



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

TUGAS AKHIR PERENCANAAN USAHA

RANCANGAN USAHA JASA *MARKETPLACE* TRAVELLIN BERBASIS *WEBSITE* UNTUK KEGIATAN *INCENTIVE* *TRAVEL* OLEH PT HILANG HEALING INDONESIA



Diajukan Sebagai Persyaratan Kelulusan Sarjana Terapan
Gelar Sarjana Terapan Usaha Jasa Konvensi, Perjalanan Insentif
dan Pameran (MICE)

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**
Oleh:

- | | |
|--------------------------------|-----------------|
| 1. Angelica Ersalina Rahmawaty | NIM: 1805413008 |
| 2. Devi Indra Junita | NIM: 1805413081 |
| 3. Ryan Bintang Milenia | NIM: 1805413037 |

**PROGRAM STUDI SARJANA TERAPAN USAHA JASA KONVENSI,
PERJALANAN INSENTIF DAN PAMERAN (MICE)
JURUSAN ADMINISTRASI NIAGA
POLITEKNIK NEGERI JAKARTA
DEPOK
2022**


**POLITEKNIK NEGERI JAKARTA
JURUSAN ADMINISTRASI NIAGA
PROGRAM STUDI SARJANA TERAPAN MICE**

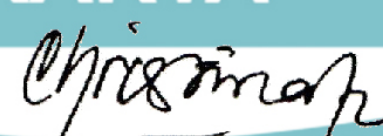
LEMBAR PERSETUJUAN

Nama : Angelica Ersalina Rahmawaty
 NIM : 1805413008
 Nama : Devi Indra Junita
 NIM : 1805413081
 Nama : Ryan Bintang Milenia
 NIM : 1805413037
 Program Studi : Usaha Jasa Konvensi, Perjalanan Insentif dan Pameran (MICE)
 Judul Tugas Akhir: Rancangan Usaha Jasa *Marketplace* Travellin Berbasis *Website* untuk Kegiatan *Incentive Travel* oleh PT Hilang Healing Indonesia

Depok, 02 September 2022

Menyetujui
Kepala Program Studi MICE Pembimbing


Fauzi Mubarak, S.ST., M.T.
 NIP 198804182019031008


Dr. Christina Lipuringtyas Rudatin, S.E., M.Si.
 NIP 196311151988032002

Mengetahui,

Ketua Jurusan Administrasi Niaga



Dr. Iis Mariam, M.Si
 NIP 196501311989032001

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



**POLITEKNIK NEGERI JAKARTA
JURUSAN ADMINISTRASI NIAGA
PROGRAM STUDI SARJANA TERAPAN MICE**

LEMBAR PENGESAHAN

Nama : Angelica Ersalina Rahmawaty
 NIM : 1805413008
 Nama : Devi Indra Junita
 NIM : 1805413081
 Nama : Ryan Bintang Milenia
 NIM : 1805413037
 Program Studi : Usaha Jasa Konvensi, Perjalanan Insentif dan Pameran (MICE)
 Judul Tugas Akhir: Rancangan Usaha Jasa Marketplace Travellin Berbasis Website untuk Kegiatan Incentive Travel oleh PT Hilang Healing Indonesia

Telah berhasil dipresentasikan dihadapan penguji sebagai bagian dari persyaratan yang dipergunakan untuk kelulusan semester 8 (delapan) pada Program Studi Sarjana Terapan Usaha Jasa Konvensi, Perjalanan Insentif dan Pameran (MICE) Jurusan Administrasi Niaga Politeknik Negeri Jakarta, Pada:

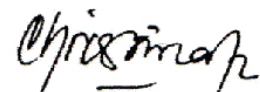
hari, tanggal : Selasa, 23 Agustus 2022
 waktu : 10.30 - 12.30 WIB
 lokasi : Ruang 2, Zoom Meeting

TIM PENGUJI

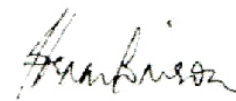
Ketua Sidang: Dr. Christina Lipuringtyas Rudatin, S.E., M.Si.
 NIP 196311151988032002

Penguji I : Firman Syah, S.Sos.I., M.M.
 NIP 198312102018031001

Penguji II : Tuty Herawati, S.E., M.M.
 NIP 19580301198903200S1









© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

KATA PENGANTAR

Puji syukur kami ucapkan kehadiran Tuhan Yang Maha Esa karena telah memberikan kesempatan kepada penulis melalui rahmat-Nya untuk dapat menyelesaikan laporan tugas akhir dengan judul “Rancangan Usaha Jasa *Marketplace* Travellin Berbasis *Website* untuk Kegiatan *Incentive Travel* oleh PT Hilang Healing Indonesia” dengan tujuan syarat sebagai syarat kelulusan Pendidikan Diploma IV *Meeting, Incentive, Convetion and Exhibition* (MICE) Jurusan Administrasi Niaga di Politeknik Negeri Jakarta.

Penulisan laporan tugas akhir ini disusun selama 4 bulan, mulai dari bulan Maret sampai dengan bulan Agustus 2022. Penulis berharap bahwa laporan ini dapat menambah wawasan bagi para pembaca mengenai perancangan bisnis khususnya dibidang *marketplace* untuk industri MICE dan pariwisata. Sehingga untuk itu, penulis juga menyampaikan rasa terima kasih kepada:

1. Dr. sc. Zainal Nur Arifin, Dipl. Eng. HTL. MT selaku Direktur Politeknik Negeri Jakarta
2. Dr. Dra. Iis Mariam, M.Si selaku Ketua Jurusan Administrasi Niaga Politeknik Negeri Jakarta
3. Fauzi Mubarak S.ST., M.T., selaku Kepala *Program Sarjana Terapan D IV MICE* Politeknik Negeri Jakarta (2017-2021).
4. Dr. Christina L Rudatin, S.E., M.Si. selaku Dosen Pembimbing yang telah memberikan bimbingan kepada penulis dalam penyusunan laporan tugas akhir ini.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

5. Bapak dan Ibu dosen Jurusan Administrasi Niaga yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu, khususnya dosen *program* studi D IV MICE, yang telah memberikan pembelajaran selama perkuliahan.
6. Kepada orang tua penulis yang telah memberikan kepercayaan, waktu, tenaga, doa, dan dukungannya sehingga penulis dapat menyelesaikan tulisan ini.
7. Seluruh teman-teman Angkatan 2018 *Program* Studi MICE (Meeting, Incentive, Convention, Exhibition) yang telah membantu dalam penulisan laporan tugas akhir ini.
8. Seluruh sahabat dan teman penulis yang selalu memberikan dukungan terhadap perkuliahan dan penyelesaian laporan tugas akhir ini.

Penulis menyadari bahwa laporan tugas akhir ini masih memiliki kekurangan baik dari segi penulisan kata-kata atau kalimat, dan data-data yang tertera maupun analisa yang digunakan. Oleh karena itu, penulis ingin mengucapkan permohonan maaf atas kesalahan dan kekurangan yang terdapat dalam laporan tugas akhir ini. Penulis juga bersedia menerima kritik dan saran dari berbagai pihak sehingga dapat membantu dan mengembangkan pengetahuan penulis. Penulis berharap laporan ini dapat memberikan manfaat dan membantu bagi kemajuan serta perkembangan Politeknik Negeri Jakarta

Jakarta, 16 Agustus 2022

Penulis



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR ISI

LEMBAR PERSETUJUAN.....	Error! Bookmark not defined.
LEMBAR PENGESAHAN	Error! Bookmark not defined.
KATA PENGANTAR	iii
DAFTAR ISI.....	v
DAFTAR BAGAN.....	ix
DAFTAR GAMBAR	x
DAFTAR GRAFIK.....	xv
DAFTAR LAMPIRAN.....	xvi
BAB I RINGKASAN EKSEKUTIF	1
BAB II LATAR BELAKANG PERUSAHAAN.....	3
2.1. Data Perusahaan.....	9
2.1.1. Logo Perusahaan dan Filosofinya	10
2.1.2. Deskripsi Logo.....	12
2.1.3. <i>Corporate Culture</i>	12
2.2. Biodata Pemilik Perusahaan	13
2.2.1. Pemilik Pertama.....	14
2.2.2. Pemilik Kedua.....	15
2.2.3. Pemilik Ketiga.....	16
2.3. Struktur Organisasi	17
2.4. Susunan Pemilik / Pemegang Modal	20
2.5. Jadwal Kegiatan Pra Operasional	21
2.5.1. Riset Pasar.....	21
2.5.2. Penyusunan Profil & Penentuan Lokasi Perusahaan	23
2.5.3. Perencanaan Produk dan Sumber Daya	23



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

2.5.4.	Uji Coba Produk.....	24
2.5.5.	Proses Perizinan Pendirian Perusahaan.....	25
2.5.6.	Promosi Produk.....	30
BAB III ANALISIS PASAR DAN PEMASARAN		32
3.1	Produk/Jasa yang Digunakan.....	32
3.1.1.	Spesifikasi Produk dan Paket yang Ditawarkan.....	34
3.1.2.	Produk Utama.....	37
3.1.3.	Produk Pendukung	39
3.1.4.	Fitur <i>Marketplace</i> Travellin	40
3.2.	Gambaran Pasar	67
3.2.1.	<i>Buyer</i>	67
3.2.2.	<i>Seller</i>	72
3.2.3.	Pesaing	75
3.3.	Segmentasi	82
3.3.1.	<i>Buyer</i>	83
3.3.2.	<i>Seller</i>	83
3.4.	Trend Perkembangan	85
3.5.	<i>Proyeksi</i> Penjualan	91
3.6.	Strategi Pemasaran.....	99
3.6.1.	<i>Product</i>	99
3.6.2.	<i>Place</i>	100
3.6.3.	<i>Promotion</i>	101
3.6.4.	<i>Price</i>	111
3.6.5.	<i>Physical Evidence</i>	112
3.6.6.	<i>People</i>	112
3.6.7.	<i>Process</i>	112



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

3.7.	Analisis Pesaing	114
3.8.	Analisis SWOT	116
3.9.	Jejaring Usaha.....	117
BAB IV ANALISIS SUMBER DAYA MANUSIA		121
4.1.	Analisis Kebutuhan Sumber Daya Manusia	121
4.2.	Analisis Kebutuhan dan Pengembangan Sumber Daya Manusia	124
4.3.	Rencana Pembuatan Kebutuhan Sumber Daya Manusia.....	126
4.4.	Analisis Kompetensi, Kebutuhan, Pengembangan dan Rencana Kebutuhan Tenaga Lepas	129
BAB V PEMANFAATAN TEKNOLOGI		134
5.1.	Penggunaan dan Pemanfaatan Teknologi	134
5.1.1.	Marketing	134
5.1.2.	Operasional	135
5.2.	Tahapan Pengembangan Teknologi.....	139
5.2.1.	Analisis Kebutuhan	140
5.2.2.	<i>Procurement</i>	144
5.2.3.	Pengaplikasian Teknologi.....	145
BAB VI ANALISIS DAN RENCANA KEUANGAN		146
6.1.	Rencana Kebutuhan Investasi.....	146
6.2.	Anggaran Biaya Produk Penjualan	147
6.3.	<i>Proyeksi Penjualan</i>	151
6.4.	<i>Proyeksi Arus Kas General</i>	153
6.5.	Neraca Keuangan	154
6.6.	Perkiraan Laba Rugi	155
6.7.	Prakiraan Perubahan Modal.....	157
6.8.	Analisis <i>Payback Period</i>	158



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

6.9.	<i>Analisis Net Present Value</i>	159
6.10.	<i>Initial Rate of Return</i>	160
6.11.	<i>Return on Investment</i>	161
6.12.	<i>Profitability Index</i>	162
BAB VII ANALISIS DAMPAK DAN RISIKO USAHA.....		164
7.1.	Aspek Hukum	164
7.1.1.	Aspek Hukum Pendirian Perusahaan.....	164
7.1.2.	Aspek Hukum Ketenagakerjaan.....	165
7.1.3.	Aspek Hukum Perjanjian Kerjasama	166
7.1.4.	Aspek Hukum Penyelesaian Sengketa.....	167
7.1.5.	Aspek Hukum Penyelenggara Sistem Elektronik (PSE).....	167
7.2.	Dampak Terhadap Lingkungan.....	168
7.2.1.	Dampak Positif.....	168
7.2.2.	Dampak Negatif	169
7.2.3.	Antisipasi Dampak Negatif.....	170
7.3.	Analisis Risiko Usaha.....	171
7.3.1.	Risiko Pemasaran.....	171
7.3.2.	Risiko Operasional.....	172
7.3.3.	Risiko Keuangan.....	173
7.4.	Antisipasi Risiko Usaha.....	174
7.4.1.	Antisipasi Risiko Pemasaran.....	174
7.4.2.	Antisipasi Risiko Operasional.....	175
7.4.3.	Antisipasi Risiko Keuangan.....	176
DAFTAR PUSTAKA		178
DAFTAR LAMPIRAN		179



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR BAGAN

Bagan 2. 1 Struktur Organisasi PT Hilang Healing Indonesia.....	17
Bagan 2. 2 Alur Perizinan Pendirian Perusahaan PT	25
Bagan 3. 1 Proses Target Buyer.....	113
Bagan 3. 2 Proses Target Vendor.....	114
Bagan 4. 1 Proses Recruitment Karyawan PT Hilang Healing Indonesia	127
Bagan 5. 1 Tahapan Pengembangan Teknologi PT Hilang Healing Indonesia ..	140





DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 Logo PT Hilang Healing Indonesia.....	10
Gambar 3. 1 Logo <i>Marketplace</i> Travellin.....	33
Gambar 3. 2 Halaman Beranda 1	40
Gambar 3. 3 Halaman Registrasi Pengguna.....	41
Gambar 3. 4 Halaman Beranda 2	42
Gambar 3. 5 Halaman Beranda 3.....	42
Gambar 3. 6 Halaman Beranda 4	43
Gambar 3. 7 Halaman Beranda 4.....	43
Gambar 3. 8 Halaman Beranda 4	44
Gambar 3. 9 Halaman Beranda 5	44
Gambar 3. 10 Halaman Beranda 6	45
Gambar 3. 11 Halaman <i>Vendor</i> 1.....	46
Gambar 3. 12 Halaman Produk 1	46
Gambar 3. 13 Halaman Produk 2.....	47
Gambar 3. 14 Halaman Produk 3.....	47
Gambar 3. 15 Halaman Tentang Travellin.....	49
Gambar 3. 16 Halaman Registrasi <i>Vendor</i> 1.....	51
Gambar 3. 17 Halaman Registrasi <i>Vendor</i>	52
Gambar 3. 18 Halaman Registrasi <i>Vendor</i> 5.....	53
Gambar 3. 19 Halaman Registrasi <i>Vendor</i> 6.....	54
Gambar 3. 20 Halaman Dashboard <i>Vendor</i> Bagian Beranda.....	55
Gambar 3. 21 Halaman Dashboard <i>Vendor</i> Bagian Kotak Masuk	56
Gambar 3. 22 Halaman Dashboard <i>Vendor</i> Bagian Produk 1	57
Gambar 3. 23 Halaman Dashboard <i>Vendor</i> Bagian Produk 2	58
Gambar 3. 24 Halaman Dashboard <i>Vendor</i> Bagian Pesanan Baru	59
Gambar 3. 25 Halaman Dashboard <i>Vendor</i> Bagian Pesanan Diproses	60
Gambar 3. 26 Halaman Dashboard <i>Vendor</i> Bagian Pesanan Selesai.....	60
Gambar 3. 27 Halaman Dashboard <i>Vendor</i> Bagian Pesanan Dibatalkan	60
Gambar 3. 28 Halaman Dashboard <i>Vendor</i> Bagian Analitik & Laporan 1	61

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Gambar 3. 29 Halaman Dashboard <i>Vendor</i> Bagian Analitik & Laporan 2	62
Gambar 3. 30 Halaman Dashboard <i>Vendor</i> Bagian Analitik & Laporan 3	63
Gambar 3. 31 Halaman Dashboard <i>Vendor</i> Bagian Analitik & Laporan 4	63
Gambar 3. 32 Tampilan Kolom <i>Chat</i> <i>Concent</i>	64
Gambar 3. 33 Tampilan Halaman <i>Concent Pro</i> 1	65
Gambar 3. 34 Tampilan Halaman <i>Concent Pro</i> 2	65
Gambar 3. 35 Tampilan Halaman Registrasi <i>Concent Pro</i>	66
Gambar 3. 36 Instagram Advertising	102
Gambar 3. 37 <i>Facebook Advertising</i>	103
Gambar 3. 38 Google Advertising	104
Gambar 3. 39 Tampilan Thumbnail Youtube Ads	105





DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1 20 E-Commerce dengan Kunjungan Tertinggi di Indonesia	4
Tabel 2. 2 Data Perusahaan PT Hilang Healing Indonesia	9
Tabel 2. 3 Biodata Pemilik Pertama.....	14
Tabel 2. 4 Biodata Pemilik Kedua	15
Tabel 2. 5 Biodata Pemilik Ketiga	16
Tabel 2. 6 Susunan Pemegang Saham PT Hilang Healing Indonesia.....	20
Tabel 2. 7 Timeline Kegiatan Pra Operasional PT Hilang Healing Indonesia	21
Tabel 3. 1 Klasifikasi Produk Utama dan Pendukung <i>Marketplace</i> Travellin	35
Tabel 3. 2 Perkembangan Jumlah <i>Vendor</i>	72
Tabel 3. 3 <i>Market share Vendor</i> Akomodasi yang Bergabung ke <i>Marketplace</i> 2017-2022.....	76
Tabel 3. 4 <i>Market share Vendor</i> Transportasi yang Bergabung ke <i>Marketplace</i> 2017-2022.....	78
Tabel 3. 5 <i>Market share Vendor</i> Percetakan dan Souvenir yang Bergabung ke <i>Marketplace</i> 2017-2022	80
Tabel 3. 6 Perhitungan Trend Perkembangan Pasar Perjalanan Wisata pada.....	86
Tabel 3. 7 Perhitungan Trend Perkembangan Pasar Perjalanan Wisata pada.....	87
Tabel 3. 8 Perhitungan Trend Perkembangan Pasar Perjalanan Wisata pada.....	89
Tabel 3. 9 <i>Market share</i> Pasar <i>Vendor</i> Akomodasi 2023-2027	92
Tabel 3. 10 <i>Market share</i> Pasar <i>Vendor</i> Transportasi 2023-2027	92
Tabel 3. 11 <i>Market share</i> Pasar <i>Vendor</i> Percetakan dan Souvenir 2023-2027.....	93
Tabel 3. 12 Pembagian <i>Proyeksi</i> Penjualan PT Hilang Healing Indonesia Tahun 2023	94
Tabel 3. 13 Pembagian <i>Proyeksi</i> Penjualan PT Hilang Healing Indonesia Tahun 2024	95
Tabel 3. 14 Pembagian <i>Proyeksi</i> Penjualan PT Hilang Healing Indonesia Tahun 2025	96
Tabel 3. 15 Pembagian <i>Proyeksi</i> Penjualan PT Hilang Healing Indonesia Tahun 2026.....	97

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Tabel 3. 16 Pembagian Proyeksi Penjualan PT Hilang Healing Indonesia Tahun 2027	98
Tabel 3. 17 Program Kegiatan Familiarization Trip 2023	106
Tabel 3. 18 Analisis Pesaing	115
Tabel 3. 19 Matriks SWOT	116
Tabel 4. 1 Tingkat Pendidikan SDM PT Hilang Healing Indonesia.....	121
Tabel 4. 2 Jabatan SDM PT Hilang Healing Indonesia	122
Tabel 4. 3 Analisis Kebutuhan SDM PT Hilang Healing Indonesia, Januari 2024	124
Tabel 4. 4 Analisis Kebutuhan SDM PT Hilang Healing Indonesia, Januari 2026	126
Tabel 4. 5 Rencana Pemenuhan Kebutuhan SDM PT Hilang Healing Indonesia	127
Tabel 4. 6 Rencana Pemenuhan Kebutuhan Tenaga Lepas PT Hilang Healing Indonesia	129
Tabel 4. 7 Rencana Pengembangan Tenaga Lepas kegiatan <i>Familiarization Trip</i>	131
Tabel 5. 1 Perangkat Hardware PT Hilang Healing Indonesia	136
Tabel 5. 2 Perangkat Software PT Hilang Healing Indonesia	138
Tabel 6. 1 Rencana Kebutuhan Investasi	146
Tabel 6. 2 Anggaran Biaya <i>Membership</i> PT Hilang Healing Indonesia.....	148
Tabel 6. 3 Anggaran Biaya <i>Membership Platinum</i> PT Hilang Healing Indonesia	149
Tabel 6. 4 Anggaran Biaya <i>Membership Concent</i> PT Hilang Healing Indonesia	150
Tabel 6. 5 Proyeksi Arus Kas PT Hilang Healing Indonesia Tahun 2022 - 2024	153
Tabel 6. 6 Neraca Keuangan PT Hilang Healing Indonesia	154
Tabel 6. 7 Laba Rugi PT Hilang Healing Indonesia	155
Tabel 6. 8 Perubahan Modal PT Hilang Healing Indonesia.....	157
Tabel 6. 9 Analisis Payback Period PT Hilang Healing Indonesia.....	158
Tabel 6. 10 Analisis Net Present Value PT Hilang Healling Indonesia.....	159



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Tabel 6. 11 Analisis Net Present Value PT Hilang Healling Indonesia..... 161
Tabel 6. 12 Return of Investment PT Hilang Healing Indonesia..... 162
Tabel 6. 13 Profitability Index PT Hilang Healing Indonesia 163



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR GRAFIK

Grafik 2. 1 Situs Perjalanan yang Paling Banyak Dikunjungi Masyarakat Indonesia (Maret 2022)	5
Grafik 2. 2 Kunjungan Wisatawan Mancanegara ke Indonesia	6
Grafik 3. 15 Halaman <i>Familiarization Trip</i>	48
Grafik 3. 2 Destinasi yang Sering Dikunjungi untuk Kegiatan <i>Incentive Travel</i> ..	68
Grafik 3. 3 <i>Vendor</i> yang Paling Dibutuhkan untuk Kegiatan <i>Incentive Travel</i>	69
Grafik 3. 4 Metode Pemesanan Barang kepada <i>Vendor</i>	70
Grafik 3. 5 Minat ketertarikan <i>organizer</i> terhadap <i>Marketplace</i>	71
Grafik 3. 6 Metode Promosi <i>Vendor</i>	73
Grafik 3. 7 Minat <i>Vendor</i> untuk Bergabung ke Dalam <i>Marketplace</i>	74
Grafik 3. 8 <i>Market share</i> Pasar <i>Vendor</i> Akomodasi pada Tahun 2022	77
Grafik 3. 9 <i>Market share</i> Pasar <i>Vendor</i> Transportasi pada Tahun 2022	79
Grafik 3. 10 <i>Market share</i> Pasar <i>Vendor</i> Transportasi pada Tahun 2022	81
Grafik 3. 11 <i>Market share</i> Pasar Pengguna Jasa Concent pada Tahun 2023	82

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



DAFTAR LAMPIRAN

LAMPIRAN 1 Akta Pendirian Perusahaan (PT)	181
LAMPIRAN 2 SK Menteri Pendirian PT	211
LAMPIRAN 3 Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) Perusahaan.....	214
LAMPIRAN 4 Surat Tanda Daftar Perusahaan	216
LAMPIRAN 5 Nomor Induk Berusaha (NIB).....	218
LAMPIRAN 6 Lokasi Virtual Office	220
LAMPIRAN 7 Denah Perusahaan	222
LAMPIRAN 8 Surat Perjanjian Pinjam Pakai Bangunan.....	225
LAMPIRAN 9 Kontrak Kerja Karyawan Tetap	231
LAMPIRAN 10 Kontrak Kerja Karyawan Kontrak	243
LAMPIRAN 11 Kuesioner Riset Perusahaan/ <i>Organizer</i>	249
LAMPIRAN 12 Kuesioner Riset <i>Vendor</i>	253
LAMPIRAN 13 Daftar Pertanyaan Wawancara Kompetitor.....	259
LAMPIRAN 14 Database Calon <i>Vendor</i>	262
LAMPIRAN 15 Database Target Buyer.....	294
LAMPIRAN 16 <i>Company Profile</i>	307
LAMPIRAN 17 <i>Brand Guidelines</i> PT Hilang Healing Indonesia.....	312
LAMPIRAN 18 <i>Digital Program Book</i> Kegiatan <i>Familiarization Trip</i>	321
LAMPIRAN 19 <i>Shot List</i> Kegiatan <i>Familiarization Trip</i>	328
LAMPIRAN 20 <i>Mockup Collateral</i> PT Hilang Healing Indonesia.....	333
LAMPIRAN 21 <i>Invoice</i> Pembelian Paket Platinum dan <i>Concent Pro</i>	336
LAMPIRAN 22 Faktur Tansaksi Produk.....	338
LAMPIRAN 23 Beban Perlengkapan.....	340
LAMPIRAN 24 Beban Peralatan.....	343

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

LAMPIRAN 25 Beban Gaji, BPJS Kesehatan & Ketenagakerjaan	349
LAMPIRAN 26 Beban Operasional	351
LAMPIRAN 27 Beban Promosi	355
LAMPIRAN 28 <i>Budgeting</i> Kegiatan <i>Familiarization Trip</i>	358
LAMPIRAN 29 Harga Pokok Penjualan	360
LAMPIRAN 30 <i>Proyeksi</i> Penjualan	373
LAMPIRAN 31 Arus Kas	378
LAMPIRAN 32 Laporan Laba Rugi	381
LAMPIRAN 33 Laporan Perubahan Modal	383
LAMPIRAN 34 Neraca Keuangan	385
LAMPIRAN 35 <i>Payback Period</i>	388
LAMPIRAN 36 <i>Net Present Value</i>	390
LAMPIRAN 37 <i>Initial Rate of Return</i>	392
LAMPIRAN 38 <i>Profitability Index</i>	394
LAMPIRAN 39 <i>Return on Investment</i>	396

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

BAB I

RINGKASAN EKSEKUTIF

Berdasarkan data yang dikutip oleh Badan Pusat Statistik (BPS) perekonomian Indonesia tumbuh sebesar 3,93% lebih tinggi dibanding tahun 2020 yang mengalami kontraksi pertumbuhan sebesar 2,07%. Saat ini Indonesia sedang fokus dalam memulihkan kembali ekonomi yang terpuruk pasca Pandemi, COVID-19. Hal ini menyebabkan perusahaan membutuhkan sebuah motivasi yang kuat untuk mencapai target dengan memberikan *reward* sebuah perjalanan insentif. Kondisi pandemi yang cukup lama mengakibatkan seluruh masyarakat menginginkan kembali melakukan perjalanan wisata, sehingga permintaan perjalanan wisata akan cukup tinggi, terutama dalam sektor bisnis yaitu perjalanan insentif.

PT Hilang Healing Indonesia merupakan perusahaan penyedia *marketplace* berbasis *website* untuk produk-produk *vendor* khusus untuk kegiatan perjalanan insentif, seperti akomodasi, transportasi dan *vendor* produksi pendukung seperti percetakan dan souvenir. *Marketplace* dapat memberikan kemudahan berupa menyediakan fitur *chat* langsung dengan penjual, dan dapat memudahkan transaksi dengan berbagai jenis pembayaran, serta memberikan keamanan untuk melakukan transaksi di dalam *marketplace*. *Maketplace* Travellin memiliki dua produk utama paket *membership* yang akan dijual kepada *vendor*, yaitu paket platinum 6 bulan dan 12 bulan. PT Hilang Healing Indonesia menargetkan 333 *vendor* yang akan bergabung menjadi *membership* di dalam *marketplace* di tahun awal yaitu 2023.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

PT Hilang Healing Indonesia memiliki dua segmentasi pasar yang difokuskan, yaitu *seller* berupa *vendor* pendatang baru maupun sudah berpengalaman yang dapat mendukung kegiatan perjalanan insentif seperti akomodasi, transportasi ataupun *vendor* produksi lainnya seperti percetakan maupun souvenir yang berlokasi di Yogyakarta, Bali, dan Nusa Tenggara Barat. Sedangkan untuk *buyer* merupakan *orgnizer/DMC* atau *in-house Planner* dari Perusahaan di seluruh Indonesia yang akan meyenggarakan kegiatan perjalanan insentif bagi perusahaannya.

Modal awal perusahaan sebesar Rp 340.000.000,- dengan kepemilikan saham 35% milik komisaris, 25% dimiliki oleh Ryan Bintang Milenia selaku *CEO*, 20% dimiliki oleh Angelica Ersalina Rahmawaty selaku *CFO* dan 20% dimiliki oleh Devi Indra Junita selaku *CFO*. Berdasarkan analisis Paybeck Period (PP), PT Hilang Healing Indonesia akan menerima kembali modal pada tahun ke -5 bulan ke-6 di hari ke-20. Kemudian PT Hilang Healing Indonesia memiliki nilai NPV sebesar Rp115.008.316, dimana jika $NPV > 0$, perusahaan layak dijalankan. Selanjutnya PT Hilang Healing Indonesia memiliki *profitability inex* (PI) sebesar 1,338259752. Pada analisis *Return on Investment* (ROI), dapat dilihat PT Hilang Healing Indonesia mampu mengembalikan persentase laba bersih sebesar 7,95% di tahun ke-3 berjalan. Lalu dalam *Internal Rate of Return* (IRR), persentase yang diraih adalah 63% dengan suku bunga terendah 3,5% dan suku bunga tertinggi 63%. Berdasarkan seluruh analisis tersebut, dapat disimpulkan bahwa dari sisi keuangan perusahaan, PT Hilang Healing Indonesia memenuhi persyaratan dalam penilaian kelayakan usaha.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

BAB II

LATAR BELAKANG PERUSAHAAN

Berdasarkan data yang dikutip oleh Badan Pusat Statistik (BPS) perekonomian Indonesia tumbuh sebesar 3,93% lebih tinggi dibanding tahun 2020 yang mengalami kontraksi pertumbuhan sebesar 2,07%. Dilihat dari sisi pengeluaran pertumbuhan tertinggi dicapai oleh komponen ekspor barang dan jasa sebesar 2,04%. Produksi barang dan jasa di Indonesia menjadi puncak perekonomian dikarenakan tingginya nilai permintaan dari konsumen dalam berbagai bidang. Saat ini barang dan jasa memiliki banyak klasifikasi berdasarkan saluran distribusinya. Saluran distribusi tersebut dapat berupa pembukaan toko secara konvensional (*offline store*) maupun berupa toko secara daring (*online store*).

Melihat dari laporan "*Navigating Indonesia's E-Commerce: Omnichannel as the Future of Retail*" 74,5% konsumen lebih banyak berbelanja *online* daripada *offline*. Di Indonesia sendiri transaksi jual beli atau tren belanja daring (*online*) menjadi sangat pesat pertumbuhannya disebabkan kondisi pandemi yang membatasi masyarakat untuk melakukan aktivitas luar ruangan. Selain disebabkan oleh kebijakan pemerintah mengenai pembatasan aktivitas luar ruang, belanja secara daring (*online*) juga memberikan banyak kemudahan bagi pembeli atau konsumen. Kemudahan tersebut dapat berupa lengkapnya fitur-fitur yang disediakan oleh pihak penyedia jasa kanal penjualan. Adapun ragam kanal



penjualan yang biasa digunakan oleh konsumen untuk berbelanja *online* diantaranya adalah *marketplace*, media sosial dan *website*.

Marketplace yang berbasis aplikasi dan *website* ini menguasai 80% kegiatan ekonomi hampir seluruh sektor di dunia mulai dari perdagangan, perbankan, kesehatan, industri, pelatihan dan pariwisata. Dari banyaknya sektor ini, sektor perdagangan menjadi sektor terdepan dengan berbasis teknologi *digital* yang kita kenal dengan sebutan *e-commerce*, tabel 2.1 menunjukkan 20 *e-commerce* dengan jumlah kunjungan tertinggi, yaitu:

Tabel 2.1
20 E-Commerce dengan Kunjungan Tertinggi di Indonesia

E-Commerce Category	Classification E-Commerce	E-Commerce Website Metrics Performance						
		Monthly Visits	Page/Visits	Bounce Rate	Total Visits	Unique Visits	Average Visits	Search Traffic
Shopee	Multi Product	96.460.000	6.91	0,4076	289.400.000	31.480.000	00:07:38	31.270.000
Tokopedia	Multi Product	86.410.000	6.10	0,4143	259.200.000	28.030.000	00:07:12	31.710.000
Bukalapak	Multi Product	32.760.000	4.08	0,4753	98.290.000	13.890.000	00:06:12	13.890.000
Lazada	Multi Product	22.220.000	5.27	0,4861	66.660.000	9.293.000	00:07:11	5.890.000
Bibli	Multi Product	18.340.000	3.27	0,5855	55.040.000	9.606.000	00:04:23	4.071.000
JD.ID	Multi Product	9.080.000	2.54	0,6972	27.240.000	5.346.000	00:02:07	1.112.000
Orami	Mom & Baby	3.907.000	2.50	0,6870	11.720.000	2.847.000	00:01:46	427.227
Bhinneka	Multi Product	3.486.000	2.13	0,7464	10.450.000	2.388.000	00:01:29	1.163.000
Zalora	Fashion Brand	2.324.000	6.26	0,4835	6.973.000	989.000	00:06:17	866.940
Sociolla	Fashion Brand	2.096.000	3.82	0,5801	6.289.000	1.179.000	00:03:24	535.097
Matahari	Fashion Brand	1.214.000	2.52	0,5876	3.643.000	647.540	00:02:26	84.923
Blanja	Fashion Brand	1.060.000	6.97	0,5012	3.182.000	593.455	00:06:10	729.856
Elevania	Multi Product	933.185	1.91	0,7395	2.799.000	769.261	00:01:25	455.876
Fabelio	Furniture	690.929	2.36	0,7478	2.072.000	457.202	00:01:21	89.028
Jakmall	Multi Product	636.011	6.85	0,3944	1.908.000	284.084	00:10:12	219.193
Laku6	Handphone	584.143	2.08	0,7393	1.752.000	393.317	00:01:40	100.808
Mapemall	Multi Product	449.328	3.70	0,6599	1.347.000	280.615	00:02:45	144.652
Monotaro.id	Multi Product	410.817	2.08	0,6685	1.232.000	311.226	00:01:47	211.470
Ralali	Multi Product	402.597	1.69	0,7344	1.207.000	287.703	00:02:01	214.228
Mothercare	Mom & Baby	122.724	4.04	0,6605	368.172	69.028	00:04:43	28.798

Sumber: *SimilarWeb*, 2020

Berdasarkan data di atas terlihat 20 *marketplace* teratas yang memiliki kunjungan tertinggi tiap bulannya. Lima *platform marketplace* tertinggi memiliki total pengunjung sebanyak lebih dari 100 juta kunjungan dimana ini merupakan setengah dari total jumlah penduduk Indonesia, hal ini menunjukkan *behaviour* orang Indonesia memiliki ketertarikan yang tinggi pada belanja *online*. Melihat

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

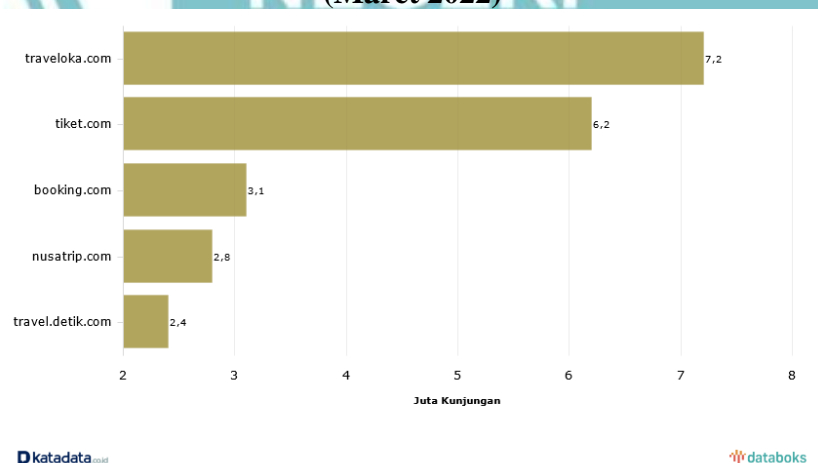
Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

tingginya angka tersebut dan banyaknya permintaan pasar terkait belanja *online*, berbanding lurus dengan minat *produsen* ataupun distributor untuk membuka toko pada *marketplace* dengan berbagai tujuan salah satunya adalah sebagai media pemasaran ataupun ekspansi perusahaan guna menambahkan pasar dari perusahaan di era *digital*. Hampir seluruh bidang industri maupun *produsen* memulai ekspansi bisnisnya di ranah *digital*, dalam hal ini *marketplace* tak terkecuali industri pariwisata.

Jika melihat dari data yang disajikan pada tabel 2.1, *platform* yang bergerak di bidang pariwisata belum menjadi top 20 *platform* tertinggi di Indonesia. Hal ini dapat disebabkan masih terbatasnya pilihan dan fitur yang tersedia di bidang pariwisata. Namun berikut ini adalah beberapa *platform* tertinggi yang banyak dikunjungi dan digunakan masyarakat untuk melakukan reservasi atau pemesanan tiket secara *online* di bidang pariwisata, seperti yang terlihat pada grafik 2.1 berikut :

Grafik 2. 1
Situs Perjalanan yang Paling Banyak dikunjungi Masyarakat Indonesia
(Maret 2022)



Sumber: databoks, 2022

Berdasarkan data dari databoks, 5 situs yang paling banyak dikunjungi masyarakat Indonesia adalah *Traveloka*. *Traveloka* menempati urutan teratas yaitu



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

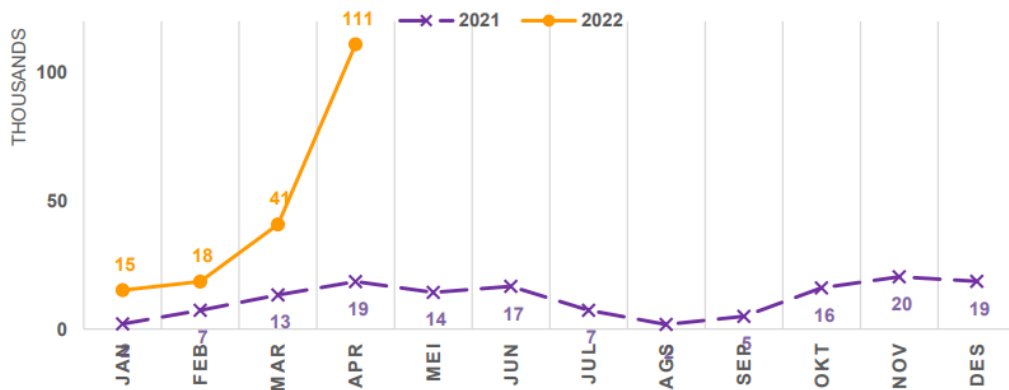
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

7.2 juta kunjungan per Maret 2022. Jumlah kunjungan masyarakat Indonesia tercatat persentasenya mencapai 61,22% pada Desember 2021. 5 *website travel* yang paling sering dikunjungi di Indonesia ini dilakukan peningkatan berdasarkan kuantitas atau jumlah *traffic* setiap bulannya.

Kunjungan wisatawan mancanegara ke Indonesia pada tahun 2022 mengalami peningkatan yang drastis jika dibandingkan dengan tahun 2021. Hal ini disebabkan terkait dengan kebijakan pemerintah Indonesia yang sudah mengizinkan kegiatan berwisata di seluruh destinasi dengan tetap menerapkan protokol kesehatan. Peningkatan kunjungan wisatawan mancanegara dapat dilihat pada grafik 2.2 berikut:

Grafik 2. 2

Kunjungan Wisatawan Mancanegara ke Indonesia



Sumber: Kementerian Pariwisata dan Ekonomi Kreatif Republik Indonesia, 2022

Di awal tahun 2022 tempat wisata sudah mulai membuka kembali kegiatan pariwisatanya, begitupun dengan akomodasi atau penginapan yang sudah beroperasi kembali dengan menerapkan beberapa kebijakan protokol kesehatan



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

yang wajib dipatuhi oleh seluruh pengunjung. Berdasarkan berita yang dikutip oleh media tempo.co pemerintah akan membebaskan aturan karantina bagi seluruh Pelaku Perjalanan Luar Negeri (PPLN) pada 1 April 2022. Kebijakan ini diberlakukan dengan beberapa persyaratan diantaranya adalah PPLN wajib menunjukkan pembayaran pemesanan hotel minimal empat hari bagi Warga Negara Asing (WNA) atau menunjukkan bukti domisili bagi warga domestik ataupun Warga Negara Indonesia (WNI), kemudian PPLN yang masuk harus sudah menjalani vaksinasi dosis lengkap atau *booster*.

Di Indonesia sendiri baik wisatawan asing maupun domestik memiliki beberapa tujuan di dalam melakukan perjalanan, diantaranya yaitu wisatawan yang memiliki tujuan liburan (*leisure tourism*) atau pun wisatawan yang memiliki tujuan bisnis (*business tourism*). Menurut Chusyu Syarifa Diah Kusuma di dalam jurnalnya yang berjudul MICE - Masa Depan Pariwisata Indonesia. MICE (*Meeting, Incentive, Conference, Exhibition*) adalah terobosan baru untuk kemajuan pariwisata Indonesia karena dinilai memiliki keuntungan 7 kali lipat lebih besar dari *leisure tourism*. Dampak utama adanya bisnis MICE di Indonesia adalah semakin meningkatnya kesejahteraan masyarakat dan citra pariwisata di daerah destinasi MICE. Potensi MICE Indonesia terlihat dari banyaknya *event* besar bertaraf internasional yang sering menunjuk Indonesia sebagai tuan rumah, selain itu Indonesia memiliki sumber daya manusia MICE yang profesional, infrastruktur yang berkualitas, sarana dan prasarana akomodasi MICE yang cukup memadai.

Saat ini perusahaan-perusahaan di Indonesia bahkan seluruh dunia sedang berfokus dalam memulihkan kembali kondisi perekonomian hingga menjadi stabil seperti sedia kala dengan melakukan berbagai strategi marketing yang bertujuan

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

untuk meningkatkan sales dan revenue di tiap perusahaan. Hal ini menyebabkan karyawan berada di bawah tekanan yang tinggi dan membutuhkan adanya bonus ataupun insentif agar mereka termotivasi untuk mencapai goals dari perusahaan yang mereka bisa dapatkan pada tahun berikutnya. Sehingga kegiatan-kegiatan insentif atau perjalanan resmi dari kantor menjadi sangat dibutuhkan guna memulihkan kembali kondisi karyawan perusahaan terutama pasca pandemi yang sudah sangat jarang bagi mereka untuk melakukan liburan. Oleh karena itu peluang untuk mengadakan *corporate event* terutama di bidang *tourism* menjadi tinggi dan diminati bagi perusahaan-perusahaan di masa pasca pandemi.

Berdasarkan potensi yang ada, keberadaan *marketplace* saat ini menjadi sangat dibutuhkan bagi semua orang karena kemudahan dan efisiensi sistem kerja yang ditawarkan, tidak terkecuali bagi pelaku usaha bisnis. Melihat kondisi pandemi COVID-19 yang telah mereda dan didukung oleh pemerintah yang mengeluarkan kebijakan untuk memulai kembali kegiatan pariwisata di Indonesia, perusahaan-perusahaan besar juga membutuhkan tools untuk memotivasi produktivitas karyawan, sehingga penulis melihat dalam beberapa tahun ke depan peluang untuk meningkatnya kembali pariwisata setelah pandemi sangat tinggi. Atas dasar tersebut, PT Hilang Healing Indonesia akan membuat sebuah *platform marketplace* berbasis *website* untuk membantu para pelaku bisnis ataupun *organizer* khusus di bidang *incentive travel* atau *DMC* yang akan melaksanakan kegiatan *incentive travel* untuk membantu menemukan *supplier* kebutuhan terkait kegiatan tersebut dengan sistem yang mudah dan efisien.

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



2.1. Data Perusahaan

Berikut ini adalah data singkat dari PT Hilang Healing Indonesia, seperti yang dijelaskan pada tabel 2.1:

Tabel 2. 2
Data Perusahaan PT Hilang Healing Indonesia

Nama Perusahaan	Hilang Healing Indonesia
Bidang Usaha	Usaha Jasa
Kode KBLI	79911
Jenis Produk/Jasa	Jasa Informasi Pariwisata
Alamat Perusahaan	Jalan Ampasit Raya No. 12B Lt. 2, RT 01/02, Cideng, Gambir, Jakarta Pusat
Nomor Telepon	0211235758
Alamat Email	hilanghealingindonesia@gmail.com
Website	hilanghealing.com
Bank Perusahaan	Bank Central Asia a.n PT Hilang Healing Indonesia
Bentuk Badan Hukum	Perseroan Terbatas (PT)
Nomor Induk Berusaha (NIB)	3678654279911
NPWP	42.785.099.6.232.000
Tahun Berdiri	2022

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Sumber: Data Diolah oleh PT Hilang Healing Indonesia, 2022

2.1.1. Logo Perusahaan dan Filosofinya

a. Logo Perusahaan

Logo PT Hilang Healing Indonesia merupakan jenis dari logo kombinasi antara logo gambar dengan logo monogram atau *lettermark* yang berarti inisial dari sebuah nama *brand* atau perusahaan. Logo gambar yang diambil adalah *paper plane* atau pesawat kertas dan inisial dari 'Hilang Healing' yaitu HH seperti yang tergambar pada gambar 2.1 berikut:



Sumber: Data Diolah oleh PT Hilang Healing Indonesia, 2022

b. Filosofi

1) Pemilihan Nama

Pemilihan nama Hilang Healing Indonesia berasal dari penggunaan kata '*healing*' yang marak digunakan dalam menyatakan ungkapan berlibur dan memiliki makna sebagai penyembuh dari lelah dan padatnya aktivitas sehari-hari. Kemudian hilang disini bermaksud untuk menghilangkan



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

kepenatan yang ada pada karyawan perusahaan, sehingga membutuhkan waktu untuk liburan. Serta Indonesia yang bermakna destinasi-destinasi yang ada pada *marketplace* merupakan destinasi terbaik yang Indonesia miliki sebagai pariwisata.

2) Pemilihan Warna

Pemilihan warna yang utama pada PT Hilang Healing Indonesia adalah perpaduan warna gelap dari biru dan hijau sedangkan cerah dari warna oranye. Warna biru merupakan warna yang membawa kepercayaan dan profesionalisme, dan melambangkan teknologi, sehingga menjadi pilihan yang tepat untuk menjadi logo dari PT Hilang Healing Indonesia yang menawarkan produk *marketplace*. Sedangkan warna cerah didapatkan dari oranye yang merupakan warna sekunder hasil dari penggabungan merah dan kuning, yang memberikan kesan kreatif, bahagia, kebebasan dan kepercayaan bagi karyawan PT Hilang Healing Indonesia.

3) Pemilihan Jenis Huruf

Jenis huruf yang digunakan pada logo PT Hilang Healing Indonesia salah satu jenis dari font san serif yang memiliki makna sederhana namun modern dan futuristik, menggambarkan karakter perusahaan yang modern dan inovatif. Selain itu font juga memiliki ketebalan yang berarti kuat dan tegas dalam menghadapi rintangan



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

kemajuan teknologi yang terus mengalami pembaharuan setiap waktu.

2.1.2. Deskripsi Logo

Logo PT Hilang Healing Indonesia merupakan sebuah perpaduan antara inisial nama perusahaan dengan gambar *paper plane* atau pesawat kertas. Inisial Perusahaan yaitu 'Hilang Healing' diilustrasikan sebagai 'HH' yang digabung, kemudian tulisan 'INDONESIA' di bawah inisial HH yang melambangkan destinasi-destinasi yang terdapat pada *marketplace* Travellin berada di Indonesia.

Pemilihan gambar *paper plane* pada logo PT Hilang Healing Indonesia merupakan lambang yang ingin dijadikan sorotan dalam perusahaan maupun produk yang ditawarkan. Sama halnya seperti pesawat mainan kertas yang mudah dibuat oleh siapapun dan tidak menghabiskan banyak biaya, *marketplace* Travellin diharapkan juga mudah digunakan bagi siapapun dan dapat memudahkan pengguna untuk mendapatkan penawaran menarik dari para *vendor*.

2.1.3. Corporate Culture

Sebagai perusahaan yang berbentuk *startup* PT Hilang Healing Indonesia menggunakan budaya perusahaan Adhokrasi yang dikenal sebagai budaya perusahaan yang kreatif dan visioner, yang mana setiap masing-masing pegawai dan pemimpin dalam jenis budaya ini merupakan *risk-takers* dan innovator. Manajemen dalam budaya adhokrasi cenderung



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

mendapatkan keuntungan dari inovasi dan solusi kreatif yang ditemukan oleh pegawainya dalam menyelesaikan masalah.

Budaya perusahaan ini selalu menuntut inovasi terus-menerus sehingga tidak pernah ketinggalan tren. Hal ini sangat diperlukan dalam perusahaan PT Hilang Healing Indonesia yang selalu memerlukan pembaruan dengan fitur yang semakin canggih yang dapat mempermudah dan memenuhi kemauan juga kebutuhan konsumen yang terus berubah-ubah, maka dari itu PT Hilang Healing Indonesia memerlukan pihak - pihak yang kreatif, inovatif dan futuristik dalam pengembangan produk.

