



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

**RANCANGAN USAHA PENYELENGGARA
CORPORATE WELLNESS EVENT
OLEH PT SEHAT DARI SEKARANG**



**Diajukan Sebagai Persyaratan Kelulusan Sarjana Terapan Gelar
Sarjana Terapan Usaha Jasa Meeting, Konvensi, Perjalanan Insentif
dan Pameran (MICE)**

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**

Disusun oleh:

- | | |
|------------------------------|-----------------|
| 1. Fazar Fisabillilah | NIM: 2205413087 |
| 2. Thalia Gracienda Putranto | NIM: 2205413080 |
| 3. Camelia Nurabani | NIM: 2205413069 |

**PROGRAM STUDI SARJANA TERAPAN USAHA JASA KONVENSI,
PERJALANAN INSENTIF, DAN PAMERAN (MICE)
JURUSAN ADMINISTRASI NIAGA
POLITEKNIK NEGERI JAKARTA**

2026



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

**POLITEKNIK NEGERI JAKARTA
JURUSAN ADMINISTRASI NIAGA
PROGRAM STUDI SARJANA TERAPAN MICE**

LEMBAR PERSETUJUAN

Nama : Fazar Fisabilillah
NIM : 2205413087
Nama : Thalia Gracienda Putranto
NIM : 2205413080
Nama : Camelia Nurabani
NIM : 2205413069
Program Studi : Program Studi Sarja Terapan Usaha Jasa Konvensi,
Perjalanan Insentif, dan Pameran (MICE)
Judul Laporan Akhir: Rancangan Usaha Jasa Penyelenggara *Corporate Wellness*
Event oleh PT Sehat Dari Sekarang

Depok, 15 Juni 2026

Menyetujui,
Koordinator Program Studi MICE

M. Iqbal Katik RE, S.ST., M.P.Par
NIP 198701232020121004

Pembimbing

Dr. Syamsurizal, S.E., M.M
NIP 196510101991031007

Mengetahui,

Ketua Jurusan Administrasi Niaga



Dr. Wahyudi Utomo, S.Sos., M.Si
NIP 198007112015041001



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

**POLITEKNIK NEGERI JAKARTA
JURUSAN ADMINISTRASI NIAGA
PROGRAM STUDI SARJANA TERAPAN MICE**

LEMBAR PENGESAHAN

Nama : Fazar Fisabilillah
NIM : 2205413087
Nama : Thalia Gracienda Putranto
NIM : 2205413080
Nama : Camelia Nurabani
NIM : 2205413069
Program Studi : Program Studi Sarja Terapan Usaha Jasa Konvensi,
Perjalanan Insentif, dan Pameran (MICE)
Judul Laporan Akhir: Rancangan Usaha Jasa Penyelenggara *Corporate Wellness*
Event oleh PT Sehat Dari Sekarang

Telah Berhasil dipertahankan dihadapan Tim Penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Sarjana Sains Terapan pada program studi MICE (Meeting, Incentive, Convention, and Exhibition) Jurusan Administrasi Niaga Politeknik Negeri Jakarta, pada:

hari, tanggal : Rabu, 24 Juni 2026
waktu : 10.30 – 12.00
tempat : Ruang Executive Jurusan Administrasi Niaga
Politeknik Negeri Jakarta

TIM PENGUJI

Ketua Sidang : Dr. Syamsurizal, S.E., M.M
NIP 196510101991031007

Penguji I : Sudarno, S.E., M.Si
NIP 196308031990031002

Penguji II : Annisa Wardhani, S.ST., M.T
NIP 1987081320190322012



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

KATA PENGANTAR

Puji syukur kami panjatkan ke hadirat Tuhan Yang Maha Esa atas segala rahmat dan karunia-Nya, sehingga kami dapat menyelesaikan tugas akhir yang berjudul “Rancangan Usaha Penyelenggara *Corporate Wellness Event* oleh PT Sehat Dari Sekarang” dengan baik dan tepat waktu. Tugas akhir ini disusun sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Terapan MICE (*Meeting, Incentive, Convention, Exhibition*) pada Program Studi D-4 MICE, Jurusan Administrasi Niaga, Politeknik Negeri Jakarta.

Dalam proses penyusunan tugas akhir ini, kami menyadari bahwa keberhasilan penyelesaian laporan ini tidak terlepas dari dukungan, bimbingan, serta bantuan dari berbagai pihak. Oleh karena itu, pada kesempatan ini kami ingin menyampaikan ucapan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Bapak Dr. Syamsurizal, S.E., M.M. selaku Direktur Politeknik Negeri Jakarta sekaligus dosen pembimbing yang telah meluangkan waktu, tenaga, dan pikiran untuk memberikan arahan, bimbingan, serta masukan yang sangat berharga hingga terselesaikannya tugas akhir ini.
2. Bapak Dr. Wahyudi Utomo, S.Sos., M.Si. selaku Ketua Jurusan Administrasi Niaga Politeknik Negeri Jakarta.
3. Bapak M. Iqbal Katik RE., S.ST., M.P.Par. selaku Kepala Program Studi Usaha Jasa Konvensi, Perjalanan Insentif, dan Pameran Politeknik Negeri Jakarta.
4. Bapak dan Ibu dosen Politeknik Negeri Jakarta, khususnya Jurusan Administrasi Niaga, yang telah memberikan ilmu pengetahuan, wawasan, dan pengalaman selama masa perkuliahan.
5. Seluruh pihak yang telah membantu dalam proses pengumpulan data dan penyediaan referensi yang mendukung penyusunan tugas akhir ini.
6. Orang tua tim penyusun yang senantiasa memberikan doa, dukungan moral, serta motivasi yang tiada henti kepada penulis.



Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

7. Teman-teman mahasiswa MICE Politeknik Negeri Jakarta yang telah memberikan semangat, dukungan, serta bantuan selama proses penyusunan tugas akhir ini.

Kami menyadari bahwa tugas akhir ini masih memiliki keterbatasan dan kekurangan. Oleh karena itu, kami sangat mengharapkan kritik dan saran yang membangun guna penyempurnaan karya ini di masa yang akan datang. Akhir kata, kami berharap semoga tugas akhir ini dapat memberikan manfaat, baik bagi pengembangan ilmu pengetahuan maupun bagi praktik di industri *event*, khususnya dalam bidang *Corporate Wellness* dan promosi berbasis komunikasi terintegrasi.

Depok, 2026

Tim Penyusun

PT Sehat Dari Sekarang

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR ISI

LEMBAR PERSETUJUAN.....	ii
LEMBAR PENGESAHAN	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI.....	vi
DAFTAR BAGAN	x
DAFTAR GAMBAR.....	xi
DAFTAR GRAFIK.....	xii
DAFTAR TABEL.....	xiii
DAFTAR LAMPIRAN.....	xvi
BAB I RINGKASAN EKSEKUTIF	1
BAB II LATAR BELAKANG PERUSAHAAN.....	3
2.1 Data Perusahaan	10
2.1.1 Logo Perusahaan dan Filosofi	10
2.1.2 Deskripsi Logo.....	12
2.1.3 <i>Corporate Culture</i>	12
2.2 Biodata Pemilik Perusahaan.....	15
2.2.1 Pemilik Pertama.....	15
2.2.2 Pemilik Kedua.....	16
2.2.3 Pemilik Ketiga	17
2.3 Struktur Organisasi.....	18
2.3.1 Deskripsi Pekerjaan.....	19
2.4 Susunan Pemilik/Pemegang Saham	20
2.5 Jadwal Kegiatan Pra Operasional Perusahaan.....	21
2.5.1 Riset Pasar.....	22
2.5.2 Analisis Pasar.....	23
2.5.3 Penyusunan Profil Perusahaan.....	25



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

2.5.4 Penentuan Lokasi Perusahaan.....	26
2.5.5 Pengurusan Perizinan Pendirian Perusahaan	26
2.5.6 Pemenuhan Peralatan dan Perlengkapan	29
2.5.7 Promosi dan Pembuatan Media Sosial Pemasaran Perusahaan	31
BAB III ANALISA PASAR DAN RENCANA PEMASARAN	33
3.1 Produk atau Jasa yang Ditawarkan.....	33
3.1.1 Spesifikasi Layanan	34
3.1.2 Produk Utama (<i>Core Product</i>).....	34
3.1.3 <i>Timeline</i> Operasional Produk.....	47
3.2 Gambaran Pasar.....	51
3.3 Segmentasi Pasar yang Dituju.....	54
3.3.1 Segmenting	54
3.3.2 Targeting.....	59
3.3.3 Positioning	61
3.4 Trend Perkembangan Pasar.....	62
3.4.1 Trend Market Pesaing.....	64
3.4.2 Perkembangan Trend Pesaing.....	70
3.4.3 Market share Pesaing 2026 – 2030	74
3.5 Proyeksi Penjualan	80
3.6 Strategi Pemasaran	87
3.7 Analisis Pesaing	94
3.8 Analisis SWOT.....	98
3.9 Jejaring Usaha	104
BAB IV ANALISIS SUMBER DAYA MANUSIA	107
4.1 Analisis Kompetensi Sumber Daya Manusia	107
4.2 Analisis Kebutuhan dan Pengembangan Sumber Daya Manusia	110



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

4.3 Rencana Pemenuhan Kebutuhan Sumber Daya Manusia	111
BAB V PEMANFAATAN TEKNOLOGI	115
5.1 Analisis dan Perencanaan Pemanfaatan Teknologi.....	115
5.2 Tahapan Pengembangan Teknologi	116
BAB VI ANALISIS DAN RENCANA KEUANGAN	119
6.1 Rencana Kebutuhan Investasi.....	119
6.2 Anggaran Biaya Produk	120
6.3 Proyeksi Penjualan	121
6.3.1 Kebijakan Pembayaran.....	122
6.4 Proyeksi Arus Kas	126
6.5 Neraca Keuangan.....	127
6.6 Perkiraan Laba/Rugi.....	128
6.7 Perkiraan Perubahan Modal	130
6.8 Analisis <i>Payback Period</i>	131
6.9 Analisis <i>Net Present Value</i>	133
6.10 Analisis <i>Internal Rate of Return</i>	134
6.11 Analisis <i>Profitability Index</i>	135
6.12 Analisis Return on Investment	136
BAB VII ANALISIS DAMPAK DAN RESIKO USAHA	138
7.1 Aspek Hukum.....	138
7.1.1 Aspek Hukum Pendirian Perusahaan.....	138
7.1.2 Aspek Hukum Ketenagakerjaan	139
7.1.3 Aspek Hukum Perjanjian Kerjasama	140
7.1.4 Aspek Hukum Penyelesaian Sengketa.....	141
7.1.5 Aspek Hukum Merek Dagang	141
7.2 Dampak Terhadap Lingkungan	142



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

7.3 Analisis Risiko Usaha	143
7.3.1 Risiko Pemasaran.....	143
7.3.2 Risiko Operasional.....	145
7.3.3 Risiko Keuangan.....	146
7.3.4 Force Majeure	147
7.3.5 Konflik Internal.....	148
7.3.6 Risiko Reputasi.....	149
7.3.7 Risiko Politik	149
7.4 Antisipasi Risiko Usaha	151
7.4.1 Antisipasi Risiko Pemasaran	151
7.4.2 Antisipasi Risiko Operasional	152
7.4.3 Antisipasi Risiko Keuangan.....	153
7.4.4 Antisipasi Force Majeure	154
7.4.5 Antisipasi Konflik Internal	155
7.4.6 Antisipasi Reputasi	156
7.4.7 Antisipasi Politik.....	157
DAFTAR PUSTAKA	159
LAMPIRAN.....	162



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR BAGAN

Bagan II. 1 Struktur Perusahaan PT Sehat Dari Sekarang	18
Bagan IV. 1 Alur Rekrutmen	113
Bagan IV. 2 Struktur Organisasi PT Sehat Dari Sekarang 2030.....	114





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR GAMBAR

Gambar II. 1 Logo Perusahaan.....	11
Gambar II. 2 Biodata Pemilik Pertama	15
Gambar II. 3 Biodata Pemilik Kedua	16
Gambar II. 4 Biodata Pemilik Ketiga.....	17
Gambar III. 1 Dokumentasi Layanan <i>Start Well Package</i>	37
Gambar III. 2 Dokumentasi Layanan <i>Smart Care Package</i> Influenza	39
Gambar III. 3 Dokumentasi Layanan <i>Smart Care Package</i> Injection Vitamin C	42
Gambar III. 4 Dokumentasi Layanan <i>Signature Corporate Health Day</i>	45





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR GRAFIK

Grafik II. 1 Grafik Trend Pencarian <i>Corporate Wellness Event</i> di Indonesia (2021 - 2026)	6
Grafik II. 2 Tingkat Ketertarikan Responden terhadap Program <i>Corporate Wellness Event</i>	23
Grafik II. 3 Grafik Layanan <i>Corporate Wellness Event</i> yang paling dibutuhkan.	24
Grafik III. 1 Bidang Perusahaan Responden.....	52
Grafik III. 2 Lama Berdirinya Perusahaan Responden Sumber.....	52
Grafik III. 3 Jumlah Karyawan pada Perusahaan Responden.....	53
Grafik III. 4 Trend Perkembangan Pesaing Tahun 2026–2030	73
Grafik III. 5 Trend Pertumbuhan Pesaing Tahun 2026–2030.....	73
Grafik III. 6 Market Share Pesaing Tahun 2026	75
Grafik III. 7 Market Share Pesaing Tahun 2027	76
Grafik III. 8 Market Share Pesaing Tahun 2028	77
Grafik III. 9 Market Share Pesaing Tahun 2029	78
Grafik III. 10 Market Share Pesaing Tahun 2030	79
Grafik III. 11 Market Share Total <i>Event</i> Tahun 2027 - 2030.....	83



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR TABEL

Tabel II. 1 Analisis Trend Pencarian Industri <i>Corporate Wellness Event</i>	6
Tabel II. 2 Susunan Pemilik Pemegang Saham	20
Tabel II. 3 Jadwal Kegiatan Pra Operasional.....	21
Tabel II. 4 Peralatan dan Perlengkapan.....	29
Tabel III. 1 Produk Utama PT Sehat Dari Sekarang.....	35
Tabel III. 2 <i>Rundown Layanan Start Well Package</i>	38
Tabel III. 3 <i>Rundown Layanan Smart Care Package</i> Influenza	41
Tabel III. 4 <i>Rundown Layanan Smart Care Package</i>	43
Tabel III. 5 <i>Rundown Layanan Signature Corporate Health Day</i>	46
Tabel III. 6 <i>Timeline Operasional Start Well Package</i>	48
Tabel III. 7 <i>Timeline Operasional Smart Care Package - Influenza</i>	49
Tabel III. 8 <i>Timeline Operasional Smart Care Package</i> Injection Vit. C.....	50
Tabel III. 9 <i>Timeline Operasional Signature Corporate Health Day</i>	51
Tabel III. 10 Frekuensi Penyelenggaraan <i>Corporate Wellness Event</i> Tahun 2021– 2025.....	53
Tabel III. 11 Segmentasi Pasar PT Sehat Dari Sekarang.....	55
Tabel III. 12 Daftar Kategori Target Pasar PT Sehat Dari Sekarang.....	59
Tabel III. 13 Frekuensi Proyek Pesaing 2021-2025.....	62
Tabel III. 14 Perhitungan Tren Pasar Good Doctor Tahun 2021–2025.....	65
Tabel III. 15 Jumlah Proyek Good Doctor 2026-2030	65
Tabel III. 16 Perhitungan Tren Pasar InHarmony Tahun 2021–2025	66
Tabel III. 17 Proyeksi Jumlah Proyek InHarmony Tahun 2026–2030	67
Tabel III. 18 Perhitungan Tren Pasar HaloDoc Tahun 2021–2025	67
Tabel III. 19 Proyeksi Jumlah Proyek HaloDoc Tahun 2026–2030	68
Tabel III. 20 Perhitungan Tren Pasar EconoLab Tahun 2021–2025	69
Tabel III. 21 Proyeksi Jumlah Proyek Econolab Tahun 2026–2030	69
Tabel III. 22 Segmentasi Pasar PT Sehat Dari Sekarang	71
Tabel III. 23 Proyeksi Trend Pesaing Tahun 2026–2030	72
Tabel III. 24 Market Share Pesaing Tahun 2026	75



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Tabel III. 25 Market Share Pesaing Tahun 2027	76
Tabel III. 26 Market Share Pesaing Tahun 2028	77
Tabel III. 27 Market Share Pesaing Tahun 2029	78
Tabel III. 28 Market Share Pesaing Tahun 2030	79
Tabel III. 29 Proyeksi Market Share PT Sehat Dari Sekarang Tahun 2026–2030	81
Tabel III. 30 Total <i>Event</i> Pesaing Sebelum dan Sesudah Masuknya PT Sehat Dari Sekarang (2027 - 2030).....	82
Tabel III. 31 Proyeksi Penjualan PT Sehat Dari Sekarang Tahun 2027–2030	84
Tabel III. 32 Proyeksi Penjualan PT Sehat Dari Sekarang Tahun 2027	85
Tabel III. 33 Proyeksi Penjualan PT Sehat Dari Sekarang Tahun 2028	85
Tabel III. 34 Proyeksi Penjualan PT Sehat Dari Sekarang Tahun 2029	86
Tabel III. 35 Proyeksi Penjualan PT Sehat Dari Sekarang Tahun 2030	86
Tabel III. 36 Analisis Kompetitor PT Sehat Dari Sekarang.....	95
Tabel III. 37 Analisis S.W.O.T PT Sehat Dari Sekarang	98
Tabel III. 38 Jejaring Usaha PT Sehat Dari Sekarang	104
Tabel IV. 1 Kompetensi Inti Perusahaan	107
Tabel IV. 2 Sumber Daya Manusia PT Sehat Dari Sekarang	108
Tabel IV. 3 Sumber Daya Manusia PT Sehat Dari Sekarang	110
Tabel IV. 4 Sumber Daya Manusia PT Sehat Dari Sekarang	112
Tabel V. 1 Daftar Kebutuhan Teknologi Perangkat Keras	115
Tabel V. 2 Daftar Kebutuhan Teknologi Perangkat Lunak	116
Tabel V. 3 Tahapan Pengembangan Teknologi	117
Tabel VI. 1 Rencana Kebutuhan Investasi PT Sehat Dari Sekarang	120
Tabel VI. 2 Anggaran Biaya Produk PT Sehat Dari Sekarang	121
Tabel VI. 3 Proyeksi Penjualan PT Sehat Dari Sekarang	121
Tabel VI. 4 Skema Pembayaran Paket	123
Tabel VI. 5 <i>Timeline</i> Pembayaran Seluruh Skema	126
Tabel VI. 6 Proyeksi Arus Kas PT Sehat Dari Sekarang	126



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Tabel VI. 7 Neraca Keuangan PT Sehat Dari Sekarang	127
Tabel VI. 8 Proyeksi Laba Rugi PT Sehat Dari Sekarang	129
Tabel VI. 9 Perubahan Modal PT Sehat Dari Sekarang.....	131
Tabel VI. 10 Analisis Payback Period	132
Tabel VI. 11 Analisis Net Present Value PT Sehat Dari Sekarang.....	133
Tabel VI. 12 Internal Rate of Return PT Sehat Dari Sekarang.....	134
Tabel VI. 13 Average Suku Bunga Bank.....	134
Tabel VI. 14 Analisis Profitability Index PT Sehat Dari Sekarang	135
Tabel VI. 15 Analisis Rate of Return.....	136

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 NPWP Perusahaan	162
Lampiran 2 Lokasi Perusahaan	162
Lampiran 3 Surat Keterangan Domisili	164
Lampiran 4 NIB Perusahaan	165
Lampiran 5 Aktivasi Akun PKP	166
Lampiran 6 Formulir Pendaftaran Perusahaan	167
Lampiran 7 Surat Perjanjian Kerja dengan Client	170
Lampiran 8 Surat Perjanjian Kerja dengan Partner	176
Lampiran 9 Kartu Nama Pegawai	180
Lampiran 10 Website PC Mode	181
Lampiran 11 Website Mobile Mode	183
Lampiran 12 Deck Perusahaan	184
Lampiran 13 Akta Perusahaan	187
Lampiran 14 Hasil Pengisian Kuesioner	188
Lampiran 15 Media Sosial PT Sehat Dari Sekarang	197
Lampiran 16 List Jejaring Usaha	198
Lampiran 17 Proyeksi Penjualan Paket	209
Lampiran 18 Rancangan Paket	209
Lampiran 19 Proyeksi Penjualan Perbulan	211
Lampiran 20 Arus Kas	212
Lampiran 21 Beban Peralatan	217
Lampiran 22 Beban Perlengkapan	220
Lampiran 23 Beban Operasional	221
Lampiran 24 Beban Gaji	222



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

BAB I

RINGKASAN EKSEKUTIF

PT Sehat Dari Sekarang merupakan perusahaan yang bergerak di bidang *Wellness Event Organizer* dengan fokus pada penyelenggaraan *Corporate Wellness Event* bagi perusahaan swasta, instansi pemerintah, dan perusahaan asuransi. Perusahaan menawarkan empat paket layanan, yaitu *Start Well Package*, *Smart Care Package Influenza*, *Smart Care Package Injection Vitamin C*, dan *Signature Corporate Health Day*, yang mengintegrasikan layanan kesehatan seperti *Mini Medical Check-Up* (Mini MCU), BMI Check, konsultasi dokter, vaksinasi, *health talk*, aktivitas olahraga, dan *health exhibition* dalam satu penyelenggaraan acara yang terstruktur. Melalui konsep tersebut, PT Sehat Dari Sekarang tidak hanya menyediakan jasa penyelenggaraan *event*, tetapi juga menghadirkan solusi kesehatan preventif yang mampu meningkatkan kesehatan, produktivitas, dan pengalaman positif bagi perusahaan maupun peserta.

Pendirian PT Sehat Dari Sekarang dilatarbelakangi oleh meningkatnya kebutuhan perusahaan terhadap program kesehatan kerja yang kini menjadi bagian dari strategi organisasi dalam meningkatkan produktivitas, *employee engagement*, dan kesejahteraan karyawan. Peluang usaha ini didukung oleh regulasi mengenai keselamatan dan kesehatan kerja, hasil riset terhadap 97 responden yang menunjukkan 76,3% sangat tertarik dan 23,7% cukup tertarik terhadap penyelenggaraan *Corporate Wellness event*, serta meningkatnya tren pencarian digital terkait *health talk*, *wellness program*, *Corporate Wellness*, dan *employee well-being*. Selain itu, survei menunjukkan bahwa layanan seperti *Mini Medical Check-Up*, BMI Check, *health talk*, *health exhibition*, dan aktivitas olahraga merupakan program yang paling dibutuhkan perusahaan. Kondisi tersebut menunjukkan bahwa pasar *Corporate Wellness* memiliki prospek yang sangat baik dan membuka peluang bagi PT Sehat Dari Sekarang untuk menghadirkan layanan yang mengintegrasikan manajemen *event* dan layanan kesehatan dalam satu solusi yang komprehensif.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Dalam menjalankan usahanya, PT Sehat Dari Sekarang didukung oleh tim pendiri yang memiliki kompetensi di bidang manajemen *event*, pemasaran, dan pengelolaan keuangan, serta menjalin kemitraan dengan tenaga medis, narasumber kesehatan, dan berbagai mitra profesional. Operasional perusahaan juga didukung oleh aset dan teknologi berupa perangkat kerja, website perusahaan, media sosial, serta berbagai perangkat lunak untuk pengelolaan proyek, komunikasi, pemasaran, dan administrasi. Model bisnis perusahaan difokuskan pada *Business to Business* (B2B) dengan menyasar perusahaan menengah hingga besar melalui divisi *Human Resources* sebagai pengambil keputusan, serta *Business to Business to Consumer* (B2B2C) melalui kerja sama strategis dengan perusahaan asuransi untuk menghadirkan program *Corporate Wellness* kepada peserta yang lebih luas. Seluruh kegiatan operasional dilaksanakan secara terstruktur mulai dari identifikasi kebutuhan klien, perancangan konsep acara, koordinasi dengan mitra, pelaksanaan program, hingga evaluasi pasca kegiatan untuk memastikan kualitas layanan tetap terjaga.

Kelayakan usaha PT Sehat Dari Sekarang didukung oleh struktur permodalan yang sehat melalui investasi mandiri para pendiri sebesar Rp300.000.000 tanpa ketergantungan pada pembiayaan eksternal. Berdasarkan proyeksi keuangan, investasi awal diperkirakan kembali dalam waktu 3 tahun 11 bulan 6 hari dengan Profitability Index (PI) sebesar 1,40, yang menunjukkan bahwa usaha layak dijalankan dan mampu memberikan keuntungan. Selain menghasilkan nilai ekonomi, PT Sehat Dari Sekarang juga diharapkan memberikan dampak sosial melalui peningkatan kualitas kesehatan dan produktivitas tenaga kerja serta membantu perusahaan mengimplementasikan program kesehatan kerja secara lebih efektif. Dengan dukungan pertumbuhan pasar, kebutuhan *Corporate Wellness* yang terus meningkat, sumber daya yang profesional, serta strategi bisnis dan keuangan yang terencana, PT Sehat Dari Sekarang memiliki potensi besar untuk berkembang sebagai penyelenggara *Corporate Wellness Event* yang profesional, terpercaya, dan kompetitif di Indonesia.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

BAB II

LATAR BELAKANG PERUSAHAAN

Penyelenggaraan program *Corporate Wellness* dalam lingkungan perusahaan saat ini mengalami peningkatan yang signifikan seiring dengan berkembangnya kesadaran akan pentingnya kesehatan karyawan sebagai aset utama perusahaan. Menurut Joe Goldblatt (2014) dalam bukunya yang berjudul *Special Event: Creating and Sustaining a New World for Celebration, corporate event* didefinisikan sebagai kegiatan yang diselenggarakan oleh perusahaan untuk mencapai tujuan bisnis, termasuk komunikasi internal, peningkatan motivasi, serta pembangunan hubungan dengan *stakeholder*. Sejalan dengan hal tersebut, dalam konteks *Corporate Wellness*, fokus perusahaan kini tidak hanya tertuju pada pencapaian target bisnis semata, melainkan juga mengintegrasikan kesehatan fisik dan mental karyawan sebagai pilar utama dalam strategi bisnis yang berkelanjutan. Hal ini didorong oleh berbagai faktor, seperti meningkatnya prevalensi penyakit tidak menular pada usia produktif, tingginya tingkat stres kerja, serta kebutuhan perusahaan untuk menjaga produktivitas dan efisiensi operasional.

Peningkatan perhatian terhadap kesehatan karyawan tidak hanya didorong oleh kebutuhan bisnis, melainkan juga didasari oleh kewajiban hukum yang mengikat perusahaan. Berdasarkan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja, perusahaan diwajibkan untuk memberikan perlindungan terhadap Keselamatan dan Kesehatan Kerja (K3) bagi seluruh tenaga kerja. Secara lebih spesifik, perlindungan K3 diatur dalam Undang-Undang Nomor 1 Tahun 1970 tentang Keselamatan Kerja serta Peraturan Pemerintah Nomor 88 Tahun 2019 tentang Kesehatan Kerja, yang secara langsung mewajibkan perusahaan untuk menyelenggarakan upaya pemeliharaan kesehatan tenaga kerja yang bersifat promotif dan preventif. Selain itu, Undang-Undang Nomor 17 Tahun 2023 tentang Kesehatan turut memperkuat kewajiban penyelenggaraan upaya kesehatan secara komprehensif.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Melalui integrasi regulasi tersebut, implementasi K3 tidak lagi terbatas pada aspek keselamatan fisik semata, melainkan juga mencakup kesejahteraan (*well-being*) karyawan secara menyeluruh, sehingga selaras dengan konsep *Corporate Wellness*.

Kewajiban perusahaan dalam menjamin kesehatan karyawan juga diatur dalam Undang-Undang Nomor 40 Tahun 2004 tentang Sistem Jaminan Sosial Nasional serta Undang-Undang Nomor 24 Tahun 2011 tentang Badan Penyelenggara Jaminan Sosial. Dalam regulasi tersebut, perusahaan diwajibkan untuk mendaftarkan seluruh tenaga kerja ke dalam program BPJS Kesehatan dan BPJS Ketenagakerjaan sebagai bentuk perlindungan dasar yang bersifat wajib. Dengan demikian, setiap karyawan berhak memperoleh jaminan kesehatan, jaminan kecelakaan kerja, serta perlindungan sosial lainnya selama masa kerja.

Kewajiban perusahaan dalam menjamin kesehatan karyawan juga diatur dalam Undang-Undang Nomor 40 Tahun 2004 tentang Sistem Jaminan Sosial Nasional serta Undang-Undang Nomor 24 Tahun 2011 tentang Badan Penyelenggara Jaminan Sosial. Dalam regulasi tersebut, perusahaan diwajibkan untuk mendaftarkan seluruh tenaga kerja ke dalam program BPJS Kesehatan dan BPJS Ketenagakerjaan sebagai bentuk perlindungan dasar yang bersifat wajib. Dengan demikian, setiap karyawan berhak memperoleh jaminan kesehatan, jaminan kecelakaan kerja, serta perlindungan sosial lainnya selama masa kerja. Namun demikian, program jaminan yang disediakan melalui BPJS pada umumnya masih bersifat kuratif, yaitu berfokus pada penanganan ketika karyawan telah mengalami gangguan kesehatan, sehingga perusahaan tetap perlu mengembangkan program *Corporate Wellness* yang lebih komprehensif dan berorientasi pada pencegahan.

Kondisi tersebut menunjukkan adanya kesenjangan antara kebutuhan akan upaya pencegahan (*preventive*) dan layanan kesehatan yang tersedia. Oleh karena itu, kehadiran program *Corporate Wellness* menjadi pelengkap yang penting dalam mendukung kesehatan karyawan secara lebih komprehensif. Program seperti *medical check-up*, vaksinasi, edukasi kesehatan, serta aktivitas kebugaran



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

merupakan bentuk intervensi preventif yang dapat mengurangi risiko penyakit, meningkatkan kualitas hidup karyawan, serta menekan biaya kesehatan perusahaan dalam jangka panjang.

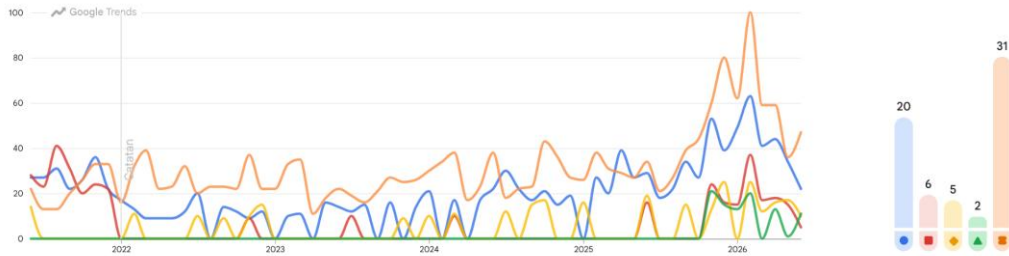
Seiring dengan perkembangan tersebut, kebutuhan akan penyelenggaraan *wellness event* sebagai media implementasi program kesehatan perusahaan juga semakin meningkat. Dengan demikian, meningkatnya tren *Corporate Wellness* pada korporasi yang didukung oleh pertumbuhan pasar serta adanya landasan hukum yang mewajibkan perusahaan untuk memperhatikan kesehatan karyawan, membuka peluang bisnis yang besar terhadap jasa penyelenggaraan *Corporate Wellness event*. Target pasar dari PT Sehat Dari Sekarang meliputi perusahaan swasta, pemerintah, dan perusahaan asuransi yang rutin melakukan agenda *wellness* untuk karyawan-karyawannya. Melalui layanan *wellness* seperti *sports day*, vaksinasi, mini *medical check up*, *body mass index check*, dan layanan kesehatan lainnya. PT Sehat Dari Sekarang berkomitmen untuk menghadirkan solusi kesehatan yang komprehensif dan terintegrasi bagi perusahaan klien. Setiap program dirancang secara strategis untuk tidak hanya memenuhi kebutuhan kesehatan fisik karyawan, tetapi juga mendukung kesejahteraan mental dan sosial di lingkungan kerja.

Seiring dengan masifnya penyelenggaraan *Corporate Wellness event* di Indonesia, kebutuhan perusahaan terhadap penyedia program kesehatan kerja yang inovatif dan terintegrasi juga mengalami lonjakan yang sangat pesat. Guna memvalidasi bahwa pertumbuhan ini bukan sekadar fenomena sesaat, melainkan sebuah peluang bisnis riil yang didorong oleh tingginya permintaan pasar digital, diperlukan analisis mendalam terhadap perilaku pencarian informasi oleh para pelaku industri. Melalui pemetaan data makro pada *Google Trends* yang tersaji dalam grafik, pergerakan minat publik terhadap berbagai pilar utama kesehatan karyawan dapat diukur secara akurat. Visualisasi tren ini tidak hanya mencerminkan dinamika kebutuhan pasar saat ini, tetapi juga menjadi dasar proyeksi strategis bagi lini layanan yang akan ditawarkan oleh PT Sehat Dari Sekarang.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Grafik II. 1 Grafik Trend Pencarian *Corporate Wellness Event* di Indonesia (2021 - 2026)

Sumber: PT Sehat Dari Sekarang (2026)

Sesuai dengan fluktuasi grafik 2.1 diatas, terlihat jelas bahwa setiap kata kunci memiliki karakteristik pergerakan dan tingkat popularitas yang berbeda dalam mencerminkan kebutuhan riil di industri *Corporate Wellness*. Untuk memberikan pemahaman yang lebih komprehensif mengenai dinamika data tersebut serta dampaknya terhadap peluang komersial PT Sehat Dari Sekarang, Tabel 2.1 di bawah ini merangkum rincian angka rata-rata penelusuran, interpretasi tren, hingga implikasi strategis bisnis yang dapat dioptimalkan oleh perusahaan.

Tabel II. 1 Analisis Trend Pencarian Industri *Corporate Wellness Event*

Kata Kunci & Warna Grafik	Data Penelusuran (Rata-rata & Tren)	Analisis dan Implikasi Bisnis
<i>Health Talk</i> (Orange)	Rata-rata minat tertinggi (31). Tren garis menunjukkan fluktuasi yang aktif di sepanjang periode dan mengalami lonjakan eksponensial yang sangat masif di fase akhir linimasa hingga mendekati indeks popularitas 100.	Volume pencarian yang sangat mendominasi ini membuktikan bahwa edukasi kesehatan berbasis seminar interaktif merupakan bentuk layanan yang paling instan, populer, dan memiliki permintaan tertinggi saat ini. Bagi PT Sehat Dari Sekarang, tingginya minat pasar ini menjadikannya produk pintu masuk (<i>hook product</i>) yang ideal untuk menarik klien korporasi (B2B) baru sebelum melakukan <i>upselling</i> ke



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

		program yang lebih komprehensif.
<i>Wellness Program</i> (Biru)	Rata-rata minat tertinggi kedua (20). Pergerakan garis tren tampak sangat kuat dan stabil di papan atas sepanjang periode, lalu ikut mengalami kenaikan tajam beriringan dengan tren <i>health talk</i> di fase akhir.	Konsistensi tren ini menunjukkan bahwa pasar (khususnya manajemen perusahaan) tidak lagi sekadar mencari aktivitas kesehatan <i>incidental</i> (sekali selesai). Perusahaan secara sadar mulai membutuhkan rancangan program kesehatan yang terstruktur dan berkelanjutan untuk karyawannya. Hal ini membuka peluang bagi perusahaan untuk menawarkan paket kontrak tahunan (<i>retainer</i>).
<i>Corporate Wellness</i> (Merah)	Rata-rata minat berada di papan tengah (6). Tren sempat bergerak landai di awal periode, namun menunjukkan pergerakan positif dan lonjakan simultan yang cukup signifikan di periode akhir grafik.	Hal ini mengindikasikan terjadinya pergeseran paradigma pada manajemen korporasi di Indonesia yang mulai mengadopsi istilah global ini ke dalam strategi bisnis mereka. Perusahaan kini mulai melihat kesehatan karyawan sebagai investasi strategis untuk meningkatkan produktivitas, sehingga mereka secara aktif mencari vendor penyedia layanan yang kompeten.
<i>Employee Well Being</i> (Kuning)	Rata-rata minat sebesar 5. Pola tren menunjukkan pergerakan yang fluktuatif namun bergerak selaras dengan kata kunci <i>Corporate Wellness</i> , dengan peningkatan aktivitas pencarian yang cukup tajam di bagian akhir grafik.	Peningkatan ini menandakan bahwa fokus perusahaan kini tidak hanya terbatas pada kesehatan fisik, melainkan telah meluas hingga ke aspek kesejahteraan mental dan emosional karyawan secara menyeluruh (<i>well-being</i>). PT Sehat Dari Sekarang dapat mengintegrasikan materi kesehatan mental (<i>mental</i>



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

		<i>health</i>) ke dalam setiap aktivitas <i>event</i> yang dirancang untuk menjawab kebutuhan ini.
<i>Event Wellness</i> (Hijau)	Rata-rata minat berada di angka 2. Tren garis tampak datar (<i>flat</i>) di sepanjang awal hingga tengah periode, namun baru menunjukkan aktivitas pergerakan dan fluktuasi yang meningkat di ujung akhir linimasa grafik.	Indikator ini menandakan bahwa <i>Event Wellness</i> merupakan sebuah <i>emerging market</i> atau ceruk pasar baru (<i>blue ocean</i>) yang belum banyak dieksplorasi oleh kompetitor. Ketiadaan dominasi penelusuran di masa lalu yang dikombinasikan dengan kemunculannya saat ini menjadi validasi kuat bagi positioning PT Sehat Dari Sekarang untuk memimpin pasar sebagai pelopor konseptor <i>event</i> kesehatan kerja yang rekreatif di Indonesia.

Sumber: PT Sehat Dari Sekarang (2026)

PT Sehat Dari Sekarang juga mengintegrasikan konsep *Customer Experience Theory*. Menurut Pine dan Gilmore (1998) dalam konsep *The Experience Economy*, pengalaman pelanggan (*customer experience*) merupakan nilai utama yang diciptakan melalui keterlibatan emosional, fisik, intelektual, dan bahkan spiritual pelanggan terhadap suatu layanan. Pada *Corporate Wellness event*, pengalaman tersebut diwujudkan secara konkret melalui relevansi program dengan kebutuhan personal setiap karyawan (*employee engagement*). Melalui pendekatan yang personal ini, kegiatan tidak hanya memberikan manfaat kesehatan secara langsung, tetapi juga mampu menciptakan kesan mendalam yang secara simultan meningkatkan kepuasan dan loyalitas perusahaan klien.

Sejalan dengan hal tersebut, Schmitt (1999) dalam konsep *Experiential Marketing* juga menekankan bahwa pengalaman pelanggan terdiri dari lima dimensi utama,



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

yaitu *sense, feel, think, act*, dan *relate*. Implementasi kelima dimensi ini dalam layanan PT Sehat Dari Sekarang diterjemahkan secara nyata melalui serangkaian elemen *wellness event* yang holistik. Dimensi *sense* diwujudkan melalui desain *printed media* pemeriksaan yang estetis serta pengaturan ruangan yang nyaman, sementara dimensi *feel* dibangun melalui penyampaian hasil *medical check-up* secara personal dengan pendekatan penuh empati oleh tenaga medis. Selanjutnya, dimensi *think* distimulasi melalui sesi edukasi kesehatan interaktif berbasis data kesehatan individual karyawan, sedangkan dimensi *act* didorong melalui kegiatan *sports day* dan yoga yang menginspirasi perubahan gaya hidup aktif secara fisik. Terakhir, dimensi *relate* diimplementasikan melalui program kompetisi *wellness* antar departemen yang bertujuan membangun semangat komunitas hidup sehat di lingkungan internal perusahaan klien.

Berdasarkan data, trend, dan teori yang ada. Dapat disimpulkan bahwa meningkatnya kesadaran perusahaan terhadap pentingnya kesehatan karyawan, yang didukung oleh regulasi pemerintah mengenai perlindungan kesehatan tenaga kerja serta pertumbuhan pasar *Corporate Wellness* di Indonesia, telah menciptakan peluang yang besar bagi penyelenggaraan program *Corporate Wellness* secara profesional dan terintegrasi. Kebutuhan perusahaan terhadap layanan kesehatan yang tidak hanya bersifat kuratif, tetapi juga preventif dan promotif, mendorong hadirnya *wellness event* sebagai solusi strategis dalam meningkatkan produktivitas, kesejahteraan, serta kualitas hidup karyawan. Oleh karena itu, PT Sehat Dari Sekarang hadir sebagai penyedia jasa *Corporate Wellness event* yang menawarkan berbagai layanan kesehatan dan aktivitas *wellness* yang dirancang secara komprehensif, inovatif, dan berorientasi pada *customer experience*. Melalui pendekatan tersebut, perusahaan diharapkan mampu membantu klien menciptakan lingkungan kerja yang sehat, produktif, dan berkelanjutan, sekaligus memberikan nilai tambah bagi perusahaan maupun karyawan secara jangka panjang.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

2.1 Data Perusahaan

- | | |
|-------------------------|---|
| a. Nama Perusahaan | : PT. Sehat Dari Sekarang |
| b. Bidang Usaha | : <i>Event Wellness Organizer</i> |
| c. Jenis Jasa | : Layanan jasa <i>Wellness & Medical Event Management</i> berupa <i>Special Event, Conference, & Exhibition</i> di Korporasi |
| d. Alamat Perusahaan | : <i>Virtual Office</i> Alamat Strategis di Menara Sun Life Mega Kuningan, Karet Kuningan, Setiabudi, Jakarta Selatan, Daerah Khusus Ibukota Jakarta. |
| e. Nomor Telepon | : 085819511213 |
| f. Nomor Fax | : (022) 250 1234 |
| g. Bank Perusahaan | : Bank BCA |
| h. Bentuk Badan Hukum | : PT (Perseroan Terbatas) |
| i. Nomor Akte Pendirian | : 07/AKTA-PTSDS/IX/2026 |
| j. NPWP | : 3201270709020005 |
| k. Rencana Berdiri | : September 2026 |

2.1.1 Logo Perusahaan dan Filosofi

Logo perusahaan ditujukan sebagai identitas perusahaan agar lebih mudah dikenal oleh konsumen. Pemilihan desain logo dan filosofi warna berkaitan dengan identitas perusahaan. Penjelasan desain logo dan filosofi warna logo PT Sehat Dari Sekarang dapat dilihat dibawah ini.

- a. Logo Perusahaan
PT Sehat Dari Sekarang memiliki logo sebagai identitas perusahaan dan agar dikenal konsumen. Logo perusahaan dapat dilihat pada Gambar 2.1 dibawah:



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Gambar II. 1 Logo Perusahaan

b. Filosofi

1) Persepsi

Nama PT Sehat Dari Sekarang mengandung filosofi sebagai sebuah ajakan sekaligus komitmen untuk memulai gaya hidup sehat tanpa menunda waktu. Kata “Sehat” menjadi fondasi utama yang merepresentasikan tujuan perusahaan dalam menciptakan kesejahteraan baik secara fisik, mental, dan emosional dalam korporasi. Frasa “Dari Sekarang” menekankan urgensi dan kesadaran bahwa perubahan positif tidak perlu menunggu momen tertentu, melainkan harus dimulai sesegera mungkin. Secara keseluruhan, nama ini mencerminkan semangat positif dan transformasi, di mana setiap individu diajak untuk mengambil langkah kecil namun bermakna menuju kehidupan yang lebih berkualitas.

2) Pemilihan warna

Logo perusahaan menggunakan warna biru dan hijau yang memiliki filosofi yang mendalam dan saling melengkapi dalam membangun citra perusahaan. Warna biru melambangkan profesionalisme, kepercayaan, dan stabilitas, yang menunjukkan bahwa setiap *event* diselenggarakan dengan perencanaan yang matang dan eksekusi yang terpercaya. Di sisi lain, warna hijau merepresentasikan kesehatan, dan pertumbuhan yang menjadi inti dari konsep *wellness* yang diusung. Perpaduan dua warna ini menciptakan keseimbangan antara pendekatan profesional dan



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

sentuhan humanis, sehingga memperkuat pesan bahwa perusahaan hadir untuk memberikan pengalaman acara yang tidak hanya berkualitas tinggi, namun juga berdampak positif bagi kesehatan karyawan.

2.1.2 Deskripsi Logo

Logo “Sehat Dari Sekarang” merepresentasikan sebuah identitas yang kuat bagi perusahaan yang bergerak di bidang *Corporate Event Wellness*, dengan menggabungkan elemen visual berupa figur manusia, daun, dan garis lengkung yang saling terintegrasi. Figur manusia yang digambarkan dengan bentuk dinamis melambangkan karyawan sebagai aset utama dalam sebuah perusahaan. Posisi tubuh yang terbuka dan bergerak ke atas mencerminkan pertumbuhan, optimisme, serta semangat untuk berkembang menjadi versi terbaik. Hal ini selaras dengan tujuan perusahaan yang tidak hanya menyelenggarakan acara, tetapi juga menciptakan pengalaman yang mampu meningkatkan kualitas hidup peserta.

Elemen daun yang berada pada logo menjadi simbol utama dari kesehatan, kesegaran, dan keseimbangan hidup yang berkelanjutan. Daun tersebut mencerminkan hubungan erat antara manusia dengan alam, serta pentingnya menghadirkan konsep *wellness* di lingkungan kerja yang dinamis. Sementara itu, garis lengkung yang membentuk lingkaran di bagian bawah memberikan makna perlindungan. Secara keseluruhan, bentuk logo ini menggambarkan perjalanan holistik seseorang dalam mencapai kesejahteraan, yang difasilitasi melalui *event-event* yang dirancang secara strategis dan bermakna.

2.1.3 Corporate Culture

PT Sehat Dari Sekarang merupakan perusahaan yang bergerak di bidang *wellness event organizer* yang berfokus pada penyelenggaraan program kesehatan berbasis preventif bagi perusahaan. Perusahaan ini



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

membangun budaya yang berlandaskan pada kesadaran bahwa kesehatan bukan hanya kebutuhan, tetapi juga investasi jangka panjang yang harus dimulai sejak dini. Oleh karena itu, PT Sehat Dari Sekarang tidak hanya berperan sebagai penyedia jasa, tetapi juga sebagai agen perubahan yang mendorong gaya hidup sehat di lingkungan kerja maupun masyarakat luas melalui layanan seperti *medical check-up on site*, *health screening*, vaksinasi, *wellness day*, serta *health talk* dan aktivitas kebugaran yang dirancang secara interaktif, terintegrasi, dan berdampak.

Dalam menjalankan kegiatan operasionalnya, PT Sehat Dari Sekarang menerapkan budaya kerja yang didasarkan pada nilai-nilai perusahaan yang menjadi pedoman utama bagi seluruh tim. Nilai-nilai tersebut meliputi *Preventive First*, yaitu mengutamakan pencegahan sebagai solusi utama dalam menjaga kesehatan; *Integrity*, dengan menjunjung tinggi kejujuran dan profesionalisme dalam setiap layanan; *Care & Empathy*, yang tercermin melalui kepedulian terhadap kebutuhan klien; *Collaboration*, dengan membangun kerja sama yang kuat bersama berbagai mitra seperti tenaga medis dan penyedia layanan kesehatan; serta *Impactful*, yaitu berkomitmen untuk menciptakan dampak nyata bagi kesehatan klien melalui setiap program yang dijalankan.

Setiap individu dalam tim diharapkan memiliki kepedulian tinggi terhadap kesehatan, mampu bekerja secara kolaboratif, serta adaptif terhadap tren gaya hidup sehat yang terus berkembang. Budaya kerja di PT Sehat Dari Sekarang menekankan pada pendekatan proaktif, di mana pencegahan menjadi prioritas utama dalam setiap program yang dirancang. Selain itu, perusahaan juga menjunjung tinggi profesionalitas, empati, serta komitmen dalam memberikan layanan terbaik bagi klien. Perusahaan meyakini bahwa keberhasilan program



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

wellness tidak hanya diukur dari pelaksanaan acara, tetapi juga dari dampak nyata yang dirasakan oleh peserta.

Nilai-nilai tersebut selaras dengan visi, misi, dan tagline yang menjadi pedoman perusahaan dalam menjalankan kegiatan operasional serta membangun reputasi sebagai mitra strategis di bidang *wellness event*.

Berikut adalah visi, misi, dan tagline perusahaan:

a. Visi Perusahaan

Menjadi mitra strategis perusahaan dalam membangun kualitas hidup karyawan melalui program *wellness* yang inovatif, preventif, dan berdampak positif.

b. Misi Perusahaan

- 1) Membantu perusahaan meningkatkan kesadaran kesehatan karyawan melalui layanan *wellness* yang terintegrasi.
- 2) Memberikan layanan *Corporate Wellness* yang inovatif dan sesuai dengan kebutuhan perusahaan modern.
- 3) Menghadirkan solusi *wellness* yang mudah diakses melalui layanan *on-site* dan program kesehatan terintegrasi.
- 4) Mendukung perusahaan dalam menciptakan lingkungan kerja yang sehat secara fisik maupun mental.
- 5) Memberikan pelayanan terbaik dengan standar profesionalisme tinggi.

c. Tagline Perusahaan

Tagline “Mulai Sehat, Mulai Sekarang” mencerminkan komitmen PT Sehat Dari Sekarang dalam mendorong terciptanya budaya hidup sehat melalui program *Corporate Wellness* yang preventif dan berkelanjutan. Frasa “Mulai Sehat” menegaskan tujuan perusahaan untuk meningkatkan kesadaran akan pentingnya menjaga kesehatan fisik, mental, dan emosional di lingkungan kerja. Sementara itu, frasa “Mulai Sekarang” menggambarkan ajakan bagi perusahaan maupun individu untuk segera mengambil langkah nyata dalam



Hak Cipta :

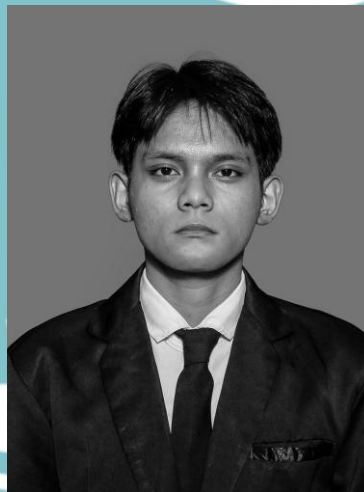
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

menerapkan gaya hidup sehat tanpa menunda waktu. Melalui tagline ini, PT Sehat Dari Sekarang ingin menunjukkan bahwa perubahan positif dapat dimulai dari langkah sederhana yang dilakukan hari ini demi menciptakan kualitas hidup dan produktivitas yang lebih baik di masa depan.

2.2 Biodata Pemilik Perusahaan

2.2.1 Pemilik Pertama

Biodata pemilik pertama perusahaan dapat dilihat pada Gambar 2.2 di bawah ini: Fazar Fisabilillah merupakan pendiri utama (*Founder*) sekaligus Pimpinan Perusahaan PT Sehat Dari Sekarang. Dalam bisnis, Fazar bertanggung jawab atas kepemimpinan strategis perusahaan secara keseluruhan, termasuk penetapan kebijakan, pengambilan keputusan utama, pengembangan relasi dengan klien korporat, serta memastikan visi dan misi perusahaan berjalan sesuai arah yang telah ditetapkan.



Gambar II. 2 Biodata Pemilik Pertama
Sumber: Biodata Pribadi

Nama : Fazar Fisabilillah
Jabatan : Pimpinan Perusahaan
Tempat dan Tanggal Lahir : Bogor, 07 September 2002



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Alamat Rumah : Jln. Menteng Ujung No 16, Rt02/Rw03. Desa
Menteng, Kec. Bogor Barat, Kota Bogor, Jawa
Barat, 16111

Telepon : +62 858-1951-1213

Alamat E-mail : fazar.fisabilillah@sehatdarisekarang.co.id

Pendidikan Terakhir : D4 MICE (*Meeting, Incentive, Convention, Exhibition*)

2.2.2 Pemilik Kedua

Biodata pemilik kedua perusahaan dapat dilihat pada Gambar 2.3 di bawah ini:
Thalia Gracienda Putranto merupakan *Co-Founder* PT Sehat Dari Sekarang yang menjabat sebagai Kepala Divisi Pemasaran. Dalam bisnis, Thalia bertanggung jawab atas seluruh kegiatan pemasaran dan pengembangan pasar perusahaan, mulai dari identifikasi target klien korporat, penyusunan strategi promosi dan branding, pengelolaan media sosial, hingga membangun dan menjaga relasi dengan calon mitra strategis.



Gambar II. 3 Biodata Pemilik Kedua
Sumber: Biodata Pribadi

Nama : Thalia Gracienda Putranto

Jabatan : Kepala Divisi Pemasaran

Tempat dan Tanggal Lahir : Jakarta, 01 Juli 2004

Alamat Rumah : Jl. Halmahera No.28 Beji, Depok Utara



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

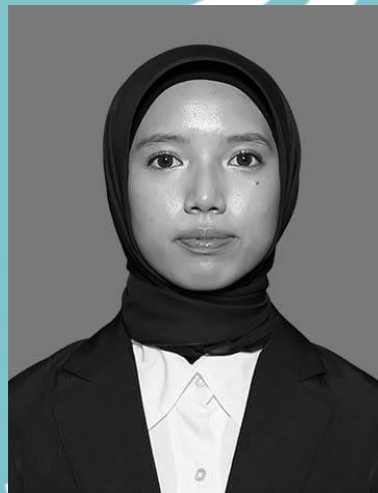
Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Telepon : +62 878-7886-6269
 Alamat E-mail : thalia.gracienda.p@sehatdarisekarang.co.id
 Pendidikan Terakhir : D4 MICE (*Meeting, Incentive, Convention, Exhibition*)

2.2.3 Pemilik Ketiga

Biodata pemilik ketiga perusahaan dapat dilihat pada Gambar 2.4 di bawah ini: Camelia Nurabani merupakan *Co-Founder* PT Sehat Dari Sekarang yang menjabat sebagai Kepala Divisi Keuangan. Dalam bisnis, Camelia bertanggung jawab atas pengelolaan seluruh aspek keuangan perusahaan, meliputi penyusunan laporan keuangan, pengelolaan arus kas, perencanaan anggaran, pengendalian risiko keuangan, serta memastikan transparansi dan akuntabilitas keuangan perusahaan dalam setiap kegiatan operasional.



Gambar II. 4 Biodata Pemilik Ketiga
 Sumber: Biodata Pribadi

Nama : Camelia Nurabani
 Jabatan : Kepala Divisi Keuangan
 Tempat dan Tanggal Lahir : Jakarta, 20 Agustus 2005
 Alamat Rumah : Jl. H. Pentul II Buntu No. 49. RT 007/010. Radio dalam, Gandaria Utara, Kebayoran Baru, Jakarta Selatan. 12140.
 Telepon : +62 851-6361-6368



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Alamat E-mail : camelia.nurabani@sehatdarisekarang.co.id
 Pendidikan Terakhir : D4 MICE (*Meeting, Incentive, Convention, Exhibition*)

2.3 Struktur Organisasi

Pada tahap awal pembentukan perusahaan, PT Sehat Dari Sekarang memiliki struktur organisasi yang terdiri dari tiga posisi utama, yaitu Pimpinan Perusahaan, Kepala Divisi Pemasaran, Kepala Divisi Keuangan. Susunan organisasi ini dibentuk sebagai dasar pengelolaan perusahaan agar kegiatan operasional dapat berjalan secara terarah dan terstruktur. Susunan struktur organisasi tersebut ditampilkan pada Bagan 2.1 berikut.



Bagan II. 1 Struktur Perusahaan PT Sehat Dari Sekarang
 Sumber: PT Sehat Dari Sekarang (2026)

Berdasarkan Bagan 2.1, posisi tertinggi dalam struktur organisasi PT Sehat Dari Sekarang ditempati oleh Pimpinan Perusahaan yang membawahi Kepala Divisi Pemasaran dan Kepala Divisi Keuangan sebagai bagian dari pengelolaan operasional perusahaan



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

2.3.1 Deskripsi Pekerjaan

a. Pimpinan Perusahaan

Pimpinan Perusahaan merupakan posisi tertinggi dalam perusahaan yang berperan dalam menentukan arah dan perkembangan perusahaan. Pimpinan Perusahaan juga bertanggung jawab dalam pengambilan keputusan utama.

Berikut tugas dan tanggung jawab direktur utama:

- 1) Memimpin perusahaan dengan menetapkan kebijakan dan strategi perusahaan
- 2) Memimpin dan mengarahkan jalannya rapat perusahaan
- 3) Menerapkan serta memastikan visi dan misi perusahaan berjalan dengan baik
- 4) Bertanggung jawab atas pengembangan dan kesejahteraan karyawan
- 5) Mengkoordinasikan, menetapkan, mengawasi, serta mengevaluasi kinerja karyawan
- 6) Menjadi perwakilan perusahaan dalam menjalin hubungan dengan pihak eksternal
- 7) Mengawasi kinerja perusahaan secara keseluruhan

b. Kepala Divisi Pemasaran

Kepala Divisi Pemasaran merupakan salah satu pemilik perusahaan yang bertanggung jawab dalam kegiatan pemasaran dan pengembangan pasar. Posisi ini berperan dalam menyusun strategi hingga menjalin kerja sama dengan pihak luar.

Berikut tugas dan tanggung jawab direktur pemasaran:

- 1) Mengidentifikasi target pasar dan menyusun strategi pemasaran
- 2) Mengevaluasi strategi pemasaran yang telah dijalankan
- 3) Menentukan dan mengelola marketing mix perusahaan
- 4) Menyusun strategi perluasan jaringan dan kerja sama
- 5) Mengawasi kegiatan promosi dan branding perusahaan



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

c. Kepala Divisi Keuangan

Kepala Divisi Keuangan merupakan pemilik perusahaan yang bertanggung jawab dalam mengelola keuangan perusahaan. Posisi ini berperan dalam menjaga kestabilan dan transparansi keuangan perusahaan.

Berikut tugas dan tanggung jawab direktur keuangan:

- 1) Mengawasi arus kas perusahaan
- 2) Mengawasi dan mengevaluasi laporan keuangan tiap divisi
- 3) Menyusun laporan keuangan perusahaan secara berkala
- 4) Mengelola dan meminimalisir risiko keuangan perusahaan
- 5) Menyusun dan mengontrol anggaran perusahaan

2.4 Susunan Pemilik/Pemegang Saham

PT Sehat Dari Sekarang memperoleh pendanaan awal dari kontribusi modal pribadi para pendirinya dengan total modal sebesar Rp300.000.000,00 (Seratus Tiga Puluh Juta Rupiah). juta rupiah). Modal tersebut merupakan bentuk komitmen para pendiri dalam mendukung proses pendirian serta kegiatan operasional awal perusahaan. Adapun rincian mengenai proporsi kepemilikan modal dan pembagian persentase saham masing-masing pendiri dapat dilihat pada tabel berikut.

Tabel II. 2 Susunan Pemilik Pemegang Saham

No	Nama	Jabatan	Modal	Presentase
1	Fazar Fisabillah	Pimpinan Perusahaan	Rp120.000.000	40%
2	Thalia Gracienda Putranto	Kepala Divisi Pemasaran	Rp90.000.000	30%
3	Camelia Nurabani	Kepala Divisi Keuangan	Rp90.000.000	30%
TOTAL			Rp300.000.000	100%

Sumber: PT Sehat Dari Sekarang (2026)

Berdasarkan tabel tersebut, Fazar Fisabillah selaku Pimpinan Perusahaan memiliki proporsi kepemilikan modal sebesar 40% dengan total penyertaan modal



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Rp120.000.000,00. Sementara itu, Thalia Gracienda Putranto sebagai *Kepala Divisi Pemasaran* dan Camelia Nurabani sebagai Kepala Divisi Keuangan masing-masing memiliki proporsi kepemilikan sebesar 30% dengan total penyertaan modal sebesar Rp90.000.000,00. Pembagian kepemilikan tersebut disesuaikan dengan kesepakatan para pendiri dalam mendukung pengembangan dan operasional awal perusahaan.

Seluruh modal awal perusahaan sebesar Rp300.000.000,00 berasal dari kontribusi dana pribadi para pendiri perusahaan. Pendanaan tersebut diberikan secara mandiri tanpa melibatkan pihak eksternal maupun lembaga pembiayaan, sehingga perusahaan dapat menjalankan kegiatan operasional awal dengan lebih fleksibel serta menjaga stabilitas dan kemandirian keuangan pada tahap pendirian usaha.

2.5 Jadwal Kegiatan Pra Operasional Perusahaan

Tabel II. 3 Jadwal Kegiatan Pra Operasional

No	Kegiatan	Bulan				
		Sep	Okt	Nov	Des	Jan
1	Riset Pasar	✓	✓			
2	Analisis Pasar		✓			
3	Penyusunan Profil Perusahaan		✓			
4	Penentuan Lokasi Perusahaan (<i>Virtual Office</i>)		✓			
5	Pengurusan Perizinan Pendirian PT		✓	✓		
6	Pemenuhan Peralatan &		✓	✓	✓	



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

	Perlengkapan					
7	Promosi & Pembuatan Media Sosial	✓	✓	✓	✓	✓
8	Penyelenggaraan <i>Event</i> Perdana					✓

Sumber: PT Sehat Dari Sekarang (2026)

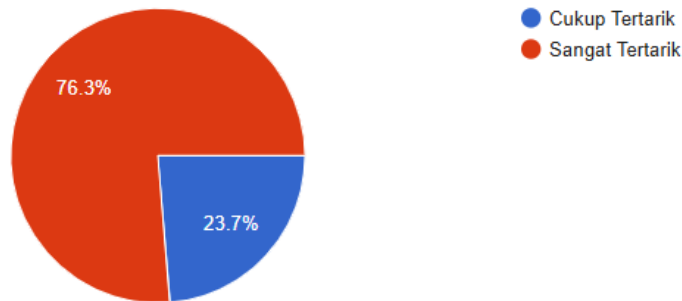
2.5.1 Riset Pasar

Tahap awal dalam kegiatan pra-operasional PT Sehat Dari Sekarang adalah melakukan riset pasar yang dijadwalkan berlangsung selama bulan September hingga Oktober. Riset ini dilakukan untuk memahami kebutuhan, minat, dan tingkat ketertarikan perusahaan di Indonesia terhadap penyelenggaraan *Corporate Wellness event*, mengingat penyelenggaraan layanan kesehatan korporat seperti *medical check-up*, vaksinasi, dan *Health Day* selama ini masih banyak dilakukan secara terpisah oleh masing-masing klinik atau provider kesehatan, tanpa adanya pihak yang mengintegrasikan seluruh layanan tersebut ke dalam satu rangkaian *event* yang terkoordinasi dan berorientasi pada pengalaman karyawan. Riset dilakukan melalui survei daring yang disebarluaskan kepada 97 responden yang berasal dari berbagai kalangan, meliputi staf HR perusahaan, karyawan yang pernah mengikuti *Corporate Wellness event* di kantornya, serta karyawan dengan pengalaman kerja korporat baik di bawah maupun di atas 5 tahun. Keragaman responden ini bertujuan untuk memperoleh gambaran kebutuhan yang lebih komprehensif, baik dari sisi pengambil keputusan (HR) maupun dari sisi penerima manfaat langsung (karyawan).



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Grafik II. 2 Tingkat Ketertarikan Responden terhadap Program *Corporate Wellness Event*

Sumber: Data diolah oleh PT Sehat Dari Sekarang (2026)

Hasil riset menunjukkan bahwa tingkat ketertarikan perusahaan terhadap *Corporate Wellness event* sangat tinggi. Dari 97 responden, sebanyak 76,3% menyatakan sangat tertarik untuk berpartisipasi apabila program *Corporate Wellness event* diadakan di masa mendatang, sementara 23,7% menyatakan cukup tertarik. Tidak ada responden yang menyatakan tidak tertarik. Temuan ini mengindikasikan bahwa kebutuhan terhadap program kesehatan karyawan berbasis *event* memiliki potensi pasar yang besar dan dapat diandalkan sebagai dasar pengembangan layanan PT Sehat Dari Sekarang.

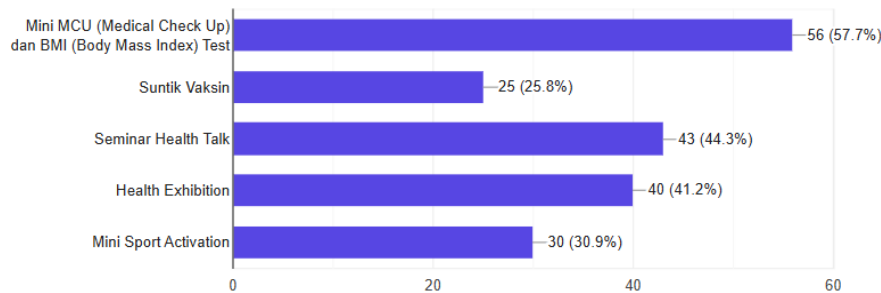
2.5.2 Analisis Pasar

Setelah riset pasar dilakukan, tahap berikutnya dalam kegiatan pra-operasional adalah analisis pasar yang dijadwalkan berlangsung selama bulan Oktober. Pada tahap ini, data yang telah dikumpulkan dari proses riset diolah dan dianalisis lebih lanjut untuk menentukan jenis layanan yang paling relevan dengan kebutuhan target pasar, sekaligus menjadi dasar dalam menyusun paket-paket layanan yang akan ditawarkan oleh PT Sehat Dari Sekarang.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Grafik II. 3 Grafik Layanan *Corporate Wellness Event* yang paling dibutuhkan
Sumber: Data diolah oleh PT Sehat Dari Sekarang (2026)

Berdasarkan hasil survei, responden diberikan pertanyaan mengenai jenis layanan *Corporate Wellness event* yang paling dibutuhkan oleh perusahaan mereka saat ini, dengan opsi jawaban yang dapat dipilih lebih dari satu. Hasilnya menunjukkan bahwa layanan *Mini MCU (Medical Check Up)* dan *BMI (Body Mass Index) Test* menjadi kebutuhan tertinggi, dipilih oleh 57,7% responden (56 orang). Diikuti oleh *Seminar Health Talk* sebesar 44,3% (43 orang), *Health Exhibition* sebesar 41,2% (40 orang), *Mini Sport Activation* sebesar 30,9% (30 orang), dan *Suntik Vaksin* sebesar 25,8% (25 orang).

Hasil analisis ini memperkuat keputusan PT Sehat Dari Sekarang untuk menyusun layanan dalam bentuk paket-paket yang terstruktur dan menjawab kebutuhan utama tersebut. Tingginya minat terhadap layanan pemeriksaan kesehatan dasar menjadi dasar penyusunan Paket *Start Well*, yang mencakup *Mini MCU* dan *BMI Check* sebagai layanan inti yang paling banyak dibutuhkan perusahaan. Selain itu, untuk menjawab kebutuhan terhadap layanan vaksinasi, PT Sehat Dari Sekarang menghadirkan Paket *Smart Vaccine*, yang terdiri dari dua varian, yaitu vaksin Influenza dan vaksin Vitamin C, sebagai bentuk perlindungan preventif terhadap penyakit yang umum terjadi di lingkungan kerja. Sementara itu, kebutuhan terhadap *Seminar Health Talk*, *Health Exhibition*, dan *Mini Sport Activation* yang menunjukkan minat cukup tinggi diakomodasi melalui Paket *Corporate Health Day*, yang menggabungkan edukasi kesehatan, pameran kesehatan, serta aktivitas kebugaran dalam satu rangkaian acara yang interaktif dan menyeluruh.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Dengan demikian, ketiga paket layanan tersebut dirancang berdasarkan data kebutuhan riil pasar, sehingga PT Sehat Dari Sekarang dapat menawarkan solusi *Corporate Wellness event* yang tepat sasaran, relevan, dan kompetitif dibandingkan dengan penyedia jasa *event organizer* lainnya yang belum memiliki spesialisasi di bidang kesehatan korporat.

2.5.3 Penyusunan Profil Perusahaan

PT Sehat Dari Sekarang menyusun profil perusahaan sebagai bagian dari tahap pra-operasional yang dilakukan secara terencana dan sistematis. Proses ini bertujuan untuk membentuk identitas perusahaan sekaligus menjadi sarana pemasaran dalam menarik minat klien, mitra, dan investor. Penyusunan profil perusahaan meliputi penentuan nama dan bentuk badan usaha, konsep logo dan filosofi perusahaan, visi dan misi, struktur organisasi, deskripsi pekerjaan, serta kepemilikan perusahaan. Selain itu, profil juga mencakup gambaran layanan, nilai perusahaan, serta informasi pendukung lainnya yang dapat memperkuat citra profesional perusahaan.

Penyusunan profil ini juga dirancang untuk menonjolkan ciri khas PT Sehat Dari Sekarang sebagai *event organizer* yang mengintegrasikan manajemen *event* profesional dengan jejaring tenaga medis berlisensi dan program *wellness* berbasis data kesehatan individual karyawan. Diferensiasi ini menjadi pembeda utama dibandingkan *event organizer* umum maupun penyedia layanan kesehatan yang tidak memiliki kompetensi manajemen acara.

Dengan profil perusahaan yang jelas dan komprehensif, PT Sehat Dari Sekarang dapat menyampaikan keunggulan sebagai penyelenggara *Corporate Wellness event*, sehingga mampu membangun kepercayaan dan meningkatkan peluang kerja sama di masa mendatang. Penyusunan profil perusahaan PT Sehat Dari Sekarang direncanakan berlangsung selama 4 minggu, yaitu pada periode Oktober 2026, bersamaan dengan tahap perencanaan awal perusahaan.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

2.5.4 Penentuan Lokasi Perusahaan

Penentuan lokasi perusahaan merupakan langkah penting karena berpengaruh terhadap efisiensi operasional, akses pasar, serta citra perusahaan. Lokasi yang strategis dapat mendukung kemudahan akses bagi klien dan mitra, sekaligus memperkuat posisi perusahaan di pasar.

PT Sehat Dari Sekarang menetapkan lokasi operasional berupa *virtual office* yang beralamat di Menara Sun Life, kawasan Mega Kuningan, Karet Kuningan, Setiabudi, Jakarta Selatan. Pemilihan lokasi ini didasarkan pada beberapa pertimbangan utama. Pertama, efisiensi biaya operasional, karena *virtual office* mengurangi beban sewa kantor fisik secara signifikan pada tahap awal pengembangan perusahaan. Kedua, aksesibilitas klien, mengingat kawasan Mega Kuningan merupakan salah satu pusat bisnis premium di Jakarta yang mudah dijangkau dari berbagai wilayah dan berdekatan dengan banyak perusahaan target, baik perusahaan asuransi maupun korporasi swasta. Ketiga, prestise dan kredibilitas, karena alamat di gedung bertaraf internasional turut memperkuat kepercayaan klien korporat terhadap profesionalisme PT Sehat Dari Sekarang. Keempat, fleksibilitas operasional, sebab model *virtual office* sesuai dengan sifat bisnis *event organizer* yang banyak bekerja di lokasi klien (*on-site*).

Dengan lokasi tersebut, perusahaan tetap dapat menjaga kredibilitas, mempermudah komunikasi dengan klien, serta mendukung kegiatan operasional secara efektif dan profesional. Proses penentuan dan finalisasi lokasi perusahaan direncanakan berlangsung selama 2 minggu pada bulan Oktober 2026, bersamaan dengan tahap riset pasar awal.

2.5.5 Pengurusan Perizinan Pendirian Perusahaan

Tahapan berikutnya dalam pra-operasional PT Sehat Dari Sekarang adalah proses penyusunan dan pengurusan badan usaha perusahaan. Proses ini dilakukan sebagai langkah awal untuk membangun legalitas perusahaan agar dapat menjalankan kegiatan operasional secara resmi dan profesional. PT Sehat Dari Sekarang



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

didirikan dalam bentuk badan usaha Perseroan Terbatas (PT) yang dipilih sesuai dengan kebutuhan dan skala awal perusahaan dalam menjalankan kegiatan *Corporate Wellness event*.

Pengurusan pendirian PT Sehat Dari Sekarang mengacu pada peraturan pemerintah terkini, antara lain: (1) Undang-Undang Nomor 40 Tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas sebagaimana telah diubah melalui Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja menjadi Undang-Undang, yang menjadi dasar hukum pendirian, pengelolaan, dan penyelenggaraan Perseroan Terbatas; (2) pengesahan badan hukum melalui Sistem Administrasi Badan Hukum (SABH) yang diselenggarakan oleh Kementerian Hukum Republik Indonesia sebagai syarat agar Perseroan Terbatas memperoleh status badan hukum; (3) Peraturan Pemerintah mengenai Penyelenggaraan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko, yang menjadi dasar penerbitan Nomor Induk Berusaha (NIB) melalui sistem Online Single Submission (OSS) sebagai identitas legal pelaku usaha; serta (4) Peraturan Menteri Keuangan Nomor 112/PMK.03/2022 sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 136 Tahun 2023 tentang Nomor Pokok Wajib Pajak bagi Wajib Pajak Orang Pribadi, Wajib Pajak Badan, dan Wajib Pajak Instansi Pemerintah, yang menjadi dasar penerbitan Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) Badan bagi PT Sehat Dari Sekarang.

a. Tahap Inisiasi Struktur PT Sehat Dari Sekarang

Langkah awal ini berfokus pada penetapan landasan operasional dan struktur internal perusahaan sebelum masuk ke proses legalitas formal.

- 1) Penetapan Sekutu: Penunjukan individu yang bertindak sebagai Sekutu Aktif untuk memimpin operasional PT Sehat Dari Sekarang dan Sekutu Pasif sebagai pemodal.
- 2) Finalisasi Nama: Penguncian nama PT Sehat Dari Sekarang dalam database Kemenkumham melalui bantuan notaris untuk memastikan nama tersebut belum digunakan pihak lain.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

- 3) Pemilihan KBLI: Penentuan kode bidang usaha yang spesifik agar arah bisnis PT Sehat Dari Sekarang sejalan dengan izin yang akan diterbitkan oleh pemerintah.
- b. Tahap Formalitas Hukum PT Sehat Dari Sekarang
- Proses perubahan status kesepakatan menjadi entitas hukum yang sah di hadapan negara.
- 1) Penyusunan Akta Pendirian PT Sehat Dari Sekarang oleh notaris yang memuat anggaran dasar perusahaan, identitas para pendiri, struktur kepengurusan, besaran modal, serta hak dan kewajiban para pemegang saham sesuai dengan Undang-Undang Nomor 40 Tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas sebagaimana telah diubah melalui Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023.
 - 2) Pengajuan akta pendirian kepada Menteri Hukum Republik Indonesia melalui Sistem Administrasi Badan Hukum (SABH) untuk memperoleh Keputusan Menteri tentang Pengesahan Badan Hukum, sehingga PT Sehat Dari Sekarang secara resmi berstatus sebagai badan hukum.
- c. Tahap Kepatuhan Pajak PT Sehat Dari Sekarang
- Pendaftaran entitas sebagai wajib pajak badan untuk mendukung transparansi dan profesionalisme bisnis.
- 1) Pendaftaran Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) Badan atas nama PT Sehat Dari Sekarang sesuai dengan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 112/PMK.03/2022 sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 136 Tahun 2023 sebagai identitas resmi perusahaan dalam melaksanakan administrasi perpajakan.
 - 2) Integrasi Basis Data: Sinkronisasi data pajak para pengurus dengan identitas perusahaan untuk memastikan kelancaran administrasi lanjutan.
 - 3) Tahap kepatuhan pajak ini direncanakan berlangsung selama 2 minggu pada bulan Oktober 2026, setelah SKT diterbitkan.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

d. Tahap Aktivasi Operasional PT Sehat Dari Sekarang

Langkah final agar perusahaan memiliki izin resmi untuk mulai melakukan kegiatan komersial.

- 1) Pendaftaran NIB: Proses input data ke sistem *Online Single Submission* (OSS) sesuai Peraturan Pemerintah Nomor 28 Tahun 2025 untuk mendapatkan Nomor Induk Berusaha bagi PT Sehat Dari Sekarang.
- 2) Pemenuhan Perizinan Berbasis Risiko: Pengurusan dokumen tambahan jika bidang usaha PT Sehat Dari Sekarang masuk dalam kategori risiko menengah, mengingat kegiatan usaha melibatkan layanan kesehatan (medical check-up dan vaksinasi) yang dilakukan melalui kerja sama dengan mitra berlisensi, agar operasional berjalan tanpa kendala hukum.

2.5.6 Pemenuhan Peralatan dan Perlengkapan

Setelah proses legalitas pendirian perusahaan selesai, PT Sehat Dari Sekarang merencanakan pengadaan peralatan dan perlengkapan operasional pada periode Oktober-Desember 2026 sebagai tahap persiapan sebelum memulai kegiatan operasional pada Januari 2027. Pengadaan ini dilakukan secara terencana guna memastikan seluruh kebutuhan dasar perusahaan terpenuhi dengan baik.

Sebagai perusahaan yang bergerak di bidang *wellness event organizer*, PT Sehat Dari Sekarang membutuhkan peralatan dan perlengkapan yang mendukung aktivitas administrasi di kantor maupun pelaksanaan *event* di lapangan. Rincian peralatan dan perlengkapan yang dibutuhkan adalah sebagai berikut.

Tabel II. 4 Peralatan dan Perlengkapan

No	Nama Barang	Spesifikasi	Qty	Satuan	Keterangan
1	Alat BMI (Body	OMRON <i>Healthcare</i> HBF-375	5	Unit	Kepemilikan Perusahaan



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

	Composition Monitor)				
2	Laptop	Lenovo IdeaPad Slim 3i	3	Unit	Kepemilikan Perusahaan
3	Trial Lens Set	Vevor 266pcs Optometry Optical Trial Lens Case Test Frame Glasses Kit Set	1	Unit	Kepemilikan Perusahaan
4	Printer	Epson EcoTank L3210 All-in-One	1	Unit	Kepemilikan Perusahaan
5	Meja Kantor	Minimalist MT 15 Olympic	3	Unit	Fasilitas <i>Virtual Office</i>
6	Kursi Kantor	A-Hitam 56x56x94 cm	3	Unit	Fasilitas <i>Virtual Office</i>
7	Rak Buku/Arsip	E-Tife Rak Besi Susun	1	Unit	Fasilitas <i>Virtual Office</i>
8	Stop Kontak	Stop kontak 5 lubang 1,5 m, Pioline	2	Unit	Kepemilikan Perusahaan
9	Harddisk	Harddisk HDD 1TB	1	Unit	Kepemilikan Perusahaan
10	Roll Up Banner	60 x 160 cm	1	Unit	Kepemilikan Perusahaan
11	Tripod Signage	2 sisi	2	Unit	Kepemilikan Perusahaan



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

12	Acrylic Signage	10 x 5 cm	5	Unit	Kepemilikan Perusahaan
13	Alat Tulis Kantor (ATK)	Kertas HVS, pulpen, correction tape, pensil, penghapus, penggaris, stapler, gunting, cutter, stabilo, spidol, map, sticky note, paper clip, binder clip, amplop, lem, dll.	1	Paket	Kepemilikan Perusahaan
14	Tinta Printer	Canon 100ml CMYK	1	Set	Kepemilikan Perusahaan
15	Kotak P3K	Paket Dinding	1	Set	Kepemilikan Perusahaan
16	Lakban & Double Tap	Lakban bening, lakban hitam, lakban kertas, double tape	1	Paket	Kepemilikan Perusahaan
17	Label	Tom & Jerry	5	Pcs	Kepemilikan Perusahaan
18	Lanyard Karyawan	Custom	3	Pcs	Kepemilikan Perusahaan

Sumber: Data diolah oleh PT Sehat Dari Sekarang (2026)

2.5.7 Promosi dan Pembuatan Media Sosial Pemasaran Perusahaan

Tahap penutup dalam kegiatan pra-operasional PT Sehat Dari Sekarang adalah rumusan strategi promosi serta pembuatan media sosial perusahaan yang



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

dilaksanakan pada periode Oktober hingga Desember 2026. Pada tahap ini, perusahaan memanfaatkan platform digital maupun non-digital sebagai sarana untuk memperkenalkan layanan *wellness event organizer* sebelum mulai beroperasi pada Januari 2027.

Dari sisi promosi digital, kegiatan dilakukan melalui media sosial seperti Instagram, TikTok, dan LinkedIn, serta didukung dengan pembuatan website resmi sebagai pusat informasi perusahaan. Media sosial digunakan untuk membangun *brand awareness*, menjangkau audiens, serta berinteraksi dengan calon klien melalui konten yang menarik dan relevan. Konten yang disajikan berfokus pada edukasi gaya hidup sehat, tips kesehatan, serta informasi seputar kegiatan *wellness event* yang dikemas secara kreatif dan informatif.

Mengingat target pasar PT Sehat Dari Sekarang adalah perusahaan korporat (B2B), promosi juga dilakukan melalui pendekatan non-digital yang relevan dengan karakteristik segmen tersebut, antara lain: (1) penyebaran *company profile* dalam format cetak (*brochure/booklet*) kepada perusahaan target, baik perusahaan swasta, pemerintah, maupun asuransi; (2) pemanfaatan jaringan profesional (*networking*) melalui kehadiran dalam acara industri kesehatan dan *event organizer*; (3) *direct outreach* melalui email atau surat penawaran resmi kepada perusahaan asuransi dan korporasi yang menjadi target utama, serta (4) kolaborasi awal dengan mitra tenaga medis dan klinik sebagai bentuk *co-promotion*.

Dalam pelaksanaannya, perusahaan akan melakukan penjadwalan konten secara terstruktur serta aktif berinteraksi dengan audiens untuk membangun hubungan yang baik. Dengan adanya strategi promosi ini, PT Sehat Dari Sekarang diharapkan mampu menarik minat calon klien dan membangun citra perusahaan sejak awal.

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

BAB VII

ANALISIS DAMPAK DAN RESIKO USAHA

7.1 Aspek Hukum

Sebagai penyelenggara *Corporate Wellness event*, PT Sehat Dari Sekarang berkomitmen penuh pada kepatuhan regulasi demi menjamin legalitas dan perlindungan hukum seluruh aktivitas bisnisnya. Aspek kepatuhan ini diimplementasikan secara menyeluruh, mulai dari keabsahan pendirian badan usaha komanditer, pemenuhan hak dan keselamatan tenaga kerja, legalitas formal dokumen perjanjian kemitraan, hingga penyusunan langkah preventif dalam penyelesaian sengketa.

7.1.1 Aspek Hukum Pendirian Perusahaan

Sebagai perusahaan yang bergerak di bidang penyelenggaraan *Corporate Wellness event*, PT Sehat Dari Sekarang menjadikan kepatuhan terhadap aspek hukum sebagai dasar dalam menjalankan kegiatan usaha. Legalitas perusahaan diperlukan untuk memberikan kepastian hukum, meningkatkan kredibilitas perusahaan di mata klien dan mitra kerja, serta mendukung keberlangsungan operasional bisnis secara profesional dan berkelanjutan.

PT Sehat Dari Sekarang didirikan dalam bentuk Perseroan Terbatas (PT) yang dipilih karena memiliki proses pendirian yang relatif sederhana dan sesuai untuk usaha jasa yang sedang berkembang. Pendirian perusahaan mengacu pada ketentuan dalam Kitab Undang-Undang Hukum Dagang (KUHD) yang mengatur mengenai persekutuan komanditer, termasuk hubungan antara sekutu aktif dan sekutu pasif dalam menjalankan kegiatan usaha.

Proses pendirian perusahaan dilakukan melalui pembuatan akta pendirian oleh notaris dan pendaftaran badan usaha melalui Sistem Administrasi Badan Usaha (SABU) sesuai dengan Peraturan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Nomor 17 Tahun 2018 tentang Pendaftaran Persekutuan Komanditer, Firma, dan



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Persekutuan Perdata. Setelah memperoleh status terdaftar, perusahaan wajib memiliki Nomor Induk Berusaha (NIB) melalui sistem Online Single Submission (OSS) sebagaimana diatur dalam Peraturan Pemerintah Nomor 5 Tahun 2021 tentang Penyelenggaraan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko.

Dengan memenuhi seluruh persyaratan tersebut, PT Sehat Dari Sekarang memiliki dasar hukum yang sah dalam menjalankan kegiatan usaha di bidang *Corporate Wellness event* serta mampu memberikan layanan yang profesional kepada perusahaan klien.

7.1.2 Aspek Hukum Ketenagakerjaan

Dalam menjalankan kegiatan operasionalnya, PT Sehat Dari Sekarang mempekerjakan tenaga kerja. Oleh karena itu, perusahaan berkomitmen untuk memenuhi hak dan kewajiban tenaga kerja sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Pelaksanaan hubungan kerja mengacu pada Undang-Undang Nomor 13 Tahun 2003 tentang Ketenagakerjaan sebagaimana telah diperbarui melalui Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Cipta Kerja. Regulasi tersebut mengatur berbagai aspek ketenagakerjaan, seperti perekrutan karyawan, perjanjian kerja, waktu kerja, upah, cuti, serta perlindungan terhadap tenaga kerja.

Sebagai perusahaan yang bergerak di bidang kesehatan dan *wellness*, PT Sehat Dari Sekarang juga memperhatikan aspek keselamatan dan kesehatan kerja yang mengacu pada Undang-Undang Nomor 1 Tahun 1970 tentang Keselamatan Kerja serta Peraturan Pemerintah Nomor 88 Tahun 2019 tentang Kesehatan Kerja. Penerapan regulasi tersebut bertujuan untuk menciptakan lingkungan kerja yang aman, sehat, dan produktif bagi seluruh karyawan.

Selain itu, perusahaan turut memberikan perlindungan sosial melalui kepesertaan BPJS Kesehatan dan BPJS Ketenagakerjaan sesuai dengan Undang-Undang Nomor



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

24 Tahun 2011 tentang Badan Penyelenggara Jaminan Sosial (BPJS). Dengan demikian, hak-hak tenaga kerja dapat terpenuhi dan mendukung terciptanya hubungan kerja yang harmonis.

7.1.3 Aspek Hukum Perjanjian Kerjasama

Dalam menjalankan kegiatan usahanya, PT Sehat Dari Sekarang bekerja sama dengan berbagai pihak, seperti perusahaan klien, vendor perlengkapan *event*, penyedia venue, tenaga medis, instruktur olahraga, serta mitra pendukung lainnya. Untuk menjamin kepastian hukum dan menghindari potensi sengketa, setiap bentuk kerja sama dituangkan dalam perjanjian tertulis yang disepakati oleh seluruh pihak yang terlibat.

Dasar hukum perjanjian kerja sama mengacu pada Pasal 1313 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (KUHPerdata) yang menjelaskan bahwa perjanjian merupakan suatu perbuatan dimana satu orang atau lebih mengikatkan dirinya terhadap satu orang lain atau lebih. Melalui perjanjian tersebut, para pihak memiliki hak dan kewajiban yang harus dipenuhi sesuai kesepakatan yang telah Keabsahan perjanjian mengacu pada Pasal 1320 KUHPerdata yang mengatur empat syarat sah perjanjian, yaitu adanya kesepakatan para pihak, kecakapan hukum, objek tertentu, dan sebab yang halal. Seluruh kerja sama yang dilakukan oleh PT Sehat Dari Sekarang disusun berdasarkan prinsip tersebut agar memiliki kekuatan hukum yang mengikat.

Selain itu, Pasal 1338 KUHPerdata menyatakan bahwa setiap perjanjian yang dibuat secara sah berlaku sebagai undang-undang bagi pihak yang membuatnya. Oleh karena itu, perusahaan memastikan bahwa setiap perjanjian kerja sama memuat ruang lingkup pekerjaan, jangka waktu, mekanisme pembayaran, hak dan kewajiban para pihak, serta penyelesaian apabila terjadi wanprestasi atau pelanggaran perjanjian dibuat.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

7.1.4 Aspek Hukum Penyelesaian Sengketa

Dalam menjalankan kegiatan usaha, PT Sehat Dari Sekarang menyadari bahwa potensi sengketa dapat terjadi dalam hubungan bisnis dengan klien, vendor, tenaga profesional, maupun pihak lainnya. Sengketa dapat timbul akibat perbedaan penafsiran terhadap isi perjanjian, keterlambatan pelaksanaan pekerjaan, ketidaksesuaian layanan, maupun permasalahan lainnya yang berkaitan dengan pelaksanaan kegiatan usaha.

Sebagai langkah preventif, perusahaan mengutamakan penyelesaian sengketa melalui musyawarah dan negosiasi untuk mencapai kesepakatan yang menguntungkan seluruh pihak. Pendekatan ini dipilih karena dinilai lebih efektif dalam menjaga hubungan kerja sama jangka panjang serta meminimalkan biaya dan waktu penyelesaian sengketa.

Apabila penyelesaian secara musyawarah tidak mencapai kesepakatan, maka sengketa dapat diselesaikan melalui alternatif penyelesaian sengketa seperti mediasi atau arbitrase sebagaimana diatur dalam Undang-Undang Nomor 30 Tahun 1999 tentang Arbitrase dan Alternatif Penyelesaian Sengketa. Namun, apabila sengketa tetap tidak dapat diselesaikan melalui jalur non-litigasi, para pihak dapat menempuh penyelesaian melalui pengadilan sesuai dengan ketentuan hukum yang berlaku di Indonesia.

Dengan adanya mekanisme penyelesaian sengketa yang jelas, PT Sehat Dari Sekarang berupaya menjaga kepastian hukum, profesionalisme, dan keberlangsungan hubungan kerja sama dengan seluruh mitra usaha.

7.1.5 Aspek Hukum Merek Dagang

Sebagai perusahaan yang bergerak di bidang *Corporate Wellness event*, PT Sehat Dari Sekarang perlu melindungi identitas usahanya melalui pendaftaran merek dagang. Perlindungan merek bertujuan untuk memberikan hak eksklusif kepada



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

perusahaan atas penggunaan nama, logo, dan identitas usaha sehingga tidak dapat digunakan oleh pihak lain tanpa izin.

Pendaftaran merek dilakukan melalui Direktorat Jenderal Kekayaan Intelektual (DJKI) sesuai dengan ketentuan Undang-Undang Nomor 20 Tahun 2016 tentang Merek dan Indikasi Geografis. Sebelum melakukan pendaftaran, perusahaan perlu memastikan bahwa nama dan logo yang digunakan tidak memiliki persamaan dengan merek yang telah terdaftar sebelumnya.

Setelah permohonan diajukan, merek akan melalui proses pemeriksaan administratif dan substantif oleh DJKI. Apabila memenuhi seluruh persyaratan, merek akan memperoleh perlindungan hukum yang memberikan hak eksklusif kepada perusahaan untuk menggunakan merek tersebut dalam kegiatan usaha.

Melalui pendaftaran merek dagang, PT Sehat Dari Sekarang dapat melindungi identitas perusahaan, meningkatkan kepercayaan klien dan mitra bisnis, serta memperkuat posisi perusahaan dalam industri *Corporate Wellness event* yang semakin berkembang.

7.2 Dampak Terhadap Lingkungan

Sebagai perusahaan yang bergerak di bidang penyelenggaraan *Corporate Wellness event*, PT Sehat Dari Sekarang menyadari bahwa kegiatan operasional perusahaan dapat memberikan dampak terhadap lingkungan hidup, lingkungan sosial, serta lingkungan ekonomi. Oleh karena itu, perusahaan berkomitmen untuk menjalankan kegiatan usaha yang memberikan manfaat positif bagi masyarakat dan lingkungan sekitar.

a. Dampak terhadap Lingkungan Sosial

Program *wellness* yang diselenggarakan oleh PT Sehat Dari Sekarang memberikan dampak positif terhadap peningkatan kesadaran masyarakat, khususnya karyawan perusahaan, mengenai pentingnya menjaga kesehatan fisik dan mental. Kegiatan seperti medical check-up, vaksinasi, seminar kesehatan, olahraga bersama, dan edukasi gaya hidup sehat diharapkan



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

dapat mendorong terciptanya lingkungan kerja yang lebih sehat, produktif, dan sejahtera. Selain itu, kegiatan yang dilaksanakan juga dapat mempererat hubungan antar karyawan serta meningkatkan budaya hidup sehat di lingkungan kerja.

b. Dampak terhadap Lingkungan Ekonomi

Penyelenggaraan *Corporate Wellness event* turut memberikan dampak positif terhadap perekonomian melalui kerja sama dengan berbagai pihak, seperti tenaga medis, instruktur olahraga, vendor perlengkapan acara, penyedia katering sehat, UMKM lokal, serta penyedia venue. Kegiatan ini menciptakan peluang kerja sementara, meningkatkan pendapatan mitra usaha, dan mendukung perputaran ekonomi di lokasi penyelenggaraan kegiatan. Dengan demikian, keberadaan PT Sehat Dari Sekarang tidak hanya memberikan manfaat bagi perusahaan klien, tetapi juga bagi masyarakat dan pelaku usaha yang terlibat.

7.3 Analisis Risiko Usaha

Dalam menjalankan kegiatan operasionalnya, PT Sehat Dari Sekarang menghadapi berbagai potensi risiko yang dapat mempengaruhi kelangsungan dan perkembangan bisnis. Identifikasi risiko secara menyeluruh merupakan langkah penting agar perusahaan dapat menyiapkan strategi mitigasi yang tepat dan efektif.

7.3.1 Risiko Pemasaran

Risiko pemasaran merupakan risiko yang berkaitan dengan ketidakmampuan perusahaan dalam menarik, mempertahankan, dan memperluas basis klien. Sebagai perusahaan yang baru berdiri dan bergerak di segmen B2B *Corporate Wellness event*, PT Sehat Dari Sekarang menghadapi beberapa risiko pemasaran yang perlu diantisipasi, antara lain:

- a. Persaingan dengan *Event Organizer* atau Industri *Health* yang Bergerak di *Event Wellness*



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Industri *event* organizer dan industri *health* di Jakarta telah diramaikan oleh pemain yang lebih berpengalaman dan memiliki portofolio klien yang kuat. Keterbatasan rekam jejak (*track record*) pada tahap awal operasional dapat menjadi hambatan dalam meyakinkan calon klien korporat untuk mempercayakan penyelenggaraan program *wellness* kepada PT Sehat Dari Sekarang.

b. Kesulitan Penetrasi Pasar B2B

Proses pengambilan keputusan di perusahaan klien (B2B) umumnya memerlukan waktu yang lebih panjang dan melibatkan banyak pihak, mulai dari departemen HR, manajemen, hingga tim keuangan. Siklus penjualan yang panjang ini berpotensi memperlambat pertumbuhan pendapatan, khususnya pada tahun pertama operasional.

c. Ketergantungan pada Basis Klien yang Terbatas

Pada tahap awal, apabila perusahaan terlalu bergantung pada jumlah klien yang terbatas, kehilangan satu atau dua klien utama dapat berdampak signifikan terhadap stabilitas pendapatan perusahaan.

d. Anggaran *Wellness* Korporat yang Terbatas dan Fluktuatif

Perusahaan klien, khususnya korporasi skala menengah, seringkali memiliki anggaran program kesehatan karyawan yang tidak tetap dan dapat berubah sewaktu-waktu tergantung pada kondisi keuangan perusahaan, perubahan prioritas manajemen, atau tekanan efisiensi operasional. Pemangkasan anggaran *wellness* oleh klien dapat berdampak pada penurunan skala layanan yang dipesan, penundaan pelaksanaan *event*, atau bahkan pembatalan kontrak yang telah disepakati, sehingga memengaruhi proyeksi pendapatan PT Sehat Dari Sekarang secara langsung.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

- e. Ketergantungan pada Momentum Pembaruan Polis Asuransi Korporasi
Sebagian besar permintaan layanan *Corporate Wellness event*, khususnya program vaksinasi dan pemeriksaan kesehatan, sangat bergantung pada siklus pembaruan polis asuransi kesehatan korporasi. Perusahaan klien umumnya mengalokasikan anggaran *wellness* dan menyelenggarakan kegiatan pemeriksaan kesehatan karyawan bersamaan dengan periode perpanjangan atau pembaruan polis asuransi mereka. Apabila siklus ini tertunda, klien memilih beralih ke penyedia layanan kesehatan dari rekanan asuransi yang sudah ada, atau perusahaan asuransi mengubah skema manfaat yang mencakup layanan pemeriksaan langsung, maka permintaan terhadap layanan PT Sehat Dari Sekarang berpotensi menurun secara signifikan pada periode tersebut.

7.3.2 Risiko Operasional

Risiko operasional adalah risiko yang timbul dari kegagalan atau ketidakefisienan dalam proses pelaksanaan kegiatan usaha sehari-hari. Mengingat model bisnis PT Sehat Dari Sekarang bersifat *event* based dan melibatkan banyak pihak eksternal, risiko operasional yang dihadapi mencakup:

- a. Ketergantungan pada Vendor dan Mitra Eksternal

Layanan PT Sehat Dari Sekarang sangat bergantung pada ketersediaan dan kualitas mitra eksternal seperti tenaga medis, klinik, instruktur olahraga, penyedia vaksin, dan vendor perlengkapan *event*. Kegagalan salah satu mitra dalam memenuhi kewajibannya, seperti pembatalan mendadak atau keterlambatan layanan, dapat mengganggu kelancaran pelaksanaan *event* secara keseluruhan.

- b. Keterbatasan Sumber Daya Manusia Internal

Pada fase awal, perusahaan hanya memiliki tiga orang pendiri yang merangkap sebagai tenaga operasional. Kondisi ini berpotensi menimbulkan kelebihan beban kerja (*overload*) apabila permintaan *event*



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

meningkat secara bersamaan, sehingga dapat memengaruhi kualitas layanan yang diberikan kepada klien.

c. Risiko Kegagalan Teknis pada Hari Pelaksanaan *Event*

Pelaksanaan *Corporate Wellness event* melibatkan berbagai peralatan dan perlengkapan seperti alat BMI, printer, display signage, serta sistem dokumentasi. Gangguan teknis yang terjadi pada hari-H, seperti kerusakan alat atau kekurangan perlengkapan, dapat menurunkan kualitas dan citra layanan di hadapan klien.

d. Risiko Kesalahan Koordinasi Logistik

Pengelolaan logistik *event* yang melibatkan pengiriman peralatan, pengaturan ruangan, koordinasi tenaga medis, dan penjadwalan sesi layanan memiliki tingkat kompleksitas yang tinggi. Kesalahan koordinasi dapat menyebabkan penundaan atau ketidaksesuaian antara rencana dan realisasi pelaksanaan *event*.

7.3.3 Risiko Keuangan

Risiko keuangan berkaitan dengan ketidakpastian kondisi finansial perusahaan yang dapat memengaruhi kelangsungan operasional. Adapun risiko keuangan yang dihadapi PT Sehat Dari Sekarang sebagai berikut:

a. Ketidakpastian Arus Kas pada Tahap Awal

Model bisnis project based pada tahun pertama berpotensi menghasilkan pendapatan yang tidak merata sepanjang tahun. Apabila perusahaan mengalami periode tanpa proyek (*idle period*) yang cukup panjang, arus kas perusahaan dapat tertekan dan berpotensi menghambat kegiatan operasional.

b. Risiko Keterlambatan Pembayaran dari Klien

Dalam skema B2B, klien korporat umumnya memiliki siklus pembayaran yang lebih panjang, baik melalui mekanisme net-30 maupun net-60. Keterlambatan pembayaran dari klien dapat mengganggu likuiditas



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

perusahaan, khususnya jika perusahaan telah terlebih dahulu mengeluarkan biaya operasional yang besar untuk pelaksanaan *event*.

c. Pembayaran Biaya Operasional

Perencanaan anggaran yang kurang akurat atau perubahan harga dari pihak vendor dapat menyebabkan realisasi biaya melebihi estimasi awal. Hal ini berpotensi menekan margin keuntungan perusahaan, terutama jika harga yang telah disepakati dengan klien tidak dapat direvisi.

d. Risiko Modal Awal yang Terbatas

Dengan modal awal sebesar Rp150.000.000 yang bersumber dari kontribusi para pendiri, ruang gerak finansial perusahaan pada fase awal relatif terbatas. Kondisi ini meningkatkan kerentanan perusahaan terhadap tekanan keuangan yang tidak terduga, seperti biaya operasional mendesak di luar anggaran yang telah ditetapkan.

7.3.4 Force Majeure

Risiko force majeure adalah risiko yang disebabkan oleh kejadian di luar kendali perusahaan yang bersifat tidak terduga dan dapat menghentikan atau menunda kegiatan operasional secara signifikan. Adapun risiko force majeure yang relevan bagi PT Sehat Dari Sekarang meliputi:

a. Bencana Alam

Indonesia merupakan negara yang rawan terhadap berbagai bencana alam, seperti gempa bumi, banjir, dan erupsi gunung berapi. Kejadian bencana yang terjadi di lokasi *event* maupun di wilayah tempat mitra dan vendor beroperasi dapat memaksa pembatalan atau penundaan pelaksanaan *event*.

b. Wabah atau Pandemi Penyakit

Pengalaman pandemi COVID-19 telah menunjukkan bahwa wabah penyakit dapat menghentikan seluruh kegiatan pengumpulan massa secara tiba-tiba. Sebagai perusahaan yang menyelenggarakan kegiatan yang



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

melibatkan tatap muka dan kontak fisik langsung seperti pemeriksaan kesehatan dan vaksinasi, PT Sehat Dari Sekarang sangat rentan terhadap risiko ini.

c. Gangguan Keamanan dan Situasi Darurat Sosial

Kerusuhan, demonstrasi massal, atau gangguan ketertiban umum di lokasi penyelenggaraan *event* dapat memaksa perusahaan untuk membatalkan atau merelokasi kegiatan secara mendadak, sehingga menimbulkan kerugian finansial maupun reputasi.

7.3.5 Konflik Internal

Sebagai perusahaan yang dimiliki dan dijalankan oleh tiga orang pendiri dengan proporsi kepemilikan yang tidak sama (40%, 30%, dan 30%), PT Sehat Dari Sekarang berpotensi menghadapi risiko konflik internal. Risiko ini meliputi:

a. Perbedaan Visi dan Pengambilan Keputusan Strategis

Perbedaan pandangan di antara para pendiri terkait arah pengembangan bisnis, strategi pemasaran, atau kebijakan operasional dapat menghambat proses pengambilan keputusan dan memperlambat respons perusahaan terhadap peluang maupun tantangan di pasar.

b. Ketidakseimbangan Beban Kerja

Dengan struktur organisasi yang hanya terdiri dari tiga orang pada fase awal, terdapat risiko ketidakmerataan distribusi beban kerja. Apabila salah satu pendiri merasa memikul tanggung jawab yang tidak proporsional, hal ini dapat memicu ketegangan dan menurunkan kohesivitas tim.

c. Konflik Kepentingan Pribadi

Seiring perkembangan perusahaan, perbedaan kepentingan pribadi para pendiri, seperti perbedaan prioritas karier, kebutuhan finansial, atau rencana jangka panjang, dapat berpotensi memicu perselisihan yang berdampak negatif pada stabilitas dan kelangsungan operasional perusahaan.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

7.3.6 Risiko Reputasi

Reputasi merupakan aset yang sangat krusial bagi perusahaan jasa, terlebih di industri *Corporate Wellness* yang melibatkan kepercayaan klien terhadap kualitas layanan kesehatan. Risiko reputasi yang dihadapi PT Sehat Dari Sekarang antara lain:

a. Kegagalan Layanan di Depan Klien Korporat

Insiden seperti hasil pemeriksaan kesehatan yang tidak akurat, tenaga medis yang tidak profesional, atau manajemen *event* yang berantakan dapat langsung merusak kepercayaan klien dan berpotensi menyebar melalui jaringan profesional antar perusahaan, yang berdampak pada sulitnya memperoleh klien baru.

b. Ketidakpuasan Peserta *Event*

Peserta *event* yang tidak puas terhadap pengalaman *wellness*, seperti antrean yang terlalu panjang, penanganan yang kurang personal, atau fasilitas yang tidak memadai, dapat memberikan ulasan negatif yang tersebar melalui media sosial dan jaringan antar karyawan.

c. Keamanan Data Kesehatan Peserta

PT Sehat Dari Sekarang mengelola data kesehatan yang bersifat sensitif dan pribadi dari peserta *event*. Kebocoran atau penyalahgunaan data kesehatan karyawan dapat menimbulkan dampak hukum sekaligus merusak reputasi perusahaan secara serius dan permanen.

7.3.7 Risiko Politik

Dalam konteks pemerintahan Presiden Prabowo Subianto yang resmi menjabat sejak Oktober 2024 dan tengah menjalankan berbagai agenda pembangunan prioritas pada tahun 2026, terdapat sejumlah dinamika kebijakan yang secara langsung maupun tidak langsung berpotensi memengaruhi kelangsungan bisnis PT Sehat Dari Sekarang.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

- a. **Persaingan dengan Program Cek Kesehatan Gratis (CKG) Pemerintah**
Salah satu program Presiden Prabowo adalah Program Cek Kesehatan Gratis (CKG) yang menjamin pemeriksaan kesehatan dasar bagi seluruh warga negara Indonesia secara rutin setiap tahun. Hingga awal 2026, lebih dari 70 juta masyarakat telah menerima layanan pemeriksaan kesehatan gratis sebagai bagian dari transformasi layanan kesehatan primer ini. Lebih jauh lagi, Kementerian Kesehatan juga berencana memperluas pelaksanaan CKG ke lingkungan kementerian, lembaga, dan sektor swasta. Apabila program ini berhasil menjangkau lingkungan korporasi secara masif, perusahaan klien potensial mungkin akan menilai bahwa layanan pemeriksaan kesehatan dasar sudah terpenuhi oleh program pemerintah, sehingga kebutuhan terhadap paket *Corporate Wellness* berbayar dari PT Sehat Dari Sekarang dapat berkurang.
- b. **Perubahan Regulasi di Sektor Kesehatan**
Pada Maret 2026, Presiden Prabowo Subianto resmi menetapkan Peraturan Presiden Nomor 13 Tahun 2026 tentang Pengelolaan Kesehatan untuk memperkuat koordinasi dan sinkronisasi kebijakan di bidang kesehatan mulai dari pemerintah pusat sampai dengan tingkat desa. Regulasi yang terus berkembang ini dapat memunculkan persyaratan baru terkait standar layanan kesehatan, kualifikasi tenaga medis, atau prosedur pelaksanaan kegiatan kesehatan di lingkungan perusahaan yang harus dipenuhi oleh penyedia jasa seperti PT Sehat Dari Sekarang.
- c. **Kebijakan Perlindungan Pekerja yang Meningkatkan**
Pemerintah Prabowo telah mengeluarkan serangkaian kebijakan perlindungan pekerja, di antaranya kenaikan Upah Minimum yang signifikan (PP No. 49 Tahun 2025), serta pelatihan dan pelibatan serikat pekerja dalam pembudayaan Keselamatan dan Kesehatan Kerja (K3). Kebijakan peningkatan upah minimum berpotensi menaikkan biaya operasional PT Sehat Dari Sekarang apabila di masa mendatang perusahaan



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

merekrut tenaga kerja tambahan, sehingga dapat memengaruhi struktur biaya perusahaan.

d. Ketidakstabilan Kebijakan Ekonomi dan Iklim Investasi

Perubahan kebijakan fiskal, fluktuasi nilai tukar rupiah, atau perlambatan pertumbuhan ekonomi di bawah kondisi global yang tidak menentu dapat mendorong perusahaan-perusahaan klien untuk memangkas anggaran non-esensial, termasuk anggaran *wellness* karyawan, sehingga berpotensi mengurangi permintaan terhadap layanan PT Sehat Dari Sekarang.

7.4 Antisipasi Risiko Usaha

Setelah mengidentifikasi berbagai potensi risiko yang dapat mempengaruhi kelangsungan operasional dan pengembangan bisnis, PT Sehat Dari Sekarang menyusun strategi antisipasi yang komprehensif dan terukur sebagai langkah mitigasi. Antisipasi risiko merupakan bagian integrasi dari manajemen bisnis yang bertujuan untuk meminimalkan dampak negatif dari risiko yang telah diidentifikasi, sekaligus memastikan perusahaan tetap mampu beroperasi secara optimal dalam kondisi yang tidak terduga sekalipun. Strategi antisipasi yang disusun tidak hanya bersifat reaktif, melainkan juga proaktif, sehingga perusahaan dapat mendeteksi potensi permasalahan lebih awal dan mengambil langkah pencegahan sebelum risiko tersebut berkembang menjadi hambatan yang lebih besar. Berikut adalah strategi antisipasi risiko usaha PT Sehat Dari Sekarang berdasarkan tujuh aspek risiko yang telah dianalisis sebelumnya.

7.4.1 Antisipasi Risiko Pemasaran

Dalam menghadapi risiko pemasaran, PT Sehat Dari Sekarang menerapkan beberapa strategi yang difokuskan pada pembangunan kepercayaan klien, perluasan jangkauan pasar, dan penguatan identitas merek perusahaan.

- a. Membangun Portofolio Secara Bertahap melalui Pendekatan *Project Based*
Pada tahun pertama, PT Sehat Dari Sekarang berfokus pada pembangunan portofolio klien melalui penawaran harga yang kompetitif dan layanan



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

berkualitas tinggi. Setiap *event* yang berhasil diselenggarakan akan didokumentasikan secara profesional melalui foto, video, serta testimoni klien untuk digunakan sebagai materi pemasaran kepada calon klien berikutnya.

b. Memanfaatkan Jaringan Profesional dan Kolaborasi Strategis

Perusahaan akan memanfaatkan jaringan profesional para pendiri yang berasal dari latar belakang MICE untuk memperluas jangkauan pasar. Kolaborasi dengan perusahaan asuransi, klinik kesehatan, dan komunitas HR profesional juga akan menjadi strategi prioritas dalam mempercepat akuisisi klien awal.

c. Membangun Kehadiran Digital yang Kuat

PT Sehat Dari Sekarang akan mengoptimalkan platform LinkedIn, Instagram, dan TikTok untuk membangun brand awareness di kalangan pengambil keputusan perusahaan. Konten berupa edukasi kesehatan, behind-the-scenes *event*, dan studi kasus keberhasilan program *wellness* akan diproduksi secara konsisten untuk meningkatkan kepercayaan calon klien

d. Diversifikasi Segmen Klien

Perusahaan akan menjaga keseimbangan antara klien dari sektor swasta, pemerintah, dan asuransi agar tidak terlalu bergantung pada satu segmen. Diversifikasi ini bertujuan menjaga stabilitas pendapatan meskipun terjadi penurunan permintaan dari salah satu segmen.

7.4.2 Antisipasi Risiko Operasional

Guna menjamin kelancaran setiap penyelenggaraan *event*, PT Sehat Dari Sekarang menetapkan langkah-langkah antisipasi operasional yang berorientasi pada kesiapan, konsistensi, dan efisiensi pelaksanaan layanan di lapangan.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

a. Membangun Database Vendor Cadangan

PT Sehat Dari Sekarang akan menyusun database mitra dan vendor cadangan untuk setiap kategori layanan, termasuk tenaga medis pengganti, penyedia vaksin alternatif, dan vendor perlengkapan *event*. Dengan demikian, apabila vendor utama mengalami kendala mendadak, perusahaan memiliki opsi pengganti yang dapat diaktivasi dengan cepat.

b. Penyusunan Standard Operating Procedure (SOP) Operasional

Seluruh tahapan pelaksanaan *event*, mulai dari pra-*event*, hari-H, hingga pasca-*event*, akan didokumentasikan dalam SOP yang komprehensif. SOP ini berfungsi sebagai panduan baku untuk memastikan konsistensi kualitas layanan di setiap penyelenggaraan *event*, terlepas dari siapa yang menjalankan operasionalnya.

c. Pemeliharaan Rutin Peralatan

Seluruh peralatan operasional, terutama alat BMI dan laptop, akan menjalani pemeriksaan dan pemeliharaan berkala. Perusahaan juga akan menyiapkan stok perlengkapan cadangan untuk kebutuhan darurat pada hari pelaksanaan *event*.

d. Rekrutmen Tenaga Pendukung Berbasis Proyek

Untuk mengatasi keterbatasan SDM internal, PT Sehat Dari Sekarang akan menjalin kerja sama dengan tenaga pendukung freelance yang terlatih dan dapat direkrut sesuai kebutuhan per proyek, sehingga kapasitas operasional dapat disesuaikan dengan skala *event* tanpa harus menanggung beban biaya SDM tetap yang besar.

7.4.3 Antisipasi Risiko Keuangan

Untuk menjaga stabilitas finansial perusahaan, PT Sehat Dari Sekarang menerapkan pengelolaan keuangan yang disiplin dan terstruktur agar kelangsungan operasional tetap terjaga di tengah ketidakpastian arus kas.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

a. Manajemen Arus Kas yang Disiplin

Perusahaan akan menerapkan sistem pencatatan dan pemantauan arus kas secara berkala, dengan membagi anggaran operasional menjadi anggaran tetap dan variabel. Pengeluaran non-esensial akan diminimalkan pada periode tanpa proyek guna menjaga cadangan kas yang cukup untuk kelangsungan operasional.

b. Penerapan Skema Pembayaran Bertahap kepada Klien

Dalam perjanjian kerja sama dengan klien, PT Sehat Dari Sekarang akan menerapkan skema pembayaran yang mengharuskan klien membayar uang muka (down payment) di awal sebagai jaminan kepastian proyek, dengan pelunasan sebelum atau pada hari pelaksanaan *event*. Mekanisme ini bertujuan untuk mengurangi risiko keterlambatan pembayaran dan menjaga kecukupan likuiditas operasional.

c. Penyusunan Anggaran dengan Contingency Budget

Setiap rencana anggaran *event* akan menyertakan pos contingency budget sebesar 10–15% dari total estimasi biaya untuk mengantisipasi potensi pembengkakan biaya yang tidak terduga, seperti kenaikan harga bahan habis pakai medis atau biaya transportasi mendadak.

d. Pencatatan Keuangan yang Transparan dan Akuntabel

Kepala Divisi Keuangan akan menyusun laporan keuangan secara berkala dan melakukan evaluasi kinerja keuangan setiap bulan. Transparansi keuangan di antara para pendiri juga dijaga melalui laporan rutin yang dapat diakses oleh seluruh pemilik perusahaan.

7.4.4 Antisipasi Force Majeure

Mengingat sifat force majeure yang tidak dapat diprediksi, PT Sehat Dari Sekarang mempersiapkan langkah-langkah antisipatif yang berfokus pada perlindungan hukum, kesiapan rencana darurat, dan fleksibilitas operasional.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

a. Penyusunan Klausul Force Majeure dalam Kontrak

Seluruh perjanjian kerja sama dengan klien dan vendor akan memuat klausul force majeure yang mengatur hak dan kewajiban masing-masing pihak apabila terjadi kejadian di luar kendali yang memaksa pembatalan atau penundaan *event*. Klausul ini melindungi perusahaan dari tuntutan ganti rugi yang tidak proporsional.

b. Penyusunan Rencana Kontingensi (Contingency Plan)

PT Sehat Dari Sekarang akan menyiapkan rencana kontingensi untuk setiap skenario force majeure yang mungkin terjadi, termasuk opsi penyelenggaraan *event* dalam format virtual atau hybrid sebagai alternatif apabila pertemuan tatap muka tidak memungkinkan, serta prosedur relokasi venue yang dapat diaktifkan secara cepat.

c. Diversifikasi Jadwal dan Lokasi *Event*

Perusahaan akan menghindari penjadwalan terlalu banyak *event* dalam satu periode waktu atau di satu lokasi geografis yang sama, sehingga apabila terjadi gangguan di satu wilayah, dampaknya tidak melumpuhkan seluruh portofolio proyek secara bersamaan.

7.4.5 Antisipasi Konflik Internal

Demi menjaga keharmonisan dan stabilitas hubungan antar pendiri, PT Sehat Dari Sekarang membangun tata kelola internal yang transparan, terstruktur, dan berorientasi pada kepentingan jangka panjang perusahaan.

a. Penyusunan Shareholders Agreement yang Komprehensif

Para pendiri PT Sehat Dari Sekarang akan menyusun perjanjian antar pemegang saham (shareholders agreement) yang memuat mekanisme pengambilan keputusan, pembagian keuntungan, prosedur penyelesaian perselisihan, serta ketentuan mengenai perubahan struktur kepemilikan. Dokumen ini menjadi acuan hukum yang mengikat apabila terjadi perbedaan pendapat yang tidak dapat diselesaikan secara musyawarah.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

- b. Penetapan Pembagian Tugas dan Wewenang yang Jelas
Setiap pendiri memiliki bidang tanggung jawab yang terdefinisi secara tegas, yaitu Pimpinan Perusahaan untuk strategi dan operasional, Kepala Divisi Pemasaran untuk pemasaran, dan Kepala Divisi Keuangan untuk keuangan. Pembagian yang jelas ini meminimalkan tumpang-tindih wewenang yang dapat memicu konflik.
- c. Rutinitas Rapat Evaluasi Internal
Perusahaan akan mengadakan rapat internal secara rutin, minimal sebulan sekali, untuk mengevaluasi perkembangan bisnis, membahas tantangan yang dihadapi, serta menyelaraskan kembali visi dan tujuan bersama. Forum ini menjadi ruang komunikasi terbuka yang sehat di antara para pendiri.

7.4.6 Antisipasi Reputasi

Reputasi merupakan aset utama yang menentukan kepercayaan klien korporat terhadap PT Sehat Dari Sekarang, sehingga perusahaan menerapkan langkah-langkah perlindungan reputasi yang bersifat preventif dan berkelanjutan.

- a. Penerapan Standar Kualitas Layanan yang Ketat
PT Sehat Dari Sekarang akan menetapkan standar minimum kualitas layanan untuk setiap elemen *event*, termasuk kualifikasi tenaga medis yang harus berlisensi resmi, prosedur pemeriksaan kesehatan yang sesuai protokol medis, serta standar hospitality dalam melayani peserta. Audit kualitas pasca-*event* akan dilakukan secara konsisten untuk memastikan pemenuhan standar tersebut.
- b. Pengelolaan Data Kesehatan Sesuai Regulasi Perlindungan Data Pribadi
Seluruh data kesehatan peserta *event* akan dikelola dengan mengacu pada prinsip kerahasiaan medis dan ketentuan Undang-Undang Nomor 27 Tahun 2022 tentang Perlindungan Data Pribadi. Sistem penyimpanan data akan dilindungi dengan enkripsi yang memadai, dan akses terhadap data hanya diberikan kepada pihak yang berwenang.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

c. Pengelolaan Umpan Balik Klien secara Proaktif

Perusahaan akan mengimplementasikan mekanisme pengumpulan umpan balik (feedback) dari klien dan peserta *event* melalui survei pasca-*event*. Setiap keluhan atau masukan yang diterima akan ditangani secara cepat dan profesional sebagai bagian dari komitmen perusahaan terhadap perbaikan berkelanjutan.

7.4.7 Antisipasi Politik

Menghadapi dinamika kebijakan di era pemerintahan Presiden Prabowo yang terus bergerak di sektor kesehatan, PT Sehat Dari Sekarang mengambil pendekatan adaptif dan kolaboratif agar perubahan kebijakan dapat dimanfaatkan sebagai peluang, bukan sekadar hambatan.

- a. Memposisikan Diri sebagai Mitra, Bukan Pesaing, Program Pemerintah
PT Sehat Dari Sekarang akan memposisikan layanannya sebagai komplementer terhadap Program Cek Kesehatan Gratis (CKG) pemerintah, bukan sebagai pesaing. Sesuai arahan Kemenkes yang mendorong sektor swasta untuk turut mendukung agenda kesehatan nasional, perusahaan akan menonjolkan nilai tambah layanan yang tidak dapat diberikan oleh CKG, yaitu penyelenggaraan dalam format *event* yang terintegrasi, pengalaman *wellness* yang personal dan interaktif, *health* report berbasis data individual karyawan, serta aktivasi kebugaran dan *health* talk oleh spesialis. Dengan pendekatan ini, program pemerintah justru dapat menjadi sarana edukasi yang meningkatkan kesadaran korporasi terhadap pentingnya memperkuat program *wellness* secara lebih komprehensif.

b. Pemantauan dan Adaptasi Terhadap Perubahan Regulasi

Mengingat lanskap regulasi kesehatan yang terus berkembang di bawah pemerintahan Presiden Prabowo, termasuk ditetapkannya Perpres Nomor 13 Tahun 2026 tentang Pengelolaan Kesehatan, PT Sehat Dari Sekarang akan secara aktif memantau perkembangan regulasi yang relevan. Perusahaan akan memastikan seluruh layanan yang diberikan selalu selaras dengan



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

regulasi terbaru, serta menjalin komunikasi dengan asosiasi industri terkait untuk mendapatkan informasi pembaruan kebijakan secara berkala.

c. Menjadikan Kebijakan K3 sebagai Momentum Pemasaran

Kebijakan Presiden Prabowo yang terus memperkuat Keselamatan dan Kesehatan Kerja (K3) serta perlindungan pekerja menciptakan iklim yang kondusif bagi peningkatan kesadaran korporasi terhadap kewajiban menjaga kesehatan karyawan. PT Sehat Dari Sekarang akan memanfaatkan momentum ini dalam komunikasi pemasarannya, dengan menekankan bahwa penyelenggaraan *Corporate Wellness event* adalah bentuk nyata kepatuhan perusahaan klien terhadap regulasi K3 yang diperketat oleh pemerintah.

d. Membangun Fleksibilitas Anggaran Layanan

Untuk menghadapi potensi pemangkasan anggaran *wellness* oleh perusahaan klien akibat tekanan ekonomi atau kenaikan upah minimum, PT Sehat Dari Sekarang akan menyediakan variasi paket layanan pada berbagai rentang harga, mulai dari paket dasar (*Start Well Package*) hingga paket premium (*Signature Corporate Health Day*). Fleksibilitas ini memungkinkan perusahaan tetap relevan bagi klien dengan berbagai kapasitas anggaran.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR PUSTAKA

- Goldblatt, J. (2014). *Special events: Creating and sustaining a new world for celebration* (7th ed.). Wiley.
- Kotler, P., & Armstrong, G. (2019). *Principles of marketing* (18th ed.). Pearson.
- Kotler, P., & Keller, K. L. (2019). *Marketing management* (15th ed.). Pearson.
- Kotler, P., & Keller, K. L. (2021). *Marketing management* (16th ed.). Pearson.
- Mathis, R. L., & Jackson, J. H. (2011). *Human resource management* (13th ed.). Cengage Learning.
- Pine, B. J., & Gilmore, J. H. (1998). Welcome to the experience economy. *Harvard Business Review*, 76(4), 97–105.
- Republik Indonesia. (1970). *Undang-Undang Nomor 1 Tahun 1970 tentang Keselamatan Kerja*.
- Republik Indonesia. (1999). *Undang-Undang Nomor 30 Tahun 1999 tentang Arbitrase dan Alternatif Penyelesaian Sengketa*.
- Republik Indonesia. (2003). *Undang-Undang Nomor 13 Tahun 2003 tentang Ketenagakerjaan*.
- Republik Indonesia. (2004). *Undang-Undang Nomor 40 Tahun 2004 tentang Sistem Jaminan Sosial Nasional*.
- Republik Indonesia. (2011). *Undang-Undang Nomor 24 Tahun 2011 tentang Badan Penyelenggara Jaminan Sosial*.
- Republik Indonesia. (2016). *Undang-Undang Nomor 20 Tahun 2016 tentang Merek dan Indikasi Geografis*.
- Republik Indonesia. (2018). *Peraturan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Nomor 17 Tahun 2018 tentang Pendaftaran Persekutuan Komanditer, Persekutuan Firma, dan Persekutuan Perdata*.
- Republik Indonesia. (2019). *Peraturan Pemerintah Nomor 88 Tahun 2019 tentang Kesehatan Kerja*.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Republik Indonesia. (2020). *Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja*.

Republik Indonesia. (2021). *Peraturan Pemerintah Nomor 5 Tahun 2021 tentang Penyelenggaraan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko*.

Republik Indonesia. (2022). *Peraturan Menteri Keuangan Nomor 112/PMK.03/2022 tentang Nomor Pokok Wajib Pajak bagi Wajib Pajak Orang Pribadi, Wajib Pajak Badan, dan Wajib Pajak Instansi Pemerintah*.

Republik Indonesia. (2023a). *Peraturan Menteri Keuangan Nomor 136 Tahun 2023 tentang Perubahan atas Peraturan Menteri Keuangan Nomor 112/PMK.03/2022 tentang Nomor Pokok Wajib Pajak bagi Wajib Pajak Orang Pribadi, Wajib Pajak Badan, dan Wajib Pajak Instansi Pemerintah*.

Republik Indonesia. (2023b). *Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja Menjadi Undang-Undang*.

Republik Indonesia. (2023c). *Undang-Undang Nomor 17 Tahun 2023 tentang Kesehatan*.

Republik Indonesia. (2025a). *Peraturan Menteri Hukum Nomor 25 Tahun 2025 tentang Penyelenggaraan Layanan Jasa Hukum Persekutuan Perdata, Persekutuan Firma, dan Persekutuan Komanditer*.

Republik Indonesia. (2025b). *Peraturan Pemerintah Nomor 28 Tahun 2025 tentang Penyelenggaraan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko*.

Republik Indonesia. (1847). *Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (Burgerlijk Wetboek)*. Pasal 1313 dan 1320.

Republik Indonesia. (2023b). *Peraturan Menteri Keuangan Nomor 168 Tahun 2023 tentang Petunjuk Pelaksanaan Pemotongan Pajak atas Penghasilan Sehubungan dengan Pekerjaan, Jasa, atau Kegiatan Orang Pribadi*.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Schmitt, B. H. (1999). *Experiential marketing: How to get customers to sense, feel, think, act, and relate to your company and brands*. Free Press.

Treacy, M., & Wiersema, F. (1995). *The discipline of market leaders: Choose your customers, narrow your focus, dominate your market*. Addison-Wesley.





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

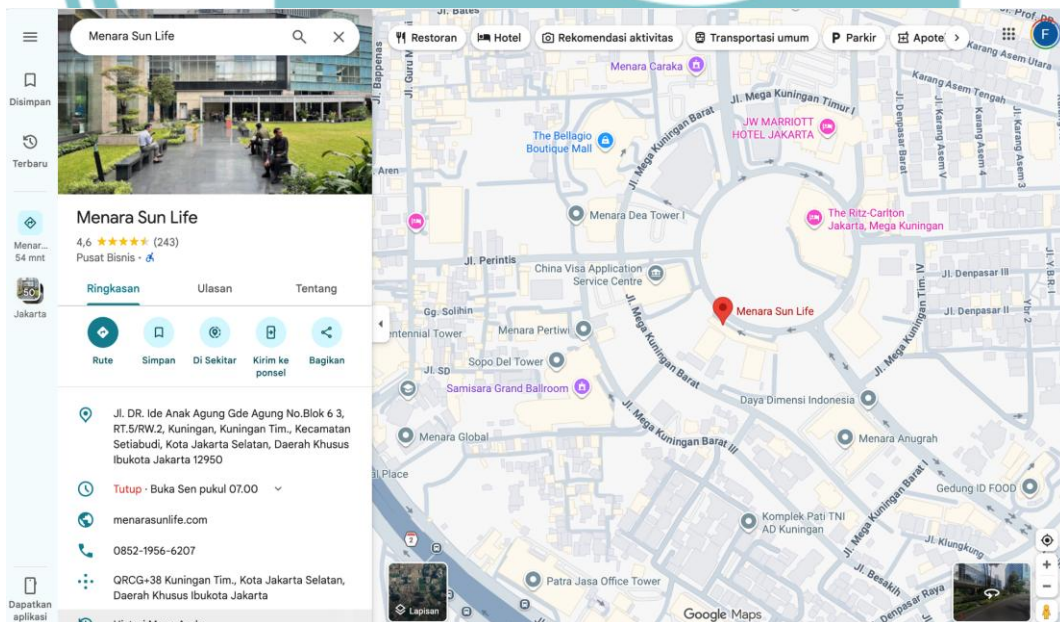
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

LAMPIRAN

Lampiran 1 NPWP Perusahaan



Lampiran 2 Lokasi Perusahaan





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 3 Surat Keterangan Domisili

SURAT PERNYATAAN DOMISILI USAHA

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Fazar Fisabilillah
NIK : 3201270709020005
Tempat/tanggal lahir : Bogor, 7 September 2002
Alamat : Jalan Menteng Ujung No 16, Rt 02 Rw 03, Kota Bogor, Bogor Barat, Jawa Barat

Dengan ini menyatakan dengan sebenar-benarnya bahwa pada saat ini memiliki usaha berupa:

Bidang Usaha : *Corporate Event Wellness Organizer*
Nama Usaha : CV Sehat Dari Sekarang
Alamat : Jl. Dr. Ide Anak Agung Gde Agung Blok 6.3 Mega Kuningan

Demikian Surat Pernyataan ini saya buat untuk keperluan:
Untuk keperluan lampiran dokumen perencanaan usaha

Apabila di kemudian hari terbukti bahwa Surat Pernyataan ini tidak benar, maka saya bersedia bertanggung jawab sesuai peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Bogor, 14 Juni 2026
Yang Menyatakan,

Materai
Rp10.000,-

Fazar Fisabilillah

Mengetahui

Ketua RW

Ketua RT

Lurah

() () ()



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 4 NIB Perusahaan

Contoh Surat NIB Perusahaan



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

NOMOR INDUK BERUSAHA (NIB)
9120101373431

Pemerintah Republik Indonesia c.q. Lembaga Pengelola dan Penyelenggara OSS berdasarkan ketentuan Pasal 24 ayat (1) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, menerbitkan NIB Kepada:

Nama Perusahaan	: CV Sehat Dari Sekarang
Alamat Perusahaan	: Virtual Office Alamat Strategis di Menara Sun Life Mega Kuningan, Karet Kuningan, Setiabudi, Jakarta Selatan, Daerah Khusus Ibukota Jakarta.
NPWP	: 60.989.652.3-002.000
Nomor Telepon	: 085819511213
Nomor Fax	: -
Email	: cvsehatdarisekarang@gmail.com
Nama KBLI	: Jasa Penyelenggara Acara Kesehatan Korporat
Kode KBLI	: 79201
Jenis API	: -
Status Penanaman Modal	: <u>PMDM</u>

NIB merupakan identitas Pelaku Usaha dalam rangka pelaksanaan kegiatan berusaha dan berlaku selama menjalankan kegiatan usaha sesuai ketentuan peraturan perundang undangan. NIB adalah bukti Pendaftaran Penanaman Modal/Berusaha yang sekaligus merupakan pengesahan Tanda Daftar Perusahaan, Angka Pengenal Importir dan hak akses kepabeaan OSS berwenang untuk melakukan evaluasi atau perubahan atas izin usaha (izin komersial/operasional) sesuai ketentuan perundang-undangan.

Seluruh data yang tercantum dalam NIB dapat berubah sesuai dengan perkembangan kegiatan berusaha

Ditetapkan tanggal : 20 November 2025



Dokumen ini dikeluarkan dari Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran dan keabsahan atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepen



1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

FORMULIR PERMINTAAN AKTIVASI AKUN PENGUKUHAN PENGUSAHA KENA PAJAK

SEMUA INFORMASI HARAP DIISI DENGAN HURUF KAPITAL/CETAK. Isi atau beri tanda silang (x) pada kotak jawaban yang sesuai. Bagian yang memiliki tanda bintang (*) wajib diisi. (Lihat petunjuk)

Jenis Penetapan Pengukuhan PKP: ☐ Pemohonan ☐ Secara Jabatan

Nomor LHP/LHPt:

(diisi oleh petugas)

A. PERMINTAAN AKTIVASI AKUN PENGUSAHA KENA PAJAK

Dengan ini, saya

1. Nama*

2. NPWP*

3. NIK/No. Paspor/ No. KITAS atau KITAS**

4. Jabatan*

bertindak sebagai PKP/ Wakil/ Pengurus/ Pejabat/ Bendahara Penerimaan dan Pengusaha Kena Pajak:
(Coret yang tidak perlu)

5. Nama PKP*

6. NPWP*

7. Alamat tempat kegiatan usaha*
Jalan

Blok

Nomor

 RT/RW

 /

Kelurahan / Desa

Kecamatan

Kota / Kabupaten

Provinsi

Kode Pos

8. Telepon atau Faksimile, dan Surel (email):

Nomor Telepon

 No. Faksimile

Nomor Telepon Seluler (handphone)*

Surel (email)*

mengajukan permintaan aktivasi akun Pengusaha Kena Pajak dalam rangka penggunaan Layanan Perpajakan Secara Elektronik yang disediakan oleh Direktorat Jenderal Pajak, antara lain:

a. permintaan nomor seri Faktur Pajak melalui laman (website) yang ditentukan dan/ atau disediakan oleh Direktorat Jenderal Pajak;

b. pembuatan Faktur Pajak berbentuk elektronik (e-faktur) menggunakan aplikasi atau sistem elektronik yang ditentukan dan/ atau disediakan oleh Direktorat Jenderal Pajak,

berdasarkan Peraturan Direktur Jenderal Pajak yang mengatur mengenai bentuk, ukuran, tata cara pengisian keterangan, prosedur pembentahan dalam rangka pembuatan, tata cara pembetulan atau penggantian, dan tata cara pembatalan faktur pajak dan perubahannya.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 6 Formulir Pendaftaran Perusahaan

PEMERINTAH KOTA JAKARTA BPPTSP DAN PM KOTA JAKARTA

FORMULIR PENDAFTARAN PERUSAHAAN PERSEKUTUAN KOMANDITER (CV)

Kepada Yth.
Walikota Jakarta
Cc. Kepala BPPTSP dan PM Kota Jkt
di - _____

Yang bertanda tangan di bawah ini mengajukan permintaan pendaftaran perusahaan sebagaimana dimaksud Undang-undang Nomor 3 Tahun 1962 tentang Wajib Daftar Perusahaan :

1. Pendaftaran : ☐ Baru ☐ Pembaharuan/Perpanjangan ☐ Perubahan ☐ ?
2. Pembaharuan/Perpanjangan ke _____

BAGIAN I : DATA PEMILIK

- Diisi dengan huruf cetak
1. Nama Pengurus/
Penanggungjawab ? _____
 2. Tempat Lahir _____ Tgl. Lahir ____ - ____ - ____
 3. Alamat rumah _____
Propinsi _____ Kab/Kota/Kodya _____
Kecamatan _____ Kelurahan _____
 4. Nomor Telp./HP ? _____
 5. Nomor KTP/Paspor ? _____
 6. Kewarganegaraan _____

BAGIAN II : LOKASI PERUSAHAAN

1. Nama Perusahaan _____
2. Alamat Perusahaan _____
Propinsi _____ Kabupaten _____
Kecamatan _____ Kelurahan _____
Kode Pos _____ No. Telp. _____ Fax _____
E-mail _____

BAGIAN III : DATA UMUM PERUSAHAAN

1. Nama Kelompok Perusahaan/Group (bila ada) _____
2. Status Perusahaan : Kantor Tunggal ☐ Kantor Pusat ☐ Kantor Cabang ☐ Kantor Pembantu ☐ Perwakilan ☐ ?
Jika Kantor Cabang/Kantor Pembantu/Perwakilan, lengkapi data :
 - 1) Nama Perusahaan Induk _____
 - 2) Nomor TDP _____
Alamat Perusahaan _____
Propinsi _____ Kab/Kota/Kodya ? _____
Kecamatan _____ Kelurahan _____
3. Lokasi Unit Produksi (apabila ada) _____
Propinsi _____ Kab/Kota/Kodya ? _____
4. a. Nasabah Utama Bank : 1. _____ 2. _____
b. Jumlah Bank dimana perusahaan ini menjadi nasabah _____
5. NPWP _____
6. Bentuk Penanaman Modal PMA ☐ PMDN ☐ Lainnya ☐ ?
7. a. Tanggal Pendirian ____ - ____ - ____ b. Tanggal mulai kegiatan ____ - ____ - ____
8. Bentuk kerjasama dengan pihak ketiga (apabila ada) : Jaringan Internasional ☐ Jaringan Nasional ☐
Waralaba Internasional ☐ Waralaba Nasional ☐ KSO ☐ Mandiri ☐ ?
9. a. Merek Dagang (apabila ada) _____ No. _____
b. Pemegang Hak Paten (apabila ada) _____ No. _____
c. Pemegang Hak Cipta (apabila ada) _____ No. _____

BAGIAN IV : LEGALITAS PERUSAHAAN

A. AKTA PENDIRIAN (Apabila ada)

- Nomor _____ Tanggal Pengesahan ____ - ____ - ____
Nama Notaris _____
Alamat Perusahaan _____
No. Telp. _____



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

B. IZIN-IZIN DAN LEGALITAS LAINNYA YANG DIMILIKI (SIUP, SII, SIUJK, HO, SITU,... dst)

No.	Jenis Izin	Nomor	Dikeluarkan Oleh	Tanggal Dikeluarkan	Masa Laku (Th)
1.					
2.					
3.					
4.					

Ket. Apabila ruangan pada formulir tidak cukup, agar ditulis pada lampiran tersendiri dengan ditandatangani Direktur Utama/Penanggung Jawab dan stempel perusahaan

BAGIAN V : DATA PIMPINAN PERUSAHAAN

Jumlah Pimpinan Perusahaan : Penanggungjawab ☐ Sekutu Aktif ☐ Sekutu Pasif ☐ Sekutu Aktif Baru ☐ Sekutu Pasif Baru ☐

No	Kedudukan dalam perusahaan	Nama Lengkap	Tempat/Tanggal Lahir
(1)	(2)	(3)	(4)

Alamat Tetap	Kode Pos	Nomor Telepon
(5)	(6)	(7)

Kewarganegaraan	Tanggal Mulai Menduduki Jabatan	Kedudukan dalam perusahaan lain	Nama Perusahaan
(8)	(9)	(10)	(11)

Alamat Perusahaan	Kode Pos	Nomor Telepon	Tanggal Mulai Menduduki Jabatan
(12)	(13)	(14)	(15)

Ket. Apabila ruangan pada formulir tidak cukup, agar ditulis pada lampiran tersendiri dengan ditandatangani Direktur Utama/Penanggung Jawab dan stempel perusahaan

BAGIAN VI : DATA PEMEGANG SAHAM

JUMLAH PEMEGANG SAHAM(Selain yang menjabat sebagai Sekutu Aktif dan Sekutu Pasif) : ☐

No	Nama Lengkap	Alamat Lengkap	Kode Pos	No. Telp
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)

Kewarganegaraan	NPWP	Jumlah Saham Yg Dimiliki (lembar)	Jumlah modal yang disetor (Rp.)
(6)	(7)	(8)	(9)

Ket. Apabila ruangan pada formulir tidak cukup, agar ditulis pada lampiran tersendiri dengan ditandatangani Direktur Utama/Penanggung Jawab dan stempel perusahaan

BAGIAN VII : DATA KEGIATAN PERUSAHAAN

A. JENIS KEGIATAN USAHA

1.	Kegiatan Usaha Pokok	
2.	Kegiatan Usaha Lain :	
	a.	
	b.	
3.	Komoditi/Produk Utama	
4.	Komoditi/Produk Lain :	
	a.	
	b.	

B. Omset perusahaan ini per tahun (setelah perusahaan beroperasi) Rp.

Terbilang

C. Modal dan Saham

1.	Modal Dasar Rp.		5.	Nilai Nominal per Saham Rp.	
2.	Modal ditempatkan Rp.		6.	Modal disetor Sekutu Aktif	
3.	Modal disetor Rp.		7.	Modal disetor Sekutu Pasif	
4.	Banyaknya saham (Lembar)				

D. Total Asset (setelah perusahaan beroperasi) Rp.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

E. Jumlah Karyawan : WNI WNA Total Jumlah

F. Kedudukan dalam mata rantai kegiatan usaha :

Produsen ☐ Sub Distributor ☐ Eksportir ☐ Distributor/Wholesaler/Grosir ☐ Importir ☐ Pengecer ☐ Agen ☐

Jika **Produsen**, untuk perusahaan yang menggunakan mesin agar mengisi data :

a. Kapasitas terpasang : Satuan

b. Kapasitas produksi per tahun : Satuan

c. Kandungan Komponen produk : Lokal % Impor %

Jika **Pengecer**, sebutkan jenis usaha : Swalayan/Supermarket ☐ Toserba/Department Store ☐ Toko/Kios ☐ Lainnya ☐ ?

BAGIAN VIII : KATEGORI PERUSAHAAN

(Kantor Tunggal tidak perlu mengisi)

Apabila pendaftaran ini dilakukan oleh Kantor Pusat/Induk, agar disebutkan setiap Kantor Cabang/Kantor Pembantu/Perwakilan

No.	Nama Perusahaan	No. TDP	Alamat Perusahaan
(1)	(2)	(3)	(4)

Kab/Kota/Kodya	Propinsi	Kode Pos
(5)	(6)	(7)

No. Telp	Status Perusahaan	Jenis Kegiatan Usaha
(8)	(9)	(10)

Ket: Apabila ruangan pada formulir tidak cukup, agar ditulis pada lampiran tersendiri dengan ditandatangani Direktur Utama/Penanggung Jawab dan stempel perusahaan

BAGIAN IX : PENGESAHAN

Demikian formulir pendaftaran perusahaan ini diisi dengan sebenarnya dan apabila dikemudian hari keterangan tersebut ternyata tidak benar, maka kami bersedia dituntut sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Keterangan :

*) Beri tanda ✓

**) Coret yang tidak perlu

Cap/Stempel Perusahaan & Materai

Nama : _____

Jabatan : _____

Tanda tangan
Pengurus/Penanggung Jawab



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 7 Surat Perjanjian Kerja dengan Client



CV SEHAT DARI SEKARANG

Virtual Office Strategis Menara Sun Life Mega Kuningan, Jakarta

Telp. 085819511213, Email cvsehatdarisekarang@gmail.com

SURAT PERJANJIAN KERJA

Yang bertandatangan dibawah ini:

Nama Perusahaan : CV Sehat Dari Sekarang
Nama : Thalia Gracienda Putranto
Jabatan : Head of Marketing
Alamat : Virtual Office Strategis Menara Sun Life Mega Kuningan,
Jakarta

Dalam hal ini bertindak atas nama CV Sehat Dari Sekarang, selanjutnya disebut sebagai
PIHAK PERTAMA.

Nama Perusahaan :
Nama :
Jabatan :
Alamat :
Np. Telp :

Dalam hal ini bertindak atas nama (nama perusahaan), selanjutnya disebut sebagai
PIHAK KEDUA.

Pihak Pertama dan Pihak Kedua secara bersama-sama dalam Perjanjian ini disebut sebagai
Para Pihak telah sepakat mengikatkan diri dalam Perjanjian ini berdasarkan
ketentuan-ketentuan sebagai berikut:

PASAL 1

RUANG LINGKUP PERJANJIAN

Sesuai dengan kesepakatan bersama, Pihak Pertama menyatakan kepada Pihak Kedua
kesediaan dan kesanggupannya untuk bertindak sebagai Penyedia Jasa Layanan Kesehatan



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Korporat (*Corporate Wellness Event*) dalam rangka mendukung kegiatan peningkatan derajat kesehatan karyawan [Nama Instansi/Perusahaan Klien] yang akan diselenggarakan oleh Pihak Kedua. *Event* tersebut akan dilaksanakan pada hari [Hari, Tanggal Pelaksanaan] bertempat di [Lokasi Kantor/Tempat Event] dengan jumlah paket layanan yang dipesan sebanyak [Jumlah Paket Layanan] sesuai dengan kebutuhan dan kesepakatan yang telah ditentukan.

CV Sehat Dari Sekarang akan bertugas sebagai berikut:

A. Pre-event Preparation

- i. Melakukan diskusi awal (*briefing*) dengan klien untuk memahami kebutuhan spesifik program kesehatan karyawan, profil risiko medis peserta, tujuan promotif-preventif, serta luaran yang ingin dicapai.
- ii. Menyusun strategi komunikasi dan edukasi *event* berbasis program kesehatan terintegrasi, mencakup penyusunan materi kampanye hidup sehat, koordinasi jadwal dokter, dan penyiapan sistem pendaftaran peserta.
- iii. Membuat dan menyusun rencana konten edukasi promosi kesehatan termasuk desain visual informasi medis, lembar kuesioner penilaian mandiri (*self-assessment*), materi seminar, serta formulir persetujuan tindakan medis (*informed consent*).
- iv. Mengatur jadwal pertemuan koordinasi antara klien dengan pihak-pihak terkait (misalnya penanggung jawab HRD, vendor logistik lokal, tim pengadaan konsumsi sehat, dll) sesuai kebutuhan *project*.
- v. Melakukan koordinasi teknis dengan seluruh pihak eksternal yang terlibat dalam pelaksanaan *event*, khususnya mitra laboratorium klinik resmi dan fasilitas kesehatan jejaring.
- vi. Mengatur *timeline* operasional penyediaan alat medis, penjadwalan kehadiran tenaga medis (Dokter dan Perawat), serta alur antrean peserta demi meminimalkan waktu tunggu di lokasi.
- vii. Melakukan *monitoring* progres persiapan logistik medis (seperti ketersediaan kuota vaksin, paket vitamin, alat cek darah) dan memastikan *approval* dari klien terhadap seluruh alur pelaksanaan sebelum *event* dipublikasikan secara internal.
- viii. Memberikan rekomendasi alokasi kebutuhan ruang pelaksanaan, standar fasilitas pendingin untuk menjaga kualitas logistik medis (*cold chain*), serta penataan alur pemeriksaan (*layouting*).
- ix. Mengelola pengaturan kerja sama dengan Tenaga Kesehatan Profesional (Dokter Umum, Dokter Spesialis, Ahli Gizi) dan paramedis, termasuk pengaturan jadwal penugasan serta kepemilikan Surat Izin Praktik (SIP) yang aktif.
- x. Memberikan laporan *pre-launch* mengenai kesiapan seluruh komponen operasional, logistik, dan kelaikan peralatan medis sebelum *event* kesehatan berlangsung.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

B. Event Period

- i. Klien mendapatkan pendampingan penuh di lokasi acara oleh Head of Marketing CV Sehat Dari Sekarang selaku penanggung jawab utama alur pelaksanaan operasional harian.
- ii. Karyawan Klien berhak mendapatkan pemeriksaan klinis promotif-preventif yang higienis, steril, aman, dan dilayani oleh Tenaga Kesehatan Profesional (Dokter dan Paramedis) yang memiliki Surat Izin Praktik (SIP) aktif.
- iii. Klien berhak memastikan bahwa seluruh logistik medis, vaksin, dan vitamin yang disuntikkan kepada karyawan telah melalui uji rantai dingin (*cold chain system*) yang aman dan sesuai dengan standar kedokteran.
- iv. Karyawan Klien mendapatkan kemudahan proses registrasi kepesertaan di lokasi melalui sistem skrining kesehatan (baik digital maupun fisik) sebelum tindakan medis dilakukan.
- v. Karyawan Klien berhak mendapatkan layanan konsultasi medis privat (*on-site medical consultation*) secara langsung dengan Dokter setelah hasil pemeriksaan fisik harian keluar.
- vi. Karyawan Klien mendapatkan fasilitas ruang observasi yang aman dan penanganan cepat dari tim medis jika terjadi indikasi Kejadian Ikutan Pasca Imunisasi (KIPI) atau reaksi alergi di lokasi.
- vii. Karyawan Klien yang telah menyelesaikan seluruh alur pemeriksaan berhak menerima paket suplemen kesehatan, buah sehat, serta buklet panduan gaya hidup sehat preventif yang disediakan di area acara.
- viii. Klien berhak mendapatkan jaminan kebersihan lingkungan kerja dari limbah medis berisiko (B3) karena seluruh pembuangan jarum suntik dan bekas kapas darah dikelola secara aman oleh Pihak Pertama.
- ix. Klien (melalui Tim HRD/Manajemen) dapat melakukan penyesuaian atau pengaturan alur antrean divisi karyawan secara fleksibel di lokasi guna meminimalkan gangguan pada produktivitas operasional kantor harian.
- x. Klien mendapatkan jaminan keamanan data fisik harian di lapangan, di mana seluruh berkas hasil pemeriksaan karyawan langsung diamankan agar tidak terjadi kebocoran informasi internal.

C. Post Event

- i. Klien berhak menerima kembali area kerja/fasilitas kantor dalam keadaan bersih, rapi, dan steril setelah seluruh rangkaian acara operasional medis selesai dilaksanakan.
- ii. Klien mendapatkan Laporan Analisis Kesehatan Korporat (*Corporate Health Assessment Report*) secara agregat, komprehensif, dan anonim yang mengukur peta risiko kesehatan karyawan di perusahaannya.
- iii. Klien dapat menggunakan data laporan agregat tersebut sebagai instrumen resmi dan landasan strategis manajemen/HRD dalam menyusun kebijakan kesejahteraan karyawan (*employee wellbeing*).



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

- iv. Setiap karyawan Klien akan menerima hasil rekam medis personal mereka secara mandiri, privat, dan rahasia melalui platform digital, demi menjaga kepatuhan hukum privasi pasien.
- v. Klien diundang dalam sesi pertemuan evaluasi penutupan proyek (*project debriefing*) bersama Pihak Pertama untuk membahas tingkat kepuasan peserta, capaian target hidup sehat, dan masukan balik layanan.
- vi. Klien menerima berkas laporan pertanggungjawaban komersial (*final report*) serta dokumen penagihan (*invoice*) resmi dari Head of Finance Pihak Pertama untuk keperluan administrasi pelunasan keuangan.
- vii. Klien berhak mendapatkan rekomendasi strategis tertulis terkait program tindak lanjut (*follow-up program*) promotif-preventif berkala yang cocok diterapkan bagi karyawannya di masa mendatang.
- viii. Klien mendapatkan prioritas utama dalam koordinasi bersama Head of Marketing untuk pengajuan perpanjangan kontrak tahunan (*contract renewal*) dengan jaminan stabilitas harga layanan kemitraan.
- ix. Klien berhak mengajukan penambahan kuota layanan atau pemesanan paket penunjang baru (*upselling/cross-selling*) pasca-acara dengan skema Addendum perjanjian yang dipermudah melalui koordinasi bersama Head of Marketing.
- x. Seluruh data kemitraan, dokumen evaluasi, dan riwayat program Klien akan diarsipkan secara digital dengan sistem enkripsi ketat demi menjamin perlindungan informasi jangka panjang.

PASAL 2

HAK DAN KEWAJIBAN PIHAK PERTAMA

1. Berhak menerima nilai kontrak layanan kesehatan dari Pihak Kedua sebesar Rp. [...] ([...] Rupiah) sesuai dengan kesepakatan kerja sama.
2. Melaksanakan seluruh rangkaian layanan kesehatan korporat (*Corporate Wellness Event*) sebagaimana telah diuraikan dalam ruang lingkup pekerjaan, termasuk namun tidak terbatas pada: pemeriksaan fisik klinis, pemberian vaksinasi influenza massal, penyuntikan vitamin C imunitas, pelaksanaan seminar kesehatan, penyediaan rekam data medis, serta koordinasi penanganan Kejadian Ikutan Pasca Imunisasi (KIPI).
3. Menyediakan tim kerja (tenaga medis profesional Dokter dan Perawat yang memiliki Surat Izin Praktik aktif, serta tim operasional lapangan) yang bertugas dalam proses persiapan logistik medis, sterilisasi instrumen, koordinasi dengan *Head of Marketing*, serta pelaksanaan aktivitas program kesehatan selama periode *pre-event*, *saat event*, dan *post-event*.
4. Bertanggung jawab untuk memastikan seluruh aktivitas tindakan klinis, penanganan limbah medis B3 berbahaya, dan penyusunan laporan kesehatan korporat dilaksanakan secara profesional, tepat waktu, serta sesuai dengan standar mutu operasional yang telah disetujui oleh Pihak Kedua.
5. Berhak mendapatkan dukungan informasi kuesioner awal peserta, materi data internal karyawan, perizinan masuk area kantor, fasilitas ruangan, daya listrik, dan *approval* dari Pihak Kedua guna kelancaran proses kerja tindakan medis di lokasi.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

PASAL 3

HAK DAN KEWAJIBAN PIHAK KEDUA

1. Berkewajiban melakukan pembayaran nilai kontrak layanan kesehatan sebesar Rp. [...] ([...] Rupiah) kepada Pihak Pertama sesuai dengan ketentuan pembayaran yang telah disepakati dalam perjanjian.
2. Berhak menerima seluruh output layanan pemeriksaan kesehatan korporat (*Corporate Wellness*) secara profesional, higienis, dan aman sesuai dengan standar kualitas kerja Pihak Pertama sebagaimana ruang lingkup pekerjaan yang telah disetujui.
3. Berkewajiban memberikan *brief* data profil karyawan, kuota pasti jumlah peserta, materi pendukung fasilitas area gedung, serta *approval* atas rencana alur meja pemeriksaan medis dalam kurun waktu yang telah disepakati guna kelancaran pelaksanaan layanan di lokasi kantor.
4. Melakukan pembayaran secara bertahap sesuai *timeline* pembayaran, yaitu 60% (enam puluh persen) saat penandatanganan perjanjian dan 40% (empat puluh persen) pelunasan 30 hari sebelum pelaksanaan acara.

PASAL 4

MASA BERLAKU PERJANJIAN

Perjanjian ini berlaku sejak tanggal ditandatangani oleh Para Pihak dan berakhir dengan sendirinya setelah Para Pihak melaksanakan dan menyelesaikan seluruh hak dan kewajiban berdasarkan perjanjian ini, termasuk penyerahan hasil laporan analisis kesehatan korporat (*corporate health assessment report*) oleh Pihak Pertama dan pelunasan seluruh termin keuangan oleh Pihak Kedua. Perpanjangan kontrak kemitraan berkala dapat diajukan kembali oleh Pihak Kedua melalui **Head of Marketing** Pihak Pertama sebelum perjanjian ini berakhir.

PASAL 5

LAIN-LAIN

1. Apabila dalam proses pelaksanaan *event* kesehatan, terdapat perubahan lingkup pekerjaan (misalnya: penambahan kuota penerima vaksin/vitamin secara mendadak di lapangan, penambahan platform digital untuk skrining, atau perubahan lokasi area kantor), maka segala biaya tambahan dan penyesuaian teknis akan disepakati kembali melalui dokumen tertulis (*Addendum*) yang dikoordinasikan langsung bersama Head of Marketing Pihak Pertama. Jumlah kuota penerima vaksin/vitamin secara mendadak di lapangan, penambahan platform digital untuk skrining, atau perubahan lokasi area kantor), maka Pihak Kedua setuju untuk melakukan penyesuaian nilai kontrak sesuai dengan tambahan pekerjaan kesehatan yang disepakati bersama.
2. Ika terdapat perubahan jadwal pelaksanaan *event* kesehatan yang berdampak pada penyesuaian aktivitas persiapan medis (masa kedaluwarsa kuota vaksin, penjadwalan ulang shift Dokter dan Perawat, serta pemesanan logistik rantai dingin/*cold chain*), maka biaya tambahan atas revisi penjadwalan dan pengelolaan logistik klinis tersebut



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

akan didiskusikan secara terbuka dan dituangkan dalam adendum perjanjian melalui Head of Marketing.

3. Apabila terjadi perubahan lokasi *event* kesehatan yang mengakibatkan adanya tambahan kebutuhan logistik medis, transportasi alat kesehatan, pengangkutan limbah medis B3, atau akomodasi untuk tim medis dan operasional dari Pihak Pertama, maka Pihak Kedua setuju untuk menanggung biaya tambahan tersebut berdasarkan kesepakatan kedua belah pihak.
4. Segala hal yang belum diatur atau belum cukup diatur dalam perjanjian ini, termasuk aspek teknis perlindungan kerahasiaan data rekam medis individual karyawan sesuai dengan Undang-Undang Kesehatan yang berlaku, akan diselesaikan melalui kesepakatan tertulis antara kedua belah pihak yang akan menjadi bagian tidak terpisahkan dari perjanjian ini.
5. Setiap perselisihan yang timbul akibat perjanjian layanan kesehatan korporat ini akan diselesaikan terlebih dahulu secara musyawarah untuk mencapai mufakat antara Pihak Kedua dengan Head of Marketing Pihak Pertama.
6. Apabila terjadi kondisi *force majeure* (seperti bencana alam, kebijakan karantina kesehatan dari pemerintah, gangguan teknis besar pada sistem penyimpanan obat, pandemi, dan kondisi di luar kendali para pihak), maka pelaksanaan pekerjaan tindakan medis akan ditinjau ulang secara bersama-sama untuk mendapatkan solusi terbaik atau penjadwalan ulang acara (*reschedule*).
7. Jika pembatalan kerja sama dilakukan oleh Pihak Pertama bukan karena *force majeure* maupun kelalaian Pihak Kedua, maka Pihak Pertama wajib mengembalikan seluruh pembayaran paket kesehatan yang telah diterima dari Pihak Kedua tanpa potongan, selambat-lambatnya 1 (satu) hari kerja setelah pemberitahuan pembatalan disampaikan secara tertulis.
8. Jika pembatalan kerja sama dilakukan oleh Pihak Kedua bukan karena *force majeure* maupun kelalaian Pihak Pertama, maka pembayaran yang telah diterima oleh Pihak Pertama dianggap sebagai biaya kompensasi atas persiapan logistik medis, kuota obat/vaksin yang telah dipesan, serta manajemen operasional pekerjaan yang telah berjalan dan tidak wajib dikembalikan.
9. Segala hak dan kewajiban dalam perjanjian pelayanan kesehatan ini tidak dapat dialihkan kepada pihak lain tanpa persetujuan tertulis dari kedua belah pihak.

Pihak Pertama,

Pihak Kedua,

Thalia Gracienda Putranto

(Pihak Kedua)



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 8 Surat Perjanjian Kerja dengan Partner



CV SEHAT DARI SEKARANG

Virtual Office Strategis Menara Sun Life Mega Kuningan, Jakarta
Telp. 085819511213, Email cvsehatdarisekarang@gmail.com

SURAT PERJANJIAN KERJA SAMA

Yang bertandatangan dibawah ini:

Pihak Pertama:

Nama Perusahaan : CV Sehat Dari Sekarang
Nama : Thalia Gracienda Putranto
Jabatan : Head of Marketing
Alamat : Virtual Office Strategis Menara Sun Life Mega Kuningan, Jakarta

Pihak Kedua:

Nama Perusahaan :
Nama :
Jabatan :
Alamat :
Np. Telp :

Dalam hal ini bertindak atas nama masing-masing perusahaan, selanjutnya secara bersama-sama disebut sebagai Para Pihak, sepakat untuk mengikatkan diri dalam perjanjian Kerja Sama dengan ketentuan sebagai berikut:

PASAL 1

RUANG LINGKUP KERJA SAMA

Sesuai dengan kesepakatan bersama, PARA PIHAK sepakat untuk melakukan kerja sama kemitraan pelayanan kesehatan korporat (*Corporate Wellness Program*) yang mengintegrasikan layanan promotif-preventif CV Sehat Dari Sekarang, fasilitas klinis dari Vendor Klinik, dan jaminan proteksi/klaim dari Perusahaan Asuransi.

Ruang lingkup pekerjaan dalam perjanjian ini diatur sebagai berikut:

A. Ruang Lingkup CV Sehat Dari Sekarang

- i. Bertindak sebagai pengelola utama proyek (*project manager*) yang mengoordinasikan perencanaan acara, konsep program kesehatan, pemasaran, dan manajemen operasional di lapangan.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

- ii. Menyediakan sistem pendaftaran peserta, alat edukasi digital, serta menyusun Laporan Analisis Kesehatan Korporat (*Corporate Health Assessment Report*) secara agregat untuk diserahkan kepada klien.
- iii. Menugaskan **Head of Marketing** sebagai narahubung tunggal untuk menjembatani komunikasi, *approval* draf, serta evaluasi program antara Vendor Klinik dan Perusahaan Asuransi.

B. Ruang Lingkup Vendor Klinik

- i. Menyediakan dan menugaskan Tenaga Kesehatan Profesional (Dokter dan Paramedis) yang memiliki Surat Izin Praktik (SIP) aktif dan sah secara hukum untuk melakukan tindakan medis di lokasi acara.
- ii. Menyediakan logistik medis, alat cek darah, kuota vaksin/vitamin, serta bertanggung jawab penuh atas penyimpanan obat menggunakan sistem rantai dingin (*cold chain*) yang terstandardisasi.
- iii. Mengelola, mengangkut, dan membuang seluruh limbah medis tajam dan infeksius (B3) pasca-acara sesuai dengan protokol kesehatan lingkungan yang berlaku.

C. Ruang Lingkup Perusahaan Asuransi

- i. Melakukan verifikasi data kepesertaan asuransi karyawan klien dan memberikan konfirmasi validasi plafon/manfaat kesehatan yang dapat digunakan dalam *event* terkait.
- ii. Menyediakan sistem integrasi klaim (*cashless* maupun *reimbursement*) yang efisien bagi tindakan medis preventif yang dilakukan oleh Vendor Klinik dalam program CV Sehat Dari Sekarang.
- iii. Membantu mempromosikan program *Corporate Wellness* CV Sehat Dari Sekarang kepada jaringan klien korporat eksisting milik Perusahaan Asuransi guna perluasan pasar bersama.

PASAL 2

HAK DAN KEWAJIBAN CV SEHAT DARI SEKARANG

1. **Berhak** menerima pembagian hasil (*revenue sharing*) atau imbalan jasa manajemen atas pengelolaan *Corporate Wellness Event* sesuai dengan nominal dan skema finansial yang disepakati oleh PARA PIHAK.
2. **Berhak** mendapatkan jaminan kualitas layanan klinis terbaik dari Vendor Klinik serta jaminan kelancaran proses verifikasi klaim proteksi dari Perusahaan Asuransi tanpa penundaan yang tidak sah.
3. **Berkewajiban** mengoordinasikan seluruh *timeline* persiapan acara (*pre-event*), pelaksanaan lapangan (*event period*), hingga evaluasi akhir (*post-event*) melalui pengawasan langsung dari **Head of Marketing**.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

4. **Berkewajiban** menjaga kerahasiaan data medis individu peserta dan memastikan data tersebut diolah secara anonim menjadi laporan agregat korporat demi mematuhi undang-undang perlindungan data pasien.

PASAL 3

HAK DAN KEWAJIBAN VENDOR KLINIK

1. **Berhak** menerima pembayaran atas penyediaan logistik medis, tindakan klinis, dan jasa tenaga kesehatan dari CV Sehat Dari Sekarang atau melalui mekanisme klaim asuransi sesuai tarif korporat yang disetujui.
2. **Berhak** mendapatkan fasilitas ruangan yang layak, bersih, aman, dan memiliki pasokan listrik stabil di lokasi acara yang telah dikoordinasikan oleh CV Sehat Dari Sekarang.
3. **Berkewajiban** menjamin keaslian, kelaikan, serta masa kedaluwarsa (*expired date*) yang aman atas seluruh obat, vaksin, dan vitamin yang disuntikkan kepada karyawan klien.
4. **Berkewajiban** memberikan pelayanan medis secara profesional dan bertanggung jawab penuh secara hukum jika terjadi kesalahan tindakan klinis (*malpraktik*) atau kelalaian pembuangan limbah medis berbahaya (B3) di lapangan.

PASAL 4

HAK DAN KEWAJIBAN PERUSAHAAN ASURANSI

1. **Berhak** menerima laporan rekapitulasi kepesertaan dan rincian tindakan medis yang valid dari CV Sehat Dari Sekarang dan Vendor Klinik sebagai dasar verifikasi pengeluaran klaim.
2. **Berhak** melakukan audit atau peninjauan lapangan terhadap keabsahan dokumen medis jika ditemukan adanya indikasi ketidaksesuaian klaim manfaat asuransi.
3. **Berkewajiban** memproses dan mencairkan dana klaim layanan kesehatan preventif kepada Vendor Klinik atau CV Sehat Dari Sekarang secara tepat waktu sesuai dengan batas waktu (*SLA*) administrasi yang disepakati.
4. **Berkewajiban** memberikan edukasi atau panduan teknis kepada tim CV Sehat Dari Sekarang mengenai alur gesek kartu/verifikasi digital kepesertaan sebelum hari pelaksanaan acara.

PASAL 5

TARIF LAYANAN DAN SKEMA PEMBAYARAN



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

1. Tarif paket layanan kesehatan (*Corporate Wellness*) yang diberlakukan dalam kerja sama ini mengacu pada Lampiran Tarif Resmi yang disetujui bersama oleh PARA PIHAK dan dikoordinasikan oleh **Head of Marketing**.
2. Skema pembiayaan acara yang dijamin oleh Perusahaan Asuransi wajib diselesaikan melalui proses rekonsiliasi data kepesertaan maksimal 14 (empat belas) hari kerja setelah *event* selesai.
3. Untuk pembiayaan di luar cakupan asuransi (*excess claim/out of pocket*), CV Sehat Dari Sekarang akan menerbitkan invoice terpisah dengan termin pembayaran: DP 60% (enam puluh persen) saat kontrak ditandatangani dan pelunasan 40% (empat puluh persen) maksimal 30 (tiga puluh) hari sebelum acara.

PASAL 6

MASA BERLAKU DAN PENGAKHIRAN PERJANJIAN

1. Perjanjian Kerja Sama ini berlaku untuk jangka waktu 1 (satu) tahun terhitung sejak tanggal ditandatangani oleh PARA PIHAK dan dapat diperpanjang secara otomatis kecuali ada permintaan pembatalan tertulis.
2. Pengakhiran atau rencana perubahan isi perjanjian wajib diajukan secara tertulis oleh pihak yang menghendaki, selambat-lambatnya 30 (tiga puluh) hari kalender sebelum tanggal pengakhiran yang diinginkan kepada **Head of Marketing**.
3. Berakhirnya perjanjian ini tidak menghapuskan kewajiban penyelesaian utang-piutang keuangan, pembayaran klaim medis yang menggantung, atau penyerahan laporan medis yang belum diselesaikan oleh PARA PIHAK.

PASAL 7

LAIN-LAIN

1. **Addendum Ketentuan Teknis:** Segala perubahan mengenai kuota medis harian, revisi alur lokasi, atau penyesuaian tarif obat wajib dituangkan dalam dokumen tertulis (*Addendum*) yang disahkan bersama melalui **Head of Marketing**.
2. **Kondisi Darurat (*Force Majeure*):** Jika terjadi bencana alam, perang, pemberlakuan karantina kesehatan massal, atau kerusakan massal pada alat penyimpanan dingin (*freezer logistik*), maka PARA PIHAK dibebaskan dari tuntutan ganti rugi dan wajib menjadwalkan ulang acara secara mufakat.
3. **Penyelesaian Perselisihan:** Setiap sengketa interpretasi medis atau komersial wajib diselesaikan terlebih dahulu melalui musyawarah mufakat secara kekeluargaan. Apabila tidak tercapai mufakat, maka perselisihan akan diselesaikan melalui Pengadilan Negeri yang disepakati bersama.

Pihak Pertama,

Pihak Kedua,

Thalia Gracienda Putranto

(Pihak Kedua)



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 9 Kartu Nama Pegawai





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 10 Website PC Mode

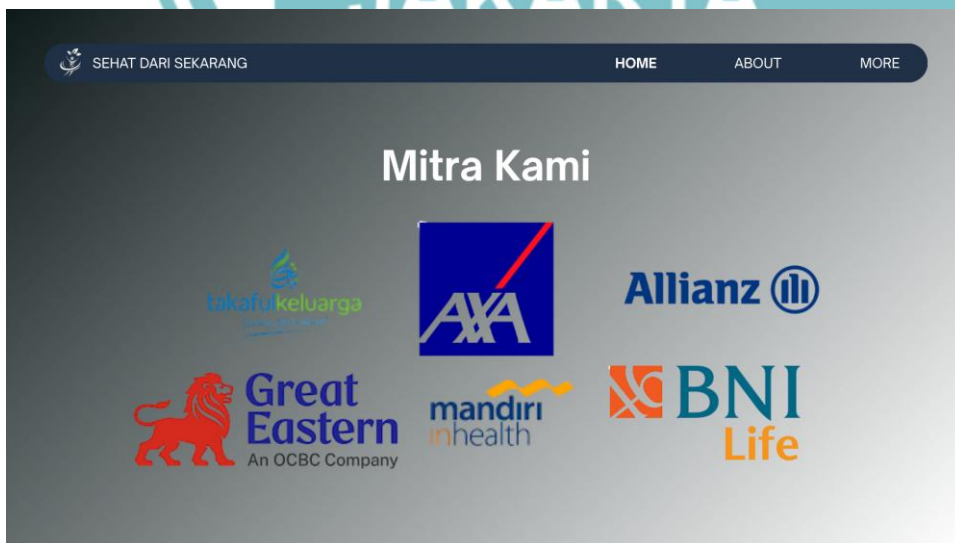
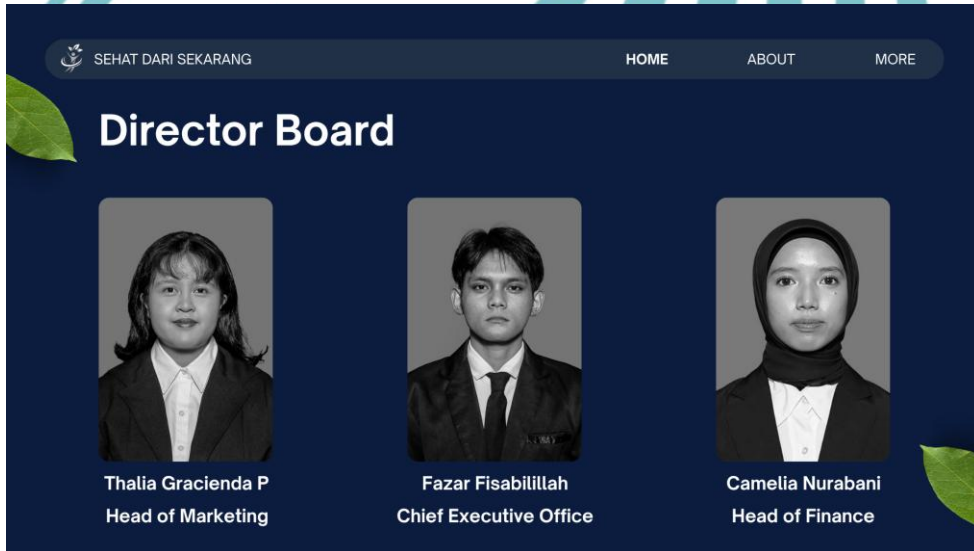
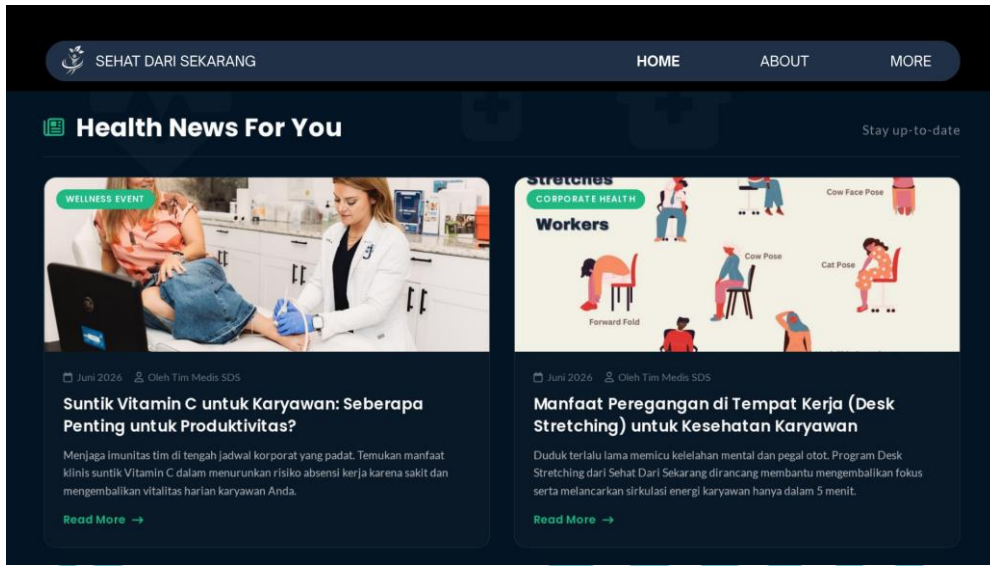




© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

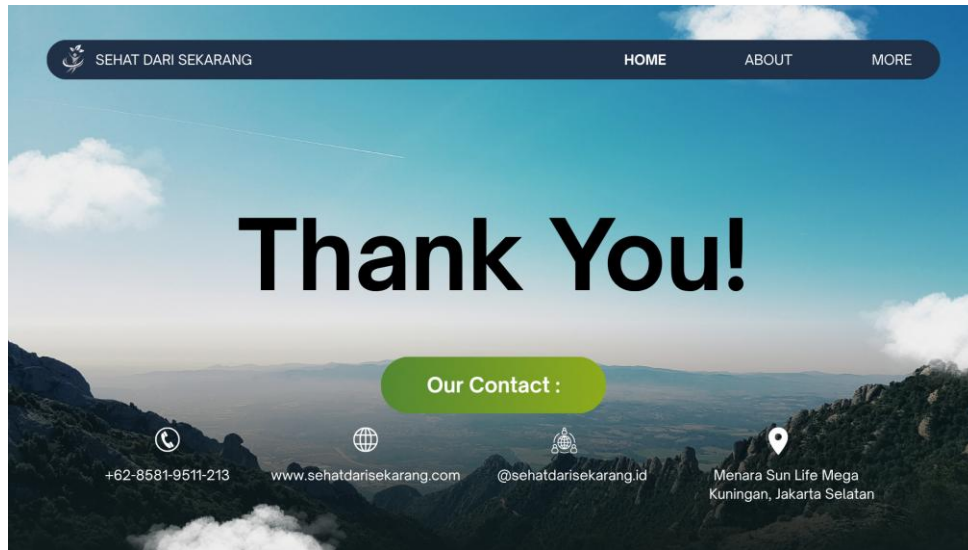




© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Lampiran 11 Website Mobile Mode



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 12 Deck Perusahaan



Sehat Dari Sekarang

Sehat Dulu, Produktif Kemudian

Why Corporate Wellnes Are Essential

Global Health and Wellness Market: Growth Trend (2020-2034)

Year	Market Size (USD)
2020	USD 3.3T
2034	USD 5.3T

Why This Matters for Companies

1. Employee burnout is on the rise.
2. Productivity declines without effective wellness programs.
3. Corporate healthcare costs continue to increase.
4. Talent retention is becoming more challenging.

"Companies that invest in employee wellness today are building tomorrow's high-performance workforce."

WE COLLABORATE WITH 90% INSURANCE PARTNERS IN INDONESIA

We partner with leading insurance companies in Indonesia to deliver trusted, integrated, and impactful corporate wellness.

- STRONG CREDIBILITY
- COST EFFICIENCY
- EFFECTIVE INTEGRATION
- SCALABLE IMPLEMENTATION

Our Insurance Partners :

Sehat Dari Sekarang

Great Eastern, ZURICH, GENERALI, AXA, takafu keluarga, mandiri inhealth



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

PROBLEM STATEMENT

COMMON CHALLENGES

- Rising workplace stress and burnout
- Low employee participation in health initiatives
- Increasing health-related absenteeism
- Lack of employee health data for decision-making
- Limited wellness programs that address physical and mental wellbeing simultaneously

BUSINESS IMPACT

- Reduced productivity
- Lower employee engagement
- Increased healthcare-related costs
- Higher employee turnover
- Weaker employer branding



Companies need a wellness solution that goes beyond traditional health activities and delivers measurable business value.

OUR SOLUTION

Creating Healthier, Happier, and More Productive Workplaces

CV Sehat Dari Sekarang provides end-to-end corporate wellness programs designed to improve employee wellbeing while supporting organizational performance.



OUR SERVICES

Comprehensive corporate wellness packages designed to improve employee well-being, prevent risks, and boost productivity.

1 START WELL PACKAGE Rp290.000 /pax	2 SMART CARE PACKAGE INFLUENZA Rp750.000 /pax	3 SMART CARE PACKAGE VITAMIN C Rp480.000 /pax	4 SIGNATURE CORPORATE HEALTH DAY Rp245.000 /pax
• BMI Check • Mini MCU + Health Report • Optik Check Basic • Konsultasi Dokter Umum • Snack Paket dasar untuk perusahaan yang ingin memulai program wellness dengan skala terbatas (x50 peserta).	• BMI Check • Mini MCU + Health Report • Vaksin Influenza 4 Strain • Konsultasi Dokter Umum + Mental Wellness Kuisisioner • Optik Check Basic • Snack Paket menengah yang memuatkan pemeriksaan kesehatan, vaksinasi influenza, dan edukasi kesehatan untuk menjaga imunitas karyawan (x100 peserta).	• BMI Check • Mini MCU + Health Report • Vaksin Injection Vitamin C • Konsultasi Dokter Umum + Mental Wellness Kuisisioner • Optik Check Basic • Snack • Mini Sport Activation (Senam + Desk Stretchers for Office Workers) Paket menengah dengan fokus pada peningkatan daya tahan tubuh melalui vitamin C injection (x100 peserta).	• BMI Check • Mini MCU + Health Report • Konsultasi Dokter Umum + Mental Wellness Kuisisioner • Optik Check Basic • Snack + Makan Siang • Mini Sport Activation (Senam + Desk Stretchers for Office Workers) • Health Talk (Spesialis Dokter Umum & Psikologi) • Exhibition (Klinik Kesehatan, Klinik Kecantikan, Toko-Suplemen, Optik & Suci) Paket premium berskala besar yang menghadirkan pengalaman wellness event terlengkap (x500 peserta).

Preventive Care | Employee Engagement | Data-Driven Insight | Better Productivity

90%

WE COLLABORATE WITH INSURANCE PARTNERS IN INDONESIA





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



LET'S BUILD A HEALTHIER WORKPLACE TOGETHER

Employee wellbeing is not an expense. It is an investment in productivity, engagement, and business sustainability.



- Healthy Employees
- Stronger Teams
- Better Business Performance.

CV Sehat Dari Sekarang

Your Trusted Corporate Wellness Partner.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 13 Akta Perusahaan

COMMANDITAIRE VENNOOTSCHAP (PERSEKUTUAN KOMANDITER)
"CV SEHAT DARI SEKARANG"
Nomor: 05/AKTA-CVSDS/VI/2026

-Pada hari ini, Senin, tanggal 15 Juni 2026.-----
-Menghadap kepada saya, Arla Haifa, Sarjana Hukum, Notaris di ----
Jakarta Pusat, dengan dihadiri oleh saksi-saksi yang -----
nama-namanya akan disebutkan pada bagian akhir akta ini: -----

1. Nama Lengkap: Fazar Fisabilillah
Temp/Tgl Lahir : Bogor, 7 September 2002
Alamat : Jalan Menteng No 16, Kota Bogor, Bogor Barat, Jawa Barat
Nomor Induk Kependudukan : 32012707090005
2. Nama Lengkap: Thalia Gracienda Putranto
Temp/Tgl Lahir : Depok, 1 Juli 2004
Alamat : Jalan Halmahera No.28, Kota Depok, Jawa Barat
Nomor Induk Kependudukan : 32016738238799
3. Nama Lengkap: Camelia Nurabani
Temp/Tgl Lahir : Jakarta, 20 Agustus 2005
Alamat : Jalan Haji pentul 2, Jakarta Selatan, DKI Jakarta
Nomor Induk Kependudukan : 32098323763277

Para pdenghadap menerangkan dan menyatakan telah setuju dan mufakat uituk
mendirikan perseroan komanditer dengan anggaran tasar sebagai berikut:

----- PASAL 1 -----
----- NAMA DAN TEMPAT KEDUDUKAN -----
Perseroan ini memekai nama:CV SEHAT DARI SEKARANG
berkedudukan di DKI Jakarta, dengan kantor pusat pertama di Menara Sun
Life Mega Kuningan, Jakarta Selatan, DKI Jakarta

----- PASAL 2 -----
----- JANGKA WAKTU -----
Perseroan ini didirikan untuk jangka waktu yang tidak terbatas -----
lamanya, dan dimulai sejak tanggal disahkannya akta ini oleh -----
Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia.-----

----- PASAL 3 -----
----- MAKSUD DAN TUJUAN SERTA USAHA -----
Maksud dan tujuan perseroan ini adalah bergerak dalam bidang
Layanan Kesehatan Kerja (Corporate Wellness) dan Konsultasi Medis. -----
Untuk mencapai maksud dan tujuan tersebut, persekutuan dapat -----
menjalankan kegiatan usaha sebagai berikut (Sesuai KBLI terkait): -----
1. Aktivitas Pelayanan Kesehatan Kerja Korporat / Wellness Event. -----
2. Penyelenggaraan Medical Check-Up (MCU) dan Vaksinasi Massal. -----
3. Layanan Telehealth, Penyuluhan Kesehatan (Health Talk), dan -----
Pemeriksaan Kesehatan Fisik maupun Mental. -----
4. Penyediaan jasa pemeliharaan kesehatan preventif bagi karyawan. ----

----- PASAL 4 -----
----- MODAL -----
Modal CV ini adalah sebesar RP130.000.000, dengan rincian:
- Fazar Fisabilillah (sekutu aktif): Rp52.000.000 (40%)
- Thalia Gracienda Putranto (sükutu aktif) : Rp32.000.000 (30%)
- Camelia Nurabani (sükutu aktif) : Rp32.000.000 (30%)

----- PASAL 5 -----
----- PENGURUSAN -----
1. Perseroan ini diurus dan dipimpin oleh Pesero Pengurus/Aktif, ----
yaitu Fazar Fisabilillah dengan jabatan CEO. -----
2. CEO berhak dan berwenang bertindak untuk dan atas nama CV Schat Dari
Sekarang
persekutuan, mewakili persekutuan di dalam dan di luar pengadilan. -



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

----- PASAL 6 -----
----- PESERO KOMANDITER -----
Pesero Komanditer/Pasif, yaitu Thalia Gracienda Putranto dan Camelia Nurabani, hanya ----
bertanggung jawab hingga jumlah uang yang dimasukkannya ke dalam -----
persekutuan dan tidak diwajibkan untuk memikul kerugian yang lebih ----
dari bagian modal tersebut.-----

----- PASAL 7 -----
----- HAK DAN WEWENANG PESERO PENGURUS -----
Pesero oangurus berhak:
1. Menjalankan seluruh kegiatan usaha CV Sehat Dari Sekarang
2. Menandatangani kontrak dan perjanjian dengan pihak ketiga atas nama perusahaan.
3. Mengelola keuangan, sumber daya manusia, dan aset perusahaan.
4. Mewakili CV dalam hubungan hukum di dalam maupun luar pengadilan

----- PASAL 8 -----
----- PENUTUP -----
Hal-hal yang belum diatur atau belum cukup diatur dalam akta ini -----
akan diputuskan oleh para pesero secara musyawarah dan mufakat. -----

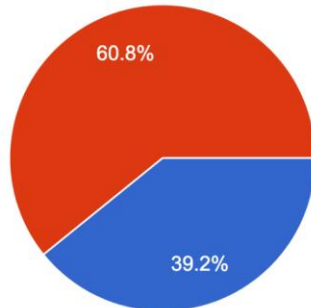
-Dari segala sesuatu yang tersebut di atas, maka dibuatlah akta ini, --
Dibuat sebagai draf autentik untuk keperluan pendaftaran resmi pada ---
Sistem Administrasi Badan Usaha (SABU) Kemenkumham RI. -----

Lampiran 14 Hasil Pengisian Kuesioner

Q1

Jenis Kelamin

97 responses



- Laki-Laki
- Perempuan
- Memilih tidak menjawab



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

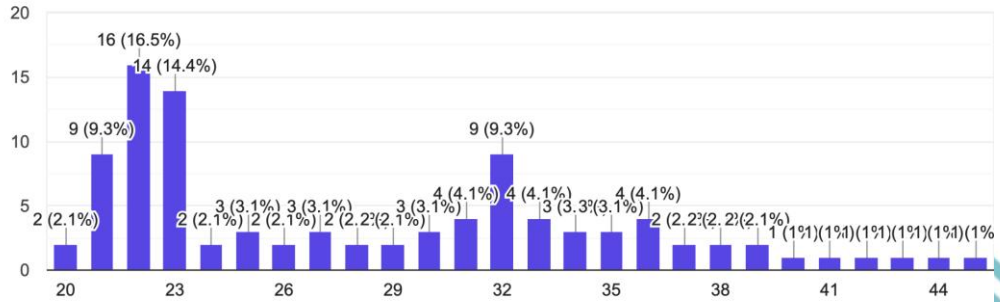
Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Q2

Usia

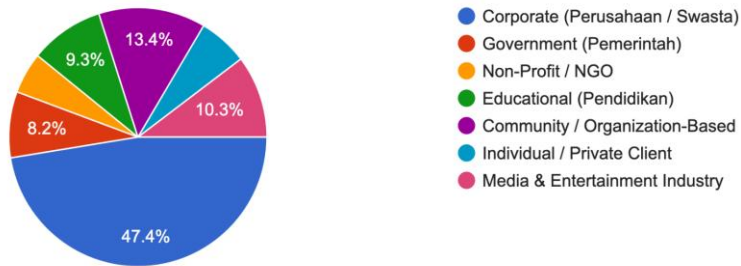
97 responses



Q3

Bidang Perusahaan Saat Ini

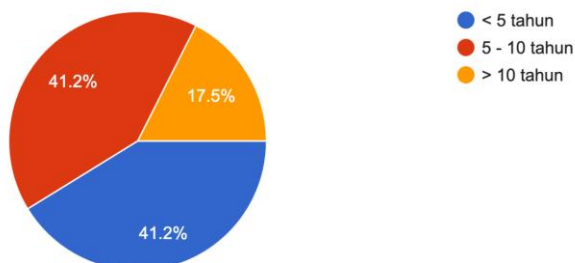
97 responses



Q4

Sudah berapa lama perusahaan Anda berdiri?

97 responses





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

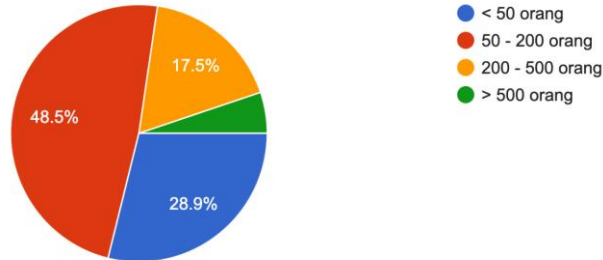
Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Q5

Jumlah Karyawan di Perusahaan Anda

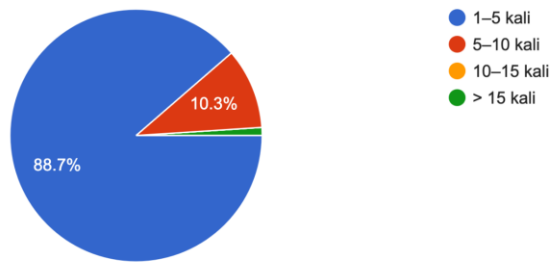
97 responses



Q6

Pada tahun 2021, berapa kali perusahaan Anda mengadakan Corporate Wellness Event?

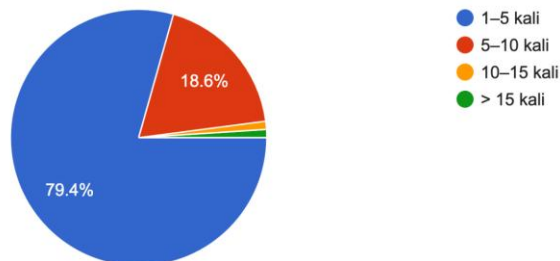
97 responses



Q7

Pada tahun 2022, berapa kali perusahaan Anda mengadakan Corporate Wellness Event?

97 responses





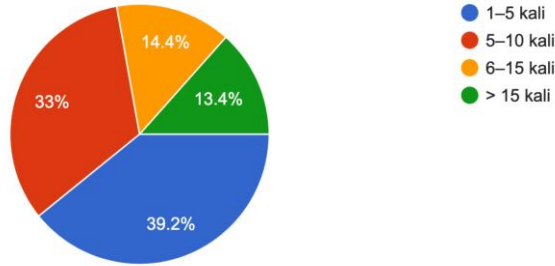
Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Q8

Pada tahun 2023, berapa kali perusahaan Anda mengadakan Corporate Wellness Event?

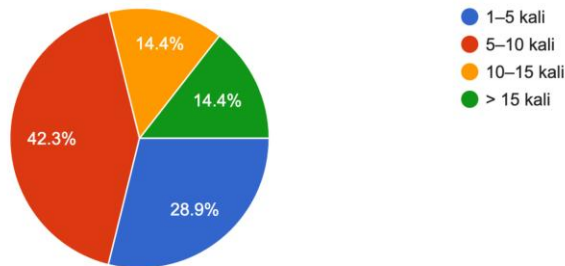
97 responses



Q9

Pada tahun 2024, berapa kali perusahaan Anda mengadakan Corporate Wellness Event?

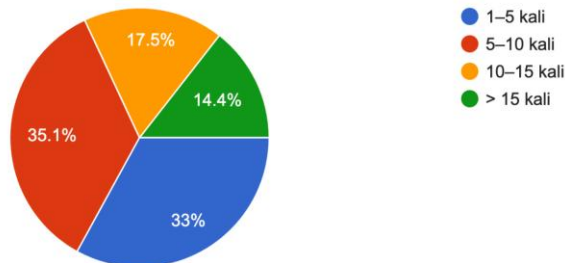
97 responses



Q10

Pada tahun 2025, berapa kali perusahaan Anda mengadakan Corporate Wellness Event?

97 responses





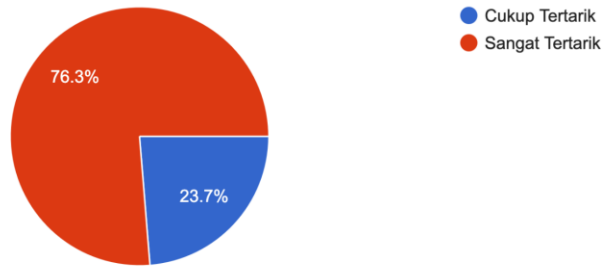
Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Q11

Jika perusahaan Anda saat ini jarang mengadakan Corporate Wellness Event, apakah Anda tertarik untuk berpartisipasi jika program tersebut diadakan di masa mendatang?

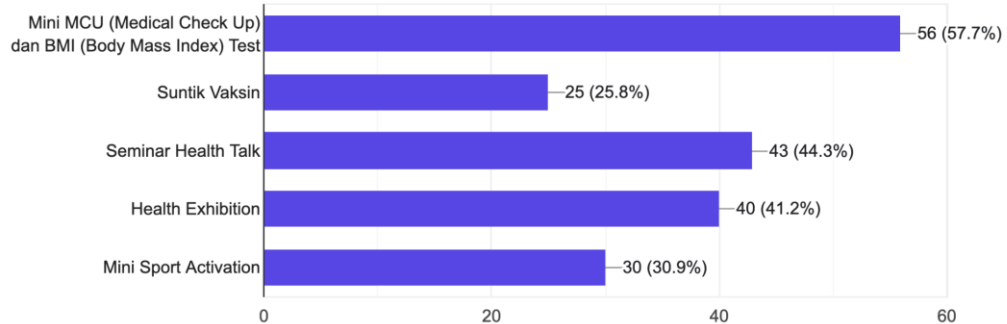
97 responses



Q12

Jenis layanan Corporate Wellness Event apa yang paling dibutuhkan oleh Perusahaan Anda saat ini?
*boleh pilih lebih dari satu

97 responses





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

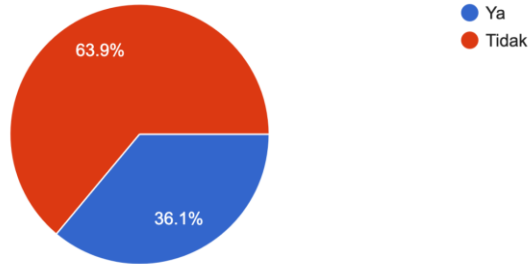
Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Q13

Apakah perusahaan Anda menyediakan fasilitas asuransi kesehatan tambahan di luar BPJS?

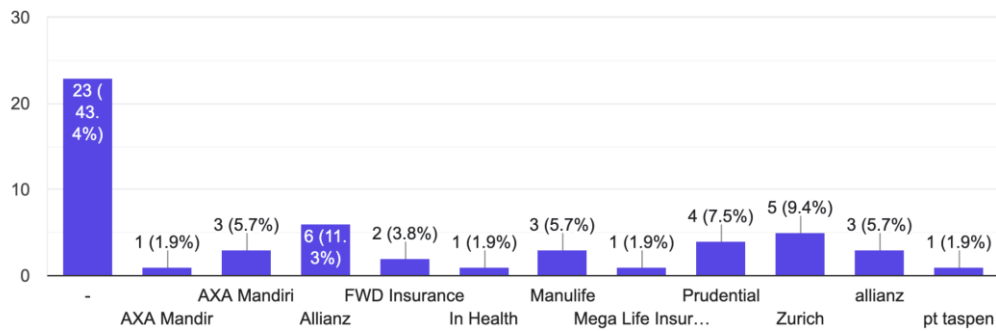
97 responses



Q14

Jika ya, apa nama penyedia asuransi yang digunakan oleh perusahaan Anda?

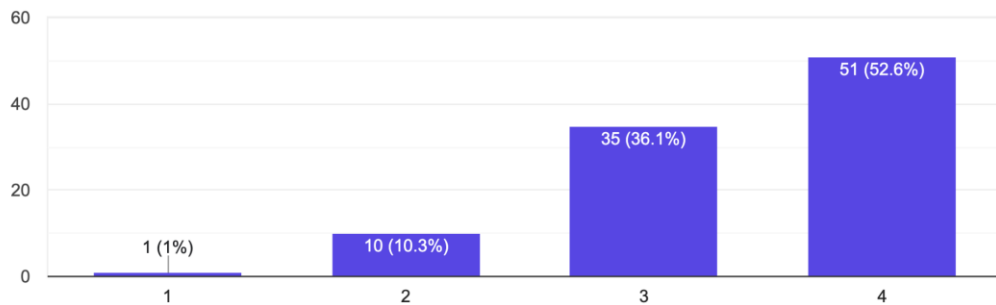
53 responses



Q15

1. Corporate Wellness Event membantu meningkatkan kesehatan fisik dan mental Anda.

97 responses



Q16

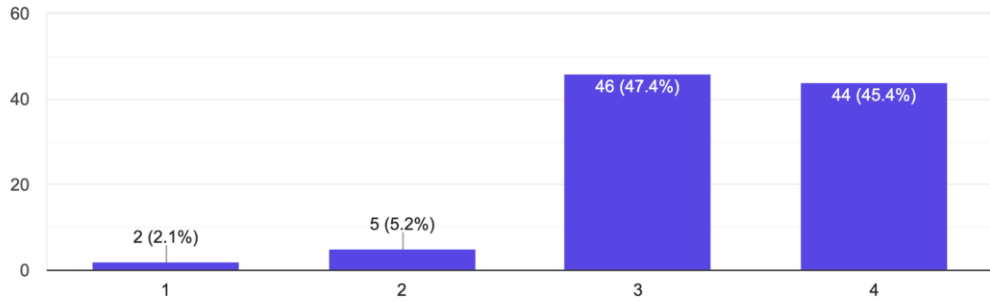


Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

2. Corporate Wellness Event membantu meningkatkan produktivitas kerja Anda.

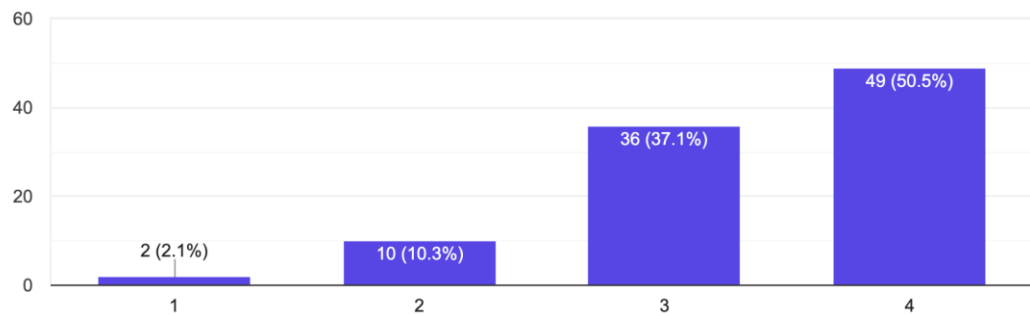
97 responses



Q17

3. Corporate Wellness Event memberikan dampak positif terhadap lingkungan kerja Anda.

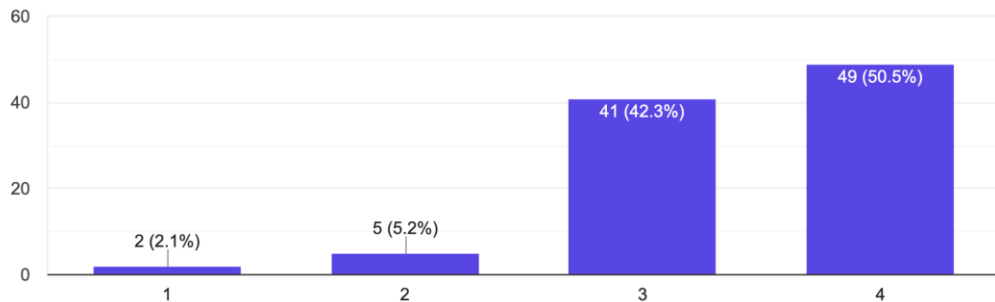
97 responses



Q18

4. Corporate Wellness Event dibutuhkan di perusahaan Anda saat ini.

97 responses





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





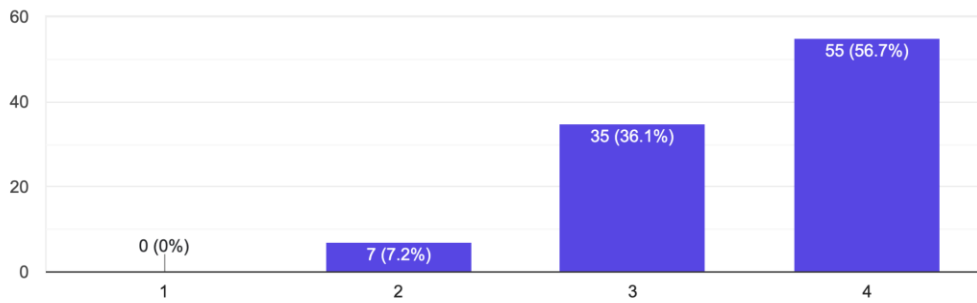
Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Q19

5. Corporate Wellness Event penting untuk dilaksanakan secara rutin di perusahaan Anda.

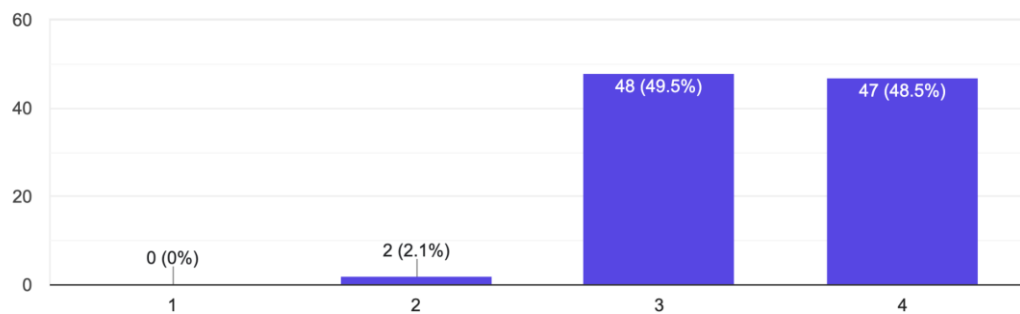
97 responses



Q20

6. Corporate Wellness Event memberikan manfaat jangka panjang bagi perusahaan Anda.

97 responses



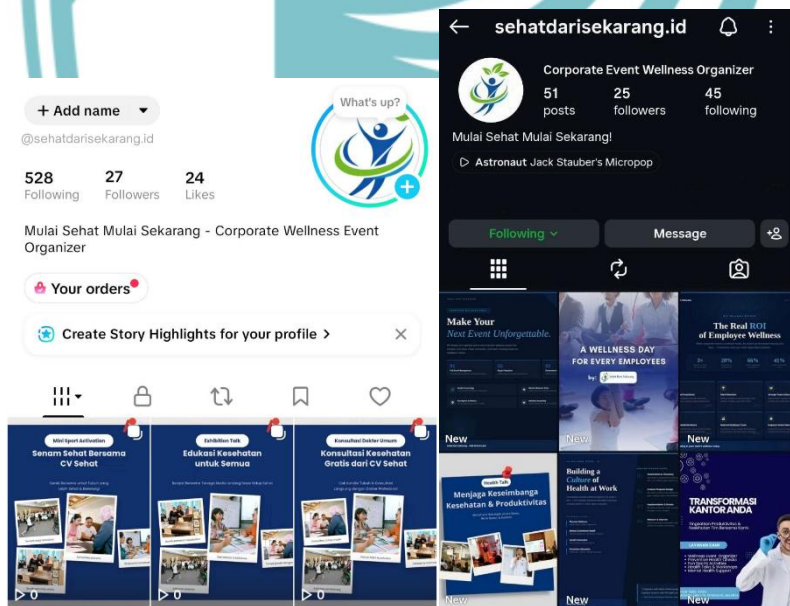
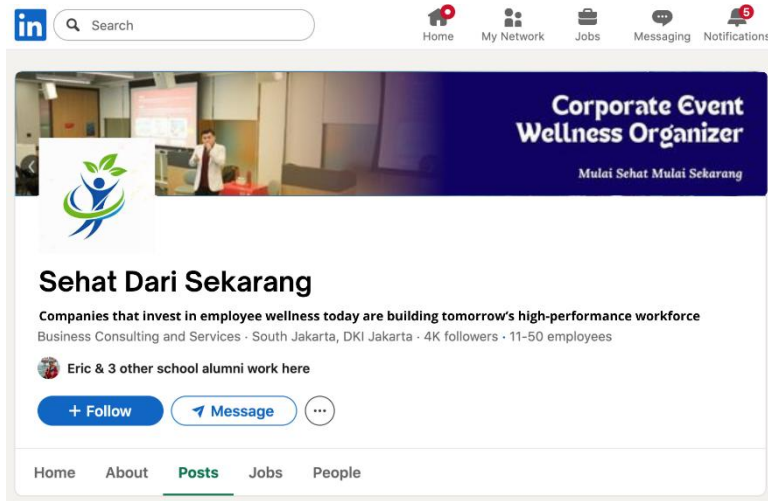


© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 15 Media Sosial PT Sehat Dari Sekarang





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 16 List Jejaring Usaha

a. Klinik & Rumah Sakit (Mitra Medical Check-Up dan Vaksinasi)

Nama	Alamat	Telp/Email/Website
RS Siloam Kebon Jeruk	Jl. Raya Perjuangan Kav. 8, Kebon Jeruk, Jakarta Barat 11530	(021) 2567 7888
MRCCC Siloam Hospitals Semanggi	Jl. Garnisun No. 2-3, Karet Semanggi, Setiabudi, Jakarta Selatan 12930	(021) 2996 2888
Siloam Hospitals Asri	Jl. Duren Tiga No. 20, Jakarta Selatan 12760	(021) 2783 7900
Siloam Hospitals TB Simatupang	Jl. RA Kartini No. 8, Cilandak, Jakarta Selatan 12430	(021) 2953 1900
RS Hermina Jatinegara	Jl. Raya Jatinegara Barat No. 126, Jakarta Timur 13320	(021) 819 1223
RS Hermina Kemayoran	Hermina Tower, Jl. Selangit Blok B-10 Kav. 4, Kemayoran, Jakarta Pusat	(021) 2260 2525
RS Hermina Daan Mogot	Jl. Kintamani Raya No. 2, Kawasan Daan Mogot Baru, Jakarta Barat	(021) 5439 5333
RS Hermina Depok	Jl. Raya Siliwangi No. 50, Pancoran Mas, Depok, Jawa Barat	(021) 7720 2525



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

RS Hermina Bekasi	Jl. Kemakmuran No. 39, Margajaya, Bekasi, Jawa Barat	(021) 884 2121
Primaya Hospital PGI Cikini	Jl. Raden Saleh Raya No.40, Cikini, Jakarta Pusat 10330	1500007
Primaya Evasari Hospital	Jl. Apron No.4, Cempaka Putih, Jakarta Pusat	1500007
Primaya Hospital Bekasi Utara	Jl. Kaliabang Villa Indah Permai, Teluk Pucung, Bekasi Utara, Jawa Barat	1500007
Primaya Hospital Bekasi Timur	Jl. KH. Noer Ali Kav. 17-18, Kayuringin Jaya, Bekasi Selatan, Jawa Barat 17144	1500007
Primaya Hospital Depok	Jl. H. Dimun Raya RT.001 RW.024, Sukamaju, Cilodong, Depok, Jawa Barat	1500007
Mandaya Royal Hospital Puri	Jl. Lingkar Luar Barat, Puri Kembangan, Jakarta Barat	(021) 5089 5999
Klinik Pintar (<i>Corporate Managed Care</i>)	Jl. Senayan No. 67 Blok S, Rawa Barat, Kebayoran Baru, Jakarta Selatan	info@klinikpintar.id
Klinik Pintar Kelapa Gading	Komp. Ruko Gading Bukit Indah, Jl. Gading Kirana I No.10, Kelapa Gading Barat, Jakarta Utara 14240	info@klinikpintar.id



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Klinik Pintar Tebet	Jl. Tebet Barat I No.10, RT.4/RW.2, Tebet Barat, Jakarta Selatan	info@klinikpintar.id
Klinik Utama Anak Pintar Indonesia	Jl. Raya Inpres No.17A, RT 003/RW 001, Kel. Tengah, Kramat Jati, Jakarta Timur 13540	0813-1545-3734
Klinik NK <i>Health</i>	Jl. Wijaya I No.1, Petogogan, Kebayoran Baru, Jakarta Selatan	(021) 720 0190

b. Perusahaan Asuransi (Mitra Distribusi B2B2C)

Nama	Alamat	Telp/Call Center
Allianz Indonesia (Allianz Life)	World Trade Centre (WTC) 3, Lt. 10-15, Jl. Jend. Sudirman Kav. 29-31, Jakarta Selatan 12920	(021) 2926 8888
Allianz Utama Indonesia	World Trade Centre (WTC) 6, Lt. 2, Jl. Jend. Sudirman Kav. 29-31, Jakarta Selatan 12920	(021) 2926 8888
Prudential Indonesia (Prudential Tower)	Jl. Jend. Sudirman Kav. 79, Jakarta Selatan 12910	1500085
Prudential Center (Kota Kasablanka)	Kota Kasablanka Lt. 15, Jl. Casablanka Raya Kav. 88, Jakarta Selatan 12870	1500085
AXA Mandiri	AXA Tower Lt. GF, Jl. Prof. Dr. Satrio Kav. 18,	1500 803



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

	Kuningan City, Jakarta Selatan 12940	
AXA Insurance Indonesia	AXA Tower Lt. GF, Jl. Prof. Dr. Satrio Kav. 18, Kuningan City, Jakarta Selatan 12940	(021) 5085 3093
Manulife Indonesia	Sampoerna Strategic Square, Jl. Jend. Sudirman Kav. 45-46, Jakarta Selatan	(021) 2555 7788
Sequis Life	Sequis Tower, Jl. Jend. Sudirman Kav. 71, Jakarta Selatan	(021) 8067 7000
BNI Life Insurance	BNI Life Tower, Jl. Jend. Sudirman Kav. 1, Jakarta Pusat	(021) 2554 5500
Zurich Topas Life	Zurich Tower, Jl. RA Kartini, Tebet, Jakarta Selatan	(021) 8062 8200
Asuransi Astra (Garda Healthcare)	Jl. TB Simatupang Kav. 1, Cilandak Timur, Jakarta Selatan	(021) 2986 0500
FWD Insurance	FWD Center, Jl. Jend. Sudirman Kav. 25, Jakarta Selatan	(021) 2188 4567
Asuransi Sinar Mas (Sinarmas MSIG Life)	Sinar Mas Land Plaza, Jl. MH Thamrin Kav. 51, Jakarta Pusat	(021) 3940 0500



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

IFG Life	Wisma BNI 46, Jl. Jend. Sudirman Kav. 1, Jakarta Pusat	(021) 2966 0123
Astra Life	Menara Astra, Jl. Jend. Sudirman Kav. 5-6, Jakarta Pusat	1500299
Avrist Assurance	Avrist Plaza, Jl. Jend. Sudirman Kav. 7, Jakarta Selatan	(021) 2554 3838
Generali Indonesia	Menara Prima, Jl. DR. Ide Anak Agung Gde Agung, Kuningan, Jakarta Selatan	(021) 5080 8500
AIA Financial	AIA Central, Jl. Jend. Sudirman Kav. 48A, Jakarta Selatan	(021) 2965 5500
Sun Life Financial Indonesia	Menara Sun Life, Jl. DR. Ide Anak Agung Gde Agung, Mega Kuningan, Jakarta Selatan	1500588
Great Eastern Life Indonesia	Menara Great Eastern, Jl. HR. Rasuna Said Kav. X-6, Jakarta Selatan	(021) 2554 5288

c. Penyedia Vaksin Influenza dan Injeksi Vitamin C

Nama	Alamat	Telp/Email
Bio Farma (Persero)	Jl. Pasteur No.28, Bandung, Jawa Barat 40161	1500810
Kimia Farma Apotek	Jaringan apotek Jabodetabek (kontak pusat)	1500255



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Kimia Farma Diagnostika	Jaringan laboratorium Jabodetabek (kontak pusat)	1500255
Sanofi Indonesia (Vaxigrip Tetra)	Jl. Jend. A. Yani, Pulo Mas, Jakarta Timur 13210	(021) 2954 0500
GSK Indonesia (Fluarix Tetra)	Wisma BCA Pondok Indah, Jl. Metro Pondok Indah, Jakarta Selatan	(021) 2966 0567
Westerindo Laboratorium & Klinik	Jl. Pluit Permai Raya, Penjaringan, Jakarta Utara	(021) 661 9000
VAXCORP Indonesia	Jl. Kemang Raya, Jakarta Selatan	info@vaxcorp.id
Primecare Clinic	Jl. Tebet Raya, Jakarta Selatan	(021) 829 6000
Medizen Clinic	Jl. Cipete Raya, Jakarta Selatan	(021) 750 8000
Klinik YARSI	Jl. Letjen Suprpto, Cempaka Putih, Jakarta Pusat	(021) 4288 6620
Klinik NK Health (Corporate Vaccination)	Jl. Wijaya I No.1, Petogogan, Kebayoran Baru, Jakarta Selatan	(021) 720 0190
Kalbe Farma (Distribusi Vitamin & Suplemen)	Kawasan Industri Delta Silicon, MM2100, Cikarang Barat, Bekasi, Jawa Barat	(021) 4287 3888
Apotek K-24	Jaringan apotek 24 jam Jabodetabek (kontak pusat)	(021) 1500-024



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Apotek Guardian	Jaringan apotek/toko kesehatan Jabodetabek (kontak pusat)	guardian.co.id
Apotek Watson	Jaringan apotek/toko kesehatan Jabodetabek (kontak pusat)	watsons.co.id
Roche Indonesia (Vaksin & Diagnostik)	Wisma 46 Kota BNI, Jl. Jend. Sudirman Kav. 1, Jakarta Pusat	(021) 2991 9999
Pfizer Indonesia	Indonesia Stock Exchange Building, Jl. Jend. Sudirman Kav. 52-53, Jakarta Selatan	(021) 5797 7000
Takeda Innovative Medicines	Sudirman Plaza, Jl. Jend. Sudirman Kav. 73, Jakarta Selatan	(021) 2554 7000
Bio Medika (Vaksinasi & Suplemen Korporat)	Jaringan klinik & laboratorium Jabodetabek (kontak pusat)	biomedika.co.id
Apotek Century (HOKI)	Jaringan apotek Jabodetabek (kontak pusat)	centurysehat.id

d. Organisasi dan Komunitas HR / K3 (Networking dan Public Relations)

Nama	Alamat	Telp/Website
APINDO (Asosiasi Pengusaha Indonesia) - DPN	Gd. Permata Kuningan Lt. 10, Jl. Kuningan Mulia Kav. 9C, Guntur, Setiabudi, Jakarta Selatan 12980	(021) 8378 0824



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

APINDO DKI Jakarta	Jl. Cikini I No.3B, Menteng, Jakarta Pusat 10330	apindodkijakarta.com
APINDO Jakarta Timur	Jl. Haji Darip d/h Jl. Raya Bekasi Timur Km 17 No.5-7, Rawamangun, Jakarta Timur	dpkapindojaktim.com
PMSM Indonesia (Perhimpunan Manajemen SDM Indonesia)	Jl. Duren Tiga Raya No.7, Pancoran, Jakarta Selatan 12760	pmsm.or.id
PAKKI (Perhimpunan Ahli K3 Indonesia)	Sekretariat Jakarta (kontak melalui Kemnaker/PAKKI pusat)	pakki.or.id
PERDOKI (Perhimpunan Spesialis Kedokteran Okupasi Indonesia)	Sekretariat Jakarta (kontak melalui FKUI/Kemnaker)	perdoki.or.id
HIMPSI (Himpunan Psikologi Indonesia)	Jl. Pendidikan No. 1, Pasar Rebo, Jakarta Timur	himpsi.or.id
IDI Wilayah DKI Jakarta	Jl. Dr. Sam Ratulangi No. 29, Menteng, Jakarta Pusat	(021) 315 0679
Indonesia HR Community	Jakarta (komunitas daring & forum berkala)	linkedin.com/company/indonesia-hr-community
Jakarta HR Club	Jakarta (forum networking HR berkala)	linkedin.com/company/jakarta-hr-club
IVENDO (Ikatan Vendor Event Organizer Indonesia)	Jakarta (sekretariat asosiasi)	ivendo.org



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Forum BUMN/Perusahaan Jabodetabek	K3	Jakarta (forum lintas perusahaan, kontak melalui anggota)	-
-----------------------------------	----	---	---

e. Narasumber *Health Talk* (Dokter dan Psikolog)

Nama	Alamat	Telp/Website
dr. Jovita Krisita, M.K.K., Sp.Ok - RS PELNI	Jl. Aipda KS Tubun Raya No.92-94, Slipi, Palmerah, Jakarta Barat	(021) 530 0888
Maria Fionna Callista, M.Psi., Psikolog (Psikolog Klinis Dewasa, Universitas Indonesia)	Jakarta (praktik & layanan <i>health talk</i> korporat)	satupersen.net
Muhammad Syibbli Z, M.Psi., Psikolog (Psikolog Klinis Dewasa, Universitas Indonesia)	Jakarta (praktik & konsultan PT Theta Digital Integrasi)	satupersen.net
Herdiana Muktikanti, M.Psi., Psikolog (Psikolog Profesional, Universitas Indonesia)	Jakarta (praktik & layanan psikoedukasi korporat)	satupersen.net
Ni Putu Mayda Anggarini Artana, M.Psi., Psikolog (Psikolog Klinis Dewasa, Universitas Indonesia)	Jakarta (praktik & layanan <i>health talk</i> korporat)	satupersen.net
Hilma Ramadina, M.Psi., Psikolog (Psikolog Klinis)	Jakarta (praktik & layanan psikoedukasi korporat)	satupersen.net



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Dewasa, Universitas Indonesia)		
Diah Nurayu, M.Psi., Psikolog (Psikolog Klinis, Universitas Indonesia)	Jakarta (praktik & layanan training korporat)	satupersen.net
Hani Kumala, M.Psi., Psikolog (Psikolog Klinis Dewasa, penulis buku kesehatan mental anak)	Jakarta (praktik & proyek kesehatan mental Jakarta-Flores)	satupersen.net
Ines Rinera, M.Psi., Psikolog (Psikolog Klinis)	Jakarta (praktik & layanan workshop/seminar korporat)	satupersen.net
Anastasia Satriyo, M.Psi., Psikolog (Psikolog Klinis, narasumber sejak 2017)	Jakarta (praktik konseling & narasumber webinar nasional)	haibunda.com
Irma Gustiana A, S.Psi., M.Psi., Psikolog, CPC - Klinik Psikologi Ruang Tumbuh	Jl. Pinang Raya No.34, Pondok Labu, Cilandak, Jakarta Selatan 12450	haibunda.com
Fika Ayudhia, M.Psi., Psikolog (Psikolog Klinis Dewasa, UNIKA Atma Jaya)	Jakarta (praktik konseling, asesmen & fasilitator training korporat)	grome.id
Yashika A. Faradhiga, M.Psi., Psikolog (Psikolog Klinis Dewasa, UNIKA Atma Jaya)	Jakarta (praktik & layanan Employee Assistance Program)	grome.id



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Gracia, M.Psi., Psikolog (Psikolog Klinis Dewasa, UNIKA Atma Jaya)	Jakarta (praktik konseling profesional)	grome.id
Tim Dokter Umum - Klinik NK <i>Health</i>	Jl. Wijaya I No.1, Petogogan, Kebayoran Baru, Jakarta Selatan	(021) 720 0190
Tim Dokter Umum - Klinik Pintar (<i>Corporate Managed Care</i>)	Jl. Senayan No. 67 Blok S, Rawa Barat, Kebayoran Baru, Jakarta Selatan	info@klinikpintar.id
Tim Psikolog Klinis - InHarmony Clinic	Jakarta Selatan (jaringan klinik InHarmony)	inharmony.id
Tim Psikolog - WorkMe (Employee Assistance Program)	Jakarta (layanan EAP korporat)	workme.id
Tim Psikolog - Ohana Space	Jl. Kemang Raya, Jakarta Selatan	ohanaspace.id
Tim Dokter Spesialis Gizi/Penyakit Dalam - Mandaya Hospital Group	Jl. Lingkar Luar Barat, Puri Kembangan, Jakarta Barat	(021) 5089 5999



Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 17 Proyeksi Penjualan Paket

TAHUN 2027														
No	PACKAGE	jan	feb	mar	apr	mei	june	juli	agus	sep	okt	nov	des	TOTAL EVENT
1	Start Well Package	1		1			1		1		1		1	6
2	Smart paket vaksin influenza		1	1		1		1			1			5
3	Smart paket vaksin vit c	1				1		1		1			1	5
4	corporate health day			1								1		2
TOTAL/MONTH		2	1	3	0	2	1	2	1	1	2	1	2	18

TAHUN 2028														
1	Start Well Package	1			1		2			2			1	7
2	Smart paket vaksin influenza			1		1		1		2		1		6
3	Smart paket vaksin vit c		1		1	1		1		1			1	6
4	corporate health day	1		1					1		1			4
TOTAL/MONTH		2	1	2	2	2	2	2	1	5	1	1	2	23

TAHUN 2029														
No	PACKAGE	jan	feb	mar	apr	mei	june	juli	agus	sep	okt	nov	des	TOTAL EVENT
1	Start Well Package	1			1			1			1		1	5
2	Smart paket vaksin influenza			1		1	1	1			2			6
3	Smart paket vaksin vit c	1		1		2		1	1					6
4	corporate health day	1	1			1				1		1	1	6
TOTAL/MONTH		3	1	2	1	4	1	3	1	1	3	1	2	23

TAHUN 2030														
No	PACKAGE	jan	feb	mar	apr	mei	june	juli	agus	sep	okt	nov	des	TOTAL EVENT
1	Start Well Package		1	1			2			1			1	6
2	Smart paket vaksin influenza	1		1		1	1		1		1		1	7
3	Smart paket vaksin vit c	1		2		1			1	1	1	1		8
4	corporate health day	1	1		1	1		1		1		1		7
TOTAL/MONTH		3	2	4	1	3	3	1	2	3	2	2	2	28

Lampiran 18 Rancangan Paket

START WELL PACKAGE											
No	PACKAGE CATEGORIES	DESCRIPTION	QTY	HARGA SATUAN	HARGA TOTAL	HARGA POKOK PENJUALAN					
						2027	2028 (2,5%)	2029 (2,5%)	2030 (3,5%)	2031 (3,5%)	
1	Start Well Package	PRODUCTS									
		BMI Test	50	pax	Rp40.000	Rp2.000.000	Rp2.000.000	Rp2.050.000	Rp2.101.250	Rp2.174.794	Rp2.250.912
		Mini MCU + Health Report	50	pax	Rp50.000	Rp2.500.000	Rp2.500.000	Rp2.562.500	Rp2.626.563	Rp2.718.492	Rp2.813.639
		Optik Check Basic	50	pax	Rp20.000	Rp1.000.000	Rp1.000.000	Rp1.025.000	Rp1.050.625	Rp1.087.397	Rp1.125.455
		Snack Peserta	50	pax	Rp25.000	Rp1.250.000	Rp1.250.000	Rp1.281.250	Rp1.313.281	Rp1.359.246	Rp1.406.820
		MANPOWER									
		Manpower BMI	2	person	Rp330.000	Rp660.000	Rp660.000	Rp676.500	Rp693.413	Rp717.682	Rp742.801
		Dokter Umum	1	person	Rp1.500.000	Rp1.500.000	Rp1.500.000	Rp1.537.500	Rp1.575.938	Rp1.631.095	Rp1.688.184
		Manpower Optik	1	person	Rp330.000	Rp330.000	Rp330.000	Rp338.250	Rp346.706	Rp358.841	Rp371.400
		Runner	2	person	Rp330.000	Rp660.000	Rp660.000	Rp676.500	Rp693.413	Rp717.682	Rp742.801
		Registrasi	2	person	Rp380.000	Rp760.000	Rp760.000	Rp779.000	Rp798.475	Rp826.422	Rp855.346
		TOTAL ANGGARAN PRODUK				Rp10.660.000	Rp10.926.500	Rp11.199.663	Rp11.591.651	Rp11.997.358	
MARGIN 15%				Rp1.599.000	Rp1.638.975	Rp1.679.949	Rp1.738.748	Rp1.799.604			
HARGA PRODUK PENJUALAN				Rp12.259.000	Rp12.565.475	Rp12.879.612	Rp13.330.398	Rp13.796.962			
PPN 11%				Rp1.348.490	Rp1.382.202	Rp1.416.757	Rp1.466.344	Rp1.517.666			
TOTAL HARGA PRODUK				Rp13.607.490	Rp13.947.677	Rp14.296.369	Rp14.796.742	Rp15.314.628			
Total Harga/Pax				Rp272.150	Rp278.954	Rp285.927	Rp295.935	Rp306.293			

SMART CARE PACKAGE INFLUENZA											
No	PACKAGE CATEGORIES	DESCRIPTION	QTY	HARGA SATUAN	HARGA TOTAL	HARGA POKOK PENJUALAN					
						2027	2028 (2,5%)	2029 (2,5%)	2030 (3,5%)	2031 (3,5%)	
2	Smart Care Package Influenza	PRODUCTS									
		BMI Check + Paper Test	100	pax	Rp40.000	Rp4.000.000	Rp4.000.000	Rp4.100.000	Rp4.202.500	Rp4.349.588	Rp4.501.823
		Mini MCU + Health Report	100	Pax	Rp50.000	Rp5.000.000	Rp5.000.000	Rp5.125.000	Rp5.253.125	Rp5.436.984	Rp5.627.279
		Vaksin Influenza 4 Strain	100	Pax	Rp375.000	Rp37.500.000	Rp37.500.000	Rp38.437.500	Rp39.398.438	Rp40.777.383	Rp42.204.591
		Dokter Umum + Mental Wellness Kuisisioner	2	person	Rp1.500.000	Rp3.000.000	Rp3.000.000	Rp3.075.000	Rp3.151.875	Rp3.262.191	Rp3.376.367
		Optik Check Basic	100	person	Rp20.000	Rp2.000.000	Rp2.000.000	Rp2.050.000	Rp2.101.250	Rp2.174.794	Rp2.250.912
		Mini Sport Activation (Sernam + Desk Stretches for Office Workers) with Instruktur	1	person	Rp500.000	Rp500.000	Rp500.000	Rp512.500	Rp525.313	Rp543.698	Rp562.728
		Snack Peserta	100	pax	Rp25.000	Rp2.500.000	Rp2.500.000	Rp2.562.500	Rp2.626.563	Rp2.718.492	Rp2.813.639
		MANPOWER									
		Manpower BMI	3	Person	Rp330.000	Rp990.000	Rp990.000	Rp1.014.750	Rp1.040.119	Rp1.076.523	Rp1.114.201
		Manpower Optik	2	Person	Rp330.000	Rp660.000	Rp660.000	Rp676.500	Rp693.413	Rp717.682	Rp742.801
		Runner	3	Person	Rp330.000	Rp990.000	Rp990.000	Rp1.014.750	Rp1.040.119	Rp1.076.523	Rp1.114.201
		Registrasi	4	Person	Rp380.000	Rp1.520.000	Rp1.520.000	Rp1.558.000	Rp1.596.950	Rp1.652.843	Rp1.710.699



Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

TOTAL ANGGARAN PRODUK	Rp58,660,000	Rp60,126,500	Rp61,629,663	Rp63,786,701	Rp66,019,235
MARGIN 15%	Rp8,799,000	Rp9,018,975	Rp9,244,449	Rp9,568,005	Rp9,902,885
HARGA PRODUK PENJUALAN	Rp67,459,000	Rp69,145,475	Rp70,874,112	Rp73,354,706	Rp75,922,120
PPN 11%	Rp7,420,490	Rp7,606,002	Rp7,796,152	Rp8,069,018	Rp8,351,433
TOTAL HARGA PRODUK	Rp74,879,490	Rp76,751,477	Rp78,670,264	Rp81,423,723	Rp84,273,554
Total Harga/Pax	Rp748,795	Rp767,515	Rp786,703	Rp814,237	Rp842,736

SMART CARE PACKAGE INJECTION VITAMIN C											
No	PACKAGE CATEGORIES	DESCRIPTION	QTY	HARGA SATUAN	HARGA TOTAL	2027	2028 (2,5%)	2029 (2,5%)	2030 (3,5%)	2031 (3,5%)	
3	Smart Care Package Injection Vitamin C	PRODUCTS									
		BMI Check + Paper Test	100	Pax	Rp40,000	Rp4,000,000	Rp4,000,000	Rp4,100,000	Rp4,202,500	Rp4,349,588	Rp4,501,823
		Mini MCU + Health Report	100	Pax	Rp50,000	Rp5,000,000	Rp5,000,000	Rp5,125,000	Rp5,253,125	Rp5,436,984	Rp5,627,279
		Injection Vitamin C	100	Pax	Rp165,000	Rp16,500,000	Rp16,500,000	Rp16,912,500	Rp17,335,313	Rp17,942,048	Rp18,570,020
		Dokter Umum + Mental Wellness Kuisisioner	2	Person	Rp1,500,000	Rp3,000,000	Rp3,000,000	Rp3,075,000	Rp3,151,875	Rp3,262,191	Rp3,376,367
		Optik Check Basic	100	Person	Rp20,000	Rp2,000,000	Rp2,000,000	Rp2,050,000	Rp2,101,250	Rp2,174,794	Rp2,250,912
		Mini Sport Activation (Senam + Desk Stretches for Office Workers) with Instruktur	1	Person	Rp500,000	Rp500,000	Rp500,000	Rp512,500	Rp525,313	Rp543,698	Rp562,728
		Snack Peserta	100	pax	Rp25,000	Rp2,500,000	Rp2,500,000	Rp2,562,500	Rp2,626,563	Rp2,718,492	Rp2,813,639
		Manpower BMI	3	Person	Rp330,000	Rp990,000	Rp990,000	Rp1,014,750	Rp1,040,119	Rp1,076,523	Rp1,114,201
		Manpower Optik	2	Person	Rp330,000	Rp660,000	Rp660,000	Rp676,500	Rp693,413	Rp717,682	Rp742,801
		Runner	3	Person	Rp330,000	Rp990,000	Rp990,000	Rp1,014,750	Rp1,040,119	Rp1,076,523	Rp1,114,201
		Registrasi	4	Person	Rp380,000	Rp1,520,000	Rp1,520,000	Rp1,558,000	Rp1,596,950	Rp1,652,843	Rp1,710,693
		TOTAL ANGGARAN PRODUK					Rp37,660,000	Rp38,601,500	Rp39,566,538	Rp40,951,366	Rp42,384,664
		MARGIN 15%					Rp5,649,000	Rp5,790,225	Rp5,934,981	Rp6,142,705	Rp6,357,700
		HARGA PRODUK PENJUALAN					Rp43,309,000	Rp44,391,725	Rp45,501,518	Rp47,094,071	Rp48,742,364
PPN 11%					Rp4,763,990	Rp4,883,090	Rp5,005,167	Rp5,180,348	Rp5,361,660		
TOTAL HARGA PRODUK					Rp48,072,990	Rp49,274,815	Rp50,506,685	Rp52,274,419	Rp54,104,024		
Total Harga/Pax					Rp480,730	Rp492,748	Rp505,067	Rp522,744	Rp541,040		

SIGNATURE CORPORATE HEALTH DAY PACKAGE											
No	PACKAGE CATEGORIES	DESCRIPTION	QTY	HARGA SATUAN	HARGA TOTAL	HARGA POKOK PENJUALAN					
						2027	2028	2029	2030	2031	
4	Signature Corporate Health Day	PRODUCTS									
		HMI Check + Paper Test	500	Pax	Rp40,000	Rp20,000,000	Rp20,000,000	Rp20,500,000	Rp21,012,500	Rp21,747,938	Rp22,509,115
		Mini MCU + Health Report	500	Pax	Rp50,000	Rp25,000,000	Rp25,000,000	Rp25,625,000	Rp26,265,625	Rp27,184,922	Rp28,136,394
		TALENT									
		Mini Sport Activation (Senam + Desk Stretches for Office Workers) with Instruktur	2	Person	Rp500,000	Rp1,000,000	Rp1,000,000	Rp1,025,000	Rp1,050,625	Rp1,087,397	Rp1,125,456
		EXHIBITION									
		Speakers Dokter (Health Talk)	1	Person	Rp3,000,000	Rp3,000,000	Rp3,000,000	Rp3,075,000	Rp3,151,875	Rp3,262,191	Rp3,376,367
		Speakers Psikolog (Health Talk)	1	Person	Rp3,000,000	Rp3,000,000	Rp3,000,000	Rp3,075,000	Rp3,151,875	Rp3,262,191	Rp3,376,367
		MANPOWER									
		Exhibitor Klinik Kecantikan	1	Set	Rp2,000,000	Rp2,000,000	Rp2,000,000	Rp2,050,000	Rp2,101,250	Rp2,174,794	Rp2,250,912
Exhibitor Optik	1	Set	Rp2,000,000	Rp2,000,000	Rp2,000,000	Rp2,050,000	Rp2,101,250	Rp2,174,794	Rp2,250,912		
Exhibitor Supplement	1	Set	Rp2,000,000	Rp2,000,000	Rp2,000,000	Rp2,050,000	Rp2,101,250	Rp2,174,794	Rp2,250,912		
Exhibitor Spa	1	Set	Rp2,000,000	Rp2,000,000	Rp2,000,000	Rp2,050,000	Rp2,101,250	Rp2,174,794	Rp2,250,912		
EQUIPMENTS											
Registration	6	Person	Rp350,000	Rp2,100,000	Rp2,100,000	Rp2,152,500	Rp2,206,313	Rp2,283,533	Rp2,363,457		
Manpower HMI	5	Person	Rp300,000	Rp1,500,000	Rp1,500,000	Rp1,537,500	Rp1,575,938	Rp1,631,095	Rp1,688,184		
Runner	5	Person	Rp300,000	Rp1,500,000	Rp1,500,000	Rp1,537,500	Rp1,575,938	Rp1,631,095	Rp1,688,184		
MC	1	Person	Rp1,000,000	Rp1,000,000	Rp1,000,000	Rp1,025,000	Rp1,050,625	Rp1,087,397	Rp1,125,456		
Moderator	1	Person	Rp1,000,000	Rp1,000,000	Rp1,000,000	Rp1,025,000	Rp1,050,625	Rp1,087,397	Rp1,125,456		
TOTAL ANGGARAN PRODUK											
Rollup Banner	4	Unit	Rp200,000	Rp800,000	Rp800,000	Rp820,000	Rp840,500	Rp869,918	Rp900,365		
Backdrop 3x4	1	Unit	Rp3,000,000	Rp3,000,000	Rp3,000,000	Rp3,075,000	Rp3,151,875	Rp3,262,191	Rp3,376,367		
Snack Peserta	100	pax	Rp25,000	Rp2,500,000	Rp2,500,000	Rp2,562,500	Rp2,626,563	Rp2,718,492	Rp2,813,639		
Makan Siang	530	Pax	Rp38,500	Rp20,405,000	Rp20,405,000	Rp20,915,125	Rp21,438,003	Rp22,188,333	Rp22,964,925		
Air minum	22	dus	Rp35,000	Rp770,000	Rp770,000	Rp789,250	Rp808,981	Rp837,296	Rp866,601		
TOTAL ANGGARAN PRODUK						Rp94,575,000	Rp96,939,375	Rp99,362,859	Rp102,840,559	Rp106,439,979	
MARGIN 20%						Rp18,915,000	Rp19,387,875	Rp19,872,572	Rp20,568,112	Rp21,287,996	
HARGA PRODUK PENJUALAN						Rp113,490,000	Rp116,327,250	Rp119,235,431	Rp123,408,671	Rp127,727,975	
PPN 11%						Rp12,483,900	Rp12,795,998	Rp13,115,897	Rp13,574,954	Rp14,050,077	
TOTAL HARGA PRODUK						Rp125,973,900	Rp129,123,248	Rp132,351,329	Rp136,983,625	Rp141,778,052	
Total Harga/Pax						Rp251,948	Rp258,246	Rp264,703	Rp273,967	Rp283,556	



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 19 Proyeksi Penjualan Perbulan

Proyeksi Penjualan CV Sehat Dari Sekarang															
No	Paket	Target	Tahun 2027												
			Januari	Februari	Maret	April	Mei	Juni	Juli	Agustus	September	Oktober	November	Desember	
1	Start Well Package	6	Rp13,607,490	Rp0	Rp13,607,490	Rp0	Rp0	Rp13,607,490	Rp0	Rp13,607,490	Rp0	Rp13,607,490	Rp0	Rp13,607,490	
2	Smart Well Package Influenza	5	Rp0	Rp74,879,490	Rp74,879,490	Rp0	Rp74,879,490	Rp0	Rp74,879,490	Rp0	Rp0	Rp74,879,490	Rp0	Rp0	
3	Smart Well Package Injection Vit. C	5	Rp48,072,990	Rp0	Rp0	Rp0	Rp48,072,990	Rp0	Rp48,072,990	Rp0	Rp48,072,990	Rp0	Rp0	Rp48,072,990	
4	Corporate Health Day	2	Rp0	Rp0	Rp125,973,900	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp125,973,900	Rp0	
TOTAL			18	Rp61,680,480	Rp74,879,490	Rp214,460,880	Rp0	Rp122,952,480	Rp13,607,490	Rp122,952,480	Rp13,607,490	Rp48,072,990	Rp88,486,980	Rp125,973,900	Rp61,680,480
GRAND TOTAL			18	Rp948,355,140											

Proyeksi Penjualan CV Sehat Dari Sekarang															
No	Paket	Target	Tahun 2028												
			Januari	Februari	Maret	April	Mei	Juni	Juli	Agustus	September	Oktober	November	Desember	
1	Start Well Package	7	Rp13,947,677	Rp0	Rp0	Rp13,947,677	Rp0	Rp27,895,355	Rp0	Rp0	Rp27,895,355	Rp0	Rp0	Rp13,947,677	
2	Smart Well Package Influenza	6	Rp0	Rp0	Rp76,751,477	Rp0	Rp76,751,477	Rp0	Rp76,751,477	Rp0	Rp153,502,955	Rp0	Rp76,751,477	Rp0	
3	Smart Well Package Injection Vit. C	6	Rp0	Rp49,274,815	Rp0	Rp49,274,815	Rp0	Rp49,274,815	Rp0	Rp49,274,815	Rp0	Rp0	Rp49,274,815	Rp0	
4	Corporate Health Day	4	Rp129,123,248	Rp0	Rp129,123,248	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp129,123,248	Rp0	Rp129,123,248	Rp0	Rp0	
TOTAL			23	Rp143,070,925	Rp49,274,815	Rp205,874,725	Rp63,222,492	Rp126,026,292	Rp27,895,355	Rp126,026,292	Rp129,123,248	Rp230,673,124	Rp129,123,248	Rp76,751,477	Rp63,222,492
GRAND TOTAL			23	Rp1,370,284,483											

Proyeksi Penjualan CV Sehat Dari Sekarang															
No	Paket	Target	Tahun 2029												
			Januari	Februari	Maret	April	Mei	Juni	Juli	Agustus	September	Oktober	November	Desember	
1	Start Well Package	5	Rp14,296,369	Rp0	Rp0	Rp14,296,369	Rp0	Rp0	Rp14,296,369	Rp0	Rp0	Rp14,296,369	Rp0	Rp14,296,369	
2	Smart Well Package Influenza	6	Rp0	Rp0	Rp78,670,264	Rp0	Rp78,670,264	Rp78,670,264	Rp78,670,264	Rp0	Rp0	Rp157,340,528	Rp0	Rp0	
3	Smart Well Package Injection Vit. C	6	Rp50,506,685	Rp0	Rp50,506,685	Rp0	Rp101,013,370	Rp0	Rp50,506,685	Rp50,506,685	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	
4	Corporate Health Day	6	Rp132,351,329	Rp132,351,329	Rp0	Rp0	Rp132,351,329	Rp0	Rp0	Rp0	Rp132,351,329	Rp0	Rp132,351,329	Rp132,351,329	
TOTAL			23	Rp197,154,383	Rp132,351,329	Rp129,176,949	Rp14,296,369	Rp312,034,963	Rp78,670,264	Rp143,473,318	Rp50,506,685	Rp132,351,329	Rp171,636,898	Rp132,351,329	Rp146,647,698
GRAND TOTAL			23	Rp1,640,651,514											

Proyeksi Penjualan CV Sehat Dari Sekarang															
No	Paket	Target	Tahun 2030												
			Januari	Februari	Maret	April	Mei	Juni	Juli	Agustus	September	Oktober	November	Desember	
1	Start Well Package	6	Rp0	Rp14,796,742	Rp14,796,742	Rp0	Rp0	Rp29,593,484	Rp0	Rp0	Rp14,796,742	Rp0	Rp0	Rp14,796,742	
2	Smart Well Package Influenza	7	Rp81,423,723	Rp0	Rp81,423,723	Rp0	Rp81,423,723	Rp81,423,723	Rp0	Rp81,423,723	Rp0	Rp81,423,723	Rp0	Rp81,423,723	
3	Smart Well Package Injection Vit. C	8	Rp52,274,419	Rp0	Rp104,548,838	Rp0	Rp52,274,419	Rp0	Rp0	Rp52,274,419	Rp52,274,419	Rp52,274,419	Rp52,274,419	Rp0	
4	Corporate Health Day	7	Rp136,983,625	Rp136,983,625	Rp0	Rp136,983,625	Rp136,983,625	Rp0	Rp136,983,625	Rp0	Rp136,983,625	Rp0	Rp136,983,625	Rp0	
TOTAL			28	Rp270,681,768	Rp151,780,367	Rp200,769,304	Rp136,983,625	Rp270,681,768	Rp111,017,208	Rp136,983,625	Rp133,698,143	Rp204,054,786	Rp133,698,143	Rp189,258,044	Rp96,220,466
GRAND TOTAL			28	Rp2,035,827,246											



- Hak Cipta :
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 20 Arus Kas

ARUS KAS													
CV SEHAT DARI SEKARANG													
TAHUN 2026													
No	Keterangan	Bulan											TOTAL
		Jan	Feb	Mar	Apr	Mei	Jun	Jul	Agt	Sep	Okt	Nov	
1	Saldo Awal										Rp0	Rp253,717,439	Rp253,717,439
Penerimaan													
2	Modal									Rp300,000,000	Rp0	Rp0	Rp300,000,000
Pendapatan Penjualan													
3	Start Well Package									Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
4	Smart Well Package Influenza									Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
5	Smart Well Package Injection Vitamin C									Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
6	Signature Health Day Package									Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
	TOTAL PENDAPATAN									Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
Pengeluaran													
7	Start Well Package									Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
8	Smart Well Package Influenza									Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
9	Smart Well Package Injection Vitamin C									Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
10	Signature Health Day Package									Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
	TOTAL PENGELUARAN									Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
	LABA KOTOR									Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
Beban Peralatan													
11	Pembelian Peralatan									Rp36,691,722	Rp0	Rp0	Rp36,691,722
Beban Operasional													
12	Beban Perlengkapan									Rp1,650,839	Rp0	Rp0	Rp1,650,839
13	Beban Pendirian CV									Rp4,000,000	Rp0	Rp0	Rp4,000,000
14	Beban Sewa Kantor									Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
15	Beban Gaji									Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
16	Beban THR									Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
17	Beban BPJS									Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
18	Beban Ketenagakerjaan									Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
19	Beban Utilitas									Rp300,000	Rp0	Rp0	Rp300,000
20	Beban Bank									Rp15,000	Rp0	Rp0	Rp15,000
21	Beban Website									Rp1,600,000	Rp0	Rp0	Rp1,600,000
22	Beban Perpanjangan Website									Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
23	Beban Promosi									Rp2,025,000	Rp0	Rp0	Rp2,025,000
24	Beban Maintanance									Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
25	PPH 21									Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
26	Pajak PPn 11%									Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
27	Pajak Final 22%									Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
	BEBAN - BEBAN									Rp46,282,561	Rp0	Rp0	Rp9,590,839
	SALDO KAS AKHIR									Rp253,717,439	Rp253,717,439	Rp253,717,439	



Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

ARUS KAS														
CV SEHAT DARI SEKARANG														
TAHUN 2027														
No	Keterangan	Bulan												TOTAL
		Jan	Feb	Mar	Apr	Mei	Jun	Jul	Agt	Sep	Okt	Nov	Des	
1	Saldo Awal	Rp253,717,439	Rp253,239,084	Rp251,311,729	Rp297,410,874	Rp280,684,519	Rp290,406,164	Rp278,278,809	Rp288,000,454	Rp275,873,099	Rp270,795,744	Rp271,391,764	Rp301,580,409	
Penerimaan														
2	Modal													
Pendapatan Penjualan														
3	Start Well Package	Rp13,607,490	Rp0	Rp13,607,490	Rp0	Rp0	Rp13,607,490	Rp0	Rp13,607,490	Rp0	Rp13,607,490	Rp0	Rp13,607,490	Rp81,644,940
4	Smart Well Package Influenza	Rp0	Rp74,879,490	Rp74,879,490	Rp0	Rp74,879,490	Rp0	Rp74,879,490	Rp0	Rp0	Rp74,879,490	Rp0	Rp0	Rp374,397,450
5	Smart Well Package Injection Vitamin C	Rp48,072,990	Rp0	Rp0	Rp0	Rp48,072,990	Rp0	Rp48,072,990	Rp0	Rp48,072,990	Rp0	Rp48,072,990	Rp0	Rp240,364,950
6	Signature Health Day Package	Rp0	Rp0	Rp125,973,900	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp125,973,900	Rp0	Rp251,947,800
	TOTAL PENDAPATAN	Rp61,680,480	Rp74,879,490	Rp214,460,880	Rp0	Rp122,952,480	Rp13,607,490	Rp122,952,480	Rp13,607,490	Rp48,072,990	Rp88,486,980	Rp125,973,900	Rp61,680,480	Rp948,355,140
Pengeluaran														
7	Start Well Package	Rp7,660,000	Rp0	Rp7,660,000	Rp0	Rp0	Rp7,660,000	Rp0	Rp7,660,000	Rp0	Rp7,660,000	Rp0	Rp7,660,000	Rp45,960,000
8	Smart Well Package Influenza	Rp0	Rp52,660,000	Rp52,660,000	Rp0	Rp52,660,000	Rp0	Rp52,660,000	Rp0	Rp0	Rp52,660,000	Rp0	Rp0	Rp263,300,000
9	Smart Well Package Injection Vitamin C	Rp31,660,000	Rp0	Rp0	Rp0	Rp31,660,000	Rp0	Rp31,660,000	Rp0	Rp31,660,000	Rp0	Rp0	Rp31,660,000	Rp158,300,000
10	Signature Health Day Package	Rp0	Rp0	Rp66,575,000	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp66,575,000	Rp0	Rp133,150,000
	TOTAL PENGELUARAN	Rp39,320,000	Rp52,660,000	Rp126,895,000	Rp0	Rp84,320,000	Rp7,660,000	Rp84,320,000	Rp7,660,000	Rp31,660,000	Rp60,320,000	Rp66,575,000	Rp39,320,000	Rp600,710,000
	LABA KOTOR	Rp22,360,480	Rp22,219,490	Rp87,565,880	Rp0	Rp38,632,480	Rp5,947,490	Rp38,632,480	Rp5,947,490	Rp16,412,990	Rp28,166,980	Rp59,398,900	Rp22,360,480	Rp347,645,140
Beban Peralatan														
11	Pembelian Peralatan	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
Beban Operasional														
12	Beban Perlengkapan	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp1,692,110	Rp1,692,110
13	Beban Pendirian CV	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
14	Beban Sewa Kantor	Rp1,025,000	Rp1,025,000	Rp1,025,000	Rp1,025,000	Rp1,025,000	Rp1,025,000	Rp1,025,000	Rp1,025,000	Rp1,025,000	Rp1,025,000	Rp1,025,000	Rp1,025,000	Rp12,300,000
15	Beban Gaji	Rp13,392,000	Rp13,392,000	Rp13,392,000	Rp13,392,000	Rp13,392,000	Rp13,392,000	Rp13,392,000	Rp13,392,000	Rp13,392,000	Rp13,392,000	Rp13,392,000	Rp13,392,000	Rp160,704,000
16	Beban THR	Rp0	Rp0	Rp3,487,500	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp3,487,500
17	Beban BPJS	Rp697,500	Rp697,500	Rp697,500	Rp697,500	Rp697,500	Rp697,500	Rp697,500	Rp697,500	Rp697,500	Rp697,500	Rp697,500	Rp697,500	Rp8,370,000
18	Beban Ketenagakerjaan	Rp1,288,980	Rp1,288,980	Rp1,288,980	Rp1,288,980	Rp1,288,980	Rp1,288,980	Rp1,288,980	Rp1,288,980	Rp1,288,980	Rp1,288,980	Rp1,288,980	Rp1,288,980	Rp15,467,760
19	Beban Utilitas	Rp307,500	Rp307,500	Rp307,500	Rp307,500	Rp307,500	Rp307,500	Rp307,500	Rp307,500	Rp307,500	Rp307,500	Rp307,500	Rp307,500	Rp3,690,000
20	Beban Bank	Rp15,375	Rp15,375	Rp15,375	Rp15,375	Rp15,375	Rp15,375	Rp15,375	Rp15,375	Rp15,375	Rp15,375	Rp15,375	Rp15,375	Rp184,500
21	Beban Website	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
22	Beban Perpanjangan Website	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp615,000	Rp615,000
23	Beban Promosi	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp2,075,625	Rp0	Rp0	Rp2,075,625
24	Beban Maintenance	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
25	PPh 21	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
26	Pajak PPh 11%	Rp6,112,480	Rp7,420,490	Rp21,252,880	Rp0	Rp12,184,480	Rp1,348,490	Rp12,184,480	Rp1,348,490	Rp4,763,990	Rp8,768,980	Rp12,483,900	Rp6,112,480	Rp93,981,140
27	Pajak Final 22%	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp38,240,965	Rp38,240,965
	BEBAN - BEBAN	Rp22,838,835	Rp24,146,845	Rp41,466,735	Rp16,726,355	Rp28,910,835	Rp18,074,845	Rp28,910,835	Rp18,074,845	Rp21,490,345	Rp27,570,960	Rp29,210,255	Rp63,386,910	Rp339,116,490
	SALDO KAS AKHIR	Rp253,239,084	Rp251,311,729	Rp297,410,874	Rp280,684,519	Rp290,406,164	Rp278,278,809	Rp288,000,454	Rp275,873,099	Rp270,795,744	Rp271,391,764	Rp301,580,409	Rp260,553,979	



Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

ARUS KAS													
CV SEHAT DARI SEKARANG													
TAHUN 2028													
No	Keterangan	Bulan											
		Jan	Feb	Mar	Apr	Mei	Jun	Jul	Agt	Sep	Okt	Nov	Des
1	Saldo Awal	Rp260.553,979	Rp296.595,777	Rp277,825,950	Rp324,322,748	Rp324,216,896	Rp334,566,044	Rp327,233,942	Rp337,583,091	Rp368,910,914	Rp403,856,987	Rp433,057,294	Rp431,466,217
Penerimaan													
2	Modal												
Pendapatan Penjualan													
3	Start Well Package	Rp13,947,677	Rp0	Rp0	Rp13,947,677	Rp0	Rp27,895,355	Rp0	Rp0	Rp27,895,355	Rp0	Rp0	Rp13,947,677
4	Smart Well Package Influenza	Rp0	Rp0	Rp76,751,477	Rp0	Rp76,751,477	Rp0	Rp76,751,477	Rp0	Rp153,502,955	Rp0	Rp76,751,477	Rp0
5	Smart Well Package Injection Vitamin C	Rp0	Rp49,274,815	Rp0	Rp49,274,815	Rp49,274,815	Rp0	Rp49,274,815	Rp0	Rp49,274,815	Rp0	Rp49,274,815	Rp0
6	Signature Health Day Package	Rp129,123,248	Rp0	Rp129,123,248	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp129,123,248	Rp0	Rp129,123,248	Rp0	Rp0
	TOTAL PENDAPATAN	Rp143,070,925	Rp49,274,815	Rp205,874,725	Rp63,222,492	Rp126,026,292	Rp27,895,355	Rp126,026,292	Rp129,123,248	Rp230,673,124	Rp129,123,248	Rp76,751,477	Rp63,222,492
Pengeluaran													
7	Start Well Package	Rp7,851,500	Rp0	Rp0	Rp7,851,500	Rp0	Rp15,703,000	Rp0	Rp0	Rp15,703,000	Rp0	Rp0	Rp7,851,500
8	Smart Well Package Influenza	Rp0	Rp0	Rp53,976,500	Rp0	Rp53,976,500	Rp0	Rp53,976,500	Rp0	Rp107,953,000	Rp0	Rp53,976,500	Rp0
9	Smart Well Package Injection Vitamin C	Rp0	Rp32,451,500	Rp0	Rp32,451,500	Rp32,451,500	Rp0	Rp32,451,500	Rp0	Rp32,451,500	Rp0	Rp32,451,500	Rp0
10	Signature Health Day Package	Rp68,239,375	Rp0	Rp68,239,375	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp68,239,375	Rp0	Rp68,239,375	Rp0	Rp0
	TOTAL PENGELUARAN	Rp76,090,875	Rp32,451,500	Rp122,215,875	Rp40,303,000	Rp86,428,000	Rp15,703,000	Rp86,428,000	Rp68,239,375	Rp156,107,500	Rp68,239,375	Rp53,976,500	Rp40,303,000
	LABA KOTOR	Rp66,980,050	Rp16,823,315	Rp83,658,850	Rp22,919,492	Rp39,598,292	Rp12,192,355	Rp39,598,292	Rp60,883,873	Rp74,565,624	Rp60,883,873	Rp22,774,977	Rp22,919,492
Beban Peralatan													
11	Pembelian Peralatan	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
Beban Operasional													
12	Beban Perlengkapan	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp1,734,413
13	Beban Pendirian CV	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
14	Beban Sewa Kantor	Rp1,050,625	Rp1,050,625	Rp1,050,625	Rp1,050,625	Rp1,050,625	Rp1,050,625	Rp1,050,625	Rp1,050,625	Rp1,050,625	Rp1,050,625	Rp1,050,625	Rp1,050,625
15	Beban Gaji	Rp13,392,000	Rp13,392,000	Rp13,392,000	Rp13,392,000	Rp13,392,000	Rp13,392,000	Rp13,392,000	Rp13,392,000	Rp13,392,000	Rp13,392,000	Rp13,392,000	Rp13,392,000
16	Beban THR	Rp0	Rp13,950,000	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
17	Beban BPJS	Rp697,500	Rp697,500	Rp697,500	Rp697,500	Rp697,500	Rp697,500	Rp697,500	Rp697,500	Rp697,500	Rp697,500	Rp697,500	Rp697,500
18	Beban Ketenagakerjaan	Rp1,288,980	Rp1,288,980	Rp1,288,980	Rp1,288,980	Rp1,288,980	Rp1,288,980	Rp1,288,980	Rp1,288,980	Rp1,288,980	Rp1,288,980	Rp1,288,980	Rp1,288,980
19	Beban Utilitas	Rp315,188	Rp315,188	Rp315,188	Rp315,188	Rp315,188	Rp315,188	Rp315,188	Rp315,188	Rp315,188	Rp315,188	Rp315,188	Rp315,188
20	Beban Bank	Rp15,759	Rp15,759	Rp15,759	Rp15,759	Rp15,759	Rp15,759	Rp15,759	Rp15,759	Rp15,759	Rp15,759	Rp15,759	Rp15,759
21	Beban Website	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
22	Beban Perpanjangan Website	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp630,375
23	Beban Promosi	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp2,127,516	Rp0	Rp0
24	Beban Maintenance	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
25	PPH 21	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
26	Pajak PPh 11%	Rp14,178,200	Rp4,883,090	Rp20,402,000	Rp6,265,292	Rp12,489,092	Rp2,764,405	Rp12,489,092	Rp12,795,998	Rp22,859,499	Rp12,795,998	Rp7,606,002	Rp6,265,292
27	Pajak Final 22%	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp57,617,833
	BEBAN - BEBAN	Rp30,938,252	Rp35,593,142	Rp37,162,052	Rp23,025,344	Rp29,249,144	Rp19,524,456	Rp29,249,144	Rp29,556,049	Rp39,619,551	Rp31,683,565	Rp24,366,054	Rp83,007,965
	SALDO KAS AKHIR	Rp296,595,777	Rp277,825,950	Rp324,322,748	Rp324,216,896	Rp334,566,044	Rp327,233,942	Rp337,583,091	Rp368,910,914	Rp403,856,987	Rp433,057,294	Rp431,466,217	Rp371,377,745



Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

ARUS KAS														
CV SEHAT DARI SEKARANG														
TAHUN 2029														
No	Keterangan	Bulan												TOTAL
		Jan	Feb	Mar	Apr	Mei	Jun	Jul	Agt	Sep	Okt	Nov	Des	
1	Saldo Awal	Rp371.377,745	Rp420.929.965	Rp439.461.630	Rp450.440.153	Rp438.463.570	Rp510.970.896	Rp509.710.688	Rp525.521.036	Rp520.951.360	Rp558.264.849	Rp571.513.514	Rp616.233.910	
Penerimaan														
2	Modal													
Pendapatan Penjualan														
3	Start Well Package	Rp14.296.369	Rp0	Rp0	Rp14.296.369	Rp0	Rp0	Rp14.296.369	Rp0	Rp14.296.369	Rp14.296.369	Rp0	Rp14.296.369	Rp85.778.215
4	Smart Well Package Influenza	Rp0	Rp0	Rp78.670.264	Rp0	Rp78.670.264	Rp78.670.264	Rp78.670.264	Rp0	Rp157.340.528	Rp0	Rp0	Rp0	Rp472.021.585
5	Smart Well Package Injection Vitamin C	Rp50.506.685	Rp0	Rp50.506.685	Rp0	Rp101.013.370	Rp0	Rp50.506.685	Rp50.506.685	Rp0	Rp0	Rp50.506.685	Rp0	Rp353.546.796
6	Signature Health Day Package	Rp132.351.329	Rp132.351.329	Rp0	Rp0	Rp132.351.329	Rp0	Rp0	Rp0	Rp132.351.329	Rp0	Rp132.351.329	Rp132.351.329	Rp794.107.972
	TOTAL PENDAPATAN	Rp197.154.383	Rp132.351.329	Rp129.176.949	Rp14.296.369	Rp312.034.963	Rp78.670.264	Rp143.473.318	Rp50.506.685	Rp146.647.698	Rp171.636.898	Rp182.858.014	Rp146.647.698	Rp1.705.454.568
Pengeluaran														
7	Start Well Package	Rp8.047.788	Rp0	Rp0	Rp8.047.788	Rp0	Rp0	Rp8.047.788	Rp0	Rp8.047.788	Rp8.047.788	Rp0	Rp8.047.788	Rp48.286.725
8	Smart Well Package Influenza	Rp0	Rp0	Rp55.325.913	Rp0	Rp55.325.913	Rp55.325.913	Rp55.325.913	Rp0	Rp0	Rp110.651.825	Rp0	Rp0	Rp331.955.475
9	Smart Well Package Injection Vitamin C	Rp33.262.788	Rp0	Rp33.262.788	Rp0	Rp66.525.575	Rp0	Rp33.262.788	Rp33.262.788	Rp0	Rp0	Rp33.262.788	Rp0	Rp232.839.513
10	Signature Health Day Package	Rp69.945.359	Rp69.945.359	Rp0	Rp0	Rp69.945.359	Rp0	Rp0	Rp0	Rp69.945.359	Rp0	Rp69.945.359	Rp69.945.359	Rp419.672.156
	TOTAL PENGELUARAN	Rp111.255.934	Rp69.945.359	Rp88.588.700	Rp8.047.788	Rp191.796.847	Rp55.325.913	Rp96.636.488	Rp33.262.788	Rp77.993.147	Rp118.699.613	Rp103.208.147	Rp77.993.147	Rp1.032.753.869
														Rp0
	LABA KOTOR	Rp85.898.449	Rp62.405.969	Rp40.588.249	Rp6.248.582	Rp120.238.116	Rp23.344.352	Rp46.836.831	Rp17.243.898	Rp68.654.551	Rp52.937.285	Rp79.649.867	Rp68.654.551	Rp672.700.699
Beban Peralatan														
11	Pembelian Peralatan	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
Beban Operasional														
12	Beban Perlengkapan	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp1.777.773	Rp1.777.773
13	Beban Pendirian CV	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
14	Beban Sewa Kantor	Rp1.087.397	Rp1.087.397	Rp1.087.397	Rp1.087.397	Rp1.087.397	Rp1.087.397	Rp1.087.397	Rp1.087.397	Rp1.087.397	Rp1.087.397	Rp1.087.397	Rp1.087.397	Rp13.048.763
15	Beban Gaji	Rp13.392.000	Rp13.392.000	Rp13.392.000	Rp13.392.000	Rp13.392.000	Rp13.392.000	Rp13.392.000	Rp13.392.000	Rp13.392.000	Rp13.392.000	Rp13.392.000	Rp13.392.000	Rp160.704.000
16	Beban THR	Rp0	Rp13.950.000	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp13.950.000
17	Beban BPJS	Rp697.500	Rp697.500	Rp697.500	Rp697.500	Rp697.500	Rp697.500	Rp697.500	Rp697.500	Rp697.500	Rp697.500	Rp697.500	Rp697.500	Rp8.370.000
18	Beban Ketenagakerjaan	Rp1.288.980	Rp1.288.980	Rp1.288.980	Rp1.288.980	Rp1.288.980	Rp1.288.980	Rp1.288.980	Rp1.288.980	Rp1.288.980	Rp1.288.980	Rp1.288.980	Rp1.288.980	Rp15.467.760
19	Beban Utilitas	Rp326.219	Rp326.219	Rp326.219	Rp326.219	Rp326.219	Rp326.219	Rp326.219	Rp326.219	Rp326.219	Rp326.219	Rp326.219	Rp326.219	Rp3.914.629
20	Beban Bank	Rp16.311	Rp16.311	Rp16.311	Rp16.311	Rp16.311	Rp16.311	Rp16.311	Rp16.311	Rp16.311	Rp16.311	Rp16.311	Rp16.311	Rp195.731
21	Beban Website	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
22	Beban Perpanjangan Website	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp652.438	Rp652.438
23	Beban Promosi	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp2.201.979	Rp0	Rp0	Rp2.201.979
24	Beban Maintenance	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp3.669.172	Rp0	0	Rp3.669.172
25	PPh 21	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
26	Pajak PPh 11%	Rp19.537.822	Rp13.115.897	Rp12.801.319	Rp1.416.757	Rp30.922.384	Rp7.796.152	Rp14.218.077	Rp5.005.167	Rp14.532.655	Rp17.009.062	Rp18.121.064	Rp14.532.655	Rp169.009.011
27	Pajak Final 22%	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp3.997.077	Rp3.997.077
	BEBAN - BEBAN	Rp36.346.229	Rp43.874.304	Rp29.609.726	Rp18.225.164	Rp47.730.791	Rp24.604.559	Rp31.026.483	Rp21.813.574	Rp31.341.062	Rp39.688.620	Rp34.929.471	Rp107.768.350	Rp465.180.560
	SALDO KAS AKHIR	Rp420.929.965	Rp439.461.630	Rp450.440.153	Rp438.463.570	Rp510.970.896	Rp509.710.688	Rp525.521.036	Rp520.951.360	Rp558.264.849	Rp571.513.514	Rp616.233.910	Rp577.120.111	



Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

ARUS KAS														
CV SEHAT DARI SEKARANG														
TAHUN 2030														
No	Keterangan	Bulan												TOTAL
		Jan	Feb	Mar	Apr	Mei	Jun	Jul	Agt	Sep	Okt	Nov	Des	
1	Saldo Awal	Rp577,120,111	Rp633,960,658	Rp650,302,670	Rp673,796,017	Rp701,877,091	Rp758,717,637	Rp761,877,750	Rp789,958,824	Rp795,784,146	Rp841,533,245	Rp840,735,073	Rp881,483,233	
Penerimaan														
2	Modal													
Pendapatan Penjualan														
3	Start Well Package	Rp0	Rp14,796,742	Rp14,796,742	Rp0	Rp0	Rp29,593,484	Rp0	Rp0	Rp14,796,742	Rp0	Rp0	Rp14,796,742	Rp88,780,453
4	Smart Well Package Influenza	Rp81,423,723	Rp0	Rp81,423,723	Rp0	Rp81,423,723	Rp81,423,723	Rp0	Rp81,423,723	Rp0	Rp81,423,723	Rp0	Rp81,423,723	Rp569,966,064
5	Smart Well Package Injection Vitamin C	Rp52,274,419	Rp0	Rp104,548,838	Rp0	Rp52,274,419	Rp0	Rp0	Rp52,274,419	Rp52,274,419	Rp52,274,419	Rp52,274,419	Rp0	Rp418,195,353
6	Signature Health Day Package	Rp136,983,625	Rp136,983,625	Rp0	Rp136,983,625	Rp136,983,625	Rp0	Rp136,983,625	Rp0	Rp136,983,625	Rp0	Rp136,983,625	Rp0	Rp958,885,376
	TOTAL PENDAPATAN	Rp270,681,768	Rp151,780,367	Rp200,769,304	Rp136,983,625	Rp270,681,768	Rp111,017,208	Rp136,983,625	Rp133,698,143	Rp204,054,786	Rp133,698,143	Rp189,258,044	Rp96,220,466	Rp2,035,827,246
Pengeluaran														
7	Start Well Package	Rp0	Rp8,329,460	Rp8,329,460	Rp0	Rp0	Rp16,658,920	Rp0	Rp0	Rp8,329,460	Rp0	Rp0	Rp8,329,460	Rp49,976,760
8	Smart Well Package Influenza	Rp57,262,319	Rp0	Rp57,262,319	Rp0	Rp57,262,319	Rp57,262,319	Rp0	Rp57,262,319	Rp0	Rp57,262,319	Rp0	Rp57,262,319	Rp400,836,236
9	Smart Well Package Injection Vitamin C	Rp34,426,985	Rp0	Rp68,853,970	Rp0	Rp34,426,985	Rp0	Rp0	Rp34,426,985	Rp34,426,985	Rp34,426,985	Rp34,426,985	Rp0	Rp275,415,881
10	Signature Health Day Package	Rp72,393,447	Rp72,393,447	Rp0	Rp72,393,447	Rp72,393,447	Rp0	Rp72,393,447	Rp0	Rp72,393,447	Rp0	Rp72,393,447	Rp0	Rp506,754,129
	TOTAL PENGELUARAN	Rp164,082,751	Rp80,722,907	Rp134,445,750	Rp72,393,447	Rp164,082,751	Rp73,921,240	Rp72,393,447	Rp91,689,305	Rp115,149,892	Rp91,689,305	Rp106,820,432	Rp65,591,780	Rp1,232,983,006
	LABA KOTOR	Rp106,599,016	Rp71,057,460	Rp66,323,554	Rp64,590,178	Rp106,599,016	Rp37,095,968	Rp64,590,178	Rp42,008,838	Rp88,904,894	Rp42,008,838	Rp82,437,612	Rp30,628,686	Rp802,844,240
Beban Peralatan														
11	Pembelian Peralatan	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
Beban Operasional														
12	Beban Perlengkapan	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp1,839,995	Rp1,839,995
13	Beban Pendirian CV	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
14	Beban Sewa Kantor	Rp1,125,456	Rp1,125,456	Rp1,125,456	Rp1,125,456	Rp1,125,456	Rp1,125,456	Rp1,125,456	Rp1,125,456	Rp1,125,456	Rp1,125,456	Rp1,125,456	Rp1,125,456	Rp13,505,469
15	Beban Gaji	Rp19,013,700	Rp19,013,700	Rp19,013,700	Rp19,013,700	Rp19,013,700	Rp19,013,700	Rp19,013,700	Rp19,013,700	Rp19,013,700	Rp19,013,700	Rp19,013,700	Rp19,013,700	Rp228,164,400
16	Beban THR	Rp0	Rp16,740,000	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp16,740,000
17	Beban BPJS	Rp837,000	Rp837,000	Rp837,000	Rp837,000	Rp837,000	Rp837,000	Rp837,000	Rp837,000	Rp837,000	Rp837,000	Rp837,000	Rp837,000	Rp10,044,000
18	Beban Ketenagakerjaan	Rp1,546,776	Rp1,546,776	Rp1,546,776	Rp1,546,776	Rp1,546,776	Rp1,546,776	Rp1,546,776	Rp1,546,776	Rp1,546,776	Rp1,546,776	Rp1,546,776	Rp1,546,776	Rp18,561,312
19	Beban Utilitas	Rp337,637	Rp337,637	Rp337,637	Rp337,637	Rp337,637	Rp337,637	Rp337,637	Rp337,637	Rp337,637	Rp337,637	Rp337,637	Rp337,637	Rp4,051,641
20	Beban Bank	Rp16,882	Rp16,882	Rp16,882	Rp16,882	Rp16,882	Rp16,882	Rp16,882	Rp16,882	Rp16,882	Rp16,882	Rp16,882	Rp16,882	Rp202,582
21	Beban Website	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
22	Beban Perpanjangan Website	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp675,273	Rp0	Rp0	Rp675,273
23	Beban Promosi	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp2,279,048	Rp0	Rp0	Rp2,279,048
24	Beban Maintenance	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp3,669,172	Rp0	Rp0	Rp3,669,172
25	PPH 21	Rp56,700	Rp56,700	Rp56,700	Rp56,700	Rp56,700	Rp56,700	Rp56,700	Rp56,700	Rp56,700	Rp56,700	Rp56,700	Rp56,700	Rp680,400
26	Pajak PPh 11%	Rp26,824,319	Rp15,041,298	Rp19,896,057	Rp13,574,954	Rp26,824,319	Rp1,001,705	Rp13,574,954	Rp13,249,365	Rp20,221,645	Rp13,249,365	Rp18,755,302	Rp9,535,361	Rp201,748,646
27	Pajak Final 22%	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp88,312,866	Rp88,312,866
	BEBAN - BEBAN	Rp49,758,470	Rp54,715,448	Rp42,830,207	Rp36,509,104	Rp49,758,470	Rp33,935,856	Rp36,509,104	Rp36,183,516	Rp43,155,796	Rp42,807,009	Rp41,689,452	Rp122,622,373	Rp588,634,810
	SALDO KAS AKHIR	Rp633,960,658	Rp650,302,670	Rp673,796,017	Rp701,877,091	Rp758,717,637	Rp761,877,750	Rp789,958,824	Rp795,784,146	Rp841,533,245	Rp840,735,073	Rp881,483,233	Rp789,489,546	



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 21 Beban Peralatan

Beban Peralatan Tahun 2026													
No	Nama Barang	Spesifikasi	Qty	Variable	Harga Satuan	Total Harga	Nilai Ekonomis		Beban Penyusutan/Tahun	Beban Penyusutan/Bulan	Penyusutan Tahun 2026	Nilai Buku Aset Akhir 2026	Keterangan
							Qty	Variable					
1	Alat BMI	OMRON Healthcare Body Composition Monitor HBF-375	5	Unit	Rp1,900,000	Rp9,500,000	4	tahun	Rp475,000	Rp39,583	Rp118,750	Rp9,381,250	BELI OKT 2026
2	Laptop	LENOVO IDEAPAD SLIM 3i	3	Unit	Rp6,665,000	Rp19,995,000	4	tahun	Rp1,666,250	Rp138,854	Rp416,563	Rp19,578,438	BELI OKT 2026
3	Trial Lens	VEVOR 266pcs Optometry Optical Trial Lens Case Test Frame Glasses Kit Set	1	Unit	Rp4,000,000	Rp4,000,000	4	tahun	Rp1,000,000	Rp83,333	Rp250,000	Rp3,750,000	BELI OKT 2026
4	Printer	Epson Printer Ink Tank EcoTank All-in-One I3210 new A4 1pc	1	Unit	Rp2,000,000	Rp2,000,000	4	tahun	Rp500,000	Rp41,667	Rp125,000	Rp1,875,000	BELI OKT 2026
5	Stop kontak	Stop kontak 5 lubang 1,5m pioline	2	Unit	Rp18,000	Rp36,000	4	tahun	Rp4,500	Rp375	Rp1,125	Rp34,875	BELI OKT 2026
6	Harddisk 1TB	Harddisk HDD CCTV 1TB, 2TB, 4TB WD BLUE/ Seagate SkyHawk/BARRACUDA Harddisk CCTV	1	Unit	Rp820,000	Rp820,000	4	tahun	Rp205,000	Rp17,083	Rp51,250	Rp768,750	BELI OKT 2026
7	Roll up banner	60x160cm	1	Unit	Rp134,000	Rp134,000	4	tahun	Rp33,500	Rp2,792	Rp8,375	Rp125,625	BELI OKT 2026
8	Tripod Signage	2 sisi	3	Unit	Rp60,574	Rp181,722	4	tahun	Rp15,144	Rp1,262	Rp3,786	Rp177,936	BELI OKT 2026
9	Aerylic Signage	10x5cm	5	Unit	Rp5,000	Rp25,000	4	tahun	Rp1,250	Rp104	Rp313	Rp24,688	BELI OKT 2026
TOTAL						Rp36,691,722			Rp3,900,644	Rp325,054	Rp975,161	Rp35,716,561	

Beban Peralatan Tahun 2027										
No	Nama Barang	Spesifikasi	Qty	Variable	Nilai Buku Aset Awal 2027	Nilai Ekonomis		Beban Penyusutan/Tahun	Beban Penyusutan/Bulan	Nilai Buku Aset Akhir 2027
						Qty	Variable			
1	Alat BMI	OMRON Healthcare Body Composition Monitor HBF-375	5	Unit	Rp9,381,250	4	tahun	Rp2,345,313	Rp195,443	Rp7,035,938
2	Laptop	LENOVO IDEAPAD SLIM 3i	3	Unit	Rp19,578,438	4	tahun	Rp4,894,609	Rp407,884	Rp14,683,828
3	Trial Lens	VEVOR 266pcs Optometry Optical Trial Lens Case Test Frame Glasses Kit Set	1	Unit	Rp3,750,000	4	tahun	Rp937,500	Rp78,125	Rp2,812,500
4	Printer	Epson Printer Ink Tank EcoTank All-in-One I3210 new A4 1pc	1	Unit	Rp1,875,000	4	tahun	Rp468,750	Rp39,063	Rp1,406,250
5	Stop kontak	Stop kontak 5 lubang 1,5m pioline	2	Unit	Rp34,875	4	tahun	Rp8,719	Rp727	Rp26,156
6	Harddisk 1TB	Harddisk HDD CCTV 1TB, 2TB, 4TB WD BLUE/ Seagate SkyHawk/BARRACUDA Harddisk CCTV	1	Unit	Rp768,750	4	tahun	Rp192,188	Rp16,016	Rp576,563
7	Roll up banner	60x160cm	1	Unit	Rp125,625	4	tahun	Rp31,406	Rp2,617	Rp94,219
8	Tripod Signage	2 sisi	3	Unit	Rp177,936	4	tahun	Rp44,484	Rp3,707	Rp133,452
9	Acrylic Signage	10x5cm	5	Unit	Rp24,688	4	tahun	Rp6,172	Rp514	Rp18,516
TOTAL					Rp35,716,561			Rp8,929,140	Rp744,095	Rp26,787,421



Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Beban Peralatan Tahun 2028										
No	Nama Barang	Spesifikasi	Qty	Variable	Nilai Buku Aset Awal 2028	Nilai Ekonomis		Beban Penyusutan/Tahun	Beban Penyusutan/Bulan	Nilai Buku Aset Akhir 2028
						Qty	Variable			
1	Alat BMI	OMRON Healthcare Body Composition Monitor HBF-375	5	Unit	Rp7,035,938	4	tahun	Rp1,758,984	Rp146,582	Rp5,276,953
2	Laptop	LENOVO IDEAPAD SLIM 3i	3	Unit	Rp14,683,828	4	tahun	Rp3,670,957	Rp305,913	Rp11,012,871
3	Trial Lens	VEVOR 266pcs Optometry Optical Trial Lens Case Test Frame Glasses Kit Set	1	Unit	Rp2,812,500	4	tahun	Rp703,125	Rp58,594	Rp2,109,375
4	Printer	Epson Printer Ink Tank EcoTank All-in-One I3210 new A4 1pc	1	Unit	Rp1,406,250	4	tahun	Rp351,563	Rp29,297	Rp1,054,688
5	Stop kontak	Stop kontak 5 lubang 1,5m pioline	2	Unit	Rp26,156	4	tahun	Rp6,539	Rp545	Rp19,617
6	Harddisk 1TB	Harddisk HDD CCTV 1TB, 2TB, 4TB WD BLUE/ Seagate SkyHawk/BARRACUDA Harddisk CCTV	1	Unit	Rp576,563	4	tahun	Rp144,141	Rp12,012	Rp432,422
7	Roll up banner	60x160cm	1	Unit	Rp94,219	4	tahun	Rp23,555	Rp1,963	Rp70,664
8	Tripod Signage	2 sisi	3	Unit	Rp133,452	4	tahun	Rp33,363	Rp2,780	Rp100,089
9	Acrylic Signage	10x5cm	5	Unit	Rp18,516	4	tahun	Rp4,629	Rp386	Rp13,887
TOTAL					Rp26,787,421			Rp6,696,855	Rp558,071	Rp20,090,566

Beban Peralatan Tahun 2029										
No	Nama Barang	Spesifikasi	Qty	Variable	Nilai Buku Aset Awal 2029	Nilai Ekonomis		Beban Penyusutan/Tahun	Beban Penyusutan/Bulan	Nilai Buku Aset Akhir 2029
						Qty	Variable			
1	Alat BMI	OMRON Healthcare Body Composition Monitor HBF-375	5	Unit	Rp5,276,953	4	tahun	Rp1,319,238	Rp109,937	Rp3,957,715
2	Laptop	LENOVO IDEAPAD SLIM 3i	3	Unit	Rp11,012,871	4	tahun	Rp2,753,218	Rp229,435	Rp8,259,653
3	Trial Lens	VEVOR 266pcs Optometry Optical Trial Lens Case Test Frame Glasses Kit Set	1	Unit	Rp2,109,375	4	tahun	Rp527,344	Rp43,945	Rp1,582,031
4	Printer	Epson Printer Ink Tank EcoTank All-in-One I3210 new A4 1pc	1	Unit	Rp1,054,688	4	tahun	Rp263,672	Rp21,973	Rp791,016
5	Stop kontak	Stop kontak 5 lubang 1,5m pioline	2	Unit	Rp19,617	4	tahun	Rp4,904	Rp409	Rp14,713
6	Harddisk 1TB	Harddisk HDD CCTV 1TB, 2TB, 4TB WD BLUE/ Seagate SkyHawk/BARRACUDA Harddisk CCTV	1	Unit	Rp432,422	4	tahun	Rp108,105	Rp9,009	Rp324,316
7	Roll up banner	60x160cm	1	Unit	Rp70,664	4	tahun	Rp17,666	Rp1,472	Rp52,998
8	Tripod Signage	2 sisi	3	Unit	Rp100,089	4	tahun	Rp25,022	Rp2,085	Rp75,067
9	Acrylic Signage	10x5cm	5	Unit	Rp13,887	4	tahun	Rp3,472	Rp289	Rp10,415
TOTAL					Rp20,090,566			Rp5,022,641	Rp418,553	Rp15,067,924

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Beban Peralatan Tahun 2030										
No	Nama Barang	Spesifikasi	Qty	Variable	Nilai Buku Aset Awal 2030	Nilai Ekonomis		Beban Penyusutan/Tahun	Beban Penyusutan/Bulan	Nilai Buku Aset Akhir 2030
						Qty	Variable			
1	Alat BMI	OMRON Healthcare Body Composition Monitor HBF-375	5	Unit	Rp3,957,715	4	tahun	Rp989,429	Rp82,452	Rp2,968,286
2	Laptop	LENOVO IDEAPAD SLIM 3i	3	Unit	Rp8,259,653	4	tahun	Rp2,064,913	Rp172,076	Rp6,194,740
3	Trial Lens	VEVOR 266pcs Optometry Optical Trial Lens Case Test Frame Glasses Kit Set	1	Unit	Rp1,582,031	4	tahun	Rp395,508	Rp32,959	Rp1,186,523
4	Printer	Epson Printer Ink Tank EcoTank All-in-One L3210 new A4 1pc	1	Unit	Rp791,016	4	tahun	Rp197,754	Rp16,479	Rp593,262
5	Stop kontak	Stop kontak 5 lubang 1,5m pioline	2	Unit	Rp14,713	4	tahun	Rp3,678	Rp307	Rp11,035
6	Harddisk 1TB	Harddisk HDD CCTV 1TB, 2TB, 4TB WD BLUE/ Seagate SkyHawk/BARRACUDA Harddisk CCTV	1	Unit	Rp324,316	4	tahun	Rp81,079	Rp6,757	Rp243,237
7	Roll up banner	60x160cm	1	Unit	Rp52,998	4	tahun	Rp13,250	Rp1,104	Rp39,749
8	Tripod Signage	2 sisi	3	Unit	Rp75,067	4	tahun	Rp18,767	Rp1,564	Rp56,300
9	Acrylic Signage	10x5cm	5	Unit	Rp10,415	4	tahun	Rp2,604	Rp217	Rp7,811
TOTAL					Rp15,067,924			Rp3,766,981	Rp313,915	Rp11,300,943

**NEGERI
JAKARTA**

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 22 Beban Perlengkapan

Beban Perlengkapan PT Sehat Dari Sekarang											
No	Nama Barang	Spesifikasi	Qty	Satuan	Harga Satuan	Total Harga					
						Tahun 2026	Tahun 2027 (2,5%)	Tahun 2028 (2,5%)	Tahun 2029 (2,5%)	Tahun 2030 (3,5%)	Tahun 2031 (3,5%)
1	Kertas HVS	Paper One A4 - 75gr	1	dus	Rp255,189	Rp255,189	Rp261,569	Rp268,108	Rp274,811	Rp284,429	Rp294,384
2	Pulpen	Standard AE7 0,5mm	5	pack	Rp22,000	Rp110,000	Rp112,750	Rp115,569	Rp118,458	Rp122,604	Rp126,895
3	Correction Tape	Joyko Correction Tape CT-522	1	pack	Rp66,500	Rp66,500	Rp68,163	Rp69,867	Rp71,613	Rp74,120	Rp76,714
4	Pensil	Montana 2B	2	pack	Rp6,950	Rp13,900	Rp14,248	Rp14,604	Rp14,969	Rp15,493	Rp16,035
5	Penghapus	Joyko Correction Tape CT-522	1	pack	Rp25,500	Rp25,500	Rp26,138	Rp26,791	Rp27,461	Rp28,422	Rp29,417
6	Penggaris	Butterfly 30cm	5	pcs	Rp3,000	Rp15,000	Rp15,375	Rp15,759	Rp16,153	Rp16,719	Rp17,304
7	Strapler	Joyko Stapler HD-10	5	pcs	Rp9,000	Rp45,000	Rp46,125	Rp47,278	Rp48,460	Rp50,156	Rp51,912
8	Isi Stapler	Joyko No 10 1-M	1	pack	Rp23,000	Rp23,000	Rp23,575	Rp24,164	Rp24,768	Rp25,635	Rp26,533
9	Gunting	Joyko SC-838	5	pcs	Rp9,200	Rp46,000	Rp47,150	Rp48,329	Rp49,537	Rp51,271	Rp53,065
10	Cutter & isi	Kenko A300	5	pcs	Rp13,700	Rp68,500	Rp70,213	Rp71,968	Rp73,767	Rp76,349	Rp79,021
11	Stabilo	Joyko	1	pack	Rp40,000	Rp40,000	Rp41,000	Rp42,025	Rp43,076	Rp44,583	Rp46,144
12	Spidol	Snowman	1	pack	Rp92,400	Rp92,400	Rp94,710	Rp97,078	Rp99,505	Rp102,987	Rp106,592
13	Map bening	Daichi	1	pack	Rp32,500	Rp32,500	Rp33,313	Rp34,145	Rp34,999	Rp36,224	Rp37,492
14	Sticky Note	Joyko MMS-1	3	pcs	Rp15,900	Rp47,700	Rp48,893	Rp50,115	Rp51,368	Rp53,166	Rp55,026
15	Paper clip	Joyko Trigonal Paper Clips	1	pack	Rp18,600	Rp18,600	Rp19,065	Rp19,542	Rp20,030	Rp20,731	Rp21,457
16	Binder Clip	Joyko No. 111	1	pack	Rp53,600	Rp53,600	Rp54,940	Rp56,314	Rp57,721	Rp59,742	Rp61,833
17	Amplop Putih	Merpati	1	pack	Rp15,000	Rp15,000	Rp15,375	Rp15,759	Rp16,153	Rp16,719	Rp17,304
18	Amplop Coklat	Amplop coklat tali	1	pack	Rp41,900	Rp41,900	Rp42,948	Rp44,021	Rp45,122	Rp46,701	Rp48,336
19	Lem stick	Montana 25gr	5	pcs	Rp8,900	Rp44,500	Rp45,613	Rp46,753	Rp47,922	Rp49,599	Rp51,335
20	Tinta Printer	Canon 100ml CMYK	5	set	Rp44,000	Rp220,000	Rp225,500	Rp231,138	Rp236,916	Rp245,208	Rp253,790
21	P3K	Paket dinding	1	set	Rp158,500	Rp158,500	Rp162,463	Rp166,524	Rp170,687	Rp176,661	Rp182,844
22	Lakban bening	MPI 45mm	1	slop	Rp31,800	Rp31,800	Rp32,595	Rp33,410	Rp34,245	Rp35,444	Rp36,684
23	Lakban hitam	Lakban kain hitam 2"	1	slop	Rp45,000	Rp45,000	Rp46,125	Rp47,278	Rp48,460	Rp50,156	Rp51,912
24	Lakban kertas	Masking tape 2"	5	pcs	Rp6,000	Rp30,000	Rp30,750	Rp31,519	Rp32,307	Rp33,437	Rp34,608
25	Double Tape	Double tape 1"	5	pcs	Rp3,800	Rp19,000	Rp19,475	Rp19,962	Rp20,461	Rp21,177	Rp21,918
26	Label	Tom & Jerry	5	pack	Rp6,350	Rp31,750	Rp32,544	Rp33,357	Rp34,191	Rp35,388	Rp36,627
27	Lanyard Karyawan	Custom	3	pcs	Rp20,000	Rp60,000	Rp61,500	Rp63,038	Rp64,613	Rp66,875	Rp69,216
TOTAL					Rp1,068,289	Rp1,650,839	Rp1,692,110	Rp1,734,413	Rp1,777,773	Rp1,839,995	Rp1,904,395
GRAND TOTAL						Rp11,667,814					

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 23 Beban Operasional

Beban Pendirian CV						
No	Keterangan	Qty	Variable	Detail	Harga Satuan	Total Harga
						2026
1	Pendirian CV & Izin Perusahaan	1	Paket		Rp4,000,000	Rp4,000,000

Beban Sewa Kantor										
No	Keterangan	Qty	Variable	Detail	Harga Satuan	Total Harga				
						2026	2027 (2.5%)	2028 (2.5%)	2029 (3.5%)	2030 (3.5%)
1	Rent Virtual Office	12	Bulan	Menara Sunlife Mega Kuningan, Karet Kuningan, Setiabudi, Jakarta Selatan, Daerah Khusus Ibukota Jakarta.	Rp1,000,000	Rp12,000,000	Rp12,300,000	Rp12,607,500	Rp13,048,763	Rp13,505,469

Beban Promosi										
No	Keterangan	Qty	Variable	Detail	Harga Satuan	Total Harga				
						2026	2027 (2.5%)	2028 (2.5%)	2029 (3.5%)	2030 (3.5%)
1	Pembuatan Website Perusahaan	1	Unit	PT EKSA DIGITAL AGENCY	Rp1,600,000	Rp1,600,000	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
2	Perpanjangan Website	1	Tahun		Rp600,000	Rp600,000	Rp615,000	Rp630,375	Rp652,438	Rp675,273
3	Meta Ads	1	Tahun		Rp2,000,000	Rp2,000,000	Rp2,050,000	Rp2,101,250	Rp2,174,794	Rp2,250,912
4	Canva Premium	1	Tahun		Rp25,000	Rp25,000	Rp25,625	Rp26,266	Rp27,185	Rp28,136

Beban Utilitas										
No	Keterangan	Qty	Variable	Detail	Harga Satuan	Total Harga				
						2026	2027 (2.5%)	2028 (2.5%)	2029 (3.5%)	2030 (3.5%)
1	Internet	12	Bulan		Rp300,000	Rp3,600,000	Rp3,690,000	Rp3,782,250	Rp3,914,629	Rp4,051,641

Beban Bank										
No	Keterangan	Qty	Variable	Detail	Harga Satuan	Total Harga				
						2026	2027 (2.5%)	2028 (2.5%)	2029 (3.5%)	2030 (3.5%)
1	Biaya Admin Bank	12	Bulan	BCA	Rp15,000	Rp180,000	Rp184,500	Rp189,113	Rp195,731	Rp202,582

Beban Perawatan										
No	Keterangan	Qty	Variable	Detail	Harga Satuan	Total Harga				
						2026	2027	2028	2029	2030
1	Maintanance Alat	1	Tahun		Rp3,669,172	Rp0	Rp0	Rp0	Rp3,669,172	Rp3,669,172



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 24 Beban Gaji

BEBAN GAJI 2027																						
No	Nama	Jabatan	Status	Gaji Pokok	BPJS Kesehatan		BPJS Ketenagakerjaan						Total		Gaji bruto/bulan	Gaji bruto/tahun	PTKP	Pph 21 TER A/ bulan	Pph 21/ tahun	Gaji bersih/bulan	Gaji bersih/Tahun	THR
							JKK		JKM		JHT 5,7%											
					(P) 4%	(K) 1%	(P) 0,24%	(P) 0,3%	(P) 3,7%	(K) 2%	(P) 2%	(K) 1%	(P)	(K)								
1	Fazar Fisabilillah	Pimpinan	TK/0	Rp4.950.000	Rp198.000	Rp19.500	Rp11.880	Rp14.850	Rp183.150	Rp99.000	Rp99.000	Rp19.500	Rp506.880	Rp198.000	Rp4.752.000	Rp57.024.000	Rp54.000.000	Rp0	Rp0	Rp4.752.000	Rp57.024.000	Rp1.237.500
2	Thalia Gracienda Putranto	Kepala Divisi Pemasaran	TK/0	Rp4.500.000	Rp180.000	Rp15.000	Rp10.800	Rp13.500	Rp166.500	Rp90.000	Rp90.000	Rp15.000	Rp460.800	Rp180.000	Rp4.320.000	Rp51.840.000	Rp54.000.000	Rp0	Rp0	Rp4.320.000	Rp51.840.000	Rp1.125.000
3	Camelia Nurabani	Kepala Divisi Keuangan	TK/0	Rp4.500.000	Rp180.000	Rp15.000	Rp10.800	Rp13.500	Rp166.500	Rp90.000	Rp90.000	Rp15.000	Rp460.800	Rp180.000	Rp4.320.000	Rp51.840.000	Rp54.000.000	Rp0	Rp0	Rp4.320.000	Rp51.840.000	Rp1.125.000
TOTAL				Rp13.950.000	Rp558.000	Rp139.500	Rp33.480	Rp41.850	Rp516.150	Rp279.000	Rp279.000	Rp139.500	Rp1.428.480	Rp558.000	Rp13.392.000	Rp160.704.000	Rp162.000.000	Rp0	Rp0	Rp13.392.000	Rp160.704.000	Rp3.487.500

BEBAN GAJI 2028																						
No	Nama	Jabatan	Status	Gaji Pokok	BPJS Kesehatan		BPJS Ketenagakerjaan						Total		Gaji bruto/bulan	Gaji bruto/tahun	PTKP	Pph 21 TER A/ bulan	Pph 21/ tahun	Gaji bersih/bulan	Gaji bersih/Tahun	THR
							JKK		JKM		JHT 5,7%											
					(P) 4%	(K) 1%	(P) 0,24%	(P) 0,3%	(P) 3,7%	(K) 2%	(P) 2%	(K) 1%	(P)	(K)								
1	Fazar Fisabilillah	Pimpinan	TK/0	Rp4.950.000	Rp198.000	Rp19.500	Rp11.880	Rp14.850	Rp183.150	Rp99.000	Rp99.000	Rp19.500	Rp506.880	Rp198.000	Rp4.752.000	Rp57.024.000	Rp54.000.000	Rp0	Rp0	Rp4.752.000	Rp57.024.000	Rp1.950.000
2	Thalia Gracienda Putranto	Kepala Divisi Pemasaran	TK/0	Rp4.500.000	Rp180.000	Rp15.000	Rp10.800	Rp13.500	Rp166.500	Rp90.000	Rp90.000	Rp15.000	Rp460.800	Rp180.000	Rp4.320.000	Rp51.840.000	Rp54.000.000	Rp0	Rp0	Rp4.320.000	Rp51.840.000	Rp1.500.000
3	Camelia Nurabani	Kepala Divisi Keuangan	TK/0	Rp4.500.000	Rp180.000	Rp15.000	Rp10.800	Rp13.500	Rp166.500	Rp90.000	Rp90.000	Rp15.000	Rp460.800	Rp180.000	Rp4.320.000	Rp51.840.000	Rp54.000.000	Rp0	Rp0	Rp4.320.000	Rp51.840.000	Rp1.500.000
TOTAL				Rp13.950.000	Rp558.000	Rp139.500	Rp33.480	Rp41.850	Rp516.150	Rp279.000	Rp279.000	Rp139.500	Rp1.428.480	Rp558.000	Rp13.392.000	Rp160.704.000	Rp162.000.000	Rp0	Rp0	Rp13.392.000	Rp160.704.000	Rp13.950.000

BEBAN GAJI 2029																						
No	Nama	Jabatan	Status	Gaji Pokok	BPJS Kesehatan		BPJS Ketenagakerjaan						Total		Gaji bruto/bulan	Gaji bruto/tahun	PTKP	Pph 21 TER A/ bulan	Pph 21/ tahun	Gaji bersih/bulan	Gaji bersih/Tahun	THR
							JKK		JKM		JHT 5,7%											
					(P) 4%	(K) 1%	(P) 0,24%	(P) 0,3%	(P) 3,7%	(K) 2%	(P) 2%	(K) 1%	(P)	(K)								
1	Fazar Fisabilillah	Pimpinan	TK/0	Rp4.950.000	Rp198.000	Rp19.500	Rp11.880	Rp14.850	Rp183.150	Rp99.000	Rp99.000	Rp19.500	Rp506.880	Rp198.000	Rp4.752.000	Rp57.024.000	Rp54.000.000	Rp0	Rp0	Rp4.752.000	Rp57.024.000	Rp1.950.000
2	Thalia Gracienda Putranto	Kepala Divisi Pemasaran	TK/0	Rp4.500.000	Rp180.000	Rp15.000	Rp10.800	Rp13.500	Rp166.500	Rp90.000	Rp90.000	Rp15.000	Rp460.800	Rp180.000	Rp4.320.000	Rp51.840.000	Rp54.000.000	Rp0	Rp0	Rp4.320.000	Rp51.840.000	Rp1.500.000
3	Camelia Nurabani	Kepala Divisi Keuangan	TK/0	Rp4.500.000	Rp180.000	Rp15.000	Rp10.800	Rp13.500	Rp166.500	Rp90.000	Rp90.000	Rp15.000	Rp460.800	Rp180.000	Rp4.320.000	Rp51.840.000	Rp54.000.000	Rp0	Rp0	Rp4.320.000	Rp51.840.000	Rp1.500.000
TOTAL				Rp13.950.000	Rp558.000	Rp139.500	Rp33.480	Rp41.850	Rp516.150	Rp279.000	Rp279.000	Rp139.500	Rp1.428.480	Rp558.000	Rp13.392.000	Rp160.704.000	Rp162.000.000	Rp0	Rp0	Rp13.392.000	Rp160.704.000	Rp13.950.000

BEBAN GAJI 2030																						
No	Nama	Jabatan	Status	Gaji Pokok	BPJS Kesehatan		BPJS Ketenagakerjaan						Total		Gaji bruto/bulan	Gaji bruto/tahun	PTKP	Pph 21 TER A/ bulan	Pph 21/ tahun	Gaji bersih/bulan	Gaji bersih/Tahun	THR
							JKK		JKM		JHT 5,7%											
					(P) 4%	(K) 1%	(P) 0,24%	(P) 0,3%	(P) 3,7%	(K) 2%	(P) 2%	(K) 1%	(P)	(K)								
1	Fazar Fisabilillah	Pimpinan	TK/0	Rp5.940.000	Rp237.600	Rp59.400	Rp14.256	Rp17.820	Rp219.780	Rp118.800	Rp118.800	Rp59.400	Rp608.256	Rp237.600	Rp5.702.400	Rp68.428.800	Rp54.000.000	Rp29.700	Rp356.400	Rp5.672.700	Rp68.072.400	Rp5.940.000
2	Thalia Gracienda Putranto	Kepala Divisi Pemasaran	TK/0	Rp5.400.000	Rp216.000	Rp54.000	Rp12.960	Rp16.200	Rp199.800	Rp108.000	Rp108.000	Rp54.000	Rp552.960	Rp216.000	Rp5.184.000	Rp62.208.000	Rp54.000.000	Rp13.500	Rp162.000	Rp5.170.500	Rp62.046.000	Rp5.400.000
3	Camelia Nurabani	Kepala Divisi Keuangan	TK/0	Rp5.400.000	Rp216.000	Rp54.000	Rp12.960	Rp16.200	Rp199.800	Rp108.000	Rp108.000	Rp54.000	Rp552.960	Rp216.000	Rp5.184.000	Rp62.208.000	Rp54.000.000	Rp13.500	Rp162.000	Rp5.170.500	Rp62.046.000	Rp5.400.000
4	Internship	Intern	TK/0	Rp3.000.000	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp3.000.000	Rp36.000.000	Rp54.000.000	Rp0	Rp0	Rp3.000.000	Rp36.000.000	Rp0
TOTAL				Rp19.740.000	Rp669.600	Rp167.400	Rp40.176	Rp50.220	Rp619.380	Rp334.800	Rp334.800	Rp167.400	Rp1.714.176	Rp669.600	Rp19.070.400	Rp228.844.800	Rp216.000.000	Rp56.700	Rp680.400	Rp19.013.700	Rp228.164.400	Rp16.740.000