



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

**TUGAS AKHIR
PERENCANAAN USAHA**

**RANCANGAN USAHA PENYEDIA JASA *CORPORATE MEETING* DAN
PRODUCT LAUNCHING OLEH CV CREATIVITY OF UNITY**

**Diajukan Sebagai Persyaratan Kelulusan Sarjana Terapan Gelar Sarjana
Terapan Usaha Jasa Konvensi, Perjalanan Insentif, dan Pameran (MICE)**



Disusun oleh:

1. Bulan Pebi Utami NIM: 2005413023
2. Mutiara Nuraini Rianzaputri NIM: 2005413015

**PROGRAM STUDI SARJANA TERAPAN USAHA JASA KONVENSII,
PERJALANAN INSENTIF DAN PAMERAN (MICE)**

JURUSAN ADMINISTRASI NIAGA

POLITEKNIK NEGERI JAKARTA

DEPOK

2024

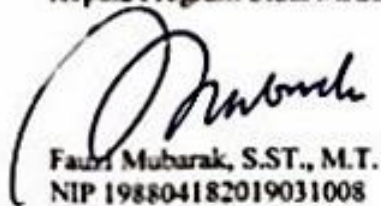
**PROGRAM STUDI SARJANA TERAPAN USAHA JASA KONVENSI,
PERJALANAN INSENTIF DAN PAMERAN (MICE)
JURUSAN ADMINISTRASI NIAGA
POLITEKNIK NEGERI JAKARTA**

LEMBAR PERSETUJUAN

Nama : Bulan Pebi Utami
NIM : 2005413023
Nama : Mutiara Nuraini Rianzaputri
NIM : 2005413015
Program Studi : Usaha Jasa Konvensi, Perjalanan Insentif dan Pameran (MICE)
Judul Laporan Akhir : Rancangan Usaha Penyedia Jasa *Corporate Meeting* dan *Product Launching* oleh CV Creativity of Unity

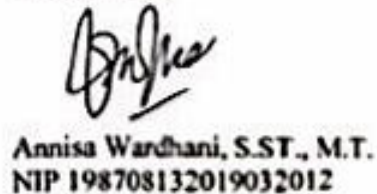
Depok, 23 Agustus 2024

Menyetujui,
Kepala Program Studi MICE



Fauzi Mubarak, S.ST., M.T.
NIP 198804182019031008

Pembimbing



Annisa Wardhani, S.ST., M.T.
NIP 198708132019032012

Mengetahui,
Ketua Jurusan Administrasi Niaga



Dr. Dra. Iis Mariam, M.Si.
NIP 196501311989032001

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



- Hak Cipta :**
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

**PROGRAM STUDI SARJANA TERAPAN USAHA JASA KONVENSI,
PERJALANAN INSENTIF DAN PAMERAN (MICE)
JURUSAN ADMINISTRASI NIAGA
POLITEKNIK NEGERI JAKARTA**

LEMBAR PENGESAHAN

Nama	: Bulan Pebi Utami
NIM	: 2005413023
Nama	: Mutiara Nuraini Rianzaputri
NIM	: 2005413015
Program Studi	: Usaha Jasa Konvensi, Perjalanan Insentif dan Pameran (MICE)
Judul Laporan Akhir	: Rancangan Usaha Penyedia Jasa <i>Corporate Meeting</i> dan <i>Product Launching</i> oleh CV Creativity of Unity

Telah berhasil dipertahankan dihadapan Tim penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Sarjana Sains Terapan pada program studi MICE (*Meeting, Incentive, Convention, and Exhibition*) Jurusan Administrasi Niaga Politeknik Negeri Jakarta.

Hari, Tanggal : Senin, 19 Agustus 2024
Waktu : 09.00 – Selesai
Tempat : *Zoom Meeting (Online)*

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**
TIM PENGUJI

Ketua Sidang : Annisa Wardhani, S.ST., M.T.
NIP 198708132019032012
Penguji I : M. Iqbal Katik RE., S.ST., M.P.Par.
NIP 198701232020121004
Penguji II : Asterina Anggraini, M.M.
NIP 199208122022032009



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur kehadiran Tuhan Yang Maha Esa atas berkat, rahmat dan karunia-Nya yang senantiasa dilimpahkan kepada penulis, sehingga bisa menyelesaikan tugas akhir business plan dengan judul “Rancangan Usaha Penyedia Jasa *Corporate Meeting* dan *Product Launching* oleh CV Creativity of Unity”.

Adapun *business plan* ini bertujuan sebagai syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Terapan MICE (*Meeting, Incentive, Convention, and Exhibition*), Jurusan Administrasi Niaga, Politeknik Negeri Jakarta. Penulis menyadari bahwa *business plan* ini masih jauh dari kesempurnaan dan tidak dapat terselesaikan tanpa dukungan dari berbagai pihak baik moril dan materil. Oleh karena itu, penulis ingin menyampaikan ucapan terima kasih kepada semua pihak yang telah membantu dalam penyusunan tugas akhir ini terutama kepada:

1. Dr. Syamsurizal, S.E., M.M. Selaku Direktur Politeknik Negeri Jakarta
2. Dr. Dra. Iis Mariam, M.Si. Selaku Ketua Jurusan Administrasi Niaga, Politeknik Negeri Jakarta
3. Fauzi Mubarak, S.ST., M.T. Selaku Kepala Program Studi D4 MICE Politeknik Negeri Jakarta
4. Annisa Wardhani, S.ST., M.T. selaku Dosen Pembimbing yang telah meluangkan waktu dan tenaga untuk membantu penulis dalam memberikan arahan sehingga penulis dapat menyelesaikan business plan ini.
5. Seluruh dosen pengajar pada Program Studi MICE (*Meeting, Incentive, Convention, and Exhibition*) yang telah memberikan ilmu pengetahuan selama menjalankan kegiatan perkuliahan.
6. Kedua orang tua serta keluarga dari masing-masing penulis yang memberikan dukungan dan semangat penuh kepada penulis selama kuliah hingga dapat menyelesaikan tugas akhir.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

7. Teman-teman angkatan program studi MICE (*Meeting, Incentive, Convention, and Exhibition*) 2020 yang telah bersama selama empat tahun melalui masa studi baik suka maupun duka di Politeknik Negeri Jakarta.
8. Para sahabat penulis yang selalu memberikan semangat dan motivasi kepada masing-masing penulis dalam menyelesaikan tugas akhir.

Akhir kata penulis mengucapkan terima kasih kepada semua pihak yang telah membantu dan penulis berharap semoga tugas akhir ini dapat bermanfaat bagi pembaca dalam bidang pendidikan. Atas perhatiannya, penulis mengucapkan terima kasih.

Jakarta, 16 Juli 2024

Penulis





DAFTAR ISI

LEMBAR PERSETUJUAN	ii
LEMBAR PENGESAHAN.....	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI.....	vi
DAFTAR GAMBAR	ix
DAFTAR TABEL.....	x
DAFTAR DIAGRAM	xiii
BAB I RINGKASAN EKSEKUTIF	1
BAB II LATAR BELAKANG PERUSAHAAN.....	3
2.1. Data Perusahaan	5
2.1.1 Logo Perusahaan dan Filosofi Perusahaan	5
2.1.2 Deskripsi Logo.....	6
2.1.3 Budaya Perusahaan	7
2.2. Biodata Pemilik	8
2.2.1 Pemilik Pertama	8
2.2.2 Pemilik Kedua.....	9
2.3. Struktur Organisasi	10
2.3.1 Deskripsi Pekerjaan	10
2.4. Susunan Pemilik/Pemegang Saham.....	12
2.5. Jadwal Kegiatan Pra Operasional.....	13
2.5.1 Riset Pasar.....	14
2.5.2 Analisis Pasar.....	14
2.5.3 Penyusunan Profil Perusahaan.....	14
2.5.4 Penentuan Lokasi Perusahaan.....	15
2.5.5 Pengurusan Perizinan Pendirian Perusahaan	16
2.5.6 Pemenuhan Peralatan dan Perlengkapan	17
2.5.7 Promosi dan Pembuatan Media Sosial Pemasaran Perusahaan	20
BAB III ANALISA PASAR DAN RENCANA PEMASARAN	21
3.1. Produk Jasa yang Dihasilkan.....	21
3.1.1. Paket dan Spesifikasi Produk.....	36

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan satu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

3.1.2. Produk Utama	42
3.2. Gambaran Pasar	64
3.3. Segmentasi Pasar Yang Dituju	69
3.4. Trend Perkembangan Pasar	71
3.4.1. Tren Perkembangan Internal <i>Meeting</i> Pasar Pesaing.....	72
3.4.2. Tren Perkembangan Pasar Eksternal <i>Meeting</i> Pesaing.....	74
3.4.3. Tren Perkembangan Pasar Seminar Pesaing.....	75
3.4.4. Tren Perkembangan Pasar <i>Product Launching</i> Pesaing	77
3.5. Proyeksi Penjualan	79
3.5.1. Proyeksi Penyelenggaraan <i>Corporate Meeting</i> dan <i>Product Launching</i> Seluruh Pesaing.....	79
3.5.2. Proyeksi Penjualan CV Creativity of Unity.....	84
3.6. Strategi Pemasaran	92
3.6.1. <i>Product</i>	92
3.6.2. <i>Place</i>	94
3.6.3. <i>Price</i>	95
3.6.4. <i>People</i>	99
3.6.5. <i>Promotion</i>	100
3.6.6. <i>Process</i>	104
3.7. Analisis Pesaing.....	106
3.8. Analisis SWOT.....	108
3.9. Jejaring Usaha.....	111
BAB IV ANALISIS SUMBER DAYA MANUSIA	115
4.1. Analisis Kompetensi Sumber Daya Manusia	115
4.2. Analisis Kebutuhan Dan Pengembangan Sumber Daya Manusia.....	116
4.3. Proyeksi Kebutuhan Sumber Daya Manusia	121
BAB V PEMANFAATAN TEKNOLOGI.....	125
5.1 Analisis Dan Perencanaan Pemanfaatan Teknologi	125
5.1.1 Operasional	125
5.1.2 <i>Marketing Communication</i>	128
5.2 Tahapan Pengembangan Teknologi.....	130



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

BAB VI ANALISIS DAN RENCANA KEUANGAN	133
6.1. Rencana Kebutuhan Investasi.....	133
6.2. Anggaran Biaya Produk Penjualan.....	134
6.3. Proyeksi Penjualan	136
6.4. Proyeksi Arus Kas	139
6.5. Neraca Keuangan.....	143
6.6. Prakiraan Laba Rugi	145
6.7. Prakiraan Perubahan Modal.....	147
6.8. Analisa <i>Payback Period</i>	149
6.9. <i>Return on Investment (ROI)</i>	150
BAB VII ANALISIS DAMPAK DAN RISIKO USAHA.....	152
7.1 Aspek Hukum	152
7.1.1 Aspek Hukum Pendirian Perusahaan.....	154
7.1.2 Aspek Hukum Ketenagakerjaan	154
7.1.3 Aspek Hukum Perjanjian Kerjasama	154
7.1.4 Aspek Hukum Penyelesaian Sengketa.....	155
7.2 Dampak Terhadap Lingkungan	157
7.3 Analisis Resiko Usaha.....	157
7.4 Antisipasi Resiko Usaha.....	161
DAFTAR PUSTAKA	165
LAMPIRAN.....	166



DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1 Logo Perusahaan.....	7
Gambar 2. 1 Foto Pemilik Pertama.....	8
Gambar 2. 2 Foto Pemilik Kedua.....	9
Gambar 2. 3 Lokasi Perusahaan Melalui Google Maps.....	16
Gambar 3. 1 Visualisasi Penyelenggaraan Internal <i>Meeting</i> CV Creativity of Unity.....	44
Gambar 3. 2 Visualisasi Penyelenggaraan Eksternal <i>Meeting</i> oleh CV Creativity of Unity.....	48
Gambar 3. 3 Visualisasi Penyelenggaraan Seminar CV Creativity of Unity.....	52
Gambar 3. 4 Visualisasi Penyelenggaraan <i>Product Launching</i> CV Creativity of Unity.....	58
Gambar 3. 6 Tampilan Media Sosial (Instagram, Tiktok & Youtube) CV Creativity of Unity.....	95
Gambar 3. 7 <i>Email Blast</i> CV Creativity of Unity.....	101
Gambar 3. 8 <i>Cover Company Profile</i>	101
Gambar 3. 9 Konten Social Media (<i>Instagram & Tiktok</i>).....	102
Gambar 3. 10 Gambar Official Website CV Creativity of Unity.....	104
Gambar 3. 11 Proses Aktivitas Usaha Jasa CV Creativity of Unity.....	105
Gambar 3. 12 Foto Kantor CV Creativity of Unity.....	105
Gambar 5. 1 <i>Mockup</i> Media Sosial CV Creativity of Unity.....	128
Gambar 5. 2 <i>Email Blast</i> CV Creativity of Unity.....	129
Gambar 5. 3 <i>Mockup Website</i> CV Creativity of Unity.....	130
Gambar 5. 4 Proses Tahapan Pengembangan Teknologi CV Creativity of Unity.....	131

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Data Perusahaan CV Creativity of Unity	6
Tabel 2.2 Susunan Pemilik Pemegang Saham	13
Tabel 2.3 Jadwal Kegiatan Pra Operasional	14
Tabel 2.4 Daftar Peralatan dan Perlengkapan	18
Tabel 3. 1 <i>Event</i> Yang Pernah Dijalankan oleh Perusahaan Kompetitor	22
Tabel 3. 2 Jumlah Penyelenggaraan <i>Corporate Event</i> Tahun 2019-2023	35
Tabel 3. 3 Spesifikasi Paket Produk Kompetitor	37
Tabel 3. 4 Spesifikasi Paket CV Creativity of Unity	40
Tabel 3. 5 Produk Utama CV Creativity of Unity	42
Tabel 3. 6 <i>Summary Timeline</i> Persiapan hingga Pelaksanaan <i>Internal Meeting</i> oleh CV Creativity of Unity	45
Tabel 3. 7 Detail Operasional Persiapan hingga Pelaksanaan <i>Internal Meeting</i> oleh CV Creativity of Unity	45
Tabel 3. 8 Gambaran <i>Rundown</i> oleh CV Creativity of Unity	47
Tabel 3. 9 <i>Summary Timeline</i> Persiapan hingga Pelaksanaan <i>Eksternal Meeting</i> oleh CV Creativity of Unity	49
Tabel 3. 10 Detail Operasional Persiapan hingga Pelaksanaan <i>Eksternal Meeting</i> oleh CV Creativity of Unity	49
Tabel 3. 11 Gambaran <i>Rundown</i> <i>Eksternal Meeting</i> oleh CV Creativity of Unity	51
Tabel 3. 12 <i>Summary Timeline</i> Persiapan hingga Pelaksanaan Seminar oleh CV Creativity of Unity	53
Tabel 3. 13 Detail Operasional Persiapan Hingga Pelaksanaan Seminar oleh CV Creativity of Unity	53
Tabel 3. 14 Gambaran <i>Rundown</i> Seminar oleh CV Creativity of Unity	55
Tabel 3. 15 Gambaran <i>Rundown Product Launching</i> CV Creativity of Unity	57
Tabel 3. 16 <i>Summary Timeline</i> Persiapan hingga Pelaksanaan <i>Product launching</i> oleh CV Creativity of Unity	59
Tabel 3. 17 Detail Operasional Persiapan hingga Pelaksanaan <i>Product Launching</i> oleh CV Creativity of Unity	59
Tabel 3. 18 Teknis Pendekatan Klien hingga Pengerjaan Proyek CV Creativity of Unity	62

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Tabel 3. 19 Daftar Nama Perusahaan Klien Kompetitor	65
Tabel 3. 20 Segmentasi Pasar CV Creativity of Unity.....	70
Tabel 3. 21 Presentase Penyelenggaraan Internal <i>Meeting</i> oleh Pesaing 2019 - 2023	72
Tabel 3. 22 Presentase Penyelenggaraan Eksternal <i>Meeting</i> oleh Pesaing 2019 - 2023 ..	74
Tabel 3. 23 Presentase Penyelenggaraan Seminar oleh Pesaing 2019 – 2023	76
Tabel 3. 24 Presentase Penyelenggaraan <i>Product Launching</i> oleh Pesaing 2019 – 2023	77
Tabel 3. 25 Summary <i>Mean Growth</i> Penyelenggaraan Internal <i>meeting</i> , Eksternal <i>meeting</i> , Seminar, dan <i>Product Launching</i>	79
Tabel 3. 26 Proyeksi Penjualan Internal <i>Meeting</i> oleh Pesaing Tahun 2024-2029	82
Tabel 3. 27 Proyeksi Penjualan Eksternal <i>Meeting</i> oleh Pesaing Tahun 2024-2029.....	83
Tabel 3. 28 Proyeksi Penjualan Seminar oleh Pesaing Tahun 2024-2029	83
Tabel 3. 29 Proyeksi Penjualan <i>Product Launching</i> oleh Pesaing Tahun 2024-2029.....	84
Tabel 3. 30 Proyeksi Penjualan Internal <i>Meeting</i> CV Creativity of Unity Tahun 2025-2029	85
Tabel 3. 31 Proyeksi Penjualan Eksternal <i>Meeting</i> CV Creativity of Unity Tahun 2025-2029	86
Tabel 3. 32 Proyeksi Penjualan Seminar CV Creativity of Unity Tahun 2025-2029.....	87
Tabel 3. 33 Proyeksi Penjualan <i>Product Launching</i> CV Creativity of Unity Tahun 2025-2029	88
Tabel 3. 34 <i>Summary History</i> Pelaksanaan <i>Event</i> Kompetitor Berdasarkan Dominan Bulan Pelaksanaan.....	89
Tabel 3. 35 Perencanaan Pelaksanaan <i>Event</i> oleh CV Creativity of Unity	89
Tabel 3. 36 Rencana Pembagian Proyeksi Penjualan CV Creativity of Unity Tahun 2025	90
Tabel 3. 37 Rencana Pembagian Proyeksi Penjualan CV Creativity of Unity Tahun 2026	90
Tabel 3. 38 Rencana Pembagian Proyeksi Penjualan CV Creativity of Unity Tahun 2027	91
Tabel 3. 39 Rencana Pembagian Proyeksi Penjualan CV Creativity of Unity Tahun 2028	91
Tabel 3. 40 Rencana Pembagian Proyeksi Penjualan CV Creativity of Unity Tahun 2029	92
Tabel 3. 41 Produk Utama & Harga Penawaran CV Creativity of Unity	93
Tabel 3. 42 Harga Produk CV Creativity of Unity	96



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Tabel 3. 43 Profil Tim Inti CV Creativity of Unity	100
Tabel 3. 44 Strategi Konten Media Sosial CV Creativity of Unity	102
Tabel 3. 45 Analisis Pesaing	106
Tabel 3. 46 Analisis SWOT CV Creativity of Unity	109
Tabel 3. 47 Jejaring Usaha CV Creativity of Unity	112
Tabel 4. 1 Analisis Tingkat Pendidikan Sumber Daya Manusia CV Creativity of Unity.....	115
Tabel 4. 2 Jabatan Sumber Daya Manusia CV Creativity of Unity	116
Tabel 4. 3 Analisis Kebutuhan dan Pengembangan Sumber Daya Manusia CV Creativity of Unity	117
Tabel 4. 4 Rencana Pembuatan Kebutuhan SDM CV Creativity of Unity	121
Tabel 4. 5 Tahapan Rekrutmen Sumber Daya Manusia CV Creativity of Unity.....	123
Tabel 5. 1 Perangkat Keras CV Creativity of Unity.....	126
Tabel 5. 2 Perangkat Lunak CV Creativity of Unity.....	127
Tabel 6. 1 Rencana Investasi CV Creativity of Unity.....	134
Tabel 6. 2 Jumlah Produk Penjualan CV Creativity of Unity	134
Tabel 6. 3 Proyeksi Penjualan CV Creativity of Unity Tahun 2025.....	136
Tabel 6. 4 Proyeksi Penjualan CV Creativity of Unity Tahun 2026.....	137
Tabel 6. 5 Proyeksi Penjualan CV Creativity of Unity Tahun 2027.....	137
Tabel 6. 6 Proyeksi Penjualan CV Creativity of Unity Tahun 2028.....	138
Tabel 6. 7 Proyeksi Penjualan CV Creativity of Unity Tahun 2029.....	138
Tabel 6. 8 Proyeksi Arus Kas General CV Creativity of Unity 2024 - 2029.....	140
Tabel 6. 9 Neraca Keuangan CV Creativity of Unity	144
Tabel 6. 10 Prakiraan Laba Rugi CV Creativity of Unity 2024 - 2029	146
Tabel 6. 11 Prakiraan Perubahan Modal CV Creativity of Unity	148
Tabel 6. 12 Analisa <i>Payback Period</i> CV Creativity of Unity	149
Tabel 6. 15 <i>Return on Investment</i> CV Creativity of Unity.....	150
Tabel 7. 1 Analisis Resiko CV Creativity of Unity.....	158

DAFTAR DIAGRAM

Diagram 3. 1 Persentase Sektor BUMN Pada Perusahaan Kompetitor	66
Diagram 3. 2 Persentase Instansi Pemerintah Pada Perusahaan Kompetitor	67
Diagram 3. 3 Persentase Perusahaan Swasta Pada Perusahaan Kompetitor	68



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





- Hak Cipta :
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

BAB I RINGKASAN EKSEKUTIF

CV Creativity of Unity merupakan perusahaan yang bergerak dibidang *corporate event organizer* dengan mengambil fokus produk yaitu penyediaan jasa *internal meeting*, *eksternal meeting*, seminar, dan *product launching*. CV Creativity of Unity berdiri karena melihat peluang banyak perusahaan yang menyelenggarakan *corporate meeting* dan *product launching* secara rutin atau *annual*, maka dari itu CV Creativity of Unity akan memenuhi kebutuhan calon klien dalam menyelenggarakan *internal meeting*, *eksternal meeting*, seminar, dan *product launching*. CV Creativity of Unity menawarkan paket penyelenggaraan *internal meeting*, *eksternal meeting*, seminar, dan *product launching* yang juga bisa disesuaikan dengan kebutuhan dan *budget* klien.

Perusahaan akan didirikan pada September 2024 dan mulai beroperasi secara resmi pada Januari 2025 dengan modal awal sebesar Rp 250,000,000 (dua ratus lima puluh juta rupiah) yang berasal dari investasi 2 (dua) orang pendiri perusahaan. CV Creativity of Unity melakukan analisis melalui pengumpulan database terkait *history corporate event* yang pernah diselenggarakan melalui perusahaan pesaing dan berdasarkan hal tersebut, target pasar CV Creativity of Unity berasal dari BUMN dan perusahaan swasta yang berada di kawasan Jakarta, Bogor, Depok, Tangerang, dan Bekasi yang bergerak dalam bidang kecantikan, makanan dan minuman, dan teknologi. Kami memilih wilayah tersebut disebabkan frekuensi penyelenggaraan dan kebutuhan perusahaan yang menyelenggarakan *corporate meeting* dan *product launching* paling tinggi terdapat di wilayah Jabodetabek, terutama pada wilayah Jakarta.

CV Creativity of Unity memproyeksi target penyelenggaraan *corporate meeting* sebanyak 6 *event* dengan rincian 1 *internal meeting*, 0 *eksternal meeting*, 2 seminar, dan 3 *product launching* pada tahun pertama berdiri yaitu 2025. Pada tahun 2026 perusahaan menargetkan 11 *event* dengan rincian 2 *internal meeting*, 1



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

eksternal *meeting*, 3 seminar, dan 5 *product launching*. Tahun 2027 diperkirakan bisa mencapai 20 penyelenggaraan *event* dengan rincian 3 internal *meeting*, 2 eksternal *meeting*, 6 seminar, dan 9 *product launching*. Lalu pada tahun 2028 diperkirakan meningkat menjadi 31 penyelenggaraan *event* dengan rincian 5 internal *meeting*, 3 eksternal *meeting*, 8 seminar, dan 15 *product launching*. Sedangkan pada tahun 2029 diperkirakan perusahaan bisa menjalankan 51 *event* dengan rincian 9 internal *meeting*, 4 eksternal *meeting*, 13 seminar, 25 *product launching*. Target tersebut dapat dicapai dengan didukung strategi pemasaran yang baik, dalam hal ini CV Creativity of Unity menggunakan *marketing tools* melalui pemanfaatan *email blast*, media sosial, dan *website* untuk meningkatkan dan mengoptimalkan promosi serta kerjasama dengan klien.

CV Creativity of Unity melakukan analisis studi kelayakan bisnis dengan diawali diawali menghitung beban-beban perusahaan hingga beban penjualan, arus kas, laba rugi, neraca keuangan, *payback period*, dan lain-lain. Dari perhitungan tersebut diperoleh hasil bahwa CV Creativity of Unity membutuhkan waktu 2 tahun 7 bulan 11 hari untuk mencapai *payback period*. Dengan demikian, dapat disimpulkan bahwa CV Creativity of Unity telah memenuhi syarat kelayakan usaha serta berdaya saing dengan kompetitor lain.

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



BAB II

LATAR BELAKANG PERUSAHAAN

Corporate Event Management adalah pengetahuan/keterampilan (*skill*) tentang manajemen (pengelolaan) penyelenggaraan acara-acara (*events*) untuk keperluan korporat/perusahaan (*corporate*), termasuk organisasi, institusi, lembaga dan sejenisnya. Di *International Dictionary of Event Management* yang diterbitkan oleh Jhon Wiley & Sons Inc., *corporate event* didefinisikan sebagai “suatu acara (*event*) yang disponsori/diprakarsai oleh perusahaan untuk mencapai suatu tujuan dan sasaran tertentu, seperti menyenangkan pelanggan, memperkenalkan dan mempromosikan produk atau jasa baru, memberikan insentif atau pelatihan untuk karyawan, serta kegiatan perusahaan lainnya.” (Nawan, 2012)

Pada dasarnya, kepercayaan adalah kunci dari setiap hubungan, termasuk hubungan bisnis. Dengan *corporate event*, perusahaan memiliki kesempatan untuk memperkuat hubungan mereka dengan pelanggan dan membangun kepercayaan. Ini bisa dilakukan dengan berbagai cara, seperti menyediakan layanan pelanggan yang baik, memberikan produk berkualitas dan mendemonstrasikan integritas perusahaan. Kini industri *event* berkembang sangat pesat sejak pandemi *covid-19* yang melanda Indonesia.

Menurut Harry D. Nugraha, Pendiri Indonesia Professional Organizer Summit (IPOS) menyampaikan bahwa pada tahun 2022 lalu dari 7 hingga 12 komunitas, nilai bisnis *event* mencapai Rp.34,5 - 164,4 triliun, dengan jumlah *event* mencapai 1.725-2.950 *event* per tahun. Menurut survei IVENDO tentang dinamika industri *event* di Indonesia 2022-2023 terungkap data bahwa 97,86% penyelenggara *event* sudah kembali menerima pekerjaan di tahun 2022 yang diselenggarakan di 31 provinsi di seluruh Indonesia. *Event* yang dilaksanakan meliputi *Meeting* (14,82%), Pameran (12,14%), *Incentive* (11,61%), *Entertainment* (11,61%), Festival (9,82%), Konvensi (8,21%), Pelatihan (8,04%), *Sport* (5,36%) lain-lain (18,40 persen). *Corporate event* memiliki jaringan pasar yang sangat luas

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

dan menjanjikan hal ini dapat dibuktikan melalui banyaknya jenis *event* yang menjadi lingkup dari *corporate event* itu sendiri, maka dari itu sebagai *event organizer* hal ini menjadi suatu tantangan karena penyelenggaraan *event* tersebut membutuhkan persiapan yang matang serta menyeluruh. (Daniera, 2023)

Berdasarkan peluang usaha yang ada di industri MICE, CV Creativity of Unity hadir sebagai *event organizer* yang khusus penyelenggaraan *corporate event*, dengan melihat tren terkini kami akan menawarkan jasa penyelenggaraan *event* yang berbasis ramah lingkungan serta memberikan layanan end-to-end secara komprehensif. Layanan *end-to-end* yang dimiliki CV Creativity of Unity menjadi jawaban untuk permasalahan yang akan hadir dalam penyusunan *corporate event* dari setiap client. Kami akan melakukan pendekatan komprehensif yang melibatkan berbagai elemen, termasuk strategi *event*, pemasaran, logistik, integrasi teknologi dan evaluasi pasca-*event*.

Penyelenggara *event* yang ramah lingkungan merupakan salah satu bentuk kesadaran masyarakat dan perusahaan tentang pentingnya menjaga lingkungan saat ini. Perubahan iklim dan dampak negatif dari kegiatan manusia terhadap planet ini mendorong peningkatan kesadaran untuk mengurangi jejak karbon dan limbah yang dihasilkan dari acara-acara besar. Beberapa pemerintah dan otoritas lokal juga telah menerapkan regulasi yang mengharuskan penyelenggara acara untuk mematuhi standar lingkungan tertentu. Hal ini termasuk pengelolaan sampah yang lebih baik, penggunaan energi terbarukan, dan pengurangan emisi karbon. Berdasarkan fakta dilapangan, kami turut serta menawarkan jasa penyelenggaraan *corporate event* berbasis ramah lingkungan yang tentunya didukung oleh SDM yang berkualitas dibidang tersebut dan tentunya sebagai pengusaha jasa penyelenggaraan *event*, CV Creativity of Unity memiliki SDM ahli MICE dan bersertifikasi yang telah memiliki pengalaman dalam menyelenggarakan sebuah *event* dan akan membuat acara perusahaan mencapai tujuannya secara maksimal. Adapun produk yang dimiliki oleh CV Creativity of Unity antara lain, produk utama *corporate event* khusus pada bidang *corporate meeting* (*internal meeting*, *eksternal meeting*, dan seminar), serta *product launching*.

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

2.1. Data Perusahaan

CV Creativity of Unity merupakan sebuah perusahaan yang bergerak dalam bidang *event organizer* khusus *corporate event* yang akan membantu klien dalam acara perusahaan dalam lingkup *meeting*, *incentive*, dan *product launching*. Berikut data perusahaan CV Creativity of Unity dapat dilihat pada tabel 2.1

Tabel 2.1
Data Perusahaan CV Creativity of Unity

Nama Perusahaan	CV Creativity of Unity
Bidang Usaha	Jasa
Jenis Jasa	Jasa <i>Event Organizer</i> untuk <i>Corporate Event</i>
Alamat Perusahaan	Ruko Perumahan Bumi Cimanggis Indah Kav 0, Tapos, Kota Depok
Nomor Telepon	(021) 7897 2200
Bank Perusahaan	BCA
Bentuk Badan Hukum	CV
Nomor Induk Berusaha	9150000972677
NPWP	02.577.415.9-015.000
Rencana Berdiri	September 2024

Sumber: CV Creativity of Unity, 2024

2.1.1 Logo Perusahaan dan Filosofi Perusahaan

CV Creativity of Unity direncanakan akan berdiri pada tahun 2025 dan dioperasikan oleh dua orang mahasiswi Politeknik Negeri Jakarta program studi jasa Usaha Konvensi, Perjalanan Insentif, dan Pameran (MICE). Creativity of Unity memiliki makna kolaborasi dan inovasi berkelanjutan. Hal ini tercermin melalui logo CV Creativity of Unity. Logo merupakan representasi visual dari identitas suatu usaha. Berikut merupakan logo dari CV Creativity of Unity.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Gambar 1. 1
Logo Perusahaan



Sumber: CV Creativity of Unity

Creativity dalam bahasa Inggris memiliki arti kreativitas yang kami harapkan perusahaan ini menjadi jawaban pelanggan ketika menggunakan jasa kami untuk menjalankan *event corporate*, *event* yang dimana menuntut kreativitas serta ide brilian dalam penyusunan konsepnya. *Unity* memiliki arti kesatuan yang bermakna diharapkan setiap staff memiliki kemampuan bekerja dalam tim yang beragam dan menghargai berbagai perspektif sehingga dapat menumbuhkan sikap solidaritas serta persatuan dalam bekerja.

2.1.2 Deskripsi Logo

a. Pemilihan Logo

Logo perusahaan terdiri dari lambang tangan bersalaman yang membentuk *idea concept* dan tulisan nama perusahaan, yaitu *Creativity of Unity*. Tangan bersalaman tersebut menggambarkan dua orang pendiri perusahaan yang bekerja sama untuk menciptakan ide-ide kreatif dalam melaksanakan sebuah *event*. Selain itu, makna lain terkait penggunaan lambang tersebut bahwa perusahaan akan menjunjung ide-ide kreatif dan inovatif, melalui penciptaan ide-ide kreatif dan inovatif tersebut maka perusahaan bisa memenuhi kebutuhan pasar yang selalu berubah dan dengan mendorong



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

kolaborasi yang erat, perusahaan dapat beradaptasi dengan cepat terhadap perubahan dan tantangan, serta memimpin dalam industri dan memberikan pelayanan terbaik kepada *client* perusahaan secara berkelanjutan.

b. Arti Warna Logo

Logo perusahaan memiliki 3 warna dasar yaitu merah, biru, dan kuning. Warna berbeda tersebut diharapkan memiliki arti perusahaan akan menciptakan ide-ide yang berbeda-beda, namun dengan ide berbeda tersebut akan menghasilkan suatu konsep ide yang kreatif dan inovatif untuk *client* perusahaan. Warna merah melambangkan sebuah kekuatan, semangat, dan keberanian. Ini menunjukkan bahwa perusahaan memiliki dorongan kuat untuk mencapai tujuannya dan bersemangat dalam inovasi. Serta menunjukkan bahwa perusahaan siap menghadapi tantangan dan mengambil risiko untuk mencapai keberhasilan. Warna biru melambangkan kepercayaan, ketentraman, dan profesionalisme. Ini mengomunikasikan bahwa perusahaan berkomitmen untuk membangun kepercayaan dengan klien dan partner bisnisnya. Warna biru juga memberikan kesan ketenangan dan stabilitas, menunjukkan bahwa perusahaan menawarkan solusi yang tenang dan solid dalam menghadapi berbagai situasi. Warna kuning melambangkan kreativitas, inovasi, dan keceriaan. Ini mencerminkan aspek inovatif dari perusahaan yang selalu mencari solusi kreatif. Warna kuning juga membawa kesan positif, optimisme, dan kebahagiaan. Ini menunjukkan bahwa perusahaan berusaha menciptakan lingkungan kerja yang menyenangkan dan positif.

2.1.3 Budaya Perusahaan

CV Creativity of Unity menggabungkan prinsip-prinsip kreativitas dan kerjasama yang harmonis untuk menciptakan lingkungan kerja yang produktif, kreatif, dan inovatif. Perusahaan ini diharapkan mampu mengutamakan inovasi berkelanjutan dengan mendukung eksperimen dan



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

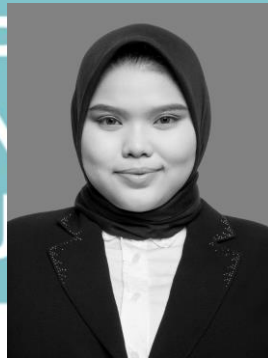
pemikiran *out-of-the-box*, untuk itu ketika terjadi kegagalan dalam menjalankan suatu *project* mungkin menjadi suatu hal yang fatal namun dapat dijadikan sebagai bahan pembelajaran. Setiap individu yang menjadi karyawan pada perusahaan ini diharapkan mampu membangun lingkungan kerja yang saling mendukung dan menunjukkan rasa empati serta kepedulian terhadap anggota tim. Maka selain memiliki pemikiran yang terbuka dan terus berinovasi, setiap individu memiliki nilai kepedulian terhadap sesama yang dapat menciptakan kesatuan di dalam lingkungan perusahaan.

2.2. Biodata Pemilik

Berikut merupakan data pribadi para pendiri perusahaan CV Creativity of Unity beserta jabatan yang ditanggung jawabkan.

2.2.1 Pemilik Pertama

Gambar 2.1
Foto Pemiliki Pertama



Nama	: Bulan Pebi Utami
Jabatan	: <i>Chief Executive Officer</i>
Tempat Tanggal Lahir	: Jakarta, 01 Februari 2002
Alamat Rumah	: Jl. Manunggal II No. 10A RT 003/01, Ceger, Cipayung, Jakarta Timur 13820
Nomor Telepon	: 085889847055



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

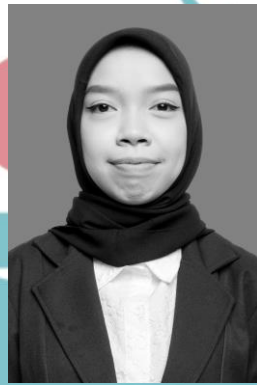
Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Alamat Email	: bulanputami@gmail.com
Pendidikan Terakhir	: D4 MICE, Politeknik Negeri Jakarta

2.2.2 Pemilik Kedua

Gambar 2. 2
Foto Pemilik Kedua



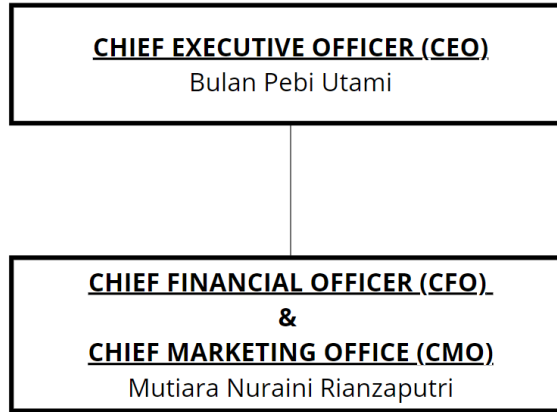
Nama	: Mutiara Nuraini Rianzaputri
Jabatan	: <i>Chief Financial Officer & Chief Marketing Officer</i>
Tempat Tanggal Lahir	: Jakarta, 24 Januari 2002
Alamat Rumah	: Jl. Bangka VIII GG. Manggis, 009/012, Pela Mampang, Mampang Prapatan, Jakarta Selatan
Nomor Telepon	: 085757214989
Alamat Email	: mutiaraputri2401@gmail.com
Pendidikan Terakhir	: D4 MICE, Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

2.3. Struktur Organisasi



Sumber data: CV Creativity of Unity

2.3.1 Deskripsi Pekerjaan

Berikut merupakan *job description* setiap *stakeholder* di CV Creativity of Unity (Ratri, 2020), yaitu:

a. *Chief Executive Officer (CEO)*

Bertanggung jawab terhadap jalannya perusahaan, bekerja sama dengan *CFO* dan *CMO*.

Tujuan

Memastikan perusahaan berjalan dengan performa yang maksimal dan sesuai dengan etika bisnis yang ada.

Tugas dan Tanggung Jawab

1. Merencanakan dan mengawasi perkembangan konsep/ide sampai ketika diterapkan ke dunia nyata yang telah dijadwalkan.
2. Memastikan bahwa perusahaan mematuhi semua hukum dan regulasi yang berlaku dalam bisnis *corporate event*.
3. Memimpin tim manajemen dalam pengambilan keputusan strategis untuk memastikan efisiensi dan efektivitas operasional perusahaan.
4. Membuat jadwal kerja agar tidak merugikan waktu klien dan karyawan.
5. Menjalin komunikasi secara intensif dan asertif dengan klien untuk memahami kebutuhan dan harapan mereka serta memastikan kesesuaian layanan *corporate event* dengan kebutuhan mereka.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

6. Mengelola pengembangan program pelatihan dan pengembangan karyawan dalam operasional *corporate event* untuk meningkatkan keterampilan dan produktivitas.
7. Menangani masalah dan tantangan yang mungkin timbul selama operasi *corporate event*, seperti masalah kualitas, penjadwalan dan kinerja.
8. Memantau laporan keuangan untuk memastikan keuangan perusahaan dalam kondisi sehat secara finansial.
9. Mengevaluasi kualitas layanan serta memastikan bahwa layanan *corporate event* sesuai dengan standar kualitas yang diharapkan.
10. Menyusun dan memantau strategi manajemen risiko dalam pengelolaan risiko operasional.

b. Chief Financial Officer (CFO)

Bertanggung jawab mengelola tindakan keuangan perusahaan.

Tujuan

Merencanakan dan mengontrol fungsi keuangan perusahaan dari segala aspeknya serta memberikan informasi yang akurat dan tepat waktu mengenai keuangan dalam tujuannya mencapai tujuan yang telah ditetapkan perusahaan terutama dalam hal finansial.

Tugas dan Tanggung Jawab

1. Merancang dan mengelola strategi keuangan perusahaan, termasuk pengembangan anggaran dan pengelolaan keuangan bisnis *corporate event*.
2. Mengelola dan memantau laporan keuangan perusahaan seperti pengelolaan perpajakan, pelaporan keuangan, dan risiko keuangan.
3. Menjalin hubungan dengan lembaga keuangan dan investor untuk memenuhi kebutuhan keuangan perusahaan dan memastikan kelancaran proses keuangan bisnis *corporate event*.
4. Mengelola pembayaran gaji dan pengelolaan faktur.
5. Memonitor pengeluaran dan penerimaan serta memastikan pengeluaran berada dalam budget yang telah ditetapkan.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

c. Chief Marketing Officer (CMO)

Bertanggung jawab kepada CEO dan melakukan komunikasi yang intensif dengan CFO.

Tujuan

1. Merencanakan, menyusun dan mengembangkan strategi pemasaran dan kegiatan operasional teknis perusahaan untuk memenuhi tujuan yang telah ditetapkan perusahaan.
2. Menganalisa strategi pemasaran untuk meningkatkan jumlah konsumen baik swasta maupun nasional.
3. Melakukan evaluasi mengenai kepuasan pelanggan untuk memastikan tercapainya target kepuasan pelanggan yang telah ditentukan.
4. Menentukan harga jasa yang akan di jalankan serta menetapkan sistem promosi yang tepat.
5. Mengawasi setiap kegiatan operasional dan memberikan laporan yang komprehensif kepada perusahaan.

2.4. Susunan Pemilik/Pemegang Saham

Sumber pendanaan CV Creativity of Unity berupa investasi uang sebesar Rp. 250,000,000 merupakan modal awal perusahaan. Adapun modal awal ini bersumber dari ketiga pendiri CV Creativity of Unity yang dijelaskan pada tabel 2.2 di bawah ini.

Tabel 2.2 Susunan Pemilik Pemegang Saham
CV Creativity of Unity

No	Nama	Jabatan	Nilai Saham	Presentase
1	Bulan Pebi Utami	CEO	60%	Rp150,000,000
2	Mutiara Nuraini Rianzaputri	CFO dan CMO	40%	Rp100,000,000
Jumlah Keseluruhan Saham				Rp250,000,000

Sumber: CV Creativity of Unity, 2024



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Modal awal ini akan digunakan untuk kegiatan operasional perusahaan, meliputi pembayaran sewa ruko usaha, pembelian perlengkapan dan peralatan usaha serta pembiayaan kegiatan awal marketing perusahaan.

2.5. Jadwal Kegiatan Pra Operasional

CV Creativity of Unity memiliki kegiatan pra operasional guna mencapai proses pendirian perusahaan dan mencapai tujuan secara maksimal. Kegiatan pra operasional ini dilakukan mulai bulan Mei sampai bulan Desember 2024 dengan jangka waktu tujuh bulan. Berikut pada tabel 2.3 merupakan jadwal pra operasional yang dilaksanakan oleh CV Creativity of Unity

Tabel 2.3
Jadwal Kegiatan Pra Operasional CV Creativity of Unity

No	Kegiatan	Bulan							
		Mei	Juni	Juli	Aug	Sep	Okt	Nov	Des
1	Riset Pasar	■	■						
2	Analisis Pasar		■	■					
3	Penyusunan Profil Perusahaan			■	■				
4	Pemilihan Lokasi Perusahaan				■	■			
5	Pengajuan Perizinan					■			
6	Pemenuhan Peralatan dan Perlengkapan						■		
7	Pemasaran dan Promosi Perusahaan							■	■

Sumber: CV Creativity of Unity, 2024

Proses pendirian CV Creativity of Unity meliputi tujuh tahapan yaitu riset pasar, analisa pasar, penyusunan profil perusahaan, pemilihan lokasi perusahaan, pengajuan perizinan, pemenuhan peralatan dan perlengkapan, serta pemasaran dan promosi perusahaan. Proses diskusi mengenai pendirian perusahaan sudah berlangsung sejak April 2024, namun para pendiri masih melakukan pengamatan dan penetapan secara matang sebelum melakukan proses rangkaian kegiatan



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

lainnya. Berikut adalah penjelasan mengenai proses kegiatan pra operasional CV Creativity of Unity:

2.5.1 Riset Pasar

Riset pasar menjadi langkah pertama yang dilakukan CV Creativity of Unity untuk membangun bisnis, hal ini disebabkan untuk menyusun kegiatan pemasaran secara terpadu dan berkelanjutan. Dengan melakukan langkah ini, perusahaan kami mengetahui ketertarikan konsumen terhadap jasa yang ditawarkan dan menghasilkan informasi yang akan membantu perusahaan dalam mempertimbangkan konsumen dalam menyediakan jasa. Kegiatan riset pasar dilakukan pada bulan Mei dan Juni meliputi pencarian informasi tentang jumlah kompetitor yang ada beserta kelemahan dan kelebihanannya, *trend* penyelenggaraan *event*, riset minat dan kebutuhan klien, serta pengembangan potensi perusahaan. Kegiatan riset yang dilakukan CV Creativity of Unity antara lain, pencarian data terbaru dan terakurat melalui internet dengan sumber terkait seperti *website* dan media sosial kompetitor.

2.5.2 Analisis Pasar

Tahap analisis pasar merupakan langkah selanjutnya yang dilakukan CV Creativity of Unity. Setelah mengumpulkan informasi dan data yang diperoleh dari riset pasar, hasil tersebut digunakan perusahaan untuk menganalisis ekspektasi pasar pada penyelenggaraan *corporate event* serta mengetahui persiapan perusahaan dalam menjalankan *corporate event* yang sesuai dengan kebutuhan dan keinginan pasar. Kemudian, CV Creativity of Unity merumuskan strategi pemasaran terkait dengan potensi pasar dalam wilayah target pasar perusahaan dan menciptakan produk yang sesuai dengan kebutuhan dan keinginan pasar.

2.5.3 Penyusunan Profil Perusahaan

CV Creativity of Unity merancang usaha ini berdasarkan visi, misi serta tujuan perusahaan sebagai berikut.

a) Visi Perusahaan

"Menjadi penyedia jasa penyelenggaraan acara korporat terdepan yang



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

menginspirasi, menghubungkan, dan memberdayakan perusahaan dengan memberikan pelayanan secara *End to End* dan Menerapkan konsep *sustainable event* Program untuk mencapai tujuan bisnis melalui pengalaman acara yang inovatif dan tak terlupakan."

b) Misi Perusahaan

1. Menyediakan layanan penyelenggaraan acara dengan standar kualitas tertinggi, mulai dari perencanaan hingga pelaksanaan.
2. Mengembangkan konsep acara yang inovatif dan kreatif untuk memberikan pengalaman unik bagi para klien perusahaan
3. Mengintegrasikan praktik keberlanjutan dalam semua aspek penyelenggaraan acara, mengurangi dampak lingkungan.

Melalui visi dan misi perusahaan tersebut CV Creativity of Unity memiliki tujuan yang jelas mengenai rancangan usaha kedepannya dan diharapkan visi dan misi tersebut dapat menjadi landasan perusahaan saat menjalankan kegiatan operasional sehingga dapat memberikan pelayanan yang optimal kepada para pengguna jasa.

2.5.4 Penentuan Lokasi Perusahaan

Lokasi perusahaan berada di Ruko Perumahan Bumi Cimanggis Indah Kav 0, Tapos, Kota Depok. Tempat ini berada pada lokasi yang cukup strategis. Lokasi ini dipilih karena memiliki akses tol yang dekat, dekat dengan rumah sakit beserta dengan kantor polisi. Lokasi perusahaan juga diapit oleh beberapa perusahaan swasta dan pabrik. Dengan cukup banyaknya perusahaan menjadi sebuah peluang bagi perusahaan kami untuk menjalin kerja sama. Berikut merupakan lokasi perusahaan yang dapat dilihat dari *google maps*.

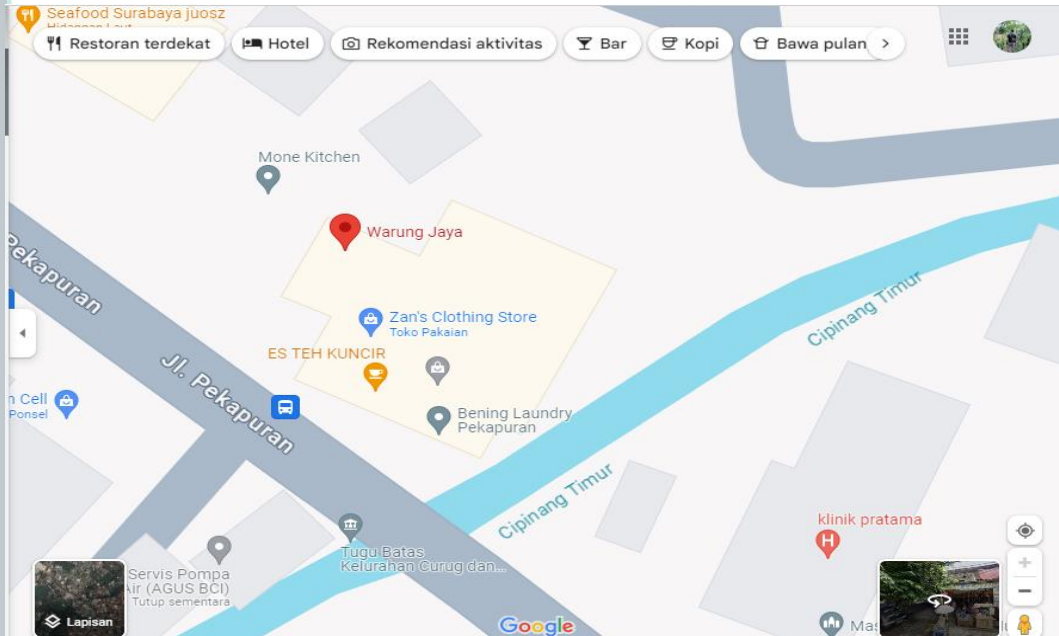


Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan satu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Gambar 2.3
Lokasi Perusahaan Melalui Google Maps



Sumber: CV Creativity of Unity

2.5.5 Pengurusan Perizinan Pendirian Perusahaan

Pada tahun ini CV Creativity of Unity membutuhkan waktu sekitar 2 bulan, dari bulan Juli sampai Agustus. Tahap pendirian perusahaan ini menjadi hal yang penting untuk mendapat legalitas yang diakui oleh negara.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

CV Creativity of Unity merupakan badan hukum CV (Commanditaire Vennootschap). Terdapat beberapa proses yang harus dilalui untuk mendirikan CV adalah dengan melakukan beberapa tahapan (Aldimas, 2024) sebagai berikut.

a. Mempersiapkan Data pendirian CV

Pada tahap ini terdapat beberapa hal yang perlu dipersiapkan untuk memenuhi kebutuhan untuk melengkapi Data pendirian seperti menyiapkan nama CV, menyiapkan lokasi CV, menyiapkan visi misi CV dan membuat struktur permodalan CV.

b. Membuat Akta Pendirian

Pada tahap ini, akan mengajukan pembuatan akta pendirian CV kepada notaris. Setelah proses pembuatan selesai, pihak pendiri CV akan menandatangani Akta Pendirian CV dihadapan Notaris.

c. Pengurusan SABU di KEMENKUMHAM

Setelah pembuatan Akta Pendirian oleh Notaris, tahap selanjutnya adalah pengesahan badan usaha oleh KEMENKUMHAM. Setelah disahkan maka KEMENKUMHAM akan menerbitkan Surat Keterangan Terdaftar (SKT).

d. Pembuatan NPWP dan SKT Pajak

Pada tahap ini, CV Creativity of Unity mengajukan permohonan pembuatan ke Kantor Pelayanan Pajak. Setelah di konfirmasi, maka akan dikeluarkan NPWP perusahaan CV Creativity of Unity beserta dengan Surat Keterangan Wajib Pajak.

e. Pengurusan Nomor Induk Berusaha (NIB)

CV Creativity of Unity melakukan pendaftaran pembuatan Nomor Induk Berusaha (NIB) melalui website OSS Republik Indonesia.

2.5.6 Pemenuhan Peralatan dan Perlengkapan

Hal yang dilakukan setelah mendapatkan lokasi perusahaan dan perizinan pendirian perusahaan, maka langkah selanjutnya yang dilakukan CV Creativity of Unity adalah pemenuhan terhadap kebutuhan peralatan dan perlengkapan untuk menunjang proses kerja dan pemenuhan aspek fasilitas sebuah perusahaan. Berikut ini adalah daftar kebutuhan peralatan dan perlengkapan yang dipenuhi untuk kegiatan operasional perusahaan.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Tabel 2.4
Daftar Peralatan dan Perlengkapan CV Creativity of Unity

No	Item	Spesifikasi	Jumlah	Satuan
Peralatan				
1	Printer	Epson L565A4Mfp	1	Unit
2	AC	Daikin 1 PK FTP 25 AV AC Split Breeze Standard	4	Unit
3	Meja	Meja Kerja	4	Unit
4	Kursi	Kursi Kerja	8	Unit
5	Filing Cabinet	IMPORTA Lemari Kantor Kabinet Tipe MS SC-06 MS 1800x850x400mm	1	Unit
6	Standing TV	Kokoa TV	1	Unit
Perlengkapan				
1	HVS	Paper One 500 lbr	2	Pack
2	Tinta Printer	HP 678 Tri Colour + Color Ink Cartridge	1	Unit
3	Tinta Printer	HP 678 Black + Color Ink Cartridge	1	Unit
4	Pulpen	Joyko Pulpen Gel GP 243 Whiz Gel 0.5mm	1	Box
5	Pensil	Faber Castell Graphite Pencil Castell 9000	1	Box
6	Penghapus	Staedtler Eraser Rasoplatst	1	Box
7	Map Plastik	Daiichi Map L DCS A4 Pop Clear	1	Pack
8	Stapler	Joyko Stapler HD-10D	1	Unit



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

		Assorted 10.2x4.4x2.2cm		
9	Isi Stapler	Kenko Isi Stapler	2	Unit
10	Gunting	Kenko Gunting	3	Unit
11	Cutter	Monotaro Cutter	1	Unit
12	Isi Cutter	Joyko A-100	1	Pack
13	Stempel Perusahaan	Custom	2	Unit
14	Tinta Stempel	Joyko Stamp Pad Ink Refill	5	Botol
15	Sticky Note	3M Post-it Super Sticky Notes Energy Boost 654-5SSAU 76x76mm	1	Pack
16	Spidol	Snowman Spidol	5	Unit
17	Stabilo	Stabilo Highlighter	3	Unit
18	Lakban Hitam	Joyko 36mm	10	Pcs
19	Lakban Bening	Joyko 2"-50m	10	Pcs
20	Lakban Kertas	Joyko 24mm x 20m	10	Pcs
21	Double Tape	Joyko 1,5 inchi	5	Pcs
22	Paper Clip	Joyko Trigonal	5	Pack
23	Amplop Putih	Paperline 90	3	Pack
24	Amplop Coklat	Folio 24x35cm	3	Pack
25	Kotak P3K	Onemed	1	Set

Sumber Data: CV Creativity of Unity

CV Creativity of Unity melakukan persiapan persiapan untuk melengkapi kebutuhan peralatan dan perlengkapan selama kurang lebih dua bulan. Persiapan dimulai dari membeli kebutuhan peralatan dan perlengkapan untuk menunjang kegiatan operasional kantor, tata letak dan pembersihan ruang kerja



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

2.5.7 Promosi dan Pembuatan Media Sosial Pemasaran Perusahaan

Produk yang akan dihasilkan oleh CV Creativity of Unity berupa jasa *event organizer* dalam penyelenggaraan *corporate event* oleh sumber daya manusia yang profesional. Dalam upaya mempromosikan perusahaan dan memasarkan produk yang dimiliki perusahaan, CV Creativity of Unity akan memanfaatkan beberapa *platform* digital seperti *website*, *instagram*, *tiktok*, dan *youtube* untuk menampilkan informasi lengkap mengenai perusahaan dan produk yang ditawarkan. Selain itu, CV Creativity of Unity juga akan menampilkan dokumentasi *event* yang telah dilaksanakan melalui *youtube* sehingga calon klien bisa dengan mudah untuk mengakses dan terhubung langsung dengan perusahaan.





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

BAB VII ANALISIS DAMPAK DAN RISIKO USAHA

Dalam menjalankan rencana usaha penyelenggaraan *coporate event* khususnya *corporate meeting* dan *product launching* ini, analisis dampak dan risiko usaha dilakukan untuk memahami implikasi positif dan negatif dari rencana usaha tersebut. Hal ini membantu dalam perencanaan yang matang dan pengambilan keputusan yang lebih terinformasi untuk mengurangi dampak dan risiko yang muncul di setiap kegiatannya. Bab ini menjelaskan detail seputar aspek hukum, dampak terhadap lingkungan, analisis risiko usaha, dan antisipasi risiko usaha yang akan dihadapi oleh perusahaan ke depan.

7.1 Aspek Hukum

Commanditaire Vennootschap atau persekutuan komanditer merupakan suatu bentuk perusahaan yang tidak diatur secara mandiri dalam KUHD, tetapi digabung dengan peraturan mengenai persekutuan firma yang tertera pada Pasal 19-24 KUHD. Menurut Purwosutjipto (2020) *commanditaire vennootschap* atau persekutuan komanditer merupakan perkumpulan firma yang memiliki satu atau beberapa orang sekutu komanditer, pendapat lain juga dikemukakan oleh Jamal Wiwoho (2020) mendefinisikan *commanditaire vennootschap* adalah suatu perkumpulan yang terdiri dari beberapa orang yang mempercayakan uang atau barang kepada beberapa orang atau pihak yang menjalankan perusahaan yang bertindak sebagai pimpinan. Secara Yuridis pengertian CV tertera pada pasal 19 KUHD yang berisi “Perseroan secara melepas dinamakan perseroan komanditer, didirikan antara satu orang atau beberapa persero yang secara tanggung menanggung bertanggung jawab untuk seluruhnya pada pihak satu, dan satu orang atau lebih sebagai pelepas uang pada pihak lain”. (Theresia, 2022)

CV Creativity of Unity memilih bentuk badan usaha *Commanditaire Vennootschap* atau perseroan komanditer (CV). CV memiliki ciri khas dan sifat



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

yang tidak dimiliki oleh badan usaha lainnya. Sifat dan ciri khas CV tersaji sebagai berikut:

- a. Proses pendiriannya relatif lebih mudah;
- b. Kebutuhan akan modal dapat lebih dipenuhi karena tidak terikat pada jumlah modal minimal;
- c. Persekutuan komanditer cenderung lebih mudah memperoleh kredit;
- d. Dari segi kepemimpinan, persekutuan komanditer relatif lebih baik;
- e. Sebagai tempat untuk menanamkan modal, persekutuan komanditer cenderung lebih baik, karena bagi sekutu diam akan lebih mudah untuk menginvestasikan maupun mencairkan kembali modalnya;
- f. Bentuk CV sudah dikenal masyarakat, terutama masyarakat bisnis kecil dan menengah, sehingga memudahkan perusahaan ikut dalam berbagai kegiatan;
- g. CV lebih fleksibel, karena tanggung jawab terbatas hanya pada Persero Pasif, sedangkan yang mengurus perusahaan dan mempunyai tanggung jawab tidak terbatas dimiliki oleh Persero Aktif;
- h. Pengenaan pajak hanya satu kali, yaitu pada badan usaha saja. Pembagian keuntungan atau laba yang diberikan kepada Persero Pasif tidak lagi dikenakan pajak penghasilan;
- i. CV hanya memerlukan minimal dua orang.

Dalam pendirian usahanya, CV Creativity of Unity terikat dengan empat aspek hukum yang saling berkaitan, yaitu aspek hukum mengenai pendirian perusahaan, ketenagakerjaan, perjanjian kerjasama, dan penyelesaian sengketa. Aspek-aspek hukum tersebut dapat diuraikan sebagai berikut.

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

7.1.1 Aspek Hukum Pendirian Perusahaan

- a. Pasal 16-35 Kitab Undang-Undang Hukum Dagang
- b. Peraturan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Nomor 17 tahun 2018 tentang Pendaftaran Persekutuan Komanditer, Persekutuan Firma, dan Persekutuan Perdata.
- c. PP Nomor 24 Tahun 2018
- d. Undang-Undang Nomor 11 tahun 2020 tentang cipta kerja

7.1.2 Aspek Hukum Ketenagakerjaan

Aspek Ketenagakerjaan mengatur mengenai segala hal yang berhubungan dengan tenaga kerja selama melakukan pekerjaan, dengan hukum yang tersaji sebagai berikut;

- a. Undang-Undang Nomor 13 tahun 2003 tentang Ketenagakerjaan
- b. Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 bab IV tentang Ketenagakerjaan
- c. Undang-Undang Nomor 11 tahun 2020 Cipta Kerja
- d. Peraturan Menteri Ketenagakerjaan Nomor 18 tahun 2022 tentang Penetapan Upah Minimum
- e. Peraturan Pemerintah Nomor 35 Tahun 2021 tentang Perjanjian Kerja Waktu Tertentu (PKWT), Alih Daya, Waktu Kerja dan Waktu Istirahat dan Pemutusan Hubungan Kerja
- f. Peraturan Menteri Ketenagakerjaan Nomor 6 tahun 2016 tentang Tunjangan Hari Raya Keagamaan bagi Pekerja/Buruh di Perusahaan.

7.1.3 Aspek Hukum Perjanjian Kerjasama

Kegiatan bisnis perusahaan biasanya akan melibatkan hubungan kerjasama dengan berbagai pihak. Hubungan kerjasama dapat terjalin antar pihak yang memiliki visi yang sama dalam mencapai suatu tujuan atau kepentingannya masing-masing yang sudah disepakati. Pencapaian kesepakatan bersama diperlukan perjanjian didasari oleh hukum. Berdasarkan pasal 1313 kitab undang-undang hukum perdata, suatu perjanjian adalah suatu perbuatan yang terjadi antara satu orang atau lebih yang terikat terhadap satu orang dan orang lainnya. Perjanjian kerjasama yang dimaksud oleh CV Creativity of Unity adalah kerjasama yang



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

dilakukan dengan vendor, venue, dan klien. Dengan mengetahui aspek hukum mengenai perjanjian kerjasama akan mencegah terjadinya kerugian di salah satu pihak. (Kamsidah, 2023). Adapun aspek hukum perjanjian kerjasama yang menjadi dasar CV Creativity of Unity dalam menjalin hubungan kerjasama sebagai berikut:

- a. Pasal 1320 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata tentang Perjanjian dan mengatur mengenai salah satu syarat sah dari suatu perjanjian yang terjalin adalah adanya kesepakatan antara kedua belah pihak.
- b. Pasal 1239, 1240, 1241, 1242, 1243, mengenai Perikatan Untuk Berbuat Sesuatu atau Untuk Tidak Berbuat Sesuatu.
- c. Pasal 1244 dan Pasal 1245 KUHPPerdata, tentang *overmacht* atau *force majeure* atau yang lebih dikenal sebagai keadaan memaksa.
- d. Pasal 1381 KUHPPerdata, mengatur mengenai berakhirnya perjanjian
- e. Pasal 1338 ayat (1) KUHPPerdata, mengatur mengenai suatu perjanjian yang terjalin yang sudah dibuat untuk kedua belah pihak akan terikat layaknya undang-undang.

7.1.4 Aspek Hukum Penyelesaian Sengketa

Pertumbuhan pasar yang pesat melahirkan kerjasama dengan berbagai macam rekan bisnis. Oleh karena itu, dapat menyebabkan terjadi sengketa didalamnya. Dasar hukum yang terkait mengenai sengketa termuat di Undang-Undang Nomor 30 tahun 1999 tentang Arbitase dan Alternatif penyelesaian sengketa. Berikut ini merupakan aspek hukum yang dilakukan oleh CV Creativity of Unity.

1. Penyelesaian secara Alternative Dispute Resolution (ADR)

Penyelesaian secara ADR merupakan salah satu cara penyelesaian yang dilakukan diluar pengadilan atau non-litigasi yang didasari pada Pasal 1 ayat 10 Undang-Undang Nomor 30 tahun 1999 yaitu lembaga penyelesaian sengketa melalui prosedur yang disepakati oleh pihak terkait. Penyelesaian secara ADR dilakukan dengan cara negosiasi, mediasi, konsiliasi dan penilaian ahli, penjelasan mengenai penyelesaian secara *alternative dispute resolution* adalah sebagai berikut;

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

a. Negosiasi

Negosiasi merupakan salah satu cara penyelesaian sengketa dengan mempertemukan pihak-pihak terkait dengan bernegosiasi secara langsung mencapai kesepakatan bersama

b. Mediasi

Mediasi merupakan proses penyelesaian sengketa yang dibantu oleh mediator yang memfasilitasi komunikasi dan perundingan antara pihak-pihak yang terkait untuk mencapai keputusan bersama.

c. Konsiliasi

Konsiliasi merupakan proses penyelesaian dengan dibantu oleh pihak ketiga yang netral dan tidak memihak yang akan membantu pihak-pihak terkait untuk menemukan solusi yang saling memuaskan pihak masing-masing.

d. Penilaian Ahli

Merupakan penilaian dari ahli yang sesuai dengan bidang dan keahliannya.

2. Arbitrase

Arbitrase merupakan proses penyelesaian sengketa diluar peradilan hukum dengan membuat sebuah perjanjian arbitrase secara tertulis oleh para pihak yang terkait yang difasilitasi oleh lembaga arbitrase.

3. Litigasi atau pengadilan

Proses penyelesaian Litigasi merupakan penyelesaian melalui pengadilan. Pihak-pihak terkait sengketa akan ditempatkan saling berlawanan satu sama lain. Putusan yang dihasilkan dari proses pengadilan merupakan putusan yang mengikat kepada setiap pihak-pihak yang terkait. Apabila upaya perdamaian tidak berhasil maka dilakukan *ultimum remedium* atau upaya terakhir penegakan hukum.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

7.2 Dampak Terhadap Lingkungan

CV Creativity of Unity akan menyelenggarakan acara yang ramah lingkungan, sehingga memerlukan perencanaan yang matang dan implementasi yang tepat untuk mengurangi dampak negatif terhadap lingkungan. Dalam hal ini perusahaan akan lebih banyak menggunakan barang atau alat yang tidak habis pakai untuk meminimalkan sampah plastik maupun kertas, bekerjasama dengan vendor dan *venue* yang ikut serta menerapkan program *sustainability*. Namun, dari penggunaan alat yang memerlukan daya listrik akan memberikan dampak kepada pemanasan global maka langkah yang dapat diterapkan antara lain mematikan lampu, AC, dan alat-alat pada saat tidak dipakai dan tidak membiarkan kabel tetap tertancap pada stop kontak karena aliran listrik akan tetap mengalir. Selain itu, mengingat kegiatan operasional perusahaan berada di dalam rumah yang didesain menjadi kantor, tidak menutup kemungkinan terhadap adanya limbah yang dihasilkan seperti halnya limbah rumah tangga. Terkait hal ini, perusahaan akan bekerjasama dengan pengurus RT dalam pembuangan limbah rumah tangga serta rutin dalam membayar uang kebersihan.

Aktivitas operasional CV Creativity of Unity juga dapat memberikan kontribusi terhadap penyediaan lapangan pekerjaan mengingat CV Creativity of Unity adalah perusahaan yang bergerak di bidang jasa. Maka dari itu, penyelenggaraan *corporate event* akan membutuhkan tenaga kerja sehingga dapat memberikan dampak positif terhadap pemberian lowongan kerja kepada masyarakat serta memberikan keuntungan bagi para pihak yang bekerjasama.

7.3 Analisis Resiko Usaha

Risiko usaha merupakan suatu masalah yang terjadi dengan tidak direncanakan dan kemungkinan menimbulkan kerugian yang tidak diharapkan. Pada suatu usaha bisnis tidak luput dari kemungkinan terjadinya sebuah risiko dari berbagai aspek. Maka dari itu, dalam merencanakan sebuah bisnis usaha perlu untuk mengidentifikasi berbagai risiko tersebut. Berikut tabel analisis risiko usaha CV Creativity of Unity.

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Tabel 7.1
Analisis Resiko CV Creativity of Unity

No	Analisis Risiko	Keterangan Risiko
1	Risiko Kualitas Layanan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Pelayanan yang kurang memuaskan 2. Mendapatkan <i>feedback</i> negatif
2	Risiko Keuangan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Pembatalan penyelenggaraan <i>event</i> 2. Laporan arus kas tidak <i>balance</i> 3. Jumlah kas perusahaan tidak memenuhi kebutuhan operasional 4. Pendapatan operasional lebih sedikit dari beban operasional
3	Risiko Pemasaran	<ol style="list-style-type: none"> 1. Tingkat persaingan yang tinggi 2. agalnya mengenali peluang usaha 3. Kurang pengetahuan produk perusahaan oleh klien
4	Risiko Pembatalan Kerja sama	<ol style="list-style-type: none"> 1. Kehilangan peluang bisnis 2. Konflik hukum 3. Penuntutan kompensasi yang dapat mengganggu kerja sama
5	Risiko Teknologi	<ol style="list-style-type: none"> 1. Pengadaan teknologi tidak berjalan lancar 2. Terjadinya <i>system crash</i> pada teknologi 3. Kerusakan perangkat keras 4. Terjadinya <i>malware</i> 5. Gangguan internet

Sumber: CV Creativity of Unity, 2024

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Berdasarkan tabel di atas, berikut masing-masing penjelasan analisis risiko untuk setiap pointnya.

a. Risiko kualitas layanan

CV Creativity of Unity merupakan perusahaan dibidang jasa sehingga sangat mengutamakan dan mempertahankan kualitas layanan untuk mendapatkan kepuasan pelanggan. Ketidakpuasan pelanggan karena pelayanan yang kurang memuaskan dapat merusak reputasi dan mengurangi jumlah klien di masa depan bisa juga pelanggan memberikan *feedback* negatif, terutama di media sosial, sehingga hal tersebut dapat merusak citra perusahaan.

b. Risiko keuangan

Aspek keuangan memegang peranan penting di dalam sebuah perusahaan. Permasalahan keuangan yang terjadi akan menimbulkan berbagai risiko pada berjalannya kegiatan operasional. Kemungkinan risiko keuangan yang akan terjadi di dalam perusahaan, yaitu:

- 1) Pihak *client* membatalkan penyelenggaraan *event* yang sudah direncanakan sehingga berdampak pada kerugian penjualan
- 2) Laporan arus kas perusahaan yang negatif atau tidak *balance*
- 3) Jumlah kas perusahaan yang tidak cukup memenuhi kebutuhan aktivitas operasional
- 4) Pendapatan perusahaan lebih sedikit daripada beban operasional yang dikeluarkan oleh perusahaan sehingga CV Creativity of Unity mengalami *financial distress*

c. Risiko Pemasaran

Pemasaran adalah pemegang peran penting dalam perusahaan. Dengan kata lain, pemasaran merupakan sebuah tindakan yang dilakukan perusahaan untuk menarik klien. Pada aspek pemasaran, identifikasi pangsa pasar dan kegiatan promosi bisnis menjadi hal yang krusial untuk



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

keberlangsungan *project* di perusahaan. Dengan begitu, risiko yang muncul di aspek pemasaran di antara lain adalah:

- 1) Tingkat persaingan yang tinggi dapat menyebabkan tekanan harga dan margin keuntungan yang lebih rendah
- 2) Gagalnya mengenali peluang usaha dan promosi bisnis yang tidak mencapai target
- 3) Kurangnya pengetahuan produk perusahaan oleh target yang dituju

d. Risiko Pembatalan Kerjasama

Perjanjian kerja sama dalam bisnis menghubungkan antara dua belah pihak. Risiko kerja sama yang dapat terjadi dari pihak internal dan eksternal seperti klien, vendor, *talent* yang bekerja sama dalam penyelenggaraan *event* perusahaan, antara lain:

- 1) Pembatalan acara dapat mengakibatkan kehilangan peluang bisnis di masa depan, terutama jika acara tersebut direncanakan untuk menjadi *annual event* dan memiliki potensi besar untuk menarik perhatian publik
- 2) Pembatalan yang dilakukan secara sepihak atau tanpa memenuhi ketentuan dalam kontrak, *event organizer* dapat menghadapi tuntutan hukum atau kewajiban kompensasi kepada pihak-pihak yang dirugikan
- 3) Adanya penuntutan kompensasi atau penalti jika pembatalan terjadi antara salah satu pihak akan mengakibatkan terganggunya hubungan kerja sama di masa depan

e. Risiko Teknologi

Pemanfaatan teknologi memegang peranan penting dalam pelaksanaan kegiatan operasional perusahaan. Namun, selama pelaksanaannya akan memungkinkan terjadinya risiko yang berdampak pada perusahaan, antara lain:

- 1) Pengadaan teknologi yang tidak berjalan dengan baik



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

- 2) Terjadinya *system crash* pada perangkat teknologi yang digunakan saat penyelenggaraan *event*
- 3) Kerusakan perangkat keras dalam jangka panjang
- 4) Terjadinya *malware* atau terdapat virus komputer, spam, scam, maupun *phishing*
- 5) Adanya gangguan internet saat berlangsungnya penyelenggaraan *event*

7.4 Antisipasi Resiko Usaha

Menurut Abbas Salim, risiko usaha terjadi karena tiga hal, yaitu disebabkan ekonomi (*economic uncertainty caused*), alam (*nature uncertainty caused*), dan perilaku manusia (*human uncertainty caused*). Dengan memahami berbagai risiko yang kemungkinan terjadi dalam bisnis CV Creativity of Unity seperti yang sudah dijelaskan di atas, maka diperlukan persiapan mengenai bagaimana mengantisipasi risiko tersebut agar aktivitas operasional dapat tetap berjalan dengan baik seperti.

a. Risiko Kualitas Layanan

Mengantisipasi risiko penurunan kualitas layanan dalam CV Creativity of Unity memerlukan pendekatan yang komprehensif dan proaktif. Berikut adalah beberapa langkah antisipatif yang dapat dilakukan untuk mengatasi atau menghindari risiko tersebut:

- 1) Mengembangkan dan menerapkan SOP yang jelas untuk semua aspek layanan, dari perencanaan hingga pelaksanaan *event* serta menggunakan *checklist* untuk memastikan setiap detail kebutuhan *event* diperiksa dan dilaksanakan dengan benar
- 2) Mengumpulkan *feedback* dari klien setelah *event* untuk mengevaluasi kinerja dan mengidentifikasi area yang perlu ditingkatkan
- 3) Mengadakan *review* berkala dengan tim untuk membahas *feedback* klien dan mengevaluasi keberhasilan atau kegagalan dalam setiap *event*



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

- 4) Membuat rencana proyek yang terperinci termasuk *timeline*, tugas, dan tanggung jawab setiap karyawan yang terlibat dalam suatu *event*
- 5) Memilih vendor dan kontraktor yang memiliki reputasi baik dan terbukti memberikan layanan berkualitas
- 6) Menjaga komunikasi yang efektif dalam tim dan menjaga komunikasi yang terbuka serta transparan untuk memastikan kebutuhan klien
- 7) Mengumpulkan ulasan positif dan testimoni dari klien yang puas untuk meningkatkan kredibilitas dan kepercayaan

b. Risiko keuangan

Mengatasi atau menghindari risiko masalah keuangan dalam usaha penyedia jasa *corporate event* memerlukan perencanaan keuangan yang baik, pengelolaan arus kas yang efektif, dan strategi mitigasi risiko. Berikut adalah langkah-langkah antisipatif yang CV Creativity of Unity lakukan:

- 1) Membuat anggaran yang terperinci untuk setiap acara, mencakup semua biaya yang mungkin timbul
- 2) Menyusun proyeksi keuangan jangka pendek dan jangka panjang untuk memantau kinerja keuangan dan mengidentifikasi potensi masalah lebih awal
- 3) Memantau arus kas secara rutin untuk memastikan bahwa perusahaan memiliki likuiditas yang cukup untuk memenuhi kewajiban
- 4) Menyisihkan dana cadangan untuk menghadapi situasi darurat atau ketidakpastian
- 5) Menawarkan layanan tambahan dan mencoba pasar baru atau segmen perusahaan klien untuk menambah pendapatan perusahaan dan memperluas pasar
- 6) Memuat kontrak kerjasama yang memuat perjanjian pembatalan yang disetujui oleh CV Creativity of Unity dan pihak klien



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

c. Risiko Pemasaran

Setelah mengetahui peran penting sebuah aspek pemasaran serta kemungkinan risiko yang terjadi, perlu untuk melakukan antisipasi terhadap risiko pemasaran tersebut. Adapun antisipasi yang harus dilakukan adalah:

- 1) Melakukan *market research*
- 2) Memahami penggunaan *tools* apa saja yang dapat dengan efektif memasarkan produk perusahaan
- 3) Mengembangkan dan menyempurnakan produk dan layanan untuk memenuhi kebutuhan pasar serta bisa membuat posisi yang membedakan dari pesaing melalui nilai unik dan keunggulan kompetitif perusahaan

d. Risiko Pembatalan Kerjasama

Hubungan kerja sama antar berbagai pihak diharapkan dapat memberikan kontribusi positif atau keuntungan bagi perusahaan. Namun, dalam pelaksanaannya tidak menutup kemungkinan akan terjadinya suatu risiko seperti pembatalan kerja sama dari pihak internal ataupun eksternal. Maka dari itu, hal yang perlu dilakukan perusahaan untuk mengantisipasi terjadinya risiko pembatalan kerja sama yaitu:

- 1) Memastikan *background* dari pihak luar yang akan diajak kerja sama
- 2) Menggunakan kontrak perjanjian atau yang biasa disebut juga dengan MOU. Dengan hal tersebut akan mengikat kedua belah pihak dalam perjanjian hukum sehingga akan meminimalisasi terjadinya pembatalan yang dilakukan salah satu pihak

e. Risiko Teknologi

Teknologi memainkan peran penting dalam perencanaan, pelaksanaan, dan evaluasi acara, sehingga penting untuk memastikan infrastruktur teknologi yang handal dan aman. Berikut adalah langkah-langkah antisipatif yang dapat diambil:

- 1) Memastikan perangkat lunak selalu diperbarui dengan versi terbaru untuk menghindari *bug* dan masalah keamanan
- 2) Melatih karyawan mengenai praktik terbaik dalam keamanan siber, seperti menghindari *phishing* dan menjaga kerahasiaan *password*
- 3) Melakukan *backup* data secara rutin untuk menghindari kehilangan data akibat kerusakan sistem atau serangan *cyber*
- 4) Menyusun dan menguji rencana pemulihan bencana (*disaster recovery plan*) untuk memastikan kelangsungan operasional dalam situasi darurat
- 5) Melakukan uji coba sistem teknologi sebelum acara untuk memastikan semua berfungsi dengan baik dan melakukan simulasi berbagai skenario untuk mengidentifikasi potensi masalah dan solusi yang dapat diterapkan



POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Hak Cipta :

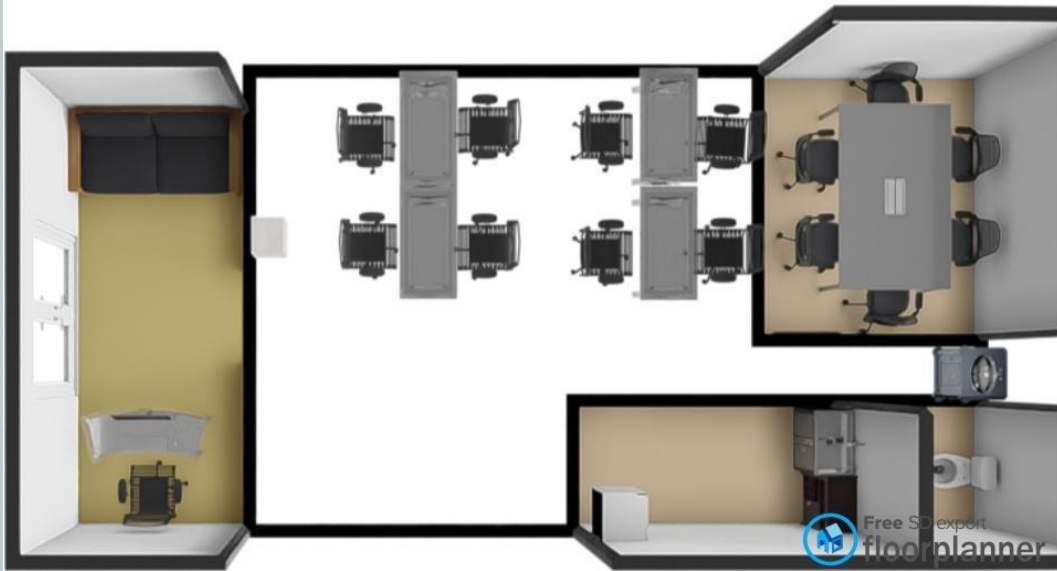
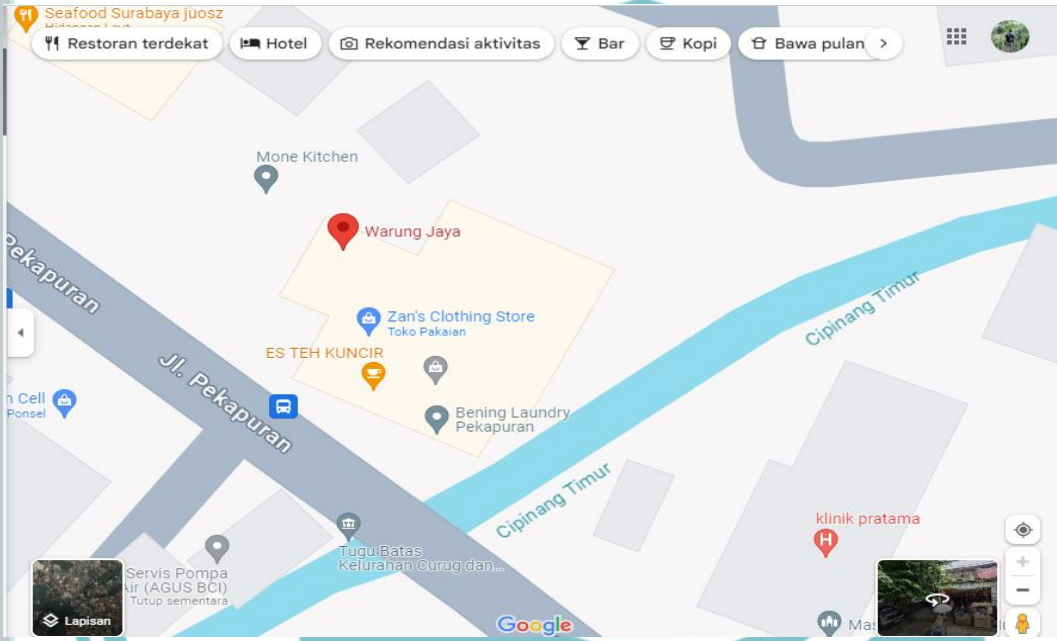
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR PUSTAKA

- Aldimas, F. (2024, July 12). *Cara Pendirian CV (Commanditaire Venotchaap)*. Legalitas.Org. <https://legalitas.org/tulisan/cara-pendirian-cv-commanditaire-venotchaap>
- Annisa, F. B. (2020). *Pengelolaan Konferensi dan Rapat Menggunakan Sistem Blended di DHI Administrasi Perkantoran*.
- Daniera, D. (2023, March 5). *Industri Event Mulai Bangkit, Pelaku Usaha Mengaku Belum Balik Modal*. *Liputan6.Com*.
- Deana, P. (2023, February 17). *Trend Meeting Pasca Pandemi*. <https://Mice.Kememparekraf.Go.Id/>.
- Groovy Indonesia. (2023, September 20). *Event Launching Produk: Pengertian dan Detail Lengkap*. *Groovyeo.Com*.
- Kamsidah. (2023, January 30). *Mau Bikin Perjanjian, Yuk Simak Hal-Hal Apa Saja yang Harus Dipenuhi !*
- Nawan, J. L. (2012). *Dasar-dasar Manajemen Penyelenggaraan Acara Korporat*. In *Corporate Event Management*.
- Ratri, A. (2020). *Inilah Beda CEO, CFO, dan CMO yang Wajib Diketahui!* *Bakrie.Ac.Id*.
- Theresia, E. (2022). *PERKEMBANGAN DAN STATUS KEDUDUKAN HUKUM ATAS PERSEKUTUAN KOMANDITER ATAU COMMANDITAIRE VENNOOTSCHAP (CV) DI INDONESIA*. *FIAT IUSTITIA: JURNAL HUKUM*.
- Yani, E. D. (2012). *Pengertian, Tujuan dan Manfaat Seminar*.

LAMPIRAN

Lampiran 1 Lokasi Perusahaan dan *Layout* Kantor



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 2 Surat Keterangan Domisili



PEMERINTAH KOTA DEPOK
KECAMATAN TAPOS
KELURAHAN SUKATANI

Jalan Ananta Kupa Raya No.1 Komplek DEPPEN HBTB Telp. (021) 87742075 Depok 16954

SURAT KETERANGAN DOMISILI USAHA

Nomor: 088/19-SKD/IX-2024

Yang bertanda tangan di bawah ini, Lurah Kelurahan Sukatani, Kecamatan Tapos, Kota Depok, menerangkan bahwa:

Nama Usaha : CV Creativity of Unity
Bidang Usaha : Event Organizer
Alamat Usaha : Ruko Perumahan Bumi Cimanggis Indah Kav 0, Kelurahan Sukatani, Kecamatan Tapos, Kota Depok
NIB : 9150000972677

Adalah benar usaha yang berada di wilayah Kelurahan Suktani, Kecamatan Tapok, Kota Depok dan beralamat seperti diatas yakni Ruko Perumahan Bumi Cimanggis Indah Kav 0, Kelurahan Sukatani, Kecamatan Tapos, Kota Depok, dengan penanggung jawab adalah:

Nama : Bulan Pebi Utami
NIK : 3175*****
Jabatan : Chief Executive Officer CV Creativity of Unity
Alamat : Jl. Taufiqurrahman, Kelurahan Beji Timur, Kecamatan Beji, Kota Depok

Demikianlah Surat Keterangan Usaha ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya dan berlaku sampai dengan tanggal 23-09-2029.

Depok, 23 September 2024
Lurah Sukatani



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

AKTA PENDIRIAN PERSEROAN KOMANDITER

" CV Creativity of Unity"

Nomor: 09-24

-Pada hari ini, Rabu tanggal 25-09-2024 -----(dua puluh lima September dua ribu dua puluh empat), pukul 10.30 WIB-----(sepuluh tiga puluh Waktu Indonesia bagian Barat).-----

-Berhadapan dengan saya, **Prima Putra Sitepu, Sarjana Hukum, -Magister Kenotariatan**, Notaris di Kota Depok, dengan dihadiri oleh saksi-saksi yang saya, Notaris kenal dan akan disebutkan dibagian pada bagian akhir akta ini:-----

1. **Nona Bulan Pebi Utami, Sarjana Terapan Pariwisata**, lahir di Jakarta, tanggal 01-02-2002.(satu Februari dua ribu dua), Warga Negara Indonesia, Wiraswasta, bertempat tinggal.....,, Rukun Tetangga, Rukun Warga, Kelurahan....., Kecamatan....., pemegang Nomor Induk Kependudukan (NIK) :..... ;-

2. **Nona Mutiara Nuraini Rianzaputri, Sarjana Terapan Pariwisata**, lahir di Jakarta, tanggal 24-01-2002.(dua puluh empat Januari dua ribu dua), Warga Negara Indonesia, Wiraswasta, bertempat tinggal.....,, Rukun Tetangga, Rukun Warga, Kelurahan....., Kecamatan....., pemegang Nomor Induk Kependudukan (NIK) :..... ;-----

----- ;-----



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Indonesia, Wiraswasta, bertempat tinggal.....,
, Rukun Tetangga, Rukun Warga ...,
 Kelurahan....., Kecamatan....., pemegang Nomor Induk
 Kependudukan (NIK) :..... ;-----

 -Para penghadap telah dikenal oleh saya, Notaris.-----
 -Para Penghadap sebagaimana tersebut diatas-----
 menerangkan dalam akta ini bahwa mereka telah sepakat--
 dan setuju untuk bersama-sama mendirikan suatu -----
 Perseroan Komanditer dengan tidak mengurangi izin dari
 yang berwenang sepanjang mengenai pendirian-----
 perusahaan-perusahaannya dengan aturan-aturan atau ---
 Anggaran Dasar sebagai berikut : -----

----- Pasal 1 -----

Perseroan ini bernama Perseroan Komanditer: -----
 ----- **CV. Creativity of Unity**-----
 -----selanjutnya disebut "Perseroan".-----
 -----Perseroan ini berkedudukan di Kota
 Depok., ----- Kecamatan Tapos, -----Dengan cabang-
 cabang atau perwakilan-perwakilannya di tempat-tempat
 lain yang dianggap perlu oleh (para) --- Pesero
 Pengurus. -----

----- W A K T U -----

----- Pasal 2. -----

-Perseroan ini didirikan untuk waktu tidak terbatas --

-----MAKSUD DAN TUJUAN -----

-----Pasal 3. -----

1. Maksud dan tujuan perseroan ini ialah melaksanakan-
 kegiatan usaha sebagai berikut :-----
 - Menjalankan dan menyediakan jasa event organizer



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

untuk penyelenggaraan *corporate meeting* dan *product launching*;

- Menjalankan usaha-usaha yang sifatnya memberikan bantuan dalam bidang event.

----- M O D A L -----

----- Pasal 4. -----

1. -Modal dasar perseroan ini tidak ditentukan besarnya, dan sewaktu-waktu akan ternyata dan dapat dilihat dalam bukuperseroan; demikian juga bagian dari masing-masing pesero dalam modal Perseroan.

----- PENGURUSAN DAN TANGGUNG JAWAB -----

----- (PARA) PESERO PENGURUS -----

----- Pasal 5. -----

1. Nona Bulan Pebi Utami tersebut adalah pesero pengurus yang bertanggung jawab penuh dengan gelar Chief Excecutive Officer;
2. Nona Mutiara Nuraini Rianzaputri tersebut adalah pesero pengurus yang bertanggung jawab dalam keuangan pesero dengan gelar Chief Financial Officer;
3. Tuan Rahen Pinatih Gumilang tersebut adalah Persero pengurus yang bertanggung jawab dalam pemasaran pesero dengan gelar Chief Marketing Officer;
4. CEO mewakili persereon di dalam maupun dilua pengadilan dan berhak untuk memnandatangani, bertindak untuk dan atas nama Perseroan, mengikat Perseroan dengan pihak lain atau pihak lain dengan Perseroan dan di dalam menjalankan Tindakan itu mereka berhak untuk dan membuat segala perjanjian yang mengenai pengurusan guna Perseroan akan tetapi



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

untuk:-----

- meminjam atau meminjamkan uang kecuali kredit yang telah ada;
- mendapatkan atau melepaskan barang-barang tetap atau tidak tetap kepunyaan Perseroan;
- menggadaikan bang-barang bergerak kepunyaan Perseroan;
- mengikat Perseroan sebagai penanggung, atau menjadi avalist pihak lain harus mendapat persetujuan Pesero Pengurus lainnya.

----- PENGUNDURAN DIRI, MENINGGAL DUNIA ATAU PAILIT -----

----- Pasal 6. -----

1. Jika salah seorang Pesero meninggal dunia, maka Perseroan ini ini tidak bubar, tetapi akan dilanjutkan oleh yang masih hidup Bersama dengan ahli waris yang meninggal dunia.
2. Hanya saja para ahli waris dari yang meninggal dunia harus diwakili oleh seorang saja diantara mereka sendiri atau oleh orang lain untuk segala hal mengenai urusan Perseroan.

-----Pasal 7. -----

1. Seorang Pesero boleh keluar, yang sedemikian itu hanya pada akhir tahun buku dan harus memberitahukan kehendaknya itu secara tertulis, kepada Pesero yang akan keluar tersebut terlebih dahulu harus memberikan pertanggung jawaban (equitet de charge)
2. Dalam kejadian yang demikian itu, makan Pesero yang lain berhak untuk membeli dan

mengambil alih harta benda kekayaan Perseroan ini dan melanjutkan Perseroan ini dengan memakai terus nama Perseroan ini, baik sendiri, atau Bersama-sama dengan orang lain, dengan kewajiban untuk membayar kepada Pesero yang keluar bagiannya di dalam Perseroan dalam waktu dua bulan setelah neraca dan perhitungan laba rugi dari tahun yang dijalankan disahkan atau dianggap sebagai telah disahkan.

-----**Pasal 8.**-----

1. Jika seorang Pesero dinyatakan jatuh miskin (pailit) atau ditaruh di bawah pengampuan (curatele) maka ia dianggap sehari sebelum ia dinyatakan pailit atau ditaruh di bawah pengampuan (curatele) telah keluar dari Perseroan.
2. Bagian dari Pesero yang keluar itu dibayarkan dalam waktu enam bulan setelah ia dinyatakan pailit atau ditaruh di bawah pengampuan (curatele) menurut neraca yang paling akhir telah diterima baik, sedangkan Perseroan tetap berdiri diantara para Pesero lainnya.

-----**Pasal 9.**-----

Jika semua Pesero ada keinginan untuk menghentikan Perseroan ini, atau pada saat mereka Bersama-sama meninggal dunia, dinyatakan pailit atau ditaruh dibawah pengampuan (curatele), maka Perseroan segera bubar dan harta bendanya akan dilikuidir oleh wakilnya yang sah.

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

----- KEUNTUNGAN -----

-----Pasal 10. -----

1. Untuk menghitung keuntungan bersih, maka keuntungan kotor dikurangi dengan semua ongkos-ongkos untuk memelihara dan memperbaiki harga benda Perseroan, asuransi, gaji para pegawai serta ongkos-ongkos lain yang dikeluarkan sehubungan dengan urusan dan penyelenggaraan Perseroan.
2. Dari keuntungan bersih tersebut diatas, maka Sebagian disendirikan untuk mengadakan atau menambah uang Cadangan.
3. Jika perhitungan laba rugi pada suatu tahun menunjukkan kerugian yang tidak dapat ditutup dengan uang Cadangan, maka kerugian atau yang tertinggal itu akan tetap dicatat dan dipikul didalam perhitungan laba pada tahun-tahun yang akan datang. Perseroan dianggap tidak ada keuntungan dalam hal kerugian yang dicatat dan harus ditanggung seperti tersebut belum dapat ditutup sama sekali.

----- Pasal 11. -----

Baik selama Perseroan Perseroan ini masih berjalan maupun pada waktu Perseroan ini dibubarkan, maka besarnya bagian-bagian dari para Pesero dalam perseroan ini adalah menurut menurut pertimbangan pertimbangan besar kecilnya modal dari masing-masing Pesero yang telah disetorkan dalam Perseroan ini.

----- PENUTUPAN BUKU DAN PEMBUATAN NERACA -----

----- Pasal 12 -----



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

1. Tahun buku Perseroan berjalan dari tanggal satu Januari sampai dengan tanggal tiga puluh satu Desember pada tiap-tiap tahun dan dari buku-buku itu dibuat suatu neraca dan perhitungan laba rugi yang harus siap dan dimasukkan itu dalam waktu tiga bulan setelah tutup buku.
2. Semua Pesero berhak untuk mengajukan keberatan terhadap isi neraca dan perhitungan laba rugi tersebut dalam waktu satu bulan setelah neraca dan perhitungan laba rugi disediakan di kantor Perseroan.
3. Jika para Pesero menyetujui neraca dan perhitungan laba rugi tersebut maka sebagai bukti persetujuan mereka dalam waktu tiga bulan setelah tutup buku, sudah harus sudah harus membubuhkan tanda tangannya.

----- HAL-HAL LAIN -----

----- Pasal 13-----

1. Jika ada suatu hal yang tidak atau tidak cukup diatur dalam anggaran dasar ini, maka hal itu akan diputuskan oleh para diputuskan oleh para Pesero Bersama-sama.
2. Jika didalam hal itu mereka tidak dapat mencapai persetujuan atau jika ada perselisihan tentang pengesahan atau neraca dan perhitungan laba rugi tersebut dalam pasal 12, atau jika diantara para pihak ada perselisihan tentang arti atau bolehnya menjalankan sesuatu aturan yang tersebut dalam anggaran dasar ini, sedang mereka dengan cara yang lain tidak dapat menyelesaikan perselisihan



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

itu, maka pihak yang siap terlebih dahulu boleh meminta kepada hakim agar diangkat tiga orang pemisah yang akan memutuskan perselisihan itu, setelah memberi kepada Pesero lainnya kepada Pesero lainnya untuk membela kepentingannya.

3. Orang-orang pemisah tersebut akan memutuskan perselisihan itu sebagai orang yang jujur dan sebagai hakim yang tertinggi dan tidak usah memakai cara, proses apapun juga, tentang ongkos-ongkos yang dibuatnya.

4. Di dalam hal perselisihan tentang neraca dan perhitungan laba rugi mereka itu ada hak untuk menetapkan neraca dan perhitungan laba rugi itu termasuk menandatangani.

----- DEMIKIANLAH AKTA INI -----

-Dibuat ditandatangani dan diselesaikan di Kota Depok pada hari, tanggal, bulan, dan tahun seperti-tersebut pada bagian awal akta ini dengan dihadiri----oleh:

1. Nona Bulan Pebi Utami, **Sarjana Terapan Pariwisata**, lahir di Jakarta, tanggal 01-02-2002.(satu Februari dua ribu dua), Warga Negara Indonesia, Wiraswasta, bertempat tinggal.....,, Rukun Tetangga, Rukun Warga, Kelurahan....., Kecamatan....., pemegang Nomor Induk Kependudukan (NIK) :.....

2. Nona Mutiara Nuraini Rianzaputri, **Sarjana Terapan Pariwisata**, lahir di Jakarta, tanggal 24-01-2002.(dua puluh empat Januari dua ribu dua), Warga Negara Indonesia, Wiraswasta, bertempat tinggal.....,, Rukun Tetangga, Rukun Warga,



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

 ;-----
 -kedua-duanya pegawai kantor saya, Notaris yang saya,
 Notaris kenal sebagai para saksi.
 -Segera setelah akta ini dibacakan oleh saya,
 Notaris kepada para penghadap dan saksi-saksi, maka akta
 ini-ditandatangani oleh penghadap saksi-saksi dan saya,
 Prima Putra Sitepu ---Notaris.-----
 -Dilaksanakan tanpa perubahan.-----

Notaris di Depok

Prima Putra Sitepu, S.H.M.Kn



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 4 NPWP

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

NOMOR INDUK BERUSAHA (NIB)

9150000972677

Pemerintah Republik Indonesia c.q. Lembaga Pengelola dan Penyelenggara OSS berdasarkan ketentuan Pasal 24 ayat (1) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, menerbitkan NIB kepada:

Nama Usaha	: CV Creativity of Unity
Alamat Usaha	: Ruko Perumahan Bumi Cimanggis Indah Kav 0 Kec. Tapos, Depok, Jawa Barat
NPWP	: 02.577.415.9-015.000
Nomor Telepon	: (021) 7897 2200
Nomor Fax	: -
Email	: creativityunity@gmail.com
Nama KBLI	: Event Organizer
Kode KBLI	: S2302
Status Penanaman Modal	: PMDN

NIB merupakan identitas Pelaku Usaha dalam rangka pelaksanaan kegiatan berusaha dan berlaku selama menjalankan kegiatan usaha sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan.

NIB adalah bukti Pendaftaran Penanaman Modal/Berusaha yang sekaligus merupakan pengesahan Tanda Daftar Perusahaan .

OSS berwenang untuk melakukan evaluasi dan/atau perubahan atas izin usaha (izin komersial/operasional) sesuai ketentuan perundang-undangan.

Seluruh data yang tercantum dalam NIB dapat berubah sesuai dengan perkembangan kegiatan berusaha

Ditetapkan tanggal : 20 September 2024



Dokumen ini dikeluarkan dari Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran dan keabsahan atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.

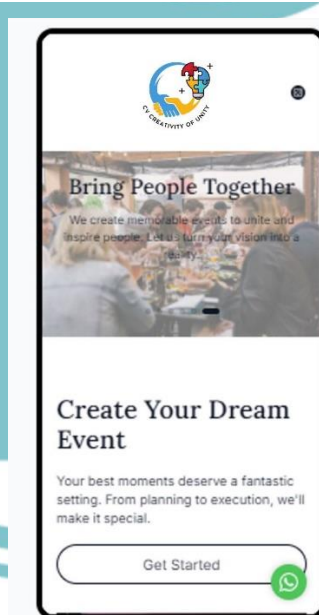
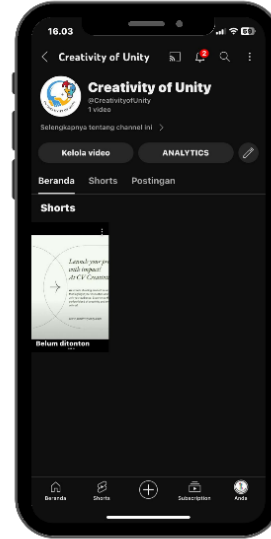
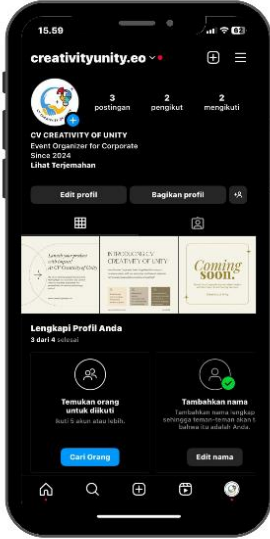


© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 6 Media Sosial dan Website

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 7 Desain Kartu Nama



POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 8 Desain ID Card



- Hak Cipta :**
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumumkkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 9 Company Profile

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Company Profile
CV Creativity of Unity
creativityunity@gmail.com www.creativityunity.com

About Creativity of Unity
Creativity of Unity offers complete event execution and end-to-end service, high-quality activities, and sustainability event.

Our Team
 BULAN PEBI CEO
 MUTIARA NURAINI CFO & COO

Our Story
A Look Back at the Journey of Starting a Career in Corporate Events
Starting from the educational background and experiences of the company's pioneers, CV Creativity of Unity was established due to the expertise of its three founders in the field of corporate events. Corporate events are a challenging type of event because they rely on high creativity and sensitivity to the latest trends. Based on these experiences, the founders were interested in directly becoming owners of an event organizer company specializing in corporate events, specifically in meetings and product launches.

Vision
Become a leading corporate event organization service provider that inspires, reminds and empowers companies by providing end to end services and implementing the concept of sustainable event programs to achieve business goals through innovative and unforgettable event experiences

Mission
 1. Providing event management services with the highest quality standards, from planning to implementation.
 2. Develop innovative and creative event concepts to provide unique experiences for corporate clients
 3. Integrate sustainable practices into all aspects of event organization, reducing environmental impact.

Our Service
 Corporate Meeting
 • Seminar
 • Workshop
 Product Launching
 • Press Conference
 • Talkshow
 • Product Showcase
 • Product Demo

The Pricelist
Corporate Meeting
 Start from IDR 125.000.000,- include tax for 100/pax and the meeting duration of 8 hours
 Our Offerings Include:
 • Logistics and Event Decoration
 • Event Registration and Front of House (FOH) Management
 • Complete Event Crew
 • Event Documentation
 • Venue and Meeting Site
Product Launching
 Start from IDR 125.000.000,- include tax for 1 day
 Our Offerings Include:
 • Event Logistics
 • Main Stage Requirements
 • Press Conference and Talk Show Programs
 • Product Showcase and Product Demo Programs
 • Decoration, Sound System, and FOH Management
 • Complete Event Crew
 • Event Documentation
 • Relevant Talent for the Event
 • Venue

Let's Connect With Us!
 www.creativityunity.com
 (021) 7897 2200
 creativityunity@gmail.com

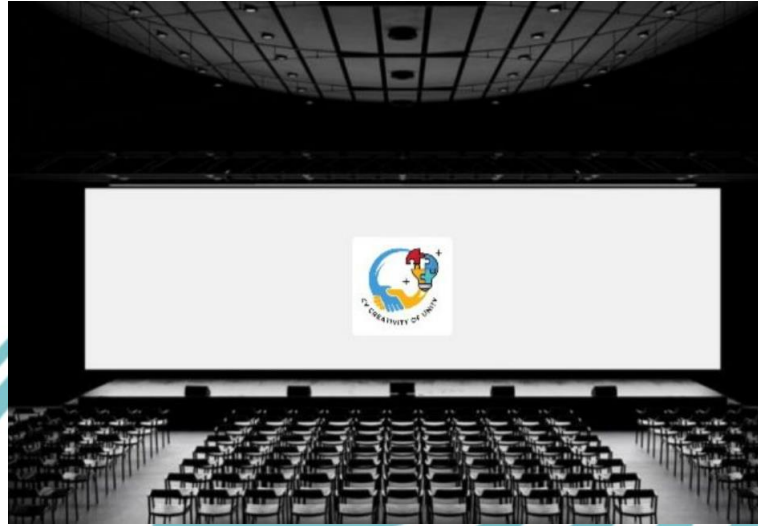


© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 10 Desain *Mockup Layout Event*

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 11 Draft MOU Vendor atau Klien



CV Creativity of Unity

Ruko Perumahan Bumi Cimanggis Indah Kav 0, Tapos, Kota Depok
Telp: (021) 7897 2200 Email : creativunity@gmail.com

MEMORANDUM OF AGREEMENT

ANTARA (PIHAK YANG BEKERJASAMA) DENGAN CV CREATIVITY OF UNITY

NOMOR : 000/COU-MoU/VDR-KLN/XI/2024

PERIHAL
(BENTUK KERJASAMA)

Pada hari ini (Hari, Tanggal Bulan) tahun 2024, saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Bulan Pebi Utami
 Jabatan : Chief Executive Office
 Alamat : Ruko Perumahan Bumi Cimanggis Indah Kav 0, Tapos, Kota Depok
 Telepon : 08589847055

Yang selanjutnya dalam Surat Perjanjian Kerjasama ini bertindak untuk dan atas nama CV Creativity of Unity dan selanjutnya disebut sebagai PIHAK PERTAMA.

Nama :
 Perusahaan :
 Jabatan :
 Alamat :
 Telepon :

Yang selanjutnya dalam Surat Perjanjian Kerjasama ini bertindak untuk dan atas nama (Perusahaan/Perorangan yang bekerjasama) dan selanjutnya disebut sebagai PIHAK KEDUA.

Untuk selanjutnya PIHAK PERTAMA dan PIHAK KEDUA secara bersama-sama disebut sebagai "PARA PIHAK" dan secara sendiri-sendiri disebut sebagai suatu "PIHAK".

PARA PIHAK telah setuju dan sepakat untuk mengikatkan diri satu sama lain pada suatu perjanjian secara sadar dan tanpa paksaan untuk menyetujui dan menandatangani Surat Perjanjian Kerjasama dengan ketentuan dan syarat seperti yang tertuang dalam pasal-pasal sebagai berikut.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



CV Creativity of Unity

Ruko Perumahan Bumi Cimanggis Indah Kav 0, Tapos, Kota Depok
Telp: (021) 7897 2200 Email : creativityunity@gmail.com

PASAL 1

MAKSUD DAN TUJUAN

PARA PIHAK setuju dan sepakat bahwa perjanjian kerjasama yang diadakan bertujuan dan didasari oleh keinginan untuk saling membantu dan untuk saling menguntungkan.

PASAL 2

BENTUK KERJASAMA

Dalam perjanjian ini **PARA PIHAK** telah sepakat untuk melakukan perjanjian kerja sama dalam bentuk (**Vendor/Collaboration/Klien/Sponsorship/Dll**).

PASAL 3

HAK DAN KEWAJIBAN

1. Hak dan Kewajiban **PIHAK PERTAMA**
 - A. **PIHAK PERTAMA** berhak mendapatkann :
 - 1) (Hak pertama)
 - 2) (Hak kedua)
 - 3) (Hak seterusnya)
 - B. **PIHAK PERTAMA** berkewajiban menyediakan :
 - 1) (Kewajiban pertama)
 - 2) (Kewajiban kedua)
 - 3) (Kewajiban seterusnya)
2. Hak dan Kewajiban **PIHAK KEDUA**
 - A. **PIHAK KEDUA** berhak mendapatkann :
 - 1) (Hak pertama)
 - 2) (Hak kedua)
 - 3) (Hak seterusnya)
 - B. **PIHAK KEDUA** berkewajiban menyediakan :
 - 1) (Kewajiban pertama)
 - 2) (Kewajiban kedua)
 - 3) (Kewajiban seterusnya)



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



CV Creativity of Unity

Ruko Perumahan Bumi Cimanggis Indah Kav 0, Tapos, Kota Depok
Telp: (021) 7897 2200 Email : creativynity@gmail.com

PASAL 4

JANGKA WAKTU PERJANJIAN

1. Perjanjian kerjasama ini berlaku (dalam kurun waktu (**jangka waktu**) **opsional**) sejak ditandatangani Surat Perjanjian Kerjasama ini sampai **PARA PIHAK** menyelesaikan kewajiban yang telah disepakati bersama.
2. Perjanjian kerjasama ini dapat diperpanjang atau diperbaharui atas persetujuan **PIHAK PERTAMA** dan **PIHAK KEDUA** dengan pemberitahuan sebelumnya selambat-lambatnya (**1/2 minggu**) sebelum berakhirnya perjanjian ini. Dalam hal ini

PASAL 5

BIAYA DAN TATA CARA PEMBAYARAN

1. Pembayaran tersebut dikirimkan melalui transfer ke rekening **PIHAK (PERTAMA/KEDUA)** sebagai berikut:
 - a. Bank :
 - b. No. Rekening :
 - c. Atas Nama :
 - d. Cabang :
2. **PIHAK (PERTAMA/KEDUA)** melakukan pembayaran sebesar Rp,- selambat-lambatnya pada tanggal (Tanggal Bulan Tahun).
3. Dalam hal salah satu **PIHAK** tidak melaksanakan kewajiban yang menyebabkan kerugian bagi **PIHAK** yang lainnya, maka **PIHAK** yang dirugikan memiliki hak untuk mendapatkan ganti rugi yang akan disepakati di kemudian hari oleh **PARA PIHAK**.

PASAL 6

FORCE MAJEURE

1. Apabila terjadi hal-hal yang mengakibatkan tidak terlaksananya perjanjian ini, yang disebabkan oleh *force majeure* atau kejadian di luar kekuatan, kontrol, dan kehendak



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



CV Creativity of Unity

Ruko Perumahan Bumi Cimanggis Indah Kav 0, Tapos, Kota Depok
Telp: (021) 7897 2200 Email : creativityunity@gmail.com

dari kedua belah pihak atau salah satu pihak, maka pihak yang mengalami kejadian tersebut dibebaskan dari tanggung jawab dalam melaksanakan kewajibannya untuk sebagian atau seluruhnya.

2. Yang dimaksud *force majeure* dalam pasal 6 butir (1) adalah bencana alam, wabah penyakit, kebakaran, dan perubahan kondisi yang disebabkan oleh perubahan kebijakan pemerintah seperti perang, huru-hara, dan anarki.
3. Apabila terjadi *force majeure*, **PIHAK PERTAMA** dan **PIHAK KEDUA** harus memberitahukan secara tertulis paling lambat dalam waktu (2/3 x 24 jam) sejak terjadinya keadaan memaksa. Apabila pemberitahuan tidak dilakukan atau melewati batas waktu (2/3 x 24 jam), maka *force majeure* dianggap tidak terjadi.

PASAL 7

PENYELESAIAN PERSELISIHAN

Bila terjadi perselisihan antara **PIHAK PERTAMA** dan **PIHAK KEDUA** maka akan diselesaikan secara musyawarah dan mufakat. Apabila jalan musyawarah dan mufakat juga tidak terselesaikan, maka kedua belah pihak sepakat untuk penyelesaian secara hukum.

PASAL 8

LAIN-LAIN

Hal-hal yang belum diatur dalam perjanjian kerjasama ini akan diatur kemudian dan dibicarakan kembali oleh **PARA PIHAK**, serta akan dibuat addendum yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari perjanjian kerjasama ini

PASAL 9

PENUTUP

Demikian Surat Perjanjian Kerjasama ini dibuat atas kesepakatan kedua belah pihak secara sadar dan tanpa tekanan dari pihak manapun, serta dibuat rangkap 2 (dua) asli dan dibubuhi materai yang cukup dan mempunyai kekuatan hukum yang sama dan diberikan kepada masing-masing pihak.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 12 Surat Perjanjian Kontrak Kerja



CV Creativity of Unity

Ruko Perumahan Bumi Cimanggis Indah Kav 0, Tapos, Kota Depok
Telp: (021) 7897 2200 Email : creativityunity@gmail.com

SURAT PERJANJIAN KERJA KONTRAK

No:

Yang bertanda tangan di bawah ini:

- | | | |
|---------|---|---|
| 1. Nama | : | Bulan Pebi Utami |
| - | | |
| Jabatan | : | Chief Executive Officer |
| - | | |
| Alamat | : | Ruko Perumahan Bumi Cimanggis
Indah Kav 0, Tapos, Kota Depok |

Dalam hal ini bertindak atas nama direksi (CV Creativity of Unity) yang berkedudukan di (Ruko Perumahan Bumi Cimanggis Indah Kav 0, Tapos, Kota Depok) dan selanjutnya disebut **PIHAK PERTAMA**.

- | | | |
|--------------------------|---|-------|
| 2. Nama | : | |
| - | | |
| Tempat dan tanggal lahir | : | |
| - | | |
| Pendidikan terakhir | : | |
| - | | |
| Jenis kelamin | : | |
| - | | |
| Agama | : | |
| - | | |
| Alamat | : | |
| - | | |
| No. KTP / SIM | : | |
| - | | |
| Telepon | : | |
| - | | |

Dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama diri pribadi dan selanjutnya disebut **PIHAK KEDUA**.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



CV Creativity of Unity

Ruko Perumahan Bumi Cimanggis Indah Kav 0, Tapos, Kota Depok

Telp: (021) 7897 2200 Email : creativityunity@gmail.com

PASAL 1 MASA KERJA

Ayat 1

PIHAK PERTAMA menyatakan menerima **PIHAK KEDUA** sebagai karyawan kontrak (waktu tertentu) di perusahaan (--- nama perusahaan ---) yang berkedudukan di (--- alamat lengkap perusahaan ---) dan **PIHAK KEDUA** dengan ini menyatakan kesediaannya.

Ayat 2

Perjanjian kerja ini berlaku untuk jangka waktu [(-----) (--- waktu dalam huruf ---)], terhitung sejak tanggal (--- tanggal, bulan, dan tahun ---) dan berakhir pada tanggal (--- tanggal, bulan, dan tahun ---).

Ayat 3

Selama jangka waktu tersebut masing-masing pihak dapat memutuskan hubungan kerja dengan pemberitahuan secara tertulis minimal [(-----) (--- waktu dalam huruf ---)] hari kerja.

PASAL 2 TATA TERTIB PERUSAHAAN

Ayat 1

PIHAK KEDUA menyatakan kesediaannya untuk mematuhi serta mentaati seluruh peraturan tata tertib perusahaan yang telah ditetapkan **PIHAK PERTAMA**.

Ayat 2

Pelanggaran terhadap peraturan-peraturan tersebut di atas dapat mengakibatkan **PIHAK KEDUA** dijatuhi:

1. Skorsing, atau
2. Pemutusan Hubungan Pekerjaan (PHK), atau
3. Hukuman dalam bentuk lain dengan merujuk kepada Peraturan Pemerintah yang mengaturnya.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



CV Creativity of Unity

Ruko Perumahan Bumi Cimanggis Indah Kav 0, Tapos, Kota Depok
Telp: (021) 7897 2200 Email : creativityunity@gmail.com

PASAL 3 JAM KERJA

Ayat 1

Berdasarkan peraturan ketenagakerjaan yang berlaku, jam kerja efektif perusahaan ditetapkan [(-----) (-- jumlah dalam huruf --)] jam setiap minggu dengan jumlah hari kerja [(-----) (-- jumlah dalam huruf --)] hari setiap minggu.

Ayat 2

Jam masuk adalah jam [(-----) (-- jam dalam huruf --)] dan jam pulang adalah jam [(-----) (-- jam dalam huruf --)].

Ayat 3

1. Waktu istirahat pada hari ----- hingga hari -----
- ditetapkan selama [(-----) (-- jumlah jam dalam huruf --)] jam, yaitu pada pukul [(-----) (-- jam dalam huruf --)] hingga pukul [(-----) (-- jam dalam huruf --)].
2. Waktu istirahat pada hari ----- ditetapkan selama [(-----) (-- jumlah jam dalam huruf --)] jam, yaitu pada pukul [(-----) (-- jam dalam huruf --)] hingga pukul [(-----) (-- jam dalam huruf --)].

PASAL 4 PENEMPATAN, TUGAS, DAN TANGGUNG JAWAB

Ayat 1

PIHAK KEDUA akan bekerja sebagai (-- posisi atau jabatan --) pada (-- departemen atau divisi dalam perusahaan --).

Ayat 2

Tugas dan tanggung jawab **PIHAK KEDUA** adalah sebagai berikut:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

Ayat 3

PIHAK PERTAMA berhak menempatkan **PIHAK KEDUA** dalam melaksanakan tugas dan pekerjaan lain yang oleh **PIHAK PERTAMA** dianggap lebih cocok serta sesuai dengan keahlian yang dimiliki **PIHAK**



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



CV Creativity of Unity

Ruko Perumahan Bumi Cimanggis Indah Kav 0, Tapos, Kota Depok
Telp: (021) 7897 2200 Email : creativityunity@gmail.com

KEDUA, dengan syarat masih tetap berada di dalam lingkungan perusahaan (-- nama perusahaan --).

PASAL 5 PERPANJANGAN MASA KONTRAK KERJA

Ayat 1

Setelah berakhirnya jangka waktu tersebut, perjanjian kerja ini dapat diperpanjang jika **PIHAK PERTAMA** masih membutuhkan **PIHAK KEDUA** dan **PIHAK KEDUA** juga menyatakan kesediaannya.

Ayat 2

Jika setelah berakhirnya perjanjian kerja ke-2 ternyata **PIHAK PERTAMA** masih membutuhkan **PIHAK KEDUA**, maka **PIHAK PERTAMA** akan mengangkat **PIHAK KEDUA** sebagai karyawan tetap pada perusahaan (- -- nama perusahaan --).

Ayat 3

Jika setelah berakhirnya perjanjian kerja ke-2 ternyata **PIHAK KEDUA** tidak diajukan untuk pengangkatan sebagai karyawan tetap oleh **PIHAK PERTAMA**, maka perjanjian kerja kontrak akan berakhir bersamaan dengan berakhirnya waktu perjanjian tersebut.

PASAL 6 GAJI POKOK DAN TUNJANGAN-TUNJANGAN

Ayat 1

PIHAK PERTAMA harus memberikan gaji pokok kepada **PIHAK KEDUA** sebesar [(Rp. -----,00) (----- jumlah uang dalam huruf -----)] setiap bulan yang harus dibayarkan **PIHAK PERTAMA** pada tanggal terakhir setiap bulan setelah dipotong pajak pendapatan sesuai peraturan perpajakan di Indonesia.

Ayat 2

Selain gaji pokok, **PIHAK KEDUA** juga berhak mendapatkan tunjangan-tunjangan sebagai berikut:

1. Tunjangan ----- sebesar [(Rp. -----,00) (----- jumlah uang dalam huruf-----)]
2. Tunjangan ----- sebesar [(Rp. -----,00) (----- jumlah uang dalam huruf-----)]



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



CV Creativity of Unity

Ruko Perumahan Bumi Cimanggis Indah Kav 0, Tapos, Kota Depok
Telp: (021) 7897 2200 Email : creativityunity@gmail.com

3. Tunjangan ----- sebesar [(Rp. -----,00) (----- jumlah uang dalam huruf -----)]

Ayat 3

Pembayaran tunjangan-tunjangan tersebut akan disatukan dengan pembayaran gaji pokok yang akan diterima PIHAK KEDUA pada tanggal terakhir setiap bulan.

PASAL 7 LEMBUR

Ayat 1

PIHAK KEDUA diharuskan masuk kerja lembur jika tersedia pekerjaan yang harus segera diselesaikan atau bersifat mendesak (*urgent*).

Ayat 2

Sebagai imbalan kerja lembur sesuai ayat 1, PIHAK PERTAMA akan membayar PIHAK KEDUA sebesar [(Rp. -----,00) (----- jumlah uang dalam huruf -----)] setiap jam lembur.

Ayat 3

Pembayaran upah lembur akan disatukan dengan pembayaran gaji yang akan diterima PIHAK PERTAMA pada tanggal terakhir setiap bulan.

PASAL 8 CUTI

Ayat 1

Hak cuti timbul setelah PIHAK KEDUA mempunyai masa kerja selama [(---) (--- jumlah waktu dalam huruf ---)] tahun.

Ayat 2

Jika telah mempunyai masa kerja seperti ayat 1 tersebut di atas, maka PIHAK KEDUA akan mendapatkan cuti selama [(---) (--- jumlah hari dalam huruf ---)] hari setiap tahun, yang terdiri dari:

1. Cuti pribadi selama [(---) (--- jumlah hari dalam huruf ---)] hari kerja.
2. Cuti bersama selama [(---) (--- jumlah hari dalam huruf ---)] hari.

Ayat 3



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



CV Creativity of Unity

Ruko Perumahan Bumi Cimanggis Indah Kav 0, Tapos, Kota Depok
Telp: (021) 7897 2200 Email : creativityunity@gmail.com

Sebelum melaksanakan cuti, **PIHAK KEDUA** telah mengajukan permohonan terlebih dahulu secara tertulis, selambat-lambatnya [(----) (--- jumlah hari dalam huruf ---)] hari dengan mendapat pengesahan berupa tanda tangan dan ijin dari atasan langsung yang bersangkutan.

PASAL 9 PENGOBATAN

PIHAK PERTAMA wajib menanggung biaya pengobatan serta perawatan jika **PIHAK KEDUA** sakit atau memerlukan perawatan kesehatannya sesuai dengan syarat, peraturan, dan ketentuan yang telah ditetapkan oleh perusahaan.

PASAL 10 KERJA RANGKAP

Ayat 1

Selama masa berlakunya ikatan perjanjian kerja ini **PIHAK KEDUA** tidak dibenarkan melakukan kerja rangkap di perusahaan lain manapun juga dengan mengemukakan dalih atau alasan apa pun juga.

Ayat 2

Pelanggaran yang dilakukan **PIHAK KEDUA** akan dapat bagi **PIHAK PERTAMA** untuk menjatuhkan sangsi sesuai Pasal 2 ayat 2 perjanjian ini terhadapnya.

PASAL 11 PEMUTUSAN HUBUNGAN KERJA (PHK)

Ayat 1

Dengan memperhatikan Undang-Undang dan Peraturan Ketenagakerjaan yang berlaku, **PIHAK PERTAMA** dapat mengakhiri hubungan kerja dengan **PIHAK KEDUA** karena pengingkaran perjanjian ini.

Ayat 2

Jika terjadi Pemutusan Hubungan Kerja (PHK), maka **PIHAK KEDUA** diharuskan mengembalikan barang-barang yang selama itu dipercayakan padanya, yaitu:



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



CV Creativity of Unity

Ruko Perumahan Bumi Cimanggis Indah Kav 0, Tapos, Kota Depok
Telp: (021) 7897 2200 Email : creativityunity@gmail.com

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____

Ayat 3

PIHAK KEDUA juga diharuskan menyelesaikan hal-hal yang berhubungan dengan administrasi keuangan, seperti hutang atau pinjaman yang dilakukan PIHAK KEDUA.

PASAL 12 PENGUNDURAN DIRI

Ayat 1

Jika PIHAK KEDUA mengundurkan diri secara baik-baik, maka PIHAK KEDUA berhak menerima uang gaji, tunjangan, dan lembur sesuai dengan jumlah hari kerja yang telah dijalaninya.

Ayat 2

Pengunduran diri secara baik-baik diperlihatkan dengan cara-cara sebagai berikut:

1. PIHAK KEDUA telah mengajukan surat permohonan pengunduran diri sesuai Pasal 1 ayat 3 perjanjian ini.
2. PIHAK KEDUA tetap melaksanakan tugas dan kewajibannya hingga batas waktu pengunduran dirinya berlaku.
3. PIHAK KEDUA telah menyerahkan barang-barang yang dipercayakan kepadanya dan juga telah menyelesaikan administrasi keuangan yang harus diselesaikannya seperti yang tertulis dalam Pasal 11 ayat 2 dan 3 perjanjian ini.

Ayat 3

PIHAK PERTAMA dengan kebijakannya dapat meminta PIHAK KEDUA untuk meninggalkan perusahaan lebih awal dengan pembayaran penuh selama [(----) (--- jumlah waktu dalam huruf ---)] hari tersebut.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 13 Jadwal *Event* Klien Kompetitor

Groovy EO					
No	Tahun	Nama Perusahaan	Nama <i>Event</i>	Jenis <i>Event</i>	Bulan Pelaksana
1	2023	FKS Food Sejahtera	FKS Food Town Hall 2023	Internal Meeting	Desember
2		Masindo	Masindo Technologies Minitab Exchange 2023	Internal Meeting	November
3		ASPi	Rapat Umum Anggota Luar Biasa ASPI 2023	Internal Meeting	November
4		FKDOP	Rapat Umum Anggota FKDOP 2023	Internal Meeting	Juni
5		Technip Energies	Pertemuan perusahaan Technip Energies 2023	Eksternal Meeting	Oktober
6		Fujifilm	FUJI ELECTRIC INDONESIA DISTRIBUTOR NIGHT 2023	Eksternal Meeting	November
7		Fumakilla	Fumakilla National Distributor Meeting 2023	Eksternal Meeting	April
8		Hexagon	Hexagon Live Indonesia 2023	Seminar	Juli
9		Hexagon	Konferensi Hexagon Live Indonesia 2023	Seminar	Juli
10		PT Computrade Technology International	Computrade Technology International 2023	Seminar	Juni
11		Starbucks	Starbucks Conference Event Leadership 2023	Seminar	Maret
12		Jimshoney	<i>Product launching Jimshoney</i>	<i>Launching</i>	April
13		Kementerian Perindustrian	GIZ Launching of Industrial Vocational Year 2023	<i>Launching</i>	Januari

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

14	Tecno Spark	Tecno Spark 10 Launching	<i>Launching</i>	Mei
15	Flimty	Flimty Product launching "Flimeal"	<i>Launching</i>	Maret
16	MSI	MSI GeForce RTX™ 40 Series Gaming Laptop	<i>Launching</i>	Februari
17	PT KATUP INDUSTRI INDONESIA	Katup Industri Indonesia Factory Opening Ceremony	<i>Launching</i>	Agustus
18	Menteri Pendayagunaan Aparatur Negara dan Reformasi Birokrasi	Soft Launching Platform Digital SmartASN	<i>Launching</i>	Juni
19	Mazda	Peluncuran Mobil Hybrid Mazda CX-60	<i>Launching</i>	April
20	VietJet	VietJet Event Launching New Rute	<i>Launching</i>	Agustus
21	Oki Doki	The Launching Event of OKI-DOKI Indonesia	<i>Launching</i>	Februari
22	PT HCT	Peresmian Gedung baru PT. HCT Indonesia	<i>Launching</i>	September
23	Herbaay	Herbaay Launching Feel Herbal Embrace Nature	<i>Launching</i>	Juli
24	Infinix	New Launching Product Of Infinix Note 30 Series	<i>Launching</i>	Juni
25	<u>Caroline.id</u>	Grand Opening Flagship Store CAROLINE.ID Serpong	<i>Launching</i>	November
26	BG Indonesia	BGPerformance Launching	<i>Launching</i>	Juli



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

27		Erablue	Pembukaan Store Ke-5 Erablue	<i>Launching</i>	Maret
28		Asea Brown Boveri	ABB Appreciation Night 2023	<i>Launching</i>	November
29		Masindo	Masindo Technologies Minitab Exchange 2023	<i>Launching</i>	September
30		Skintific	Grand Launching Skintific in Watson	<i>Launching</i>	April
1	2022	ASPI	Rapat Umum Anggota ASPI 2022	<i>Internal Meeting</i>	Februari
2		PT Cipta Krida Bahari	FY'22 CKB KICK-OFF MEETING	<i>Internal Meeting</i>	Januari
3		Alfamart	Alfamart National Operation Meeting 2022	<i>Internal Meeting</i>	Maret
4		UMKM Jawara	Pembukaan Program OnBoarding #UMKMJawara	<i>Internal Meeting</i>	April
5		Chubb Life Insurance Indonesia	Chubb Life AGENCY KICKOFF 2022	<i>Internal Meeting</i>	Mei
6		Metrodata Elektornik Tbk	Kick Off Meeting Metrodata Electronics Tbk	<i>Internal Meeting</i>	Januari
7		Prudential	Prudential ILC 2022 Re-Alive	<i>Internal Meeting</i>	Maret
8		Maersk	Maersk Kick-off Meeting 2022	<i>Internal Meeting</i>	Januari
9		PT Fresenius Kabi Indonesia	Fresenius Kabi Offline Event NAC 2022	<i>Internal Meeting</i>	Mei
10		PT Mandom Indonesia Tbk	Mandom General Meeting	<i>Internal Meeting</i>	Juli
11		Mayora	MAYORA GLOBAL MEETING 2022	<i>Eksternal Meeting</i>	Juni

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

12	TikTok	Tumbuh Bersama TikTok Seller Conference 2022	Eksternal <i>Meeting</i>	April
13	Pertamina	Pertamina Pekanbaru Roadshow	Eksternal <i>Meeting</i>	Oktober
14	TASPEN	TASPEN Seminar 2022	Seminar	November
15	Bank Indonesia Banten	KARYA KREATIF BANTEN 2022	Seminar	Agustus
16	Trancia	Trancia Korea Health & Beauty	Seminar	November
17	KUMON	KUMON Annual Direction Seminar 2022	Seminar	Maret
18	PLN	Icon+ Launching iOffice Plus	<i>Launching</i>	Mei
19	Cosmos	Semarak Undian Heboh Program Impian Cosmos HEPI 2022	<i>Launching</i>	Oktober
20	PT. Tren Global Teknologi	TREN Grand Launching	<i>Launching</i>	Desember
21	Maxstream Original	Positive Vibes Website Launching Day With Healing The Series Cast	<i>Launching</i>	Juni
22	PT Neoasia Aesthetic Indonesia	The Launch of PT Neoasia Aesthetic Indonesia	<i>Launching</i>	Februari
23	Venaft Beauty	<i>Launching Brand Skincare Venaft Beauty</i>	<i>Launching</i>	Juli
24	Scarlett	Grand Opening Beauty Clinic Scarlett	<i>Launching</i>	September
25	PT Suntory Garuda Beverage	Suntory My Tea No Sugar Launching	<i>Launching</i>	April



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

1		FKS Group	FKS Group : Town Hall Meeting	Internal Meeting	Januari
2		Kubato	Kubota Annual Dealer Meeting	Internal Meeting	Juni
3		Bank Indonesia	Pertemuan Tahunan Bank Indonesia Banten	Internal Meeting	November
4	2021	Mandiri Tunas Finance	Mandiri Tunas Finance : Kick Off Meeting	Internal Meeting	Januari
5		PT Tumbukmas Niagasakti	Rakornas PT. Tumbukmas Niagasakti	Internal Meeting	Februari
6		Metrodata	Metrodata : Kick Off Meeting 2021	Internal Meeting	Januari
7		Sasa	SASA INTI : Management Meeting	Internal Meeting	Januari
8		PT Mandom Indonesia	PT. Mandom Indonesia : General and Focus Meeting 2021	Internal Meeting	Maret
9		FKDOP	Rapat Umum Anggota - FKDOP 2021	Internal Meeting	Januari
10		Metrodata	Metrodata : Kick Off Meeting 2021	Internal Meeting	Januari
11		Mahadaya	MAHADAYA Kick Off Meeting	Internal Meeting	Januari
12		Mandiri Tunas Finance	Mandiri Tunas Finance : Kick Off Meeting	Internal Meeting	Januari
13		Chubb	CHUBB Partnership Distribution Final Sprint 2021	Eksternal Meeting	April
14		Pupuk Indonesia	Pupuk Indonesia Energi Seminar	Seminar	Agustus
15		Indonesia Education Forum	Indonesia Youth Forum 2021 by Indonesia Education Forum	Seminar	April



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

16	Coaching Clinic	Industrial Vocational Week 2021 Coaching Clinic H	Seminar	Desember
17	Kemendikbud	Indonesia Education Forum 2021 : Transforming Education	Seminar	April
18	Lotte	Lotte: Pengembangan Potensi Guru dalam Soft Skill	Seminar	Desember
19	RE/MAX Indonesia	RE/MAX 2021 : ABOVE THE CROWD	Seminar	Desember
20	Dipo Star	Dipo Star Finance Hebring Forum 2021 with Sun Star	Seminar	Mei
21	Bank Indonesia Banten	Banten Millenials Leadership Forum 2021 : Bank Indonesia Banten	Seminar	November
22	BPJS Ketenagakerjaan	BPJS Ketenagakerjaan Bertatakelola & Agile	Seminar	Desember
23	Indonesia Economic Forum (IEF)	IEF: The Tech Revolution	Seminar	Desember
24	Kumon	Kumon - Indonesia Instructors	Seminar	Juli
25	Kumon	KUMON Annual Direction Seminar 2021	Seminar	Januari
26	EVANT® with HIPRAMUNE® T	EVANT with HIPRAMUNE-T Launching	<i>Launching</i>	Januari
27	Chakra JAWA	Chakra Jawara Launching Pure Perfomance With	<i>Launching</i>	September



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

			IVECO Genuine Lubricants		
28		Cisco Networking	Cisco Networking and Hyperflex Product Presentation	<i>Launching</i>	April
29		PT Pupuk Indonesia	<i>Launching PT Pupuk Indonesia Utilitas</i>	<i>Launching</i>	September
30		Pos Indonesia dan BNI	GP Ansor Sobat Bayar Application Launching	<i>Launching</i>	September
31		Synnex	IdNuc Launch by Synnex Metrodata Indonesia x Intel	<i>Launching</i>	November
1	2020	Bank Indonesia	Departemen Pengelolaan Sistem Informasi (DPSI) Bank Indonesia : kick off 2020	<i>Internal Meeting</i>	September
2		Pancaran Group	Pancaran Townhall Meeting 2020	<i>Eksternal Meeting</i>	Oktober
3		Synnex Metrodata Indonesia	Synnex Metrodata : Bootcamp 2020	Seminar	Agustus
4		Bank Indonesia Banten	Bank Indonesia (Banten) : Webinar 2020	Seminar	Juni
5		Lazada	Annual Seller Seminar : Level Up 2020 (Lazada Indonesia)	Seminar	November
6		KUMON	Annual Direction Seminar 2020 Kumon Indonesia	Seminar	Oktober
7		Bank Indonesia Banten	Bank Indonesia Banten : Webinar TP2DD (2020)	Seminar	Desember
8		HIPRA	HIPRA : The Launching of Gumbohatch 2020	<i>Launching</i>	Juli



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

9		Prodia Skin & Hair Genomics	Prodia Skin & Hair Genomics (PSHG) Launching 2020	<i>Launching</i>	September
10		Synnex Metrodata Indonesia	Trend Micro & SMI Partnership Launching 2020	<i>Launching</i>	Agustus
1	2019	KEMENHUB	KEMENHUB Rakornis 2019	Internal Meeting	Maret
2		Pancaran Group	Pancaran Townhall Meeting & Appreciation Night	Eksternal Meeting	Desember
3		KUMON	Kumon Indonesia: Instructors Seminar 2019	Seminar	April
4		VosFoyer	Creataalks Bali by VosFoyer (Roadshow 2019)	Seminar	Oktober
5		Dipo Star Finance	DIPO STAR FINANCE - Palembang (Roadshow 2019)	Seminar	Juli
6		VosFoyer	Creataalks Surabaya by VosFoyer (Roadshow 2019)	Seminar	September
7		VosFoyer	Creataalks Yogyakarta by VosFoyer	Seminar	November
8		Dipo Star Finance	DIPO STAR FINANCE - Balikpapan	Seminar	Agustus
9		Dipo Star Finance	DIPO STAR FINANCE - PONTIANAK	Seminar	September
10		Dipo Star Finance	DIPO STAR FINANCE - Bali	Seminar	Oktober



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

11	Dipo Star Finance	DIPO STAR FINANCE - BANJARMASIN	Seminar	November
12	Dipo Star Finance	DIPO STAR FINANCE (MULTICITY BUSINESS MEETING 2019)	Seminar	Maret
13	Dipo Star Finance	DIPO STAR FINANCE - Bandung (Roadshow 2019)	Seminar	Juni
14	VosFoyer	Creataalks Bandung by VosFoyer (Roadshow 2019)	Seminar	Desember
15	KUMON	Kumon Indonesia : Annual Direction Seminar 2019	Seminar	September
16	Dipo Star Finance	DIPO STAR FINANCE - JAKARTA VOL.02	Seminar	Mei
17	Semen Bima	Semen Bima - Roadshow 2019	Seminar	Februari
18	PT Meiji Indonesia	PT Meiji Indonesia - New Office Grand Opening Ceremony	<i>Launching</i>	November
19	PT Takasago International Indonesia	Factory Grand Opening PT. Takasago International Indonesia	<i>Launching</i>	Oktober
20	RECCI Indonesia	PRESS CONFERENCE & GRAND LAUNCHING RECCI	<i>Launching</i>	Desember
21	PT Bintang Subsea Indonesia	PT. Bintang Subsea Indonesia - Office Grand Opening	<i>Launching</i>	Mei

22	Sennheiser	Sennheiser : Distributor Launching 2019	<i>Launching</i>	Agustus
23	Synnex Metrodata Indonesia	Partnership Launching 2019 : Barracuda & PT Synnex Metrodata Indonesia	<i>Launching</i>	Juli
24	Sudestada	Grand Opening Sudestada - Jakarta	<i>Launching</i>	

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Akusara Production					
No	Tahun	Nama Perusahaan	Nama Event	Jenis Event	Bulan Pelaksana
1	2023	Pacific Place	PCP TEC Meeting	Internal Meeting	September
2		Financing Lab	Innovative Financing Lab: Gender-Responsive Program Showcase & Report Launch	Internal Meeting	Oktober
3		Shopee	Shopee Super Meeting	Eksternal Meeting	Februari
4		Paragon	Beauty Science Fest 2023	Seminar	Mei
5		Unilever	Anugerah Investasi Pionir 2023	Seminar	November
6		Bappenas	Diseminasi Pembelajaran Program Better Sexual and Reproductive Health and Right for All in Indonesia (BERANI)	Seminar	Juni
7		The SEAMEO - Regional Centre for Food and Nutrition (RECFON)	Program Anakku Sehat dan Cerdas ECCNE 2023	Seminar	April
8		Asia Women Bridge	Dorun Dorun Asia Women Bridge	Seminar	Maret
9		AI Rudder	AI Rudder: Voice GPT Product Launch	Launching	Agustus
10		WhatsApp	Whatsapp MSME Summit 2023	Launching	Juli
11		RevComm	Official Launch & Talkshow: Leader's Talk - Growth with Innovation 2023	Launching	September
12		RevComm	RevComm MiiTel Launching 2023	Launching	Oktober
13		OMG	OMG Lip Parade	Launching	Juni
14		Emina	Emina: Eureka Fest	Launching	Desember



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

1	BPBUMD Provinsi DKI Jakarta	BUMD Leaders Meeting 2022	Internal Meeting	Februari
2	Global Andology Urology	Global Andology Urology Meeting	Internal Meeting	Juli
3	Bank BCA	Forum DBKM BCA 2022	Internal Meeting	November
4	ODP	OPD Leaders Meeting 2022	Internal Meeting	Maret
5	MDI Ventures and Telkomsel Mitra Inovasi (TMI)	Nex-BE 2022	Eksternal Meeting	April
6	UNDP	UNDP: Youth in CO : Lab National Dialogue 2022	Seminar	Juni
7	Jakarta For The Future Work	Jakarta For The Future Work: Seminar "Am I Relevant?"	Seminar	September
8	ACI	"Regather To Get Three 2023 Stronger" by ACI	Seminar	Desember
9	Baseus	Baseus New Product launching in Indonesia	Launching	Agustus
10	Indrive	Basecamp Launch InDriver Jakarta 2022	Launching	Mei
11	UNDP	UNDP Website Launching Ruang Inklusif	Launching	Oktober
12	Narasi	Soft Launching Jakarta International Stadium	Launching	November
13	Glutanex	Glutanex Meets Watsons	Launching	September
14	Clinical Indonesia	The Grand Lauching of iS Clinical Indonesia	Launching	Oktober
15	Sambal Bakar	Sambal Bakar : Pre-Seed Funding USD 1 Million from Private Investment & Press Conference	Launching	Juli
16	Shopee	Kelas Perdana Program Bisnis Digital Shopee	Launching	April



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

1	2021	Bank BCA	Forum KPBC Bank BCA 2021	Internal Meeting	Mei
2		MDI Ventures and Telkomsel Mitra Inovasi (TMI)	Nex-BE Fest 2021	Eksternal Meeting	Oktober
3		UNDP Youth Co	UNDP Youth Co: Lab National Dialogue	Seminar	September
4		Shopee	Peresmian Kampus UMKM Shopee Jakarta	Launching	November
5		Kominfo	Launching SMAP Kominfo	Launching	Juni
1	2020	PDIP	Rakernas 1 PDIP	Internal Meeting	Maret
2		MDI Ventures and Telkomsel Mitra Inovasi (TMI)	Nex-BE Fest 2021	Eksternal Meeting	Oktober
3		Shopee	Shopee Seller Talk	Seminar	Agustus
4		Pharmindo Lestari	Launching Event Anugerah Pharmindo Lestari	Launching	November
1	2019	PDIP	Rakernas 1 PDIP	Internal Meeting	Januari
2		MDI Ventures and Telkomsel Mitra Inovasi (TMI)	Nex-BE Fest 2019	Eksternal Meeting	Oktober
3		Jakarta For The Future Work	Jakarta For The Future Work: Ini Jakarta	Seminar	Agustus
4		Half Patiunus	New Chapter with Half Patiunus	Launching	Desember



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

TRUEVINDO					
No	Tahun	Nama Perusahaan	Nama Event	Jenis Event	
1	2023	Astra	Astra Leaders Forum 2023	Internal Meeting	Maret
2		US Department of Commerce Office	CLDP (Commercial Law Development Program) – US	Internal Meeting	April
3		Kadin Indonesia	UAE Economic Forum feat. Prabowo Subianto & Luhut Pandjaitan	Eksternal Meeting	September
4		Bank of China	RMB and THE SDA Policy Forum if Bank Of China	Seminar	Juni
5		Uniplan	Adidas Partner Summit 2023 by Uniplan	Seminar	Februari
6		Mirea Asset Sekuritas	Investor Network Summit 2023 by Mirae Asset Sekuritas	Seminar	Juli
7		Kedutaan Besar Arab Saudi	Embassy of United Arab Emirates 52 Union Day feat. Airlangga Hartanto	Seminar	Desember
8		DKT Indonesia	DKT Area Sales Manager Conference	Seminar	Oktober
9		Wahana Visi Indonesia	Seminar Kolaborasi Pemerintah Daerah, Komunitas, dan Pemberdayaan masyarakat dalam Pengurangan Sampah	Seminar	November
10		The Institute of Internal Auditor	IIA Indonesia National Conference Batam	Seminar	Agustus
11		BMJ Group	"Youth-Led in the Digital Health Landscape" Webinar	Seminar	Mei



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

12		Nanyang Technologi University	NTU Alumni Regional Conference	Seminar	Oktober
13		MyRobin	Launch of MyRobin by Betterplace	<i>Launching</i>	April
1	2022	Mustela	Mustela Asia Pacific Regional Meeting	<i>Internal Meeting</i>	Maret
2		Mitra Keluarga	Mitra Keluarga RUPS	<i>Internal Meeting</i>	April
3		Aftech	Rapat Umum Anggota AFTECH	<i>Internal Meeting</i>	Mei
4		Credit Union Bererod Kampung Sawah	CUBKS Rapat Anggaran Tahunan XIV Tahun Buku 2021	<i>Internal Meeting</i>	Februari
5		PT Anugerah Pharmindo Lestari	National Managers Meeting & Business Partner Day	<i>Eksternal Meeting</i>	Juni
6		IAUI Yogyakarta dan Program Studi Urologi FKMK UGM	Jogja Urology Forum 2022	Seminar	Oktober
7		Kementerian Komunikasi dan Informatika RI	IGNITION -Gerakan Nasional 1000 Startup Digital	Seminar	Agustus
8		Kemenparekraf	Seminar Creative Ekonomi in Southeast Asia	Seminar	September
9		Duckie Land x Indodax	<i>Launching Press Conference of Duckie Land x Indodax</i>	<i>Launching</i>	Juli
1	2021	Hippindo	HIPPINDO Rapat Kerja Nasional	<i>Internal Meeting</i>	Januari
2		Mitra Keluarga	Mitra Keluarga Strategic Direction	<i>Internal Meeting</i>	Februari



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

3		Antam	Antam Konvensi Mutu XX	Internal Meeting	Maret
4		PT Anugerah Pharmindo Lestari	APL National Managers Meeting & Business Partner App Day 2021	Eksternal Meeting	April
5		Isuzu	Isuzu Getting Commitment 2021	Seminar	Mei
6		Bangun Putra Karawang	Bangun Putra Karawang (BP Logistics) Warehouse Grand Opening	Launching	Juni
7		Amway Core Plus+	Amway Core Plus+ Early Incentives Relaunch	Launching	Juli
8		Agung Sedayu Group	Agung Sedayu Group Simbolis Serah Terima Unit Rumah PIK2	Launching	Agustus
9		Inaproduct	Inaproduct launching Direktori Produk Indonesia	Launching	September
10		Antam	Antam Logam Mulia Launching Product Imlek Year of the Ox 202	Launching	Januari
1	2020	Cordlife	Healty Journey Meeting by Cordlife	Internal Meeting	Februari
2		Cordlife	CORDLIFE KICKOFF 2020	Internal Meeting	Januari
3		Mediatek	MEDIATEK TECH FORUM	Internal Meeting	November
4		PT Anugerah Pharmindo Lestari	Pharmindo National Business Partner App Day 2022	Eksternal Meeting	September
5		Isuzu	Isuzu Getting Commitment 2020	Seminar	Juni



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

6		Young on Top	BOC Inspiring Talk - Young On Top "Build Your Own Business"	Seminar	Oktober
7		Regina Pacis	Fashion Design & Vocational Study Launching by Regina Pacis	<i>Launching</i>	Maret
8		Cordlife Genetic	<i>Launching of Cordlife Genetic</i>	<i>Launching</i>	Juli
1	2019	Embassy of United Arab Emirates	Embassy of United Arab Emirates 52 Union Day	<i>Internal Meeting</i>	Desember
2		Sera Astra	Sera Quality Meeting 2019	<i>Internal Meeting</i>	Oktober
3		DKT Indonesia	DKT Area Sales Manager Meeting	<i>Internal Meeting</i>	November
4		PT Anugerah Pharmindo Lestari	APL National Managers Meeting & Business Partner App Day	<i>Eksternal Meeting</i>	April
5		Isuzu	Isuzu Getting Commitment 2019	Seminar	Juli
6		My Robin.id	Launch of my robin.id	<i>Launching</i>	April
7		Caready	Grand Launching Ceremony of Caready feat. JKT48	<i>Launching</i>	September



Lampiran 14 Perhitungan Bab 6

Beban Perlengkapan CV Creativity of Unity

No	Nama Barang	Spesifikasi	Jumlah	Satuan	Harga Satuan	Total Harga					
						Tahun 2024	Tahun 2025 (2,5%)	Tahun 2026 (2,5%)	Tahun 2027 (2,5%)	Tahun 2028 (3,5%)	Tahun 2029 (3,5%)
1	HVS	Paper One 500 lbr	2	Pack	Rp55.500	Rp111.000	Rp113.775	Rp116.619	Rp119.535	Rp123.719	Rp128.049
2	Tinta Printer	HP 678 Tri Colour + Color Ink Cartridge	1	Unit	Rp143.000	Rp143.000	Rp146.575	Rp150.239	Rp153.995	Rp159.385	Rp164.964
3	Tinta Printer	HP 678 Black + Color Ink Cartridge	1	Unit	Rp143.000	Rp143.000	Rp146.575	Rp150.239	Rp153.995	Rp159.385	Rp164.964
4	Pulpen	Joyko Pulpen Gel GP 243 Whiz Gel 0.5mm	1	Box	Rp32.000	Rp32.000	Rp32.800	Rp33.620	Rp34.461	Rp35.667	Rp36.915
5	Pensil	Faber Castell Graphite Pencil Castell 9000	1	Box	Rp60.000	Rp60.000	Rp61.500	Rp63.038	Rp64.613	Rp66.875	Rp69.216
6	Penghapus	Staedtler Eraser Rasoplast	1	Box	Rp40.000	Rp40.000	Rp41.000	Rp42.025	Rp43.076	Rp44.583	Rp46.144
7	Map Plastik	Daiichi Map L DCS A4 Pop Clear	1	Pack	Rp35.500	Rp35.500	Rp36.388	Rp37.297	Rp38.230	Rp39.568	Rp40.953
8	Stapler	Joyko Stapler HD-10D Assorted 10.2x4.4x2.2cm	1	Unit	Rp13.000	Rp13.000	Rp13.325	Rp13.658	Rp14.000	Rp14.490	Rp14.997
9	Isi Stapler	Kenko Isi Stapler	2	Unit	Rp2.000	Rp4.000	Rp4.100	Rp4.203	Rp4.308	Rp4.458	Rp4.614
10	Gunting	Kenko Gunting	3	Unit	Rp8.000	Rp24.000	Rp24.600	Rp25.215	Rp25.845	Rp26.750	Rp27.686
11	Cutter	Monotaro Cutter	1	Unit	Rp30.000	Rp30.000	Rp30.750	Rp31.519	Rp32.307	Rp33.437	Rp34.608
12	Isi Cutter	Joyko A-100	1	Pack	Rp5.000	Rp5.000	Rp5.125	Rp5.253	Rp5.384	Rp5.573	Rp5.768
13	Stempel Perusahaan	Custom	2	Unit	Rp130.000	Rp260.000	Rp266.500	Rp273.163	Rp279.992	Rp289.791	Rp299.934
14	Tinta Stempel	Joyko Stamp Pad Ink Refill	5	Botol	Rp6.000	Rp30.000	Rp30.750	Rp31.519	Rp32.307	Rp33.437	Rp34.608
15	Sticky Note	3M Post-it Super Sticky Notes Energy Boost 654-5SSAU 76x76mm	1	Pack	Rp60.000	Rp60.000	Rp61.500	Rp63.038	Rp64.613	Rp66.875	Rp69.216
16	Spidol	Snowman Spidol	5	Unit	Rp8.000	Rp40.000	Rp41.000	Rp42.025	Rp43.076	Rp44.583	Rp46.144
17	Stabilo	Stabilo Highlighter	3	Unit	Rp7.000	Rp21.000	Rp21.525	Rp22.063	Rp22.615	Rp23.406	Rp24.225
18	Lakban Hitam	Joyko 36mm	10	Pcs	Rp11.000	Rp110.000	Rp112.750	Rp115.569	Rp118.458	Rp122.604	Rp126.895
19	Lakban Bening	Joyko 2"-50m	10	Pcs	Rp11.000	Rp110.000	Rp112.750	Rp115.569	Rp118.458	Rp122.604	Rp126.895
20	Lakban Kertas	Joyko 24mm x 20m	10	Pcs	Rp6.000	Rp60.000	Rp61.500	Rp63.038	Rp64.613	Rp66.875	Rp69.216
21	Double Tape	Joyko 1,5 inchi	5	Pcs	Rp5.000	Rp25.000	Rp25.625	Rp26.266	Rp26.922	Rp27.865	Rp28.840
22	Paper Clip	Joyko Trigonal	1	Pack	Rp17.000	Rp17.000	Rp17.425	Rp17.861	Rp18.307	Rp18.948	Rp19.611
23	Amplop Putih	Paperline 90	2	Pack	Rp20.000	Rp40.000	Rp41.000	Rp42.025	Rp43.076	Rp44.583	Rp46.144
24	Amplop Coklat	Folio 24x35cm	3	Pack	Rp40.800	Rp122.400	Rp125.460	Rp128.597	Rp131.811	Rp136.425	Rp141.200
25	Kotak P3K	Onemed	1	Set	Rp27.000	Rp27.000	Rp27.675	Rp28.367	Rp29.076	Rp30.094	Rp31.147
Total						Rp1.562.900	Rp1.601.973	Rp1.642.022	Rp1.683.072	Rp1.741.980	Rp1.802.949
Grand Total						Rp10.034.896					

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber.
- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan buku, dan sebagainya.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Beban Peralatan & Penyusutan CV Creativity of Unity

Tahun	Harga Perolehan	Nilai Residu	Umur Ekonomis (tahun)	Penyusutan	Akm Penyusutan	Nilai Buku Aset
0	Rp21.037.000	Rp4.207.400	5			Rp21.037.000
Des 2024	Rp21.037.000	Rp4.207.400	5	Rp841.480	Rp841.480	Rp20.195.520
Des 2025	Rp21.037.000	Rp4.207.400	5	Rp3.365.920	Rp4.207.400	Rp16.829.600
Des 2026	Rp21.037.000	Rp4.207.400	5	Rp3.365.920	Rp7.573.320	Rp13.463.680
Des 2027	Rp21.037.000	Rp4.207.400	5	Rp3.365.920	Rp10.939.240	Rp10.097.760
Des 2028	Rp21.037.000	Rp4.207.400	5	Rp3.365.920	Rp14.305.160	Rp6.731.840
Des 2029	Rp21.037.000	Rp4.207.400	5	Rp2.524.440	Rp16.829.600	Rp4.207.400

No	Nama Barang	Spesifikasi	QTY	Variable	Harga Satuan	Total Harga	Nilai Residu	Umur Ekonomis	Beban Penyusutan/Tahun	Beban Penyusutan/Bulan	Akumulasi Penyusutan 2024 (3 Bulan)	Nilai Buku Aset
1	Printer	Epson L565A4Mfp	1	Unit	Rp2.647.000	Rp2.647.000	Rp529.400	5	Rp423.520	Rp35.293	Rp105.880	Rp2.611.707
2	AC	Split Breeze Standard	2	Unit	Rp3.695.000	Rp7.390.000	Rp1.478.000	5	Rp1.182.400	Rp98.533	Rp295.600	Rp7.291.467
3	Meja	Meja Kerja 100*200*75	3	Unit	Rp1.800.000	Rp5.400.000	Rp1.080.000	5	Rp864.000	Rp72.000	Rp216.000	Rp5.328.000
4	Kursi	Kursi Kerja	14	Unit	Rp200.000	Rp2.800.000	Rp560.000	5	Rp448.000	Rp37.333	Rp112.000	Rp2.762.667
5	Standing TV	Kokoa TV	1	Unit	Rp1.600.000	Rp1.600.000	Rp320.000	5	Rp256.000	Rp21.333	Rp64.000	Rp1.578.667
6	Filing Cabinet	Kabinet Tipe MS SC-06 MS	1	Unit	Rp1.200.000	Rp1.200.000	Rp240.000	5	Rp192.000	Rp16.000	Rp48.000	Rp1.184.000
Total						Rp21.037.000	Rp4.207.400		Rp3.365.920	Rp280.493	Rp841.480	Rp20.756.507

Beban Penyusutan Peralatan Tahun 2025

No	Nama Barang	Spesifikasi	QTY	Variable	Harga Satuan	Total Harga	Nilai Residu	Umur Ekonomis	Beban Penyusutan/Tahun	Beban Penyusutan/Bulan
1	Printer	Epson L565A4Mfp	1	Unit	Rp2.647.000	Rp2.647.000	Rp529.400	5	Rp423.520	Rp35.293
2	AC	Split Breeze Standard	2	Unit	Rp3.695.000	Rp7.390.000	Rp1.478.000	5	Rp1.182.400	Rp98.533
3	Meja	Meja Kerja 100*200*75	3	Unit	Rp1.800.000	Rp5.400.000	Rp1.080.000	5	Rp864.000	Rp72.000
4	Kursi	Kursi Kerja	14	Unit	Rp200.000	Rp2.800.000	Rp560.000	5	Rp448.000	Rp37.333
5	Standing TV	Kokoa TV	1	Unit	Rp1.600.000	Rp1.600.000	Rp320.000	5	Rp256.000	Rp21.333
6	Filing Cabinet	Kabinet Tipe MS SC-06 MS	1	Unit	Rp1.200.000	Rp1.200.000	Rp240.000	5	Rp192.000	Rp16.000
Total						Rp21.037.000	Rp4.207.400		Rp3.365.920	Rp280.493

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA

Hak Cipta :
 1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber.
 a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
 b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun



Beban Penyusutan Peralatan Tahun 2026

No	Nama Barang	Spesifikasi	QTY	Variable	Harga Satuan	Total Harga	Nilai Residu	Umur Ekonomis	Beban Penyusutan/Tahun	Beban Penyusutan/Bulan
1	Printer	Epson L565A4Mfp	1	Unit	Rp2.647.000	Rp2.647.000	Rp529.400	5	Rp423.520	Rp35.293
2	AC	Split Breeze Standard	2	Unit	Rp3.695.000	Rp7.390.000	Rp1.478.000	5	Rp1.182.400	Rp98.533
3	Meja	Meja Kerja 100*200*75	3	Unit	Rp1.800.000	Rp5.400.000	Rp1.080.000	5	Rp864.000	Rp72.000
4	Kursi	Kursi Kerja	14	Unit	Rp200.000	Rp2.800.000	Rp560.000	5	Rp448.000	Rp37.333
5	Standing TV	Kokoa TV	1	Unit	Rp1.600.000	Rp1.600.000	Rp320.000	5	Rp256.000	Rp21.333
6	Filing Cabinet	Kabinet Tipe MS SC-06 MS	1	Unit	Rp1.200.000	Rp1.200.000	Rp240.000	5	Rp192.000	Rp16.000
Total						Rp21.037.000	Rp4.207.400		Rp3.365.920	Rp280.493

Beban Penyusutan Peralatan Tahun 2027

No	Nama Barang	Spesifikasi	QTY	Variable	Harga Satuan	Total Harga	Nilai Residu	Umur Ekonomis	Beban Penyusutan/Tahun	Beban Penyusutan/Bulan
1	Printer	Epson L565A4Mfp	1	Unit	Rp2.647.000	Rp2.647.000	Rp529.400	5	Rp423.520	Rp35.293
2	AC	Split Breeze Standard	2	Unit	Rp3.695.000	Rp7.390.000	Rp1.478.000	5	Rp1.182.400	Rp98.533
3	Meja	Meja Kerja 100*200*75	3	Unit	Rp1.800.000	Rp5.400.000	Rp1.080.000	5	Rp864.000	Rp72.000
4	Kursi	Kursi Kerja	14	Unit	Rp200.000	Rp2.800.000	Rp560.000	5	Rp448.000	Rp37.333
5	Standing TV	Kokoa TV	1	Unit	Rp1.600.000	Rp1.600.000	Rp320.000	5	Rp256.000	Rp21.333
6	Filing Cabinet	Kabinet Tipe MS SC-06 MS	1	Unit	Rp1.200.000	Rp1.200.000	Rp240.000	5	Rp192.000	Rp16.000
Total						Rp21.037.000	Rp4.207.400		Rp3.365.920	Rp280.493

Beban Penyusutan Peralatan Tahun 2028

No	Nama Barang	Spesifikasi	QTY	Variable	Harga Satuan	Total Harga	Nilai Residu	Umur Ekonomis	Beban Penyusutan/Tahun	Beban Penyusutan/Bulan
1	Printer	Epson L565A4Mfp	1	Unit	Rp2.647.000	Rp2.647.000	Rp529.400	5	Rp423.520	Rp35.293
2	AC	Split Breeze Standard	2	Unit	Rp3.695.000	Rp7.390.000	Rp1.478.000	5	Rp1.182.400	Rp98.533
3	Meja	Meja Kerja 100*200*75	3	Unit	Rp1.800.000	Rp5.400.000	Rp1.080.000	5	Rp864.000	Rp72.000
4	Kursi	Kursi Kerja	14	Unit	Rp200.000	Rp2.800.000	Rp560.000	5	Rp448.000	Rp37.333
5	Standing TV	Kokoa TV	1	Unit	Rp1.600.000	Rp1.600.000	Rp320.000	5	Rp256.000	Rp21.333
6	Filing Cabinet	Kabinet Tipe MS SC-06 MS	1	Unit	Rp1.200.000	Rp1.200.000	Rp240.000	5	Rp192.000	Rp16.000
Total						Rp21.037.000	Rp4.207.400		Rp3.365.920	Rp280.493

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber.
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan buku, dan sebagainya.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun.

Beban Penyusutan Peralatan Tahun 2029

No	Nama Barang	Spesifikasi	QTY	Variable	Harga Satuan	Total Harga	Nilai Residu	Umur Ekonomis	Beban Penyusutan/Tahun	Beban Penyusutan/Bulan
1	Printer	Epson L565A4Mfp	1	Unit	Rp2.647.000	Rp2.647.000	Rp529.400	5	Rp317.640	Rp26.470
2	AC	Split Breeze Standard	2	Unit	Rp3.695.000	Rp7.390.000	Rp1.478.000	5	Rp886.800	Rp73.900
3	Meja	Meja Kerja 100*200*75	3	Unit	Rp1.800.000	Rp5.400.000	Rp1.080.000	5	Rp648.000	Rp54.000
4	Kursi	Kursi Kerja	14	Unit	Rp200.000	Rp2.800.000	Rp560.000	5	Rp336.000	Rp28.000
5	Standing TV	Kokoa TV	1	Unit	Rp1.600.000	Rp1.600.000	Rp320.000	5	Rp192.000	Rp16.000
6	Filing Cabinet	Kabinet Tipe MS SC-06 MS	1	Unit	Rp1.200.000	Rp1.200.000	Rp240.000	5	Rp144.000	Rp12.000
Total						Rp21.037.000	Rp4.207.400		Rp2.524.440	Rp210.370



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber.
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan buku, dan sebagainya.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun.





Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Beban Gaji

Beban Gaji 2024																									
No	Nama	Jabatan	Status	Gaji Pokok	UMR Jakarta	BPJS Ketenagakerjaan						Total BPJS Ketenagakerjaan		BPJS Kesehatan			PTKP (Perbulan)	PKP	Gaji Bruto/Bulanan	Gaji Bruto/Tahun	PPH 21 Setahun	PPH 21 Sebulan	Gaji Bersih/Bulan	Gaji Bersih/Tahun	Tunjangan Hari Raya
						JHT		JP		P	K	P (4%)	K (1%)	Total											
						P (0.89%)	P (0.3%)	P (3.7%)	K (2%)						P (2%)	K (1%)									
1	Bulan Pebi Utami	CEO	TK/O	Rp5.200.000	Rp5.067.381	Rp46.280	Rp15.600	Rp192.400	Rp104.000	Rp104.000	Rp52.000	Rp358.280	Rp156.000	Rp208.000	Rp52.000	Rp250.000	Rp4.500.000	Rp15.195.360	Rp5.766.280	Rp69.195.360	Rp759.768	Rp63.314	Rp4.992.000	Rp59.904.000	Rp59.904.000
2	Mutiara Nurani Rianzaputri	CFO & CMO	TK/O	Rp5.100.000	Rp5.067.381	Rp45.390	Rp15.300	Rp188.700	Rp102.000	Rp102.000	Rp51.000	Rp351.390	Rp153.000	Rp204.000	Rp51.000	Rp255.000	Rp4.500.000	Rp13.864.680	Rp5.655.390	Rp67.864.680	Rp693.234	Rp57.770	Rp4.896.000	Rp58.752.000	Rp58.752.000
TOTAL																Rp54.000.000	Rp229.060.040	Rp11.421.670	Rp137.060.040	Rp1.453.002	Rp121.084	Rp9.888.000	Rp118.656.000	Rp-	
Beban Gaji 2025																									
1	Bulan Pebi Utami	CEO	TK/O	Rp5.200.000	Rp5.067.381	Rp46.280	Rp15.600	Rp192.400	Rp104.000	Rp104.000	Rp52.000	Rp358.280	Rp156.000	Rp208.000	Rp52.000	Rp256.280	Rp4.500.000	Rp64.695.360	Rp5.766.280	Rp69.195.360	Rp3.234.768	Rp269.564	Rp4.992.000	Rp59.904.000	Rp57.666.280
2	Mutiara Nurani Rianzaputri	CFO & CMO	TK/O	Rp5.100.000	Rp5.067.381	Rp45.390	Rp15.300	Rp188.700	Rp102.000	Rp102.000	Rp51.000	Rp351.390	Rp153.000	Rp204.000	Rp51.000	Rp255.390	Rp4.500.000	Rp63.364.680	Rp5.655.390	Rp67.864.680	Rp3.168.234	Rp264.020	Rp4.896.000	Rp58.752.000	Rp56.555.390
TOTAL																Rp54.000.000	Rp128.060.040	Rp11.421.670	Rp137.060.040	Rp6.403.002	Rp533.584	Rp9.888.000	Rp118.656.000	Rp11.421.670	
Beban Gaji 2026																									
1	Bulan Pebi Utami	CEO	TK/O	Rp5.300.000	Rp5.067.381	Rp47.170	Rp15.900	Rp196.100	Rp106.000	Rp106.000	Rp53.000	Rp365.170	Rp159.000	Rp212.000	Rp53.000	Rp266.280	Rp4.500.000	Rp66.026.040	Rp5.877.170	Rp70.526.040	Rp3.301.302	Rp275.109	Rp5.088.000	Rp61.056.000	Rp58.777.170
2	Mutiara Nurani Rianzaputri	CFO & CMO	TK/O	Rp5.200.000	Rp5.067.381	Rp46.280	Rp15.600	Rp192.400	Rp104.000	Rp104.000	Rp52.000	Rp358.280	Rp156.000	Rp208.000	Rp52.000	Rp256.280	Rp4.500.000	Rp64.695.360	Rp5.766.280	Rp69.195.360	Rp3.234.768	Rp269.564	Rp4.992.000	Rp59.904.000	Rp57.666.280
3	Pekerja Kontrak	Project Manag	TK/O	Rp5.067.381	Rp5.067.381	Rp45.100	Rp15.202	Rp187.493	Rp101.348	Rp101.348	Rp50.674	Rp349.143	Rp152.021	Rp202.695	Rp50.674	Rp251.838	Rp4.500.000	Rp62.930.625	Rp5.619.219	Rp67.430.625	Rp3.146.531	Rp262.211	Rp4.864.686	Rp58.376.229	Rp2.809.609
TOTAL																Rp54.000.000	Rp193.652.025	Rp17.262.689	Rp207.152.025	Rp9.682.601	Rp806.883	Rp14.944.686	Rp179.336.229	Rp14.453.059	
Beban Gaji 2027																									
1	Bulan Pebi Utami	CEO	TK/O	Rp5.400.000	Rp5.067.381	Rp48.060	Rp16.200	Rp199.800	Rp106.000	Rp106.000	Rp54.000	Rp372.060	Rp162.000	Rp212.000	Rp54.000	Rp288.060	Rp4.500.000	Rp67.356.720	Rp5.988.060	Rp71.856.720	Rp3.367.836	Rp280.653	Rp5.184.000	Rp62.208.000	Rp59.888.060
2	Mutiara Nurani Rianzaputri	CFO & CMO	TK/O	Rp5.300.000	Rp5.067.381	Rp47.170	Rp15.900	Rp196.100	Rp106.000	Rp106.000	Rp53.000	Rp365.170	Rp159.000	Rp212.000	Rp53.000	Rp266.280	Rp4.500.000	Rp66.026.040	Rp5.877.170	Rp70.526.040	Rp3.301.302	Rp275.109	Rp5.088.000	Rp61.056.000	Rp58.777.170
3	Pekerja Kontrak	Project Manag	TK/O	Rp5.100.000	Rp5.067.381	Rp45.390	Rp15.300	Rp188.700	Rp102.000	Rp102.000	Rp51.000	Rp351.390	Rp153.000	Rp204.000	Rp51.000	Rp255.390	Rp4.500.000	Rp63.364.680	Rp5.655.390	Rp67.864.680	Rp3.168.234	Rp264.020	Rp4.896.000	Rp58.752.000	Rp56.555.390
TOTAL																Rp54.000.000	Rp196.747.440	Rp17.520.620	Rp210.247.440	Rp9.837.372	Rp819.781	Rp15.168.000	Rp182.016.000	Rp17.520.620	
Beban Gaji 2028																									
1	Bulan Pebi Utami	CEO	TK/O	Rp5.500.000	Rp5.067.381	Rp48.950	Rp16.500	Rp203.900	Rp110.000	Rp110.000	Rp55.000	Rp378.950	Rp165.000	Rp220.000	Rp55.000	Rp298.950	Rp4.500.000	Rp69.887.400	Rp6.098.950	Rp73.187.400	Rp3.434.370	Rp296.198	Rp5.280.000	Rp63.360.000	Rp60.989.950
2	Mutiara Nurani Rianzaputri	CFO & CMO	TK/O	Rp5.400.000	Rp5.067.381	Rp48.060	Rp16.200	Rp199.800	Rp106.000	Rp106.000	Rp54.000	Rp372.060	Rp162.000	Rp212.000	Rp54.000	Rp298.060	Rp4.500.000	Rp67.356.720	Rp5.988.060	Rp71.856.720	Rp3.367.836	Rp280.653	Rp5.184.000	Rp62.208.000	Rp59.889.950
3	Pekerja Kontrak	Project Manag	TK/O	Rp5.200.000	Rp5.067.381	Rp46.280	Rp15.600	Rp192.400	Rp104.000	Rp104.000	Rp52.000	Rp358.280	Rp156.000	Rp208.000	Rp52.000	Rp256.280	Rp4.500.000	Rp64.695.360	Rp5.766.280	Rp69.195.360	Rp3.234.768	Rp269.564	Rp4.992.000	Rp59.904.000	Rp57.666.280
4	Pekerja Kontrak	Accounting	TK/O	Rp5.067.381	Rp5.067.381	Rp45.100	Rp15.202	Rp187.493	Rp101.348	Rp101.348	Rp50.674	Rp349.143	Rp152.021	Rp202.695	Rp50.674	Rp251.838	Rp4.500.000	Rp62.930.625	Rp5.619.219	Rp67.430.625	Rp3.146.531	Rp262.211	Rp4.864.686	Rp58.376.229	Rp2.809.609
6	Pekerja Kontrak	Design Grafis	TK/O	Rp5.067.381	Rp5.067.381	Rp45.100	Rp15.202	Rp187.493	Rp101.348	Rp101.348	Rp50.674	Rp349.143	Rp152.021	Rp202.695	Rp50.674	Rp251.838	Rp4.500.000	Rp62.930.625	Rp5.619.219	Rp67.430.625	Rp3.146.531	Rp262.211	Rp4.864.686	Rp58.376.229	Rp2.809.609
TOTAL																Rp54.000.000	Rp236.600.731	Rp29.091.728	Rp349.100.731	Rp16.330.037	Rp1.360.836	Rp25.185.372	Rp302.224.458	Rp20.589.369	
Beban Gaji 2029																									
1	Bulan Pebi Utami	CEO	TK/O	Rp5.600.000	Rp5.067.381	Rp49.840	Rp16.800	Rp207.200	Rp112.000	Rp112.000	Rp56.000	Rp385.840	Rp168.000	Rp224.000	Rp56.000	Rp309.840	Rp4.500.000	Rp70.518.080	Rp6.209.840	Rp74.518.080	Rp1.025.904	Rp65.492	Rp5.376.000	Rp64.512.000	Rp62.099.840
2	Mutiara Nurani Rianzaputri	CFO & CMO	TK/O	Rp5.500.000	Rp5.067.381	Rp48.950	Rp16.500	Rp203.900	Rp110.000	Rp110.000	Rp55.000	Rp378.950	Rp165.000	Rp220.000	Rp55.000	Rp298.950	Rp4.500.000	Rp69.887.400	Rp6.098.950	Rp73.187.400	Rp3.434.370	Rp296.198	Rp5.280.000	Rp63.360.000	Rp60.989.950
3	Pekerja Kontrak	Project Manag	TK/O	Rp5.300.000	Rp5.067.381	Rp47.170	Rp15.900	Rp196.100	Rp106.000	Rp106.000	Rp53.000	Rp365.170	Rp159.000	Rp212.000	Rp53.000	Rp266.280	Rp4.500.000	Rp66.026.040	Rp5.877.170	Rp70.526.040	Rp3.301.302	Rp275.109	Rp5.088.000	Rp61.056.000	Rp58.777.170
4	Pekerja Kontrak	Accounting	TK/O	Rp5.100.000	Rp5.067.381	Rp45.390	Rp15.300	Rp188.700	Rp102.000	Rp102.000	Rp51.000	Rp351.390	Rp153.000	Rp204.000	Rp51.000	Rp255.390	Rp4.500.000	Rp63.364.680	Rp5.655.390	Rp67.864.680	Rp3.168.234	Rp264.020	Rp4.896.000	Rp58.752.000	Rp56.555.390
6	Pekerja Kontrak	Design Grafis	TK/O	Rp5.100.000	Rp5.067.381	Rp45.390	Rp15.300	Rp188.700	Rp102.000	Rp102.000	Rp51.000	Rp351.390	Rp153.000	Rp204.000	Rp51.000	Rp255.390	Rp4.500.000	Rp63.364.680	Rp5.655.390	Rp67.864.680	Rp3.168.234	Rp264.020	Rp4.896.000	Rp58.752.000	Rp56.555.390
TOTAL																Rp54.000.000	Rp383.960.880	Rp49.496.740	Rp493.960.880	Rp19.198.044	Rp349.837	Rp25.536.000	Rp306.432.000	Rp29.496.740	

POLITEKNIK NEGERI JAKARTA

Hak Cipta :
 1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber.
 a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Beban Sewa Kantor CV Creativity of Unity

Beban Sewa Kantor 2024					
Tahun	Keterangan	Jumlah	Satuan	Biaya/Bulan	Biaya/Tahun
2024	Beban Sewa Kantor	Rp950.000	bulan	Rp950.000	Rp3.800.000
Beban Sewa Kantor 2025 (Inflasi 2,5%)					
Tahun	Keterangan	Jumlah	Satuan	Biaya/Bulan	Biaya/Tahun
2025	Beban Sewa Kantor	Rp973.750	bulan	Rp973.750	Rp11.685.000
Beban Sewa Kantor 2026 (Inflasi 2,5%)					
Tahun	Keterangan	Jumlah	Satuan	Biaya/Bulan	Biaya/Tahun
2026	Beban Sewa Kantor	Rp998.094	bulan	Rp998.094	Rp11.977.125
Beban Sewa Kantor 2027 (Inflasi 2,5%)					
Tahun	Keterangan	Jumlah	Satuan	Biaya/Bulan	Biaya/Tahun
2027	Beban Sewa Kantor	Rp1.023.046	bulan	Rp1.023.046	Rp12.276.553
Beban Sewa Kantor 2028 (Inflasi 3,5%)					
Tahun	Keterangan	Jumlah	Satuan	Biaya/Bulan	Biaya/Tahun
2028	Beban Sewa Kantor	Rp1.058.853	bulan	Rp1.058.853	Rp12.706.232
Beban Sewa Kantor 2029 (Inflasi 3,5%)					
Tahun	Keterangan	Jumlah	Satuan	Biaya/Bulan	Biaya/Tahun
2029	Beban Sewa Kantor	Rp1.095.913	bulan	Rp1.095.913	Rp13.150.951

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Beban Internet CV Creativity of Unity

Beban Internet 2024					
Tahun	Keterangan	Jumlah	Satuan	Biaya/Bulan	Biaya/Tahun
2024	Beban Internet	Rp250.000	bulan	Rp250.000	Rp1.000.000
Beban Internet 2025 (Inflasi 2,5%)					
Tahun	Keterangan	Jumlah	Satuan	Biaya/Bulan	Biaya/Tahun
2025	Beban Internet	Rp256.250	bulan	Rp256.250	Rp3.075.000
Beban Internet 2026 (Inflasi 2,5%)					
Tahun	Keterangan	Jumlah	Satuan	Biaya/Bulan	Biaya/Tahun
2026	Beban Internet	Rp262.656	bulan	Rp262.656	Rp3.151.875
Beban Internet 2027 (Inflasi 2,5%)					
Tahun	Keterangan	Jumlah	Satuan	Biaya/Bulan	Biaya/Tahun
2027	Beban Internet	Rp269.223	bulan	Rp269.223	Rp3.230.672
Beban Internet 2028 (Inflasi 3,5%)					
Tahun	Keterangan	Jumlah	Satuan	Biaya/Bulan	Biaya/Tahun
2028	Beban Internet	Rp278.645	bulan	Rp278.645	Rp3.343.745
Beban Internet 2029 (Inflasi 3,5%)					
Tahun	Keterangan	Jumlah	Satuan	Biaya/Bulan	Biaya/Tahun
2029	Beban Internet	Rp288.398	bulan	Rp288.398	Rp3.460.776

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Beban Kebersihan CV Creativity of Unity

Beban Kebersihan & Keamanan 2024					
Tahun	Keterangan	Jumlah	Satuan	Biaya/Bulan	Biaya/Tahun
2024	Beban Kebersihan & Keamanan	Rp25.000	bulan	Rp25.000	Rp100.000
Beban Kebersihan & Keamanan 2025 (Inflasi 2,5%)					
Tahun	Keterangan	Jumlah	Satuan	Biaya/Bulan	Biaya/Tahun
2025	Beban Kebersihan & Keamanan	Rp25.625	bulan	Rp25.625	Rp307.500
Beban Kebersihan & Keamanan 2026 (Inflasi 2,5%)					
Tahun	Keterangan	Jumlah	Satuan	Biaya/Bulan	Biaya/Tahun
2026	Beban Kebersihan & Keamanan	Rp26.266	bulan	Rp26.266	Rp315.188
Beban Kebersihan & Keamanan 2027 (Inflasi 2,5%)					
Tahun	Keterangan	Jumlah	Satuan	Biaya/Bulan	Biaya/Tahun
2027	Beban Kebersihan & Keamanan	Rp26.922	bulan	Rp26.922	Rp323.067
Beban Kebersihan & Keamanan 2028 (Inflasi 3,5%)					
Tahun	Keterangan	Jumlah	Satuan	Biaya/Bulan	Biaya/Tahun
2028	Beban Kebersihan & Keamanan	Rp27.865	bulan	Rp27.865	Rp334.375
Beban Kebersihan & Keamanan 2029 (Inflasi 3,5%)					
Tahun	Keterangan	Jumlah	Satuan	Biaya/Bulan	Biaya/Tahun
2029	Beban Kebersihan & Keamanan	Rp28.840	bulan	Rp28.840	Rp346.078

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Beban Administrasi Bank CV Creativity of Unity

Beban Administrasi Bank 2024					
Tahun	Keterangan	Jumlah	Satuan	Biaya/Bulan	Biaya/Tahun
2024	Beban Adm Bank	Rp15,000	bulan	Rp15,000	Rp60,000

Beban Administrasi Bank 2025 (Inflasi 2,5%)					
Tahun	Keterangan	Jumlah	Satuan	Biaya/Bulan	Biaya/Tahun
2025	Beban Adm Bank	Rp15,375	bulan	Rp15,375	Rp184,500

Beban Administrasi Bank 2026 (Inflasi 2,5%)					
Tahun	Keterangan	Jumlah	Satuan	Biaya/Bulan	Biaya/Tahun
2026	Beban Adm Bank	Rp15,759	bulan	Rp15,759	Rp189,113

Beban Administrasi Bank 2027 (Inflasi 2,5%)					
Tahun	Keterangan	Jumlah	Satuan	Biaya/Bulan	Biaya/Tahun
2027	Beban Adm Bank	Rp16,153	bulan	Rp16,153	Rp193,836

Beban Administrasi Bank 2028 (Inflasi 3,5%)					
Tahun	Keterangan	Jumlah	Satuan	Biaya/Bulan	Biaya/Tahun
2028	Beban Adm Bank	Rp16,718	bulan	Rp16,718	Rp200,620

Beban Administrasi Bank 2029 (Inflasi 3,5%)					
Tahun	Keterangan	Jumlah	Satuan	Biaya/Bulan	Biaya/Tahun
2029	Beban Adm Bank	Rp17,303	bulan	Rp17,303	Rp207,638

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Beban Pemasaran CV Creativity of Unity

Beban Pemasaran 2024					
Tahun	Keterangan	Jumlah	Satuan	Harga Satuan	Total Harga
2024	Media Sosial				
	Ads Instagram	3	Bulan	Rp500.000	Rp1.500.000
	Ads Google	3	Bulan	Rp50.000	Rp150.000
	Pemeliharaan Website	1	Tahun	Rp100.000	Rp100.000
	Total			Rp650.000	Rp1.750.000
	Media Cetak				
	Kartu Nama	1	Box	Rp25.000	Rp25.000
	Company Profile	5	Rangkap	Rp40.000	Rp200.000
	Total			Rp65.000	Rp225.000
	Total Beban Pemasaran			Rp715.000	Rp1.975.000

Beban Pemasaran 2025 (Inflasi 2,5%)					
Tahun	Keterangan	Jumlah	Satuan	Harga Satuan	Total Harga
2025	Media Sosial				
	Ads Instagram Click (100 klik)	6	Bulan	Rp512.500	Rp3.075.000
	Ads Google	6	Bulan	Rp51.250	Rp307.500
	Pemeliharaan Website	1	Tahun	Rp102.500	Rp102.500
	Total			Rp563.750	Rp3.382.500
	Media Cetak				
	Kartu Nama	1	Box	Rp25.625	Rp25.625
	Company Profile	5	Rangkap	Rp41.000	Rp205.000
	Total			Rp66.625	Rp230.625
	Total Beban Pemasaran			Rp630.375	Rp3.613.125

Beban Pemasaran 2026 (Inflasi 2,5%)					
Tahun	Keterangan	Jumlah	Satuan	Harga Satuan	Total Harga
2026	Media Sosial				
	Ads Instagram Click (100 klik)	12	Bulan	Rp525.313	Rp6.303.750
	Ads Google	12	Bulan	Rp52.531	Rp630.375
	Pemeliharaan Website	1	Tahun	Rp105.063	Rp105.063
	Total			Rp577.844	Rp6.934.125
	Media Cetak				
	Kartu Nama	3	Box	Rp26.266	Rp78.797
	Company Profile	10	Rangkap	Rp42.025	Rp420.250
	Total			Rp68.291	Rp499.047
	Total Beban Pemasaran			Rp646.134	Rp7.433.172

Beban Pemasaran 2027 (Inflasi 2,5%)					
Tahun	Keterangan	Jumlah	Detail	Harga Satuan	Total Harga
2027	Media Sosial				
	Ads Instagram Click (100 klik)	12	Bulan	Rp538.445	Rp6.461.344
	Ads Google	12	Bulan	Rp53.845	Rp646.134
	Pemeliharaan Website	1	Tahun	Rp107.689	Rp107.689
	Total			Rp699.979	Rp7.215.167
	Media Cetak				
	Kartu Nama	3	Box	Rp26.922	Rp80.767
	Company Profile	10	Rangkap	Rp43.076	Rp430.756
	Total			Rp69.998	Rp511.523
	Total Beban Pemasaran			Rp769.977	Rp7.726.690

Hak Cipta :

1. Diarangi mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Beban Pemasaran 2028 (Inflasi 3,5%)					
Tahun	Keterangan	Jumlah	Detail	Harga Satuan	Total Harga
2028	Media Sosial				
	Ads Instagram Click (100 klik)	12	Bulan	Rp1.114.582	Rp13.374.982
	Ads Google	12	Bulan	Rp111.458	Rp1.337.498
	Pemeliharaan Website	1	Tahun	Rp111.458	Rp111.458
	Total			Rp1.337.498	Rp14.823.938
	Media Cetak				
	Kartu Nama	5	Box	Rp27.865	Rp139.323
	Company Profile	20	Rangkap	Rp44.583	Rp891.665
	Total			Rp72.448	Rp1.030.988
	Total Beban Pemasaran			Rp1.409.946	Rp15.854.926
Beban Pemasaran 2029 (Inflasi 3,5%)					
Tahun	Keterangan	Jumlah	Detail	Harga Satuan	Total Harga
2029	Media Sosial				
	Ads Instagram Click (100 klik)	12	Bulan	Rp2.307.184	Rp27.686.212
	Ads Google	12	Bulan	Rp230.718	Rp2.768.621
	Pemeliharaan Website	1	Tahun	Rp115.359	Rp115.359
	Total			Rp2.537.903	Rp30.454.833
	Media Cetak				
	Kartu Nama	5	Box	Rp28.840	Rp144.199
	Company Profile	20	Rangkap	Rp46.144	Rp922.874
	Total			Rp74.983	Rp1.067.073
	Total Beban Pemasaran			Rp2.612.886	Rp31.521.906

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



Beban Pra Operasional CV Creativity of Unity

Keterangan	Jumlah	Satuan	Biaya
Akta Pendirian Usaha CV	1	Paket	Rp2,000,000
HKI	1	Paket	Rp1,500,000
Perizinan	1	Paket	Rp1,000,000
TOTAL			Rp4,500,000



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Beban Operasional CV Creativity of Unity

Keterangan	Tahun 2024	Tahun 2025	Tahun 2026	Tahun 2027	Tahun 2028	Tahun 2029
Beban Gaji	Rp39.552.000	Rp118.656.000	Rp118.656.000	Rp179.336.229	Rp302.224.458	Rp306.432.000
Beban THR		Rp11.421.670	Rp14.453.059	Rp17.520.620	Rp20.589.369	Rp29.496.740
Beban Perlengkapan	Rp1.562.900	Rp1.601.973	Rp1.642.022	Rp1.683.072	Rp1.741.980	Rp1.802.949
Beban Sewa Kantor	Rp3.800.000	Rp11.685.000	Rp11.977.125	Rp12.276.553	Rp12.706.232	Rp13.150.951
Beban Internet	Rp1.000.000	Rp3.075.000	Rp3.151.875	Rp3.230.672	Rp3.343.745	Rp3.460.776
Beban Kebersihan & Keamanan	Rp100.000	Rp307.500	Rp315.188	Rp323.067	Rp334.375	Rp346.078
Beban Adm Bank	Rp60.000	Rp184.500	Rp189.113	Rp193.836	Rp200.620	Rp207.638
Beban Pemasaran	Rp1.975.000	Rp3.613.125	Rp7.433.172	Rp7.726.690	Rp15.854.926	Rp31.521.906
Total Beban Operasional	Rp48.049.900	Rp150.544.768	Rp157.817.553	Rp222.290.740	Rp356.995.706	Rp386.419.037



POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun





Harga Pokok Produk CV Creativity of Unity

Paket Corporate Meeting (Internal Meeting)														
Kategori	Spesifikasi	Durasi	Waktu	Keterangan	Jumlah	Harga Satuan	Harga Jual	PPH 21 (5%)	TOTAL	TOTAL				
										Tahun 2025	Tahun 2026	Tahun 2027	Tahun 2028	Tahun 2029
Internal Meeting	Registrasi dan FOH	1	hari	Sewa Laptop i5	3	Rp 300.000	Rp 600.000		Rp 600.000	Rp 615.000	Rp 630.375	Rp 646.134	Rp 668.749	Rp 692.155
	Logistik			10	Rp 30.000	Rp 300.000		Rp 300.000	Rp 307.500	Rp 315.188	Rp 323.067	Rp 334.375	Rp 346.078	
	Dekorasi	8		Backdrop	1	Rp 300.000	Rp 300.000		Rp 300.000	Rp 307.500	Rp 315.188	Rp 323.067	Rp 334.375	Rp 346.078
	Talent	8	jam	MC	1	Rp 5.000.000	Rp 5.000.000	Rp 250.000	Rp 5.250.000	Rp 5.381.250	Rp 5.515.781	Rp 5.653.676	Rp 5.851.554	Rp 6.056.359
	Crew Event	1	hari	Project Manager	1	Rp 1.500.000	Rp 1.500.000	Rp 75.000	Rp 1.575.000	Rp 1.614.375	Rp 1.654.734	Rp 1.696.103	Rp 1.755.466	Rp 1.816.908
				Stage Manager	1	Rp 1.500.000	Rp 1.500.000	Rp 75.000	Rp 1.575.000	Rp 1.614.375	Rp 1.654.734	Rp 1.696.103	Rp 1.755.466	Rp 1.816.908
				FOH	1	Rp 1.000.000	Rp 1.000.000	Rp 50.000	Rp 1.050.000	Rp 1.076.250	Rp 1.103.156	Rp 1.130.735	Rp 1.170.311	Rp 1.211.272
				Tim Logistik	2	Rp 1.000.000	Rp 2.000.000	Rp 100.000	Rp 2.100.000	Rp 2.152.500	Rp 2.206.313	Rp 2.261.470	Rp 2.340.622	Rp 2.422.544
				Desain Grafis	1	Rp 1.000.000	Rp 1.000.000	Rp 50.000	Rp 1.050.000	Rp 1.076.250	Rp 1.103.156	Rp 1.130.735	Rp 1.170.311	Rp 1.211.272
				LO	2	Rp 350.000	Rp 700.000	Rp 35.000	Rp 735.000	Rp 753.375	Rp 772.209	Rp 791.515	Rp 819.218	Rp 847.890
	Dokumentasi	8	jam	Registrasi	2	Rp 350.000	Rp 700.000	Rp 35.000	Rp 735.000	Rp 753.375	Rp 772.209	Rp 791.515	Rp 819.218	Rp 847.890
				Fotografer	1	Rp 2.000.000	Rp 2.000.000	Rp 100.000	Rp 2.100.000	Rp 2.152.500	Rp 2.206.313	Rp 2.261.470	Rp 2.340.622	Rp 2.422.544
	Venue	8	jam	Room + Coffee Break +	1	Rp 400.000	Rp 10.000.000		Rp 10.000.000	Rp 10.250.000	Rp 10.506.250	Rp 10.768.906	Rp 11.145.818	Rp 11.535.922
	Meeting Kits			Pulpen dan Notebook	25	Rp 50.000	Rp 1.250.000		Rp 1.250.000	Rp 1.281.250	Rp 1.313.281	Rp 1.346.113	Rp 1.393.227	Rp 1.441.990
	Total									Rp 28.620.000	Rp 29.335.500	Rp 30.068.888	Rp 30.820.610	Rp 31.899.331
Management Fee 20%														
PPn 11%									Rp 3.148.200	Rp 3.226.905	Rp 3.307.578	Rp 3.390.267	Rp 3.508.926	Rp 3.631.739
Total Harga Penjualan									Rp 37.492.200	Rp 38.429.505	Rp 39.390.243	Rp 40.374.999	Rp 41.788.124	Rp 43.250.708
Paket Corporate Meeting (Eksternal Meeting)														
Kategori	Spesifikasi	Durasi	Waktu	Keterangan	Jumlah	Harga Satuan	Harga Jual	PPH 21 (5%)	TOTAL	TOTAL				
										Tahun 2025 (2,5%)	Tahun 2026 (2,5%)	Tahun 2027 (2,5%)	Tahun 2028 (3,5%)	Tahun 2029 (3,5%)
Eksternal Meeting	Registrasi dan FOH	1	hari	Sewa Laptop i5	5	Rp 300.000	Rp 1.500.000		Rp 1.500.000	Rp 1.537.500	Rp 1.575.938	Rp 1.615.336	Rp 1.671.873	Rp 1.730.388
	Logistik			15	Rp 30.000	Rp 450.000		Rp 450.000	Rp 461.250	Rp 472.781	Rp 484.601	Rp 501.562	Rp 519.116	
	Dekorasi	8	jam	Mini Garden	1	Rp 500.000	Rp 500.000		Rp 500.000	Rp 512.500	Rp 525.313	Rp 538.445	Rp 557.291	Rp 576.796
	Dekorasi	8	jam	Backdrop	1	Rp 1.200.000	Rp 1.200.000		Rp 1.200.000	Rp 1.230.000	Rp 1.260.750	Rp 1.292.269	Rp 1.337.498	Rp 1.384.311
	Talent	8	jam	MC	1	Rp 7.000.000	Rp 7.000.000	Rp 350.000	Rp 7.350.000	Rp 7.533.750	Rp 7.722.094	Rp 7.915.146	Rp 8.192.176	Rp 8.478.902
	Crew Event	1	hari	Project Manager	1	Rp 2.500.000	Rp 2.500.000	Rp 125.000	Rp 2.625.000	Rp 2.690.625	Rp 2.757.891	Rp 2.826.838	Rp 2.925.777	Rp 3.028.179
				Stage Manager	1	Rp 1.500.000	Rp 1.500.000	Rp 75.000	Rp 1.575.000	Rp 1.614.375	Rp 1.654.734	Rp 1.696.103	Rp 1.755.466	Rp 1.816.908
				FOH	2	Rp 1.500.000	Rp 3.000.000	Rp 150.000	Rp 3.150.000	Rp 3.228.750	Rp 3.309.469	Rp 3.392.205	Rp 3.510.933	Rp 3.633.815
				Tim Logistik	2	Rp 1.000.000	Rp 2.000.000	Rp 100.000	Rp 2.100.000	Rp 2.152.500	Rp 2.206.313	Rp 2.261.470	Rp 2.340.622	Rp 2.422.544
				Desain Grafis	1	Rp 1.550.000	Rp 1.550.000	Rp 77.500	Rp 1.627.500	Rp 1.668.188	Rp 1.709.892	Rp 1.752.639	Rp 1.813.982	Rp 1.877.471
				LO	5	Rp 500.000	Rp 2.500.000	Rp 125.000	Rp 2.625.000	Rp 2.690.625	Rp 2.757.891	Rp 2.826.838	Rp 2.925.777	Rp 3.028.179
	Dokumentasi	8	jam	Registrasi	3	Rp 350.000	Rp 1.050.000	Rp 52.500	Rp 1.102.500	Rp 1.130.063	Rp 1.158.314	Rp 1.187.272	Rp 1.228.826	Rp 1.271.835
				Fotografer	1	Rp 3.000.000	Rp 3.000.000	Rp 150.000	Rp 3.150.000	Rp 3.228.750	Rp 3.309.469	Rp 3.392.205	Rp 3.510.933	Rp 3.633.815
	Venue	8	jam	Room + Coffee Break + Lunch/Dinner (50 Pax)	1	Rp 450.000	Rp 22.500.000		Rp 22.500.000	Rp 23.062.500	Rp 23.639.063	Rp 24.230.039	Rp 25.078.090	Rp 25.955.824
	Meeting Kits			Pulpen dan Notebook	50	Rp 150.000	Rp 7.500.000		Rp 7.500.000	Rp 7.687.500	Rp 7.879.688	Rp 8.076.680	Rp 8.359.363	Rp 8.651.941
Total									Rp 58.955.000	Rp 60.428.875	Rp 61.939.597	Rp 63.488.087	Rp 65.710.170	Rp 68.010.026
Management Fee 20%														
PPn 11%									Rp 11.791.000	Rp 12.085.775	Rp 12.387.919	Rp 12.697.617	Rp 13.142.034	Rp 13.602.005
Total Harga Penjualan									Rp 72.231.050	Rp 79.161.826	Rp 81.140.872	Rp 83.169.394	Rp 86.080.322	Rp 89.093.134

- Hak Cipta :**
- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber.
 - Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun.

- Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan buku, dan penulisan karya lainnya.
- Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Paket Corporate Meeting (Seminar)

Kategori	Spesifikasi	Durasi	Waktu	Keterangan	Jumlah	Harga Satuan	Harga Jual	PPH 21 (5%)	TOTAL	TOTAL					
										Tahun 2025 (2,5%)	Tahun 2026 (2,5%)	Tahun 2027 (2,5%)	Tahun 2028 (3,5%)	Tahun 2029 (3,5%)	
Seminar	Registrasi dan FOH	1	hari	Sewa Laptop i5	6	Rp 300.000	Rp 1.800.000		Rp 1.800.000	Rp 1.845.000	Rp 1.891.125	Rp 1.938.403	Rp 2.006.247	Rp 2.076.466	
	Logistik			Sewa HT	17	Rp 30.000	Rp 510.000		Rp 510.000	Rp 522.750	Rp 535.819	Rp 549.214	Rp 568.437	Rp 588.332	
		8	jam	Sewa Leveling Stage	1	Rp 500.000	Rp 500.000		Rp 500.000	Rp 512.500	Rp 525.313	Rp 538.445	Rp 557.291	Rp 576.796	
				Backdrop	1	Rp 1.200.000	Rp 1.200.000		Rp 1.200.000	Rp 1.230.000	Rp 1.260.750	Rp 1.292.269	Rp 1.337.498	Rp 1.384.311	
	Dekorasi			Mini Garden	1	Rp 500.000	Rp 500.000		Rp 500.000	Rp 512.500	Rp 525.313	Rp 538.445	Rp 557.291	Rp 576.796	
	Talent	8	jam	MC	1	Rp 7.000.000	Rp 7.000.000	Rp 350.000	Rp 7.350.000	Rp 7.533.750	Rp 7.722.094	Rp 7.915.146	Rp 8.192.176	Rp 8.478.902	
		1	jam	Traditional Dancer	3	Rp 500.000	Rp 1.500.000	Rp 75.000	Rp 1.575.000	Rp 1.614.375	Rp 1.654.734	Rp 1.696.103	Rp 1.755.466	Rp 1.816.908	
	Crew Event		1	hari	Project Manager	1	Rp 2.500.000	Rp 2.500.000	Rp 125.000	Rp 2.625.000	Rp 2.690.625	Rp 2.757.891	Rp 2.826.838	Rp 2.925.777	Rp 3.028.179
		Stage Manager			1	Rp 1.500.000	Rp 1.500.000	Rp 75.000	Rp 1.575.000	Rp 1.614.375	Rp 1.654.734	Rp 1.696.103	Rp 1.755.466	Rp 1.816.908	
		FOH			3	Rp 1.500.000	Rp 4.500.000	Rp 225.000	Rp 4.725.000	Rp 4.843.125	Rp 4.964.203	Rp 5.088.308	Rp 5.266.399	Rp 5.450.723	
		Tim Logistik			3	Rp 1.000.000	Rp 3.000.000	Rp 150.000	Rp 3.150.000	Rp 3.228.750	Rp 3.309.469	Rp 3.392.205	Rp 3.510.933	Rp 3.633.815	
		Desain Grafis			1	Rp 1.600.000	Rp 1.600.000	Rp 80.000	Rp 1.680.000	Rp 1.722.000	Rp 1.765.050	Rp 1.809.176	Rp 1.872.497	Rp 1.938.035	
				EO	5	Rp 500.000	Rp 2.500.000	Rp 125.000	Rp 2.625.000	Rp 2.690.625	Rp 2.757.891	Rp 2.826.838	Rp 2.925.777	Rp 3.028.179	
				Registrasi	3	Rp 350.000	Rp 1.050.000	Rp 52.500	Rp 1.102.500	Rp 1.130.063	Rp 1.158.314	Rp 1.187.272	Rp 1.228.826	Rp 1.271.835	
	Dokumentasi	8	jam	Fotografer	1	Rp 3.500.000	Rp 3.500.000	Rp 175.000	Rp 3.675.000	Rp 3.766.875	Rp 3.861.047	Rp 3.957.573	Rp 4.096.088	Rp 4.239.451	
	Venue	8	jam	Room + Coffee Break + Lunch/Dinner (100 Pax)	1	Rp 450.000	Rp 450.000.000		Rp 450.000.000	Rp 46.125.000	Rp 47.278.125	Rp 48.460.078	Rp 50.156.181	Rp 51.911.647	
	Meeting Kits			Pulpen dan Notebook	100	Rp 75.000	Rp 7.500.000		Rp 7.500.000	Rp 7.687.500	Rp 7.879.688	Rp 8.076.680	Rp 8.359.363	Rp 8.651.941	
Total								Rp 87.092.500	Rp 89.269.813	Rp 91.501.558	Rp 93.789.097	Rp 97.071.715	Rp 100.469.225		
				Management Fee 20%				Rp 17.418.500	Rp 17.853.963	Rp 18.300.312	Rp 18.757.819	Rp 19.414.343	Rp 20.093.845		
				PPn 11%				Rp 9.580.175	Rp 9.819.679	Rp 10.065.171	Rp 10.316.801	Rp 10.677.889	Rp 11.051.615		
				Total Harga Penjualan				Rp 114.091.175	Rp 116.943.454	Rp 119.867.041	Rp 122.863.717	Rp 127.163.947	Rp 131.614.685		

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**

- Hak Cipta :**
- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber.
 - Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

- 1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber
- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
- 2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun

Paket Product Launching																	
Kategori	Spesifikasi	Durasi	Waktu	Keterangan	Jumlah	Harga Satuan	Harga Jual	PPH 21 (5%)	TOTAL	TOTAL							
										Tahun 2025 (2,5%)	Tahun 2026 (2,5%)	Tahun 2027 (2,5%)	Tahun 2028 (3,5%)	Tahun 2029 (3,5%)			
Product Launching 1. Press Conference 2. Talkshow 3. Product Showcase 4. Product Demo	Logistik	1	hari	Sewa HT	15	Rp 25.000	Rp 375.000		Rp 375.000	Rp 384.375	Rp 393.984	Rp 403.834	Rp 417.968	Rp 432.597			
	Main Stage			Sewa Leveling Stage	1	Rp 4.000.000	Rp 4.000.000		Rp 4.000.000	Rp 4.100.000	Rp 4.202.500	Rp 4.307.563	Rp 4.458.327	Rp 4.614.369			
				Sewa LED Videotron 5x3	1	Rp 8.000.000	Rp 8.000.000		Rp 8.000.000	Rp 8.200.000	Rp 8.405.000	Rp 8.615.125	Rp 8.916.654	Rp 9.228.737			
				Sewa Lighting Set	1	Rp 4.000.000	Rp 4.000.000		Rp 4.000.000	Rp 4.100.000	Rp 4.202.500	Rp 4.307.563	Rp 4.458.327	Rp 4.614.369			
	Sound System			Sewa Sound Set	1	Rp 3.500.000	Rp 3.500.000		Rp 3.500.000	Rp 3.587.500	Rp 3.677.188	Rp 3.769.117	Rp 3.901.036	Rp 4.037.573			
				Sewa Mic	5	Rp 100.000	Rp 500.000		Rp 500.000	Rp 512.500	Rp 525.313	Rp 538.445	Rp 557.291	Rp 576.796			
	Press Conference dan Talkshow			Sewa Sofa dan Meja	1	Rp 500.000	Rp 500.000		Rp 500.000	Rp 512.500	Rp 525.313	Rp 538.445	Rp 557.291	Rp 576.796			
				Sewa Mic	4	Rp 100.000	Rp 400.000		Rp 400.000	Rp 410.000	Rp 420.250	Rp 430.756	Rp 445.833	Rp 461.437			
	Dekorasi			Product Showcase	1	hari	Properti stage	1	Rp 10.000.000	Rp 10.000.000		Rp 10.000.000	Rp 10.250.000	Rp 10.506.250	Rp 10.768.906	Rp 11.145.818	Rp 11.535.922
	Product Showcase			1	hari	Instalasi Booth	1	Rp 7.000.000	Rp 7.000.000		Rp 7.000.000	Rp 7.175.000	Rp 7.354.375	Rp 7.538.234	Rp 7.802.073	Rp 8.075.145	
	Talent	6	jam	MC	1	Rp 10.000.000	Rp 10.000.000	Rp 500.000	Rp 10.500.000	Rp 10.762.500	Rp 11.031.563	Rp 11.307.352	Rp 11.703.109	Rp 12.112.718			
	Crew Event	1	hari	Project Manager	1	Rp 4.000.000	Rp 4.000.000	Rp 200.000	Rp 4.200.000	Rp 4.305.000	Rp 4.412.625	Rp 4.522.941	Rp 4.681.244	Rp 4.845.087			
				Stage Manager	1	Rp 2.500.000	Rp 2.500.000	Rp 125.000	Rp 2.625.000	Rp 2.690.625	Rp 2.757.891	Rp 2.826.838	Rp 2.925.777	Rp 3.028.179			
				FOH	3	Rp 2.000.000	Rp 6.000.000	Rp 300.000	Rp 6.300.000	Rp 6.457.500	Rp 6.618.938	Rp 6.784.411	Rp 7.021.865	Rp 7.267.631			
				Produksi	3	Rp 2.000.000	Rp 6.000.000	Rp 300.000	Rp 6.300.000	Rp 6.457.500	Rp 6.618.938	Rp 6.784.411	Rp 7.021.865	Rp 7.267.631			
				Desain Grafis	2	Rp 2.500.000	Rp 5.000.000	Rp 250.000	Rp 5.250.000	Rp 5.381.250	Rp 5.515.781	Rp 5.653.676	Rp 5.851.554	Rp 6.056.359			
				SPG Event	3	Rp 500.000	Rp 1.500.000	Rp 75.000	Rp 1.575.000	Rp 1.614.375	Rp 1.654.734	Rp 1.696.103	Rp 1.755.466	Rp 1.816.908			
				Runner	5	Rp 400.000	Rp 2.000.000	Rp 100.000	Rp 2.100.000	Rp 2.152.500	Rp 2.206.313	Rp 2.261.470	Rp 2.340.622	Rp 2.422.544			
	Konsumsi			All Crew + Fotografer + MC	18	Rp 50.000	Rp 900.000		Rp 900.000	Rp 922.500	Rp 945.563	Rp 969.202	Rp 1.003.124	Rp 1.038.233			
	Dokumentasi	1	hari	Fotografer	1	Rp 5.000.000	Rp 5.000.000	Rp 250.000	Rp 5.250.000	Rp 5.381.250	Rp 5.515.781	Rp 5.653.676	Rp 5.851.554	Rp 6.056.359			
Upgrade Internet	1	hari	50 Mbps	1	Rp 500.000	Rp 500.000		Rp 500.000	Rp 512.500	Rp 525.313	Rp 538.445	Rp 557.291	Rp 576.796				
Venue	1	hari	Hall	1	Rp 150.000.000	Rp 150.000.000		Rp 150.000.000	Rp 153.750.000	Rp 157.593.750	Rp 161.533.594	Rp 167.187.270	Rp 173.038.824				
Total									Rp 233.775.000	Rp 239.619.375	Rp 245.609.859	Rp 251.750.106	Rp 260.561.360	Rp 269.681.007			
Management Fee 20%									Rp 46.755.000	Rp 47.923.875	Rp 49.121.972	Rp 50.350.021	Rp 52.112.272	Rp 53.936.201			
PPn 11%									Rp 25.715.250	Rp 26.358.131	Rp 27.017.085	Rp 27.692.512	Rp 28.661.750	Rp 29.664.911			
Total Harga Penjualan									Rp 306.245.250	Rp 313.901.381	Rp 321.748.916	Rp 329.792.639	Rp 341.335.381	Rp 353.282.119			

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**



Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Proyeksi Penjualan

No.	Jenis	Target	Tahun 2025														
			Januari	Februari	Maret	April	Mei	Juni	Juli	Agustus	September	Oktober	November	Desember			
1	Internal Meeting	1	Rp 38.429.505														
2	Eksternal Meeting	0															
3	Seminar	2						Rp 116.943.454	Rp 116.943.454								
4	Product Launching	3											Rp 313.901.381	Rp 313.901.381	Rp 313.901.381		
Total		6	Rp 38.429.505	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp 116.943.454	Rp 116.943.454	Rp -	Rp -	Rp -	Rp 313.901.381	Rp 313.901.381	Rp 313.901.381		
Grand Total			Rp1.214.020.558														
No.	Jenis	Target	Tahun 2026														
			Januari	Februari	Maret	April	Mei	Juni	Juli	Agustus	September	Oktober	November	Desember			
1	Internal Meeting	2	Rp 39.390.243	Rp 39.390.243													
2	Eksternal Meeting	1												Rp 81.140.872			
3	Seminar	3						Rp 119.867.041	Rp 119.867.041	Rp 119.867.041							
4	Product Launching	5							Rp 321.748.916	Rp 321.748.916	Rp 321.748.916	Rp 321.748.916	Rp 321.748.916	Rp 321.748.916	Rp 321.748.916		
Total		11	Rp 39.390.243	Rp 39.390.243	Rp -	Rp -	Rp -	Rp 119.867.041	Rp 441.615.957	Rp 441.615.957	Rp 321.748.916	Rp 321.748.916	Rp 402.889.788	Rp 321.748.916			
Grand Total			Rp2.128.267.058														
No.	Jenis	Target	Tahun 2027														
			Januari	Februari	Maret	April	Mei	Juni	Juli	Agustus	September	Oktober	November	Desember			
1	Internal Meeting	3	Rp 40.374.999	Rp 40.374.999	Rp 40.374.999												
2	Eksternal Meeting	2												Rp 83.169.394	Rp 83.169.394		
3	Seminar	6												Rp 122.863.717	Rp 122.863.717		
4	Product Launching	9		Rp 329.792.639	Rp 329.792.639	Rp 329.792.639				Rp 329.792.639	Rp 329.792.639	Rp 329.792.639	Rp 329.792.639	Rp 329.792.639	Rp 329.792.639	Rp 329.792.639	
Total		20	Rp 40.374.999	Rp 370.167.637	Rp 370.167.637	Rp 329.792.639	Rp -	Rp 122.863.717	Rp 452.656.355	Rp 452.656.355	Rp 452.656.355	Rp 452.656.355	Rp 535.825.749	Rp 535.825.749	Rp 329.792.639		
Grand Total			Rp3.992.779.832														
No.	Jenis	Target	Tahun 2028														
			Januari	Februari	Maret	April	Mei	Juni	Juli	Agustus	September	Oktober	November	Desember			
1	Internal Meeting	5	Rp 41.788.124	Rp 41.788.124	Rp 41.788.124	Rp 41.788.124	Rp 41.788.124										
2	Eksternal Meeting	3												Rp 86.080.322	Rp 86.080.322	Rp 86.080.322	
3	Seminar	8							Rp 254.327.894	Rp 127.163.947	Rp 127.163.947	Rp 127.163.947	Rp 127.163.947	Rp 127.163.947	Rp 127.163.947	Rp 127.163.947	
4	Product Launching	15	Rp 341.335.381	Rp 341.335.381	Rp 341.335.381	Rp 682.670.762	Rp 341.335.381	Rp 341.335.381	Rp 682.670.762	Rp 341.335.381	Rp 341.335.381	Rp 341.335.381	Rp 682.670.762	Rp 341.335.381	Rp 341.335.381	Rp 341.335.381	
Total		31	Rp 383.123.505	Rp 383.123.505	Rp 383.123.505	Rp 724.458.886	Rp 383.123.505	Rp 595.663.275	Rp 809.834.709	Rp 468.499.328	Rp 468.499.328	Rp 468.499.328	Rp 895.915.031	Rp 554.579.650	Rp 554.579.650		
Grand Total			Rp6.604.523.876														
No.	Jenis	Target	Tahun 2029														
			Januari	Februari	Maret	April	Mei	Juni	Juli	Agustus	September	Oktober	November	Desember			
1	Internal Meeting	9	Rp 43.250.708	Rp 43.250.708	Rp 43.250.708	Rp 43.250.708	Rp 43.250.708	Rp 43.250.708	Rp 43.250.708	Rp 43.250.708	Rp 43.250.708	Rp 43.250.708					
2	Eksternal Meeting	4												Rp 178.186.268	Rp 89.093.134	Rp 89.093.134	
3	Seminar	13	Rp 131.614.685	Rp 131.614.685	Rp 131.614.685	Rp 131.614.685	Rp 131.614.685	Rp 263.229.370	Rp 131.614.685	Rp 131.614.685	Rp 131.614.685	Rp 131.614.685	Rp 131.614.685	Rp 131.614.685	Rp 131.614.685	Rp 131.614.685	
4	Product Launching	25	Rp1.059.846.358	Rp 706.564.239	Rp 706.564.239	Rp 706.564.239	Rp 706.564.239	Rp 706.564.239	Rp 706.564.239	Rp 706.564.239	Rp 706.564.239	Rp 706.564.239	Rp 706.564.239	Rp 706.564.239	Rp 706.564.239	Rp 706.564.239	
Total		51	Rp1.234.711.751	Rp 881.429.632	Rp 881.429.632	Rp 881.429.632	Rp 881.429.632	Rp 881.429.632	Rp1.013.044.317	Rp 881.429.632	Rp 881.429.632	Rp 881.429.632	Rp 1.016.365.191	Rp 927.272.057	Rp 927.272.057		
Grand Total			Rp11.288.672.796														



Hak Cipta :

- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber.
- Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Beban PPH Final UMKM (0,5%)

Tahun 2025			
Bulan	Dasar Pengenaan Pajak	Tarif Pajak	Pajak Terutang
Januari	Rp5.867.100	0,5%	Rp29.335,50
Februari			
Maret			
April			
Mei			
Juni	Rp17.853.963	0,5%	Rp89.270
Juli	Rp17.853.963	0,5%	Rp89.270
Agustus			
September			
Oktober	Rp47.923.875	0,5%	Rp239.619
November	Rp47.923.875	0,5%	Rp239.619
Desember	Rp47.923.875	0,5%	Rp239.619
Total			Rp926.733

Tahun 2026			
Bulan	Dasar Pengenaan Pajak	Tarif Pajak	Pajak Terutang
Januari	Rp6.013.778	0,5%	Rp30.069
Februari	Rp6.013.778	0,5%	Rp30.069
Maret			
April			
Mei			
Juni	Rp18.300.312	0,5%	Rp91.502
Juli	Rp67.422.283	0,5%	Rp337.111
Agustus	Rp67.422.283	0,5%	Rp337.111
September	Rp49.121.972	0,5%	Rp245.610
Oktober	Rp61.509.891	0,5%	Rp307.549
November	Rp49.121.972	0,5%	Rp245.610
Desember			
Total			Rp1.624.631

Hak Cipta :

- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
- Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Tahun 2027

Bulan	Dasar Pengenaan Pajak	Tarif Pajak	Pajak Terutang
Januari	Rp6.164.122	0,5%	Rp30.821
Februari	Rp56.514.143	0,5%	Rp282.571
Maret	Rp56.514.143	0,5%	Rp282.571
April	Rp50.350.021	0,5%	Rp251.750
Mei			
Juni	Rp18.757.819	0,5%	Rp93.789
Juli	Rp69.107.841	0,5%	Rp345.539
Agustus	Rp69.107.841	0,5%	Rp345.539
September	Rp69.107.841	0,5%	Rp345.539
Oktober	Rp81.805.458	0,5%	Rp409.027
November	Rp81.805.458	0,5%	Rp409.027
Desember	Rp50.350.021	0,5%	Rp251.750
Total			Rp3.047.924

Tahun 2028

Bulan	Dasar Pengenaan Pajak	Tarif Pajak	Pajak Terutang
Januari	Rp58.492.138	0,5%	Rp292.461
Februari	Rp58.492.138	0,5%	Rp292.461
Maret	Rp58.492.138	0,5%	Rp292.461
April	Rp110.604.410	0,5%	Rp553.022
Mei	Rp58.492.138	0,5%	Rp292.461
Juni	Rp90.940.958	0,5%	Rp454.705
Juli	Rp123.638.887	0,5%	Rp618.194
Agustus	Rp71.526.615	0,5%	Rp357.633
September	Rp71.526.615	0,5%	Rp357.633
Oktober	Rp136.780.921	0,5%	Rp683.905
November	Rp84.668.649	0,5%	Rp423.343
Desember	Rp84.668.649	0,5%	Rp423.343
Total			Rp5.041.621



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Tahun 2029			
Bulan	Dasar Pengenaan Pajak	Tarif Pajak	Pajak Terutang
Januari	Rp188.505.611	0,5%	Rp942.528
Februari	Rp134.569.409	0,5%	Rp672.847
Maret	Rp134.569.409	0,5%	Rp672.847
April	Rp134.569.409	0,5%	Rp672.847
Mei	Rp134.569.409	0,5%	Rp672.847
Juni	Rp154.663.254	0,5%	Rp773.316
Juli	Rp134.569.409	0,5%	Rp672.847
Agustus	Rp134.569.409	0,5%	Rp672.847
September	Rp134.569.409	0,5%	Rp672.847
Oktober	Rp155.170.258	0,5%	Rp775.851
November	Rp141.568.253	0,5%	Rp707.841
Desember	Rp141.568.253	0,5%	Rp707.841
Total			Rp8.617.307

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Arus Kas Bulanan Tahun 2024 CV Creativity of Unity

Keterangan	JAN	FEB	MAR	APR	MEI	JUN	JUL	AGS	SEPT	OKT	NOV	DES	TOTAL
PENERIMAAN													
Saldo Kas Awal										Rp233.129.247	Rp197.283.593	Rp184.362.840	
Pendapatan Penjualan													
Internal Meeting													
Eksternal Meeting													
Seminar													
Product Launching													
Modal									Rp250.000.000				Rp250.000.000
Total Penerimaan Kas									Rp250.000.000	Rp233.129.247	Rp197.283.593	Rp184.362.840	Rp864.775.679
PENGELUARAN													
Beban Pokok Penjualan													
Beban Internal Meeting													
Beban Eksternal Meeting													
Beban Seminar													
Beban Product Launching													
Sub Total Beban Pokok Penjualan													
Pengeluaran Operasional													
Beban Deviden													
Beban Pendirian CV									Rp4.500.000				Rp4.500.000
Beban Gaji									Rp9.888.000	Rp9.888.000	Rp9.888.000	Rp9.888.000	Rp39.552.000
Beban THR													Rp0
Beban BPJS Kesehatan									Rp412.000	Rp412.000	Rp412.000	Rp412.000	Rp1.648.000
Beban BPJS Ketenagakerjaan									Rp709.670	Rp709.670	Rp709.670	Rp709.670	Rp2.838.680
Beban Perlengkapan										Rp1.562.900			Rp1.562.900
Beban Sewa Kantor									Rp950.000	Rp950.000	Rp950.000	Rp950.000	Rp3.800.000
Beban Internet									Rp250.000	Rp250.000	Rp250.000	Rp250.000	Rp1.000.000
Beban Kebersihan & Keamanan									Rp25.000	Rp25.000	Rp25.000	Rp25.000	Rp100.000
Beban Adm Bank									Rp15.000	Rp15.000	Rp15.000	Rp15.000	Rp60.000
Beban Pemasaran									Rp875.000	Rp875.000	Rp550.000	Rp550.000	Rp1.975.000
Sub Total Beban Operasional									Rp16.749.670	Rp14.687.570	Rp12.799.670	Rp12.799.670	Rp57.036.580
Beban Peralatan													
Pembelian Peralatan										Rp21.037.000			Rp21.037.000
Beban Penyusutan Peralatan													Rp0
Sub Total Beban Peralatan										Rp21.037.000			Rp21.037.000
Pajak													
PPh Final UMKM (0,5%)													
PPh 23 (2%)													
PPh 21 (5%)									Rp121.084	Rp121.084	Rp121.084	Rp121.084	Rp484.334
Sub Total Beban Pajak									Rp121.084	Rp121.084	Rp121.084	Rp121.084	
Total Pengeluaran									Rp16.870.754	Rp35.845.654	Rp12.920.754	Rp12.920.754	Rp78.557.914
Total Kas Akhir									Rp233.129.247	Rp197.283.593	Rp184.362.840	Rp171.442.086	

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



Arus Kas Bulanan Tahun 2025 CV Creativity of Unity

Tahun 2025	FEB	MAR	APR	MEI	JUN	JUL	AGS	SEPT	OKT	NOV	DES	TOTAL
Keterangan												
PENERIMAAN												
Saldo Kas Awal	Rp166.810.121	Rp153.995.867	Rp141.181.614	Rp127.803.610	Rp103.003.937	Rp115.904.273	Rp129.842.832	Rp117.028.579	Rp104.214.325	Rp164.159.851	Rp224.669.126	
Pendapatan Penjualan												
Internal Meeting												Rp38.429.505
Eksternal Meeting												Rp0
Seminar					Rp116.943.454	Rp116.943.454						Rp233.886.909
Product Launching									Rp313.901.381	Rp313.901.381	Rp313.901.381	Rp941.704.144
Modal												Rp0
Sub Total Penerimaan Penjualan	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp116.943.454	Rp116.943.454		Rp0	Rp313.901.381	Rp313.901.381	Rp313.901.381	Rp1.214.020.558
Total Penerimaan Kas	Rp166.810.121	Rp153.995.867	Rp141.181.614	Rp127.803.610	Rp219.947.391	Rp232.847.728	Rp129.842.832	Rp117.028.579	Rp418.115.707	Rp478.061.232	Rp538.570.507	Rp2.934.076.777
PENGELUARAN												
Beban Pokok Penjualan												
Beban Internal Meeting												Rp29.335.500
Beban Eksternal Meeting												Rp0
Beban Seminar					Rp89.269.813	Rp89.269.813						Rp178.539.625
Beban Product Launching									Rp239.619.375	Rp239.619.375	Rp239.619.375	Rp718.858.125
Sub Total Beban Pokok Penjualan	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp89.269.813	Rp89.269.813		Rp0	Rp239.619.375	Rp239.619.375	Rp239.619.375	Rp926.733.250
Pengeluaran Operasional												
Beban Deviden											Rp65.883.987	Rp65.883.987
Beban Pendirian CV												Rp0
Beban Gaji	Rp9.888.000	Rp9.888.000	Rp9.888.000	Rp9.888.000	Rp9.888.000	Rp9.888.000	Rp9.888.000	Rp9.888.000	Rp9.888.000	Rp9.888.000	Rp9.888.000	Rp115.656.000
Beban THR					Rp11.421.670							Rp11.421.670
Beban BPJS Kesehatan	Rp412.000	Rp412.000	Rp412.000	Rp412.000	Rp412.000	Rp412.000	Rp412.000	Rp412.000	Rp412.000	Rp412.000	Rp412.000	Rp4.944.000
Beban BPJS Ketenagakerjaan	Rp709.670	Rp709.670	Rp709.670	Rp709.670	Rp709.670	Rp709.670	Rp709.670	Rp709.670	Rp709.670	Rp709.670	Rp709.670	Rp8.516.040
Beban Perlengkapan						Rp1.601.973						Rp1.601.973
Beban Sewa Kantor	Rp973.750	Rp973.750	Rp973.750	Rp973.750	Rp973.750	Rp973.750	Rp973.750	Rp973.750	Rp973.750	Rp973.750	Rp973.750	Rp11.685.000
Beban Internet	Rp256.250	Rp256.250	Rp256.250	Rp256.250	Rp256.250	Rp256.250	Rp256.250	Rp256.250	Rp256.250	Rp256.250	Rp256.250	Rp3.075.000
Beban Kebersihan & Keamanan	Rp25.625	Rp25.625	Rp25.625	Rp25.625	Rp25.625	Rp25.625	Rp25.625	Rp25.625	Rp25.625	Rp25.625	Rp25.625	Rp307.500
Beban Adm Bank	Rp15.375	Rp15.375	Rp15.375	Rp15.375	Rp15.375	Rp15.375	Rp15.375	Rp15.375	Rp15.375	Rp15.375	Rp15.375	Rp184.500
Beban Pemasaran												Rp3.613.125
Sub Total Beban Operasional	Rp12.280.670	Rp12.280.670	Rp12.844.420	Rp24.266.090	Rp13.882.643	Rp12.844.420	Rp12.280.670	Rp12.280.670	Rp12.844.420	Rp12.280.670	Rp78.728.407	Rp229.888.795
Pajak												
PPh Final UMKM (0,5%)												
PPH 23 (2%)	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp357.079	Rp357.079	Rp0	Rp0	Rp958.478	Rp958.478	Rp958.478	Rp3.706.933
PPH 21 (5%)	Rp533.584	Rp533.584	Rp533.584	Rp533.584	Rp533.584	Rp533.584	Rp533.584	Rp533.584	Rp533.584	Rp533.584	Rp533.584	Rp6.403.002
Sub Total Beban Pajak	Rp533.584	Rp533.584	Rp533.584	Rp533.584	Rp890.663	Rp890.663	Rp533.584	Rp533.584	Rp1.492.061	Rp1.492.061	Rp1.492.061	Rp10.109.935
Total Pengeluaran	Rp12.814.254	Rp12.814.254	Rp13.378.004	Rp24.799.674	Rp104.043.118	Rp103.004.895	Rp12.814.254	Rp12.814.254	Rp253.955.856	Rp253.392.106	Rp319.839.843	Rp1.166.731.980
Total Kas Akhir	Rp153.995.867	Rp141.181.614	Rp127.803.610	Rp103.003.937	Rp115.904.273	Rp129.842.832	Rp117.028.579	Rp104.214.325	Rp164.159.851	Rp224.669.126	Rp218.730.664	

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA

Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber.
- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan buku, dan sebagainya.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun.



Arus Kas Bulanan Tahun 2026 CV Creativity of Unity

Tahun 2026	JAN	FEB	MAR	APR	MEI	JUN	JUL	AGS	SEPT	OKT	NOY	DES	TOTAL
Keterangan													
PENERIMAAN													
Saldo Kas Awal	Rp 219.286.704	Rp206.092.506	Rp195.966.110	Rp176.638.634	Rp157.311.158	Rp123.530.623	Rp132.202.624	Rp216.031.242	Rp299.859.860	Rp355.322.995	Rp430.105.653	Rp485.568.788	
Pendapatan Penjualan													
Internal Meeting	Rp 39.390.243	Rp39.390.243											Rp78.780.485
Eksternal Meeting										Rp81.140.872			Rp81.140.872
Seminar						Rp119.867.041	Rp119.867.041	Rp119.867.041					Rp359.601.122
Product Launching							Rp321.748.916	Rp321.748.916	Rp321.748.916	Rp321.748.916	Rp321.748.916		Rp1.608.744.579
Modal													Rp0
Sub Total Penerimaan Penjualan	Rp 39.390.243	Rp39.390.243	Rp0	Rp0	Rp0	Rp119.867.041	Rp441.615.957	Rp441.615.957	Rp321.748.916	Rp402.889.788	Rp321.748.916	Rp0	Rp2.128.267.058
Total Penerimaan Kas	Rp 258.676.947	Rp245.482.748	Rp195.966.110	Rp176.638.634	Rp157.311.158	Rp243.397.664	Rp573.818.581	Rp657.647.198	Rp621.608.776	Rp758.212.783	Rp751.854.569	Rp485.568.788	Rp5.126.183.354
PENGELUARAN													
Beban Pokok Penjualan													
Beban Internal Meeting	Rp 30.068.888	Rp30.068.888											Rp60.137.775
Beban Eksternal Meeting										Rp61.939.597			Rp61.939.597
Beban Seminar						Rp91.501.558	Rp91.501.558	Rp91.501.558					Rp274.504.673
Beban Product Launching							Rp245.609.859	Rp245.609.859	Rp245.609.859	Rp245.609.859	Rp245.609.859		Rp1.228.049.297
Sub Total Beban Pokok Penjualan	Rp 30.068.888	Rp30.068.888	Rp0	Rp0	Rp0	Rp91.501.558	Rp337.111.417	Rp337.111.417	Rp245.609.859	Rp307.549.456	Rp245.609.859	Rp0	Rp1.624.631.342
Pengeluaran Operasional													
Beban Deviden												Rp145.734.474	Rp145.734.474
Beban Pendirian CV													Rp0
Beban Gaji	Rp 14.944.686	Rp14.944.686	Rp14.944.686	Rp14.944.686	Rp14.944.686	Rp14.944.686	Rp14.944.686	Rp14.944.686	Rp14.944.686	Rp14.944.686	Rp14.944.686	Rp14.944.686	Rp173.336.229
Beban THR													Rp14.453.059
Beban BPJS Kesehatan	Rp 622.695	Rp622.695	Rp622.695	Rp622.695	Rp622.695	Rp622.695	Rp622.695	Rp622.695	Rp622.695	Rp622.695	Rp622.695	Rp622.695	Rp7.472.343
Beban BPJS Ketenagakerjaan	Rp 1.072.593	Rp1.072.593	Rp1.072.593	Rp1.072.593	Rp1.072.593	Rp1.072.593	Rp1.072.593	Rp1.072.593	Rp1.072.593	Rp1.072.593	Rp1.072.593	Rp1.072.593	Rp12.871.111
Beban Perlengkapan	Rp 1.642.022												Rp1.642.022
Beban Sewa Kantor	Rp 998.094	Rp998.094	Rp998.094	Rp998.094	Rp998.094	Rp998.094	Rp998.094	Rp998.094	Rp998.094	Rp998.094	Rp998.094	Rp998.094	Rp11.977.125
Beban Internet	Rp 262.656	Rp262.656	Rp262.656	Rp262.656	Rp262.656	Rp262.656	Rp262.656	Rp262.656	Rp262.656	Rp262.656	Rp262.656	Rp262.656	Rp3.151.875
Beban Kebersihan & Keamanan	Rp 26.266	Rp26.266	Rp26.266	Rp26.266	Rp26.266	Rp26.266	Rp26.266	Rp26.266	Rp26.266	Rp26.266	Rp26.266	Rp26.266	Rp315.188
Beban Adm Bank	Rp 15.759	Rp15.759	Rp15.759	Rp15.759	Rp15.759	Rp15.759	Rp15.759	Rp15.759	Rp15.759	Rp15.759	Rp15.759	Rp15.759	Rp189.113
Beban Pemasaran	Rp 1.076.891	Rp577.844	Rp577.844	Rp577.844	Rp577.844	Rp577.844	Rp577.844	Rp577.844	Rp577.844	Rp577.844	Rp577.844	Rp577.844	Rp7.433.172
Sub Total Beban Operasional	Rp 20.661.681	Rp18.520.592	Rp18.520.592	Rp18.520.592	Rp32.973.652	Rp18.520.592	Rp18.520.592	Rp18.520.592	Rp18.520.592	Rp18.520.592	Rp18.520.592	Rp164.255.066	Rp384.575.710
Pajak													
PPH Final UMKM (0,5%)	Rp 926.733												Rp0
PPH 23 (2%)	Rp 120.276	Rp120.276	Rp0	Rp0	Rp0	Rp366.006	Rp1.348.446	Rp1.348.446	Rp1.348.446	Rp1.348.446	Rp1.348.446	Rp0	Rp7.230.538
PPH 21 (5%)	Rp 806.883	Rp806.883	Rp806.883	Rp806.883	Rp806.883	Rp806.883	Rp806.883	Rp806.883	Rp806.883	Rp806.883	Rp806.883	Rp806.883	Rp9.682.601
Sub Total Beban Pajak	Rp 1.853.892	Rp927.159	Rp806.883	Rp806.883	Rp806.883	Rp1.172.890	Rp2.155.329	Rp2.155.329	Rp2.155.329	Rp2.155.329	Rp2.155.329	Rp2.155.329	Rp17.839.872
Total Pengeluaran	Rp 52.584.441	Rp49.516.639	Rp19.327.476	Rp19.327.476	Rp33.780.535	Rp111.195.040	Rp357.787.339	Rp357.787.339	Rp266.285.781	Rp328.107.130	Rp266.285.781	Rp165.061.950	Rp2.027.046.924
Total Kas Akhir	Rp 206.092.506	Rp195.966.110	Rp176.638.634	Rp157.311.158	Rp123.530.623	Rp132.202.624	Rp216.031.242	Rp299.859.860	Rp355.322.995	Rp430.105.653	Rp485.568.788	Rp320.506.838	

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber.
- Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun.



Arus Kas Bulanan Tahun 2027 CV Creativity of Unity

Tahun 2027	JAN	FEB	MAR	APR	MEI	JUN	JUL	AGS	SEPT	OKT	NOV	DES	TOTAL
Keterangan													
PENERIMAAN													
Saldo Kas Awal	Rp320.506.838	Rp306.374.994	Rp355.684.978	Rp422.515.582	Rp479.915.080	Rp460.279.045	Rp469.342.474	Rp555.441.435	Rp641.540.396	Rp727.639.357	Rp833.165.673	Rp938.691.989	
Pendapatan Penjualan													Rp0
Internal Meeting	Rp40.374.999	Rp40.374.999	Rp40.374.999										Rp121.124.996
Eksternal Meeting										Rp83.169.394	Rp83.169.394		Rp166.338.787
Seminar						Rp122.863.717	Rp122.863.717	Rp122.863.717	Rp122.863.717	Rp122.863.717	Rp122.863.717		Rp737.182.301
Product Launching		Rp329.792.639	Rp329.792.639	Rp329.792.639						Rp329.792.639	Rp329.792.639	Rp329.792.639	Rp2.968.133.748
Modal													Rp0
Sub Total Penerimaan Pen	Rp40.374.999	Rp370.167.637	Rp370.167.637	Rp329.792.639	Rp0	Rp122.863.717	Rp452.656.355	Rp452.656.355	Rp452.656.355	Rp535.825.749	Rp535.825.749	Rp329.792.639	Rp3.992.779.832
Total Penerimaan Kas	Rp360.881.837	Rp676.542.631	Rp725.852.615	Rp752.308.221	Rp479.915.080	Rp583.142.762	Rp921.998.829	Rp1.008.097.790	Rp1.094.196.751	Rp1.263.465.106	Rp1.368.991.422	Rp1.268.484.627	Rp10.503.877.672
PENGELUARAN													
Beban Pokok Penjualan													
Beban Internal Meeting	Rp 30.820.610	Rp30.820.610	Rp30.820.610										Rp92.461.829
Beban Eksternal Meeting										Rp63.488.087	Rp63.488.087		Rp126.976.174
Beban Seminar						Rp93.789.097	Rp93.789.097	Rp93.789.097	Rp93.789.097	Rp93.789.097	Rp93.789.097		Rp562.734.581
Beban Product Launching		Rp251.750.106	Rp251.750.106	Rp251.750.106						Rp251.750.106	Rp251.750.106	Rp251.750.106	Rp2.265.750.953
Sub Total Beban Pokok Pj	Rp 30.820.610	Rp282.570.716	Rp282.570.716	Rp251.750.106	Rp0	Rp93.789.097	Rp345.539.203	Rp345.539.203	Rp345.539.203	Rp409.027.289	Rp409.027.289	Rp251.750.106	Rp3.047.923.536
Pengeluaran Operasional													
Beban Deviden													Rp402.477.262
Beban Pendirian CV													Rp0
Beban Gaji	Rp 15.168.000	Rp15.168.000	Rp15.168.000	Rp15.168.000	Rp15.168.000	Rp15.168.000	Rp15.168.000	Rp15.168.000	Rp15.168.000	Rp15.168.000	Rp15.168.000	Rp15.168.000	Rp182.016.000
Beban THR		Rp17.520.620											Rp17.520.620
Beban BPJS Kesehatan	Rp 632.000	Rp632.000	Rp632.000	Rp632.000	Rp632.000	Rp632.000	Rp632.000	Rp632.000	Rp632.000	Rp632.000	Rp632.000	Rp632.000	Rp7.584.000
Beban BPJS Ketenagakerjaan	Rp 1.088.620	Rp1.088.620	Rp1.088.620	Rp1.088.620	Rp1.088.620	Rp1.088.620	Rp1.088.620	Rp1.088.620	Rp1.088.620	Rp1.088.620	Rp1.088.620	Rp1.088.620	Rp13.063.440
Beban Perlengkapan	Rp 1.683.072												Rp1.683.072
Beban Sewa Kantor	Rp 1.023.046	Rp1.023.046	Rp1.023.046	Rp1.023.046	Rp1.023.046	Rp1.023.046	Rp1.023.046	Rp1.023.046	Rp1.023.046	Rp1.023.046	Rp1.023.046	Rp1.023.046	Rp12.276.553
Beban Internet	Rp 269.223	Rp269.223	Rp269.223	Rp269.223	Rp269.223	Rp269.223	Rp269.223	Rp269.223	Rp269.223	Rp269.223	Rp269.223	Rp269.223	Rp3.230.672
Beban Kebersihan & Keamanan	Rp 26.922	Rp26.922	Rp26.922	Rp26.922	Rp26.922	Rp26.922	Rp26.922	Rp26.922	Rp26.922	Rp26.922	Rp26.922	Rp26.922	Rp323.067
Beban Adm Bank	Rp 16.153	Rp16.153	Rp16.153	Rp16.153	Rp16.153	Rp16.153	Rp16.153	Rp16.153	Rp16.153	Rp16.153	Rp16.153	Rp16.153	Rp193.836
Beban Pemasaran	Rp 1.211.502	Rp592.290	Rp592.290	Rp592.290	Rp592.290	Rp592.290	Rp592.290	Rp592.290	Rp592.290	Rp592.290	Rp592.290	Rp592.290	Rp7.726.690
Sub Total Beban Operasio	Rp 21.118.538	Rp36.336.874	Rp18.816.254	Rp18.816.254	Rp18.816.254	Rp18.816.254	Rp18.816.254	Rp18.816.254	Rp18.816.254	Rp18.816.254	Rp18.816.254	Rp18.816.254	Rp421.293.515
Pajak													
FPPh Final UMKM (0,5%)	Rp 1.624.631												
FPPh 23 (2%)	Rp 123.282	Rp1130.283	Rp1130.283	Rp1.007.000	Rp0	Rp375.156	Rp1.382.157	Rp1.382.157	Rp1.382.157	Rp1.636.109	Rp1.636.109	Rp1.007.000	Rp12.191.694
FPPh 21 (5%)	Rp 819.781	Rp819.781	Rp819.781	Rp819.781	Rp819.781	Rp819.781	Rp819.781	Rp819.781	Rp819.781	Rp819.781	Rp819.781	Rp819.781	Rp9.837.372
Sub Total Beban Pajak	Rp 2.567.695	Rp1.950.064	Rp1.950.064	Rp1.826.781	Rp819.781	Rp1.194.937	Rp2.201.938	Rp2.201.938	Rp2.201.938	Rp2.455.890	Rp2.455.890	Rp1.826.781	Rp23.653.697
Total Pengeluaran	Rp 54.506.843	Rp320.857.653	Rp303.337.033	Rp272.393.141	Rp19.636.035	Rp113.800.288	Rp366.557.394	Rp366.557.394	Rp366.557.394	Rp430.299.433	Rp430.299.433	Rp674.870.403	Rp3.719.672.445
Total Kas Akhir	Rp 306.374.994	Rp355.684.978	Rp422.515.582	Rp479.915.080	Rp460.279.045	Rp469.342.474	Rp555.441.435	Rp641.540.396	Rp727.639.357	Rp833.165.673	Rp938.691.989	Rp593.614.225	

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA

Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber.
- Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun.



Arus Kas Bulanan Tahun 2028 CV Creativity of Unity

Tahun 2028	JAN	FEB	MAR	APR	MEI	JUN	JUL	AGS	SEPT	OKT	NOV	DES	TOTAL
Keterangan													
PENERIMAAN													
Saldo Kas Awal	Rp 593.614.225	Rp645.163.552	Rp682.055.860	Rp739.537.536	Rp876.750.989	Rp934.232.666	Rp1.009.461.706	Rp1.166.617.909	Rp1.244.042.335	Rp1.321.466.761	Rp1.498.730.276	Rp1.596.262.014	
Pendapatan Penjualan													
Internal Meeting	Rp 41.788.124	Rp41.788.124	Rp41.788.124	Rp41.788.124	Rp41.788.124								Rp208.940.618
Eksternal Meeting										Rp86.080.322	Rp86.080.322	Rp86.080.322	Rp258.240.967
Seminar						Rp254.327.894	Rp127.163.947	Rp127.163.947	Rp127.163.947	Rp127.163.947	Rp127.163.947	Rp127.163.947	Rp1.017.311.575
Product Launching	Rp 341.335.381	Rp341.335.381	Rp341.335.381	Rp682.670.762	Rp341.335.381	Rp341.335.381	Rp682.670.762	Rp341.335.381	Rp341.335.381	Rp682.670.762	Rp341.335.381	Rp341.335.381	Rp5.120.030.715
Modal													Rp0
Sub Total Penerimaan Penjualan	Rp 383.123.505	Rp383.123.505	Rp383.123.505	Rp724.458.896	Rp383.123.505	Rp595.663.275	Rp809.834.709	Rp468.499.328	Rp468.499.328	Rp895.915.031	Rp554.579.650	Rp554.579.650	Rp6.604.623.876
Total Penerimaan Kas	Rp 976.737.729	Rp1.028.287.056	Rp1.065.179.364	Rp1.463.996.422	Rp1.259.874.494	Rp1.529.895.941	Rp1.819.296.415	Rp1.635.117.237	Rp1.712.541.663	Rp2.217.381.793	Rp2.053.309.926	Rp2.150.841.664	Rp18.912.459.704
PENGELUARAN													
Beban Pokok Penjualan													
Beban Internal Meeting	Rp 31.899.331	Rp31.899.331	Rp31.899.331	Rp31.899.331	Rp31.899.331	Rp31.899.331							Rp191.395.996
Beban Eksternal Meeting										Rp65.710.170	Rp65.710.170	Rp65.710.170	Rp197.130.510
Beban Seminar						Rp194.143.430	Rp97.071.715	Rp97.071.715	Rp97.071.715	Rp97.071.715	Rp97.071.715	Rp97.071.715	Rp776.573.721
Beban Product Launching	Rp 260.561.360	Rp260.561.360	Rp260.561.360	Rp521.122.719	Rp260.561.360	Rp260.561.360	Rp521.122.719	Rp260.561.360	Rp260.561.360	Rp521.122.719	Rp260.561.360	Rp260.561.360	Rp3.908.420.393
Sub Total Beban Pokok Penjualan	Rp 292.460.691	Rp292.460.691	Rp292.460.691	Rp553.022.050	Rp292.460.691	Rp486.604.121	Rp618.194.434	Rp357.833.075	Rp357.833.075	Rp683.304.804	Rp423.343.245	Rp423.343.245	Rp5.073.520.610
Pengeluaran Operasional													
Beban Deviden													Rp660.145.581
Beban Pendirian CV													Rp0
Beban Gaji	Rp 25.185.372	Rp25.185.372	Rp25.185.372	Rp25.185.372	Rp25.185.372	Rp25.185.372	Rp25.185.372	Rp25.185.372	Rp25.185.372	Rp25.185.372	Rp25.185.372	Rp25.185.372	Rp302.224.458
Beban THR		Rp20.589.369											Rp20.589.369
Beban BPJS Kesehatan	Rp 1.049.390	Rp1.049.390	Rp1.049.390	Rp1.049.390	Rp1.049.390	Rp1.049.390	Rp1.049.390	Rp1.049.390	Rp1.049.390	Rp1.049.390	Rp1.049.390	Rp1.049.390	Rp12.592.696
Beban BPJS Ketenagakerjaan	Rp 1.807.575	Rp1.807.575	Rp1.807.575	Rp1.807.575	Rp1.807.575	Rp1.807.575	Rp1.807.575	Rp1.807.575	Rp1.807.575	Rp1.807.575	Rp1.807.575	Rp1.807.575	Rp16.268.176
Beban Perlengkapan	Rp 1.741.980												Rp1.741.980
Beban Sewa Kantor	Rp 1.058.853	Rp1.058.853	Rp1.058.853	Rp1.058.853	Rp1.058.853	Rp1.058.853	Rp1.058.853	Rp1.058.853	Rp1.058.853	Rp1.058.853	Rp1.058.853	Rp1.058.853	Rp12.706.232
Beban Internet	Rp 278.645	Rp278.645	Rp278.645	Rp278.645	Rp278.645	Rp278.645	Rp278.645	Rp278.645	Rp278.645	Rp278.645	Rp278.645	Rp278.645	Rp3.343.745
Beban Kebersihan & Keamanan	Rp 27.865	Rp27.865	Rp27.865	Rp27.865	Rp27.865	Rp27.865	Rp27.865	Rp27.865	Rp27.865	Rp27.865	Rp27.865	Rp27.865	Rp334.375
Beban Adm Bank	Rp 16.718	Rp16.718	Rp16.718	Rp16.718	Rp16.718	Rp16.718	Rp16.718	Rp16.718	Rp16.718	Rp16.718	Rp16.718	Rp16.718	Rp200.620
Beban Pemasaran	Rp 2.368.486	Rp1.226.040	Rp1.226.040	Rp1.226.040	Rp1.226.040	Rp1.226.040	Rp1.226.040	Rp1.226.040	Rp1.226.040	Rp1.226.040	Rp1.226.040	Rp1.226.040	Rp15.854.926
Sub Total Beban Operasional	Rp 33.534.884	Rp51.239.827	Rp30.650.458	Rp30.650.458	Rp30.650.458	Rp30.650.458	Rp30.650.458	Rp30.650.458	Rp30.650.458	Rp30.650.458	Rp30.650.458	Rp30.650.458	Rp1.051.424.874
Pajak													
PPh Final UMKM (0,5%)	Rp 3.047.924												
PPh 23 (2%)	Rp 1.169.843	Rp1.169.843	Rp1.169.843	Rp2.212.088	Rp1.169.843	Rp1.818.819	Rp2.472.778	Rp1.430.532	Rp1.430.532	Rp2.735.618	Rp1.693.373	Rp1.693.373	Rp20.166.485
PPh 21 (5%)	Rp 1.360.836	Rp1.360.836	Rp1.360.836	Rp1.360.836	Rp1.360.836	Rp1.360.836	Rp1.360.836	Rp1.360.836	Rp1.360.836	Rp1.360.836	Rp1.360.836	Rp1.360.836	Rp16.330.037
Sub Total Beban Pajak	Rp 5.578.603	Rp2.530.679	Rp2.530.679	Rp3.572.925	Rp2.530.679	Rp3.179.656	Rp3.833.614	Rp2.791.369	Rp2.791.369	Rp4.096.465	Rp3.064.209	Rp3.064.209	Rp39.544.445
Total Pengeluaran	Rp 33.534.884	Rp51.239.827	Rp32.541.828	Rp35.872.453	Rp32.541.828	Rp30.650.458	Rp30.650.458	Rp30.650.458	Rp30.650.458	Rp30.650.458	Rp30.650.458	Rp30.650.458	Rp1.117.193.493
Total Kas Akhir	Rp 645.163.552	Rp682.055.860	Rp739.537.536	Rp876.750.989	Rp934.232.666	Rp1.009.461.706	Rp1.166.617.909	Rp1.244.042.335	Rp1.321.466.761	Rp1.498.730.276	Rp1.596.262.014	Rp1.693.648.171	

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA

Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber.
- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan buku, dan sebagainya.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun.



Arus Kas Bulanan Tahun 2029 CV Creativity of Unity

Tahun 2029	JAN	FEB	MAR	APR	MEI	JUN	JUL	AGS	SEPT	OKT	NOV	DES	TOTAL
Keterangan													
PENERIMAAN													
Saldo Kas Awal	Rp 1.033.648.171	Rp1.251.902.439	Rp1.425.042.702	Rp1.598.182.966	Rp708.289.369	Rp881.429.632	Rp1.085.313.478	Rp1.258.453.741	Rp1.431.594.004	Rp1.604.734.267	Rp1.809.393.829	Rp1.993.242.323	
Pendapatan Penjualan													
Internal Meeting	Rp 43.250.708	Rp43.250.708	Rp43.250.708	Rp43.250.708	Rp43.250.708	Rp43.250.708	Rp43.250.708	Rp43.250.708	Rp43.250.708				Rp389.256.372
Eksternal Meeting										Rp178.186.268	Rp89.093.134	Rp89.093.134	Rp356.372.535
Seminar	Rp 131.614.685	Rp131.614.685	Rp131.614.685	Rp131.614.685	Rp131.614.685	Rp263.229.370	Rp131.614.685	Rp131.614.685	Rp131.614.685	Rp131.614.685	Rp131.614.685	Rp131.614.685	Rp1.710.990.905
Product Launching	Rp 1.059.846.358	Rp706.564.239	Rp706.564.239	Rp706.564.239	Rp706.564.239	Rp706.564.239	Rp706.564.239	Rp706.564.239	Rp706.564.239	Rp706.564.239	Rp706.564.239	Rp706.564.239	Rp8.832.052.984
Modal													Rp0
Sub Total Penerimaan Penjualan	Rp 1.234.711.751	Rp881.429.632	Rp881.429.632	Rp881.429.632	Rp881.429.632	Rp1.013.044.317	Rp881.429.632	Rp881.429.632	Rp881.429.632	Rp1.016.365.191	Rp927.272.057	Rp927.272.057	Rp11.288.672.796
Total Penerimaan Kas	Rp 2.268.359.922	Rp2.133.332.071	Rp2.306.472.334	Rp2.479.612.597	Rp1.589.719.000	Rp1.894.473.948	Rp1.966.743.109	Rp2.139.883.373	Rp2.313.023.636	Rp2.621.099.458	Rp2.736.665.886	Rp2.920.514.380	Rp27.369.899.716
PENGELUARAN													
Beban Pokok Penjualan													
Beban Internal Meeting	Rp 33.015.808	Rp33.015.808	Rp33.015.808	Rp33.015.808	Rp33.015.808	Rp33.015.808	Rp33.015.808	Rp33.015.808	Rp33.015.808				Rp297.142.269
Beban Eksternal Meeting										Rp136.020.052	Rp68.010.026	Rp68.010.026	Rp272.040.103
Beban Seminar	Rp 100.469.225	Rp100.469.225	Rp100.469.225	Rp100.469.225	Rp100.469.225	Rp200.938.450	Rp100.469.225	Rp100.469.225	Rp100.469.225	Rp100.469.225	Rp100.469.225	Rp100.469.225	Rp1.306.099.927
Beban Product Launching	Rp 809.043.021	Rp539.362.014	Rp539.362.014	Rp539.362.014	Rp539.362.014	Rp539.362.014	Rp539.362.014	Rp539.362.014	Rp539.362.014	Rp539.362.014	Rp539.362.014	Rp539.362.014	Rp6.742.025.179
Sub Total Beban Pokok Penjualan	Rp 942.528.054	Rp672.847.047	Rp672.847.047	Rp672.847.047	Rp672.847.047	Rp773.316.272	Rp672.847.047	Rp672.847.047	Rp672.847.047	Rp775.851.291	Rp707.841.265	Rp707.841.265	Rp8.617.307.478
Pengeluaran Operasional													
Beban Deviden													Rp1.320.225.828
Beban Pendirian CV													Rp0
Beban Gaji	Rp 25.536.000	Rp25.536.000	Rp25.536.000	Rp25.536.000	Rp25.536.000	Rp25.536.000	Rp25.536.000	Rp25.536.000	Rp25.536.000	Rp25.536.000	Rp25.536.000	Rp25.536.000	Rp306.432.000
Beban THR	Rp 29.496.740												Rp29.496.740
Beban BPJS Kesehatan	Rp 1.064.000	Rp1.064.000	Rp1.064.000	Rp1.064.000	Rp1.064.000	Rp1.064.000	Rp1.064.000	Rp1.064.000	Rp1.064.000	Rp1.064.000	Rp1.064.000	Rp1.064.000	Rp12.768.000
Beban BPJS Ketenagakerjaan	Rp 1.832.740	Rp1.832.740	Rp1.832.740	Rp1.832.740	Rp1.832.740	Rp1.832.740	Rp1.832.740	Rp1.832.740	Rp1.832.740	Rp1.832.740	Rp1.832.740	Rp1.832.740	Rp21.992.680
Beban Perlengkapan	Rp 1.802.949												Rp1.802.949
Beban Sewa Kantor	Rp 1.095.913	Rp1.095.913	Rp1.095.913	Rp1.095.913	Rp1.095.913	Rp1.095.913	Rp1.095.913	Rp1.095.913	Rp1.095.913	Rp1.095.913	Rp1.095.913	Rp1.095.913	Rp13.150.951
Beban Internet	Rp 288.398	Rp288.398	Rp288.398	Rp288.398	Rp288.398	Rp288.398	Rp288.398	Rp288.398	Rp288.398	Rp288.398	Rp288.398	Rp288.398	Rp3.460.776
Beban Kebersihan & Keamanan	Rp 28.840	Rp28.840	Rp28.840	Rp28.840	Rp28.840	Rp28.840	Rp28.840	Rp28.840	Rp28.840	Rp28.840	Rp28.840	Rp28.840	Rp346.078
Beban Adm Bank	Rp 17.303	Rp17.303	Rp17.303	Rp17.303	Rp17.303	Rp17.303	Rp17.303	Rp17.303	Rp17.303	Rp17.303	Rp17.303	Rp17.303	Rp207.638
Beban Pemasaran	Rp 3.804.975	Rp2.537.903	Rp2.537.903	Rp2.537.903	Rp2.537.903	Rp2.537.903	Rp2.537.903	Rp2.537.903	Rp2.537.903	Rp2.537.903	Rp2.537.903	Rp2.537.903	Rp31.521.906
Sub Total Beban Operasional	Rp 64.767.858	Rp32.401.096	Rp32.401.096	Rp32.401.096	Rp32.401.096	Rp32.401.096	Rp32.401.096	Rp32.401.096	Rp32.401.096	Rp32.401.096	Rp32.401.096	Rp32.401.096	Rp1.352.626.924
Pajak													
PPH Final UMKM (0,5%)	Rp 5.041.621												
PPH 23 (2%)	Rp 3.770.112	Rp2.691.388	Rp2.691.388	Rp2.691.388	Rp2.691.388	Rp3.093.265	Rp2.691.388	Rp2.691.388	Rp2.691.388	Rp3.103.405	Rp2.831.365	Rp2.831.365	Rp34.469.230
PPH 21 (5%)	Rp 349.837	Rp349.837	Rp349.837	Rp349.837	Rp349.837	Rp349.837	Rp349.837	Rp349.837	Rp349.837	Rp349.837	Rp349.837	Rp349.837	Rp4.198.044
Sub Total Beban Pajak	Rp 9.161.570	Rp3.041.225	Rp3.041.225	Rp3.041.225	Rp3.041.225	Rp3.443.102	Rp3.041.225	Rp3.041.225	Rp3.041.225	Rp3.453.242	Rp3.181.202	Rp3.181.202	Rp34.708.895
Total Pengeluaran	Rp 1.016.457.483	Rp708.289.369	Rp708.289.369	Rp708.289.369	Rp708.289.369	Rp809.160.471	Rp708.289.369	Rp708.289.369	Rp708.289.369	Rp811.705.629	Rp743.423.564	Rp743.423.564	Rp10.402.422.118
Total Kas Akhir	Rp 1.251.902.439	Rp1.425.042.702	Rp1.598.182.966	Rp1.771.323.229	Rp881.429.632	Rp1.085.313.478	Rp1.258.453.741	Rp1.431.594.004	Rp1.604.734.267	Rp1.809.393.829	Rp1.993.242.323	Rp2.186.864.989	

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA

Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber.
- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan buku, dan sebagainya.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun.



Arus Kas Tahunan CV Creativity of Unity

No	Keterangan	2024	2025	2026	2027	2028	2029
PENERIMAAN							
1	Saldo Kas Awal		Rp 171.442.086	Rp 218.359.971	Rp 318.882.207	Rp 590.566.301	Rp 1.034.029.275
2	Pendapatan Penjualan						
3	Internal Meeting		Rp 38.429.505	Rp 78.780.485	Rp 121.124.996	Rp 208.940.618	Rp 389.256.372
4	Eksternal Meeting		Rp -	Rp 81.140.872	Rp 166.338.787	Rp 258.240.967	Rp 356.372.535
5	Seminar		Rp 233.886.909	Rp 359.601.122	Rp 737.182.301	Rp 1.017.311.575	Rp 1.710.990.905
6	Product Launching		Rp 941.704.144	Rp 1.608.744.579	Rp 2.968.133.748	Rp 5.120.030.715	Rp 8.832.052.984
7	Modal	Rp 250.000.000					
	Sub Total Penerimaan Penjualan		Rp 1.214.020.558	Rp 2.128.267.058	Rp 3.992.779.832	Rp 6.604.523.876	Rp 11.288.672.796
	Total Penerimaan Kas	Rp 250.000.000	Rp 1.385.462.644	Rp 2.346.627.029	Rp 4.311.662.039	Rp 7.195.090.177	Rp 12.322.702.071
PENGELUARAN							
Beban Pokok Penjualan							
8	Beban Internal Meeting		Rp 29.335.500	Rp 60.137.775	Rp 92.461.829	Rp 191.395.986	Rp 297.142.269
9	Beban Eksternal Meeting		Rp -	Rp 61.939.597	Rp 126.976.174	Rp 197.130.510	Rp 272.040.103
10	Beban Seminar		Rp 178.539.625	Rp 274.504.673	Rp 562.734.581	Rp 776.573.721	Rp 1.306.099.927
11	Beban Product Launching		Rp 718.858.125	Rp 1.228.049.297	Rp 2.265.750.953	Rp 3.908.420.393	Rp 6.742.025.179



© Hak Cipta

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber.
- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun.

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA

	Total Beban		Rp 926.733.250	Rp 1.624.631.342	Rp 3.047.923.536	Rp 5.073.520.610	Rp 8.617.307.478
	kok Penjualan						
Pengeluaran Operasional							
12	Beban Deviden		Rp65.327.947	Rp145.734.474	Rp402.477.262	Rp660.145.581	Rp1.320.225.828
13	Beban Pendirian CV	Rp4.500.000					
14	Beban Gaji	Rp39.552.000	Rp118.656.000	Rp179.336.229	Rp182.016.000	Rp302.224.458	Rp306.432.000
15	Beban THR		Rp11.421.670	Rp14.453.059	Rp17.520.620	Rp20.589.369	Rp29.496.740
16	Beban BPJS Kesehatan	Rp1.648.000	Rp4.944.000	Rp7.472.343	Rp7.584.000	Rp12.592.686	Rp12.768.000
17	Beban BPJS Ketenagakerjaan	Rp2.838.680	Rp8.516.040	Rp12.871.111	Rp13.063.440	Rp16.268.176	Rp21.992.880
18	Beban Perlengkapan	Rp1.562.900	Rp1.601.973	Rp1.642.022	Rp1.683.072	Rp1.741.980	Rp1.802.949
19	Beban Sewa Kantor	Rp3.800.000	Rp11.685.000	Rp11.977.125	Rp12.276.553	Rp12.706.232	Rp13.150.951
20	Beban Internet	Rp1.000.000	Rp3.075.000	Rp3.151.875	Rp3.230.672	Rp3.343.745	Rp3.460.776
21	Beban Kebersihan & Keamanan	Rp100.000	Rp307.500	Rp315.188	Rp323.067	Rp334.375	Rp346.078
22	Beban Adm Bank	Rp60.000	Rp184.500	Rp189.113	Rp193.836	Rp200.620	Rp207.638
23	Beban Pemasaran	Rp1.975.000	Rp3.613.125	Rp7.433.172	Rp7.726.690	Rp15.854.926	Rp31.521.906
	Sub Total Beban Operasional	Rp57.036.580	Rp229.332.755	Rp384.575.710	Rp648.095.212	Rp1.046.002.148	Rp1.741.405.745
Beban Peralatan							
24	Pembelian Peralatan	Rp21.037.000					

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta . .

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber.
- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun.



POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA

25	Total Beban Peralatan	Rp21.037.000					
Pajak							
25	PPh Final UMKM (0,5%)			Rp1.624.631	Rp3.047.924	Rp5.041.621	Rp8.617.307
26	PPh 23 (2%)		Rp3.706.933	Rp7.230.538	Rp12.191.694	Rp20.166.485	Rp34.469.230
27	PPh 21 (5%)	Rp484.334	Rp6.403.002	Rp9.682.601	Rp9.837.372	Rp16.330.037	Rp4.198.044
28	Total Beban Pajak	Rp484.334	Rp10.109.935	Rp18.537.770	Rp25.076.990	Rp41.538.143	Rp47.284.581
	Total Pengeluaran	Rp78.557.914	Rp1.166.731.980	Rp2.027.744.822	Rp3.721.095.738	Rp6.161.060.902	Rp10.405.997.804
	Total Kas Akhir	Rp171.442.086	Rp218.730.664	Rp318.882.207	Rp590.566.301	Rp1.034.029.275	Rp1.916.704.267

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber.
- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun.

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta



Laporan Laba Rugi CV Creativity of Unity

No	Keterangan	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Pendapatan							
1	Pendapatan Penjualan		Rp 1.214.020.558	Rp 2.128.267.058	Rp 3.992.779.832	Rp 6.604.523.876	Rp 11.288.672.796
2	Beban Pokok Penjualan		Rp 926.733.250	Rp 1.624.631.342	Rp 3.047.923.536	Rp 5.073.520.610	Rp 8.617.307.478
Pendapatan Kotor			Rp 287.287.308	Rp 503.635.716	Rp 944.856.296	Rp 1.531.003.266	Rp 2.671.365.318
Pengeluaran							
3	Beban Pendirian CV	Rp 4.500.000					
4	Beban Gaji	Rp 39.552.000	Rp 118.656.000	Rp 179.336.229	Rp 182.016.000	Rp 302.224.458	Rp 306.432.000
5	Beban THR		Rp 11.421.670	Rp 14.453.059	Rp 17.520.620	Rp 20.589.369	Rp 29.496.740
6	Beban BPJS Kesehatan	Rp 1.648.000	Rp 4.944.000	Rp 7.472.343	Rp 7.584.000	Rp 12.592.686	Rp 12.768.000
7	Beban BPJS Ketenagakerjaan	Rp 2.838.680	Rp 8.516.040	Rp 12.871.111	Rp 13.063.440	Rp 16.268.176	Rp 21.992.880
8	Beban Perlengkapan	Rp 1.562.900	Rp 1.601.973	Rp 1.642.022	Rp 1.683.072	Rp 1.741.980	Rp 1.802.949
9	Beban Sewa Kantor	Rp 3.800.000	Rp 11.685.000	Rp 11.977.125	Rp 12.276.553	Rp 12.706.232	Rp 13.150.951
10	Beban Internet	Rp 1.000.000	Rp 3.075.000	Rp 3.151.875	Rp 3.230.672	Rp 3.343.745	Rp 3.460.776
11	Beban Kebersihan & Keamanan	Rp 100.000	Rp 307.500	Rp 315.188	Rp 323.067	Rp 334.375	Rp 346.078
12	Beban Adm Bank	Rp 60.000	Rp 184.500	Rp 189.113	Rp 193.836	Rp 200.620	Rp 207.638
13	Beban Pemasaran	Rp 1.975.000	Rp 3.613.125	Rp 7.433.172	Rp 7.726.690	Rp 15.854.926	Rp 31.521.906
14	Beban Penyusutan Peralatan	Rp 841.480	Rp 3.365.920	Rp 3.365.920	Rp 3.365.920	Rp 3.365.920	Rp 2.524.440
Total Pengeluaran		Rp 57.878.060	Rp 167.370.728	Rp 242.207.156	Rp 248.983.870	Rp 389.222.487	Rp 423.704.357
Penghasilan Sebelum Pajak		-Rp 57.878.060	Rp 119.916.580	Rp 261.428.560	Rp 695.872.426	Rp 1.141.780.778	Rp 2.247.660.961
PPh 21 (5%)		Rp 484.334	Rp 6.403.002	Rp 9.682.601	Rp 9.837.372	Rp 16.330.037	Rp 4.198.044
PPh 23 (2%)		Rp -	Rp 3.706.933	Rp 7.230.538	Rp 12.191.694	Rp 20.166.485	Rp 34.469.230
PPh Final UMKM (0,5%)				Rp 1.624.631	Rp 3.047.924	Rp 5.041.621	Rp 8.617.307
Pendapatan Bersih		-Rp 58.362.394	Rp 109.806.645	Rp 242.890.790	Rp 670.795.436	Rp 1.100.242.635	Rp 2.200.376.379

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



Neraca Keuangan CV Creativity of Unity

Keterangan	31 Desember 2024	31 Desember 2025	31 Desember 2026	31 Desember 2027	31 Desember 2028	31 Desember 2029
Aset						
Aset Lancar						
Kas	Rp 171.442.086	Rp 218.730.664	Rp 319.252.900	Rp 590.936.994	Rp 1.034.399.968	Rp 1.917.074.960
PPh Final 0,5%			Rp 1.624.631	Rp 3.047.924	Rp 5.041.621	Rp 8.617.307
Jumlah Aset Lancar	Rp 171.442.086	Rp 218.730.664	Rp 320.877.531	Rp 593.984.918	Rp 1.039.441.590	Rp 1.925.692.268
Aset Tetap						
Peralatan	Rp 21.037.000	Rp 21.037.000	Rp 21.037.000	Rp 21.037.000	Rp 21.037.000	Rp 21.037.000
Akumulasi Penyusutan Peralatan	Rp 841.480	Rp 4.207.400	Rp 7.573.320	Rp 10.939.240	Rp 14.305.160	Rp 16.829.600
Jumlah Aset Tetap	Rp 20.195.520	Rp 16.829.600	Rp 13.463.680	Rp 10.097.760	Rp 6.731.840	Rp 4.207.400
Total Aset	Rp 191.637.606	Rp 235.560.264	Rp 334.341.211	Rp 604.082.678	Rp 1.046.173.430	Rp 1.929.899.668
Liabilitas & Ekuitas						
Beban Pajak PPh Final UMKM			Rp 1.624.631	Rp 3.047.924	Rp 5.041.621	Rp 8.617.307
Total Liabilitas			Rp 1.624.631	Rp 3.047.924	Rp 5.041.621	Rp 8.617.307
Ekuitas	Rp 250.000.000	Rp 191.637.606	Rp 235.560.264	Rp 332.716.580	Rp 601.034.754	Rp 1.041.131.808
Laba Ditahan	-Rp 58.362.394	Rp 43.922.658	Rp 97.156.316	Rp 268.318.174	Rp 440.097.054	Rp 880.150.552
Total Ekuitas	Rp 191.637.606	Rp 235.560.264	Rp 332.716.580	Rp 601.034.754	Rp 1.041.131.808	Rp 1.921.282.360
Total Liabilitas & Ekuitas	Rp 191.637.606	Rp 235.560.264	Rp 334.341.211	Rp 604.082.678	Rp 1.046.173.430	Rp 1.929.899.668

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber.
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan buku, dan sebagainya.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun.