PT Hilang Healing Indonesia memiliki visi perusahaan yaitu “Menjadi *one stop solution marketplace* kebutuhan perjalanan insentif yang mengedepankan kenyamanan, kemudahan dan efisiensi dalam pelayanan serta berstandar internasional.” Visi itu akan tercapai dengan penerapan misi berikut:

1. Menghadirkan *vendor-vendor* terbaik dan berkualitas untuk kegiatan *incentive travel*
2. Mengembangkan teknologi terdepan guna menyempurnakan fitur yang membantu pemesanan
3. Menciptakan lingkungan kerja yang nyaman, kooperatif, profesionalitas.

2.2. Biodata Pemilik Perusahaan

PT Hilang Healing Indonesia didirikan oleh tiga orang yang masing-masing memiliki tanggung jawab sebagai *CEO (Chief Executive Officer)*, *CFO (Chief*



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Finance Officer), *CFO (Chief Marketing Officer)*. Berikut adalah susunan pemilik PT Hilang Healing Indonesia:

2.2.1. Pemilik Pertama

Tabel 2. 3

Biodata Pemilik Pertama

	
Nama	Ryan Bintang Milenia
Jabatan	<i>Chief Executive Officer</i>
Tempat dan Tanggal Lahir	Tangerang, 17 Oktober 1999
Alamat Rumah	Cluster Azalea Jl Kesehatan II no 4, Cipayung, Ciputat Tangerang Selatan
No Telepon	089681282824
Alamat Email	bintangmlnia@gmail.com
Pendidikan Terakhir	S1 Terapan <i>MICE</i>

Sumber: Data Diolah oleh PT Hilang Healing Indonesia, 2022



2.2.2. Pemilik Kedua

Tabel 2. 4

Biodata Pemilik Kedua

	
Nama	Angelica Ersalina Rahmawaty
Jabatan	<i>Chief Finance Officer</i>
Tempat dan Tanggal Lahir	Jakarta, 23 Mei 2000
Alamat Rumah	Perum. Taman Asri Blok E4 No 6, Cipadu, Larangan, Tangerang, Banten
No Telepon	05711912315
Alamat Email	angelicaersalinarahmawaty@gmail.com
Pendidikan Terakhir	S1 Terapan <i>MICE</i>

Sumber: Data Diolah oleh PT Hilang Healing Indonesia, 2022

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



2.2.3. Pemilik Ketiga

Tabel 2. 5

Biodata Pemilik Ketiga

	
Nama	Devi Indra Junita
Jabatan	<i>Chief Marketing Officer</i>
Tempat dan Tanggal Lahir	Jakarta, 14 Juni 2000
Alamat Rumah	Jl Serimpi Raya no 12, Sukmajaya, Mekarjaya, Depok
No Telepon	087733947192
Alamat Email	deviindraj@gmail.com
Pendidikan Terakhir	S1 Terapan <i>MICE</i>

Sumber: Data Diolah oleh PT Hilang Healing Indonesia, 2022

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

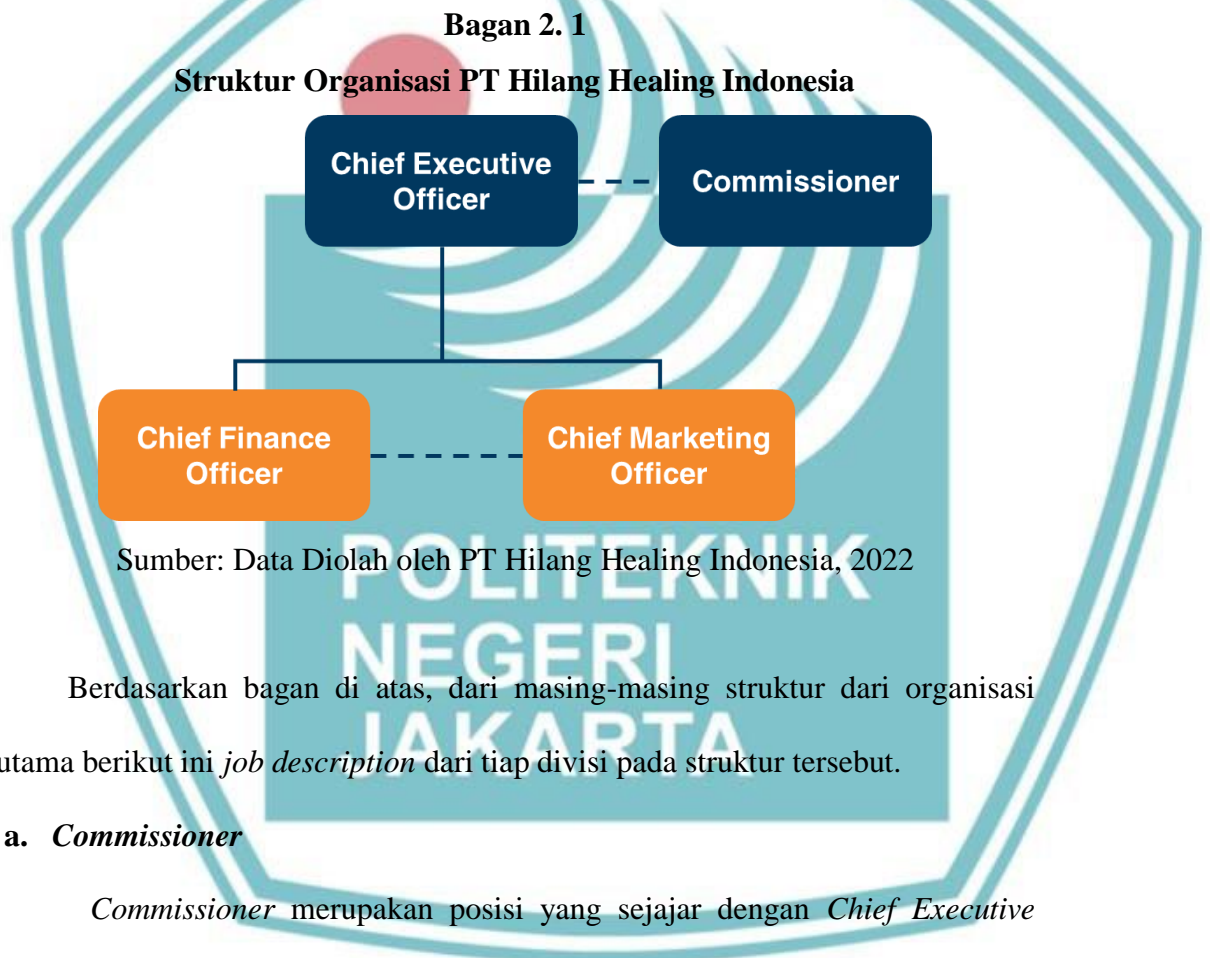


Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

2.3. Struktur Organisasi

Struktur organisasi perusahaan yang dimiliki PT Hilang Healing Indonesia dipimpin oleh seorang *Chief Executive Officer* yang membawahi secara langsung divisi keuangan yang dipimpin oleh *Chief Finance Officer*, divisi marketing yang dipimpin oleh *Chief Marketing Officer* yang membawahi divisi teknologi *Information and Technology* seperti yang tergambar pada bagan 2.1 berikut:



Sumber: Data Diolah oleh PT Hilang Healing Indonesia, 2022

Berdasarkan bagan di atas, dari masing-masing struktur dari organisasi utama berikut ini *job description* dari tiap divisi pada struktur tersebut.

a. *Commissioner*

Commissioner merupakan posisi yang sejajar dengan *Chief Executive Officer* dan memiliki tanggung jawab untuk mengawasi seluruh kegiatan perusahaan terutama tentang kebijakan dan pengelolaan perusahaan. Berikut adalah tugas dan tanggung jawab dari tugas *commissioner*:

- 1) Mengawasi jalannya perusahaan secara berkala dan mempunyai kewajiban untuk mengevaluasi tentang hasil yang diperoleh perusahaan



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

- 2) Menyetujui rencana perusahaan yang akan diajukan oleh pimpinan perusahaan
- 3) Memberikan masukan-masukan yang berguna bagi perusahaan.
- 4) Memastikan adanya kecukupan sumber keuangan perusahaan
- 5) Melakukan pengesahan anggaran tahunan
- 6) Memberikan pertanggungjawaban atas kinerja perusahaan pada para pemilik saham

b. *CEO (Chief Executive Officer)*

CEO merupakan singkatan dari *Chief Executive Officer* atau direktur utama pada PT Hilang Healing Indonesia yang memiliki posisi paling tinggi pada manajemen perusahaan, dan bertanggung jawab atas seluruh divisi yang ada pada perusahaan. Berikut adalah tugas dan tanggung jawab yang dimiliki oleh *CEO*:

- 1) Menciptakan, mengomunikasikan, dan mengimplementasikan visi misi dan gambaran umum tujuan organisasi atau perusahaan kepada seluruh karyawan
- 2) Memimpin perkembangan dan pengimplementasian strategi perusahaan
- 3) Berkomunikasi dengan *board of director* untuk kemajuan perusahaan
- 4) Melihat perkembangan operasional perusahaan
- 5) Melihat potensi kerja sama dengan perusahaan lain yang memiliki kesamaan tujuan
- 6) Mewakili perusahaan dalam urusan-urusan kemasyarakatan, serta menjalin komunikasi dengan pemangku kebijakan baik pemerintah pusat atau daerah
- 7) Menjalin hubungan dengan sesama *CEO* untuk meningkatkan kredibilitas perusahaan, reputasi perusahaan, serta mengembangkan kemampuan kepemimpinan



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

c. CFO (Chief Finance Officer)

CFO atau direktur keuangan pada PT Hilang Healing Indonesia bertanggung jawab secara keseluruhan untuk keuangan perusahaan, serta memberikan saran atau masukan terhadap arah bisnis perusahaan. Berikut adalah tugas dan tanggung jawab dari seorang *CFO*:

- 1) Mengawasi pelaksanaan keuangan perusahaan
- 2) Mengawasi perencanaan strategis jangka panjang dan pendek
- 3) Bertanggung jawab dengan arus kas perusahaan
- 4) Mengidentifikasi serta menangani risiko dan peluang keuangan bagi perusahaan.
- 5) Bekerja dengan baik dengan *Chief Marketing Officer*, *CEO*, dan *COO* untuk mengembangkan rencana strategis.
- 6) Menyiapkan data, perhitungan anggaran dan belanja perusahaan berdasarkan rencana operasional keuangan yang sudah disusun
- 7) Rekrutmen karyawan berdasarkan divisi yang membuka lowongan kerja
- 8) Mengatur gaji dan tunjangan untuk semua karyawan di dalam perusahaan
- 9) Mengelola dan merencanakan pengembangan kinerja pribadi karyawan
- 10) Menjaga kesejahteraan karyawan
- 11) Bertanggung jawab terhadap database karyawan, payroll dan pembayaran benefit lainnya seperti manajemen peminjaman, absensi, pencatatan cuti tahunan hingga sistem kontrak kerja

d. CFO (Chief Marketing Officer)

Chief Marketing Officer (CFO) adalah eksekutif perusahaan yang bertanggung jawab atas aktivitas dalam organisasi yang berkaitan dengan



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

kegiatan fasilitasi pertumbuhan dan meningkatkan penjualan dengan mengembangkan rencana pemasaran komprehensif yang akan mempromosikan pengenalan merek dan membantu organisasi mendapatkan keunggulan kompetitif. Berikut ini adalah tugas dan tanggung jawab dari *CFO*:

- 1) Menentukan bagaimana dan dimana perusahaan harus diposisikan di masa depan
- 2) Mengembangkan strategi untuk mendorong organisasi ke posisi pasar di masa depan
- 3) Menyesuaikan strategi dengan budget
- 4) Menganalisis strategi pemasaran yang telah berhasil dijalankan
- 5) Memahami perubahan dan perkembangan praktik marketing
- 6) Mendesain gambaran umum *program* marketing bersama tim
- 7) Menentukan pihak-pihak yang mengerjakan kampanye dan *program* marketing perusahaan

2.4. Susunan Pemilik / Pemegang Modal

Masing-masing pemilik dan komisaris menanamkan modalnya untuk pendirian dan pengembangan PT Hilang Healing Indonesia. Berikut adalah data kepemilikan saham PT Hilang Healing Indonesia pada tabel 2.5

Tabel 2. 6

Susunan Pemegang Saham PT Hilang Healing Indonesia

Nama	Nilai Saham	Persentase
<i>Commissioner</i>	Rp 119.000.000	35%
Ryan Bintang Milenia	Rp 85.000.000	25%



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Angelica Ersalina Rahmawaty	Rp 68.000.000	20%
Devi Indra Junita	Rp 68.000.000	20%
TOTAL	Rp 340.000.000	100%

Sumber: Data Diolah oleh PT Hilang Healing Indonesia, 2022

2.5. Jadwal Kegiatan Pra Operasional

Kegiatan Pra Operasional PT Hilang Healing Indonesia, direncanakan dalam kurun waktu sembilan bulan, yang dimulai pada bulan April dan selesai pada bulan Desember di tahun 2022. Berikut pada tabel 2.6 merupakan rangkaian kegiatan dari PT Hilang Healing Indonesia:

Tabel 2. 7
Timeline Kegiatan Pra Operasional PT Hilang Healing Indonesia

No	Kegiatan	Bulan									
		April	Mei	Juni	Juli	Agustus	Sept	Okt	Nov	Des	
1	Riset Pasar	■	■	■							
2	Penyusunan Profil & Penentuan Lokasi Perusahaan		■								
3	Perancangan Produk & Sumber Daya			■	■	■					
4	Uji Coba Produk					■	■				
5	Perizinan Pendirian Perusahaan							■	■		
6	Promosi Produk									■	■

Sumber: Data Diolah oleh PT Hilang Healing Indonesia, 2022

2.5.1. Riset Pasar

Riset pasar PT Hilang Healing Indonesia dilakukan selama tiga bulan pada bulan April-Juni 2022. Riset pasar ini dilakukan dengan tujuan untuk mengidentifikasi siapa saja pihak-pihak yang ingin dituju dalam *marketplace* Travellin. Dalam hal ini pihak yang dimaksud adalah pihak *Customer (buyer)* dan pihak *vendor (seller)*. Identifikasi *Customer* dilakukan dengan metode kuantitatif untuk mengetahui minat *Customer* terhadap fitur dan pelayanan yang diharapkan terdapat pada *marketplace travelin* agar mempermudah mereka dalam menemukan



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

vendor, hal ini bertujuan untuk melihat seberapa besar pasar yang ada. Sedangkan identifikasi *vendor* dilakukan dengan metode kuantitatif dengan cara mewawancarai beberapa narasumber yang berasal dari *vendor* untuk menggali minat *vendor* untuk membuka dan mau menjual produknya di dalam *marketplace* Travellin, hal ini bertujuan agar jawaban yang didapatkan dari *vendor* lebih akurat dan bisa dianalisis untuk mengetahui ketertarikan *vendor* agar mau bergabung ke dalam *membership marketplace*.

Selain identifikasi *Customer* dan *vendor*, riset pasar juga melakukan identifikasi terhadap kompetitor untuk melihat seberapa besar pangsa pasar yang dimiliki perusahaan yang bergerak di bidang *marketplace*, khususnya *marketplace* di bidang pariwisata dan *event*, serta peluang untuk membuat perusahaan serupa. Identifikasi kompetitor juga dilakukan dengan membuat perbandingan antara kekurangan dan kelebihan dari setiap *marketplace* yang sudah ada, dan menggali *value* yang menjadi pembeda dan ciri khas dari *marketplace* Travellin.

Setelah melakukan identifikasi, analisa dan *survey* yang dilakukan kepada *Customer*, *vendor* dan kompetitor, riset pasar kemudian akan mengolah data tersebut serta menentukan strategi yang tepat untuk mengembangkan dan memasarkan *marketplace* sesuai dengan target yang telah ditentukan sebelumnya. Hal ini dilakukan dengan tujuan produk yang dijual akan segmented dan dibutuhkan bagi target yang tepat. Pembuatan strategi pemasaran menjadi hal yang sangat penting dilakukan di awal untuk menentukan sumber daya apa saja yang dibutuhkan untuk memenuhi kebutuhan tersebut dan dipersiapkan dengan baik.

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

2.5.2. Penyusunan Profil & Penentuan Lokasi Perusahaan

Kegiatan pra operasional selanjutnya setelah riset pasar adalah, penyusunan profil dan penentuan lokasi perusahaan yang dilakukan dalam kurun waktu satu bulan, yaitu pada bulan Mei. Penyusunan profil menjadi langkah dasar yang harus dilakukan pada saat proses pendirian perusahaan, hal-hal yang menjadi perhatian adalah proses penentuan nama perusahaan, visi dan misi perusahaan, penentuan pemegang saham pada perusahaan, struktur organisasi perusahaan beserta dengan setiap job description yang ada pada struktur.

Selain penyusunan profil dan struktur organisasi serta *job description* yang ada, perusahaan mengidentifikasi kebutuhan kantor yang dapat mempermudah kinerja dan komunikasi antar karyawan. Sehingga kantor yang dibutuhkan tidaklah harus yang besar, namun memudahkan karyawan untuk bertemu dan berkumpul untuk membahas setiap *progress* yang ada. Selain itu penentuan lokasi perusahaan menjadi penting untuk memudahkan aksesibilitas bagi karyawan, baik yang memiliki kendaraan ataupun tidak, sehingga penentuan lokasi perusahaan harus bisa dijangkau dengan kendaraan umum. Lokasi perusahaan berada di Jl Ampasit Raya No 12B, Cideng, Gambir Jakarta Pusat.

2.5.3. Perencanaan Produk dan Sumber Daya

Setelah penyusunan profil dan penentuan lokasi perusahaan, kami membuat perencanaan produk kami yaitu *marketplace* Travelling yang bernama Travellin. Perencanaan produk ini dimulai dari fitur-fitur yang akan ada di dalam *marketplace*, perancangan model *website*, pembentukan nama Travellin dan lain-lain. Perencanaan produk ini memikirkan mengenai *UI* dan *UX* bagi para penggunanya.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Selain itu, produk Travellin tentu saja tidak bisa berjalan jika tidak adanya sumber daya. Pada tahap ini juga kami melakukan perhitungan dan pendataan kepada sumber daya yang dibutuhkan, baik sumber daya manusia maupun sumber daya berupa software (*hosting, web, CSS* dan lain-lain) selain itu ada juga sumber daya yang menunjang operasional kantor seperti furnitur, printer dan lain-lain.

Kemudian selanjutnya adalah proses penarikan sumber daya manusia melalui rekrutmen karyawan. Karyawan yang terpilih dinilai berdasarkan pengalaman kerja dan juga skill masing-masing berdasarkan divisinya. Selain itu terdapat pemenuhan kebutuhan sumber daya, pemenuhan kebutuhan sumber daya untuk menunjang serta fasilitas dan kebutuhan perusahaan, pemenuhan kebutuhan sumber daya nantinya akan bertambah seiring perusahaan berjalan.

2.5.4. Uji Coba Produk

Uji coba produk dilakukan pada bulan agustus sampai dengan september. Uji coba produk ini dilakukan kepada *marketplace* Travellin yang dikhususkan untuk divisi teknologi dengan tujuan untuk mengetahui apakah terdapat fitur-fitur sudah berfungsi, *traffic* mengenai *website down* apabila digunakan dengan banyak *user*, serta transaksi *payment* antara *vendor* dengan *marketplace*.

Apabila selama proses uji coba ditemukan seperti fitur *chat* yang tidak berfungsi, maka tim dari divisi teknologi dapat langsung mencari permasalahan dan memperbaiki permasalahan yang ada. Sehingga, saat *marketplace launching* para *buyers* serta seller merasa terbantu dengan adanya *marketplace* ini dan tidak merasa kesulitan karena terdapat beberapa masalah teknis pada *marketplace*.



2.5.5. Proses Perizinan Pendirian Perusahaan

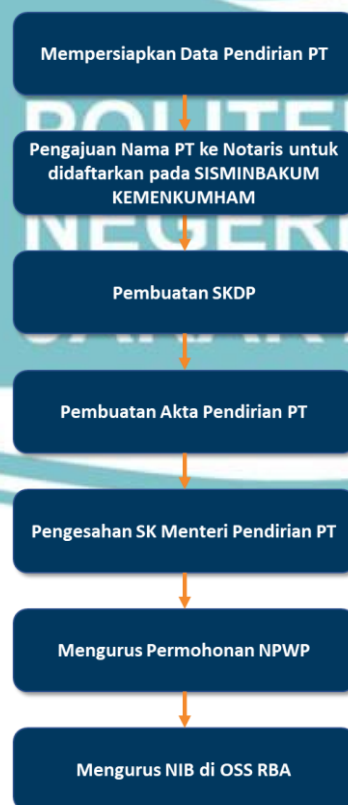
Di dalam proses pendirian perusahaan, terdapat beberapa dokumen yang harus dilengkapi sebagai pemilik usaha, diantaranya yaitu:

1. Melampirkan asli formulir dan pendirian surat kuasa;
2. Melampirkan fotocopy Kartu Identitas Penduduk (“KTP”) para pendirinya dan para pengurus perusahaan;
3. Melampirkan fotocopy Kartu Keluarga (“KK”) pimpinan/pendiri PT.

Adapun proses pendirian perusahaan terdiri dari delapan tahapan seperti yang tergambar pada bagan 2.2 berikut:

Bagan 2. 2

Alur Perizinan Pendirian Perusahaan PT



Sumber: Data Diolah oleh PT Hilang Healing Indonesia, 2022

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Mempersiapkan Data Pendirian PT

1) Nama PT

Nama perusahaan yang diajukan merupakan nama yang belum pernah digunakan sebelumnya. Untuk pengecekan nama perusahaan bisa dilakukan pada halaman resmi kementerian hukum dan hak asasi manusia direktorat jenderal administrasi hukum umum. Peraturan tentang penggunaan nama perusahaan telah dijabarkan melalui Peraturan Pemerintah No. 43 Tahun 2011 tentang Tata Cara Pengajuan dan Pemakaian Nama Perseroan Terbatas.

2) Tempat dan Kedudukan PT

Lokasi Perusahaan harus sesuai dengan alamat yang diajukan pada saat pendaftaran perusahaan kepada kemenkumham. PT harus berada di dalam wilayah kotamadya/Kabupaten.

3) Maksud dan Tujuan PT

Maksud dan tujuan PT akan diatur dalam pasal 3 Akta pendirian perusahaan, menjelaskan bahwa PT tersebut didirikan untuk melakukan kegiatan apa saja.

Ada beberapa hal yang perlu diperhatikan dalam maksud dan tujuan PT, yaitu:

- a) Pemilihan bidang usaha apapun tanpa melanggar peraturan
- b) Bidang usaha yang akan dijalankan harus tertulis dalam akta pendirian PT
- c) Bidang usaha yang akan dijalankan harus memiliki izin usaha apabila perusahaan memiliki kategori risiko usaha menengah ke tinggi dan tinggi.

4) Struktur Permodalan PT

Berdasarkan UU No. 40 tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas mensyaratkan untuk membuat PT, minimal modal dasar adalah Rp 50.000.000,00 dan minimal 25% dari modal dasar harus ditempatkan dan disetor. Namun



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

berdasarkan ketentuan terbaru Undang-Undang Cipta Kerja bahwa sudah tidak ada lagi minimal modal disetor dalam proses pendirian PT.

5) **Pengurus PT**

Pengurus PT terdiri dari unsur Direktur dan Komisaris. Apabila terdapat lebih dari 1 orang direktur, maka salah satu diangkat sebagai Direktur Utama.

Terhadap komisaris, juga berlaku hal yang sama.

Pengajuan Nama Perusahaan

Mendaftarkan kepada notaris melalui Sistem Administrasi Badan Hukum (Sisminbakum) Kemenkumham. Hal ini bertujuan untuk akan melakukan pengecekan nama PT. Pemakaian PT tidak boleh sama atau mirip sekali dengan nama PT yang sudah terdaftar maka perlu disiapkan adalah 2 (dua) atau 3 (tiga) pilihan nama PT. Nama PT disarankan mencerminkan kegiatan usaha Disamping itu, pendaftaran nama PT ini bertujuan untuk mendapatkan persetujuan dari instansi terkait (Kemenkumham) sesuai dengan UUPT dan Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 43 Tahun 2011 Tentang Tata Cara Pengajuan dan Pemakaian Nama Perseroan Terbatas.

c. Pembuatan SKDP

Permohonan SKDP (Surat Keterangan Domisili Perusahaan) diajukan kepada kantor kelurahan setempat sesuai dengan alamat kantor PT berada sebagai bukti keterangan alamat perusahaan (jika di gedung).

Persyaratan lain yang dibutuhkan adalah:



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

- 1) Photocopy Pajak Bumi dan Bangunan (PBB) tahun terakhir,
- 2) Perjanjian Sewa atau kontrak tempat usaha bagi yang berdomisili bukan di gedung perkantoran, Kartu Tanda Penduduk (KTP) Direktur,
- 3) Izin Mendirikan Bangun (IMB) jika PT tidak berada di gedung perkantoran.

Pembuatan Akta Pendirian PT

Pembuatan Akta Pendirian dilakukan oleh notaris yang berwenang diseluruh wilayah negara Republik Indonesia untuk selanjutnya mendapatkan persetujuan dari Menteri Kemenkumham.

Syarat dari pembuatan akta pendirian salah satunya adalah Kedudukan PT, yang mana PT harus berada di wilayah Republik Indonesia dengan menyebutkan nama Kota dimana PT melakukan kegiatan usaha sebagai Kantor Pusat;

- 1) Pendiri PT minimal 2 orang atau lebih;
- 2) Menetapkan jangka waktu berdirinya PT: selama 10 tahun, 20 tahun atau lebih atau bahkan tidak perlu ditentukan lamanya artinya berlaku seumur hidup;
- 3) Menetapkan Maksud dan Tujuan serta kegiatan usaha PT;
- 4) Akta Notaris yang berbahasa Indonesia;
- 5) Setiap pendiri harus mengambil bagian atas saham, kecuali dalam rangka peleburan;
- 6) Modal dasar minimal Rp.50.000.000,- (lima puluh juta Rupiah) dan modal disetor minimal 25% (dua puluh lima perseratus) dari modal dasar;
- 7) Minimal 1 orang Direktur dan 1 orang Komisaris; dan
- 8) Pemegang saham harus WNI atau Badan Hukum yang didirikan menurut hukum Indonesia, kecuali PT dengan Modal Asing atau biasa disebut PT PMA.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Pengesahan SK Menteri Pendirian PT

Setelah dibuat Akta Pendirian PT, Notaris akan mengajukan pengesahan badan hukum atas PT kepada Menteri Hukum dan HAM. Lalu Menteri akan mengeluarkan Surat Keputusan pengesahan badan hukum PT, sehingga PT tersebut telah lahir sebagai badan hukum yang diakui oleh Negara. Akibat PT telah menjadi badan hukum, maka PT dianggap sebagai suatu subjek hukum baru, yang memiliki hak dan kewajiban yang melekat selamanya. Salah satu kewajiban tersebut diantaranya adalah harus memiliki nomor pajak dan kewajiban untuk lapor pajak. Dan karena telah menjadi badan hukum, PT telah bisa melakukan kontrak dengan pihak ketiga serta melakukan perbuatan hukum lain atas nama dirinya sendiri (atas nama PT).

f. Mengurus Permohonan NPWP

NPWP diajukan kepada Kepala Kantor Pelayanan Pajak sesuai dengan domisili PT. Persyaratan lain yang dibutuhkan, adalah:

- 1) NPWP pribadi Direktur PT,
- 2) Fotocopy KTP Direktur (atau photocopy Paspor bagi WNA, khusus PT PMA),
- 3) SKDP, dan
- 4) Akta pendirian PT.

g. Mengurus NIB di OSS RBA

OSS atau *Online Single Submission* adalah sistem Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik yang diterbitkan Lembaga OSS untuk dan atas nama Menteri, pimpinan lembaga, Gubernur, atau Bupati/Walikota kepada pelaku bisnis



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

melalui sistem elektronik yang terintegrasi. Dasar hukum OSS adalah Peraturan Pemerintah No 24 tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik Dengan berlakunya OSS versi 1.0 ini diharapkan memberikan kemudahan kepada para pelaku usaha dalam mengurus perizinan usaha, yaitu

- Kemudahan pengurusan perizinan usaha untuk melakukan izin usaha.
- Pemberian fasilitas yang tepat kepada pelaku usaha dalam melakukan pelaporan.
- Pemberian fasilitas terhadap para pelaku usaha agar dapat terhubung dengan pihak terlibat untuk memperoleh izin secara aman, cepat, dan real time; dan
- Penyimpanan data perizinan dalam satu identitas yaitu Nomor Induk Berusaha (NIB).

Setiap kode KBLI memiliki risiko yang berbeda-beda. Jadi apabila memilih banyak KBLI, maka harus memenuhi pemenuhan Sertifikat Standar dari masing-masing kode KBLI.

2.5.6. Promosi Produk

Kegiatan promosi dan pemasaran Travellin dilakukan dengan menggunakan media pemasaran *digital* alasannya karena aktivitas bisnis Travellin sendiri dilakukan berbasis internet atau *online* yaitu dengan melalui *website official* Travellin. Sehingga *website* merupakan media utama dalam proses pemasaran Travellin, namun pemasaran tidak hanya dilakukan di satu media saja melainkan di beberapa media *digital* seperti media sosial Instagram *Official* Travellin yang selalu *update program – program, review* maupun *vendor* yang ditawarkan oleh Travellin

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

lalu Instagram Ads / Facebook dimana kita dapat menaruh iklan di beranda instagram dan sorotan cerita Instagram yang terhubung dengan Facebook sehingga orang – orang dapat melihat penawaran yang Travellin buat di beranda Instagram, iklan cerita instagram dan beranda Facebook, kemudian media sosial Tiktok yang akan memperlihatkan video – video mengenai penawaran ataupun program Travellin, Youtube Ads melalui media sosial ini kita dapat memperlihatkan penawaran dari Travellin tiap kali mereka membuka aplikasi dan selain itu media promosi yang dimanfaatkan seperti Google Ads, dan SEO.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

BAB VII

ANALISIS DAMPAK DAN RISIKO USAHA

7.1. Aspek Hukum

Sebagai perusahaan yang secara legal terikat pada badan hukum, pada pendirian PT Hilang Healing Indonesia wajib memenuhi beberapa aspek hukum yang berlaku di Indonesia. Aspek-aspek tersebut merupakan syarat wajib dalam mendirikan perusahaan yang bisa diakui kebenarannya. Aspek tersebut mencakup aspek pendirian perusahaan, ketenagakerjaan, perjanjian kerjasama, penyelesaian sengketa, serta penyelenggaraan sistem elektronik yang khusus untuk badan usaha di bidang digital.

7.1.1. Aspek Hukum Pendirian Perusahaan

Berikut ini adalah beberapa aspek yang harus diperhatikan dalam pendirian perusahaan diantaranya yaitu:

- a. Pendirian Badan Usaha Perseroan Terbatas (PT)
 - 1) Undang-Undang No. 40 Tahun 2007 Pasal 7-14 tentang Perseroan Terbatas.
 - 2) Undang-Undang No. 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja
 - 3) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik atau *Online Single Submission (OSS)*.
 - 4) Peraturan Menteri Perdagangan No. 8 Tahun 2017 tentang Penyelenggaraan Pendaftaran Perusahaan.

- 5) Undang-Undang Nomor 6 Tahun 1983 tentang Ketentuan Umum dan Tata Cara Perpajakan.
- 6) UU No. 1 Tahun 2011 tentang Perumahan dan Kawasan Permukiman
- 7) Pergub No. 30 Tahun 2018 tentang Izin Usaha Mikro dan Kecil
- 8) Perda DKI Jakarta No. 1 Tahun 2014 tentang Rencana Detail Tata Ruang dan Peraturan Zonasi

b. Penggunaan Merek Dagang dan Hak Cipta

- 1) Undang-Undang No. 15 Tahun 2001 tentang Merek Dagang.
- 2) Peraturan Pemerintah Nomor 23 Tahun 1993 tentang Tata Cara Permintaan Pendaftaran Merek.
- 3) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1993 tentang Kelas Barang dan Jasa bagi Pendaftaran merek.
- 4) Undang-Undang No 28 Tahun 2014 Tentang Hak Cipta.

7.1.2. Aspek Hukum Ketenagakerjaan

Aspek Hukum Ketenagakerjaan mencakup pengertian, jenis-jenis tenaga kerja yang diizinkan, hak dan kewajiban tenaga kerja, sistem pengupahan, dan pembayaran pajak seperti yang tercantum pada undang-undang berikut:

- a. Undang-Undang Nomor 13 Tahun 2003 tentang Ketenagakerjaan.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

- b. Peraturan Pemerintah Nomor 36 Tahun 2021 tentang Pengupahan.
- c. Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 Pasal 111 tentang Pajak Penghasilan.

7.1.3. Aspek Hukum Perjanjian Kerjasama

Di dalam menjalankan sebuah bisnis kerjasama menjadi kunci kesuksesan sebuah perusahaan. Kerjasama dapat membantu meringankan beberapa kendala yang dimiliki perusahaan untuk mewujudkan cita-cita dan tujuan dari perusahaan. PT Hilang Healing Indonesia bekerjasama dengan berbagai pihak, dimana perjanjian kerjasama akan dilandasi oleh beberapa hukum yang berlaku di Indonesia yaitu:

- a. KUH Perdata Pasal 1320 menjelaskan bahwa empat syarat sebuah persetujuan dikatakan sah yaitu kesepakatan mereka yang mengikat dirinya, kecakapan untuk membuat suatu perikatan, suatu pokok persoalan tertentu dan suatu sebab yang tidak terlarang (halal).
- b. KUH Perdata Pasal 1338 menjelaskan bahwa semua persetujuan yang dibuat sesuai dengan undang-undang berlaku sebagai undang-undang bagi mereka yang membuatnya. Persetujuan itu tidak dapat ditarik kembali selain dengan kesepakatan kedua belah pihak atau karena alasan-alasan yang ditentukan oleh undang-undang.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritis atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

7.1.4. Aspek Hukum Penyelesaian Sengketa

PT Hilang Healing Indonesia telah menyiapkan tindakan antisipasi apabila terjadi pelanggaran yang atau ketidaksesuaian baik di dalam kerjasama ataupun berjalannya operasional perusahaan. Tindakan antisipasi tersebut diatur di dalam peraturan perundang-undangan sebagaimana berikut:

- a. Undang-Undang No. 30 Tahun 1999 Pasal 4 tentang Arbitrase dan Alternatif Penyelesaian Sengketa.
- b. Undang-Undang No. 30 Tahun 1999 Pasal 6 tentang Alternatif Penyelesaian Sengketa .
- c. Undang-Undang No. 30 Tahun 1999 Pasal 9 tentang Syarat Arbitrase.

7.1.5. Aspek Hukum Penyelenggara Sistem Elektronik (PSE)

PT Hilang Healing Indonesia merupakan perusahaan yang bergerak dalam bidang transaksi *digital*. Seiring dengan berkembangnya zaman dan teknologi, perdagangan *digital* menjadi marak di Indonesia sehingga pemerintah Indonesia pun mengeluarkan berbagai kebijakan peraturan perundang-undangan yang mengatur, guna meminimalisir tingkat kejahatan yang terjadi di dunia maya atau *digital*. Peraturan perundang-undangan tersebut diatur dalam pasal berikut:

- a. Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2008 tentang Informasi dan Transaksi Elektronik

- b. Undang-Undang Nomor 7 Tahun 2014 tentang Perdagangan
- c. Peraturan Presiden Nomor 74 Tahun 2017 tentang Peta Jalan Sistem Perdagangan Nasional Berbasis Elektronik.
- d. Peraturan Menteri Kominfo Nomor 7 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik Bidang Komunikasi dan Informatika.

7.2. Dampak Terhadap Lingkungan

PT Hilang Healing Indonesia merupakan perusahaan penyedia *vendor* untuk kegiatan *incentive travel* yang bergerak di bidang digital. Seluruh kegiatan promosi, transaksi, hingga komunikasi dilakukan secara *digital* melalui jaringan internet. Penggunaan internet dan barang elektronik dapat mengurangi banyak mobilisasi perusahaan untuk berpindah tempat dari satu tempat ke tempat lainnya dengan waktu yang singkat. Namun penggunaan internet dan barang elektronik secara berlebih juga dapat berdampak buruk bagi lingkungan, berikut ini adalah dampak positif, negatif serta antisipasinya pada pendirian perusahaan PT Hilang Healing Indonesia.

7.2.1. Dampak Positif

Dalam mendirikan sebuah perusahaan, tentu tujuan utamanya adalah menjadi solusi dari sebuah permasalahan yang dirasakan oleh suatu pihak tertentu dan memiliki peluang yang besar untuk dijadikan sebagai bisnis. Selain menjadi solusi, pendirian perusahaan juga memiliki tujuan untuk meminimalisir kegiatan yang berdampak buruk



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

bagi lingkungan, berikut ini adalah beberapa dampak positif dari pendirian PT Hilang Healing Indonesia:

- a. Penggunaan *marketplace digital* akan meminimalisir mobilisasi perusahaan dalam menemukan *vendor*.
- b. Transaksi yang dilakukan di dalam *marketplace* yang bersifat *cashless*, selain memudahkan pengguna juga memberikan keamanan bagi pengguna.
- c. *Marketplace* Tavellin merupakan sarana promosi bagi *vendor*, sehingga mereka dapat mengurangi beban advertising terutama advertising konvensional yang menggunakan media cetak.

7.2.2. Dampak Negatif

Selain dari dampak positif tentunya akan terdapat juga dampak negatif yang ditimbulkan dari pendirian perusahaan, diantaranya adalah sebagai berikut:

- a. Penggunaan internet dan barang elektronik dalam jangka waktu yang lama akan berdampak buruk bagi ekosistem lingkungan (*global warming*) atau pemanasan global.
- b. Pada kegiatan promosi *Familiarization Trip* oleh PT Hilang Healing Indonesia tentunya akan banyak media informasi yang akan dicetak baik pada kertas ataupun kain sekali pakai seperti penggunaan *banner* atau *backdrop* panggung.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

7.2.3. Antisipasi Dampak Negatif

PT Hilang Healing Indonesia merupakan perusahaan yang menjadikan ramah lingkungan sebagai salah satu tujuan dan misi pada perusahaan, oleh karena itu perusahaan berusaha meminimalisir dampak negatif terhadap lingkungan yang disebabkan oleh perusahaan. Berikut ini adalah beberapa antisipasi yang dilakukan perusahaan untuk meminimalisir dampak negatif:

- a. Penggunaan internet dan barang elektronik tidak bisa dihindari dalam mendirikan perusahaan, terutama perusahaan yang bergerak di bidang digital. Namun penggunaan tersebut bisa diminimalisir dengan berbagai cara seperti menggunakan secukupnya, dan menonaktifkan jika tidak digunakan. Selain itu barang-barang elektronik yang digunakan merupakan barang yang *eco-friendly* sehingga menyerap daya yang lebih kecil, hal ini juga akan berpengaruh pada pengeluaran biaya operasional yang lebih kecil.
- b. PT Hilang Healing Indonesia merupakan perusahaan yang bergerak di bidang perdagangan digital, hingga saat ini perusahaan sudah sangat terbuka dengan teknologi yang paling baru. *Event* termasuk salah satu kegiatan yang banyak menghasilkan sampah, baik itu sampah kertas ataupun sampah dari sisa makanan. Untuk meminimalisir produksi sampah secara berlebih, PT Hilang Healing Indonesia akan menggunakan *e-book* untuk buku panduan acara yang bisa didownload di *website*



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

resmi *marketplace* atau pada media sosial Travellin, sehingga lebih *paper less*. Untuk mengurangi sampah plastik botol minuman pada saat kegiatan famtrip, PT Hilang Healing Indonesia juga akan bekerjasama dengan *vendor* tumbler atau botol minum, sehingga tidak banyak menghasilkan sampah plastik. Selain itu di setiap *program* famtrip, akan terdapat *program* untuk lingkungan seperti penanaman pohon, pembersihan pantai ataupun kegiatan lingkungan lainnya.

7.3. Analisis Risiko Usaha

7.3.1. Risiko Pemasaran

Risiko pemasaran merupakan risiko yang berkaitan erat dengan suatu produk, dimana hal itu berdampak pada keuangan dan operasional dari perusahaan. Berikut risiko pemasaran yang mungkin terjadi pada PT Hilang Healing Indonesia:

a. Brand image

Risiko brand image berhubungan dengan nama baik perusahaan.

Risiko ini terjadi karena adanya laporan ataupun penilaian buruk dari para seller ataupun buyer sehingga mempengaruhi image perusahaan maupun Travellin

b. Sulitnya mendapatkan kepercayaan dan indeks kepuasan buyer

PT Hilang Healing Indonesia merupakan perusahaan baru yang fokus terhadap *marketplace incentive travel*. Sehingga sulitnya mendapatkan kepercayaan bagi para seller maupun buyer untuk



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

menggunakan *marketplace* Travellin. Selain itu kepuasan konsumen juga dinilai sangat berpengaruh terhadap pemasaran perusahaan dan Travellin

c. Tingkat penjualan rendah

Tingkat penjualan yang rendah atau tidak sesuai dengan target menjadi salah satu risiko yang besar, dikarenakan tingkat penjualan yang rendah tersebut mempengaruhi arus keuangan perusahaan

d. Risiko Persaingan

Risiko ini terkait dengan persaingan bisnis, dimana banyak sekali perusahaan pesaing yang memiliki kemiripan dibidang *marketplace travel* yang sudah lebih besar dibandingkan dengan PT Hillang Healing Indonesia.

7.3.2. Risiko Operasional

Risiko operasional dapat terjadi di dalam perusahaan terutama pada bagian *internal* perusahaan yang berkaitan dengan sistem *program* pada *marketplace*, manajemen sumber daya manusia, dan hal lainnya yang berkaitan dengan pengimplementasian proses penyampaian produk kepada *Customer*.

a. Terjadinya *trouble* dalam sistem *marketplace*

Penggunaan *website* sebagai media pada *marketplace digital* tentunya akan memiliki risiko yang tinggi pada bidang tersebut. Hal ini disebabkan karena kompleksitas pada pembuatan *website* sangat tinggi, dan mencakup banyak faktor di dalamnya, mulai



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

dari besarnya cloud penyimpanan *website*, tampilan UI/UX pada *website*, hingga fungsi fitur.

b. Kesalahan Penginputan Data

Kesalahan penginputan data berkaitan dengan sistem manajemen manusia pada perusahaan. Hal ini disebabkan dengan minimnya standarisasi kompetensi yang dibuat oleh perusahaan, selain itu bisa juga disebabkan dengan kurangnya controlling kinerja pada karyawan, sehingga karyawan akan melakukan kesalahan tanpa adanya evaluasi.

c. *Cyber Crime*

Cyber crime banyak terjadi terutama di perusahaan digital, hal ini disebabkan karena banyaknya data pribadi yang dimiliki perusahaan dan bisa diakses oleh seorang *hacker* untuk dimanipulasi dan disalahgunakan di dalam dunia bisnis.

7.3.3. Risiko Keuangan

Risiko keuangan merupakan risiko yang berkaitan dengan keuangan perusahaan seperti transaksi neraca keuangan, kewajiban kontrak kerja serta berbagai hal yang mampu mengurangi fleksibilitas perusahaan. Risiko tersebut dapat terjadi baik dari internal maupun eksternal perusahaan. Berikut adalah risiko keuangan yang dapat dialami oleh PT Hilang Healing Indonesia:

a. Target yang tidak tercapai

Target pemasukan yang tidak tercapai atas paket-paket dan promosi yang ditawarkan serta transaksi *buyers* yang tidak



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

mencapai target sesuai dengan *proyeksi* maka akan mempengaruhi keuangan dalam perusahaan

b. Terjadinya Inflasi

Naiknya harga barang atau jasa sangat mempengaruhi operasional perusahaan. Seperti biaya beban biaya operasional, beban gaji dan *proyeksi* penjualan, dan juga daya beli *buyers* dan *seller*. Inflasi ini sangat mempengaruhi untuk penentuan harga produk sehingga akan mempengaruhi pendapatan dan laba pada perusahaan.

c. Kurangnya modal untuk membangun dan mengembangkan bisnis.

Dalam membangun dan mengembangkan bisnis diperlukan dana yang cukup besar untuk memenuhi kebutuhan perusahaan dalam menjalankan bisnisnya.

7.4. Antisipasi Risiko Usaha

7.4.1. Antisipasi Risiko Pemasaran

Banyaknya risiko pemasaran yang kemungkinan terjadi pada PT Hilang Healing Indonesia. Maka PT Hilang Healing Indonesia melakukan antisipasi risiko pemasaran.

a. Brand Image

Membangun image yang mudah dipahami oleh masyarakat luas, seperti melakukan promosi. Selain itu menyediakan *Customer*



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

service, selalu menerima masukan dan membangun *program* yang meningkatkan pelayanan dan memberikan kemudahan bagi pengguna

b. Sulitnya mendapatkan kepercayaan dan indeks kepuasan buyer
Membuat famtrip dengan mengundang para vlogger atau seorang ahli dibidang business yang memiliki pengikut yang banyak. Selain itu melakukan survei kepada para seller dan buyer yang sudah menggunakan *marketplace* Travellin.

c. Tingkat penjualan rendah

Antisipasi yang dilakukan pada kasus ini seperti menggunakan metode penjualan yang lain, memperbanyak pemasangan iklan digital, serta menggunakan promosi-promosi yang menarik para seller dan buyer

d. Risiko Persaingan

Melibatkan lebih banyak stakeholder dan juga melakukan *digital ads* untuk menarik minat massa, selain itu juga melakukan terobosan-terobosan dan inovasi terbaru.

7.4.2. Antisipasi Risiko Operasional

Dibalik banyaknya risiko operasional yang memungkinkan terjadi di PT Hilang Healing Indonesia, perusahaan telah membuat tindakan antisipasi yang dapat meminimalisir terjadinya risiko tersebut. Adapun tindakan antisipasi tersebut adalah sebagai berikut:

a. Terjadinya *trouble* dalam sistem *marketplace*



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Trouble dalam pembuatan sistem *website* sangatlah besar dan tidak bisa dihindari, namun perusahaan akan berusaha untuk meminimalisir risiko tersebut. Hal itu bisa diminimalisir dengan pembuatan timeline kerja pada pembuatan *website*, dengan waktu uji coba yang cukup banyak untuk memaksimalkan kesalahan sistem sebelum *marketplace launching*.

b. Kesalahan Penginputan Data

Kesalahan penginputan data disebabkan oleh manajemen sumber daya yang kurang kompeten di bidangnya, hal itu bisa diminimalisir dengan pembuatan *job specification* yang sesuai dengan ruang lingkup kerja. Selain itu perusahaan juga harus membuat sistem penilaian dan evaluasi kinerja pada karyawan.

c. *Cyber Crime*

Cyber Crime atau kejahatan dunia maya menjadi banyak terjadi, dikarenakan saat ini banyaknya perusahaan yang mulai bergerak di bidang digital, karena kemudahan yang ditawarkan. Namun dibalik hal tersebut, kebijakan privasi menjadi hal yang sangat penting bagi pengguna. Membangun sistem *firewall* yang kuat dapat meminimalisir perusahaan dari pencurian data ataupun kejahatan di dunia maya.

7.4.3. Antisipasi Risiko Keuangan

Munculnya risiko-risiko keuangan yang memungkinkan terjadi pada PT Hilang Healing, harus diantisipasi agar apabila suatu



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

saat risiko keuangan tersebut terjadi, dapat melakukan rencana sesuai dengan antisipasi yang sudah pernah dibuat.

a. Target yang tidak tercapai

PT Hilang Healing Indonesia melakukan riset pasar dan evaluasi bersama tim marketing untuk mengetahui permasalahan yang dialami. Kemudian riset pasar akan menjadi acuan bagi target yang akan ada setiap tahunnya.

b. Terjadinya inflasi

Apabila selama perusahaan berjalan terjadi inflasi, berikut adalah antisipasi yang akan dilakukan oleh karyawan:

a. Melakukan efisiensi biaya pokok

b. Membuat inovasi variasi produk baru, agar meningkatkan pilihan produk yang ada di pasaran

c. Membuat *proyeksi* keuangan dengan memperhitungkan tingkat inflasi rata-rata di Indonesia

c. Kurangnya modal untuk membangun dan mengembangkan bisnis.

Antisipasi yang dilakukan dalam kurangnya modal untuk membangun dan mengembangkan bisnis adalah mencari investor atau dan komisioner untuk keterbatasan ini.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR PUSTAKA

Adobe. Inbound Marketing: Discover the value of inbound marketing and learn how to create a complete inbound marketing plan with goals, timing, tactics, and measurable return on investment (ROI). <https://www.marketo.com/inbound-marketing/>. 2021. diakses pada tanggal 10 Agustus 2022, pukul 15.30 WIB

Bride Story. “Daftar Vendor” <https://www.bridestory.com/id> diakses pada 3 Mei 2022 pukul 19.45

Hendarsyah, Decky. 2019. “E-COMMERCE DI ERA INDUSTRI 4.0 DAN SOCIETY 5.0”. Bengkalis: Jurnal Ilmiah Ekonomi Kita.

