



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

**TUGAS AKHIR
PERENCANAAN USAHA**

**PENYELENGGARAAN *SPORTS EVENT* NUSANTARA
TRIATHLON SERIES OLEH CV NEXTGEN CREATIVA
TARA SEBAGAI RANCANGAN USAHA JASA**

**Diajukan Sebagai Persyaratan Kelulusan Sarjana Terapan Usaha Jasa
Konvensi, Perjalanan Insentif, dan Pameran (MICE)**

Disusun Oleh:

1. Leony Patrichia Cornelia Lopulalan (2105413033)
2. Lisna Herawati (2105413048)
3. Rosita Ahmad (2105413052)

**PROGRAM STUDI SARJANA TERAPAN USAHA JASA KONVENSI,
PERJALANAN INSENTIF, DAN PAMERAN (MICE)
JURUSAN ADMINISTRASI NIAGA
POLITEKNIK NEGERI JAKARTA**

2025



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

POLITEKNIK NEGERI JAKARTA
JURUSAN ADMINISTRASI NIAGA
PROGRAM STUDI MICE

LEMBAR PERSETUJUAN

Nama : Leony Patrichia Cornelia Lopulalan
NIM : 2105413033
Nama : Lisna Herawati
NIM : 2105413048
Nama : Rosita Ahmad
NIM : 2105413052
Program Studi : Usaha Jasa Konvensi, Perjalanan Insentif, dan Pameran (MICE)
Judul Laporan Akhir: Penyelenggaraan *Sports Event* Nusantara Triathlon Series Oleh CV Nextgen Creativa Tara Sebagai Rancangan Usaha Jasa

Depok, 09 Juli 2025

Menyetujui,
Koordinator Program Studi MICE

Dosen Pembimbing

Fauzi Mubarak, S.ST., MT
NIP 198804182019031008

Heri Setyawan, S.E., MSi
NIP 196312081991031003



Mengetahui,
Ketua Jurusan Administrasi Niaga

Dr. Wahyudi Utomo, S.Sos., M.Si
NIP 198007112015041001



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

**POLITEKNIK NEGERI JAKARTA
JURUSAN ADMINISTRASI NIAGA
PROGRAM STUDI MICE**

LEMBAR PENGESAHAN

Nama : Leony Patrichia Cornelia Lopulalan
NIM : 2105413033
Nama : Lisna Herawati
NIM : 2105413048
Nama : Rosita Ahmad
NIM : 2105413052
Program Studi : Usaha Jasa Konvensi, Perjalanan Insentif, dan Pameran (MICE)
Judul Laporan Akhir: Penyelenggaraan *Sports Event* Nusantara Triathlon Series Oleh CV Nextgen Creativa Tara Sebagai Rancangan Usaha Jasa

Telah berhasil dipertahankan dihadapan Tim Penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Sarjana Terapan (S.Tr) pada program studi Usaha Jasa Konvensi, Penyelenggaraan Insentif dan Pameran (MICE) Jurusan Administrasi Niaga Politeknik Negeri Jakarta, pada:

hari, tanggal: Senin, 07 Juli 2025
waktu : 09.00 - 12.00
Tempat : Ruang 201

TIM PENGUJI

Ketua Sidang: Heri Setyawan, S.E., MSi.
NIP 196312081991031003

Penguji I : Imam Syafganti, M.Si., Ph.D
NIP 197510122008121001

Penguji II : Fauzi Mubarak, S.ST., MT
NIP 198804182019031008



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

KATA PENGANTAR

Puji syukur kepada Allah SWT karena atas rahmat dan karunia-Nya sehingga penulis dapat menyusun dan menyelesaikan tugas akhir dengan judul “Penyelenggaraan *Sports Event* Nusantara Triathlon Series Oleh CV Nextgen Creativa Tara Sebagai Rancangan Usaha Jasa”. Tugas akhir ini dibuat untuk memenuhi persyaratan dalam kelulusan dan memperoleh gelar Sarjana Terapan Pariwisata (S.Tr.Par), Program Studi Sarjana Terapan (D-4) Usaha Jasa Konvensi, Perjalanan Insentif, dan Pameran (MICE), Jurusan Administrasi Niaga.

Dalam penyusunan laporan ini, penulis banyak mendapatkan bantuan dari berbagai pihak dalam pelaksanaan Praktik Kerja Lapangan. Untuk itu, pada kesempatan ini penulis ingin menyampaikan terima kasih kepada:

- a. Dr. Syamsurizal, S.E., M.M. selaku Direktur Politeknik Negeri Jakarta,
- b. Dr. Dra. Iis Mariam., M.Si. selaku Ketua Jurusan Administrasi Niaga Periode 2021-2025,
- c. Dr. Wahyudi Utomo, S.Sos., M.Si. selaku Ketua Jurusan Administrasi Niaga Politeknik Negeri Jakarta periode 2025-2029,
- d. Fauzi Mubarak, S.ST., M.T selaku Ketua Program Studi Usaha Jasa Konvensi, Perjalanan Insentif, dan Pameran (MICE) Politeknik Negeri Jakarta,
- e. Heri Setyawan, S.E., MSi. selaku dosen pembimbing yang telah bersedia membimbing dan memberi saran yang menunjang terkait pelaksanaan hingga proses penyusunan tugas akhir,
- f. Dosen Program Studi Usaha Jasa Konvensi, Perjalanan Insentif, dan Pameran (MICE) serta seluruh Staff Administrasi Jurusan Administrasi Niaga yang telah memberikan pengetahuan dan membantu penulis dalam pengurusan administrasi
- g. Orang tua dari Lisna Herawati dan Leony Patrichia Cornelia Lopulalan yang senantiasa memberikan dukungan dan semangat kepada penulis selama kuliah hingga dapat menyelesaikan tugas akhir.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

- h. Alm. Ayah dan Almh. Ibu tercinta dari Rosita Ahmad yang selalu menjadi sumber kekuatan dalam menyelesaikan tugas akhir, serta kakak tercinta beserta istrinya atas dukungan dan semangat yang tiada henti.
- i. Keluarga besar International Buddies PNJ yang telah menjadi tempat berbagi, belajar, dan tumbuh bersama dan orang terkasih Rosita Ahmad yang memberikan motivasi yang besar untuk terus yakin, berjuang, dan berdoa dalam setiap proses penyusunan tugas akhir.
- j. Doni Purniawan selaku orang terbaik Lisna Herawati yang telah memberikan dukungan moral, semangat, dan bantuan yang begitu besar selama proses penyusunan tugas akhir.
- k. Fei Nyan, sosok terpenting dalam hidup Leony Patrichia, yang telah menjadi sumber kekuatan dan dukungan selama empat tahun masa perkuliahan lalu, memberikan semangat yang tak ternilai dalam setiap proses yang dijalani.
- l. Teman-teman di komunitas gereja Leony Patrichia yang senantiasa mendukung dalam doa, semangat, dan kasih.
- m. Seluruh rekan-rekan MICE 2021 yang telah membantu dan mendukung berjalannya penyusunan tugas akhir.

Dengan segala kerendahan hati, Penulis menyadari bahwa dalam penyusunan tugas akhir ini masih jauh dari kata sempurna, baik dari penulisan maupun dari isi. Oleh karena itu, Penulis mengharapkan kritik dan saran yang membangun dari pembaca agar dapat menyempurnakan isi dari tugas akhir ini. Akhir kata, Penulis mengucapkan terima kasih yang sebanyak-banyaknya. Semoga tugas akhir ini dapat menjadi sebuah pengetahuan yang bermanfaat dan menambah wawasan pengetahuan bagi seluruh pembaca

Depok, 09 Juli 2025

Tim Penulis



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PERSETUJUAN	ii
LEMBAR PENGESAHAN	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI	vi
DAFTAR BAGAN	x
DAFTAR GAMBAR	xi
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR GRAFIK	xv
DAFTAR LAMPIRAN	xvi
BAB I	1
RINGKASAN EKSEKUTIF	1
BAB II	3
LATAR BELAKANG PERUSAHAAN	3
2.1 Data Perusahaan	8
2.1.1 Logo Perusahaan dan Filosofi	9
2.1.2 Deskripsi Logo	10
2.1.3 Corporate Culture Perusahaan	11
2.2 Biodata Pemilik Perusahaan	13
2.2.1 Pemilik Pertama	13
2.2.2 Pemilik Kedua	13
2.2.3 Pemilik Ketiga	14
2.3 Struktur Organisasi	15
2.3.1 Deskripsi Pekerjaan	15
2.4 Susunan Pemilik/Pemegang Saham	18
2.5 Jadwal Kegiatan Pra-Operasional	19
2.5.1 Riset Pasar	20
2.5.1 Analisa Pasar	20
2.5.2 Penyusunan Profil Perusahaan	21
2.5.3 Penentuan Lokasi Perusahaan	21
2.5.4 Pengurusan Perizinan Pendirian Perusahaan	21
2.5.5 Pemenuhan Peralatan dan Perlengkapan	23
2.5.6 Promosi dan Pembuatan Media Sosial Pemasaran Perusahaan	23
BAB III	24
ANALISA PASAR DAN RENCANA PEMASARAN	24



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

3.1 Produk/Jasa yang Digunakan	24
3.1.1 Paket dan Spesifikasi Produk.....	25
3.1.2 Produk Utama.....	28
3.1.3 Produk Pendukung	33
3.2 Gambaran Pasar	42
3.2.1 Pelaku Usaha Jasa Penyelenggaraan Event Triathlon di Indonesia ..	51
3.2.2 Penyelenggaraan Triathlon di Indonesia.....	53
3.2.3 Perkembangan Jumlah Partisipan Event Triathlon oleh Pesaing	55
3.3 Segmentasi Pasar yang Dituju.....	56
3.4 Tren Perkembangan Pasar.....	66
3.4.1 Tren Perkembangan Penyelenggaraan Event Triathlon di Indonesia	66
3.4.2 Tren Perkembangan Partisipan Pada Event Triathlon di Indonesia..	78
3.5 Proyeksi Penjualan.....	82
3.5.1 Proyeksi Penyelenggaraan Event Nusantara Triathlon Series (NTS)	83
3.5.2 Proyeksi Jumlah Partisipan Pada Penyelenggaraan Event Nusantara Triathlon Series (NTS).....	90
3.6 Strategi Pemasaran.....	96
3.6.1 Product (Produk)	97
3.6.2 Price (Harga)	98
3.6.3 Place (Saluran Distribusi)	99
3.6.4 Promotion (Promosi).....	100
3.6.5 People (Orang)	116
3.6.6 Physical Evidence (Bukti Fisik).....	116
3.7 Analisis Pesaing	119
3.8 Analisis SWOT	125
3.9 Jejaring Usaha	130
3.9.1 Mitra Bisnis.....	130
3.9.2 Stakeholder.....	140
BAB IV	146
ANALISIS SUMBER DAYA MANUSIA	146
4.1 Analisis Kompetensi Sumber Daya Manusia.....	146
4.2 Analisis Kebutuhan dan Pengembangan Sumber Daya Manusia	148
4.3 Rencana Pemenuhan Kebutuhan Sumber Daya Manusia	152
BAB V.....	158
PEMANFAATAN TEKNOLOGI.....	158
5.1 Analisis dan Perencanaan Pemanfaatan Teknologi.....	157



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

5.1.1 Perangkat Keras (Hardware).....	157
5.2 Tahapan Pengembangan Teknologi	164
BAB VI	167
ANALISIS DAN RENCANA KEUANGAN	167
6.1 Rencana Kebutuhan Investasi	167
6.2 Anggaran Biaya Produk Penjualan	167
6.2.1 Anggaran Biaya Produk Utama.....	167
6.2.2 Anggaran Biaya Produk Pendukung	169
6.3 Proyeksi Penjualan.....	171
6.3.1 Proyeksi Penjualan Produk Utama.....	171
6.3.1 Proyeksi Penjualan Produk Pendukung	173
6.4 Proyeksi Arus Kas.....	175
6.5 Neraca Keuangan	177
6.6 Prakiraan Laba Rugi.....	178
6.7 Prakiraan Perubahan Modal	179
6.8 Analisa Payback Period.....	180
6.9 Return on Investment (ROI).....	182
BAB VII.....	183
ANALISIS DAMPAK DAN RISIKO USAHA	183
7.1 Aspek Hukum.....	183
7.1.1 Aspek Hukum Pendirian Perusahaan.....	183
7.1.2 Aspek Hukum Ketenagakerjaan.....	184
7.1.3 Aspek Hukum Perjanjian Kerjasama	184
7.1.4 Aspek Hukum Penyelesaian Sengketa.....	185
7.1.5 Aspek Hukum Merek Dagang.....	185
7.2 Dampak Terhadap Lingkungan.....	186
7.3 Analisis Resiko Usaha.....	187
7.3.1 Risiko Pemasaran.....	187
7.3.2 Risiko Operasional.....	188
7.3.3 Risiko Keuangan	188
7.3.4 Force Majeure	188
7.3.5 Konflik internal	188
7.3.6 Reputasi.....	189
7.3.7 Politik.....	189
7.4 Antisipasi Resiko Usaha	189
7.4.1 Antisipasi Risiko Pemasaran.....	190
7.4.2 Antisipasi Risiko Operasional.....	190
7.4.3 Antisipasi Risiko Keuangan.....	191



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

7.4.4 Antisipasi Force Majeure	191
7.4.5 Antisipasi Konflik Internal.....	192
7.4.6 Antisipasi Reputasi.....	193
7.4.7 Antisipasi Politik.....	193
DAFTAR PUSTAKA	195
LAMPIRAN	197





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR BAGAN

Bagan 2.1 Struktur Organisasi CV Nextgen Creativa Tara	15
Bagan 3.1 Tahapan Penyelenggaraan <i>Event</i> Nusantara Triathlon Series.....	119





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 Logo CV Nextgen Creativa Tara.....	9
Gambar 3. 1 Logo Nusantara Triathlon Series.....	28
Gambar 3. 2 Visualisasi Instagram	103
Gambar 3. 3 Visualisasi Tik Tok	106
Gambar 3. 4 Visualisasi Youtube Channel	109
Gambar 4.1 Proses Perekrutan SDM CV Nextgen Creativa Tara.....	154





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1 Angka Kunjungan Wisatawan ke Destinasi Super Prioritas (DSP) Tahun 2020-2024	5
Tabel 2. 2 Event Triathlon di Indonesia 2022-2024.....	6
Tabel 2. 3 Data Perusahaan.....	8
Tabel 3. 1 Rincian Produk CV Nextgen Creativa Tara.....	26
Tabel 3. 2 Detail Rangkaian Event Xperience Fun Run	34
Tabel 3. 3 Detail Rangkaian Event Xperience Fun Ride	36
Tabel 3. 4 Materi Mingguan NTS Dual Coaching Private Program.....	38
Tabel 3. 5 Detail Rangkaian NTS Dual Coaching Class Program.....	40
Tabel 3. 6 Kota Penyelenggaraan yang Diminati oleh Peminat.....	48
Tabel 3. 7 Data Perusahaan Pesaing.....	51
Tabel 3. 8 Jumlah Penyelenggaraan Event Triathlon oleh Pesaing di Indonesia Tahun 2022-2024	53
Tabel 3. 9 Jumlah Partisipan Event Triathlon oleh Pesaing Tahun 2022 - 2024...	55
Tabel 3. 10 Usia Peminat Riset Ketertarikan Penyelenggaraan Sports Event Triathlon di Indonesia.....	57
Tabel 3. 11 Negara Asal Peminat Riset Ketertarikan Penyelenggaraan Sports Event Triathlon di Indonesia.....	58
Tabel 3. 12 Alasan Peminat dalam Riset Ketertarikan Penyelenggaraan Sports Event Triathlon di Indonesia.....	60
Tabel 3. 13 Segmentasi Target Pasar	64
Tabel 3. 14 Market Share Event Triathlon di Indonesia Oleh Pesaing tahun 2022 - 2024.....	67
Tabel 3. 15 Perhitungan Trend Perkembangan Pasar Indorace Tahun 2022 - 2024 72	
Tabel 3. 16 Perhitungan Trend Perkembangan Pasar Tribuddies Tahun 2022 - 2024.....	74
Tabel 3. 17 Perhitungan Trend Perkembangan Pasar Indorace Tahun 2022 - 2024	76
Tabel 3. 18 Perhitungan Trend Perkembangan Pasar Indorace Tahun 2022 - 2024	78
Tabel 3. 19 Market Share Jumlah Partisipan Event Triathlon di Indonesia Oleh Pesaing Pada tahun 2022 - 2024	80
Tabel 3. 20 Perkiraan Jumlah Partisipan Event Triathlon di Indonesia Oleh Pesaing Pada tahun 2026 - 2028	83
Tabel 3. 21 Proyeksi CV Nextgen Creativa Tara Tahun 2026 - 2028.....	84
Tabel 3. 22 Proyeksi Penjualan Produk oleh CV Nextgen Creativa Tara 2026 - 2028.....	86



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Tabel 3. 23 Rencana Penjualan Berdasarkan Tahun 2026	87
Tabel 3. 24 Rencana Penjualan Berdasarkan Tahun 2027	89
Tabel 3. 25 Rencana Penjualan Berdasarkan Tahun 2028	90
Tabel 3. 26 Proyeksi Penjualan partisipan CV Nextgen Creativa Tara 2026 - 2028	91
Tabel 3. 27 Rencana Penjualan Partisipan Berdasarkan Tahun 2026	93
Tabel 3. 28 Rencana Penjualan Partisipan Berdasarkan Tahun 2027	94
Tabel 3. 29 Rencana Penjualan Partisipan Berdasarkan Tahun 2028	95
Tabel 3. 30 Content Planning Instagram Bulan Juli 2025	103
Tabel 3. 31 Perencanaan Periklanan pada Instagram	105
Tabel 3. 32 Perencanaan Periklanan pada Tiktok	107
Tabel 3. 33 Keunggulan dan Kelemahan Pesaing	121
Tabel 3. 34 Analisis SWOT	125
Tabel 3. 35 Jejaring Usaha Komunitas Olahraga	131
Tabel 3. 36 Jejaring Usaha Vendor	135
Tabel 3. 37 Jejaring Usaha Personal Trainer	137
Tabel 3. 38 Jejaring Usaha Influencer/Atlet	138
Tabel 3. 39 Jejaring Usaha Influencer/Atlet	138
Tabel 3. 40 Jejaring Usaha Media Partner	139
Tabel 3. 41 List Stakeholder CV Nextgen Creativa Tara	141
Tabel 4. 1 Analisis Sumber Daya Manusia Berdasarkan Tingkat Pendidikan	146
Tabel 4. 2 Analisa Sumber Daya Manusia Berdasarkan Jabatan yang Tersedia	147
Tabel 4. 3 Pengembangan Sumber Daya Manusia CV Nextgen Creativa Tara Tahun Kedua	149
Tabel 4. 4 Pengembangan Sumber Daya Manusia CV Nextgen Creativa Tara Tahun Ketiga	151
Tabel 4. 5 Rencana Pembuatan Kebutuhan Sumber Daya Manusia CV Nextgen Creativa Tara	153
Tabel 5. 1 Kebutuhan Perangkat Keras CV Nextgen Creativa Tara	159
Tabel 5. 2 Tahapan Pengembangan Teknologi CV Nextgen Creativa Tara	164
Tabel 6. 1 Rencana Kebutuhan Investasi CV Nextgen Creativa Tara	167
Tabel 6. 2 Anggaran Biaya Produk Utama CV Nextgen Creativa Tara	168
Tabel 6. 3 Anggaran Biaya Produk Pendukung CV Nextgen Creativa Tara	170
Tabel 6. 4 Proyeksi Penjualan Produk Utama CV Nextgen Creativa Tara Tahun 2026 - 2028	172
Tabel 6. 5 Proyeksi Penjualan Produk Pendukung CV Nextgen Creativa Tara Tahun 2026-2028	173
Tabel 6. 6 Proyeksi Arus Kas CV Nextgen Creativa Tara Tahun 2025-2028	175
Tabel 6. 7 Neraca Keuangan CV Nextgen Creativa Tara Tahun 2025-2028	177



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Tabel 6. 8 Prakiraan Laba Rugi CV Nextgen Creativa Tara.....	178
Tabel 6. 9 Prakiraan Perubahan Modal CV Nextgen Creativa Tara	180
Tabel 6. 10 Analisa Payback Period CV Nextgen Creativa Tara.....	181
Tabel 6. 11 Analisa Return on Investment CV Nextgen Creativa Tara.....	182





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR GRAFIK

Grafik 3. 1 Ketertarikan untuk Mengikuti <i>Sports Event</i> Triathlon di Indonesia....	45
Grafik 3. 2 Ketertarikan Responden adanya Penggunaan Teknologi AI	47
Grafik 3. 3 Minat Kota Penyelenggaraan Event yang diinginkan Responden.....	49
Grafik 3. 4 Ketertarikan Responden.....	50
Grafik 3. 5 Penyelenggaraan <i>Event</i> Triathlon di Indonesia	54
Grafik 3. 6 Partisipan Event Triathlon di Indonesia.....	56
Grafik 3. 7 Kategori Usia Responden.....	57
Grafik 3. 8 Minat Partisipan dari Negara Asal.....	59
Grafik 3. 9 Minat Responden dilihat dari Alasan Berpartisipasi	61
Grafik 3. 10 <i>Market Share</i> Penyelenggaraan <i>Event</i> Triathlon Tahun 2022.....	68
Grafik 3. 11 <i>Market Share</i> Penyelenggaraan <i>Event</i> Triathlon Tahun 2023.....	69
Grafik 3. 12 <i>Market Share</i> Penyelenggaraan <i>Event</i> Triathlon Tahun 2024.....	70
Grafik 3. 13 Tren Pengembangan Penyelenggaraan <i>Event</i> Triathlon.....	71
Grafik 3. 14 Proyeksi Penjualan 2026 CV Nextgen Creativa Tara.....	85

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Surat Perjanjian Kontrak <i>Virtual Office</i>	198
Lampiran 2 Akta Perusahaan	201
Lampiran 3 Surat AHU Kemenhumkam.....	210
Lampiran 4 NPWP Perusahaan dan Pegawai.....	211
Lampiran 5 Nomor Induk Berusaha.....	212
Lampiran 6 Lokasi Perusahaan	214
Lampiran 7 Denah Kantor.....	215
Lampiran 8 SPK Sponsorship	216
Lampiran 9 SPK Media Partner	219
Lampiran 10 Surat Perintah Kerja untuk Freelance	222
Lampiran 11 Standar Operasional Pekerja (SOP).....	223
Lampiran 12 Surat Perizinan Penggunaan Venue.....	226
Lampiran 13 Rundown Nusantara Triathlon Series.....	227
Lampiran 14 Rute Sprint Distance Nusantara Triathlon Series	229
Lampiran 15 Destinasi City Tour Program Nusantara Triathlon Series	230
Lampiran 16 Jadwal Penyelenggaraan Nusantara Triathlon Series	231
Lampiran 17 Rundown Pre-Event Xperience Fun Run	232
Lampiran 18 Rundown Pre-Event Xperience Fun Ride.....	233
Lampiran 19 Rundown Coaching Clinic Private Program.....	234
Lampiran 20 Rundown Coaching Clinic Class Program	235
Lampiran 21 Visualisasi Poster Event	237
Lampiran 22 Formulir Kuesioner Riset	240
Lampiran 23 Hasil Riset Kuesioner	249
Lampiran 24 <i>Manual Book</i>	258
Lampiran 25 Visualisasi Website.....	263
Lampiran 26 Visualisasi Sosial Media.....	267
Lampiran 27 Visualisasi Kartu Nama.....	270
Lampiran 28 Visualisasi Perangkat Lunak.....	272
Lampiran 29 Visualisasi Perangkat Keras	273
Lampiran 30 Beban Peralatan	275
Lampiran 31 Beban Perlengkapan	278
Lampiran 32 Beban Promosi.....	279
Lampiran 33 Beban Pendirian Usaha.....	280
Lampiran 34 Beban Sewa Kantor	281
Lampiran 35 Beban Administrasi Bank.....	281



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 36 Beban Gaji	282
Lampiran 37 Beban BPJS Ketenagakerjaan & Kesehatan.....	283
Lampiran 38 HPP Paket Basic Xperience.....	285
Lampiran 39 HPP Paket Premium Xperience.....	292
Lampiran 40 HPP Paket Team Xperience.....	300
Lampiran 41 HPP Additional Product Nusantara Triathlon Series.....	307
Lampiran 42 HPP Xperience Fun Run.....	300
Lampiran 43 HPP Xperience Fun Ride.....	314
Lampiran 44 HPP NTS Dual Coaching Clinic “Class Session”	319
Lampiran 45 HPP NTS Dual Coaching Clinic “Private Session”	321
Lampiran 46 Arus Kas Periode 2025 - 2028.....	323





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

BAB I RINGKASAN EKSEKUTIF

CV Nextgen Creativa Tara adalah perusahaan yang bergerak di bidang jasa penyelenggaraan *sports event*, khususnya triathlon, yang dikemas dalam bentuk program Nusantara Triathlon Series (NTS). *Event* ini menggabungkan tiga cabang olahraga yaitu renang, sepeda, dan lari dengan konsep *sports tourism* di Destinasi Super Prioritas (DSP) Indonesia seperti Mandalika, Labuan Bajo, Danau Toba, Borobudur, dan Likupang yang berdasarkan data kunjungan wisatawan, telah mengalami peningkatan signifikan dari tahun ke tahun, menandakan kesiapan sebagai tuan rumah *event* berskala nasional dan internasional.

Perusahaan menawarkan tiga kategori layanan utama yaitu Basic Xperience (paket standar dengan fasilitas race dan *race pack*), Premium Xperience (dengan tambahan layanan seperti simulasi rute berbasis *virtual reality*, *recovery massage*, dan *city tour*), serta Team Xperience (paket *bundling* untuk tim berisi lima partisipan yang dilengkapi dengan *team lounge* dan layanan *shuttle*). Selain itu, perusahaan juga memiliki produk pendukung berupa Xperience Fun Run dan Xperience Fun Ride sebagai *pre-event*, serta NTS Dual Coaching Program yang terdiri dari dua program yaitu, *class* dan *private* untuk memperkaya pengalaman partisipan sekaligus memperluas segmentasi pasar.

Adanya pertumbuhan signifikan di industri *sports tourism* pada saat ini, mendukung perusahaan untuk memasuki bisnis ini yang dibuktikan bahwa secara global, nilai pasar *sports tourism* saat ini diproyeksikan mencapai USD991,57 miliar pada tahun 2025, sementara di Indonesia kontribusi sektor ini terhadap perekonomian nasional telah menyentuh Rp18,79 triliun. Olahraga triathlon juga menunjukkan tren positif dengan meningkatnya penyelenggaraan *event* dari 12 kegiatan pada 2022 menjadi 18 *event* pada 2024. Berdasarkan survei terhadap 120 responden dari komunitas olahraga dan wisatawan aktif, ditemukan bahwa mayoritas menunjukkan minat tinggi terhadap *event* triathlon di Indonesia, terutama yang menawarkan integrasi teknologi, pengalaman interaktif, dan



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

keberlanjutan. Hal ini membuktikan bahwa pendekatan dan produk yang ditawarkan perusahaan sesuai dengan kebutuhan serta tren pasar saat ini.

Secara operasional, perusahaan memproyeksikan pelaksanaan 2 *event* triathlon pada tahun 2026, 2 *event* triathlon pada tahun 2027, kemudian meningkat menjadi 3 *event* pada 2028, ditambah dengan adanya penyelenggaraan *pre-event* dan program pelatihan rutin setiap tahunnya dapat membangun loyalitas partisipan dan memperluas jangkauan pasar secara bertahap. Peningkatan jumlah *event* ini selaras dengan hasil proyeksi keuangan perusahaan yang dibuktikan dengan adanya kenaikan *Return on Investment* (ROI) dari 70% tahun 2026 lalu meningkat pada tahun 2027 menjadi 85% dan terus meningkat menjadi 99% pada tahun 2028. Hasil *Payback Period* juga menunjukkan bahwa investasi awal sebesar Rp100.000.000 akan kembali dalam 2 tahun 6 hari, didukung oleh strategi perkembangan *event* dan permintaan pasar yang terus meningkat. Hal ini membuktikan bahwa adanya pertumbuhan *event* tahunan yang progresif mampu mendukung kelayakan dan profitabilitas jangka panjang perusahaan.

Dari analisis tersebut, dapat disimpulkan bahwa usaha penyelenggaraan *sports event* yang dijalankan oleh CV Nextgen Creativa Tara layak untuk dikembangkan. Dengan didukung oleh tren gaya hidup sehat, dukungan pemerintah terhadap pengembangan Destinasi Super Prioritas, kesiapan infrastruktur pariwisata, serta legalitas usaha yang telah terpenuhi, CV Nextgen Creativa Tara berada dalam posisi yang strategis untuk berkembang. Perusahaan tidak hanya layak secara finansial, tetapi juga mampu memberikan dampak sosial dan ekonomi yang positif melalui *sports tourism* yang inovatif dan berkelanjutan.

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

BAB VII

ANALISIS DAMPAK DAN RISIKO USAHA

7.1 Aspek Hukum

CV Nextgen Creativa Tara dalam proses pendiriannya perlu mempertimbangkan berbagai aspek hukum untuk memastikan bahwa perusahaan beroperasi secara legal dan sesuai dengan peraturan yang berlaku di Indonesia. Pada prosesnya, CV Nextgen Creativa Tara memiliki aspek hukum yang terbagi menjadi 4 bagian, yaitu Aspek Hukum Pendirian Perusahaan, Aspek Hukum Pendirian Perusahaan, Aspek Hukum Ketenagakerjaan, Aspek Hukum Perjanjian Kerjasama, dan Aspek Hukum Penyelesaian Sengketa.

7.1.1 Aspek Hukum Pendirian Perusahaan

Pendirian CV Nextgen Creativa Tara dilakukan berdasarkan ketentuan hukum yang mengatur mengenai pendirian badan usaha berbentuk *Commanditaire Vennootschap* (CV). Landasan hukum utama yang digunakan antara lain adalah Undang-Undang Nomor 40 Tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas, yang telah mengalami perubahan melalui Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang (Perppu) Nomor 2 Tahun 2022 dan telah disahkan menjadi Undang-Undang melalui Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Perppu Cipta Kerja menjadi Undang-Undang. Salah satu bentuk implementasi dari regulasi ini adalah diterbitkannya Nomor Induk Berusaha (NIB) sebagai identitas usaha melalui sistem *Online Single Submission* (OSS) yang diatur dalam Peraturan Pemerintah Nomor 5 Tahun 2021 tentang Penyelenggaraan Perizinan Berbasis Risiko.

Selain itu, proses legalitas pendirian CV juga mengacu pada Peraturan Menteri Hukum dan HAM Nomor 21 Tahun 2021 tentang Syarat dan Tata Cara Pendaftaran Pendirian, Perubahan, dan Pembubaran Badan Hukum, serta Peraturan Pemerintah Nomor 43 Tahun 2011 tentang



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Tata Cara Pengajuan dan Pemakaian Nama Perseroan Terbatas. Legalitas perusahaan dibuktikan dengan akta pendirian yang disahkan oleh notaris, pengesahan dari Kementerian Hukum dan HAM, penerbitan SK pengesahan badan hukum, pendaftaran NPWP, NIB, dan pengumuman dalam Berita Negara Republik Indonesia (BNRI).

7.1.2 Aspek Hukum Ketenagakerjaan

CV Nextgen Creativa Tara juga berkomitmen pada pelaksanaan hubungan kerja yang adil, manusiawi, dan sesuai hukum. Ketentuan yang menjadi rujukan dalam pengelolaan sumber daya manusia antara lain adalah Undang-Undang Nomor 13 Tahun 2003 tentang Ketenagakerjaan, Perppu Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja, serta Peraturan Pemerintah Nomor 35 Tahun 2021 tentang Perjanjian Kerja Waktu Tertentu, Alih Daya, dan Pemutusan Hubungan Kerja.

Selain itu, aspek pengupahan dilandaskan pada Peraturan Pemerintah Nomor 36 Tahun 2021 dan Permenaker Nomor 1 Tahun 2017 tentang Struktur dan Skala Upah. Perusahaan juga wajib memberikan perlindungan jaminan sosial ketenagakerjaan sebagaimana diatur dalam Peraturan Pemerintah Nomor 49 Tahun 2023 dan Peraturan Presiden Nomor 59 Tahun 2024 tentang Jaminan Kesehatan melalui kepartisipan BPJS.

7.1.3 Aspek Hukum Perjanjian Kerjasama

Dalam menjalin kerjasama dengan pihak ketiga, baik mitra, sponsor, maupun vendor, CV Nextgen Creativa Tara mengacu pada ketentuan perdata mengenai perjanjian, khususnya Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (KUHPerdata) Pasal 1313, 1320, dan 1338 yang mengatur prinsip sahnya kontrak dan asas kebebasan berkontrak. Selain itu, peraturan yang digunakan juga merujuk pada Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1999 tentang Larangan Praktik Monopoli dan Persaingan Usaha Tidak Sehat, serta Undang-Undang Nomor 24 Tahun 2000 tentang



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Perjanjian Internasional (jika terdapat kerja sama lintas negara). Setiap perjanjian dituangkan secara tertulis untuk menjamin kepastian hukum dan meminimalisasi risiko sengketa di masa depan.

7.1.4 Aspek Hukum Penyelesaian Sengketa

Sebagai bentuk antisipasi terhadap potensi sengketa yang mungkin terjadi dalam operasional usaha, CV Nextgen Creativa Tara menetapkan pendekatan hukum dalam penyelesaian konflik, baik melalui jalur litigasi maupun non litigasi. Penyelesaian sengketa mengacu pada Undang-Undang Nomor 30 Tahun 1999 tentang Arbitrase dan Alternatif Penyelesaian Sengketa, serta Peraturan Mahkamah Agung Nomor 1 Tahun 2016 tentang Prosedur Mediasi di Pengadilan. Dalam pelaksanaan kerjasama bisnis, perusahaan juga memegang prinsip bahwa setiap perjanjian yang dibuat adalah sah dan mengikat secara hukum, sebagaimana diatur dalam Pasal 1338 KUHPerdara.

7.1.5 Aspek Hukum Merek Dagang

Untuk melindungi identitas perusahaan dan produk jasa yang ditawarkan, CV Nextgen Creativa Tara mendaftarkan merek dagang sesuai dengan ketentuan Undang-Undang Nomor 20 Tahun 2016 tentang Merek dan Indikasi Geografis.

Selain itu, aspek kekayaan intelektual lainnya juga menjadi perhatian perusahaan, termasuk hak cipta (UU Nomor 28 Tahun 2014), paten (UU Nomor 13 Tahun 2016), dan desain industri (UU Nomor 31 Tahun 2000). Dalam pengelolaan data pelanggan dan partisipan event, perusahaan juga tunduk pada Undang-Undang Nomor 27 Tahun 2022 tentang Perlindungan Data Pribadi sebagai bentuk perlindungan terhadap privasi dan keamanan informasi digital yang digunakan dalam sistem berbasis teknologi.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

7.2 Dampak Terhadap Lingkungan

Sebagai perusahaan yang bergerak di bidang jasa penyelenggaraan *sports event* berbasis teknologi industri 5.0, CV Nextgen Creativa Tara menyadari pentingnya tanggung jawab sosial dan lingkungan dalam setiap kegiatan operasionalnya. Oleh karena itu, setiap program dan aktivitas usaha dirancang tidak hanya untuk menghasilkan nilai ekonomi, tetapi juga memperhatikan keberlanjutan lingkungan hidup, dampak sosial budaya, serta aspek ekonomi lokal di wilayah pelaksanaan kegiatan.

Dari sisi lingkungan hidup, penyelenggaraan *sports event* seperti *Nusantara Triathlon Series* dapat menimbulkan dampak positif maupun negatif. Dampak positif antara lain peningkatan kesadaran masyarakat terhadap gaya hidup sehat, mendorong penggunaan teknologi ramah lingkungan seperti sistem digital tanpa cetak (*paperless system*), serta optimalisasi transportasi kolektif atau sepeda selama kegiatan berlangsung. CV Nextgen Creativa Tara juga berkomitmen menerapkan konsep *eco event*, yaitu kegiatan yang menekan limbah plastik sekali pakai, mengelola limbah padat secara sistematis, serta bekerja sama dengan mitra lokal dalam hal penyediaan makanan organik, cinderamata lokal, dan logistik berbasis keberlanjutan.

Namun, potensi dampak negatif tetap perlu diantisipasi. Misalnya, kemungkinan kerusakan vegetasi lokal akibat lintasan lari dan sepeda, kebisingan dari aktivitas teknis event, serta peningkatan volume sampah dari partisipan dan penonton. Untuk itu, perusahaan menetapkan prosedur pengelolaan lingkungan seperti pemetaan jalur ramah lingkungan, penyediaan fasilitas daur ulang di lokasi kegiatan, serta kolaborasi dengan dinas lingkungan setempat untuk memastikan bahwa pelaksanaan event tidak merusak ekosistem setempat.

Dari sisi sosial-budaya, kegiatan *event* berskala nasional hingga internasional seperti triathlon berpotensi menciptakan dampak positif berupa promosi budaya lokal, peningkatan interaksi antar komunitas, dan peningkatan partisipasi



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

masyarakat dalam kegiatan produktif. CV Nextgen Creativa Tara berupaya melibatkan masyarakat lokal sebagai tenaga kerja temporer, pelaku UMKM, hingga pengisi acara kesenian daerah dalam setiap event yang diselenggarakan. Hal ini dilakukan sebagai bentuk dukungan terhadap pemberdayaan masyarakat dan pelestarian nilai-nilai lokal di tengah arus globalisasi.

Sementara dari aspek ekonomi, penyelenggaraan sports tourism event berperan dalam meningkatkan pendapatan daerah, membuka peluang kerja, dan mendorong tumbuhnya bisnis penunjang seperti akomodasi, transportasi, kuliner, dan jasa fotografi. Kegiatan ini juga berkontribusi langsung pada pemasukan pajak dan retribusi daerah. Namun, perusahaan tetap harus menjaga agar dampak ekonomi yang diciptakan tidak menimbulkan ketimpangan atau eksploitasi sumber daya lokal secara berlebihan.

Dengan mengintegrasikan prinsip-prinsip keberlanjutan dan partisipatif dalam setiap tahap perencanaan hingga pelaksanaan *event*, CV Nextgen Creativa Tara menempatkan diri sebagai pelaku usaha yang bertanggung jawab terhadap kelestarian lingkungan dan harmoni sosial budaya di setiap destinasi pelaksanaan acara.

7.3 Analisis Resiko Usaha

Dalam mengembangkan usaha penyelenggaraan sports event berbasis teknologi, CV Nextgen Creativa Tara dihadapkan pada berbagai risiko usaha yang berpotensi mempengaruhi keberhasilan kegiatan operasional dan pencapaian tujuan bisnis. Risiko-risiko tersebut dapat berasal dari aspek internal maupun eksternal yang memerlukan identifikasi dan pemetaan secara sistematis. Dengan memahami potensi risiko ini, perusahaan dapat menyusun strategi mitigasi yang tepat sejak awal.

7.3.1 Risiko Pemasaran

Salah satu risiko utama adalah risiko pemasaran, terutama dalam hal kurangnya respons pasar terhadap produk atau layanan yang ditawarkan. Meskipun *sports tourism* sedang mengalami tren



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

pertumbuhan, tidak menutup kemungkinan bahwa tingkat partisipasi partisipan, terutama dari mancanegara, tidak sesuai target. Hal ini dapat disebabkan oleh kurangnya efektivitas promosi, salah sasaran segmentasi pasar, atau rendahnya daya tarik program kegiatan.

7.3.2 Risiko Operasional

Terdapat risiko operasional, yang berkaitan dengan pelaksanaan *event* secara teknis. Risiko ini mencakup keterlambatan logistik, kegagalan teknologi berbasis AI atau VR yang digunakan dalam acara, hingga kendala koordinasi antara pihak (vendor, tim produksi, panitia lokal). Risiko ini semakin kompleks seiring dengan skala event yang besar dan keterlibatan banyak pemangku kepentingan.

7.3.3 Risiko Keuangan

Dari sisi keuangan, risiko keuangan menjadi tantangan yang tidak dapat dihindari. Perusahaan perlu mengantisipasi potensi peningkatan biaya operasional, keterlambatan pembayaran dari sponsor atau mitra, serta fluktuasi biaya produksi akibat inflasi atau perubahan nilai tukar jika melibatkan vendor asing. Ketidakseimbangan antara arus kas masuk dan keluar dapat berdampak langsung pada stabilitas usaha.

7.3.4 Force Majeure

CV Nextgen Creativa Tara juga berpotensi menghadapi risiko *force majeure* yang tidak dapat dikendalikan, seperti bencana alam, cuaca ekstrem di lokasi outdoor, pandemi, huru-hara, maupun kebijakan pemerintah yang tiba-tiba membatalkan izin keramaian atau menunda pelaksanaan *event*. Situasi ini dapat menyebabkan pembatalan event secara mendadak yang berdampak besar pada kerugian materi dan reputasi.

7.3.5 Konflik internal

Di sisi lain, perusahaan juga harus mewaspadaai risiko konflik internal, baik berupa ketidakharmonisan dalam tim, kurangnya komunikasi antar divisi, maupun perbedaan visi antar pemangku kepentingan yang dapat



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

menurunkan efektivitas kerja dan produktivitas. Risiko ini semakin tinggi ketika struktur organisasi tidak dikelola dengan sistem manajemen yang profesional.

7.3.6 Reputasi

Risiko reputasi juga menjadi ancaman nyata dalam industri *event organizer*. Kesalahan teknis di lapangan, pelayanan yang tidak memuaskan, atau penyebaran informasi negatif di media sosial dapat secara langsung merusak citra perusahaan di mata publik maupun mitra bisnis. Dalam jangka panjang, hal ini dapat menurunkan kepercayaan dan mempersulit proses pengembangan usaha.

7.3.7 Politik

Risiko politik yang mungkin terjadi yaitu potensi gangguan usaha yang disebabkan oleh situasi ketidakstabilan politik baik di tingkat lokal maupun nasional, perubahan regulasi mendadak, atau gejolak kebijakan pariwisata yang mempengaruhi operasional *sports tourism*. Risiko ini akan semakin signifikan apabila *event* diselenggarakan di kawasan strategis atau melibatkan kerja sama dengan instansi pemerintah.

Dengan mengidentifikasi seluruh potensi risiko usaha secara komprehensif, CV Nextgen Creativa Tara dapat mempersiapkan strategi pengendalian risiko yang bersifat proaktif dan adaptif agar usaha dapat terus berjalan secara berkelanjutan dan profesional.

7.4 Antisipasi Resiko Usaha

Untuk menjamin keberlangsungan usaha dan memastikan bahwa seluruh kegiatan berjalan secara efisien dan berdaya saing tinggi, CV Nextgen Creativa Tara menyusun langkah-langkah antisipasi risiko yang bersifat komprehensif dan terstruktur. Pendekatan strategis terhadap masing-masing risiko dirancang agar perusahaan tidak hanya mampu mengatasi hambatan yang muncul, tetapi juga dapat berkembang secara adaptif dan berkelanjutan.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

7.4.1 Antisipasi Risiko Pemasaran

Dalam menghadapi dinamika pasar yang cepat berubah dan preferensi konsumen yang semakin kompleks, CV Nextgen Creativa Tara mengembangkan strategi pemasaran yang berorientasi pada *data-driven marketing* dan pendekatan komunikasi emosional berbasis pengalaman. Untuk mengurangi risikonya partisipasi partisipan atau respon pasar yang tidak sesuai ekspektasi, perusahaan secara aktif melakukan segmentasi dan targeting yang tepat melalui riset pasar berkala, uji coba kampanye pemasaran digital, serta pemanfaatan *user generated content* dari komunitas olahraga dan pariwisata.

Selain itu, perusahaan menjalin kolaborasi strategis dengan komunitas lokal, federasi olahraga, influencer olahraga dan travel, serta platform digital berbasis olahraga untuk memperluas jangkauan promosi. Antisipasi ini juga mencakup diversifikasi kanal promosi, mulai dari media sosial interaktif, konten audio-visual di YouTube, hingga pendekatan personal melalui e-mail blast dan aplikasi komunitas. Dengan pendekatan terintegrasi ini, risiko pemasaran dapat ditekan seminimal mungkin karena strategi yang diterapkan selalu relevan dengan tren dan kebutuhan pasar sasaran.

7.4.2 Antisipasi Risiko Operasional

Risiko operasional yang mencakup gangguan teknis, miskomunikasi antar tim, dan kendala logistik diantisipasi melalui penerapan sistem manajemen proyek yang berbasis *Work Breakdown Structure (WBS)*, *Standard Operating Procedure (SOP)*, dan pengawasan ketat dalam setiap tahapan perencanaan maupun eksekusi kegiatan.

CV Nextgen Creativa Tara membentuk tim operasional lintas divisi yang terlatih, memiliki pembagian tugas yang jelas, dan dilengkapi dengan alur komunikasi berbasis teknologi (melalui *tools* seperti *Notion*, atau *Google Workspace*) untuk menjamin respons cepat terhadap setiap perubahan situasi.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Perusahaan juga menetapkan prosedur pelatihan teknis dan simulasi (*technical rehearsal*) secara berkala untuk menguji kesiapan alat serta performa tim di lapangan. Sebagai upaya tambahan, seluruh penyedia jasa pihak ketiga (vendor, supplier, teknisi) diseleksi secara ketat berdasarkan kredibilitas dan rekam jejaknya, serta diikat melalui kontrak kerja dengan klausul performa dan jaminan mutu.

Dalam situasi darurat atau *force majeure*, perusahaan telah menyiapkan *contingency plan* dan tim krisis internal untuk memastikan bahwa keputusan dapat diambil secara cepat dan tepat. Melalui pendekatan ini, risiko operasional tidak hanya diantisipasi, tetapi juga dikelola secara proaktif dan berbasis sistem.

7.4.3 Antisipasi Risiko Keuangan

CV Nextgen Creativa Tara menyusun sistem pengelolaan keuangan berbasis *cash flow forecast* dan *real time monitoring* guna menjaga arus kas tetap sehat. Setiap *event* disusun dengan proyeksi anggaran yang realistis, selain itu sistem pelaporan keuangan dilaksanakan secara berkala dengan prinsip transparansi dan akuntabilitas. Selain itu, perusahaan memberlakukan kebijakan *down payment* dari klien maupun sponsor untuk menjamin kepastian pembayaran dan mencegah ketergantungan pada satu sumber dana. Pengamanan kontrak kerja juga dilengkapi dengan jadwal termin pembayaran yang sesuai dengan tahapan pekerjaan.

Untuk memperluas sumber pendanaan, perusahaan menjalin hubungan dengan lembaga keuangan, inkubator bisnis, dan mitra investasi yang berorientasi pada industri kreatif dan pariwisata. Dengan sistem keuangan yang kuat dan fleksibel, perusahaan mampu menjaga stabilitas keuangannya di tengah tantangan ekonomi yang dinamis.

7.4.4 Antisipasi *Force Majeure*

CV Nextgen Creativa Tara menyadari bahwa kejadian-kejadian tak terduga yang berada di luar kendali manusia seperti bencana alam,



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

cuaca ekstrem, pandemi, kebakaran, hingga kerusuhan sosial dapat berdampak signifikan terhadap jalannya operasional dan pelaksanaan event. Untuk mengantisipasi risiko *force majeure*, perusahaan menetapkan kebijakan mitigasi berbasis *scenario planning*, termasuk menyusun *plan B* dan *plan C* untuk skenario darurat.

Selain itu, perusahaan secara aktif menjalin komunikasi dengan pemerintah daerah, kepolisian, dan lembaga mitigasi bencana (seperti BNPB atau BMKG) sebagai bentuk langkah preventif dan responsif. Semua kontrak dengan vendor, partisipan, dan sponsor juga disertai klausul *force majeure* yang secara hukum memberikan perlindungan terhadap kondisi di luar batas kendali perusahaan. Di sisi lain, CV Nextgen Creativa Tara juga mempertimbangkan asuransi kegiatan untuk meminimalisir kerugian finansial apabila terjadi pembatalan atau penundaan akibat kejadian luar biasa tersebut.

7.4.5 Antisipasi Konflik Internal

Konflik internal dapat memengaruhi dinamika kerja dan produktivitas tim, terutama dalam industri event yang memiliki tekanan waktu dan ekspektasi tinggi. Untuk mengatasi hal ini, CV Nextgen Creativa Tara menerapkan sistem manajemen sumber daya manusia yang berbasis nilai kolaborasi, transparansi, dan komunikasi terbuka. Setiap divisi dibekali dengan pedoman etika kerja dan *conflict resolution framework* sebagai alat penyelesaian masalah secara profesional.

Evaluasi tim dilakukan secara berkala untuk memantau kinerja dan atmosfer kerja, serta menyediakan ruang diskusi internal seperti forum curhat tim, *one on one* feedback, dan sesi *team alignment* agar ketegangan tidak berkembang menjadi konflik besar. Mekanisme pelaporan tertutup juga disiapkan untuk mengatasi potensi konflik vertikal yang bisa merusak integritas organisasi.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

7.4.6 Antisipasi Reputasi

Sebagai perusahaan yang bergerak di bidang industri kreatif dan pariwisata berbasis publik, reputasi merupakan aset yang tak ternilai bagi CV Nextgen Creativa Tara. Oleh karena itu, perusahaan menerapkan strategi pengelolaan reputasi yang mencakup pemantauan media daring secara real-time, penunjukan juru bicara resmi, serta sistem tanggap cepat terhadap isu atau keluhan publik. Semua materi promosi, komunikasi eksternal, dan publikasi media dikurasi dan disetujui oleh tim media & legal untuk memastikan pesan yang disampaikan konsisten dengan citra perusahaan. Apabila terjadi krisis reputasi, perusahaan menyiapkan *crisis communication protocol* sebagai bagian dari strategi pemulihan yang terstruktur dan berlandaskan data. Pendekatan ini tidak hanya melindungi nama baik perusahaan, tetapi juga menjaga kepercayaan klien, partisipan, dan mitra bisnis secara jangka panjang.

7.4.7 Antisipasi Politik

Risiko politik dalam konteks lokal, nasional, maupun internasional dapat berdampak langsung terhadap kelangsungan operasional event, terutama yang melibatkan kerumunan besar, izin wilayah, atau kerja sama lintas instansi pemerintah. CV Nextgen Creativa Tara mengantisipasi hal ini dengan melakukan pemetaan kebijakan dan situasi sosial politik melalui koordinasi dengan instansi resmi dan asosiasi industri pariwisata. Perusahaan juga secara aktif membina hubungan yang baik dengan stakeholder pemerintah, baik di tingkat daerah maupun pusat, untuk mempermudah proses perizinan dan adaptasi regulasi. Sebagai langkah antisipatif, *event-event* utama perusahaan dijadwalkan dengan mempertimbangkan kebijakan publik yang sedang berlaku. Dengan demikian, perusahaan dapat bergerak secara strategis dan adaptif terhadap dinamika politik yang mungkin mempengaruhi pelaksanaan.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR PUSTAKA

- Aden Wijaya, F. A. (2023). *Manajemen Pemasaran*. Klaten: Lakeisha.
- Ahdiat, A. (2024, September 24). *Media sosial favorit Gen Z dan milenial Indonesia*. Databoks, Katadata. <https://databoks.katadata.co.id/infografik/2024/09/24/media-sosial-favorit-gen-z-dan-milenial-indonesia>
- Alodokter. *Mengenal olahraga triathlon dan manfaatnya bagi kesehatan*. Alodokter. <https://www.alodokter.com/mengenal-olahraga-triathlon-dan-manfaatnya-bagi-kesehatan>
- Arif Fakhruddin, d. (2022). *Bauran Pemasaran*. Yogyakarta: Penerbit Deepublish.
- Awaliyah, G. (2024, Maret 12). *Survei: 94 persen milenial dan Gen Z rutin olahraga, lari dan badminton paling disukai*. Ameera Republika. <https://ameera.republika.co.id/berita/sr6nwh425/survei-94-persen-milenial-dan-gen-z-rutin-olahraga-lari-dan-badminton-paling-disukai>
- Badan Pusat Statistik. (n.d.). *Tabel Statistik: Pariwisata dan Kebudayaan*. BPS. <https://www.bps.go.id/id/statistics-table>
- Hasniaty, d. (2023). *Social Media Marketing*. Padang: PT Global Eksekutif Teknologi.
- Indrianty Sudirman, d. (2023). *Strategi Pemasaran*. Makassar: Penerbit Intelektual Karya Nusantara.
- KONI Asahan. (2023, September 2026). *Pengertian olahraga, tujuan, dan manfaatnya*. KONI Asahan. <https://koni-asahan.or.id/berita/pengertian-olahraga-tujuan-dan-manfaatnya.html#gsc.tab=0>
- Lestari, M. R. D. (2024, Januari 28) *Indonesia akan aktif kembangkan wisata olahraga dan minat khusus, ini tujuannya*. NNC NetralNews. <https://www.netralnews.com/indonesia-akan-aktif-kembangkan-wisata-olahraga-dan-minat-khusus-ini-tujuannya>
- Market Research Future. (2025, Februari 3). *Sports Tourism Market to Hit USD 4,466.31 Billion by 2034 at 18.2 % CAGR, driven by rising disposable income & travel demand* [Press release]. EIN Presswire. <https://www.marketresearchfuture.com/reports/sports-tourism-market-16078>
- NOC Indonesia. *Triathlon*. Komite Olimpiade Indonesia. <https://nocindonesia.id/sport/view/triathlon>
- Opod, C. R., dkk (2024). *Destinasi Pariwisata Super Prioritas Likupang dan Pertumbuhan Ekonomi Kabupaten Minahasa Utara*. Jurnal Ilmiah Raflesia Akuntansi, 10(2), 1130–1136. Universitas Negeri Manado.
- Sunarsi, D (2024). *SWOT: Teori, Implementasi, Strategi*. Malang: PT Literasi Nusantara Abadi Grup.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Syarifuddin, S. L. (2022). *Sejarah Pemasaran & Bauran Pemasaran*. Yogyakarta: CV Istana Agency.

Tempo Co. (2024, Februari 3). *Potensi sport tourism Indonesia capai Rp18,7 triliun pada 2024*. Tempo. <https://www.tempo.co/hiburan/potensi-sport-tourism-indonesia-capai-rp18-7-triliun-pada-2024-91057>

Tumbel, F. A. H. S., dkk (2024). Analisis mengenai sektor unggulan dan kaitannya dengan pembangunan kawasan ekonomi khusus pariwisata Likupang Kabupaten Minahasa Utara. *Jurnal Berkala Ilmiah Efisiensi*, 24(1), 1–12.

Uluwiyah, A. N. (2022). *Strategi Bauran Promosi dalam Meningkatkan Kepercayaan Masyarakat*. Yogyakarta: CV Multi Pustaka Utama.





LAMPIRAN

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 1 Surat Perjanjian Kontrak Virtual Office



INFINITI OFFICE
 Gedung BEI Tower 1, Level 3 Unit 304
 Senayan Jakarta Selatan DKI Jakarta 12190 Indonesia
 Telepon: 021 3434036 Website: www.infinitioffice.com

SURAT PERJANJIAN KONTRAK VIRTUAL OFFICE

Pada hari ini, tanggal Tiga Puluh bulan Mei tahun Dua Ribu Dua Puluh Lima, kami yang bertanda tangan di bawah ini:

PIHAK PERTAMA

Nama : Infiniti Office
 Alamat : Gedung Bursa Efek Indonesia
 Jl. Jend. Sudirman Kav 52-53, Kel. Senayan, Kec. Kebayoran Baru,
 Jakarta Selatan, 12190

PIHAK KEDUA

Nama : Leony Patrichia Cornelia Lopulalah
 NIK : 8204175606030007
 Alamat : Gedung Bursa Efek Indonesia
 Jl. Jend. Sudirman Kav 52-53, Kel. Senayan, Kec. Kebayoran Baru,
 Jakarta Selatan, 12190
 Nama Perusahaan : CV Nextgen Creativa Tara
 Jabatan : Direktur Utama

PIHAK PERTAMA dan PIHAK KEDUA selanjutnya secara bersama-sama disebut sebagai **PARA PIHAK**.

PASAL 1 POKOK PERJANJIAN

PIHAK PERTAMA memberikan layanan sewa Virtual Office kepada **PIHAK KEDUA** di alamat Gedung Bursa Efek Indonesia, Level 3, Unit 304, Senayan, Jakarta Selatan, sebagai alamat legal usaha CV Nextgen Creativa Tara.

PIHAK KEDUA menyatakan setuju untuk menggunakan layanan Virtual Office sesuai dengan peraturan dan fasilitas yang disediakan **PIHAK PERTAMA**.

PASAL 2 JANGKA WAKTU

Masa kontrak berlaku selama 6 (enam) bulan, terhitung sejak tanggal 2 Juni 2025 sampai dengan 31 Desember 2025.

Perpanjangan kontrak dilakukan minimal 30 (tiga puluh) hari sebelum masa berakhir, melalui pemberitahuan tertulis dari **PIHAK KEDUA** kepada **PIHAK PERTAMA**.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



INFINITI OFFICE
 Gedung BEI Tower 1, Level 3 Unit 304
 Senayan Jakarta Selatan DKI Jakarta 12190 Indonesia
 Telepon: 021 3434036 Website: www.infinitioffice.com

PASAL 3 BIAYA KONTRAK

Biaya layanan Virtual Office selama masa kontrak sebesar Rp [1,150,000],- (terbilang: [satu juta seratus lima puluh ribu rupiah]) dibayarkan penuh di awal masa kontrak.

PASAL 4 HAK DAN KEWAJIBAN

PIHAK PERTAMA:

1. Menyediakan alamat usaha legal untuk keperluan legalitas CV Nextgen Creativa Tara.
2. Menyediakan fasilitas surat-menyurat, penerimaan dokumen, dan notifikasi melalui *email/telepon*.
3. Menyediakan akses ruangan meeting sesuai kesepakatan dan ketersediaan.
4. Menjaga keamanan lingkungan kantor secara umum (bukan ruang pribadi).
5. Tidak berkewajiban mengurus konten usaha **PIHAK KEDUA** atau bertanggung jawab atas aktivitas usaha **PIHAK KEDUA**.
6. Tidak mengembalikan biaya sewa apabila terjadi pengakhiran kontrak sebelum masa sewa berakhir.

PIHAK KEDUA:

1. Menggunakan alamat *virtual office* secara etis, tidak melanggar hukum, dan tidak merusak reputasi gedung atau penyedia.
2. Tidak memindahtangankan hak penggunaan virtual office tanpa persetujuan **PIHAK PERTAMA**.
3. Menanggung penuh segala risiko hukum dan perizinan yang terkait dengan operasional usaha.

PASAL 5 FORCE MAJEURE

PARA PIHAK dibebaskan dari tanggung jawab apabila tidak dapat memenuhi kewajiban akibat keadaan kahar (*force majeure*), seperti: kebakaran, banjir, gempa bumi, huru-hara, pandemi, dan kebijakan pemerintah yang membatasi kegiatan usaha.

PASAL 6 PERNYATAAN TUNDUK

PARA PIHAK menyatakan tunduk pada ketentuan perjanjian ini dan peraturan yang berlaku. Ketidaksesuaian internal atau perubahan dalam struktur organisasi **PARA PIHAK** tidak membatalkan perjanjian ini secara sepihak.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



INFINITI OFFICE
 Gedung BEI Tower 1, Level 3 Unit 304
 Senayan Jakarta Selatan DKI Jakarta 12190 Indonesia
 Telepon: 021 3434036 Website: www.infinitioffice.com

PASAL 7 SENGKETA

Segala bentuk perselisihan akan diselesaikan secara musyawarah. Bila tidak tercapai kesepakatan, **PARA PIHAK** sepakat untuk menyelesaikan sengketa melalui Pengadilan Negeri Jakarta Selatan.

PASAL 8 PENUTUP

Hal-hal yang belum diatur akan dituangkan dalam adendum tertulis dan menjadi bagian tidak terpisahkan dari perjanjian ini.

Demikian perjanjian ini dibuat dalam dua rangkap dan ditandatangani secara sadar tanpa tekanan dari pihak manapun.

Jakarta, 30 Juni 2025

PIHAK PERTAMA

Ramadhan Febrianto
 Direktur
 Infiniti Office

PIHAK KEDUA

Leony Patrichia Cornelia L
 Direktur Utama
 CV Nextgen Creativa Tara



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 2 Akta Perusahaan

AKTA PENDIRIAN PERSEROAN KOMANDITER

CV NEXTGEN CREATIVA TARA

Nomor : 42/AKTA-PER/CV-NCT/VI/2025

Pada hari ini, Senin, tanggal 16-06-2025 (enam belas Juni dua ribu dua puluh lima), Pukul 10.00 WIB (sepuluh nol nol Waktu Indonesia Barat), Berhadapan dengan Saya, STARYS MARVELLA FIRSDA TAWAANG, Sarjana Hukum, Magister Kenotariatan, Notaris di DKI Jakarta dengan wilayah jabatan seluruh Pulau Jawa, dengan dihadiri saksi yang nama-namanya akan disebut dalam akhir akta ini:-----

- LEONY PATRICHIA CORNELIA LOPULALAN, lahir di Jakarta, pada tanggal 16-06-2003 (enam belas Juni dua ribu tiga), Warga Negara-Indonesia, Wiraswasta, bertempat tinggal di Kota Jakarta Pusat, Jalan Matraman Jaya Nomor 8 Kelurahan Pegangsaan Kecamatan Menteng, pemegang Kartu Tanda Penduduk dengan Nomor Induk Kependudukan 8204175606030007 menurut keterangannya belum menikah;-----
- ROSITA AHMAD, lahir di Jakarta, pada tanggal 14-03-2002 (empat belas Maret dua ribu dua), Warga Negara Indonesia, Wiraswasta, bertempat tinggal di Kota Jakarta Timur, Jalan Tirta IIIA No.34, pemegang Kartu Tanda Penduduk dengan Nomor Induk Kependudukan 373065403020004; menurut keterangannya belum menikah;-----
- LISNA HERAWATI, lahir di Subang, pada tanggal 12-04-2002 (dua belas April dua ribu dua), Warga Negara Indonesia, Wiraswasta, bertempat tinggal di Kabupaten Tangerang, Dasana Indah Blok BD Nomor 14,



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

pemegang Kartu Tanda Penduduk dengan Nomor Induk Kependudukan 3402285204020004 menurut keterangannya belum menikah;-----

Para penghadap menerangkan dan menyatakan bahwa para penghadap telah setuju dan mufakat untuk mendirikan Perseroan Komanditer dengan anggaran dasar sebagai berikut:

Pasal 1

1. Perseroan ini bernama: CV NEXTGEN CREATIVA TARA
2. Berkedudukan di Kota Jakarta, berkantor di Gedung Bursa Efek Indonesia, Jalan Jendral Sudirman Kavling 52-53n, dan dapat mempunyai kantor cabang dan atau Perwakilan di tempat tempat lain, atas permufakatan para persero

Pasal 2

Maksud dan tujuan perseroan ini ialah : -----

1. Perencanaan, produksi, dan pelaksanaan kegiatan olahraga skala lokal, nasional, dan internasional-----
2. Penyelenggaraan event berbasis teknologi dan inovasi sesuai prinsip Industri 5.0, termasuk pengembangan aplikasi pendukung event, sistem ticketing digital, dan platform integrasi promosi wisata olahraga;-----
3. Penyediaan jasa konsultasi, riset, dan pengembangan strategi event sports tourism;-----
4. Kerja sama dengan pemangku kepentingan seperti pemerintah, swasta, komunitas olahraga, dan pelaku



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

pariwisata dalam mendukung ekosistem sports tourism nasional dan internasional;-----

5. Kegiatan pelatihan, workshop, dan seminar yang berkaitan dengan sports tourism dan pengembangan kapasitas sumber daya manusia di bidang event dan pariwisata;-----

6. Produksi dan distribusi konten kreatif, promosi, dan media digital yang mendukung kegiatan sports tourism dan branding destinasi.-----

segala sesuatu dalam arti kata yang seluas-luasnya dan tidak mengurangi izin dari instansi-instansi(pejabat-pejabat) yang berwenang bila diperlukan. -----

POLITEKNIK NEGERI JAKARTA

Pasal 3

- Perseroan ini dimulai pada hari dan tanggal akta ini, dan didirikan untuk Waktu yang tidak ditentukan lamanya. -----

-Masing-masing persero sewaktu-waktu berhak untuk mengundurkan diri dari perseroan, asal saja persero yang bersangkutan memberikan maksudnya itu kepada pesero lainnya dua bulan sebelumnya. -----

-Dalam hal demikian, maka bagian dari pesero yang mengundurkan diri itu dalam perseroan dikeluarkan dan dibayarkan secara tunai kepadanya dalam 3 (tiga) bulan,terhitung dari dan menurut keadaan pada hari dan



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

tanggal keluarnya/pengunduran diri pesero tersebut, sedang untuk selanjutnya perseroan diteruskan oleh para pesero lainnya.-----

Pasal 4

-Modal dasar perseroan ini ditentukan besarnya yaitu Rp 100.000.000 (seratus juta rupiah), dan sewaktu-waktu akan ternyata dan dapat dilihat dalam buku perseroan; demikian juga bagian dari masing-masing pesero dalam modal perseroan.-----

-Tiap-tiap penyeteroran dalam modal oleh para pesero dilakukan atas persetujuan mereka bersama dan dimasukkan sebagai kredit dalam buku-buku perseroan, dan kepada pesero yang berkenaan diberikan suatu tanda pembayaran yang sah dan ditandatangani oleh semua pesero. -----

-Selain modal, pesero Leony Patrichia Cornelia Lopulalan, Rosita Ahmad, Lisna Herawati tersebut juga memberikan tenaga, kecakapan dan keahlian serta Waktunya kepada perseroan. -----

Pasal 5

-Pesero Leony Patrichia Cornelia Lopulalan tersebut adalah persero pengurus yang bertanggung-jawab penuh dengan gelaran DIREKTUR UTAMA. -----

-Pesero Rosita Ahmad tersebut adalah persero pengurus yang bertanggung-jawab penuh dengan gelaran DIREKTUR PEMASARAN.--



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

-Pesero Lisna Herawati tersebut adalah persero pengurus yang bertanggung-jawab penuh dengan gelaran DIREKTUR KEUANGAN.--

Pasal 6

Pengadilan, dan karenanya berhak menanda-tangani untuk atas nama perseroan, mengikat perseroan terhadap pihak lain, atau pihak lain pada persero, serta menjalankan semua hak dan kekuasaan, baik mengenai tindakan pengurusan maupun mengenai akan pemilikan, akan tetapi dengan pembatasan bahwa untuk:

1. meminjam atau meminjamkan uang atas nama perseroan (dalam hal ini tidak termasuk pengambilan uang dari kredit yang telah dibuka);-----
2. menjual atau melepaskan hak atas barang-barang milik perseroan; -----
3. membeli aset perseroan yang nilainya lebih dari Rp.25.000.000, (dua puluh lima juta rupiah);-----
 ---- mengikat perseroan sebagai penanggung/avalist; haruslah mendapat persetujuan tertulis terlebih dahulu dari dan atau bertindak bersama-sama dengan perseroan komanditer.-----

-Perseroan Komanditer atau kuasanya yang sah berhak, asal saja pada waktu dan dari kerja untuk memeriksa buku-buku dan barang-barang perseroan serta memasuki tempat yang dimiliki- dan dikuasai oleh perseroan, dan persero pengurus berkewajiban untuk memberi keterangan tentang segala sesuatu yang ditanyakan oleh perseroan komanditer.-----

-Pesero pengurus berhak pula mengangkat seorang atau



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

lebih kuasa, dengan memberikan kepadanya kekuasaan-kekuasaan yang- dianggapnya perlu; demikian pula mencabut kekuasaan-kekuasaan yang dianggapnya perlu; demikian pula mencabut kekuasaan-kekuasaan tersebut.---

Pasal 7

-Pesero pengurus mendapat gaji dan jaminan-jaminan lainnya yang jumlahnya ditetapkan oleh para pesero bersama.-----

-----Gaji dan jaminan-jaminan lainnya tersebut akan dimasukkan dalam buku-buku perseroan sebagai pengeluaran/biaya perseroan. -----

Pasal 8

-Buku-buku perseroan ditutup pada akhir bulan Desember tiap- tiap tahun; untuk pertama kalinya pada tanggal 31-12-2025 (tiga puluh satu Desember dua ribu dua puluh lima.-----

-Selambat-lambatnya pada akhir bulan Desember tahun berikutnya, untuk pertama kalinya selambat-lambatnya pada akhir bulan Desember dua ribu dua puluh enam (2026), para pesero Pengurus harus membuat neraca perhitungan laba rugi, dan untuk sahnya harus ditandatangani oleh semua pesero.-----

----- -Pembagian keuntungan harus segera dilakukan setelah neraca dan perhitungan laba-rugi tersebut disahkan, sedangkan jika- terdapat kerugian, maka kerugian tersebut segera ditutup dengan cara mengurangi atau menambah modal perseroan.-----

Pasal 9

-- -Keuntungan-keuntungan yang diperoleh atau kerugian-



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

kerugian yang diderita oleh perseroan dibagi antara atau dipikul oleh para pesero menurut perbandingan penyeteroran masing-masing pesero dalam modal perseroan; akan tetapi dalam hal perseroan menderita rugi, maka pesero komanditer hanya turut bertanggung-jawab sampai jumlah pemasukan/penyeterorannya dalam modal perseroan. -----

----- Pasal 10 -----

-- -Jika salah seorang pesero meninggal dunia, maka perseroan tidak bubar, akan tetapi diteruskan oleh para pesero lainnya dengan ahli waris pesero yang meninggal dunia tersebut, atau dengan mereka yang mendapat hak darinya.-----

-Para ahli waris tersebut diwajibkan mengangkat seorang diantara- mereka sendiri, atau mereka menunjuk orang lain sebagai wakil mereka dalam semua urusan perseroan.-----

----- Pasal 11 -----

-- -Jikalau seorang pesero jatuh pailit atau ditaruh dibawah pengampuan (curatele), maka pesero tersebut dianggap telah keluar satu hari sebelum ditetapkan keputusan yang berkenaan terhadap pesero dimaksud diatas, dan usaha- usaha perseroan diteruskan oleh para pesero lainnya; sedangkan bagian/hak dari pesero tersebut akan dikeluarkan/diserahkan/dibayarkan dalam waktu satu tahun dengan tunai kepada wakilnya yang sah menurut hukum, terhitung dari dan menurut keadaan pada hari dianggap keluarnya pesero tersebut. -----

----- Pasal 12 -----

-- -Masing-masing pesero dilarang untuk memindahkan bagiannya baik sebagaimana maupun seluruhnya kepada orang lain, kecuali jikalau mengenai hal tersebut telah



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

mendapat persetujuan terlebih dahulu dari para pesero lainnya; demikian pula halnya untuk menerima orang lain sebagai pesero baru. -----

-- ----- -Yang dapat diterima atau yang berhak untuk menjalankan hak- hak sebagai pesero dalam perseroan ini hanyalah Warga Negara Indonesia. -----

----- Pasal 13 -----

-- Menguasai persoalan-persoalan yang timbul kemudian dan tidak atau tidak cukup diatur dalam akta ini, akan diputuskan oleh para pesero secara musyawarah untuk mufakat.-----

----- Pasal 14 -----

-- - Mengenai akta ini dan segala akibat serta pelaksanaannya, para penghadap memiliki domisili di Kantor Kepaniteraan Pengadilan Negeri di Kota Jakarta.

-- ----- - penghadap dengan akta ini menyatakan menjamin akan kebenaran Identitas, dokumen-dokumen lain yang diserahkan/diperlihatkan kepada saya, Notaris dan penghadap bertanggung jawab sepenuhnya atas hal tersebut dan selanjutnya penghadap juga menyatakan telah mengertidan memahami isi akta ini.-----

Penghadap Saya, Notaris kenal -----

----- DEMIKIANLAH AKTA INI -----

-- Dibuat sebagai minuta dan dilangsungkan di Jakarta, pada hari- dan tanggal tersebut pada awal akta ini, dengan dihadiri oleh:

1. Nona CINTA, lahir di Bogor, pada tanggal 03-05-1990 (tiga Mei seribu sembilan ratus sembilan puluh), Warga Negara Indonesia, bertempat tinggal di Kabupaten Bogor, Jalan Mangga Nomor 11, Rukun



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Tetangga 001, Rukun Warga 009, Desa Kota Batu, Kecamatan Ciomas, pemegang Kartu Tanda Penduduk dengan Nomor Induk Kependudukan 3201090305110003;

2. Nona DESI, lahir di Bogor, pada tanggal 04-05-1990 (empat Mei seribu sembilan ratus sembilan puluh), Warga Negara Indonesia, bertempat tinggal di Kabupaten Bogor, Jalan Jeruk Nomor 15, Rukun Tetangga 001, Rukun Warga 009, Desa Kota Batu, Kecamatan Ciomas, pemegang Kartu Tanda Penduduk dengan Nomor Induk Kependudukan 3201090305110004;

-keduanya pegawai kantor Notaris, yang Saya, Notaris kenal sebagai saksi-saksi. -----

-- ----- Setelah akta ini Saya, Notaris bacakan kepada para penghadap dan saksi-saksi, maka akta ini ditandatangani oleh para penghadap, saksi-saksi, dan Saya, Notaris.

----- dilangsungkan dengan tanpa perubahan -----

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 3 Surat AHU Kemenhumkam



**KEPUTUSAN MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA REPUBLIK INDONESIA
NOMOR AHU-0005678.AH.06.16.Tahun 2025
TENTANG
PENGESEHAN PENDIRIAN BADAN HUKUM PERSEROAN KOMANDITER
CV NEXTGEN CREATIVA TARA**

- Menimbang :
- a. Bahwa berdasarkan permohonan Notaris STARYS MARVELLA FIRSDA TAWAANG S.H.,M.KN, tentang Pendirian Badan Hukum CV NEXTGEN CREATIVA TARA tanggal 16 Juni 2025 dengan Nomor Pendaftaran 1614201254122271 telah sesuai dengan persyaratan pengesahan pendirian Badan Hukum Perseroan;
 - b. Bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a, perlu menetapkan keputusan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia tentang pengesahan Pendirian Badan Hukum CV NEXTGEN CREATIVA TARA

MEMUTUSKAN :

- Menetapkan :
- KESATU : Mengesahkan pendirian badan hukum - CV NEXTGEN CREATIVA TARA - yang berkedudukan di KOTA JAKARTA SELATAN karena telah sesuai dengan Data Fromat Isian Pendirian yang disimpan di dalam database Sistem Administrasi Badan Hukum sebagaimana salinan Akta Nomor 42 Tanggal 16 Juni 2025 yang dibuat oleh STARYS MARVELLA FIRSDA TAWAANG S.H.,M.KN, yang berkedudukan di KOTA JAKARTA SELATAN
 - KEDUA : Modal dasar, modal yang ditempatkan dan modal disetor sebagaimana yang tercantum dalam akta yang disebut pada poin PERTAMA
 - KETIGA : Jenis Perseroan KOMANDITER
 - KEEMPAT : Keputusan ini berlaku sejak tanggal ditetapkan. Apabila ternyata dikemudian hari terdapat kekeliruan maka akan diperbaiki sebagaimana mestinya dan/atau apabila terjadi kesalahan, keputusan ini akan dibatalkan atau dicabut

Ditetapkan di Jakarta, Tanggal 19 Juni 2025.
a.n. MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTUR JENDERAL ADMINISTRASI HUKUM UMUM,



Dr. Widodo, S.H., M.H.
12710237 012272 2 2 091



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 4 NPWP Perusahaan dan Pegawai

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

NPWP Perusahaan



NPWP Direktur Utama



NPWP Direktur Pemasaran



NPWP Direktur Keuangan





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 5 Nomor Induk Berusaha



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO NOMOR INDUK BERUSAHA: 9120312162263

Berdasarkan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja menjadi Undang-Undang. Pemerintah Republik Indonesia menertibkan Nomor Induk Berusaha (NIB) kepada:

Nama Pelaku Usaha	: CV Nextgen Creativa Tara
Alamat	: Gedung Bursa Efek Indonesia, Jl. Jend. Sudirman Kav 52-53, Kel. Senayan, Kec. Kebayoran Baru, Jakarta Selatan, 12190
No. Telepon	: 021 - 1614120
Email	: companycv@nextgencreativatara.com
Status Penanaman	: PMDN
Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI)	: Lihat Lampiran
Skala Usaha	: Usaha Mikro

NIB ini berlaku di seluruh wilayah Republik Indonesia selama menjalankan kegiatan usaha dan berlaku sebagai hak akses kepastian, pendaftaran kepesertaan jaminan sosial kesehatan dan jaminan sosial ketenagakerjaan, serta bukti pemenuhan laporan pertama Wajib Laporan Ketenagakerjaan di Perusahaan (WLKP).

Pelaku Usaha dengan NIB tersebut di atas dapat melaksanakan kegiatan berusaha sebagaimana terlampir dengan tetap memperhatikan ketentuan peraturan perundang-perundangan.

NIB ini merupakan perizinan tunggal yang berlaku sebagai sertifikasi jaminan produk halal berdasarkan pernyataan mandiri pelaku usaha dan setelah memperoleh pembinaan dan/atau pendampingan. Proses Produk Halal (PPH) dari Pemerintah Pusat dan Pemerintah Daerah sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Diterbitkan di Jakarta, tanggal: 23 Juni 2025

**Menteri Investasi dan Hilirisasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,**



Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 23 Juni 2025

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikasi elektronik yang diterbitkan oleh BSR-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha melalui [sistem OSS](#) menggunakan hak akses.





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
LAMPIRAN
SERTIFIKAT STANDAR: 9120312162263

Lampiran berikut ini memuat daftar bidang usaha, persyaratan dan/atau kewajiban:

Kode KBLI	Judul KBLI	Klarifikasi Risiko	Persyaratan dan/atau Kewajiban	Bukti Pemenuhan	Lembaga Verifikasi	Masa Berlaku
82302	Aktivitas Penyelenggara Pertemuan, Perjalanan Insentif, Konferensi dan Pameran (MICE)	Menengah Rendah	Persyaratan: - NIB (Nomor Induk Berusaha) dengan KBLI ini - Surat Keterangan Domisili Usaha - Akta Pendirian CV dan SK Pengesahan - Dokumen rencana kegiatan Kewajiban: - Melaporkan kegiatan berskala besar ke Dinas Pariwisata - Menjamin keselamatan dan keamanan pengunjung - Menyediakan fasilitas darurat dan aksesibilitas	Belum terverifikasi	Dinas Pariwisata & OSS (Online Single Submission)	Selama NIB aktif dan usaha berjalan

1. Dengan ketentuan Sertifikat Standar tersebut hanya berlaku untuk Kode dan Judul KBLI yang tercantum dalam lampiran ini.
2. Pelaku Usaha wajib memenuhi persyaratan dan/atau kewajiban sesuai Norma, Standar, Prosedur, dan Kriteria (NPSK) Kementerian/Lembaga (K/L)
3. Verifikasi pemenuhan persyaratan Pelaku Usaha dilakukan oleh Kementerian/Lembaga/Pemerintahan Daerah terkait.
4. Lampiran ini merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen Sertifikat Standar Tersebut.

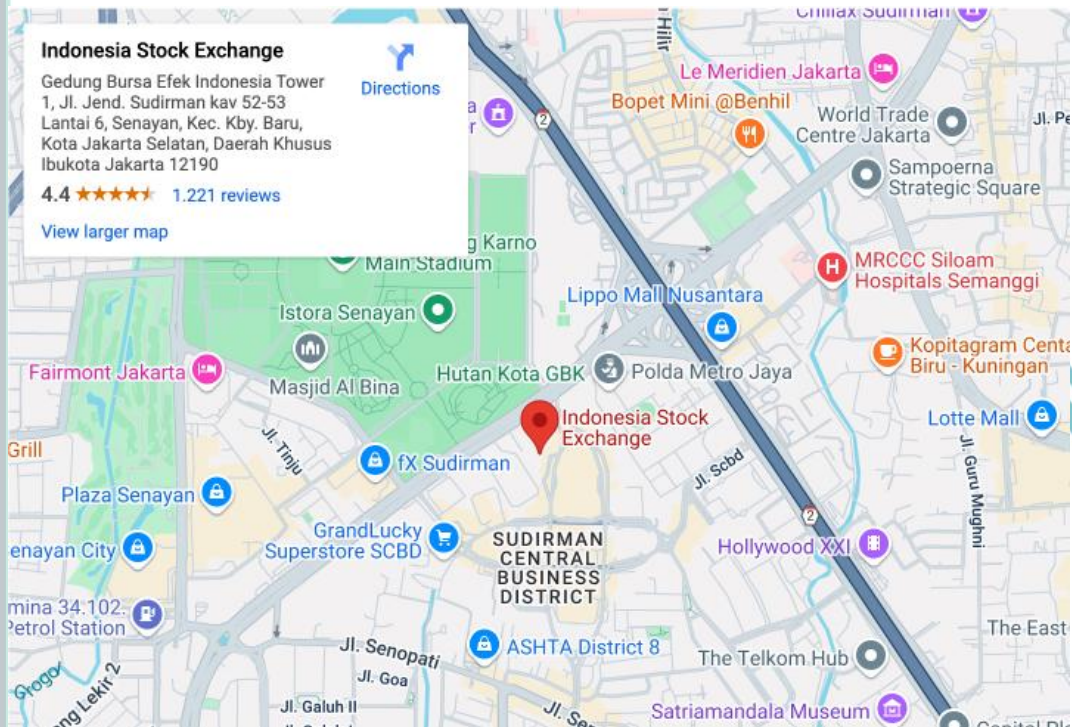
1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab pelaku Usaha.
 2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
 3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikasi elektronik yang diterbitkan oleh BSE-BSSN.
 4. Data lengkap Perizinan Berusaha melalui sistem OSS menggunakan hak akses.





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 6 Lokasi Perusahaan



**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**

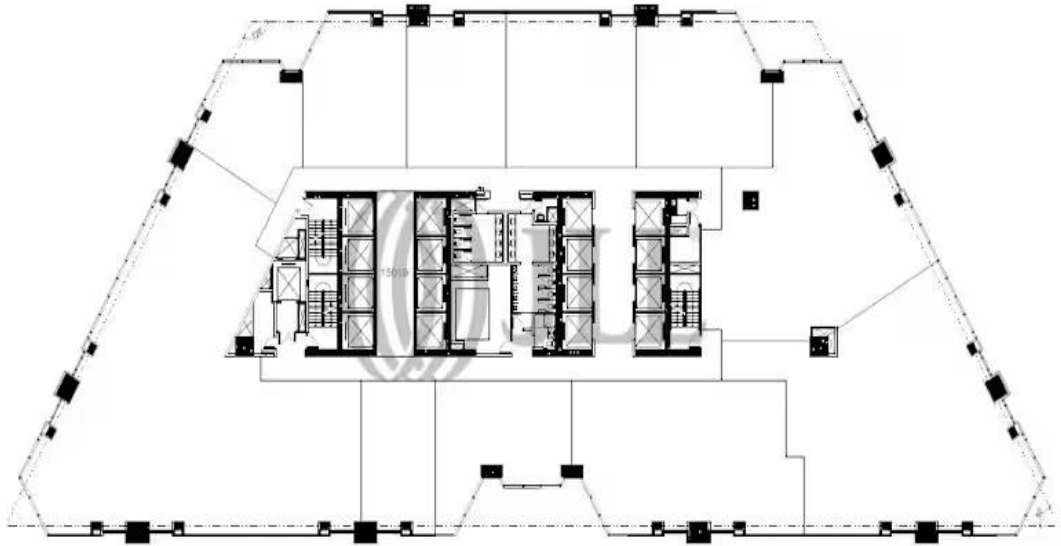
Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 7 Denah Kantor



**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 8 SPK Sponsorship



CV NEXTGEN CREATIVA TARA
 Infiniti Office Gedung BEI Tower 1, Level 3 Unit 304
 Senayan Jakarta Selatan DKI Jakarta 12190 Indonesia
 Telepon: 021 1030406 Website: www.nextgencr.com

SURAT PERJANJIAN KERJASAMA SPONSORSHIP

Nomor surat: 001/NCT-MOU/S/I/2026

Pada hari ini, ____ (tanggal), bulan ____ tahun dua ribu dua puluh lima (2026), telah dibuat dan disepakati sebuah Perjanjian Kerjasama Sponsorship antara:

1. CV Nextgen Creativa Tara, berkedudukan di Infiniti Office Gedung BEI Tower 1, Level 3 Unit 304 Senayan Jakarta Selatan DKI Jakarta 12190 Indonesia, dalam hal ini diwakili oleh Leony Patrichia Cornelia Lopulalan, selaku Direktur Utama yang bertindak untuk dan atas nama CV Nextgen Creativa Tara, selanjutnya disebut sebagai PIHAK PERTAMA.
2. [Nama Sponsor / Perusahaan Sponsor], berkedudukan di [alamat lengkap], dalam hal ini diwakili oleh [Nama Pihak Kedua], selaku [Jabatan], yang bertindak untuk dan atas nama [Nama Sponsor], selanjutnya disebut sebagai PIHAK KEDUA.

PIHAK PERTAMA dan PIHAK KEDUA secara bersama-sama disebut sebagai PARA PIHAK dan secara sendiri-sendiri disebut sebagai PIHAK.

PARA PIHAK bersama-sama terlebih dahulu menerangkan hal-hal sebagai berikut:

1. PIHAK PERTAMA adalah sebuah badan hukum berbentuk CV yang ruang lingkup kegiatan usahanya bergerak dibidang *Sports Tourism Event 5.0*
2. PIHAK KEDUA adalah sebuah badan hukum berbentuk Perseroan Terbatas yang ruang lingkup kegiatan usahanya bergerak dibidang _____

Bahwa berdasarkan hal-hal keterangan tersebut PARA PIHAK telah sepakat dan setuju untuk menandatangani Perjanjian Kerja Sama (selanjutnya disebut dengan PERJANJIAN) dengan ketentuan dan syarat-syarat sebagai berikut:

Pasal 1

MAKSUD DAN TUJUAN

Perjanjian ini dibuat dalam rangka mendukung pelaksanaan kegiatan yang diselenggarakan oleh PIHAK PERTAMA, di mana PIHAK KEDUA bertindak sebagai sponsor dalam bentuk dana, barang, jasa, atau bentuk dukungan lainnya sebagaimana disepakati bersama oleh PARA PIHAK.

Pasal 2

HAK DAN KEWAJIBAN PARA PIHAK

Hak dan Kewajiban PIHAK PERTAMA:

1. Memberikan ruang eksposur logo, produk, atau jasa PIHAK KEDUA di media promosi kegiatan (media sosial, backdrop, video, dan materi promosi lainnya).
2. Menyediakan laporan kegiatan serta dokumentasi kepada PIHAK KEDUA sebagai bentuk pertanggungjawaban sponsorship.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



CV NEXTGEN CREATIVA TARA
 Infiniti Office Gedung BEI Tower 1, Level 3 Unit 304
 Senayan Jakarta Selatan DKI Jakarta 12190 Indonesia
 Telepon: 021 1030406 Website: www.nextgenct.com

3. Menyampaikan preview materi promosi yang memuat elemen brand PIHAK KEDUA untuk memperoleh persetujuan sebelum publikasi.

Hak dan Kewajiban PIHAK KEDUA:

1. Memberikan dukungan sponsor dalam bentuk yang telah disepakati bersama (uang/barang/jasa).
2. Menyediakan elemen branding seperti logo, guideline, dan materi promosi yang diperlukan oleh PIHAK PERTAMA.
3. Berhak menerima laporan kegiatan dan dokumentasi sebagai bentuk transparansi dari pihak penyelenggara.

Pasal 3

JANGKA WAKTU PERJANJIAN

1. Perjanjian ini berlaku sejak tanggal ditandatangani hingga berakhirnya kegiatan, atau paling lambat h+30 event. Perpanjangan masa perjanjian dapat dilakukan atas dasar kesepakatan tertulis kedua belah pihak.
2. PARA PIHAK sepakat bahwa baik PIHAK PERTAMA maupun PIHAK KEDUA dapat mengakhiri kesepakatan secara sepihak apabila terjadi satu kejadian atau beberapa kejadian dibawah ini, yaitu:
 - PIHAK PERTAMA atau PIHAK KEDUA memindahtangankan sebagian atau seluruh hak dan kewajiban kepada pihak lain tanpa persetujuan tertulis PIHAK KEDUA atau PIHAK PERTAMA.
 - PIHAK PERTAMA atau PIHAK KEDUA terlibat dalam kegiatan yang bertentangan dengan hukum yang berlaku.

Pasal 4

KERAHASIAAN

PARA PIHAK sepakat untuk menjaga kerahasiaan informasi bisnis, dokumen internal, dan data strategis yang diperoleh selama berlangsungnya kerjasama. Ketentuan ini tetap berlaku meskipun perjanjian telah berakhir.

Pasal 5

LAIN-LAIN

Hal-hal yang belum diatur dalam perjanjian ini akan dibicarakan lebih lanjut secara musyawarah dan dituangkan dalam addendum tertulis yang disetujui dan ditandatangani oleh PARA PIHAK.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



CV NEXTGEN CREATIVA TARA
 Infiniti Office Gedung BEI Tower 1, Level 3 Unit 304
 Senayan Jakarta Selatan DKI Jakarta 12190 Indonesia
 Telepon: 021 1030406 Website: www.nextgenct.com

Pasal 6

PENYELESAIAN SENGKETA

Apabila terjadi perselisihan dalam pelaksanaan perjanjian ini, PARA PIHAK sepakat untuk menyelesaikannya secara musyawarah. Jika tidak tercapai kesepakatan, maka penyelesaian dilakukan melalui jalur hukum sesuai dengan hukum yang berlaku di Republik Indonesia.

Demikian perjanjian ini dibuat dalam dua rangkap yang masing-masing memiliki kekuatan hukum yang sama, ditandatangani oleh PARA PIHAK dengan itikad baik dan tanpa paksaan dari pihak manapun.

PIHAK PERTAMA

Leony Patrichia Cornelia L
 Direktur Utama
 CV Nextgen Creativa Tara

PIHAK KEDUA

Nama Pihak Kedua
 Jabatan
 Perusahaan



Lampiran 9 SPK Media Partner



CV NEXTGEN CREATIVA TARA
 Infiniti Office Gedung BEI Tower 1, Level 3 Unit 304
 Senayan Jakarta Selatan DKI Jakarta 12190 Indonesia
 Telepon: 021 1030406 Website: www.nextgenct.com

SURAT PERJANJIAN KERJASAMA MEDIA PARTNER

Nomor surat: 003/NCT-MOU/MP/I/2026

Pada hari ini, ____ (tanggal), bulan ____ tahun dua ribu dua puluh lima (2026), telah dibuat dan disepakati sebuah Perjanjian Kerjasama Sponsorship antara:

1. CV Nextgen Creativa Tara, berkedudukan di Infiniti Office Gedung BEI Tower 1, Level 3 Unit 304 Senayan Jakarta Selatan DKI Jakarta 12190 Indonesia, dalam hal ini diwakili oleh Leony Patrichia Cornelia Lopulalan, selaku Direktur Utama yang bertindak untuk dan atas nama CV Nextgen Creativa Tara, selanjutnya disebut sebagai PIHAK PERTAMA.
2. [Nama Media Partner], berkedudukan di [alamat lengkap], dalam hal ini diwakili oleh [Nama Pihak Kedua], selaku [Jabatan], yang bertindak untuk dan atas nama [Nama Media Partner], selanjutnya disebut sebagai PIHAK KEDUA.

PIHAK PERTAMA dan PIHAK KEDUA secara bersama-sama disebut sebagai PARA PIHAK dan secara sendiri-sendiri disebut sebagai PIHAK.

PARA PIHAK bersama-sama terlebih dahulu menerangkan hal-hal sebagai berikut:

1. PIHAK PERTAMA adalah sebuah badan hukum berbentuk CV yang ruang lingkup kegiatan usahanya bergerak dibidang *Sports Tourism Event 5.0*
2. PIHAK KEDUA adalah sebuah badan hukum berbentuk Perseroan Terbatas yang ruang lingkup kegiatan usahanya bergerak dibidang _____

Bahwa berdasarkan hal-hal keterangan tersebut PARA PIHAK telah sepakat dan setuju untuk menandatangani Perjanjian Kerja Sama (selanjutnya disebut dengan PERJANJIAN) dengan ketentuan dan syarat-syarat sebagai berikut:

Pasal 1

MAKSUD DAN TUJUAN

Perjanjian ini dibuat untuk menjalin kerja sama dalam bentuk dukungan publikasi dan promosi kegiatan yang diselenggarakan oleh PIHAK PERTAMA, di mana PIHAK KEDUA bertindak sebagai media partner.

Pasal 2

RUANG LINGKUP KERJASAMA

PIHAK PERTAMA memiliki hak dan kewajiban sebagai berikut:

1. PIHAK KEDUA bersedia mempublikasikan dan mempromosikan kegiatan PIHAK PERTAMA melalui platform yang dimiliki, seperti media sosial, portal berita, atau kanal publikasi lainnya.

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



CV NEXTGEN CREATIVA TARA
 Infiniti Office Gedung BEI Tower 1, Level 3 Unit 304
 Senayan Jakarta Selatan DKI Jakarta 12190 Indonesia
 Telepon: 021 1030406 Website: www.nextgenct.com

2. PIHAK PERTAMA bersedia mencantumkan logo dan nama PIHAK KEDUA sebagai media partner resmi pada materi publikasi kegiatan.
3. PIHAK PERTAMA akan memberikan informasi, press release, dan materi promosi kepada PIHAK KEDUA untuk kebutuhan publikasi.

Pasal 3

JANGKA WAKTU PERJANJIAN

3. Perjanjian ini berlaku sejak tanggal ditandatangani hingga **30 (tiga puluh) hari setelah acara berakhir**. Perpanjangan perjanjian dapat dilakukan atas kesepakatan tertulis antara PARA PIHAK.
4. PARA PIHAK sepakat bahwa baik PIHAK PERTAMA maupun PIHAK KEDUA dapat mengakhiri kesepakatan secara sepihak apabila terjadi satu kejadian atau beberapa kejadian dibawah ini, yaitu:
 - PIHAK PERTAMA atau PIHAK KEDUA memindahtangankan sebagian atau seluruh hak dan kewajiban kepada pihak lain tanpa persetujuan tertulis PIHAK KEDUA atau PIHAK PERTAMA.
 - PIHAK PERTAMA atau PIHAK KEDUA terlibat dalam kegiatan yang bertentangan dengan hukum yang berlaku.

Pasal 4

KERAHASIAAN

PARA PIHAK sepakat menjaga kerahasiaan seluruh dokumen, informasi teknis, dan strategi yang diperoleh selama proses kerja sama berlangsung, baik secara tertulis maupun tidak tertulis. Ketentuan ini tetap berlaku meskipun perjanjian ini telah berakhir.

Pasal 5

LAIN-LAIN

Hal-hal yang belum atau tidak cukup diatur dalam perjanjian ini akan disepakati lebih lanjut oleh PARA PIHAK melalui musyawarah dan dituangkan dalam bentuk addendum tertulis yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari perjanjian ini.

Pasal 6

PENYELESAIAN SENGKETA

Segala bentuk perselisihan yang timbul dalam pelaksanaan perjanjian ini akan diselesaikan terlebih dahulu secara musyawarah mufakat. Jika tidak tercapai kesepakatan, maka penyelesaian dilakukan melalui jalur hukum sesuai peraturan perundang-undangan yang berlaku di wilayah Republik Indonesia.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



CV NEXTGEN CREATIVA TARA
 Infiniti Office Gedung BEI Tower 1, Level 3 Unit 304
 Senayan Jakarta Selatan DKI Jakarta 12190 Indonesia
 Telepon: 021 1030406 Website: www.nextgenct.com

Demikian perjanjian ini dibuat dalam dua rangkap asli yang memiliki kekuatan hukum yang sama dan ditandatangani oleh PARA PIHAK dengan itikad baik.

PIHAK PERTAMA

Leony Patrichia Cornelia L
 Direktur Utama
 CV Nextgen Creativa Tara

PIHAK KEDUA

Nama Pihak Kedua
 Jabatan
 Perusahaan



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 10 Surat Perintah Kerja untuk *Freelance*



CV NEXTGEN CREATIVA TARA
 Infiniti Office Gedung BEI Tower 1, Level 3 Unit 304
 Senayan Jakarta Selatan DKI Jakarta 12190 Indonesia
 Telepon: 021 1030406 Website: www.nextgenct.com

SURAT PERINTAH KERJA

Nomor surat: 001/NCT/SPK-FRL/I/2026

Lampiran : 1 (satu) set

Yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Leony Patrichia Cornelia L
 Jabatan : Direktur Utama
 Alamat : Infiniti Office Gedung BEI Tower 1, Level 3 Unit 304
 Senayan, Jakarta Selatan, DKI Jakarta 12190

Selaku Pemberi Kerja yang bertindak untuk dan atas nama **CV Nextgen Creativa Tara**, selanjutnya disebut sebagai **Pemberi Kerja**.

Nama :
 Alamat :

Bertindak untuk dan atas nama sendiri dan menyatakan kesediaan untuk melaksanakan pekerjaan dengan rincian sebagai berikut:

Nama Event :
 Tanggal Event :
 Durasi Pekerjaan :
 Lokasi Event :
 Detail Pekerjaan :
 Nilai Pekerjaan :

Keterangan:

1. Telah menandatangani Perjanjian Kerahasiaan (*Non-Disclosure Agreement*) apabila dibutuhkan.
2. Termasuk transportasi, konsumsi, dan kebutuhan pendukung lain sesuai ketentuan yang berlaku dalam rundown kegiatan.
3. **Pembayaran dilakukan secara penuh (100%) maksimal 7 hari kerja setelah acara selesai.**

PEMBERI KERJA

PENERIMA KERJA

Leony Patrichia Cornelia L
 Direktur Utama
 CV Nextgen Creativa Tara

Nama
 Freelancer/Manpower
 Bidang



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 11 Standar Operasional Pekerja (SOP)



CV NEXTGEN CREATIVA TARA
 Infiniti Office Gedung BEI Tower 1, Level 3 Unit 304
 Senayan Jakarta Selatan DKI Jakarta 12190 Indonesia
 Telepon: 021 1030406 Website: www.nextgenct.com

STANDAR OPERASIONAL PEKERJA CV NEXTGEN CREATIVA TARA

1. TUJUAN

SOP ini bertujuan untuk memberikan pedoman kerja yang jelas dan sistematis bagi seluruh personel yang terlibat dalam tahap persiapan kegiatan *Nusantara Triathlon Series*. Tujuan utamanya adalah menjaga konsistensi pelaksanaan tugas, meminimalisir kesalahan teknis, meningkatkan efektivitas koordinasi, dan menjamin mutu pelaksanaan kegiatan secara profesional.

2. RUANG LINGKUP

SOP ini berlaku untuk seluruh personel internal (tim tetap CV Nextgen Creativa Tara), tenaga lepas (freelancer), volunteer, serta vendor yang secara resmi tergabung dalam tim pelaksana event, khususnya dalam tahapan *pre-event*, termasuk namun tidak terbatas pada:

- Tim Manajemen Proyek
- Divisi Kreatif & Produksi
- Divisi Logistik & Infrastruktur
- Divisi Media & Dokumentasi
- Divisi Registrasi & Relawan
- Tim Liaison Officer dan Protokoler
- Vendor eksternal dan mitra kerja lainnya

3. PROSEDUR KERJA

3.1. Briefing dan Distribusi Tugas

- Seluruh personel wajib mengikuti *kick-off meeting* dan briefing mingguan yang dijadwalkan oleh Project Officer.
- Pembagian tugas dilakukan secara tertulis melalui struktur kerja berbasis Work Breakdown Structure (WBS).
- Setiap pekerja wajib membaca dan menandatangani *Job Description Sheet* sebelum bekerja.

3.2. Komunikasi & Laporan



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



CV NEXTGEN CREATIVA TARA

Infiniti Office Gedung BEI Tower 1, Level 3 Unit 304
Senayan Jakarta Selatan DKI Jakarta 12190 Indonesia
Telepon: 021 1030406 Website: www.nextgenct.com

- Komunikasi resmi internal dilakukan melalui grup WhatsApp/Slack resmi tim produksi.
 - Semua progres harian dilaporkan dalam bentuk *daily update* kepada koordinator divisi masing-masing.
 - Permasalahan teknis atau kendala lapangan dilaporkan langsung tanpa menunda, dan tidak dibahas secara pribadi di luar forum kerja.
- 3.3. Presensi dan Jam Kerja
- Seluruh personel wajib hadir tepat waktu sesuai jadwal yang diberikan.
 - Waktu kerja pre-event maksimal 8 jam/hari kecuali untuk divisi produksi teknis yang memiliki izin lembur dengan rotasi.
 - Setiap personel wajib mengisi *form presensi harian* baik manual maupun digital.
- 3.4. Kerahasiaan Informasi
- Informasi teknis, konsep acara, nama sponsor, dan data peserta bersifat *confidential* dan tidak boleh dibagikan ke pihak luar tanpa izin resmi tertulis.
 - Seluruh pekerja wajib menjaga etika kerja dan tidak membagikan konten apapun terkait event ke media sosial pribadi tanpa izin resmi dari Divisi Media & Publikasi.
- 3.5. Penggunaan Atribut dan Identitas
- Selama menjalankan tugas, seluruh personel wajib mengenakan ID card dan seragam/event kit resmi (crew shirt, lanyard, jaket) yang disediakan.
 - Atribut tidak boleh dipindahtangankan atau dipakai di luar kegiatan resmi.
- 3.6. Koordinasi dengan Vendor & Pihak Ketiga
- Interaksi dengan vendor atau pihak luar hanya dilakukan oleh personel yang ditunjuk.
 - Pengambilan keputusan teknis hanya boleh dilakukan oleh koordinator divisi atau manajer proyek.
- 3.7. Kedisiplinan dan Etika Kerja
- Larangan keras untuk merokok, makan di tempat kerja teknis (*control room*, panggung, registrasi), atau meninggalkan pos tanpa izin.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



CV NEXTGEN CREATIVA TARA

Infiniti Office Gedung BEI Tower 1, Level 3 Unit 304
Senayan Jakarta Selatan DKI Jakarta 12190 Indonesia
Telepon: 021 1030406 Website: www.nextgenct.com

- Setiap pelanggaran etika kerja akan dikenakan teguran, pengurangan honor, hingga pemutusan kerja sesuai tingkat pelanggaran.

3.8. Keamanan dan Keselamatan Kerja (K3)

- Personel wajib mengikuti prosedur keselamatan kerja terutama di area teknis dan logistik.
- Dilarang keras mengoperasikan peralatan listrik, konstruksi, atau teknologi panggung tanpa izin dan pelatihan.

4. PENUTUP

SOP ini merupakan pedoman kerja resmi yang wajib dipatuhi seluruh pihak yang terlibat. Ketidakpatuhan terhadap SOP akan dikenakan sanksi administratif sesuai peraturan internal CV Nextgen Creativa Tara. Revisi terhadap SOP dapat dilakukan sewaktu-waktu oleh pihak manajemen berdasarkan evaluasi kegiatan.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 12 Surat Perizinan Penggunaan Venue



CV NEXTGEN CREATIVA TARA
 Infiniti Office Gedung BEI Tower 1, Level 3 Unit 304
 Senayan Jakarta Selatan DKI Jakarta 12190 Indonesia
 Telepon: 021 1030406 Website: www.nextgenct.com

SURAT PERMOHONAN PERIZINAN PENGGUNAAN VENUE Nomor: 01/NCT-VENUE/I/2026

Kepada Yth.
 [Nama Venue atau Instansi Pengelola]
 [Alamat Venue]

Dengan hormat,

Kami dari CV Nextgen Creativa Tara, yang beralamat di Infiniti Office Gedung BEI Tower 1, Level 3 Unit 304, Senayan, Jakarta Selatan, bermaksud mengajukan permohonan izin penggunaan venue di:

[Nama dan Alamat Lengkap Venue]

Untuk keperluan kegiatan:
 Nusantara Triathlon Series – [Sub Event/Etape/Kota]
 Hari/Tanggal: ____
 Waktu: ____ WIB s.d. selesai

Kami berkomitmen untuk:

1. Menjaga ketertiban, kebersihan, dan keamanan selama penggunaan venue
2. Mematuhi seluruh peraturan venue yang berlaku
3. Menyediakan dokumentasi administratif yang diperlukan (izin keramaian, surat rekomendasi kepolisian, dll.)
4. Melakukan pemulihan fasilitas apabila terjadi kerusakan akibat kegiatan

Sebagai lampiran, bersama ini kami sertakan:

1. Profil Perusahaan
2. Proposal Kegiatan
3. Rencana Teknis Penggunaan Venue
4. Dokumen Legalitas Usaha (NIB, NPWP, dan Akta Pendirian)

Demikian surat permohonan ini kami sampaikan. Atas perhatian dan kerjasamanya, kami ucapkan terima kasih.

Hormat kami,

Leony Patrichia Cornelia L
 Direktur Utama CV Nextgen Creativa Tara



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 13 Rundown Nusantara Triathlon Series

Day 1

Waktu	Aktivitas	Lokasi
08.00–12.00	Registrasi & Race Pack Collection	Area Registrasi
08.00–15.00	VR Simulation Experience (<i>khusus Premium</i>)	Tenda VR Experience, Area Registrasi

Day 2

Waktu	Aktivitas	Lokasi
04.30–05.30	Shuttle & Final Check-In	Area Parkir
05.30–06.00	Pemanasan & Gear Check	<i>Start Area</i>
06.00–06.30	Opening Ceremony Singkat & Lagu Indonesia Raya	Start Line
06.30 - 07.30	Swim Start: 750 m	<i>Swim Area</i>
07.30 - 07.35	<i>Transition 1 (T1)</i>	Area Parkir dekat Start Ride
07.35 - 09.00	Bike Start: 20 KM	<i>Ride Area</i>
09.00 - 09.05	<i>Transition 2 (T2)</i>	Area Parkir dekat Start Run
09.05 - 10.00	Run Start: 5 KM	<i>Run Area</i>
10.00–12.00	<i>Finish Line Celebration & Refreshment</i>	Area Finish Line
10.30–13.00	Pengumuman Juara & Awarding Mini Ceremony	Panggung Utama
13.00–15.00	<i>Post-Race Recovery (Premium & Team)</i>	VR Area, Lounge Area
15.00–17.00	Shuttle ke Akomodasi	Drop off hotel

Day 3

Waktu	Aktivitas
07.00 - 08.00	Kumpul & briefing partisipan <i>city tour</i>



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

08.00–09.00	Keberangkatan dari hotel menuju wisata edukasi
09.00–10.00	Wisata edukatif
10.30–12.30	Kunjungan ke Desa Wisata
12.30–13.30	Makan siang di wilayah sekitar
13.30–15.30	Perjalanan ke wisata pantai
15.30–17.30	Jelajah wisata pantai
17.30–19.30	Sunset Dinner di pinggir pantai
19.30–20.30	Kembali ke penginapan





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 14 Rute *Sprint Distance* Nusantara Triathlon Series

Rute <i>Sprint Distance</i> Nusantara Triathlon Series	
Mandalika	Tanjung Aan → Desa Rembitan → Bypass Mandalika → kembali ke Rembitan → Desa Sade
Borobudur	Kolam Renang GOR Samapta → GOR Samapta → Jl. Jend. Sudirman → Jl. Magelang - Purworejo → Mungkid → Palbapang → Candi Borobudur → Ngaran → Karangrejo → Balkondes Tuksongo → Kembali ke Candi
Danau Toba	Tepi Danau Toba → Dermaga Desa Meat → Desa Meat → Bonan Dolok → Sigumpar → Desa Meat → sepanjang pinggir danau -- Bukit kecil di belakang desa → kembali ke dermaga
	Teluk Ambarita → Simanindo → Uluan → Pangururan → Tuk Tuk → Ambarita → keliling Tuk Tuk – tanjakan ringan ke Bukit Beta – finish kembali di Ambarita

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 15 Destinasi *City Tour* Program Nusantara Triathlon Series

Destinasi <i>City Tour</i>			
	Wisata Edukasi	Desa Wisata	Wisata Alam
Mandalika	Museum NTB	Desa Sukarara	Gili Trawangan
Likupang	Bukit Doa	Desa Tanoyan	Pantai Pasir Putih Likupang
Labuan Bajo	Museum Komodo & Kebudayaan Manggarai	Desa Todo	Bukit Cinta
Borobudur	Museum Borobudur	Desa Karangrejo	Punthuk Setumbu
	Museum Karmawibangga	Desa Candirejo	Bukit Rhema
Danau Toba	Museum TB Silalahi Center	Desa Wisata Meat	Pantai Lumban Bulbul
	Museum Batak Simanindo	Desa Wisata Huta Tinggi	Pantai Lumban Bulbul

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 16 Jadwal Penyelenggaraan Nusantara Triathlon Series

Nusantara Triathlon Series		
Tahun	Destinasi Penyelenggaraan	Tanggal
2026	Borobudur	9 Mei
	Mandalika	10 Oktober
2027	Danau Toba	15 Mei
	Likupang	9 Oktober
2028	Labuang Bajo	1 April
	Danau Toba	12 Agustus
	Borobudur	2 Desember

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 17 *Rundown Pre-Event Xperience Fun Run*

Lokasi Kegiatan: Kawasan Monas, Jakarta Pusat		
Waktu Kegiatan: 05.30 - 09.00 WIB		
Waktu	Kegiatan	Detail
05.30 - 06.30	Pengambilan <i>Race Kit</i>	Re-registrasi dan menerima race kit
06.30 - 06.45	<i>Opening Ceremony</i>	Sambutan dan Pengenalan <i>event</i> Mandalika Nusantara Triathlon Series sebagai <i>event</i> utama
06.45 - 08.00	<i>Start Fun Race 5K</i>	partisipan berlari mengikuti rute 5K yang mengelilingi kawasan Monas
08.00 - 08.30	<i>Free Activity</i>	partisipan dapat mengikuti mini VR triathlon challenge di area yang disediakan.
08.30 - 08.45	Pengumuman Pemenang dan Pembagian Hadiah	Pembagian medali dan hadiah utama
08.45 - 09.00	<i>Closing Ceremony</i>	Ucapan terima kasih, sesi foto bersama, dan pemberitahuan terkait event Nusantara Triathlon Series.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 18 Rundown Pre-Event Xperience Fun Ride

Lokasi Kegiatan: Kawasan Monas, Jakarta Pusat		
Waktu Kegiatan: 05.30 - 09.00 WIB		
Waktu	Kegiatan	Detail
05.30 - 06.30	Pengambilan <i>Race Kit</i>	Re-registrasi dan menerima race kit
06.30 - 06.45	<i>Opening Ceremony</i>	Sambutan, Briefing rute, Peraturan lomba, <i>Safety guideline</i> , Pengenalan <i>event</i> Nusantara Triathlon Series sebagai <i>event</i> utama
06.45 - 07.00	Pemanasan Bersama	Dipandu oleh instruktur
07.00 - 08.00	<i>Start Fun Ride</i>	- Start dilakukan secara batch/gelombang untuk menghindari penumpukan. - partisipan gowes menyusuri rute dari GBK menuju kawasan SCBD lalu looping kembali. - Tim wajib finish bersama (selisih max. 10 detik antar anggota)
08.00 - 08.30	<i>Finish & Refreshment Time</i>	Istirahat di area finish sambil menunggu hasil lomba, dan partisipan dapat mengikuti mini VR triathlon challenge di area yang disediakan.
08.30 - 08.45	Pengumuman Pemenang & Penyerahan Hadiah	Pembagian medali dan hadiah utama
08.45 - 09.00	<i>Closing Ceremony</i>	Ucapan terima kasih, sesi foto bersama, dan informasi <i>event</i> Nusantara Triathlon Series.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 19 Rundown Coaching Clinic Private Program

Pertemuan	Materi
Pertemuan ke-1 (<i>Day 1</i>)	Materi <i>Private</i> Sepeda 1. <i>Digital bike fitting</i> & analisis posisi optimal 2. Latihan dengan <i>smart trainer</i> (data kecepatan, <i>cadence</i>, <i>power output</i>) 3. Evaluasi teknik bersepeda menggunakan video playback 4. Simulasi tanjakan digital (via Zwift atau simulator sederhana) 5. Review hasil + strategi peningkatan performa
Pertemuan ke-2 (<i>Day 2</i>)	Materi <i>Private</i> Lari 1. Perekaman dan analisis video lari 2. Latihan teknik dengan <i>feedback real-time</i> dari data pace & HR 3. Penggunaan <i>metronome running</i> app (untuk <i>cadence improvement</i>) 4. Simulasi <i>race pacing</i> berdasarkan data 5. Diskusi data & <i>personal training plan</i> via <i>TrainingPeaks</i>
Pertemuan ke-3 (<i>Day 3</i>)	Materi <i>Private</i> Renang 1. Perekaman dan analisis <i>stroke</i> renang 2. Latihan drills dengan <i>feedback</i> dari pelatih via tayangan ulang 3. Penggunaan <i>swim tracker</i> (<i>real-time pace</i>, <i>distance</i>) 4. Strategi <i>open water</i> (navigasi via <i>smartwatch</i>) 5. <i>Review & insight</i> dari data performa
Pertemuan ke-4 (<i>Day 4</i>)	Materi <i>Private</i> Triathlon 1. <i>Setup data device</i> untuk <i>race simulation</i> 2. <i>Brick simulation</i> (sepeda-lari) dengan pemantauan HR, <i>cadence</i>, <i>pace</i> 3. Review performa transisi (video + waktu transisi) 4. <i>Coaching race plan</i> berdasarkan data <i>performa & mental readiness</i>



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 20 Rundown Coaching Clinic Class Program

Lokasi Kegiatan: DKI Jakarta		
Waktu Kegiatan: 08.00 -11.00		
Pertemuan	Waktu	Kegiatan
Pertemuan ke-1 (Day 1)	08.00 – 08.10	Registrasi & <i>Briefing</i>
	08.10 – 08.20	<i>Opening by MC</i>
	08.20 – 08.50	<i>Dynamic Warm-Up</i> & Pengenalan dasar sepeda dan alat keselamatan
	08.50 – 09.20	Teknik dasar (<i>gear shifting, posisi badan, handling</i>)
	09.20 – 09.35	<i>Break Time #1</i>
	09.35 – 10.20	Latihan kelompok di lintasan
	10.20 – 10.35	Tips nutrisi dan hidrasi saat bersepeda
	10.15 – 10.30	<i>Cool Down</i>
	10.30 – 10.55	<i>Mini Talk & Sharing Session</i>
	10.55 – 11.00	<i>Closing by MC</i>
Pertemuan ke-2 (Day 2)	08.00 – 08.10	Registrasi & <i>Briefing</i>
	08.10 – 08.20	<i>Opening by MC</i>
	08.20 – 08.50	<i>Dynamic Warm-Up</i> & mobilitas
	08.50 – 09.20	Teknik dasar lari jarak menengah-panjang
	09.20 – 09.35	<i>Break Time #1</i>
	09.35 – 10.20	Latihan lapangan (interval dan tempo run)
	10.20 – 10.35	Strategi transisi dari sepeda ke lari



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

		(brick session ringan)
	10.15 – 10.30	Cool Down
	10.30 – 10.55	Mini Talk & Sharing Session
	10.55 – 11.00	Closing by MC
Pertemuan ke-3 (Day 3)	08.00 – 08.10	Registrasi & Briefing
	08.10 – 08.20	Opening by MC
	08.20 – 08.50	Dynamic Warm-Up & Teknik pernapasan dan orientasi air
	08.50 – 09.20	Teknik <i>freestyle</i> untuk triathlon
	09.20 – 09.35	Break Time #1
	09.35 – 10.20	Latihan kelompok di kolam / <i>open water</i> simulasi
	10.20 – 10.35	Navigasi dan <i>sighting</i>
	10.15 – 10.30	Cool Down
	10.30 – 10.55	Mini Talk & Sharing Session
	10.55 – 11.00	Closing by MC
Pertemuan ke-4 (Day 4)	08.00 – 08.10	Registrasi & Briefing
	08.10 – 08.20	Opening by MC
	08.20 – 08.50	Dynamic Warm-Up & Pengenalan format lomba & aturan
	08.50 – 09.20	Transisi T1 & T2: konsep dan simulasi
	09.20 – 09.35	Break Time #1
	09.35 – 10.20	Strategi pacing seluruh disiplin
	10.20 – 10.35	Simulasi <i>mini-triathlon</i> (brick practice ringan)
	10.15 – 10.30	Cool Down
	10.30 – 10.55	Mini Talk & Sharing Session
	10.55 – 11.00	Closing by MC



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 21 Visualisasi Poster *Event*

NTS              

BOROBUDUR TRIATHLON XPERIENCE

May, 9th 2026
Borobudur Temple
Tourism Park

GRAND TOTAL
IDR 15.000.000
for 3 Best Participants

DON'T MISS UP!

Category (Sprint Distance)

 5 KM  750 M

 20 KM

Admission Fee

Basic Xperience	IDR 1.190.000/Person
Premium Xperience	IDR 3.560.000/Person
Team Xperience	IDR 7.950.000/team (5 pax)

Registration
<http://www.nextgenct.com>

Contact Person
0822-4861-3868

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

NEXTGEN
CREATIVATARA

FUN RUN XPERIENCE

RUN 5K

**19
JULY 2026**

ADMISSION FEE IDR 390.000

MONAS AREA, CENTRAL JAKARTA

CONTACT PERSON 0822-4861-3868

Registration at
<http://www.nextgenct.com>



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

**NEXTGEN
CREATIVATARA**

FUN RIDE

10 KM

MONAS AREA, CENTRAL JAKARTA

Admission Fee
IDR 405.000/Person

SUNDAY
8 FEBRUARY 2026
5.30 AM - 9 AM

CONTACT PERSON
0822-4861-3868

REGISTRATION AT
HTTP://WWW.NEXTGENCT.COM



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 22 Formulir Kuesioner Riset

Riset Ketertarikan Penyelenggaraan *Sport Event Triathlon* di Indonesia (*Research on Interest in Organizing Triathlon Sport Events in Indonesia*)

Yth. Responden

Dear Respondents,

Perkenalkan kami Leony Patricia Cornelia Lopulalan, Lisna Herawati, dan Rosita Ahmad, mahasiswa D4 Program Studi Meeting, Incentive, Convention, and Exhibition (MICE) Politeknik Negeri Jakarta. Saat ini kami sedang melakukan riset untuk memenuhi persyaratan tugas akhir dengan konsep "Penyelenggaraan Sport Event Triathlon di Indonesia".

Let us introduce ourselves, Leony Patricia Cornelia Lopulalan, Lisna Herawati, and Rosita Ahmad, We are D4 students of the Meeting, Incentive, Convention, and Exhibition (MICE) Study Program at the Jakarta State Polytechnic. We are currently conducting research to fulfill the requirements for our final assignment with the concept of "Implementation of the Sport Event Triathlon in Indonesia".

Tujuan dari kuesioner ini untuk mengetahui ketertarikan dari komunitas dan individu pecinta olahraga Triathlon (Lari, Berenang, dan Bersepeda) dalam penyelenggaraan olimpiade triathlon di Indonesia.

The purpose of this questionnaire is to determine the interest of the community and individuals who love Triathlon sports (Running, Swimming, and Cycling) in organizing the triathlon olympics in Indonesia.

Data responden bersifat rahasia dan tidak akan disebarluaskan ke pihak lain.

Respondent data is confidential and will not be distributed to other parties.

Jika responden memiliki pertanyaan lebih lanjut terkait kuesioner dan penelitian ini, dapat menghubungi kontak berikut:

If respondents have further questions regarding the questionnaire and this study, they can contact the following contacts:

1. leony.patricia.cornelia.lopulalan.an21@mhswn.pnj.ac.id
2. lisna.herawati.an21@mhswn.pnj.ac.id
3. rosita.ahmad.an21@mhswn.pnj.ac.id

Hormat Kami,

Respectfully Yours,

Leony, Lisna, dan Rosita

* Indicates required question



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Email *

Your answer

Nama / Name *

Your answer

Usia / Age *

- ☐ 16 - 20 years old
- ☐ 21 - 24 years old
- ☐ 25 - 29 years old
- ☐ 30 - 34 years old
- ☐ > 35 years old

Jenis Kelamin / Gender *

- ☐ Laki - laki / Male
- ☐ Perempuan / Female

Domisili / Domicile *

- ☐ Jabodetabek
- ☐ Luar Jabodetabek
- ☐ Luar Negeri / Overseas



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Kewarganegaraan / Citizenship *

☐ Indonesia

☐ Other: _____

Apakah anda tergabung kedalam komunitas olahraga? *

(Berenang/Lari/Bersepeda/Triathlon)

Are you part of a sports community? (Swimming/Running/Cycling/Triathlon)

☐ Ya / Yes

☐ Tidak / No

Jika iya, sebutkan nama komunitas yang anda ikuti *

Jika tidak, isi dengan tanda "-"

If yes, please mention the name of the community you are a member of.

If no, please fill in with a "-" sign

Your answer _____

Pekerjaan / Occupation *

☐ Mahasiswa / College Student

☐ Karyawan Swasta / Employee

☐ Wirausahawan / Entrepreneur

☐ Atlet / Athlete

☐ Other: _____

Next

Clear form



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Bagian 2 (Part 2)

Sport tourism atau wisata olahraga adalah wisata yang dikombinasikan dengan olahraga.

Berdasarkan data yang diperoleh dari Future Market Insights, pasar wisata olahraga (*sport tourism*) global menunjukkan pertumbuhan yang sangat pesat. Menurut Olympic Council of Asia, Indonesia telah dikenal sebagai salah satu negara dengan basis penggemar olahraga terbesar di dunia. Hal ini menunjukkan bahwa Indonesia memiliki daya tarik besar bagi para atlet dan wisatawan yang ingin mengikuti event triathlon bertaraf internasional.

Sport tourism is tourism combined with sports. Based on data obtained from Future Market Insights, the global sports tourism market shows very rapid growth. According to the Olympic Council of Asia, Indonesia has been known as one of the countries with the largest sports fan base in the world. This shows that Indonesia has great appeal for athletes and tourists who want to participate in international triathlon events.

Bagian ini terdapat beberapa pertanyaan mengenai penyelenggaraan Sport Event Triathlon di Indonesia. Harap jawab sesuai dengan keadaan Anda.

This section contains some questions regarding the organization of the Sport Event Triathlon in Indonesia. Please answer according to your situation.

Kategori Olahraga mana yang Anda sukai? *

Which Sports Category do you like?

- ☐ Lari / Running
- ☐ Bersepeda / Cycling
- ☐ Berenang / Swimming
- ☐ Triathlon / Running, Swimming, and Cycling

Seberapa sering Anda melakukan olahraga (Lari/Berenang/Bersepeda) *

How often do you do sports (Running/Swimming/Cycling)

- ☐ Tidak Pernah / Never
- ☐ Cukup Sering / Sometimes
- ☐ Sering / Frequently
- ☐ Selalu / Always



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Apakah Anda pernah mengikuti kegiatan Fun Run atau Marathon? *

Have you ever participated in a Fun Run or Marathon?

- ☐ Ya / Yes
- ☐ Tidak / No

Apakah Anda pernah mengikuti kegiatan Fun Ride atau Gowes Santai? *

Have you ever participated in a Fun Ride or Casual Cycling activity?

- ☐ Ya / Yes
- ☐ Tidak / No

Apakah Anda pernah melakukan olahraga Triathlon (Lari, Berenang, dan Bersepeda) ? *

Have you ever done a Triathlon (Running, Swimming, and Cycling)?

- ☐ Ya / Yes
- ☐ Tidak / No

Jika jawaban Anda tidak, apakah Anda tertarik untuk mencoba olahraga Triathlon di Indonesia? *

If your answer is no, are you interested in trying Triathlon sports in Indonesia?

- ☐ Ya / Yes
- ☐ Tidak / No



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Apa alasan terbesar Anda ketika ingin berpartisipasi dalam event olahraga Triathlon di Indonesia? *

What is your biggest reason for wanting to participate in the Triathlon sports event in Indonesia?

- ☐ Olahraga Menarik / Interesting Sports
- ☐ Lokasinya Indah / Location
- ☐ Penyalur Hobi / Hobby
- ☐ Hiburan / Entertainment
- ☐ Bergabung dengan Komunitas Triathlon / Join the Triathlon Community

Back

Next

Clear form

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Bagian 3 (Part 3)

Triathlon adalah gabungan dari olahraga berenang, bersepeda, dan berlari yang dilakukan secara berurutan dalam satu waktu. Cabang olahraga ini membutuhkan stamina dan kecepatan yang kuat sehingga bisa bermanfaat bagi kebugaran tubuh. (www.alodokter.com)

Triathlon is a combination of swimming, cycling, and running sports that are done sequentially at one time. This sport requires strong stamina and speed so that it can be beneficial for physical fitness. (www.alodokter.com)

Bagian ini bertujuan untuk melihat ketertarikan responden dalam penyelenggaraan Sport Event Triathlon di Indonesia oleh Komunitas maupun Individu.

This section aims to see the respondents' interest in organizing the Sport Event Triathlon in Indonesia by the Community and Individuals.

Apakah Anda tertarik untuk mengikuti Sport Event Triathlon di Indonesia? *

Are you interested in participating in the Sport Event Triathlon in Indonesia?

- ☐ Ya / Yes
- ☐ Tidak / No

Apakah Anda tertarik adanya pengaitan teknologi AI (*Triathlon Web Xperience*) dalam penyelenggaraan Sport Event Triathlon di Indonesia? *

Are you interested in the association of AI technology (Triathlon Web Xperience) in the implementation of the Sport Event Triathlon in Indonesia?

- ☐ Ya / Yes
- ☐ Tidak / No



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Seberapa tertarik Anda untuk menghadiri Sport Event Triathlon di Indonesia ini secara langsung? *

Are you interested in participating in the Sport Event Triathlon in Indonesia?

- ☐ Ya / Yes
- ☐ Tidak / No

Di Kota mana penyelenggaraan event triathlon yang ingin anda ikuti? *

In which city is the triathlon event you want to take part in held?

- ☐ Borobudur (Yogyakarta, Central Java)
- ☐ Danau Toba (Medan, North Sumatra)
- ☐ Likupang (Manado, North Sulawesi)
- ☐ Labuan Bajo (Flores, East Nusa Tenggara)
- ☐ Mandalika (Mataram, West Nusa Tenggara)

Apa jenis kegiatan atau fasilitas tambahan yang Anda harapkan ketika mengikuti sport event Triathlon di Indonesia? *

What kind of additional activities or facilities do you expect when participating in a Triathlon sport event in Indonesia?

- ☐ City Tour
- ☐ Virtual Reality (VR) Show
- ☐ Refreshment Massage
- ☐ Other: _____

Back

Next

Clear form



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Bagian 4 (Part 4)

Pada bagian ini kami ingin menjajaki kemungkinan mengadakan Pre-Event Experience di Jakarta sebagai pemanasan menuju event utama di Mandalika. Kegiatan ini dirancang agar kamu bisa merasakan semangat *sport tourism* lebih dekat, mengenal komunitas, dan tentunya mendapatkan sneak peek eksklusif dari Nusantara Triathlon Series.

In this section, we would like to explore the possibility of holding a Pre-Event Experience in Jakarta as a warm-up for the main event in Mandalika. This activity is designed so that you can feel the spirit of sport tourism more closely, get to know the community, and of course get an exclusive sneak peek of the Nusantara Triathlon Series.

Keterangan Penilaian

1 = Sangat Tidak Tertarik / *Very Not Interested*

2 = Tidak Tertarik / *Not Interested*

3 = Tertarik / *Interested*

4 = Sangat Tertarik / *Very Interested*

Apakah Anda tertarik adanya event **Fun Run** di area Jakarta? *

*Are you interested in a **Fun Run** event in the Jakarta area?*

1 2 3 4

Sangat Tidak Tertarik / Very Not
Interested

☐
☐
☐
☐

Sangat Tertarik / Very Interested

Apakah Anda tertarik adanya event **Fun Ride** di area Jakarta? *

*Are you interested in a **Fun Ride** event in the Jakarta area?*

1 2 3 4

Sangat Tidak Tertarik / Very Not
Interested

☐
☐
☐
☐

Sangat Tertarik / Very Interested

Back

Submit

Clear form

Never submit passwords through Google Forms.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 23 Hasil Riset Kuesioner

120 responses [Link to Sheets](#) ⋮

Summary Question Individual

Bagian 1 (Part 1)

Email
120 responses

delapuspita43237@gmail.com
timothysatriok@gmail.com
mrizarobbani@gmail.com
dasilvayordan11@gmail.com
adellyne.veronica@students.paramadina.ac.id
dimas.adlan.wiyanto.tik22@mhs.wj.ac.id
gasiranu@gmail.com
1009kimbj56@gmail.com
Fadhila22hana@gmail.com

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

NEGERI
JAKARTA



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

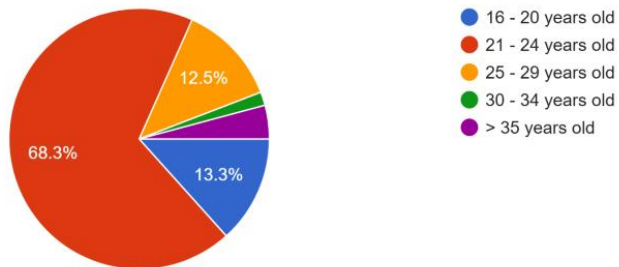
Nama / Name

120 responses

Dela Puspita
 Timothy Satrio Kusumo
 Muhammad Riza Robbani
 Vicky
 Adellyne Veronica
 Dimas Adlan Wiyanto
 Bagas Ranu Sadewo
 Byungjun Kim
 Hana Fadhilah Widodo

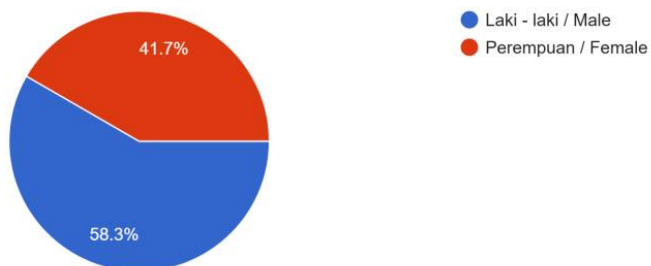
Usia / Age

120 responses



Jenis Kelamin / Gender

120 responses





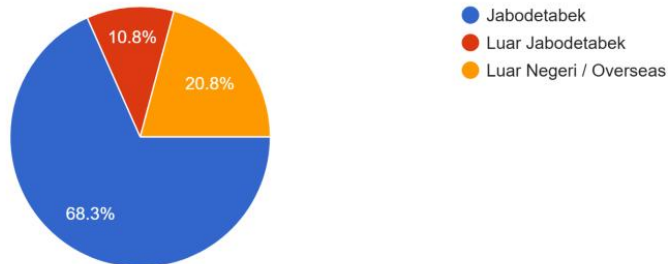
© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

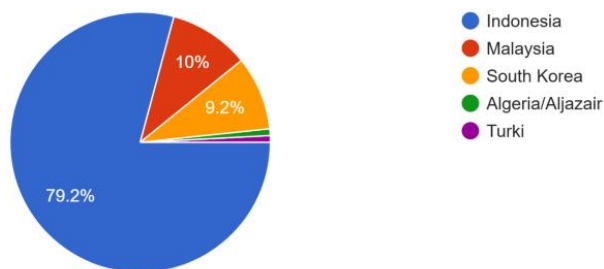
Domisili / Domicile

120 responses



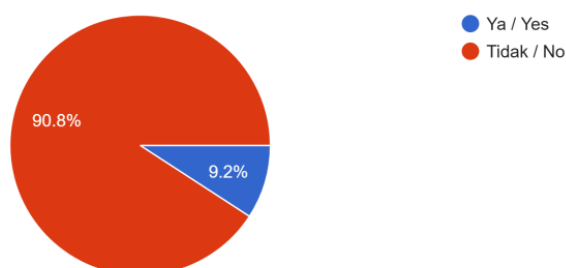
Kewarganegaraan / Citizenship

120 responses



Apakah anda tergabung kedalam komunitas olahraga? (Berenang/Lari/Bersepeda/Triathlon) Are you part of a sports community? (Swimming/Running/Cycling/Triathlon)

120 responses





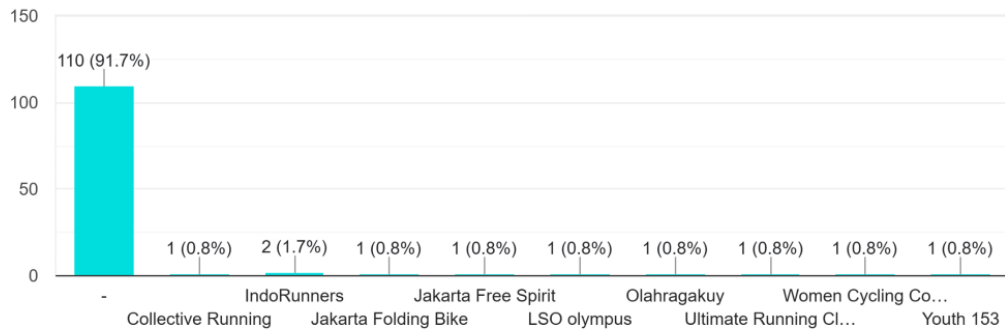
© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

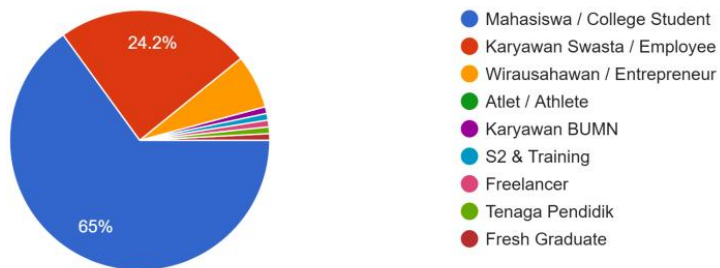
Jika iya, sebutkan nama komunitas yang anda ikuti Jika tidak, isi dengan tanda "-" If yes, please mention the name of the community you are a member of. If no, please fill in with a "-" sign

120 responses



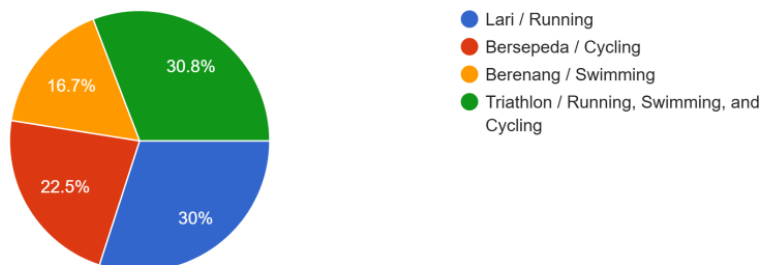
Pekerjaan / Occupation

120 responses



Kategori Olahraga mana yang Anda sukai? Which Sports Category do you like?

120 responses





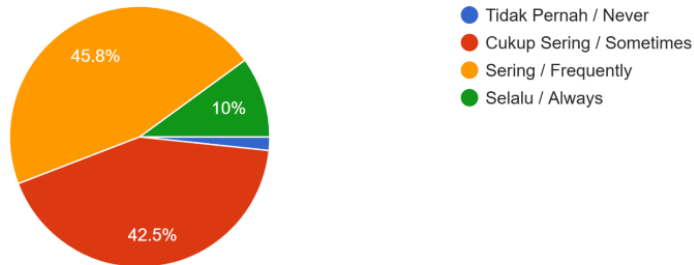
© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

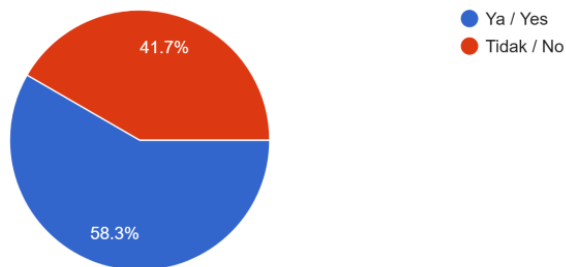
Seberapa sering Anda melakukan olahraga (Lari/Berenang/Bersepeda) How often do you do sports (Running/Swimming/Cycling)

120 responses



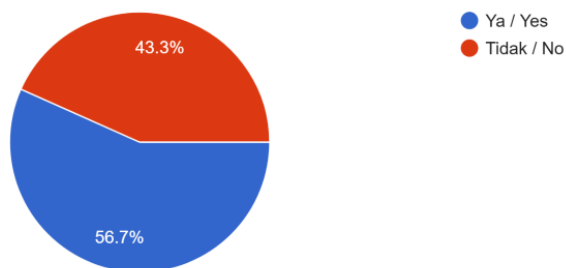
Apakah Anda pernah mengikuti kegiatan Fun Run atau Marathon? Have you ever participated in a Fun Run or Marathon?

120 responses



Apakah Anda pernah mengikuti kegiatan Fun Ride atau Gowes Santai? Have you ever participated in a Fun Ride or Casual Cycling activity?

120 responses





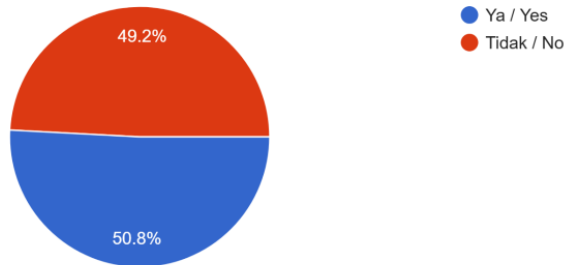
© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

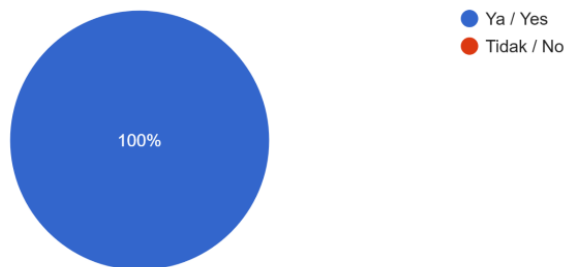
Apakah Anda pernah melakukan olahraga Triathlon (Lari, Berenang, dan Bersepeda) ? Have you ever done a Triathlon (Running, Swimming, and Cycling)?

120 responses



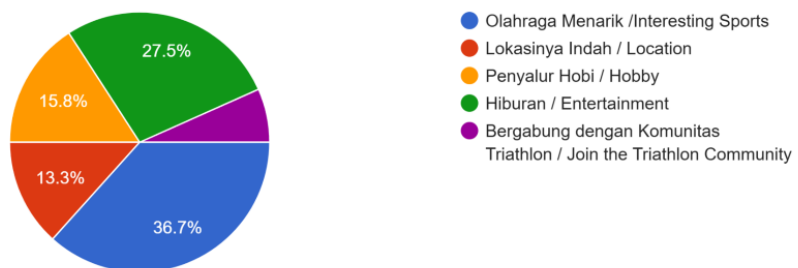
Jika jawaban Anda tidak, apakah Anda tertarik untuk mencoba olahraga Triathlon di Indonesia? If your answer is no, are you interested in trying Triathlon sports in Indonesia?

120 responses



Apa alasan terbesar Anda ketika ingin berpartisipasi dalam event olahraga Triathlon di Indonesia? What is your biggest reason for wanting to participate in the Triathlon sports event in Indonesia?

120 responses





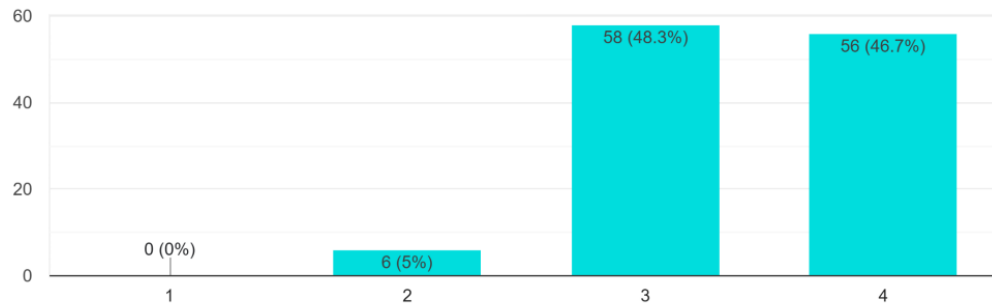
© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

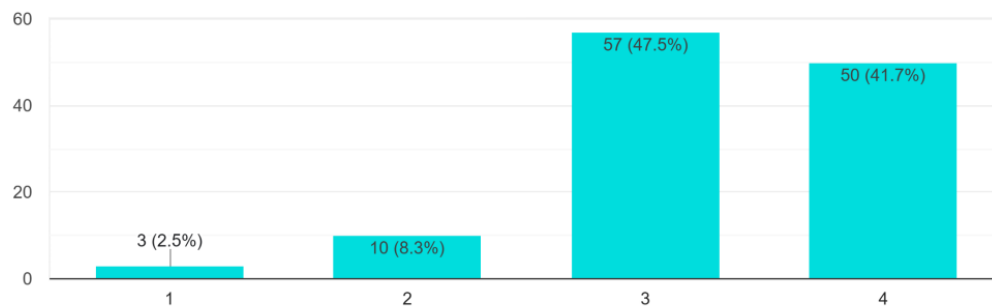
Apakah Anda tertarik untuk mengikuti Sport Event Triathlon di Indonesia? Are you interested in participating in the Sport Event Triathlon in Indonesia?

120 responses



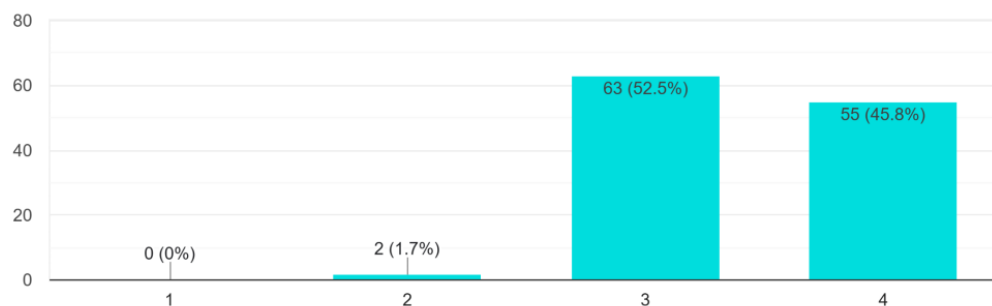
Apakah Anda tertarik adanya pengaitan teknologi AI (Triathlon Web Xperience) dalam penyelenggaraan Sport Event Triathlon di Indonesia?...ntation of the Sport Event Triathlon in Indonesia?

120 responses



Seberapa tertarik Anda untuk menghadiri Sport Event Triathlon di Indonesia ini secara langsung? Are you interested in participating in the Sport Event Triathlon in Indonesia?

120 responses





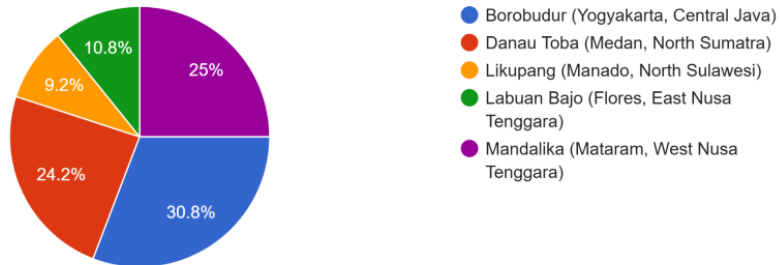
© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

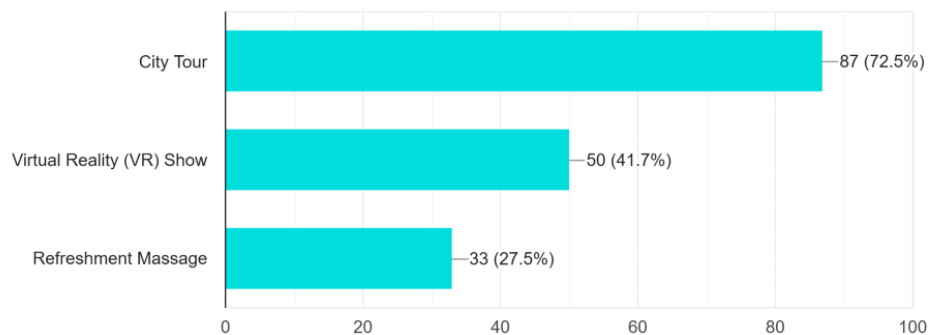
Di Kota mana penyelenggaraan event triathlon yang ingin anda ikuti? In which city is the triathlon event you want to take part in held?

120 responses



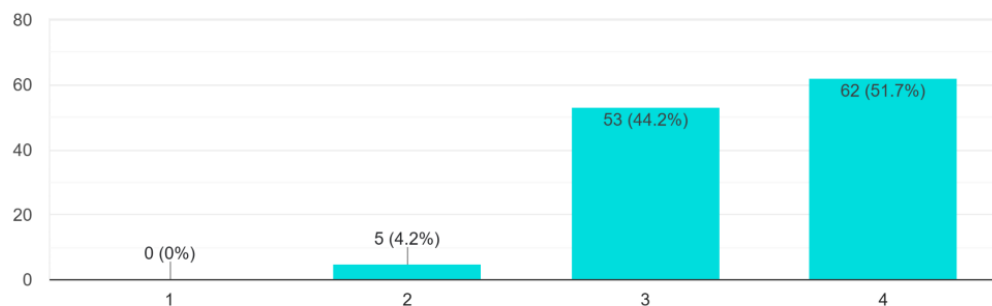
Apa jenis kegiatan atau fasilitas tambahan yang Anda harapkan ketika mengikuti sport event Triathlon di Indonesia? What kind of additional activ...rticipating in a Triathlon sport event in Indonesia?

120 responses



Apakah Anda tertarik adanya event Fun Run di area Jakarta? Are you interested in a Fun Run event in the Jakarta area?

120 responses





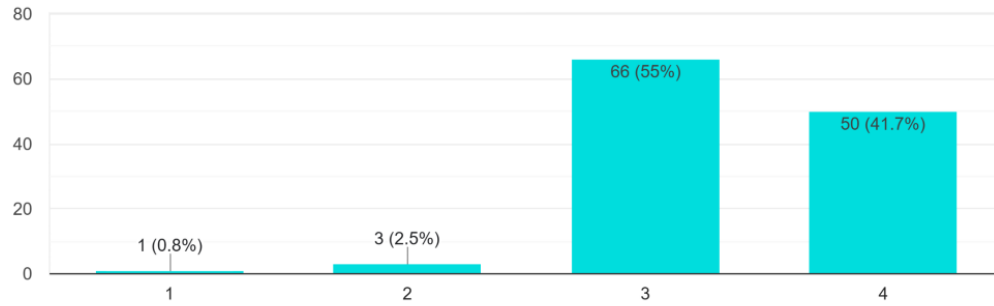
© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Apakah Anda tertarik adanya event Fun Ride di area Jakarta? Are you interested in a Fun Ride event in the Jakarta area?

120 responses



POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 24 Manual Book





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

NEXTGEN
CREATIVITAS



ABOUT NTS

Nusantara Triathlon Series

Kompetisi endurance sport yang mencakup tiga cabang olahraga renang, bersepeda, dan lari yang diselenggarakan di lokasi-lokasi unggulan pariwisata Indonesia. Untuk edisi perdana, event ini akan berlangsung di Mandalika, Nusa Tenggara Barat.

Kategori utama:

- Sprint Distance: 750m renang, 20km sepeda, 5km lari

Disediakan dalam tiga paket utama:

- Basic Xperience: Layanan dasar untuk pengalaman optimal
- Premium Xperience: Tambahan VR simulation, massage, dan city tour
- Team Xperience: Paket tim 5 orang dengan shuttle & team lounge

NEXTGEN
CREATIVITAS

RUNDOWN EVENT

H-1

10.00 - 18.00 WITA: Pengambilan Race Pack (Mandalika Circuit Center)

19.00 WITA: Technical Briefing & VR Simulation

Race Day

05.30: Gate Open & Registrasi

06.30: Sprint Start

10.00: Finish Time Limit

11.00: Awarding Ceremony & City Tour Start (untuk peserta Premium)



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

RACE AREA

TANJUNG AAN
Titik kumpul awal dan titik akhir rute

START LINE
Terletak di bibir Pantai Tanjung Aan, tempat peserta memulai sesi renang

RENANG
750 meter di sepanjang pantai

ZONA TRANSISI T1
Berlokasi dekat area parkir Tanjung Aan

SEPEDA
Jalan Lingkar Selatan → Desa Wisata Sado → Bypass Mandapaka → kembali ke Area Parkir Tanjung Aan (total 20 km)

ZONA TRANSISI T2
Di lokasi yang sama dengan T1

LARI
Tanjung Aan → Bukit Marape (jalur wisata) → kembali ke Finish Line di Tanjung Aan

FINISH LINE
Terdapat mini stage di area Tanjung Aan

OUR FACILITIES




Basic Experience
BIB, Jersey Event, Refreshment, Medali finisher dan E-certificate

Premium Experience
Race Pack, Medali finisher, E-certificate, Virtual Reality (VR) Experience Simulation, Post-Race Recovery Massage, Priority Access, Exclusive 1 Day City Tour

Team Experience
5 Race Pack, Medali finisher, E-certificate, Team Lounge, Free Shuttle Service



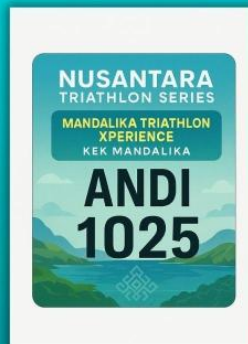
© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

NEXTGEN
CREATIVITARI

RACE PACK



BIB



Jersey



Refreshment

REGULATION

1. Peserta hanya diperbolehkan menggunakan peralatan yang telah disetujui oleh panitia.
2. Time limit lomba: 2 jam 30 menit sejak waktu start.
3. Pelanggaran rute atau tidak menyelesaikan salah satu segmen akan didiskualifikasi.
4. VR Simulasi hanya dapat diakses oleh peserta Premium Xperience.



Technical

1. Renang: 750 meter di perairan Pantai Tanjung Aan, satu putaran, wajib memakai swim cap resmi.
2. Sepeda: Rute tertutup sepanjang Jalan Lingkar Selatan – Desa Wisata Sade – Bypass Mandalika – Tanjung Aan. Wajib helm dan BIB.
3. Lari: Jalur menuju Bukit Marese dan kembali ke finish line, water station setiap 2 km.

Transition

1. Transisi T1 (Swim-Bike): Simpan perlengkapan berenang di box peserta lalu siapkan sepeda di area transisi.
2. T2 (Bike-Run): Kembalikan sepeda ke rak yang sama, lanjutkan ke sesi lari. Petunjuk arah tersedia di setiap titik transisi.

Finisher

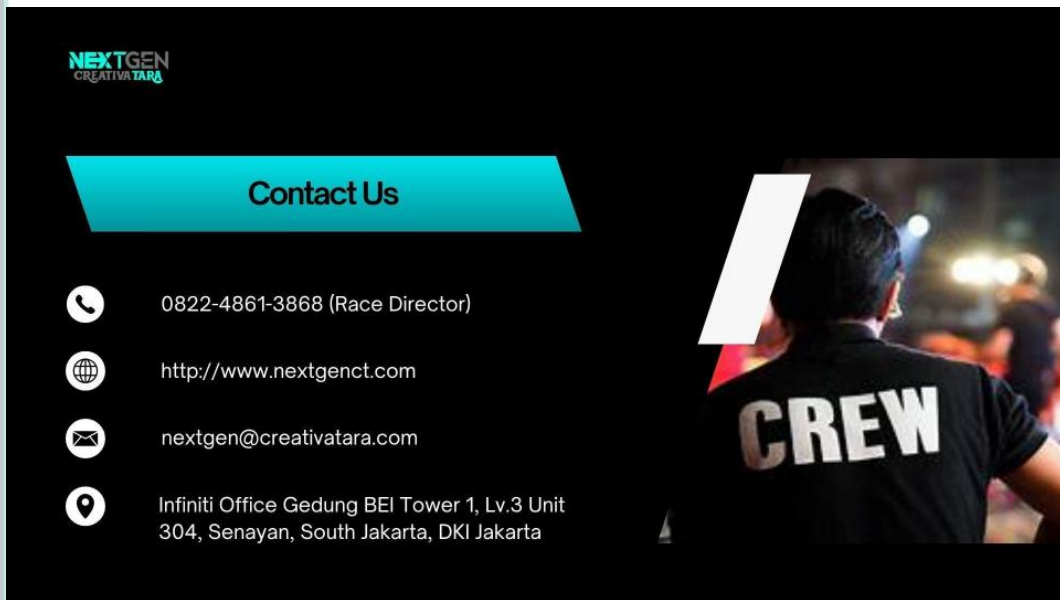
1. Gunakan race chip untuk waktu resmi.
2. Penghitungan berdasarkan net time.
3. Finisher berhak atas medali dan e-certificate.
4. Pemenang berdasarkan kategori: Individu Putra/Putri, dan Team.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



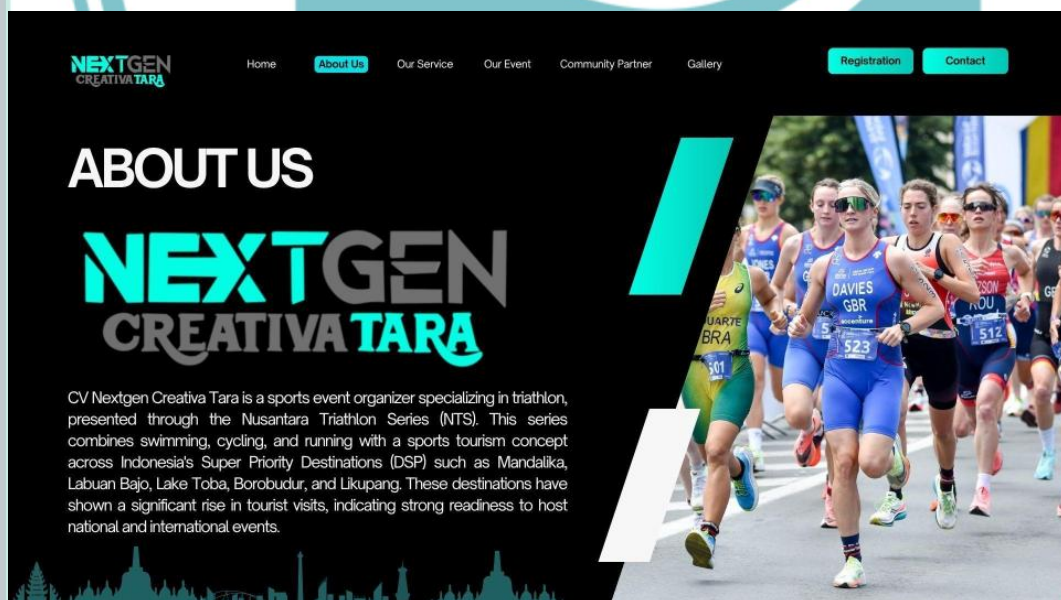
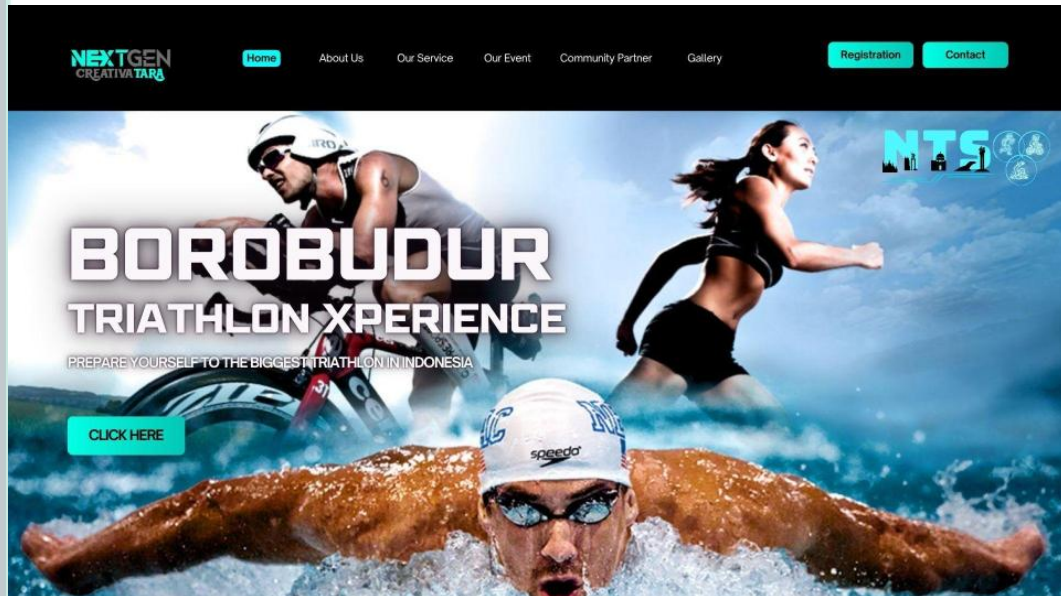


© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 25 Visualisasi Website





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

NTS DUAL COACHING PROGRAM

Click here to more information

Prepare yourself to take part in the Nusantara Triathlon Series event. Achieve your health and fitness goals with customized coaching designed to fit your lifestyle.

UP COMING EVENT

FUN RIDE
MONAS AREA, CENTRAL JAKARTA
Admission Fee: IDR 800,000 Per Person
SUNDAY 6 FEBRUARY 2020 9:30 AM - 10 AM
CONTACT PERSON: 0822-4861-2888

FUN RUN XPERIENCE
MONAS AREA, CENTRAL JAKARTA
ADMISSION FEE: IDR 300,000
19 JULY 2020
CONTACT PERSON: 0822-4861-2888

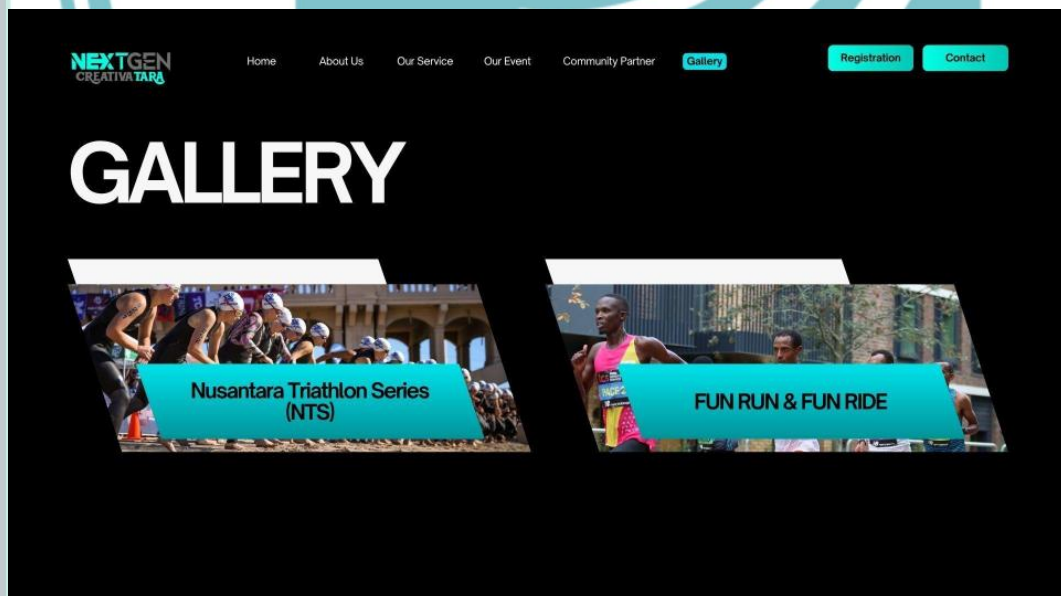
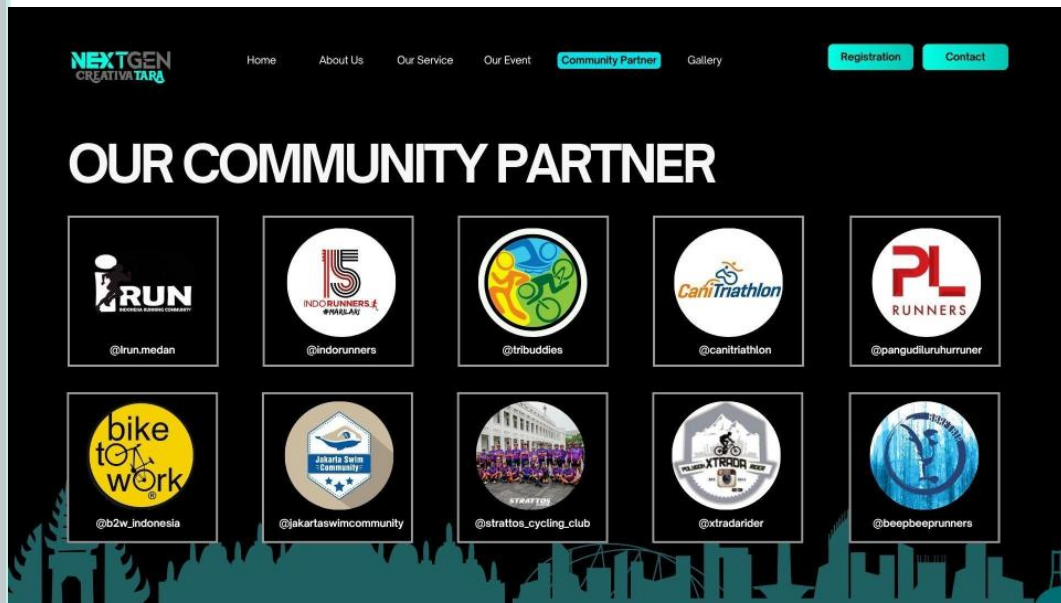
BOROBUDUR TRIATHLON XPERIENCE
GRAND TOTAL: IDR 15,000,000
For 8 Best Participants
DON'T MISS UP



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

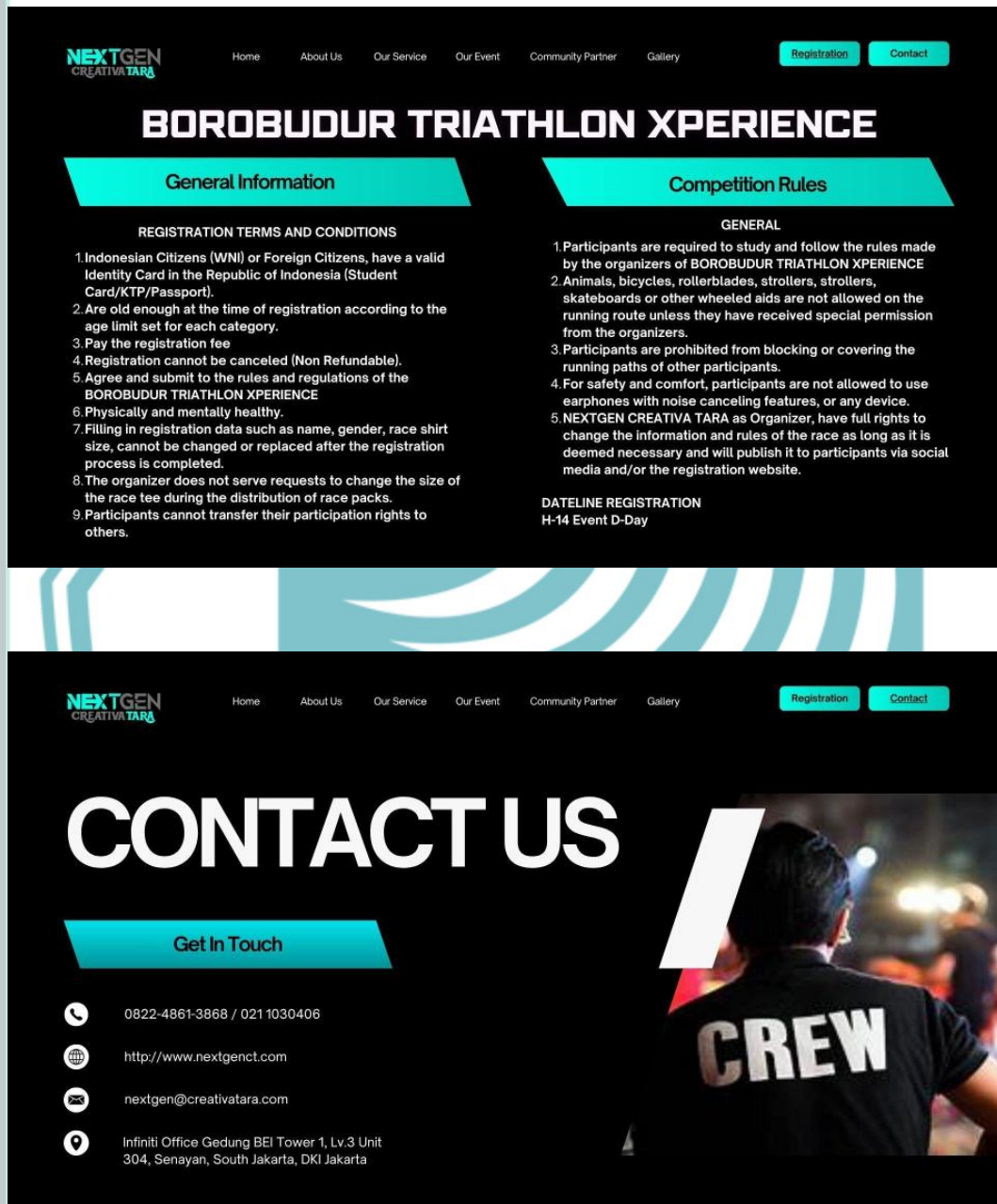




© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



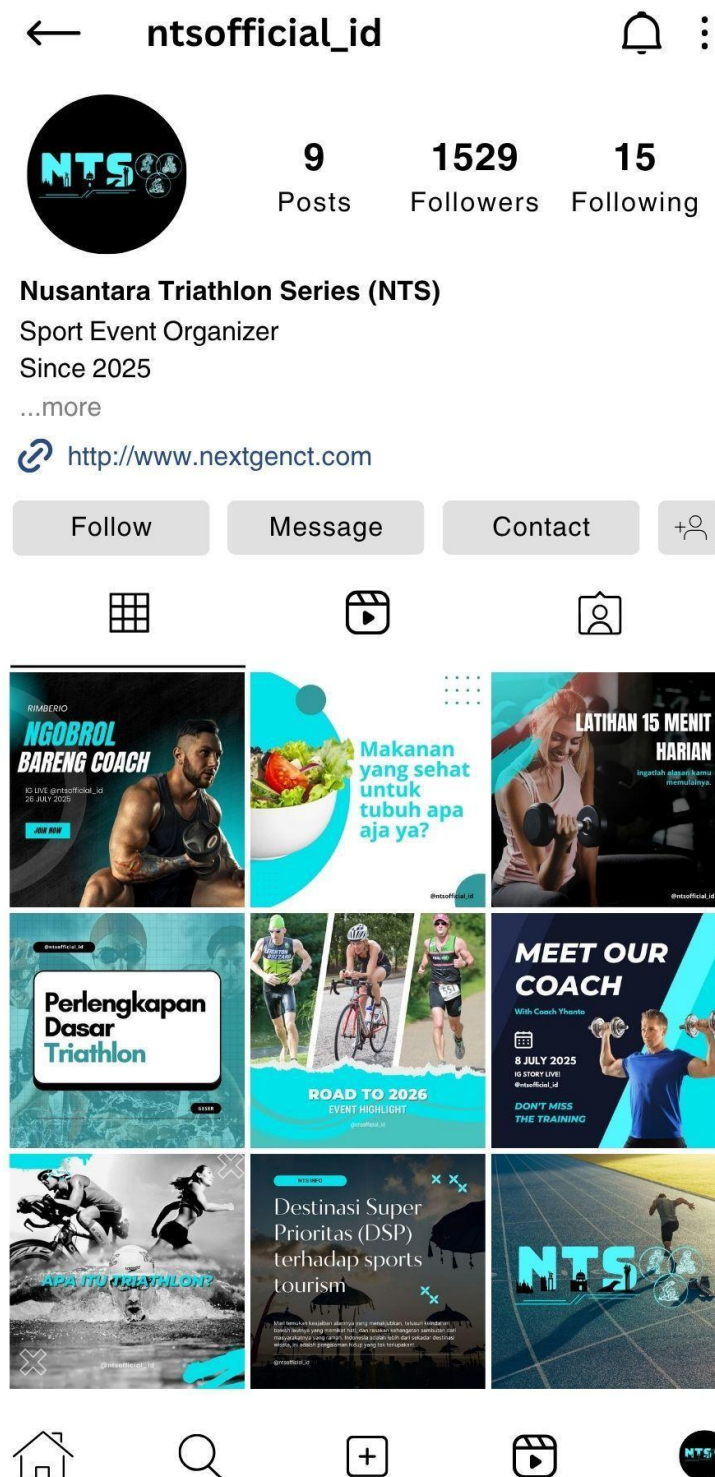


© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 26 Visualisasi Sosial Media

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

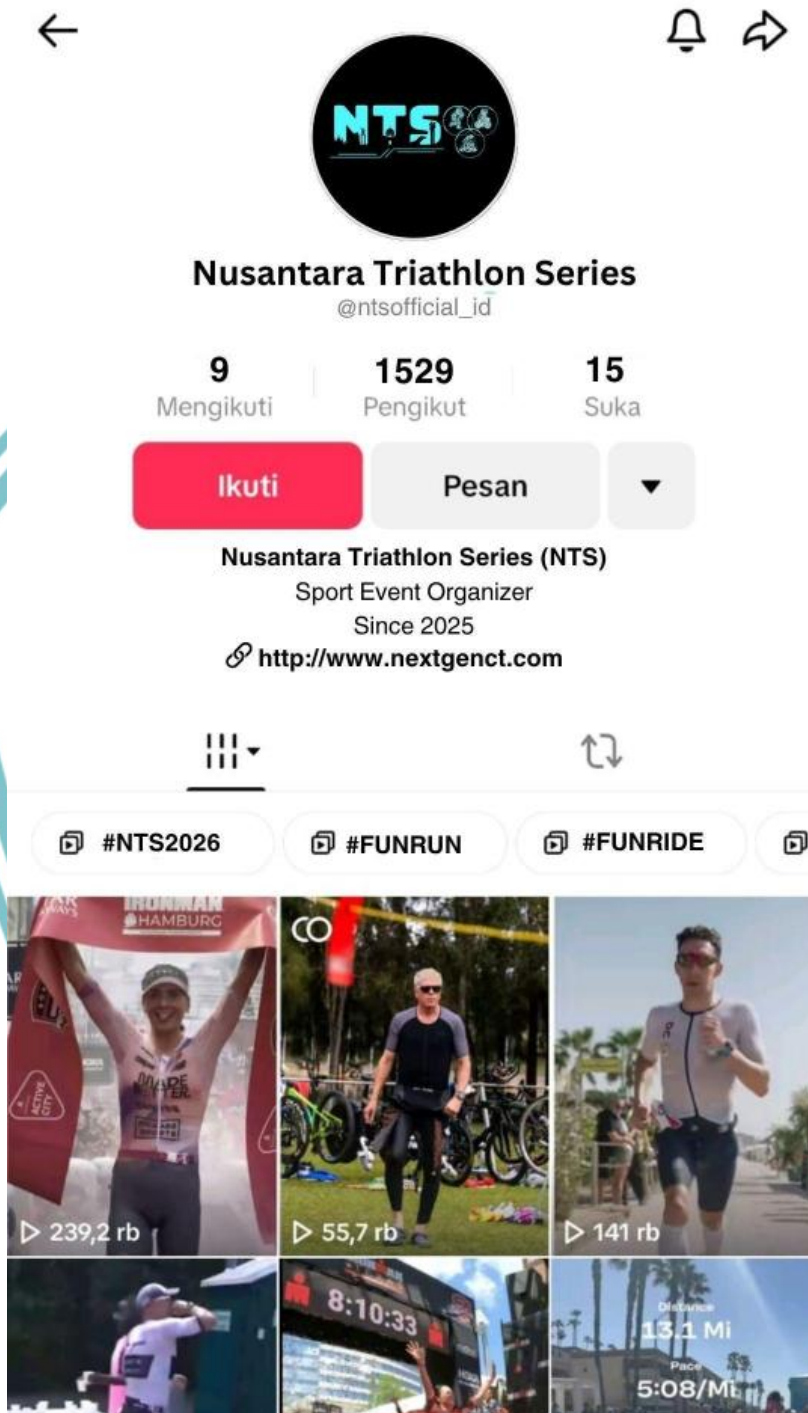




© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

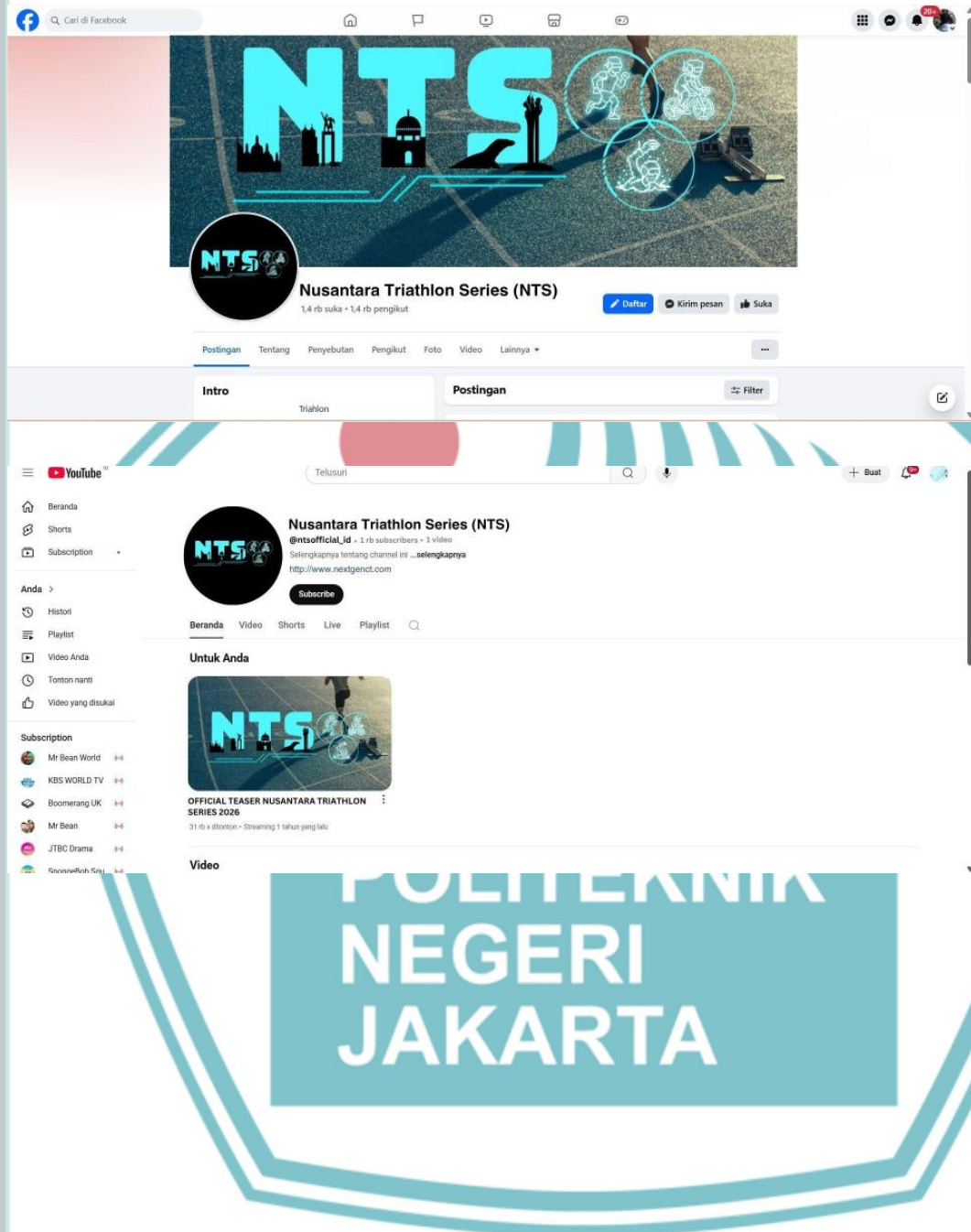




© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 27 Visualisasi Kartu Nama





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 28 Visualisasi Perangkat Lunak

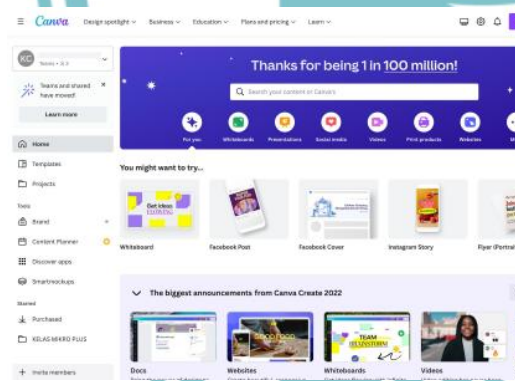
Google Workspace



Microsoft Office 365



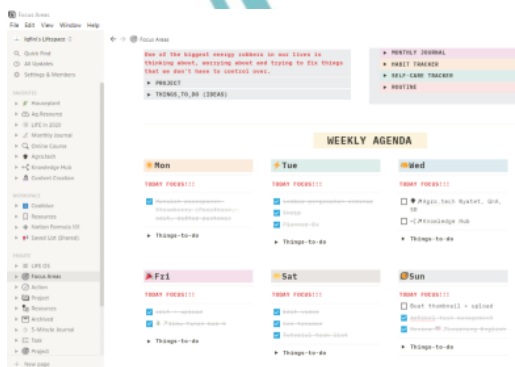
Canva Pro



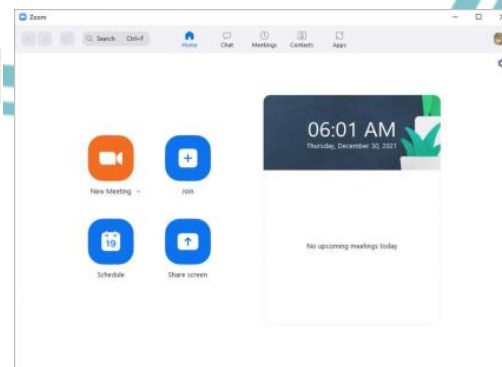
Adobe Creative Suite



Notion



Zoom



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 29 Visualisasi Perangkat Keras

No.	Jenis Hardware	Gambar
1	Macbook Pro M4	
2	Apple Ipad 11th Gen	
3	Apple Pencil 2nd Gen	

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

4	
---	---

WLN C1 HT

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Lampiran 30 Beban Peralatan

BEBAN PERALATAN 2025														
No	Nama	Spesifikasi	Jumlah	Satuan	Harga Satuan	Harga Total	Nilai Residu	Umur Ekonomis	Beban Penyusutan (tahun)	Beban Penyusutan (bulan)	Penyusutan Akhir Tahun	Akm. Penyusutan Pertama	Nilai Buku Aset	Keterangan
1	Laptop	Macbook Pro	1	pcs	Rp15,000,000	Rp15,000,000	Rp3,000,000	5	Rp2,400,000	Rp200,000	Rp1,000,000	Rp1,000,000	Rp14,000,000	Beli Baru
2	Ipad	Apple Ipad	1	pcs	Rp10,000,000	Rp10,000,000	Rp2,000,000	4	Rp2,000,000	Rp166,667	Rp833,333	Rp833,333	Rp9,166,667	Beli Baru
3	Pencil Ipad	Pencil 2nd Generation	1	pcs	Rp2,499,000	Rp2,499,000	Rp249,900	4	Rp562,275	Rp46,856	Rp234,281	Rp234,281	Rp2,264,719	Beli Baru
4	HT	WLN C1 HT UHF	5	pcs	Rp268,000	Rp1,340,000	Rp134,000	4	Rp301,500	Rp25,125	Rp125,625	Rp125,625	Rp1,214,375	Beli Baru
Total						Rp28,839,000	Rp2,883,900		Rp5,263,775	Rp438,648	Rp2,193,240	Rp2,193,240	Rp26,645,760	

BEBAN PERALATAN 2026														
No	Nama	Spesifikasi	Jumlah	Satuan	Harga Satuan	Harga Total	Nilai Residu	Umur Ekonomis	Beban Penyusutan (tahun)	Beban Penyusutan (bulan)	Penyusutan Akhir Tahun	Akm. Penyusutan Pertama	Nilai Buku Aset	Keterangan
1	Laptop	Macbook Pro M4	1	pcs	Rp15,000,000	Rp15,000,000	Rp3,000,000	5	Rp2,400,000	Rp200,000	Rp2,400,000	Rp3,400,000	Rp11,600,000	Aset
2	Ipad	Apple Ipad Gen 11	1	pcs	Rp10,000,000	Rp10,000,000	Rp2,000,000	4	Rp2,000,000	Rp166,667	Rp2,000,000	Rp2,833,333	Rp7,166,667	Aset
3	Pencil Ipad	Pencil 2nd Generation	1	pcs	Rp2,499,000	Rp2,499,000	Rp249,900	4	Rp562,275	Rp46,856	Rp562,275	Rp796,556	Rp1,702,444	Aset

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



- Hak Cipta :**
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

4	HT	WLN C1 HT UHF	5	pcs	Rp268,000	Rp1,340,000	Rp134,000	4	Rp301,500	Rp25,125	Rp301,500	Rp427,125	Rp912,875	Aset
Total						Rp28,839,000	Rp2,883,900		Rp5,263,775	Rp438,648	Rp5,263,775	Rp7,457,015	Rp21,381,985	

BEBAN PERALATAN 2027														
No	Nama	Spesifikasi	Jumlah	Satuan	Harga Satuan	Harga Total	Nilai Residu	Umur Ekonomis	Beban Penyusutan (tahun)	Beban Penyusutan (bulan)	Penyusutan Akhir Tahun	Akm. Penyusutan Pertahun	Nilai Buku Aset	Keterangan
1	Laptop	Macbook Pro M4	1	pcs	Rp15,000,000	Rp15,000,000	Rp3,000,000	5	Rp2,400,000	Rp200,000	Rp2,400,000	Rp5,800,000	Rp9,200,000	Aset
2	Ipad	Apple Ipad Gen 11	1	pcs	Rp10,000,000	Rp10,000,000	Rp2,000,000	4	Rp2,000,000	Rp166,667	Rp2,000,000	Rp4,833,333	Rp5,166,667	Aset
3	Pencil Ipad	Pencil 2nd Generation	1	pcs	Rp2,499,000	Rp2,499,000	Rp249,900	4	Rp562,275	Rp46,856	Rp562,275	Rp1,358,831	Rp1,140,169	Aset
4	HT	WLN C1 HT UHF	5	pcs	Rp268,000	Rp1,340,000	Rp134,000	4	Rp301,500	Rp25,125	Rp301,500	Rp728,625	Rp611,375	Aset
Total						Rp28,839,000	Rp2,883,900		Rp5,263,775	Rp438,648	Rp5,263,775	Rp12,720,790	Rp16,118,210	

BEBAN PERALATAN 2028														
No	Nama	Spesifikasi	Jumlah	Satuan	Harga Satuan	Harga Total	Nilai Residu	Umur Ekonomis	Beban Penyusutan (tahun)	Beban Penyusutan (bulan)	Penyusutan Akhir Tahun	Akm. Penyusutan Pertahun	Nilai Buku Aset	Keterangan
1	Laptop	Macbook Pro M4	1	pcs	Rp15,000,000	Rp15,000,000	Rp3,000,000	5	Rp2,400,000	Rp200,000	Rp2,400,000	Rp8,200,000	Rp6,800,000	Aset

2	Ipad	Apple Ipad Gen 11	1	pcs	Rp10,000,000	Rp10,000,000	Rp2,000,000	4	Rp2,000,000	Rp166,667	Rp2,000,000	Rp6,833,333	Rp3,166,667	Aset
3	Pencil Ipad	Pencil 2nd Generation	1	pcs	Rp2,499,000	Rp2,499,000	Rp249,900	4	Rp562,275	Rp46,856	Rp562,275	Rp1,921,106	Rp577,894	Aset
4	HT	WLN C1 HT UHF	5	pcs	Rp268,000	Rp1,340,000	Rp134,000	4	Rp301,500	Rp25,125	Rp301,500	Rp1,030,125	Rp309,875	Aset
Total						Rp28,839,000	Rp2,883,900		Rp5,263,775	Rp438,648	Rp5,263,775	Rp17,984,565	Rp10,854,435	



POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 31 Beban Perlengkapan

BEBAN PERLENGKAPAN									
No	Nama	Spesifikasi	Jumlah	Satuan	Harga Satuan	Harga Total			
						2025	2026	2027	2028
1	Kertas HVS A4	Paper One A4 75gr	5	rim	Rp36,000	Rp180,000	Rp185,400	Rp190,962	Rp196,691
2	Gunting	Joyko SC-838	2	pcs	Rp9,000	Rp18,000	Rp18,540	Rp19,096	Rp19,669
3	Paper Clip	Joyko No. 3	2	kotak	Rp2,000	Rp4,000	Rp4,120	Rp4,244	Rp4,371
4	Binder Clip	Joyko No. 15 15mm	2	kotak	Rp3,000	Rp6,000	Rp6,180	Rp6,365	Rp6,556
4	Pulpen	Joyko-JK 100 NT	1	lusin	Rp17,000	Rp17,000	Rp17,510	Rp18,035	Rp18,576
5	Memory Card	Sandisk Ultra 512GB	1	pcs	Rp64,000	Rp64,000	Rp65,920	Rp67,898	Rp69,935
6	Stapler	Joyko ST-22	1	pcs	Rp9,500	Rp9,500	Rp9,785	Rp10,079	Rp10,381
7	Isi Stapler	Joyko No. 1	5	pcs	Rp1,500	Rp7,500	Rp7,725	Rp7,957	Rp8,195
8	Correction Tape	Joyko 12 Meter	2	pcs	Rp4,500	Rp9,000	Rp9,270	Rp9,548	Rp9,835
9	Amplop Coklat	Folio Tali 310 Airmail	1	pax	Rp37,000	Rp37,000	Rp38,110	Rp39,253	Rp40,431
10	File Folder Map	Map L Clear F4 CPP	1	lusin	Rp11,000	Rp11,000	Rp11,330	Rp11,670	Rp12,020
11	Zoom Workspace	Paket Pro	1	tahun	Rp1,560,000	Rp1,560,000	Rp1,606,800	Rp1,655,004	Rp1,704,654
12	Akses Google One	Paket Lite (30 gb)	1	tahun	Rp174,000	Rp174,000	Rp179,220	Rp184,597	Rp190,134
13	P3K	Onemed Set P3K	1	pax	Rp30,000	Rp30,000	Rp30,900	Rp31,827	Rp32,782

Total	Rp2,127,000	Rp2,190,810	Rp2,256,534	Rp2,324,230
--------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------

Lampiran 32 Beban Promosi

No	Nama	Spesifikasi	Jumlah	Satuan	Harga Satuan	Harga Total			
						2025	2026 (+3%)	2027 (+3%)	2028 (+3%)
1	Meta Ads	Ads Story 10x dalam Sebulan	6	bulan	Rp200,000	Rp1,200,000	Rp1,236,000	Rp1,273,080	Rp1,311,272
2	Google Ads	Ads 10x dalam Sebulan	3	bulan	Rp100,000	Rp300,000	Rp309,000	Rp318,270	Rp327,818
3	Tiktok Ads	Ads Video 10x dalam Sebulan	6	bulan	Rp250,000	Rp1,500,000	Rp1,545,000	Rp1,591,350	Rp1,639,091
4	Kartu Nama	1 Pax 100 Ukuran 9 x 5,5 cm. Full color. Halaman cetak 2 sisi. Kertas Art Carton. Finishing Square Corner.	4	pax	Rp35,000	Rp140,000	Rp144,200	Rp148,526	Rp152,982
5	Catalog	Ukuran: 29 x 14.5 cm Bahan: Art Carton 260 gsm Cetak : Full Color 2 sisi Lipat : 3 - 9.6 x 14.5 cm Waktu Produksi : 3 hari	300	pcs	Rp1,500	Rp450,000	Rp463,500	Rp477,405	Rp491,727

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

6	Website	7 Menu FREE Domain Web.id Hosting 500 MB Integrasi Sosial Media Website SSL Template WP Premium User + Video Panduan Edit Server Rata-Rata 5 Mili Detik Bandwidth Unlimited Standar Kontak Form Free Support Bergaransi Selamanya Perpanjangan Rp500.000/tahun	1	set	Rp600,000	Rp515,000	Rp530,450	Rp546,364	Rp562,754
Total						Rp4,105,000	Rp4,228,150	Rp4,354,995	Rp4,485,644

Lampiran 33 Beban Pendirian Usaha

No	Nama	Spesifikasi	Jumlah	Satuan	Harga Satuan
1	Pendirian perusahaan (CV)	Akta notaris, SK Kemenkumham, Pendirian Izin Lokasi, NPWP & SK Pajak, BPJS Perusahaan Ketenagakerjaan dan Kesehatan, Izin Usaha, NIB, dan OSS	1	Paket	Rp3,500,000
Total					Rp3,500,000

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 34 Beban Sewa Kantor

No	Keterangan	Spesifikasi	Jumlah	Satuan	Harga Satuan	Harga Total			
						2025 (6 bulan)	2026 (+3%)	2027 (+3%)	2028 (+3%)
1	Sewa Virtual Office Gedung Bursa Efek Indonesia	SK domisili gedung Layanan resepsionis Penerimaan paket dan dokumen Meeting room Loker pribadi Nomor telepon lokal 5 Nomor Extension Call Forward 5 Handphone	1	Tahun	Rp2,300,000	Rp1,150,000	Rp2,369,000	Rp2,440,070	Rp2,513,272
Total Beban Sewa						Rp1,150,000	Rp2,369,000	Rp2,440,070	Rp2,513,272

Lampiran 35 Beban Administrasi Bank

No	Keterangan	Spesifikasi	Jumlah	Satuan	Harga Satuan	Harga Total			
						2025 (6 bulan)	2026 (+3%)	2027 (+3%)	2028 (+3%)
1	Pembuatan Rekening Perusahaan	Bank BCA Platinum	1	kali	Rp500,000	Rp500,000	0	0	0
2	Biaya Admin bank		1	bulan	Rp20,000	Rp120,000	Rp247,200	Rp254,400	Rp261,600
3	Biaya Kartu & Token		1	kali	Rp30,000	Rp30,000			
Total Beban Sewa						Rp650,000	Rp247,200	Rp254,400	Rp261,600



- Hak Cipta :**
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 36 Beban Gaji

BEBAN GAJI 2026																									
Nama	Jabatan	Status	Gaji Pokok	BPJS Kesehatan		BPJS Ketenagakerjaan					TOTAL		Biaya Jabatan (5%)	THR	Gaji Bruto Per Bulan	Gaji Bruto Per Tahun	Gaji Netto Per Bulan	Gaji Netto Per Tahun	PTKP	PKP	PPH 21 Setahun	PPH 21 Sebulan	Gaji Diterima Per Bulan	Gaji Diterima Per Tahun	
						JKK	JKM	JHT	JP																
				(P) 4%	(K) 1%	(P) 0,89%	(P) 0,3%	(P) 3,7%	(K) 2%	(P) 2%	(K) 1%	P	K												
Leony Patricia Cornelia L.	Direktur Utama	TK/0	Rp5.600,000	Rp224,000	Rp56,000	Rp49,840	Rp16,800	Rp207,200	Rp112,000	Rp112,000	Rp56,000	Rp609,840	Rp224,000	Rp310,492	Rp5,600,000	Rp6,209,840	Rp74,518,080	Rp5,675,348	Rp68,104,176	Rp54,000,000	Rp14,104,176	Rp705,209	Rp58,767	Rp5,616,581	Rp67,398,967
Rosita Ahmad	Direktur Marketing	TK/0	Rp5,600,000	Rp224,000	Rp56,000	Rp49,840	Rp16,800	Rp207,200	Rp112,000	Rp112,000	Rp56,000	Rp609,840	Rp224,000	Rp310,492	Rp5,600,000	Rp6,209,840	Rp74,518,080	Rp5,675,348	Rp68,104,176	Rp54,000,000	Rp14,104,176	Rp705,209	Rp58,767	Rp5,616,581	Rp67,398,967
Liana Herawati	Direktur Keuangan	TK/0	Rp5,600,000	Rp224,000	Rp56,000	Rp49,840	Rp16,800	Rp207,200	Rp112,000	Rp112,000	Rp56,000	Rp609,840	Rp224,000	Rp310,492	Rp5,600,000	Rp6,209,840	Rp74,518,080	Rp5,675,348	Rp68,104,176	Rp54,000,000	Rp14,104,176	Rp705,209	Rp58,767	Rp5,616,581	Rp67,398,967
TOTAL														Rp16,800,000	Rp18,629,520	Rp223,554,240	Rp18,629,520	Rp223,554,240			Rp2,115,626	Rp176,302	Rp18,453,218	Rp202,196,902	

BEBAN GAJI 2027																									
Nama	Jabatan	Status	Gaji Pokok	BPJS Kesehatan		BPJS Ketenagakerjaan					TOTAL		Biaya Jabatan (5%)	THR	Gaji Bruto Per Bulan	Gaji Bruto Per Tahun	Gaji Netto Per Bulan	Gaji Netto Per Tahun	PTKP	PKP	PPH 21 Setahun	PPH 21 Sebulan	Gaji Diterima Per Bulan	Gaji Diterima Per Tahun	
						JKK	JKM	JHT	JP																
				(P) 4%	(K) 1%	(P) 0,89%	(P) 0,3%	(P) 3,7%	(K) 2%	(P) 2%	(K) 1%	P	K												
Leony Patricia Cornelia L.	Direktur Utama	TK/0	Rp5,768,000	Rp230,720	Rp57,680	Rp51,335	Rp17,304	Rp213,416	Rp115,360	Rp115,360	Rp57,680	Rp628,135	Rp230,720	Rp319,807	Rp5,768,000	Rp6,396,135	Rp76,753,622	Rp5,845,608	Rp70,147,301	Rp54,000,000	Rp16,147,301	Rp807,365	Rp67,280	Rp5,845,608	Rp70,147,301
Rosita Ahmad	Direktur Marketing	TK/0	Rp5,768,000	Rp230,720	Rp57,680	Rp51,335	Rp17,304	Rp213,416	Rp115,360	Rp115,360	Rp57,680	Rp628,135	Rp230,720	Rp319,807	Rp5,768,000	Rp6,396,135	Rp76,753,622	Rp5,845,608	Rp70,147,301	Rp54,000,000	Rp16,147,301	Rp807,365	Rp67,280	Rp5,845,608	Rp70,147,301
Liana Herawati	Direktur Keuangan	TK/0	Rp5,768,000	Rp230,720	Rp57,680	Rp51,335	Rp17,304	Rp213,416	Rp115,360	Rp115,360	Rp57,680	Rp628,135	Rp230,720	Rp319,807	Rp5,768,000	Rp6,396,135	Rp76,753,622	Rp5,845,608	Rp70,147,301	Rp54,000,000	Rp16,147,301	Rp807,365	Rp67,280	Rp5,845,608	Rp70,147,301
A	Staff IT Developer	TK/0	Rp5,396,761	Rp215,870	Rp53,968	Rp48,031	Rp16,190	Rp199,680	Rp107,935	Rp107,935	Rp53,968	Rp587,707	Rp215,870	Rp299,223	Rp5,396,761	Rp5,984,468	Rp71,813,619	Rp5,469,374	Rp65,632,493	Rp54,000,000	Rp11,632,493	Rp581,625	Rp48,469	Rp5,936,000	Rp71,231,995
TOTAL														Rp22,700,761	Rp19,188,406	Rp230,260,867	Rp19,188,406	Rp230,260,867			Rp2,422,095	Rp201,841	Rp24,439,318	Rp293,271,811	

BEBAN GAJI 2028																									
Nama	Jabatan	Status	Gaji Pokok	BPJS Kesehatan		BPJS Ketenagakerjaan					TOTAL		Biaya Jabatan (5%)	THR	Gaji Bruto Per Bulan	Gaji Bruto Per Tahun	Gaji Netto Per Bulan	Gaji Netto Per Tahun	PTKP	PKP	PPH 21 Setahun	PPH 21 Sebulan	Gaji Diterima Per Bulan	Gaji Diterima Per Tahun	
						JKK	JKM	JHT	JP																
				(P) 4%	(K) 1%	(P) 0,89%	(P) 0,3%	(P) 3,7%	(K) 2%	(P) 2%	(K) 1%	P	K												
Leony Patricia Cornelia L.	Direktur Utama	TK/0	Rp5,941,040	Rp237,642	Rp59,410	Rp52,875	Rp17,823	Rp219,818	Rp118,821	Rp118,821	Rp59,410	Rp646,979	Rp237,642	Rp329,401	Rp5,941,040	Rp6,588,019	Rp79,056,231	Rp6,020,977	Rp72,251,720	Rp54,000,000	Rp18,251,720	Rp912,586	Rp76,049	Rp5,944,928	Rp71,339,134
Rosita Ahmad	Direktur Marketing	TK/0	Rp5,941,040	Rp237,642	Rp59,410	Rp52,875	Rp17,823	Rp219,818	Rp118,821	Rp118,821	Rp59,410	Rp646,979	Rp237,642	Rp329,401	Rp5,941,040	Rp6,588,019	Rp79,056,231	Rp6,020,977	Rp72,251,720	Rp54,000,000	Rp18,251,720	Rp912,586	Rp76,049	Rp5,944,928	Rp71,339,134
Liana Herawati	Direktur Keuangan	TK/0	Rp5,941,040	Rp237,642	Rp59,410	Rp52,875	Rp17,823	Rp219,818	Rp118,821	Rp118,821	Rp59,410	Rp646,979	Rp237,642	Rp329,401	Rp5,941,040	Rp6,588,019	Rp79,056,231	Rp6,020,977	Rp72,251,720	Rp54,000,000	Rp18,251,720	Rp912,586	Rp76,049	Rp5,944,928	Rp71,339,134
A	Staff IT Developer	TK/0	Rp5,558,664	Rp222,347	Rp55,587	Rp49,472	Rp16,676	Rp205,671	Rp111,173	Rp111,173	Rp55,587	Rp605,338	Rp222,347	Rp308,200	Rp5,558,664	Rp6,164,003	Rp73,968,028	Rp5,633,456	Rp67,601,468	Rp54,000,000	Rp13,601,468	Rp680,073	Rp56,673	Rp5,576,783	Rp66,921,394
B	Staff Event Operasional	TK/0	Rp5,558,664	Rp222,347	Rp55,587	Rp49,472	Rp16,676	Rp205,671	Rp111,173	Rp111,173	Rp55,587	Rp605,338	Rp222,347	Rp308,200	Rp5,558,664	Rp6,164,003	Rp73,968,030	Rp5,633,456	Rp67,601,470	Rp54,000,000	Rp13,601,470	Rp680,073	Rp56,673	Rp5,576,783	Rp66,921,396
TOTAL														Rp28,940,446	Rp19,764,058	Rp237,168,693	Rp19,764,058	Rp237,168,693			Rp2,737,758	Rp228,147	Rp28,988,349	Rp347,860,194	

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 37 Beban BPJS Ketenagakerjaan & Kesehatan

BEBAN BPJS & KETENAGAKERJAAN 2026										
Nama	Jabatan	Status	Gaji Pokok	BPJS Kesehatan	BPJS Ketenagakerjaan				Total per Bulan	Total per Tahun
					JKK	JKM	JHT	JP		
					(P) 4%	(P) 0,89%	(P) 0,3%	(P) 3,7%	(P) 2%	
Leony Patrichia Cornelia L.	Direktur Utama	TK/0	Rp5,800,000	Rp232,000	Rp51,620	Rp17,400	Rp214,600	Rp116,000	Rp631,620	Rp7,579,440
Rosita Ahmad	Direktur Marketing	TK/0	Rp5,800,000	Rp232,000	Rp51,620	Rp17,400	Rp214,600	Rp116,000	Rp631,620	Rp7,579,440
Lisna Herawati	Direktur Keuangan	TK/0	Rp5,800,000	Rp232,000	Rp51,620	Rp17,400	Rp214,600	Rp116,000	Rp631,620	Rp7,579,440
TOTAL									Rp1,894,860	Rp22,738,320

BEBAN BPJS & KETENAGAKERJAAN 2027										
Nama	Jabatan	Status	Gaji Pokok	BPJS Kesehatan	BPJS Ketenagakerjaan				Total per Bulan	Total per Tahun
					JKK	JKM	JHT	JP		
					(P) 4%	(P) 0,89%	(P) 0,3%	(P) 3,7%	(P) 2%	
Leony Patrichia Cornelia L.	Direktur Utama	TK/0	Rp5,974,000	Rp238,960	Rp53,169	Rp17,922	Rp221,038	Rp119,480	Rp650,569	Rp7,806,823
Rosita Ahmad	Direktur Marketing	TK/0	Rp5,974,000	Rp238,960	Rp53,169	Rp17,922	Rp221,038	Rp119,480	Rp650,569	Rp7,806,823
Lisna Herawati	Direktur Keuangan	TK/0	Rp5,974,000	Rp238,960	Rp53,169	Rp17,922	Rp221,038	Rp119,480	Rp650,569	Rp7,806,823

A	Staff IT Developer	TK/0	Rp5,396,761	Rp215,870	Rp48,031	Rp16,190	Rp199,680	Rp107,935	Rp587,707	Rp7,052,487
TOTAL									Rp1,951,706	Rp23,420,470
BEBAN BPJS & KETENAGAKERJAAN 2028										
Nama	Jabatan	Status	Gaji Pokok	BPJS Kesehatan	BPJS Ketenagakerjaan				Total per Bulan	Total per Tahun
				(P) 4%	JKK	JKM	JHT	JP		
				(P) 0,89%	(P) 0,3%	(P) 3,7%	(P) 2%			
Leony Patrichia Cornelia L.	Direktur Utama	TK/0	Rp6,153,220	Rp246,129	Rp54,764	Rp18,460	Rp227,669	Rp123,064	Rp670,086	Rp8,041,028
Rosita Ahmad	Direktur Marketing	TK/0	Rp6,153,220	Rp246,129	Rp54,764	Rp18,460	Rp227,669	Rp123,064	Rp670,086	Rp8,041,028
Lisna Herawati	Direktur Keuangan	TK/0	Rp6,153,220	Rp246,129	Rp54,764	Rp18,460	Rp227,669	Rp123,064	Rp670,086	Rp8,041,028
A	Staff IT Developer	TK/0	Rp6,153,220	Rp246,129	Rp54,764	Rp18,460	Rp227,669	Rp123,064	Rp670,086	Rp8,041,028
B	Staff Event Operasional	TK/0	Rp5,558,664	Rp222,347	Rp49,472	Rp16,676	Rp205,671	Rp111,173	Rp605,339	Rp7,264,062
TOTAL									Rp2,010,257	Rp24,123,084

Hak Cipta :

- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
- Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 38 HPP Paket Basic Xperience

NO.	KETERANGAN	RINCIAN	HARGA SATUAN	2026		2027		2028					
				QTY	JUMLAH	QTY	JUMLAH	QTY	JUMLAH				
FIXED COST													
I. VENUE													
1	Biaya Perizinan Lokasi Penyelenggaraan	Area Renang	Rp10,000,000	1	hari	Rp10,000,000	1	hari	Rp10,300,000	1	hari	Rp10,609,000	
2	Biaya Perizinan Keramaian	Area Sepeda & Lari	Rp5,000,000	1	hari	Rp5,000,000	1	hari	Rp5,150,000	1	hari	Rp5,304,500	
II. MANPOWER													
Supporting Crew													
1	Water station crew	Sepeda: 2 Lari: 4	Rp300,000	6	orang	Rp1,800,000	6	orang	Rp1,854,000	6	orang	Rp1,909,620	
2	Marshal rute	Registrasi: 3 Renang start: 2 Sepeda: 10 Lari: 10	Rp300,000	25	orang	Rp7,500,000	25	orang	Rp7,725,000	25	orang	Rp7,956,750	
3	Transition area crew	Transisi T1: 5 Transisi T2: 5	Rp300,000	10	orang	Rp3,000,000	10	orang	Rp3,090,000	10	orang	Rp3,182,700	

4	Race pack collection		Rp300,000	5	orang	Rp1,500,000	7	orang	Rp2,227,890	8	orang	Rp2,546,160
5	Operator teknis	VR	Rp7,000,000	1	team	Rp7,000,000	1	team	Rp7,210,000	1	team	Rp7,426,300
6	Operational staff		Rp500,000	30	orang	Rp15,000,000	35	orang	Rp18,025,000	40	orang	Rp18,565,750
7	Water safety marshall		Rp300,000	5	orang	Rp1,500,000	7	orang	Rp2,227,890	8	orang	Rp2,546,160
8	MC		Rp3,500,000	2	orang	Rp7,000,000	2	orang	Rp7,210,000	2	orang	Rp7,426,300
9	Tim Medis	Ambulance + paramedis, perawat, dokter umum	Rp3,000,000	3	tim	Rp9,000,000	3	tim	Rp9,270,000	3	tim	Rp9,548,100

III. PERLENGKAPAN DAN MATERIAL

Area Registrasi

1	LED Display Touchscreen	Ukuran 43 inch	Rp1,000,000	5	pcs	Rp5,000,000	7	pcs	Rp7,210,000	12	pcs	Rp12,730,800
2	Tenda Roder	Ukuran 6 x 3 m	Rp60,000	18	m2	Rp1,080,000	18	m2	Rp1,112,400	18	m2	Rp1,145,772
3	Standing Signage		Rp120,000	2	pcs	Rp240,000	2	pcs	Rp247,200	2	pcs	Rp254,616

Area Renang

1	Perahu Karet		Rp500,000	2	pcs	Rp1,000,000	4	pcs	Rp2,060,000	4	pcs	Rp2,121,800
2	Life Vest		Rp25,000	7	pcs	Rp175,000	7	pcs	Rp180,250	8	pcs	Rp185,658

Area Transisi Renang - Sepeda (T1)

1	Rak Parkir Sepeda	1 set 7 slot	Rp60,000	30	pcs	Rp1,800,000	35	pcs	Rp2,163,000	42	pcs	Rp2,673,468
2	Standing Signage		Rp120,000	2	pcs	Rp240,000	2	pcs	Rp247,200	2	pcs	Rp254,616

3	Tenda Medis	Sarnafil ukuran 4 x 4 m	Rp480,000	1	set	Rp480,000	1	set	Rp494,400	1	set	Rp509,232
Area Sepeda												
1	Signage Petunjuk Rute		Rp22,000	3	pcs	Rp66,000	3	pcs	Rp67,980	3	pcs	Rp70,019
2	Meja Standar + Cover	80 x 120 cm	Rp60,000	2	pcs	Rp120,000	2	pcs	Rp123,600	2	pcs	Rp127,308
3	Air Mineral	330 ml x 24 botol	Rp26,070	9	dus	Rp234,630	12	dus	Rp322,225	15	dus	Rp331,892
4	Air Isotonik	350 ml x 24 botol	Rp143,000	9	dus	Rp1,287,000	12	dus	Rp1,767,480	15	dus	Rp1,820,504
Area Transisi Sepeda - Lari (T2)												
1	Rak Parkir Sepeda	1 set 7 slot	Rp60,000	30	pcs	Rp1,800,000	35	pcs	Rp2,163,000	42	pcs	Rp2,673,468
2	Standing Signage		Rp120,000	2	pcs	Rp240,000	2	pcs	Rp247,200	2	pcs	Rp254,616
3	Tenda Medis	Sarnafil ukuran 4 x 4 m	Rp480,000	1	set	Rp480,000	1	set	Rp494,400	1	set	Rp509,232
Area Lari												
1	Signage Petunjuk Rute		Rp22,000	5	pcs	Rp110,000	5	pcs	Rp113,300	5	pcs	Rp116,699
2	Meja Standar + Cover	80 x 120 cm	Rp60,000	2	pcs	Rp120,000	2	pcs	Rp123,600	2	pcs	Rp127,308
3	Air Mineral	330 ml x 24 botol	Rp26,070	9	dus	Rp234,630	15	dus	Rp402,782	20	dus	Rp553,153
4	Air Isotonik	350 ml x 24 botol	Rp143,000	9	dus	Rp1,287,000	15	dus	Rp2,209,350	20	dus	Rp3,034,174
5	Pita Grosgrain	lebar 1,25 cm	Rp6,000	1	rol	Rp6,000	1	rol	Rp6,180	1	rol	Rp6,365
6	Toilet Portable		Rp2,500,000	3	pcs	Rp7,500,000	3	pcs	Rp7,725,000	3	pcs	Rp7,956,750
Support												

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

1	HT		Rp25,000	55	pcs	Rp1,375,000	65	pcs	Rp1,673,750	65	pcs	Rp1,723,963
2	Led Videotron + Frame	3 x 1,5 m	Rp950,000	3.5	m2	Rp3,325,000	3.5	m2	Rp3,424,750	3.5	m2	Rp3,527,493
3	Sound System	1000 watt	Rp850,000	1	set	Rp850,000	1	set	Rp875,500	1	set	Rp901,765
4	Wall of Fame	3 x 1,5 m	Rp250,000	3.5	m2	Rp875,000	3.5	m2	Rp901,250	3.5	m2	Rp928,288
5	Entrance Gate	Gate 1 sisi, 4x6m	Rp350,000	24	m2	Rp8,400,000	24	m2	Rp8,652,000	24	m2	Rp8,911,560
6	Start Gate	3x5 m	Rp350,000	15	m2	Rp5,250,000	15	m2	Rp5,407,500	15	m2	Rp5,569,725
7	Finish Gate	3x5 m	Rp350,000	15	m2	Rp5,250,000	15	m2	Rp5,407,500	15	m2	Rp5,569,725
8	Genset	200 KVa	Rp3,500,000	1	pcs	Rp3,500,000	1	pcs	Rp3,605,000	1	pcs	Rp3,713,150
9	Flooring	3 x 1,5 m, ketebalan 10 cm	Rp150,000	3.5	m2	Rp525,000	3.5	m2	Rp540,750	3.5	m2	Rp556,973
10	Antena + Timing Mat	Start + Finish	Rp3,000,000	1	set	Rp3,000,000	1	set	Rp3,090,000	1	set	Rp3,182,700
11	Sistem Backend	Termasuk dashboard waktu, klasemen, data peserta, export hasil lomba	Rp1,500,000	1	set	Rp1,500,000	1	set	Rp1,545,000	1	set	Rp1,591,350
12	Asuransi	Basic coverage jasindo	Rp15,000	210	pax	Rp3,150,000	245	pax	Rp3,785,250	290	pax	Rp4,614,915
13	Tenda Sarnafil	Ukuran 3x3	Rp450,000	6	unit	Rp2,700,000	8	unit	Rp3,708,000	10	unit	Rp4,774,050
14	Set VR Experience	VR Triathlon (Sepeda, lari. dan Renang)	Rp45,000,000	6	set	Rp270,000,000	8	set	Rp370,800,000	10	set	Rp477,405,000
15	AC Standing	1 pk	Rp500,000	6	unit	Rp3,000,000	8	unit	Rp4,120,000	10	unit	Rp5,304,500

16	License		Rp15,000,000	1	event	Rp15,000,000	1	event	Rp15,450,000	1	event	Rp15,913,500
17	Internet	Dedicated internet	Rp8,000,000	1	hari	Rp8,000,000	1	hari	Rp8,240,000	1	hari	Rp8,487,200

IV. PROMOSI DAN PUBLIKASI

1	Ads Instagram		Rp1,000,000	3	bulan	Rp3,000,000	3	bulan	Rp3,090,000	3	bulan	Rp3,182,700
2	Ads Tiktok		Rp1,000,000	3	bulan	Rp3,000,000	4	bulan	Rp4,120,000	7	bulan	Rp7,426,300
3	KOL		Rp200,000	8	orang	Rp1,600,000	12	orang	Rp2,472,000	15	orang	Rp2,546,160
4	Influencer		Rp10,000,000	1	orang	Rp10,000,000	2	orang	Rp20,600,000	4	orang	Rp42,436,000

V. KONSUMSI PANITIA

Loading in & out

1	Meals malam		Rp25,000	25	pcs	Rp625,000	25	pcs	Rp643,750	25	pcs	Rp663,063
2	Mineral water	le minerale galon 15 liter	Rp15,000	1	galon	Rp15,000	1	galon	Rp15,450	1	galon	Rp15,914

Race Day

1	Meals pagi		Rp25,000	80	pcs	Rp2,000,000	80	pcs	Rp2,060,000	80	pcs	Rp2,121,800
2	Meals siang		Rp25,000	80	pcs	Rp2,000,000	80	pcs	Rp2,060,000	80	pcs	Rp2,121,800
3	Mineral Water	le minerale galon 15 liter	Rp15,000	10	galon	Rp150,000	10	galon	Rp154,500	10	galon	Rp159,135

VI. HADIAH

1	Medali finisher		Rp35,000	210	orang	Rp7,350,000	245	orang	Rp8,832,250	290	orang	Rp10,768,135
---	-----------------	--	----------	-----	-------	-------------	-----	-------	-------------	-----	-------	--------------

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

2	Juara 1		Rp7,000,000	1	orang	Rp7,000,000	1	orang	Rp8,000,000	1	orang	Rp9,000,000
3	Juara 2		Rp5,000,000	1	orang	Rp5,000,000	1	orang	Rp6,000,000	1	orang	Rp7,000,000
4	Juara 3		Rp3,000,000	1	orang	Rp3,000,000	1	orang	Rp4,000,000	1	orang	Rp5,000,000
JUMLAH FIXED COST						Rp472,240,260			Rp607,044,527			Rp759,595,652
JUMLAH FC PER PAX						Rp2,248,763			Rp2,477,733			Rp2,619,295
TOTAL FC DALAM PAKET BASIC XPERIENCE						Rp283,344,156			Rp364,226,716			Rp455,757,391
VARIABEL COST												
VII. PERLENGKAPAN PACKAGE PESERTA												
1	Timing Chip RFID		Rp15,000	126	pcs	Rp1,890,000	14 7	pcs	Rp2,271,150	174	pcs	Rp2,339,285
2	BIB Number		Rp5,000	126	pcs	Rp630,000	14 7	pcs	Rp757,050	174	pcs	Rp779,762
3	Jersey	All size	Rp45,000	126	pcs	Rp5,670,000	14 7	pcs	Rp6,813,450	174	pcs	Rp7,017,854
4	Air Mineral	Le minerale 600 ml	Rp5,000	126	pcs	Rp630,000	14 7	pcs	Rp757,050	174	pcs	Rp779,762
5	Isotonik	Pocari Sweat 500 ml	Rp8,000	126	pcs	Rp1,008,000	14 7	pcs	Rp1,211,280	174	pcs	Rp1,247,618
6	Roti		Rp10,000	126	pcs	Rp1,260,000	14 7	pcs	Rp1,514,100	174	pcs	Rp1,559,523
7	Makan setelah race		Rp35,000	126	box	Rp4,410,000	14 7	box	Rp5,299,350	174	box	Rp5,458,331

8	Tas race pack		Rp10,000	126	pcs	Rp1,260,000	14 7	pcs	Rp1,514,100	174	pcs	Rp1,559,523
JUMLAH VARIABEL COST						Rp16,758,000			Rp20,137,530			Rp20,741,656
JUMLAH VC PER PAX						Rp133,000			Rp136,990			Rp119,205
HARGA POKOK PRODUKSI						Rp300,102,156			Rp384,364,246			Rp476,499,047

PERHITUNGAN PAKET BASIC XPERIENCE			
Keterangan	2026	2027	2028
Fixed Cost	Rp283,344,156	Rp364,226,716	Rp455,757,391
Variable Cost	Rp16,758,000	Rp20,137,530	Rp20,741,656
Variable Cost/Unit	Rp133,000	Rp136,990	Rp119,205
Harga Pokok Penjualan	Rp300,102,156	Rp384,364,246	Rp476,499,047
HPP/pax	Rp2,381,763	Rp2,614,723	Rp2,738,500

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 39 HPP Paket Premium Xperience

NO.	KETERANGAN	RINCIAN	HARGA SATUAN	2026		2027		2028	
				QTY	JUMLAH	QTY	JUMLAH	QTY	JUMLAH
FIXED COST									
I. VENUE									

1	Biaya Perizinan Lokasi Penyelenggaraan	Area Renang	Rp10,000,000	1	hari	Rp10,000,000	1	hari	Rp10,300,000	1	hari	Rp10,609,000
2	Biaya Perizinan Keramaian	Area Sepeda & Lari	Rp5,000,000	1	hari	Rp5,000,000	1	hari	Rp5,150,000	1	hari	Rp5,304,500

II. MANPOWER

Supporting Crew

1	Water station crew	Sepeda: 2 Lari: 4	Rp300,000	6	orang	Rp1,800,000	6	orang	Rp1,854,000	6	orang	Rp1,909,620
2	Marshal rute	Registrasi: 3 Renang start: 2 Sepeda: 10 Lari: 10	Rp300,000	25	orang	Rp7,500,000	25	orang	Rp7,725,000	25	orang	Rp7,956,750
3	Transition area crew	Transisi T1: 5 Transisi T2: 5	Rp300,000	10	orang	Rp3,000,000	10	orang	Rp3,090,000	10	orang	Rp3,182,700
4	Race pack collection		Rp300,000	5	orang	Rp1,500,000	7	orang	Rp2,163,000	8	orang	Rp2,546,160
5	Operator teknis		Rp7,000,000	1	team	Rp7,000,000	1	team	Rp7,210,000	1	team	Rp7,426,300
6	Operational Staff		Rp500,000	30	orang	Rp15,000,000	35	orang	Rp18,025,000	40	orang	Rp18,565,750
6	Water safety marshall		Rp300,000	5	orang	Rp1,500,000	7	orang	Rp2,163,000	8	orang	Rp2,546,160
7	MC		Rp3,500,000	2	orang	Rp7,000,000	2	orang	Rp7,210,000	2	orang	Rp7,426,300
8	Tim Medis	Ambulance + paramedis, perawat, dokter umum	Rp3,000,000	3	tim	Rp9,000,000	3	tim	Rp9,270,000	3	tim	Rp9,548,100

Hak Cipta :

- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
- Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

III. PERLENGKAPAN DAN MATERIAL
Area Registrasi

1	LED Display Touchscreen	Ukuran 43 inch	Rp1,000,000	5	pcs	Rp5,000,000	7	pcs	Rp7,210,000	12	pcs	Rp12,730,800
2	Tenda Roder	Ukuran 6 x 3 m	Rp60,000	18	m2	Rp1,080,000	18	m2	Rp1,112,400	18	m2	Rp1,145,772
3	Standing Signage		Rp120,000	2	pcs	Rp240,000	2	pcs	Rp247,200	2	pcs	Rp254,616

Area Renang

1	Perahu Karet		Rp500,000	2	pcs	Rp1,000,000	4	pcs	Rp2,060,000	4	pcs	Rp2,121,800
2	Life Vest		Rp25,000	7	pcs	Rp175,000	7	pcs	Rp180,250	8	pcs	Rp185,658

Area Transisi Renang - Sepeda (T1)

1	Rak Parkir Sepeda	1 set 7 slot	Rp60,000	30	pcs	Rp1,800,000	35	pcs	Rp2,163,000	42	pcs	Rp2,673,468
2	Standing Signage		Rp120,000	2	pcs	Rp240,000	2	pcs	Rp247,200	2	pcs	Rp254,616
3	Tenda Medis	Sarnafil ukuran 4 x 4 m	Rp480,000	1	set	Rp480,000	1	set	Rp494,400	1	set	Rp509,232

Area Sepeda

1	Signage Petunjuk Rute		Rp22,000	3	pcs	Rp66,000	3	pcs	Rp67,980	3	pcs	Rp70,019
2	Meja Standar + Cover	80 x 120 cm	Rp60,000	2	pcs	Rp120,000	2	pcs	Rp123,600	2	pcs	Rp127,308
3	Air Mineral	330 ml x 24 botol	Rp26,070	9	dus	Rp234,630	12	dus	Rp322,225	15	dus	Rp331,892
4	Air Isotonik	350 ml x 24 botol	Rp143,000	9	dus	Rp1,287,000	12	dus	Rp1,767,480	15	dus	Rp1,820,504

Area Transisi Sepeda - Lari (T2)

1	Rak Parkir Sepeda	1 set 7 slot	Rp60,000	30	pcs	Rp1,800,000	35	pcs	Rp2,163,000	42	pcs	Rp2,673,468
2	Standing Signage		Rp120,000	2	pcs	Rp240,000	2	pcs	Rp247,200	2	pcs	Rp254,616
3	Tenda Medis	Sarnafil ukuran 4 x 4 m	Rp480,000	1	set	Rp480,000	1	set	Rp494,400	1	set	Rp509,232

Area Lari

1	Signage Petunjuk Rute		Rp22,000	5	pcs	Rp110,000	5	pcs	Rp113,300	5	pcs	Rp116,699
2	Meja Standar + Cover	80 x 120 cm	Rp60,000	2	pcs	Rp120,000	2	pcs	Rp123,600	2	pcs	Rp127,308
3	Air Mineral	330 ml x 24 botol	Rp26,070	9	dus	Rp234,630	15	dus	Rp402,782	20	dus	Rp553,153
4	Air Isotonik	350 ml x 24 botol	Rp143,000	9	dus	Rp1,287,000	15	dus	Rp2,209,350	20	dus	Rp3,034,174
5	Pita Grosgrain	lebar 1,25 cm	Rp6,000	1	rol	Rp6,000	1	rol	Rp6,180	1	rol	Rp6,365
6	Toilet Portable		Rp2,500,000	3	pcs	Rp7,500,000	3	pcs	Rp7,725,000	3	pcs	Rp7,956,750

Support

1	HT		Rp25,000	55	pcs	Rp1,375,000	65	pcs	Rp1,673,750	65	pcs	Rp1,723,963
2	Led Videotron + Frame	3 x 1,5 m	Rp950,000	3.5	m2	Rp3,325,000	3.5	m2	Rp3,424,750	3.5	m2	Rp3,527,493
3	Sound System	1000 watt	Rp850,000	1	set	Rp850,000	1	set	Rp875,500	1	set	Rp901,765
4	Wall of Fame	3 x 1,5 m	Rp250,000	3.5	m2	Rp875,000	3.5	m2	Rp901,250	3.5	m2	Rp928,288
5	Entrance Gate	Gate 1 sisi, 4x6m	Rp350,000	24	m2	Rp8,400,000	24	m2	Rp8,652,000	24	m2	Rp8,911,560
6	Start Gate	3x5 m	Rp350,000	15	m2	Rp5,250,000	15	m2	Rp5,407,500	15	m2	Rp5,569,725
7	Finish Gate	3x5 m	Rp350,000	15	m2	Rp5,250,000	15	m2	Rp5,407,500	15	m2	Rp5,569,725

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

8	Genset	200 KVa	Rp3,500,000	1	pcs	Rp3,500,000	1	pcs	Rp3,605,000	1	pcs	Rp3,713,150
9	Flooring	3 x 1,5 m, ketebalan 10 cm	Rp150,000	3.5	m2	Rp525,000	3.5	m2	Rp540,750	3.5	m2	Rp556,973
10	Antena + Timing Mat	Start + Finish	Rp3,000,000	1	set	Rp3,000,000	1	set	Rp3,090,000	1	set	Rp3,182,700
11	Sistem Backend	Termasuk dashboard waktu, klasemen, data peserta, export hasil lomba	Rp1,500,000	1	set	Rp1,500,000	1	set	Rp1,545,000	1	set	Rp1,591,350
12	Asuransi	Basic coverage jasindo	Rp15,000	210	pax	Rp3,150,000	245	pax	Rp3,785,250	290	pax	Rp4,614,915
13	Tenda Sarnafil	Ukuran 3x3	Rp450,000	6	unit	Rp2,700,000	8	unit	Rp3,708,000	10	unit	Rp4,774,050
14	Set VR Experience	VR Triathlon (Sepeda, lari. dan Renang)	Rp45,000,000	6	set	Rp270,000,000	8	set	Rp370,800,000	10	set	Rp477,405,000
15	AC Standing	1 pk	Rp500,000	6	unit	Rp3,000,000	8	unit	Rp4,120,000	10	unit	Rp5,304,500
16	License		Rp15,000,000	1	event	Rp15,000,000	1	event	Rp15,450,000	1	event	Rp15,913,500
17	Internet	Dedicated internet	Rp8,000,000	1	hari	Rp8,000,000	1	hari	Rp8,240,000	1	hari	Rp8,487,200
IV. PROMOSI DAN PUBLIKASI												
1	Ads Instagram		Rp1,000,000	3	bulan	Rp3,000,000	3	bulan	Rp3,090,000	3	bulan	Rp3,182,700
2	Ads Tiktok		Rp1,000,000	3	bulan	Rp3,000,000	4	bulan	Rp4,120,000	7	bulan	Rp4,243,600
3	KOL		Rp200,000	8	orang	Rp1,600,000	12	orang	Rp2,472,000	15	orang	Rp2,546,160

4	Influencer		Rp10,000,000	1	orang	Rp10,000,000	2	orang	Rp20,600,000	4	orang	Rp21,218,000
V. KONSUMSI PANITIA												
Loading in & out												
1	Meals malam		Rp25,000	25	pcs	Rp625,000	25	pcs	Rp643,750	25	pcs	Rp663,063
2	Mineral water	le minerale galon 15 liter	Rp15,000	1	galon	Rp15,000	1	galon	Rp15,450	1	galon	Rp15,914
Race Day												
1	Meals pagi		Rp25,000	80	pcs	Rp2,000,000	80	pcs	Rp2,060,000	80	pcs	Rp2,121,800
2	Meals siang		Rp25,000	80	pcs	Rp2,000,000	80	pcs	Rp2,060,000	80	pcs	Rp2,121,800
3	Mineral Water	le minerale galon 15 liter	Rp15,000	10	galon	Rp150,000	10	galon	Rp154,500	10	galon	Rp159,135
VI. HADIAH												
1	Medali finisher		Rp35,000	210	orang	Rp7,350,000	245	orang	Rp8,832,250	290	orang	Rp10,768,135
2	Juara 1		Rp7,000,000	1	orang	Rp7,000,000	1	orang	Rp8,000,000	1	orang	Rp9,000,000
3	Juara 2		Rp5,000,000	1	orang	Rp5,000,000	1	orang	Rp6,000,000	1	orang	Rp7,000,000
4	Juara 3		Rp3,000,000	1	orang	Rp3,000,000	1	orang	Rp4,000,000	1	orang	Rp5,000,000
JUMLAH FIXED COST						Rp472,240,260			Rp606,914,747			Rp735,194,952
JUMLAH FC PER PAX						Rp2,248,763			Rp2,477,203			Rp2,535,155
TOTAL FC DALAM PAKET PREMIUM XPERIENCE						Rp143,920,841			Rp180,835,822			Rp218,023,331

VARIABEL COST

VII. PERLENGKAPAN PACKAGE PESERTA

Race Pack

1	Timing Chip RFID		Rp20,000	64	pcs	Rp1,280,000	73	pcs	Rp1,503,800	86	pcs	Rp442,900
2	BIB Number		Rp5,000	64	pcs	Rp320,000	73	pcs	Rp375,950	86	pcs	Rp4,429,000
3	Jersey	All size	Rp50,000	64	pcs	Rp3,200,000	73	pcs	Rp3,759,500	86	pcs	Rp442,900
4	Air Mineral	Le minerale 600 ml	Rp5,000	64	pcs	Rp320,000	73	pcs	Rp375,950	86	pcs	Rp708,640
5	Isotonik	Pocari Sweat 500 ml	Rp8,000	64	pcs	Rp512,000	73	pcs	Rp601,520	86	pcs	Rp885,800
6	Roti		Rp10,000	64	pcs	Rp640,000	73	pcs	Rp751,900	86	pcs	Rp3,100,300
7	Makan setelah race		Rp35,000	64	box	Rp2,240,000	73	box	Rp2,631,650	86	box	Rp885,800
8	Tas race pack		Rp10,000	64	pcs	Rp640,000	73	pcs	Rp751,900	86	pcs	Rp912,374

Recovery Massage

1	Signature Spa Treatment	120 menit	Rp300,000	64	pax	Rp19,200,000	73	pax	Rp22,557,000	86	pax	Rp27,371,220
---	-------------------------	-----------	-----------	----	-----	--------------	----	-----	--------------	----	-----	--------------

Premium Access

1	Tenda sarnafil	Ukuran 4x4	Rp550,000	10	unit	Rp5,500,000	11	unit	Rp6,231,500	12	unit	Rp7,001,940
2	Sofa	Single	Rp150,000	10	unit	Rp1,500,000	11	unit	Rp1,699,500	12	unit	Rp1,909,620
3	Meja Standar + Cover	80 x 120 cm	Rp60,000	5	pcs	Rp300,000	5	pcs	Rp309,000	5	pcs	Rp318,270
4	Buah		Rp105,000	10	parsel	Rp1,050,000	10	parsel	Rp1,081,500	10	parsel	Rp1,113,945

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



5	Snack	Oatchoco 400gr isi 40	Rp36,400	5	pcs	Rp182,000	5	pcs	Rp187,460	5	pcs	Rp193,084
6	Air Mineral	Le minerale 330 ml	Rp44,000	6	dus	Rp264,000	6	dus	Rp271,920	6	dus	Rp280,078
1 Day City Tour												
1	Transportasi		Rp1,299,000	3	unit	Rp3,897,000	2	unit	Rp2,675,940	3	unit	Rp4,134,327
2	Air Mineral	Le minerale 330 ml	Rp44,000	3	dus	Rp132,000	3	dus	Rp135,960	3	dus	Rp140,039
3	Makan siang		Rp50,000	64	pcs	Rp3,200,000	73	pcs	Rp3,759,500	86	pcs	Rp4,561,870
4	Makan malam		Rp50,000	64	pax	Rp3,200,000	73	pax	Rp3,759,500	86	pax	Rp4,561,870
5	Tiket masuk wisata edukatif		Rp4,000	64	pax	Rp256,000	73	pax	Rp300,760	86	pax	Rp364,950
6	Tiket masuk desa wisata		Rp10,000	64	pax	Rp640,000	73	pax	Rp751,900	86	pax	Rp912,374
7	Tiket masuk wisata alam		Rp10,000	64	pax	Rp640,000	73	pax	Rp751,900	86	pax	Rp912,374
JUMLAH VARIABEL COST						Rp49,113,000			Rp55,225,510			Rp65,583,674
JUMLAH VC PER PAX						Rp767,391			Rp756,514			Rp762,601
HARGA POKOK PRODUKSI						Rp193,033,841			Rp236,061,332			Rp283,607,005

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



PERHITUNGAN PAKET PREMIUM XPERIENCE			
Keterangan	2026	2027	2028
Fixed Cost	Rp143,920,841	Rp180,835,822	Rp218,023,331
Variable Cost	Rp49,113,000	Rp55,225,510	Rp65,583,674
Variable Cost/Unit	Rp767,391	Rp756,514	Rp762,601
Harga Pokok Penjualan	Rp193,033,841	Rp236,061,332	Rp283,607,005
HPP/pax	Rp3,016,154	Rp3,233,717	Rp3,297,756
Target Partisipan	64	73	86
Margin	Rp48,258,460	Rp70,818,400	Rp85,082,101
Margin/pax	Rp754,038	Rp970,115	Rp989,327
PPN 11%	Rp414,721	Rp462,422	Rp471,579
Harga Jual/pax	Rp4,184,913	Rp4,666,253	Rp4,758,662
Harga Jual/pax (Pembulatan)	Rp4,200,000	Rp4,670,000	Rp4,760,000
BEP Unit	42	46	55
BEP Rupiah	Rp176,095,637	Rp215,793,095	Rp259,616,570

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Lampiran 40 HPP Paket Team Xperience

NO.	KETERANGAN	RINCIAN	HARGA SATUAN	2026		2027		2028				
				QTY	JUMLAH	QTY	JUMLAH	QTY	JUMLAH			
FIXED COST												
I. VENUE												
1	Biaya Perizinan Lokasi Penyelenggaraan	Area Renang	Rp10,000,000	1	hari	Rp10,000,000	1	hari	Rp10,300,000	1	hari	Rp10,609,000
2	Biaya Perizinan Keramaian	Area Sepeda & Lari	Rp5,000,000	1	hari	Rp5,000,000	1	hari	Rp5,150,000	1	hari	Rp5,304,500
II. MANPOWER												
Supporting Crew												
1	Water station crew	Sepeda: 2 Lari: 4	Rp300,000	6	orang	Rp1,800,000	6	orang	Rp1,854,000	6	orang	Rp1,909,620
2	Marshal rute	Registrasi: 3 Renang start: 2 Sepeda: 10 Lari: 10	Rp300,000	25	orang	Rp7,500,000	25	orang	Rp7,725,000	25	orang	Rp7,956,750
3	Transition area crew	Transisi T1: 5 Transisi T2: 5	Rp300,000	10	orang	Rp3,000,000	10	orang	Rp3,090,000	10	orang	Rp3,182,700
4	Race pack collection		Rp300,000	5	orang	Rp1,500,000	7	orang	Rp2,163,000	8	orang	Rp2,227,890
5	Operator teknis		Rp7,000,000	1	team	Rp7,000,000	1	team	Rp7,210,000	1	team	Rp7,426,300

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



6	Operational Staff		Rp500,000	30	orang	Rp15,000,000	35	orang	Rp18,025,000	40	orang	Rp18,565,750
7	Water safety marshall		Rp300,000	5	orang	Rp1,500,000	7	orang	Rp2,163,000	8	orang	Rp2,227,890
8	MC		Rp3,500,000	2	orang	Rp7,000,000	2	orang	Rp7,210,000	2	orang	Rp7,426,300
9	Tim Medis	Ambulance + paramedis, perawat, dokter umum	Rp3,000,000	3	tim	Rp9,000,000	3	tim	Rp9,270,000	3	tim	Rp9,548,100

III. PERLENGKAPAN DAN MATERIAL

Area Registrasi

1	LED Display Touchscreen	Ukuran 43 inch	Rp1,000,000	5	pcs	Rp5,000,000	7	pcs	Rp7,210,000	12	pcs	Rp741,600
2	Tenda Roder	Ukuran 6 x 3 m	Rp60,000	18	m2	Rp1,080,000	18	m2	Rp1,112,400	18	m2	Rp1,145,772
3	Standing Signage		Rp120,000	2	pcs	Rp240,000	2	pcs	Rp247,200	2	pcs	Rp254,616

Area Renang

1	Perahu Karet		Rp500,000	2	pcs	Rp1,000,000	4	pcs	Rp2,060,000	4	pcs	Rp2,121,800
2	Life Vest		Rp25,000	7	pcs	Rp175,000	7	pcs	Rp180,250	8	pcs	Rp185,658

Area Transisi Renang - Sepeda (T1)

1	Rak Parkir Sepeda	1 set 7 slot	Rp60,000	30	pcs	Rp1,800,000	35	pcs	Rp2,163,000	42	pcs	Rp5,191,200
2	Standing Signage		Rp120,000	2	pcs	Rp240,000	2	pcs	Rp247,200	2	pcs	Rp254,616
3	Tenda Medis	Sarnafil ukuran 4 x 4 m	Rp480,000	1	set	Rp480,000	1	set	Rp494,400	1	set	Rp509,232

Area Sepeda

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

1	Signage Petunjuk Rute		Rp22,000	3	pcs	Rp66,000	3	pcs	Rp67,980	3	pcs	Rp70,019
2	Meja Standar + Cover	80 x 120 cm	Rp60,000	2	pcs	Rp120,000	2	pcs	Rp123,600	2	pcs	Rp127,308
3	Air Mineral	330 ml x 24 botol	Rp26,070	9	dus	Rp234,630	12	dus	Rp322,225	15	dus	Rp331,892
4	Air Isotonik	350 ml x 24 botol	Rp143,000	9	dus	Rp1,287,000	12	dus	Rp1,767,480	15	dus	Rp1,820,504
Area Transisi Sepeda - Lari (T2)												
1	Rak Parkir Sepeda	1 set 7 slot	Rp60,000	30	pcs	Rp1,800,000	35	pcs	Rp2,163,000	42	pcs	Rp5,191,200
2	Standing Signage		Rp120,000	2	pcs	Rp240,000	2	pcs	Rp247,200	2	pcs	Rp254,616
3	Tenda Medis	Sarnafil ukuran 4 x 4 m	Rp480,000	1	set	Rp480,000	1	set	Rp494,400	1	set	Rp509,232
Area Lari												
1	Signage Petunjuk Rute		Rp22,000	5	pcs	Rp110,000	5	pcs	Rp113,300	5	pcs	Rp116,699
2	Meja Standar + Cover	80 x 120 cm	Rp60,000	2	pcs	Rp120,000	2	pcs	Rp123,600	2	pcs	Rp127,308
3	Air Mineral	330 ml x 24 botol	Rp26,070	9	dus	Rp234,630	15	dus	Rp402,782	20	dus	Rp553,153
4	Air Isotonik	350 ml x 24 botol	Rp143,000	9	dus	Rp1,287,000	15	dus	Rp2,209,350	20	dus	Rp3,034,174
5	Pita Grosgrain	lebar 1,25 cm	Rp6,000	1	rol	Rp6,000	1	rol	Rp6,180	1	rol	Rp6,365
6	Toilet Portable		Rp2,500,000	3	pcs	Rp7,500,000	3	pcs	Rp7,725,000	3	pcs	Rp7,956,750
Support												
1	HT		Rp25,000	55	pcs	Rp1,375,000	65	pcs	Rp1,673,750	65	pcs	Rp1,723,963
2	Led Videotron + Frame	3 x 1,5 m	Rp950,000	3.5	m2	Rp3,325,000	3.5	m2	Rp3,424,750	3.5	m2	Rp3,527,493

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

3	Sound System	1000 watt	Rp850,000	1	set	Rp850,000	1	set	Rp875,500	1	set	Rp901,765
4	Wall of Fame	3 x 1,5 m	Rp250,000	3.5	m2	Rp875,000	3.5	m2	Rp901,250	3.5	m2	Rp928,288
5	Entrance Gate	Gate 1 sisi, 4x6m	Rp350,000	24	m2	Rp8,400,000	24	m2	Rp8,652,000	24	m2	Rp8,911,560
6	Start Gate	3x5 m	Rp350,000	15	m2	Rp5,250,000	15	m2	Rp5,407,500	15	m2	Rp5,569,725
7	Finish Gate	3x5 m	Rp350,000	15	m2	Rp5,250,000	15	m2	Rp5,407,500	15	m2	Rp5,569,725
8	Genset	200 KVa	Rp3,500,000	1	pcs	Rp3,500,000	1	pcs	Rp3,605,000	1	pcs	Rp3,713,150
9	Flooring	3 x 1,5 m, ketebalan 10 cm	Rp150,000	3.5	m2	Rp525,000	3.5	m2	Rp540,750	3.5	m2	Rp556,973
10	Antena + Timing Mat	Start + Finish	Rp3,000,000	1	set	Rp3,000,000	1	set	Rp3,090,000	1	set	Rp3,182,700
11	Sistem Backend	Termasuk dashboard waktu, klasemen, data peserta, export hasil lomba	Rp1,500,000	1	set	Rp1,500,000	1	set	Rp1,545,000	1	set	Rp1,591,350
12	Asuransi	Basic coverage jasindo	Rp15,000	210	pax	Rp3,150,000	245	pax	Rp3,785,250	290	pax	Rp4,614,915
13	Tenda sarnafil	Ukuran 3x3	Rp450,000	6	unit	Rp2,700,000	8	unit	Rp3,708,000	10	unit	Rp4,774,050
14	Set VR Experience	VR Triathlon (Sepeda, lari. dan Renang)	Rp45,000,000	6	set	Rp270,000,000	8	set	Rp370,800,000	10	set	Rp477,405,000
15	AC Standing	1 pk	Rp500,000	6	unit	Rp3,000,000	8	unit	Rp4,120,000	10	unit	Rp5,304,500
16	License		Rp15,000,000	1	event	Rp15,000,000	1	event	Rp15,450,000	1	event	Rp15,913,500

17	Internet	Dedicated internet	Rp8,000,000	1	hari	Rp8,000,000	1	hari	Rp8,240,000	1	hari	Rp8,487,200
----	----------	--------------------	-------------	---	------	-------------	---	------	-------------	---	------	-------------

IV. PROMOSI DAN PUBLIKASI

1	Ads Instagram		Rp1,000,000	3	bulan	Rp3,000,000	3	bulan	Rp3,090,000	3	bulan	Rp3,182,700
2	Ads Tiktok		Rp1,000,000	3	bulan	Rp3,000,000	4	bulan	Rp4,120,000	7	bulan	Rp7,426,300
3	KOL		Rp200,000	8	orang	Rp1,600,000	12	orang	Rp2,472,000	15	orang	Rp2,546,160
4	Influencer		Rp10,000,000	1	orang	Rp10,000,000	2	orang	Rp20,600,000	4	orang	Rp42,436,000

V. KONSUMSI PANITIA

Loading in & out

1	Meals malam		Rp25,000	25	pcs	Rp625,000	25	pcs	Rp643,750	25	pcs	Rp663,063
2	Mineral water	1e minérale galon 15 liter	Rp15,000	1	galon	Rp15,000	1	galon	Rp15,450	1	galon	Rp15,914

Race Day

1	Meals pagi		Rp25,000	80	pcs	Rp2,000,000	80	pcs	Rp2,060,000	80	pcs	Rp2,121,800
2	Meals siang		Rp25,000	80	pcs	Rp2,000,000	80	pcs	Rp2,060,000	80	pcs	Rp2,121,800
3	Mineral Water	1e minérale galon 15 liter	Rp15,000	10	galon	Rp150,000	10	galon	Rp154,500	10	galon	Rp159,135

VI. HADIAH

1	Medali finisher		Rp35,000	210	orang	Rp7,350,000	245	orang	Rp8,832,250	290	orang	Rp10,768,135
2	Juara 1		Rp7,000,000	1	orang	Rp7,000,000	1	orang	Rp8,000,000	1	orang	Rp9,000,000

3	Juara 2		Rp5,000,000	1	orang	Rp5,000,000	1	orang	Rp6,000,000	1	orang	Rp7,000,000
4	Juara 3		Rp3,000,000	1	orang	Rp3,000,000	1	orang	Rp4,000,000	1	orang	Rp5,000,000
JUMLAH FIXED COST						Rp472,240,260			Rp606,914,747			Rp752,005,376
JUMLAH FC PER PAX						Rp2,248,763			Rp2,477,203			Rp2,593,122
TOTAL FC DALAM PAKET TEAM XPERIENCE						Rp44,975,263			Rp61,930,076			Rp77,793,660
VARIABEL COST												
VII. PERLENGKAPAN PACKAGE PESERTA												
Race Pack												
1	Timing Chip RFID		Rp20,000	20	pcs	Rp400,000	25	pcs	Rp515,000	30	pcs	Rp636,540
2	BIB Number		Rp5,000	20	pcs	Rp100,000	25	pcs	Rp128,750	30	pcs	Rp159,135
3	Jersey	All size	Rp50,000	20	pcs	Rp1,000,000	25	pcs	Rp1,287,500	30	pcs	Rp1,591,350
4	Air Mineral	Le minerale 600 ml	Rp5,000	20	pcs	Rp100,000	25	pcs	Rp128,750	30	pcs	Rp159,135
5	Isotonik	Pocari Sweat 500 ml	Rp8,000	20	pcs	Rp160,000	25	pcs	Rp206,000	30	pcs	Rp254,616
6	Roti		Rp10,000	20	pcs	Rp200,000	25	pcs	Rp257,500	30	pcs	Rp318,270
7	Makan setelah race		Rp35,000	20	box	Rp700,000	25	box	Rp901,250	30	box	Rp1,113,945
8	Tas race pack		Rp10,000	20	pcs	Rp200,000	25	pcs	Rp257,500	30	pcs	Rp318,270
Team Lounge												
1	Booth sarnafil	4x4	Rp480,000	4	unit	Rp1,920,000	5	unit	Rp2,472,000	6	unit	Rp3,055,392

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

2	AC Standing	1 pk	Rp500,000	4	unit	Rp2,000,000	5	unit	Rp2,575,000	6	unit	Rp3,182,700
3	Sofa	Double	Rp250,000	4	unit	Rp1,000,000	5	unit	Rp1,287,500	6	unit	Rp1,591,350
4	Meja Standar + Cover	80 x 120 cm	Rp60,000	4	pcs	Rp240,000	5	pcs	Rp309,000	6	pcs	Rp381,924
5	Buah		Rp95,000	4	parsel	Rp380,000	5	parsel	Rp489,250	6	parsel	Rp604,713
6	Snack	Oatchoco 400gr isi 40	Rp36,400	4	pcs	Rp145,600	5	pcs	Rp187,460	6	pcs	Rp231,701
7	Air Mineral	Le minerale 330 ml	Rp44,000	2	dus	Rp88,000	3	dus	Rp135,960	5	dus	Rp233,398
8	Transportasi	Elf 20 seat	Rp979,000	1	unit	Rp979,000	2	unit	Rp2,016,740	2	unit	Rp2,077,242
JUMLAH VARIABEL COST						Rp9,612,600			Rp13,155,160			Rp15,909,681
JUMLAH VC PER PAX						Rp480,630			Rp526,206			Rp530,323
HARGA POKOK PRODUKSI						Rp54,587,863			Rp75,085,236			Rp93,703,340

PERHITUNGAN PAKET TEAM XPERIENCE			
Keterangan	2026	2027	2028
Fixed Cost	Rp44,975,263	Rp61,930,076	Rp77,793,660
Variable Cost	Rp9,612,600	Rp13,155,160	Rp15,909,681
Variable Cost/Unit	Rp480,630	Rp526,206	Rp530,323
Harga Pokok Penjualan	Rp54,587,863	Rp75,085,236	Rp93,703,340
HPP/pax	Rp2,729,393	Rp3,003,409	Rp3,123,445

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Target Partisipan	20	25	30
Margin	Rp10,917,573	Rp15,017,047	Rp28,111,002
Margin/pax	Rp545,879	Rp600,682	Rp937,033
PPN 11%	Rp360,280	Rp396,450	Rp446,653
Harga Jual/pax	Rp3,635,552	Rp4,000,541	Rp4,507,131
Harga Jual/pax (Pembulatan)	Rp3,650,000	Rp4,000,000	Rp4,510,000
BEP Unit	14	15	20
BEP Rupiah	Rp51,795,691	Rp60,000,000	Rp90,200,000

Lampiran 41 HPP Additional Product Nusantara Triathlon Series

NO.	KETERANGAN	RINCIAN	HARGA SATUAN	2026		2027		2028				
				QTY	JUMLAH	QTY	JUMLAH	QTY	JUMLAH			
Recovery Massage												
1	Signature Spa Treatment	120 menit	Rp400,000	72	pax	Rp28,800,000	84	pax	Rp34,608,000	100	pax	Rp42,436,000
HARGA POKOK PRODUKSI						Rp28,800,000		Rp34,608,000		Rp42,436,000		

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

MARGIN						Rp7,200,000						Rp9,344,160			Rp10,609,000		
PPN 11%						Rp3,960,000						Rp4,834,738			Rp5,834,950		
HARGA JUAL						Rp39,960,000						Rp48,786,898			Rp58,879,950		
HARGA JUAL PER PAX						Rp555,000						Rp580,796			Rp588,800		
HARGA JUAL PER PAX (PEMBULATAN)						Rp560,000						Rp585,000			Rp590,000		
1 Day City Tour																	
1	Transportasi		Rp1,299,000	1	unit	Rp1,299,000	2	unit	Rp2,675,940	3	unit	Rp4,134,327					
2	Air Mineral	Le minerale 330 ml	Rp44,000	3	dus	Rp132,000	3	dus	Rp135,960	3	dus	Rp140,039					
3	Makan siang		Rp50,000	30	pcs	Rp1,500,000	36	pcs	Rp1,854,000	52	pcs	Rp2,758,340					
4	Makan malam		Rp50,000	30	pax	Rp1,500,000	36	pax	Rp1,854,000	52	pax	Rp2,758,340					
5	Tiket masuk wisata edukatif		Rp4,000	30	pax	Rp120,000	36	pax	Rp148,320	52	pax	Rp220,667					
6	Tiket masuk wisata Desa Wisata		Rp10,000	30	pax	Rp300,000	36	pax	Rp370,800	52	pax	Rp551,668					
7	Tiket masuk wisata alam		Rp15,000	30	pax	Rp450,000	36	pax	Rp556,200	52	pax	Rp827,502					
8	Souvenir khas lokal		Rp50,000	30	pcs	Rp1,500,000	36	pcs	Rp1,854,000	52	pcs	Rp2,758,340					
TOTAL ANGGARAN						Rp6,801,000			Rp9,449,220			Rp14,149,223					

MARGIN	Rp1,700,250	Rp3,307,227	Rp4,952,228
PPN 11%	Rp748,110	Rp1,039,414	Rp1,556,415
HARGA JUAL	Rp9,249,360	Rp13,795,861	Rp20,657,866
HARGA JUAL PER PAX	Rp308,312	Rp383,218	Rp397,267
HARGA JUAL PER PAX (PEMBULATAN)	Rp310,000	Rp385,000	Rp400,000

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Lampiran 42 HPP Xperience Fun Run

NO	KETERANGAN	RINCIAN	HARGA SATUAN	2026		2027		2028				
				QTY	JUMLAH	QTY	JUMLAH	QTY	JUMLAH			
FIXED COST												
I. VENUE												
1	Biaya Perizinan Penggunaan Lokasi	Kawasan monas	Rp5,000,000	1	hari	Rp5,000,000	1	hari	Rp5,150,000	1	hari	Rp10,000,000
2	Biaya Perizinan Keramaian	Kepolisian setempat	Rp2,000,000	1	hari	Rp2,000,000	1	hari	Rp2,060,000	1	hari	Rp2,121,800
II. MANPOWER												
Supporting Crew												
1	Water station crew		Rp200,000	6	orang	Rp1,200,000	6	orang	Rp1,236,000	6	orang	Rp1,273,080
2	Marshal rute		Rp200,000	10	orang	Rp2,000,000	10	orang	Rp2,060,000	10	orang	Rp2,121,800
3	Race pack collection		Rp200,000	5	orang	Rp1,000,000	8	orang	Rp1,648,000	12	orang	Rp2,546,160
4	Operator		Rp300,000	1	orang	Rp300,000	2	orang	Rp618,000	3	orang	Rp954,810
5	MC		Rp500,000	2	orang	Rp1,000,000	2	orang	Rp1,030,000	2	orang	Rp1,060,900
6	Tim Medis	Ambulance + paramedis, perawat, dokter umum	Rp1,500,000	1	tim	Rp1,500,000	1	tim	Rp1,545,000	1	tim	Rp1,591,350
III. PERLENGKAPAN DAN MATERIAL												

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang memungkakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Area Registrasi												
1	LED Display Touchscreen	Ukuran 43 inch	Rp800,000	5	pcs	Rp4,000,000	6	pcs	Rp4,944,000	7	pcs	Rp5,941,040
2	Tenda Roder	Ukuran 5 x 3 m	Rp40,000	15	m2	Rp600,000	15	m2	Rp618,000	21	m2	Rp891,156
3	Standing Signage		Rp60,000	2	pcs	Rp120,000	2	pcs	Rp123,600	2	pcs	Rp127,308
Area Lari												
1	Signage Petunjuk Rute		Rp22,200	5	pcs	Rp111,000	5	pcs	Rp114,330	5	pcs	Rp117,760
2	Meja Standar + Cover	80 x 120 cm	Rp60,000	2	pcs	Rp120,000	2	pcs	Rp123,600	2	pcs	Rp127,308
3	Air Mineral	330 ml x 24 botol	Rp26,070	12	dus	Rp312,840	15	dus	Rp402,782	16	dus	Rp442,523
4	Air Isotonik	350 ml x 24 botol	Rp143,000	10	dus	Rp1,430,000	15	dus	Rp2,209,350	16	dus	Rp2,427,339
5	Pita Grosgrain	lebar 1,25 cm	Rp6,000	1	rol	Rp6,000	1	rol	Rp6,180	1	rol	Rp6,365
6	Scanner Barcode 2D		Rp250,000	5	pcs	Rp1,250,000	7	pcs	Rp1,802,500	10	pcs	Rp2,652,250
Support												
1	HT		Rp25,000	35	pcs	Rp875,000	50	pcs	Rp1,287,500	65	pcs	Rp1,723,963
3	Sound System	1000 watt	Rp850,000	1	set	Rp850,000	1	set	Rp875,500	1	set	Rp901,765
4	Wall of Fame	3 x 1,5 m	Rp250,000	3.5	m2	Rp875,000	3.5	m2	Rp901,250	3.5	m2	Rp928,288
6	Start Gate	3x4 m	Rp200,000	12	m2	Rp2,400,000	12	m2	Rp2,472,000	12	m2	Rp2,546,160
7	Finish Gate	3x4 m	Rp200,000	12	m2	Rp2,400,000	12	m2	Rp2,472,000	12	m2	Rp2,546,160
8	Genset	100 KVa	Rp3,250,000	1	pcs	Rp3,250,000	1	pcs	Rp3,347,500	1	pcs	Rp3,447,925

13	Tenda Medis	Sarnafil ukuran 3 x 3 m	Rp480,000	1	set	Rp480,000	1	set	Rp494,400	1	set	Rp509,232
IV. PROMOSI DAN PUBLIKASI												
1	Ads Instagram		Rp100,000	3	bulan	Rp300,000	3	bulan	Rp309,000	3	bulan	Rp318,270
2	Ads Tiktok		Rp100,000	3	bulan	Rp300,000	3	bulan	Rp309,000	3	bulan	Rp318,270
3	KOL		Rp200,000	3	orang	Rp600,000	4	orang	Rp824,000	5	orang	Rp1,060,900
4	Umbul - umbul	50 x 200 cm bahan kain TC	Rp27,000	5	pcs	Rp135,000	5	pcs	Rp139,050	5	pcs	Rp143,222
V. KONSUMSI PANITIA												
Loading in & out												
1	Meals malam		Rp25,000	10	pcs	Rp250,000	10	pcs	Rp257,500	10	pcs	Rp265,225
2	Mineral water	le minerale galon 15 liter	Rp15,000	1	galon	Rp15,000	1	galon	Rp15,450	1	galon	Rp15,914
Race Day												
1	Roti		Rp10,000	30	pcs	Rp300,000	30	pcs	Rp309,000	30	pcs	Rp318,270
2	Meals siang		Rp25,000	30	pcs	Rp750,000	30	pcs	Rp772,500	30	pcs	Rp795,675
3	Mineral Water	le minerale galon 15 liter	Rp15,000	3	galon	Rp45,000	3	galon	Rp46,350	3	galon	Rp47,741
VI. HADIAH												
1	Medali finisher		Rp15,000	500	orang	Rp7,500,000	600	orang	Rp9,270,000	780	orang	Rp12,412,530

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

2	Juara 1	Uang tunai 1 juta + Voucher 500k	Rp1,500,000	1	orang	Rp1,500,000	1	orang	Rp1,800,000	1	orang	Rp2,000,000
3	Juara 2	Uang tunai 700k + Voucher 300k	Rp1,000,000	1	orang	Rp1,000,000	1	orang	Rp1,300,000	1	orang	Rp1,500,000
4	Juara 3	Uang tunai 500k + Voucher 300k	Rp800,000	1	orang	Rp800,000	1	orang	Rp1,000,000	1	orang	Rp1,200,000
JUMLAH FIXED COST						Rp46,574,840			Rp53,893,342			Rp67,402,457
JUMLAH FC PER PAX						Rp93,150			Rp89,822			Rp86,413
VARIABEL COST												
VII. PERLENGKAPAN PACKAGE PESERTA												
1	BIB Number	With QR code	Rp5,000	500	pcs	Rp2,500,000	600	pcs	Rp3,090,000	780	pcs	Rp4,137,510
2	Jersey	All size	Rp45,000	500	pcs	Rp22,500,000	600	pcs	Rp27,810,000	780	pcs	Rp37,237,590
3	Air Mineral	Le minerale 600 ml	Rp5,000	500	pcs	Rp2,500,000	600	pcs	Rp3,090,000	780	pcs	Rp4,137,510
4	Isotonik	Pocari Sweat 500 ml	Rp8,000	500	pcs	Rp4,000,000	600	pcs	Rp4,944,000	780	pcs	Rp6,620,016
5	Roti		Rp10,000	500	pcs	Rp5,000,000	600	pcs	Rp6,180,000	780	pcs	Rp8,275,020
6	Makan setelah race		Rp35,000	500	box	Rp17,500,000	600	box	Rp21,630,000	780	box	Rp28,962,570
7	Tas race pack		Rp8,000	500	pcs	Rp4,000,000	600	pcs	Rp4,944,000	780	pcs	Rp6,620,016
JUMLAH VARIABEL COST						Rp58,000,000			Rp71,688,000			Rp95,990,232

JUMLAH VC PER PAX	Rp116,000		Rp119,480		Rp123,064
HARGA POKOK PRODUKSI	Rp104,574,840		Rp125,581,342		Rp163,392,689

PERHITUNGAN RUN FUN RUN XPERIENCE

Keterangan	2026	2027	2028
Fixed Cost	Rp46,574,840	Rp53,893,342	Rp67,402,457
Variable Cost	Rp58,000,000	Rp71,688,000	Rp95,990,232
Variable Cost/Unit	Rp116,000	Rp119,480	Rp123,064
Harga Pokok Penjualan	Rp104,574,840	Rp125,581,342	Rp163,392,689
HPP/pax	Rp209,150	Rp209,302	Rp209,478
Target Partisipan	500	600	780
Margin	Rp20,914,968	Rp31,395,335	Rp73,526,710
Margin/pax	Rp41,830	Rp52,326	Rp94,265

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak meruikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



PPN 11%	Rp27,608	Rp28,779	Rp33,412
Harga Jual/pax	Rp278,587	Rp290,407	Rp337,155
Harga Jual/pax (Pembulatan)	Rp280,000	Rp300,000	Rp340,000
BEP Unit	284	299	311
BEP Rupiah	Rp79,518,020	Rp89,563,497	Rp105,638,887

Lampiran 43 HPP Xperience Fun Ride

NO.	KETERANGAN	RINCIAN	HARGA SATUAN	2026		2027		2028				
				QTY	JUMLAH	QTY	JUMLAH	QTY	JUMLAH			
FIXED COST												
I. VENUE												
1	Biaya Perizinan Penggunaan Lokasi	Kawasan monas	Rp5,000,000	1	hari	Rp5,000,000	1	hari	Rp5,150,000	1	hari	Rp10,000,000
2	Biaya Perizinan Keramaian	Kepolisian setempat	Rp2,000,000	1	hari	Rp2,000,000	1	hari	Rp2,060,000	1	hari	Rp2,121,800
II. MANPOWER												

Hak Cipta :

- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - Pengutipan tidak meruikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
- Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Supporting Crew												
1	Water station crew		Rp200,000	6	orang	Rp1,200,000	6	orang	Rp1,236,000	6	orang	Rp1,273,080
2	Marshal rute		Rp200,000	10	orang	Rp2,000,000	10	orang	Rp2,060,000	10	orang	Rp2,121,800
3	Race pack collection		Rp200,000	5	orang	Rp1,000,000	8	orang	Rp1,648,000	12	orang	Rp2,546,160
4	Operator		Rp300,000	1	orang	Rp300,000	2	orang	Rp618,000	3	orang	Rp954,810
5	MC		Rp500,000	2	orang	Rp1,000,000	2	orang	Rp1,030,000	2	orang	Rp1,060,900
6	Tim Medis	Ambulance + paramedis, perawat, dokter umum	Rp1,500,000	1	tim	Rp1,500,000	1	tim	Rp1,545,000	1	tim	Rp1,591,350
III. PERLENGKAPAN DAN MATERIAL												
Area Registrasi												
1	LED Display Touchscreen	Ukuran 43 inch	Rp800,000	5	pcs	Rp4,000,000	6	pcs	Rp4,944,000	7	pcs	Rp5,941,040
2	Tenda Roder	Ukuran 5 x 3 m	Rp40,000	15	m2	Rp600,000	15	m2	Rp618,000	21	m2	Rp891,156
3	Standing Signage		Rp60,000	2	pcs	Rp120,000	2	pcs	Rp123,600	2	pcs	Rp127,308
Area Lari												
1	Signage Petunjuk Rute		Rp22,200	5	pcs	Rp111,000	5	pcs	Rp114,330	5	pcs	Rp117,760
2	Meja Standar + Cover	80 x 120 cm	Rp60,000	2	pes	Rp120,000	2	pcs	Rp123,600	2	pcs	Rp127,308
3	Air Mineral	330 ml x 24 botol	Rp26,070	12	dus	Rp312,840	15	dus	Rp402,782	16	dus	Rp442,523

4	Air Isotonik	350 ml x 24 botol	Rp143,000	10	dus	Rp1,430,000	15	dus	Rp2,209,350	16	dus	Rp2,427,339
5	Pita Grosgrain	lebar 1,25 cm	Rp6,000	1	rol	Rp6,000	1	rol	Rp6,180	1	rol	Rp6,365
6	Scanner Barcode 2D		Rp250,000	5	pcs	Rp1,250,000	7	pcs	Rp1,802,500	10	pcs	Rp2,652,250

Support

1	HT		Rp25,000	35	pcs	Rp875,000	50	pcs	Rp1,287,500	65	pcs	Rp1,723,963
3	Sound System	1000 watt	Rp850,000	1	set	Rp850,000	1	set	Rp875,500	1	set	Rp901,765
4	Wall of Fame	3 x 1,5 m	Rp250,000	3.5	m2	Rp875,000	3.5	m2	Rp901,250	3.5	m2	Rp928,288
6	Start Gate	3x4 m	Rp200,000	12	m2	Rp2,400,000	12	m2	Rp2,472,000	12	m2	Rp2,546,160
7	Finish Gate	3x4 m	Rp200,000	12	m2	Rp2,400,000	12	m2	Rp2,472,000	12	m2	Rp2,546,160
8	Genset	100 KVa	Rp3,250,000	1	pcs	Rp3,250,000	1	pcs	Rp3,347,500	1	pcs	Rp3,447,925
13	Tenda Medis	Sarnafil ukuran 3 x 3 m	Rp480,000	1	set	Rp480,000	1	set	Rp494,400	1	set	Rp509,232

IV. PROMOSI DAN PUBLIKASI

1	Ads Instagram		Rp100,000	3	bulan	Rp300,000	3	bulan	Rp309,000	3	bulan	Rp318,270
2	Ads Tiktok		Rp100,000	3	bulan	Rp300,000	3	bulan	Rp309,000	3	bulan	Rp0
3	KOL		Rp200,000	3	orang	Rp600,000	4	orang	Rp824,000	5	orang	Rp1,060,900
4	Umbul - umbul	50 x 200 cm bahan kain TC	Rp27,000	5	pcs	Rp135,000	5	pcs	Rp139,050	5	pcs	Rp143,222

V. KONSUMSI PANITIA

Loading in & out

1	Meals malam		Rp25,000	10	pcs	Rp250,000	10	pcs	Rp257,500	10	pcs	Rp265,225
2	Mineral water	le minerale galon 15 liter	Rp15,000	1	galon	Rp15,000	1	galon	Rp15,450	1	galon	Rp15,914
Race Day												
1	Roti		Rp10,000	30	pcs	Rp300,000	30	pcs	Rp309,000	30	pcs	Rp318,270
2	Meals siang		Rp25,000	30	pcs	Rp750,000	30	pcs	Rp772,500	30	pcs	Rp795,675
3	Mineral Water	le minerale galon 15 liter	Rp15,000	3	galon	Rp45,000	3	galon	Rp46,350	3	galon	Rp47,741
2	Meals siang		Rp25,000	30	pcs	Rp750,000	30	pcs	Rp772,500	30	pcs	Rp795,675
3	Mineral Water	le minerale galon 15 liter	Rp15,000	3	galon	Rp45,000	3	galon	Rp46,350	3	galon	Rp47,741
VI. HADIAH												
1	Medali finisher		Rp17,000	500	orang	Rp8,500,000	550	orang	Rp9,630,500	605	orang	Rp10,911,357
2	Juara 1	Uang tunai 1 juta + Voucher 500k	Rp1,500,000	1	orang	Rp1,500,000	1	orang	Rp1,545,000	1	orang	Rp1,591,350
3	Juara 2	Uang tunai 750k + Voucher 300k	Rp1,050,000	1	orang	Rp1,050,000	1	orang	Rp1,081,500	1	orang	Rp1,113,945
4	Juara 3	Uang tunai 500k + Voucher 300k	Rp800,000	1	orang	Rp800,000	1	orang	Rp824,000	1	orang	Rp848,720
JUMLAH FIXED COST						Rp48,419,840			Rp54,423,192			Rp65,280,444
JUMLAH FC PER PAX						Rp96,840			Rp98,951			Rp107,902

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

VARIABEL COST												
VII. PERLENGKAPAN PACKAGE PESERTA												
1	BIB Number	With QR code	Rp5,000	500	pcs	Rp2,500,000	550	pcs	Rp2,832,500	605	pcs	Rp3,209,223
2	Jersey	All size	Rp45,000	500	pcs	Rp22,500,000	550	pcs	Rp25,492,500	605	pcs	Rp28,883,003
3	Air Mineral	Le minerale 600 ml	Rp5,000	500	pcs	Rp2,500,000	550	pcs	Rp2,832,500	605	pcs	Rp3,209,223
4	Isotonik	Pocari Sweat 500 ml	Rp8,000	500	pcs	Rp4,000,000	550	pcs	Rp4,532,000	605	pcs	Rp5,134,756
5	Roti		Rp10,000	500	pcs	Rp5,000,000	550	pcs	Rp5,665,000	605	pcs	Rp6,418,445
6	Makan setelah race		Rp35,000	500	box	Rp17,500,000	550	box	Rp19,827,500	605	box	Rp22,464,558
7	Tas race pack		Rp10,000	500	pcs	Rp5,000,000	550	pcs	Rp5,665,000	605	pcs	Rp6,418,445
JUMLAH VARIABEL COST						Rp59,000,000			Rp66,847,000			Rp75,737,651
JUMLAH VC PER PAX						Rp118,000			Rp121,540			Rp125,186
HARGA POKOK PRODUKSI						Rp107,419,840			Rp121,270,192			Rp141,018,095

PERHITUNGAN FUN RIDE XPERIENCE			
Keterangan	2026	2027	2028

Fixed Cost	Rp107,419,840	Rp121,270,192	Rp141,018,095
Variable Cost	Rp59,000,000	Rp66,847,000	Rp75,737,651
Variable Cost/Unit	Rp118,000	Rp121,540	Rp125,186
Harga Pokok Penjualan	Rp107,419,840	Rp121,270,192	Rp141,018,095
HPP/pax	Rp214,840	Rp220,491	Rp233,088
Target Partisipan	500	550	605
Margin	Rp21,483,968	Rp30,317,548	Rp56,407,238
Margin/pax	Rp42,968	Rp55,123	Rp93,235
PPN 11%	Rp28,359	Rp30,318	Rp35,896
Harga Jual/pax	Rp286,166	Rp305,932	Rp362,218
Harga Jual/pax (Pembulatan)	Rp290,000	Rp310,000	Rp370,000
BEP Unit	625	643	576
BEP Rupiah	Rp181,114,847	Rp199,478,719	Rp213,128,079

Lampiran 44 HPP NTS Dual Coaching Clinic “Class Program”

NO.	KETERANGAN	RINCIAN	DURASI	HARGA	2026	2026	2026
-----	------------	---------	--------	-------	------	------	------

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

					SATUAN	QTY	JUMLAH	QTY	JUMLAH	QTY	JUMLAH			
FIXED COST														
1	Sewa venue	GOR Koni, Jakarta Pusat	3	hari	Rp500,000	1	unit	Rp1,500,000	1	unit	Rp1,545,000	1	unit	Rp1,591,350
2	Honor Coach		3	hari	Rp300,000	2	orang	Rp1,800,000	2	orang	Rp4,800,000	3	orang	Rp6,000,000
3	Honor MC		3	hari	Rp300,000	1	orang	Rp900,000	1	orang	Rp927,000	1	orang	Rp954,810
4	Konsumsi		3	hari	Rp35,000	3	pax	Rp315,000	3	pax	Rp324,450	3	pax	Rp334,184
5	Snack box		3	hari	Rp20,000	3	pax	Rp180,000	3	pax	Rp185,400	3	pax	Rp190,962
6	Air Mineral	Aqua 350 ml x 24	3	hari	Rp40,000	1	dus	Rp40,000	1	dus	Rp123,600	1	dus	Rp127,308
JUMLAH FIXED COST								Rp4,735,000			Rp7,905,450			Rp9,198,614
JUMLAH FC PER PAX								Rp157,833			Rp208,038			Rp204,414
VARIABLE COST														
1	Snack box		3	hari	Rp30,000	30	pax	Rp2,700,000	38	pax	Rp3,522,600	45	pax	Rp4,296,645
2	Air Mineral	Aqua 350 ml x 24	3	hari	Rp40,000	2	dus	Rp240,000	2	dus	Rp247,200	2	dus	Rp254,616
TOTAL VARIABLE COST								Rp2,940,000			Rp3,769,800			Rp4,551,261
TOTAL VARIABLE COST PER PAX								Rp98,000			Rp99,205			Rp101,139

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

HARGA POKOK PRODUKSI	Rp7,675,000		Rp11,675,250		Rp13,749,875
-----------------------------	--------------------	--	---------------------	--	---------------------

PERHITUNGAN COACHING CLINIC CLASS PROGRAM			
Keterangan	2026	2027	2028
Fixed Cost	Rp4,735,000	Rp7,905,450	Rp9,198,614
Variable Cost	Rp2,940,000	Rp3,769,800	Rp4,551,261
Variable Cost/Unit	Rp98,000	Rp99,205	Rp101,139
Harga Pokok Penjualan	Rp7,675,000	Rp11,675,250	Rp13,749,875
HPP/pax	Rp255,833	Rp307,243	Rp305,553
Target Partisipan	30	38	45
Margin	Rp2,302,500	Rp4,670,100	Rp5,499,950
Margin/pax	Rp76,750	Rp122,897	Rp122,221
PPN 11%	Rp36,584	Rp47,315	Rp47,055
Harga Jual/pax	Rp369,168	Rp477,456	Rp474,829
Harga Jual/pax (Pembulatan)	Rp370,000	Rp480,000	Rp475,000
BEP Unit	17	21	25
BEP Rupiah	Rp6,440,993	Rp9,964,991	Rp11,687,079

Lampiran 45 HPP NTS Dual Coaching Clinic “Private Program”

RANCANGAN ANGGARAN BIAYA COACHING CLINIC PRIVATE PROGRAM														
NO.	KETERANGAN	RINCIAN	DURASI	HARGA SATUAN	2026			2026			2026			
					QTY	JUMLAH		QTY	JUMLAH		QTY	JUMLAH		
FIXED COST														
1	Honor Coach		3	hari	Rp500,000	4	orang	Rp6,000,000	5	orang	Rp9,750,000	6	orang	Rp12,600,000
2	Konsumsi		3	hari	Rp35,000	4	pax	Rp420,000	5	opax	Rp540,750	6	pax	Rp668,367
3	Snack box		3	hari	Rp15,000	4	pax	Rp180,000	5	pax	Rp231,750	6	pax	Rp286,443
4	Air Mineral		3	hari	Rp40,000	1	dus	Rp40,000	1	dus	Rp123,600	6	dus	Rp763,848
JUMLAH FIXED COST								Rp6,640,000			Rp10,646,100			Rp14,318,658
JUMLAH FC PER PAX								Rp830,000			Rp1,064,610			Rp1,193,222
VARIABLE COST														
1	Snack box		3	hari	Rp15,000	8	pax	Rp360,000	10	pax	Rp463,500	12	pax	Rp572,886
2	Air Mineral	Aqua 350 ml x 24	3	hari	Rp40,000	1	dus	Rp40,000	1	dus	Rp123,600	1	dus	Rp127,308
3	Konsumsi		3	hari	Rp35,000	8	pax	Rp840,000	10	pax	Rp1,081,500	12	pax	Rp1,336,734
TOTAL VARIABLE COST								Rp1,240,000			Rp1,668,600			Rp2,036,928

Hak Cipta :

- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
- Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

TOTAL VARIABLE COST PER PAX	Rp155,000		Rp166,860		Rp169,744
HARGA POKOK PRODUKSI	Rp7,880,000		Rp12,314,700		Rp16,355,586

PERHITUNGAN COACHING CLINIC PRIVATE PROGRAM				
Keterangan	2026	2027	2028	
Fixed Cost	Rp6,640,000	Rp10,646,100	Rp14,318,658	
Variable Cost	Rp1,240,000	Rp1,668,600	Rp2,036,928	
Variable Cost/Unit	Rp155,000	Rp166,860	Rp169,744	
Harga Pokok Penjualan	Rp7,880,000	Rp12,314,700	Rp16,355,586	
HPP/pax	Rp985,000	Rp1,231,470	Rp1,362,966	
Target Partisipan	8	10	12	
Margin	Rp1,970,000	Rp3,694,410	Rp5,724,455	
Margin/pax	Rp246,250	Rp369,441	Rp477,038	
PPN 11%	Rp135,438	Rp176,100	Rp202,400	
Harga Jual/pax	Rp1,366,688	Rp1,777,011	Rp2,042,404	
Harga Jual/pax (Pembulatan)	Rp1,370,000	Rp1,780,000	Rp2,050,000	

BEP Unit	5	7	8
BEP Rupiah	Rp7,507,546	Rp11,769,117	Rp15,674,630



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





- Hak Cipta :**
- 1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 - 2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 46 Arus Kas Periode 2025 - 2028

ALIRAN ARUS KAS 2025													
Keterangan	Jan	Feb	Mar	Apr	Mei	Jun	Jul	Agu	Sep	Okt	Nov	Des	Total
Saldo Awal	-	-	-	-	-	-	-	Rp88,568,000	Rp88,548,000	Rp88,528,000	Rp88,508,000	Rp88,488,000	-
Penerimaan													
Modal	-	-	-	-	-	-	Rp100,000,000	-	-	-	-	-	Rp100,000,000
Pendapatan Penjualan													
Nusantara Triathlon Series	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Xperience Fun Run	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Xperience Fun Ride	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NTS Dual Coaching Clinic	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total Pendapatan Penjualan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total Penerimaan	-	-	-	-	-	-	Rp100,000,000	Rp88,568,000	Rp88,548,000	Rp88,528,000	Rp88,508,000	Rp88,488,000	Rp100,000,000
Pengeluaran													
Beban Pokok Penjualan													
Nusantara Triathlon Series	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Xperience Fun Run	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Xperience Fun Ride	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NTS Dual Coaching Clinic	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total Beban Pokok Penjualan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Beban Peralatan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Rp28,839,000	Rp28,839,000
Beban Perlengkapan	-	-	-	-	-	-	Rp2,127,000	-	-	-	-	-	Rp2,127,000
Beban Promosi	-	-	-	-	-	-	Rp4,105,000	-	-	-	-	-	Rp4,105,000
Beban Pendirian Perusahaan	-	-	-	-	-	-	Rp3,500,000	-	-	-	-	-	Rp3,500,000
Beban Sewa Kantor	-	-	-	-	-	-	Rp1,150,000	-	-	-	-	-	Rp1,150,000
Beban Gaji	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Beban THR	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Beban BPJS & Ketenagakerjaan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Beban Administrasi Bank	-	-	-	-	-	-	Rp550,000	Rp20,000	Rp20,000	Rp20,000	Rp20,000	Rp20,000	Rp650,000
Dividen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Rp0
Sub Total Pengeluaran							Rp11,432,000	Rp20,000	Rp20,000	Rp20,000	Rp20,000	Rp28,859,000	Rp40,371,000
Pph 21	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ppn 11%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pph Final	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total Pengeluaran							Rp11,432,000	Rp20,000	Rp20,000	Rp20,000	Rp20,000	Rp28,859,000	Rp40,371,000
Saldo Akhir Kas	-	-	-	-	-	-	Rp88,568,000	Rp88,548,000	Rp88,528,000	Rp88,508,000	Rp88,488,000	Rp59,629,000	



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak meruikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

ALIRAN ARUS KAS 2026													
Keterangan	Jan	Feb	Mar	Apr	Mei	Jun	Jul	Agu	Sep	Okt	Nov	Des	Total
Saldo Awal	Rp59,629,000	Rp64,373,786	Rp43,365,306	Rp10,886,051	Rp133,130,979	Rp112,585,999	Rp118,064,525	Rp94,695,285	Rp78,552,530	Rp201,363,957	Rp203,653,218	Rp183,108,238	-
Penerimaan													
Modal	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pendapatan Penjualan													
Nusantara Triathlon Series	-	-	-	Rp807,490,000	-	-	-	-	Rp807,490,000	-	-	-	Rp1,614,980,000
Xperience Fun Run	-	-	-	-	-	Rp140,000,000	-	-	-	-	-	-	Rp140,000,000
Xperience Fun Ride	Rp145,000,000		-	-	-	-	-	-	-	Rp145,000,000		-	Rp290,000,000
NTS Dual Coaching Clinic	Rp22,060,000	-	Rp22,060,000	-	-	Rp22,060,000	-	Rp22,060,000	-	-	-	Rp22,060,000	Rp110,300,000
Total Pendapatan Penjualan	Rp167,060,000	Rp0	Rp22,060,000	Rp807,490,000	Rp0	Rp162,060,000	Rp0	Rp22,060,000	Rp807,490,000	Rp145,000,000	Rp0	Rp22,060,000	Rp2,155,280,000
Total Penerimaan	Rp226,689,000	Rp64,373,786	Rp65,425,306	Rp818,376,051	Rp133,130,979	Rp274,645,999	Rp118,064,525	Rp116,755,285	Rp886,042,530	Rp346,363,957	Rp203,653,218	Rp205,168,238	Rp2,155,280,000
Pengeluaran													
Beban Pokok Penjualan													
Nusantara Triathlon Series	-	-	-	Rp583,324,860	-	-	-	-	Rp583,324,860	-	-	-	Rp1,166,649,720
Xperience Fun Run	-	-	-	-	-	Rp104,574,840	-	-	-	-	-	-	Rp104,574,840
Xperience Fun Ride	Rp107,419,840	-	-	-	-	-	-	-	-	Rp107,419,840	-	-	Rp214,839,680
NTS Dual Coaching Clinic	Rp15,555,000	-	Rp15,555,000	-	-	Rp15,555,000	-	Rp15,555,000	-	-	-	Rp15,555,000	Rp77,775,000
Total Beban Pokok Penjualan	Rp122,974,840	Rp0	Rp15,555,000	Rp583,324,860	Rp0	Rp120,129,840	Rp0	Rp15,555,000	Rp583,324,860	Rp107,419,840	Rp0	Rp15,555,000	Rp1,563,839,240
Beban Peralatan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Beban Perlengkapan	-	-	-	-	-	-	Rp2,190,810	-	-	-	-	-	Rp2,190,810
Beban Promosi	Rp607,700	Rp463,500	-	Rp566,500	-	Rp463,500	Rp633,450	Rp463,500	-	Rp566,500	-	Rp463,500	Rp4,228,150
Beban Pendirian Perusahaan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Beban Sewa Kantor	Rp2,369,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Rp2,369,000
Beban Gaji	Rp18,453,218	Rp18,453,218	Rp18,453,218	Rp18,453,218	Rp18,453,218	Rp18,453,218	Rp18,453,218	Rp18,453,218	Rp18,453,218	Rp18,453,218	Rp18,453,218	Rp18,453,218	Rp221,438,614
Beban THR	-	-	Rp16,800,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Rp16,800,000
Beban BPJS & Ketenagakerjaan	Rp1,894,860	Rp1,894,860	Rp1,894,860	Rp1,894,860	Rp1,894,860	Rp1,894,860	Rp1,894,860	Rp1,894,860	Rp1,894,860	Rp1,894,860	Rp1,894,860	Rp1,894,860	Rp22,738,320
Beban Administrasi Bank	Rp20,600	Rp20,600	Rp20,600	Rp20,600	Rp20,600	Rp20,600	Rp20,600	Rp20,600	Rp20,600	Rp20,600	Rp20,600	Rp20,600	Rp247,200
Dividen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Rp41,849,810	Rp41,849,810
Sub Total Pengeluaran	Rp146,320,218	Rp20,832,178	Rp52,723,678	Rp604,260,038	Rp20,368,678	Rp140,962,018	Rp23,192,938	Rp36,387,178	Rp603,693,538	Rp128,355,018	Rp20,368,678	Rp78,236,988	Rp1,875,701,144
Pph 21	Rp176,302	Rp176,302	Rp176,302	Rp176,302	Rp176,302	Rp176,302	Rp176,302	Rp176,302	Rp176,302	Rp176,302	Rp176,302	Rp176,302	Rp2,115,626
Ppn 11%	Rp15,818,694	-	Rp1,639,275	Rp80,808,732	-	Rp15,443,154	-	Rp1,639,275	Rp80,808,732	Rp14,179,419	-	Rp1,639,275	Rp211,976,557
Pph Final	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Rp0
Total Pengeluaran	Rp162,315,214	Rp21,008,480	Rp54,539,255	Rp685,245,072	Rp20,544,980	Rp156,581,474	Rp23,369,240	Rp38,202,755	Rp684,678,572	Rp142,710,739	Rp20,544,980	Rp80,052,565	Rp2,089,793,327
Saldo Akhir Kas	Rp64,373,786	Rp43,365,306	Rp10,886,051	Rp133,130,979	Rp112,585,999	Rp118,064,525	Rp94,695,285	Rp78,552,530	Rp201,363,957	Rp203,653,218	Rp183,108,238	Rp125,115,673	



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

ALIRAN ARUS KAS 2027													
Keterangan	Jan	Feb	Mar	Apr	Mei	Jun	Jul	Agu	Sep	Okt	Nov	Des	Total
Saldo Awal	Rp125,115,673	Rp129,662,041	Rp102,570,571	Rp61,107,355	Rp254,519,720	Rp227,905,656	Rp242,736,830	Rp213,213,778	Rp193,973,917	Rp380,118,168	Rp390,071,833	Rp397,528,803	-
Penerimaan													
Modal	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pendapatan Penjualan													
Nusantara Triathlon Series	-	-	-	Rp1,058,481,898	-	-	-	-	Rp1,058,481,898	-	-	-	Rp2,116,963,795
Xperience Fun Run	Rp180,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	Rp180,000,000	-	-	Rp360,000,000
Xperience Fun Ride	-	-	-	-	-	Rp170,500,000	-	-	-	-	Rp170,500,000	-	Rp341,000,000
NTS Dual Coaching Clinic	Rp36,040,000	-	Rp36,040,000	Rp36,040,000	-	Rp36,040,000	-	Rp36,040,000	-	-	-	Rp36,040,000	Rp216,240,000
Total Pendapatan Penjualan	Rp216,040,000	Rp0	Rp36,040,000	Rp1,094,521,898	Rp0	Rp206,540,000	Rp0	Rp36,040,000	Rp1,058,481,898	Rp180,000,000	Rp170,500,000	Rp36,040,000	Rp3,034,203,795
Total Penerimaan	Rp341,155,673	Rp129,662,041	Rp138,610,571	Rp1,155,629,253	Rp254,519,720	Rp434,445,656	Rp242,736,830	Rp249,253,778	Rp1,252,455,815	Rp560,118,168	Rp560,571,833	Rp433,568,803	Rp3,034,203,795
Pengeluaran													
Beban Pokok Penjualan													
Nusantara Triathlon Series	-	-	-	Rp739,568,035	-	-	-	-	Rp739,568,035	-	-	-	Rp1,479,136,069
Xperience Fun Run	Rp125,581,342	-	-	-	-	-	-	-	-	Rp125,581,342	-	-	Rp251,162,683
Xperience Fun Ride	-	-	-	-	-	Rp121,270,192	-	-	-	-	Rp121,270,192	-	Rp242,540,383
NTS Dual Coaching Clinic	Rp24,629,400	-	Rp24,629,400	Rp24,629,400	-	Rp24,629,400	-	Rp24,629,400	-	-	-	Rp24,629,400	Rp147,776,400
Total Beban Pokok Penjualan	Rp150,210,742	Rp0	Rp24,629,400	Rp764,197,435	Rp0	Rp145,899,592	Rp0	Rp24,629,400	Rp739,568,035	Rp125,581,342	Rp121,270,192	Rp24,629,400	Rp2,120,615,535
Beban Peralatan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Beban Perlengkapan	-	-	-	-	-	-	Rp2,256,534	-	-	-	-	-	Rp2,256,534
Beban Promosi	Rp625,931	Rp477,405	-	Rp583,495	-	Rp477,405	Rp652,454	Rp477,405	-	Rp583,495	-	Rp477,405	Rp4,354,995
Beban Pendirian Perusahaan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Beban Sewa Kantor	Rp2,440,070	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Rp2,440,070
Beban Gaji	Rp24,439,318	Rp24,439,318	Rp24,439,318	Rp24,439,318	Rp24,439,318	Rp24,439,318	Rp24,439,318	Rp24,439,318	Rp24,439,318	Rp24,439,318	Rp24,439,318	Rp24,439,318	Rp293,271,811
Beban THR	-	-	Rp22,700,761	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Rp22,700,761
Beban BPJS & Ketenagakerjaan	Rp1,951,706	Rp1,951,706	Rp1,951,706	Rp1,951,706	Rp1,951,706	Rp1,951,706	Rp1,951,706	Rp1,951,706	Rp1,951,706	Rp1,951,706	Rp1,951,706	Rp1,951,706	Rp23,420,470
Beban Administrasi Bank	Rp21,200	Rp21,200	Rp21,200	Rp21,200	Rp21,200	Rp21,200	Rp21,200	Rp21,200	Rp21,200	Rp21,200	Rp21,200	Rp21,200	Rp254,400
Dividen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Rp101,642,893	Rp101,642,893
Sub Total Pengeluaran	Rp179,688,966	Rp26,889,628	Rp73,742,384	Rp791,193,153	Rp26,412,223	Rp172,789,220	Rp29,321,211	Rp51,519,028	Rp765,980,258	Rp152,577,060	Rp147,682,415	Rp153,161,921	Rp2,570,957,468
Pph 21	Rp201,841	Rp201,841	Rp201,841	Rp201,841	Rp201,841	Rp201,841	Rp201,841	Rp201,841	Rp201,841	Rp201,841	Rp201,841	Rp201,841	Rp2,422,095
Ppn 11%	Rp20,826,425	-	Rp3,558,991	Rp109,714,538	-	Rp18,717,765	-	Rp3,558,991	Rp106,155,547	Rp17,267,434	Rp15,158,774	Rp3,558,991	Rp298,517,455
Pph Final	Rp10,776,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Rp10,776,400
Total Pengeluaran	Rp211,493,632	Rp27,091,470	Rp77,503,216	Rp901,109,532	Rp26,614,065	Rp191,708,826	Rp29,523,052	Rp55,279,860	Rp872,337,647	Rp170,046,336	Rp163,043,030	Rp156,922,753	Rp2,882,673,418
Saldo Akhir Kas	Rp129,662,041	Rp102,570,571	Rp61,107,355	Rp254,519,720	Rp227,905,656	Rp242,736,830	Rp213,213,778	Rp193,973,917	Rp380,118,168	Rp390,071,833	Rp397,528,803	Rp276,646,050	

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

ALIRAN ARUS KAS 2028													
Keterangan	Jan	Feb	Mar	Apr	Mei	Jun	Jul	Agu	Sep	Okt	Nov	Des	Total
Saldo Awal	Rp276,646,050	Rp314,137,929	Rp253,457,201	Rp520,770,779	Rp488,921,226	Rp530,111,046	Rp498,370,766	Rp758,141,801	Rp726,401,521	Rp770,899,146	Rp750,372,847	Rp1,013,140,140	-
Penerimaan													
Modal	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pendapatan Penjualan													
Nusantara Triathlon Series	-	-	Rp1,320,339,950	-	-	-	Rp1,320,339,950	-	-	-	Rp1,320,339,950	-	Rp3,961,019,850
Xperience Fun Run	Rp265,200,000	-	-	-	-	-	-	-	Rp265,200,000	-	-	-	Rp530,400,000
Xperience Fun Ride	-	-	-	-	Rp223,850,000	-	-	-	-	-	-	-	Rp223,850,000
NTS Dual Coaching Clinic	Rp45,975,000	-	Rp45,975,000	-	Rp45,975,000	-	Rp45,975,000	-	-	Rp45,975,000	Rp45,975,000	-	Rp275,850,000
Total Pendapatan Penjualan	Rp311,175,000	Rp0	Rp1,366,314,950	Rp0	Rp269,825,000	Rp0	Rp1,366,314,950	Rp0	Rp265,200,000	Rp45,975,000	Rp1,366,314,950	Rp0	Rp4,991,119,850
Total Penerimaan	Rp587,821,050	Rp314,137,929	Rp1,619,772,151	Rp520,770,779	Rp758,746,226	Rp530,111,046	Rp1,864,685,716	Rp758,141,801	Rp991,601,521	Rp816,874,146	Rp2,116,687,797	Rp1,013,140,140	Rp4,991,119,850
Pengeluaran													
Beban Pokok Penjualan													
Nusantara Triathlon Series	-	-	Rp910,394,615	-	-	-	Rp910,394,615	-	-	-	Rp910,394,615	-	Rp2,731,183,846
Xperience Fun Run	Rp163,392,689	-	-	-	-	-	-	-	Rp163,392,689	-	-	-	Rp326,785,377
Xperience Fun Ride	-	-	-	-	Rp141,018,095	-	-	-	-	-	-	-	Rp141,018,095
NTS Dual Coaching Clinic	Rp30,105,461	-	Rp30,105,461	-	Rp30,105,461	-	Rp30,105,461	-	-	Rp30,105,461	Rp30,105,461	-	Rp180,632,763
Total Beban Pokok Penjualan	Rp193,498,149	Rp0	Rp940,500,076	Rp0	Rp171,123,555	Rp0	Rp940,500,076	Rp0	Rp163,392,689	Rp30,105,461	Rp940,500,076	Rp0	Rp3,379,620,081
Beban Peralatan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Rp0
Beban Perlengkapan	-	-	-	-	-	-	Rp2,324,230	-	-	-	-	-	Rp2,324,230
Beban Promosi	Rp644,709	Rp491,727	-	Rp601,000	-	Rp491,727	Rp672,027	Rp491,727	-	Rp601,000	-	Rp491,727	Rp4,485,644
Beban Pendirian Perusahaan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Rp0
Beban Sewa Kantor	Rp2,513,272	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Rp2,513,272
Beban Gaji	Rp28,988,349	Rp28,988,349	Rp28,988,349	Rp28,988,349	Rp28,988,349	Rp28,988,349	Rp28,988,349	Rp28,988,349	Rp28,988,349	Rp28,988,349	Rp28,988,349	Rp28,988,349	Rp347,860,194
Beban THR	-	Rp28,940,448	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Rp28,940,448
Beban BPJS & Ketenagakerjaan	Rp2,010,257	Rp2,010,257	Rp2,010,257	Rp2,010,257	Rp2,010,257	Rp2,010,257	Rp2,010,257	Rp2,010,257	Rp2,010,257	Rp2,010,257	Rp2,010,257	Rp2,010,257	Rp24,123,084
Beban Administrasi Bank	Rp21,800	Rp21,800	Rp21,800	Rp21,800	Rp21,800	Rp21,800	Rp21,800	Rp21,800	Rp21,800	Rp21,800	Rp21,800	Rp21,800	Rp261,600
Dividen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Rp286,790,914	Rp286,790,914
Sub Total Pengeluaran	Rp227,676,537	Rp60,452,581	Rp971,520,482	Rp31,621,406	Rp202,143,962	Rp31,512,134	Rp974,516,740	Rp31,512,134	Rp194,413,095	Rp61,726,867	Rp971,520,482	Rp318,303,048	Rp4,076,919,467
Pph 21	Rp228,147	Rp228,147	Rp228,147	Rp228,147	Rp228,147	Rp228,147	Rp228,147	Rp228,147	Rp228,147	Rp228,147	Rp228,147	Rp228,147	Rp2,737,758
Ppn 11%	Rp30,607,419	-	Rp127,252,743	-	Rp26,263,072	-	Rp131,799,028	-	Rp26,061,134	Rp4,546,285	Rp131,799,028	-	Rp478,328,710
Pph Final	Rp15,171,019	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Rp15,171,019
Total Pengeluaran	Rp273,683,121	Rp60,680,728	Rp1,099,001,372	Rp31,849,553	Rp228,635,180	Rp31,740,280	Rp1,106,543,915	Rp31,740,280	Rp220,702,375	Rp66,501,298	Rp1,103,547,657	Rp318,531,195	Rp4,573,156,954
Saldo Akhir Kas	Rp314,137,929	Rp253,457,201	Rp520,770,779	Rp488,921,226	Rp530,111,046	Rp498,370,766	Rp758,141,801	Rp726,401,521	Rp770,899,146	Rp750,372,847	Rp1,013,140,140	Rp694,608,945	