



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

LAPORAN TUGAS AKHIR



PROSEDUR PEMBERIAN KREDIT MULTI GUNA PADA BANK DKI KCP WARUNG JATI

Disusun Oleh:

RADIEFA NISAA UL'AFNI NAILUFARI

NIM. 1904321053

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**

PROGRAM STUDI KEUANGAN DAN PERBANKAN

PROGRAM PENDIDIKAN DIPLOMA TIGA

JURUSAN AKUNTANSI

POLITEKNIK NEGERI JAKARTA

AGUSTUS 2022



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

LAPORAN TUGAS AKHIR



PROSEDUR PEMBERIAN KREDIT MULTI GUNA PADA BANK DKI KCP WARUNG JATI

Diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Ahli Madya pada
Program Studi Diploma III Keuangan dan Perbankan Jurusan Akuntansi
Politeknik Negeri Jakarta

Disusun Oleh:

RADIEFA NISAA UL'AFNI NAILUFARI
NIM. 1904321053

PROGRAM STUDI KEUANGAN DAN PERBANKAN
PROGRAM PENDIDIKAN DIPLOMA TIGA
JURUSAN AKUNTANSI
POLITEKNIK NEGERI JAKARTA
AGUSTUS 2022



LEMBAR PERNYATAAN ORISINALITAS

Saya menyatakan bahwa yang tertulis di dalam Laporan Tugas Akhir ini adalah hasil karya saya sendiri bukan jiplakan karya orang lain sebagian atau seluruhnya. Pendapat, gagasan, atau temuan orang lain yang terdapat di dalam Laporan Tugas Akhir ini telah saya kutip dan saya rujuk sesuai dengan etika ilmiah.

Nama : Radiefa Nisaa Ul'afni Nailufari

NIM : 1904321053

Tanda Tangan :



Tanggal : 18 Agustus 2022

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



LEMBAR PENGESAHAN

Laporan Tugas Akhir ini diajukan oleh:

Nama Penyusun : Radiefa Nisaa Ul'afni Nailufari
Nomor Induk Mahasiswa : 1904321053
Jurusan / Program Studi : Akuntansi / D3 Keuangan dan Perbankan
Judul Laporan TA : Prosedur Pemberian Kredit Multi Guna Pada
Bank DKI KCP Warung Jati

Telah berhasil dipertahankan di hadapan Dewan Penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Ahli Madya pada Program Studi Keuangan dan Perbankan Jurusan Akuntansi Politeknik Negeri Jakarta.

DEWAN PENGUJI

Ketua Penguji : Elisabeth Yansye Metekohy, S.E.,M.Si ()

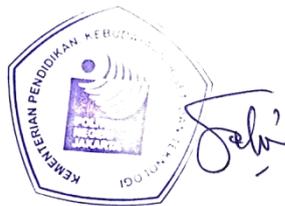
Anggota Penguji : Efriyanto, S.E.,M.M. ()

DISAHKAH OLEH KETUA JURUSAN AKUNTANSI

Ditetapkan di: Depok

Tanggal : 25 Agustus 2022

Ketua Jurusan Akuntansi



Dr. Sabar Warsini, S.E.,M.M.
NIP. 196404151990032002

- Hak Cipta :**
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



LEMBAR PERSETUJUAN LAPORAN TUGAS AKHIR

Nama Penyusun : Radiefa Nisaa Ul'afni Nailufari
Nomor Induk Mahasiswa : 1904321053
Jurusan / Program Studi : Akuntansi / D3 Keuangan dan Perbankan
Judul Laporan TA : Prosedur Pemberian Kredit Multi Guna Pada
Bank DKI KCP Warung Jati

Disetujui Oleh :
Dosen Pembimbing

EFRIYANTO, S.E., M.M.
NIP. 196501051991031005
POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA
Ketua Program Studi

HERI ABRIANTO, S.E., M.M.
NIP. 196510051997021001

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



KATA PENGANTAR

Segala puji dan syukur penulis panjatkan atas kehadiran Allah SWT yang telah mencurahkan rahmat dan hidayah-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan Laporan Tugas Akhir ini yang berjudul **“PROSEDUR PEMBERIAN KREDIT MULTI GUNA PADA BANK DKI KCP WARUNG JATI”** yang merupakan sebagai salah satu syarat yang harus dipenuhi untuk mendapatkan gelar Ahli Madya dan menyelesaikan jenjang pendidikan Diploma III Jurusan Akuntansi, Program Studi Keuangan dan Perbankan di Politeknik Negeri Jakarta.

Penulis menyadari bahwa Laporan Tugas Akhir ini tidak dapat terselesaikan dengan baik tanpa adanya bimbingan, dukungan, dan motivasi dari berbagai pihak. Maka dari itu, penulis ingin mengucapkan rasa terima kasih kepada:

1. Bapak Dr. Sc. H. Zainal Nur Arifin, Dipl-Ing.HTL.,M.T. selaku Direktur Politeknik Negeri Jakarta.
2. Ibu Sabar Warsini, S.E.,M.M. selaku Ketua Jurusan Akuntansi Politeknik Negeri Jakarta.
3. Bapak Heri Abrianto, S.E.,M.M. selaku Kepala Program Studi D3 Keuangan dan Perbankan yang telah membantu dan memberikan informasi serta arahan selama melaksanakan Praktik Kerja Lapangan.
4. Bapak Efriyanto, S.E.,M.M. selaku Dosen Pembimbing yang telah meluangkan waktunya untuk memberikan bimbingan, saran, dan masukan selama penyusunan Laporan Tugas Akhir.
5. Seluruh tenaga kerja pendidik serta administrasi Jurusan Akuntansi Politeknik Negeri Jakarta.
6. Bapak Tomy Gusfriadi selaku Pimpinan PT Bank DKI KCP Warung Jati dan Ibu Wella Fitsila Setiwati selaku Wakil Pimpinan PT Bank DKI KCP Warung Jati, yang telah memberikan izin kepada penulis untuk melaksanakan Praktik Kerja Lapangan (PKL).
7. Bapak Andyas Fadillah selaku Pembimbing dan *Relationship Manager* Konsumer PT Bank DKI KCP Warung Jati, yang telah memberikan ilmu



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

dan bimbingan selama kegiatan Praktik Kerja Lapangan (PKL) dan memberikan arahan kepada penulis dalam penyusunan tugas akhir.

8. Seluruh karyawan PT Bank DKI KCP Warung Jati.
9. Bapak Marulloh dan Ibu Hodijah selaku orang tua telah memberikan dukungan, semangat dan doa kepada penulis dalam menyelesaikan Laporan Tugas Akhir.
10. Nadya Nurfitriani Rizkia selaku kakak dari penulis yang selalu membantu, mendukung, memberikan masukan, serta mendoakan.
11. Ahmad Fikri Juliansyah yang telah memberikan dukungan, semangat, doa, perhatian dan pengertian yang diberikan sehingga penulis dapat menyelesaikan Laporan Tugas Akhir.
12. Teman-teman dari D3 Keuangan dan Perbankan angkatan 2019.
13. Chaerun Nisa yang telah membantu dengan memberikan masukan, dukungan, motivasi, serta doa kepada penulis.
14. Robiyatul Adawiyah, Nur Zahra yang telah memberikan semangat dan dukungannya. Serta Widad Zahra Ritonga sebagai teman seperjuangan dalam menyusun Laporan Tugas Akhir.
15. Serta pihak-pihak yang tidak dapat penulis sebutkan namanya satu persatu, yang telah memberikan perhatian, bantuan, dan motivasinya baik secara langsung maupun tidak langsung.

Penulis menyadari bahwa dalam penulisan Laporan Tugas Akhir ini tentunya masih jauh dari kata sempurna dan terdapat kekurangan yang harus diperbaiki. Maka dari itu, segala bentuk kritik dan saran penulis akan diterima dengan senang hati agar Laporan Tugas Akhir ini dapat menjadi lebih baik dan bermanfaat. Semoga Laporan Tugas Akhir ini dapat menambah wawasan serta pengetahuan bagi pihak yang membacanya.

Jakarta, 18 Agustus 2022
Penulis,

Radiefa Nisaa Ul'afni Nailufari



PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai sivitas akademis Politeknik Negeri Jakarta, saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Radiefa Nisaa Ul'afni Nailufari
NIM : 1904321053
Program Studi : D3 Keuangan dan Perbankan
Jurusan : Akuntansi
Jenis Karya : Laporan Tugas Akhir

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Politeknik Negeri Jakarta. **Hak Bebas Royalti Noneksklusif** (*Non-exclusive Royalty Free Right*) atas karya ilmiah saya yang berjudul:

PROSEDUR PEMBERIAN KREDIT MULTI GUNA PADA BANK DKI KCP WARUNG JATI

Dengan hak bebas royalti noneksklusif ini Politeknik Negeri Jakarta berhak menyimpan, mengalihmedia atau mengformatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat, dan mempublikasikan tugas akhir saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Depok

Pada Tanggal : 18 Agustus 2022

Yang menyatakan

Radiefa Nisaa Ul'afni Nailufari

- Hak Cipta :**
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Radiefa Nisaa Ul'afni Nailufari
D3 Keuangan dan Perbankan

**Prosedur Pemberian Kredit Multi Guna Pada Bank DKI
KCP Warung Jati**

ABSTRAK

Bank sebagai lembaga keuangan memiliki fungsi utama salah satunya menyalurkan dana masyarakat dalam bentuk kredit konsumtif yaitu Kredit Multi Guna untuk memenuhi kebutuhan nasabah. Tujuan dari penulisan laporan tugas akhir ini adalah mendeskripsikan secara umum Kredit Multi Guna Bank DKI, mengetahui ketentuan dan persyaratan dalam Kredit Multi Guna, mengetahui mengenai prosedur pemberian Kredit Multi Guna, serta masalah yang dihadapi dalam proses pemberian kredit. Metode penulisan yang digunakan dalam laporan tugas akhir yaitu observasi dan studi pustaka. Fasilitas kredit ini hanya dapat diajukan oleh nasabah yang memiliki rekening gaji atau penyaluran gajinya melalui Bank DKI, serta pegawai Pemerintah Provinsi DKI Jakarta dan pegawai BUMD Provinsi DKI Jakarta. Bagi nasabah yang ingin mendapatkan fasilitas Kredit Multi Guna harus melewati serangkaian prosedur dimulai dari pengajuan permohonan sistem layanan informasi keuangan hingga pelunasan kredit.

Kata kunci: Bank, Kredit, Kredit Multi Guna



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Radiefa Nisaa Ul'afni Nailufari
D3 Financial and Banking

*Procedure for Granting Multi Guna Credit At Bank DKI
KCP Warung Jati*

ABSTRACT

Banks as financial institutions have a main function, one of which is to channel public funds in the form of consumer credit, namely Multi Guna Credit to meet customer needs. The purpose of writing this final project report is to describe in general the Multi Guna Credit of Bank DKI, to know the terms and conditions of the Multi Guna Credit, to know the procedures for granting Multi Guna Credit, and to the problems encountered in the process of granting credit. The writing method used in the final report is observation and literature study. This credit facility can only be applied for by customers who have a salary account or distribution of their salaries through Bank DKI, as well as employees of the DKI Jakarta Provincial Government and DKI Jakarta Provincial BUMD employees. For customers who want to get the Multi Guna Credit facility, they have to go through a series of procedures starting from submitting an application for a financial information service system to paying off the credit.

Keywords: *Bank, Credit, Multi Guna Credit*



DAFTAR ISI

Halaman Judul	i
Lembar Pernyataan Orisinalitas.....	ii
Lembar Pengesahan	iii
Lembar Persetujuan Laporan Tugas Akhir.....	iv
Kata Pengantar.....	v
Lembar Persetujuan Publikasi Karya Ilmiah	vii
Abstrak.....	viii
<i>Abstract</i>	ix
Daftar Isi	x
Daftar Tabel	xii
Daftar Gambar	xiii
Daftar Lampiran.....	xiv
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Tujuan Penulisan	3
1.3 Manfaat Penulisan	3
1.4 Metode Penulisan	4
1.5 Sistematika Penulisan.....	4
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	6
2.1 Pengertian Bank	6
2.2 Fungsi dan Kegiatan Bank	6
2.2.1 Fungsi Bank	6
2.2.2 Kegiatan Bank.....	7
2.3 Pengertian Kredit.....	8
2.4 Fungsi dan Tujuan Kredit.....	8
2.4.1 Fungsi Kredit	8
2.4.2 Tujuan Kredit.....	9
2.5 Unsur-Unsur Kredit.....	9
2.6 Jenis-Jenis Kredit	11
2.7 Prinsip Pemberian Kredit	13

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

2.8	Pengertian Prosedur.....	16
2.9	Pengertian Kredit Multi Guna	16
BAB III GAMBARAN UMUM PERUSAHAAN		18
3.1	Sejarah Berdirinya PT Bank DKI.....	18
3.2	Visi dan Misi PT Bank DKI.....	19
3.3	Budaya Kerja PT Bank DKI.....	20
3.4	Struktur Organisasi PT Bank DKI.....	21
3.5	Produk dan Layanan PT Bank DKI.....	25
BAB IV PEMBAHASAN		29
4.1.	Gambaran Umum Kredit Multi Guna	29
4.1.1	Kriteria Debitur Kredit Multi Guna	29
4.1.2	Jenis-jenis Kredit Multi Guna.....	30
4.2.	Ketentuan Kredit Multi Guna.....	30
4.3.	Prosedur Pemberian Kredit Multi Guna.....	33
4.4.	Masalah dan Solusi dalam Proses Pemberian Kredit Multi Guna.....	40
BAB V PENUTUP		41
5.1.	Kesimpulan.....	41
5.2.	Saran	42
DAFTAR PUSTAKA.....		44
LAMPIRAN		45

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**



DAFTAR TABEL

Tabel 4. 1 Tingkat Kolektabilitas35



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



DAFTAR GAMBAR

Gambar 3. 1 Logo PT Bank DKI.....	18
Gambar 3. 2 Budaya Kerja PT Bank DKI	20
Gambar 3. 3 Struktur Organisasi Bank DKI KCP Warung Jati	22
Gambar 4. 1 Alur Prosedur Pemberian Kredit Multi Guna.....	34



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Formulir Permohonan SLIK	46
Lampiran 2. Website SLIK OJK	47
Lampiran 3. Formulir Permohonan Kredit	48
Lampiran 4. Surat Pernyataan Dosen Pembimbing	52
Lampiran 5. Lembar Bimbingan Penulisan Tugas Akhir	53
Lampiran 6. Lembar Persetujuan Untuk Ujian Sidang Akhir	54
Lampiran 7. Lembar Revisi Laporan Tugas Akhir Dosen Penguji 1	55
Lampiran 8. Lembar Revisi Laporan Tugas Akhir Dosen Penguji 2	55



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

BAB I PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Setiap tahunnya di Indonesia mengalami peningkatan pertumbuhan penduduk. Hal ini dikarenakan angka kelahiran dan angka kematian tidak seimbang, di mana angka kelahiran lebih tinggi dibandingkan dengan angka kematian. Semakin bertambahnya penduduk maka kebutuhan primer seperti sandang, pangan, dan papan pun akan meningkat serta berpengaruh terhadap pertumbuhan ekonomi yang mengakibatkan harga-harga kebutuhan primer cenderung naik. Pengeluaran untuk kebutuhan primer lebih besar dibandingkan dengan pendapatan penghasilan, maka dari itu tidak meratanya ekonomi dapat terjadi. Dalam hal ini, pemerintah Indonesia berupaya untuk meningkatkan pemerataan ekonomi masyarakatnya melalui lembaga keuangan, salah satunya bank.

Berdasarkan Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 10 Tahun 1998 tentang Perbankan dalam Pasal 1 Ayat 2, disebutkan bahwa bank adalah badan usaha yang menghimpun dana dari masyarakat dalam bentuk simpanan dan menyalurkannya kepada masyarakat dalam bentuk kredit dan atau bentuk-bentuk lainnya dalam rangka meningkatkan taraf hidup rakyat banyak. Pada bank terdapat dua pihak, yaitu pihak yang kelebihan dana dan pihak yang memerlukan dana. Pihak yang kelebihan dana dapat menyimpan dananya ke dalam produk simpanan bank seperti tabungan, giro maupun deposito. Sedangkan pihak yang memerlukan dana dapat mengajukan pinjaman dalam bentuk produk kredit.

Berdasarkan UU RI Nomor 10 Tahun 1998 tentang Perbankan dalam Pasal 1 Ayat 11 dinyatakan bahwa, kredit adalah penyediaan uang atau tagihan yang dapat dipersamakan dengan itu, berdasarkan persetujuan atau kesepakatan pinjam-peminjam antara bank dengan pihak lain yang mewajibkan pihak peminjam untuk melunasi utangnya setelah jangka waktu tertentu dengan pemberian bunga.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Menurut Fahmi (2014:97), kategorisasi kredit dapat menyebabkan setiap kredit memiliki kegunaan yang berbeda-beda. Dari perbedaan tersebut menyebabkan masyarakat dapat memutuskan kredit yang akan dipilih sesuai dengan kebutuhannya. Kategorisasi kredit dapat dibagi menjadi beberapa bagian, yaitu:

1. Berdasarkan jenisnya, kredit dibagi menjadi tiga, yaitu kredit konsumtif, kredit produktif (kredit investasi dan kredit modal kerja), dan kredit perdagangan.
2. Berdasarkan jangka waktunya, kredit dibagi menjadi tiga, yaitu kredit jangka pendek, kredit jangka menengah, dan kredit jangka panjang.
3. Berdasarkan jaminannya, kredit dibagi menjadi dua, yaitu kredit dengan jaminan (*secured loans*) dan kredit tanpa jaminan (*insecured loans*).

Bank DKI merupakan bank umum yang kepemilikan sahamnya dimiliki oleh Pemerintah Provinsi DKI Jakarta yang didirikan pada 11 April 1961. Bank DKI menawarkan berbagai produk dan layanan perbankan, seperti produk simpanan, pinjaman, dan jasa perbankan lainnya. Untuk memenuhi kebutuhan nasabah yang memerlukan dana, Bank DKI menyediakan 2 jenis produk kredit yang terdiri dari Kredit Multi Guna (KMG) dan Kredit Pemilikan Rumah (KPR) Griya Monas.

Kredit Multi Guna (KMG) merupakan fasilitas pembiayaan yang dapat digunakan untuk memenuhi berbagai kebutuhan nasabah seperti biaya pendidikan, biaya renovasi rumah, dan lainnya. Jangka waktu yang ditawarkan mulai dari 1 tahun hingga 15 tahun. Melalui Kredit Multi Guna (KMG), Bank DKI menawarkan beragam keuntungan khususnya untuk CPNS, PNS, Pensiunan, dan Pegawai BUMD Provinsi DKI Jakarta. Kredit ini juga dapat diajukan oleh pegawai tidak tetap atau kontrak kerja individu yang penyaluran gajinya melalui Bank DKI.

Umumnya suatu bank dalam proses pemberian kredit memiliki prosedur yang tidak jauh berbeda. Akan tetapi, perbedaan antara bank yang satu dengan bank lainnya terletak pada penilaian kredit dan persyaratan yang telah ditetapkan masing-masing bank.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Berdasarkan latar belakang yang telah diuraikan, penulis tertarik untuk membahas mengenai prosedur pemberian kredit multi guna yang dituang ke dalam laporan tugas akhir dengan judul **“PROSEDUR PEMBERIAN KREDIT MULTI GUNA PADA BANK DKI KANTOR CABANG WARUNG JATI”**

1.2 Tujuan Penulisan

Berdasarkan latar belakang di atas, terdapat tujuan dari penulisan laporan tugas akhir ini adalah sebagai berikut:

1. Untuk mendeskripsikan secara umum mengenai produk Kredit Multi Guna (KMG) pada PT Bank DKI Kantor Cabang Warung Jati.
2. Untuk mendeskripsikan mengenai ketentuan dan persyaratan dalam permohonan Kredit Multi Guna (KMG) pada Bank DKI Kantor Cabang Warung Jati.
3. Untuk mendeskripsikan mengenai prosedur pemberian Kredit Multi Guna (KMG) pada Bank DKI Kantor Cabang Warung Jati.
4. Untuk mengetahui bagaimana gambaran masalah dalam prosedur pemberian Kredit Multi Guna (KMG) pada Bank DKI Kantor Cabang Warung Jati.

1.3 Manfaat Penulisan

Dengan dapat tercapainya tujuan penulisan laporan tugas akhir diatas, maka penulisan laporan tugas akhir ini diharapkan dapat bermanfaat bagi pihak-pihak berikut ini:

1. Bagi Penulis

Penulisan laporan tugas akhir ini diharapkan penulis dapat mengimplementasikan ilmu yang telah diperoleh selama masa perkuliahan. Selain itu untuk memenuhi persyaratan akademik dalam menyelesaikan studi D3 Keuangan dan Perbankan.

2. Bagi Perusahaan

Penulisan laporan tugas akhir ini diharapkan dapat menjadi bahan pertimbangan bagi PT Bank DKI untuk meningkatkan kinerja karyawan.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

3. Bagi Politeknik Negeri Jakarta

Penulisan laporan tugas akhir ini diharapkan dapat digunakan sebagai salah satu referensi di perpustakaan Politeknik Negeri Jakarta.

4. Bagi Pihak Lain

Penulisan laporan tugas akhir ini diharapkan dapat meningkatkan ilmu pengetahuan bagi pembaca tentang prosedur pemberian Kredit Multi Guna (KMG) Bank DKI.

1.4 Metode Penulisan

Metode penulisan yang dilakukan dalam menyusun laporan tugas akhir, yaitu:

1. Metode Observasi

Dengan melakukan pengamatan secara langsung pada saat pelaksanaan Praktik Kerja Lapangan (PKL) di Bank DKI Kantor Cabang Warung Jati untuk melengkapi data-data yang dibutuhkan.

2. Studi Pustaka

Teknik pengumpulan data yang dilakukan dengan membaca buku-buku, catatan, serta referensi yang memiliki kaitan dengan judul laporan tugas akhir.

1.5 Sistematika Penulisan

Untuk memudahkan kepada pembaca dalam memahami laporan tugas akhir, maka penulisan tugas akhir ini dilakukan secara sistematika, yaitu:

Bab I Pendahuluan, yaitu pada bab ini berisi tentang latar belakang, tujuan penulisan, manfaat penulisan, metode penulisan, dan sistem penulisan.

Bab II Tinjauan Pustaka, pada bab ini berisi tentang uraian teori-teori yang berkaitan dengan penulisan laporan tugas akhir yaitu pengertian bank, fungsi dan kegiatan bank, pengertian kredit, fungsi dan tujuan kredit, unsur-unsur kredit, jenis-jenis kredit, prinsip-prinsip kredit, pengertian prosedur, dan pengertian kredit multi guna.

Bab III Gambaran Umum Perusahaan, pada bab ini berisi tentang sejarah berdirinya PT Bank DKI, visi dan misi, budaya kerja, struktur organisasi, serta produk dan layanan.

Bab IV Pembahasan, pada bab ini berisi lebih mendalam tentang pembahasan gambaran umum dari Kredit Multi Guna, ketentuan Kredit Multi Guna, prosedur dalam pemberian Kredit Multi Guna, masalah dan solusi dari proses pemberian Kredit Multi Guna.

Bab V Penutup, pada bab ini berisi tentang kesimpulan dan saran dari bab I sampai dengan bab IV.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





BAB V PENUTUP

5.1. Kesimpulan

Berdasarkan pembahasan dari bab sebelumnya yang telah diperoleh penulis, maka dapat disimpulkan dengan beberapa kesimpulan sebagai berikut:

1. Kredit Multi Guna merupakan salah satu jenis kredit konsumtif yang ditawarkan oleh Bank DKI yang dapat digunakan untuk memenuhi kebutuhan sehari-hari calon debitur. Kredit Multi Guna hanya dapat diajukan oleh nasabah yang memiliki rekening gaji di Bank DKI atau sebagai pegawai Pemerintah Provinsi DKI Jakarta dan BUMD Provinsi DKI Jakarta. Jenis kredit ini terdiri dari tiga kategori yaitu kredit multi guna pegawai aktif, kredit multi guna masa persiapan pensiun, dan kredit multi guna purna karya.
2. Bank DKI menetapkan syarat dan ketentuan yang harus dilaksanakan oleh nasabah atau calon debitur dalam pengajuan permohonan kredit. Bank DKI menetapkan persyaratan umum yaitu calon debitur merupakan Warga Negara Indonesia (WNI), calon debitur merupakan pegawai yang memiliki rekening gaji atau pembayaran gajinya melalui Bank DKI, serta calon debitur merupakan pegawai Pemerintah Provinsi DKI Jakarta atau pegawai Badan Usaha Milik Daerah (BUMD) Provinsi DKI Jakarta. Calon debitur dapat mengajukan plafon kredit hingga Rp 1.000.000.000 dengan jangka waktu mencapai 15 tahun dan bunga yang ditetapkan berkisar 5,6% sampai dengan 10,5% per tahun. Calon debitur harus membayar angsuran tiap bulan sesuai dengan perjanjian serta dibebankan biaya-biaya seperti administrasi, provisi, dan asuransi.
3. Calon debitur akan melakukan beberapa proses dalam pemberian Kredit Multi Guna Bank DKI yang terdiri dari nasabah datang untuk mengajukan formulir permohonan BI *checking* agar diperiksa tingkat kolektabilitas dan riwayat pinjaman di tempat lain, pengajuan formulir permohonan kredit, penyerahan dokumen sebagai persyaratan pengajuan permohonan Kredit

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Multi Guna kepada *relationship manager*, pemeriksaan kelengkapan dokumen yang diserahkan, melakukan wawancara mengenai tujuan permohonan kredit dan jumlah plafon yang diajukan seraf memeriksa kebenaran dokumen yang diserahkan dengan dokumen aslinya, melakukan analisis kredit dengan melakukan perhitungan terhadap plafon dan jangka waktu yang diajukan, mengajukan permohonan persetujuan kredit kepada pimpinan bank, kemudian melakukan akad kredit yang dilakukan oleh *relationship manager* dan calon debitur beserta pasangan calon debitur, setelah itu pencairan kredit dapat dilakukan jika *relationship manager* sudah melengkapi dokumen dalam satu bundel kredit yang akan diserahkan kepada pimpinan bank, *relationship manager* melakukan pengawasan kredit setelah dana dicairkan, setelah itu nasabah melakukan pelunasan kredit sesuai dengan jangka waktu yang telah ditetapkan.

4. Dalam proses pemberian Kredit Multi Guna terdapat beberapa masalah yang muncul disertai dengan solusinya, diantaranya tidak ada respon pada saat penawaran kredit melalui aplikasi obrolan maka dapat dilakukan penawaran kredit secara langsung, calon debitur belum melengkapi dokumen persyaratan pengajuan permohonan kredit maka calon debitur harus memperhatikan lagi dokumen-dokumen yang harus diserahkan kepada *relationship manager*, calon debitur tidak datang tepat waktu pada saat akad kredit maka dari itu calon debitur dapat mengatur waktu atau membuat alarm pengingat serta *relationship manager* mengingatkan 2-3 jam sebelum waktu akad kredit.

5.2. Saran

Berdasarkan pembahasan dan kesimpulan yang telah diuraikan diatas, pelaksanaan proses pemberian Kredit Multi Guna yang dilakukan oleh Bank DKI sudah sesuai dan hampir sama dengan bank lainnya. Maka dari itu harus dipertahankan. Adapun saran yang disampaikan oleh penulis yang ditujukan kepada Bank DKI, yaitu:



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

1. Pihak *relationship manager* dalam kegiatan penawaran kreditnya dapat melakukan promosi Kredit Multi Guna secara langsung baik melalui telepon kantor atau secara tatap muka, karena kemungkinan lebih besar untuk nasabah merespon.
2. Dalam pengajuan permohonan kredit, dokumen yang diserahkan calon debitur kepada *relationship manager* harus lengkap. Maka sebelum mengajukan permohonan kredit, calon debitur dapat bertanya mengenai dokumen persyaratan yang diajukan kepada pihak bank. Sehingga pada saat tahap pemberkasan dokumen yang diserahkan sudah lengkap untuk memperlancar kegiatan proses pemberian kredit.
3. Untuk calon debitur yang tidak datang tepat waktu disarankan agar dapat memperkirakan waktunya untuk datang lebih awal, seorang *relationship manager* juga dapat mengingatkan kepada calon debitur maksimal 3 jam sebelum jadwal akad kredit.

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



DAFTAR PUSTAKA

- Amalina, A., & Saifi, M. 2018 *Analisis Sistem Akuntansi Pemberian Kredit Multiguna Sebagai Salah Satu Upaya Meminimalisir Kredit Bermasalah*. Jurnal Administrasi Bisnis, 60(2), 19-27.
- Bank DKI. (n.d.). *Home*. <https://bankdki.co.id> (diakses 03/07/2022)
- Budisantoso, Totok & Nuritomo. 2017. *Bank dan Lembaga Keuangan Lain*. Jakarta: Salemba Empat.
- Fahmi, Irham. 2014. *Bank dan Lembaga Keuangan Lainnya*. Bandung: Alfabeta.
- Gramedia. (n.d.). *Pengertian Struktur Organisasi: Fungsi, Jenis, dan Contoh*. <https://gramedia.com/literasi/struktur-organisasi/amp> (diakses 02/08/2022)
- Kasmir. 2018. *Dasar-Dasar Perbankan*. Jakarta: PT Raja Grafindo Persada.
- Sistem Layanan Informasi Keuangan (n.d.). *Login Account*. <https://slik.ojk.go.id/slik> (Diakses 10/7/2022)
- Tambunan, M. Rudi. 2013. *Pedoman Penyusunan Standard Operating Procedures (SOP)*. Jakarta: Maiestas Publishing.
- Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 10 Tahun 1998 tentang Perbankan.
- Wijaya, Darma dan Roy Irawan. 2018. *Prosedur Administrasi Penjualan Bearing Pada Usaha Jaya Teknika Jakarta Barat*. Jurnal Perspektif Vol. XVI No. 1 Maret 2018 : Jakarta AMIK BSI.

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



LAMPIRAN

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA

Lampiran 1. Formulir Permohonan SLIK

Jakarta,

Kepada Yth,
PT Bank DKI
Kantor Layanan Warung Jati
Di Tempat

Dengan hormat,
Kami yang bertandatangan dibawah ini:

Nama : :
No Identitas : KTP :
NPWP :
Alamat : :

Dengan ini memohon untuk dapat diberikan data informasi terkait fasilitas pinjaman yang terdaftar di Sistem Informasi Layanan Keuangan (SLIK) OJK.

Demikian surat permohonan ini kami buat.
Atas perhatian dan kerjasama yang baik kami ucapkan terimakasih.

Hormat kami,

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**

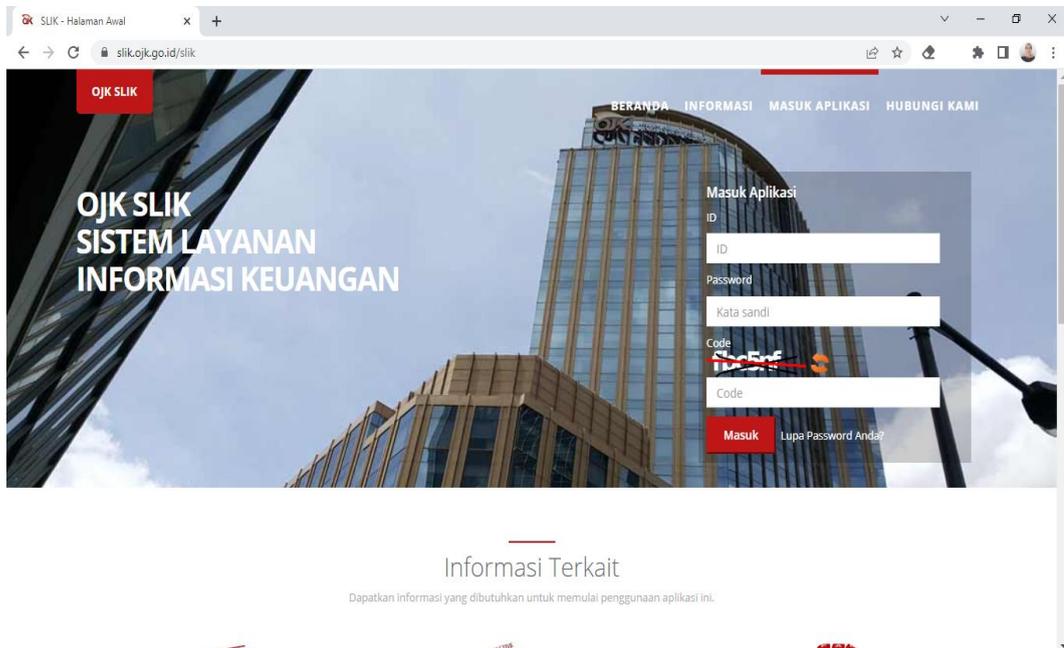


© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan satu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 2. Website SLIK OJK



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



(Lanjutan)



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DATA PEKERJAAN PEMOHON	
Nama Perusahaan :	<input type="text"/>
Bidang usaha :	<input type="text"/>
Jenis pekerjaan/profesi :	<input type="checkbox"/> PNS <input type="checkbox"/> Pemprov DKI <input type="checkbox"/> BUMN <input type="checkbox"/> BUMD <input type="checkbox"/> Swasta <input type="checkbox"/> Wiraswasta <input type="checkbox"/> Profesional <input type="checkbox"/>
Alamat perusahaan (termasuk nama gedung)	<input type="text"/>
Kode pos	<input type="text"/> Telp kantor <input type="text"/> - <input type="text"/> Ext <input type="text"/>
FAX	<input type="text"/> Mulai bekerja tahun : <input type="text"/>
Jabatan :	<input type="text"/> Dept/Bag : <input type="text"/>
Status pekerjaan :	<input type="checkbox"/> Tetap <input type="checkbox"/> Kontrak <input type="checkbox"/> Honorer <input type="checkbox"/>
Nama atasan langsung :	<input type="text"/>
No. Telpn atasan langsung :	<input type="text"/> Ext <input type="text"/>
Pengalaman kerja di tempat lain (Perusahaan / jabatan / lama bekerja) :	
1	<input type="text"/> / <input type="text"/> / <input type="text"/> thn
2	<input type="text"/> / <input type="text"/> / <input type="text"/> thn
DATA ISTRI / SUAMI PEMOHON	
Nama lengkap sebenarnya :	<input type="text"/>
<i>(Tidak boleh disingkat)</i>	
Tanggal lahir :	<input type="text"/> - <input type="text"/> - <input type="text"/> Jumlah anak : <input type="text"/> orang
No KTP :	<input type="text"/> KTP berlaku s/d : <input type="text"/> - <input type="text"/> - <input type="text"/>
Data pekerjaan Istri/Suami pemohon (apabila bekerja)	
Nama Perusahaan :	<input type="text"/>
Bidang usaha :	<input type="text"/>
Jenis pekerjaan/profesi :	<input type="checkbox"/> PNS <input type="checkbox"/> Pemprov DKI <input type="checkbox"/> BUMN <input type="checkbox"/> BUMD <input type="checkbox"/> Swasta <input type="checkbox"/> Wiraswasta <input type="checkbox"/> Profesional <input type="checkbox"/>
Alamat perusahaan (termasuk nama gedung) :	<input type="text"/>
Kode pos	<input type="text"/> Telp kantor <input type="text"/> - <input type="text"/> Ext <input type="text"/>
Untuk keperluan mendesak (keluarga dekat yang tidak serumah)	
Nama lengkap :	<input type="text"/>
Jenis kelamin :	<input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/> P Hubungan : <input type="checkbox"/> Orangtua <input type="checkbox"/> Saudara kandung <input type="checkbox"/> Anak <input type="checkbox"/> Lainnya
Alamat rumah sekarang :	<input type="text"/>
RT <input type="text"/> RW <input type="text"/> No <input type="text"/> Kelurahan :	<input type="text"/>
Kecamatan :	<input type="text"/> Kotamadya : <input type="text"/>
Propinsi :	<input type="text"/> Kode pos : <input type="text"/>
Telp rumah :	<input type="text"/> - <input type="text"/> HP <input type="text"/>

(Lanjutan)



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DATA AGUNAN

Bentuk agunan : Tanah dan/atau Bangunan Kendaraan Bermotor Deposito Berjangka

Tanah dan/ atau Bangunan **)

Status : SHGB SHM Tgl. berakhir Hak (Tgl/Bln/Tahun) : / /

No Hak : Atas Nama

NJOP tahun terakhir Rp. juta No IMB :

Luas Tanah/Bangunan : / m²

Lokasi agunan :

Kendaraan Bermotor **)

Merek/Tipe : No STNK :

Atas nama :

No BPKB : No Mesin :

No Polisi : No Rangka :

Tahun pembuatan : Warna : Nilai/harga : juta

Deposito Berjangka **)

Nama Bank : No. Bilyet :

Nominal : juta Jangka waktu : bln Tanggal : - -

Atas nama :

**) jika data isian melebihi dari kolom yang tersedia dalam formulir ini, maka dapat dibuatkan lampiran tersendiri.

DATA AKTIVA (KEKAYAAN)

1. Aktiva Lancar

Jenis simpanan (tabungan/deposito/ giro) Nama Bank/Lembaga Keuangan Nominal

Rp juta

Rp juta

2. Tanah dan/ atau Bangunan

Lokasi L. Tanah (m²) L. Bangunan (m²) Nominal

Rp juta

Atas nama :

3. Kendaraan

Merek/Tipe Thn Nominal

Rp juta

Atas nama :

DATA HUTANG/PINJAMAN

Jenis pinjaman Plafond/limit kredit Outstanding/sisa kredit

Rp juta Rp juta

Nama Bank Jangka waktu Jatuh tempo (Bln/thn)

bln /

Jenis pinjaman Plafond/limit kredit Outstanding/sisa kredit

Rp juta Rp juta

Nama Bank Jangka waktu Jatuh tempo (Bln/thn)

bln /

(Lanjutan)