Peraturan Menteri Kominfo No. 36 Tahun 2014 tentang Cara Pendaftaran Penyelenggara Sistem Elektronik²

Peraturan Menteri Tenaga Kerja dan Transmigrasi No. 6 Tahun 2016 tentang Tunjangan Hari Raya

Peraturan Menteri Pariwisata Republik Indonesia Nomor 10 Tahun 2018 Tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik Sektor Pariwisata

Peraturan Pemerintah No. 36 Tahun 2021 tentang Pengupahan

Undang-Undang No. 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja

Undang-Undang No. 13 Tahun 2003 tentang Ketenagakerjaan

Undang-Undang No. 40 Tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR LAMPIRAN

No	Judul
Lampiran 1	Akta Pendirian Perusahaan (PT)
Lampiran 2	SK Menteri Pendirian PT
Lampiran 3	Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) Perusahaan
Lampiran 4	Surat Tanda Daftar Perusahaan
Lampiran 5	Nomor Induk Berusaha (NIB)
Lampiran 6	Lokasi Perusahaan
Lampiran 7	Denah Perusahaan
Lampiran 8	Surat Perjanjian Pinjam Pakai Bangunan
Lampiran 9	Kontrak Kerja Karyawan Tetap PT Hilang Healing Indonesia
Lampiran 10	Kontrak Kerja Tenaga Lepas (<i>Outsource</i>) PT Hilang Healing Indonesia
Lampiran 11	Kuesioner Riset Perusahaan/ <i>Organizer</i>
Lampiran 12	Kuesioner Riset <i>Vendor</i>
Lampiran 13	Daftar Pertanyaan Wawancara Kompetitor
Lampiran 14	<i>Database Calon Vendor</i>
Lampiran 15	<i>Database Target Buyer</i>
Lampiran 16	<i>Company Profile</i> PT Hilang Healing Indonesia
Lampiran 17	<i>Brand Guidelines</i> PT Hilang Healing Indonesia
Lampiran 18	<i>Digital Program Book</i> Kegiatan <i>Familiarization Trip</i>
Lampiran 19	<i>Shot List</i> Kegiatan <i>Familiarization Trip</i>
Lampiran 20	<i>Mockup</i> Gambaran Kolateral Kegiatan <i>Familiarization Trip</i>
Lampiran 21	<i>Invoice</i> Pembelian Paket Platinum <i>Vendor</i>



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 22	Faktur Transaksi Produk
Lampiran 23	Beban Perlengkapan
Lampiran 24	Beban Peralatan
Lampiran 25	Beban Gaji, BPJS Kesehatan & Ketenagakerjaan
Lampiran 26	Beban Usaha
Lampiran 27	Beban Promosi
Lampiran 28	<i>Budgeting Kegiatan Familiarization Trip</i>
Lampiran 29	Harga Pokok Penjualan
Lampiran 30	<i>Proyeksi Penjualan</i>
Lampiran 31	Arus Kas
Lampiran 32	Laporan Laba Rugi
Lampiran 33	Laporan Perubahan Modal
Lampiran 34	Neraca Keuangan
Lampiran 35	<i>Payback Period</i>
Lampiran 36	<i>Net Present Value</i>
Lampiran 37	<i>Return of Investment</i>
Lampiran 38	<i>Profitability Index</i>
Lampiran 39	<i>Initial Rate of Return</i>

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

AKTA PENDIRIAN

PT HILANG HEALING INDONESIA

NOMOR : 24.-

Pada hari ini, hari Senin, tanggal sepuluh Oktober dua ribu dua puluh dua (10-10-2022), pukul 11.00 WIB (sebelas Waktu Indonesia Bagian Barat).-----

Berhadapan dengan saya, **Notaris**, Sarjana Hukum, Magister Kenotariatan, Notaris di Jakarta, dengan dihadiri oleh saksi-saksi yang saya, Notaris kenal dan akan disebutkan pada bagian akhir akta ini:---

1. **Tuan Rizky Ary Sadewo**, Sarjana Bisnis Manajemen, lahir di Jakarta, pada tanggal tiga puluh juli sembilan ratus sembilan puluh tujuh (30-07-1997), swasta, bertempat tinggal di Tangerang, Jalan Wiru Indah no 9, Rukun Tetangga 004, Rukun Warga 002, Kelurahan Parung Serab, Kecamatan Pondok Aren, Tangerang, Pemegang Kartu Tanda Penduduk Banten Nomor: 317101630700002, Warga Negara Indonesia.-----
2. **Nona Ryan Bintang Milenia**, Sarjana Terapan MICE, lahir di Tangerang, pada tanggal tujuh belas Oktober sembilan ratus sembilan puluh sembilan (17-10-1999), swasta, bertempat tinggal di Tangerang Selatan, Jalan Kesehatan II No. 4, Rukun Tetangga 004, Rukun Warga 009, Kelurahan Cipayung, Kecamatan Ciputat, Tangerang Selatan, Pemegang Kartu Tanda Penduduk Banten Nomor: 3674051710990009, Warga Negara Indonesia.-----
3. **Nona Angelica Ersalina Rahmawaty**, Sarjana Terapan MICE, lahir di Jakarta, pada tanggal dua puluh tiga Mei dua ribu(23-05-2000), swasta, bertempat tinggal di Jakarta, Jalan Ampasit Raya No. 12B, Rukun Tetangga 003, Rukun Warga 006, Kelurahan Cideng, Kecamatan Gambir, Jakarta, Pemegang Kartu Tanda Penduduk Daerah Khusus Ibukota Jakarta Nomor:

3171016305000001, Warga Negara Indonesia.-----

4. **Nona Devi Indra Junita**, Sarjana Terapan MICE, lahir di Depok, empat belas Juni dua ribu (14-06-2000), swasta, bertempat tinggal di Depok, Jalan Serimpi Raya No. 12, Rukun Tetangga 001, Rukun Warga 007, Kelurahan Sukmajaya, Kecamatan Mekarjaya, Depok, Pemegang Kartu Tanda Penduduk Depok Nomor:345110210678001, Warga Negara Indonesia.-----

Para Penghadap dikenal oleh saya, Notaris.-----

Para Penghadap bertindak untuk diri sendiri dan dalam kedudukannya sebagaimana tersebut di atas dengan ini menerangkan, bahwa dengan tidak mengurangi izin dari pihak yang berwenang telah sepakat dan setuju untuk bersama-sama mendirikan Perseroan Terbatas dengan anggaran dasar sebagaimana yang termuat dalam Akta Pendirian ini, (untuk selanjutnya cukup disingkat dengan "**Anggaran Dasar**") sebagai berikut:-----

-----**NAMA DAN TEMPAT KEDUDUKAN**-----

-----**PASAL 1**-----

1. Perseroan terbatas ini bernama : "**PT HILANG HEALING INDONESIA**", (selanjutnya dalam anggaran dasar ini cukup disingkat dengan "Perseroan"), berkedudukan di Jakarta.-----

2. Perseroan dapat membuka kantor cabang atau kantor perwakilan di tempat lain, baik di dalam maupun di luar wilayah Republik Indonesia sebagaimana yang ditetapkan oleh Direksi, dengan persetujuan dari Dewan Komisaris.-----

-----**JANGKA WAKTU BERDIRINYA PERSEROAN**-----



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

PASAL 2

Perseroan ini didirikan untuk jangka waktu yang tidak terbatas dan dimulai pada tanggal anggaran dasar ini mendapat pengesahan dari pihak yang berwenang.

MAKSUD DAN TUJUAN SERTA KEGIATAN USAHA

PASAL 3

1. Maksud dan tujuan Perseroan ialah melakukan usaha di bidang Perdagangan.
2. Untuk mencapai maksud dan tujuan tersebut diatas Perseroan dapat melaksanakan kegiatan usaha berikut:
 - a. Menjalankan usaha-usaha di bidang perdagangan:
 - Perdagangan Digital;
 - Penyewaan Digital.

MODAL

PASAL 4

Modal dasar Perseroan berjumlah Rp 340.000.000.000,- (tiga ratus empat puluh juta rupiah)

1. Dari modal dasar tersebut telah ditempatkan oleh para pendiri, yaitu:
 - a. penghadap **Nona Ryan Bintang Milenia, S.Tr.Par.** tersebut, dengan nilai nominal atau sebesar Rp 85.000.000,- (delapan puluh lima juta rupiah);



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

- b. penghadap **Rizky Ary Saewo, S.E.** tersebut, dengan nilai nominal atau sebesar Rp 119.000.000,- (seratus sembilan belas juta rupiah);-----
 - c. penghadap **Nona Ryan Bintang Milenia, S.Tr.Par.** tersebut, dengan nilai nominal atau sebesar Rp 85.000.000,- (delapan puluh lima juta rupiah);-----
 - d. penghadap **Nona Angelica Ersalina Rahmawaty, S.Tr.Par.** tersebut, dengan nilai nominal atau sebesar Rp 68.000.000,- (enam puluh delapan juta rupiah);-----
 - e. penghadap Nona Devi Indra Junita, S.Tr. Par. tersebut, nilai nominal atau sebesar Rp 68.000.000,- (enam puluh delapan juta rupiah).-----
2. 100 % (seratus persen) dari nilai nominal setiap saham telah ditempatkan tersebut di atas atau seluruhnya berjumlah Rp 340.000.000.000,- (tiga ratus empat puluh juta rupiah) telah disetor penuh dengan uang tunai kepada perseroan oleh masing-masing pendiri.-----
- JUMLAH: Rp 340.000.000.000,- saham atau sebesar Rp 340.000.000.000,- (tiga ratus empat puluh juta rupiah).
3. Saham-saham yang masih dalam simpanan akan dikeluarkan oleh perseroan menurut keperluan modal Perseroan, dengan persetujuan Rapat Umum Pemegang Saham.-----

Para pemegang saham yang namanya tercatat dalam Daftar Pemegang Saham mempunyai hak terlebih dahulu untuk mengambil bagian atas saham yang hendak dikeluarkan dalam jangka waktu 14 (empat belas) hari sejak tanggal penawaran yang dilakukan dan masing-masing pemegang saham berhak mengambil bagian seimbang dengan jumlah saham yang mereka milik (*proporsional*) baik terhadap saham yang menjadi bagiannya maupun tersebut sisa saham yang tidak diambil oleh pemegang saham lainnya.-----



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Jika setelah lewat jangka waktu penawaran 14 (empat belas) hari tersebut, ternyata masih ada sisa saham yang belum diambil bagian maka Direksi berhak menawarkan sisa saham tersebut kepada pihak ketiga.-----

-----**SAHAM**-----

-----**PASAL 5**-----

1. Semua saham yang dikeluarkan oleh Perseroan adalah saham atas nama.-----
2. Yang boleh memiliki dan mempergunakan hak atas saham adalah Warga Negara Indonesia dan/atau Badan Hukum Indonesia.-----
3. Perseroan hanya mengakui seorang atau satu badan hukum sebagai pemilik dari satu saham.-
4. Apabila saham karena sebab apapun menjadi milik beberapa orang, maka mereka yang memiliki bersama-sama itu diwajibkan untuk menunjuk seorang di antara mereka atau seorang lain sebagai kuasa mereka bersama dan yang ditunjuk atau diberi kuasa itu sajalah yang berhak mempergunakan hak yang diberikan oleh hukum atas saham tersebut.-----
5. Selama ketentuan ayat 3 di atas belum dilaksanakan maka para pemegang saham tersebut tidak berhak mengeluarkan suara dalam Rapat Umum Pemegang Saham, sedangkan pembayaran dividen untuk saham itu ditangguhkan.-----
6. Seorang pemegang saham menurut hukum harus tunduk kepada Anggaran Dasar dan kepada semua keputusan yang diambil dengan sah dalam Rapat Umum Pemegang Saham serta Peraturan Perundang-Undangan berlaku.-----
7. Perseroan mempunyai sedikitnya 2 (dua) pemegang saham.-----

-----**SURAT SAHAM**-----

-----**PASAL 6**-----

1. Perseroan dapat mengeluarkan surat saham.-----
2. Apabila dikeluarkan surat saham maka untuk setiap saham diberi sehelai surat saham.-----



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

3. Surat kolektif saham dapat dikeluarkan sebagai bukti pemilikan 2 (dua) atau lebih saham yang dimiliki oleh seorang pemegang saham.-----
4. Pada surat saham sekurangnya hanya dicantumkan :-----
 - a. Nama dan alamat pemegang saham.-----
 - b. Nomor surat saham.-----
 - c. Tanggal pengeluaran surat saham.-----
 - d. Nilai nominal saham.-----
5. Pada surat kolektif saham sekurangnya harus dicantumkan :-----
 - a. Nama dan alamat pemegang saham.-----
 - b. Nomor surat kolektif saham.-----
 - c. Tanggal pengeluaran surat kolektif saham.-----
 - d. Nilai saham.-----
6. Surat saham dan surat kolektif saham harus ditandatangani oleh seorang Direktur dan seorang Komisaris.-----

-----**PENGGANTI SURAT SAHAM**-----

-----**PASAL 7**-----

1. Apabila surat saham rusak atau tidak dapat dipakai lagi, maka atas permintaan mereka yang berkepentingan Direksi akan mengeluarkan surat saham pengganti.-----
2. Surat saham sebagaimana dimaksud dalam ayat 1 kemudian dihapuskan dan oleh Direksi dibuat berita acara untuk dilaporkan dalam Rapat Umum Pemegang Saham berikutnya.-----
3. Apabila surat saham hilang maka atas permintaan mereka yang berkepentingan, Direksi akan mengeluarkan surat saham pengganti setelah dibuktikan dan dengan jaminan yang

dipandang perlu oleh Direksi untuk tiap peristiwa yang khusus.-----

4. Setelah pengganti surat saham tersebut dikeluarkan, maka asli surat saham tidak berlaku lagi bagi perseroan.-----

5. Semua biaya untuk pengeluaran pengganti surat saham itu ditanggung oleh pemegang saham yang berkepentingan.-----
--
6. Ketentuan dalam Pasal 7 ini, mutatis mutandis juga berlaku bagi pengeluaran pengganti surat kolektif saham.-----

-----**DAFTAR PEMEGANG SAHAM DAN DAFTAR KHUSUS**-----

-----**PASAL 8**-----

1. Perseroan mengadakan dan menyimpan Daftar Pemegang Saham dan Daftar Khusus di tempat kedudukan Perseroan.-----

2. Dalam Daftar Pemegang Saham itu dicatat:-----

 - a. nama dan alamat para pemegang saham;-----

 - b. jumlah, nomor, dan tanggal perolehan surat saham atau surat kolektif saham yang dimiliki para pemegang saham;-----

 - c. jumlah yang disetor atas setiap saham;-----

 - d. nama dan alamat dari orang atau badan hukum yang mempunyai hak gadai atas saham dan tanggal perolehan hak gadai tersebut;-----

 - e. keterangan penysetoran saham dalam bentuk lain selain uang; dan-----

 - f. keterangan lainnya yang dianggap perlu oleh Direksi.-----

3. Dalam daftar khusus dicatat keterangan mengenai kepemilikan saham anggota Direksi dan Komisaris beserta keluarganya dalam Perseroan



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

dan/atau pada perseroan lain serta tanggal saham itu diperoleh.-----

4. Pemegang saham harus memberitahukan setiap perpindahan tempat tinggal dengan surat kepada Direksi Perseroan.-----

5. Selama pemberitahuan itu belum dilakukan, maka segala panggilan dan pemberitahuan kepada pemegang saham adalah sah jika dialamatkan pada alamat pemegang saham yang paling akhir dicatat dalam Daftar Pemegang Saham.-----

6. Direksi berkewajiban untuk menyimpan dan memelihara Daftar Pemegang Saham dan Daftar Khusus sebaik-baiknya.-----

7. Setiap pemegang Saham berhak melihat Daftar Pemegang Saham dan Daftar Khusus pada waktu jam kerja kantor Perseroan.-----

-----PEMINDAHAN HAK ATAS SAHAM-----

-----PASAL 9-----

1. Pemindahan hak atas saham, harus berdasarkan akta pemindahan hak yang ditandatangani oleh yang memindahkan dan yang menerima pemindahan atau kuasanya yang sah.-----

2. Pemegang saham yang hendak memindahkan hak atas saham, harus menawarkan terlebih dahulu kepada pemegang saham lain dengan menyebutkan harga serta persyaratan penjualan dan memberitahukan kepada direksi secara tertulis tentang penawaran tersebut.-----

3. Pemindahan hak atas saham harus mendapat persetujuan dari instansi yang berwenang, jika peraturan perundang-undangan mensyaratkan hal tersebut.-----

4. Apabila karena warisan, perkawinan atau sebab lain saham tidak lagi menjadi milik Warga Negara Indonesia atau , maka dalam jangka waktu 1 (satu) tahun orang atau badan hukum



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

tersebut wajib memindahkan hak atas sahamnya kepada waktu warga Negara Indonesia atau badan hukum Indonesia, sesuai ketentuan Anggaran Dasar.-----

-----DIREKSI-----

-----PASAL 10-----

1. Perseroan diurus dan dipimpin oleh Direksi yang terdiri dari 3 (tiga) anggota direksi.--

2. Jika diangkat lebih dari seorang direktur, maka seorang diantaranya dapat diangkat sebagai Direktur Utama.-----

3. Anggota Direksi diangkat oleh Rapat Umum Pemegang Saham, untuk jangka waktu 5 (lima) tahun dengan tidak mengurangi hak Rapat Umum Pemegang Saham untuk memberhentikannya sewaktu-waktu.-----
4. Jika oleh suatu sebab apapun jabatan seorang atau lebih atau semua anggota Direksi lowong, maka dalam jangka waktu 30 (tiga puluh) hari sejak terjadi lowongan harus diselenggarakan Rapat Umum Pemegang Saham, untuk mengisi lowongan itu dengan memperhatikan ketentuan peraturan perundang-undangan dan Anggaran Dasar.-----
5. Jika oleh suatu sebab apapun semua jabatan anggota Direksi lowong, untuk sementara Perseroan diurus oleh anggota Dewan Komisaris yang ditunjuk oleh rapat Dewan Komisaris.----

6. Anggota Direksi berhak mengundurkan diri dari jabatannya dengan memberikan secara tertulis kepada Perseroan paling kurang 30 (tiga puluh) hari sebelum tanggal pengunduran dirinya.----

7. Jabatan anggota Direksi berakhir, jika:-----

 - a. mengundurkan diri sesuai ketentuan ayat (6);---
 - b. tidak lagi memenuhi persyaratan peraturan perundang-undangan;-----



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

c. meninggal dunia;-----

8. diberhentikan berdasarkan keputusan Rapat Umum Pemegang Saham.-----

-----TUGAS DAN WEWENANG DIREKSI-----

1. Direksi berhak mewakili Perseroan didalam dan diluar Pengadilan tentang segala hal dan dalam segala kejadian, mengikat Perseroan dengan pihak lain dan pihak lain Perseroan, serta menjalankan segala tindakan, baik yang mengenai kepengurusan maupun kepemilikan, akan tetapi dengan pembatasan bahwa untuk:-----

a. meminjam atau meminjamkan uang atas nama Perseroan (tidak termasuk mengambil uang perseroan di Bank;-----

b. mendirikan suatu usaha atau turut serta pada perusahaan lain baik di dalam maupun di luar negeri;-----

c. mengikat perseroan sebagai Penjamin;---

d. membeli atau melepaskan asset Perseroan untuk nilai dibawah 50% harus dengan persetujuan Dewan Komisaris atau RUPS.--

2. a. Direktur Utama berhak dan berwenang bertindak untuk dan atas nama Direksi serta perwakilan Perseroan;-----

b. Dalam hal Direktur Utama tidak hadir atau berhalangan karena sebab apapun juga, yang tidak perlu dibuktikan kepada pihak ketiga, maka salah seorang anggota Direksi lainnya berhak dan berwenang bertindak untuk dan atas nama Direksi serta mewakili Perseroan.-----



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

-----RAPAT DIREKSI-----

-----PASAL 12-----

1. Penyelenggaraan Rapat Direksi dapat dilakukan setiap waktu apabila dipandang perlu:-----
 - a. oleh seorang atau lebih anggota Direksi;-
 - b. atas permintaan tertulis dari seorang atau lebih anggota Dewan Komisaris; atau atas permintaan tertulis dari 1 (satu) orang atau lebih pemegang saham yang bersama-sama mewakili 1/10 (satu per sepuluh) atau lebih dari jumlah seluruh saham dengan hak suara.-----
2. Panggilan Rapat Direksi dilakukan oleh anggota Direksi yang berhak bertindak untuk dan atas nama Direksi menurut ketentuan Pasal 9 Anggaran Dasar ini.-----
3. Panggilan Rapat Direksi disampaikan dengan surat tercatat atau dengan surat yang disampaikan langsung kepada setiap anggota Direksi dengan mendapat tanda terima paling lambat 3 (tiga) hari sebelum rapat diadakan, dengan tidak memperhitungkan tanggal panggilan dan tanggal rapat.-----
4. Panggilan rapat itu harus mencantumkan acara, tanggal, waktu dan tempat rapat.-----
5. Rapat Direksi diadakan di tempat kedudukan Perseroan atau tempat kegiatan usaha Perseroan. Apabila semua anggota Direksi hadir atau diwakili, panggilan terlebih dahulu tersebut tidak disyaratkan Dan Rapat Direksi dapat diadakan dimanapun juga dan berhak mengambil keputusan yang sah dan mengikat.---
6. Rapat Direksi dipimpin oleh Direktur Utama dalam hal Direktur Utama tidak dapat hadir atau berhalangan yang tidak perlu dibuktikan kepada pihak Ketiga, Rapat Direksi dipimpin oleh seorang anggota Direksi yang dipilih oleh dan dari antara anggota Direksi yang hadir.---
7. Seorang anggota Direksi dapat diwakili dalam Rapat Direksi hanya oleh anggota Direksi

lainnya berdasarkan surat kuasa.-----

8. Rapat Direksi adalah sah dan berhak mengambil keputusan yang mengikat apabila lebih dari $\frac{1}{2}$ (satu per dua) dari jumlah anggota Direksi hadir atau diwakili dalam rapat.-----

9. Keputusan Rapat Direksi harus diambil berdasarkan musyawarah untuk mufakat. Apabila tidak tercapai maka keputusan diambil dengan pemungutan suara berdasarkan suara setuju paling sedikit lebih dari $\frac{1}{2}$ (satu per dua) dari jumlah suara yang dikeluarkan dalam rapat.-----

10. Apabila suara yang setuju dan yang tidak setuju berimbang, ketua rapat Direksi yang akan menentukan.-----

11. a. Setiap anggota Direksi yang hadir berhak mengeluarkan 1 (satu) suara untuk setiap anggota Direksi lain yang diwakilinya.----

 b. Pemungutan suara mengenai diri orang dilakukan dengan surat suara tertutup tanpa tanda tangan sedangkan pemungutan suara mengenai hal-hal lain dilakukan secara lisan kecuali ketua menentukan lain tanpa ada keberatan dari yang hadir.-----
--
 c. Suara blanko dan suara yang tidak sah dianggap tidak dikeluarkan secara sah dan dianggap tidak ada serta tidak dihitung dalam menentukan jumlah suara yang dikeluarkan.-----

12. Direksi dapat juga mengambil keputusan yang sah tanpa mengadakan Rapat Direksi, dengan ketentuan semua anggota Direksi telah diberitahu secara tertulis dan semua anggota Direksi memberikan persetujuan mengenai usul yang diajukan secara tertulis dengan menandatangani persetujuan tersebut. Keputusan yang diambil dengan sah dalam Rapat Direksi.-----



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

-----**KOMISARIS**-----

-----**PASAL 13**-----

Komisaris terdiri dari seorang atau lebih anggota Komisaris, apabila diangkat lebih dari seorang anggota Komisaris maka seorang diantaranya dapat diangkat sebagai Komisaris Utama.-----

1. Yang boleh diangkat sebagai anggota Komisaris hanya Warga Negara Indonesia yang memenuhi persyaratan yang ditentukan peraturan perundang-undangan yang berlaku.-----
2. Anggota Komisaris diangkat oleh rapat umum Pemegang Saham untuk jangka waktu 5 (lima) Tahun dengan tidak mengurangi hak Rapat Umum Pemegang saham untuk memberitahukan sewaktu-waktu.-----
3. Jika oleh suatu sebab jabatan anggota Dewan Komisaris lowong, maka dalam jangka waktu 30 (tiga puluh) hari setelah terjadinya lowongan, harus diselenggarakan Rapat Umum Pemegang Saham untuk mengisi lowongan itu dengan memperhatikan ketentuan ayat 2 pasal ini.-----
4. Seorang anggota Komisaris berhak mengundurkan diri dari jabatannya dengan memberitahukan secara tertulis mengenai maksud tersebut kepada Perseroan sekurang-kurangnya 30 (tiga puluh) hari sebelum tanggal pengunduran dirinya.-----
5. Jabatan anggota Komisaris berakhir apabila:--
 - a. kehilangan kewarganegaraan Indonesia ---
 - b. mengundurkan diri sesuai dengan ketentuan ayat 5;-----
 - c. tidak lagi memenuhi persyaratan perundang-undang yang berlaku;-----
 - d. meninggal dunia;-----
 - e. diberhentikan berdasarkan keputusan Rapat Umum Pemegang Saham.-----



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

-----**TUGAS DAN WEWENANG KOMISARIS**-----

-----**PASAL 14**-----

Komisaris setiap waktu dalam jam kerja kantor Perseroan berhak memasuki bangunan dan halaman atau tempat lain yang dipergunakan atau yang dikuasai oleh Perseroan dan berhak memeriksa semua pembukuan, surat dan alat bukti lainnya, memeriksa dan mencocokkan keadaan uang kas dan lain-lain serta berhak untuk mengetahui segala tindakan yang telah dijalankan oleh Direksi.-----

1. Direksi dan setiap anggota Direksi wajib untuk memberikan penjelasan tentang segala hal yang dinyatakan oleh Komisaris.-----
2. Apabila seluruh anggota Direksi diberhentikan sementara dan Perseroan tidak mempunyai seorangpun anggota Direksi maka untuk sementara Komisaris diwajibkan untuk mengurus Perseroan. Dalam hal demikian Komisaris berhak untuk memberikan kekuasaan sementara kepada seorang atau lebih di antara anggota Komisaris atas tanggungan Komisaris.-----
3. Dalam hal hanya ada seorang anggota komisaris, segala tugas dan wewenang yang diberikan kepada Komisaris Utama atau anggota Komisaris dalam anggaran dasar ini berlaku pula baginya.-----

-----**RAPAT KOMISARIS**-----

-----**PASAL 15**-----

Rapat Komisaris dapat diadakan setiap waktu bilamana dianggap perlu oleh seorang atau lebih anggota Komisaris atau atas permintaan tertulis seorang atau lebih anggota Direksi atau atas permintaan dari 1 (satu) pemegang saham atau lebih yang bersama-sama mewakili 1/10 (satu per sepuluh) bagian dari seluruh jumlah saham dengan hak suara yang sah.-----

1. Panggilan Rapat Komisaris dilakukan oleh Komisaris Utama.-----
2. Panggilan Rapat Komisaris disampaikan kepada setiap anggota Komisaris secara langsung,

maupun dengan surat tercatat dengan mendapat tanda terima yang layak, sekurangnya 3 (tiga) hari sebelum rapat diadakan dengan tidak memperhitungkan tanggal panggilan dan tanggal rapat.-----

3. Panggilan rapat itu harus mencantumkan acara, tanggal, waktu, dan tempat rapat.-----
4. Rapat Komisaris diadakan di tempat kedudukan perseroan atau tempat kegiatan usaha Perseroan. Apabila semua anggota komisaris hadir atau diwakili, panggilan terlebih dahulu tersebut tidak disyaratkan dan Rapat Komisaris dapat diadakan dimanapun juga dan berhak mengambil keputusan yang sah dan mengikat.---
5. Rapat Komisaris dipimpin oleh Komisaris Utama dalam hal Komisaris Utama tidak dapat hadir atau berhalangan hal mana tidak perlu dibuktikan kepada Pihak Ketiga, maka Rapat Komisaris akan dipimpin oleh seorang yang dipilih oleh dan dari anggota Komisaris yang hadir.-----
6. Seorang anggota Komisaris dapat diwakili dalam Rapat Komisaris hanya oleh seorang anggota Komisaris lainnya berdasarkan surat kuasa.---
7. Rapat Komisaris adalah sah dan berhak mengambil keputusan yang mengikat hanya apabila lebih dari $\frac{1}{2}$ (satu per dua) dari jumlah anggota Komisaris hadir atau diwakili dalam Rapat.-----
8. Keputusan Rapat Komisaris harus diambil berdasarkan musyawarah mufakat. Dalam hal keputusan berdasarkan musyawarah untuk mufakat tidak tercapai maka keputusan diambil dengan pemungutan suara berdasarkan suara setuju paling sedikit lebih dari $\frac{1}{2}$ (satu per dua) dari jumlah suara yang sah yang dikeluarkan dalam rapat.-----
9. Apabila suara yang setuju dan tidak setuju berimbang maka Ketua Rapat Komisaris yang akan menentukan.-----
10. a. Setiap anggota Komisaris yang hadir berhak mengeluarkan 1 (satu) suara dan tambahan 1 (satu) suara untuk setiap anggota Komisaris lainnya yang diwakilinya.-----

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



b. Pemungutan suara mengenai diri seseorang dilakukan dengan surat suara tertutup tanpa tanda tangan, sedangkan pemungutan suara mengenai ketua rapat menentukan lain tanpa ada keberatan dari yang hadir.-----

c. Suara blanko dan suara yang tidak sah dianggap tidak dikeluarkan secara sah dan dianggap tidak ada serta tidak dihitung dalam menentukan jumlah suara yang dikeluarkan.-----

11. Komisaris dapat juga mengambil keputusan yang sah tanpa mengadakan Rapat Komisaris, dengan ketentuan semua anggota Komisaris memberikan persetujuan mengenai usul yang diajukan secara tertulis serta menandatangani persetujuan tersebut.-----

Keputusan yang diambil dengan cara demikian, mempunyai kekuatan yang sama dengan keputusan yang diambil dengan sah dalam Rapat Komisaris.-----

-----TAHUN BUKU-----

-----PASAL 16-----

Tahun buku Perseroan berjalan dari tanggal 1 (satu) Januari sampai dengan 31 (tiga puluh satu) Desember.---

Untuk pertama kalinya buku Perseroan dimulai pada tanggal dari Akta Pendirian ini dan ditutup pada tanggal 31 Desember 2022.-----

1. Dalam waktu paling lama 5 (lima) bulan setelah buku Perseroan ditutup, Direksi menyusun laporan tahunan sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku yang ditandatangani oleh semua anggota Direksi dan Komisaris untuk diajukan dalam Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan.-----
2. Laporan tahunan tersebut harus sudah disediakan di kantor Perseroan paling lambat



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

14 (empat belas) hari sebelum tanggal Rapat Umum Pemegang Saham tahunan diselenggarakan, agar dapat diperiksa oleh para pemegang saham.-----

-----**RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM**-----

-----**PASAL 17**-----

Rapat Umum Pemegang Saham yang selanjutnya disebut RUPS adalah:-----

a. RUPS tahunan;-----

b. RUPS lainnya, yang dalam Anggaran Dasar ini disebut juga RUPS luar biasa.-----

1. Istilah RUPS dalam Anggaran Dasar ini berarti keduanya, yaitu: RUPS tahunan dan RUPS luar biasa kecuali dengan tegas ditentukan lain.-----

2. Dalam RUPS tahunan:-----

a. Direksi menyampaikan:-----

laporan tahunan yang telah ditelaah oleh Dewan Komisaris untuk mendapat persetujuan RUPS;-----

laporan keuangan untuk mendapat pengesahan rapat-----

Ditetapkan penggunaan laba, jika Perseroan mempunyai saldo laba yang positif.-----

b. Diputuskan mata acara RUPS lainnya yang telah diajukan sebagaimana mestinya dengan memperhatikan ketentuan anggaran dasar.-----

3. Persetujuan laporan tahunan dan pengesahan laporan keuangan oleh RUPS tahunan berarti memberikan pelunasan dan pembebasan tanggung jawab sepenuhnya kepada Anggota Direksi dan Dewan Komisaris atas pengurusan dan pengawasan



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

yang telah dijalankan selama tahun buku yang lalu, sejauh tindakan tersebut tercermin dalam Laporan Tahunan dan Laporan Keuangan.-----

4. RUPS luar biasa dapat diselenggarakan sewaktu-waktu berdasarkan kebutuhan untuk membicarakan dan memutuskan mata acara rapat kecuali mata acara rapat yang dimaksud pada ayat (3) huruf a dan huruf b, dengan memperhatikan peraturan perundang-undangan serta Anggaran Dasar.-----

-----**RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM TAHUNAN**-----

-----**PASAL 18**-----

Rapat Umum Pemegang Saham tahunan diselenggarakan tiap tahun, paling lambat 6 (enam) bulan setelah tahun buku Perseroan ditutup.-----

1. Dalam Rapat Umum Pemegang Saham tahunan:-----
- a. Direksi mengajukan perhitungan tahunan yang terdiri dari neraca dan perhitungan laba rugi dari tahun buku yang bersangkutan serta penjelasan atas dokumen tersebut untuk mendapat pengesahan rapat.-----
 - b. Direksi mengajukan laporan tahunan mengenai keadaan dan jalannya Perseroan, hasil yang telah dicapai, perkiraan mengenai perkembangan Perseroan dimasa yang akan datang, kegiatan utama Perseroan dan perubahannya selama tahun buku serta rincian masalah yang timbul selama tahun buku yang mempengaruhi kegiatan Perseroan untuk mendapat persetujuan rapat.-----
 - c. Diputuskan penggunaan laba perseroan.-----
 - d. Dapat diputuskan hal-hal lain yang telah diajukan dengan tidak mengurangi ketentuan dalam Anggaran Dasar.-----
2. Pengesahan perhitungan tahunan oleh Rapat Umum Pemegang Saham tahunan berarti memberikan



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

pelunasan dan pembebasan tanggung jawab sepenuhnya kepada para anggota Direksi dan Komisaris atas pengelolaan dan pengawasan yang telah dijalankan selama tahun buku yang lalu, sejauh tindakan tersebut tercermin dalam perhitungan tahunan.-----

3. Apabila Direksi atau Komisaris lalai untuk menyelenggarakan Rapat Umum Pemegang Saham tahunan pada waktu yang telah ditentukan, maka pemegang saham berhak memanggil sendiri Rapat Umum Pemegang Saham tahunan atas biaya Perseroan setelah mendapat izin dari ketua Pengadilan Negeri yang daerah hukumnya meliputi tempat kedudukan Perseroan.-----

-----RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM LUAR BIASA-----

-----PASAL 19-----

Direksi atau Komisaris berwenang menyelenggarakan Rapat Umum Pemegang Saham luar biasa.-----

1. Direksi atau Komisaris wajib memanggil dan menyelenggarakan Rapat Umum Pemegang Saham luar biasa atas permintaan tertulis dari 1 (satu) pemegang saham atau lebih yang bersama-sama mewakili 1/10 (satu persepuluh) bagian dari jumlah seluruh saham dengan hak suara yang sah.-----

Permintaan tertulis tersebut harus disampaikan secara tercatat dengan menyebutkan hal-hal yang hendak dibicarakan disertai alasannya.-----

2. Apabila Direksi atau Komisaris lalai untuk menyelenggarakan Rapat Umum Pemegang Saham luar biasa sebagaimana dimaksud dalam ayat 2 setelah waktu 30 (tiga puluh) hari terhitung sejak surat permintaan itu diterima maka pemegang saham yang bersangkutan berhak memanggil sendiri Rapat atas biaya Perseroan setelah mendapat izin dari Ketua Pengadilan Negeri yang daerah hukumnya meliputi tempat kedudukan Perseroan.-----
3. Pelaksanaan rapat sebagaimana dimaksud dalam ayat 3 harus memperhatikan penetapan Ketua



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Pengadilan Negeri yang memberi izin tersebut.-

-----TEMPAT DAN PEMANGGILAN RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM-----

-----PASAL 20-----

Rapat Umum Pemegang Saham diadakan di tempat kedudukan Perseroan atau ditempat Perseroan melakukan kegiatan usaha.-----

1. Pemanggilan Rapat Umum Pemegang Saham dilakukan dengan surat tercatat yang harus dikirim paling lambat 14 (empat belas) hari sebelum tanggal rapat dalam hal yang mendesak jangka waktu tersebut dapat dipersingkat paling lambat 7 (tujuh) hari sebelum rapat dengan tidak memperhitungkan tanggal panggilan dan tanggal rapat.-----
2. Panggilan Rapat Umum Pemegang Saham harus mencantumkan hari, tanggal, jam, tempat, dan acara Rapat dengan disertai pemberitahuan bahwa bahan yang akan dibicarakan dalam rapat tersedia di Kantor Perseroan mulai dari hari dilakukan pemanggilan sampai dengan tanggal rapat diadakan.---

Pemanggilan untuk Rapat Umum Pemegang Saham tahunan harus pula mencantumkan bahwa laporan tahunan sebagaimana dimaksudkan dalam Pasal 16 ayat 2 telah tersedia di Kantor Perseroan.-----

3. Apabila semua pemegang saham dengan hak suara yang sah hadir atau diwakili dalam Rapat, maka pemanggilan terlebih dahulu sebagaimana dimaksud dalam ayat 3 tidak menjadi syarat dan dalam Rapat itu dapat diambil keputusan yang sah serta mengikat mengenai hal yang akan dibicarakan, sedangkan Rapat Umum Pemegang Saham dapat diselenggarakan dimanapun juga dalam wilayah Republik Indonesia.-----

-----PIMPINAN DAN BERITA ACARA-----



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

-----**RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM**-----

-----**PASAL 21**-----

Apabila dalam Anggaran Dasar ini tidak ditentukan lain, maka Rapat Umum Pemegang Saham dipimpin oleh Direktur Utama, dalam hal Direktur Utama tidak ada atau berhalangan karena sebab apapun hal mana tidak perlu dibuktikan kepada pihak ketiga rapat dipimpin oleh salah seorang anggota Komisaris dalam hal semua anggota Komisaris tidak hadir atau berhalangan karena sebab apapun hal mana tidak perlu dibuktikan kepada pihak ketiga maka rapat dipimpin oleh seorang yang dipilih oleh dan dari antara mereka yang hadir dalam Rapat.

1. Dari segala hal yang dibicarakan dan diputuskan dalam Rapat Umum Pemegang Saham dibuat Berita Acara Rapat, yang untuk pengesahannya ditandatangani oleh Ketua Rapat dan seorang pemegang saham atau kuasa pemegang saham yang ditunjuk oleh dan dari antara mereka yang hadir dalam rapat.

Berita Acara Rapat tersebut menjadi bukti yang sah terhadap semua pemegang saham dan pihak ketiga tentang keputusan dan segala sesuatu yang terjadi dalam rapat.

2. Penandatanganan yang dimaksud dalam ayat 2 pasal ini tidak disyaratkan apabila Berita Acara Rapat dibuat dalam bentuk akta Notaris.

-----**KUORUM, HAK SUARA, DAN KEPUTUSAN RUPS**-----

-----**PASAL 22**-----

1. a. Rapat Umum Pemegang Saham dapat dilangsungkan apabila dihadiri oleh Pemegang Saham yang mewakili lebih dari $\frac{1}{2}$ (satu per dua) bagian dari jumlah seluruh saham dengan hak suara yang sah yang telah dikeluarkan Perseroan kecuali apabila ditentukan

lain dalam Anggaran Dasar ini.-----

b. Dalam hal kuorum sebagaimana dimaksud dalam ayat 1 a tidak tercapai maka dapat diadakan pemanggilan rapat kedua.-----

c. Pemanggilan sebagaimana yang dimaksud dalam ayat 1 b harus dilakukan paling lambat 7 (tujuh) hari sebelum rapat diselenggarakan tidak termasuk tanggal panggilan dan tanggal rapat.-

d. Rapat kedua diselenggarakan paling cepat 10 (sepuluh) hari dan paling lambat 21 (dua puluh satu) hari terhitung sejak rapat pertama.-----

e. Rapat kedua adalah sah dan berhak mengambil keputusan yang mengikat apabila dihadiri oleh pemegang saham yang mewakili sedikitnya $\frac{1}{3}$ (satu per tiga) dari jumlah seluruh saham dengan hak suara yang sah.-----
--

f. Dalam hal kuorum rapat kedua tidak tercapai, maka atas permohonan Perseroan kuorum ditetapkan oleh Ketua Pengadilan Negeri yang wilayahnya meliputi tempat kedudukan Perseroan.-----

2. Pemegang saham dapat diwakili oleh pemegang saham lain atau orang lain dengan surat kuasa.-----

3. Ketua Rapat berhak meminta agar surat kuasa untuk mewakili pemegang saham diperlihatkan kepadanya pada waktu rapat diadakan.-----

4. Dalam rapat, tiap saham memberikan hak kepada pemiliknya untuk mengeluarkan 1 (satu) suara.-----



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

5. Anggota Direksi, anggota Komisaris, dan karyawan Perseroan boleh bertindak selaku kuasa dalam rapat namun suara yang mereka keluarkan selaku kuasa dalam rapat tidak dihitung dalam pemungutan suara.-----

6. Pemungutan suara mengenai diri orang dilakukan dengan surat tertutup yang tidak ditandatangani dan mengenai hal lain secara lisan, kecuali apabila ketua rapat menentukan lain tanpa ada keberatan dari pemegang saham yang hadir dalam rapat.-----

7. Suara blanko atau suara yang tidak sah dianggap tidak ada dan tidak dihitung dalam menentukan jumlah suara yang dikeluarkan dalam rapat.-----

8. Semua keputusan diambil berdasarkan musyawarah untuk mufakat. Dalam hal keputusan berdasarkan musyawarah untuk mufakat tidak tercapai maka keputusan diambil dengan pemungutan suara berdasarkan suara setuju terbanyak dari jumlah suara yang dikeluarkan dengan sah dalam rapat, kecuali apabila dalam Anggaran Dasar ini ditentukan lain.-----

Apabila jumlah suara yang setuju dan tidak setuju sama banyaknya, maka usul ditolak.-----

9. Pemegang saham dapat juga mengambil keputusan yang sah tanpa mengadakan Rapat Umum Pemegang Saham, dengan ketentuan semua Pemegang Saham telah diberitahu secara tertulis dan semua Pemegang Saham memberikan persetujuan mengenai usul yang diajukan secara tertulis serta menandatangani persetujuan tersebut.-----

Keputusan yang diambil dengan cara demikian mempunyai kekuatan yang sama dengan keputusan yang diambil dengan sah dalam Rapat Umum Pemegang Saham.-----

-----**PENGUNAAN LABA**-----



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

-----**PASAL 23**-----

Laba bersih Perseroan dalam suatu tahun buku seperti tercantum dalam neraca dan perhitungan laba rugi yang disahkan oleh Rapat Umum Pemegang Saham tahunan, dibagi menurut cara penggunaannya yang ditentukan oleh rapat tersebut.-----

1. Dalam hal Rapat Umum Pemegang Saham tahunan tidak menentukan cara penggunaannya, laba bersih setelah dikurangi dengan cadangan yang diwajibkan oleh undang-undang dan Anggaran Dasar Perseroan dibagi sebagai dividen-----
2. Jika perhitungan laba rugi pada suatu tahun buku menunjukkan kerugian yang tidak dapat ditutup dengan dana cadangan, maka kerugian itu akan tetap dicatat dan dimasukkan dalam perhitungan laba rugi dan dalam tahun buku selanjutnya perseroan dianggap tidak mendapat laba selama kerugian yang tercatat dan dimasukkan dalam perhitungan laba rugi itu belum sama sekali tertutup.-----
3. Laba yang dibagikan sebagai dividen yang tidak diambil dalam waktu 5 (lima) tahun setelah disediakan untuk dibayarkan dimasukkan ke dalam dana cadangan yang khusus diperuntukan untuk itu.-----
4. Dividen dalam dana cadangan khusus tersebut, dapat diambil oleh pemegang saham yang berhak sebelum lewatnya jangka waktu 5 (lima) tahun dengan menyampaikan bukti haknya atau dividen tersebut yang dapat diterima oleh Direksi Perseroan.-----
5. Dividen yang tidak diambil setelah lewat waktu tersebut menjadi milik Perseroan.-----

-----**PENGGUNAAN DANA CADANGAN**-----

-----**PASAL 24**-----

Bagian dari laba yang disediakan untuk dana cadangan ditentukan oleh Rapat Umum Pemegang Saham dengan mengindahkan peraturan perundang-undangan yang berlaku.-----



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

1. Dana cadangan sampai dengan jumlah sekurang-kurangnya 20% (dua puluh persen) dari modal yang ditempatkan hanya digunakan untuk menutup kerugian yang diderita oleh Perseroan.-----
2. Apabila jumlah dana cadangan telah melebihi jumlah sekurang-kurangnya 20% (dua puluh persen) dari modal yang ditempatkan tersebut maka Rapat Umum Pemegang Saham dapat memutuskan agar jumlah dari dana cadangan yang telah melebihi jumlah sebagaimana ditentukan dalam ayat 2 digunakan bagi keperluan Perseroan.-----
3. Direksi harus mengelola dana cadangan agar dana cadangan tersebut memperoleh laba, dengan cara yang dianggap baik olehnya dengan persetujuan Komisaris dan dengan memperhatikan peraturan perundang-undangan yang berlaku.---

-----PENGUBAHAN ANGGARAN DASAR-----

-----PASAL 25-----

Pengubahan Anggaran Dasar ditetapkan oleh Rapat Umum Pemegang Saham, yang dihadiri oleh Pemegang Saham yang mewakili paling sedikit 2/3 (dua per tiga) bagian dari seluruh saham yang telah dikeluarkan yang mempunyai hak suara yang sah dan keputusan disetujui oleh paling sedikit 2/3 (dua per tiga) bagian dari jumlah suara yang dikeluarkan dengan sah dalam rapat.-----

1. Perubahan Anggaran Dasar tersebut harus dibuat dengan akta Notaris dan dalam bahasa Indonesia.

Pengubahan ketentuan Anggaran Dasar yang menyangkut perubahan nama, maksud, dan tujuan, kegiatan usaha jangka waktu berdirinya Perseroan, besarnya modal dasar, pengurangan modal yang ditempatkan dan disetor dan perubahan status Perseroan tertutup menjadi perseroan terbuka atau sebaliknya, wajib mendapat persetujuan dari Menteri Kehakiman Republik Indonesia.-----



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

2. Perubahan Anggaran Dasar selain yang menyangkut hal-hal tersebut dalam ayat 2 pasal ini cukup dilaporkan kepada Menteri Kehakiman Republik Indonesia dalam waktu selama 14 (empat belas) hari terhitung sejak keputusan Rapat Umum Pemegang Saham tentang perubahan tersebut serta didaftarkan dalam wajib Daftar Perusahaan.-----
3. Apabila dalam rapat yang dimaksud dalam ayat 1 kuorum yang ditentukan tidak tercapai, maka paling cepat 10 (sepuluh) hari dan paling lambat 21 (dua puluh satu) hari setelah rapat pertama itu dapat diselenggarakan rapat kedua dengan syarat dan acara yang sama seperti diperlukan untuk rapat pertama, kecuali mengenai jangka waktu panggilan harus dilakukan paling lambat 7 (tujuh) hari sebelum rapat kedua tersebut tidak termasuk tanggal panggilan dan tanggal rapat dan keputusan disetujui berdasarkan suara setuju terbanyak jumlah suara yang dikeluarkan dengan sah dalam rapat.-----
4. Keputusan mengenai pengurangan modal harus diberitahukan secara tertulis kepada semua kreditur Perseroan dan diumumkan oleh Direksi dalam surat kabar harian berbahasa Indonesia yang terbit dan/atau beredar secara luas di tempat kedudukan Perseroan dan dalam Berita Negara paling lambat 7 (tujuh) hari sejak tanggal keputusan tentang pengurangan modal tersebut.-----

-----PENGABUNGAN, PELEBURAN, DAN PENGAMBILALIHAN-----

-----PASAL 26-----

Dengan mengindahkan ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku maka penggabungan, peleburan dan pengambilalihan, hanya dapat dilakukan berdasarkan keputusan Rapat Umum Pemegang Saham yang dihadiri oleh Pemegang Saham yang mewakili paling sedikit $\frac{3}{4}$ (tiga per empat) dari jumlah suara yang dikeluarkan dengan sah dalam rapat.-----

1. Direksi wajib mengumumkan dalam 2 (dua) surat kabar harian mengenai rencana penggabungan, peleburan, dan pengambilalihan Perseroan

paling lambat 14 (empat belas) hari sebelum pemanggilan Rapat Umum Pemegang Saham.-----

-----PEMBUBARAN DAN LIKUIDASI-----

-----PASAL 27-----

Dengan mengindahkan ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku maka pembubaran Perseroan hanya dapat dilakukan berdasarkan keputusan Rapat Umum Pemegang Saham yang dihadiri oleh Pemegang Saham yang mewakili paling sedikit $\frac{3}{4}$ (tiga per empat) dari jumlah seluruh saham dengan hak suara yang sah dan disetujui oleh paling sedikit $\frac{3}{4}$ (tiga per empat) dari jumlah suara yang sah dikeluarkan dalam rapat.-----

1. Apabila Perseroan dibubarkan, baik karena berakhirnya jangka waktu berdirinya atau dibubarkan berdasarkan keputusan Rapat Umum Pemegang Saham atau karena dinyatakan bubar berdasarkan penetapan Pengadilan, maka harus diadakan likuidasi oleh likuidator.-----
2. Direksi bertindak sebagai likuidator apabila dalam keputusan Rapat Umum Pemegang Saham atau penetapan sebagaimana dimaksud dalam ayat 2 tidak menunjuk likuidator.-----
3. Upah bagi para likuidator ditentukan oleh Rapat Umum Pemegang Saham atau penetapan Pengadilan.-----
4. Likuidator wajib mendaftarkan dalam Wajib Daftar Perusahaan, mengumumkan dalam Berita Negara dan dalam 2 (dua) surat kabar harian yang terbit atau beredar di tempat kedudukan Perseroan atau tempat kegiatan usaha Perseroan serta memberitahukan kepada Menteri Kehakiman paling lambat 30 (tiga puluh) hari sejak Perseroan dibubarkan.-----
5. Anggaran Dasar seperti yang termaktub dalam Akta Pendirian beserta pengubahannya dikemudian hari tetap berlaku sampai dengan tanggal disahkannya perhitungan likuidasi oleh Rapat Umum Pemegang Saham dan diberikannya pelunasan dan pembebasan sepenuhnya kepada para likuidator.-----

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

-----PERATURAN PENUTUP-----

-----PASAL 28-----

Segala sesuatu yang tidak atau belum cukup diatur dalam Anggaran Dasar ini, akan diputus dalam Rapat Umum Pemegang Saham.

Akhirnya, para penghadap bertindak dalam kedudukannya sebagaimana tersebut di atas menerangkan bahwa:-----

1. Menyimpang dari ketentuan dalam Pasal 10 dan Pasal 13 Anggaran Dasar ini mengenai tata cara pengangkatan anggota Direksi dan Komisaris, telah diangkat sebagai:-----

a. Direktur Utama : **Nona Ryan Bintang Milenia**, Sarjana Terapan MICE, lahir di Tangerang, pada tanggal tujuh belas Oktober seribu sembilan ratus sembilan puluh sembilan (17-10-1999), swasta, bertempat tinggal di Jalan Kesehatan II No. 4, Rukun Tetangga 004, Rukun Warga 009, Kelurahan Cipayung, Kecamatan Ciputat, Tangerang Selatan, Pemegang Kartu Tanda Penduduk Banten Nomor: 3674051710990009, Warga Negara Indonesia.

b. Komisaris Utama: Rizky Ary Sadewo, Sarjana Bisnis Manajemen, lahir di Jakarta, pada tanggal tiga puluh juli seribu Sembilan ratus sembilan puluh tujuh (30-07-1997), swasta, bertempat tinggal di Tangerang, Jalan Wiru Indah no 99, Rukun Tetangga 004, Rukun Warga 006, Kelurahan Parung Serab, Kecamatan Pondok Aren, Tangerang, Pemegang Kartu Tanda Penduduk Jakarta Nomor: 37101630700002, Warga Negara Indonesia.--

Pengangkatan anggota Direksi dan Komisaris tersebut telah diterima oleh masing-masing yang bersangkutan.-----



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Akta ini diselesaikan pada pukul 16.00 WIB (Waktu Indonesia bagian Barat).-----

Para penghadap saya, Notaris kenal.-----

-----DEMIKIANLAH AKTA INI-----

Dibuat sebagai minuta dan dilangsungkan di Jakarta pada hari dan tanggal seperti disebutkan pada bagian awal akta ini dengan dihadiri oleh:-----

1. Notaris 1.-----
2. Notaris 2.-----

keduanya pegawai Kantor Notaris dan bertempat tinggal di Jakarta sebagai saksi-saksi.-----

Segera, setelah akta ini dibacakan oleh saya, Notaris kepada para penghadap dan saksi-saksi, maka ditandatangani akta ini oleh para penghadap tersebut, saksi-saksi dan saya, Notaris.-----

-Dilaksanakan dengan satu gentian.-----

- Asli akta ini telah ditandatangani dengan sempurna.--

-Diberikan sebagai SALINAN yang sama bunyinya.-

Notaris di Jakarta,

Notaris.....



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



**KEPUTUSAN MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA REPUBLIK INDONESIA
NOMOR AHU-0012410.AH.01.01.TAHUN 2021**

**TENTANG
PENGESAHAN PENDIRIAN BADAN HUKUM PERSEROAN TERBATAS
PT HILANG HEALING INDONESIA**

MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA REPUBLIK INDONESIA

Menimbang :

a Bahwa berdasarkan Permohonan Notaris SUGIH HARYATI, SH., M.KN, sesuai salinan Akta Nomor 94 Tanggal _____ yang dibuat oleh SUGIH HARYATI, SH., M.KN tentang Pendirian Badan Hukum PT _____ tanggal _____ dengan Nomor Pendaftaran 4015031832103039 telah sesuai dengan persyaratan pengesahan Pendirian Badan Hukum Perseroan;

b Bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a, perlu menetapkan keputusan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia tentang Pengesahan Pendirian Badan Hukum PT _____

MEMUTUSKAN :

Menetapkan :

KESATU : Mengesahkan pendirian badan hukum - PT _____ - yang berkedudukan di _____ karena telah sesuai dengan Data Format Isian Pendirian yang disimpan di dalam database Sistem Administrasi Badan Hukum sebagaimana salinan Akta Nomor 94 Tanggal _____ dibuat oleh Notaris SUGIH HARYATI, SH., M.KN, yang berkedudukan di KOTA TANGERANG.

KEDUA : Modal dasar, modal yang ditempatkan dan modal disetor sebagaimana yang tercantum dalam akta yang disebut pada poin PERTAMA.

KETIGA : Jenis Perseroan UMUM.

KEEMPAT : Susunan Pemegang Saham, Dewan Komisaris dan Direksi Terlampir.

KELIMA : Keputusan ini berlaku sejak tanggal ditetapkan.
Apabila ternyata dikemudian hari terdapat kekeliruan dalam Keputusan ini maka akan diadakan perbaikan sebagaimana mestinya.

Ditetapkan di Jakarta, Tanggal _____

a.n MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTUR JENDERAL ADMINISTRASI HUKUM UMUM,



NIP. _____



DICETAK PADA TANGGAL _____
DAFTAR PERSEROAN NOMOR AHU-0032125.AH.01.11.TAHUN _____ TANGGAL _____



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



**LAMPIRAN KEPUTUSAN MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA REPUBLIK INDONESIA
NOMOR AHU-0012410.AH.01.01.TAHUN
TENTANG
PENGESEHAN PENDIRIAN BADAN HUKUM PERSEROAN TERBATAS
PT HILANG HEALING INDONESIA
MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA REPUBLIK INDONESIA**

1. Modal Dasar : Rp.
2. Modal Ditempatkan : Rp.
3. Susunan Pemegang Saham, Dewan Komisaris dan Direksi

Nama	Jabatan	Klasifikasi Saham	Jumlah Lembar Saham	Total
		-		Rp
		-		
		-		-

Ditetapkan di Jakarta, Tanggal

a.n MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTUR JENDERAL ADMINISTRASI HUKUM UMUM,



NIP.

DICETAK PADA TANGGAL
DAFTAR PERSEROAN NOMOR AHU-0032125.AH.01.11.TAHUN TANGGAL

PERBAIKAN



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



LAMPIRAN 3

Nomor Pokok Wajib Pajak
(NPWP) Perusahaan



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





LAMPIRAN 4

Surat Tanda Daftar Perusahaan

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

bptsp



KANTOR PELAYANAN TERPADU SATU PINTU
KOTA ADMINISTRASI JAKARTA PUSAT

TANDA DAFTAR PERUSAHAAN PERSEROAN TERBATAS (PT)

BERDASARKAN
UNDANG-UNDANG REPUBLIK INDONESIA NOMOR 3 TAHUN 1982
TENTANG WAJIB DAFTAR PERUSAHAAN DAN
UNDANG-UNDANG REPUBLIK INDONESIA NOMOR 40 TAHUN 2007
TENTANG PERSEROAN TERBATAS

NOMOR: 4567/38.3PT/31.74/-1.934.27/e/2022

NOMOR TDP 13.05.3.76.201786	BERLAKU S/D TANGGAL 19 Oktober 2027	PENDAFTARAN : Baru PEMBAHARUAN: -
NAMA PERUSAHAAN: PT. HILANG HEALING INDONESIA		STATUS : Kantor Tunggal
NAMA PENGURUS/ PENANGGUNG JAWAB : RYAN BINTANG MILENIA		
ALAMAT PERUSAHAAN : Jalan Ampasit Raya No. 12B Lt. 2, Cideng, Gambir, Jakarta Pusat		
NPWP : 019737074004000		
NOMOR TELEPON : 0211235758	FAX :	
KEGIATAN USAHA POKOK : PORTAL WEB DAN/ATAU PLATFORM DIGITAL PENYEDIA JASA INFORMASI PARIWISATA	KBLI : 7991	



Jakarta, 19 Oktober 2022
KEPALA KANTOR
PELAYANAN TERPADU SATU PINTU
KOTA ADMINISTRASI JAKARTA
PUSAT

.....
NIP. XXXXXXXXXXXXXXX

No. 0124531



LAMPIRAN 5

Nomor Induk Berusaha (NIB)

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

NOMOR INDUK BERUSAHA 3678654279911

Berdasarkan ketentuan Pasal 24 ayat (1) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik Lembaga OSS menerbitkan NIB kepada:

Nama Perusahaan	: PT Hilang Healing Indonesia
Alamat Kantor/Korespondensi Pusat	: Jl Ampasit Raya No 12B, Cideng Gambir, Jakarta
NPWP	: 3678654710034
Nomor Telepon	: 089681282824
Nomor Fax	: -
Email	: bintangmlnia@gmail.com
Nama KBLI	: Jasa Informasi Pariwisata
Kode KBLI	: 79911
Status Penanaman Modal	: PMDN

1. NIB merupakan identitas Pelaku Usaha dalam rangka pelaksanaan kegiatan berusaha dan berlaku selama menjalankan kegiatan usaha sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan.
2. NIB adalah bukti Pendaftaran Penanaman Modal/Berusaha yang sekaligus merupakan pengesahan Tanda Daftar Perusahaan. Angka Pengenal Importir, hak akses kepabeanaan dan bukti pemenuhan laporan pertama kewajiban Laporan Ketenagakerjaan di Perusahaan (WLKP).
3. Lembaga OSS berwenang untuk melakukan evaluasi dan/atau perubahan atas izin usaha (izin komersial/operasional) sesuai ketentuan perundang-undangan.
4. Lembaga OSS berwenang memperbaiki status atas API-U atau API-P sesuai karakteristik pelaku usaha (perseorangan atau non-perseorangan). Keefektifan API sesuai dengan standar yang ditetapkan Kementerian Perdagangan.
5. Seluruh data yang tercantum dalam NIB dapat berubah sesuai dengan perkembangan kegiatan berusaha.
6. Apabila di kemudian hari ternyata terdapat kekeliruan dalam Keputusan ini, maka akan dilakukan perbankan sebagaimana mestinya.

Diterbitkan tanggal : 24 Oktober 2022 Oleh : Badan Koordinasi Penanaman Modal



Dokumen ini diterbitkan melalui sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran dan keabsahan atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.

Dicetak tanggal : 24 Oktober 2022



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



LAMPIRAN 6

Lokasi Virtual Office

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Jalan Ampasit Raya No. 12 B Lt. 2, Cideng, Gambir, Jakarta Pusat



LAMPIRAN 7

Denah Perusahaan

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

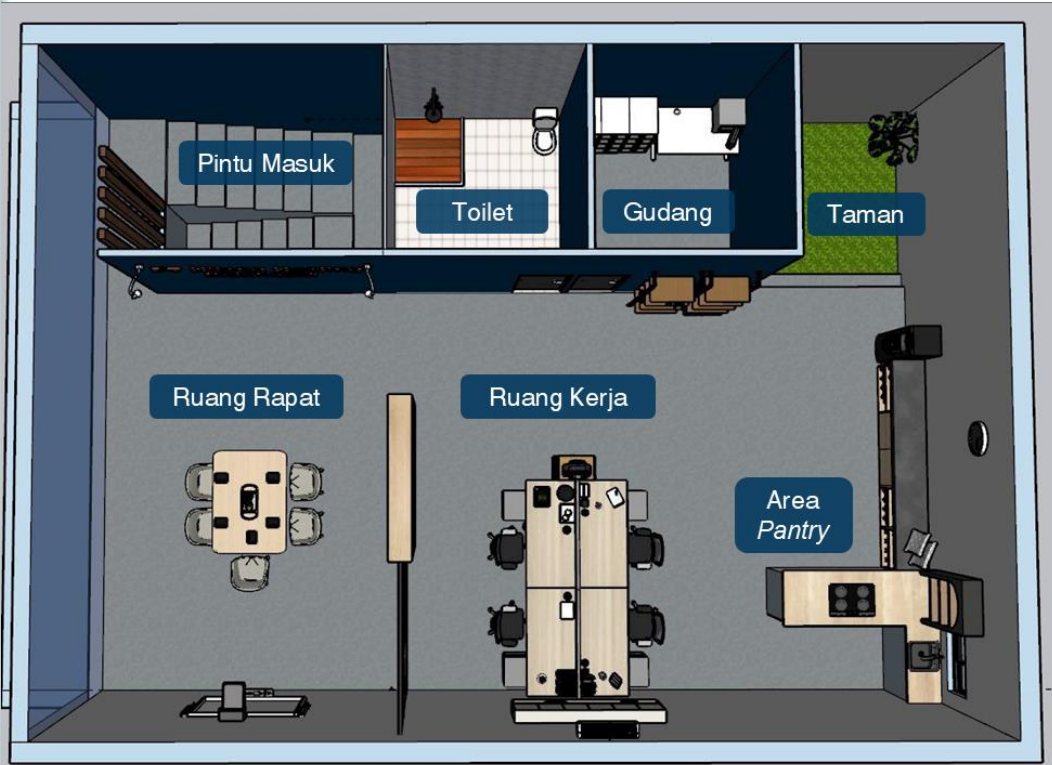
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Denah Utama



Ruang Rapat



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Ruang Kerja



Area Pantry



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



LAMPIRAN 8

Surat Perjanjian Pinjam Pakai Bangunan



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

SURAT PERJANJIAN PINJAM PAKAI BAGUNAN
GEDUNG / RUMAH

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Maria Tjaturesti
 Alamat : Jl. Palmerah Utara III No. 15 B, Kec. Palmerah, Kota Jakarta Barat
 NIK : 36700012345678
 Telepon : 021-2404124

Yang berikutnya akan disebut sebagai PIHAK PERTAMA.

Nama : PT. Hilang Healing Indonesia
 Alamat : Jalan Ampasit Raya No. 12 Lt. 2, Cideng, Gambir, Kota Jakarta
 Pusat
 Telepon : 021-1235758

Yang akan bertindak selaku PIHAK KEDUA dalam perjanjian ini.

Sebelumnya kedua belah pihak akan akan lebih dahulu menjelaskan hal-hal sebagai berikut:

1. PIHAK PERTAMA adalah benar-benar pemilik tanah dan bangunan yang terletak di Jalan Ampasit Raya No. 12 Lt. 2, Cideng, Gambir, Kota Jakarta Pusat.
2. PIHAK KEDUA memerlukan gedung / rumah tersebut untuk kepentingan kantor PT. Hilang Healing Indonesia.
3. PIHAK PERTAMA menyatakan bersedia meminjamkan gedung / rumah tersebut dengan sistem pinjam pakai.



PIHAK PERTAMA dan PIHAK KEDUA bersepakat untuk mengadakan perjanjian pinjam pakai gedung /rumah dengan syarat dan ketentuan sebagai berikut:

PASAL 1 MASA BERLAKU

Masa perjanjian pinjam pakai gedung / rumah ini adalah 5 (lima tahun) terhitung sejak Juli 2022 hingga Juli 2027.

PASAL 2 KEWAJIBAN DAN HAK

1. **PIHAK PERTAMA** selaku pemilik sah bangunan berikut pekarangannya di Jalan Ampasit Raya No. 12 Lt. 2, Cideng, Gambir, Kota Jakarta Pusat menjamin bahwa tanah dan bangunan ruko berikut semua fasilitas yang terdapat di dalamnya adalah hak milik sahnyanya dan bebas dari semua tuntutan hukum dan persoalan-persoalan yang dapat mengganggu **PIHAK KEDUA** atas pemakaiannya dalam jangka waktu berlakunya surat perjanjian ini.
2. Semua kerugian yang timbul akibat kelalaian **PIHAK PERTAMA** dalam memenuhi kewajibannya tersebut sepenuhnya menjadi tanggung jawab **PIHAK PERTAMA**.
3. Sebelum jangka waktu kontrak seperti yang tertulis pada pasal satu Surat Perjanjian ini berakhir, **PIHAK PERTAMA** tidak dibenarkan meminta **PIHAK KEDUA** untuk mengakhiri jangka waktu kontrak dan menyerahkan kembali rumah tersebut kepada **PIHAK PERTAMA** kecuali telah disepakati oleh kedua belah pihak.
4. **PIHAK PERTAMA** bertanggung jawab seluruhnya akibat dari kerusakan maupun kerugian yang disebabkan oleh kesalahan struktur dari bangunan ruko tersebut.

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Yang dimaksudkan dengan struktur adalah sistem konstruksi bangunan yang menunjang berdirinya bangunan, seperti: pondasi, balok, kolom, lantai, dan dinding.

5. **PIHAK KEDUA** tidak diperbolehkan mengubah struktur dan instalasi dari unit ruko tersebut tanpa izin dan persetujuan dari **PIHAK PERTAMA**.
6. **PIHAK KEDUA** bertanggung jawab atas kerusakan struktur sebagai akibat pemakaian.
7. **PIHAK KEDUA** tidak bertanggung jawab atau dibebaskan dari segala ganti rugi atau tuntutan dari **PIHAK PERTAMA** yang terjadi akibat kerusakan pada bangunan ruko yang diakibatkan oleh *force majeure*.
Yang dimaksud dengan *Force majeure* adalah hal-hal yang disebabkan oleh faktor external yang tidak dapat diatasi maupun dihindari, seperti: banjir, gempa bumi, tanah longsor, petir, angin topan, kebakaran, huru-hara, kerusakan, pemberontakan, dan perang.
8. Selama jangka waktu kontrak berlangsung, **PIHAK KEDUA** berkewajiban untuk membayar semua tagihan-tagihan atau rekening-rekening serta biaya-biaya lainnya atas penggunaan semua fasilitas tersebut. Segala kerugian yang timbul akibat kelalaian **PIHAK KEDUA** dalam memenuhi kewajibannya sepenuhnya menjadi tanggung jawab **PIHAK KEDUA**.

Hal tersebut berlaku juga terhadap peraturan-peraturan Pemerintah yang menyangkut perihal pelaksanaan perjanjian ini, misalnya: Pajak-pajak, Iuran Retribusi Daerah (IREDA), dan lain-lainnya.

Pasal 3

PERPANJANGAN WAKTU KONTRAK

1. Apabila **PIHAK PERTAMA** dan **PIHAK KEDUA** bermaksud melanjutkan perjanjian kontrak, maka masing-masing pihak harus

memberitahukan terlebih dahulu minimal 3 (tiga) bulan sebelum jangka waktu kontrak berakhir.

2. **PIHAK KEDUA** mendapat prioritas pertama dari **PIHAK PERTAMA** untuk memperpanjang masa penyewaan berikutnya sebelum **PIHAK PERTAMA** menawarkan kepada calon-calon penyewa lainnya.

Pasal 4

PENYELESAIAN KONFLIK

PIHAK PERTAMA dan **PIHAK KEDUA** bersepakat untuk menempuh jalan musyawarah dan mufakat untuk menyelesaikan hal-hal atau perselisihan yang mungkin timbul sehubungan dengan Surat Perjanjian ini. Apabila jalan musyawarah dianggap tidak berhasil untuk mendapatkan penyelesaian yang melegakan kedua belah pihak, kedua belah pihak bersepakat untuk menempuh upaya hukum dengan memilih domisili pada Pengadilan Negeri Jakarta Pusat.

Pasal 5

LAIN-LAIN

Hal yang belum diatur dalam perjanjian pinjam pakai ini, apabila dipandang perlu akan ditentukan kemudian dalam surat atau kontrak tersendiri yang dibuat berdasarkan kesepakatan antara kedua belah pihak.

Surat Perjanjian ini ditandatangani di Palmerah Kota Jakarta Barat Provinsi DKI Jakarta pada hari Senin, 6 Juni 2022 (enam Juni dua ribu dua puluh dua) dan berlaku mulai tanggal tersebut sampai dengan tanggal (30 Juli 2027).



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Jakarta, 6 Juni 2022

PIHAK PERTAMA

Maria Tjaturesti

PIHAK KEDUA

Ryan Bintang Milenia

SAKSI-SAKSI:

[-----]

[-----]

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



LAMPIRAN 9

Kontrak Kerja Karyawan Tetap

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritis atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

SURAT PERJANJIAN KERJA KONTRAK

Nomor: 000001/VII/HHI-KT/2022

Yang bertanda tangan di bawah ini:

1. Nama : Ryan Bintang Milenia
- Jabatan : Direktur Utama
- Alamat : Jl. Kesehatan II No. 4, Cipayung,
- Ciputat

Dalam hal ini bertindak atas nama direksi PT Hilang Healing Indonesia yang berkedudukan di Jalan Ampasit Raya No. 12 Lt. 2, Cideng, Gambir, Kota Jakarta Pusat dan selanjutnya disebut **PIHAK PERTAMA.**

2. Nama :
-
- Tempat dan tanggal lahir :
-
- Pendidikan terakhir :
-
- Jenis kelamin :
-
- Agama :
-
- Alamat :
-

No. KTP / SIM : -----

Telepon : -----

Dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama diri pribadi dan selanjutnya disebut **PIHAK KEDUA**.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

**PASAL 1
MASA KERJA**

1. **PIHAK PERTAMA** menyatakan menerima **PIHAK KEDUA** sebagai karyawan tetap di perusahaan PT Hilang Healing Indonesia yang berkedudukan di Jalan Ampasit Raya No. 12 Lt. 2, Cideng, Gambir, Kota Jakarta Pusat dan **PIHAK KEDUA** dengan ini menyatakan kesediaannya.
2. Perjanjian kerja ini berlaku untuk jangka waktu 5 tahun (lima tahun), terhitung sejak tanggal 5 Juni 2023 dan berakhir pada tanggal 3 Juni 2028.
3. Selama jangka waktu tersebut masing-masing pihak dapat memutuskan hubungan kerja dengan pemberitahuan secara tertulis minimal 30 hari (30 hari) kerja.

**PASAL 2
TATA TERTIB PERUSAHAAN**

1. **PIHAK KEDUA** menyatakan kesediaannya untuk mematuhi serta mentaati seluruh peraturan tata tertib perusahaan yang telah ditetapkan **PIHAK PERTAMA**.
2. Pelanggaran terhadap peraturan-peraturan tersebut di atas dapat mengakibatkan **PIHAK KEDUA** dijatuhi:
 1. Skorsing, atau
 2. Pemutusan Hubungan Pekerjaan (PHK), atau
 3. Hukuman dalam bentuk lain dengan merujuk kepada Peraturan Pemerintah yang mengaturnya.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

PASAL 3
JAM KERJA

1. Berdasarkan peraturan ketenagakerjaan yang berlaku, jam kerja efektif perusahaan ditetapkan 8 jam (delapan jam) setiap minggu dengan jumlah hari kerja 5 hari (lima hari) setiap minggu.
2. Jam masuk adalah jam 8 (delapan) pagi dan jam pulang adalah jam 4 (empat) sore.

PASAL 4
PENEMPATAN, TUGAS, DAN TANGGUNG JAWAB

1. **PIHAK KEDUA** akan bekerja sebagai Kepala Bagian *Human Resources* pada departemen *Human Resources and General Affairs*.
2. Tugas dan tanggung jawab **PIHAK KEDUA** adalah sebagai berikut:
 1. -----
 2. -----
 3. -----
 4. -----
 5. -----
3. **PIHAK PERTAMA** berhak menempatkan **PIHAK KEDUA** dalam melaksanakan tugas dan pekerjaan lain yang oleh **PIHAK PERTAMA** dianggap lebih cocok serta sesuai dengan keahlian yang dimiliki **PIHAK KEDUA**, dengan syarat masih tetap berada di dalam lingkungan perusahaan PT Hilang Healing Indonesia.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

PASAL 5

PERPANJANGAN MASA KONTRAK KERJA

1. Setelah berakhirnya jangka waktu tersebut, perjanjian kerja ini dapat diperpanjang jika **PIHAK PERTAMA** masih membutuhkan **PIHAK KEDUA** dan **PIHAK KEDUA** juga menyatakan kesediaannya.
2. Jika setelah berakhirnya perjanjian kerja ke-2 ternyata **PIHAK PERTAMA** masih membutuhkan **PIHAK KEDUA**, maka **PIHAK PERTAMA** akan mengangkat **PIHAK KEDUA** sebagai karyawan tetap pada perusahaan PT Hilang Healing Indonesia.
3. Jika setelah berakhirnya perjanjian kerja ke-2 ternyata **PIHAK KEDUA** tidak diajukan untuk pengangkatan sebagai karyawan tetap oleh **PIHAK PERTAMA**, maka perjanjian kerja kontrak akan berakhir bersamaan dengan berakhirnya waktu perjanjian tersebut.

PASAL 6

GAJI POKOK DAN TUNJANGAN-TUNJANGAN

1. **PIHAK PERTAMA** harus memberikan gaji pokok kepada **PIHAK KEDUA** sebesar Rp. 6.000.000,00 (enam juta rupiah) setiap bulan yang harus dibayarkan **PIHAK PERTAMA** pada tanggal terakhir setiap bulan setelah dipotong pajak pendapatan sesuai peraturan perpajakan di Indonesia.
2. Selain gaji pokok, **PIHAK KEDUA** juga berhak mendapatkan tunjangan-tunjangan sebagai berikut:
 1. Tunjangan ----- sebesar [(Rp. -----,00) (-----
- jumlah uang dalam huruf -----)]



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

2. Tunjangan ----- sebesar [(Rp. -----,00) (-----
- jumlah uang dalam huruf -----)]
3. Pembayaran tunjangan-tunjangan tersebut akan disatukan dengan pembayaran gaji pokok yang akan diterima **PIHAK KEDUA** pada tanggal terakhir setiap bulan.

PASAL 7

LEMBUR

1. **PIHAK KEDUA** diharuskan masuk kerja lembur jika tersedia pekerjaan yang harus segera diselesaikan atau bersifat mendesak (*urgent*).
2. Sebagai imbalan kerja lembur sesuai ayat 1, **PIHAK PERTAMA** akan membayar **PIHAK KEDUA** sebesar [(Rp. -----,00) (----- jumlah uang dalam huruf -----)] setiap jam lembur.
3. Pembayaran upah lembur akan disatukan dengan pembayaran gaji yang akan diterima **PIHAK PERTAMA** pada tanggal terakhir setiap bulan.

PASAL 8

CUTI

1. Hak cuti timbul setelah **PIHAK KEDUA** mempunyai masa kerja selama 1 (satu) tahun.
2. Jika telah mempunyai masa kerja seperti ayat 1 tersebut di atas, maka **PIHAK KEDUA** akan mendapatkan cuti selama [(-----) (--- jumlah hari dalam huruf ---)] hari setiap tahun, yang terdiri dari:



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

1. Cuti pribadi selama [(----) (--- jumlah hari dalam huruf ---)] hari kerja.
2. Cuti bersama selama [(----) (--- jumlah hari dalam huruf ---)] hari.
3. Sebelum melaksanakan cuti, **PIHAK KEDUA** telah mengajukan permohonan terlebih dahulu secara tertulis, selambat-lambatnya [(--- --) (--- jumlah hari dalam huruf ---)] hari dengan mendapat pengesahan berupa tanda tangan dan ijin dari atasan langsung yang bersangkutan.

PASAL 9

PEMUTUSAN HUBUNGAN KERJA (PHK)

1. Dengan memperhatikan Undang-Undang dan Peraturan Ketenagakerjaan yang berlaku, **PIHAK PERTAMA** dapat mengakhiri hubungan kerja dengan **PIHAK KEDUA** karena pengingkaran perjanjian ini.
2. Jika terjadi Pemutusan Hubungan Kerja (PHK), maka **PIHAK KEDUA** diharuskan mengembalikan barang-barang yang selama itu dipercayakan padanya, yaitu:
 1. -----
 2. -----
 3. -----
3. **PIHAK KEDUA** juga diharuskan menyelesaikan hal-hal yang berhubungan dengan administrasi keuangan, seperti hutang atau pinjaman yang dilakukan **PIHAK KEDUA**.

PASAL 10

PENGUNDURAN DIRI



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

1. Jika **PIHAK KEDUA** mengundurkan diri secara baik-baik, maka **PIHAK KEDUA** berhak menerima uang gaji, tunjangan, dan lembur sesuai dengan jumlah hari kerja yang telah dijalankan.
2. Pengunduran diri secara baik-baik diperlihatkan dengan cara-cara sebagai berikut:
 1. **PIHAK KEDUA** telah mengajukan surat permohonan pengunduran diri sesuai Pasal 1 ayat 3 perjanjian ini.
 2. **PIHAK KEDUA** tetap melaksanakan tugas dan kewajibannya hingga batas waktu pengunduran dirinya berlaku.
 3. **PIHAK KEDUA** telah menyerahkan barang-barang yang dipercayakan kepadanya dan juga telah menyelesaikan administrasi keuangan yang harus diselesaikannya seperti yang tertulis dalam Pasal 11 ayat 2 dan 3 perjanjian ini.
3. **PIHAK PERTAMA** dengan kebijakannya dapat meminta **PIHAK KEDUA** untuk meninggalkan perusahaan lebih awal dengan pembayaran penuh selama 30 (tiga puluh) hari tersebut.

PASAL 11
BERAKHIRNYA PERJANJIAN

Selain seperti yang tertulis dalam Pasal 5 ayat 3 perjanjian ini, perjanjian kerja ini akan berakhir dengan sendirinya jika **PIHAK KEDUA** meninggal dunia.

PASAL 12
KEADAAN DARURAT (FORCE MAJEURE)

Perjanjian kerja ini batal dengan sendirinya jika karena keadaan atau situasi yang memaksa, seperti: bencana alam, pemberontakan, perang, huru-hara,



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

kerusuhan, Peraturan Pemerintah atau apapun yang mengakibatkan perjanjian kerja ini tidak mungkin lagi untuk diwujudkan.

PASAL 13

PENYELESAIAN PERSELISIHAN

1. Apabila terjadi perselisihan antara kedua belah pihak, akan diselesaikan secara musyawarah untuk mencapai mufakat.
2. Apabila dengan cara ayat 1 pasal ini tidak tercapai kata sepakat, maka kedua belah pihak sepakat untuk menyelesaikan permasalahan tersebut dilakukan melalui *prosedur hukum*, dengan memilih kedudukan hukum di Kantor Pengadilan Negeri Jakarta Pusat.

PASAL 14

PENUTUP

Demikianlah perjanjian ini dibuat, disetujui, dan ditandatangani dalam rangkap dua, asli dan tembusan bermaterai cukup dan berkekuatan hukum yang sama. Satu dipegang oleh **PIHAK PERTAMA** dan lainnya untuk **PIHAK KEDUA**.

Dibuat di : -----

Tanggal : (--- tanggal, bulan, dan tahun ---)

PIHAK PERTAMA

PIHAK KEDUA

[-----]

Ryan Bintang Milenia



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



LAMPIRAN 10

Kontrak Kerja Karyawan Kontrak

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



SURAT PERJANJIAN KERJA HARIAN LEPAS

Nomor: 000001/VII/HHI-KO/2022

Saya Yang bertanda tangan dibawah ini :

1
 Nama lengkap : Devi Indra Junita
 Jabatan : Direktur Marketing
 Alamat lengkap : Jl Serimpi Raya no 12, Sukmajaya, Mekarjaya, Depok

Dalam hal ini bertindak atas nama direksi **PT Hilang Healing Indonesia** yang beralamat di Jalan Ampasit Raya No. 12 Lt.2, Cideng, Gambir, Jakarta Pusat setelah itu disebut **Pihak Pertama (I)**.

2
 Nama lengkap :
 Tempat / tanggal lahir :
 Pendidikan terakhir :
 Jenis kelamin :
 Agama :
 Alamat lengkap :
 Nomor kartu tanda penduduk (KTP) :
 Nomor Telepon :

Dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama diri pribadi dan setelah itu dimaksud **Pihak Kedua (II)**.

PASAL 1

PERNYATAAN-PERNYATAAN

1. Pihak Pertama sudah menjelaskan persetujuannya untuk menerima Pihak Ke-2 sebagai *Tenaga Harian Lepas*.

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

2. Pihak Ke-2 menyatakan kesediaannya sebagai pekerja harian lepas dimana tunduk pada peraturan, ketentuan, & sistem kerja yang berlaku pada perusahaan **Pihak Pertama**.

PASAL 2

RUANG LINGKUP PEKERJAAN

1. Pekerjaan yang mesti dikerjakan **Pihak Kedua** sebagai pekerja harian lepas pada **Pihak Pertama** yaitu *Bagian* Produksi.
2. **Pihak Kedua** tidak diperkenankan kerjakan pekerjaan lain disamping yang dijelaskan pada ayat satu tersebut di atas, terkecuali atas kesepakatan dari **Pihak Pertama**.

PASAL 3

MASA BERLAKU PERJANJIAN KERJA

1. Kesepakatan kerja tersebut berlaku untuk periode waktu (Tiga) 2 bulan, terhitung dari tanggal penandatanganan surat kesepakatan kerja ini & akan selesai pada tanggal 7 Oktober 2023.
2. Sesudah selesainya periode waktu tersebut dan **Pihak Pertama** masih membutuhkan **Pihak Kedua** sebagai *Tenaga Harian Lepas*, maka kedua belah pihak bisa membuat pembaruan kesepakatan dengan cara tertulis.

PASAL 4

CARA KERJA

Pihak Pertama maupun wakil perusahaan **PT Hilang Healing Indonesia** bakal memberikan pengarahan tentang langkah kerja saat sebelum **Pihak Kedua** mengawali pekerjaannya.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

PASAL 5

JAM KERJA

1. Menurut ketentuan ketenagakerjaan yang berlaku, jam kerja efisien perusahaan diputuskan delapan (delapan) jam Sehari tiap-tiap minggu dengan jumlah hari kerja 5 (lima) hari tiap-tiap minggu.
2. Jam masuk yaitu jam 08:00 (Delapan) pagi & jam pulang yaitu jam 16:00 (empat) sore

PASAL 6

GAJI DAN PEMBAYARAN

1. **Pihak Pertama** bakal memberikan gaji sebesar Rp. setiap hari kehadiran Pihak Ke-2.
2. Pembayaran gaji bakal dibayarkan setiap 1 minggu sekali, yaitu setiap hari Sabtu ditempat kerja.

PASAL 7

BERAKHIRNYA PERJANJIAN

1. Setiap waktu hubungan kerja bisa diakhiri bila **Pihak Kedua** tidak mematuhi peraturan, ketentuan, & sistem kerja yang berlaku pada perusahaan **Pihak Pertama**.
2. Pelanggaran yg disebut pada ayat satu tersebut di atas, yaitu :
 - a. Tidak masuk kerja sepanjang 3 (tiga) hari kerja tanpa info tertulis maupun alasan sah yang bisa dibenarkan oleh ketentuan perundang-undangan yang berlaku.
 - b. Melakukan tindak penipuan, pencurian, penggelapan, maupun tindak-tindak melawan hukum yang lain.
 - c. Menyalahgunakan wewenang dan jabatan untuk kebutuhan pribadi.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

- d. Melakukan perusakan dengan berencana yang menyebabkan kerugian Pihak Pertama.
- e. Melakukan beberapa hal lain lantaran kecerobohnya yg menyebabkan Pihak Pertama mengalami kerugian.
- f. Melakukan perjudian di tempat kerja.
- g. Mabuk-mabukkan maupun konsumsi narkoba & obat-obatan terlarang di lingkungan kerja perusahaan.
- h. Melakukan keributan maupun keonaran yg mengganggu situasi kerja di lingkungan kerja perusahaan.
- i. Melakukan perkelahian maupun penganiayaan pada pekerja lain.
- j. Menghasut beberapa pekerja lain untuk melakukan mogok kerja.
- k.
- l. dan seterusnya

PASAL 8

KEADAAN DARURAT (*FORCE MAJEURE*)

Kesepakatan kerja tersebut batal dengan sendirinya jika dikarenakan situasi maupun kondisi yang memaksa, seperti :

bencana alam, pemberontakan, perang, huru-hara, kerusakan, Ketentuan Pemerintah maupun apa pun yang menyebabkan kesepakatan kerja tersebut tidak mungkin lagi untuk diwujudkan.

PASAL 9

PENYELESAIAN PERSELISIHAN

1. Jika berlangsung perselisihan pada kedua belah pihak, bakal diselesaikan dengan cara musyawarah untuk meraih mufakat.
2. Jika dengan langkah ayat 1 pasal tersebut tidak terwujud kata setuju, maka kedua belah pihak setuju untuk merampungkan persoalan itu diselesaikan lewat *prosedur* hukum.

PASAL 10

PENUTUP

Sekianlah kesepakatan ini di buat, di setujui, dan di tandatangani dalam rangkap dua, asli & tembusan bermaterai cukup & berkekuatan hukum yang sama. Satu dipegang oleh **Pihak Pertama** dan yang lain untuk **Pihak Kedua**.

Jakarta, 3 Juli 2022

Pihak Pertama

(Devi Indra Junita)

Pihak Kedua

()



POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





LAMPIRAN 11

Kuesioner Riset

Perusahaan/*Organizer*

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Kuesioner Buyers

Survei Minat Pasar Perusahaan/Organizer Penyelenggara Kegiatan/Event Terhadap Marketplace Penyedia Jasa Vendor Travel

Yth,

Bapak/Ibu/Saudara/i

Kami adalah mahasiswa tingkat akhir *Program Studi MICE (Meeting, Incentive, Convention, Exhibition)* Politeknik Negeri Jakarta. Kami sedang mengadakan penelitian dalam rangka menyusun tugas akhir. Adapun penelitian ini bertujuan untuk mengidentifikasi tingkat kebutuhan industri *event* terhadap *marketplace* yang menyediakan informasi dan pemesanan tentang penyedia jasa *vendor* di bidang *event*.

Sehubungan dengan penulisan tugas akhir tersebut, kami mengharapkan kesediaan para responden menyisihkan waktu sekitar 5-10 menit untuk mengisi kuesioner ini sebagai salah satu metode pengumpulan data untuk tugas akhir kami. Kuesioner ini terdiri dari dua bagian, bagian pertama berisi informasi dasar perusahaan responden dan bagian kedua terdiri dari pertanyaan yang terkait dengan data yang kami butuhkan dalam penelitian kami. Data responden akan dijamin kerahasiaannya dan hanya akan digunakan untuk kepentingan penelitian semata.

Atas kesediaan responden untuk mengisi kuesioner ini, kami ucapkan terima kasih.

Hormat Kami,

Angelica Ersalina (+62 857-1191-2315, angelicaersalinarahmawaty@gmail.com)

Devi Indra Junita (+62 877-3394-7192, deviindraj@gmail.com)

Ryan Bintang Milenia (+62 896-8128-2824, bintangmlnia@gmail.com)



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Bagian 1 Profil Usaha Responden

1. Nama Organisasi?
2. Jenis Organisasi?
 - a. Perusahaan Umum (*In-House Planner* dari Perusahaan)
 - b. Perusahaan *Organizer*

Bagian 2 Materi Penelitian

1. Tempat yang pernah atau akan dipilih oleh Bapak/Ibu/Saudara/i untuk menyelenggarakan *event*?
 - a. Sumatera Barat
 - b. Sumatera Utara
 - c. Bangka Belitung
 - d. Bandung
 - e. Bali
 - f. Yogyakarta
 - g. Kalimantan Timur
 - h. Kalimantan Tengah
 - i. Nusa Tenggara Barat
 - j. Nusa Tenggara Timur
 - k. Sulawesi Tenggara
 - l. Sulawesi Selatan
 - m. Papua
 - n. Lainnya...
2. Apa saja hal-hal yang Bapak/Ibu/Saudara/i butuhkan dalam menyelenggarakan *event*?
 - a. Akomodasi/Venue
 - b. Transportasi
 - c. Catering/Restoran
 - d. Tempat Wisata
 - e. *Vendor* Souvenir
 - f. *Vendor* Produksi





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

- g. Talent Performance
- h. Tour Guide
- i. Pusat Oleh-oleh
- j. Lainnya...

3. Dimanakah Bapak/Ibu/Saudara/i biasanya melakukan pemesanan atau mendapatkan informasi untuk hal-hal yang terkait dengan kebutuhan *event*?
 - a. *Marketplace*
 - b. Telemarketing
 - c. Media Sosial
 - d. *Website* Resmi
 - e. Pembelian Secara Langsung
 - f. Lainnya...
4. Jika Bapak/Ibu/Saudara/i pernah melakukan pemesanan melalui *marketplace*, apa nama *marketplace* tersebut?
5. Seberapa besar tingkat kesulitan Bapak/Ibu/Saudara/i dalam menemukan semua kebutuhan perjalanan di dalam satu *marketplace*?

Alternatif Jawaban				
Sangat Mudah	Mudah	Cukup	Sulit	Sangat Sulit

6. Fitur apa yang memudahkan Bapak/Ibu /Saudara/i dalam melakukan pemesanan *online* di dalam sebuah *marketplace*?
 - a. Pay Later
 - b. Konsultasi pemilihan *vendor*
 - c. Checklist Kebutuhan *Vendor*
 - d. Perbandingan harga dan kualitas antar *vendor*
 - e. Lainnya...



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Kuesioner *Seller*

Survei Minat Pasar Jasa *Vendor* Terhadap *Marketplace* Penyedia Kebutuhan Perjalanan Wisata

Yth,

Bapak/Ibu/Saudara/i

Kami adalah mahasiswa tingkat akhir *Program Studi MICE* (Meeting, Incentive, Convention, Exhibition) Politeknik Negeri Jakarta. Kami sedang mengadakan penelitian dalam rangka menyusun tugas akhir. Adapun penelitian ini bertujuan untuk mengidentifikasi tingkat kebutuhan industri *event* terhadap *marketplace* yang menyediakan informasi dan pemesanan tentang penyedia jasa *vendor* di bidang *event*.

Sehubungan dengan penulisan tugas akhir tersebut, kami mengharapkan kesediaan para responden menyisihkan waktu sekitar 5-10 menit untuk mengisi kuesioner ini sebagai salah satu metode pengumpulan data untuk tugas akhir kami. Kuesioner ini terdiri dari dua bagian, bagian pertama berisi informasi dasar perusahaan responden dan bagian kedua terdiri dari pertanyaan yang terkait dengan data yang kami butuhkan dalam penelitian kami. Data responden akan dijamin kerahasiaannya dan hanya akan digunakan untuk kepentingan penelitian semata.

Atas kesediaan responden untuk mengisi kuesioner ini, kami ucapkan terima kasih.

Hormat Kami,

Angelica Ersalina (+62 857-1191-2315, angelicaersalinarahmawaty@gmail.com)

Devi Indra Junita (+62 877-3394-7192, deviindraj@gmail.com)

Ryan Bintang Milenia (+62 896-8128-2824, bintangmlnia@gmail.com)



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Bagian 1 Profil Usaha Responden

1. Nama *Vendor*?
2. Lokasi perusahaan Anda sebagai *vendor penyelenggara event*?
 - a. JABODETABEK
 - b. Sumatera
 - c. Bandung
 - d. Yogyakarta
 - e. Bali
 - f. Nusa Tenggara
 - g. Kalimantan
 - h. Lainnya...

Bagian 2 Materi Penelitian

1. Perusahaan Anda bergerak di bidang usaha apa?
 - a. Akomodasi
 - b. Transportasi
 - c. Catering/Restoran
 - d. *Vendor* Produksi (*lighting, sound system, stage, dll*)
 - e. Tempat Wisata
 - f. *Vendor* Souvenir
 - g. Venue
 - h. Lainnya...
2. Apakah jenis produk yang ditawarkan?
 - a. Hotel
 - b. Motel
 - c. Lodge
 - d. Guest House
 - e. Resort
 - f. Villa
 - g. Bungalow
 - h. Hostel

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

- i. Budget Hotel
- j. Apart Hotel
- k. Bed and Breakfast
- l. Mobil SUV
- m. Mobil MPV
- n. Mobil Sedan
- o. Mobil Sport
- p. Mobil Offroad
- q. Mobil Pickup Truck
- r. Mobil Elektrik
- s. Catering Pribadi
- t. Catering Prasmanan
- u. Catering Dine In
- v. Catering Self Service
- w. Catering Nasi Kotak
- x. Lighting
- y. Soundsystem
- z. Stage
- aa. Rigging
- bb. Partisi/Booth
- cc. Photo Booth
- dd. Dekorasi
- ee. Wisata Alam
- ff. Wisata Agama
- gg. Wisata Sejarah
- hh. Wisata Konvensi
- ii. Guide Tour
- jj. Souvenir Kerajinan Tangan
- kk. Souvenir Gantungan Kunci
- ll. Souvenir Hiasan/Dekorasi
- mm. Souvenir Tumbler
- nn. Souvenir Alat Tulis





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

- oo. Souvenir Totebag
- pp. Convention Center
- qq. Ballroom
- rr. restaurant/Cafe
- ss. Working Space
- tt. Lainnya...

3. Melalui media apakah Anda melakukan promosi?
 - a. *Online*
 - b. *Offline*
4. Jika melakukan promosi di media *online*, melalui media apa?
 - a. Official *website*
 - b. Media Sosial (Instagram, Facebook, Twitter, YouTube)
 - c. *Marketplace*
 - d. Media Partnership
 - e. Lainnya...
5. Jika melakukan promosi di media *offline*, alat promosi apa yang Anda gunakan?
 - a. Brosur/Flyer
 - b. Banner/Spanduk
 - c. Poster
 - d. Iklan di Koran/Majalah
 - e. Billboard
 - f. Iklan di media Elektronik
 - g. Iklan di Transportasi Umum
 - h. Lainnya...
6. Dari manakah biasanya Anda mendapatkan *Customer*?
7. Apakah anda tertarik untuk mendapatkan client melalui *marketplace*?





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

- a. Ya
 - b. Tidak
8. Apakah Anda sudah pernah menggunakan *marketplace* sebagai media yang dapat menghubungkan antara client dengan Anda sebagai *vendor*?
 - a. Pernah
 - b. Belum Pernah
 9. Jika pernah apa nama *marketplace* tersebut?
 10. Jika belum pernah apakah anda tertarik untuk bergabung dalam sebuah *marketplace* untuk mendapatkan client?
 - a. Ya
 - b. Tidak
 11. Jika tidak tertarik untuk bergabung, apa alasannya?
 12. Jika bergabung di *marketplace* keuntungan apa yang Anda harapkan?
 - a. Promosi pada *website*
 - b. Produk ditampilkan pada home page banner *website*
 - c. Tampil pada referensi paling atas di pencarian
 - d. Fitur *Chat* dengan *Customer*
 - e. Lainnya..
 13. Dalam kurun waktu 1 bulan berapa kali rata-rata Anda menangani *project* terkait *event* / wisata?
 14. Dari harga yang Anda tawarkan apakah masih memungkinkan untuk negosiasi?
 - a. Ya
 - b. Tidak



LAMPIRAN 13

Daftar Pertanyaan Wawancara Kompetitor

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



DAFTAR PERTANYAAN WAWANCARA

Daftar pertanyaan wawancara terbagi menjadi dua bagian, bagian pertama terkait dengan penelitian bagaimana peran dan sistem *vendor* di dalam sebuah *marketplace* dan bagian kedua terkait manajemen sumber daya manusia pada perusahaan *marketplace*.

Bagian I: Peran dan Sistem *Vendor* di Dalam Sebuah *Marketplace*

1. Apa yang melatarbelakangi pendirian perusahaan, jika dilihat dari peluang kebutuhan konsumen atau permasalahan yang ada?
2. Dari tahun berapa *marketplace* ini dirancang, dan berapa lama proses perancangan *marketplace* ini sampai dengan tahap launching?
3. Jenis *vendor* apa saja yang disediakan oleh *marketplace* perusahaan Bapak/Ibu?
4. Berapa total *vendor* yang tergabung pada *marketplace* Bapak/Ibu?
5. Bagaimana sistem yang digunakan untuk para *vendor* dengan *marketplace*? apakah menggunakan sistem sharing *profit* atau *membership*?
6. Kalau menggunakan sharing *profit*, berapa persen bagiannya?
7. Kalau menggunakan sistem *membership*, paket apa saja yang dijual dan apa saja pembeda antara masing-masing paket?
8. Berapa banyak total pendapatan dan transaksi yang dihasilkan dalam per 3 tahun terakhir?
9. Berapa banyak *traffic visitor* mengunjungi *marketplace* bapak setiap harinya atau setiap bulannya?
10. Bagaimana strategi Bapak/Ibu, apabila mengalami penurunan penjualan di *marketplace*?

