



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

TUGAS AKHIR

PERENCANAAN USAHA

**RANCANGAN USAHA PENYEDIA JASA
PENYELENGGARAAN PAMERAN UMKM FOOD
BEVERAGE OLEH CV RAZSTAVA DAKARA**



**Diajukan Sebagai Persyaratan Kelulusan Sarjana Terapan Gelar Sarjana
Terapan Usaha Jasa Konvensi, Perjalanan Insentif dan Pameran (MICE)**

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**

Disusun oleh:

1. Dinda Putri Arizma **NIM: 1805413059**
2. Dynar Trie Funny **NIM: 1805413094**
3. Putri Ramadanty Kurniawan **NIM: 1805413086**

**PROGRAM STUDI SARJANA TERAPAN USAHA JASA KONVENSI,
PERJALANAN INSENTIF DAN PAMERAN (MICE)
JURUSAN ADMINISTRASI NIAGA
POLITEKNIK NEGERI JAKARTA**

2022

**POLITEKNIK NEGERI JAKARTA
JURUSAN ADMINISTRASI NIAGA
PROGRAM STUDI SARJANA TERAPAN MICE**


LEMBAR PERSETUJUAN

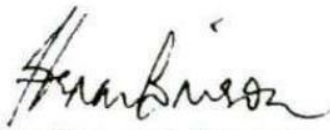
Nama : Dinda Putri Arizma
 NIM : 1805413059
 Nama : Dynar Trie Funny
 NIM : 1805413094
 Nama : Putri Ramadanty Kurniawan
 NIM : 1805413086
 Program Studi : Sarjana Terapan Usaha Jasa Konvensi, Perjalanan Insentif dan Pameran (MICE)
 Judul Laporan Akhir: Rancangan Usaha Penyedia Jasa Penyelenggaraan Pameran UMKM Food Beverage Oleh CV Razstava Dakara

Depok, 16 Agustus 2022

Menyetujui,
 Kepala Program Studi MICE

Pembimbing


Fauzi Mubarak, S. ST., M.T
 NIP. 198804182019031008


Tuty Herawati, S.E., M.M.
 NIP. 195803011989032001

Mengetahui,

Ketua Jurusan Administrasi Niaga


Djo Djo Lis Mariani, M.Si
 NIP. 196501311989032001



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



**POLITEKNIK NEGERI JAKARTA
JURUSAN ADMINISTRASI NIAGA
PROGRAM STUDI SARJANA TERAPAN MICE**

LEMBAR PENGESAHAN

Nama : Dinda Putri Arizma
 NIM : 1805413059
 Nama : Dynar Trie Funny
 NIM : 1805413094
 Nama : Putri Ramadanty Kurniawan
 NIM : 1805413086
 Program Studi : Sarjana Terapan Usaha Jasa Konvensi, Perjalanan Insentif dan Pameran (MICE)
 Judul Laporan Akhir: Rancangan Usaha Penyedia Jasa Penyelenggaraan Pameran UMKM Food Beverage Oleh CV Razstava Dakara

Telah berhasil dipertahankan dihadapan Tim Penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Sarjana Sains Terapan (S.Tr.) pada Program Studi Usaha Jasa Konvensi, Perjalanan Insentif dan Pameran (MICE) Jurusan Administrasi Niaga Politeknik Negeri Jakarta, pada:

hari, tanggal: Rabu, 24 Agustus 2022
 waktu : 10.30 – 12.30 WIB
 tempat : *Zoom Meeting*

TIM PENGUJI

Ketua Sidang: Tuty Herawati, S.E., M.M.
 NIP. 195803011989032001

Penguji I : Imam Syafganti, S.Sos., M.Si.
 NIP. 197510122008121001

Penguji II : Rimsky K. Judisseno, S.E., M.M. PhD
 NIP. 196212111989101001




© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

KATA PENGANTAR

Puji syukur kehadiran Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat, hidayah dan inayah-Nya sehingga penulis dapat menyusun Laporan Rancangan Usaha (*Business Plan*) ini dengan judul **“Rancangan Usaha Penyedia Jasa Penyelenggaraan Pameran UMKM Food Beverage Oleh CV Razstava Dakara”** sebagai bentuk tugas akhir untuk memperoleh gelar Sarjana Terapan MICE Jurusan Administrasi Niaga, Politeknik Negeri Jakarta.

Laporan Rancangan Usaha (*Business Plan*) ini merupakan salah syarat wajib yang harus ditempuh dalam Program Studi D4 MICE (*Meeting, Incentive, Convention, Exhibition*) untuk memperoleh kelulusan di semester 8 dan memperoleh gelar Sarjana Terapan MICE. Selain untuk menuntaskan program studi yang penulis tempuh Laporan Rancangan Usaha ini banyak memberikan manfaat kepada penulis untuk mempresiksikan dan merancang bisnis yang bisa diterapkan ketika sudah lulus dari perguruan tinggi.

Dalam penyusunan Laporan Rancangan Usaha ini banyak pihak yang telah membantu, oleh karena itu tidak lupa penulis mengucapkan terima kasih banyak kepada:

1. Dr. Sc. H., Zainal Nur Arifin, Dipl-Ing. HTL., M.T. selaku Direktur Politeknik Negeri Jakarta
2. Dr. Dra., Iis Mariam, M.Si. selaku Ketua Jurusan Administrasi Niaga Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

3. Fauzi Mubarak, S.ST., M.T. selaku Ketua Program Studi MICE Politeknik Negeri Jakarta
4. Ibu Tuty Herawati,SE., M.M selaku dosen pembimbing yang senantiasa memberikan masukan dan nasihat dalam penyusunan laporan tugas akhir *business plan* ini
5. Kedua orang tua dan Saudara para penulis yang selalu memberikan dukungan selama penyusunan *business plan* ini
6. Seluruh teman-teman MICE 2018 yang saling bertukar informasi dan saling membantu dalam penyusunan business plan ini dan juga memberikan dukungan baik moril maupun materil kepada para penulis.

Dalam penyusunan Laporan Rancangan Usaha ini tentunya masih banyak terdapat kekurangan, kesalahan dan kekhilafan karena keterbatasan kemampuan penulis, untuk itu sebelumnya penulis mohon maaf yang sebesar-besarnya. Penulis juga mengharapkan kritik dan saran dari semua pihak demi perbaikan yang bersifat membangun atas laporan ini. Akhir kata, semoga Allah SWT senantiasa melimpahkan karunia-NYA dan membalas segala amal budi serta kebaikan pihak-pihak yang telah membantu penulis dalam menyusun laporan ini. Semoga Laporan Rancangan Usaha ini dapat memberikan manfaat bagi semua pihak yang membacanya.

Depok, 16 Agustus 2022

Tim Penulis



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR ISI

LEMBAR PERSETUJUAN	ii
LEMBAR PENGESAHAN	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
DAFTAR ISI.....	vi
DAFTAR TABEL	x
DAFTAR BAGAN.....	xiii
DAFTAR GAMBAR.....	xv
BAB I RINGKASAN EKSEKUTIF	1
BAB II LATAR BELAKANG PERUSAHAAN	3
2.1 Data Perusahaan	5
2.1.1 Logo dan Filosofi Perusahaan.....	6
2.1.2 Deskripsi Logo.....	6
2.2 Biodata Pemilik Perusahaan.....	9
2.2.1 Pemilik Pertama.....	9
2.2.2 Pemilik Pertama.....	10
2.2.3 Pemilik Ketiga	11
2.3 Struktur Organisasi.....	12
2.3.1 Deskripsi Pekerjaan	12
2.4 Susunan Pemilik/Pemegang Saham	16
2.5 Jadwal Kegiatan Pra Operasional.....	17
2.5.1 Riset Pasar.....	18
2.5.2 Analisa Pasar.....	19
2.5.3 Penyusunan Profil Perusahaan.....	20
2.5.4 Penentuan Lokasi Perusahaan.....	20



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

2.5.5	Pengurusan Perizinan Pendirian Perusahaan	21
2.5.6	Pemenuhan Peralatan Dan Perlengkapan	23
2.5.7	Promosi Dan Pembuatan Media Sosial Pemasaran Perusahaan	23
BAB III ANALISIS PASAR DAN RENCANA PEMASARAN		24
3.1	Produk / Jasa yang Digunakan	24
3.1.1	Paket dan Spesifikasi Produk.....	27
3.1.2	Produk Utama	29
3.1.3	Registrasi Pembelian Tiket Masuk	35
3.1.4	Produk Pendukung.....	37
3.2	Gambaran Pasar.....	40
3.2.1	Target Klien	47
3.3	Segmentasi Pasar yang Dituju.....	49
3.3.1	Segmentasi Geografis	49
3.3.2	Segmentasi Demografis	50
3.3.3	Segmentasi <i>Behavioral</i> (Perilaku).....	50
3.4	<i>Trend</i> Perkembangan Pasar	51
3.5	Proyeksi Penjualan	59
3.6	Strategi Pemasaran	67
3.7	Analisis Pesaing	78
3.7.1	Analisis Pesaing Berdasarkan Kompetitor	78
3.7.2	Analisis Pesaing Berdasarkan Pameran UMKM dalam Sektor <i>Food &</i>	81
3.8	Analisis SWOT.....	82
3.9	Jejaring Usaha	84
3.9.1	Jejaring Usaha <i>Venue</i>	85
3.9.2	Jejaring Usaha <i>Exhibitor</i>	85
3.9.3	Jejaring Usaha <i>Event Production</i>	85



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

3.9.4	Jejaring Usaha <i>Talent</i>	86
3.9.5	Jejaring Usaha <i>Sponsorship</i>	86
3.9.6	Jejaring Usaha <i>Media Partner</i>	86
3.9.7	Jejaring Usaha <i>E-Commerce</i>	87
3.9.8	Jejaring Usaha <i>Supporting Partner</i>	87
BAB IV ANALISIS SUMBER DAYA MANUSIA (SDM)		88
4.1	Analisis Kompetensi Sumber Daya Manusia	88
4.2	Analisa Kebutuhan dan Pengembangan Sumber Daya Manusia	91
4.3	Rencana Pembuatan Kebutuhan Sumber Daya Manusia	97
BAB V PEMANFAATAN TEKNOLOGI		101
5.1	Analisis dan Perencanaan Pemanfaatan Teknologi	101
5.1.1	Pemasaran	102
5.1.2	Analisis dan Perencanaan Pemanfaatan Perangkat Keras (<i>Hardware</i>)	104
5.1.3	Analisis dan Perencanaan Pemanfaatan Perangkat Lunak (<i>Software</i>)	105
5.2	Tahapan Pengembangan Teknologi	107
BAB VI ANALISIS DAN RENCANA KEUANGAN		110
6.1	Rencana Kebutuhan Investasi	110
6.2	Anggaran Biaya Produk Penjualan.....	111
6.3	Proyeksi Penjualan	112
6.4	Proyeksi Arus Kas	113
6.5	Neraca Keuangan.....	114
6.6	Perkiraan Laba Rugi	115
6.7	Perkiraan Perubahan Modal	116
6.8	Analisa <i>Payback Period</i>	117
6.9	Analisa <i>Net Present Value</i>	118
6.10	<i>Initial Rate of Return (IRR)</i>	120



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

6.11	<i>Return on Investment (ROI)</i>	121
6.12	<i>Profitability Index (PI)</i>	122
BAB VII ANALISIS DAMPAK DAN RISIKO USAHA		124
7.1	Aspek Hukum.....	124
7.1.1	Aspek Hukum Pendirian Perusahaan.....	124
7.1.2	Aspek Hukum Ketenagakerjaan	125
7.1.3	Aspek Hukum Perjanjian Kerjasama.....	126
7.1.4	Aspek Hukum Penyelesaian Sengketa.....	126
7.2	Dampak Terhadap Lingkungan.....	128
7.2.1	Dampak Terhadap Pelaku UMKM dan Lingkungan Sekitar.....	128
7.2.2	Analisis Risiko Pelaksanaan Indonesia Food Beverage	130
7.3	Analisis Risiko Usaha	132
7.3.1	Faktor Eksternal.....	133
7.3.2	Faktor Internal.....	134
7.4	Antisipasi Risiko Usaha	136
7.4.1	Antisipasi Risiko Usaha Eksternal.....	136
7.4.2	Antisipasi Risiko Usaha Internal	137
DAFTAR PUSTAKA		140



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1 Susunan Pemegang Saham CV Razstava Dakara	17
Tabel 2. 2 Jadwal Kegiatan Pra Operasional CV Razstava Dakara.....	17
Tabel 3. 1 Penjelasan Produk CV Razstava Dakara	27
Tabel 3. 2 Spesifikasi Pameran UMKM “Indonesia Food Beverage”.....	32
Tabel 3. 3 Target <i>Client</i> CV Razstava Dakara.....	48
Tabel 3. 4 <i>Market Share</i> Penyelenggaraan Pameran <i>Food & Beverage</i> Tahun 2019-2021.....	51
Tabel 3. 5 Proyeksi Jumlah Penyelenggaraan Pameran F&B Tahun 2023-2025 .	54
Tabel 3. 6 Proyeksi Jumlah Penyelenggaraan Pameran F&B Tahun 2023-2025 .	58
Tabel 3. 7 <i>Market Share</i> Penyelenggaraan Pameran <i>Food & Beverage</i> Tahun 2023	60
Tabel 3. 8 <i>Market Share</i> CV Razstava Dakara dengan Panitia Internal Tahun 2024	61
Tabel 3. 9 <i>Market Share</i> CV Razstava Dakara dengan Panitia Internal Tahun 2025	63
Tabel 3. 10 <i>Market Share</i> Penyelenggaraan Pameran <i>Food & Beverage</i> Tahun 2023-2025	64
Tabel 3. 11 Perkiraan Proyeksi Penjualan Pameran UMKM <i>Food & Beverage</i> Oleh CV Razstava Dakara	65
Tabel 3. 12 Perkiraan Proyeksi Penjualan CV Razstava Dakara Tahun 2023.....	66
Tabel 3. 13 Perkiraan Proyeksi Penjualan CV Razstava Dakara Tahun 2024.....	66
Tabel 3. 14 Perkiraan Proyeksi Penjualan CV Razstava Dakara Tahun 2025.....	67



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Tabel 3. 15 Harga Tiket Pameran UMKM “Indonesia Food Beverage”	70
Tabel 3. 16 Harga Booth Pameran UMKM “Indonesia Food Beverage”	71
Tabel 3. 17 Analisis Pesaing Kompetitor.....	78
Tabel 3. 18 Analisis Pesaing Usaha Pameran Serupa	81
Tabel 3. 19 SWOT Matrix Models CV Razstava Dakara.....	83
Tabel 4. 1 Tingkat Pendidikan dan Bidang Studi Sumber Daya Manusia CV Razstava Dakara.....	89
Tabel 4. 2 Jumlah Karyawan CV Razstava Dakara Per Bagian / Depaertemen...	90
Tabel 4. 3 Analisis Kebutuhan Sumber Daya Manusia CV RAZstava Dakara Tahun 2023.....	91
Tabel 4. 4 Analisis Kebutuhan Sumber Daya Manusia CV RAZstava Dakara Tahun 2024.....	95
Tabel 4. 5 Rencana Pembuatan Kebutuhan Sumber Daya Manusia CV Razstava Dakara	97
Tabel 5. 1 Rincian Perangkat Keras (<i>Hardware</i>) CV Razstava Dakara	104
Tabel 5. 2 Rincian Perangkat Lunak (<i>Software</i>) CV Razstava Dakara.....	105
Tabel 6. 1 Rencana Investasi CV Razstava Dakara	111
Tabel 6. 2 Harga Pokok Penjualan Pameran UMKM “Indonesia Food Beverage” Tahun 2023-2025	111
Tabel 6. 3 BEP Booth Pameran UMKM “Indonesia Food Beverage” Tahun 2023-2025.....	112
Tabel 6. 4 Proyeksi Penjualan CV Razstava Dakara	113
Tabel 6. 5 Proyeksi Arus Kas CV Razstava Dakara	114



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Tabel 6. 6 Neraca Keuangan	115
Tabel 6. 7 Perkiraan Laba Rugi CV Razstava Dakara	116
Tabel 6. 8 Proyeksi Perubahan Modal CV Razstava Dakara	117
Tabel 6. 9 Analisa <i>Payback Period</i> CV Razstava Dakara	118
Tabel 6. 10 Analisis <i>Net Present Value</i> CV Razstava Dakara.....	119
Tabel 6. 11 <i>Initial Rate of Return</i> CV Razstava Dakara	120
Tabel 6. 12 <i>Return on Investment</i> CV Razstava Dakara.....	121
Tabel 6. 13 Analisis <i>Profitability Index</i> CV Razstava Dakara.....	122





DAFTAR BAGAN

Bagan 2. 1 Struktur Organisasi CV Razstava Dakara.....	12
Bagan 2. 2 Tahapan Proses Perizinan Pendirian CV Razstava Dakara	22
Bagan 3. 1 Tahapan Pembelian Tiket <i>Visitor</i> Pameran UMKM “Indonesia Food Beverage”.....	37
Bagan 3. 2 Timeline Pelaksanaan Business Hacks UMKM Food & Beverage Indonesia.....	40
Bagan 3. 3 Durasi Kunjungan Responden ke Acara Pameran.....	42
Bagan 3. 4 Alasan Utama Responden Mengunjungi Pameran	43
Bagan 3. 5 Program Pendukung yang Diharapkan Responden.....	43
Bagan 3. 6 Rata-Rata Biaya Konsumsi Responden di Acara Pameran.....	44
Bagan 3. 7 Rata-Rata Pendapatan Responden Per Bulan	45
Bagan 3. 8 Tingkat Ketertarikan Responden Mengunjungi Pameran Food Beverage	46
Bagan 3. 9 Tingkat Pengetahuan Responden Mengenai UMKM Food Beverage	47
Bagan 3. 10 Frekuensi Penyelenggaraan Pameran F&B Oleh Pesaing Tahun 2019-2021.....	52
Bagan 3. 11 Proyeksi Jumlah Penyelenggaraan Pameran F&B Tahun 2023-2025	59
Bagan 3. 12 <i>Market Share</i> Penyelenggaraan Pameran Food & Beverage Tahun 2023.....	60
Bagan 3. 13 <i>Market Share</i> Penyelenggaraan Pameran F&B Tahun 2023	61

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Bagan 3. 14 <i>Market Share</i> CV Razstava Dakara dengan Panitia Internal Tahun 2024	62
Bagan 3. 15 <i>Market Share</i> Penyelenggaraan Pameran F&B Tahun 2024	62
Bagan 3. 16 <i>Market Share</i> CV Razstava Dakara dengan Panitia Internal Tahun 2025	63
Bagan 3. 17 <i>Market Share</i> Penyelenggaraan Pameran F&B Tahun 2025	64
Bagan 3. 18 <i>Market Share</i> Penyelenggaraan Pameran Food & Beverage Tahun 2023-2025	65
Bagan 3. 19 Estimasi Harga Tiket Masuk Pameran Indonesia Food Beverage....	70
Bagan 3. 20 Mekanisme Penggunaan Jasa Bagi Calon Klien.....	78
Bagan 5. 1 Tahapan Pengembangan Teknologi.....	107
Bagan 7. 1 Analisis Risiko Indonesia Food & Beverage	130
Bagan 7. 2 Analisis Risiko Indonesia Food & Beverage	131
Bagan 7. 3 Analisis Risiko Indonesia Food & Beverage	131
Bagan 7. 4 Analisis Risiko Indonesia Food & Beverage	132



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 Logo Perusahaan Razstava Dakara	6
Gambar 2. 2 Foto Pemilik Pertama	9
Gambar 2. 3 Foto Pemilik Kedua.....	10
Gambar 2. 4 Foto Pemilik Ketiga	11
Gambar 3. 1 Logo Pameran UMKM “Indoensia Food Beverage”	30
Gambar 3. 2 Tampilan Locket.com	36
Gambar 3. 3 Logo Business Hacks UMKM Food & Beverage Indonesia	38
Gambar 4. 1 Tahapan Pelaksanaan Rekrutmen & Seleksi Sumber Daya Manusia CV Razstava Dakara	98

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran A Berkas Pendaftaran Perusahaan	144
Lampiran B Berkas Kebutuhan Kantor	167
Lampiran C Kontrak Kerja & MOU	175
Lampiran D Media Promosi CV Razstava Dakara	199
Lampiran E Profile Perusahaan	206
Lampiran F Kebutuhan <i>Event</i>	213
Lampiran G Data Primer	253
Lampiran H Laporan Keuangan	257



POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

BAB I

RINGKASAN EKSEKUTIF

Berdasarkan data Kementerian Koperasi dan UKM Republik Indonesia tahun 2022, jumlah UMKM di Indonesia sektor makanan dan minuman saat ini terdapat sekitar 3,4 juta atau sebesar 44,9%. Dampak dari *covid-19* semenjak tahun 2020 dalam usaha makanan dan minuman skala mikro mencapai penurunan sebesar 27% sedangkan usaha kecil sebesar 1,77%. CV Razstava Dakara merupakan perusahaan jasa yang bergerak dibidang penyelenggaraan pameran UMKM Indonesia untuk sektor *food & beverage* yang akan meliputi pelaku bisnis UMKM Indonesia di sektor *Food & Beverage* untuk membangkitkan kembali kesejahteraan UMKM setelah terdampak pandemi *covid-19*. Produk utama yang dirancang oleh CV Razstava Dakara yaitu penyelenggaraan pameran UMKM “Indonesia Food Beverage”. Dalam pameran UMKM “Indonesia Food Beverage” yang memiliki *tagline* “*The Journey of Indonesian Culinary*”.

Tak hanya itu, CV Razstava Dakara juga merancang produk pendukung yang akan terselenggara pada tahun ke 4 (empat) yaitu *Business Hacks* yang mana pelaksanaan produk pendukung ini untuk pengembangan usaha bisnis CV Razstava Dakara agar tidak hanya terfokus pada penyelenggaraan pameran, tetapi juga kegiatan yang dapat mendukung para UMKM sesuai dengan visi dan misi perusahaan. CV Razstava Dakara berencana akan bekerjasama dengan target utama *client* yaitu Pemerintah Republik Indonesia dirasa memiliki peranan besar dalam membantu membuka peluang bagi para pelaku UMKM sektor *food & beverage*



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

untuk mendapatkan investor dan mengembangkan usahanya dengan cara mengirimkan para UMKM binaannya untuk ikut serta menjadi exhibitor di pameran UMKM “Indonesia Food Beverage”. Namun, CV Razstava Dakara tetap membuka peluang bagi pihak lainnya untuk dapat bekerja sama dalam menyelenggarakan pameran *food & beverage* bagi para pelaku UMKM Indonesia. CV Razstava Dakara menggunakan strategi pemasaran berupa *marketing mix* yaitu 7P (*Product, Price, Place, Promotion, People, Process* dan *Physical Evidence*) untuk memasarkan produk.

Dalam pendirian awal perusahaan CV Razstava dakara memiliki modal awal sebesar Rp100.000.000,- (Seratus Juta Rupiah). Berdasarkan analisis *Payback Period* (PP), CV Razstava Dakara akan menerima kembali modal awal dalam jangka waktu 1 tahun 5 bulan 6 hari. Kemudian CV Razstava Dakara memiliki nilai *Net Present Value* (NPV) senilai Rp242.798.699,- Selanjutnya CV Razstava Dakara memiliki *Profitability Index* (PI) sebesar 3,42 yang artinya perusahaan layak dijalankan karena nilai $PI > 1$. Pada analisis *Return on Investment* (ROI), dapat dilihat pada perusahaan CV Razstava Dakara mampu mengembalikan presentase laba bersih sebesar 57% di tahun 2023, selanjutnya sebesar 12% di tahun 2024 dan 55% pada tahun 2025. Lalu dalam *Initial Rate of Return* (IRR), persentase yang diraih yaitu 98% lebih besar dibandingkan dengan tingkat nilai suku bunga terendah yaitu 8%. Berdasarkan seluruh analisis tersebut, dapat disimpulkan bahwa dari sisi keuangan perusahaan, CV Razstava Dakara memenuhi persyaratan dalam penilaian kelayakan usaha.

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

BAB II

LATAR BELAKANG PERUSAHAAN

Pandemi *covid-19* yang melanda Indonesia hampir 2 (dua) tahun belakangan ini secara langsung ataupun tidak langsung telah mengubah perilaku kegiatan kehidupan manusia. Salah satu hal yang paling mencolok adalah adanya pemberlakuan *social distancing*. Pada saat itu masyarakat harus membatasi ruang gerak mereka selama menjalani kegiatan masing-masing, baik itu di lingkungan kerja, sekolah dan lainnya. Hal tersebut juga berlaku untuk kegiatan penyelenggaraan event di Indonesia baik *event MICE*, *special event* ataupun *event ekonomi kreatif* lainnya. Selain itu, masyarakat juga harus memperhatikan protokol kesehatan yang diterapkan oleh pemerintah. Namun, kondisi penyebaran *covid-19* di Indonesia terus mengalami perbaikan. Hal ini terlihat dari wilayah Pemberlakuan Pembatasan Kegiatan Masyarakat (PPKM) yang ditetapkan pemerintah. Untuk saat ini keputusan Gubernur DKI Jakarta No. 264 Tahun 2022 tentang pemberlakuan pembatasan kegiatan masyarakat level 2 yang berisi kegiatan sosial kemasyarakatan dapat menimbulkan keramaian dan kerumunan diizinkan buka dengan penerapan protokol kesehatan secara lebih ketat dengan ketentuan kapasitas maksimal 75%, wajib *check-in* menggunakan aplikasi PeduliLindungi dan telah melakukan vaksin minimal 2 dosis.

penyelenggaraan kegiatan Pertemuan, Insentif, Konvensi, dan Pameran (*Meeting, Incentive, Convention, and Exhibition*). Perlu dilakukan dengan memperhatikan aturan-aturan pemerintah dan panduan internasional terkait



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

pelaksanaan kegiatan MICE. Hal ini selaras dengan upaya penyelenggaraan *event* musik dan *event* ekonomi kreatif lainnya yang sudah dapat kembali digelar. Didukung juga dengan Sandiaga Salahuddin Uno selaku Menteri Pariwisata dan Ekonomi Kreatif Republik Indonesia, 2022 menyatakan bahwa, “Para pelaku *event* atau *event organizer* tidak ada alasan lagi untuk menunda kegiatan, pasarnya sudah menunggu, silahkan dimulai hubungi kami di Kemenparekraf jika ada kesulitan”.

Dengan dukungan dari pihak pemerintah untuk menggelar kembali perhelatan *event* maka CV Razstava Dakara berencana untuk membuat rancangan bisnis berupa pelaksanaan pameran UMKM sektor makanan dan minuman yang bertujuan untuk menciptakan ekosistem usaha yang adaptif di tengah masa pandemi *covid-19*. Berdasarkan data Kementerian Koperasi dan UKM, jumlah UMKM saat ini mencapai 64,19 juta dengan kontribusi terhadap PDB (Produk Domestik Bruto) sebesar 61,97% atau senilai Rp 8.573,89 triliun. Kontribusi UMKM terhadap perekonomian Indonesia meliputi kemampuan menyerap 97% dari total tenaga kerja yang ada serta dapat menghimpun sampai 60,4% dari total investasi. Pemerintah juga memprioritaskan UMKM dalam alokasi PEN (Pemulihan Ekonomi Nasional) tahun 2022. Pemerintah telah mengalokasikan sebesar Rp 455,62 triliun anggaran untuk Program Penanganan *covid-19* dan Pemulihan Ekonomi Nasional (PC-PEN) untuk tahun 2022.

CV Razstava Dakara mengajak pihak pemerintah Republik Indonesia untuk menyukseskan pemulihan transformatif dimana pemulihan tersebut tidak sekedar tumbuh kembali seperti kondisi sebelum pandemi, tetapi sekaligus menyiapkan penggiat UMKM sektor makanan dan minuman di Indonesia agar lebih siap

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

menghadapi perubahan lingkungan di masa yang akan datang dengan berlandaskan 5 (lima) pondasi adaptasi yang telah dijalankan dari tahun 2021 diantaranya kemudahan akses pembiayaan, perluasan pasar dan digitalisasi, kemitraan, pendataan dan reformasi birokrasi. Melihat adanya peluang usaha dalam menyelenggarakan pameran dibidang tersebut, maka CV Razstava Dakara hadir untuk ikut andil dalam membantu serta ikut menyukseskan tujuan dari pemerintah Republik Indonesia untuk membangkitkan kembali kesejahteraan UMKM sektor makanan dan minuman di Indonesia setelah terdampak pandemi *covid-19*. Dengan menghasilkan produk berupa penyelenggaraan pameran UMKM sektor makanan dan minuman yang akan diselenggarakan setiap tahunnya.

2.1 Data Perusahaan

1. Nama Perusahaan : CV Razstava Dakara
2. Bidang Usaha : Jasa Penyelenggaraan Pameran
3. Jenis Jasa : Pameran UMKM Sektor Makanan & Minuman
4. Alamat Perusahaan : CoHive 101 Kawasan Mega Kuningan Jl. DR. Ide Anak Agung Gede Agung No.1, RT.5/RW.2, Kuningan Timur., Kecamatan Setiabudi, Kota Jakarta Selatan, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 12950
5. Nomor WhatsApp : +6281-221-3489
6. Bank Perusahaan : Bank Mandiri
7. Bentuk Badan Hukum : CV (*Commanditaire Vennootschap*)
8. Nomor Akta Pendirian : 1552

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

9. NPWP : 03.995.456.5-012.000
10. Rencana Berdiri : 2022

2.1.1 Logo dan Filosofi Perusahaan

CV Razstava Dakara diambil dari kata “*Razstava*” yang berasal dari bahasa Slovenia yang berarti pameran, sedangkan kata “*Dakara*” berasal dari bahasa sansekerta yang berarti sepanjang masa. Maka secara keseluruhan CV Razstava Dakara dapat diartikan perusahaan penyedia jasa pameran yang akan terus berinovasi sepanjang masa.

Gambar 2. 1

Logo Perusahaan Razstava Dakara



Sumber: CV Razstava Dakara, 2022

2.1.2 Deskripsi Logo

1. Logo Huruf RD dan Nama Razstava Dakara

Huruf RD merupakan singkatan dari nama perusahaan yaitu Razstava Dakara. “Razstava” berasal dari bahasa Slovenia yang berarti pameran dan “Dakara” memiliki arti tak terhingga sepanjang masa sehingga Razstava



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Dakara memiliki makna perusahaan penyedia jasa pameran yang akan terus berinovasi sepanjang masa.

2. Nama *Exhibition Organizer*

Razstava Dakara sebagai identitas perusahaan penyedia jasa pameran atau bisa disebut *Exhibition Organizer*.

3. Garis Sambung Berbentuk *Infinity*

Infinity merupakan konsep yang digunakan untuk menggambarkan sesuatu yang tidak ada habisnya, tidak terbatas, dan sepanjang masa. Makna ini sejalan dengan arti dari kata Dakara yang berarti sepanjang masa. Harapannya perusahaan ini dapat terus berkontribusi menjadi penyedia jasa pameran yang profesional dengan ide-ide kreatif tanpa batas.

4. Warna Hitam dan Putih

Warna hitam memberi kesan jiwa muda dan elegan yang melambangkan dari karakter perusahaan. Warna putih yang kontras dengan warna hitam erat kaitannya dengan kesan bersih, suci, dan terang. Selain itu, dapat memberi kesan keterbukaan dan kebebasan berinovasi, berkreasi, dan mencari ide-ide kreatif dalam menyelenggarakan event pameran.

2.1.3 Corporate Culture Perusahaan

VISI

Menjadikan CV Razstava Dakara sebagai perusahaan penyedia jasa pameran UMKM sektor *food* dan *beverage* berskala Nasional dan



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Internasional yang berintegritas dan profesional yang akan terus berinovasi sepanjang masa.

MISI

1. Selalu memberikan usaha terbaik dalam memberikan pelayanan produk dan jasa penyelenggaraan pameran UMKM sektor *food* dan *beverage*.
2. Memuaskan dan membantu pelaku UMKM sektor *food* dan *beverage* seluruh Indonesia agar mampu bersaing di kancah internasional.
3. Mampu mengikuti perkembangan zaman dengan menggunakan teknologi yang up-to-date dalam upaya membantu digitalisasi para pelaku UMKM sektor *food* dan *beverage*.
4. Berkomitmen dalam memberikan pelayanan yang optimal dan berkualitas agar tercapainya tujuan dalam memenuhi aspek pemasaran dan promosi.
5. Membangun *image* positif klien melalui pameran yang diselenggarakan.
6. Membangun team kerja yang *profesional* dan kreatif dalam penanganan penyelenggaraan pameran.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

2.2 Biodata Pemilik Perusahaan

2.2.1 Pemilik Pertama

Gambar 2. 2

Foto Pemilik Pertama



Sumber: CV Razstava Dakara, 2022

1. Nama : Dynar Trie Funny
2. Jabatan : *Chief Executive Officer (CEO)*
3. Tempat dan Tanggal Lahir : Bogor, 18 April 2000
4. Alamat Rumah : Perumahan Pura Bojonggede
A1/11, Jl. Medan IV, Kabupaten
Bogor
5. Nomor Telepon : 0857-1277-1804
6. Alamat Email : dynartriefunny@gmail.com
7. Pendidikan Terakhir : S1 Terapan MICE



2.2.2 Pemilik Pertama

Gambar 2. 3

Foto Pemilik Kedua



Sumber: CV Razstava Dakara, 2022

1. Nama : Dinda Putri Arizma
2. Jabatan : *Chief Marketing Officer (CMO)*
3. Tempat dan Tanggal Lahir : Jakarta, 19 Februari 2000
4. Alamat Rumah : Jl. Rawamangun Muka Selatan,
Jakarta Barat
5. Nomor Telepon : 0878-8850-1902
6. Alamat Email : dindaarizma@gmail.com
7. Pendidikan Terakhir : S1 Terapan MICE

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



2.2.3 Pemilik Ketiga

Gambar 2. 4
Foto Pemilik Ketiga



Sumber: CV Razstava Dakara, 2022

1. Nama : Putri Ramadanty Kurniawan
2. Jabatan : *Chief Finance Officer (CFO)*
3. Tempat dan Tanggal Lahir : Jakarta, 02 Desember 2000
4. Alamat Rumah : Komplek Kembang Larangan
Jl.Cengkeh V A20 No. 10,
Kota Tangerang.
5. Nomor Telepon : 0812-8772-0212
6. Alamat Email : putriramadantyk01@gmail.com
7. Pendidikan Terakhir : S1 Terapan MICE

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



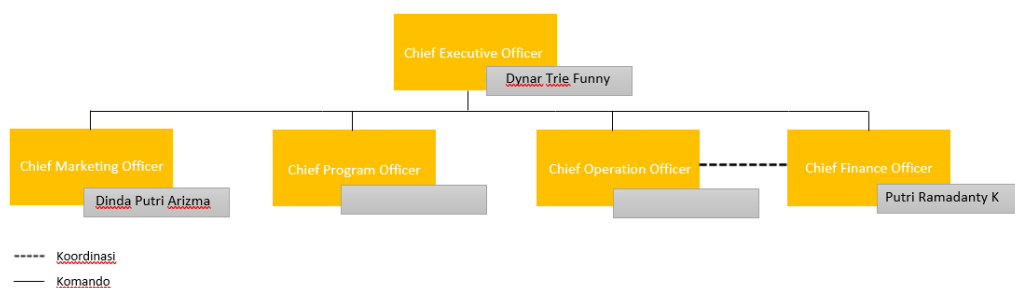
Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

2.3 Struktur Organisasi

Setiap perusahaan membutuhkan sumber daya manusia (SDM) yang memadai serta memiliki kapasitas di bidang yang diperlukan dalam menjalankan seluruh kegiatan operasionalnya. Agar kegiatan operasional suatu perusahaan dapat berjalan dengan baik, maka diperlukan adanya sebuah struktur organisasi yang mengatur pembagian tugas, tanggung jawab serta wewenang seluruh sumber daya manusia perusahaan agar sesuai dengan kapasitas dan jabatan yang diperoleh. CV Razstava Dakara menggunakan struktur organisasi perusahaan awal yaitu dengan 1 (satu) orang *Chief Executive Officer* (CEO), 1 (satu) orang *Chief Marketing Officer* (CMO), 1 (satu) orang *Chief Program Officer* (CPO), 1 (satu) orang *Chief Operation Officer* (COO) dan 1 (satu) orang *Chief Finance Officer* (CFO). Berikut merupakan struktur organisasi CV Razstava Dakara.

Bagan 2.1
Struktur Organisasi CV Razstava Dakara



Sumber: CV Razstava Dakara, 2022

2.3.1 Deskripsi Pekerjaan

Pada bagian ini, berikut penjelasan secara rinci tugas, wewenang, dan tanggung jawab dari setiap jabatan yang bertugas melakukan kegiatan operasional perusahaan CV Razstava Dakara.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

a. *Chief Executive Officer (CEO)*

CEO adalah seorang pimpinan yang memiliki jabatan tertinggi dalam suatu perusahaan dan bertanggung jawab terhadap keseluruhan perusahaan. Adapun uraian pekerjaan yang harus dilaksanakan oleh CEO antara lain, yaitu:

- Menyusun strategi bisnis perusahaan
- Membuat dan mengatur SOP perusahaan
- Pengambil keputusan utama dalam perusahaan
- Implementasi dan mengorganisir visi misi perusahaan
- Bertanggung jawab terhadap jalannya perusahaan
- Melakukan rapat rutin
- Mengawasi seluruh komponen bisnis perusahaan
- Menjalin hubungan dan menyampaikan laporan kinerja perusahaan terhadap pemegang saham
- Melakukan evaluasi kinerja perusahaan

b. *Chief Marketing Officer (CMO)*

CMO adalah seorang pimpinan yang bertanggung jawab dalam mengembangkan strategi untuk periklanan dan branding perusahaan serta menciptakan komunikasi terhadap pelanggan dan mitra bisnis. Adapun uraian pekerjaan yang harus dilaksanakan oleh CMO antara lain, yaitu:

- Menyusun dan menjalankan strategi marketing perusahaan



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

- Mengikuti tren perkembangan terkait marketing dalam industri event
- Menganalisa target pasar dengan potensi perusahaan dalam industri
- Menyusun rencana biaya pemasaran dan promosi produk perusahaan
- Melakukan inovasi terhadap produk perusahaan
- Membuat laporan kegiatan perusahaan
- Memperkirakan perencanaan pemasaran jangka waktu pasar baik *short term* maupun *long term*

c. *Chief Program Officer (CPO)*

CPO adalah seorang pemimpin yang bertanggung jawab dalam pengembangan dan pengawasan program kegiatan yang dilaksanakan oleh perusahaan serta melakukan riset pasar untuk menciptakan program baru untuk perusahaan kedepannya. Adapun uraian pekerjaan yang harus dilaksanakan oleh CPO antara lain, yaitu:

- Menyusun dan merancang program serta konsep *event* perusahaan
- Menganalisa target pasar untuk membuat *draft* program-program *event* baru
- Membuat rancangan strategi program bekerjasama dengan tim marketing untuk meningkatkan *brand awareness*
- Bertanggung jawab atas progress dan hasil program *event* yang diselenggarakan oleh perusahaan



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

- Mengelola anggaran program *event* untuk memastikan alokasi dana yang tepat

d. *Chief Operation Officer (COO)*

COO adalah seorang pimpinan yang memiliki tanggung jawab dalam menangani administrasi dan operasional perusahaan untuk memastikan bahwa kegiatan *event* yang diselenggarakan berjalan dengan lancar, memiliki sumber daya manusia (SDM) yang efektif dan merancang prosedur administrasi yang tepat. Adapun uraian pekerjaan yang harus dilaksanakan oleh COO antara lain, yaitu:

- Memimpin dalam pengoperasian suatu *event* baik *online* maupun *offline*
- Membuat rancangan untuk management logistik *event*
- Mengawasi operasi dan prosedur kegiatan *event* yang diselenggarakan oleh perusahaan
- Merancang anggaran biaya pengeluaran kegiatan perusahaan yang berkoordinasi dengan *Chief Finance Officer (CFO)*
- Bertanggung jawab atas seluruh kegiatan operasional perusahaan

e. *Chief Finance Officer (CFO)*

CFO adalah seorang pimpinan yang memiliki tanggung jawab dalam pengelolaan keuangan perusahaan seperti arus kas dan perencanaan serta menganalisis kinerja keuangan perusahaan. Adapun uraian pekerjaan yang harus dilaksanakan oleh CFO antara lain, yaitu:



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

- Menyusun dan mengawasi aktivitas keuangan termasuk penganggaran, penyesuaian laporan, dan audit perusahaan
- Memastikan dokumen keuangan sesuai dengan hukum dan peraturan perusahaan
- Menyusun strategi dan meningkatkan keuangan perusahaan
- Mengelola arus kas keuangan perusahaan
- Menyusun dan mengelola seluruh arsip, akuntansi, pajak perusahaan dan laporan keuangan perusahaan secara berkala
- Bertanggung jawab sebagai penghubung antar perusahaan dan mitra bisnis seperti pemberi modal, banker, dan lainnya

2.4 Susunan Pemilik/Pemegang Saham

Pendirian perusahaan CV Razstava Dakara pada tahun 2022 memulai bisnisnya dengan modal awal sebesar Rp100.000.000,- (Seratus Juta Rupiah) yang merupakan pinajamn awal dari masing-masing individu anggota eksekutif perusahaan. Untuk besaran jumlah dan nilai saham yang dimiliki oleh setiap anggota eksekutif di CV Razstava Dakara memiliki susunan persentasi sebagai berikut.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Tabel 2. 1

Susunan Pemegang Saham CV Razstava Dakara

No	Nama	Jumlah Saham	Nilai Saham	Presentase
1	Dynar Trie Funny	4000	Rp 40.000.000	40%
2	Dinda Putri Arizma	3000	Rp 30.000.000	30%
3	Putri Ramadanty Kurniawan	3000	Rp 30.000.000	30%
Total		10000	Rp 100.000.000	100%

Sumber: CV Razstava Dakara, 2022

2.5 Jadwal Kegiatan Pra Operasional

Proses berdirinya perusahaan CV Razstava Dakara membutuhkan waktu persiapan selama 10 bulan, terhitung sejak bulan Mei 2022 hingga Februari 2023. Terdapat 7 (tujuh) poin kegiatan yang dilakukan oleh CV Razstava Dakara sebelum pelaksanaan operasional perusahaan (*pra-operational*) beserta jadwal pelaksanaannya.

