



**Hak Cipta :**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

**TUGAS AKHIR  
PERENCANAAN USAHA**

**RANCANGAN USAHA *SOCIAL MEDIA DAN EVENT  
MARKETING AGENCY* OLEH CV JYOTI CREATIVA**



**Diajukan Sebagai Persyaratan Kelulusan Sarjana Terapan Gelar Sarjana  
Terapan Usaha Jasa Konvensi, Perjalanan, dan Pameran (MICE)**

**Disusun oleh :**

1. Jesra Viliano                      NIM: 1805413023
2. Siti Nurazizah D.                NIM: 4517010050
3. Thalita Naila A.                   NIM: 1805413060

**PROGRAM STUDI SARJANA TERAPAN USAHA JASA KONVENSII,  
PERJALANAN INSENTIF DAN PAMERAN (MICE)  
JURUSAN ADMINISTRASI NIAGA  
POLITEKNIK NEGERI JAKARTA  
DEPOK  
2022**



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

POLITEKNIK NEGERI JAKARTA JURUSAN ADMINISTRASI NIAGA  
PROGRAM STUDI SARJANA TERAPAN USAHA JASA KONVENSI,  
PERJALANAN INSENTIF, DAN PAMERAN (MICE)

LEMBAR PERSETUJUAN

Nama : Jesra Viliano  
NIM : 1805413023  
Nama : Siti Nurazizah Dwivanny  
NIM : 4517010050  
Nama : Thalita Naila Azzahra  
NIM : 1805413060  
Program Studi : Sarjana Terapan Usaha Jasa Konvensi, Perjalanan Insentif,  
dan Pameran (MICE)  
Judul Laporan Akhir: Rancangan Usaha *Social Media* dan *Event Marketing*  
Agency Oleh CV Jyoti Creativa

Depok, 15 Agustus 2022

Menyetujui,  
Kepala Program Studi S1 terapan MICE

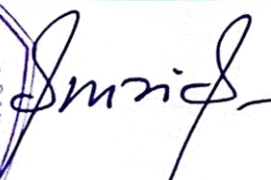
Pembimbing

  
Fauzi Mubarak, S.ST., M.T  
NIP. 19880418219031008

  
Dr. Etty Khongrat, S.E., M.Si  
NIP 196108211988032001

Mengetahui,  
Ketua Jurusan Administrasi Niaga



  
Dr. Dra Iis Mariam, M.Si  
NIP. 196501311989032001



POLITEKNIK NEGERI JAKARTA JURUSAN ADMINISTRASI NIAGA  
PROGRAM STUDI SARJANA TERAPAN USAHA JASA KONVENSI,  
PERJALANAN INSENTIF, DAN PAMERAN (MICE)

LEMBAR PENGESAHAN

Nama : Jesra Viliano  
NIM : 1805413023  
Nama : Siti Nurazizah Dwivanny  
NIM : 4517010050  
Nama : Thalita Naila Azzahra  
NIM : 1805413060  
Program Studi : Sarjana Terapan Usaha Jasa Konvensi, Perjalanan Insentif,  
dan Pameran (MICE)  
Judul Laporan Akhir: Rancangan Usaha *Social Media* dan *Event Marketing*  
Agency Oleh CV Jyoti Creativa

Telah berhasil dipertahankan di hadapan Tim Penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Sarjana Sains Terapan (S.Tr) pada program studi Usaha Jasa Konvensi, Perjalanan Insentif dan Pameran (MICE) Jurusan Administrasi Niaga Politeknik Negeri Jakarta, pada:

hari,tanggal: Senin, 22 September 2022

waktu: 08.00 -10.00

tempat: *Zoom Meeting*

TIM PENGUJI

Ketua Sidang: Dr. Etty Khongrat, S.E., M.Si

NIP. 196108211988032001

Penguji I : Annisa Wardani S.ST, M.T

NIP. 198708132019032012

Penguji II : Iqbal Katik S.ST, M. Par

NIP. 1987012320201

- Hak Cipta :
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
    - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
    - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
  2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



**Hak Cipta :**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

## KATA PENGANTAR

Puji syukur kepada kehadirat Allah SWT atas rahmat dan karunia-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan Tugas Akhir Rancangan Usaha (*Business Plan*) dengan judul **“Rancangan Usaha Social Media dan Event Marketing Agency oleh CV Jyoti Creativa”** sebagai salah satu persyaratan untuk menyelesaikan Pendidikan Sarjana Terapan Pariwisata (S.Tr.Par) Jurusan Administrasi Niaga Program Studi Usaha Jasa Konvensi, Perjalanan Insentif, dan Pameran (Sarjana Terapan MICE) Politeknik Negeri Jakarta. Oleh sebab itu, penulis dapat menyusun dan menyelesaikan Tugas Akhir Rancangan Usaha (*Business Plan*) dengan tepat pada waktunya.

Dalam proses penyusunan Tugas Akhir Rancangan Usaha (*Business Plan*), penulis tentu menghadapi berbagai hambatan dan kesulitan. Oleh karena itu, penulis mengucapkan terima kasih kepada berbagai pihak yang telah mendukung penulis untuk menyusun dan menyelesaikan Tugas Akhir Rancangan Usaha (*Business Plan*) dengan tepat waktu yaitu kepada:

1. Dr. Sc. Zainal Nur Arifin, Dipl. Eng. HTL. MT selaku Direktur Politeknik Negeri Jakarta.
2. Dr. Dra. Iis Mariam, M.Si., selaku Ketua Jurusan Administrasi Niaga.
3. Fauzi Mubarak, selaku Kepala Program Studi D- IV MICE.



**Hak Cipta :**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengummumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

4. Dr. Ety Khongrat. S.E., M.Si., selaku pembimbing yang telah memberikan dukungan waktu, moril serta masukan-masukan kepada penulis dalam menyelesaikan tugas akhir ini.
5. Kedua Orang Tua tercinta, yang selalu memberikan kasih sayang serta dukungan terbaik secara moril maupun materil selama pelaksanaan penyusunan tugas akhir rancangan usaha (*Business Plan*).
6. Teman-teman terdekat penulis yang tidak henti - hentinya membantu penulis serta menyemangati penulis hingga dapat menyelesaikan tugas dengan baik.
7. Teman - teman MICE 2018 dan seluruh pihak yang telah membantu penulis, baik yang berada di kampus atau di luar kampus yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu.

Penulis menyadari bahwa Tugas Akhir Rancangan Usaha (*Business Plan*) ini masih jauh dari kesempurnaan. Oleh karena itu, penulis sangat berharap laporan ini dapat berguna dalam rangka menambah wawasan serta pengetahuan untuk siapapun yang membacanya.

Depok, 20 Agustus 2022

Penulis



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR ISI

LEMBAR PERSETUJUAN .....	ii
LEMBAR PENGESAHAN .....	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
DAFTAR ISI.....	iv
DAFTAR TABEL.....	ix
DAFTAR GAMBAR.....	xi
DAFTAR BAGAN.....	xii
DAFTAR GRAFIK.....	xiii
DAFTAR LAMPIRAN .....	xiv
<b>BAB I RINGKASAN EKSEKUTIF .....</b>	<b>1</b>
<b>BAB II LATAR BELAKANG PERUSAHAAN.....</b>	<b>3</b>
2.1 Data Perusahaan .....	7
2.1.2 Filosofi Nama dan Logo.....	8
2.1.3 Budaya Perusahaan .....	9
2.2 Struktur Organisasi.....	10
2.3 Biodata Pemilik .....	10
2.3.1 Biodata Pemilik Pertama.....	11
2.4 Uraian Tugas dan Spesifikasi Jabatan .....	12
2.5 Susunan Pemilik/Pemegang Modal.....	14
2.6 Jadwal Kegiatan Pra Operasional.....	14
2.7 Pengurusan Perizinan Pendirian Perusahaan.....	15
2.8 Pengadaan Perlengkapan dan Peralatan .....	20
2.9 Perancangan Teknik dan Strategi Pemasaran.....	21
<b>BAB III ANALISA PASAR DAN RENCANA PEMASARAN .....</b>	<b>22</b>
3.1 Produk yang Dihasilkan .....	22
3.1.1 Spesifikasi Produk.....	22
3.2 Gambaran Pasar .....	29
3.3 Segmentasi Pasar.....	31



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

3.3.1 <i>Segmenting</i> (Segmentasi) .....	31
3.3.2 <i>Targeting</i> .....	32
3.3.3 <i>Positioning</i> .....	32
3.4 Tren Perkembangan Pasar .....	33
3.5 Proyeksi Penjualan .....	44
3.6 Strategi Pemasaran .....	50
3.7 Analisis Pesaing .....	55
3.8 Analisis SWOT .....	56
3.9 Jejaring Usaha .....	58
<b>BAB IV ANALISIS SUMBER DAYA MANUSIA (SDM) .....</b>	<b>60</b>
4.1 Analisis Kompetensi Sumber Daya Manusia .....	60
4.2 Analisis Kebutuhan dan Pengembangan Sumber Daya Manusia .....	65
4.3 Rencana Pemenuhan Kebutuhan Sumber Daya Manusia .....	67
<b>BAB V PEMANFAATAN TEKNOLOGI .....</b>	<b>69</b>
5.1 Analisis dan Perencanaan Pemanfaatan Teknologi .....	71
5.2 Tahapan Pengembangan Teknologi .....	74
<b>BAB VI ANALISIS DAN RENCANA KEUANGAN .....</b>	<b>77</b>
6.1 Rencana Kebutuhan Investasi .....	77
6.2 Anggaran Biaya Produk .....	78
6.3 Proyeksi Penjualan .....	79
6.4 Proyeksi Arus Kas .....	80
6.5 Neraca Keuangan .....	82
6.6 Prakiraan Laba Rugi .....	83
6.7 Prakiraan Perubahan Modal .....	84
6.8 Analisa Payback Period .....	85
6.9 Analisa <i>Net Present Value</i> (NPV) .....	87
6.10 Internal Rate of Return (IRR) .....	88
6.11 Return of Investment (ROI) .....	90
6.12 Profitability Index (PI) .....	91
<b>BAB VII ANALISIS DAMPAK DAN RISIKO USAHA .....</b>	<b>93</b>
7.1 Aspek Hukum .....	93
7.1.1 Aspek Hukum Pendirian Perusahaan .....	93
7.1.2 Aspek Hukum Ketenagakerjaan .....	97
7.1.3 Aspek Hukum Perjanjian Kerjasama .....	98

7.2 Dampak Terhadap Lingkungan.....	99
7.3 Analisa Resiko .....	100
7.4 Antisipasi Resiko Usaha .....	101
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>104</b>
<b>LAMPIRAN.....</b>	<b>105</b>



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

**Hak Cipta :**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta







## DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Profil Perusahaan CV Jyoti Creativa.....	7
Tabel 2.2 Biodata Pemilik Pertama CV Jyoti Creativa .....	11
Tabel 2.3 Biodata Pemilik Kedua CV Jyoti Creativa.....	11
Tabel 2.4 Biodata Pemilik Ketiga CV Jyoti Creativa .....	12
Tabel 2.5 Susunan Pemilik CV Jyoti Creativa.....	14
Tabel 2.6 Jadwal kegiatan Pra Operasional.....	15
Tabel 2.7 Daftar peralatan CV Jyoti Creativa .....	20
Tabel 2.8 Daftar Perlengkapan CV Jyoti Creativa	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
Tabel 3.1 Rincian Paket Produk Utama .....	27
Tabel 3.2 Rincian Paket Produk Pendukung.....	29
Tabel 3.3 Market Share kegiatan digital marketing perusahaan pesaing .....	30
Tabel 3.4 Perhitungan Tren Perkembangan Pasar.....	33
Tabel 3.5 Tren Perkembangan Pasar Digital Marketing .....	35
Tabel 3.6 Perhitungan Tren Perkembangan Pasar Krona.....	36
Tabel 3.7 Perhitungan tren perkembangan pasar WebarQ.....	39
Tabel 3.8 Perhitungan Tren Perkembangan Pasar Pensil Media.....	41
Tabel 3.9 Proyeksi Kegiatan Digital Marketing Perusahaan Pesaing .....	43
Tabel 3.10 Proyeksi Penjualan Produk Digital Marketing .....	44
Tabel 3.11 Market Share CV Jyoti Creativa tahun 2023 .....	45
Tabel 3.12 Market Share CV Jyot Creativa tahun 2024.....	47
Tabel 3.13 Market Share CV Jyoti Creativa tahun 2025 .....	48
Tabel 3.14 Market Share Kegiatan Digital Marketing 2023-2025.....	49
Tabel 3.15 Analisa Kelebihan dan Kekurangan Perusahaan Pesaing .....	55
Tabel 3.16 Analisis SWOT .....	57
Tabel 3.17 List Jejaring Usaha CV Jyoti Creativa .....	58
Tabel 4.1 Tingkat Pendidikan Sumber Daya Manusia (SDM) .....	61
Tabel 4.2 Jabatan Sumber Daya Manusia CV Jyoti Creativa .....	61

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Tabel 4.3 Analisis Kebutuhan dan Pengembangan Sumber Daya Manusia .....	66
Tabel 4.4 Rencana Pemenuhan Kebutuhan Sumber Daya Manusia .....	67
Tabel 4.5 Rencana Kebutuhan Sumber Daya CV Jyoti Creativa.....	68
Tabel 5.1 List Peralatan Teknologi CV Jyoti Creativa .....	72
Tabel 5.2 List Rencana Penggunaan Software Komputer CV Jyoti Creativa .....	74
Tabel 6.1 Rincian Pembagian Penanaman Modal Awal .....	78
Tabel 6.2 Anggaran Biaya Produk Penjualan .....	78
Tabel 6.3 Proyeksi Penjualan .....	79
Tabel 6.4 Proyeksi Arus Kas.....	81
Tabel 6.5 Neraca Keuangan .....	82
Tabel 6.6 Prakiraan Laba Rugi.....	84
Tabel 6.7 Prakiraan Perubahan Modal .....	85
Tabel 6.8 Analisa Payback Period .....	86
Tabel 6.9 Analisa Net Present Value .....	87
Tabel 6.10 Analisa Internal rate of return .....	89
Tabel 6.11 Analisa Return On Investment .....	90
Tabel 6.12 Analisa Profitability Index .....	91

**POLITEKNIK  
NEGERI  
JAKARTA**



**Hak Cipta :**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

**DAFTAR GAMBAR**

Gambar 2.1 Logo Perusahaan .....	8
Gambar 3.1 Layout Press-Conference .....	29





**Hak Cipta :**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

**DAFTAR BAGAN**

Bagan 2.1 Struktur Organisasi CV Jyoti Creativa.....	10
Bagan 2.2 Tahapan Pengurusan Perizinan Pendirian Perusahaan CV .....	16
Bagan 4.1 Proses Rekrutmen SDM oleh CV Jyoti Creativa .....	68
Bagan 5.1 Tahapan Pengembangan Teknologi CV Jyoti Creativa .....	75





**Hak Cipta :**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

**DAFTAR GRAFIK**

Grafik 2.1 Data social media yang dianggap paling efektif .....	4
Grafik 2.2 survey terkait tolak ukur utama penggunaan digital marketin .....	5
Grafik 3.1 Market Share Perusahaan Pesaing tahun 2017-2021 .....	30
Grafik 3.2 Market Share CV Jyoti Creativa tahun 2023 .....	46
Grafik 3.3 Market Share CV Jyoti Creativa tahun 2024 .....	47
Grafik 3.4 Market Share CV Jyoti Creativa tahun 2025 .....	49



**POLITEKNIK  
NEGERI  
JAKARTA**



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Akta Perusahaan CV Jyoti Creativa.....	105
Lampiran 2 Surat Izin Usaha Perdagangan CV Jyoti Creativa .....	125
Lampiran 3 Nomor Induk Berusaha CV Jyoti Creativa.....	127
Lampiran 4 Tanda Daftar Perusahaan.....	129
Lampiran 5 Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) .....	130
Lampiran 6 <i>Company Profile</i> CV Jyoti Creativa.....	131
Lampiran 7 <i>List Target Calon Klien</i> CV Jyoti Creativa .....	133
Lampiran 8 Desain Kartu .....	135
Lampiran 9 Tampilan Instagram dan Tiktok CV Jyoti Creativa.....	136
Lampiran 10 Tampilan Website CV Jyoti Creativa .....	137
Lampiran 11 Rincian Paket Produk CV Jyoti Creativa.....	139
Lampiran 12 Company Brosur CV Jyoti Creativa .....	140
Lampiran 13 Rincian Keuangan CV Jyoti Creativa.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

## BAB I

### RINGKASAN EKSEKUTIF

CV Jyoti Creativa didirikan pada tahun 2022 dan mulai beroperasi secara resmi dengan melakukan aktivitas penjualan pada awal tahun 2023. Perusahaan bergerak dalam jasa *social media* dan *Event Marketing Agency* dengan nomor KBLI (Klasifikasi Baku Lapangan Indonesia) 63122 yaitu jenis usaha Portal Web dan *Platform Digital* dengan Tujuan Komersial.

Modal awal perusahaan yaitu sebesar Rp100.000.000 (Seratus Juta Rupiah) yang berasal dari investasi 3 (tiga) orang pendiri perusahaan yaitu Jesra Viliano sebagai Direktur Utama sebesar Rp40.000.000 (40%), Siti Nurazizah Dwivany sebagai Direktur Keuangan sebesar Rp30.000.000 (30%), dan Thalita Naila Azzahra sebagai Direktur Pemasaran sebesar Rp30.000.000 (30%).

Produk utama perusahaan adalah *Social Media Marketing* yaitu jasa pemasaran melalui *social media* dengan konten-konten serta desain yang dapat menarik calon klien. Perusahaan juga memiliki produk pendukung berupa *event marketing* yaitu sebuah pemasaran melalui penyelenggaraan sebuah *event* sesuai dengan kebutuhan klien.

CV Jyoti Creativa memiliki dua paket produk jasa yaitu, *Gold Package* merupakan paket yang terdiri dari jasa pemasaran melalui *digital marketing* seperti *website*, *social media content*, *ads*, dll harga yang ditawarkan untuk *Gold Package* yaitu Rp20.625.000. Untuk *Silver Package* merupakan paket *event*



## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

*marketing* seperti, pelaksanaan *pressconference* dan *product launching* harga yang ditawarkan untuk *silver package* yaitu Rp12.531.250.

Segmentasi pasar yang perusahaan tuju adalah segala jenis usaha yang menghasilkan produk ataupun jasa yang ingin dipasarkan dengan skala UMKM Nasional dan perusahaan yang memiliki produk barang atau jasa baru yang berdomisili di daerah YOGYAKARTA. *Targeting* perusahaan kami berfokus kepada perusahaan atau UMKM (Usaha Mikro Kecil Menengah) yang memiliki produk barang atau jasa baru yang ingin mereka promosikan.

*Positioning* perusahaan sebagai penyedia jasa *social media* dan *event marketing agency* yang dapat membantu klien memasarkan produk barang atau jasa yang klien miliki sehingga dapat menarik minat konsumen. Strategi pemasaran yang digunakan perusahaan adalah 7p: *product, price, place, people, promotion, physical evidence* dan *process*.

Strategi promosi akan memanfaatkan teknologi digital melalui fitur *GoogleAds*, *InstagramAds*, dan *Social Media Content* sehingga akan menjangkau konsumen yang sesuai dengan target perusahaan. Perhitungan *Net Present Value* (NPV) CV Jyoti Creativa memiliki NPV sebesar Rp37.548.678,95 (tiga puluh tujuh juta lima ratus empat puluh delapan enam ratus tujuh puluh delapan rupiah).

Usaha dinilai layak jika  $NPV > 0$  atau bernilai positif, maka perusahaan layak dijalankan. Pada perhitungan *Payback Period* (PP), modal awal perusahaan akan kembali dalam waktu 1 tahun 4 bulan 29 hari dengan pertimbangan kondisi pasar yang stabil.





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

## DAFTAR PUSTAKA

- Basu Swastha Dharmmesta dan T. Hani Handoko 2013, *Segmentasi pasar*
- Indika, R Deru dan Cindy Jovita. 2017. *Media Social Instagram Sebagai Sarana Promosi Untuk Meningkatkan Minat Beli Konsumen*. Bandung: JBT, Politeknik Ubaya
- Kotler, Philip & Gerry Armstrong. 2014. *Principle of Marketing, 15th edition*. New Jersey: Pearson Prentice Hall.
- Manap 2016. *Pemasaran*
- Purwana, Dedi. 2017. *Pemanfaatan Digital Marketing Bagi Usaha Mikro, Kecil, Dan Menengah (UMKM) Di Kelurahan Malaka Sari, Duren Sawit*. Jurnal Pemberdayaan Masyarakat Madani. Vol. 1, No. 1.
- Rita. *Social Media Marketing* <https://bbs.binus.ac.id/gbm/2017/03/08/social-media-marketing> Diakses pada tanggal 26 Desember 2020



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

LAMPIRAN

Lampiran 1 Akta Perusahaan CV Jyoti Creativa



NOTARIS

JOHN DOE, S.H., M.Kn.

SK Menteri Hukum & Hak Asasi Manusia Republik Indonesia  
No. AHU - 0000.AH.02.01.TAHUN 2001

Jalan Kepiting No. 17A, Kebayoran Baru, Jakarta, Indonesia  
Telp: (021) 798812345, Fax: (021) 798812344, HP: 0813678890023

Grosse / Turunan / Salinan

AKTA	:	<u>PENDIRIAN PERSEROAN KOMANDITER</u> <u>CV JYOTI CREATIVA</u>
NOMOR	:	<u>1591</u>
TANGGAL	:	<u>18-07-2022</u>



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan satu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



AKTA PENDIRIAN PERSEORAN KOMANDITER

CV JYOTI CREATIVA

Nomor: 1591

-Pada hari ini, Senin tanggal 18-07-2022 (Nol Juli Dua Ribu Dua Puluh Dua);

-Pukul 20:21:51 Waktu Indonesia Barat;

-Berhadapan dengan Saya, JOHN DOE, Sarjana Hukum, Magister Kenotariatan, Notaris berkedudukan di Jakarta Raya, dengan dihadiri saksi-saksi yang telah saya, Notaris kenal dan nama-namanya akan disebutkan pada bagian akhir akta ini.

1. JESRA VILIANO, lahir di -, pada tanggal - (-), Warga Negara Indonesia, Swasta, bertempat tinggal di Provinsi ----, Jalan ---- Nomor -, Rukun Tetangga ---, Rukun Warga ---, Kelurahan -----, Kecamatan -----, Kabupaten -----; pemegang Kartu Tanda Penduduk dengan Nomor Induk Kependudukan: 36981061605820117;
2. THALITA NAILA ASEAHRA, lahir di -, pada tanggal - (-), Warga Negara Indonesia, Swasta, bertempat tinggal di Provinsi ----, Jalan ---- Nomor -, Rukun Tetangga ---, Rukun Warga ---, Kelurahan -----, Kecamatan -----, Kabupaten -----; pemegang Kartu Tanda Penduduk dengan Nomor Induk Kependudukan: 36981061605820117;
3. SITI NURAEIEAH DWIVANY, lahir di -, pada tanggal - (-),



## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan satu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Warga Negara Indonesia, Swasta, bertempat tinggal di Provinsi ----, Jalan ---- Nomor -, Rukun Tetangga ---, Rukun Warga ---, Kelurahan -----, Kecamatan -----, Kabupaten -----; pemegang Kartu Tanda Penduduk dengan Nomor Induk Kependudukan: 36981061605820117;

4. JESRA VILIANO, lahir di -, pada tanggal - (-), Warga Negara Indonesia, Swasta, bertempat tinggal di Provinsi ----, Jalan ---- Nomor -, Rukun Tetangga ---, Rukun Warga ---, Kelurahan -----, Kecamatan -----, Kabupaten -----; pemegang Kartu Tanda Penduduk dengan Nomor Induk Kependudukan: 36981061605820117;

5. THALITA NAILA ABEAHRA, lahir di -, pada tanggal - (-), Warga Negara Indonesia, Swasta, bertempat tinggal di Provinsi ----, Jalan ---- Nomor -, Rukun Tetangga ---, Rukun Warga ---, Kelurahan -----, Kecamatan -----, Kabupaten -----; pemegang Kartu Tanda Penduduk dengan Nomor Induk Kependudukan: 36981061605820117;

6. SITI NURAEIEAH DWIVANY, lahir di -, pada tanggal - (-), Warga Negara Indonesia, Swasta, bertempat tinggal di Provinsi ----, Jalan ---- Nomor -, Rukun Tetangga ---, Rukun Warga ---, Kelurahan -----, Kecamatan -----, Kabupaten -----; pemegang Kartu Tanda Penduduk dengan Nomor Induk Kependudukan: 36981061605820117;

-Penghadap bertindak dengan ini menerangkan bahwa dengan tidak mengurangi isin dari pihak yang berwenang, telah sepakat dan setuju untuk bersama-sama mendirikan suatu



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Perseroan Terbatas dengan anggaran dasar sebagaimana yang termaut dalam akta pendirian ini, (untuk selanjutnya cukup disingkat dengan "Anggaran Dasar") sebagai berikut:

----- NAMA DAN TEMPAT KEDUDUKAN -----

----- Pasal 1 -----

1. Perseroan komanditer ini bernama "CV JYOTI CREATIVA" (selanjutnya dalam anggaran dasar ini cukup disingkat "Perseroan"), berkedudukan di Depok, Jawa Barat.
2. Perseroan dapat membuka cabang atau perwakilan di tempat lain sebagaimana akan ditetapkan oleh Para Pesero dengan Keputusan Rapat Pengurus. -----

----- MAKSUD DAN TUJUAN -----

----- Pasal 2 -----

Maksud dan tujuan Perseroan ialah:

- a. 69122 - PORTAL WEB DAN/ATAU PLATFORM DIGITAL DENGAN TUJUAN KOMERSIAL - Kelompok ini mencakup pengoperasian situs web dengan tujuan komersial yang menggunakan mesin pencari untuk menghasilkan dan memelihara basis data (database) besar dari alamat dan isi internet dalam format yang mudah dicari; pengoperasian situs web yang bertindak sebagai portal ke internet, seperti situs media yang menyediakan isi yang diperbarui secara berkala, baik secara langsung ataupun tidak langsung dengan tujuan komersial; pengoperasian platform digital dan/atau situs/portal web yang melakukan transaksi elektronik berupa kegiatan usaha fasilitasi dan/atau



**Hak Cipta :**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Mediasi pemindahan kepemilikan barang dan/atau jasa dan/ atau layanan lainnya melalui internet dan/atau perangkat elektronik dan/atau cara sistem elektronik lainnya yang dilakukan dengan tujuan komersial (profit) yang mencakup aktivitas baik salah satu, sebagian ataupun keseluruhan transaksi elektronik, yaitu pemesanan, pembayaran, pengiriman atas kegiatan tersebut. Termasuk dalam kelompok ini adalah situs/portal web dan/atau platform digital yang bertujuan komersial (profit) merupakan aplikasi yang digunakan untuk fasilitasi dan/atau mediasi layanan-layanan transaksi elektronik, seperti pengumpul pedagang (marketplace), digital advertising, dan on demand online services. Kelompok ini tidak mencakup financial technology (Fintech). Fintech Peer to Peer (P2P) Lending (6495) dan Fintech jasa pembayaran (6641).;

----- M O D A L -----

----- Pasal 4 -----

1. Modal Perseroan tidak tertentu jumlahnya dan setiap waktu ternyata dari buku-buku Perseroan, demikian juga bagian masing-masing Pesero dalam modal Perseroan.  
-----
2. Masing-masing pesero dikreditir dalam buku-buku Perseroan pada rekening modalnya untuk pemasukan-pemasukan (inbreng) dalam modal Perseroan yang telah



## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

atau akan dilakukannya.  
-----

3. Selain uang, Pesero Pengurus memasukkan pula dalam Perseroan tenaga, kecakapan dan kerajinannya seperlunya guna mengurus dan menjalankan Perseroan dan perusahaan-perusahaannya sebaik-baiknya. -----

4. Modal Perseroan hanya dapat dimiliki oleh Warga Negara Indonesia, sehingga modal itu seluruhnya atau sebagian tak dapat dipindahkan ke tangan Warga Negara Asing dan/atau badan hukum dan oleh karenanya para pesero dalam Perseroan hanya dapat terdiri dari Warga Negara Indonesia.-----

### ----- RAPAT PENGURUS -----

#### ----- Pasal 5 -----

1. Rapat Pengurus dapat mengambil keputusan yang mengikat baik didalam maupun diluar Rapat Pengurus dengan syarat seluruh anggota Direksi (Pesero Pengurus) dan/atau Dewan Komisaris (Pesero Komanditer) (untuk selanjutnya seluruh anggota Pesero Pengurus dan/atau Pesero Komanditer disebut "Para Pesero") dengan hak suara menyetujui secara tertulis dengan menandatangani usul yang bersangkutan; -

2. Rapat Pengurus dapat diselenggarakan sewaktu-waktu berdasarkan kebutuhan untuk membicarakan dan memutuskan Mata Acara Rapat mengenai Perubahan Anggaran Dasar Perseroan dan Perubahan Susunan Anggota Pesero Pengurus dan/atau Pesero Komanditer Perseroan serta Mata Acara



## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lainnya yang dipandang perlu oleh Para Pesero. -----

3. Dalam hal Jumlah Para Pesero yang hadir dalam Rapat termasuk penerima kuasa untuk menghadiri Rapat Pengurus lebih dari 1 (satu) orang, maka seorang anggota Pengurus dapat diwakili dalam Rapat Pengurus hanya oleh anggota Pengurus lainnya berdasarkan surat kuasa. -----

### ----- PARA PESERO -----

#### ----- Pasal 6 -----

1. Para Pesero terdiri dari Pesero Pengurus dan Pesero Komanditer, sedangkan Perseroan diurus dan dipimpin oleh Pesero Pengurus yang terdiri dari seorang anggota Pesero Pengurus atau lebih; -----
2. Pesero Komanditer terdiri dari seorang atau lebih anggota Pesero Komanditer; -----
3. Pengangkatan dan Perubahan susunan Anggota Pesero Pengurus dan Pesero Komanditer diangkat oleh Rapat Pengurus; -----
4. Jika oleh sebab apapun jabatan Pesero Pengurus atau Pesero Komanditer lowong sehingga mengakibatkan Para Pesero hanya terdiri dari 1 (satu) orang, maka harus segera diselenggarakan Rapat Pengurus untuk mengisi lowongan itu dengan memperhatikan ketentuan peraturan perundang-undangan dan Anggaran Dasar Perseroan. -----

### ----- DIREKSI / PESERO PENGURUS -----

#### ----- Pasal 7 -----





## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

1. Pekerjaan-pekerjaan untuk mengurus dan menjalankan Perseroan diatur oleh Pesero Pengurus. -----
2. Pesero Pengurus Perseroan baik secara bersama-sama maupun sendiri-sendiri berhak dan berwenang mewakili dan mengikat Perseroan dimana dan dalam soal apapun juga, baik di dalam maupun di luar Pengadilan atau badan-badan peradilan lain dan berhak melakukan untuk dan atas nama Perseroan segala perbuatan pemilikan (daden van eigendom) maupun segala perbuatan pengurusan (daden van beheer), demikian dengan pembatasan sebagai berikut: -----
  - a. untuk memperoleh dan melepaskan harta tetap (tidak bergerak) termasuk hak-hak atas tanah dan perusahaan perusahaan Perseroan; -----
  - b. untuk meminjam atau meminjamkan uang atas nama Perseroan (tidak termasuk mengambil uang Perseroan yang disimpan pada bank). -----
  - c. memberatkan atau menggadaikan barang-barang milik Perseroan; -----
  - d. untuk memberi jaminan dan/atau mengikat Perseroan sebagai penjamin hutang (borg atau avalist); harus dengan persetujuan tertulis dari atau surat-surat/akta-akta yang bersangkutan turut ditandatangani oleh Pesero Komanditer. -----
3. Pesero pengurus untuk tindakan tertentu berhak memberikan kuasa kepada seorang atau lebih dengan kekuasaan-kekuasaan yang akan diatur dalam surat-surat



## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

kuasa khusus.

-----

4. Segala pekerjaan dari Perseroan diserahkan kepada pesero pengurus yang berkewajiban memegang pembukuan, serta berhak untuk mengangkat dan menghentikan pegawai-pegawai serta menetapkan gajinya. -----

5. Pesero pengurus dapat diberi gaji bulanan atau uang jasa yang jumlahnya ditetapkan oleh Para Pesero dan setiap waktu dapat diubah menurut keadaan yang jumlahnya akan ditetapkan dan atas permufakatan seluruh anggota Para Pesero. -----

6. Gaji dan pengeluaran-pengeluaran lainnya untuk keperluan Perseroan, dimasukkan sebagai biaya eksploitasi dalam pembukuan Perseroan. -----

7. Pesero Pengurus berkewajiban memberikan segala keterangan tentang keadaan Perseroan yang diminta oleh Pesero Komanditer atau kuasanya. -----

----- KOMISARIS / PESERO KOMANDITER -----

----- Pasal 8 -----

(Para) Pesero Komanditer atau kuasanya sewaktu-waktu berhak memeriksa mengenai keadaan semua pembukuan, buku-buku, surat-surat, uang, perusahaan dari Perseroan berhak melihat dan memeriksa kas, serta masuk ke dalam halaman-halaman, gedung-gedung, kantor-kantor dan gudang-gudang yang dipergunakan oleh Perseroan dan Pesero Pengurus wajib memberi keterangan-keterangan yang dikehendaki oleh Pesero



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Komanditer sebagaimana -dimaksud dalam pasal ini.

-----  
**NERACA DAN PERHITUNGAN LABA RUGI**  
-----

-----  
**Pasal 9**  
-----

1. Buku-buku Perseroan ditutup pada tiap-tiap akhir bulan Desember dan untuk pertama kali ditutup pada tanggal tiga puluh satu Desember dua ribu sembilan belas (31-12-2019) .-----
  2. Dalam waktu paling lambat 3 (tiga) bulan setelah buku-buku Perseroan ditutup, Pesero Pengurus harus menyusun laporan tahunan dan neraca dan perhitungan laba rugi, yang setelah disetujui oleh para pesero harus ditandatangani oleh mereka sebagai tanda pengesahannya.
  3. Pengesahan neraca dan perhitungan laba rugi tersebut membebaskan Pesero Pengurus sepenuhnya dari tanggung jawabnya terhadap semua tindakan yang dilakukannya dalam tahun buku yang lampau, sepanjang tindakan-tindakan itu ternyata dari buku-buku Perseroan. -----
  4. Bilamana mengenai pengesahan neraca dan perhitungan laba rugi tersebut timbul perselisihan antara para pesero yang tidak dapat diselesaikan secara berunding dan musyawarah maka perselisihan itu diputus oleh tiga orang arbiter. -
  5. Masing-masing pihak mengangkat seorang arbiter, sedangkan arbiter ketiga diangkat oleh para arbiter yang telah diangkat tadi.
-



## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

6. Bilamana dalam 1 (satu) bulan setelah perselisihan timbul karena sebab apapun juga pengangkatan para arbiter tak dapat dilaksanakan, maka masing-masing Pesero berhak meminta kepada pengadilan yang berwenang untuk mengangkat tiga orang arbiter.

-----

7. Para arbiter itu akan memutuskan perselisihan itu dengan suara terbanyak setelah memberi kesempatan kepada Para Pesero untuk mengajukan pendapatnya masing-masing. -----

8. Para arbiter itu berhak melihat semua buku-buku dan surat-surat Perseroan dan memberi keputusan sebagai orang-orang yang jujur dan keputusan mereka adalah keputusan terakhir (in hoogste ressort) juga mengenai biaya-biaya yang diperlukan.

-----

9. Para Pesero semuanya tunduk kepada keputusan para arbiter itu.

-----

### -----PEMBAGIAN KEUNTUNGAN-----

#### ----- Pasal 10 -----

1. Keuntungan bersih dari Perseroan ini setelah dikurangi biaya-biaya eksploitasi dan biaya-biaya lainnya, dibagi antara (Para) Pesero, masing-masing menurut perbandingan jumlah bagian para pesero dalam Perseroan.

-----



## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

2. Jika dianggap perlu sebelum keuntungan tersebut dibagi, atas persetujuan (Para) Pesero, sebagian dari keuntungan itu dapat dipisahkan sebagai dana cadangan. -----
3. Dana cadangan itu dianggap sebagai keuntungan yang belum dibagikan. -----
4. Pembayaran dari keuntungan akan dilakukan dalam waktu 1 (satu) bulan setelah perhitungan yang dimaksudkan dalam Pasal 9 disahkan. -----
5. Kerugian yang diderita oleh Perseroan ini akan ditanggung oleh (Para) Pesero masing-masing, yang besarnya akan ditentukan menurut perbandingan jumlah bagian masing-masing dalam modal Perseroan, tetapi (Para) Pesero komanditer tidak diwajibkan menanggung kerugian yang besarnya melebihi jumlah modal yang dimasukkannya kedalam Perseroan tersebut. -----
6. Jika Perseroan menderita kerugian, maka kerugian tersebut ditutup dengan dana cadangan dan jika ternyata masih belum cukup, maka kekurangannya akan diperhitungkan dengan modal Para Pesero sebagaimana ternyata dalam -Perseroan, kecuali jika (Para) Pesero dengan suara bulat memutuskan untuk menambah modalnya guna menutup kerugian itu. -----

### ----- PENGELUARAN DAN PEMASUKAN PESERO -----

### ----- Pasal 11 -----



## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

1. Para Pesero sewaktu-waktu berhak untuk keluar dari Perseroan, asal saja memberitahukan maksudnya itu 3 (tiga) bulan sebelumnya kepada Para Pesero lainnya. ----
2. Apabila salah seorang Pesero jatuh pailit, meminta penundaan pembayaran hutang-hutangnya, atau ditaruh dibawah pengawasan wali atau karena apapun juga tidak berhak lagi mengurus dan menguasai kekayaan, maka ia dianggap telah keluar dari Perseroan sehari sebelum putusan hakim pengadilan itu terjadi. -----
3. Apabila salah seorang Pesero meninggal dunia, dan meninggalkan lebih dari seorang ahli waris, maka para ahli waris (yang memiliki hak bersama-sama) harus menunjuk seorang kuasa untuk mewakili dan menjalankan hak-hak dan kewajiban-kewajiban mereka sebagai pesero dalam Perseroan, selambat-lambatnya 3 (tiga) bulan terhitung mulai tanggal meninggalnya pesero yang bersangkutan, dan apabila setelah jangka waktu 3 (tiga) bulan tidak terdapat penunjukan kuasa dan/atau pernyataan yang demikian, maka mereka dianggap telah keluar dari Perseroan terhitung mulai tanggal meninggalnya pesero yang bersangkutan. ---
4. Sampai waktu-waktu tersebut, buku-buku Perseroan ditutup dengan segera dan selekas mungkin serta dalam waktu 3(tiga) bulan harus dibuat perhitungan tentang keadaan Perseroan. -----
5. Perhitungan tersebut harus berdasarkan angka-angka dari daftar-daftar perhitungan yang terakhir, dan harus



## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

dianggap sah menurut peraturan yang disahkan dalam Pasal  
9. -----

6. Bagian dari (Para) Pesero yang keluar atau dianggap keluar dari Perseroan akan dibayarkan dengan uang tunai kepada yang berhak menerimanya dalam waktu 3 (tiga) bulan terhitung mulai hari keluarnya.  
-----

7. Dengan telah dilakukannya pembayaran bagian dari (para) pesero yang keluar atau dianggap keluar tersebut, (para) pesero yang masih ada berhak sepenuhnya untuk melanjutkan semua pekerjaan dari Perseroan dengan tetap memakai nama Perseroan, dengan menerima harta benda/kekayaan Perseroan dan memikul beban-bebannya.  
-----

8. Apabila ada pihak lain yang ingin masuk sebagai (Para) Pesero baru, maka pemasukan (Para) Pesero tersebut harus dengan persetujuan (Para) Pesero lainnya. -----

### ----- PEMBUBARAN PERSEROAN -----

#### ----- Pasal 12 -----

1. Seorang pesero tidak boleh membubarkan Perseroan ini. --
2. Apabila salah seorang pesero meninggal dunia, maka Perseroan ini tidak bubar, tetapi dilanjutkan oleh pesero yang masih ada bersama-sama dengan (para) ahli waris dari Pesero yang meninggal dunia, yang setuju untuk melanjutkan Perseroan ini dengan mengindahkan ketentuan dalam Pasal 11 ayat 3.  
-----



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

3. Apabila ada Pesero Pengurus yang meninggal dunia, maka pesero yang masih ada harus menunjuk seorang pengurus baru. -----

4. Apabila (para) Pesero berkehendak untuk membubarkan Perseroan ini atau dinyatakan pailit, atau ditaruh dibawah pengampuan atau karena sebab apapun juga, yang menurut hukum tidak berhak lagi mengurus atau menguasai kekayaannya yang menyebabkan Perseroan menjadi bubar, maka harta bendanya akan dilikuidasi oleh Pesero Pengurus atau wakilnya yang sah. -----

5. Dalam hal harta benda Perseroan ini dilikuidasi, maka buku-buku dan surat-surat akan disimpan oleh yang melakukan likuidasi Perseroan atau ahli warisnya. -----

----- KERUGIAN DAN KELALAIAN -----

----- Pasal 13 -----

1. Menyimpang dari apa yang ditetapkan dalam pasal 11 ayat 1 tersebut di atas maka bilamana Perseroan menderita rugi lebih dari 75% (tujuh puluh lima persen) dari modalnya maka Pesero Pengurus wajib memberitahukan hal itu kepada Pesero Komanditer dan Pesero Komanditer berhak untuk dengan seketika keluar dari Perseroan dan menuntut pembayaran bagian Pesero Komanditer tersebut dalam Perseroan dengan seketika dan sekaligus lunas dari Perseroan. -----

2. Pesero itu dianggap telah keluar dari Perseroan pada tanggal kehendaknya untuk keluar dari Perseroan





## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

diberitahukan kepada para pesero lainnya dengan perantaraan jurusita atau dengan surat tercatat. -----

3. Apabila terjadi hal sebagaimana diuraikan dalam ayat 1 dan ayat 2 pasal ini dan Pesero Komanditer menyatakan keluar dari Perseroan, maka Pesero Pengurus berhak meneruskan Perseroan dengan nama yang sama, bersama sama dengan orang lain dan dengan kewajiban membayar bagian Pesero Komanditer yang keluar tersebut dalam Perseroan pada waktu sebagaimana diuraikan dalam ayat 1 pasal ini dan apabila Pesero Pengurus tidak berkehendak untuk meneruskan Perseroan, maka Perseroan berakhir. -----
4. Bila dapat dibuktikan bahwa Pesero Pengurus tidak melakukan atau lalai melakukan kewajibannya untuk mengurus dan menjalankan Perseroan dengan-selayaknya atau melakukan tindakan-tindakan yang merugikan Perseroan maka Pesero Komanditer berhak untuk dengan seketika keluar dari Perseroan dan menuntut pembayaran bagian Pesero Komanditer tersebut dalam Perseroan dengan seketika dansekaligus lunas dari Perseroan. -----
5. Dalam hal terjadi hal sebagaimana diuraikan dalam ayat 4 pasal ini, maka berlaku apa yang ditetapkan dalam ayat 2 Pasal ini. -----
6. Apabila terjadi hal sebagaimana diuraikan dalam Ayat 4 dan ayat 5 pasal ini dan Pesero Komanditer menyatakan keluar dari Perseroan, maka Pesero Pengurus berhak meneruskan Perseroan dengan nama yang sama, bersama-sama



## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

dengan orang lain dan dengan kewajiban membayar bagian Pesero Komanditer yang keluar tersebut dalam Perseroan pada waktu sebagaimana diuraikan dalam ayat 4 pasal ini dan apabila Pesero Pengurus tidak berkehendak untuk meneruskan Perseroan, maka Perseroan berakhir/bubar. ---

#### ----- DOMISILI -----

#### ----- Pasal 14 -----

Untuk akta ini dan segala akibatnya serta pelaksanaannya, Para Pihak memilih tempat kediaman hukum yang umum dan tetap pada Kantor Panitera Pengadilan Negeri Depok, Jawa Barat.

#### ----- KETENTUAN PENUTUP -----

#### ----- Pasal 15 -----

Hal-hal yang tidak cukup diatur dalam Anggaran Dasar Perseroan diputuskan oleh Para Pesero dalam Rapat Pengurus. Menyimpang dari ketentuan dalam Pasal 6 ayat (2) Anggaran Dasar ini mengenai tata cara pengangkatan anggota Direksi/Pesero Pengurus dan Dewan Komisaris/Pesero Komanditer, telah diangkat:

- JESRA VILIANO tersebut sebagai Pesero Pengurus dari Perseroan bertanggung jawab sepenuhnya.
- THALITA NAILA ASEHRA tersebut sebagai Pesero Pengurus dari Perseroan bertanggung jawab sepenuhnya.
- SITI NURASISAH DWIVANY tersebut sebagai Pesero Pengurus dari Perseroan bertanggung jawab sepenuhnya.
- JESRA VILIANO tersebut adalah Pesero Komanditer dari Perseroan dan oleh karena itu hanya bertanggung jawab hingga jumlah modal yang dimasukkannya dalam Perseroan.



## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

- ~~THALITA NAILA ASSAHR~~ tersebut adalah Pesero Komanditer dari Perseroan dan oleh karena itu hanya bertanggung jawab hingga jumlah modal yang dimasukkannya dalam Perseroan.

- ~~SITI NURASISAH DWIVANY~~ tersebut adalah Pesero Komanditer dari Perseroan dan oleh karena itu hanya bertanggung jawab hingga jumlah modal yang dimasukkannya dalam Perseroan.

-Pengangkatan anggota Direksi/Pesero Pengurus dan Dewan Komisaris/Pesero Komanditer tersebut telah diterima oleh masing-masing yang bersangkutan. -----

-Penghadap saya, Notaris kenal.-----

Akhirnya Penghadap menyatakan dengan ini menjamin akan kebenaran dan keabsahan identitas Penghadap sesuai dengan tanda pengenal yang disampaikan kepada saya, Notaris dan bertanggung jawab sepenuhnya atas hal tersebut dan selanjutnya Penghadap juga menyatakan telah mengerti dan memahami isi dari akta ini. -----

-Penghadap menyatakan dengan ini menjamin akan kebenaran keaslian, dan kelengkapan identitas pihak-pihak yang namanya tersebut dalam akta ini dan seluruh dokumen yang menjadi dasar dibuatnya akta ini tanpa ada yang dikecualikan, yang disampaikan kepada saya, Notaris, sehingga apabiladikemudian hari sejak ditandatangani akta ini timbul sengketa dengan namadan dalam bentuk apapun yang disebabkan karena akta ini, maka Penghadap yang membuat keterangan dengan ini berjanji dan mengikatkan dirinya untuk bertanggung jawab dan bersedia





## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Bertempat tinggal di Jakarta Barat, Jalan Pulau Blok MI/13, Rukun Tetangga 008, Rukun Warga 007, Kelurahan Kembangan, Kecamatan Kembangan; (untuk sementara berada di Provinsi DKI Jakarta);

-keduanya pegawai saya, Notaris, sebagai saksi-saksi.

-Segera setelah akta ini dibacakan oleh saya, Notaris kepada Penghadap dan saksi-saksi, maka dengan segera ditandatangani akta ini oleh Penghadap, saksi-saksi dan saya, Notaris dan kemudian Penghadap juga membubuhkan sidik jari jempol / ibu jari kanan dan kirinya pada lembaran tersendiri.

-Dilangsungkan dengan tanpa perubahan.

DAVID ARSY

WILLIAM WIJAYA

JOHN DOE, S.H., M.Kn.

Di download dari  
<https://izinkilat.id>  
Platform legalitas #1 di Indonesia

Hanya digunakan sebagai pembahasan calon pendiri CV - v7



Lampiran 2 Surat Izin Usaha Perdagangan CV Jyoti Creativa



**PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA**  
**IZIN USAHA**  
(Surat Izin Usaha Perdagangan)

Pemerintah Republik Indonesia c.q. Lembaga Pengelola dan Penyelenggara OSS berdasarkan ketentuan Pasal 32 ayat (1) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, menerbitkan Izin Usaha berupa **Surat Izin Usaha Perdagangan** kepada :

Nama Perusahaan : CV Jyoti Creativa  
Nomor Induk Berusaha : 9120000202187  
Alamat Perusahaan : Jl. Margonda Raya No.36,  
Kec. Pancoran Mas, Kota Depok  
Nama KBLI : PORTAL WEB DAN/ PLATFORM DIGITAL DENGAN  
TUJUAN KOMERSIAL  
Kode KBLI : 63122  
Lokasi Usaha  
- Alamat : Jl. Margonda Raya No.36  
- Desa/Kelurahan : Cimanggis  
- Kecamatan : Pancoran Mas  
- Kabupaten/Kota : Depok  
- Provinsi : Jawa Barat

Izin Usaha ini telah terpenuhi sesuai ketentuan perundang-undangan dan berlaku efektif.

Dikeluarkan tanggal : 10 Juli 2022



- Hak Cipta :**
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
    - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
    - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
  2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

*Dokumen ini dikeluarkan dari Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran dan keabsahan atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.*



## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengummumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Lampiran 3 Nomor Induk Berusaha CV Jyoti Creativa



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

NOMOR INDUK BERUSAHA  
9120000202187

Pemerintah Republik Indonesia c.q Lembaga Pengelola OSS berdasarkan ketentuan Pasal 24 ayat (1) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, menerbitkan NIB kepada:

Nama Perusahaan	: CV Jyoti Creativa
Alamat Perusahaan	: Jl. Margonda Raya No.36 Kec. Pancoran Mas, Kota Depok.
NPWP	: 04.343.576.9-412.000
Nomor Telepon	: 0813-1854-3401
Nomor Fax	: -
Email	: jyotiocreativa@gmail.com
Nama KBLI	: Portal Web dan/ Platform Digital Dengan Tujuan Komersial.
Kode KBLI	: 63122

NIB merupakan identitas Pelaku Usaha dalam rangka pelaksanaan kegiatan berusaha dan berlaku selama menjalankan kegiatan usaha sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan.

OSS berwenang untuk melakukan evaluasi dan/atau perubahan atas izin usaha (izin komersial/operasional) sesuai ketentuan perundang-undangan.

Seluruh data yang tercantum dalam NIB dapat berubah sesuai dengan perkembangan kegiatan berusaha.

Ditetapkan tanggal : 01 Juli 2022



- Hak Cipta :
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
    - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
    - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
  2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



*Dokumen ini dikeluarkan dari Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran dan keabsahan atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.*



## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



PEMERINTAH KOTA DEPOK  
DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN  
TERPADU SATU PINTU

## TANDA DAFTAR PERUSAHAAN PERSEKUTUAN KOMANDITER (CV)

BERDASARKAN  
UNDANG-UNDANG REPUBLIK INDONESIA NOMOR 3 TAHUN 1982  
TENTANG WAJIB DAFTAR PERUSAHAAN

NOMOR TDP 10.27.3.85.05467	BERLAKU S/D TANGGAL 20 Juni 2026	PENDAFTARAN : PERUBAHAN DATA PEMBAHARUAN : 0
NAMA PERUSAHAAN : CV JYOTI CREATIVA	STATUS : KANTOR PUSAT	
PENANGGUNG JAWAB / PENGURUS : JESRA VILIANO		
ALAMAT : JL. MARGONDA RAYA NO.36, KOTA DEPOK		
NPWP : 04.343.576.9-412.000		
NOMOR TELEPON : 081318543401		
KEGIATAN USAHA POKOK : PORTAL WEB DAN/ATAU PLATFORM DIGITAL DENGAN TUJUAN KOMERSIAL	KBLI : 63122	

Dikeluarkan di : DEPOK  
Pada Tanggal : 20 JUNI 2022





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

npwp. KPP PRATAMA DEPOK CIMANGGIS

04.343.576.9-412.000  
CV JYOTI CREATIVA 123456789012300

Jl. Margonda Raya No.36, Depok, Kec. Pancoran Mas, Kota Depok, Jawa Barat 16431  
18-07-2022

djp

www.pajak.go.id Pajak Kita Untuk Kita

npwp.

NPWP dicantumkan dalam hal yang terkait dengan dokumen perpajakan  
Dalam hal wajib pajak pindah tempat tinggal atau tempat kedudukan,  
harap mengajukan permohonan pindah alamat.  
Seluruh layanan perpajakan tidak dipungut biaya.

KEMENTERIAN KEUANGAN  
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK



## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengummumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

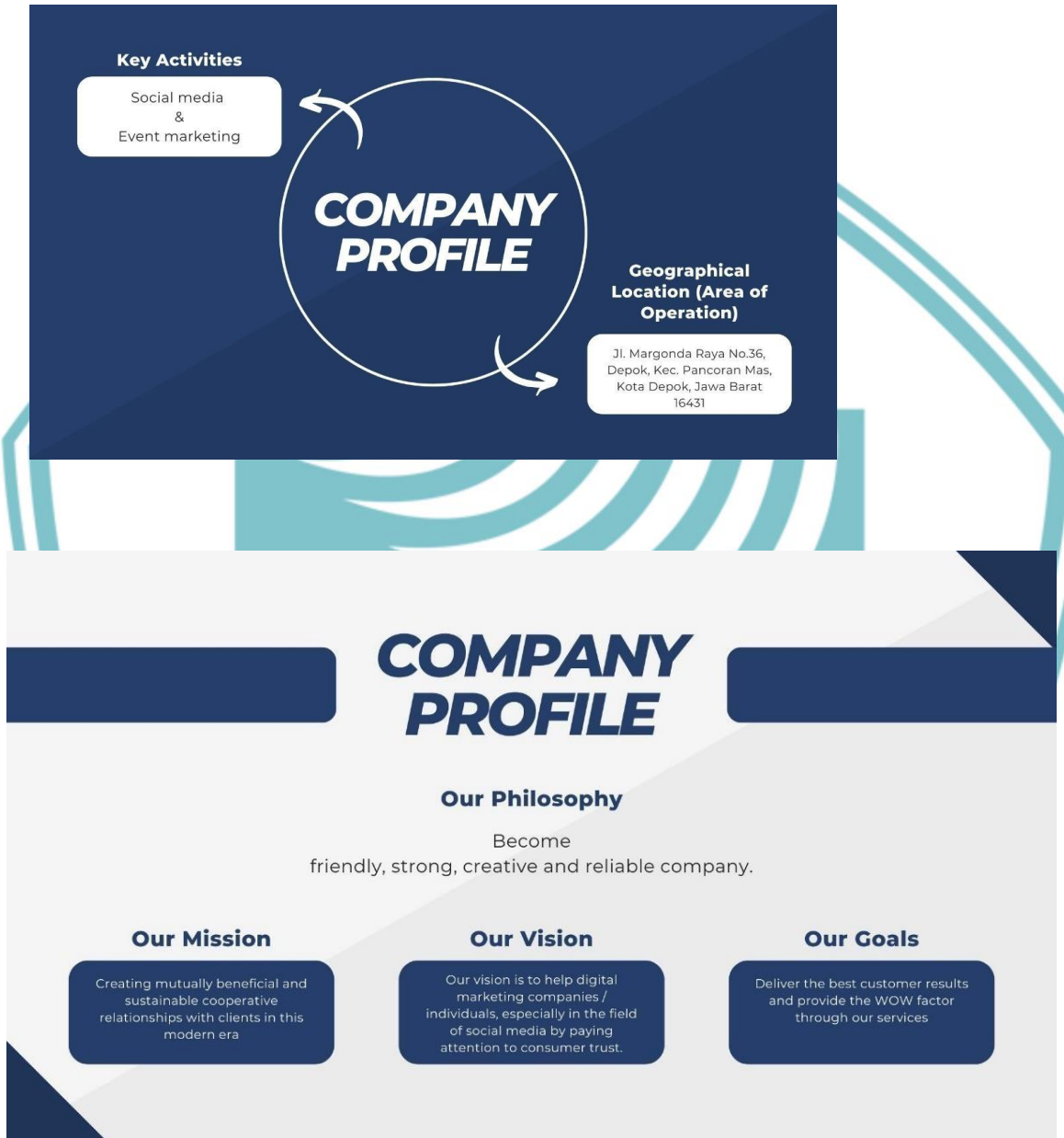




## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengummumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Lampiran 7 List Target Calon Klien CV Jyoti Creativa

No.	Nama perusahaan	Jenis Usaha	Alamat	Kontak
1.	A Studio Photo	Jasa Studio Photo	Jl. Veteran 1 no. 21, Gambir, DIY	0816-1816-097
2.	Barberbox	Jasa Cukur Rambut	Jl. Birah Ray no. 10, Blok S, Senopati	0877-7910-6504
3.	CV ATS	Industri Makanan dan Minuman	Jl. Kelurahan no. 14, Makasar	0411-451035
4.	Obama Songket dan Ulos	Tekstil	Jl. Bahagia Raya No.6-9 Magelang	0813-4932-6259
5.	Sambal Edelweis	Produk Sambal Rumahan	Bone, Sulawesi Selatan	0878-4424-7045
6.	Nubike.cbd	Dealer Sepeda	Ruko Citragrand Cibubur	0822-1111-3602
7.	Lastria Tonun	Tekstil Tenun	Perumahan Bantarsari asri, Bogor	0813-1594-0248
8.	Browniesmenantu	<i>Food and Beverage</i>	Bogor Kota	0857-7964-8299
9.	Maharati.co.id	<i>Skincare</i>	Jakarta	0811-1971-277
10.	Hantteok_official	Makanan Korea	Jakarta	0878-2022-2472
11.	Wuuniing_Herbal	Olahan Herbal	Perum Bumi Mondoroko Rata AM 46, Malang	0813-3893-2685
12.	Binsangkut	Olahan Ikan Tuna	Jl. Dr. Radjiman, Paten, Sleman	0811-260-272
13.	Wariscoffe	<i>Food and beverage</i>	Taman Matraman Timur, Jakarta Pusat	0857-8117-6371

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

14.	Kopi Kenangan	Drinks	Jakarta Indonesia	021564124
15.	Kompas Gramedia	Media Informasi	Jakarta, Indonesia	021-567-52413
16.	Annisa Handycraft	Handmade	Bogor,Indonesia	0877-6360-703
17.	BambboTronic	Audio device bahan dasar	Bogor, Indonesia	0812-1065-3764
18.	Velgstrikesurabaya	Velg mobil	Surabaya,Indonesia	0821-1389-3108
19.	Kliknklik	One stop laundry	Jl.Kemang Utara IX no.41	0811156664
20.	Tiba.id	Clothing	Baywalk mall pluit,jakarta	0812-2936-5483

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan satu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

POLITEKNIK  
NEGERI  
JAKARTA



## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan satu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



**Jesra Viliano**

CEO

Id . 27119800



**Thalita Naila**

Marketing Director

Id . 11070002



**Siti Nurazizah**

Finance Director

Id . 11070003



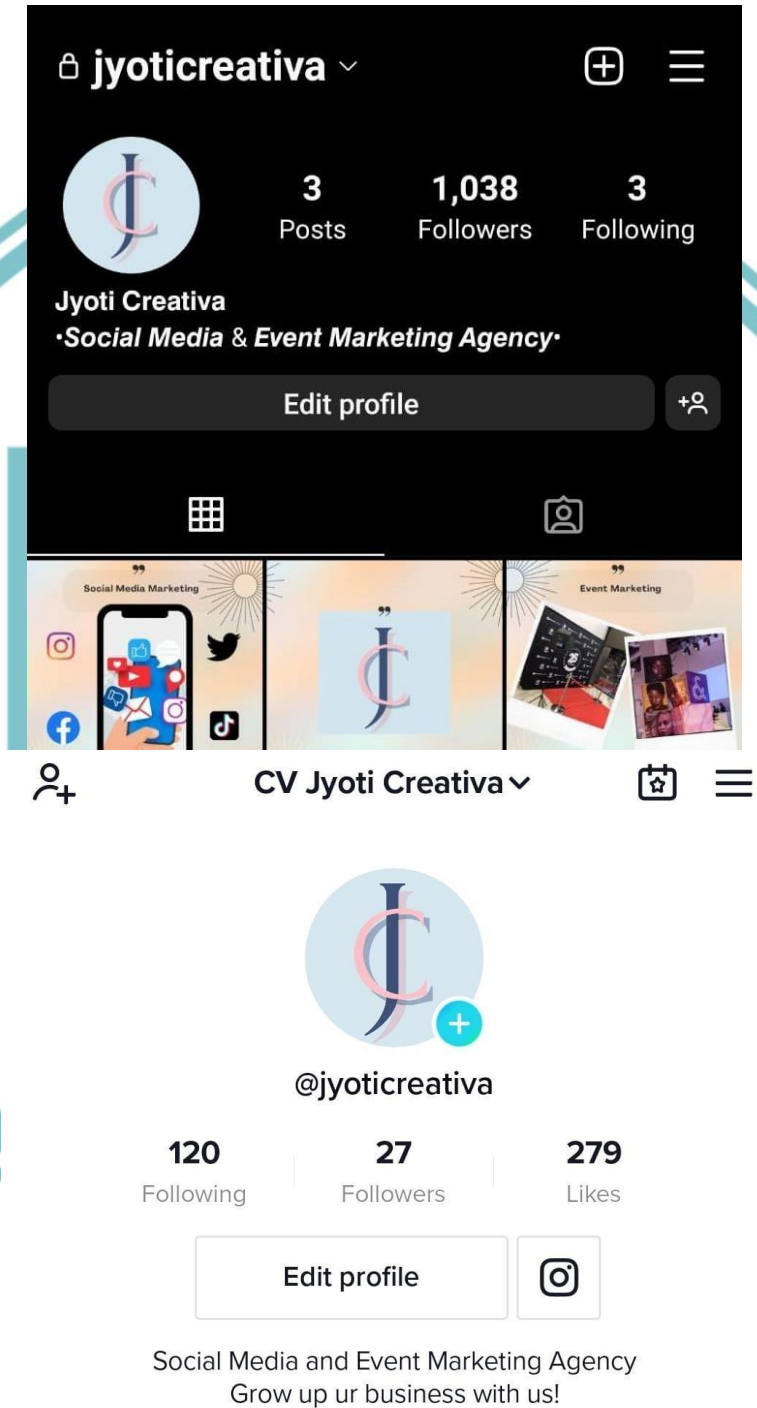




## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan satu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

S

Cv Jyoti Cretiva, since 2023

Grow up your  
**Business with us**

Join us in advancing your  
business with best promotion  
strategy ever!

Join Now

See More...

**What we Provide**

**Social Media Marketing**

**Event Marketing**



## Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

**Social Media Marketing** ×  
**price Rp20.625.000**

*we provide*

- Website Design
- Social Media Campaign
- Search engine optimization
- Paid Ads
- Content Designer
- Influencer campaign
- Marketplace Marketing
- Merchandise
- Vendor Recommendation

Icons: Heart, Chat bubble, Social media icons

**Event Marketing** ×  
**price Rp12.531.250**

*we provide*

- Press Conference
- Product Launching
- Media Coverage
- Merchandise
- Venue

Icons: Speech bubbles, People sitting at a table

@jyoticreativa @jyoticreativa

**we wait you to grow  
your business with us!**

0823-2854-3401 jyoticreativa@gmail.com

JL. Margonda Raya no. 36, Kec. Pancoran  
Mas, Kota Depok, Jawa Barat 16431



## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



POLITEKNIK  
NEGERI  
JAKARTA



## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



**BUSINESS BROCHURE**


**WE ARE A COMPANY SPECIALIZING IN SOCIAL MEDIA AND EVENT MARKETING**

Marketing is no longer about the stuff that you make, but about the stories you tell.  
 "Seth Godin, Bestselling Author and Blogger"

**CONTACT US**

Jl. Margonda Raya No.36, Depok  
 081318543401  
 jyotcreativa@gmail.com  
 www.jyotcreativa.co.id

# POLITEKNIK



**WHO WE ARE**

CV Jyoti Creativa is a company engaged in social media and social media services Event Marketing Agency with KBLI number (Field Standard Classification Indonesia) 63122, namely the type of business Web Portal and/digital platform with Commercial Purpose

**OUR SERVICES**

**Social Media Marketing**  
 We help you to promote your brand on Facebook, Twitter, Instagram with the best social strategy

**Email Marketing**  
 We help you create lists and send them newsletters regularly or simply send an email.

**Search Engine Marketing**  
 We officially partner with google to help your website appear on top in a few minutes.

**Event Marketing**  
 In addition to marketing through social media, we also introduce products from our clients, through events we plan and also do. The supporting products we provide are product press conference and product launching.

**WE HAVE DEVELOPED FUTURE-READY PROJECTS FOR YOUR COMPANY**



## WHAT WE OFFER

Jyoti Creativa offers Social Media Marketing and Event products Marketing with the aim of helping new entrepreneurs/entrepreneurs who have a product or service that you want to introduce and market 24 to society. The social media content that we create is of course in accordance with the desires and needs of clients that we develop to be more creative and innovative

## OUR PACKAGES

<b>Silver Package</b> <b>Rp12.531.250</b>	<b>Gold Package</b> <b>Rp20.625.000</b>
--	--

This package includes:

- Media Coverage (Journalists)/15
- Merchandise
- Operating costs
- Logistics
- Venue (fx sudirman)
- Promotion

This package includes:

- Website Design
- Social Media Campaign
- Search engine optimization
- Paid Ads
- Content Designer
- Influencer campaign
- Marketplace Marketing
- Electricity
- Merchandise
- Vendor Recommendations



POLITEKNIK  
NEGERI  
JAKARTA

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Lampiran 13 Rincian Produk Utama

PRODUK UTAMA						
Produk	Spesifikasi	Detail	HPP	Management fee (+15%)	Harga setelah ppn (10%)	Total Harga
Gold (Digital Marketing)	<i>Website Design</i>	Rp3.000.000	Rp16.500.000	Rp2.475.000	Rp1.650.000	Rp20.625.000
	<i>Social Media Campaign</i>	Rp1.500.000				
	<i>Search engine optimization</i>	Rp2.500.000				
	<i>Paid Ads</i>	Rp2.000.000				
	<i>Content Designer</i>	Rp1.000.000				
	<i>Influencer campaign</i>	Rp1.000.000				
	<i>Marketplace Marketing</i>	Rp1.000.000				
	<i>Vido Production</i>	Rp3.000.000				
	<i>Merchandise Campaign</i>	Rp1.500.000				

POLITEKNIK  
NEGERI  
JAKARTA

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Lampiran 14 Rincian Produk Pendukung

PRODUK PENDUKUNG						
Produk	Spesifikasi	Detail	HPP	Management fee (+15%)	Harga setelah ppn (10%)	Total Harga
Silver (Event Marketing) : Presscon	Media Coverage	Rp3.000.000	<b>Rp10.025.000</b>	<b>Rp1.503.750</b>	<b>Rp1.002.500</b>	<b>Rp12.531.250</b>
	Merchandise	Rp525.000				
	Biaya Operasional	Rp1.500.000				
	Logistik (Live Streaming)	Rp2.000.000				
	Venue	Rp2.000.000				
	Promosi (Media Exposure)	Rp1.000.000				

Lampiran 15 Rincian Event Produk Pendukung (Press Conference)

Produk Pendukung : Press Conference Launching Product														
NO	CATEGORIES	DESCRIPT ION	DETAIL	F/V	QTY	DURATI ON	PRICE	HARGA POKOK PENJUALAN			PRICE	HARGA PRODUK PENJUALAN		
								2023	2024 (3%)	2025 (3%)		2023	2024 (3%)	2025 (3%)
PRE- EVENT : Campaign Digital														

Hak Cipta :  
 1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber  
 a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan  
 b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta  
 2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun  
 tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





	Campaign								1.000.000	1.000.000	1.030.000	1.060.900	1.150.000	1.150.000	1.184.500	1.220.035
6	Website Design			V	1	pax	1	Hari	Rp 3.000.000	Rp 3.000.000	Rp 3.090.000	Rp 3.182.700	Rp 3.450.000	Rp 3.450.000	Rp 3.553.500	Rp 3.660.105
7	Marketplace Marketing	Tokopedia		V	1	pax	1	Hari	Rp 1.000.000	Rp 1.000.000	Rp 1.030.000	Rp 1.060.900	Rp 1.150.000	Rp 1.150.000	Rp 1.184.500	Rp 1.220.035
8	Vendor Recommendation	rekomendasi vendor		V	25	jasa	1	Hari	Rp 40.000	Rp 1.000.000	Rp 1.030.000	Rp 1.060.900	Rp 46.000	Rp 1.150.000	Rp 1.184.500	Rp 1.220.035
9	Biaya Operasional			F	5	Orang	1	Hari	Rp 300.000	Rp 1.500.000	Rp 1.545.000	Rp 1.591.350	Rp 345.000	Rp 1.725.000	Rp 1.776.750	Rp 1.830.053
10	Merchandise Campaign	Giveaway	produk	V	25	Orang	1	Hari	Rp 90.000	Rp 2.250.000	Rp 2.317.500	Rp 2.387.025	Rp 103.500	Rp 2.587.500	Rp 2.665.125	Rp 2.745.079

**MAIN EVENT :Press Conference**

**Logistik**

1	Lanyard			V	15	pax	1	Kali	Rp 15.000	Rp 225.000	Rp 231.750	Rp 238.703	Rp 17.250	Rp 258.750	Rp 266.513	Rp 274.508
2	Venue	coworking tanah abang	30 orang (classroom)	F	1	pax	1	hari	Rp 2.000.000	Rp 2.000.000	Rp 2.060.000	Rp 2.121.800	Rp 2.300.000	Rp 2.300.000	Rp 2.369.000	Rp 2.440.070
3	Live Streaming	Youtube	pake akun	F	1	pax	1	Kali	Rp 2.000.000	Rp 2.000.000	Rp	Rp	Rp 2.300.000	Rp	Rp 2.369.000	Rp 2.440.070

**Hak Cipta :**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik P

		Live	pribadi						0	0	2.060.000	2.121.800	0	2.300.000	0	0
<b>Promosi</b>																
eknik N	Media Coverage	bayar wartawan		V	10	Oran g	1	Kali	Rp 300.000	Rp 3.000.000	Rp 3.090.000	Rp 3.182.700	Rp 345.000	Rp 3.450.000	Rp 3.553.500	Rp 3.660.105
<b>Merchandise</b>																
eri Jakarta	Kaos	Cotton Combat		V	15	Oran g	1	Kali	Rp 185.000	Rp 2.775.000	Rp 2.858.250	Rp 2.943.998	Rp 212.750	Rp 3.191.250	Rp 3.286.988	Rp 3.385.597
	Biaya Operasional			F	5	Oran g	1	Hari	Rp 300.000	Rp 1.500.000	Rp 1.545.000	Rp 1.591.350	Rp 345.000	Rp 1.725.000	Rp 1.776.750	Rp 1.830.053
<b>Total Keseluruhan</b>									Rp 19.430.000	Rp 29.252.023	Rp 30.127.500	Rp 31.031.325	Rp 22.344.500	Rp 33.639.523	Rp 34.646.625	Rp 35.686.024

**POLITEKNIK  
NEGERI  
JAKARTA**

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 16 Proyeksi Penjualan

Keterangan	Januari			Februari			Maret			April			Mei		
	Pendapatan	Target (Orang)	Total Pendapatan	Pendapatan	target (Orang)	Penjualan	Pendapatan	Target (Orang)	total Penjualan	Pendapatan	Target (Orang)	Total Penjualan	Pendapatan	Target (Orang)	Total Penjualan
Digital Marketing										Rp20.872.500	1	Rp20.872.500,00			
Event Marketing	Rp12.531.250	1	Rp12.531.250,00							Rp12.531.250	1	Rp12.531.250,00	Rp12.531.250	1	Rp12.531.250,00
<b>Total</b>			<b>Rp12.531.250,00</b>			<b>Rp0,00</b>			<b>Rp0,00</b>			<b>Rp33.403.750,00</b>			<b>Rp12.531.250,00</b>
<b>Total</b>						<b>Rp145.198.250,00</b>									

Keterangan	Januari			Februari			Maret			April			Mei		
	Pendapatan	Target (Orang)	Total Penjualan	Pendapatan	target (Orang)	Penjualan	Pendapatan	Target (Orang)	total Penjualan	Pendapatan	Target (Orang)	Total Penjualan	Pendapatan	Target (Orang)	Total Penjualan
Digital Marketing	Rp21.243.750	1	Rp21.243.750,00							Rp21.498.675	1	Rp21.498.675,00	Rp21.498.675	1	Rp21.498.675,00
Event Marketing	Rp12.907.188	1	Rp12.907.187,50							Rp12.907.188	1	Rp12.907.187,50	Rp12.907.188	1	Rp12.907.187,50
<b>Total</b>			<b>Rp34.150.937,50</b>			<b>Rp0,00</b>			<b>Rp0,00</b>			<b>Rp34.405.862,50</b>			<b>Rp34.405.862,50</b>
<b>Total</b>						<b>Rp183.681.875,00</b>									

Keterangan	Januari			Februari			Maret			April			Mei		
	Pendapatan	Target (Orang)	Total Penjualan	Pendapatan	target (Orang)	Penjualan	Pendapatan	Target (Orang)	total Penjualan	Pendapatan	Target (Orang)	Total Penjualan	Pendapatan	Target (Orang)	Total Penjualan
Digital Marketing	Rp21.881.063	1	Rp21.881.062,50	Rp21.881.063	1	1.881.063	Rp21.881.063	1	21.881.062,5	Rp22.143.635	1	Rp22.143.635,25	Rp22.143.635	1	Rp22.143.635,25
Event Marketing	Rp13.294.403	1	Rp13.294.403,13							Rp0,00		Rp0,00	Rp13.294.403	1	Rp13.294.403,13
<b>Total</b>			<b>Rp35.175.465,63</b>			<b>Rp21.881.062,50</b>			<b>Rp21.881.062,50</b>			<b>Rp22.143.635,25</b>			<b>Rp35.438.038,38</b>

Proyeksi Penjualan Tahun 2023																				
CV JYOTI CREATIVA																				
Juni			Juli			Agustus			September			Oktober			November			Desember		
Pendapatan	Target (Orang)	Total Penjualan	Pendapatan	Target (Orang)	Total Penjualan	Pendapatan	Target (Orang)	Total Penjualan	Pendapatan	Target (Orang)	Total Penjualan	Pendapatan	Target (Orang)	Total Penjualan	Pendapatan	Target (Orang)	Total Penjualan	Pendapatan	Target (Orang)	Total Penjualan
Rp20.872.500	1	Rp20.872.500,00							Rp20.625.000	1	Rp20.625.000,00	Rp20.872.500	1	Rp20.872.500,00				Rp12.531.250	1	Rp12.531.250,00
		<b>Rp20.872.500,00</b>			<b>Rp0,00</b>			<b>Rp0,00</b>			<b>Rp20.625.000,00</b>			<b>Rp20.872.500,00</b>			<b>Rp12.531.250,00</b>			<b>Rp12.531.250,00</b>

Proyeksi Penjualan Tahun 2024																				
CV JYOTI CREATIVA																				
Juni			Juli			Agustus			September			Oktober			November			Desember		
Pendapatan	Target (Orang)	Total Penjualan	Pendapatan	Target (Orang)	Total Penjualan	Pendapatan	Target (Orang)	Total Penjualan	Pendapatan	Target (Orang)	Total Penjualan	Pendapatan	Target (Orang)	Total Penjualan	Pendapatan	Target (Orang)	Total Penjualan	Pendapatan	Target (Orang)	Total Penjualan
Rp21.498.675	1	Rp21.498.675,00	Rp0						Rp21.243.750	1	Rp21.243.750,00							Rp21.243.750	1	Rp21.243.750,00
Rp12.907.188	1	Rp12.907.187,50	Rp12.907.188	1	Rp12.907.187,50	Rp12.907.188	1	Rp12.907.187,50	Rp12.907.188	1	Rp12.907.187,50	Rp21.243.750,00		Rp0,00			Rp0,00			Rp21.243.750,00
		<b>Rp34.405.862,50</b>			<b>Rp12.907.187,50</b>			<b>Rp12.907.187,50</b>			<b>Rp21.243.750,00</b>			<b>Rp0,00</b>			<b>Rp0,00</b>			<b>Rp21.243.750,00</b>

Proyeksi Penjualan Tahun 2025																				
CV JYOTI CREATIVA																				
Juni			Juli			Agustus			September			Oktober			November			Desember		
Pendapatan	Target (Orang)	Total Penjualan	Pendapatan	Target (Orang)	Total Penjualan	Pendapatan	Target (Orang)	Total Penjualan	Pendapatan	Target (Orang)	Total Penjualan	Pendapatan	Target (Orang)	Total Penjualan	Pendapatan	Target (Orang)	Total Penjualan	Pendapatan	Target (Orang)	Total Penjualan
Rp22.143.635	1	Rp22.143.635,25	Rp0		Rp0,00			Rp0,00	Rp21.881.063	1	Rp21.881.063,00	Rp0		Rp0,00	Rp21.881.063	1	Rp21.881.062,50			Rp0,00
Rp13.294.403	1	Rp13.294.403,13	Rp13.294.403	1	Rp13.294.403,13	Rp13.294.403	1	Rp13.294.403,13	Rp13.294.403	1	Rp13.294.403,13	Rp0		Rp0,00	Rp13.294.403	1	Rp13.294.403,13	Rp13.294.403	1	Rp13.294.403,13
		<b>Rp35.438.038,38</b>			<b>Rp13.294.403,13</b>			<b>Rp13.294.403,13</b>			<b>Rp13.294.403,13</b>			<b>Rp0,00</b>			<b>Rp35.175.465,63</b>			<b>Rp13.294.403,13</b>



- Hak Cipta :**
- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
    - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau t
    - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
  - Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 17 Beban Gaji

Table with 4 main sections: BEBAN GAJI TAHUN 2023, BEBAN GAJI TAHUN 2024, BEBAN GAJI TAHUN 2025, and BEBAN GAJI TAHUN 2026. Each section contains a detailed breakdown of salaries for various staff members across different departments, including columns for Gaji Pokok, BPJS Kesehatan, JKK, Golongan JKK, JKM, JHT, JP, Total, Biaya Jabatan, PTKP, THR, and Gaji Bersih.

- Hak Cipta :
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Lampiran 18 Beban Peralatan

Beban Peralatan CV Jyoti Creativa 2022 (Oktober - Desember)												
No.	Item	Spesifikasi	Jumlah	Satuan	Harga Satuan	Harga Total	Nilai Residu	Umur Ekonomis	Penyusutan (Tahun)	Penyusutan (Bulan)	Nilai Buku Aset	Ket
1	Printer	HP - Printer Multifunction / HP2337GR	1	Unit	Rp679,500	Rp679,500	Rp67,950	5	Rp665,910	Rp55,493	Rp513,023	Beli Baru
2	Hardisk	HDD Eksternal KX_TS560ND	1	Unit	Rp725,000	Rp725,000	Rp72,500	5	Rp710,500	Rp59,208	Rp547,375	Beli Baru
3	Router WiFi	TP - LINK TLWR840N(V4.0:300Mbps)	1	Unit	Rp117,219	Rp117,219	Rp11,722	4	Rp114,288	Rp9,524	Rp88,647	Beli Baru
4	Papan Tulis	Ukuran 80x120cm	1	Unit	Rp180,000	Rp180,000	Rp18,000	5	Rp176,400	Rp14,700	Rp135,900	Beli Baru
5	Laptop CEO	Lenovo Ideapad Celeron	1	Unit	Rp2,350,000	Rp2,350,000	Rp235,000	5	Rp2,303,000	Rp191,917	Rp1,774,250	Milik pribadi
6	Laptop	Notebook Lenovo E10-30 10" Intel	1	Unit	Rp2,150,000	Rp2,150,000	Rp215,000	5	Rp2,107,000	Rp175,583	Rp1,623,250	Milik pribadi
7	Laptop	Lenovo Ideapad D330-10IGL	1	Unit	Rp3,300,000	Rp3,300,000	Rp330,000	5	Rp3,234,000	Rp269,500	Rp2,491,500	Milik pribadi
8	Proyektor	Smartfish HD LED proyektor mini	1	Unit	Rp70,000	Rp70,000	Rp7,000	5	Rp68,600	Rp5,717	Rp52,850	Beli Baru
<b>TOTAL</b>						<b>Rp9,571,719</b>			<b>Rp9,379,698</b>	<b>Rp781,642</b>	<b>Rp1,149,044</b>	



Hak Cipta :

- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau
  - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
- Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Beban Peralatan CV Jyoti Creativa 2023

No.	Item	Spesifikasi	Jumlah	Satuan	Harga Satuan	Harga Total	Nilai Residu	Umur Ekonomis	Beban Penyusutan (Tahun)	Beban Penyusutan (Bulan)	Nilai Buku Aset	Ket
1	Printer	HP - Printer Multifunction / HP2337GR	1	Unit	Rp513,023	Rp513,023	Rp51,302	5	Rp513,023	Rp42,752	Rp384,767	Beli Baru
2	Hardisk	HDD Eksternal KX_TS560ND	1	Unit	Rp547,375	Rp547,375	Rp54,738	5	Rp547,375	Rp45,615	Rp410,531	Beli Baru
3	Router WiFi	TP - LINK TLWR840N(V4.0: 300Mbps)	1	Unit	Rp88,647	Rp88,647	Rp8,865	4	Rp88,647	Rp7,387	Rp66,485	Beli Baru
4	Papan Tulis	Ukuran 80x120cm	1	Unit	Rp135,900	Rp135,900	Rp13,590	5	Rp135,900	Rp11,325	Rp101,925	Beli Baru
5	Laptop CEO	Lenovo Ideapad Celeron	1	Unit	Rp1,774,250	Rp1,774,250	Rp177,425	5	Rp1,738,765	Rp144,897	Rp1,339,559	Milik pribadi
6	Laptop	Notebook Lenovo E10-30 10" Intel	1	Unit	Rp1,623,250	Rp1,623,250	Rp162,325	5	Rp1,590,785	Rp132,565	Rp1,225,554	Milik pribadi
7	Laptop	Lenovo Ideapad D330-10IGL	1	Unit	Rp2,491,500	Rp2,491,500	Rp249,150	5	Rp2,441,670	Rp203,473	Rp1,881,083	Milik pribadi
8	Proyektor	Smartfish HD LED proyektor mini	1	Unit	Rp52,850	Rp52,850	Rp5,285	5	Rp52,850	Rp4,404	Rp39,638	Beli Baru
<b>TOTAL</b>						<b>Rp7,226,794</b>			<b>Rp7,109,014</b>	<b>Rp592,418</b>	<b>Rp5,449,541</b>	

JAKARTA



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Beban Peralatan CV Jyoti Creativa 2024												
No.	Item	Spesifikasi	Jumlah	Satuan	Harga Satuan	Harga Total	Nilai Residu	Umur Ekonomis	Beban Penyusutan (Tahun)	Beban Penyusutan (Bulan)	Nilai Buku Aset	Ket
1	Printer	HP - Printer Multifunction / HP2337GR	1	Unit	Rp384,767	Rp384,767	Rp38,477	5	Rp384,767	Rp32,064	Rp288,575	Beli Baru
2	Hardisk	HDD Eksternal KX_TS560ND	1	Unit	Rp410,531	Rp410,531	Rp41,053	5	Rp547,375	Rp45,615	Rp273,688	Beli Baru
3	Router WiFi	TP - LINK TLWR840N(V4.0: 300Mbps)	1	Unit	Rp66,485	Rp66,485	Rp6,649	4	Rp88,647	Rp7,387	Rp44,323	Beli Baru
4	Papan Tulis	Ukuran 80x120cm	1	Unit	Rp101,925	Rp101,925	Rp10,193	5	Rp135,900	Rp11,325	Rp67,950	Beli Baru
5	Laptop CEO	Lenovo Ideapad Celeron	1	Unit	Rp1,339,559	Rp1,339,559	Rp133,956	5	Rp1,312,768	Rp109,397	Rp1,011,367	Milik pribadi
6	Laptop	Notebook Lenovo E10-30 10" Intel	1	Unit	Rp1,225,554	Rp1,225,554	Rp122,555	5	Rp1,201,043	Rp100,087	Rp925,293	Milik pribadi
7	Laptop	Lenovo Ideapad D330-10IGL	1	Unit	Rp1,881,083	Rp1,881,083	Rp188,108	5	Rp1,843,461	Rp153,622	Rp1,420,217	Milik pribadi
8	Proyektor	Smartfish HD LED proyektor mini	1	Unit	Rp39,638	Rp39,638	Rp3,964	5	Rp52,850	Rp4,404	Rp26,425	Beli Baru
<b>TOTAL</b>						<b>Rp5,449,541</b>			<b>Rp5,566,810</b>	<b>Rp463,901</b>	<b>Rp4,057,838</b>	





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Beban Peralatan CV Jyoti Creativa 2025

No.	Item	Spesifikasi	Jumlah	Satuan	Harga Satuan	Harga Total	Nilai Residu	Umur Ekonomis	Beban Penyusutan (Tahun)	Beban Penyusutan (Bulan)	Nilai Buku Aset	Ket
1	Printer	HP -Printer Multifunction / HP2337GR	1	Unit	Rp288,575	Rp288,575	Rp28,858	5	Rp282,804	Rp23,567	Rp217,874	Beli Baru
2	Hardisk	HDD Eksternal KX_TS560ND	1	Unit	Rp273,688	Rp273,688	Rp27,369	5	Rp268,214	Rp22,351	Rp206,634	Beli Baru
3	Router WiFi	TP - LINK TLWR840N(V4.0: 300Mbps)	1	Unit	Rp44,323	Rp44,323	Rp4,432	4	Rp43,215	Rp3,601	Rp33,520	Beli Baru
4	Papan Tulis	Ukuran 80x120cm	1	Unit	Rp67,950	Rp67,950	Rp6,795	5	Rp66,591	Rp5,549	Rp51,302	Beli Baru
5	Laptop CEO	Lenovo Ideapad Celeron	1	Unit	Rp1,011,367	Rp1,011,367	Rp101,137	5	Rp991,140	Rp82,595	Rp763,582	Milik pribadi
6	Laptop	Notebook Lenovo E10-30 10" Intel	1	Unit	Rp925,293	Rp925,293	Rp92,529	5	Rp906,787	Rp75,566	Rp698,596	Milik pribadi
7	Laptop	Lenovo Ideapad D330-10IGL	1	Unit	Rp1,420,217	Rp1,420,217	Rp142,022	5	Rp1,391,813	Rp115,984	Rp1,072,264	Milik pribadi
8	Proyektor	Smartfish HD LED proyektor mini	1	Unit	Rp26,425	Rp26,425	Rp2,643	5	Rp25,897	Rp2,158	Rp19,951	Beli Baru
<b>TOTAL</b>						<b>Rp4,057,838</b>			<b>Rp3,976,460</b>	<b>Rp331,372</b>	<b>Rp3,063,723</b>	

**NEGERI  
JAKARTA**

Lampiran 19 Beban Perlengkapan

Beban Perlengkapan Kantor									
No	Perlengkapan	Jumlah	Satuan	Harga Satuan	Inflasi	Harga Total (Oktober-Desember) 2022	Harga Total Tahun 2023	Harga Total Tahun 2024	Harga Total Tahun 2025
1	Kertas A4 HVS	2	rim	Rp 35.000	3%	Rp70.000	Rp72.100	Rp74.263	Rp76.491
2	Amplop Putih	3	pax	Rp 10.000	3%	Rp30.000	Rp30.900	Rp31.827	Rp32.782
3	Pulpen	2	box	Rp 50.000	3%	Rp100.000	Rp103.000	Rp106.090	Rp109.273
4	TipeX	2	pcs	Rp 5.000	3%	Rp10.000	Rp10.300	Rp10.609	Rp10.927
5	Spidol	1	box	Rp 65.000	3%	Rp65.000	Rp66.950	Rp68.959	Rp71.027
6	Tinta Spidol	2	botol	Rp 15.000	3%	Rp30.000	Rp30.900	Rp31.827	Rp32.782
7	Stabilo	3	pcs	Rp 5.000	3%	Rp15.000	Rp15.450	Rp15.914	Rp16.391
8	Map Plastik	3	pcs	Rp 2.000	3%	Rp6.000	Rp6.180	Rp6.365	Rp6.556
9	Map Karton	3	pcs	Rp 1.000	3%	Rp3.000	Rp3.090	Rp3.183	Rp3.278
10	Map Coklat	1	pax	Rp 55.000	3%	Rp55.000	Rp56.650	Rp58.350	Rp60.100
11	Stempel Logo Perusahaan	2	pcs	Rp 25.000	3%	Rp50.000	Rp51.500	Rp53.045	Rp54.636
12	Tinta Stempel	2	pcs	Rp 5.000	3%	Rp10.000	Rp10.300	Rp10.609	Rp10.927
13	Double Tape	3	pcs	Rp 5.000	3%	Rp15.000	Rp15.450	Rp15.914	Rp16.391
14	Selotip	5	pcs	Rp 2.000	3%	Rp10.000	Rp10.300	Rp10.609	Rp10.927
15	Tinta Printer	2	set	Rp 100.000	3%	Rp200.000	Rp206.000	Rp212.180	Rp218.545
16	Gunting	3	pcs	Rp 5.000	3%	Rp15.000	Rp15.450	Rp15.914	Rp16.391
17	Buku Nota	1	pcs	Rp 25.000	3%	Rp25.000	Rp25.750	Rp26.523	Rp27.318
18	Paper Clip	4	box	Rp 2.000	3%	Rp8.000	Rp8.240	Rp8.487	Rp8.742
19	Odner	4	pcs	Rp 25.000	3%	Rp100.000	Rp103.000	Rp106.090	Rp109.273
20	Kuitansi	3	pcs	Rp 3.000	3%	Rp9.000	Rp9.270	Rp9.548	Rp9.835
<b>Total Keseluruhan</b>						<b>Rp826.000,00</b>	<b>Rp850.780</b>	<b>Rp876.303</b>	<b>Rp902.593</b>

- Hak Cipta :**
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
    - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau
    - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
  2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 20 BEP Produk Utama

fixed cost		<i>digital marketing</i>	Variable Cost	Content Designer	Rp2.000.000,00
	Paid Ads	Rp2.000.000		Social Media Campaign	Rp375.000,00
	Social Media Campaign	Rp1.125.000		Website Design	Rp3.000.000,00
	SEO	Rp2.500.000		<i>Marketplace Marketing</i>	Rp1.000.000,00
	Influencer campaign	Rp 1.000.000		<i>Vendor Recommendation</i>	Rp1.000.000,00
	Biaya Operasional	Rp 1.500.000		Merchandise	Rp525.000,00
	Live streaming	Rp 2.000.000		Merchandise Campaign	Rp1.500.000,00
	sewa kantor	Rp875.000			
	admin bank	Rp75.000			
	promosi	Rp4.200.000			
Total	Rp15.275.000	Total	<b>Rp9.400.000,00</b>		

Price	<b>Rp 20.625.000</b>
Margin Product Main Event	Rp 11.225.000
BEP (Quantity)	1,36
BEP (Rupiah)	Rp15.275.001

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau t
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 21 BEP Produk Pendukung

<b>fix cost</b>	Live streaming	Rp 2.000.000	<b>Variable Cost</b>	Lanyard	Rp 225.000
	Biaya Operasional	Rp1.500.000		Media coverage	Rp 3.000.000
	sewa kantor	Rp875.000		Merchandise	Rp 2.775.000
	admin bank	Rp75.000		Internet	Rp 270.000
	promosi	Rp4.200.000		Listrik	Rp 500.000
	Total	<b>Rp 8.650.000</b>		Venue	Rp 2.000.000
				Total	<b>Rp 8.770.000</b>

Price	<b>Rp 12.531.250</b>
Margin Product Main Event	2,299767365
BEP (Quantity)	Rp28.818.960
BEP (Rupiah)	Rp8.650.000

POLITEKNIK  
NEGERI  
JAKARTA



Lampiran 22 Beban Operasional

BEBAN PENDIRIAN PERUSAHAAN (CV)					
Keterangan	Tahun	Jumlah	Satuan	Harga	Total
Pendirian Usaha	2022	1	Tahun	Rp5.000.000	Rp5.000.000

BEBAN SEWA KANTOR						
Keterangan	Tahun	Jumlah	Satuan	Harga	Inflasi	Total Beban per Tahun
Ruko 192/83 m2 + listrik dan Air	2022	1	Gedung	Rp875.000		Rp2.625.000
	2023	1	Gedung	Rp901.250	3%	Rp10.815.000
	2024	1	Gedung	Rp928.288	3%	Rp11.139.450
	2025	1	Gedung	Rp956.136	3%	Rp11.473.634

BEBAN INTERNET DAN TELEPON						
Keterangan	Tahun	Jumlah	Satuan	Harga	Inflasi	Total Beban per Tahun
XL Home Internet 100 Mbps + Telepon	2022	1	Bulan	Rp270.000		Rp1.080.000
	2023	1	Bulan	Rp278.100	3%	Rp3.337.200
	2024	1	Bulan	Rp286.443	3%	Rp3.437.316
	2025	1	Bulan	Rp295.036	3%	Rp3.540.435

BEBAN PROMOSI						
Tahun	Keterangan		Total Beban per Bulan	Satuan	Inflasi	Total Beban per Tahun
	Pembuatan Website	Instagram Ads				
2022	Rp3.000.000	Rp1.200.000	Rp4.200.000	Tahun		Rp4.200.000

Hak Cipta :  
 1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :  
 a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau  
 b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta  
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

BEBAN PROMOSI PEMELIHARAAN					
Tahun	Keterangan		Satuan	Inflasi	Total Beban per Tahun
	Pembuatan Website	Instagram Ads			
2023	Rp1.200.000	Rp1.200.000	Tahun	3%	Rp2.472.000
2024	Rp1.236.000	Rp1.236.000	Tahun	3%	Rp2.546.160
2025	Rp1.273.080	Rp1.273.080	Tahun	3%	Rp2.622.545

Beban Administrasi Bank				
Tahun 2022				
Keterangan	Jumlah	Satuan	Harga satuan	Jumlah Harga
Adm. Bank	5	bulan	Rp15.000	Rp75.000
Total tahun 2022				<b>Rp75.000</b>
Tahun 2023 (Kenaikan inflasi 3%)				
Keterangan	Jumlah	Satuan	Harga satuan	Jumlah Harga
Adm. Bank	12	bulan	Rp15.450	Rp185.400
Total tahun 2023				<b>Rp185.400</b>
Tahun 2024 (Kenaikan inflasi 3%)				
Keterangan	Jumlah	Satuan	Harga satuan	Jumlah Harga
Adm. Bank	12	bulan	Rp15.914	Rp190.962



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau t
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Total tahun 2024				<b>Rp190.962</b>
<b>Tahun 2025 (Kenaikan inflasi 3%)</b>				
Keterangan	Jumlah	Satuan	Harga satuan	Jumlah Harga
Adm. Bank	12	bulan	Rp16.391	Rp196.691
Total tahun 2025				<b>Rp196.691</b>