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Bagian II: Manajemen Sumber Daya Manusia pada Perusahaan

1. Di dalam struktur organisasi perusahaan terdapat berapa divisi dan subdivisi serta total masing-masing karyawan di divisi tersebut?
2. Bagaimana proses penentuan jobdesk bagi masing-masing divisi dan kriteria dan kualifikasi yang dibutuhkan?
3. Selain karyawan tetap perusahaan apakah terdapat karyawan outsource ataupun based *project* di dalam perusahaan? Jika ada apakah terdapat perbedaan dalam seleksinya?
4. Apakah perusahaan Bapak/Ibu memberikan reward ataupun punishment apabila karyawan mencapai suatu pencapaian ataupun kesalahan?
5. apakah ada evaluasi kinerja pada karyawan? dan bagaimana metode evaluasi yang digunakan?

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



LAMPIRAN 14

Database Calon *Vendor*

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Akomodasi

Yogyakarta			
No	Nama	Alamat	Kontak
1	Jogja Backpacker Home	Gg. Ledok Tukangan 2 Jl. Mas Suharto Jambu, Tegal Panggung, Kec. Danurejan, Kota Yogyakarta, Daerah Istimewa Yogyakarta 55212	0856-4374-9900
2	Grand Malioboro Yogyakarta	Jl. Dagen No.85, Sosromenduran, Gedong Tengen, Kota Yogyakarta, Daerah Istimewa Yogyakarta 55271	(0274) 580789
3	The Capsule Malioboro Hotel & Cafe	Jl. Sosrowijayan No.13-14, Sosromenduran, Gedong Tengen, Kota Yogyakarta, Daerah Istimewa Yogyakarta 55271	(0274) 2922039
4	Hotel Sapta Gria	Jl. Jend. Sudirman No.63, Terban, Kec. Gondokusuman, Kota Yogyakarta, Daerah Istimewa Yogyakarta 55223	(021) 29707601

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

5	Wood Stone Homestay Mantrijeron	Kec. Mantrijeron, Kota Yogyakarta, Daerah Istimewa Yogyakarta 55143	0877-1530-7873
6	Nueve Malioboro Hotel Yogyakarta	Jl. Mataram No.9, Suryatmajan, Kec. Danurejan, Kota Yogyakarta, Daerah Istimewa Yogyakarta 55213	(0274) 562420
7	Losmanos Hostel	Jl. Tirtodipuran Gg. Lesmana, Mantrijeron, Kec. Mantrijeron, Kota Yogyakarta, Daerah Istimewa Yogyakarta 55143	0895-3839-28820
8	Duta Garden Hotel and Boutique Villa Timuran	Jl. Parangtritis No.103, Brontokusuman, Kec. Mergangsan, Kota Yogyakarta, Daerah Istimewa Yogyakarta 55153	(0274) 373482
9	YezYezYez Yogyakarta	Gg. Batik Gringsing No.509, Brontokusuman, Kec. Mergangsan, Kota Yogyakarta, Daerah Istimewa Yogyakarta 55153	0823-2773-7824



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

10	Jambuluwuk Malioboro Hotel Yogyakarta	Jl. Gajah Mada No.67, Purwokinanti, Pakualaman, Kota Yogyakarta, Daerah Istimewa Yogyakarta 55166	(0274) 585655
11	Malioboro Prime Hotel Yogyakarta	Jl. Ps. Kembang No.9, Sosromenduran, Gedong Tengen, Kota Yogyakarta, Daerah Istimewa Yogyakarta 55271	(0274) 2922999
12	Omah Qu	Jl. Bausasran No.34, Purwokinanti, Pakualaman, Kota Yogyakarta, Daerah Istimewa Yogyakarta 55122	0838-6105-4844
13	D'Senopati Malioboro Grand Hotel	Jl. Panembahan Senopati No.40, Prawirodirjan, Kec. Gondomanan, Kota Yogyakarta, Daerah Istimewa Yogyakarta 55121	(0274) 5011456
14	ZEN Rooms Malioboro Sosrowijayan Sosromenduran	6957+5Q4, Jl. Sosrowijayan, Sosromenduran, Gedong Tengen, Kota Yogyakarta, Daerah Istimewa Yogyakarta 55271	0855-7467-1004



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

15	ViaVia Guesthouse Prawirotaman 1 Gn	Gg. Batik Gringsing No.514A, Brontokusuman, Mergangsan, Yogyakarta City, Special Region of Yogyakarta 55153	(0274) 374748
16	Sonosewu Guesthouse	Jl. Kesejahteraan Sosial, Sanggrahan, Ngestiharjo, Kec. Kasih, Kabupaten Bantul, Daerah Istimewa Yogyakarta 55184	-
17	The Capsule Malioboro Hotel & Cafe	Jl. Sosrowijayan No.13-14, Sosromenduran, Gedong Tengen, Kota Yogyakarta, Daerah Istimewa Yogyakarta 55271	(0274) 2922039
18	Zest Hotel Yogyakarta by Swiss- Belhotel International	Jl. Gajah Mada No.28, Purwokinanti, Pakualaman, Kota Yogyakarta, Daerah Istimewa Yogyakarta 55112	(0274) 6429119
19	Taman Yuwono Heritage Malioboro Komplek Taman Yuwono	Jl. Dagen No.11, Sosromenduran, Gedong Tengen, Kota Yogyakarta, Daerah Istimewa Yogyakarta 55271	(0274) 5015379



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

20	Blue Safir Hotel	Jl. Dagen No.18-22, Sosromenduran, Gedong Tengen, Kota Yogyakarta, Daerah Istimewa Yogyakarta 55271	(0274) 562589
21	Omah Sumur	Jl. Suryatmajan No.003, RT.28/RW.10, Suryatmajan, Kec. Danurejan, Kota Yogyakarta, Daerah Istimewa Yogyakarta 55122	0812-1293-7184
22	Aliya Homestay	Jl. Jagung No.21, Semaki, Kec. Umbulharjo, Kota Yogyakarta, Daerah Istimewa Yogyakarta 55166	0816-688-800
23	Front One Cabin Malioboro Jogja	Jl. Jagalan - Beji Jl. Beji No.61, Purwokinanti, Pakualaman, Kota Yogyakarta, Daerah Istimewa Yogyakarta 55166	(0274) 5019195
24	Ndalem Mantrigawen	Jl. Mantrigawen Lor No.15, Panembahan, Kecamatan Kraton, Kota Yogyakarta, Daerah Istimewa Yogyakarta 55131	(0274) 415409



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

25	La Javanaise Homestay	Gg. 2 No.168, Sosromenduran, Gedong Tengen, Kota Yogyakarta, Daerah Istimewa Yogyakarta 55271	0858-9290-9911
26	Tembok Batu Residence	jalan Sendowo E No. 106, Sendowo, Sinduadi, Kec. Mlati, Kabupaten Sleman, Daerah Istimewa Yogyakarta 55284	(0274) 6429191
27	Cempoko Mulyo Syariah	Jl. Sumberan Baru No.23, Kembang, Ngestiharjo, Kec. Kasihan, Kabupaten Bantul, Daerah Istimewa Yogyakarta 55184	0877-1530-7470
Bali			
No	Nama	Alamat	Kontak
1	Villa Latitude Bali	Karang Kembar Estate No. 1, Jalan Karang Putih, Desa Kutuh, Kutuh, Kec. Kuta Sel., Kabupaten Badung, Bali 80364	0853-3796-4047
2	Arjana Accomodation	Jl. Kajeng No.6, Ubud, Kecamatan Ubud, Kabupaten Gianyar, Bali 80571	(0361) 975583



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

3	Puri Bebengan	Jl. Kajeng, Ubud, Kecamatan Ubud, Kabupaten Gianyar, Bali 80571	
4	Lebah Villa	Jl. Subak Sok Wayah Jl. Raya Ubud, Ubud, Kecamatan Ubud, Kabupaten Gianyar, Bali 80571	
5	Villa Capung Mas	Jl. Bisma, Ubud, Kecamatan Ubud, Kabupaten Gianyar, Bali 80571	0815-5818-1810
6	Villa Dharuna Ubud	Jl. Sukma Kesuma, Peliatan, Kecamatan Ubud, Kabupaten Gianyar, Bali 80571	0876546783
7	Tunjung Bungalows	Jl. Sugriwa Street, Ubud, Kecamatan Ubud, Kabupaten Gianyar, Bali 80571	0899008786
8	Hilltop Hideaway (Puncak Bukit)	Puncak Bukit', Br. Tegal Bingin, MAS, Mas, Ubud, Gianjar, Kabupaten Gianyar, Bali 80571	61 428 229 201
9	Pangkung House	Jl. Hanoman No.49, Ubud, Kecamatan Ubud, Kabupaten Gianyar, Bali 80751	(0361) 972301



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

10	Duo Legian Hotel Bali	Jl. Batu Pageh Gg. Melani, Legian, Kec. Kuta, Kabupaten Badung, Bali 80361	(0361) 4727030
11	Villa Kalisat	Jl. Raya Pejeng Kawan, Pejeng Kaja, Kec. Tampaksiring, Kabupaten Gianyar, Bali 80552	(0361) 8987936
12	Indigo Ubud Castle	Jl. Monkey Forest No.11, Ubud, Kecamatan Ubud, Kabupaten Gianyar, Bali 80571	0812-3831-444
13	Parvati Retreat Villa	Jl. Sandat No.50, Banjar Taman Kaja, Kecamatan Ubud, Kabupaten Gianyar, Bali 80571	0811-3998-479
14	Bali Sila Bisma	Jl. Bisma No.45, Ubud, Kecamatan Ubud, Kabupaten Gianyar, Bali 80571	(0361) 9083820
15	White Creative villa campuhan	Jl. Raya Sanggingan No.88x, Kedewatan, Kecamatan Ubud, Kabupaten Gianyar, Bali 80571	0812-1942-3791
16	Villa Rumah Lumbung 2	Jl. Penestanan Kelod, Sayan, Kecamatan Ubud, Kabupaten Gianyar, Bali 80571	0812-3916-7471



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

17	Champaca Villa Ubud	Jl. Gn. Sari No.10, Peliatan, Kecamatan Ubud, Kabupaten Gianyar, Bali 80571	0821-4479-0400
18	Pondok Bali Ubud	Jalan Darma Putra No.29, Ubud, Kecamatan Ubud, Kabupaten Gianyar, Bali 80571	0852-3797-5866
19	Rumah Semesta	Jl. Monkey Forest, Ubud, Kecamatan Ubud, Kabupaten Gianyar, Bali 80571	(0361) 978343
20	Suryadina Guest House	Gg. Seruni, Ubud, Kecamatan Ubud, Kabupaten Gianyar, Bali 80571	0852-3816-0030

Nusa Tenggara Barat

No	Nama	Alamat	Kontak
1	Amazing Lombok Resort	Dusun Serangan, Desa Selong Belanak 83572, Lombok NTB, Indonesia, Kabupaten Lombok Tengah, Nusa Tenggara Bar. 83572	0813-5366-0918
2	Merumatta Senggigi Lombok	Jalan Pantai Senggigi, Senggigi, Kec. Batu Layar, Kabupaten Lombok Barat, Nusa Tenggara Bar. 83355	(0370) 693211
3	Raja Hotel Kuta Mandalika		
4			
5	Tiu Oasis - Luxury Villas	Dusun:Merendeng, Kuta, Kec. Pujut, Kabupaten Lombok Tengah, Nusa Tenggara Bar. 83573	0823-3920-9763
6	The Beach Club Gili Air Scallywags Resort	South Beach Gili Air, Gili Indah, Pemenang, North Lombok	0818-0520-8807



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

		Regency, West Nusa Tenggara 83352	
7	Goodtimes Bungalows	J3VH+4R4, Gili Air, Gili Indah, Kec. Pemenang, Kabupaten Lombok Utara, Nusa Tenggara Bar. 83352	0819-0705-7391
8	The Gate Rinjani	Jl Bawak Enau, Sajang, Kec. Sembalun, Kabupaten Lombok Timur, Nusa Tenggara Bar. 83656	0819-0964-1555
9	Mad Monkey Kuta Lombok	Jl. Pariwisata Pantai Kuta, Kuta, Kec. Pujut, Kabupaten Lombok Tengah, Nusa Tenggara Bar. 83573	0811-3888-260
10	The Beach Club Gili Air Scallywags Resort South Beach	Gili Air, Gili Indah, Pemenang, North Lombok Regency, West Nusa Tenggara 83352	0818-0520-8807
11	Beranda Ecoloundge	J3RJ+H73, Sunset Boulevard, Gili Indah, Kec. Pemenang, Kabupaten Lombok Utara, Nusa Tenggara Bar. 83352	-
12	RaRa Inn	Jl. Pariwisata Pantai Kuta, Kuta, Kec. Pujut, Kabupaten Lombok Tengah, Nusa Tenggara Bar. 83573	(021) 29707601
13	Villa Marina	J3RM+H6H, Gili Air,, Gili Indah, Kec. Pemenang, Kabupaten Lombok Utara, Nusa Tenggara Bar. 83352	-
14	Melbao Homestay Rooms	J3QJ+5WR, Jl. Salatan, Gili Indah, Kec. Pemenang, Kabupaten Lombok Utara, Nusa Tenggara Bar. 83352	0823-3988-7653
15	Villa Coco Republic	Gili Air, Gili Indah, Pemenang, North Lombok Regency, West Nusa Tenggara 83352	0819-3315-0668
16	Amaia Lombok	Jl. Nakula No.14, Cilinaya, Kec. Cakranegara, Kabupaten Lombok Barat, Nusa Tenggara Bar. 83239	(0370) 7501549
17	SERENE BEACH VILLA	Jalan Rayan Trawangan south beach Gili Trawangan, Gili Indah, Kec. Pemenang, Kabupaten Lombok Utara, Nusa Tenggara Bar. 83352	61415 259 391



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

18	Malimbu Cliff Villa	H4W2+M95, Jl. Raya Senggigi, Pemenang Bar., Kec. Pemenang, Kabupaten Lombok Utara, Nusa Tenggara Bar. 83352	0812-3682-3141
19	Kura Kura Resort Gili Meno	Gili Meno, Gili Indah, Kec. Pemenang, Kabupaten Lombok Utara, Nusa Tenggara Bar. 83353	0815-5855-2348
20	The memories cottages	Gili air, Gili Indah, Kec. Pemenang, Kabupaten Lombok Utara, Nusa Tenggara Bar. 83352	0853-3889-7098



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Transportasi

Yogyakarta				
No	Nama	Alamat	Kontak	Jenis Transportasi
1	HAPPY BUS	JL IMOGIRI BARAT KM 7 YOGYAKARTA KANTOR PUSAT)	081212702951	BUS
2	YESSOUE TRAVEL	Jl. Kawitan I No.68, Sidorejo	085351080008	BUS
3	SYIFA RENTAL MOBIL	Jl. Tembus Mantuil Gg. Mekar Sari RT 004 RW 001	082154003454	MOBIL MINIBUS
4	AGUNG MULIA RENT CAR	JL CHRISTOPEL MIHNGNO 10 A K	081255698456	MOBIL MINIBUS
5	JANILEN RENT	JL PELATUKIV NO 53 KELURAHAN PALANGKA KECAMATANJEKAN RAYA	081132455555	MOBIL MINIBUS
6	CAR RENT 88	JL YOS SOEDARSO II B NO 1 MENTENG, JEKAN RAYA	08128487712	MOBIL MINIBUS

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

7	SATRIA CAR	JL C BANGAS I NO 4 KELURAHAN MENTENG JEKAN RAY A	082148333083	MOBIL MINIBUS
8	RENT RAHMAN	JL JATI RAYA II NO 78 KEL PANARUNG, KEC PAHANDUT	082155268778	MOBIL MINIBUS
9	MAULANA TRAVEL	KOMPLEK PERUMAHAN GRIYA ASRI, JL INTAN BLOK B NO 24 KELURAHAN BUKIT TUNGGAL, JEKAN RAYA	085249157333	MOBIL MINIBUS
10	ANUGRAH JAYA	KOMPLEK ISLAMIC CENTRE, JL G OBOS IXNO 3 KEL, MENTENG, JEKAN RAYA	081220002001	MOBIL MINIBUS
11	MEGA JAYA RENT CAR	PERUMAHAN KALIBATA, JL KALIBATA BLOK D NO F1, KEL	085249236695	MOBIL MINIBUS



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

		MENTENG, JEKAN RAYA		
12	KREASI RENT	JL MENTENTNG XII KELURAHAN MENTANG, JEKAN RAYA	082150505750	MOBIL MINIBUS
13	BINTANG BORNEO RENT CAR	JL HIU PUTIH VIII NO 8 C KELURAHAN BUKIT TUNGGAL, KECAMATAN JEKANRAYA, PALANKA RAYA		MOBIL MINIBUS
14	CV JANILEN	Jl. Pelatuk IV No.53, RT.006/RW.009, Palangka, Kec. Jekan Raya,	08113245555	MOBIL MINIBUS
15	CV BORNEO TRANSPORT	Jl. Bhayangkara, Pasir Panjang, Kec. Arut Sel., Kabupaten Kotawaringin Barat, Kalimantan Tengah 74181	085390322229	MOBIL MINIBUS



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

16	RENT CAR ASWIEN	Jl. Antang I No.23a, Palangka, Kec. Jekan Raya, Kota Palangka Raya, Kalimantan Tengah 73112	0813-2958-6244	MOBIL MINIBUS
17	Pelita Rent Car	Jl. Iskandar No.21, Madurejo,	0812-6572-222	MOBIL MINIBUS
18	CV. GADING RENTAL CAR	Jl. Sangga Buana II No.61,	0813-4918-8854	MOBIL MINIBUS
19	Pandawa Rental Mobil	Jl. Damang Bahandang Balau No.20, Langkai,	0852-4913-6628	MOBIL MINIBUS
20	CV Anugrah Jaya Trans	Gg. 8 A, Menteng, Kec. Jekan Raya	0812-2400-4700	MOBIL MINIBUS
21	Rental mobil 21	Jl. Turi III No.01, Pancarung,	0812-5096-050	MOBIL MINIBUS
22	RENTAL MOBIL JEFRY	Jl. Diponegoro No.52, Pancarung, Kec. Pahandut,	0812-5164-0064	MOBIL MINIBUS
23	BAYU RENTCAR	Jl. H. Imran No.08, Ketapang,	0821-5034-0123	MOBIL MINIBUS
24	Mari Bersaudara	Kost Lima bersaudara, Jl. Mangku Rambang	0852-5287-7001	MOBIL MINIBUS



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

		No.37, Menteng, Kec. Jekan Raya,		
25	FRIMA	Jl. Cut Nyak Dien No.28, Menteng,	0853-8993-6909	MOBIL MINIBUS
26	Cahaya Baru Rental Mobil	Jl. Galaksi Raya No.15, Menteng,	0822-5152-4525	MOBIL MINIBUS
27	CV.Maulana bersama Rental Mobil Palangka Raya	intan Asri, Jl .tjilik riwut km 4 ,Blakang UFO Elektronik,	0852-4915-7333	MOBIL MINIBUS
28	JayaRaya_rentcar Rental Mobil (CV. DAS)	Jl. Badak XV, Bukit Tunggal, Kec. Jekan Raya,	0812-8573-7712	MOBIL MINIBUS
Bali				
No	Nama	Alamat	Kontak	Jenis Transportasi
1.	Rent car bali	Gg. Buntu, Kerobokan Kelod, Kec. Kuta Utara, Kabupaten Badung, Bali 80361	62816470568	Mobil, Minibus
2.	Sewa mobil bali mutia	Jl Gg Buntu No.1A Kerobokan Kelod, Kec. Kuta Utara, Kabupaten Badung	6281139603151	Mobil, Minibus, dan Bus
3.	Bali Citra Medina	Jl. Juwet Sari Gg. Batas No.18, Pemogan, Kec. Denpasar Sel., Kota Denpasar, Bali 80361	081 222 442 408	Mobil
4.	Santi bali rental	Jl. Tukad Baru Timur, Pemogan, Denpasar Selatan, Kota Denpasar, Bali 80221	0821-4632-0344	Mobil, Minibus, dan Bus



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

5.	Bali rocky rental	Jl. Kerta Dalem No.15, Sidakarya, Denpasar Selatan, Kota Denpasar, Bali 80224	0811-3820-0202	Mobil dan motor
6.	Cheap car rental in bali	Jalan Taman griya V no.26, Tuban, kab Badung	628123804547	Mobil
7.	Merta Sedana Rental	Jl. Kubu Anyar, Kuta, Kec. Kuta, Kabupaten Badung, Bali 80361	0853-3389-7497	Mobil
8.	Puri Bali Car Rental	Jl. Bedugul Gg. Cendrawasih No.9a, Sidakarya, Denpasar Selatan	0813-5859-6061	Mobil (luxury dan non luxury) dan mini bus
9.	Tara Bali Sewa Mobil Murah di Bali	Jl. Glogor Carik Gg. Ganesha No.11, Pemogan, Denpasar Selatan, Kota Denpasar, Bali 80119	0812-2999-266	Mobil, minibus, Bus
	Dewata Rental Mobil Bali	Jl. Gelogor Indah IA, Pemogan, Denpasar Selatan, Kota Denpasar, Bali 80113	0822-4796-6060	Mobil dan minibus
11.	Sewa Mobil Bali Bija,	Jl. Graha Parta Lestari No.8, Padangsambian Klod	0813-3836-2376	Mobil
12.	Bali Tirtha Rental	Jln. pratama gang bali becik no.60B Nusa Dua-Bali, Benoa, Kec. Kuta Sel	0821-4632-2664	Mobil
13.	CV Bali Access Car Rental	Jl. Tukad Badung XXI No.8, Renon, Kec. Denpasar Bar.	0819-3300-8509	Mobil
14.	Mesari Rental	Jl. Sulatri No.9 A, Kesiman, Kesiman Petilan, Kec. Denpasar Tim., Kota Denpasar, Bali 80237	0812-9656-5758	Mobil
15.	Balih	Jl. Mekar II, Pemogan, Denpasar	0813-4069-3047	Mobil (luxury dan non luxury)
16.	Krisna Sewa Mobil Bali	Jl. Raya Kuta No.36, Kuta	0811-3991-202	Mobil
17.	Wira Rental Mobil Bali	Jl. Raya Sampalan No.45, Sampalan	0822-4714-8222	Mobil dan minibus



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

		Tengah, Kec. Dawan, Kabupaten Klungkung, Bali 80761		
18.	BALI CHANDRA TOUR RENTAL	Gg. Catur Warga No.17X, Pemogan,	0812-3988-8899	Mobil
19.	Denpasar Bali Rental Mobil 24 Jam	Jl. Raya Kampus Unud, Jimbaran,	0853-3883-3683	mobil dan minibus
Nusa Tenggara Barat				
No	Nama	Alamat	Kontak	Jenis Transportasi
1	PT Athaff Transport	Jl. Adisucipto No. 7 Ampenan, Kota Mataram, Nusa Tenggara Barat	+6281339426661	Bus
2	CV. Lombok Trans	Jl. Energi Gg. Anggrek No. 45 Lingkar Banjar Ampean, Kota Mataram	+6281238980000	Bus, Mobil
3	In Trans Lombok	Jln. ABG - No.4 - Ampenan	+6281353647417 +6281803672718	Bus, Mobil
4	Juara Transport	Jalan Langko No.5, Mataram, Lombok.	+62812 6455 5566 '+62819 3313 0372	Bus, Mobil
5	Go Travela Indonesia Lombok	dusun kebuntengak, Gemel, Jonggat, Central Lombok Regency, West Nusa Tenggara	+62853 3339 9175	Bus
6	Mobil Lombok	Jalan Gili Trawangan No.22, Taman Karang Baru, Mataram, Lombok.	+62823 3944 3335	Bus, Mobil
7	Bus Pariwisata Lombok	Sekarbela Mataram	(0370) 617 3881 +62822 3650 8569	Bus, Mobil
8	Padi Trans Lombok	Jl. Bambu Runcing Nomor 7B, Mataram, Lombok, Nusa Tenggara Barat.	+62878 5522 5569 +62812 3189 6229	Bus, Mobil



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

9	Transmate Lombok	Jalan Raya Tanak Awu Selawang Praya, Lombok, NTB.	+62819 7088 +62853 7707	1607 3707	Bus, Mobil
10	Trans Lombok	BTN mambalan riverside blok A no 19, Penimbung, Kec. Gunungsari, Kabupaten Lombok Barat, Nusa Tenggara Barat	+62813 7080 +62819 0999	3977 3674	Bus, Mobil
11	Prima Lombok Travel	Perum Rinjani Asri 1A Kav. IVB, Jl. Raya Sesela Lobar, Jati Sela, Kec. Gunungsari, Kota Mataram, Nusa Tenggara Baat	+62812 2150 123 (0370) 644 346		Bus, Mobil
12	Lombok Society	Jln. Ikan Mola-Mola, Gili Trawangan - Lombok Nusa Tenggara Barat	+62859 3832 +62853 8099	5523 3339	Bus, Mobil, Speed Boat, Fast Boat
13	Bagus Trans	Jl. Energi, Gg. Anggrek No. 36A Ampenan, Lombok – Indonesia	+62852 99900 (0370) 750 2704	3921	Bus, Mobil
14	Pagi Trans	Jalan Energi Gg Anggrek Nomor 45, Banjar Ampenan, Lombok	+62823 7605	3966	Bus, Mobil
15	Catra Holiday	Sekarbela Mataram	+62812 1959	3999	Bus, Mobil
16	Lombok Quin Transport	Central Ampenan, Ampenan, Mataram City, West Nusa Tenggara	+62 812-3870-3007		Mobil
17	Salsa Lombok Wisata	Jalan Energi Gg. Anggrek Nomor 45 Lingkungan Banjar Ampenan, Kota Mataram, Nusa Tenggara Barat, 83511.	+628112939969		Bus, Minibus
18	Genjos Holiday	Jl Jendral sudirman no 73 , Rembige gegutu, Mataram, Kec Selaparang 83125	081392509192		Bus, Minibus
19	Raskita Tour	Perum Rinjani Asri 1A Kav. IVB, Jl. Raya	+6282312120102		Bus



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

		Sesela Lobar, Jati Sela, Kec. Gunungsari, Kota Mataram, Nusa Tenggara Baat		
20	CV. Juragan Transport Lombok	Jln. Energi Gg. Nusa Indah II, Mataram Lombok	+6285253919998	Bus, Mobil
21	Setilnya Lombok	Jl. Sriwijaya No. 86, Kel. Cilinaya Kec. Cakra Negara , Kota Mataram NTB	+6287865909002	Bus, Mobil
22	Mandalika Transport	Lombok, Nusa Tenggara Barat	+6281353566423	Mobil
23	Global Transport Lombok	Jl Jendral sudirman no 73 , Rembige gegutu, Mataram, Kec Selaparang 83125	+6287839991000	Bus, Mobil
24	Nuansa Lombok 77	Jl. Dukuh Saleh No.18, Pejeruk, Kec. Ampenan, Lombok, Nusa Tenggara Bar. 83114	+62812-3780-9475	Bus, Mobil
25	PT. Lombok Auto Rent	Jln Ragi Genap Gg Nusa Indah No.09 Ampenan- Kota Mataram	+6281233381777	Bus, Mobil
26	Gili Trans Lombok	Jl. Pesona Wisata, Pagutan Tim. Kec. Mataram, Kota Mataram, Nusa Tenggara Bar. 83127	+62 817-9797-936	Bus, Mobil, Motor
27	Sewa Bus Selong	Selong, Lombok Timur, Nusa Tenggara Barat		Bus, Minibus
28	Rental Mobil Hiace Cantik	Jl. Raya Lembar, Beleke, Kecamatan Gerung, Kabupaten Lombok Barat, Nusa Tenggara Barat	+62817-366-191	Mobil, Minibus
29	Mobil Lombok Permata	Jl. Krakatau No 15 Gegutu, Telaga Midang, Mataram Lombok, Midang, Kec. Gunungsari, Kota Mataram	+62813-3978-8944	Mobil



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

30	Rental Mobil Trans Lombok Rent Car	Taman Sari no 42, Gn. Sari, Kecamatan Gunungsari, Kabupaten Lombok Barat, Nusa Tenggara Barat	+62858-8390-4675	Mobil
31	Rental Mobil Ok Car	Jl. Cilinaya Indah No.62, Kekalik Jaya, Kecamatan Sekarbela, Kota Mataram, Nusa Tenggara Barat	+62857-9821-6810	Mobil
32	Lombok Click Holiday	Jl. Jendral Sudirman No 73 Kel. Rembiga, Kota Mataram.	+6282247117719	Mobil
33	Widyaloka Wisata	Jalan Energi Gg. Anggrek Nomor 45 Lingkungan Banjar Ampenan, Kota Mataram, Nusa Tenggara Barat, 83511.	+62 821-3707-3114	Bus, Mobil
34	Paradiso Tour	Perum Royal Mataram Blok D No. 14, Mataram, Lombok , NTB.	+6285608560656	Bus
35	Tempat Sewa Mobil di Lombok	Jalan Energi Gg. Anggrek Nomor 45 Lingkungan Banjar Ampenan, Kota Mataram, Nusa Tenggara Barat, 83511.	+6285337908153	Bus, Mobil
36	Bus Pariwisata Lombok Naruta Transport	Jln. raya Mataram - Senggigi KM 15 Lombok Mataam, Nusa Tenggara Barat	+6281803687661	Bus
37	Raja Transport	Jl. Panca Usaha No.1, Cilinaya, Kec. Cakranegara, Kota Mataram, Nusa Tenggara Bar. 83239	+6281339781500	Mobil
38	Rental Lombok Car	Jl. Adi Sucipto No.9, Rembiga, Kec. Selaparang, Kota Mataram, Nusa Tenggara Bar. 83239	+6285333317290	Mobil



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

39	Arintra Tour		Jl. Adi Sucipto No.9x, Rembiga, Kec. Selaparang, Kota Mataram, Nusa Tenggara Bar. 83111	+62817-623-911 +62823-7000- 3007	Mobil
40	Booking Lombok	Trans	Jl. Koperasi Nomor 41, Mataram, Lombok, Nusa Tenggara Barat	+62859 3130 0444	Mobil
41	Evan Lombok	Trans	Jl. Sakura No.11, Panjisari, Praya, Kabupaten Lombok Tengah, Nusa Tenggara Bar. 83511.	+62878-5202- 7272	Mobil
42	Lombok Transport	Car	BTN Taman Baru, Jl. Surabaya, Pagesangan Tim., Kec. Mataram, Kota Mataram, Nusa Tenggara Bar. 83127	+62853-3865- 7072	Mobil
43	Lombok Tour and Transport		Perum Royal Mataram Blok D No. 14, Mataram, Lombok , NTB.	+62813 3738 8869	Mobil
44	Pagi Transport		Jalan Energi Gg. Anggrek Nomor 45 Lingkungan Banjar Ampenan, Kota Mataram, Nusa Tenggara Barat, 83511.	+6282339667605	Mobil
45	Sini ke Lombok Tour and Travel		Jl. Biduri No.28, Sandik, Kec. Batu Layar, Kabupaten Lombok Barat, Nusa Tenggara Barat	+6285237808918	Bus, Mobil, Minibus
46	Lombok Persada		Jl. Terusan Bung Hatta No.99, Monjok, Selaparang, Kota Mataram, NTB	+62813 3745 9889	Mobil
47	Lombok Trans	Oke	Jl. Sriwijaya No. 333 Punia, Kota Mataram, NTB	+62859 2111 6000	Mobil
48	Surya Trans		Jl. Raya Senggigi km 8 Senggigi, Lombok Mataram, NTB	(0370) 693 563 0812 3727 633 0878 6584 8111	Mobil
49	Transport Anda		Jalan Raya Meninting No. 69, Meninting,	+62817364818	Minibus



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

		Batu Layar, Kabupaten Lombok Barat.		
50	Lombok Trust	Jalan Saleh Sungkar No. 32, Dayan Peken, Ampenan.	+6287765921578	Minibus
51	Dik Trans	Jalan Dewi Trijata No. 16, Sapta Marga, Cakranegara	+6281999080595	Minibus

Vendor Percetakan dan Souvenir

Yogyakarta			
No	Nama	Alamat	Kontak
1	Percetakan Centra Graphia Jogja	Jl. Surokarsan No.14, Wirogunan, Kec. Mergangsan, Kota Yogyakarta, Daerah Istimewa Yogyakarta 55151	(0274) 376088
2	Penerbitan dan Percetakan Diandra	Jl. Melati No. 171 Sambilegi Baru Kidul, Jl. Kembang, Kembang, Maguwoharjo, Kec. Depok, Kabupaten Sleman, Daerah Istimewa Yogyakarta 55281	(0274) 2801996
3	Central Print	Jl. Kolonel Sugiyono No.68, Brontokusuman, Kec. Mergangsan, Kota Yogyakarta, Daerah Istimewa Yogyakarta 55153	(0274) 4284907
4	Champion Printing	Jl. Bhayangkara No.33A, Ngampilan, Kota Yogyakarta, Daerah Istimewa Yogyakarta 55122	(0274) 566936
5	Uvindo	Jl. DI Panjaitan No.34, Suryodiningratan, Kec. Mantrijeron, Kota Yogyakarta, Daerah Istimewa Yogyakarta 55141	(0274) 450154
6	Mangrove Printing	Jalan Bougenvile CT X2, Karang Gayam, Caturtunggal, Kec. Depok, Kabupaten Sleman, Daerah Istimewa Yogyakarta 55288	0857-9920-5499
7	D-Mansion Digital Art Solution	Jalan Suryowijayan, No. 6A Wirobrajan, Gedongkiwo, Kec. Mantrijeron, Kota Yogyakarta, Daerah Istimewa Yogyakarta 55142	(0274) 381371



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

8	Berkat Offset	Jl. Kolonel Sugiyono No.85, Wirogunan, Kec. Mergangsan, Kota Yogyakarta, Daerah Istimewa Yogyakarta 55151	(0274) 376618
9	Unggul Jaya	Jl. Ireda No.185, Keparakan, Kec. Mergangsan, Kota Yogyakarta, Daerah Istimewa Yogyakarta 55152	(0274) 371634
10	WARUNGPRINT (Pusat Desain, Percetakan, dan Konveksi Jogja)	Masuk lapangan SD/MI banner warungprint warna kuning, Kp. Jagungan, Purbayan, Kec. Kotagede, Kota Yogyakarta, Daerah Istimewa Yogyakarta 55173	0856-4019-9101
11	Utama Offset (Percetakan)	Gang Telasih, Jl. Nologaten No.53, Nologaten, Condongcatur, Kec. Depok, Kabupaten Sleman, Daerah Istimewa Yogyakarta 55281	(0274) 4333301
12	cetak nota // pesannota.com	Jl. Babaran No.14, Pandeyan, Kec. Umbulharjo, Kota Yogyakarta, Daerah Istimewa Yogyakarta 55161	0856-4737-1340
13	Percetakan Djayadipa	Jl. Veteran No.190, Pandeyan, Kec. Umbulharjo, Kota Yogyakarta, Daerah Istimewa Yogyakarta 55161	0817-466-665
14	Makindo Grafika	Depan bimbel bina ananda, Gang srikaloka Rotowijayan KT 3/468, RT.35/RW.13, Kadipaten, Kecamatan Kraton, Kota Yogyakarta, Daerah Istimewa Yogyakarta 55132	0821-3222-4441
15	Makmur Offset Jogja	Jl. Kebun Raya No.35, Rejowinangun, Kec. Kotagede, Kota Yogyakarta, Daerah Istimewa Yogyakarta 55171	0813-3454-6112
16	Transmedia Advertising	Jl. Imogiri Timur Km.5 Bantul, Nglebeng, Tamanan, Kec. Banguntapan, Kabupaten Bantul, Daerah Istimewa Yogyakarta 55191	0857-3951-6973
Bali			
No	Nama	Alamat	Kontak
1	Dewata Printing Bali - Nusa Dua	Jl. Bypass Ngurah Rai Jl. Nusa Dua No.17, Benoa, Kec. Kuta Sel., Kabupaten Badung, Bali 80361	0812-3822-2270
2	Dewata Printing Bali	Jl. Bedugul No.47 A, Sidakarya, Denpasar Selatan, Kota Denpasar, Bali 80225	0851-0043-5544



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

3	Eka Print Panjer	Jl. Waturenggong No.64, Panjer, Denpasar Selatan, Kota Denpasar, Bali 80113	0812-4627-8452
4	Ayo Printing Bali	Jl. Hayam Wuruk No.254, Sumerta Kelod, Kec. Denpasar Tim., Kota Denpasar, Bali 80239	0877-6454-5107
5	Cahya Printing Bali	Jl. Pulau Saelus No.9, Sesetan, Denpasar Selatan, Kota Denpasar, Bali 80225	0877-6139-5211
6	Eka Print Bali (Cab.Terompong)	Jl. Terompong No.2, Sumerta Kelod, Kec. Denpasar Tim., Kota Denpasar, Bali 80235	(0361) 261551
7	DND Printing Bali Digital Printing Canggung	Percetakan Bali Kerobokan, Kec. Kuta Utara, Kabupaten Badung, Bali	0813-3870-2881
8	DIGIBALI One Stop Advertising Agency	Jl. Plawa No.56, Sumerta Kauh, Kec. Denpasar Tim., Kota Denpasar, Bali 80236	0819-0912-3234
9	MK Digital Printing Kerobokan Bali	Jl. Raya Kerobokan No.105, Kerobokan Kelod, Kec. Kuta Utara, Kabupaten Badung, Bali 80361	0851-0058-9998
10	BPC Bali Printing Center	Jl. Diponegoro 100, Ruko Diponegoro Megah A18-A19, Dauh Puri, Kec. Denpasar Bar., Kota Denpasar, Bali 80232	0813-3925-5450
11	Eka Print Bali (Cab.Kesiman 2) Timur Traffic Light	Jl. WR Supratman No.168, Kesiman, Kec. Denpasar Tim., Kota Denpasar, Bali 80237	(0361) 4456877
12	Cahya Digital Printing	Jl. Waturenggong No.93, Dauh Puri Klod, Kec. Denpasar Bar., Kota Denpasar, Bali 80234	(0361) 233121
13	Eka Printing Monang Maning	Jl. Gunung Rinjani No.7, Tegal Harum, Kec. Denpasar Bar., Kota Denpasar, Bali 80112	0813-3774-7206
14	BALI STARS JIMBARAN (Digital Printing & Advertising)	659H+C6J, Jimbaran, Kec. Kuta Sel., Kabupaten Badung, Bali 80361	0819-1603-2774
15	Sylvia Digital Color Print Shop	Jl. Jend. Sudirman, Dauh Puri Klod, Kec. Denpasar Bar., Kota Denpasar, Bali 80113	(0361) 249647



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

16	Tata Bejana Advertising Bali	Jl. Pulau Buru No.34, Dauh Puri, Kec. Denpasar Bar., Kota Denpasar, Bali	80113 0812-3641-4255
17	Daito Printing	Jl. Hayam Wuruk No.230, Panjer, Kec. Denpasar Tim., Kota Denpasar, Bali 80239	(0361) 231111
18	Bali Stars Promosindo	Jl. Gn. Agung No.124, Pemecutan Kaja, Kec. Denpasar Utara, Kota Denpasar, Bali 80118	(0361) 9075270
19	Percetakan Bintang Offset Bali	Jl. Pulau Biak No.6, Dauh Puri Kauh, Kec. Denpasar Bar., Kota Denpasar, Bali 80113	0819-3311-0362
20	CBM Prints	Jalan Mahendradatta, Padangsambian, Denpasar Barat, Padangsambian, Kec. Denpasar Bar., Kota Denpasar, Bali 80118	0851-0057-9477
21	Bali Print Shop – Denpasar	Jl. Kaswari, Gg. Alpukat No.6 Denpasar, Bali, Indonesia & nbsp;	0361 4712640
22	Supaprint Seminyak	Jl. Dewi Sri No.88X, Seminyak, Kuta, Kabupaten Badung, Bali 80361	0361 8475740
23	Palm Printing Co – Kuta	Jl. Bhineka Jati Jaya Gg. IX No.20, Kuta, Kabupaten Badung, Bali 80361	0361 4726998
24	Delina Bali Printing – Renon	Jl. Tukad Batanghari No.9A, Renon, Denpasar Barat, Bali 80223	0361 8955872
25	MK Printing Bali – Seminyak	Jl. Raya Seminyak No.12, Seminyak, Kuta, Kabupaten Badung, Bali 80361	0851 0044 4998
26	Cahaya Printing – Denpasar Selatan	Jl. Pulau Saelus No.9, Sesetan, Denpasar Selatan, Bali 80225	0878 5434 1455
27	Tinta Emas Perkasa Digital Printing & Publisher	l. Dewi Sri I No.99, Legian, Kec. Kuta, Kabupaten Badung, Bali 80361	(0361) 4727272
Nusa Tenggara Barat			
No	Nama	Alamat	Kontak
1	Indotama Offset Center	Lombok Utara	081229961535



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

2	Atum <i>Digital</i> Printing	Jl. Gajah Mada No.95, Leneng, Kec. Praya, Kabupaten Lombok Tengah, Nusa Tenggara Bar. 83511	0859-3222-2265
3	Kubus <i>Digital</i> Advertising	Jl. Bhayangkara No.2X, Dasan Agung Baru, Kec. Selaparang, Kota Mataram, Nusa Tenggara Bar. 83125	0819-0706-4109
4	digiprint lombok	Jl. Airlangga No.42d, Mataram Bar., Kec. Selaparang, Kota Mataram, Nusa Tenggara Bar. 83126	0877-6537-9161
5	Indonesia Print	Jl. Bung Karno (Komplek Ruko Selatan Mc.D Sriwijaya), Pagesangan Timur, Mataram, Mataram City, West Nusa Tenggara 83127	0878-6586-5181
6	Percetakan Pancawarga	Jl. Pejanggik No.50, Pejanggik, Kec. Mataram, Kota Mataram, Nusa Tenggara Bar. 83122	(0370) 622925
7	Percetakan Rembiga	Pasar Rembiga Blok. A No. 25, JL. Jenderal Sudirman, No. 1, Rembiga, Rembiga, Kec. Mataram, Kota Mataram, Nusa Tenggara Bar. 83124	0877-6510-1333
8	Percetakan Rembiga (PT. SABDA TWIN SINERGI)	Jl. Dr. Wahidin No.19, Rembiga, Kec. Selaparang, Kota Mataram, Nusa Tenggara Bar. 83124	0877-6510-1333
9	PT. INDO KARYA ADV	Jl. Pejanggik No.34, Cakranegara Bar., Kec. Cakranegara, Kota Mataram, Nusa Tenggara Bar. 83239	(0370) 641050
10	Flash <i>Digital</i> Printing	Jl. Beo No.3, Cakranegara Bar., Kec. Cakranegara, Kota Mataram, Nusa Tenggara Bar. 83239	0877-4322-9022



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

11	Naga Jaya Print Shop	Jl. Pemuda No.26 c, Gomong, Kec. Selaparang, Kota Mataram, Nusa Tenggara Bar. 83126	0821-8000-7198
12	Narmada Baru PRINTING & PHOTO COPY	JL. PEMUDA 17A, Jl. Pemuda No.17A, Gomong, Kec. Selaparang, Kota Mataram, Nusa Tenggara Bar. 83125	0859-3703-0995
13	Pancaka PERCETAKAN TERCEPAT)	(Jl. Airlangga No.51, Gomong, Kec. Selaparang, Kota Mataram, Nusa Tenggara Bar. 83125	0853-3819-3515
14	CV.Almira	Jl. Pelita No.15, Mataram Bar., Kec. Selaparang, Kota Mataram, Nusa Tenggara Bar. 83126	(0370) 633254
15	Pengusaha Muda <i>Digital Printing</i>	Unnamed Road, Lantan, Kec. Batukliang Utara, Kabupaten Lombok Tengah, Nusa Tenggara Bar. 83552	0823-3939-4251
16	A.W.A <i>Digital Printing</i> Dan Percetakan	Sepakek, Kec. Pringgarata, Kabupaten Lombok Tengah, Nusa Tenggara Bar. 83562	0877-6588-1354
17	LA <i>Digital Printing</i>	Jurang Pos, Beber, Kec. Batukliang, Kabupaten Lombok Tengah, Nusa Tenggara Bar	0859-3661-1814
18	A&C MEDIA	Jln. TGH. Abdul Hafidz, Kuripan, Lombok Barat, Mataram, Kec. Kuripan, Kota Mataram, Nusa Tenggara Bar	0819-1798-1359
19	Vektor <i>Digital Printing</i>	Jl. Kh. Wahid Hasyim, Semayan, Kec. Praya, Kabupaten Lombok Tengah, Nusa Tenggara Bar.	0818-0365-0554



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

20	GERBANG <i>DIGITAL</i> & PRINTING	Eat Surak, Jl. Pejanggik, Jontlak, Kec. Praya, Kabupaten Lombok Tengah, Nusa Tenggara Bar	0819-0730-5798
21	Percetakan Sasak Multimedia	Sempalan, Ketara, Kec. Pujut, Kabupaten Lombok Tengah, Nusa Tenggara Bar.	0877-5554-3979
22	Prabu <i>Digital</i> Printing	Jl, Prabu, Kec. Pujut, Kabupaten Lombok Tengah, Nusa Tenggara Bar. 83573	0853-3761-6212
23	SANJAYA2 <i>DIGITAL</i> PRINTING	Jl. Raya Kuta, Kuta, Kec. Pujut, Kabupaten Lombok Tengah, Nusa Tenggara Bar.	0823-4100-3420
24	3D <i>Digital</i> Printing	Jl. Pariwisata Pantai Kuta, Kuta, Kec. Pujut, Kabupaten Lombok Tengah, Nusa Tenggara Bar. 83573	0822-7350-8297
25	Rmd <i>Digital</i> Printing	Jl. Pendem, Saba, Kec. Janapria, Kabupaten Lombok Tengah, Nusa Tenggara Bar. 83554	
26	IZI <i>Project</i> - Bordir & <i>Digital</i> Printing Make it easy	Jln Sangopati No 17 Mengkuru, Ds Mengkuru, Gn. Rajak, Kec. Sakra Bar., Kabupaten Lombok Timur, Nusa Tenggara Bar. 88673	0877-5697-6378
27	Bintang Timor <i>digital</i> printing	Jl. Ra.Kartini No.23, Pancor, Kec. Selong, Kabupaten Lombok Timur, Nusa Tenggara Bar. 83611	0878-5035-3469
28	Masbagik Printing	Jl. Raya Mataram-Kayangan, Paok Motong, Kec. Masbagik, Kabupaten Lombok Timur, Nusa Tenggara Bar. 83661	0831-1920-9602
29	CENTRAL MEDIA LOMBOK	Jurit, Kec. Pringgasela, Kabupaten Lombok Timur, Nusa Tenggara Bar. 83661	0819-1813-6530



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

30	AD DIGITAL PRINTING	Jl. Sukamulia No.20, Dasan Lekong, Kec. Sukamulia, Kabupaten Lombok Timur, Nusa Tenggara Bar. 83661	0878-5143-7363
31	SDP Satria Digital Printing	Jl. Prof. M Yamin SH, Khusus Kota Selong, Kec. Selong, Kabupaten Lombok Timur, Nusa Tenggara Bar. 83619	0819-1821-6008
32	Sfinate Screen Printing (Vendor Sablon Manual Lombok)	Teros, Kec. Labuhan H., Kabupaten Lombok Timur, Nusa Tenggara Bar. 83614	0877-5029-6920
33	Andaru media	Jalan Raya Mataram, Medana, Tanjung, North Lombok Regency, West Nusa Tenggara 83352	0878-6455-5976
34	CCA DIGITAL PRINTING	Jl. Raya Bayan No.RT.02, Anyar, Kec. Bayan, Kabupaten Lombok Utara, Nusa Tenggara Bar. 83354	0818-0369-8282
35	PERCETAKAN MADE'S	Jl. Aik Bukak No.12, Cakranegara Sel., Kec. Cakranegara, Kota Mataram, Nusa Tenggara Bar. 83233	0819-3673-7684
36	Pelangi Media Digital Printing	Jl. Lingkar Selatan No.18 c, Bajur, Kec. lombok barat, Kota Mataram, Nusa Tenggara Bar. 83361	0819-0740-3625
37	Aneka Warna Percetakan	Jl. Gn. Pengsong No.14, Karang Bongkot, Kec. Labuapi, Kabupaten Lombok Barat, Nusa Tenggara Bar. 83361	(0370) 624894
38	Percetakan & Sablon Ekalana	Jl. Petruk No.11B, Cakranegara Tim., Kec. Cakranegara, Kota Mataram, Nusa Tenggara Bar. 83235	0819-1795-6367



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

39	Crytstal Printing	Jl. Catur Warga No.17, Mataram Bar., Kec. Selaparang, Kota Mataram, Nusa Tenggara Bar. 83236	0812-3813-4553
40	Onie Sticker & <i>Digital</i> Printing	Unnamed Road, Gapuk, Kec. Gerung, Kabupaten Lombok Barat, Nusa Tenggara Bar. 83363	0823-3905-5807
41	QAMARUL HUDA <i>Digital</i> Printing	Jl. H. Badaruddin, Bagu, Kec. Pringgarata, Kabupaten Lombok Tengah, Nusa Tenggara Bar. 83562	0819-0723-0830
42	Percetakan Armedia	Jl. Raya Menemeng No.5, Bagu, Kec. Pringgarata, Kabupaten Lombok Tengah, Nusa Tenggara Bar. 83562	0819-1343-5035
43	Toyang Prima Printing	Jl. Diponegoro No.57, Praya, Kec. Praya, Kabupaten Lombok Tengah, Nusa Tenggara Bar. 83518	0812-4659-5417
44	Creative <i>Digital</i> Printing	Jl. Raya Praya - Mantang, Aik Mual, Kec. Praya, Kabupaten Lombok Tengah, Nusa Tenggara Bar. 83511	0819-0782-2417
45	Pemuda <i>Digital</i> printing	Jl. Bung Hatta, Kopang Rembiga, Kec. Kopang, Kabupaten Lombok Tengah, Nusa Tenggara Bar. 83553	0878-5023-1222
46	Kemasan Digital	samarkaton desa Sisik Kec, Pringgarata, Kec. Praya, Kabupaten Lombok Tengah, Nusa Tenggara Bar. 83562	0877-8445-0888



LAMPIRAN 15

Database Target Buyer

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

No	Organizer	Email	CP	Alamat	No. Telfon
1	Expotama Sinergi	info@expotama.com	Mr. Jeffrey Eugene T	JL. KH. Abdullah Syafei No. 9	(021) 8370 2989 / 975
2	Adhouse Clarion Events	igad@adhousecorp.com	Mr. Toerangga Putra	Menara MTH. Lantai 9 Suite 908, Jl. MT. Haryono Kav. 23, Tebet Timur	(021) 830 9937
3	Adhouse Indonesia Cipta	info@adhousecorp.com	Mr. Soedirman Zakaria	SOHO PANCORAN, South Wing Lt. 27 Unit 05, Jl. Let. Jend. MT. Haryono Kav. 2-3, Tebet Barat	
4	Adkomodir Cipta Kreasi	hery@adkomodir.com	Mr. Hery Junardi	Jl. MPR III No. 11 RT. 006/RW. 11 Cilandak Barat - Cilandak	(021) 278 22104
5	Aira Mitra Media	airamitramedia@gmail.com	Mr. Nurhadi, SE	Graha Aira, Jl. Pondok Kopi Indah Blok PA No. 9 BC, Pondok Kopi	(021) 8661 5811, 8661 4459
6	Alia Convex	any@aliaconvex.com	Mr. Eka Nagara Ramelan	Puri Sentra Niaga E-73, Jl. Inspeksi Saluran	(021) 8660 0420



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

				Kalimalan g	
7	Amara Pameran Internasiona 1	andy@api-event.com	Mr. Andy Wismars yah	South Quarter Tower A, Lt. 6. Jl. RA. Kartini Kav. 8	(021) 2912 5577
8	Amara Tujuh Perjuangan	info@seven-event.com	Ms. Diah Putri	Metropolit an Tower A, Lt. 18. Jl. RA. Kartini Kav. 14	(021) 2918 2970
9	Angan Kreasi Semesta	aryowibisono@skyconnection. co.id	Mr. Aryo Wibisono	Jl. Gotong Royong I No. 50 Ragunan Pasar Minggu	(021) 292366 31
1 0	Antheus Indonesia	santo@antheus.co.id	Mr. Ir. Santo Widjaja	Jl. KS. Tubun Raya No. 19 Petambura n	(021) 530 3111
1 1	Aremgo Grafindo	andrewwwtp@gmail.com	Ms. Indriati Mulyono	Jl. Batu Jajar No. 4B	(021) 385 4348
1 2	Arfa Kreasi Expotama	arfakreasiexpotama@gmail.co m	Mr. Budi Mulyadi	Beltway Office Park Tower B Lt. 5, Jl. TB Simatupan g No. 41	(021) 2985 7468
1 3	Astrindo Convex	astrindoconvex@astrindoconv ex.com	Mr. Henry Gozali	Jl. Teluk Betung No. 40	(021) 390 7576
1 4	Ayuta Samarthya	tia@ayutaeo.com	Mr. H. Ilham Idli	Jl. Cikini 1 No. 5, Menteng	(021) 470 6434



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

15	Basic Entertainment	marketing@basic-ent.com	Mr. Jemmy Kodiat	SOHO Pancoran Noble Tower 15 Floor Unit 6, Jl. MT. Haryono Kav 2-3, Tebet	(021) 24132188
16	Cendekia Mulia Komunikasi	rosa@cendekia.co.id	Ms. Emilya Rosa Sitohang	Rukan Crown Palace Blok B16, Jl. Prof. Dr. Soepomo No. 231	(62 21) 83703265
17	Cipta Kreasi Muda	tanti2205@ckm-eo.com	Ms. Dwi Istanti Handayani	Talavera Office Park Lt. 28 Suite M2812, Jl. TB. Simatupang Kav. 22-26, Cilandak	(021) 72792560
18	Citra Inovasi Strategi Exhibition	linda@cisnetwork.com	Ms. Linda Leoni	Jl. Tebet Raya No. 11A, Tebet	(021) 83796833
19	Debindo International Trade & Exhibitions (DITE)	ariswijaya123@gmail.com	Mr. Effi Setiabudi	JL. KH. Abdullah Syafi'ie No. 9 Jakarta	(021) 83797401/7403
20	Debindomulti Adhiswasti	debindo@cbn.net.id	Mr. Dwi Karsonno	Jl. KH. Abdullah Syafi'i No. 9	(021) 8293677-79
21	Delapan Delapan Promosindo	delapan_delapanpro@yahoo.com	Mr. Abdi Eka Saputra	Jl. PAM Lama No. 34 C Pejompong an	(021) 5743035



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

				Bendungan Hilir	
2 2	Dhienamika Jelang Komunika	fitri@elite-eventmanagement.com	Ms. Dhiena Yulawati	Gedung Inti Sentra Lt. 2, Jl. Taman Kemang No. 32A	(021) 718 1185
2 3	Dyakarra Multi Convex	info@dyakarra.com	Mr. Ir. Omar Satriyo	Jl. Dewi Sartika No 133 Cawang Jakarta Timur	(021) 8094 124
2 4	Dyandra Communication	info@dyacomm.com	Ms. Puji Astuti	Jl. Johar No. 9, Gondangdi a - Menteng	(021) 310070 5
2 5	Dyandra Promosindo	dahnia@dyandra.com	Ms. Dahnia Chairunnisa	Gedung Dyandra Promosindo, Jl. Gelora 7 No. 15 Palmerah - Tanah Abang	(021) 3199 6077, 5367 3111
2 6	Exhibition Network Indonesia	info@xnetindonesia.com	Mr. Dharmawan Sutanto	Jl. H. Soleh 1 No. 1F Rt. 007 / 02 Sukabumi Selatan - Kebon Jeruk	(62 21) 532 8878, 536 90165
2 7	Expanindo Guna Ringgas Sejahtera	info@expanindo.com	Ms. Merie Mangawing	Jl. Haji Syaip Ujung Kav. 6, Cilandak Selatan	(021) 786 8601 / (021) 786 8933
2 8	Expo Indonesia Jaya	adisty@expoindo.com	Mr. Indra	Grha STR Lt. 3 Unit 303, Jl. Ampera	(021) 780 5571, 781



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

				Raya No. 11B	1659, 781 4079
29	Expoasia Global Net	info@expoasia.id	Mr. Eppo Mulia Simanjuntak	Dr. Saharjo No. 62	(021) 8309189
30	Exponent Media Visi	exponent_mv@yahoo.com	Mr. Arif Hidayat	Gd. Graha Pratama Lt. 18, Jl. MT. Haryono Kav. 15	(021) 8379 2202
31	Fasen Creative Quality	info@quadevent.com	Mr. Michael Bayu A. Sumarijanto	Jl. Haji Syaip Ujung Kav. 6, Cilandak Selatan	0812 8184 4521
32	Fireworks Indonesia	info@asiafireworks.com	Ms. Susan Tricia	The Central 88 Kemayoran, Komplek Kota Baru, Bandar Kemayoran Blok D No. 308	(021) 2605 1906 / (021) 2605 1907 / (021) 2605 1908
33	Fokus Konvensindo	focus_convensindo@yahoo.com		Gedung Graha Parama Lt. 4, Jl. KH. Achmad Dahlan no. 69 A-B Kebayoran Baru	(021) 725 2140
34	Fun International	info@funinternational.co.id	Mr. Daniel Satrio Sutiono	Gedung Pusat Niaga Lt. 4 Ruang 430 JIEXPO Arena PRJ	(021) 2664 5386



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

				Kemayoran	
35	Funworld Prima	funworld_prima@funworld.co.id	Mr. David Setiono	Gedung Pusat Niaga Lt. 4 Ruang 430 JIEXPO Arena PRJ - Kemayoran	(021) 2664 5386
36	Global Expo Management	info@gem-indonesia.com	Mr. Baki Lee. SSI	Jl. Kamal Raya Outer Ring Road, Mutiara Taman Palem Blok A, No.5-7., CityPark Business District, Cengkareng, DKI Jakarta 11730	(62 21) 5435 8118
37	Idea Creative Convex	idea_convex@yahoo.co.id	Mr. Amirullah	Wisma Iskandarsyah Blok A-10, Jl. Iskandarsyah Raya Kav. 12-14, Melawai - Kebayoran Baru	(021) 729 3388
38	IGN MICE Internasional	hello@internationalglobalnetwork.com	Mr. Muhammad Fahrizal	Jl. Tole Iskandar Ruko 19A, Mekarjaya - Sukmajaya	(021) 2761 1598
39	Indomedia Outdoor	emrizal.indomedia@yahoo.com	Mr. Edwin Aryas	Jl. Fatmawati Raya No. 71, Graha	(021) 726 9107



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

				Mas Fatmawati Blok A. 23	
40	Infrastruktur Asia	pmambu@tarsus.co.id	Mr. William Owen	RDTX Tower 28F, Jl. Prof. Dr. Satrio Kav. E4 No. 6, Kawasan Mega Kuningan	(62 21) 5799 1455 / 66
41	Inspiro Megah Convexindo	info@inspirogroup.co.id	Mr. Ndang Mawardi	Menara Jamsostek - North Tower 14th floor, Jl. Jend. Gatot Subroto Kav. 38	(021) 2966 6868
42	Jakarta Cipta Convex	jakconvex@gmail.com	Mr. Sahab Marajibal	Gedung Gondangdi a Lt. 4, Jl. RP. Soeroso No. 25, Cikini - Menteng	(021) 2123 4740
43	Kalyanamittra Adhara Mahardhika	teddy@alive-indonesia.co.id	Mr. Ibnu Agus Vinsi	Jl. Prof. Dr. Soepomo No. 231, Menteng Dalam - Tebet	(021) 8378 7479/ (021)83 79 4503
44	Kemilau Sinar Mentari	ruddylasut@gmail.com	Mr. Ruddy Lasut	JL. Gaharu I, No. 45B, Cipete, RT.9/RW. 4, Cipete Selatan, Kec. Cilandak	(62 21) 765 8268



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

4 5	Kerabat Dyan Utama	info@radyatama.com	Mr. Daswar Marpaun g	The City Tower Lt. 7, Jl. MH. Thamrin No. 81	(62 21) 392 6867
4 6	Kiad Media Kreatif	info@kiadmediakreatif.com	Ms. Dyan Syahwati	Grand Pasar Minggu No. 88W, Pasar Minggu	(62 21) 2200 1192
4 7	Kreatif Citra Convex	kcconvex@gmail.com	Ms. Winur Wulan Miranti	Gedung Graha Parama Dharma Lantai 3A. Jl. KH. Ahmad Dahlan No. 69 AB, Kebayoran Baru	(62 21) 739 5363
4 8	Kristamedia Pratama	info@kristamedia.com	Mr. Daud D. Salim	Jl. Blandonga n No. 28 D/G	(021) 634 5861 - 62
4 9	Lima <i>Event</i> Indonesia	deddyandu@lima-event.com	Mr. Andu Deddy Edgar Frederik	Gedung Metropolit an Tower Lt. 18 Unit AEF, Jl. RA Kartini Kav. 14	(62 21) 2503 6999
5 0	Lima Karsa Kreasi Tama	limacomm@ymail.com	Mr. Ariharjo Sakirin, SE	Ruko 357, Jl. Dewi Sartika No. 357 Blok D - Cawang	(62 21) 800 4674
5 1	Mavic Dyandra Internasiona l	indopetshow@gmail.com	Mr. Arya Seta	Jl. Palmerah Selatan No. 22, Gelora	(62 21) 3199 6077



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

				Tanah Abang	
5 2	Mavic Media Indonesia	info@mavic.co.id	Mr. Agung Wicaksono	Eighty eight @Kasablanka Office Tower Lt. 10 Unit E, Jl. Casablanca Kav. 88 - Menteng Dalam	(62 21) 2963 1661
5 3	Mediatama Binakreasi	info@ptmediatama.com	Ms. Umi N. Wijati	Gd. Graha Megah, Balai Pustaka Indah Permai, Jl. Balai Pustaka Timur No. 39 Blok B9 Rawamangun	(62 21) 489 6942, 472 1563
5 4	Mega Asia Perkasa	rendy.kurnianto@gmail.com	Mr. Rendy Kurnianto Wigjaja	Jl. KS. Tubun Raya No. 19 Petamburan	(62 21) 532 6258
5 5	Naratama Media Nuswantara Raya	info@naratama.id	Mr. Mohamad Andi Rosidin	Gedung Menara Karya Lt. 28, Jl. HR. Rasuna Said Blok X-5 Kav. 1-2 Setiabudi	(62 21) 5789 5857
5 6	Nuswantara Adhidaya Perkasa	info@kupu-gsc.co.id	Ms. Sari Sande Riana	Kindo Square Building C5, Jl. Raya Duren Tiga	(62 21) 2337 9140



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

				No. 101, Pancoran	
5 7					
5 8	Pactoconvex Niagatama	ika.nazaruddin@pactoconvex. com	Ms. Susilowa ni Daud	Grand Sahid Jaya Hotel, 2nd Floor Arcade S2, Jl. Jend. Sudirman No. 86, Jakarta 10220	(62-21) 570580 0
5 9	Pameran Masa Kini	info@panoramamedia.co.id	Mr. Royanto Handaya	Panorama Building 5th Floor, Jl. Tomang Raya No. 63	(62 21) 255650 00
6 0	Pamerindo Indonesia	info@pamerindo.com	Mr. Wong Chiang Tat	Menara Jamsostek, Menara Utara, 12th Floor, Unit TA-12-04, Jl. Jend. Gatot Subroto No. 38	(62 21) 2525 320
6 1	Peraga Nusantara Jaya Sakti	info@peragaexpo.com	Mr. Hengky Iriawan	Springhill Office Tower 12th Floor Unit 12 GH, Jl. Benyamin Sueb Blok D6, South Gunung Sahari, Kemayora n	(62 21) 2260 5474, 2260 8744, 2260 4789
6 2	Prista Tehnologi Indonesia /	psarungu@rajamice.com	Mr. Panca R. Sarungu	Ruko Permata Timur No.	(62 21) 8690 6471



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

	Raja Mice (CV)			7 E, Jl. Curug Raya Kalimalang	
63	Prodigy Cakrawala International	info@prodigyevents.id	Mr. Miranti Andreadi	Jl. Johar No. 9, Gondangdia - Menteng	(62 21) 2793 9960
64	Produta Promosindo	produtapromosindo@gmail.com	Mr. Edwar Lisman	Jl. Mampang Prapatan Raya No. 40C	(62 21) 799 2019
65	Pundi Tata Prima	punditataprima@gmail.com	Ms. Fifi Hasanah, S.ST	Jl. Tanah Abang 1 No.21B. Jakarta Pusat	(62 21) 385 4609
66	Puteri Cahaya Kharisma	performax.eo@gmail.com	Ms. Ir. Rifda Ammarina	Jl. Bona Vista Utama Blok B4 No. 17, Lebak Bulus	
67	Reed Exhibitions Indonesia	rohani.liu@reedexpo.co.id	Ms. Goh Mun Lin Karen	APL Tower Central Park, Lantai 26 (CO HIVE), Jl. S. Parman Kav. 28 Grogol, Petamburan	(62 21) 8062 5267
68	Royalindo Expoduta	mktg@royalindo.com	Ms. Evita Nursanty	Gedung CNC Building, Jl. Tanah Abang 1 No. 10D	(62 21) 314 0982



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

6 9	Solindo Duta Praga	solindo.praga@gmail.com	Mr. Dr. H. Chairul Umaiya, MM. AK	Gedung Wisma Staco Lt. 10, Jl. Casablanca Kav. 18, Menteng Dalam, Tebet	(62 21) 2200 8111, 2200 8889
7 0	Surya Sapta Cakrawala	suryasapta.cakrawala.pt@gmail.com	Mr. Nofriwan	Pondok Indah Office Tower 3 Lt. 17, Jl. Sultan Iskandar Muda Kav. V-TA, Pondok Indah	(62 21) 2940 1664
7 1	Tempo Inti Media Impresario	impresario@tempo.co.id	Ms. Ade Liesnasari	Jl. Palmerah Barat Nomor 8 Grogol Utara, Kebayoran Lama	(62 21) 536 0409
7 2	Teras Ide MICE	teraside1916@gmail.com	Mr. Juliansyah Shariati Pratomo	Wisma Tendean Lt. 3, Jl. Kapten Tendean No. 7 Mampang Prapatan	(62 21) 799 6142/43
7 3	Traya Eksibisi Internasional	ernst@trayaindonesia.com	Mr. Ernst K. Remboen	South Quarter Tower A, Lt. 6. Jl. RA. Kartini Kav. 8	(62 21) 2912 5577



LAMPIRAN 16

Company *Profile*

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Get In Touch

Jl. Ampasit Raya No.12B, Lt.2
Cideng, Gombir, Jakarta Pusat

P : +21 7123456

E : info@travellin.com

W : www.travellin.com



COMPANY PROFILE

The Company

Travellin merupakan marketplace penyedia vendor eksklusif untuk kegiatan perjalanan insentif, sehingga vendor yang bergabung memiliki karakteristik unik dan menarik untuk mendukung kegiatan perjalanan insentif. Travellin memberikan kemudahan bagi penyelenggara kegiatan dengan memberikan berbagai fitur pembayaran, dan menghubungi vendor secara langsung. Selain itu Travellin juga menyediakan fitur konsultasi dan jasa virtual assistant yang memudahkan bagi penyelenggara dalam menemukan vendor yang sesuai dengan konsep kebutuhan perjalanan insentif.

The Content

Our Vision Mission	04
Meet Our Team	05
Our Services	06
Why Choose Us?	08
What We Do?	09
Our Vendor	10
Our Target Vendor	12



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Company Profile

Page No - 04

Company Profile

Page No - 05

Our Vision
Mission

"Menjadi *one stop solution marketplace* kebutuhan perjalanan insentif yang mengedepankan kenyamanan, kemudahan dan efisiensi dalam pelayanan serta berstandar internasional"

Vision

Mission

1. Menghadirkan vendor-vendor terbaik dan berkualitas untuk kegiatan incentive travel
2. Mengembangkan teknologi terdepan guna menyempurnakan fitur yang membantu pemesanan
3. Menciptakan lingkungan kerja yang nyaman, kooperatif, profesionalitas.

Meet Our Team



Bintang Milenia
Chief Executive Officer



Angelica Ersalina
Chief Finance Officer



James Robrt
Chief Marketing Officer

Company Profile

Page No - 06

Company Profile

Page No - 07

Our Services

Platinum 6 Bulan

Produk utama marketplace Travelin yang dapat digunakan vendor untuk memasarkan produk mereka kepada buyer sekaligus melakukan transaksi di dalamnya selama 6 bulan.



Platinum 12 Bulan

Produk utama marketplace Travelin yang dapat digunakan vendor untuk memasarkan produk mereka kepada buyer sekaligus melakukan transaksi di dalamnya selama 12 bulan.



Concent Pro

Concent pro memiliki fitur eksklusif yang hanya bisa diakses bagi pemilik akun ini selama 30 hari



Virtual Assistant

Merupakan bagian dari Concent Pro. Fitur eksklusif tersebut merupakan virtual assistant untuk pencarian vendor yang belum ada pada marketplace. Sehingga customer akan tetap bisa memenuhi seluruh kebutuhan tanpa batas dalam waktu 30 hari.





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Company Profile

Page No - 08

Company Profile

Page No - 09

Why Choose Us?

Travellin merupakan satu-satunya marketplace yang menyediakan kebutuhan utama dalam kegiatan perjalanan insentif yang sulit ditemukan sekalipun, sehingga menjadikan marketplace yang paling dicari.

- ✓ Pilihan vendor unik dan menarik, cocok untuk kegiatan perjalanan insentif.
- ✓ Mudah mendapatkan informasi dan ketersediaan produk, dengan fitur chat langsung dengan vendor.
- ✓ Beragam pilihan metode pembayaran yang aman dan terpercaya.



What We Do?

- ✓ Membantu memenuhi kebutuhan organizer untuk kegiatan perjalanan insentif
- ✓ Mempertemukan organizer dengan para vendor.
- ✓ Memudahkan transaksi dan kerjasama antara organizer dengan vendor.

Company Profile

Page No - 10

Company Profile

Page No - 11

Our Vendor

Vendor merupakan kebutuhan perjalanan insentif yang terdiri dari akomodasi, transportasi dan percetakan serta souvenir.

Akomodasi 01

Jenis penginapan yang akan disediakan tidak terbatas jenisnya seperti hotel bintang 3-5, resort, ataupun guest house yang memiliki keunikan dari segi bangunan ataupun fasilitas yang disediakan untuk memenuhi kebutuhan kegiatan-kegiatan yang akan memberikan kesan tak terlupakan bagi pesertanya

Percetakan dan Souvenir 03

Kegiatan perjalanan insentif tentunya tidak akan lepas dari material perlengkapan yang harus dicetak seperti back-drop ataupun program book. Sama halnya dengan vendor souvenir dan merchandise yang terdiri dari vendor baju, vendor masker, dan lain-lain yang dapat request sesuai dengan keinginan buyers.



Transportasi 02

Transportasi yang disediakan pada marketplace Travellin merupakan private transportation seperti bus, mobil, atau kendaraan mewah seperti pinisi, yacht, speedboat, helicopter.



It gives you a lot more incentive when you're doing it with a group as opposed to doing it at home.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Company Profile

Page No - 12

Our Target Vendor

Saat ini Travellin menargetkan tiga destinasi utama yang sering dikunjungi untuk penyelenggaraan kegiatan perjalanan insentif.

01 Bali

"The Island of Gods" merupakan julukan yang dimiliki Bali, dikarenakan Pulau Bali yang memiliki keindahan di segala sisi, mulai dari masyarakat, alam, hingga wisata.

Company Profile

Page No - 13

02 Nusa Tenggara Barat

Keindahan Nusa Tenggara Barat menjadi tidak ternilai dengan keindahan pantai yang indah, hingga perbukitan yang akan menunjukkan cakrawala keindahan NTB.

03 Yogyakarta

Sejarah dan adat istiadat yang kental dari Kota Yogyakarta menjadikan tempat ini pusat wisata di banyak kalangan.

You will be pleasantly surprised with our refreshing and meaningful approach to your incentives!

Thank You

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



LAMPIRAN 17

Brand Guidelines

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA

PT Hilang Healing Indonesia



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Brand Guidelines

Ver 1.0 - 07.22

Table of Contents

Part 1 - Introduction

Part 2 - The Essence

- 2.1 Logo
- 2.2 Brand Colors
- 2.3 Typeface

Part 3 - The Expression

- 3.1 Logo Placement
- 3.2 Collaterals



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Part 1 Introduction

Brand Guidelines atau identitas tampilan visual merupakan paduan untuk para stakeholders yang bekerjasama dengan marketplace Travellin. Hal ini bertujuan untuk menggunakan setiap elemen dengan benar dan menyampaikan pesan promosi yang sesuai dengan tujuan awal perusahaan.

Brand Guidelines Ver 1.0 - 07.22



Part 2 The Essence

2.1 Logo

Logo
Brand Colors
Typeface

Logo dari Marketplace *Travellin* adalah komponen utama dalam membangun *brand image* marketplace. Logo Travellin terlihat sederhana, namun harapannya logo ini mudah diingat bagi masyarakat.

Logo Travellin dibuat menjadi beberapa versi, hal ini bertujuan untuk menyesuaikan dengan penggunaan background agar dapat tetap terlihat baik di media yang terang ataupun media dengan nuansa warna gelap.

Brand Guidelines Ver 1.0 - 07.22





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

2.1.1

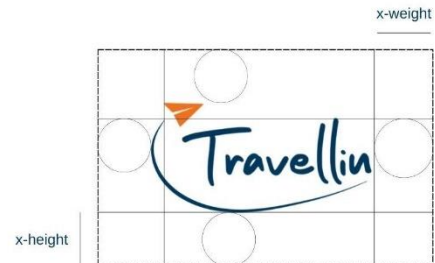
Exclusive Zone

Logo

Brand Colors

Typeface

Area sekitar logo harus kosong dan diberi jarak dengan elemen design lainnya seperti text, gambar, bagan, logo perusahaan lain dan atau piggir kertas/media yang digunakan.



Brand Guidelines

Ver 1.0 - 07.22



2.1.2

Logo Colors

Logo

Brand Colors

Typeface

Warna utama dalam logo Marketplace Travellin adalah oranye dan biru yang melambangkan keceriaan dan ketenangan.

Dark Orange

HEX #EE6904
RGB 238 105 4
CMYK 2 72 100 0

Blue Navy

HEX #01385F
RGB 1 56 95
CMYK 100 81 37 28



Brand Guidelines

Ver 1.0 - 07.22





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

2.1.3

Logo Variations

Logo

Brand Colors

Typeface

Terdapat berbagai jenis logo yang dapat digunakan sebagai media promosi marketplace Travellin.



Travellin on white



Travellin on Blue/color



Travellin on Black

Brand Guidelines

Ver 1.0 - 07.22



2.1.4

Logo Misuse

Logo

Brand Colors

Typeface

Logo harus tetap dibuat dalam komposisi yang konsisten seperti ukuran, rasio dan warna.



Dilarang merubah rasio ukuran logo (stretching atau squeezing logo)



Dilarang merubah warna logo, siluar ketetapan yang telah ditentukan



Dilarang menggunakan logo yang hanya terdiri dari outline saja



Dilarang memberikan efek pada logo seperti bayangan, gradasi atau yang lainnya



Dilarang menempatkan logo dengan posisi miring atau tidak sejajar



Dilarang meletakkan logo di atas gambar, teks ataupun elemen desain lainnya

Brand Guidelines

Ver 1.0 - 07.22





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Part 2 The Essence

2.2 Brand Colors

Logo
Brand Colors
Typeface

Penggunaan warna yang konsisten untuk membangun image perusahaan menjadi hal yang sangat penting. Hal ini dapat mempengaruhi emosional dan psikologis dari masyarakat dalam menerima informasi yang ingin disampaikan marketplace Travellin.

Brand Guidelines

Ver 1.0 - 07.22



2.2.1

RGB Version

Logo
Brand Colors
Typeface

Marketplace Travellin memiliki 5 palet warna yang memberikan kesan hangat, netral dan tenang. Warna terdiri dari dua kategori yang berbeda, pertama adalah warna RGB yang digunakan untuk keperluan digital serta warna CMYK untuk keperluan cetak.

Brand Guidelines

Ver 1.0 - 07.22





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

2.2.2

CMYK Version

Logo

Brand Colors

Typeface

Marketplace Travellin memiliki 5 palet warna yang memberikan kesan hangat, netral dan tenang. Warna terdiri dari dua kategori yang berbeda, pertama adalah warna RGB yang digunakan untuk keperluan digital serta warna CMYK untuk keperluan cetak.



Brand Guidelines

Ver 1.0 - 07.22

Part 2 The Essence

2.3 Typeface

Logo

Brand Colors

Typeface

Pemilihan typografi yang tepat menjadi sangat penting dikarenakan fungsinya yang menjadi pemberi informasi utama. Typografi harus mudah dibaca dan memiliki fleksibilitas dalam penggunaannya, selain itu juga harus mudah disesuaikan di berbagai media.

Brand Guidelines

Ver 1.0 - 07.22





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

2.3

Typeface Utama

Logo
Brand Colors
Typeface

Typeface utama digunakan pada seluruh identitas tampilan visual marketplace Travelli baik yang ada pada media digital, website, media cetak ataupun media lainnya yang diproduksi untuk keperluan promosi.

Helvetica Sans-Serif

ABCDEFGHIJKLMNOPQRSTUVWXYZ
abcdefghijklmnopqrstuvwxyz
0123456789

H1 / Headings

font ini dapat digunakan untuk judul

Helvetica Sans-Serif

ABCDEFGHIJKLMNOPQRSTUVWXYZ
abcdefghijklmnopqrstuvwxyz
0123456789

Bodytext

font ini dapat digunakan untuk body text

Brand Guidelines

Ver 1.0 - 07.22



Part 3 The Expression

Bagian ini merupakan penjelasan dan contoh pengimplementasian beberapa item berdasarkan standar yang telah ditentukan untuk identitas tampilan visual marketplace Travelli.

Brand Guidelines

Ver 1.0 - 07.22





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

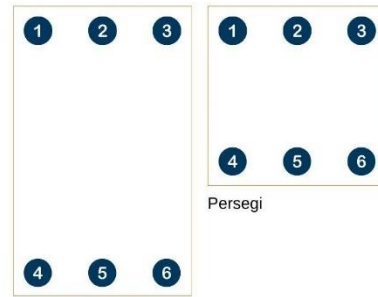
3.1

Logo Placement

Logo Placement Collaterals

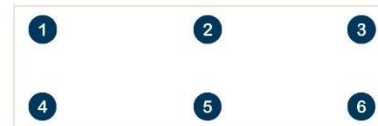
Berapapun ukuarn dari media yang akan digunakan, untuk menjaga konsistensi logo. Logo hanya bisa ditempatkan pada 6 titik seperti berikut:

1. Pojok Kiri Atas
2. Tengah Atas
3. Pojok Kanan Atas
4. Pojok Kiri Bawah
5. Tengah Bawah
6. Pojok Kanan Bawah



Persegi

Vertikal



Horizontal

Brand Guidelines

Ver 1.0 - 07.22





LAMPIRAN 18

Digital Program Book

Kegiatan Familiarization Trip

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Program Book

Travelling Familiarisation Trip

2023



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Syarat dan Ketentuan Vendor yang Terlibat

Travellin

RUANG LINGKUP PEKERJAAN

PARA PIHAK sepakat untuk mengadakan kerjasama dalam penyelenggaraan rangkaian kegiatan acara Mantappu The Explorer pada bulan September 2023 yang akan bertempat di Lombok - Nusa Tenggara Barat (selanjutnya disebut "Project").

JANGKA WAKTU

Perjanjian Kerjasama ini berlaku sejak tanggal ditandatanganinya Perjanjian Kerjasama oleh **PARA PIHAK** dan akan tetap berlaku sampai dengan seluruh hak dan kewajiban masing-masing Pihak berdasarkan Perjanjian Kerjasama ini telah terpenuhi.

PERAN VENDOR

Vendor yang akan terlibat akan menjadi pihak kedua dan PT Hilang Healing Indonesia akan menjadi pihak pertama dalam project event Incentive Travel Mantappu Corp dan berkewajiban sebagai berikut;

Travellin

Syarat dan Ketentuan Vendor yang Terlibat

1. Mempersiapkan berbagai materi promosi, produksi, dan tenaga kerja untuk keseluruhan Project;
2. Mengakomodir berbagai kebutuhan PIHAK PERTAMA demi kesuksesan Project;
3. Menjalankan berbagai kegiatan guna terselenggaranya Project sesuai dengan scope of work (SOW) yang disepakati PARA PIHAK sebagaimana tercantum dalam Lampiran "A" Perjanjian Kerjasama ini;
4. Menjaga dan menyimpan dengan baik berbagai materi promosi & produksi yang dititipkan PIHAK PERTAMA selama berlangsungnya berbagai Project;
 1. Mempertanggungjawabkan dan mengembalikan berbagai materi promosi & produksi yang dititipkan PIHAK PERTAMA setelah berakhirnya keseluruhan Project;
 2. Memberikan laporan berkaitan dengan Project, dan memberikan laporan lengkap yang telah disusun secara sistematis kepada PIHAK PERTAMA sesudah berakhirnya Project
 3. PIHAK KEDUA berkewajiban untuk memenuhi hal-hal yang terkait dengan detail barang, jasa, dan tenaga kerja sesuai dengan kesepakatan PARA PIHAK dengan mengacu pada Lampiran "Quotation", dimana Quotation tersebut merupakan satu kesatuan yang tidak terpisahkan dengan Perjanjian Kerjasama ini.

Travellin

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Syarat dan Ketentuan Vendor yang Terlibat

PIHAK KEDUA berhak untuk menolak pemberian sanksi dalam bentuk apapun juga yang diterapkan oleh PIHAK PERTAMA, apabila sanksi tersebut diterapkan dalam hal tidak terpenuhinya kebutuhan PIHAK PERTAMA yang tidak sesuai dengan setiap detail dari hal-hal yang telah disepakati oleh PARA PIHAK

PARA PIHAK menjamin kerahasiaan isi perjanjian kerjasama ini dan segala dokumen maupun dokumentasi serta informasi yang berhubungan dengan pelaksanaan perjanjian kerjasama ini maupun keseluruhan rangkaian acara ini, termasuk tetapi tidak terbatas pada ide, strategi, harga pekerjaan yang dibayarkan oleh PIHAK PERTAMA, serta tidak memberikan asli dan/atau salinan perjanjian kerjasama ini maupun dokumentasi berbagai rangkaian acara kepada pihak ketiga tanpa persetujuan tertulis dari PIHAK PERTAMA

Travellin



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Konsep Event

Konsep dari Familiarisation Trip ini adalah Explore Island. Konsep ini memiliki tujuan untuk mengeksplor destinasi - destinasi wisata yang dimiliki Lombok namun belum banyak orang yang mengetahuinya sehingga dapat sekaligus memperkenalkan wisata di Lombok baik wisata alam maupun wisata budayanya. Untuk penyelenggaraan Familiarisation Trip ini PT Hilang Healing Indonesia mengajak vendor - vendor yang berada di wilayah Lombok atau memiliki produk untuk kawasan Lombok untuk bekerja sama dalam penyelenggaraan Familiarisation Trip ini yang bertujuan untuk sebagai sarana promosi. Berikut merupakan Rundown dari kegiatan Incentive Travel

Rundown Day 1 Incentive Travel

No	Kegiatan	Destinasi
1	Berangkat menuju Lombok	Jakarta
2	Check in Hotel	Mentigi Bay Dome Hotel
3	ISHOMA	Lombok
4	Makan siang	RM Sate Rembiga Ibu Sinnaseh
5	Tiba di Orong Bukal	Orong Bukal



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



No	Kegiatan	Destinasi
6	Makan malam	RM Nasi Balap Puyung Inaq Esun
7	Kembali ke hotel	Mentigi Bay Dome Hotel

Rundown Day 2 Incentive Travel

No	Kegiatan	Destinasi
1	Breakfast	Hotel Mentigi Bay Dome
2	Check out hotel	Hotel Mentigi Bay Dome
3	Tiba di pantai Tangsi	Pantai Tangsi
4	Makan Siang	Sate Bulayak Suranadi



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



LAMPIRAN 19

Shot List

Kegiatan Familiarization Trip

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

No	Activity	Place	Content
1	Berangkat dari jakarta menuju lombok	Bandara Soekarno-Hatta	<ul style="list-style-type: none"> - Content Vzideo Jerome polin berangkat menuju lombok bersama tim - Content Video youtube Travellin bareng Mantappu Corp DAY 1 - Review <i>vendor</i> transportasi berangkat dengan ketepatan waktu tanpa delay dan mendapatkan slot bagasi
2	Check in Mentigi Bay Dome Hotel	Mentigi Bay Dome Hotel	<ul style="list-style-type: none"> - Video Review <i>vendor</i> akomodasi - Video content youtube dan tiktok Jerome polin dan tim tiba di lombok dan menuju makan siang
3	ISHOMA		
3	Makan Siang di RM Sate Rembiga Ibu Sinnaseh	RM Sate Rembiga Ibu Sinnaseh	<ul style="list-style-type: none"> - Video content Jerome polin informatif mengenai fitur informasi restoran yang terkenal di lombok - Video content youtube Travellin Jerome polin dan tim makan siang makanan khas lombok
4	Berangkat menuju Orong Bukal	RM Sate Rembiga Ibu Sinnaseh	<ul style="list-style-type: none"> - Video content Jerome Polin dan tim berangkat menuju Orong Bungal menggunakan mobil dengan <i>vendor</i> yang terpercaya dan nyaman di Lombok - Video content Youtube Travellin perjalanan menggunakan <i>vendor</i> transportasi nyaman di lombok
5	Tiba di Orong Bukal	Orong Bukal	<ul style="list-style-type: none"> - video content Jerome Polin informatif mengenai Orong bukaan dan keseruan tim selama berada di Orong bukal - Video content Youtube Travellin tiba di Orong Bukan memberikan informasi mengenai letak dan keseruan tim selama berada di orong bukal
6	Berangkat makan malam di RM Nasi Balap Puyung Inaq	Orong Bukal	<ul style="list-style-type: none"> - Video Content Jerome polin dan tim untuk mencari makan malam dimana melalui fitur informasi restaurant



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

	Esun		- video content youtube Travellin perjalanan tim menentukan makan malam dan perjalanan dari orong bukal menuju Restoran
	ISHOMA		
7	RM Nasi Balap Puyung Inaq Esun	RM Nasi Balap Puyung Inaq Esun	<ul style="list-style-type: none"> - Video content jerome polin dan tim makan malam di Rumah makan - video content jerome polin dan tim deep talk membahas mengenai RM Nasi Balap Puyung Inaq Esun yang bertahan sejak lama dan bisa bertahan melalui pandemi serta sharing session bisnis menantea - video content Youtube Travellin tim jerome polin makan malam makanan khas Lombok dan deep talk mengenai perjuangan pengusaha makanan dan minuman bertahan di masa pandemi dan sharing session berdirinya menantea
8	Pulang menuju Hotel		<ul style="list-style-type: none"> - Video content Jerome polin dan tim pulang menuju hotel - room tour kamar winners dan <i>influencer</i> di mentigi bay dome - closing video day 1 jerome polin dan Travellin

NEGERI
JAKARTA



DAY 2 RUNDOWN FAMILIARITY TRIP LOMBOK MANTAPPU CORP

No	Activity	Place	Content
1	All team breakfast di hotel	Mentigi Bay Dome Hotel	video content jerome polin dan tim menyantap hidangan sarapan di hotel sekaligus <i>vendor review</i> akomodasi video youtube Travellin day 2 <i>incentive travel</i> bersama mantappu corp
2	Check out Hotel Mentigi Bay Dome	Mentigi Bay Dome Hotel	check out
3	Berangkat menuju Pantai Tangsi	Pantai Tangsi	Video content Jerome Polin dan tim dalam perjalanan menuju Pantai Tangsi Video content Youtube Travellin perjalanan Travellin bersama tim menuju pantai tangsi
4	Tiba di Pantai Tangsi	Pantai Tangsi	Video content Jerome polin edukasi mengenai keberadaan lokasi Pantai Tangsi dan alasan mengapa pantai tersebut memiliki pasir berwarna pink
5	Bermain game	Pantai Tangsi	Video content Jerome Polin bermain game yang dibuat oleh tim Travellin
6	Makan siang	RM Sate Bulayak Suranadi	Video content Travellin bersama Jerome polin dan tim untuk makan sate khas lombok video content jerome polin review restoran Sate Bulayak Suranadi
7	Perjalanan ke Desa Wisata Tetebatu		Video content jerome polin dan tim selama perjalanan menuju Desa Wisata Tetebatu video cinematic timelapse Memberikan informasi mengenai desa tetebatu memberikan informasi jika ingin pergi ke desa tetebatu banyak <i>vendor</i> yang dapat <i>provide</i> penginapan dan transportasi menuju kesana
8	Tiba di Desa Tetebatu	Desa Tetebatu	Video content Jerome polin dan tim mengelilingi desa Tetebatu Mengolah tanaman pertanian, memetik cabai, cengkeh, dan kopi. Konten jerome polin dengan 4 orang pemenang video konten Travellin

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

**Hak Cipta :**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

			Konten jerome polin dengan pemenang bermain game dan api unggun Video content jerome polin review <i>vendor</i> yang menyediakan tenda -tenda camping dan peralatan camping lainnya
9	Istirahat	Desa Tetebatu	istirahat

DAY 3 RUNDOWN FAMILIARITY TRIP LOMBOK MANTAPPU CORP

No	Activity	Place	Content
1	Breakfast	Perkemahan Desa Tetebatu	<ul style="list-style-type: none"> - Video content Jerome polin dan tim bersiap untuk sarapan - video content Youtube Travellin ready for day 3 in lombok with Jerome polin - perpisahan dengan 4 orang pemenang video konten Travellin
2	Berangkat menuju tempat berkuda Batujai		<ul style="list-style-type: none"> - Video content Jerome polin berangkat menuju Batujai untuk berkuda
3	Berkuda di Batujai	Batujai	<ul style="list-style-type: none"> - Video content Jerome polin dan tim belajar untuk berkuda - berkeliling menggunakan kuda
4	Makan siang	RM Ayam khas rarang	<ul style="list-style-type: none"> - Video content Jerome polin dan tim makan siang di RM Ayam Khas Rarang - video content Travellin makan siang cobain Ayam Khas Rarang
5	Berangkat menuju Desa Sasak Sade	Desa Sasak Sade	<ul style="list-style-type: none"> - video content Jerome Polin dan tim berpindah destinasi ke desa sasak sade
6	Desa Sasak Sade		<ul style="list-style-type: none"> - video content Jerome polin dan tim mengelilingi desa sasak sade - mencoba dan mempelajari kebudayaan di desa sasak sade - mencoba menenun dan membersihkan rumah dengan kotoran kerbau
7	Makan malam	Roemah Langko	<ul style="list-style-type: none"> - Video content jerome polin makan malam bersama dengan tim di roemah langko
8	Berangkat menuju Bandara	Bandara	<ul style="list-style-type: none"> - Video content jerome polin dan tim bersiap pulang ke jakarta
9	Tiba di jakarta	Bandara Soekarno-	<ul style="list-style-type: none"> - video content jerome polin dan tim mantappu corp selesai

		Hatta	- video content youtube Travellin selesai
--	--	-------	---



LAMPIRAN 20

Mockup Collateral

PT Hilang Healing Indonesia

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Operasional Perusahaan

Kartu Nama



Tanda Pengenal (ID Card)



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Kegiatan *Familiarization Trip*

T-Shirt



Tumbler



Bucket Hat



- Hak Cipta :**
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

LAMPIRAN 21

Invoice Pembelian Paket Platinum
dan Conccent *Pro*
POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Jl. Ampasit Raya No. 12B Lt. 2,
Cideng, Gambir, Jakarta Pusat

INVOICE

Invoice To :

Mentigi Bay Dome Villa

Jalan Raya Mentigi Lombok,
Malaka, Lombok Utara, NTB

Date : 02 Jan, 2023

Invoice #123456

SL.	ITEM DESCRIPTION	PRICE	QTY.	TOTAL
1.	Membership Platinum 12 Bulan	Rp 1.350.000,-	1 pax	Rp 1.350.000,-
2.				
3.				
4.				
5.				

Thank you for your bussiness

Sub total : Rp 1.350.000,-

Payment Info :

No. Virtual Account : xxx-xxx-xxxx-xxx
Call Center : 021 - 7412345
: help@travellin.com

Total Rp 1.350.000,-

Terms and Condition

This payment will active until the next 24 hour. Payment only will be completed, if you pay with the payment method you have been choose before. If payment was unsuccessfully, you can registration again or call us by call center.

R. Bintang Milenia
Chief Executive Officer



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



LAMPIRAN 22

Faktor Tansaksi Produk

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Nota Pesanan

Nama Pembeli: Lisa Blackpink

Nama Vendor: Pandawa Printing

Alamat Pembeli: Jl. Kesehatan II No. 4 Cipayung, Ciputat, Tangerang Selatan, Banten 15411, Indonesia

No. Pesanan	Waktu Pembayaran	Metode Pembayaran	Jasa Kirim
19082214010AKBG	19/03/22	BCA Virtual Account	JnT Reguler

Rincian Pesanan (2 produk)

No.	Produk	Variasi	Harga Produk	Kuantitas	Subtotal
1	Booklet	Art Paper 150 gr	Rp 6.500,-	10 lbr X 10 pcs	Rp 650.000,-
2	Banner	Flexy Jerman	Rp 25.000,-	3X6M	Rp 450.000,-

Subtotal Rp 547.500,-
Total Kuantitas 2 produk

Subtotal untuk Produk	Rp 547.500,-
Subtotal Pengiriman	Rp 18.000,-
Total Diskon Pengiriman	-Rp 10.000,-
Total Pembayaran	Rp. 555.500,-



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Item	Jumlah	Satuan	Harga 2022	Jumlah 2022
HVS	3	Rim	Rp 40.000	Rp 120.000
Pulpen	2	Pack	Rp 15.000	Rp 30.000
Stampel Pad	1	Pcs	Rp 8.000	Rp 8.000
Isi Tinta Stemple Pad	1	Pcs	Rp 6.000	Rp 6.000
Isi Tinta Printer	1	Pcs	Rp 340.000	Rp 340.000
Kwitansi	1	Pcs	Rp 23.000	Rp 23.000
Isi Stapler	1	Pack	Rp 19.000	Rp 19.000
Binder Clip 200"	1	Pack	Rp 10.000	Rp 10.000
Stabilo	3	Pcs	Rp 8.000	Rp 24.000
Paper Clip	1	Pcs	Rp 6.000	Rp 6.000
Lakban Hitam	1	Pack	Rp 32.000	Rp 32.000
Map Bening	1	Pack	Rp 45.000	Rp 45.000
Amplop Kertas Coklat Besar	1	Pack	Rp 37.000	Rp 37.000
Double Tape	2	Pcs	Rp 5.000	Rp 10.000
Nota	2	Pcs	Rp 7.000	Rp 14.000
TOTAL			Rp 601.000	Rp 724.000

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
- Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Item	Jumlah	Satuan	Harga 2023 Inflasi 3%	Jumlah 2023	Harga 2024 Inflasi 2,5%	Jumlah 2024	Harga 2025 Inflasi 3%	Jumlah 2025	Harga 2026 Inflasi 3%	Jumlah 2026	Harga 2027 Inflasi 3%	Jumlah 2027
HVS	7	Rim	Rp 41.200	Rp 288.400	Rp 42.230	Rp 295.610	Rp 43.497	Rp 304.478	Rp 44.802	Rp 313.613	Rp 46.146	Rp 323.021
Pulpen	3	Pack	Rp 15.450	Rp 46.350	Rp 15.836	Rp 47.509	Rp 16.311	Rp 48.934	Rp 16.801	Rp 50.402	Rp 17.305	Rp 51.914
Stampel Pad	1	Pcs	Rp 8.240	Rp 8.240	Rp 8.446	Rp 8.446	Rp 8.699	Rp 8.699	Rp 8.960	Rp 8.960	Rp 9.229	Rp 9.229
Isi Tinta Stemple Pad	1	Pcs	Rp 6.180	Rp 6.180	Rp 6.335	Rp 6.335	Rp 6.525	Rp 6.525	Rp 6.720	Rp 6.720	Rp 6.922	Rp 6.922
Isi Tinta Printer	1	Pcs	Rp 350.200	Rp 350.200	Rp 358.955	Rp 358.955	Rp 369.724	Rp 369.724	Rp 380.815	Rp 380.815	Rp 392.240	Rp 392.240
Kwitansi	1	Pcs	Rp 23.690	Rp 23.690	Rp 24.282	Rp 24.282	Rp 25.011	Rp 25.011	Rp 25.761	Rp 25.761	Rp 26.534	Rp 26.534
Isi Stapler	2	Pack	Rp 19.570	Rp 39.140	Rp 20.059	Rp 40.119	Rp 20.661	Rp 41.322	Rp 21.281	Rp 42.562	Rp 21.919	Rp 43.839
Binder Clip 200"	1	Pack	Rp 10.300	Rp 10.300	Rp 10.558	Rp 10.558	Rp 10.874	Rp 10.874	Rp 11.200	Rp 11.200	Rp 11.536	Rp 11.536
Stabilo	3	Pcs	Rp 8.240	Rp 24.720	Rp 8.446	Rp 25.338	Rp 8.699	Rp 26.098	Rp 8.960	Rp 26.881	Rp 9.229	Rp 27.688
Paper Clip	1	Pcs	Rp 6.180	Rp 6.180	Rp 6.335	Rp 6.335	Rp 6.525	Rp 6.525	Rp 6.720	Rp 6.720	Rp 6.922	Rp 6.922
Lakban Hitam	2	Pack	Rp 32.960	Rp 65.920	Rp 33.784	Rp 67.568	Rp 34.798	Rp 69.595	Rp 35.841	Rp 71.683	Rp 36.917	Rp 73.833
Map Bening	1	Pack	Rp 46.350	Rp 46.350	Rp 47.509	Rp 47.509	Rp 48.934	Rp 48.934	Rp 50.402	Rp 50.402	Rp 51.914	Rp 51.914
Amplop Kertas Coklat Besar	2	Pack	Rp 38.110	Rp 76.220	Rp 39.063	Rp 78.126	Rp 40.235	Rp 80.469	Rp 41.442	Rp 82.883	Rp 42.685	Rp 85.370
Double Tape	2	Pcs	Rp 5.150	Rp 10.300	Rp 5.279	Rp 10.558	Rp 5.437	Rp 10.874	Rp 5.600	Rp 11.200	Rp 5.768	Rp 11.536
Nota	3	Pcs	Rp 7.210	Rp 21.630	Rp 7.390	Rp 22.171	Rp 7.612	Rp 22.836	Rp 7.840	Rp 23.521	Rp 8.076	Rp 24.227
TOTAL			Rp 619.030	Rp 1.023.820	Rp 634.506	Rp 1.049.416	Rp 653.541	Rp 1.080.898	Rp 673.147	Rp 1.113.325	Rp 693.342	Rp 1.146.725

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
- Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





LAMPIRAN 24

Beban Peralatan

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



No	Item	Spesifikasi	Jumlah	Satuan	Harga	Jumlah	Nilai Residu	Umur		Beban Penyusutan/Tahun	Beban Penyusutan/Bulan	Nilai Buku
								Qty	Variabel			
Furniture												
1	Glassboard Magnetik	Ukuran 60x120cm	1	Unit	Rp 650.000	Rp 650.000	Rp 65.000	7	Tahun	Rp 83.571	Rp 55.714	Rp 594.286
	Meja Kerja	Yagi MT 120 - Sonoma Black Grey	5	Unit	Rp 379.000	Rp 1.895.000	Rp 189.500	7	Tahun	Rp 243.643	Rp 162.429	Rp 1.732.571
	Lemari Arsip	Lemari Arsip Kantor Lemari Arsip Kabinet Lemari Besi Kantor - AA 1	1	Unit	Rp 879.000	Rp 879.000	Rp 87.900	10	Tahun	Rp 79.110	Rp 52.740	Rp 826.260
	Brangkas	OKIDA DS10A	1	Unit	Rp 5.500.000	Rp 5.500.000	Rp 550.000	10	Tahun	Rp 495.000	Rp 330.000	Rp 5.170.000
	Kursi Kerja	Pro Design Citri Kursi	9	Unit	Rp 599.000	Rp 5.391.000	Rp 539.100	7	Tahun	Rp 693.129	Rp 462.086	Rp 4.928.914
	Meja Rapat	Indachi - DMTG CS	1	Unit	Rp 2.210.000	Rp 2.210.000	Rp 221.000	7	Tahun	Rp 284.143	Rp 189.429	Rp 2.020.571
Total					Rp 9.567.000	Rp 16.525.000	Rp 1.587.500			Rp 1.878.596	Rp 1.252.397	Rp 15.272.603
Hardware												
2	Printer	Epson L3210	1	Unit	Rp 2.500.000	Rp 2.500.000	Rp 250.000	5	Tahun	Rp 450.000	Rp 300.000	Rp 2.200.000
	Hardisk	Seagate Backup Slim 4 TB	2	Unit	Rp 660.000	Rp 1.320.000	Rp 132.000	5	Tahun	Rp 237.600	Rp 158.400	Rp 1.161.600
	Flashdisk	Kingston Flash Drive DataTraveler Kyson	1	Unit	Rp 240.000	Rp 240.000	Rp 24.000	5	Tahun	Rp 43.200	Rp 28.800	Rp 211.200
	Proyektor	- Infocus Wifi Wireless - 3000 Lumens - Projection screen size: 30-170 inches - Projection distance: 1-4m - Net weight [bare metal]: 1.28kg	1	Unit	Rp 1.550.000	Rp 1.550.000	Rp 155.000	7	Tahun	Rp 199.286	Rp 132.857	Rp 1.417.143
Total					Rp 5.610.000	Rp 561.000				Rp 930.086	Rp 620.057	Rp 4.989.943
Total Keseluruhan					Rp 22.135.000	Rp 2.148.500				Rp 2.808.681	Rp 1.872.454	Rp 20.262.546

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
- Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Beban Peralatan Tahun 2023								
No	Nama Barang		Jumlah	Satuan	Harga	Harga Total	Beban Penyusutan/Tahun	Nilai Buku
1	Proyektor	- Infocus Wifi Wireless - 3000 Lumens - Projection screen size: 30-170 inches - Projection distance: 1-4m - Net weight [bare metal]: 1.28kg	1	Unit	Rp 1.417.143	Rp 1.417.143	Rp 199.286	Rp 1.217.857
2	Meja Kerja	Yagi MT 120 - Sonoma Black Grey	5	Unit	Rp 346.514	Rp 1.732.571	Rp 243.643	Rp 1.488.929
3	Lemari Arsip	Lemari Arsip Kantor Lemari Arsip Kabinet Lemari Besi Kantor - AA 1	1	Unit	Rp 826.260	Rp 826.260	Rp 79.110	Rp 747.150
4	Brangkas	OKIDA DS10A	1	Unit	Rp 5.170.000	Rp 5.170.000	Rp 495.000	Rp 4.675.000
5	Kursi Kerja	Pro Design Citri Kursi	9	Unit	Rp 547.657	Rp 4.928.914	Rp 693.129	Rp 4.235.786
6	Meja Rapat	Indachi - DMTG CS	1	Unit	Rp 2.020.571	Rp 2.020.571	Rp 284.143	Rp 1.736.429
7	Print	Epson L3210	1	Unit	Rp 2.200.000	Rp 2.200.000	Rp 450.000	Rp 1.750.000
8	Hardisk	Seagate Backup Slim 4 TB	2	Unit	Rp 580.800	Rp 1.161.600	Rp 237.600	Rp 924.000
9	Flashdisk	Kingston Flash Drive DataTraveler Kyson	1	Unit	Rp 211.200	Rp 211.200	Rp 43.200	Rp 168.000
10	Glassboard Magnetik	Ukuran 60x120cm	1	Unit	Rp 594.286	Rp 594.286	Rp 83.571	Rp 510.714
Total Keseluruhan					Rp 13.914.431	Rp 20.262.546	Rp 2.808.681	Rp 17.453.864

Penambahan Peralatan 2024								Beban Penyusutan/Tahun	
No	Nama Barang	Spesifikasi	Jumlah	Satuan	Harga	Jumlah	Nilai Residu	Qty	
1	Meja Kerja	Yagi MT 120 - Sonoma Black Grey	2	Unit	Rp 390.370	Rp 780.740	Rp 78.074	7	Rp 100.381
2	Kursi Kerja	Pro Design Citri Kursi	2	Unit	Rp 616.970	Rp 1.233.940	Rp 123.394	7	Rp 158.649
Total						Rp 2.014.680	Rp 201.468		Rp 259.030

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
- Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Beban Peralatan Tahun 2024								
No	Nama Barang	Spesifikasi	Jumlah	Satuan	Harga	Harga Total	Penyusutan/Tahun	Nilai Buku
1	Proyektor	- Infocus Wifi Wireless - 3000 Lumens - Projection screen size: 30-170 inches - Projection distance: 1-4m - Net weight [bare metal]: 1.28kg	1	Unit	Rp 1.217.857	Rp 1.217.857	Rp 199.288	Rp 1.018.571
2	Meja Kerja	Yagi MT 120 - Sonoma Black Grey	5	Unit	Rp 297.788	Rp 1.488.929	Rp 243.643	Rp 1.245.286
3	Lemari Arsip	Lemari Arsip Kantor Lemari Arsip Kabinet Lemari Besi Kantor - AA 1	1	Unit	Rp 747.150	Rp 747.150	Rp 79.110	Rp 668.040
4	Brangkas	OKIDA DS10A	1	Unit	Rp 4.675.000	Rp 4.675.000	Rp 495.000	Rp 4.180.000
5	Kursi Kerja	Pro Design Citri Kursi	9	Unit	Rp 470.643	Rp 4.235.788	Rp 693.129	Rp 3.542.657
6	Meja Rapat	Indachi - DMTG CS	1	Unit	Rp 1.736.429	Rp 1.736.429	Rp 284.143	Rp 1.452.286
7	Print	Epson L3210	1	Unit	Rp 1.750.000	Rp 1.750.000	Rp 450.000	Rp 1.300.000
8	Hardisk	Seagate Backup Slim 4 TB	2	Unit	Rp 462.000	Rp 924.000	Rp 237.600	Rp 686.400
9	Flashdisk	Kingston Flash Drive DataTraveler Kyson	1	Unit	Rp 168.000	Rp 168.000	Rp 43.200	Rp 124.800
10	Glassboard Magnetik	Ukuran 60x120cm	1	Unit	Rp 510.714	Rp 510.714	Rp 83.571	Rp 427.143
11	Meja Kerja Tambahan	Yagi MT 120 - Sonoma Black Grey	2	Unit	Rp 390.370	Rp 780.740	Rp 84.463	Rp 696.277
12	Kursi Kerja Tambahan	Pro Design Citri Kursi	2	Unit	Rp 616.970	Rp 1.233.940	Rp 99.263	Rp 1.134.677
Total Keseluruhan					Rp 13.042.919	Rp 19.468.544	Rp 2.992.407	Rp 16.476.137

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
- Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Beban Peralatan Tahun 2025									
No	Nama Barang	Spesifikasi	Jumlah	Satuan	Harga	Harga Total	Penyusutan/Tahun	Nilai Buku	
1	Sofa	LINANAS IKEA	1	Set	Rp 1.018.571	Rp 1.018.571	Rp 199.286	Rp 819.286	
2	Meja Kerja	Yagi MT 120 - Sonoma Black Grey	4	Unit	Rp 311.321	Rp 1.245.286	Rp 243.643	Rp 1.001.643	
3	Lemari Arsip	Lemari Arsip Kantor Lemari Arsip Kabinet Lemari Besi Kantor - AA 1	1	Unit	Rp 668.040	Rp 668.040	Rp 79.110	Rp 588.930	
4	Brangkas	OKIDA DS10A	1	Unit	Rp 4.180.000	Rp 4.180.000	Rp 495.000	Rp 3.685.000	
5	Kursi Kerja	Pro Design Citri Kursi	8	Unit	Rp 442.832	Rp 3.542.657	Rp 693.129	Rp 2.849.529	
6	Meja Rapat	Indachi - DMTG CS	1	Unit	Rp 1.452.286	Rp 1.452.286	Rp 284.143	Rp 1.168.143	
7	Print	Epson L3210	1	Unit	Rp 1.300.000	Rp 1.300.000	Rp 450.000	Rp 850.000	
8	Hardisk	Seagate Backup Slim 4 TB	2	Unit	Rp 343.200	Rp 686.400	Rp 237.600	Rp 448.800	
9	Flashdisk	Kingston Flash Drive DataTraveler Kyson	1	Unit	Rp 124.800	Rp 124.800	Rp 43.200	Rp 81.600	
10	Glassboard Magnetik	Ukuran 60x120cm	1	Unit	Rp 427.143	Rp 427.143	Rp 83.571	Rp 343.571	
11	Meja Kerja Tambahan	Yagi MT 120 - Sonoma Black Grey	2	Unit	Rp 348.139	Rp 696.277	Rp 84.463	Rp 611.814	
12	Kursi Kerja	Pro Design Citri Kursi	2	Unit	Rp 567.339	Rp 1.134.677	Rp 99.263	Rp 1.035.414	
Total Keseluruhan					Rp 11.183.671	Rp 15.527.943	Rp 2.992.407	Rp 12.535.536	

Beban Peralatan Tahun 2026									
No	Nama Barang	Spesifikasi	Jumlah	Satuan	Harga	Harga Total	Penyusutan/Tahun	Nilai Buku	
1	Sofa	LINANAS IKEA	1	Set	Rp 819.286	Rp 819.286	Rp 199.286	Rp 620.000	
2	Meja Kerja	Yagi MT 120 - Sonoma Black Grey	4	Unit	Rp 250.411	Rp 1.001.643	Rp 243.643	Rp 758.000	
3	Lemari Arsip	Lemari Arsip Kantor Lemari Arsip Kabinet Lemari Besi Kantor - AA 1	1	Unit	Rp 588.930	Rp 588.930	Rp 79.110	Rp 509.820	
4	Brangkas	OKIDA DS10A	1	Unit	Rp 3.685.000	Rp 3.685.000	Rp 495.000	Rp 3.190.000	
5	Kursi Kerja	Pro Design Citri Kursi	8	Unit	Rp 356.191	Rp 2.849.529	Rp 693.129	Rp 2.156.400	
6	Meja Rapat	Indachi - DMTG CS	1	Unit	Rp 1.168.143	Rp 1.168.143	Rp 284.143	Rp 884.000	
7	Print	Epson L3210	1	Unit	Rp 850.000	Rp 850.000	Rp 450.000	Rp 400.000	
8	Hardisk	Seagate Backup Slim 4 TB	2	Unit	Rp 224.400	Rp 448.800	Rp 237.600	Rp 211.200	
9	Flashdisk	Kingston Flash Drive DataTraveler Kyson	1	Unit	Rp 81.600	Rp 81.600	Rp 43.200	Rp 38.400	
10	Glassboard Magnetik	Ukuran 60x120cm	1	Unit	Rp 343.571	Rp 343.571	Rp 83.571	Rp 260.000	
11	Meja Kerja Tambahan	Yagi MT 120 - Sonoma Black Grey	2	Unit	Rp 305.907	Rp 611.814	Rp 84.463	Rp 527.351	
12	Kursi Kerja	Pro Design Citri Kursi	2	Unit	Rp 517.707	Rp 1.035.414	Rp 99.263	Rp 936.151	
Total Keseluruhan					Rp 9.191.146	Rp 13.483.730	Rp 2.992.407	Rp 10.491.323	

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
- Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Beban Peralatan Tahun 2027								
No	Nama Barang	Spesifikasi	Jumlah	Satuan	Harga	Harga Total	Penyusutan/Tahun	Nilai Buku
1	Sofa	LINANÁS IKEA	1	Set	Rp 620.000	Rp 620.000	Rp 199.286	Rp 420.714
2	Meja Kerja	Yagi MT 120 - Sonoma Black Grey	4	Unit	Rp 189.500	Rp 758.000	Rp 243.643	Rp 514.357
3	Lemari Arsip	Lemari Arsip Kantor Lemari Arsip Kabinet Lemari Besi Kantor - AA 1	1	Unit	Rp 509.820	Rp 509.820	Rp 79.110	Rp 430.710
4	Brangkas	OKIDA DS10A	1	Unit	Rp 3.190.000	Rp 3.190.000	Rp 495.000	Rp 2.695.000
5	Kursi Kerja	Pro Design Citri Kursi	8	Unit	Rp 269.550	Rp 2.156.400	Rp 693.129	Rp 1.463.271
6	Meja Rapat	Indachi - DMTG CS	1	Unit	Rp 884.000	Rp 884.000	Rp 284.143	Rp 599.857
7	Print	Epson L3210	1	Unit	Rp 400.000	Rp 400.000	Rp 450.000	Rp -
8	Hardisk	Seagate Backup Slim 4 TB	2	Unit	Rp 105.600	Rp 211.200	Rp 237.600	Rp -
9	Flashdisk	Kingston Flash Drive DataTraveler Kyson	1	Unit	Rp 38.400	Rp 38.400	Rp 43.200	Rp -
10	Glassboard Magnetik	Ukuran 60x120cm	1	Unit	Rp 260.000	Rp 260.000	Rp 83.571	Rp 176.429
11	Meja Kerja Tambahan	Yagi MT 120 - Sonoma Black Grey	2	Unit	Rp 263.676	Rp 527.351	Rp 84.463	Rp 442.889
12	Kursi Kerja	Pro Design Citri Kursi	2	Unit	Rp 635.479	Rp 1.270.958	Rp 99.263	Rp 1.171.695
Total Keseluruhan					Rp 7.366.025	Rp 10.826.130	Rp 2.992.407	Rp 7.833.722

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
- Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





LAMPIRAN 25

Beban Gaji, BPJS Kesehatan & Ketenagakerjaan

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



GAJI 2022																								
NO	NAMA	JABATAN	GOL	PTKP/TAHUN	GAJI POKOK	GAJI POKOK /TAHUN	THR	POTONGAN KETENAGAKERJAAN / TAHUN					POTONGAN KESEHATAN		TOTAL		PKP	PPH 21 /TAHUN	PPH 21 /BULAN	PENGHASILAN BRUTO/BULAN	PENGHASILAN BRUTO/TAHUN	PENGHASILAN NETO/BULAN	PENGHASILAN NETO/TAHUN	
								JKK	JKM	JHT	JP	JK	K	P	K									
1	Ryan Bintang Milenia	Chief Executive Officer	TK/0	Rp54.000.000	Rp 4.500.000	Rp 9.000.000	-	0,24%	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp 4.500.000	Rp 9.000.000	Rp 4.500.000	Rp 9.000.000
2	Angelica Ersalina	Chief Finance Officer	TK/0	Rp54.000.000	Rp 4.500.000	Rp 9.000.000	-	0,24%	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp 4.500.000	Rp 9.000.000	Rp 4.500.000	Rp 9.000.000
3	Devil Indra	Chief Marketing Officer	TK/0	Rp54.000.000	Rp 4.500.000	Rp 9.000.000	-	0,24%	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp 4.500.000	Rp 9.000.000	Rp 4.500.000	Rp 9.000.000
TOTAL				-	Rp13.500.000	Rp 27.000.000	Rp -		Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp 13.500.000	Rp 27.000.000	Rp 13.500.000	Rp 27.000.000	

GAJI 2023																									
NO	NAMA	JABATAN	GOL	PTKP/TAHUN	GAJI POKOK	GAJI POKOK /TAHUN	THR	POTONGAN KETENAGAKERJAAN / TAHUN					POTONGAN KESEHATAN		TOTAL		PKP	PPH 21 /TAHUN	PPH 21 /BULAN	PENGHASILAN BRUTO/BULAN	PENGHASILAN BRUTO/TAHUN	PENGHASILAN NETO/BULAN	PENGHASILAN NETO/TAHUN		
								JKK	JKM	JHT	JP	JK	K	P	K										
1	Ryan Bintang Milenia	Chief Executive Officer	TK/0	Rp54.000.000	Rp 4.650.000	Rp 55.800.000	Rp 2.325.000	0,24%	Rp 11.160	Rp 13.950	Rp 172.050	Rp 93.000	Rp 93.000	Rp 46.500	Rp 186.000	Rp 46.500	Rp 476.160	Rp 186.000	Rp 5.281.920	Rp 264.096	Rp 22.008	Rp 5.126.160	Rp 61.513.920	Rp 4.940.160	Rp 59.281.920
2	Angelica Ersalina	Chief Finance Officer	TK/0	Rp54.000.000	Rp 4.650.000	Rp 55.800.000	Rp 2.325.000	0,24%	Rp 11.160	Rp 13.950	Rp 172.050	Rp 93.000	Rp 93.000	Rp 46.500	Rp 186.000	Rp 46.500	Rp 476.160	Rp 186.000	Rp 5.281.920	Rp 264.096	Rp 22.008	Rp 5.126.160	Rp 61.513.920	Rp 4.940.160	Rp 59.281.920
3	Devil Indra	Chief Marketing Officer	TK/0	Rp54.000.000	Rp 4.650.000	Rp 55.800.000	Rp 2.325.000	0,24%	Rp 11.160	Rp 13.950	Rp 172.050	Rp 93.000	Rp 93.000	Rp 46.500	Rp 186.000	Rp 46.500	Rp 476.160	Rp 186.000	Rp 5.281.920	Rp 264.096	Rp 22.008	Rp 5.126.160	Rp 61.513.920	Rp 4.940.160	Rp 59.281.920
TOTAL				-	Rp13.950.000	Rp 167.400.000	Rp 6.975.000		Rp 33.480	Rp 41.850	Rp 516.150	Rp 279.000	Rp 279.000	Rp 139.500	Rp 558.000	Rp 139.500	Rp 1.428.480	Rp 558.000	Rp 15.845.760	Rp 792.288	Rp 66.024	Rp 15.378.480	Rp 184.541.760	Rp 14.820.480	Rp 177.845.760

TAHUN 2025																										
NO	NAMA	JABATAN	GOL	PTKP/TAHUN	GAJI POKOK	GAJI POKOK /TAHUN	THR	POTONGAN KETENAGAKERJAAN / TAHUN					POTONGAN KESEHATAN		TOTAL		PKP	PPH 21 /TAHUN	PPH 21 /BULAN	PENGHASILAN BRUTO/BULAN	PENGHASILAN BRUTO/TAHUN	PENGHASILAN NETO/BULAN	PENGHASILAN NETO/TAHUN			
								JKK	JKM	JHT	JP	JK	K	P	K											
1	Ryan Bintang Milenia	Chief Executive Officer	TK/0	Rp54.000.000	Rp 4.750.000	Rp 57.000.000	Rp 4.750.000	0,24%	Rp 11.400	Rp 14.250	Rp 175.750	Rp 95.000	Rp 95.000	Rp 47.500	Rp 190.000	Rp 47.500	Rp 486.400	Rp 190.000	Rp 6.556.800	Rp 327.840	Rp 27.320	Rp 5.236.400	Rp 62.836.800	Rp 5.046.400	Rp 60.556.800	
2	Angelica Ersalina	Chief Finance Officer	TK/0	Rp54.000.000	Rp 4.750.000	Rp 57.000.000	Rp 4.750.000	0,24%	Rp 11.400	Rp 14.250	Rp 175.750	Rp 95.000	Rp 95.000	Rp 47.500	Rp 190.000	Rp 47.500	Rp 486.400	Rp 190.000	Rp 6.556.800	Rp 327.840	Rp 27.320	Rp 5.236.400	Rp 62.836.800	Rp 5.046.400	Rp 60.556.800	
3	Devil Indra	Chief Marketing Officer	TK/0	Rp54.000.000	Rp 4.750.000	Rp 57.000.000	Rp 4.750.000	0,24%	Rp 11.400	Rp 14.250	Rp 175.750	Rp 95.000	Rp 95.000	Rp 47.500	Rp 190.000	Rp 47.500	Rp 486.400	Rp 190.000	Rp 6.556.800	Rp 327.840	Rp 27.320	Rp 5.236.400	Rp 62.836.800	Rp 5.046.400	Rp 60.556.800	
4	Vacant	IT Operations Manager	K/0	Rp54.000.000	Rp 4.650.000	Rp 55.800.000	Rp 2.325.000	0,24%	Rp 11.160	Rp 13.950	Rp 172.050	Rp 93.000	Rp 93.000	Rp 46.500	Rp 186.000	Rp 46.500	Rp 476.160	Rp 186.000	Rp 5.281.920	Rp 264.096	Rp 22.008	Rp 5.126.160	Rp 61.513.920	Rp 4.940.160	Rp 59.281.920	
TOTAL				-	Rp18.900.000	Rp 226.800.000	Rp 18.900.000		Rp 0	Rp 45.360	Rp 56.700	Rp 699.300	Rp 378.000	Rp 378.000	Rp 189.000	Rp 756.000	Rp 189.000	Rp 1.935.360	Rp 756.000	Rp 24.952.320	Rp 1.247.616	Rp 103.968	Rp 20.835.360	Rp 250.024.320	Rp 20.079.360	Rp 240.952.320

TAHUN 2026																										
NO	NAMA	JABATAN	GOL	PTKP/TAHUN	GAJI POKOK	GAJI POKOK /TAHUN	THR	POTONGAN KETENAGAKERJAAN / TAHUN					POTONGAN KESEHATAN		TOTAL		PKP	PPH 21 /TAHUN	PPH 21 /BULAN	PENGHASILAN BRUTO/BULAN	PENGHASILAN BRUTO/TAHUN	PENGHASILAN NETO/BULAN	PENGHASILAN NETO/TAHUN			
								JKK	JKM	JHT	JP	JK	K	P	K											
1	Ryan Bintang Milenia	Chief Executive Officer	TK/0	Rp54.000.000	Rp 4.850.000	Rp 58.200.000	Rp 4.850.000	0,24%	Rp 11.640	Rp 14.550	Rp 179.450	Rp 97.000	Rp 97.000	Rp 48.500	Rp 194.000	Rp 48.500	Rp 496.640	Rp 194.000	Rp 7.831.680	Rp 391.584	Rp 32.632	Rp 5.346.640	Rp 64.159.680	Rp 5.152.640	Rp 61.831.680	
2	Angelica Ersalina	Chief Finance Officer	TK/0	Rp54.000.000	Rp 4.850.000	Rp 58.200.000	Rp 4.850.000	0,24%	Rp 11.640	Rp 14.550	Rp 179.450	Rp 97.000	Rp 97.000	Rp 48.500	Rp 194.000	Rp 48.500	Rp 496.640	Rp 194.000	Rp 7.831.680	Rp 391.584	Rp 32.632	Rp 5.346.640	Rp 64.159.680	Rp 5.152.640	Rp 61.831.680	
3	Devil Indra	Chief Marketing Officer	TK/0	Rp54.000.000	Rp 4.850.000	Rp 58.200.000	Rp 4.850.000	0,24%	Rp 11.640	Rp 14.550	Rp 179.450	Rp 97.000	Rp 97.000	Rp 48.500	Rp 194.000	Rp 48.500	Rp 496.640	Rp 194.000	Rp 7.831.680	Rp 391.584	Rp 32.632	Rp 5.346.640	Rp 64.159.680	Rp 5.152.640	Rp 61.831.680	
4	Vacant	IT Operations Manager	TK/0	Rp54.000.000	Rp 4.700.000	Rp 56.400.000	Rp 4.700.000	0,24%	Rp 11.280	Rp 14.100	Rp 173.900	Rp 94.000	Rp 94.000	Rp 47.000	Rp 188.000	Rp 47.000	Rp 481.280	Rp 188.000	Rp 5.919.360	Rp 295.968	Rp 24.664	Rp 5.181.280	Rp 62.175.360	Rp 4.993.280	Rp 59.919.360	
5	Vacant	Advertising and Promotion Manager	TK/0	Rp54.000.000	Rp 4.650.000	Rp 55.800.000	Rp 4.650.000	0,24%	Rp 11.160	Rp 13.950	Rp 172.050	Rp 93.000	Rp 93.000	Rp 46.500	Rp 186.000	Rp 46.500	Rp 476.160	Rp 186.000	Rp 5.281.920	Rp 264.096	Rp 22.008	Rp 5.126.160	Rp 61.513.920	Rp 4.940.160	Rp 59.281.920	
TOTAL				-	Rp23.900.000	Rp 286.800.000	Rp 23.900.000		Rp 0	Rp 57.360	Rp 71.700	Rp 884.300	Rp 478.000	Rp 478.000	Rp 239.000	Rp 956.000	Rp 239.000	Rp 2.447.360	Rp 956.000	Rp 34.696.320	Rp 1.734.816	Rp 144.568	Rp 26.347.360	Rp 316.168.320	Rp 25.391.360	Rp 304.696.320

TAHUN 2027																										
NO	NAMA	JABATAN	GOL	PTKP/TAHUN	GAJI POKOK	GAJI POKOK /TAHUN	THR	POTONGAN KETENAGAKERJAAN / TAHUN					POTONGAN KESEHATAN		TOTAL		PKP	PPH 21 /TAHUN	PPH 21 /BULAN	PENGHASILAN BRUTO/BULAN	PENGHASILAN BRUTO/TAHUN	PENGHASILAN NETO/BULAN	PENGHASILAN NETO/TAHUN			
								JKK	JKM	JHT	JP	JK	K	P	K											
1	Ryan Bintang Milenia	Chief Executive Officer	TK/0	Rp54.000.000	Rp 4.850.000	Rp 58.200.000	Rp 4.850.000	0,24%	Rp 11.640	Rp 14.550	Rp 179.450	Rp 97.000	Rp 97.000	Rp 48.500	Rp 194.000	Rp 48.500	Rp 496.640	Rp 194.000	Rp 7.831.680	Rp 391.584	Rp 32.632	Rp 5.346.640	Rp 64.159.680	Rp 5.152.640	Rp 61.831.680	
2	Angelica Ersalina	Chief Finance Officer	TK/0	Rp54.000.000	Rp 4.850.000	Rp 58.200.000	Rp 4.850.000	0,24%	Rp 11.640	Rp 14.550	Rp 179.450	Rp 97.000	Rp 97.000	Rp 48.500	Rp 194.000	Rp 48.500	Rp 496.640	Rp 194.000	Rp 7.831.680	Rp 391.584	Rp 32.632	Rp 5.346.640	Rp 64.159.680	Rp 5.152.640	Rp 61.831.680	
3	Devil Indra	Chief Marketing Officer	TK/0	Rp54.000.000	Rp 4.850.000	Rp 58.200.000	Rp 4.850.000	0,24%	Rp 11.640	Rp 14.550	Rp 179.450	Rp 97.000	Rp 97.000	Rp 48.500	Rp 194.000	Rp 48.500	Rp 496.640	Rp 194.000	Rp 7.831.680	Rp 391.584	Rp 32.632	Rp 5.346.640	Rp 64.159.680	Rp 5.152.640	Rp 61.831.680	
4	Vacant	IT Operations Manager	TK/0	Rp54.000.000	Rp 4.700.000	Rp 56.400.000	Rp 4.700.000	0,24%	Rp 11.280	Rp 14.100	Rp 173.900	Rp 94.000	Rp 94.000	Rp 47.000	Rp 188.000	Rp 47.000	Rp 481.280	Rp 188.000	Rp 5.919.360	Rp 295.968	Rp 24.664	Rp 5.181.280	Rp 62.175.360	Rp 4.993.280	Rp 59.919.360	
5	Vacant	Advertising and Promotion Manager	TK/0	Rp54.000.000	Rp 4.650.000	Rp 55.800.000	Rp 4.650.000	0,24%	Rp 11.160	Rp 13.950	Rp 172.050	Rp 93.000	Rp 93.000	Rp 46.500	Rp 186.000	Rp 46.500	Rp 476.160	Rp 186.000	Rp 5.281.920	Rp 264.096	Rp 22.008	Rp 5.126.160	Rp 61.513.920	Rp 4.940.160	Rp 59.281.920	
TOTAL				-	Rp23.900.000	Rp 286.800.000	Rp 23.900.000		Rp 0	Rp 57.360	Rp 71.700	Rp 884.300	Rp 478.000	Rp 478.000	Rp 239.000	Rp 956.000	Rp 239.000	Rp 2.447.360	Rp 956.000	Rp 34.696.320	Rp 1.734.816	Rp 144.568	Rp 26.347.360	Rp 316.168.320	Rp 25.391.360	Rp 304.696.320

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
- Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





LAMPIRAN 26

Beban Operasional

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Beban Pendirian Perusahaan				
Item	Jumlah	Satuan	Harga	Total Harga
SIUP, TDP Terbit Bersamaan, AKta Pendirian	1	Paket	Rp4.500.000	Rp 4.500.000
Total				Rp 4.500.000

Beban Pemeliharaan Gedung				
Item	Jumlah	Satuan	Perbulan	Pertahun
Tahun 2022				
Helper, Peralatan & Perlengkapan Dapur, Peralatan & Perlengkapan Kebersihan	1	Paket	Rp1.500.000	Rp 9.000.000
Total Tahun 2022				Rp 9.000.000
Tahun 2023 Inflasi 3%				
Helper, Peralatan & Perlengkapan Dapur, Peralatan & Perlengkapan Kebersihan	1	Paket	Rp1.545.000	Rp 18.540.000
Total Tahun 2023 Kenaikan Inflasi 3%				Rp 18.540.000
Tahun 2024 Inflasi 2,5%				
Helper, Peralatan & Perlengkapan Dapur, Peralatan & Perlengkapan Kebersihan	1	Paket	Rp1.583.625	Rp 19.003.500
Total Tahun 2024 Kenaikan Inflasi 2,5%				Rp 19.003.500
Tahun 2025 Inflasi 3%				
Helper, Peralatan & Perlengkapan Dapur, Peralatan & Perlengkapan Kebersihan	1	Paket	Rp1.631.134	Rp 19.573.605
Total Tahun 2025 Inflasi 3%				Rp 19.573.605
Tahun 2026 Inflasi 3%				
Helper, Peralatan & Perlengkapan Dapur, Peralatan & Perlengkapan Kebersihan	1	Paket	Rp1.680.068	Rp 20.160.813
Total Tahun 2026 Inflasi 2,5%				Rp 20.160.813
Tahun 2027 Inflasi 3%				
Helper, Peralatan & Perlengkapan Dapur, Peralatan & Perlengkapan Kebersihan	1	Paket	Rp1.730.470	Rp 20.765.638
Total Tahun 2027 Inflasi 3%				Rp 20.765.638
Total Pemeliharaan Gedung				Rp107.043.556

Beban Listrik				
Item	Jumlah	Satuan	Perbulan	Pertahun
Tahun 2022				
Listrik	6	Bulan	Rp 450.000	Rp 2.700.000
Total				Rp 2.700.000
Tahun 2023 Inflasi 3%				
Listrik	12	Bulan	Rp 463.500	Rp 5.562.000
Total Tahun 2023 Inflasi 3%				Rp 5.562.000
Tahun 2024 Inflasi 2,5%				
Listrik	12	Bulan	Rp 475.088	Rp 5.701.050
Total Tahun 2024 Inflasi 2,5%				Rp 5.701.050
Tahun 2025 Inflasi 3%				
Listrik	12	Bulan	Rp 489.340	Rp 5.872.082
Total Tahun 2025 Inflasi 3%				Rp 5.872.082
Tahun 2026 Inflasi 3%				
Listrik	12	Bulan	Rp 504.020	Rp 6.048.244
Total Tahun 2026 Inflasi 3%				Rp 6.048.244
Tahun 2027 Inflasi 3%				
Listrik	12	Bulan	Rp 519.141	Rp 6.229.691
Total Tahun 2027 Inflasi 3%				Rp 6.229.691
Total Biaya Listrik				Rp32.113.067



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Biaya Internet & Telepon				
Item	Jumlah	Satuan	Perbulan	Pertahun
Tahun 2022				
Indihome	1	Paket	Rp 275.000	Rp 1.650.000
Total Tahun 2022				Rp 1.650.000
Tahun 2023 Inflasi 3%				
Indihome	1	Paket	Rp 283.250	Rp 3.399.000
Total Tahun 2023 Kenaikan Inflasi 3%				Rp 3.399.000
Tahun 2024 Inflasi 2,5%				
Indihome	1	Paket	Rp 290.331	Rp 3.483.975
Total Tahun 2024 Kenaikan Inflasi 2,5%				Rp 3.483.975
Tahun 2025 Inflasi 3%				
Indihome	1	Paket	Rp 299.041	Rp 3.588.494
Total Tahun 2025 Inflasi 3%				Rp 3.588.494
Tahun 2026 Inflasi 3%				
Indihome	1	Paket	Rp 308.012	Rp 3.696.149
Total Tahun 2026 Inflasi 2,5%				Rp 3.696.149
Tahun 2027 Inflasi 3%				
Indihome	1	Paket	Rp 317.253	Rp 3.807.034
Total Tahun 2027 Inflasi 3%				Rp 3.807.034
Total Biaya Internet & Telepon				Rp19.624.652

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Beban Air PAM				
Item	Jumlah	Satuan	Perbulan	Pertahun
Tahun 2022				
Air	6	Bulan	Rp 100.000	Rp 600.000
Total 2022				Rp 600.000
Tahun 2023 Inflasi 3%				
Air	12	Bulan	Rp 103.000	Rp 1.236.000
Total Tahun 2023 Inflasi 3%				Rp 1.236.000
Tahun 2024 Inflasi 2,5%				
Air	12	Bulan	Rp 105.575	Rp 1.266.900
Total Tahun 2024 Inflasi 2,5%				Rp 1.266.900
Tahun 2025 Inflasi 3%				
Air	12	Bulan	Rp 108.742	Rp 1.304.907
Total Tahun 2025 Inflasi 3%				Rp 1.304.907
Tahun 2026 Inflasi 3%				
Air	12	Bulan	Rp 112.005	Rp 1.344.054
Total Tahun 2026 Inflasi 3%				Rp 1.344.054
Tahun 2027 Inflasi 3%				
Air	12	Bulan	Rp 115.365	Rp 1.384.376
Total Tahun 2027 Inflasi 3%				Rp 1.384.376
Total Biaya Air PAM				Rp 7.136.237

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



LAMPIRAN 27

Beban Promosi

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Beban Promosi Tahun 2022					
No	Item	Jumlah	Satuan	Harga	Total
1	Instagram Ads Story	96	post	Rp 20.000	Rp 1.920.000
	Youtube Ads	2	Bulan	Rp 600.000	Rp 1.200.000
	Google Ads	28	Hari	Rp 575.000	Rp 1.150.000
Total					Rp 4.270.000
Tahun 2023 (Inflasi 3%)					
No	Item	Jumlah	Satuan	Harga	Total
2	Instagram Ads Story	120	post	Rp 20.600	Rp 2.472.000
	Youtube Ads	5	Bulan	Rp 618.000	Rp 3.090.000
	Google Ads	42	hari	Rp 592.250	Rp 1.776.750
	Famtrip NTB	4	hari	Rp43.717.360	Rp 43.717.360
Total					Rp 51.056.110
Tahun 2024 (Inflasi 2,5%)					
No	Item	Jumlah	Satuan	Harga	Total
3	Instagram Ads Story	144	post	Rp 21.115	Rp 3.040.560
	Youtube Ads	6	Bulan	Rp 633.450	Rp 3.800.700
	Google Ads	56	hari	Rp 607.056	Rp 2.428.225
	SEO	3	Bulan	Rp 1.500.000	Rp 4.500.000
	Pameran Pariwisata	3	hari	Rp35.645.000	Rp 35.645.000
Total					Rp 49.414.485
Tahun 2025 (Inflasi 3%)					
No	Item	Jumlah	Satuan	Harga	Total
4	Instagram Ads Story	180	post	Rp 21.748	Rp 3.914.721
	Youtube Ads	6	Bulan	Rp 652.454	Rp 3.914.721
	Google Ads	70	hari	Rp 625.268	Rp 2.501.072
	SEO	6	Bulan	Rp 1.545.000	Rp 9.270.000
	Famtrip Yogyakarta	5 hari	Hari	Rp45.028.881	Rp 45.028.881
Total					Rp 64.629.395
Tahun 2026 (Inflasi 3%)					
No	Item	Jumlah	Satuan	Harga	Total
5	Instagram Ads Story	192	post	Rp 22.401	Rp 4.300.973
	Youtube Ads	7	Bulan	Rp 672.027	Rp 4.704.190
	Google Ads	84	hari	Rp 644.026	Rp 2.576.104
	SEO	6	Bulan	Rp 1.591.350	Rp 9.548.100
	Pameran Pariwisata			Rp36.978.350	Rp 36.978.350
Total					Rp 58.107.717
Tahun 2027 (Inflasi 3%)					
No	Item	Jumlah	Satuan	Harga	Total
6	Instagram Ads Story	204	post	Rp 23.073	Rp 4.706.878
	Youtube Ads	8	Bulan	Rp 692.188	Rp 5.537.503
	Google Ads	98	hari	Rp 663.347	Rp 4.643.427
	SEO	6	Bulan	Rp 1.639.091	Rp 9.834.543
	Famtrip Bali	5	hari	Rp46.379.747	Rp 46.379.747
Total					Rp 71.102.099
Total Keseluruhan					Rp298.579.805



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Pameran Pariwisata					
Tahun 2024					
No	Item	Jumlah	Satuan	Harga	Total
1	Outsource	2	orang	Rp 600.000	Rp 1.200.000
2	Consume	6	pax	Rp 20.000	Rp 120.000
3	Booth	9	sqm	Rp3.500.000	Rp31.500.000
4	Decoration Booth	9	sqm	Rp 275.000	Rp 2.475.000
5	Materi cetak	1000	pcs	Rp 350.000	Rp 350.000
Total					Rp35.645.000

Pameran Pariwisata					
Tahun 2026 Inflasi 3%					
No	Item	Jumlah	Satuan	Harga	Total
1	Outsource	2	orang	Rp 750.000	Rp 1.500.000
2	Consume	6	pax	Rp 20.600	Rp 123.600
3	Booth	9	sqm	Rp3.605.000	Rp32.445.000
4	Decoration Booth	9	sqm	Rp 283.250	Rp 2.549.250
5	Materi cetak	1000	pcs	Rp 360.500	Rp 360.500
Total					Rp36.978.350

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



LAMPIRAN 28

Budgeting Kegiatan

Familiarization Trip

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

No	Item	Spesifikasi	Jumlah	Satuan	Harga	Jumlah
Influencer						
1	Jerome Polin		1	orang	Rp18.000.000	Rp 18.000.000
2	Riders Influencer		1	Orang	Rp 2.000.000	Rp 2.000.000
3	Tiket Pesawat PP		6	Pax	Rp 1.834.900	Rp 11.009.400
4	Travellin Shirt		6	pcs	Rp 30.000	Rp 180.000
Day 1						
6	Akomodasi Hotel Mentigi Bay Dome	Freedome	1	pax	Rp 4.050.000	Rp 4.050.000
7		Wisdome	1	pax	Rp 1.830.000	Rp 1.830.000
8		Kingdome	2	pax	Rp 1.000.000	Rp 2.000.000
9	Transportasi		2	unit	Rp 750.000	Rp 1.500.000
10	Makan siang di Sate Rembiga Ibu Sinnaseh		6	porsi	Rp 35.000	Rp 210.000
11	Desa wisata sukarara		6	pax	Rp 5.000	Rp 30.000
12	Orong Bukal		2	Unit	Rp 5.000	Rp 10.000
13	Makan malam di nasi balap puyung inaq esun		6	pax	Rp 17.000	Rp 102.000
Day 2						
15	Transportasi Full day		2	unit	Rp 750.000	Rp 1.500.000
16	Camping Tent Desa Tetebatu	Camping Tent Besar	1	unit	Rp 200.000	Rp 200.000
17		Camping Tent Kecil	2	unit	Rp 100.000	Rp 200.000
18		Camping kit	7	pax	Rp 400.000	Rp 2.800.000
20	logistik konsumsi	2 days meal	7	pax	Rp 70.000	Rp 490.000
21	area rent		1	area	Rp 50.000	Rp 50.000
Day 3						
22	Transportasi Full day		2	unit	Rp 750.000	Rp 1.500.000
23	Berkuda di Batujai		3	unit	Rp 50.000	Rp 150.000
24	Makan siang di RM Ayam Rarang		6	porsi	Rp 35.000	Rp 210.000
25	Desa sasak sade		2	mobil	Rp 15.000	Rp 30.000
26	Makan malam di Roemah Langko		6	porsi	Rp 100.000	Rp 600.000
Medis kit						
27	Oxygen		5	pcs	Rp 84.000	Rp 420.000
28	Kasa		1	pcs	Rp 9.000	Rp 9.000
29	Perban		1	pcs	Rp 25.000	Rp 25.000
30	Plester Roll kain		2	pcs	Rp 17.200	Rp 34.400
31	Betadine		3	pcs	Rp 25.400	Rp 76.200
32	Micropore		1	pcs	Rp 34.000	Rp 34.000
33	Hansaplast		1	pcs	Rp 45.700	Rp 45.700
34	Minyak angin		1	pcs	Rp 32.300	Rp 32.300
35	Salep memar		1	pcs	Rp 45.300	Rp 45.300
36	Transdermal Patch		5	pcs	Rp 9.900	Rp 49.500
37	Obat Generik		1	pcs	Rp 50.000	Rp 50.000
38	Masker medis		1	pcs	Rp 20.000	Rp 20.000
39	Round Cotton		3	pcs	Rp 9.400	Rp 28.200
40	Alkohol		2	pcs	Rp 19.000	Rp 38.000
41	Ambulance		1	pcs	Rp 500.000	Rp 500.000
42	Tenaga medis		3	pcs	Rp 300.000	Rp 900.000
Fee Outsourcing						
1	Event Coordinator		10	Hari	Rp 2.500.000	Rp 2.500.000
2	Fotographer		3	Hari	Rp 1.000.000	Rp 1.000.000
3	Videographer dan Video Editor		10	Hari	Rp 2.500.000	Rp 2.500.000
Total						Rp56.959.000
Partnership Vendor 60%						Rp13.241.640
Total Keseluruhan						Rp43.717.360



LAMPIRAN 29

Harga Pokok Penjualan

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



KOMPONEN BIAYA PERHITUNGAN HPP										
No	Item	Harga	QTY	Satuan	Biaya Yang Dikeluarkan					
					2022	2.023	2024 (Inflasi 2,5%)	2025 (Inflasi 3%)	2026 (Inflasi 3%)	2027 (Inflasi 3%)
Biaya Operasional										
1	UI UX Design	Rp 48.000.000	1	Tahun		Rp 48.000.000	Rp 49.200.000	Rp 50.676.000	Rp 52.196.280	Rp 53.762.168
	Web Programmer	Rp 48.000.000	1	Tahun	Rp -	Rp 48.000.000	Rp 49.200.000	Rp 50.676.000	Rp 52.196.280	Rp 52.196.280
	Web Tester dan System Analyst	Rp 42.000.000	1	Tahun	Rp -	Rp 42.000.000	Rp 43.050.000	Rp 44.341.500	Rp 45.671.745	Rp 45.671.745
2	Jasa Pembuatan Website	Rp 50.600.000	1	Tahun	Rp -	Rp 50.600.000	Rp 51.865.000	Rp 53.420.950	Rp 55.023.579	Rp 56.674.286
Total Biaya Pembuatan Website		Rp 188.600.000	1	Tahun	Rp -	Rp 193.315.000	Rp 199.114.450	Rp 205.087.884	Rp 208.304.479	
Pembuatan Website untuk Akun Platinum (80%)		Rp 150.880.000			Rp -		Rp 154.652.000	Rp 159.291.560	Rp 164.070.307	Rp 166.643.583
Pembuatan Website untuk Akun Concent (20%)		Rp 37.720.000			Rp -		Rp 10.373.000	Rp 39.822.890	Rp 41.017.577	Rp 41.660.896

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
- Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

HPP Member Platinum 2023					
No	Item	Harga	Qty	Satuan	Total
Biaya Jasa					
1	UI UX Design	Rp 38.400.000,00	1	orang	Rp 38.400.000
2	Web Progammer	Rp 38.400.000,00	1	orang	Rp 38.400.000
3	Web Tester dan System Analyst	Rp 33.600.000,00	1	orang	Rp 33.600.000
Biaya Pembuatan Jasa dan Pemeliharaan					
4	Domain	Rp 40.480.000,00	1	paket	Rp 40.480.000
	Server				
	Hosting				
	Template website				
	Storage				
	SSL				
	Plugin				
	Sales report				
	Chat				
	Transaksi				
	Histori Transaksi				
	Traffic Kunjungan Produk				
	Fitur Add to Chart				
	Login				
	Variasi Produk				
	Backend				
Ranking Pencarian					
Flash sale					
Kode Promo					
Integrasi ke Google Map API					
Total Keseluruhan HPP Member Platinum					Rp 150.880.000
2023	Member Platinum	12 Bulan		6 Bulan	
	Total Keseluruhan HPP	Rp 105.616.000		Rp 45.264.000	
	Target Vendor	Jumlah	%	Jumlah	%



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

		190	70%	143	30%
	Total Harga Per Pax	Rp 528.080		Rp 340.331	
	Margin	150%	Rp 792.120	120%	Rp 408.397
	Total Harga Jual	Rp 1.320.202		Rp 748.729	
	Pembulatan Penjualan	Rp 1.350.000		Rp 750.000	

HPP Concent Pro 2023					
No	Item	Harga	Qty	Satuan	Total
Biaya Jasa					
1	UI UX Design	Rp 9.600.000,00	1	orang	Rp 9.600.000
2	Web Programmer	Rp 9.600.000,00	1	orang	Rp 9.600.000
3	Web Tester dan System Analyst	Rp 8.400.000,00	1	orang	Rp 8.400.000
Biaya Pembuatan Jasa dan Pemeliharaan					
4	Domain	Rp 10.120.000,00	1	paket	Rp 10.120.000
	Server				
	Hosting				
	Template website				
	Storage				
	SSL				
	Plugin				
	Chat				
Login					
Biaya Penambahan Fitur dan Jasa Konsultasi					
5	Jasa Virtual meeting	Rp 25.000,00	4	kali	Rp 100.000,00
Total Keseluruhan HPP Member Platinum					Rp 37.820.000
2023	Target Pengguna Organizer	170			
	Total Harga Per Pax	Rp 222.471			
	Margin	50%	Rp 111.235		
	Total Harga Jual	Rp 333.706			
	Pembulatan Penjualan	Rp 340.000			



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

HPP Member Platinum 2024					
No	Item	Harga	Qty	Satuan	Total
Biaya Jasa					
1	UI UX Design	Rp 39.360.000,00	1	orang	Rp 39.360.000
2	Web Programmer	Rp 39.360.000,00	1	orang	Rp 39.360.000
3	Web Tester dan System Analyst	Rp 34.440.000,00	1	orang	Rp 34.440.000
Biaya Pembuatan Jasa dan Pemeliharaan					
4	Domain	Rp 41.492.000,00	1	paket	Rp 41.492.000
	Server				
	Hosting				
	Template website				
	Storage				
	SSL				
	Plugin				
	Sales report				
	Chat				
	Transaksi				
	Histori Transaksi				
	Traffic Kunjungan Produk				
	Fitur Add to Chart				
	Login				
	Variasi Produk				
	Backend				
Ranking Pencarian					
Flash sale					
Kode Promo					
Integrasi ke Google Map API					
Total Keseluruhan HPP Member Platinum					Rp 154.652.000
2024	Member Platinum	12 Bulan		6 Bulan	
	Total Keseluruhan HPP	Rp 108.256.400		Rp 46.395.600	
	Target Vendor	Jumlah	%	Jumlah	%



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

	266	70%	149	30%
Total Harga Per Pax	Rp 481.140		Rp 309.304	
Margin	195%	Rp 938.222	170%	Rp 525.817
Total Harga Jual	Rp 1.419.364		Rp 835.123	
Total setelah Inflasi 2,5%	Rp 1.454.848		Rp 856.001	
Pembulatan Penjualan	Rp 1.500.000		Rp 860.000	

HPP Concent Pro 2024					
No	Item	Harga	Qty	Satuan	Total
Biaya Jasa					
1	UI UX Design	Rp 9.840.000	1	orang	Rp 9.840.000
2	Web Programmer	Rp 9.840.000	1	orang	Rp 9.840.000
3	Web Tester dan System Analyst	Rp 8.610.000	1	orang	Rp 8.610.000
Biaya Pembuatan Jasa dan Pemeliharaan					
4	Domain	Rp 10.373.000	1	paket	Rp 10.373.000
	Server				
	Hosting				
	Template website				
	Storage				
	SSL				
	Plugin				
	Chat				
Login					
Biaya Penambahan Fitur dan Jasa Konsultasi					
5	Jasa Virtual meeting	Rp 35.000	4	kali	Rp 140.000
Total Keseluruhan HPP Member Platinum					Rp 38.803.000
2024	Target Pengguna Organizer	179			
	Total Harga Per Pax	Rp 216.777			
	Margin	60%	Rp 130.066		
	Total Harga Jual	Rp 346.842			
	Total Setelah Inflasi 3%	Rp 357.248			
	Pembulatan Penjualan	Rp 360.000			



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

HPP Member Platinum 2025					
No	Item	Harga	Qty	Satuan	Total
Biaya Jasa					
1	UI UX Design	Rp 40.540.800	1	orang	Rp 40.540.800
2	Web Progammer	Rp 40.540.800	1	orang	Rp 40.540.800
3	Web Tester dan System Analyst	Rp 35.473.200	1	orang	Rp 35.473.200
Biaya Pembuatan Jasa dan Pemeliharaan					
4	Domain	Rp 42.736.760,00	1	paket	Rp 42.736.760
	Server				
	Hosting				
	Template website				
	Storage				
	SSL				
	Plugin				
	Sales report				
	Chat				
	Transaksi				
	Histori Transaksi				
	Traffic Kunjungan Produk				
	Fitur Add to Chart				
	Login				
	Variasi Produk				
	Backend				
	Ranking Pencarian				
Flash sale					
Kode Promo					
Integrasi ke Google Map API					
Total Keseluruhan HPP Member Platinum					Rp 159.291.560
2025	Member Platinum	12 Bulan		6 Bulan	
	Total Keseluruhan HPP	Rp 111.504.092		Rp 47.787.468	
	Target Vendor	Jumlah	%	Jumlah	%
		251	70%	168	30%
	Total Harga Per Pax	Rp 444.239		Rp 284.449	



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

	Margin	235%	Rp 1.043.963	200%	Rp 568.898
	Total Harga Jual		Rp 1.488.204		Rp 853.350
	Total setelah Inflasi 3%		Rp 1.525.409		Rp 874.683
	Pembulatan Penjualan		Rp 1.650.000		Rp 900.000

HPP Concent Pro 2025					
No	Item	Harga	Qty	Satuan	Total
Biaya Jasa					
1	UI UX Design	Rp 10.135.200	1	orang	Rp 10.135.200
2	Web Programmer	Rp 10.135.200	1	orang	Rp 10.135.200
3	Web Tester dan System Analyst	Rp 8.868.300	1	orang	Rp 8.868.300
Biaya Pembuatan Jasa dan Pemeliharaan					
4	Domain	Rp 10.684.190	1	paket	Rp 10.684.190
	Server				
	Hosting				
	Template website				
	Storage				
	SSL				
	Plugin				
	Chat				
Login					
Biaya Penambahan Fitur dan Jasa Konsultasi					
5	Jasa Virtual meeting	Rp 45.000	4	kali	Rp 180.000
Total Keseluruhan HPP Member Platinum					Rp 40.002.890
2025	Target Pengguna Organizer	189			
	Total Harga Per Pax	Rp 213.919			
	Margin	70%	Rp 149.743		
	Total Harga Jual	Rp 363.663			
	Total Setelah Inflasi 3%	Rp 374.573			
	Pembulatan Penjualan	Rp 380.000			



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

HPP Member Platinum 2026					
No	Item	Harga	Qty	Satuan	Total
Biaya Jasa					
1	UI UX Design	Rp 41.757.024	1	orang	Rp 41.757.024
2	Web Programmer	Rp 41.757.024	1	orang	Rp 41.757.024
3	Web Tester dan System Analyst	Rp 36.537.396	1	orang	Rp 36.537.396
Biaya Pembuatan Jasa dan Pemeliharaan					
4	Domain	Rp 44.018.863	1	paket	Rp 44.018.863
	Server				
	Hosting				
	Template website				
	Storage				
	SSL				
	Plugin				
	Sales report				
	Chat				
	Transaksi				
	Histori Transaksi				
	Traffic Kunjungan Produk				
	Fitur Add to Chart				
	Login				
	Variasi Produk				
	Backend				
Ranking Pencarian					
Flash sale					
Kode Promo					
Integrasi ke Google Map API					
Total Keseluruhan HPP Member Platinum					Rp 164.070.307
2026	Member Platinum	12 Bulan		6 Bulan	
	Total Keseluruhan HPP	Rp 114.849.215		Rp 49.221.092	
	Target Vendor	Jumlah	%	Jumlah	%
		282	70%	188	30%



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Total Harga Per Pax	Rp 407.267	Rp 261.814
Margin	285% Rp 1.160.710	235% Rp 615.264
Total Harga Jual	Rp 1.567.980	Rp 877.080
Total setelah Inflasi 3%	Rp 1.607.179	Rp 899.007
Pembulatan Penjualan	Rp 1.750.000	Rp 915.000

HPP Concent Pro 2026					
No	Item	Harga	Qty	Satuan	Total
Biaya Jasa					
1	UI UX Design	Rp 10.439.256	1	orang	Rp 10.439.256
2	Web Programmer	Rp 10.439.256	1	orang	Rp 10.439.256
3	Web Tester dan System Analyst	Rp 9.134.349	1	orang	Rp 9.134.349
Biaya Pembuatan Jasa dan Pemeliharaan					
4	Domain	Rp 11.004.716	1	paket	Rp 11.004.716
	Server				
	Hosting				
	Template website				
	Storage				
	SSL				
	Plugin				
	Chat				
Login					
Biaya Penambahan Fitur dan Jasa Konsultasi					
5	Jasa Virtual meeting	Rp 55.000	4	kali	Rp 220.000
Total Keseluruhan HPP Member Platinum					Rp 41.237.577
2026	Target Pengguna Organizer	195			
	Total Harga Per Pax	Rp 209.328			
	Margin	80%	Rp 167.462		
	Total Harga Jual	Rp 376.790			
	Total Setelah Inflasi 3%	Rp 388.094			
	Pembulatan Penjualan	Rp 395.000			



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

HPP Member Platinum 2027					
No	Item	Harga	Qty	Satuan	Total
Biaya Jasa					
1	UI UX Design	Rp 43.009.735	1	orang	Rp 43.009.735
2	Web Programmer	Rp 41.757.024	1	orang	Rp 41.757.024
3	Web Tester dan System Analyst	Rp 36.537.396	1	orang	Rp 36.537.396
Biaya Pembuatan Jasa dan Pemeliharaan					
4	Domain	Rp 45.339.429	1	paket	Rp 45.339.429
	Server				
	Hosting				
	Template website				
	Storage				
	SSL				
	Plugin				
	Sales report				
	Chat				
	Transaksi				
	Histori Transaksi				
	Traffic Kunjungan Produk				
	Fitur Add to Chart				
	Login				
	Variasi Produk				
	Backend				
Ranking Pencarian					
Flash sale					
Kode Promo					
Integrasi ke Google Map API					
Total Keseluruhan HPP Member Platinum					Rp 166.643.583
2027	Member Platinum	12 Bulan		6 Bulan	
	Total Keseluruhan HPP	Rp 116.650.508		Rp 49.993.075	
	Target Vendor	Jumlah	%	Jumlah	%
		317	70%	212	30%



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Total Harga Per Pax	Rp 367.983	Rp 235.816
Margin	350% Rp 1.287.939	260% Rp 613.123
Total Harga Jual	Rp 1.655.926	Rp 848.942
Total setelah Inflasi 3%	Rp 1.697.324	Rp 870.165
Pembulatan Penjualan	Rp 1.850.000	Rp 1.000.000

HPP Concent Pro 2027					
No	Item	Harga	Qty	Satuan	Total
Biaya Jasa					
1	UI UX Design	Rp 10.752.434	1	orang	Rp 10.752.434
2	Web Programmer	Rp 10.439.256	1	orang	Rp 10.439.256
3	Web Tester dan System Analyst	Rp 9.134.349	1	orang	Rp 9.134.349
Biaya Pembuatan Jasa dan Pemeliharaan					
4	Domain	Rp 11.334.857	1	paket	Rp 11.334.857
	Server				
	Hosting				
	Template website				
	Storage				
	SSL				
	Plugin				
	Chat				
Login					
Biaya Penambahan Fitur dan Jasa Konsultasi					
5	Jasa Virtual meeting	Rp 65.000	4	kali	Rp 260.000
Total Keseluruhan HPP Member Platinum					Rp 41.920.896
2027	Target Pengguna Organizer	207			
	Total Harga Per Pax	Rp 202.516			
	Margin	90%	Rp 182.265		
	Total Harga Jual	Rp 384.781			
	Total Setelah Inflasi 3%	Rp 396.325			
	Pembulatan Penjualan	Rp 410.000			



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



LAMPIRAN 30

Proyeksi Penjualan

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA

Tahun 2023																
No	Nama Produk	Target	Harga Jual	JAN	FEB	MAR	APR	MEI	JUN	JUL	AUG	SEP	OKT	NOV	DES	TOTAL
Akomodasi																
1	Platinum Account 6 Bulan	70	Rp 750.000	Rp 750.000	Rp 750.000	Rp 2.250.000	Rp 1.500.000	Rp 2.250.000	Rp 3.000.000	Rp 3.000.000	Rp 3.750.000	Rp 7.500.000	Rp 9.000.000	Rp 7.500.000	Rp 11.250.000	Rp 52.500.000
	Platinum Account 12 Bulan	105	Rp1.350.000	Rp 1.350.000	Rp 1.350.000	Rp 6.750.000	Rp 2.700.000	Rp 2.700.000	Rp 5.400.000	Rp10.800.000	Rp16.200.000	Rp18.900.000	Rp 16.200.000	Rp 24.300.000	Rp 27.000.000	Rp 133.650.000
Total Membership Akomodasi																Rp 186.150.000
Transportasi																
2	Platinum Account 6 Bulan	29	Rp 750.000	Rp 1.500.000	Rp 750.000	Rp 750.000	Rp 750.000	Rp 1.500.000	Rp 1.500.000	Rp 2.250.000	Rp 1.500.000	Rp 2.250.000	Rp 2.250.000	Rp 2.250.000	Rp 4.500.000	Rp 21.750.000
	Platinum Account 12 Bulan	44	Rp1.350.000	Rp 4.050.000	Rp 6.750.000	Rp 8.100.000	Rp 1.350.000	Rp 1.350.000	Rp 2.700.000	Rp 2.700.000	Rp 2.700.000	Rp 5.400.000	Rp 5.400.000	Rp 9.450.000	Rp 9.450.000	Rp 59.400.000
Total Membership Transportasi																Rp 81.150.000
Vendor percetakan dan souvenir																
3	Platinum Account 6 Bulan	34	Rp 750.000	Rp 750.000	Rp 1.500.000	Rp 2.250.000	Rp 1.500.000	Rp 2.250.000	Rp 1.500.000	Rp 1.500.000	Rp 2.250.000	Rp 3.000.000	Rp 3.750.000	Rp 3.750.000	Rp 25.500.000	
	Platinum Account 12 Bulan	51	Rp1.350.000	Rp 1.350.000	Rp 1.350.000	Rp 2.700.000	Rp 2.700.000	Rp 2.700.000	Rp 6.750.000	Rp 4.050.000	Rp 6.750.000	Rp 8.100.000	Rp 9.450.000	Rp 10.800.000	Rp 12.150.000	Rp 68.850.000
Total Membership Vendor Percetakan dan Souvenir																Rp 94.350.000
Concent																
4	Concent Pro	170	Rp 340.000	Rp 1.020.000	Rp 2.380.000	Rp 2.720.000	Rp 1.360.000	Rp 3.400.000	Rp 4.080.000	Rp 5.100.000	Rp 5.440.000	Rp 6.800.000	Rp 7.480.000	Rp 8.500.000	Rp 9.520.000	Rp 57.800.000
	Virtual Asisstant Handling Fee	136	Rp 100.000	Rp 200.000	Rp 600.000	Rp 600.000	Rp 300.000	Rp 800.000	Rp 1.000.000	Rp 1.200.000	Rp 1.300.000	Rp 1.600.000	Rp 1.800.000	Rp 2.000.000	Rp 2.200.000	Rp 13.600.000
TOTAL				Rp10.970.000	Rp15.430.000	Rp26.120.000	Rp12.160.000	Rp16.200.000	Rp26.680.000	Rp30.600.000	Rp39.140.000	Rp52.800.000	Rp 54.580.000	Rp 68.550.000	Rp 79.820.000	Rp 433.050.000

Tahun 2024																
No	Nama Produk	Target	Harga Jual	JAN	FEB	MAR	APR	MEI	JUN	JUL	AUG	SEP	OKT	NOV	DES	TOTAL
Akomodasi																
1	Platinum Account 6 Bulan	80	Rp 860.000	Rp 3.440.000	Rp 2.580.000	Rp 4.300.000	Rp 2.580.000	Rp 3.440.000	Rp 3.440.000	Rp 4.300.000	Rp 4.300.000	Rp 8.600.000	Rp 8.600.000	Rp 10.320.000	Rp 12.900.000	Rp 68.800.000
	Platinum Account 12 Bulan	121	Rp1.500.000	Rp 6.000.000	Rp 7.500.000	Rp10.500.000	Rp 7.500.000	Rp 7.500.000	Rp 9.000.000	Rp12.000.000	Rp16.500.000	Rp21.000.000	Rp 27.000.000	Rp 27.000.000	Rp 30.000.000	Rp 181.500.000
Total Membership Akomodasi																Rp 250.300.000
Transportasi																
2	Platinum Account 6 Bulan	32	Rp 860.000	Rp 1.720.000	Rp 1.720.000	Rp 2.580.000	Rp 860.000	Rp 1.720.000	Rp 1.720.000	Rp 2.580.000	Rp 1.720.000	Rp 2.580.000	Rp 2.580.000	Rp 2.580.000	Rp 5.160.000	Rp 27.520.000
	Platinum Account 12 Bulan	48	Rp1.500.000	Rp 4.500.000	Rp 7.500.000	Rp10.500.000	Rp 3.000.000	Rp 3.000.000	Rp 3.000.000	Rp 3.000.000	Rp 4.500.000	Rp 6.000.000	Rp 7.500.000	Rp 10.500.000	Rp 9.000.000	Rp 72.000.000
Total Membership Transportasi																Rp 99.520.000
Vendor percetakan dan souvenir																
3	Platinum Account 6 Bulan	38	Rp 860.000	Rp 1.720.000	Rp 2.580.000	Rp 3.440.000	Rp 1.720.000	Rp 1.720.000	Rp 2.580.000	Rp 1.720.000	Rp 1.720.000	Rp 4.300.000	Rp 2.580.000	Rp 3.440.000	Rp 5.160.000	Rp 32.680.000
	Platinum Account 12 Bulan	56	Rp1.500.000	Rp 3.000.000	Rp 3.000.000	Rp 4.500.000	Rp 3.000.000	Rp 3.000.000	Rp10.500.000	Rp 4.500.000	Rp 7.500.000	Rp12.000.000	Rp 10.500.000	Rp 10.500.000	Rp 12.000.000	Rp 84.000.000
Total Membership Vendor Percetakan dan Souvenir																Rp 116.680.000
Concent																
4	Concent Pro	179	Rp 360.000	Rp 2.520.000	Rp 2.880.000	Rp 4.320.000	Rp 1.440.000	Rp 3.600.000	Rp 4.320.000	Rp 5.400.000	Rp 5.760.000	Rp 7.200.000	Rp 9.000.000	Rp 7.920.000	Rp 10.080.000	Rp64.440.000
	Virtual Asisstant Handling Fee	143	Rp 150.000	Rp 900.000	Rp 900.000	Rp 1.500.000	Rp 450.000	Rp 1.200.000	Rp 1.500.000	Rp 1.800.000	Rp 1.950.000	Rp 2.400.000	Rp 3.000.000	Rp 2.700.000	Rp 3.300.000	Rp21.600.000
TOTAL				Rp23.800.000	Rp28.660.000	Rp41.640.000	Rp20.550.000	Rp25.180.000	Rp36.060.000	Rp35.300.000	Rp43.950.000	Rp64.080.000	Rp 70.760.000	Rp 74.960.000	Rp 87.600.000	Rp 552.540.000

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
- Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Tahun 2025																
No	Nama Produk	Target	Harga Jual	JAN	FEB	MAR	APR	MEI	JUN	JUL	AUG	SEP	OKT	NOV	DES	TOTAL
Akomodasi																
1	Platinum Account 6 Bulan	92	Rp 900.000	Rp 4.500.000	Rp 4.500.000	Rp 5.400.000	Rp 3.600.000	Rp 6.300.000	Rp 8.100.000	Rp 4.500.000	Rp 6.300.000	Rp 7.200.000	Rp 9.900.000	Rp 10.800.000	Rp 11.700.000	Rp 82.800.000
	Platinum Account 12 Bulan	137	Rp1.650.000	Rp13.200.000	Rp14.850.000	Rp16.500.000	Rp16.500.000	Rp14.850.000	Rp16.500.000	Rp16.500.000	Rp23.100.000	Rp23.100.000	Rp 18.150.000	Rp 24.750.000	Rp 28.050.000	Rp 226.050.000
																Rp 308.850.000
Total Membership Akomodasi																
Transportasi																
2	Platinum Account 6 Bulan	35	Rp 900.000	Rp 1.800.000	Rp 1.800.000	Rp 2.700.000	Rp 900.000	Rp 900.000	Rp 1.800.000	Rp 1.800.000	Rp 1.800.000	Rp 2.700.000	Rp 3.600.000	Rp 5.400.000	Rp 6.300.000	Rp 31.500.000
	Platinum Account 12 Bulan	52	Rp1.650.000	Rp 1.650.000	Rp 1.650.000	Rp 1.650.000	Rp 4.950.000	Rp 6.600.000	Rp 6.600.000	Rp 6.600.000	Rp 9.900.000	Rp14.850.000	Rp 6.600.000	Rp 11.550.000	Rp 13.200.000	Rp 85.800.000
																Rp 117.300.000
Total Membership Transportasi																
Vendor percetakan dan souvenir																
3	Platinum Account 6 Bulan	41	Rp 900.000	Rp 900.000	Rp 1.800.000	Rp 1.800.000	Rp 900.000	Rp 900.000	Rp 4.500.000	Rp 2.700.000	Rp 3.600.000	Rp 5.400.000	Rp 3.600.000	Rp 4.500.000	Rp 6.300.000	Rp 36.900.000
	Platinum Account 12 Bulan	63	Rp1.650.000	Rp 3.300.000	Rp 3.300.000	Rp 6.600.000	Rp 3.300.000	Rp 4.950.000	Rp11.550.000	Rp 9.900.000	Rp11.550.000	Rp11.550.000	Rp 9.900.000	Rp 13.200.000	Rp 14.850.000	Rp 103.950.000
																Rp 140.850.000
Total Membership Vendor Percetakan dan Souvenir																
Concent																
4	Concent Pro	189	Rp 380.000	Rp 2.660.000	Rp 3.800.000	Rp 4.560.000	Rp 4.560.000	Rp 3.800.000	Rp 4.560.000	Rp 5.700.000	Rp 6.080.000	Rp 7.600.000	Rp 8.360.000	Rp 9.500.000	Rp 10.640.000	Rp71.820.000
	Virtual Asisstant Handling Fee	150	Rp 200.000	Rp 2.000.000	Rp 1.600.000	Rp 2.000.000	Rp 800.000	Rp 1.600.000	Rp 2.000.000	Rp 2.400.000	Rp 2.400.000	Rp 3.200.000	Rp 4.000.000	Rp 3.600.000	Rp 4.400.000	Rp30.000.000
TOTAL				Rp30.010.000	Rp33.300.000	Rp41.210.000	Rp35.510.000	Rp39.900.000	Rp55.610.000	Rp50.100.000	Rp64.730.000	Rp75.600.000	Rp 64.110.000	Rp 83.300.000	Rp 95.440.000	Rp 668.820.000

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
- Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Tahun 2026																
No	Nama Produk	Target	Harga Jual	JAN	FEB	MAR	APR	MEI	JUN	JUL	AUG	SEP	OKT	NOV	DES	TOTAL
Akomodasi																
1	Platinum Account 6 Bulan	105	Rp 915.000	Rp 4.575.000	Rp 6.405.000	Rp 9.150.000	Rp 4.575.000	Rp 4.575.000	Rp 9.150.000	Rp 4.575.000	Rp 9.150.000	Rp 10.980.000	Rp 10.980.000	Rp 9.150.000	Rp 12.810.000	Rp 96.075.000
	Platinum Account 12 Bulan	157	Rp1.750.000	Rp14.000.000	Rp19.250.000	Rp22.750.000	Rp15.750.000	Rp17.500.000	Rp17.500.000	Rp24.500.000	Rp28.000.000	Rp26.250.000	Rp 29.750.000	Rp 28.000.000	Rp 31.500.000	Rp 274.750.000
																Rp 370.825.000
Transportasi																
2	Platinum Account 6 Bulan	38	Rp 915.000	Rp 915.000	Rp 915.000	Rp 2.745.000	Rp 915.000	Rp 915.000	Rp 1.830.000	Rp 915.000	Rp 1.830.000	Rp 4.575.000	Rp 5.490.000	Rp 6.405.000	Rp 7.320.000	Rp 34.770.000
	Platinum Account 12 Bulan	56	Rp1.750.000	Rp 1.750.000	Rp 5.250.000	Rp 5.250.000	Rp 1.750.000	Rp10.500.000	Rp10.500.000	Rp 3.500.000	Rp 3.500.000	Rp14.000.000	Rp 12.250.000	Rp 14.000.000	Rp 15.750.000	Rp 98.000.000
																Rp 132.770.000
Vendor percetakan dan souvenir																
3	Platinum Account 6 Bulan	45	Rp 915.000	Rp 2.745.000	Rp 1.830.000	Rp 1.830.000	Rp 1.830.000	Rp 4.575.000	Rp 2.745.000	Rp 3.660.000	Rp 5.490.000	Rp 3.660.000	Rp 4.575.000	Rp 6.405.000	Rp 41.175.000	
	Platinum Account 12 Bulan	67	Rp1.750.000	Rp 5.250.000	Rp 5.250.000	Rp 8.750.000	Rp 5.250.000	Rp 5.250.000	Rp14.000.000	Rp 8.750.000	Rp10.500.000	Rp14.000.000	Rp 10.500.000	Rp 15.750.000	Rp 14.000.000	Rp 117.250.000
																Rp 158.425.000
Concent																
4	Concent Pro	195	Rp 395.000	Rp 4.740.000	Rp 4.740.000	Rp 5.530.000	Rp 4.740.000	Rp 3.950.000	Rp 5.135.000	Rp 5.925.000	Rp 6.320.000	Rp 7.900.000	Rp 8.295.000	Rp 8.690.000	Rp 11.060.000	Rp77.025.000
	Virtual Asisstant Handling Fee	159	Rp 250.000	Rp 2.750.000	Rp 2.500.000	Rp 2.500.000	Rp 2.250.000	Rp 2.000.000	Rp 2.500.000	Rp 3.000.000	Rp 3.250.000	Rp 4.000.000	Rp 5.000.000	Rp 5.500.000	Rp 4.500.000	Rp39.750.000
TOTAL				Rp36.725.000	Rp46.140.000	Rp58.505.000	Rp37.060.000	Rp46.520.000	Rp65.190.000	Rp53.910.000	Rp66.210.000	Rp87.195.000	Rp 85.925.000	Rp 92.070.000	Rp103.345.000	Rp 778.795.000

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
- Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Tahun 2027																
No	Nama Produk	Target	Harga Jual	JAN	FEB	MAR	APR	MEI	JUN	JUL	AUG	SEP	OKT	NOV	DES	TOTAL
Akomodasi																
1	Platinum Account 6 Bulan	120	Rp1.000.000	Rp10.000.000	Rp 9.000.000	Rp11.000.000	Rp 7.000.000	Rp 7.000.000	Rp12.000.000	Rp 8.000.000	Rp 7.000.000	Rp11.000.000	Rp 12.000.000	Rp 12.000.000	Rp 14.000.000	Rp 120.000.000
	Platinum Account 12 Bulan	179	Rp1.850.000	Rp29.600.000	Rp25.900.000	Rp38.850.000	Rp20.350.000	Rp20.350.000	Rp27.750.000	Rp20.350.000	Rp24.050.000	Rp27.750.000	Rp 31.450.000	Rp 29.600.000	Rp 35.150.000	Rp 331.150.000
																Rp 451.150.000
Transportasi																
2	Platinum Account 6 Bulan	42	Rp1.000.000	Rp 1.000.000	Rp 2.000.000	Rp 3.000.000	Rp 1.000.000	Rp 1.000.000	Rp 2.000.000	Rp 2.000.000	Rp 3.000.000	Rp 4.000.000	Rp 6.000.000	Rp 8.000.000	Rp 9.000.000	Rp 42.000.000
	Platinum Account 12 Bulan	62	Rp1.850.000	Rp 1.850.000	Rp 3.700.000	Rp 3.700.000	Rp 3.700.000	Rp 3.700.000	Rp 5.550.000	Rp 1.850.000	Rp 7.400.000	Rp12.950.000	Rp 20.350.000	Rp 24.050.000	Rp 25.900.000	Rp 114.700.000
																Rp 156.700.000
Vendor percetakan dan souvenir																
3	Platinum Account 6 Bulan	50	Rp1.000.000	Rp 5.000.000	Rp 3.000.000	Rp 3.000.000	Rp 2.000.000	Rp 2.000.000	Rp 4.000.000	Rp 3.000.000	Rp 4.000.000	Rp 6.000.000	Rp 5.000.000	Rp 6.000.000	Rp 7.000.000	Rp 50.000.000
	Platinum Account 12 Bulan	75	Rp1.850.000	Rp14.800.000	Rp 9.250.000	Rp 9.250.000	Rp 5.550.000	Rp11.100.000	Rp 5.550.000	Rp 9.250.000	Rp11.100.000	Rp14.800.000	Rp 16.650.000	Rp 16.650.000	Rp 14.800.000	Rp 138.750.000
																Rp 188.750.000
Concent																
4	Concent Pro	207	Rp 410.000	Rp 4.920.000	Rp 5.740.000	Rp 6.560.000	Rp 4.510.000	Rp 4.920.000	Rp 5.330.000	Rp 6.150.000	Rp 6.560.000	Rp 8.200.000	Rp 10.250.000	Rp 10.250.000	Rp 11.480.000	Rp84.870.000
	Virtual Asisstant Handling Fee	166	Rp 300.000	Rp 3.000.000	Rp 3.300.000	Rp 3.900.000	Rp 2.700.000	Rp 3.000.000	Rp 3.000.000	Rp 3.600.000	Rp 3.900.000	Rp 4.800.000	Rp 6.000.000	Rp 6.000.000	Rp 6.600.000	Rp49.800.000
TOTAL				Rp70.170.000	Rp61.890.000	Rp79.260.000	Rp46.810.000	Rp53.070.000	Rp65.180.000	Rp54.200.000	Rp67.010.000	Rp89.500.000	Rp107.700.000	Rp112.550.000	Rp123.930.000	Rp 931.270.000

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
- Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



**Hak Cipta :**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

**LAMPIRAN 31****Arus Kas****POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**

ITEM	2023												TOTAL
	JAN	FEB	MARET	APRIL	MEI	JUNI	JULI	AGUSTUS	SEPT	OKT	NOV	DES	
Saldo Kas Awal	Rp262.321.000	Rp253.723.478	Rp244.163.095	Rp236.361.748	Rp217.574.876	Rp196.112.228	Rp185.731.746	Rp174.216.733	Rp170.112.608	Rp179.614.148	Rp198.663.431	Rp220.939.393	Rp2.539.534.484
Penerimaan													
Modal													Rp -
Pendapatan Penjualan													
Platinum 6 Bulan	Rp 3.000.000	Rp 2.250.000	Rp 5.250.000	Rp 3.000.000	Rp 5.250.000	Rp 7.500.000	Rp 7.500.000	Rp 7.500.000	Rp 11.250.000	Rp 14.250.000	Rp 13.500.000	Rp 19.500.000	Rp 99.750.000
Platinum 12 Bulan	Rp 12.150.000	Rp 9.450.000	Rp 12.150.000	Rp 6.750.000	Rp 4.050.000	Rp 18.900.000	Rp 17.550.000	Rp 28.350.000	Rp 28.350.000	Rp 40.500.000	Rp 44.550.000	Rp 47.250.000	Rp 270.000.000
Concent Pro	Rp 1.020.000	Rp 2.720.000	Rp 2.380.000	Rp 1.360.000	Rp 3.400.000	Rp 4.080.000	Rp 5.100.000	Rp 5.440.000	Rp 6.800.000	Rp 8.500.000	Rp 9.520.000	Rp 7.480.000	Rp 57.800.000
Virtual Assisstant Handling Fee	Rp 200.000	Rp 600.000	Rp 600.000	Rp 300.000	Rp 800.000	Rp 1.000.000	Rp 1.200.000	Rp 1.300.000	Rp 1.600.000	Rp 2.000.000	Rp 2.200.000	Rp 1.800.000	Rp 13.600.000
Total Pendapatan	Rp 16.370.000	Rp 15.020.000	Rp 20.380.000	Rp 11.410.000	Rp 13.500.000	Rp 31.480.000	Rp 31.350.000	Rp 42.590.000	Rp 48.000.000	Rp 65.250.000	Rp 69.770.000	Rp 76.030.000	Rp 441.150.000
Total	Rp278.691.000	Rp268.743.478	Rp264.543.095	Rp247.771.748	Rp231.074.876	Rp227.592.228	Rp217.081.746	Rp216.806.733	Rp218.112.608	Rp244.864.148	Rp268.433.431	Rp296.969.393	Rp2.980.684.484
Beban Pokok Penjualan													
Platinum 6 Bulan	Rp 1.361.323	Rp 1.020.992	Rp 2.382.316	Rp 1.361.323	Rp 2.382.316	Rp 3.403.308	Rp 3.403.308	Rp 3.403.308	Rp 5.104.962	Rp 6.466.286	Rp 6.125.955	Rp 8.848.602	Rp 45.264.000
Platinum 12 Bulan	Rp 4.752.720	Rp 3.696.560	Rp 4.752.720	Rp 2.640.400	Rp 1.584.240	Rp 7.393.120	Rp 6.865.040	Rp 11.089.680	Rp 11.089.680	Rp 15.842.400	Rp 17.426.640	Rp 18.482.800	Rp 105.616.000
Concent Pro	Rp 667.412	Rp 1.779.765	Rp 1.557.294	Rp 889.882	Rp 2.224.706	Rp 2.669.647	Rp 3.337.059	Rp 3.559.529	Rp 4.449.412	Rp 5.561.765	Rp 6.229.176	Rp 4.894.353	Rp 37.820.000
Total Beban Pokok Penjualan	Rp 6.781.455	Rp 6.497.317	Rp 8.692.330	Rp 4.891.606	Rp 6.191.262	Rp 13.466.075	Rp 13.605.407	Rp 18.052.518	Rp 20.644.054	Rp 27.870.450	Rp 29.781.771	Rp 32.225.754	Rp 188.700.000
Pengeluaran													
Beban Pendirian Perusahaan													Rp -
Setoran Modal Awal													Rp -
Biaya Internet & Telepon	Rp 283.250	Rp 283.250	Rp 283.250	Rp 283.250	Rp 283.250	Rp 283.250	Rp 283.250	Rp 283.250	Rp 283.250	Rp 283.250	Rp 283.250	Rp 283.250	Rp 3.399.000
Beban Listrik	Rp 463.500	Rp 463.500	Rp 463.500	Rp 463.500	Rp 463.500	Rp 463.500	Rp 463.500	Rp 463.500	Rp 463.500	Rp 463.500	Rp 463.500	Rp 463.500	Rp 5.562.000
Rp 103.000	Rp 103.000	Rp 103.000	Rp 103.000	Rp 103.000	Rp 103.000	Rp 103.000	Rp 103.000	Rp 103.000	Rp 103.000	Rp 103.000	Rp 103.000	Rp 103.000	Rp 1.236.000
Beban Pemeliharaan Gedung	Rp 1.545.000	Rp 1.545.000	Rp 1.545.000	Rp 1.545.000	Rp 1.545.000	Rp 1.545.000	Rp 1.545.000	Rp 1.545.000	Rp 1.545.000	Rp 1.545.000	Rp 1.545.000	Rp 1.545.000	Rp 18.540.000
Beban Promosi	Rp 247.200	Rp 618.000	Rp 2.023.950	Rp 865.200	Rp 11.176.540	Rp 10.929.340	Rp 11.794.540	Rp 11.176.540	Rp 247.200	Rp 865.200	Rp 247.200	Rp 865.200	Rp 51.056.110
Beban THR				Rp 6.975.000									Rp 6.975.000
Beban Gaji	Rp 14.820.480	Rp 14.820.480	Rp 14.820.480	Rp 14.820.480	Rp 14.820.480	Rp 14.820.480	Rp 14.820.480	Rp 14.820.480	Rp 14.820.480	Rp 14.820.480	Rp 14.820.480	Rp 14.820.480	Rp 177.845.760
Beban Perlengkapan	Rp 473.800				Rp 129.780				Rp 142.140				Rp 745.720
Total Beban	Rp 17.936.230	Rp 17.833.230	Rp 19.239.180	Rp 25.055.430	Rp 28.521.550	Rp 28.144.570	Rp 29.009.770	Rp 28.391.770	Rp 17.604.570	Rp 18.080.430	Rp 17.462.430	Rp 18.080.430	Rp 265.359.590
Pajak Beban 0,5%	Rp 183.813	Rp 183.813	Rp 183.813	Rp 183.813	Rp 183.813	Rp 183.813	Rp 183.813	Rp 183.813	Rp 183.813	Rp 183.813	Rp 183.813	Rp 183.813	Rp 2.205.750
PPH 21	Rp 66.024	Rp 66.024	Rp 66.024	Rp 66.024	Rp 66.024	Rp 66.024	Rp 66.024	Rp 66.024	Rp 66.024	Rp 66.024	Rp 66.024	Rp 66.024	Rp 792.288
Pembelian Peralatan	Rp -												Rp -
Total Pengeluaran	Rp 18.186.067	Rp 18.083.067	Rp 19.489.017	Rp 25.305.267	Rp 28.771.387	Rp 28.394.407	Rp 29.259.607	Rp 28.641.607	Rp 17.854.407	Rp 18.330.267	Rp 17.712.267	Rp 18.330.267	Rp 268.357.628
Saldo Kas Akhir	Rp253.723.478	Rp244.163.095	Rp236.361.748	Rp217.574.876	Rp196.112.228	Rp185.731.746	Rp174.216.733	Rp170.112.608	Rp179.614.148	Rp198.663.431	Rp220.939.393	Rp246.413.372	

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
- Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





LAMPIRAN 32

Laporan Laba Rugi

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Laba Rugi						
KETERANGAN	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Total Pendapatan	Rp -	Rp 441.150.000	Rp 552.540.000	Rp 666.410.000	Rp 781.335.000	Rp 931.270.000
Beban Pokok Penjualan	Rp -	Rp 188.700.023	Rp 193.936.240	Rp 199.294.310	Rp 204.900.735	Rp 220.610.343
Pendapatan Kotor	Rp -	Rp 252.449.977	Rp 358.603.760	Rp 467.115.690	Rp 576.434.265	Rp 710.659.657
Beban Operasional						
Beban Pendirian Perusahaan	Rp 4.500.000	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -
Setoran Modal Awal	Rp 5.100.000	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -
Beban Internet & Telepon	Rp 1.650.000	Rp 3.399.000	Rp 3.483.975	Rp 3.588.494	Rp 3.696.149	Rp 3.807.034
Beban Listrik	Rp 2.700.000	Rp 5.562.000	Rp 5.701.050	Rp 5.872.082	Rp 6.048.244	Rp 6.229.691
Beban Air	Rp 600.000	Rp 1.236.000	Rp 1.266.900	Rp 1.304.907	Rp 1.344.054	Rp 1.384.376
Beban Pemeliharaan Gedung	Rp 9.000.000	Rp 18.540.000	Rp 19.003.500	Rp 19.573.605	Rp 20.160.813	Rp 20.765.638
Beban Perlengkapan Kantor	Rp 724.000	Rp 1.023.820	Rp 1.049.416	Rp 1.080.898	Rp 1.113.325	Rp 1.146.725
Beban Promosi	Rp 4.270.000	Rp 51.056.110	Rp 49.414.485	Rp 64.629.395	Rp 58.107.717	Rp 71.102.099
Beban Gaji	Rp 27.000.000	Rp 177.845.760	Rp 240.952.320	Rp 240.952.320	Rp 304.696.320	Rp 304.696.320
Beban THR	Rp -	Rp 6.975.000	Rp 9.450.000	Rp 18.900.000	Rp 23.900.000	Rp 23.900.000
Beban Usaha	Rp 55.544.000	Rp 265.637.690	Rp 330.321.646	Rp 355.901.700	Rp 419.066.622	Rp 433.031.882
Penyusutan						
Penyusutan Peralatan	Rp 1.404.341	Rp 2.808.681	Rp 2.992.407	Rp 2.992.407	Rp 2.992.407	Rp 2.992.407
Penghasilan Sebelum Pajak	Rp - 56.948.341	Rp - 15.996.394	Rp 26.047.366,00	Rp 108.221.583	Rp 154.375.235	Rp 274.635.368
PPH 21	Rp -	Rp 792.288	Rp 1.247.616	Rp 1.247.616	Rp 1.734.816	Rp 1.734.816
Pajak Badan 0.5%	Rp -	Rp 2.205.750	Rp 2.762.700	Rp 3.332.050	Rp 3.906.675	Rp 4.656.350
Laba Bersih	Rp - 56.948.341	Rp - 18.994.432	Rp 22.037.050	Rp 103.641.917	Rp 148.733.744	Rp 268.244.202



LAMPIRAN 33

Laporan Perubahan Modal

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Laporan Perubahan Modal								
NO	NAMA	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
1	Modal Awal	Rp 340.000.000	Rp 283.051.659	Rp 264.057.226,86	Rp 277.279.457	Rp 339.464.607	Rp 428.704.853	
2	Laba/Rugi	Rp -56.948.341	Rp -18.994.432	Rp 22.037.050,00	Rp 103.641.917	Rp 148.733.744	Rp 268.244.202	
	Deviden 40%							
	Rizky Ary Sadewo	35%	Rp -	Rp -	Rp 3.085.186,90	Rp 14.509.868,22	Rp 20.822.724,12	Rp 37.554.188,24
	Ryan Bintang Milenia	25%	Rp -	Rp -	Rp 2.203.704,90	Rp 10.364.191,56	Rp 14.873.374,34	Rp 26.824.420,14
	Angelica Ersalina Rahmawaty	20%	Rp -	Rp -	Rp 1.762.963,90	Rp 8.291.353,23	Rp 11.898.699,45	Rp 21.459.536,10
	Devi Indra Junitta	20%	Rp -	Rp -	Rp 1.762.963,90	Rp 8.291.353,23	Rp 11.898.699,45	Rp 21.459.536,10
4	Total Deviden	Rp -	Rp -	Rp 8.814.820,00	Rp 41.456.766,64	Rp 59.493.497,77	Rp 107.297.680,98	
5	Laba/rugi ditahan	Rp -56.948.340,71	Rp -18.994.432,43	Rp 13.222.230,00	Rp 62.185.149,96	Rp 89.240.246,65	Rp 160.946.521,47	
4	Modal Akhir Per Desember	Rp 283.051.659	Rp 264.057.227	Rp 277.279.456,86	Rp 339.464.606,81	Rp 428.704.853,47	Rp 589.651.374,93	

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
- Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





LAMPIRAN 34

Neraca Keuangan

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Neraca Keuangan						
Keterangan	2022	2023	2024	2025	2026	2027
AKTIVA						
Aktiva Lancar						
Kas	Rp 262.321.000	Rp 240.443.372	Rp 263.954.333	Rp 371.638.321	Rp 524.622.124	Rp 796.170.218
Total Aktiva Lancar	Rp 262.321.000	Rp 240.443.372	Rp 263.954.333	Rp 371.638.321	Rp 524.622.124	Rp 796.170.218
Aktiva Tetap						
Peralatan	Rp 22.135.000	Rp 20.262.546	Rp 19.468.544	Rp 15.527.943	Rp 13.483.730	Rp 10.826.130
Akumulasi Penyusutan Peralatan	Rp 1.404.341	Rp 2.808.681	Rp 2.992.407	Rp 2.992.407	Rp 2.992.407	Rp 2.992.407
Total Aktiva Tetap	Rp 20.730.659	Rp 17.453.864	Rp 16.476.137	Rp 12.526.902	Rp 10.491.323	Rp 7.833.722
JUMLAH AKTIVA	Rp 283.051.659	Rp 264.057.227	Rp 277.279.457	Rp 339.464.607	Rp 428.704.853	Rp 589.651.375
PASIVA						
Modal						
Modal	Rp 340.000.000	Rp 283.051.659	Rp 264.057.227	Rp 277.279.457	Rp 339.464.607	Rp 428.704.853

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
- Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Laba/Rugi ditahan	Rp -56.948.341	Rp -18.994.432	Rp 13.222.230	Rp 62.185.150	Rp 89.240.247	Rp 160.946.521
Total Beban Ekuitas	Rp 283.051.659	Rp 264.057.227	Rp 277.279.457	Rp 339.464.607	Rp 428.704.853	Rp 589.651.375
JUMLAH PASIVA	Rp 283.051.659	Rp 264.057.227	Rp 277.279.457	Rp 339.464.607	Rp 428.704.853	Rp 589.651.375



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



LAMPIRAN 35

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA

Payback Period

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Perhitungan Arus Kas Bersih					
Arus Kas Bersih	=	Pendapatan setelah pajak	+	Penyusutan	Arus Kas Bersih
Tahun					
2023	=	Rp -18.994.432	+	Rp 2.808.681	Rp -16.185.751
2024	=	Rp 22.037.050	+	Rp 2.992.407	Rp 25.029.457
2025	=	Rp 103.641.917	+	Rp 2.992.407	Rp 106.634.324
2026	=	Rp 148.733.744	+	Rp 2.992.407	Rp 151.726.152
2027	=	Rp 268.244.202	+	Rp 2.992.407	Rp 271.236.610

Payback Period		
Tahun	Arus Kas	Arus Kas Kumulatif
Tahun 0 (2022)		Rp -340.000.000
Tahun 1 (2023)	Rp -16.185.751	Rp -356.185.751
Tahun 2 (2024)	Rp 25.029.457	Rp -331.156.294
Tahun 3 (2025)	Rp 106.634.324	Rp -224.521.970
Tahun 4 (2026)	Rp 151.726.152	Rp -72.795.819
Tahun 5 (2027)	Rp 271.236.610	Rp 198.440.791

PP =	n +	a-b (Rp 340.000.000 - Rp 152.028.682)	X 1 Tahun	n : tahun terakhir arus kas masih belum menutup investasi mula-mula
PP =	4 +	c-b (Rp 271.548.183- Rp Rp 152.028.682)	X 1 Tahun	a : jumlah investasi mula-mula
PP =	5,575375507	Rp 188.273.848		b : jumlah investasi arus kas pada tahun ke-n
PP =	0,557537551	Rp 119.510.458		
PP =	0,669045061	X 1 Tahun	5,575375507	
PP =		X 12 Bulan	6,690450609	
PP =		X 30 Hari	20,07135183	c : jumlah kumulatif arus kas pada tahun ke -n+1
Maka, modal investasi akan kembali pada 5 Tahun 6 Bulan 20 Hari				



LAMPIRAN 36

Net Present Value

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta




Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

$i = \text{Suku Bunga } (3,5\% = 0,04)$

n (pangkat)

n (tahun)	$FV = 1/(1+i)^n$
Tahun 1	0,961538462
Tahun 2	0,924556213
Tahun 3	0,888996359
Tahun 4	0,854804191
Tahun 5	0,821927107

Net Present Value				
Tahun	Diskonto (3,5%)	X	Arus Kas Bersih	Present Value
Tahun 1 (2023)	0,96	X	Rp -16.185.751	Rp -15.563.222
Tahun 2 (2024)	0,92	X	Rp 25.029.457	Rp 23.141.140
Tahun 3 (2025)	0,89	X	Rp 106.634.324	Rp 94.797.526
Tahun 4 (2026)	0,85	X	Rp 151.726.152	Rp 129.696.150
Tahun 5 (2027)	0,82	X	Rp 271.236.610	Rp 222.936.722
PV dari Arus Kas Bersih				Rp 455.008.316
Modal Investasi Awal				Rp 340.000.000
Net Present Value = PV Arus Kas Bersih - PV Modal Awal				Rp 115.008.316
NPV > 0 = Perusahaan Layak Dijalankan				



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



LAMPIRAN 37

Initial Rate of Return

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Tingkat Bunga	PV Arus Kas Bersih	-	PV Modal Investasi Awal	=	NPV
3,5%	0,04	Rp 18.845.428	-	Rp 340.000.000,00	= Rp -321.154.572
63%	0,63	Rp 339.217.698	-	Rp 340.000.000,00	= Rp -782.302

IRR =	RK	+	NPV RK	X	(RB-RK)
			PV RK - PV		
IRR =	3,5%	+	Rp -321.154.572	x	59,5%
			Rp -320.372.271		
IRR =	3,5%	+	1,002441852	x	0,60
IRR =	0,04	+	0,5964529019		
IRR =	0,63				
IRR =	63%				

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



LAMPIRAN 38

Profitability Index

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Tahun	Perhitungan Diskonto 3,5%	X	Arus Kas Bersih	PV Arus Kas Bersih
2023	0,96	X	Rp -16.185.751	Rp -15.563.222
2024	0,92	X	Rp 25.029.457	Rp 23.141.140
2025	0,89	X	Rp 106.634.324	Rp 94.797.526
2026	0,85	X	Rp 151.726.152	Rp 129.696.150
2027	0,82	X	Rp 271.236.610	Rp 222.936.722
Total Present Value Arus Kas Bersih				Rp 455.008.316
Present Value Modal Awal Investasi				Rp 340.000.000

Profitability Index =	PV Arus Kas Bersih
	PV Modal Awal Investasi
Profitability Index =	Rp 455.008.316
	Rp 340.000.000
Profitability Index =	1,338259752

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



LAMPIRAN 39

Return on Investment

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Tahun	Laba Bersih	Total Aktiva	ROI Laba Bersih/Total Aktiva
2022	Rp -56.948.341	Rp 283.051.659	-20,12%
2023	Rp -18.994.432	Rp 264.057.227	-7,19%
2024	Rp 22.037.050	Rp 277.279.456,86	7,95%
2025	Rp 103.641.917	Rp 339.464.606,81	30,53%
2026	Rp 148.733.744	Rp 428.704.853,47	34,69%
2027	Rp 268.244.202	Rp 589.651.374,93	45,49%

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**