



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

**TUGAS AKHIR
PERENCANAAN USAHA**

**RANCANGAN USAHA JASA EVENT ORGANIZER
PEMANFAATAN DANA CSR (CORPORATE SOCIAL
RESPONSIBILITY) PADA PERUSAHAAN OLEH CV RUA**



**Diajukan Sebagai Persyaratan Kelulusan Sarjana Terapan Usaha
Jasa Konvensi, Perjalanan Insentif Dan Pameran Program Studi
Di Luar Kampus Utama (D4 MICE PSDKU) Kabupaten Demak**

Disusun Oleh:

- 1. Alviana Nurmalasari (2105414034)**
- 2. Himatul Zubaidah Miftahurrahma (2105414033)**
- 3. Khaylila Sekar Audriea Sukmananda (2105414031)**

HALAMAN JUDUL

**PROGRAM STUDI SARJANA TERAPAN USAHA JASA
KONVENSI PERJALANAN INSENTIF DAN PAMERAN (MICE)
JURUSAN ADMINISTRASI NIAGA
POLITEKNIK NEGERI JAKARTA**

2025



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

**PROGRAM STUDI SARJANA TERAPAN USAHA JASA KONVENSI,
PERJALANAN INSENTIF, DAN PAMERAN (D4 MICE) KAMPUS KAB.
DEMAK JURUSAN ADMINISTRASI NIAGA
POLITEKNIK NEGERI JAKARTA**

LEMBAR PERSETUJUAN

Nama : Alviana Nurmallasari
NIM : 2105414034
Nama : Himatul Zubaidah Miftahurrahma
NIM : 2105414033
Nama : Khaylila Sekar Audrieya Sukmananda
NIM : 2105414031
Program Studi : S1 Terapan Usaha Jasa Konvensi Perjalanan Insentif, dan
Pameran (*MICE*)
Judul Laporan Akhir : Rancangan Usaha Jasa Event Organizer Pemanfaatan
Dana CSR (*Corporate Social Responsibility*) Pada
Perusahaan Oleh CV Running Ur Aspiration

Demak, 20 Juni 2025

Menyetujui,

Kepala Program Studi D4 MICE
Kampus Kab. Demak

Mulyono, S.Kom., M.Kom
NIP 198710302024211008

Dosen Pembimbing

Nur Fitriyani, S.E., M.M.par
NIP 9622021091119910422

Mengetahui,

Ketua Jurusan Administrasi Niaga



Dr. Dra. Iis Mariam, M.Si
NIP 196501311989032001



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

**PROGRAM STUDI USAHA JASA KONVENSI, PERJALANAN
INSENTIF DAN PAMERAN (MICE)
JURUSAN ADMINISTRASI NIAGA
POLITEKNIK NEGERI JAKARTA**

LEMBAR PENGESAHAN

Nama : Alviana Nurmalasari
NIM : 2105414034
Nama : Himatul Zubaidah Miftahurrahma
NIM : 2105414033
Nama : Khaylila Sekar Audriea Sukmananda
NIM : 2105414031
Program Studi : S1 Terapan Usaha Jasa Konvensi Perjalanan Insentif, dan
Pameran (MICE)
Judul Laporan Akhir : Rancangan Usaha Jasa Event Organizer Pemanfaatan
Dana CSR (*Corporate Social Responsibility*) Pada
Perusahaan Oleh CV Running Ur Aspiration

Telah berhasil dipertahankan di hadapan Tim Penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Sarjana Sains Terapan Pariwisata (S. Tr. Par) pada Program Studi Sarjana Terapan (D-4) Usaha Jasa Konvensi, Perjalanan Insentif, dan Pameran (MICE) Jurusan Administrasi Niaga Politeknik Negeri Jakarta Kampus Kab. Demak, pada:

Hari, tanggal : Senin, 23 Juni 2025
Waktu : 15.00 – 17.00 WIB
Tempat : Ruang, Gedung Administrasi Niaga, Politeknik Negeri Jakarta

TIM PENGUJI

Ketua Sidang: Nur Fitriyani, S.E., M. Mpar.
NIP 9622021090119910422

Penguji I : Febrianus Rio Sasuwang, S.E., M.MPar.
NIP 9652021090119890207

Penguji II : Mella Narolita, S.Hum., M.A.
NIP 199005152024062001



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

KATA PENGANTAR

Puji syukur atas ke hadirat Allah SWT atas rahmat dan karunia-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan Tugas Akhir Rancangan Usaha *Business Plan* dengan judul “Rencana Usaha Jasa *Event Organizer* Pemanfaatan Dana CSR (*Corporate Social Responsibility*) pada perusahaan oleh CV Running Ur Aspiration” sebagai salah satu persyaratan untuk menyelesaikan Pendidikan Sarjana Terapan Pariwisata (S.Tr.Par) Jurusan Administrasi Niaga Program Studi Usaha Jasa Konvensi, Perjalanan Insentif, dan Pameran (D4 MICE) Politeknik Negeri Jakarta. Oleh sebab itu, penulis dapat menyusun dan menyelesaikan Tugas Akhir Rancangan Usaha *Business Plan* dengan tepat pada waktunya.

Dalam proses penyusunan Tugas Akhir Rancangan Usaha *Business Plan*, penulis pun tentu menghadapi berbagai hambatan dan kesulitan. Oleh karena itu, penulis mengucapkan terima kasih kepada berbagai pihak yang telah mendukung penulis untuk menyusun dan menyelesaikan Tugas Akhir Rancangan Usaha *Business Plan* dengan tepat waktu yaitu kepada:

1. Dr. Syamsurizal, S.E, M.M. selaku Direktur Politeknik Negeri Jakarta.
2. Dr. Dra. Iis Mariam, M.Si. selaku Kepala Jurusan Administrasi Niaga.
3. Mulyono, S. Kom.,M.Kom. selaku Kepala Program Studi D4-MICE (*Meeting, Incentive, Convention, and Exhibition*) PNJ PSDKU DEMAK.
4. Nur Fitriyani, S.E., M.Mpar selaku dosen pembimbing yang telah memberikan kritik, saran, serta masukan dan arahan sehingga membantu dan memotivasi penulis dalam penyusunan tugas akhir *Business plan* ini.
5. Bapak/Ibu dosen dan staf di lingkungan Jurusan Administrasi Niaga, khususnya Program Studi Sarjana Terapan MICE Politeknik Negeri Jakarta.
6. Kedua Orang Tua tercinta, yang selalu memberikan kasih sayang serta dukungan terbaik secara moril maupun materiil selama pelaksanaan penyusunan tugas akhir rancangan usaha *Business Plan*
7. Teman - teman MICE 2021 dan Seluruh pihak yang tidak henti-hentinya membantu penulis serta menyemangati penulis hingga dapat menyelesaikan

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Tugas Akhir dengan baik. Baik yang berada di kampus atau di luar kampus yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu.

Penulis menyadari bahwa Tugas Akhir Rancangan Usaha (*Business Plan*) ini masih jauh dari kesempurnaan, baik dari segi data maupun kemampuan analisis yang dimiliki penulis. Untuk itu, penulis memohon maaf yang sebesar-besarnya apabila dalam penyusunan laporan ini terdapat kekeliruan atau hal-hal yang kurang tepat.

Ucapan terima kasih juga penulis sampaikan kepada semua pihak yang telah memberikan dukungan dan kontribusi, baik secara langsung maupun tidak langsung, namun belum dapat disebutkan satu per satu dalam laporan ini. Bantuan dan dorongan yang telah diberikan sangat berarti dalam proses penyelesaian tugas akhir ini.

Akhir kata, penulis berharap laporan Tugas Akhir ini dapat memberikan manfaat, menjadi bahan pertimbangan yang konstruktif, serta dapat diterima dengan baik oleh para pembaca, khususnya oleh pihak akademik dan praktisi yang berkepentingan di bidang ini. Oleh karena itu, penulis sangat berharap laporan ini dapat berguna dalam rangka menambah wawasan serta pengetahuan untuk siapa pun yang membacanya.

Depok, 20 Juni 2025

Penulis



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
LEMBAR PERSETUJUAN.....	ii
LEMBAR PENGESAHAN.....	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
DAFTAR ISI.....	vi
DAFTAR TABEL.....	ix
DAFTAR GAMBAR.....	xi
DAFTAR LAMPIRAN.....	xii
BAB I RINGKASAN EKSEKUTIF.....	1
BAB II LATAR BELAKANG PERUSAHAAN.....	5
2.1 Data Perusahaan.....	8
2.1.1 Logo Perusahaan dan Filosofi.....	9
2.1.2 Deskripsi Logo.....	9
2.1.3 <i>Corporate Culture</i> Perusahaan.....	11
2.1.4 <i>Tagline</i> Perusahaan.....	13
2.2 Biodata Pemilik Perusahaan.....	15
2.2.1 Pemilik Pertama.....	15
2.2.2 Pemilik Kedua.....	16
2.2.3 Pemilik Ketiga.....	17
2.3 Struktur Organisasi.....	18
2.3.1 Deskripsi Pekerjaan.....	18
2.4 Susunan Pemilik/Pemegang Saham.....	21
2.5 Jadwal Kegiatan Pra Operasional.....	21
2.5.1 Riset Pasar.....	23
2.5.2 Analisa Pasar.....	23
2.5.3 Penyusunan Profil Perusahaan.....	23
2.5.4 Pemilihan Lokasi Perusahaan.....	24
2.5.5 Pengurusan Perizinan Pendirian Perusahaan.....	24
2.5.6 Pengadaan Peralatan dan Perlengkapan.....	28
2.5.7 Promosi dan Pembuatan Media Sosial Pemasaran Perusahaan.....	30
BAB III ANALISA PASAR DAN RENCANA PEMASARAN.....	34



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

3.1	Produk yang Dihasilkan.....	34
3.1.1	Spesifikasi Produk.....	36
3.2	Gambaran Pasar.....	39
3.2.1	Pasar yang dilayani.....	39
3.3	Segmentasi Pasar.....	40
3.4	Trend Perkembangan Pasar.....	41
3.5	Proyeksi Penjualan.....	46
3.6	Strategi Pemasaran.....	48
3.7	Analisis Pesaing.....	53
3.8	Analisis SWOT.....	56
3.8.1	Analisis <i>SWOT</i> CV Running ur Aspiration.....	56
3.9	Jejaring Usaha.....	58
BAB IV ANALISIS SUMBER DAYA MANUSIA (SDM).....		60
4.1	Analisis Kompetensi Sumber Daya Manusia.....	60
4.2	Analisis Kebutuhan dan Pengembangan Sumber Daya Manusia.....	63
4.3	Rencana Pembuatan Kebutuhan Sumber Daya Manusia.....	65
BAB V PEMANFAATAN TEKNOLOGI.....		68
5.1	Analisis dan Perencanaan Pemanfaatan Teknologi.....	68
5.1.1	Proses Pengadaan Barang.....	70
5.2	Tahapan Pengembangan Teknologi.....	71
BAB VI ANALISIS DAN RENCANA KEUANGAN.....		74
6.1	Rencana Kebutuhan Investasi.....	74
6.2	Anggaran Biaya Produk Penjualan.....	75
6.3	Proyeksi Penjualan.....	76
6.4	Proyeksi Arus Kas.....	78
6.4.1	Neraca Keuangan.....	79
6.4.2	Parkiran Laba Rugi.....	80
6.4.3	Prakiraan Perubahan Modal.....	81
6.4.4	Analisis Payback Period (PP).....	82
6.4.5	Net Present Value.....	83
6.4.6	IIRR.....	84
6.4.7	Return of Investment.....	85
BAB VII ANALISIS DAMPAK DAN RISIKO USAHA.....		87
7.1	Aspek Hukum.....	87

7.1.1	Aspek Hukum Pendirian Perusahaan.....	88
7.1.2	Aspek Hukum Perjanjian Kerja sama.....	89
7.1.3	Aspek Hukum Penyelesaian Sengketa.....	89
7.2	Dampak Terhadap Lingkungan.....	89
7.3	Analisis Risiko Usaha.....	89
7.3.1	Risiko Keuangan.....	90
7.3.2	Risiko Sumber Daya Manusia (SDM).....	90
7.3.3	Risiko Teknologi.....	91
7.3.4	Risiko Pemasaran.....	92
7.3.5	Risiko Operasional.....	92
7.3.6	Risiko Pembatalan Kerjasama.....	93
7.4	Antisipasi Risiko Usaha.....	94
7.4.1	Antisipasi Risiko Keuangan.....	94
7.4.2	Antisipasi Risiko Sumber Daya Manusia (SDM).....	95
7.4.3	Antisipasi Risiko Teknologi.....	96
7.4.4	Antisipasi Risiko Pemasaran.....	97
7.4.5	Antisipasi Risiko Operasional.....	98
7.4.6	Antisipasi Risiko Pembatalan Kerjasama.....	98
LAMPIRAN.....		102
LAMPIRAN A BERKAS PENDAFTARAN PERUSAHAAN.....		102
LAMPIRAN B KONTRAK KERJA & MOU.....		129
LAMPIRAN C MEDIA PROMOSI.....		138
LAMPIRAN D KEBUTUHAN EVENT.....		141



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1 Data Perusahaan CV Running Ur Aspiration.....	8
Tabel 2. 2 Visi dan Misi CV Running ur Aspiration.....	12
Tabel 2. 3 Susunan Pemegang Saham CV RUA....	Error! Bookmark not defined.
Tabel 2.4 Jadwal Pra Operasional CV RUA.....	26
Tabel 2.5 Pengadaan Peralatan dan Perlengkapan CV RUA.....	27
Tabel 3. 1 Program Package CV Running ur Aspiration.....	37
Tabel 3. 2 Jumlah Pelaksanaan Program CSR Tahun 2022-2025.....	42
Tabel 3. 3 Jumlah Pelaksanaan Program CSR.....	44
Tabel 3. 4 Proyeksi Penjualan Program CSR Tahun 2026-2028.....	46
Tabel 3. 5 Perhitungan Proyeksi Penjualan Program CSR.....	47
Tabel 3. 6 Analisis Pesaing CV Running ur Aspiration.....	54
Tabel 3. 7 Analisis <i>SWOT</i> CV Running ur Aspiration.....	56
Tabel 3. 8 Database Vendor atau Supplier CV <i>Running ur Aspiration</i>	58
Tabel 4. 1 Analisis SDM CV Running ur Aspiration Berdasarkan Tingkat.....	61
Tabel 4. 2 Analisis SDM CV Running ur Aspiration Berdasarkan Jabatan.....	61
Tabel 4. 3 Daftar Kebutuhan Karyawan dalam 4 Tahun.....	63
Tabel 4. 4 Kualifikasi <i>temporary staff</i> Pemasaran dan keuangan.....	64
Tabel 4. 5 Rencana Pemenuhan Kebutuhan SDM.....	65
Tabel 5. 1 Rincian Perangkat Keras CV Running Ur Aspiration.....	69
Tabel 5. 2 Rincian Perangkat Lunak CV Running Ur Aspiration.....	70
Tabel 6. 1 Rencana Investasi CV Running ur Aspiration.....	74
Tabel 6. 2 Data Anggaran Biaya Produk Penjualan.....	75
Tabel 6. 3 Proyeksi Penjualan Tahun 2026–2028.....	77
Tabel 6. 4 Proyeksi Arus Kas CV Running Ur Aspiration.....	79
Tabel 6. 5 Perhitungan Neraca Keuangan.....	80
Tabel 6. 6 Perhitungan Laporan Laba Rugi.....	81
Tabel 6. 7 Perhitungan Prakiraan Perubahan Modal.....	82
Tabel 6. 8 Analisis <i>PLAYBACK PERIOD</i> (PP).....	83
Tabel 6. 9 Perhitungan Net Present Value (NPV).....	84
Tabel 6. 10 IRR.....	84



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Tabel 6. 11 Return of Investment.....	85
Tabel 6. 12 Profitability Indeks (PI).....	86





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1	Logo Perusahaan CV Running ur Aspiration.....	9
Gambar 2. 2	Pemilik Pertama Perusahaan.....	15
Gambar 2. 3	Pemilik Kedua Perusahaan.....	16
Gambar 2. 4	Pemilik Ketiga Perusahaan.....	17
Gambar 3. 1	Grafik Perusahaan Pesaing 2022-2025.....	43
Gambar 3. 2	Market Share Penyelenggaraan Program CSR Tahun 2026-2028.....	47
Gambar 3. 3	Media Sosial Facebook Running ur Aspiration.....	48
Gambar 3. 4	Media Sosial Instagram Running ur Aspiration.....	48
Gambar 3. 5	Media Sosial LinkedIn Running ur Aspiration.....	49
Gambar 4. 1	Tahap Rekrutmen CV Running ur Aspiration.....	66

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1	Akta Pendirian Perusahaan.....	103
Lampiran 2	Surat Keterangan Domisili Perusahaan (SKDP).....	117
Lampiran 3	Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP).....	118
Lampiran 4	Tanda Daftar Perusahaan (TDP).....	119
Lampiran 5	Nomor Induk Perusahaan (NIB).....	120
Lampiran 6	Surat Izin Usaha Perdagangan (SIUP).....	122
Lampiran 7	Peta Lokasi Perusahaan CV Running ur Aspiration dan Layout kantor.....	123
Lampiran 8	Hasil Survei Perusahaan Pesaing.....	124
Lampiran 9	Proposal CV Running ur Aspiration.....	125
Lampiran 10	Desain Kartu Nama CV Running ur Aspiration.....	128
Lampiran 11	MOU Kontrak Kerja Karyawan.....	129
Lampiran 12	MOU Narasumber.....	133
Lampiran 13	Kontrak Kerja Sama Client.....	137
Lampiran 14	Website Running ur Aspiration.....	138
Lampiran 15	Instagram Cv Running ur Aspiration.....	139
Lampiran 16	Facebook Running ur Aspiration.....	139
Lampiran 17	LinkedIn Running ur Aspiration.....	140
Lampiran 18	Email Blast.....	140
Lampiran 19	Jejaring Usaha Klien.....	141
Lampiran 20	Jejaring Usaha Venue.....	142
Lampiran 21	Jejaring Usaha Vendor.....	143
Lampiran 22	Rencana Kebutuhan Investasi.....	144
Lampiran 23	Rancangan Anggaran Seminar.....	144
Lampiran 24	Rancangan Anggaran Workshop.....	145
Lampiran 25	Proyeksi Penjualan Tahun 2024 – 2026.....	148
Lampiran 26	Beban Operasional.....	153
Lampiran 27	Beban Perlengkapan.....	154
Lampiran 28	Beban Peralatan.....	155
Lampiran 29	Beban Gaji 2026-2028.....	155



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 30	Proyeksi Arus Kas Tahun 2025-2028.....	157
Lampiran 31	Neraca Keuangan.....	157
Lampiran 32	Prakiraan Laba Rugi.....	158
Lampiran 33	Proyeksi Perubahan Modal.....	159
Lampiran 34	payback period.....	159
Lampiran 35	Perhitungan Net Present Value (NPV).....	160
Lampiran 36	Perhitungan Internal Rate of Return.....	160
Lampiran 37	Return of Investment.....	160
Lampiran 38	Profitability Indeks (PI).....	160



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

BAB I

RINGKASAN EKSEKUTIF

CV Running Ur Aspiration (RUA) merupakan perusahaan penyedia jasa *event Organizing* yang secara khusus berfokus pada penyelenggaraan program *Corporate Social Responsibility* (CSR) melalui pendekatan B2B (*Business to Business*). CV Running Ur Aspiration menjalin kerja sama langsung dengan perusahaan maupun lembaga pemerintahan yang menaungi dan memiliki kepentingan terhadap pemberdayaan masyarakat, khususnya dalam bentuk kegiatan sosial, edukatif, dan pengembangan kapasitas. CV Running Ur Aspiration (RUA) hadir sebagai entitas baru dalam lanskap industri *event oragnizing*, CV Running Ur Aspiration menawarkan layanan penyelenggaraan CSR yang berorientasi pada strategi bisnis, dengan perencanaan matang dan pelaksanaan yang terstruktur. Setiap program dirancang secara *personalized* dan kontekstual, untuk mencakup kegiatan yang bersifat edukatif, sosial, serta pembangunan kapasitas, yang dirancang secara khusus agar sesuai dengan karakteristik dan tujuan masing-masing klien. Fokus utama CV Running Ur Aspiration adalah membantu klien menyalurkan dan mengelola dana CSR secara profesional melalui kegiatan yang terstruktur, tepat sasaran, serta selaras dengan nilai dan visi perusahaan.

Sebagai penyedia layanan sumber daya manusia *outsourse* di sektor CSR berbasis industri MICE, (*Meetings, Incentives, Conferences, and Exhibitions*), CV RUA menerapkan pendekatan pemasaran STP (*Segmenting, Targeting, Positioning*) yang dirancang untuk menjangkau pasar secara tepat sasaran dan berkelanjutan. Melalui riset pasar, RUA menemukan bahwa potensi alokasi dana CSR di Indonesia mencapai lebih dari Rp96 triliun. Namun, sebagian besar dana tersebut belum dimanfaatkan secara maksimal untuk kegiatan yang memberikan dampak sosial berkesinambungan. Peningkatan partisipasi dalam ajang seperti *TOP CSR Awards* dengan lonjakan peserta hingga 17,2% pada tahun 2023 menjadi indikator bahwa perusahaan semakin menyadari pentingnya program CSR yang terarah dan berdampak.

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Secara geografis, CV Running Ur Aspiration menyasar perusahaan-perusahaan yang berlokasi di kawasan Jabodetabek (Jakarta, Bogor, Depok, Tangerang, Bekasi) sebagai wilayah dengan konsentrasi tinggi kegiatan korporat dan *event*. Sementara secara demografis, fokus diberikan kepada perusahaan yang telah berdiri lebih dari tiga tahun dan memiliki struktur organisasi yang cukup matang untuk menjalankan program CSR secara berkala. Secara *psikografis*, segmen yang dibidik meliputi perusahaan dengan kesadaran sosial tinggi, memiliki komitmen terhadap pembangunan berkelanjutan, dan aktif menjalin *engagement* dengan komunitas melalui kegiatan sosial maupun partisipasi dalam industri MICE dan non-MICE.

Targeting pasar utama dari CV Running Ur Aspiration adalah perusahaan-perusahaan yang aktif menjalankan kegiatan CSR dalam bentuk *event*, baik yang tergolong dalam industri MICE (*Meetings, Incentives, Conferences, and Exhibitions*) maupun yang berada di luar kategori tersebut. Perusahaan ini biasanya membutuhkan tenaga profesional *outsourc*e seperti *liaison officer, usher*, petugas registrasi, maupun interpreter yang memiliki kompetensi dalam mendukung keberlangsungan acara secara operasional dan representatif.

CV Running Ur Aspiration memfokuskan strategi *targeting*-nya pada perusahaan swasta nasional, BUMN, serta lembaga yang menjalin kerja sama kemitraan sosial yang secara rutin atau musiman menyelenggarakan *event* atau program CSR, khususnya dalam skala menengah ke atas. *Positioning* perusahaan yaitu sebagai penyedia layanan tenaga *outsourc*e profesional di bidang CSR dan MICE yang berpengalaman, terlatih, dan memiliki sertifikasi kerja. Tenaga kerja yang disediakan telah melalui proses pelatihan berstandar industri, memiliki *soft skill* dan *hard skill* yang relevan, serta mengedepankan etika kerja dan kepuasan klien.

Melalui *positioning* ini, RUA menekankan nilai keunggulan kompetitif (*competitive advantage*) dalam bentuk kualitas sumber daya manusia yang siap pakai, fleksibilitas layanan, serta kemampuan memahami konteks sosial CSR yang tidak hanya membutuhkan eksekusi teknis, tetapi juga sensitivitas terhadap dampak sosial dan komunikasi publik.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

CV Running Ur Aspiration (RUA) berdiri pada tahun 2025 dan mulai beroperasi secara resmi pada awal tahun 2026 dengan modal awal sebesar Rp150.000.000,00 (seratus lima puluh juta rupiah) merupakan dana pribadi yang dimiliki dari investasi 3 (tiga) orang pendiri perusahaan yaitu direktur utama, manajer pemasaran, dan manajer keuangan. *Core product* dari perusahaan adalah sebagai penyedia jasa *Event Organizer* yang berfokus sebagai *CSR Event Strategist & Social Impact Experience Provider*. Sumber daya *outsources* yang dimiliki perusahaan terdapat 4 bidang yaitu *liaison officer*, *registration*, *usher*, dan *interpreter*.

Dalam upaya mengembangkan *brand awareness* serta memperluas jaringan kemitraan, CV RUA (Running Ur Aspiration) menerapkan strategi pemasaran berbasis 7P (*Marketing Mix*), yang terdiri dari *Product*, *Price*, *Place*, *Promotion*, *People*, *Process*, dan *Physical Evidence*. Strategi ini disusun secara komprehensif untuk mencerminkan karakter layanan yang ditawarkan, serta menyesuaikan dengan kebutuhan pasar di bidang CSR dan industri MICE. CV RUA (Running Ur Aspiration) menerapkan strategi promosi yang dirancang secara terintegrasi dan adaptif terhadap perkembangan media digital serta karakteristik target pasar. Strategi promosi yang dilakukan meliputi, *Personal Selling*, *Website* Perusahaan, Media Sosial *Instagram Ads* dan *LinkedIn Ads*, *Strategic Partnership & Exposure* untuk meningkatkan visibilitas di kalangan korporasi, membangun reputasi sebagai mitra CSR terpercaya, serta mendorong lebih banyak kerja sama berkelanjutan yang berdampak positif bagi masyarakat dan lingkungan.

Berdasarkan hasil analisa pasar terhadap tren penyelenggaraan *event* pelatihan UMKM, diketahui bahwa terdapat peningkatan signifikan dalam permintaan layanan tersebut dari tahun ke tahun. Dengan mempertimbangkan modal awal sebesar Rp150.000.000,00 dan melihat proyeksi penyelenggaraan *event* pelatihan UMKM secara nasional sebanyak 139 *event* pada tahun 2026, 179 *event* pada tahun 2027, dan 202 *event* pada tahun 2028, CV Running Ur Aspiration menargetkan dapat mengambil 8% pangsa pasar pada tahun pertama, 8% pada tahun kedua, dan 8% pada tahun ketiga. Target tersebut dinilai realistis, mengingat

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

pendekatan bisnis CV Running Ur Aspiration yang fokus pada pemanfaatan dana CSR serta segmentasi terhadap UMKM sebagai mitra binaan perusahaan.

Perhitungan Payback Period (PP) dari usaha ini adalah 1 tahun 0 bulan 22 hari. Pada perhitungan Net Present Value (NPV) menunjukkan nilai sebesar Rp17.614.568 dengan hasil $NPV > 0$. Tingkat pengembalian investasi Internal Rate of Return (IRR) menunjukkan nilai sebesar 102,9%, yang jauh melampaui rata-rata suku bunga pinjaman bank konvensional sekitar 7,9%. Hal ini mengindikasikan bahwa proyek usaha ini memiliki potensi pengembalian yang sangat kompetitif dan menguntungkan secara finansial. Selain itu, Return on Investment (ROI) akumulatif selama empat tahun menunjukkan tren yang meningkat: pada tahun 2025 sebesar 88,00%, tahun 2026 sebesar 142,67%, tahun 2027 sebesar 220,00%, dan tahun 2028 mencapai 266,67%. Kenaikan ROI ini mencerminkan efektivitas usaha dalam mengelola modal dan menghasilkan keuntungan, yang menjadi indikator kuat bagi keberlangsungan dan potensi ekspansi usaha di masa depan. Profitability Index (PI) juga menunjukkan angka sebesar 2,17 (>1), yang berarti setiap rupiah yang diinvestasikan berpotensi menghasilkan nilai pengembalian lebih besar dari nilai investasinya.

Dari hasil analisis yang dilakukan mulai dari analisis pasar, analisis keuangan, hingga analisis risiko usaha, CV Running Ur Aspiration (RUA) dinilai layak untuk dijalankan dan memiliki potensi tinggi untuk bersaing sebagai penyedia layanan EO CSR dan SDM *outsource* profesional di Indonesia.

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

BAB V

PEMANFAATAN TEKNOLOGI

1.1 Analisis dan Perencanaan Pemanfaatan Teknologi

Seiring dengan berkembangnya teknologi dan informasi, perlu juga mempelajari bagaimana cara pemanfaatan teknologi dan informasi tersebut. Pemanfaatan teknologi dan informasi yang digunakan oleh perusahaan mulai dari perangkat lunak (*software*) sampai dengan perangkat keras (*Hardware*). Hal tersebut harus diterapkan cara pemanfaatannya sehingga hasil dapat maksimal. Berikut merupakan analisa dari pemanfaatan teknologi dan informasi yang digunakan oleh CV Running Ur Aspiration.

a. Pemasaran

CV Running Ur Aspiration yang baru saja memulai di industri penyedia jasa *event organizer* pemanfaatan dana CSR pada perusahaan memanfaatkan teknologi dan informasi dalam menjalankan banyak aktivitas kerja di bidang pemasaran. Pemanfaatan teknologi dan informasi yang dipakai oleh CV Running Ur Aspiration yaitu berupa promosi digital pada situs *website* dan media sosial yang bisa dirincikan sebagai berikut.

1) Situs Website

Penggunaan situs website dalam pemanfaatan teknologi dan informasi yang diterapkan oleh CV Running Ur Aspiration adalah untuk mempromosikan produk utama maupun produk pendamping yang dimiliki. Pemanfaatan teknologi dan informasi menggunakan situs *website* bermaksud untuk memudahkan para calon klien untuk memperoleh informasi perusahaan dan produk apa saja yang ditawarkan. *Website* diyakini memiliki jaringan yang sangat luas untuk mencakup target pasar dari CV Running Ur Aspiration.

2) Media Sosial

Media sosial memiliki peran yang sangat tinggi di era digital saat ini dan tentunya sangat penting dalam strategi pemasaran dalam bisnis. Penggunaan media sosial oleh perusahaan merupakan hal wajib karena



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

potensi yang dimiliki oleh media sosial bisa sangat membantu perusahaan. Memaksimalkan penggunaan media sosial merupakan langkah pemanfaatan teknologi dan informasi yang bisa dilakukan. Maka dari itu CV Running Ur Aspiration membuat beberapa akun media sosial yang diyakini bisa digunakan sebagai pemenuhan target pasar perusahaan. Adapun beberapa akun perusahaan resmi yaitu *Instagram*, *Linkedin*, dan *Facebook*. Dalam media sosial tersebut, CV Running Ur Aspiration menampilkan informasi publik perusahaan dan beberapa materi konten tentang perusahaan untuk menciptakan citra yang baik di mata masyarakat atau pengguna media sosial.

b. Operasional

Pemanfaatan teknologi dan informasi di bidang operasional merupakan hal penting bagi CV Running Ur Aspiration bergantung pada penggunaannya dalam aktivitas operasional sehari-hari. Perusahaan menggunakan perangkat lunak dan perangkat keras yang baik, bisa mempermudah menghasilkan aktivitas operasional.

Tabel 5. 1
Rincian Perangkat Keras CV Running Ur Aspiration

No	Nama Barang	Spesifikasi	Jumlah	Manfaat
1.	Laptop	MacBook Air (13 inci, M3, 2024)	2 Unit	Sebagai alat untuk menginput data, membuat laporan event, serta editing foto dan video
2.	Printer Multifungsi	Printer Canon Pixma MG2570s	2 Unit	Mencetak bahan kebutuhan fisik seperti dokumen, dan foto
3.	Telepon	Telephone Sahitel S-71	1 Unit	Sebagai alat penerima telepon dan alat menelpon klien serta rekan kerja
4.	Proyektor	Infocus N112ADLPn3000 Lumens	1 Unit	Digunakan untuk kebutuhan presentasi materi perusahaan
5.	External Hard Disk	Seagate 2TB	2 Unit	Sebagai alat penyimpan data berkapasitas besar



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

6.	Pointer	Laser Pointer Wireless Presenter Doosl DSIT012	1 Unit	Alat pendukung kebutuhan ketika presentasi
7.	Camera	Nikon D3500	1 Unit	Alat pendukung untuk dokumentasi semua acara

Sumber: Data Diolah CV Running Ur Aspiration, 2025

Tabel 5. 2

Rincian Perangkat Lunak CV Running Ur Aspiration

No	Nama Barang	Spesifikasi	Manfaat
1.	Windows 10	Prosesor 1 GHz dan RAM 4 GB 64-Bit	Sistem pengoperasian komputer untuk perangkat laptop
2.	Adobe Creative	Adobe Photoshop CS7 Adobe Illustrator	Digunakan untuk pembuatan materi Design grafis
3.	Microsoft Office 2020	Microsoft Word 2020 Microsoft Excel 2020 Microsoft Power Point 2020	Aplikasi digunakan untuk membuat laporan serta melampirkan bukti kegiatan Aplikasi digunakan untuk menyusun data keuangan perusahaan dan <i>event</i> Aplikasi digunakan untuk menampilkan gambar serta keterangan kepada <i>client</i> pada waktu <i>pitching</i>
4.	Capcut	Capcut Pro	Aplikasi digunakan untuk proses <i>editing video</i>

Sumber: Data Diolah CV Running Ur Aspiration, 2025

1.1.1 Proses Pengadaan Barang

Proses pengadaan peralatan untuk kebutuhan CV Runinng Ur Aspiration diawali dengan mengidentifikasi perangkat keras dan perangkat

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

lunak yang akan dibutuhkan untuk menjalankan perusahaan. Langkah ini melibatkan analisis kebutuhan harian oleh tim manajemen, khususnya peralatan yang dapat meningkatkan produktivitas dan mengefisienkan operasi perusahaan kami. Setelah kebutuhan sudah kami pahami, langkah selanjutnya yaitu melibatkan riset pasar untuk mengidentifikasi pemasok yang menyediakan barang – barang tersebut dengan spesifikasi yang sudah ditetapkan oleh perusahaan kami.

Setelah memperoleh informasi dari berbagai pemasok, tim pengadaan barang akan meminta untuk penawaran harga (*Request for Quotation*, RFQ) untuk setiap barang yang meliputi Laptop, Printer, Proyektor, Hard Disk Eksternal dll. Penawaran harga untuk setiap barang dievaluasi berdasarkan harga, kualitas dan jangka waktu pengiriman. Setelah evaluasi, tim pengadaan mengidentifikasi penawaran terbaik dan menerbitkan *purchase order* resmi untuk mengonfirmasi pembelian. Pemasok akan melakukan pengiriman dan tim penerimaan akan memeriksa untuk memastikan mereka menerima jumlah barang yang benar dalam kondisi baik sesuai pesanan. Jika barang diterima dalam kondisi baik, barang tersebut disimpan di lokasi yang ditentukan.

Proses yang sama juga diterapkan pada akuisisi perangkat lunak, di mana tim pengadaan mengidentifikasi pemasok lisensi untuk Windows 10, Adobe Creative, Microsoft Office 2020 dan Capcut. Setelah memperoleh lisensi, tim IT akan memasang perangkat lunak tersebut ke perangkat keras yang dibeli. Dengan semua perangkat keras dan perangkat lunak yang tersedia, CV Running Ur Aspiration akan lebih produktif dan efisien untuk meningkatkan kegiatan operasional dan pemasaran lainnya. Proses pengadaan diharapkan transparan dan efisien untuk memastikan bahwa perusahaan memanfaatkan sumber daya yang tersedia secara optimal.

1.2 Tahapan Pengembangan Teknologi

CV Running Ur Aspiration telah membuat rancangan tahap yang akan diterapkan dalam pengembangan teknologi perusahaan. Pengembangan teknologi ini dilakukan guna untuk meningkatkan kualitas kerja yang dibutuhkan oleh CV

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Running Ur Aspiration. Berikut adalah tahapan pengembangan teknologi yang akan diterapkan dan direalisasikan oleh CV Running Ur Aspiration.

- a. Menganalisis apa saja kebutuhan perusahaan terkait penggunaan teknologi dalam aktivitas kerja. Tujuan dari analisis kebutuhan teknologi adalah untuk meningkatkan efisiensi dengan mengidentifikasi teknologi yang dapat mengotomatisasi proses manual, sehingga mengurangi waktu dan biaya operasional. Selain itu, analisis ini bertujuan untuk meningkatkan produktivitas dengan memastikan bahwa teknologi yang diterapkan dapat meningkatkan *output* karyawan dan mempercepat penyelesaian tugas. Analisis ini juga mendukung pengambilan keputusan dengan menggunakan teknologi untuk menyediakan data yang akurat dan tepat waktu, sehingga manajemen dapat membuat keputusan yang lebih baik. Dalam menganalisis kebutuhan teknologi, beberapa aspek yang perlu diperhatikan meliputi kebutuhan sumber daya manusia, di mana penting untuk menilai keterampilan karyawan dalam menggunakan teknologi baru dan memberikan pelatihan yang diperlukan. Infrastruktur teknologi juga harus diperhatikan, memastikan bahwa perusahaan memiliki perangkat keras dan perangkat lunak yang memadai untuk mendukung teknologi yang diinginkan. Selain itu, integrasi sistem menjadi penting untuk memastikan bahwa teknologi baru dapat terintegrasi dengan sistem yang sudah ada, sehingga meminimalkan gangguan dalam operasional.
- b. Melakukan pencarian terkait pengadaan barang sesuai dengan spesifikasi yang dibutuhkan oleh perusahaan. perusahaan akan mengambil keputusan untuk memilih pemasok yang paling sesuai berdasarkan evaluasi dan negosiasi yang telah dilakukan, kemudian melanjutkan dengan proses pengadaan. Melakukan pencarian yang tepat dan sistematis terkait pengadaan barang sangat penting bagi perusahaan, karena dapat mempengaruhi efisiensi operasional, kualitas produk atau layanan yang ditawarkan, serta biaya yang dikeluarkan. Dengan memastikan bahwa

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

barang yang diperoleh sesuai dengan spesifikasi yang dibutuhkan, perusahaan dapat meningkatkan produktivitas dan kepuasan pelanggan.

- c. Mempertimbangkan kembali terkait biaya pengadaan barang dengan kebutuhan dan urgensi barang untuk perusahaan. Mempertimbangkan kembali terkait biaya pengadaan barang dengan kebutuhan dan urgensi barang untuk perusahaan berarti melakukan evaluasi menyeluruh terhadap pengeluaran yang diperlukan untuk memperoleh barang tertentu, sambil mempertimbangkan seberapa penting dan mendesaknya barang tersebut bagi operasional perusahaan. Proses ini penting untuk memastikan bahwa perusahaan tidak hanya mengeluarkan biaya yang efisien, tetapi juga memenuhi kebutuhan yang mendesak dalam kegiatan operasionalnya.
- d. Melakukan pengadaan barang dan pembayaran dalam pengadaan barang. Melakukan pengadaan barang dan pembayaran dalam pengadaan barang merujuk pada proses yang melibatkan pemilihan, pembelian, dan penyelesaian transaksi untuk barang yang diperlukan oleh perusahaan. Proses ini terdiri dari beberapa langkah yang saling terkait, mulai dari identifikasi kebutuhan hingga penyelesaian pembayaran kepada pemasok. Pada penerapan pengembangan teknologi oleh CV Running Ur Aspiration akan melakukan pengadaan perangkat keras maupun lunak terkait teknologi yang terbaru di masa kini.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR PUSTAKA

Iqbal, M., Riyanto, Wilopo, & Supriono. (2025). *The 'clean, health, safety and environment sustainability' (CHSE) in tourism in the post-COVID19: A shared value perspective in Malang Regency, Indonesia*. Cogent Social Sciences.

Situmorang, R., & Choirisa, S. F. (2025). *The impact of the COVID-19 pandemic on tourism technology: A case study of the Indonesian MICE industry*. Journal of Convention & Event Tourism.

Dhakad, S. (2024). *Strategies for Sustainable Tourist Destination Benchmarking: Insights and Frameworks*. In *Business Ethics in Tourism Management*. Emerald.

Chomvilailuk, R., & Butcher, K. (2024). *Enhancing employee advocacy of the firm's corporate social responsibility (CSR) activities*. Asia-Pacific Journal of Business Administration.

Asyik, N. F., Muchlis, Triyonowati, & Rusdiyanto. (2023). *The effect of male CEO masculinity face on earnings management: Evidence from Indonesia*. Cogent Economics & Finance, 11(1).

Prasetyo, I., Aliyyah, N., & Endarti, E. W. (2022). *The role of research & development as mediating the effect of male CEO masculinity face on earnings management: Evidence from Indonesia*. Cogent Business & Management.

Kusumawardani, K. A., & Komalasari, F. (2022). *Predicting the determinants of academic conference participation decision-making in the post-pandemic situation: the case of Indonesia*. International Journal of Event and Festival Management.

Thipsingh, S., Srisathan, W. A., & Wongsachia, S. (2022). *Social and sustainable determinants of tourist satisfaction and revisit intention: A case of Yogyakarta, Indonesia*. Cogent Social Sciences.

Soonthodu, S., & Wahab, I. N. (2022). *Innovative technology uses in sustainable destination management in Asia*. In *Handbook of Technology Application in Tourism*.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Yaacob, M. R., Radyi, S. A. M., Abdullah, A., & Noor, J. (2021). *Corporate-community engagement: The case study of Malaysian palm oil companies in Indonesia*. In *International Conference on Business*.

Javed, S., Rashidin, M. S., & Jian, W. (2021). *Predictors and outcome of customer satisfaction: Moderating effect of social trust and CSR*. *Future Business Journal*.

Mohanty, P., Sharma, A., Kennell, J., & Hassan, A. (2022). *The Emerald handbook of destination recovery in tourism and hospitality*. Emerald Publishing.

Fang, W. T. (2020). *MICE industry*. In *Tourism in Emerging Economies: The Way We Green*.

Gharios, R., & Chaker, L. Y. A. (2020). *Social Media and Corporate Social Responsibility*. In *Business and Social Media in the Middle East*.

Kumar, R., Singh, P. K., Noroozi, H., & Sharma, N. (2025). *Urban environment, tourist satisfaction, and CSR: A review and future research perspective*.

Alananzeh, O., Maaiah, B., & Al-Badarneh, M. (2018). *The geographic distribution of conferences in Jordan from 2014 to 2016 using predictive GIS modeling*. *Journal of Convention & Event Tourism*.

Lee, S. S., & Slocum, S. (2015). *Understanding the role of local food in the meeting industry: An exploratory study*. *Journal of Convention & Event Tourism*.

Dioko, L. D. A. N., & Whitfield, J. (2015). *Price competitiveness and government incentives for simulating the meetings industry: The case of Macau*. *International Journal of Event and Festival Management*.

Williams, G. (2011). *Corporate Social Responsibility: Perspectives from Asia—The Future and Its Challenges*. In *CSR Management in Asia*.

Ahn, J., & Back, K. J. (2018). *Integrated resort: A review of research and directions for future study*. *International Journal of Hospitality Management*.

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

LAMPIRAN

LAMPIRAN A BERKAS PENDAFTARAN PERUSAHAAN



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 1 Akta Pendirian Perusahaan

----- PENDIRIAN PERSEORAN KOMANDITER -----

----- "CV RISING UR ASPIRATION" -----

----- Nomor : 18 -----

- Pada hari ini, Senin, tanggal 15-06-2025 (lima Belas Juni tahun dua ribu dua puluh lima):.....
- Pukul 09.30 WIB (sembilan lewat tiga puluh menit Waktu Indonesia Bagian Barat).
- Berhadapan dengan saya, **Febbytha**, Sarjana Hukum, Notaris Kota Jakarta Selatan, berkedudukan di Lebak Bulus, dengan dihadiri oleh saksi-saksi yang dikenal oleh saya, Notaris, dan akan disebut pada bagian akhir Akta ini:.....

1. Nona **Alviana Nurmalasari**, lahir di Jakarta, pada tanggal 13-10-2002 (13 oktober dua ribu dua), Warga Negara Indonesia, Wiraswasta, bertempat tinggal di KP Sindangkarsa, RT04/RW07 Kecamatan Tapos Kelurahan Sukamaju Baru, pemegang Kartu Tanda Penduduk (KTP) dengan Nomor Induk Kependudukan (NIK): 3173075310026002;
2. Nona **Khaylila Sekar Audrieya Sumananda**, lahir di Jakarta, pada tanggal 20-06-2003 (dua puluh Juni tahun dua ribu tiga), Warga Negara Indonesia, Wiraswasta,

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

bertempat tinggal di Jl. Belang
RT13/RW05 No. 63, pemegang Kartu
Tanda Penduduk (KTP) dengan Nomor
Induk

Kependudukan (NIK) : 3175106006030005;--

3. Nona Nimatul Zubaidah, lahir

di Jakarta, pada tanggal 01-03-2003

(satu Maret tahun dua ribu tiga),

Karya Negara Indonesia, Wiraswasta,

bertempat tinggal di di KP

Sindangharas, Kecamatan Tapos

Melurahan Sukasaju Baru, pemegang

Kartu Tanda Penduduk (KTP) dengan

Nomor Induk Kependudukan (NIK) :

3276024103030010; -----

Para penghadap saya, Notaris kenal.-----

Para penghadap dengan ini menerangkan,

bahwa dengan tidak menguzangi izin dari

pihak yang berwenang telah sepakat dan

setuju untuk bersama-sama mendirikan

suatu perseroan komanditer berdasarkan

akta pendirian ini yang memuat anggaran

dasar dan keterangan lain yang berkaitan

dengan pendirian perseroan, sebagai

berikut :-----

----- NAMA DAN TEMPAT KEDUDUKAN -----

----- PASAL 1 -----

1. Perseroan komanditer ini bernama : -----

"CV RUMAH UN ASPIRATION" -----

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

(selanjutnya disebut "Perseroan"),-----
berkedudukan di Kota Jakarta Selatan.--

2. Perseroan dapat membuka kantor cabang atau kantor perwakilan, baik di dalam maupun di luar wilayah Republik Indonesia sebagaimana ditetapkan oleh Para pesero.-----

----- JANGKA WAKTU BERDIRINYA -----

-- DAN KEDUDUKAN HUKUM PARA PESERO --

----- PASAL 2 -----

1. Perseroan didirikan untuk jangka waktu tidak terbatas dan dimulai pada tanggal ditandatanganinya- akta ini.-----
2. Perseroan didirikan untuk jangka waktu tidak terbatas dan dimulai pada tanggal ditandatanganinya- akta ini.-----
3. Masing-masing pesero setiap waktu berhak-----menjual/mengalihkan modal/sahamnya dan mengundurkan diri atau keluar dari perseroan ini dan para pesero yang ada diprioritaskan untuk membeli modal/saham tersebut dalam waktu 30 (tiga puluh) hari dan setelah itu pihak-lain yang bukan pesero dapat membelinya jika pesero yang ada menolak untuk membeli.

----- Maksud dan Tujuan -----

----- SERTA KEGIATAN USAHA -----

----- PASAL 3 -----

1. Maksud dan tujuan Perseroan ialah melaksanakan kegiatan usaha sebagai

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

berikut :

a. Melakukan usaha dalam bidang event organizer, yaitu jasa pemanfaatan dana CSR (Corporate Social Responsibility) .

b. Melayani penyedia jasa pemanfaatan dana CSR (Corporate Social Responsibility) .----

c. Jasa penyelenggara MICE (Meeting Incentive Convention Exhibition) .---

----- MODAL -----

----- PASAL 4 -----

1. Modal perseroan ini berjumlah Rp150.000.000, (seratus lima puluh juta rupiah), dimana setiap waktu harus ternyata dari buku-buku perseroan.----

2. Bagian masing-masing pesero dalam modal perseroan setiap waktu harus ternyata dalam buku-buku perseroan. Adapun mengenai bagian dari masing -masing pesero terhadap modal perseroan ini untuk pertama kalinya dengan susunan sebagai berikut :

a. Nona RANTI AULIA NISA, sejumlah Rp60.000.000, (enam puluh juta rupiah);

b. Nona Khaylila Sekar Audriya Sukmananda, sejumlah Rp45.000.000, (empat puluh lima juta rupiah);

c. Nona Rimatul Zahaidah, sejumlah Rp45.000.000, (empat puluh lima juta rupiah);

3. Para pesero masing-masing dicatat dalam buku perseroan pada rekening modal mereka untuk penyetoran-penyetoran uang atau nilai pemasukan-pemasukan benda dalam perseroan yang telah dilakukan

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

oleh mereka, dan sebagai bukti, maka untuk tiap-tiap penyeteran dan pemasukan tersebut akan diberikan suatu tanda penerimaan yang sah yang ditandatangani oleh semua pesero.-----

4. Penambahan modal kedalam perseroan dan pengambilan bagian masing-masing pesero dari modal perseroan haruslah mendapat persetujuan dari semua pesero.
5. Selama perseroan berdiri dan pada waktu perseroan dibubarkan, masing-masing pesero mempunyai hak dan menanggung beban-beban/hutang-hutang perseroan secara tanggung renteng menurut perbandingan jumlah-jumlah yang telah dimasukkan oleh masing-masing kedalam perseroan, demikian dengan tidak mengurangi ketentuan yang ditetapkan dalam Pasal 9 ayat 2.

----- PESERO PENGURUS DAN -----

----- PESERO KOMANDITER -----

----- PASAL 5 -----

1. Pesero Nona Alviana Numalasari, tersebut bertindak dalam perseroan ini sebagai pesero pengurus yang diwajibkan menanggung segala kewajiban-kewajiban, hutang-hutang, dan beban-beban perseroan dengan segala harta kekayaannya, sedangkan para pesero lainnya, yaitu Nona Khaylila Sekar Andriega Sukmananda dan Nona Himatul Zubaidah tersebut sebagai pesero komanditer yang hanya

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

turut bertanggung jawab hingga jumlah modal yang dimasukkannya dalam perseroan.....

2. Masuknya pesero baru dalam perseroan haruslah mendapat persetujuan dari semua pesero.....

--- PENGURUSAN PERSEROAN SERTA HAK ---
 ---- DAN WEWENANG PESERO PENGURUS ----
 ----- PASAL 6 -----

1. Perseroan ini diurus dan dipimpin oleh Nona Alviana Nurmalasari pesero pengurus dengan Jabatan DIREKTUR UTAMA.
2. DIREKTUR, baik secara bersama sama maupun sendiri-sendiri bertanggung jawab, berhak dan berkuasa mewakili perseroan dimanapun juga, baik di dalam maupun di luar Pengadilan, mengikat orang lain dengan perseroan atau sebaliknya, dan dalam menjalankan pekerjaan itu berhak melakukan untuk dan atas nama perseroan atas segala tindakan pengurusan dan segala tindakan pemilikan, dengan tetapi dengan ketentuan bahwa untuk :-----
 - a. meminjamkan uang atau meminjam uang untuk dan atas nama perseroan;-----
 - b. memperoleh, melepaskan atau menberatkan harta kekayaan untuk/kepunyaan perseroan; -----
 - c. mengikat perseroan sebagai penjamin; --
 - d. menggadaikan atau dengan cara lain menjaminkan harta kekayaan perseroan.-

Harus mendapat persetujuan tertulis dari

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

atau akta yang berkenaan turut ditandatangani oleh pesero lainnya.-----
DIREKTUR tanpa mengurangi tanggung jawabnya, berhak pula mengangkat seseorang atau beberapa orang kuasa dengan memberikan kepadanya kekuasaan atau kekuasaan-kekuasaan yang dianggap perlu dengan surat kuasa.-----

3. Pesero pengurus dapat diberi gaji bulanan yang besarnya akan ditetapkan oleh para pesero bersama dan dapat diubah oleh mereka menurut keadaan. Dalam buku-buku perseroan gaji-gaji dan pengeluaran-pengeluaran lainnya untuk kepentingan perseroan akan dicatat sebagai ongkos perseroan.-----

----- WEWENANG PESERO KOMANDITER -----

----- PASAL 7 -----

Pesero komanditer setiap waktu berhak asal saja pada waktu jam dan hari kerja, melihat semua buku-buku dan surat-surat perseroan, memeriksa kas dan barang milik perseroan, serta memasuki halaman-halaman, gedung-gedung dan kantor-kantor yang dipergunakan perseroan, dan para pesero pengurus wajib memberi segala keterangan tentang perseroan yang dikehendaki oleh pesero komanditer.-----

----- TAHUN BUKU, NERACA, DAN -----

----- PERHITUNGAN LABA RUGI -----

----- PASAL 8 -----

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

1. Tahun buku perseroan berjalan dari tanggal 1 (satu)- Januari sampai dengan tanggal 31 (tiga puluh satu) Desember. Pada akhir bulan Desember tiap-tiap tahun, buku-buku perseroan ditutup. Untuk pertama kalinya, buku-buku perseroan akan ditutup pada tanggal 31-12-2025 (tiga puluh satu Desember dua ribu dua puluh lima).-----
2. Selambat-lambatnya dalam 3 (tiga) bulan setelah buku-buku perseroan ditutup, oleh pesero pengurus harus dibuat neraca dan perhitungan laba rugi, dan setelah disetujui oleh segenap para pesero, neraca tersebut, ditandatangani oleh segenap pesero sebagai tanda pengesahan.-----
3. Pengesahan neraca dan perhitungan laba rugi itu membebaskan pesero pengurus dari tanggung jawab mereka atas nama segala tindakan yang telah mereka lakukan dalam tahun buku yang lampau, sepanjang tindakan-tindakan mereka itu ternyata dalam buku-buku perseroan.---
4. Bilamana tentang pengesahan neraca dan perhitungan laba rugi terdapat perselisihan antara para pesero yang tidak dapat diselesaikan oleh mereka secara musyawarah, maka:-----
 - a. Masing-masing pihak berhak memohon kepada hakim yang berwajib di tempat kedudukan perseroan untuk mengangkat 3 (tiga) orang arbiter

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

yang akan memutuskan perselisihan itu setelah memberi kesempatan kepada para pesero mengajukan pendapat mereka masing-masing.-----

b. Para arbiter itu berhak melihat semua buku-buku dan surat-surat perseroan dan memberi keputusan sebagai orang yang jujur, dan keputusan mereka adalah keputusan terakhir.-----

c. Para pesero harus tunduk kepada keputusan para arbiter tersebut.---

----- KEUNTUNGAN, DANA CADANGAN, -----
----- DAN KERUGIAN -----
----- PASAL 9 -----

1. Keuntungan bersih perseroan tiap-tiap tahun sebagaimana ternyata dalam perhitungan laba rugi (neraca) yang telah disetujui dan disahkan tersebut di atas akan dibagi antara para pesero masing-masing menurut perbandingan pemasukan mereka dalam modal perseroan, kecuali ditentukan lain oleh para pesero. Sebelum keuntungan tersebut dibagi sebagaimana tersebut di atas, jika dianggap perlu, maka dengan persetujuan segenap para pesero, dari keuntungan tersebut dapat dipisahkan terlebih dahulu sebagian untuk mengadakan atau menambah dana cadangan. Dana cadangan, jika diadakan, terutama untuk menutup kerugian yang mungkin diderita, tetapi para pesero bersama

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

dapat memutuskan untuk mempergunakan dana cadangan itu semuanya atau sebagian untuk modal kerja atau untuk tujuan-tujuan lainnya yang berguna bagi perseroan, dan uang cadangan itu dianggap laba yang belum dibagikan.

2. Kerugian perseroan dipikul oleh masing-masing pesero menurut perbandingan pemasukan mereka dalam modal perseroan, demikian dengan ketentuan bahwa para pesero komanditer tidak akan memikul rugi yang melebihi pemasukannya dalam modal perseroan.....

----- MENINGGAL DUNIA, PATILIT, -----
 -- PENGAMPUAN ATAU PENGUNDURAN DIRI --
 ----- PESERO -----
 ----- PASAL 10 -----

1. Bilamana salah seorang pesero meninggal dunia, perseroan tidak berakhir, akan tetapi diteruskan oleh para pesero lainnya bersama-sama dengan ahli waris pesero yang meninggal dunia :-----
 - a. Jika ada lebih dari seorang ahli waris, maka mereka dalam perseroan ini harus diwakili oleh seorang dari mereka atau oleh seorang kuasa.----
 - b. Bilamana (para) ahli warisnya tidak menghendaki meneruskan sebagai pesero, maka para pesero lainnya yang meneruskan perseroan berkewajiban untuk dalam waktu selambat-lambatnya 3 (tiga) bulan sesudahnya, membayar secara tunai

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

kepada (para) ahli waris pesero yang meninggal dunia tersebut, bagian para pesero yang bersangkutan dalam perseroan, baik karena pemasukannya dalam modal perseroan maupun karena laba yang belum dibagikan atau karena apapun juga.-----

2. Bilamana salah seorang pesero mengundurkan diri dan- keluar dari perseroan menurut ketentuan yang ditetapkan dalam Pasal 2 ayat 2, perseroan tidak berakhir, akan tetapi diteruskan oleh para pesero yang meneruskan untuk dalam waktu selambat-lambatnya 3 (tiga) bulan sesudahnya, membayar secara tunai kepada pesero yang keluar, bagian pesero yang bersangkutan dalam perseroan, baik karena pemasukannya dalam modal perseroan maupun karena laba yang belum dibagikan atau karena apapun juga.----

3. Bilamana salah seorang pesero dinyatakan pailit atau ditaruh dibawah pengampuan atau karena apapun juga tidak berhak lagi mengurus dan menguasai kekayaan, maka pesero itu dianggap telah keluar dari perseroan 1 (satu) hari sebelum keputusan pailisement atau pengampuan itu dijatuhkan oleh Hakim, dan dalam hal demikian perseroan diteruskan oleh para pesero lainnya, akan tetapi dengan kewajiban untuk, dalam waktu selambat-

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

lambatnya 3 (tiga) bulan sesudahnya, membayar kepada wakil menurut hukum dari pesero yang bersangkutan bagian pesero itu dalam perseroan, baik karena pemasukan dalam modal perseroan maupun karena laba yang belum dibagi atau karena apapun juga.-----

a. Perhitungan bagian sebagai dimaksud dalam ayat 1, 2, dan 3 pasal ini, harus berdasarkan atas angka-angka dan daftar perhitungan terakhir.---

----- MELEPASKAN ATAU MEMBEANI -----

----- BAGIAN DALAM PERSEROAN -----

----- PASAL 11 -----

1. Masing-masing pesero tidak diperbolehkan melepaskan, menggadaikan atau membeani bagiannya dalam perseroan tanpa persetujuan para pesero lainnya.-----

2. Perjanjian-perjanjian yang bertentangan dengan ketentuan yang ditetapkan dalam ayat pertama pasal ini tidak berlaku terhadap perseroan.-----

----- PEMBUBARAN DAN LIKUIDASI -----

----- PASAL 12 -----

Jika perseroan ini dibubarkan, maka likuidasinya akan dilakukan oleh pesero pengurus, kecuali jika para pesero mengambil keputusan lain.-----

----- PERATURAN PENUTUP -----

----- PASAL 13 -----

Hal-hal yang tidak diatur atau belum sempurna diatur dalam akta ini akan

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

diputuskan oleh para pesero secara musyawarah dan mufakat.-----

----- DOMISILI HUKUM -----

----- PASAL 14 -----

Jika perseroan ini dibubarkan, maka likuidasinya akan dilakukan oleh pesero pengurus. Mengenai akta ini dengan segala akibat dan pelaksanaannya para pesero memilih domisili hukum yang umum dan tetap di Kantor Pengadilan Negeri di Jakarta Selatan.-----

Para penghadap menyatakan dengan ini menjamin kebenaran identitas para penghadap dan/atau para pihak yang diwakilinya sesuai dengan tanda pengenalnya masing-masing, demikian pula halnya dengan semua dokumen, data-data dan keterangan-keterangan yang telah diberikan oleh para penghadap adalah lengkap dan benar sebagaimana yang disampaikan kepada saya, Notaris, dan para penghadap bertanggung jawab sepenuhnya atas hal tersebut dan selanjutnya para penghadap juga menyatakan telah mengerti dan memahami isi akta ini dengan segala akibat yang timbul dikemudian hari.-----

----- DEMIKIAN AKTA INI -----

Dibuat dan diselesaikan di Purwokerto, pada hari dan tanggal tersebut di atas, dengan dihadiri oleh :-----

1. Sebagai saksi-saksi. Setelah akta ini dibacakan oleh saya, Notaris, kepada

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

para penghadap dan saksi-saksi, maka akta ini ditandatangani oleh para penghadap, para saksi dan saya, Notaris.

- Dilangsungkan tidak memakai perubahan.
- Minuta Akta ini ditandatangani secukupnya, diberikan sebagai salinan.

Notaris Kota Jakarta Selatan
Di Lebak Bulus

Febbytha, SH

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

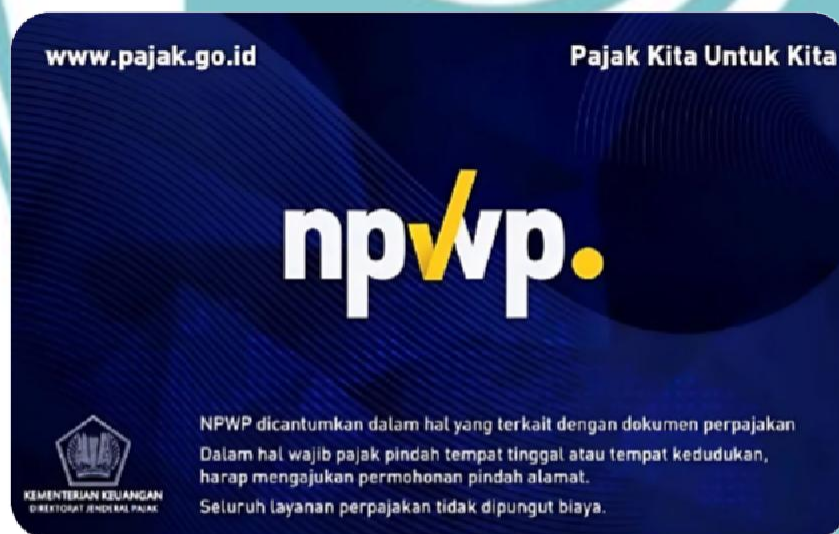
Lampiran 2 Surat Keterangan Domisili Perusahaan (SKDP)

	PEMERINTAHAN KOTA JAKARTA KECAMATAN KEBAYORAN BARU KELURAHAN CIPETE UTARA
SURAT KETERANGAN DOMISILI PERUSAHAAN NOMOR: 377.571.513-KDPI/2025	
Yang bertanda tangan di bawah ini Kepala Kelurahan, Kecamatan, menerangkan bahwa:	
Nama	: Alviana Nurmalasari
Tempat / Tanggal lahir	: Jakarta, 13 Oktober 2002
Jenis Kelamin	: Perempuan
Agama / Kewarganegaraan	: Islam
KTP / Tanda Lapor Diri Nomor	: 3173075310020002
Merupakan Penanggung Jawab Usaha/ Badan Hukum sebagaimana tersebut di bawah ini:	
Nama Perusahaan	: CV Running ur Aspiration
Jenis Usaha / Klasifikasi	: USAHA JASA PEMANFAATAN DANA CORPORATE SOCIAL RESPONSIBILITY
Alamat Perusahaan	: Jl. RS Fatmawati Raya No. 38, RT 1/RW 5, Cipete Utara, Kec. Kebayoran Baru, Kota Jakarta Selatan, DKI Jakarta
Status Bangunan	: MILIK SENDIRI
Peruntukan Bangunan	: RUKO
Akta Pendirian Perusahaan	: 98264916371736
Jumlah Karyawan	: 3
Penanggung Jawab PT	: Alviana Nurmalasari
Demikian surat keterangan domisili perusahaan ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya dan berlaku sampai dengan tanggal	

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 3 Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP)





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 4 Tanda Daftar Perusahaan (TDP)

No. 99.92.004112

PEMERINTAH KOTAMADYA JAKARTA SELATAN
SUKU DINAS PERINDUSTRIAN DAN PERDAGANGAN
TANDA DAFTAR PERUSAHAAN
PERSEROAN TERBATAS

BERDASARKAN UNDANG-UNDANG (1982) TENTANG WAJIB DAFTAR PERUSAHAAN
DAN UNDANG-UNDANG NOMOR 1 TAHUN 1998 TENTANG PERSEROAN TERBATAS

NOMOR TDP 09.02.1.72/82	BERLAKU SAMPAI DENGAN 15 JUNI 2030	0.3
----------------------------	---------------------------------------	-----

AKTA PENDIRIAN / AKTA PERUBAHAN NOMOR 09.02.1.72.2404		TANGGAL 15 JUNI 2025
NAMA PERUSAHAAN CV RUNING UR ASPIRATION		
STATUS	KANTOR TUNGGAL	
ALAMAT	Blok C.2 No.11 RT. 8. RS. Fatmawati Raya No.1, RT.1/RW.3, Cipete Utara, Kec. Kby. Baru, Kota Jakarta Selatan, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 12150	
NOMOR TELEPON	0895223456345	FAX/IMILE
PIMPINAN PERUSAHAAN	Ahyana Nurmahesari	
KEGIATAN USAHA POKOK	PELAYANAN JASA LAYANAN PEMANTAUAN DATA CSR (CORPORATE SOCIAL RESPONSIBILITY)	
KEGIATAN USAHA LAINNYA	TIDAK ADA	
NOMOR KLASIFIKASI	63.01.04.0110	
KEGIATAN USAHA	PELAYANAN JASA LAYANAN PEMANTAUAN DATA CSR (CORPORATE SOCIAL RESPONSIBILITY)	
CATATAN		

JAKARTA, 15 JUNI 2025

KEPALA SUKU DINAS PERINDUSTRIAN
DAN PERDAGANGAN KOTA MADYA SELATAN

NURMA FARIZA, S.E.
NIP. 19720904 1982 2 005



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 5 Nomor Induk Perusahaan (NIB)



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

**PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
NOMOR INDUK BERUSAHA (NIB)
98264916371736**

Berdasarkan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja Menjadi Undang-Undang, Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Nomor Induk Berusaha (NIB) kepada:

- | | |
|--|---|
| 1. Nama Pelaku Usaha | : CV Ranning Ur Aspiration |
| 2. Alamat | : Blok c.2 No.1 HRT, JL.RS. Fatmawati Raya No.1, RT.1/RW.5, Cipete Utara, Kec. Kby. Baru, Kota Jakarta Selatan, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 12150 |
| 3. Nomor Telepon Seluler | : +62895322456145 |
| Email | : rumingutaspiration@gmail.com |
| 4. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI) | : 82302 |
| 5. Skala Usaha | : Usaha Mikro |

NIB ini berlaku di seluruh wilayah Republik Indonesia selama menjalankan kegiatan usaha dan berlaku sebagai hak akses kepastian, pendaftaran, kepesertaan jaminan sosial kesehatan dan jaminan sosial ketenagakerjaan, serta bukti pemenuhan laporan pertama Wajib Laporan Ketenagakerjaan di Perusahaan (WLKP).

Pelaku Usaha dengan NIB tersebut di atas dapat melaksanakan kegiatan berusaha sebagaimana terlampir dengan tetap memperhatikan ketentuan peraturan perundang-undangan.

NIB ini merupakan perizinan tunggal yang berlaku sebagai sertifikasi jaminan produk halal berdasarkan pernyataan mandiri pelaku usaha dan setelah memperoleh pembinaan dan/atau pendampingan Proses Produk Halal (PPH) dari Pemerintah Pusat dan Pemerintah Daerah sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Diterbitkan di Jakarta, tanggal : 15 Juni 2025

**Menteri Investasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,**



Ditandatangani secara elektronik

Ditetapkan tanggal: 15 Juni 2025

1. Dokumen ini diterbitkan dalam OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, terdapat dalam sistem OSS yang bertanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dokumen ini bersifat final dan tidak dapat diubah oleh sistem setelah selesai proses penulisan.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSN - OSS N.
4. Data yang tertera di dokumen ini dapat diakses melalui sistem OSS menggunakan fitur akses.





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

**PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
NOMOR INDUK BERUSAHA (NIB)
98264916371736**

Lampiran berikut ini memuat daftar bidang usaha untuk:

No	Kode KBLI	Judul KBLI	Lokasi Usaha	Tingkat Risiko	Perizinan Berusaha		
					Jenis	Status	Keterangan
1	K2303	JASA PENYELENGGA RA EVENT KHUSUS (SPECIAL EVENT	Blok C.2 No.1 IRT, Jl. RS. Fatmawati Raya No.1, RT.09/W.5, Cipete Utara, Kec. Kby. Baru, Kota Jakarta Selatan, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 12150	Rendah	NIB	Terbit	-

1. Dengan ketentuan bahwa NIB tersebut hanya berlaku untuk Kode dan Judul KBLI yang tercantum dalam lampiran ini.
2. Pelaku Usaha wajib memenuhi persyaratan dan/atau kewajiban sesuai Norma, Standar, Prosedur, dan Kriteria (NSPK) Kementerian/Lembaga (K/L).
3. Penganvasan pemenuhan persyaratan dan/atau kewajiban Pelaku Usaha dilakukan oleh Kementerian/Lembaga/Pemerintah Daerah terkait.
4. Lampiran ini merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen NIB tersebut.

1. Dokumen ini diterbitkan dalam sistem elektronik oleh Pelaku Usaha, terdapat dalam sistem OSS yang mengintegrasikan Jarak Pelaku Usaha.
2. Dokumen ini terdapat dalam sistem elektronik yang diterbitkan oleh instansi terkait.
3. Dokumen ini terdapat dalam sistem elektronik yang diterbitkan oleh instansi terkait yang diterbitkan oleh OSS-SOSN.
4. Dokumen ini terdapat dalam sistem elektronik yang diterbitkan oleh instansi terkait yang diterbitkan oleh instansi terkait.



Sistem
Serikat
Elektronik



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 6 Surat Izin Usaha Perdagangan (SIUP)



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

IZIN USAHA

(Surat Izin Usaha Perdagangan)

Pemerintah Republik Indonesia c.q. Lembaga Pengelolaan dan penyelenggara OSS berdasarkan ketentuan Pasal 32 ayat (1) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, menerbitkan Izin Usaha berupa **Surat Izin Usaha Perdagangan Kepada :**

Nama Perusahaan	: CV Running Uir Aspiration
Nomor Induk Berusaha	: 98264916371736
Alamat Perusahaan	: Blok c.2 No.11 RT, Jl. RS. Fatmawati Raya No.1, RT.1/RW.5, Cipete Utara, Kec. Kby. Baru, Kota Jakarta Selatan, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 12150
Nama KBLI	: JASA PENYELENGGARA EVENT KHUSUS (SPECIAL EVENT)
Kode KBLI	: 82303
Barang / Jasa Dagangan	: PENYEDIA JASA LAYANAN PEMANFAATAN DANA CSR (CORPORATE SOCIAL RESPONSIBILITY)
Lokasi usaha	
- Alamat	: Blok c.2 No.11 RT, Jl. RS. Fatmawati Raya No.1, RT.1/RW.5, Cipete Utara, Kec. Kby. Baru, Kota Jakarta Selatan, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 12150
- Desa/Kelurahan	: Cipete Utara
- Kecamatan	: Kebayoran Baru
- Kabupaten/Kota	: Jakarta Selatan
- Provinsi	: DKI Jakarta

Izin usaha ini telah terpenuhi sesuai kebutuhan ketentuan perundang-undangan dan berlaku efektif

Dikeuarkan tanggal : 13 Juni 2025



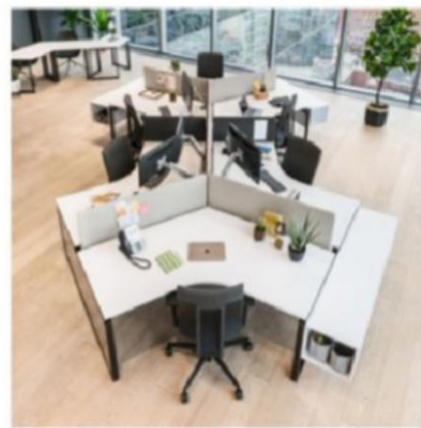
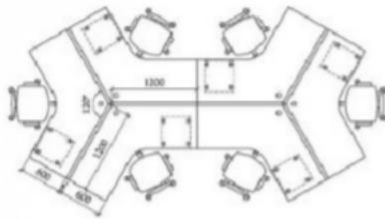
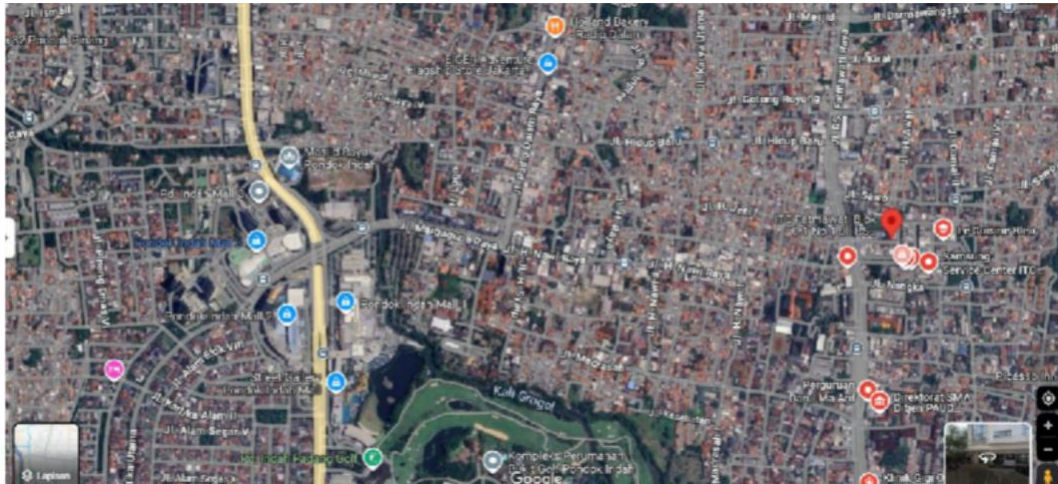


© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 7 Peta Lokasi Perusahaan CV Running ur Aspiration dan Layout kantor





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 8 Hasil Survei Perusahaan Pesaing

PESAING	KEUNGGULAN	KELEMAHAN
Satu Persen	1. Fokus pada dampak sosial: Satu Persen berkomitmen untuk menciptakan dampak sosial yang signifikan melalui program-program yang mereka jalankan, sehingga dana CSR digunakan secara efektif untuk membantu masyarakat. 2. Transparansi dan Akuntabilitas: Mereka menerapkan prinsip transparansi dalam penggunaan dana, memberikan laporan yang jelas kepada perusahaan dan masyarakat tentang bagaimana dana tersebut dimanfaatkan. 3. Kolaborasi dengan Berbagai Pihak: Satu Persen sering bekerja sama dengan berbagai organisasi dan komunitas, memperluas jangkauan dan efektivitas program CSR yang mereka laksanakan.	1. Ketergantungan pada Dana: Program yang dijalankan mungkin sangat bergantung pada ketersediaan dana CSR, sehingga jika dana berkurang, dampak program bisa terhambat. 2. Tantangan dalam Pengukuran Dampak: Mengukur dampak sosial dari program yang dijalankan bisa menjadi sulit, sehingga sulit untuk menunjukkan hasil yang konkret kepada para pemangku kepentingan. 3. Kompleksitas Koordinasi: Bekerja sama dengan berbagai pihak dapat menimbulkan tantangan dalam koordinasi dan komunikasi, yang bisa mempengaruhi efektivitas program.
Green Event	1. Menarik Peserta Sadar Lingkungan: Menarik perhatian peserta yang peduli pada isu keberlanjutan. 2. Peningkatan Citra Perusahaan: Meningkatkan reputasi perusahaan dengan menunjukkan komitmen terhadap keberlanjutan.	1. Keterbatasan Pilihan Vendor: Terkadang, pilihan lokasi atau vendor yang sesuai dengan prinsip keberlanjutan bisa terbatas, sehingga menyulitkan dalam perencanaan acara. 2. Biaya Tambahan: Praktik ramah lingkungan sering kali memerlukan investasi awal yang lebih tinggi, seperti penggunaan bahan organik atau teknologi hijau, yang dapat meningkatkan total biaya acara.
Social Impact Event	1. Peningkatan Kesadaran Sosial: Acara ini membantu meningkatkan kesadaran tentang isu-isu sosial dan lingkungan di kalangan peserta. 2. Dampak Positif: Memberikan kontribusi langsung kepada komunitas lokal melalui program-program yang mendukung kesejahteraan sosial.	1. Ketergantungan pada Donasi: Banyak acara sosial bergantung pada donasi atau sponsor, yang dapat berfluktuasi dan mempengaruhi keberlanjutan program. 2. Tantangan dalam Membangun Kepercayaan: Membangun kepercayaan dengan komunitas lokal dan pemangku kepentingan lainnya bisa menjadi tantangan, terutama jika ada skeptisisme terhadap niat perusahaan.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 9 Proposal CV Running ur Aspiration



PROFIL PERUSAHAAN

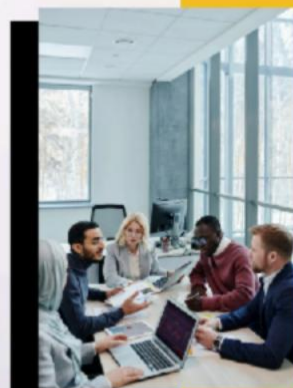
CV Running Your Aspiration adalah perusahaan event organizer profesional yang telah berpengalaman menyelenggarakan berbagai acara corporate, sosial, dan komunitas sejak 2025. Kami memiliki komitmen kuat untuk menciptakan acara yang bermakna dengan dampak sosial positif melalui program-program seperti "Food for Families".

Visi

Menjadi pionir dalam penyelenggaraan acara yang berkelanjutan, dan berdampak sosial. Dengan mengintegrasikan nilai-nilai tanggung jawab sosial dalam setiap kegiatan untuk memberdayakan masyarakat dan menjaga lingkungan.

Misi

- Menyelenggarakan acara yang mengedepankan nilai sosial, dan keberlanjutan
- Menyelenggarakan acara yang memberdayakan komunitas lokal melalui pelatihan, pendidikan, dan kesempatan kerja, sehingga menciptakan dampak positif yang berkelanjutan
- Menghadirkan konsep acara yang inovatif dan kreatif, yang tidak hanya menghibur tetapi juga memberikan kontribusi nyata terhadap isu-isu sosial dan lingkungan





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



KONSEP ACARA

"Berbagi Kasih, Menyambung Asa" - Sebuah acara berbagi sembako yang dikemas secara kreatif dengan aktivitas interaktif untuk mempererat kebersamaan.

Tujuan:

- Memberikan bantuan sembako untuk 100 keluarga prasejahtera
- Membangun kesadaran sosial bersama peserta
- Menciptakan pengalaman berkesan bagi semua pihak

DETAIL ACARA

Tanggal:

25 Desember 2026

Waktu:

08.00 - 12.00 WIB

Lokasi:Jl. Dalang, Jakarta Timur
(Pemukiman Warga)

Peserta:

100 Masyarakat





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Komponen	Volume	Harga Satuan (Rp)	Subtotal (Rp)
A. TAKET SEMBAKO	100 paket	400.000	40.000.000
Beras Premium Kg	100	60.000	6.000.000
Meyan Dongeng 2L	100	35.000	3.500.000
Gula Pasir Kg	100	30.000	3.000.000
Telur kg	100	30.000	3.000.000
Mie Instan 10 Pak	100	30.000	3.000.000
Kandang-Kandang kg	100	15.000	1.500.000
Komponen Elektronik	100	20.000	2.000.000
D. OPERASIONAL			10.500.000
Vinon A Desain	1 paket	3.500.000	3.500.000
Sound System	1 set	2.000.000	2.000.000
Konsumsi Peserta	200 orang	15.000	3.000.000
Dokumentasi	1 tim	2.500.000	2.500.000
Persnel	10 orang	200.000	2.000.000
Transportasi	1 unit	1.500.000	1.500.000
Lain-lain		2.000.000	2.000.000
C. BAKU MANAJEMEN	10% dari A-D		6.750.000
TOTAL ANGGARAN			67.275.000



Program "Food for Families" ini merupakan kesempatan emas untuk menunjukkan kepedulian sosial perusahaan Anda sekaligus membangun citra positif di masyarakat.

Kami dari CV Running Your Aspiration siap mendiskusikan penyesuaian program sesuai kebutuhan dan anggaran perusahaan Anda.

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 10 Desain Kartu Nama CV Running ur Aspiration





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

LAMPIRAN B KONTRAK KERJA & MOU

Lampiran 11 MOU Kontrak Kerja Karyawan

SURAT PERJANJIAN KERJA KONTRAK
Nomor: CVRUNNINGURASPIRATION/HR/PKWT/001/L/2025

Pada hari ini, yang bertandatangan di bawah ini:

1. Nama : Alviana Nurmalasari
2. Jabatan : Direktur Utama

Dalam hal ini karena jabatannya bertindak untuk dan atas nama PERUSAHAAN CV RUNNING UR ASPIRATION, selanjutnya disebut **PIHAK PERTAMA**.

1. Nama :
2. Tempat/Tanggal Lahir :
3. No KTP :

Dalam **PERJANJIAN KERJA** ini bertindak sebagai Karyawan Kontrak Masa Percobaan (waktu tertentu) di CV RUNNING UR ASPIRATION untuk dan atas nama sendiri, yang selanjutnya di sebut **PIHAK KEDUA**.

PIHAK PERTAMA dan **PIHAK KEDUA** sepakat untuk mengikat suatu **PERJANJIAN KERJA KONTRAK** dengan ketentuan sebagai berikut:

PASAL 1 JANGKA WAKTU

1. **PIHAK PERTAMA** akan memberikan kesempatan Masa Percobaan kepada **PIHAK KEDUA** dengan ketentuan sebagai berikut:

Jabatan : Intern Keuangan
Departement Lokasi : Blok c.2 No.11RT, Jl. RS. Fatmawati Raya No.1, RT.1/RW.5, Cipete Utara, Kec. Kby. Baru, Kota Jakarta Selatan, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 12150
Waktu : 3 (tiga) bulan

2. **PIHAK KEDUA** bersedia menjalani masa percobaan selama 3 (tiga) bulan.
3. Setiap minggu atasan **PIHAK KEDUA** akan mengadakan penilaian terhadap **PIHAK KEDUA**.
4. Apabila **PIHAK KEDUA** dinilai tidak memenuhi penilaian dan prosedur dari perusahaan maka **PIHAK KEDUA** dapat diberhentikan di setiap waktu.

PASAL 2 HAK PIHAK KEDUA

1. **PIHAK KEDUA** diberikan kesempatan untuk mempresentasikan hasil kerjanya.
2. **PIHAK KEDUA** memperoleh kesempatan diperpanjang masa magang dengan tambahan selama 1 (satu) tahun jika kinerjanya dianggap sangat baik.
3. **PIHAK KEDUA** akan mendapatkan gaji pokok sebesar Rp 350,000,00 setiap 1x event jika **PIHAK KEDUA** memenuhi secara penuh dalam proses magang.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

**PASAL 3
KEWAJIBAN PIHAK KEDUA**

1. PIHAK KEDUA diwajibkan mengikuti program masa percobaan sampai selesai.
2. PIHAK KEDUA yang telah menandatangani surat kontrak kerja masa percobaan dan tidak menyelesaikan programnya sesuai waktu yang telah disepakati bersama, maka dikenakan sanksi.
3. PIHAK KEDUA wajib mengikuti penempatan yang diberikan dari PIHAK PERTAMA
4. PIHAK KEDUA wajib mengikuti setiap meeting dan briefing.
5. PIHAK KEDUA wajib memberikan laporan update berkala atas progress pekerjaan yang diberikan
6. PIHAK KEDUA wajib menjaga nama baik perusahaan.
7. PIHAK KEDUA wajib menaati aturan yang berlaku di perusahaan.
8. PIHAK KEDUA wajib mengembalikan seluruh asset yang dititipkan baik berupa material maupun immaterial seperti akun media sosial ke perusahaan jika dinyatakan programnya telah selesai atau tidak di lanjut.

**PASAL 4
HAK PERUSAHAAN**

1. Perusahaan mendapat hak penuh atas segala karya PIHAK KEDUA selama melaksanakan masa percobaan.
2. Perusahaan mendapatkan laporan berkala dari PIHAK KEDUA atas progress pekerjaan yang diberikan baik berupa whatsapp group, email, google spread sheet dan meeting.

**PASAL 5
KEWAJIBAN PERUSAHAAN**

1. Perusahaan wajib membayarkan gaji pokok sebesar Rp 350.000,00 setiap 1x event ke PIHAK KEDUA setiap bulannya atau setelah masa magang berakhir.
2. Perusahaan wajib memberikan bimbingan kepada PIHAK KEDUA dalam hal pencapaian hasil kerja.

**PASAL 6
TATA TERTIB KERJA**

1. Selama dalam hubungan kerja masa percobaan PIHAK KEDUA wajib mentaati dan melaksanakan ketentuan mengenai tata tertib, kedisiplinan dan kewajiban-kewajiban yang dibebankan kepadanya, sesuai dengan ketentuan dalam Peraturan Perusahaan.
2. Tindakan pelanggaran kedisiplinan dapat diambil tindakan terhadap PIHAK KEDUA oleh PIHAK PERTAMA dengan ketentuan sebagai berikut:
 - a. Melakukan penipuan, pencurian atau penggelapan barang dan atau uang milik Pengusaha atau milik teman sekerja atau milik teman Pengusaha.
 - b. Memberikan keterangan palsu atau yang dipalsukan sehingga merugikan Pengusaha atau Kepentingan Negara.
 - c. Mabuk, minum-minuman keras yang memabukkan, memakai dan atau mengedarkan narkoba, psikotropika dan zat adiktif lainnya di lingkungan kerja .



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

- d. Melakukan perbuatan asusila atau perjudian di lingkungan kerja.
- e. Menyerang, menganiaya, mengancam atau mengintimidasi teman sekerja atau Pengusaha di lingkungan kerja.
- f. Membujuk teman sekerja atau Pengusaha untuk melakukan perbuatan yang bertentangan dengan Peraturan Perundang-undangan.
- g. Dengan ceroboh atau sengaja merusak, atau membiarkan dalam keadaan bahaya barang milik Perusahaan yang menimbulkan kerugian bagi Perusahaan.
- h. Dengan ceroboh atau sengaja membiarkan teman sekerja atau Pengusaha dalam keadaan bahaya ditempat kerja.
- i. Membongkar atau membocorkan Rahasia Perusahaan yang seharusnya dirahasiakan kecuali untuk Kepentingan Negara.
- j. Melakukan perbuatan lainnya di lingkungan Perusahaan yang diancam Pidana penjara 5 (lima) tahun lebih.
- k. Menerima pemberian imbalan jasa dalam bentuk apapun, untuk melakukan hal-hal yang merugikan atau mengurangi keuntungan atau menambah biaya Perusahaan.
- l. Dengan sengaja menyembunyikan penyakit berat atau penyakit menular yang membahayakan keselamatan dan kesehatan kerja dirinya dan karyawan lainnya.
- m. Tidak dapat dihubungi baik melalui telepon atau whatsapp dalam kurun waktu 1x24 jam.

**PASAL 7
BERAKHIRNYA PERJANJIAN**

- a. **PERJANJIAN KERJA MAGANG** ini akan berakhir apabila:
 1. **PIHAK KEDUA** meninggal dunia.
 2. Batas waktu **PERJANJIAN KERJA** berakhir atau habisnya pekerjaan yang disepakati.
 3. **PIHAK KEDUA** melanggar Peraturan sesuai ketentuan Pasal 6 (enam) ayat 2 (dua) huruf a sampai dengan huruf m dari **PERJANJIAN KERJA**
- b. Akibat berakhirnya atau putusnya **PERJANJIAN KERJA** ini maka **PIHAK KEDUA** atau ahli waris **PIHAK KEDUA** tidak berhak menuntut **PIHAK PERTAMA** atas ganti rugi kecuali sisa penghasilan yang belum dibayarkan.

**PASAL 8
PENYELESAIAN PERSELISIHAN HUBUNGAN KERJA**

- (1) Segala perselisihan yang berkaitan dengan hubungan kerja antara **PIHAK PERTAMA** dan **PIHAK KEDUA** wajib diselesaikan oleh **PIHAK PERTAMA** dan **PIHAK KEDUA** secara musyawarah untuk mufakat.
- (2) Dalam hal penyelesaian secara musyawarah untuk mufakat sebagaimana dimaksud ayat (1) tidak tercapai, maka **PIHAK PERTAMA** dan **PIHAK KEDUA** dapat menyelesaikan perselisihan tersebut melalui prosedur peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

**PASAL 9
KETENTUAN PENUTUP**

Demikian PERJANJIAN KERJA ini dibuat dalam rangkap 2 (dua), **PIHAK PERTAMA** dan **PIHAK KEDUA** masing-masing mendapat satu rangkap yang kesemuanya mempunyai kekuatan hukum yang sama.

Dibuat di :
Tanggal : (---- tanggal, bulan, dan tahun ----)

PIHAK PERTAMA

PIHAK KEDUA

[Alviana Nurmalasari]

[]



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 12 MOU Narasumber

MEMORANDUM OF UNDERSTANDING NARASUMBER

Antara CV Running Ur Aspiration dengan....
No. RUA/LEG/001/I/2025

Kami yang bertanda tangan dibawah ini:

1. Nama : Alviana Nurmalarasi
Jabatan : Direktur Utama CV Running Ur Aspiration
Email : alviananrmlasari13@gmail.com
No. Telepon : +62895322456145
Alamat : KP. Sindangkarso Kecamatan Tapos Kelurahan Sukamaju Baru

Dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama CV Running Ur Aspiration dan selanjutnya disebut sebagai **PIHAK PERTAMA**.

2. Nama :
Jabatan :
Email :
No. Telepon :
Alamat :

Dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama (– nama narasumber –) dan selanjutnya disebut sebagai **PIHAK KEDUA**.

Pada hari ini tanggal (—tanggal, bulan, tahun—), Pihak Pertama dan Pihak Kedua telah setuju dan sepakat secara sadar dan tanpa paksaan untuk menyetujui dan menandatangani Surat Perjanjian Kerjasama ini, seperti yang terdapat dalam pasal-pasal berikut:

PASAL 1 MAKSUD DAN TUJUAN

Maksud dan tujuan pembuatan nota kesepakatan ini adalah untuk melakukan kerja sama sebagai narasumber dalam acara Seminar/Workshop yang diadakan oleh CV Running Ur Aspiration.

PASAL 2 RUANG LINGKUP KERJASAMA



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

1. **PIHAK KEDUA** bertindak sebagai pengisi acara/narasumber dan sepakat akan membantu terselenggaranya acara Seminar/Workshop.
2. **PIHAK PERTAMA** menggunakan jasa **PIHAK KEDUA** dalam penyelenggaraan suatu acara dengan rincian sebagai berikut:
Nama acara : Seminar/Workshop
Hari/tanggal :
Waktu :
Tempat :

PASAL 3

KEWAJIBAN DAN HAK PIHAK PERTAMA

Pihak Pertama memiliki kewajiban dan hak terhadap **Pihak Kedua**, berupa:

- a. Memberikan informasi mengenai jadwal dan informasi yang sekiranya dibutuhkan oleh **Pihak Kedua** dalam acara *Seminar/Workshop*.
- b. Menyediakan kebutuhan **Pihak Kedua** guna kelancaran acara sesuai dengan kesepakatan antara **Pihak Pertama** dan **Pihak Kedua**.
- c. Memberikan honorarium kepada **Pihak Kedua** sesuai dengan kesepakatan antara **Pihak Pertama** dan **Pihak Kedua**.
- d. Pembatalan secara sepihak tidak dapat dilakukan setelah surat perjanjian ini disetujui, kecuali **Pihak Kedua** melakukan konfirmasi pembatalan maksimal H-14 acara serta wajib mencari pengganti sebagai narasumber dengan kapasitas sama dengan dimilikinya.

PASAL 4

KEWAJIBAN DAN HAK PIHAK KEDUA

Pihak Kedu memiliki kewajiban dan hak terhadap **Pihak Pertama**, berupa:

- a. Datang tepat waktu pada hari dan tanggal yang telah disepakati oleh kedua belah pihak.
- b. Pembatalan kerjasama secara sepihak tidak dapat disetujui setelah surat ini disepakati.
- c. Memberikan informasi mengenai kebutuhan/riders narasumber kepada **Pihak Kedua**, paling lambat H-7 sebelum pelaksanaan acara berlangsung.
- d. **Pihak Kedua** wajib menjaga ketertiban dan menaati segala ketentuan yang berkaitan dengan acara.
- e. Jika terjadi hal-hal diluar rencana (sakit, kecelakaan, atau berduka) yang menyebabkan **Pihak Kedua** tidak mampu menjalankan tugasnya sebagaimana kesepakatan yang telah dilakukan,

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

maka **Pihak Kedua** wajib mencari pengganti sebagai narasumber dengan kapasitas sama dengan yang dimilikinya.

- f. **Pihak Kedua** berhak mendapatkan kebutuhan terkait dengan kelancaran jalannya acara, yang akan difasilitasi oleh **Pihak Pertama**.

PASAL 5
KETENTUAN PROSEDURAL

1. **Pihak Pertama** menjamin tidak terjadi kegaduhan pada kegiatan.
2. **Pihak Pertama** akan menugaskan seorang *Liaison Officer* untuk **Pihak Kedua**.
3. **Pihak Kedua** harus sudah *standby* di venue (*holding room*) selambat-lambatnya 30 menit sebelum kegiatan dimulai.
4. Selama acara berlangsung, **Pihak Kedua** wajib memenuhi aturan-aturan sebagai berikut:
 - a. Memberikan penampilan secara profesional dan totalitas.
 - b. Narasumber beserta seluruh tim tidak diperbolehkan untuk bertindak anarkis dan melanggar SARA.
 - c. Narasumber beserta seluruh tim hanya diperkenankan merokok di smoking area.
 - d. Narasumber beserta seluruh tim wajib berpakaian sopan dan rapi.

PASAL 6
BIAYA

1. **Pihak Pertama** mempunyai kewajiban membayar fee sebesar — nominal dalam rupiah — (---terbilang dalam rupiah---) yang diserahkan kepada **Pihak Kedua** melalui satu termin pembayaran.
2. Pembayaran dilakukan via transfer (--- informasi bank ---) a.n. (--- nama pemilik rekening bank ---) sebagaimana yang telah disepakati oleh **Pihak Kedua**, tanggal (--- tanggal, bulan, tahun ---) tepat setelah penampilan berakhir.

PASAL 7
BERLAKUNYA PERJANJIAN

Perjanjian kerja sama ini berlaku sejak ditandatangani Surat Perjanjian Kerjasama hingga kedua belah pihak menyelesaikan kewajiban yang telah disepakati bersama.

PASAL 8
FORCE MAJEURE



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Apabila terjadi hal-hal yang mengakibatkan tidak terlaksananya perjanjian ini, yang disebabkan oleh keadaan memaksa atau keadaan diluar prediksi, kontrol, dan kehendak dari kedua belah pihak yang mengalami kejadian tersebut dibebaskan dari tanggung jawab untuk melaksanakan kewajibannya.

**PASAL 9
PENYELESAIAN MASALAH**

Apabila terjadi suatu perselisihan antara PIHAK PERTAMA dan PIHAK KEDUA sehubungan dengan pelaksanaan perjanjian kerjasama ini diselesaikan secara musyawarah mufakat.

**PASAL 10
PENUTUP**

Demikian Surat Perjanjian Kerjasama ini dibuat pada hari dan tanggal yang tersebut di bawah atas kesepakatan kedua belah pihak yang masing-masing mempunyai kekuatan hukum yang sama.

Jakarta,

Pihak Pertama:
CV RUNNING UR ASPIRATION

Pihak Kedua:
.....

Alviana Nurmalasari
Direktur Utama

.....
Direktur Utama

JAKARTA

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 13 Kontrak Kerja Sama Client



Surat Perjanjian Kerjasama Client

Yang bertanda tangan dibawah ini:

1. Nama :
Perusahaan :
Alamat :
No Telepon :

Dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama CV Running Ur Aspiration selanjutnya disebut sebagai **PIHAK PERTAMA**.

2. Nama :
Perusahaan :
Alamat :
No Telepon :

Dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama selanjutnya disebut sebagai **PIHAK KEDUA**.

Kedua belah pihak sepakat untuk melaksanakan kerjasama yang dituangkan dalam suatu naskah perjanjian kerjasamanya dengan ketentuan sebagai berikut:

1. **PIHAK PERTAMA** dan **PIHAK KEDUA** melakukan kerjasama dengan baik untuk melakukan pemenuhan kebutuhan event.
2. Konfirmasi fiksasi dilakukan **PIHAK KEDUA** kepada **PIHAK PERTAMA** paling maksimal h-14 event tersebut, apabila terjadi pemutusan kerjasama/pembatalan secara sepihak maka akan dikenakan denda yang dibebankan kepada **PIHAK KEDUA**.
3. Sistem pembayaran yang dilakukan oleh **PIHAK KEDUA** kepada **PIHAK PERTAMA** bisa dilakukan dengan 2 tahap:
 - Pembayaran 50% pertama dari pricelist yang sudah ditentukan, dan dilanjutkan pemanasan sebanyak 50% di akhir.
 - Pembayaran 100% di awal kerjasama.

Surat perjanjian ini dibuat dan ditandatangani oleh kedua belah pihak dalam keadaan sadar dan tidak dalam tekanan pihak lain. Apabila di kemudian hari terjadi ketidaksepahaman dan atau terdapat hal-hal lain yang belum terdapat dalam surat perjanjian ini, maka akan diselesaikan secara musyawarah.

Demikian surat perjanjian ini dibuat dengan sebenarnya dan untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya

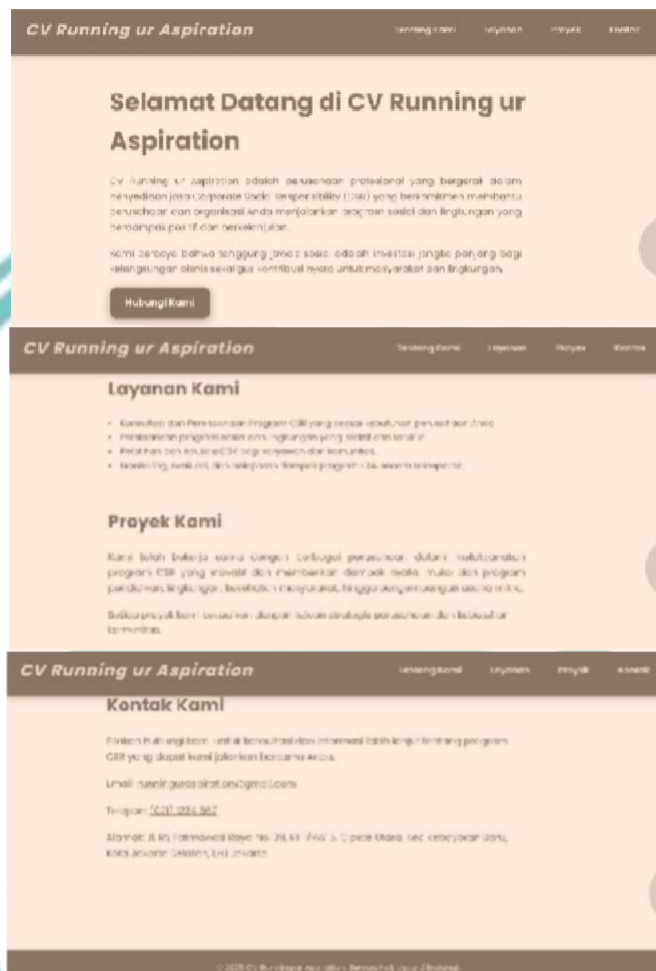


Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

LAMPIRAN C MEDIA PROMOSI

Lampiran 14 Website Running ur Aspiration





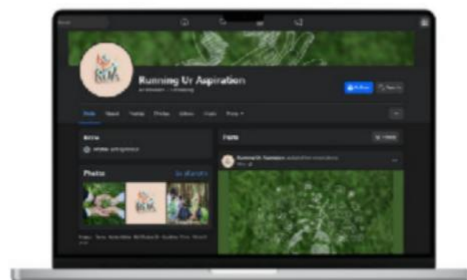
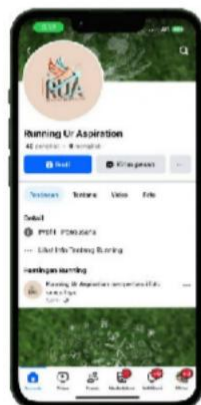
Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 15 Instagram Cv Running ur Aspiration



Lampiran 16 Facebook Running ur Aspiration





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 17 LinkedIn Running ur Aspiration



Lampiran 18 Email Blast





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

LAMPIRAN D KEBUTUHAN EVENT

Lampiran 19 Jejaring Usaha Klien

Vendor Reboisasi	
PT Pupuk Indonesia (Persero)	Telepon: (+62) 21 536 54 900 Email: info@pupuk-indonesia.com
PT Inter Agro Indonesia	Email: interagroinfo@gmail.com
PT Sonokeling	Telepon: (0251) 8632919 Email: Sonokeling@ptsonokeling.com
BibitTanaman.id	Telepon: 0812-3597-0832 Email: admin@bibittanaman.id
PT Saraswanti Anugerah Makmur Tbk	Email: sam@saraswanti.com

Percetakan	
PrimaGraphia Express	Telepon/WhatsApp: +62 877-7231-0250
Wellen Print	Telepon: (021) 791-888-68
Citra Mandiri Percetakan	Telepon: (021) 4251294
ILITHO Digital Printing	Telepon: (021) 22777799

Dokumentasi	
PrimaGraphia Express	Telepon/WhatsApp: +62 877-7231-0250
Wellen Print	Telepon: (021) 791-888-68
Citra Mandiri Percetakan	Telepon: (021) 4251294
ILITHO Digital Printing	Telepon: (021) 22777799



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 20 Jejaring Usaha Venue

Venue	
SMESCO <u>Convention Hall</u>	SME Tower, Gedung SMESCO, Jl. Gatot Subroto No.Kav. 94 Lt. 4, RT.11/RW.3, Pancoran, Kota Jakarta Selatan Telepon: +62 819-9666-4633
Menara165 <u>Convention Center</u>	Jl. TB Simatupang No.Kav.1, RT.3/RW.3, <u>Cilandak Timur, Ps. Minggu</u> , Kota Jakarta Selatan Telepon: +62 821-8080-8165
Graha SUCOFINDO	Jl. Raya Pasar Minggu Kav. 34, Jakarta 12780 Telepon: (021) 798 6657
Gedung Manggala Wanabakti	Jl. Jend. Gatot Subroto, Senayan, Jakarta Pusat Telepon: (021) 573 2707
Jakarta International Expo (JIEXPO) – Jakarta Fair <u>Kemayoran</u>	Gedung Pusat Niaga Arena JIEXPO, <u>Kemayoran</u> , Jakarta Pusat 10620 Telp: +62 21 2664 5000

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



Lampiran 21 Jejaring Usaha Vendor

No	Nama Usaha	Alamat	Kontak
Event Production			
1	VisualX Stage	Jakarta	0812-8000-7623
2	StageLine Production	Jakarta Selatan	0812-9995-670
3	TenProduction	Bekasi, Bogor	0813-8883-7923
4	Cahaya Panggung Indonesia	Jakarta Selatan	0812-8880-6361
5	Lensa Project	Bekasi	0878-8012-0034
6	NoizeWorks Production	Tangerang	0821-1280-6022
Merchandise			
1	Lokalan Project	Jakarta	0896-0171-2149
2	Merchcraft Indonesia	Jakarta	0813-1425-9586
3	Sahabat Merchandise	Jakarta	0821-1436-7098
4	Craft Lab Indonesia	Jakarta	0811-2230-189
5	Eco Souvenir ID	Bekasi	0812-8491-3478
6	GreenGive Merchandise	Bogor	0812-8816-9403

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

LAPORAN KEUANGAN

Lampiran 22 Rencana Kebutuhan Investasi

Rencana Kebutuhan Investasi			
CV Running ur Aspiration			
Nama	Jabatan	Nilai Saham	Presentase
Alviana Nurmalasari	Direktur Utama	Rp60.000.000	40%
Khaylila Sekar Audrieya	Marketing dan Operasional	Rp45.000.000	30%
Himatul Zubaidah M	Kuangan dan Administrasi	Rp45.000.000	30%
TOTAL		Rp150.000.000	100%

Lampiran 23 Rancangan Anggaran Produk Penjualan

Rancangan Anggaran Biaya CV Running ur Aspiration (Package)					
No	Product	Uraian	Package		
			Civic Kindness (A)	Social Shift (B)	Impact Legacy (C)
1	Food For Families	Pembagian sembako kepada masyarakat yang membutuhkan	Rp15,000,000	Rp20,000,000	Rp30,000,000
2	Care For Kids	Program bantuan untuk anak-anak yang membutuhkan.	Rp10,000,000	Rp12,000,000	Rp15,000,000
3	Path To Wellness	Program mengenai kesehatan	Rp25,000,000	Rp32,000,000	Rp50,000,000
4	Zero Plastic Campaign	Program untuk mengurangi pemakaian plastik sekali pakai,	Rp7,000,000	Rp15,000,000	Rp30,000,000
5	Sustainable Agriculture	Program pertanian yaitu penanaman serta pembudidayaan yang ramah lingkungan dan sifatnya berkelanjutan.	Rp10,000,000	Rp17,000,000	Rp25,000,000
6	She Leads Program	Program pemberdayaan perempuan	Rp7,000,000	Rp10,000,000	Rp20,000,000
7	Golden Years Project	Program bantuan untuk lansia	Rp12,500,000	Rp25,000,000	Rp50,000,000
8	Hope Learners	Program bantuan pendidikan untuk anak berkebutuhan khusus	Rp32,000,000	Rp50,000,000	Rp70,000,000
9	Shelter Paws Project	Mengorganisir tim medis hewan untuk memberikan perawatan kesehatan dasar, seperti vaksinasi dan sterilisasi.	Rp8,000,000	Rp15,000,000	Rp35,000,000



Lampiran 24 Rancangan Anggaran Seminar

Rancangan Anggaran Biaya - Seminar									
CV Ronning ur Aspiration									
No	Uraian	Spesifikasi	FC/VC	Qty		Harga Satuan	Harga Total		
							2026	2027 (5%)	2028 (10%)
A Package									
	Civic Kindness	Path To Wellness	FC	50	Pax	Rp500,000	Rp25,000,000	Rp25,000,000	Rp25,000,000
		Zero Plastic	FC	50	Pax	Rp140,000	Rp7,000,000	Rp7,000,000	Rp7,000,000
		Sustainable Agriculture	FC	50	Pax	Rp200,000	Rp10,000,000	Rp10,000,000	Rp10,000,000
B Venue									
	Venue (Ballroom Hotel Bintang 3)	Full Day Meeting Package: 2x coffee break 1x lunch LCD projector screen, sound system 2 wireless mic internet Pointer Podium Stage	FC	1	pax	Rp16,200,000	Rp16,200,000	Rp17,010,000	Rp18,711,000
	Dekorasi Acara	Type: Classroom Backdrop cetak Photobooth Bunga meja narasumber Roll banner Standing banner	FC	1	pax	Rp3,847,500	Rp3,847,500	Rp4,039,875	Rp4,443,863
B Kebutuhan Acara									
	Narasumber	2 orang, isi materi 1,5-2 jam, inc. diskusi & sesi tanya jawab	FC	2	Pax	Rp1,800,000	Rp3,600,000	Rp3,780,000	Rp4,158,000
	MC	Pembawa Acara	FC	1	Pax	Rp950,000	Rp950,000	Rp997,500	Rp1,097,250
	Konsumsi Peserta	50 peserta x (snack pagi + makan siang + snack sore)	VC	50	Pax	Rp60,000	Rp3,000,000	Rp3,150,000	Rp3,465,000
	Konsumsi Panitia	12 panitia x full day meal	VC	12	Pax	Rp50,000	Rp600,000	Rp630,000	Rp693,000
	Konsumsi Narasumber	Makan khusus narasumber (pramaman eksklusif snack VIP)	VC	2	Pax	Rp200,000	Rp400,000	Rp420,000	Rp462,000
	Seminar Kit	Notebook eksklusif seminar	VC	50	Pcs	Rp10,000	Rp500,000	Rp525,000	Rp577,500
		Pulpen	VC	50	Pcs	Rp5,000	Rp250,000	Rp262,500	Rp288,750
		Sertifikat	VC	50	Pcs	Rp7,500	Rp375,000	Rp393,750	Rp433,125
		Totebag	VC	50	Pcs	Rp35,000	Rp1,750,000	Rp1,837,500	Rp2,021,250
	Dokumentasi	Foto + video (hasil edit 1 teaser, 1 video full, 30 foto)	FC	1	Pax	Rp2,000,000	Rp2,000,000	Rp2,100,000	Rp2,310,000
C Logistik & Lain - Lain									
	Kertas HVS	Paper One A4 - 75 Gr	FC	3	rim	Rp65,000	Rp195,000	Rp204,750	Rp225,225
	Media Promosi & Ads	3 Post, 2 Ralls	FC	1	pax	Rp2,500,000	Rp2,500,000	Rp2,625,000	Rp2,887,500
	Outsourcing Manpower	Freelance & Liaison Officer	FC	4	orang	Rp200,000	Rp800,000	Rp840,000	Rp924,000
	Hediah Doorprize	Doorprize	FC	3	pax	Rp100,000	Rp300,000	Rp315,000	Rp346,500
	Konsumsi Peserta	snack + meal	VC	50	box	Rp65,000	Rp3,250,000	Rp3,412,500	Rp3,753,750
		Notebook		50		Rp5,000	Rp250,000	Rp262,500	Rp288,750
		Pulpen		50		Rp3,000	Rp150,000	Rp157,500	Rp173,250
		Totebag		50		Rp15,000	Rp750,000	Rp787,500	Rp866,250
	Seminar Kit	Booklet	VC	50		Rp8,000	Rp400,000	Rp420,000	Rp462,000
		Sertifikat		50		Rp15,000	Rp750,000	Rp787,500	Rp866,250
		Laptop		2	pax	Rp250,000	Rp500,000	Rp525,000	Rp577,500
	Printer + Tinta	Printer Brother DCP-T420W, InkTank, Wireless, Scan & Copy	FC	1	pax	Rp2,000,000	Rp2,000,000	Rp2,100,000	Rp2,310,000
HARGA POKOK PENJUALAN							Rp87,317,500	Rp91,583,375	Rp97,341,713
MANAGEMENT FEE 30%							Rp26,195,250	Rp27,475,013	Rp29,202,514



Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Rancangan Anggaran Biaya - Seminar CV Running ur Aspiration									
No	Uraian	Spesifikasi	FC/VC	Qty		Harga Satuan	Harga Total		
							2026	2027 (5%)	2028 (10%)
A Package									
	Path To Wellness		FC	50	Pax	Rp640,000	Rp32,000,000	Rp32,000,000	Rp32,000,000
	Social Shift		FC	50	Pax	Rp300,000	Rp15,000,000	Rp15,000,000	Rp15,000,000
	Sustainable Agriculture		FC	50	Pax	Rp340,000	Rp17,000,000	Rp17,000,000	Rp17,000,000
B Venue									
	Venue (Ballroom Hotel Bintang 3)	Full Day Meeting Package: 2x coffee break 1x lunch LCD projector screen, sound system 2 wireless mic nernet Pointer Podium Stage Type Classroom	FC	1	pax	Rp16,200,000	Rp16,200,000	Rp17,010,000	Rp18,711,000
	Dekorasi Acara	Backdrop cetak Photobooth Bunga meja narasumber Roll banner Standing banner	FC	1	pax	Rp3,847,500	Rp3,847,500	Rp4,039,875	Rp4,443,863
B Kebutuhan Acara									
	Narasumber	2 orang, isi materi 1,5-2 jam, inc. diskusi & sesi tanya jawab	FC	2	Pax	Rp1,800,000	Rp3,600,000	Rp3,780,000	Rp4,158,000
	MC	Pembawa Acara	FC	1	Pax	Rp950,000	Rp950,000	Rp997,500	Rp1,097,250
	Konsumsi Peserta	50 peserta x (snack pagi + makan siang + snack sore)	VC	50	Pax	Rp60,000	Rp3,000,000	Rp3,150,000	Rp3,465,000
	Konsumsi Panitia	12 panitia x full day meal	VC	12	Pax	Rp50,000	Rp600,000	Rp630,000	Rp693,000
	Konsumsi Narasumber	Makan khusus narasumber (grasmanan eksklusif snack VIP)	VC	2	Pax	Rp200,000	Rp400,000	Rp420,000	Rp462,000
	Seminar Kit	Notebook eksklusif seminar	VC	50	Pcs	Rp10,000	Rp500,000	Rp525,000	Rp577,500
		Pulpen	VC	50	Pcs	Rp5,000	Rp250,000	Rp262,500	Rp288,750
		Sertifikat	VC	50	Pcs	Rp7,500	Rp375,000	Rp393,750	Rp433,125
		Totebag	VC	50	Pcs	Rp35,000	Rp1,750,000	Rp1,837,500	Rp2,021,250
	Dokumentasi	Foto + video (hasil edit 1 teaser, 1 video full, 30 foto)	FC	1	Pax	Rp2,000,000	Rp2,000,000	Rp2,100,000	Rp2,310,000
C Logistik & Lain - Lain									
	Kertas HVS	Paper One A4 - 75 Gr	FC	3	rim	Rp65,000	Rp195,000	Rp204,750	Rp225,225
	Media Promosi & Ads	3 Post, 2 Rollis	FC	1	pax	Rp2,500,000	Rp2,500,000	Rp2,625,000	Rp2,887,500
	Outsourcing Manpower	Freelance & Litson Officer	FC	4	orang	Rp200,000	Rp800,000	Rp840,000	Rp924,000
	Hadiah Doorprize	Doorprize	FC	3	pax	Rp100,000	Rp300,000	Rp315,000	Rp346,500
	Konsumsi Peserta	snack + meal		50	box	Rp65,000	Rp3,250,000	Rp3,412,500	Rp3,753,750
		Notebook		50		Rp5,000	Rp250,000	Rp262,500	Rp288,750
		Pulpen		50		Rp3,000	Rp150,000	Rp157,500	Rp173,250
		Totebag		50		Rp15,000	Rp750,000	Rp787,500	Rp866,250
	Seminar Kit	Booklet	VC	50		Rp8,000	Rp400,000	Rp420,000	Rp462,000
		Sertifikat		50		Rp15,000	Rp750,000	Rp787,500	Rp866,250
	Laptop	iCore 5		2	pax	Rp250,000	Rp500,000	Rp525,000	Rp577,500
	Printer + Tinta	Printer Brother DCP-T410W, InkTank, Wireless, Scan & Copy	FC	1	pax	Rp2,000,000	Rp2,000,000	Rp2,100,000	Rp2,310,000
HARGA POKOK PENJUALAN							Rp109,317,500	Rp111,583,375	Rp116,341,713
MANAGEMENT FEE 30%							Rp32,795,250	Rp33,475,013	Rp34,902,514



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Rancangan Anggaran Biaya - Seminar									
CV Running ur Aspiration									
No	Uraian	Spesifikasi	FC/VC	Qty		Harga Satuan	2026	Harga Total 2027 (5%)	2028 (10%)
A	Package								
	Impact Legacy	Path To Wellness	FC	50	Pax	Rp600,000	Rp30,000,000	Rp30,000,000	Rp30,000,000
		Zero Plastic	FC	50	Pax	Rp500,000	Rp25,000,000	Rp25,000,000	Rp25,000,000
		Sustainable Agriculture	FC	50	Pax	Rp400,000	Rp20,000,000	Rp20,000,000	Rp20,000,000
B	Venue								
	Venue (Ballroom Hotel Bintang 3)	Full Day Meeting Package: 2x coffee break 1x lunch LCD projector screen, sound system 2 wireless mic internet Pointer Podium Stage Type: Classroom	FC	1	pax	Rp16,200,000	Rp16,200,000	Rp17,010,000	Rp18,711,000
	Dekorasi Acara	Backdrop cetak Photobooth Bunga meja narasumber Roll banner Standing banner	FC	1	pax	Rp3,847,500	Rp3,847,500	Rp4,039,875	Rp4,443,863
B	Kebutuhan Acara								
	Narasumber	2 orang, isi materi 1,5-2 jam, inc. diskusi & sesi tanya jawab	FC	2	Pax	Rp1,800,000	Rp3,600,000	Rp3,780,000	Rp4,158,000
	MC	Pembawa Acara	FC	1	Pax	Rp950,000	Rp950,000	Rp997,500	Rp1,097,250
	Konsumsi Peserta	50 peserta x (snack pagi + makan siang + snack sore)	VC	50	Pax	Rp60,000	Rp3,000,000	Rp3,150,000	Rp3,465,000
	Konsumsi Panitia	12 panitia x full day meal	VC	12	Pax	Rp50,000	Rp600,000	Rp630,000	Rp693,000
	Konsumsi Narasumber	Makan khusus narasumber (prasmazam eksklusif snack VIP)	VC	2	Pax	Rp200,000	Rp400,000	Rp420,000	Rp462,000
	Seminar Kit	Notebook eksklusif seminar	VC	50	Pcs	Rp10,000	Rp500,000	Rp525,000	Rp577,500
		Pulpen	VC	50	Pcs	Rp5,000	Rp250,000	Rp262,500	Rp288,750
		Sertifikat	VC	50	Pcs	Rp7,500	Rp375,000	Rp393,750	Rp433,125
		Totebag	VC	50	Pcs	Rp35,000	Rp1,750,000	Rp1,837,500	Rp2,021,250
		Dokumentasi	Foto + video (hasil edit 1 teaser, 1 video full, 30 foto)	FC	1	Pax	Rp2,000,000	Rp2,000,000	Rp2,100,000
C	Logistik & Lain - Lain								
	Kertas HVS	Paper One A4 - 75 Gr	FC	3	rim	Rp65,000	Rp195,000	Rp204,750	Rp225,225
	Media Promosi & Ads	3 Post, 2 Rella	FC	1	pax	Rp2,500,000	Rp2,500,000	Rp2,625,000	Rp2,887,500
	Outsourcing Manpower	Freelance & Liason Officer	FC	4	orang	Rp200,000	Rp800,000	Rp840,000	Rp924,000
	Hadiah Doorprize	Doorprize	FC	3	pax	Rp100,000	Rp300,000	Rp315,000	Rp346,500
	Konsumsi Peserta	snack + meal	VC	50	box	Rp65,000	Rp3,250,000	Rp3,412,500	Rp3,753,750
		Notebook		50		Rp5,000	Rp250,000	Rp262,500	Rp288,750
	Seminar Kit	Pulpen		50		Rp3,000	Rp150,000	Rp157,500	Rp173,250
		Totebag		50	pax	Rp15,000	Rp750,000	Rp787,500	Rp866,250
		Booklet		50		Rp8,000	Rp400,000	Rp420,000	Rp462,000
		Sertifikat		50		Rp15,000	Rp750,000	Rp787,500	Rp866,250
		Laptop		iCore 5	2	pax	Rp250,000	Rp500,000	Rp525,000
	Printer + Tinta	Printer Brother DCP-T420W, InkTank, Wireless, Scan & Copy	FC	1	pax	Rp2,000,000	Rp2,000,000	Rp2,100,000	Rp2,310,000
HARGA POKOK PENJUALAN							Rp120,317,500	Rp122,583,375	Rp127,341,713
MANAGEMENT FEE 30%							Rp36,095,250	Rp36,775,013	Rp38,202,514

JAKARTA



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 25 Rancangan Anggaran Workshop

Rancangan Anggaran Biaya - Workshop 2026									
CV Running ur Aspiration									
No	Uraian	Spesifikasi	FC/VC	Qty		Harga Satuan	Harga Total		
							2026	2027 (5%)	2028 (10%)
A	Package								
1	Civic Kindness	She Leads Program	FC	50	Pax	Rp140,000	Rp7,000,000	Rp7,000,000	Rp7,000,000
B	Venue								
	Venue (Ballroom Hotel Bintang 3)	Full Day Meeting Package (Coffee Break 2x, Lunch, LCD, Sound, Mic, Internet, Stage) classroom 50 pax	FC	1	pax	Rp16,200,000	Rp16,200,000	Rp17,010,000	Rp18,711,000
	Dekorasi Acara	Backdrop cetak Photobooth Bunga meja narasumber Roll banner Standing banner	FC	1	pax	Rp1,500,000	Rp1,500,000	Rp1,575,000	Rp1,732,500
C	Kebutuhan Acara								
	Moderator	Moderator	FC	1	Pax	Rp675,000	Rp675,000	Rp708,750	Rp779,625
	MC	Pembawa Acara	FC	1	Pax	Rp1,350,000	Rp1,350,000	Rp1,417,500	Rp1,559,250
	Konsumsi Peserta	snack & meals	VC	50	Pax	Rp60,750	Rp3,037,500	Rp3,189,375	Rp3,508,313
	Bahan Praktek / Alat Karya	kain flanel, benang rajut, barang daur ulang, kerajinan tangan, dsb	VC	50	Pax	Rp2,025,000	Rp2,025,000	Rp2,126,250	Rp2,338,875
	Souvenir Hasil Karya	hasil karya dibawa pulang peserta	VC	50	Pax	Rp1,080,000	Rp1,080,000	Rp1,134,000	Rp1,247,400
	Peralatan Pendukung	Gunting, lem, alat bantu prakarya	VC	50	Pax	Rp1,012,500	Rp1,012,500	Rp1,063,125	Rp1,169,438
D	Logistik & Lain - Lain								
	Trainer		FC	1		Rp1,350,000	Rp1,350,000	Rp1,417,500	Rp1,559,250
	Fasilitator	1 tim	FC	5	orang	Rp135,000	Rp675,000	Rp708,750	Rp779,625
	Laptop	iCore 5	FC	2	pcs	Rp337,500	Rp337,500	Rp354,375	Rp389,813
	Printer + Tinta	Printer Brother DCP-T420W, InkTank, Wireless, Scan & Copy	FC	1	pcs	Rp2,700,000	Rp2,700,000	Rp2,835,000	Rp3,118,500
	Kertas HVS	Sidu 250 gr	FC	2	rim	Rp67,500	Rp135,000	Rp141,750	Rp155,925
	Outsourcing Manpower	- Crew Registrasi & Runner - Liaison Officer	FC	5	orang	Rp243,000	Rp1,215,000	Rp1,275,750	Rp1,403,325
	Merchandise	Pulpen	FC	50	pcs	Rp4,050	Rp4,050	Rp4,253	Rp4,678
		Totebag	FC	50		Rp13,500	Rp13,500	Rp14,175	Rp15,593
		Booklet	FC	50		Rp10,800	Rp10,800	Rp11,340	Rp12,474
		Sertifikat	FC	50		Rp16,200	Rp16,200	Rp17,010	Rp18,711
HARGA POKOK PENJUALAN							Rp40,337,050	Rp42,003,903	Rp45,504,293
MANAGEMENT FEE 30%							Rp12,101,115	Rp12,601,171	Rp13,651,288

Rancangan Anggaran Biaya - Workshop 2027									
CV Running ur Aspiration									
No	Uraian	Spesifikasi	FC/VC	Qty		Harga Satuan	Harga Total		
							2026	2027 (5%)	2028 (10%)
A	Package								
	Social Shift	She Leads Program	FC	50	Pax	Rp200,000	Rp10,000,000	Rp10,000,000	Rp10,000,000
B	Venue								
	Venue (Ballroom Hotel Bintang 3)	Full Day Meeting Package (Coffee Break 2x, Lunch, LCD, Sound, Mic, Internet, Stage) classroom 50 pax	FC	1	pax	Rp16,200,000	Rp16,200,000	Rp17,010,000	Rp18,711,000
	Dekorasi Acara	Backdrop cetak Photobooth Bunga meja narasumber Roll banner Standing banner	FC	1	pax	Rp1,500,000	Rp1,500,000	Rp1,575,000	Rp1,732,500
C	Kebutuhan Acara								
	Moderator	Moderator	FC	1	Pax	Rp675,000	Rp675,000	Rp708,750	Rp779,625
	MC	Pembawa Acara	FC	1	Pax	Rp1,350,000	Rp1,350,000	Rp1,417,500	Rp1,559,250
	Konsumsi Peserta	snack & meals	VC	50	Pax	Rp60,750	Rp3,037,500	Rp3,189,375	Rp3,508,313
	Bahan Praktek / Alat Karya	kain flanel, benang rajut, barang daur ulang, kerajinan tangan, deb	VC	50	Pax	Rp2,025,000	Rp2,025,000	Rp2,126,250	Rp2,338,875
	Souvenir Hasil Karya	hasil karya dibawa pulang peserta	VC	50	Pax	Rp1,080,000	Rp1,080,000	Rp1,134,000	Rp1,247,400
	Peralatan Pendukung	Gunting, lem, alat bantu prakarya	VC	1	Pax	Rp1,012,500	Rp1,012,500	Rp1,063,125	Rp1,169,438
D	Logistik & Lain - Lain								
	Trainer	1 tim	FC	1	orang	Rp1,350,000	Rp1,350,000	Rp1,417,500	Rp1,559,250
	Fasilitator		FC	5		Rp675,000	Rp675,000	Rp708,750	Rp779,625
	Laptop	iCore 5	FC	2		Rp337,500	Rp675,000	Rp708,750	Rp779,625
	Printer + Tinta	Printer Brother DCP-T420W, InkTank, Wireless, Scan & Copy	FC	1	pcs	Rp2,700,000	Rp2,700,000	Rp2,835,000	Rp3,118,500
	Kertas HVS	Sidu 250 gr	FC	2	rim	Rp67,500	Rp135,000	Rp141,750	Rp155,925
	Outsourcing Manpower	- Crew Registrasi & Runner - Liaison Officer	FC	5	orang	Rp243,000	Rp1,215,000	Rp1,275,750	Rp1,403,325
	Merchandise	Pulpen	FC	50	pcs	Rp4,050	Rp202,500	Rp212,625	Rp233,888
		Totebag	FC	50		Rp13,500	Rp675,000	Rp708,750	Rp779,625
		Booklet	FC	50		Rp10,800	Rp540,000	Rp567,000	Rp623,700
		Sertifikat	FC	50		Rp16,200	Rp810,000	Rp850,500	Rp935,550
HARGA POKOK PENJUALAN							Rp45,857,500	Rp47,650,375	Rp51,415,413
MANAGEMENT FEE 30%							Rp13,757,250	Rp14,295,113	Rp15,424,624



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Rancangan Anggaran Biaya - Workshop 2028									
CV Running ur Aspiration									
No	Uraian	Spesifikasi	FC/VC	Qty		Harga Satuan	Harga Total		
							2026	2027 (5%)	2028 (10%)
A	Package								
	Impact Legacy	She Leads Program	FC	50	Pax	Rp400,000	Rp20,000,000	Rp20,000,000	Rp20,000,000
B	Venue								
	Venue (Ballroom Hotel Bintang 3)	Full Day Meeting Package (Coffee Break 2x, Lunch, LCD, Sound, Mic, Internet, Stage) classroom 50 pax	FC	1	pax	Rp16,200,000	Rp16,200,000	Rp17,010,000	Rp18,711,000
	Dekorasi Acara	Backdrop cetak Photobooth Bunga meja narasumber Roll banner Standing banner	FC	1	pax	Rp1,500,000	Rp1,500,000	Rp1,575,000	Rp1,732,500
C	Kebutuhan Acara								
	Moderator	Moderator	FC	1	Pax	Rp675,000	Rp675,000	Rp708,750	Rp779,625
	MC	Pembawa Acara	FC	1	Pax	Rp1,350,000	Rp1,350,000	Rp1,417,500	Rp1,559,250
	Konsumsi Peserta	snack & meals	VC	50	Pax	Rp60,750	Rp3,037,500	Rp3,189,375	Rp3,508,313
	Bahan Praktek / Alat Karya	kain flanel, benang rajut, barang daur ulang, kerajinan tangan, dsb	VC	50	Pax	Rp2,025,000	Rp101,250,000	Rp106,312,500	Rp116,943,750
	Souvenir Hasil Karya	hasil karya dibawa pulang peserta	VC	50	Pax	Rp1,080,000	Rp54,000,000	Rp56,700,000	Rp62,370,000
	Peralatan Pendukung	Gunting, lem, alat bantu prakarya	VC	1	Pax	Rp1,012,500	Rp1,012,500	Rp1,063,125	Rp1,169,438
D	Logistik & Lain - Lain								
	Trainer	1 tim	FC	1	orang	Rp1,350,000	Rp1,350,000	Rp1,417,500	Rp1,559,250
	Fasilitator		FC	5		Rp675,000	Rp3,375,000	Rp3,543,750	Rp3,898,125
	Laptop	iCore 5	FC	2	pcs	Rp337,500	Rp675,000	Rp708,750	Rp779,625
	Printer + Tinta	Printer Brother DCP-T420W, InkTank, Wireless, Scan & Copy	FC	1	pcs	Rp2,700,000	Rp2,700,000	Rp2,835,000	Rp3,118,500
	Kertas HVS	Sidu 250 gr	FC	2	rim	Rp67,500	Rp135,000	Rp141,750	Rp155,925
	Outsourcing Manpower	- Crew Registrasi & Runner - Liaison Officer	FC	5	orang	Rp243,000	Rp1,215,000	Rp1,275,750	Rp1,403,325
	Merchandise	Pulpen	FC	50	pcs	Rp4,050	Rp202,500	Rp212,625	Rp233,888
		Totebag	FC	50		Rp13,500	Rp675,000	Rp708,750	Rp779,625
		Booklet	FC	50		Rp10,800	Rp540,000	Rp567,000	Rp623,700
		Sertifikat	FC	50		Rp16,200	Rp810,000	Rp850,500	Rp935,550
HARGA POKOK PENJUALAN							Rp210,702,500	Rp220,237,625	Rp240,261,388
MANAGEMENT FEE 30%							Rp63,210,750	Rp66,671,288	Rp72,078,416

Lampiran 26 Rancangan Anggaran Distribusi Package

Rancangan Anggaran Biaya - Distribusi									
CV Running ur Aspiration									
No	Uraian	Spesifikasi	FC/VC	Qty		Harga Satuan	Harga Total		
							2026	2027 (5%)	2028 (10%)
A	Venue								
	Civic Kindness	Food For Families	FC	50	pax	Rp300,000	Rp15,000,000	Rp15,000,000	Rp15,000,000
		Care For Kids	FC	50	pax	Rp200,000	Rp10,000,000	Rp10,000,000	Rp10,000,000
		Golden Years Project	FC	50	pax	Rp250,000	Rp12,500,000	Rp12,500,000	Rp12,500,000
		Hope Learners	FC	50	pax	Rp640,000	Rp32,000,000	Rp32,000,000	Rp32,000,000
		Shelter Paws Project	FC	50	pax	Rp160,000	Rp8,000,000	Rp8,000,000	Rp8,000,000
B	Logistik								
	Pengemasan & Labeling	Plastik, kardus, stiker logo	FC	50	pax	Rp20,250	Rp1,012,500	Rp1,063,125	Rp1,169,438
	Transportasi Distribusi	Mobil + sopir + BBM	FC	1	pax	Rp2,025,000	Rp2,025,000	Rp2,126,250	Rp2,338,875
	Tim Distribusi (outsourcing)	3 orang tenaga bantu	FC	10	orang	Rp270,000	Rp2,700,000	Rp2,835,000	Rp3,118,500
	Dokumentasi	Foto dan video distribusi CSR	FC	1	pax	Rp2,350,000	Rp2,350,000	Rp2,467,500	Rp2,714,250
	Konsumsi Tim Distribusi	5 orang makan siang	FC	5	pax	Rp67,500	Rp337,500	Rp354,375	Rp389,813
HARGA POKOK PENJUALAN							Rp88,925,000	Rp96,346,250	Rp107,230,875
MANAGEMENT FEE 30%							Rp25,777,500	Rp25,903,875	Rp26,169,263



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Rancangan Anggaran Biaya - Distribusi									
CV Running ur Aspiration									
No	Uraian	Spesifikasi	FC/VC	Qty		Harga Satuan	Harga Total		
							2026	2027 (5%)	2028 (10%)
A	Venue								
	Social Shift	Food For Families	FC	50	pax	Rp400,000	Rp20,000,000	Rp20,000,000	Rp20,000,000
		Care For Kids	FC	50	pax	Rp240,000	Rp12,000,000	Rp12,000,000	Rp12,000,000
		Golden Years Project	FC	50	pax	Rp500,000	Rp25,000,000	Rp25,000,000	Rp25,000,000
		Hope Learners	FC	50	pax	Rp1,000,000	Rp50,000,000	Rp50,000,000	Rp50,000,000
		Shelter Paws Project	FC	50	pax	Rp300,000	Rp15,000,000	Rp15,000,000	Rp15,000,000
B	Logistik								
	Pengemasan & Labeling	Plastik, kardus, stiker logo	FC	50	pax	Rp20,250	Rp1,012,500	Rp1,063,125	Rp1,169,438
	Transportasi Distribusi	Mobil + sopir + BBM	FC	1	pax	Rp2,025,000	Rp2,025,000	Rp2,126,250	Rp2,227,500
	Tim Distribusi (outsourcing)	3 orang tenaga bantu	FC	10	orang	Rp270,000	Rp2,700,000	Rp2,835,000	Rp2,970,000
	Dokumentasi	Foto dan video distribusi CSR	FC	1	pax	Rp2,350,000	Rp2,350,000	Rp2,467,500	Rp2,585,000
	Konsumsi Tim Distribusi	5 orang makan siang	FC	5	pax	Rp67,500	Rp337,500	Rp354,375	Rp371,250
HARGA POKOK PENJUALAN							Rp130,425,000	Rp130,846,250	Rp131,323,188
MANAGEMENT FEE 30%							Rp39,127,600	Rp39,253,875	Rp39,396,956

Rancangan Anggaran Biaya - Distribusi									
CV Running ur Aspiration									
No	Uraian	Spesifikasi	FC/VC	Qty		Harga Satuan	Harga Total		
							2026	2027 (5%)	2028 (10%)
A	Venue								
	Impact Legacy	Food For Families	FC	50	pax	Rp600,000	Rp30,000,000	Rp30,000,000	Rp30,000,000
		Care For Kids	FC	50	pax	Rp300,000	Rp15,000,000	Rp15,000,000	Rp15,000,000
		Golden Years Project	FC	50	pax	Rp1,000,000	Rp50,000,000	Rp50,000,000	Rp50,000,000
		Hope Learners	FC	50	pax	Rp1,400,000	Rp70,000,000	Rp70,000,000	Rp70,000,000
		Shelter Paws Project	FC	50	pax	Rp700,000	Rp35,000,000	Rp35,000,000	Rp35,000,000
B	Logistik								
	Pengemasan & Labeling	Plastik, kardus, stiker logo	FC	50	pax	Rp20,250	Rp1,012,500	Rp1,063,125	Rp1,169,438
	Transportasi Distribusi	Mobil + sopir + BBM	FC	1	pax	Rp2,025,000	Rp2,025,000	Rp2,126,250	Rp2,338,875
	Tim Distribusi (outsourcing)	3 orang tenaga bantu	FC	10	orang	Rp270,000	Rp2,700,000	Rp2,835,000	Rp3,118,500
	Dokumentasi	Foto dan video distribusi CSR	FC	1	pax	Rp2,350,000	Rp2,350,000	Rp2,467,500	Rp2,714,250
	Konsumsi Tim Distribusi	5 orang makan siang	FC	5	pax	Rp67,500	Rp337,500	Rp354,375	Rp389,813
HARGA POKOK PENJUALAN							Rp208,425,000	Rp208,846,250	Rp209,730,875
MANAGEMENT FEE 30%							Rp62,527,500	Rp62,653,875	Rp62,919,263



Lampiran 27 Proyeksi Penjualan Tahun 2026 – 2028

Proyeksi Penjualan - Seminar CV Running ur Aspiration									
No	Uraian	Spesifikasi	FC/VC	Qty	Harga Satuan	Harga Total			
						2026	2027 (5%)	2028 (10%)	
A	Package								
	Civic Kindness	Path To Wellness	FC	50	Pax	Rp500,000	Rp25,000,000	Rp26,250,000	Rp28,875,000
	Impact Legacy	Zero Plastic	FC	50	Pax	Rp600,000	Rp30,000,000	Rp31,500,000	Rp34,650,000
	Impact Legacy	Sustainable Agriculture	FC	50	Pax	Rp500,000	Rp25,000,000	Rp26,250,000	Rp28,875,000
B	Venue								
	Venue (Ballroom Hotel Bintang 3)	Full Day Meeting Package: 2x coffee break, 1x lunch LCD projector, screen, sound system, 2 wireless mic, Internet, Pointer, Podium, Stage Type Classroom	FC	1	pax	Rp16,200,000	Rp16,200,000	Rp17,010,000	Rp18,711,000
	Dekorasi Acara	Backdrop cetak Photobooth Bunga meja narasumber Roll banner Standing banner	FC	1	pax	Rp3,847,500	Rp3,847,500	Rp4,039,875	Rp4,443,863
B	Kebutuhan Acara								
	Narasumber	2 orang, isi materi 1,5-2 jam, inc. diskusi & sesi tanya jawab	FC	2	Pax	Rp1,800,000	Rp3,600,000	Rp3,780,000	Rp4,158,000
	MC	Pembawa Acara	FC	1	Pax	Rp950,000	Rp950,000	Rp997,500	Rp1,097,250
	Konsumsi Peserta	50 peserta x (snack pagi + makan siang + snack sore)	VC	50	Pax	Rp60,000	Rp3,000,000	Rp3,150,000	Rp3,465,000
	Konsumsi Panitia	12 panitia x full day meal	VC	12	Pax	Rp50,000	Rp600,000	Rp630,000	Rp693,000
	Konsumsi Narasumber	Makan khusus narasumber (prasmann eksklusif snack VIP)	VC	2	Pax	Rp200,000	Rp400,000	Rp420,000	Rp462,000
	Seminar Kit	Notebook eksklusif seminar	VC	50	Pcs	Rp10,000	Rp500,000	Rp525,000	Rp577,500
		Pulpen	VC	50	Pcs	Rp5,000	Rp250,000	Rp262,500	Rp288,750
		Sertifikat	VC	50	Pcs	Rp7,500	Rp375,000	Rp393,750	Rp433,125
		Totebag	VC	50	Pcs	Rp35,000	Rp1,750,000	Rp1,837,500	Rp2,021,250
	Dokumentasi	Foto + video (hasil edit 1 teaser, 1 video full, 30 foto)	FC	1	Pax	Rp2,000,000	Rp2,000,000	Rp2,100,000	Rp2,310,000
C	Logistik & Lain - Lain								
	Kertas HVS	Paper One A4 - 75 Gr	FC	3	rim	Rp65,000	Rp195,000	Rp204,750	Rp225,225
	Media Promosi & Ads	3 Post, 2 Rails	FC	1	pax	Rp2,500,000	Rp2,500,000	Rp2,625,000	Rp2,887,500
	Outsourcing Manpower	Freelance & Liason Officer	FC	4	orang	Rp200,000	Rp800,000	Rp840,000	Rp924,000
	Hadiah Doorprize	Doorprize	FC	3	pax	Rp100,000	Rp300,000	Rp315,000	Rp346,500
	Konsumsi Peserta	snack + meal	VC	50	box	Rp65,000	Rp3,250,000	Rp3,412,500	Rp3,753,750
		Notebook		50		Rp5,000	Rp250,000	Rp262,500	Rp288,750
		Pulpen		50		Rp3,000	Rp150,000	Rp157,500	Rp173,250
	Seminar Kit	Totebag	VC	50	pax	Rp15,000	Rp750,000	Rp787,500	Rp866,250
		Booklet		50		Rp8,000	Rp400,000	Rp420,000	Rp462,000
		Sertifikat		50		Rp15,000	Rp750,000	Rp787,500	Rp866,250
		Laptop		iCare 5		2	pax	Rp250,000	Rp500,000
	Printer + Tinta	Printer Brother DCP-T420W, InkTank, Wireless, Scan & Copy	FC	1	pax	Rp2,000,000	Rp2,000,000	Rp2,100,000	Rp2,310,000
HARGA POKOK PENJUALAN							Rp125,317,500	Rp131,583,375	Rp144,741,713
MANAGEMENT FEE 30%							Rp37,595,250	Rp39,475,013	Rp43,422,514

JAKARTA



Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun

tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Proyeksi Penjualan - Workshop									
CV Running ur Aspiration									
No	Uraian	Spesifikasi	FC/VC	Qty	Harga Satuan	Harga Total			
						2026	2027 (5%)	2028 (10%)	
A	Package								
	Impact Legacy	She Leads Program	FC	50	Pax	Rp400,000	Rp20,000,000	Rp20,000,000	Rp22,000,000
B	Venue								
	Venue (Ballroom Hotel Bintang 3)	Full Day Meeting Package (Coffee Break 2x, Lunch, LCD, Sound, Mic, Internet, Stage) classroom 50 pax	FC	1	pax	Rp16,200,000	Rp16,200,000	Rp17,010,000	Rp18,711,000
	Dekorasi Acara	Backdrop cetak Photobooth Bunga meja narasumber Roll banner Standing banner	FC	1	pax	Rp1,500,000	Rp1,500,000	Rp1,575,000	Rp1,732,500
C	Kebutuhan Acara								
	Moderator	Moderator	FC	1	Pax	Rp675,000	Rp675,000	Rp708,750	Rp779,625
	MC	Pembawa Acara	FC	1	Pax	Rp1,350,000	Rp1,350,000	Rp1,417,500	Rp1,559,250
	Konsumsi Peserta	snack & meals	VC	50	Pax	Rp60,750	Rp3,037,500	Rp3,189,375	Rp3,508,313
	Bahan Praktek / Alat Karya	kain flanel, benang rajut, barang daur ulang, kerajinan tangan, dsb	VC	50	Pax	Rp2,025,000	Rp101,250,000	Rp106,312,500	Rp116,943,750
	Souvenir Hasil Karya	hasil karya dibawa pulang peserta	VC	50	Pax	Rp1,080,000	Rp54,000,000	Rp56,700,000	Rp62,370,000
	Peralatan Pendukung	Gunting, lem, alat bantu prakarya	VC	1	Pax	Rp1,012,500	Rp1,012,500	Rp1,063,125	Rp1,169,438
D	Logistik & Lain - Lain								
	Trainer	1 tim	FC	1	orang	Rp1,350,000	Rp1,350,000	Rp1,417,500	Rp1,559,250
	Fasilitor		FC	5		Rp675,000	Rp3,375,000	Rp3,543,750	Rp3,898,125
	Laptop	iCore 5	FC	2	pcs	Rp337,500	Rp675,000	Rp708,750	Rp779,625
	Printer + Tinta	Printer Brother DCP-T420W, InkTank, Wireless, Scan & Copy	FC	1	pcs	Rp2,700,000	Rp2,700,000	Rp2,835,000	Rp3,118,500
	Kertas HVS	Sidu 250 gr	FC	2	rim	Rp67,500	Rp135,000	Rp141,750	Rp155,925
	Outsourcing Manpower	- Crew Registrasi & Runner - Liaison Officer	FC	5	orang	Rp243,000	Rp1,215,000	Rp1,275,750	Rp1,403,325
	Merchandise	Pulpen	FC	50	pcs	Rp4,050	Rp202,500	Rp212,625	Rp233,888
		Totebag	FC	50		Rp13,500	Rp675,000	Rp708,750	Rp779,625
		Booklet	FC	50		Rp10,800	Rp540,000	Rp567,000	Rp623,700
		Sertifikat	FC	50		Rp16,200	Rp810,000	Rp850,500	Rp935,550
HARGA POKOK PENJUALAN							Rp210,702,500	Rp220,237,625	Rp242,261,388
MANAGEMENT FEE 30%							Rp63,210,750	Rp66,071,288	Rp72,678,416

Proyeksi Penjualan - Distribusi									
CV Running ur Aspiration									
No	Uraian	Spesifikasi	FC/VC	Qty		Harga Satuan	Harga Total		
							2026	2027 (5%)	2028 (10%)
A	Package								
	Impact Legacy	Food For Families	FC	50	pax	Rp600,000	Rp30,000,000	Rp31,500,000	Rp34,650,000
	Social Shift	Care For Kids	FC	50	pax	Rp240,000	Rp12,000,000	Rp12,600,000	Rp13,860,000
	Impact Legacy	Golden Years Project	FC	50	pax	Rp1,000,000	Rp50,000,000	Rp52,500,000	Rp57,750,000
	Impact Legacy	Hope Learners	FC	50	pax	Rp1,400,000	Rp70,000,000	Rp73,500,000	Rp80,850,000
	Civic Kindness	Shelter Paws Project	FC	50	pax	Rp160,000	Rp8,000,000	Rp8,400,000	Rp9,240,000
B	Logistik								
	Pengemasan & Labeling	Plastik, kardus, stiker logo	FC	50	pax	Rp20,250	Rp1,012,500	Rp1,063,125	Rp1,169,438
	Transportasi Distribusi	Mobil + sopir + BBM	FC	1	pax	Rp2,025,000	Rp2,025,000	Rp2,126,250	Rp2,338,875
	Tim Distribusi (outsourcing)	3 orang tenaga baru	FC	10	orang	Rp27,000	Rp270,000	Rp283,500	Rp311,850
	Dokumentasi	Foto dan video distribusi CSR	FC	1	pax	Rp2,350,000	Rp2,350,000	Rp2,467,500	Rp2,714,250
	Konsumsi Tim Distribusi	5 orang makan siang	FC	5	pax	Rp50,000	Rp250,000	Rp262,500	Rp288,750
HARGA POKOK PENJUALAN							Rp175,907,500	Rp184,702,875	Rp203,173,163
MANAGEMENT FEE 30%							Rp52,772,250	Rp55,410,863	Rp60,951,949



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun

tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 28 Beban Operasional

Beban Utilitas								
No	Kategori	Durasi		Harga / Bulan	Harga Total			
					2025	2026 (5%)	2027 (5%)	2028 (10%)
1	Pulsa Smartphone Kantor	12	bulan	Rp50,000	Rp450,000	Rp472,500	Rp496,125	Rp545,738
2	Listrik + Air	12	bulan	Rp500,000	Rp4,500,000	Rp4,725,000	Rp4,961,250	Rp5,457,375
3	Wifi	12	bulan	Rp200,000	Rp1,800,000	Rp1,890,000	Rp1,984,500	Rp2,182,950
Total					Rp6,750,000	Rp7,087,500	Rp7,441,875	Rp8,186,063
Beban Promosi								
No	Kategori	Durasi		Harga / Bulan	Harga Total			
					2025	2026	2027	2028
1	Pembuatan Website	1	website	Rp0	Rp2,500,000	Rp0	Rp0	Rp0
2	Google Ads	4	bulan	Rp500,000	Rp500,000	Rp525,000	Rp551,250	Rp606,375
3	Instagram Ads	4	bulan	Rp350,000	Rp350,000	Rp367,500	Rp385,875	Rp424,463
4	Jasa Video Portofolio Perusahaan	1	video	Rp500,000	Rp500,000	Rp525,000	Rp551,250	Rp606,375
5	Kartu Nama Perusahaan	2	box	Rp65,000	Rp65,000	Rp68,250	Rp71,663	Rp78,829
Total					Rp3,915,000	Rp1,485,750	Rp1,560,038	Rp1,716,041
Beban Pendirian Perusahaan								
No	Kategori	Durasi		Harga Satuan	Harga Total 2025			
1	Pendirian CV dan Izin Perusahaan	1	kali	Rp5,000,000	Rp5,000,000			
Total					Rp5,000,000			
Beban Sewa Kantor								
No	Kategori	Durasi		Harga / Bulan	Harga Total			
					2025	2026	2027	2028
1	TierSpace (Private Office)	12	Bulan	Rp5,000,000	Rp50,000,000	Rp52,500,000	Rp55,125,000	Rp60,637,500
Total					Rp50,000,000	Rp52,500,000	Rp55,125,000	Rp60,637,500
Beban Bank								
No	Kategori	Durasi		Harga / Bulan	Harga Total			
					2025	2026	2027	2028
1	Setor Awal Rekening	1	kali	Rp3,000,000	Rp3,000,000	Rp0	Rp0	Rp0
2	Biaya Admin Bank	12	bulan	Rp35,000	Rp350,000	Rp367,500	Rp385,875	Rp424,463
Total					Rp3,350,000	Rp367,500	Rp385,875	Rp424,463

NEGERI
JAKARTA



Lampiran 29 Beban Perlengkapan

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Beban Perlengkapan Kantor CV Running ur Aspiration 2025 - 2028												
No	Nama Barang	Spesifikasi	Volume		Tahun 2025		Tahun 2026 (5%)		Tahun 2027 (5%)		Tahun 2028 (5%)	
			Unit	Satuan	Harga Satuan	Harga Total	Harga Satuan	Harga Total	Hrga Satuan	Harga Total	Harga Satuan	Harga Total
PERLENGKAPAN ATK KERJA												
1	Kertas A4	Star Duma	5	ram	Rp47,000	Rp235,000	Rp49,550	Rp246,750	Rp51,118	Rp259,088	Rp54,408	Rp272,042
2	Pulpen Hitam	Standard AE7 / Fastar	10	pcs	Rp4,000	Rp40,000	Rp4,200	Rp42,000	Rp4,410	Rp44,100	Rp4,631	Rp46,305
3	Pulpen Biru	Standard AE7 / Fastar	10	pcs	Rp4,000	Rp40,000	Rp4,200	Rp42,000	Rp4,410	Rp44,100	Rp4,631	Rp46,305
4	Pencil 2B	Faber Castell	5	pcs	Rp3,500	Rp17,500	Rp3,675	Rp18,375	Rp3,859	Rp19,294	Rp4,052	Rp20,258
5	Penghapus	Joyko ER-100	5	pcs	Rp2,000	Rp10,000	Rp2,100	Rp10,500	Rp2,205	Rp11,025	Rp2,315	Rp11,576
6	Kertas	Joyko / Kenko	2	pcs	Rp2,500	Rp5,000	Rp2,625	Rp5,250	Rp2,756	Rp5,513	Rp2,894	Rp5,788
7	Lakhas Benang	Daimaru / Kenko	2	pcs	Rp6,500	Rp13,000	Rp6,825	Rp13,650	Rp7,166	Rp14,333	Rp7,523	Rp15,049
8	Lakhas Hitam	Daimaru / Kenko	2	roll	Rp7,000	Rp14,000	Rp7,350	Rp14,700	Rp7,718	Rp15,435	Rp8,103	Rp16,207
9	Tipe-X Roll	Kenko / Joyko	5	roll	Rp6,000	Rp30,000	Rp6,300	Rp31,500	Rp6,615	Rp33,075	Rp6,946	Rp34,730
10	Amplop Kertas Putih	Lokal	20	pcs	Rp800	Rp16,000	Rp840	Rp16,800	Rp882	Rp17,640	Rp926	Rp18,522
11	Map Cokelat Kertas A4	Lokal	10	pcs	Rp1,500	Rp15,000	Rp1,575	Rp15,750	Rp1,654	Rp16,539	Rp1,736	Rp17,364
12	Matahari	Pemerintah	10	pcs	Rp10,000	Rp100,000	Rp10,500	Rp105,000	Rp11,025	Rp110,250	Rp11,576	Rp115,763
13	Staples Medium	Kenko HD-10	1	pcs	Rp25,000	Rp25,000	Rp26,250	Rp26,250	Rp27,563	Rp27,563	Rp28,943	Rp28,943
14	Ku Striplar	Kenko / Joyko No. 10	2	box	Rp8,000	Rp16,000	Rp8,400	Rp16,800	Rp8,820	Rp17,640	Rp9,261	Rp18,522
15	Gunting	Kenko / Joyko	1	pcs	Rp10,000	Rp10,000	Rp10,500	Rp10,500	Rp11,025	Rp11,025	Rp11,576	Rp11,576
16	Cutlery 1x1	Joyko / Kenko	1	set	Rp12,000	Rp12,000	Rp12,600	Rp12,600	Rp13,230	Rp13,230	Rp13,892	Rp13,892
17	Sticky Notes	Post-it / Joyko	3	pcs	Rp5,000	Rp15,000	Rp5,250	Rp15,750	Rp5,513	Rp16,538	Rp5,788	Rp17,364
18	Penggaris 30 cm	Joyko / Kenko	1	pcs	Rp6,000	Rp6,000	Rp6,300	Rp6,300	Rp6,615	Rp6,615	Rp6,946	Rp6,946
19	Clipboard A4	Joyko / Kenko	2	pcs	Rp7,500	Rp15,000	Rp7,875	Rp15,750	Rp8,269	Rp16,538	Rp8,682	Rp17,364
20	External Hard Disk	Seagate 2TB	1	pcs	Rp2,000,000	Rp2,000,000	Rp2,100,000	Rp2,100,000	Rp2,205,000	Rp2,205,000	Rp2,315,250	Rp2,315,250
21	Kertas HVS Warna	Sidu / Lokal	2	pak	Rp32,000	Rp64,000	Rp33,600	Rp67,200	Rp35,280	Rp70,560	Rp37,044	Rp74,088
TOTAL KESELURUHAN PERLENGKAPAN KANTOR						Rp2,686,500	Rp2,810,313	Rp2,820,825	Rp2,925,831	Rp2,961,866	Rp2,247,122	Rp3,109,960

Beban Perlengkapan Kesehatan CV Running ur Aspiration 2025 - 2028												
			Volume		Tahun 2025		Tahun 2026 (5%)		Tahun 2027 (5%)		Tahun 2028 (5%)	
No	Nama Barang	Spesifikasi	Unit	Satuan	Harga Satuan	Harga Total	Harga Satuan	Harga Total	Harga Satuan	Harga Total	Harga Satuan	Harga Total
PERLENGKAPAN KESEHATAN												
1	Obat P3K dasar (paracetamol, minyak angin, betadine)	OneMed Mix	1	set	Rp27,500	Rp27,500	Rp28,875	Rp28,875	Rp30,319	Rp30,319	Rp31,835	Rp31,835
2	Termometer Digital	OneMed Thermometer Alpha 3	1	pcs	Rp21,000	Rp21,000	Rp22,050	Rp22,050	Rp23,153	Rp23,153	Rp24,310	Rp24,310
3	Handsanitizer 500ml	Antiseptic	1	botol	Rp21,500	Rp21,500	Rp22,575	Rp22,575	Rp23,704	Rp23,704	Rp24,889	Rp24,889
4	Disinfektan Spray	Stella Fabric Spray	1	botol	Rp24,500	Rp24,500	Rp25,725	Rp25,725	Rp27,011	Rp27,011	Rp28,362	Rp28,362
5	Tissue Kering (250 lembar)	Paseo	5	pack	Rp9,500	Rp47,500	Rp9,975	Rp49,875	Rp10,474	Rp52,369	Rp10,997	Rp54,987
6	Tissue Basah (big)	Paseo	5	pack	Rp12,000	Rp60,000	Rp12,600	Rp63,000	Rp13,230	Rp66,150	Rp13,892	Rp69,458
7	Tempat Sampah Medis Kecil	OneMed Safety Box 5 Liter	1	pcs	Rp16,500	Rp16,500	Rp17,325	Rp17,325	Rp18,191	Rp18,191	Rp19,101	Rp19,101
8	Obat Lambung	Promag	1	box	Rp20,000	Rp20,000	Rp21,000	Rp21,000	Rp22,050	Rp22,050	Rp23,153	Rp23,153
9	Roll On Aromaterapi	Freshcare/Minyak Kayu Putih	2	pcs	Rp15,000	Rp30,000	Rp15,750	Rp31,500	Rp16,538	Rp33,075	Rp17,364	Rp34,729
10	Minyak Kayu Putih	CapLang 120ml	1	botol	Rp30,000	Rp30,000	Rp31,500	Rp31,500	Rp33,075	Rp33,075	Rp34,729	Rp34,729
11	Masker Medis	OneMed	1	box	Rp15,000	Rp15,000	Rp15,750	Rp15,750	Rp16,538	Rp16,538	Rp17,364	Rp17,364
12	Plester Luka	Hansaplast	2	box	Rp15,000	Rp30,000	Rp15,750	Rp31,500	Rp16,538	Rp33,075	Rp17,364	Rp34,729
TOTAL KESELURUHAN PERLENGKAPAN KANTOR						Rp343,500	Rp358,875	Rp366,675	Rp380,819	Rp398,709	Rp413,660	Rp430,644



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 30 Beban Peralatan

Beban Peralatan Tahun 2022-2025													
No	Nama Barang	Spesifikasi	Jumlah	Satuan	Harga Satuan	Total Harga	Nilai Residu	Umur Ekonomis		Pengawasan/Belanja	Pengawasan/Tahun	Nilai Buku Aset 2024	Keterangan
								Jumlah	Satuan				
1								Furniture					
	Papan Tulis	Whiteboard (18x24)	1	Unit	Rp1.200.000	Rp1.200.000	Rp960.000	5	td	Rp20.000	Rp240.000	Rp48.000	Beli
	Lemari Arsip	Interlayer Sliding Door Cabinet	1	Unit	Rp5.800.000	Rp5.800.000	Rp5.080.000	25	td	Rp60.000	Rp720.000	Rp28.800	Beli
2								Elektronik					
	Laptop	MacBook Air (13 inci, M2, 256G)	2	Unit	Rp10.000.000	Rp20.000.000	Rp14.000.000	5	td	Rp100.000	Rp6.000.000	Rp900.000	Beli
	Camera	Nikon D3500	1	Unit	Rp2.600.000	Rp2.600.000	Rp1.100.000	8	td	Rp125.000	Rp1.000.000	Rp187.500	Beli
	Projector	Infocus HT114DLPa500 0 Lumens	1	Unit	Rp1.800.000	Rp1.800.000	Rp1.100.000	8	td	Rp50.000	Rp400.000	Rp75.000	Beli
	Pointer	Laser Pointer Wireless Presenter Dsdl D817012	1	Unit	Rp135.000	Rp135.000	Rp0	3	td	Rp11.000	Rp132.000	Rp44.000	Beli
	Printer	Epson EcoTank ET-4850 All-in-One SuperTank-Printer	1	Unit	Rp6.500.000	Rp6.500.000	Rp5.141.200	15	td	Rp79.900	Rp518.800	Rp61.020	Beli
	HIT	WLM Wireless HT RD-C1	5	Unit	Rp150.000	Rp750.000	Rp0	10	td	Rp62.500	Rp720.000	Rp15.000	Beli
	Terminal	BROCO (6 LUBANG)	5	Unit	Rp400.000	Rp1.900.000	Rp75.000	20	td	Rp18.750	Rp225.000	Rp23.750	Beli
	Telephone	Telephone Saktili S-71	1	Unit	Rp995.000	Rp995.000	Rp295.000	5	td	Rp25.000	Rp300.000	Rp60.000	Beli
	Handphone	Samsung Galaxy S25 Ultra	1	Unit	Rp10.000.000	Rp10.000.000	Rp14.000.000	1	td	Rp100.000	Rp8.000.000	Rp750.000	Beli
Total						Rp49.930.000	Rp42.154.200			Rp1.452.100	Rp17.425.800	Rp477.470	

Lampiran 31 Beban Gaji 2022-2028

Beban Gaji 2025

No	Nama	Jabatan	Status	Gaji Pokok	RPJS Kesehatan			Golongan (Sesuai Rendah)	JKK		RPJS Ketagikeraan			JP
					(P) 4%	(K) 1%	Total		(P)	(K) 0,3%	(P) 3,7%	(K) 2%	(P) 2%	(K) 1%
					(P)	(K)	Total		(P)	(K)	(P)	(K)	(P)	(K)
1	Alfian	Chief Executive Officer	CEO	Rp1.000.000	Rp40.000	Rp10.000	Rp50.000	5,3%	Rp12.000	Rp3.000	Rp100.000	Rp20.000	Rp10.000	Rp10.000
2	Alfian	Chief Executive Officer	CEO	Rp1.000.000	Rp40.000	Rp10.000	Rp50.000	5,3%	Rp12.000	Rp3.000	Rp100.000	Rp20.000	Rp10.000	Rp10.000
3	Alfian	Chief Executive Officer	CEO	Rp1.000.000	Rp40.000	Rp10.000	Rp50.000	5,3%	Rp12.000	Rp3.000	Rp100.000	Rp20.000	Rp10.000	Rp10.000
Total				Rp15.000.000	Rp600.000	Rp150.000	Rp15.700.000		Rp37.440	Rp9.000	Rp377.200	Rp812.000	Rp102.000	Rp156.000
Total				(P)	(K)	PTKP	Tunjangan Hari Raya (THR)	Gaji Kotor (Bruto) / bulan	Gaji Kotor (Bruto) / tahun	Gaji Bersih (Netto) / bulan	Gaji Bersih (Netto) / tahun	PKP	FPh 21 / bulan	FPh 21 / tahun
Rp15.000.000				Rp15.000.000	Rp600.000	Rp150.000	Rp15.700.000	Rp15.700.000	Rp188.400.000	Rp13.920.000	Rp167.480.000	Rp16.748.000	Rp139.200	Rp1.674.800
Rp15.000.000				Rp15.000.000	Rp600.000	Rp150.000	Rp15.700.000	Rp15.700.000	Rp188.400.000	Rp13.920.000	Rp167.480.000	Rp16.748.000	Rp139.200	Rp1.674.800
Rp15.000.000				Rp15.000.000	Rp600.000	Rp150.000	Rp15.700.000	Rp15.700.000	Rp188.400.000	Rp13.920.000	Rp167.480.000	Rp16.748.000	Rp139.200	Rp1.674.800
Rp1.597.440				Rp0	Rp162.000.000	Rp15.600.000	Rp15.600.000	Rp187.200.000	Rp14.196.800	Rp170.352.000	Rp8.352.000	Rp14.800	Rp147.600	Rp1.777.600

Beban Gaji 2026

No	Nama	Jabatan	Status	Gaji Pokok	RPJS Kesehatan			Golongan (Sesuai Rendah)	JKK		RPJS Ketagikeraan			JP
					(P) 4%	(K) 1%	Total		(P)	(K) 0,3%	(P) 3,7%	(K) 2%	(P) 2%	(K) 1%
					(P)	(K)	Total		(P)	(K)	(P)	(K)	(P)	(K)
1	Alfian	Chief Executive Officer	CEO	Rp1.000.000	Rp40.000	Rp10.000	Rp50.000	5,3%	Rp12.000	Rp3.000	Rp100.000	Rp20.000	Rp10.000	Rp10.000
2	Alfian	Chief Executive Officer	CEO	Rp1.000.000	Rp40.000	Rp10.000	Rp50.000	5,3%	Rp12.000	Rp3.000	Rp100.000	Rp20.000	Rp10.000	Rp10.000
3	Alfian	Chief Executive Officer	CEO	Rp1.000.000	Rp40.000	Rp10.000	Rp50.000	5,3%	Rp12.000	Rp3.000	Rp100.000	Rp20.000	Rp10.000	Rp10.000
Total				Rp16.350.000	Rp650.000	Rp161.800	Rp17.001.800		Rp39.312	Rp9.300	Rp396.000	Rp817.600	Rp102.600	Rp161.800
Total				(P)	(K)	PTKP	Tunjangan Hari Raya (THR)	Gaji Kotor (Bruto) / bulan	Gaji Kotor (Bruto) / tahun	Gaji Bersih (Netto) / bulan	Gaji Bersih (Netto) / tahun	PKP	FPh 21 / bulan	FPh 21 / tahun
Rp16.350.000				Rp16.350.000	Rp650.000	Rp161.800	Rp17.001.800	Rp17.001.800	Rp204.021.600	Rp15.062.560	Rp188.959.040	Rp18.895.904	Rp150.624	Rp1.889.590
Rp16.350.000				Rp16.350.000	Rp650.000	Rp161.800	Rp17.001.800	Rp17.001.800	Rp204.021.600	Rp15.062.560	Rp188.959.040	Rp18.895.904	Rp150.624	Rp1.889.590
Rp16.350.000				Rp16.350.000	Rp650.000	Rp161.800	Rp17.001.800	Rp17.001.800	Rp204.021.600	Rp15.062.560	Rp188.959.040	Rp18.895.904	Rp150.624	Rp1.889.590
Rp1.677.312				Rp0	Rp168.000.000	Rp16.380.000	Rp16.380.000	Rp194.380.000	Rp16.195.560	Rp195.575.560	Rp9.575.560	Rp16.290	Rp195.575.560	Rp2.011.160



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Beban Gaji 2027

Tahun 2017															
No	Nama	Jabatan	Status	Gaji Pokok	RPB Kesehatan			JPK	BPJS Kesehatan						JP
					(P) 4%	(K) 1%	Total		Gedung (Sangat Rendah)	(P)	(P) 0,3%	(P) 3,7%	(K) 2%	(P) 2%	
1	Heriawan, Dikdik	TK-3		Rp1.544.000	Rp61.760	Rp154.400	Rp1.759.160		Rp14.000	Rp4.380	Rp65.510	Rp34.000	Rp14.000	Rp14.000	
2	Heriawan, Dikdik	TK-3		Rp1.544.000	Rp61.760	Rp154.400	Rp1.759.160		Rp14.000	Rp4.380	Rp65.510	Rp34.000	Rp14.000	Rp14.000	
3	Heriawan, Dikdik	TK-3		Rp1.544.000	Rp61.760	Rp154.400	Rp1.759.160		Rp14.000	Rp4.380	Rp65.510	Rp34.000	Rp14.000	Rp14.000	
Total				Rp17.199.000	Rp687.960	Rp171.990	Rp18.958.950		Rp41.277	Rp51.597	Rp636.343	Rp343.890	Rp143.980	Rp171.990	
Total (P)		Biaya Jabatan (K)		PTKP	Tunjangan Hari Raya (THR)		Gaji Kotor (Bruto) / bulan	Gaji Kotor (Bruto) / tahun	Gaji Bersih (Netto) / bulan	Gaji Bersih (Netto) / tahun	PKP		PPH 21 / bulan	PPH 21 / tahun	
Rp18.958.950		Rp229.320		Rp	Rp14.000.000	Rp1.713.000	Rp1.713.000	Rp20.556.000	Rp1.217.000	Rp2.064.000	Rp1.604.000		Rp13.360	Rp160.320	
Rp18.958.950		Rp229.320		Rp	Rp14.000.000	Rp1.713.000	Rp1.713.000	Rp20.556.000	Rp1.217.000	Rp2.064.000	Rp1.604.000		Rp13.360	Rp160.320	
Rp18.958.950		Rp229.320		Rp	Rp14.000.000	Rp1.713.000	Rp1.713.000	Rp20.556.000	Rp1.217.000	Rp2.064.000	Rp1.604.000		Rp13.360	Rp160.320	
Rp1.758.177		Rp687.960		Rp0	Rp162.000.000	Rp17.199.000	Rp17.199.000	Rp206.388.000	Rp15.651.070	Rp187.813.080	Rp25.813.080		Rp107.556	Rp1.290.654	

Beban Gaji 2028

Tahun 2018																
No	Nama	Jabatan	Status	Gaji Pokok	RPB Kesehatan			JKB	BPJS Kesehatan				JP			
					(P) 4%	(K) 1%	Total		Gratifikasi (Sangat Rendah)	(P)	(P) 0,3%	(P) 3,7%		(K) 2%	(P) 2%	(K) 1%
Heriawan, Dikdik	TK-3			Rp1.544.000	Rp61.760	Rp154.400	Rp1.759.160		Rp14.000	Rp4.380	Rp65.510	Rp34.000	Rp14.000	Rp14.000		
Heriawan, Dikdik	TK-3			Rp1.544.000	Rp61.760	Rp154.400	Rp1.759.160		Rp14.000	Rp4.380	Rp65.510	Rp34.000	Rp14.000	Rp14.000		
Heriawan, Dikdik	TK-3			Rp1.544.000	Rp61.760	Rp154.400	Rp1.759.160		Rp14.000	Rp4.380	Rp65.510	Rp34.000	Rp14.000	Rp14.000		
Total				Rp18.058.950	Rp722.358	Rp181.591	Rp19.782.949		Rp43.341	Rp54.177	Rp668.181	Rp361.179	Rp161.179	Rp181.591		
Total (P)		Biaya Jabatan (K)		PTKP	Tunjangan Hari Raya (THR)		Gaji Kotor (Bruto) / bulan	Gaji Kotor (Bruto) / tahun	Gaji Bersih (Netto) / bulan	Gaji Bersih (Netto) / tahun	PKP		PPH 21 / bulan		PPH 21 / tahun	
Rp19.782.949	Rp410.786	Rp	Rp18.000.000	Rp18.058.950	Rp18.058.950	Rp18.058.950	Rp18.058.950	Rp216.707.400	Rp14.338.646	Rp172.283.752	Rp13.784.584	Rp13.784.584	Rp11.380.880	Rp137.768	Rp1.377.688	
Rp19.782.949	Rp410.786	Rp	Rp18.000.000	Rp18.058.950	Rp18.058.950	Rp18.058.950	Rp18.058.950	Rp216.707.400	Rp14.338.646	Rp172.283.752	Rp13.784.584	Rp13.784.584	Rp11.380.880	Rp137.768	Rp1.377.688	
Rp19.782.949	Rp410.786	Rp	Rp18.000.000	Rp18.058.950	Rp18.058.950	Rp18.058.950	Rp18.058.950	Rp216.707.400	Rp14.338.646	Rp172.283.752	Rp13.784.584	Rp13.784.584	Rp11.380.880	Rp137.768	Rp1.377.688	
Rp1.841.436	Rp722.358	Rp0	Rp162.000.000	Rp18.058.950	Rp18.058.950	Rp216.707.400	Rp16.433.646	Rp197.283.752	Rp35.203.752	Rp146.682	Rp1.760.184					



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 32 Proyeksi Arus Kas Tahun 2025-2028

Arus Kas General				
CV Running ur Aspiration				
Tahun 2025-2028				
Keterangan	2025	2026	2027	2028
Penerimaan				
Saldo Kas Awal	Rp0	Rp2,395,860	Rp156,344,310	Rp517,524,098
Modal	Rp150.000.000			
Pendapatan Penjualan				
a. Seminar Package	Rp0	Rp215,952,500	Rp300,583,500	Rp546,944,750
b. Workshop Package	Rp0	Rp421,405,000	Rp884,950,500	Rp927,091,000
c. Distribusi Package	Rp0	Rp183,537,500	Rp341,523,000	Rp291,887,750
Total Penerimaan Kas	Rp150,000,000	Rp823,290,860	Rp1,683,401,310	Rp2,283,447,598
Pengeluaran				
Beban Pokok Penjualan				
a. Seminar Package	Rp0	Rp151,166,750	Rp210,408,450	Rp382,861,325
b. Workshop Package	Rp0	Rp294,983,500	Rp619,465,350	Rp648,963,700
c. Distribusi Package	Rp0	Rp128,476,250	Rp239,066,100	Rp204,321,425
Pembelian Peralatan	Rp59,580,000	Rp0	Rp0	Rp0
Beban Utilitas	Rp6,750,000	Rp7,087,500	Rp7,441,875	Rp8,186,063
Beban Promosi	Rp3,915,000	Rp1,485,750	Rp1,560,038	Rp1,716,041
Beban Pendirian Perusahaan	Rp5,000,000			
Beban Sewa Kantor	Rp50,000,000	Rp63,000,000	Rp66,150,000	Rp69,457,500
Beban Setor Awal & Administrasi Bank	Rp3,350,000	Rp367,500	Rp385,875	Rp424,463
Beban Perlengkapan	Rp2,549,190	Rp3,181,500	Rp3,340,575	Rp3,507,604
Beban Gaji	Rp15,600,000	Rp16,380,000	Rp17,199,000	Rp18,058,950
Beban BPJS Kesehatan	Rp859,950	Rp817,800	Rp859,950	Rp902,949
Total Pengeluaran Kas	Rp147,604,140	Rp666,946,550	Rp1,165,877,213	Rp1,338,400,019
Saldo Kas Akhir	Rp2,395,860	Rp156,344,310	Rp517,524,098	Rp945,047,579

Lampiran 33 Neraca Keuangan

CV Running ur Aspiration				
NERACA KEUANGAN TAHUN 2025 - 2028				
AKTIVA	31 DES 2025	31 DES 2026	31 DES 2027	31 DES 2028
Aktiva Lancar				
Kas	Rp150.000.000	Rp2,395,860	Rp156,344,310	Rp517,524,098
Perlengkapan	Rp3,030,000	Rp3,181,500	Rp3,340,575	Rp3,507,604
Jumlah Aktiva Lancar	Rp3,030,000	Rp5,577,360	Rp159,684,885	Rp521,031,701
Aktiva Tetap				
Peralatan	Rp59,580,000			
Akumulasi Penyusutan Peralatan	Rp17,425,800			
Jumlah Aktiva Tetap	Rp77,005,800	0	0	0
Total Aktiva	Rp80,035,800	Rp5,577,360	Rp159,684,885	Rp521,031,701
PASIVA	31 Des 2025	31 Des 2026	31 Des 2027	31 Des 2028
Kewajiban Lancar				
Hutang	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
Jumlah Pasiva Lancar				
Modal	Rp150,000,000	Rp2,395,860	Rp156,344,310	Rp517,524,098
Laba (Rugi)	-Rp85,738,500	Rp158,069,465	Rp354,532,488	Rp415,283,501
Total Ekuitas	Rp64,261,500	Rp160,465,325	Rp510,876,798	Rp932,807,599
Total Pasiva	Rp64,261,500	Rp160,465,325	Rp510,876,798	Rp932,807,599
Check		-Rp154,887,965	-Rp351,191,913	-Rp411,775,898



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 34 Prakiraan Laba Rugi

Laporan Laba Rugi				
CV Running ur Aspiration				
Tahun 2025 - 2028				
Keterangan	2025	2026	2027	2028
Pendapatan Penjualan				
a. Seminar Digitalisasi UMKM	Rp0	Rp215,952,500	Rp300,583,500	Rp546,944,750
b. Workshop Digitalisasi UMKM	Rp0	Rp421,405,000	Rp884,950,500	Rp927,091,000
c. Distribusi Package	Rp0	Rp183,537,500	Rp341,523,000	Rp291,887,750
Beban Pokok Penjualan				
a. Seminar Digitalisasi UMKM	Rp0	Rp151,166,750	Rp210,408,450	Rp382,861,325
b. Workshop Digitalisasi UMKM	Rp0	Rp294,983,500	Rp619,465,350	Rp648,963,700
c. Distribusi Package	Rp0	Rp128,476,250	Rp239,066,100	Rp204,321,425
Laba Kotor	Rp0	Rp246,268,500	Rp458,117,100	Rp529,777,050
Beban Operasional				
Beban Utilitas	Rp6,750,000	Rp7,087,500	Rp7,441,875	Rp8,186,063
Beban Promosi	Rp3,915,000	Rp1,485,750	Rp1,560,038	Rp1,716,041
Beban Pendirian Usaha	Rp5,000,000	Rp0	Rp0	Rp0
Beban Sewa Kantor	Rp50,000,000	Rp52,500,000	Rp55,125,000	Rp60,637,500
Beban Setor Awal & Administrasi Bank R	Rp3,350,000	Rp367,500	Rp385,875	Rp424,463
Beban Perlengkapan	Rp343,500	Rp360,675	Rp378,709	Rp397,644
Beban Gaji	Rp15,600,000	Rp16,380,000	Rp17,199,000	Rp18,058,950
Beban BPJS Kesehatan	Rp780,000	Rp817,800	Rp859,950	Rp902,949
Total Beban Operasional	Rp85,738,500	Rp78,999,225	Rp82,950,446	Rp90,323,609
Penghasilan Sebelum Pajak	Rp0	Rp167,269,275	Rp375,166,654	Rp439,453,441
PPh 23 Pajak Badan 0,5%	Rp0	Rp836,346	Rp1,875,833	Rp2,197,267
PPh 21 Karyawan 5%	Rp0	Rp8,363,464	Rp18,758,333	Rp21,972,672
Laba Bersih	-Rp85,738,500	Rp158,069,465	Rp354,532,488	Rp415,283,501

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 35 Proyeksi Perubahan Modal

Laporan Perubahan Modal				
CV Running ur Aspiration				
Tahun 2025 - 2028				
Keterangan	2025	2026	2027	2028
Modal Awal	Rp150.000,000	Rp2,395,860	Rp156,344,310	Rp517,524,098
Laba/Rugi Tahun berjalan	-Rp85,738,500	Rp158,069,465	Rp354,532,488	Rp415,283,501
Prive				
Modal Akhir	Rp64,261,500	Rp160,465,325	Rp510,876,798	Rp932,807,599

Lampiran 36 payback period

Payback Period					
Perhitungan Arus Kas Bersih					
Arus Kas Bersih Tahun		Pendapatan Setelah Pajak		Penyusutan	Procced
2025	=	-Rp85,738,500	+	17,425,800.00	= -68,312,700.00
2026	=	Rp158,069,465	+		= 158,069,464.88
2027	=	Rp354,532,488	+		= 354,532,487.79
2028	=	Rp415,283,501	+		= 415,283,501.33

Payback Period		
Perhitungan Arus Kas Bersih		
Tahun	Procced	Akumulasi Kas Masuk
Tahun 0 (Outlays)	Rp0	Rp150,000,000
Tahun 1 (2026)	Rp158,069,465	Rp308,069,465
Tahun 2 (2027)	Rp354,532,488	Rp662,601,953
Tahun 3 (2028)	Rp415,283,501	Rp1,077,885,454

Perhitungan Payback Period						
PP=	N + (a-b)/(c-b)					X 1 Tahun
	N	(a-b)		(c-b)		
PP=	1	Rp308,069,465		Rp512,601,953		X 1 Tahun
	=	-0.9489	x	1 Tahun	=	1 Tahun
	=	-0.9489	x	12 Bulan	=	0 Bulan
PP=	=	-0.9489	x	30 Hari	=	22 Hari
	=		x		=	
Modal investasi akan kembali seluruhnya dalam jangka waktu 1 Tahun 0 Bulan 22 Hari, atau sekitar 22 hari sejak awal proyek berjalan (Tahun ke-1 / 2026).						



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 37 Perhitungan Net Present Value (NPV)

Tahun	Arus Kas	Rate	NPV
1	Rp147,604,140	1.079	Rp136,797,164
2	Rp666,946,550	1.164241	Rp572,859,528
3	Rp1,165,877,213	1.256216039	Rp928,086,552
4	Rp1,338,400,019	1.355457106	Rp987,415,989
		Total PV Proceed	Rp2,625,159,234
		PV Outlays	Rp150,000,000
		NPV	Rp2,475,159,234
		NPV > 0, Perusahaan Layak Dijalankan	

Lampiran 38 Perhitungan Internal Rate of Return

Internal Rate of Return (IRR)			
Rate	PV	PV Outlays	NPV
7.90%	Rp2,625,159,234	Rp150,000,000	Rp2,475,159,234
IRR:	7.90%	+ Rp2,475,159,234	= 102.19%
		Rp2,625,159,234	

Lampiran 39 Return of Investment

Analisa Return of Investment (ROI)			
Tahun	Laba/Rugi setelah Pajak	Investment	ROI
2026	-Rp85,738,500	Rp150,000,000	-57.16%
2027	Rp354,532,488	Rp150,000,000	236.35%
2028	Rp415,283,501	Rp150,000,000	2.769
		Rata-Rata	1.520

Lampiran 40 Profitability Indeks (PI)

Profitability Index			
CV Running ur Aspiration			
Profitability Index:	PV Proceed		
	PV Outlays		
Profitability Index:	Rp2,625,159,234	=	17.50106156
	Rp150,000,000		
Usaha dinilai layak apabila memiliki nilai Profitability Index lebih dari satu. Berdasarkan perhitungan di atas CV Running ur Aspiration memiliki Profitability Index sebesar 18 yang artinya usaha ini layak untuk di realisasikan.			



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta.



**KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS,
DAN TEKNOLOGI**

POLITEKNIK NEGERI JAKARTA

Jalan Prof. DR. G.A. Siwabessy, Kampus UI, Depok 16425

Telepon (021) 7270036, Hunting, Fax (021) 7270034

Laman: <http://www.pnj.ac.id>, Pos-el: humas@pnj.ac.id

SURAT KETERANGAN SELESAI REVISI

**SIDANG TUGAS AKHIR (BUSINESS PLAN) PROGRAM STUDI SARJANA TERAPAN
USAHA JASA KONVENSI, PERJALANAN INSENTIF DAN PAMERAN (MICE)
KAMPUS KABUPATEN DEMAK
JURUSAN ADMINISTRASI NIAGA POLITEKNIK NEGERI JAKARTA**

Yang bertanda tangan di bawah ini Penguji Sidang Tugas Akhir (Business Plan), mahasiswa
Jurusan Adm. Niaga Politeknik Negeri Jakarta, menerangkan :

Nama/NIM : 1. Alviana Nurmalesan / 2105919034
 : 2. Himati Zubaidah Miftahurrahma / 2105919033
 : 3. Khayula Sekar Audriega Sukmananda / 2105919031
 Judul Business Plan: Rancangan Usaha Jasa Event Organizer pemanfaatan
 : Dana CSR (Corporate Social Responsibility) pada
 : Perusahaan oleh CV Running Ur Aspiration (RUA)

Menerangkan bahwa, naskah yang dinyatakan revisi oleh dosen penguji pada saat ujian sidang
telah diperbaiki.

Demikian surat keterangan ini dibuat agar dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Depok, 23 Juni 2025

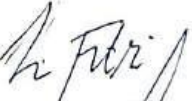
Penguji I


Agriantio Rio Soruwang
 NIP 9652021090119890207

Penguji II


MELLA NAKOLITA, S.Hum, MA
 NIP 199005152024062001

Ketua Penguji


Nur Fitriyanti, S.E., M.M.Pa
 NIP 9622021090119910422



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS,
DAN TEKNOLOGI

POLITEKNIK NEGERI JAKARTA

Jalan Prof. DR. G.A. Siwabessy, Kampus UI, Depok 16425
Telepon (021) 7270036, Hunting, Fax (021) 7270034
Laman: <http://www.pnj.ac.id>, Pos-el: humas@pnj.ac.id

LAMPIRAN BERITA ACARA LEMBAR REVISI SIDANG TUGAS AKHIR (BUSINESS PLAN)
PROGRAM STUDI SARJANA TERAPAN MICE PSDKU DEMAK
TAHUN 2025

NAMA MAHASISWA :

1. Alvian Nurmalasari / 2105919039
2. Himatul Zubaidah Miftahumma / 2105919033
3. Khaylila Sekar Andrieya S / 2105919031

PENGUJI	KETERANGAN REVISI	TANDA TANGAN PENGUJI
Nur Fitriyani, S.E M.MPar	1. Pengetikan diperbaiki / Revisi. 2. Laporan Keuangan direvisi	<i>Nur Fitri</i>

Depok, 23 Juni 2025

Ketua Penguji Sidang Tugas Akhir

Nur Fitri

(Nur Fitriyani, S.E M.MPar)

NIP 2020201090119910422



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta.



KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS,
DAN TEKNOLOGI

POLITEKNIK NEGERI JAKARTA

Jalan Prof. DR. G.A. Siwabessy, Kampus UI, Depok 16425

Telepon (021) 7270036, Hunting, Fax (021) 7270034

Laman: <http://www.pnj.ac.id>, Pos-el: humas@pnj.ac.id

LAMPIRAN BERITA ACARA LEMBAR REVISI SIDANG TUGAS AKHIR (BUSINESS PLAN)
PROGRAM STUDI SARJANA TERAPAN MICE PSDKU DEMAK
TAHUN 2025

NAMA MAHASISWA :

1. Aviana Nurralesari
2. Himatul Zubaidah Miftahurrahman
3. Khaylila Refar Andriyana Putrananda

PENGUJI	KETERANGAN REVISI	TANDA TANGAN PENGUJI
Febrianer Rio S.	1. perambatan jobdesk rekap direktur. 2. perambatan peralatan / keperluan kantor. 3. perambatan anti korupsi resiko. 4. lebih teliti penulisan / koreksi dengan teliti. 5. probabilitas box (ppt dengan outline tidak sama).	

Depok, 22 Juni 2025

Penguji I Sidang Tugas Akhir

Febrianer Rio S.

NIP 9652021090119890207



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS, DAN TEKNOLOGI

POLITEKNIK NEGERI JAKARTA

Jalan Prof. DR. G.A. Siwabessy, Kampus UI, Depok 16425

Telepon (021) 7270036, Hunting, Fax (021) 7270034

Laman: <http://www.pnj.ac.id>, Pos-el: humas@pnj.ac.id

LAMPIRAN BERITA ACARA LEMBAR REVISI SIDANG TUGAS AKHIR (BUSINESS PLAN) PROGRAM STUDI SARJANA TERAPAN MICE PSDKU DEMAK TAHUN 2025

NAMA MAHASISWA :

1. Alviana Nurmalaeni / 2105414034
2. Himatul Zubaidah Miftaherrolhanna / 2105414033
3. Khaflila Cekar Andriega Sukmananda / 2105414031

PENGUJI	KETERANGAN REVISI	TANDA TANGAN PENGUJI
Mella Nardiana S.Hum., M.A. (Penguji 2)	1. Perbaiki salah tulis gunakan fitur ✓ Proof reading test ✓ 2. Perbaiki format susunan Mendley / APA ✓ style. 3. Lampiran = pastikan tertera jelas. 4. Tambahkan narasi cek lagi permasalahan acara massive & pastikan jika perubahan dari pemerintah sudah jelas. 5. Jelaskan lebih detail terkait program - package sehingga muncul keunikannya. 6. Perbaiki analisis SWOT, dan tdk tercampur dgn strategi 7. Catatan revisi lebih terdapat di draft BP.	

Depok, ...23... Juni... 2025

Penguji II Sidang Tugas Akhir

(..... Mella Nardiana, S.Hum., M.A.
NIP 199005152024062001



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS DAN TEKNOLOGI
POLITEKNIK NEGERI JAKARTA
JURUSAN ADMINISTRASI NIAGA
 Jalan Prof Dr. G.A. Siwabessy, Kampus UI, Depok 16425
 Telepon (021) 7270036, Hunting, Fax (021) 7270034
 Laman : <http://www.pnj.ac.id> e-pos : humas@pnj.ac.id

Lembar Bimbingan Business Plan

Nama Mahasiswa : Alviana Nurmallasari
 NIM : 2105414034
 Kelas : 8B
 Nama Mahasiswa : Himatul Zubaidah Miftahurrahma
 NIM : 2105414033
 Kelas : 8B
 Nama Mahasiswa : Khaylila Sekar Audrieya Sukmananda
 NIM : 2105414031
 Kelas : 8B

Judul *Business Plan* : Rancangan Usaha Jasa Event Organizer Pemanfaatan Dana CSR (*Corporate Social Responsibility*) Pada Perusahaan Oleh CV Running ur Aspiration

Dosen Pembimbing : Nur Fitriyani. S.E., M.Mpar.

	Tanggal	Topik Bimbingan	Paraf Dosen Pembimbing
1.	27 Maret 2025	1. Penentuan Judul Business Plan 2. Menentukan program apa saja yang relevan dengan judul	LF
2.	08 Mei 2025	1. Pengisian bab 1-3 2. Revisi bab 1-3	LF
3.	23 Mei 2025	1. Pengiriman draft Business Plan terbaru 2. Menentukan harga program package	LF



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS DAN TEKNOLOGI
POLITEKNIK NEGERI JAKARTA
JURUSAN ADMINISTRASI NIAGA

Jalan Prof Dr. G.A. Siwabessy, Kampus UI, Depok 16425
Telepon (021) 7270036, Hunting, Fax (021) 7270034
Laman : <http://www.pnj.ac.id> e-pos : humas@pnj.ac.id

4.	27 Mei 2025	1.Revisi banyak penulisan yang salah 2.Memperbaiki spasi dan juga enter pada lembar draft business plan	2F
5.	01 Juni 2025	1.Pengiriman draft terbaru setelah diperbaiki 2.Memperbaiki penulisan nama dosen beserta gelar	2F
6.	02 Juni 2025	1. Perbaikan kekurangan pada bab 2 dan beberapa sub bab lainnya 2. Menambahkan tabel biaya pada program package 3. Melengkapi gambaran pasar yang masih banyak teori dan harus ditambah hasil riset responden	2F
7.	12 Juni 2025	1. Konsultasi terkait data pesaing serta persenan penjualan event yang masih belum bisa ditentukan angka nya 2. Mencari data pesaing secara manual di social media EO pesaing	2F
8.	14 Juni 2025	1. Pengumpulan draft akhir sebelum pengiriman draft final pada drive yang telah disediakan	2F

Demak, 26 Juni
2025 Dosen
Pembimbing,

Nur Fitriyani, S.E., M.MPar
NIP 9622021090119910422