Tabel 2. 2

Jadwal Kegiatan Pra Operasional CV Razstava Dakara

No	Kegiatan	2022								2023	
		Mei	Jun	Jul	Agu	Sep	Okt	Nov	Des	Jan	Feb
1	Riset Pasar	■	■								
2	Analisa Pasar		■								
3	Penyusunan Profil Perusahaan	■									
4	Penentuan Lokasi Perusahaan		■	■							
5	Pengurusan Perizinan Pendirian Perusahaan				■	■	■				
6	Pemenuhan Peralatan dan Perlengkapan							■	■		
7	Promosi dan Pembuatan Media Sosial Pemasaran Perusahaan						■	■	■	■	■

Sumber: CV Razstava Dakara, 2022



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Jadwal kegiatan *pra-operational* CV Razstava Dakara merupakan bentuk tahapan-tahapan yang harus dipersiapkan untuk memulai perusahaan secara resmi, tahapan kegiatan dirancang dengan sedemikian rupa dan terstruktur secara urutannya dimulai dari riset pasar, analisa pasar, penyusunan profil perusahaan, penentuan lokasi perusahaan, pengurusan perizinan pendirian perusahaan, pemenuhan peralatan & perlengkapan, dan promosi & pembuatan media sosial pemasaran. 7 (tujuh) poin kegiatan ini dimulai dari bulan Mei 2022 hingga Januari 2023.

2.5.1 Riset Pasar

Kegiatan ini merupakan langkah awal CV Razstava Dakara untuk kegiatan *pra-operational*. Riset pasar dilakukan sebanyak 2 (dua) kali baik secara *offline* maupun *online* atau *daring* yang dilaksanakan pada bulan Mei hingga Juni 2022. Kegiatan ini meliputi untuk menentukan siapa segmentasi pasar yang akan dituju hingga target untuk produk perusahaan sehingga dilakukan pengumpulan data untuk memperoleh informasi tersebut.

Pada riset pasar yang pertama, CV Razstava Dakara melakukan riset kepada target pasar utama yaitu Kementerian Koperasi dan UKM Republik Indonesia. Metode yang digunakan yaitu metode kualitatif dengan melakukan proses wawancara tanya jawab secara lisan kepada bagian Deputi UKM di Kementrian Koperasi dan UKM Republik Indonesia, Bapak Mahendra sebagai Analis Kebijakan Ahli Muda. Dari hasil wawancara tersebut diperoleh informasi terkait pelaksanaan *event* pameran di Kementrian Koperasi dan UKM Republik Indonesia, sistem menjalankan pameran hingga perkembangan UMKM di segala sektor di



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Indonesia saat ini hingga program yang dijalankan pemerintah untuk UMKM. Hal ini pula yang akan membantu kami dalam menganalisa untuk memperkuat produk perusahaan yang akan dijalankan nantinya.

Untuk riset pasar yang kedua, kami memberikan beberapa data dan informasi yang berkaitan dengan pelaksanaan penyelenggaraan pameran UMKM dalam sektor *Food & Beverage*, mulai dari pengetahuan konsumen akan UMKM *Food & Beverage* hingga seberapa besar minat konsumen untuk mengunjungi pameran UMKM *Food & Beverage* yang akan diadakan oleh CV Razstava Dakara. Riset pasar ini melibatkan sekitar 120 orang responden sebagai sampel pengumpulan data dengan menggunakan kuisisioner yang dibagikan secara *online* atau *daring*. Dengan hal ini maka kami dapat menganalisa kebutuhan dan keinginan pasar untuk menjadi *buyers* pada penyelenggaraan pameran UMKM “Indonesia *Food & Beverage*”.

2.5.2 Analisa Pasar

Setelah melakukan riset pasar tahapan selanjutnya yaitu melakukan analisa pasar yang diolah oleh CV Razstava Dakara. Seluruh data dan informasi mulai di analisis pada bulan Juni 2022 yang dapat membantu perusahaan dalam menganalisa kebutuhan dan keinginan pasar yang potensial di wilayah daerah target pasar perusahaan yang mana hasil dari analisa ini akan menjadi bahan pertimbangan sebagai langkah, strategi dan peluang yang tepat untuk CV Razstava Dakara.

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

2.5.3 Penyusunan Profil Perusahaan

Pada tahap ini kami melakukan penyusunan profil perusahaan CV Razstava Dakara di bulan Mei 2022. Penyusunan dimulai dari penentuan nama perusahaan, jenis dan bidang usaha yang diambil, visi dan misi perusahaan, susunan kepemilikan saham perusahaan dan struktur organisasi dan deskripsi kerja yang akan ditetapkan.

2.5.4 Penentuan Lokasi Perusahaan

Setelah penyusunan profil perusahaan, kegiatan selanjutnya di bulan Juni hingga Juli 2022 yang akan dilakukan CV Razstava Dakara yaitu menentukan lokasi perusahaan yang akan ditempati. Berikut ini adalah beberapa kriteria yang kami tetapkan dalam memilih lokasi usaha bagi CV Razstava Dakara seperti:

- a. Lokasi yang strategis dan aksesibilitas mudah.
- b. Biaya sewa tempat yang terjangkau
- c. Legalitas tempat usaha terjamin
- d. Fasilitas tempat usaha sesuai dengan kebutuhan
- e. Kepadatan penduduk tinggi di sekitar lokasi perusahaan
- f. Tingkat keamanan lingkungan sekitar tempat usaha mendukung

Berdasarkan seluruh kriteria diatas kami memutuskan untuk memilih lokasi berikut untuk dijadikan tempat usaha CV Razstava Dakara:

1. **Alamat Perusahaan** : CoHive 101 Mega Kuningan, Jl. DR. Ide Anak Agung Gede Agung No.1 Setiabudi, Kota Jakarta Selatan
2. **Bentuk Bangunan** : Gedung - *Coworking Space*



2.5.5 Pengurusan Perizinan Pendirian Perusahaan

Setelah menentukan lokasi perusahaan yang sesuai dengan kriteria perusahaan, selanjutnya kami mulai dengan mengurus perizinan pendirian perusahaan CV sejak bulan Agustus hingga Oktober 2022. Pada tahap ini dilakukan pengurusan perizinan usaha berupa CV (*Commanditaire Vennootschap*). Kegiatan ini bertujuan untuk memiliki perizinan pendirian perusahaan agar kegiatan transaksi dalam perusahaan berdasarkan hukum, sah dan legal.

A. Dokumen yang perlu dipersiapkan dalam pendirian CV sebagai berikut:

1. Dokumen berupa e-KTP, NPWP dan KK sekutu aktif dan pasif.
2. Fotokopi bukti kepemilikan tempat usaha atau bukti sewaan atau dokumen pendukung sejenis.
3. Surat keterangan tempat tinggal dari pemilik lokasi.
4. Fotokopi tanda terima pajak.
5. Foto lokasi perusahaan dari luar dan dalam.

B. Syarat-syarat dalam pendirian sebuah CV yang harus dipenuhi sebagai berikut:

1. Adanya perjanjian (pasal 15 KUHD) yakni kesepakatan dari para pihak yang ingin mendirikan usaha.
2. Pendirian oleh minimal 2 (dua) orang yang bertindak sebagai investor dan ada yang bertindak sebagai yang mengurus dan mengelola perusahaan.
3. Adanya akta notaris yang berbahasa Indonesia.

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

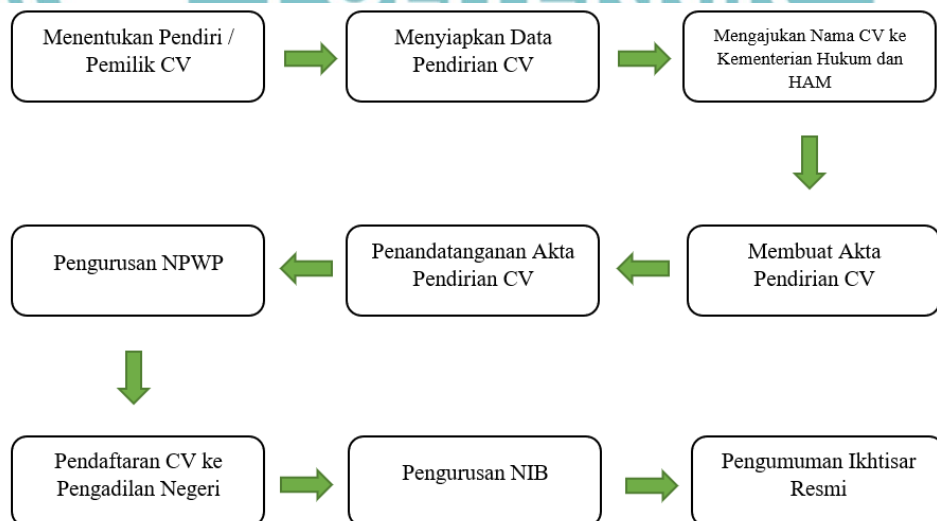
C. Di dalam akta pendirian yang memuat anggaran antara lain dimuat dalam hal-hal berikut:

1. Nama persekutuan dan kedudukan lainnya.
2. Maksud dan tujuan didirikan persekutuan.
3. Modal persekutuan.
4. Penunjukan siapa sekutu biasa dan sekutu komanditer.
5. Hak, kewajiban, tanggung jawab masing-masing sekutu dan mulai berakhirnya persekutuan.
6. Pembagian keuntungan dan kerugian persekutuan.

D. Proses pengurusan perizinan pendirian perusahaan yang akan dilalui:

Bagan 2. 2

Tahapan Proses Perizinan Pendirian CV Razstava Dakara



Sumber: CV Razstava Dakara, 2022



2.5.6 Pemenuhan Peralatan Dan Perlengkapan

Pada tahapan ini di bulan November hingga Desember 2022 pemenuhan peralatan dan perlengkapan untuk CV Razstava Dakara dilakukan setelah lokasi perusahaan telah ditetapkan dan proses perizinan pendirian perusahaan selesai. CV Razstava Dakara melakukan pemenuhan atau pengadaan peralatan dan perlengkapan perusahaan yang akan digunakan pada saat operasional perusahaan berlangsung. Pengadaan peralatan dan perlengkapan dilaksanakan guna menunjang jalannya kegiatan perusahaan di CV Razstava Dakara. Hal ini juga dengan mempertimbangkan segala kebutuhan yang diperlukan dan teliti dalam membuat daftar hal yang dibutuhkan untuk nantinya dibeli atau disewa. Mengingat perusahaan kami baru dibangun dan memiliki modal terbatas maka harus dengan bijak membuat daftar kebutuhan tersebut.

2.5.7 Promosi Dan Pembuatan Media Sosial Pemasaran Perusahaan

Dalam melakukan promosi, CV Razstava Dakara mempunyai jangka waktu 5 bulan terhitung sejak bulan Oktober 2022 hingga Februari 2023. Kami merencanakan kegiatan promosi menggunakan *digital marketing* karena dinilai cukup efektif sehingga dengan cepat mencapai tujuan dan lebih luas serta mudah diakses. Yang kami gunakan dalam promosi perusahaan yaitu SEO (*Search Engine Optimization*), Website, *Personal Selling*, *Sales Promotion*, *Advertising*, *Direct Marketing* dan Media Sosial Marketing.

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

BAB VII

ANALISIS DAMPAK DAN RISIKO USAHA

7.1 Aspek Hukum

Perusahaan selalu terhubung dengan pihak ketiga dan ingin melindungi perusahaan yang dijalankan secara jujur dan profesional, termasuk CV Razstava Dakara yang tidak terlepas dari aspek hukum yang berlaku. Legalitas suatu perusahaan atau badan usaha merupakan unsur yang terpenting, karena legalitas merupakan jati diri yang melegalkan atau mengesahkan suatu badan usaha sehingga diakui oleh masyarakat. Dengan kata lain, legalitas perusahaan harus sah menurut undang-undang dan peraturan, di mana perusahaan tersebut dilindungi atau dipayungi dengan berbagai dokumen hingga sah di mata hukum pada pemerintahan yang berkuasa saat ini. Faktor legalitas ini berwujud pada kepemilikan izin usaha yang dimiliki. Contoh dokumen yang mendukung sahnya perusahaan CV Razstava Dakara antara lain.

7.1.1 Aspek Hukum Pendirian Perusahaan

Aspek pertama meliputi aspek hukum tentang pendirian persekutuan komanditer (CV), yaitu:

1. Peraturan Menteri Hukum dan HAM No. 17 Tahun 2018 tentang Pendaftaran Persekutuan Komanditer, Persekutuan Firma dan Persekutuan Perdata.
2. KUHD pasal 19, 20, dan 21 tentang Pengaturan CV (Persekutuan Komanditer).



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

3. Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik.
4. Permen Pariwisata Nomor 10 Tahun 2018 Pelanyanan tentang Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik Sektor Pariwisata.

7.1.2 Aspek Hukum Ketenagakerjaan

Aspek kedua meliputi aspek hukm ketenagakerjaan, yaitu:

1. Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 13 Tahun 2003 tentang Ketenagakerjaan.
2. Peraturan Menteri Ketenagakerjaan Republik Indonesia Nomor 16 Tahun 2021 tentang Perubahan Atas Peraturan Menteri Ketenagakerjaan Nomor 14 Tahun 2020 tentang Pedoman Pemberian Bantuan Pemerintah Berupa Subsidi Gaji/Upah Bagi Pekerja/Buruh Dalam Penanganan Dampak *covid-19*.
3. Undang-undang Republik Indonesia Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja.
4. Peraturan Pemerintah No. 35 Tahun 2021 tentang Perjanjian Kerja Waktu Tertentu, Alih Daya, Waktu Kerja dan Waktu Istirahat, dan Pemutusan Hubungan Kerja.
5. Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 82 Tahun 2018 Tentang Jaminan Kesehatan.
6. Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 36 Tahun 2021 tentang Pengupahan.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

7.1.3 Aspek Hukum Perjanjian Kerjasama

Perjanjian merupakan kesepakatan para pihak tentang sesuatu hal yang melahirkan perikatan / hubungan hukum, menimbulkan hak dan kewajiban, apabila tidak dijalankan sebagai mana yang diperjanjikan akan ada sanksi. Dalam hal ini CV Razstava Dakara akan membuat perjanjian yang mengikat seperti hubungan hukum antara dua pihak berdasarkan mana pihak yang satu berhak menuntut sesuatu hal dari pihak yang lain dan pihak yang lainnya berkewajiban untuk memenuhi tuntutan itu. Pasal 1338 ayat 1 KUH Perdata yang berbunyi: “Semua perjanjian yang dibuat secara sah berlaku sebagai undang-undang bagi mereka yang membuatnya”.

Perjanjian tidak boleh bertentangan dengan perundang-undangan, ketertiban umum, kebiasaan dan kesusilaan yang berlaku. Pihak-pihak yang terlibat dalam perjanjian diharapkan menjalankan kesepakatan yang telah disetujui dengan itikad baik. Perjanjian harus memenuhi syarat sahnya perjanjian dan asas atau prinsip umum yang terdapat pada hukum perjanjian.

7.1.4 Aspek Hukum Penyelesaian Sengketa

Aspek keempat meliputi aspek hukum penyelesaian sengketa dengan penyelesaian perkara yang dilakukan antara salah satu pihak dengan pihak yang lainnya. Penyelesaian sengketa terdiri dari dua cara yaitu melalui litigasi (pengadilan) dan non litigasi (luar pengadilan). Dalam proses penyelesaian sengketa melalui litigasi merupakan sarana terakhir (*ultimum remidium*) bagi para pihak yang bersengketa setelah proses penyelesaian melalui non litigasi tidak membuahkan hasil yang diatur dalam peraturan dan kebijakan pada Undang-



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Undang Nomor 2 Tahun 2004 tentang Penyelesaian Perselisihan Hubungan Industrial dan Undang-Undang Nomor 30 Tahun 1999 tentang Arbitrase dan Alternatif Penyelesaian Sengketa. Melihat dari pasal 6 tentang alternatif penyelesaian sengketa meliputi:

1. Sengketa dapat diselesaikan oleh para pihak melalui alternatif penyelesaian sengketa tanpa litigasi.
2. Sengketa diselesaikan dalam pertemuan langsung oleh para pihak dalam waktu paling lama 14 (empat belas) hari dan hasilnya dituangkan dalam suatu kesepakatan tertulis.
3. Jika sengketa tidak dapat diselesaikan, maka atas kesepakatan tertulis para pihak, sengketa diselesaikan melalui bantuan seorang atau lebih penasehat ahli maupun melalui seorang mediator.
4. Apabila para pihak tersebut dengan bantuan seorang atau lebih penasehat ahli maupun melalui seorang mediator tidak berhasil mencapai kata sepakat, dapat menghubungi sebuah lembaga arbitrase atau lembaga alternatif penyelesaian sengketa untuk menunjuk seorang mediator.
5. Setelah penunjukan mediator oleh lembaga arbitrase atau lembaga alternatif penyelesaian sengketa, dalam waktu paling lama 7 hari usaha mediasi harus sudah dapat dimulai.
6. Usaha penyelesaian sengketa melalui mediator dalam waktu paling lama 30 hari harus tercapai kesepakatan dalam bentuk tertulis yang ditandatangani oleh semua pihak yang terkait.

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

7. Kesepakatan penyelesaian sengketa secara tertulis adalah final dan mengikat para pihak untuk dilaksanakan dengan itikad baik serta wajib didaftarkan di Pengadilan Negeri dalam waktu paling lama 30 hari dan telah ditandatangani.
8. Kesepakatan penyelesaian sengketa wajib selesai dilaksanakan dalam waktu paling lama 30 hari sejak pendaftaran.
9. Apabila usaha perdamaian sebagaimana dimaksud dalam ayat 1 sampai dengan ayat 6 tidak dapat dicapai, maka para pihak berdasarkan kesepakatan secara tertulis dapat mengajukan usaha penyelesaiannya melalui lembaga arbitrase.

7.2 Dampak Terhadap Lingkungan

7.2.1 Dampak Terhadap Pelaku UMKM dan Lingkungan Sekitar

Seperti yang sudah dijelaskan pada BAB III mengenai maksud dan tujuan CV Razstava Dakara dalam membuat produk pameran UMKM dalam sektor *Food & Beverage* ini untuk turut membantu program pemerintah dalam pemulihan UMKM yang terdampak pandemi mengingat UMKM merupakan pilar terpenting dalam perekonomian Indonesia. Maka, dampak positif yang diterima oleh berbagai pihak yang terlibat seperti *client, exhibitor, visitor* hingga lingkungan sekitar tempat penyelenggaraan pameran ini antara lain:

1. Pameran UMKM Indonesia *Food & Beverage* akan menjadi wadah bagi para pelaku UMKM untuk mempromosikan dan meningkatkan lagi penjualan mereka. Lalu sebagai tempat untuk bertemu dengan



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

sesama pelaku bisnis yang diharapkan bisa saling bertukar informasi hingga dapat menjalin sebuah kerjasama.

2. CV Razstava Dakara membantu pemerintah dalam pemulihan pelaku UMKM melalui penyelenggaraan pameran dengan program dan konten yang sudah ditetapkan serta sebagai bentuk promosi pelaku UMKM kepada masyarakat sehingga bisa menjadi *brand awareness*. Hal ini didukung oleh pernyataan Pak Mahendra, Analisis Kebijakan Ahli Muda Deputy Bidang Kementerian Koperasi dan UKM: “Kalau bukan kita, siapa lagi yang akan memakai dan memperkenalkan produk UMKM” (Wawancara dengan Bapak Mahendra, Kementerian Koperasi dan UKM).
3. Baik dalam CV Razstava Dakara maupun Indonesia Food & Beverage dapat membuka peluang usaha bagi masyarakat sekitar meskipun bersifat sementara.
4. Pada pelaksanaannya dapat menambah daya tarik masyarakat bagi *venue* pelaksanaan sehingga banyak masyarakat datang tidak hanya mengunjungi pameran ini saja tetapi ikut melihat keadaan sekitar *venue*.
5. Pelaksanaan Indonesia *Food & Beverage* juga sebagai *media* relaksasi dan melepaskan diri dari berbagai tekanan kegiatan sehari-hari yang menguras pikiran dan energi mengingat makanan dan minuman bisa meningkatkan suasana hati seseorang.



Hak Cipta :

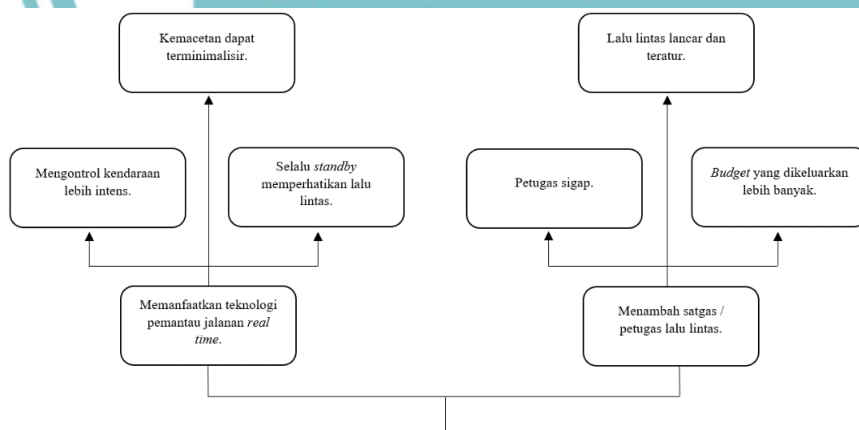
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

7.2.2 Analisis Risiko Pelaksanaan Indonesia Food Beverage

CV Razstava Dakara merupakan perusahaan yang bergerak dibidang penyedia jasa, sehingga produk yang dihasilkan tidak dalam bentuk barang jadi. Namun produk utama yang diselenggarakan berbentuk sebuah pagelaran *event* pameran. Terlebih lagi pameran yang diadakan merupakan pameran makanan dan minuman yang akan menghasilkan limbah atau sampah sehingga yang dapat menyebabkan terjadinya pencemaran lingkungan baik secara langsung maupun tidak langsung. CV Razstava Dakara telah menyusun analisis risiko untuk mengetahui seberapa besar dampak dan kemungkinan yang akan terjadi dari suatu resiko dan mengkategorikan hingga cara mengantisipasinya pada pelaksanaan Indonesia *Food & Beverage*.

Bagan 7. 1

Analisis Risiko Indonesia Food & Beverage



Risk: Kemacetan Lalu Lintas.

Causes: Antusias Masyarakat Tinggi.

Sumber: CV Razstava Dakara, 2022

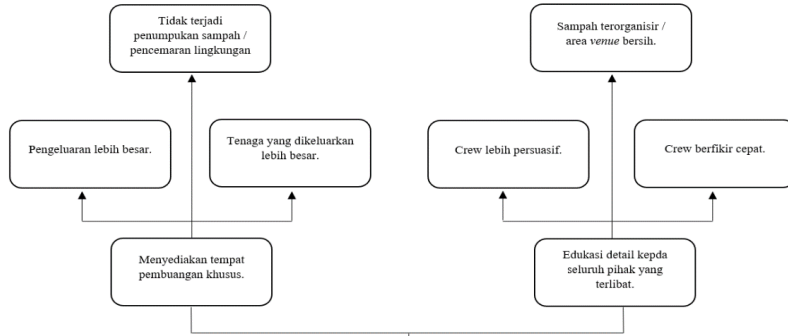


Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Bagan 7. 2

Analisis Risiko Indonesia Food & Beverage



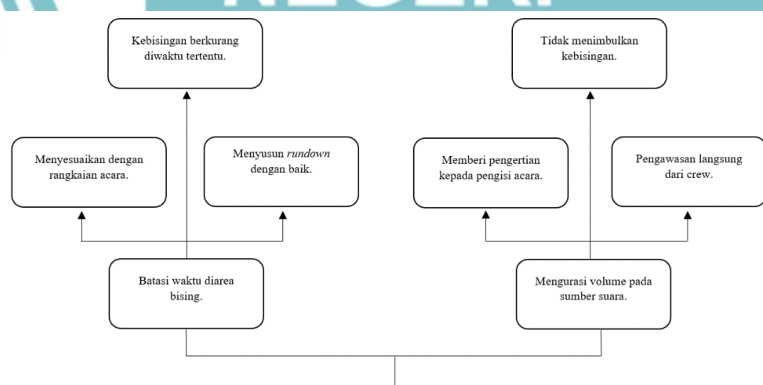
Risk: Penumpukan Sampah.

Causes: Banyak Menghasilkan Food Waste.

Sumber: CV Razstava Dakara, 2022

Bagan 7. 3

Analisis Risiko Indonesia Food & Beverage



Risk: Menimbulkan Kebisingan.

Causes: Mengundang Pihak Penting Dan Event Berlangsung Selama 3hari.

Sumber: CV Razstava Dakara, 2022

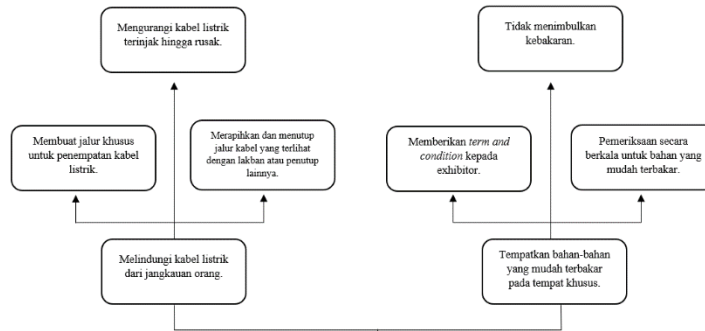


Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Bagan 7. 4

Analisis Risiko Indonesia Food & Beverage



Risk: Menimbulkan Kebakaran.

Causes: Korsleting Listrik Dan Kompor Gas

Sumber: CV Razstava Dakara, 2022

7.3 Analisis Risiko Usaha

Demi meminimalisir terjadinya risiko dalam pelaksanaan pendirian dan operasional kegiatan usahanya, CV Razstava Dakara melakukan kegiatan pencegahan dan penanggulangan berdasarkan hasil dari analisis risiko-risiko usaha yang muncul pada perusahaan masing-masing. Pembuatan analisis risiko usaha bertujuan untuk menjamin bahwa CV Razstava Dakara dapat memahami, mengukur, serta memantau berbagai macam risiko yang terjadi dan juga memastikan kebijakan-kebijakan yang telah dibuat dapat mengendalikan berbagai macam risiko yang ada. CV Razstava Dakara telah melakukan analisis mengenai risiko usaha yang mungkin terjadi dan terbagi kedalam dua faktor yaitu faktor internal dan eksternal.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

7.3.1 Faktor Eksternal

Berikut merupakan analisis risiko usaha yang mungkin terjadi karena faktor eksternal pada CV Razstava Dakara meliputi:

1. Risiko Teknologi

- a. Teknologi yang digunakan sudah sering digunakan oleh *organizer* lainnya.
- b. Terjadinya kemungkinan *visitor / exhibitor* tidak mengerti cara mengakses *website* saat pendaftaran.
- c. Terjadinya kemungkinan *error data exhibitor* dan *visitor*.

2. Risiko Ekonomi

- a. Efek pandemi menyebabkan kondisi ekonomi masyarakat menurun sehingga berkurangnya daya beli dalam pameran.
- b. Kondisi perekonomian dan pasar Indonesia yang tidak stabil.

3. Risiko Sosial

- a. Dalam hal ini Kementerian Koperasi dan UKM Republik Indonesia lebih punya banyak pilihan terkait penyedia jasa pameran dan menyeleksi melalui proses *pitching*.
- b. Kementerian Koperasi dan UKM Republik Indonesia lebih mempertimbangkan dalam memilih *organizer* dilihat dari lama berdiri perusahaan, *track record*, dan lainnya.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

4. Risiko Ekologi

- a. Saat ini penyebaran virus *covid-19* di Indonesia masih belum stabil dan di JABODETABEK masih dinyatakan PPKM level 2.
- b. Angka kenaikan kasus yang tidak stabil dikhawatirkan akan meningkat dikemudian hari secara tiba-tiba.

7.3.2 Faktor Internal

Berikut merupakan analisis risiko usaha yang mungkin terjadi karena faktor internal pada CV Razstava Dakara meliputi:

1. Risiko Keuangan

- a. Modal awal dan jumlah pemasukan hingga arus kas yang tidak sesuai dengan pengeluaran sehingga tidak mampu membiayai seluruh biaya operasional perusahaan.
- b. Biaya tak terduga yang tiba-tiba muncul diluar anggaran serta mendadak seperti *riders* saat hari H.
- c. Pihak sponsor membatalkan kerjasama atau hanya mendukung dalam bentuk produk bukan materi.
- d. Pihak *exhibitor* telat dalam pembayaran *booth*.

2. Risiko Operasional

- a. Inventaris kantor rusak akibat terlalu lama digunakan tanpa dilakukan pemeliharaan secara berkala.
- b. Inventaris kantor hilang akibat karyawan yang ceroboh saat menggunakan.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

- c. Pelanggaran pada kontrak kerja dan terjadi hal-hal yang tidak sesuai yang dilakukan oleh pihak penyewa kantor dengan internal perusahaan.

3. Risiko Sumber Daya Manusia

- a. Sumber daya manusia di CV Razstava Dakara tidak mampu menyelesaikan pekerjaan yang telah ditargetkan.
- b. Konflik yang terjadi antar sumber daya manusia mengingat karakteristik yang berbeda-beda.
- c. Menurunnya kualitas kerja sumber daya manusia hingga tingkat absensi kerja tinggi dalam pelaksanaan pameran Indonesia Food & Beverage.
- d. Sering terjadi kecelakaan kerja.

4. Risiko Strategi

- a. Strategi perusahaan yang telah disusun CV Razstava Dakara tidak sesuai dan kurang matang dengan yang terjadi dilapangan.
- b. Salah mengambil strategi dalam hal pemasaran sehingga produk yang direncanakan tidak mencapai target yang telah ditetapkan.
- c. Strategi pelaksanaan pameran Indonesia Food & Beverage tidak sesuai target karena keadaan pandemi di Indonesia yang masih belum stabil.
- d. Kegagalan sumber daya manusia CV Razstava Dakara dalam beradaptasi dengan strategi perusahaan yang telah ditetapkan.



- e. Kurang mendapat dukungan dari pihak eksternal menyebabkan komitmen karyawan menurun dan jalannya perusahaan melemah.

7.4 Antisipasi Risiko Usaha

Berdasarkan analisis risiko usaha yang sudah terbagi menjadi dua faktor eksternal dan internal selanjutnya CV Razstava Dakara membuat antisipasi risiko usaha yang dengan tujuan meminimalisir terjadinya risiko hingga penanganan yang tepat meliputi.

7.4.1 Antisipasi Risiko Usaha Eksternal

Antisipasi yang dilakukan oleh CV Razstava Dakara dalam risiko usaha eksternal yaitu:

1. Risiko Teknologi

- a. *Mengupgrade* teknologi yang digunakan misalnya dari segi penampilan.
- b. Menambah fitur tutorial dalam menggunakan *website* bisa dalam bentuk video atau teks panduan.
- c. Melakukan pemeliharaan secara berkala agar tidak terjadi eror dalam teknologi yang digunakan.

2. Risiko Ekonomi

- a. Menyusun harga jual yang sesuai dengan kondisi pasar sekarang.
- b. Menyusun strategi promosi yang tepat sasaran agar target penjualan tercapai dan mewujudkan kembali kondisi pasar Indonesia yang stabil.

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

3. Risiko Sosial

Melakukan penyusunan strategi perusahaan yang jelas dan membuat produk utama yang matang dan berbeda dengan perusahaan yang lain juga produk yang di utarakan lebih persuasif.

4. Risiko Ekologi

- a. Melakukan pemantauan kasus *covid-19* di Indonesia secara berkala.
- b. Membuat plan lain jika dikemudian hari kasus *covid-19* melonjak kembali.

7.4.2 Antisipasi Risiko Usaha Internal

Antisipasi yang dilakukan oleh CV Razstava Dakara dalam risiko usaha internal yaitu:

1. Risiko Keuangan

- a. Membuat rancangan biaya dan manajemen keuangan secara detail dan lebih baik serta melakukan pendataan mengenai perjalanan modal, pengeluaran hingga keuntungan yang didapatkan dalam anggaran perusahaan.
- b. Membuat anggaran untuk pengeluaran tak terduga.
- c. Melakukan pengecekan keuangan secara berkala sehingga jika terjadi hal yang tak terduga bisa segera diselesaikan.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

2. Risiko Operasional

- a. Membuat SOP penggunaan inventaris kantor yang berlaku untuk seluruh karyawan kantor hingga sanksi jika terjadi kerusakan dan kehilangan.
- b. Membuat SOP antara pihak penyewa kantor dan internal perusahaan.
- c. Membuat data barang keluar masuk hingga pemakaian setiap sebulan sekali untuk memantau keadaan barang kantor.

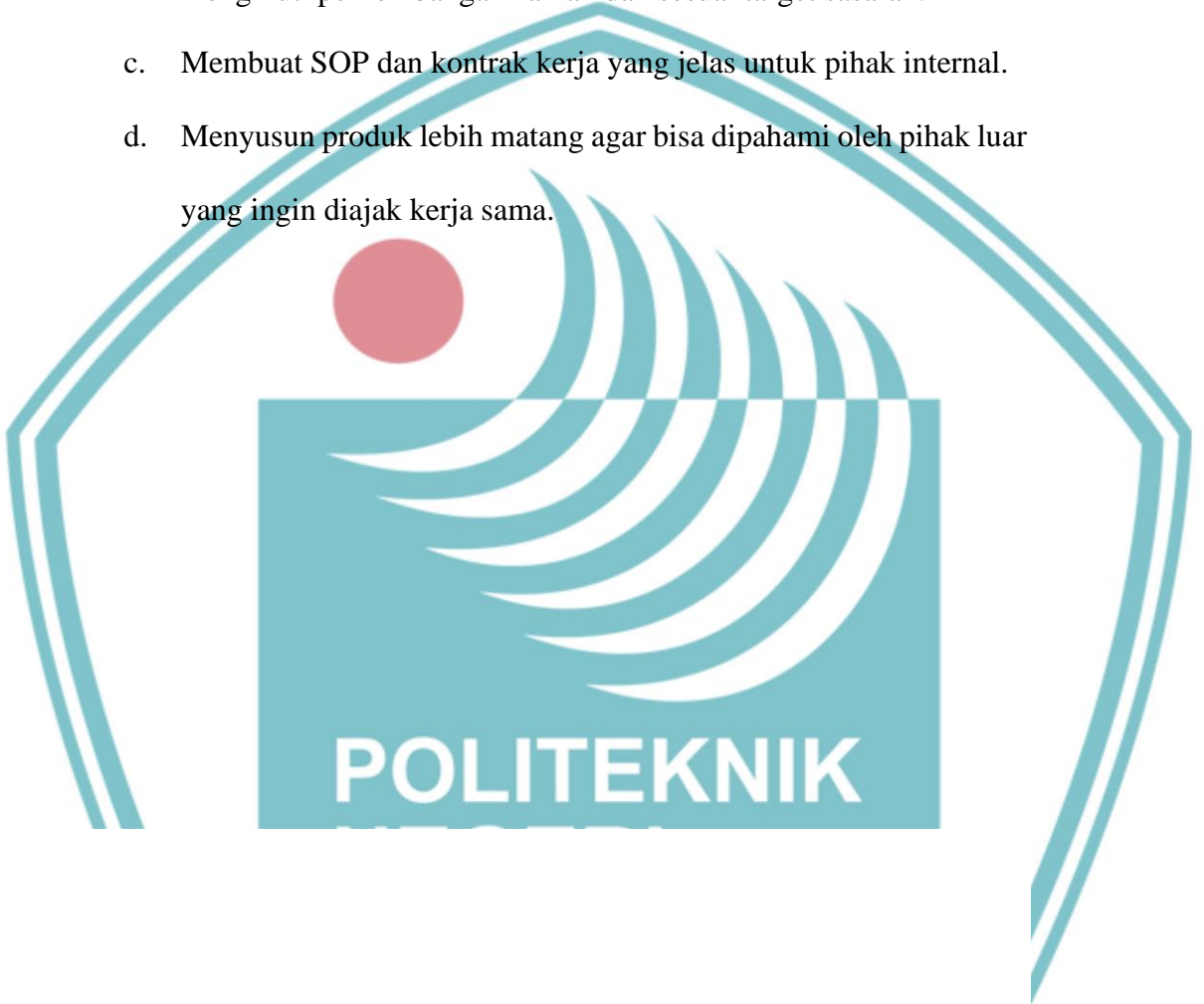
3. Risiko Sumber Daya Manusia (SDM)

- a. Lebih selektif dalam proses rekrutmen SDM sehingga SDM yang lolos seleksi merupakan SDM yang siap kerja sesuai kemampuan dan *jobdesk* yang ada.
- b. Melakukan training antar karyawan yang bertujuan memperdalam *jobdesk*, menjelaskan tentang keselamatan kerja hingga melakukan proses pendekatan antar karyawan agar kedepannya dapat bekerja sama dengan baik.
- c. Membuat *weekly report* dan meeting untuk mengetahui serta mengevaluasi progress pekerjaan suatu SDM di perusahaan.
- d. Menciptakan lingkungan kerja yang nyaman, kondusif dan suportif.

4. Risiko Strategi

- a. Membuat susunan alur strategi jalannya perusahaan dengan detail dan matang sampai memperhatikan setiap peluang risiko yang ada.

- b. Menyusun strategi pemasaran perusahaan dan pemasaran produk sesuai dengan *trend* yang sedang *happening* sehingga bisa terus mengikuti perkembangan zaman dan sesuai target sasaran.
- c. Membuat SOP dan kontrak kerja yang jelas untuk pihak internal.
- d. Menyusun produk lebih matang agar bisa dipahami oleh pihak luar yang ingin diajak kerja sama.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR PUSTAKA

- Aisyah, Raudhatul. 2019. “Pelaksanaan Proses Rekrutmen Karyawan Pada Pt Pelindo Husada Citra Surabaya”. <https://repository.unej.ac.id/bitstream/handle/123456789/93422/RAUDHATUL%20AISYAH%20%20160803101047.pdf?sequence=1&isAllowed=y>. Diakses pada 1 Juli 2022.
- Amri, Andi. 2020. “Dampak Covid-19 Terhadap Umkm Di Indonesia”. <https://ejournals.umma.ac.id/index.php/brand/article/view/605/441>. Diakses pada 10 Juni 2022.
- Annur, Cindy Mutia. 2022. “Jumlah Pengguna Internet di Indonesia”. <https://databoks.katadata.co.id/datapublish/2022/03/23/ada-2047-jutapengguna-internet-di-indonesia-awal-2022>. Diakses 11 Juli 2022.
- Basry, Asril dan Sari, Ess Malays Sari. 2018. “Penggunaan Teknologi Informasi Dan Komunikasi (Tik) Pada Usaha Mikro, Kecil Dan Menengah (UMKN)”. <https://journals.upi-yai.ac.id/index.php/ikraithinformatika/article/view/266/159>. Diakses 5 Juni 2022.
- Budiawan, Christine Wiwik. 2019. “Analisis Pengaruh Marketing Mix (7P) terhadap Minat Beli Ulang Konsumen”. <https://ejournal3.undip.ac.id/index.php/ieoj/article/viewFile /15928/15389>. Diakses pada 15 Juli 2022.
- Fitriani, Rini. 2017. “Aspek Hukum Legalitas Perusahaan Atau Badan Usaha Dalam Kegiatan Bisnis”. <https://media.neliti.com/media/publications/>



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

[240388-aspek-hukum-legalitas-perusahaan -atau-ba-fa20be17.pdf](#). Diakses 11 Juli 2022.

Handoyo. 2021. *"Ini Prioritas Program Kemenkop UKM di Tahun 2022"*. <https://nasional.kontan.co.id/news/ini-prioritas-program-kemenkop-ukm-di-tahun-2022>. Diakses pada 7 Juli 2022.

Humas Kementerian Koperasi dan UKM. 2022. *"Teknologi Generasi Ketiga Web 3.0 Bisa Jadi Peluang Pertumbuhan KUMKM Di Masa Depan"*. <https://kemenkopukm.go.id/read/teknologi-generasi-ketiga-web-3-0-bisa-jadi-peluang-pertumbuhan-kumkm-di-masa-depan>. Diakses pada 7 Juli 2022.

Permen. 2021. Peraturan Menteri Ketenagakerjaan Republik Indonesia No.16 Tahun 2021 tentang Perubahan Atas Peraturan Menteri Ketenagakerjaan Nomor 14 Tahun 2020 Tentang Pedoman Pemberian Bantuan Pemerintah Berupa Subsidi Gaji/Upah Bagi Pekerja/Buruh Dalam Penanganan Dampak Corona Virus Disease 2019 (Covid-19). https://jdih.kemnaker.go.id/asset/data_puu/2021Permen016.pdf. Diakses pada 11 Juli 2022.

Permenkumham. 2018. Peraturan Pemerintah Hukum dan HAM No.17 Tahun 2018 tentang Pendaftaran Persekutuan Komanditer, Persekutuan Firma dan Persekutuan Perdata. <https://peraturan.bpk.go.id/Home/Details/133158/permenkumham-no-17-tahun-2018>. Diakses pada 11 Juli 2022.

Perpres. 2018. Peraturan Presiden No. 82 Tahun 2018 tentang Jaminan Kesehatan. <https://rskgm.ui.ac.id/wp-content/uploads/2021/03/05.-perpres822018.pdf>. Diakses pada 11 Juli 2022.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

- PP. 2018. Peraturan Pemerintah No. 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik. <https://peraturan.bpk.go.id/Home/Details/82994/pp-no-24-tahun-2018>. Diakses pada 11 Juli 2022.
- PP. 2021. Peraturan Pemerintah No. 35 Tahun 2021 tentang Perjanjian Kerja Waktu Tertentu, Alih Daya, Waktu Kerja dan Waktu Istirahat, dan Pemutusan Hubungan Kerja. <https://peraturan.bpk.go.id/Home/Details/161904/pp-no-35-tahun-2021>. Diakses pada 11 Juli 2022.
- PP. 2021. Peraturan Pemerintah No. 36 Tahun 2021 tentang Pengupahan. <https://peraturan.bpk.go.id/Home/Details/161909/pp-no-36-tahun-2021>. Diakses pada 11 Juli 2022.
- Raharja, Algonz D.B. 2022. “*Tugas dan Kualifikasi Seorang Chief Operation Officer*”. <https://www.ekrut.com/media/coo>. Diakses pada 2 Juli 2022.
- Rizaty, Monavia Ayu. 2021. “*Jumlah UMK Makanan dan Minuman Jawa Barat*”. <https://databoks.katadata.co.id/datapublish/2021/08/23/terbanyak-nasional-jumlah-umk-makanan-dan-minuman-jawa-barat-capai-7914-ribu>. Diakses 10 Juni 2022.
- Rizaty, Monavia Ayu. 2021. “*Terbanyak Nasional, Jumlah UMK Makanan dan Minuman Jawa Barat Capai 791,4 Ribu*”. <https://databoks.katadata.co.id/datapublish/2021/08/23/terbanyak-nasional-jumlah-umk-makanan-dan-minuman-jawa-barat-capai-7914-ribu>. Diakses pada 8 Juli 2022.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Samsuni, Samsuni. 2017. “*Manajemen Sumber Daya Manusia*”.

<https://ejurnal.staialfalahbjb.ac.id /index.php/alfalahjkk/article/download/19/88>.

Diakses pada 20 Juli 2022.

Sinaga, Niru Anita. 2019. “*Implementasi Hak Dan Kewajiban Para Pihak Dalam Hukum Perjanjian*”.

<https://journal.universitassuryadarma.ac.id/index.php/jihd/article/view/400>. Diakses pada 11 Juli 2022.

Sudjarwadi, Widya. 2017. “*Daftar UKM MAMIN (Makanan dan Minuman)*”.

<https://adoc.pub/daftar-ukm-mamin-makanan-minuman.html>. Diakses pada 9 Juli 2022.

UU. 1999. Undang-Undang No. 30 Tahun 1999 tentang Arbitrase dan Alternatif Penyelesaian Sengketa. <https://peraturan.bpk.go.id/Home/Details/45348/uu-no-30-tahun-1999>.

Diakses pada 11 Juli 2022.

UU. 2003. Undang-Undang Republik Indonesia No. 13 Tahun 2003 tentang Ketenagakerjaan. https://kemenperin.go.id/kompetensi/UU_13_2003.pdf.

Diakses pada 11 Juli 2022.

UU. 2020. Undang-Undang Republik Indonesia No. 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja.

<https://uu-ciptakerja.go.id/wp-content/uploads/2020/11/Salinan-UU-Nomor-11-Tahun-2020-tentang-Cipta-Kerja.pdf>. Diakses pada 11 Juli 2022.



Lampiran A

Berkas Pendaftaran Perusahaan

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 1 Akta Pendirian Perusahaan

AKTA PENDIRIAN PERSEROAN KOMANDITER

CV RAZSTAVA DAKARA

Nomor: 03

Pada hari ini, Kamis, tanggal 03-10-2022 (tiga Oktober dua ribu dua puluh),---- Pukul 14.00 WIB (tiga nol nol Waktu Indonesia Barat),----- Berhadapan dengan Saya, JIMMY TANAL, SH, M.Kn Sarjana Hukum, Magister----- Kenotariatan, Notaris di Jakarta Selatan, dengan dihadiri saksi yang nama-namanya akan disebut dalam akhir akta ini:----

1. **Nona Dynar Trie Funny**, lahir di Bogor, pada tanggal 18 April 2000, Warga Negara Indonesia, Swasta, bertempat tinggal di Provinsi Jawa Barat, Jalan Bandung Nomor 2, Rukun Tetangga 21, Rukun Warga 01, Kelurahan Tajurhalang, Kecamatan Tajurhalang, Kabupaten Bogor; pemegang Kartu Tanda Penduduk dengan Nomor Induk Kependudukan: 3201375804000003;
2. **Nona Dinda Putri Arizma**, lahir di Jakarta, pada tanggal 19 Februari 2000, Warga Negara Indonesia, Swasta, bertempat tinggal di Provinsi DKI Jakarta, Jalan Rawamangun Muka Selatan V Nomor 23, Rukun Tetangga 04, Rukun Warga 13,



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Kelurahan Rawamangun, Kecamatan Pulogadung, Kota Jakarta Timur; pemegang Kartu Tanda Penduduk dengan Nomor Induk Kependudukan: 3175025902000007;

3. **Nona Putri Ramadanty Kurniawan**, lahir di Jakarta, pada tanggal 02 Desember 2000, Warga Negara Indonesia, Swasta, bertempat tinggal di Provinsi DKI Jakarta, Jalan Cengkeh IV Blok A22 Nomor 05, Rukun Tetangga 01, Rukun Warga 11, Kelurahan Larangan Selatan, Kecamatan Larangan, Kota Tangerang; pemegang Kartu Tanda Penduduk dengan Nomor Induk Kependudukan: 3671134212000002;

Penghadap bertindak dengan ini menerangkan bahwa dengan tidak mengurangi izin dari pihak yang berwenang, telah sepakat dan setuju untuk bersama-sama mendirikan suatu Perseroan Komanditer dengan anggaran dasar sebagaimana yang termuat dalam akta pendirian ini, (untuk selanjutnya cukup disingkat dengan "Anggaran Dasar") sebagai berikut:

..... **NAMA DAN TEMPAT KEDUDUKAN**

..... **Pasal 1**

1. Perseroan komanditer ini bernama "**CV RAZSTAVA DAKARA**" (selanjutnya dalam anggaran dasar ini cukup disingkat "**Perseroan**"), berkedudukan di **Jakarta Selatan**.
2. Perseroan dapat membuka cabang atau perwakilan di tempat

lain sebagaimana akan ditetapkan oleh Para Pesero dengan Keputusan Rapat Pengurus.

..... **W A K T U**

..... **Pasal 2**

Perseroan ini didirikan untuk waktu yang tidak-- ----
ditentukan lamanya dan dimulai sejak tanggal akta ini
ditandatangani. -----

..... **MAKSUD DAN TUJUAN**

..... **Pasal 3**

Maksud dan tujuan Perseroan ialah:

- Sebagai penyedia jasa penyelenggaraan pameran UMKM di Indonesia yang terfokus pada sektor food and beverage. Dalam hal ini untuk menjadi wadah para pelaku UMKM dalam meningkatkan usahanya dan turut membantu program pemerintah dalam pemulihan UMKM sektor FNB pasca covid-19.

- Kegiatan pengaturan dan penyelenggaraan event khusus, baik atas dasar permintaan klien maupun event khusus yang dirancang sendiri yang biasanya dikerjakan oleh Exhibition Organizer.;

..... **MODAL**

..... **Pasal 4**

1. Modal Perseroan tidak tertentu jumlahnya dan setiap waktu



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

ternyata dari buku-buku Perseroan, demikian juga bagian masing-masing Pesero dalam modal Perseroan.

2. Masing-masing pesero dikreditir dalam buku-buku Perseroan pada rekening modalnya untuk pemasukan- pemasukan (inbreg) dalam modal Perseroan yang telah atauakan dilakukannya.-----

3. Selain uang, Pesero Pengurus memasukkan pula dalam Perseroan tenaga, kecakapan dan kerajinannya seperlunya guna mengurus dan menjalankan Perseroan dan perusahaan- perusahaannya sebaik-baiknya. -----
4. Modal Perseroan hanya dapat dimiliki oleh Warga Negara Indonesia, sehingga modal itu seluruhnya atau sebagian tak dapat dipindahkan ke tangan Warga Negara Asing dan/atau badan hukum dan oleh karenanya para pesero dalam Perseroan hanya dapat terdiri dari Warga Negara Indonesia.-----

..... **PENGURUSAN DAN TANGGUNG JAWAB**

..... **Pasal 5**

1. Nona Dynar Trie Funny, Sarjana Terapan Pariwisata adalah Pesero Pengurus dari perseroan yang----- bertanggungjawab sepenuhnya, sedangkan ----- Nona Dinda Putri Arizma dan Nona Putri Ramadanty Kurniawan adalah Pesero Komanditer dan oleh karenanya hanya bertanggungjawab hingga modal yang



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

dimasukan dalam perseroan.-----nona Dynar Trie Funny, Sarjana Terapan Pariwisata dengan jabatan Direktur, apabila ia berhalangan, hal mana tidak perlu dibuktikan kepada pihak ketiga maka wakilnya atau yang ditunjuk berhak dan berwenang mewakili dan mengikat perseroan dimanapun juga baik di dalam maupun di luar pengadilan dan berhak untuk dan atas nama perseroan melakukan segala perbuatan pengurusan maupun perbuatan pemilikan, akan tetapi dengan pembatasan bahwa untuk:-----

- a. memperoleh, melepaskan atau memindahkan hak atas benda-benda tetap (tak bergerak) bagi atau----- kepunyaan perseroan; -----
- b. meminjam atau meminjamkan uang untuk dan atas-- nama perseroan (tidak termasuk mengambil uang--- perseroan yang disimpan di bank-bank atau----- tempat-tempat lain);----

- c. menggadaikan atau mempertanggungkan dengan cara- lain harta kekayaan perseroan; -----
- d. mengikat perseroan sebagai penjamin, dan -----
- e. mengangkat seorang kuasa atau lebih dan mencabut kembali kekuasaan itu; ----- tidak harus mendapat persetujuan oleh Pesero----- Komanditer. -----

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

..... PARA PESERO

..... Pasal 6

1. Para Pesero terdiri dari Pesero Pengurus dan Pesero Komanditer, sedangkan Perseroan diurus dan dipimpin oleh Pesero Pengurus yang terdiri dari seorang anggota Pesero Pengurus atau lebih;
2. Pesero Komanditer terdiri dari seorang atau lebih anggota Pesero Komanditer;
3. Pengangkatan dan Perubahan susunan Anggota Pesero Pengurus dan Pesero Komanditer diangkat oleh Rapat Pengurus;
4. Jika oleh sebab apapun jabatan Pesero Pengurus atau Pesero Komanditer lowong sehingga mengakibatkan Para Pesero hanya terdiri dari 1 (satu) orang, maka harus segera diselenggarakan Rapat Pengurus untuk mengisi lowongan itu dengan memperhatikan ketentuan peraturan perundang-undangan dan Anggaran Dasar Perseroan.

..... DIREKSI / PESERO PENGURUS

..... Pasal 7

1. Pekerjaan-pekerjaan untuk mengurus dan menjalankan Perseroan diatur oleh Pesero Pengurus. -----
2. Pesero Pengurus Perseroan baik secara bersama-sama maupun sendiri-sendiri berhak dan berwenang mewakili dan mengikat

Perseroan dimana dan dalam soal apapun juga, baik di dalam maupun di luar Pengadilan atau badan-badan peradilan lain dan berhak melakukan untuk dan atas nama Perseroan segala perbuatan pemilikan (daden van eigendom) maupun segala perbuatan pengurusan (daden van beheer), demikian dengan pembatasan sebagai berikut:

- a. untuk memperoleh dan melepaskan harta tetap (tidak bergerak) termasuk hak-hak atas tanah dan perusahaan perusahaan Perseroan;
 - b. untuk meminjam atau meminjamkan uang atas nama Perseroan (tidak termasuk mengambil uang Perseroan yang disimpan pada bank).
 - c. memberatkan atau menggadaikan barang-barang milik Perseroan;
 - d. untuk memberi jaminan dan/atau mengikat Perseroan sebagai penjamin hutang (borg atau avalist); harus dengan persetujuan tertulis dari atau surat-surat/akta-akta yang bersangkutan turut ditandatangani oleh Pesero Komanditer. -----
3. Pesero pengurus untuk tindakan tertentu berhak memberikan kuasa kepada seorang atau lebih dengan kekuasaan-kekuasaan yang akan diatur dalam surat-surat kuasa khusus.
 4. Segala pekerjaan dari Perseroan diserahkan kepada pesero pengurus yang berkewajiban memegang pembukuan, serta berhak



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

untuk mengangkat dan menghentikan pegawai-pegawai serta menetapkan gajinya.

5. Pesero pengurus dapat diberi gaji bulanan atau uang jasa yang jumlahnya ditetapkan oleh Para Pesero dan setiap waktu dapat diubah menurut keadaan yang jumlahnya akan ditetapkan dan atas permufakatan seluruh anggota Para Pesero.
6. Gaji dan pengeluaran-pengeluaran lainnya untuk keperluan Perseroan, dimasukkan sebagai biaya eksploitasi dalam pembukuan Perseroan.
7. Pesero Pengurus berkewajiban memberikan segala keterangan tentang keadaan Perseroan yang diminta oleh Pesero Komanditer atau kuasanya.

.....
 KOMISARIS / PERSERO KOMANDITER
 Pasal 8

(Para) Pesero Komanditer atau kuasanya sewaktu-waktu berhak memeriksa mengenai keadaan semua pembukuan, buku-buku, surat-surat, uang, perusahaan dari Perseroan berhak melihat dan memeriksa kas, serta masuk ke dalam halaman-halaman, gedung-gedung, kantor-kantor dan gudang-gudang yang dipergunakan oleh Perseroan dan Pesero Pengurus wajib memberi keterangan-keterangan yang dikehendaki oleh Pesero Komanditer sebagaimana -dimaksud dalam pasal ini.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

NERACA DAN PERHITUNGAN LABA RUGI

Pasal 9

1. Buku-buku Perseroan ditutup pada tiap-tiap akhir bulan Desember dan untuk pertama kali ditutup pada tanggal tiga puluh satu Desember dua ribu dua puluh dua (31-12- 2022).---
2. Dalam waktu paling lambat 3 (tiga) bulan setelah buku- buku Perseroan ditutup, Pesero Pengurus harus menyusun laporan tahunan dan neraca dan perhitungan laba rugi, yang setelah disetujui oleh para pesero harus ditandatangani oleh mereka sebagai tanda pengesahannya.
3. Pengesahan neraca dan perhitungan laba rugi tersebut membebaskan Pesero Pengurus sepenuhnya dari tanggung jawabnya terhadap semua tindakan yang dilakukannya dalam tahun buku yang lampau, sepanjang tindakan-tindakan itu ternyata dari buku-buku Perseroan. -----
4. Bilamana mengenai pengesahan neraca dan perhitungan laba rugi tersebut timbul perselisihan antara para pesero yang tidak dapat diselesaikan secara berunding dan musyawarah maka perselisihan itu diputus oleh tiga orang arbiter. -
5. Masing-masing pihak mengangkat seorang arbiter, sedangkan arbiter ketiga diangkat oleh para arbiter yang telah diangkat tadi.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

6. Bilamana dalam 1 (satu) bulan setelah perselisihan timbul karena sebab apapun juga pengangkatan para arbiter tak dapat dilaksanakan, maka masing--masing Pesero berhak meminta kepada pengadilan yang berwenang untuk mengangkat tiga orang arbiter.
7. Para arbiter itu akan memutus perselisihan itu dengan suara terbanyak setelah memberi kesempatan kepada Para Pesero untuk mengajukan pendapatnya masing-masing. -----
8. Para arbiter itu berhak melihat semua buku-buku dan surat-surat Perseroan dan memberi keputusan sebagai orang-orang yang jujur dan keputusan mereka adalah keputusan terakhir (in hoogste ressort) juga mengenai biaya-biaya yang diperlukan.
9. Para Pesero semuanya tunduk kepada keputusan para arbiter itu.

PEMBAGIAN KEUNTUNGAN

Pasal 10

1. Keuntungan bersih dari Perseroan ini setelah dikurangi biaya-biaya eksploitasi dan biaya-biaya lainnya, dibagi antara (Para) Pesero, masing-masing menurut - perbandingan jumlah bagian para pesero dalam Perseroan.
2. Jika dianggap perlu sebelum keuntungan tersebut dibagi, atas persetujuan (Para) Pesero, sebagian dari keuntungan itu dapat



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

dipisahkan sebagai dana cadangan. -----

3. Dana cadangan itu dianggap sebagai keuntungan yang belum dibagikan.
4. Pembayaran dari keuntungan akan dilakukan dalam waktu 1 (satu) bulan setelah perhitungan yang dimaksudkan dalam Pasal 9 disahkan.
5. Kerugian yang diderita oleh Perseroan ini akan ditanggung oleh (Para) Pesero masing-masing, yang besarnya akan ditentukan menurut perbandingan jumlah bagian masing-masing dalam modal Perseroan, tetapi (Para) Pesero komanditer tidak diwajibkan menanggung kerugian yang besarnya melebihi jumlah modal yang dimasukkannya kedalam Perseroan tersebut.
6. Jika Perseroan menderita kerugian, maka kerugian tersebut ditutup dengan dana cadangan dan jika ternyata masih belum cukup, maka kekurangannya akan diperhitungkan dengan modal Para Pesero sebagaimana ternyata dalam -Perseroan, kecuali jika (Para) Pesero dengan suara bulat memutuskan untuk menambah modalnya guna menutup kerugian itu. -----

..... PENGLUARAN DAN PEMASUKAN PERSERO

..... Pasal 11

1. Para Pesero sewaktu-waktu berhak untuk keluar dari Perseroan, asal saja memberitahukan maksudnya itu 3(tiga) bulan sebelumnya kepada Para Pesero lainnya. ----



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

2. Apabila salah seorang Pesero jatuh pailit, meminta penundaan pembayaran hutang-hutangnya, atau ditaruh dibawah pengawasan wali atau karena apapun juga tidak berhak lagi mengurus dan menguasai kekayaan, maka ia dianggap telah keluar dari Perseroan sehari sebelum putusan hakim pengadilan itu terjadi. -----
3. Apabila salah seorang Pesero meninggal dunia, dan meninggalkan lebih dari seorang ahli waris, maka para ahli waris (yang memiliki hak bersama-sama) harus menunjuk seorang kuasa untuk mewakili dan menjalankan hak-hak dan kewajiban-kewajiban mereka sebagai pesero dalam Perseroan, selambat-lambatnya 3 (tiga) bulan terhitung mulai tanggal meninggalnya pesero yang bersangkutan, dan apabila setelah jangka waktu 3 (tiga) bulan tidak terdapat penunjukan kuasa dan/atau pernyataan yang demikian, maka mereka dianggap telah keluar dari Perseroan terhitung mulai tanggal meninggalnya pesero yang bersangkutan. ---
4. Sampai waktu-waktu tersebut, buku-buku Perseroan ditutup dengan segera dan selekas mungkin serta dalam waktu 3(tiga) bulan harus dibuat perhitungan tentang keadaan Perseroan.
5. Perhitungan tersebut harus berdasarkan angka-angka dari daftar-daftar perhitungan yang terakhir, dan harus dianggap sah menurut peraturan yang disahkan dalam Pasal 9.
6. Bagian dari (Para) Pesero yang keluar atau dianggap keluar



dari Perseroan akan dibayarkan dengan uang tunai kepada yang berhak menerimanya dalam waktu 3 (tiga) terhitung mulai hari keluarnya.

7. Dengan telah dilakukannya pembayaran bagian dari (para) pesero yang keluar atau dianggap keluar tersebut, (para) pesero yang masih ada berhak sepenuhnya untuk melanjutkan semua pekerjaan dari Perseroan dengan tetap memakai nama Perseroan, dengan menerima harta benda/kekayaan Perseroan dan memikul beban-bebannya.
8. Apabila ada pihak lain yang ingin masuk sebagai (Para) Pesero baru, maka pemasukan (Para) Pesero tersebut harus dengan persetujuan (Para) Pesero lainnya. -----

..... **PEMBUBARAN PERSEROAN**

..... **Pasal 12**

1. Seorang pesero tidak boleh membubarkan Perseroan ini. -
2. Apabila salah seorang pesero meninggal dunia, maka Perseroan ini tidak bubar, tetapi dilanjutkan oleh pesero yang masih ada bersama-sama dengan (para) ahli waris dari Pesero yang meninggal dunia, yang setuju untuk melanjutkan Perseroan ini dengan mengindahkan ketentuan dalam Pasal 11 ayat
3. Apabila ada Pesero Pengurus yang meninggal dunia, maka pesero yang masih ada harus menunjuk seorang pengurus baru.
4. Apabila (para) Pesero berkehendak untuk membubarkan Perseroan ini atau dinyatakan pailit, atau ditaruh dibawah pengampunan atau karena sebab apapun juga, yang menurut hukum



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

tidak berhak lagi mengurus atau menguasai kekayaannya yang menyebabkan Perseroan menjadi bubar, maka harta bendanya akan dilikuidasi oleh Pesero Pengurus atau wakilnya yang sah.

5. Dalam hal harta benda Perseroan ini dilikuidasi, maka buku-buku dan surat-surat akan disimpan oleh yang melakukan likuidasi Perseroan atau ahli warisnya. -----

..... **KERUGIAN DAN KELALAIAN**

..... **Pasal 13**

1. Menyimpang dari apa yang ditetapkan dalam pasal 11 ayat 1 tersebut di atas maka bilamana Perseroan menderita rugi lebih dari 75% (tujuh puluh lima persen) dari modalnya maka Pesero Pengurus wajib memberitahukan hal itu kepada Pesero Komanditer dan Pesero Komanditer berhak untuk dengan seketika keluar dari Perseroan dan menuntut pembayaran bagian Pesero Komanditer tersebut dalam Perseroan dengan seketika dan sekaligus lunas dari Perseroan.
2. Pesero itu dianggap telah keluar dari Perseroan pada tanggal kehendaknya untuk keluar dari Perseroan diberitahukan kepada para pesero lainnya dengan perantaraan jurusita atau dengan surat tercatat. -----
3. Apabila terjadi hal sebagaimana diuraikan dalam ayat 1 dan ayat 2 pasal ini dan Pesero Komanditer menyatakan keluar dari Perseroan, maka Pesero Pengurus berhak meneruskan



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Perseroan dengan nama yang sama, bersama sama dengan orang lain dan dengan kewajiban membayar bagian Pesero Komanditer yang keluar tersebut dalam Perseroan pada waktu sebagaimana diuraikan dalam ayat 1 pasal ini dan apabila Pesero Pengurus tidak berkehendak untuk meneruskan Perseroan, maka Perseroan berakhir. -----

4. Bila dapat dibuktikan bahwa Pesero Pengurus tidak melakukan atau lalai melakukan kewajibannya untuk mengurus dan menjalankan Perseroan dengan-selayaknya atau melakukan tindakan-tindakan yang merugikan Perseroan maka Pesero Komanditer berhak untuk dengan seketika keluar dari Perseroan dan menuntut pembayaran bagian Pesero Komanditer tersebut dalam Perseroan dengan seketika dan sekaligus lunas dari Perseroan.
5. Dalam hal terjadi hal sebagaimana diuraikan dalam ayat 4 pasal ini, maka berlaku apa yang ditetapkan dalam ayat 2 Pasal ini.
6. Apabila terjadi hal sebagaimana diuraikan dalam Ayat 4 dan ayat 5 pasal ini dan Pesero Komanditer menyatakan keluar dari Perseroan, maka Pesero Pengurus berhak meneruskan Perseroan dengan nama yang sama, bersama-sama dengan orang lain dan dengan kewajiban membayar bagian Pesero Komanditer yang keluar tersebut dalam Perseroan pada waktu sebagaimana diuraikan dalam ayat 4 pasal ini dan apabila Pesero Pengurus

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

tidak berkehendak untuk meneruskan Perseroan, maka Perseroan berakhir/bubar.

..... DOMISILI

..... Pasal 14

Untuk akta ini dan segala akibatnya serta pelaksanaannya, Para Pihak memilih tempat kediaman hukum yang umum dan tetap pada Kantor Panitera Pengadilan Negeri Jakarta Selatan.

..... KETENTUAN PENUTUP

..... Pasal 15

Hal-hal yang tidak cukup diatur dalam Anggaran Dasar Perseroan diputuskan oleh Para Pesero dalam Rapat Pengurus. Menyimpang dari ketentuan dalam Pasal 6 ayat (2) Anggaran Dasar ini mengenai tata cara pengangkatan anggota Direksi/Pesero Pengurus dan Dewan Komisaris/Pesero Komanditer, telah diangkat:

-**Nona Dynar Trie Funny** tersebut sebagai Pesero Pengurus dari Perseroan bertanggung jawab sepenuhnya.

-**Nona Dinda Putri Arizma** tersebut adalah Pesero Komanditer dari Perseroan dan oleh karena itu hanya bertanggung jawab hingga jumlah modal yang dimasukkannya dalam Perseroan.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

-Nona Putri Ramadanty Kurniawan tersebut adalah Pesero Komanditer dari Perseroan dan oleh karena itu hanya bertanggung jawab hingga jumlah modal yang dimasukkannya dalam Perseroan.

-Pengangkatan anggota Direksi/Pesero Pengurus dan Dewan Komisaris/Pesero Komanditer tersebut telah diterima oleh masing-masing yang bersangkutan. -----

-Penghadap saya, Notaris kenal.-----

Akhirnya Penghadap menyatakan dengan ini menjamin akan kebenaran dan keabsahan identitas Penghadap sesuai dengan tanda pengenal yang disampaikan kepada saya, Notaris dan bertanggung jawab sepenuhnya atas hal tersebut dan selanjutnya Penghadap juga menyatakan telah mengerti dan memahami isi dari akta ini.

-Penghadap menyatakan dengan ini menjamin akan kebenaran keaslian, dan kelengkapan identitas pihak-pihak yang namanya tersebut dalam akta ini dan seluruh dokumen yang menjadi dasar dibuatnya akta ini tanpa ada yang dikecualikan, yang disampaikan kepada saya, Notaris, sehingga apabila dikemudian hari sejak ditandatangani akta ini timbul sengketa dengan namadan dalam bentuk apapun yang disebabkan karena akta ini, maka Penghadap yang membuat keterangan dengan ini berjanji dan mengikatkan dirinya untuk bertanggung jawab dan bersedia menanggung resiko yang timbul dengan ini Penghadap menyatakan





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

dengan tegas membebaskan saya, Notaris dan Saksi- saksi dari turut bertanggung jawab dan memikul baik sebagian maupun seluruhnya akibat hukum yang timbul karena sengketa tersebut.

-Selanjutnya Penghadap juga menyatakan telah mengetahui, memahami dan menyetujui isi akta ini dan kemudian Penghadap membubuhkan sidik jari jempol kanan dan kirinya pada lembaran tersendiri dihadapan saya, Notaris, dan saksi- saksi, yang dilekatkan pada minutaakta ini.

-Penghadap telah dikenal oleh saya, Notaris.-----

----- DEMIKIANLAH AKTA INI

Dibuat sebagai minuta dan dilangsungkan di Jakarta pada hari dan tanggal tersebut dalam kepala akta ini, dihadapan:

1. **Erida Dwi**, lahir Jakarta, pada tanggal 24-01-1992 (dua puluh empat Januari seribu sembilan ratus sembilan puluh dua), bertempat tinggal di Kota Jakarta, Jalan Ros IV, Rukun Tetangga 003, Rukun Warga 008, Kelurahan Bukit Duri, Kecamatan Tebet; dan
2. **Muhammad Sadam**, Sarjana Hukum, lahir di Jakarta, pada tanggal 17-10-1998 (tujuh belas Oktober seribu sembilan ratus sembilan puluh delapan), Warga Negara Indonesia, bertempat tinggal di Jakarta Barat, Jalan Pulau Blok M1/13, Rukun Tetangga 008, Rukun Warga 007, Kelurahan Kembangan,



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Kecamatan Kembangan; (untuk sementara berada di Provinsi DKI Jakarta);

-keduanya pegawai saya, Notaris, sebagai saksi-saksi.

-Segera setelah akta ini dibacakan oleh saya, Notaris kepada Penghadap dan saksi-saksi, maka dengan segera ditandatangani akta ini oleh Penghadap, saksi-saksi dan saya, Notaris dan kemudian Penghadap juga membubuhkan sidik jari jempol / ibu jari kanan dan kirinya pada lembaran tersendiri.

-Dilangsungkan dengan tanpa perubahan.

Notaris di Jakarta,

Jimmy Tanal, SH, M.Kn



Lampiran 2 Nomor Induk Berusaha (NIB)



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

NOMOR INDUK BERUSAHA (NIB)

1804190202123

Pemerintah Republik Indonesia c.q. Lembaga Pengelola dan Penyelenggara OSS berdasarkan ketentuan pasal 24 ayat (1) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, Lembaga OSS menerbitkan NIB kepada:

Nama Usaha	: CV RAZSTAVA DAKARA
Alamat Usaha	: CoHive 101 Kawasan Mega Kuningan Jl. DR. Ide Anak Agung Gede Agung No.1, Kota Jakarta Selatan
NPWP	: 03.995.456.5-012.000
Nomor Handphone	: 081-221-3489
Nomor Fax	: -
Email	: razstavadakara@gmail.com
Nama KBLI	: JASA PENYELENGGARA PERTEMUAN, PERJALANAN INSENTIF, KONVENSI, PAMERAN, DAN JASA PENYELENGGARA EVENT KHUSUS
Kode KBLI	: 8230
Status Penanaman Modal	: PMDN

NIB merupakan identitas Pelaku Usaha dalam rangka pelaksanaan kegiatan berusaha dan berlaku selama menjalankan kegiatan usaha sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan.

NIB adalah bukti Pendaftaran Modal / Berusaha yang sekaligus merupakan pengesahan Tanda Daftar Perusahaan.

Lembaga OSS berwenang untuk melakukan evaluasi dan / atau perubahan atas izin usaha (izin komersial / operasional) sesuai ketentuan perundang-undangan.

Seluruh data yang tercantum dalam NIB dapat berubah sesuai dengan perkembangan kegiatan berusaha.

Apabila dikemudian hari ternyata terdapat kekeliruan dalam keputusan ini, maka akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.

Diterbitkan tanggal: 26 September 2022



Dokumen ini diterbitkan melalui Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran dan keabsahan atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 3 Surat Keterangan Terdaftar



KEMENTERIAN HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA
REPUBLIC INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL
ADMINISTRASI HUKUM UMUM

Jl. HR. Rasuna Said Kav. 6-7 Kuningan, Jakarta Selatan
Telp. (021) 5202387 - Hunting

Nomor	: AHU-181902.AH.01.15 Tahun 2022	Kepada Yth.
Lampiran	: -	Notaris Jimmy Tanal, S.H.,M.Kn
Hal	: Surat Keterangan Terdaftar	Jalan HR Rasuna Said Kav. C20
	CV Razstava Dakara	Kuningan Jakarta Selatan 12940

Sesuai dengan data dalam format Isian Pendaftaran yang disimpan di dalam Sistem Administrasi Badan Usaha berdasarkan Akta Nomor 03 tanggal 03 Oktober 2022 yang dibuat oleh Jimmy Tanal, S.H.,M.Kn berkedudukan di Jakarta Selatan, beserta dokumen pendukungnya yang diterima tanggal 10 Oktober 2022 mengenai pendaftaran CV Razstava Dakara berkedudukan di Jakarta Selatan telah diterima dan terdaftar dalam Sistem Administrasi Badan Usaha.

Pendaftaran sebagaimana dimaksud di atas mulai berlaku sejak tanggal diterbitkannya Surat Keterangan Terdaftar ini.

Diterbitkan di Jakarta, 15 Oktober 2022

a.n. MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA

REPUBLIK INDONESIA

DIREKTUR JENDERAL ADMINISTRASI HUKUM UMUM,

Cahyo Rahardian Muzhar, SH., LL.M.

19090918 199403 1 001



DICETAK PADA TANGGAL 15 OKTOBER 2022

Pencatatan ini hanya bersifat administrative dan bukan merupakan produk tata usaha negara.

Surat Keterangan ini dicetak dari
Sistem Administrasi Negara Badan Usaha
Notaris di Jakarta Selatan





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 4 Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP)



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Lampiran B

Berkas Kebutuhan Kantor

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

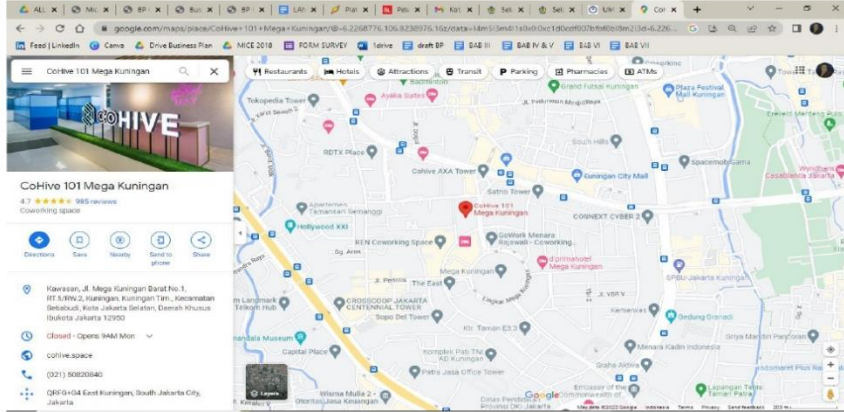
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





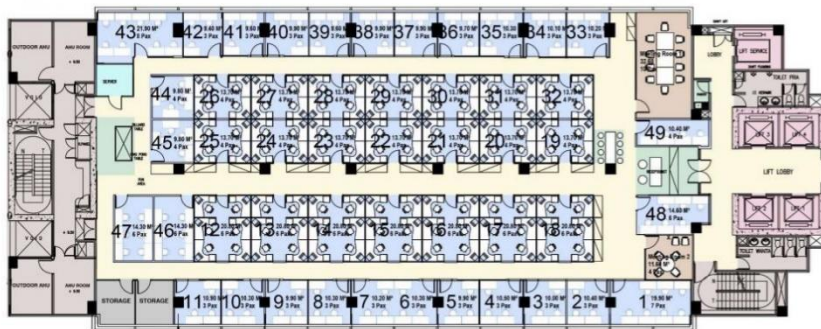
Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 5 Lokasi Perusahaan



Lampiran 6 Layout Kantor

Private Office	48
MR - 4 Pax	1
MR - 10 Pax	1
Reception	1
Pantry	1
Fun Area	1
Server Room	1
Storage	2
Toilet	1
Corridor	



- Hak Cipta :**
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 7 Surat Sewa *Co-Working*

SURAT PERJANJIAN SEWA

Pada hari ini Jumat, 30 Oktober 2022, yang bertanda tangan di bawah ini:

1. Fajar Jaman, bertempat tinggal di Jakarta, dalam hal ini bertindak atas nama *head marketing* Cohive 101 yang berkedudukan di Jakarta Selatan selaku **PEMBERI SEWA** selanjutnya disebut **PIHAK PERTAMA**.
2. Dynar Trie Funny, bertempat tinggal di Bogor, dalam hal ini bertindak atas nama direksi CV Razstava Dakara yang berkedudukan di Jakarta Selatan selaku **PENERIMA SEWA**, selanjutnya disebut **PIHAK KEDUA**.

Kedua belah pihak dengan ini menerangkan bahwa:

1. **PEMBERI SEWA** memiliki lahan *co-working space* untuk disewakan yang berada di dalam sebuah gedung yang dikenal dengan nama Cohive 101 yang berlokasi di Kawasan Mega Kuningan Jl. DR. Ide Anak Agung Gede Agung No.1, Kel. Kuningan Timur, Kec. Setiabudi., Kota Jakarta Selatan.
2. Berdasarkan pertimbangan-pertimbangan tertentu, **PEMBERI SEWA** telah setuju untuk menyewakan sebuah ruangan di gedung yang dimilikinya seperti tersebut di atas kepada **PENYEWA**.
3. Selanjutnya kedua belah pihak bersepakat bahwa perjanjian sewa- menyewa antara **PEMBERI SEWA** dan **PENYEWA** ini berlaku sejak tanggal penandatanganan surat perjanjian ini dengan syarat-syarat serta ketentuan-ketentuan dalam surat perjanjian ini yang tertuang dalam **11 (sebelas)** pasal, sebagai berikut:

PASAL 1

PEMBAGIAN RUANG SEWA

PEMBERI SEWA telah menyatakan persetujuannya untuk menyewakan *coworking space* di dalam gedung Cohive 101 kepada **PENYEWA** dan **PENYEWA** juga telah menyatakan persetujuannya untuk menyewa ruangan tersebut yang untuk selanjutnya disebut *coworking*, yang meliputi hal-hal sebagai berikut:

1. *Coworking* untuk 4 (empat) *pax* yang terletak di lantai 8 (delapan).
2. Sarana dan prasarana selaku pelengkap gedung yang lazim terdapat dalam gedung sepenuhnya dapat digunakan **PENYEWA**. Pemakaian atau penggunaan semua sarana dan prasarana tersebut ditentukan oleh **PEMBERI SEWA** yang meliputi:
 - a. Pintu masuk.
 - b. Eskalator atau tangga berjalan.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

- c. Lift penumpang.
 - d. Lift barang.
 - e. Semua toilet di dalam gedung.
 - f. Mushola.
3. Pembagian tata ruang dan dekorasi **RUANG SEWA** sepenuhnya menjadi tanggung **PENYEWA** yang dapat dimulai pelaksanaan pekerjaannya setelah ditatangannya Surat Perjanjian ini. Secara prinsip **PEMBERI SEWA** setuju dengan pekerjaan pembagian tata ruang dan dekorasi tersebut selama tidak menimbulkan kerusakan atau kerugian.
 4. **PENYEWA** membebaskan **PEMBERI SEWA** dari segala kerusakan dan tuntutan dari **PIHAK KETIGA** yang disebabkan oleh pekerjaan **PENYEWA** dalam melaksanakan pekerjaan sesuai ayat 3 tersebut di atas.

PASAL 2 JAMINAN

PEMBERI SEWA menjamin dan bertanggung jawab sepenuhnya bahwa selama masa sewa-menyewa ini **PENYEWA** tidak akan mendapat tuntutan atau gangguan dari pihak ketiga atau pihak manapun juga yang menyatakan mempunyai hak atas **coworking** yang disewa **PENYEWA**.

PASAL 3 FASILITAS

PEMBERI SEWA menyediakan berbagai fasilitas yang dapat dipergunakan **PENYEWA** untuk menjalankan aktifitas berniaga sesuai dengan paket yang telah dipilih oleh **PENYEWA**. Berbagai fasilitas tersebut adalah:

1. Lokasi strategis.
2. Wifi.
3. 24/7 akses dan keamanan.
4. *Meeting room*.
5. Kertas HVP untuk print.
6. Akses ke *lobby* area.
7. *Unlimited coffee & tea*.

PASAL 4 SERVICE CHARGE

PEMBERI SEWA bertanggung jawab untuk pembayaran tarif pelayanan atau *service charge* yang meliputi:

1. Keseluruhan biaya untuk menjalankan dan memberi pelayanan kepada **PENYEWA**, seperti: *lift, air conditioning*, termasuk perawatan dan perbaikannya jika terjadi gangguan atau kerusakan.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

2. Keseluruhan biaya untuk ongkos *property management*, pengawasan serta administrasi termasuk pegawai staf, penjaga keamanan, pegawai, pelayan, dan lain- lainnya.
3. Keseluruhan biaya penerangan, daya listrik, sentral *air condotioning* diluar ruang sewa.
4. Keseluruhan biaya perawatan dan pemeliharaan gedung untuk ongkos pemeliharaan kebersihan serta keindahan halaman dan tanaman di taman gedung.

PASAL 5

JANGKA WAKTU SEWA

1. Jangka waktu sewa ditetapkan selama 1 (satu) tahun 2 (dua) bulan terhitung tanggal 01 November 2022 hingga tanggal 01 Februari 2023.
2. Perjanjian sewa ini dapat diteruskan atau diperpanjang untuk jangka waktu 2 (dua) tahun kemudian atau sesuai kesepakatan kedua belah pihak.

PASAL 6

HARGA SEWA

1. Harga sewa untuk *coworking* tersebut di atas ditetapkan sebesar Rp. 3.200.000 (tiga juta dua ratus ribu rupiah) per bulan untuk 2 (dua) bulan di tahun 2022 dan sebesar Rp 3.296.000 (tiga juta dua ratus sembilan puluh enam ribu rupiah) per bulan untuk 12 (dua belas) bulan di tahun 2023. Maka total sewa selama 14 (empat belas) bulan sebesar Rp 45.952.000 (empat puluh lima juta sembilan ratus lima puluh dua ribu rupiah).
2. **PENYEWA** wajib membayar keseluruhan harga sewa selama [14 (empat belas) bulan ersebut di atas setelah penandatanganan Surat Perjanjian ini.
3. Harga sewa tersebut diatas sudah termasuk dalam pajak.

PASAL 7

KEWAJIBAN DAN TANGGUNG JAWAB PENYEWA

PENYEWA berkewajiban penuh untuk:

1. Membayar sewa dan biaya-biaya lainnya (jika ada) sesuai dengan perjanjian ini.
2. Menggunakan *coworking* sesuai dengan peruntukannya secara legal dan tidak bertentangan dengan hukum atau perundang-undangan yang berlaku.
3. Turut memelihara dan menjaga semua fasilitas di dalam gedungCohive 101 agar tetap dalam kondisi yang baik serta bersih.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

4. Turut memelihara dan menjaga keamanan, kenyamanan, dan ketertiban di dalam gedung, baik di sekitar *coworking* maupun di dalam gedung secara keseluruhan.
5. Tidak menggunakan *coworking* untuk tempat tinggal atau mengizinkan orang lain untuk tinggal.
6. Tidak menempatkan *furniture* atau perabot rumah tangga atau mesin- mesin yang beratnya melebihi 15 (lima belas) kilogram per meter persegi.
7. Tidak menyimpan sesuatu yang berbahaya atau melanggar hukum atau perundang-undangan yang berlaku, semisal: bahan peledak, amunisi, senjata api, dan lain-lainnya.
8. Tidak melakukan tindakan yang mengganggu atau mengakibatkan kerusakan, baik terhadap **PEMBERI SEWA** atau juga kepada para penyewa lainnya.
9. Membebaskan **PEMBERI SEWA** atas tuntutan dan ganti rugi atas kerugian atau kehilangan barang-barang milik **PENYEWA** karena kebakaran atau sebab lain, kecuali jika kebakaran atau sebab lain tersebut terbukti secara hukum dilakukan oleh pihak **PEMBERI SEWA**.

PASAL 8

KEWAJIBAN DAN TANGGUNG JAWAB PEMBERI SEWA

PEMBERI SEWA berkewajiban penuh untuk:

1. Memelihara semua fasilitas yang diserahkan untuk pemakaian **PENYEWA** dapat berfungsi dan dalam keadaan baik dan bersih.
2. Memberikan pelayanan yang sebaik-baiknya terhadap **PENYEWA**.
3. Memberikan kenyamanan dan keamanan yang memadai hingga **PENYEWA** dapat melakukan aktifitasnya dengan tenang dan baik.

PASAL 9

TUNGGAKAN

1. Apabila **PENYEWA** menunggak pembayaran sewa untuk lebih dari 30 (tiga puluh) hari, maka terhadapnya dikenakan denda untuk setiap hari sebesar [(-----) % (--- jumlah dalam huruf---)] persen dari harga sewa per bulan.
2. Besarnya biaya tunggakan **PENYEWA** akan dimasukkan pada pembayaran yang wajib dibayarkan **PENYEWA**.
3. Apabila **PENYEWA** melakukan tunggakan dalam 3 (tiga) bulan berturut-turut, maka terhadapnya dapat dikenakan pembatalan sewa sesuai Pasal 11 perjanjian ini.

PASAL10

PEMBATALAN

PENYEWA dapat dikenakan pembatalan penyewaannya apabila **PENYEWA** melakukan hal-hal sebagai berikut:



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

1. **PENYEWA** melakukan tunggakan sesuai dengan pasal 9 ayat 1 tersebut di atas.
2. **PENYEWA** melakukan hal-hal yang terlarang untuk dilakukan di dalam gedung.
3. Sebelum melakukan pembatalan, **PEMBERI SEWA** berkewajiban untuk memberitahukan kepada **PENYEWA** secara tertulis dan kepada **PENYEWA** telah diberikan kesempatan untuk memperbaiki kesalahannya tersebut dalam waktu 30 (tiga puluh) hari dan **PENYEWA** tidak mampu memperbaiki kesalahannya.

PASAL 11

PENUTUP

Demikianlah perjanjian ini dibuat, disetujui, dan ditandatangani dalam rangkap dua, asli dan tembusan bermaterai cukup dan berkekuatan hukum yang sama. Satu dipegang oleh **PIHAK PERTAMA** dan lainnya untuk **PIHAK KEDUA**.

Dibuat di : Cohive 101

Tanggal : 30 Oktober 2022

PIHAK PERTAMA



[Fajar Jaman]

PIHAK KEDUA



[Dynar Trie Funny]



Lampiran C

Kontrak Kerja & MOU

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 8 Kontrak Kerja Kayawan

**SURAT PERJANJIAN KERJA KONTRAK
CV RAZSTAVA DAKARA**

Nomer: RAZSTAVADAKARA/HRD/PKWT/001/I/2023

Yang bertanda tangan di bawah ini:

1. Nama : Dynar Trie Funny
 Jabatan : *Chief Executive Officer*
 Alamat : Perum Pura Bojonggede J7/11,
 Jl. Bandung II, Kab. Bogor

Dalam hal ini bertindak atas nama direksi CV Razstava Dakara yang berkedudukan di CoHive 101 Kawasan Mega Kuningan Jl. DR. Ide Anak Agung Gede Agung No.1, Kota Jakarta Selatan dan selanjutnya disebut **PIHAK PERTAMA**.

2. Nama : -----
 Tempat dan tanggal lahir : -----
 Pendidikan terakhir : -----
 Jenis kelamin : -----
 Agama : -----
 Alamat : -----
 No. KTP / SIM : -----
 Telepon : -----

Dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama diri pribadi dan selanjutnya disebut **PIHAK KEDUA**.

**PASAL 1
MASA KERJA**

1. **PIHAK PERTAMA** menyatakan menerima **PIHAK KEDUA** sebagai karyawan kontrak (waktu tertentu) di perusahaan CV Razstava Dakara yang berkedudukan di CoHive 101 Kawasan Mega Kuningan Jl. DR. Ide Anak Agung Gede Agung No.1, Kota Jakarta Selatan dan **PIHAK KEDUA** dengan ini menyatakan kesediaannya.
2. Perjanjian kerja ini berlaku untuk jangka waktu [(-----) (---- waktu dalam huruf ---)], terhitung sejak tanggal (--- tanggal, bulan, dan tahun ---) dan berakhir pada tanggal (--- tanggal, bulan, dan tahun ---).

3. Selama jangka waktu tersebut masing-masing pihak dapat memutuskan hubungan kerja dengan pemberitahuan secara tertulis minimal 14 (empat belas) hari kerja.

PASAL 2

TATA TERTIB PERUSAHAAN

1. **PIHAK KEDUA** menyatakan kesediaannya untuk mematuhi serta mentaati seluruh peraturan tata tertib perusahaan yang telah ditetapkan **PIHAK PERTAMA**.
2. Pelanggaran terhadap peraturan-peraturan tersebut di atas dapat mengakibatkan **PIHAK KEDUA** dijatuhi:
 - a. Skorsing.
 - b. Pemutusan Hubungan Pekerjaan (PHK).
 - c. Hukuman dalam bentuk lain dengan merujuk kepada Peraturan Pemerintah yang mengaturnya.

PASAL 3

JAM KERJA

1. Berdasarkan peraturan ketenagakerjaan yang berlaku, jam kerja efektif perusahaan ditetapkan 40 (empat puluh) jam setiap minggu dengan jumlah hari kerja 5 (lima) hari setiap minggu.
2. Jam masuk adalah jam 09.00 WIB (sembilan) dan jam pulang adalah jam 17.00 WIB (lima).
3. Waktu istirahat pada hari Senin hingga hari Kamis ditetapkan selama 1 (satu) jam, yaitu pada pukul 12.00 WIB (dua belas) hingga pukul 13.00 WIB (tiga belas).
4. Waktu istirahat pada hari Jumat ditetapkan selama 1 ½ (satu setengah) jam, yaitu pada pukul 12.00 WIB (dua belas) hingga pukul 13.30 WIB (tiga belas tiga puluh).

PASAL 4

PENEMPATAN, TUGAS, DAN TANGGUNG JAWAB

1. **PIHAK KEDUA** akan bekerja sebagai karyawan pada divisi operasional dan program.
2. Tugas dan tanggung jawab **PIHAK KEDUA** adalah sebagai berikut:
 - a.
 - b.
 - c.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

3. **PIHAK PERTAMA** berhak menempatkan **PIHAK KEDUA** dalam melaksanakan tugas dan pekerjaan lain yang oleh **PIHAK PERTAMA** dianggap lebih cocok serta sesuai dengan keahlian yang dimiliki **PIHAK KEDUA**, dengan syarat masih tetap berada di dalam lingkungan perusahaan CV Razstava Dakara..

PASAL 5

PERPANJANGAN MASA KONTRAK KERJA

1. Setelah berakhirnya jangka waktu tersebut, perjanjian kerja ini dapat diperpanjang jika **PIHAK PERTAMA** masih membutuhkan **PIHAK KEDUA** dan **PIHAK KEDUA** juga menyatakan kesediaannya.
2. Jika setelah berakhirnya perjanjian kerja ke-2 ternyata **PIHAK PERTAMA** masih membutuhkan **PIHAK KEDUA**, maka **PIHAK PERTAMA** akan mengangkat **PIHAK KEDUA** sebagai karyawan tetap pada perusahaan CV Razstava Dakara.
3. Jika setelah berakhirnya perjanjian kerja ke-2 ternyata **PIHAK KEDUA** tidak diajukan untuk pengangkatan sebagai karyawan tetap oleh **PIHAK PERTAMA**, maka perjanjian kerja kontrak akan berakhir bersamaan dengan berakhirnya waktu perjanjian tersebut.

PASAL 6

GAJI POKOK DAN TUNJANGAN-TUNJANGAN

1. **PIHAK PERTAMA** harus memberikan gaji pokok kepada **PIHAK KEDUA** sebesar [(Rp. -----,00) (----- jumlah uang dalam huruf -----)] setiap bulan yang harus dibayarkan **PIHAK PERTAMA** pada tanggal terakhir setiap bulan setelah dipotong pajak pendapatan sesuai peraturan perpajakan di Indonesia.
2. Selain gaji pokok, **PIHAK KEDUA** juga berhak mendapatkan tunjangan-tunjangan sebagai berikut:
 - a. Tunjangan ----- sebesar [(Rp. -----,00) (----- jumlah uang dalam huruf -----)]
 - b. Tunjangan ----- sebesar [(Rp. -----,00) (----- jumlah uang dalam huruf -----)]
 - c. Tunjangan ----- sebesar [(Rp. -----,00) (----- jumlah uang dalam huruf -----)]
3. Pembayaran tunjangan-tunjangan tersebut akan disatukan dengan pembayaran gaji pokok yang akan diterima **PIHAK KEDUA** pada tanggal terakhir setiap bulan.

PASAL 7

LEMBUR

1. **PIHAK KEDUA** diharuskan masuk kerja lembur jika tersedia pekerjaan yang harus segera diselesaikan atau bersifat mendesak (*urgent*).
2. Sebagai imbalan kerja lembur sesuai ayat 1, **PIHAK PERTAMA** akan membayar **PIHAK KEDUA** sebesar [(Rp. -----,00) (----- jumlah uang dalam huruf -----)] setiap jam lembur.
3. Pembayaran upah lembur akan disatukan dengan pembayaran gaji yang akan diterima **PIHAK PERTAMA** pada tanggal terakhir setiap bulan.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

**PASAL 8
CUTI**

1. Hak cuti timbul setelah **PIHAK KEDUA** mempunyai masa kerja selama [(--- -) (--- jumlah waktu dalam huruf ---)] tahun.
2. Jika telah mempunyai masa kerja seperti ayat 1 tersebut di atas, maka **PIHAK KEDUA** akan mendapatkan cuti selama 17 (tujuh belas) hari setiap tahun, yang terdiri dari:
 - a. Cuti pribadi selama 12 (dua belas) hari kerja.
 - b. Cuti bersama selama 5 (lima) hari.
3. Sebelum melaksanakan cuti, **PIHAK KEDUA** telah mengajukan permohonan terlebih dahulu secara tertulis, selambat-lambatnya 14 (empat belas) hari dengan mendapat pengesahan berupa tanda tangan dan ijin dari atasan langsung yang bersangkutan.

**PASAL 9
PENGOBATAN**

PIHAK PERTAMA wajib menanggung biaya pengobatan serta perawatan jika **PIHAK KEDUA** sakit atau memerlukan perawatan kesehatannya sesuai dengan syarat, peraturan, dan ketentuan yang telah ditetapkan oleh perusahaan.

**PASAL 10
KERJA RANGKAP**

1. Selama masa berlakunya ikatan perjanjian kerja ini **PIHAK KEDUA** tidak dibenarkan melakukan kerja rangkap di perusahaan lain manapun juga dengan mengemukakan dalih atau alasan apa pun juga.
2. Pelanggaran yang dilakukan **PIHAK KEDUA** akan dapat bagi **PIHAK PERTAMA** untuk menjatuhkan sanksi sesuai Pasal 2 ayat 2 perjanjian ini terhadapnya.

**PASAL 11
PEMUTUSAN HUBUNGAN KERJA (PHK)**

1. Dengan memperhatikan Undang-Undang dan Peraturan Ketenagakerjaan yang berlaku, **PIHAK PERTAMA** dapat mengakhiri hubungan kerja dengan **PIHAK KEDUA** karena pengingkaran perjanjian ini.
2. Jika terjadi Pemutusan Hubungan Kerja (PHK), maka **PIHAK KEDUA** diharuskan mengembalikan barang-barang yang selama itu dipercayakan padanya, yaitu 1 (satu) buah Hardisk.
3. **PIHAK KEDUA** juga diharuskan menyelesaikan hal-hal yang berhubungan dengan administrasi keuangan, seperti hutang atau pinjaman yang dilakukan **PIHAK KEDUA**.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

PASAL 12

PENGUNDURAN DIRI

1. Jika **PIHAK KEDUA** mengundurkan diri secara baik-baik, maka **PIHAK KEDUA** berhak menerima uang gaji, tunjangan, dan lembur sesuai dengan jumlah hari kerja yang telah dijalannya.
2. Pengunduran diri secara baik-baik diperlihatkan dengan cara-cara sebagai berikut:
 - a. **PIHAK KEDUA** telah mengajukan surat permohonan pengunduran diri sesuai Pasal 1 ayat 3 perjanjian ini.
 - b. **PIHAK KEDUA** tetap melaksanakan tugas dan kewajibannya hingga batas waktu pengunduran dirinya berlaku.
 - c. **PIHAK KEDUA** telah menyerahkan barang-barang yang dipercayakan kepadanya dan juga telah menyelesaikan administrasi keuangan yang harus diselesaikannya seperti yang tertulis dalam Pasal 11 ayat 2 dan 3 perjanjian ini.
3. **PIHAK PERTAMA** dengan kebijakannya dapat meminta **PIHAK KEDUA** untuk meninggalkan perusahaan lebih awal dengan pembayaran penuh selama 14 (empat belas) hari tersebut.

PASAL 13

BERAKHIRNYA PERJANJIAN

Selain seperti yang tertulis dalam Pasal 5 ayat 3 perjanjian ini, perjanjian kerja ini akan berakhir dengan sendirinya jika **PIHAK KEDUA** meninggal dunia.

PASAL 14

KEADAAN DARURAT (*FORCE MAJEUR*)

Perjanjian kerja ini batal dengan sendirinya jika karena keadaan atau situasi yang memaksa, seperti: bencana alam, pemberontakan, perang, huru-hara, kerusuhan, Peraturan Pemerintah atau apapun yang mengakibatkan perjanjian kerja ini tidak mungkin lagi untuk diwujudkan.

PASAL 15

PENYELESAIAN PERSELISIHAN

1. Apabila terjadi perselisihan antara kedua belah pihak, akan diselesaikan secara musyawarah untuk mencapai mufakat.
2. Apabila dengan cara ayat 1 pasal ini tidak tercapai kata sepakat, maka kedua belah pihak sepakat untuk menyelesaikan permasalahan tersebut dilakukan melalui prosedur hukum, dengan memilih kedudukan hukum di Kantor Kepaniteraan Pengadilan Negeri Jakarta Selatan.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

PASAL 16 PENUTUP

Demikianlah perjanjian ini dibuat, disetujui, dan ditandatangani dalam rangkap dua, asli dan tembusan bermaterai cukup dan berkekuatan hukum yang sama. Satu dipegang oleh **PIHAK PERTAMA** dan lainnya untuk **PIHAK KEDUA**.

Dibuat di :

Tanggal : (--- tanggal, bulan, dan tahun ---)

PIHAK PERTAMA



[.....]

PIHAK KEDUA



[.....]



Lampiran 9 MOU (*Memorandum of Understanding*) Client

MEMORANDUM OF UNDERSTANDING

Antara CV Razstava Dakara dengan

Nomer: RAZSTAVADAKARA/Mou/001/I/2023

Pada hari ini ----- tanggal (--- *tanggal, bulan, dan tahun* ---), kami yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Dynar Trie Funny
 Jabatan : *Chief Executive Officer*
 No. KTP / SIM : 3201375804000003
 Alamat : Perum Pura Bojonggede J7/11, Kab. Bogor
 Telepon : 085717824051

Bersama-sama bertindak untuk dan atas nama CV Razstava Dakara dan untuk selanjutnya disebut **PIHAK PERTAMA**.

Nama :
 Jabatan :
 No. KTP / SIM :
 Alamat :
 Telepon :

Bertindak untuk dan atas nama (----- *nama perusahaan* -----) dan untuk selanjutnya disebut **PIHAK KEDUA**.

PIHAK PERTAMA dan **PIHAK KEDUA** bersepakat untuk mengadakan perjanjian kerja sama untuk mengadakan pameran UMKM dalam sektor *food and beverage* yang tertuang dalam **12 (dua belas) pasal**, sebagai berikut:

PASAL 1 MAKSUD DAN TUJUAN

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Kerjasama ini bertujuan membantu program pemerintah dalam pemulihan UMKM Indonesia khususnya sektor *food and beverage* pasca pandemi covid-19 sesuai permintaan dan kebutuhan client.

**PASAL 2
OBJEK PERJANJIAN**

Selama masa perjanjian berlaku, Pihak Pertama bertindak sebagai usaha penyedia jasa employee gathering/anniversary untuk kepentingan Pihak Kedua

**PASAL 3
RUANG LINGKUP**

Pelaksanaan kegiatan dilaksanakan berdasarkan project yang telah disusun oleh Pihak Pertama yaitu penyelenggaraan pameran UMKM F&B selama 3hari dengan program sebagai berikut:

1. Expotalk.
2. Workshop.
3. Content Cooking Competition.
4. Entertainment.
5. Awarding Tenant.
6. Games.

**PASAL 4
KEWAJIBAN PARA PIHAK**

1. Kewajiban **PIHAK PERTAMA**
Melaksanakan hingga menyelesaikan penyelenggaraan kegiatan pameran UMKM F&B sesuai dengan permintaan dari pihak kedua.
2. Kewajiban **PIHAK KEDUA**
Melakukan pembayaran sesuai dengan paket yang dipilih dengan harga dan waktu yang telah ditetapkan.

**PASAL 5
HAK PARA PIHAK**

1. Hak **PIHAK PERTAMA**
Mendapatkan pembayaran yang diberikan oleh pihak kedua sesuai dengan harga dan waktu yang telah ditetapkan.
2. Hak **PIHAK KEDUA**
Mendapatkan pelayanan sesuai dengan konsep dan program yang ada dalam penyelenggaraan pameran UMKM F&B sesuai dengan permintaan pihak kedua.

**PASAL 6
SISTEM PEMBAYARAN**

Pembayaran penyelenggaraanpameran UMKM F&B yang harus dibayarkan oleh pihak kedua dapat dibayarkan dengan dua cara yaitu dengan tunai/cash dengan ke kantor pihak pertama



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

atau di transfer ke nomor rekening pihak pertama sesuai yang sudah diberikan dan jumlah disertai dengan harga paket permintaan dari pihak kedua. Sistem pembayaran terbagi menjadi dua :

1. Pembayaran langsung lunas sesuai dengan kesepakatan yang telah dipilih oleh pihak kedua.
2. Pembayaran secara berangsur dengan 3 termin sesuai dengan kesepakatan yang dipilih oleh pihak kedua, adapun rincian pembayaran berangsur yaitu :
 - a. Termin 1 pada saat penjanjian kerjasama ini di tanda tangani oleh pihak pertama dan kedua maka pihak kedua wajib membayarkan sebesar 50% dari total harga yang telah ditentukan.
 - b. Termin 2 dilakukan pada saat maksimal H-10 acara sebesar 25% dari total harga yang ditentukan.
 - c. Termin 3 dilakukan pada saat maksimal H+10 acara yaitu sesudah kegiatan pameran UMKM F&B sebesar 25% dari total harga yang ditentukan.

Pembayaran dapat dilakukan via transfer dengan nomor rekening :

Nama : CV Rastava Dakara

Bank : MANDIRI No Rek : 180419020212

Apabila pihak kedua membatalkan kerjasama setelah tanda tangan perjanjian kerjasama ini dan telah membayarkan kepada pihak pertama serta proses persiapan penyelenggaraan telah dilaksanakan oleh pihak pertama, maka pihak pertama tidak memiliki kewajiban untuk memberikan uang muka yang telah diberikan oleh pihak kedua.

PASAL 7

FORCE MAJEURE

1. Masing-masing pihak dibebaskan dari tanggung jawab atas keterlambatan atau kegagalan dalam memenuhi kewajiban yang tercantum dalam Perjanjian ini, yang disebabkan atau diakibatkan oleh kejadian di luar kekuasaan masing-masing pihak yang digolongkan sebagai Force Majeure.
2. Peristiwa yang dapat digolongkan Force Majeure adalah : adanya bencana alam seperti gempa bumi, taufan, banjir atau hujan terus menerus, wabah penyakit, adanya perang, peledakan, sabotase, revolusi, pemberontakan, huru hara, adanya tindakan pemerintahan dalam bidang ekonomi dan moneter yang secara nyata berpengaruh terhadap pelaksanaan Perjanjian ini.
3. Apabila terjadi Force Majeure maka pihak yang lebih dahulu mengetahui wajib memberitahukan kepada pihak lainnya selambat-lambatnya dalam waktu 14 (empat belas hari) setelah terjadinya Force Majeure.
4. Keadaan Kahar/Force Majeure sebagaimana dimaksud Ayat (2) perjanjian ini tidak menghapuskan atau mengakhiri perjanjian ini. Setelah keadaan Kahar/Force Majeure berakhir dan kondisinya masih memungkinkan kegiatan dapat dilaksanakan oleh **PIHAK PERTAMA** maka **PARA PIHAK** akan melanjutkan pelaksanaan perjanjian ini sesuai dengan ketentuan-ketentuan yang diatur dalam perjanjian ini.

PASAL 8



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

PENYELESAIAN PERSELISIHAN

Dalam hal terjadi perselisihan, maka **PIHAK PERTAMA** dan **PIHAK KEDUA** sepakat dan setuju untuk menyelesaikannya secara kekeluargaan atau musyawarah untuk mufakat dan apabila hal itu belum atau tidak tercapai kesepakatan diantara kedua belah pihak, maka kedua belah pihak sepakat dan setuju untuk menyelesaikannya di Kantor Kepaniteraan Pengadilan Negeri Jakarta Selatan.

PASAL 9

JANGKA WAKTU

1. Sebagai langkah awal dari kerja sama ini, **PIHAK PERTAMA** dan **PIHAK KEDUA** sepakat untuk menetapkan batas waktu selama 2 (dua) bulan terhitung setelah tanggal ditanda tangani.
2. Setelah masa percobaan tersebut, **PIHAK PERTAMA** dan **PIHAK KEDUA** akan mengadakan evaluasi penilaian bersama sebagai bahan pertimbangan untuk menetapkan kerja sama berikutnya.

PASAL 10

PEMBATALAN PERJANJIAN

1. Atas permohonan salah satu pihak sebagai pemohon (**PIHAK PERTAMA** atau **PIHAK KEDUA**) dan berdasarkan persetujuan kedua belah pihak, perjanjian ini dapat dibatalkan sebelum berakhirnya jangka waktu perjanjian sebagaimana tersebut.
2. Permohonan pembatalan perjanjian sebagaimana dimaksud pada Ayat (1) pasal ini harus disampaikan oleh pemohon kepada pihak lainnya secara tertulis disertai alasan-alasan yang mendasarinya paling lambat 30 (tiga puluh) hari sebelum tanggal pembatalan perjanjian.

PASAL 11

SANKSI

1. Jika pihak kedua tidak membayarkan sesuai dengan ketentuan yang telah diatur oleh perjanjian kerjasama pada waktu yang telah ditentukan sebesar 70% maka uang yang telah dibayarkan tidak dapat dikembalikan oleh pihak kedua.
2. Jika pihak kedua tidak melakukan pelunasan sesuai dengan ketentuan yang telah diatur oleh perjanjian kerjasama pada waktu yang telah ditentukan sebesar 30% maka pihak pertama berhak mengenakan biaya tambahan penalti sebesar 10% dari harga paket permintaan dari pihak kedua
3. Jika pihak kedua membuat pembatalan janji maka pihak pertama tidak berkewajiban untuk mengembalikan uang yang telah dibayarkan oleh pihak kedua.
4. Jika pihak pertama tidak dapat menyelesaikan pengerjaan penyelenggaraan employee gathering/anniversary maka pihak kedua memiliki hak untuk melakukan penagihan pembayaran yang telah diberikan kepada pihak pertama
5. Apabila sewaktu-waktu terjadi ketidaksesuaian dengan persetujuan yang telah dibuat maka pihak yang merasa dirugikan dapat membawa perkara ke meja hukum.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Pasal 12 PENUTUP

1. Surat perjanjian ini dibuat rangkap 2 (dua), ditandatangani secara bersama dan masing-masing pihak menyatakan dalam keadaan sadar tanpa adanya tekanan atau pengaruh atau juga paksaan dari pihak manapun juga.
2. Surat perjanjian ini dibuat rangkap dua, bermaterai cukup dan masing-masing berkekuatan hukum yang sama, satu pada **PIHAK PERTAMA** dan yang lainnya ada pada **PIHAK KEDUA**.
3. Surat Perjanjian ini berlaku sejak ditandatangani bersama.

PIHAK PERTAMA



[-----]

PIHAK KEDUA



[-----]

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**



Lampiran 10 MOU (*Memorandum of Understanding*) Exhibitor

MEMORANDUM OF UNDERSTANDING

Nomer: RAZSTAVADAKARA/MoU/Exhibitor/001/I/2023

Pada hari ini ----- tanggal (--- tanggal, bulan, dan tahun ---), kami yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Dynar Trie Funny
 Jabatan : *Chief Executive Officer*
 No. KTP / SIM : 3201375804000003
 Alamat : Perum Pura Bojonggede J7/11, Kab. Bogor
 Telepon : 085717824051

Bersama-sama bertindak untuk dan atas nama CV Razstava Dakara dan untuk selanjutnya disebut **PIHAK PERTAMA**.

Nama : -----
 Jabatan : -----
 No. KTP / SIM : -----
 Alamat : -----
 Telepon : -----

Bertindak untuk dan atas nama (----- nama perusahaan -----) sebagai *exhibitor* untuk selanjutnya disebut **PIHAK KEDUA**.

PIHAK PERTAMA dan **PIHAK KEDUA** bersepakat untuk mengadakan perjanjian kerja sama untuk pameran UMKM dalam sektor *food and beverage* dengan ketentuan-ketentuan sebagai berikut:

PASAL 1 BENTUK KERJASAMA

1. **Pihak Pertama**
Memfasilitasi Pihak Kedua untuk menjalankan usahanya pada pameran UMKM F&B.
2. **Pihak Kedua**
 - a. Menjadi *exhibitor* atau peserta pameran dalam pameran UMKM F&B yang akan diselenggarakan oleh CV Razstava Dakara.
 - b. Memberikan wewenang kepada **Pihak Pertama** untuk menjalankan usaha **Pihak Kedua** dalam penyelenggaraan pameran UMKM F&B.

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

PASAL 2

MASA BERLAKU PERJANJIAN

Kedua belah pihak sepakat bahwa masa perjanjian ini berlaku sejak ditanda tangannya MoU ini sampai kedua belah pihak menyelesaikan kewajiban masing-masing.

PASAL 3

JENIS PEKERJAAN

Dalam hal ini **Pihak Pertama** menunjuk **Pihak Kedua** sebagai exhibitor yang dilaksanakan pada:

Hari :
Tangga :
Pukul :
Tempat :
Alamat :

PASAL 4

NILAI IMBALAN PEKERJAAN DAN PEMBAYARAN

Pihak Kedua dalam hal ini telah sepakat untuk membeli *stand booth* dari **Pihak Pertama** yang akan menjalankan usahanya di pameran F&B sebagai berikut:

1. **Pihak Kedua** sepakat menjadi *exhibitor* dengan membeli *booth* dengan total harga Rp..... (sebut dalam huruf) sesuai dengan jenis *booth* yang telah dipilih oleh **Pihak Kedua**.
2. Sistem pembayaran terbagi menjadi dua :
 - a. Pembayaran langsung lunas sesuai dengan kesepakatan yang telah dipilih oleh **Pihak Kedua**.
 - b. Pembayaran secara berangsur dengan 2 termin sesuai dengan kesepakatan yang dipilih oleh **Pihak Kedua**, adapun rincian pembayaran berangsur yaitu :
 - Termin 1 pada saat penjanjian kerjasama ini di tanda tangani oleh **Pihak Pertama** dan **Pihak Kedua** maka pihak kedua wajib membayarkan sebesar 50% dari total harga yang telah ditentukan.
 - Termin 2 dilakukan pada saat maksimal H-7 acara sebesar 50% dari total harga yang ditentukan.

Pembayaran dapat dilakukan via transfer dengan nomor rekening :

Nama : CV Razstava Dakara

Bank : MANDIRI No Rek : 180419020212



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

PASAL 5

PROSES PEMBATALAN

1. Surat perjanjian ini dinyatakan **Batal** apabila **Pihak Kedua** tidak dapat melakukan pembayaran kepada **Pihak Pertama** sesuai dengan jumlah dan waktu yang telah ditetapkan pada **PASAL 4**.
2. Apabila terjadi pembatalan setelah menandatangani surat perjanjian ini oleh **Pihak Pertama**, maka seluruh pembayaran **Pihak Kedua** akan dikembalikan oleh **Pihak Pertama**.
3. Apabila terjadi pembatalan setelah menandatangani surat perjanjian ini oleh **Pihak Kedua**, maka seluruh pembayaran **Pihak Kedua** tidak dapat dikembalikan oleh **Pihak Pertama**.
4. Apabila **Pihak Kedua** melakukan pembatalan atau pengunduran diri dari pameran F&B dalam H-5, maka akan dikenakan biaya sebesar 100% dari total biaya yang telah ditentukan.

PASAL 6

PEDOMAN TEKNIK PELAKSANAAN

1. Penyimpanan barang **Pihak Kedua** dapat dilakukan pada 2 (dua) tempat yaitu:
 - a. **Pihak Pertama** menyediakan *storage* khusus di *venue event* dengan catatan:
 - **Pihak Kedua** memasukan atau merapihkan barangnya masing-masing dan mengisi *form checklist logistic* yang akan di awasi oleh **Pihak Pertama**.
 - Barang yang disimpan dalam *storage* dapat dimasukan dan dikeluarkan sesuai dengan waktu yang telah ditetapkan oleh **Pihak Pertama**.
 - b. Menyimpan barang **Pihak Kedua** langsung kedalam *booth* dengan catatan:
 - Barang **Pihak Kedua** akan diawasi oleh petugas keamanan dari **Pihak Pertama**.
 - Jika terjadi kehilangan dan kerusakan merupakan diluar tanggung jawab **Pihak Pertama**.
2. Pelaksanaan *loading in* ketika *venue* sudah dalam keadaan siap dengan waktu yang telah ditetapkan oleh **Pihak Pertama**.
3. Pelaksanaan *loading out* dapat dilakukan setelah seluruh rangkaian kegiatan telah usai.
4. Apabila dalam H+2 penyelenggaraan **Pihak Kedua** belum mengambil barangnya yang ada di *storage* atau *booth* maka segala bentuk kehilangan dan kerusakan merupakan diluar tanggung jawab **Pihak Pertama**.

PASAL 7

HAK DAN KEWAJIBAN

1. **Hak Pihak Kedua** yaitu berhak atas *stand booth* yang telah dibeli sesuai dengan jumlah dan harga yang telah disepakati bersama **Pihak Pertama** dengan fasilitas yang ada.
2. Kewajiban **Pihak Kedua** yaitu:
 - a. Membayar *booth* dengan lulas sesuai dengan ketentuan pada PASAL 4
 - b. Wajib mendukung dan mengikuti pelaksanaan pameran UMKM F&B selama 3 hari dihitung mulai dari tanggal Sampai tanggal.....



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

- c. Tidak diperkenankan membawa alat-alat berbahaya dan benda penyebab kebakaran.
- d. Hanya diperbolehkan membawa kompor portable (jika diperlukan)
- e. Tidak diperbolehkan membawa tabung gas lebih dari 3kg
- f. Mentaati segala bentuk peraturan atau SOP yang telah disepakati bersama **Pihak Pertama.**

PASAL 8

UPAYA HUKUM

Apabila terjadi *force majeure* atau perselisihan dalam perjanjian kerja ini, sehingga salah satu tidak memenuhi tanggung jawabnya maka masing-masing pihak akan menyelesaikan secara musyawarah mufakat serta secara kekeluargaan.

PASAL 9

PENUTUP

Demikianlah perjanjian ini dibuat, disetujui, dan ditandatangani dalam rangkap dua, asli dan tembusan bermaterai cukup dan berkekuatan hukum yang sama. Satu dipegang oleh **Pihak Pertama** dan lainnya untuk **Pihak Kedua.**

Dibuat di :

Tanggal : (--- tanggal, bulan, dan tahun ---)

PIHAK PERTAMA



[.....]

PIHAK KEDUA



[.....]

JAKARTA



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 11 MOU (*Memorandum of Understanding*) Sponsorship

MEMORANDUM OF UNDERSTANDING

Nomer: RAZSTAVADAKARA/MoU/Sponsor/001/I/2023

Perjanjian Kerjasama “[Sponsor][Title]Team” (selanjutnya disebut “**Perjanjian**”) oleh dan antara :

1. **Dynar Trie Funny** dalam hal ini bertindak atas nama CV Razstava Dakara berkedudukan di CoHive 101 Kawasan Mega Kuningan Jl. DR. Ide Anak Agung Gede Agung No.1, RT.5/RW.2, Kuningan Timur, Kota Jakarta Selatan selanjutnya disebut sebagai “**PIHAK PERTAMA**”;

Dengan :

2., selaku Team dari dan dalam hal ini bertindak atas nama [Sponsor] [Title] Team , yang berkedudukan di [alamat perusahaan] selanjutnya disebut sebagai “**PIHAK KEDUA**”;

Pihak Pertama dan Pihak Kedua bersama-sama disebut “**PARA PIHAK**”.

Para Pihak dalam kedudukannya masing-masing sebagaimana disebutkan diatas menyatakan terlebih dahulu hal-hal sebagai berikut:

1. Bahwa **Pihak Pertama** adalah suatu perusahaan penyelenggaraan pameran UMKM dalam sektor *food and beverage*.
2. Bahwa **Pihak Kedua** adalah suatu perusahaan [Nama], yang bertanggung jawab atas keikutsertaan [nama perusahaan] di event yang akan diselenggarakan oleh **Pihak Pertama**.
3. Bahwa **Pihak Kedua** bermaksud menjadi Sponsor (disebutkan **Utama** jika menjadi sponsor utama) **Pihak Pertama**.
- 4.

Sehubungan dengan hal-hal sebagaimana disebutkan di atas, **PARA PIHAK** setuju dan sepakat untuk membuat dan menandatangani Perjanjian ini dengan syarat-syarat dan ketentuan-ketentuan sebagai berikut:

PASAL 1

RUANG LINGKUP PEKERJAAN

Selama masa perjanjian berlaku, **Pihak Kedua** bertindak sebagai pihak pendukung kegiatan untuk kepentingan **Pihak Pertama** dalam:



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Nama event :
 Tanggal :
 Tempat :

PASAL 2

MASA BERLAKU PERJANJIAN

Kedua belah pihak sepakat bahwa masa perjanjian ini berlaku sejak ditanda tangannya MoU ini sampai kedua belah pihak menyelesaikan kewajiban masing-masing.

PASAL 3

PIHAK KEDUA SEBAGAI PIHAK SPONSOR

1. **Pihak Pertama** menjamin bahwa **Pihak Kedua** akan menjadi Sponsor untuk kepentingan kegiatan CV Razstava Dakara.
2. **Pihak Pertama** menyatakan **Pihak Kedua** sebagai Sponsor yang akan dibebaskan untuk seluruh kewajiban pembayaran selain dari biaya yang menjadi kewajiban **Pihak Kedua** sebagaimana diatur di dalam Pasal 6 Perjanjian ini.
3. Sehubungan dengan kerjasama ini, **Pihak Kedua** berhak membuat, menerbitkan dan melakukan promosi akan produk CV Razstava Dakara.
4. **Pihak Pertama** menjamin bahwa **Pihak Kedua** berhak untuk melakukan promosi dan/atau memasang materi promosi produk dan/atau affiliasinya sesuai dengan alokasi yang diberikan **Pihak Pertama** tanpa adanya gangguan dan hambatan dari pihak manapun juga.

PASAL 4

PERNYATAAN HAK DAN KEWAJIBAN PARA PIHAK

1. **Pihak Pertama** sebagai perusahaan pelaksana penyelenggaraan pameran UMKM F&B berkewajiban memberikan kontraprestasi kepada **Pihak Kedua** berupa:
 - a. Mencantumkan logo perusahaan **Pihak Kedua** dalam hal ini sebagai sponsor pada [----sebutkan medianya-----]
 - b. Memberikan produk **Pihak Kedua** untuk keperluan..... kepada..... untuk hal-hal lain mengenai kerjasama ini dapat dikonfirmasi lebih lanjut.
 - c. **Pihak Pertama** sebagai perusahaan pelaksana penyelenggaraan pameran UMKM F&B berhak mendapatkan prestasi dari Pihak Kedua berupa produk [nama produk] senilai [sebutkan angka dan huruf].



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

**PASAL 5
SISTEM KERJASAMA**

Pihak Kedua dapat memberikan produknya [**bisa selain dalam bentuk produk**] yang akan dikirimkan ke alamat yang telah disepakati pada tanggal dan waktu yang sudah disepakati kedua belah pihak.

**PASAL 6
SANKSI PELANGGARAN PERJANJIAN**

1. Dalam hal **Pihak Kedua** tidak dapat memenuhi kewajiban-kewajibannya sesuai dengan ketentuan yang diatur didalam Perjanjian ini, maka **Pihak Pertama** berhak untuk membatalkan Perjanjian secara sepihak dengan memberitahukan secara tertulis kepada **Pihak Kedua** 7 (tujuh) hari sebelumnya.
2. **Pihak Kedua** setuju dan sepakat dalam hal **Pihak Pertama** mengakhiri Perjanjian ini sesuai dengan ketentuan diatas, maka selisih biaya *sponsorship* akan dikembalikan oleh **Pihak Kedua** seketika, pada saat menerima surat penagihan dari **Pihak Pertama**.

**PASAL 7
FORCE MAJEURE**

1. Masing-masing pihak dibebaskan dari tanggung jawab atas keterlambatan atau kegagalan dalam memenuhi kewajiban yang tercantum dalam Perjanjian ini, yang disebabkan atau diakibatkan oleh kejadian di luar kekuasaan masing-masing pihak yang digolongkan sebagai Force Majeure.
2. Peristiwa yang dapat digolongkan Force Majeure adalah : adanya bencana alam seperti gempa bumi, taufan, banjir atau hujan terus menerus, wabah penyakit, adanya perang, peledakan, sabotase, revolusi, pemberontakan, huru hara, adanya tindakan pemerintahan dalam bidang ekonomi dan moneter yang secara nyata berpengaruh terhadap pelaksanaan Perjanjian ini.
3. Apabila terjadi Force Majeure maka pihak yang lebih dahulu mengetahui wajib memberitahukan kepada pihak lainnya selambat-lambatnya dalam waktu 14 (empat belas hari) setelah terjadinya Force Majeure.
4. Keadaan Kahar/Force Majeure sebagaimana dimaksud Ayat (2) perjanjian ini tidak menghapuskan atau mengakhiri perjanjian ini. Setelah keadaan Kahar/Force Majeure berakhir dan kondisinya masih memungkinkan kegiatan dapat dilaksanakan oleh **PIHAK PERTAMA** maka **PARA PIHAK** akan melanjutkan pelaksanaan perjanjian ini sesuai dengan ketentuan-ketentuan yang diatur dalam perjanjian ini.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

PASAL 8

PENYELESAIAN PERSELISIHAN

Apabila terjadi *force majeure* atau perselisihan dalam perjanjian kerja ini, sehingga salah satu tidak memenuhi tanggung jawabnya maka masing-masing pihak akan menyelesaikan secara musyawarah mufakat serta secara kekeluargaan.

PASAL 10

PEMBATALAN DAN PENGAKHIRAN PERJANJIAN

1. Perjanjian ini tidak dapat diakhiri oleh salah satu Pihak kecuali adanya kesepakatan secara tertulis yang ditandatangani oleh **Para Pihak**.
2. Dalam hal salah satu pihak membatalkan dan/atau mengakhiri berlakunya Perjanjian ini secara sepihak tanpa didasari oleh ketentuan-ketentuan yang diatur di dalam Perjanjian ini, maka Pihak yang membatalkan dan mengakhiri wajib mengembalikan seluruh biaya yang telah dikeluarkan oleh pihak yang terkena pembatalan dan wajib dibayar secara sekaligus dan seketika oleh pihak yang membatalkan dan/atau mengakhiri, pada saat menerima tagihan dari pihak yang terkena pembatalan.
3. Dalam hal salah satu pihak membatalkan dan/atau mengakhiri berlakunya Perjanjian ini secara sepihak tanpa didasari oleh ketentuan-ketentuan yang diatur di dalam Perjanjian ini, maka Pihak yang membatalkan juga wajib membayar seluruh kekurangan pembayaran pada Pihak yang dibatalkan sesuai dengan nilai kontrak Perjanjian ini secara sekaligus dan seketika oleh pihak yang membatalkan dan/atau mengakhiri, pada saat menerima tagihan dari pihak yang terkena pembatalan.

PASAL 11

PENUTUP

Demikianlah perjanjian ini dibuat, disetujui, dan ditandatangani dalam rangkap dua, asli dan tembusan bermaterai cukup dan berkekuatan hukum yang sama. Satu dipegang oleh **Pihak Pertama** dan lainnya untuk **Pihak Kedua**.

Dibuat di :

Tanggal : (--- tanggal, bulan, dan tahun ---)

PIHAK PERTAMA



[.....]

PIHAK KEDUA



[.....]



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 12 MOU (Memorandum of Understanding) Media Partner

MEMORANDUM OF UNDERSTANDING

Nomer: RAZSTAVADAKARA/MoU/MediaPartner/001/I/2023

Pada hari ini ----- tanggal (--- *tanggal, bulan, dan tahun* ---), kami yang bertanda tangan di bawah ini:

1. **Dynar Trie Funny** dalam hal ini bertindak atas nama CV Razstava Dakara berkedudukan di CoHive 101 Kawasan Mega Kuningan Jl. DR. Ide Anak Agung Gede Agung No.1, RT.5/RW.2, Kuningan Timur, Kota Jakarta Selatan selanjutnya disebut sebagai "**PIHAK PERTAMA**";

Dan :

2., selaku Team dari dan dalam hal ini bertindak atas nama [**Media Partner**] [**Title**] **Team** , yang berkedudukan di [alamat perusahaan] selanjutnya disebut sebagai "**PIHAK KEDUA**";

PIHAK PERTAMA dan **PIHAK KEDUA** bersepakat untuk mengadakan perjanjian kerja sama dengan ketentuan-ketentuan sebagai berikut:

PASAL 1

NAMA DAN WAKTU PELAKSANAAN KEGIATAN

Hari :
Tangga :
Pukul :
Tempat :
Alamat :

PASAL 2

HAK DAN KEWAJIBAN PIHAK PERTAMA DAN KEDUA

1. Pameran Indonesia Food & Beverage yang dilaksanakan CV Razstava Dakara akan dipublikasikan melalui media sosial oleh media partner sebanyak 3 kali untuk h-30, h-7 dan h-1 terhitung dari tanggal kesepakatan.
2. Media partner melakukan liputan pada saat event berlangsung dan dipublikasi pada sosial media selambat-lambatnya h+2.
3. Logo media partner akan terpasang diseluruh media publikasi pameran Indonesia Food & Beverage.
4. Media partner disebutkan langsung oleh MC selama *event* berlangsung.
5. *Freepass* untuk crew media partner yang akan meliput *event* Indonesia Food & Beverage.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

PASAL 3 PENUTUP

Demikianlah perjanjian ini dibuat, disetujui, dan ditandatangani dalam rangkap dua, asli dan tembusan bermaterai cukup dan berkekuatan hukum yang sama. Satu dipegang oleh **Pihak Pertama** dan lainnya untuk **Pihak Kedua**.

Dibuat di : -----

Tanggal : (---- tanggal, bulan, dan tahun ---)

PIHAK PERTAMA



[-----]

PIHAK KEDUA



[-----]





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 13 MOU (Memorandum of Understanding) Vendor

MEMORANDUM OF UNDERSTANDING

Nomer: RAZSTAVADAKARA/MoU/Vendor/001/I/2023

Pada hari ini ----- tanggal (--- tanggal, bulan, dan tahun ---), kami yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Dynar Trie Funny
 Jabatan : Chief Executive Officer
 No. KTP / SIM : 3201375804000003
 Alamat : Perum Pura Bojonggede J7/11, Kab. Bogor
 Telepon : 085717824051

Bersama-sama bertindak untuk dan atas nama CV Razstava Dakara dan untuk selanjutnya disebut **PIHAK PERTAMA**.

Nama : -----
 Jabatan : -----
 No. KTP / SIM : -----
 Alamat : -----
 Telepon : -----

Bertindak untuk dan atas nama (----- nama perusahaan -----) sebagai vendor untuk selanjutnya disebut **PIHAK KEDUA**.

PIHAK PERTAMA dan **PIHAK KEDUA** bersepakat untuk mengadakan perjanjian kerja sama untuk pameran UMKM dalam sektor *food and beverage* dengan ketentuan-ketentuan sebagai berikut:

PASAL 1

RUANG LINGKUP KERJASAMA

1. **Pihak Pertama**
 Memfasilitasi penyediaan barang untuk Pihak Kedua dalam menjalankan usahanya pada pameran UMKM F&B.
2. **Pihak Kedua**
 - a. Menjadi vendor atau penyediaan barang kebutuhan dalam pameran UMKM F&B yang akan diselenggarakan oleh CV Razstava Dakara.
 - b. Memberikan wewenang kepada **Pihak Pertama** untuk menjalankan usaha **Pihak Kedua** dalam penyelenggaraan pameran UMKM F&B.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

PASAL 2

MASA BERLAKU PERJANJIAN

Kedua belah pihak sepakat bahwa masa perjanjian ini berlaku sejak ditanda tangannya MoU ini sampai kedua belah pihak menyelesaikan kewajiban masing-masing.

PASAL 3

JENIS PEKERJAAN

Dalam hal ini **Pihak Pertama** memilih **Pihak Kedua** sebagai exhibitor yang dilaksanakan pada:

Hari :
 Tanggal :
 Pukul :
 Tempat :
 Alamat :

PASAL 4

HAK DAN KEWAJIBAN PIHAK PERTAMA DAN KEDUA

1. **Pihak Kedua** akan memberikan barang yang akan di sewa **Pihak Pertama** sesuai kebutuhan pameran Indonesia Food & Beverage.
2. Pengadaan barang diberikan **Pihak Kedua** pada waktu, tanggal dan tempat yang telah disepakati kedua belah pihak sejak MOU ini ditanda tangani.
3. **Pihak Kedua** memberikan ketentuan-ketentuan yang harus dipenuhi oleh **Pihak Pertama** sesuai dengan kesepakatan bersama.
4. Pengembalian barang oleh **Pihak Pertama** kepada **Pihak Kedua** akan dilakukan selambat-lambatnya h+3 setelah *event* berlangsung.

PASAL 5

UPAYA HUKUM

Apabila terjadi *force majeure* atau perselisihan dalam perjanjian kerja ini, sehingga salah satu tidak memenuhi tanggung jawabnya maka masing-masing pihak akan menyelesaikan secara musyawarah mufakat serta secara kekeluargaan.

PASAL 6

PENUTUP

Demikianlah perjanjian ini dibuat, disetujui, dan ditandatangani dalam rangkap dua, asli dan tembusan bermaterai cukup dan berkekuatan hukum yang sama. Satu dipegang oleh **Pihak Pertama** dan lainnya untuk **Pihak Kedua**.

Dibuat di :

Tanggal : (--- tanggal, bulan, dan tahun ---)

PIHAK PERTAMA



[.....]

PIHAK KEDUA



[.....]



Lampiran D

Media Promosi

CV Razstava Dakara

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta



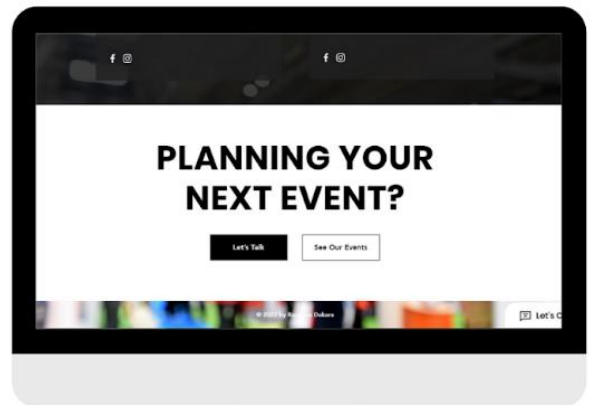
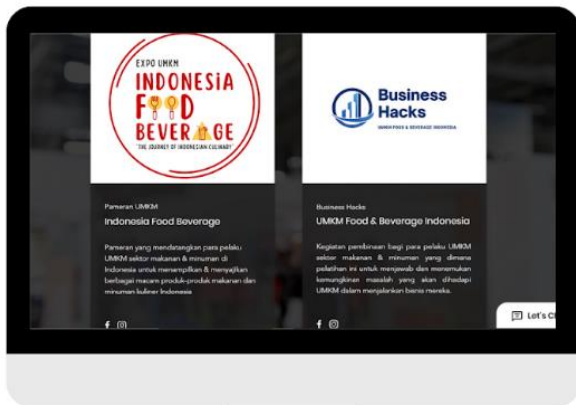
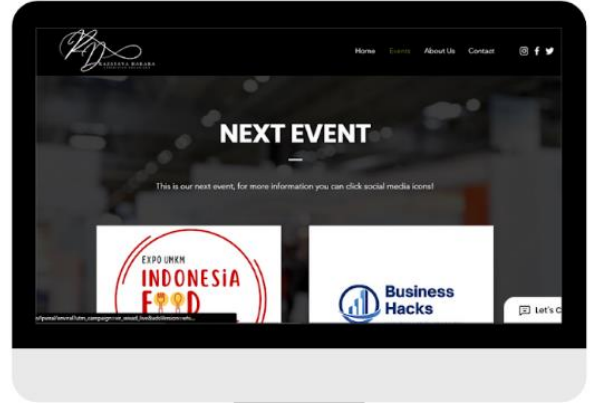
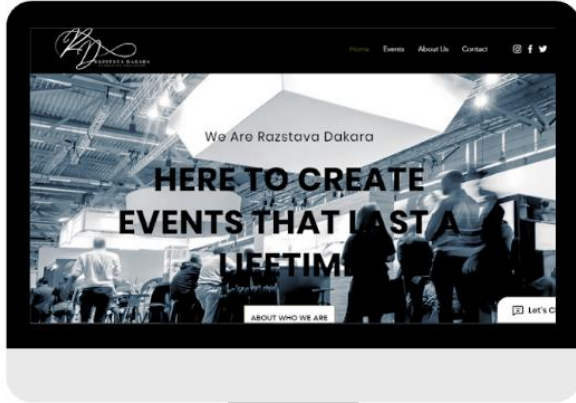
Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 14 Website CV Razstava Dakara



Hak Cipta :

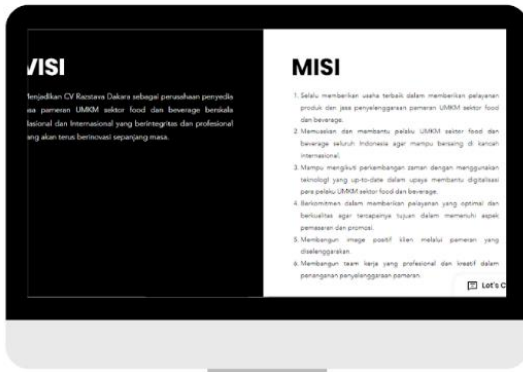
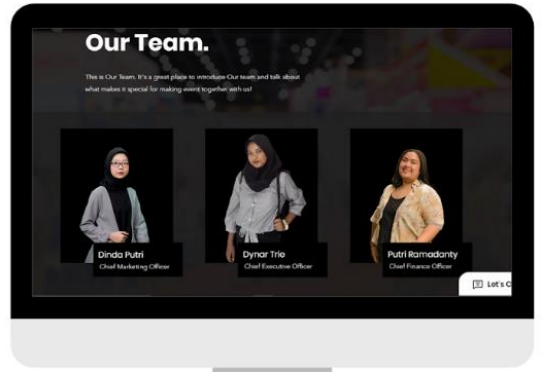
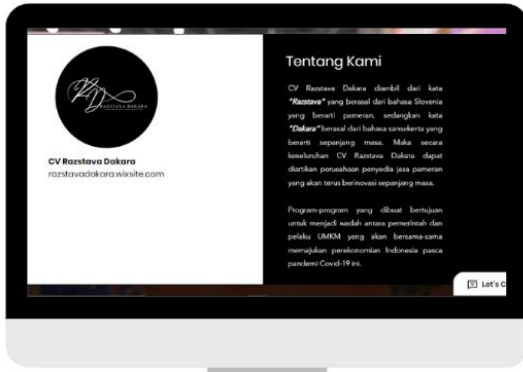
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



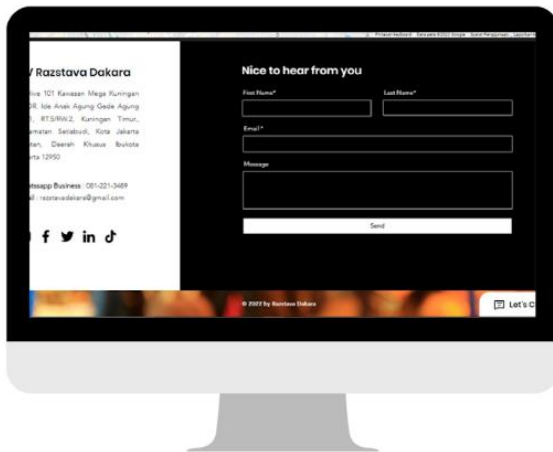
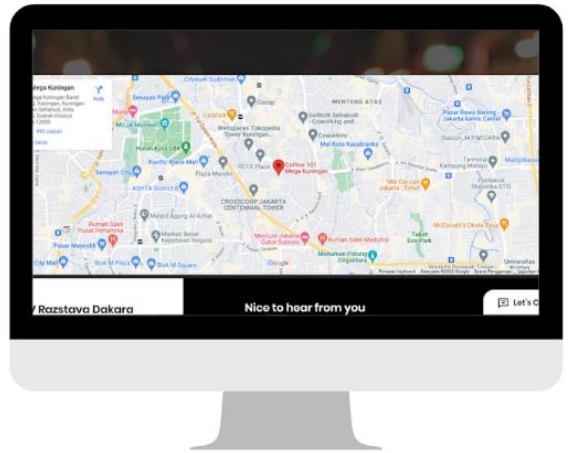
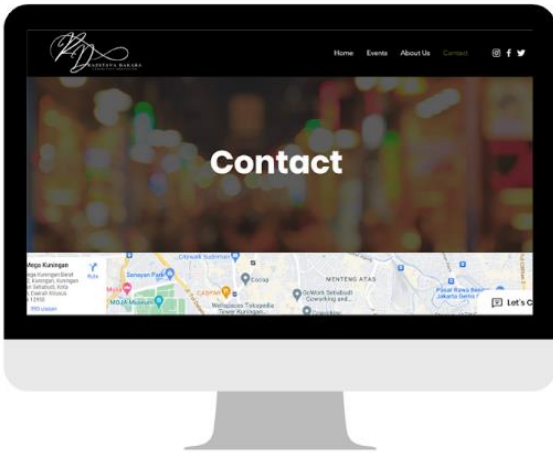
POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

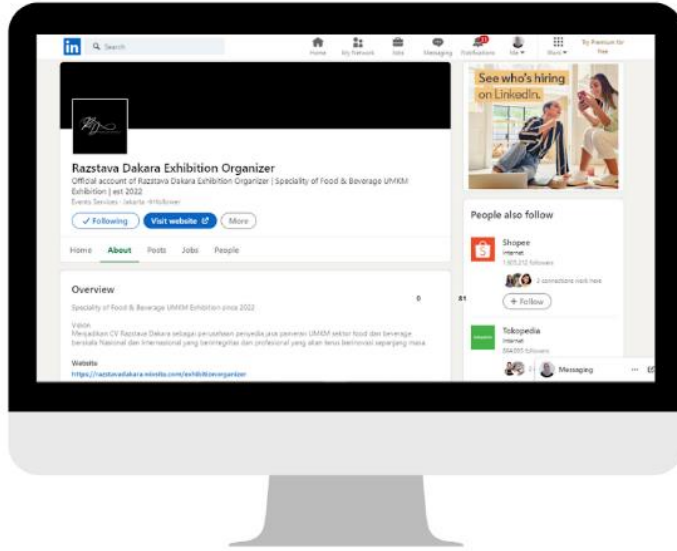
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



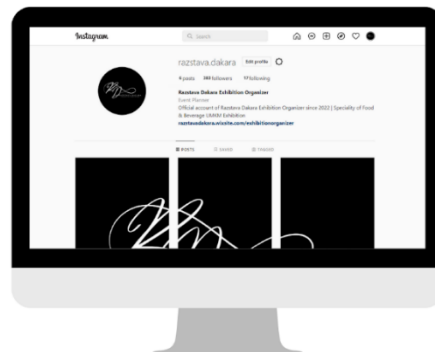
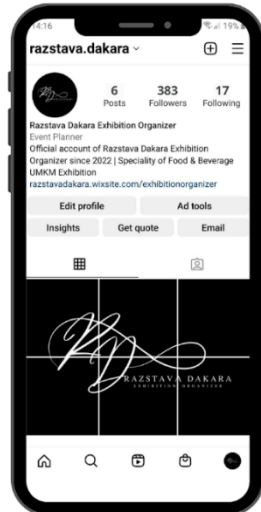


© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 15 LinkedIn CV Razstava Dakara



Lampiran 16 Instagram CV Razstava Dakara



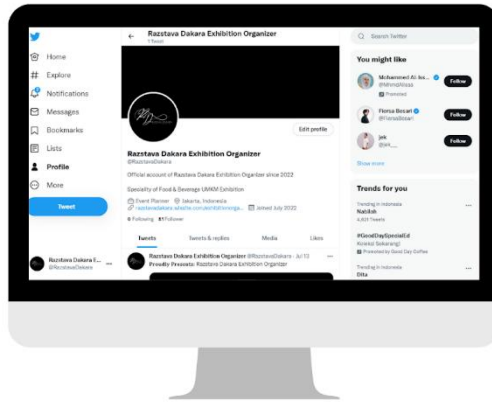
Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

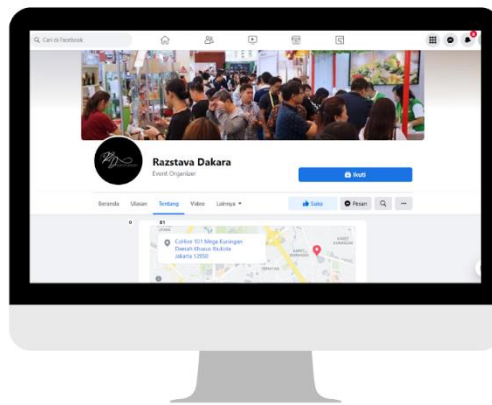
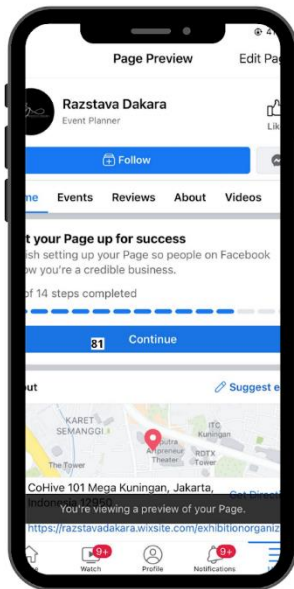


Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 17 Twitter CV Razstava Dakara



Lampiran 18 Facebook Page CV Razstava Dakara

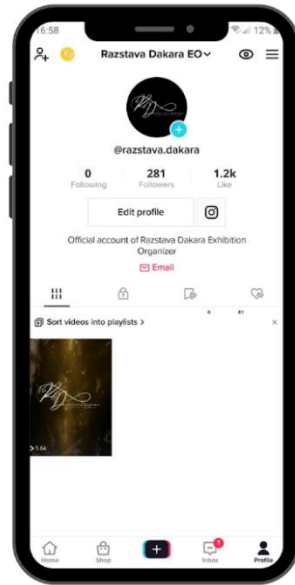


- Hak Cipta :**
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

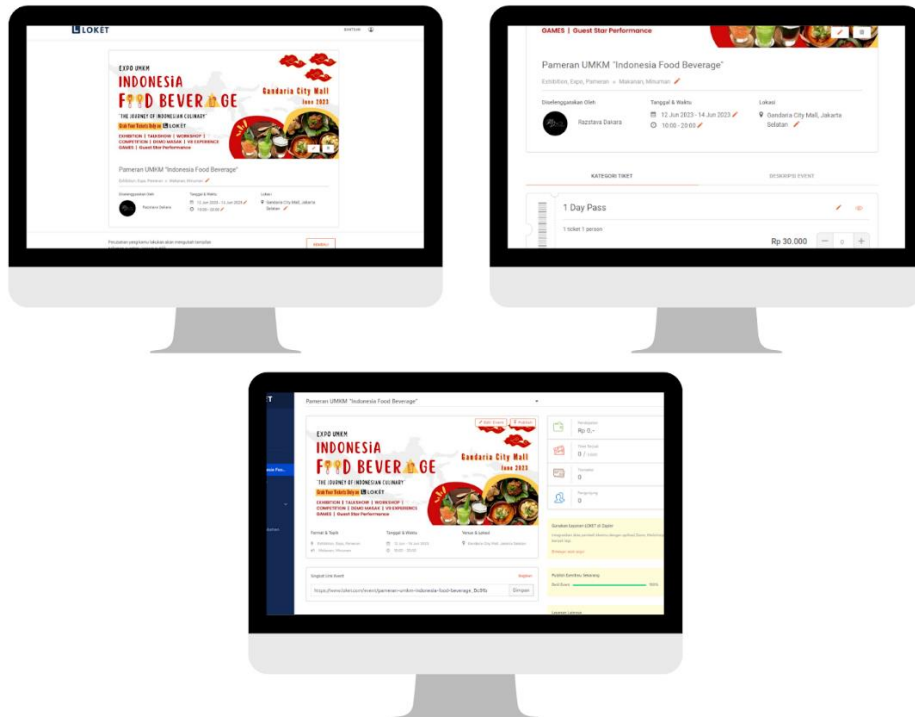


© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 19 Tiktok CV Razstava Dakara



Lampiran 20 Loket.com CV Razstava Dakara



- Hak Cipta :**
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Lampiran E Profile Perusahaan

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 21 Business Card

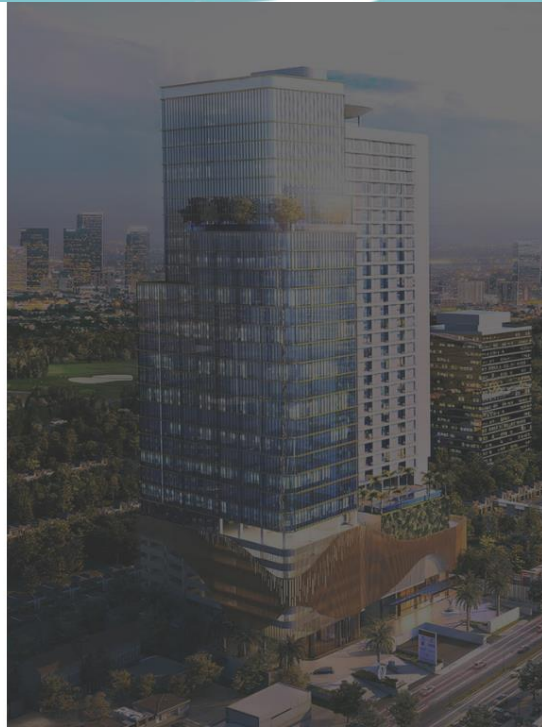


- Hak Cipta :**
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 22 *Company Profile*



HIGHLIGHT

- About The Company
- Vision & Mission
- Meet The Team
- Our Product
- Contact Us

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

ABOUT THE COMPANY

CV Razstava Dakara is taken from the word "Razstava" which comes from Slovenian which means exhibition, while the word "Dakara" comes from Sanskrit which means all time. So overall CV Razstava Dakara can be interpreted as an exhibition service provider company that will continue to innovate throughout time.

The programs created to become a forum between the government and UMKM who will jointly advance the Indonesian economy after the Covid-19 pandemic.



OUR VISION

Making CV Razstava Dakara a provider of national and international scale UMKM food and beverage exhibition services with integrity and professionalism that will continue to innovate all the time.

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

OUR MISSION

1. Always give the best effort in providing product services and services for organizing UMKM exhibitions in the food and beverage sector.
2. Satisfy and help UMKM in the food and beverage sector throughout Indonesia to be able to compete in the international arena.
3. Able to keep up with the times by using up-to-date technology in an effort to help digitize UMKM in the food and beverage sector.
4. Committed to providing optimal and quality services in order to achieve the objectives in fulfilling marketing and promotion aspects.
5. Build a positive image of clients through exhibitions held.
6. Build a professional and creative work team in handling exhibitions.

MEET THE TEAM



Chief
Executive
Officer



Chief
Marketing
Officer



Chief
Finance
Officer



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

OUR PRODUCT

BUSINESS HACKS
UMKM FOOD BEVERAGE INDONESIA



Coaching activities for UMKM Indonesia in the food & beverage sector where this training is to answer and find possible problems that UMKM will face in running their business.

OUR CONTACT

CoHive 101 Kawasan Mega Kuningan Jl. DR. Ide Anak Agung Gede
 Agung No.1, RT.5/RW.2, Kuningan Timur., Kecamatan Setiabudi,
 Kota Jakarta Selatan, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 12950

razstavadakara@gmail.com



razstava.dakara

Razstava Dakara Exhibition Organizer



Razstava.Dakara

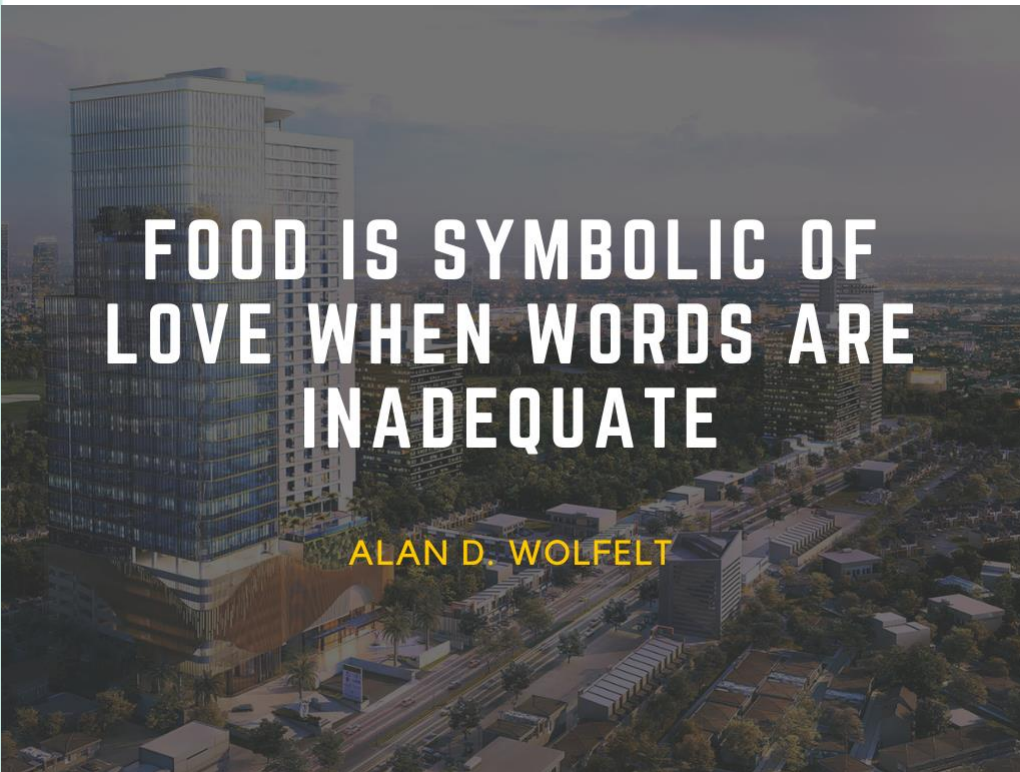
Razstava Dakara



RazstavaDakara

**Hak Cipta :**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Lampiran F

Kebutuhan *Event*

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 23 Rundown Event Indonesia Food Beverage

EVENT RUNDOWN PAMERAN UMKM "Indonesia Food Beverage"				
DAY 1				
WAKTU	DURASI	KONTENT	PIC	KETERANGAN
10.00 - 10.30	30'	Briefing Panitia	Project Officer	
10.30 - 11.00	30'	Sterilisasi <i>Venue</i>	Div. K3	<i>Cleaning</i> dan <i>checking</i> area pameran
11.00		OPEN GATE	Div. Registrasi	
11.00 - 11.15	15'	<i>Opening by MC</i>	Div. Program	MC by Hani Amalia Redimas Herlambang
11.15 - 11.45	30'	Sambutan oleh para stakeholder	Div. Talent	Sambutan dari Drs. Teten Masduki selaku Menteri Koperasi dan Usaha Kecil dan Menengah Indonesia
11.45 - 11.50	5'	Pemotongan pita		Dilakukan oleh Project Officer bersama dengan para stakeholder
11.50 - 12.05	15'	Penampilan tari tradisional		Penampilan tari tradisional "Tari Sembah Nyai" oleh sanggar Setu Babakan
12.05 - 12.15	10'	Promosi <i>tenant-tenant</i> oleh MC	Div. Program	MC menyebutkan nama-nama <i>tenant</i> yang menjadi <i>exhibitor</i>
12.15 - 12.45	30'	Persiapan dan <i>mini briefing speakers ExpoTalk</i>		
12.45 - 13.15	30'		<i>Free time</i>	
13.15 - 14.15	60'	ExpoTalk "Optimalisasi Kegunaan E-Commerce Untuk Para Pelaku Usaha UMKM"	Div. Talent	Sara Mariska Putri [Winner of Entrepreneurship Awards for Food & Beverage Category]
14.15 - 15.15	60'	<i>Tenant Presentation</i>	Div. Koordinasi Exhibitor	3 <i>tenant</i> melakukan presentasi atas produk yang mereka tampilkan dan dijual pada saat pameran tersebut
15.15 - 15.45	30'	Persiapan dan <i>mini briefing speaker Workshop Class</i>	Div. Program	
15.45 - 17.15	90'	Workshop "Digital Marketing for UMKM"	Div. Talent	Captain Bryan [Founder Teman UKM Indonesia]
17.15 - 18.00	45'	<i>Games</i>	Div. Program	<i>Mukbang Competition</i>
18.00 - 18.30	30'		<i>Free time</i>	
18.30 - 19.10	40'	<i>Checksound</i> dan <i>Guestar Performance</i>	Div. Talent	Penampilan dari Kaleb J
19.10 - 19.25	15'	<i>Closing by MC</i>		MC by Hani Amalia Redimas Herlambang
19.25 - 21.00	1 Jam 35'		<i>Free time</i>	
21.00		CLOSE GATE	Div. Registrasi	
21.00 - 21.30	30'	Sterilisasi <i>Venue</i>	Div. K3	Penutupan <i>venue</i> pameran, <i>checking</i> dan <i>clear</i> area pameran

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

JAKARTA



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

EVENT RUNDOWN PAMERAN UMKM "Indonesia Food Beverage"				
DAY 3				
WAKTU	DURASI	KONTENT	PIC	KETERANGAN
10.00 - 10.30	30'	Briefing Panitia	Project Officer	
10.30 - 11.00	30'	Sterilisasi Venue	Div. K3	Cleaning dan checking area pameran
11.00		OPEN GATE	Div. Registrasi	
11.00 - 11.15	15'	Opening by MC	Div. Program	MC by Hani Amalia Redimas Herlambang
11.15 - 11.30	15'	Persiapan dan <i>mini briefing speakers</i> ExpoTalk		
11.30 - 12.30	60'	ExpoTalk "Potensi Perkembangan UMKM Makanan & Minuman Era Industri 4.0"	Div. Talent	Ikhsan Ingratubun [Ketua Umum Asosiasi UMKM Indonesia]
12.30 - 13.00	30'	<i>Free time</i>		
13.00 - 13.15	15'	Persiapan dan <i>mini briefing speakers</i> Workshop Class	Div. Program	
13.15 - 14.45	90'	Workshop "Business Developing for UMKM"	Div. Talent	Dr. Indrawan Nugroho [Mater Coach, Business Innovator]
14.45 - 15.45	60'	Tenant Presentation	Div. Koordinasi Exhibitor	3 <i>tenant</i> melakukan presentasi atas produk yang mereka tampilkan dan dijual pada saat pameran tersebut
15.45 - 16.30	45'	Games	Div. Program	Games tebak makanan daerah Indonesia
16.30 - 16.45	15'	Persiapan Demo Masak	Div. Logistik	
16.45 - 17.45	60'	Demo Masak	Div. Program	Chef Arnold Poernomo [Juri Master Chef Indonesia, Founder Mangkokku]
17.45 - 18.30	45'	<i>Free time</i>		
18.30 - 19.00	30'	Awarding Tenant	Div. Koordinasi Exhibitor	Pengumuman exhibitor yang mendapatkan penghargaan kategori "Top Seller Exhibitor" dan "Most Popular Exhibitor"
19.30 - 20.00	30'	Persiapan <i>Checksound Guest Star</i> Performance	Div. Logistik	
20.00 - 20.45	45'	<i>Guest Star</i> Performance	Div. Talent	Penampilan dari Maliq & D'essentials
20.45 - 21.00	15'	Closing by MC		MC by Hani Amalia Redimas Herlambang
21.00		CLOSE GATE	Div. Registrasi	
21.00 - 21.30	30'	Sterilisasi Venue	Div. K3	Penutupan <i>venue</i> pameran, <i>checking</i> dan <i>clear</i> area pameran

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

EVENT RUNDOWN PAMERAN UMKM "Indonesia Food Beverage"				
DAY 2				
WAKTU	DURASI	KONTENT	PIC	KETERANGAN
10.00 - 10.30	30'	Briefing Panitia	Project Officer	
10.30 - 11.00	30'	Sterilisasi Venue	Div. K3	Cleaning dan checking area pameran
11.00		OPEN GATE	Div. Registrasi	
11.00 - 11.15	15'	Opening by MC	Div. Program	MC by Hani Amalia Redimas Herlambang
11.15 - 12.15	60'	Tenant Presentation	Div. Koordinasi Exhibitor	3 tenant melakukan presentasi atas produk yang mereka tampilkan dan dijual pada saat pameran tersebut
12.15 - 12.30	15'	Persiapan dan mini briefing speakers ExpoTalk	Div. Program	
12.30 - 13.30	60'	ExpoTalk "UMKM Food & Beverage Bergerak Menuju Kemajuan Ekonomi Indonesia"	Div. Talent	Ir. R. S. Hanung Harimba Rachman, S.E, M. S. [Deputi Usaha Bidang Kecil dan Menengah]
13.30 - 13.45	15'	Persiapan dan mini briefing speakers Cooking Class	Div. Program	
13.45 - 15.45	120'	Cooking Class		Chef Jerry Andean [1st Winner Master Chef Indonesia 7]
15.45 - 16.30	45'	Games		Menghias Makanan
16.30 - 16.45	15'	Persiapan Demo Masak	Div. Logistik	
16.45 - 17.45	60'	Demo Masak	Div. Program	Chef Devina Hermawan [Chef, BA Tefal.Id, QuakerID &AnchorID]
17.45 - 18.30	45'	<i>Free time</i>		
18.30 - 19.10	40'	Checksound dan Guestar Performance	Div. Talent	Penampilan dari Kesya Levronka
19.10 - 19.25	15'	Closing by MC		MC by Hani Amalia Redimas Herlambang
19.25 - 21.00	1 Jam 30'	<i>Free time</i>		
21.00		CLOSE GATE	Div. Registrasi	
21.00 - 21.30	30'	Sterilisasi Venue	Div. K3	Penutupan venue pameran, checking dan clear area pameran

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 24 Layout Venue

LAYOUT

@ THE PIAZZA,
GANDARIA CITY



- Hak Cipta :**
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 24 Design Stage Utama



- Hak Cipta :**
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Tampak *stage* dari kejauhan.



Tampak *stage* untuk program *Live Cooking* atau Demo Masak.



Tampak *stage* untuk program Expotalk.Tampak *stage* untuk program *Entertainment*.

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 25 Design Booth

Tampilan Booth Exhibitor



- Hak Cipta :**
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Tampilan Booth CV Razstava Dakara (Merchandise) & VR Spot



Lampiran 26 Design Photobooth

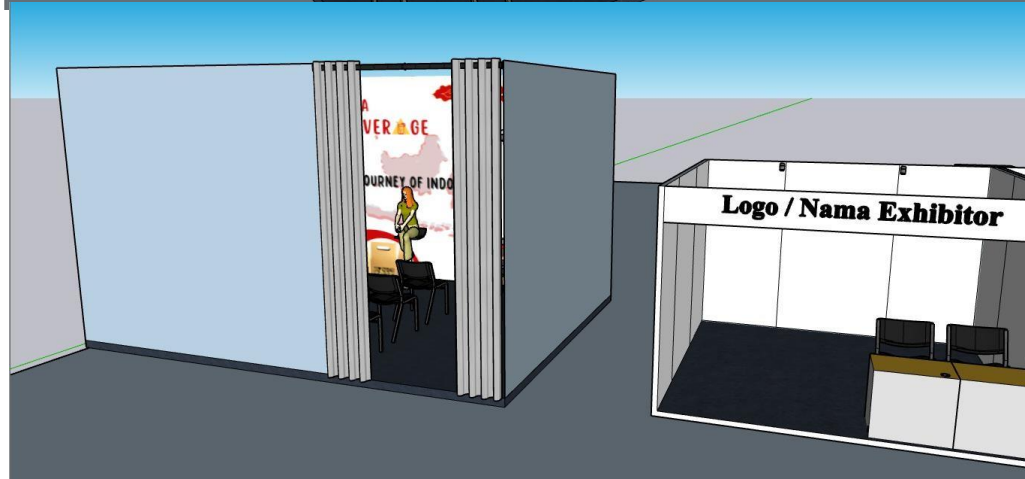


- Hak Cipta :**
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 27 Design Area Workshop



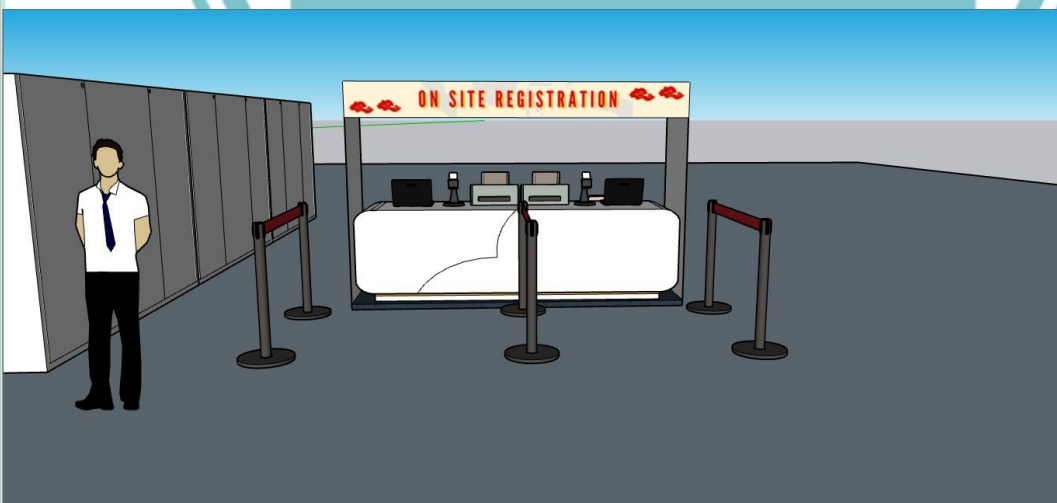
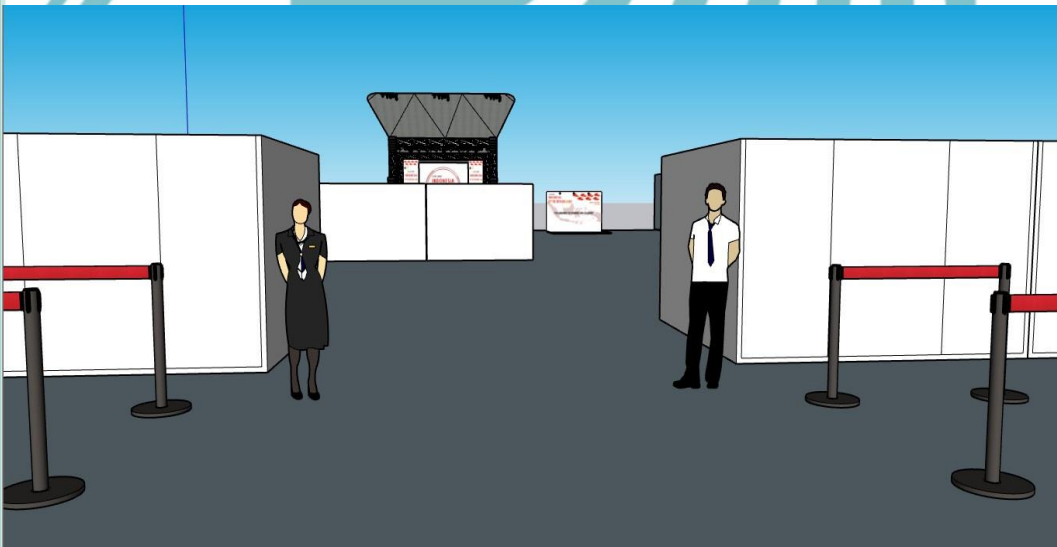
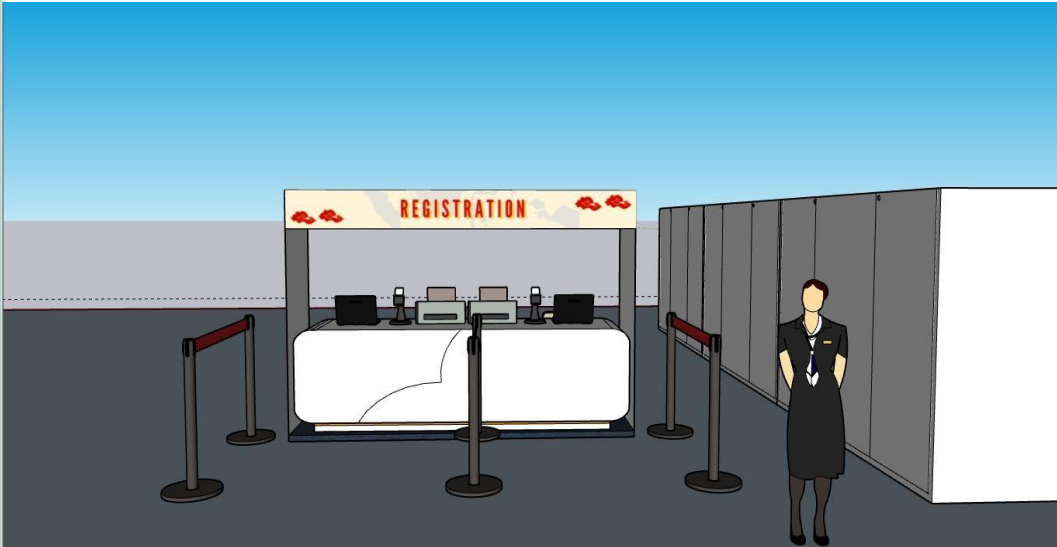
Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 28 Design Registrasi



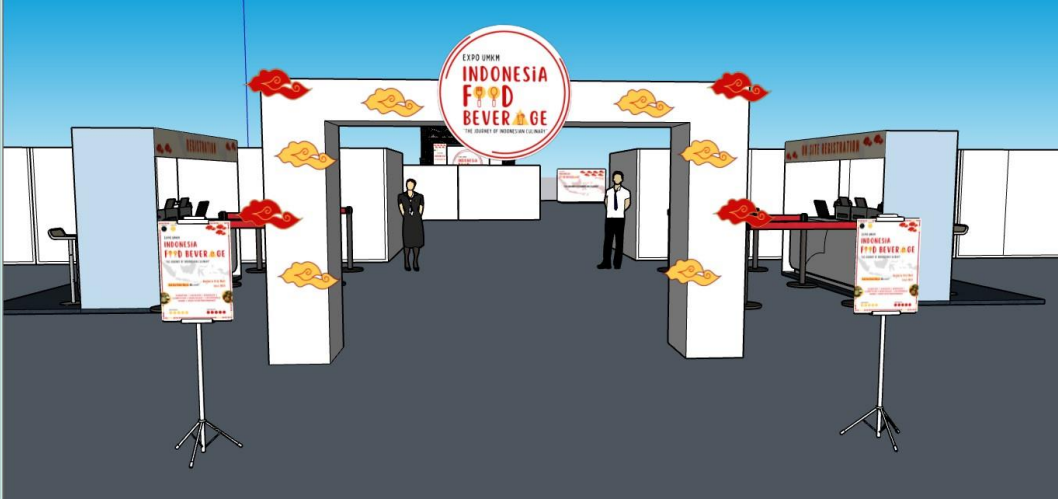
Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 29 Area Gate



Lampiran 30 Area Makan



- Hak Cipta :**
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 31 Design Poster Event



Lampiran 32 Design Sertifikat & Plakat



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Lampiran 33 Design Baliho

EXPO UMKM

INDONESIA FOOD BEVERAGE

"THE JOURNEY OF INDONESIAN CULINARY"

Grab Your Tickets Only on **LOKÉT**

EXHIBITION | TALKSHOW | WORKSHOP | COMPETITION | DEMO MASAK
VR EXPERIENCE | GAMES | GUEST STAR PERFORMANCE

Gandaria City Mall
June 2023

JAKARTA



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 34 Design Signage Do & Don't



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 35 Design ID Card & Wristband



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Lampiran 36 Design Umbul-Umbul

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 37 Design Merchandise



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 38 Jejaring Usaha Venue

No	Nama Kota	Nama Venue	Alamat	No Telepon / HP
1	Jakarta	Jakarta Convention Center	Jl. Gatot Subroto No.1, RT.1/RW.3, Gelora, Kecamatan Tanah Abang, Kota Jakarta Pusat, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 10270	(021) 5726000
		Jakarta International Expo	Jl. H. Benyamin Sueb, Jakarta, Indonesia, Trade Mart Building (Gedung Pusat Niaga) Arena JIEXPO Kemayoran Central Jakarta	(021) 2664-5000
		Balai Kartini	Jl. Gatot Subroto No.6, RT.6/RW.3, Kuningan, East Kuningan, Setiabudi, South Jakarta City, Jakarta 12950	(021) 5213653
		Hublife Jakarta	Jl. Tanjung Duren Timur No.2, RT.12/RW.5, Tj. Duren Sel., Kec. Grogol petamburan, Kota Jakarta Barat, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 11470	
		Ciputra Mall	Jl. Arteri S. Parman, Grogol Jakarta Barat 11470	(021) 566-2121
		Artha Gading Mall	Jl. Artha Gading Sel. No.1, Klp. Gading Bar., Kec. Klp. Gading, Kota Jkt Utara, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 14240	(021) 45864000
		Kota Kasablanka	Jl. Casablanca Raya Kav. 88, Menteng Dalam, Kec. Tebet, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 12870	(021) 29465000
		Gandaria City	Jl. Sultan Iskandar Muda, RT.10/RW.6, Kby. Lama Utara, Kec. Kby. Lama, Kota Jakarta Selatan, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 12240	(021) 29052888
2	Tangerang	Indonesia Convention Exhibition	Jl. BSD Grand Boulevard Raya No.1, Pagedangan, Kec. Pagedangan, Kabupaten Tangerang, Banten 15339	(021) 29714600



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 39 Jejaring Usaha *Exhibitor*

No	Nama	Alamat	No Telepon / Email
1	Sambel Hellyeah	Jl. Kecapi Hijau No.15 Rt.02/01 Jatiwarna, Pondok Melati	0812 133 8486
2	Tiga Rembulan	In Attahiriyah No: 50 Gg U Rt 010/Rw 003 Pejaten Barat, Pasar Minggu, Jakarta Selatan 12510	0815 7474 6945
3	Kultiva.co	Komplek Gunung Sahari Permai - Jl. Hidup Baru Blok E24-25 Pademangan Barat Jakarta Utara 14420	0812 331 4030
4	Rendang Suwir Uninam	Gudang Peluru Blok A no 17, Kebon Baru, Tebet, Jakarta Selatan 12830	0812 8666 7976
5	Acaraki Nusantara	Gedung Kerta Niaga 3, Kota Tua, Jl. Pintu Besar Utara No.11, RT.4/RW.6, Pinangsia, Kec. Taman Sari, Kota Jakarta Barat, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 11110	0822 2129 1127
6	Ayam Penyet Bandung	Kp Bugis rt.002 rw.003 Kembangan Utara Kembangan	0815 7471 1110
7	Mozass	Jl. Kelapa Puan Timur 2 NB 3 No. 30, Pegangsaan Dua, Kelapa Gading, Jakarta Utara 14250	0812 8321 2428
8	Amartha Risoles	Vila Nusa Indah 5 Cluster Merak Sc 4/3 Ciangsana, Gunung Putri Bogor	0811 1007 052
9	PT Ambengan Jaya Berkat Sejahtera	Jl. Boulevard Raya Tt2 No.6, Kelapa Gading Timur, Jakarta Utara	0811 1776 6480
10	PT Beema Boga Arta	Graha Adhi Media Unit 5, Jl. Deplu Raya No.6 Bintari, Jakarta Selatan	0815 8600 1336
11	Belanja Ikan.com	Jl. Persatuan No.114 Meruyung Limo Depok	0814 1034 8004
12	Bella Soklat	Bsd Griya Loka Sektor 1.2 Exr. Blok Uk Jl. Seroja 1 No.13 RT 06/06 Rawabuntu, Tangerang Selatan	0856 1030 0495
13	Bhumiagri	Jalan Swadaya 2, Nomor 95 A, Kel	0818 0807 0348

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

No	Nama	Alamat	No Telepon / Email
	Nawasena Perkasa	Jaticempaka, Kec Pondok Gede, Kotamadya, Bekasi	
14	D'Sal	Jalan Anggrek Rosalina Vil No.19 RT 003/001 Palmerah, Jakarta Barat	0815 1350 0454
15	Dapeor Andien	Jalan Dr. Susilo 3C No.15 Grogol, Jakarta Barat	0813 1700 9870
16	Dapoer Intan	Pamulang Permai 1 Jl. Bougenville V Blok A42 No.2 Pamulang, Tangerang Selatan	0878 5207 0806
17	Dapur Bu Dewi	Jl. Satria 1 No.34, Jakarta Utara	0852 0117 7577
18	Fits Your Life Better	Jl. Taman Kencana No.3 Babakan Bogor Tengah	0813 6885 8359
19	CV Gemilang Inovasi	Jl. Sukaraja ex Kav Alam Raya RT 007/003, Sukajaya Sukabumi	0881 2329 576
20	Javanice Healthy	Lokasi Binaan Taman Kuliner Kota Tua, Kios Jl.. Purworejo, Taman Sumenep, Jakarta Pusat	0812 9015 8739
21	PT Kampung Kearifan Indonesia (Javara)	Gedung Graha Bs Jl. Kemang Utara A No.3, Kemang Utara, Jakarta Selatan	0822 6240 5416
22	Kojo Abonori	Jl. Kaktus Xi No.10 RT 07/07 Kel Rancaekek Kencana Kec Rancaekek Kabupaten Bandung	0896 0465 5594
23	Krakakoa	Jl Rusli Hakim No.1D Pejaten Pasar Minggu, Jakarta Selatan	0878 2225 2562
24	CV Kumia Nur Abadi	The Bukit C5B7 Ancol Barat, Jakarta Utara	0812 2187 137
25	Kylafood	Jl. Cijawura Girang V No.101, Kel Margasari Kec Buahbatu, Bandung	0813 1316 5363
26	Mezzaluna	Jl. Taman Pluit Kencana Utara No.33, Jakarta Utara	0897 6009 876
27	CV Mitra Tani Farm	Jl. Baru Manunggal 51 No.39 Desa Tegalwaru Kec Ciampea, Kabupaten Bogor	0857 7333 3210
28	Noribet	Jl. Turangga Timur 21A Bandung	0896 1274 8454



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

No	Nama	Alamat	No Telepon / Email
29	Ombai Foods	Komp Cijawura Regency, Jl. Cijawura Girang 5, Bandung	0896 7705 0772
30	Pawon Narasa	Jl. Cepit Raya No.55, Rt 05/02 Jatimulya Colodong, Depok	0838 8000 957
31	Cv Pondok Lebah	Jl. Bougenville, Perum Bumi Nasio Indah, Blok B8 No.1 Jatimekar, Jatiasih, Bekasi	0853 1151 2334
32	Pt Rendang Uni Tutie	Grand Depok Residence Blok Angrek Kav 109, Tanah Baru, Beju Depok	0811 606 373
33	Restu Mande	Komplek Cibiru Raya Blok A86, Rt 01/15, Desa Cibiru Wetan, Kec Cileunyi, Bandung	0811 229 004
34	Sanrah Food	Jl. Raya Serpong No.4 003/007 Serpong Tangerang Selatan	0877 8822 5057
35	Skawan Food	Perumahan Wahana Pondok Gede Blok K2 No.17, Jatiranggon, Jatisampurna, Bekasi	0812 2990 16015
36	Tambiyaku	Jl. Tanjung Selor No.14 Cideng, Kec Gambir, Jakarta Pusat	0812 8088 0268
37	Twalen	Panglima Polim St No.36b, Rt 01/01, Melawai, Kebayoran Baru, Jakarta Selatan	0822 9888 3909
38	Vataya	Jl. H. M. Alif No.11 Rt05/05, Kel Kukusan Kec Beji Depok	0857 7563 4885
39	Pt Zamba Kaya Selera	Jl. Jend Sudirman Kav 52-54 Prosperity Tower Lt.12 H District 8 Scbd Jakarta Selatan	0821 1038 3381
40	Sate Taichan Bang Jek	Jalan Pertanian Tengah Rt 6 Rw 2 No.19 Klender, Kel. Klender, Kec. Duren Sawit, Kota Adm. Jakarta Timur, Dki Jakarta	0896 6900 1301
41	Donat Arsy	Jalan Haji Kelik Gang Lada No.147 Rt.004 Rw.008 Kelapa Dua Kebon Jeruk Jakarta Barat 11550, Kel. Kelapa Dua, Kec. Kebon Jeruk, Kota Adm. Jakarta Barat, Dki Jakarta	0812 8449 8824
42	Suka Jajan Drink	Jl.duri Bangkit Rt08/09 No.13, Kel. Jembatan Besi, Kec. Tambora, Kota Adm. Jakarta Barat, Dki Jakarta	0818 0804 6858



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

No	Nama	Alamat	No Telepon / Email
43	Misyu Drink	<u>Bojong Depok Baru Blok Nj No.8 Rt.002/rw.009 Desa Kedung Waringin - Kec. Bojong Gede, Kab. Bogor - Jawa Barat, Kel. Kedungwaringin, Kec. Bojong Gede, Kab. Bogor, Jawa Barat</u>	0821 2622 9500
44	Dapoer Endess	Cluster silaban no 14 Jalan Swadaya 4, Pomdok Benda,Pamulang	0815 1309 3753
45	Dewi Home Crab	Kp.Kramat Gili Rt.002 Rw.006 Desa Kramat Kecamatan Pakuhaji, Kabupaten Tangerang	0895 6303 90420
46	Heiko Food	Komplek Batan Indah blok B no. 20 Kec. Setu, Kota Tangerang Selatan	0857 7548 4496
47	Prospero Food	Paramount Marketplace, Ruko Tematik P52 Gading Serpong, Tangerang 15810 Indonesia	0818 8231 123
48	Rumah Tani Lestari	Jalan Alam 2 Blok A No. 35 Villa ilhami, Kelapa Dua, Tangerang	0811 1150 869
49	Meraki Cipta Rasa	Komplek Pondok Cabe Indah Blok D-6, Pondok Cabe Ilir, Pamulang, Tangerang Selatan, Banten 15418	0813 1850 8268
50	Madu Bina Apiari	Jl Pertanian III no 84, Pasar Minggu, Jakarta Selatan	0813 1413 2553
51	Juwara Prima Food	Griya Suradita Indah Blok F1 No. 16. Kec. Cisauk, Kab. tangerang	0852 1080 7604
52	Izzani	Blok I No. 4 Perum Kampoeng Pelangi, Sukamanah, Rajeg, Tangerang	0878 7149 6293
53	Dapur Cihuyy	Jl. Pandu Raya Bogor	0813 8049 260
54	Sotoji	Kp. Cilubang Lebak RT.02/01 Situgede Kec. Bogor Barat	0815 1004 6454
55	Nutify Indonesia	Bukit Cimanggu City Blok N/18 Bogor	0857 8184 4481
56	Royal Red Ginger	Jl. Purnawarman II/3A Perum Montecarlo Tajur Bogor	0251 8314 677 / 0878 7087 7727
57	Sambal Ma' CahihPutri	Jl. Boulevard Villa Bogor Indah Workshop : Villa Bogor Indah Blok D4/11 Ciparigi –	0857 8037 3238



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

No	Nama	Alamat	No Telepon / Email
	Ma'Cacih	Bogor Utara	
58	Fitria Cookery	Bukit Cimanggu City Blok J2	0812 8542 485 / 0815 1710 7376
59	Ny. Wien	Jl. BoulevardII/a Taman Cimanggu Bogor	0812 9889 1595
60	Djava Sukses Abadi	Bukit Cimanggu City Blok U 1/277 Bogor	0813 8945 1677
61	Chocopero	Jl. Durian 1 No.41 RT.02/RW.05 Bantarkemang Kel. Baranangsiang Kec. Bogor Timur	0853 1402 1620
62	PT. Yuwaku Mushroom	Jl. Julang No.22 Tanah Sareal Bogor	0812 9853 7695
63	Bu Koes	Taman Tirta Cimanggu B2/36 Bogor	0813 2915 2339
64	KWT Bina Tani (Mysari)	Jl. Raya Tajur (Biotrop) Kp. Buntar RT.04/08 No.27 Kel. Muarasari Bogor	0812 8542 754
65	Nindira	Cluster Cimanggu Hedjo Blok E No.9 RT.04/RW.16 Kel. Kedung Waringin Kecamatan Tanah Sareal	0813 1565 5931
66	Bollen Putri	Bukit Cimanggu City AA 15/16 Greenland Bogor	0813 3047 2858
67	Osha Snack	Komplek IPB Baranangsiang 4 Jl. Mendut No.51 Tanah Baru, Bogor Utara	0251 8343 795 / 0813 1937 8797
68	Furiz Cahaya Mandiri	Tmn.Narogong Indah, Jl.Bojong Molek X, F30/14 Bekasi	-
69	Peradana Snack	Jl.Cikunir Raya Gg.Istikomah Rt 05 /02 No.15,Bekasi	-
70	Mekar Sari	Kel.Jati Luhur Rt.03/6 Jati Asih Pd.Gede Bekasi.	-
71	CV Bunga Suci	1.Melati III D10/6 Taman Harapan Baru Bekasi	-
72	Airindo Lestari Cemerlang	1.Balai Rotan Rt.0 /05 Cikiwul Bekasi.	-



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

No	Nama	Alamat	No Telepon / Email
73	Nina Production	Jl.Kh.Agus Salim No.185 Rt.01/08 Bekasi jaya	-
74	Magfood dan Amazy	-	<u>0816 866251</u>
75	Mangya Chicken	-	<u>0812 9884 0954</u>
76	Tape Moncbrootz	-	<u>0896 3591 6871</u>
77	Frumi Salad Buah	-	<u>0859 2134 0188</u>
78	Kriuk Karaage	-	<u>0818 0647 7690</u>
79	Salad Diary	-	<u>0896 8921 2777</u>
80	Cmooz Banduri	-	<u>0899 8937 399</u>
81	Dapoer Indonesia	-	<u>0811 9223 775</u>
82	Alazka Food	-	<u>0857 7089 4149</u>
83	Sila Tea House	-	<u>0852 1809 1890</u>
84	Sojavu	-	<u>0812 9797 3084</u>
85	Pontir Jaya Food	-	<u>0838 1373 1281</u>





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

No	Nama	Alamat	No Telepon / Email
86	Hi Day Coffee	-	<u>0895 1479 9701</u>
87	Red Hot Colok Peppers	-	<u>0838 9615 0661</u>
88	Kopi Lima Detik	-	0899 2229 405
89	Oemah Panggang	-	<u>0819 0101 1084</u>
90	Kabogoh	-	<u>0812 9117 0071</u>
91	Bellwin Kitchen	-	<u>0812 1279 5710</u>
92	Rhasha	-	<u>0818 0908 9088</u>
93	Jeng Prit	-	<u>0813 8970 5155</u>
94	Ummamii Food Factory	-	<u>0856 9783 8141</u>
95	Chef at Home by Desanrx	-	<u>0812 8863 793</u>
96	Mute Juices Indonesia	-	<u>0896 7399 3313</u>
97	Makanlah / Ma'dang	-	<u>0812 8151 2234</u>





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

No	Nama	Alamat	No Telepon / Email
98	Rafita's Cake	-	0818 0491 4092
99	Danabrata	-	0811875356
100	Cobian Yuk	-	0818 0788 2294

Lampiran 40 Jejaring Usaha Event Production

No	Nama	Alamat	No Telepon / HP
1	Kreasi Agung Solusindo Production	Kebayoran Center Blok. A No. 4 Lantai 4. Jl. Raya Kebayoran Baru. Jakarta Selatan	0812 964 5971 / 0812 8500 9642
2	PT. Pentawira Cipta Indonesia	Jln. Angkasa Blok B4 No.19, Kota Baru Bandar Kemayoran, RT.14/RW.6, Gn. Sahari Sel., Kec. Kemayoran, Jakarta, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 10610	0817 0041 150
3	Jaya Expo Indonesia	Jl. H. Nawawi No. 1A, Ciater, Serpong, Tangerang Selatan, Banten, 15310	0878 7134 6003 / 0812 8907 7010
4	Total Expo Indonesia	Jl. Kembang 99 Jakarta	0815 1934 1937
5	Exponizer Pure Exhibition	Jl. Penyelesaian Tomang 3 Blok 47 No. 13 KAV DKI Meruya Utara, Jakarta Barat	0878 0819 8687
6	Kreasi Ukasah	Jl. Swadaya II C No 46 C Tanjung Barat, Jagakarsa Jakarta selatan	0822 9992 0002
7	Intro Event Solution	Jl. Moch. Kahfi II No.61, RT.1/RW.4, Ciganjur, Kec. Jagakarsa, Kota Jakarta Selatan, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 12630	0821 1301 7400
8	CreativEvent.id	Jl. Damarsari No.35A RT 009/007 Kel. Jati Padang, Kec. Pasar Minggu, Jakarta Selatan	0811 9011 800

No	Nama	Alamat	No Telepon / HP
9	Infinite Live Production	Jalan Palem 7 Nomor 78 Pertukangan Utara - Pesanggrahan, Jakarta Selatan 12260	0221 2254 6576
10	Hitam Putih Production	Jl. Cengkeh IV Blok A22 No.5, Ciledug, Tangerang	0812 8772 6144



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 41 Jejaring Usaha *Talent*

No	Kategori	Nama	Pengikut	Jabatan / Keterangan
1	Speakers	Drs. Teten Masduki		<u>Menteri Koperasi dan Usaha Kecil dan Menengah Indonesia</u>
		H. Erick Thohir		Menteri Badan Usaha Milik Negara Indonesia
		Ir. R. S. Hanung Harimba Rachman, S.E, M.S.		Deputi Usaha Bidang Kecil dan Menengah
		Dr. H. Sandiaga Salahuddin Uno, BBA., MBA.		Menteri Pariwisata & Ekonomi Kreatif
		Prof. Dr. Ir. Ginandjar Kartasasmita, M.Eng.		Menteri Perekonomian Indonesia
		DR. H.C. Zulkifli Hasan, S.E., M.M.		Menteri Perdagangan Republik Indonesia
		Dr. (HC). Ir. H. Suharso Monoarfa, M.A.		Menteri PPN (Perencanaan Pembangunan Nasional) atau Bappenas
		Dr. Laurensius Manurung, SE, MM.		Ketua Umum APMIKIMMDO
		Ikhsan Ingratubun		Ketua Umum AKUMINDO)
		Susanto Santos		<i>Vice President Indonesian Chef Association</i> & CEO PT. Dara Boga

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

No	Kategori	Nama	Pengikut	Jabatan / Keterangan
				<u>Samara</u>
		Dr. Indrawan Nugroho		Mater Coach, Business Inovator
		Sara Mariska Putri		Winner of Entrepreneurship Awards for Food & Beverage Category
		Captain Bryan		Founder Teman UKM
		Tarra Budiman	3.2M	Founder Komorebi Indonesia
		Kaesang Pangarep	2.1M	Founder Sang Pisang
		Edho Zell	1.7M	Founder Food Space Hybrid, Sibeku, & Warteg Gratis
		Ken & Grat	447K	Food Vlogger & Founder Nyayap
		Vendy Leo	302K	Founder Joeragan Pempek & Nasi Wuenak
		Ovie Hna	780RB	Brand Marketing Strategy Manager Baso Aci Akang
2	MC	Indra Herlambang	1.2M	MC, TV Host
		Ersa Mayori	1M	MC, TV Host
		Redimas Herlambang	7268	MC
		Hani Amalia	4264	MC
3	Chef	Arnold Poemomo	1.7M	Chef, Founder Mangkokku
		Devina Hermawan	636K	Chef, BA Tefal.Id, QuakerID & AnchorID
		Martin Natadipraja	537K	Chef



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

No	Kategori	Nama	Pengikut	Jabatan / Keterangan
		Rinrin Marinka	496K	Chef
		Jerry Andean	347K	1st Winner MCI7
		Suhaidi Jamaan	352K	Chef
		Firhan	154K	Chef, BA Megcheese ID
		Bukhori	89.3K	Chef, Top 5 MCI5
		Hamzah ghani arifin	33.1K	Chef
		Christina Amelia Chuatan	21.9K	Chef, Top 8 MCI6
		Lucky Andreono	10.5K	1st Winner MCI 1
4	Influencer	Magdalenaf	2.3M	Content Creator, Founder Mantan & Nyambelin
		Nex Carlos	1.1M	Food Vlogger
		Bara Ilham (Tanboy Kun)	1M	Food Vlogger
		Tasyi Athasyia	1.2M	Food Vlogger, Home Cooking
		Jerome Polin	6.9M	Founder Menantea
		Ria SW	971K	Food Vlogger
		Farida Nurhan	2M	Food Vlogger
		Michele Alex	589K	Food Vlogger
		Felix Kurniawan	487K	Food Vlogger
		Gerry Girianza	116K	Food Vlogger



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

No	Kategori	Nama	Pengikut	Jabatan / Keterangan
5	Performance	Rizky Febian	12.9M	Penyanyi
		Anneth Delliencia	3.7M	Penyanyi
		Maliq & D'essentials	133K	Penyanyi
		Kesya Levronka	1.1M	Penyanyi
		Kaleb J	96K	Penyanyi

Lampiran 42 Jejaring Usaha Sponsor

No	Nama Perusahaan	Alamat	No Telepon / HP
1	Loket.com	Pasaraya, Jl. Iskandarsyah Raya, RT.5/RW.5, Melawai, Kebayoran Baru, South Jakarta City, Jakarta 12160	+6221 8060 0822
2	Bank Mandiri	Jl. Jenderal Gatot Subroto Kav. 36-38 Jakarta 12190 Indonesia	14000 / +6221 5299 7777
3	Indofood	Sudirman Plaza, Indofood Tower, 27th Floor, Jl. Jend. Sudirman Kav 76-78 Jakarta	0215 7958 822
4	Nestle Indonesia	Arkadia Green Park, Tower G, 11th Floor, Jalan Letjen T. B. Simatupang Kav. 88 Kebagusan, Pasar Minggu, Jakarta Selatan	+6221 5086 6000
5	PT Mayora	Gedung Mayora Jl. Tomang Raya Kav 21-23, Jakarta Barat	021 8063 7704
6	PT Ultrajaya Milk Industry	Jalan Rawaterate 1 Nomor 5, Cakung, Jakarta Timur, Jakarta	+6222 8670 0700
7	Teh Pucuk Harum	Mayora Group Headquarter. Jalan Daan Mogot KM.18 (36.25 km) 11840 West Jakarta, Jakarta, Indonesia	021 6191 499



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, pennisan karya ilmiah, pennisan laporan, pennisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

No	Nama Perusahaan	Alamat	No Telepon / HP
8	Coca Cola	South Quarter Tower B, Penthouse Floor, Jl. R.A. Kartini Kav. 8, Cilandak Barat, Jakarta, 12430	021 57988200 / info@coca-cola.co.id
9	Gojek	Pasaraya Blok M Gedung B Lt. 6 Jalan Iskandarsyah II No.7, RW. 2, Melawai, Kebayoran Baru, RT.3/RW.1, Melawai, Kby. Baru Kota Jakarta Selatan, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 12160	021 502 511 10
10	Dana	Capital Place Lantai 18, Jl. Gatot Subroto No. Kav 18, RT.6/RW.1, Kuningan Bar., Kec. Mampang Prapatan, Kota Jakarta Selatan, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 12710	0811 1500 445 / merchant.services@dana.id

Lampiran 43 Jejaring Usaha *Media Partner*

No	Nama	Alamat	No Telepon / HP / Email
1	Venue Magazine	Jalan Johar No. 9, Menteng Jakarta Pusat, 10350	021 3107 117
2	Inilah.com	Jl. Rimba No.42, Cipete Utara, Kec. Kebayoran Baru, Kota Jakarta Selatan, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 12150	021-27095509 / 0817 903 8888
3	Netmediatama	<u>The East</u> Lantai 27–29 Jalan Dr. Ide Agung Gede Agung, <u>Mega Kuningan, Kuningan Timur,</u> <u>Setiabudi, Jakarta Selatan, Indonesia</u>	-
4	Kulinologi Indonesia	PT Media Pangan Indonesia Jl Binamarga II No. 23, Baranangsiang, Bogor Timur 16143	0251 8372 333 / 0251 8322 732 / 0811 1190 039
5	Food Review Indonesia	PT. Media Pangan Indonesia Jl. Binamarga II No.23, Baranangsiang, Bogor	0251 8372 333 / 0251 832 2732



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

No	Nama	Alamat	No Telepon / HP / Email
6	Media Indonesia	DKI, Jl. Pilar Mas Raya Kav A-D, Jakarta, RT.7/RW.3, Kedoya Sel., Kec. Kb. Jeruk, Kota Jakarta Barat, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 11520	021 582 1303
7	CNN Indonesia	Mampang Prapatan RT.2/RW.2, Jl. Mampang Prpt. Raya, RT.2/RW.2, Mampang Prpt., Kec. Mampang Prpt., Kota Jakarta Selatan, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 12790	-
8	Detik.com	Transmedia, Jl. Kapten Tendean No.12-14A, RT.2/RW.2, Mampang Prpt., Kec. Mampang Prpt., Kota Jakarta Selatan, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 12790	<u>021 7918 7722</u>
9	Pelakubisnis.com	Rumah Abrar Indonesia Jl. Purwakarta 8 J7 No.20, Limus Nunggal, Bogor	0815 9280 498
10	Sonora.id	Gedung Kompas Gramedia Lt. 5.Jl. Kebahagiaan 4-14, Jakarta 11140	021 633 7783, 634 0641.
11	What's New Indonesia	GoWork Fatmawati Private Office #107 Jl. RS Fatmawati No 188 Blok A Cipete Jakarta Selatan 12420	+62 813-8250-2771
12	Infoumkm.id	www.wibinx.com	0813 3731 3309
13	Popular Magazine Indonesia Satrio	Tower Lantai 20 Suite 20.3, Jl. Prof. Dr. Satrio Blok C4 No. 5, RT. 07/RW. 02, Kuningan Timur, Setiabudi, Jakarta Selatan, DKI Jakarta 12940	021 2251 3019
14	Kuliner Magazine.com	Jl. Ciledug Raya No.3H, RT.12/RW.3, Petukangan Utara, Kec. Pesanggrahan, Kota Jakarta Selatan, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 12260	redaksi.kulinermagazine@gmail.com
15	Kumparan	Jl Jati Mumi no.1A, Jati Padang, Pasar Minggu, Jakarta Selatan, 12540	02122784571





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

No	Nama	Alamat	No Telepon / HP / Email
16	Hai Magazine	Gedung Gramedia Majalah Lantai 6 Unit 1, Jl. Panjang No. 8A, RT. 05/RW. 10, Kebon Jeruk, Kebon Jeruk, Jakarta Barat, DKI Jakarta 11530	021 5330- 150
17	Event Journal	Gedung Epiwalk Lantai 5, Unit B547- 548 Jl. H.R Rasuna Said Kel. Karet Kuningan, Kec. Setiabudi Jakarta Selatan, DKI Jakarta	0899 4452 222
18	Prambors Radio	Jl. Adityawarman No. 71, RT. 05/RW. 02, Melawai, Kebayoran Baru, Jakarta Selatan, DKI Jakarta 12160	021 7202 052 15
19	Bahana FM	Jl. Petogogan I No. 26, RT. 01/RW. 01, Gandaria Utara, Kebayoran Baru, Jakarta Selatan, DKI Jakarta 12140	021 7202 238
20	Venue Magazine	Jalan Johar No. 9, Menteng Jakarta Pusat, 10350	021 3107 117
21	Jakarta Food Bangers	Jl. Pramuka No.56, RT.1/RW.4, Rawasari, Kec. Cemp. Putih, Kota Jakarta Pusat, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 10570	Jktfoodbangers@gmail.com
22	Event Jakarta	-	0821 3203 9933
23	Jadwal event	-	www.jadwalevent.web.id
24	UMKM Indonesia ID	-	0812 35063377
25	Eventbanget	-	087884431270

JAKARTA



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 44 Jejaring Usaha E-Commerce

No	Nama	Alamat	No Telepon / HP/ Email
1	PaDi UMKM	Menara Multimedia Lt.14, Jl. Kebo Sirih Kav 10-12, RT 11/2, Gambir, Jakarta Pusat	cs@padiumkm.id
2	Shopee	Pacific Century Place, Tower Lt. 26 SCBD (Sudirman Central Business District) Lot 10, Jl. Jenderal Sudirman No.52-53, RT.5/RW.3, Senayan, Kec. Kby. Baru, Kota Jakarta Selatan, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 12190	021 8086 4200
3	Tokopedia	Tokopedia Tower Ciputra World 2, Jl. Prof. DR. Satrio No.Kav.11, RT 3/3, Karet Semanggi, Setia Budi, Jakarta Selatan	speakers@tokopedia.com
4	Blibli	Jalan Aipda K.S. Tubun II C No.8, Jakarta Barat	0804 1 871 871
5	Bukalapak	Bukalapak Headquarter Metropolitan Tower Jl. R.A.Kartini No.10, RT.10/RW.4 West Cilandak, Cilandak South Jakarta City, Jakarta 12430	corsec@bukalapak.com

Lampiran 45 Jejaring Usaha Pendukung Acara (Support)

No	Nama	Alamat	No Telepon / HP / Email
1	Asosiasi UMKM Indonesia (AKUMINDO)	Ruko Ciputat Indah Permai Blok D-31 Jl. Ir. H. Juanda, Pisangan, Kec. Ciputat Timur, Kota Tangerang Selatan	0812 8802 0202
2	Asosiasi Pengusaha Mikro, Kecil, dan Menengah Mandiri Indonesia (APMIKIMMDO)	Jalan Malaka Selatan Blok H-16 No. 12-14 Pondok Kelapa, Jakarta Timur 13450	021 8643 445 / +62 858-8183-8917 / dpp@apmikimdo.org
3	Assosiasi IUMKM Indonesia (AKUMANDIRI)	AIA Central, Lv 31, Jl. Jend Sudirman, RT.5/4 Karet Semanggi, Jakarta	021 5083 5531 / 0812 1197 7272
4	Asosiasi Pengusaha Indonesia (APINDO)	Gd. Permata Kuningan Lt.10 Jl. Kuningan Mulia	0221 8378 0842

No	Nama	Alamat	No Telepon / HP / Email
		Kav.9C Guntur-Setiabudi Jakarta Selatan	
5	Gabungan Produsen Makanan Minuman Indonesia (GAPMMI)	TS Office Tower Lt.8 Unit 16, Nifarro Park, Jl. Raya KM.18, RT 13/5, Pasar Minggu, Jakarta Selatan	0811 9322 626/27



Lampiran G

Data Primer

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 46 Data Primer *Client*

Pada hari Jumat 17 Juni 2022 CV Razstava Dakara melakukan interview dengan Bapak Mahendra selaku Analis Kebijakan Ahli Muda di Kementerian Koperasi dan UKM Republik Indonesia untuk kebutuhan mendapatkan informasi terkait UMKM di Indonesia. Berikut ini merupakan pertanyaan seputar UMKM di Indonesia.

1. Permasalahan UMKM di Indonesia sekarang seperti apa?
2. Agenda yang sedang dirancang KEMENKOP untuk pemulihan UMKM?
3. KEMENKOP memfasilitasi apa saja untuk UMKM?
4. Sektor UMKM apa yang sedang happening sekarang atau yang sedang jadi fokus pemerintah dalam pemulihannya?
5. Selama ini sudah ada event apa saja yang diselenggarakan oleh KEMENKOP?
6. Kalau ada apakah ada inhouse organizer? (atau apakah pakai jasa EO? Jika iya cara pemilihan EOnya seperti apa?)
7. Koperasi Virtual Expo itu pameran virtual pertama, apakah sebelumnya ada pameran juga yang langsung diselenggarakan oleh KEMENKOP?
8. Berdasarkan artikel yang terdapat diwebsite tentang KemenKopUKM fasilitasi UKM unggulan untuk ikut pameran nasional dan internasional, dalam hal itu apakah pameran yang diikuti sertakan dibuat sendiri atau ikut pameran lain?
9. Terdapat 5 agenda pameran
 - IFEX 18-21 aug (oleh dyandra & himki)
 - JIFFINA 14-16 mar (oleh Direktorat IKM Pangan Furnitur & Bahan Bangunan PFBB)



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

- INACRAFT 23-27 mar (oleh ASEPHI)
- JKT COFFEE SHOW
- SPECIALITY COFFEE EXPO (boston)

Ke 5 pameran tersebut apakah diselenggarakan / difasilitasi langsung dibawah KEMENKOP atau hanya di support saja?

10. Untuk SMESCO dan IDX COOP termasuk program dibawah KEMENKOP apakah pernah diadakan penyelenggaraan event juga?
11. Bagaimana sistem dan proses pendanaan / anggaran event pameran oleh KEMENKOP?



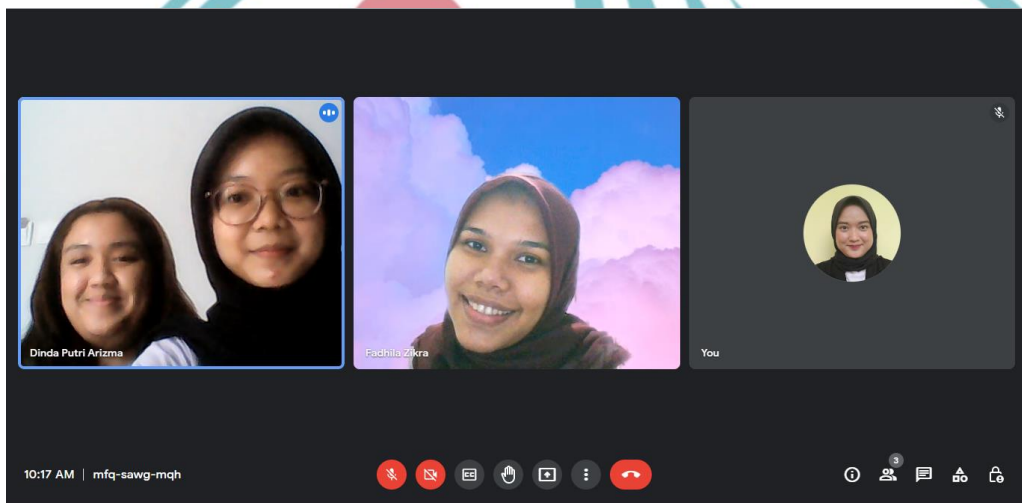


Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 47 Data Primer Perusahaan Pesaing

Pada hari selasa 21 Juni 2022 CV Razstava Dakara melakukan interview melalui google meet dengan salah satu perusahaan pesaing yaitu Infinite Event Organizer untuk mengetahui data-data yang diperlukan terkait pelaksanaan pameran food & beverage.



POLITEKNIK



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Lampiran H

Laporan Keuangan

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 46 Beban Sewa Kantor CV Razstava Dakara

Tahun 2022					
No	Keterangan	Lama Sewa (bulan)	Harga/bulan	Detail	Harga Total
Venue Kantor					
	Coworking Space - Team Desk	2	Rp 3.200.000	CoHive 101 Mega Kuningan, Jl. DR. Ide Anak Agung Gede Agung No.1 Setiabudi, Kota Jakarta Selatan	Rp 6.400.000

Tahun 2023					
No	Keterangan	Lama Sewa (bulan)	Harga/bulan (3%)	Detail	Harga Total
Venue Kantor					
	Coworking Space - Team Desk	12	Rp 3.296.000	CoHive 101 Mega Kuningan, Jl. DR. Ide Anak Agung Gede Agung No.1 Setiabudi, Kota Jakarta Selatan	Rp 39.552.000

Tahun 2024					
No	Keterangan	Lama Sewa (bulan)	Harga/bulan (3%)	Detail	Harga Total
Venue Kantor					
	Coworking Space - Team Desk	12	Rp 3.394.880	CoHive 101 Mega Kuningan, Jl. DR. Ide Anak Agung Gede Agung No.1 Setiabudi, Kota Jakarta Selatan	Rp 40.738.560

Tahun 2025					
No	Keterangan	Lama Sewa (bulan)	Harga/bulan (3%)	Detail	Harga Total
Venue Kantor					
	Coworking Space - Team Desk	12	Rp 3.496.726	CoHive 101 Mega Kuningan, Jl. DR. Ide Anak Agung Gede Agung No.1 Setiabudi, Kota Jakarta Selatan	Rp 41.960.717

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Lampiran 47 Beban Operasional CV Razstava Dakara

Beban Pendirian Perusahaan					
Tahun	Item	Qty	Satuan	Harga	Total Harga
2022	Pendirian CV & Izin Perusahaan	1	kali	Rp 3.500.000	Rp 3.500.000
Total					Rp 3.500.000

Beban Pembuatan Website					
Tahun	Item	Qty	Satuan	Harga	Total Harga
2022	Paket Lengkap (Web Design, Domain & SEO)	1	kali	Rp 2.500.000	Rp 2.500.000
Total					Rp 2.500.000

Beban Bank					
Tahun	Item	Qty	Satuan	Harga	Total Harga
Bank Mandiri					
2022	Setor Awal Rekening	1	kali	Rp 1.000.000	Rp 1.000.000
	Biaya Admin Bank	2	bulan	Rp 12.500	Rp 25.000
	Biaya Kartu	2	bulan	Rp 6.500	Rp 13.000
Total					Rp 1.038.000
2023	Biaya Admin Bank	12	bulan	Rp 12.875	Rp 154.500
	Biaya Kartu	12	bulan	Rp 6.695	Rp 80.340
Total					Rp 234.840
2024	Biaya Admin Bank	12	bulan	Rp 13.197	Rp 158.363
	Biaya Kartu	12	bulan	Rp 6.862	Rp 82.349
Total					Rp 240.711
2025	Biaya Admin Bank	12	bulan	Rp 13.527	Rp 162.322
	Biaya Kartu	12	bulan	Rp 7.034	Rp 84.407
Total					Rp 246.729

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Beban Promosi						
Tahun	Item	Frekuensi		Harga	Total Harga	Biaya Per Bulan
		Qty	Satuan			
2022	Instagram Ads	3	kali	Rp 100.000	Rp 300.000	
	Tiktok Ads	1	kali	Rp 100.000	Rp 100.000	
	Facebook Ads	3	kali	Rp 100.000	Rp 300.000	
	LinkedIn Ads	2	kali	Rp 100.000	Rp 200.000	
	Booklet Company Profile	3	pcs	Rp 50.000	Rp 150.000	
Total					Rp 1.050.000	Rp 350.000
2023	Instagram Ads	6	kali	Rp 103.000	Rp 618.000	
	Tiktok Ads	3	kali	Rp 103.000	Rp 309.000	
	Facebook Ads	6	kali	Rp 103.000	Rp 618.000	
	LinkedIn Ads	4	kali	Rp 103.000	Rp 412.000	
	Domain Website	1	tahun	Rp 450.000	Rp 450.000	
	Booklet Company Profile	6	pcs	Rp 51.500	Rp 309.000	
	Kartu Nama	3	box	Rp 25.000	Rp 75.000	
	Brosur	2	rim	Rp 165.000	Rp 330.000	
Total					Rp 3.121.000	Rp 260.083
2024	Instagram Ads	6	kali	Rp 105.575	Rp 633.450	
	Tiktok Ads	3	kali	Rp 105.575	Rp 316.725	
	Facebook Ads	6	kali	Rp 105.575	Rp 633.450	
	LinkedIn Ads	4	kali	Rp 105.575	Rp 422.300	
	Domain Website	1	tahun	Rp 461.250	Rp 461.250	
	Booklet Company Profile	6	pcs	Rp 52.788	Rp 316.725	
	Kartu Nama	3	box	Rp 25.625	Rp 76.875	
	Brosur	2	rim	Rp 169.125	Rp 338.250	
Total					Rp 3.199.025	Rp 266.585
2025	Instagram Ads	6	kali	Rp 108.214	Rp 649.286	
	Tiktok Ads	3	kali	Rp 108.214	Rp 324.643	
	Facebook Ads	6	kali	Rp 108.214	Rp 649.286	
	LinkedIn Ads	4	kali	Rp 108.214	Rp 432.858	
	Domain Website	1	tahun	Rp 472.781	Rp 472.781	
	Booklet Company Profile	6	pcs	Rp 54.107	Rp 324.643	
	Kartu Nama	3	box	Rp 26.266	Rp 78.797	
	Brosur	2	rim	Rp 173.353	Rp 346.706	
Total					Rp 3.279.001	Rp 273.250



Lampiran 48 Beban Perlengkapan Tahun 2022 CV Razstava Dakara

PERLENGKAPAN KANTOR CV RAZSTAVA DAKARA						
No	Nama Barang	Spesifikasi	Qty	Satuan	Harga	Total Harga 2022 (Nov - Des)
PERLENGKAPAN ATK KANTOR						
1	Kertas HVS A4	Paper One 80gr	1	rim	Rp 40.000	Rp 40.000
2	Amplo Kertas Putih	Paper Line 110x70mm	1	box	Rp 9.000	Rp 9.000
3	Map Plastik	Dataflex Map L	1	lusin	Rp 13.200	Rp 13.200
4	Map Coklat Kertas A4	Samson	1	pack	Rp 28.000	Rp 28.000
5	Materai	Rp10.000	5	pcs	Rp 10.000	Rp 50.000
6	Kalkulator	Citizen SDC-868	1	pcs	Rp 40.000	Rp 40.000
7	Strapler	Joyko	1	pcs	Rp 15.000	Rp 15.000
8	Isi Strapler	Joyko	2	pcs	Rp 2.000	Rp 4.000
9	Lakban Bening	Daimaru	1	pcs	Rp 7.500	Rp 7.500
10	Lakban Hitam	Daimaru	1	pcs	Rp 7.500	Rp 7.500
11	Stabilo	Joyko	1	pack	Rp 25.000	Rp 25.000
12	Pulpen	Standard	1	pack	Rp 18.000	Rp 18.000
13	Double Tape 12mm	Kenko	1	pack	Rp 25.000	Rp 25.000
14	Label Kertas Putih	Tom n Jerry	1	pack	Rp 15.000	Rp 15.000
15	Binder Clip	Hitam Kenko	1	pack	Rp 8.500	Rp 8.500
16	Paper Clip	Joyko	1	pack	Rp 7.000	Rp 7.000
17	Spidol	Snowman	1	pcs	Rp 7.000	Rp 7.000
18	Tinta Refill Spidol	Snowman	1	pcs	Rp 14.000	Rp 14.000
19	Tissue	Livi ECO 600s	2	pcs	Rp 15.000	Rp 30.000
20	Pengharum Ruangan	Stella	1	pcs	Rp 25.000	Rp 25.000
21	Stampel Perusahaan	Stampel Flash Otomatis	1	pcs	Rp 28.000	Rp 28.000
22	Cutter	Cutter Davis L	1	pcs	Rp 6.500	Rp 6.500
23	Gunting	Joyko	1	pcs	Rp 3.990	Rp 3.990
24	Pembolong Kertas	Kenko	1	pcs	Rp 20.000	Rp 20.000
25	Folder Berkas	Daichi	2	pcs	Rp 30.000	Rp 60.000
26	Kabel Roll / Stop Kontak	Kaiser	1	unit	Rp 60.000	Rp 60.000
Total						Rp 567.190
PERLENGKAPAN KESEHATAN						
1	Kotak P3K	First Aid kit lengkap	1	kotak	Rp310.000	Rp 310.000
2	Hand Sanitizer	Protect Hand Sanitizer 500 ml	1	botol	Rp 12.000	Rp 12.000
3	Sabun Cuci Tangan	BFREE Anti Bacterial Hand Soap	1	botol	Rp 13.400	Rp 13.400
4	Obat Demam	Sanmol 500mg	1	pcs	Rp 1.595	Rp 1.595
5	Obat Flu	Bodrex Flu dan Batuk	1	pcs	Rp 1.940	Rp 1.940
6	Obat Sakit Kepala	Panadol Merah	1	strip	Rp 12.000	Rp 12.000
7	Obat Lambung	Omeprazole 20mg	1	strip	Rp 15.000	Rp 15.000
8	Vitamin	Blackmore	1	botol	Rp 95.000	Rp 95.000
9	Tabung Oksigen Portable	Oxycan	1	botol	Rp 60.000	Rp 60.000
Total						Rp 520.935
Total Keseluruhan Perlengkapan						Rp 1.088.125

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Lampiran 49 Beban Perlengkapan Tahun 2023 - 2025 CV Razstava Dakara

PERLENGKAPAN KANTOR CV RAZSTAVA DAKARA								
No	Nama Barang	Spesifikasi	Qty	Satuan	Harga	Total Harga		
						2023 (3%)	2024 (2,5%)	2025 (2,5%)
PERLENGKAPAN ATK KANTOR								
1	Kertas HVS A4	Paper One 80gr	3	rim	Rp 41.200	Rp 123.600	Rp 126.690	Rp 129.857
2	Amplom Kertas Putih	Paper Line 110x70mm	3	box	Rp 9.270	Rp 27.810	Rp 28.505	Rp 29.218
3	Map Plastik	Dataflex Map L	3	lusin	Rp 13.596	Rp 40.788	Rp 41.808	Rp 42.853
4	Map Coklat Kertas A4	Samsen	3	pack	Rp 28.840	Rp 86.520	Rp 88.683	Rp 90.900
5	Materai	Rp10.000	20	pcs	Rp 10.300	Rp 206.000	Rp 211.150	Rp 216.429
6	Kalkulator	Citizen SDC-868	1	pcs	Rp 41.200	Rp 41.200	Rp 42.230	Rp 43.286
7	Strapler	Joyko	2	pcs	Rp 15.450	Rp 30.900	Rp 31.673	Rp 32.464
8	Isi Strapler	Joyko	5	pcs	Rp 2.060	Rp 10.300	Rp 10.558	Rp 10.821
9	Lakban Bening	Daimaru	5	pcs	Rp 7.725	Rp 38.625	Rp 39.591	Rp 40.580
10	Lakban Hitam	Daimaru	3	pcs	Rp 7.725	Rp 23.175	Rp 23.754	Rp 24.348
11	Stabilo	Joyko	1	pack	Rp 25.750	Rp 25.750	Rp 26.394	Rp 27.054
12	Pulpen	Standard	2	pack	Rp 18.540	Rp 37.080	Rp 38.007	Rp 38.957
13	Double Tape 12mm	Kenko	1	pack	Rp 25.750	Rp 25.750	Rp 26.394	Rp 27.054
14	Label Kertas Putih	Tom n Jerry	1	pack	Rp 15.450	Rp 15.450	Rp 15.836	Rp 16.232
15	Binder Clip	Hitam Kenko	3	pack	Rp 8.755	Rp 26.265	Rp 26.922	Rp 27.595
16	Paper Clip	Joyko	3	pack	Rp 7.210	Rp 21.630	Rp 22.171	Rp 22.725
17	Spidol	Snowman	3	pcs	Rp 7.210	Rp 21.630	Rp 22.171	Rp 22.725
18	Tinta Refill Spidol	Snowman	3	pcs	Rp 14.420	Rp 43.260	Rp 44.342	Rp 45.450
19	Tissue	Livi ECO 600s	10	pcs	Rp 15.450	Rp 154.500	Rp 158.363	Rp 162.322
20	Pengharum Ruangan	Stella	5	pcs	Rp 25.750	Rp 128.750	Rp 131.969	Rp 135.268
21	Stempel Perusahaan	Stempel Flash Otomatis	3	pcs	Rp 28.840	Rp 86.520	Rp 88.683	Rp 90.900
22	Cutter	Cutter Davis L	2	pcs	Rp 6.695	Rp 13.390	Rp 13.725	Rp 14.068
23	Gunting	Joyko	2	pcs	Rp 4.110	Rp 8.219	Rp 8.425	Rp 8.636
24	Pembolong Kertas	Kenko	1	pcs	Rp 20.600	Rp 20.600	Rp 21.115	Rp 21.643
25	Folder Berkas	Daichi	6	pcs	Rp 30.900	Rp 185.400	Rp 190.035	Rp 194.786
26	Kabel Roll / Stop Kontak	Kaiser	1	unit	Rp 61.800	Rp 61.800	Rp 63.345	Rp 64.929
Total						Rp 1.504.912	Rp 1.542.535	Rp 1.581.099
PERLENGKAPAN KESEHATAN								
1	Kotak P3K	First Aid kit lengkap	1	kotak	Rp319.300	Rp 319.300	Rp 327.283	Rp 337.101
2	Hand Sanitizer	Protect Hand Sanitizer 500 ml	3	botol	Rp 12.360	Rp 37.080	Rp 38.007	Rp 39.147
3	Sabun Cuci Tangan	BFREE Anti Bacterial Hand Soap	3	botol	Rp 13.802	Rp 41.406	Rp 42.441	Rp 43.714
4	Obat Demam	Sanmol 500mg	5	pcs	Rp 1.643	Rp 8.214	Rp 8.420	Rp 8.672
5	Obat Flu	Bodrex Flu dan Batuk	5	pcs	Rp 1.998	Rp 9.991	Rp 10.241	Rp 10.548
6	Obat Sakit Kepala	Panadol Merah	2	strip	Rp 12.360	Rp 24.720	Rp 25.338	Rp 26.098
7	Obat Lambung	Omeprazole 20mg	1	strip	Rp 15.450	Rp 15.450	Rp 15.836	Rp 16.311
8	Vitamin	Blackmore	1	botol	Rp 97.850	Rp 97.850	Rp 100.296	Rp 103.305
9	Tabung Oksigen Portable	Oxycan	2	botol	Rp 61.800	Rp 123.600	Rp 126.690	Rp 130.491
Total						Rp 677.611	Rp 694.552	Rp 715.388
Total Keseluruhan Perlengkapan						Rp 2.182.524	Rp 2.237.087	Rp 2.304.199

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Lampiran 50 Beban Peralatan CV Razstava Dakara

Beban Peralatan CV Razstava Dakara 2022													
Bulan November - Desember 2022													
No	Nama Barang	Spesifikasi	Qty	Satuan	Harga	Harga Total	Nilai Residu	Umur Ekonomis		Beban Penyusutan		Nilai Buku Aset	Ket
								Qty	Variable	Per Tahun	Per Bulan		
1	Laptop	Dell Vostro 3401	1	unit	Rp 4.999.000	Rp 4.999.000	Rp 499.900	5	tahun	Rp 899.820	Rp 74.985	Rp 4.849.030	Beli
2	Projector	Cheerlux C8 Mini LED 1800 Lumens 1080p Projector	1	unit	Rp 829.000	Rp 829.000	Rp 82.900	4	tahun	Rp 186.525	Rp 15.544	Rp 797.913	Beli
3	Wall Screen Projector	Inforce	1	unit	Rp 300.000	Rp 300.000	Rp 30.000	5	tahun	Rp 54.000	Rp 4.500	Rp 291.000	Beli
4	Printer Multifungsi	HP Deskjet Ink Advantage 2335	1	unit	Rp 810.000	Rp 810.000	Rp 81.000	5	tahun	Rp 145.800	Rp 12.150	Rp 785.700	Beli
5	Harddisk	Toshiba Canvio Basic Hardisk Eksternal 1TB	1	unit	Rp 590.000	Rp 590.000	Rp 59.000	5	tahun	Rp 106.200	Rp 8.850	Rp 572.300	Beli
6	Pointer	Pen Laser Pointer 5mw	1	unit	Rp 19.600	Rp 19.600	Rp 1.960	3	tahun	Rp 5.880	Rp 490	Rp 18.620	Beli
Total Pembelian Peralatan Tahun 2022							Rp 7.547.600						
Total Nilai Residu							Rp 754.760						
Total Penyusutan Per Desember 2022										Rp 233.038			
Total Nilai Aset Buku (Sisa Penyusutan) Tahun 2022										Rp 7.314.563			

Beban Peralatan CV Razstava Dakara 2023														
No	Nama Barang	Spesifikasi	Qty	Satuan	Harga	Harga Total	Nilai Residu	Umur Ekonomis		Beban Penyusutan		Nilai Buku Aset	Ket	
								Qty	Variable	Per Tahun	Per Bulan			
1	Laptop	Dell Vostro 3401	1	unit	Rp 4.849.030	Rp 4.849.030	Rp -	5	tahun	Rp 899.820	Rp 74.985	Rp 3.949.210	Aset	
2	Projector	Cheerlux C8 Mini LED 1800 Lumens 1080p Projector	1	unit	Rp 797.913	Rp 797.913	Rp -	4	tahun	Rp 186.525	Rp 15.544	Rp 611.388	Aset	
3	Wall Screen Projector	Inforce	1	unit	Rp 291.000	Rp 291.000	Rp -	5	tahun	Rp 54.000	Rp 4.500	Rp 237.000	Aset	
4	Printer Multifungsi	HP Deskjet Ink Advantage 2335	1	unit	Rp 785.700	Rp 785.700	Rp -	5	tahun	Rp 145.800	Rp 12.150	Rp 639.900	Aset	
5	Harddisk	Toshiba Canvio Basic Hardisk Eksternal 1TB	1	unit	Rp 572.300	Rp 572.300	Rp -	5	tahun	Rp 106.200	Rp 8.850	Rp 466.100	Aset	
6	Pointer	Pen Laser Pointer 5mw	1	unit	Rp 18.620	Rp 18.620	Rp -	3	tahun	Rp 5.880	Rp 490	Rp 12.740	Aset	
Total Nilai Aset							Rp 7.314.563							
Total Penyusutan Per Desember 2023										Rp 1.398.225	Rp 116.519			
Total Nilai Aset Buku (Sisa Penyusutan) Tahun 2023										Rp 5.916.338				

NEGERI
JAKARTA

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Beban Peralatan CV Raztava Dakara 2024

No	Nama Barang	Spesifikasi	Qty	Satuan	Harga	Harga Total	Nilai Residu	Umur Ekonomis		Beban Penyusutan		Nilai Buku Aset	Ket
								Qty	Variable	Per Tahun	Per Bulan		
1	Laptop	Dell Vostro 3401	1	unit	Rp 3.949.210	Rp 3.949.210	Rp -	5	tahun	Rp 899.820	Rp 74.985	Rp 3.049.390	Aset
2	Projector	Cheerlux C8 Mini LED 1800 Lumens 1080p Projector	1	unit	Rp 611.388	Rp 611.388	Rp -	4	tahun	Rp 186.525	Rp 15.544	Rp 424.863	Aset
3	Wall Screen Projector	Inforce	1	unit	Rp 237.000	Rp 237.000	Rp -	5	tahun	Rp 54.000	Rp 4.500	Rp 183.000	Aset
4	Printer Multifungsi	HP Deskjet Ink Advantage 2335	1	unit	Rp 639.900	Rp 639.900	Rp -	5	tahun	Rp 145.800	Rp 12.150	Rp 494.100	Aset
5	Harddisk	Toshiba Canvio Basic Hardisk Eksternal 1TB	1	unit	Rp 466.100	Rp 466.100	Rp -	5	tahun	Rp 106.200	Rp 8.850	Rp 359.900	Aset
6	Pointer	Pen Laser Pointer 5mw	1	unit	Rp 12.740	Rp 12.740	Rp -	3	tahun	Rp 5.880	Rp 490	Rp 6.860	Aset
7	HT	HT Baofeng UVSR Radio Komunikasi UV SR 5 Watt Dual Band	6	Set	Rp 235.000	Rp 1.410.000	Rp 141.000	5	tahun	Rp 253.800	Rp 21.150	Rp 1.156.200	Beli
Total Pembelian Peralatan Tahun 2024						Rp 1.410.000							
Total Nilai Aset						Rp 7.326.338							
Total Nilai Residu						Rp 141.000							
Total Penyusutan Per Desember 2024									Rp 1.652.025	Rp 137.669			
Total Nilai Aset Buku (Sisa Penyusutan) Tahun 2024									Rp 5.674.313				

Beban Peralatan CV Raztava Dakara 2025

No	Nama Barang	Spesifikasi	Qty	Satuan	Harga	Harga Total	Nilai Residu	Umur Ekonomis		Beban Penyusutan		Nilai Buku Aset	Ket
								Qty	Variable	Per Tahun	Per Bulan		
1	Laptop	Dell Vostro 3401	1	unit	Rp 3.049.390	Rp 3.049.390	Rp -	5	tahun	Rp 899.820	Rp 74.985	Rp 2.149.570	Aset
2	Projector	Cheerlux C8 Mini LED 1800 Lumens 1080p Projector	1	unit	Rp 424.863	Rp 424.863	Rp -	4	tahun	Rp 186.525	Rp 15.544	Rp 238.338	Aset
3	Wall Screen Projector	Inforce	1	unit	Rp 183.000	Rp 183.000	Rp -	5	tahun	Rp 54.000	Rp 4.500	Rp 129.000	Aset
4	Printer Multifungsi	HP Deskjet Ink Advantage 2335	1	unit	Rp 494.100	Rp 494.100	Rp -	5	tahun	Rp 145.800	Rp 12.150	Rp 348.300	Aset
5	Harddisk	Toshiba Canvio Basic Hardisk Eksternal 1TB	1	unit	Rp 359.900	Rp 359.900	Rp -	5	tahun	Rp 106.200	Rp 8.850	Rp 253.700	Aset
6	Pointer	Pen Laser Pointer 5mw	1	unit	Rp 6.860	Rp 6.860	Rp -	3	tahun	Rp 5.880	Rp 490	Rp 980	Aset
7	HT	HT Baofeng UVSR Radio Komunikasi UV SR 5 Watt Dual Band	6	Set	Rp 1.156.200	Rp 1.156.200	Rp -	5	tahun	Rp 253.800	Rp 21.150	Rp 902.400	Aset
8	Loker Arsip Dokumen	Loker Custom 18 Slide Door	1	unit	Rp 1.300.000	Rp 1.300.000	Rp 130.000	5	tahun	Rp 234.000	Rp 19.500	Rp 1.066.000	Beli
Total Pembelian Peralatan Tahun 2025						Rp 1.300.000							
Total Nilai Aset						Rp 6.974.313							
Total Nilai Residu						Rp 130.000							
Total Penyusutan Per Desember 2025									Rp 1.886.025	Rp 157.169			
Total Nilai Aset Buku (Sisa Penyusutan) Tahun 2025									Rp 5.088.288				

JAKARTA



Lampiran 52 Beban BPJS & Tunjangan CV Razstava Dakara

Beban BPJS dan Tunjangan 2023													
No	Nama	Jabatan	Status	Gaji Pokok	BPJS Kesehatan		BPJS Ketenagakerjaan				Total	Total BPJS dan Tunjangan Per Bulan	Total BPJS dan Tunjangan Per Tahun
					Perusahaan (4%)	Total	JKK	JKM	JHT	JP			
							(P) 0,89%	(P) 0,3%	(P) 3,7%	(P) 2%			
1	Dynar Trie Funny	Chief Executive Officer	TK/0	Rp 4.600.000	Rp 184.000	Rp 184.000	Rp 40.940	Rp 13.800	Rp 170.200	Rp 92.000	Rp 316.940	Rp 500.940	Rp 6.011.280
2	Dinda Putri Arizma	Chief Marketing Officer	TK/0	Rp 4.600.000	Rp 184.000	Rp 184.000	Rp 40.940	Rp 13.800	Rp 170.200	Rp 92.000	Rp 316.940	Rp 500.940	Rp 6.011.280
3	Putri Ramadanty Kurniawan	Chief Finance Office	TK/0	Rp 4.600.000	Rp 184.000	Rp 184.000	Rp 40.940	Rp 13.800	Rp 170.200	Rp 92.000	Rp 316.940	Rp 500.940	Rp 6.011.280
TOTAL					Rp 552.000	Rp 552.000	Rp 122.820	Rp 41.400	Rp 510.600	Rp 276.000	Rp 950.820	Rp 1.502.820	Rp 18.033.840

Beban BPJS dan Tunjangan 2024													
No	Nama	Jabatan	Status	Gaji Pokok	BPJS Kesehatan		BPJS Ketenagakerjaan				Total	Total BPJS dan Tunjangan Per Bulan	Total BPJS dan Tunjangan Per Tahun
					Perusahaan (4%)	Total	JKK	JKM	JHT	JP			
							(P) 0,89%	(P) 0,3%	(P) 3,7%	(P) 2%			
1	Dynar Trie Funny	Chief Executive Officer	TK/0	Rp 4.715.000	Rp 188.600	Rp 188.600	Rp 41.964	Rp 14.145	Rp 174.455	Rp 94.300	Rp 324.864	Rp 513.464	Rp 6.161.562
2	Dinda Putri Arizma	Chief Marketing Officer	TK/0	Rp 4.715.000	Rp 188.600	Rp 188.600	Rp 41.964	Rp 14.145	Rp 174.455	Rp 94.300	Rp 324.864	Rp 513.464	Rp 6.161.562
3	Putri Ramadanty Kurniawan	Chief Finance Office	TK/0	Rp 4.715.000	Rp 188.600	Rp 188.600	Rp 41.964	Rp 14.145	Rp 174.455	Rp 94.300	Rp 324.864	Rp 513.464	Rp 6.161.562
4	X	Chief Operation Officer	TK/0	Rp 4.600.000	Rp 184.000	Rp 184.000	Rp 40.940	Rp 13.800	Rp 170.200	Rp 92.000	Rp 316.940	Rp 500.940	Rp 6.011.280
5	Y	Chief Program Officer	TK/0	Rp 4.600.000	Rp 184.000	Rp 184.000	Rp 40.940	Rp 13.800	Rp 170.200	Rp 92.000	Rp 316.940	Rp 500.940	Rp 6.011.280
TOTAL					Rp 565.800	Rp 565.800	Rp 125.891	Rp 42.435	Rp 523.365	Rp 282.900	Rp 974.591	Rp 1.540.391	Rp 18.484.686

Beban BPJS dan Tunjangan 2025													
No	Nama	Jabatan	Status	Gaji Pokok	BPJS Kesehatan		BPJS Ketenagakerjaan				Total	Total BPJS dan Tunjangan Per Bulan	Total BPJS dan Tunjangan Per Tahun
					Perusahaan (4%)	Total	JKK	JKM	JHT	JP			
							(P) 0,89%	(P) 0,3%	(P) 3,7%	(P) 2%			
1	Dynar Trie Funny	Chief Executive Officer	TK/0	Rp 4.832.875	Rp 193.315	Rp 193.315	Rp 43.013	Rp 14.499	Rp 178.816	Rp 96.658	Rp 332.985	Rp 526.300	Rp 6.315.601
2	Dinda Putri Arizma	Chief Marketing Officer	TK/0	Rp 4.832.875	Rp 193.315	Rp 193.315	Rp 43.013	Rp 14.499	Rp 178.816	Rp 96.658	Rp 332.985	Rp 526.300	Rp 6.315.601
3	Putri Ramadanty Kurniawan	Chief Finance Office	TK/0	Rp 4.832.875	Rp 193.315	Rp 193.315	Rp 43.013	Rp 14.499	Rp 178.816	Rp 96.658	Rp 332.985	Rp 526.300	Rp 6.315.601
4	X	Chief Operation Officer	TK/0	Rp 4.715.000	Rp 188.600	Rp 188.600	Rp 41.964	Rp 14.145	Rp 174.455	Rp 94.300	Rp 324.864	Rp 513.464	Rp 6.161.562
5	Y	Chief Program Officer	TK/0	Rp 4.715.000	Rp 188.600	Rp 188.600	Rp 41.964	Rp 14.145	Rp 174.455	Rp 94.300	Rp 324.864	Rp 513.464	Rp 6.161.562
TOTAL					Rp 579.945	Rp 579.945	Rp 129.038	Rp 43.496	Rp 536.449	Rp 289.973	Rp 998.955	Rp 1.578.900	Rp 18.946.803

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Lampiran 53 Rancangan Anggaran Biaya Event Pameran UMKM “Indonesia Food Beverage” CV Razstava Dakara

Rancangan Anggaran Biaya Event Pameran UMKM "Indonesia Food Beverage"											
Tahun 2023											
No	Item	Frekuensi		Qty	Satuan	Spesifikasi	Harga	Total Harga			
								FC	VC		
1	Venue							Rp	75.000.000		
	La Piazza Gandaria City	3	hari			Luas Kawasan 811 m2 & Luas Stage 122 m2	Rp 25.000.000	Rp	75.000.000		
2	Keseekretariat								Rp	783.000	
	Kertas HVS A4			1	rim	Paper One 80gr	Rp 40.000		Rp 40.000		
	Materai			20	pcs	Nilai Rp10.000,-	Rp 10.000		Rp 200.000		
	Lakban Hitam			5	pcs	Merek Daimaru	Rp 7.500		Rp 37.500		
	Lakban Bening			5	pcs	Merek Daimaru	Rp 7.500		Rp 37.500		
	Double Tape			3	pcs	Merek Daimaru	Rp 5.000		Rp 15.000		
	Stampel Cap Pameran			3	pcs	Stampel Flash Otomatis	Rp 28.000		Rp 84.000		
	Isi Ulang Tinta Stampel			2	pcs	Joyko Stamp Pad Ink	Rp 6.000		Rp 12.000		
	Printer			1	pcs	Inventaris Kantor	Rp -		Rp -		
	Kwitansi			2	pcs	Paper Line	Rp 3.500		Rp 7.000		
	ATK			1	paket	Gunting, lakban, cutter, spidol, pulpen, stemple, double tip, streples	Rp 350.000		Rp 350.000		
3	Area Pameran							Rp	15.150.000	Rp	58.900.000
	Booth Pameran	3	hari	30	booth	3x3 m	Rp 650.000		Rp	58.500.000	
	Entrance Gate	3	hari	2	meter		Rp 250.000	Rp	1.500.000		
	Registrasi Counter, Information & Help Desk	3	hari	1	unit	2 Set Up	Rp 900.000	Rp	2.700.000		
	Booth Merchandise	3	hari	1	booth	4x4 m	Rp 850.000	Rp	2.550.000		
	HT	3	hari	15	pcs		Rp 20.000	Rp	900.000		
	Landyard & ID Card			60	pcs		Rp 5.000		Rp	300.000	
	Kantong Sampah			10	pack	Ukuran 90 x 120	Rp 10.000		Rp	100.000	
	Genset	3	hari	1	unit		Rp 2.500.000	Rp	7.500.000		
4	Printing								Rp	5.805.000	
	Proposal Sponsor			10	eksemplar		Rp 20.000		Rp	200.000	
	Proposal Exhibitor			15	eksemplar		Rp 20.000		Rp	300.000	
	Surat & Amplop Undangan			10	pcs	Bahan Glossy Paper	Rp 4.000		Rp	40.000	
	Landyard & ID Card Panitia Inti			15	pcs		Rp 5.000		Rp	75.000	
	Landyard & ID Card Volunteer			30	pcs		Rp 5.000		Rp	150.000	
	Landyard & ID Card Talent			15	pcs		Rp 5.000		Rp	75.000	
	Landyard & ID Card Media			20	pcs		Rp 5.000		Rp	100.000	
	Seragam Panitia			45	pcs		Rp 45.000		Rp	2.025.000	
	Wristband Visitor			6	pack	1 pack = 500 pcs // Bahan AP150, Doff & Laminasi	Rp 500		Rp	1.500.000	
	Signage			10	pcs		Rp 2.000		Rp	20.000	
	Sertifikat & Figura			8	pcs	Untuk Speakers ExpoTalk, Workshop & Awarding Tenant	Rp 30.000		Rp	240.000	
	Plakat			8	pcs	Untuk Speakers ExpoTalk, Workshop & Awarding Tenant	Rp 100.000		Rp	800.000	
	X Banner			4	pcs		Rp 70.000		Rp	280.000	
5	Main Stage							Rp	13.500.000		
	Main Stage	3	hari	1	unit	Disediakan Oleh Venue	Rp -	Rp -			
	Video Trone	3	hari	1	unit		Rp -	Rp -			
	Lighting System	3	hari	1	set		Rp 1.500.000	Rp	4.500.000		
	Sound System	3	hari	1	set		Rp 1.500.000	Rp	4.500.000		
	Alat Musik	3	hari	1	set		Rp 1.500.000	Rp	4.500.000		
6	Area ExpoTalk							Rp	47.740		
	Meja	3	hari	1	unit	Disediakan Oleh Venue	Rp -				
	Sofa	3	hari	2	unit		Rp -				
	Microphone	3	hari	3	unit		Rp -				
	Pointer	3	hari	1	unit	Pen Laser Pointer 5mw	Rp 12.740	Rp	12.740		
	Vas Bunga	3	hari	1	unit		Rp 35.000	Rp	35.000		
7	Area Cooking Class							Rp	3.630.000		
	Meja	1	hari	11	unit	Dimensi produk : 122 x 62 x 74 cm	Rp 20.000		Rp	220.000	
	Microphone Clip On	1	hari	1	pcs	Disediakan Oleh Venue	Rp -		Rp -		
	Sound System	1	hari	1	unit		Rp -		Rp -		
	Cooking Set	1	hari	11	set		Rp 300.000	Rp	3.300.000		
	Apron	1	hari	11	pcs		Rp 10.000	Rp	110.000		

Hak Cipta :

- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
- Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan satu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Area Workshop							Rp		8.047.740
Meja	2	hari	1	unit	Disediakan Oleh Venue	Rp -			
Sofa	2	hari	2	unit		Rp -			
Microphone	2	hari	3	unit		Rp -			
Pointer	2	hari	1	unit	Pen Laser Pointer 5mw	Rp 12.740		Rp 12.740	
Vas Bunga	2	hari	1	unit		Rp 35.000		Rp 35.000	
Booklet Materi	2	hari	100	pcs		Rp 15.000		Rp 3.000.000	
GoodieBag Peserta	2	hari	100	pcs		Rp 25.000		Rp 5.000.000	
Area Demo Masak							Rp		1.030.000
Meja	2	hari	1	unit	Disediakan Oleh Venue	Rp -			
Microphone Clip On	2	hari	1	pcs		Rp -			
Sound System	2	hari	1	unit		Rp -			
Cooking Set	2	hari	2	set		Rp 500.000	Rp	1.000.000	
Apron	2	hari	2	pcs		Rp 15.000	Rp	30.000	
Area VR Experience							Rp		9.885.000
TV LED & Standing	3	hari	3	unit		Rp 1.000.000	Rp	9.000.000	
Software Games	3	hari	3	set		Rp 250.000	Rp	750.000	
VR Box	3	hari	3	unit		Rp 45.000	Rp	135.000	
Meja	3	hari	1	unit	Disediakan Oleh Venue	Rp -	Rp -		
Kursi	3	hari	1	unit		Rp -	Rp -		
Area Games							Rp		1.650.000
Makan Besar (Mukbang Competition)			5	set		Rp 100.000		Rp 500.000	
Menghias Makanan			15	set		Rp 50.000		Rp 750.000	
Games			20	set		Rp 20.000		Rp 400.000	
Area Visitor							Rp		6.150.000
Photobooth	3	hari	1	set		Rp 1.500.000	Rp	1.500.000	
Kursi Futura	3	hari	20	unit		Rp 10.000	Rp	600.000	
Blower	3	hari	5	unit		Rp 250.000	Rp	3.750.000	
Meja	3	hari	5	unit	Dimensi produk : 122 x 62 x 74 cm	Rp 20.000	Rp	300.000	
Publikasi & Marketing							Rp		3.050.000
Umbul-Umbul	3	hari	8	pcs		Rp 30.000	Rp	240.000	
Balho	3	hari	2	pcs		Rp 30.000	Rp	60.000	
Sosial Media Ads	30	hari	5	paket		Rp 100.000	Rp	500.000	
Influencer/Content Creator	15	hari	5	orang		Rp 350.000	Rp	1.750.000	
Landing Page	3	bulan	1	unit		Rp 500.000	Rp	500.000	
Tenant Awarding Prize							Rp		2.000.000
Top Seller Exhibitor			1	set		Rp 1.000.000	Rp	1.000.000	
Most Popular Exhibitor			1	set		Rp 1.000.000	Rp	1.000.000	
Competition Prize							Rp		1.850.000
Content Cooking Competition			3	orang		Rp 250.000	Rp	750.000	
Mukbang Competition			1	orang		Rp 500.000	Rp	500.000	
Menghias Makanan			3	orang		Rp 100.000	Rp	300.000	
Games			6	orang		Rp 50.000	Rp	300.000	
Merchandise							Rp		19.750.000
Kaos			250	pcs		Rp 45.000		Rp 11.250.000	
Totebag			300	pcs		Rp 20.000		Rp 6.000.000	
Handfan			500	pcs		Rp 5.000		Rp 2.500.000	
Honor Sumber Daya Manusia							Rp		134.900.000
Freelancer									
Admin	2	bulan	2	orang		Rp 1.200.000	Rp	4.800.000	
Koordinasi Exhibitor	3	bulan	3	orang		Rp 1.200.000	Rp	10.800.000	
Sponsorship	3	bulan	2	orang		Rp 1.500.000	Rp	9.000.000	
Logistik	1	bulan	6	orang		Rp 1.300.000	Rp	7.800.000	
Publikasi & Marketing	2	bulan	2	orang		Rp 1.200.000	Rp	4.800.000	
Merchandise & Konsumsi	1	bulan	2	orang		Rp 1.200.000	Rp	2.400.000	
Design Grafis	2	bulan	2	orang		Rp 1.500.000	Rp	6.000.000	
Volunteer	3	hari	30	orang		Rp 50.000	Rp	4.500.000	
Talent									
MC			2	orang		Rp 1.000.000	Rp	2.000.000	
Moderator			1	orang		Rp 500.000	Rp	500.000	
Speaker ExpoTalk			3	orang		Rp 1.500.000	Rp	4.500.000	
Speaker Workshop			2	orang		Rp 2.000.000	Rp	4.000.000	
Coach Cooking Class			1	orang		Rp 3.000.000	Rp	3.000.000	
Chef Demo Masak			2	orang		Rp 400.000	Rp	800.000	
Guest Star 1			1	orang		Rp 30.000.000	Rp	30.000.000	
Guest Star 2			1	orang		Rp 20.000.000	Rp	20.000.000	
Guest Star 3			1	orang		Rp 15.000.000	Rp	15.000.000	
Influencer			2	orang		Rp 2.500.000	Rp	5.000.000	
Konsumsi							Rp		6.404.000
Panitia	3	hari	45	orang		Rp 30.000		Rp 4.050.000	
Talent			20	orang		Rp 40.000		Rp 800.000	
VIP			15	orang		Rp 50.000		Rp 750.000	
Media			20	orang		Rp 30.000		Rp 600.000	
Air Mineral Botol			5	box	VIT	Rp 30.000		Rp 150.000	
Air Galon			3	pcs	Isi Ulang Aqua	Rp 18.000		Rp 54.000	
Akomodasi & Transportasi							Rp		5.100.000
Kamar Penginapan Panitia Inti	3	malam	2	kamar	Standard Rooms	Rp 350.000	Rp	2.100.000	
Transportasi Operasional	4	hari	1	unit	Mobil Avanza	Rp 250.000	Rp	1.000.000	
Pick Up	5	hari	2	unit		Rp 200.000	Rp	2.000.000	
K3							Rp		794.000
P3K			1	kotak	First Aid kit lengkap	Rp 310.000	Rp	310.000	
Hand Sanitizer			3	botol	5 lt/botol	Rp 128.000	Rp	384.000	
Botol Pump			10	botol	500 ml	Rp 10.000	Rp	100.000	
Total							Rp		268.456.740
									104.969.740



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Rancangan Anggaran Biaya Event Pameran UMKM "Indonesia Food Beverage"											
Tahun 2024											
No	Item	Frekuensi	Qty	Satuan	Spesifikasi	Harga	Total Harga				
							FC	VC			
1	Venue						Rp	76.875.000			
	La Piazza Gandaria City	3	hari		Luas Kawasan 811 m2 & Luas Stage 122 m2	Rp 25.625.000	Rp	76.875.000			
2	Keseekretariatan								Rp	802.575	
	Kertas HVS A4		1	rim	Paper One 80gr	Rp 41.000			Rp	41.000	
	Materai		20	pcs	Nilai Rp10.000.-	Rp 10.250			Rp	205.000	
	Lakban Hitam		5	pcs	Merek Daimaru	Rp 7.688			Rp	38.438	
	Lakban Bening		5	pcs	Merek Daimaru	Rp 7.688			Rp	38.438	
	Double Tape		3	pcs	Merek Daimaru	Rp 5.125			Rp	15.375	
	Stampel Cap Pameran		3	pcs	Stampel Flash Otomatis	Rp 28.700			Rp	86.100	
	Isi Ulang Tinta Stampel		2	pcs	Joyko Stamp Pad Ink	Rp 6.150			Rp	12.300	
	Printer		1	pcs	Inventaris Kantor	Rp -			Rp -		
	Kwitansi		2	pcs	Paper Line	Rp 3.588			Rp	7.175	
	ATK		1	paket	Gunting lakban, cutter, spidol,pulpen, stempel, double tip, streples	Rp 358.750			Rp	358.750	
3	Area Pameran						Rp	15.528.750	Rp	60.372.500	
	Booth Pameran	3	hari	30	booth	3x3 m	Rp 666.250		Rp	59.962.500	
	Entrance Gate	3	hari	2	meter		Rp 256.250	Rp	1.537.500		
	Registrasi Counter, Information & Help Desk	3	hari	1	unit	2 Set Up	Rp 922.500	Rp	2.767.500		
	Booth Merchandise	3	hari	1	booth	4x4 m	Rp 871.250	Rp	2.613.750		
	HT	3	hari	15	pcs		Rp 20.500	Rp	922.500		
	Landyard & ID Card			60	pcs		Rp 5.125		Rp	307.500	
	Kantong Sampah			10	pack	Ukuran 90 x 120	Rp 10.250		Rp	102.500	
	Genset	3	hari	1	unit		Rp 2.562.500	Rp	7.687.500		
4	Printing								Rp	5.950.125	
	Proposal Sponsor			10	eksemplar		Rp 20.500		Rp	205.000	
	Proposal Exhibitor			15	eksemplar		Rp 20.500		Rp	307.500	
	Surat & Amplop Undangan			10	pcs	Bahan Glossy Paper	Rp 4.100		Rp	41.000	
	Landyard & ID Card Panitia Inti			15	pcs		Rp 5.125		Rp	76.875	
	Landyard & ID Card Volunteer			30	pcs		Rp 5.125		Rp	153.750	
	Landyard & ID Card Talent			15	pcs		Rp 5.125		Rp	76.875	
	Landyard & ID Card Media			20	pcs		Rp 5.125		Rp	102.500	
	Seragam Panitia			45	pcs		Rp 46.125		Rp	2.075.625	
	Wirstband Visitor			6	pack	1 pack = 500 pcs // Bahan AP150, Doff & Laminasi	Rp 513		Rp	1.537.500	
	Signange			10	pcs		Rp 2.050		Rp	20.500	
	Sertifikat + Figura			8	pcs	Untuk Speakers ExpoTalk, Workshop & Awarding Tenant	Rp 30.750		Rp	246.000	
	Plakat			8	pcs	Untuk Speakers ExpoTalk, Workshop & Awarding Tenant	Rp 102.500		Rp	820.000	
	X Banner			4	pcs		Rp 71.750		Rp	287.000	
5	Main Stage						Rp	13.837.500			
	Main Stage	3	hari	1	unit	Disediakan Oleh Venue	Rp -		Rp -		
	Video Trone	3	hari	1	unit		Rp -		Rp -		
	Lighting System	3	hari	1	set		Rp 1.537.500	Rp	4.612.500		
	Sound System	3	hari	1	set		Rp 1.537.500	Rp	4.612.500		
	Alat Musik	3	hari	1	set		Rp 1.537.500	Rp	4.612.500		
6	Area ExpoTalk						Rp	48.934			
	Meja	3	hari	1	unit	Disediakan Oleh Venue	Rp -				
	Sofa	3	hari	2	unit		Rp -				
	Microphone	3	hari	3	unit		Rp -				
	Pointer	3	hari	1	unit		Pen Laser Pointer 5mw	Rp 13.059	Rp	13.059	
	Vas Bunga	3	hari	1	unit			Rp 35.875	Rp	35.875	
7	Area Cooking Classs								Rp	3.720.750	
	Meja	1	hari	11	unit	Dimensi produk : 122 x 62 x 74 cm	Rp 20.500		Rp	225.500	
	Microphone Clip On	1	hari	1	pcs	Disediakan Oleh Venue	Rp -		Rp -		
	Sound System	1	hari	1	unit		Rp -		Rp -		
	Cooking Set	1	hari	11	set		Rp 307.500		Rp	3.382.500	
	Apron	1	hari	11	pcs		Rp 10.250		Rp	112.750	



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

8							Area Workshop				Rp	4.148.934
Meja	2	hari	1	unit	Disediakan Oleh Venue	Rp -						
Sofa	2	hari	2	unit		Rp -						
Microphone	2	hari	3	unit		Rp -						
Pointer	2	hari	1	unit	Pen Laser Pointer 5mw	Rp	13.059			Rp	13.059	
Vas Bunga	2	hari	1	unit		Rp	35.875			Rp	35.875	
Booklet Materi	2	hari	50	pcs		Rp	15.375			Rp	1.537.500	
GoodieBag Peserta	2	hari	50	pcs		Rp	25.625			Rp	2.562.500	
9							Area Demo Masak				Rp	1.055.750
Meja	2	hari	1	unit	Disediakan Oleh Venue	Rp -						
Microphone Clip On	2	hari	1	pcs		Rp -						
Sound System	2	hari	1	unit		Rp -						
Cooking Set	2	hari	2	set		Rp	512.500			Rp	1.025.000	
Apron	2	hari	2	pcs		Rp	15.375			Rp	30.750	
10							Area VR Experience				Rp	10.132.125
TV LED & Standing	3	hari	3	unit		Rp	1.025.000			Rp	9.225.000	
Software Games	3	hari	3	set		Rp	256.250			Rp	768.750	
VR Box	3	hari	3	unit		Rp	46.125			Rp	138.375	
Meja	3	hari	1	unit	Disediakan Oleh Venue	Rp -				Rp -		
Kursi	3	hari	1	unit		Rp -				Rp -		
11							Area Games				Rp	1.691.250
Makan Besar (Mukbang Competition)			5	set		Rp	102.500			Rp	512.500	
Menghias Makanan			15	set		Rp	51.250			Rp	768.750	
Games			20	set		Rp	20.500			Rp	410.000	
12							Area Visitor				Rp	6.303.750
Photobooth	3	hari	1	set		Rp	1.537.500			Rp	1.537.500	
Kursi Futura	3	hari	20	unit		Rp	10.250			Rp	615.000	
Blower	3	hari	5	unit		Rp	256.250			Rp	3.843.750	
Meja	3	hari	5	unit	Dimensi produk : 122 x 62 x 74 cm	Rp	20.500			Rp	307.500	
13							Publikasi & Marketing				Rp	3.126.250
Umbul-Umbul	3	hari	8	pcs		Rp	30.750			Rp	246.000	
Baliho	3	hari	2	pcs		Rp	30.750			Rp	61.500	
Sosial Media Ads	30	hari	5	paket		Rp	102.500			Rp	512.500	
Influencer/Content Creator	15	hari	5	orang		Rp	358.750			Rp	1.793.750	
Landing Page	3	bulan	1	unit		Rp	512.500			Rp	512.500	
14							Tenant Awarding Prize				Rp	2.050.000
Top Seller Exhibitor			1	set		Rp	1.025.000			Rp	1.025.000	
Most Popular Exhibitor			1	set		Rp	1.025.000			Rp	1.025.000	
15							Competition Prize				Rp	1.896.250
Content Cooking Competition			3	orang		Rp	256.250			Rp	768.750	
Mukbang Competition			1	orang		Rp	512.500			Rp	512.500	
Menghias Makanan			3	orang		Rp	102.500			Rp	307.500	
Games			6	orang		Rp	51.250			Rp	307.500	
16							Merchandise				Rp	20.243.750
Kaos			250	pcs		Rp	46.125			Rp	11.531.250	
Totebag			300	pcs		Rp	20.500			Rp	6.150.000	
Handfan			500	pcs		Rp	5.125			Rp	2.562.500	
17							Honor Sumber Daya Manusia				Rp	138.272.500
Freelancer												
Admin	2	bulan	2	orang		Rp	1.230.000			Rp	4.920.000	
Koordinasi Exhibitor	3	bulan	3	orang		Rp	1.230.000			Rp	11.070.000	
Sponsorship	3	bulan	2	orang		Rp	1.537.500			Rp	9.225.000	
Logistik	1	bulan	6	orang		Rp	1.332.500			Rp	7.995.000	
Publikasi & Marketing	2	bulan	2	orang		Rp	1.230.000			Rp	4.920.000	
Merchandise & Konsumsi	1	bulan	2	orang		Rp	1.230.000			Rp	2.460.000	
Design Grafis	2	bulan	2	orang		Rp	1.537.500			Rp	6.150.000	
Volunteer	3	hari	30	orang		Rp	51.250			Rp	4.612.500	
Talent												
MC			2	orang		Rp	1.025.000			Rp	2.050.000	
Moderator			1	orang		Rp	512.500			Rp	512.500	
Speaker ExpoTalk			3	orang		Rp	1.537.500			Rp	4.612.500	
Speaker Workshop			2	orang		Rp	2.050.000			Rp	4.100.000	
Coach Cooking Class			1	orang		Rp	3.075.000			Rp	3.075.000	
Chef Demo Masak			2	orang		Rp	410.000			Rp	820.000	
Guest Star 1			1	orang		Rp	30.750.000			Rp	30.750.000	
Guest Star 2			1	orang		Rp	20.500.000			Rp	20.500.000	
Guest Star 3			1	orang		Rp	15.375.000			Rp	15.375.000	
Influencer			2	orang		Rp	2.562.500			Rp	5.125.000	
18							Konsumsi				Rp	6.564.100
Panitia	3	hari	45	orang		Rp	30.750			Rp	4.151.250	
Talent			20	orang		Rp	41.000			Rp	820.000	
VIP			15	orang		Rp	51.250			Rp	768.750	
Media			20	orang		Rp	30.750			Rp	615.000	
Air Mineral Botol			5	box	VIT	Rp	30.750			Rp	153.750	
Air Galon			3	pcs	Isi Ulang Aqua	Rp	18.450			Rp	55.350	
19							Akomodasi & Transportasi				Rp	5.227.500
Kamar Penginapan Panitia Inti	3	malam	2	kanar	Standard Rooms	Rp	358.750			Rp	2.152.500	
Transportasi Operasional	4	hari	1	unit	Mobil Avanza	Rp	256.250			Rp	1.025.000	
Pick Up	5	hari	2	unit		Rp	205.000			Rp	2.050.000	
20							K3				Rp	813.850
P3K			1	kotak	First Aid kit lengkap	Rp	317.750			Rp	317.750	
Hand Sanitizer			3	botol	5 lt/botol	Rp	131.200			Rp	393.600	
Botol Pump			10	botol	500 ml	Rp	10.250			Rp	102.500	
							Total		Rp	275.168.159	Rp	103.493.984



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Rancangan Anggaran Biaya Event Pameran UMKM "Indonesia Food Beverage"										
Tahun 2025										
No	Item	Frekuensi	Qty	Satuan	Spesifikasi	Harga	Total Harga			
							FC	VC		
1	Venue						Rp	78.796.875		
	La Piazza Gandaria City	3	hari		Luas Kawasan 811 m2 & Luas Stage 122 m2	Rp 26.265.625	Rp	78.796.875		
2	Keseekretariatan							Rp	822.639	
	Kertas HVS A4		1	rim	Paper One 80gr	Rp 42.025		Rp	42.025	
	Materai		20	pcs	Nilai Rp10.000,-	Rp 10.506		Rp	210.125	
	Lakban Hitam		5	pcs	Merek Daimaru	Rp 7.880		Rp	39.398	
	Lakban Bening		5	pcs	Merek Daimaru	Rp 7.880		Rp	39.398	
	Double Tape		3	pcs	Merek Daimaru	Rp 5.253		Rp	15.759	
	Stampel Cap Pameran		3	pcs	Stampel Flash Otomatis	Rp 29.418		Rp	88.253	
	Isi Ulang Tinta Stampel		2	pcs	Joyko Stamp Pad Ink	Rp 6.304		Rp	12.608	
	Printer		1	pcs	Inventaris Kantor	Rp -		Rp -		
	Kwitansi		2	pcs	Paper Line	Rp 3.677		Rp	7.354	
	ATK		1	paket	Gunting,lakban, cutter, spidol,pulpen, stemple, double tip, streples	Rp 367.719		Rp	367.719	
3	Area Pameran						Rp	15.916.969	Rp	61.881.813
	Booth Pameran	3	hari	30	booth	3x3 m	Rp 682.906		Rp	61.461.563
	Entrance Gate	3	hari	2	meter		Rp 262.656	Rp	1.575.938	
	Registrasi Counter, Information & Help Desk	3	hari	1	unit	2 Set Up	Rp 945.563	Rp	2.836.688	
	Booth Merchandise	3	hari	1	booth	4x4 m	Rp 893.031	Rp	2.679.094	
	HT	3	hari	15	pcs		Rp 21.013	Rp	945.563	
	Landyard & ID Card		60	pcs			Rp 5.253		Rp 315.188	
	Kantong Sampah		10	pack	Ukuran 90 x 120		Rp 10.506		Rp 105.063	
	Genset	3	hari	1	unit		Rp 2.626.563	Rp	7.879.688	
4	Printing							Rp	6.098.878	
	Proposal Sponsor		10	eksemplar			Rp 21.013		Rp 210.125	
	Proposal Exhibitor		15	eksemplar			Rp 21.013		Rp 315.188	
	Surat & Amplop Undangan		10	pcs	Bahan Glossy Paper		Rp 4.203		Rp 42.025	
	Landyard & ID Card Panitia Inti		15	pcs			Rp 5.253		Rp 78.797	
	Landyard & ID Card Volunteer		30	pcs			Rp 5.253		Rp 157.594	
	Landyard & ID Card Talent		15	pcs			Rp 5.253		Rp 78.797	
	Landyard & ID Card Media		20	pcs			Rp 5.253		Rp 105.063	
	Seragam Panitia		45	pcs			Rp 47.278		Rp 2.127.516	
	Wirstband Visitor		6	pack	1 pack = 500 pcs // Bahan AP150, Doff & Laminasi		Rp 525		Rp 1.575.938	
	Signange		10	pcs			Rp 2.101		Rp 21.013	
	Sertifikat + Figura		8	pcs	Untuk Speakers ExpoTalk, Workshop & Awarding Tenant		Rp 31.519		Rp 252.150	
	Plakat		8	pcs	Untuk Speakers ExpoTalk, Workshop & Awarding Tenant		Rp 105.063		Rp 840.500	
	X Banner		4	pcs			Rp 73.544		Rp 294.175	
5	Main Stage						Rp	14.183.438		
	Main Stage	3	hari	1	unit		Rp -	Rp -		
	Video Trone	3	hari	1	unit	Disediakan Oleh Venue	Rp -	Rp -		
	Lighting System	3	hari	1	set		Rp 1.575.938	Rp	4.727.813	
	Sound System	3	hari	1	set		Rp 1.575.938	Rp	4.727.813	
	Alat Musik	3	hari	1	set		Rp 1.575.938	Rp	4.727.813	
6	Area ExpoTalk						Rp	50.157		
	Meja	3	hari	1	unit		Rp -			
	Sofa	3	hari	2	unit	Disediakan Oleh Venue	Rp -			
	Microphone	3	hari	3	unit		Rp -			
	Pointer	3	hari	1	unit	Pen Laser Pointer 5mw	Rp 13.385	Rp	13.385	
	Vas Bunga	3	hari	1	unit		Rp 36.772	Rp	36.772	
7	Area Cooking Classes							Rp	3.813.769	
	Meja	1	hari	11	unit	Dimensi produk : 122 x 62 x 74 cm	Rp 21.013		Rp 231.138	
	Microphone Clip On	1	hari	1	pcs		Rp -		Rp -	
	Sound System	1	hari	1	unit	Disediakan Oleh Venue	Rp -		Rp -	
	Cooking Set	1	hari	11	set		Rp 315.188		Rp 3.467.063	
	Apron	1	hari	11	pcs		Rp 10.506		Rp 115.569	



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Area Workshop							Rp	4.252.657
Meja	2	hari	1	unit	Disediakan Oleh Venue	Rp -		
Sofa	2	hari	2	unit		Rp -		
Microphone	2	hari	3	unit		Rp -		
Pointer	2	hari	1	unit	Pen Laser Pointer 5mw	Rp 13.385	Rp 13.385	
Vas Bunga	2	hari	1	unit		Rp 36.772	Rp 36.772	
Booklet Materi	2	hari	50	pcs		Rp 15.759	Rp 1.575.938	
GoodeBag Peserta	2	hari	50	pcs		Rp 26.266	Rp 2.626.563	
Area Demo Masak							Rp	1.082.144
Meja	2	hari	1	unit	Disediakan Oleh Venue	Rp -		
Microphone Clip On	2	hari	1	pcs		Rp -		
Sound System	2	hari	1	unit		Rp -		
Cooking Set	2	hari	2	set		Rp 525.313	Rp 1.050.625	
Apron	2	hari	2	pcs		Rp 15.759	Rp 31.519	
Area VR Experience							Rp	10.385.428
TV LED & Standing	3	hari	3	unit		Rp 1.050.625	Rp 9.455.625	
Software Games	3	hari	3	set		Rp 262.656	Rp 787.969	
VR Box	3	hari	3	unit		Rp 47.278	Rp 141.834	
Meja	3	hari	1	unit	Disediakan Oleh Venue	Rp -	Rp -	
Kursi	3	hari	1	unit		Rp -	Rp -	
Area Games							Rp	1.733.531
Makan Besar (Mukbang Competition)			5	set		Rp 105.063	Rp 525.313	
Menghias Makanan Games			15	set		Rp 52.531	Rp 787.969	
			20	set		Rp 21.013	Rp 420.250	
Area Visitor							Rp	6.461.344
Photobooth	3	hari	1	set		Rp 1.575.938	Rp 1.575.938	
Kursi Futura	3	hari	20	unit		Rp 10.506	Rp 630.375	
Blower	3	hari	5	unit		Rp 262.656	Rp 3.939.844	
Meja	3	hari	5	unit	Dimensi produk : 122 x 62 x 74 cm	Rp 21.013	Rp 315.188	
Publikasi & Marketing							Rp	3.204.406
Umbul-Umbul	3	hari	8	pcs		Rp 31.519	Rp 252.150	
Balho	3	hari	2	pcs		Rp 31.519	Rp 63.038	
Sosial Media Ads	30	hari	5	paket		Rp 105.063	Rp 525.313	
Influencer/Content Creator	15	hari	5	orang		Rp 367.719	Rp 1.838.594	
Landing Page	3	bulan	1	unit		Rp 525.313	Rp 525.313	
Tenant Awarding Prize							Rp	2.101.250
Top Seller Exhibitor			1	set		Rp 1.050.625	Rp 1.050.625	
Most Popular Exhibitor			1	set		Rp 1.050.625	Rp 1.050.625	
Competition Prize							Rp	1.943.656
Content Cooking Competition			3	orang		Rp 262.656	Rp 787.969	
Mukbang Competition			1	orang		Rp 525.313	Rp 525.313	
Menghias Makanan Games			3	orang		Rp 105.063	Rp 315.188	
			6	orang		Rp 52.531	Rp 315.188	
Merchandise							Rp	20.749.844
Kaos			250	pcs		Rp 47.278	Rp 11.819.531	
Totebag			300	pcs		Rp 21.013	Rp 6.303.750	
Handfan			500	pcs		Rp 5.253	Rp 2.626.563	
Honor Sumber Daya Manusia							Rp	141.729.313
Freelancer								
Admin	2	bulan	2	orang		Rp 1.260.750	Rp 5.043.000	
Koordinasi Exhibitor	3	bulan	3	orang		Rp 1.260.750	Rp 11.346.750	
Sponsorship	3	bulan	2	orang		Rp 1.575.938	Rp 9.455.625	
Logistik	1	bulan	6	orang		Rp 1.365.813	Rp 8.194.875	
Publikasi & Marketing	2	bulan	2	orang		Rp 1.260.750	Rp 5.043.000	
Merchandise & Konsumsi	1	bulan	2	orang		Rp 1.260.750	Rp 2.521.500	
Design Grafis	2	bulan	2	orang		Rp 1.575.938	Rp 6.303.750	
Volunteer	3	hari	30	orang		Rp 52.531	Rp 4.727.813	
Talent								
MC			2	orang		Rp 1.050.625	Rp 2.101.250	
Moderator			1	orang		Rp 525.313	Rp 525.313	
Speaker Expo/Talk			3	orang		Rp 1.575.938	Rp 4.727.813	
Speaker Workshop			2	orang		Rp 2.101.250	Rp 4.202.500	
Coach Cooking Class			1	orang		Rp 3.151.875	Rp 3.151.875	
Chef Demo Masak			2	orang		Rp 420.250	Rp 840.500	
Guest Star 1			1	orang		Rp 31.518.750	Rp 31.518.750	
Guest Star 2			1	orang		Rp 21.012.500	Rp 21.012.500	
Guest Star 3			1	orang		Rp 15.759.375	Rp 15.759.375	
Influencer			2	orang		Rp 2.626.563	Rp 5.253.125	
Konsumsi							Rp	6.728.203
Panitia	3	hari	45	orang		Rp 31.519	Rp 4.255.031	
Talent			20	orang		Rp 42.025	Rp 840.500	
VIP			15	orang		Rp 52.531	Rp 787.969	
Media			20	orang		Rp 31.519	Rp 630.375	
Air Mineral Botol			5	box	VIT	Rp 31.519	Rp 157.594	
Air Galon			3	pcs	Isi Ulang Aqua	Rp 18.911	Rp 56.734	
Akomodasi & Transportasi							Rp	5.358.188
Kamar Penginapan Panitia Inti	3	malam	2	kamar	Standard Rooms	Rp 367.719	Rp 2.206.313	
Transportasi Operasional	4	hari	1	unit	Mobil Avanza	Rp 262.656	Rp 1.050.625	
Pick Up	5	hari	2	unit		Rp 210.125	Rp 2.101.250	
K3							Rp	834.196
P3K			1	kotak	First Aid kit lengkap	Rp 325.694	Rp 325.694	
Hand Sanitizer			3	botol	5 lt/botol	Rp 134.480	Rp 403.440	
Botol Pump			10	botol	500 ml	Rp 10.506	Rp 105.063	
Total							Rp	282.047.362
							Rp	106.081.333



Lampiran 54 Pemasukan Event Pameran UMKM "Indonesia Food Beverage"

PEMASUKAN EVENT PAMERAN UMKM "INDONESIA FOOD BEVERAGE"						
CV RAZSTAVA DAKARA						
Tahun 2023						
No	Cash Inflow	Qty	Frekuensi		Harga	Total Harga
1	Htm Visitor	3000	3	hari	Rp 30.000	Rp 90.000.000
2	Workshop "Digital Marketing for UMKM"	20	1	hari	Rp 20.000	Rp 400.000
3	Workshop "Business Developing for UMKM"	20	1	hari	Rp 20.000	Rp 400.000
4	Cooking Class	10	1	hari	Rp 400.000	Rp 4.000.000
5	Booth Exhibitor	25	3	hari	Rp 14.315.000	Rp 357.875.000
6	Booth Exhibitor (Diskon 10%)	5	3	hari	Rp 12.883.500	Rp 64.417.500
7	Kaos Merchandise	250			Rp 55.000	Rp 13.750.000
8	Totebag Merchandise	300			Rp 35.000	Rp 10.500.000
9	Handfan Merchandise	500			Rp 10.000	Rp 5.000.000
Total Pemasukan						Rp 546.342.500

Tahun 2024						
No	Cash Inflow	Qty	Frekuensi		Harga	Total Harga
1	Htm Visitor	3000	3	hari	Rp 35.000	Rp 105.000.000
2	Workshop "Digital Marketing for UMKM"	20	1	hari	Rp 25.000	Rp 500.000
3	Workshop "Business Developing for UMKM"	20	1	hari	Rp 25.000	Rp 500.000
4	Cooking Class	10	1	hari	Rp 450.000	Rp 4.500.000
5	Booth Exhibitor	25	3	hari	Rp 14.675.000	Rp 366.875.000
6	Booth Exhibitor (Diskon 10%)	5	3	hari	Rp 13.207.500	Rp 66.037.500
7	Kaos Merchandise	250			Rp 60.000	Rp 15.000.000
8	Totebag Merchandise	300			Rp 40.000	Rp 12.000.000
9	Handfan Merchandise	500			Rp 15.000	Rp 7.500.000
Total Pemasukan						Rp 577.912.500

Tahun 2025						
No	Cash Inflow	Qty	Frekuensi		Harga	Total Harga
1	Htm Visitor	3000	3	hari	Rp 40.000	Rp 120.000.000
2	Workshop "Digital Marketing for UMKM"	20	1	hari	Rp 30.000	Rp 600.000
3	Workshop "Business Developing for UMKM"	20	1	hari	Rp 30.000	Rp 600.000
4	Cooking Class	10	1	hari	Rp 500.000	Rp 5.000.000
5	Booth Exhibitor	25	3	hari	Rp 15.040.000	Rp 376.000.000
6	Booth Exhibitor (Diskon 10%)	5	3	hari	Rp 13.536.000	Rp 67.680.000
7	Kaos Merchandise	250			Rp 65.000	Rp 16.250.000
8	Totebag Merchandise	300			Rp 45.000	Rp 13.500.000
9	Handfan Merchandise	500			Rp 15.000	Rp 7.500.000
Total Pemasukan						Rp 607.130.000

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Lampiran 55 BEP Event Pameran UMKM “Indonesia Food Beverage”

BEP Booth Pameran UMKM "Indonesia Food Beverage"			
Keterangan	Harga		
	2023	2024	2025
Total Fixed Cost	Rp 268.456.740	Rp 275.168.159	Rp 282.047.362
Total Variable Cost	Rp 104.969.740	Rp 107.593.984	Rp 110.283.833
Total Variable Cost/Unit	Rp 3.498.991	Rp 3.586.466	Rp 3.676.128
HPP	Rp 373.426.480	Rp 382.762.142	Rp 392.331.196
Margin Package (15%)	Rp 56.013.972	Rp 57.414.321	Rp 58.849.679
Total Harga Jual	Rp 429.440.452	Rp 440.176.463	Rp 451.180.875
Jumlah Booth	30	30	30
Harga Jual/Unit	Rp 14.314.682	Rp 14.672.549	Rp 15.039.362
Pembulatan Harga Jual Booth/Unit	Rp 14.315.000	Rp 14.675.000	Rp 15.040.000
Total Harga Jual Keseluruhan Booth	Rp 429.450.000	Rp 440.250.000	Rp 451.200.000
BEP Unit	25	25	25
BEP Rupiah	Rp 355.302.806	Rp 364.168.317	Rp 373.287.577

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 56 Proyeksi Penjualan CV Razstava Dakara

Sumber Pendapatan	Penjualan Tahun 2023												Total	
	Jan	Feb	Mar	Apr	Mei	Jun	Jul	Ags	Sep	Okt	Nov	Des		
Pameran UMKM "Indonesia Food Beverage"						1							1	2

Sumber Pendapatan	Penjualan Tahun 2024												Total	
	Jan	Feb	Mar	Apr	Mei	Jun	Jul	Ags	Sep	Okt	Nov	Des		
Pameran UMKM "Indonesia Food Beverage"						1							1	2

Sumber Pendapatan	Penjualan Tahun 2025												Total	
	Jan	Feb	Mar	Apr	Mei	Jun	Jul	Ags	Sep	Okt	Nov	Des		
Pameran UMKM "Indonesia Food Beverage"			1				1						1	2

Sumber Pendapatan	Penjualan Tahun 2023														Total
	Jan	Feb	Mar	Apr	Mei	Jun	Jul	Ags	Sep	Okt	Nov	Des			
Pameran UMKM "Indonesia Food Beverage"	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp 546.342.500	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp 546.342.500	Rp 1.092.685.000

Sumber Pendapatan	Penjualan Tahun 2024														Total
	Jan	Feb	Mar	Apr	Mei	Jun	Jul	Ags	Sep	Okt	Nov	Des			
Pameran UMKM "Indonesia Food Beverage"	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp 577.912.500	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp 577.912.500	Rp 1.155.825.000

Sumber Pendapatan	Penjualan Tahun 2025														Total
	Jan	Feb	Mar	Apr	Mei	Jun	Jul	Ags	Sep	Okt	Nov	Des			
Pameran UMKM "Indonesia Food Beverage"	Rp -	Rp -	Rp 607.130.000	Rp -	Rp -	Rp -	Rp 607.130.000	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp 607.130.000	Rp 1.821.390.000

- Hak Cipta :**
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Lampiran 57 Summary Beban Operasional CV Razstava Dakara

Beban Operasional						
No	Beban	2022	2023	2024	2025	
1	Pendirian Perusahaan (CV)	Rp 3.500.000	Rp -	Rp -	Rp -	
2	Setor Awal Rekening Bank	Rp 1.000.000	Rp -	Rp -	Rp -	
3	Beban Sewa Kantor	Rp 6.400.000	Rp 39.552.000	Rp 40.738.560	Rp 41.960.717	
4	Beban Gaji	Rp -	Rp 168.729.840	Rp 285.434.646	Rp 292.570.512	
5	Beban THR	Rp -	Rp 13.800.000	Rp 23.345.000	Rp 23.928.625	
6	Beban Pembuatan Website	Rp 2.500.000	Rp -	Rp -	Rp -	
7	Beban Administrasi Bank	Rp 38.000	Rp 234.840	Rp 240.711	Rp 246.729	
8	Beban Promosi	Rp 1.050.000	Rp 3.121.000	Rp 3.199.025	Rp 3.279.001	
9	Beban Perlengkapan	Rp 1.088.125	Rp 2.182.524	Rp 2.237.087	Rp 2.304.199	
10	Beban Peralatan	Rp 7.547.600		Rp 1.410.000	Rp 1.300.000	
	Total	Rp 23.123.725	Rp 227.620.204	Rp 356.605.029	Rp 365.589.783	

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Lampiran 58 Arus Kas Perbulan CV Razstava Dakara

Arus Kas CV Razstava Dakara Tahun 2022													
KETERANGAN	JANUARI	FEBUARI	MARET	APRIL	MEI	JUNI	JULI	AGUSTUS	SEPTEMBER	OKTOBER	NOVEMBER	DESEMBER	TOTAL
Saklo Kas Awal											Rp -	Rp 80.620.275	Rp -
PENERIMAAN													
Modal Investasi											Rp 100.000.000	Rp -	Rp 100.000.000
Total Penerimaan											Rp 100.000.000	Rp 80.620.275	Rp 100.000.000
PENGELUARAN													
Beban Operasional													
Pendirian Perusahaan (CV)											Rp 3.500.000	Rp -	Rp 3.500.000
Setoran Awal Rekening Bank											Rp 1.000.000	Rp -	Rp 1.000.000
Beban Pembuatan Website											Rp 2.500.000	Rp -	Rp 2.500.000
Beban Sewa Kantor											Rp 3.200.000	Rp 3.200.000	Rp 6.400.000
Beban Gaji											Rp -	Rp -	Rp -
Beban THR											Rp -	Rp -	Rp -
Beban Administrasi Bank											Rp 19.000	Rp 19.000	Rp 38.000
Beban Promosi											Rp 525.000	Rp 525.000	Rp 1.050.000
Beban Perlengkapan											Rp 1.088.125	Rp -	Rp 1.088.125
Beban Pembelian Aset (Peralatan)											Rp 7.547.600	Rp -	Rp 7.547.600
Total Pengeluaran											Rp 19.379.725	Rp 3.744.000	Rp 23.123.725
Saldo Kas Akhir											Rp 80.620.275	Rp 76.876.275	Rp 76.876.275

Arus Kas CV Razstava Dakara Tahun 2023													
KETERANGAN	JANUARI	FEBUARI	MARET	APRIL	MEI	JUNI	JULI	AGUSTUS	SEPTEMBER	OKTOBER	NOVEMBER	DESEMBER	TOTAL
Saklo Kas Awal	Rp 76.876.275	Rp 57.029.237	Rp 39.364.723	Rp 21.700.208	Rp 9.764.306	Rp 27.428.820	Rp 125.090.973	Rp 107.426.459	Rp 89.761.944	Rp 72.097.430	Rp 54.432.916	Rp 36.768.401	Rp 76.876.275
PENERIMAAN													
Modal Investasi	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -
Pendapatan Penjualan													
Pameran UMKM "Indonesia Food Beverage"	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp 546.342.500	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp 546.342.500
Total Penerimaan	Rp 76.876.275	Rp 57.029.237	Rp 39.364.723	Rp 21.700.208	Rp 9.764.306	Rp 518.913.680	Rp 125.090.973	Rp 107.426.459	Rp 89.761.944	Rp 72.097.430	Rp 54.432.916	Rp 583.110.901	Rp 1.169.561.275
PENGELUARAN													
Beban Pokok Penjualan													
Pameran UMKM "Indonesia Food Beverage"	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp 373.426.480	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp 373.426.480
Beban Operasional													
Beban Sewa Kantor	Rp 3.296.000	Rp 3.296.000	Rp 3.296.000	Rp 3.296.000	Rp 3.296.000	Rp 3.296.000	Rp 3.296.000	Rp 3.296.000	Rp 3.296.000	Rp 3.296.000	Rp 3.296.000	Rp 3.296.000	Rp 39.552.000
Beban Gaji	Rp 14.060.820	Rp 14.060.820	Rp 14.060.820	Rp 14.060.820	Rp 14.060.820	Rp 14.060.820	Rp 14.060.820	Rp 14.060.820	Rp 14.060.820	Rp 14.060.820	Rp 14.060.820	Rp 14.060.820	Rp 168.729.840
Beban THR	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp 13.800.000	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp 13.800.000
Beban Administrasi Bank	Rp 19.570	Rp 19.570	Rp 19.570	Rp 19.570	Rp 19.570	Rp 19.570	Rp 19.570	Rp 19.570	Rp 19.570	Rp 19.570	Rp 19.570	Rp 19.570	Rp 234.840
Beban Promosi	Rp 260.083	Rp 260.083	Rp 260.083	Rp 260.083	Rp 260.083	Rp 260.083	Rp 260.083	Rp 260.083	Rp 260.083	Rp 260.083	Rp 260.083	Rp 260.083	Rp 3.121.000
Beban Perlengkapan	Rp 2.182.524	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp 2.182.524
Beban Pembelian Aset (Peralatan)	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -
Beban Pajak													
PPh 23 Pajak Badan (0,5%)	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp 2.731.713	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp 2.731.713
PPh 21 Karyawan	Rp 28.041	Rp 28.041	Rp 28.041	Rp 28.041	Rp 28.041	Rp 28.041	Rp 28.041	Rp 28.041	Rp 28.041	Rp 28.041	Rp 28.041	Rp 28.041	Rp 336.492
Total Pengeluaran	Rp 19.847.038	Rp 17.664.514	Rp 17.664.514	Rp 31.464.514	Rp 17.664.514	Rp 393.822.707	Rp 17.664.514	Rp 17.664.514	Rp 17.664.514	Rp 17.664.514	Rp 17.664.514	Rp 17.664.514	Rp 980.273.081
Saldo Kas Akhir	Rp 57.029.237	Rp 39.364.723	Rp 21.700.208	Rp 9.764.306	Rp 27.428.820	Rp 125.090.973	Rp 107.426.459	Rp 89.761.944	Rp 72.097.430	Rp 54.432.916	Rp 36.768.401	Rp 189.288.194	Rp 189.288.194

- Hak Cipta :**
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Arus Kas CV Razstava Dakara													
Tahun 2024													
KETERANGAN	JANUARI	FEBUARI	MARET	APRIL	MEI	JUNI	JULI	AGUSTUS	SEPTEMBER	OKTOBER	NOVEMBER	DESEMBER	TOTAL
Sakdo Kas Awal	Rp 189.288.194	Rp 158.109.051	Rp 130.576.995	Rp 103.044.939	Rp 52.167.883	Rp 24.635.827	Rp 189.364.566	Rp 161.832.510	Rp 134.300.454	Rp 106.768.397	Rp 79.236.341	Rp 51.704.285	Rp 189.288.194
PENERIMAAN													
Modal Investasi	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -
Pendapatan Penjualan													
Pameran UMKM "Indonesia Food Beverage"	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp 577.912.500	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp 577.912.500	Rp 1.155.825.000
Total Penerimaan	Rp 189.288.194	Rp 158.109.051	Rp 130.576.995	Rp 103.044.939	Rp 52.167.883	Rp 602.548.327	Rp 189.364.566	Rp 161.832.510	Rp 134.300.454	Rp 106.768.397	Rp 79.236.341	Rp 629.616.785	Rp 1.345.113.194
PENGELUARAN													
Beban Pokok Penjualan													
Pameran UMKM "Indonesia Food Beverage"	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp 382.762.142	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp 382.762.142	Rp 765.524.284
Beban Operasional													
Beban Sewa Kantor	Rp 3.394.880	Rp 3.394.880	Rp 3.394.880	Rp 3.394.880	Rp 3.394.880	Rp 3.394.880	Rp 3.394.880	Rp 3.394.880	Rp 3.394.880	Rp 3.394.880	Rp 3.394.880	Rp 3.394.880	Rp 40.738.560
Beban Gaji	Rp 23.786.221	Rp 23.786.221	Rp 23.786.221	Rp 23.786.221	Rp 23.786.221	Rp 23.786.221	Rp 23.786.221	Rp 23.786.221	Rp 23.786.221	Rp 23.786.221	Rp 23.786.221	Rp 23.786.221	Rp 285.434.646
Beban THR	Rp -	Rp -	Rp -	Rp 23.345.000	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp 23.345.000
Beban Administrasi Bank	Rp 20.059	Rp 20.059	Rp 20.059	Rp 20.059	Rp 20.059	Rp 20.059	Rp 20.059	Rp 20.059	Rp 20.059	Rp 20.059	Rp 20.059	Rp 20.059	Rp 240.711
Beban Promosi	Rp 266.585	Rp 266.585	Rp 266.585	Rp 266.585	Rp 266.585	Rp 266.585	Rp 266.585	Rp 266.585	Rp 266.585	Rp 266.585	Rp 266.585	Rp 266.585	Rp 3.199.025
Beban Perlengkapan	Rp 2.237.087	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp 2.237.087
Beban Pembelian Aset (Perakitan)	Rp 1.410.000	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp 1.410.000
Beban Pajak													
PPH 23 Pajak Badan (0,5%)	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp 2.889.563	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp 2.889.563	Rp 5.779.125
PPH 21 Karyawan	Rp 64.311	Rp 64.311	Rp 64.311	Rp 64.311	Rp 64.311	Rp 64.311	Rp 64.311	Rp 64.311	Rp 64.311	Rp 64.311	Rp 64.311	Rp 64.311	Rp 771.732
Total Pengeluaran	Rp 31.179.143	Rp 27.532.056	Rp 27.532.056	Rp 50.877.056	Rp 27.532.056	Rp 413.183.761	Rp 27.532.056	Rp 27.532.056	Rp 27.532.056	Rp 27.532.056	Rp 27.532.056	Rp 413.183.761	Rp 1.128.680.170
Saldo Kas Akhir	Rp 158.109.051	Rp 130.576.995	Rp 103.044.939	Rp 52.167.883	Rp 24.635.827	Rp 189.364.566	Rp 161.832.510	Rp 134.300.454	Rp 106.768.397	Rp 79.236.341	Rp 51.704.285	Rp 216.433.024	Rp 216.433.024

Arus Kas CV Razstava Dakara													
Tahun 2025													
KETERANGAN	JANUARI	FEBUARI	MARET	APRIL	MEI	JUNI	JULI	AGUSTUS	SEPTEMBER	OKTOBER	NOVEMBER	DESEMBER	TOTAL
Sakdo Kas Awal	Rp 216.433.024	Rp 184.563.368	Rp 156.297.911	Rp 315.866.983	Rp 287.601.526	Rp 259.336.069	Rp 231.070.612	Rp 414.568.310	Rp 386.302.853	Rp 358.037.396	Rp 329.771.939	Rp 301.506.482	Rp 216.433.024
PENERIMAAN													
Modal Investasi	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -
Pendapatan Penjualan													
Pameran UMKM "Indonesia Food Beverage"	Rp -	Rp -	Rp 607.130.000	Rp -	Rp -	Rp -	Rp 607.130.000	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp 607.130.000	Rp 1.821.390.000
Total Penerimaan	Rp 216.433.024	Rp 184.563.368	Rp 763.427.911	Rp 315.866.983	Rp 287.601.526	Rp 259.336.069	Rp 838.200.612	Rp 414.568.310	Rp 386.302.853	Rp 358.037.396	Rp 329.771.939	Rp 908.636.482	Rp 2.037.823.024
PENGELUARAN													
Beban Pokok Penjualan													
Pameran UMKM "Indonesia Food Beverage"	Rp -	Rp -	Rp 392.331.196	Rp -	Rp -	Rp -	Rp 392.331.196	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp 392.331.196	Rp 1.176.993.587
Beban Operasional													
Beban Sewa Kantor	Rp 3.496.726	Rp 3.496.726	Rp 3.496.726	Rp 3.496.726	Rp 3.496.726	Rp 3.496.726	Rp 3.496.726	Rp 3.496.726	Rp 3.496.726	Rp 3.496.726	Rp 3.496.726	Rp 3.496.726	Rp 41.960.717
Beban Gaji	Rp 24.380.876	Rp 24.380.876	Rp 24.380.876	Rp 24.380.876	Rp 24.380.876	Rp 24.380.876	Rp 24.380.876	Rp 24.380.876	Rp 24.380.876	Rp 24.380.876	Rp 24.380.876	Rp 24.380.876	Rp 292.570.512
Beban THR	Rp -	Rp -	Rp 23.928.625	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp 23.928.625
Beban Administrasi Bank	Rp 20.561	Rp 20.561	Rp 20.561	Rp 20.561	Rp 20.561	Rp 20.561	Rp 20.561	Rp 20.561	Rp 20.561	Rp 20.561	Rp 20.561	Rp 20.561	Rp 246.729
Beban Promosi	Rp 273.250	Rp 273.250	Rp 273.250	Rp 273.250	Rp 273.250	Rp 273.250	Rp 273.250	Rp 273.250	Rp 273.250	Rp 273.250	Rp 273.250	Rp 273.250	Rp 3.279.001
Beban Perlengkapan	Rp 2.304.199	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp 2.304.199
Beban Pembelian Aset (Peralatan)	Rp 1.300.000	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp 1.300.000
Beban Pajak													
PPH 23 Pajak Badan (0,5%)	Rp -	Rp -	Rp 3.035.650	Rp -	Rp -	Rp -	Rp 3.035.650	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp 3.035.650	Rp 9.106.950
PPH 21 Karyawan	Rp 94.044	Rp 94.044	Rp 94.044	Rp 94.044	Rp 94.044	Rp 94.044	Rp 94.044	Rp 94.044	Rp 94.044	Rp 94.044	Rp 94.044	Rp 94.044	Rp 1.128.526
Total Pengeluaran	Rp 31.869.656	Rp 28.265.457	Rp 447.560.928	Rp 28.265.457	Rp 28.265.457	Rp 28.265.457	Rp 423.632.303	Rp 28.265.457	Rp 28.265.457	Rp 28.265.457	Rp 28.265.457	Rp 423.632.303	Rp 1.552.818.845
Saldo Kas Akhir	Rp 184.563.368	Rp 156.297.911	Rp 315.866.983	Rp 287.601.526	Rp 259.336.069	Rp 231.070.612	Rp 414.568.310	Rp 386.302.853	Rp 358.037.396	Rp 329.771.939	Rp 301.506.482	Rp 485.004.179	Rp 485.004.179



Lampiran 59 Net Present Value

Analisis Net Present Value				
FV = $1/(1+i)^n$	i = Suku Bunga (8%=0.08)			
	n = Tahun, n (pangkat)			
Tahun 1	0,925925926			
Tahun 2	0,85733882			
Tahun 3	0,793832241			
Tahun	Diskonto	x	Arus Kas Bersih	Present Value
Initial Investment				
1 (2023)	0,925925926	x	Rp 112.411.919	Rp 104.085.111
2 (2024)	0,85733882	x	Rp 28.554.830	Rp 24.481.164
3 (2025)	0,793832241	x	Rp 269.871.155	Rp 214.232.424
Total PV Proceed				Rp 342.798.699
PV Outlays				Rp 100.000.000
Net Present Value = PV Proceed - PV Outlays				Rp 242.798.699
NPV=	Rp 242.798.699			
NPV > 0, Perusahaan Layak Dijalankan				

Analisis Net Present Value				
FV = $1/(1+i)^n$	i = Suku Bunga (98%=0,98)			
	n = Tahun, n (pangkat)			
Tahun 1	0,505050505			
Tahun 2	0,255076013			
Tahun 3	0,128826269			
Tahun	Diskonto	x	Arus Kas Bersih	Present Value
Initial Investment				
1 (2023)	0,505050505	x	Rp 112.411.919	Rp 56.773.697
2 (2024)	0,255076013	x	Rp 28.554.830	Rp 7.283.652
3 (2025)	0,128826269	x	Rp 269.871.155	Rp 34.766.494
Total PV Proceed				Rp 98.823.843
PV Outlays				Rp 100.000.000
Net Present Value = PV Proceed - PV Outlays				-Rp 1.176.157
NPV=	-Rp 1.176.157			

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta