



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

**TUGAS AKHIR
PERENCANAAN USAHA**

**RANCANGAN USAHA JASA PENYELENGGARAAN TURNAMEN
GOLF AMATIR OLEH CV GOLF TRAVELINDO**



Diajukan Sebagai Persyaratan Kelulusan Sarjana Terapan Gelar Sarjana Terapan Usaha Jasa Konvensi, Perjalanan Insentif, dan Pameran (MICE)

Disusun oleh:

- | | |
|-------------------------------|------------|
| 1. Amalina Aji Mustikaningsih | 1805413027 |
| 2. Geziana Salsabila | 1805413069 |
| 3. Tasya Taqiyyah Umandana | 1805413022 |

**PROGRAM STUDI SARJANA TERAPAN USAHA JASA KONVENSİ,
PERJALANAN INSENTIF, DAN PAMERAN (MICE)
JURUSAN ADMINISTRASI NIAGA
POLITEKNIK NEGERI JAKARTA
2022**



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

**POLITEKNIK NEGERI JAKARTA
JURUSAN ADMINISTRASI NIAGA
PROGRAM STUDI USAHA JASA KONVENSI,
PERJALANAN INSENTIF DAN PAMERAN (MICE)**


LEMBAR PERSETUJUAN

Nama	: Amalina Aji Mustikaningsih
NIM	: 1805413027
Nama	: Geziana Salsabila
NIM	: 1805413069
Nama	: Tasya Taqiyyah Umandana
NIM	: 1805413022
Program Studi	: Sarjana Terapan Usaha Jasa Konvensi, Perjalanan Insentif dan Pameran (MICE)
Judul Laporan Tugas Akhir	: Rancangan Usaha Jasa Penyelenggaraan Turnamen Golf Amatir oleh CV Golf Travelindo

Jakarta, 22 Agustus 2022

Menyetujui,
Kepala Program Studi MICE

Pembimbing


Fauzi Mubarak, S.ST., MT
NIP 19880418219031008


Sudarno, S.E., M.Si.
NIP 1963080319900310

Mengetahui,

Ketua Jurusan Administrasi Niaga


Dr. Dra. Jis Mariam, M.Si
NIP. 196501311989032001



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

**POLITEKNIK NEGERI JAKARTA
JURUSAN ADMINISTRASI NIAGA
PROGRAM STUDI USAHA JASA KONVENSI,
PERJALANAN INSENTIF DAN PAMERAN (MICE)**

LEMBAR PENGESAHAN

Nama	: Amalina Aji Mustikaningsih
NIM	: 1805413027
Nama	: Geziana Salsabila
NIM	: 1805413069
Nama	: Tasya Taqiyyah Umandana
NIM	: 1805413022
Program Studi	: Sarjana Terapan Usaha Jasa Konvensi, Perjalanan Insentif dan Pameran (MICE)
Judul Laporan Tugas Akhir	: Rancangan Usaha Jasa Penyelenggaraan Turnamen Golf Amatir oleh CV Golf Travelindo

Telah berhasil dipertahankan di hadapan Tim Penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang dipergunakan untuk memperoleh gelar sarjana Sain Terapan pada program studi *MICE (Meeting, Incentive, Convention, dan Exhibition)* Jurusan Administrasi Niaga Politeknik Negeri Jakarta, pada:

hari, tanggal: **Senin, 22 Agustus 2022**
 waktu : 13.30 – 15.30 WIB
 tempat : Zoom Meeting

TIM PENGUJI

Ketua Sidang : Sudarno, S.E., M.Si.
NIP. 1963080319900310

Penguji I : Rimsky Kartika Judisseno, SE., M.M. PhD
NIP. 196212111989101001

Penguji II : Tuty Herawati, S.E., M.M.
NIP. 195803011989032001



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan kepada Allah SWT atas limpahan berkah, rahmat, hidayah, serta anugerah-Nya sehingga memberikan kekuatan kepada penulis untuk menyelesaikan tugas akhir perencanaan usaha dengan judul “Rancangan Usaha Jasa Penyelenggaraan Turnamen Golf Amatir oleh CV Golf Travelindo”. Penyusunan tugas akhir perencanaan usaha ini dilakukan untuk memenuhi syarat kelulusan mata kuliah semester 8 program studi Usaha Jasa Konvensi, Perjalanan Insentif, dan Pameran (MICE), Jurusan Administrasi Niaga, Politeknik Negeri Jakarta.

Penyusunan tugas akhir perencanaan usaha telah penulis selesaikan dengan sebaik baiknya berdasar pada ilmu dan pengalaman yang penulis dapatkan selama menuntut ilmu di Politeknik Negeri Jakarta. Selama menyusun tugas akhir ini, penulis menyadari bahwa laporan ini tidak dapat terselesaikan tepat waktu tanpa bantuan, dukungan, bimbingan, dan arahan dari berbagai pihak baik secara moril maupun materiil. Oleh karena itu, penulis sampaikan rasa hormat dan terima kasih kepada semua pihak yang telah membantu dalam penyusunan laporan praktik kerja lapangan ini. Penulis ucapkan terima kasih kepada:

1. Dr. Sc. H. Zainal Nur Arifin, Dipl-Ing. HTL., M.T. selaku Direktur Politeknik Negeri Jakarta beserta jajarannya
2. Dr. Dra. Iis Mariam, M.Si selaku Ketua Jurusan Administrasi Niaga Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

3. Fauzi Mubarak, S.ST., MT. selaku Kepala Program Studi Sarjana Terapan Usaha Jasa Konvensi, Perjalanan Insentif, dan Pameran (MICE) Politeknik Negeri Jakarta
4. Sudarno, S.E., M.Si. selaku dosen pembimbing yang telah memberikan arahan dan bimbingan kepada penulis selama penyusunan tugas akhir serta memberikan banyak ilmu dan solusi pada setiap hambatan yang penulis temui.
5. Segenap dosen pengajar pada program studi Usaha Jasa Konvensi, Perjalanan Insentif, dan Pameran (MICE) Politeknik Negeri Jakarta atas segala ilmu, nasihat, dan pengalaman yang telah diberikan kepada penulis.

Tidak lupa juga penulis sampaikan rasa terima kasih yang teristimewa kepada berbagai pihak yang telah hadir untuk memberikan semangat dan dukungan kepada penulis:

6. Kepada orang tua penulis yang telah memberikan kepercayaan, waktu, tenaga, doa, dan dukungannya sehingga penulis dapat menyelesaikan tulisan ini.
7. Seluruh teman-teman Angkatan 2016, 2017, 2018 Program Studi MICE (Meeting, Incentive, Convention, Exhibition) yang telah membantu dalam penulisan laporan tugas akhir ini.
8. Seluruh sahabat dan teman penulis yang selalu memberikan dukungan terhadap perkuliahan dan penyelesaian laporan tugas akhir ini.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

9. Penulis (Amalina Aji Mustikaningsih, Geziana Salsabila, Tasya Taqiyyah Umandana) yang telah berhasil membagi waktu antara kewajiban untuk menyelesaikan studi dengan kegiatan lain di luar kampus.
10. Beserta semua pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu per satu yang telah membantu dalam penyelesaian penulisan laporan praktik kerja lapangan ini.

Penulis memberikan rasa hormat dan sangat berterima kasih kepada semua pihak atas segala bantuan, bimbingan, dan kerja samanya selama proses praktik kerja lapangan sampai selesainya laporan praktik kerja lapangan ini. Semoga Allah SWT membalas seluruh doa dan perbuatan baik yang telah mereka berikan kepada penulis. Aamin.

Meski demikian, penulis menyadari masih banyak kekurangan dalam penulisan perencanaan usaha ini, sehingga penulis secara terbuka menerima saran dan kritik positif dari berbagai pihak. Akhir kata, semoga tugas akhir perencanaan usaha ini dapat bermanfaat dan dapat menjadi referensi yang baik bagi pembaca. Terima kasih.

Jakarta, 22 Agustus 2022

Penulis



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR ISI

	Hal
LEMBAR PERSETUJUAN	ii
LEMBAR PENGESAHAN	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR BAGAN.....	xi
DAFTAR GAMBAR.....	xii
DAFTAR TABEL	xiii
DAFTAR GRAFIK	xvi
DAFTAR LAMPIRAN	xvii
BAB I RINGKASAN EKSEKUTIF	1
BAB II LATAR BELAKANG PERUSAHAAN.....	4
2.1. Data Perusahaan.....	5
2.1.1. Logo Perusahaan dan Filosofi.....	6
2.1.2. Deskripsi Logo Perusahaan.....	8
2.1.3. Corporate Culture Perusahaan	9
2.2. Biodata Pemilik.....	11
2.2.1. Pemilik Pertama	11
2.2.2. Pemilik Kedua.....	12
2.2.3. Pemilik Ketiga	14
2.3. Struktur Organisasi	15



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

2.3.1.	Deskripsi Pekerjaan	16
2.4.	Susunan Pemilik / Pemegang Saham	17
2.5.	Jadwal Kegiatan Pra Operasional	18
2.5.1.	Riset Pasar	18
2.5.2.	Analisis Pasar	19
2.5.3.	Penyusunan Profil Perusahaan	19
2.5.4.	Penentuan Lokasi Perusahaan	20
2.5.5.	Pengurusan Perizinan Pendirian Perusahaan	20
2.5.6.	Pemenuhan Peralatan dan Perlengkapan	20
2.5.7.	Promosi dan Pembuatan Media Sosial Pemasaran Perusahaan	21
BAB III ANALISIS PASAR DAN RENCANA PEMASARAN		22
3.1.	Produk atau Jasa yang Digunakan	22
3.1.1.	Produk Utama	24
3.2.	Gambaran Pasar	26
3.2.1.	Target Pasar	26
3.2.2.	Market Share	28
3.3.	Segmentasi Pasar yang Dituju	30
3.3.1.	Segmentasi Pasar	30
3.3.2.	Target Pasar	31
3.3.3.	Posisi Perusahaan	31
3.4.	Trend Perkembangan Pasar	32
3.5.	Proyeksi Penjualan	38
3.6.	Strategi Pemasaran	41



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

3.7.	Analisis Pesaing	48
3.8.	Analisis SWOT	51
3.9.	Jejaring Usaha.....	52
BAB IV ANALISIS SUMBER DAYA MANUSIA		58
4.1.	Analisis Kompetensi Sumber Daya Manusia	58
4.2.	Analisis Kebutuhan dan Pengembangan SDM	62
4.2.1.	Analisis Kebutuhan dan Pengembangan SDM Tahun Pertama dan Kedua	64
4.2.2.	Analisis Kebutuhan dan Pengembangan SDM Tahun Ketiga	64
4.2.3.	Rencana Pembuatan Sumber Daya Manusia	65
BAB V PEMANFAATAN TEKNOLOGI		70
5.1.	Analisis dan Rencana Pemanfaatan Teknologi.....	70
5.2.	Analisis Kebutuhan dan Pengembangan Teknologi	74
BAB VI ANALISIS DAN RENCANA KEUANGAN		76
6.1.	Rencana Kebutuhan Investasi	76
6.2.	Anggaran Harga Pokok Penjualan	77
6.3.	Proyeksi Penjualan.....	78
6.4.	Proyeksi Arus Kas.....	79
6.5.	Neraca Keuangan	80
6.6.	Prakiraan Laba Rugi	81
6.7.	Prakiraan Perubahan Modal	82
6.8.	Analisis Payback Period	82
6.9.	Analisis Net Present Value (NPV).....	84



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

6.10.	Internal Rate of Return (IRR)	85
6.11.	Return On Investment (ROI)	86
6.12.	Profitability Index (PI).....	88
BAB VII ANALISIS DAMPAK DAN RISIKO USAHA		90
7.1.	Aspek Hukum	90
7.1.1.	Aspek Hukum Pendirian Perusahaan.....	90
7.1.2.	Aspek Hukum Ketenagakerjaan	92
7.1.3.	Aspek Hukum Perjanjian Kerjasama	92
7.1.4.	Aspek Hukum Penyelesaian Sengketa.....	93
7.2.	Dampak Terhadap Lingkungan.....	94
7.3.	Analisis Risiko Usaha.....	94
7.4.	Antisipasi Risiko Usaha.....	97
DAFTAR PUSTAKA		100



**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR BAGAN

No.	Judul	Hal
Bagan 2. 1	Struktur Organisasi CV Golf Travelindo.....	15
Bagan 3. 1	Proses Klien Menggunakan Jasa CV Golf Travelindo	46
Bagan 4. 1	Proses Perekrutan Sumber Daya Manusia oleh CV Golf Travelindo.....	67
Bagan 5. 1	Tahapan Pengembangan Teknologi CV Golf Travelindo	74





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR GAMBAR

No.	Judul	Hal
Gambar 2. 1	Logo CV Golf Travelindo	7
Gambar 2. 2	Pemilik Pertama CV Golf Travelindo	11
Gambar 2. 3	Pemilik Kedua CV Golf Travelindo	13
Gambar 2. 4	Pemilik Ketiga CV Golf Travelindo.....	14





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR TABEL

No.	Judul	Hal
Tabel 2. 1	Peringkat Lapangan Golf di Asia	4
Tabel 2. 2	Data Perusahaan.....	6
Tabel 2. 3	Visi dan Misi CV Golf Travelindo	10
Tabel 2. 4	Data Diri Pemilik Pertama CV Golf Travelindo	12
Tabel 2. 5	Data Diri Pemilik Kedua CV Golf Travelindo	13
Tabel 2. 6	Data Diri Pemilik Ketiga CV Golf Travelindo.....	14
Tabel 2. 7	Susunan Pemilik Saham CV Golf Travelindo.....	17
Tabel 2. 8	Jadwal Kegiatan Pra Operasional CV Golf Travelindo.....	18
Tabel 3. 1	Detil Konten Turnamen Golf.....	25
Tabel 3. 2	Target Pasar CV Golf Travelindo.....	27
Tabel 3. 3	Jumlah Penyelenggaraan Turnamen Golf di DKI Jakarta pada Tahun 2019 - 2021	29
Tabel 3. 4	Segmentasi Pasar CV Golf Travelindo.....	30
Tabel 3. 5	Proyeksi Penjualan Produk Utama CV Golf Travelindo Tahun 2023 - 2025	38
Tabel 3. 6	Proyeksi Penjualan Turnamen Golf CV Golf Travelindo Tahun 2023	39
Tabel 3. 7	Proyeksi Penjualan Turnamen Golf CV Golf Travelindo Tahun 2024	40



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Tabel 3. 8	Proyeksi Penjualan Turnamen Golf CV Golf Travelindo Tahun 2025	40
Tabel 3. 9	Analisis Pesaing CV Golf Travelindo	49
Tabel 3. 10	Analisis SWOT CV Golf Travelindo	51
Tabel 3. 11	Jejaring Usaha Lapangan Golf CV Golf Travelindo	52
Tabel 3. 12	Jejaring Usaha Asuransi CV Golf Travelindo	54
Tabel 3. 13	Jejaring Usaha Percetakan CV Golf Travelindo.....	55
Tabel 3. 14	Jejaring Usaha Vendor Logistik & Produksi CV Golf Travelindo	55
Tabel 3. 15	Jejaring Usaha Kesehatan CV Golf Travelindo.....	56
Tabel 3. 16	Jejaring Usaha Entertainment CV Golf Travelindo.....	57
Tabel 4. 1	Jabatan & Tingkat Pendidikan Direksi CV Golf Travelindo....	58
Tabel 4. 2	Analisis Kebutuhan dan Pengembangan SDM CV Golf Travelindo Tahun 2024.....	64
Tabel 4. 3	Rencana Kebutuhan Sumber Daya Manusia CV Golf Travelindo	66
Tabel 5. 1	Daftar Perangkat Lunak CV Golf Travelindo	71
Tabel 5. 2	Daftar Perangkat Keras CV Golf Travelindo	71
Tabel 6. 1	Rencana Kebutuhan Investasi CV Golf Travelindo	76
Tabel 6. 2	Anggaran Harga Produk Penjualan Paket Garuda.....	77
Tabel 6. 3	Anggaran Harga Produk Penjualan Paket Cendrawasih.....	77
Tabel 6. 4	Proyeksi Penjualan CV Golf Travelindo Tahun 2023 - 2025...	78
Tabel 6. 5	Proyeksi Arus Kas CV Golf Travelindo Tahun 2022 - 2025 ...	80



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Tabel 6. 6	Neraca Keuangan CV Golf Travelindo Tahun 2022 - 2025	80
Tabel 6. 7	Prakiraan Laba Rugi CV Golf Travelindo Tahun 2022 - 2025	81
Tabel 6. 8	Prakiraan Perubahan Modal CV Golf Travelindo Tahun 2022 - 2025	82
Tabel 6. 9	Payback Period CV Golf Travelindo.....	83
Tabel 6. 10	Net Present Value CV Golf Travelindo.....	84
Tabel 6. 11	Internal Rate of Return CV Golf Travelindo.....	85
Tabel 6. 12	Return On Investment CV Golf Travelindo	86
Tabel 6. 13	Profitability Index CV Golf Travelindo	88





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR GRAFIK

No.	Judul	Hal
Grafik 3. 1	Proyeksi Pelaksanaan Turnamen Golf di DKI Jakarta oleh <i>Event Organizer</i>	35
Grafik 3. 2	Proyeksi Pelaksanaan Turnamen Golf di DKI Jakarta yang Belum Digarap oleh <i>Event Organizer</i>	37





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR LAMPIRAN

No	Judul
Lampiran 1	Akta pendirian CV
Lampiran 2	NPWP
Lampiran 3	NIB
Lampiran 4	Surat Keterangan Terdaftar CV
Lampiran 5	Denah Perusahaan
Lampiran 6	Kartu Nama Perusahaan
Lampiran 7	Kontrak Kerja dengan Vendor
Lampiran 8	MoU dengan Klien
Lampiran 9	Company Profile
Lampiran 10	Paket Turnamen Golf
Lampiran 11	Rundown Turnamen Golf
Lampiran 12	Hasil Riset Pasar Pelaku Golf Aktif
Lampiran 13	Sosial Media Perusahaan
Lampiran 14	<i>Website</i> Perusahaan
Lampiran 15	Design Kop Surat
Lampiran 16	Brosur Perusahaan
Lampiran 17	ID Card
Lampiran 18	Goodie Bag & Souvenir
Lampiran 19	Materi Branding
Lampiran 20	Bukti Wawancara GEI



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 21	Bukti Wawancara Golfjoy
Lampiran 22	Bukti Wawancara Leonian Golf
Lampiran 23	Beban Peralatan
Lampiran 24	Beban Perlengkapan
Lampiran 25	Beban Gaji
Lampiran 26	Beban BPJS
Lampiran 27	Beban Promosi, Bank, Utilitas, Pendirian Perusahaan, Sewa Kantor
Lampiran 28	Beban Operasional
Lampiran 29	RAB & HPP Garuda - Cendrawasih
Lampiran 30	Proyeksi Penjualan 2023 - 2025
Lampiran 31	Proyeksi Arus Kas 2022 - 2025
Lampiran 32	Neraca Keuangan
Lampiran 33	Prakiraan Laba Rugi
Lampiran 34	Prakiraan Perubahan Modal
Lampiran 35	Payback Period
Lampiran 36	Net Present Value
Lampiran 37	Internal Rate of Return
Lampiran 38	Return on Investment
Lampiran 39	Profitability Index



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

BAB I

RINGKASAN EKSEKUTIF

CV Golf Travelindo merupakan perusahaan yang bergerak di bidang golf *event organizer* yang menyediakan jasa penyelenggaraan turnamen golf. CV Golf Travelindo akan didirikan pada tahun 2022 dan berlokasi di Palma Tower 20th Floor, Jl R.A Kartini III-S Kav. 06, RT.6/RW.14, Pondok Pinang, Kebayoran Lama, Jakarta Selatan, DKI Jakarta, 12310. CV Golf Travelindo mulai beroperasi secara resmi dan aktif dalam penyelenggaraan turnamen golf pada tahun 2023. Produk penyelenggaraan *event golf* yang ditawarkan oleh CV Golf Travelindo adalah “*Golf Tournament : Let's Par Tee!*”. CV Golf Travelindo memiliki dua jenis paket yaitu Paket Garuda yang dan Paket Cendrawasih.

Berdasarkan data jumlah penyelenggaraan turnamen golf di DKI Jakarta pada tahun 2019 sebanyak 106 turnamen golf terlaksana, tahun 2020 terjadi penurunan akibat pandemi COVID-19 sehingga hanya 31 turnamen dilaksanakan, lalu di tahun 2021 mulai terjadi kenaikan dua kali lipat sebanyak 70 turnamen golf dikarenakan pemberlakuan protokol CHSE khusus kegiatan golf serta sertifikasi CHSE untuk lapangan golf hingga diperoleh rata-rata pertumbuhan penyelenggaraan turnamen golf di DKI Jakarta sebesar 27%. Proyeksi pelaksanaan turnamen golf di DKI Jakarta oleh *event organizer* dan *non event organizer* tahun 2022 diproyeksikan sebanyak 89 pelaksanaan turnamen golf, pada tahun 2023 sebanyak 113 pelaksanaan turnamen, pada tahun 2024 meningkat menjadi 144 pelaksanaan

turnamen, dan tahun 2025 mengalami peningkatan menjadi 182 pelaksanaan turnamen golf. Selanjutnya, CV Golf Travelindo telah memproyeksikan pelaksanaan turnamen golf di tahun 2023 yaitu sejumlah 2 *event*, lalu terdapat 6 *event* di tahun 2024, dan 8 *event* di tahun 2025. Melalui proyeksi tersebut, CV Golf Travelindo melakukan perekrutan pada tahun ketiga dengan merekrut satu *staff Marketing & Partnership* dan satu *staff Operasional & Logistik*.

Sumber pendapatan CV Golf Travelindo berasal dari 2 paket produk, paket Garuda dan paket cendrawasih. Paket Garuda memiliki servis dan fasilitas lengkap dibandingkan dengan paket cendrawasih. Melalui 2 sumber paket produk utama tersebut, CV Golf Travelindo mendapatkan laba bersih sebesar Rp43.411.828 pada tahun 2023, lalu sebesar Rp75.548.705 pada tahun 2024 dan mendapatkan laba bersih sebesar Rp273.365.799 di tahun 2025. Harga-harga tersebut akan mengalami kenaikan setiap tahunnya karena adanya inflasi.

Modal awal CV Golf Travelindo sebesar Rp250.000.000,- (dua ratus lima puluh juta rupiah) dengan kepemilikan saham 40% dimiliki oleh Amalina Aji Mustikaningsih selaku *Chief executive officer*, 30% dimiliki oleh Geziana Salsabila selaku *Chief marketing officer*, dan 30% lainnya dimiliki oleh Tasya Taqiyyah Umandana selaku *Chief financial officer*. Berdasarkan kinerja CV Golf Travelindo dalam menyelenggarakan turnamen golf pada 3 tahun pertama yaitu di tahun 2023, 2024, dan 2025, analisis *Payback Period* (PP) CV Golf Travelindo akan menerima kembali modal awal pada tahun ke-3 bulan ke-4 dan di hari ke-10. Kemudian, pada

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



perhitungan *Net Present Value* (NPV), CV Golf Travelindo memiliki NPV senilai Rp 111.177.530,- dimana nilai tersebut positif. Selanjutnya dalam *Internal Rate of Return* (IRR), persentase yang diraih adalah 14,22%. Lalu, pada analisis *Return on Investment* (ROI), CV Golf Travelindo mampu mengembalikan persentase laba bersih sebesar 17.36% di tahun pertama berjalan yaitu tahun 2023. Terakhir, CV Golf Travelindo memiliki *Profitability Index* (PI) sebesar 1,4 yang berartikan bahwa perusahaan layak dijalankan karena Nilai PI yang lebih besar dari 1 ($PI > 1$)

Dari pemaparan diatas baik dari sisi pertumbuhan pasar golf, kemampuan sumber daya kami, analisis keuangan, analisis risiko usaha dan pertimbangan bisnis lainnya maka kami percaya bahwa bisnis yang kami rencanakan akan berjalan dengan baik sesuai dengan rencana, dan kami yakin kami akan mampu bersaing di tengah persaingan yang ada, selanjutnya kami akan dapat menjaga kelangsungan hidup bisnis ini.

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

BAB II

LATAR BELAKANG PERUSAHAAN

Tahun 2020 dunia menghadapi keadaan darurat kesehatan, sosial, dan ekonomi global yang belum pernah terjadi sebelumnya sebagai akibat dari pandemi COVID-19, pariwisata menjadi salah satu sektor yang paling terpengaruh dengan penurunan besar. Meski terjadi pandemi industri golf sebagai *sport tourism* justru mengalami peningkatan yang signifikan secara global, menurut National Golf Foundation, terjadi peningkatan sebesar 14% di Amerika Serikat bahkan lebih banyak dibandingkan dengan tahun 2019. Sementara di UK terjadi kemerosotan di awal masa pandemi, namun Juli hingga September berhasil mengalami peningkatan sebesar 59% dibandingkan periode yang sama di tahun 2019. Sementara, menurut data Golf Australia di Australia mengalami penurunan sebesar 16% pada kuartal pertama 2020, dan kembali berhasil meningkat 16% di kuartal akhir di tahun yang sama. Asia merupakan pasar golf terbesar di dunia. Jepang berada di posisi pertama dengan 3.140 lapangan golf atau golf *club*. Sementara di Asia Tenggara, Thailand menempati posisi pertama dengan 317 lapangan golf atau golf *club*, dan Indonesia berada di posisi ketiga dengan 170 lapangan golf atau golf *club*

Tabel 2. 1

Peringkat Lapangan Golf di Asia

No	Negara	Jumlah Lapangan Golf
1.	Jepang	3.140
2.	Thailand	317



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

3.	Indonesia	170
----	-----------	-----

Sumber: National Golf Foundation, 2021

Berdasarkan laporan riset The Golf Ball Market diperkirakan pasar golf mencapai USD 561,78 juta pada tahun 2020 dan diperkirakan akan mencapai USD 607,63 juta pada tahun 2021, dengan CAGR 8,59% untuk mencapai USD 1.000,40 juta pada tahun 2027. Organisasi pariwisata golf global atau IAGTO, mendesak dewan pariwisata dan pemasok golf untuk melakukan bisnis seperti biasa dan bersiap untuk menginvestasikan lebih banyak uang untuk promosi perjalanan golf segera setelah masa pandemi COVID-19.

Melihat peminat golf yang meningkat secara signifikan dan mengingat besarnya peluang dari industri golf serta berdampak baik bagi pariwisata. Maka, CV Golf Travelindo didirikan sebagai usaha jasa penyelenggaraan turnamen golf dengan fokus produk utama adalah menghadirkan pengalaman turnamen golf yang dikemas dalam berbagai program menarik dan penawaran fasilitas yang lengkap. Oleh karena itu, Rancangan Usaha Jasa Penyelenggaraan Turnamen Golf Amatir oleh CV Golf Travelindo diharapkan dapat menjadi salah satu *golf tournament organizer* untuk mempopulerkan olahraga golf di Indonesia.

