



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

LAPORAN TUGAS AKHIR



PROGRAM STUDI KEUANGAN DAN PERBANKAN
PROGRAM PENDIDIKAN DIPLOMA TIGA
JURUSAN AKUNTANSI
POLITEKNIK NEGERI JAKARTA
JULI 2023



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

LAPORAN TUGAS AKHIR



PEMBERIAN PEMBIAAYAAN BSI KUR MIKRO PADA PT BANK SYARIAH INDONESIA, TBK CABANG MARGONDA 3

Diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Ahli Madya (A.Md.) Program Studi Diploma III Keuangan dan Perbankan Jurusan Akuntansi Politeknik Negeri Jakarta

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**
Disusun Oleh:
Dhea Surya Nengsih
2004321002

**PROGRAM STUDI KEUANGAN DAN PERBANKAN
PROGRAM PENDIDIKAN DIPLOMA TIGA
JURUSAN AKUNTANSI
POLITEKNIK NEGERI JAKARTA
JULI 2023**



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

LEMBAR PERNYATAAN ORISINALITAS

Saya menyatakan bahwa yang tertulis di dalam Laporan Tugas Akhir ini adalah hasil karya saya sendiri bukan jiplakan karya orang lain baik sebagian atau seluruhnya. Pendapat, gagasan atau temuan orang lain yang terdapat di dalam Laporan Tugas Akhir ini telah saya kutip dan saya rujuk sesuai dengan etika ilmiah.

Nama : Dhea Surya Nengsih

NIM : 2004321002

Tanda Tangan :



Tanggal : 6 Juli 2023

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

LEMBAR PENGESAHAN

Laporan Tugas Akhir ini diajukan oleh:

Nama : Dhea Surya Nengsih
Nim : 2004321002
Program Studi : D3 Keuangan dan Perbankan
Judul Laporan TA : Pemberian Pembiayaan BSI KUR Mikro Pada PT Bank Syariah Indonesia, Tbk Cabang Margonda 3

Telah berhasil dipertahankan di hadapan Dewan Pengaji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar sarjana Ahli Madya pada Program Studi D3 Keuangan dan Perbankan Jurusan Akuntansi Politeknik Negeri Jakarta.



Ditetapkan di : Depok
Tanggal :

Ketua Jurusan Akuntansi





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

LEMBAR PERSETUJUAN LAPORAN TUGAS AKHIR

Nama Penyusun : Dhea Surya Nengsih
Nomor Induk Mahasiswa : 2004321002
Jurusan/Program Studi : Akuntansi/D3 Keuangan dan Perbankan
Judul Laporan TA : Pemberian Pembiayaan BSI KUR Mikro Pada PT Bank Syariah Indonesia, Tbk Cabang Margonda 3

Disetujui Oleh:

Dosen Pembimbing,



Dr. Ida Nurhayati, S.H., M.H.
NIP. 196305241997022001

Ketua Program Studi,



Lia Ekowati, S.Sos., M.P.A.
NIP. 197509301999032001



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

KATA PENGANTAR

Puji Syukur penulis panjatkan atas kehadiran Allah SWT yang senantiasa memberikan kesehatan dan kekuatannya sehingga penulis bisa menyelesaikan penyusunan Laporan Tugas Akhir yang berjudul **“Pemberian Pembiayaan BSI KUR Mikro Pada PT Bank Syariah Indonesia, Tbk Cabang Margonda 3”**. Tujuan dibuatnya Laporan Tugas Akhir ini guna memenuhi salah satu syarat menyelesaikan perkuliahan program Diploma Tiga Politeknik Negeri Jakarta.

Penulis ucapkan terima kasih kepada seluruh pihak yang telah terlibat dalam memberikan bimbingan dan masukan sehingga Laporan Tugas Akhir dapat diselesaikan tepat waktu. Ucapan terima kasih disampaikan kepada:

1. Ibu Dr. Sabar Warsini, S.E., M.M. selaku Ketua Jurusan Akuntansi Politeknik Negeri Jakarta.
2. Ibu Lia Ekowati, S.sos., M.P.A. selaku Kepala Program Studi Keuangan dan Perbankan.
3. Ibu Dr. Ida Nurhayati, S.H., M.H. selaku dosen pembimbing yang senantiasa membimbing dan memberi arahan selama penyusunan Laporan Tugas Akhir ini.
4. Seluruh pengajar Jurusan Akuntansi Politeknik Negeri Jakarta yang telah memberikan ilmu yang bermanfaat kepada seluruh mahasiswa.
5. Ibu Novita Suryani selaku Penyelia di PT Bank Syariah Indonesia KC Margonda 3 yang sudah membimbing penulis masa Praktik Kerja Lapangan berlangsung.
6. Mas Ardhan dan Pak Nuri selaku narasumber penulis yang sudah memberikan memberikan bimbingan serta informasi dalam penyusunan Laporan Tugas Akhir ini.
7. Keluarga tersayang yang senantiasa mendoakan tiada henti serta memberikan semangat kepada penulis selama penyusunan Laporan Tugas Akhir.
8. Depertemen Sospol, Kesma serta Inti Tumbuh Bersama Himpunan Mahasiswa Jurusan Akuntansi yang selalu memberikan semangat kepada penulis.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

9. Teman-Teman BK-B yang telah memberikan warna disetiap hari-hari penulis selama perkuliahan di Politeknik Negeri Jakarta, serta memberikan dukungan kepada penulis selama penyusunan Laporan Tugas Akhir.
10. Diri Saya Sendiri yang mampu bertahan, berjuang dan berusaha selama penyusunan Laporan Tugas Akhir ini.

Akhir kata, tak ada gading yang tak retak oleh sebab itu penulis memohon maaf apabila terdapat kekurangan dalam penyusunan Laporan Tugas Akhir ini. Penulis menyadari bahwa laporan ini masih jauh dari kata sempurna. Kritik dan saran yang membangun sangat diharapkan oleh penulis untuk menyempurnakan laporan ini.

Depok, 6 Juli 2023

Dhea Surya Nengsih
NIM. 2004321002

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai sivitas akademis Politeknik Negeri Jakarta, saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama	:	Dhea Surya Nengsih
NIM	:	2004321002
Program Studi	:	D3 Keuangan dan Perbankan
Jurusan	:	Akuntansi
Jenis Karya	:	Tugas Akhir

Demi Pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Politeknik Negeri Jakarta **Hak Bebas Royalti Nonekslusif (Non-exclusif Royalty-Free Right)** atas karya ilmiah saya yang berjudul:

“Pemberian Pembiayaan BSI KUR Mikro Pada PT Bank Syariah, Tbk Cabang Margonda 3”

Dengan hak bebas royalti nonekslusif ini Politeknik Negeri Jakarta berhak menyimpan, mengalihmedia atau mengformatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (database), merawat, dan mempublikasikan tugas akhir saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Depok

Pada tanggal : 6 Juli 2023

Yang Menyatakan

Dhea Surya Nengsih



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Dhea Surya Nengsih
Program Studi D3 Keuangan dan Perbankan

“PEMBERIAN PEMBIAYAAN BSI KUR MIKRO PADA PT BANK SYARIAH INDONESIA, TBK CABANG MARGONDA 3”

ABSTRAK

Berdasarkan informasi yang diterbitkan oleh Asosiasi Fintech Pendanaan Bersama Indonesia (AFPI), pada tahun 2020 sekitar 46,6 juta dari total 64 juta Usaha Mikro, kecil, dan menengah (UMKM) di Indonesia belum memperoleh peluang untuk mendapatkan modal dari lembaga keuangan. Untuk meningkatkan perekonomian, pemerintah terus mendukung UMKM. Kredit Usaha Rakyat (KUR) merupakan program yang diberikan pemerintah melalui Perbankan kepada UMKMK yang membutuhkan pendanaan untuk mengembangkan usaha. PT Bank Syariah Indonesia merupakan salah satu perbankan yang menyediakan produk pembiayaan salah satunya yaitu BSI KUR Mikro. Tujuan laporan tugas akhir ini agar pembaca dapat mengetahui gambaran secara menyeluruh mengenai proses pemberian pembiayaan, mengetahui produk BSI KUR Mikro, serta masalah yang dihadapi dalam proses pemberian pembiayaan. Metode yang digunakan dalam metode observasi, studi pustaka serta riset wawancara yang dilakukan secara langsung dengan pihak-pihak yang berkaitan dalam hal ini. Berdasarkan pembahasan pada laporan tugas akhir ini dapat disimpulkan bahwa dalam mengajukan permohonan pembiayaan ada persyaratan dan ketentuan yang harus dilampirkan oleh calon nasabah, serta bagi nasabah yang ingin mendapatkan fasilitas pembiayaan harus melewati tahapan dalam pemberian pembiayaan BSI KUR Mikro.

Kata Kunci: Bank, Proses Pemberian Pembiayaan, BSI KUR Mikro

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Dhea Surya Nengsih
Program Studi D3 Keuangan dan Perbankan

“PEMBERIAN PEMBIAYAAN BSI KUR MIKRO PADA PT BANK SYARIAH INDONESIA, TBK CABANG MARGONDA 3”

ABSTRACT

Based on information published by the Indonesian Joint Funding Fintech Association (AFPI), in 2020 around 46.6 million out of a total of 64 million Micro, small and secondary (MSMEs) in Indonesia have not had the opportunity to obtain capital from financial institutions. To improve the economy, the government continues to support MSMEs. People's Business Credit (KUR) is a program provided by the government through banking to UMKMK who need funding to expand their business. PT Bank Syariah Indonesia is one of the banks that provides financing products, one of which is BSI KUR Micro. The purpose of this final project report is so that the reader can get an overall picture of the process of providing financing, knowing BSI KUR Micro products, as well as the problems encountered in the process of providing financing. The methods used are observation methods, literature studies and interview research conducted directly with related parties in this matter. Based on the discussion in this final report, it can be concluded that when applying for financing, there are terms and conditions that must be attached by prospective customers, and customers who wish to obtain financing facilities must go through the stages in providing BSI KUR Micro financing.

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**

Keywords: *Financing, Financing Provision Process, BSI KUR Micro*



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR ISI

LAPORAN TUGAS AKHIR	i
LAPORAN TUGAS AKHIR	ii
LEMBAR PERNYATAAN ORISINALITAS	iii
LEMBAR PENGESAHAN	iv
LEMBAR PERSETUJUAN LAPORAN TUGAS AKHIR	v
KATA PENGANTAR	vi
PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS	viii
DAFTAR ISI	xii
DAFTAR GAMBAR	xiv
DAFTAR TABEL	xv
DAFTAR LAMPIRAN	xvi
BAB 1 PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Tujuan Penulisan	2
1.3 Manfaat Penulisan	3
1.4 Metode Penulisan	3
1.5 Sistematika Penulisan	4
BAB 2 TINJAUAN PUSTAKA	5
2.1 Pengertian Bank	5
2.1.1 Kegiatan Bank	5
2.1.2 Fungsi Bank	6
2.2 Pembiayaan	8
2.2.1 Pengertian Pembiayaan	8
2.2.2 Fungsi Pembiayaan	8
2.2.3 Tujuan Pembiayaan	9
2.3.4 Unsur-Unsur Pembiayaan	10
2.3.5 Jenis-Jenis Pembiayaan	11
2.3.6 Prinsip Analisis Pembiayaan	12
2.3 Kredit Usaha Rakyat (KUR)	12
BAB 3 GAMBARAN UMUM PERUSAHAAN	14



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

3.1	Sejarah Singkat PT Bank Syariah Indonesia Tbk.....	14
3.2	Visi dan Misi PT Bank Syariah Indonesia Tbk	15
3.3	Struktur Organisasi PT Bank Syariah Indonesia Tbk	15
3.4	Produk dan Jasa PT Bank Syariah Indonesia Tbk.....	18
BAB 4 PEMBAHASAN		24
4.1	Gambaran Umum BSI KUR Mikro.....	24
4.2	Proses Pemberian Pembiayaan BSI KUR Mikro	26
4.3	Kendala dan Solusi dalam Proses Pemberian Pembiayaan	31
BAB V PENUTUP.....		33
5.1	Kesimpulan.....	33
5.2	Saran	34
DAFTAR PUSTAKA		35





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Logo Bank Syariah Indonesia	15
Gambar 2.1 Proses Pemberian Pembiayaan BSI KUR Mikro	27





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Tingkat Kolektibilitas 29





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1.	Formulir Permohonan Pembiayaan Mikro iB	37
Lampiran 2.	Memorandum Usulan Pembiayaan (MUP)	38
Lampiran 3.	Surat Persetujuan Prinsip Pembiayaan (SP3)	40
Lampiran 4.	Akad Pembiayaan	42
Lampiran 5.	Pengajuan Permohonan pengecekan BI Checking	44





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

BAB 1

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Usaha Mikro, kecil, dan menengah (UMKM) menjalankan usaha produktif dan penyerapan tenaga kerja sebagai penggerak ekonomi daerah yang berkontribusi untuk peningkatan pendapatan masyarakat setempat. Oleh karena itu, untuk mencapai hal tersebut diperlukan dukungan dalam bentuk kerjasama dan sinergi dengan berbagai pihak, termasuk Industri Jasa Keuangan (IJK).

Namun Demikian, berdasarkan informasi yang diterbitkan oleh Asosiasi Fintech Pendanaan Bersama Indonesia (AFPI), pada tahun 2020 sekitar 46,6 juta dari total 64 juta atau sebesar 77,6% UMKM di Indonesia belum memperoleh peluang untuk mendapatkan modal dari lembaga keuangan, baik itu perbankan ataupun institusi keuangan lainnya yang bukan bank. Kendala keuangan yang dihadapi oleh UMKM menjadi alasan bagi Pemerintah untuk memberikan dukungan fasilitas pembiayaan lainnya, salah satunya melalui Kredit Usaha Rakyat (KUR) (Limaseto, 2022).

Dalam menjalankan fungsi perbankan ikut andil dengan upaya mengembangkan UMKM dan diharapkan untuk para UMKM agar terus optimal dalam menangani tingginya angka pengangguran di setiap tahunnya (Tambunan, 2015). Oleh karena itu, UMKM dapat menyerap banyak tenaga kerja dengan upaya strategis pemerintah dalam memerangi kemiskinan di Indonesia. Namun selama ini permasalahan utama bagi UMKM adalah modal, yang mengharuskan UMKM untuk mencari pendanaan dari sumber lain. Dengan permasalahan seperti itu, dapat memberikan kesempatan bagi perbankan untuk berkontribusi penyaluran pembiayaan dalam pengembangan usaha mereka.

Bank Syariah Indonesia salah satu perbankan yang terus berkomitmen dalam mengembangkan UMKM (herry, 2023). Bank BSI memperkuat fungsi intermediasi guna mendukung positifnya pertumbuhan ekonomi. Dengan Demikian, bank BSI menawarkan produk dan layanan perbankan seperti produk simpanan, pinjaman dan layanan perbankan lainnya. Bank BSI



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

memberikan produk untuk memenuhi kebutuhan debitur, terutama kebutuhan modal kerja dan investasi. Kredit Usaha Rakyat adalah salah satu produk yang masih diminati nasabah.

Kredit Usaha Rakyat (KUR) di Bank Syariah Indonesia merupakan produk pembiayaan bernama BSI KUR MIKRO. Produk ini merupakan salah satu program pengembangan pemerintah di sektor UMKM. Produk BSI KUR Mikro ini sangat diminati oleh para nasabah, sehingga pembiayaan yang sudah disalurkan oleh bank BSI hingga Maret 2023 menjadi Rp.19,32 triliun yaitu 24,32% per tahun (Hery, 2023).

Pembiayaan KUR Mikro di Bank Syariah Indonesia menggunakan akad *murabahah bil wakalah*. Akad ini berarti perjanjian yang dibuat oleh nasabah dengan Bank Syariah dimana bank menawarkan pembiayaan untuk pembelian bahan baku atau modal kerja lain yang dibutuhkan nasabah, yang akan dikembalikan nasabah sebesar harga jual bank pada waktu yang telah ditentukan dengan perhitungan (Harga beli bank + Keuntungan Marginal) (Asiyah, 2015).

Pembiayaan mikro dari KUR BSI memiliki perbedaan karakteristik yang berbeda dengan kredit KUR di bank tradisional (konvensional) dengan sistem suku bunga. Sedangkan Bank BSI memberikan alternatif pilihan untuk nasabah dengan menyediakan Penyaluran pembiayaan BSI KUR Mikro dengan margin yang menggantikan sistem bunga di bank tradisional.

Berdasarkan latar belakang tersebut, maka penulis tertarik untuk membahas serta menjelaskan bagaimana proses pemberian pembiayaan suatu bank terutama pada produk pembiayaan BSI KUR Mikro yang dituangkan dalam laporan tugas akhir dengan judul “Proses Pemberian Pembiayaan BSI KUR Mikro Pada PT Bank Syariah Indonesia, Tbk Cabang Margonda 3”.

1.2 Tujuan Penulisan

Dari latar belakang sebelumnya dapat disimpulkan bahwa penulis ingin membuat laporan akhir dengan tujuan untuk menjelaskan:

1. Mendeskripsikan BSI KUR Mikro pada PT. Bank Syariah Indonesia
2. Menguraikan proses pemberian pembiayaan BSI KUR Mikro pada PT. Bank Syariah Indonesia



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

3. Menemukan kendala yang dihadapi dan mengusulkan solusi dalam kendala pemberian BSI KUR Mikro pada PT. Bank Syariah Indonesia

1.3 Manfaat Penulisan

Praktik Kerja Lapangan diharapkan dapat memberikan manfaat bagi:

A. Penulis

Penulisan ini hendaknya menambah ilmu dan keahlian dalam pengembangan ilmu ekonomi dan perbankan. selain itu, penelitian ini diharapkan dapat menambah informasi mengenai proses pemberian pembiayaan di Bank BSI dan hal hal lain yang berkaitan dengan penelitian ini.

B. Bank Syariah Indonesia

Penulisan ini diharapkan dapat memberikan kontribusi yang bermanfaat dan menjadi bahan pertimbangan bagi Bank Syariah Indonesia untuk meningkatkan kinerja karyawan.

C. Politeknik Negeri Jakarta

Penulisan tugas akhir ini diharapkan dapat melengkapi tulisan tulisan di bidang Keuangan dan Perbankan dan dapat menjadi sumber referensi bagi mahasiswa/i Politeknik Negeri Jakarta.

D. Pihak Lain

Penulisan ini diharapkan dapat meningkatkan wawasan bagi pembaca mengenai proses pemberian pembiayaan BSI KUR Mikro pada PT. Bank Syariah Indonesia Tbk.

1.4 Metode Penulisan

1. Metode Observasi

Untuk memenuhi data yang dibutuhkan, penulis melakukan observasi langsung pada saat Praktik Kerja Lapangan (PKL) di Bank Syariah Indonesia.

2. Wawancara

Penulis melakukan wawancara secara informal dengan pihak yang berhubungan dengan penulisan Laporan Tugas Akhir, diantaranya dengan Novita Suryani sebagai Branch Operational Service Manajer dan Mas

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Ardhan selaku marketing staff mikro di Bank Bsi KC Margonda 3. Metode ini digunakan penulis untuk data primer guna mendukung studi pustaka.

3. Studi Pustaka

Penulis menggunakan teknik ini dengan membaca buku-buku dan sumber-sumber yang berkaitan dengan judul laporan tugas akhir.

1.5 Sistematika Penulisan

Untuk memudahkan pembaca mendapatkan gambaran tentang penulisan Laporan Tugas Akhir ini, penulis secara sistematis menjelaskan notasi pada setiap bagian bab sebagai berikut:

Bab 1, Pendahuluan. Bab ini berisi penjelasan-penjelasan dari permasalahan dalam penelitian ini yang terdiri dari latar belakang, tujuan penelitian, manfaat penelitian, metode penelitian, dan sistematis penulisan.

Bab 2, Tinjauan Pustaka. Bab ini berisi gambaran tentang kerangka konseptual dan kerangka teoritis yang relevan dengan penelitian ini yang terdiri dari tinjauan Bank, prosedur , pembiayaan serta BSI Usaha Mikro.

Bab 3, Gambaran Umum Perusahaan. Bab ini terdiri dari Sejarah Bank Syariah Indonesia, visi misi, organisasi bank BSI, serta produk dan jasa bank BSI.

Bab 4, Pembahasan. Bab ini berisikan penjelasan pembahasan terkait gambaran umum mengenai produk pembiayaan BSI Usaha Mikro, , prosedur pemberian Pembiayaan BSI Usaha Mikro, serta kendala yang dihadapi dan solusi dalam pemberian BSI Usaha Mikro.

Bab 5, Penutup. Bab terakhir dari penelitian ini yang berisi kesimpulan dan saran penulis kepada Bank Syariah Indonesia tentang permasalahan penelitian.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

BAB V PENUTUP

5.1 Kesimpulan

Berdasarkan pembahasan dari bab sebelumnya yang telah dijelaskan oleh penulis, demikian dapat disimpulkan dengan sebagai berikut:

1. BSI KUR Mikro merupakan salah satu produk pembiayaan yang ditawarkan oleh Bank Syariah Indonesia guna memenuhi kebutuhan usaha para pelaku UMKM. Pembiayaan BSI KUR Mikro ini dapat diajukan oleh individu (perorangan) yang memiliki usaha produktif dan layak seperti seseorang yang menjalankan usaha dengan aktif dan sudah berjalan lebih dari 6 bulan. BSI KUR Mikro memiliki plafond sebesar Rp. 10.000.000 s/d Rp. 100.000.000. Bank Syariah Indonesia menetapkan persyaratan serta ketentuan yang harus dipenuhi oleh calon debitur dalam pengajuan permohonan pembiayaan.
2. Ada beberapa tahapan yang harus dilakukan dalam proses pemberian pembiayaan.
 - a. AOM melakukan pemasaran dan menjelaskan produk pembiayaan dengan jelas dan benar kepada calon debitur. untuk meyakinkan nasabah dalam mengajukan permohonan pembiayaan.
 - b. Pihak AOM melakukan analisis kelayakan calon debitur menggunakan prinsip 5c dan dilakukan pengecekan BI *checking*.
 - c. Unit Head (UH) melakukan persetujuan pembiayaan terhadap calon debitur.
 - d. Melakukan akad pembiayaan oleh kedua belah pihak (debitur dan kreditur).
 - e. Pencairan pembiayaan, debitur dapat melakukan pengambilan dana langsung ke kantor cabang bank syariah indonesia terdekat.
 - f. Pihak AOM melakukan pengawasan pembayaran angsuran nasabah.
3. Dalam melakukan proses pemberian pembiayaan terdapat beberapa kendala yang muncul diantaranya tidak teratur dalam pencatatan keuangan pada saat proses menganalisa calon debitur. Sehingga solusi



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

yang harus dilakukan pihak AOM yaitu menganalisa secara langsung ke tempat usaha tersebut. kendala yang kedua, calon debitur belum melengkapi persyaratan pada saat melakukan permohonan sehingga dapat menunda proses pemeriksaan yang dilakukan oleh AOM. Solusi yang harus dilakukan untuk hal tersebut yaitu calon debitur harus memperhatikan dokumen yang harus dilampirkan.

5.2 Saran

Berdasarkan pembahasan dan kesimpulan yang telah diuraikan diatas mengenai pelaksanaan proses pemberian pembiayaan BSI KUR MIKRO yang dilakukan oleh Bank Syariah Indonesia sudah sesuai, maka dari itu harus dipertahankan. Adapun saran yang disampaikan oleh penulis yang ditujukan kepada Bank Syariah Indonesia, yaitu :

1. Pihak *Account Officer Micro* (AOM) dalam melakukan proses pemberian pembiayaan terhadap calon nasabah, hendaklah lebih meningkatkan ketelitian agar dapat meminimalisir terjadinya pembiayaan macet.
2. Dalam proses pengajuan permohonan pembiayaan, dokumen/berkas yang diserahkan calon nasabah kepada AOM harus lengkap. Maka sebelum mengajukan permohonan pembiayaan pihak AOM harus memastikan calon nasabah mengetahui persyaratan yang akan diajukan dalam permohonan pembiayaan. sehingga pada saat tahap pemberkasan dokumen yang diserahkan sudah lengkap untuk memperlancar proses pemberian pembiayaan.
3. Dalam proses tahap sales, pihak AOM sebaiknya menambahkan penjelasan mengenai adanya pencatatan keuangan yang baik dan benar, sehingga ketika pada tahap analisa dapat menganalisis dengan baik catatan keuangan calon nasabah.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR PUSTAKA

- Bank Syariah Indonesia. (2021). *Sejarah Perseroan*. Diambil dari Bank Syariah Indonesia. https://ir.bankbsi.co.id/corporate_history.html. (Diakses 10/5/2023)
- Binti, Nur Asiyah. (2015:224) *Manajemen Pembiayaan Bank Syariah*. Yogyakarta: Kalimedia
- Deviana, Ria. (2019). *Mekanisme pembiayaan KUR Mikro iB untuk pengembangan UMKM pada PT. BRI Syariah KC Semarang*. Semarang: Universitas Islam Negeri Walisongo.
- Fauzany, Rifka. & Haryono, Rakhmat. (2021). *Analisis pemberian pembiayaan Kredit Usaha Rakyat (KUR) pada PT. Bank BRI Syariah Kantor Cabang Bandung Citarum Tbk*. Bandung: Politeknik Pajajaran ICB.
- Kasmir. (2018: 3-4). *Dasar-Dasar Perbankan*. Jakarta: PT Raja Grafindo Persada Melati, Wely Putri. (2022, September 29). *UMKM mulai menggeliat pasca pandemic Covid 19*: <https://www.djkn.kemenkeu.go.id/kpknl-lhokseumawe/baca-artikel/15474/UMKM-Mulai-Menggeliat-Pasca-Pandemic-Covid-19.html>. (Diakses 7/5/2023)
- Nailufari, Radiefa Nissa Ul'afni. (2022). *Prosedur pemberian kredit multi guna pada bank DKI KCP Warungjati*. Depok: Politeknik Negeri Jakarta.
- Nurnasrina. & Putra, P. Adiyes. (2018). *Manajemen Pembiayaan Bank Syariah*. Pekanbaru: Cahaya Firdaus.
- Peraturan Menteri Koordinator Bidang Perekonomian No.1 Tahun 2022 tentang *Pedoman Pelaksanaan KUR*
- PT Bank Syariah Indonesia (2021). *Proses Pemberian Pembiayaan*. Depok: Bank Syariah Indonesia KC Margonda 3.
- Saputra, Wahyu (2021). *Prosedur pemberian pembiayaan ijarah multijasa pada BSI KC Pekanbaru Arifin Ahmad*. Riau: UIN Suska Riau
- Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 10 Tahun 1998 tentang *Perbankan*.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 1. Formulir Permohonan Pembiayaan Mikro iB

APLIKASI PERMOHONAN PEMBIAYAAN MIKRO iB		BSI BANK SYARIAH INDONESIA	
Produk :	Skema :	Tujuan Pembiayaan :	
<input type="checkbox"/> Mikro Usaha	<input checked="" type="checkbox"/> Murabahah	<input type="checkbox"/> Modal Kerja	<input type="checkbox"/> Konsumsi
<input type="checkbox"/> KUR Super Mikro	<input type="checkbox"/> Ijarah	<input type="checkbox"/> Barang Modal Kerja	<input type="checkbox"/> Sewa
<input checked="" type="checkbox"/> KUR Mikro	<input type="checkbox"/> IMBT	<input checked="" type="checkbox"/> Investasi	<input type="checkbox"/> Lainnya.....
<input type="checkbox"/> KUR Kecil	<input type="checkbox"/> MMO		
Nilai Pembiayaan yang diminta : 50.000.000,-	Detail Tujuan pembiayaan : <i>(Pemasaran)</i>		
Jangka Waktu Pembiayaan : 36 Bulan			
DATA PEMOHON			
Nama (sesuai E-KTP): <i>TI</i>	Tipe Pendapatan :		
Nama Panggilan :	Nama Tempat Usaha:		
Jenis Kelamin : <input type="checkbox"/> Laki - laki <input checked="" type="checkbox"/> Perempuan	Bidang Usaha :		
No. E-KTP	Alamat Tempat Usaha		
Berlaku s/d : <input type="checkbox"/> tgl <input type="checkbox"/> bln <input type="checkbox"/> thn	RT/RW <i>0-1 / 0-1</i>		
<input checked="" type="checkbox"/> Seumur Hidup	Desa/Kelurahan : <i>Ques</i>		
Tempat Lahir :	Kecamatan : <i>-</i>		
Tanggal Lahir : <i>10</i> tgl <i>07</i> bln <i>1971</i> thn	Kota : <i>-</i> Kode Pos : <i>-</i>		
Pendidikan Terakhir :	No. HP : <i>-</i>		
Status Perkawinan : <i>K.</i>	Nomor NPWP : <i>-</i>		
Nama Pasangan : <i>H.</i>	Lama Usaha : <i>16 bulan</i>		
Pekerjaan Pasangan : <i>K.</i>	Omzet Rata-rata per Bulan: <i>400.000,-</i>		
Penghasilan Pasangan:	Keuntungan Rata-rata per Bulan: <i>40.000,-</i>		
Tanggal Lahir Pasangan: <i>02</i> tgl <i>10</i> bln <i>1971</i> thn	Jumlah Seluruh Usaha: <i>400.000,-</i>		
Nama Ibu Kandung :	Jumlah yang Dibayai: <i>3</i>		
Jumlah Tanggungan :			
KETERANGAN TEMPAT TINGGAL			
Alamat Sesuai E-KTP/SIM/Paspor	PT. BANK SYARIAH INDONESIA TBK.		
<i>DEPOK</i>	RT/RW	<i>03</i>	<i>0-1</i>
Desa, Kecamatan :			
Kecamatan :			
Kota :	Kode Pos : <i>16111-12</i>		
No. Telp Rumah :			
No. HP :			
Status Tempat Tinggal Saat Ini			
<input checked="" type="checkbox"/> Milik Sendiri <input type="checkbox"/> Milik Keluarga <input type="checkbox"/> Sewa			
Lama Menempati Tempat Tinggal Saat Ini: <i>15</i> thn			
DIISI OLEH BANK			
Tanggal Terima :			
No. Aplikasi : <i>001</i>			
Unit/Area : <i>Bank Syariah</i>			
Nama/Kode AOM : <i>ABD. ABD. Firdaus</i>			
Bagaimana perkenalan terjadi: <i>-</i>			
Pemohon		Suami/Istri Pemohon	
<i>1. b</i>		<i>A. B. D. =</i>	



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 2. Memorandum Usulan Pembiayaan (MUP)

MEMORANDUM USULAN PEMBIAYAAN (MUP)					Micro Banking Group
Unit / Area	KC BSI DEPOK MARGONDA 3	No. Aplikasi			
Nama Nasabah		CIF			
Jenis Usaha	I Bisnis	No. Rekening			
Alamat Usaha	II Melati II 48	No. MUP			
		Tanggal	12 / 10 / 2021 (Tgl / Bln / Thn)		
Tujuan Pengajuan Pembiayaan	Investasi	Jenis Produk Yang Diajukan	KUR Mikro iB		
Fasilitas Pembiayaan di Unit UMS					
	Nilai Pembiayaan	Equivalen Margin Rate/Bln	Angsuran per Bulan	Jangka Waktu	Sisa Pokok Pembiayaan
Fasilitas 1	Rp. 0		Rp. 0	0	Rp. 0
Fasilitas 2	Rp. 0		Rp. 0	0	Rp. 0
Fasilitas 3	Rp. 0		Rp. 0	0	Rp. 0
Fasilitas Konsumtif Mikro	Rp. 0		Rp. 0	0	Rp. 0
Fasilitas Mikro Modal Kerja	Rp. 0		Rp. 0	0	Rp. 0
Fasilitas Mikro Investasi	Rp. 50,000,000	6.00 %	Rp. 1,521,096	36	Rp. 50,000,000
Fasilitas Mikro Takeover	Rp. 0		Rp. 0	0	Rp. 0
Total Fasilitas	Rp. 50,000,000		Rp. 1,521,096		Rp. 50,000,000
Fasilitas Kredit / Pembiayaan di Tempat Lain					
	Take Over	Nilai Pembiayaan	Angsuran per Bulan	Jangka Waktu	Outstanding Pinjaman
Total Fasilitas		Rp. 0	Rp. 0	0	Rp. 0



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

(Lanjutan)

Jaminan		Ada Deviasi : <input type="checkbox"/> Ada		Status : <input type="checkbox"/>	
Jenis Jaminan	Alamat Jaminan (detail dapat dilihat di LPBJ)	Lt / Lb	Jenis dan No Dokumen	Atas Nama	Nilai Market (dalam Rp.)
Total					

RPC 4.24 x Konsumtif

Rekomendasi (Penjelasan singkat mengenai rekomendasi atas pengajuan pembiayaan atau catatan lainnya)

ARDHAN AKMAL	(Setuju)	: Tujuan pembiayaan renovasi tempat usaha, plafond Rp.50.000.000 tenor 36 bulan
NURI FAHMI	(Setuju)	: 1. merekomendasikan pembiayaan KUR Mikro sebesar Rp 50jt tenor 3th tujuan investasi unk renovasi kontrakan dan sejenisnya. pastikan pembiayaan sesuai dengan tujuan. 2. lampirkan bon murabahah pasca pencairan. 3. cover Asuransi jiwa.

Pencairan bertahap 45:5.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 3. Surat Persetujuan Prinsip Pembiayaan (SP3)

Surat Persetujuan Prinsip Pembiayaan (SP3) Murabahah KUR Mikro iB

No. 451-W/...

DEPOK MARGONDA 3, Tanggal 14 Oktober 2021

Kepada Yth :
SRI SUDARWATI ✓
Jl. Margonda Raya No. 3
Kota Depok

Perihal : Surat Persetujuan Prinsip Pembiayaan (SPPP)

Assalamu'alaikum Wr. Wb.,

Menindak lanjuti surat permohonan Bapak/Ibu, tertanggal 12-10-2021 perihal permohonan Fasilitas Pembiayaan KUR Mikro iB untuk

Pada perinsipnya kami dapat menyetujui Fasilitas Pembiayaan *Murabahah* tersebut dengan persyaratan sebagai berikut :

a. Struktur Fasilitas	:	MURABAHAH
Tujuan Penggunaan	:	Investasi
Harga Beli	:	Rp. 50,000,000
Margin	:	Rp. 4,759,456
Harga Jual	:	Rp. 54,759,456
Uang Muka	:	Rp. 0
Total Kewajiban Nasabah	:	Rp. 54,759,456
Porsi Pembiayaan Bank	:	Rp. 50,000,000
Angsuran	:	Rp. 1,521,096
Jangka Waktu	:	36 Bulan
Biaya - biaya :		
1. Biaya Administrasi	:	Rp. 0
2. Biaya Asuransi	:	- Asuransi Jiwa : Rp. 0 - Asuransi Kerugian : Rp. 0
3. Biaya Notaris	:	Rp. 0

Pengikatan :

- Akad Jaminan : ...

Jenis Agunan yang diikat :

Jenis Agunan : ...

Persyaratan / Covenant : ...

Demikian SP3 ini kami sampaikan, apabila Bapak/Ibu setuju dengan kondisi persyaratan tersebut di atas, maka sebagai tanda persetujuan permohonan ini ditandatangani di atas materai Rp. 6.000,- (Enam Ribu Rupiah) dan dikembalikan kepada kami paling lambat 14 (Empat Belas) hari kalender sejak tanggal surat ini. Apabila dalam masa tersebut tidak ada tanggapan dari Bapak/Ibu maka PT. Bank Syariah Indonesia Tbk. selalu saat dapat membatakan dan merubah kondisi serta persyaratan tersebut di atas.

Wassalamu'alaikum Wr.Wb.,

[Handwritten signatures]



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

(Lanjutan)

Hormat kami,
PT BANK SYARIAH INDONESIA
Tbk.

Pinca/Pincapem/MMM

Unit Head

Menyetujui,



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar. Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 4. Akad Pembiayaan

AKAD MURABAHAH BIL WAKALAH KUR MIKRO iB																	
No.Akad :	451-0032/127/10/21	Tanggal :	15 Oktober 2021	Hari :	Jumat												
DATA PIHAK NASABAH (PEMBELI)																	
Nama	Syurainayati																
No. KTP	03																
Sesua KTP	✓																
Alamat	Korespondensi																
Telepon	Hp.																
DATA PIHAK BANK (PENJUAL)																	
Nama	1. NURI FAHMI	2.															
Jabatan	MMM															
No. KTP															
Dalam hal ini berlindung untuk dan atas nama PT. Bank Syariah Indonesia, berkedudukan di Jakarta Pusat:																	
Cabang	KC DEPOK MARGONDA																
Alamat Cabang	JL. MARGONDA RAYA NO. 41 DEPOK																
Telepon																
Tujuan Pembelian Murabahah:																	
Investasi																	
Spesifikasi dan Harga Barang:																	
Spesifikasi Barang : Renovasi Tempat Usaha																	
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="2">Harga Barang</td> </tr> <tr> <td>- Harga Beli</td> <td>: Rp. 50.000.000</td> </tr> <tr> <td>- Margin</td> <td>: Rp. 4.759.456</td> </tr> <tr> <td>- Harga Jual BANK</td> <td>: Rp. 54.759.456</td> </tr> <tr> <td>- Uang Muka NASABAH</td> <td>: Rp. 0</td> </tr> <tr> <td>Total Hutang/Kewajiban Nasabah</td> <td>: Rp. 54.759.456</td> </tr> </table>						Harga Barang		- Harga Beli	: Rp. 50.000.000	- Margin	: Rp. 4.759.456	- Harga Jual BANK	: Rp. 54.759.456	- Uang Muka NASABAH	: Rp. 0	Total Hutang/Kewajiban Nasabah	: Rp. 54.759.456
Harga Barang																	
- Harga Beli	: Rp. 50.000.000																
- Margin	: Rp. 4.759.456																
- Harga Jual BANK	: Rp. 54.759.456																
- Uang Muka NASABAH	: Rp. 0																
Total Hutang/Kewajiban Nasabah	: Rp. 54.759.456																
Jangka Waktu Akad dan Kuasa Mendebet Rekening Nasabah:																	
<p>Akad ini berlaku selama 36 (TigaPuluhan Enam) bulan terhitung sejak tanggal ditandatangannya Akad ini ditambah dengan selisih hari antara tanggal ditandatangannya Akad ini dengan tanggal realisasi fasilitas pinjaman oleh Nasabah. Oleh karena itu, Nasabah harus membayar seluruh kewajiban pembayaran angsuran dan denda keterlambatan pembayaran angsuran selama 15 (sebelas) bulan sejak berakhirnya jangka waktu akad ini, sampai dengan berakhirnya masa pembayaran kepada BANK sesuai jadwal angsuran yang merupakan satu kesatuan dan bagian tidak terpisah dengan Akad ini. Nasabah dengan ini memberi kuasa yang tidak akan berakhir karena sebab apapun untuk mendebet rekening Nasabah setiap bulan untuk pembayaran angsuran pembayaran sebesar 1.521.096 (Satu Juta Lima Ratus Dua Puluhan Satu Ribu Sembilan Puluhan Enam Rupiah).</p>																	
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="2">Biaya Administrasi:</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Rp.</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Denda Keterlambatan Pembayaran Angsuran dan biaya Ganti Rugi (Ta'widh)</td> </tr> <tr> <td colspan="2"> <ul style="list-style-type: none"> • Denda Keterlambatan Pembayaran Angsuran Rp. 0 hari • Ganti Rugi (Ta'widh) setengah-tiganya sebesar Rp. / hari </td> </tr> </table>						Biaya Administrasi:		Rp.		Denda Keterlambatan Pembayaran Angsuran dan biaya Ganti Rugi (Ta'widh)		<ul style="list-style-type: none"> • Denda Keterlambatan Pembayaran Angsuran Rp. 0 hari • Ganti Rugi (Ta'widh) setengah-tiganya sebesar Rp. / hari 					
Biaya Administrasi:																	
Rp.																	
Denda Keterlambatan Pembayaran Angsuran dan biaya Ganti Rugi (Ta'widh)																	
<ul style="list-style-type: none"> • Denda Keterlambatan Pembayaran Angsuran Rp. 0 hari • Ganti Rugi (Ta'widh) setengah-tiganya sebesar Rp. / hari 																	
1. BANK dan NASABAH (Para Pihak) dengan ini, sepakat dan setuju untuk memberlakukan seluruh ketentuan-ketentuan yang disertakan dalam Surat Perintutan Prinsip Pembayaran (Principle letter) yang telah dibuat dan ditandatangani NASABAH dan BANK kompeten dengan menggunakan tanda tangan resmi dan tanda tangan nasabah yang merupakan satu kesatuan dan bagian yang tidak terpisah dengan Akad ini, Syarat-Syarat dan Ketentuan-Ketentuan Khusus maupun Umum Pembiayaan dan dapat dipahami dengan Akad ini, Syarat-Syarat dan Ketentuan-Ketentuan Khusus maupun Umum Pembiayaan.																	
2. Barang yang dimajikan kepada BANK berupa :																	
3. Seluruh Lampiran dari Akad ini merupakan satu kesatuan dan bagian yang tidak terpisah dari Akad ini.																	
4. Sebelum Akad ditandatangani oleh NASABAH, NASABAH mengaku dengan sebenarnya dan menjamin BANK, bahwa seluruh barang yang dimajikan kepada BANK dalam seluruh Akad ini berikut Murabahah PT BANK SYARIAH INDONESIA yang telah diterima oleh NASABAH dan menjalin Lampiran Akad sehingga Akad berlaku pula sebagai tanda terimakasih, oleh karena itu NASABAH memahami sepenuhnya segala yang akan menjadi akibat hukum setelah NASABAH memerlukan dan tanda tangani Akad.																	
5. Akad ini mengikat Para Pihak yang sah, para pengaruh atau pihak-pihak yang menerima hak dari masing-masing Para Pihak.																	
6. Akad ini memuat, dan karenanya menggantikan semua pergerian dan kesepakatan yang telah dicapai oleh Para Pihak sebelumnya dan ditandatangannya Akad ini, baik tertulis maupun lisan, mengenai hal yang sama.																	
7. Jika salah satu atau beberapa ketentuan tertentu dalam Akad ini berlaku sebagian besar atau tidak berlaku sebagian, maka tidak mengakibatkan seluruh Akad ini menjadi batal atau tidak berlaku seluruhnya.																	
8. Ketulian atau ketentuan bank dalam melaksanakan haknya berdasarkan Akad ini atau dokumen-dokumen lain yang dibuat berdasarkan Akad ini tidak boleh ditafsirkan bahwa BANK telah melepaskan hak-hak tersebut.																	
9. Para Pihak mengaku bahwa judul pada setiap pasal dalam Akad Syarat-syarat dan Ketentuan Khusus maupun Umum Pembelian Murabahah PT Bank Syariah Indonesia dipakai hanya untuk memudahkan membaca, karenanya judul tersebut tidak memberikan penafsiran apapun atas isi Akad, Syarat-syarat dan Ketentuan Khusus maupun Umum Pembelian Murabahah PT Bank Syariah Indonesia.																	
10. Apabila ada hal-hal yang belum cukup diatur dalam Akad, maka BANK dan NASABAH akan mengaturnya bersama secara musyawarah untuk mufakat dalam suatu Akad tambahan (Addendum) yang ditandatangani oleh Para Pihak.																	
11. Tipe Akad tambahan (Addendum) dari Akad ini merupakan satu kesatuan yang tidak terpisah dari Akad ini.																	
Demikian Akad ini dibuat dengan intak baik untuk diputus dan dilaksanakan oleh BANK dan NASABAH di atas ketentuan yang bermetarai cukup dalam 2 (dua) rangkap, yang masing-masing disimpan oleh BANK dan NASABAH, dan masing-masing berlaku sebagai astinya.																	
 PT BANK SYARIAH INDONESIA KERTAJAMAN LETTERAI TEMPOL 64254-XA10067871		 Syurainayati		BANK Nuri Fahmi													
Keterangan :																	
NASABAH untuk dan atas nama BANK telah melaksanakan kewajibanya berdasarkan Akad Wakalah Nomor 451-0032/127/10/21 sangat 15-10-2021 sehingga secara prinsip Barang telah menjadi milik BANK. Sehingga BANK memberikan pembiayaan atas dasar Akad ini kepada Nasabah.																	



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar. Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

(Lanjutan)

AKAD WAKALAH TENTANG PEMBELIAN BARANG DALAM RANGKA PEMBIAYAAN MURABAHH KUR MIKRO IB																			
<p>Upahan Nasabah</p> <p>“NASABAH dengan ini menyatakan sanggup membayar tanpa syarat, dengan ketentuan “tanpa proses” dan “tanpa biaya” sebagaimana dimaksud dalam Pasal 176 jo Pasal 145 KUHID berjanji menyanggupi pembayaran sebesar Rp 54.759.455 kepada BANK/kepada orang yang dikucuskan untuk itu. Keseluruhan jumlah tersebut di atas harus dibayarkan oleh NASABAH kepada BANK dengan cara melakukan transfer/penyetoran ke rekening NASABAH A/C di BANK, selanjutnya dilakukan pendebetan/bukuan rekening NASABAH ke BANK dan kuasa untuk itu dianggap telah diberikan dengan kata perkata. Pembayaran tersebut dibayarkan oleh NASABAH secara utuh tanpa adanya pemotongan ataupun beban-beban lain yang sekiranya maupun yang akan datang fiktif karena penelaahan atau ketentuan pemerintah atau pihak lainnya sehubungan dengan pelaksanaan KESANGGUPAN NASABAH ini</p>																			
No.Akad :	451-0032/127/10/21		No.Akad :	451-0032/127/10/21															
DATA PIHAK NASABAH/PENERIMA KUASA			PERMOHONAN REALISASI DANA																
Nama			NASABAH dengan ini mengajukan permohonan realisasi dana pembiayaan Murabahah uang sejumlah Rp. 50.000.000 (Lima Puluh Juta Rupiah) dengan cara disertakan/kreditkan ke rekening NASABAH A/C No. _____ pada BANK.																
No. KTP																			
Alamat	Sesuai KTP	Korespondensi																	
Telepon	085695556576	Hp.	085695556576																
<p>DATA PIHAK BANK/PEMBERI KUASA</p> <table border="1"> <tr> <td>Nama</td> <td>2.</td> </tr> <tr> <td>Jabatan</td> <td>MM</td> </tr> <tr> <td>No. KTP</td> <td>...</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Dalam hal ini berlindung untuk dan atas nama PT. Bank Syariah Indonesia, berkendukuran di Jakarta Pusat :</td> </tr> <tr> <td>Cabang</td> <td>KC DEPOK MARGONDA</td> </tr> <tr> <td>Alamat Cabang</td> <td>JL. MARGONDA RAYA NO. 41 DEPOK</td> </tr> <tr> <td>Telepon</td> <td>...</td> </tr> </table>						Nama	2.	Jabatan	MM	No. KTP	...	Dalam hal ini berlindung untuk dan atas nama PT. Bank Syariah Indonesia, berkendukuran di Jakarta Pusat :		Cabang	KC DEPOK MARGONDA	Alamat Cabang	JL. MARGONDA RAYA NO. 41 DEPOK	Telepon	...
Nama	2.																		
Jabatan	MM																		
No. KTP	...																		
Dalam hal ini berlindung untuk dan atas nama PT. Bank Syariah Indonesia, berkendukuran di Jakarta Pusat :																			
Cabang	KC DEPOK MARGONDA																		
Alamat Cabang	JL. MARGONDA RAYA NO. 41 DEPOK																		
Telepon	...																		
<p>Maksud dan Tujuan:</p> <p>Bahwasan rangka pembelian Barang, BANK bermakna untuk menunjuk NASABAH sebagai Penerima Kuasa agar bisa berlindung untuk dan atas nama BANK dalam membeli Barang dari Pemasok berkatanya dengan pemberian fasilitas pembiayaan Murabahah yang akan diberikan BANK selaku Pemberi Kuasa.</p> <p>Pemberi Kuasa :</p> <p>Bahwasan rangka pembelian Barang, BANK bermakna untuk menunjuk NASABAH/Penerima Kuasa langsung berlindung untuk membayar dan Penerima Kuasa akan memberi Penerima baik pemberian kuasa dan kewenangan dari BANK untuk membeli Barang untuk keperluan BANK. Akad ini berlaku sebagai tanda terima dana/kuitansi yang telah diterima oleh NASABAH/Penerima Kuasa dari BANK/Pemberi Kuasa.</p>																			
<p>Spesifikasi Barang dan Dана Pembelian Barang :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Spesifikasi Barang : - Investasi/sebagaimana dimaksud dalam Lampiran atas Akad ini ” ” <p>Dана Pembelian Barang sebesar :</p> <p>Rp.50.000.000</p>																			
<p>KETENTUAN AKAD</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. NASABAH dengan ini menyatakan bahwa telah membaca, mengerti dan memahami isi Akad ini termasuk hal-hal yang disebutkan dalam Pasal-Pasal sebagaimana dimaksud dihalaman belakang Akad ini serta mengikatkan diri untuk tunduk dan patuh dalam melaksanakan seluruh kewajiban NASABAH kepada BANK berdasar Akad ini. 2. Setiap perubahan dan/atau penambahan dan/atau Lampiran atas Akad ini harus dibuat dan disetujui oleh NASABAH dan BANK. Para Pihak dibuat secara terulis dan ditandatangani oleh masing-masing Pihak serta merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Akad ini. 3. Akad ini berlaku selama segala hak dan kewajiban BANK dan NASABAH telah dilaksanakan seluruhnya berdasarkan ketentuan-ketentuan dalam Akad ini. <p>Demikian Akad ini dibuat dengan tlik baik untuk dipatuhi dan dilaksanakan oleh BANK dan NASABAH di atas kertas yang bermetralai cukup dalam dua rangkap, yang masing-masing disimpan oleh BANK dan NASABAH, dan masing-masing berlaku sebagai aslinya.</p> <table border="1"> <tr> <td>Nasabah</td> <td>Suami/Isteri</td> <td>BANK</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Siti Rochayati</td> <td>...</td> <td>Nuri Fahmi</td> </tr> </table>						Nasabah	Suami/Isteri	BANK				Siti Rochayati	...	Nuri Fahmi					
Nasabah	Suami/Isteri	BANK																	
Siti Rochayati	...	Nuri Fahmi																	



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 5. Pengajuan Permohonan pengecekan BI Checking



PT Bank Syariah Indonesia, Tbk
KCP Depok Margonda Aarden
Margonda Aarden Office Park, Kav 7-8
Jln. Margonda Raya No. 41, Depok
Jawa Barat 16432
Indonesia
T : +6221 2300 34
www.bankbsi.co.id

MEMO

No.	: 03/0.....-1/9057	Tanggal:
Dari	:	Kepada: Operasional Staff
Lampiran	: -	
Perihal	: BI Checking Nasabah	

Assalamu'alaikum warahmatullahi wabarakatuh,

Puji syukur kehadirat Allah SWT, teriring doa semoga kita semua dalam keadaan sehat sehingga dapat menjalankan tugas sehari-hari dengan baik. Amin.

Sehubungan perihal tersebut diatas dengan ini kami mohon bantuan saudara untuk memberikan informasi SLIK melalui fasilitas Sistem Informasi Debitur (SID) Bank Indonesia dengan data sebagai berikut:

Nama : Sumono
No. KTP : 3175011011840004
Tempat Tanggal Lahir : Lamongan, 10-11-1984

Demikian kami sampaikan, atas perhatian dan kerja samanya kami ucapkan terima kasih.
Wassalaamu'alaikum warahmatullahi wabarakatuh

Pemohon,

JAKARTA



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 6. Lembar Bimbingan Penulisan Tugas Akhir

FORM-3 Lembar Bimbingan Pembimbing 1

Lembar Bimbingan
NIM : 2004321002
Nama : Dhea Surya Nengsih
Program Studi : D3 Keuangan dan Perbankan
Nama Dosen Pembimbing : Dr. Ida Nurhayati, S.H., M.H.
Pembimbing ke : 1

Tanggal	Materi Bimbingan	Tanda Tangan
7/4/2023	Pengarahan dan revisi outline	
5/5/2023	Revisi bab 1 dan penataran judul.	
8/5/2023	Revisi outline dan Bab 1 dan 2.	
24/5/2023	Bimbingan Penyusunan Bab 4. Perbaiki Pertanyaan wawancara.	
5/6/2023	Bimbingan Bab 4 dan 5	
6/6/2023	Revisi bab 4 dan 5	
12/6/2023	Perbaiki dan penyelesaian bab 5.	
13/6/2023	Perbaiki Bab 5 dan Abstrak.	

Menyetujui KPS
Depok, 26 Jun 2023

(Lia Efawati, S.Sos, M.Psi)



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta:

- Hak Cipta :**

 1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan Karya Ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

(Lanjutan)

FORM-3 Lembar Bimbingan Pembimbing 1

Lembar Bimbingan

NIM : 2004321002
Nama : Dhea Surya Nengsih
Program Studi : D3 Keuangan dan Perbankan
Nama Dosen Pembimbing : Dr. Ida Nurhayati, S.H., M.H.
Pembimbing ke : 1

Tanggal	Materi Bimbingan	Tanda Tangan
16/02/2023 6	Penyelesaian Bab V dan Abstrak.	

Menyetujui KPS
Depok, 26 Juni 2023

Mr. Elmore.
(Lia. Excavati. S. SOS. MPA)



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 7. Lembar Persetujuan Untuk Sidang Tugas Akhir

LEMBAR PERSETUJUAN UNTUK SIDANG TUGAS AKHIR

Pada tanggal 26/06/2023 tugas akhir yang disusun oleh:

Nama : Dhea Surya Neuspili
NIM : 2004321002
Judul :

"Pemberian Pembiayaan Bisnis Kurs Miken Pada Pt Bank Syariah Indonesia, Tbk Cabang Margonda 3"

Telah disetujui untuk diteruskan ke tahap sidang akhir sesuai dengan jadwal yang akan ditetapkan kemudian.

Ditetujui oleh
Pembimbing

Dr. Ida Nurhayati, S.H., M.H.
NIP. 196305241997022001

Diketahui Oleh

KPS Program Studi

Tanggal 26 Juni 2023

Lita Ekowati, S.Sos., M.P.A.
NIP. 197509301999032001



Scanned with CamScanner



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 8. Lembar Revisi Sidang Tugas Akhir Pebimbing 1



KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN
POLITEKNIK NEGERI JAKARTA
Jalan Prof. Dr. G. A. Siwabessy, Kampus UI, Depok 16425
Telepon (021) 7270036, Hunting, Fax (021) 7270034
Laman: <http://www.pnj.ac.id> e-pos: humas@pnj.ac.id

LEMBAR REVISI SIDANG TUGAS AKHIR – PENGUJI I

- | | | |
|----------------------|---|--|
| 1. Nama | : | Dhea Surya Nengsih |
| 2. NIM | : | 2004321002 |
| 3. Program Studi | : | D3 Keuangan dan Perbankan |
| 4. Judul Tugas Akhir | : | Pemberian Pembiayaan BSI KUR Mikro Bank Syariah Indonesia, Tbk Cabang Margonda 3 |
| 5. Dosen Penguji | : | Efriyanto, S.E., M.M. |

No.	Revisi	Hasil Revisi	Keterangan *)
1	Tambahkan kriteria umkm	OK	
2	Kalimat Kredit diubah dengan Pembiayaan	OK	
3	Tambahkan perbedaan bank konvensional dengan bank syariah.	O	
4			
5			
Dst.			

Catatan:

Revisi diisi Dosen Penguji

Hasil Revisi diisi mahasiswa apa saja yang sudah di perbaiki

Keterangan diisi Dosen dan ditulis kata ACC bila hasil revisi telah sesuai

Depok, 6 Juli 2023
Dosen Penguji I

(Efriyanto, S.E., M.M.)
NIP. 196501051991031005

Note: Dosen Memberikan tandatangan setelah mahasiswa menyelesaikan revisi



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 9. Lembar Revisi Sidang Tugas Akhir Pebimbing 2



KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN
POLITEKNIK NEGERI JAKARTA
Jalan Prof. Dr. G. A. Siwabessy, Kampus UI, Depok 16425
Telepon (021) 7270036, Hunting, Fax (021) 7270034
Laman: <http://www.pnj.ac.id> e-pos: humas@pnj.ac.id

LEMBAR REVISI SIDANG TUGAS AKHIR – PENGUJI 2

1. Nama : Dhea Surya Nengsih
2. NIM : 2004321002
3. Program Studi : D3 Keuangan dan Perbankan
4. Judul Tugas Akhir : Pemberian Pembiayaan BSI KUR Mikro Bank Syariah Indonesia, Tbk Cabang Margonda 3
5. Dosen Penguji : Dr. Ida Nurhayati, S.H., M.H.

No.	Revisi	Hasil Revisi	Keterangan *)
1	Tidak ada		
2			
3	.		
4			
5			
Dst.			

Catatan:

Revisi diisi Dosen Penguji

Hasil Revisi diisi mahasiswa apa saja yang sudah di perbaiki

Keterangan diisi Dosen dan ditulis kata ACC bila hasil revisi telah sesuai

Depok, 6 Juli 2023
Dosen Penguji 2

(Dr. Ida Nurhayati, S.H., M.H.)
NIP. 196305241997022001

Note: Dosen Memberikan tanda tangan setelah mahasiswa menyelesaikan revisi