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, pennisan karya ilmiah, pennisan laporan, pennisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DATA PENDAPATAN DAN PENGELUARAN PER BULAN	
Sumber pendapatan per bulan	
1. Penghasilan pemohon	Rp. <input type="text"/>
2. Penghasilan istri/suami pemohon	Rp. <input type="text"/>
3. Penghasilan lain (yang dapat diverifikasi)	Rp. <input type="text"/>
Total pendapatan per bulan	Rp. <input type="text"/> (A)
Pengeluaran per bulan	
1. Biaya rumah tangga	Rp. <input type="text"/>
2. Angsuran pinjaman/kartu kredit	Rp. <input type="text"/>
3. Pengeluaran lain-lain	Rp. <input type="text"/>
Total pengeluaran per bulan	Rp. <input type="text"/> (B)
Sisa pendapatan per bulan	Rp. <input type="text"/> (A - B)
SUMBER PELUNASAN PINJAMAN	
Sumber dana :	<input type="checkbox"/> Gaji <input type="checkbox"/> Warisan/Hibah <input type="checkbox"/> Hasil Usaha <input type="checkbox"/> Lainnya.....
Penghasilan per tahun (Rp)	<input type="checkbox"/> ≤ 15 juta <input type="checkbox"/> 15 juta ≤ 25 juta <input type="checkbox"/> 25 jt ≤ 100 juta <input type="checkbox"/> ≥ 100 juta
Apabila ada, sumber penghasilan lain :	<input type="checkbox"/> Usaha <input type="checkbox"/> warisan <input type="checkbox"/> Lainnya
Penghasilan lain per tahun (Rp) :	<input type="checkbox"/> ≤ 15 juta <input type="checkbox"/> 15 juta ≤ 25 juta <input type="checkbox"/> 25 jt ≤ 100 juta <input type="checkbox"/> ≥ 100 juta
HUBUNGAN DENGAN BANK	
Menjadi nasabah sejak th :	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> Rekening : <input type="checkbox"/> Giro <input type="checkbox"/> Tabungan <input type="checkbox"/> Deposito <input type="checkbox"/> Lainnya.....
No rekening :	<input type="text"/>
PERNYATAAN NASABAH	
Sehubungan dengan informasi serta dokumen yang saya berikan tersebut diatas, dengan ini saya menyatakan sebagai berikut	
<ol style="list-style-type: none"> 1. Data pribadi yang saya berikan dalam formulir aplikasi pemanfaatan Produk Bank ini adalah sebenar-benarnya. 2. Bank dapat melakukan pemeriksaan terhadap kebenaran data yang saya berikan dalam aplikasi pemanfaatan Produk Bank. 3. Bank telah memberikan penjelasan yang cukup mengenai karakteristik Produk Bank yang akan saya manfaatkan dan saya telah memahami segala konsekuensi pemanfaatan Produk Bank, termasuk manfaat, risiko, dan biaya-biaya yang melekat pada Produk Bank tersebut. 4. Apabila permohonan saya disetujui, saya akan tunduk dan terikat pada ketentuan dan syarat-syarat yang dikeluarkan oleh PT. Bank DKI. 5. PT. Bank DKI berhak menolak permohonan saya tanpa kewajiban untuk menunjukkan alasan-alasannya. 6. Semua dokumen yang telah diserahkan kepada PT. Bank DKI tidak akan saya tarik kembali. 	
Biaya-biaya yang dibebankan kepada nasabah : <ol style="list-style-type: none"> 1. Biaya appraisal (***) 2. Biaya-biaya pra-realisasi ****) <ol style="list-style-type: none"> a. Biaya Administrasi b. Biaya provisi c. Premi asuransi jiwa dan kerugian d. Biaya notaris/APHT 	Jakarta, Tanda tangan istri/suami pemohon <div style="border: 1px solid black; width: 100px; height: 100px; margin: 0 auto;"></div> Nama
	Tanda tangan pemohon <div style="border: 1px solid black; width: 100px; height: 100px; margin: 0 auto;"></div> Materi Rp. 6.000,- Nama
) Biaya appraisal diserahkan langsung ke rekening penampungan yang ditetapkan oleh Bank DKI. *) Seluruh biaya-biaya prarealisasi disiapkan oleh nasabah direkening pribadi atas nama nasabah yang ada di Bank DKI.	
Nasabah tidak diperkenankan untuk memberikan imbalan dalam bentuk apapun kepada seluruh petugas yang terkait dalam proses pengajuan kredit ini.	Bank DKI tidak bertanggung jawab terhadap : * Biaya-biaya lain diluar biaya-biaya tersebut diatas * Cara penyetoran biaya-biaya diluar ketentuan diatas.

Lampiran 4. Surat Pernyataan Dosen Pembimbing



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta



KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN,
RISET, DAN TEKNOLOGI
POLITEKNIK NEGERI JAKARTA
Jalan Prof. Dr. G.A. Siwabessy, Kampus UI, Depok, 16425
Telepon (021) 7863537, 7270036 Hunting, Fax (021) 7270034
Laman: <http://www.pnj.ac.id> e-pos: humas@pnj.ac.id

SURAT PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Efriyanto S.E.,M.M.

NIP : 196501051991031005

Adalah dosen tetap atau dosen yang ditunjuk oleh Jurusan Akuntansi PNJ menyatakan bersedia sebagai pembimbing penulisan Laporan Tugas Akhir untuk :

Nama : Radiefa Nisaa Ul'afni Nailufari

NIM : 1904321053

Program Studi : D3 Keuangan dan Perbankan

Dengan ketentuan sebagai berikut :

1. Meluangkan waktu minimal sekali dalam seminggu untuk membimbing mulai dari diterimanya surat penunjukan, hingga minimal 8 kali bimbingan
2. Membuat kesepakatan waktu bimbingan dengan mahasiswa.
3. Menyesuaikan jadwal bimbingan Tugas Akhir sesuai dengan kalender Akademik.
4. Apabila saya tidak melaksanakan tugas tersebut maka saya bersedia digantikan oleh dosen lain.

Demikian surat pernyataan ini saya sampaikan, atas perhatiannya saya ucapkan terima kasih.

Depok, 11 Agustus 2022

Pembuat pernyataan

Efriyanto, S.E.,M.M.
NIP. 196501051991031005

- Hak Cipta :**
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



- Hak Cipta :**
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Lampiran 5. Lembar Bimbingan Penulisan Tugas Akhir

KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN,
RISET, DAN TEKNOLOGI
POLITEKNIK NEGERI JAKARTA
Jalan Prof. Dr. G.A. Siwabessy, Kampus UI, Depok, 16425
Telepon (021) 7863537, 7270036 Hunting, Fax (021) 7270034
Laman: <http://www.pnj.ac.id> e-pos: humas@pnj.ac.id

LEMBAR BIMBINGAN PENULISAN LAPORAN TUGAS AKHIR

Nama Mahasiswa	:	Radiefa Nisaa UI'afni Nailufari
NIM	:	1904321053
Program Studi	:	D3 Keuangan dan Perbankan
Judul Tugas Akhir	:	Prosedur Pemberian Kredit Multi Guna pada Bank DKI KCP Warung Jati
Nama Dosen Pembimbing	:	Efriyanto, S.E.,M.M.

No	Tanggal	Kegiatan	Tanda Tangan
			Pembimbing
1	2 Juni 2022	Outline ACC	
2	12 Juli 2022	Bab 1 revisi	
3	21 Juli 2022	Bab 1 ACC	
4	26 Juli 2022	Bab 2 revisi	
5	2 Agustus 2022	Bab 2 ACC	
6	4 Agustus 2022	Bab 3 ACC	
7	9 Agustus 2022	Bab 4 ACC	
8	11 Agustus 2022	Bab 5 ACC	

Menyetujui KPS Keuangan dan Perbankan
Depok, 11 Agustus 2022

Heri Abrianto, S.E.,M.M.
NIP. 196510051997021001

Lampiran 6. Lembar Persetujuan Untuk Ujian Sidang Akhir

KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN,
RISET, DAN TEKNOLOGI
POLITEKNIK NEGERI JAKARTA
Jalan Prof. Dr. G.A. Siwabessy, Kampus UI, Depok, 16425
Telepon (021) 7863537, 7270036 Hunting, Fax (021) 7270034
Laman: <http://www.pnj.ac.id> e-pos: humas@pnj.ac.id



Lembar Persetujuan Untuk Ujian Sidang Tugas Akhir

Pada tanggal 11 Agustus 2022 laporan tugas akhir yang disusun oleh:

Nama : Radiefa Nisaa Ul'afni Nailufari

NIM : 1904321053

Judul : Prosedur Pemberian Kredit Multi Guna (KMG) Pada Bank DKI
KCP Warung Jati

Telah disetujui untuk diujikan sesuai dengan jadwal yang akan ditetapkan
kemudian.

Disetujui Oleh

Diketahui Oleh

Dosen Pembimbing

KPS Program Studi
Keuangan dan Perbankan

Efriyanto, S.E.,M.M

NIP. 196501051991031005

Heri Abrianto, S.E.,M.M

NIP. 196510051997021001

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Lampiran 7. Lembar Revisi Laporan Tugas Akhir Dosen Penguji 1



KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN,
RISET, DAN TEKNOLOGI
POLITEKNIK NEGERI JAKARTA

Jalan Prof. Dr. G.A. Siwabessy, Kampus UI, Depok, 16425
Telepon (021) 7863537, 7270036 Hunting, Fax (021) 7270034
Laman: <http://www.pnj.ac.id> e-pos: humas@pnj.ac.id

LEMBAR REVISI SIDANG TUGAS AKHIR – PENGUJI 1

1. Nama : Radiefa Nisaa Ul'afni Nailufari
2. NIM : 1904321053
3. Program Studi : D3 Keuangan dan Perbankan
4. Judul Tugas Akhir : Prosedur Pemberian Kredit Multi Guna Pada Bank DKI KCP Warung Jati
5. Dosen Penguji : Elisabeth Yansye Metekohy, S.E.,M.Si.

No	Revisi	Hasil Revisi	Keterangan *)
1	Dalam bab 1, pada latar belakang merangkum pembahasan tentang bank.	Hal 1	ACC
2	Dalam bab 1, pada latar belakang menambahkan materi tentang Kredit Multi Guna (KMG) PT Bank DKI.	Hal 2	ACC
3	Dalam bab 4, pada ketentuan kredit multi guna menambahkan penjelasan tentang plafon kredit.	Hal 31	ACC
4	Dalam bab 4, pada ketentuan kredit multi guna menambahkan penjelasan tentang jangka waktu.	Hal 32	ACC
5	Dalam bab 4, pada ketentuan kredit multi guna menambahkan penjelasan tentang suku bunga kredit.	Hal 32	ACC
6	Dalam bab 4, pada halaman 34 memperbaiki posisi sumber menjadi berada dposisi bawah kiri dari tabel.	Hal 35	ACC

Catatan:

Revisi diisi Dosen Penguji

Hasil Revisi diisi mahasiswa apa saja yang sudah di perbaiki

Keterangan diisi Dosen dan ditulis kata ACC bila hasil revisi telah sesuai

Depok, 26 Agustus 2022

Dosen Penguji 1

Elisabeth Yansye Metekohy, S.E.,M.Si.

NIP. 196002221990032001

Note: Dosen Memberikan tandatangan setelah mahasiswa menyelesaikan revisi



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 8. Lembar Revisi Laporan Tugas Akhir Dosen Penguji 2



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta



KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN,
RISET, DAN TEKNOLOGI

POLITEKNIK NEGERI JAKARTA

Jalan Prof. Dr. G.A. Siwabessy, Kampus UI, Depok, 16425
Telepon (021) 7863537, 7270036 Hunting, Fax (021) 7270034
Laman: <http://www.pnj.ac.id> e-pos: humas@pnj.ac.id

LEMBAR REVISI SIDANG TUGAS AKHIR – PENGUJI 2

1. Nama : Radiefa Nisaa Ul'afni Nailufari
2. NIM : 1904321053
3. Program Studi : D3 Keuangan dan Perbankan
4. Judul Tugas Akhir : Prosedur Pemberian Kredit Multi Guna Pada Bank
DKI KCP Warung Jati
5. Dosen Penguji : Efriyanto, S.E.,M.M.

No.	Revisi	Hasil Revisi	Keterangan *)
1	Tidak ada	OK	
2			
3			
4			

Catatan:

Revisi diisi Dosen Penguji

Hasil Revisi diisi mahasiswa apa saja yang sudah di perbaiki

Keterangan diisi Dosen dan ditulis kata ACC bila hasil revisi telah sesuai

Depok, 18 Agustus 2022

Dosen Penguji 2

Efriyanto, S.E.,M.M.

NIP. 196501051991031005

Note: Dosen Memberikan tandatangan setelah mahasiswa menyelesaikan revisi

Hak Cipta :
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta