



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

SKRIPSI TERAPAN



**PERBANDINGAN KINERJA KEUANGAN PT PEGADAIAN (PERSERO)  
SEBELUM DAN SETELAH MASA PANDEMI *COVID-19***

Disusun oleh:

**RYANNISA DEVITA UTAMI**  
NIM. 2004421047

**POLITEKNIK  
NEGERI  
JAKARTA**

**PROGRAM STUDI D4 KEUANGAN DAN PERBANKAN  
PROGRAM SARJANA TERAPAN  
JURUSAN AKUNTANSI  
POLITEKNIK NEGERI JAKARTA  
TAHUN 2024**



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

SKRIPSI TERAPAN



**PERBANDINGAN KINERJA KEUANGAN PT PEGADAIAN (PERSERO)  
SEBELUM DAN SETELAH MASA PANDEMI COVID-19**

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Menyelesaikan Program Pendidikan  
Sarjana Sains Terapan Pada Program Studi Keuangan dan Perbankan Terapan  
Jurusan Akuntansi Politeknik Negeri Jakarta

Disusun Oleh:  
**RYANNISA DEVITA UTAMI**  
NIM. 2004421047

**PROGRAM STUDI D4 KEUANGAN DAN PERBANKAN  
PROGRAM SARJANA TERAPAN  
JURUSAN AKUNTANSI  
POLITEKNIK NEGERI JAKARTA  
TAHUN 2024**



**Hak Cipta :**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

**LEMBAR PERNYATAAN ORISINALITAS**

Saya menyatakan bahwa yang tertulis dalam Skripsi ini adalah hasil karya saya sendiri bukan jiplakan karya orang lain sebagian atau seluruhnya. Pendapat, gagasan, atau temuan orang lain yang terdapat di dalam Skripsi ini telah saya kutip dan saya rujuk sesuai etika ilmiah.

Nama : Ryannisa Devita Utami

NIM : 2004421047

Tanda Tangan :



Tanggal : 6 Agustus 2024

**POLITEKNIK  
NEGERI  
JAKARTA**





- Hak Cipta :**
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
    - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
    - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
  2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

## LEMBAR PENGESAHAN

Skripsi ini diajukan oleh:

Nama : Ryannisa Devita Utami  
NIM : 2004421047  
Program Studi : D4 Keuangan dan Perbankan  
Judul Skripsi : Perbandingan Kinerja Keuangan PT Pegadaian (Persero)  
Sebelum dan Setelah Masa Pandemi COVID-19

Telah berhasil dipertahankan di hadapan Dewan Penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Sarjana Terapan pada Program Studi D4 Keuangan dan Perbankan Jurusan Akuntansi Politeknik Negeri Jakarta.

### DEWAN PENGUJI

Ketua Penguji : Heri Abrianto, S.E., M.M (  )  
Anggota Penguji : Ida Syafrida, S.E., M.Si (  )

### DISAHKAN OLEH KETUA JURUSAN AKUNTANSI

Ditetapkan di : Depok  
Tanggal : 06/08/2024

Ketua Jurusan Akuntansi  
  
Dr. Sabar Warsini, S.E., M.M.  
NIP. 196404151990032002



## LEMBAR PERSETUJUAN SKRIPSI

Nama Penyusun : Ryannisa Devita Utami  
NIM : 2004421047  
Jurusan / Program Studi : Akuntansi / D4 Keuangan dan Perbankan  
Judul Skripsi : Perbandingan Kinerja Keuangan PT Pegadaian  
(Persero) Sebelum dan Setelah Pandemi *COVID-19*

Disetujui Oleh:

Dosen Pembimbing,

Ida Syafrida, S.E., M.Si

NIP. 197602042005012001

**POLITEKNIK  
NEGERI  
JAKARTA**

Diketahui Oleh:

KPS D4 Keuangan dan Perbankan,

Heri Abrianto, S.E., M.M

NIP. 196510051997021001

**Hak Cipta :**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



## KATA PENGANTAR

Segala puji dan syukur Penulis panjatkan kepada Allah SWT atas segala limpahan rahmat dan karunia-Nya sehingga Penulis dapat menyelesaikan laporan skripsi ini tepat pada waktunya dengan judul “Perbandingan Kinerja Keuangan PT Pegadaian (Persero) Sebelum dan Setelah Masa Pandemi *COVID-19*”.

Skripsi ini disusun sebagai salah satu syarat kelulusan Program Studi Keuangan dan Perbankan Terapan Jurusan Akuntansi di Politeknik Negeri Jakarta. Dalam menyusun skripsi ini, Penulis mendapatkan banyak dukungan, masukan, motivasi, dan doa dari berbagai pihak. Oleh karena itu, pada kesempatan ini Penulis ingin mengucapkan terima kasih kepada:

1. Bapak Dr. Syamsurizal, S.E., M.M. selaku Direktur Politeknik Negeri Jakarta.
2. Ibu Dr. Sabar Warsini, S.E., M.M. selaku Ketua Jurusan Akuntansi Politeknik Negeri Jakarta.
3. Bapak Heri Abrianto, S.E., M.M. selaku Ketua Program Studi Keuangan dan Perbankan Terapan Jurusan Akuntansi.
4. Ibu Ida Syafrida, S.E., M.Si. selaku dosen pembimbing yang telah memberikan arahan, motivasi serta bimbingan dalam penelitian dan penyusunan skripsi ini.
5. Seluruh dosen pengajar dan sivitas akademis Jurusan Akuntansi Politeknik Negeri Jakarta khususnya pada Program Studi Keuangan dan Perbankan Terapan atas ilmu yang diberikan kepada penulis hingga akhir perkuliahan di Politeknik Negeri Jakarta.
6. Karyawan dari PT Pegadaian yang telah memberi kesempatan kepada penulis untuk belajar dan melakukan penelitian.
7. Orang tua yang telah memberikan doa, motivasi, dan masukan kepada penulis selama menyusun skripsi.

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





**Hak Cipta :**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

8. Seluruh teman-teman Program Studi Keuangan dan Perbankan angkatan 2020 serta teman-teman Jurusan Akuntansi angkatan 2020 yang senantiasa memberikan semangat dan dukungan selama masa perkuliahan.
9. Diri saya sendiri yang telah bertahan dan selalu sabar dalam proses menyelesaikan skripsi ini.

Skripsi ini telah Penulis siapkan sedemikian rupa dan Penulis menyadari bahwa masih ada kekurangan yang membuat skripsi ini belum sempurna. Harapan Penulis adalah semoga apa yang penulis susun dalam skripsi ini dapat menambah pengetahuan dan wawasan bagi para pembaca.

Depok, 15 Juli 2023

Ryannisa Devita Utami

**POLITEKNIK  
NEGERI  
JAKARTA**



## PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai sivitas akademis Politeknik Negeri Jakarta, saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Ryannisa Devita Utami  
NIM : 2004421047  
Program Studi : D4 Keuangan dan Perbankan  
Jurusan : Akuntansi  
Jenis Karya : Skripsi

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Politeknik Negeri Jakarta **Hak Bebas Royalti Noneksklusif (*Non-exclusive Royalty-Free Right*)** atas karya ilmiah saya yang berjudul:

### **Perbandingan Kinerja Keuangan PT Pegadaian (Persero) Sebelum dan Setelah Masa Pandemi COVID-19**

Dengan hak bebas royalti non eksklusif ini Politeknik Negeri Jakarta berhak menyimpan, mengalihmedia atau mengformatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat, dan mempublikasikan skripsi saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta. Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Depok

Pada Tanggal : 06/08/2024

Yang menyatakan

(Ryannisa Devita Utami)

**Hak Cipta :**  
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :  
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.  
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta  
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Ryannisa Devita Utami  
Keuangan dan Perbankan Terapan

## Perbandingan Kinerja Keuangan PT Pegadaian (Persero) Sebelum dan Setelah Masa Pandemi COVID-19.

### ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk menghasilkan batas nilai optimal berdasarkan kinerja perusahaan yaitu pada PT Pegadaian (PERSERO) dengan periode waktu yang digunakan pada masa pandemi di tahun 2016 hingga 2019 dan masa setelah pandemi di tahun 2020 hingga 2023. Pada penentuan nilai optimal ini menggunakan perhitungan melalui SEOJK Nomor 1/SEOJK.05/2016 Tentang Kesehatan Keuangan Perusahaan Pembiayaan. Pengukuran tingkat kesehatan terdiri dari 4 faktor yaitu faktor likuiditas, faktor rentabilitas, faktor kualitas aset, dan faktor permodalan. Jenis penelitian ini adalah penelitian kuantitatif deskriptif dengan teknik pengumpulan data. Data yang digunakan dalam penelitian ini berupa laporan keuangan perusahaan dari tahun 2016 sampai dengan tahun 2023. Hasil penelitian menunjukkan bahwa kinerja PT Pegadaian setelah masa pandemi mengalami peningkatan dalam kategori Sangat Sehat. Perhitungan berdasarkan SEOJK Nomor 1/SEOJK.05/2016 ini memberikan pemahaman baru bagi perusahaan dalam menentukan kinerja perusahaan, serta memberikan arahan bagi perusahaan untuk menggunakan acuan tingkat kesehatan sebagai batas nilai optimal untuk mengambil keputusan kinerja kedepannya.

**Kata Kunci:** Kinerja Keuangan, Batas Nilai Optimal, Likuiditas, Rentabilitas, Kualitas Aset, Permodalan.

#### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Ryannisa Devita Utami  
Keuangan dan Perbankan Terapan

*Comparison of the Financial Performance of PT Pegadaian (Persero) Before and After the COVID-19 Pandemic.*

**ABSTRACT**

*This research aims to produce optimal value limits based on company performance, at PT Pegadaian (PERSERO) with the time period used during the pandemic in 2016 to 2019 and the period after the pandemic in 2020 to 2023. This optimal value determination use SEOJK Number 1/SEOJK.05/2016 concerning the Financial Health of Financing Companies. The measurement of health level consists of 4 factors, include liquidity factors, profitability factors, asset quality factors and capital factors. This type of research is descriptive quantitative research with a documentation data collection technique. The data used in this research is based on the company financial reports from 2016 to 2023. The results of the research show that PT Pegadaian's performance after the pandemic has increased in the Very Healthy category. This calculation based on SEOJK Number 1/SEOJK.05/2016 provides can be a new understanding for companies in determining company performance, as well as providing direction for companies to use health level references as optimal value limits for making future performance decisions.*

**Keywords:** *Financial Performance, Optimal Value, Liquidity, Profitability, Asset Quality, Capital.*

**POLITEKNIK  
NEGERI  
JAKARTA**

**Hak Cipta :**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





## DAFTAR ISI

<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>vi</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>xi</b>
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	<b>xiii</b>
<b>DAFTAR GAMBAR.....</b>	<b>xiv</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN .....</b>	<b>xv</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah Penelitian.....	4
1.3 Pertanyaan Penelitian.....	5
1.4 Tujuan Penelitian .....	5
1.5 Manfaat Penelitian .....	6
1.6 Sistematika Penulisan Skripsi .....	6
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....</b>	<b>8</b>
2.1 Landasan Teori.....	8
2.1.1 Laporan Keuangan .....	8
2.1.2 Analisis Laporan Keuangan .....	8
2.1.3 Rasio Keuangan .....	9
2.1.4 Kesehatan Keuangan.....	15
2.1.5 Kinerja Keuangan .....	20
2.2 Penelitian Terdahulu .....	21
2.3 Kerangka Pemikiran.....	23
<b>BAB III METODE PENELITIAN .....</b>	<b>25</b>
3.1 Jenis Penelitian.....	25
3.2 Objek Penelitian.....	25
3.3 Metode Pengambilan Sampel.....	26
3.4 Jenis dan Sumber Data Penelitian .....	26
3.5 Metode Pengumpulan Data Penelitian .....	26
3.6 Metode Analisis Data.....	26
<b>BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....</b>	<b>28</b>
4.1 Hasil Penelitian .....	28
4.1.1 Kinerja Sebelum Masa Pandemi Tahun 2016 - 2019.....	28
4.1.2 Kinerja Setelah Masa Pandemi Tahun 2020 - 2023.....	38

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

- Hak Cipta :**
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
    - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
    - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
  2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

4.2 Pembahasan.....	49
4.2.1 Kinerja Likuiditas Sebelum dan Setelah Pandemi <i>COVID-19</i> .....	49
4.2.2 Kinerja Rentabilitas Sebelum dan Setelah Pandemi <i>COVID-19</i> .....	51
4.2.3 Kinerja Permodalan Sebelum dan Setelah Pandemi <i>COVID-19</i> .....	54
4.2.4 Kinerja Kualitas Aset Sebelum dan Setelah Pandemi <i>COVID-19</i> .....	54
4.2.5 Tingkat Kesehatan Keuangan Perusahaan .....	55
<b>BAB V PENUTUP.....</b>	<b>57</b>
5.1 Simpulan .....	57
5.2 Saran .....	58
<b>DAFTAR PUSTAKA.....</b>	<b>59</b>
<b>LAMPIRAN.....</b>	<b>63</b>





## DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1	Penilaian Rasio Current Ratio.....	16
Tabel 2. 2	Penilaian Rasio Cash Ratio.....	16
Tabel 2. 3	Penilaian Rasio Return on Asset (ROA).....	16
Tabel 2. 4	Penilaian Rasio Return on Equity (ROE).....	17
Tabel 2. 5	Penilaian Rasio Beban Operasional Pendapatan Operasional (BOPO).....	17
Tabel 2. 6	Penilaian Rasio Net Interest Margin (NIM).....	17
Tabel 2. 7	Penilaian Kualitas Aset.....	18
Tabel 2. 8	Penilaian Rasio Permodalan.....	18
Tabel 2. 9	Penetapan Nilai Faktor Likuiditas.....	19
Tabel 2. 10	Penetapan Nilai Faktor Rentabilitas.....	19
Tabel 2. 11	Penetapan Nilai Faktor Kualitas Aset.....	19
Tabel 2. 12	Penetapan Nilai Faktor Permodalan.....	20
Tabel 2. 13	Penilaian Tingkat Kesehatan Keuangan.....	20
Tabel 2. 14	Penelitian Terdahulu.....	22
Tabel 4. 1	Komponen Perhitungan Cash Ratio.....	28
Tabel 4. 2	Komponen Perhitungan Current Ratio.....	29
Tabel 4. 3	Komponen Perhitungan ROA.....	30
Tabel 4. 4	Komponen Perhitungan ROE.....	31
Tabel 4. 5	Komponen Perhitungan BOPO.....	32
Tabel 4. 6	Komponen Perhitungan NIM.....	33
Tabel 4. 7	Komponen Perhitungan Rasio Permodalan.....	34
Tabel 4. 8	Komponen Perhitungan NPF.....	35
Tabel 4. 9	Hasil Perhitungan Rasio Keuangan Secara Keseluruhan.....	36
Tabel 4. 10	Hasil Pemingkatan Rasio Secara Keseluruhan.....	36
Tabel 4. 11	Hasil Peringkat Rasio per Faktor.....	37
Tabel 4. 12	Komponen Perhitungan Cash Ratio.....	39
Tabel 4. 13	Komponen Perhitungan Current Ratio.....	40
Tabel 4. 14	Komponen Perhitungan ROA.....	41
Tabel 4. 15	Komponen Perhitungan ROE.....	41
Tabel 4. 16	Komponen Perhitungan BOPO.....	42
Tabel 4. 17	Komponen Perhitungan NIM.....	43
Tabel 4. 18	Komponen Perhitungan Rasio Permodalan.....	44
Tabel 4. 19	Komponen Perhitungan NPF.....	46
Tabel 4. 20	Hasil Perhitungan Rasio Keuangan.....	46
Tabel 4. 21	Hasil Pemingkatan Rasio Secara Keseluruhan.....	47
Tabel 4. 22	Peringkat Komposit per Faktor.....	48
Tabel 4. 23	Tingkat Kesehatan Secara Keseluruhan Periode 2016 - 2023.....	55

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



**Hak Cipta :**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

**DAFTAR GAMBAR**

Gambar 2.1 Kerangka Pemikiran.....	24
Gambar 4. 1 Grafik Cash Ratio periode 2016 – 2023.....	49
Gambar 4. 2 Grafik Current Ratio Periode 2016 – 2023 .....	50
Gambar 4. 3 Grafik ROA Periode 2016 – 2023.....	51
Gambar 4. 4 Grafik ROE Periode 2016 – 2023 .....	52
Gambar 4. 5 Grafik BOPO Periode 2016 – 2023.....	52
Gambar 4. 6 Grafik NIM Periode 2016 – 2023 .....	53
Gambar 4. 7 Grafik Rasio Permodalan Periode 2016 – 2023 .....	54
Gambar 4. 8 Grafik NPF Periode 2016 – 2023.....	55







## DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Laporan Keuangan PT Pegadaian (PERSERO) Tahun 2016 Sampai Dengan Tahun 2017 .....	64
Lampiran 2. Pinjaman Yang Diberikan Dalam Perhitungan Total Aset yang Disesuaikan Tahun 2017 .....	67
Lampiran 3. Pinjaman Yang Diberikan Dalam Perhitungan Total Aset yang Disesuaikan Tahun 2017 .....	68
Lampiran 4. Laporan Keuangan PT Pegadaian (PERSERO) Tahun 2018 Sampai Dengan Tahun 2019 .....	69
Lampiran 5. Pinjaman Yang Diberikan Dalam Perhitungan Total Aset yang Disesuaikan Tahun 2019 .....	70
Lampiran 6. Pinjaman Yang Diberikan Dalam Perhitungan Total Aset yang Disesuaikan Tahun 2018 .....	71
Lampiran 7. Laporan Keuangan PT Pegadaian (PERSERO) Tahun 2020 Sampai Dengan Tahun 2021 .....	72
Lampiran 8. Pinjaman Yang Diberikan Dalam Perhitungan Total Aset yang Disesuaikan Tahun 2021 .....	73
Lampiran 9. Pinjaman Yang Diberikan Dalam Perhitungan Total Aset yang Disesuaikan Tahun 2020 .....	74
Lampiran 10. Laporan Keuangan PT Pegadaian (PERSERO) Tahun 2022 Sampai Dengan Tahun 2023 .....	75
Lampiran 11. Pinjaman Yang Diberikan Dalam Perhitungan Total Aset yang Disesuaikan Tahun 2023 .....	77
Lampiran 12. Pinjaman Yang Diberikan Dalam Perhitungan Total Aset yang Disesuaikan Tahun 2022 .....	78

POLITEKNIK  
NEGERI  
JAKARTA

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



**Hak Cipta :**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

## BAB I PENDAHULUAN

### 1.1 Latar Belakang

Pada era globalisasi ini, industri keuangan non-bank (IKNB) telah mengalami pertumbuhan yang signifikan, memperkuat perannya yang krusial dalam dinamika ekonomi Indonesia. Hal ini terbukti dengan perkembangan positif pada Oktober 2023, di mana total aset IKNB mencatat peningkatan tipis namun signifikan menjadi Rp3095,11 triliun, menunjukkan pertumbuhan sebesar 2,27% dibanding periode yang sama tahun sebelumnya. Peningkatan ini didorong oleh kenaikan aset terbesar terutama dari sektor industri seperti Asuransi Konvensional dan BPJS, lembaga pembiayaan, serta dana pensiun (Harian.fajar.co.id, 2024). Peran strategis IKNB dalam perekonomian Indonesia menjadi semakin nyata, khususnya dalam konteks pembangunan. Salah satu peran utamanya adalah sebagai lembaga perantara keuangan yang sangat penting bagi kelompok masyarakat kecil, terutama para pelaku Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah (UMKM). Dengan demikian, IKNB tidak hanya menjadi instrumen finansial, tetapi juga menjadi motor penggerak pertumbuhan ekonomi melalui pemberian akses keuangan yang lebih inklusif kepada segmen-segmen penting dalam perekonomian Indonesia.

Lembaga pembiayaan merupakan entitas bisnis yang bertugas menyediakan dana atau barang modal melalui berbagai bentuk pembiayaan. Sejarah aktivitas perusahaan pembiayaan di Indonesia dimulai pada tahun 1974, saat pemerintah mengeluarkan Surat Keputusan Bersama (SKB) dari Menteri Keuangan, Menteri Perindustrian, dan Menteri Perdagangan yang mengatur izin usaha untuk leasing atau sewa guna usaha. Sejak itu, industri pembiayaan telah mengalami pertumbuhan yang pesat, menjadi salah satu pilihan utama dalam mendapatkan dana untuk pengembangan usaha, baik dari segmen usaha kecil hingga besar, maupun bagi individu.

Sejak merebaknya pandemi *COVID-19* di Indonesia, berbagai sektor ekonomi mengalami dampak yang signifikan, termasuk lembaga pembiayaan. Penyebaran virus yang cepat dan kebijakan pembatasan sosial yang diberlakukan oleh pemerintah untuk memperlambat penularan telah menyebabkan ketidakpastian ekonomi yang meluas. Lembaga pembiayaan menjadi salah satu sektor yang





## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

merasakan dampak tersebut secara langsung. Pembatasan aktivitas ekonomi dan mobilitas masyarakat menyebabkan penurunan permintaan akan pembiayaan dari berbagai sektor, terutama sektor usaha kecil dan menengah yang sering kali menjadi fokus utama lembaga pembiayaan. Selain itu, resesi ekonomi yang terjadi sebagai akibat dari pandemi juga memperburuk kondisi, mengakibatkan penurunan pendapatan dan likuiditas bagi banyak perusahaan dan individu.

Sebagai contoh, pada bulan Januari 2023, data yang dirilis oleh Otoritas Jasa Keuangan (OJK) menunjukkan bahwa lembaga pembiayaan mengalami pertumbuhan laba yang signifikan, namun hal ini tidak mencerminkan keseluruhan gambaran kondisi ekonomi saat itu. Penurunan pendapatan dan permintaan pembiayaan dari sektor-sektor yang terdampak secara langsung oleh pandemi masih menjadi tantangan utama bagi lembaga pembiayaan (finansial.bisnis.com, 2023)

Kinerja perusahaan pembiayaan menunjukkan pertumbuhan laba bersih setelah pajak yang signifikan, mencapai dua digit atau 52,05% secara tahunan pada Januari 2023. Data dari Statistik Lembaga Pembiayaan edisi Januari 2023 yang dirilis oleh Otoritas Jasa Keuangan (OJK) menunjukkan bahwa peningkatan laba tersebut didorong oleh pertumbuhan pendapatan sebesar 5,09% secara *year-on-year* (yoy), mencapai Rp10,48 triliun, meningkat dari Rp9,97 triliun pada periode sebelumnya. Hampir setiap pos pendapatan mengalami peningkatan, terutama pos pembiayaan investasi dan pos pembiayaan modal kerja yang masing-masing tumbuh dalam angka dua digit. Misalnya, pos pembiayaan investasi mengalami pertumbuhan sebesar 24,87% yoy, mencapai Rp1,92 triliun pada Januari 2023, meningkat dari Rp1,54 triliun pada periode yang sama tahun sebelumnya. Per Januari 2023, OJK mencatat adanya 153 perusahaan pembiayaan dengan total aset sebesar Rp489,15 triliun. Sementara itu, total liabilitas mencapai Rp338,54 triliun, dan ekuitas mencapai Rp150,6 triliun pada periode yang sama pada masa *COVID-19* (finansial.bisnis.com, 2023).

PT Pegadaian (Persero) adalah sebuah perusahaan Badan Usaha Milik Negara (BUMN) yang beroperasi di sektor jasa keuangan, menyediakan layanan seperti jasa gadai, pembiayaan, pembelian atau tabungan emas, dan layanan lainnya. Sebagai satu-satunya badan usaha resmi di Indonesia yang memiliki izin untuk

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

melakukan kegiatan lembaga keuangan dalam bentuk pembiayaan dengan dasar hukum gadai sesuai Pasal 1150 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata, PT Pegadaian (Persero) telah melalui sejarah panjang dalam industri ini. Karena fokusnya pada sektor jasa keuangan, PT Pegadaian (Persero) memiliki kepentingan yang besar dalam memastikan kewajiban jangka pendeknya selalu terpenuhi dengan baik. Pengawasan terhadap kegiatan pergadaian, seperti yang diatur dalam Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 31/POJK.05/2016, bertujuan untuk memastikan bahwa bisnis pergadaian beroperasi secara sehat, memberikan kepastian hukum kepada pelaku usaha pergadaian, dan melindungi konsumen.

Dalam rentang waktu tiga tahun terakhir, PT Pegadaian (Persero) mencatat pertumbuhan yang signifikan dalam total aset dan laba bersih. Pada tahun 2023, perusahaan mencatat pencapaian positif dengan laba bersih mencapai Rp 4,38 triliun, yang menandai pertumbuhan sebesar 32,7% dibandingkan tahun sebelumnya yang sebesar Rp 3,30 triliun. Selain itu, pendapatan perusahaan juga mengalami peningkatan sebesar 12,6%, dari Rp 73,33 triliun pada tahun 2022 menjadi Rp 82,6 triliun pada tahun 2023. Kemudian, kualitas portofolio pembiayaan Pegadaian juga menunjukkan perbaikan yang signifikan, yaitu *Non Performing Loan* (NPL) yang menurun dari 1,2% di tahun 2022 menjadi 0,85% di tahun 2023. Dengan capaian ini, PT Pegadaian berhasil meningkatkan *Return on Asset* (ROA) sebesar 5,6% dan *Return on Equity* (ROE) sebesar 14,33%. Selain itu, rasio Beban Operasional Pendapatan Operasional (BOPO) juga tercatat terendah dalam beberapa tahun terakhir, mencapai 66,10% pada tahun 2023. Tak hanya itu, jumlah nasabah Pegadaian juga mengalami peningkatan menjadi 24 juta orang per Desember 2023 (Aprilia, 2024). Semua pencapaian ini menunjukkan kemajuan yang positif bagi PT Pegadaian dalam periode tersebut.

Selama periode pandemi *COVID-19*, PT Pegadaian (Persero) tetap memiliki kinerja positif sepanjang tahun anggaran 2020. Pendapatan usaha perusahaan mengalami peningkatan signifikan sebesar 24,27% dari tahun sebelumnya, mencapai Rp. 21,96 triliun pada tahun 2020, dibandingkan dengan Rp. 17,67 triliun pada tahun 2019. Di sisi lain, total aset perusahaan juga mengalami pertumbuhan sebesar 9,40%, naik dari Rp. 65,32 triliun pada tahun 2019 menjadi Rp. 71,47 triliun pada tahun 2020.

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Melalui pencapaian ini, PT Pegadaian (Persero) menunjukkan ketangguhan dan adaptasi yang kuat dalam menghadapi tantangan ekonomi yang diakibatkan oleh pandemi. Peningkatan pendapatan usaha dan pertumbuhan aset yang signifikan menandakan keberhasilan perusahaan dalam menjaga performa operasionalnya serta memperluas pangsa pasar di tengah situasi yang penuh dengan ketidakpastian.

Namun di tengah perkembangan yang positif ini, berdasarkan situasi di lapangan, perusahaan membutuhkan bentuk penilaian lain untuk menentukan nilai yang optimal agar perusahaan dapat menjaga kestabilan kinerja keuangan. PT Pegadaian (Persero) menggunakan indikator aspek operasional dalam penilaian tingkat kesehatan perusahaan sebagaimana diatur dalam keputusan menteri BUMN No. KEP-1 00/MBU/2002 tentang penilaian tingkat kesehatan badan usaha milik negara dan SEOJK Nomor 11/SEOJK.05/2020 tentang penilaian tingkat kesehatan perusahaan pembiayaan dan perusahaan pembiayaan syariah. Hal tersebut menunjukkan bahwa dengan belum adanya indikator dalam mendapatkan nilai optimal, hal ini menjadi tantangan untuk dilakukan penelitian sehingga perusahaan dapat membuat batas nilai optimal menggunakan indikator lain.

Berdasarkan hasil penelitian-penelitian sebelumnya. Penelitian oleh Esomar (2021) mengatakan bahwa rasio ROA dan ROE terdapat perbedaan sebelum dan sesudah terjadinya COVID-19. Menurut Layyinaturobanayah (2023) Terdapat perbedaan pada rasio keuangan terhadap kinerja perusahaan selama masa pandemi COVID-19, yaitu rasio BOPO yang berpengaruh negatif selama masa pandemi COVID-19 dibanding sebelum masa pandemi. Namun berdasarkan Warsono (2022) CAR, ROA, ROE, NIM, dan BOPO tidak berpengaruh sebelum dan saat pandemi berlangsung.

Berdasarkan ketidaksesuaian beberapa penelitian tersebut, penulis tertarik untuk meneliti “Perbandingan Kinerja Keuangan PT Pegadaian (Persero) Sebelum dan Setelah Masa Pandemi *COVID-19*”

### 1.2 Rumusan Masalah Penelitian

Berdasarkan uraian latar belakang tersebut, untuk menjaga kinerja perusahaan, diperlukan pengetahuan mengenai indikator penilaian nilai optimal. Berdasarkan situasi di lapangan, perusahaan membutuhkan bentuk penilaian lain untuk





## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

menentukan nilai yang optimal agar perusahaan dapat menjaga kestabilan kinerja keuangan.

Berdasarkan permasalahan penelitian diatas, disertai dengan adanya *research gap* dari penelitian terdahulu, perlu dilakukan penelitian untuk menguji, melakukan perbandingan, dan menganalisis indikator yang mempengaruhi kinerja perusahaan dengan menggunakan pengukuran rasio keuangan sesuai dengan indikator SEOJK Nomor 11/SEOJK.05/2020 tentang Penilaian Tingkat Kesehatan Perusahaan Pembiayaan dan Perusahaan Pembiayaan Syariah.

### 1.3 Pertanyaan Penelitian

Berdasarkan rumusan masalah yang telah dipaparkan, pertanyaan-pertanyaan penelitian sebagai berikut:

1. Apakah terdapat perbedaan kinerja likuiditas sebelum dan setelah pandemi *COVID-19*?
2. Apakah terdapat perbedaan kinerja rentabilitas sebelum dan setelah pandemi *COVID-19*?
3. Apakah terdapat perbedaan kinerja permodalan sebelum dan setelah pandemi *COVID-19*?
4. Apakah terdapat perbedaan kinerja kualitas aset sebelum dan setelah pandemi *COVID-19*?
5. Bagaimana menentukan nilai optimal kinerja keuangan PT Pegadaian (Persero)?

### 1.4 Tujuan Penelitian

Adapun tujuan yang ingin dicapai dari penelitian ini:

1. Untuk mengukur perbedaan kinerja likuiditas sebelum dan setelah pandemi *COVID-19*.
2. Untuk mengukur perbedaan kinerja rentabilitas sebelum dan setelah pandemi *COVID-19*.
3. Untuk mengukur perbedaan kinerja permodalan sebelum dan setelah pandemi *COVID-19*.
4. Untuk mengukur perbedaan kinerja kualitas aset sebelum dan setelah pandemi *COVID-19*.





**Hak Cipta :**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

5. Untuk menentukan nilai optimal kinerja keuangan PT Pegadaian (Persero).

### 1.5 Manfaat Penelitian

Penelitian ini diharapkan dapat memberikan manfaat secara teoritis maupun secara praktis yaitu sebagai berikut:

#### 1. Manfaat Teoritis

Hasil dari penelitian ini diharapkan dapat memperluas pengetahuan pembaca tentang kinerja keuangan perusahaan untuk mendapatkan nilai optimal menggunakan indikator faktor likuiditas, faktor rentabilitas, faktor permodalan, dan faktor Kualitas Aset sebagai referensi dan bahan pembanding untuk penelitian selanjutnya.

#### 2. Manfaat Praktis

Hasil dari penelitian ini diharapkan dapat memberikan tambahan informasi bagi perusahaan agar dapat mempertimbangkan dan menggunakan indikator hasil penelitian untuk menghitung nilai yang optimal bagi perusahaan, sehingga perusahaan dapat menjaga kestabilan kinerja keuangan.

### 1.6 Sistematika Penulisan Skripsi

Dalam penelitian ini, struktur penulisan disusun secara sistematis untuk menyajikan gambaran yang jelas, sederhana, dan terstruktur, sehingga memudahkan pembaca dalam memahami isi penelitian. Struktur penulisan ini terdiri dari beberapa bab yang disusun secara berurutan:

Bab 1 Pendahuluan, akan dijelaskan mengenai latar belakang penelitian yang menguraikan pentingnya dilakukannya penelitian ini. Dari latar belakang penelitian ini, akan diformulasikan permasalahan penelitian serta pertanyaan penelitian yang akan dianalisis. Selanjutnya, akan dijelaskan tujuan dan manfaat dari penelitian ini.

Bab 2 Tinjauan Pustaka, akan diuraikan tentang penulisan teoritis yang terdiri dari tinjauan teoritis yang mencakup teori-teori yang mendukung penelitian ini, tinjauan literatur yang berisi penelitian-penelitian sebelumnya, dan kerangka berpikir.

Bab 3 Metode Penelitian, akan dijelaskan mengenai jenis penelitian, subjek penelitian, teknik pengambilan sampel, variasi dan sumber data penelitian, teknik pengumpulan data penelitian, serta teknik analisis data yang digunakan. Penelitian

ini akan menggunakan metode analisis deskriptif kuantitatif terhadap laporan keuangan PT Pegadaian (Persero).

Bab 4 Hasil Penelitian dan Pembahasan, akan diuraikan temuan dari penelitian yang telah dilakukan. Hasil analisis data akan disajikan dalam bentuk angka-angka, kemudian akan dijelaskan menggunakan kata-kata atau kalimat untuk menginterpretasikan data yang telah diperoleh. Hasil analisis ini akan menjadi dasar untuk menentukan nilai optimal kinerja PT Pegadaian (Persero).

Bab 5 Kesimpulan, pada bab ini berisi kesimpulan secara garis besar berdasarkan penelitian beserta dengan saran-saran yang akan diperlukan bagi pihak terkait dengan penelitian ini.



## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





## BAB V PENUTUP

### 5.1 Simpulan

Berdasarkan hasil perhitungan dan analisis rasio keuangan pada PT Pegadaian (PERSERO), maka dapat disimpulkan bahwa:

1. Kinerja faktor Likuiditas secara perhitungan nilai komposit mengalami penurunan setelah masa pandemi yang diakhiri dengan peringkat 3 di tahun 2023 karena dipengaruhi rasio kas yang juga mengalami penurunan. Namun berdasarkan di lapangan, hal ini tidak dianggap krusial karena perusahaan sendiri memang mengurangi kas perusahaan yang bertujuan untuk mengelola modal kerja, karena didukung dengan rasio lancar yang tetap berada di peringkat 1.
2. Kinerja faktor Rentabilitas secara keseluruhan dapat dikatakan baik sebelum dan setelah pandemi karena perusahaan dapat mempertahankan peringkat komposit pada batas optimal yaitu di peringkat 1.
3. Kinerja faktor Permodalan sebelum dan setelah pandemi memiliki nilai yang stabil dengan peringkat 1 dari tahun ke tahun, begitu pula dengan kinerja rasio permodalan setelah masa pandemi periode 2020 – 2023 yang tetap stabil di peringkat 1.
4. Kinerja faktor Kualitas Aset yang dihitung dengan rasio *Non Performing Financing* (NPF) setelah masa pandemi mengalami peningkatan. Kualitas aset PT Pegadaian sebelum masa pandemi periode 2016 – 2019 berada di peringkat 2 secara terus menerus, namun hal ini masih dikatakan baik. Setelah masa pandemi periode 2020 – 2023 NPF berada di kondisi fluktuatif dengan diakhiri peningkatan di tahun 2023 menjadi peringkat 1.
5. Penilaian optimal pada kinerja perusahaan secara keseluruhan dapat dikatakan sangat baik dengan predikat sangat sehat, pada masa sebelum dan setelah pandemi. Hal ini dilihat dari nilai rata-rata perhitungan kesehatan yang berada di atas batas optimal berdasarkan SEOJK Nomor 1 /SEOJK.05/2016 yaitu berada pada nilai *range* 1 sampai 1,75 yang dikategorikan sangat sehat. Oleh karena itu, dengan menggunakan batas nilai yang sudah dicantumkan dalam



SEOJK Nomor 1 /SEOJK.05/2016 dapat dijadikan acuan nilai optimal perusahaan dalam membuat proyeksi keuangan dengan ketentuan pada peringkat 1 atau kategori sangat sehat.

## 5.2 Saran

Berdasarkan kesimpulan yang telah dijelaskan, saran yang dapat diberikan oleh peneliti adalah sebagai berikut:

### 1. Bagi Perusahaan

Perusahaan dapat menggunakan perhitungan berdasarkan ketentuan SEOJK Nomor 1 /SEOJK.05/2016 dalam menentukan nilai optimal perusahaan yang kedepannya dapat digunakan sebagai proyeksi keuangan dalam menilai kinerja perusahaan.

### 2. Bagi Peneliti selanjutnya

Pada penelitian selanjutnya dapat dilakukan penelitian dengan menggunakan beberapa objek pada sektor yang sama yaitu perusahaan pembiayaan sebagai dasar penentuan kinerja, sehingga hasil perbandingan dapat dijadikan acuan nilai optimal. Selain itu penelitian dapat menambahkan perhitungan rasio keuangan seperti pada rasio likuiditas menggunakan *Quick Ratio* dan pada rasio rentabilitas menggunakan *Net Profit Margin*.



### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



## DAFTAR PUSTAKA

- Agustin, E. (2016). ANALISIS RASIO KEUANGAN UNTUK PENILAIANKINERJA KEUANGAN PADA PT INDOFARMA(PERSERO) TBK(Berdasarkan Keputusan Menteri BUMN Nomor :KEP-100/MBU/2002). *eJournal Ilmu Administrasi Bisnis*, 2016, 4 (1): 103-115.
- Ahffha, E., & Pradana, M. N. (2022). ANALISIS PERBANDINGAN KINERJA KEUANGAN SEBELUM DAN SAAT PANDEMI COVID-19 PADA PERUSAHAAN TEKNOLOGI YANG TERDAFTAR DI BEI. *Jurnal Bina Akuntansi*, Vol. 9 No.2, 198 - 209.
- Ali, M. M., Hariyati, T., Pratiwi, M. Y., & Afifah, S. (2022). Metodologi Penelitian Kuantitatif Dan Penerapan Nya Dalam Penelitian. *Education Journal*.2022.vol2(2).
- Aprilia, Z. (2024, Februari). *cncindonesia.com*. Retrieved from Pegadaian Cetak Laba Rp 4,38 T di 2023, Melesat 32,7%: <https://www.cncindonesia.com/market/20240206112826-17-512218/pegadaian-cetak-laba-rp-438-t-di-2023-melesat-327>
- Arwantini, K. F., & Syaiful. (2022). Analisis Perbandingan Kinerja Keuangan Sebelum Dan Saat Masa Pandemi Covid-19. *Journal of Culture Accounting and Auditing*, JCAA Vol 1 (1) 81-94 (2022).
- Barus, M. A., Sudjana, N., & Sulasmiyati., S. (2017). PENGGUNAAN RASIO KEUANGAN UNTUK MENGUKUR KINERJA KEUANGAN PERUSAHAAN (Studi pada PT. Astra Otoparts, Tbk dan PT. Goodyer Indonesia, Tbk yang Go Public di Bursa Efek Indonesia).
- Bowo, F. A. (2020). Kompensasi Dalam Meningkatkan Kinerja Karyawan PT. Asuransi Sinar Mas. *Manajerial*, 14(2), 503029.
- Creswell, J. (2014). *Research Design: Pendekatan Metode Kualitatif, Kuantitatif, dan Campuran*. Yogyakarta: Pustaka Belajar.
- Esomar, M. J. (2021). Analisa Dampak Covid-19 terhadap Kinerja Keuangan Perusahaan Pembiayaan di Indonesia. *Jurnal Bisnis, Manajemen dan Ekonomi e-ISSN: 2745-7281 Vol. 2, No. 2 A*.

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

- Fahmi. (2018). In Fahmi, *Analisis Laporan Keuangan* (p. Alfabeta). Bandung.
- finansial.bisnis.com*. (2023). Retrieved from Pertumbuhan Laba Perusahaan Pembiayaan Tumbuh Pesat Meskipun Tantangan Ekonomi Akibat Pandemi: [https://koran.bisnis.com/read/20231227/445/1727370/proyeksi-industri-pembiayaan-2024-teropong-optimistis-regulator?utm\\_source=desktop&utm\\_medium=search](https://koran.bisnis.com/read/20231227/445/1727370/proyeksi-industri-pembiayaan-2024-teropong-optimistis-regulator?utm_source=desktop&utm_medium=search)
- finansial.bisnis.com*. (2023). Retrieved from Terbang 52,05 Persen, Perusahaan Leasing Raup Laba Rp1,73 Triliun per Januari 2023: <https://finansial.bisnis.com/read/20230327/89/1640808/terbang-5205-persen-perusahaan-leasing-raup-laba-rp173-triliun-per-januari-2023>
- Hamdi, A. s. (2014). metode penelitian kuantitatif aplikasi dalam pendidikan.
- Hanafi, M. M. (2018). *Analisis Laporan Keuangan*. UPP STIM YKPN.
- Hardani, .. e. (2020). *Metode Penelitian Kualitatif dan Kuantitatif*. Yogyakarta: CV Pustaka Ilmu Group.
- Harian.fajar.co.id*. (2024, Februari). Retrieved from Reviu Peran dan Prospek Lembaga Keuangan Non Bank: <https://harian.fajar.co.id/2024/02/19/reviu-peran-dan-prospek-lembaga-keuangan-non-bank/2/>
- Herawati, H. (2019). PENTINGNYA LAPORAN KEUANGAN UNTUK MENILAI KINERJA KEUANGAN PERUSAHAAN. *Jurnal Akuntansi Unihaz - JAZ*.
- Hery. (2016). In Hery, *Financial Ratio For Business* (p. Edisi Pertama). Jakarta: PT. Grasindo.
- Hutabarat, D. (2021). *Analisis Kinerja Keuangan Perusahaan* . Destanta Publisher .
- Jumingan. (2014). In Jumingan, *Analisis Laporan Keuangan*. Jakarta: Bumi Aksara.
- Kasmir. (2014). In *Manajemen Perbankan*. Jakarta: PT Grafindo.
- Kasmir. (2019). In *Analisis Laporan Keuangan* (p. Cetakan keduabelas. Edisi Pertama). Jakarta: PT Raja Grafindo Persada.
- Layyinaturrobaniyah, W. O. (2023). Kinerja Keuangan Perusahaan Pembiayaan Yang Terdaftar di Otoritas Jasa Keuangan Selama Pandemi Covid 19. *Jurnal Ekonomi dan Bisnis Islami Volume XIII*.





**Hak Cipta :**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

- Mengkuningtyas, Y. (2015). Analisis Perbandingan Kinerja Keuangan Pemerintah Daerah Kota/Kabupaten Di Indonesia Sebelum Dan Setelah Pemekaran.
- Nurchaya, Y., & Dewi, R. (2020). Analisis Laporan Keuangan Sebagai Alat untuk Menilai Kinerja Keuangan Perusahaan pada PT Multi Bintang Indonesia Tbk. *Jurnal Ilmiah Akuntansi dan Keuangan*, 9(2), 83–95. <https://doi.org/10.32639/jiak.v9i2.423>.
- Riswan, C. d. (2022). PENGARUH KINERJA KEUANGAN TERHADAP PENYALURAN KREDIT.
- Rudiwantoro, A. (2020). Mengukur Kinerja Keuangan PT. Pegadaian (Persero) Dengan Menggunakan Rasio Keuangan. *Jurnal Akuntansi dan Keuangan Volume 7 No. 2 Oktober 2020 P-ISSN 2355-2700 E-ISSN 2550-0139*.
- Samanto, H., & Hidayah, N. (2020). Analisis Penilaian Tingkat Kesehatan Bank dengan Metode RGEC Pada PT Bank BRI Syariah (Persero) 2013 - 2018. *Jurnal Ilmiah Ekonomi Islam*, 6(03), 2020, 709-715 <http://jurnal.stie-aas.ac.id/index.php/jie>.
- Sanjaya, S., & Rizky, M. F. (2018). Analisis Profitabilitas Dalam Menilai Kinerja Keuangan Pada PT. Taspen (Persero) Medan.
- Shofwatun, H. K. (2021). Analisis Kinerja Keuangan Berdasarkan Rasio Likuiditas Dan rasio Profitabilitas Pada Pt Pos Indonesia (Persero). *KRISNA: Kumpulan Riset Akuntansi*, 13 (1): 59–74. <https://doi.org/10.22225/kr.13.1.2021.59-74>.
- Sigalingging, R. H., Tambunan, Y. S., & Simamora, K. (2023). Analisis Kinerja Keuangan Pada PT. Federal International Finance (FIF) Cabang Barus . *Jurnal Ekonomi Bisnis dan Manajemen* , Vol.1, No.1 .
- Sihotang, P. D. (2023). *Metode Penelitian Kuantitatif*. UKI Press.
- Slamet, S., Tho'in, M., & Sumadi. (2020). Analisis Tingkat Kesehatan Bank Syariah Menggunakan Rasio Permodalan, Profitabilitas, Pembiayaan, dan Risiko Kredit. *Jurnal Ilmiah Ekonomi Islam*, 6(02), 367-371 [doi: http://dx.doi.org/10.29040/jiei.v6i2.1169](http://dx.doi.org/10.29040/jiei.v6i2.1169).



## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

- Subanidja, S. R. (2016). Pengaruh Kepemilikan Keluarga terhadap Kinerja Perusahaan dengan terhadap Kinerja Perusahaan dengan Moderating. *Jurnal Dinamika Akuntansi Vol 7. No 2.*
- Suffian, M. T. (2015). Real Earning Management And Firm Value: Empirical Evidence from Malaysia. *Malaysian Accounting Review. Vol 14. No 1. 26–47 pp.*
- Sugiyono. (2019). *Metode Penelitian Kuantitatif, Kualitatif & RND.* Bandung: Alfabeta.
- Suwandi et al. (2022). *Mengukur Kinerja Perusahaan Melalui Analisis Laporan Keuangan.* CV. Eureka Media Aksara.
- Warsono, S. S. (2022). Studi Komparasi Kinerja Keuangan Bank Mandiri dan Bank BTNSelbelum dan Saat Pandemi Covid -19 Di Indonesia. *Jurnal Ekonomi & Ekonomi Syariah Vol 5 No2.*

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

POLITEKNIK  
NEGERI  
JAKARTA



## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta







## Lampiran 1. Laporan Keuangan PT Pegadaian (PERSERO) Tahun 2016 Sampai Dengan Tahun 2017

### LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN

### CONSOLIDATED FINANCIAL POSITION STATEMENTS

#### ASET

#### ASSETS

(dalam jutaan rupiah) ( in million rupiah)

Uraian Description	2017	2016	2015	2014	2013
<b>ASET LANCAR</b> <b>CURRENT ASSETS</b>					
Kas dan Setara Kas Cash and Cash Equivalents	461.958	412.618	339.022	436.641	448.059
Pinjaman Yang Diberikan Loans	36.882.053	35.465.079	30.985.223	27.780.744	26.355.043
Piutang Lainnya Other Receivables	14.510	21.744	14.162	27.788	51.740
Persediaan Inventories	290.173	384.635	288.452	304.425	203.356
Uang Muka Advances	11.605	8.646	8.699	4.239	6.738
Pendapatan Yang Masih Harus Diterima Accrued Income	1.633.328	1.630.726	1.431.549	1.336.854	1.343.015
Pajak Dibayar Dimuka Prepaid Taxes	118.558	124.293	301.487	265.507	86.175
Beban Dibayar Dimuka Prepaid Expenses	249.776	221.902	190.775	164.570	150.291
<b>Jumlah Aset Lancar</b> <b>Total Current Assets</b>	<b>39.661.961</b>	<b>38.269.642</b>	<b>33.559.368</b>	<b>30.320.767</b>	<b>28.644.416</b>
<b>ASET TIDAK LANCAR</b> <b>NON-CURRENT ASSETS</b>					
Investasi pada entitas asosiasi Investment in Associates	0	7.377	20.060	0	0
Properti Investasi Investment Properties	300.201	219.955	219.955	83.763	0
Aset Tetap Fixed Assets	8.261.176	8.036.782	4.967.294	4.654.680	4.569.574
Aset Tak Berwujud Intangible Assets	68.082	14.559	17.640	2.944	0
Aset Pajak Tangguhan Deferred Tax Assets	385.768	294.559	289.325	288.014	171.828
Aset Lain-lain Other Assets	9.906	31.017	84.317	93.194	83.539
<b>Jumlah Aset Tidak Lancar</b> <b>Total Non-Current Assets</b>	<b>9.025.133</b>	<b>8.604.250</b>	<b>5.598.592</b>	<b>5.122.594</b>	<b>4.824.940</b>
<b>JUMLAH ASET</b> <b>TOTAL ASSETS</b>	<b>48.687.094</b>	<b>46.873.892</b>	<b>39.157.960</b>	<b>35.443.361</b>	<b>33.469.357</b>

#### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

(Lanjutan)

**LIABILITAS & EKUITAS****LIABILITIES & EQUITY**

(dalam jutaan rupiah) ( in million rupiah)

Uraian Description	2017	2016	2015	2014	2013
<b>LIABILITAS JANGKA PENDEK</b> <b>SHORT-TERM LIABILITIES</b>					
Pinjaman Bank Loans	19.621.242	20.978.995	15.927.685	16.552.528	15.598.648
Pinjaman Obligasi yang Akan Jatuh Tempo Bonds Payables - Maturities	2.539.086	1.651.704	1.166.637	509.730	1.129.131
Utang kepada Rekanan Trade Payables	196.462	124.629	117.685	74.555	96.289
Utang kepada Nasabah Payables to Customers	262.461	255.480	163.545	166.634	99.789
Utang Pajak Taxes Payables	125.868	115.490	172.650	151.635	148.413
Biaya yang Masih Harus Dibayar / Utang Akrua Accrued Expenses	469.187	320.010	466.174	256.400	183.703
Pendapatan Diterima Dimuka yang Diamortisasi Dalam Satu Tahun Unearned Revenue - Amortized Within One Year	81.624	63.940	50.858	21.330	10.802
Liabilitas Jangka Pendek Lainnya Other Short-Term Liabilities	631.081	451.694	511.657	366.439	362.760
Liabilitas Jangka Panjang yang Jatuh Tempo Dalam Satu Tahun Long-Term Liabilities with Maturities within One Year					
Pinjaman Bank Loans	23.088	0	0	0	0
Pinjaman Dari Pemerintah Loans from Government	168.818	0	0	0	0
<b>Jumlah Liabilitas Jangka Pendek</b> <b>Total Short-Term Liabilities</b>	<b>24.118.917</b>	<b>23.961.942</b>	<b>18.576.889</b>	<b>18.099.251</b>	<b>17.629.534</b>
<b>LIABILITAS JANGKA PANJANG</b> <b>LONG-TERM LIABILITIES</b>					
Pinjaman Obligasi Bonds Payables	5.094.586	5.135.689	6.785.551	5.052.451	4.602.230
Pinjaman Bank Loans	13.139				
Pinjaman Pemerintah Loans from Government	173.789	410.000	410.000	410.000	410.000
Pendapatan Diterima Dimuka Setelah Dikurangi Bagian yang Diamortisasi Dalam Satu Tahun Unearned Revenue - Net of Part Maturities Within One Year	11.326	12.963	14.601	16.238	17.876
Liabilitas Imbalan Kerja Employee Benefits Liabilities	1.065.075	876.385	720.606	941.496	451.094

**Hak Cipta :**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



(Lanjutan)

Uraian Description	2017	2016	2015	2014	2013
Liabilitas Pajak Tangguhan <i>Deferred Tax Liabilities</i>	0	0	117.369	114.818	0
Jumlah Liabilitas Jangka Panjang <i>Total Long-Term Liabilities</i>	6.357.915	6.435.037	8.048.127	6.535.003	5.481.200
<b>JUMLAH LIABILITAS TOTAL LIABILITIES</b>	<b>30.476.832</b>	<b>30.396.979</b>	<b>26.625.016</b>	<b>24.634.255</b>	<b>23.110.735</b>
<b>EKUITAS EQUITY</b>					
Modal Saham <i>Share Capital</i>	6.250.000	6.250.000	251.252	251.252	251.252
Surplus Revaluasi <i>Revaluation Surplus</i>	6.115.829	6.160.991	3.749.889	3.712.451	3.866.363
Laba Rugi Aktuarial Imbalan Kerja <i>Actuarial Gain or Loss of Employee Benefits</i>	(393.894)	(273.733)	(179.913)	(378.422)	0
Saldo Laba <i>Retained Earnings</i>					
Ditentukan Penggunaannya <i>Appropriated</i>	3.502.438	1.952.320	6.597.053	5.382.721	4.333.703
Belum Ditentukan Penggunaannya <i>Unappropriated Earnings</i>	2.734.064	2.385.602	2.113.815	1.841.104	1.907.304
Keuntungan Non Pengendali <i>Non-Controlling Interest</i>	1.823	1.733	848	0	0
<b>JUMLAH EKUITAS TOTAL EQUITY</b>	<b>18.210.260</b>	<b>16.476.913</b>	<b>12.532.944</b>	<b>10.809.106</b>	<b>10.358.622</b>
<b>JUMLAH LIABILITAS &amp; EKUITAS TOTAL LIABILITIES &amp; EQUITY</b>	<b>48.687.092</b>	<b>46.873.892</b>	<b>39.157.960</b>	<b>35.443.361</b>	<b>33.469.357</b>



**POLITEKNIK  
NEGERI  
JAKARTA**

## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

## Lampiran 2. Pinjaman Yang Diberikan Dalam Perhitungan Total Aset yang Disesuaikan Tahun 2017

		2017					
	Lancar/ Current	Dalam perhatian khusus/ Special mentioned	Kurang lancar/ Substandard	Diragukan/ Doubtful	Masih/ Loss	Jumlah/ Total	
Usaha gadai	32.227.942	386.344	331.817	8.971	247.263	33.202.337	Pawn business
Usaha non-gadai	2.914.097	640.766	33.168	4.675	134.792	3.727.498	Non-pawn business
Pendapatan yang belum diamortisasi	35.142.039	1.027.110	364.985	13.646	382.055	36.929.835	
Dikurang:						137.739	Unamortised revenue
Cadangan kerugian penurunan nilai						(185.521)	Deducted: Allowance for impairment losses
Bersih						<u>36.892.095</u>	Net

### © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

#### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





### Lampiran 3. Pinjaman Yang Diberikan Dalam Perhitungan Total Aset yang Disesuaikan Tahun 2017

Tingkat Kolektabilitas Piutang		Collectibility Rate of Receivables			Total Outstanding
Tingkat kolektabilitas piutang (pinjaman yang diberikan) Perusahaan per 31 Desember 2016 adalah sebagai berikut:		Receivables collectability rate (provided loan) of the Company as per 31 December 2016 is as follow:			
Lancar	Dalam Perhatian Khusus	Kurang Lancar	Diragukan	Macet	
33.856.188	891.703	4.19.662	5.190	4.14.978	35.587.722

Sebagai antisipasi guna menutupi kemungkinan terjadinya risiko kerugian atas kredit yang macet, Manajemen telah menetapkan Cadangan Kerugian Penurunan Nilai (CKPN) pada tahun 2016 sebesar Rp194,785 juta. Tingkat NPL gross sebesar 1,36%, sedangkan NPL nett sebesar 0,36%.

As an anticipation to cover the possibility of losses due to non-performing loan, the Management has allocated the allowance for impairment value of loans granted (CKPN) which in 2016 is amounted Rp194,785 million. Gross NPL rate is 1.36%, while net NPL is 0.36%.



#### © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

##### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



## Lampiran 4. Laporan Keuangan PT Pegadaian (PERSERO) Tahun 2018 Sampai Dengan Tahun 2019

LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN 31 DESEMBER 2019 DAN 2018 (Dinyatakan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)		CONSOLIDATED STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION 31 DECEMBER 2019 AND 2018 (Expressed in millions of Rupiah, unless otherwise stated)	
	2019	Catatan/ Notes	2018
<b>ASET</b>			<b>ASSETS</b>
Kas dan setara kas		2d,2e,4,38	Cash and cash equivalents
- pihak berelasi	456,905		related parties -
- pihak ketiga	168,187		third parties -
Pinjaman yang diberikan - bersih	50,366,150	2d,2f,5,33	Loans - net
Piutang lain-lain - bersih		2d,6,33,38	Other receivables - net
- pihak berelasi	555		related parties -
- pihak ketiga	27,671		third parties -
Persediaan	246,304	2g,7	Inventories
Pendapatan yang masih harus diterima	2,066,371	2d,8	Accrued income
Pajak dibayar dimuka - lain-lain	217,631	2s,17a	Prepaid tax - others
Beban dibayar dimuka	280,617	2l,9	Prepaid expenses
Investasi pada entitas asosiasi		2h,2v,10	Investment in associates
Properti investasi	179,375	2k,11	Investment properties
Aset tetap - bersih	10,458,046	2i,12	Fixed assets - net
Aset takberwujud - bersih	54,255	2j,13	Intangible assets - net
Aset pajak tangguhan	799,348	2s,17d	Deferred tax assets
Aset lain-lain	2,762	2d,2m,14,33	Other assets
<b>JUMLAH ASET</b>	<b>65,324,177</b>		<b>TOTAL ASSETS</b>
<b>LIABILITAS</b>			<b>LIABILITIES</b>
Utang kepada nasabah	224,050	2d,2n,16	Payables to customers
Utang usaha	456,355	2d,2n,15	Trade payables
Utang pajak		2s,17b,20	Taxes payable
- Pajak penghasilan badan	118,096		Corporate income tax -
- Pajak lain-lain	74,684		Other taxes -
Liabilitas pajak tangguhan	1,607	2s,17d	Deferred tax liabilities
Akrual	1,564,923	2d,2o,18	Accrued expenses
Pendapatan diterima dimuka	59,430	2t,19	Unearned revenue
Liabilitas lain-lain	251,444	2d,2o,20	Other liabilities
Pinjaman bank		2d,2p,21,38	Bank loans
- pihak berelasi	19,456,719		related parties -
- pihak ketiga	10,468,661		third parties -
Surat berharga yang diterbitkan	7,347,349	2d,2r,22,38	Securities issued
Pinjaman dan pemerintah	389,833	2d,23,38	Loans from government
Liabilitas imbalan kerja	1,850,716	2q,24	Employee benefit liabilities
<b>JUMLAH LIABILITAS</b>	<b>42,263,867</b>		<b>TOTAL LIABILITIES</b>
<b>EKUITAS</b>			<b>EQUITY</b>
<b>Ekuitas yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk</b>			<b>Equity attributable to owners of the parent entity</b>
Modal saham			Share capital
Modal saham - Nilai nominal			Shared capital - Nominal amount
Rp 1.000.000 (nilai penuh) per lembar saham			Rp 1,000,000 (full amount) at par per share
Modal dasar			Authorized capital
- 11 lembar saham seri A Dwiwama			1 share of series A Dwiwama -
- 24.999.999 lembar saham seri B masing-masing pada tahun 2019 dan 2018			24,999,999 shares of series B - in year 2019 and 2018, respectively
Modal ditempatkan dan disetor penuh			Issued and fully paid capital
- 1 lembar saham seri A Dwiwama			1 share of series A Dwiwama -
- 6.249.999 lembar saham seri B masing-masing per 31 Desember 2019 dan 2018	6,250,000	25a	6,250,000 2019 and 2018, respectively
Cadangan revaluasi aset	7,710,135	2i,12	Assets revaluation reserves
Pengukuran kembali imbalan pasca kerja	(720,780)	2q	Remeasurements of post-employment benefits
Saldo laba yang telah dicadangkan	6,398,029		Appropriated retained earnings
Saldo laba yang belum dicadangkan	3,420,240		Unappropriated retained earnings
	23,057,624		20,114,311
Kepentingan non-pengendali	2,686	26	2,178 Non-controlling interests
<b>JUMLAH EKUITAS</b>	<b>23,060,310</b>		<b>TOTAL EQUITY</b>
<b>JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS</b>	<b>65,324,177</b>		<b>TOTAL LIABILITIES AND EQUITY</b>

- Hak Cipta :**
- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
    - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
    - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
  - Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



## Lampiran 5. Pinjaman Yang Diberikan Dalam Perhitungan Total Aset yang Disesuaikan Tahun 2019

	2018					
	Lancar/ Current	Dalam perhatian khusus/ Special mentioned	Kurang lancar/ Substandard	Diragukan/ Doubtful	Macet/ Loss	Jumlah/ Total
Usaha gadai	33,254,490	531,161	385,884	11,529	381,846	34,564,910
Usaha non-gadai	5,044,316	1,098,813	63,268	20,244	178,708	6,405,349
Pendapatan yang belum diamortisasi	38,298,806	1,629,974	449,152	31,773	560,554	40,970,259
Dikurangi: Cadangan kerugian penurunan nilai						219,885
Bersih						(334,044)
						40,856,110
						Unamortised revenue
						Deducted:
						Allowance for impairment losses
						Net

### © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

#### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



## Lampiran 6. Pinjaman Yang Diberikan Dalam Perhitungan Total Aset yang Disesuaikan Tahun 2018

	2019						
	Lancar/ Current	Dalam perhatian khusus/ Special mentioned	Kurang lancar/ Substandard	Diragukan/ Doubtful	Macet/ Loss	Jumlah/ Total	
Usaha gadai	38.072.817	567.024	326.455	12.304	321.327	39.299.927	Pawn business
Usaha non-gadai	8.204.347	2.355.435	244.871	44.504	273.216	11.122.373	Non-pawn business
	<u>46.277.164</u>	<u>2.922.459</u>	<u>571.326</u>	<u>56.808</u>	<u>594.543</u>	<u>50.422.300</u>	
Pendapatan yang belum diamortisasi						421.620	Unamortised revenue
Dikurangi: Cadangan kerugian penurunan nilai						(477.770)	Allowance for Impairment losses
Bersih						<u>50.366.150</u>	Net

### © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

#### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta







## Lampiran 7. Laporan Keuangan PT Pegadaian (PERSERO) Tahun 2020 Sampai Dengan Tahun 2021

LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN 31 DESEMBER 2021 DAN 2020 (Dinyatakan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)		CONSOLIDATED STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION 31 DECEMBER 2021 AND 2020 (Expressed in millions of Rupiah, unless otherwise stated)	
	2021	Catatan/ Notes	2020
<b>ASET</b>			<b>ASSETS</b>
Kas dan setara kas		2d,2e,4,36	Cash and cash equivalents
- pihak berelasi	270,222		related parties -
- pihak ketiga	168,351		third parties -
Pinjaman yang diberikan	52,419,756	2d,2f,5	Loans
Dikurangi: cadangan kerugian			Less: allowance for
penurunan nilai	(3,458,026)	2d,2f,5,32	impairment losses
Pinjaman yang diberikan - bersih	48,961,730	2d,2f,5,32	Loans - net
Piutang lain-lain - bersih	777,569	2d,6,36	Other receivables - net
Persediaan	393,059	2g,7	Inventories
Pendapatan yang masih harus			Accrued income
diterima	2,236,095	2d,8	2,566,129
Pajak dibayar dimuka	109,567	2t,17a	Prepaid taxes
Beban dibayar dimuka	96,239	2i,9	Prepaid expenses
Aset tidak lancar			Non-current asset
dimiliki untuk dijual	-	2n,10	classified as held for sale
Aset hak guna	260,120	2i,2x,12	Right of use assets
Penyertaan langsung	5,725	2d,2h	Direct participation
Properti investasi	180,025	2k,11	Investment properties
Aset tetap - bersih	10,670,919	2i,12	Fixed assets - net
Aset takberwujud - bersih	77,430	2j,13	Intangible assets - net
Aset pajak tangguhan	1,568,695	2f,17d	Deferred tax assets
Aset lain-lain - bersih	192	2d,2m,14	Other assets - net
<b>JUMLAH ASET</b>	<b>65,775,938</b>		<b>TOTAL ASSETS</b>
<b>LIABILITAS</b>			<b>LIABILITIES</b>
Utang kepada nasabah	152,728	2d,2o,16	Payables to customers
Utang usaha	587,445	2d,2o,15	Trade payables
Utang pajak		2t,17b	Taxes payable
- Pajak penghasilan badan	17,062		Corporate income tax -
- Pajak lain-lain	87,525		Other taxes -
Liabilitas pajak tangguhan	5,768	2t,17d	Deferred tax liabilities
Akrua	2,533,206	2d,2p,18	Accruals
Pendapatan diterima dimuka	58,426	2u	Unearned revenue
Liabilitas sewa	-	2x	Lease liabilities
Liabilitas lain-lain	842,489	2d,2p,19	Other liabilities
Pinjaman bank		2d,2q,20,36	Bank loans
- pihak berelasi	12,866,853		related parties -
- pihak ketiga	10,381,300		third parties -
Surat berharga yang diterbitkan	9,240,972	2d,2s,21,36	Securities issued
Pinjaman dari pemerintah	810,871	2d,22,36	Loans from government
Liabilitas imbalan kerja	1,932,292	2r,23	Employee benefit liabilities
<b>JUMLAH LIABILITAS</b>	<b>39,516,937</b>		<b>TOTAL LIABILITIES</b>
<b>EKUITAS</b>			<b>EQUITY</b>
<b>Ekuitas yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk</b>			<b>Equity attributable to owners of the parent entity</b>
Modal saham			Share capital
Modal saham - Nilai nominal			Shared capital - Nominal amount
Rp 1.000.000 (nilai penuh)			Rp 1,000,000 (full amount)
per lembar saham			at par per share
Modal dasar			Authorised capital
- 1 lembar saham seri A Dwiwarna			1 share of series A Dwiwarna -
- 24.999.999 lembar saham seri B			24,999,999 shares of series B -
masing-masing pada			in year 2021 and 2020,
tahun 2021 dan 2020			respectively
Modal ditempatkan dan disetor penuh			Issued and fully paid capital
- 1 lembar saham seri A Dwiwarna			1 share of series A Dwiwarna -
- 6.249.999 lembar saham seri B			6,249,999 shares of series B -
masing-masing per 31 Desember			as at 31 Desember 2021 and
2021 dan 31 Desember 2020	6,250,000	24a	31 December 2020, respectively
Cadangan revaluasi aset	7,698,904	2i,12	Assets revaluation reserves
Pengukuran kembali			Remeasurements of post -
imbalan pasca kerja	(803,358)	2r	employment benefits
Saldo laba yang telah dicadangkan	10,516,523		Appropriated retained earnings
Saldo laba yang belum dicadangkan	2,593,843		Unappropriated retained earnings
	26,255,912		24,600,471
Kepentingan non-pengendali	3,089	25	Non-controlling interests
<b>JUMLAH EKUITAS</b>	<b>26,259,001</b>		<b>TOTAL EQUITY</b>
<b>JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS</b>	<b>65,775,938</b>		<b>TOTAL LIABILITIES AND EQUITY</b>

- Hak Cipta :**
- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
    - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
    - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
  - Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

## Lampiran 8. Pinjaman Yang Diberikan Dalam Perhitungan Total Aset yang Disesuaikan Tahun 2021

	31 Desember/December 2021					
	Lancar/ Current	Dalam perhatian khusus/ Special mentioned	Kurang lancar/ Substandard	Diperagukan/ Doubtful	Macet/ Loss	Jumlah/ Total
Usaha gadai	43.858.049	1.281.236	564.204	25.514	84.652	45.813.655
Usaha non-gadai	4.673.074	1.092.330	97.490	69.890	378.767	6.311.551
	48.531.123	2.373.566	661.694	95.404	463.419	52.125.206
Pendapatan yang belum diamortisasi						294.550
Dikurangi: Cadangan kerugian penurunan nilai						(3.458.026)
Bersih						48.961.730
						Unamortised revenue
						Less: Allowance for impairment losses
						Net



### © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

#### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

## Lampiran 9. Pinjaman Yang Diberikan Dalam Perhitungan Total Aset yang Disesuaikan Tahun 2020

		31 Desember/December 2020					
		Dalam perhatian khusus/ Special mentioned					
	Lancar/ Current	Kurang lancar/ Substandard	Diragukan/ Doubtful	Masak/ Loss	Jumlah/ Total		
Usaha gadai	46.803.976	956.469	21.940	102.050	48.316.454	From business	
Usaha non-gadai	5.824.986	140.473	44.813	287.656	8.694.139	Non-pan business	
	<u>52.628.962</u>	<u>3.352.680</u>	<u>66.753</u>	<u>389.745</u>	<u>57.010.603</u>		
Pendapatan yang belum diamortisasi					463.996	Unamortised revenue	
Dikurangi Cadangan kerugian penurunan nilai					(2.777.855)	Less: Allowance for impairment losses	
Bersih					<u>54.696.744</u>	Net	





## Lampiran 10. Laporan Keuangan PT Pegadaian (PERSERO) Tahun 2022 Sampai Dengan Tahun 2023

PT PEGADAIAN DAN ENTITAS ANAKNYA LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN Tanggal 31 Desember 2023 (Disajikan dalam Jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)	31 Desember/ December 31, 2023	Catatan/ Notes	31 Desember/ December 31, 2022	PT PEGADAIAN AND ITS SUBSIDIARIES CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION As of December 31, 2023 (Expressed in Millions of Rupiah, unless otherwise stated)
<b>ASET</b>				<b>ASSETS</b>
Kas dan setara kas		2d,2e,4,37,38,39		Cash and cash equivalents
- pihak berelasi	180.586		249.601	related parties -
- pihak ketiga	83.045		129.149	third parties -
Pinjaman yang diberikan	67.573.563	2d,2f,5,33,38,39	59.052.916	Loans
Dikurangi: cadangan/kerugian penurunan nilai	(3.117.267)	2d,2f,5,33	(3.705.064)	Less: allowance for impairment losses
Pinjaman yang diberikan - bersih	64.456.296	2d,2f,5,33,38,39	55.347.852	Loans - net
Piutang lain-lain - bersih	496.523	2d,6,38,39	837.521	Other receivables - net
Persediaan	508.781	2g,7	466.876	Inventories
Pendapatan yang masih harus diterima	2.264.818	2d,8,38,39	2.379.068	Accrued income
Pajak dibayar di muka	45.490	2l,16a	43.812	Prepaid taxes
Beban dibayar di muka	63.827	2m,9	66.228	Prepaid expenses
Aset hak guna	414.913	2i,2k,11	302.521	Right of use assets
Penyertaan langsung	17.384	2d,2h	11.869	Direct participation
Properti investasi	181.246	2i,10	180.025	Investment properties
Aset tetap - bersih	12.127.278	2i,11	11.576.765	Fixed assets - net
Aset takberwujud - bersih	163.133	2j,12	125.327	Intangible assets - net
Aset pajak tangguhan	1.578.126	2i,16d	1.613.176	Deferred tax assets
Aset lain-lain - bersih	3.985	2d,2n,13,38	-	Other assets - net
<b>JUMLAH ASET</b>	<b>82.585.431</b>		<b>73.329.790</b>	<b>TOTAL ASSETS</b>
<b>LIABILITAS</b>				<b>LIABILITIES</b>
Utang kepada nasabah	242.831	2d,2o,15,38,39	179.994	Payables to customers
Utang usaha	645.359	2d,2o,14,38,39	587.745	Trade payables
Utang pajak		2l,16b		Taxes payable
- Pajak penghasilan badan	309.775		174.939	Corporate income tax -
- Pajak lain-lain	137.927		115.006	Other taxes -
Liabilitas pajak tangguhan	-	2i,16d	4.424	Deferred tax liabilities
Akrual	2.848.250	2d,2p,17,38	3.200.367	Accruals
Pendapatan diterima di muka	48.647	2u	54.042	Unearned revenue
Liabilitas sewa	1.860	2k	1.775	Lease liabilities
Liabilitas lain-lain	745.717	2d,2p,18,38,39	918.749	Other liabilities
Pinjaman bank		2d,2q,19,37,38,39		Bank loans
- pihak berelasi	20.587.827		15.186.612	related parties -
- pihak ketiga	14.436.961		10.063.959	third parties -
Surat berharga yang diterbitkan	8.198.004	2d,2s,20,38,39	12.291.310	Securities issued
Pinjaman dari pemerintah	26.593	2d,21,38,39	372.184	Loans from government
Liabilitas imbalan kerja	1.720.089	2r,22	1.740.198	Employee benefit liabilities
<b>JUMLAH LIABILITAS</b>	<b>49.949.840</b>		<b>44.911.304</b>	<b>TOTAL LIABILITIES</b>

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

(Lanjutan)

**PT PEGADAIAN DAN ENTITAS ANAKNYA**  
**LAPORAN POSISI**  
**KEUANGAN KONSOLIDASIAN (lanjutan)**  
**Tanggal 31 Desember 2023**  
**(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT PEGADAIAN AND ITS SUBSIDIARIES**  
**CONSOLIDATED STATEMENT**  
**OF FINANCIAL POSITION (continued)**  
**As of December 31, 2023**  
**(Expressed in Millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

	31 Desember/ December 31, 2023	Catatan/ Notes	31 Desember/ December 31, 2022	
<b>EKUITAS</b>				<b>EQUITY</b>
<b>Ekuitas yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk</b>				<b>Equity attributable to owners of the parent entity</b>
Modal saham				Share capital
Modal saham - Nilai nominal Rp1.000.000 (nilai penuh) per lembar saham				Shared capital - Nominal amount Rp1,000,000 (full amount) at par per share
Modal dasar				Authorized capital
- 1 lembar saham seri A Dwiwarna				1 share of series A - Dwiwarna
- 24.999.999 lembar saham seri B masing-masing per 31 Desember 2023 dan 31 Desember 2022				24,999,999 shares of series B as at December 31, 2023 and December 31 2022, respectively
Modal ditempatkan dan disetor penuh				Issued and fully paid capital
- 1 lembar saham seri A Dwiwarna				1 share of series A - Dwiwarna
- 6.249.999 lembar saham seri B masing-masing per 31 Desember 2023 dan 31 Desember 2022	6.250.000	23a	6.250.000	6,249,999 shares of series B as at December 31, 2023 and December 31 2022, respectively
Cadangan revaluasi aset	7.699.743	2i	7.782.152	Assets revaluation reserves
Pengukuran kembali imbalan pasca kerja	(824.656)	2r	(658.661)	Remeasurements of post-employment benefits
Saldo laba yang telah dicadangkan	14.785.543		11.487.231	Appropriated retained earnings
Saldo laba yang belum dicadangkan	4.721.438		3.554.555	Unappropriated retained earnings
	<u>32.632.068</u>		<u>28.415.277</u>	
Kepentingan non-pengendali	3.523	24	3.209	Non-controlling interests
<b>JUMLAH EKUITAS</b>	<u>32.635.591</u>		<u>28.418.486</u>	<b>TOTAL EQUITY</b>
<b>JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS</b>	<u>82.585.431</u>		<u>73.329.790</u>	<b>TOTAL LIABILITIES AND EQUITY</b>

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

**Hak Cipta :**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta









## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

## Lampiran 12. Pinjaman Yang Diberikan Dalam Perhitungan Total Aset yang Disesuaikan Tahun 2022

31 Desember/December 31, 2022

	Dalam perhatian khusus/ Special mentioned	Kurang lancar/ Substandard	Diragukan/ Doubtful	Macet/Loss	Jumlah/ Total	
Usaha gadai	49.498.931	34.948	27.298	218.656	50.829.763	Pawn business
Usaha non-gadai	6.390.904	52.669	62.371	313.643	7.956.176	Non-pawn business
Subtotal	55.889.835	87.617	89.669	532.299	58.785.939	Subtotal
Pendapatan yang belum diamortisasi					266.977	Unamortised revenue
Dikurangi: Cadangan kerugian penurunan nilai					(3.705.064)	Less: Allowance for impairment losses
<b>Bersih</b>					<b>55.347.852</b>	<b>Net</b>

## Lampiran 13 Lembar Bimbingan Skripsi



KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN,  
RISET, DAN TEKNOLOGI  
**POLITEKNIK NEGERI JAKARTA**  
JURUSAN AKUNTANSI

Jl. Prof. Dr. G. A. Siwabessy, Kampus UI, Depok, 16425  
Telepon (021) 7863534, 7864827, 786426, 7270042, 7270035  
Fax (021) 7270034, (021) 7270036 Hunting  
Laman: <http://www.pnj.ac.id> e-pos: [humas@pnj.ac.id](mailto:humas@pnj.ac.id)

## LEMBAR BIMBINGAN

1. Nama Mahasiswa : Ryannisa Devita Utami  
2. NIM : 2004421047  
3. Program Studi : D4 Keuangan dan Perbankan  
4. Judul Tugas Akhir/Skripsi : Perbandingan Kinerja Keuangan PT Pegadaian (Persero) Sebelum dan Setelah Masa Pandemi COVID-19  
5. Dosen Pembimbing : Ida Syafrida, S.E., M.Si

No.	Tanggal	Materi Bimbingan	TTD Dosen Pembimbing
1.	Kamis, 7 Maret 2024	1. Pembahasan topik dan judul skripsi yang diajukan 2. Pembahasan sistematika penulisan skripsi	
2.	Senin, 25 Maret 2024	1. Revisi Bab 1 a. Latar Belakang b. Rumusan masalah Penelitian c. Pertanyaan Penelitian d. Tujuan Penelitian e. Manfaat Penelitian	
3.	Jumat, 19 April 2024	Revisi Bab 1- 3	
4.	Senin, 22 April 2024	Revisi Bab 1-3	
5.	Minggu, 5 Mei 2024	Pengiriman Proposal Skripsi Bab 1 – 3 melalui email	
6.	Minggu, 12 Mei 2024	Persetujuan mengikuti seminar proposal	
7.	Kamis, 20 Juni 2024	Review revisi proposal skripsi Bab 1 - 3	

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

## Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

(Lanjutan)

KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN,  
RISET, DAN TEKNOLOGI  
**POLITEKNIK NEGERI JAKARTA**  
JURUSAN AKUNTANSI

Jl. Prof. Dr. G. A. Siwabessy, Kampus UI, Depok, 16425  
Telepon (021) 7863534, 7864827, 786426, 7270042, 7270035  
Fax (021) 7270034, (021) 7270036 Hunting  
Laman: <http://www.pnj.ac.id> e-pos: [humas@pnj.ac.id](mailto:humas@pnj.ac.id)



8.	Kamis, 4 Juli 2024	1. Revisi Bab 4 Menambahkan tabel perhitungan pada analisis data	
9.	Kamis, 11 Juli 2024	1. Revisi Bab 4 – 5 Penulisan saran yang lebih detail pada Bab 4	
10.	Senin, 22 Juli 2024	1. Review Bab 1 – 5 2. Persetujuan mengikuti sidang skripsi	

Menyetujui KPS D4 Keuangan dan Perbankan  
Depok, 22 Juli 2024

Heri Abrianto, S.E., M.M  
NIP. 196510051997021001

**JAKARTA**

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

**Hak Cipta :**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

