



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

PROSEDUR PEMBAYARAN TAGIHAN KEPADA VENDOR LANDLORD DAN VENDOR SUPPLIER PADA PT TRANS COFFEE



Diajukan Untuk Memenuhi Persyaratan Diploma III Politeknik

**PROGRAM STUDI DIPLOMA III ADMINISTRASI BISNIS
JURUSAN ADMINISTRASI NIAGA
POLITEKNIK NEGERI JAKARTA
2024**



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

POLITEKNIK NEGERI JAKARTA JURUSAN ADMINISTRASI NIAGA

PROGRAM STUDI DIPLOMA III ADMINISTRASI BISNIS

LEMBAR PERSETUJUAN

Nama : Sekar Sessaria Andistri

NIM : 2105311120

Program Studi : Diploma III Administrasi Bisnis

Judul Laporan Tugas Akhir : Prosedur Pembayaran Tagihan kepada *Vendor Landlord* dan *Vendor Supplier* pada PT Trans Coffee

Jakarta, Agustus 2024

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**

Pembimbing I

Riskon Ginting, S.E, M.Si.
NIP. 196310161990031009

Pembimbing II

Risya Zahrotul Firdaus, M.Si.
NIP. 198609082020122006

Mengetahui,

Ketua Jurusan Administrasi Niaga

Dr. Dra. Iis Mariam, M.Si.
NIP. 196501311989032001





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

POLITEKNIK NEGERI JAKARTA JURUSAN ADMINISTRASI NIAGA

PROGRAM STUDI DIPLOMA III ADMINISTRASI BISNIS

LEMBAR PENGESAHAN

Nama	: Sekar Sessaria Andistri
NIM	: 2105311120
Program Studi	: Diploma III Administrasi Bisnis
Judul Laporan Tugas Akhir	: Prosedur Pembayaran Tagihan kepada <i>Vendor Landlord</i> dan <i>Vendor Supplier</i> pada PT Trans Coffee

Telah berhasil dipertahankan di hadapan tim penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Ahli Madya (A.Md) pada Program Studi Diploma III Administrasi Bisnis, Jurusan Administrasi Niaga, Politeknik Negeri Jakarta, pada:

Hari	: Rabu
Tanggal	: 21 Agustus 2024
Waktu	: 13.00 – 14.00 WIB

TIM PENGUJI

Ketua Sidang	: Riskon Ginting, S.E, M.Si. NIP. 196310161990031009
Penguji I	: Dr. M. Ihsan, M.Si. NIP. 196309131988031002
Penguji II	: Riza Hadikusuma, M.Ag. NIP. 197404032001121002



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur kehadirat Allah SWT karena atas berkat, rahmat serta karunia-Nya penulis dapat menyelesaikan laporan tugas akhir ini berjudul **“Prosedur Pembayaran Tagihan kepada Vendor Landlord dan Vendor Supplier pada PT Trans Coffee”**. Penulisan laporan tugas akhir ini disusun untuk memenuhi persyaratan kelulusan gelar Diploma III Program Studi Administrasi Bisnis, Jurusan Administrasi Niaga, Politeknik Negeri Jakarta. Penulisan laporan tugas akhir ini tidak akan dapat selesai tanpa dukungan dan doa dari beberapa pihak. Pada kesempatan ini, penulis ingin menyampaikan terima kasih kepada pihak-pihak yang telah memberikan dukungan dan bantuan dalam penyusunan laporan ini, antara lain:

- 1) Dr. Syamsurizal, S.E., M.M., selaku Direktur Politeknik Negeri Jakarta periode 2024-2028
- 2) Dr. Dra. Iis Mariam, M.Si., selaku Ketua Jurusan Administrasi Niaga periode 2021-2025.
- 3) Taufik Akbar, SE., M.S.M., selaku Koordinator Program Studi Diploma III Administrasi Bisnis periode 2021-2025.
- 4) Riskon Ginting, SE., M.Si., selaku dosen pembimbing materi yang telah bersedia meluangkan waktu dan tenaga untuk membimbing, memberikan arahan, memeriksa dan memberikan saran dalam penulisan tugas akhir.
- 5) Risya Zahrotul Firdaus, M.Si selaku dosen pembimbing teknis yang telah bersedia meluangkan waktu dan tenaga untuk membimbing, memberikan arahan, memeriksa dan memberikan saran dalam penulisan tugas akhir.
- 6) Bapak dan ibu dosen serta staf Politeknik Negeri Jakarta, khususnya Jurusan Administrasi Niaga, Program Studi Diploma III Administrasi



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Bisnis, yang telah memberikan ilmu pengetahuan kepada penulis selama masa perkuliahan.

- 7) Kak Dinda selaku staf *treasury* sekaligus pembimbing dalam praktik kerja lapangan yang telah memberikan kesempatan kepada penulis untuk belajar dan mendapat pengalaman baru yang berharga selama melaksanakan praktik kerja lapangan di PT Trans Food & Beverage.
- 8) Pak Dyo, Vania, Kak Amanda, Mas Satriyo, Mba Eva, Kak Azqya dan seluruh karyawan PT Trans Food & Beverage yang telah mengizinkan dan membantu penulis dalam proses pengumpulan data selama melakukan praktik kerja lapangan di PT Trans Food & Beverage.
- 9) Bapak Riandhi, Ibu Ismalia, Mas Febro, Mba Ranti, Mbah Narti, Nenek Anah dan seluruh keluarga penulis yang telah memberikan bantuan berupa doa, dukungan dan material kepada penulis agar penyusunan tugas akhir dapat selesai dengan lancar dan baik.
- 10) Wulan, Afifah, Fahera, Dani, Intan, Lira, Wong Cibeber dan sahabat penulis lainnya yang telah meluangkan waktunya untuk memberi semangat dan dukungan tanpa henti dalam penulisan tugas akhir ini.
- 11) Safnida, Ariqah, Cindy, Shafa dan mahasiswa AB6D, selaku teman seperjuangan penulis selama masa perkuliahan.
- 12) Seluruh pihak yang tidak dapat disebutkan satu persatu, yang telah membantu dan mendoakan dalam penyelesaian tugas akhir ini.

Penulis menyadari bahwa laporan ini masih jauh dari sempurna dan masih terdapat banyak kekurangan. Oleh karena itu, kritik dan saran yang membangun dari berbagai pihak sangat diharapkan untuk penyempurnaan laporan ini. Akhir kata, penulis berharap laporan ini dapat memberikan manfaat bagi pembaca dan pihak-pihak yang terkait.

Jakarta, Agustus 2024

Sekar Sessaria Andistri

Penulis



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR ISI

LEMBAR PERSETUJUAN	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
KATA PENGANTAR.....	iii
DAFTAR ISI.....	v
DAFTAR GAMBAR.....	vii
DAFTAR LAMPIRAN	viii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Ruang Lingkup	2
1.3 Tujuan Penulisan	2
1.4 Manfaat Penulisan	3
1.5 Metode Pengumpulan Data	3
BAB II LANDASAN TEORI	5
2.1 <i>Vendor</i>	5
2.1.1 Pengertian <i>Vendor</i>	5
2.1.2 Jenis Jenis <i>Vendor</i>	5
2.1.3 Pengertian Sewa Menyewa	6
2.2 Prosedur Pembayaran	6
2.2.1 Pengertian Prosedur	6
2.2.2 Ciri Ciri Prosedur	7
2.2.3 Pengertian Pembayaran.....	8
2.3.4 Pengertian Prosedur Pembayaran	8
2.4.5 Prosedur Rencana Pembayaran Hutang	8
2.3 Dokumen Kelengkapan dalam Pembayaran Tagihan	9
2.4 Sistem Pembayaran	10
2.4.1 Pengertian Sistem Pembayaran.....	10
2.4.2 Jenis Sistem Pembayaran.....	10
2.4.3 Sistem Pembayaran Hutang	12
BAB III GAMBARAN PERUSAHAAN	14



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

3.1 Sejarah Umum Perusahaan.....	14
3.2 Logo Perusahaan	14
3.3 Visi, Misi & Value.....	15
3.3.1 Visi.....	15
3.3.2 Misi	15
3.3.3 Value	16
3.4 Struktur Organisasi.....	16
3.5 PT Trans Coffee (The Coffee Bean & Tea Leaf)	18
3.6 Finance Department.....	19
BAB IV PEMBAHASAN.....	20
4.1 Prosedur Pembayaran Tagihan <i>Vendor Landlord</i> dan <i>Vendor Supplier</i>	21
4.1.1 Prosedur Pembayaran Tagihan Kepada <i>Vendor Landlord</i> pada PT Trans Coffee.....	21
4.1.2 Prosedur Pembayaran Tagihan Kepada <i>Vendor Supplier</i> pada PT Trans Coffee.....	25
4.2 Dokumen Pelengkap Pembayaran Tagihan <i>Vendor Landlord</i> dan <i>Vendor Supplier</i>	29
4.2.1 Dokumen Pelengkap Pembayaran Tagihan <i>Vendor Landlord</i>	29
4.2.2 Dokumen Pelengkap Pembayaran Tagihan <i>Vendor Supplier</i>	30
4.3 Hambatan dan Solusi dalam Pelaksanaan Prosedur Pembayaran Tagihan <i>Vendor Landlord</i> dan <i>Vendor Supplier</i> pada PT Trans Coffee.	33
4.3.1 Hambatan	33
4.3.2 Solusi	34
BAB V PENUTUP.....	35
5.1 Kesimpulan.....	35
5.2 Saran	36
DAFTAR PUSTAKA	37
LAMPIRAN.....	38



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Prosedur Pembelian.....	13
Gambar 3.1 Logo PT Trans Food & Beverage	15
Gambar 3.2 <i>Value</i>	16
Gambar 3.3 Sturuktur Organisasi PT Trans Food & Beverage	17
Gambar 3.4 Logo PT Trans Coffee.....	18
Gambar 4.1 <i>Flowchart</i> Pembayaran Tagihan kepada <i>Vendor Landlord</i> pada PT Trans Coffee.....	21
Gambar 4.2 <i>Flowchart</i> Pembayaran Tagihan kepada <i>Vendor Supplier</i> pada PT Trans Coffee.....	25

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Daftar Pertanyaan Wawancara	38
Lampiran 2 Struktur Organisasi PT Trans Food & Beverage.....	39
Lampiran 3 Contoh <i>Invoice Vendor Landlord</i>	40
Lampiran 4 Contoh Faktur Pajak <i>Vendor Landlord</i>	41
Lampiran 5 Contoh Tagihan <i>Vendor Landlord</i>	42
Lampiran 6 Contoh Dokumen <i>Single Vendor Landlord</i>	43
Lampiran 7 Contoh Dokumen <i>Letter Vendor Landlord</i>	44
Lampiran 8 Contoh Slip Pembayaran	45
Lampiran 9 Contoh <i>Invoice Vendor Supplier</i>	46
Lampiran 10 Contoh Kwitansi <i>Vendor Supplier</i>	47
Lampiran 11 Contoh <i>Purchase Order (PO) Vendor Supplier</i>	48
Lampiran 12 Contoh Surat Jalan <i>Vendor Supplier</i>	49
Lampiran 13 Contoh <i>Receiving Voucher (RV) Vendor Supplier</i>	50
Lampiran 14 Contoh Faktur Pajak <i>Vendor Supplier</i>	51
Lampiran 15 Contoh Berita Acara <i>Vendor Supplier</i>	52
Lampiran 16 Contoh Dokumen <i>Single Vendor Supplier</i>	53
Lampiran 17 Contoh Dokumen <i>Letter Vendor Supplier</i>	54
Lampiran 18 Contoh <i>Payment Voucher</i>	55

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

BAB I

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Sebuah perusahaan dalam melaksanakan operasionalnya pasti memiliki berbagai kebutuhan yang mendukung produktivitasnya. Kebutuhan-kebutuhan ini harus dipenuhi agar perusahaan dapat beroperasi dengan baik dan mencapai tujuannya. Untuk memenuhi kebutuhan-kebutuhan tersebut, perusahaan perlu menjalin kerja sama dengan pihak ketiga (vendor). Bentuk kerja sama ini beragam, seperti kerja sama dalam penyewaan tempat, pengadaan barang, serta penggerjaan oleh jasa.

PT Trans Food & Beverage merupakan bagian dari PT Trans Corpora. PT Trans Food & Beverage adalah perusahaan yang bergerak di bidang *food chain industry*. PT Trans Food & Beverage mengelola dan mengoperasikan berbagai merek dan gerai makanan serta minuman, baik nasional maupun internasional, dengan tujuan untuk menyediakan produk berkualitas tinggi dan pengalaman kuliner yang memuaskan bagi konsumen. Merek (*brand*) ternama yang sangat populer di bidangnya, antara lain PT Trans Coffee (The Coffee Bean & Tea Leaf), Trans Burger (Wendy's), Trans Ice (Baskin Robbins), Trans Rasa Bali (Warung Wardani), Trans Rasa Nippon (Gyukatsu Nikaido), Trans Rasa Oriental (Tasty Kitchen) dan Trans Food Oriental.

Dalam kegiatan operasionalnya, PT Trans Food & Beverage bekerja sama dengan pihak ketiga (*vendor*) untuk memenuhi kebutuhan *landlord* dan *supplier* untuk masing-masing *brand*. Salah satu merek yang paling diminati konsumen adalah PT Trans Coffee (The Coffee Bean & Tea Leaf). PT Trans Coffee (The Coffee Bean & Tea Leaf) merupakan *coffee shop* yang dapat dinikmati oleh berbagai kalangan konsumen. PT Trans Coffee (The Coffee Bean & Tea Leaf) menyediakan menu berbagai jenis kopi, teh, dan lainnya, serta menyediakan makanan mulai dari makanan ringan hingga makanan berat. Untuk menjalankan kegiatan operasionalnya PT Trans Coffee (The Coffee Bean & Tea Leaf)



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

mengakukan kerja sama dengan pihak ketiga (*vendor*) dalam hal *landlord* dan *supplier*. *Vendor landlord* ini meliputi sewa menyewa tempat, kebutuhan *utilities* (meliputi listrik, air, gas dan saluran telepon), *service charge & promotion levy, revenue sharing*, DP dan deposit. *Vendor supplier* meliputi kategori susu, kategori sayur, kategori jus, kategori *packaging*, kategori *pastry*, kategori daging, kategori bahan mentah, dan kategori ayam. Dalam hal ini, pihak ketiga (*vendor*) akan melakukan penagihan kepada PT Trans Coffee (The Coffee Bean & Tea Leaf) atas pembayaran terhadap kegiatan *landlord* dan *supplier*. PT Trans Coffee (The Coffee Bean & Tea Leaf) juga menetapkan beberapa aturan terkait pembayaran tagihan kepada pihak ketiga (*vendor*) sesuai dengan *standard operational procedure* (SOP). Salah satu persyaratan dalam prosedur pembayaran tagihan ini adalah kelengkapan dokumen pembayaran.

Berdasarkan uraian tersebut, maka topik yang akan dibahas dalam penulisan laporan tugas akhir ini adalah “**Prosedur Pembayaran Tagihan kepada Vendor Landlord dan Vendor Supplier pada PT Trans Coffee**”.

1.2 Ruang Lingkup

Ruang lingkup penulisan adalah batasan pendekatan masalah agar tidak menyebar, lebih terarah dan tidak menyimpang dari masalah. Ruang lingkup yang akan dibahas dalam penulisan ini meliputi:

- a. Prosedur pembayaran tagihan *vendor landlord* dan *vendor supplier*.
- b. Dokumen pelengkap pembayaran tagihan *vendor landlord* dan *vendor supplier*.
- c. Hambatan dan solusi dalam pelaksanaan prosedur pembayaran tagihan *vendor landlord* dan *vendor supplier* pada PT Trans Coffee.

1.3 Tujuan Penulisan

Berdasarkan ruang lingkup yang akan dibahas, tujuan dari penulisan laporan tugas akhir ini sebagai berikut:



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

- a. Menjelaskan terkait prosedur pembayaran tagihan *vendor landlord* dan *vendor supplier*.
- b. Menjelaskan terkait dokumen pelengkap pembayaran tagihan *vendor landlord* dan *vendor supplier*.
- c. Menjelaskan terkait hambatan dan solusi dalam pelaksanaan prosedur pembayaran tagihan *vendor landlord* dan *vendor supplier* pada PT Trans Coffee.

1.4 Manfaat Penulisan

Dalam penulisan laporan tugas akhir ini, penulis berharap dapat memberikan beberapa manfaat sebagai berikut:

- a. Bagi penulis, penulisan ini diharapkan dapat menerapkan materi yang diperoleh selama perkuliahan, serta mengembangkan pengetahuan dan pandangan baru tentang penerapan secara langsung kegiatan akuntansi pada perusahaan.
- b. Bagi perusahaan, penulisan ini diharapkan dapat dijadikan sebagai bahan masukan berupa pandangan baru dan saran yang berguna bagi lembaga yang bersangkutan maupun lembaga lain.
- c. Bagi akademik, penulisan ini diharapkan dapat dijadikan sebagai sumber informasi dan juga bahan referensi bagi pihak yang membutuhkan di bidang akuntansi atau di bidang terkait lainnya dalam dunia pendidikan ataupun lembaga lainnya.

1.5 Metode Pengumpulan Data

Dalam penulisan laporan tugas akhir ini, penulis menerapkan beberapa metode pengumpulan data untuk mendukung penulisan. Metode yang digunakan oleh penulis dalam pengumpulan data meliputi;

- a. Wawancara

Penulis melakukan proses diskusi langsung dengan manajer unit, supervisor beserta staf di PT Trans Food & Beverage untuk menunjang penulisan laporan akhir penulis.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

b. Dokumentasi

Penulis mengumpulkan informasi berupa salinan data berupa gambar dan tabel yang berkaitan dengan dokumen pembayaran tagihan *vendor* pada PT Trans Coffee.





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

BAB V

PENUTUP

5.1 Kesimpulan

Berdasarkan hasil penulisan dan praktik selama Praktik Kerja Lapangan di PT Trans Food & Beverage dan pembahasan yang telah dikemukakan mengenai prosedur pembayaran tagihan kepada *vendor landlord* dan *vendor supplier* pada PT Trans Coffee, terdapat beberapa kesimpulan di antaranya sebagai berikut:

- a. Prosedur pembayaran tagihan kepada *vendor landlord* dan *vendor supplier* sudah sesuai dengan *standard operating procedure* (SOP) yang diberlakukan di PT Trans Coffee. Dokumen pembayaran tagihan dilakukan pemeriksaan kelengkapan, keabsahan dan kebenarannya agar dapat diproses pembayarannya. Kategori pembayaran juga sudah diatur berdasarkan urgensi dari dokumen tersebut. Pembayaran tagihan kepada *vendor landlord* dan *vendor supplier* dilakukan dengan cara *transfer* ke rekening bank *vendor*.
- b. Proses kelengkapan dokumen pembayaran tagihan *vendor landlord* dan *vendor supplier* sudah berjalan dengan baik. Namun, pada prosesnya ditemukan beberapa hambatan atau masalah yang terjadi dalam proses pembayaran tagihan. Hal ini dikarenakan, *vendor* tidak melengkapi dokumen yang dibutuhkan dan terkadang salah melampirkan kelengkapan dokumen. Pada praktiknya, seringkali *vendor* memberikan *invoice* kepada Account Payable Team yang sudah terlewat tenggat waktunya.
- c. Hambatan yang terjadi dalam pelaksanaan prosedur pembayaran tagihan kepada *vendor landlord* dan *vendor supplier* pada PT Trans Coffee belum menjadi masalah serius dan telah mendapatkan solusi untuk ditanggulangi oleh *officer* PT Trans Coffee. Solusi dari hambatan tersebut selalu dijalankan oleh *officer* PT Trans Coffee dalam pelaksanaan prosedur pembayaran tagihan kepada *vendor landlord* dan *vendor supplier* pada PT



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Trans Coffee. Sehingga pelaksanaan prosedur pembayaran tagihan kepada *vendor landlord* dan *vendor supplier* pada PT Trans Coffee dapat berjalan dengan baik meski terjadi hambatan dalam prosesnya.

5.2 Saran

Berdasarkan pembahasan yang telah penulis kemukakan, penulis memiliki saran yang dilihat dari hambatan-hambatan yang terjadi dalam prosedur pembayaran tagihan kepada *vendor landlord* dan *vendor supplier* pada PT Trans Coffee. PT Trans Food & Beverage perlu melakukan pembaharuan terhadap infomasi perusahaan, seperti *standard operating procedure* (SOP) kelengkapan dokumen dan pengelolaan terhadap pembayaran pembayaran tagihan kepada *vendor landlord* dan *vendor supplier*. Menegaskan kepada vendor dan department lain untuk lebih tertib dan mengikuti *standard operating procedure* (SOP) yang berlaku.

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR PUSTAKA

- Kasmir. 2018. *Manajemen Sumber Daya Manusia (Teori dan Praktik)*. Jakarta: PT RajaGrafindo Persada.
- Moekijat. 2019. *Manajemen Pelatihan dan Pengembangan Karyawan*. Bandung: Mandar Maju.
- Mulyadi. 2016. *Sistem Akuntansi*. Jakarta: Salemba Empat.
- Riyanto, B. 2018. *Manajemen Keuangan Perusahaan*. Jakarta: TM Books Store.
- Salim. 2017. *Hukum Kontrak Teori dan Teknik Penyusunan Kontrak*. Jakarta: Sinar Grafika.
- Serafica, Gischa. 2023. *Prosedur: Ciri, Karakteristik, dan Manfaat*. Kompas.com (<https://www.kompas.com/skola/read/2023/08/28/153000369/prosedur> diakses 5 Mei 2024).
- Siagian, S. P. 2018. *Manajemen Sumber Daya Manusia*. Jakarta: Bumi Aksara.
- Soegoto, E. S. 2019. *Entrepreneurship: Menjadi Pebisnis Ulung*. Jakarta: Elex Media Komputindo.
- Soeroso, R. 2015. *Pengantar Ilmu Hukum*. Jakarta: Sinar Grafika.
- Subekti, R. 2016. *Hukum Perjanjian*. Jakarta: PT Intermasa.
- Sutrisno, E. 2020. *Manajemen Sumber Daya Manusia*. Jakarta: Kencana Prenada Media Group.
- Wiryanaw, H. 2017. *Praktik Manajemen Keuangan di Perusahaan*. Yogyakarta: Andi Offset.
- Wulandari, R. 2019. *Manajemen Keuangan dan Instrumen Pembayaran*. Jakarta: Penerbit Kencana.
- Yusmi, Azira dan Sumarna, Alfonsa Dian. 2023. *Rancangan Proses Bisnis Berbasis Pengendalian Internal Untuk Meminimalisir Keterlambatan Pembayaran Hutang Vendor*. Journal of Business Finance and Economic (Online). Volume 4, Nomor 2. (<https://journal.univetbantara.ac.id> diakses 3 Agustus 2024)



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

LAMPIRAN

Lampiran 1

Daftar Pertanyaan Wawancara

1. Apakah ada dokumen pelengkap yang diperlukan untuk pembayaran tagihan kepada *vendor* di PT Trans Food & Beverage?
2. Bagaimana prosedur pembayaran tagihan kepada *vendor* di PT Trans Food & Beverage?
3. Apakah ada hambatan dalam melaksanakan pembayaran tagihan kepada *vendor* di PT Trans Food & Beverage?
4. Bagaimana solusi terhadap hambatan yang dialami?

Sumber: Data diolah, 2024

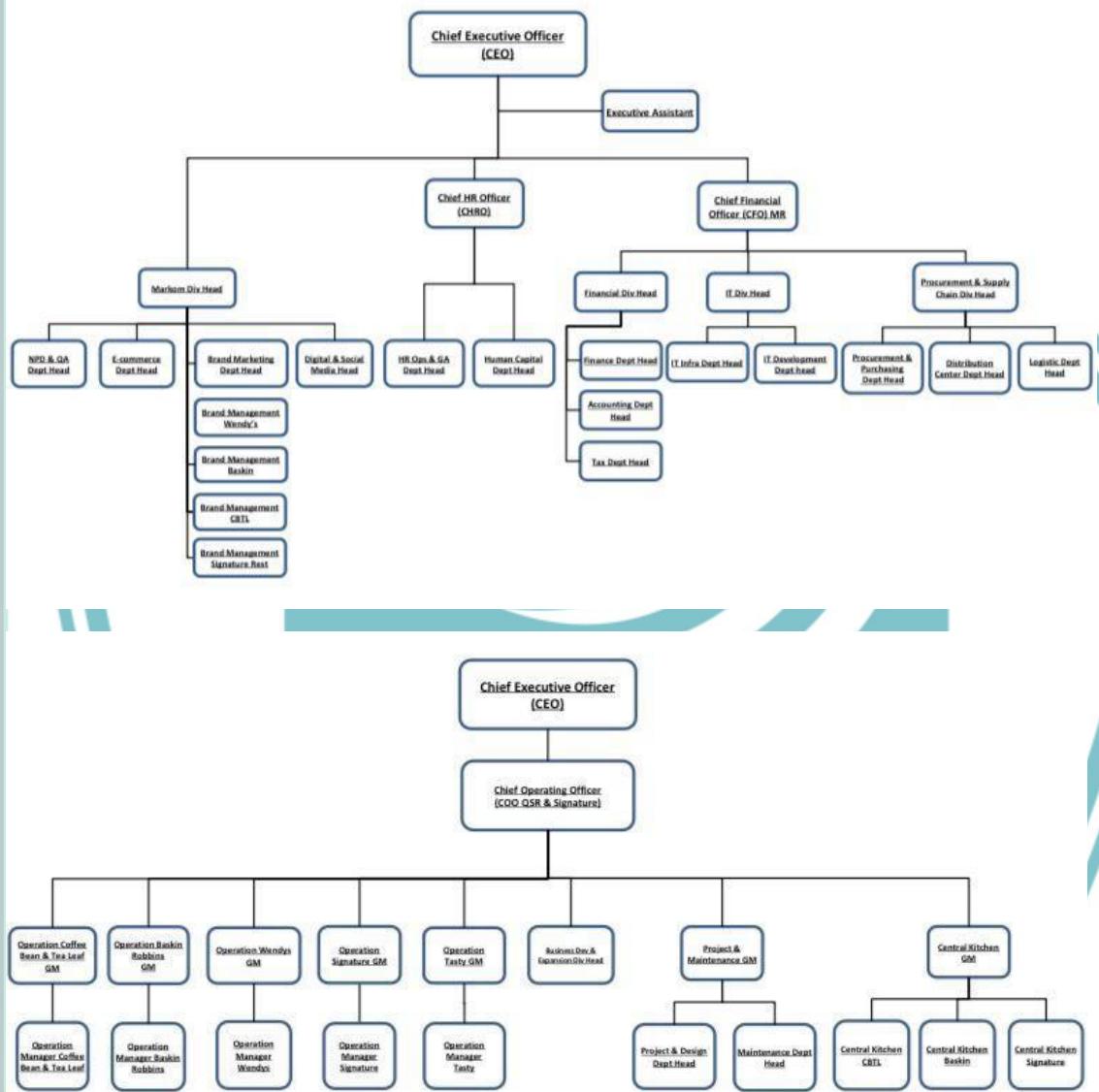
POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 2

Struktur Organisasi PT Trans Food & Beverage



Sumber: Human Resources Department, 2024

Hak Cipta :

- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
- Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

- Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

- Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 3

Contoh Invoice Vendor Landlord

		GRAND INDONESIA	
INVOICE Faktur	NO.0275/GI/RT/M/06/24	No. N.P.W.P : 02.035.146.6-506.000	
CUSTOMER NAME Nama Pelanggan	PT. TRANS COFFEE FINANCE DEPARTEMENT	No. PKP : 02.035.146.6-506.000	
ADDRESS Alamat	JL. RAYA DUREN 3 KAV. 53-55 - PANCORAN PASAR MINGGU, MAMPANG		
PHONE Telepon	JAKARTA SELATAN 12760		
FAX Fax			
DATE Tanggal	Jun 01,2024	RP	93,964,500.00
TRANSACTION TYPE Jenis Transaksi	INSTALLMENT RENTAL 8		
LOCATION Lokasi	WM-1-03 (COFFEE BEAN & TEA LEAF)		
DUE DATE Jatuh Tempo	Jul 10, 2024		
	SUB TOTAL	RP	93,964,500.00
	V.A.T.	RP	10,336,095.00
	STAMP DUTY	RP	10,000.00
	TOTAL	RP	104,310,595.00
AUTHORIZED SIGNATURE :	NARTO GENERAL MANAGER FINANCE & ACCOUNTING	PAYABLE TO Pembayaran diupayakan secepatnya PT. Grand Indonesia BCA VIRTUAL ACCOUNT: 000 092 022 BCA VIRTUAL NAME: COFFEE BEAN	
This billing is generated by system, no signature required Dokumen ini berlaku sebagai Kwitansi apabila pembayaran telah diterima di rekening PT Grand Indonesia			
PT. GRAND INDONESIA Site / Marketing Office : Jl. M.H. Thamrin No. 1, Jakarta 10310, Indonesia Phone : +62 21 2358 7000 • Fax : +62 21 2358 7979			

Sumber: Finance Department, 2024



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 4

Contoh Faktur Pajak *Vendor Landlord*

Faktur Pajak

Kode dan Nomor Seri Faktur Pajak : 010.006-24 74523560		
Pengusaha Kena Pajak		
Nama : PT PACIFIC PLACE JAKARTA Alamat : GEDUNG ONE PACIFIC PLACE JL JEND SUDIRMAN KAV.52-53, SENAYAN , JAKARTA SELATAN NPWP : 01.738.695.4-059.000		
Pembeli Barang Kena Pajak / Penerima Jasa Kena Pajak		
Nama : PT TRANS BURGER Alamat : MENARA BANK MEGA LT.24 - JL. KAPTEN PIERE TENDEAN KAV.12-14 A RT.002 RW.002 - MAMPANG PRAPATAN - JAKARTA SELATAN - 12790 NPWP : 03.211.190.8-014.000		
No.	Nama Barang Kena Pajak / Jasa Kena Pajak	Harga Jual/Penggantian/Uang Muka/Termin
1	Promotional Levy Period : 01 Aug 2024 - 31 Aug 2024 Rp 7.458.750 x 1	7.458.750,00
2	Service Charge Period : 01 Aug 2024 - 31 Aug 2024 Rp 42.763.500 x 1	42.763.500,00
3	Base Rental Period : 01 Aug 2024 - 31 Aug 2024 Rp 149.175.000 x 1	149.175.000,00
Harga Jual / Penggantian		199.397.250,00
Dikurangi Potongan Harga		0,00
Dikurangi Uang Muka		0,00
Dasar Pengenaan Pajak		199.397.250,00
Total PPN		21.933.697,00
Total PPnBM (Pajak Penjualan Barang Mewah)		0,00

Sesuai dengan ketentuan yang berlaku, Direktorat Jenderal Pajak mengatur bahwa Faktur Pajak ini telah ditandatangani secara elektronik sehingga tidak diperlukan tanda tangan basah pada Faktur Pajak ini.

JAKARTA SELATAN, 01 Juli 2024



Oey Fifi Wirawan

MR24070035

PEMBERITAHUAN: Faktur Pajak ini telah dilaporkan ke Direktorat Jenderal Pajak dan telah memperoleh persetujuan sesuai dengan ketentuan peraturan perpajakan yang berlaku. PERINGATAN: PKP yang menerbitkan Faktur Pajak yang tidak sesuai dengan keadaan yang sebenarnya dan/atau sesungguhnya sebagaimana dimaksud Pasal 13 ayat (9) UU PPN dikarenai sanksi sisaan hukum Pasal 14 ayat (4) UU KUP.

1 dari 1

Sumber: Finance Department, 2024



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 5

Contoh Tagihan Vendor Landlord

PT. SWADAYA PANDUARTRA Jl. Artha Gading Selatan No. 1 Jakarta 14240 Telp : (021) 45858180 Fax : (021) 45858182		 penut Canda, penut Warna MAG Mal Artha Gading																																																																																																																																					
TAGIHAN																																																																																																																																							
Nomor : TGH05241298																																																																																																																																							
NAMA ALAMAT	THE COFFEE BEAN TEA LEAF - PT. TRANS COFFEE KAPten TENDEAN KAV.12-14 MENARA BANK MEGA LT.24 MAMPANG PRAPATAN Jakarta Selatan																																																																																																																																						
LOKASI RUANGAN	LOKASI RUANGAN : GF/A6/12, GF/A6/15, GF/A6/16 LUAS (M ²) : .. DAYA LISTRIK : ..																																																																																																																																						
TANGGAL CETAK	JATUH TEMPO	TAGIHAN RP.	Admin RP.																																																																																																																																				
22-May-2024	15-Jun-2024	239.988.959	56.000																																																																																																																																				
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>No.</th> <th>KETERANGAN</th> <th>JUMLAH - RP.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Maintenance Fee</td> </tr> <tr> <td colspan="3">- Tagihan Sebelumnya</td> </tr> <tr> <td colspan="3">145.611.596</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Sub Total: 145.611.596</td> </tr> <tr> <td colspan="3">21.240.034CR</td> </tr> <tr> <td colspan="3">499.765CR</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Sub Total: 21.739.799CR</td> </tr> <tr> <td colspan="3">24.157.939</td> </tr> <tr> <td colspan="3">568.187</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Sub Total: 24.726.126</td> </tr> <tr> <td colspan="3">40.100</td> </tr> <tr> <td colspan="3">72.444</td> </tr> <tr> <td colspan="3">1.705</td> </tr> <tr> <td colspan="3">13.132</td> </tr> <tr> <td colspan="3">328</td> </tr> <tr> <td colspan="3">1.407</td> </tr> <tr> <td colspan="3">56.280</td> </tr> <tr> <td colspan="3">704</td> </tr> <tr> <td colspan="3">43.969</td> </tr> <tr> <td colspan="4" style="text-align: center; padding: 5px;">RINGKASAN TAGIHAN</td> </tr> <tr> <td style="width: 25%;">Tagihan Bulan Sebelumnya</td> <td style="width: 25%;">Tagihan Bulan Berjalan</td> <td style="width: 25%;">Pembayaran</td> <td style="width: 25%;">Denda</td> </tr> <tr> <td>229.327.888</td> <td>33.355.950</td> <td>24.405.353</td> <td>1.710.474</td> </tr> <tr> <td style="width: 25%;">Administrasi</td> <td colspan="3" style="width: 75%;">Tagihan</td> </tr> <tr> <td>-</td> <td colspan="3">239.988.959</td> </tr> <tr> <td style="width: 25%;">Type</td> <td style="width: 25%;">Awal</td> <td style="width: 25%;">Akhir</td> <td style="width: 25%;">Total</td> </tr> <tr> <td>Ak</td> <td>267,32</td> <td>280,00</td> <td>230,267</td> </tr> <tr> <td>Lain</td> <td>33.000</td> <td>30.540,90</td> <td>24.160,50</td> </tr> <tr> <td></td> <td>3.619,60</td> <td>110</td> <td>3.140,248</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>5.190.506</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>219.923</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>838.880</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>0</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>0</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>30.000</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>8.399.257</td> </tr> <tr> <td colspan="4" style="text-align: center; padding: 5px;"> CATATAN: 1. Apabila terjadi keterlambatan pembayaran akan dikenakan sanksi sesuai dengan Peraturan yang berlaku. 2. Pembayaran dapat dilakukan dengan cara : A. Transfer langsung ke rekening kami : Atas Nama : THE COFFEE BEAN TEA LEAF - PT. TRANS COFFEE No. Virtual Account : 001700000000475 Nama Bank : BANK ARTHA GRAHA - CABANG ARTHA GADING B. Dengan bilyet giro / cek atau tunai ditujukan kepada PT. SWADAYA PANDUARTRA dan disetorkan ke Kantor Pengelola Mal Artha Gading di Mal Artha Gading Lt. V setiap hari Senin s/d Jumat pukul 09.00 - 16.00. 3. Khusus bagi lembaga yang melakukan pembayaran dengan cara transfer ke rekening kami, harap menutarkan foto copy bukti setoran atau transfer dengan kwitansi di kantor Pengelola Mal Artha Gading. 4. Pembayaran dengan bilyet giro / cek / transfer dianggap sah setelah bilyet giro / cek / transfer telah diterima / dapat dicairkan / diuangkan. </td> </tr> <tr> <td colspan="4" style="text-align: right; padding: 5px;"> Nomor Virtual Account Bank Artha Graha 001700000000475 </td> </tr> </tbody> </table>				No.	KETERANGAN	JUMLAH - RP.	Maintenance Fee			- Tagihan Sebelumnya			145.611.596			Sub Total: 145.611.596			21.240.034CR			499.765CR			Sub Total: 21.739.799CR			24.157.939			568.187			Sub Total: 24.726.126			40.100			72.444			1.705			13.132			328			1.407			56.280			704			43.969			RINGKASAN TAGIHAN				Tagihan Bulan Sebelumnya	Tagihan Bulan Berjalan	Pembayaran	Denda	229.327.888	33.355.950	24.405.353	1.710.474	Administrasi	Tagihan			-	239.988.959			Type	Awal	Akhir	Total	Ak	267,32	280,00	230,267	Lain	33.000	30.540,90	24.160,50		3.619,60	110	3.140,248				5.190.506				219.923				838.880				0				0				30.000				8.399.257	CATATAN: 1. Apabila terjadi keterlambatan pembayaran akan dikenakan sanksi sesuai dengan Peraturan yang berlaku. 2. Pembayaran dapat dilakukan dengan cara : A. Transfer langsung ke rekening kami : Atas Nama : THE COFFEE BEAN TEA LEAF - PT. TRANS COFFEE No. Virtual Account : 001700000000475 Nama Bank : BANK ARTHA GRAHA - CABANG ARTHA GADING B. Dengan bilyet giro / cek atau tunai ditujukan kepada PT. SWADAYA PANDUARTRA dan disetorkan ke Kantor Pengelola Mal Artha Gading di Mal Artha Gading Lt. V setiap hari Senin s/d Jumat pukul 09.00 - 16.00. 3. Khusus bagi lembaga yang melakukan pembayaran dengan cara transfer ke rekening kami, harap menutarkan foto copy bukti setoran atau transfer dengan kwitansi di kantor Pengelola Mal Artha Gading. 4. Pembayaran dengan bilyet giro / cek / transfer dianggap sah setelah bilyet giro / cek / transfer telah diterima / dapat dicairkan / diuangkan.				Nomor Virtual Account Bank Artha Graha 001700000000475			
No.	KETERANGAN	JUMLAH - RP.																																																																																																																																					
Maintenance Fee																																																																																																																																							
- Tagihan Sebelumnya																																																																																																																																							
145.611.596																																																																																																																																							
Sub Total: 145.611.596																																																																																																																																							
21.240.034CR																																																																																																																																							
499.765CR																																																																																																																																							
Sub Total: 21.739.799CR																																																																																																																																							
24.157.939																																																																																																																																							
568.187																																																																																																																																							
Sub Total: 24.726.126																																																																																																																																							
40.100																																																																																																																																							
72.444																																																																																																																																							
1.705																																																																																																																																							
13.132																																																																																																																																							
328																																																																																																																																							
1.407																																																																																																																																							
56.280																																																																																																																																							
704																																																																																																																																							
43.969																																																																																																																																							
RINGKASAN TAGIHAN																																																																																																																																							
Tagihan Bulan Sebelumnya	Tagihan Bulan Berjalan	Pembayaran	Denda																																																																																																																																				
229.327.888	33.355.950	24.405.353	1.710.474																																																																																																																																				
Administrasi	Tagihan																																																																																																																																						
-	239.988.959																																																																																																																																						
Type	Awal	Akhir	Total																																																																																																																																				
Ak	267,32	280,00	230,267																																																																																																																																				
Lain	33.000	30.540,90	24.160,50																																																																																																																																				
	3.619,60	110	3.140,248																																																																																																																																				
			5.190.506																																																																																																																																				
			219.923																																																																																																																																				
			838.880																																																																																																																																				
			0																																																																																																																																				
			0																																																																																																																																				
			30.000																																																																																																																																				
			8.399.257																																																																																																																																				
CATATAN: 1. Apabila terjadi keterlambatan pembayaran akan dikenakan sanksi sesuai dengan Peraturan yang berlaku. 2. Pembayaran dapat dilakukan dengan cara : A. Transfer langsung ke rekening kami : Atas Nama : THE COFFEE BEAN TEA LEAF - PT. TRANS COFFEE No. Virtual Account : 001700000000475 Nama Bank : BANK ARTHA GRAHA - CABANG ARTHA GADING B. Dengan bilyet giro / cek atau tunai ditujukan kepada PT. SWADAYA PANDUARTRA dan disetorkan ke Kantor Pengelola Mal Artha Gading di Mal Artha Gading Lt. V setiap hari Senin s/d Jumat pukul 09.00 - 16.00. 3. Khusus bagi lembaga yang melakukan pembayaran dengan cara transfer ke rekening kami, harap menutarkan foto copy bukti setoran atau transfer dengan kwitansi di kantor Pengelola Mal Artha Gading. 4. Pembayaran dengan bilyet giro / cek / transfer dianggap sah setelah bilyet giro / cek / transfer telah diterima / dapat dicairkan / diuangkan.																																																																																																																																							
Nomor Virtual Account Bank Artha Graha 001700000000475																																																																																																																																							

Sumber: Finance Department, 2024



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 6 Contoh Dokumen *Single Vendor Landlord*

PT. TRANS COFFEE		PAYABLE VOUCHER																																					
 Graha Trans Coffee Jl. Raya Duren Tiga Kav.53-55 Jakarta		AP/CBTL/2024/07/0200 <i>S</i>																																					
Paid To	: PACIFIC PLACE JKT PT Bookdate : 07/12/2024 Source : Period : MR24070052;MR24070051 Rental Periode Agustus 2024 (Indoor & Outdoor) Payment Type : Descr : (1024 - Pacific Place) Amount : Foreign / Rate :																																						
/	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left; padding: 2px;">Description</th> <th style="text-align: center; padding: 2px;">Curr</th> <th style="text-align: center; padding: 2px;">IDR</th> <th style="text-align: center; padding: 2px;">Foreign</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="padding: 2px;">AP/CBTL/2024/07/0200</td> <td style="text-align: center; padding: 2px;">IDR</td> <td style="text-align: center; padding: 2px;">Rp 170,893,515</td> <td style="text-align: center; padding: 2px;">0.00</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">Bank</td> <td style="text-align: center; padding: 2px;"></td> <td style="text-align: center; padding: 2px;"></td> <td style="text-align: center; padding: 2px;"></td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">Billiyet No</td> <td style="text-align: center; padding: 2px;"></td> <td style="text-align: center; padding: 2px;"></td> <td style="text-align: center; padding: 2px;"></td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">Receipt By</td> <td style="text-align: center; padding: 2px;"></td> <td style="text-align: center; padding: 2px;"></td> <td style="text-align: center; padding: 2px;"></td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">Receipt Date</td> <td style="text-align: center; padding: 2px;"></td> <td style="text-align: center; padding: 2px;"></td> <td style="text-align: center; padding: 2px;"></td> </tr> <tr> <td colspan="4" style="text-align: center; padding: 2px;">()</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center; padding: 2px;">Total</td> <td style="text-align: center; padding: 2px;">Rp 170,893,515</td> <td style="text-align: center; padding: 2px;">0.0</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td style="text-align: center; padding: 2px;"><i>2,900</i> <i>+ 170,893,515</i></td> <td style="text-align: center; padding: 2px;"><i>170,896,415</i></td> </tr> </tbody> </table>			Description	Curr	IDR	Foreign	AP/CBTL/2024/07/0200	IDR	Rp 170,893,515	0.00	Bank				Billiyet No				Receipt By				Receipt Date				()				Total		Rp 170,893,515	0.0			<i>2,900</i> <i>+ 170,893,515</i>	<i>170,896,415</i>
Description	Curr	IDR	Foreign																																				
AP/CBTL/2024/07/0200	IDR	Rp 170,893,515	0.00																																				
Bank																																							
Billiyet No																																							
Receipt By																																							
Receipt Date																																							
()																																							
Total		Rp 170,893,515	0.0																																				
		<i>2,900</i> <i>+ 170,893,515</i>	<i>170,896,415</i>																																				
No	Account Description	Curr	IDR																																				
1	21301002 - Billed Landlord MR24070052;MR24070051 Rental Periode Agustus 2024 (Indoor & Outdoor) (1024 - Pacific Place)	IDR	Rp -170,893,515 ✓																																				
2	21301001 - Unbilled Landlord MR24070052;MR24070051 Rental Periode Agustus 2024 (Indoor & Outdoor) (1024 - Pacific Place)	IDR	Rp 152,447,400																																				
3	21401007 - WHIT - Tax Payable Art 4(2) MR24070052;MR24070051 Rental Periode Agustus 2024 (Indoor & Outdoor) (1024 - Pacific Place)	IDR	Rp -16,920,150 ✓																																				
4	21301001 - Unbilled Landlord MR24070052;MR24070051 Rental Periode Agustus 2024 (Indoor & Outdoor) (1024 - Pacific Place)	IDR	Rp 35,366,265																																				
Create By		Posted By																																					
 Satriyo Ramadhani		 Muhammad Vanzi Alamanda																																					
Checked By		Approved By																																					
 Kuncoro Hadi																																							

Sumber: Finance Department, 2024



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 7

Contoh Dokumen *Letter Vendor Landlord*

PT TRANS coffee



Jakarta, 24 Juli 2024
Referensi : CBTL-240724.2
Halaman : 1 dari 1

Perihal : Permohonan Transfer

Dengan Hormat,
Bersama ini kami mohon untuk mentransfer dana sebesar Rp 89.852.148,- (sudah termasuk biaya LLG) pada, tanggal pada rekening-rekening di bawah ini:

No	Nama Penerima	Nomor Rekening Tujuan	Nominal Transfer	Bank Tujuan	Keterangan
1	THE COFFEE BEAN TEA LEAF - PT TRANS COFFEE	0017000000000475	22,492,348	ARTHA GRAHA SC,PL Periode Juni 2024 (1052 - Mall Artha Gading)	
2	PT SINAR GALAXY	0883833977	67,359,800	BCA Angsuran ke-28 per Juli; SC per Juni 2024 (2302 - Galaxy Mall)	
			89,852,148		

Terbilang : ## Delapanpuluhan Sembilan Juta Delapanratus Limapuluhan Dua Ribu Seratus Empatpuluhan Delapan Rupiah ##
Sebagai pembayaran harap didebet dari rekening kami :

Atas Nama : PT TRANS COFFEE
Nomor Rekening : 01 074 00 11 001 171

Demikian permohonan ini kami sampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya, kami ucapan terima kasih

Hormat Kami,

Kuncoro Hadi

Daniel Harris Ishak

PT TRANS COFFEE

Graha Trans Coffee Lt.3-Lt. 3A
Jl. Duren Tiga Raya Kav. 53-55 Jakarta Selatan 12780 Indonesia
T.(62-21) 7980388 F. (62-21) 7980638 / 7947369
www.coffeebean.co.id

Sumber: Finance Department, 2024



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 8 Contoh Slip Pembayaran

VALIDASI / VALIDATION		CB0724		APLIKASI PENGIRIMAN UANG FUND TRANSFER APPLICATION	
				TANGGAL / DATE	CABANG / BRANCH
				<input type="checkbox"/> TRANSFER VIA RTGS	<input type="checkbox"/> TRANSFER / TELEGRAPH TRANSFER
				<input type="checkbox"/> PEMINDAHBUKUAN / OVERBOOKING	<input type="checkbox"/> IN SEL / BANK CHEQUE
PENGIRIM / REMITTER		TERLAMPIR		PENERIMA / BENEFICIARY	
PT. TRANS COFFEE <small>ALAMAT / ADDRESS*</small> JAKARTA		<small>RT</small> _____ <small>RW</small> _____ <small>KOTA / CITY</small> _____		<small>NAMA / NAME</small> _____ <small>ALAMAT / ADDRESS*</small> _____ <small>KOTA / CITY</small> _____	
<small>NEGERA / COUNTRY</small> INDONESIA <small>TELEFON / PHONE NO.</small> 021 7980 388				<small>NEGERA / COUNTRY</small> _____	
<small>STATUS KEPENDUDUKAN / RESIDENTIAL STATUS*</small> <input type="checkbox"/> PENDUDUK / RESIDENT <input type="checkbox"/> BUKAN PENDUDUK / NON RESIDENT		<small>STATUS KEPENDUDUKAN / RESIDENTIAL STATUS*</small> <input type="checkbox"/> PENDUDUK / RESIDENT <input type="checkbox"/> BUKAN PENDUDUK / NON RESIDENT		<small>JENIS NASABAH / CUSTOMER TYPE</small> <input type="checkbox"/> PERORANGAN <input type="checkbox"/> PERUSAHAAN <input type="checkbox"/> PEMERINTAH	
<small>IDENTITAS DIRI / ID CARD</small> <input type="checkbox"/> KTP <input type="checkbox"/> PASPOR & KETAPAK TAKSIMIS <input type="checkbox"/> NPWP <small>NOMOR IDENTITAS DIRI / ID NO.</small> _____ <small>NOMOR NPWP / VATP. NO.</small> _____				<small>BANK PENERIMA / BENEFICIARY BANK</small> <small>NAMA BANK / BANK'S NAME</small> _____ <small>ALAMAT / ADDRESS*</small> _____ <small>KOTA / CITY</small> _____	
<small>JENIS NASABAH / CUSTOMER TYPE</small> <input type="checkbox"/> PERORANGAN <input type="checkbox"/> PERUSAHAAN <input type="checkbox"/> PEMERINTAH				<small>NEGERA / COUNTRY</small> _____	
NOMINAL & BIAYA TRANSAKSI / TRANSACTION AMOUNT & CHARGES		DEBIT REKENING KAMI NO / DEBIT OUR ACCT NO		BANK PENERIMA / BENEFICIARY BANK'S NOSTRO	
<small>PEMBAYARAN DENGAN / PAY BY</small> <input type="checkbox"/> TUNAI / CASH <input type="checkbox"/> DEBIT REKENING KAMI NO / DEBIT OUR ACCT NO 01 074 00 11 001 171 <input type="checkbox"/> CEK/BILLET GIRO NO / CHEQUE/BUS NO <input type="checkbox"/> LAINNYA / OTHER		<small>DEBIT REKENING KAMI NO / DEBIT OUR ACCT NO</small> 01 074 00 11 001 171		<small>NOSTRO BANK PENERIMA / BENEFICIARY BANK'S NOSTRO</small> _____ <small>BERITA / MESSAGE</small> LETTER : CBTL-160724.3	
<small>BIAYA KORESPONDEN ATAS BEBAN / CORRESPONDENT CHARGES ARE FOR</small> <input type="checkbox"/> PENGIRIM / REMITTER <input type="checkbox"/> PENERIMA / BENEFICIARY <input type="checkbox"/> LAINNYA / OTHER		<small>BIAYA DISBAYAR DENGAN / CHARGES ARE PAID BY</small> <input type="checkbox"/> TUNAI / CASH <input type="checkbox"/> DEBIT REKENING KAMI NO / DEBIT OUR ACCT NO 01 074 00 11 001 171		<small>Saya/Kami menyetujui dan tutup pada syarat-syarat dan ketentuan yang berlaku di PT Bank Mega Tbk. sebagaimana yang tertera pada aplikasi pembayaran Aplikasi Pengiriman Uang ini. "Bank Mega Indonesia - Online Banking Services" is used for a bank account held under my name. "We agree and subject to terms and conditions set out in PT Bank Mega Tbk's Fund Transfer Application." This is called on the inverse of this Fund Transfer Application.</small>	
<small>** TUJUAN PENGIRIMAN DANA / PURPOSE OF FUND</small> <small>- SUMBER DANA / SOURCE OF FUND</small> TRANSFER PERUSAHAAN				<small>TANGAN PENGIRIM / REMITTER SIGNATURE</small> <i>[Signature]</i>	
<small>RINCIAN / DETAILS</small> <small>JUMLAH DIKIRIM / AMOUNT TRANSFERRED</small> <small>BIAYA-BURSA / CHARGES</small>		<small>MATA UANG / CURRENCY</small> <small>JUMLAH VALUTA ASING / AMOUNT IN FOREIGN CURRENCY</small> <small>KURS / RATE</small> <small>JUMLAH RUPIAH / AMOUNT IN INDONESIAN RUPIAH</small>		<small>DOKUMEN PENDUKUNG*** / SUPPORTING DOCUMENTS</small> <small>To be filed by customer for transaction amount >USD100,000 (One Hundred Thousand US Dollar) or equivalent</small>	
<small>JUMLAH DIKIRIM DARI ANG KURS / AMT TO BE TRANSFERRED IN WORDS</small> Delapan Puluh Sembilan Juta Delapan Ratus Dua Puluh Ribu Tujuh Ratus Enam Puluh Sembilan Rupiah		<small>89,820,769</small>		<small>TELLER</small> _____ <small>SUPERVISOR</small> _____	
<small>* Sesuai Ketentuan St. Data Amanat dan Identitas Pengirim wajib ditunjukkan, apabila tidak mencantumkan nomor rekening pengirim. According to St. Regulation, Address and identity of the Remitter must be indicated if no account number is provided. ** Sesuai nominal transaksi > Rp100,000,000 (one hundred thousand rupiah or eq. and must be completed with Formulari Risik in Customer To be filed by customer for transaction amount >Rp100,000,000 (One Hundred Thousand Rupiah or eq. and must be completed with Formulari Risik in Customer</small>					

Sumber: Finance Department, 2024



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 9

Contoh *Invoice Vendor Supplier*



INVOICE

Jakarta, 30 Mei 2024
 Kepada Yth
PT. Trans Coffee
 Gd Trans F&B Jln Duren Tiga Raya
 Kav 53 - 55 Jakarta Selatan

No Invoice : INV2405048 No PO.240503423

No	Quantity	Unit	Item Description	Price	Amount			
1	8	pcs	Panini	7,500	60,000			
2	5	pcs	Burger Bun	5,500	27,500			
3	5	pcs	Hotdog Bun	5,000	25,000			
4	4	pcs	Chicago Cheese Cake	19,500	78,000			
5	4	pcs	Dark Chocolate Cheese Cake	19,500	78,000			
6	4	pcs	Butter Croissant	11,500	46,000			
7	4	pcs	Chocolate Fudge Cake	19,500	78,000			
8	3	pcs	Chocolate Croissant	11,500	34,500			
9	2	pcs	Cakalang Puff	14,000	28,000			
10	3	pcs	Chicken Croissant	11,500	34,500			
11	4	pcs	Almond Croissant	11,500	46,000			
12	4	pcs	Cheese Croissant	11,500	46,000			
Grand Total					581,500			
Terbilang : Lima Ratus Delapan Puluh Satu Ribu Lima Ratus Rupiah								
Pembayaran dapat ditransfer ke rekening : Allo Bank : 85714747950 A/n : Ir.Decka Novy Wolfyan,SE								
Tanda Terima			Hormat kami					
 Decka N. Wolfyan								
Penerima								
Gourmet Art of Pastry and Bakery Ruko Grand City Jalan Gunung Anyar Sawah Kav 51 Surabaya								

Sumber: Finance Department, 2024



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 10

Contoh Kwitansi Vendor Supplier

No. _____	PT. TRANS COFFEE - COFFEE BEAN PASIFIC PLACE (PP)
Telah terima dari	Enam Juta Enam Ratus Tiga Puluh Sembilan Ribu Tiga Ratus Rupiah
Uang sejumlah	
Untuk pembayaran	Supply Fruit & Vegetable
<hr/>	
Rp. 6.639.300	RECEIVED 22 MAY 2024 BY FINANCE DEPT
Jakarta, 22 Mei 2024	
	
	
No. _____	PT. TRANS COFFEE - COFFEE BEAN WTC SUDIRMAN
Telah terima dari	Satu Juta Dua Ratus Sembilan Puluh Tiga Ribu Delapan Ratus Rupiah
Uang sejumlah	
Untuk pembayaran	Supply Fruit & Vegetable
<hr/>	
Rp. 1.293.800	RECEIVED 22 MAY 2024 BY FINANCE DEPT
Jakarta, 22 Mei 2024	
	

Sumber: Finance Department, 2024



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 11

Contoh Purchase Order (PO) Vendor Supplier

		PURCHASE ORDER				
		PO240503423				
To	GOURMET ART OF PASTRY & BAKERY					
Address						
Phone						
Fax						
Attn						
Order Date	05/02/2024 15:15:09					
Currency						
		Delivery To: 2321 - RSI Wonokromo				
No	Item Description	Item Group	Qty	Unit	Unit Price	Subtotal
1	Panini (Gourmet) 08-05-2024		8.00	PCS	7,500.00	Rp 60,000
2	Burger Bun (Gourmet) 08-05-2024		5.00	PCS	5,500.00	Rp 27,500
3	Hotdog Bun (Gourmet) 08-05-2024		5.00	PCS	5,000.00	Rp 25,000
4	Chicago Cheese Cake (Gourmet) 08-05-2024		4.00	PCS	19,500.00	Rp 78,000
5	Dark Chocolate Cheese Cake (Gourmet) 08-05-2024		4.00	PCS	19,500.00	Rp 78,000
6	Butter Croissant (Gourmet) 08-05-2024		4.00	PCS	11,500.00	Rp 46,000
7	Chocolate Fudge Cake (Gourmet) 08-05-2024		4.00	PCS	19,500.00	Rp 78,000
8	Chocolate Croissant (Gourmet) 08-05-2024		3.00	PCS	11,500.00	Rp 34,500
9	Cakalang Puff (Gourmet) 08-05-2024		2.00	PCS	14,000.00	Rp 28,000
10	Chicken Croissant (Gourmet) 08-05-2024		3.00	PCS	11,500.00	Rp 34,500
11	Almond Croissant (Gourmet) 08-05-2024		4.00	PCS	11,500.00	Rp 46,000
12	Cheese Croissant (Gourmet) 08-05-2024		4.00	PCS	11,500.00	Rp 46,000
						Total
						Rp 581,500
Usage Period	05/08/2024 15:14:48	Discount	0			
Other term and condition	30 Days	PPN	Rp 0			
Term of Payment	Product must be brand new and quality should refer to PO excess delivery will not be paid	PPH	0			
						Grand Total
						Rp 581,500
Harga Sudah Termasuk PPN						
Description: Pastry RSIW 8 Mei 24				Note: Product must be brand new and quality should refer to PO, excess delivery will not be paid		

Sumber: Finance Department, 2024



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 12

Contoh Surat Jalan Vendor Supplier

		Ruko Green City		SURAT JALAN					
		Jalan Gunung Anyar Sawah Kav 51 Surabaya							
Kepada Yth : The Coffee Beans Tea Leaf									
Nama	: CBTL RSI Wonokromo			No Surat Jalan	: 20240508-04				
No. Telp	:			No PO	: 240503423				
Alamat	: RSI Wonokromo Surabaya			Tanggal	: 08 Mei 2024				
No	Nama Barang	Unit	QTY	Status	No	Nama Barang	Unit	QTY	Status
CROISSANT									
1	Almond Croissant	Pcs	4		27	Banana Muffin	Pcs		
2	Beef Croissant	Pcs			28	Lowfat Muffin	Pcs		
3	Butter Croissant	Pcs	4		29	Blueberry Muffin	Pcs		
4	Cheese Croissant	Pcs	4		30	Choc Chip Muffin	Pcs		
5	Chicken Croissant	Pcs	3		31	Warm Chocolate Muffin	Pcs		
6	Chocolate Croissant	Pcs			SAVORIES				
7	Peanut Butter Croissant	Pcs			32	Beef Lasagna	Pcs		
8	Sausage Puff	Pcs			33	Macaroni Schotel	Pcs		
9	Spicy Cakalang Puff	Pcs	2		34	Beef & Onion Quiche	Pcs		
10	Spicy Chicken Puff	Pcs			35	Chic Sausage & Mash Quiche	Pcs		
11	Beef Roll	Pcs			CAKE				
12	Swiss Danish	Pcs			36	Chicago Cheese Cake	Slice	4	
13	Raisin Roll	Pcs			37	Choc Fudge Cake	Slice	4	
14	Burger Bun	Pcs	5		38	Expresso Brownie	Slice		
15	Hotdog Bun	Pcs	5		39	Almond Banana Tart	Slice		
16	Cheese Bun	Pcs			40	Oreo Cheese Cake	Slice		
17	Choco Bun	Pcs			41	Whole Espresso Brownies	Slice		
18	Sweet Bun Floss	Pcs			42	Dark Choc Cheese Cake	Slice	4	
19	Tiramisu Bun	Pcs			43	Strawberry Crown Cake	Whole		
20	Coffee Bun	Pcs			44	Royal Mocca Cake	Whole		
21	Panini	Pcs			45	Klepon Cake	Whole		
22	English Muffin	Pcs			46	Chocolate Biscoff Cake	Whole		
23	Dough Pizza	Pcs			47	Mocca Pandan Cake	Whole		
24	Toast Bread	Pcs							
Sweet Festive									
25	Sweet Festive 20	Pcs							
26	Sweet Festive 9	Pcs							
Catatan		PERHATIAN 1. Surat jalan ini merupakan bukti resmi penerimaan barang 2. Surat jalan ini bukan bukti penjualan 3. Surat jalan ini akan dilengkapi invoice sebagai bukti penjualan							
BARANG SUDAH DITERIMA DALAM KEADAAN BAIK DAN CUKUP oleh									
Penerima / Pembeli			(tanda tangan dan cap (stempel) perusahaan)				Petugas Gudang		
									

Sumber: Finance Department, 2024

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 13

Contoh Receiving Voucher (RV) Vendor Supplier

PT. TRANS COFFEE				RECEIVING VOUCHER			
Graha Trans Coffee Jl. Raya Duren Tiga Kav.53-55 Jakarta				2321/IN/00158			
Date	: 05/08/2024 15:14:48	Supplier	: GOURMET ART OF PASTRY & BAKERY	Branch	: 2321	DO No.	: PO240503423
No	PONo	Item ID	Desc	Qty	Unit	Remarks	
1	PO240503423	CB04221000053	Panini (Gourmet)	8.00	PCS		
2	PO240503423	CB04110600052	Burger Bun (Gourmet)	5.00	PCS		
3	PO240503423	CB04110600053	Hotdog Bun (Gourmet)	5.00	PCS		
4	PO240503423	CB04221000028	Chicago Cheesecake (Gourmet)	4.00	PCS		
5	PO240503423	CB04221000029	Dark Chocolate Cheese Cake (Gourmet)	4.00	PCS		
6	PO240503423	CB04221000039	Butter Croissant (Gourmet)	4.00	PCS		
7	PO240503423	CB04221000031	Chocolate Fudge Cake (Gourmet)	4.00	PCS		
8	PO240503423	CB04221000042	Chocolate Croissant (Gourmet)	3.00	PCS		
9	PO240503423	CB04221000051	Cakalang Puff (Gourmet)	2.00	PCS		
10	PO240503423	CB04221000041	Chicken Croissant (Gourmet)	3.00	PCS		
11	PO240503423	CB04221000037	Almond Croissant (Gourmet)	4.00	PCS		
12	PO240503423	CB04221000040	Cheese Croissant (Gourmet)	4.00	PCS		

Description :

Created By	Delivered By	Approved By	Verified By
<i>The Coffe Bean & Tea Leaf</i> RSI Woro Lantai 6 Jl. Achmad Yani No. 2-4 Wonokromo, Surabaya			

Sumber: Finance Department, 2024



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 14

Contoh Faktur Pajak *Vendor Supplier*

Faktur Pajak

Kode dan Nomor Seri Faktur Pajak : 010.007-24.65750556		
Pengusaha Kena Pajak		
Nama : PT DISPO JAYA INDONESIA Alamat : JL. INDUSTRI RAYA III KAWASAN INDUSTRI JATAKE BLOK AE NO 07 , KAB. TANGERANG NPWP : 70.463.416.1-451.000		
Pembeli Barang Kena Pajak / Penerima Jasa Kena Pajak		
Nama : PT. TRANS COFFEE Alamat : KAPTEN TENDEAN KAV. 12-14A, MENARA BANK MEGA LT. 24 Blok - No.- RT:000 RW:000 Kel.MAMPANG PRAPATAN Kec.MAMPANG PRAPATAN Kota/Kab.JAKARTA SELATAN DKI JAKARTA 12790 NPWP : 02.527.233.7-062.000		
No.	Nama Barang Kena Pajak / Jasa Kena Pajak	Harga Jual/Penggantian/Uang Muka/Termin
1	WRAPPED STRAW UK. 8MM X 20CM SF-821-WP (200X25) Rp 40.91 x 115.000	4.704.640,00
2	STRIRRER STRAW PANJANG 17CM BROWN SFSTS-517 (1000X10) Rp 21,37 x 80.000	1.709.549,00
Harga Jual / Penggantian		
Dikurangi Potongan Harga		
Dikurangi Uang Muka		
Dasar Pengenaan Pajak		
Total PPN		
Total PPnBM (Pajak Penjualan Barang Mewah)		

Sesuai dengan ketentuan yang berlaku, Direktorat Jenderal Pajak mengatur bahwa Faktur Pajak ini telah ditandatangani secara elektronik sehingga tidak diperlukan tanda tangan basah pada Faktur Pajak ini.

KAB. TANGERANG, 15 Mei 2024



LEE NAE EN

DJI-2405-10853

PEMBERITAHUAN: Faktur Pajak ini telah disampaikan ke Direktorat Jenderal Pajak dan telah memperoleh persetujuan sesuai dengan ketentuan peraturan perpajakan yang berlaku. PERINGATAN: PKP yang menerbitkan Faktur Pajak yang tidak sesuai dengan keadaan yang sebenarnya dan/atau sesungguhnya sebagaimana dimaksud Pasal 13 ayat (9) UU PPN dikenai sanksi sesuai dengan Pasal 14 ayat (4) UU KUP.

1 dari 1

Sumber: Finance Department, 2024



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 15

Contoh Berita Acara *Vendor Supplier*

 THE COFFEE & TEA IFAP

Berita Acara

Tanggal	:	23 Juli 2024
Dari	:	CBTL CGK2E
Kepada	:	Accounting Departement
CC	:	Bpk Ahmad Fudoily (District Manager)
Perihal	:	Berita Acara salah input Quantity RV Sayuran (Paskomnas)

Dengan Hormat,

Dengan ini saya informasikan bahwa pada tanggal 24 Juni 2024 store CBTL CGK2E ada kiriman sayuran dari PASKOMNAS dengan No PO240604697 adanya kesalahan penginputan Quantity di item berikut :

Item	Quantity Surat jalan/invoice	Quantity RV
Kol/Cabbage White	2 Kg	1 Kg

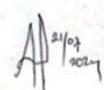
Bawa benar adanya quantity fisik yang datang ke store kami cgk2e sesuai dengan quantity surat jalan dari paskomnas yaitu 2 KG, di karenakan pada system RV tidak bisa menambahkan quantity saat tarik system maka itu kami pastikan barang yang dating (Kol/cabbage white) **yaitu 2 kg sesuai fisik yang kami terima.**

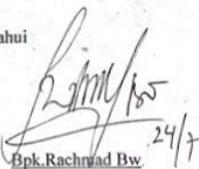
Demikian berita acara ini kami buat dengan sebenar-benarnya, Atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

Tangerang, 23 Juli 2024

Dibuat Oleh


Rosidin Ardiana
CBTL CGK 2E


Ahmad Fudoily
District Manager D.III


Bpk Rachmad Bw
Ops Manager

Mengetahui

Sumber: Finance Department, 2024



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 16

Contoh Dokumen *Single Vendor Supplier*

PT. TRANS COFFEE		PAYABLE VOUCHER	
 Graha Trans Coffee Jl. Raya Duren Tiga Kav.53-55 Jakarta		AP/CBTL/2024/03/0306	
Paid To	: WINSON INDO SUKSES PT		
Period	Bookdate	03/19/2024	Source
Descr	FA2024030025	Payment Type	
Amount	Foreign / Rate:		
Description	Curr	IDR	Foreign
AP/CBTL/2024/03/0306	IDR	Rp 133,699,995	0.00
Bank			
Billyet No			
Receipt By			
Receipt Date			
{ _____ x _____ }			
Total		Rp 133,699,995	0.0

No	Account Description	Curr	IDR	Foreign
1	21102000 - Billed Vendor FA2024030025	IDR	Rp 133,699,995	0.00
2	21101000 - Unbilled Vendor FA2024030025	IDR	Rp 1,100,000	0.00
3	21101000 - Unbilled Vendor FA2024030025	IDR	Rp 6,600,000	0.00
4	21101000 - Unbilled Vendor FA2024030025	IDR	Rp 114,300,000	0.00
5	21101000 - Unbilled Vendor FA2024030025	IDR	Rp 12,600,000	0.00
6	52300100 - COGS - Price Difference FA2024030025	IDR	Rp 900,005	0.00

Create By

Posted By

Checked By

Approved By

Dinda Miftahul Jannah

Pangestu Puspitarini

Kuncoro Hadi

Sumber: Finance Department, 2024

- Hak Cipta:**

 1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak mengikuti kepentingan yang waar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 17

Contoh Dokumen *Letter Vendor Supplier*

PT TRANS coffee



Jakarta, 23 Juli 2024
Referensi : CBTL-230724.1
Halaman : 1 dari 1

Perihal : Permohonan Transfer

Dengan Hormat,

Bersama ini kami mohon untuk mentransfer dana sebesar Rp 92.727.833,- (sudah termasuk biaya LLG) pada, tanggal pada rekening-rekening di bawah ini:

No	Nama Penerima	Nomor Rekening Tujuan	Nominal Transfer	Bank Tujuan	Keterangan
1	PT PRIMAJAYA ERATAMA	5310045880	769.230	BCA	01.FK24/05/01223
2	PT DISPO JAYA INDONESIA	2770000920	7,119.749	MAYBANK	01J-2405-10853
3	PT DWIPIA MEGAH LESTARI	5390755599	7,409.250	BCA	INV/DML/2405/0827
4	TUGIMAN SUGI SUDIBYO	1290004329898	8,400.000	MANDIRI	0124/HDI-TRC/VI/2024
5	PT KARYA INDONESIA SUKSES	010770011000310	10,552.604	MEGA	P.0624.003
6	INDRI SETIAWATI	399 015 5533	10,800.000	BCA	F-080/INV/ISP/VI/2024
7	CIT CHANDRA W OR WOENDI	2900341451	15,043.000	BCA	104; 105; 106/INV/SAS-JKT/V/24
8	CV JAYA KERTAS ABADI	545800058723	32,634.000	OCBC NISP	2024/05/CVJKA-INV/B044
			92,727,833		

Terbilang : ## Sembilanpuluhan Dua Juta Tujuhratus Duapuluhan Tujuh Ribu Delapanratus Tigapuluhan Tiga Rupiah ##

Sebagai pembayaran harap didebet dari rekening kami :

Atas Nama : PT TRANS COFFEE
Nomor Rekening : 01 074 00 11 001 171

Demikian permohonan ini kami sampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya, kami ucapan terima kasih

Hormat Kami,

Kuncoro Hadi

Daniel Harris Ishak

PT TRANS COFFEE

Graha Trans Coffee Lt.3-Lt. 3A
Jl. Duren Tiga Raya Kav. 53-65 Jakarta Selatan 12760 Indonesia
T.(62-21) 7980388 F. (62-21) 7980638 / 7947359
www.coffeebean.co.id

Sumber: Finance Department, 2024



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 18 Contoh *Payment Voucher*

PT. TRANS COFFEE	PAYOUT VOUCHER																																
Graha Trans Coffee																																	
Jl. Raya Duren Tiga Kav.53-55 Jakarta																																	
Paid To : GRAND INDONESIA Period : Bookdate : 07/17/2024 Source : Descr : Service Charges,PL Periode Juli 2024 (1021 - Grand Indonesia) Payment Type : Amount : Foreign / Rate :																																	
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 40%;">Description</th> <th style="width: 10%;">Curr</th> <th style="width: 30%;">IDR</th> <th style="width: 20%;">Foreign</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>PV/2024/07/0150</td> <td>IDR</td> <td>Rp 39,212,831</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>Bank</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Billyet No</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Receipt By</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Receipt Date</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4" style="text-align: center;">(_____)</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: right;">Total</td> <td>Rp 39,212,831</td> <td>0.0</td> </tr> </tbody> </table>		Description	Curr	IDR	Foreign	PV/2024/07/0150	IDR	Rp 39,212,831	0.00	Bank				Billyet No				Receipt By				Receipt Date				(_____)				Total		Rp 39,212,831	0.0
Description	Curr	IDR	Foreign																														
PV/2024/07/0150	IDR	Rp 39,212,831	0.00																														
Bank																																	
Billyet No																																	
Receipt By																																	
Receipt Date																																	
(_____)																																	
Total		Rp 39,212,831	0.0																														
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 10%;">No</th> <th style="width: 60%;">Account Description</th> <th style="width: 10%;">Curr</th> <th style="width: 10%;">IDR</th> <th style="width: 10%;">Foreign</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>11201017 - Mega - 1171 Service Charges,PL Periode Juli 2024 (1021 - Grand Indonesia)</td> <td>IDR</td> <td>Rp -39,212,831</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>21301002 - Billed Landlord Service Charges,PL Periode Juli 2024 (1021 - Grand Indonesia)</td> <td>IDR</td> <td>Rp 39,209,931</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>65900010 - Administration - Bank Service Charges,PL Periode Juli 2024 (1021 - Grand Indonesia)</td> <td>IDR</td> <td>Rp 2,900</td> <td>0.00</td> </tr> </tbody> </table>		No	Account Description	Curr	IDR	Foreign	1	11201017 - Mega - 1171 Service Charges,PL Periode Juli 2024 (1021 - Grand Indonesia)	IDR	Rp -39,212,831	0.00	2	21301002 - Billed Landlord Service Charges,PL Periode Juli 2024 (1021 - Grand Indonesia)	IDR	Rp 39,209,931	0.00	3	65900010 - Administration - Bank Service Charges,PL Periode Juli 2024 (1021 - Grand Indonesia)	IDR	Rp 2,900	0.00												
No	Account Description	Curr	IDR	Foreign																													
1	11201017 - Mega - 1171 Service Charges,PL Periode Juli 2024 (1021 - Grand Indonesia)	IDR	Rp -39,212,831	0.00																													
2	21301002 - Billed Landlord Service Charges,PL Periode Juli 2024 (1021 - Grand Indonesia)	IDR	Rp 39,209,931	0.00																													
3	65900010 - Administration - Bank Service Charges,PL Periode Juli 2024 (1021 - Grand Indonesia)	IDR	Rp 2,900	0.00																													
Create By Posted By																																	
Satriyo Ramadhan																																	

Sumber: Finance Department, 2024