2.1. Data Perusahaan

Suatu perusahaan diharuskan memiliki gambaran berupa data yang dapat dijadikan informasi sebagai profil perusahaan. Berikut adalah data perusahaan CV Golf Travelindo yang disajikan pada Tabel 2.2 sebagai berikut:



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Tabel 2. 2

Data Perusahaan

Nama Perusahaan	CV GOLF TRAVELINDO
Bidang Usaha	Penyelenggara <i>Event</i>
Jenis Jasa	Jasa penyelenggaraan turnamen golf
Alamat Perusahaan	Palma Tower 20th Floor, Jalan R.A Kartini III-S Kav. 06, RT.6/RW.14, Pondok Pinang, Kebayoran Lama, Jakarta Selatan, DKI Jakarta, 12310
Nomor Telepon	(021)7872551
Bank Perusahaan	Bank Mandiri
Bentuk Badan Hukum	<i>CV (Commanditaire Vennootschap)</i>
Nomor Akta Pendirian	*****
NPWP	03.357.646.9-013.000
Rencana Berdiri	2022

Sumber: CV Golf Travelindo, 2022

Tabel 2.2 merupakan profil perusahaan CV Golf Travelindo yang didirikan tahun 2022 sebagai perusahaan jasa penyelenggara turnamen golf.

2.1.1. Logo Perusahaan dan Filosofi

Logo adalah simbol yang terdiri dari gambar, teks, bentuk dan warna yang menggambarkan nama dan tujuan bisnis serta mengidentifikasi sebuah merek atau produk. Suatu logo juga digunakan untuk menggambarkan kualitas seperti yang disimbolkan, seperti adanya pendekatan budaya perusahaan, penempatan posisi



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

bersih yang dihasilkan dari penjualan pendapatan setelah pajak dan penyusutan tiap tahunnya dengan menggunakan rumus:

$$PP = n + \frac{\text{Initial Outlay}}{\text{Arus Kas Bersih } n + 1} \times 1 \text{ tahun}$$

Dari rumus tersebut, dapat diketahui payback period yang diperoleh oleh CV Golf Travelindo sebagai berikut:

Tabel 6.9
Payback Period CV Golf Travelindo

Perhitungan Arus Kas Bersih					
Arus Kas Bersih Tahun	=	Pendapatan Setelah Pajak	+	Penyusutan	Proceed
2023	=	Rp 43,411,828	+	Rp 3,215,733	Rp 46,627,562
2024	=	Rp 75,548,705	+	Rp 2,636,901	Rp 78,185,606
2025	=	Rp 273,365,799	+	Rp 2,162,259	Rp 275,528,058

Payback Period		
Tahun	Proceed	Akumulasi Kas Masuk
Tahun 0 (Outlays)		-Rp 250,000,000
Tahun 1 (2023)	Rp 46,627,562	-Rp 203,372,439
Tahun 2 (2024)	Rp 78,185,606	-Rp 125,186,832
Tahun 3 (2025)	Rp 275,528,058	Rp 150,341,226

Perhitungan Rinci Payback Period					
PP=	$n + \frac{(a-b)}{(c-b)} \times 1 \text{ Tahun}$				
	n +	(a-b)	/	(c-b)	x 1 Tahun
PP=	2 +	Rp 375,186,832	/	Rp 275,528,058	x 1 Tahun
PP=		3.361700999		x	x 1 Tahun
PP=		0.361700999		x	x 12 Bulan
PP=		0.340411988		x	x 30 Hari

Maka, modal investasi akan kembali pada 3 Tahun 4 Bulan 10 Hari

Sumber: Data diolah oleh CV Golf Travelindo, 2022

Berdasarkan tabel 6.9, CV Golf Travelindo memulai menjalankan perusahaan pada 10 Oktober 2022 dengan modal yang dimiliki sejumlah Rp 250.000.000. Maka

dapat disimpulkan, modal yang telah ditanamkan pada CV Golf Travelindo akan kembali pada tahun ke 3, bulan ke 4, dan hari ke 10 setelah perusahaan berdiri.

6.9. Analisis Net Present Value (NPV)

CV Golf Travelindo melakukan analisis Net Present Value untuk mengetahui kelayakan dari nilai investasi dengan menggunakan arus kas yang diperkirakan berdasarkan Suku Bunga Dasar Kredit Bank sesuai ketentuan Otoritas Jasa Keuangan (OJK) sebesar 4,1% dari suku bunga bank JP Morgan Chase dengan perhitungan sebagai berikut:

Tabel 6. 10

Net Present Value CV Golf Travelindo

Fv = 1/(1+i) ⁿ	i = Suku Bunga (4.1% = 0.041)
	n = Tahun, n (pangkat)
Tahun 1	0.960614793
Tahun 2	0.922780781
Tahun 3	0.88643687

Tahun	Diskonto	Arus Kas Bersih		Present Value
Initial Investment				
Tahun 1 (2022)	0.960614793	x	Rp 46,627,562	Rp 44,791,125
Tahun 2 (2023)	0.922780781	x	Rp 78,185,606	Rp 72,148,175
Tahun 3 (2024)	0.88643687	x	Rp 275,528,058	Rp 244,238,230
PV dari Arus Kas Bersih				Rp 361,177,530
Modal				Rp 250,000,000
Net Present Value = PV Proceed - PV Outlay				Rp 111,177,530
NPV =	Rp			111,177,530
NPV>0, Perusahaan Layak Dijalankan				

Sumber: Data diolah oleh CV Golf Travelindo, 2022

Berdasarkan tabel 6.10, dapat diketahui nilai Net Present Value atau selisih dari total uang yang masuk dengan total uang yang telah dikeluarkan selama 3 tahun

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumpukan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

yaitu sebesar Rp 111.177.530 sehingga dapat disimpulkan bahwa nilai Net Present Value adalah >0 (di atas 0). Maka CV Golf Travelindo dianggap layak untuk dijalankan.

6.10. Internal Rate of Return (IRR)

Internal Rate of Return merupakan indikator tingkat efisiensi dari sebuah investasi atau sebagai metode untuk menghitung tingkat bunga suatu investasi dan menyamakannya dengan nilai investasi saat ini berdasarkan penghitungan kas bersih di masa mendatang. Adapun Internal Rate of Return dari CV Golf Travelindo sebagai berikut:

Tabel 6. 11

Internal Rate of Return CV Golf Travelindo

Tingkat Bunga	PV of Proceed	-	PV Outlays	=	NPV
4.1%	Rp 361,177,530	-	Rp 250,000,000	=	Rp 111,177,530
15%	Rp 240,283,722	-	Rp 250,000,000	=	-Rp 9,716,278

IRR =	RK	+	NPV RK PV RK - PV RB	x	(RB - RK)
IRR =	4.1%	+	Rp 111,177,530	x	11%
IRR =	4.1%	+	0.919629646	x	0.11
IRR =	0.041	+	0.101159261		
IRR =	0.1422				
IRR =	14.22%				

Sumber: Data diolah oleh CV Golf Travelindo, 2022

Berdasarkan tabel 6.11, Apabila bisnis ini diinvestasikan pada instrumen investasi yang memiliki tingkat bunga terendah sejumlah 4,1% dan tingkat bunga

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

tertinggi yaitu 15%, hasil dari *Internal Rate of Return* adalah 14,22%. Maka dapat disimpulkan bisnis ini layak untuk dijalankan karena memiliki *Internal Rate of Return* yang berada di antara kedua tingkat bunga tersebut.

6.11. Return On Investment (ROI)

Return on Investment merupakan sebuah metode yang digunakan untuk menghitung keuntungan dengan membagi antara laba bersih dengan nilai investasi. Untuk menghitung besaran kembalinya dana investasi terhadap untung yang disajikan dalam bentuk presentasi, maka digunakan rasio ini. Adapun perhitungan Return on Investment CV Golf Travelindo adalah sebagai berikut:

Tabel 6. 12

Return On Investment CV Golf Travelindo

RETURN OF INVESTMENT (ROI)		
Tahun	Laba Bersih	Nilai Investasi
Tahun 0 (2022)	-Rp24,127,103	Rp250,000,000
Tahun 1 (2023)	Rp43,411,828	Rp250,000,000
Tahun 2 (2024)	Rp75,548,705	Rp250,000,000
Tahun 3 (2025)	Rp273,365,799	Rp250,000,000

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Return of Investment	=	$\frac{\text{Laba Bersih}}{\text{Modal Investasi}}$	x	100%
ROI 2022	=	$\frac{-\text{Rp}24,127,103}{\text{Rp}250,000,000}$	x	100%
	=	-0.09650841	x	100%
	=	-9.65%		
ROI 2023	=	$\frac{\text{Rp}43,411,828}{\text{Rp}250,000,000}$	x	100%
	=	0.17364731	x	100%
	=	17.36%		
ROI 2024	=	$\frac{\text{Rp}75,548,705}{\text{Rp}250,000,000}$	x	100%
	=	0.30219482	x	100%
	=	30.22%		
ROI 2025	=	$\frac{\text{Rp}273,365,799}{\text{Rp}250,000,000}$	x	100%
	=	1.09346320	x	100%
	=	109.35%		

Sumber: Data diolah oleh CV Golf Travelindo, 2022

Berdasarkan tabel 6.12, dapat dilihat potensi dari pengembalian dana yang telah diinvestasikan pada tahun 2022 memiliki rasio yang negatif atau sejumlah -9,65% hal ini dikarenakan pada tahun tersebut perusahaan belum menghasilkan pendapatan sama sekali. Namun pada tahun 2023, perusahaan dapat mengembalikan dana investasi sejumlah 17,36% dan terus naik setiap tahunnya secara signifikan hingga tahun 2025 perusahaan memiliki tingkat pengembalian dana investasi sebesar 109,35%.

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

6.12. Profitability Index (PI)

CV Golf Travelindo menggunakan metode Profitability Index dalam melakukan proyeksi investasi. Profitability Index merupakan metode penilaian investasi yang dilakukan dengan membandingkan nilai arus kas masa mendatang dengan nilai pengeluaran investasi masa sekarang. Apabila hasil dari perhitungan Profitability Index menunjukkan nilai lebih dari 1 (satu) atau positif, maka suatu perusahaan dapat dianggap layak untuk direalisasikan. Berikut ini perhitungan Profitability Index CV Golf Travelindo:

Tabel 6. 13
Profitability Index CV Golf Travelindo

Tahun	Perhitungan Diskonto 4.1%	x	Proceed	PV Proceed
Tahun 1 (2023)	0.960614793	x	Rp 46,627,562	Rp44,791,125
Tahun 2 (2024)	0.922780781	x	Rp 78,185,606	Rp72,148,175
Tahun 3 (2025)	0.88643687	x	Rp 275,528,058	Rp244,238,230
Total Present Value dari PV Proceed				Rp361,177,530
PV Outlays				Rp250,000,000

$$\text{Profitability Index} = \frac{\text{PV Proceed}}{\text{PV Outlays}}$$

$$\text{Profitability Index} = \frac{\text{Rp361,177,530}}{\text{Rp250,000,000}}$$

$$\text{Profitability Index} = 1.444710119$$

Sumber: Data diolah oleh CV Golf Travelindo, 2022

Berdasarkan tabel 6.13, nilai arus kas di masa mendatang yang dibandingkan dengan nilai pengeluaran investasi masa sekarang yaitu sebesar

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengumpulkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

1,444710119. Maka dapat disimpulkan nilai ini adalah >1 (lebih besar dari 1) sehingga, perusahaan ini dianggap layak untuk diinvestasikan.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

BAB VII

ANALISIS DAMPAK DAN RISIKO USAHA

7.1. Aspek Hukum

CV Golf Travelindo didirikan dengan aspek hukum yang kuat dan sesuai dengan asas, dasar hukum, serta peraturan yang berlaku di Indonesia. Aspek hukum merupakan landasan berdirinya suatu perusahaan sebelum perusahaan dapat berdiri dengan kokoh dan beroperasi dalam jangka waktu yang lama. Oleh karena itu, CV Golf Travelindo yang merupakan suatu perusahaan berbadan hukum wajib memenuhi aspek hukum pendirian perusahaan, ketenagakerjaan, perjanjian kerja sama, hingga aspek hukum penyelesaian sengketa. Aspek hukum tersebut wajib dijunjung dan dipenuhi oleh CV Golf Travelindo agar perusahaan dapat berdiri secara legal di mata hukum dan operasional dengan baik tanpa ada hambatan hukum di masa yang akan datang.

7.1.1. Aspek Hukum Pendirian Perusahaan

Aspek hukum pendirian perusahaan berisi mengenai dasar-dasar hukum dalam pendirian perusahaan yaitu CV Golf Travelindo. Berikut adalah dasar-dasar hukum pendirian badan usaha *Commanditaire Vennootschap (CV)* yang diatur dan tercantum dalam:

a. Pasal 19 Kitab Undang-undang Hukum Dagang (KUHD)

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Pengertian CV dijelaskan dalam Pasal 19 Kitab Undang-Undang Hukum Dagang (KUHD) yang menyebutkan bahwa “CV adalah suatu perseroan yang dibentuk satu orang atau beberapa orang persero yang bertanggung jawab secara tanggung renteng untuk keseluruhannya, dan satu orang atau lebih sebagai pemberi pinjaman uang”.

b. Pasal 20 Kitab Undang-undang Hukum Dagang (KUHD)

Pada Pasal 20 Kitab Undang-undang Hukum Dagang (KUHD) disebutkan “dengan tidak mengurangi kekecualian yang terdapat dalam Pasal 30 alinea kedua, maka nama perseroan komanditer tidak boleh digunakan dalam firma”.

c. Pasal 21 Kitab Undang-undang Hukum Dagang (KUHD)

Pasal 21 Kitab Undang-undang Hukum Dagang (KUHD) berbunyi “Tiap-tiap persero-pelepas uang yang melanggar ketentuan-ketentuan ayat kesatu atau kedua dari pasal yang lalu adalah secara tanggung-menanggung bertanggung jawab untuk seluruhnya atas segala utang dan segala perikatan dari perseroan”.

d. Pasal 22 Kitab Undang-undang Hukum Dagang (KUHD)

Selanjutnya, aspek hukum pendirian perusahaan CV diatur oleh Pasal 22 Kitab Undang-undang Hukum Dagang (KUHD) yang berbunyi “perseroan-perseroan firma harus didirikan dengan akta otentik, tanpa adanya kemungkinan untuk disangkakan terhadap pihak ketiga, bila akta itu tidak ada”.

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

- e. **Permenkumham No.17 Tahun 2018 tentang Pendaftaran CV, Firma, dan Persekutuan Perdata**

7.1.2. Aspek Hukum Ketenagakerjaan

Hukum perburuhan atau ketenagakerjaan (*labour law*) dibuat untuk memperjelas pengaturan kewajiban dan hak yang diperoleh oleh pekerja dan perusahaan. Hukum ketenagakerjaan berfungsi sebagai pedoman perusahaan dan sebagai upaya memberikan perlindungan serta peningkatan kesejahteraan tenaga kerja di Indonesia. Aspek hukum ketenagakerjaan tercantum pada dasar-dasar hukum:

- a. Undang - Undang Nomor 13 Tahun 2003 tentang ketenagakerjaan
- b. Undang-Undang Nomor 24 Tahun 2011 tentang Badan Penyelenggara Jaminan Sosial
- c. Peraturan Menteri Tenaga Kerja dan Transmigrasi Nomor 6 Tahun 2016 tentang Tunjangan Hari Raya
- d. Pasal 111 Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Pajak Penghasilan
- e. Undang – undang nomor 11 tahun 2020 tentang cipta kerja
- f. Peraturan Pemerintah Nomor 36 Tahun 2021 tentang Pengupahan

7.1.3. Aspek Hukum Perjanjian Kerjasama

Aspek hukum perjanjian kerjasama antara CV Golf Travelindo dengan pihak lain berdasar pada kepercayaan dan kesepakatan satu sama lain. Aspek hukum ini diatur pada pasal sebagai berikut:

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

a. Pasal 1320 ayat 1 KUHP tentang Syarat Membuat Perjanjian

Syarat membuat perjanjian disebutkan pada pasal 1320 KUHPerdata yang berbunyi “syarat sah dari suatu perjanjian yaitu sepakat mereka yang mengikatkan dirinya, cakap untuk membuat suatu perjanjian, mengenai suatu hal tertentu dan suatu sebab yang halal”

b. Pasal 1338 ayat 1 KUHP tentang Perjanjian Kerjasama

Selanjutnya, pada pasal 1338 KUHP tentang perjanjian kerjasama disebutkan bahwa “semua perjanjian yang dibuat secara sah berlaku sebagai undang-undang bagi yang membuatnya”.

Berdasarkan dua pasal dalam KUHP tersebut dapat disimpulkan bahwa terdapat asas kebebasan berkontrak yang menyatakan jika tanpa adanya sepakat dari salah satu pihak yang membuat perjanjian, maka perjanjian tersebut tidak sah sehingga dapat dibatalkan.

7.1.4. Aspek Hukum Penyelesaian Sengketa

Aspek hukum penyelesaian sengketa dibutuhkan oleh CV Golf Travelindo untuk mengantisipasi adanya permasalahan atau pelanggaran kerjasama dengan pihak lain. Aspek hukum ini diatur oleh **Undang - Undang Nomor 30 Tahun 1999** tentang Arbitrase dan Alternatif Penyelesaian Sengketa sesuai dengan prosedur yang terdapat pada Pasal 1 angka 10 yaitu alternatif penyelesaian sengketa melalui

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

prosedur yang disepakati para pihak yakni penyelesaian diluar pengadilan dengan cara konsultasi, negosiasi, mediasi, konsiliasi, atau penilaian ahli..

7.2. Dampak Terhadap Lingkungan

CV Golf Travelindo adalah sebuah perusahaan yang bergerak di bidang jasa penyelenggaraan turnamen Golf. Aktivitas yang dilakukan oleh CV Golf Travelindo yaitu dengan membuat produk dalam bentuk jasa sehingga CV Golf Travelindo tidak memiliki dampak terhadap lingkungan secara langsung.

7.3. Analisis Risiko Usaha

CV Golf Travelindo sebagai perusahaan yang bergerak di bidang jasa penyelenggaraan turnamen golf merupakan usaha rintisan baru yang berkecimpung di antara beberapa perusahaan sejenis yang telah berdiri lama dan berpengalaman. Hal ini menjadikan CV Golf Travelindo memiliki risiko yang akan berdampak pada perusahaan. Oleh karena itu, CV Golf Travelindo perlu memahami, mengidentifikasi, dan memperhitungkan risiko yang ada sehingga perusahaan dapat mengurangi dan mencegah dampak buruk yang akan terjadi. CV Golf Travelindo telah menganalisis beberapa risiko dalam usaha antara lain:

a. Risiko Operasional

Risiko operasional adalah risiko yang timbul karena kegagalan dari faktor internal seperti, prosedur, sistem, sumber daya manusia, dan kebijakan serta banyak hal lainnya. Selain itu, risiko operasional dapat timbul dari faktor eksternal

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

seperti, situasi politik, ekonomi, dan situasi yang berdampak pada keseluruhan industri dan kegiatan operasional perusahaan. Risiko operasional kerap kali terjadi dalam suatu usaha bisnis yang dapat mengakibatkan kerugian, terhambatnya proses bisnis, dan rusaknya citra perusahaan. Berikut adalah risiko operasional yang dapat terjadi di CV Golf Travelindo:

- 1) Kegagalan sumber daya manusia perusahaan yang tidak dapat melakukan tugasnya dengan baik dan tuntas atau melenceng dari *job desc* dan merugikan perusahaan. Penyebab kegagalan ini adalah kurangnya kemampuan SDM, informasi yang diterima tidak lengkap, pengetahuan mengenai pekerjaan yang kurang, dan banyak hal lainnya.
- 2) *Technical or system errors* dapat menyebabkan kegagalan pada sistem operasional, konektivitas, dan penurunan performa teknologi serta sistem. Hal tersebut dapat mengakibatkan kesalahan pada *output* yang dihasilkan.
- 3) Penipuan kerap kali terjadi dari internal SDM perusahaan dan eksternal perusahaan. Penipuan dapat menyebabkan kerugian dan rusaknya reputasi perusahaan.
- 4) Kejadian tidak terduga dari faktor eksternal seperti perubahan kebijakan politik, perubahan cuaca, ekonomi, dan teknologi. Faktor tersebut dapat mempengaruhi kegiatan operasional perusahaan yang berdampak pada *revenue* dan *profit*.

b. Risiko Bisnis dan Risiko Keuangan

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Risiko bisnis dan risiko keuangan adalah dua hal yang berbeda. Risiko bisnis berkaitan dengan kelayakan dasar suatu bisnis. Ini mengacu pada kemampuan perusahaan untuk menghasilkan *profit* dan menutupi biaya operasional, seperti gaji, sewa, biaya produksi, dan biaya kantor. Risiko keuangan berkaitan dengan biaya pembiayaan dan jumlah hutang yang perusahaan keluarkan untuk membiayai operasional. Risiko bisnis dan keuangan yang dapat terjadi pada CV Golf Travelindo yaitu, ketidakstabilan pengelolaan keuangan sebagai perusahaan baru yang masih minim dikenal masyarakat, sehingga dalam tahun pertama memiliki kemungkinan tidak memperoleh profit seperti yang diperkirakan.

c. Risiko Persaingan

Risiko ini timbul sebagai akibat dari persaingan dengan kompetitor yang ketat. CV Golf Travelindo sebagai perusahaan baru di industri turnamen golf tentu akan menghadapi risiko ini, perusahaan harus mampu bersaing di antara perusahaan-perusahaan sejenis yang sudah berkecimpung belasan tahun dengan banyaknya pengalaman yang mereka miliki, serta keadaan perusahaan yang sudah lebih stabil. Risiko yang dapat timbul adalah mengenai tingkat kepuasan klien.

d. Risiko Eksternal

Risiko ini timbul dari faktor eksternal yaitu lingkungan, cuaca, bencana alam, terorisme, dan ancaman dari pihak luar yang tidak dapat diprediksi kapan dan bagaimana terjadinya. Dampak yang ditimbulkan dapat mengakibatkan turnamen golf harus tertunda atau dibatalkan. Golf merupakan olahraga luar ruangan yang

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

bergantung pada faktor cuaca sehingga jika terjadi hujan dengan volume besar, turnamen golf terpaksa harus dibatalkan atau ditunda.

7.4. Antisipasi Risiko Usaha

CV Golf Travelindo dapat mengalami berbagai macam risiko usaha yang bisa terjadi kapanpun dan dimanapun. Untuk mengantisipasi terjadinya risiko usaha yang menimpa CV Golf Travelindo, dibuat identifikasi mengenai hal - hal yang perlu dilakukan agar dapat mencegah dan meminimalisir risiko usaha pada CV Golf Travelindo. Berikut adalah antisipasi dalam menangani risiko usaha CV Golf Travelindo.

a. Antisipasi Risiko Operasional

Pada risiko operasional, terdapat beberapa risiko yang terjadi karena dua faktor yaitu internal dan eksternal. Faktor internal meliputi prosedur, sistem, sumber daya manusia, kebijakan, dan hal lainnya sedangkan pada faktor eksternal yaitu politik, ekonomi, dan lainnya yang tidak dapat diperkirakan. Untuk mengantisipasi hal tersebut, maka CV Golf Travelindo mengatasi dengan melakukan hal berikut:

- 1) CV Golf Travelindo melakukan *training* secara berkala kepada para SDM yang bekerja di CV Golf Travelindo agar bisa mendapatkan *hard skill* maupun *soft skill* yang dapat membantu memajukan operasional perusahaan.
- 2) CV Golf Travelindo melakukan *system checking* pada setiap aspek yang dibutuhkan CV Golf Travelindo dalam menjalani operasional perusahaan.

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

b. Antisipasi Risiko Bisnis dan Risiko Keuangan

CV Golf Travelindo memiliki risiko pada risiko bisnis dan risiko keuangan berupa ketidakstabilan pengelolaan keuangan sebagai perusahaan baru yang masih minim dikenal masyarakat, sehingga dalam tahun pertama memiliki kemungkinan tidak memperoleh profit seperti yang diperkirakan. CV Golf Travelindo melakukan hal berikut untuk mengantisipasi terjadinya risiko pada bisnis dan keuangan dengan melakukan efisiensi terhadap biaya produksi yang dijual agar tidak berdampak pada harga jual sehingga CV Golf Travelindo dapat bersaing di pasar.

c. Antisipasi Risiko Persaingan

Pada risiko persaingan, CV Golf Travelindo memiliki risiko berupa tingkat kepuasan klien yang dipengaruhi oleh adanya kompetitor yang sudah lebih lama berkecimpung di pasar. CV Golf Travelindo menjadikan perusahaan sebagai perusahaan yang dapat dipercaya dan bisa memberikan pelayanan terbaik kepada para klien sehingga klien setuju untuk menggunakan jasa dari CV Golf Travelindo.

d. Risiko Eksternal

Pada risiko eksternal terdapat risiko yang timbul dari lingkungan, cuaca, bencana alam, terorisme, dan ancaman dari pihak luar yang tidak dapat diprediksi kapan dan bagaimana terjadinya. Sehingga bisa mengakibatkan turnamen golf harus tertunda atau dibatalkan. Untuk mengantisipasi hal tersebut, CV Golf

Travelindo membuat rencana mitigasi apabila terjadi perubahan cuaca dan bencana alam pada saat turnamen golf dilakukan.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





DAFTAR PUSTAKA

- Alma, B. 2013. Manajemen Pemasaran dan Pemasaran Jasa. Bandung: Alfabeta.
- Badan Pemeriksa Keuangan. 2018. “Permenkumham No. 17 Tahun 2018 tentang Pendaftaran Persekutuan Komanditer, Persekutuan Firma, dan Persekutuan Perdata [JDIH BPK RI].” (<https://peraturan.bpk.go.id/Home/Details/133158/permenkumham-no-17-tahun-2018>. diakses 15 Juli 2022)
- Badan Pemeriksa Keuangan. 2021. “PP No. 36 Tahun 2021 tentang Pengupahan [JDIH BPK RI].” (<https://peraturan.bpk.go.id/Home/Details/161909/pp-no-36-tahun-2021>. diakses 15 Juli 2022)
- Danny Darussalam Tax Center. 2020. “Matriks Persandingan Klaster Kemudahan Berusaha : Bidang Perpajakan dalam UU No. 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja” (https://ddtc.co.id/uploads/pdf/UU_CIPTA_KERJA_UU_PPh.pdf. diakses 15 Juli 2022)
- Daud Silalahi & Lewencon Associates Law Firm “Penjelasan Pasal 1320 KUHPperdata, 1266 dan 1267 dalam Aspek Hukum Perdata.” (<https://www.dsllawfirm.com/penjelasan-pasal-1320-kuhperdata-1266-dan-1267-dalam-aspek-hukum-perdata/>. diakses 15 Juli 2022)
- Direktorat Jenderal Kekayaan Negara. 2020. “Arbitrase Dan Alternatif Penyelesaian Sengketa.” (<https://www.djkn.kemenkeu.go.id/kpknl-manado/baca-artikel/13628/Arbitrase-Dan-Alternatif-Penyelesaian-Sengketa.html>. diakses 15 juli 2022)

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

EduCBA. “Operational Risks | How to Manage Operational Risks?.”
 (<https://www.educba.com/operational-risks/> diakses 30 Juni 2022)

Forbes. 2021. “Golf Continued to Boom in 2021 from Play to Purchases.”
 (<https://www.forbes.com/sites/erikmatuszewski/2021/12/28/golf-continued-to-boom-in-2021-from-play-to-purchases/?sh=437a96373c33> diakses 5 Juni 2022)

Golf Events Indonesia. (<https://www.golfeventsindonesia.com/> diakses 1 Juni 2022)

Golf Joy. (<https://golfjoy.co.id/> diakses 1 Juni 2022)

Hukumonline. 2007. “Sekelumit tentang Persekutuan Komanditer.” *Hukumonline*
 (<https://www.hukumonline.com/berita/a/sekelumit-tentang-persekutuan-komanditer-ho117820>. diakses 15 Juli 2022)

Jaringan Dokumentasi & Informasi Hukum Badan Pengawas Tenaga Nuklir. 2020.
 “Undang-Undang No 11 Tahun 2020 Tentang Cipta Kerja.” (<https://jdih.bapeten.go.id/id/dokumen/peraturan/undang-undang-no-11-tahun-2020-tentang-cipta-kerja>. diakses 15 Juli 2022)

Jaringan Dokumentasi dan Informasi Hukum Kementerian Keuangan. “kitab undang-undang hukum dagang untuk Indonesia.”
 (<https://jdih.kemenkeu.go.id/fulltext/1847/23tahun~1847stbl.htm>. diakses 15 Juli 2022)

Kementerian Pariwisata dan Ekonomi Kreatif Republik Indonesia. 2022. “Siaran Pers : Menparekraf: Wisata Golf Indonesia Potensial Dikembangkan untuk Bangkitkan Ekonomi.” (<https://kemenparekraf.go.id/berita/siaran-pers->

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

[menparekraf-wisata-golf-indonesia-potensial-dikembangkan-untuk-bangkitkan-ekonomi](#) diakses 25 Juni 2022)

Klopidea. 2016. “Bentuk dan Makna tersembunyi dari komponen dalam Logo.”

(<http://klopidea.com/bentuk-dan-makna-tersembunyi-dari-komponen-dalam-logo/>. diakses 1 Agustus 2022)

Koran Tempo. 2021. “Jumlah Pegolf Meningkat 30 Persen Sejak Pandemi - Topik.”

(<https://koran.tempo.co/read/topik/470060/jumlah-pegolf-meningkat-30-persen-sejak-pandemi> diakses 5 Juni 2022)

Kotler, Philip. 2017. *Marketing for Hospitality and Tourism*. Pearson Education.

Leogolf. (<https://leogolf.id/> diakses 1 Juni 2022)

Ngerti Hukum. 2021. “Cara Mendirikan CV, Firma, dan Persekutuan Perdata.”

(<https://ngertihukum.id/cara-mendirikan-cv-firma-dan-persekutuan-perdata/>. diakses 15 Juli 2022)

OBGolf. (<https://obgolf.co.id/> diakses 1 Juni 2022)

Otoritas Jasa Keuangan. “Suku Bunga Dasar”

(<https://www.ojk.go.id/id/kanal/perbankan/Pages/Suku-Bunga-Dasar.aspx>. diakses 27 Juli 2022)

Oxford College *Marketing*. 2020. “*Understanding The 7Ps of The Marketing Mix.*”

(<https://blog.oxfordcollegeofmarketing.com/2020/10/08/understanding-the-7ps-of-the-marketing-mix/> diakses 6 Juli 2022)

Pajak. 2021. “PELAKSANAAN UNDANG-UNDANG NOMOR 11 TAHUN

2020” (<https://www.pajak.go.id/id/peraturan/pelaksanaan-undang-undang->

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

[nomor-11-tahun-2020-tentang-cipta-kerja-di-bidang-pajak. diakses 15 Juli 2022\)](#)

Pengadilan Negeri Banda Aceh Kelas IA. “PERATURAN ARTIKEL PEMBATASAN ASAS “FREEDOM OF CONTRACT” DALAM PERJANJIAN KOMERSIAL.” (<https://pn-bandaaceh.go.id/pembatasan-asas-freedom-of-contract-dalam-perjanjian-komersial/>. diakses 15 Juli 2022)

Persatuan Golf Indonesia. (<http://www.pbpgi.org/index.asp> diakses 2 Juli 2022)

Presiden Republik. 2003. “UNDANG-UNDANG REPUBLIK INDONESIA NOMOR 13 TAHUN 2003 TENTANG KETENAGAKERJAAN DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA.” (<https://luk.staff.ugm.ac.id/atur/tk/UU13-2003Ketenagakerjaan.pdf>. diakses 15 Juli 2022)

Q Golf Asia. (<https://www.qgolf.asia/qevent/> diakses 1 Juni 2022)

Refly R - E-Journal UNSRAT. 2014. “ASPEK HUKUM DALAM PERJANJIAN KERJA BERSAMA (PKB) ANTARA KARYAWAN DENGAN PERUSAHAAN” (<https://ejournal.unsrat.ac.id/index.php/lexprivatum/article/viewFile/6171/5697>. diakses 15 Juli 2022)

Ronni Rahmani, SHI.,MH. - Direktorat Jenderal Badan Peradilan Agama. 2019. “Asas Kebebasan Berkontrak dan Kontrak Baku Dalam Akad Ekonomi Syariah” (<https://badilag.mahkamahagung.go.id/artikel/publikasi/artikel/asas->

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

[kebebasan-berkontrak-dan-kontrak-baku-dalam-akad-ekonomi-syariah-oleh-ronni-rahmani-shi-mh-18-11. diakses 15 Juli 2022\)](#)

Tailor Brands. “What is a Logo, and Why Does it Matter?” (<https://www.tailorbrands.com/logo-maker/what-is-a-logo>. diakses 1 Agustus 2022)

The R&A. 2021. “Record Numbers Now Playing Golf Worldwide.” (<https://www.randa.org/en/articles/record-numbers-now-playing-golf-worldwide>. Diakses 25 Juni 2022)

UU Cipta Kerja. 2020. “Salinan UU Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja” (<https://uu-ciptakerja.go.id/wp-content/uploads/2020/11/Salinan-UU-Nomor-11-Tahun-2020-tentang-Cipta-Kerja.pdf>. diakses 15 Juli 2022)

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

AKTA PENDIRIAN PERSEROAN KOMANDITER

CV. Golf Travelindo

Nomor : 10

Pada hari ini, Selasa, tanggal 10-10-2022 (Sepuluh Oktobordua--- ribu dua puluh dua),---- Pukul 10.00 WIB (sepuluh nolnol Waktu Indonesia Barat),-----

Berhadapan dengan Saya, **NOTARIS**, Sarjana Hukum, Magister----- Kenotariatan, Notaris di Jakarta Selatan dengan wilayah----- jabatan seluruh wilayah Provinsi DKI Jakarta, dengan dihadiri saksi yang nama-namanya akan disebut dalam akhir akta ini:-----

1. **Nona Amalina Aji Mustikaningsih**, lahir di Jakarta, pada tanggal 19-08-2000 (Sembilan Belas - Agustus Dua ribu), Warga Negara-Indonesia, Lulusan Baru D4 MICE, Bertempat tinggal di DKI Jakarta, Srengseng Sawah, Jagakarsa, pemegang---Kartu Tanda Penduduk dengan Nomor Induk Kependudukan :3175073808000003, Warga Negara Indonesia -----

2. **Nona Tasya Taqiyyah Umanda**, lahir di Jakarta, pada tanggal 5-07-2000 (Lima - Juli Dua ribu),



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

WargaNegara-Indonesia, Lulusan Baru D4 MICE, bertempat tinggal di Bekasi, Pondok Gede, pemegang---Kartu Tanda Penduduk

dengan Nomor Induk Kependudukan--- 3174080705211005, warga Negara Indonesia -----

3. **Nona Geziana Salsabila**, lahir di Jakarta, pada tanggal 11-02-2000 (Sebelas - Februari Dua Ribu),Lulusan Baru D4 MICE, Bertempat tinggal di Depok, Pancoran Mas, pemegang---Kartu Tanda Penduduk dengan Nomor IndukKependudukan :3201050700060004, Warga NegaraIndonesia ---

- penghadap telah dikenal oleh saya, Notaris
- Para Penghadap menerangkan dengan ini mendirikan suatu perseroan komanditer dengan memakai syarat- syarat dan peraturan-peraturan sebagai berikut:-----

NAMA DAN TEMPAT KEDUDUKAN

Pasal 1

1. Perseroan ini bernama:-----

-----"CV Golf Travelindo" -----

Selanjutnya disebut "Perseroan" berkedudukan diJakarta Selatan, Provinsi DKI Jakarta. -----



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

2. Perseroan dapat membuka kantor cabang atau kantor perwakilan, baik di dalam maupun di luar wilayah Republik Indonesia sebagaimana ditetapkan oleh ParaPersero

JANGKA WAKTU BERDIRINYA

DAN KEDUDUKAN HUKUM PADA PERSERO

Pasal 2

1. Perseroan didirikan untuk jangka waktu tidak terbatas dan dimulai pada tanggal ditantanganinya akta ini.---

2. Masing - masing persero setiap waktu berhak menjual atau mengalihkan modal/sahamnya dan mengundurkan diri atau keluar dari perseroan ini dan para persero yang ada diprioritaskan untuk membeli modal/saham tersebut dalam waktu 30 (tiga puluh) hari setelah itu pihak lain yang bukan persero dapat membelinya jika persero yang ada menolak untuk membeli.-----

----- segala sesuatu dalam arti kata yang seluas-luasnya dan
-- tidak mengurangi izin dari instansi-instansi-----
----- (pejabat-pejabat) yang berwenang
----- bila----- diperlukan.---



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

----- MAKSUD DAN TUJUAN SERTA KEGIATAN USAHA -----

----- Pasal 3 -----

1. Maksud dan tujuan perseroan ialah: -----

- Menjalankan Usaha dalam bidang perjalanan wisata dan bidang pembuatan acara yang bersifat rapat, insentif, konveksin pameran, dan acara khusus.-

2. Untuk mencapai maksud dan tujuan tersebut diatas perseroan dapat melaksanakan kegiatan usaha sebagai berikut:

- Penyedia Jasa Penyelenggaraan *Event Golf* atau *Golf Event Organizer* (82302)

----- MODAL -----

----- Pasal 4 -----

1. Modal perseroan, Modal perseroan ini berjumlah Rp.

250.000.000,- (- seratus juta rupiah dimana setiap waktu harus ternyata dari buku - buku perseroan).--

2. Bagian masing - masing Persero dalam modal persero setiap waktu harus ternyata dalam buku - bukuperseroan. Adapun mengenai bagian dari masing - masingpersero terhadap modal



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

perseroan ini untuk pertama kalinya dengan susunan sebagai berikut:-----

a. **Nona Amalina Aji Mustikaningsih** 40% (-Empat puluh persen) atau sejumlah **Rp 100.000.000,-** (-Seratus juta rupiah).-----

b. **Nona Tasya Taqiyyah Umandana** 30% (-Tigapuluh persen) atau sejumlah **Rp 75.000.000,-** (-Tujuh puluh lima juta rupiah).-----

c. **Nona Geziana Salsabila** 30% (-Tuga puluh persen) atau sejumlah **Rp 75.000.000,-** (-Tujuh puluh lima juta rupiah).-----

3. Para Persero masing - masing dicatat dalam buku perseroan pada rekening modal mereka untuk penyeteroran

- penyeteroran uang atau nilai pemasukan - pemasukan benar dalam perseroan yang telah dilakukan oleh mereka, dan sebagai bukti, maka untuk tiap - tiap penyeteroran dan pemasukan terserbut akan diberikan suatu tanda penerimaan yang sah yang ditandatangani oleh semua persero.-----

4. Penambahan modal kedalam perseroan dan pengambilan bagian masing - masing persero dari modal perseroan haruslah mendapat persetujuan dari semua persero.-

5. Selama perseroan berdiri dan pada waktu



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

perseroan dibubarkan, masing - masing persero mempunyai hak dan menanggung beban - beban/hutang - hutang perseroan secara tanggung renteng menurut perbandingan jumlah - jumlah yang telah dimasukan oleh masing - masing kedalam perseroan, demikian dengan tidak mengurangi ketentuan yang ditetapkan dalam Pasal 9 ayat 2.-----

----- **PERSERO PENGURUS DAN PERSERO KOMADITER** ----

----- **Pasal 5** -----

Para Persero adalah **Nona Amalina Aji Mustikaningsih, Nona Tasya Taqiyyah Umandana, Nona Geziana Salsabila** dengan tanggung jawab sebagai Chief Executive Officer, Chief Finance Officer, dan Chief Marketing Officer

1. Masuknya persero baru dalam perseroan haruslah mendapat persetujuan dari semua persero.-

----- **PENGURUS PERSERO** -----

----- **SERTA HAK DAN WEWENANG PERSERO PENGURUS** ----

----- **Pasal 6** -----

1. Perseroan ini diurus dan dipimpin Nona Amalina Aji Mustikaningsih dengan Jabatan Chief



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Executive Officer, Nona Tasya Taqiyah Umanda
Jabatan Chief Finance Officer, dan Nona Geziana
Salsabila dengan Jabatan Chief Marketing
Officer.-

2. Para persero pengurus, baik bersama-sama
maupun masing-masing mewakili perseroan di
dalam dan di luar pengadilan dan karenanya
berhak untuk menanda-tangani atas nama
perseroan, mengikat perseroan pada pihak lain
atau pihak lain pada perseroan, serta menjalankan
segala tindakan, baik yang mengenai pengurusan
maupun yang mengenai pemilikan, akan tetapi
dengan pembatasan, bahwa, untuk-----

a. Meminjam atau meminjamkan uang atas nama
perseroan (dalam hal ini tidak termasuk
pengambilan uang dari kredit yang telah
dibuka);-----

b. Mengikat perseroan sebagai penanggung,
penjamin;--

c. Membeli, menjual atau dengan alasan lain
mendapatkan atau melepaskan hak atas
bangunan- bangunan dan
perusahaanperusahaan;-----

d. Menggadaikan atau memberatkan barang-barang
kekayaan perseroan;-----



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

--

Haruslah mendapat persetujuan tertulis dari atau akta yang berkenaan turut ditandatangani oleh persero lainnya.

3. Direktur tanpa mengurangi tanggung jawabnya, berhak pula mengangkat seseorang atau beberapa orang kuasa dengan memberikan kepadanya kekuasaan atau kekuasaan

- kekuasaan yang dianggap perlu dengan surat kuasa.-

4. Persero pengurus dapat diberi gaji bulanan yang besarnya akan ditetapkan oleh para persero bersama dan dapat diubah oleh mereka menurut keadaan dalam buku - buku perseroan gaji - gaji dan pengeluaran - pengeluaran lainnya untuk kepentingan perseroan akan dicatat sebagai ongkos perseroan.

WEWENANG PERSERO KOMANDITER

--

Pasal 7

---Persero komanditer setiap waktu kerja berhak memasuki bangunan-bangunan, halaman-halaman dan tempat-tempat lain yang digunakan dan/atau dikuasai oleh perseroan, melihat semua buku - buku dan surat - surat perseroan, memeriksa dan mencocokkan keadaan uang kas dan lain sebagainya, serta mengetahui segala tindakan



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

yang telah dijalankan dan para pesero pengurus diwajibkan memberipenjelasan tentang hal-hal yang ditanyakan.-----

-----TAHUN BUKU, NERACA, DAN PERHITUNGAN LABA RUGI-----

----- Pasal 7 -----

1. Tahun buku Perseroan berjalan dari tanggal 1 (satu) Januari sampai dengan tanggal 31 (tiga puluh satu) Desember. Pada akhir bulan Desember tiap - tiap tahunbuku - buku perseroan akan ditutup pada tanggaltiga puluh satu Desember dua ribu dua puluh tiga (31-12-2023).

2. Pengesahan neraca dan perhitungan laba-rugi tersebut berarti memberikan pelunasan dan pembebasan sepenuhnya kepada para pesero pengurus atas segala tindakannyaselama tahun buku yang bersangkutan.-----

3. Pembagian keuntungan harus segera dilakukan setelah neraca dan perhitungan laba-rugi tersebut disahkan, sedang jikalau diderita kerugian, maka ini harus segera ditutup dengan jalan mengurangi modal atau menambah penyeteran.-----

4. Bilamana tentang pengesahan neraca dan perhitungan laba---rugi---terdapat---perselisihan--- antara para pesero yang tidak dapat diselesaikan oleh



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

mereka secara musyawarah, maka:

a. Masing - masing pihak berhak memohon kepada hakim yang berwajib ditempat kedudukan perseroan untuk mengangkat 3 (tiga) orang arbiter yang akan memutuskan perselisihan itu setelah memberi kesempatan kepada para persero mengajukan pendapat mereka masing - masing.----

b. Para arbiter itu berhak melihat semua buku - buku dan surat - surat perseroan dan memberi keputusan sebagai orang yang jujur, dan keputusan mereka adalah keputusan terakhir.--

c. Para persero harus tunduk kepada keputusan para arbiter tersebut

----- **KEUNTUNGAN, DANA CADANGAN, DAN KERUGIAN** ----
--
----- **Pasal 9** -----

Keuntungan bersih perseroan tiap - tiap tahun sebagaimana ternyata dalam perhitungan laba rugi (neraca) yang telah disetujui dan disahkan tersebut diatas akan dibagi antara para persero masing - masing menurut perbandingan pemasukan mereka dalam modal perseroan, kecuali ditentukan lain oleh para persero. Sebelum keuntungan tersebut dibagi



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

sebagaimana tersebut diatas, jika dianggap perlu,,maka dengan persetujuan segenap para persero, dari keuntungan tersebut dapat dipisahkan terlebih dahulu sebagian untuk mengadakan atau menambah dana cadangan. Dana cadangan jika didakan terutama disediakan untuk menutup kerugian yang mungkin diderita tetapi para persero bersama dapat memutuskan untuk mempergunakan dana cadangan itu semuanya atau sebagian untuk modal kerja atau untuk tujuan - tujuan lainnya yang berguna bagi perseroan, dan uang cadangan itu dianggap laba yang belum dibagikan.-----

1. Kerugian perseroan dipikul oleh masing-masing persero menurut perbandingan pemasukan mereka dalam modal perseroan, demikian dengan ketentuan bahwa, para persero komanditer tidak akan memikul rugi yang melebihi pemasukannya dalam modal perseroan.-----

----- **MENINGGAL DUNIA, PAILIT, PENGAMPUAN** -----

----- **ATAU PENGUNDURAN DIRI PERSERO** -----

----- **Pasal 10** -----

1. Bilamana salah seorang pesero meninggal dunia,



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

maka perseroan diteruskan oleh para pesero lainnya dengan ahli waris pesero yang meninggal dunia atau mereka yang mendapat haknya yang terhadap urusan mengenai perseroan ini harus diwakili oleh salah seorang diantara mereka atau oleh seorang lain yang dikuasakan oleh mereka bersama.-----

2. Bilamana salah seorang pesero dinyatakan pailit atau ditaruh dibawah pengampuan (curatele), maka sehari sebelum vonis dijatuhkan pesero itu dianggap telah keluar dari perseroan dan bagian dalam perseroan dari pesero yang tersangkut dikeluarkan dari perseroan dan dibayarkan tunai oleh pengurus atau wakilnya yang sah dalam waktu 3 (tiga) terhitung dari dan menurut keadaan pada hari dan tanggal keluarnya pesero tersebut sedang selanjutnya perseroan diteruskan oleh para pesero lainnya.

3. Bilamana salah seorang pesero mengundurkan diri dan keluar dari perseroan menurut ketentuan yang ditetapkan dalam Pasal 2 ayat 2, perseroan tidak berakhir, akan tetapi diteruskan oleh para pesero yang meneruskan dalam waktu selambat - lambatnya 3 (tiga) bulan



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

sesudahnya, membayar secara tunai kepada persero yang keluar, bagian persero yang bersangkutan dalam perseroan, baik karena pemasukannya dalam modal perseroan maupun karena laba yang belum dibagikan atau karena apapun juga.

MELEPASKAN ATAU MEMBEBANI

BAGIAN DALAM PERSEROAN

Pasal 11

1. Masing - masing persero tidak diperbolehkan melepaskan, menggadaikan, atau membebani bagiannya dalam perseroan tanpa persetujuan para persero lainnya.
2. Perjanjian - perjanjian yang bertentangan dengan ketentuan yang ditetapkan dalam ayat pertama pasal ini tidak berlaku terhadap perseroan.

PEMBUBARAN DAN LIKUIDASI

Pasal 12

-Jika Perseroan ini dibubarkan, maka likuidasinya akan dilakukan oleh persero pengurus, kecuali jika persero mengambil keputusan lain.

DOMISILI HUKUM

Pasal 13



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

-Mengenai akta ini dengan segala akibat dan pelaksanaannya para persero memilih domisili hukum yang umum dan tetap di Kantor Panitera Pengadilan Negeri diTangerang.

- Demikian akta ini diselesaikan pada jam 11.00 WIB (Sebelas Waktu Indonesia Barat).-----

--

----- DARI APA YANG TERSEBUT DIATAS -----

--- Dilaksanakan dan dibuat surat akta ini, ditulis, dibacakan, dan ditanda - tangani di Jakarta pada hari,

tanggal, bulan, dan tahun seperti yang terserbut pada permulaan akta ini dihadapan:-----

1. Mohammad Sulthan Atallah, Lahir di DEPOK, pada tanggal sebelas Februari dua ribu (11-02-2000), bertempat tinggal di Cipete - Jalan Anggur Nomor: 1, Jakarta Selatan, ProvinsiDKI Jakarta, Pemegang Nomor Induk Kependudukan: 3201090305110002. Warga Negara Indonesia-----

2. Putri Ramadanty Kurniawan, Lahir di Jakarta, pada tanggal dua Desember dua ribu (02-12-2000) bertempat tinggal di Kecamatan Ciledug, Kota





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Tangerang, Provinsi Banten, Pemegang Nomor Induk Kependudukan: 3274907000007, Warga Negara Indonesia;

-Keduanya Pegawai Kantor saya, Notaris, sebagai saksi - saksiSetelah saya, Notaris, membacakan akta ini kepada para penghadap dan para saksi, yang diketahui, dipahami, dan disetujui isinya oleh Penghadap dan saksi - saksi, maka kemudian para penghadap dan para saksi membubuhkan paraf disetiap halamn yang menyatakan bahwa, mereka mengerti, memahami, dan menyetujui isi dari setiap halaman akta ini, dan seketika akta ini ditandatangani oleh para penghadap, saksi - saksi, dan saya, Notaris.-

-Dilangsungkan dengan tanpa perubahan.-----

--

--Asli akta ini telah ditandatangani secukupnya.---

--

---Diberikan untuk salinan yang sama bunyinya.-----

--

- Notaris Jakarta Selatan





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

www.pajak.go.id Pajak Kita Untuk Kita

npw^vp.



KEMENTERIAN KEUANGAN
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

NPWP dicantumkan dalam hal yang terkait dengan dokumen perpajakan
Dalam hal wajib pajak pindah tempat tinggal atau tempat kedudukan,
harap mengajukan permohonan pindah alamat.
Seluruh layanan perpajakan tidak dipungut biaya.

npw^vp.

KPP MAMPANG PRAPATAN

03.357.646.9-013.000

CV GOLF TRAVELINDO 8121247136987



JL R.A KARTINI III-S, PONDOK PINANG
KEBAYORAN LAMA, JAKARTA SELATAN
10-10-2022



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



LAMPIRAN 3

NOMOR INDUK BERUSAHA (NIB)



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
NOMOR INDUK BERUSAHA (NIB)

8121247136987

Pemerintah Republik Indonesia c.q. Lembaga Pengelola dan Penyelenggara OSS berdasarkan ketentuan Pasal 24 ayat (1) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, menerbitkan NIB kepada:

Nama Perusahaan	: CV Golf Travelindo
Alamat Perusahaan	: Palma Tower 20th Floor, Jalan R.A Kartini III-S Kav. 06, RT.6/RW.14, Pondok Pinang, Kebayoran Lama, Jakarta Selatan, DKI Jakarta, 12310
NPWP	: 03.357.646.9-013.000
Nomor Telepon	: (021) 7872551
Nomor Fax	: -
Email	: taggolforganizer@gmail.com
Nama KBLI	: Event Organizer
Kode KBLI	: 82302
Status Penanaman Modal	: PMDN

NIB merupakan identitas Pelaku Usaha dalam rangka pelaksanaan kegiatan berusaha dan berlaku selama menjalankan kegiatan usaha sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan.

NIB adalah bukti Pendirian Penanaman Modal/Berusaha yang sekaligus merupakan pengesahan Tanda Daftar Perusahaan.

OSS berwenang untuk melakukan evaluasi dan/atau perubahan atas izin usaha (izin komersial/operasional) sesuai ketentuan perundang-undangan.

Seluruh data yang tercantum dalam NIB dapat berubah sesuai perkembangan kegiatan berusaha.

Ditetapkan tanggal: 10 Oktober 2022



Dokumen ini diterbitkan melalui Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



LAMPIRAN 4

SURAT KETERANGAN TERDAFTAR CV



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



KEMENTERIAN HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL
ADMINISTRASI HUKUM UMUM

Jl. H.R. Rasuna Said Kav. 6-7 Kuningan, Jakarta Selatan
Telp. (021) 5202387 - Hunting

Nomor	: AHU-039715.AH.01.15 Tahun 2022	Kepada.Yth.
Lampiran	: -	Notaris John Doe, S.H.,M.Kn
Hal	: Surat Keterangan Terdaftar CV Golf Travelindo	Jalan Kepiting No. 17A, Kebayoran Baru, Jakarta

Sesuai dengan data dalam format Isian Pendaftaran yang disimpan di dalam Sistem Administrasi Badan Usaha berdasarkan Akta Nomor 10 tanggal 10 Oktober 2022 yang dibuat oleh Joh Doe, S.H.,M.Kn berkedudukan di Kebayoran Baru, beserta dokumen pendukungnya yang diterima tanggal 13 Oktober 2022 mengenai pendaftaran CV Golf Travelindo berkedudukan di Kebayoran Lama telah diterima dan terdaftar dalam Sistem Administrasi Badan Usaha.

Pendaftaran sebagaimana dimaksud di atas mulai berlaku sejak tanggal diterbitkannya Surat Keterangan Terdaftar ini.



Diterbitkan di Jakarta, 15 Oktober 2022

a.n. MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTUR JENDERAL ADMINISTRASI HUKUM UMUM,

Cahyo Rahardian Muzhar, SH.,LLM.

19090918 199403 1 001

DICETAK PADA TANGGAL 15 OKTOBER 2022

Pencatatan ini hanya bersifat administrative dan bukan merupakan produk tata usaha negara.

Surat Keterangan ini dicetak dari
Sistem Administrasi Negara Badan Usaha

Notaris di Kebayoran Baru

John Doe, S.H.,M.Kn

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



LAMPIRAN 5

KANTOR CV GOLF TRAVELINDO



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



LAMPIRAN 6

KARTU NAMA PERUSAHAAN



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



**SURAT PERJANJIAN KERJASAMA
ANTARA
CV GOLF TRAVELINDO
DENGAN
PT VENDOR GUDANG PRODUCTION
No.: 002/TAG/VENDOR/GOLF TOURNAMENT/XII/2023**

Perjanjian Kerja sama ini dibuat di Jakarta pada hari Sabtu, tanggal 2 bulan Desember 2023 oleh dan antara pihak-pihak di bawah ini:

- I. **CV Golf Travelindo**, berkedudukan di **Jakarta Selatan**, dengan kantor beralamat di Palma Tower 20th Floor, Jalan R.A Kartini III-S Kav. 06, RT.6/RW.14, Pondok Pinang, Kebayoran Lama, Jakarta Selatan, DKI Jakarta, 12310 dalam hal ini diwakili oleh **Amalina Aji Mustikaningsih**, dalam kedudukannya sebagai **Direktur Utama**, dari dan oleh karenanya sah bertindak atas nama **CV Golf Travelindo**, selanjutnya disebut sebagai **PIHAK PERTAMA**.
- dan
- II. **PT VENDOR GUDANG PRODUCTION**, dengan kantor beralamat di **Jalan Pajak Raya, Jurang Manggu Timur, Kecamatan Pondok Aren, Kota Tangerang Selatan, Banten 15155** dalam hal ini diwakili oleh **Mohammad Sulthan Attalah** dengan No. KTP **3173959499810004** dalam kedudukannya sebagai **PIC Koordinasi Lapangan** disebut sebagai **PIHAK KEDUA**.

PIHAK PERTAMA dan **PIHAK KEDUA** selanjutnya secara bersama-sama dalam Perjanjian Kerjasama ini akan disebut sebagai **PARA PIHAK**.

Bahwa **PIHAK PERTAMA** dan **PIHAK KEDUA** sepakat untuk bekerja sama dan saling mengikatkan diri ke dalam Perjanjian Kerja sama ini dengan syarat-syarat dan ketentuan-ketentuan sebagai berikut :

**Pasal 1
RUANG LINGKUP PEKERJAAN**

PARA PIHAK sepakat untuk mengadakan kerja sama dalam penyelenggaraan rangkaian kegiatan acara **“LET'S PAR TEE WITH US IN JAKARTA”** pada bulan Desember, tanggal 2 yang bertempat di **Royale Jakarta** (selanjutnya disebut **“Project”**).

**Pasal 2
JANGKA WAKTU**

Perjanjian kerja sama ini berlaku sejak tanggal ditandatanganinya Perjanjian Kerja sama oleh **PARA PIHAK** dan akan tetap berlaku sampai dengan seluruh hak dan kewajiban masing-masing Pihak berdasarkan Perjanjian kerja sama ini telah terpenuhi.

- II.1. Kewajiban pemenuhan seluruh hak dan kewajiban masing-masing pihak sebagaimana tersebut di atas ditentukan sampai dengan terselesaikannya keseluruhan rangkaian Project.

**Pasal 3
HAK DAN KEWAJIBAN PIHAK PERTAMA**

- 3.1 **PIHAK PERTAMA** berkewajiban atas keseluruhan rangkaian Project untuk memberikan sejumlah dana pembayaran kepada **PIHAK KEDUA** sebesar total **Rp. 10.000.000,- (sepuluh juta rupiah)**.
- Pembayaran atas dana tersebut di atas dibayarkan secara bertahap oleh **PIHAK PERTAMA** kepada **PIHAK KEDUA** dengan tahapan sebagai berikut:
 - a) Termin I : Pembayaran sebesar **Rp. 5,000,000,- (lima juta rupiah)** dilakukan pada bulan **Oktober** tanggal **21 (dua puluh satu)** setelah Perjanjian Kerjasama



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

ini ditandatangani dan **Invoice Asli** diterima Bagian Finance dan Accounting CV Golf Travelindo.

- b) Termin II : Pembayaran sebesar **Rp. 5,000,000,- (lima juta rupiah)** dilakukan 60 hari setelah project selesai, invoice final (beserta faktur pajak) akan dikirim 2 minggu sebelum Termin II, keterlambatan pembayaran invoice akan dikenakan penalty **1% (satu persen)** per-bulan dari kekurangan pembayar invoice, dan meals seluruh personil disiapkan oleh pihak pertama.
- Masing-masing tahapan pembayaran tersebut di atas termasuk pembayaran atas kompensasi tambahan sebagaimana tersebut dalam 3.2 dibayarkan oleh **PIHAK PERTAMA** kepada **PIHAK KEDUA** melalui transfer rekening bank sebagai berikut:
Bank Penerima : BCA
Nomor Rekening : 491-034-222-9
Pemilik Rekening : PT. Gudang Production
- 3.2 **PIHAK PERTAMA** berkewajiban untuk memberikan kompensasi tambahan kepada **PIHAK KEDUA** dalam waktu paling lambat 3 (tiga) bulan kerja sesudah berakhirnya keseluruhan rangkaian Project, atas seluruh tambahan barang, jasa, maupun tenaga kerja (apabila ada), dimana seluruh tambahan-tambahan tersebut harus terlebih dahulu mendapatkan persetujuan tertulis dari **PARA PIHAK** yang selanjutnya persetujuan tertulis tersebut menjadi satu kesatuan yang tidak terpisahkan dengan Perjanjian Kerjasama ini.
- 3.3 **PIHAK PERTAMA** berhak untuk menyetujui ataupun menolak, atas berbagai usulan teknis yang disampaikan oleh **PIHAK KEDUA** yang telah secara matang diperhitungkan berdasarkan konsekuensi teknis pada saat Event berlangsung.
-Segala bentuk persetujuan maupun penolakan dari **PIHAK PERTAMA** disampaikan kepada **PIHAK KEDUA** dalam bentuk tertulis.
PIHAK PERTAMA wajib bertanggung jawab atas segala kekurangan dan pengabaian detail yang telah disampaikan oleh **PIHAK KEDUA** atas barang, jasa, dan tenaga kerja
- 3.4 Dan sehubungan dengan hal tersebut **PIHAK PERTAMA** dengan ini secara tegas membebaskan **PIHAK KEDUA** dari segala bentuk tuntutan dan sanksi dalam bentuk apapun terhadap kerugian yang mungkin timbul dikarenakan pengabaian yang dikehendaki oleh **PIHAK PERTAMA**.

Pasal 4

HAK DAN KEWAJIBAN PIHAK KEDUA

- 4.1 **PIHAK KEDUA** adalah merupakan perusahaan yang menjalankan kegiatan usaha dibidang *photography*, serta merupakan Pihak yang ditunjuk oleh **PIHAK PERTAMA** berdasarkan Surat Penunjukan Pemenang yang tersebut dalam Pasal 1 Perjanjian Kerjasama ini untuk selaku Project Photography Management menyelenggarakan keseluruhan Project termasuk didalamnya mengadakan proses pengadaan barang atau jasa guna keperluan Project, hingga berakhirnya jangka waktu Perjanjian Kerjasama ini.
- 4.2 **PIHAK KEDUA** berkewajiban untuk :
 - a. Mempersiapkan berbagai materi promosi, produksi, dan tenaga kerja untuk keseluruhan Project;
 - b. Mengakomodir berbagai kebutuhan **PIHAK PERTAMA** demi kesuksesan Project;
 - c. Menjalankan berbagai kegiatan guna terselenggaranya Project sesuai dengan scope of work (SOW) yang disepakati **PARA PIHAK** sebagaimana tercantum dalam Lampiran "A" Perjanjian Kerjasama ini;



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

- d. Menjaga dan menyimpan dengan baik berbagai materi promosi & produksi yang dititipkan **PIHAK PERTAMA** selama berlangsungnya berbagai Project;
- e. Mempertanggungjawabkan dan mengembalikan berbagai materi promosi & produksi yang dititipkan **PIHAK PERTAMA** setelah berakhirnya keseluruhan Project;
- f. Memberikan laporan berkaitan dengan Project, dan memberikan laporan lengkap yang telah disusun secara sistematis kepada **PIHAK PERTAMA** sesudah berakhirnya Project;
- g. Menjaga nama baik **PIHAK PERTAMA**;

4.3 **PIHAK KEDUA** berkewajiban untuk memenuhi hal-hal yang terkait dengan detail barang, jasa, dan tenaga kerja sesuai dengan kesepakatan **PARA PIHAK** dengan mengacu pada Lampiran “**Quotation**”, dimana **Quotation** tersebut merupakan satu kesatuan yang tidak terpisahkan dengan Perjanjian Kerjasama ini.

4.4 **PIHAK KEDUA** berhak untuk menolak pemberian sanksi dalam bentuk apapun juga yang diterapkan oleh **PIHAK PERTAMA**, apabila sanksi tersebut diterapkan dalam hal tidak terpenuhinya kebutuhan **PIHAK PERTAMA** yang tidak sesuai dengan setiap detail dari hal-hal yang telah disepakati oleh **PARA PIHAK**.

PIHAK KEDUA berhak untuk menerima kompensasi atas dana yang tercantum dalam 3.1 dan 3.2 Perjanjian Kerjasama ini.

**Pasal 5
KERAHASIAAN**

PARA PIHAK menjamin kerahasiaan isi perjanjian kerjasama ini dan segala dokumen maupun dokumentasi serta informasi yang berhubungan dengan pelaksanaan perjanjian kerjasama ini maupun keseluruhan rangkaian acara ini, termasuk tetapi tidak terbatas pada ide, strategi, harga pekerjaan yang dibayarkan oleh **PIHAK PERTAMA**, serta tidak memberikan asli dan/atau salinan perjanjian kerjasama ini maupun dokumentasi berbagai rangkaian acara kepada pihak ketiga tanpa persetujuan tertulis dari **PIHAK PERTAMA**

**Pasal 6
PERNYATAAN DAN JAMINAN**

- 6.1 Pada saat penandatanganan Perjanjian Kerjasama ini, masing-masing **PIHAK PERTAMA** dan **PIHAK KEDUA** menyatakan dan menjamin, bahwa yang bersangkutan sedang tidak terikat larangan dan/atau ketentuan lainnya dengan pihak ketiga manapun yang dapat mengganggu atau bertentangan dengan Perjanjian Kerjasama ini dan telah memperoleh izin-izin yang diperlukan untuk melaksanakan kewajibannya berdasarkan Perjanjian Kerjasama ini.
- 6.2 Masing-masing **PIHAK PERTAMA** dan **PIHAK KEDUA** menjamin untuk menjaga nama baik Pihak lainnya dan tidak melakukan hal-hal yang dapat merusak nama baik serta merugikan Pihak lainnya
- 6.3 Masing-masing **PIHAK PERTAMA** dan **PIHAK KEDUA** menyatakan dan menjamin untuk melaksanakan kewajibannya berdasarkan Perjanjian Kerjasama ini.
- 6.4 Apabila selama jangka waktu berlakunya Perjanjian Kerjasama ini **PIHAK PERTAMA** telah memenuhi kewajibannya sesuai dengan Perjanjian Kerjasama ini dan karena kelalaian **PIHAK KEDUA** yang menyebabkan Project tersebut tidak terselenggara dengan sebagaimana mestinya, maka **PIHAK PERTAMA** dianggap telah memenuhi kewajibannya dan Perjanjian Kerjasama ini dianggap telah berjalan dan berlangsung, dimana **PIHAK KEDUA** harus tetap menyelesaikan kewajiban pekerjaannya berdasarkan Perjanjian Kerjasama ini.
- 6.5 **PARA PIHAK** sepakat bahwa apabila akan dilakukan rencana kerjasama selanjutnya maka kerjasama tersebut akan dituangkan dalam suatu perjanjian dan atau kesepakatan tersendiri yang baru dan terpisah dari Perjanjian Kerjasama ini.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Pasal 7

FORCE MAJEURE

Yang dimaksud dengan keadaan memaksa (force majeure) dalam perjanjian kerjasama ini adalah peristiwa yang terjadi di luar kemampuan PARA PIHAK untuk mengatasinya dan bukan disebabkan karena kelalaian PARA PIHAK seperti bencana alam, kebakaran, peperangan, huru-hara, pemogokan, epidemic, sabotase, dan tindakan pemerintah di

- 7.1 Bidang moneter yang secara langsung mengganggu pelaksanaan kewajiban **PARA PIHAK** dalam perjanjian kerjasama ini.
- 7.2 Apabila terjadi keadaan memaksa sebagaimana dimaksud dalam angka 7.1 di atas, maka pihak yang berada dalam keadaan memaksa (force majeure), berkewajiban untuk memberitahukan kepada pihak lainnya dalam waktu **24 (dua puluh empat) jam** sejak terjadinya keadaan tersebut.
- 7.3 Apabila pihak yang terkena dampak keadaan memaksa (force majeure) tersebut tidak atau lalai untuk memberitahukan kejadian tersebut pada pihak lainnya dalam jangka waktu sebagaimana diatur dalam angka 7.2 di atas, maka keadaan memaksa (force majeure) tersebut dianggap tidak ada, dan pihak yang terkena dampak keadaan memaksa (force majeure) harus tetap melaksanakan kewajibankewajibannya sebagaimana tercantum dalam perjanjian kerjasama ini.
- 7.4 Apabila pemberitahuan sebagaimana dimaksud dalam angka 7.2 di atas diberikan dalam batas waktu yang ditentukan, maka **PARA PIHAK** akan merundingkan kembali pelaksanaan perjanjian kerjasama ini berdasarkan musyawarah untuk mufakat agar dapat mencapai penyelesaian yang paling menguntungkan bagi **PARA PIHAK**.

Pasal 8

PENYELESAIAN PERSELISIHAN

- 8.1 **PIHAK PERTAMA** dan **PIHAK KEDUA** sepakat untuk menyelesaikan segala perselisihan yang timbul sehubungan dengan Perjanjian ini secara musyawarah. Dalam hal perselisihan tidak dapat diselesaikan secara musyawarah, **PIHAK PERTAMA** dan **PIHAK KEDUA** sepakat untuk menyelesaikannya melalui Badan Arbitrase Nasional Indonesia (BANI).
- 8.2 Keputusan BANI merupakan keputusan final dan mengikat **PIHAK PERTAMA** dan **PIHAK KEDUA**, tidak satu pihak pun berhak melakukan tindakan di hadapan Pengadilan kecuali untuk pelaksanaan keputusan BANI.
- 8.3 Selama masa pengajuan perselisihan ke BANI dan setelahnya sampai BANI memberikan keputusannya, **PIHAK PERTAMA** dan **PIHAK KEDUA** akan terus melaksanakan semua kewajiban masing-masing berdasarkan Perjanjian Kerjasama ini.

Pasal 9

KORESPONDENSI

- Seluruh bentuk pemberitahuan dan/atau korespondensi sehubungan dengan Perjanjian Kerjasama ini dikirimkan melalui pos, kurir, faksimile atau e-mail ke alamat masing-masing Pihak sebagai berikut :
- Jika untuk **PIHAK PERTAMA** ditujukan kepada :
Nama : **CV GOLF TRAVELINDO**
Alamat : Palma Tower 20th Floor, Jalan R.A Kartini III-S Kav. 06, RT.6/RW.14, Pondok Pinang, Kebayoran Lama, Jakarta Selatan, DKI Jakarta, 12310
Telephone/Fax : (021) 7872551
- Jika untuk **PIHAK KEDUA** ditujukan kepada :
Nama : **Gudang Production**
Alamat : Jalan Pajak Raya, Jurang Manggu Timur, Kecamatan Pondok Aren, Kota Tangerang Selatan, Banten 15155
Telephone/Fax : 0858-1982-5688

Pasal 10



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

PENUTUP

Perjanjian Kerjasama ini dibuat rangkap 2 (dua), di atas kertas bermaterai cukup masing-masing mempunyai kekuatan hukum yang sama bagi PARA PIHAK dan ditandatangani oleh **PARA PIHAK** dalam keadaan sehat jasmani dan rohani serta tanpa adanya unsur paksaan dari pihak manapun.

Menyetujui

PIHAK KEDUA

PIHAK PERTAMA
CV GOLF TRAVELINDO
<u>Amalina Aji Mustikaningsih</u>
Direktur Utama



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



LAMPIRAN 8

MOU DENGAN KLIEN



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak meruakikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

**SURAT PERJANJIAN
KERJASAMAANTARA
CV GOLF TRAVELINDO
DENGAN
PT BANK OCBC NISP TBK.
NO : TAGGOLF/MoU/001/I/2023**

Perjanjian Kerjasama ini dibuat di Jakarta pada hari **Kamis**, tanggal 3 bulan **Agustus 2023** oleh dan antara pihak-pihak di bawah ini :

- I. **CV Golf Travelindo**, berkedudukan di **Jakarta Selatan**, dengan kantor beralamat di **Palma Tower, Jl. R.A. Kartini No.06, RT.6/RW.14, Pd. Pinang, Kec. Kby. Lama, Kota Jakarta Selatan, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 12310** dalam hal ini diwakili oleh **Geziana Salsabila**, dalam kedudukannya sebagai **Chief Marketing Officer**, dari dan oleh karenanya sah bertindak mewakili Direksi untuk dan atas nama **CV Golf Travelindo**, selanjutnya disebut sebagai **PIHAK PERTAMA**.

Dan

- II. **PT Shippindo Teknologi Logistik**, berkedudukan di **Jakarta Selatan**, dengan kantor beralamat di **XL Axiata Tower, 10th Floor Jl. H. R. Rasuna Said X5 Kav. 11-12, Kuningan Tim., Kecamatan Setiabudi, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 12950** dalam hal ini diwakili oleh **Caitlin Adria Fathahillah** dengan No. **KTP 31740709060808082** dalam kedudukannya sebagai **Event Community Lead** disebut sebagai **PIHAK KEDUA**.

PIHAK PERTAMA dan **PIHAK KEDUA** selanjutnya secara bersama-sama dalam Perjanjian Kerjasama ini akan disebut sebagai **PARA PIHAK**.

- Bahwa **PIHAK PERTAMA** dan **PIHAK KEDUA** sepakat untuk bekerjasama dan saling mengikat sendiri ke dalam Perjanjian Kerjasama ini dengan syarat-syarat dan ketentuan-ketentuan sebagai berikut :

Pasal 1

RUANG LINGKUP PEKERJAAN

PARA PIHAK sepakat untuk mengadakan kerjasama dalam penyelenggaraan rangkaian kegiatan acara **“SHIPPER: UMKM GOLF TOURNAMENT”** pada bulan November, tanggal 10 yang bertempat di **Royale Jakarta Golf Club** (selanjutnya disebut **“Project”**).



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak meruakan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

Pasal 2 **JANGKA WAKTU**

Perjanjian Kerjasama ini berlaku sejak tanggal ditandatanganinya Perjanjian Kerjasama oleh **PARA PIHAK** dan akan tetap berlaku sampai dengan seluruh hak dan kewajiban masing-masing Pihak berdasarkan Perjanjian Kerjasama ini telah terpenuhi.

- 2.1. Kewajiban pemenuhan seluruh hak dan kewajiban masing-masing pihak sebagaimana tersebut di atas ditentukan sampai dengan terselesaikannya keseluruhan rangkaian Project

Pasal 4 **KEWAJIBAN PARA PIHAK**

1. HAK PIHAK KEDUA
 - a. Melaksanakan penyelenggaraan kegiatan turnamen golf sesuai dengan permintaan dari pihak kedua
 - b. Menyelesaikan penyelenggaraan kegiatan turnamen golf sesuai dengan permintaan dari pihak kedua
2. Kewajiban PIHAK KEDUA
 - a. Melakukan pembayaran sesuai dengan paket yang dipilih dengan harga dan waktu yang telah ditetapkan

Pasal 5 **HAK PARA PIHAK**

- 1) HAK PIHAK KEDUA
 - a. Mendapatkan pembayaran yang diberikan oleh pihak kedua sesuai dengan harga dan waktu yang telah ditetapkan
- 2) Hak PIHAK KEDUA
 - a. Mendapatkan pelayanan sesuai dengan paket yang telah dipilih dalam penyelenggaraan turnamen golf sesuai dengan permintaan pihak kedua.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Pasal 6 SISTEM PEMBAYARAN

Pembayaran penyelenggaraan turnamen golf yang harus dibayarkan oleh pihak kedua dapat dibayarkan dengan dua cara yaitu dengan tunai/cash dengan ke kantor pihak pertama atau di transfer ke nomor rekening pihak pertama sesuai yang sudah diberikan dan jumlah disertai dengan harga paket permintaan dari pihak kedua.

Sistem pembayaran terbagi menjadi dua :

1. Pembayaran langsung lunas sesuai dengan jumlah paket yang telah dipilih oleh pihak kedua
2. Pembayaran secara berangsur dengan 2 termin sesuai jumlah paket yang telah dipilih oleh pihak kedua, adapun rincian pembayaran berangsur yaitu :
 - a. Termin 1 pada saat penjanjian kerjasama ini di tanda tangani oleh pihak pertama dan kedua maka pihak kedua wajib membayarkan sebesar 50% dari total harga paket yang ditentukan.
 - b. Termin 2 dilakukan pada saat maksimal H-7 acara yaitu sesudah kegiatan turnamen golf sebesar 30% dari total harga paketyang ditentukan.
 - c. Termin 3 dilakukan pada saat maksimal H+7 acara yaitu sesudah kegiatan turnamen golf sebesar 20% dari total harga paketyang ditentukan.

Pembayaran dapat dilakukan via transfer dengan nomor rekening :

Nama : CV Golf Travelindo

Bank : Mandiri

No Rek : 157.000.1234567

Cabang : Kebayoran Lama

Apabila pihak kedua membatalkan kerjasama setelah tanda tangan perjanjian kerjasama ini dan telah membayarkan kepada pihak pertama serta proses persiapan penyelenggaraan telah dilaksanakan oleh pihak pertama, maka pihak pertama tidak memiliki kewajiban



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

untuk memberikan uang muka yang telah diberikan oleh pihak kedua

**Pasal 7
FORCE MAJEURE**

- 1) Masing-masing pihak dibebaskan dari tanggung jawab atas keterlambatan atau kegagalan dalam memenuhi kewajiban yang tercantum dalam Perjanjian ini, yang disebabkan atau diakibatkan oleh kejadian di luar kekuasaan masing-masing pihak yang digolongkan sebagai Force Majeure.
- 2) Peristiwa yang dapat digolongkan Force Majeure adalah : adanya bencana alam seperti gempa bumi, taufan, banjir atau hujan terus menerus, wabah penyakit, adanya perang, peledakan, sabotase, revolusi, pemberontakan, huru hara, adanya tindakan pemerintahan dalam bidang ekonomi dan moneter yang secara nyata berpengaruh terhadap pelaksanaan Perjanjian ini.
- 3) Apabila terjadi Force Majeure maka pihak yang lebih dahulu mengetahui wajib memberitahukan kepada pihak lainnya selambatlambatnya dalam waktu 14 (empatbelas hari) setelah terjadinya Force Majeure.
- 4) Keadaan Kahar/Force Majeure sebagaimana dimaksud Ayat (2) perjanjian in tidak menghapuskan atau mengakhiri perjanjian ini. Setelah keadaan Kahar/Force Majeure berakhir dan kondisinya masih memungkinkan, kegiatan dapat dilaksanakan oleh PIHAK PERTAMA maka PARA PIHAK akan melanjutkan pelaksanaan perjanjian ini sesuai dengan ketentuan-ketentuan yang diatur dalam perjanjian ini.

**Pasal 8
PENYELESAIAN
PERSELISIHAN**

- (1) Apabila dalam pelaksanaan perjanjian ini diantara kedua belah pihak terdapat perselisihan atau ketidaksesuaian pendapat, akan diselesaikan dengan musyawarah untuk mufakat.
- (2) Apabila musyawarah sebagaimana dimaksud dalam Ayat (1) pasal ini tidak tercapai, PARA PIHAK sepakat untuk diselesaikan menurut peraturan perundang-undangan yang berlaku.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

**Pasal 9
JANGKA WAKTU**

- (1) Kerjasama ini berlaku untuk jangka waktu 3 (tiga) bulan, terhitung mulai tanggal ditandatangani, dan apabila dikehendaki oleh kedua belah pihak dapat diperpanjang dengan kesepakatan bersama.
- (2) Pihak pertama mulai pengerjaan pada saat perjanjian kerjasama telah ditanda tangani oleh pihak kedua dengan waktu pengerjaan yang dikerjakan oleh pihak pertama yaitu selama 3 bulan.

**Pasal 10
PEMBATALAN
PERJANJIAN**

- (1) Atas permohonan salah satu pihak sebagai pemohon (PIHAK PERTAMA atau PIHAK KEDUA) dan berdasarkan persetujuan kedua belah pihak, perjanjian ini dapat dibatalkan sebelum berakhirnya jangka waktu perjanjian sebagaimana tersebut pada Pasal 7 perjanjian ini.
- (2) Permohonan pembatalan perjanjian sebagaimana dimaksud pada Ayat (1) pasal ini harus disampaikan oleh pemohon kepada pihak lainnya secara tertulis disertai alasan-alasan yang mendasarinya paling lambat 30 (tiga puluh) hari sebelum tanggal pembatalan perjanjian.

**Pasal 11
SANKSI**

1. Jika pihak kedua tidak membayar sesuai dengan ketentuan yang telah diatur oleh perjanjian kerjasama pada waktu yang telah ditentukan sebesar 50% maka uang yang telah dibayarkan tidak dapat dikembalikan oleh pihak kedua.
2. Jika pihak kedua tidak melakukan pelunasan sesuai dengan ketentuan yang telah diatur oleh perjanjian kerjasama pada waktu yang telah ditentukan sebesar 50% maka pihak pertama berhak mengenakan biaya tambahan penalti sebesar 15% dari harga paket permintaan dari pihak kedua



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

3. Jika pihak kedua membuat pembatalan janji maka pihak pertama tidak berkewajiban untuk mengembalikan uang yang telah dibayarkan oleh pihak kedua.
 4. Jika pihak pertama tidak dapat menyelesaikan pengerjaan turnamen golf maka pihak kedua memiliki hak untuk melakukan penagihan pembayaran yang telah diberikan kepada pihak pertama
- Apabila sewaktu-waktu terjadi ketidaksesuaian dengan persetujuan yang telah dibuat maka pihak yang merasa dirugikan dapat membawa perkara ke meja hukum.

**Pasal 12
KORESPONDENSI**

- Seluruh bentuk pemberitahuan dan/atau korespondensi sehubungan dengan Perjanjian Kerjasama inidikirimkan melalui pos, kurir, atau e-mail ke alamat masing-masing Pihak sebagai berikut :
- Jika untuk **PIHAK PERTAMA** ditujukan kepada :
 - o Nama : **CV GOLF TRAVELINDO**
 - o Alamat : Palma Tower, Jl. R.A. Kartini No.06, RT.6/RW.14, Pd. Pinang, Kec. Kby. Lama, Kota Jakarta Selatan, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 12310
 - o Telepon : (021) – 7872551
- Jika untuk **PIHAK KEDUA** ditujukan kepada :
 - o Nama : **PT SHIPPINDO TEKNOLOGI LOGISTIK**
 - o Alamat : XL Axiata Tower, 10th Floor Jl. H. R. Rasuna Said X5 Kav. 11-12, Kuningan Tim., Kecamatan Setiabudi Daerah Khusus Ibukota Jakarta 12950
 - o Telepon : (021) – 39501620

Pasal 13



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

PENUTUP

Perjanjian Kerjasama ini dibuat rangkap 2 (dua), di atas kertas bermaterai cukup masing-masing mempunyai kekuatan hukum yang sama bagi **PARA PIHAK** dan ditandatangani oleh **PARA PIHAK** dalam keadaan sehat jasmani dan rohani serta tanpa adanya unsur paksaan dari pihak manapun.

Menyetujui

PIHAK PERTAMA
CV GOLF TRAVELINDO
TEKNOLOGI LOGISTIK

PIHAK KEDUA
PT SHIPPINDO

Geziana Salsabila
Chief Marketing Officer

Caitlin Adria Fatahillah
Event Community Lead



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



COMPANY PROFILE



taggolforganizer@gmail.com

www.taggolforganizer.com

Table Of Content

Welcome To Our Company	03
Meet The Team	04
Our Vision	05
Our Mission	06
Our Product	07
Our Packages	08

www.taggolforganizer.com



JAKARTA



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

About Our Company

Welcome To Our Company

CV Golf Travelindo is a golf event organizer that require clients to #SwingHighOrGoHome

TAG Golf Organizer is Indonesia's Professional Golf Event Planners at your service to plan and manage various amateur and professional golf events to meet your event requirements with attention to detail and a passion for success

www.taggolforganizer.com



Meet The Team



Amalina Aji M

Chief Executive Officer



Geziana Salsabila

Chief Marketing Officer



Tasya Umandana

Chief Finance Officer

www.taggolforganizer.com

JAKARTA



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Our Vision

To become a leading and trusted golf event organizer that provides golf tournaments supported by the best services and the most complete facilities that only exist in Indonesia



www.taggolforganizer.com



www.taggolforganizer.com

Our Mission

- Providing outstanding and unforgettable golf tournament services for clients
- Providing the best facilities and services that make clients feel comfortable so they want to continue working with CV Golf Travelindo
- Promoting and popularizing the sport of golf in Indonesia

JAKARTA



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



www.taggolforganizer.com

Our Product

Whether you are intending to have a one day golf event at the course, or tee off a series of golf tournaments with qualifying rounds leading to a main tournament, TAG Organizer will help you to book your tee time on top courses throughout Indonesia and orchestrate Golf Tournament to the high standards and your satisfaction.

Our Packages

1

Garuda

- Golf Course Arrangement
- Food & Beverages
- Branding Materials
- Goody Bag & Souvenirs
- Prize & Door Prizes
- Documentation
- Entertainment
- Opening Ceremony
- Others

2

Cendrawasih

- Golf Course Arrangement
- Food & Beverages
- Branding Materials
- Prize & Door Prizes
- Documentation
- Entertainment
- Opening Ceremony
- Others

www.taggolforganizer.com

JAKARTA



Thank you

Swing High or Go Home

Contact US

✉ taggolforganizer@gmail.com

📷 [golfbytag](https://www.instagram.com/golfbytag)

🌐 www.taggolforganizer.com



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



LAMPIRAN 10

PAKET TURNAMEN GOLF



Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Modul Produk	
Kode Produk : TG101	
Nama Produk : Turnamen Golf - Paket Garuda	
Uraian	Spesifikasi
A. Lapangan Golf & Terkait	
Tournament Fee	Max. 120 pax - Royale Jakarta Golf Club
Green Fee	Termasuk
Cart Fee	
Caddie Fee	
Registration	
Pairing	
Scoring	
Caddie Contest	
Breakfast & Lunch	
Rain Guidance	
Function Room	
Banner Installation	
Insurance	
Tax	
VIP Room + Salon	
B. Food & Beverages	
Snack di Lapangan	Air isotonik, buah, dan snack
Makan Siang	Lunch box crew
C. Materi Branding	
Produksi Banner/Umbul2	4m x 1m
Backdrop Panggung	3m x 5m
Proposal Sponsor	
Undangan	
Buku Program Acara	
Simbolis Hole in One	Infra board
Materi Branding Hole in One	Triplex 85cm x 150cm
Personal Locker Tag	VIP Complementary
D. Goodie Bag & Souvenir	
Polo Shirt Peserta	Polo Shirt Golf J.Linderberg
Top Golf Peserta	Topi Custom
Bola Golf	Titleist Pro V1X
E. Hadiah & Doorprize	
Asuransi Hole in One	Premi asuransi Mercedes Benz GLA 200 AMG Line CKD
Unit Display Hole in One	Mercedes Benz GLA 200 AMG Line CKD
Trophy	Trophy Porcelain
Hadiah Lucky Drive	
Smart TV	SAMSUNG 32T4500 HD Ready Smart LED TV 32 Inch
Smart Watch	Samsung Galaxy Watch 4 44mm SmartWatch
Motor Listrik	Davigo Space
F. Dokumentasi	
Fotografer	3 Tim fotografer
Videografer + Drone	Cameraman, operator, dan editing
G. Entertainment	
Master of Ceremony	
Band	
H. Acara Pembukaan	
Bola Asap	Oleh 4 VIP
Bell Horn	
I. Lain - Lain	
Ambulance	Standby paramedik dan dokter
Health Protokol Kit	Masker, handsanitizer, mic cover, disinfektan spray
Design & Kreatif	Design proposal, undangan, branding, dll

Modal Produk	
Kode Produk : TG102	
Nama Produk : Turnamen Golf - Paket Cendrawasih	
Uraian	Spesifikasi
A. Lapangan Golf & Terkait	
Tournament Fee	Max. 120 pax - Riverside Golf Club
Green Fee	Termasuk
Cart Fee	
Caddie Fee	
Registration	
Pairing	
Scoring	
Caddie Contest	
Breakfast & Lunch	
Rain Guidance	
Function Room	
Banner Installation	
Insurance	
Tax	
VIP Room + Salon	
B. Food & Beverages	
Makanan & Snack di Lapangan	Air isotonik, buah, dan snack
Makan Siang	Lunch box crew
C. Materi Branding	
Produksi Banner/Umbul2	4m x 1m
Backdrop Panggung	3m x 5m
Buku Program Acara	
Simbolis Hole in One	Infra board
Materi Branding Hole in One	Triplex 85cm x 150cm
Personal Locker Tag	VIP Complementary
D. Hadiah & Doorprize	
Asuransi Hole in One	Premi asuransi Toyota Fortuner 4x2 2.4 VRZ AT DSL
Unit Display Hole in One	Toyota Fortuner 4x2 2.4 VRZ AT DSL
Trophy	Trophy Porcelain
Hadiah Lucky Drive	
Smart TV	SAMSUNG 32T4500 HD Ready Smart LED TV 32 Inch
Smart Watch	Samsung Galaxy Watch 4 44mm SmartWatch
E. Dokumentasi	
Fotografer	3 Tim fotografer
Videografer + Drone	Cameraman, operator, dan editing
F. Entertainment	
Master of Ceremony	
Band	
G. Acara Pembukaan	
Bola Asap	Oleh 4 VIP
Bell Horn	
H. Lain - Lain	
Ambulance	Standby paramedik dan dokter
Health Protokol Kit	Masker, handsanitizer, mic cover, disinfektan spray
Design & Kreatif	Design proposal, undangan, branding, dll

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



LAMPIRAN 11

RUNDOWN TURNAMEN GOLF



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Rundown Kegiatan Turnamen Golf

Oleh CV Golf Travelindo

Start	End	Dur	Activity
5:30	6:00	0:30	Registrasi
6:00	6:30	0:30	Makan pagi
6:30	6:40	0:10	Sambutan & penyampaian ketentuan turnamen
6:40	6:50	0:10	Foto bersama
6:50	6:55	0:05	Smoke Ball
6:55	7:00	0:05	Tee Off
7:00	12:00	5:00	Turnamen Golf
12:00	13:00	1:00	Makan Siang
13:00	13:10	0:10	Sesi Doorprize
13:10	13:20	0:10	Pengumuman pemenang Turnamen Golf
13:20	14:00	0:40	Entertainment

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



LAMPIRAN 12

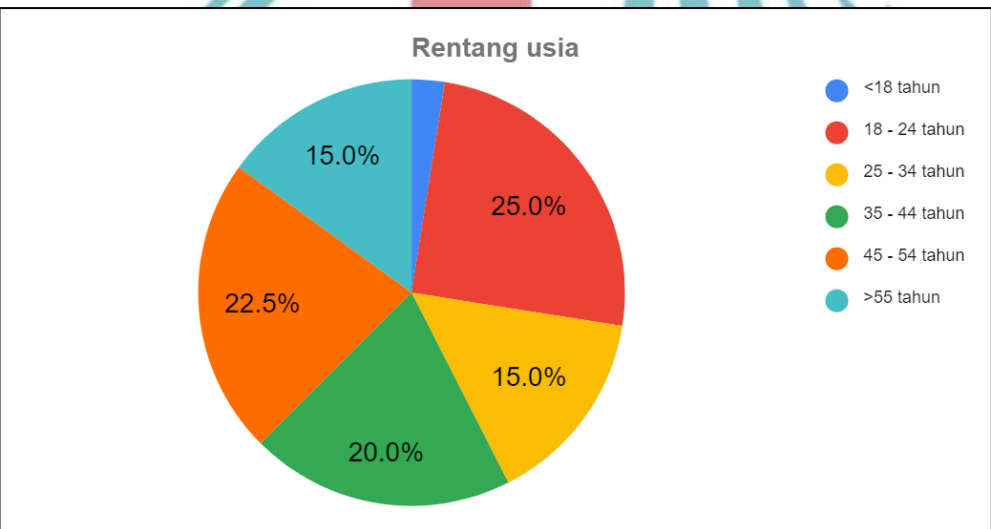
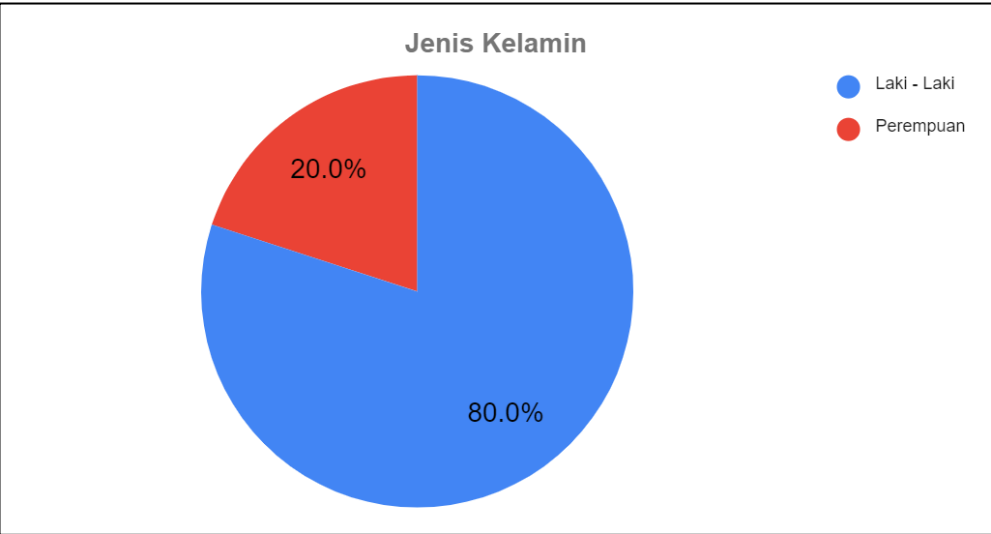
HASIL RISET PASAR PELAKU GOLF AKTIF



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

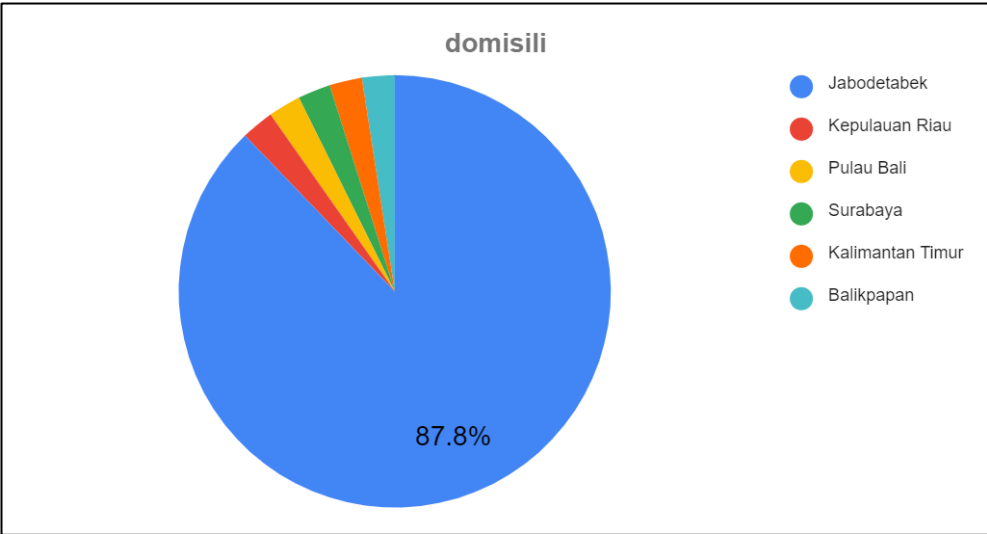




© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

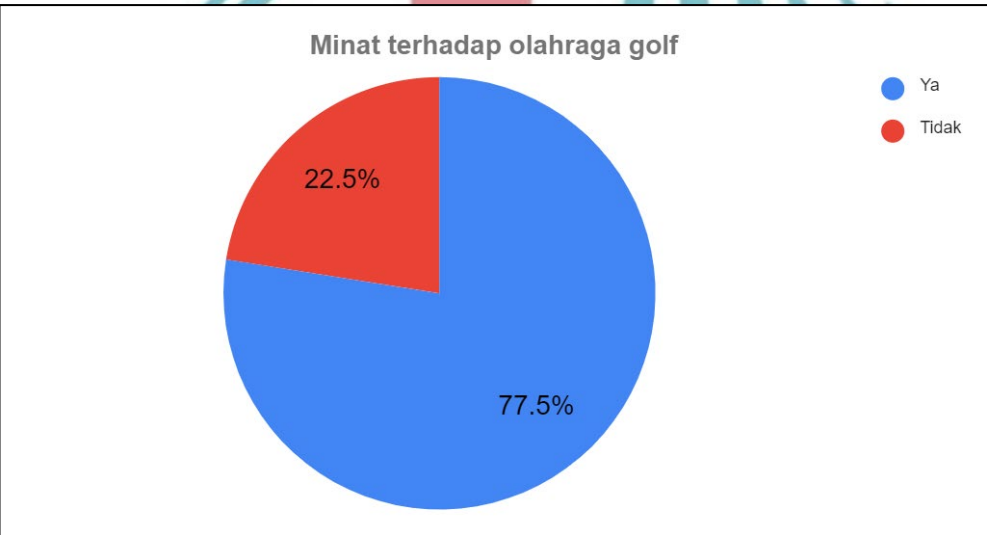
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

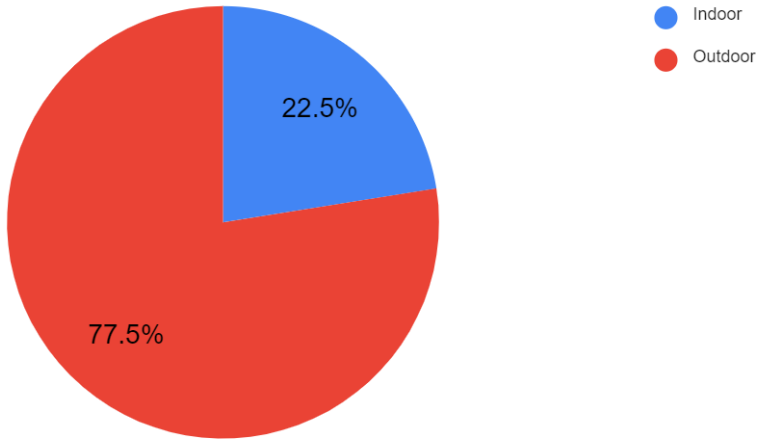
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

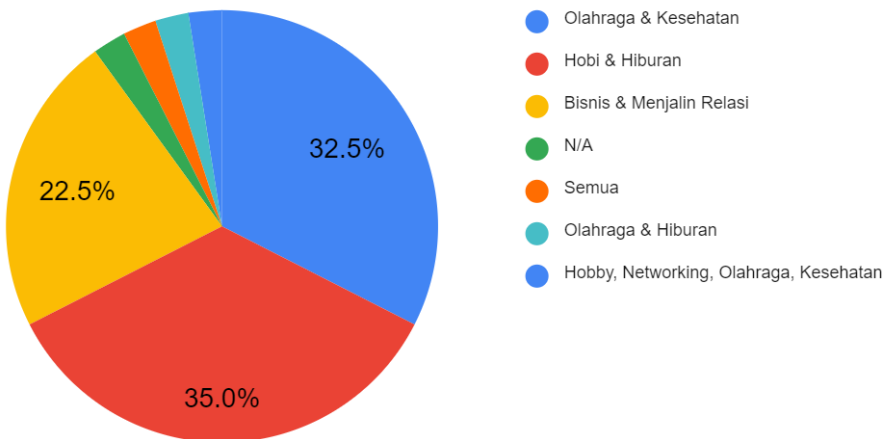
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Tipe golf club yang diminati



Tujuan bermain golf

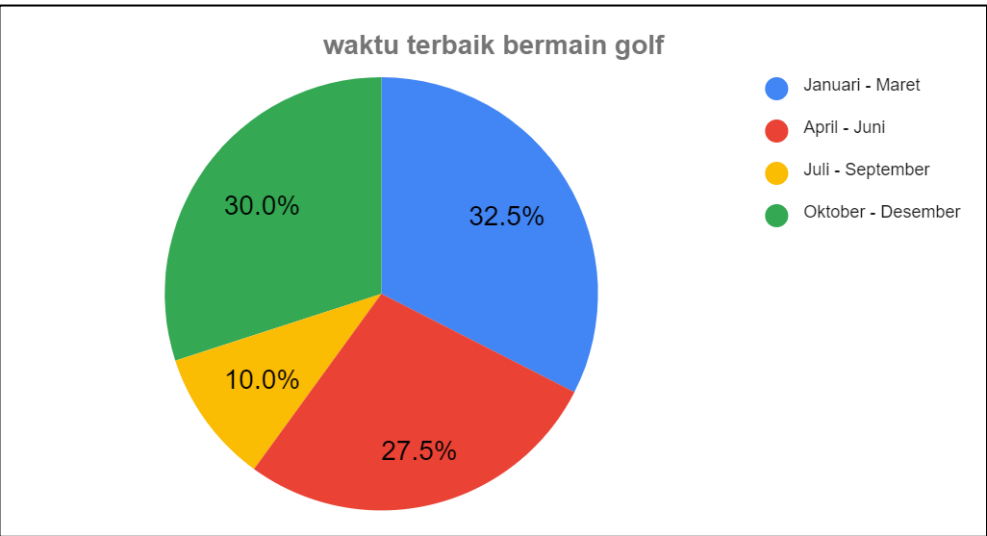




© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



LAMPIRAN 13

SOSIAL MEDIA PERUSAHAAN



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

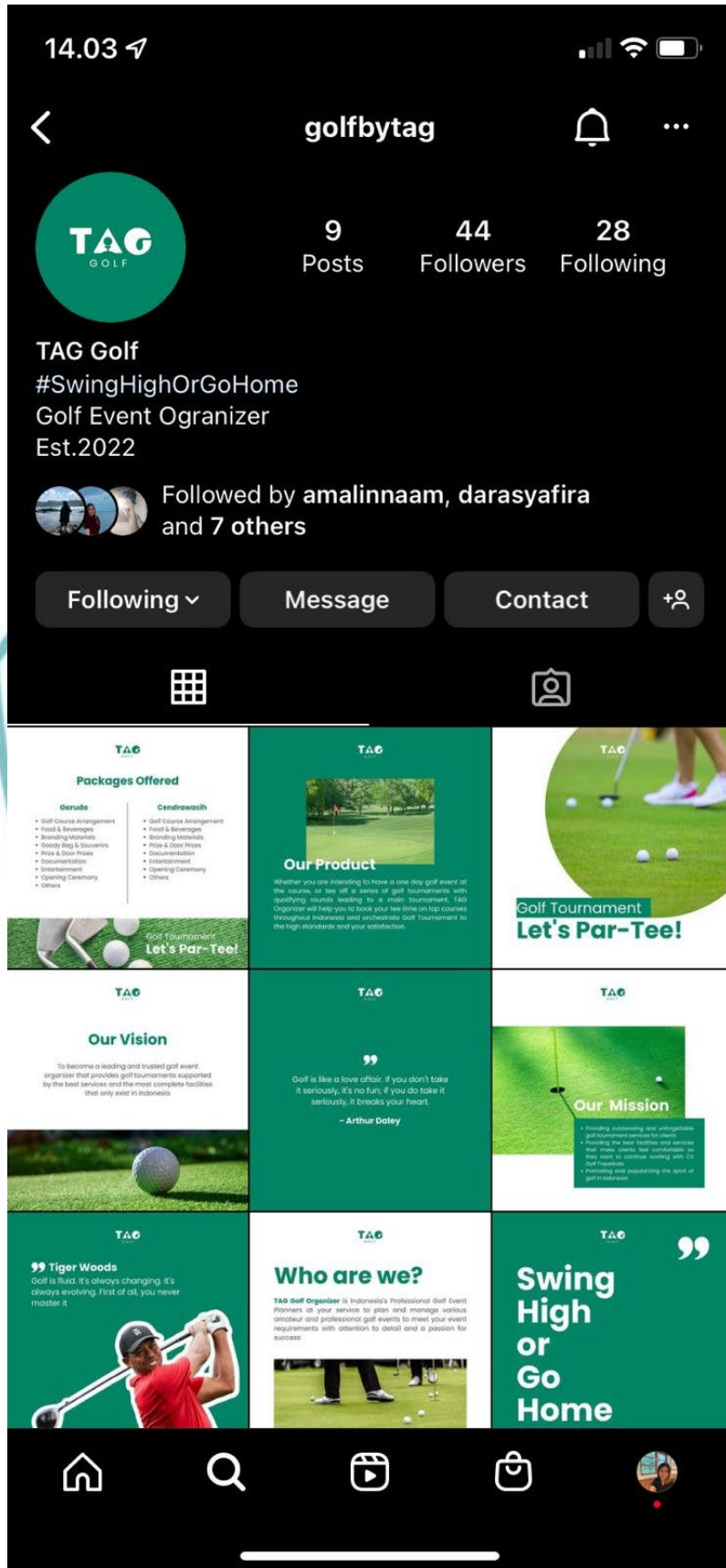
Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

TAG

Packages Offered

<p>Garuda</p> <ul style="list-style-type: none"> • Golf Course Arrangement • Food & Beverages • Branding Materials • Ready Bag & Souvenirs • Prize & Door Prizes • Documentation • Entertainment • Opening Ceremony • Others 	<p>Cendrawasih</p> <ul style="list-style-type: none"> • Golf Course Arrangement • Food & Beverages • Branding Materials • Prize & Door Prizes • Documentation • Entertainment • Opening Ceremony • Others
--	--

Golf Tournament Let's Par-Tee!

TAG

Our Product

Whether you are intending to have a one day, golf event at the course, or two or a series of golf tournaments with qualifying rounds leading to a main tournament, TAG Organizer will help you to book your tee time on top courses throughout Indonesia and orchestrate Golf Tournament to the high standards and your satisfaction.

Golf Tournament Let's Par-Tee!

TAG

Our Vision

To become a leading and trusted golf event organizer that provides golf tournaments supported by the best services and the most complete facilities that only exist in Indonesia

TAG

Our Mission

- Providing outstanding and unforgettable golf tournament services for clients
- Providing the best facilities and services that make clients feel comfortable as they want to continue working with CV TAG Organizer
- Promoting and popularizing the sport of golf in Indonesia

TAG

Who are we?

TAG Golf Organizer is Indonesia's Professional Golf Event Planners at your service to plan and manage various amateur and professional golf events to meet your event requirements with attention to detail and a passion for success

TAG

Swing High or Go Home

TAG

Our Mission

“ Tiger Woods
Golf is fluid. It's always changing. It's always evolving. First of all, you never master it

Who are we?

“ Golf is like a love affair. If you don't take it seriously, it's no fun; If you do take it seriously, it breaks your heart.
- Arthur Daley

NEGERI JAKARTA

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

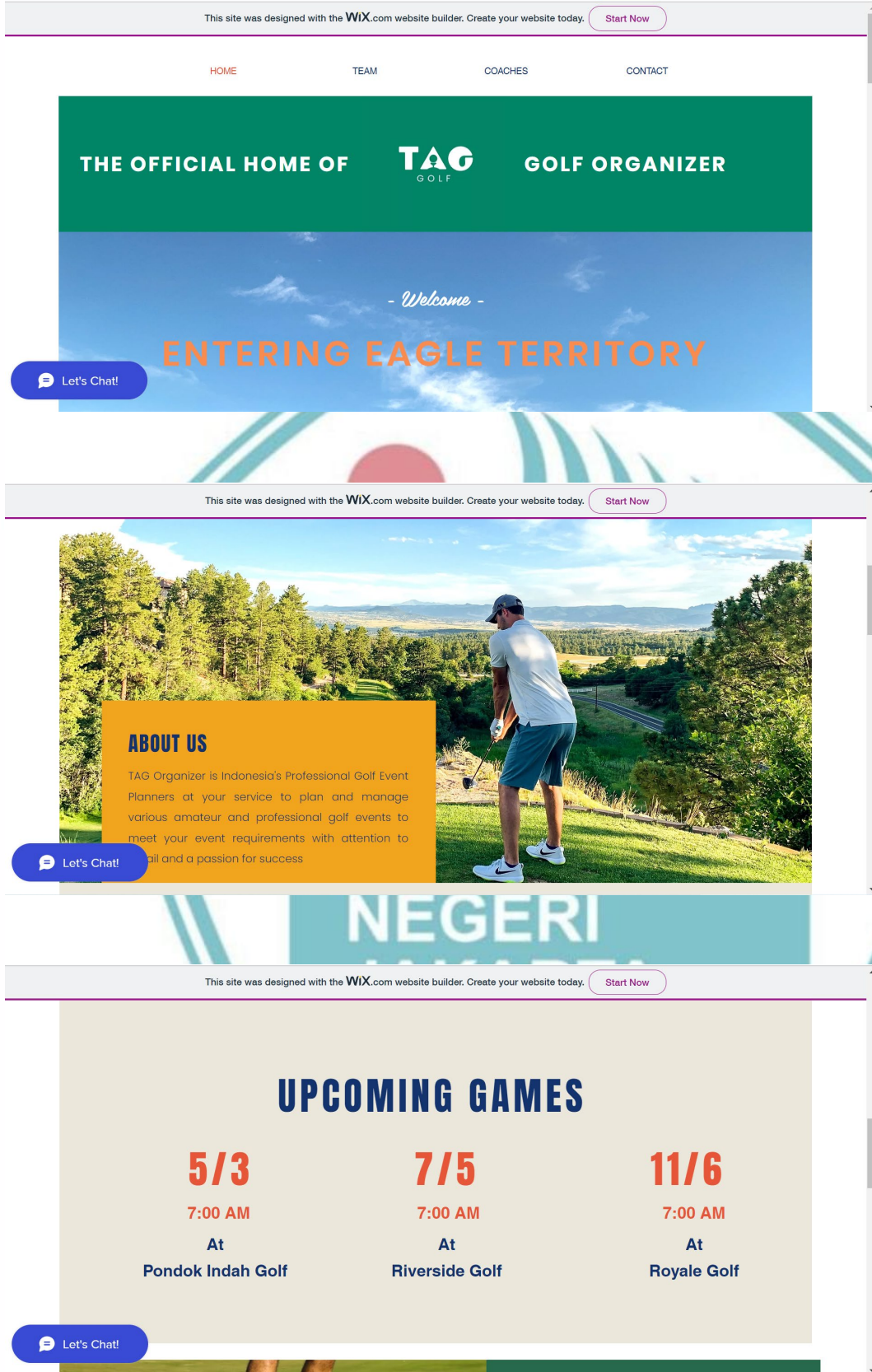




© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

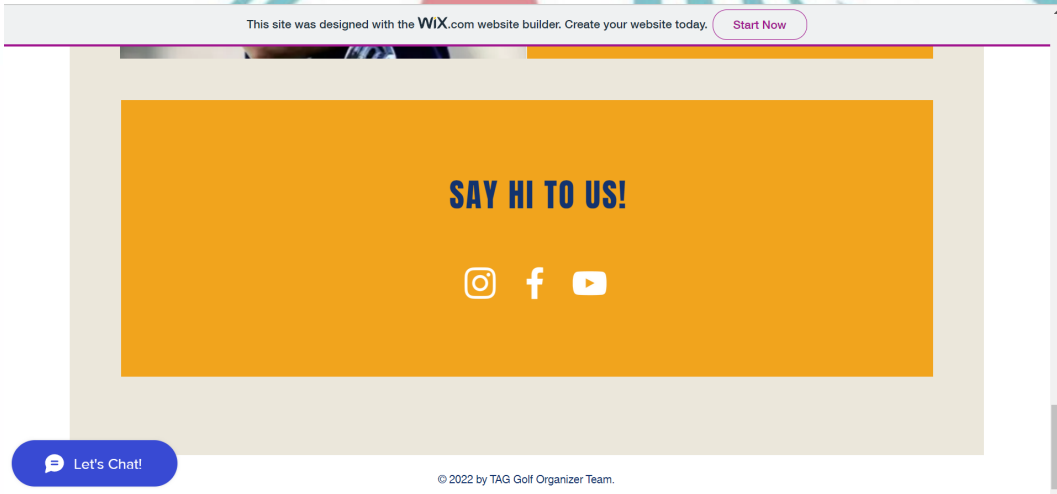
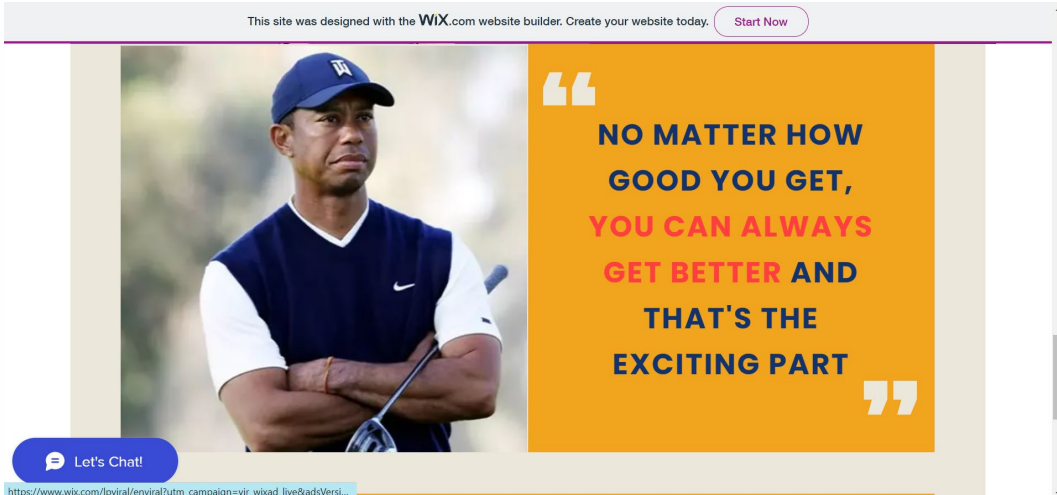




© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



LAMPIRAN 15

DESIGN KOP SURAT



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

TAG
GOLF

Dengan hormat,

.....
Amalina Aji M
Chief Executive Officer



www.taggolforganizer.com



+62 877-8975-1270



Palma Tower 20th Floor

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



LAMPIRAN 16

DESIGN BROSUR PERUSAHAAN



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

About Us

TAG Golf Organizer is Indonesia's Professional Golf Event Planners at your service to plan and manage various amateur and professional golf events to meet your event requirements with attention to detail and a passion for success

Visit Us

- +62 877-8975-1270
- taggolforganizer@gmail.com
- www.taggolforganizer.com
- Palma Tower 20th Floor



Golf is fluid. It's always changing. It's always evolving. First of all, you never master it.

www.taggolforganizer.com

TAG
GOLF

TAG Golf Organizer

Swing High or Go Home



Vision

To become a leading and trusted golf event organizer that provides golf tournaments supported by the best services and the most complete facilities that only exist in Indonesia

Mission

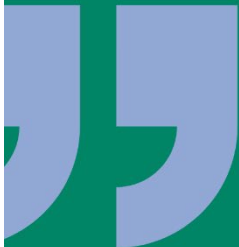
- Providing outstanding and unforgettable golf tournament services for clients
- Providing the best facilities and services that make clients feel comfortable so they want to continue working with CV Golf Travelindo
- Promoting and popularizing the sport of golf in Indonesia

Our Product

**Golf Tournament
Let's Par-Tee!**

Whether you are intending to have a one day golf event at the course, or tee off a series of golf tournaments with qualifying rounds leading to a main tournament, TAG Organizer will help you to book your tee time on top courses throughout Indonesia and orchestrate Golf Tournament to the high standards and your satisfaction.

Golf is like a love affair. If you don't take it seriously, it's no fun; if you do take it seriously, it breaks your heart.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



LAMPIRAN 17

DESIGN ID CARD



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Bola Golf



Topi



Tshirt



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Score Card

TA6
Golf Tournament
Let's Par-Tee!

Royale Jakarta Golf Club
A. Hutan Pondok Reuning, RT. 11/A,
Kecamatan Pondok Reuning,
Jakarta Timur 1365

KETENTUAN UMUM

1. LEMBARAN EKSTERN
Lembaran Ekstern adalah lembaran yang akan dipergunakan untuk mencatat skor dan hasil pertandingan.
Lembaran Ekstern harus diisi dengan benar dan lengkap.
Lembaran Ekstern harus diserahkan kepada Panitia Penyelenggara pada saat pertandingan.
2. JARAK
Jarak pertandingan yang dipergunakan: Individual Stroke Play System 36
Jarak pertandingan: Par 3 (Tiga) dan Par 4 (Empat)
3. HADIAH
Hadiah pertandingan: Piala Peringkat (Peringkat)
4. KATEGORI PESERTA
Kategori Peserta:
- Pria (Pria)
- Wanita (Wanita)
- Campuran (Campuran)
- Anak-anak (Anak-anak)
- Mahasiswa (Mahasiswa)
- Umum (Umum)
5. KATEGORI PESERTA
Kategori Peserta:
- Pria (Pria)
- Wanita (Wanita)
- Campuran (Campuran)
- Anak-anak (Anak-anak)
- Mahasiswa (Mahasiswa)
- Umum (Umum)

NORTH COURSE

HOLE	1	2	3	4	5	6	7	8	9	Total
PAR	3	4	3	4	3	4	3	4	3	33
SCORE										

PLAYER

NO	1	2	3	4
NAME				
SCORE				

SOUTH COURSE

HOLE	1	2	3	4	5	6	7	8	9	Total
PAR	3	4	3	4	3	4	3	4	3	33
SCORE										

PLAYER

NO	1	2	3	4
NAME				
SCORE				

Rules of Royale Jakarta Golf Club

1. Out of Bounds (OOB) is defined by the white stakes and boundary lines. The penalty for OOB is stroke and distance.
2. Water Hazards (Blue & Red) are defined by red stakes or lines.
3. Flag in Hole:
- If the flag is in the hole, the ball must be hoisted to the hole.
- If the flag is not in the hole, the ball must be hoisted to the hole.
- If the flag is not in the hole, the ball must be hoisted to the hole.
4. Prohibited Ball:
- A ball that is not marked as a lost ball or a ball that is not marked as a lost ball.
5. Lost Ball:
- A ball that is not marked as a lost ball or a ball that is not marked as a lost ball.
6. Stroke Sign:
- A stroke sign that is not marked as a stroke sign or a stroke sign that is not marked as a stroke sign.
7. Hole in One:
- A hole in one that is not marked as a hole in one or a hole in one that is not marked as a hole in one.

HELP & ASSISTANCE

For more information, please contact the clubhouse or the tournament committee.

Mock Up

TA6 GOLF

HADIAH HOLE IN ONE

MERCEDEZ BENZ

GLA 200

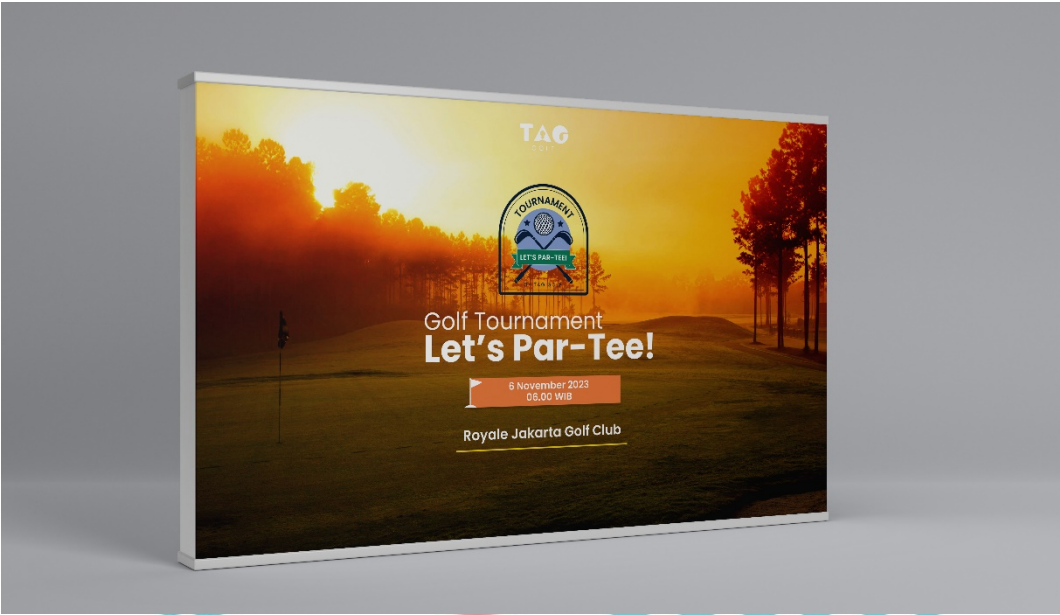


© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Backdrop



Trophy





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Umbul - Umbul



Undangan

T&G
Golf Tournament
Let's Par-Tee!

REGISTRASI

SCAN ME
<https://bit.ly/tggof>

Contact Person & RSVP
tggoforganizer@gmail.com
+62 877-8875-1270

T&G
TOURNAMENT
Let's Par-Tee!
8 November 2023
08.00 WIB
Royale Jakarta Golf Club
Jl. Halim Perdanakusuma, RT 3/RW 4,
Halim Perdanakusuma,
Jakarta Timur 13110

LUCKY DRAW	AGENDA	KATEGORI KOMPETISI
GRAND PRIZE	5:30 - 6:00 Registrasi	• Best Gross Overall
	6:00 - 6:30 Makan pagi	• Best Nett Overall
	6:30 - 6:40 Sambutan	• Men's Flight
	6:40 - 6:50 Foto bersama	└ Flight "A" - Best Gross, Best Nett I, II
	6:50 - 6:55 Simbae ball	└ Flight "B" - Best Gross, Best Nett I, II
	6:55 - 7:00 Tee Off	└ Flight "C" - Best Gross, Best Nett I, II
	7:00 - 12:00 Turnamen golf	• Ladies Flight
	12:00 - 13:00 Makan siang	└ Best Gross, Best Nett I, II
	13:00 - 13:30 Sesi doorprize	• Ketersampilan
	13:30 - 13:20 Pengumuman pemenang	└ Longest Drive
	13:20 - 14:00 Entertainment	└ Nearest to The Pin
		└ Nearest to The Line

PANDUAN TURNAMEN GOLF DALAM ERA KENORMALAN BARU

Pastikan sehat dan negatif COVID-19	Selalu gunakan masker	Membawa peralatan golf sendiri	Jaga jarak (min) meter	Maksimal 5 orang dalam satu kerumunan	Membawa alat sanitasi dan perlengkapan perlindungan diri
-------------------------------------	-----------------------	--------------------------------	------------------------	---------------------------------------	--

Swing High or Go Home

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



LAMPIRAN 20
BUKTI WAWANCARA DENGAN GOLF
EVENT INDONESIA

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



LAMPIRAN 21

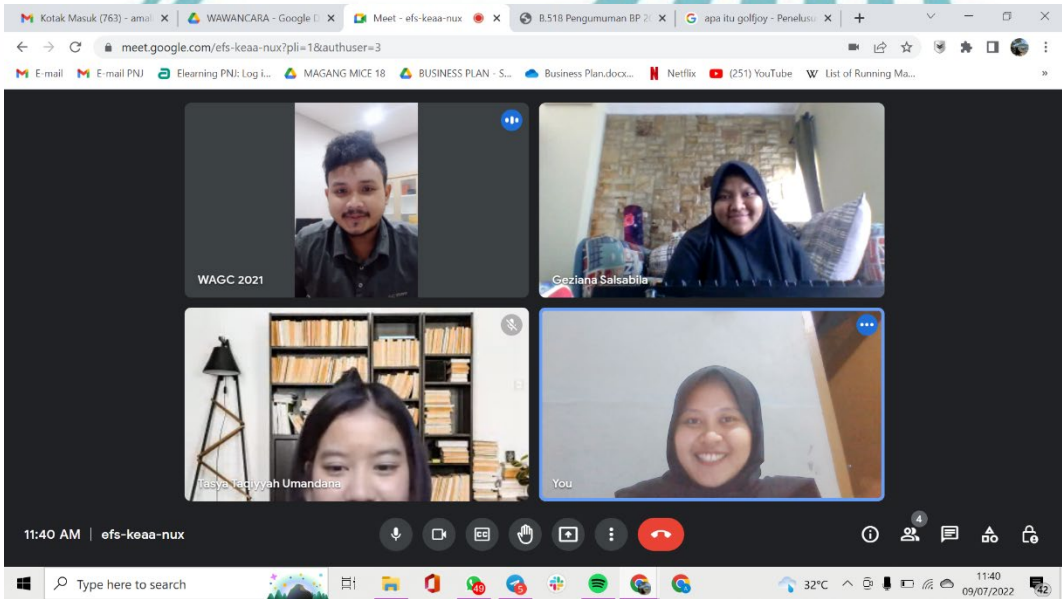
BUKTI WAWANCARA DENGAN GOLF JOY



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



LAMPIRAN 22

BUKTI WAWANCARA DENGAN LEONIAN
GOLF

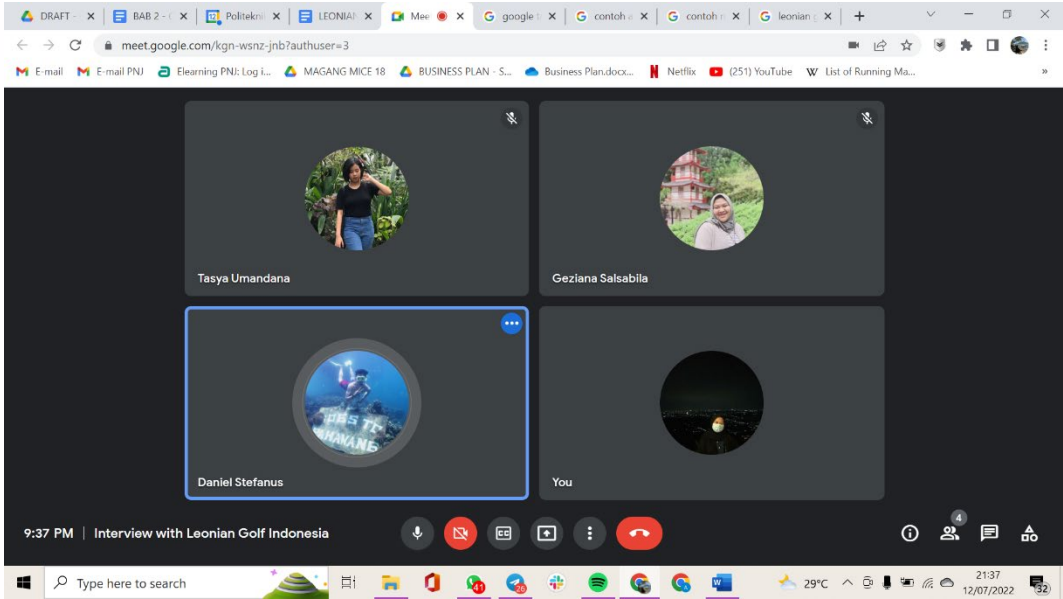
POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Beban Peralatan CV Golf Travelindo 2022

No.	Item	Spesifikasi	Jumlah	Satuan	Harga Satuan	Harga Total	Nilai Residu	Umur Ekonomis	Beban Penyusutan (Tahun)	Beban Penyusutan (Bulan)	Nilai Buku Aset 2022	Ket
1	Laptop	Asus Vivobook A409MA-VHD 421	3	Unit	Rp4,779,000	Rp14,337,000	Rp1,433,700	5	Rp2,580,660	Rp215,055	Rp13,691,835	Beli Baru
2	Printer	Epson InTank L3110 Printer	1	Unit	Rp2,700,000	Rp2,700,000	Rp270,000	5	Rp486,000	Rp40,500	Rp2,578,500	Beli Baru
3	Hardisk	Seagate New Expansion 1TB	1	Unit	Rp735,000	Rp735,000	Rp73,500	5	Rp132,300	Rp11,025	Rp701,925	Beli Baru
4	Pointer	Logitech R800 Profesional Presenter Green Laser	1	Unit	Rp935,000	Rp935,000	Rp93,500	5	Rp168,300	Rp14,025	Rp892,925	Beli Baru
TOTAL						Rp18,707,000			Rp3,367,260	Rp280,605	Rp17,865,185	
TOTAL BEBAN PENYUSUTAN PADA TAHUN 2022										Rp841,815		

Beban Peralatan CV Golf Travelindo 2023

No.	Item	Spesifikasi	Jumlah	Satuan	Harga Satuan	Harga Total	Nilai Residu	Umur Ekonomis	Beban Penyusutan (Tahun)	Beban Penyusutan (Bulan)	Nilai Buku Aset 2023	Ket
1	Laptop	Lenovo IdeaPad Slim 3	3	Unit	Rp4,563,945	Rp13,691,835	Rp1,369,184	5	Rp2,464,530	Rp205,378	Rp11,227,305	
2	Printer	HP Smart Tank 750 All in one	1	Unit	Rp2,578,500	Rp2,578,500	Rp257,850	5	Rp464,130	Rp38,678	Rp2,114,370	
3	Hardisk	Seagate New Expansion 1TB	1	Unit	Rp701,925	Rp701,925	Rp70,193	5	Rp126,347	Rp10,529	Rp575,579	
4	Pointer	Logitech R800 Profesional Presenter Green Laser	1	Unit	Rp892,925	Rp892,925	Rp89,293	5	Rp160,727	Rp13,394	Rp732,199	
TOTAL						Rp17,865,185			Rp3,215,733	Rp267,978	Rp14,649,452	

Beban Peralatan CV Golf Travelindo 2024

No.	Item	Spesifikasi	Jumlah	Satuan	Harga Satuan	Harga Total	Nilai Residu	Umur Ekonomis	Beban Penyusutan (Tahun)	Beban Penyusutan (Bulan)	Nilai Buku Aset 2024	Ket
1	Laptop	Lenovo IdeaPad Slim 3	3	Unit	Rp3,742,435	Rp11,227,305	Rp1,122,730	5	Rp2,020,915	Rp168,410	Rp9,206,390	
2	Printer	HP Smart Tank 750 All in one	1	Unit	Rp2,114,370	Rp2,114,370	Rp211,437	5	Rp380,587	Rp31,716	Rp1,733,783	
3	Hardisk	Seagate New Expansion 1TB	1	Unit	Rp575,579	Rp575,579	Rp57,558	5	Rp103,604	Rp8,634	Rp471,974	
4	Pointer	Logitech R800 Profesional Presenter Green Laser	1	Unit	Rp732,199	Rp732,199	Rp73,220	5	Rp131,796	Rp10,983	Rp600,403	
TOTAL						Rp14,649,452			Rp2,636,901	Rp219,742	Rp12,012,550	

Beban Peralatan CV Golf Travelindo 2025

No.	Item	Spesifikasi	Jumlah	Satuan	Harga Satuan	Harga Total	Nilai Residu	Umur Ekonomis	Beban Penyusutan (Tahun)	Beban Penyusutan (Bulan)	Nilai Buku Aset 2025	Ket
1	Laptop	Lenovo IdeaPad Slim 3	3	Unit	Rp3,068,797	Rp9,206,390	Rp920,639	5	Rp1,657,150	Rp138,096	Rp7,549,240	
2	Printer	HP Smart Tank 750 All in one	1	Unit	Rp1,733,783	Rp1,733,783	Rp173,378	5	Rp312,081	Rp26,007	Rp1,421,702	
3	Hardisk	Seagate New Expansion 1TB	1	Unit	Rp471,974	Rp471,974	Rp47,197	5	Rp84,955	Rp7,080	Rp387,019	
4	Pointer	Logitech R800 Profesional Presenter Green Laser	1	Unit	Rp600,403	Rp600,403	Rp60,040	5	Rp108,072	Rp9,006	Rp492,330	
TOTAL						Rp12,012,550			Rp2,162,259	Rp180,188	Rp9,850,291	



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

No	Nama Barang	Spesifikasi	Volume		2022		2023		2024		2025	
			Unit	Satuan	Harga Satuan	Jumlah Harga	Inflasi (3%)	Jumlah Harga	Inflasi (2,5%)	Jumlah Harga	Inflasi (2,5%)	Jumlah Harga
1	Kertas HVS	PaperOne A4 75 gram	3	Rim	Rp43.000	Rp129.000	Rp44.290	Rp132.870	Rp45.397	Rp136.192	Rp46.532	Rp139.597
2	Pulpen	Pulpen Pilot BPT-P	3	Box	Rp22.000	Rp66.000	Rp22.660	Rp67.980	Rp23.227	Rp69.680	Rp23.807	Rp71.421
3	Tipe-X	Joyko CF-P235	2	Box	Rp17.400	Rp34.800	Rp17.922	Rp35.844	Rp18.370	Rp36.740	Rp18.829	Rp37.659
4	Stabilo	Joyko Highlighter HL-70	2	Set	Rp29.200	Rp58.400	Rp30.076	Rp60.152	Rp30.828	Rp61.656	Rp31.599	Rp63.197
5	Spidol	Kenko Boardmarker WM100	2	Box	Rp37.200	Rp74.400	Rp38.316	Rp76.632	Rp39.274	Rp78.548	Rp40.256	Rp80.511
6	Paper Clip	Kenko Trigonal Clip No.1	5	Box	Rp1.900	Rp9.500	Rp1.957	Rp9.785	Rp2.006	Rp10.030	Rp2.056	Rp10.280
7	Binder Clip	Joyko Binder Clip No. 260	5	Box	Rp14.800	Rp74.000	Rp15.244	Rp76.220	Rp15.625	Rp78.126	Rp16.016	Rp80.079
8	Isi Stapler	Isi Stapler No.31M Max	3	Box	Rp10.000	Rp30.000	Rp10.300	Rp30.900	Rp10.558	Rp31.673	Rp10.821	Rp32.464
9	Stapler	Joyko Stapler HD10CL	3	Box	Rp8.000	Rp24.000	Rp8.240	Rp24.720	Rp8.446	Rp25.338	Rp8.657	Rp25.971
10	Lakban Bening	Greebel Lakban Bening 2 inc	3	unit	Rp10.000	Rp30.000	Rp10.300	Rp30.900	Rp10.558	Rp31.673	Rp10.821	Rp32.464
11	Lakban hitam	Kenko 2 Inch	5	unit	Rp2.425	Rp12.125	Rp2.498	Rp12.489	Rp2.560	Rp12.801	Rp2.624	Rp13.121
12	Double Tape	Kenko 2 Inch (Isi 12)	2	unit	Rp12.750	Rp25.500	Rp13.133	Rp26.265	Rp13.461	Rp26.922	Rp13.797	Rp27.595
13	Sticky Notes	Joyko MMS-653P	4	unit	Rp2.400	Rp9.600	Rp2.472	Rp9.888	Rp2.534	Rp10.135	Rp2.597	Rp10.389
14	Ordner	Bindex Folio	1	lusin	Rp250.000	Rp250.000	Rp257.500	Rp257.500	Rp263.938	Rp263.938	Rp270.536	Rp270.536
15	Amplop Coklat Besar	Air Mail Tali 312 (Isi 10)	10	unit	Rp24.000	Rp240.000	Rp24.720	Rp247.200	Rp25.338	Rp253.380	Rp25.971	Rp259.715
16	Map Karton	Diamond 5002 (Isi 5)	20	unit	Rp17.000	Rp340.000	Rp17.510	Rp350.200	Rp17.948	Rp358.955	Rp18.396	Rp367.929
17	Refill Spidol	Snowman WBI20	5	unit	Rp13.600	Rp68.000	Rp14.008	Rp70.040	Rp14.358	Rp71.791	Rp14.717	Rp73.586
18	Tinta Stempel	Joyko Stamp Pad Ink	5	unit	Rp5.075	Rp25.375	Rp5.227	Rp26.136	Rp5.358	Rp26.790	Rp5.492	Rp27.459
19	Gunting	Joyko SC828	3	unit	Rp4.300	Rp12.900	Rp4.429	Rp13.287	Rp4.540	Rp13.619	Rp4.653	Rp13.960
20	Penggaris	Butterfly 30cm	3	unit	Rp2.850	Rp8.550	Rp2.936	Rp8.807	Rp3.009	Rp9.027	Rp3.084	Rp9.252
21	Stempel Perusahaan	Trodar Warna 3913	2	unit	Rp85.500	Rp171.000	Rp88.065	Rp176.130	Rp90.267	Rp180.533	Rp92.523	Rp185.047
					TOTAL	Rp1.693.150		Rp1.743.945		Rp1.787.543		Rp1.832.232



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Nama	Jabatan	Status	Gaji Pokok	BPJS Kesehatan		BPJS Ketenagakerjaan						Total		Biaya Jabatan (5%)	PTKP	THR	Gaji Bruto Per Bulan	Gaji Bruto Per Tahun	Gaji Bersih Per Bulan	Gaji Bersih Per Tahun	PKP	PPH 21 Setahun	PPH 21 Sebulan	Gaji Diterima
				(P) 4%	(K) 1%	JHT			JP		(P)	(K)												
						(P) 0,89%	(P) 0,3%	(P) 3,7%	(K) 2%	(P) 2%			(K) 1%											
Amalina Ali Mustikaningsih	Chief Executive Officer	TK/0	Rp4.600.000	Rp184.000	Rp46.000	Rp40.940	Rp13.800	Rp170.200	Rp92.000	Rp92.000	Rp46.000	Rp500.940	Rp184.000	Rp230.000	Rp54.000.000	0	Rp5.100.940	Rp61.211.280	Rp4.686.940	Rp56.243.280	Rp2.243.280	Rp112.164	Rp9.347	Rp4.406.653
Geziana Salsabila	Chief Marketing Officer	TK/0	Rp4.600.000	Rp184.000	Rp46.000	Rp40.940	Rp13.800	Rp170.200	Rp92.000	Rp92.000	Rp46.000	Rp500.940	Rp184.000	Rp230.000	Rp54.000.000	0	Rp5.100.940	Rp61.211.280	Rp4.686.940	Rp56.243.280	Rp2.243.280	Rp112.164	Rp9.347	Rp4.406.653
Tasya Taqiyah Umandana	Chief Finance Office	TK/0	Rp4.600.000	Rp184.000	Rp46.000	Rp40.940	Rp13.800	Rp170.200	Rp92.000	Rp92.000	Rp46.000	Rp500.940	Rp184.000	Rp230.000	Rp54.000.000	0	Rp5.100.940	Rp61.211.280	Rp4.686.940	Rp56.243.280	Rp2.243.280	Rp112.164	Rp9.347	Rp4.406.653
TOTAL			Rp13.800.000	Rp552.000	Rp138.000	Rp122.820	Rp41.400	Rp510.600	Rp276.000	Rp276.000	Rp138.000	Rp1.502.820	Rp552.000	Rp690.000	Rp162.000.000	Rp0	Rp15.302.820	Rp183.633.840	Rp14.060.820	Rp168.729.840	Rp6.729.840	Rp336.492	Rp28.041	Rp13.219.959

Nama	Jabatan	Status	Gaji Pokok	BPJS Kesehatan		BPJS Ketenagakerjaan						Total		Biaya Jabatan (5%)	PTKP	THR	Gaji Bruto Per Bulan	Gaji Bruto Per Tahun	Gaji Bersih Per Bulan	Gaji Bersih Per Tahun	PKP	PPH 21 Setahun	PPH 21 Sebulan	Gaji Diterima
				(P) 4%	(K) 1%	JHT			JP		(P)	(K)												
						(P) 0,89%	(P) 0,3%	(P) 3,7%	(K) 2%	(P) 2%			(K) 1%											
Amalina Aji Mustikaningsih	Chief Executive Officer	TK/0	Rp4.715.000	Rp188.600	Rp47.150	Rp41.964	Rp14.145	Rp174.455	Rp94.300	Rp94.300	Rp47.150	Rp513.464	Rp188.600	Rp235.750	Rp54.000.000	Rp2.750.417	Rp5.228.464	Rp62.741.562	Rp4.804.114	Rp57.649.362	Rp3.649.362	Rp182.468	Rp15.206	Rp4.511.194
Geziana Salsabila	Chief Marketing Officer	TK/0	Rp4.715.000	Rp188.600	Rp47.150	Rp41.964	Rp14.145	Rp174.455	Rp94.300	Rp94.300	Rp47.150	Rp513.464	Rp188.600	Rp235.750	Rp54.000.000	Rp2.750.417	Rp5.228.464	Rp62.741.562	Rp4.804.114	Rp57.649.362	Rp3.649.362	Rp182.468	Rp15.206	Rp4.511.194
Tasya Taqiyah Umandana	Chief Finance Office	TK/0	Rp4.715.000	Rp188.600	Rp47.150	Rp41.964	Rp14.145	Rp174.455	Rp94.300	Rp94.300	Rp47.150	Rp513.464	Rp188.600	Rp235.750	Rp54.000.000	Rp2.750.417	Rp5.228.464	Rp62.741.562	Rp4.804.114	Rp57.649.362	Rp3.649.362	Rp182.468	Rp15.206	Rp4.511.194
X	Vacant	TK/0	Rp4.715.000	Rp188.600	Rp47.150	Rp41.964	Rp14.145	Rp174.455	Rp94.300	Rp94.300	Rp47.150	Rp513.464	Rp188.600	Rp235.750	Rp54.000.000	Rp2.750.417	Rp5.228.464	Rp62.741.562	Rp4.804.114	Rp57.649.362	Rp3.649.362	Rp182.468	Rp15.206	Rp4.511.194
Y	Vacant	TK/0	Rp4.715.000	Rp188.600	Rp47.150	Rp41.964	Rp14.145	Rp174.455	Rp94.300	Rp94.300	Rp47.150	Rp513.464	Rp188.600	Rp235.750	Rp54.000.000	Rp2.750.417	Rp5.228.464	Rp62.741.562	Rp4.804.114	Rp57.649.362	Rp3.649.362	Rp182.468	Rp15.206	Rp4.511.194
TOTAL			Rp23.575.000	Rp943.000	Rp235.750	Rp209.818	Rp70.725	Rp872.275	Rp471.500	Rp471.500	Rp235.750	Rp2.567.318	Rp943.000	Rp1.178.750	Rp270.000.000	Rp12.180.417	Rp26.142.318	Rp313.707.810	Rp24.020.568	Rp288.246.810	Rp18.246.810	Rp912.341	Rp76.028	Rp22.555.972

Nama	Jabatan	Status	Gaji Pokok	BPJS Kesehatan		BPJS Ketenagakerjaan						Total		Biaya Jabatan (5%)	PTKP	THR	Gaji Bruto Per Bulan	Gaji Bruto Per Tahun	Gaji Bersih Per Bulan	Gaji Bersih Per Tahun	PKP	PPH 21 Setahun	PPH 21 Sebulan	Gaji Diterima
				(P) 4%	(K) 1%	JHT			JP		(P)	(K)												
						(P) 0,89%	(P) 0,3%	(P) 3,7%	(K) 2%	(P) 2%			(K) 1%											
Amalina Ali Mustikaningsih	Chief Executive Officer	TK/0	Rp4.832.875	Rp193.315	Rp48.329	Rp43.013	Rp14.499	Rp178.816	Rp96.658	Rp96.658	Rp48.329	Rp526.300	Rp193.315	Rp241.644	Rp54.000.000	Rp4.832.875	Rp5.359.175	Rp64.310.101	Rp4.924.216	Rp59.090.596	Rp5.090.596	Rp254.530	Rp21.211	Rp4.618.349
Geziana Salsabila	Chief Marketing Officer	TK/0	Rp4.832.875	Rp193.315	Rp48.329	Rp43.013	Rp14.499	Rp178.816	Rp96.658	Rp96.658	Rp48.329	Rp526.300	Rp193.315	Rp241.644	Rp54.000.000	Rp4.832.875	Rp5.359.175	Rp64.310.101	Rp4.924.216	Rp59.090.596	Rp5.090.596	Rp254.530	Rp21.211	Rp4.618.349
Tasya Taqiyah Umandana	Chief Finance Office	TK/0	Rp4.832.875	Rp193.315	Rp48.329	Rp43.013	Rp14.499	Rp178.816	Rp96.658	Rp96.658	Rp48.329	Rp526.300	Rp193.315	Rp241.644	Rp54.000.000	Rp4.832.875	Rp5.359.175	Rp64.310.101	Rp4.924.216	Rp59.090.596	Rp5.090.596	Rp254.530	Rp21.211	Rp4.618.349
X	Vacant	TK/0	Rp4.832.875	Rp193.315	Rp48.329	Rp43.013	Rp14.499	Rp178.816	Rp96.658	Rp96.658	Rp48.329	Rp526.300	Rp193.315	Rp241.644	Rp54.000.000	Rp4.832.875	Rp5.359.175	Rp64.310.101	Rp4.924.216	Rp59.090.596	Rp5.090.596	Rp254.530	Rp21.211	Rp4.618.349
Y	Vacant	TK/0	Rp4.832.875	Rp193.315	Rp48.329	Rp43.013	Rp14.499	Rp178.816	Rp96.658	Rp96.658	Rp48.329	Rp526.300	Rp193.315	Rp241.644	Rp54.000.000	Rp4.832.875	Rp5.359.175	Rp64.310.101	Rp4.924.216	Rp59.090.596	Rp5.090.596	Rp254.530	Rp21.211	Rp4.618.349
TOTAL			Rp24.164.375	Rp966.575	Rp241.644	Rp215.063	Rp72.493	Rp894.082	Rp483.288	Rp483.288	Rp241.644	Rp2.631.500	Rp966.575	Rp1.208.219	Rp270.000.000	Rp24.164.375	Rp26.795.875	Rp321.550.505	Rp24.621.082	Rp295.452.980	Rp25.452.980	Rp1.272.649	Rp106.054	Rp23.091.746

POLITEKNIK NEGERI JAKARTA



LAMPIRAN
BEBAN BPJS

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

2. Dilarang mengutip dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Tunjangan BPJS 2023

Nama	Jabatan	Status	Gaji Pokok	BPJS Kesehatan		BPJS Ketenagakerjaan				Total BPJS dan Tunjangan per Bulan	Total BPJS dan Tunjangan per Tahun	
				Perusahaan (%)	Total	JKK	JKM	JHT	JP			Total
						(P) 0,89%	(P) 0,3%	(P) 3,7%	(P) 2%			
Amalina Aji Mustikaningsih	Chief Executive Officer	TK/0	Rp4,600,000	Rp184,000	Rp184,000	Rp40,940	Rp13,800	Rp170,200	Rp92,000	Rp316,940	Rp500,940	Rp6,011,280
Geziana Salsabila	Chief Marketing Officer	TK/0	Rp4,600,000	Rp184,000	Rp184,000	Rp40,940	Rp13,800	Rp170,200	Rp92,000	Rp316,940	Rp500,940	Rp6,011,280
Tasya Taqiyah Umandana	Chief Finance Office	TK/0	Rp4,600,000	Rp184,000	Rp184,000	Rp40,940	Rp13,800	Rp170,200	Rp92,000	Rp316,940	Rp500,940	Rp6,011,280
TOTAL			Rp13,800,000	Rp552,000	Rp552,000	Rp122,820	Rp41,400	Rp510,600	Rp276,000	Rp950,820	Rp1,502,820	Rp18,033,840

Tunjangan BPJS 2024

Nama	Jabatan	Status	Gaji Pokok	BPJS Kesehatan		BPJS Ketenagakerjaan				Total BPJS dan Tunjangan per Bulan	Total BPJS dan Tunjangan per Tahun	
				Perusahaan (%)	Total	JKK	JKM	JHT	JP			Total
						(P) 0,89%	(P) 0,3%	(P) 3,7%	(P) 2%			
Amalina Aji Mustikaningsih	Chief Executive Officer	TK/0	Rp4,715,000	Rp188,600	Rp188,600	Rp41,964	Rp14,145	Rp174,455	Rp94,300	Rp324,864	Rp513,464	Rp6,161,562
Geziana Salsabila	Chief Marketing Officer	TK/0	Rp4,715,000	Rp188,600	Rp188,600	Rp41,964	Rp14,145	Rp174,455	Rp94,300	Rp324,864	Rp513,464	Rp6,161,562
Tasya Taqiyah Umandana	Chief Finance Office	TK/0	Rp4,715,000	Rp188,600	Rp188,600	Rp41,964	Rp14,145	Rp174,455	Rp94,300	Rp324,864	Rp513,464	Rp6,161,562
X	Vacant	TK/0	Rp4,715,000	Rp188,600	Rp188,600	Rp41,964	Rp14,145	Rp174,455	Rp94,300	Rp324,864	Rp513,464	Rp6,161,562
Y	Vacant	TK/0	Rp4,715,000	Rp188,600	Rp188,600	Rp41,964	Rp14,145	Rp174,455	Rp94,300	Rp324,864	Rp513,464	Rp6,161,562
TOTAL			Rp23,575,000	Rp943,000	Rp943,000	Rp209,818	Rp70,725	Rp872,275	Rp471,500	Rp1,624,318	Rp2,567,318	Rp30,807,810

Tunjangan BPJS 2025

Nama	Jabatan	Status	Gaji Pokok	BPJS Kesehatan		BPJS Ketenagakerjaan				Total BPJS dan Tunjangan per Bulan	Total BPJS dan Tunjangan per Tahun	
				Perusahaan (%)	Total	JKK	JKM	JHT	JP			Total
						(P) 0,89%	(P) 0,3%	(P) 3,7%	(P) 2%			
Amalina Aji Mustikaningsih	Chief Executive Officer	TK/0	Rp4,832,875	Rp193,315	Rp193,315	Rp43,013	Rp14,499	Rp178,816	Rp96,658	Rp332,985	Rp526,300	Rp6,315,601
Geziana Salsabila	Chief Marketing Officer	TK/0	Rp4,832,875	Rp193,315	Rp193,315	Rp43,013	Rp14,499	Rp178,816	Rp96,658	Rp332,985	Rp526,300	Rp6,315,601
Tasya Taqiyah Umandana	Chief Finance Office	TK/0	Rp4,832,875	Rp193,315	Rp193,315	Rp43,013	Rp14,499	Rp178,816	Rp96,658	Rp332,985	Rp526,300	Rp6,315,601
X	Vacant	TK/0	Rp4,832,875	Rp193,315	Rp193,315	Rp43,013	Rp14,499	Rp178,816	Rp96,658	Rp332,985	Rp526,300	Rp6,315,601
Y	Vacant	TK/0	Rp4,832,875	Rp193,315	Rp193,315	Rp43,013	Rp14,499	Rp178,816	Rp96,658	Rp332,985	Rp526,300	Rp6,315,601
TOTAL			Rp24,164,375	Rp966,575	Rp966,575	Rp215,063	Rp72,493	Rp894,082	Rp483,288	Rp1,664,925	Rp2,631,500	Rp31,578,005



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



LAMPIRAN

BEBAN PROMOSI, BANK, UTILITAS,
PENDIRIAN PERUSAHAAN, DAN SEWA
KANTOR

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



Beban Promosi

No	Kategori	QTY		Durasi		Detail	Harga Satuan	Total Harga			
								2022	2023 (3%)	2024 (2,5%)	2025 (2,5%)
1	Website	1	unit	12	bulan	Hosting, Domain Pertahun	Rp750,000	Rp9,000,000	Rp9,270,000	Rp9,501,750	Rp9,739,294
2	Google Ads	1	unit	12	bulan	Costing-Per-Impression/pertayangan per 1000 tayangan	Rp750,000	Rp9,000,000	Rp9,270,000	Rp9,501,750	Rp9,739,294
3	Facebook Ads	1	unit	12	bulan	Costing-Per-Impression/pertayangan per 1000 tayangan	Rp300,000	Rp3,600,000	Rp3,708,000	Rp3,800,700	Rp3,895,718
4	Company Profile Booklet	10	unit	1	tahun	Percetakan Buku	Rp20,000	Rp200,000	Rp206,000	Rp211,150	Rp216,429
TOTAL								Rp21,800,000	Rp22,454,000	Rp23,015,350	Rp23,590,734
TOTAL TAHUN 2022 (3 BULAN)								Rp5,450,000			

Beban Bank

No	Kategori	QTY		Durasi		Detail	Harga Satuan	Total Harga			
								2022	2023 (3%)	2024 (2,5%)	2025 (2,5%)
1	Setor awal rekening	1	kali	1	hari	Bank Mandiri	Rp1,000,000	Rp1,000,000			
2	Biaya admin bank	1	unit	12	bulan		Rp12,500	Rp150,000	Rp154,500	Rp158,363	Rp162,322
3	Biaya kartu	1	unit	12	bulan		Rp6,500	Rp78,000	Rp80,340	Rp82,349	Rp84,407
TOTAL								Rp1,228,000	Rp234,840	Rp240,711	Rp246,729
TOTAL TAHUN 2022 (3 BULAN)								Rp1,057,000			

Beban Utilitas

No	Kategori	QTY		Durasi		Detail	Harga Satuan	Total Harga			
								2022	2023 (3%)	2024 (2,5%)	2025 (2,5%)
1	Telepon	1	unit	12	bulan	Indihome	Rp235,000	Rp2,820,000	Rp2,904,600	Rp2,977,215	Rp3,051,645
2	Internet	3	unit	12	bulan	Paket Internet Telkomsel	Rp150,000	Rp5,400,000	Rp5,562,000	Rp5,701,050	Rp5,843,576
3	Listrik	1	unit	12	bulan		Rp300,000	Rp3,600,000	Rp3,708,000	Rp3,800,700	Rp3,895,718
TOTAL								Rp11,820,000	Rp12,174,600	Rp12,478,965	Rp12,790,939
TOTAL TAHUN 2022 (3 BULAN)								Rp2,955,000			

Beban Pendirian Perusahaan

No	Kategori	QTY		Durasi		Detail	Harga Satuan	Total Harga
								2022
1	Pendirian CV & Izin Perusahaan	1	unit	1	kali		Rp3,500,000	Rp3,500,000
TOTAL								Rp3,500,000

Beban Sewa Kantor

No	Kategori	QTY		Durasi		Detail	Harga Satuan	Total Harga			
								2022	2023 (3%)	2024 (2,5%)	2025 (2,5%)
1	Kantor	1	unit	12	bulan	Palma Tower 20th Floor, Jalan R.A Kartini III-S Kav. 06, RT.6/RW.14, Pondok Pinang, Kebayoran Lama, Jakarta Selatan, DKI Jakarta, 12310	Rp3,300,000	Rp39,600,000	Rp40,788,000	Rp41,807,700	Rp42,852,893
TOTAL								Rp39,600,000	Rp40,788,000	Rp41,807,700	Rp42,852,893
TOTAL TAHUN 2022 (3 BULAN)								Rp9,900,000			

Hak Cipta :
 1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



LAMPIRAN
BEBAN OPERASIONAL

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

2. Dilarang mengutip dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Beban Operasional					
No	Beban	2022	2023	2024	2025
1	Pendirian Perusahaan CV	Rp3,500,000			
2	Beban Sewa Kantor	Rp9,900,000	Rp40,788,000	Rp41,807,700	Rp42,852,893
3	Beban Gaji		Rp26,439,918	Rp270,671,660	Rp277,100,951
4	Beban THR			Rp12,180,417	Rp24,164,375
5	Beban BPJS		Rp1,104,000	Rp11,316,000	Rp11,598,900
6	Beban Ketenagakerjaan		Rp1,901,640	Rp19,491,810	Rp19,979,105
7	Beban Utilitas	Rp2,955,000	Rp12,174,600	Rp12,478,965	Rp12,790,939
8	Beban Promosi	Rp5,450,000	Rp22,454,000	Rp23,015,350	Rp23,590,734
9	Beban Administrasi Bank	Rp1,057,000	Rp234,840	Rp240,711	Rp246,729
10	Beban Perlengkapan	Rp423,288	Rp1,743,945	Rp1,787,543	Rp1,832,232
	TOTAL	Rp23,285,288	Rp106,840,943	Rp392,990,155	Rp414,156,857



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



LAMPIRAN
RANCANGAN ANGGARAN BIAYA DAN
HARGA PRODUK PENJUALAN
TURNAMEN GOLF
POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



Rancangan Anggaran Biaya Turnamen Golf - Garuda
CV Golf Travelindo

Uraian	Spesifikasi	FC/VC	QTY		Harga Satuan	Harga Total		
						2023	2024 (2,5%)	2025 (2,5%)
A. Lapangan Golf & Terkait								
Tournament Fee	Max. 120 pax - Royale Jakarta Golf Club	FC	1	unit	Rp240.000.000	Rp240.000.000	Rp246.000.000	Rp252.150.000
	Green Fee	FC	1	set				
	Cart Fee	FC	1	set				
	Caddie Fee	FC	1	set				
	Registration	FC	1	set				
	Pairing	FC	1	set				
	Scoring	FC	1	set				
	Caddie Contest	FC	1	set				
	Breakfast & Lunch	FC	120	pax				
	Rain Guidance	FC	1	set				
	Function Room	FC	1	set				
	Banner Installation	FC	150	unit				
	Insurance	FC	1	set				
	Tax	FC	1	set				
VIP Room + Salon	Locker room & shower room	FC	1	room	Rp4.500.000	Rp4.500.000	Rp4.612.500	Rp4.727.813
B. Food & Beverages								
Snack di Lapangan	Air isotonik, buah, dan snack	VC	120	set	Rp100.000	Rp12.000.000	Rp12.300.000	Rp12.607.500
Makan Siang	Lunch box crew	VC	20	pax	Rp20.000	Rp400.000	Rp410.000	Rp420.250
C. Materi Branding								
Produksi Banner/Umbul2	4m x 1m	VC	100	unit	Rp100.000	Rp10.000.000	Rp10.250.000	Rp10.506.250
Backdrop Panggung	3m x 5m	VC	15	unit	Rp500.000	Rp7.500.000	Rp7.687.500	Rp7.879.688
Proposal Sponsor		VC	10	unit	Rp100.000	Rp1.000.000	Rp1.025.000	Rp1.050.625
Undangan		VC	120	unit	Rp10.000	Rp1.200.000	Rp1.230.000	Rp1.260.750
Buku Program Acara		VC	120	unit	Rp50.000	Rp6.000.000	Rp6.150.000	Rp6.303.750

- Hak Cipta :
- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 - Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Symbolis Hole in One		Infra board	VC	4	unit	Rp150.000	Rp600.000	Rp615.000	Rp630.375
Materi Branding Hole in One		Triplex 85cm x 150cm	VC	2	unit	Rp500.000	Rp1.000.000	Rp1.025.000	Rp1.050.625
Personal Locker Tag		VIP Complementary	VC	20	unit	Rp25.000	Rp500.000	Rp512.500	Rp525.313
D. Goodie Bag & Souvenir									
Polo Shirt Peserta		Polo Shirt Golf J.Linderberg	VC	120	unit	Rp300.000	Rp36.000.000	Rp36.900.000	Rp37.822.500
Top Golf Peserta		Topi Custom	VC	120	unit	Rp250.000	Rp30.000.000	Rp30.750.000	Rp31.518.750
Bola Golf		Titleist Pro V1X	VC	20	unit	Rp212.000	Rp4.240.000	Rp4.346.000	Rp4.454.650
E. Hadiah & Doorprize									
Asuransi Hole in One		Premi asuransi Mercedes Benz GLA 200 AMG Line CKD	VC	1	unit	Rp24.810.000	Rp24.810.000	Rp25.430.250	Rp26.066.006
Unit Display Hole in One		Mercedes Benz GLA 200 AMG Line CKD	VC	1	unit	Rp4.500.000	Rp4.500.000	Rp4.612.500	Rp4.727.813
Trophy		Trophy Porcelain	VC	14	unit	Rp1.300.000	Rp18.200.000	Rp18.655.000	Rp19.121.375
Hadiah Lucky Drive			VC						
	Smart TV	SAMSUNG 32T4500 HD Ready Smart LED TV 32 Inch	VC	1	unit	Rp2.725.000	Rp2.725.000	Rp2.793.125	Rp2.862.953
	Smart Watch	Samsung Galaxy Watch 4 44mm SmartWatch	VC	2	unit	Rp2.990.000	Rp5.980.000	Rp6.129.500	Rp6.282.738
	Motor Listrik	Davigo Space	VC	1	unit	Rp18.700.000	Rp18.700.000	Rp19.167.500	Rp19.646.688
F. Dokumentasi									
Fotografer		3 Tim fotografer	VC	1	set	Rp5.000.000	Rp5.000.000	Rp5.125.000	Rp5.253.125
Videografer + Drone		Cameraman, operator, dan editing	VC	1	set	Rp6.500.000	Rp6.500.000	Rp6.662.500	Rp6.829.063
G. Entertainment									
Master of Ceremony			VC	1	orang	Rp5.000.000	Rp5.000.000	Rp5.125.000	Rp5.253.125
Band			VC	1	group	Rp6.500.000	Rp6.500.000	Rp6.662.500	Rp6.829.063
H. Acara Pembukaan									
Bola Asap		Oleh 4 VIP	VC	2	unit	Rp1.300.000	Rp2.600.000	Rp2.665.000	Rp2.731.625
Bell Horn			VC	5	unit	Rp150.000	Rp750.000	Rp768.750	Rp787.969



I. Lain - Lain									
Ambulance		Standby paramedik dan dokter	VC	1	unit	Rp1.500.000	Rp1.500.000	Rp1.537.500	Rp1.575.938
Health Protokol Kit		Masker, handsanitizer, mic cover, disinfektan spray	VC	1	set	Rp500.000	Rp500.000	Rp512.500	Rp525.313
Design & Kreatif		Design proposal, undangan, branding, dll	VC	1	set	Rp2.500.000	Rp2.500.000	Rp2.562.500	Rp2.626.563
TOTAL							Rp460.705.000	Rp472.222.625	Rp484.028.191



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Keterangan	Harga		
	2023	2024	2025
Total Fixed Cost	Rp244,500,000	Rp250,612,500	Rp256,877,813
Total Variable Cost	Rp216,205,000	Rp221,610,125	Rp227,150,378
Total Variable Cost/pax	Rp1,801,708	Rp1,846,751	Rp1,892,920
HPP	Rp460,705,000	Rp472,222,625	Rp484,028,191
Total Produksi/pax	Rp3,839,208	Rp3,935,189	Rp4,033,568
Partisipan Turnamen	120	120	120
Margin/package	Rp101,355,100	Rp103,888,978	Rp106,486,202
Margin/pax	Rp844,626	Rp865,741	Rp887,385
Harga Jual / Package	Rp562,060,100	Rp576,111,603	Rp590,514,393
Harga Jual / Pax	Rp4,683,834	Rp4,800,930	Rp4,920,953
BEP Unit	85	85	85
BEP Rupiah	Rp397,344,710	Rp407,278,328	Rp417,460,286





Rancangan Anggaran Biaya Turnamen Golf - Cendrawasih
CV Golf Travelindo

Uraian	Spesifikasi	FC/VC	QTY		Harga Satuan	Harga Total		
						2023	2024 (2,5%)	2025 (2,5%)
A. Lapangan Golf & Terkait								
Tournament Fee	Max. 120 pax - Riverside Golf Club	FC	1	unit	Rp135.000.000	Rp135.000.000	Rp138.375.000	Rp141.834.375
	Green Fee	FC	1	set		Rp0	Rp0	Rp0
	Cart Fee	FC	1	set		Rp0	Rp0	Rp0
	Caddie Fee	FC	1	set		Rp0	Rp0	Rp0
	Registration	FC	1	set		Rp0	Rp0	Rp0
	Pairing	FC	1	set		Rp0	Rp0	Rp0
	Scoring	FC	1	set		Rp0	Rp0	Rp0
	Caddie Contest	FC	1	set		Rp0	Rp0	Rp0
	Breakfast & Lunch	FC	120	pax		Rp0	Rp0	Rp0
	Rain Guidance	FC	1	set		Rp0	Rp0	Rp0
	Function Room	FC	1	set		Rp0	Rp0	Rp0
	Banner Installation	FC	150	unit		Rp0	Rp0	Rp0
	Insurance	FC	1	set		Rp0	Rp0	Rp0
	Tax	FC	1	set		Rp0	Rp0	Rp0
VIP Room + Salon	Locker room & shower room	FC	1	room	Rp4.500.000	Rp4.500.000	Rp4.612.500	Rp4.727.813
B. Food & Beverages								
Makanan & Snack di Lapangan	Air isotonik, buah, dan snack	VC	120	set	Rp100.000	Rp12.000.000	Rp12.300.000	Rp12.607.500
Makan Siang	Lunch box crew	VC	20	pax	Rp20.000	Rp400.000	Rp410.000	Rp420.250
C. Materi Branding								
Produksi Banner/Umbul2	4m x 1m	VC	100	unit	Rp100.000	Rp10.000.000	Rp10.250.000	Rp10.506.250
Backdrop Panggung	3m x 5m	VC	15	unit	Rp500.000	Rp7.500.000	Rp7.687.500	Rp7.879.688
Buku Program Acara		VC	120	unit	Rp50.000	Rp6.000.000	Rp6.150.000	Rp6.303.750
Simbolis Hole in One	Infra board	VC	4	unit	Rp150.000	Rp600.000	Rp615.000	Rp630.375
Materi Branding Hole in One	Triplex 85cm x 150cm	VC	2	unit	Rp500.000	Rp1.000.000	Rp1.025.000	Rp1.050.625
Personal Locker Tag	VIP Complementary	VC	20	unit	Rp25.000	Rp500.000	Rp512.500	Rp525.313

- Hak Cipta :
- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 - Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



- Hak Cipta :**
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

D. Hadiah & Doorprize									
Asuransi Hole in One		Premi asuransi Toyota Fortuner 4x2 2.4 VRZ AT DSL	VC	1	unit	Rp17.280.000	Rp17.280.000	Rp17.712.000	Rp18.154.800
Unit Display Hole in One		Toyota Fortuner 4x2 2.4 VRZ AT DSL	VC	1	unit	Rp4.500.000	Rp4.500.000	Rp4.612.500	Rp4.727.813
Trophy		Trophy Porcelain	VC	14	unit	Rp1.300.000	Rp18.200.000	Rp18.655.000	Rp19.121.375
Hadiah Lucky Drive			VC						
	Smart TV	SAMSUNG 32T4500 HD Ready Smart LED TV 32 Inch	VC	1	unit	Rp2.725.000	Rp2.725.000	Rp2.793.125	Rp2.862.953
	Smart Watch	Samsung Galaxy Watch 4 44mm SmartWatch	VC	2	unit	Rp2.990.000	Rp5.980.000	Rp6.129.500	Rp6.282.738
E. Dokumentasi									
Fotografer		3 Tim fotografer	VC	1	set	Rp5.000.000	Rp5.000.000	Rp5.125.000	Rp5.253.125
Videografer + Drone		Cameraman, operator, dan editing	VC	1	set	Rp6.500.000	Rp6.500.000	Rp6.662.500	Rp6.829.063
F. Entertainment									
Master of Ceremony			VC	1	orang	Rp5.000.000	Rp5.000.000	Rp5.125.000	Rp5.253.125
Band			VC	1	group	Rp6.500.000	Rp6.500.000	Rp6.662.500	Rp6.829.063
G. Acara Pembukaan									
Bola Asap		Oleh 4 VIP	VC	2	unit	Rp1.300.000	Rp2.600.000	Rp2.665.000	Rp2.731.625
Bell Horn			VC	5	unit	Rp150.000	Rp750.000	Rp768.750	Rp787.969
H. Lain - Lain									
Ambulance		Standby paramedik dan dokter	VC	1	unit	Rp1.500.000	Rp1.500.000	Rp1.537.500	Rp1.575.938
Health Protokol Kit		Masker, handsanitizer, mic cover, disinfektan spray	VC	1	set	Rp500.000	Rp500.000	Rp512.500	Rp525.313
Design & Kreatif		Design proposal, undangan, branding, dll	VC	1	set	Rp2.500.000	Rp2.500.000	Rp2.562.500	Rp2.626.563
TOTAL							Rp257.035.000	Rp263.460.875	Rp270.047.397



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Keterangan	Harga		
	2023	2024	2025
Total Fixed Cost	Rp139,500,000	Rp142,987,500	Rp146,562,188
Total Variable Cost	Rp117,535,000	Rp120,473,375	Rp123,485,209
Total Variable Cost/pax	Rp979,458	Rp1,003,945	Rp1,029,043
HPP	Rp257,035,000	Rp263,460,875	Rp270,047,397
Total Produksi/pax	Rp2,141,958	Rp2,195,507	Rp2,250,395
Partisipan Turnamen	120	120	120
Margin/package	Rp56,547,700	Rp57,961,393	Rp59,410,427
Margin/pax	Rp471,231	Rp483,012	Rp495,087
Harga Jual / Package	Rp313,582,700	Rp321,422,268	Rp329,457,824
Harga Jual /Pax	Rp2,613,189	Rp2,678,519	Rp2,745,482
BEP Unit	85	85	85
BEP Rupiah	Rp223,133,384	Rp228,711,718	Rp234,429,511





LAMPIRAN
PROYEKSI PENJUALAN CV GOLF
TRAVELINDO TAHUN 2023 – 2025

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Nama Produk	Tahun 2023		
	Target	Penjualan	Total Penjualan
Turnamen Golf - Garuda	1	Rp562,060,100	Rp562,060,100
Turnamen Golf - Cendrawasih	1	Rp313,582,700	Rp313,582,700
TOTAL	2	Rp875,642,800	Rp875,642,800

Nama Produk	Tahun 2024		
	Target	Penjualan	Total Penjualan
Turnamen Golf - Garuda	3	Rp576,111,603	Rp1,728,334,808
Turnamen Golf - Cendrawasih	3	Rp321,422,268	Rp964,266,803
TOTAL	6	Rp897,533,870	Rp2,692,601,610

Nama Produk	Tahun 2025		
	Target	Penjualan	Total Penjualan
Turnamen Golf - Garuda	5	Rp590,514,393	Rp2,952,571,963
Turnamen Golf - Cendrawasih	3	Rp329,457,824	Rp988,373,473
TOTAL	8	Rp919,972,217	Rp3,940,945,435

No	Sumber Pendapatan		Penjualan 2023												Total	
	Jenis Paket	Nama Paket	Jan	Feb	Mar	Apr	Mei	Jun	Jul	Ags	Sep	Okt	Nov	Des		
1	Turnamen Golf	Garuda												1		1
2		Cendrawasih														1
TOTAL			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	2

No	Sumber Pendapatan		Penjualan 2024												Total	
	Jenis Paket	Nama Paket	Jan	Feb	Mar	Apr	Mei	Jun	Jul	Ags	Sep	Okt	Nov	Des		
1	Turnamen Golf	Garuda				1					1				1	3
2		Cendrawasih		1					1			1				3
TOTAL			0	1	0	1	0	0	1	0	1	1	0	1	6	

No	Sumber Pendapatan		Penjualan 2025												Total	
	Jenis Paket	Nama Paket	Jan	Feb	Mar	Apr	Mei	Jun	Jul	Ags	Sep	Okt	Nov	Des		
1	Turnamen Golf	Garuda	1			1		1				1			1	5
2		Cendrawasih			1					1			1			3
TOTAL			1	0	1	1	0	1	0	1	0	1	1	1	8	



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

No	Sumber Pendapatan		Penjualan 2023												Total
	Jenis Paket	Nama Paket	Jan	Feb	Mar	Apr	Mei	Jun	Jul	Ags	Sep	Okt	Nov	Des	
1	Turnamen Golf	Garuda	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp562,060,100	Rp0	Rp562,060,100
2		Cendrawasih	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp313,582,700	Rp313,582,700
TOTAL			Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp562,060,100	Rp313,582,700	Rp875,642,800

No	Sumber Pendapatan		Penjualan 2024												Total
	Jenis Paket	Nama Paket	Jan	Feb	Mar	Apr	Mei	Jun	Jul	Ags	Sep	Okt	Nov	Des	
1	Turnamen Golf	Garuda	Rp0	Rp0	Rp0	Rp576,111,603	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp576,111,603	Rp0	Rp0	Rp576,111,603	Rp1,728,334,808
2		Cendrawasih	Rp0	Rp321,422,268	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp321,422,268	Rp0	Rp0	Rp321,422,268	Rp0	Rp0	Rp964,266,803
TOTAL			Rp0	Rp321,422,268	Rp0	Rp576,111,603	Rp0	Rp0	Rp321,422,268	Rp0	Rp576,111,603	Rp321,422,268	Rp0	Rp576,111,603	Rp2,692,601,610

No	Sumber Pendapatan		Penjualan 2025												Total
	Jenis Paket	Nama Paket	Jan	Feb	Mar	Apr	Mei	Jun	Jul	Ags	Sep	Okt	Nov	Des	
1	Turnamen Golf	Garuda	Rp590,514,393	Rp0	Rp0	Rp590,514,393	Rp0	Rp590,514,393	Rp0	Rp0	Rp0	Rp590,514,393	Rp0	Rp590,514,393	Rp2,952,571,963
2		Cendrawasih	Rp0	Rp0	Rp329,457,824	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp329,457,824	Rp0	Rp0	Rp329,457,824	Rp0	Rp988,373,473
TOTAL			Rp590,514,393	Rp0	Rp329,457,824	Rp590,514,393	Rp0	Rp590,514,393	Rp0	Rp329,457,824	Rp0	Rp590,514,393	Rp329,457,824	Rp590,514,393	Rp3,940,945,435

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



LAMPIRAN

PROYEKSI ARUS KAS CV GOLF

TRAVELINDO TAHUN 2022, 2023, 2024, DAN

2025

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



ARUS KAS CV GOLF TRAVELINDOTAHUN 2024

Table showing monthly cash flow for CV GOLF TRAVELINDOTAHUN 2024. Columns include months from January to December and a Total column. Rows are categorized into Penerimaan (Penerimaan Modal, Pendapatan Penjualan), Pengeluaran (Beban Pokok Penjualan, Beban Pendirian CV, Beban Sewa, Beban Gaji, Beban THR, Beban BPJS, Beban Ketenagakerjaan, Beban Telepon, Beban Internet, Beban Listrik, Beban Promosi, Beban Bank, Beban Perlengkapan, Beban Peralatan), and Sub Total Pengeluaran. Total ending balance is Rp332,820,880.

ARUS KAS CV GOLF TRAVELINDOTAHUN 2025

Table showing monthly cash flow for CV GOLF TRAVELINDOTAHUN 2025. Columns include months from January to December and a Total column. Rows are categorized into Penerimaan (Penerimaan Modal, Pendapatan Penjualan), Pengeluaran (Beban Pokok Penjualan, Beban Pendirian CV, Beban Sewa, Beban Gaji, Beban THR, Beban BPJS, Beban Ketenagakerjaan, Beban Telepon, Beban Internet, Beban Listrik, Beban Promosi, Beban Bank, Beban Perlengkapan, Beban Peralatan), and Sub Total Pengeluaran. Total ending balance is Rp608,348,939.

- Hak Cipta :
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mempublikasikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

- Hak Cipta :**
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

ARUS KAS CV GOLF TRAVELINDOTAHUN 2022

No	Keterangan	Tahun 2022												Total			
		Januari	Februari	Maret	April	Mei	Juni	Juli	Agustus	September	Oktober	November	Desember				
	Saldo Kas Awal													Rp0	Rp213,931,238	Rp210,969,475	
	Penerimaan																
	Modal													Rp250,000,000	Rp0	Rp0	Rp250,000,000
	Pendapatan Penjualan																
	Golf Tournament - Garuda													Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
	Golf Tournament - Cendrawasih													Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
	Total Pendapatan Penjualan													Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
	Total Penerimaan													Rp250,000,000	Rp213,931,238	Rp210,969,475	
	Pengeluaran																
	Beban Pokok Penjualan													Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
	Beban Pendirian CV													Rp3,500,000	Rp0	Rp0	Rp3,500,000
	Beban Sewa Kantor													Rp9,900,000	Rp0	Rp0	Rp9,900,000
	Beban Gaji													Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
	Beban THR													Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
	Beban BPJS													Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
	Beban Ketenagakerjaan													Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
	Beban Telepon													Rp235,000	Rp235,000	Rp235,000	Rp705,000
	Beban Internet													Rp450,000	Rp450,000	Rp450,000	Rp1,350,000
	Beban Listrik													Rp300,000	Rp300,000	Rp300,000	Rp900,000
	Beban Promosi													Rp1,816,667	Rp1,816,667	Rp1,816,667	Rp5,450,000
	Beban Bank													Rp1,019,000	Rp19,000	Rp19,000	Rp1,057,000
	Beban Perlengkapan													Rp141,096	Rp141,096	Rp141,096	Rp423,288
	Beban Peralatan													Rp18,707,000	Rp0	Rp0	Rp18,707,000
	Sub Total Pengeluaran													Rp36,068,763	Rp2,961,763	Rp2,961,763	Rp41,992,288
	Pph 21													Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
	Pajak Badan 0,5%													Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
	Total Pengeluaran													Rp36,068,763	Rp2,961,763	Rp2,961,763	Rp41,992,288
	Saldo Kas Akhir													Rp213,931,238	Rp210,969,475	Rp208,007,713	

ARUS KAS CV GOLF TRAVELINDOTAHUN 2023

No	Keterangan	Tahun 2023												Total
		Januari	Februari	Maret	April	Mei	Juni	Juli	Agustus	September	Oktober	November	Desember	
	Saldo Kas Awal	Rp208,007,713	Rp164,169,097	Rp161,118,482	Rp158,067,866	Rp155,017,251	Rp151,966,636	Rp148,916,020	Rp145,865,405	Rp142,814,790	Rp139,764,174	Rp136,713,559	Rp127,456,923	
	Penerimaan													
	Modal	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	
	Pendapatan Penjualan													
	Golf Tournament - Garuda	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp562,060,100	Rp0	
	Golf Tournament - Cendrawasih	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp313,582,700	
	Total Pendapatan Penjualan	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp562,060,100	Rp313,582,700	
	Total Penerimaan	Rp208,007,713	Rp164,169,097	Rp161,118,482	Rp158,067,866	Rp155,017,251	Rp151,966,636	Rp148,916,020	Rp145,865,405	Rp142,814,790	Rp139,764,174	Rp698,773,659	Rp531,039,623	
	Pengeluaran													
	Beban Pokok Penjualan	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp460,705,000	Rp257,035,000	
	Beban Pendirian CV	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	
	Beban Sewa	Rp40,788,000	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp40,788,000	
	Beban Gaji	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp13,219,959	Rp13,219,959	
	Beban THR	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	
	Beban BPJS	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp552,000	Rp552,000	
	Beban Ketenagakerjaan	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp950,820	Rp950,820	
	Beban Telepon	Rp242,050	Rp242,050	Rp242,050	Rp242,050	Rp242,050	Rp242,050	Rp242,050	Rp242,050	Rp242,050	Rp242,050	Rp242,050	Rp2,904,600	
	Beban Internet	Rp463,500	Rp463,500	Rp463,500	Rp463,500	Rp463,500	Rp463,500	Rp463,500	Rp463,500	Rp463,500	Rp463,500	Rp463,500	Rp5,562,000	
	Beban Listrik	Rp309,000	Rp309,000	Rp309,000	Rp309,000	Rp309,000	Rp309,000	Rp309,000	Rp309,000	Rp309,000	Rp309,000	Rp309,000	Rp3,708,000	
	Beban Promosi	Rp1,871,167	Rp1,871,167	Rp1,871,167	Rp1,871,167	Rp1,871,167	Rp1,871,167	Rp1,871,167	Rp1,871,167	Rp1,871,167	Rp1,871,167	Rp1,871,167	Rp22,454,000	
	Beban Bank	Rp19,570	Rp19,570	Rp19,570	Rp19,570	Rp19,570	Rp19,570	Rp19,570	Rp19,570	Rp19,570	Rp19,570	Rp19,570	Rp234,840	
	Beban Perlengkapan	Rp145,329	Rp145,329	Rp145,329	Rp145,329	Rp145,329	Rp145,329	Rp145,329	Rp145,329	Rp145,329	Rp145,329	Rp145,329	Rp1,743,945	
	Beban Peralatan	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	
	Sub Total Pengeluaran	Rp43,838,615	Rp3,050,615	Rp3,050,615	Rp3,050,615	Rp3,050,615	Rp3,050,615	Rp3,050,615	Rp3,050,615	Rp3,050,615	Rp3,050,615	Rp478,478,394	Rp274,808,394	
	Pph 21	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp28,041	Rp28,041	
	Pajak Badan 0,5%	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp2,810,301	Rp1,567,914	
	Total Pengeluaran	Rp43,838,615	Rp3,050,615	Rp3,050,615	Rp3,050,615	Rp3,050,615	Rp3,050,615	Rp3,050,615	Rp3,050,615	Rp3,050,615	Rp3,050,615	Rp481,316,736	Rp276,404,349	
	Saldo Kas Akhir	Rp164,169,097	Rp161,118,482	Rp158,067,866	Rp155,017,251	Rp151,966,636	Rp148,916,020	Rp145,865,405	Rp142,814,790	Rp139,764,174	Rp136,713,559	Rp217,456,923	Rp254,635,274	



LAMPIRAN
NERACA KEUANGAN

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

AKTIVA	2022	2023	2024	2025
Aktiva Lancar				
Kas dan Setara Kas	Rp208,007,713	Rp254,635,274	Rp332,820,880	Rp608,348,939
Jumlah Aktiva Lancar	Rp208,007,713	Rp254,635,274	Rp332,820,880	Rp608,348,939
Aktiva Tetap				
Peralatan	Rp18,707,000	Rp18,707,000	Rp18,707,000	Rp18,707,000
Akumulasi Penyusutan Peralatan	-Rp841,815	-Rp4,057,548	-Rp6,694,450	-Rp8,856,709
Jumlah Aktiva Tetap	Rp17,865,185	Rp14,649,452	Rp12,012,550	Rp9,850,291
Total Aktiva	Rp225,872,898	Rp269,284,726	Rp344,833,431	Rp618,199,230
PASIVA				
Kewajiban Lancar				
Hutang	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
Jumlah Pasiva Lancar				
Modal	Rp250,000,000	Rp250,000,000	Rp250,000,000	Rp250,000,000
Laba (Rugi) Tahun Sebelumnya	Rp0	-Rp24,127,103	Rp19,284,726	Rp94,833,431
Laba (Rugi)	-Rp24,127,103	Rp43,411,828	Rp75,548,705	Rp273,365,799
Total Ekuitas	Rp225,872,898	Rp269,284,726	Rp344,833,431	Rp618,199,230
Jumlah Pasiva	Rp225,872,898	Rp269,284,726	Rp344,833,431	Rp618,199,230



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Keterangan	2022	2023	2024	2025
Pendapatan Penjualan	Rp0	Rp875,642,800	Rp2,692,601,610	Rp3,940,945,435
Beban Pokok Penjualan	Rp0	Rp717,740,000	Rp2,207,050,500	Rp3,230,283,144
Pendapatan Kotor	Rp0	Rp157,902,800	Rp485,551,110	Rp710,662,292
Beban Operasional				
Pendirian Perusahaan CV	Rp3,500,000	Rp0	Rp0	Rp0
Beban Sewa Kantor	Rp9,900,000	Rp40,788,000	Rp41,807,700	Rp42,852,893
Beban Gaji	Rp0	Rp26,439,918	Rp270,671,660	Rp277,100,951
Beban THR	Rp0	Rp0	Rp12,180,417	Rp24,164,375
Beban BPJS	Rp0	Rp1,104,000	Rp11,316,000	Rp11,598,900
Beban Ketenagakerjaan	Rp0	Rp1,901,640	Rp19,491,810	Rp19,979,105
Beban Utilitas	Rp2,955,000	Rp12,174,600	Rp12,478,965	Rp12,790,939
Beban Promosi	Rp5,450,000	Rp22,454,000	Rp23,015,350	Rp23,590,734
Beban Administrasi Bank	Rp1,057,000	Rp234,840	Rp240,711	Rp246,729
Beban Perlengkapan	Rp423,288	Rp1,743,945	Rp1,787,543	Rp1,832,232
Total Beban Operasional	Rp23,285,288	Rp106,840,943	Rp392,990,155	Rp414,156,857
Penyusutan				
Penyusutan Peralatan	Rp841,815	Rp3,215,733	Rp2,636,901	Rp2,162,259
Total Penyusutan Peralatan	Rp841,815	Rp3,215,733	Rp2,636,901	Rp2,162,259
Total Pengeluaran	Rp24,127,103	Rp110,056,676	Rp395,627,057	Rp416,319,116
Penghasilan Sebelum Pajak	-Rp24,127,103	Rp47,846,124	Rp89,924,053	Rp294,343,175
Pph 21	Rp0	Rp56,082	Rp912,341	Rp1,272,649
Pajak Badan 0.5%	Rp0	Rp4,378,214	Rp13,463,008	Rp19,704,727
Laba Setelah Pajak	-Rp24,127,103	Rp43,411,828	Rp75,548,705	Rp273,365,799



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Keterangan	2022	2023	2024	2025
Modal Awal	Rp250,000,000	Rp225,872,898	Rp269,284,726	Rp344,833,431
Laba/Rugi	-Rp24,127,103	Rp43,411,828	Rp75,548,705	Rp273,365,799
Modal Akhir	Rp225,872,898	Rp269,284,726	Rp344,833,431	Rp618,199,230

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Perhitungan Arus Kas Bersih					
Arus Kas Bersih Tahun	=	Pendapatan Setelah Pajak	+	Penyusutan	Proceed
2023	=	Rp 43,411,828	+	Rp 3,215,733	Rp 46,627,562
2024	=	Rp 75,548,705	+	Rp 2,636,901	Rp 78,185,606
2025	=	Rp 273,365,799	+	Rp 2,162,259	Rp 275,528,058

Payback Period			
Tahun	Proceed	Akumulasi Kas Masuk	
Tahun 0 (Outlays)		-Rp	250,000,000
Tahun 1 (2023)	Rp 46,627,562	-Rp	203,372,439
Tahun 2 (2024)	Rp 78,185,606	-Rp	125,186,832
Tahun 3 (2025)	Rp 275,528,058	Rp	150,341,226

Perhitungan Rinci Payback Period						
PP=	$n + [(a-b)/(c-b) \times 1 \text{ Tahun}]$					
	n +	(a-b)	/	(c-b)	x 1 Tahun	
	2 +	Rp 375,186,832	/	Rp 275,528,058	x 1 Tahun	
PP=		3.361700999		x	x 1 Tahun	3.361700999
PP=		0.361700999		x	x 12 Bulan	4.340411988
PP=		0.340411988		x	x 30 Hari	10.21235965
Maka, modal investasi akan kembali pada 3 Tahun 4 Bulan 10 Hari						

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



LAMPIRAN

NET PRESENT VALUE

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Fv = 1/(1+i) ⁿ	i = Suku Bunga (4.1% = 0.041)
	n = Tahun, n (pangkat)
Tahun 1	0.960614793
Tahun 2	0.922780781
Tahun 3	0.88643687

Fv = 1/(1+i) ⁿ	i = (15 % = 0.15)
	n = Tahun, n (pangkat)
Tahun 1	0.869565217
Tahun 2	0.756143667
Tahun 3	0.657516232

Tahun	Diskonto	Arus Kas Bersih		Present Value
Initial Investment				
Tahun 1 (2022)	0.960614793	x	Rp 46,627,562	Rp 44,791,125
Tahun 2 (2023)	0.922780781	x	Rp 78,185,606	Rp 72,148,175
Tahun 3 (2024)	0.88643687	x	Rp 275,528,058	Rp 244,238,230
PV dari Arus Kas Bersih				Rp 361,177,530
Modal				Rp 250,000,000
Net Present Value = PV Proceed - PV Outlay				Rp 111,177,530
NPV =	Rp			111,177,530
NPV>0, Perusahaan Layak Dijalankan				

Tahun	Diskonto	Arus Kas Bersih		Present Value
Initial Investment				
Tahun 1 (2022)	0.869565217	x	Rp 46,627,562	Rp 40,545,706
Tahun 2 (2023)	0.756143667	x	Rp 78,185,606	Rp 59,119,551
Tahun 3 (2024)	0.657516232	x	Rp 275,528,058	Rp 181,164,171
PV dari Arus Kas Bersih				Rp 240,283,722
Modal				Rp 250,000,000
Net Present Value = PV Proceed - PV Outlay				-Rp 9,716,278
NPV =	-Rp			9,716,278

NEGERI
JAKARTA



LAMPIRAN

INTERNAL RATE OF RETURN

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Tingkat Bunga	PV of Proceed	-	PV Outlays	=	NPV
4.1%	Rp 361,177,530	-	Rp 250,000,000	=	Rp 111,177,530
15%	Rp 240,283,722	-	Rp 250,000,000	=	-Rp 9,716,278

IRR =	RK	+	NPV RK PV RK - PV RB	x	(RB - RK)
IRR =	4.1%	+	Rp 111,177,530 Rp 120,893,808	x	11%
IRR =	4.1%	+	0.919629646	x	0.11
IRR =	0.041	+	0.101159261		
IRR =	0.1422				
IRR =	14.22%				

NEGERI
JAKARTA



LAMPIRAN

RETURN ON INVESTMENT

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

RETURN OF INVESTMENT (ROI)		
Tahun	Laba Bersih	Nilai Investasi
Tahun 0 (2022)	-Rp24,127,103	Rp250,000,000
Tahun 1 (2023)	Rp43,411,828	Rp250,000,000
Tahun 2 (2024)	Rp75,548,705	Rp250,000,000
Tahun 3 (2025)	Rp273,365,799	Rp250,000,000

Return of Investment	=	$\frac{\text{Laba Bersih}}{\text{Modal Investasi}}$	x	100%
ROI 2022	=	$\frac{-Rp24,127,103}{Rp250,000,000}$	x	100%
	=	-0.09650841	x	100%
	=	-9.65%		
ROI 2023	=	$\frac{Rp43,411,828}{Rp250,000,000}$	x	100%
	=	0.17364731	x	100%
	=	17.36%		
ROI 2024	=	$\frac{Rp75,548,705}{Rp250,000,000}$	x	100%
	=	0.30219482	x	100%
	=	30.22%		
ROI 2025	=	$\frac{Rp273,365,799}{Rp250,000,000}$	x	100%
	=	1.09346320	x	100%
	=	109.35%		

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





LAMPIRAN
PROFITABILITY INDEX

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Tahun	Perhitungan Diskonto 4.1%	x	Proceed	PV Proceed
Tahun 1 (2023)	0.960614793	x	Rp 46,627,562	Rp44,791,125
Tahun 2 (2024)	0.922780781	x	Rp 78,185,606	Rp72,148,175
Tahun 3 (2025)	0.88643687	x	Rp 275,528,058	Rp244,238,230
Total Present Value dari PV Proceed				Rp361,177,530
PV Outlays				Rp250,000,000

Profitability Index	=	$\frac{\text{PV Proceed}}{\text{PV Outlays}}$
---------------------	---	---

Profitability Index	=	$\frac{\text{Rp361,177,530}}{\text{Rp250,000,000}}$
---------------------	---	---

Profitability Index	=	1.444710119
---------------------	---	-------------

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA