



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

RANCANGAN USAHA JASA PERJALANAN WISATA INSENTIF KE KABUPATEN AGAM OLEH CV CANDU RAUN AGAM



Diajukan sebagai Persyaratan Kelulusan Sarjana Terapan
Gelar Sarjana Terapan Usaha Jasa Konvensi, Perjalanan Insentif
dan Pameran (*MICE*)

Disusun Oleh:

1. Ainni Nur Fadillah NIM: 4517010019
2. Savira Ariandini NIM: 4517010011

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA

PROGRAM STUDI USAHA JASA KONVERSI, PERJALANAN INSENTIF
DAN PAMERAN (MICE)
JURUSAN ADMINISTRASI NIAGA POLITEKNIK NEGERI JAKARTA
DEPOK
2021

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

PROGRAM STUDI USAHA JASA KONVENSI, PERJALANAN INSENTIF
DAN PAMERAN (MICE)
JURUSAN ADMINISTRASI NIAGA
POLITEKNIK NEGERI JAKARTA

LEMBAR PERSETUJUAN


Nama : Ainni Nur Fadillah
NIM : 4517010019
Nama : Savira Ariandini
NIM : 4517010011
Program Studi : *Meeting, Incentive, Convention, and Exhibition (MICE)*
Judul Laporan Akhir: Rancangan Usaha Jasa Perjalanan Wisata Insentif ke
Kabupaten Agam oleh CV Candu Raun Agam

Depok, 13 Agustus 2021

Menyetujui,
Kepala Program Studi MICE


Pembimbing


Dr. ETTY KHONGRAT, SE., M.Si
NIP 196108211988032001


Dr. Christina L. Rudatin, S.E., M.Si
NIP 196311151988032002

Mengetahui,
Ketua Jurusan Administrasi Niaga




Dr. Iis Mariam, M.Si
NIP. 196501311989032001

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



**PROGRAM STUDI USAHA JASA KONVENSI, PERJALANAN INSENTIF
DAN PAMERAN (MICE)**

**JURUSAN ADMINISTRASI NIAGA
POLITEKNIK NEGERI JAKARTA**

LEMBAR PENGESAHAN

Nama : Ainni Nur Fadillah
NIM : 4517010019
Nama : Savira Ariandini
NIM : 4517010011
Program Studi : *Meeting, Incentive, Convention, and Exhibition (MICE)*
Judul Laporan Akhir: Rancangan Usaha Jasa Perjalanan Wisata Insentif ke
Kabupaten Agam oleh CV Candu Raun Agam

Telah berhasil dipertahankan dihadapan Tim Penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Sarjana Sains Terapan pada program studi MICE (*Meeting, Incentive, Convention, and Exhibition*) Jurusan Administrasi Niaga Politeknik Negeri Jakarta, pada:

hari, tanggal: Kamis, 29 Juli 2021
waktu : 08.30 – 11.30 WIB
tempat : Zoom Meeting

TIM PENGUJI

Ketua Sidang : Dr. Christina L Rudatin, S.E., M.Si.
NIP 196311151988032002

Penguji I : Djuni Akbar, S.E., M.Si.
NIP 196206231990031002

Penguji II : Imam Syafganti, S.Sos, M.Si.
NIP 19751022008121001

- Hak Cipta :**
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

KATA PENGANTAR

Puji syukur Alhamdulillah penulis ucapkan kehadiran Allah SWT atas berkat, rahmat, taufik, dan hidayah-Nya, penyusunan rancangan bisnis yang berjudul “Rancangan Usaha Jasa Perjalanan Insentif ke Kabupaten Agam oleh CV Candu Raun Agam” dapat diselesaikan dengan baik.

Penulisan rancangan bisnis ini diajukan untuk syarat kelulusan semester 8 program studi Usaha Jasa, Konvensi, Perjalanan Insentif dan Pameran (MICE) di Politeknik Negeri Jakarta. Rancangan bisnis ini ditulis berdasarkan riset yang dilakukan oleh penulis.

Penulis menyadari bahwa proses penulisan rancangan bisnis ini banyak mengalami kendala, namun berkat bantuan, bimbingan, kerjasama dan doa dari berbagai pihak dan berkah Allah SWT kendala-kendala yang dihadapi tersebut dapat teratasi dengan baik. Oleh karena itu dalam kesempatan ini penulis ingin menyampaikan terima kasih kepada:

1. Dr. sc. Zainal Nur Arifin, Dipl. Eng. HTL. MT, selaku Direktur Politeknik Negeri Jakarta beserta jajarannya
2. Dr. Iis Mariam, M.Si, selaku Ketua Jurusan Administrasi Niaga Politeknik Negeri Jakarta
3. Dr. Etty Khongrat, S.E., M.Si, selaku Kepala Program Studi Sarjana Terapan MICE
4. Dr. Christina L Rudatin, S.E., M.Si, selaku dosen pembimbing yang telah meluangkan banyak waktu untuk membimbing dan memberikan bantuan kepada penulis agar dapat menyelesaikan penulisan laporan ini dengan baik.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

5. Bapak dan Ibu Dosen Program Studi MICE Politeknik Negeri Jakarta yang telah memberikan bekal ilmu pengetahuan kepada penulis.
6. Teman-teman keping yang selalu membantu penulis dalam segala hal selama masa perkuliahan dan juga selalu menjadi teman dalam segala situasi.
7. Teman-teman mahasiswa MICE 2017 yang telah banyak memberikan bantuan kepada penulis selama masa perkuliahan dan penulisan laporan ini.
8. Semua pihak yang tidak dapat penulis sebut satu persatu yang telah membantu dalam penyelesaian penulisan laporan praktik kerja lapangan ini.

Semoga Allah SWT memberikan balasan yang berlipat ganda kepada semuanya. Penulis mengharapkan adanya saran dan kritik yang membangun yang akan penulis terima dengan senang hati. Akhirnya hanya kepada Allah SWT penulis serahkan segalanya, mudah-mudahan rancangan bisnis ini dapat bermanfaat khususnya bagi penulis dan umumnya bagi kita semua.

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**

Depok, 23 Juli 2021

Penulis



DAFTAR ISI

LEMBAR PERSETUJUAN	ii
LEMBAR PENGESAHAN.....	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI.....	vi
DAFTAR GAMBAR	ix
DAFTAR TABEL.....	xi
DAFTAR BAGAN.....	x
DAFTAR GRAFIK	xi
DAFTAR LAMPIRAN	xiv
BAB I.....	1
RINGKASAN EKSEKUTIF	1
BAB II	3
LATAR BELAKANG PERUSAHAAN.....	3
2.1 Data Perusahaan	7
2.1.1 Logo Perusahaan Dan Filosofi	8
2.1.2 Deskripsi Logo	9
2.1.3 <i>Corporate Culture</i> Perusahaan	10
2.2 Biodata Pemilik Perusahaan.....	11
2.2.1 Pemilik Pertama	11
2.2.2 Pemilik Kedua	12
2.3 Struktur Organisasi.....	13
2.3.1 Deskripsi Pekerjaan	13
2.4 Susunan Pemilik Pemegang Saham.....	15
2.5 Jadwal Kegiatan Pra Operasional	16
2.5.1 Riset Pasar	18
2.5.2 Analisis Pasar	19
2.5.3 Penyusunan Profil Perusahaan.....	19
2.5.4 Penentuan Lokasi Perusahaan	20
2.5.5 Pengurusan Perizinan Perusahaan	20
2.5.6 Pemenuhan Peralatan Dan Perlengkapan	22
2.5.7 Promosi Dan Pembuatan Media Sosial Pemasaran Perusahaan	23
BAB III ANALISIS PASAR DAN RENCANAN PEMASARAN	24
3.1 Produk / Jasa Yang Digunakan.....	24
3.1.1 Paket Dan Spesifikasi Produk.....	24

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

3.1.2 Produk Utama.....	34
3.2 Gambaran Pasar.....	39
3.3 Segementasi Pasar Yang Dituju	46
3.4 Trend Perkembangan Pasar.....	47
3.5 Proyeksi Penjualan.....	55
3.6 Strategi Pemasaran	59
3.6.1 <i>Product</i>	60
3.6.2 <i>Price</i>	61
3.6.3 <i>Promotion</i>	62
3.6.4 <i>People</i>	67
3.6.5 <i>Process</i>	68
3.6.6 <i>Physical Evidence</i> (Bukti Fisik)	68
3.7 Analisis Pesaing	69
3.8 Analisis SWOT	72
3.9 Jejaring Usaha	76
BAB IV ANALISIS SUMBER DAYA MANUSIA	79
4.1 Analisis Kompetensi Sumber Daya Manusia.....	79
4.2 Analisis Kebutuhan dan Pengembangan Sumber Daya Manusia.....	81
4.3 Rencana Pembuatan Kebutuhan Sumber Daya Manusia	82
BAB V PEMANFAATAN TEKNOLOGI.....	85
5.1 Analisis Dan Perencanaan Pemanfaatan Teknologi.....	85
5.1.1 Pemanfaatan Teknologi pada Kegiatan Operasional.....	85
5.1.2 Pemanfaatan Teknologi pada Aktivitas Pemasaran.....	88
5.1.3 Pemanfaatan Teknologi pada Efisiensi Pelayanan	90
5.2 Tahapan Pengembangan Teknologi.....	92
BAB VI ANALISIS DAN RENCANA KEUANGAN.....	93
6.1 Rencana Kebutuhan Investasi	93
6.2 Penjualan Proyeksi Penjualan.....	93
6.3 Anggaran Biaya Produk Penjualan	94
6.4 Proyeksi Arus Kas	95
6.5 Neraca Keuangan	96
6.6 Perkiraan Laba Rugi.....	99
6.7 Perkiraan Perubahan Modal.....	100
6.8 Analisa Payback Period	100
6.9 Net Present Value	102
6.10 Initial Rate of Return	103



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

6.11 Return On Investment (ROI)	104
6.12 Profitability Index (PI).....	105
BAB VII ASPEK HUKUM.....	107
7.1 Aspek Hukum	107
7.1.1 Aspek Hukum Pendirian Perusahaan.....	107
7.1.2 Aspek Hukum Perjalanan Insentif.....	108
7.1.3 Hukum Ketenagakerjaan	109
7.1.4 Aspek Hukum Perjanjian Kerjasama.....	110
7.1.5 Aspek Hukum Penyelesaian Sengketa	110
7.2 Dampak Terhadap Lingkungan.....	111
7.3 Analisis Risiko Usaha	111
7.3.1 Risiko Operasional	112
7.3.2 Risiko Pemasaran	114
7.3.3 Risiko Reputasi.....	114
7.4 Antisipasi Risiko Usaha	115
7.4.1 Antisipasi Risiko Operasional	115
7.4.2 Antisipasi Risiko Pemasaran	117
7.4.3 Risiko Reputasi.....	117
DAFTAR PUSTAKA	119
LAMPIRAN.....	122

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 Logo CV Candu Raun Agam 8





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR BAGAN

Bagan 2. 1 Struktur Organisasi CV Candu Raun Agam	13
Bagan 4. 1 Tahap Perekrutan Karyawan CV Candu Raun Agam	84





DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1	Kepilikan Nilai Saham CV Candu Raun Agam	15
Tabel 2. 2	Jadwa Pra Operasional CV Candu Raun Agam	16
Tabel 3. 1	Spesifikasi Paket Sumarak Agam	25
Tabel 3. 2	Spesifikasi Paket Pesona Baragam	30
Tabel 3. 3	Frekuensi Perjalanan Insentif Perusahaan Asuranasi Jiwa pada tahun 2017-2019	42
Tabel 3. 4	Perusahaan Pesaing CV Candu Raun Agam.....	42
Tabel 3. 5	Frekuensi Penyelenggaraan Perjalanan Wisata Perusahaan oleh Pesaing	43
Tabel 3. 6	Perkiraan Jumlah Penyelenggaraan Kegiatan Perjalanan Wisata oleh Pesaing	53
Tabel 3. 7	Poyeksi Penjualan CV Candu Raun Agam 2022-2024	55
Tabel 3. 8	<i>Marketshare</i> Perjalanan Wisata Tahun 2022-2024	55
Tabel 3. 9	Pembagian Rencana Proyeksi Penjualan tahun 2022	58
Tabel 3. 10	Pembagian Rencana Proyeksi Penjualan tahun 2023	58
Tabel 3. 11	Pembagian Rencana Proyeksi Penualan Tahun 2024	59
Tabel 3. 12	Analisis Pesaing	70
Tabel 3. 13	Analisis SWOT CV Candu Raun Agam	73
Tabel 3. 14	Matriks SWOT CV Candu Raun Agam	74
Tabel 3. 15	Jejaring Usaha CV Candu Raun Agam	76
Tabel 4. 1	Jumlah Karyawan CV Candu Raun Agam	79
Tabel 4. 2	Pembagian Departemen Karyawan CV Candu Raun Agam	80
Tabel 4. 3	Analisis Kebutuhan dan Pengembangan Sumber Daya Manusia.....	82
Tabel 4. 4	Rencana Pembuatan Kebutuhan Sumber Daya Manusia.....	83
Tabel 5. 1	Tahap Pengenmabangan Teknologi Periode 2022-2024	92
Tabel 6. 1	Rencana Investasi CV Candu Raun Agam	93
Tabel 6. 2	Jumlah Produk Penjualan CV Candu Raun Agam	94
Tabel 6. 3	Perhitungan Proyeksi Penjualan CV Candu Raun Agam	95

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Tabel 6. 4	Proyeksi Arus Kas CV Candu Raun Agam	95
Tabel 6. 5	Neraca Keuangan CV Candu Raun Agam	97
Tabel 6. 6	Laporan Perkiraan Laba Rugi CV Candu Raun Agam	99
Tabel 6. 7	Laporan Perkiraan Perubahan Modal CV Candu Raun Agam	100
Tabel 6. 8	Analisa <i>Payback Period</i> CV Candu Raun Agam	101
Tabel 6. 9	Perhitungan Rinci <i>Payback Period</i> CV Candu Raun Agam.....	101
Tabel 6. 10	Analisis Perhitungan <i>Net Present Value</i> CV Candu Raun Agam.....	103
Tabel 6. 11	<i>Internal Rate of Return</i>	104
Tabel 6. 12	Analisa <i>Return On Investment</i> CV Candu Raun Agam	105
Tabel 6. 13	Analisa <i>Porfitability Index</i> CV Candu Raun Agam.....	105



POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR GRAFIK

Grafik 3. 1 Presentasi Permintaan Perjalanan Wisata oleh Pesaing pada tahun 2017-2019.....	45
Grafik 3. 2 Minat Perusahaan Asuransi Jiwa ke Kabupaten Agam.....	47
Grafik 3. 3 Proyeksi Permintaan Perjalanan Wisata oleh Perusahaan Pesaing pada tahun 2022-2024.....	54
Grafik 3. 4 <i>Marketshare</i> Pesaing CV Candu Raun Agam.....	56





DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1	Formulir Kuisisioner Riset	123
Lampiran 2	Hasil Riset Pasar	126
Lampiran 3	Hasil Wawancara Pesaing	135B
Lampiran 4	Spesifikasi Produk	141
Lampiran 5	Booklet	153
Lampiran 6	Brosur	190
Lampiran 7	Tampilan Website	192
Lampiran 8	Lokasi Perusahaan	197
Lampiran 9	Formulir Pendaftaran Perusahaan CV	199
Lampiran 10	Akta Pendirian CV	202
Lampiran 11	Draft Anggaran Dasar CV	213
Lampiran 12	Nomor Wajib Pajak	257
Lampiran 13	Nomor Induk Berusaha	259
Lampiran 14	Surat Izin Usaha Perdagangan	261
Lampiran 15	Tanda Daftar Perusahaan	263
Lampiran 16	Surat Perjanjian Kerjasama	265

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

BAB I

RINGKASAN EKSEKUTIF

CV Candu Raun Agam merupakan sebuah perusahaan yang bergerak di bidang biro perjalanan wisata ke Kabupaten Agam, Sumatera Barat, penyedia jasa perjalanan insentif dengan konsep pariwisata alternatif yang menerapkan *sustainable tourism* dengan nilai utama *community-based tourism, tailor made event/program* dan *zero waste traveling*. Sumatera Barat adalah rumah bagi suku Minangkabau yang merupakan salah satu suku di Indonesia yang sangat terkenal bahkan di mancanegara dengan keunikan budayanya. Selain itu, Sumatera Barat memiliki bentang alam yang indah yang tidak dimiliki oleh destinasi wisata lain. Kabupaten Agam adalah salah satu kabupaten di Sumatera Barat dengan budaya Minang yang masih sangat kental dan keindahan alam yang kaya, telah dilengkapi dengan atraksi dan aktivitas wisata menarik, transportasi dan akomodasi, serta fasilitas dan service yang memadai sehingga menjadi pilihan destinasi wisata insentif CV Candu Raun Agam. Berlokasi di Pondok Cina, Depok, memiliki model *Business to Business* (B2B), dengan sasaran perusahaan asuransi jiwa dan kesehatan di Jabodetabek. Di tengah masa Pandemi Covid-19, industri asuransi semakin diminati oleh masyarakat. Meningkatnya permintaan pasar juga meningkatkan kebutuhan akan agen asuransi. Tercatat penyelenggaraan perjalanan insentif perusahaan asuransi jiwa dan kesehatan di tahun 2017 ada sebanyak 23 perjalanan, di tahun 2018, 28 perjalanan dan 2019, 30 perjalanan. Berdasarkan riset yang dilakukan kepada 16 perusahaan asuransi jiwa dan kesehatan di Jabodetabek, membuktikan bahwa mereka telah melakukan perjalanan insentif dan berminat ke Kabupaten Agam.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Berdasarkan data tersebut, kami memilih perusahaan asuransi jiwa dan kesehatan menjadi target pasar perusahaan kami.

Produk yang kami tawarkan adalah paket perjalanan insentif ke Kabupaten Agam dengan konsep pariwisata alternatif yaitu pariwisata yang mengedepankan eksistensi masyarakat, budaya lokal dan eksotisme wisata alam Kabupaten Agam. Produk kami terdiri dari paket Sumarak Agam dan Pesona Baragam yang meliputi program *once in a life time, unforgettable moment* dan *tailor made event* sesuai dengan kebutuhan perusahaan klien, sebagai pembeda dari perjalanan wisata yang ditawarkan pesaing. Paket Sumarak Agam merupakan paket 3 hari 2 malam dengan kapasitas 20 dan 50 pax. Sedangkan paket Pesona Baragam merupakan paket 4 hari 3 malam dengan kapasitas 20 dan 50 pax. Modal awal CV Candu Raun Agam berasal dari investasi ketiga pendiri perusahaan yang berjumlah Rp85.000.000,00. Untuk mencapai target pasar yaitu perusahaan asuransi, kami menggunakan strategi pemasaran *digital advertising, sales promotion, public relations, personal selling, dan direct marketing*. Adapun target penjualan CV Candu Raun Agam pada tahun pertama, sebanyak 6 paket dengan total penjualan Rp561.000.000,- pada tahun kedua, 8 paket dengan total penjualan Rp 813.000.000,- dan tahun ketiga 10 paket dengan total penjualan Rp951.000.000,- CV Candu Raun Agam telah menguji kelayakan investasi bisnis menggunakan metode *Internal Rate of Return, Return On Investment*, serta *Profitability Index* dan dinilai layak untuk dijalankan. Untuk menjalankan bisnis ini CV Candu Raun Agam akan bergabung dalam Asosiasi Perusahaan Perjalanan Wisata Indonesia (ASITA), Komunitas Tour & Travel Indonesia dan Asosiasi Pelaku Pariwisata Indonesia (ASPPI).

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

BAB II

LATAR BELAKANG PERUSAHAAN

Menurut PERMEN PAR No. 5 tahun 2017 tentang Pedoman Destinasi Penyelenggaraan Pertemuan, Perjalanan Insentif, Konvensi Dan Pameran, Perjalanan Insentif adalah alat manajemen global yang menggunakan pengalaman wisata yang luar biasa untuk memotivasi dan/atau memberikan pengakuan kepada peserta dengan tujuan dapat meningkatkan kinerja dalam mendukung tujuan organisasi atau perusahaan.

Selain itu, menurut Miona Milic (2010) dalam *Society of Incentive Travel Excellent* (SITE), mengatakan Perjalanan Insentif (Incentive Travel) adalah alat manajemen global yang menggunakan pengalaman wisata yang luar biasa untuk memotivasi dan mengenali peserta untuk peningkatan kadar kinerja dalam mendukung tujuan organisasi. Tidak seperti jenis perjalanan biasa akan tetapi perjalanan wisata MICE (Meetings, Incentive, Conference, Exhibition), di mana perjalanan insentif difokuskan pada hal yang menyenangkan, makanan dan kegiatan pendidikan dan pekerjaan lain.

Penghargaan atau *reward* dalam bentuk perjalanan insentif merupakan alat manajemen perusahaan untuk peningkatan kinerja kualitas dan kinerja kuantitas. Penghargaan dalam perjalanan insentif sebagai bagian ilmu manajemen sumber daya manusia sebagai hal penting pada sisi peningkatan motivasi dan kinerja dimana dengan memperoleh penghargaan bahwa karyawan dapat lebih meningkatkan produktivitas kerja.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Adanya Pandemi Covid-19 mengubah trend pariwisata di Indonesia. Menurut *Tourism Reviw.com* trend pariwisata teratas yang diharapkan salah satunya adalah pariwisata domestik yang cenderung membangun kedekatan dengan penduduk setempat dan komunitas tuan rumah, wisata olahraga, pariwisata budaya, dan wisata kuliner. Tujuan wisata yang ada di Indoneisa salah satunya adalah Sumatera Barat. Sumatera Barat merupakan sebuah provinsi di pesisir barat sumatera yang memiliki bentang alam yang sangat indah seperti danau, gunung, pantai, bukit, lembah, ngarai, peninggalan sejarah serta menjadi rumah bagi suku Minangkabau. Suku Minangkabau adalah salah satu suku di Indonesia yang dikenal dengan budaya yang unik, mulai dari adat istiadat, kesenian, rumah adat, sampai makanan. Sumatera Barat dengan keindahan alam dan kental akan budaya serta komunitas lokalnya, salah satunya adalah Kabupaten Agam dan kota kecil didalamnya yang sudah sangat dikenal sebagai Kota Wisata yaitu Kota Bukittinggi. Kabupaten Agam adalah salah satu kabupaten di Sumatera Barat dengan budaya Minang yang masih sangat kental dan keindahan alam yang kaya. Berdasarkan data Statistik Kepariwisataan Sumatera Barat, jumlah wisatawan ke Agam-Bukittinggi setiap tahunnya mengalami peningkatan. Pada tahun 2017 sebanyak 962.476 wisatawan, pada tahun 2018 sebanyak 1.252.060 wisatawan, dan pada tahun 2019 sebanyak 1.700.308 wisatawan yang didominasi oleh wisatawan luar Sumatera Barat. Peningkatan wisatawan ini didukung dengan dilengkapinya komponen pariwisata. Salah satu daerah di Sumatera Barat yang telah memenuhi komponen pariwisata ini adalah Kabupaten Agam. Komponen pariwisata tersebut diantaranya atraksi dan aktivitas wisata menarik seperti dibuat desa wisata, menjadi destinasi dengan spot olahraga paralayang terbaik ke-2 di Indonesia, dan memiliki objek wisata Danau

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritrik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengummikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Maninjau yang merupakan danau terbesar ke-2 di Sumatera Barat. Kabupaten Agam juga memiliki akomodasi yang memadai dengan adanya hotel bintang 4, *homestay* Rumah Gadang khas Minangkabau, dan *villa* yang memiliki *view* keindahan Danau Maninjau secara keseluruhan. Selain itu, Kabupaten Agam memiliki aksesibilitas yang mudah yaitu hanya dua jam dari Bandara Internasional Minangkabau, dan memiliki jarak tempuh yang singkat dari satu objek wisata ke objek wisata lainnya. Amenitis yang dimiliki oleh Kabupaten Agam juga sudah terpenuhi dan mudah dijangkau seperti rumah sakit, tempat ibadah, toilet yang memadai di berbagai objek wisata, pom bensin, ATM, dan *shopping centers* dan fasilitas pendukung lainnya.

Di tahun 2020 kunjungan wisatawan mengalami penurunan hingga 70% karena adanya Pandemi Covid-19. Dengan adanya kebijakan pemerintah untuk menyelesaikan proses vaksinasi kepada sekitar 181,5 juta penduduk Indonesia yang dilakukan secara bertahap terhitung sejak Januari 2021 hingga Maret 2022 sehingga tercipta *herd immunity* di masyarakat memberikan peluang meningkatnya kembali kunjungan wisatawan ke Sumatera Barat, salah satunya dengan adanya perjalanan insentif.

Berdasarkan jurnal penelitian tentang “Motivasi Pengunjung ke Kota Wisata Bukittinggi Sumatera Barat” terdapat dua motivasi wisatawan untuk mengunjungi Kota Bukittinggi yaitu motivasi fisik dan motivasi budaya. Yang termasuk dalam motivasi fisik yaitu relaksasi, kenyamanan, berbelanja dan berkuliner serta bersantai. Sedangkan yang termasuk dalam motivasi budaya yaitu mempelajari adat, mengetahui tradisi, melihat kesenian dan keingintahuan budaya. Penyedia jasa perjalanan wisata yang menerapkan *sustainable tourism* sangat dibutuhkan

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengummikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

wisatawan saat ini karena hampir 72% wisatawan dunia mencari pengalaman otentik yang mewakili budaya lokal. 62% wisatawan juga menginginkan uang yang mereka keluarkan untuk perjalanan kembali ke komunitas lokal. Berdasarkan *Booking.com's Sustainable Travel Report 2019* yang melibatkan 18.077 wisatawan dunia, sebesar 72% di antaranya percaya perlu adanya tindakan dan membuat pilihan *sustainable tourism* yang bertujuan menyelamatkan bumi untuk generasi mendatang.

CV Candu Raun Agam merupakan sebuah perusahaan yang bergerak di bidang biro perjalanan wisata penyedia jasa perjalanan insentif dengan konsep pariwisata alternatif yang menerapkan *sustainable tourism* dengan nilai utama yaitu *community-based tourism, tailor made tour dan event*, serta *zero waste traveling* yang meliputi program *once in a life time, unforgettable moment dan tailor made event* sesuai dengan kebutuhan perusahaan klien.

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

2.1 Data Perusahaan

1. Nama : CV Candu Raun Agam
2. Bidang Usaha : Biro Perjalanan
3. Jenis Jasa : Jasa Perjalanan Insentif
4. Alamat Perusahaan : Jl. H. M. Tohir No.56a, Pondok Cina, Kecamatan Beji, Kota Depok, Jawa Barat 16424
5. No. Telepon : (0752) 7894
6. No. Fax : (021) 3851193
7. Bank Perusahaan : Mandiri
8. Bentuk Badan Hukum: CV (*Comanditaire Venotschap*)
9. No. Akte Pendirian : 70209
10. NPWP : 03.026.562.3-805.000
11. Rencana Berdiri : Januari 2022
12. Visi : “Menjadi perusahaan biro perjalanan terdepan di Indonesia dengan destinasi tujuan utama Kabupaten Agam dengan kualitas pelayanan terbaik dan dapat memberikan kontribusi nyata bagi masyarakat dan lingkungan sekitarnya”
13. Misi :
 - a. Memberikan pelayanan perjalanan insentif terbaik yang berkualitas.
 - b. Aktif dalam kegiatan bisnis di bidang pariwisata dengan menawarkan paket wisata insentif yang berkesan dan tak terlupakan kepada perusahaan.

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

- c. Menyiapkan SDM yang handal dan terampil dibidangnya dan berkomitmen pada standar kerja yang tinggi.
- d. Selalu *up to date* dalam memberikan kenyamanan dan keamanan.

2.1.1 Logo Perusahaan Dan Filosofi

Untuk memperkuat perusahaan di pasar, CV Candu Raun Agam membuat logo guna sebagai identitas perusahaan. Berikut pada gambar 2.1 ditampilkan logo CV Candu Raun Agam.

Gambar 2. 1
Logo CV Candu Raun Agam



Sumber: CV Candu Raun Agam, 2021

Logo CV Candu Raun Agam pada gambar 2.1 mengusung tema minimalis dan elegan. Candu Raun Agam memiliki arti Ketagihan Jalan-jalan Ke Agam sehingga diharapkan CV Candu Raun Agam dapat ikut memajukan dan memperkenalkan destinasi yang memiliki keindahan alam yang menakjubkan yaitu Kabupaten Agam, Sumatera Barat.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

2.1.2 Deskripsi Logo

Penggunaan Bahasa Minang pada nama *brand* kami menjadi sebuah identitas bahwa perusahaan kami menawarkan produk yang berasal dari Sumatera Barat. Kata ‘candu’ dalam KBBI dan Kamus Bahasa Minang berarti sesuatu yang dapat mengurangi rasa nyeri dan menimbulkan rasa ketagihan bagi seseorang, atau dapat dikatakan candu merupakan sesuatu yang dapat menjadi ketagihan. Sedangkan, kata ‘raun’ dalam Bahasa Minang memiliki arti jalan-jalan, diserap dari kata Bahasa Inggris yaitu *Arround*. Agam sendiri merupakan destinasi wisata tujuan yang ditawarkan oleh Candu Raun. Sehingga dapat disimpulkan, arti dari Candu Raun Agam yaitu Ketagihan Jalan-jalan ke Agam.

Pada logo CV Candu Raun Agam, terdapat dua komponen warna yaitu biru *tosca* gelap, dan oranye. Warna biru *tosca* gelap bersifat dominan dalam logo. Menurut salamadian.com, warna biru *tosca* gelap memiliki arti ketenangan. Sesuai dengan produk CV Candu Raun Agam yang mengutamakan wisata berbasis alam dan memberikan sentuhan relaksasi kepada konsumennya. Warna oranye yang terdapat pada logo juga melambangkan kehangatan, kenyamanan dan keceriaan. Ingin menunjukkan kepada konsumen, bukan sekedar memberikan ketenangan dan relaksasi, CV Candu Raun Agam juga menyiapkan program *Once in A Lifetime* yang ceria.

Pada logo CV Candu Raun terdapat gambar atap rumah gadang atau yang lebih dikenal dengan sebutan ‘Atap Gonjong’. Bentuk atap gonjong yang runcing diibaratkan harapan untuk mencapai ridho Tuhan. Selain itu, atap



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

gonjong juga menjadi identitas CV Candu Raun Agam yang menawarkan jasa perjalanan wisata ke Sumatera Barat. Terdapat tiga atap gonjong mengibaratkan personil inti dari CV Candu Raun Agam yang terdiri dari tiga orang yang sedang berusaha untuk mencapai kebahagiaan dari sisi Tuhannya.

2.1.3 *Corporate Culture* Perusahaan

Sebagai penyedia jasa perjalanan wisata yang mengedepankan pelayanan *once in a life time* kepada karyawan yang menerima insentif atau disebut *the winner*, maka dari itu CV Candu Raun Agam menerapkan budaya perusahaan yang kreatif, inovatif, fleksibel dan dinamis terhadap perkembangan zaman. Pada proses persiapan dan pelaksanaan suatu proyek/perjalanan wisata, seluruh karyawan diharapkan mampu untuk memberikan inovasi dan ide kreatif sehingga dapat menghasilkan produk (jasa perjalanan wisata) yang berkualitas.

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

2.2 Biodata Pemilik Perusahaan

2.2.1 Pemilik Pertama



1. Nama : Ainni Nur Fadillah
2. Jabatan : Direktur Utama
3. Tempat dan Tanggal Lahir : Bogor, 22 Mei 1999
4. Alamat Rumah : Jl. Akasia VII. Blok H 12 Perumahan
Griya Bukit Jaya, Gn. Putri Bogor. Jawa Barat
5. Nomor Telepon : 087886911113
6. Alamat E-mail : ainninurfad@gmail.com
7. Pendidikan Terakhir : D4 MICE

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

2.2.2 Pemilik Kedua



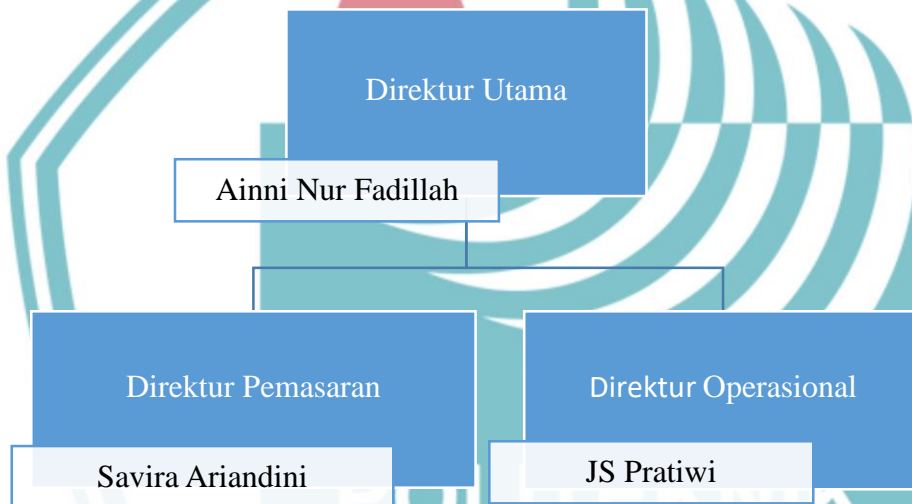
1. Nama : Savira Ariandini
2. Jabatan : Direktur Pemasaran
3. Tempat dan Tanggal Lahir: Pangalengan, 29 Juni 1999
4. Alamat Rumah : Gadut, Kec. Tilatang Kamang, Kab. Agam
5. Nomor Telepon : 082134482374
6. Alamat E-mail : saviraariandini@gmail.com
7. Pendidikan Terakhir : D4 MICE



2.3 Struktur Organisasi

Dalam proses pendirian perusahaan, diperlukan beberapa personil yang akan mengisi beberapa posisi di perusahaan. Dalam hal ini, pada awal pendirian perusahaan CV Candu Raun Agam menetapkan tiga posisi utama yakni Direktur Utama, Direktur Pemasaran dan Direktur Operasional.

Bagan 2. 1
Struktur Organisasi CV Candu Raun Agam



Sumber: CV Candu Raun Agam Incentive Travel

2.3.1 Deskripsi Pekerjaan

A. Direktur Utama (*Chief Executive Officer*)

Direktur Utama merupakan seorang yang memiliki jabatan tertinggi pada susunan CV Candu Raun Agam. Direktur Utama memiliki wewenang dalam memimpin suatu perusahaan dan bertanggung jawab untuk menjaga kestabilan perusahaan. Tugas dan tanggung jawab seorang direktur dalam perusahaan adalah sebagai berikut

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

- 1) Memimpin dan bertanggung jawab menjalankan perusahaan bersama Direktur Operasional dan Direktur Pemasaran
- 2) Membuat keputusan bersama COO dan CMO
- 3) Menjalin kerja sama dengan instansi atau lembaga terkait
- 4) Menetapkan strategi untuk mencapai visi dan misi perusahaan
- 5) Mengkoordinasikan dan mengawasi semua kegiatan perusahaan, mulai bidang administrasi, kepegawaian hingga pengadaan barang.
- 6) Mengangkat dan memberhentikan karyawan perusahaan
- 7) Mengadakan *briefing* terhadap pekerjaan yang akan dilakukan dan melakukan evaluasi setelah melaksanakan pekerjaan
- 8) Bertanggung jawab atas pengaturan uang kas dan keluar
- 9) Bertanggung jawab atas laporan keuangan dan deposit perusahaan.

B. Direktur Pemasaran (*Chief Marketing Officer*)

Direktur Pemasaran bertugas untuk membantu tugas pemimpin perusahaan, membantu menyusun dan mengawasi program umum perusahaan serta membantu tugas harian pimpinan perusahaan.

Berikut adalah tugas dan wewenang Direktur Pemasaran:

- 1) Membuat strategi pemasaran
- 2) Menganalisis segmentasi dan target pasar
- 3) Menjalin kerjasama dengan pemda, asosiasi, dan pelaku wisata lainnya.
- 4) *Maintenance* media sosial



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

- 5) Mengawasi setiap kegiatan pemasaran dan memberikan laporan yang realistis kepada perusahaan
- 6) Menentukan harga jual produk yang akan dijalankan dan menetapkan sistem promosi yang tetap

C. Direktur Operasional

Direktur Operasional untuk membantu tugas pemimpin perusahaan, bertanggung jawab terhadap semua kegiatan operasional perusahaan, mencakup proses perencanaan hingga pelaksanaan operasional.

- 1) Menjalin hubungan dengan vendor
- 2) Melakukan riset terhadap destinasi
- 3) Membuat anggaran operasional
- 4) Menjalin kerjasama dengan masyarakat lokal
- 5) Bertanggung jawab atas kebutuhan logistik dan mobilitas

2.4 Susunan Pemilik Pemegang Saham

CV Candu Raun Agam didirikan oleh tiga orang pendiri yang bertugas sebagai pemegang saham serta berperan dalam menjalankan perusahaan. Modal yang dimiliki berasal dari tiga orang pendiri dengan pembagian persentase saham sebesar 35,71%, 35,71% dan 28,57% dengan total modal sebesar Rp70.000.000,-.

Adapun susunan pemegang saham perusahaan dapat dilihat pada tabel 2.1.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengummumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



- Hak Cipta :**
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengummumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Tabel 2. 1

Kepemilikan Nilai Saham CV Candu Raun Agam

Nama	Jumlah Saham	Nilai Saham	Presentasi
Ainni Nur Fadillah	600 Lembar	Rp30.000.000,-	35,3%
Savira Ariandini	600 Lembar	Rp30.000.000,-	35,3%
JS. Pratiwi	500 Lembar	Rp25.000.000,-	29,4%
Total		Rp85.000.000,-	100%

Sumber: CV Candu Raun Agam, 2021

Berdasarkan tabel 2.1 di atas, perusahaan didirikan pada tahun 2021 dengan susunan kepemilikan saham, antara lain: Ainni Nur Fadillah sebesar 35.3%, Savira Ariandini sebesar 35.3% dan JS Pratiwi sebesar 29,4% dengan total yaitu Rp85.000.000,-

2.5 Jadwal Kegiatan Pra Operasional

Dalam proses pembentukan perusahaan, CV Candu Raun Agam telah merencanakan kegiatan pra operasional yang dilakukan selama 10 bulan sejak Maret 2021 sampai Desember 2021. Kegiatan ini ditujukan untuk mempersiapkan kebutuhan dalam pembentukan perusahaan bidang jasa. Adapun jadwal kegiatan pra operasional CV Candu Raun Agam dapat dilihat pada tabel 2.2 sebagai berikut:



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Tabel 2. 1

Jadwal Pra Operasional CV Candu Raun Agam

No.	Kegiatan	Tahun									
		Mar	Apr	Mei	Jun	Jul	Agu	Sept	Okt	Nov	Des
1.	Analisis konsep bidang usaha	■									
2.	Melakukan riset dan analisis pasar	■	■								
3.	Melakukan riset destinasi		■	■							
4.	Menyusun profil perusahaan & struktur organisasi		■	■							
5.	Menentukan lokasi perusahaan			■							
6.	Pembuatan produk			■	■						
7.	Pemenuhan kebutuhan perlengkapan dan peralatan				■	■					
8.	Penyelesaian perizinan dan						■	■	■		

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengummumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

	badan hukum perusahaan										
9.	Membuat kerjasama dengan masyarakat dan Pokdarwis di beberapa lokasi wisata										
10.	Pembuatan konsep promosi di media sosial dan website										
11.	Pelaksanaan kegiatan promosi										

Sumber: CV Candu Raun Agam Incentive Travel

2.5.1 Riset Pasar

Kegiatan riset pasar CV Candu Raun Agam menghabiskan waktu 2 (dua) bulan dalam pelaksanaannya. Kegiatan ini ditunjukkan untuk mengetahui seberapa besar ketertarikan pasar dalam melaksanakan perjalanan wisata khususnya perjalanan insentif ke Kabupaten Agam dan mengamati perkembangan pesaing.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengummumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

2.5.2 Analisis Pasar

Setelah melihat ketertarikan pasar dalam melaksanakan perjalanan insentif ke Kota Bukittinggi dan Kabupaten Agam, kami menetapkan segmentasi dari para calon konsumen. Seperti umur, domisili, jumlah karyawan, level jabatan karyawan dalam perusahaan, kebiasaan perusahaan dalam memberi perjalanan insentif.

Selain itu, kami juga melakukan wawancara untuk mengetahui informasi mengenai perusahaan pesaing yaitu CV Jelajah Sumbar, CV Easy Holiday, dan CV Dreamland Holiday. Kami menggali informasi mulai dari produk yang ditawarkan, target pasar, kekuatan dan kelemahan perusahaan, dan strategi pemasaran yang digunakan. Hasil dari analisa pasar ini, nantinya kami gunakan untuk dapat merumuskan target pasar yang ingin kami tuju, ketertarikan pasar tersebut dan juga strategi yang akan kami gunakan dalam mendapatkan target pasar yang telah ditentukan.

2.5.3 Penyusunan Profil Perusahaan

Proses penyusunan profil perusahaan memakan waktu 1 (satu) bulan yang meliputi kegiatan yaitu: penentuan nama dan bentuk badan perusahaan, penerangan konsep logo dan filosofi perusahaan, penentuan visi dan misi perusahaan, penentuan struktural perusahaan, penentuan deskripsi pekerja, dan penentuan kepemilikan perusahaan.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengummumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

2.5.4 Penentuan Lokasi Perusahaan

Penentuan lokasi perusahaan dilaksanakan selama 1 (satu) bulan bersamaan dengan penyusunan profil perusahaan. Kegiatan ini dilakukan untuk memenuhi kebutuhan kegiatan pra operasional perusahaan dan menjadi bentuk legalitas atas pendirian perusahaan. Pemilihan lokasi perusahaan ini dilandasi pada kebutuhan dengan mempertimbangkan aspek biaya dan lokasi kantor yang strategis. Adapun lokasi perusahaan CV Candu Raun Agam bertempat di Jl. H. M Tohir. No. 56a RT04/RW01, Pondok Cina, Beji, Depok.

2.5.5 Pengurusan Perizinan Perusahaan

Pengurusan perizinan pendirian perusahaan akan dilakukan setelah ditetapkannya lokasi kantor perusahaan. Perizinan adalah syarat utama pendirian perusahaan dalam membangun dan menjalankan sebuah bisnis dengan tujuan agar dapat melakukan kegiatan transaksi dengan landasan hukum yang berlaku. Pada tahap ini pengurusan perizinan pendirian memiliki persyaratan yang harus dipenuhi, berikut ini merupakan proses pengurusan perizinan dan pendirian perusahaan:

- a. Pengecekan dan Pemesanan Nama oleh Notaris

Sebelum pendirian, sebagai syarat utama diharuskan untuk mengajukan nama kepada Notaris yang nantinya akan dicek menggunakan sistem AHU (Administrasi Hukum Umum) sebelum dilakukan pembuatan *draft* Akta Perusahaan, dengan menggunakan dua suku kata dan menggunakan Bahasa Inggris dalam penamaannya.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritis atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

b. Pembuatan *Draft* Akta oleh Notaris

Setelah melakukan pengecekan dan pemesanan nama, pihak Notaris akan membuat *draft* akta CV dengan memasukan data-data perusahaan yang ditentukan oleh perusahaan. Data perusahaan biasanya berisi sebagai berikut:

- 1) Nama CV
- 2) Tempat dan Kedudukan
- 3) Maksud dan Tujuan (Bidang Usaha)
- 4) Modal Perusahaan serta Kepemilikan Modal
- 5) Struktur Kepengurusan Perusahaan

c. Finalisasi dan Tanda Tangan Akta di Hadapan Notaris

Setelah *draft* akta dianggap sudah sesuai dengan permintaan, maka akta akan ditandatangani oleh Persero Aktif dan Persero Pasif di hadapan Notaris. Jika salah satu tidak dapat hadir, maka mereka bisa memberikan kuasa secara tertulis (Surat Kuasa) kepada pihak lain untuk menggantikan kehadiran si pemegang saham tersebut. Dalam praktiknya, beberapa Notaris mewajibkan setidaknya Persero Aktif untuk hadir dan melakukan tanda tangan. Setelah tanda tangan selesai, Notaris akan membuat salinan akta dan mendaftarkan akta tersebut di Kemenkumham. Perusahaan akan mendapatkan akta salinan beserta Surat Keputusan Keterangan Terdaftar dari Kemenkumham yang menyatakan perusahaan sudah terdaftar secara resmi oleh negara. Nantinya, pihak Notaris akan mendaftarkan NPWP tersebut ke KPP yang bertanggung jawab di domisili tersebut.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengummikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

- d. Pengurusan dan Pengambilan NPWP dan SKT Perusahaan.

Setelah NPWP perusahaan didaftarkan, kartu NPWP (Nomor Pokok Wajib Pajak) dan SKT (Surat Keterangan Terdaftar) akan dikeluarkan oleh KPP (Kantor Pelayanan Pajak) setelah semua syarat dokumen dianggap cukup. Biasanya KPP akan mengecek kebenaran data penanggung jawab pada NPWP perusahaan.

- e. Pendaftaran NIB

NIB atau Nomor Induk Berusaha adalah nomor pengenal bagi pelaku usaha. NIB berfungsi untuk menggantikan TDP, API, NIK, serta RPTKA jika diperlukan. Pendaftaran NIB dilakukan melalui sistem OSS (*Online Single Submissions*)

- f. Pengajuan Izin Usaha dan Izin Komersial

Izin usaha diterbitkan setelah NIB sudah dikeluarkan. Izin usaha juga diurus di sistem OSS. Izin usaha menggantikan Surat Izin Usaha Perdagangan (SIUP) yang sebelumnya menjadi salah satu.

2.5.6 Pemenuhan Peralatan Dan Perlengkapan

Pemenuhan kebutuhan peralatan kantor dilakukan untuk menunjang produktivitas usaha perusahaan di awal pendirian maupun di masa yang akan datang. Waktu yang digunakan untuk pemenuhan peralatan kantor 4 minggu.

Peralatan yang diperlukan antar lain:

- | | |
|-------------------|---------------------------|
| a. Laptop | d. Hardisk |
| b. Printer | e. <i>Air Conditioner</i> |
| c. <i>Pointer</i> | f. Meja dan Kursi Kerja |



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Sementara untuk kebutuhan perlengkapan yaitu:

- a. Perlengkapan kantor dan alat tulis kantor
- b. Perlengkapan *pantry*
- c. Perlengkapan kebersihan
- d. Perlengkapan kesehatan

2.5.7 Promosi Dan Pembuatan Media Sosial Pemasaran Perusahaan

Kegiatan pra-operasional seperti promosi dan pembuatan media sosial pemasaran perusahaan dilakukan setelah seluruh persiapan selesai. CV Candu Raun Agam melakukan kegiatan promosi dengan strategi pemasaran yaitu: *advertising, sales promotion, personal selling, public relation, dan direct marketing.*

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

BAB VII

ASPEK HUKUM

7.1 Aspek Hukum

Dalam menjalankan usaha, perlu adanya aspek hukum yang di mana dapat menjadi dasar serta landasan bagi sebuah perusahaan. Aspek hukum yang kuat serta jelas menjadi pondasi bagi sebuah perusahaan dalam mengawasi keberlangsungan dalam menjalankan usahanya. Aspek hukum yang terdapat dalam perusahaan kami terbagi menjadi empat, yaitu aspek hukum pendirian perusahaan, aspek hukum ketenagakerjaan, aspek hukum perjanjian bersama, hingga aspek hukum penyelesaian sengketa.

7.1.1 Aspek Hukum Pendirian Perusahaan

Aspek hukum yang pertama ialah aspek hukum pendirian perusahaan. Dalam proses pendirian perusahaan, kami menetapkan untuk mendirikan perusahaan dalam bentuk CV yang juga diatur dalam beberapa peraturan sebagai berikut:

- a. Undang-undang pasal 16-35 Kitab Undang-undang Hukum Dagang (KUHD) Tentang Prosedur Pendirian CV
- b. Pasal 15 jo. Pasal 1 KUHD dan Pasal 1618 – 1641 KUH Perdata yang meliputi:
 - 1) Pasal 1619 KUH Perdata Tentang Pemasukan (*Inberg*)
 - 2) Pasal 20 KUHD Tentang Pengangkatan dan pemberhentian pengurus



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengummumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

- 3) Passal 1633 – 1635 KUHPerdata Tentang Pembagian Laba Rugi
- 4) Pasal 1646 KUH Perdata Tentang Pemberhentian Persekutuan Komanditer

7.1.2 Aspek Hukum Perjalanan Insentif

Aspek hukum yang kedua ialah aspek hukum tentang perjalanan insentif. Aspek hukum perjalanan insentif telah diatur dalam:

- a. Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 10 Tahun 2009 Bab II tentang Asas Fungsi dan Tujuan:
 - 1) Pasal 2 tentang asas berkelanjutan dalam kepariwisataan.
 - 2) Pasal 4 tetang melestarikan alam, lingkungan, dan sumber daya sebagai tujuan pariwisata.
- b. Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 10 Tahun 200 Bab III tentang Prinsip Penyelenggaraan Kepariwisata, Pasal 5 tentang pemberdayaan masyarakat setempat.
- c. Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 10 Tahun 200 Bab VII tentang Hak Kewajiban dan Larangan:
 - 1) Pasal 20 tentang Hak Wisatawan.
 - 2) Pasal 22 tentang Hak Pengusaha Pariwisata.
 - 3) Pasal 25 tentang Kewajiban Wisatawan.
 - 4) Pasal 26 tentang Kewajiban Pengusaha Pariwisata.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengummumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

- d. Peraturan Menteri Pariwisata, Nomor 5 Tahun 2017 tentang Pedoman Destinasi Penyelenggaraan Pertemuan, Perjalanan Insentif, Konvensi Dan Pameran.

7.1.3 Hukum Ketenagakerjaan

Aspek hukum yang kedua ialah aspek hukum tentang ketenagakerjaan.

Aspek hukum ketenagakerjaan telah diatur dalam:

- a. Undang-Undang Nomor 13 Tahun 2003 tentang Ketenagakerjaan.
- b. Keputusan Menteri Tenaga Kerja dan Transmigrasi Republik Indonesia Nomor Kep-100/Men/VI/2004 Tentang Ketentuan Pelaksanaan Perjanjian Kerja Waktu Tertentu
- c. Pasal 61 ayat 1 Tentang Perjanjian Kerja
- d. Peraturan Pemerintah Nomor 7 Tahun 2015 Tentang Pengupahan
- e. Pasal 88E ayat (2) Undang-undang No. 11 Tahun 2020 Tentang Cipta Kerja (kluster Ketenagakerjaan) Tentang Upah Minimum Tenaga Kerja
- f. Undang-Undang Nomor 24 Tahun 2011 tentang BPJS Ketenagakerjaan.
- g. Peraturan Menteri Tenaga Kerja dan Transmigrasi No.PER.04/MEN/1994 tentang Tunjangan Hari Raya (THR) Keagamaan
- h. Pasal 4 ayat 1 huruf a Undang-undang No.36 Tahun 2008 tentang Pajak Penghasilan



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritikan atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengummumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

- i. Pasal 22 ayat 2 Peraturan Pemerintah No. 8 Tahun 1981 tentang Pembayaran iuran Jaminan Sosial
- j. UU Ketenagakerjaan Pasal 29 Ayat 1, 2, 3, 4 dan 5

7.1.4 Aspek Hukum Perjanjian Kerjasama

Selanjutnya adalah aspek hukum tentang perjanjian kerjasama. Aspek Hukum Perjanjian Kerjasama ini menjadi dasar menjalin hubungan kerjasama dengan para vendor serta rekanan kerja yang dipercaya oleh perusahaan. Aspek hukum tersebut diatur dalam pasal 1338 KUHPerdata tentang sah atau tidaknya sebuah perjanjian yang dilakukan oleh kedua belah pihak di mana pada pasal 1320 KHU Perdata mengatur tentang SAH nya suatu perjanjian.

7.1.5 Aspek Hukum Penyelesaian Sengketa

Aspek terakhir adalah Aspek Hukum Penyelesaian Sengketa. Pemegang hak rahasia dagang atau penerima lisensi dapat menggugat siapa pun yang dengan sengaja dan tanpa hak melakukan perbuatan melanggar isi Pasal 4 Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2000, dapat diajukan kepada Pengadilan Negeri, berupa:

- a. Gugatan ganti rugi; dan/atau
- b. Penghentian semua perbuatan sebagaimana diatur dalam Pasal 4

Selain penyelesaian sengketa di atas, para pihak dapat menyelesaikan perselisihan melalui arbitrase atau alternatif penyelesaian sengketa telah diatur pada Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2000.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

7.2 Dampak Terhadap Lingkungan

CV Candu Raun Agam merupakan perusahaan yang menyediakan paket perjalanan Insentif, bukan perusahaan yang memproduksi barang jadi, setengah jadi, maupun manufaktur. Oleh karena itu, perusahaan ini tidak menghasilkan sampah limbah yang menyebabkan kerusakan atau pencemaran lingkungan. Dampak pencemaran yang mungkin dihasilkan oleh CV Candu Raun Agam adalah dari kegiatan *The Winner* ketika sedang melakukan *Gala Dinner*, limbah ini akan dikelola langsung oleh pihak restoran setempat. Kemungkinan lain ialah limbah berupa tisu atau sampah pribadi yang dibawa oleh *The Winner* ketika sedang melakukan aktivitas di destinasi wisata, dalam hal ini CV Candu Raun akan mengumpulkan sampah tersebut di satu wadah besar yang kemudian akan dibuang di tempat sampah setempat. Perusahaan juga akan mengurangi penggunaan plastik sekali pakai dan sumpit sekali pakai dalam setiap perjalanan guna mengurangi limbah yang dihasilkan, selain itu, kami juga akan memastikan bahwa seluruh peserta tidak membuang sampah sembarangan.

7.3 Analisis Risiko Usaha

Dalam menjalankan sebuah perusahaan tidak lepas dari adanya risiko-risiko yang mungkin terjadi pada saat menjalankan kegiatan perusahaan. CV Candu Raun Agam mengidentifikasi risiko-risiko tersebut menggunakan manajemen risiko agar risiko tersebut memiliki sedikit sekali peluang untuk terjadi. Berikut merupakan risiko usaha yang akan dihadapi oleh CV Candu Raun Agam:

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

7.3.1 Risiko Operasional

Risiko operasional adalah risiko yang muncul karena kegagalan suatu proses internal sumber daya manusia serta akibat dari faktor eksternal. Risiko ini dapat memberikan dampak negatif bagi CV Candu Raun Agam jika tidak diidentifikasi dan ditemukan solusinya. Berikut ialah risiko operasional yang dapat terjadi di CV Candu Raun Agam:

- a. Adanya konflik internal antar pengurus CV Candu Raun Agam

Konflik dapat terjadi antar pengurus CV Candu Raun Agam jika tidak dapat mengomunikasikan suatu masalah dengan baik. Dengan adanya konflik dikhawatirkan akan mengganggu jalannya aktivitas perusahaan yang menyebabkan menurunnya produktivitas dan penjualan produk, sehingga menyebabkan perusahaan mengalami kerugian.

- b. Terjadi kecelakaan

Terjadi kecelakaan yang menimpa *The Winners* pada saat menjalankan rangkaian perjalanan insentif merupakan risiko besar yang mungkin dialami CV Candu Raun Agam. Jika kecelakaan itu disebabkan oleh kelalaian pihak perusahaan, dapat membuat perusahaan memiliki citra yang buruk dan berdampak pada menurunnya penjualan produk. Selain itu, kecelakaan juga mengharuskan perusahaan membayar ganti rugi kepada pihak yang dirugikan.

- c. Keterlambatan

Keterlambatan sangat mungkin terjadi pada saat menyelenggarakan kegiatan perjalanan insentif. Keterlambatan terdengar seperti hal yang ringan, tetapi satu keterlambatan yang terjadi dapat menyebabkan keterlambatan-



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritis atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

keterlambatan lainnya yang sudah disusun dalam *itinerary*, yang mungkin menyebabkan ketidakpuasan *The Winners* terhadap produk CV Candu Raun Agam. Keterlambatan dapat disebabkan oleh *The Winners* maupun pihak perusahaan.

d. Terjadi Fenomena Alam

CV Candu Raun Agam menawarkan Kabupaten Agam Sumatera Barat sebagai destinasi utama untuk perjalanan insentifnya. Kabupaten agam terkenal dengan Danau Maninjau yang termasuk tipe kaldera dan terbentuk secara tekno vulkanik. Hal ini menyebabkan aktivitas vulkanik Danau Maninjau sewaktu-waktu dapat terjadi dan menyebabkan kawasan sekitar Danau Maninjau menjadi bau, disebabkan oleh terapungnya ikan-ikan yang mati karena adanya belerang yang muncul dari bawah permukaan Danau Maninjau. yang dikhawatirkan adalah, *The Winners* kurang dapat menikmati keindahan Danau Maninjau pada saat fenomena ini sedang berlangsung. Selain itu, Pandemi COVID 19 juga dapat menjadi risiko pada saat menjalankan bisnis di bidang pariwisata. Konsumen menjadi resah terhadap keamanan dan kenyamanan untuk melakukan perjalanan wisata di tengah pandemi yang mengakibatkan tidak terjadinya kerja sama antara perusahaan konsumen dan CV Candu Raun Agam.

Risiko lainnya adalah adanya peraturan pemerintah untuk memperpanjang Pelaksanaan Pembatasan Kegiatan Masyarakat (PPKM) secara berkelanjutan yang menyebabkan tidak dapat dilakukannya kegiatan wisata pada tahun 2022.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritis atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

7.3.2 Risiko Pemasaran

Risiko pemasaran merupakan risiko yang perlu diperhatikan oleh perusahaan. Beberapa hal penting yang perlu diperhatikan oleh perusahaan adalah bagaimana perusahaan dapat mengkomunikasikan produk kepada pasar sehingga mereka mengerti dan tertarik untuk memberikan perjalanan insentif ke Kabupaten Agam menggunakan jasa CV Candu Raun Agam sebagai *tool management* perusahaan mereka untuk memberikan apresiasi kepada agen, karyawan atau mitra mereka. Risiko lain yang perlu diperhatikan adalah promosi yang dilakukan oleh perusahaan tidak mencapai target pasar dengan efektif. Kedua risiko tersebut dapat menyebabkan tidak terjualnya produk perusahaan karena tidak bertemu dengan target pasar yang sesuai.

7.3.3 Risiko Reputasi

Risiko reputasi mungkin terjadi ketika ada ketidakpuasan dari klien CV Candu Raun Agam. Pada saat ini, mudah sekali membuat tulisan dan menyebarkan kepada khalayak. Ketika klien tersebut membuat tulisan mengenai rasa kecewanya terhadap CV Candu Raun Agam, akan memberi citra buruk terhadap perusahaan yang berakibat menurunnya tingkat penjualan produk.

7.3.4 Risiko Keuangan

Dengan diberlakukannya PPKM oleh pemerintah, dapat menghambat penjualan perusahaan di tahun 2022 yang berakibat perusahaan tidak memiliki pemasukan pada tahun ini, sehingga dapat menghambat kegiatan operasional perusahaan.



7.4 Antisipasi Risiko Usaha

Risiko yang telah diidentifikasi oleh CV Candu Raun Agam dapat terjadi kapan pun selama perusahaan masih menjalankan kegiatan perusahaan. CV Candu Raun Agam telah membuat analisa dan memperhitungkan antisipasi risiko yang dapat muncul dengan tujuan untuk mencegah dan mengurangi dampak dari risiko tersebut. Berikut ini adalah antisipasi risiko usaha CV Candu Raun Agam:

7.4.1 Antisipasi Risiko Operasional

CV Candu Raun Agam mengidentifikasi empat risiko pada kegiatan operasional, yaitu konflik internal, kecelakaan, keterlambatan dan terjadi fenomena alam. Berikut merupakan antisipasi yang dapat dilakukan untuk mengurangi dampak risiko tersebut:

- a. Menjalin komunikasi yang baik dengan cara melakukan kegiatan berlibur atau bersantai bersama dengan pengurus perusahaan dengan maksud memberikan waktu untuk berpikir dengan jernih dan dapat dengan mudah membicarakan segala permasalahan yang ada
- b. Mendaftarkan asuransi perjalanan untuk seluruh peserta, baik *Winners* maupun staf yang bertugas pada rangkaian perjalanan insentif, sehingga perusahaan terbebas dari pengeluaran tidak terduga dan mempunyai jaminan terhadap seluruh peserta perjalanan insentif. Perusahaan juga dapat melakukan *briefing* terlebih dahulu mengenai hal apa yang boleh dan tidak boleh dilakukan selama berada di lokasi objek wisata sehingga tidak terjadi hal-hal yang tidak diinginkan. Selain itu, perusahaan wajib mendata mengenai riwayat penyakit *winners* sehingga dapat

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritrik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengummumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

memperhitungkan kembali risiko yang mungkin terjadi jika penyakit tersebut kambuh selama dalam rangkaian perjalanan.

- c. Memberikan *spare* waktu pada setiap kegiatan, sehingga ketika ada keterlambatan yang terjadi tidak berdampak fatal sehingga harus membatalkan satu kegiatan dalam rangkaian perjalanan insentif yang dapat menyebabkan *winners* tidak puas terhadap pelayanan perusahaan.
- d. Melihat kembali sejarah Danau Maninjau, pada saat seperti apa dan kapan biasanya kejadian alam tersebut terjadi. Jika melihat kejadian beberapa tahun sebelumnya, Kejadian Tubo Belerang biasa terjadi pada bulan-bulan awal seperti Januari dan Februari, sehingga CV Candu Raun Agam dapat memberikan rekomendasi waktu terbaik untuk berkunjung ke Kabupaten Agam.
- e. Menerapkan protokol kesehatan selama melakukan perjalanan insentif dan memberikan informasi mengenai tingkat penularan COVID 19 di Sumatera Barat yang relatif rendah, agar kekhawatiran melakukan perjalanan pada masa pandemi di tengah konsumen mereda. Selain itu, memberi informasi mengenai program vaksinasi pemerintah untuk seluruh masyarakat Indonesia.
- f. Kegiatan yang dapat dilakukan perusahaan jika PPKM diperpanjang secara terus menerus hingga tahun 2022 yaitu meningkatkan kegiatan promosi melalui media sosial dengan cara bergabung dalam grup komunitas HRD perusahaan asuransi, grup komunitas direktur perusahaan asuransi, grup komunitas agen asuransi melalui Facebook dan LinkedIn untuk mendapatkan exposure, sehingga diharapkan dapat



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

terjadi transaksi antar perusahaan dengan klien untuk melakukan perjalanan insentif di waktu yang akan datang.

7.4.2 Antisipasi Risiko Pemasaran

Pada risiko pemasaran terdapat dua risiko yang dapat terjadi pada perusahaan, yaitu tidak bertemu dengan target pasar yang menjadikan perjalanan insentif sebagai alat untuk mengapresiasi partner perusahaan dan promosi yang tidak efisien. Berikut adalah antisipasi risiko pemasaran untuk mengurangi dampak risiko tersebut:

- a. Melakukan riset pasar dan membuat *tren* perkembangan pasar mengenai perusahaan yang memberikan perjalanan insentif dan perkembangannya selama tiga tahun ke belakang
- b. Membuat strategi pemasaran yang memberikan informasi betapa indahnya Kabupaten Agam dan aktivitas apa saja yang dapat dilakukan sehingga pasar dapat memahami dengan jelas apa saja yang akan mereka dapatkan dan mereka alami ketika melakukan perjalanan insentif ke Agam.

7.4.3 Antisipasi Risiko Reputasi

Risiko reputasi yang sudah disebutkan pada beberapa sub bab sebelumnya dapat membuat perusahaan mengalami kerugian jika tidak ditangani dengan baik. Antisipasi risiko reputasi yang dibuat oleh CV Candu Raun Agam adalah dengan memberi formulir penilaian kepada klien ketika sudah selesai melakukan perjalanan menggunakan jasa CV Candu Raun Agam. Dengan diberikan formulir penilaian, diharapkan semua kekecewaan dapat didengar langsung dan diperbaiki oleh pihak



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

perusahaan. Selain itu, CV Candu Raun Agam menyediakan bot pesan di *website* CV Candu Raun Agam, sehingga klien ataupun calon konsumen dapat bertanya ketika ada pertanyaan atau mengajukan komplain ketika ada ketidakpuasan terhadap pelayanan CV Candu Raun Agam.

7.4.4 Antisipasi Risiko Keuangan

Antisipasi risiko keuangan yang dapat dilakukan adalah menunda kegiatan penjualan dan menerapkan aturan *work from home* sehingga dapat mengurangi beban operasional perusahaan.

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR PUSTAKA

Anonim. *Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 10 tahun 2009 Tentang Kepariwisataaan*. Jakarta: Peraturan Presiden Republik Indonesia

Anonim. *Peraturan Menteri Pariwisata, Nomor 5 tahun 2017 tentang Pedoman Destinasi Penyelenggaraan Pertemuan, Perjalanan Insentif, Konvensi Dan Pameran*. Jakarta: Kementria Pariwisata dan Ekonomi Kreatif

Anonim, *Data Statistik Kepariwisataaan Sumatera Barat, 2020*, Padang: Dinas Pariwisata Pemuda dan Olahraga Provinsi Sumatera Barat.

INTERNET

Alfonsus B Say & Erwin Rasyid, 2020, *Pengaruh Reward Dan Insentif Terhadap Kepuasan Kerja Agen Platinum Di Wilayah DKI Jakarta* ([https://www.jurnal.syntaxliterate.co.id/index.php/syntaxliterate/article/view/1724/](https://www.jurnal.syntaxliterate.co.id/index.php/syntaxliterate/article/view/1724) diakses 1 Juli 2021)

Anonim, 2019, *Booking.com's Sustainable Travel Report 2019*, Amsterdam (<https://globalnews.booking.com/> diakses 12 Juni 2021)

Beritasatu, 2021, *Target Vaksinasi Covid-19 Diyakini Tercapai pada 2020* (<https://www.beritasatu.com/kesehatan/729921/target-vaksinasi-covid19-diyakini-tercapai-pada-2020/> diakses 9 Juli 2021)

Careers in Government, *7 benefits of incentive travel* (<https://www.careersingovernment.com/> diakses 14 Juni 2021)

Detikfinance, 2016, *513.000 Orang Jadi Agen Asuransi Jiwa di RI* (<https://finance.detik.com/moneter/d-3278904/513000-orang-jadi-agen-asuransi-jiwa-di-ri> diakses 30 Juni 2021)

Elibrary Unikom, 2019, *Bab Ii Wisata Soul Puncak Lawang di Kabupaten Agam* (https://elibrary.unikom.ac.id/id/eprint/3421/8/UNIKOM_Occa%20Rahdatul%20Oma%20Elfa%20Putri_12.BAB%20II.pdf/ diakses 15 Juni 2021)



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Ekonomi Bisnis, 2021, *Tren Pariwisata 2021 Destinasi Domestik dan Alam Jadi Favorit* (<https://ekonomi.bisnis.com/read/20201126/12/1322764/tren-wisata-2021-destinasi-domestik-dan-alam-jadi-favorit/> diakses 2 Juni 2021)

Gajimu.com, *BPJS Ketenagakerjaan* (<https://gajimu.com/pekerjaan-yanglayak/jaminan-sosial/BPJS/bpjs-ketenagakerjaan/> diakses 25 Juni 2020)

Jurnal Entrepreneur, 2017, *Pengertian dan Cara Menghitung Return On Investment*, Jakarta (<https://www.jurnal.id/id/blog/2017-definisi-dan-cara-menghitung-roi-dengan-benar/> diakses 3 Juli 2021)

Kompaspedia, 2020, *Provinsi Sumatera Barat* (<https://kompaspedia.kompas.id/> diakses 15 Juni 2021)

Liputan 6, 2016, *Gulai Kapau, Kuliner Menggugah Khas Padang* (<https://www.liputan6.com/> diakses 4 Juli 2021)

Maihendro Dwisaputra, 2017, *Jurnal Motivasi Pengunjung ke Kota Wisata Bukittinggi Sumatera Barat*, (<https://media.neliti.com/media/publications/205252-motivasi-pengunjung-ke-kota-wisata-bukit.pdf> diakses 12 Juni 2021)

Media Asuransi, 2021, *Pandemi Covid-19 dari Perspektif Aktuaria*, (<https://mediaasuransinews.co.id/news-in-brief/pandemi-covid-19-dari-perspektif-aktuaria/> diakses 25 Juni 2021)

Miona Milic, 2010, *Defenition of The Incentive Travel*, (<http://www.seebtm.com/definition-of-the-incentive-travel/?lang=en> diakses 1 Juli 2021)

Pegipegi, 2019, *Survei Pegipegi 2019: 78% Traveler Pilih Wisata Alam Indah di Indonesia!* (<https://www.pegipegi.com/travel/survei-pegipegi-2019-78-traveler-pilih-wisata-alam-indah-di-indonesia/> diakses 25 Juni 2021)

Tempo.co, 2021, *Tren Wisata 2021. Wisata Minat Khusus dan Kelompok Kecil Homogen* (<https://travel.tempo.co/read/1430559/tren-wisata-2021-wisata-minat-khusus-dan-kelompok-kecil-homogen/> diakses 25 Juni 2021)



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



LAMPIRAN



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Lampiran 1 Formulir Kuisisioner Riset

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Kuesioner Minat Perusahaan Asuransi Jiwa dan Kesehatan terhadap Perjalanan Insentif

Yth. Calon Responden
di Tempat

Dengan Hormat,

Perkenalkan, kami Ainni Nur Fadillah dan Savira Ariandini mahasiswa S1 Terapan MICE atau Event Business Management, Politeknik Negeri Jakarta. Untuk melengkapi kebutuhan tugas akhir, kami melakukan survei kepada Agen Perusahaan Asuransi Jiwa dan Kesehatan di Jabodetabek mengenai Minat Perjalanan Insentif ke Kabupaten Agam, Sumatera Barat.

Kuesioner ini ditujukan kepada Head Office HRD/HRD Perusahaan Asuransi Jiwa dan Kesehatan. Dibutuhkan waktu 2-5 menit untuk menjawabnya.

Atas perhatian dan ketersediaannya menjadi responden kami, kami ucapkan terima kasih.

Hormat kami,
Ainni dan Savira.

Contact person:
Whatsapp: 087886910003 (Ainni Nur Fadillah)
Email: ainninurfad@gmail.com

* Wajib

Email *

Email Anda

Nama Responden

Jawaban Anda

- Hak Cipta :**
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Nama Perusahaan

Jawaban Anda _____

Perjalanan Insentif

Menurut PERMEN PAR No. 5 tahun 2017 tentang Pedoman Destinasi Penyelenggaraan Pertemuan, Perjalanan Insentif, Konvensi Dan Pameran, Perjalanan Insentif adalah alat manajemen global yang menggunakan pengalaman wisata yang luar biasa untuk memotivasi dan/atau memberikan pengakuan kepada peserta dengan tujuan dapat meningkatkan kinerja dalam mendukung tujuan organisasi atau perusahaan.

1. Apakah perusahaan Saudara memberikan insentif berupa perjalanan wisata sebagai bentuk penghargaan kepada agen asuransi perusahaan?

- Ya
- Tidak

2. Jika Ya, sejak kapan penghargaan dalam bentuk perjalanan wisata (Perjalanan Insentif) itu diberikan oleh perusahaan Saudara?

- 1 tahun terakhir
- 2 tahun terakhir
- 3 tahun terakhir
- 4 tahun terakhir
- 5 tahun terakhir
- Yang lain: _____

3. Dalam 1 tahun, berapa kali perusahaan Saudara mengadakan perjalanan insentif?

- 1 kali
- 2 kali
- 3 kali
- Yang lain: _____



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

4. Destinasi mana saja yang pernah menjadi tujuan Perjalanan Insentif perusahaan Saudara?

Jawaban Anda _____

5. Apakah menurut Saudara perjalanan insentif bisa menjadi pilihan untuk meningkatkan kinerja agen asuransi?

- Ya, bisa
- Tidak bisa

6. Jika jawaban pertanyaan No. 1 "Tidak", apakah dalam 1-5 tahun mendatang perusahaan Saudara berniat memberikan insentif berupa perjalanan wisata sebagai bentuk penghargaan kepada karyawan/agen?

- Ya
- Tidak

7. Jika mengadakan perjalanan insentif, jenis daya tarik destinasi wisata seperti yang menjadi pilihan perusahaan Saudara?



- Wisata Alam



- Wisata Budaya



- Wisata Minat Khusus (Misalkan Sport, Adventure)



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

8. Dalam menyelenggarakan Perjalanan Insentif, perusahaan Saudara menggunakan

- Jasa Event Organizer/travel agent
- Panitia internal perusahaan
- Yang lain: _____

9. Jika menggunakan jasa event organizer/travel agent, apa nama event organizer/travel agent tersebut? Sebutkan

Jawaban Anda _____

10. Apa alasan Saudara jika menggunakan event organizer/travel agent?

- Harga yang lebih murah
- Program yang menarik
- Profesional
- Destinasi yang ditawarkan menarik
- Yang lain: _____

11. Berapa kisaran biaya yang dikeluarkan perusahaan Saudara per orangnya untuk mengadakan Perjalanan Insentif?

- 1.5 jt - 2jt
- 2 jt - 2.5 jt
- 2.5 jt - 3 jt
- Yang lain: _____



KABUPATEN AGAM, SUMATERA BARAT, INDONESIA



Apakah Perusahaan saudara pernah melakukan Perjalanan Insentif ke Kabupaten Agam, Sumatera Barat?

- Sudah pernah
- Belum pernah

Jika belum pernah, apakah perusahaan Saudara tertarik untuk melakukan Perjalanan Insentif ke Kabupaten Agam, Sumatera Barat?

- Ya, tertarik
- Tidak tertarik

Kirim

Peraturan :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Lampiran 2 Hasil Riset Pasar

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Insentif

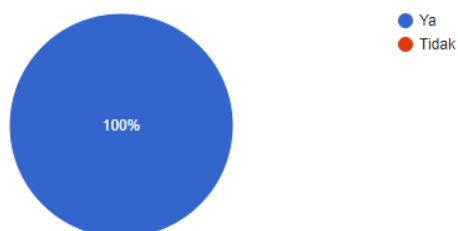
Nama Perusahaan

16 jawaban

Axa Mandiri
Axa Indonesia
Tokyo Marine
Asuransi Intra Asia
PT Sinar MSIG Life
Jiwasraya
Jasa Raharja
Ace Life
Allianz Life Indonesia

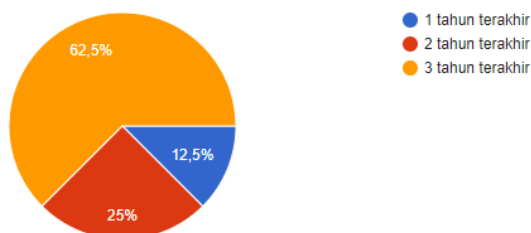
1. Apakah perusahaan Saudara memberikan insentif berupa perjalanan wisata sebagai bentuk penghargaan kepada agen asuransi perusahaan?

16 jawaban



2. Jika Ya, sejak kapan penghargaan dalam bentuk perjalanan wisata (Perjalanan Insentif) itu diberikan oleh perusahaan Saudara?

16 jawaban



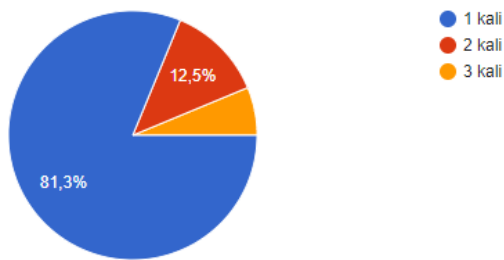
- Hak Cipta :**
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



- Hak Cipta :**
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan satu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumumkkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

3. Dalam 1 tahun, berapa kali perusahaan Saudara mengadakan perjalanan insentif?

16 jawaban



4. Destinasi mana saja yang pernah menjadi tujuan Perjalanan Insentif perusahaan Saudara?

12 jawaban

Singapura Kuala Lumpur

Singapura, Kuala Lumpur, Bangkok

Luar Negeri

Bali, Sumatera Barat, Jogja

Bali, Jogja

Bali, Jogja, Padang, Medan

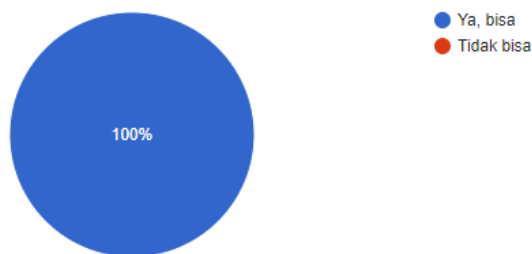
Padang, Medan, Jogja

Jogja, Bali

Bali, Bogor, Bandung, Jogja

5. Apakah menurut Saudara perjalanan insentif bisa menjadi pilihan untuk meningkatkan kinerja agen asuransi?

16 jawaban





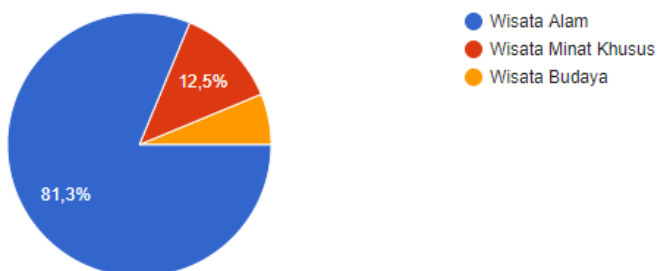
6. Jika jawaban pertanyaan No. 1 “Tidak”, apakah dalam 1-5 tahun mendatang perusahaan Saudara berniat memberikan insentif berupa perjalanan wisata sebagai bentuk penghargaan kepada karyawan/agen?

0 jawaban

Belum ada jawaban untuk pertanyaan ini.

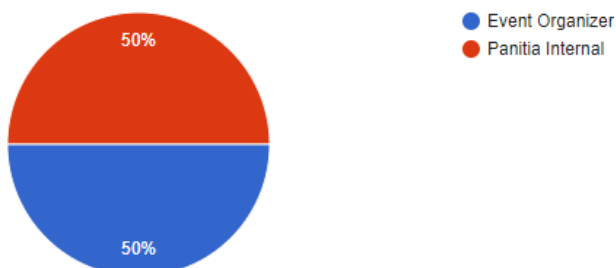
7. Jika mengadakan perjalanan insentif, jenis daya tarik destinasi wisata seperti yang menjadi pilihan perusahaan Saudara?

16 jawaban



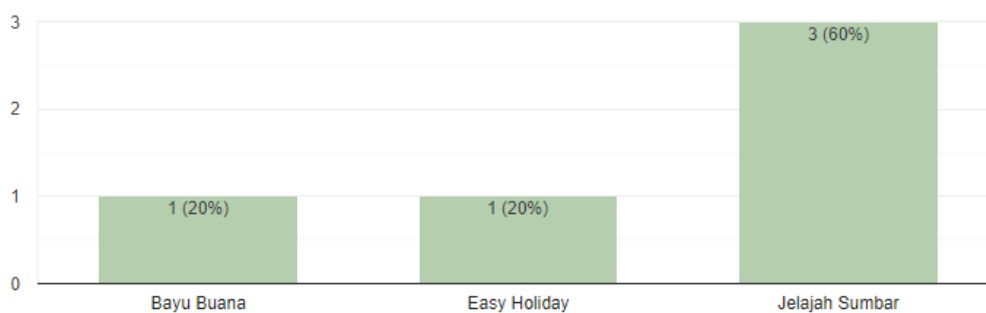
8. Dalam menyelenggarakan Perjalanan Insentif, perusahaan Saudara menggunakan

16 jawaban



9. Jika menggunakan jasa event organizer/travel agent, apa nama event organizer/travel agent tersebut? Sebutkan

5 jawaban



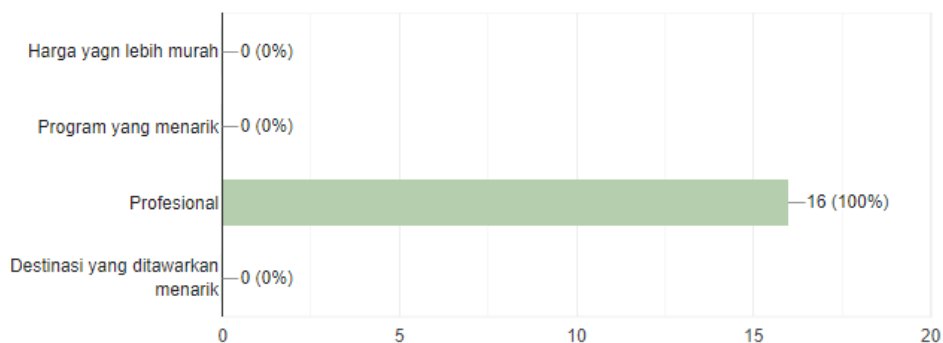
Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



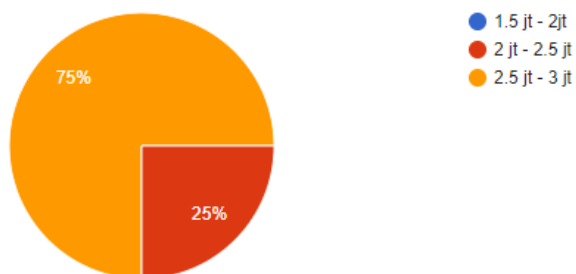
10. Apa alasan Saudara jika menggunakan event organizer/travel agent?

16 jawaban



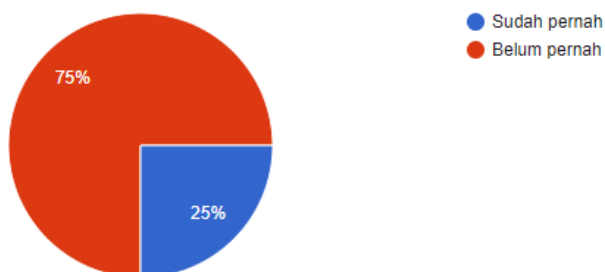
11. Berapa kisaran biaya yang dikeluarkan perusahaan Saudara per orangnya untuk mengadakan Perjalanan Insentif?

16 jawaban



Apakah Perusahaan saudara pernah melakukan Perjalanan Insentif ke Kabupaten Agam, Sumatera Barat?

16 jawaban



- tan cipta .**
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan satu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumumkkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



eri Jakarta

Jika belum pernah, apakah perusahaan Saudara tertarik untuk melakukan Perjalanan Insentif ke Kabupaten Agam, Sumatera Barat?

16 jawaban



● Ya, tertarik
● Tidak tertarik



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Lampiran 3

Hasil Wawancara Pesaing

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





DAFTAR PERTANYAAN DAN HASIL WAWANCARA CV CANDU RAUN AGAM

Hak Cipta © Politeknik Negeri Jakarta

A. KOMPETITOR 1

IDENTITAS

Nama perusahaan : Jelajah Sumbar

Alamat perusahaan : Jl. Aster No.No.7, Campago Guguk Bulek, Kec. Mandiingin Koto Selayan, Kota Bukittinggi, Sumatera Barat 26112

Nama Responden : Rangga

Jabatan Responden : Chief Marketing Officer

Tanggal wawancara : 25 Mei 2021

B. PERTANYAAN

1. Apakah spesialis/positioning perusahaan Anda?

Jawaban: Jelajah Sumbar sebagai spesialis *tour & travel* di Sumatera Barat dan Pulau Belitung untuk *private trip, honeymoon package, MICE package, dan open trip*.

2. Apakah segmentasi & target pasar perusahaan Anda?

Jawaban: Family/Personal (*Business to Consumer*) & Corporate (*Business to Business*) di Jakarta, Medan, dan Surabaya.

3. Untuk target pasar *corporate (Business to Business)* perusahaan apa dan darimanakah yang mayoritas menjadi klien perusahaan Anda?

Jawaban: Lebih banyak perusahaan keuangan yaitu perbankan dan asuransi seperti Chub, Jasa Raharja, dan Intra Asia

4. Untuk *MICE package* apakah perusahaan Anda melayani perjalanan wisata insentif?

Jawaban: Ya, biasanya program dibuat berdasarkan permintaan perusahaan.

5. Apakah destinasi unggulan yang ditawarkan perusahaan Anda?

Jawaban: Bukittinggi, Agam, Payakumbuh dan Padang.

6. Dengan tujuan destinasi tersebut, berapa rata-rata lama menginap dari setiap perjalanan?

Jawaban: Rata-rata yang paling diminati 3 hari 2 malam dan 4 hari 3 malam.

7. Berapakah rata-rata jumlah package untuk klien *corporate* perjalanan insentif yang terjual untuk sekali perjalanan?

Jawaban: Bervariasi mulai dari 20-85 pax.

8. Bagaimana gambaran perjalanan wisata yang perusahaan saudara tawarkan?

Hak Cipta :
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritis atau tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Jawaban: Jelajah Sumbar memberikan pelayanan berupa pengalaman orsinal, otentik, dan tak terlupakan di Sumatera Barat.

9. Berapa banyak perjalanan wisata insentif yang ditangani oleh perusahaan Anda?

Jawaban: ditahun 2020 menangani sebanyak 6 perjalanan, 2019 sebanyak 22 perjalanan 2018 sebanyak 20 perjalanan, 2017 sebanyak 12 perjalanan.

10. Apakah perusahaan Anda menerapkan *responsible travel/sustainable tourism*? Jika iya modelnya seperti apa?

Jawaban: Fokus utama biro perjalanan kami adalah menawarkan perjalanan wisata *nature* dan *culture tourism* Sumatera Barat.

11. Berapakah kisaran harga yang saudara tawarkan untuk paket perjalanan wisata insentif?

Jawaban: Untuk paket wisata yang paling diminati yaitu 3 hari 2 malam, kisaran harga mulai dari 1.850.000-2.800.000 per pax.

B) KOMPETITOR 2

IDENTITAS

Nama perusahaan : Easy Holiday

Alamat perusahaan : Jln. Mandiangin No. 49, Bukittinggi

Nama Responden : Fauzi

Jabatan Responden : Marketing Manager

Nomor handphone : 081261926255

Tanggal wawancara : 23 May 2021

PERTANYAAN

1. Apakah spesialis/positioning perusahaan Anda?

Jawaban: Easy Holiday sebagai spesialis *tour & travel* di Sumatera Barat untuk *private trip*, *MICE package*, dan *open trip*, *event organizer*.

2. Apakah segmentasi & target pasar perusahaan Anda?

Jawaban: Family/Personal (*Business to Consumer*), Corporate (*Business to Business*) & Government (*Business to government*) di Sumatera Barat dan Jakarta.

3. Untuk target pasar *corporate (Business to Business)* perusahaan apa dan darimanakah yang mayoritas menjadi klien perusahaan Anda?

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Jawaban: Perusahaan informasi dan komunikasi serta perusahaan perbankan dan asuransi dari Jakarta dan Sumatera Barat. Seperti Jiwasraya, Bank Nagari, dan BPJS

Kesehatan.

4. Untuk *MICE package* apakah perusahaan Anda melayani perjalanan wisata insentif?

Jawaban: Iya, biasanya program dibuat berdasarkan permintaan perusahaan.

5. Apakah destinasi unggulan yang ditawarkan perusahaan Anda?

Jawaban: Bukittinggi, Padang, Batusangkar dan Malaysia

6. Dengan tujuan destinasi tersebut, berapa rata-rata lama menginap dari setiap perjalanan?

Jawaban: 3 hari 4 malam dan 4 hari 3 malam.

7. Berapakah rata-rata jumlah package untuk klien *corporate* perjalanan insentif yang terjual untuk sekali perjalanan?

Jawaban: Bervariasi 25-70 pax

8. Bagaimana gambaran perjalanan wisata yang perusahaan saudara tawarkan?

Jawaban: Bervariasi. Biasanya kami menerima permintaan dari perusahaan / *customize trip*. Dan di setiap perjalanan Easy Holiday juga menyempatkan untuk berwisata religi.

9. Berapa banyak perjalanan wisata insentif yang ditangani oleh perusahaan Anda?

Jawaban: Ditahun 2020 menangani sebanyak 3 perjalanan, 2019 sebanyak 13 perjalanan 2018 sebanyak 12 perjalanan, 2017 sebanyak 10 perjalanan.

10. Apakah perusahaan Anda menerapkan *responsible travel/sustainable tourism*? Jika iya modelnya seperti apa?

Jawaban: Fokus utama biro perjalanan kami adalah menawarkan perjalanan wisata *nature* dan *culture tourism* Sumatera Barat.

11. Berapakah kisaran harga yang saudara tawarkan untuk paket perjalanan wisata insentif?

Jawaban: 1.800.000-2.500.000 per pax

C) KOMPETITOR 3

IDENTITAS

Nama perusahaan : Dreamland Holiday

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Alamat perusahaan : Jl. Veteran Kelurahan No.52b, Puhun Pintu Kabun, Kec. Mandiangin Koto Selayan, Kota Bukittinggi

Nama Responden : Ranti

Jabatan Responden : CMO (Chief Management Officer)

Nomor handphone : 08116648444

Tanggal wawancara : 30 May 2021

PERTANYAAN

1. Apakah spesialis/positioning perusahaan Anda?

Jawaban: Dreamland Holiday sebagai spesialis *tour & travel* Sumatera Barat dengan destinasi *inbound* (Sumatera Barat) dan *outbound (by request)* untuk *private trip*, *umrah*, *open trip* dan *MICE Package*.

2. Apakah segmentasi & target pasar perusahaan Anda?

Jawaban: Family/Personal (*Business to Consumer*), Corporate (*Business to Business*) dari Malaysia Jakarta, Bandung, dan Surabaya.

3. Untuk target pasar *corporate (Business to Business)* perusahaan apa dan darimanakah yang mayoritas menjadi klien perusahaan Anda?

Jawaban: Perusahaan Migas, Telkomsel, Bank Mandiri, Bank BJB.

4. Untuk *MICE package* apakah perusahaan Anda melayani perjalanan wisata insentif?

Jawaban: Iya, biasanya program dibuat berdasarkan permintaan perusahaan.

5. Apakah destinasi unggulan yang ditawarkan perusahaan Anda?

Jawaban: Bukittinggi, Padang, dan Batusangkar.

6. Dengan tujuan destinasi tersebut, berapa rata-rata lama menginap dari setiap perjalanan?

Jawaban: 4 hari 3 malam.

7. Berapakah rata-rata jumlah package untuk klien *corporate* perjalanan insentif yang terjual untuk sekali perjalanan?

Jawaban: Bervariasi 10-100 pax

8. Bagaimana gambaran perjalanan wisata yang perusahaan saudara tawarkan?

Jawaban: Bervariasi. Biasanya kami menerima permintaan dari perusahaan */customize trip*.

9. Berapa banyak perjalanan wisata insentif yang ditangani oleh perusahaan Anda?

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Jawaban: Ditahun 2020 menangani sebanyak 4 perjalanan, 2019 sebanyak 29 perjalanan 2018 sebanyak 27 perjalanan, 2017 sebanyak 21 perjalanan.

f. Apakah perusahaan Anda menerapkan *responsible travel/sustainable tourism*? Jika iya modelnya seperti apa?

Jawaban:

1. Berapakah kisaran harga yang saudara tawarkan untuk paket perjalanan wisata insetif?

Jawaban: 2.000.000-3.000.000 per pax



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Lampiran 4 Spesifikasi Produk

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Paket Sumarak Agam

Hari Pertama		
Durasi	Kegiatan	Keterangan
15'	<i>Welcoming Dance</i>	Penyambutan <i>The Winners</i> dengan Tari Pasambahan/Galombang di penginapan
240'	Desa Wisata Lawang	Mengunjungi objek Wisata Puncak Lawang yang merupakan daerah perbukitan di atas Danau Maninjau. <i>The Winners</i> dapat melakukan wisata <i>adventure</i> dengan mencoba olahraga paralayang, <i>outbound</i> atau <i>Tailor made program & event</i> .
Hari Kedua		
120'	Objek Wisata Sejuta Janjang	Mendaki Lerenag Gunung Singgalang melewati anak tangga sepanjang 3.5 km. Di puncak tertinggi Sejuta Janjang <i>The Winners</i> akan disuguhkan pemandangan Kota Bukittinggi dan sebagian kecil Kabupaten Agam.
90'	Wisata Ekraf Sulaman Koto Gadang	<i>The Winner</i> akan melihat dan ikut serta dalam proses pembuatan kain sulaman kash Koto Gadang, Kab. Agam
120'	Objek Wisata Danau Maninjau	Keliling Danau Maninjau menggunakan perahu Boat Ikut dalam kegiatan masyarakat lokal yaitu menangkap ikan dengan cara “mamukek” dan mencari pensi dengan menaiki “biduak” serta “barakik-rakik”. Menikmati kuliner khas Danau Maninjau yaitu pensi, rinuak, dll.
180'	Gala Dinner	<i>Tailor made event</i> seperti <i>Awarding</i> dan <i>Culture Show</i> . <i>The Winners</i> dapat ikut serta dalam pertunjukan budaya.

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hari Ketiga		
45'	Wisata Ekraf Anyamana Katidiang	<i>The Winners</i> akan ikut serta dalam kegiatan proses pembuatan anyaman katidiang dan dijadikan sebagai oleh-oleh
40'	Wisata Ekraf Kilang Tabu Tradisional	<i>The Winners</i> akan ikut serta dalam kegiatan proses pembuatan gula saka menggunakan tenaga kerbau dan dijadikan sebagai oleh-oleh.
90'	Jam Gadang Pasar Atas Bukittinggi	<i>Shopping time</i>

a. Program Detail Sumarak Agam

Paket Sumarak Agam adalah program perjalanan insentif berkonsep pariwisata alternatif dengan beberapa objek wisata yaitu Desa Wisata Lawang, Sejuta Janjang, dan Danau



Maninjau. Desa Wisata Lawang merupakan desa wisata yang bertempat di Nagari Lawang, Matua. Di desa Wisata Lawang memiliki berbagai macam kearifan lokal yang masih bertahan hingga saat ini. Desa Wisata Lawang juga memiliki beberapa objek wisata seperti Puncak Lawang yang merupakan

daerah perbukitan di atas Danau Maninjau yang dikelola dan dibuat mejadi objek wisata keluarga, *sport* dan *adventure* oleh masyarakat lokal. Di Desa Wisata Lawang terdapat *villa* dengan konsep rumah panggung yang akan menjadi penginapan *The Winners*. *The Winners* akan dijemput menggunakan bus pariwisata di Bandara Internasional Minangkabau langsung menuju Desa Wisata Lawang. Di dalam bus telah tersedia *new normal kit* yang terdiri dari *hansanitaizer*, masker medis dan tisu basah anti septik, serta *travel kit* berupa peralatan makan yang terbuat dari tempurung kelapa untuk masing-

masing *The Winners*. Setelah tiba di Desa Wisata Lawang, tepatnya di *villa*, *The Winners* akan disambut dengan tarian penyambutan khas Minangkabau yaitu Tari Pasambahan dan Tari Galombang yang ditampilkan oleh sanggar seni



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



- Hak Cipta :**
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumumikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

© **Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta**

muda pemudi lokal yaitu Sangar aribanilai. Setelah itu, *The Winner* akan arahkan ke kamar *villa* nya masing masing. Kegiatan selanjutnya dalam paket adalah “makan bajamba”. *The Winner* akan makan siang dengan cara makan bersama-sama dalam satu wadah yang biasa disebut “Talam” dengan berbagai macam lauk kuliner khas Agam seperti Gulai apau, Gulai Itiak Lado Ijau, Rinuak, dll. Cara makan ini biasa dipakai saat acara adat atau pesta di Minangkabau. Setelah makan siang, *the winner* akan mengunjungi Objek Wisata Puncak Lawang. Disini, *The Winners* dapat melihat keindahan Danau Maninjau dariketinggian dan mengadakan *tailor made program/event* seperti *out bound*, seminar, dll.



Di Puncak Lawang terdapat beberapa kegiatan wisata seperti *outbound* dan parlayang. *The Winners* dapat merasakan pengalaman olahraga paralayang dengan *view* keindahan Danau Maninjau. Setelah kegiatan di Objek Wisata Puncak Lawang, *The Winners* akan kembali ke *homestay*. Makan malam dilakukan bersama-sama beralaskan daun pisang di *villa*.



Dihari kedua, *The Winners* akan disuguhkan sarapan pagi yaitu Lontong Pical, Lontong Sayua, dan Soto Padang. Setelah sarapan, *The Winner* akan melakukan pemanasan ringan di lapangan *villa* untuk persiapan menuju objek wisata

selanjutnya yaitu Sejuta Janjang. Pemanasan ringan ini bertujuan agar *The Winners* tidak mengalami cedera saat menaiki anak tangga sepanjang 3,5 km di lereng Gunung Singgalang. Di puncak objek wisata Sejuta Janjang *The Winners* dapat melihat pemandangan indah Kota Bukittinggi dan sebagian kecil Kabupaten Agam yang dikelingi perbukitan. Dari sini, *The Winners* juga dapat melihat patahan Ngarai Sianok dengan jelas. Bagi *The Winners* yang tidak ingin menaiki tangga dapat menggunakan jasa masyarakat sekitar





- Hak Cipta :**
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumumikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

© Hak Cipta Politeknik Negeri Jakarta

mengantarkan menggunakan motor hingga sepertiga jalan. Kegiatan selanjutnya adalah mengunjungi tempat pengrajin sulaman khas Koto Gadang. Disini, *The Winners* dapat melihat dan ikut serta dalam proses pembuatan kain sulaman Koto Gadang dan bisa membeli untuk dijadikan oleh-oleh. Dari Koto Gadang, selanjutnya *The Winners* akan makan siang di restoran lokal.



Setelahnya, *The Winner* akan mengunjungi Danau Maninjau dengan perhentian di objek wisata Linggai Park. Kegiatan yang dilakukan yaitu keliling Danau Maninjau menggunakan perahu boat. *The Winner* akan dipandu oleh *tour guide* yang akan menjelaskan mengenai sejarah dan legenda Danau Maninjau. Setelah berkeliling, *The Winner* akan ikut serta dalam kegiatan masyarakat lokal yaitu menangkap ikan dengan cara “mamukek” dan mencari “pensi” atau kerang danau dengan menggunakan “biduak”. Selain itu, *The Winner*

juga akan mencoba manaiki rakik yang biasa menjadi budaya masyarakat Maninjau digunakan di malam takbiran sebelum Hari Raya Idul Fitri. Di objek wisata Linggai Park, *The Winner* juga dapat menikmati berbagai macam kuliner khas Danau Maninjau seperti Rinuak, Pensi dan Karupuak Kuah, sambil menikmati indahny pemandangan Danau Maninjau di sore hari. Di Linggai Park juga dapat diadakan *tailor made event* seperti *team building*. Setelah selesai kegiatan di Danau Maninjau *The Winners* akan kembali ke *villa*



untuk bersiap-siap malam gala dinner dan *culture show* Agam Badendang. Di malam ini akan diadakan Gala Dinner sekaligus pertunjukan seni budaya yang disebut “Agam Badendang”. Disini, para *the winner* akan mengenakan baju “Bundo Kandung” untuk perempuan dan baju “Datuak” untuk laki-laki. Baju ini telah disediakan oleh pihak *villa* untuk disewakan ke wisatawan yang ingin berfoto. Pada malam Gala Dinner, juga dapat diadakan *tailor made event* seperti *awarding* atau malam penghargaan. Selain itu, akan ada pertunjukan tari dan nyanyi yang diiringi *live music* tradisional Minangkabau.

Pada hari ketiga, *The Winners* akan mengunjungi wisata ekonomi kreatif Desa Wisata Lawang yaitu ke tempat pembuatan anyaman katidiang. Katidiang adalah anyaman bambu



- Hak Cipta :**
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumumikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

©



Politeknik Negeri Jakarta

b. Akomodasi Paket Sumarak Agam



Salah satu villa di Kabupaten Agam yang terletak di objek wisata Lawang Park yaitu Villa Lawang Park, merupakan salah satu terbaik di Kabupaten Agam. Villa ini memiliki *view* pemandangan Danau Maninjau dari ketinggian 1210 mdpl. Terdiri dari tiga bagian utama dengan konsep “*dormitory*” yaitu: Villa Rumah Gadang dengan 7 kamar (2 kamar lantai 1 dan 5 kamar lantai 2) kapasitas 40-60 orang. Cottage Atok Rumbio dengan 6 kamar (4 kamar bagian bawah dan 2 kamar bagian atas) kapasitas 50-80 orang. Fasilitas lainnya seperti café, mushola, arena *camping ground*, kebun buah strawberry, labu, markisa, jeruk, dan melon. Usaha akomodasi Desa Wisata Lawang memiliki campur tangan dengan Dinas

yang dibuat dalam bentuk keranjang, tas, dan masih banyak lagi. *The Winners* dapat ikut serta dalam kegiatan membuat anyaman katidiang dan membawa hasilnya sebagai oleh-oleh.

Wisata selanjutnya masih dengan wisata ekonomi kreatif yaitu Kilang Tabu Tradisional Agam. Kilang Tabu adalah tempat pengolahan tambahan tebu menjadi “gula saka”. Pengolahan tebu ini menggunakan tenaga kerbau dan alat yang masih tradisional. *The Winner* dapat ikut serta dalam kegiatan pembuatan “gula saka” dan mencicipi langsung serta dapat membawa hasilnya sebagai oleh-oleh. Wisata yang terakhir sebelum kembali ke bandara yaitu berbelanja. *The Winner* dapat berbelanja oleh-oleh di Pasar Atas dan juga mengabadikan momen di Jam Gadang, Bukittinggi.



Wisata Pemuda dan Olahraga Kabupaten Agam berupa edukasi atau pelatihan dalam bentuk penyuluhan pada pemilik dan kegiatan ini dilakukan setiap tahun.

Paket Pesona Baragam

Hari Pertama		
Durasi	Kegiatan	Keterangan
15'	<i>Welcoming Dance</i>	Penyambutan <i>The Winners</i> dengan Tari Pasambahan/Galombang di Peningapan
90'	Ngalau Simarasok	<i>The Winner</i> akan mengunjungi objek wisata Ngalau Nan Panjang, yaitu sebuah gua yang menyatu dengan alam. Gua ini masih sangat asri dengan adanya sungai, peohonan rimbun, dan suasana segar yang jauh dari keramaian.
150'	Wisata Kopi Lasi (Istana Rakyat Selaras Alam)	<i>The Winner</i> akan mengunjungi perkebunan kopi di Nagari Lasi. Melihat dan ikut serta dalam pengolahannya serta menikmati secangkir kopi di Rumah Gadang yang dikelilingi sawah. Di sini juga dapat dilakukan <i>tailor made event</i> , seperti seminar dll.
Hari Kedua		
240'	Puncak Lawang	Mengunjungi objek Wisata Puncak Lawang yang merupakan daerah perbukitan di atas Danau Maninjau. <i>The Winners</i> dapat melakukan wisata <i>adventure</i> dengan mencoba olahraga paralayang, <i>outbound</i> atau <i>Tailor made program & event</i> .
120'	Objek Wisata Danau Maninjau	Keliling Danau Maninjau menggunakan perahu Boat Ikut dalam kegiatan masyarakat lokal yaitu menangkap ikan dengan cara "mamukek" dan mencari pensi

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

		dengan menaiki “biduak” serta “barakik-rakik”. Menikmati kuliner khas Danau Maninjau yaitu pensi, rinuak, dll.
90’	Silek Tabiang Takuruang	<i>The Winners</i> akan menikmati petang di Tabiang Takuruang, yaitu Tebing yang diapit Ngarai Sianok, sambil menyaksikan atraksi silek di “batang aia” (sungai dangkal) yang mengalir.
Hari Ketiga		
120’	<i>Community Based tourism</i> Simarasok	<i>The Winners</i> akan mengikuti kegiatan masyarakat lokal yaitu bertani seperti membajak sawah menggunakan tenaga kerbau dan menanam padi. Di lahan yang tersedia <i>The Winners</i> dapat melakukan <i>tailor made program</i> seperti <i>outbound</i> , dan <i>team building</i> .
120’	Wisata Arum Jeram	Olahraga arum jeram dilakukan di sungai Batang Agam di Jorong Sungai Angek, Simarasok.
120’	Wisata Pinjaik Patah	<i>The Winners</i> akan melihat dan ikut serta dalam proses pembuatan kain sulaman Pinjaik Patah, hasil sulaman dapat dibawa sebagai oleh-oleh.
90’	Wisata Edukasi Keju Lasi	<i>The Winners</i> akan diajak ke peternakan sapi perah, ikut serta dalam proses pembuatan keju khas lasi dan mencicipi makanan dan susu segar di daerah perbukitan.
180’	Gala Dinner (Agam Badendang)	<i>Tailor made event</i> seperti <i>Awarding</i> dan <i>Culture Show</i> di Taman Panorama. <i>The Winners</i> dapat ikut serta dalam pertunjukan budaya.
Hari Keempat		
60’	Keliling Kota Bukittinggi	<i>The Winners</i> akan mengeliling Kota Bukittinggi dengan menggunakan Bendi.



90'	Jam Gadang Pasar Atas Bukittinggi	<i>Shopping time</i>
-----	--------------------------------------	----------------------

Program Detail Pesona Baragam

Paket Pesona Baragam adalah program perjalanan insentif berkonsep pariwisata alternatif dengan beberapa objek wisata yaitu Desa Wisata Simarasok, Ngarai Sianok, Puncak Lawang dan Danau Maninjau. Desa Wisata Simarasok adalah salah satu Nagari di



Kabupaten Agam yang memiliki budaya dan kearifan lokal khas Agam yang masih kental. Desa Wisata Simarasok memiliki beberapa objek wisata yang unik seperti Ngalau Simarasok, wisata edukasi pengolahan tradisional Keju Lasi dan wisata *adventure* yaitu olahraga arum jeram di sungai Batang

Agam yang memberikan pengalaman baru dan berbeda bagi *The Winners*. Di Desa Wisata Simarasok *The Winners* akan menginap di *homestay* Rumah Gadang Nan Tigo, yaitu rumah gadang masyarakat sekitar yang masih berdiri kokoh sejak dibangun. Rumah gadang ini terdiri dari Rumah Gadang Nan Tua, Rumah Gadang Nan Tengah, dan Rumah Gadang Nan Ketek.



The Winners akan dijemput menggunakan bus pariwisata ke Bandara Internasional Minangkabau langsung menuju Desa Wisata Simarasok. Di dalam bus telah tersedia *new normal kit* yang terdiri dari *hansanitaizer*, masker medis dan tisu basah anti septik, serta *travel kit* berupa peralatan makan yang terbuat dari tempurung kelapa untuk masing-masing *The Winners*. Setibanya di Desa Wisata Simarasok, tepatnya di *homestay*, *The Winners* akan disambut dengan tarian penyambutan khas Minangkabau yaitu Tari Pasambahan dan Tari Galombang yang ditampilkan oleh sanggar seni pemuda pemudi lokal. Setelah itu, *The Winner* akan diarahkan ke kamar *homestay* nya masing masing. Kegiatan selanjutnya dalam paket ini adalah “makan bajamba”. *The Winners* akan makan siang dengan cara makan bersama-sama dalam satu wadah yang biasa disebut “Talam” dengan berbagai macam lauk kuliner khas Agam seperti Gulai Kapau, Gulai Itiak Lado Ijau, Rinuak, dll. Cara makan ini biasa dipakai saat acara adat atau pesta di Minangkabau. Setelah makan siang, *The Winners* akan mengunjungi objek wisata Ngalau Nan Panjang, yaitu sebuah gua yang menyatu dengan alam. Gua ini masih sangat asri dengan adanya sungai, peohonan rimbun, dan suasana segar yang jauh dari keramaian.

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Setelah mengunjungi Ngalau Nan Panjang, *The Winner* akan mengunjungi tempat pengolahan Kopi Lasi dan menikmati kopi olahan secara langsung di Istana Rakyat Selaras Alam. Istana Rakyat Selaras Alam adalah area atau kawasan yang dibangun oleh masyarakat Dusun Paniang-Paniang Kenagarian Lasi, Kecamatan Canduang, Kabupaten Agam. Semula, kawasan ini digunakan sebagai tempat beristirahat masyarakat Paniang-Paniang setelah lelah beraktivitas harian dan juga sebagai tempat silaturahmi bagi warga setempat. Istana Rakyat Selaras Alam menyuguhkan pemandangan bentang sawah dan hamparan perkebunan yang indah dan sangat asri. Bangunan dengan gonjong rumah gadang semakin menambah *vibes* masyarakat Minangkabau tempo dulu. Setelah menikmati kopi, *The Winners* akan kembali ke *homestay* untuk beristirahat dan makan malam beralaskan



daun pisang bersama-sama. Pada hari kedua, *The Winners* akan mengunjungi Puncak Lawang. Disini, *The Winners* dapat melihat keindahan Danau Maninjau dari ketinggian dan mengadakan *tailor made program/event* seperti *out bound*, *team building* dan seminar, dll. Di

Puncak Lawang terdapat beberapa kegiatan wisata seperti *outbound* dan parlayang. *The Winners* dapat merasakan pengalaman olahraga paralayang dengan *view* keindahan Danau Maninjau. Makan siang juga akan dilakukan di sini. Dari Puncak Lawang, *The Winners* akan mengunjungi Danau Maninjau. Di Danau Maninjau, *The Winners* akan berkeliling menggunakan perahu boat lalu ikut dalam kegiatan masyarakat lokal yaitu menangkap ikan dengan cara “mamukek” dan mencari pensi dengan menaiki “biduak” serta “barakik-rakik”. Selain itu, *The Winner* akan menikmati kuliner khas Danau Maninjau seperti pensi, rinuak, dll. Selanjutnya, dari Danau Maninjau *The Winners* akan mengunjungi Tabiang Takurang, Ngarai Sianok. Tabiang Takuruang adalah sebuah tebing yang berada di antara aliran sungai dangkal yang tenang. Tebing ini mempunyai ketinggian sekitar 100 meter dengan bentuk menyerupai kerucut atau meruncing dengan satu pohon di puncaknya. Ditabiang takuruang, terdapat sebuah café Taruko yang dijadikan sebagai spot terbaik untuk menikmati keindahan Tabiang Takuruang. Di sini, *The Winners* akan menyaksikan pertunjukkan Silek di aliran sungai sambil menikmati sajian makanan yang tersedia di café Taruko. *The Winners* juga dapat ikut serta dan mempelajari silek yang diperagakan oleh pemuda setempat. Selanjutnya, *The Winner* akan kembali ke *homestay* untuk beristirahat dan makan malam. Seperti malam sebelumnya, makan akan di lakukan

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta



bersama-sama beralaskan daun pisang, dengan menu yang berbeda sesuai dengan permintaan *The Winners*. Hari ke-tiga, *The*



Winners akan mengikuti kegiatan masyarakat lokal yaitu bertani, membajak sawah menggunakan tenaga kerbau dan menanam padi. Di lahan yang tersedia *The Winners* dapat melakukan *tailor made program* seperti *outbound*, dan *team building*. Dilanjutkan dengan kegiatan arum jeram di sungai Batang Agam Jorong Sungai Angek sepanjang 2,5 km. Di mulai dari jembatan Sungai Angek dan berakhir di jembatan Jorong Tengah Padang. Kegiatan arum jeram dipandu ahli yang berpengalaman dengan pengaman yang lengkap. Para pemandu sudah diberi pelatihan yang diadakan oleh Dinas Pariwisata Pemuda dan Olahraga bekerja sama dengan TNI AD Kabupaten Agam. Setelah olahraga arum jeram, *The Winners* akan kembali ke *homestay* untuk berberes agar dapat melanjutkan ke wisata berikutnya yaitu wisata ekonomi kreatif Pinjaik Patah. Dalam perjalanan *The Winners* akan makan siang terlebih dahulu di restoran lokal. Wisata ekonomi kreatif Pinjaik Patah



yang terletak di Nagari Panampuang merupakan kesenian yang satu satunya mengangkat kearifan lokal yang tumbuh dan berkembang sejak dahulunya dan digeluti oleh hampir sebagian besar masyarakat. Di sini *The Winners* akan ikut serta dalam proses pembuatan sulaman Pinjai Patah dan dapat menjadikannya sebagai oleh-oleh. Setelah wisata Pinjaik Patah, *The Winners* akan mengunjungi lokasi pengolahan Keju Lasi yang bertempat di Nagari Lasi. Di sini, *The Winners* akan melihat peternakan sapi perah dan ikut serta dalam proses

pengolahan susu dari mulai pemerahan hingga produksi keju. Keju Lasi sangat terkenal dengan kenikmatan dan proses pengolahan yang masih tradisional. Lokasinya yang terletak di daerah ketinggian yang asri dan sejuk serta terdapat mini café, sangat pas dinikmati sambil meminum susu hangat dan makanan dengan olahan susu lainnya. Setelah mengunjungi Keju Lasi, *The Winners* akan kembali ke *homestay* untuk makan malam dan persiapan malam *Gala Dinner*. Malam *Gala Dinner* atau disebut Agam Badendang akan diadakan di Taman Panorama. Taman Panorama merupakan taman yang menjadi pintu masuk gerbang objek wisat Lubang Japang. Taman ini sudah menjadi lokasi pegeralan

Hak Cipta :

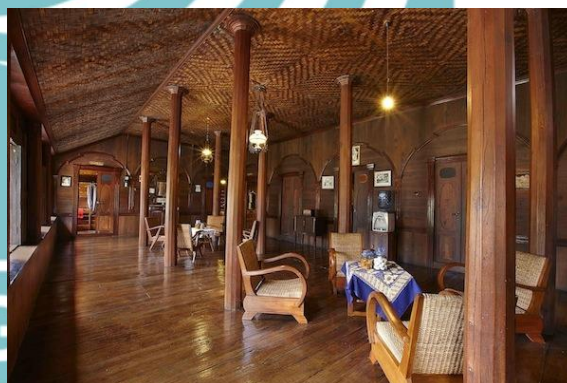
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

ini dan menjadi *venue* Lomba Cipta Puisi yang di hadiri oleh artis Dian Sastro sebagai salah satu juri. Agam Badendang diselenggarakan pada pentas berbentuk teater yang ditampilkan oleh sanggar seni setempat diiringi dengan musik tradisional yang dimainkan secara langsung. Selain pertunjukan seni budaya Minangkabau, juga akan diadakan *tailor made event* seperti *awarding* sesuai dengan permintaan *The Winners*. Selama pertunjukan berlangsung, *The Winners* akan menggunakan baju khas Minangkabau yaitu baju “Bundo Panduang” untuk perempuan dan baju “Datuak” untuk laki-laki. *The Winners* juga akan melibatkan langsung dalam pertunjukan Agam Badendang tersebut. Pada hari keempat, *The Winners* akan diajak berkeliling Kota Bukittinggi dengan menggunakan “Bendi” yang merupakan transportasi tradisional yang masih digunakan hingga saat ini. Dan diakhiri dengan berbelanja oleh-oleh di pasar atas dan berfoto bersama di Jam Gadang. Selanjutnya *The Winners* akan kembali ke Bandara Internasional Minangkabau menggunakan bus pariwisata.

b. Akomodasi Paket Pesona Baragam



Rumah Gadang Nan Tigo terletak di perkampungan Jambak, Jorong Koto Marapak, Nagari Lambah, Kecamatan IV Angkek, Kabupaten Agam berlatarbelakngan Gunung Marapi dan Gunung Singgalang. Rumah gadang ini berdiri di kampung tempat lahirnya beberapa ulama seperti Prof Zakiah Daradjat dan Mawardi Labay Al Sulthany. Rumah Gadang Nan Tigo sudah dibangun hampir seratus tahun yang lalu masih berdiri kokoh dengan detail yang masih asli. Memiliki 7 ruang pada masing-masing rumah gadang dengan kapasitas satu rumah gadang 20-30 orang. Tidak hanya bangunan interior dan furniture yang dimiliki rumah gadang ini masih sama seperti dulu. Sejak rumah gadang ini dibangun, belum pernah mengalami kerusakan yang berarti.

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Lampiran 5

Booklet

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



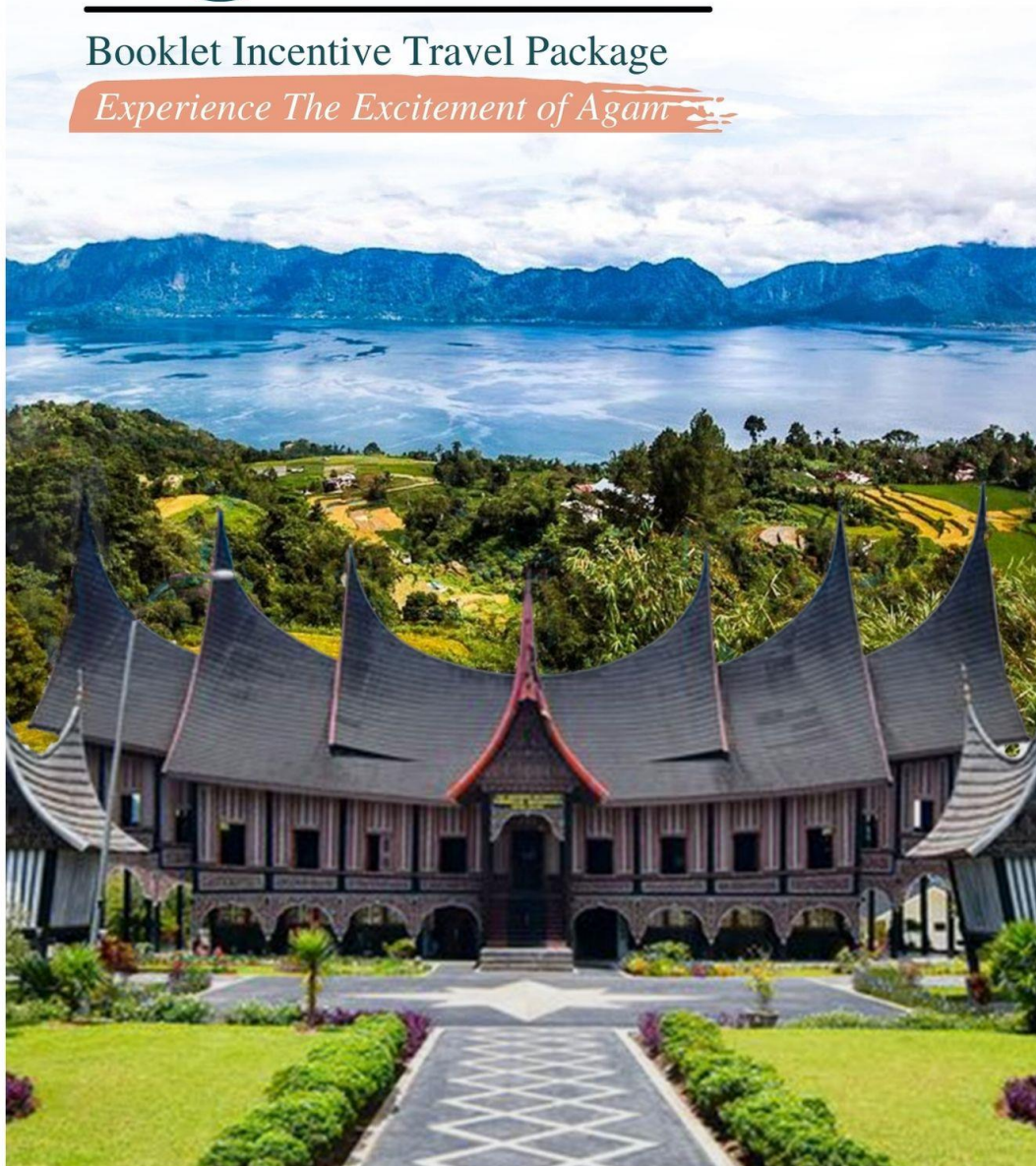


Sumarak Agam



Booklet Incentive Travel Package

Experience The Excitement of Agam



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



table of content

CV Candu Raun Agam.....	3	Katidiang.....	19
Meet the Team.....	4	Sulaman Khas Koto Gadang.....	20
Incentive Travel.....	5	Kilang Tabu.....	21
Why Incentive Travel.....	6	Tari Pasambahan.....	22
Benefit.....	10	Mamukek.....	23
Agam.....	12	Makan Bajamba.....	24
Danau Maninjau.....	13	Culinary.....	25
Kelok 44.....	14	Lawang Park Vila.....	29
Puncak Lawang.....	15	Transportation.....	31
Ngaroi Sianok.....	16	Itinerary.....	32
Sajuta Janjang.....	17	Contact Us.....	36
Pasa Ateh.....	18		

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



**CANDU
RAUN
AGAM**

I n c e n t i v e T r a v e l

CV Candu Raun Agam merupakan sebuah perusahaan yang bergerak di bidang biro perjalanan wisata penyedia jasa perjalanan insentif ke Kabupaten Agam, Sumatera Barat, bagi perusahaan yang akan memberikan *reward* kepada pelaku perusahaan guna meningkatkan usaha mereka, dengan konsep pariwisata alternatif yang menerapkan *sustainable tourism* dengan nilai utama *community-based tourism, tailor made event/program* dan *zero waste traveling*.

Di mana CV Candu Raun Agam memberikan pelayanan dari mulai membuat rancangan perjalanan hingga *hospitality* kepada klien. Sebagai penyedia jasa perjalanan insentif yang mengedepankan program *once in a life time* kepada klien yang menerima insentif, atau biasa disebut dengan *the winner*, CV Candu Raun Agam menerapkan budaya perusahaan yang kreatif, inovatif, fleksibel dan dinamis terhadap perkembangan zaman, sehingga diharapkan mampu menyajikan produk perjalanan wisata insentif yang berkualitas.



Meet The Team



Meet the team

"We Bring a Wealth of Skills in Making an Incentive Travel"



AINNI NUR FADILLAH, S.Tr.Par
Chief Executive Officer, Candu Raun
Linkedin: Ainni Fadillah



SAVIRA ARIANDINI, S.Tr.Par
Chief Marketing Officer, Candu Raun
Linkedin: Savira Ariandini



JS PRATIWI, S.H
Chief Operating Officer, Candu Raun
Linkedin: JS. Pratiwi

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Incentive Travel?

Menurut Miona Milic (2010) dalam Society of Incentive Travel Excellent (SITE), mengatakan Perjalanan Insentif (Incentive Travel) adalah alat manajemen global yang menggunakan pengalaman wisata yang luar biasa untuk memotivasi dan mengenali peserta untuk peningkatan kadar kinerja dalam mendukung tujuan organisasi. Tidak seperti jenis perjalanan biasa akan tetapi perjalanan wisata MICE (Meetings, Insentif, Konferensi, Event), di mana perjalanan insentif difokuskan pada hal yang menyenangkan, makanan dan kegiatan pendidikan dan pekerjaan lain.

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Why Incentive Travel?

Di bawah ini kami akan menjelaskan keuntungan dan manfaat perjalanan insentif bagi Perusahaan Anda.

1 Meningkatkan Produktivitas Perusahaan

Menurut sebuah studi oleh *Incentive Research Foundation*, program perjalanan insentif yang dirancang dan dijalankan dengan baik dapat meningkatkan produktivitas penjualan sebesar 18%.

Tailor Made Event

Kita tahu bahwa manusia adalah individu yang berbeda-beda sehingga tidak ada solusi "*one size fits all*" untuk memotivasi karyawan. Program perjalanan insentif memungkinkan perusahaan melakukan penyesuaian yang penting dan cocok untuk kebutuhan perusahaan Anda.

3 Perjalanan Wisata Lebih Mengesankan daripada Uang

Menurut *Journal of Economic Psychology*, ketika diberikan pilihan secara abstrak, karyawan umumnya lebih memilih uang tunai daripada hadiah non-tunai. Namun ketika disajikan dengan hadiah non-tunai dengan lebih spesifik, karyawan dengan cepat berubah pikiran.

Ketika diberi hadiah uang tunai, hanya sedikit dari mereka yang masih mengingat untuk apa uang tersebut dipakai setelah satu tahun kemudian, namun berbeda dengan perjalanan insentif karena "*Picture are taken, mementos are bought, and memories are made*".

Meningkatkan Royalitas dan Moral Perusahaan

Society of Human Resources Management melakukan penelitian mengenai hal penting yang berpengaruh terhadap kepuasan kerja karyawan. Dari 43 aspek yang ada, merasa dihargai dan diapresiasi menduduki peringkat pertama aspek terpenting dalam kepuasan kerja. Jika karyawan puas dan terlibat di kantor, mereka ingin bertahan selama bertahun-tahun yang akan datang

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



©

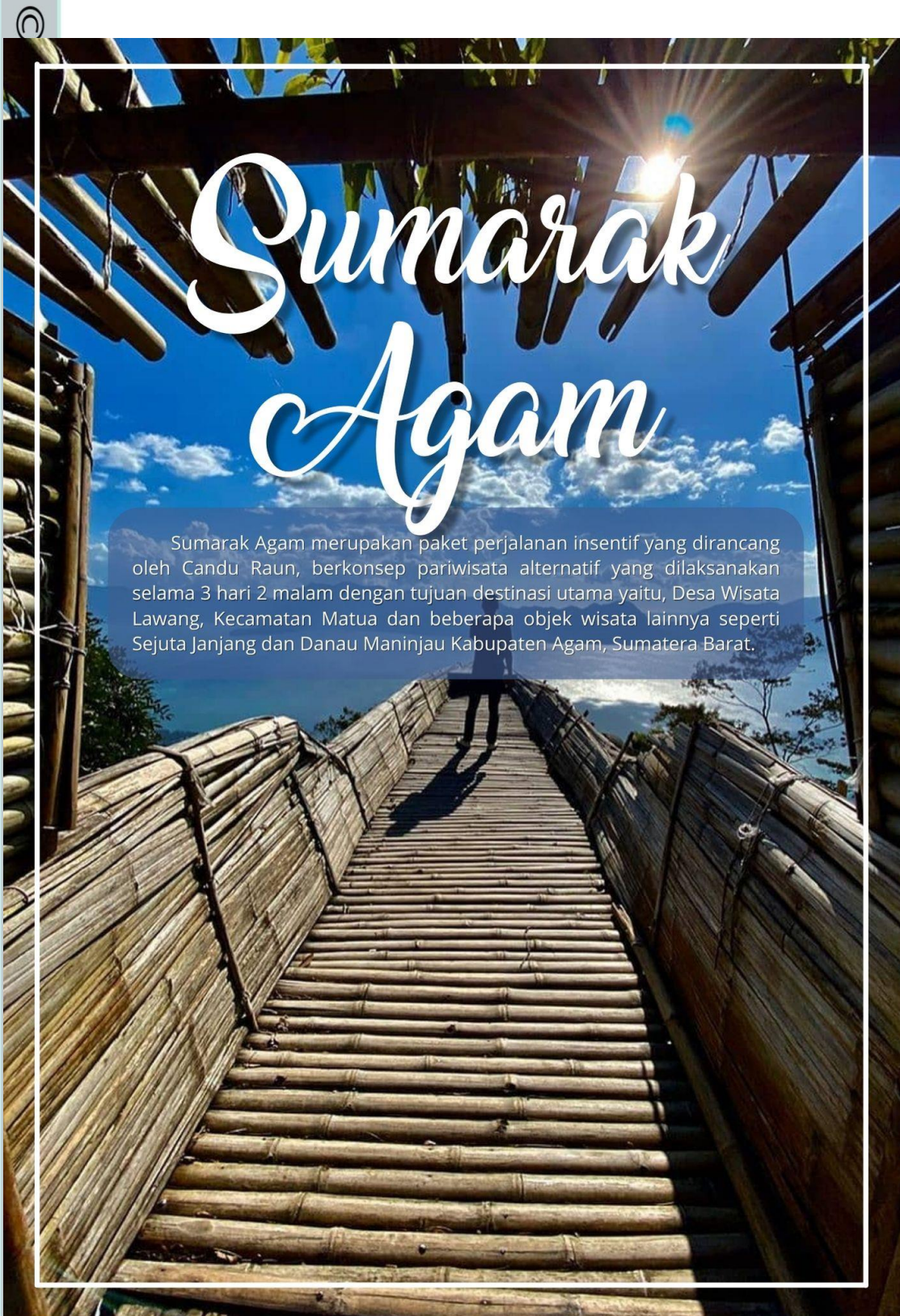
Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Celebrate Your Top Performers with Incentive Travel as Incentive Travel is the right way to acknowledge their contribution in enhancing the business and its performance.





Sumarak Agam

Sumarak Agam merupakan paket perjalanan insentif yang dirancang oleh Candu Raun, berkonsep pariwisata alternatif yang dilaksanakan selama 3 hari 2 malam dengan tujuan destinasi utama yaitu, Desa Wisata Lawang, Kecamatan Matua dan beberapa objek wisata lainnya seperti Sejuta Janjang dan Danau Maninjau Kabupaten Agam, Sumatera Barat.

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Sumarak Agama Destinations & Activites

Where's to Visit?

- ▶ Danau Maninjau
- ▶ Sajuta Janjang
- ▶ Koto Gadang
- ▶ Desa Wisata Lawang
- ▶ Jam Gadang Pasar Ateh

Where's to Stay?

- ▶ Villa Lawang Park

Transportation

- ▶ Mini Bus

Living as a Minang Community!

- ▶ Menganyam Katidiang
- ▶ Mamukek
- ▶ Barakik-rakik
- ▶ Makan Bajamba
- ▶ Sulaman Khas Koto Gadang
- ▶ Wisata Kilang Tabu

Culinary

- ▶ Itiak Lado Mudo
- ▶ Gulai Kapau
- ▶ Rinuak
- ▶ Lontong Pical
- ▶ Soto Padang
- ▶ Kapalo Lauak

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Benefits



Various Benerif of Organizing Incentive Travel With Candu Raun

- | | |
|------------------------------|-------------------------------|
| 1. <i>Tour Leader</i> | 8. <i>New Normal Kit</i> |
| 2. <i>Tour Guide</i> | 9. <i>Asuransi Perjalanan</i> |
| 3. <i>Photographer</i> | 10. <i>Lunch 2x</i> |
| 4. <i>Videographer</i> | 11. <i>Dinner</i> |
| 5. <i>Itinerary for 3D2N</i> | 12. <i>Breakfast 2x</i> |
| 6. <i>Pillow Gift</i> | 13. <i>Gala Dinner</i> |
| 7. <i>Travel Kit</i> | 14. <i>Tailor Made Event</i> |

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan Laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Agam in a Glance

Sumatera Barat terkenal dengan keindahan Jam Gadang-nya. Saat bicara tentang kekuatan pariwisata Sumatera Barat, kebanyakan orang mengatakan Jam Gadang. Tapi sebenarnya, Sumatera Barat punya lebih banyak keindahan yang dapat ditunjukkan kepadamu, salah satunya adalah Kabupaten Agam. Agam menawarkan banyak kekayaan alam yang tak kalah menawan dari destinasi lain. Berikut adalah destinasi, aktivitas dan kuliner khas Kabupaten Agam yang terangkum dalam Paket Perjalanan Insentif Sumarak Agam. *Let's check them out!*



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





"Potongan surga yang ada di Sumatera Barat"

Agam adalah salah satu kabupaten yang berada di Sumatera Barat. menempuh jarak selama tiga jam dari Kota Padang. Mempunyai bentang alam yang bikin mata terpesona, wisata alam di Agam terbilang memiliki pemandangan memesona. Sampai-sampai kamu terbuai dengan keindahannya dan bikin gak mau pulang saat liburan ke sana.

Wisata Agam adalah kumpulan dari berbagai daftar destinasi dari tiap nagari dan kecamatan. Di luar dari bentang alam dan taman yang memesona, didapati juga sederet pantai dan gunung dengan hutan lebat untuk tujuan petualangan.

Objek wisata Agam yang terkenal dengan keindahan dan menjadi daya tarik bagi wisatawan di antaranya adalah Danau Maninjau, Puncak Lawang, Ngarai Sianok, Sajuta Janjang, kelok 44 dan lain-lain.

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Danau Maninjau

Danau Maninjau

"The heart of Agam"



"Standing between heaven and earth."

Danau Maninjau merupakan sebuah danau vulkanik yang berada tepat di jantung Kabupaten Agam, Sumatera Barat. Terletak di ketinggian kurang lebih 460 meter di atas permukaan laut, danau ini membentang seluas 100 km persegi dengan kedalaman rata-rata 105 meter. Dengan luasnya tersebut, Maninjau menjadi danau terluas kesebelas di Indonesia.

Birunya air danau semakin indah ketika berpadu dengan pepohonan hijau dan langit yang biru. Wisatawan juga ditawarkan untuk menikmati Danau Maninjau dengan cara lain, seperti: berkeliling Danau Maninjau menggunakan perahu *boat*, *Mamukek* dan *Barakik-rakik*. Apa ya itu? *Kepoin* terus *ya*, sampai akhir!

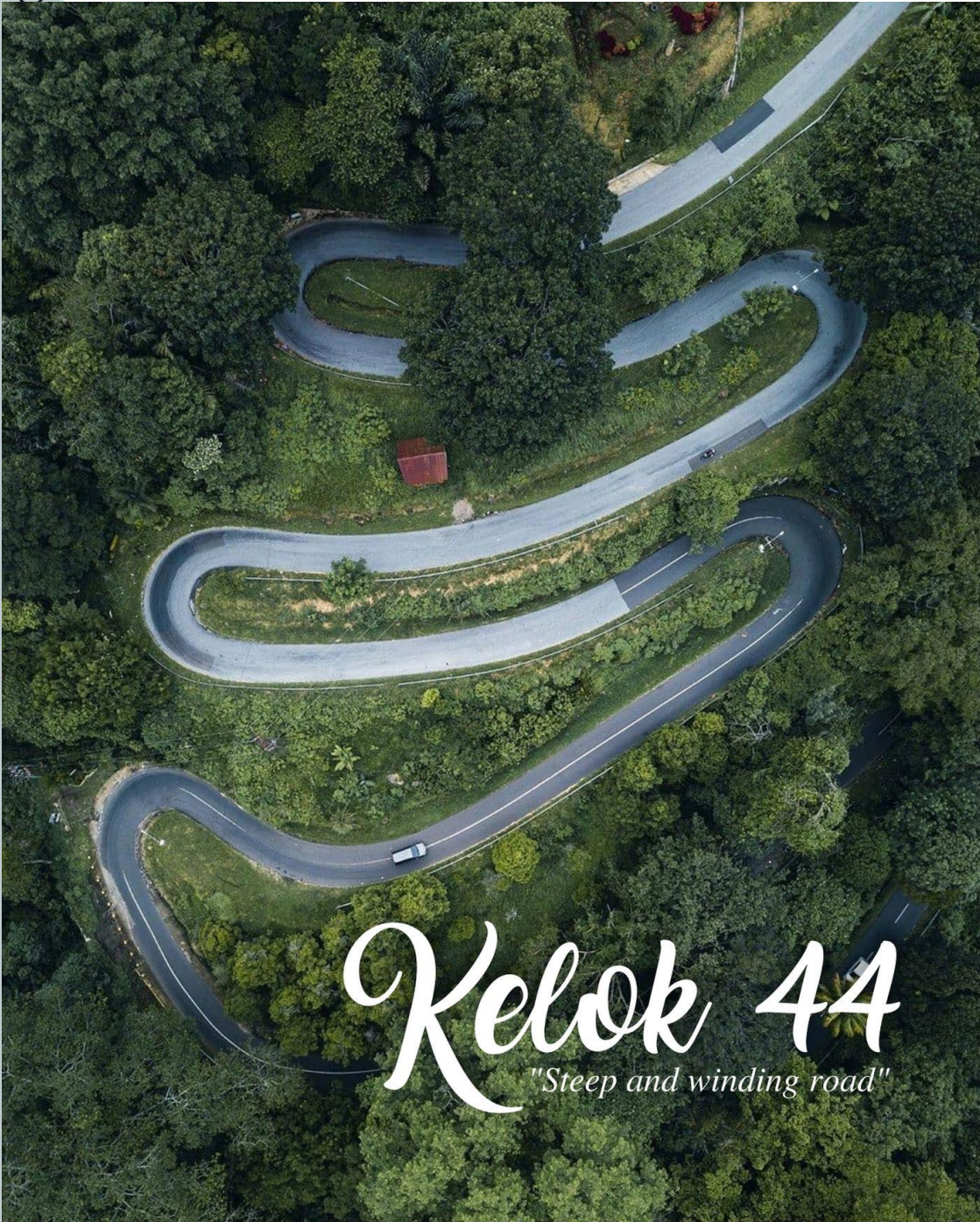
Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Kelok 44 merupakan daerah perbukitan berada di atas Danau Maninjau yang dilingkari jalan yang berkelok diterengnya. Kelok 44 merupakan tikungan berjumlah 44 belokan. Itu sebabnya rute ini dinamakan Kelok Ampek Puluh Ampek.



Puncak Lawang



"Enjoy the beauty of Maninjau Lake from Puncak Lawang as the most beautiful sight you have ever seen."

Puncak Lawang adalah spot terbaik untuk menikmati panorama Danau Maninjau dari ketinggian. Tak main-main, ketinggiannya hingga mencapai 1210 mdpl. Saking tingginya pengunjung dapat menikmati keseluruhan view danau yang luasnya mencapai 100 km².

Panorama Danau Maninjau tampak sempurna terlihat dari atas bukit. Permukaan air yang biru memantulkan gambar awan di langit. Ditambah dengan bukit-bukit hijau mengitari danau tampak menawan. Sementara itu sejuaknya hawa Puncak Lawang menambah kenyamanan untuk berlama-lama menikmati keelokan alam sekitar.

Pengunjung juga diberikan kesempatan lain untuk menikmati pesona danau maninjau dari puncak lawang dengan berbagai aktivitas alam seperti; paragliding, outbond, flying fox, dan aktivitas lainnya



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

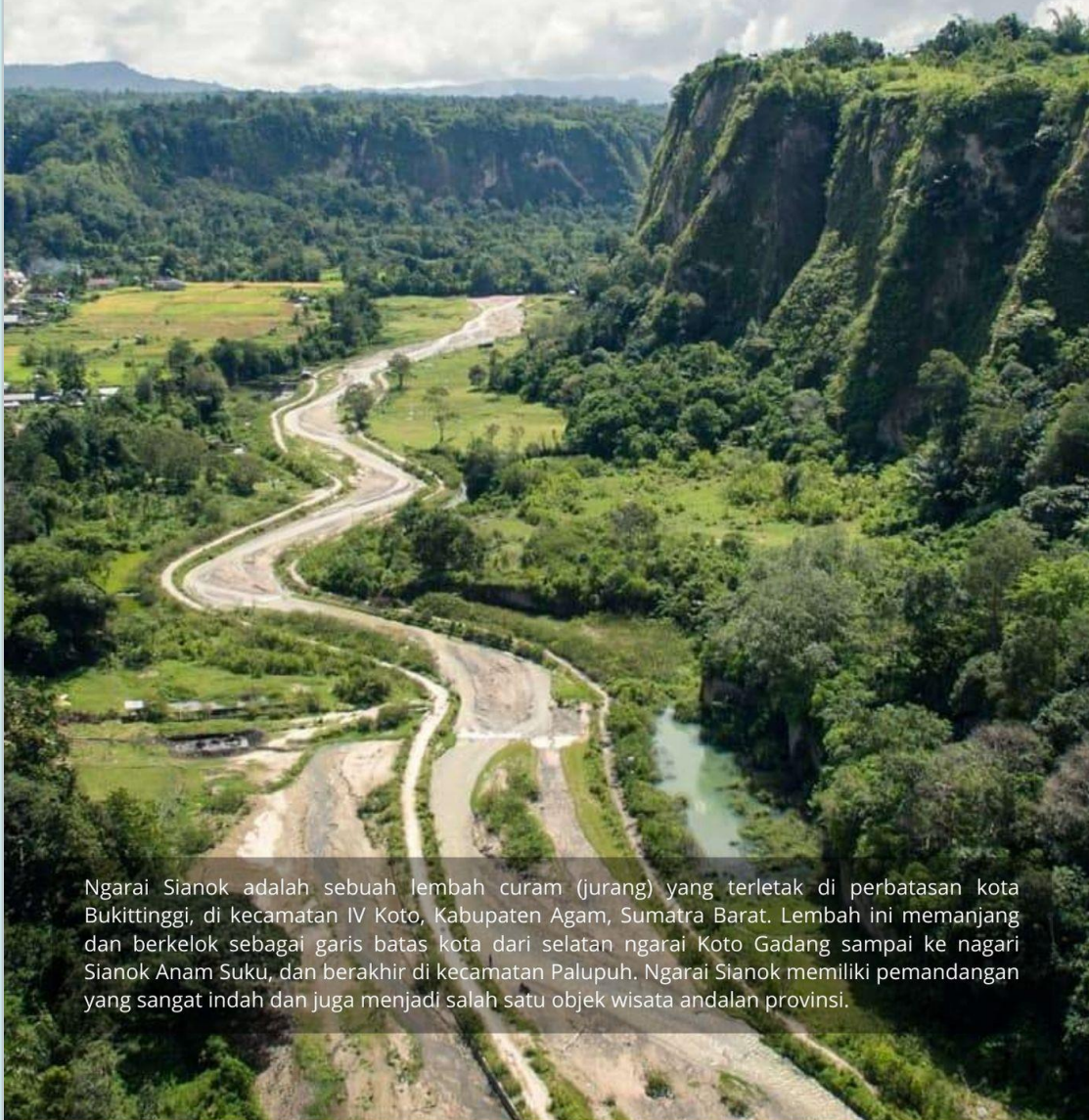


Ngarai Sianok



Ngarai Sianok

"The magnificent Valley"



Ngarai Sianok adalah sebuah lembah curam (jurang) yang terletak di perbatasan kota Bukittinggi, di kecamatan IV Koto, Kabupaten Agam, Sumatra Barat. Lembah ini memanjang dan berkelok sebagai garis batas kota dari selatan ngarai Koto Gadang sampai ke nagari Sianok Anam Suku, dan berakhir di kecamatan Palupuh. Ngarai Sianok memiliki pemandangan yang sangat indah dan juga menjadi salah satu objek wisata andalan provinsi.

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



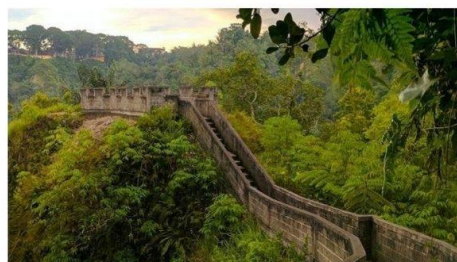
Sajuta Janjang

"Great Wall of Indonesia"



Indonesia juga memiliki sebuah jembatan yang dibuat seperti The Great Wall Of China namun tak sepanjang itu. Namanya ialah Sajuta Janjang, yang merupakan jalan penghubung menuju lokasi pelataran pohon pinus di Puncak Singgalang.

Sajuta Janjang memiliki panjang sekitar 3,7 km dengan corak dinding jembatan menyerupai The Great Wall Of China. Meskipun difungsikan sebagai jalan penghubung menuju Puncak Singgalang, namun ternyata jembatan ini menjadi daya tarik tersendiri. Sehingga banyak wisatawan yang datang untuk menjajal jembatan tersebut, sembari menyaksikan pemandangan alam yang sangat mengagumkan.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



- Hak Cipta :**
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Pasa Ateh

"It's Shopping Time!"

Pasa Ateh atau Pasar Atas Kota Bukittinggi merupakan salah satu ikon wisata yang berada di jantung Kota Bukittinggi, sebuah kota yang terletak pada rangkaian Bukit Barisan yang membujur sepanjang Pulau Sumatera dan dikelilingi oleh dua gunung berapi yaitu Gunung Singgalang dan Gunung Marapi. Pasar ini didirikan di atas Bukit Kandang Kabau pada tahun 1858 yang terletak di Kelurahan Benteng Kecamatan Guguak Panjang Kota Bukittinggi.

Pasar yang bersebelahan dengan Jam Gadang dan akrab dikenal dengan sebutan Pasa Ateh oleh penduduk setempat. Salah satu pasar di Sumatera Barat yang hadir sebagai penggerak dinamika kehidupan ekonomi masyarakat Kota Bukittinggi dan sekitarnya. Pasar Atas Kota ini juga dijadikan pilihan tempat liburan yang banyak dikunjungi para wisatawan,

baik lokal maupun mancanegara. Pasar sebagai pusat ekonomi dan perdagangan tekstil terbesar di Sumatera Barat ini banyak menyediakan berbagai macam oleh-oleh yang ditawarkan sebagai barang khas Sumatera Barat, berupa mukena, songket, tenunan, sulaman, batik dan lain-lain



*Pasa Ateh terletak di sebelah Jam Gadang



Katidiang



Katidiang, adalah peralatan sejenis bakul (keranjang) yang gunanya menampung padi yang sudah bersih, untuk kemudian dimasukkan ke dalam karung goni atau sumpik untuk dibawa pulang ke rumah.

Masyarakat Kabupaten Agam, terbiasa membuat Anyaman Katidiang sendiri dan menjadi salah satu mata pencaharian yang ada di sana. Pengalaman bergabung membuat anyaman katidiang bersama Perajin Katidiang di Desa Kreatif Lawang akan menjadi pengalaman tak terlupakan bagi siapapun yang mencobanya.



*Nagari Lawang



*Pengrajin Anyaman Katidiang

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Sulaman khas Koto Gadang

Sulaman Koto Gadang, adalah sulaman spesifik Minangkabau yang berasal dari daerah Koto Gadang, IV Koto, Kabupaten Agam. Sulaman ini memiliki ciri khas yaitu warna yang mencolok, bunga besar dan disulam dengan benang emas.

Selendang Koto Gadang disulam dengan jenis sulam *Suji Caia* dan *Kapalo Samek*. Motif bunga dan daun suji dibuat dengan benang sutra atau satin, dengan lima sampai enam tingkatan warna. Benang disulamkan bergantian, hingga terjadi percampuran warna benang yang membentuk bayangan tiga dimensi.

Perpaduan warna satu benang yang mencair di atas warna benang lain ini yang membuatnya disebut suji cair. Suji Cair juga mengandung falsafah **kehidupan alam takambang jadi guru**, alam dan lingkungan menjadi sumber adat istiadat yang harus dilestarikan. Satu lagi keunggulan sulam Koto Gadang ini banyak dipengaruhi oleh sulaman Cina. Harga sesuai dengan kerumitan dan keaslian sulaman itu. Semakin rumit dan detil sulaman, semakin tinggi harga. Betapapun mahal, Sulaman Koto Gadang tak pernah sepi oleh kolektor atau penyukanya.

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Kilang Tabu



Kilang Tabu

Kilang Tabu atau lebih dikenal Objek Wisata Ekonomi Kreatif Kilang Tabu yaitu pengolahan tebu secara tradisional dengan memanfaatkan tenaga kerbau untuk menggiling tebu. Berlokasi di Nagari Lawang, Kecamatan Matua, Kabupaten Agam.

Pengilangan dengan cara tradisional ini sudah berlangsung puluhan tahun yang lalu karena dinilai produk yang dihasilkan lebih bagus dibandingkan menggunakan mesin.



*Wisatawan foto bersama Kerbau Pengilang

Seperti tertera di gambar, Mata Kerbau ditutupi dengan tempurung kelapa dan kain agar kerbau tersebut mau berjalan. Paket wisata yang disediakan pelaku usaha di sana adalah membuat wisatawan yang berkunjung dapat menyaksikan proses pembuatan gula merah dari proses awal tebu diperas menggunakan tenaga Kerbau. Selanjutnya perasan tebu dimasak hingga mengental dan hasil tersebut dibentuk pada alat cetak hingga mengering dan menghasilkan gula merah "Saka Tabu".

Wisatawan yang datang ke Nagari Lawang untuk menyaksikan pengilangan tebu ini dapat ikut mengilang tebu dan berfoto bersama kerbau pengilang. Mereka pun dapat membandingkan bahwa di antara produk-produk jaman sekarang yang sudah menggunakan teknologi canggih, ternyata masih ada masyarakat yang memilih untuk menggunakan cara tradisional.

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Tari Pasambahan



Tari Pasambahan adalah salah satu seni tari tradisional Minangkabau yang berkembang di berbagai daerah di provinsi Sumatra Barat, Indonesia. Tarian ini ditampilkan dalam acara penyambutan tamu yang dimaksudkan sebagai ucapan selamat datang dan ungkapan rasa hormat kepada tamu kehormatan yang baru saja sampai.

Dalam melakukan tari pasambahan terdapat campuran penari pria dan wanita. Namun, uniknya masing-masing penari punya peran masing-masing. Pertunjukan tari yang ditampilkan terdiri dari beberapa sesi.

Sesi pertama dilakukan oleh para penari pria yang memasuki arena tari. Gerakan yang dilakukan adalah gerakan pencak silat khas Minang. Kemudian dilanjutkan sesi saat penari wanita ikut memasuki arena tari dengan gerakan lemah lembut dan anggun. Sesi selanjutnya baik penari pria dan wanita menari bersama.

Tari Pasambahan menggunakan baju adat Minang dan atribut khusus yang dibawa penari wanita. Pada penari pria, pakai adat terdiri dari penutup kepala (destar), baju, celana (serawa), sasampiang, ikat pinggang (cawek), dan sandang.

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Mamukek | Barakik-rakik



Salah satu tradisi yang dilakukan oleh masyarakat agam adalah *Mamukek*. *Mamukek* adalah kegiatan penangkapan hasil danau dengan menggunakan *pukek*. Kegiatan *mamukek* di atas danau berbeda dengan kegiatan yang dilakukan di laut. Bagi nelayan di sana *mamukek* adalah kegiatan memasang *pukek* dalam danau, atau dikenal dengan istilah manahan *pukek*.

Mamukek biasanya dilakukan pada sore hari, karena pada sore hari diyakini mudah untuk menangkap ikan, serta bisa mendapatkan hasil tangkapan dengan jumlah yang banyak. Bisa ikut dalam kegiatan *mamukek* bersama nelayan Kabupaten Agam dan dilakukan di Danau Maninjau dapat menjadi pengalaman berharga untuk dikenang.



Sedangkan *Berakik-rakik* adalah salah satu tradisi Masyarakat Kabupaten Agam yang biasa dilakukan ketika hendak memasuki Bulan Ramadhan. Kegiatan yang dilakukan saat *berakik-rakik* adalah Masyarakat setempat berkeliling Danau Maninjau menggunakan *rakik*. Satu *rakik* dapat dinaiki oleh 2 sampai dengan 3 orang. Kegiatan ini bisa dijadikan sebagai perlombaan di acara-acara oleh suatu kelompok organisasi atau asosiasi.

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



- Hak Cipta :**
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumumikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Makan Bajamba



Bajamba berasal dari kata 'ba' yang artinya bersama dan 'jamba' yang artinya dulang atau wadah. Jadi bisa dikatakan kalau arti keseluruhannya adalah makan bersama dalam satu wadah

Tradisi bajamba ini sudah lama ada alias sudah turun temurun dilakukan oleh masyarakat Minangkabau. Tradisi makan ini dimaksudkan agar semua masyarakat bisa berbaur menjadi satu, tidak peduli apa status sosialnya.

Untuk lauk pauk yang disajikan pada bajamba ini sangatlah bervariasi. Tapi di beberapa daerah ada sajian menu khasnya. Misalkan saja di daerah Koto Gadang biasanya selalu menyajikan itiak lado mudo. Sementara di daerah Tanah Datar ada gulai rebung. Tapi rata-rata semuanya selalu menyajikan menu wajib yakni rendang yang menjadi ciri khas kuliner Minang.



*Kelompok Makan Bajamba

Tidak seperti tradisi liwet yang membentangkan makanan secara vertikal lurus, bajamba ini dilakukan dengan berkelompok. Jadi nantinya akan ada 3-7 orang yang berkelompok dalam satu dulang yang di dalamnya sudah terdapat tumpukan nasi dan beragam lauk pauk layaknya yang kita lihat di restoran Padang.



Selain rendang, Itiak Lado Mudo juga merupakan makanan khas Padang, lebih tepatnya makanan khas Nagari Sianok dan Koto Gadang yang berada di kawasan Lembah Ngarai Sianok. Itiak Lado Mudo disajikan dalam bentuk potongan 1/4 ekor lengkap dengan bumbu cabai hijau yang halus dan minyak kehijauan yang menggenangnya.

Sesuai namanya, letak kelezatan Itiak Lado Mudo bukan hanya pada itiknya sajak, melainkan juga pada racikan cabe hijau atau *lado mudo*-nya. Tak kurang dari 20 kilogram cabe hijau dibuat untuk satu kali memasak itiak lado mudo.

Proses memasak Itiak Lado Mudo tidak menggunakan kompor gas, melainkan kayu bakar. Menurut masyarakat Minang, itu adalah agar panas di tungku lebih merata dan aroma yang dihasilkan lebih khas.

Itiak Lado Mudo sudah ada sejak Zaman Belanda. Itiak merupakan gulai tradisi. Gulai Adat. Itik dianggap lebih higienis dan tidak mengandung penyakit. Penikmati Itiak Lado Mudo tidak hanya dari Sumatera Barat, penikmatnya berasal dari pelosok nusantara dan Mancanegara. Sekali menikmatinya, kau akan kembali merindukan cita rasa *lado mudo*-nya!

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Rendang salah satu makanan khas Sumatera Barat yang diakui dunia internasional sebagai makanan terlezat di dunia. Selain rendang yang telah mendunia, ada Gulai Kapau yang tak kalah lezat dengan rendang.

Kapau sebenarnya adalah sebuah nama nagari di Kabupaten Agam, Sumatera Barat, sedangkan gulai kapau adalah beraneka ragam lauk yang dimasak dengan bumbu dan rempah racikan khas orang kapau.



Sedangkan makanan satu ini bisa dibilang adalah *snack* khas dari Danau Maninjau. Rinuak sendiri adalah ikan berukuran sangat kecil yang merupakan endemik Danau Maninjau. Ikan rinuak memiliki bentuk yang sangat kecil, berwarna putih .

kekuningan, mirip ikan teri medan. Rinuak sangat istimewa, karna hanya bisa hidup di Danau Maninjau. Karna kekhasannya dan hanya ada di Danau Maninjau ini membuatnya menjadi salah satu camilan wajib untuk dinikmati ketika pergi ke Danau Maninjau.

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Soto Padang

"Soto Padang, kehangatan dalam semangkuk soto"

Soto padang termasuk hidangan berkuah kaldu sapi. Dari sekian banyak ragam soto, soto padang memiliki tempat tersendiri di lidah penikmatnya. Keunikan soto ini adalah karena menggunakan 16 ragam bumbu dan penggunaan daging goreng atau dendeng yang tak ditemui dalam soto lain. Dalam Ensiklopedi Minangkabau, berbeda dari makanan Padang lain, soto padang tidak menggunakan santan kelapa; sebagaimana juga soto Jawa, Surabaya, dan Madura. Soto padang juga agak pedas, disajikan bersama perkedel kentang, sedangkan soto lain tidak.



Lontong Pical

Makanan khas dari bukittinggi sumatera barat yang satu ini tidak kalah enak dari yang lainnya dan pastinya juga sehat karena terbuat dari sayur pilihan yaitu katupek pical. Lontong pical merupakan campuran lontong dengan berbagai macam sayuran, mie kuning dan saus kacang.

Pical merupakan makanan yang menggunakan saus kacang dalam penyajiannya. Lontong Pical mempunyai cita rasa yang renyah, gurih dan sedikit pedas. Sayuran yang terdapat di Lontong Pical kurang lebih dengan lontong sayur pada umumnya seperti irisan kol, saun singkong yang sudah di rebus, pakis, mie kuning, rebung dan lain sebagainya.

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Kapalo Lauak

Masakan berupa gulai memang tidak bisa dilepaskan dari kehidupan masyarakat di Sumatera Barat, khususnya Kabupaten Agam. Hampir semua masakan yang dihasilkan dari ranah minang tidak bisa lepas dari penggunaan santan. Sehingga menghasilkan cita rasa masakan yang enak dan gurih, salah satunya gulai kapalo lauak (gulai kepala ikan). Menggunakan ikan laut yang segar, daging kepala ikan ini akan terasa manis dan gurih, diiringi rasa pedas dari kuahnya.

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Lawang Park Villa



Lawang Park *Homestay* terletak di Objek Wisata Lawang Park, daerah yang berjarak sekitar 20 menit dari Kota Bukittinggi, merupakan *homestay* terbaik di Kabupaten Agam. Lawang Park *Homestay* memiliki *view* pemandangan keseluruhan permukaan Danau Maninjau, dari ketinggian 1210mdpl, tidak diragukan lagi jika tempat ini juga memiliki hawa yang sejuk. Memiliki lapangan hijau yang luas sehingga sangat memungkinkan untuk wisatawan atau tamu yang hadir bisa memanfaatkan lapangan tersebut untuk menyelenggarakan *Family Gathering*, *games* atau kegiatan *outdoor* lainnya.

Adapun Villa ini berkapasitas 80 orang. Fasilitas yang tersedia antara lain: *Cafe*, *Musholla*, *high rope*, *flying fox*, arena *jungle paintball*, *camping ground*, *trecking* ke air terjun, *paragliding*, kebun buah *strawberry*, labu, markisas, jeruk, melon dan tanaman obat-obatan.

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Galery Lawang Park Homestay

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Transportation

Mini Bus JB3



Lengt	7500mm
Widht	2200mm
Height	3000mm
Capacity	33seat

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Itinerary

Sumarak Agam

Day 1



Bandara Internasional Bukittinggi



8.00 - 8.30 WIB |
Penjemputan *The Winner* di Bandara



Perjalanan selama 2 jam menuju Penginapan



Lawang Park Villa



10.30 - 10.45 WIB |
Pertunjukkan Tari Pasambahan sebagai bentuk penyambutan kepada *The Winner*.
Check in.



Makan Bajamba

12.00 - 13.00 WIB |
The Winner menikmati makan Siang Bajamba



Perjalanan selama 10 menit menuju Objek Wisata Puncak Lawang



Puncak Lawang



13.00 - 17.00 WIB | *Tailor Made Event*



17.00 WIB |
Makan Malam & Istirahat di Taman Lawang Villa

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Itinerary

Sumarak Agam

Day 2



Lontong Pical

6.30 WIB - 7.30 WIB |
Sarapan di Villa



Sulaman Khas Koto Gadang

11.00 - 12.30 WIB | *The Winners* mencoba menyulam bersama pengrajin.



Masjid Raya Bayur

12.30 - 13.30 WIB |
ISHOMA



19.00 - 22.00 WIB |
Gala Dinner & Culture Night



Perjalanan selama 1 jam menuju Objek Wisata 2



Sajuta Janjang

8.30 WIB - 10.30 | *The Great Wall of Indonesia* | Mendaki Gunung Singgalang.



Perjalanan selama 30 menit menuju Objek Wisata Ekraf 1



Danau Maninjau

14.00 - 17.00 WIB | Mengitari Danau Maninjau, *Mamukek* dan *Berakik-rakik*



Perjalanan kembali ke Villa



17.30 - 19.00 WIB | *The Winner* bersiap untuk *Gala Dinner & Culture Night* di Lapangan Hijau Vila Taman Lawang



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Itinerary

Sumarak Agam

Day 3



6.30 - 7.30 WIB |
Sarapan di Vila
& Checkout



Perjalanan
selama 15
menit menuju
Objek Wisata
Ekraf 2



Katidiang

7.45 - 9.30 WIB | *The Winners* ikut menganyam bersama perajin Katidiang

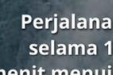


Perjalanan
selama 10
menit menuju
Objek Wisata
Ekraf 3



Kilang Tabu

9.40 - 11.30 WIB | *The Winners* menyaksikan proses kegiatan pengilangan tabu menggunakan tenaga kerbau



Pasa Ateh & Jam Gadang

12.00 - 13.30 WIB | *It's Shopping Time!* | *The Winners* berbelanja dan mengunjungi the most famous place in Sumatra Barat.



Perjalanan
selama 30
menit menuju
Objek Wisata
Jam Gadang



13.30 - 15.30 WIB |
Perjalanan kembali ke
Jakarta



Perjalanan selama 2 jam
menuju Bandara
Internasional Bukittinggi



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta




C

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan satu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

SUMARAK AGAM
 EXPLORE KAB. AGAM
 START FROM IDR **2.225K** / PAX FOR 20 PEOPLE

 **CANDU
RAUN
AGAM**
Incentive Travel

Reserve Our Sumarak Agam Package now at canduraunagam.com
 Contact our Chief Marketing Officer **+62 878 8691 0003**



For more information regarding Candu Raun Incentive Travel Package and benefits we can offer you, please contact:

CV CANDU RAUN AGAM OFFICE

Jl. H. M. Tohir No. 56a
Pondok Cina, Kecamatan Beji,
Depok, Jawa Barat 16424
Indonesia

☎ +62 21 2924 2000

✉ canduraunagam@gmail.com

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Lampiran 6

Brosur

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Brosur CV Cadu Raun Agam



Ha

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

INCENTIVE TRAVEL PACKAGE



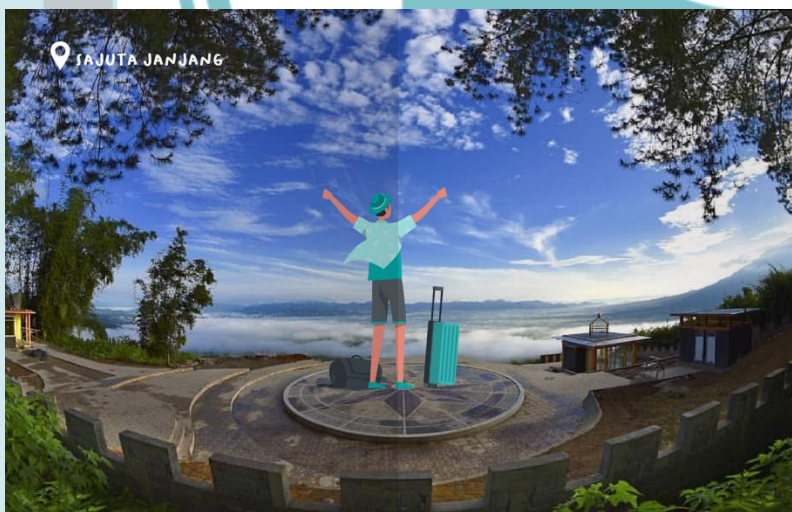
CANDU RAUN AGAM
Incentive Travel



Contact & Find Us at:
 (+62) 878 8691 0003 (Savira)
 Jl. H. M Tohir. No. 56A RT04/RW01
 Pondok Cina, Beji, Depok
www.canduraun.com



EXPERIENCE THE EXCITEMENT OF AGAM



CV CANDU RAUN AGAM

Candu Raun Agam adalah Perusahaan Incentive Travel yang menawarkan paket perjalanan Insentif ke Sumatera Barat, khususnya Kabupaten Agam. Dengan Tagline "Experience The Excitement of Agam" kami menawarkan dua paket perjalanan yang dirancang oleh SDM yang tersertifikasi dan ahli dalam mengorganisir perjalanan, sehingga *The Winners* dapat menikmati perjalanan dengan maksimal

Discover the beauty of Maninjau Lake and the Excitement of Living as a Minang Community!

SUMARAK AGAM (3D2N) FOR 20 PAX

Fasilitas: Transportasi, Akomodasi (Villa Puncak Lawang), Asuransi Perjalanan, Breakfast 2x, Lunch 2x, Dinner 1x, Gala Dinner 1x, Pillow Gift, Travel Kit, New Normal Kit, Tour Leader, Tour Guide, Photographer, Videographer, Tailor Made Trip & Event, Itinerary 3D2N

IDR 2,075K /PAX

AGAM PESONA BERAGAM (4D3N) FOR 20 PAX

Fasilitas: Transportasi, Akomodasi (Villa Puncak Lawang), Asuransi Perjalanan, Breakfast 2x, Lunch 2x, Dinner 1x, Gala Dinner 1x, Pillow Gift, Travel Kit, New Normal Kit, Tour Leader, Tour Guide, Photographer, Videographer, Tailor Made Trip & Event, Itinerary 4D3N

IDR 2,552K /PAX





Lampiran 7 Tampilan Website

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Hak C

TAMPILAN WEBSITE CV CANDU RAUN AGAM

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

+62 848 898 0003 | canduraun.agam@gmail.com

f i in

CANDU RAUN AGAM
Incentive Travel

HOME ABOUT US TOUR CONTACT

EXPERIENCE THE EXCITEMENT OF AGAM

Candu Raun Agam Incentive Travel

Activate Windows
Go to Settings to activate Windows.

CANDU RAUN AGAM
Incentive Travel

HOME ABOUT US TOUR CONTACT

WHY CHOOSE US ?

- ✓ Kami senantiasa memberikan pelayanan pariwisata yang baik dan berkualitas
- ✓ Kami menawarkan perjalanan wisata yang berkesan dan tak terlupakan
- ✓ Kami memiliki SDM yang handal dan terampil dengan standar kerja tinggi
- ✓ Kami mampu merancang dan membuat program menarik
- ✓ Kami selalu up to date dalam memberikan kenyamanan dan keamanan berwisata
- ✓ Kami menawarkan harga terbaik untuk pengalaman berwisata Anda
- ✓ Kami menawarkan pilihan akomodasi terbaik
- ✓ Dapatkan gift eksklusif di setiap perjalanan Anda

LEARN MORE >

Activate Windows
Go to Settings to activate Windows.



WE REALLY LOVE WHAT WE DO & OUR WORK ON EVERY PROJECT TRULY REFLECTS THAT.

IDEA

Memiliki SDM berjiwa muda dengan ide kreatif yang tak terbatas membuat perjalanan insentif Anda berkesan dan tak terlupakan.

DESIGN

Memiliki design program wisata yang up to date, tetapi tetap dengan nilai budaya dan kearifan nasional yang tinggi.

CONCEPT

Menawarkan konsep pariwisata alternatif mengedepankan eksistensi masyarakat, budaya lokal dan eksotisme wisata alam Kabupaten Agam.

DEVELOP

Menawarkan program insentif yang sesuai dengan kebutuhan dan tujuan perusahaan Anda

OUR DESTINATION

Sumarak Agam (3 days 2 night)

Activate Windows
Go to Settings to activate Windows.



OUR DESTINATION

Sumarak Agam (3 days 2 night)



LAWANG PARK VILA



DANAU MANINJAU

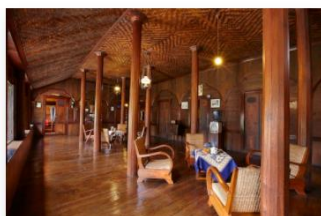


PUNCAK LAWANG

Activate Windows
Go to Settings to activate Windows.



Pesona Baragam (4 days 3 night)



RUMAH GADANG NAN TIGO



NGALAU SIMARASOK



NGARAI SIANOK

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengumumkkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



HOME ABOUT US TOUR CONTACT

NAMA PERUSAHAAN

CV. Candu Raun Agam Incentive Travel

KEGIATAN PERUSAHAAN

Biro Perjalanan Wisata

PROFIL SINGKAT

CV Candu Raun Agam adalah Perusahaan Incentive Travel yang menawarkan paket perjalanan insentif ke Sumatera Barat, khususnya Kabupaten Agam. Dengan Tagline "*Experience The Excitement of Agam*" kami menawarkan dua paket perjalanan yang dirancang oleh SDM yang tersertifikasi dan ahli dalam mengorganisir perjalanan, sehingga *The Winners* dapat menikmati perjalanan dengan maksimal. CV Candu Raun Agam didirikan oleh para jiwa muda yang memiliki semangat untuk terus selalu turut serta memajukan dunia pariwisata Indonesia. Seperti kita ketahui bahwa Indonesia memiliki banyak sekali atraksi wisata yang harus terus dikembangkan.



Incentive Travel
Experience The Excitement of Agam

canduraun.agam@gmail.com
@canduraunagam

Activate Windows
Go to Settings to activate Windows.



HOME ABOUT US TOUR CONTACT

OUR TEAM



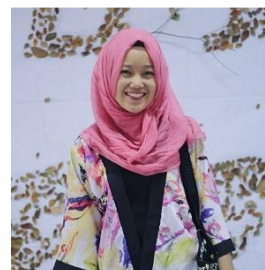
DILA (CEO)

in f



SAVIRA (CMO)

in f



TIWI (COO)

in f

Activate Windows
Go to Settings to activate Windows.



HOME ABOUT US TOUR CONTACT

OUR DESTINATION & ACTIVITY

Sumarak Agam (3 days 2 night)



LAWANG PARK VILLA

Villa berkonsep "*dormitory*" dengan *view* pemandangan Danau Maninjau dari ketinggian 1210 mdpl. Memiliki fasilitas seperti cafe, mushola, arena *camping ground*, kebun buah strawberry, labu, markisa, jeruk dan melon.



PUNCAK LAWANG

Mengunjungi objek Wisata Puncak Lawang yang merupakan daerah perbukitan di atas Danau Maninjau. *The Winners* dapat melakukan wisata *adventure* dengan mencoba olahraga paralayang, *outhaund* atau *tailor made amaram & event*.



KILANG TABU TRADISIONAL

Kilang Tabu adalah tempat pengolahan tambahan tebu menjadi "gula saka" menggunakan tenaga kerbau dan alat tradisional. *The Winner* dapat ikut serta dalam kegiatan pembuatan "gula saka" dan membawa hasilnya sebagai oleh-oleh.

Activate Windows
Go to Settings to activate Windows.

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Pesona Baragam (4 days 3 night)



RUMAH GADANG NAN TIGO

Rumah gadang yang berjejer sebanyak tiga rumah, telah berumur hampir seratus tahun di kampung tempat lahirnya beberapa ulama seperti Prof Zakiah Daradjat dan Mawardi Labay Al Sulthany.



NGALAU SIMARASOK

Sebuah gua yang menyatu dengan alam. Gua ini masih sangat asri dengan adanya sungai, peohonan rimbun, dan suasana segar yang jauh dari keramaian.



COMMUNITY-BASED TOURISM

Mengikuti kegiatan masyarakat lokal seperti membajak sawah menggunakan tenaga kerbau dan menanam padi. Di lahan yang tersedia *The Winners* dapat melakukan *outbound*, dan *team building*.

Activate Windows

+62 848 898 0003 canduraun.agam@gmail.com



DROP YOUR MESSAGE

Name *

Email *

Phone

Company Name

Subject *

Message *

SUBMIT MESSAGE >

Activate Windows
Go to Settings to activate Windows.



HEAD OFFICE

Jl. H. M. Tohir No.56a, Pondok Cina
Kecamatan Beji, Kota Depok
Jawa Barat 16424

Phone:+62 848 898 0003
Email Address:canduraun.agam@gmail.com

Address

Useful Links

Activate Windows
Go to Settings to activate Windows.

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengumumikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Lampiran 8 Lokasi Perusahaan

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

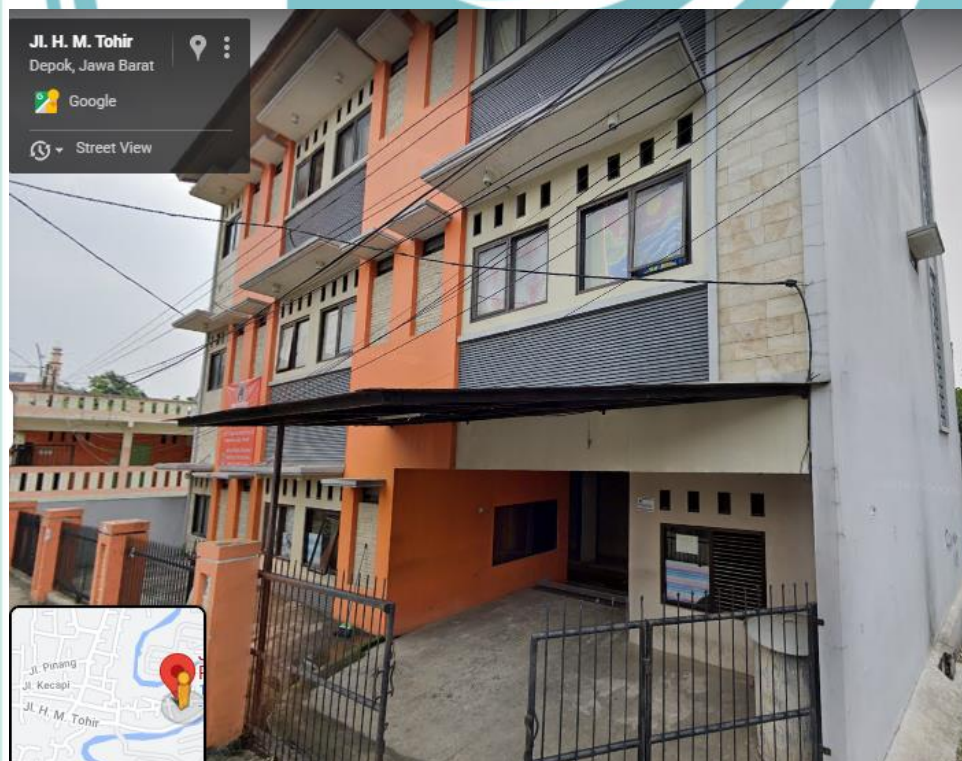




© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lokasi Perusahaan

Jl. H. M. Tohir No.56a, Pondok Cina, Kecamatan Beji, Kota Depok, Jawa Barat 16424



- Hak Cipta :**
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan satu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Lampiran 9

Formulir Pendaftaran Perusahaan CV



Lampiran 10 Akta Pendirian CV

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



AKTA PENDIRIAN PERSEROAN KOMANDITER

"CV CANDU RAUN AGAM"

Nomor: 08-X-PPAT-2021

Pada hari ini, Selasa tanggal 1-Juni-2021 (satu Juni dua ribu dua puluh satu) pukul 09.30 WIB (sembilan tiga puluh waktu Indonesia bagian Barat)--

-----Berhadapan dengan saya, **DORCAS LATMA, Sarjana Hukum, Magister Kenotariatan**, Notaris di Kota Jakarta, dengan dihadiri oleh saksi-saksi yang saya, Notaris kenal dan akan disebutkan di bagian akhir akta ini:-

1. Nyonya **Ainni Nur Fadillah, Sarjana Terapan**, lahir di Bogor, tanggal 22-05-1999 (dua puluh dua Mei seribu sembilan ratus sembilan puluh sembilan), warga Indonesia, Wiraswasta, bertempat tinggal di Kota Bogor, Perumahan Griya Bukit Jaya Blok M12/09, Rukun Tetangga 008, Rukun warga 027, Kelurahan Tlajung Udik, Kecamatan Gunung Putri, Pemegang Nomor Induk Kependudukan (NIK): 3201026205990010. -----
2. Nyonya **Savira Ariandini, Sarjana Terapan**, lahir di Pangalengan, tanggal 29 Juni 1999 (dua puluh sembilan Juni seribu sembilan ratus sembilan puluh sembilan), bertempat tinggal di Kota Depok, Jalan Ridwan Rais nomor 140, Rukun Tetangga 004, Rukun Warga 0027, kelurahan Beji Timur, Kecamatan Depok, Pemegang Nomor Induk Kependudukan (NIK): 4517010011

-Para penghadap telah dikenal oleh saya, Notaris.-----

-Para Penghadap sebagaimana tersebut di atas-----

Menerangkan dalam akta ini bahwa mereka telah sepakat Perseroan Komanditer dengan tidak mengurangi izin dari yang berwenang sepanjang mengenai pendirian perusahaan-perusahaannya dengan aturan-aturan atau Anggaran Dasar sebagai berikut:-----

-----Pasal 1.-----

Perseroan ini bernama: "CV Candu Raun Agam"----- berkedudukan di



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Jakarta dan dapat mempunyai kantor cabang dan atau Perwakilan di tempat-tempat lain, atas pemufakatan para pesero-----

Hak Cipta

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Pasal 2-----Perseroan ini

didirikan untuk waktu yang tidak ditentukan lamanya dan dimulai sejak tanggal akta ini ditandatangani.-----

Pasal 3 -----

1. Maksud dan tujuan Perusahaan Komanditer ini ialah:-----

- a. Melakukan usaha jasa di bidang jasa perjalanan insentif; segala sesuatu dalam arti kata yang seluas-luasnya.-----

1. Perseroan dapat mendirikan atau turut mendirikan perseroan-perseroan atau badan-badan lain, baik di-dalam maupun di luar negeri yang mempunya maksud dan tujuan sama atau hampir sama dengan maksud dan- tujuan perseroan pada umumnya menjalankan segala kegiatan usaha untuk mencapai maksud dan tujuan tersebut di atas dengan mengindahkan undang-undang dan peraturan yang berlaku.-----

----- Modal ----- Pasal 4

1. Modal perseroan ini tidak ditentukan besarnya, akan tetapi sewaktu-waktu akan ternyata dalam buku-buku perseroan, demikian pula besar bagian masing-masing pesero.-----

2. Para pesero dikreditir dalam buku-buku perseroan ada perhitungan modal mereka masing-masing untuk penyeteroran-penyeteroran uang dan atau nilai pemasukan (inberg) benda dalam perseroan yang telah atau dilakukan oleh mereka dan untuk tiap-tiap pemasukan tersebut akan diberikan suatu tanda pembayaran yang sah sebagai tanda bukti yang ditandatangani oleh para pesero.-----

3. Selain modal yang berupa uang (benda) yang ternyata dalam buku-buku itu, (para) Pesero Pengurus juga akan mencurahkan tenaga dan pikiran dan



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

keahliannya untuk kepentingan dan kemajuan perseroan.-----

----- Pengurusan dan Tanggung Jawab -----

----- (PARA) PESERO PENGURUS -----

----- Pasal 5 -----

1. Nyonya **Ainni Nur Fadillah, Sarjana Terapan** adalah Pesero Pengurus dari perseroan yang bertanggung jawab sepenuhnya, Nyonya **Savira Ariandini** adalah Pesero Komanditer yang bertanggung jawab dalam menjalankan pemasaran CV Candu Raun Agam. Nyonya **Ainni Nur Fadillah, Sarjana Terapan** Jabatan Direktur Utama, apabila dia berhalangan, hal mana tidak perlu dibuktikan kepada pihak ketiga maka wakilnya atau yang ditunjuk berhak dan berwenang mewakili dan mengikat perseroan di mana pun juga baik di dalam maupun di luar pengadilan dan berhak untuk dan atas nama perseroan melakukan segala perbuatan pengurusan maupun perbuatan pemilikan, akan tetapi dengan pembatasan bahwa untuk: -----
 - a. Memperoleh, melepaskan atau memindahkan hak atas benda-benda tetap (tak bergerak) bagi atau kepunyaan perseroan);
 - b. Meminjam atau meminjamkan uang untuk dan atas nama perseroan (tidak termasuk mengambil uang perseroan yang disimpan di bank atau tempat lain; -----
 - c. Menggadaikan atau mempertanggungkan dengan cara- lain harta kekayaan perseroan; -----
 - d. Mengikat perseroan sebagai penjamin, dan -----
 - e. Mengangkat seseorang kuasa atau lebih dan mencabut kembali kekuasaan itu; tidak harus mendapat persetujuan oleh Persero Komanditer.-----

2. (Para) Pesero Pengurus berwenang dan berkewajiban untuk memegang dan mengatur buku-buku, uang dan hal-hal lain yang menyangkut (usaha-usaha) perseroan dan berwenang pula untuk mengangkat dan atau memberhentikan

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

para karyawan serta menetapkan gaji mereka. -----

----- WEWENANG (PARA) PESERO KOMANDITER -----

----- Pasal 6 ----- (Para) Pesero Komanditer

secara pribadi atau oleh yang dikuasakannya berwenang untuk memasuki pekarangan-pekarangan, gedung-gedung, seperti kantor-kantor dan bangunan-bangunan lain, yang dipergunakan atau yang dimiliki oleh perseroan dan berwenang pula untuk melakukan pemeriksaan tentang keadaan buku-buku, uang dan hal-hal lain yang menyangkut (usaha-usaha) perseroan.-----

1. (Para) Pesero Pengurus berkewajiban untuk memberikan keterangan-keterangan yang diminta dalam pemeriksaan yang dilakukan oleh (para) Pesero Komanditer. -----

----- PENGUNDURAN DIRI, MENINGGAL DUNI ATAU PAILIT -----

----- Pasal 7 ----- Masing-masing pesero

berhak untuk sewaktu-waktu keluar dari perseroan, misalkan kehendaknya itu paling sedikit 3 (tiga) bulan sebelumnya diberitahukan melalui surat -kepada (para) pesero lainnya, dengan ketentuan bahwa apabila yang keluar itu (para) pesero pengurus maka ia (mereka) wajib lebih dahulu membereskan -dan- menyelesaikan semua laporan tentang keadaan keuangan dan hal-hal lain yang menyangkut (usaha-usaha) perseroan.-----

----- Pasal 8 -----

1. Apabila salah seorang pesero meninggal dunia perseroan tidak harus dibubarkan, tetapi para pesero yang masih ada bersama-sama dengan melanjutkan usaha-usaha perseroan, dengan ketentuan bahwa jika ahli waris yang bersangkutan berdiri lebih dari seorang, maka para ahli waris (yang memiliki hak bersama-sama) itu harus menunjuk seorang kuasa untuk mewakili dan menjalankan hak-hak dan kewajiban-kewajiban mereka sebagai pesero dalam perseroan dalam waktu paling lama tiga bulan terhitung dari

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

puri meninggalnya pesero yang bersangkutan.-----

Jika dalam jangka waktu tiga bulan itu para ahli waris belum atau tidak menunjuk seorang kuasa atau tidak ada pernyataan bahwa mereka setuju untuk melanjutkan (usaha-usaha) perseroan ini maka mereka dianggap tidak setuju dan dinyatakan telah keluar dari perseroan terhitung sejak hari meninggalnya pesero yang bersangkutan dalam hal demikian (para) pesero yang masih ada berhak untuk melanjutkan (usaha-usaha) perseroan.-----

Pasal 9

Apabila salah seorang pesero dinyatakan pailit, diperkenankan menunda pembayaran utang-utang (Surseance van betaling) atau dinyatakan di bawah pengampunan (onder curatele gesteld) maka pesero yang bersangkutan dianggap telah keluar dari perseroan sehari sebelum peristiwa itu terjadi. -----

Pasal 10

1. Bagian dari pesero yang keluar atau yang dianggap telah keluar dari perseroan, akan dibayarkan dengan uang tunai kepada yang berhak menerimanya, yaitu sejumlah bagiannya dalam perseroan menurut neraca dan perhitungan laba0rugi terakhir atau yang dibuat pada waktu keluar atau dianggap keluar pesero yang bersangkutan dalam waktu tiga bulan, tanpa bunga. -----
2. Dengan pembayaran tersebut (para) pesero yang masih ada berhak sepenuhnya untuk melanjutkan usaha-usaha perseroan, dengan sisa kekayaan dan beban (aktiva dan pasiva)nya dan dengan tetap memakai nama perseroan. -----

PENUTUPAN BUKU DAN PEMBUATAN NERACA

Pasal 11

1. Tiap-tiap tahun pada akhir bulan Desember, buku-buku perseroan harus ditutup dan dalam waktu selambat-lambatnya pada akhir bulan Maret tahun-berikutnya harus sudah dibuat neraca dan perhitungan laba-rugi perseroan;



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Buku pertama kalinya pada buku perseroan ditutup tanggal tiga puluh satu Desember dua ribu dua puluh dua (31-12-2022). -----

Dalam waktu paling lambat tiga bulan setelah buku-buku perseroan ditutup, (para) Pesero pengurus diwajibkan membuat neraca dan perhitungan laba-rugi perseroan. -----

3. Neraca dan perhitungan laba rugi tersebut, demikian pula surat-surat laporan tahunan perseroan, harus disimpan di kantor perseroan, sehingga dapat dilihat dan diperiksa/diteliti oleh (para) Pesero Komanditer dalam jangka waktu 14 (empat belas) hari setelah dibuatnya neraca dan perhitungan laba rugi- itu. -----

4. Apabila (para) Pesero Komanditer tidak dapat menyetujuinya maka ia (mereka) berhak untuk mengajukan keberatannya (mereka) kepada (para) Pesero Pengurus mengenai neraca dan perhitungan laba-rugi dan/ atau laporan tahunan tersebut. Apabila dalam jangka waktu empat belas hari itu (Para) Pesero Komanditer tidak mengajukan keberatannya maka neraca dan perhitungan laba-rugi dan/atau laporan tahunan tersebut dianggap sah dan sebagai tanda pengesahannya semua pesero harus menandatangani, yang berarti bahwa (para) Pesero Komanditer memberikan pengesahan dan pembebasan tanggung jawab (acquite et decharge) sepenuhnya kepada (para) Pesero Pengurus atas semua tindakan dalam jabatan mereka dalam tahun yang lalu. -----

5. Bilamana mengenai pengesahan neraca dan perhitungan laba-rugi dan/atau laporan tahunan antara para pesero yang tak dapat diselesaikan secara berunding, maka masing-masing pesero berhak meminta kepada hakim yang berwajib untuk mengangkat tiga orang arbiter yang akan memutuskan perselisihan itu dengan suara yang terbanyak setelah memberi kesempatan kepada para pesero mengajukan pendapatnya masing-masing. -----

-Para arbiter itu berhak melihat semua buku-buku dan surat-surat perseroan dan memberi keputusan sebagai orang juju, juga mengenai biaya-biaya yang diperlukan. Para pesero tunduk kepada putusan para arbiter itu. -----

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



----- **KEUNTUNGAN** -----

----- **Pasal 12** -----

Keuntungan yang diperoleh oleh perseroan ini setelah dengan biaya-biaya eksploitasi dan biaya-biaya langsung lainnya dari dan menurut persetujuan semua pesero dalam perseroan, akan dibagikan kepada/antar pesero masing-masing menurut perbandingan dalam modal perseroan. ---

2. Pembagian keuntungan akan dilakukan dalam waktu 1(satu) bulan setelah neraca dan perhitungan laba rugi yang dimaksudkan dalam pasal 11 itu disahkan.

----- **KERUGIAN** -----

----- **Pasal 13** -----

Kerugian-kerugian yang mungkin diderita oleh perseroan akan ditanggung bersama oleh semua pesero yang besarnya sesuai dengan perhitungan dalam pembagian keuntungan, tetapi dengan ketentuan bahwa apabila kerugian itu sampai terjadi, maka (para) Pesero Komanditer hanya turut bertanggung jawab sampai dengan besar modal bagian yang dimasukkannya dalam perseroan. ---

----- **DANA CADANGAN** -----

----- **Pasal 14** -----

1. Apabila dianggap perlu oleh para pesero, sebelum atau pada waktu keuntungan itu dibagikan sebagian dari keuntungan dapat dipisahkan untuk dana cadangan yang besarnya akan ditetapkan oleh dan atas persetujuan semua pesero. ---
2. Dana cadangan tersebut adalah keuntungan yang belum dibagikan kepada/antara para pesero dan yang akan disediakan untuk menutup kerugian, apabila pada suatu tahun buku menunjukkan bahwa perseroan menderita kerugian sehingga dengan demikian para pesero tidak perlu menambah atau mengurangi modal mereka masing-masing dalam perseroan untuk mengganti kerugian itu, kecuali jika dana cadangan itu tidak cukup dan atas persetujuan semua pesero mereka perlu menambah atau mengurangi modal

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

mereka- masing-masing untuk mengganti kerugian itu.-----

Dana cadangan itu selain dimaksudkan untuk menutup kerugian juga dapat dipergunakan sebagai modal pembantu menurut kebutuhan modal bekerja perseroan, dengan ketentuan bahwa semua keuntungan atau kerugian yang diperoleh atau diderita karenanya harus dimasukkan ke dalam perhitungan laba-rugi perseroan. -----

----- PENGALIHAN DAN/ATAU PEMBEBANAN BAGIAN -----

----- **Pasal 15** -----Masing-masing pesero dilarang untuk menjual atau secara bagaimanapun mengalihkan dan/atau melepaskan hak-hak mereka atau membebani mereka dalam perseroan, kecuali dengan persetujuan (para) pesero lainnya. -----

----- HAL-HAL LAIN -----

----- **Pasal 16** -----Hal-hal yang tidak diatur atau tidak cukup diatur dalam anggaran dasar ini akan diputuskan oleh para pesero secara berunding. -----

----- DOMISILI -----

----- **Pasal 17** -----Mengenai akta ini dan segala akibatnya serta pelaksanaannya, para pesero memilih tempat kedudukan hukum (domisili) yang tetap dan umum di kantor Panitera Pengadilan Negeri di tempat kedudukan perseroan. -----

----- DEMIKIANLAH AKTA INI -----

-----Dibuat sebagai minuta dan dilangsungkan di kota Jakarta pada hari, tanggal, bulan dan tahun seperti-tersebut pada bagian awal akta ini dengan dihadiri oleh: -----

1. Tuan **BIMA**, lahir di Bali tanggal 26-05-1966 (dua puluh enam Mei seribu sembilan ratus enam puluh enam), Warga Negara Indonesia, bertempat tinggal di Kota Bogor, Jalan Tanah Sereal 99, Rukun Tetangga 008, Rukun Warga 027, Kelurahan Bojong Nangka, Kecamatan Bogor Timur, Pemegang Nomor Induk Kependudukan (NIK) : 110102214410137. -----



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

2. Tuan **Arya**, lahir di Yogyakarta tanggal 22-05-1972 (dua puluh dua Mei seribu sembilan ratus tujuh puluh dua), Warga Negara Indonesia bertempat tinggal di Kota Jakarta, Jalan Brotojoyo 99, Rukun Tetangga 001, Rukun Warga 002, Kelurahan Tanah Mas, Kecamatan Semarang Barat, Pemegang Nomor Induk Kependudukan (NIK) : 11010214410157. -----

Kedua-duanya pegawai kantor saya, Notaris yang saya, Notaris kenal sebagai para saksi. ----- Segera setelah akta ini dibacakan oleh saya, Notaris-kepada para penghadap dan saksi-saksi, maka akta ini ditandatangani oleh penghadap saksi-saksi dan saya, Notaris. ----- Dilangsungkan tanpa perubahan. -----



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Lampiran 11

Draft Anggaran Dasar CV

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



DETAIL BEBAN PERLENGKAPAN

No	Nama Barang	Spesifikasi	QTY	Satuan	Harga satuan tahun 2021	Total Harga tahun 2021
1	kertas HVS 70 gram	Paper One A4 70 gram	1	rim	Rp36.000	Rp36.000
2	Flashdisk	Sandisk OTG Duo	1	buah	Rp64.000	Rp64.000
3	Pulpen	Ballpoint Standard AE7	2	box	Rp23.000	Rp46.000
4	Binder Clip	Kenko No.200	1	box	Rp10.000	Rp10.000
5	Paper Clip	Kenko Paper Clip	1	box	Rp8.000	Rp8.000
6	Sticky Notes	Post it 654 sheets	1	pack	Rp15.000	Rp15.000
7	Lem	Fox Lem PVAc Putih	1	buah	Rp11.000	Rp11.000
8	Gunting	Joyko SC-838	1	buah	Rp6.000	Rp6.000
9	Map	Biola 200	1	box	Rp50.000	Rp50.000
10	Tipe X	Kenko Tipe 01	1	box	Rp8.000	Rp8.000
11	Spidol	Snowman WB-820 12pcs	1	box	Rp53.000	Rp53.000
13	Ordner	Bantex Economic Lever Arch	1	buah	Rp25.000	Rp25.000
14	Lakban Hitam	masking 2 inch x 11 meter	1	roll	Rp13.000	Rp13.000
15	Lakban Bening	masking 2 inch x 11 meter	1	roll	Rp13.000	Rp13.000
16	Double Tap	Daimaru 1 inch	1	roll	Rp5.000	Rp5.000

© Hak Cipta

Politeknik Negeri Jakarta

- Ha
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



© Hak Cipta

1	Stempel	Custom made 2,7 x 4,3 cm	1	buah	Rp45.000	Rp45.000
18	Stapler	Max Stapler HD-10	1	buah	Rp15.000	Rp15.000
19	Isi Stapler	Staples Max No.10-1M 1000staples	1	box	Rp3.000	Rp3.000
TOTAL						Rp426.000

PERALATAN PANTRY

1	Gelas	Gelas Gagang	3	pcs	Rp6.000	Rp18.000
2	Piring	Unica Model M-309 Ukuran: 23x2.5 cm	3	pcs	Rp12.800	Rp38.400
3	Sendok	Stainless Steel Sendok 18gr 12 pcs	1	lusin	Rp8.500	Rp8.500
4	Garpu	Stainless Steel Garpu 18gr 12pcs	1	lusin	Rp8.500	Rp8.500
5	Pisau	Solingen Pisau Dapur	1	pcs	Rp26.000	Rp26.000
6	Nampan	Nampan Kayu	1	pcs	Rp34.000	Rp34.000
7	Galon	Aqua Galon Tabung 19 Liter	1	pcs	Rp50.000	Rp50.000
8	Pompa Galon	Pompa Galon Elektrik	1	pcs	Rp23.500	Rp23.500
9	Teh	Tong Tji Jasmine Foil Pack	1	pack	Rp10.000	Rp10.000
10	Kopi	Kapal Api 165gr	1	pcs	Rp14.000	Rp14.000
11	Tissue	Paseo 250 sheet	2	pcs	Rp10.000	Rp20.000
TOTAL						Rp250.900

PERALATAN KEBERSIHAN

1	Pel	Dragon Mop Pel MP 289	1	pcs	Rp25.000	Rp25.000
---	-----	-----------------------	---	-----	----------	----------

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber
 a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
 b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun
 tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

**NEGERI
JAKARTA**



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

2	Sapu	Maspion Sapu Lantai	1	pcs	Rp23.000	Rp23.000
3	Kemoceng	Kemoceng Bulu Ayam	1	pcs	Rp10.000	Rp10.000
4	Lap Tangan	Lap Tangan Gantung Microfiber	1	pcs	Rp8.000	Rp8.000
5	Keset	Kain Keset Lantai	2	pcs	Rp10.000	Rp20.000
6	Sabun Cuci Piring	Sunlight 775MI	1	pcs	Rp13.800	Rp13.800
7	Sabun Cuci Tangan	Yuri Hand Soap	1	pcs	Rp20.000	Rp20.000
8	Tempat Sampah	Keranjang Sampah Gajah	1	pcs	Rp13.500	Rp13.500
9	Pengharum Ruangan	Stella Sparay	1	pcs	Rp24.500	Rp24.500
TOTAL						Rp157.800

PERALATAN KESEHATAN

Hak Cipta :

1	Obat Luka	Betadine 15ML	1	pcs	Rp14.500	Rp14.500
2	Plester	Hansaplast 100pcs	1	box	Rp24.500	Rp24.500
3	Perban	Kassa Steril	1	box	Rp11.000	Rp11.000
4	P3K Kotak	Kotak P3K	1	kotak	Rp30.000	Rp30.000
5	Kapas	Kapas Selection	1	pack	Rp5.000	Rp5.000
6	Vitamin	Vitalong C	2	strip	Rp6.000	Rp12.000
7	Minyak Kayu Putih	Cap Lang Minyak Kayu Putih 30ML	1	pcs	Rp14.000	Rp14.000
TOTAL						Rp111.000
GRAND TOTAL						Rp945.700

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber
 a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
 b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun
 tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Halik C

BEBAN PERLENGKAPAN CV Candu Raun Agam

NO.	NAMA BARANG	SPEKIFIKASI	QTY	SATUAN	HARGA SATUAN TAHUN 2021	HARGA SATUAN TAHUN 2022	TOTAL HARGA TAHUN 2022	HARGA SATUAN TAHUN 2023	TOTAL HARGA TAHUN 2023	HARGA SATUAN TAHUN 2024	TOTAL HARGA TAHUN 2024
PERALATAN KANTOR											
1	kertas HVS 70 gram	Paper One A4 70 gram	3	rim	Rp36.000	Rp37.080	Rp111.240	Rp38.192	Rp114.577	Rp39.338	Rp118.015
2	Flashdisk	Sandisk OTG Duo	2	buah	Rp64.000	Rp65.920	Rp131.840	Rp67.898	Rp135.795	Rp69.935	Rp139.869
3	Pulpen	Ballpoint Standard AE7	2	box	Rp23.000	Rp23.690	Rp47.380	Rp24.401	Rp48.801	Rp25.133	Rp50.265
4	Binder Clip	Kenko No.200	3	box	Rp10.000	Rp10.300	Rp30.900	Rp10.609	Rp31.827	Rp10.927	Rp32.782
5	Paper Clip	Kenko Paper Clip	3	box	Rp8.000	Rp8.240	Rp24.720	Rp8.487	Rp25.462	Rp8.742	Rp26.225
6	Sticky Notes	Post it 654 sheets	2	pack	Rp15.000	Rp15.450	Rp30.900	Rp15.914	Rp31.827	Rp16.391	Rp32.782
7	Lem	Fox Lem PVAc Putih	1	buah	Rp11.000	Rp11.330	Rp11.330	Rp11.670	Rp11.670	Rp12.020	Rp12.020
8	Gunting	Joyko SC-838	1	buah	Rp6.000	Rp6.180	Rp6.180	Rp6.365	Rp6.365	Rp6.556	Rp6.556
9	Map	Biola 200	1	box	Rp50.000	Rp51.500	Rp51.500	Rp53.045	Rp53.045	Rp54.636	Rp54.636
10	Tipe X	Kenko Tipe 01	1	box	Rp8.000	Rp8.240	Rp8.240	Rp8.487	Rp8.487	Rp8.742	Rp8.742
11	Spidol	Snowman WB-820 12pcs	1	box	Rp53.000	Rp54.590	Rp54.590	Rp56.228	Rp56.228	Rp57.915	Rp57.915
12	Kwitansi	Sinar Dunia isi 200	2	buku	Rp6.000	Rp6.180	Rp12.360	Rp6.365	Rp12.731	Rp6.556	Rp13.113
13	Ordner	Bantex Economic Lever Arch	2	buah	Rp25.000	Rp25.750	Rp51.500	Rp26.523	Rp53.045	Rp27.318	Rp54.636
14	Lakban Hitam	masking 2 inch x 11 meter	1	roll	Rp13.000	Rp13.390	Rp13.390	Rp13.792	Rp13.792	Rp14.205	Rp14.205

Politeknik Negeri Jakarta

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

15	Maskban Bening	masking 2 inch x 11 meter	1	roll	Rp13.000	Rp13.390	Rp13.390	Rp13.792	Rp13.792	Rp14.205	Rp14.205
16	Double Tap	Daimaru 1 inch	1	roll	Rp5.000	Rp5.150	Rp5.150	Rp5.305	Rp5.305	Rp5.464	Rp5.464
17	Stempel Logo	Custom made 2,7 x 4,3 cm	1	buah	Rp45.000	Rp46.350	Rp46.350	Rp47.741	Rp47.741	Rp49.173	Rp49.173
18	Stapler	Max Stapler HD-10	2	buah	Rp15.000	Rp15.450	Rp30.900	Rp15.914	Rp31.827	Rp16.391	Rp32.782
19	Isi Stapler	Staples Max No.10-1M 1000staples	2	box	Rp3.000	Rp3.090	Rp6.180	Rp3.183	Rp6.365	Rp3.278	Rp6.556
TOTAL							Rp688.040		Rp708.681		Rp729.942
PERALATAN PANTRY											
1	Gelas	Gelas Gagang	6	pcs	Rp6.000	Rp6.180	Rp37.080	Rp6.365	Rp38.192	Rp6.556	Rp39.338
2	Piring	Unica Model M-309 Ukuran: 23x2.5 cm	6	pcs	Rp12.800	Rp13.184	Rp79.104	Rp13.580	Rp81.477	Rp13.987	Rp83.921
3	Sendok	Stainless Steel Sendok 18gr 12 pcs	1	lusin	Rp8.500	Rp8.755	Rp8.755	Rp9.018	Rp9.018	Rp9.288	Rp9.288
4	Garpu	Stainless Steel Garpu 18gr 12pcs	1	lusin	Rp8.500	Rp8.755	Rp8.755	Rp9.018	Rp9.018	Rp9.288	Rp9.288
5	Pisau	Solingen Pisau Dapur	1	pcs	Rp26.000	Rp26.780	Rp26.780	Rp27.583	Rp27.583	Rp28.411	Rp28.411
6	Nampan	Nampan Kayu	1	pcs	Rp34.000	Rp35.020	Rp35.020	Rp36.071	Rp36.071	Rp37.153	Rp37.153
7	Galon	Aqua Galon Tabung 19 Liter	1	pcs	Rp50.000	Rp51.500	Rp51.500	Rp53.045	Rp53.045	Rp54.636	Rp54.636
8	Pompa Galon	Pompa Galon Elektrik	1	pcs	Rp23.500	Rp24.205	Rp24.205	Rp24.931	Rp24.931	Rp25.679	Rp25.679
9	Teh	Tong Tji Jasmine Foil Pack	2	pack	Rp10.000	Rp10.300	Rp20.600	Rp10.609	Rp21.218	Rp10.927	Rp21.855

Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber
- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta Politeknik Negeri Jakarta

10	Kopi	Kapal Api 165gr	1	pcs	Rp14.000	Rp14.420	Rp14.420	Rp14.853	Rp14.853	Rp15.298	Rp15.298
11	Tissue	Paseo 250 sheet	3	pcs	Rp10.000	Rp10.300	Rp30.900	Rp10.609	Rp31.827	Rp10.927	Rp32.782
TOTAL							Rp337.119		Rp347.233		Rp357.650
PERALATAN KEBERSIHAN											
1	Pel	Dragon Mop Pel MP 289	1	pcs	Rp25.000	Rp25.750	Rp25.750	Rp26.523	Rp26.523	Rp27.318	Rp27.318
2	Sapu	Maspion Sapu Lantai	1	pcs	Rp23.000	Rp23.690	Rp23.690	Rp24.401	Rp24.401	Rp25.133	Rp25.133
3	Kemoceng	Kemoceng Bulu Ayam	1	pcs	Rp10.000	Rp10.300	Rp10.300	Rp10.609	Rp10.609	Rp10.927	Rp10.927
4	Lap Tangan	Lap Tangan Gantung Microfiber	1	pcs	Rp8.000	Rp8.240	Rp8.240	Rp8.487	Rp8.487	Rp8.742	Rp8.742
5	Keset	Kain Keset Lantai	2	pcs	Rp10.000	Rp10.300	Rp20.600	Rp10.609	Rp21.218	Rp10.927	Rp21.855
6	Sabun Cuci Piring	Sunlight 775ML	1	pcs	Rp13.800	Rp14.214	Rp14.214	Rp14.640	Rp14.640	Rp15.080	Rp15.080
7	Sabun Cuci Tangan	Yuri Hand Soap	1	pcs	Rp20.000	Rp20.600	Rp20.600	Rp21.218	Rp21.218	Rp21.855	Rp21.855
8	Tempat Sampah	Keranjang Sampah Gajah	1	pcs	Rp13.500	Rp13.905	Rp13.905	Rp14.322	Rp14.322	Rp14.752	Rp14.752
9	Pengharum Ruangan	Stella Sparay	1	pcs	Rp24.500	Rp25.235	Rp25.235	Rp25.992	Rp25.992	Rp26.772	Rp26.772
TOTAL							Rp162.534		Rp167.410		Rp172.432
PERALATAN KESEHATAN											
1	Obat Luka	Betadine 15ML	1	pcs	Rp14.500	Rp14.935	Rp14.935	Rp15.383	Rp15.383	Rp15.845	Rp15.845
2	Plester	Hansaplast 100pcs	1	box	Rp24.500	Rp25.235	Rp25.235	Rp25.992	Rp25.992	Rp26.772	Rp26.772
3	Perban	Kassa Steril	1	box	Rp11.000	Rp11.330	Rp11.330	Rp11.670	Rp11.670	Rp12.020	Rp12.020
4	P3K Kotak	Kotak P3K	1	kotak	Rp30.000	Rp30.900	Rp30.900	Rp31.827	Rp31.827	Rp32.782	Rp32.782

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber
- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

5	Kapas	Kapas Selection	1	pack	Rp5.000	Rp5.150	Rp5.150	Rp5.305	Rp5.305	Rp5.464	Rp5.464
6	Vitamin	Vitalong C	5	strip	Rp6.000	Rp6.180	Rp30.900	Rp6.365	Rp31.827	Rp6.556	Rp32.782
7	Minyak Kayu Putih	Cap Lang Minyak Kayu Putih 30ML	1	pcs	Rp14.000	Rp14.420	Rp14.420	Rp14.853	Rp14.853	Rp15.298	Rp15.298
TOTAL							Rp132.870		Rp136.856		Rp140.962
TOTAL KESELURUHAN							Rp1.320.563		Rp1.360.180		Rp1.400.985
GRAND TOTAL					Rp4.081.728,18						



Politeknik Negeri Jakarta

© Hak Cipta

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber
- Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
 - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Hak

DETAIL BEBAN PERALATAN

BEBAN PERALATAN 2021 CV Candu Raun Agam

No.	Nama Barang	Spesifikasi	QTY	SATUAN	Harga Satuan	Total Harga	Nilai Residu (Harga Total x 10%)	Umur Ekonomis (menurut UU perpajakan)		Penyusutan/Tahun (Total Harga-Nilai Residu) : Umur Ekonomis	Penyusutan/Bulan	Nilai Buku Aset (Harga Satuan - Nilai Residu)	Ket
								QTY	VAR				
1	Pinter	Brother DCP T220	1	buah	Rp1.500.000	Rp1.500.000	Rp150.000	4	Tahun	Rp337.500	Rp28.125	Rp1.350.000	Beli
2	Pinter	Logitech R400	1	buah	Rp261.000	Rp261.000	Rp26.100	4	Tahun	Rp58.725	Rp4.894	Rp234.900	Beli
3	Laptop	Acer Chromebook 714	3	buah	Rp0	Rp0	Rp0	4	Tahun	Rp0	Rp0	Rp0	Pribadi
4	Hardisk	WD Element 2TB	1	buah	Rp1.010.000	Rp1.010.000	Rp101.000	4	Tahun	Rp227.250	Rp18.938	Rp909.000	Beli
5	AC	AC Samsung AR05NRF	1	buah	Rp2.100.000	Rp2.100.000	Rp210.000	8	Tahun	Rp236.250	Rp19.688	Rp1.890.000	Beli
6	Handy Talky	Baofeng BF-88S	4	buah	Rp137.500	Rp550.000	Rp55.000	4	Tahun	Rp123.750	Rp10.313	Rp82.500	Beli
7	Meja Rapat	240 x 120 x 75 cm	1	buah	Rp1.729.000	Rp1.729.000	Rp172.900	5	Tahun	Rp311.220	Rp25.935	Rp1.556.100	Beli
8	Kursi Rapat	Jaring Vetto	5	buah	Rp725.000	Rp3.625.000	Rp362.500	5	Tahun	Rp652.500	Rp54.375	Rp362.500	Beli
9	Meja Kerja	120 x 60 x 73 cm	3	buah	Rp669.000	Rp2.007.000	Rp200.700	5	Tahun	Rp361.260	Rp30.105	Rp468.300	Beli
10	Kursi Kerja	Kursi kantor jaring	3	buah	Rp419.000	Rp1.257.000	Rp125.700	5	Tahun	Rp226.260	Rp18.855	Rp293.300	Beli
TOTAL						Rp14.039.000				Rp2.534.715	Rp211.226		

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber
- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

NEGERI
JAKARTA


BEBAN PERALATAN 2022 CV Candu Raun Agam

No.	Nama Barang	Spesifikasi	QTY	SATUAN	Harga Satuan	Total Harga	Nilai Residu (Harga Total x 10%)	Umur Ekonomis (menurut UU perpajakan)		Penyusutan/Tahun (Total Harga-Nilai Residu) : Umur Ekonomis	Penyusutan/Bulan	Nilai Buku Aset (Harga Satuan - Nilai Residu)	Ket
								QTY	VAR				
1	Printer	Brother DCP T220	1	buah	Rp1.350.000	Rp1.350.000	Rp135.000	4	Tahun	Rp303.750	Rp25.313	Rp1.215.000	Beli
2	Printer	Logitech R400	1	buah	Rp234.900	Rp234.900	Rp23.490	4	Tahun	Rp52.853	Rp4.404	Rp211.410	Beli
3	Laptop	Acer Chromebook 714	3	buah	Rp0	Rp0	Rp0	4	Tahun	Rp0	Rp0	Rp0	Pribadi
4	Hardisk	WD Element 2TB	1	buah	Rp909.000	Rp909.000	Rp90.900	4	Tahun	Rp204.525	Rp17.044	Rp818.100	Beli
5	AC	Samsung AR05NRF	1	buah	Rp1.890.000	Rp1.890.000	Rp189.000	8	Tahun	Rp212.625	Rp17.719	Rp1.701.000	Beli
6	Handy Talky	Baofeng BF-88S	4	buah	Rp82.500	Rp330.000	Rp33.000	4	Tahun	Rp74.250	Rp6.188	Rp49.500	Beli
7	Meja Rapat	240 x 120 x 75 cm	1	buah	Rp82.500	Rp82.500	Rp8.250	5	Tahun	Rp14.850	Rp1.238	Rp74.250	Beli
8	Kursi Rapat	Jaring Vetto	5	buah	Rp362.500	Rp1.812.500	Rp181.250	5	Tahun	Rp326.250	Rp27.188	Rp181.250	Beli
9	Meja Kerja	120 x 60 x 73 cm	3	buah	Rp1.556.100	Rp4.668.300	Rp466.830	5	Tahun	Rp840.294	Rp70.025	Rp1.089.270	Beli
10	Kursi Kerja	Kursi kantor jaring	3	buah	Rp362.500	Rp1.087.500	Rp108.750	5	Tahun	Rp195.750	Rp16.313	Rp253.750	Beli
TOTAL						Rp12.364.700				Rp2.225.147	Rp185.429		

C

Politeknik Negeri Jakarta

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber
- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



C

BEBAN PERALATAN 2023 CV Candu Raun Agam

No.	Nama Barang	Spesifikasi	QTY	SATUAN	Harga Satuan (Diambil dari Nilai Buku Aset 2022)	Total Harga	Nilai Residu (Harga Total x 10%)	Umur Ekonomis		Penyusutan/Tahun (Total Harga-Nilai Residu) : Umur Ekonomis	Penyusutan/Bulan	Nilai Buku Aset (Harga Satuan - Nilai Residu)	Ket
								QTY	VAR				
1	Printer	Brother DCP T220	1	buah	Rp1.215.000	Rp1.215.000	Rp121.500	4	Tahun	Rp273.375	Rp22.781	Rp1.093.500	Beli
2	Printer	Logitech R400	1	buah	Rp211.410	Rp211.410	Rp21.141	4	Tahun	Rp47.567	Rp3.964	Rp190.269	Beli
3	Laptop	Acer Chromebook 714	3	buah	Rp0	Rp0	Rp0	4	Tahun	Rp0	Rp0	Rp0	Pribadi
4	Hardisk	WD Element 2TB	1	buah	Rp818.100	Rp818.100	Rp81.810	4	Tahun	Rp184.073	Rp15.339	Rp736.290	Beli
5	AC	AC Samsung AR05NRF	1	buah	Rp1.701.000	Rp1.701.000	Rp170.100	8	Tahun	Rp191.363	Rp15.947	Rp1.530.900	Beli
6	Handy Talky	Baofeng BF-88S	4	buah	Rp49.500	Rp198.000	Rp19.800	4	Tahun	Rp44.550	Rp3.713	Rp29.700	Beli
7	Meja Rapat	240 x 120 x 75 cm	1	buah	Rp74.250	Rp74.250	Rp7.425	5	Tahun	Rp13.365	Rp1.114	Rp66.825	Beli
8	Kursi Rapat	Jaring Vetto	5	buah	Rp181.250	Rp906.250	Rp90.625	5	Tahun	Rp163.125	Rp13.594	Rp90.625	Beli
9	Meja Kerja	120 x 60 x 73 cm	3	buah	Rp1.089.270	Rp3.267.810	Rp326.781	5	Tahun	Rp588.206	Rp49.017	Rp762.489	Beli
10	Kursi Kerja	Kursi kantor jaring	3	buah	Rp253.750	Rp761.250	Rp76.125	5	Tahun	Rp137.025	Rp11.419	Rp177.625	Beli
TOTAL						Rp9.153.070				Rp1.642.648	Rp136.887		

Politeknik Negeri Jakarta

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber
- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



BEBAN PERALATAN 2024 CV Candu Raun Agam



C

No.	Nama Barang	Spesifikasi	QTY	SATUAN	Harga Satuan (Diambil dari Nilai Buku Aset 2023)	Total Harga	Nilai Residu (Harga Total x 10%)	Umur Ekonomis		Penyusutan/Tahun (Total Harga-Nilai Residu) : Umur Ekonomis	Penyusutan/Bulan	Nilai Buku Aset (Harga Satuan - Nilai Residu)	Ket
								QTY	VAR				
1	Printer	Brother DCP T220	1	buah	Rp1.093.500	Rp1.093.500	Rp109.350	4	Tahun	Rp246.038	Rp20.503	Rp984.150	Beli
2	Pointer	Logitech R400	1	buah	Rp190.269	Rp190.269	Rp19.027	4	Tahun	Rp42.811	Rp3.568	Rp171.242	Beli
3	Laptop	Acer Chromebook 714	3	buah	Rp0	Rp0	Rp0	4	Tahun	Rp0	Rp0	Rp0	Pribadi
4	Hardisk	WD Element 2TB	1	buah	Rp736.290	Rp736.290	Rp73.629	4	Tahun	Rp165.665	Rp13.805	Rp662.661	Beli
5	AC	AC Samsung AR05NRF	1	buah	Rp1.530.900	Rp1.530.900	Rp153.090	8	Tahun	Rp172.226	Rp14.352	Rp1.377.810	Beli
6	Handy Talky	Baofeng BF-88S	4	buah	Rp29.700	Rp118.800	Rp11.880	4	Tahun	Rp26.730	Rp2.228	Rp17.820	Beli
7	Meja Rapat	240 x 120 x 75 cm	1	buah	Rp66.825	Rp66.825	Rp6.683	5	Tahun	Rp12.029	Rp1.002	Rp60.143	Beli
8	Kursi Rapat	Jaring Vetto	5	buah	Rp90.625	Rp453.125	Rp45.313	5	Tahun	Rp81.563	Rp6.797	Rp45.313	Beli
9	Meja Kerja	120 x 60 x 73 cm	3	buah	Rp762.489	Rp2.287.467	Rp228.747	5	Tahun	Rp411.744	Rp34.312	Rp533.742	Beli
10	Kursi Kerja	Kursi kantor jaring	3	buah	Rp177.625	Rp532.875	Rp53.288	5	Tahun	Rp95.918	Rp7.993	Rp124.338	Beli
TOTAL						Rp7.010.051				Rp1.254.722	Rp104.560		

ipita;
nifik Politeknik Negeri Jakarta

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber
- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



© Hak Cipta milik Po

LAMPIRAN

DETAIL BEBAN PENDIRIAN USAHA

BEBAN PENDIRIAN USAHA TAHUN 2021					
Keterangan	Jumlah	Satuan	Biaya	Total	Keterangan
Jasa Pendirian CV			Rp3.500.000	Rp3.500.000	Jasapengurusanperizinan.com
TOTAL				Rp3.500.000	

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Negeri Jakarta

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



© Hak Cipta

DETAIL BEBAN POKOK PENJUALAN SUMARAK AGAM,

3D2N, 20 PAX

CV CANDU RAUN AGAM									
PAKET SUMARAK AGAM,									
3D2N, 20 PAX									
No	Keterangan	Jumlah	Satuan	Harga Pokok	Total Harga Pokok				
					Tahun 2022	Tahun 2023 (+3%)	Tahun 2024 (+3%)		
CREW									
1	Tour Leader	1	orang	3	Hari	Rp300.000	Rp900.000	Rp927.000	Rp954.810
2	Tour Guide	1	orang	3	Hari	Rp300.000	Rp900.000	Rp927.000	Rp954.810
3	Fotografer	1	orang	3	Hari	Rp300.000	Rp900.000	Rp927.000	Rp954.810
4	Makes	1	orang	1	Hari	Rp300.000	Rp300.000	Rp309.000	Rp318.270
5	Videografer & Editing	1	orang	3	Hari	Rp350.000	Rp1.050.000	Rp1.081.500	Rp1.113.945
6	Transport Crew	2	orang	2	Tiket	Rp650.000	Rp2.600.000	Rp2.678.000	Rp2.758.340
TOTAL							Rp6.650.000	Rp6.849.500	Rp7.054.985
PROGRAM									
1	Welcoming Dance	1	show	1	Kali	Rp1.000.000	Rp1.000.000	Rp1.030.000	Rp1.060.900
2	Wisata Puncak Lawang	26	pax	1	Kali	Rp20.000	Rp520.000	Rp535.600	Rp551.668
3	Wisata Ekraf Anyaman Katidiang	20	pax	1	Kali	Rp30.000	Rp600.000	Rp618.000	Rp636.540
4	Wisata Ekraf Kilang Tabu Tradisional	20	pax	1	Kali	Rp25.000	Rp500.000	Rp515.000	Rp530.450
5	Wisata Ekraf Sulaman Khas Koto Gadang	20	pax	1	Kali	Rp30.000	Rp600.000	Rp618.000	Rp636.540

Hak

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta Tim Politeknik Negeri Jakarta

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber
 a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
 b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun
 tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

6	Tiket Masuk Danau Maninjau	26	pax	1	Kali	Rp5.000	Rp130.000	Rp133.900	Rp137.917
7	Sewa satu Perahu Boat	1	kapal	1	Kali	Rp150.000	Rp150.000	Rp154.500	Rp159.135
8	Berakik-rakik + Mamukek	26	Pax	1	Kali	Rp10.000	Rp260.000	Rp267.800	Rp275.834
9	Wisata Sejuta Janjang	26	pax	1	Kali	Rp12.000	Rp312.000	Rp321.360	Rp331.001
10	Culture Show	1	show	1	Kali	Rp5.000.000	Rp4.000.000	Rp4.120.000	Rp4.243.600
11	Test Antigen Kit	26	pcs	1	Set	Rp35.000	Rp910.000	Rp937.300	Rp965.419
12	Flow Normal Kit	20	pax	1	paket	Rp20.000	Rp400.000	Rp412.000	Rp424.360
13	Ravel Kit	20	buah	1	paket	Rp17.000	Rp340.000	Rp350.200	Rp360.706
14	Flow Gift	20	buah	1	paket	Rp30.000	Rp600.000	Rp618.000	Rp636.540
15	Banner	1	buah	1	Pcs	Rp42.000	Rp42.000	Rp43.260	Rp44.558
16	Sailor Made Trip and Event	20	pax	1	Kali	Rp20.000	Rp400.000	Rp412.000	Rp424.360
TOTAL							Rp10.764.000	Rp11.086.920	Rp11.419.528
KONSUMSI									
1	Makan Siang	26	pax	2	Kali	Rp25.000	Rp1.300.000	Rp1.339.000	Rp1.379.170
2	Makan Malam	26	pax	1	Kali	Rp25.000	Rp650.000	Rp669.500	Rp689.585
3	Gala Dinner	26	pax	1	Kali	Rp50.000	Rp1.300.000	Rp1.339.000	Rp1.379.170
TOTAL							Rp3.250.000	Rp3.347.500	Rp3.447.925
AKOMODASI									
1	Transportasi	1	Mini Bus	3	hari	Rp1.600.000	Rp4.800.000	Rp4.944.000	Rp5.092.320
2	Homestay + Breakfast	26	pax	2	malam	Rp75.000	Rp3.900.000	Rp4.017.000	Rp4.137.510
3	Asuransi Perjalanan	26	pax	1	Pcs	Rp40.000	Rp1.040.000	Rp1.071.200	Rp1.103.336
4	Biaya Parkir	6	tempat	1	Kali	Rp10.000	Rp60.000	Rp61.800	Rp63.654
TOTAL							Rp9.800.000	Rp10.094.000	Rp10.396.820



Hak

Politeknik Negeri Jakarta

HARGA POKOK PENJUALAN	Rp30.464.000	Rp31.377.920	Rp32.319.258
HARGA + MANAGEMENT FEE (20%)	Rp36.556.800	Rp37.653.504	Rp38.783.109
PROFIT MARGIN (30%)	Rp10.967.040	Rp11.296.051	Rp11.634.933
TOTAL HARGA JUAL KESELURUHAN	Rp47.523.840	Rp48.949.555	Rp50.418.042
PEMBULATAN	Rp48.000.000	Rp49.000.000	Rp51.000.000
HARGA PER PAX	Rp2.400.000	Rp2.450.000	Rp2.550.000

HARGA POKOK PRODUKSI	Rp30.464.000	Rp31.377.920	Rp32.319.258
HPP PER PAX	Rp1.523.200	Rp1.568.896	Rp1.615.963
NUMBER OF PARTICIPANT	20	20	20
HARGA JUAL PER PAX	Rp2.400.000	Rp2.450.000	Rp2.550.000
MARGIN / PAX	Rp876.800	Rp881.104	Rp934.037
MARGIN / PAKET	Rp17.536.000	Rp17.622.080	Rp18.680.742
TOTAL FIX COST	Rp16.952.000	Rp17.460.560	Rp17.984.377
TOTAL VARIABLE COST	Rp20.650.000	Rp21.269.500	Rp21.907.585
BEP PER UNIT = (FIX COST) / (Harga per pax - Variabel Cost per pax)	12,4	12,0	11,2
BEP RUPIAH = (FIX COST) / (Kontribusi Margin per pax / Harga per pax)	Rp29.751.225	Rp29.299.753	Rp28.486.063

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DETAIL BEBAN POKOK PENJUALAN PAKET PESONA BERAGAM

4D2N, 20 PAX

CV CANDU RAUN AGAM								
PAKET PESONA BERAGAM								
4D3N, 20 PAX								
No	Keterangan	Jumlah	Satuan	Harga Pokok	Total Harga Pokok			
					Tahun 2022	Tahun 2023 (+3%)	Tahun 2024 (+3%)	
CREW								
1	Tour Leader	1 orang	4 Hari	Rp300.000	Rp1.200.000	Rp1.236.000	Rp1.273.080	
2	Tour Guide	1 orang	4 Hari	Rp300.000	Rp1.200.000	Rp1.236.000	Rp1.273.080	
3	Photographer	1 orang	3 Hari	Rp300.000	Rp900.000	Rp927.000	Rp954.810	
4	Makes	1 orang	1 Hari	Rp300.000	Rp300.000	Rp309.000	Rp318.270	
5	Videographer + Editing	1 orang	3 Hari	Rp350.000	Rp1.050.000	Rp1.081.500	Rp1.113.945	
6	Transport Crew	2 orang	2 Tiket	Rp650.000	Rp2.600.000	Rp2.678.000	Rp2.758.340	
TOTAL					Rp7.250.000	Rp7.467.500	Rp7.691.525	
PROGRAM								
6	Welcoming Dance in Homestay	1 grup	1 Kali	Rp1.000.000	Rp1.000.000	Rp1.030.000	Rp1.060.900	
7	Arung Jeram	3 pax	1 Kali	Rp150.000	Rp450.000	Rp463.500	Rp477.405	
8	Wisata Ekraf Pinjaik Patah	20 orang	1 Kali	Rp35.000	Rp700.000	Rp721.000	Rp742.630	
9	Tabiang Takuruang (Pertunjukan Silek)	1 show	1 Kali	Rp50.000	Rp50.000	Rp51.500	Rp53.045	
10	Agrowisata Kopi Lasi	20 orang	1 Kali	Rp15.000	Rp300.000	Rp309.000	Rp318.270	



Hak Cipta

- Hak
- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber
 - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
 - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 - Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta Milik Politeknik Negeri Jakarta

11	Wisata Keju Lasi	26	orang	1	Kali	Rp15.000	Rp390.000	Rp401.700	Rp413.751
12	Wisata Puncak Lawang	26	orang	1	Kali	Rp20.000	Rp520.000	Rp535.600	Rp551.668
13	Tiket Masuk Danau Maninjau	26	orang	1	Kali	Rp5.000	Rp130.000	Rp133.900	Rp137.917
14	Sewa Satu Perahu Boat	1	perahu	1	Kali	Rp150.000	Rp150.000	Rp154.500	Rp159.135
15	Rakik-rakik + Mamukek	26	orang	1	Kali	Rp10.000	Rp260.000	Rp267.800	Rp275.834
16	Culture Show	1	grup	1	Kali	Rp4.000.000	Rp4.000.000	Rp4.120.000	Rp4.243.600
11	Test Antigen Kit	26	pcs	1	Set	Rp35.000	Rp910.000	Rp937.300	Rp965.419
17	Flow Normal Kit	20	pax	1	paket	Rp20.000	Rp400.000	Rp412.000	Rp424.360
18	Travel Kit	20	pax	1	paket	Rp17.000	Rp340.000	Rp350.200	Rp360.706
19	Allow Gift	20	pax	1	Kali	Rp50.000	Rp1.000.000	Rp1.030.000	Rp1.060.900
20	Banner	1	buah	1	Buah	Rp42.000	Rp42.000	Rp43.260	Rp44.558
21	Sailor made trip and event	20	orang	1	Kali	Rp20.000	Rp400.000	Rp412.000	Rp424.360
TOTAL							Rp11.042.000	Rp11.373.260	Rp11.714.458
KONSUMSI									
22	Makan Siang	26	pax	3	Kali	Rp25.000	Rp1.950.000	Rp2.008.500	Rp2.068.755
23	Makan Malam	26	pax	3	kali	Rp25.000	Rp1.950.000	Rp2.008.500	Rp2.068.755
24	Gala Dinner	26	pax	1	kali	Rp25.000	Rp650.000	Rp669.500	Rp689.585
TOTAL							Rp4.550.000	Rp4.686.500	Rp4.827.095
AKOMODASI									
25	Transportasi	1	minibus	4	hari	Rp1.600.000	Rp6.400.000	Rp6.592.000	Rp6.789.760
26	Homestay & Breakfast	13	Kamar	3	malam	Rp250.000	Rp9.750.000	Rp10.042.500	Rp10.343.775
27	Asuransi Perjalanan	26	orang	1	kali	Rp40.000	Rp1.040.000	Rp1.071.200	Rp1.103.336

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber
 a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
 b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun
 tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



28	Harga Parkir	7 tempat	1 kali	Rp10.000	Rp70.000	Rp72.100	Rp74.263
TOTAL					Rp17.260.000	Rp17.777.800	Rp18.311.134

HARGA POKOK PENJUALAN	Rp40.102.000	Rp41.305.060	Rp42.544.212
HARGA + MANAGAMENET FEE (20%)	Rp48.122.400	Rp49.566.072	Rp51.053.054
PROFIT MARGIN (30%)	Rp14.436.720	Rp14.869.822	Rp15.315.916
TOTAL HARGA JUAL	Rp62.559.120	Rp64.435.894	Rp66.368.970
PEMBULATAN	Rp63.000.000	Rp65.000.000	Rp67.000.000
HARGA PER PAX	Rp3.150.000	Rp3.250.000	Rp3.350.000

HARGA POKOK PENJUALAN (HPP)	Rp40.102.000	Rp41.305.060	Rp42.544.212
HPP PER PAX	Rp2.005.100	Rp2.065.253	Rp2.127.211
NUMBER OF PARTICIPANT	20	20	20
HARGA JUAL PER PAX	Rp3.150.000	Rp3.250.000	Rp3.350.000
MARGIN / PAX	Rp1.144.900	Rp1.184.747	Rp1.222.789
MARGIN / PAKET	Rp22.898.000	Rp23.694.940	Rp24.455.788
TOTAL FIX COST	Rp18.962.000	Rp19.530.860	Rp20.116.786
TOTAL VARIABLE COST	Rp21.140.000	Rp21.774.200	Rp22.427.426
BEP PER UNIT = (FIX COST) / (Harga per pax - Variabel Cost per pax)	9,1	9,0	9,0
BEP RUPIAH = (FIX COST) / (Kontribusi Margin per pax / Harga per pax)	Rp28.538.127	Rp29.369.171	Rp30.238.878

Politeknik Negeri Jakarta

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber
- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta m

LAMPIRAN

DETAIL BEBAN POKOK PENJUALAN SUMARAK AGAM
3D2N, 50 PAX

CV CANDU RAUN AGAM									
PAKET SUMARAK AGAM									
3D2N, 50 PAX									
No	Keterangan	Jumlah	Satuan	Harga Pokok	Total Harga Pokok				
					Tahun 2022	Tahun 2023 (+3%)	Tahun 2024 (+3%)		
CREW									
1	Tour Leader	1	orang	3 hari	Rp300.000	Rp900.000	Rp927.000	Rp954.810	
2	Tour Guide	1	orang	3 hari	Rp300.000	Rp900.000	Rp927.000	Rp954.810	
3	Fotografer	1	orang	3 hari	Rp300.000	Rp900.000	Rp927.000	Rp954.810	
4	Nakes	1	orang	1 hari	Rp300.000	Rp300.000	Rp309.000	Rp318.270	
5	Videografer & Editing	1	orang	3 hari	Rp350.000	Rp1.050.000	Rp1.081.500	Rp1.113.945	
6	Tiket Pesawat Crew	2	orang	2 tiket	Rp650.000	Rp2.600.000	Rp2.678.000	Rp2.758.340	
TOTAL						Rp6.650.000	Rp6.849.500	Rp7.054.985	
PROGRAM									
1	Welcoming Dance	1	show	1 kali	Rp1.000.000	Rp1.000.000	Rp1.030.000	Rp1.060.900	
2	Wisata Puncak Lawang	56	pax	1 kali	Rp20.000	Rp1.120.000	Rp1.153.600	Rp1.188.208	
3	Wisata Ekraf Anyaman Katidiang	50	pax	1 kali	Rp30.000	Rp1.500.000	Rp1.545.000	Rp1.591.350	
4	Wisata Ekraf Kilang Tabu Tradisional	50	pax	1 kali	Rp25.000	Rp1.250.000	Rp1.287.500	Rp1.326.125	

- Hak Cipta m
- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber
 - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
 - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 - Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta Teknik Politeknik Negeri Jakarta

5	Wisata Ekraf Sulaman Khas Koto Gadang	50	pax	1	kali	Rp30.000	Rp1.500.000	Rp1.545.000	Rp1.591.350
6	Tiket Masuk Danau Maninjau	56	pax	1	kali	Rp5.000	Rp280.000	Rp288.400	Rp297.052
	Perahu satu Perahu Boat	2	kapal	1	kali	Rp150.000	Rp300.000	Rp309.000	Rp318.270
	Perakik-rakik + Mamukek	56	Pax	1	kali	Rp10.000	Rp560.000	Rp576.800	Rp594.104
	Wisata Sejuta Janjang	56	pax	1	kali	Rp12.000	Rp672.000	Rp692.160	Rp712.925
10	Culture Show	1	show	1	kali	Rp4.000.000	Rp4.000.000	Rp4.120.000	Rp4.243.600
11	Test Antigen Kit	56	pcs	1	set	Rp35.000	Rp1.960.000	Rp2.018.800	Rp2.079.364
17	Flow Normal Kit	56	pax	1	paket	Rp20.000	Rp1.120.000	Rp1.153.600	Rp1.188.208
11	Travel Kit	50	buah	1	paket	Rp17.000	Rp850.000	Rp875.500	Rp901.765
12	Wallow Gift	50	buah	1	paket	Rp30.000	Rp1.500.000	Rp1.545.000	Rp1.591.350
13	Banner	1	buah	1	pcs	Rp42.000	Rp42.000	Rp43.260	Rp44.558
14	Sailor Made Trip and Event	50	pax	1	kali	Rp20.000	Rp1.000.000	Rp1.030.000	Rp1.060.900
TOTAL							Rp18.654.000	Rp19.213.620	Rp19.790.029
KONSUMSI									
1	Makan Siang	56	pax	2	kali	Rp25.000	Rp2.800.000	Rp2.884.000	Rp2.970.520
2	Makan Malam	56	pax	1	kali	Rp25.000	Rp1.400.000	Rp1.442.000	Rp1.485.260
3	Gala Dinner	56	pax	1	kali	Rp50.000	Rp2.800.000	Rp2.884.000	Rp2.970.520
TOTAL							Rp7.000.000	Rp7.210.000	Rp7.426.300
AKOMODASI									
1	Transportasi	2	Mini Bus	3	hari	Rp1.600.000	Rp9.600.000	Rp9.888.000	Rp10.184.640
2	Homestay + Breakfast	56	pax	2	malam	Rp75.000	Rp8.400.000	Rp8.652.000	Rp8.911.560
3	Asuransi Perjalanan	56	pax	1	pcs	Rp40.000	Rp2.240.000	Rp2.307.200	Rp2.376.416
4	Biaya Parkir	6	tempat	1	kali	Rp10.000	Rp60.000	Rp61.800	Rp63.654

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber
 a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
 b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Politeknik Negeri Jakarta

Politeknik Negeri Jakarta

TOTAL		Rp20.300.000	Rp20.909.000	Rp21.536.270
HARGA POKOK PENJUALAN		Rp52.604.000	Rp54.182.120	Rp55.807.584
HARGA + MANAGEMENT FEE (35%)		Rp71.015.400	Rp73.145.862	Rp75.340.238
PROFIT MARGIN (30%)		Rp21.304.620	Rp21.943.759	Rp22.602.071
TOTAL HARGA JUAL KESELURUHAN		Rp92.320.020	Rp95.089.621	Rp97.942.309
PEMBULATAN		Rp93.000.000	Rp96.000.000	Rp98.000.000
HARGA PER PAX		Rp1.860.000	Rp1.920.000	Rp1.960.000

HARGA POKOK PRODUKSI	Rp52.604.000	Rp54.182.120	Rp55.807.584
HPP PER PAX	Rp1.052.080	Rp1.083.642	Rp1.116.152
NUMBER OF PARTICIPANT	50	50	50
HARGA JUAL PER PAX	Rp1.860.000	Rp1.920.000	Rp1.960.000
MARGIN / PAX	Rp807.920	Rp836.358	Rp843.848
MARGIN / PAKET	Rp40.396.000	Rp41.817.880	Rp42.192.416
TOTAL FIX COST	Rp22.352.000	Rp23.022.560	Rp23.713.237
TOTAL VARIABLE COST	Rp34.660.000	Rp35.699.800	Rp36.770.794
BEP PER UNIT = (FIX COST) / (Harga per pax - Variabel Cost per pax)	19	19,1	19,4
BEP RUPIAH = (FIX COST) / (Kontribusi Margin per pax / Harga per pax)	Rp35.631.402	Rp36.652.710	Rp37.954.064

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta

BEBAN POKOK PENJUALAN PAKET PESONA BERAGAM

4D3N, 50 PAX

CV CANDU RAUN AGAM								
PAKET PESONA BERAGAM								
4D2N, 20 PAX								
No	Keterangan	Jumlah	Satuan	Harga Pokok	Total Harga Pokok			
					Tahun 2022	Tahun 2023 (+3%)	Tahun 2024 (+3%)	
CREW								
1	Sur Leader	1 orang	4 hari	Rp300.000	Rp1.200.000	Rp1.236.000	Rp1.273.080	
2	Sur Guide	1 orang	4 hari	Rp300.000	Rp1.200.000	Rp1.236.000	Rp1.273.080	
3	Photographer	1 orang	3 hari	Rp300.000	Rp900.000	Rp927.000	Rp954.810	
4	Takes	1 orang	1 hari	Rp300.000	Rp300.000	Rp309.000	Rp318.270	
5	Videographer + Editing	1 orang	3 hari	Rp350.000	Rp1.050.000	Rp1.081.500	Rp1.113.945	
6	Transport Crew	2 orang	2 tiket	Rp650.000	Rp2.600.000	Rp2.678.000	Rp2.758.340	
TOTAL					Rp7.250.000	Rp7.467.500	Rp7.691.525	
PROGRAM								
6	Welcoming Dance in Homestay	1 grup	1 kali	Rp1.000.000	Rp1.000.000	Rp1.030.000	Rp1.060.900	
7	Arung Jeram	8 pax	1 kali	Rp150.000	Rp1.200.000	Rp1.236.000	Rp1.273.080	
8	Wisata Ekraf Pinjaik Patah	50 orang	1 kali	Rp35.000	Rp1.750.000	Rp1.802.500	Rp1.856.575	
9	Tabiang Takuruang (Pertunjukan Silek)	1 show	1 kali	Rp50.000	Rp50.000	Rp51.500	Rp53.045	
10	Agrowisata Kopi Lasi	50 orang	1 kali	Rp15.000	Rp750.000	Rp772.500	Rp795.675	

- Ha
- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber
 - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
 - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 - Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



© Hak Cipta Milik Politeknik Negeri Jakarta

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber
 a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
 b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun
 tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

11	Wisata Keju Lasi	56 orang	1 kali	Rp15.000	Rp840.000	Rp865.200	Rp891.156
12	Wisata Puncak Lawang	56 orang	1 kali	Rp20.000	Rp1.120.000	Rp1.153.600	Rp1.188.208
13	Tiket Masuk Danau Maninjau	56 orang	1 kali	Rp5.000	Rp280.000	Rp288.400	Rp297.052
14	Sewa Satu Perahu Boat	1 perahu	1 kali	Rp150.000	Rp150.000	Rp154.500	Rp159.135
15	Rakik-rakik + Mamukek	56 orang	1 kali	Rp10.000	Rp560.000	Rp576.800	Rp594.104
16	Culture Show	1 grup	1 kali	Rp4.000.000	Rp4.000.000	Rp4.120.000	Rp4.243.600
11	Test Antigen Kit	56 pcs	1 set	Rp35.000	Rp1.960.000	Rp2.018.800	Rp2.079.364
17	Flow Normal Kit	50 pax	1 paket	Rp20.000	Rp1.000.000	Rp1.030.000	Rp1.060.900
18	Travel Kit	50 pax	1 paket	Rp17.000	Rp850.000	Rp875.500	Rp901.765
19	Flower Gift	50 pax	1 kali	Rp50.000	Rp2.500.000	Rp2.575.000	Rp2.652.250
20	Banner	1 buah	1 buah	Rp42.000	Rp42.000	Rp43.260	Rp44.558
21	Journal made trip and event	50 orang	1 kali	Rp20.000	Rp1.000.000	Rp1.030.000	Rp1.060.900
TOTAL					Rp19.052.000	Rp19.623.560	Rp20.212.267
KONSUMSI							
22	Makan Siang	56 pax	3 kali	Rp25.000	Rp4.200.000	Rp4.326.000	Rp4.455.780
23	Makan Malam	56 pax	3 kali	Rp25.000	Rp4.200.000	Rp4.326.000	Rp4.455.780
24	Gala Dinner	56 pax	1 kali	Rp25.000	Rp1.400.000	Rp1.442.000	Rp1.485.260
TOTAL					Rp9.800.000	Rp10.094.000	Rp10.396.820
AKOMODASI							
25	Transportasi	2 minibus	4 hari	Rp1.600.000	Rp12.800.000	Rp13.184.000	Rp13.579.520
26	Homestay & Breakfast	56 Pax	3 malam	Rp125.000	Rp21.000.000	Rp21.630.000	Rp22.278.900
27	Asuransi Perjalanan	56 orang	1 kali	Rp40.000	Rp2.240.000	Rp2.307.200	Rp2.376.416
28	Biaya Parkir	7 tempat	1 kali	Rp10.000	Rp70.000	Rp72.100	Rp74.263



Politeknik Negeri Jakarta

Politeknik Negeri Jakarta

TOTAL	Rp36.110.000	Rp37.193.300	Rp38.309.099
HARGA POKOK PENJUALAN	Rp72.212.000	Rp74.378.360	Rp76.609.711
HARGA + MANAGAMENET FEE (20%)	Rp86.654.400	Rp89.254.032	Rp91.931.653
PROFIT MARGIN (30%)	Rp25.996.320	Rp26.776.210	Rp27.579.496
TOTAL HARGA JUAL	Rp112.650.720	Rp116.030.242	Rp119.511.149
PEMBULATAN	Rp113.000.000	Rp117.000.000	Rp120.000.000
HARGA PER PAX	Rp2.260.000	Rp2.340.000	Rp2.400.000

HARGA POKOK PENJUALAN (HPP)	Rp72.212.000	Rp74.378.360	Rp76.609.711
HPP PER PAX	Rp1.444.240	Rp1.487.567	Rp1.532.194
NUMBER OF PARTICIPANT	50	50	50
HARGA JUAL PER PAX	Rp2.260.000	Rp2.340.000	Rp2.400.000
MARGIN / PAX	Rp815.760	Rp852.433	Rp867.806
MARGIN / PAKET	Rp40.788.000	Rp42.621.640	Rp43.390.289
TOTAL FIX COST	Rp25.662.000	Rp26.431.860	Rp27.224.816
TOTAL VARIABLE COST	Rp46.850.000	Rp48.255.500	Rp49.703.165
BEP PER UNIT = (FIX COST) / (Harga per pax - Variabel Cost per pax)	19,4	19,2	19,4
BEP RUPIAH = (FIX COST) / (Kontribusi Margin per pax / Harga per pax)	Rp43.836.825	Rp44.985.819	Rp46.474.040

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

LAMPIRAN
DETAIL BEBAN ADMINISTRASI BANK

BEBAN ADM. BANK Tahun 2022						
No	Item	Jumlah	Satuan	Harga	Total	Keterangan
1	Administrasi Bank	12	bulan	Rp12.000	Rp144.000	Bank Mandiri Syariah
2	Kartu Bulanan	12	bulan	Rp12.000	Rp144.000	
TOTAL					Rp288.000	

BEBAN ADM. BANK Tahun 2023						
No	Item	Jumlah	Satuan	Harga	Total	Keterangan
1	Administrasi Bank	12	bulan	Rp12.360	Rp148.320	Bank Mandiri Syariah
2	Kartu Bulanan	12	bulan	Rp12.360	Rp148.320	
TOTAL					Rp296.640	

BEBAN ADM. BANK Tahun 2024						
No	Item	Jumlah	Satuan	Harga	Total	Keterangan
1	Administrasi Bank	12	bulan	Rp12.731	Rp152.770	Bank Mandiri Syariah
2	Kartu Bulanan	12	bulan	Rp12.731	Rp152.770	
TOTAL					Rp305.539	

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan satu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Hak C

LAMPIRAN

DETAIL BEBAN PEMBUATAN WEBSITE

BEBAN PEMBUATAN WEBSITE 2021						
No.	Item	Jumlah	Satuan	Harga	Total	Keterangan
1	Domain Website	1	Tahun	Rp125.000	Rp125.000	Rumah Web
2	Web hosting	1	Tahun	Rp1.000.000	Rp1.000.000	Rumah Web
TOTAL					Rp1.125.000	

BEBAN PEMBUATAN WEBSITE 2022						
No.	Item	Jumlah	Satuan	Harga	Total	Keterangan
1	Domain Website	1	Tahun	Rp128.750	Rp125.000	Rumah Web
2	Web hosting	1	Tahun	Rp1.030.000	Rp1.030.000	Rumah Web
TOTAL					Rp1.155.000	

BEBAN PEMBUATAN WEBSITE 2023						
No.	Item	Jumlah	Satuan	Harga	Total	Keterangan
1	Domain Website	1	Tahun	Rp128.789	Rp125.000	Rumah Web
2	Web hosting	1	Tahun	Rp1.500.000	Rp1.500.000	Rumah Web
TOTAL					Rp1.625.000	

BEBAN PEMBUATAN WEBSITE 2024						
No.	Item	Jumlah	Satuan	Harga	Total	Keterangan
1	Domain Website	1	Tahun	Rp132.652	Rp125.000	Rumah Web
2	Web hosting	1	Tahun	Rp1.545.000	Rp1.545.000	Rumah Web
TOTAL					Rp1.670.000	

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mengemukakan sumber dan menyalahkan sumber.
- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

LAMPIRAN
DETAIL BEBAN PROMOSI

BEBAN PROMOSI TAHUN 2021						
No	Item	Jumlah	Satuan	Harga Satuan	Total Harga	Keterangan
1	Media Promosi	10	pcs	Rp25.000	Rp250.000	Booklet & Brochure
2	Transportasi	3	bulan	Rp200.000	Rp600.000	Sepeda Motor
3	Social Media Ads	3	bulan	Rp100.000	Rp300.000	Facebook & LinkedIn Ads
TOTAL					Rp1.150.000	

BEBAN PROMOSI TAHUN 2022						
No	Item	Jumlah	Satuan	Harga Satuan	Total Harga	Keterangan
1	Media Promosi	16	pcs	Rp25.750	Rp412.000	Booklet & Brochure
2	Transportasi	12	bulan	Rp200.000	Rp2.400.000	Sepeda Motor
3	Social Media Ads	12	bulan	Rp150.000	Rp1.800.000	Facebook & LinkedIn Ads
TOTAL					Rp2.812.000	

BEBAN PROMOSI TAHUN 2023						
No	Item	Jumlah	Satuan	Harga/Bulan	Harga/Tahun	Keterangan
1	Media Promosi	20	pcs	Rp26.523	Rp530.450	Booklet & Brochure
2	Transportasi	12	bulan	Rp200.000	Rp2.400.000	Sepeda Motor
3	Social Media Ads	12	bulan	Rp200.000	Rp2.400.000	Facebook & LinkedIn Ads
TOTAL					Rp5.330.450	

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
- Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta

Politeknik Negeri Jakarta

Politeknik Negeri Jakarta

NEGERI
JAKARTA

BEBAN PROMOSI TAHUN 2024

No	Item	Jumlah	Satuan	Harga Satuan	Total Harga	Keterangan
1	Media Promosi	24	Pcs	Rp27.318	Rp655.636	Booklet & Brochure
2	Transportasi	12	Bulan	Rp200.000	Rp2.400.000	Sepeda Motor
3	Social Media Ads	12	Bulan	Rp200.000	Rp2.400.000	Facebook & LinkedIn Ads
TOTAL					Rp5.455.636	

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Politeknik Negeri Jakarta

Politeknik Negeri Jakarta





Hak Cipta

LAMPIRAN

DETAIL BEBAN AIR, LISTRIK, WIFI

TAHUN 2021				
Keterangan	Jumlah	Satuan	Biaya/Bulan	Biaya/Tahun
Air PAM	3	Bulan	Rp71.000	Rp213.000
				Rp213.000

TAHUN 2022 (3%)				
Keterangan	Jumlah	Satuan	Biaya/Bulan	Biaya/Tahun
Air PAM	12	Bulan	Rp71.000	Rp852.000
				Rp852.000

TAHUN 2023 (3%)				
Keterangan	Jumlah	Satuan	Biaya/Bulan	Biaya/Tahun
Air PAM	12	Bulan	Rp73.130	Rp877.560
				Rp877.560

TAHUN 2024 (3%)				
Keterangan	Jumlah	Satuan	Biaya/Bulan	Biaya/Tahun
Air PAM	12	Bulan	Rp75.324	Rp903.887
				Rp903.887

BEBAN LISTRIK 2021				
Keterangan	Jumlah	Satuan	Biaya/Bulan	Biaya/Tahun
Listrik	3	Bulan	Rp100.000	Rp300.000
TOTAL				Rp300.000

BEBAN LISTRIK 2022				
Keterangan	Jumlah	Satuan	Biaya/Bulan	Biaya/Tahun
Listrik	12	Bulan	Rp100.000	Rp1.200.000
TOTAL				Rp1.200.000

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Ha

BEBAN LISTRIK 2023				
Keterangan	Jumlah	Satuan	Biaya/Bulan	Biaya/Tahun
Listrik	12	Bulan	Rp103.000	Rp1.236.000
TOTAL				Rp1.236.000

BEBAN LISTRIK 2024				
Keterangan	Jumlah	Satuan	Biaya/Bulan	Biaya/Tahun
Listrik	12	Bulan	Rp106.090	Rp1.273.080
TOTAL				Rp1.273.080

TAHUN 2021				
Keterangan	Jumlah	Satuan	Biaya/Bulan	Biaya/Tahun
Indi-Home	3	Bulan	Rp315.000	Rp945.000
TOTAL				Rp945.000

TAHUN 2022 (3%)				
Keterangan	Jumlah	Satuan	Biaya/Bulan	Biaya/Tahun
Indi-Home	12	Bulan	Rp315.000	Rp3.780.000
TOTAL				Rp3.780.000

TAHUN 2023 (3%)				
Keterangan	Jumlah	Satuan	Biaya/Bulan	Biaya/Tahun
Indi-Home	12	Bulan	Rp324.450	Rp3.893.400
TOTAL				Rp3.893.400

TAHUN 2024 (3%)				
Keterangan	Jumlah	Satuan	Biaya/Bulan	Biaya/Tahun
Indi-Home	12	Bulan	Rp334.184	Rp4.010.202
TOTAL				Rp4.010.202

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
- Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

LAMPIRAN
DETAIL BEBAN SEWA KANTOR

Beban Sewa Kantor Tahun 2021				
Keterangan	Jumlah	Satuan	Biaya/Bulan	Biaya/Tahun
Kantor	3	Bulan	Rp1.250.000	Rp3.750.000
TOTAL				Rp3.750.000

Beban Sewa Kantor Tahun 2022 (+3%)				
Keterangan	Jumlah	Satuan	Biaya/Bulan	Biaya/Tahun
Kantor	12	Bulan	Rp1.287.500	Rp15.450.000
TOTAL				Rp15.450.000

Beban Sewa Kantor Tahun 2023 (+3%)				
Keterangan	Jumlah	Satuan	Biaya/Bulan	Biaya/Tahun
Kantor	12	Bulan	Rp1.326.125	Rp15.913.500
TOTAL				Rp15.913.500

Beban Sewa Kantor Tahun 2024 (+3%)				
Keterangan	Jumlah	Satuan	Biaya/Bulan	Biaya/Tahun
Kantor	12	Bulan	Rp1.365.909	Rp16.390.905
TOTAL				Rp16.390.905

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



LAMPIRAN
DETAIL BEBAN GAJI

BEBAN GAJI 2021													
No	Nama	Jabatan	Golongan	Gaji Pokok (UMR Depok)	PTKP/Bulan	THR	Biaya Jabatan (Gaji Pokok x 5%)	PKP/Bulan	Pph 21 (5%/Bulan)	Gaji Bersih/ Bulan	Gaji Bersih/ Tahun	Gaji Kotor/ Bulan	Gaji Kotor/ Tahun
1	Ainni Nur Fadillah	Direktur Utama	TK/0	Rp4.300.000	Rp4.500.000	Rp0	Rp215.000	Rp0	Rp0	Rp4.128.000	Rp12.384.000	Rp4.740.320	Rp56.883.840
2	Savira Ariandini	Direktur Marketing		Rp4.300.000	Rp4.500.000	Rp0	Rp215.000	Rp0	Rp0	Rp4.128.000	Rp12.384.000	Rp4.740.320	Rp56.883.840
TOTAL						Rp0				Rp8.256.000	Rp24.768.000	Rp9.480.640	Rp113.767.680

BEBAN GAJI 2022													
No	Nama	Jabatan	Gol	Gaji Pokok (UMR Depok)	PTKP/Bulan	THR	Biaya Jabatan (Gaji Pokok x 5%)	PKP/Bulan	Pph 21 (5%/Bulan)	Gaji Bersih/ Bulan	Gaji Bersih/ Tahun	Gaji Kotor/ Bulan	Gaji Kotor/ Tahun
1	Ainni Nur Fadillah	Direktur Utama	TK/0	Rp4.340.000	Rp4.500.000	Rp1.446.667	Rp217.000	Rp134.927	Rp6.746	Rp4.166.400	Rp49.996.800	Rp5.025.527	Rp60.306.325
2	Savira Ariandini	Direktur Marketing		Rp4.340.000	Rp4.500.000	Rp1.446.667	Rp217.000	Rp134.927	Rp6.746	Rp4.166.400	Rp49.996.800	Rp5.025.527	Rp60.306.325
3	JS. Pratiwi	Direktur Operasional		Rp4.340.000	Rp4.500.000	Rp1.446.667	Rp217.000	Rp14.372	Rp719	Rp4.166.400	Rp49.996.800	Rp4.904.972	Rp58.859.659
TOTAL						Rp4.340.000			Rp14.211	Rp12.499.200	Rp149.990.400	Rp14.956.026	Rp179.472.309

NEGERI
JAKARTA



Hak Cipta

Hak Cipta
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun
tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



C

BEBAN GAJI 2023

No	Nama	Jabatan	Gol	Gaji Pokok (UMR Depok + Inflasi 3%)	PTKP/Bulan	THR	Biaya Jabatan (Gaji Pokok x 5%)	PKP/Bulan	Pph 21 (5%/ Bulan)	Gaji Bersih/ Bulan	Gaji Bersih/ Tahun	Gaji Kotor/ Bulan	Gaji Kotor/ Tahun
1	Ainni Nur Fadillah	Direktur Utama	TK/0	Rp4.470.200	Rp4.500.000	Rp4.470.200	Rp223.510	Rp398.147	Rp19.907	Rp4.291.392	Rp51.496.704	Rp5.300.465	Rp63.605.582
2	Savira Ariandini	Direktur Marketing		Rp4.470.200	Rp4.500.000	Rp4.470.200	Rp223.510	Rp398.147	Rp19.907	Rp4.291.392	Rp51.496.704	Rp5.300.465	Rp63.605.582
3	JS Pratiwi	Direktur Operasional		Rp4.470.200	Rp4.500.000	Rp4.470.200	Rp223.510	Rp398.147	Rp19.907	Rp4.291.392	Rp51.496.704	Rp5.300.465	Rp63.605.582
4	Vaccant	Staff Marketing		Rp4.470.200	Rp4.500.000	Rp1.490.067	Rp223.510	Rp149.803	Rp7.490	Rp4.291.392	Rp51.496.704	Rp5.052.121	Rp60.625.448
TOTAL						Rp14.900.667			Rp59.722	Rp17.165.568	Rp205.986.816	Rp20.953.516	Rp251.442.194

BEBAN GAJI 2024

No	Nama	Jabatan	Gol	Gaji Pokok (UMR Depok 2022+Inflasi 3%)	PTKP/Bulan	THR	Biaya Jabatan (Gaji Pokok x 5%)	PKP/Bulan	Pph 21 (5%/ Bulan)	Gaji Bersih/ Bulan	Gaji Bersih/ Tahun	Gaji Kotor/ Bulan	Gaji Kotor/ Tahun
1	Ainni Nur Fadillah	Direktur Utama	TK/0	Rp4.604.306	Rp4.500.000	Rp4.604.306	Rp230.215	Rp545.092	Rp27.255	Rp4.420.134	Rp53.041.605	Rp5.459.479	Rp65.513.749
2	Savira Ariandini	Direktur Marketing		Rp4.604.306	Rp4.500.000	Rp4.604.306	Rp230.215	Rp545.092	Rp27.255	Rp4.420.134	Rp53.041.605	Rp5.459.479	Rp65.513.749
3	JS Pratiwi	Direktur Operasional		Rp4.604.306	Rp4.500.000	Rp4.604.306	Rp230.215	Rp545.092	Rp27.255	Rp4.420.134	Rp53.041.605	Rp5.459.479	Rp65.513.749
4	Vaccant	Staff Marketing		Rp4.604.306	Rp4.500.000	Rp4.604.306	Rp230.215	Rp545.092	Rp27.255	Rp4.420.134	Rp53.041.605	Rp5.459.479	Rp65.513.749
TOTAL						Rp18.417.224			Rp109.018	Rp17.680.535	Rp212.166.420	Rp21.837.916	Rp262.054.997

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber
- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



© Hak C

DETAIL BEBAN BPJS

BPJS Ketenagakerjaan 2021													BPJS Kesehatan		
No	Nama	Jabatan	Gol	Gaji Pokok (UMR Depok)	Potongan BPJS Ketenagakerjaan								Potongan BPJS Kesehatan		
					JKK	JKM	JHT		JP		TOTAL		(P) 4%	(K) 1%	Total
					(P) 0,24%	(P) 0,30%	(P) 3,7%	(K) 2%	(P)2%	K(1%)	(P)	(K)			
1	Ainni Nur Fadillah	Direktur Utama	TK/0	Rp4.300.000	Rp10.320	Rp12.900	Rp159.100	Rp86.000	Rp86.000	Rp43.000	Rp268.320	Rp129.000	Rp172.000	Rp43.000	Rp215.000
2	Savira Ariandini	Direktur Marketing		Rp4.300.000	Rp10.320	Rp12.900	Rp159.100	Rp86.000	Rp86.000	Rp43.000	Rp268.320	Rp129.000	Rp172.000	Rp43.000	Rp215.000
TOTAL											Rp536.640	Rp258.000	Rp344.000	Rp86.000	

BPJS Ketenagakerjaan 2022													BPJS Kesehatan		
No	Nama	Jabatan	Gol	Gaji Pokok (UMR Depok)	Potongan BPJS Ketenagakerjaan								Potongan BPJS Kesehatan		
					JKK	JKM	JHT		JP		TOTAL		(P) 4%	(K) 1%	Total
					(P) 0,24%	(P) 0,30%	(P) 3,7%	(K) 2%	(P)2%	K(1%)	(P)	(K)			
1	Ainni Nur Fadillah	Direktur Utama	TK/0	Rp4.340.000	Rp10.416	Rp13.020	Rp160.580	Rp86.800	Rp86.800	Rp43.400	Rp270.816	Rp130.200	Rp173.600	Rp43.400	Rp217.000
2	Savira Ariandini	Direktur Marketing		Rp4.340.000	Rp10.416	Rp13.020	Rp160.580	Rp86.800	Rp86.800	Rp43.400	Rp270.816	Rp130.200	Rp173.600	Rp43.400	Rp217.000
3	JS. Pratiwi	Direktur Operasional		Rp4.340.000	Rp10.416	Rp13.020	Rp160.580	Rp86.800	Rp86.800	Rp43.400	Rp270.816	Rp130.200	Rp173.600	Rp43.400	Rp217.000
TOTAL											Rp812.448	Rp390.600	Rp520.800	Rp130.200	

BPJS Ketenagakerjaan 2023													BPJS Kesehatan		
---------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber
- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



C

No	Nama	Jabatan	Gol	Gaji Pokok (UMR Depok + Inflasi 3%)	Potongan BPJS Ketenagakerjaan								Potongan BPJS Kesehatan		
					JKK	JKM	JHT		JP		TOTAL		(P) 4%	(K) 1%	Total
					(P) 0,24%	(P) 0,30%	(P) 3,7%	(K) 2%	(P)2%	K(1%)	(P)	(K)			
1	Ainni Nur Fadillah	Direktur Utama	TK/0	Rp4.470.200	Rp10.728	Rp13.411	Rp165.397	Rp89.404	Rp89.404	Rp44.702	Rp278.940	Rp134.106	Rp178.808	Rp44.702	Rp223.510
2	Savira Ariandini	Direktur Marketing		Rp4.470.200	Rp10.728	Rp13.411	Rp165.397	Rp89.404	Rp89.404	Rp44.702	Rp278.940	Rp134.106	Rp178.808	Rp44.702	Rp223.510
3	Pratiwi	Direktur Operasional		Rp4.470.200	Rp10.728	Rp13.411	Rp165.397	Rp89.404	Rp89.404	Rp44.702	Rp278.940	Rp134.106	Rp178.808	Rp44.702	Rp223.510
4	Vaccant	Staff Marketing		Rp4.470.200	Rp10.728	Rp13.411	Rp165.397	Rp89.404	Rp89.404	Rp44.702	Rp278.940	Rp134.106	Rp178.808	Rp44.702	Rp223.510
TOTAL											Rp1.115.762	Rp536.424	Rp715.232	Rp178.808	

No	Nama	Jabatan	Gol	Gaji Pokok (UMR Depok 2022+Inflasi 3%)	BPJS Ketenagakerjaan 2024								BPJS Kesehatan		
					Potongan BPJS Ketenagakerjaan								Potongan BPJS Kesehatan		
					JKK	JKM	JHT		JP		TOTAL		(P) 4%	(K) 1%	Total
(P) 0,24%	(P) 0,30%	(P) 3,7%	(K) 2%	(P)2%	K(1%)	(P)	(K)								
1	Ainni Nur Fadillah	Direktur Utama	TK/0	Rp4.604.306	Rp11.050	Rp13.813	Rp170.359	Rp92.086	Rp92.086	Rp46.043	Rp287.309	Rp138.129	Rp184.172	Rp46.043	Rp230.215
2	Savira Ariandini	Direktur Marketing		Rp4.604.306	Rp11.050	Rp13.813	Rp170.359	Rp92.086	Rp92.086	Rp46.043	Rp287.309	Rp138.129	Rp184.172	Rp46.043	Rp230.215
3	JS Pratiwi	Direktur Operasional		Rp4.604.306	Rp11.050	Rp13.813	Rp170.359	Rp92.086	Rp92.086	Rp46.043	Rp287.309	Rp138.129	Rp184.172	Rp46.043	Rp230.215
4	Vaccant	Staff Marketing		Rp4.604.306	Rp11.050	Rp13.813	Rp170.359	Rp92.086	Rp92.086	Rp46.043	Rp287.309	Rp138.129	Rp184.172	Rp46.043	Rp230.215
TOTAL											Rp1.149.235	Rp552.517	Rp736.689	Rp184.172	

Neg

POLITEKNIK NEGERI JAKARTA

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber
 a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
 b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun
 tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta

PROYEKSI ARUS KAS PER BULAN

CV CANDU RAUN AGAM														
PROYEKSI ARUS KAS 2021														
TAHUN 2021														
Keterangan	JAN	FEB	MAR	APR	MEI	JUN	JUL	AGT	SEP	OKT	NOV	DES	TOTAL	
Saldo Kas Awal											Rp54.585.667	Rp44.335.333		
Modal										Rp85.000.000				
Penerimaan														
Pendapatan Penjualan														
Sumarak Agam														
Agam Pesona Beragam														
Total Pendapatan Penjualan														
Pengeluaran														
Beban Pokok Penjualan														
Sumarak Agam														
Agam Pesona Beragam														
Total Beban Pokok Penjualan														
Aktivitas Investasi														
Pembelian Aset Peralatan										Rp14.039.000				Rp14.039.000
Total Aktivitas Investasi										Rp14.039.000				Rp14.039.000
Beban Operasional														

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

NEGERI
JAKARTA



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak dipinjam:

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber.
- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Beban Pendirian Perusahaan				Rp3.500.000				Rp3.500.000
Beban Perlengkapan			Rp945.700					Rp945.700
Beban Air, Listrik, Telp-Wifi		Rp486.000	Rp486.000	Rp486.000				Rp1.458.000
Beban Sewa	Rp3.750.000							Rp3.750.000
Beban Promosi	Rp383.333	Rp383.333	Rp383.333	Rp383.333				Rp1.150.000
Beban Pembuatan Website		Rp1.125.000						Rp1.125.000
Beban Pemeliharaan Website								
Beban HR								
Beban Gaji	Rp8.256.000	Rp8.256.000	Rp8.256.000	Rp8.256.000				Rp24.768.000
Beban Administrasi Bank								
Total Beban Operasional	Rp16.375.333	Rp10.250.333	Rp10.071.033	Rp10.071.033				Rp36.696.700
Beban Pajak								
Pajak Badan (0,5%*Total Penjualan)								
Pph 21								
Total Beban Pajak								
Total Pengeluaran	Rp30.414.333	Rp10.250.333	Rp10.071.033	Rp10.071.033				Rp50.735.700
Saldo Kas Akhir	Rp54.585.667	Rp44.335.333	Rp34.264.300					



Ha

CV CANDU RAUN AGAM													
PROYEKSI ARUS KAS 2022													
TAHUN 2022													
Keterangan	JAN	FEB	MAR	APR	MEI	JUN	JUL	AGT	SEP	OKT	NOV	DES	TOTAL
Saldo K/P Awal	Rp34.264.300	Rp17.133.885	Rp12.633.971	Rp19.583.056	Rp6.668.308	Rp13.598.394	Rp40.922.479	Rp44.186.064	Rp51.312.150	Rp78.636.235	Rp81.703.820	Rp68.435.906	
PENERIMAAN													
Pendapatan Penjualan													
Sumarak Agam (20 pax)		Rp24.000.000	Rp24.000.000										Rp48.000.000
Pesona Beragam (20 pax)			Rp31.500.000	Rp31.500.000									Rp63.000.000
Sumarak Agam (50 pax)					Rp46.500.000	Rp46.500.000			Rp46.500.000	Rp46.500.000			Rp186.000.000
Pesona Beragam (50 pax)						Rp56.500.000	Rp56.500.000	Rp56.500.000	Rp56.500.000				Rp226.000.000
Total Pendapatan	Rp0	Rp24.000.000	Rp55.500.000	Rp31.500.000	Rp46.500.000	Rp103.000.000	Rp56.500.000	Rp56.500.000	Rp103.000.000	Rp46.500.000	Rp0	Rp0	Rp523.000.000
TOTAL PENERIMAAN	Rp34.264.300	Rp41.133.885	Rp68.133.971	Rp51.083.056	Rp53.168.308	Rp116.598.394	Rp97.422.479	Rp100.686.064	Rp154.312.150	Rp125.136.235	Rp81.703.820	Rp68.435.906	
PENGELUARAN													
Harga Pokok Penjualan													
Sumarak Agam (20 pax)		Rp15.232.000	Rp15.232.000										Rp30.464.000
Pesona Beragam (20 pax)			Rp20.051.000	Rp20.051.000									Rp40.102.000
Sumarak Agam (50 pax)					Rp26.302.000	Rp26.302.000			Rp26.302.000	Rp26.302.000			Rp105.208.000
Pesona Beragam (50 pax)						Rp36.106.000	Rp36.106.000	Rp36.106.000	Rp36.106.000				Rp144.424.000
Total Harga Pokok Penjualan	Rp0	Rp15.232.000	Rp35.283.000	Rp20.051.000	Rp26.302.000	Rp62.408.000	Rp36.106.000	Rp36.106.000	Rp62.408.000	Rp26.302.000	Rp0	Rp0	Rp320.198.000
Beban Operasional													
Beban Perlengkapan												Rp1.320.563	Rp1.320.563

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber
 a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
 b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun
 tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Beban Listrik, Telpon-Wifi	Rp495.450	Rp495.450	Rp495.450	Rp495.450	Rp495.450	Rp495.450	Rp495.450	Rp495.450	Rp495.450	Rp495.450	Rp495.450	Rp495.450	Rp495.450	Rp5.945.400
Beban Sewa	Rp3.862.500			Rp3.862.500				Rp3.862.500			Rp3.862.500			Rp15.450.000
Beban Promosi	Rp234.333	Rp234.333	Rp234.333	Rp234.333	Rp234.333	Rp234.333	Rp234.333	Rp234.333	Rp234.333	Rp234.333	Rp234.333	Rp234.333	Rp234.333	Rp2.812.000
Beban Uji	Rp12.499.200	Rp12.499.200	Rp12.499.200	Rp12.499.200	Rp12.499.200	Rp12.499.200	Rp12.499.200	Rp12.499.200	Rp12.499.200	Rp12.499.200	Rp12.499.200	Rp12.499.200	Rp12.499.200	Rp149.990.400
Beban				Rp7.233.333										Rp7.233.333
Beban Pemeliharaan Website													Rp1.155.000	Rp1.155.000
Beban Administrasi Bank	Rp24.720	Rp24.720	Rp24.720	Rp24.720	Rp24.720	Rp24.720	Rp24.720	Rp24.720	Rp24.720	Rp24.720	Rp24.720	Rp24.720	Rp24.720	Rp296.640
Total Beban Operasional	Rp17.116.203	Rp13.253.703	Rp13.253.703	Rp24.349.537	Rp13.253.703	Rp13.253.703	Rp17.116.203	Rp13.253.703	Rp13.253.703	Rp17.116.203	Rp13.253.703	Rp15.729.266	Rp184.203.336	
Beban Pajak														
Pajak Badan (0,5%*Total Penjualan)													Rp2.615.000	Rp2.615.000
Pph 21	Rp14.211	Rp14.211	Rp14.211	Rp14.211	Rp14.211	Rp14.211	Rp14.211	Rp14.211	Rp14.211	Rp14.211	Rp14.211	Rp14.211	Rp14.211	Rp170.535
Total Beban Pajak	Rp14.211	Rp14.211	Rp14.211	Rp14.211	Rp14.211	Rp14.211	Rp14.211	Rp14.211	Rp14.211	Rp14.211	Rp14.211	Rp14.211	Rp2.629.211	Rp2.785.535
Total Pengeluaran	Rp17.130.415	Rp28.499.915	Rp48.550.915	Rp44.414.748	Rp39.569.915	Rp75.675.915	Rp53.236.415	Rp49.373.915	Rp75.675.915	Rp43.432.415	Rp13.267.915	Rp18.358.478	Rp507.186.872	
Saldo Kas Akhir	Rp17.133.885	Rp12.633.971	Rp19.583.056	Rp6.668.308	Rp13.598.394	Rp40.922.479	Rp44.186.064	Rp51.312.150	Rp78.636.235	Rp81.703.820	Rp68.435.906	Rp50.077.428		

- Hak cipta :**
- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber
 - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
 - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 - Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**



CV CANDU RAUN AGAM

PROYEKSI ARUS KAS 2023

TAHUN 2023

Keterangan	JAN	FEB	MAR (puasa 21)	APR	MEI	JUN	JUL	AGT	SEP	OKT	NOV	DES	TOTAL
Saldo Awal	Rp50.077.428	Rp49.205.345	Rp59.497.678	Rp48.744.010	Rp32.971.261	Rp47.925.023	Rp62.878.785	Rp82.915.642	Rp106.528.995	Rp130.142.347	Rp128.868.384	Rp110.663.857	
PENERIMAAN													
Pendapatan Penjualan													
Sumarak Agam (20 pax)		Rp24.500.000	Rp24.500.000										Rp49.000.000
Pesona Beragam (20 pax)					Rp32.500.000	Rp32.500.000							Rp65.000.000
Sumarak Agam (50 pax)							Rp48.000.000	Rp96.000.000	Rp96.000.000	Rp48.000.000			Rp288.000.000
Pesona Beragam (50 pax)	Rp58.500.000	Rp58.500.000		Rp58.500.000	Rp58.500.000	Rp58.500.000	Rp58.500.000						Rp351.000.000
Total Pendapatan	Rp58.500.000	Rp83.000.000	Rp24.500.000	Rp58.500.000	Rp91.000.000	Rp91.000.000	Rp106.500.000	Rp96.000.000	Rp96.000.000	Rp48.000.000	Rp0	Rp0	Rp753.000.000
TOTAL PENERIMAAN	Rp108.577.428	Rp132.205.345	Rp83.997.678	Rp107.244.010	Rp123.971.261	Rp138.925.023	Rp169.378.785	Rp178.915.642	Rp202.528.995	Rp178.142.347	Rp128.868.384	Rp110.663.857	
PENGELUARAN													
Harga Pokok Penjualan													
Sumarak Agam (20 pax)		Rp15.688.960	Rp15.688.960										Rp31.377.920
Pesona Beragam (20 pax)					Rp20.652.530	Rp20.652.530							Rp41.305.060
Sumarak Agam (50 pax)							Rp27.091.060	Rp54.182.120	Rp54.182.120	Rp27.091.060			Rp162.546.360
Pesona Beragam (50 pax)	Rp37.189.180	Rp37.189.180		Rp37.189.180	Rp37.189.180	Rp37.189.180	Rp37.189.180						Rp223.135.080
Total Beban Pokok Penjualan	Rp37.189.180	Rp52.878.140	Rp15.688.960	Rp37.189.180	Rp57.841.710	Rp57.841.710	Rp64.280.240	Rp54.182.120	Rp54.182.120	Rp27.091.060	Rp0	Rp0	Rp458.364.420
Beban Operasional													
Beban Perlengkapan			Rp1.360.180										Rp1.360.180

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun

NEGERI
JAKARTA



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Beban Listrik, Telfon, Internet	Rp510.314	Rp510.314	Rp510.314	Rp510.314	Rp510.314	Rp510.314	Rp510.314	Rp510.314	Rp510.314	Rp510.314	Rp510.314	Rp510.314	Rp510.314	Rp6.123.762
Beban Sewa	Rp3.978.375			Rp3.978.375			Rp3.978.375			Rp3.978.375				Rp15.913.500
Beban Promosi	Rp444.204	Rp444.204	Rp444.204	Rp444.204	Rp444.204	Rp444.204	Rp444.204	Rp444.204	Rp444.204	Rp444.204	Rp444.204	Rp444.204	Rp444.204	Rp5.330.450
Beban Gaji	Rp17.165.568	Rp17.165.568	Rp17.165.568	Rp17.165.568	Rp17.165.568	Rp17.165.568	Rp17.165.568	Rp17.165.568	Rp17.165.568	Rp17.165.568	Rp17.165.568	Rp17.165.568	Rp17.165.568	Rp205.986.816
Beban Pemeliharaan Web site		Rp1.625.000												Rp1.625.000
Beban Administrasi Bank	Rp24.720	Rp24.720	Rp24.720	Rp24.720	Rp24.720	Rp24.720	Rp24.720	Rp24.720	Rp24.720	Rp24.720	Rp24.720	Rp24.720	Rp24.720	Rp296.640
Total Beban Operasional	Rp22.123.181	Rp19.769.806	Rp19.504.986	Rp37.023.847	Rp18.144.806	Rp18.144.806	Rp22.123.181	Rp18.144.806	Rp18.144.806	Rp22.123.181	Rp18.144.806	Rp18.144.806	Rp18.144.806	Rp251.537.015
Beban Pajak														Rp3.765.000
Pajak Beban (0,5%*Total Penjualan)														Rp3.765.000
Pph 21	Rp59.722	Rp59.722	Rp59.722	Rp59.722	Rp59.722	Rp59.722	Rp59.722	Rp59.722	Rp59.722	Rp59.722	Rp59.722	Rp59.722	Rp59.722	Rp716.665
Total Beban Pajak	Rp59.722	Rp59.722	Rp59.722	Rp59.722	Rp59.722	Rp59.722	Rp59.722	Rp59.722	Rp59.722	Rp59.722	Rp59.722	Rp59.722	Rp3.824.722	Rp4.481.665
Total Pengeluaran	Rp59.372.083	Rp72.707.668	Rp35.253.668	Rp74.272.749	Rp76.046.238	Rp76.046.238	Rp86.463.143	Rp72.386.648	Rp72.386.648	Rp49.273.963	Rp18.204.528	Rp21.969.528	Rp714.383.099	
Saldo Kas Akhir	Rp49.205.345	Rp59.497.678	Rp48.744.010	Rp32.971.261	Rp47.925.023	Rp62.878.785	Rp82.915.642	Rp106.528.995	Rp130.142.347	Rp128.868.384	Rp110.663.857	Rp88.694.329		

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber
- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

CV CANDU RAUN AGAM

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



PROYEKSI ARUS KAS 2024

TAHUN 2024

Keterangan	JAN	FEB	MAR	APR	MEI	JUN	JUL	AGT	SEP	OKT	NOV	DES	TOTAL
Saldo K/A Awal	Rp88.694.329	Rp73.740.714	Rp62.615.811	Rp64.916.745	Rp65.798.937	Rp80.327.765	Rp95.455.530	Rp115.952.818	Rp139.948.897	Rp163.944.976	Rp184.442.264	Rp208.438.343	
PENERIMAAN													
Pendapatan Penjualan													
Sumarak Agam (20 pax)	Rp25.500.000	Rp25.500.000											Rp51.000.000
Pesona Beragam (20 pax)					Rp33.500.000	Rp33.500.000							Rp67.000.000
Sumarak Agam (50 pax)			Rp49.000.000	Rp98.000.000	Rp49.000.000			Rp49.000.000	Rp49.000.000		Rp49.000.000	Rp49.000.000	Rp392.000.000
Pesona Beragam (50 pax)						Rp60.000.000	Rp120.000.000	Rp60.000.000	Rp60.000.000	Rp120.000.000	Rp60.000.000		Rp480.000.000
Total Pendapatan	Rp25.500.000	Rp25.500.000	Rp49.000.000	Rp98.000.000	Rp82.500.000	Rp93.500.000	Rp120.000.000	Rp109.000.000	Rp109.000.000	Rp120.000.000	Rp109.000.000	Rp49.000.000	Rp990.000.000
TOTAL PENERIMAAN	Rp114.194.329	Rp99.240.714	Rp111.615.811	Rp162.916.745	Rp148.298.937	Rp173.827.765	Rp215.455.530	Rp224.952.818	Rp248.948.897	Rp283.944.976	Rp293.442.264	Rp257.438.343	
PENGELUARAN													
Harga Pokok Penjualan													
Sumarak Agam (20 pax)	Rp16.159.629	Rp16.159.629											Rp32.319.258
Pesona Beragam (20 pax)					Rp21.272.106	Rp21.272.106							Rp42.544.212
Sumarak Agam (50 pax)			Rp27.903.792	Rp55.807.584	Rp27.903.792			Rp27.903.792	Rp27.903.792		Rp27.903.792	Rp27.903.792	Rp223.230.334
Pesona Beragam (50 pax)						Rp38.304.855	Rp76.609.711	Rp38.304.855	Rp38.304.855	Rp76.609.711	Rp38.304.855		Rp306.438.843
Total Beban Pokok Penjualan	Rp16.159.629	Rp16.159.629	Rp27.903.792	Rp55.807.584	Rp49.175.898	Rp59.576.961	Rp76.609.711	Rp66.208.647	Rp66.208.647	Rp76.609.711	Rp66.208.647	Rp27.903.792	Rp604.532.647
Beban Operasional													
Beban Perlengkapan	Rp1.400.985												Rp1.400.985
Beban Air, Listrik, Telpon-Wifi	Rp525.623	Rp525.623	Rp525.623	Rp525.623	Rp525.623	Rp525.623	Rp525.623	Rp525.623	Rp525.623	Rp525.623	Rp525.623	Rp525.623	Rp6.307.475

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber
- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Beban Sewa	Rp4.097.726			Rp4.097.726			Rp4.097.726			Rp4.097.726			Rp16.390.905
Beban Promosi	Rp454.636	Rp454.636	Rp454.636	Rp454.636	Rp454.636	Rp454.636	Rp454.636	Rp454.636	Rp454.636	Rp454.636	Rp454.636	Rp454.636	Rp5.455.636
Beban Gaji	Rp17.680.535	Rp17.680.535	Rp17.680.535	Rp17.680.535	Rp17.680.535	Rp17.680.535	Rp17.680.535	Rp17.680.535	Rp17.680.535	Rp17.680.535	Rp17.680.535	Rp17.680.535	Rp212.166.420
Beban RR				Rp18.417.224									Rp18.417.224
Beban Pemeliharaan Website		Rp1.670.000											Rp1.670.000
Beban Administrasi Bank	Rp25.462	Rp25.462	Rp25.462	Rp25.462	Rp25.462	Rp25.462	Rp25.462	Rp25.462	Rp25.462	Rp25.462	Rp25.462	Rp25.462	Rp305.539
Total Beban Operasional	Rp24.184.967	Rp20.356.256	Rp18.686.256	Rp41.201.206	Rp18.686.256	Rp18.686.256	Rp22.783.982	Rp18.686.256	Rp18.686.256	Rp22.783.982	Rp18.686.256	Rp18.686.256	Rp262.114.185
Beban Pajak													
Pajak Beban (0,5%*Total Penjualan)												Rp4.950.000	Rp4.950.000
Pph 2/21	Rp109.018	Rp109.018	Rp109.018	Rp109.018	Rp109.018	Rp109.018	Rp109.018	Rp109.018	Rp109.018	Rp109.018	Rp109.018	Rp109.018	Rp1.308.220
Total Beban Pajak	Rp109.018	Rp109.018	Rp109.018	Rp109.018	Rp109.018	Rp109.018	Rp109.018	Rp109.018	Rp109.018	Rp109.018	Rp109.018	Rp5.059.018	Rp6.258.220
Total Pengeluaran	Rp40.453.615	Rp36.624.903	Rp46.699.066	Rp97.117.808	Rp67.971.172	Rp78.372.236	Rp99.502.711	Rp85.003.921	Rp85.003.921	Rp99.502.711	Rp85.003.921	Rp51.649.066	Rp872.905.052
Saldo Kas Akhir	Rp73.740.714	Rp62.615.811	Rp64.916.745	Rp65.798.937	Rp80.327.765	Rp95.455.530	Rp115.952.818	Rp139.948.897	Rp163.944.976	Rp184.442.264	Rp208.438.343	Rp205.789.277	



Lampiran 2 Nomor Wajib Pajak

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan satu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



NOMOR POKOK WAJIB PAJAK
CV Candu Raun Agam



Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

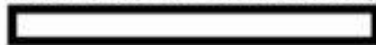
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

NOMOR INDUK BERUSAHA (NIB)



Pemerintah Republik Indonesia c.q. Lembaga Pengelola dan Penyelenggara OSS berdasarkan ketentuan Pasal 24 ayat (1) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, menerbitkan NIB kepada:

Nama Perusahaan : CV Candu Raun Agam
 Alamat Perusahaan : Jl. H. M. Tohir No.56a, Pondok Cina, Kecamatan Beji, Kota Depok,
 Jawa Barat 16424
 NPWP : 03.026.562.3-805.000
 Nomor Telepon : (0752) 7894
 Nomor Fax : (021) 3851193
 Email : canduraunagam@gmail.com
 Nama KBLI : PENYELENGGARA PERJALANAN INSENTIF, EVENT
 ORGANIZER
 Kode KBLI : 82301,82302
 Status Penanaman Modal : PMDN

POLITEKNIK
 NEGERI
 JAKARTA



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

IZIN USAHA

(Surat Izin Usaha Perdagangan)

Pemerintah Republik Indonesia c.q. Lembaga Pengelola dan Penyelenggara OSS berdasarkan ketentuan Pasal 32 ayat (1) Peraturan Nomor 24 Tahun 2018 tentang pelaksanaan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, menerbitkan Izin Usaha Berusaha **Surat Izin Usaha Berdagang Perdagangan** kepada:

Nama Perusahaan : CV Candu Raun Agam
Nomor Induk Berusaha : 70209
Alamat Perusahaan : Jl. H. M. Tohir No.56a, Pondok Cina, Kecamatan Beji, Kota Depok, Jawa Barat 16424
Nama KBLI : PENYELENGGARA PERJALANAN INSENTIF, EVENT ORGANIZER
Kode KBLI : 82301,82302
Lokasi Usaha
- Alamat : Jl. H. M. Tohir No.56a
- Desa/Kelurahan : Pondok Cina
- Kecamatan : Beji
- Kabupaten/Kota : Depok
- Provinsi : Jawa Barat

Surat izin Usaha Pedagangan **ini BELUM berlaku efektif.**

1. Dengan telah dimilikinya izin usaha berdasarkan komitmen (belum efektif) maka perusahaan dapat melakukan kegiatan sebagaimana diatur pada pasal 38 PP 24/2018:
2. Agar izin usaha **dapat berlaku efektif** Perusahaan wajib melakukan:
 - a. Pemenuhan komitmen prasarana dasar sesuai kebutuhan usaha yaitu Izin Lokasi, Izin Lingkungan (UKL/UPL atau AMDAL) dan atau Izin mendirikan Bangunan (IMB) dan SLF kepada DPMPTSP sesuai lokasi proyek;
 - b. Pemenuhan Komitmen sesuai prasyarat izin usaha kepada Kementerian/Lembaga/DPMPTSP sesuai kewenangannya; dan/atau
 - c. Pembayaran Penerimaan Negara Bukan Pajak atau Pajak Daerah/Retribusi Daerah sesuai ketentuan



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta:

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Lampiran 14 Tanda Daftar Perusahaan

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

PEMERINTAH KABUPATEN/KOTA/KOTAMADYA.....
DINAS/SUKU DINAS.....KABUPATEN/KOTA/KOTAMADYA...

TANDA DAFTAR PERUSAHAAN

PERSEKUTUAN KOMANDITER (CV)

BERDASARKAN
UNDANG-UNDANG REPUBLIK INDONESIA NOMOR 3 TAHUN 1982
TENTANG WAJIB DAFTAR PERUSAHAAN

MOMOR TDP	BERLAKU S/D TGL	PENDAFTARAN PEMBAHARUAN KE	:	:
NAMA PERUSAHAAN	:	CV CANDU RAUN AGAM	STATUS :	
NAMA PENGURUS/ PENANGGUNG JAWAB	:	AINNI NUR FADILLAH		
ALAMAT PERUSAHAAN	:	JL. H. M. TOHIR NO.56A, PONDOK CINA, KECAMATAN BEJI, KOTA DEPOK, JAWA BARAT		
NPWP	:			
NOMOR TELEPON	:	(0752) 7894	FAX :	
KEGIATAN USAHA POKOK	:	BIRO PERJALANAN	KBLI :	82302

NEGERI
JAKARTA

.....
KEPALA DINAS/SUKU DINAS ...
KABUPATEN/KOTA/KOTAMADYA...
SELAKU

KEPALA KANTOR PENDAFTARAN PERUSAHAAN

(.....)
NIP



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 15

Surat Perjanjian Kerjasama



SURAT PERJANJIAN KERJA SAMA

Pada hari ini _____ tanggal _____ bulan _____ tahun _____
Oleh _____

Yang bertanda tangan dibawah ini

1. Pihak pertama:, CV Candu Raun Agam
 Alamat : JL. M. H. Tohir No.56A, Pondok Cina, Kecamatan Beji,
 Depok, Jawa Barat 16424
 Nomor Telpon: 021-7371842
2. Pihak Kedua :
 Alamat :
 Nomor Telpon:

Dengan ini kedua belah pihak sepakat untuk membuat kesepakatan kerja dalam waktu tertentu dengan syarat-syarat seperti berikut

PASAL 1

STATUS

1. Status Pihak Pertama adalah perusahaan sebagai penyelenggara acara
2. Status Pihak Kedua adalah penyewa tenant booth acara

PASAL 2

PROYEK ACARA

1. Proyek yang dikerjakan adalah
 - a. Nama Proyek :
 - b. Tanggal :
 - c. Waktu :
 - d. Tempat :
2. Pihak pertama dan kedua terikat pada perjanjian selama proyek berlangsung

PASAL 3

HAK DAN KEWAJIBAN

Dalam perjalanan ini Pihak Pertama dan Pihak Kedua memiliki kewajiban sebaga berikut

1. Hak dan kewajiban Pihak Pertama
 - a. Hak : Mendapatkan pembayaran sesuai waktu yang telah ditentukan



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta Milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

b. Kewajiban: Memberikan pelayanan dan fasilitas sesuai dengan apa yang tertera dan telah disepakati oleh bersama

Hak dan kewajiban Pihak Kedua

a. Hak : Mendapatkan pelayanan dan fasilitas serta berbagai kebutuhan yang tertera yang menjadi kesepakatan bersama dengan Pihak Pertama

b. Kewajiban: Melakukan pembayaran dengan sistem pembayaran yang diberikan oleh Pihak Pertama

PASAL 4 SISTEM PEMBAYARAN

Sistem pembayaran ada pada perjanjian ini dilakukan dengan dua tahap pembayaran, yakni:

1. Tahap Pertama: Pembayaran dilakukan H-2 Minggu sebelum acara dilaksanakan. Pihak Kedua wajib melakukan pembayaran sebesar 50% dari total proyek
2. Tahap Kedua : Pembayaran dilakukan H+5 setelah acara dilaksanakan. Pihak Kedua wajib melakukan pembayaran sebesar 50% dari sisa yang harus dibayarkan pada Pihak Pertama

PASAL 5 WAKTU PERJALANAN

1. Waktu perjalanan dapat ditentukan sesuai dengan kebutuhan pihak kedua dan disepakati bersama dengan pihak pertama

PASAL 6 PEMBATALAN KESEPAKATAN

1. Maksimal pembatalan keikutsertaan untuk melakukan perjalanan insentif adalah H-7 acara. Apabila diluar hari tersebut, maka terdapat pengembalian sebesar 50% dari total yang telah dibayarkan oleh Pihak Kedua
2. Apabila Pihak Kedua melalukan pembatalan kesepakatan H-3 acara, maka pengembalian pada Pihak Kedua hanya sebesar 25% dari total yang telah dibayarkan oleh Pihak Kedua.

Depok,.....

Pihak Kedua

Materai

(.....)
(Pengguna Jasa)



Pihak Pertama

Materai

(.....)
CV Candu Raun Agam

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

