



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

**TUGAS AKHIR
PERENCANAAN USAHA**

**RANCANGAN USAHA JASA PELATIHAN MICE
OLEH CV MITRA ABHYASA**



**Diajukan sebagai Persyaratan Kelulusan Sarjana Terapan
Gelar Sarjana Terapan Usaha Jasa Konvensi, Perjalanan Insentif,
dan Pameran (MICE)**

Disusun Oleh:

- | | |
|--|------------------------|
| 1. Ailsa Kasyfa Kazaizafa Purba | NIM: 2005413056 |
| 2. Ambarwati Dwi Hastuti | NIM: 2005413034 |
| 3. Syakira Zahra Fanani | NIM: 2005413062 |

**PROGRAM STUDI SARJANA TERAPAN USAHA JASA KONVENSI,
PERJALANAN INSENTIF, DAN PAMERAN (MICE)**

**JURUSAN ADMINISTRASI NIAGA
POLITEKNIK NEGERI JAKARTA**

DEPOK

2024



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

POLITEKNIK NEGERI JAKARTA
JURUSAN ADMINISTRASI NIAGA
PROGRAM STUDI SARJANA TERAPAN MICE

LEMBAR PERSETUJUAN


Nama : Ailsa Kasyfa Kazaizafa Purba
NIM : 2005413056
Nama : Ambarwati Dwi Hastuti
NIM : 2005413034
Nama : Syakira Zahra Fanani
NIM : 2005413062
Program Studi : Sarjana Terapan Usaha Jasa Konvensi, Perjalanan
Insentif dan Pameran (MICE)
Judul Laporan Tugas Akhir : RANCANGAN USAHA JASA PELATIHAN
MICE OLEH CV MITRA ABHYASA

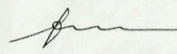
Depok, 6 Agustus 2024

Menyetujui,

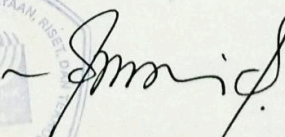
Koordinator Program Studi MICE

Pembimbing


Fauzi Mubarak, S.ST., M.T.
NIP. 19880418219031008


Sudarno, SE., M.Si
NIP. 196308031990031002

Mengetahui,
Ketua Jurusan Administrasi Niaga


Dr. Dra. Iis Mariam, M.Si
NIP. 196501311989032001



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

POLITEKNIK NEGERI JAKARTA
JURUSAN ADMINISTRASI NIAGA
PROGRAM STUDI SARJANA TERAPAN MICE

LEMBAR PENGESAHAN

Nama : Ailsa Kasyfa Kazaizafa Purba
NIM : 2005413056
Nama : Ambarwati Dwi Hastuti
NIM : 2005413034
Nama : Syakira Zahra Fanani
NIM : 2005413062
Program Studi : Sarjana Terapan Usaha Jasa Konvensi, Perjalanan
Insentif dan Pameran (MICE)
Judul Laporan Tugas Akhir : Rancangan Usaha Jasa Pelatihan MICE
Oleh CV Mitra Abhyasa

Telah berhasil dipertahankan dihadapan Tim Penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Sarjana Sains Terapan pada program studi MICE (Meeting, Incentive, Convention and Exhibition) Jurusan Administrasi Niaga Politeknik Negeri Jakarta.

Hari, tanggal : Selasa, 6 Agustus 2024

Waktu : 11.00 - 13.00 WIB

Tempat : *Zoom Meeting, Room 1*

TIM PENGUJI

Ketua Sidang : Sudarno, S.E., M.Si
NIP. 196308031990031002

Penguji I : Firman Syah, S.Sos.L., M.M.
NIP. 198312102018031001

Penguji II : Heri Setyawan, S.E., M.Si
NIP. 196312081991031003



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur kami panjatkan atas kehadiran Allah SWT karena berkat rahmat, hidayah, serta karunia-Nya kami dapat menyelesaikan tugas akhir yang berjudul “Rancangan Usaha Jasa Pelatihan MICE oleh CV Mitra Abhyasa” sebagai salah satu syarat kelulusan dalam meraih gelar Sarjana Terapan Usaha Jasa Konvensi, Perjalanan Insentif, dan Pameran (MICE) di Politeknik Negeri Jakarta.

Penyusunan tugas akhir ini merupakan buah hasil dari kerja keras, perjalanan panjang, serta dedikasi kami dalam mengeksplorasi, menganalisis, dan merumuskan konsep perencanaan bisnis yang menyeluruh. Kami menyadari bahwa penyusunan tugas akhir ini tidak dapat terselesaikan tanpa adanya bantuan, dukungan, serta bimbingan dari berbagai pihak baik secara materil maupun moril. Oleh karena itu, rasa hormat dan terima kasih kami sampaikan kepada seluruh pihak yang telah membantu dalam penyusunan tugas akhir ini, yaitu kepada:

1. Dr. Syamsurizal, S.E., M.M. selaku Direktur Politeknik Negeri Jakarta
2. Dr. Dra., Iis Mariam, M.Si selaku Ketua Jurusan Administrasi Niaga Politeknik Negeri Jakarta
3. Fauzi Mubarak, S. ST., M.T., selaku Ketua Program Studi MICE Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

4. Sudarno, SE., M.Si selaku dosen pembimbing yang telah memberikan arahan serta bimbingan selama penyusunan tugas akhir sehingga kami dapat menyelesaikannya dengan baik dan benar
5. Seluruh dosen pengajar dan staff pada program studi Usaha Jasa Konvensi, Perjalanan Insentif, dan Pameran (MICE) Politeknik Negeri Jakarta atas segala ilmu, bekal, dan pengalaman yang telah diberikan kepada kami
6. Seluruh anggota keluarga kami yang telah memberikan dukungan, doa, serta kepercayaan sehingga kami dapat menyelesaikan tugas akhir ini
7. Seluruh teman-teman kelas dan angkatan MICE 2020 yang telah memberikan bantuan satu sama lain serta berjuang bersama selama masa perkuliahan
8. Seluruh sahabat dan kerabat dekat penulis yang selalu memberikan dukungan dan semangat sehingga kami mampu menyelesaikan tugas akhir ini

Kami menyadari bahwa tugas akhir ini belum sempurna, sehingga kami sangat terbuka atas segala kritik dan saran positif yang diberikan. Semoga tugas akhir ini dapat memberikan manfaat bagi seluruh pihak yang membacanya.

Terima kasih.

Depok, 26 Juli 2024

Penulis



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR.....	4
DAFTAR ISI.....	6
DAFTAR BAGAN.....	9
DAFTAR DIAGRAM.....	10
DAFTAR GAMBAR.....	11
DAFTAR GRAFIK.....	12
DAFTAR TABEL.....	13
DAFTAR LAMPIRAN.....	16
BAB I RINGKASAN EKSEKUTIF.....	18
BAB II LATAR BELAKANG PERUSAHAAN.....	4
2.1 Data Perusahaan.....	5
2.1.1 Logo Perusahaan dan Filosofi.....	6
2.1.2 Deskripsi Logo.....	7
2.1.3 Nama Perusahaan.....	8
2.1.4 Corporate Culture Perusahaan.....	9
2.2 Biodata Pemilik.....	10
2.3 Struktur Organisasi.....	12
2.3.1 Deskripsi Pekerjaan.....	13
2.4 Susunan Pemilik/Pemegang Saham.....	14
2.5 Jadwal Kegiatan Pra Operasional.....	15
2.5.1 Riset Pasar.....	16
2.5.2 Analisa Pasar.....	17
2.5.3 Penyusunan Profil Perusahaan.....	17
2.5.4 Penentuan Lokasi Perusahaan.....	17
2.5.5 Pengurusan Perizinan Pendirian Perusahaan.....	18
2.5.6 Pemenuhan Peralatan dan Perlengkapan.....	19
2.5.7 Promosi dan Pembuatan Media Sosial Pemasaran Perusahaan.....	20
BAB III ANALISA PASAR DAN RENCANA PEMASARAN.....	21
3.1 Produk atau Jasa yang Digunakan.....	21
3.1.1 Paket dan Spesifikasi Produk.....	21
3.2 Gambaran Pasar.....	33
3.2.1 Target Pasar.....	33
3.2.2 Market Share.....	33



- Hak Cipta :**
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

3.3 Segmentasi Pasar yang Dituju.....	36
3.4 Trend Perkembangan Pasar.....	37
3.5 Proyeksi Penjualan.....	40
3.6 Strategi Pemasaran.....	51
3.7 Analisis Pesaing.....	58
3.8 Analisis S.W.O.T.....	60
3.9 Jejaring Usaha.....	62
BAB IV ANALISIS SUMBER DAYA MANUSIA.....	70
4.1 Analisis Kompetensi Sumber Daya Manusia.....	70
4.2 Analisis Kebutuhan dan Pengembangan Sumber Daya Manusia.....	73
4.2.1 Analisis Kebutuhan dan Pengembangan SDM Tahun Pertama.....	74
4.2.2 Analisis Kebutuhan dan Pengembangan SDM Tahun Kedua.....	74
4.3 Rencana Pembuatan Kebutuhan Sumber Daya Manusia.....	75
BAB V PEMANFAATAN TEKNOLOGI.....	79
5.1 Analisis dan Perencanaan Pemanfaatan Teknologi.....	79
5.1.1 Pemanfaatan Teknologi Pada Kegiatan Operasional.....	79
5.1.2 Pemanfaatan Teknologi Pada Aktivitas Pemasaran.....	81
5.2 Tahapan Pengembangan Teknologi.....	83
BAB VI ANALISIS DAN RANCANGAN KEUANGAN.....	86
6.1 Rencana Kebutuhan Investasi.....	86
6.2 Anggaran Biaya Produk Penjualan.....	87
6.3 Proyeksi Penjualan.....	92
6.4 Proyeksi Arus Kas.....	94
6.5 Neraca Keuangan.....	95
6.6 Prakiraan Laba Rugi.....	96
6.7 Prakiraan Perubahan Modal.....	98
6.8 Analisa Payback Period.....	99
6.9 Analisa Net Present Value.....	100
6.10 Internal Rate of Return (IRR).....	101
6.11 Return on Investment (ROI).....	102
6.12 Profitability Index (PI).....	104
BAB VII ANALISIS DAMPAK DAN RISIKO USAHA.....	106
7.1 Aspek Hukum.....	106



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

7.1.1 Aspek Hukum Pendirian Perusahaan.....	106
7.1.2 Aspek Hukum Ketenagakerjaan.....	106
7.1.3 Aspek Hukum Perjanjian Kerjasama.....	107
7.1.4 Aspek Hukum Penyelesaian Sengketa.....	107
7.2 Dampak Terhadap Lingkungan.....	108
7.3 Analisa Risiko Usaha.....	109
7.3.1 Risiko Operasional.....	109
7.3.2 Risiko Keuangan.....	110
7.3.3 Risiko Pemasaran.....	111
7.3.4 Risiko Persaingan.....	111
7.4 Antisipasi Risiko Usaha.....	112
7.4.1 Antisipasi Risiko Operasional.....	112
7.4.2 Antisipasi Risiko Keuangan.....	113
7.4.3 Antisipasi Risiko Pemasaran.....	113
7.4.4 Antisipasi Risiko Persaingan.....	114
DAFTAR PUSTAKA.....	115

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR BAGAN

Bagan 2.1 Struktur Organisasi CV Mitra Abhyasa.....	13
Bagan 3.1 Proses Klien Menggunakan Jasa CV Mitra Abhyasa.....	57
Bagan 4.1 Tahapan Perekrutan Karyawan CV Mitra Abhyasa.....	76
Bagan 5.1 Tahapan Pengembangan Teknologi CV Mitra Abhyasa.....	84





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR DIAGRAM

Diagram 3.1 Gambaran Pasar Tahun 2021	34
Diagram 3.2 Gambaran Pasar Tahun 2022	34
Diagram 3.3 Gambaran Pasar Tahun 2023	35
Diagram 3.4 Market Share Tahun 2025	43
Diagram 3.5 Market Share Tahun 2026	43
Diagram 3.6 Market Share Tahun 2027	44





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Logo Perusahaan.....6





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR GRAFIK

Grafik 3.1 Proyeksi Pelaksanaan Pelatihan MICE Tahun 2025 - 2027.....	39
Grafik 3.2 Proyeksi Penjualan Produk CV Mitra Abhyasa Tahun 2025 - 2027.....	51





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Data Perusahaan.....	5
Tabel 2.2 Visi dan Misi Perusahaan.....	9
Tabel 2.3 Pemilik Pertama Perusahaan.....	10
Tabel 2.4 Pemilik Kedua Perusahaan.....	11
Tabel 2.5 Pemilik Ketiga Perusahaan.....	12
Tabel 2.6 Nilai Kepemilikan Saham CV Mitra Abhyasa.....	15
Tabel 2.7 Jadwal Kegiatan Pra Operasional CV Mitra Abhyasa.....	16
Tabel 3.1 Detail Materi Produk Pelatihan Meeting: "Unlock the Secrets of Impactful Meeting Management”.....	22
Tabel 3.2 Detail Materi Produk Pelatihan Incentive: "Boost Performance with Compelling Incentive Programs".....	25
Tabel 3.3 Detail Materi Produk Pelatihan Convention: "Mastering the Art of Captivating Convention Planning".....	27
Tabel 3.4 Detail Materi Produk Pelatihan Exhibition: "Elevate Your Exhibition Experience with Impactful Strategies”.....	30
Tabel 3.5 Jumlah Penyelenggaraan Pelatihan MICE Tahun 2021 - 2023.....	35
Tabel 3.6 Segmentasi Pasar CV Mitra Abhayasa.....	36
Tabel 3.7 Proyeksi Penyelenggaraan Pelatihan MICE oleh Pesaing Tahun 2025 - 2027.....	40
Tabel 3.8 <i>Market Share</i> Penyelenggaraan Pelatihan MICE oleh CV Mitra Abhyasa dengan Perusahaan Lain-lain Tahun 2025 - 2027.....	41



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Tabel 3.9 <i>Market Share</i> Penyelenggaraan Pelatihan MICE Tahun 2025 - 2027.....	41
Tabel 3.10 Proyeksi Penjualan Produk CV Mitra Abhyasa Tahun 2025 - 2027.....	45
Tabel 3.11 Proyeksi Penjualan Pelatihan MICE CV Mitra Abhyasa Tahun 2025.....	46
Tabel 3.12 Proyeksi Penjualan Pelatihan MICE CV Mitra Abhyasa Tahun 2026.....	47
Tabel 3.13 Proyeksi Penjualan Pelatihan MICE CV Mitra Abhyasa Tahun 2027.....	49
Tabel 3.14 Analisis Keunggulan dan Kelemahan Perusahaan Kompetitor.....	59
Tabel 3.15 Analisis S.W.O.T CV Mitra Abhyasa.....	61
Tabel 3.16 Jejaring Usaha Venue CV Mitra Abhyasa.....	63
Tabel 3.17 Jejaring Usaha Percetakan CV Mitra Abhyasa.....	65
Tabel 3.18 Jejaring Usaha Katering CV Mitra Abhyasa.....	67
Tabel 4.1 Jabatan dan Tingkat Pendidikan Direksi CV Mitra Abhyasa.....	71
Tabel 4.2 Analisis Kebutuhan dan Pengembangan SDM Tahun Kedua.....	74
Tabel 4.3 Rencana Kebutuhan Sumber Daya Manusia CV Mitra Abhyasa.....	75
Tabel 5.1 Daftar Perangkat Lunak (<i>software</i>) CV Mitra Abhyasa.....	80
Tabel 5.2 Daftar Perangkat Keras (<i>hardware</i>) CV Mitra Abhyasa.....	81
Tabel 6.1 Rencana Kebutuhan Investasi CV Mitra Abhyasa.....	86



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Tabel 6.2 Anggaran Harga Produk Penjualan Pelatihan Meeting: " <i>Unlock the Secrets of Impactful Meeting Management</i> ".....	87
Tabel 6.3 Anggaran Harga Produk Penjualan Pelatihan Incentive: " <i>Boost Performance with Compelling Incentive Programs</i> ".....	89
Tabel 6.4 Anggaran Harga Produk Penjualan Pelatihan Convention: " <i>Mastering the Art of Captivating Convention Planning</i> ".....	90
Tabel 6.5 Anggaran Harga Produk Penjualan Pelatihan Exhibition: " <i>Elevate Your Exhibition Experience with Impactful Strategies</i> ".....	91
Tabel 6.6 Proyeksi Penjualan CV Mitra Abhyasa tahun 2025 – 2027.....	92
Tabel 6.7 Proyeksi Arus Kas CV Mitra Abhyasa tahun 2024 – 2027.....	94
Tabel 6.8 Neraca Keuangan CV Mitra Abhyasa tahun 2024 - 2027.....	96
Tabel 6.9 Prakiraan Laba Rugi CV Mitra Abhyasa tahun 2024 - 2027.....	97
Tabel 6.10 Prakiraan Perubahan Modal CV Mitra Abhyasa tahun 2024 - 2027... ..	98
Tabel 6.11 Payback Period CV Mitra Abhyasa.....	99
Tabel 6.12 Net Present Value CV Mitra Abhyasa.....	100
Tabel 6.13 Internal Rate of Return CV Mitra Abhyasa.....	102
Tabel 6.14 Return on Investment CV Mitra Abhyasa.....	103
Tabel 6.15 Profitability Index CV Mitra Abhyasa.....	104



DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran 1 Akta Pendirian CV
- Lampiran 2 NIB
- Lampiran 3 Surat Keterangan Terdaftar CV
- Lampiran 4 NPWP
- Lampiran 5 ID Card
- Lampiran 6 Kartu Nama
- Lampiran 7 Kop Surat
- Lampiran 8 Seminar Kit
- Lampiran 9 Media Sosial Perusahaan
- Lampiran 10 Tampilan Website
- Lampiran 11 Google Ads
- Lampiran 12 Paket Pelatihan Meeting: “Unlock The Secrets of Impactful Meeting Management”
- Lampiran 13 Rundown Kegiatan Pelatihan Meeting: “Unlock The Secrets of Impactful Meeting Management”
- Lampiran 14 Paket Pelatihan Incentive: “Boost Performance with Compelling Incentive Programs”
- Lampiran 15 Rundown Kegiatan Pelatihan Incentive Pelatihan: “Boost Performance with Compelling Incentive Programs”
- Lampiran 16 Paket Pelatihan Convention: “Mastering The Art of Captivating Convention Planning”
- Lampiran 17 Rundown Kegiatan Pelatihan Convention: “Mastering The Art of Captivating Convention Planning”
- Lampiran 18 Paket Pelatihan Exhibition: “Elevate Your Exhibition Experience with Impactful Strategies:

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 19 Rundown Kegiatan Pelatihan Exhibition: “Elevate Your Exhibition Experience with Impactful Strategies”

Lampiran 20 Jejaring Usaha Venue

Lampiran 21 Jejaring Usaha Percetakan

Lampiran 22 Jejaring Usaha Katering

Lampiran 23 Beban Peralatan

Lampiran 24 Beban Perlengkapan

Lampiran 25 Beban Gaji

Lampiran 26 Beban BPJS

Lampiran 27 Beban Promosi, Bank, dan Utilitas

Lampiran 28 Beban Sewa Kantor dan Pendirian Perusahaan

Lampiran 29 Beban Operasional

Lampiran 30 Rancangan Anggaran Biaya dan Harga Produk Penjualan

Lampiran 31 Proyeksi Penjualan

Lampiran 32 Proyeksi Arus Kas

Lampiran 33 Neraca Keuangan

Lampiran 34 Perkiraan Laba Rugi

Lampiran 35 Prakiraan Perubahan Modal

Lampiran 36 Payback Period

Lampiran 37 Net Present Value

Lampiran 38 Internal Rate of Return

Lampiran 39 Return On Investment

Lampiran 40 Profitability Index



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

BAB I

RINGKASAN EKSEKUTIF

CV Mitra Abhyasa yang beroperasi di bawah nama “Solumice Hub” akan didirikan pada tahun 2024 di Yogyakarta dengan menawarkan jasa pelatihan *Meeting, Incentive, Convention, dan Exhibition* (MICE). Perusahaan ini didirikan oleh tiga profesional, yaitu Ailsa Kasyfa Kazaizafa Purba sebagai direktur utama, Ambarwati Dwi Hastuti sebagai direktur pemasaran, dan Syakira Zahra Fanani sebagai direktur keuangan. CV Mitra Abhyasa menawarkan empat paket pelatihan spesifik MICE yang dirancang untuk membantu klien mengembangkan pengetahuan dan keterampilan dalam menyelenggarakan acara MICE secara efektif.

Pertumbuhan pelatihan MICE di Yogyakarta menunjukkan tren positif dengan adanya peningkatan frekuensi penyelenggaraan pelatihan MICE setiap tahunnya. Pada tahun 2021, terdapat 189 pelatihan, meningkat menjadi 210 pada tahun 2022, dan mencapai 315 pelatihan pada tahun 2023. Berdasarkan riset pasar yang kami lakukan, permintaan pelatihan di bidang SDM MICE sedang mengalami pertumbuhan yang signifikan dan memiliki prospek masa depan yang cerah. CV Mitra Abhyasa memperkirakan kenaikan proyeksi pelaksanaan pelatihan MICE sebesar 30,5% pada tahun 2024 hingga 2027.

Konsumen utama CV Mitra Abhyasa adalah perusahaan, lembaga/instansi, dan organisasi, khususnya yang bergerak di bidang MICE, perhotelan, dan pariwisata. Target utama kami adalah entitas dengan skala



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

menengah dan besar, baik pada tingkat manajerial maupun staf yang membutuhkan peningkatan keterampilan dan pengetahuan dalam industri MICE. Untuk mencapai proyeksi penjualan yang telah direncanakan, CV Mitra Abhyasa menerapkan strategi pemasaran *marketing mix 7P* yang terdiri dari *product, price, promotion, place, people, process, dan physical evidence*.

Sebagai perusahaan yang bergerak di bidang penyedia jasa pelatihan MICE, CV Mitra Abhyasa sangat mengutamakan kualitas sumber daya manusia. Kami memiliki tenaga kerja yang kompeten dengan latar belakang pendidikan di bidang MICE serta pengalaman mengorganisir berbagai acara. Selain itu, pendiri kami memiliki sertifikasi di bidang MICE, yang semakin memperkuat kredibilitas perusahaan dalam memberikan pelatihan yang berkualitas.

Perkembangan zaman dan globalisasi menuntut kemajuan teknologi yang pesat. Dalam dunia bisnis, teknologi memainkan peran penting dalam memajukan perusahaan, terutama dalam mendukung aktivitas operasional dan pemasaran. CV Mitra Abhyasa memanfaatkan teknologi secara aktif untuk tetap kompetitif dan relevan, baik melalui perangkat lunak (*software*) maupun perangkat keras (*hardware*). Dalam aktivitas pemasaran, kami memaksimalkan penggunaan teknologi internet, termasuk media sosial dan situs *web* resmi, untuk menjangkau konsumen lebih luas.

Dari segi finansial, modal awal perusahaan sebesar Rp 200.000.000,- dengan pembagian persentase 50% dari Direktur Utama, 25% dari Direktur Pemasaran, dan 25% dari Direktur Keuangan. Kami memperkirakan akan memperoleh laba bersih sebesar Rp 56.234.530 pada tahun 2025, Rp 159.480.526

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

pada tahun 2026, dan Rp 266.213.305 pada tahun 2027. Berdasarkan perhitungan analisis *Payback Period*, modal awal akan kembali dalam waktu 3 tahun 4 bulan 6 hari. *Net Present Value* (NPV) yang diraih adalah Rp 152.007.320 dengan tingkat diskonto 7,90%, menunjukkan bahwa $NPV > 0$. *Internal Rate of Return* (IRR) sebesar 26,72% dan *Return of Investment* (ROI) masing-masing tahun 2025, 2026, dan 2027 adalah 28,12%, 79,74%, dan 133,11%. *Profitability Index* (PI) mencapai 1,760036598 menunjukkan bahwa $PI > 1$.

Dapat disimpulkan bahwa kami yakin bahwa usaha yang akan kami jalankan layak dan mampu bersaing di masa depan berdasarkan analisis kami baik dari segi pemasaran, sumber daya manusia, teknologi, rancangan keuangan, maupun risiko usaha. Dengan pendekatan yang terstruktur dan strategis, CV Mitra Abhyasa siap menjadi mitra terpercaya dalam pengembangan SDM MICE di Yogyakarta dan sekitarnya.

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

BAB II

LATAR BELAKANG PERUSAHAAN

CV Mitra Abhyasa di bawah merek “Solumice Hub” didirikan dengan latar belakang perkembangan pesat industri Pertemuan, Insentif, Konvensi, dan Pameran (MICE) di Indonesia, khususnya di Yogyakarta. Yogyakarta, yang terkenal sebagai kota budaya dan pendidikan, kini juga tumbuh menjadi salah satu tujuan MICE potensial di Indonesia. Beberapa faktor yang mendukung prospek tumbuhnya industri MICE di Yogyakarta antara lain fasilitas akomodasi yang memadai, lokasi yang dekat dengan tujuan wisata dan bandara, fasilitas hotel berkualitas, infrastruktur transportasi yang baik, serta beragam pilihan kuliner.

Pertumbuhan pelatihan MICE di Yogyakarta menunjukkan tren yang positif dan menjanjikan. Hal ini terlihat dari meningkatnya frekuensi penyelenggaraan pelatihan MICE dalam tiga tahun terakhir. Pada tahun 2021, jumlah penyelenggaraan pelatihan MICE mencapai 189, diikuti oleh 210 pelatihan pada tahun 2022, dan 315 pelatihan pada tahun 2023. Berdasarkan riset pasar kami (*market-based*), permintaan pelatihan di bidang SDM MICE sedang tumbuh dan memiliki prospek masa depan yang baik. Dari sisi sumber daya (*resource-based*), kami memiliki tenaga kerja yang kompeten serta modal yang memadai. Kedua faktor ini saling melengkapi dan memperkuat alasan kami untuk mendirikan CV Mitra Abhyasa di bawah merek “Solumice Hub”.

CV Mitra Abhyasa akan didirikan dengan tujuan menjadi mitra terpercaya dalam pengembangan SDM MICE di Yogyakarta. Perusahaan akan menyediakan pelatihan MICE yang selalu menyesuaikan diri dengan



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

perkembangan industri untuk meningkatkan daya saing. Melalui pelatihan MICE yang kami berikan, diharapkan dapat mendukung pertumbuhan berkelanjutan industri ini kedepannya.

2.1 Data Perusahaan

Diperlukan informasi yang memberikan gambaran umum tentang perusahaan dalam mendirikan. Informasi dasar tentang perusahaan CV Mitra Abhyasa adalah sebagai berikut:

Tabel 2. 1
Data Perusahaan

Nama Perusahaan	CV Mitra Abhyasa
Merek Perusahaan	Solumice Hub
Bidang Usaha	<i>Event Organizer</i>
Jenis Jasa	Pelatihan MICE
Alamat Perusahaan	Jl. Magelang No.188, Karangwaru, Kec. Tegalorejo, Kota Yogyakarta, Daerah Istimewa Yogyakarta 55242
Nomor Telepon	0812-1123-2211
Bank Perusahaan	BCA (Bank Central Asia)
Bentuk Badan Hukum	CV (<i>Commanditaire Vennootschap</i>)
Kode KBLI	78429 (Pelatihan Kerja Swasta Lainnya)
Nomor Akta Pendirian	2410337852105148
NPWP	89.134.566.0-976.828
Rencana Berdiri	2024

Sumber: CV Mitra Abhyasa, 2024



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Berdasarkan data yang tercantum dalam tabel 2.1, dapat disimpulkan bahwa Mitra Abhyasa adalah perusahaan penyelenggara pelatihan MICE yang beroperasi dengan bentuk badan hukum CV (*Commanditaire Vennootschap*) dan berlokasi di Jalan Magelang, Daerah Istimewa Yogyakarta.

2.1.1 Logo Perusahaan dan Filosofi

Logo perusahaan merupakan simbol visual yang dirancang khusus untuk mewakili identitas dan merek sebuah perusahaan. Logo seringkali terdiri dari elemen-elemen seperti teks, gambar, dan warna yang dirancang untuk membedakan perusahaan dari pesaingnya serta membuatnya mudah dikenali oleh konsumen dan klien. Berikut ini adalah logo dari “Solumice Hub”:

Gambar 2.1
Logo Perusahaan



Sumber: CV Mitra Abhyasa, 2024

Logo perusahaan “Solumice Hub” menggabungkan elemen-elemen visual yang mencerminkan nilai-nilai inti dan tujuan perusahaan. Logo tersebut terdiri dari beberapa komponen grafis yang disusun dengan cermat untuk menyampaikan pesan yang jelas dan mendalam terkait komitmen yang dianut oleh CV Mitra Abhyasa.

2.1.2 Deskripsi Logo

Dalam desain logo, warna memiliki peran penting dalam menyampaikan pesan dan membangun citra perusahaan. CV Mitra Abhyasa memilih untuk menggunakan kombinasi warna Biru dan Hijau yang dirasa sesuai dengan komitmen perusahaan. Biru menggambarkan profesionalisme, kepercayaan, serta kredibilitas. Selain itu, Biru merupakan warna yang stabil dan solid, hal tersebut menunjukkan bahwa CV Mitra Abhyasa memiliki pondasi yang kuat dan dapat diandalkan dalam jangka panjang. Sedangkan warna Hijau sering dikaitkan dengan pertumbuhan dan keberlanjutan, warna hijau juga memberikan kesan tenang dan seimbang sehingga menggambarkan perusahaan CV Mitra Abhyasa sebagai perusahaan yang stabil dan harmonis.

Penggunaan beberapa grafik yang terdapat dalam logo CV Mitra Abhyasa juga memiliki makna tersendiri. Grafik sosok manusia yang berjabat tangan melambangkan kemitraan dan kolaborasi. Ini mencerminkan komitmen CV Mitra Abhyasa untuk membangun hubungan yang kuat dan saling menguntungkan dengan para mitra dan klien. Logo lampu menggambarkan CV Mitra Abhyasa sebagai solusi



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

bagi kualitas sumber daya manusia industri MICE, juga sebagai penggambaran komitmen perusahaan untuk selalu berinovasi. Sedangkan, Panah-panah yang mengarah ke atas dari lampu melambangkan pertumbuhan dan perkembangan. Ini menegaskan komitmen CV Mitra Abhyasa untuk terus bertumbuh dan berkembang bersama klien dan mitra.

Secara keseluruhan, logo tersebut dirancang untuk mencerminkan esensi dari nilai-nilai perusahaan, yaitu profesionalitas, kemitraan, solusi inovatif, dan komitmen terhadap pertumbuhan. Desain yang bersih dan modern ini diharapkan dapat memberikan kesan yang kuat dan positif bagi semua yang melihatnya.

2.1.3 Nama Perusahaan

Berdasarkan latar belakang yang telah disampaikan, kami menyusun konsep usaha CV Mitra Abhyasa yang menawarkan layanan pelatihan MICE. "Mitra Abhyasa" sendiri diambil dari bahasa Jawa kuno, yang berarti "mitra dalam latihan" atau "mitra dalam pembelajaran". Sementara itu, merek perusahaan "Solumice Hub" menggabungkan kata "solution" (solusi) dan "MICE", dengan "Hub" sebagai representasi pusat.

Dengan demikian, nama ini mencerminkan tujuan usaha untuk menjadi mitra atau rekan dalam proses pembelajaran dan pengembangan sumber daya manusia dalam lingkup industri MICE. Ini menggambarkan



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

komitmen perusahaan untuk bekerja sama dengan klien dalam memberikan solusi dalam mendukung kemajuan mereka dalam industri yang dinamis ini.

2.1.4 Corporate Culture Perusahaan

CV Mitra Abhyasa menganut budaya inovasi untuk mencapai visi dan misi perusahaan. Ini menggambarkan perusahaan yang mendorong pemikiran tak konvensional dan mencari solusi baru dalam memecahkan masalah. Dengan lingkungan yang mendukung inovasi, perusahaan tetap relevan, proaktif, dan siap menghadapi perubahan industri dan kebutuhan pelanggan.

Dalam mendukung karyawan berinovasi, perusahaan memperkuat budaya pembelajaran melalui pelatihan, mentoring, dan partisipasi dalam acara industri. Ini menciptakan lingkungan yang mendorong pengembangan karyawan dan munculnya ide-ide inovatif yang berkontribusi pada kesuksesan perusahaan. Visi dan misi CV Mitra Abhyasa tercatat dalam tabel 2.2 berikut ini.

Tabel 2. 2

Visi dan Misi Perusahaan

Visi	Menjadi mitra terpercaya dalam pelatihan Sumber Daya Manusia (SDM) di bidang <i>Meeting, Incentive, Convention</i> , dan <i>Exhibition</i> (MICE) di Yogyakarta.
Misi	1. Meningkatkan kualitas SDM dalam perusahaan dengan membangun budaya pembelajaran yang



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

	<p>mendorong pengembangan diri melalui pelatihan, mentoring, dan partisipasi dalam acara industri.</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. Menyediakan pelatihan spesifik MICE yang dibagi ke dalam empat paket: <i>Meeting, Incentive, Convention, dan Exhibition.</i> 3. Mengikuti perkembangan industri MICE: teknologi, ekonomi, politik global, tren acara, dan preferensi pelanggan untuk meningkatkan daya saing.
--	--

Sumber: CV Mitra Abhyasa, 2024

2.2 Biodata Pemilik

Pemilik CV Mitra Abhyasa terdiri 3 orang, yaitu direktur utama, direktur pemasaran, dan direktur keuangan. Berikut ini adalah biodata pemilik perusahaan:

Tabel 2.3
Pemilik Pertama Perusahaan

	
Nama	Ailsa Kasyfa Kazaizafa Purba
Jabatan	Direktur Utama
Tempat, Tanggal Lahir	Depok, 26 September 2002
Alamat Rumah	Jl. Taman Seruni V No. 2, Kel. Tanah Baru, Bogor



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

	Utara
Nomor Telepon	085882131818
Alamat Email	ailsakasyfa@gmail.com
Pendidikan Terakhir	D4 MICE

Sumber: CV Mitra Abhyasa, 2024

Tabel 2.4
Pemilik Kedua Perusahaan

	
Nama	Ambarwati Dwi Hastuti
Jabatan	Direktur Pemasaran
Tempat, Tanggal Lahir	Bekasi, 13 November 2002
Alamat Rumah	Mahkota Indah Blok KB 2 No. 6, Tambun Selatan, Kab. Bekasi
Nomor Telepon	083806342912
Alamat Email	ambarwatidh13@gmail.com
Pendidikan Terakhir	D4 MICE


Sumber: CV Mitra Abhyasa, 2024



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Tabel 2.5
Pemilik Ketiga Perusahaan

	
Nama	Syakira Zahra Fanani
Jabatan	Direktur Keuangan
Tempat, Tanggal Lahir	Jakarta, 30 Juli 2002
Alamat Rumah	Jl. Dewi Sartika No. 8, Cawang, Jakarta Timur
Nomor Telepon	089631717338
Alamat Email	syakira.zahrafa@gmail.com
Pendidikan Terakhir	D4 MICE

Sumber: CV Mitra Abhyasa, 2024

2.3 Struktur Organisasi

Struktur organisasi merupakan aspek penting dalam perusahaan karena dapat membantu dalam pembagian tugas, spesialisasi, koordinasi, dan pengambilan keputusan. Dengan adanya struktur yang jelas, perusahaan dapat beroperasi secara efisien dalam mencapai tujuan.

Struktur organisasi yang digunakan oleh CV Mitra Abhyasa adalah bentuk struktur fungsional, di mana tugas-tugas perusahaan dibagi berdasarkan



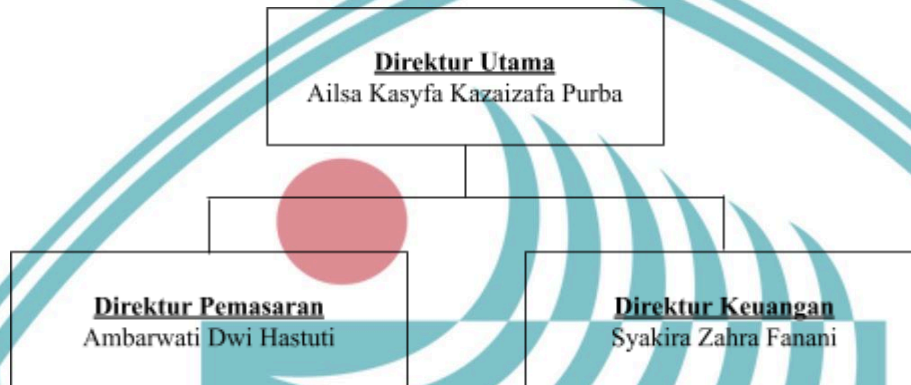
Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

fungsi dan keahlian karyawan. Berikut merupakan struktur organisasi CV Mitra Abhyasa yang tersaji pada bagan 2.1.

Bagan 2.1

Struktur Organisasi CV Mitra Abhyasa



Sumber: CV Mitra Abhyasa, 2024

2.3.1 Deskripsi Pekerjaan

- a. **Direktur Utama**
 - 1) Memimpin dan mengawasi segala kegiatan perusahaan
 - 2) Mengelola bisnis dan menyusun strategi bisnis untuk kemajuan perusahaan
 - 3) Merancang dan mengimplementasikan visi misi perusahaan
 - 4) Bertanggung jawab atas pengembangan dan memonitor kinerja seluruh divisi dalam perusahaan
 - 5) Menjadi juru bicara utama dan perwakilan perusahaan dalam berbagai kegiatan
- b. **Direktur Pemasaran**
 - 1) Membuat dan mengimplementasikan strategi dalam pemasaran

- 2) Menyesuaikan strategi pemasaran dengan budget
- 3) Mengawasi dan menganalisis tren pasar, perilaku konsumen, serta pesaing untuk mengidentifikasi peluang dan tantangan
- 4) Mengidentifikasi kebutuhan pasar dan mengarahkan pengembangan produk sesuai permintaan pasar
- 5) Mengawasi pelaksanaan promosi di berbagai media

c. Direktur Keuangan

- 1) Merancang strategi untuk meningkatkan pertumbuhan keuangan dalam perusahaan
- 2) Menyusun arus kas masuk dan kas keluar perusahaan
- 3) Merancang *budgeting* kegiatan yang akan diselenggarakan
- 4) Menganalisis dan meminimalisir risiko keuangan yang mungkin merugikan perusahaan
- 5) Menyampaikan saran keuangan perusahaan kepada direktur utama

2.4 Susunan Pemilik/Pemegang Saham

Modal awal CV Mitra Abhyasa berupa dana tunai yang berasal dari para pendiri perusahaan sejumlah Rp200.000.000,-. Berikut ini adalah rincian modal awal CV Mitra Abhyasa pada tabel 2.6.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Tabel 2.6
Nilai Kepemilikan Saham CV Mitra Abhyasa

Nama Pemilik Saham	Nilai Saham (Rp)	Presentase
Ailsa Kasyfa Kazaizafa Purba	Rp100.000.000	50%
Ambarwati Dwi Hastuti	Rp50.000.000	25%
Syakira Zahra Fanani	Rp50.000.000	25%
TOTAL	Rp200.000.000	100%

Sumber: CV Mitra Abhyasa, 2024

2.5 Jadwal Kegiatan Pra Operasional

CV Mitra Abhyasa merancang kegiatan pra operasional yang dibagi kedalam tujuh kegiatan. Kegiatan pra operasional dilakukan dalam waktu 8 bulan dimulai dari bulan Mei hingga bulan Desember. Berikut ini adalah jadwal kegiatan pra operasional CV Mitra Abhyasa pada tabel 2.7.

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Tabel 2.7
Jadwal Kegiatan Pra Operasional CV Mitra Abhyasa

No.	Kegiatan	Bulan							
		Mei	Juni	Juli	Agu	Sep	Okt	Nov	Des
1.	Riset Pasar	■	■						
2.	Analisa Pasar		■						
3.	Penyusunan Profil Perusahaan	■		■					
4.	Penentuan Lokasi Perusahaan				■				
5.	Pengurusan Perizinan Pendirian Perusahaan				■	■			
6.	Pemenuhan Peralatan dan Perlengkapan						■	■	
7.	Promosi dan Pembuatan Media Sosial Pemasaran						■	■	■

Sumber: CV Mitra Abhyasa, 2024

2.5.1 Riset Pasar

Riset pasar adalah kegiatan pra operasional yang pertama kali akan dilakukan oleh CV Mitra Abhyasa. Kegiatan ini dilakukan dengan tujuan untuk mencari tahu dan mempelajari peluang yang dimiliki oleh CV Mitra Abhyasa serta gambaran terkait tren pasar yang sedang terjadi dalam masyarakat umum. Riset pasar dilakukan dengan cara



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

mengumpulkan data serta informasi sesuai dengan target pasar yang dituju, kemudian dari perolehan data, CV Mitra Abhyasa dapat menilai apakah target pasar yang dituju memiliki peluang usaha yang positif atau tidak.

2.5.2 Analisa Pasar

Analisa pasar adalah tahap selanjutnya dari aktivitas pra operasional. Kumpulan data dan informasi yang diperoleh dalam kegiatan riset pasar kemudian diolah dan dianalisis sebagai dasar bagi CV Mitra Abhyasa dalam melihat gambaran pasar secara keseluruhan, mengukur potensi yang dimiliki perusahaan, serta menyusun strategi yang tepat dalam memenuhi kebutuhan pasar.

2.5.3 Penyusunan Profil Perusahaan

Aktivitas selanjutnya yaitu tahap penyusunan profil perusahaan. Tahap ini diawali dengan penentuan nama perusahaan yaitu CV Mitra Abhyasa yang diikuti dengan melengkapi informasi umum yang berkaitan dengan perusahaan seperti jenis dan bidang perusahaan, visi dan misi perusahaan, pembuatan logo perusahaan, penentuan produk yang akan ditawarkan, susunan kepemilikan dan saham, serta struktur organisasi.

2.5.4 Penentuan Lokasi Perusahaan

Tahap selanjutnya adalah menetapkan lokasi perusahaan. Dalam menentukan lokasi tersebut, CV Mitra Abhyasa sebagai perusahaan



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

rintisan memusatkan perhatian pada penurunan biaya, peningkatan akses pasar, dan kolaborasi bisnis. Berdasarkan kriteria tersebut, CV Mitra Abhyasa memilih untuk berlokasi di Jalan Magelang, Daerah Istimewa Yogyakarta. Pilihan ini didasarkan pada beberapa pertimbangan yang meliputi:

- a. Biaya sewa ruang kantor yang ekonomis dan sudah termasuk biaya operasional seperti listrik, air, dan lainnya.
- b. Lokasi yang strategis berada di pusat kota Yogyakarta dan dekat dengan Universitas Gadjah Mada memudahkan akses ke mahasiswa, dosen, serta peneliti sebagai calon pelanggan inti.
- c. Terdapat jaringan usaha rintisan dan bisnis lain yang terbangun di kawasan, memudahkan kerja sama.
- d. Mobilitas yang mudah karena berada di area jalan utama diikuti dengan kemudahan aksesibilitas menggunakan transportasi umum seperti bus dan kereta.

Oleh karena alasan-alasan tersebut, lokasi di Jalan Magelang, Daerah Istimewa Yogyakarta diyakini paling sesuai untuk mendukung kelancaran operasional perusahaan rintisan CV Mitra Abhyasa.

2.5.5 Pengurusan Perizinan Pendirian Perusahaan

Pengurusan izin usaha bertujuan untuk memastikan pendirian perusahaan Commanditaire Vennootschap (CV) berdasarkan ketentuan dan peraturan perundang-undangan yang berlaku. Beberapa langkah penting yang perlu dilaksanakan adalah:



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

- a. Menentukan pendiri CV minimal dua orang, yaitu sekutu aktif dan sekutu pasif.
- b. Menyiapkan data pendirian CV sesuai dalam Pasal 19 KUHD.
- c. Mengajukan nama CV ke Kemenkumham melalui Sistem Administrasi Badan Usaha (SABU).
- d. Membuat akta pendirian CV di hadapan notaris.
- e. Penandatanganan akta pendirian CV di hadapan notaris.
- f. Mengurus SKDP (Surat Keterangan Domisili Perusahaan).
- g. Mengurus NPWP badan usaha ke Kantor Pelayanan Pajak (KPP) tempat domisili CV.
- h. Mendaftarkan CV ke Pengadilan Negeri setelah mendapatkan akta notaris.
- i. Mengurus Nomor Izin Berusaha (NIB) setelah mendapatkan persetujuan dari Pengadilan Negeri.
- j. Mengumumkan ikhtisar resmi setelah akta pendirian disetujui oleh Pengadilan Negeri.

2.5.6 Pemenuhan Peralatan dan Perlengkapan

CV Mitra Abhyasa melakukan pemenuhan peralatan dan perlengkapan dengan memilih peralatan dan perlengkapan yang memiliki kualitas baik dengan harga yang sesuai. Tujuan dari pemenuhan peralatan dan perlengkapan tersebut guna menunjang seluruh aktivitas perusahaan dengan baik.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

2.5.7 Promosi dan Pembuatan Media Sosial Pemasaran Perusahaan

Langkah final yang dilakukan dalam aktivitas pra operasional perusahaan yaitu membuat media sosial guna mempromosikan produk perusahaan. Kegiatan ini akan dilakukan dalam jangka waktu tiga bulan, dengan memanfaatkan *website*, *Google Ads*, dan beberapa media sosial, antara lain LinkedIn, Tik Tok, dan Instagram.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

BAB VII

ANALISIS DAMPAK DAN RISIKO USAHA

7.1 Aspek Hukum

Sebagai usaha perusahaan dalam melindungi kepentingan dan memastikan kepatuhan terhadap peraturan, berikut ini adalah penjelasan aspek-aspek hukum oleh CV Mitra Abhyasa.

7.1.1 Aspek Hukum Pendirian Perusahaan

Berikut ini adalah dasar hukum pendirian perusahaan CV Mitra Abhyasa yang merupakan badan usaha dalam bentuk *Commanditaire Vennootschap* (CV):

- a. Kitab Undang-Undang Hukum Dagang atau KUHD pasal 19, 20, dan 21 tentang pendirian, permodalan, dan sekutu komplementer maupun komanditer CV.
- b. Peraturan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Nomor 17 Tahun 2018 tentang pendaftaran persekutuan komanditer, persekutuan firma, dan persekutuan perdata.

7.1.2 Aspek Hukum Ketenagakerjaan

Aspek hukum ketenagakerjaan mengatur hubungan antara pengusaha dan pekerja termasuk hak dan kewajibannya. Berikut ini adalah dasar hukum CV Mitra Abhyasa dalam mempekerjakan sumber daya manusia.

- a. Undang-Undang Nomor 13 tahun 2003 tentang Ketenagakerjaan (UU 13/2003)



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

- b. Undang-Undang Nomor 2 tahun 2004 tentang Penyelesaian Perselisihan Hubungan Industrial (UU 2/2004)
- c. Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja (UU 11/2020)
- d. Peraturan Pemerintah Nomor 35 Tahun 2021 tentang Perjanjian Kerja Waktu Tertentu, Alih Daya, Waktu Kerja dan Waktu Istirahat, dan Pemutusan Hubungan Kerja (PP 35/2021)
- e. Dan peraturan terkait lainnya

7.1.3 Aspek Hukum Perjanjian Kerjasama

Aspek hukum perjanjian kerjasama berfungsi sebagai dasar perjanjian tentang hak dan kewajiban yang telah disepakati bersama antara CV Mitra Abyhasa dengan klien. Berikut ini adalah hukum perjanjian kerjasama yang digunakan oleh CV Mitra Abhyasa:

- a. Pasal 1338 ayat 1 KUHP menentukan bahwa “semua perjanjian yang dibuat secara sah berlaku sebagai undang-undang bagi yang membuatnya”.
- b. Pasal 1320 ayat 1 KUHP menyatakan bahwa sebagian salah satu syarat sahnya suatu perjanjian diperlukan adanya “sepakat mereka yang mengikatkan dirinya”.

7.1.4 Aspek Hukum Penyelesaian Sengketa

Aspek hukum penyelesaian sengketa berfungsi sebagai dasar acuan jika terjadi masalah atau pelanggaran dalam perjanjian kerja sama

dengan pihak lain. Sengketa dalam bisnis dapat diselesaikan dengan jalur litigasi, yaitu penyelesaian melalui pengadilan dan non litigasi, yakni melalui arbitrase dan penyelesaian alternatif. Dalam hal ini, penyelesaian sengketa melalui jalur alternatif digunakan oleh CV Mitra Abhyasa. Pasal 1 angka 10 UU Nomor 30 Tahun 1999 tentang arbitrase dan alternatif penyelesaian sengketa menyebutkan bahwa: “Alternatif penyelesaian sengketa adalah lembaga penyelesaian sengketa atau beda pendapat melalui prosedur yang disepakati para pihak, yakni penyelesaian di luar pengadilan dengan cara konsultasi, negosiasi, mediasi, konsiliasi, atau penilaian ahli”.

7.2 Dampak Terhadap Lingkungan

CV Mitra Abhyasa adalah perusahaan jasa yang menawarkan pelatihan dengan potensi yang minim terhadap pencemaran lingkungan. Namun perusahaan tetap menganalisis dampak pencemaran terhadap lingkungan yang mungkin saja disebabkan oleh perusahaan. Diantaranya adanya potensi limbah yang dihasilkan dari kegiatan operasional seperti limbah kertas, plastik, dan material lainnya.

Sebagai langkah antisipasi, CV Mitra Abhyasa mengadopsi konsep *green* dalam melakukan kegiatan operasionalnya. Artinya kami mendorong praktik ramah lingkungan misalnya dengan pengelolaan sampah yang tepat, efisiensi energi, kegiatan pelatihan *online*, dan lain-lain. Kami akan terus melakukan pemantauan dan evaluasi rutin terhadap praktik yang dapat berpengaruh terhadap lingkungan. Dengan ini CV Mitra Abhyasa



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

berkomitmen untuk meminimalisir dampak lingkungan dari setiap kegiatan yang dilakukan dalam perusahaan.

7.3 Analisa Risiko Usaha

CV Mitra Abhyasa menyadari bahwa dalam mendirikan suatu perusahaan tentu diikuti dengan potensi risiko yang akan terjadi di masa yang akan datang. Oleh karena itu, CV Mitra Abhyasa melakukan analisa risiko usaha yang besar kemungkinan akan terjadi. Adapun risiko-risiko usaha tersebut dibagi menjadi risiko operasional, risiko keuangan, risiko pemasaran, dan risiko persaingan dengan uraian sebagai berikut:

7.3.1 Risiko Operasional

Risiko operasional mencakup berbagai potensi masalah yang terjadi dalam kegiatan operasional sehari-hari CV Mitra Abhyasa dan dapat mengganggu efisiensi dan efektivitas kegiatan. Terdapat berbagai faktor yang menyebabkan munculnya risiko operasional mulai dari manusia, proses pelaksanaan, teknologi, dan lain sebagainya. Berikut merupakan risiko operasional yang mungkin dihadapi oleh CV Mitra Abhyasa:

1. Gangguan teknis dan teknologi
Kegagalan atau kerusakan peralatan presentasi atau gangguan sistem IT dapat mengganggu jalannya pelatihan.
2. Miskomunikasi



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Terjadinya kesalahpahaman atau ketidakjelasan dalam komunikasi antara satu pihak dengan pihak lainnya baik internal maupun Eksternal

3. Bencana alam dan Cuaca Ekstrem

Bencana alam seperti gempa bumi, banjir, atau cuaca ekstrem seperti badai dapat mengganggu operasional dan bahkan menyebabkan penundaan atau pembatalan pelatihan.

7.3.2 Risiko Keuangan

Risiko keuangan merupakan risiko yang mencakup ancaman terhadap stabilitas keuangan bisnis, termasuk masalah yang berkaitan dengan pendanaan, arus kas, biaya operasional, dan penetapan harga. Berikut ini merupakan risiko keuangan yang akan dihadapi oleh CV Mitra Abhyasa:

1. Ketidakstabilan arus kas

Arus kas yang tidak stabil dapat mengganggu kegiatan sehari-hari CV Mitra Abhyasa. Ketidakstabilan arus kas ini dapat terjadi karena adanya penundaan pembayaran dari pelanggan, biaya tak terduga, ataupun penurunan penjualan.

2. Penetapan harga yang tidak sesuai

Penetapan harga yang tidak sesuai dapat berimbas pada kerugian. Harga yang tidak kompetitif sehingga jumlah permintaan yang kurang serta harga yang tidak menyesuaikan inflasi atau keadaan yang terjadi dapat menjadi risiko keuangan bagi CV Mitra Abhyasa.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

7.3.3 Risiko Pemasaran

Risiko pemasaran merupakan risiko yang terkait dengan upaya untuk menarik serta mempertahankan pelanggan. Ini mencakup tantangan dalam meningkatkan kesadaran pasar, menjaga reputasi, beradaptasi dengan perubahan tren pasar, dan bersaing dengan perusahaan lain. Berikut ini merupakan risiko pemasaran yang akan dihadapi oleh CV Mitra Abhyasa:

1. **Terbatasnya Anggaran**
Kegiatan pemasaran yang tidak dapat dilakukan secara maksimal dikarenakan terbatasnya anggaran.
2. **Perubahan tren pasar**
Perubahan tren dan kebutuhan pasar yang cepat berubah dan membentuk preferensi pelanggan, teknologi, dan regulasi industri terhadap permintaan terhadap jasa pelatihan.
3. **Minimnya *brand awareness* pasar terhadap perusahaan**
Salah satu tantangan utama dalam pemasaran adalah meningkatkan kesadaran pasar terhadap jasa pelatihan yang ditawarkan. Jika pasar tidak cukup menyadari keberadaan dan keunggulan layanan CV Mitra Abhyasa, hal ini dapat menghambat pertumbuhan bisnis.

7.3.4 Risiko Persaingan

Risiko persaingan mencakup ancaman dari pesaing yang dapat mempengaruhi posisi perusahaan di pasar. Dalam industri pelatihan MICE (Meeting, Incentive, Convention, and Exhibition), persaingan



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

yang ketat bisa berasal dari perusahaan lain yang menawarkan layanan serupa. Adapun risiko persaingan yang akan dihadapi oleh CV Mitra Abhyasa adalah sebagai berikut:

1. Persaingan dengan perusahaan yang sudah mapan

Adanya persaingan dengan perusahaan yang sudah terlebih dahulu berada dalam industri MICE, yang mungkin memiliki sumber daya lebih besar, pengalaman yang luas, dan jaringan yang kuat, dapat menjadi tantangan bagi CV Mitra Abhyasa untuk mendapatkan pelanggan.

7.4 Antisipasi Risiko Usaha

Setelah melakukan analisis risiko yang mungkin terjadi pada CV Mitra Abhyasa, dilakukan pula analisis untuk mengantisipasi risiko usaha tersebut. Hal ini dilakukan untuk meminimalisir dan mencegah dampak yang dapat terjadi dari risiko tersebut. Berikut ini merupakan antisipasi yang dilakukan oleh CV Mitra Abhyasa:

7.4.1 Antisipasi Risiko Operasional

Pada risiko operasional terdapat berbagai faktor yang dapat mempengaruhi, yaitu manusia, proses pelaksanaan, teknologi, serta faktor cuaca dan bencana alam. Untuk mengantisipasi terjadinya risiko tersebut, maka CV Mitra Abhyasa melakukan hal berikut:

- a. Memeriksa seluruh barang inventaris perusahaan sebelum melakukan pembelian, serta melakukan *maintenance* secara berkala



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

- b. Memeriksa kondisi seluruh peralatan logistik saat hendak digunakan dan ketika sudah selesai digunakan, untuk memastikan seluruh peralatan dapat berfungsi dengan baik
- c. Melakukan rapat secara berkala dengan *internal* perusahaan
- d. Menjalin komunikasi yang efektif dengan klien dan memastikan informasi yang diterima oleh perusahaan sesuai dengan harapan klien
- e. Menyediakan fasilitas pertolongan pertama di lokasi kegiatan, serta memastikan lingkungan aman dan nyaman

7.4.2 Antisipasi Risiko Keuangan

Risiko keuangan mencakup faktor ketidakstabilan arus kas dan penetapan harga yang tidak sesuai. Untuk mengantisipasi risiko tersebut, maka CV Mitra Abhyasa melakukan hal berikut:

- a. Melakukan perencanaan anggaran serta mengelola arus kas dengan baik, sehingga pengeluaran perusahaan tetap terkendali dan tidak melebihi pendapatan perusahaan
- b. Menganalisis perubahan situasi ekonomi dan pasar, untuk menyesuaikan harga produk dengan kondisi ekonomi terkini
- c. Mempersiapkan dana darurat untuk menghadapi situasi yang tidak terduga

7.4.3 Antisipasi Risiko Pemasaran

Antisipasi risiko pemasaran melibatkan langkah-langkah yang perlu dilakukan perusahaan untuk mengidentifikasi, mengurangi dan



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

mengelola potensi risiko yang dapat terjadi. Adapun antisipasi yang dilakukan oleh CV Mitra Abhyasa, yaitu:

- a. Merancang dan mengatur anggaran pemasaran secara efektif agar penggunaannya sesuai dengan kebutuhan
- b. Melakukan riset dan memantau perkembangan tren pasar terkait pelatihan MICE untuk merumuskan strategi pemasaran yang akurat dan efisien, sehingga dapat memperluas pangsa pasar
- c. Memaksimalkan pemanfaatan teknologi untuk membuat konten pemasaran yang menarik dan informatif, sehingga dapat meningkatkan *brand awareness* CV Mitra Abhyasa

7.4.4 Antisipasi Risiko Persaingan

Pada risiko persaingan mencakup ancaman dari pesaing yang menawarkan layanan serupa, berikut merupakan antisipasi yang dapat dilakukan oleh CV Mitra Abhyasa, yaitu:

- a. Memberikan layanan yang optimal dan maksimal kepada klien, sehingga dapat memperbesar kemungkinan klien akan menggunakan jasa perusahaan di kemudian hari
- b. Mengkaji pesaing yang menyediakan layanan serupa
- c. Melakukan inovasi secara berkala pada produk yang ditawarkan



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritis atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR PUSTAKA

ADCO Law. 2022. "Omnibus Law: Tujuan dan Manfaatnya."

(<https://adcolaw.com/id/blog/omnibus-law-tujuan-dan-manfaatnya/>
diakses pada 16 Juli 2024)

Cahyono. 2024. "PEMBATASAN ASAS "FREEDOM OF CONTRACT"

DALAM PERJANJIAN KOMERSIAL."
(<https://pn-bandaaceh.go.id/pembatasan-asas-freedom-of-contract-dalam-perjanjian-komersial/> diakses pada 16 Juli 2024)

L., Litvinova-Kulikova., Z., B., Aliyeva., L., David. 2023. MICE

Tourism: How the Pandemic Has Changed It. *Journal of Tourism and Services*, 14(26):197-218. doi: 10.29036/jots.v14i26.496.

Mahatmavidya, P, A. 2023. "CV Perusahaan: Syarat, Biaya dan Cara

Mendirikan CV." (<https://mekari.com/blog/cara-mendirikan-cv/>
diakses pada 20 April 2024)

M., Agus, Prayudi. 2011. "Bisnis mice sebagai potensi unggulan

pariwisata di yogyakarta." 2 (2).

Prabowo, M Shidqon. 2017. "ASPEK HUKUM BISNIS TENTANG

PENYELESAIAN SENGKETA BISNIS." *Jurnal Ilmiah Ilmu Hukum QISTIE* Vol.10 No.1.

Rosalina, Nur, Annisa., Dyah, Wahyuning, Tyas. 2020. “Analisis kontribusi mice terhadap penyerapan tenaga kerja dan kunjungan wisatawan di daerah istimewa yogyakarta.” doi: 10.47256/KEPARIWISATAAN.V14I01.13

Team Legal Satu. 2023. “Cara Mendirikan CV: Panduan Lengkap dan Langkah-langkah.”(<https://legalsatu.id/blog/cara-mendirikan-cv-perusahaan/> diakses pada 20 April 2024)

Team Legal Satu. 2023. “Dasar Hukum pendirian CV.” (<https://legalsatu.id/blog/dasar-hukum-pendirian-cv/> diakses pada 16 Juli 2024)



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

AKTA PENDIRIAN PERSEROAN KOMANDITER
"CV MITRA ABHYASA"

Nomor: 19

Pada hari ini, selasa tanggal 20-08-2024 (dua puluh Agustus dua ribu dua puluh empat), pukul 09.00 WIB (sembilan waktu Indonesia bagian Barat).

Berhadapan dengan saya, **DINDA KURNIA WIJAYA**, Sarjana Hukum, Notaris di Kota Yogyakarta, dengan dihadiri oleh saksi- saksi yang saya, Notaris kenal dan yang nama-namanya akan saya sebut pada bagian akhir akta ini.-----

1. Nyonya **AILSIA KASYFA KAZAIZAFI PURBA**, lahir di Depok tanggal 26-09-2002 (dua puluh enam September dua ribu dua), Warga Negara Indonesia, Lulusan Baru D4 MICE, Bertempat tinggal di Bogor Utara, pemegang Kartu Tanda Penduduk dengan Nomor Induk Kependudukan:3271066609020003;-----
 2. Nyonya **AMBARWATI DWI HASTUTI**, lahir di Bekasi tanggal 13-11-2002 (tiga belas November dua ribu dua), Warga Negara Indonesia, Lulusan Baru D4 MICE, Bertempat tinggal di Tambun Selatan, pemegang Kartu Tanda Penduduk dengan Nomor Induk Kependudukan:3216065311020011;-----
 3. Nyonya **SYAKIRA ZAHRA FANANI**, lahir di Jakarta tanggal 30-07-2002 (tiga puluh Juli dua ribu dua), Warga Negara Indonesia, Lulusan Baru D4 MICE, Bertempat tinggal di Jakarta Timur, pemegang Kartu Tanda Penduduk dengan Nomor Induk Kependudukan:3175047007020005.-----
- Para penghadap telah dikenal oleh saya, Notaris.-----



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

- Para penghadap menerangkan dengan ini mendirikan suatu Perseroan Komanditer, dengan memakai syarat-syarat dan peraturan-peraturan sebagai berikut:-----

-----NAMA DAN TEMPAT KEDUDUKAN-----

-----Pasal 1-----

1. Perseroan Komanditer ini bernama:-----
-----CV MITRA ABHYASA-----
Selanjutnya disebut "Perseroan" berkedudukan di Kota Yogyakarta, Provinsi Daerah Istimewa Yogyakarta.-----
2. Perseroan dapat membuka kantor cabang atau kantor perwakilan, baik di dalam maupun di luar wilayah Republik Indonesia sebagaimana ditetapkan oleh Para Persero.

-----JANGKA WAKTU BERDIRINYA-----

-----DAN KEDUDUKAN HUKUM PADA PERSEROAN-----

-----Pasal 2-----

1. Perseroan didirikan untuk jangka waktu tidak terbatas dan dimulai pada tanggal ditandatanganinya akta ini.-----
2. Masing-masing persero setiap waktu berhak menjual atau mengalihkan modal/sahamnya dan mengundurkan diri atau keluar dari perseroan ini dan para persero yang ada diprioritaskan untuk membeli modal/saham tersebut dalam waktu 30 (tiga puluh) hari dan setelah itu pihak lain yang bukan persero dapat membelinya jika persero yang ada menolak untuk membeli.-----

-----MAKSUD DAN TUJUAN SERTA KEGIATAN USAHA-----

-----Pasal 3-----

1. Maksud dan tujuan Perseroan ialah: Menjalankan usaha dalam bidang jasa penyelenggaraan pelatihan MICE-----



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

2. Untuk mencapai maksud dan tujuan tersebut diatas perseroan dapat melaksanakan kegiatan usaha sebagai berikut:
 - Penyedia Jasa Penyelenggaraan Pelatihan MICE (7842).

-----MODAL-----

-----Pasal 4-----

1. Modal perseroan ini berjumlah Rp 200.000.000 (dua ratus juta rupiah) dimana setiap waktu harus ternyata dari buku-buku perseroan.-----

2. Bagian masing-masing Persero dalam modal persero setiap waktu harus ternyata dalam buku-buku perseroan. Adapun mengenai bagian dari masing-masing Persero terhadap modal perseroan ini untuk pertama kalinya dengan susunan sebagai berikut:---

 - a. Nyonya **Ailsa Kasyafa Kazaifa Purba** sebesar 50% (lima puluh persen) atau sejumlah Rp 100.000.000,- (seratus juta rupiah).-----
 - b. Nyonya **Ambarwati Dwi Hastuti** sebesar 25% (lima puluh persen) atau sejumlah Rp 50.000.000,- (lima puluh juta rupiah).-----
 - c. Nyonya **Syakira Zahra Fanani** sebesar 25% (lima puluh persen) atau sejumlah Rp 50.000.000,- (lima puluh juta rupiah).--

3. Para Persero masing-masing dicatat dalam buku perseroan pada rekening modal mereka untuk penyetoran-penyetoran yang atau nilai pemasukan-pemasukan benar dalam perseroan yang telah dilakukan oleh mereka, dan sebagai bukti, maka untuk tiap-tiap penyetoran dan pemasukan tersebut akan diberikan suatu tanda penerimaan yang sah yang ditandatangani oleh semua





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

persero.-----

4. Penambahan modal ke dalam perseroan dan pengambilan bagian masing-masing persero dari modal perseroan haruslah mendapat persetujuan dari semua persero.-----
-
5. Selama perseroan berdiri dan pada waktu dibubarkan, masing-masing persero mempunyai hak dan menanggung beban-beban/hutang-hutang perseroan secara tanggung renteng menurut perbandingan jumlah-jumlah yang telah dimasukkan oleh masing-masing ke dalam perseroan, demikian dengan tidak mengurangi ketentuan yang ditetapkan dalam Pasal 9 ayat 2.-----

-----**PERSERO PENGURUS DAN PERSERO KOMANDITER**-----

-----**Pasal 5**-----

1. Para Persero adalah Nyonya Ailsa Kasyfa Kazaizafa Purba, Nyonya Ambarwati Dwi Hastuti, Nyonya Syakira Zahra Fanani dengan tanggung jawab sebagai Direktur Utama, Direktur Pemasaran, dan Direktur Keuangan.-----
-
2. Masuknya persero baru dalam perseroan haruslah mendapat persetujuan dari semua persero.-----
-

-----**PENGURUSAN PERSERO**-----

-----**SERTA HAK DAN WEWENANG PERSERO PENGURUS**-----

-----**Pasal 6**-----

1. Perseroan ini diurus dan dipimpin Nyonya Ailsa Kasyfa Kazaizafa Purba dengan Jabatan Direktur Utama, Nyonya Ambarwati Dwi Hastuti dengan Jabatan Direktur Pemasaran, dan Nyonya Syakira Zahra Fanani dengan Jabatan Direktur Keuangan.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

2. Para persero pengurus, baik bersama-sama maupun masing-masing mewakili perseroan di dalam dan di luar pengadilan dan karenanya berhak untuk menandatangani atas nama perseroan, mengikat perseroan pada pihak lain atau pihak lain pada perseroan, serta menjalankan segala tindakan, baik yang mengenai pengurusan maupun yang mengenai pemilikan, akan tetapi dengan pembatasan, bahwa, untuk:-----

- a. Meminjam atau meminjamkan uang atas nama perseroan (dalam hal ini tidak termasuk pengambilan uang dari kredit yang telah dibuka);-----
- b. Mengikat perseroan sebagai penanggung, penjamin;-----
- c. Membeli, menjual atau dengan alasan lain mendapatkan atau melepaskan hak atas bangunan-bangunan dan perusahaan-perusahaan;-----
- d. Menggadaikan atau memberatkan barang-barang kekayaan perseroan;-----

Haruslah mendapat persetujuan tertulis dari atau akta yang berkenaan turut ditandatangani oleh persero lainnya.

3. Direktur tanpa mengurangi tanggung jawabnya, berhak pula mengangkat seseorang atau beberapa orang kuasa dengan memberikan kepadanya kekuasaan atau kekuasaan-kekuasaan yang dianggap perlu dengan surat kuasa.-----

4. Persero pengurus dapat diberi gaji bulanan yang besarnya akan ditetapkan oleh para persero bersama dan dapat diubah oleh mereka menurut keadaan dalam buku-buku perseroan gaji-gaji dan pengeluaran-pengeluaran lainnya untuk kepentingan perseroan akan dicatat sebagai ongkos perseroan.-----

-----WEWENANG PERSERO KOMANDITER-----

-----Pasal 7-----

- Persero komanditer setiap waktu kerja berhak memasuki bangunan-bangunan, halaman-halaman, dan tempat-tempat lain yang digunakan dan/atau dikuasai oleh perseroan, melihat semua buku-buku dan surat-surat perseroan, memeriksa dan mencocokkan keadaan uang kas



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

dan lain sebagainya, serta mengetahui segala tindakan yang telah dijalankan dan para persero pengurus diwajibkan memberi penjelasan tentang hal-hal yang ditanyakan.-----

-----**TAHUN BUKU, NERACA, DAN PERHITUNGAN LABA RUGI**-----

-----**Pasal 8**-----

1. Tahun buku Perseroan berjalan dari tanggal 1 (satu) Januari sampai dengan tanggal 31 (tiga puluh satu) Desember. Pada akhir bulan Desember tiap-tiap tahun buku-buku perseroan akan ditutup pada tanggal tiga puluh satu Desember.-----
2. Pengesahan neraca dan perhitungan laba-rugi tersebut berarti memberikan pelunasan dan pembebasan sepenuhnya kepada para persero pengurus atas segala tindakannya selama tahun buku yang bersangkutan.-----
3. Pembagian keuntungan harus segera dilakukan setelah neraca dan perhitungan laba-rugi tersebut disahkan, sedang jikalau diderita kerugian, maka ini harus segera ditutup dengan jalan mengurangi modal atau menambah penyeteroran.-----
4. Bilamana tentang pengesahan neraca dan perhitungan laba rugi terdapat perselisihan antara para persero yang tidak dapat diselesaikan oleh mereka secara musyawarah, maka:-----
 - a. Masing-masing pihak berhak memohon kepada hakim yang berwajib di tempat kedudukan perseroan untuk mengangkat 3 (tiga) orang arbiter yang akan memutuskan perselisihan itu setelah memberi kesempatan kepada para persero mengajukan pendapat mereka masing-masing.-----
 - b. Para arbiter itu berhak melihat semua buku-buku dan surat-surat perseroan dan memberi keputusan sebagai orang yang jujur, dan keputusan mereka adalah keputusan terakhir.-----
 - c. Para persero harus tunduk kepada keputusan para arbiter tersebut.-----

-----**KEUNTUNGAN, DANA CADANGAN, DAN KERUGIAN**-----

-----**Pasal 9**-----





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

1. Keuntungan bersih perseroan tiap-tiap tahun sebagaimana ternyata dalam perhitungan laba rugi (neraca) yang telah disetujui dan disahkan tersebut diatas akan dibagi antara para persero masing-masing menurut perbandingan pemasukan mereka dalam modal perseroan, kecuali ditentukan lain oleh para persero. Sebelum keuntungan tersebut dibagi sebagaimana tersebut di atas, jika dianggap perlu, maka dengan persetujuan segenap para persero, dari keuntungan tersebut dapat dipisahkan terlebih dahulu sebagian untuk mengadakan atau menambah dana cadangan. Dana cadangan jika diadakan terutama disediakan untuk menutup kerugian yang mungkin diderita tetapi para persero bersama dapat memutuskan untuk mempergunakan dana cadangan itu semuanya atau sebagian untuk modal kerja atau untuk tujuan-tujuan lainnya yang berguna bagi perseroan, dan uang cadangan itu dianggap laba yang belum dibagikan.-----
2. Kerugian perseroan dipikul oleh masing-masing persero menurut perbandingan pemasukan mereka dalam modal perseroan, demikian dengan ketentuan bahwa, para persero komanditer tidak akan memikul rugi yang melebihi pemasukannya dalam modal perseroan.-----

-----MENINGGAL DUNIA, PAILIT, PENGAMPUAN-----

-----ATAU PENGUNDURAN DIRI PERSERO-----

-----Pasal 10-----

1. Bilamana salah seorang persero meninggal dunia, maka perseroan diteruskan oleh para persero lainnya dengan ahli waris persero yang meninggal dunia atau mereka yang mendapat haknya yang terhadap urusan mengenai perseroan ini harus diwakili oleh salah seorang di antara mereka atau oleh seorang lain yang dikuasakan oleh mereka bersama.-----
2. Bilamana salah seorang persero dinyatakan pailit atau ditaruh dibawah pengampuan (curatele), maka sehari sebelum vonis dijatuhkan persero itu dianggap telah keluar dari perseroan dan bagian dalam perseroan dari persero yang tersangkut dikeluarkan dari perseroan dan dibayarkan tunai oleh pengurus atau wakilnya yang sah dalam



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

waktu 3 (tiga) terhitung dari dan menurut keadaan pada hari dan tanggal keluarnya persero tersebut sedang selanjutnya perseroan diteruskan oleh para persero lainnya.-----

3. Bilamana salah seorang persero mengundurkan diri dan keluar dari perseroan menurut ketentuan yang ditetapkan dalam Pasal 2 ayat 2, perseroan tidak berakhir, akan tetapi diteruskan oleh para persero yang meneruskan dalam waktu selambat-lambatnya 3 (tiga) bulan sesudahnya, membayar secara tunai kepada persero yang keluar, bagian persero yang bersangkutan dalam perseroan, baik karena pemasukannya dalam modal perseroan maupun karena laba yang belum dibagikan atau karena apapun juga.-----

-----MELEPASKAN ATAU MEMBEBANI-----

-----BAGIAN DALAM PERSEROAN-----

-----Pasal 11-----

1. Masing-masing persero tidak diperbolehkan melepaskan, menggadaikan, atau membebani bagiannya dalam perseroan tanpa persetujuan para persero lainnya.-----
2. Perjanjian-perjanjian yang bertentangan dengan ketentuan yang ditetapkan dalam ayat pertama pasal ini tidak berlaku terhadap perseroan.-----

-----PEMBUBARAN DAN LIKUIDASI-----

-----Pasal 12-----

- Jika Perseroan ini dibubarkan, maka likuidasinya akan dilakukan oleh persero pengurus, kecuali jika persero mengambil keputusan lain.-----

-----DOMISILI HUKUM-----

-----Pasal 13-----

- Mengenai akta ini dengan segala akibat dan pelaksanaannya para persero memilih domisili hukum yang umum dan tetap di Kantor Panitera Pengadilan Negeri di Yogyakarta.-----



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

- Demikian akta ini diselesaikan pada jam 10.00 WIB (sepuluh Waktu Indonesia Barat)-----

-----DARI APA YANG TERSEBUT DI ATAS-----

Dilangsungkan dan dibuat surat akta ini, ditulis, dibacakan, dan ditandatangani di Jakarta pada hari, tanggal, bulan, dan tahun seperti yang tersebut pada permulaan akta ini di hadapan:-----

1. **RINA ANDINA**, Lahir di Solo, pada tanggal dua puluh Maret seribu sembilan ratus delapan puluh (20-03-1980), bertempat tinggal di Yogyakarta - Jalan Bimo Kunting, Kelurahan Demangan, Kecamatan Gondokusuman, Kota Yogyakarta, Provinsi Daerah Istimewa Yogyakarta, Pemegang Nomor Induk Kependudukan: 3174582003800003, Warga Negara Indonesia;---
 2. **MUHAMMAD AKBAR**, Lahir di Yogyakarta pada tanggal tiga Juli seribu sembilan ratus delapan puluh satu (03-07-1981), bertempat tinggal di Yogyakarta - Jalan Adi Darsono, Kelurahan Kotabaru, Kecamatan Gondokusuman, Kota Yogyakarta, Provinsi Daerah Istimewa Yogyakarta, Pemegang Nomor Induk Kependudukan: 3272580307810004, Warga Negara Indonesia;---
- Keduanya Pegawai Kantor saya, Notaris, sebagai saksi-saksi.-----
-
- Setelah saya, Notaris, membacakan akta ini kepada para penghadap dan para saksi, yang diketahui, dipahami, dan disetujui isinya oleh Penghadap dan saksi-saksi, maka kemudian para penghadap dan para saksi membubuhkan paraf di setiap halaman yang menyatakan bahwa, mereka mengerti, memahami, dan menyetujui isi dari setiap halaman akta ini, dan seketika akta ini ditandatangani oleh para penghadap, saksi- saksi, dan saya, Notaris.-----Dilangsungkan dengan tanpa perubahan.-----Asli akta ini telah ditandatangani secukupnya.-----
- Diberikan untuk salinan yang sama bunyinya.----

- Notaris Yogyakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

**PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
NOMOR INDUK BERUSAHA (NIB)
9713562789612**

Pemerintah Republik Indonesia c.q. Lembaga Pengelola dan Penyelenggara OSS berdasarkan ketentuan Pasal 24 ayat (1) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, menerbitkan NIB kepada:

Nama Perusahaan : CV Mitra Abhyasa
Alamat Perusahaan : Jl. Magelang No.188, Karangwaru, Kec. Tegalrejo, Kota Yogyakarta, Daerah Istimewa Yogyakarta 55242
NPWP : 89.134.566.0-976.828
Nomor Telepon : 0812-1123-2211
Nomor Fax : -
Email : solumice.hub@gmail.com
Nama KBLI : Pelatihan Kerja Swasta
Kode KBLI : 7842
Status Penanaman Modal : PMDN

NIB merupakan identitas Pelaku Usaha dalam rangka pelaksanaan kegiatan berusaha dan berlaku selama menjalankan kegiatan usaha sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan.

NIB adalah bukti Pendirian Modal/Berusaha yang sekaligus merupakan pengesahan Tanda Daftar Perusahaan.

OSS berwenang untuk melakukan evaluasi dan/atau perubahan atas izin usaha (izin komersial/operasional) sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan.

Seluruh data yang tercantum dalam NIB dapat berubah sesuai perkembangan kegiatan berusaha.

Ditetapkan tanggal: 02 September 2024



Dokumen ini diterbitkan melalui Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



KEMENTERIAN HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL
ADMINISTRASI HUKUM UMUM

Jl. H.R. Rasuna Said Kav. 6-7 Kuningan, Jakarta Selatan
Telp. (021) 5202387 - Hunting

Nomor : AHU-0028315-AH.01.13 Tahun 2024
Lampiran : -
Perihal : Surat Keterangan
Terdaftar CV MITRA
ABHYASA

Kepada Yth.
Notaris Dinda Kurnia Wijaya, S.H., M.Kn.
Jl. Timoho No. 320, Baciro
Kec. Gondokusuman, Kota Yogyakarta
Daerah Istimewa Yogyakarta, 55225

Sesuai dengan data dalam format isian Pendaftaran yang disimpan di dalam Sistem Administrasi Badan Usaha berdasarkan Akta Nomor 19 tanggal 20 Agustus 2024 yang dibuat oleh Notaris Dinda Kurnia Wijaya, S.H., M.Kn. berkedudukan di Kota Depok, beserta dokumen pendukungnya yang diterima tanggal 22 Agustus 2024 mengenai pendaftaran CV MITRA ABHYASA berkedudukan di Tanah Baru, Depok telah diterima dan terdaftar dalam Sistem Administrasi Badan Usaha.

Pendaftaran sebagaimana dimaksud di atas mulai bertaku sejak tanggal diterbitkannya Surat Keterangan Terdaftar ini.

Diterbitkan di Jakarta, tanggal 24 Agustus 2024



a.n. MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA REPUBLIK
INDONESIA
DIREKTUR JENDERAL ADMINISTRASI HUKUM UMUM,

Sananta Rizky Azhar, S.H., LL.M.
19700318 199603 2 003

DICETAK PADA TANGGAL 24 AGUSTUS 2024

Pencatatan ini hanya bersifat administratif dan bukan merupakan produk tata usaha negara.

Surat Keterangan ini dicetak dari
Sistem Administrasi Negara Badan Usaha

Notaris di Tanah Baru, Depok

Anesta Chrisanti, S.H., M. Kn.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

npwp. KPP PRATAMA DEPOK SAWANGAN

89.134.566.0-976.828

CV MITRA ABHYASA 200219453365826



JL. SILIWANGI NO.3, DEPOK, KEC. PANCORAN MAS,
KOTA DEPOK, JAWA BARAT, 16431

05 - 03 - 2024



www.pajak.go.id Pajak Kita Untuk Kita

npwp.



KEMENTERIAN KEUANGAN
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

NPWP dicantumkan dalam hal yang terkait dengan dokumen perpajakan
Dalam hal wajib pajak pindah tempat tinggal atau tempat kedudukan,
harap mengajukan permohonan pindah alamat.
Seluruh layanan perpajakan tidak dipungut biaya.



LAMPIRAN 5

ID CARD

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





LAMPIRAN 8

SEMIPAN KIT

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta






© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

← **solumicehub_** 🔔 ⋮

 **6** Posts **5529** Followers **3** Following

Solumice Hub
Event Planner
Pusat Pelatihan MICE
Your MICE Solution
Daerah Istimewa Yogyakarta
www.solumice-hub.co.id

Follow Message Contact +

📱 📺 👤

TIPS FOR ORGANIZING A MEETING →

Training is the key to unlock your full potential

Enhance Your Incentive Experience
We help you to learn how to find a better and memorable incentive experience

OUR TRAINING PACKAGE

- M** Meeting Training Package
- I** Incentive Training Package
- C** Convention Training Package
- E** Exhibition Training Package

Why us?

- Transparent Process
- Quality Services
- Online Consulting
- Cost Effective

LET'S GET TO KNOW SOLUMICE HUB YOUR MICE SOLUTION

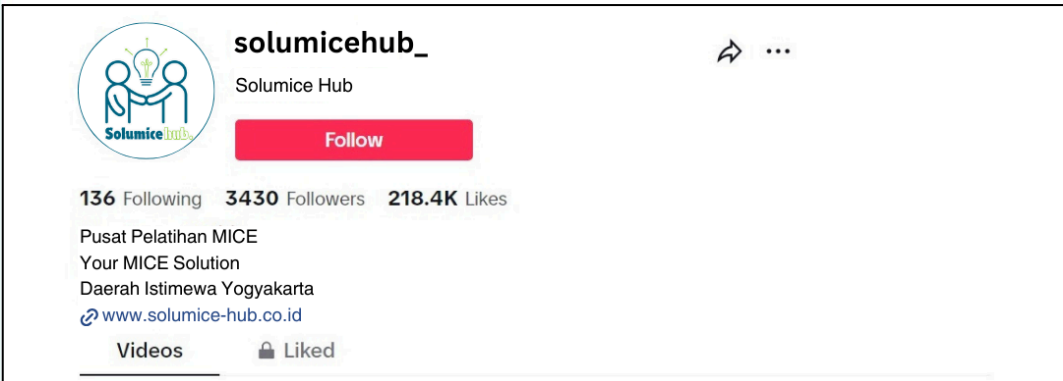
🏠 🔍 + 📺 👤



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



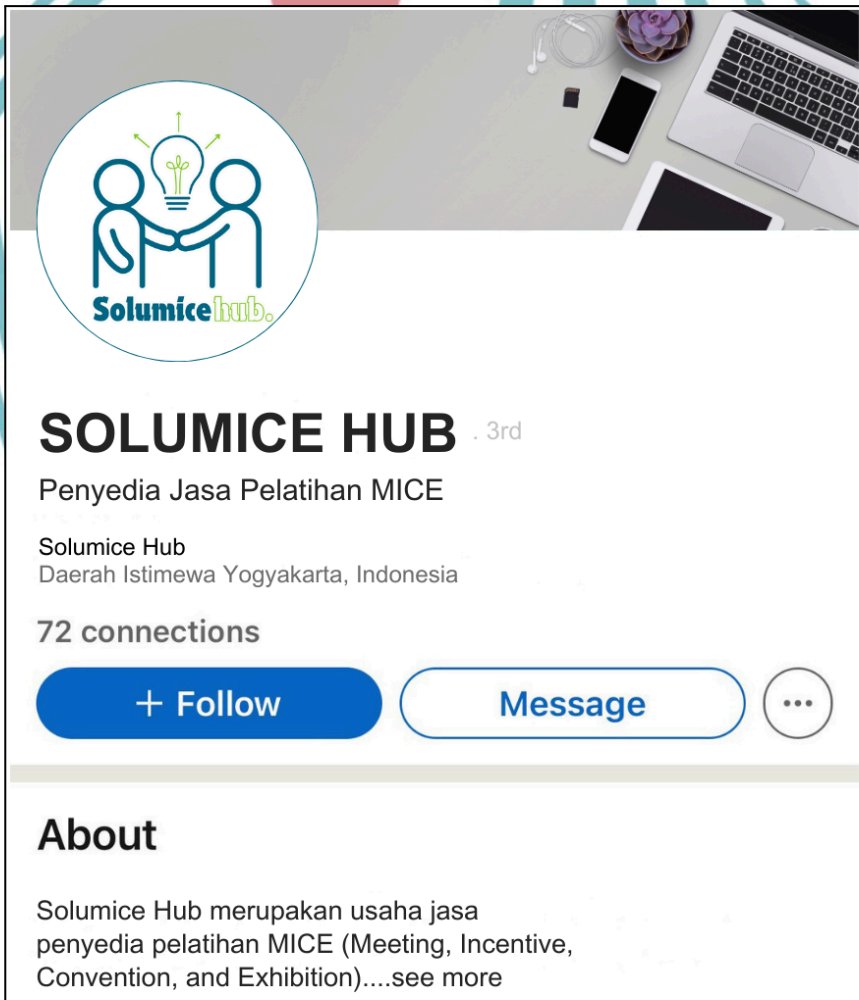
solumicehub_
Solumice Hub


Follow

136 Following 3430 Followers 218.4K Likes

Pusat Pelatihan MICE
Your MICE Solution
Daerah Istimewa Yogyakarta
www.solumice-hub.co.id

Videos Locked Liked




SOLUMICE HUB · 3rd
Penyedia Jasa Pelatihan MICE

Solumice Hub
Daerah Istimewa Yogyakarta, Indonesia

72 connections

+ Follow Message

About

Solumice Hub merupakan usaha jasa penyedia pelatihan MICE (Meeting, Incentive, Convention, and Exhibition)....see more

LAMPIRAN 10
TAMPILAN WEBSITE PERUSAHAAN



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

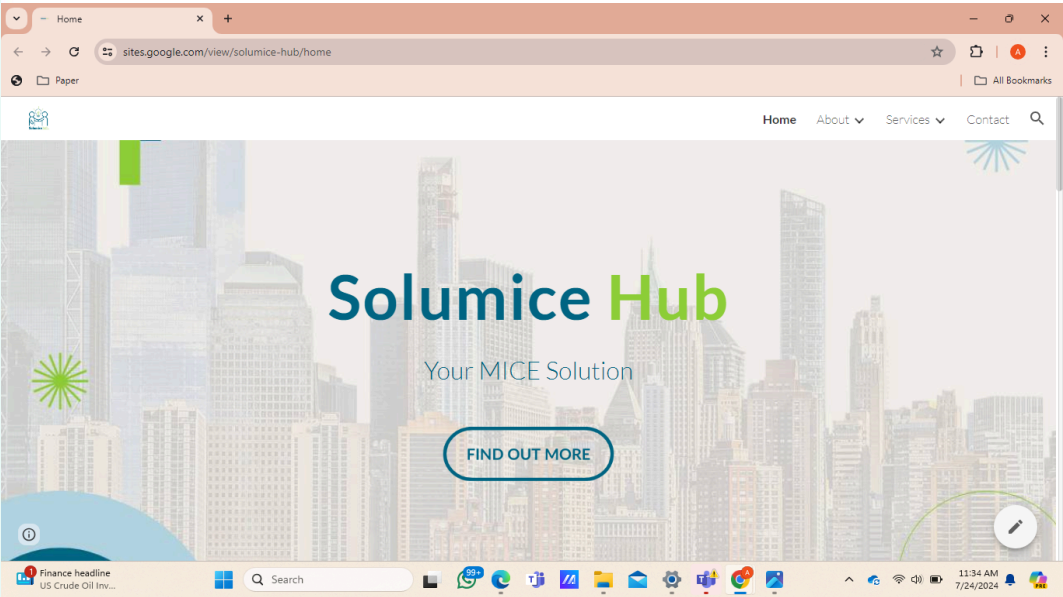




© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

The screenshot shows a web browser displaying a page with two course cards. The first card is titled "Unlock the Secrets of Impactful Meeting Management" and features an image of a meeting. The second card is titled "Boost Performance with Compelling Incentive Programs" and features an image of a person in a boat. Both cards have a "FIND OUT MORE" button.

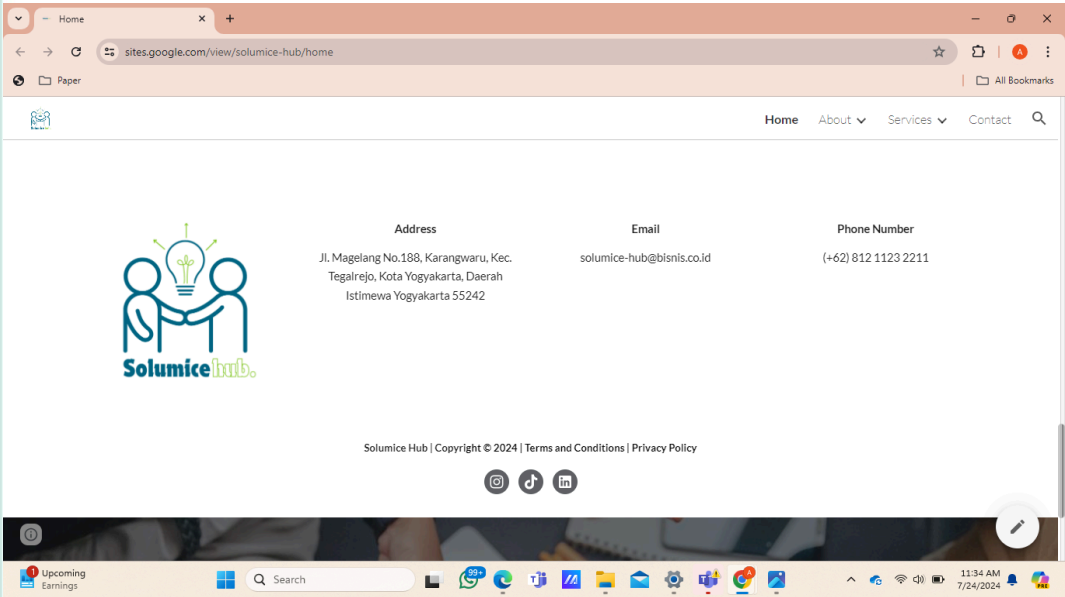
The screenshot shows a web browser displaying a "Why us?" section. The background is a low-angle shot of a modern building with a glass facade. The text reads: "We are committed to your success. Our dedicated team of trainers and support staff work tirelessly to ensure you receive the highest quality education and support. We continually update our programs to reflect the latest trends and best practices in the MICE industry, ensuring you remain at the forefront of your profession." Below the text is a "Learn More" button.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

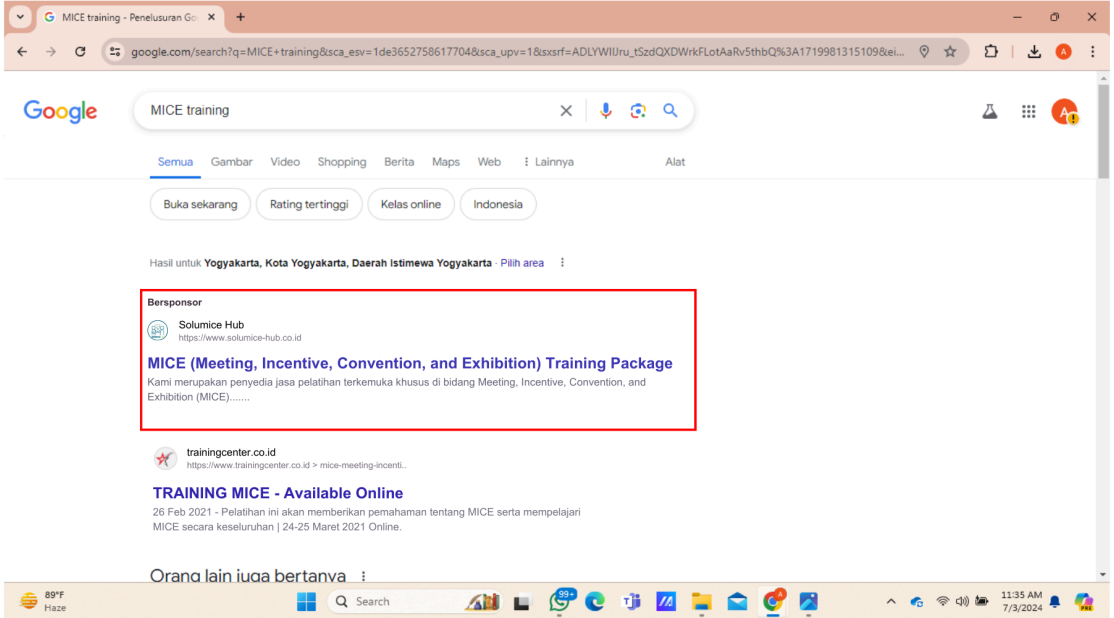




© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



LAMPIRAN 12

PAKET PELATIHAN MEETING: “UNLOCK THE SECRETS OF IMPACTFUL MEETING MANAGEMENT”

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Paket Pelatihan Meeting: "Unlock The Secrets of Impactful Meeting Management" (20 Pax - 2 Hari)		
No	Categories	Description
A. Training Program		
1	Training Package	8 sesi x 90 menit
	Fasilitator	
	Hand Out Modul	
	Sertifikat	Concorde
	Seminar Kit	Tas Spunbound
		Pulpen
		Notebook
B. Venue		
2	Adiputra Space	12 jam pemakaian x 2 hari
C. Dokumentasi		
3	Fotografer + Videografer	Kameramen, Operator, Editing
D. Konsumsi		
4	Snack and Beverages	Isi 3 macam snack dan air mineral 600 ml
5	Lunch	
E. Design & Collateral		
6	Spanduk	1m x 3m



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



LAMPIRAN 13

RUNDOWN KEGIATAN PELATIHAN
MEETING: “UNLOCK THE SECRETS OF IMPACTFUL
MEETING MANAGEMENT”

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Rundown Kegiatan Pelatihan *Meeting: "Unlock the Secrets of Impactful Meeting Management"* - CV Mitra Abhyasa

Day 1			
No	Waktu	Durasi	Kegiatan
1	08.00 - 08.30	30'	Registrasi Peserta
2	08.30 - 10.00	90'	Sesi 1: Marketing Communication
3	10.00 - 10.15	15'	Session Break
4	10.15 - 11.45	90'	Sesi 2: Logistik dan Venue
5	11.45 - 12.45	60'	ISHOMA
6	12.45 - 14.15	90'	Sesi 3: Manajemen Risiko Acara
7	14.15 - 14.30	15'	Session Break
8	14.30 - 16.00	90'	Studi Kasus
9	16.00 - 16.20	20'	Penutupan dan Sesi Dokumentasi
Day 2			
No	Waktu	Durasi	Kegiatan
1	08.00 - 08.30	30'	Registrasi Peserta
2	08.30 - 10.00	90'	Sesi 1: Jenis dan Bentuk <i>Meeting</i>
3	10.00 - 10.15	15'	Session Break
4	10.15 - 11.45	90'	Sesi 2: Perencanaan Penyusunan Konsep
5	11.45 - 12.45	60'	ISHOMA
6	12.45 - 14.15	90'	Sesi 3: Pengembangan Format <i>Meeting</i>
7	14.15 - 14.30	15'	Session Break
8	14.30 - 16.00	90'	Studi Kasus
9	16.00 - 16.20	20'	Penutupan dan Sesi Dokumentasi



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

LAMPIRAN 14

PAKET PELATIHAN INCENTIVE: “BOOST PERFORMANCE
WITH COMPELLING INCENTIVE PROGRAMS”





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Paket Pelatihan <i>Incentive: "Boost Performance with Compelling Incentive Programs"</i> (20 Pax - 2 Hari)		
No	Categories	Description
A. Training Program		
1	Training Package	8 sesi x 90 menit
	Fasilitator	
	Hand Out Modul	
	Sertifikat	Concorde
	Seminar Kit	Tas Spunbound
		Pulpen
		Notebook
B. Venue		
2	Adiputra Space	12 jam pemakaian x 2 hari
C. Dokumentasi		
3	Fotografer + Videografer	Kameramen, Operator, Editing
D. Konsumsi		
4	Snack and Beverages	Isi 3 macam snack dan air mineral 600 ml
5	Lunch	
E. Design & Collateral		
6	Spanduk	1m x 3m



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Rundown Kegiatan Pelatihan *Incentive: "Boost Performance with Compelling Incentive Programs"* - CV Mitra Abhyasa

Day 1			
No	Waktu	Durasi	Kegiatan
1	08.00 - 08.30	30'	Registrasi Peserta
2	08.30 - 10.00	90'	Sesi 1: Marketing Communication
3	10.00 - 10.15	15'	Session Break
4	10.15 - 11.45	90'	Sesi 2: Logistik dan Venue
5	11.45 - 12.45	60'	ISHOMA
6	12.45 - 14.15	90'	Sesi 3: Manajemen Risiko Acara
7	14.15 - 14.30	15'	Session Break
8	14.30 - 16.00	90'	Studi Kasus
9	16.00 - 16.20	20'	Penutupan dan Sesi Dokumentasi
Day 2			
No	Waktu	Durasi	Kegiatan
1	08.00 - 08.30	30'	Registrasi Peserta
2	08.30 - 10.00	90'	Sesi 1: Penyusunan Program Perjalanan
3	10.00 - 10.15	15'	Session Break
4	10.15 - 11.45	90'	Sesi 2: Pemilihan Destinasi
5	11.45 - 12.45	60'	ISHOMA
6	12.45 - 14.15	90'	Sesi 3: Perencanaan Program Perjalanan
7	14.15 - 14.30	15'	Session Break
8	14.30 - 16.00	90'	Studi Kasus
9	16.00 - 16.20	20'	Penutupan dan Sesi Dokumentasi



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



LAMPIRAN 16

PAKET PELATIHAN CONVENTION: “MASTERING THE ART OF CAPTIVATING CONVENTION PLANNING”

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Paket Pelatihan Convention: "Mastering the Art of Captivating Convention Planning" (20 Pax - 2 Hari)		
No	Categories	Description
A. Training Program		
1	Training Package	8 sesi x 90 menit
	Fasilitator	
	Hand Out Modul	
	Sertifikat	Concorde
	Seminar Kit	Tas Spunbound
		Pulpen
		Notebook
B. Venue		
2	Adiputra Space	12 jam pemakaian x 2 hari
C. Dokumentasi		
3	Fotografer + Videografer	Kameramen, Operator, Editing
D. Konsumsi		
4	Snack and Beverages	Isi 3 macam snack dan air mineral 600 ml
5	Lunch	
E. Design & Collateral		
6	Spanduk	1m x 3m



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Rundown Kegiatan Pelatihan *Convention: "Mastering the Art of Captivating Convention Planning"* - CV Mitra Abhyasa

Day 1			
No	Waktu	Durasi	Kegiatan
1	08.00 - 08.30	30'	Registrasi Peserta
2	08.30 - 10.00	90'	Sesi 1: Marketing Communication
3	10.00 - 10.15	15'	Session Break
4	10.15 - 11.45	90'	Sesi 2: Logistik dan Venue
5	11.45 - 12.45	60'	ISHOMA
6	12.45 - 14.15	90'	Sesi 3: Manajemen Risiko Acara
7	14.15 - 14.30	15'	Session Break
8	14.30 - 16.00	90'	Studi Kasus
9	16.00 - 16.20	20'	Penutupan dan Sesi Dokumentasi
Day 2			
No	Waktu	Durasi	Kegiatan
1	08.00 - 08.30	30'	Registrasi Peserta
2	08.30 - 10.00	90'	Sesi 1: Jenis dan Bentuk Konvensi
3	10.00 - 10.15	15'	Session Break
4	10.15 - 11.45	90'	Sesi 2: Request for Proposal dan Term of Reference
5	11.45 - 12.45	60'	ISHOMA
6	12.45 - 14.15	90'	Sesi 3: Perencanaan dan Penyusunan Konsep
7	14.15 - 14.30	15'	Session Break
8	14.30 - 16.00	90'	Studi Kasus
9	16.00 - 16.20	20'	Penutupan dan Sesi Dokumentasi



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

LAMPIRAN 18

PAKET PELATIHAN EXHIBITION: “ELEVATE YOUR EXHIBITION EXPERIENCE WITH IMPACTFUL STRATEGIES”





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Paket Pelatihan Exhibition: "Elevate Your Exhibition Experience With Impactful Strategies" (20 Pax - 2 Hari)		
No	Categories	Description
A. Training Program		
1	Training Package	8 sesi x 90 menit
	Fasilitator	
	Hand Out Modul	
	Sertifikat	Concorde
	Seminar Kit	Tas Spunbound
		Pulpen
		Notebook
B. Venue		
2	Adiputra Space	12 jam pemakaian x 2 hari
C. Dokumentasi		
3	Fotografer + Videografer	Kameramen, Operator, Editing
D. Konsumsi		
4	Snack and Beverages	Isi 3 macam snack dan air mineral 600 ml
5	Lunch	
E. Design & Collateral		
6	Spanduk	1m x 3m



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



LAMPIRAN 19

RUNDOWN KEGIATAN PELATIHAN
EXHIBITION: "ELEVATE YOUR EXHIBITION EXPERIENCE
WITH IMPACTFUL STRATEGIES"

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Rundown Kegiatan Pelatihan *Exhibition: "Elevate Your Exhibition Experience with Impactful Strategies"* - CV Mitra Abhyasa

Day 1			
No	Waktu	Durasi	Kegiatan
1	08.00 - 08.30	30'	Registrasi Peserta
2	08.30 - 10.00	90'	Sesi 1: Marketing Communication
3	10.00 - 10.15	15'	Session Break
4	10.15 - 11.45	90'	Sesi 2: Logistik dan Venue
5	11.45 - 12.45	60'	ISHOMA
6	12.45 - 14.15	90'	Sesi 3: Manajemen Risiko Acara
7	14.15 - 14.30	15'	Session Break
8	14.30 - 16.00	90'	Studi Kasus
9	16.00 - 16.20	20'	Penutupan dan Sesi Dokumentasi
Day 2			
No	Waktu	Durasi	Kegiatan
1	08.00 - 08.30	30'	Registrasi Peserta
2	08.30 - 10.00	90'	Sesi 1: Jenis dan Bentuk Pameran
3	10.00 - 10.15	15'	Session Break
4	10.15 - 11.45	90'	Sesi 2: Perencanaan dan Penyusunan Konsep
5	11.45 - 12.45	60'	ISHOMA
6	12.45 - 14.15	90'	Sesi 3: Manajemen Booth dan Strategi Exhibitor
7	14.15 - 14.30	15'	Session Break
8	14.30 - 16.00	90'	Studi Kasus
9	16.00 - 16.20	20'	Penutupan dan Sesi Dokumentasi



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

LAMPIRAN 20

JEJARING USAHA VENUE





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

No.	Perusahaan	Alamat	Telepon
1	Adiputra Meeting Room Working Space	Jl. Tata Bumi Selatan No.111, Area Sawah, Banyuraden, Kec. Gamping, Kabupaten Sleman, Daerah Istimewa Yogyakarta 55293	082229000100
2	Crônica Creative Workspace & Eatery	Jl. A.M. Sangaji No.62, Cokrodiningratan, Kota Yogyakarta, Daerah Istimewa Yogyakarta 55233	082225534174
3	Omah Mapan Coworking Space & Cafe	Jl. Prof. DR. Soepomo Sh Nomor 55, Janturan, Warungboto, Umbulharjo, Kota Yogyakarta	08112505858
4	Relasi Coworking Space	Jl. Pogung Baru, Pogung Kidul, Sinduadi, Kapanewon Mlati, Kabupaten Sleman	088985188838
5	Kolektif Collaboraction Space	Jl. Watugede No.58, Wonorejo, Sariharjo, Kec. Ngaglik, Kabupaten Sleman	081215758560
6	Infini Space	Jl Kabupaten KM 1,2 no. 127, Nusupan, Trihanggo, Kec. Gamping, Kabupaten Sleman, Daerah Istimewa Yogyakarta 5529	082123773737
7	Jogja Digital Valley (JDV)	Jl. Kartini No.7, Terban, Kec. Gondokusuman, Kota Yogyakarta, Daerah Istimewa Yogyakarta 55223	(0274) 556565



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, pennisan karya ilmiah, pennisan laporan, pennisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

8	Genius Idea Yogyakarta	Jl. Magelang No.32-34, Cokrodiningratan, Kec. Jetis, Kota Yogyakarta, Daerah Istimewa Yogyakarta 55233	08174118888
9	Grand Pacific Hall	Jalan Magelang Km 4.5, Depan TVRI Yogyakarta, Kutu Asem, Sinduadi, Kec. Mlati, Kabupaten Sleman, Daerah Istimewa Yogyakarta 55284	(0274) 564191
10	The Alana Yogyakarta Hotel & Convention Center	Jl. Palagan Tentara Pelajar No.KM.7, Mudal, Sariharjo, Kec. Ngaglik, Kabupaten Sleman, Daerah Istimewa Yogyakarta 55581	(0274) 888800
11	Yogyakarta Marriott Hotel	Jl. Ring Road Utara, Kaliwaru, Condongcatur, Kec. Depok, Yogyakarta, Daerah Istimewa Yogyakarta 55283	(0274) 6000888
12	Convention Hall Fisipol UGM	Lt 4 Gedung BB. Perpustakaan Mandiri. Jl. Sosio Yustisia, Caturtunggal, Depok Sub-District, Karang Malang, Caturtunggal, Kec. Depok, Kabupaten Sleman, Daerah Istimewa Yogyakarta 55281	085602173863
13	Griya Kresna Hotel Santika	Jl. Jend. Sudirman No.19, Cokrodiningratan, Kec. Jetis, Kota Yogyakarta, Daerah Istimewa	(0274) 563036



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

		Yogyakarta 55233	
14	Convention Hall UIN Sunan Kalijaga	Jl. Marsda Adisucipto, Papringan, Caturtunggal, Kec. Depok, Bantul, Daerah Istimewa Yogyakarta 55281	(0274) 512474
15	Motivation Hall	Jl. Affandi No.6, RW.2, Gejayan, Condongcatur, Kec. Depok, Kabupaten Sleman, Daerah Istimewa Yogyakarta 55281	083840799939

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

No.	Perusahaan	Alamat	Telepon
1	Percetakan Kaliwangi	Jl. Monjali No.93, Gemawang, Kec. Mlati, Kabupaten Sleman, Daerah Istimewa Yogyakarta 55284	0274566307
2	Chrisma Grafindo	Jl. Magelang No.84, Karangwaru, Kec. Tegalrejo, Kota Yogyakarta, Daerah Istimewa Yogyakarta 55242	0274555200
3	Percetakan Fajar Offset	Tegalmulyo wb 1/128, RT.12/RW.02, Pakuncen, Wirobrajan, Kota Yogyakarta, Daerah Istimewa Yogyakarta 55253	085848436006
4	Explora Digital Printing	Jl. Affandi No.27, Santren, Caturtunggal, Kec. Depok, Kabupaten Sleman, Daerah Istimewa Yogyakarta 55281	08157748888
5	Mangrove Printing	Jalan Bougenvile CT X2, Karang Gayam, Caturtunggal, Kec. Depok, Kabupaten Sleman, Daerah Istimewa Yogyakarta 55288	085799205499
6	Sticky Fun	Jl. Jambon No.53, Kricak, Kec. Tegalrejo, Kota Yogyakarta, Daerah Istimewa Yogyakarta 55242	0274548936
7	Heroic Printing	Jl. Karangwaru Lor, Karangwaru, Kec. Tegalrejo, Kota Yogyakarta, Daerah	085888881525



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

		Istimewa Yogyakarta 55241	
8	Jogja Cetak DTF	Jl. Kranggan No.54, Cokrodiningratan, Kec. Jetis, Kota Yogyakarta, Daerah Istimewa Yogyakarta 55233	08990091010
9	Bakoel Printing	Jl. A.M. Sangaji No.63B, Karangwaru, Kec. Tegalrejo, Kota Yogyakarta, Daerah Istimewa Yogyakarta 55241	087838782998
10	Pinisi Digital Printing	Jl. Nusa Indah No.165, Kwarasan, Nogotirto, Kec. Gamping, Kabupaten Sleman, Daerah Istimewa Yogyakarta 55592	0274557640

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



LAMPIRAN 22

JEJARING USAHA KATERING

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

No.	Perusahaan	Alamat	Telepon
1	Sari Dewi Catering	Jl. Magelang KM.10, Josari, Tridadi, Kec. Sleman, Kabupaten Sleman, Daerah Istimewa Yogyakarta 55511	085106511818
2	Sakura Catering	Jl. Magelang Km 11, Jetakan, Sleman, Niron, Pandowoharjo, Kec. Sleman, Kabupaten Sleman, Daerah Istimewa Yogyakarta 55512	087839658881
3	Anggita Catering	Jl. Magelang No.KM 7.9, Mlati Glondong, Sendangadi, Kec. Mlati, Kabupaten Sleman, Daerah Istimewa Yogyakarta 55285	081392415709
4	Elegance Jajan Pasar Nusantara	Jl. Magelang No.122, Karangwaru, Kec. Tegalrejo, Kota Yogyakarta, Daerah Istimewa Yogyakarta 55242	081904155329
5	Khalila Catering Jogja	Karang Geneng, Sendangadi, Kec. Mlati, Kabupaten Sleman, Daerah Istimewa Yogyakarta 55285	082137461384
6	Ceuceu Catering	Dsn. Karanganyar, RT 07 / RW 29, No. 208, Kutu Dukuh, Sinduadi, Kec. Mlati, Kabupaten Sleman, Daerah Istimewa Yogyakarta 55284	081903760039



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritikan atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

7	Safirna Katering	Jl. Danurejan, Bausasran DN 3 / 822, Kel, Bausasran, Kec. Danurejan, Kota Yogyakarta, Daerah Istimewa Yogyakarta 55211	08117307009
8	Maheswari Catering	Jl. Minggiran No.6, Suryodiningratan, Kec. Mantrijeron, Kota Yogyakarta, Daerah Istimewa Yogyakarta 55141	081578052134
9	Salsa Catering & Bakery	Jl. Kenari No.17, Muja Muju, Kec. Umbulharjo, Kota Yogyakarta, Daerah Istimewa Yogyakarta 55165	08175425330
10	Yuri Catering	Jl. Blunyahrejo TR 2 No.919, Karangwaru, Yogyakarta, Kota Yogyakarta, Daerah Istimewa Yogyakarta 55241	08157957146
11	Mayang Catering	Jl. Pringgodani No.287, Demangan, Kec. Gondokusuman, Kota Yogyakarta, Daerah Istimewa Yogyakarta 55221	085292930744
12	Violet Catering	Jl. Beji No.9, Purwokinanti, Pakualaman, Kota Yogyakarta, Daerah Istimewa Yogyakarta 55166	0274544616



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Tanggal Perolehan	Jenis Barang	Umur Ekonomis (Tahun)	Nilai Residu
Oktober 2024	Peralatan Kantor	5	Rp8.000.000

Perhitungan Penyusutan Peralatan dengan Metode Garis Lurus

Tahun	Harga Perolehan	Nilai Residu	Umur Ekonomis (Tahun)	Penyusutan	Akm. Penyusutan	Nilai Buku
0	Rp13.389.000	Rp8.000.000	5	Rp0	Rp0	Rp13.389.000
2025	Rp13.389.000	Rp8.000.000	5	Rp1.077.800	Rp1.077.800	Rp12.311.200
2026	Rp13.389.000	Rp8.000.000	5	Rp1.077.800	Rp2.155.600	Rp11.233.400
2027	Rp13.389.000	Rp8.000.000	5	Rp1.077.800	Rp3.233.400	Rp10.155.600

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Beban Perengkapan CV Mitra Abhayasa

No	Nama Barang	Spesifikasi	Volume		2024		2025		2026		2027	
			Unit	Satuan	Harga Satuan	Jumlah Harga	Inflasi (4%)	Jumlah Harga	Inflasi (4%)	Jumlah Harga	Inflasi (4%)	Jumlah Harga
1	Kertas HVS	Paper One A4 80 gr	2	Rim	Rp52.000	Rp104.000	Rp52.000	Rp104.000	Rp54.080	Rp108.160	Rp56.243	Rp112.486
2	Pulpen	Joyko Pulpen Gel Balck and Blue	3	Lusin	Rp34.000	Rp102.000	Rp34.000	Rp102.000	Rp35.360	Rp106.080	Rp36.774	Rp110.323
3	Spidol	Snowman Whiteboard Black	1	Box	Rp95.000	Rp95.000	Rp95.000	Rp95.000	Rp98.800	Rp98.800	Rp102.752	Rp102.752
4	Gunting	Joyko SC-828	5	Buah	Rp17.000	Rp85.000	Rp17.000	Rp85.000	Rp17.680	Rp88.400	Rp18.387	Rp91.936
5	Paper Clip	Joyko Trigonal No. 1	2	Box	Rp16.000	Rp32.000	Rp16.000	Rp32.000	Rp16.640	Rp33.280	Rp17.306	Rp34.611
6	Stabilo	Joyko HL - 54	3	Set	Rp25.000	Rp75.000	Rp25.000	Rp75.000	Rp26.000	Rp78.000	Rp27.040	Rp81.120
7	Stapler	Joyko Stapler HD-10	5	Buah	Rp9.000	Rp45.000	Rp9.000	Rp45.000	Rp9.360	Rp46.800	Rp9.734	Rp48.672
8	Isi Stapler	Joyko No. 10	1	Box	Rp20.000	Rp20.000	Rp20.000	Rp20.000	Rp20.800	Rp20.800	Rp21.632	Rp21.632
9	Lakban Bening	Daimaru OPP Lakban Bening 48 mm x 90	3	Buah	Rp10.000	Rp30.000	Rp10.000	Rp30.000	Rp10.400	Rp31.200	Rp10.816	Rp32.448
10	Lakban Hitam	JOYKO 48 mm x 10 Meter	3	Buah	Rp14.000	Rp42.000	Rp14.000	Rp42.000	Rp14.560	Rp43.680	Rp15.142	Rp45.427
11	Sticky Notes	3M Post-it Energy Boost 654-5SSAU	2	Box	Rp64.000	Rp128.000	Rp64.000	Rp128.000	Rp66.560	Rp133.120	Rp69.222	Rp138.445
12	Binder Clip	Joyko Binder Clip No.260	2	Box	Rp16.000	Rp32.000	Rp16.000	Rp32.000	Rp16.640	Rp33.280	Rp17.306	Rp34.611
13	Amplop Coklat Besar	Airmail Ukuran Folio 100lembar	1	Box	Rp53.000	Rp53.000	Rp53.000	Rp53.000	Rp55.120	Rp55.120	Rp57.325	Rp57.325
14	Correction Tape	Joyko CT-557	5	Buah	Rp8.000	Rp40.000	Rp8.000	Rp40.000	Rp8.320	Rp41.600	Rp8.653	Rp43.264
15	Penggaris	Butterfly 30cm	3	Buah	Rp3.000	Rp9.000	Rp3.000	Rp9.000	Rp3.120	Rp9.360	Rp3.245	Rp9.734
16	Map Folder	Map L Vindex A4	1	Box	Rp20.000	Rp20.000	Rp20.000	Rp20.000	Rp20.800	Rp20.800	Rp21.632	Rp21.632
17	Lem Kertas	Joyko Glue Stick 8gr	1	Lusin	Rp25.000	Rp25.000	Rp25.000	Rp25.000	Rp26.000	Rp26.000	Rp27.040	Rp27.040
18	Tinta Printer	Tinta Printer Brother DCP-T520W	4	Buah	Rp100.000	Rp400.000	Rp100.000	Rp400.000	Rp104.000	Rp416.000	Rp108.160	Rp432.640
19	Double Tape	Kenko Blue Core 24mm	3	Buah	Rp7.000	Rp21.000	Rp7.000	Rp21.000	Rp7.280	Rp21.840	Rp7.571	Rp22.714
20	Cutter	Joyko L-500	3	Buah	Rp18.000	Rp54.000	Rp18.000	Rp54.000	Rp18.720	Rp56.160	Rp19.469	Rp58.406
21	Ordner	Bantex Warna 1776 7cm	4	buah	Rp21.000	Rp84.000	Rp21.000	Rp84.000	Rp21.840	Rp87.360	Rp22.714	Rp90.854
22	Stempel Perusahaan	Bulat Standar 23mm	2	Buah	Rp31.000	Rp62.000	Rp31.000	Rp62.000	Rp32.240	Rp64.480	Rp33.530	Rp67.059
23	Tinta Stempel	Piramid 50cc	2	Buah	Rp6.000	Rp12.000	Rp6.000	Rp12.000	Rp6.240	Rp12.480	Rp6.490	Rp12.979
Total						Rp1.570.000		Rp1.570.000		Rp1.632.800		Rp1.698.112

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Beban Gaji 2025																								
Nama	Jabatan	Status	Gaji Pokok	BPJS Kesehatan		JKK (P) 0,89%	JKM (P) 0,3%	JHT			JP		Total (P) (K)	Gaji Bruto per Bulan	Gaji Bruto per Tahun	Biaya Jabatan 5%	PTKP	THR	Gaji Netto per Bulan	Gaji Netto per Tahun	FKP	PPh 21 Sebulan	Gaji Diterima / Bulan	Gaji Diterima / Tahun
				(P) 4%	(K) 1%			(P) 3,7%	(K) 2%	(P) 2%	(K) 1%													
Aihsa Kasyfa Kazairafa Purba	Direktur Utama	TK	Rp3.000.000	Rp120.000	Rp30.000	Rp26.700	Rp9.000	Rp111.000	Rp60.000	Rp60.000	Rp30.000	Rp326.700	Rp120.000	Rp3.326.700	Rp39.920.400	Rp166.335	Rp54.000.000	Rp1.500.000	Rp2.880.000	Rp34.500.000	Rp0	Rp0	Rp2.880.000	Rp34.500.000
Ambarwati Dwi Hastuti	Direktur Pemasaran	TK	Rp2.500.000	Rp100.000	Rp25.000	Rp22.250	Rp7.500	Rp2.500	Rp50.000	Rp50.000	Rp25.000	Rp272.250	Rp100.000	Rp2.772.250	Rp33.267.000	Rp138.613	Rp54.000.000	Rp1.250.000	Rp2.400.000	Rp28.800.000	Rp0	Rp0	Rp2.400.000	Rp28.800.000
Syakira Zahra Fanani	Direktur Keuangan	TK	Rp2.500.000	Rp100.000	Rp25.000	Rp22.250	Rp7.500	Rp2.500	Rp50.000	Rp50.000	Rp25.000	Rp272.250	Rp100.000	Rp2.772.250	Rp33.267.000	Rp138.613	Rp54.000.000	Rp1.250.000	Rp2.400.000	Rp28.800.000	Rp0	Rp0	Rp2.400.000	Rp28.800.000
TOTAL			Rp8.000.000	Rp320.000	Rp80.000	Rp71.200	Rp24.000	Rp296.000	Rp160.000	Rp160.000	Rp80.000	Rp871.200	Rp320.000	Rp8.871.200	Rp106.454.400	Rp443.560	Rp162.000.000	Rp4.000.000	Rp7.680.000	Rp92.160.000	Rp0	Rp0	Rp7.680.000	Rp92.160.000

Beban Gaji 2026																								
Nama	Jabatan	Status	Gaji Pokok	BPJS Kesehatan		JKK (P) 0,89%	JKM (P) 0,3%	JHT			JP		Total (P) (K)	Gaji Bruto per Bulan	Gaji Bruto per Tahun	Biaya Jabatan 5%	PTKP	THR	Gaji Netto per Bulan	Gaji Netto per Tahun	FKP	PPh 21 Sebulan	Gaji Diterima / Bulan	Gaji Diterima / Tahun
				(P) 4%	(K) 1%			(P) 3,7%	(K) 2%	(P) 2%	(K) 1%													
Aihsa Kasyfa Kazairafa Purba	Direktur Utama	TK	Rp3.120.000	Rp124.800	Rp31.200	Rp27.768	Rp9.360	Rp115.440	Rp62.400	Rp62.400	Rp31.200	Rp339.768	Rp124.800	Rp3.459.768	Rp41.517.216	Rp172.988	Rp54.000.000	Rp3.120.000	Rp2.995.200	Rp35.942.400	Rp0	Rp0	Rp2.995.200	Rp35.942.400
Ambarwati Dwi Hastuti	Direktur Pemasaran	TK	Rp2.600.000	Rp104.000	Rp26.000	Rp23.140	Rp7.800	Rp2.600	Rp52.000	Rp52.000	Rp26.000	Rp283.140	Rp104.000	Rp2.883.140	Rp34.597.680	Rp144.157	Rp54.000.000	Rp2.600.000	Rp2.496.000	Rp29.952.000	Rp0	Rp0	Rp2.496.000	Rp29.952.000
Syakira Zahra Fanani	Direktur Keuangan	TK	Rp2.600.000	Rp104.000	Rp26.000	Rp23.140	Rp7.800	Rp2.600	Rp52.000	Rp52.000	Rp26.000	Rp283.140	Rp104.000	Rp2.883.140	Rp34.597.680	Rp144.157	Rp54.000.000	Rp2.600.000	Rp2.496.000	Rp29.952.000	Rp0	Rp0	Rp2.496.000	Rp29.952.000
Fultrime	Staf Marketing	TK	Rp2.000.000	Rp80.000	Rp20.000	Rp17.800	Rp6.000	Rp2.000	Rp40.000	Rp40.000	Rp20.000	Rp217.800	Rp80.000	Rp2.217.800	Rp26.613.600	Rp110.890	Rp54.000.000	Rp2.000.000	Rp1.920.000	Rp23.040.000	Rp0	Rp0	Rp1.920.000	Rp23.040.000
TOTAL			Rp10.320.000	Rp412.800	Rp103.200	Rp91.848	Rp30.960	Rp381.840	Rp206.400	Rp206.400	Rp103.200	Rp1.233.848	Rp412.800	Rp11.443.848	Rp137.326.176	Rp572.192	Rp216.000.000	Rp10.320.000	Rp9.907.200	Rp118.886.400	Rp0	Rp0	Rp9.907.200	Rp118.886.400

Beban Gaji 2027																								
Nama	Jabatan	Status	Gaji Pokok	BPJS Kesehatan		JKK (P) 0,89%	JKM (P) 0,3%	JHT			JP		Total (P) (K)	Gaji Bruto per Bulan	Gaji Bruto per Tahun	Biaya Jabatan 5%	PTKP	THR	Gaji Netto per Bulan	Gaji Netto per Tahun	FKP	PPh 21 Sebulan	Gaji Diterima / Bulan	Gaji Diterima / Tahun
				(P) 4%	(K) 1%			(P) 3,7%	(K) 2%	(P) 2%	(K) 1%													
Aihsa Kasyfa Kazairafa Purba	Direktur Utama	TK	Rp3.244.800	Rp129.792	Rp32.448	Rp28.879	Rp9.734	Rp120.058	Rp64.896	Rp64.896	Rp32.448	Rp353.359	Rp129.792	Rp3.598.159	Rp43.177.905	Rp179.908	Rp54.000.000	Rp3.244.800	Rp3.115.008	Rp37.380.096	Rp0	Rp0	Rp3.115.008	Rp37.380.096
Ambarwati Dwi Hastuti	Direktur Pemasaran	TK	Rp2.604.000	Rp104.160	Rp26.040	Rp23.176	Rp7.812	Rp2.604	Rp52.080	Rp52.080	Rp26.040	Rp283.576	Rp104.160	Rp2.887.576	Rp34.650.907	Rp144.379	Rp54.000.000	Rp2.604.000	Rp2.489.840	Rp29.998.080	Rp0	Rp0	Rp2.489.840	Rp29.998.080
Syakira Zahra Fanani	Direktur Keuangan	TK	Rp2.604.000	Rp104.160	Rp26.040	Rp23.176	Rp7.812	Rp2.604	Rp52.080	Rp52.080	Rp26.040	Rp283.576	Rp104.160	Rp2.887.576	Rp34.650.907	Rp144.379	Rp54.000.000	Rp2.604.000	Rp2.489.840	Rp29.998.080	Rp0	Rp0	Rp2.489.840	Rp29.998.080
Fultrime	Staf Marketing	TK	Rp2.080.000	Rp83.200	Rp20.800	Rp18.512	Rp6.240	Rp2.000	Rp41.600	Rp41.600	Rp20.800	Rp226.512	Rp83.200	Rp2.306.512	Rp27.678.144	Rp115.326	Rp54.000.000	Rp2.080.000	Rp1.994.800	Rp23.961.600	Rp0	Rp0	Rp1.994.800	Rp23.961.600
TOTAL			Rp10.532.800	Rp421.312	Rp105.328	Rp95.742	Rp31.598	Rp389.714	Rp210.656	Rp210.656	Rp105.328	Rp1.474.022	Rp421.312	Rp11.679.832	Rp140.157.863	Rp583.991	Rp216.000.000	Rp10.532.800	Rp10.111.488	Rp121.337.856	Rp0	Rp0	Rp10.111.488	Rp121.337.856



POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Beban BPJS Kesehatan dan Ketenagakerjaan 2025												
Nama	Jabatan	Status	Gaji Pokok	BPJS Kesehatan		JKK	JKM	JHT	JP	Total	Total BPJS dan Tunjangan Per Bulan	Total BPJS dan Tunjangan Per Tahun
				(P) 4%	Total	(P) 0,89%	(P) 0,3%	(P) 3,7%	(P) 2%			
Ailsa Kasyfa Kazaizafa Purba	Direktur Utama	TK	Rp3.000.000	Rp120.000	Rp120.000	Rp26.700	Rp9.000	Rp111.000	Rp60.000	Rp206.700	Rp326.700	Rp3.920.400
Ambarwati Dwi Hastuti	Direktur Pemasaran	TK	Rp2.500.000	Rp100.000	Rp100.000	Rp22.250	Rp7.500	Rp92.500	Rp50.000	Rp172.250	Rp272.250	Rp3.267.000
Syakira Zahra Fanani	Direktur Keuangan	TK	Rp2.500.000	Rp100.000	Rp100.000	Rp22.250	Rp7.500	Rp92.500	Rp50.000	Rp172.250	Rp272.250	Rp3.267.000
TOTAL			Rp8.000.000	Rp320.000	Rp320.000	Rp71.200	Rp24.000	Rp296.000	Rp160.000	Rp551.200	Rp871.200	Rp10.454.400

Beban BPJS Kesehatan dan Ketenagakerjaan 2026												
Nama	Jabatan	Status	Gaji Pokok	BPJS Kesehatan		JKK	JKM	JHT	JP	Total	Total BPJS dan Tunjangan Per Bulan	Total BPJS dan Tunjangan Per Tahun
				(P) 4%	Total	(P) 0,89%	(P) 0,3%	(P) 3,7%	(P) 2%			
Ailsa Kasyfa Kazaizafa Purba	Direktur Utama	TK	Rp3.120.000	Rp124.800	Rp124.800	Rp27.768	Rp9.360	Rp115.440	Rp62.400	Rp214.968	Rp339.768	Rp4.077.216
Ambarwati Dwi Hastuti	Direktur Pemasaran	TK	Rp2.600.000	Rp104.000	Rp104.000	Rp23.140	Rp7.800	Rp96.200	Rp52.000	Rp179.140	Rp283.140	Rp3.397.680
Syakira Zahra Fanani	Direktur Keuangan	TK	Rp2.600.000	Rp104.000	Rp104.000	Rp23.140	Rp7.800	Rp96.200	Rp52.000	Rp179.140	Rp283.140	Rp3.397.680
Fulltime	Staf Marketing	TK	Rp2.000.000	Rp80.000	Rp80.000	Rp17.800	Rp6.000	Rp74.000	Rp40.000	Rp137.800	Rp217.800	Rp2.613.600
TOTAL			Rp10.320.000	Rp412.800	Rp412.800	Rp91.848	Rp30.960	Rp381.840	Rp206.400	Rp711.048	Rp1.123.848	Rp13.486.176

Beban BPJS Kesehatan dan Ketenagakerjaan 2027												
Nama	Jabatan	Status	Gaji Pokok	BPJS Kesehatan		JKK	JKM	JHT	JP	Total	Total BPJS dan Tunjangan Per Bulan	Total BPJS dan Tunjangan Per Tahun
				(P) 4%	Total	(P) 0,89%	(P) 0,3%	(P) 3,7%	(P) 2%			
Ailsa Kasyfa Kazaizafa Purba	Direktur Utama	TK	Rp3.244.800	Rp129.792	Rp129.792	Rp28.879	Rp9.734	Rp120.058	Rp64.896	Rp223.567	Rp353.359	Rp4.240.305
Ambarwati Dwi Hastuti	Direktur Pemasaran	TK	Rp2.604.000	Rp104.160	Rp104.160	Rp23.176	Rp7.812	Rp96.348	Rp52.080	Rp179.416	Rp283.576	Rp3.402.907
Syakira Zahra Fanani	Direktur Keuangan	TK	Rp2.604.000	Rp104.160	Rp104.160	Rp23.176	Rp7.812	Rp96.348	Rp52.080	Rp179.416	Rp283.576	Rp3.402.907
Fulltime	Staf Marketing	TK	Rp2.080.000	Rp83.200	Rp83.200	Rp18.512	Rp6.240	Rp76.960	Rp41.600	Rp143.312	Rp226.512	Rp2.718.144
TOTAL			Rp10.532.800	Rp421.312	Rp421.312	Rp93.742	Rp31.598	Rp389.714	Rp210.656	Rp725.710	Rp1.147.022	Rp13.764.263

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



LAMPIRAN 27

BEBAN PROMOSI, BANK DAN UTILITAS



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Beban Promosi											
No	Kategori	Kuantitas		Durasi		Detail	Harga Satuan	Total Harga			
								2024	2025 (4%)	2026 (4%)	2027 (4%)
1	Pembuatan Website	1	Unit	3	Tahun	Domain dan Hosting	Rp3.500.000	Rp3.500.000	Rp0	Rp0	Rp0
2	Website Maintenance	1	Unit	12	Bulan	Maintenance	Rp200.000	Rp2.400.000	Rp2.496.000	Rp2.595.840	Rp2.699.674
3	Google Ads	1	Unit	12	Bulan	Cosing per Impression	Rp600.000	Rp7.200.000	Rp7.488.000	Rp7.787.520	Rp8.099.021
4	Kartu Nama Perusahaan	3	Box	12	Bulan	Percetakan Kartu Nama	Rp17.000	Rp51.000	Rp53.040	Rp55.162	Rp57.368
Total								Rp13.151.000	Rp10.037.040	Rp10.438.522	Rp10.856.062
Total Tahun 2024 (4 Bulan)								Rp6.768.000			

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Beban Bank											
No	Kategori	Kuantitas		Durasi		Detail	Harga Satuan	Total Harga			
								2024	2025 (4%)	2026 (4%)	2027 (4%)
1	Biaya Admin Bank	1	Unit	12	Bulan		Rp17.000	Rp204.000	Rp212.160	Rp220.646	Rp229.472
2	Biaya Kartu	1	Unit	12	Bulan		Rp15.000	Rp15.000	Rp0	Rp0	Rp0
Total								Rp219.000	Rp212.160	Rp220.646	Rp229.472
Total Tahun 2024 (4 Bulan)								Rp83.000			

Beban Utilitas											
No	Kategori	Kuantitas		Durasi		Detail	Harga Satuan	Total Harga			
								2024	2025 (4%)	2026 (4%)	2027 (4%)
1	Internet	1	Unit	12	Bulan	Biznet	Rp375.000	Rp4.500.000	Rp4.680.000	Rp4.867.200	Rp5.061.888
2	Telepon	1	Unit	12	Bulan	Indihome	Rp235.000	Rp2.820.000	Rp2.932.800	Rp3.050.112	Rp3.172.116
3	Listrik	1	Unit	12	Bulan		Rp300.000	Rp3.600.000	Rp3.744.000	Rp3.893.760	Rp4.049.510
Total								Rp10.920.000	Rp11.356.800	Rp11.811.072	Rp12.283.515
Total Tahun 2024 (4 Bulan)								Rp3.640.000			

NEGERI
JAKARTA



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



LAMPIRAN 28

BEBAN SEWA KANTOR DAN PENDIRIAN PERUSAHAAN



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Beban Sewa Kantor											
No	Kategori	Kuantitas		Durasi		Detail	Harga Satuan	Total Harga			
								2024	2025 (4%)	2026 (4%)	2027 (4%)
1	Kantor	1	Unit	12	Bulan	Jl. Magelang No.188, Karangwaru, Kec. Tegalrejo, Kota Yogyakarta, Daerah Istimewa Yogyakarta 55242	Rp2.500.000	Rp30.000.000	Rp31.200.000	Rp32.448.000	Rp33.745.920
Total								Rp30.000.000	Rp31.200.000	Rp32.448.000	Rp33.745.920
Total Tahun 2024 (4 Bulan)								Rp10.000.000			

Beban Pendirian Perusahaan									
No	Kategori	Kuantitas		Durasi		Detail	Harga Satuan	Total Harga	
								2024	
1	Pendirian Cv dan Izin Perusahaan	1	Unit	1	Kali		Rp3.000.000	Rp3.000.000	
Total								Rp3.000.000	

NEGERI
JAKARTA



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Beban Operasional					
No.	Beban	2024	2025	2026	2027
1	Pendirian Perusahaan	Rp3.000.000	Rp0	Rp0	Rp0
2	Beban Sewa Kantor	Rp10.000.000	Rp31.200.000	Rp32.448.000	Rp33.745.920
3	Beban Gaji	Rp0	Rp106.454.400	Rp137.326.176	Rp140.157.863
4	Beban THR	Rp0	Rp4.000.000	Rp10.320.000	Rp10.532.800
5	Beban BPJS	Rp0	Rp3.840.000	Rp4.953.600	Rp5.055.744
6	Beban Ketenagakerjaan	Rp0	Rp6.614.400	Rp8.532.576	Rp8.708.520
7	Beban Utilitas	Rp3.640.000	Rp11.356.800	Rp11.811.072	Rp12.283.515
8	Beban Promosi	Rp6.768.000	Rp10.037.040	Rp10.438.522	Rp10.856.062
9	Beban Administrasi Bank	Rp83.000	Rp212.160	Rp220.646	Rp229.472
10	Beban Perlengkapan	Rp1.570.000	Rp1.632.800	Rp1.698.112	Rp1.766.036
TOTAL		Rp25.061.000	Rp175.347.600	Rp217.748.704	Rp223.335.932



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



LAMPIRAN 30

RANCANGAN ANGGARAN BIAYA DAN HARGA PRODUK PENJUALAN

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Rancangan Anggaran Biaya Pelatihan Meeting: "Unlock the Secrets of Impactful Meeting Management"												
20 PAX												
NO.	CATEGORIES	DESCRIPTION	JENIS COST		QTY	DURATION	HARGA SATUAN	HARGA POKOK PENJUALAN				
			Fix Cost	Variable Cost				2025	2026 (4%)	2027 (4%)		
A. Pelatihan Meeting: "Unlock the Secrets of Impactful Meeting Management"												
1	Training Package		FC		1	paket	2	hari				
	Honorarium Trainer 1		FC		1	orang	1	hari	Rp7.500.000	Rp7.500.000	Rp7.800.000	Rp8.112.000
	Honorarium Trainer 2		FC		1	orang	1	hari	Rp11.000.000	Rp11.000.000	Rp11.440.000	Rp11.897.600
	Hand Out Modul Training			VC	20	pcs	1	kali	Rp15.000	Rp300.000	Rp312.000	Rp324.480
	Sertifikat	Concorde		VC	20	pcs	1	kali	Rp5.000	Rp100.000	Rp104.000	Rp108.160
	Seminar Kit				20	pcs	1	kali		Rp0	Rp0	Rp0
		Tas Spunbound		VC	20	pcs	1	kali	Rp3.000	Rp60.000	Rp62.400	Rp64.896
		Pulpen		VC	20	pcs	1	kali	Rp3.000	Rp60.000	Rp62.400	Rp64.896
		Notebook		VC	20	pcs	1	kali	Rp10.000	Rp200.000	Rp208.000	Rp216.320
B. Sewa Venue												
2	Adiputra Space	Kapasitas: 30 Pax Fasilitas: Meja dan Kursi, Projector, dan AC	FC		1	room	2	hari	Rp1.200.000	Rp2.400.000	Rp2.496.000	Rp2.595.840
C. Biaya Dokumentasi												
3	Fotografer + Videografer	1 orang fotografer dan 1 orang videografer	FC		1	paket	2	hari	Rp1.000.000	Rp2.000.000	Rp2.080.000	Rp2.163.200
D. Biaya Konsumsi												
4	Snack Box	Hari Pertama: Roti, sosis solo, pie buah, dan air mineral 330 ml Hari Kedua: Roti, risoles, pie coklat, dan air mineral 330 ml		VC	20	box	2	hari	Rp15.000	Rp600.000	Rp624.000	Rp648.960
5	Makan Siang	Hari Pertama: Nasi Putih, Sup Jagung, Bihun Goreng, Tumis Buncis, Ayam Bakar Pedas Manis, Kerupuk, Sambal, Buah Potong, Teh Panas, Air Mineral, Soft Drink Hari Kedua: Nasi Putih, Sup Sosis, Mie Goreng, Capcay Goreng, Ayam Goreng Mentega, Kerupuk, Sambal, Buah Potong, Teh Panas, Air Mineral, Soft Drink		VC	20	pax	2	hari	Rp40.000	Rp1.600.000	Rp1.664.000	Rp1.730.560
E. Biaya Design & Collateral												
6	Backdrop	1m x 3 m		VC	1	pcs	1	kali	Rp150.000	Rp150.000	Rp156.000	Rp162.240
F. Biaya Lain-lain												
7	Manpower	Terdini dari 3 orang	FC		1	paket	2	hari	Rp600.000	Rp1.200.000	Rp1.248.000	Rp1.297.920
TOTAL ANGGARAN BIAYA										Rp27.170.000	Rp28.256.800	Rp29.387.072
MARGIN 40%										Rp10.868.000	Rp11.302.720	Rp11.754.829
TOTAL HARGA JUAL										Rp38.038.000	Rp39.559.520	Rp41.141.901



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Pelatihan Meeting: "Unlock the Secrets of Impactful Meeting Management"			
Keterangan	Harga		
	2025	2026	2027
Total Fixed Cost	Rp24.100.000	Rp25.064.000	Rp26.066.560
Total Variable Cost	Rp3.070.000	Rp3.192.800	Rp3.320.512
Total Variable Cost/Pax	Rp204.667	Rp212.853	Rp221.367
HPP	Rp27.170.000	Rp28.256.800	Rp29.387.072
Total Cost	Rp27.170.000	Rp28.256.800	Rp29.387.072
Total Cost/Pax	Rp1.358.500	Rp1.412.840	Rp1.469.354
Partisipan	20	20	20
Margin/Package	Rp10.868.000	Rp11.302.720	Rp11.754.829
Margin/Pax	Rp543.400	Rp565.136	Rp587.741
Harga Jual/Package	Rp38.038.000	Rp39.559.520	Rp41.141.901
Harga Jual/Pax	Rp1.901.900	Rp1.977.976	Rp2.057.095
BEP Unit	14	14	14
BEP Rupiah	Rp26.626.600	Rp27.691.664	Rp28.799.331

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Rancangan Anggaran Biaya Pelatihan Incentive: "Boost Performance with Compelling Incentive Programs"												
20 PAX												
NO.	CATEGORIES	DESCRIPTION	JENIS COST		QTY	DURATION	HARGA SATUAN	HARGA POKOK PENJUALAN				
			Fix Cost	Variable Cost				2025	2026 (4%)	2027 (4%)		
A. Pelatihan Incentive: "Boost Performance with Compelling Incentive Programs"												
1	Training Package		FC		1	paket	2	hari				
	Honorarium Trainer 1		FC		1	orang	1	hari	Rp7.500.000	Rp7.500.000	Rp7.800.000	Rp8.112.000
	Honorarium Trainer 2		FC		1	orang	1	hari	Rp12.000.000	Rp12.000.000	Rp12.480.000	Rp12.979.200
	Hand Out Modul Training			VC	20	pcs	1	kali	Rp17.000	Rp340.000	Rp353.600	Rp367.744
	Sertifikat	Concorde		VC	20	pcs	1	kali	Rp5.000	Rp100.000	Rp104.000	Rp108.160
	Seminar Kit				20	pcs	1	kali		Rp0	Rp0	Rp0
		Tas Spunbound		VC	20	pcs	1	kali	Rp3.000	Rp60.000	Rp62.400	Rp64.896
		Pulpen		VC	20	pcs	1	kali	Rp3.000	Rp60.000	Rp62.400	Rp64.896
		Notebook		VC	20	pcs	1	kali	Rp10.000	Rp200.000	Rp208.000	Rp216.320
B. Sewa Venue												
2	Adiputra Space	Kapasitas: 30 Pax Fasilitas: Meja dan Kursi, Projector, dan AC	FC		1	room	2	hari	Rp1.200.000	Rp2.400.000	Rp2.496.000	Rp2.595.840
C. Biaya Dokumentasi												
3	Fotografer + Videografer	1 orang fotografer dan 1 orang videografer	FC		1	paket	2	hari	Rp1.000.000	Rp2.000.000	Rp2.080.000	Rp2.163.200
D. Biaya Konsumsi												
4	Snack Box	Hari Pertama: Roti, sosis solo, pie buah, dan air mineral 330 ml Hari Kedua: Roti, risoles, pie coklat, dan air mineral 330 ml		VC	20	box	2	hari	Rp15.000	Rp600.000	Rp624.000	Rp648.960
5	Makan Siang	Hari Pertama: Nasi Putih, Sup Jagung, Bihun Goreng, Tumis Buncis, Ayam Bakar Pedas Manis, Kerupuk, Sambal, Buah Potong, Teh Panas, Air Mineral, Soft Drink Hari Kedua: Nasi Putih, Sup Sosis, Mie Goreng, Capcay Goreng, Ayam Goreng Mentega, Kerupuk, Sambal, Buah Potong, Teh Panas, Air Mineral, Soft Drink		VC	20	pax	2	hari	Rp40.000	Rp1.600.000	Rp1.664.000	Rp1.730.560
E. Biaya Design & Collateral												
6	Backdrop	1m x 3 m		VC	1	pcs	1	kali	Rp150.000	Rp150.000	Rp156.000	Rp162.240
F. Biaya Lain-lain												
7	Manpower	Terdini dari 3 orang	FC		1	paket	2	hari	Rp600.000	Rp1.200.000	Rp1.248.000	Rp1.297.920
TOTAL ANGGARAN BIAYA										Rp28.210.000	Rp29.338.400	Rp30.511.936
MARGIN 40%										Rp11.284.000	Rp11.735.360	Rp12.204.774
TOTAL HARGA JUAL										Rp39.494.000	Rp41.073.760	Rp42.716.710



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Pelatihan Incentive: "Boost Performance with Compelling Incentive Programs"			
Keterangan	Harga		
	2025	2026	2027
Total Fixed Cost	Rp25.100.000	Rp26.104.000	Rp27.148.160
Total Variable Cost	Rp3.110.000	Rp3.234.400	Rp3.363.776
Total Variable Cost/Pax	Rp207.333	Rp215.627	Rp224.252
HPP	Rp28.210.000	Rp29.338.400	Rp30.511.936
Total Cost	Rp28.210.000	Rp29.338.400	Rp30.511.936
Total Cost/Pax	Rp1.410.500	Rp1.466.920	Rp1.525.597
Partisipan	20	20	20
Margin/Package	Rp11.284.000	Rp11.735.360	Rp12.204.774
Margin/Pax	Rp564.200	Rp586.768	Rp610.239
Harga Jual/Package	Rp39.494.000	Rp41.073.760	Rp42.716.710
Harga Jual/Pax	Rp1.974.700	Rp2.053.688	Rp2.135.836
BEP Unit	14	14	14
BEP Rupiah	Rp27.645.800	Rp28.751.632	Rp29.901.697

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Rancangan Anggaran Biaya Pelatihan Convention: "Mastering the Art of Captivating Convention Planning"												
20 PAX												
NO.	CATEGORIES	DESCRIPTION	JENIS COST		QTY	DURATION	HARGA SATUAN	HARGA POKOK PENJUALAN				
			Fix Cost	Variable Cost				2025	2026 (4%)	2027 (4%)		
A. Pelatihan Convention: "Mastering the Art of Captivating Convention Planning"												
1	Training Package		FC		1	paket	2	hari				
	Honorarium Trainer 1		FC		1	orang	1	hari	Rp 7.500.000	Rp 7.500.000	Rp 7.800.000	Rp 8.112.000
	Honorarium Trainer 2		FC		1	orang	1	hari	Rp 12.500.000	Rp 12.500.000	Rp 13.000.000	Rp 13.520.000
	Hand Out Modul Training			VC	20	pcs	1	kali	Rp 17.000	Rp 340.000	Rp 353.600	Rp 367.744
	Sertifikat	Concorde		VC	20	pcs	1	kali	Rp 5.000	Rp 100.000	Rp 104.000	Rp 108.160
	Seminar Kit				20	pcs	1	kali		Rp 0	Rp 0	Rp 0
		Tas Spunbound		VC	20	pcs	1	kali	Rp 3.000	Rp 60.000	Rp 62.400	Rp 64.896
		Pulpen		VC	20	pcs	1	kali	Rp 3.000	Rp 60.000	Rp 62.400	Rp 64.896
		Notebook		VC	20	pcs	1	kali	Rp 10.000	Rp 200.000	Rp 208.000	Rp 216.320
B. Sewa Venue												
2	Adiputra Space	Kapasitas: 30 Pax Fasilitas: Meja dan Kursi, Projector, dan AC	FC		1	room	2	hari	Rp 1.200.000	Rp 2.400.000	Rp 2.496.000	Rp 2.595.840
C. Biaya Dokumentasi												
3	Fotografer + Videografer	1 orang fotografer dan 1 orang videografer	FC		1	paket	2	hari	Rp 1.000.000	Rp 2.000.000	Rp 2.080.000	Rp 2.163.200
D. Biaya Konsumsi												
4	Snack Box	Hari Pertama: Roti, sosis solo, pie buah, dan air mineral 330 ml Hari Kedua: Roti, risoles, pie coklat, dan air mineral 330 ml		VC	20	box	2	hari	Rp 15.000	Rp 600.000	Rp 624.000	Rp 648.960
5	Makan Siang	Hari Pertama: Nasi Putih, Sup Jagung, Bihun Goreng, Tumis Buncis, Ayam Bakar Pedas Manis, Kerupuk, Sambal, Buah Potong, Teh Panas, Air Mineral, Soft Drink Hari Kedua: Nasi Putih, Sup Sosis, Mie Goreng, Capcay Goreng, Ayam Goreng Mentege, Kerupuk, Sambal, Buah Potong, Teh Panas, Air Mineral, Soft Drink		VC	20	pax	2	hari	Rp 40.000	Rp 1.600.000	Rp 1.664.000	Rp 1.730.560
6	Backdrop	1m x 3 m		VC	1	pcs	1	kali	Rp 150.000	Rp 150.000	Rp 156.000	Rp 162.240
F. Biaya Lain-lain												
7	Manpower	Terdiri dari 3 orang	FC		1	paket	2	hari	Rp 600.000	Rp 1.200.000	Rp 1.248.000	Rp 1.297.920
TOTAL ANGGARAN BIAYA									Rp 28.710.000	Rp 29.858.400	Rp 31.052.736	
MARGIN 40%									Rp 11.484.000	Rp 11.943.360	Rp 12.421.094	
TOTAL HARGA JUAL									Rp 40.194.000	Rp 41.801.760	Rp 43.473.830	



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Pelatihan Convention: "Mastering the Art of Captivating Convention Planning"			
Keterangan	Harga		
	2025	2026	2027
Total Fixed Cost	Rp25.600.000	Rp26.624.000	Rp27.688.960
Total Variable Cost	Rp3.110.000	Rp3.234.400	Rp3.363.776
Total Variable Cost/Pax	Rp155.500	Rp161.720	Rp168.189
HPP	Rp28.710.000	Rp29.858.400	Rp31.052.736
Total Cost	Rp28.710.000	Rp29.858.400	Rp31.052.736
Total Cost/Pax	Rp1.435.500	Rp1.492.920	Rp1.552.637
Partisipan	20	20	20
Margin/Package	Rp11.484.000	Rp11.934.360	Rp12.421.094
Margin/Pax	Rp574.200	Rp596.718	Rp621.055
Harga Jual/Package	Rp40.194.000	Rp41.801.760	Rp43.473.830
Harga Jual/Pax	Rp2.009.700	Rp2.090.088	Rp2.173.692
BEP Unit	14	14	14
BEP Rupiah	Rp28.135.800	Rp29.261.232	Rp30.431.681

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Rancangan Anggaran Biaya Pelatihan Exhibition: "Elevate Your Exhibition Experience with Impactful Strategies"												
20 PAX												
NO.	CATEGORIES	DESCRIPTION	JENIS COST		QTY	DURATION	HARGA SATUAN	HARGA POKOK PENJUALAN				
			Fix Cost	Variable Cost				2025	2026 (4%)	2027 (4%)		
A. Pelatihan Exhibition: "Elevate Your Exhibition with Impactful Strategies"												
1	Training Package		FC		1	paket	2	hari				
	Honorarium Trainer 1		FC		1	orang	1	hari	Rp7.500.000	Rp7.500.000	Rp7.800.000	Rp8.112.000
	Honorarium Trainer 2		FC		1	orang	1	hari	Rp13.500.000	Rp13.500.000	Rp14.040.000	Rp14.601.600
	Hand Out Modul Training			VC	20	pcs	1	kali	Rp17.000	Rp340.000	Rp353.600	Rp367.744
	Sertifikat	Concorde		VC	20	pcs	1	kali	Rp5.000	Rp100.000	Rp104.000	Rp108.160
	Seminar Kit				20	pcs	1	kali		Rp0	Rp0	Rp0
		Tas Spunbound		VC	20	pcs	1	kali	Rp3.000	Rp60.000	Rp62.400	Rp64.896
		Pulpen		VC	20	pcs	1	kali	Rp3.000	Rp60.000	Rp62.400	Rp64.896
		Notebook		VC	20	pcs	1	kali	Rp10.000	Rp200.000	Rp208.000	Rp216.320
B. Sewa Venue												
2	Adiputra Space	Kapasitas: 30 Pax Fasilitas: Meja dan Kursi, Projector, dan AC	FC		1	room	2	hari	Rp1.200.000	Rp2.400.000	Rp2.496.000	Rp2.595.840
C. Biaya Dokumentasi												
3	Fotografer + Videografer	1 orang fotografer dan 1 orang videografer	FC		1	paket	2	hari	Rp1.000.000	Rp2.000.000	Rp2.080.000	Rp2.163.200
D. Biaya Konsumsi												
4	Snack Box	Hari Pertama: Roti, sosis solo, pie buah, dan air mineral 330 ml Hari Kedua: Roti, risoles, pie coklat, dan air mineral 330 ml		VC	20	box	2	hari	Rp15.000	Rp600.000	Rp624.000	Rp648.960
5	Makan Siang	Hari Pertama: Nasi Putih, Sup Jagung, Bihun Goreng, Tumis Buncis, Ayam Bakar Pedas Manis, Kerupuk, Sambal, Buah Potong, Teh Panas, Air Mineral, Soft Drink Hari Kedua: Nasi Putih, Sup Sosis, Mie Goreng, Capcay Goreng, Ayam Goreng Mentega, Kerupuk, Sambal, Buah Potong, Teh Panas, Air Mineral, Soft Drink		VC	20	pax	2	hari	Rp40.000	Rp1.600.000	Rp1.664.000	Rp1.730.560
E. Biaya Design & Collateral												
6	Backdrop	1m x 3 m		VC	1	pcs	1	kali	Rp150.000	Rp150.000	Rp156.000	Rp162.240
F. Biaya Lain-lain												
7	Manpower	Terdiri dari 3 orang	FC		1	paket	2	hari	Rp600.000	Rp1.200.000	Rp1.248.000	Rp1.297.920
TOTAL ANGGARAN BIAYA									Rp29.710.000	Rp30.898.400	Rp32.134.336	
MARGIN 40%									Rp11.884.000	Rp12.359.360	Rp12.853.734	
TOTAL HARGA JUAL									Rp41.594.000	Rp43.257.760	Rp44.988.070	



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Pelatihan Exhibition: "Elevate Your Exhibition Experience with Impactful Strategies"			
Keterangan	Harga		
	2025	2026	2027
Total Fixed Cost	Rp26.600.000	Rp27.664.000	Rp28.770.560
Total Variable Cost	Rp3.110.000	Rp3.234.400	Rp3.363.776
Total Variable Cost/Pax	Rp155.500	Rp161.720	Rp168.189
HPP	Rp29.710.000	Rp30.898.400	Rp32.134.336
Total Cost	Rp29.710.000	Rp30.898.400	Rp32.134.336
Total Cost/Pax	Rp1.485.500	Rp1.544.920	Rp1.606.717
Partisipan	20	20	20
Margin/Package	Rp11.884.000	Rp12.359.360	Rp12.853.734
Margin/Pax	Rp594.200	Rp617.968	Rp642.687
Harga Jual/Package	Rp41.594.000	Rp43.257.760	Rp44.988.070
Harga Jual/Pax	Rp2.848.205	Rp2.962.133	Rp3.080.618
BEP Unit	10	10	10
BEP Rupiah	Rp28.482.050	Rp29.621.330	Rp30.806.180

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**



LAMPIRAN 31

PROYEKSI PENJUALAN

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

No	Nama Produk	Proyeksi Penjualan 2025												Total
		Jan	Feb	Mar	Apr	Mei	Jun	Jul	Ag	Sep	Okt	Nov	Des	
1	Pelatihan Meeting: "Unlock the Secrets of Impactful Meeting Management"	Rp38.038.000	Rp76.076.000	Rp38.038.000	Rp76.076.000	Rp76.076.000	Rp38.038.000		Rp38.038.000					Rp380.380.000
2	Pelatihan Incentive: "Boost Performance with Compelling Incentive Programs"			Rp39.494.000	Rp39.494.000						Rp39.494.000			Rp118.482.000
3	Pelatihan Convention: "Mastering the Art of Captivating Convention Planning"						Rp40.194.000	Rp40.194.000						Rp80.388.000
4	Pelatihan Exhibition: "Elevate Your Exhibition Experience with Impactful Strategies"	Rp83.188.000	Rp41.594.000	Rp41.594.000		Rp41.594.000						Rp41.594.000		Rp249.564.000
Total		Rp121.226.000	Rp117.670.000	Rp119.126.000	Rp115.570.000	Rp117.670.000	Rp78.232.000	Rp40.194.000	Rp38.038.000	Rp0	Rp39.494.000	Rp41.594.000	Rp0	Rp828.814.000

No	Nama Produk	Proyeksi Penjualan 2026												Total
		Jan	Feb	Mar	Apr	Mei	Jun	Jul	Ag	Sep	Okt	Nov	Des	
1	Pelatihan Meeting: "Unlock the Secrets of Impactful Meeting Management"	Rp118.678.560	Rp79.119.040	Rp39.559.520	Rp79.119.040	Rp79.119.040	Rp79.119.040	Rp39.559.520		Rp39.559.520				Rp553.833.280
2	Pelatihan Incentive: "Boost Performance with Compelling Incentive Programs"			Rp41.073.760	Rp41.073.760	Rp41.073.760	Rp41.073.760							Rp164.295.040
3	Pelatihan Convention: "Mastering the Art of Captivating Convention Planning"	Rp41.801.760	Rp41.801.760	Rp41.801.760										Rp125.405.280
4	Pelatihan Exhibition: "Elevate Your Exhibition Experience with Impactful Strategies"	Rp43.257.760	Rp43.257.760	Rp86.515.520	Rp43.257.760	Rp43.257.760	Rp43.257.760							Rp302.804.320
Total		Rp203.738.080	Rp164.178.560	Rp208.950.560	Rp163.450.560	Rp163.450.560	Rp163.450.560	Rp39.559.520	Rp0	Rp39.559.520	Rp0	Rp0	Rp0	Rp1.146.337.920

No	Nama Produk	Proyeksi Penjualan 2027												Total
		Jan	Feb	Mar	Apr	Mei	Jun	Jul	Ag	Sep	Okt	Nov	Des	
1	Pelatihan Meeting: "Unlock the Secrets of Impactful Meeting Management"	Rp82.283.802	Rp82.283.802	Rp82.283.802	Rp123.425.703	Rp82.283.802	Rp41.141.901	Rp82.283.802				Rp41.141.901		Rp617.128.515
2	Pelatihan Incentive: "Boost Performance with Compelling Incentive Programs"	Rp85.433.420	Rp42.716.710	Rp85.433.420		Rp42.716.710		Rp42.716.710						Rp299.016.970
3	Pelatihan Convention: "Mastering the Art of Captivating Convention Planning"	Rp43.473.830			Rp86.947.660	Rp43.473.830	Rp43.473.830							Rp217.369.150
4	Pelatihan Exhibition: "Elevate Your Exhibition Experience with Impactful Strategies"	Rp44.988.070	Rp89.976.140	Rp89.976.140	Rp44.988.070	Rp44.988.070	Rp44.988.070							Rp404.892.630
Total		Rp256.179.122	Rp214.976.652	Rp257.693.362	Rp255.361.433	Rp213.462.412	Rp129.603.801	Rp169.988.582	Rp0	Rp0	Rp41.141.901	Rp0	Rp0	Rp1.538.407.265

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



LAMPIRAN 32

PROYEKSI ARUS KAS CV MITRA ABHYASA TAHUN 2024,
2025, 2026 DAN 2027



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

No	Keterangan	Tahun 2024												Total					
		Jan	Feb	Mar	Apr	Mei	Jun	Jul	Ags	Sep	Okt	Nov	Des						
1	Saldo Kas Awal													Rp0	Rp166.782.000	Rp165.038.000	Rp163.294.000		
Penerimaan																			
2	Modal													Rp200.000.000		Rp0	Rp0	Rp0	Rp200.000.000
Pendapatan Penjualan																			
3	Pelatihan <i>Meeting: "Unlock the Secrets of Impactful Meeting Management"</i>													Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
4	Pelatihan <i>Incentive: "Boost Performance with Compelling Incentive Programs"</i>													Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
5	Pelatihan <i>Convention: "Mastering the Art of Captivating Convention Planning"</i>													Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
6	Pelatihan <i>Exhibition: "Elevate Your Exhibition Experience with Impactful Strategies"</i>													Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
Total Pendapatan Penjualan														Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	
Total Penerimaan														Rp200.000.000	Rp166.782.000	Rp165.038.000	Rp163.294.000		
Pengeluaran																			
	Beban Pokok Penjualan													Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	
	Pendirian Perusahaan CV													Rp3.000.000	Rp0	Rp0	Rp0	Rp3.000.000	
	Beban Sewa Kantor													Rp10.000.000	Rp0	Rp0	Rp0	Rp10.000.000	
	Beban Gaji													Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	
	Beban THR													Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	
	Beban BPJS													Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	
	Beban Ketenagakerjaan													Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	
	Beban Telepon													Rp235.000	Rp235.000	Rp235.000	Rp235.000	Rp940.000	
	Beban Internet													Rp375.000	Rp375.000	Rp375.000	Rp375.000	Rp1.500.000	
	Beban Listrik													Rp300.000	Rp300.000	Rp300.000	Rp300.000	Rp1.200.000	
	Beban Promosi													Rp4.317.000	Rp817.000	Rp817.000	Rp817.000	Rp6.768.000	
	Beban Administrasi Bank													Rp32.000	Rp17.000	Rp17.000	Rp17.000	Rp83.000	
	Beban Perlengkapan													Rp1.570.000	Rp0	Rp0	Rp0	Rp1.570.000	
	Beban Peralatan													Rp13.389.000	Rp0	Rp0	Rp0	Rp13.389.000	
Sub Total Pengeluaran														Rp33.218.000	Rp1.744.000	Rp1.744.000	Rp1.744.000	Rp38.450.000	
	Pph 21													Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	
	Pajak Badan 0,5%													Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	0	
Total Pengeluaran Kas														Rp33.218.000	Rp1.744.000	Rp1.744.000	Rp1.744.000	Rp38.450.000	
Saldo akhir Kas														Rp166.782.000	Rp165.038.000	Rp163.294.000	Rp161.550.000		

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

No	Keterangan	Tahun 2025												Total
		Jan	Feb	Mar	Apr	Mei	Jun	Jul	Ags	Sep	Okt	Nov	Des	
1	Saldo Kas Awal	Rp161.550.000	Rp183.017.033	Rp233.628.066	Rp280.195.099	Rp356.916.132	Rp404.987.165	Rp415.660.198	Rp388.295.231	Rp357.774.264	Rp318.925.297	Rp291.360.330	Rp264.395.363	
Penerimaan														
2	Modal	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
Pendapatan Penjualan														
3	Pelatihan <i>Meeting: "Unlock the Secrets of Impactful Meeting Management"</i>	Rp38.038.000	Rp76.076.000	Rp38.038.000	Rp76.076.000	Rp76.076.000	Rp38.038.000	Rp0	Rp38.038.000	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp380.380.000
4	Pelatihan <i>Incentive: "Boost Performance with Compelling Incentive Programs"</i>	Rp0	Rp0	Rp39.494.000	Rp39.494.000	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp39.494.000	Rp0	Rp0	Rp118.482.000
5	Pelatihan <i>Convention: "Mastering the Art of Captivating Convention Planning"</i>	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp40.194.000	Rp40.194.000	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp80.388.000
6	Pelatihan <i>Exhibition: "Elevate Your Exhibition Experience with Impactful Strategies"</i>	Rp83.188.000	Rp41.594.000	Rp41.594.000	Rp0	Rp41.594.000	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp41.594.000	Rp0	Rp249.564.000
Total Pendapatan Penjualan		Rp121.226.000	Rp117.670.000	Rp119.126.000	Rp115.570.000	Rp117.670.000	Rp78.232.000	Rp40.194.000	Rp38.038.000	Rp0	Rp39.494.000	Rp41.594.000	Rp0	Rp828.814.000
Total Penerimaan		Rp282.776.000	Rp300.687.033	Rp352.754.066	Rp395.765.099	Rp474.586.132	Rp483.219.165	Rp455.854.198	Rp426.333.231	Rp357.774.264	Rp358.419.297	Rp332.954.330	Rp264.395.363	
Pengeluaran														
	Beban Pokok Penjualan	Rp56.880.000	Rp55.380.000	Rp56.880.000	Rp27.170.000	Rp57.920.000	Rp55.880.000	Rp55.880.000	Rp56.880.000	Rp27.170.000	Rp55.380.000	Rp56.880.000	Rp29.710.000	Rp592.010.000
	Pendirian Perusahaan CV	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
	Beban Sewa Kantor	Rp31.200.000	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp31.200.000
	Beban Gaji	Rp8.871.200	Rp8.871.200	Rp8.871.200	Rp8.871.200	Rp8.871.200	Rp8.871.200	Rp8.871.200	Rp8.871.200	Rp8.871.200	Rp8.871.200	Rp8.871.200	Rp8.871.200	Rp106.454.400
	Beban THR	Rp0	Rp0	Rp4.000.000	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp4.000.000
	Beban BPJS	Rp320.000	Rp320.000	Rp320.000	Rp320.000	Rp320.000	Rp320.000	Rp320.000	Rp320.000	Rp320.000	Rp320.000	Rp320.000	Rp320.000	Rp3.840.000
	Beban Ketagakerjaan	Rp551.200	Rp551.200	Rp551.200	Rp551.200	Rp551.200	Rp551.200	Rp551.200	Rp551.200	Rp551.200	Rp551.200	Rp551.200	Rp551.200	Rp6.614.400
	Beban Telepon	Rp244.400	Rp244.400	Rp244.400	Rp244.400	Rp244.400	Rp244.400	Rp244.400	Rp244.400	Rp244.400	Rp244.400	Rp244.400	Rp244.400	Rp2.932.800
	Beban Internet	Rp390.000	Rp390.000	Rp390.000	Rp390.000	Rp390.000	Rp390.000	Rp390.000	Rp390.000	Rp390.000	Rp390.000	Rp390.000	Rp390.000	Rp4.680.000
	Beban Listrik	Rp312.000	Rp312.000	Rp312.000	Rp312.000	Rp312.000	Rp312.000	Rp312.000	Rp312.000	Rp312.000	Rp312.000	Rp312.000	Rp312.000	Rp3.744.000
	Beban Promosi	Rp836.420	Rp836.420	Rp836.420	Rp836.420	Rp836.420	Rp836.420	Rp836.420	Rp836.420	Rp836.420	Rp836.420	Rp836.420	Rp836.420	Rp10.037.040
	Beban Administrasi Bank	Rp17.680	Rp17.680	Rp17.680	Rp17.680	Rp17.680	Rp17.680	Rp17.680	Rp17.680	Rp17.680	Rp17.680	Rp17.680	Rp17.680	Rp212.160
	Beban Perlengkapan	Rp136.067	Rp136.067	Rp136.067	Rp136.067	Rp136.067	Rp136.067	Rp136.067	Rp136.067	Rp136.067	Rp136.067	Rp136.067	Rp136.067	Rp1.632.804
	Beban Peralatan	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
Sub Total Pengeluaran		Rp99.758.967	Rp67.058.967	Rp72.558.967	Rp38.848.967	Rp69.598.967	Rp67.558.967	Rp67.558.967	Rp68.558.967	Rp38.848.967	Rp67.058.967	Rp68.558.967	Rp41.388.967	Rp767.357.604
	Phl 21	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
	Pajak Badan 0,5%	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp4.144.070	Rp4.144.070
Total Pengeluaran Kas		Rp99.758.967	Rp67.058.967	Rp72.558.967	Rp38.848.967	Rp69.598.967	Rp67.558.967	Rp67.558.967	Rp68.558.967	Rp38.848.967	Rp67.058.967	Rp68.558.967	Rp45.533.037	Rp771.501.674
Saldo akhir Kas		Rp183.017.033	Rp233.628.066	Rp280.195.099	Rp356.916.132	Rp404.987.165	Rp415.660.198	Rp388.295.231	Rp357.774.264	Rp318.925.297	Rp291.360.330	Rp264.395.363	Rp218.862.326	

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

No	Keterangan	Tahun 2026												Total
		Jan	Feb	Mar	Apr	Mei	Jun	Jul	Ags	Sep	Okt	Nov	Des	
1	Saldo Kas Awal	Rp218.862.326	Rp316.415.481	Rp376.998.716	Rp503.452.351	Rp593.165.986	Rp713.778.021	Rp774.153.256	Rp770.874.251	Rp667.798.926	Rp633.621.521	Rp531.586.196	Rp457.849.271	
Penerimaan														
2	Modal	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
Pendapatan Penjualan														
3	Pelatihan <i>Meeting: "Unlock the Secrets of Impactful Meeting Management"</i>	Rp118.678.560	Rp79.119.040	Rp39.559.520	Rp79.119.040	Rp79.119.040	Rp79.119.040	Rp39.559.520	Rp0	Rp39.559.520	Rp0	Rp0	Rp0	Rp553.833.280
4	Pelatihan <i>Incentive: "Boost Performance with Compelling Incentive Programs"</i>	Rp0	Rp0	Rp41.073.760	Rp41.073.760	Rp41.073.760	Rp41.073.760	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp164.295.040
5	Pelatihan <i>Convention: "Mastering the Art of Captivating Convention Planning"</i>	Rp41.801.760	Rp41.801.760	Rp41.801.760	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp125.405.280
6	Pelatihan <i>Exhibition: "Elevate Your Exhibition Experience with Impactful Strategies"</i>	Rp43.257.760	Rp43.257.760	Rp86.515.520	Rp43.257.760	Rp43.257.760	Rp43.257.760	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp302.804.320
Total Pendapatan Penjualan		Rp203.738.080	Rp164.178.560	Rp208.950.560	Rp163.450.560	Rp163.450.560	Rp163.450.560	Rp39.559.520	Rp0	Rp39.559.520	Rp0	Rp0	Rp0	Rp1.146.337.920
Total Penerimaan														
Rp422.600.406		Rp480.594.041	Rp585.949.276	Rp666.902.911	Rp756.616.546	Rp877.228.581	Rp813.712.776	Rp770.874.251	Rp707.358.446	Rp633.621.521	Rp531.586.196	Rp457.849.271		
Pengeluaran														
Beban Pokok Penjualan		Rp59.155.200	Rp89.013.600	Rp57.595.200	Rp59.155.200	Rp28.256.800	Rp88.493.600	Rp28.256.800	Rp88.493.600	Rp59.155.200	Rp87.453.600	Rp59.155.200	Rp58.115.200	Rp762.299.200
Pendirian Perusahaan CV		Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
Beban Sewa Kantor		Rp32.448.000	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp32.448.000
Beban Gaji		Rp11.443.848	Rp11.443.848	Rp11.443.848	Rp11.443.848	Rp11.443.848	Rp11.443.848	Rp11.443.848	Rp11.443.848	Rp11.443.848	Rp11.443.848	Rp11.443.848	Rp11.443.848	Rp137.326.176
Beban THR		Rp0	Rp0	Rp10.320.000	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp10.320.000
Beban BPJS		Rp412.800	Rp412.800	Rp412.800	Rp412.800	Rp412.800	Rp412.800	Rp412.800	Rp412.800	Rp412.800	Rp412.800	Rp412.800	Rp412.800	Rp4.953.600
Beban Ketenagakerjaan		Rp711.048	Rp711.048	Rp711.048	Rp711.048	Rp711.048	Rp711.048	Rp711.048	Rp711.048	Rp711.048	Rp711.048	Rp711.048	Rp711.048	Rp8.532.576
Beban Telepon		Rp254.176	Rp254.176	Rp254.176	Rp254.176	Rp254.176	Rp254.176	Rp254.176	Rp254.176	Rp254.176	Rp254.176	Rp254.176	Rp254.176	Rp3.050.112
Beban Internet		Rp405.600	Rp405.600	Rp405.600	Rp405.600	Rp405.600	Rp405.600	Rp405.600	Rp405.600	Rp405.600	Rp405.600	Rp405.600	Rp405.600	Rp4.867.200
Beban Listrik		Rp324.480	Rp324.480	Rp324.480	Rp324.480	Rp324.480	Rp324.480	Rp324.480	Rp324.480	Rp324.480	Rp324.480	Rp324.480	Rp324.480	Rp3.893.760
Beban Promosi		Rp869.877	Rp869.877	Rp869.877	Rp869.877	Rp869.877	Rp869.877	Rp869.877	Rp869.877	Rp869.877	Rp869.877	Rp869.877	Rp869.877	Rp10.438.522
Beban Administrasi Bank		Rp18.387	Rp18.387	Rp18.387	Rp18.387	Rp18.387	Rp18.387	Rp18.387	Rp18.387	Rp18.387	Rp18.387	Rp18.387	Rp18.387	Rp220.646
Beban Perlengkapan		Rp141.509	Rp141.509	Rp141.509	Rp141.509	Rp141.509	Rp141.509	Rp141.509	Rp141.509	Rp141.509	Rp141.509	Rp141.509	Rp141.509	Rp1.698.108
Beban Peralatan		Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
Sub Total Pengeluaran		Rp106.184.925	Rp103.595.325	Rp82.496.925	Rp73.736.925	Rp42.838.525	Rp103.075.325	Rp42.838.525	Rp103.075.325	Rp73.736.925	Rp102.035.325	Rp73.736.925	Rp72.696.925	Rp980.047.900
Pph 21		Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
Pajak Badan 0,5%		Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp5.731.690	Rp5.731.690
Total Pengeluaran Kas		Rp106.184.925	Rp103.595.325	Rp82.496.925	Rp73.736.925	Rp42.838.525	Rp103.075.325	Rp42.838.525	Rp103.075.325	Rp73.736.925	Rp102.035.325	Rp73.736.925	Rp78.428.615	Rp985.779.590
Saldo akhir Kas		Rp316.415.481	Rp376.998.716	Rp503.452.351	Rp593.165.986	Rp713.778.021	Rp774.153.256	Rp770.874.251	Rp667.798.926	Rp633.621.521	Rp531.586.196	Rp457.849.271	Rp379.420.656	

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

No	Keterangan	Tahun 2027												Total
		Jan	Feb	Mar	Apr	Mei	Jun	Jul	Ags	Sep	Okt	Nov	Des	
1	Saldo Kas Awal	Rp379.420.656	Rp524.286.152	Rp632.308.025	Rp804.648.145	Rp983.566.736	Rp1.029.634.56	Rp1.051.742.78	Rp1.085.389.51	Rp977.893.938	Rp903.073.496	Rp867.772.554	Rp761.899.376	
Penerimaan														
2	Modal	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
Pendapatan Penjualan														
3	Pelatihan Meeting: "Unlock the Secrets of Impactful Meeting Management"	Rp82.283.802	Rp82.283.802	Rp82.283.802	Rp123.425.703	Rp82.283.802	Rp41.141.901	Rp82.283.802	Rp0	Rp0	Rp41.141.901	Rp0	Rp0	Rp617.128.515
4	Pelatihan Incentive: "Boost Performance with Compelling Incentive Programs"	Rp85.433.420	Rp42.716.710	Rp85.433.420	Rp0	Rp42.716.710	Rp0	Rp42.716.710	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp299.016.970
5	Pelatihan Convention: "Mastering the Art of Captivating Convention Planning"	Rp43.473.830	Rp0	Rp0	Rp86.947.660	Rp43.473.830	Rp43.473.830	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp217.369.150
6	Pelatihan Exhibition: "Elevate Your Exhibition Experience with Impactful Strategies"	Rp44.988.070	Rp89.976.140	Rp89.976.140	Rp44.988.070	Rp44.988.070	Rp44.988.070	Rp44.988.070	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp404.892.630
Total Pendapatan Penjualan		Rp256.179.122	Rp214.976.652	Rp257.693.362	Rp255.361.433	Rp213.462.412	Rp129.603.801	Rp169.988.582	Rp0	Rp0	Rp41.141.901	Rp0	Rp0	Rp1.538.407.265
Total Penerimaan		Rp635.599.778	Rp739.262.804	Rp890.001.387	Rp1.060.009.57	Rp1.197.029.14	Rp1.159.238.36	Rp1.221.731.36	Rp1.085.389.51	Rp977.893.938	Rp944.215.397	Rp867.772.554	Rp761.899.376	
Pengeluaran														
	Beban Pokok Penjualan	Rp62.646.272	Rp92.033.344	Rp59.899.008	Rp61.521.408	Rp152.473.152	Rp92.574.144	Rp121.420.416	Rp92.574.144	Rp59.899.008	Rp61.521.408	Rp90.951.744	Rp92.574.144	Rp1.040.088.192
	Pendirian Perusahaan CV	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
	Beban Sewa Kantor	Rp33.745.920	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp33.745.920
	Beban Gaji	Rp11.679.822	Rp11.679.822	Rp11.679.822	Rp11.679.822	Rp11.679.822	Rp11.679.822	Rp11.679.822	Rp11.679.822	Rp11.679.822	Rp11.679.822	Rp11.679.822	Rp11.679.822	Rp140.157.863
	Beban THR	Rp0	Rp0	Rp10.532.800	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp10.532.800
	Beban BPJS	Rp421.312	Rp421.312	Rp421.312	Rp421.312	Rp421.312	Rp421.312	Rp421.312	Rp421.312	Rp421.312	Rp421.312	Rp421.312	Rp421.312	Rp5.055.744
	Beban Ketenagakerjaan	Rp725.710	Rp725.710	Rp725.710	Rp725.710	Rp725.710	Rp725.710	Rp725.710	Rp725.710	Rp725.710	Rp725.710	Rp725.710	Rp725.710	Rp8.708.520
	Beban Telepon	Rp264.343	Rp264.343	Rp264.343	Rp264.343	Rp264.343	Rp264.343	Rp264.343	Rp264.343	Rp264.343	Rp264.343	Rp264.343	Rp264.343	Rp3.172.116
	Beban Internet	Rp421.824	Rp421.824	Rp421.824	Rp421.824	Rp421.824	Rp421.824	Rp421.824	Rp421.824	Rp421.824	Rp421.824	Rp421.824	Rp421.824	Rp5.061.888
	Beban Listrik	Rp337.459	Rp337.459	Rp337.459	Rp337.459	Rp337.459	Rp337.459	Rp337.459	Rp337.459	Rp337.459	Rp337.459	Rp337.459	Rp337.459	Rp4.049.510
	Beban Promosi	Rp904.672	Rp904.672	Rp904.672	Rp904.672	Rp904.672	Rp904.672	Rp904.672	Rp904.672	Rp904.672	Rp904.672	Rp904.672	Rp904.672	Rp10.856.062
	Beban Administrasi Bank	Rp19.123	Rp19.123	Rp19.123	Rp19.123	Rp19.123	Rp19.123	Rp19.123	Rp19.123	Rp19.123	Rp19.123	Rp19.123	Rp19.123	Rp229.472
	Beban Perlengkapan	Rp147.170	Rp147.170	Rp147.170	Rp147.170	Rp147.170	Rp147.170	Rp147.170	Rp147.170	Rp147.170	Rp147.170	Rp147.170	Rp147.170	Rp1.766.036
	Beban Peralatan	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
	Sub Total Pengeluaran	Rp111.313.626	Rp106.954.778	Rp85.353.242	Rp76.442.842	Rp167.394.586	Rp107.495.578	Rp136.341.850	Rp107.495.578	Rp74.820.442	Rp76.442.842	Rp105.873.178	Rp107.495.578	Rp1.263.424.123
	Fph 21	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
	Pajak Badan 0,5%	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp7.692.036
Total Pengeluaran Kas		Rp111.313.626	Rp106.954.778	Rp85.353.242	Rp76.442.842	Rp167.394.586	Rp107.495.578	Rp136.341.850	Rp107.495.578	Rp74.820.442	Rp76.442.842	Rp105.873.178	Rp115.187.615	Rp1.271.116.160
Saldo akhir Kas		Rp524.286.152	Rp632.308.025	Rp804.648.145	Rp983.566.736	Rp1.029.634.56	Rp1.051.742.78	Rp1.085.389.51	Rp977.893.938	Rp903.073.496	Rp867.772.554	Rp761.899.376	Rp646.711.761	

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA

LAMPIRAN 33

NERACA KEUANGAN



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

AKTIVA	2024	2025	2026	2027
Aktiva Lancar				
Kas dan Setara Kas	Rp161.550.000	Rp218.862.330	Rp379.420.656	Rp646.711.761
Jumlah Aktiva Lancar	Rp161.550.000	Rp218.862.330	Rp379.420.656	Rp646.711.761
Aktiva Tetap				
Peralatan	Rp13.389.000	Rp13.389.000	Rp13.389.000	Rp13.389.000
Akumulasi Penyusutan Peralatan	Rp0	Rp1.077.800	Rp2.155.600	Rp3.233.400
Jumlah Aktiva Tetap	Rp13.389.000	Rp12.311.200	Rp11.233.400	Rp10.155.600
Total Aktiva	Rp174.939.000	Rp231.173.530	Rp390.654.056	Rp656.867.361
PASIVA				
Kewajiban Lancar				
Hutang	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
Jumlah Pasiva Lancar				
Modal	Rp200.000.000	Rp174.939.000	Rp231.173.530	Rp390.654.056
Laba (Rugi)	-Rp25.061.000	Rp56.234.530	Rp159.480.526	Rp266.213.305
Total Ekuitas	Rp174.939.000	Rp231.173.530	Rp390.654.056	Rp656.867.361
Jumlah Pasiva	Rp174.939.000	Rp231.173.530	Rp390.654.056	Rp656.867.361

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Keterangan	2024	2025	2026	2027
Pendapatan Penjualan	Rp0	Rp828.814.000	Rp1.146.337.920	Rp1.538.407.265
Beban Pokok Penjualan	Rp0	Rp592.010.000	Rp762.299.200	Rp1.040.088.192
Pendapatan Kotor	Rp0	Rp236.804.000	Rp384.038.720	Rp498.319.073
Beban Operasional				
Pendirian Perusahaan CV	Rp3.000.000	Rp0	Rp0	Rp0
Beban Sewa Kantor	Rp10.000.000	Rp31.200.000	Rp32.448.000	Rp33.745.920
Beban Gaji	Rp0	Rp106.454.400	Rp137.326.176	Rp140.157.863
Beban THR	Rp0	Rp4.000.000	Rp10.320.000	Rp10.532.800
Beban BPJS	Rp0	Rp3.840.000	Rp4.953.600	Rp5.055.744
Beban Ketenagakerjaan	Rp0	Rp6.614.400	Rp8.532.576	Rp8.708.520
Beban Utilitas	Rp3.640.000	Rp11.356.800	Rp11.811.072	Rp12.283.515
Beban Promosi	Rp6.768.000	Rp10.037.040	Rp10.438.522	Rp10.856.062
Beban Administrasi Bank	Rp83.000	Rp212.160	Rp220.646	Rp229.472
Beban Perlengkapan	Rp1.570.000	Rp1.632.800	Rp1.698.112	Rp1.766.036
Total Beban Operasional	Rp25.061.000	Rp175.347.600	Rp217.748.704	Rp223.335.932
Penyusutan				
Penyusutan Peralatan	Rp0	Rp1.077.800	Rp1.077.800	Rp1.077.800
Total Penyusutan Peralatan	Rp0	Rp1.077.800	Rp1.077.800	Rp1.077.800
Total Pengeluaran	Rp25.061.000	Rp176.425.400	Rp218.826.504	Rp224.413.732
Penghasilan Sebelum Pajak	-Rp25.061.000	Rp60.378.600	Rp165.212.216	Rp273.905.341
Pajak Badan 0,5%	Rp0	Rp4.144.070	Rp5.731.690	Rp7.692.036
Laba Setelah Pajak	-Rp25.061.000	Rp56.234.530	Rp159.480.526	Rp266.213.305

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



LAMPIRAN 35

PRAKIRAAN PERUBAHAN MODAL

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Keterangan	2024	2025	2026	2027
Modal Awal	Rp200.000.000	Rp174.939.000	Rp231.173.530	Rp390.654.056
Laba Bersih	-Rp25.061.000	Rp56.234.530	Rp159.480.526	Rp266.213.305
Modal Akhir	Rp174.939.000	Rp231.173.530	Rp390.654.056	Rp656.867.361



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Perhitungan Arus Kas Bersih					
Arus Kas Bersih	=	Pendapatan Setelah Pajak	+	Penyusutan	Proceed
Tahun					
2024	=	-Rp25.061.000	+	Rp1.077.800	-Rp23.983.200
2025	=	Rp56.234.530	+	Rp1.077.800	Rp57.312.330
2026	=	Rp159.480.526	+	Rp1.077.800	Rp160.558.326
2027	=	Rp266.213.305	+	Rp1.077.800	Rp267.291.105

Payback Period		
Tahun	Proceed	Akm. Kas Masuk
Tahun 0 (Outlays)		-Rp200.000.000
Tahun 1 (2024)	-Rp23.983.200	-Rp223.983.200
Tahun 2 (2025)	Rp57.312.330	-Rp166.670.870
Tahun 3 (2026)	Rp160.558.326	-Rp6.112.544
Tahun 4 (2027)	Rp267.291.105	Rp261.178.561

Perhitungan Rinci Payback Period					
PP=	$n+(a-b)/(c-b)$			x 1 Tahun	
PP=	n +	(a-b)	/	(c-b)	x 1 Tahun
	3 +	Rp39.441.674	/	Rp106.732.779	
PP=	3,369536654			x 1 Tahun	3,369536654
PP=	0,369536654			x 12 Bulan	4,434439845
PP=	0,204732968			x 30 Hari	6,141989040

Jadi berdasarkan perhitungan Payback Period, modal investasi akan kembali pada 3 Tahun 4 Bulan 6 Hari



LAMPIRAN 37

NET PRESENT VALUE

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

$Fv = 1/(1+i)^n$	$i = \text{Suku Bunga } (7,90\% = 0.079)$
	$n = \text{Tahun, } n \text{ (pangkat)}$
Tahun 1	0,92678406
Tahun 2	0,85892869
Tahun 3	0,79604142
Tahun 4	0,73775850

Tahun	Diskonto		Arus Kas Bersih	Present Value
Initial Investment				
Tahun 1 (2024)	0,92678406	x	-Rp23.983.200	-Rp22.227.247
Tahun 2 (2025)	0,85892869	x	Rp57.312.330	Rp49.227.205
Tahun 3 (2026)	0,79604142	x	Rp160.558.326	Rp127.811.078
Tahun 4 (2027)	0,73775850	x	Rp267.291.105	Rp197.196.285
PV dari Arus Kas Bersih				Rp352.007.320
Modal				Rp200.000.000
Net Present Value = PV Proceed - PV Outlay				Rp152.007.320
NPV =	Rp152.007.320			
NPV > 0, Perusahaan Layak Dijalankan				

JAKARTA



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

$Fv = 1/(1+i)^n$	$i = \text{Suku Bunga (27\% = 0,27)}$
	$n = \text{Tahun, n (pangkat)}$
Tahun 1	0,78740157
Tahun 2	0,62000124
Tahun 3	0,48818995
Tahun 4	0,38440154

Tahun	Diskonto	Arus Kas Bersih	Present Value	
Initial Investment				
Tahun 1 (2023)	0,78740157	x	-Rp23.983.200	-Rp18.884.409
Tahun 2 (2024)	0,62000124	x	Rp57.312.330	Rp35.533.716
Tahun 3 (2025)	0,48818995	x	Rp160.558.326	Rp78.382.962
Tahun 4 (2026)	0,38440154	x	Rp267.291.105	Rp102.747.112
PV dari Arus Kas Bersih				Rp197.779.380
Modal				Rp200.000.000
Net Present Value = PV Proceed - PV Outlay				-Rp2.220.620
NPV =				-Rp2.220.620



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Tingkat Bunga	PV of Proceed	-	PV Outlays	=	NPV
7,9%	Rp352.007.320	-	Rp200.000.000	=	Rp152.007.320
27%	Rp197.779.380	-	Rp200.000.000	=	-Rp2.220.620
IRR=	RK	+	NPV RK PV RK - PV RB	x	(RB - RK)
IRR=	7,9%	+	Rp152.007.320 Rp154.227.940	x	19,10%
IRR=	7,9%	+	0,98560170	x	0,191
IRR=	0,079	+	0,18824992		
IRR=			0,26724992		
IRR=			26,72%		

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



LAMPIRAN 39

RETURN ON INVESTMENT

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Return on Investment		
Tahun	Laba Bersih	Nilai Investasi
Tahun 1 (2024)	-Rp25.061.000	Rp200.000.000
Tahun 2 (2025)	Rp56.234.530	Rp200.000.000
Tahun 3 (2026)	Rp159.480.526	Rp200.000.000
Tahun 4 (2027)	Rp266.213.305	Rp200.000.000

$$\text{ROI} = \frac{\text{Laba Bersih}}{\text{Modal Investasi}} \times 100\%$$

ROI (2024)	=	-Rp25.061.000	x	100%
		Rp200.000.000		
	=	-0,125305	x	100%
	=	-12,53%		

ROI (2025)	=	Rp56.234.530	x	100%
		Rp200.000.000		
	=	0,28117265	x	100%
	=	28,12%		

ROI (2026)	=	Rp159.480.526	x	100%
		Rp200.000.000		
	=	0,79740263	x	100%
	=	79,74%		



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

ROI (2027)	=	Rp266.213.305	x	100%
	=	Rp200.000.000		
	=	1,331066525	x	100%
	=	133,11%		





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



LAMPIRAN 40

PROFITABILITY INDEX

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Tahun	Perhitungan Diskonto 7.9%	x	Proceed	PV Proceed
Tahun 1	0,92678406	x	-Rp23.983.200	-Rp22.227.247
Tahun 2	0,85892869	x	Rp57.312.330	Rp49.227.205
Tahun 3	0,79604142	x	Rp160.558.326	Rp127.811.078
Tahun 4	0,73775850	x	Rp267.291.105	Rp197.196.285
Total Present Value dari PV Proceed				Rp352.007.320
PV Outlays				Rp200.000.000

Profitability Index	=	PV Proceed
		PV Outlays
Profitability Index	=	Rp352.007.320
		Rp200.000.000
Profitability Index	=	1,760036598

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA