



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

LAPORAN TUGAS AKHIR



**PROSEDUR AUDIT UTANG LEASING PADA PT XYZ OLEH KAP PAUL
HADIWINATA, HIDAJAT, ARSONO, RETNO, PALILINGAN DAN
REKAN**

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**

Disusun Oleh:

Elsa Octora Fatimahtu Az Zahra/1804311019

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
PROGRAM PENDIDIKAN DIPLOMA TIGA
JURUSAN AKUNTANSI
POLITEKNIK NEGERI JAKARTA
TAHUN 2021**

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

LAPORAN TUGAS AKHIR



PROSEDUR AUDIT UTANG LEASING PADA PT XYZ OLEH KAP PAUL HADIWINATA, HIDAJAT, ARSONO, RETNO, PALILINGAN DAN REKAN

Diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Ahli Madya

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**

Disusun Oleh:

Elsa Octora Fatimahtu Az Zahra/1804311019

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
PROGRAM PENDIDIKAN DIPLOMA TIGA
JURUSAN AKUNTANSI
POLITEKNIK NEGERI JAKARTA
TAHUN 2021**



LEMBAR PERNYATAAN ORISINALITAS

Saya menyatakan bahwa yang tertulis di dalam Laporan Tugas Akhir ini adalah hasil karya saya sendiri bukan jiplakan karya orang lain baik sebagian atau seluruhnya. Pendapat, gagasan, atau temuan orang lain yang terdapat di dalam Laporan Tugas akhir ini telah saya kutip dan saya rujuk sesuai dengan etika ilmiah.

Nama : Elsa Octora Fatimahtu Az Zahra

NIM : 1804311019

Tanda tangan :



Tanggal : 31 Agustus 2021

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



LEMBAR PENGESAHAN

Laporan Tugas Akhir ini diajukan oleh:

Nama : Elsa Octora Fatimahtu Az Zahra
NIM : 1804311019
Program Studi : D III Akuntansi
Judul Laporan TA : Prosedur Audit Utang Leasing pada PT XYZ oleh KAP Paul Hadiwinata, Hidajat, Arsono, Retno, Palilingan dan Rekan

Telah berhasil dipertahankan di hadapan Dewan Penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Ahli Madya pada Program Studi D3 Akuntansi Jurusan Akuntansi Politeknik Negeri Jakarta.

DEWAN PENGUJI

Ketua Penguji : Atyanto Mahatmyo, S.E., Ak.,M.M. ()
Anggota Penguji : Indianik Aminah, S.E.,M.M. ()

DISAHKAN OLEH KETUA JURUSAN AKUNTANSI

Ditetapkan di : Depok

Tanggal : 31 Agustus 2021

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**
Ketua Jurusan Akuntansi




Dr. Sabar Warsini, S.E., M.M.

NIP. 196404151990032002



LEMBAR PERSETUJUAN LAPORAN TUGAS AKHIR

Nama Penyusun : Elsa Octora Fatimahtu Az Zahra
Nomor Induk Mahasiswa : 1803411019
Jurusan/Program Studi : Akuntansi/D III Akuntansi
Judul Laporan TA/ Skripsi : Prosedur Audit Utang Leasing pada PT XYZ oleh KAP Paul Hadiwinata, Hidajat, Arsono, Retno, Palilingan Dan Rekan

Disetujui oleh:

Pembimbing 1

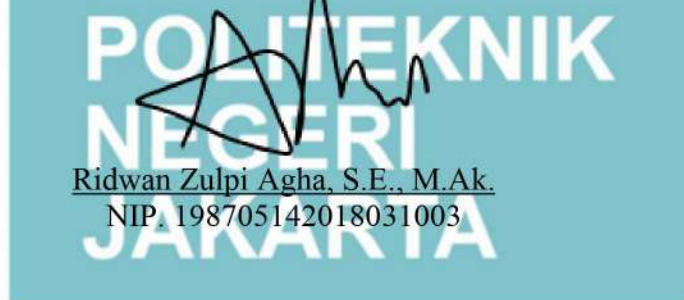
Pembimbing 2

Indianik Aminah, S.E., M.M.
NIP. 196312051994032001

Rahmanita Vidyasari S.T., M.M.
NIP. 1986120620140420001

Ketua Program Studi

Ridwan Zulpi Agha, S.E., M.Ak.
NIP. 198705142018031003



- Hak Cipta :**
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



KATA PENGANTAR

Puji syukur kehadiran Allah SWT. yang telah memberikan rahmat serta karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan Laporan Tugas Akhir dengan judul **“Prosedur Audit Utang Leasing pada PT XYZ oleh KAP Paul Hadiwinata, Hidajat, Arsono, Retno, Palilingan Dan Rekan”** guna memenuhi syarat untuk mendapatkan gelar Ahli Madya di program studi D III Akuntansi Politeknik Negeri Jakarta. Sholawat serta salam semoga senantiasa selalu terlimpahkan kepada Nabi Muhammad SAW. Penyusunan laporan ini tentunya tidak terlepas dari bantuan dan dorongan banyak pihak. Oleh karenanya pada kesempatan ini penulis mengucapkan terimakasih kepada:

1. Dr.sc., Zainal Nur Arifin, Dipl. Ing. HRL., M.T. selaku Direktur Politeknik Negeri Jakarta
2. Dr. Sabar Warsini, S.E., M.M. selaku ketua Jurusan Akuntansi Politeknik Negeri Jakarta.
3. Bapak Ridwan Zulpi Agha, S.E., M.Ak. selaku Ketua Program D3 Akuntansi Politeknik Negeri Jakarta.
4. Ibu Indianik Aminah, S.E.,M.M. selaku Dosen Pembimbing 1 selama penulis melaksanakan pengerjaan laporan tugas akhir ini, yang telah meluangkan waktu, saran, serta masukan kepada penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan laporan tugas akhir ini.
5. Ibu Rahmanita Vidyasari, S.T.,M.T. selaku Dosen Pembimbing 2 selama penulis melaksanakan pengerjaan laporan tugas akhir ini, yang juga telah meluangkan waktu, saran, serta masukan kepada penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan laporan tugas akhir ini.
6. Seluruh dosen di Jurusan Akuntansi Politeknik Negeri Jakarta yang telah memberikan ilmunya selama penulis menjalankan masa kuliah.
7. Kedua orang tua penulis yang dengan tulus memberikan dukungan moril maupun materil demi selesainya laporan tugas akhir ini.
8. Ka Diva, Ka Grace, dan Ka Eni sebagai senior in charge penulis selama menjalankan magang di KAP Paul Hadiwinata Gunung Sahari.

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan satu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

9. Siti Auliasyifa dan Dinda Mustika Aulia, sahabat yang selalu mendengarkan keluh kesah penulis selama kuliah dan selama penulisan laporan tugas akhir ini.

10. Teman-teman yang menemani penulis dari masa awal perkuliahan sampai selesai saat ini dari kelas AK 6B yang namanya tidak dapat disebutkan satu-persatu.

Tak ada yang sempurna, penulis yakin masih banyak kekurangan dalam penulisan laporan ini. Semoga laporan ini bisa bermanfaat di masa yang akan datang.

Depok, 31 Agustus 2021

Elsa Octora Fatimahtu Az Zahra



**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**



PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai sivitas akademis Politeknik Negeri Jakarta, saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Elsa Octora Fatimahtu Az Zahra

NIM : 1804311019

Program Studi : D III Akuntansi

Jurusan : Akuntansi

Jenis Karya : Laporan Tugas Akhir

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Politeknik Negeri Jakarta **Hak Bebas Royalti Noneksklusif (Non-exclusive Royalty-Free Right)** atas karya ilmiah saya yang berjudul:

Prosedur Audit Utang Leasing pada PT XYZ oleh KAP Paul Hadiwinata, Hidajat, Arsono, Retno, Palilingan Dan Rekan

Dengan hak bebas royalti noneksklusif ini Politeknik Negeri Jakarta berhak menyimpan, mengalihmedia atau mengformatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat, dan mempublikasikan skripsi saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Depok

Pada Tanggal : 31 Agustus 2021

Yang menyatakan

Elsa Octora Fatimahtu Az Zahra

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

PROSEDUR AUDIT UTANG LEASING PADA PT XYZ OLEH KAP PAUL HADIWINATA, HIDAJAT, ARSONO, RETNO, PALILINGAN DAN REKAN

Elsa Octora Fatimahtu Az Zahra
Program Studi Diploma III Akuntansi Politeknik Negeri Jakarta

ABSTRAK

Laporan Tugas Akhir ini disusun untuk mendeskripsikan gambaran umum mengenai utang leasing dan menguraikan prosedur audit utang leasing pada PT XYZ oleh KAP Paul Hadiwinata, Hidajat, Arsono, Retno, Palilingan dan Rekan yang dimulai dari perencanaan, dilanjutkan dengan pelaksanaan, untuk memperoleh hasil audit. Metodologi yang digunakan yaitu observasi, studi pustaka, dan wawancara. Dari pelaksanaan yang telah dilakukan, hasilnya tidak ditemukan kesalahan penyajian yang material. Maka dapat disimpulkan bahwa utang leasing telah disajikan secara wajar. Hanya saja PT XYZ perlu meningkatkan pengendalian terhadap bukti transaksi.

Kata kunci : audit, utang leasing, hasil audit

AUDIT PROCEDURE OF LEASING PAYABLE AT PT XYZ BY KAP PAUL HADIWINATA, HIDAJAT, ARSONO, RETNO, PALILINGAN DAN REKAN

Elsa Octora Fatimahtu Az Zahra
Diploma Accounting Study Program Politeknik Negeri Jakarta

ABSTRACT

This report is arranged to describe the general description of leasing payable and describe audit procedures of leasing payable at PT XYZ by KAP Paul Hadiwinata, Hidajat, Arsono, Retno, Palilingan and Partners that start with planning, followed by implementation, and found audit result. The methodology used are observation, literature study, and interviews. From the implementation that has been carried out, as a result, no material misstatements were found. So it can be concluded that the leasing payable has been presented fairly. But PT XYZ needs to improve control over transaction evidence.

Keywords: audit, leasing payable, audit result



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
HALAMAN PERSETUJUAN	iv
KATA PENGANTAR.....	v
HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS	vi
ABSTRAK/ABSTRACT..	vii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR TABEL..	xi
DAFTAR GAMBAR.....	xii
DAFTAR LAMPIRAN	xiii
BAB 1 PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Tujuan Penulisan	2
1.3 Manfaat Penulisan	3
1.4 Metode Penulisan	3
1.5 Sistematika Penulisan Laporan Tugas Akhir	4
BAB 2 TINJAUAN PUSTAKA.....	6
2.1 Utang Leasing	6
2.1.1 Pengetian Utang	6
2.1.2 Jenis-jenis Utang	6
2.1.3 Pengertian Lease.....	7
2.1.4 Kriteria Kapitalisasi.....	8
2.1.5 Pencatatan Utang Leasing	8
2.2 Audit atas Utang Leasing	11
2.2.1 Pengertian Audit.....	11
2.2.2 Jenis Audit	12
2.2.3 Standar Audit.....	13
2.2.4 Tujuan Audit atas Utang Leasing	14
2.2.5 Tahapan Audit	15
2.2.6 Prosedur Audit Utang Leasing	18
2.2.7 Asersi Manajemen	19



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

BAB 3 GAMBARAN UMUM PERUSAHAAN	21
3.1 Gambaran umum PT XYZ.....	21
3.1.1 Profil Perusahaan.....	21
3.1.2 Bidang Usaha Perusahaan	21
3.2 Gambaran Umum KAP Paul Hadiwinata, Hidajat, Arsono, Retno,	22
Palilingan dan Rekan.....	22
3.2.1 Profil Perusahaan.....	22
3.2.2 Struktur Organisasi.....	23
3.2.3 Bidang Usaha Perusahaan	24
BAB 4 PEMBAHASAN	26
4.1 Gambaran Umum Utang Leasing PT XYZ.....	26
4.2 Prosedur Audit Utang Leasing	27
4.2.1 Perencanaan Audit oleh KAP Paul Hadiwinata, Hidajat, Arsono, Retno,	27
Palilingan dan Rekan.....	27
4.2.2 Pelaksanaan Audit Utang Leasing.....	33
4.2.3 Pelaporan dan Hasil Audit Utang Leasing	48
BAB 5 PENUTUP.....	49
5.1 Simpulan	49
5.2 Saran.....	50
DAFTAR PUSTAKA	51
LAMPIRAN.....	52

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Amortisasi Sewa	10
Tabel 4.1 Benchmark Overall Materiality	30
Tabel 4.2 Pendapatan, Rugi, dan Total Aset PT XYZ	30
Tabel 4.3 Materialitas PT XYZ	31
Tabel 4.4 Program Audit Utang Leasing	31
Tabel 4.5 Tabel Pembagian Kerja	32





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR GAMBAR

Gambar 3.1 Struktur Organisasi	23
Gambar 4.1 Audit Timeline	33
Gambar 4.2 Lead Sheet	35
Gambar 4.3 Agree Listing	36
Gambar 4.4 Test Leasing	38
Gambar 4.5 Payment Check	42
Gambar 4.6 Agreement Summary	45
Gambar 4.7 Presentation and Disclosures.....	47
Gambar 4.8 Opini Audit	48





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Pernyataan Independensi	53
Lampiran 2. Test Leasing.....	54
Lampiran 3. Lembar Bimbingan Dosen Pembimbing 1	60
Lampiran 4. Lembar Bimbingan Dosen Pembimbing 2	61





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

BAB 1 PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Pada saat ini perusahaan menggunakan jasa audit untuk memberikan opini atas laporan keuangannya. Audit adalah suatu pemeriksaan yang dilakukan secara kritis dan sistematis, oleh auditor sebagai pihak yang independen, terhadap laporan keuangan yang telah disusun oleh manajemen, beserta catatan-catatan pembukuan dan bukti-bukti pendukungnya, dengan maksud agar dapat memberikan pendapat mengenai kewajaran atas laporan keuangan tersebut (Agoes, 2017). Pemeriksaan dilakukan secara terperinci terhadap akun-akun dalam laporan keuangan. Seperti audit pada akun Utang Leasing yang merupakan kewajiban yang terjadi karena transaksi sewa guna usaha dan termasuk ke dalam salah satu kewajiban jangka panjang. Leasing atau sewa guna usaha merupakan salah satu cara untuk memperoleh barang modal. Barang modal ialah salah satu faktor produksi yang penting bagi keberlangsungan sebuah perusahaan. Tanpa adanya barang modal, kegiatan operasional perusahaan tidak dapat berjalan sebagaimana mestinya.

Akan tetapi, untuk mendapatkan barang modal tersebut, terkadang perusahaan harus mengeluarkan uang yang tidak sedikit untuk membelinya. Hal inilah yang membuat lease atau sewa guna usaha menjadi begitu digemari. Sewa guna usaha merupakan suatu bentuk perjanjian kontrak antara penyewa dan pemilik barang untuk menggunakan suatu barang tertentu yang bisa digunakan sebagai barang modal selama jangka waktu tertentu dengan pembayaran angsuran sesuai dengan perjanjian yang telah disepakati bersama. Sewa guna usaha mempunyai berbagai macam keunggulan, salah satunya adalah fleksibilitas dalam hal pembayaran karena perjanjian yang dibuat hanya berdasarkan kesepakatan kedua belah pihak. Oleh karenanya, perjanjian dapat dibuat dengan menyesuaikan pada kebutuhan kedua belah pihak.

Audit utang leasing penting dilakukan untuk mengetahui apakah *internal control* perusahaan terhadap utang leasing telah dilakukan dengan baik atau belum. Selain itu, apakah setiap transaksi telah ditandatangani oleh pihak yang berwenang. Serta apakah utang tersebut benar-benar merupakan kewajiban perusahaan atau bukan. Hal tersebut dapat dilakukan dengan mengikuti langkah-langkah yang tertera dalam prosedur audit. Prosedur audit adalah langkah-langkah yang dilakukan oleh auditor untuk mencapai tujuan audit. Prosedur audit memberikan perintah secara terperinci kepada auditor mengenai apa saja yang harus dilakukan dalam rangka pelaksanaan audit (Sihombing, 2016). Langkah-langkah yang ada dalam prosedur audit penting untuk dilakukan agar tujuan audit atas laporan keuangan dapat tercapai. Prosedur audit dilakukan secara khusus untuk akun-akun yang diaudit. Seperti pada akun utang leasing yang perlu untuk di audit karena beberapa alasan yang telah disebutkan sebelumnya.

Berbicara mengenai utang leasing atau sewa guna usaha, PT XYZ merupakan perusahaan yang bergerak dalam bidang penyewaan alat berat untuk kebutuhan infrastruktur, kehutanan, minyak & gas, dan pertambangan. Barang modal yang dimiliki oleh PT XYZ berasal dari praktek sewa guna usaha. Pada tahun buku 31 Desember 2020, PT XYZ diaudit oleh KAP Paul Hadiwinata, Hidajat, Arsono, Retno, Palilingan dan Rekan. Oleh karena pentingnya audit terhadap utang leasing, muncul ketertarikan untuk mengangkat **“Prosedur Audit Utang Leasing pada PT XYZ oleh KAP Paul Hadiwinata, Hidajat, Arsono, Retno, Palilingan dan Rekan”** sebagai judul tugas akhir ini untuk mendalami seperti apakah prosedur audit yang dijalankan untuk utang leasing tersebut.

1.2 Tujuan Penulisan

Berikut ini beberapa tujuan dilakukannya penulisan laporan tugas akhir ini, antara lain:

1. Untuk mendeskripsikan gambaran umum mengenai Utang Leasing PT XYZ.
2. Untuk menguraikan bagaimana tahapan audit yang dijalankan oleh KAP Paul Hadiwinata, Hidajat, Arsono, Retno, Palilingan dan Rekan yang dimulai dari perencanaan, pelaksanaan, hingga menemukan hasil audit,

Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



dengan menekankan pada prosedur audit khususnya untuk akun Utang Leasing.

1.3 Manfaat Penulisan

Berikut ini beberapa manfaat dari dilakukannya penulisan tugas akhir ini, antara lain:

1. Dapat menambah wawasan dan pemahaman yang lebih mendalam mengenai bagaimana prosedur audit yang dijalankan terhadap utang leasing.
2. Dapat mendalami teori-teori yang diterapkan.
3. Sebagai bahan bacaan dan pembelajaran karena berisi keadaan riil mengenai prosedur audit yang diterapkan.

1.4 Metode Penulisan

1. Jenis Data
 - 1) Data Primer

Menurut Sugiyono (2016), data primer adalah sebuah data yang langsung didapatkan dari sumber dan diberi kepada pengumpul data. Dalam hal ini, penulis mendapatkan, kertas kerja serta laporan audit langsung dari KAP Paul Hadiwinata, Hidajat, Arsono, Retno, Palilingan dan Rekan.
 - 2) Data Sekunder

Menurut Sugiyono (2016), data sekunder adalah sebuah data yang diperoleh melalui perantara atau tidak langsung memberikan data kepada pengumpul data. Dalam hal ini penulis mendapatkan perjanjian kontrak, *trial balance*, serta bukti-bukti pendukung transaksi PT XYZ melalui KAP Paul Hadiwinata, Hidajat, Arsono, Retno, Palilingan dan Rekan.
2. Teknik Pengumpulan Data
 - 1) Observasi

Metode ini dilakukan pada saat melakukan praktik kerja lapangan di KAP Paul Hadiwinata, Hidajat, Arsono, Retno, Palilingan dan Rekan



dengan mengikuti secara langsung proses audit yang dilakukan oleh KAP terhadap PT XYZ.

2) Studi Pustaka

Metode ini dilakukan pada saat pembuatan tinjauan pustaka yang menjadi teori dasar dalam penulisan laporan tugas akhir ini.

3) Wawancara

Metode ini dilakukan dengan cara menanyakan hal-hal terkait prosedur audit yang dilakukan kepada senior auditor yang bertanggung jawab atas audit terhadap PT XYZ.

3. Metode Pembahasan

Menurut Sugiyono (2016), metode deskriptif adalah suatu penelitian yang dilakukan untuk mengetahui nilai variabel mandiri tanpa membuat perbandingan atau menghubungkan dengan variabel lain. Hal ini dilakukan dengan cara mendeskripsikan sesuatu sesuai dengan fakta yang ada.

1.5 Sistematika Penulisan Laporan Tugas Akhir

Bab 1 Pendahuluan

Bab ini berisi latar belakang penulisan serta alasan pemilihan topik, tujuan yang ingin dicapai seperti mengetahui gambaran umum dan prosedur audit atas utang leasing, manfaat yang akan didapatkan seperti pendalaman wawasan mengenai topik yang diangkat, metode penulisan, jenis data, teknik pengumpulan data, serta sistematika penulisan Laporan Tugas Akhir ini.

Bab 2 Tinjauan Pustaka

Bab ini berisi teori-teori yang menjadi landasan dari topik yang diangkat seperti pengertian utang, jenis utang, lease, kriteria kapitalisasi, akuntansi atas utang leasing, pengertian audit, jenis audit, tujuan audit utang leasing, standar audit, tahapan audit, prosedur audit utang leasing, dan asersi manajemen.

Bab 3 Gambaran Umum Perusahaan

Bab ini berisi gambaran umum mengenai PT XYZ sebagai perusahaan yang diaudit dan juga profil dari KAP Paul Hadiwinata, Hidajat, Arsono, Retno,

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Palilingan dan Rekan sebagai Kantor Akuntan Publik yang melakukan audit terhadap PT XYZ.

Bab 4 Pembahasan

Bab ini berisi pembahasan mengenai topik yang diangkat, yaitu gambaran umum mengenai utang leasing PT XYZ, serta memuat perencanaan, pelaksanaan, dan hasil audit yang didapatkan dari audit atas utang leasing yang dijalankan oleh KAP Paul Hadiwinata, Hidajat, Arsono, Retno, Palilingan dan Rekan.

Bab 5 Penutup

Bab ini berisi kesimpulan dari pembahasan yang telah dilakukan atas audit utang leasing PT XYZ, selain itu juga memuat saran-saran terkait dengan kondisi yang ada

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



BAB 5

PENUTUP

5.1 Simpulan

Berdasarkan prosedur audit atas Utang Leasing PT XYZ yang telah dilaksanakan oleh KAP Paul Hadiwinata, Hidajat, Arsono, Retno, Palilingan dan Rekan, maka dapat ditarik kesimpulan sebagai berikut:

1. PT XYZ memiliki 4 perjanjian leasing dengan pihak lessor untuk memenuhi kebutuhan barang modalnya. Dalam perjanjian tersebut dikatakan bahwa lease merupakan *finance lease* dengan jangka waktu 117 bulan dengan angsuran yang dilakukan setiap bulannya.
2. Audit atas Utang Leasing PT XYZ oleh KAP Paul Hadiwinata, Hidajat, Arsono, Retno, Palilingan, dan Rekan dimulai dari tahap perencanaan, pelaksanaan sampai mengemukakan hasil audit yang berupa opini. Tahapan audit yang dilaksanakan, yaitu yang pertama pada tahap perencanaan dimulai dengan membuat *engagement letter*, melakukan kunjungan secara daring ke PT XYZ untuk membahas hal yang diperlukan, menentukan tingkat materialitas, membuat program audit, menyiapkan staff yang bergabung dalam tim audit, serta menentukan rencana dan jadwal kerja. Kedua, pada tahap pelaksanaan, setiap prosedur yang dijalankan didokumentasikan dalam kertas kerja. Hal pertama yang dilakukan adalah membuat lead sheet atau lead schedule guna menyajikan perubahan saldo sebelum dan setelah audit dilakukan, berikutnya yaitu *agree listing*, *test leasing*, *payment check* dan yang terakhir yaitu *summary agreement*. Dari tahapan yang dilakukan dinyatakan bahwa Utang Leasing PT XYZ telah disajikan secara wajar dalam semua hal yang material. Akan tetapi, masih ada bukti transaksi yang belum diotorisasi oleh pihak berwenang.

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritis atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



5.2 Saran

Berdasarkan audit yang telah dilaksanakan oleh KAP Paul Hadiwinata, Hidajat, Arsono, Retno, Palilingan, dan Rekan, dengan hasil tidak ada salah saji yang material, akan tetapi masih adanya dokumen yang belum di otorisasi. Maka dari itu, penulis menyarankan kepada PT XYZ untuk meningkatkan pengendalian internal terhadap dokumen-dokumen yang dikeluarkan untuk menghindari terjadinya kecurangan yang bisa saja dilakukan seperti pembuatan dokumen fiktif.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



DAFTAR PUSTAKA

- Agoes, S. (2017). *Auditing: Petunjuk Praktis Pemeriksaan Akuntan oleh Akuntan Publik*. Jakarta: Salemba Empat.
- Agoes, S., & Trisnawati, E. (2019). *Praktikum Audit*. Jakarta: Salemba Empat.
- Ardianingsih, A. (2018). *Ardianingsih, Arum. 2018. Audit Laporan Keuangan. Jakarta: Bumi Aksara. Jakarta: Bumi Aksara.*
- Fahmi, I. (2015). *Analisis Laporan Keuangan*. Bandung: Alfabeta.
- Gie. (2020). *Hutang Jangka Panjang dan Hutang Jangka Pendek: Pengertian, Perbedaan dan Jenisnya pada Akuntansi*. Diambil kembali dari accurate.id: <https://accurate.id/akuntansi/hutang-jangka-panjang-dan-hutang-jangka-pendek/>
- Hantono, & Rahmi, N. (2018). *Pengantar Akuntansi*. Yogyakarta: Deepublish.
- Hayes, R., Wallage, P., & Gortemaker, H. (2017). *Prinsip-prinsip Pengauditan*. Jakarta: Salemba Empat.
- Hery. (2017). *Auditing dan Asurans, Pemeriksaan Akuntansi Berbasis Standar Audit Internasional*. Jakarta: PT Grasindo..
- Ikatan Akuntan Indonesia. (2017). *SPAP*. Diambil kembali dari scribd.id.
- Kieso, D. E., Weygandt, J. J., & Terry, D. (2018). *Akuntansi Keuangan Menengah*. Jakarta: Salemba Empat.
- Lubis, R. H., & Dewi, R. S. (2020). *Pemeriksaan Akuntansi*. Jakarta: Kencana.
- Maimunah, R. (2020). *Definisi, Pengakuan, Pengukuran dan Penyajian Liabilitas*. Dipetik Juni 15, 2021, dari Kompasiana.com.
- Pramiarsih, E. E. (2017). *Akuntansi Keuangan 2*. Yogyakarta: Deepublish.
- Sihombing, V. (2016). *Prosedur, Teknik dan Bukti Audit*. Dipetik Juni 15, 2021, dari [Academia.edu: https://www.academia.edu/24109622/Prosedur_Teknik_dan_Bukti_Audit](https://www.academia.edu/24109622/Prosedur_Teknik_dan_Bukti_Audit)
- Sugiyono. (2016). *Metode Penelitian Kuantitatif, Kualitatif dan R&D*. Bandung: Alfabeta.
- Thabroni, G. (2021). *Metode Penelitian Deskriptif*. Dipetik Juli 30, 2021, dari serupa.id.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Lampiran 1. Pernyataan Independensi

Client : ██████████
 Audit Period : 31 December 2020

Audit Area : Independence Representation and Specimen Signature
 Objective : Completion of this form indicates all staff involved on the audit were independent of the client. Any doubts as to client independence must be address before commencement of any audit work.



- We confirm that we understand and comply to the independence requirements of :
 - the IESBA code of Ethics,
 - the Bapepam (the Indonesian Capital Market Supervisory Board) rules,
 - the ethical requirements of the Indonesian Institute of Certified Public Accountants,
 - Decree of the Minister of Finance (MoF) of Republic of Indonesia,
 - Public Accountant Law, and
 - Other independence requirements applicable in Indonesia
- We confirm that we do not have any relationships, nor have entered into any transactions, with the firm's audit clients that are prohibited by regulations above.

POSITION	NAME	SIGNATURE
Signing Partner	Nancy Rameli	
Engagement Leader	Marlina	
Manager in Charge	Fahri Ananta	
Senior in Charge	Azlani Diva Regina	
Team Member	Gracetin Ariella	
Team Member	Elsa Octora Fatimahtu Az Zahra	

Hak Cipta :

- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
- Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Lampiran 2. Test Leasing

No.	040 PSP (11 PSP)
Bunga Pinjaman per Tahun Bulan ke 1-24	1%
Bunga Pinjaman per Tahun Bulan ke 25-93	6%
Bunga Pinjaman per Tahun Bulan ke 93-117	11%
Jangka Waktu Pinjaman	117
Pokok Pinjaman	15.051.908.469
Tanggal Pinjam	27 November 2020

TABEL ANGSURAN PINJAMAN							
Bulan ke	Bulan	Tahun	Pokok pinjaman	Interest	POKOK	Angsuran per bulan	Saldo pokok pinjaman
							15.051.908.469
1	27-Dec-20	2020	15.051.908.469	-	18.097.517	18.097.517	15.033.810.952
2	27-Jan-21	2021	15.033.810.952	12.528.176	5.722.607	18.250.782	15.028.088.345
3	27-Feb-21	2021	15.028.088.345	12.523.407	5.727.375	18.250.782	15.022.360.970
4	27-Mar-21	2021	15.022.360.970	12.518.634	5.732.148	18.250.782	15.016.628.821
5	27-Apr-21	2021	15.016.628.821	12.513.857	5.736.925	18.250.782	15.010.891.896
6	27-Mei-21	2021	15.010.891.896	12.509.077	5.741.706	18.250.782	15.005.150.190
7	27-Jun-21	2021	15.005.150.190	12.504.292	5.746.491	18.250.782	14.999.403.700
8	27-Jul-21	2021	14.999.403.700	12.499.503	5.751.279	18.250.782	14.993.652.421
9	27-Agt-21	2021	14.993.652.421	12.494.710	5.756.072	18.250.782	14.987.896.348
10	27-Sep-21	2021	14.987.896.348	12.489.914	5.760.865	18.250.782	14.982.140.275
11	27-Okt-21	2021	14.982.140.275	12.485.118	5.765.658	18.250.782	14.976.384.202
12	27-Nov-21	2021	14.976.384.202	12.480.322	5.770.451	18.250.782	14.970.628.129
13	27-Dec-21	2021	14.970.628.129	12.475.526	5.775.244	18.250.782	14.964.872.056
14	27-Jan-22	2022	14.964.872.056	12.470.730	5.780.037	18.250.782	14.959.115.983
15	27-Feb-22	2022	14.959.115.983	12.465.934	5.784.830	18.250.782	14.953.359.910
16	27-Mar-22	2022	14.953.359.910	12.461.138	5.789.623	18.250.782	14.947.603.837
17	27-Apr-22	2022	14.947.603.837	12.456.342	5.794.416	18.250.782	14.941.847.764
18	27-May-22	2022	14.941.847.764	12.451.546	5.799.209	18.250.782	14.936.091.691
19	27-Jun-22	2022	14.936.091.691	12.446.750	5.803.999	18.250.782	14.930.335.618
20	27-Jul-22	2022	14.930.335.618	12.441.954	5.808.792	18.250.782	14.924.579.545
21	27-Agt-22	2022	14.924.579.545	12.437.158	5.813.585	18.250.782	14.918.823.472
22	27-Sep-22	2022	14.918.823.472	12.432.362	5.818.378	18.250.782	14.913.067.399
23	27-Okt-22	2022	14.913.067.399	12.427.566	5.823.171	18.250.782	14.907.311.326
24	27-Nov-22	2022	14.907.311.326	12.422.770	5.827.964	18.250.782	14.901.555.253
25	27-Dec-22	2022	14.901.555.253	12.417.974	5.832.757	18.250.782	14.895.799.180
26	27-Jan-23	2023	14.895.799.180	12.413.178	5.837.550	18.250.782	14.890.043.107
27	27-Feb-23	2023	14.890.043.107	12.408.382	5.842.343	18.250.782	14.884.287.034
28	27-Mar-23	2023	14.884.287.034	12.403.586	5.847.136	18.250.782	14.878.530.961
29	27-Apr-23	2023	14.878.530.961	12.398.790	5.851.929	18.250.782	14.872.774.888
30	27-May-23	2023	14.872.774.888	12.393.994	5.856.722	18.250.782	14.867.018.815
31	27-Jun-23	2023	14.867.018.815	12.389.198	5.861.515	18.250.782	14.861.262.742
32	27-Jul-23	2023	14.861.262.742	12.384.402	5.866.308	18.250.782	14.855.506.669
33	27-Agt-23	2023	14.855.506.669	12.379.606	5.871.101	18.250.782	14.849.750.596
34	27-Sep-23	2023	14.849.750.596	12.374.810	5.875.894	18.250.782	14.843.994.523
35	27-Okt-23	2023	14.843.994.523	12.370.014	5.880.687	18.250.782	14.838.238.450
36	27-Nov-23	2023	14.838.238.450	12.365.218	5.885.480	18.250.782	14.832.482.377
37	27-Dec-23	2023	14.832.482.377	12.360.422	5.890.273	18.250.782	14.826.726.304
38	27-Jan-24	2024	14.826.726.304	12.355.626	5.895.066	18.250.782	14.820.970.231
39	27-Feb-24	2024	14.820.970.231	12.350.830	5.899.859	18.250.782	14.815.214.158
40	27-Mar-24	2024	14.815.214.158	12.346.034	5.904.652	18.250.782	14.809.458.085
41	27-Apr-24	2024	14.809.458.085	12.341.238	5.909.445	18.250.782	14.803.702.012
42	27-May-24	2024	14.803.702.012	12.336.442	5.914.238	18.250.782	14.797.945.939
43	27-Jun-24	2024	14.797.945.939	12.331.646	5.919.031	18.250.782	14.792.189.866
44	27-Jul-24	2024	14.792.189.866	12.326.850	5.923.824	18.250.782	14.786.433.793
45	27-Agt-24	2024	14.786.433.793	12.322.054	5.928.617	18.250.782	14.780.677.720
46	27-Sep-24	2024	14.780.677.720	12.317.258	5.933.410	18.250.782	14.774.921.647
47	27-Okt-24	2024	14.774.921.647	12.312.462	5.938.203	18.250.782	14.769.165.574
48	27-Nov-24	2024	14.769.165.574	12.307.666	5.943.000	18.250.782	14.763.409.501
49	27-Dec-24	2024	14.763.409.501	12.302.870	5.947.793	18.250.782	14.757.653.428
50	27-Jan-25	2025	14.757.653.428	12.298.074	5.952.586	18.250.782	14.751.897.355

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



(Lanjutan Lampiran 2. Test Leasing)

51	27-Feb-25	2025	12.805.660.790	64.028.304	87.988.213	152.016.517	12.717.672.577
52	27-Mar-25	2025	12.717.672.577	63.588.363	88.428.154	152.016.517	12.629.244.423
53	27-Apr-25	2025	12.629.244.423	63.146.222	88.870.295	152.016.517	12.540.374.129
54	27-Mei-25	2025	12.540.374.129	62.701.871	89.314.646	152.016.517	12.451.059.482
55	27-Jun-25	2025	12.451.059.482	62.255.297	89.761.219	152.016.517	12.361.298.263
56	27-Jul-25	2025	12.361.298.263	61.806.491	90.210.025	152.016.517	12.271.088.238
57	27-Agt-25	2025	12.271.088.238	61.355.441	90.661.076	152.016.517	12.180.427.162
58	27-Sep-25	2025	12.180.427.162	60.902.136	114.230.833	175.132.969	12.066.196.329
59	27-Okt-25	2025	12.066.196.329	60.330.982	114.801.987	175.132.969	11.951.394.342
60	27-Nov-25	2025	11.951.394.342	59.756.972	115.375.997	175.132.969	11.836.018.345
61	27-Dec-25	2025	11.836.018.345	59.180.092	115.952.877	175.132.969	11.720.065.468
62	27-Jan-26	2026	11.720.065.468	58.600.327	116.532.641	175.132.969	11.603.532.826
63	27-Feb-26	2026	11.603.532.826	58.017.664	117.115.305	175.132.969	11.486.417.522
64	27-Mar-26	2026	11.486.417.522	57.432.088	117.700.881	175.132.969	11.368.716.640
65	27-Apr-26	2026	11.368.716.640	56.843.583	118.289.386	175.132.969	11.250.427.255
66	27-Mei-26	2026	11.250.427.255	56.252.136	118.880.833	175.132.969	11.131.546.422
67	27-Jun-26	2026	11.131.546.422	55.657.732	119.475.237	175.132.969	11.012.071.186
68	27-Jul-26	2026	11.012.071.186	55.060.356	120.072.613	175.132.969	10.891.998.573
69	27-Agt-26	2026	10.891.998.573	54.459.993	120.672.976	175.132.969	10.771.325.597
70	27-Sep-26	2026	10.771.325.597	53.856.628	121.276.341	175.132.969	10.650.049.256
71	27-Okt-26	2026	10.650.049.256	53.250.246	121.882.723	175.132.969	10.528.166.534
72	27-Nov-26	2026	10.528.166.534	52.640.833	122.492.136	175.132.969	10.405.674.397
73	27-Dec-26	2026	10.405.674.397	52.028.372	123.104.597	175.132.969	10.282.569.801
74	27-Jan-27	2027	10.282.569.801	51.412.849	123.720.120	175.132.969	10.158.849.681
75	27-Feb-27	2027	10.158.849.681	50.794.248	124.338.720	175.132.969	10.034.510.960
76	27-Mar-27	2027	10.034.510.960	50.172.555	124.960.414	175.132.969	9.909.550.546
77	27-Apr-27	2027	9.909.550.546	49.547.753	125.585.216	175.132.969	9.783.965.330
78	27-Mei-27	2027	9.783.965.330	48.919.827	126.213.142	175.132.969	9.657.752.188
79	27-Jun-27	2027	9.657.752.188	48.288.761	126.844.208	175.132.969	9.530.907.980
80	27-Jul-27	2027	9.530.907.980	47.654.540	127.478.429	175.132.969	9.403.429.551
81	27-Agt-27	2027	9.403.429.551	47.017.148	128.115.821	175.132.969	9.275.313.730
82	27-Sep-27	2027	9.275.313.730	46.376.569	154.985.069	201.361.638	9.120.328.662
83	27-Okt-27	2027	9.120.328.662	45.601.643	155.759.994	201.361.638	8.964.568.667
84	27-Nov-27	2027	8.964.568.667	44.822.843	156.538.794	201.361.638	8.808.029.873
85	27-Dec-27	2027	8.808.029.873	44.040.149	157.321.488	201.361.638	8.650.708.385
86	27-Jan-28	2028	8.650.708.385	43.253.542	158.108.096	201.361.638	8.492.600.290
87	27-Feb-28	2028	8.492.600.290	42.463.001	158.898.636	201.361.638	8.333.901.653
88	27-Mar-28	2028	8.333.701.653	41.668.508	159.693.129	201.361.638	8.174.008.524
89	27-Apr-28	2028	8.174.008.524	40.870.043	160.491.595	201.361.638	8.013.516.929
90	27-Mei-28	2028	8.013.516.929	40.067.585	161.294.053	201.361.638	7.852.222.876
91	27-Jun-28	2028	7.852.222.876	39.261.114	162.100.523	201.361.638	7.690.122.353
92	27-Jul-28	2028	7.690.122.353	38.450.612	162.911.026	201.361.638	7.527.211.328
93	27-Agt-28	2028	7.527.211.328	37.636.057	163.725.581	201.361.638	7.363.485.747
94	27-Sep-28	2028	7.363.485.747	67.498.619	275.697.533	343.196.152	7.087.788.214
95	27-Okt-28	2028	7.087.788.214	64.971.392	278.224.760	343.196.152	6.809.563.454
96	27-Nov-28	2028	6.809.563.454	62.420.998	280.775.154	343.196.152	6.528.788.300
97	27-Dec-28	2028	6.528.788.300	59.847.226	283.348.926	343.196.152	6.245.439.373
98	27-Jan-29	2029	6.245.439.373	57.249.861	285.946.291	343.196.152	5.959.493.082
99	27-Feb-29	2029	5.959.493.082	54.628.687	288.567.466	343.196.152	5.670.925.616
100	27-Mar-29	2029	5.670.925.616	51.983.485	291.212.667	343.196.152	5.379.712.949
101	27-Apr-29	2029	5.379.712.949	49.314.035	293.882.117	343.196.152	5.085.830.832
102	27-Mei-29	2029	5.085.830.832	46.620.116	296.576.036	343.196.152	4.789.254.796
103	27-Jun-29	2029	4.789.254.796	43.901.502	299.294.650	343.196.152	4.489.960.146
104	27-Jul-29	2029	4.489.960.146	41.157.968	302.038.184	343.196.152	4.187.921.962
105	27-Agt-29	2029	4.187.921.962	38.389.285	304.806.868	343.196.152	3.883.115.094
106	27-Sep-29	2029	3.883.115.094	35.595.222	307.600.931	343.196.152	3.575.514.164
107	27-Okt-29	2029	3.575.514.164	32.775.546	310.420.606	343.196.152	3.265.093.558
108	27-Nov-29	2029	3.265.093.558	29.930.024	313.266.128	343.196.152	2.951.827.430
109	27-Dec-29	2029	2.951.827.430	27.058.418	316.137.734	343.196.152	2.635.689.696
110	27-Jan-30	2030	2.635.689.696	24.160.489	319.035.663	343.196.152	2.316.654.032
111	27-Feb-30	2030	2.316.654.032	21.235.995	321.960.157	343.196.152	1.994.693.875
112	27-Mar-30	2030	1.994.693.875	18.284.694	324.911.458	343.196.152	1.669.782.417
113	27-Apr-30	2030	1.669.782.417	15.306.339	327.889.813	343.196.152	1.341.892.604
114	27-Mei-30	2030	1.341.892.604	12.300.682	330.895.470	343.196.152	1.010.997.134
115	27-Jun-30	2030	1.010.997.134	9.267.474	333.928.679	343.196.152	677.068.455
116	27-Jul-30	2030	677.068.455	6.206.461	336.989.691	343.196.152	340.078.764
117	27-Agt-30	2030	340.078.764	3.117.389	340.078.764	343.196.152	0
TOTAL			1.264.734.307.187	5.211.460.803	15.051.908.469	20.263.369.272	1.249.682.398.719



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

(Lanjutan Lampiran 2. Test Leasing)

TABEL ANGSURAN PINJAMAN							
Bulan ke	Bulan	Tahun	Pokok pinjaman	Interest	POKOK	Angsuran per bulan	Saldo pokok pinjaman
							236.133.637
1	27-Dec-20	2020	236.133.637	-	283.913	283.913	235.849.724
2	27-Jan-21	2021	235.849.724	196.541	89.776	286.317	235.759.948
3	27-Feb-21	2021	235.759.948	196.467	89.851	286.317	235.670.097
4	27-Mar-21	2021	235.670.097	196.392	89.926	286.317	235.580.172
5	27-Apr-21	2021	235.580.172	196.317	90.001	286.317	235.490.171
6	27-Mei-21	2021	235.490.171	196.242	90.076	286.317	235.400.095
7	27-Jun-21	2021	235.400.095	196.167	90.151	286.317	235.309.945
8	27-Jul-21	2021	235.309.945	196.092	90.226	286.317	235.219.719
9	27-Agt-21	2021	235.219.719	196.016	90.301	286.317	235.129.418
10	27-Sep-21	2021	235.129.418	195.941	113.492	309.434	235.015.926
11	27-Okt-21	2021	235.015.926	195.847	116.956	312.803	234.898.970
12	27-Nov-21	2021	234.898.970	195.749	117.053	312.803	234.781.916
13	27-Dec-21	2021	234.781.916	195.652	117.151	312.803	234.664.765
14	27-Jan-22	2022	234.664.765	195.554	117.249	312.803	234.547.517
15	27-Feb-22	2022	234.547.517	195.456	117.346	312.803	234.430.170
16	27-Mar-22	2022	234.430.170	195.358	117.444	312.803	234.312.726
17	27-Apr-22	2022	234.312.726	195.261	117.542	312.803	234.195.185
18	27-Mei-22	2022	234.195.185	195.163	117.640	312.803	234.077.545
19	27-Jun-22	2022	234.077.545	195.065	117.738	312.803	233.959.807
20	27-Jul-22	2022	233.959.807	194.967	117.836	312.803	233.841.971
21	27-Agt-22	2022	233.841.971	194.868	117.934	312.803	233.724.037
22	27-Sep-22	2022	233.724.037	194.770	210.092	404.862	233.513.944
23	27-Okt-22	2022	233.513.944	194.595	210.267	404.862	233.303.677
24	27-Nov-22	2022	233.303.677	194.420	210.442	404.862	233.093.235
25	27-Dec-22	2022	233.093.235	1.165.466	1.062.494	2.227.960	232.030.741
26	27-Jan-23	2023	232.030.741	1.160.154	1.067.806	2.227.960	230.962.934
27	27-Feb-23	2023	230.962.934	1.154.815	1.073.145	2.227.960	229.889.789
28	27-Mar-23	2023	229.889.789	1.149.449	1.078.511	2.227.960	228.811.277
29	27-Apr-23	2023	228.811.277	1.144.056	1.083.904	2.227.960	227.727.374
30	27-Mei-23	2023	227.727.374	1.138.637	1.089.323	2.227.960	226.638.050
31	27-Jun-23	2023	226.638.050	1.133.190	1.094.770	2.227.960	225.543.280
32	27-Jul-23	2023	225.543.280	1.127.716	1.100.244	2.227.960	224.443.037
33	27-Agt-23	2023	224.443.037	1.122.215	1.105.745	2.227.960	223.337.292
34	27-Sep-23	2023	223.337.292	1.116.686	1.268.142	2.384.828	222.069.150
35	27-Okt-23	2023	222.069.150	1.110.346	1.274.482	2.384.828	220.794.668
36	27-Nov-23	2023	220.794.668	1.103.973	1.280.855	2.384.828	219.513.813
37	27-Dec-23	2023	219.513.813	1.097.569	1.287.259	2.384.828	218.226.554
38	27-Jan-24	2024	218.226.554	1.091.133	1.293.695	2.384.828	216.932.859
39	27-Feb-24	2024	216.932.859	1.084.664	1.300.164	2.384.828	215.632.695
40	27-Mar-24	2024	215.632.695	1.078.163	1.306.665	2.384.828	214.326.031
41	27-Apr-24	2024	214.326.031	1.071.630	1.313.198	2.384.828	213.012.833
42	27-Mei-24	2024	213.012.833	1.065.064	1.319.764	2.384.828	211.693.069
43	27-Jun-24	2024	211.693.069	1.058.465	1.326.363	2.384.828	210.366.706
44	27-Jul-24	2024	210.366.706	1.051.834	1.332.994	2.384.828	209.033.712
45	27-Agt-24	2024	209.033.712	1.045.169	1.339.659	2.384.828	207.694.052
46	27-Sep-24	2024	207.694.052	1.038.470	1.346.358	2.384.828	206.347.695
47	27-Okt-24	2024	206.347.695	1.031.738	1.353.090	2.384.828	204.994.605
48	27-Nov-24	2024	204.994.605	1.024.973	1.359.855	2.384.828	203.634.750
49	27-Dec-24	2024	203.634.750	1.018.174	1.366.654	2.384.828	202.268.096
50	27-Jan-25	2025	202.268.096	1.011.340	1.373.488	2.384.828	200.894.608

Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



(Lanjutan Lampiran 2. Test Leasing)

51	27-Feb-25	2025	200.894.608	1.004.473	1.380.355	2.384.828	199.514.253
52	27-Mar-25	2025	199.514.253	997.571	1.387.257	2.384.828	198.126.997
53	27-Apr-25	2025	198.126.997	990.635	1.394.193	2.384.828	196.732.804
54	27-Mei-25	2025	196.732.804	983.664	1.401.164	2.384.828	195.331.640
55	27-Jun-25	2025	195.331.640	976.658	1.408.170	2.384.828	193.923.470
56	27-Jul-25	2025	193.923.470	969.617	1.415.211	2.384.828	192.508.259
57	27-Agt-25	2025	192.508.259	962.541	1.422.287	2.384.828	191.085.972
58	27-Sep-25	2025	191.085.972	955.430	1.792.048	2.747.478	189.293.924
59	27-Okt-25	2025	189.293.924	946.470	1.801.008	2.747.478	187.492.916
60	27-Nov-25	2025	187.492.916	937.465	1.810.013	2.747.478	185.682.903
61	27-Dec-25	2025	185.682.903	928.415	1.819.063	2.747.478	183.863.840
62	27-Jan-26	2026	183.863.840	919.319	1.828.159	2.747.478	182.035.681
63	27-Feb-26	2026	182.035.681	910.178	1.837.299	2.747.478	180.198.382
64	27-Mar-26	2026	180.198.382	900.992	1.846.486	2.747.478	178.351.896
65	27-Apr-26	2026	178.351.896	891.759	1.855.718	2.747.478	176.496.177
66	27-Mei-26	2026	176.496.177	882.481	1.864.997	2.747.478	174.631.180
67	27-Jun-26	2026	174.631.180	873.156	1.874.322	2.747.478	172.756.858
68	27-Jul-26	2026	172.756.858	863.784	1.883.694	2.747.478	170.873.165
69	27-Agt-26	2026	170.873.165	854.366	1.893.112	2.747.478	168.980.053
70	27-Sep-26	2026	168.980.053	844.900	1.902.578	2.747.478	167.077.475
71	27-Okt-26	2026	167.077.475	835.387	1.912.090	2.747.478	165.165.385
72	27-Nov-26	2026	165.165.385	825.827	1.921.651	2.747.478	163.243.734
73	27-Dec-26	2026	163.243.734	816.219	1.931.259	2.747.478	161.312.475
74	27-Jan-27	2027	161.312.475	806.562	1.940.915	2.747.478	159.371.559
75	27-Feb-27	2027	159.371.559	796.858	1.950.620	2.747.478	157.420.939
76	27-Mar-27	2027	157.420.939	787.105	1.960.373	2.747.478	155.460.566
77	27-Apr-27	2027	155.460.566	777.303	1.970.175	2.747.478	153.490.391
78	27-Mei-27	2027	153.490.391	767.452	1.980.026	2.747.478	151.510.365
79	27-Jun-27	2027	151.510.365	757.552	1.989.926	2.747.478	149.520.439
80	27-Jul-27	2027	149.520.439	747.602	1.999.876	2.747.478	147.520.564
81	27-Agt-27	2027	147.520.564	737.603	2.009.875	2.747.478	145.510.689
82	27-Sep-27	2027	145.510.689	727.553	2.431.399	3.158.952	143.079.290
83	27-Okt-27	2027	143.079.290	715.396	2.443.556	3.158.952	140.635.735
84	27-Nov-27	2027	140.635.735	703.179	2.455.773	3.158.952	138.179.961
85	27-Dec-27	2027	138.179.961	690.900	2.468.052	3.158.952	135.711.909
86	27-Jan-28	2028	135.711.909	678.560	2.480.392	3.158.952	133.231.517
87	27-Feb-28	2028	133.231.517	666.158	2.492.794	3.158.952	130.738.722
88	27-Mar-28	2028	130.738.722	653.694	2.505.258	3.158.952	128.233.464
89	27-Apr-28	2028	128.233.464	641.167	2.517.785	3.158.952	125.715.679
90	27-Mei-28	2028	125.715.679	628.578	2.530.374	3.158.952	123.185.306
91	27-Jun-28	2028	123.185.306	615.927	2.543.025	3.158.952	120.642.280
92	27-Jul-28	2028	120.642.280	603.211	2.555.741	3.158.952	118.086.540
93	27-Agt-28	2028	118.086.540	590.433	2.568.519	3.158.952	115.518.020
94	27-Sep-28	2028	115.518.020	1.058.915	4.325.130	5.384.045	111.192.890
95	27-Okt-28	2028	111.192.890	1.019.268	4.364.777	5.384.045	106.828.113
96	27-Nov-28	2028	106.828.113	979.258	4.404.788	5.384.045	102.423.326
97	27-Dec-28	2028	102.423.326	938.880	4.445.165	5.384.045	97.978.161
98	27-Jan-29	2029	97.978.161	898.133	4.485.912	5.384.045	93.492.249
99	27-Feb-29	2029	93.492.249	857.012	4.527.033	5.384.045	88.965.216
100	27-Mar-29	2029	88.965.216	815.514	4.568.531	5.384.045	84.396.685
101	27-Apr-29	2029	84.396.685	773.636	4.610.409	5.384.045	79.786.277
102	27-Mei-29	2029	79.786.277	731.374	4.652.671	5.384.045	75.133.606
103	27-Jun-29	2029	75.133.606	688.725	4.695.320	5.384.045	70.438.285
104	27-Jul-29	2029	70.438.285	645.684	4.738.361	5.384.045	65.699.924
105	27-Agt-29	2029	65.699.924	602.249	4.781.796	5.384.045	60.918.128
106	27-Sep-29	2029	60.918.128	558.416	4.825.629	5.384.045	56.092.499
107	27-Okt-29	2029	56.092.499	514.181	4.869.864	5.384.045	51.222.635
108	27-Nov-29	2029	51.222.635	469.541	4.914.504	5.384.045	46.308.131
109	27-Dec-29	2029	46.308.131	424.491	4.959.554	5.384.045	41.348.577
110	27-Jan-30	2030	41.348.577	379.029	5.005.017	5.384.045	36.343.560
111	27-Feb-30	2030	36.343.560	333.149	5.050.896	5.384.045	31.292.664
112	27-Mar-30	2030	31.292.664	286.849	5.097.196	5.384.045	26.195.469
113	27-Apr-30	2030	26.195.469	240.125	5.143.920	5.384.045	21.051.548
114	27-Mei-30	2030	21.051.548	192.973	5.191.073	5.384.045	15.860.476
115	27-Jun-30	2030	15.860.476	145.388	5.238.658	5.384.045	10.621.818
116	27-Jul-30	2030	10.621.818	97.367	5.286.679	5.384.045	5.335.140
117	27-Agt-30	2030	5.335.140	48.905	5.335.140	5.384.045	0
TOTAL			19.841.092.743	81.757.154	236.133.637	317.890.791	19.841.092.743

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



(Lanjutan Lampiran 2. Test Leasing)

No.	009' PU (13 PU)						
Bunga Pinjaman per Tahun Bulan ke 1-24	1%						
Bunga Pinjaman per Tahun Bulan ke 25-93	6%						
Bunga Pinjaman per Tahun Bulan ke 93-117	11%						
Jangka Waktu Pinjaman	117						
Pokok Pinjaman	215.381.646						
Tanggal Pinjam	27-Nov-20						

TABEL ANGSURAN PINJAMAN							
Bulan ke	Bulan	Tahun	Pokok pinjaman	Interest	POKOK	Angsuran per bulan	Saldo pokok pinjaman
							215.381.646
1	27-Dec-20	2020	215.381.646	-	258.962	258.962	215.122.684
2	27-Jan-21	2021	215.122.684	179.269	81.886	261.155	215.040.798
3	27-Feb-21	2021	215.040.798	179.201	81.954	261.155	214.958.843
4	27-Mar-21	2021	214.958.843	179.132	82.023	261.155	214.876.820
5	27-Apr-21	2021	214.876.820	179.064	82.091	261.155	214.794.729
6	27-Mei-21	2021	214.794.729	178.996	82.160	261.155	214.712.570
7	27-Jun-21	2021	214.712.570	178.927	82.228	261.155	214.630.342
8	27-Jul-21	2021	214.630.342	178.859	82.297	261.155	214.548.045
9	27-Agt-21	2021	214.548.045	178.790	82.365	261.155	214.465.680
10	27-Sep-21	2021	214.465.680	178.721	103.518	282.240	214.362.162
11	27-Okt-21	2021	214.362.162	178.635	106.678	285.313	214.255.484
12	27-Nov-21	2021	214.255.484	178.546	106.766	285.313	214.148.718
13	27-Dec-21	2021	214.148.718	178.457	106.855	285.313	214.041.862
14	27-Jan-22	2022	214.041.862	178.368	106.944	285.313	213.934.918
15	27-Feb-22	2022	213.934.918	178.279	107.034	285.313	213.827.884
16	27-Mar-22	2022	213.827.884	178.190	107.123	285.313	213.720.761
17	27-Apr-22	2022	213.720.761	178.101	107.212	285.313	213.613.549
18	27-Mei-22	2022	213.613.549	178.011	107.301	285.313	213.506.248
19	27-Jun-22	2022	213.506.248	177.922	107.391	285.313	213.398.857
20	27-Jul-22	2022	213.398.857	177.832	107.480	285.313	213.291.377
21	27-Agt-22	2022	213.291.377	177.743	107.570	285.313	213.183.807
22	27-Sep-22	2022	213.183.807	177.653	191.629	369.282	212.992.178
23	27-Okt-22	2022	212.992.178	177.493	191.788	369.282	212.800.390
24	27-Nov-22	2022	212.800.390	177.334	191.948	369.282	212.608.441
25	27-Dec-22	2022	212.608.441	1.063.042	969.119	2.032.162	211.639.322
26	27-Jan-23	2023	211.639.322	1.058.197	973.965	2.032.162	210.665.357
27	27-Feb-23	2023	210.665.357	1.053.327	978.835	2.032.162	209.686.522
28	27-Mar-23	2023	209.686.522	1.048.433	983.729	2.032.162	208.702.793
29	27-Apr-23	2023	208.702.793	1.043.514	988.648	2.032.162	207.714.145
30	27-Mei-23	2023	207.714.145	1.038.571	993.591	2.032.162	206.720.554
31	27-Jun-23	2023	206.720.554	1.033.603	998.559	2.032.162	205.721.995
32	27-Jul-23	2023	205.721.995	1.028.610	1.003.552	2.032.162	204.718.444
33	27-Agt-23	2023	204.718.444	1.023.592	1.008.569	2.032.162	203.709.874
34	27-Sep-23	2023	203.709.874	1.018.549	1.156.694	2.175.244	202.553.180
35	27-Okt-23	2023	202.553.180	1.012.766	1.162.478	2.175.244	201.390.702
36	27-Nov-23	2023	201.390.702	1.006.954	1.168.290	2.175.244	200.222.412
37	27-Dec-23	2023	200.222.412	1.001.112	1.174.132	2.175.244	199.048.281
38	27-Jan-24	2024	199.048.281	995.241	1.180.002	2.175.244	197.868.278
39	27-Feb-24	2024	197.868.278	989.341	1.185.902	2.175.244	196.682.376
40	27-Mar-24	2024	196.682.376	983.412	1.191.832	2.175.244	195.490.544
41	27-Apr-24	2024	195.490.544	977.453	1.197.791	2.175.244	194.292.754
42	27-Mei-24	2024	194.292.754	971.464	1.203.780	2.175.244	193.088.974
43	27-Jun-24	2024	193.088.974	965.445	1.209.799	2.175.244	191.879.175
44	27-Jul-24	2024	191.879.175	959.396	1.215.848	2.175.244	190.663.327
45	27-Agt-24	2024	190.663.327	953.317	1.221.927	2.175.244	189.441.400
46	27-Sep-24	2024	189.441.400	947.207	1.228.037	2.175.244	188.213.364
47	27-Okt-24	2024	188.213.364	941.067	1.234.177	2.175.244	186.979.187
48	27-Nov-24	2024	186.979.187	934.896	1.240.348	2.175.244	185.738.839
49	27-Dec-24	2024	185.738.839	928.694	1.246.549	2.175.244	184.492.290
50	27-Jan-25	2025	184.492.290	922.461	1.252.782	2.175.244	183.239.508

Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

(Lanjutan Lampiran 2. Test Leasing)

51	27-Feb-25	2025	183.239.508	916.198	1.259.046	2.175.244	181.980.462
52	27-Mar-25	2025	181.980.462	909.902	1.265.341	2.175.244	180.715.120
53	27-Apr-25	2025	180.715.120	903.576	1.271.668	2.175.244	179.443.452
54	27-Mei-25	2025	179.443.452	897.217	1.278.026	2.175.244	178.165.426
55	27-Jun-25	2025	178.165.426	890.827	1.284.416	2.175.244	176.881.010
56	27-Jul-25	2025	176.881.010	884.405	1.290.839	2.175.244	175.590.171
57	27-Agt-25	2025	175.590.171	877.951	1.297.293	2.175.244	174.292.878
58	27-Sep-25	2025	174.292.878	871.464	1.634.558	2.506.023	172.658.320
59	27-Okt-25	2025	172.658.320	863.292	1.642.731	2.506.023	171.015.588
60	27-Nov-25	2025	171.015.588	855.078	1.650.945	2.506.023	169.364.644
61	27-Dec-25	2025	169.364.644	846.823	1.659.200	2.506.023	167.705.444
62	27-Jan-26	2026	167.705.444	838.527	1.667.496	2.506.023	166.037.948
63	27-Feb-26	2026	166.037.948	830.190	1.675.833	2.506.023	164.362.115
64	27-Mar-26	2026	164.362.115	821.811	1.684.212	2.506.023	162.677.903
65	27-Apr-26	2026	162.677.903	813.390	1.692.633	2.506.023	160.985.269
66	27-Mei-26	2026	160.985.269	804.926	1.701.097	2.506.023	159.284.173
67	27-Jun-26	2026	159.284.173	796.421	1.709.602	2.506.023	157.574.571
68	27-Jul-26	2026	157.574.571	787.873	1.718.150	2.506.023	155.856.421
69	27-Agt-26	2026	155.856.421	779.282	1.726.741	2.506.023	154.129.680
70	27-Sep-26	2026	154.129.680	770.648	1.735.374	2.506.023	152.394.306
71	27-Okt-26	2026	152.394.306	761.972	1.744.051	2.506.023	150.650.254
72	27-Nov-26	2026	150.650.254	753.251	1.752.772	2.506.023	148.897.483
73	27-Dec-26	2026	148.897.483	744.487	1.761.535	2.506.023	147.135.947
74	27-Jan-27	2027	147.135.947	735.680	1.770.343	2.506.023	145.365.604
75	27-Feb-27	2027	145.365.604	726.828	1.779.195	2.506.023	143.586.409
76	27-Mar-27	2027	143.586.409	717.932	1.788.091	2.506.023	141.798.318
77	27-Apr-27	2027	141.798.318	708.992	1.797.031	2.506.023	140.001.287
78	27-Mei-27	2027	140.001.287	700.006	1.806.016	2.506.023	138.195.270
79	27-Jun-27	2027	138.195.270	690.976	1.815.047	2.506.023	136.380.224
80	27-Jul-27	2027	136.380.224	681.901	1.824.122	2.506.023	134.556.102
81	27-Agt-27	2027	134.556.102	672.781	1.833.242	2.506.023	132.722.860
82	27-Sep-27	2027	132.722.860	663.614	2.217.721	2.881.336	130.505.138
83	27-Okt-27	2027	130.505.138	652.526	2.228.810	2.881.336	128.276.328
84	27-Nov-27	2027	128.276.328	641.382	2.239.954	2.881.336	126.036.374
85	27-Dec-27	2027	126.036.374	630.182	2.251.154	2.881.336	123.785.221
86	27-Jan-28	2028	123.785.221	618.926	2.262.410	2.881.336	121.522.811
87	27-Feb-28	2028	121.522.811	607.614	2.273.722	2.881.336	119.249.089
88	27-Mar-28	2028	119.249.089	596.245	2.285.090	2.881.336	116.963.999
89	27-Apr-28	2028	116.963.999	584.820	2.296.516	2.881.336	114.667.483
90	27-Mei-28	2028	114.667.483	573.337	2.307.998	2.881.336	112.359.485
91	27-Jun-28	2028	112.359.485	561.797	2.319.538	2.881.336	110.039.947
92	27-Jul-28	2028	110.039.947	550.200	2.331.136	2.881.336	107.708.811
93	27-Agt-28	2028	107.708.811	538.544	2.342.792	2.881.336	105.366.019
94	27-Sep-28	2028	105.366.019	965.855	3.945.027	4.910.882	101.420.992
95	27-Okt-28	2028	101.420.992	929.692	3.981.190	4.910.882	97.439.802
96	27-Nov-28	2028	97.439.802	893.198	4.017.684	4.910.882	93.422.118
97	27-Dec-28	2028	93.422.118	856.369	4.054.513	4.910.882	89.367.605
98	27-Jan-29	2029	89.367.605	819.203	4.091.679	4.910.882	85.275.926
99	27-Feb-29	2029	85.275.926	781.696	4.129.186	4.910.882	81.146.739
100	27-Mar-29	2029	81.146.739	743.845	4.167.037	4.910.882	76.979.702
101	27-Apr-29	2029	76.979.702	705.647	4.205.235	4.910.882	72.774.467
102	27-Mei-29	2029	72.774.467	667.099	4.243.783	4.910.882	68.530.684
103	27-Jun-29	2029	68.530.684	628.198	4.282.684	4.910.882	64.247.999
104	27-Jul-29	2029	64.247.999	588.940	4.321.942	4.910.882	59.926.057
105	27-Agt-29	2029	59.926.057	549.322	4.361.560	4.910.882	55.564.497
106	27-Sep-29	2029	55.564.497	509.341	4.401.541	4.910.882	51.162.956
107	27-Okt-29	2029	51.162.956	468.994	4.441.889	4.910.882	46.721.067
108	27-Nov-29	2029	46.721.067	428.276	4.482.606	4.910.882	42.238.461
109	27-Dec-29	2029	42.238.461	387.186	4.523.696	4.910.882	37.714.765
110	27-Jan-30	2030	37.714.765	345.719	4.565.164	4.910.882	33.149.601
111	27-Feb-30	2030	33.149.601	303.871	4.607.011	4.910.882	28.542.590
112	27-Mar-30	2030	28.542.590	261.640	4.649.242	4.910.882	23.893.348
113	27-Apr-30	2030	23.893.348	219.022	4.691.860	4.910.882	19.201.488
114	27-Mei-30	2030	19.201.488	176.014	4.734.869	4.910.882	14.466.619
115	27-Jun-30	2030	14.466.619	132.611	4.778.272	4.910.882	9.688.347
116	27-Jul-30	2030	9.688.347	88.810	4.822.073	4.910.882	4.866.275
117	27-Agt-30	2030	4.866.275	44.608	4.866.275	4.910.882	0
TOTAL			18.097.409.860	74.572.139	215.381.646	289.953.785	17.882.028.214

 Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN,
RISET, DAN TEKNOLOGI
POLITEKNIK NEGERI JAKARTA

Jalan Prof. Dr. G. A. Siwabessy, Kampus UI, Depok, 16425
Telepon (021) 7270036, Hunting, Fax (021) 7270034
Laman : <http://www.pnj.ac.id> e-pos: humas@pnj.ac.id

Lampiran 3. Lembar Bimbingan Dosen Pembimbing 1

Lembar Bimbingan

NIM : 1804311019
Nama : Elsa Octora Fatimahtu Az Zahra
Program Studi : D3 Akuntansi
Nama Dosen Pembimbing : Indianik Aminah, S.E.,M.M.
Pembimbing Pertama :

Tanggal	Materi Bimbingan	Tanda Tangan
10 Juni 2021	Bab 1, revisi latar belakang, tujuan, dan sistematika penulisan	
24 Juni 2021	Bab 1 revisi latar belakang, Bab 2 penambahan materi	
16 Juli 2021	Review Bab 1, 2 dan 3	
30 Juli 2021	Review Bab 1-5, revisi metode penulisan, sistematika penulisan, gambaran umum perusahaan dan kesimpulan	

Menyetujui KPS D III Akuntansi

Depok, 31 Agustus 2021



Ridwan Zulpi Agha, S.E., M.Ak.

NIP. 198705142018031003



Cipta :
milik Politeknik Negeri Jakarta

larang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN,
RISET, DAN TEKNOLOGI

POLITEKNIK NEGERI JAKARTA

Jalan Prof. Dr. G. A. Siwabessy, Kampus UI, Depok, 16425

Telepon (021) 7270036, Hunting, Fax (021) 7270034

Laman : <http://www.pnj.ac.id> e-pos: humas@pnj.ac.id



Cipta :
milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 4. Lembar Bimbingan Dosen Pembimbing 2

Lembar Bimbingan

NIM : 1804311019
 Nama : Elsa Octora Fatimahtu Az Zahra
 Program Studi : D3 Akuntansi
 Nama Dosen Pembimbing : Rahmanita Vidyasari S.T.,M.M.
 Pembimbing Kedua :

Tanggal	Materi Bimbingan	Tanda Tangan
3 Agustus 2021	Review Bab 1-5, revisi penulisan dan daftar pustaka	
6 Agustus 2021	Review Bab 1-5, revisi format, tabel, dan referensi	

Menyetujui KPS D III Akuntansi

Depok, 31 Agustus 2021

Ridwan Zulpi Agha, S.E., M.Ak.

NIP. 198705142018031003

2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta