



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

TUGAS AKHIR

**RANCANGAN USAHA PERJALANAN INSENTIF
SOLO *ROYAL JOURNEY* OLEH PT AMARTHA NUSANTARA**



**Diajukan sebagai Persyaratan Kelulusan Sarjana Terapan
Gelara Sarjana Terapan Usaha Jasa Konvensi, Perjalanan Insentif
dan Pameran (MICE) Untuk Memenuhi Kelulusan**

Disusun oleh:

1. Arum Sekar Lathi (2105413029)
2. Ayudia Mailafayza (2105413022)
3. Rifka Akhdania A (2105413026)

**PROGRAM STUDI SARJANA TERAPAN USAHA JASA
KONVENSI, PERJALANAN INSENTIF, DAN PAMERAN
(MICE)**

**JURUSAN ADMINISTRASI NIAGA
POLITEKNIK NEGERI JAKARTA**

DEPOK

2025



POLITEKNIK NEGERI JAKARTA
JURUSAN ADMINISTRASI NIAGA
PROGRAM STUDI SARJANA TERAPAN MICE

LEMBAR PERSETUJUAN

Nama : Arum Sekar Lathi
NIM : 2105413029
Nama : Ayudia Mailafayza
NIM : 2105413022
Nama : Rifka Akhdania Alayubi
NIM : 2105413026
Program Studi : *Meeting, Incentive, Convention, and Exhibition (MICE)*
Judul Laporan Tugas Akhir : Rancangan Usaha Perjalanan Insentif Solo
Royal Journey oleh PT Amartha Nusantara

Depok, 1 Juli 2025

Menyetujui,
Koordinator Program Studi MICE

Pembimbing

Fauzi Mubarak, S.ST., M.T.
NIP 198804182019031008

Dr. Syamsurizal, S.E., M.M
NIP 196510101991031007

Mengetahui,
Ketua Jurusan Administrasi Niaga

Dr. Wahyudi Utomo, M.Si.
NIP 19800711201541001

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

LEMBAR PENGESAHAN

Nama : Arum Sekar Lathi
NIM : 2105413029
Nama : Ayudia Mailafayza
NIM : 2105413022
Nama : Rifka Akhdania Alayubi
NIM : 2105413026
Program Studi : *Meeting, Incentive, Convention, and Exhibition (MICE)*
Judul Laporan Tugas Akhir : Rancangan Usaha Perjalanan Insentif Solo
Royal Journey oleh PT Amartha Nusantara

Telah berhasil dipertahankan di hadapan Tim Penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Sarjana Sains Terapan pada program studi Usaha Jasa Konvensi, Perjalanan Insentif, dan Pameran (MICE), Jurusan Administrasi Niaga Politeknik Negeri Jakarta, pada:

hari, tanggal : Selasa, 8 Juli 2025
waktu : 10.00 – 12.00
tempat : *Hybrid*

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**
TIM PENGUJI

Ketua Sidang : Dr. Syamsurizal, S.E., M.M
NIP 196510101991031007
Penguji I : Sudarno, S.E., M.Si
NIP 196308031990031002
Penguji II : Firman Syah, S.Sos.I., M.M
NIP 198312102018031001



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis hantarkan kepada Tuhan Yang Maha Esa karena atas rahmat dan perlindungan-Nya, penulis dapat menyelesaikan tugas akhir berjudul **“RANCANGAN USAHA PERJALANAN INSENTIF SOLO ROYAL JOURNEY OLEH PT. AMARTHA NUSANTARA”**.

Penulisan tugas akhir ini merupakan bagian dari syarat kelulusan semester 8 untuk program studi Sarjana Terapan (S1 Terapan) MICE (*Meeting, Incentive, Convention, and Exhibition*) Jurusan Administrasi Niaga Politeknik Negeri Jakarta. Penulis menyadari masih terdapat banyak kekurangan pada saat penyusunan. Meskipun demikian, penulis tetap mendapatkan banyak arahan serta dukungan dari berbagai pihak. Maka dengan kesungguhan yang mendalam, penulis ingin mengucapkan rasa terima kasih kepada:

1. Dr. Syamsurizal S.E., M.M., selaku Direktur Politeknik Negeri Jakarta sekaligus Dosen Pembimbing yang telah memberikan waktu, masukan, dan saran kepada penulis dalam proses penyelesaian laporan tugas akhir ini.
2. Dr. Wahyudi Utomo, S.Sos., M.Si. selaku Ketua Jurusan Administrasi Niaga Politeknik Negeri Jakarta periode 2025-2029 dan Dr. Dra. Iis Mariam, M.Si. selaku Ketua Jurusan Administrasi Niaga Politeknik Negeri Jakarta periode 2021-2025.
3. Fauzi Mubarak, S.ST., M.T selaku Ketua Program Studi MICE Politeknik Negeri Jakarta.
4. Seluruh dosen program studi MICE (*Meeting, Incentive, Convention, and Exhibition*) Politeknik Negeri Jakarta yang telah memberikan ilmu yang bermanfaat selama masa perkuliahan berlangsung.
5. Kedua orang tua dari masing-masing penulis yang selalu memberikan doa dan dukungan sehingga proses pembuatan laporan tugas akhir ini dapat berjalan dengan baik.
6. Teman-teman program studi MICE (*Meeting, Incentive, Convention, and Exhibition*) Politeknik Negeri Jakarta angkatan 2021 yang telah bersama



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

selama empat tahun melalui masa studi baik suka maupun duka di Politeknik Negeri Jakarta.

7. Para sahabat Penulis yang selalu memberikan semangat untuk menyelesaikan laporan tugas akhir ini.

Penulis menyadari bahwa tugas akhir ini masih jauh dari kata kesempurnaan, baik dari isi maupun cara penulisan. Namun demikian, Penulis telah berupaya dengan segala kemampuan dan pengetahuan yang dimiliki untuk menyelesaikan tugas akhir ini. Untuk itu, Penulis mengharapkan saran dan masukan dari pembaca demi menyempurnakan Laporan Akhir ini. Akhir kata, Penulis berharap agar laporan ini dapat bermanfaat bagi rekan mahasiswa/i, pembaca dan bidang ilmu pengetahuan khususnya di Politeknik Negeri Jakarta.

Penulis

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**

Depok, 26 Juni 2025



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR ISI

LEMBAR PERSETUJUAN	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
KATA PENGANTAR	iii
DAFTAR ISI	v
DAFTAR BAGAN	ix
DAFTAR GAMBAR	x
DAFTAR GRAFIK	xi
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR LAMPIRAN	xiv
BAB I	1
RINGKASAN EKSEKUTIF	1
BAB II	3
LATAR BELAKANG PERUSAHAAN	3
2.1 Data Perusahaan	7
2.1.1 Logo Perusahaan dan Filosofi	8
2.1.2 Deskripsi Logo.....	9
2.1.3 <i>Corporate Culture</i> Perusahaan	10
2.2 Biodata Pemilik Perusahaan	12
2.2.1 Pemilik Pertama.....	12
2.2.2 Pemilik Kedua.....	13
2.2.3 Pemilik Ketiga	14
2.2.4 Pemilik Keempat.....	15
2.3 Struktur Organisasi	16
2.3.1 Deskripsi Pekerjaan	17
2.4 Susunan Pemilik/Pemegang Modal	19
2.5 Jadwal Kegiatan Pra - Operasional	20
2.5.1 Riset Pasar.....	22
2.5.2 Analisis Pasar.....	22



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

2.5.3 Penyusunan Profil Perusahaan.....	23
2.5.4 Penentuan Lokasi Perusahaan.....	24
2.5.5 Pengurusan Pendirian Perizinan Perusahaan	25
2.5.6 Pemenuhan Kebutuhan Peralatan dan Perlengkapan.....	27
2.5.7 Promosi dan Pembuatan Media Sosial Pemasaran Perusahaan	29
BAB III.....	31
ANALISIS PASAR DAN RENCANA PEMASARAN	31
3.1 Produk / Jasa yang Dihasilkan.....	31
3.1.1 Paket dan Spesifikasi Produk.....	32
3.1.2 Produk Pertama.....	33
3.1.3 Produk Kedua	40
3.2 Gambaran Pasar.....	46
3.3 Segmentasi Pasar yang Dituju.....	49
3.3.1 <i>Targeting</i> (Target Pasar).....	51
3.3.2 <i>Positioning</i>	51
3.4 Trend Perkembangan Pasar.....	52
3.4.1 Perkembangan Trend Perusahaan Pesaing	55
3.5 Proyeksi Penjualan.....	66
3.6 Strategi Pemasaran	74
3.7 Analisis Pesaing	89
3.8 Analisis S.W.O.T	92
3.9 Jejaring Usaha	96
BAB IV	102
ANALISIS SUMBER DAYA MANUSIA	102
4.1 Analisis Sumber Daya Manusia	102
4.2 Analisis Kebutuhan Dan Pengembangan Sumber Daya Manusia.....	106
4.3 Rencana Pemenuhan Kebutuhan Sumber Daya Manusia	110
BAB V.....	114
PEMANFAATAN TEKNOLOGI	114
5.1 Analisis dan Perencanaan Pemanfaatan Teknologi	114
5.1.1 Aktivitas Operasional	114



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

5.1.2 Aktivitas Pemasaran	117
5.1.3 Aktivitas Keuangan.....	119
5.2 Tahapan Pengembangan Teknologi	121
BAB VI.....	123
ANALISIS DAN RENCANA KEUANGAN.....	123
6.1 Rencana Kebutuhan Investasi.....	123
6.2 Anggaran Biaya Produk Penjualan	124
6.3 Proyeksi Penjualan	126
6.4 Proyeksi Arus Kas	127
6.5 Neraca Keuangan	129
6.6 Prakiraan Laba/Rugi	130
6.7 Prakiraan Perubahan Modal	131
6.8 Analisis <i>Payback Period</i>	131
6.9 Analisis <i>Net Present Value</i>	133
6.10 Analisis <i>Internal Rate of Return</i>	134
6.11 Analisis <i>Profitability Index</i>	135
6.12 Analisis <i>Return on Investment</i>	136
BAB VII	137
ANALISIS DAMPAK DAN RESIKO USAHA.....	137
7.1 Aspek Hukum	137
7.1.1 Aspek Hukum Pendirian Perusahaan.....	137
7.1.2 Aspek Hukum Ketenagakerjaan	138
7.1.3 Aspek Hukum Perjanjian Kerjasama	138
7.1.4 Aspek Hukum Penyelesaian Sengketa.....	139
7.1.5 Aspek Hukum Merek Dagang	140
7.2 Dampak Terhadap Lingkungan.....	140
7.3 Analisis Risiko Usaha	142
7.3.1 Risiko Pemasaran.....	143
7.3.2 Risiko Operasional.....	144
7.3.3 Risiko Keuangan.....	145
7.3.4 Force Majeure	145



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

7.3.5 Konflik Internal.....	146
7.3.6 Reputasi	146
7.3.7 Politik.....	147
7.4 Antisipasi Risiko Usaha	147
7.4.1 Antisipasi Risiko Pemasaran	148
7.4.2 Antisipasi Risiko Operasional	148
7.4.3 Antisipasi Risiko Keuangan.....	149
7.4.4 Antisipasi <i>Force Majeure</i>	150
7.4.5 Antisipasi Konflik Internal	151
7.4.6 Antisipasi Reputasi	151
7.4.7 Antisipasi Politik.....	152
DAFTAR PUSTAKA	153
LAMPIRAN.....	155

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritikan atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR BAGAN

Bagan 2.1 Struktur Perusahaan	16
Bagan 4.1 Tahapan Perekrutan Kebutuhan SDM	112
Bagan 5.1 Tahapan Pengembangan Teknologi Perusahaan	121





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Grafik Perkembangan Kunjungan Wisata di Indonesia	3
Gambar 2.2 Logo PT Amarta Nusantara.....	8
Gambar 2.3 Gambar Pemilik Pertama	12
Gambar 2.4 Gambar Pemilik Kedua	13
Gambar 2.5 Gambar Pemilik Ketiga.....	14
Gambar 2.6 Gambar Pemilik Keempat	15
Gambar 3.1 <i>Homepage Website</i>	76
Gambar 3.2 Ilustrasi <i>Booking Page</i>	77
Gambar 3.3 Ilustrasi Instagram Perusahaan.....	79
Gambar 3.4 Ilustrasi Tiktok Perusahaan	80
Gambar 3.5 Ilustrasi Facebook Perusahaan	81
Gambar 3.6 Ilustrasi Youtube Perusahaan	82
Gambar 3.7 Ilustrasi LinkedIn Perusahaan	83

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR GRAFIK

Grafik 2.1 Data Aktivitas Insentif yang Paling Banyak Diminati.	5
Grafik 3.1 Tingkat Ketertarikan Perusahaan dalam Penyelenggaraan Perjalanan Insentif ke Solo	47
Grafik 3.2 Jenis Perjalanan Insentif yang Diharapkan oleh Perusahaan.....	48
Grafik 3.3 Domisili Perusahaan yang Minat terhadap Perjalanan Insentif.....	49
Grafik 3.5 Persentase Perjalanan Insentif ke Solo oleh Perusahaan Pesaing di tahun 2020-2024	54
Grafik 3.6 Grafik Proyeksi Perjalanan Insentif ke Solo oleh Perusahaan Pesaing pada tahun 2025-2029	65
Grafik 3.7 <i>Market Share</i> Rencana Penjualan PT Amartha Nusantara tahun 2026.....	68
Grafik 3.8 <i>Market Share</i> Rencana Penjualan PT Amartha Nusantara tahun 2027	68
Grafik 3.9 <i>Market Share</i> Rencana Penjualan PT Amartha Nusantara tahun 2028.....	69
Grafik 3.10 <i>Market Share</i> Rencana Penjualan PT Amartha Nusantara tahun 2029.....	69



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Data Kunjungan ke Solo	6
Tabel 2.2 Nilai Kepemilikan Saham	20
Tabel 2.3 Jadwal Kegiatan Pra Operasional Perusahaan	21
Tabel 2.4 Kebutuhan Peralatan dan Kelengkapan Perusahaan	31
Tabel 3.1 Spesifikasi Produk Solo Royal Journey	34
Tabel 3.2 Spesifikasi Produk Solo Heritage Exploration.....	41
Tabel 3.3 Jumlah Kunjungan ke Kota Solo Tahun 2020 – 2024	46
Tabel 3.4 Market Share Perusahaan Pesaing terhadap Perjalanan Insentif di Solo Tahun 2020 – 2024	52
Tabel 3.5 Perhitungan Tren Perkembangan Pasar Kili Kili Adventure Tahun 2020 – 2024	56
Tabel 3.6 Perhitungan Tren Perkembangan Pasar Ardes Tour Indonesia Tahun 2020 – 2024	58
Tabel 3.7 Perhitungan Tren Perkembangan Pasar Wuki Travel Tahun 2020 – 2024	60
Tabel 3.8 Perhitungan Tren Perkembangan Pasar Labiru Tour Tahun 2020 – 2024	61
Tabel 3.9 Perhitungan Tren Perkembangan Pasar Panitia Internal Tahun 2020 – 2024	63
Tabel 3.10 Perkiraan Jumlah Perjalanan Insentif ke Solo oleh Perusahaan Pesaing Tahun 2025 – 2029	65
Tabel 3.11 Perencanaan Frekuensi Penyelenggaraan Perjalanan Insentif PT Amarta Nusantara Tahun 2026 – 2029.....	67
Tabel 3.12 Proyeksi Market Share Penjualan Produk Perjalanan Insentif ke Solo pada Tahun 2025 – 2029	68
Tabel 3.13 Rencana Pembagian Penjualan Produk Utama Perusahaan Tahun 2026	71
Tabel 3.14 Rencana Pembagian Penjualan Produk Utama Tahun 2027	72
Tabel 3.15 Rencana Pembagian Penjualan Produk Utama Tahun 2028	72



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Tabel 3.16 Rencana Pembagian Penjualan Produk Utama Tahun 2029	73
Tabel 3.17 Analisis Kompetitor PT Amartha Nusantara	89
Tabel 3.18 Analisis SWOT PT Amartha Nusantara	93
Tabel 3.19 Jejaring Usaha	95
Tabel 4.1 Kompetensi Karyawan Perusahaan.....	102
Tabel 4.2 Departemen di Perusahaan.....	103
Tabel 4.3 Analisis Kebutuhan dan Perkembangan SDM	107
Tabel 4.4 Rencana Pemenuhan Kebutuhan SDM Perusahaan.....	111
Tabel 5.1 Daftar Perangkat Keras Milik Perusahaan	115
Tabel 5.2 Daftar Perangkat Lunak Penunjang Operasional Perusahaan.....	116
Tabel 5.3 Tahapan Pengembangan Teknologi Perusahaan.....	122
Tabel 6.1 Rencana Kebutuhan Investasi PT Amartha Nusantara	124
Tabel 6.2 Anggaran Biaya Produk Penjualan PT Amartha Nusantara Tahun 2026 – 2029	125
Tabel 6.3 Proyeksi Penjualan Perusahaan Tahun 2026 – 2029	126
Tabel 6.4 Proyeksi Arus Kas PT Amartha Nusantara.....	128
Tabel 6.5 Neraca Keuangan PT Amartha Nusantara Tahun 2025 – 2029	129
Tabel 6.6 Perkiraan Laba Rugi PT Amartha Nusantara Tahun 2025 – 2029 ..	130
Tabel 6.7 Perkiraan Perubahan Modal PT Amartha Nusantara Tahun 2025 – 2029.....	131
Tabel 6.8 Analisis Payback Period PT Amartha Nusantara.....	132
Tabel 6.9 Analisis Net Present Value PT Amartha Nusantara.....	133
Tabel 6.10 Analisis Internal Rate of Return PT Amartha Nusantara.....	134
Tabel 6.11 Profitability Index	135
Tabel 6.12 Return of Investment PT Amartha Nusantara.....	136



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Lokasi Kantor PT Amartha Nusantara	153
Lampiran 2 Akta Pendirian Perusahaan	154
Lampiran 3 Nomor Induk Berusaha (NIB) Perusahaan	174
Lampiran 4 NPWP Perusahaan	175
Lampiran 5 MOU Client	176
Lampiran 6 MOU Supplier	180
Lampiran 7 Rundown dan Itinerary Produk Solo Royal Journey	184
Lampiran 8 Pillow Gift dan merchandise	188
Lampiran 9 Rundown dan itinerary Produk Solo Heritage Exploration....	189
Lampiran 10 Pillow Gift dan Merchandise	192
Lampiran 11 Banner Solo Royal Journey dan Solo Heritage Exploration	193
Lampiran 12 Brosur Produk Solo Royal Journey	194
Lampiran 13 Brosur Produk Solo Heritage Exploration.....	195
Lampiran 14 Contoh Electronic Guide Book Perjalanan Insentif	196
Lampiran 15 Company Profile Perusahaan.....	197
Lampiran 16 Kartu Nama Perusahaan	198
Lampiran 17 Formulir Kuesioner Riset Ketertarikan Perjalanan Insentif ke Solo	199
Lampiran 18 Hasil Riset Pasar Ketertarikan Perjalanan Insentif ke Solo..	202
Lampiran 19 Hasil Riset Penyelenggaraan Perjalanan Insentif pada Perusahaan MICE/Tour & Travel	206
Lampiran 20 Beban Peralatan & Perlengkapan	210
Lampiran 21 Beban Operasional.....	211
Lampiran 22 Detail Beban Gaji, BPJS Ketenagakerjaan, dan BPJS Kesehatan	212
Lampiran 23 Detail Harga Produk Solo Royal Journey.....	214
Lampiran 24 Detail Harga Produk Solo Heritage Exploration	216
Lampiran 25 BEP Produk Solo Royal Journey & Solo Heritage Exploration.....	217

Lampiran 26 Proyeksi Harga Produk Penjualan Tahun 2026 – 2029 220
Lampiran 27 Proyeksi Arus Kas Tahun 2025 – 2029 222



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

BAB I

RINGKASAN EKSEKUTIF

PT Amartha Nusantara merupakan perusahaan yang bergerak di bidang jasa perjalanan insentif yang dirancang khusus untuk memenuhi kebutuhan perusahaan. Didirikan pada tahun 2025 oleh empat pendiri, yaitu Rifki Akhdan Alayubi, Rifka Akhdania Alayubi, Arum Sekar Lathi, dan Ayudia Mailafayza, perusahaan ini memulai operasionalnya dengan modal awal sebesar Rp500.000.000,-, dimana 40% modal tersebut berasal dari komisaris. PT Amartha Nusantara memiliki Nomor Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI) 79121, yang mengindikasikan aktivitas sebagai biro perjalanan wisata. Perusahaan mengusung model bisnis *Business to Business* (B2B), dengan target utama perusahaan BUMN dan Swasta di bidang Manufaktur dan Keuangan yang berada di wilayah Jabodetabek.

Produk utama perusahaan terdiri dari dua paket perjalanan insentif, yaitu Solo Royal Journey dan Solo Heritage Exploration yang memiliki durasi 3 Hari 2 Malam, yang menawarkan destinasi utama di Kota Solo. Salah satu agenda menarik dalam program perjalanan insentif ini adalah acara *awarding* dan *gala dinner* dengan tema *Javanese Heritage Night* selain itu peserta juga akan merasakan *workshop* pembuatan batik, lulur, dan rotan secara langsung. Perjalanan insentif ini mengusung konsep *Cultural Sightseeing Tour*.

Harga paket dimulai dari Rp.5.800.000,-/pax dengan minimal pemesanan sebanyak 30 peserta untuk produk Solo Royal Journey dan Harga Rp. 4.400.000/pax dengan minimal pemesanan sebanyak 30 peserta untuk produk Solo Heritage Exploration. Dengan konsep yang terfokus pada pengalaman budaya, produk ini dirancang untuk memberikan nilai tambah bagi perusahaan dalam meningkatkan motivasi dan loyalitas karyawan melalui perjalanan insentif yang terorganisir dengan baik.

Segmentasi pasar untuk produk utama PT Amartha Nusantara adalah perusahaan-perusahaan di Indonesia yang berminat untuk menyelenggarakan perjalanan insentif. Sedangkan target pasar khususnya adalah perusahaan BUMN



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

dan swasta yang bergerak di sektor perbankan dan manufaktur, terutama yang berlokasi di wilayah Jabodetabek.

PT Amartha Nusantara memposisikan diri sebagai penyedia perjalanan insentif yang mengangkat nilai budaya dan pelestarian warisan lokal. Dengan memilih Kota Solo sebagai destinasi utama, konsep *Cultural Sightseeing Incentive Tour* diusung untuk memberikan pengalaman edukatif sekaligus mendukung UMKM dan ekonomi kreatif daerah.

Untuk mendukung *positioning* tersebut, strategi pemasaran perusahaan mengacu pada bauran pemasaran 7P (*product, price, place, promotion, people, physical evidence, dan process*). Dalam hal promosi, perusahaan menerapkan pendekatan *below the line* melalui pemanfaatan media sosial seperti Instagram dan TikTok, serta media digital lainnya seperti website dan pengiriman langsung melalui e-mail.

Proyeksi penjualan dalam jangka waktu 5 (lima) tahun ke depan memperkirakan bahwa produk utama (*core product*) berupa perjalanan insentif Solo Royal Journey akan dilakukan sebanyak 46 kali, sedangkan produk Solo Heritage Exploration 61 kali.

PT Amartha Nusantara memiliki modal awal sejumlah Rp 500.000.000, dengan rencana kerja bisnis dan laporan keuangan yang telah ditetapkan. Seiring berjalannya kegiatan operasional perusahaan, maka dapat dikaitkan dengan perhitungan finansial. Payback Period (PP) perusahaan akan diperoleh dalam jangka waktu 1 tahun 10 bulan 22 hari. Kemudian *Net Present Value* (NPV) perusahaan positif > 0 di angka Rp1,299,557,229,- lalu *Internal Rate of Return* (IRR) sebesar 36,38%, dan *Profitability Index* (PI) perusahaan > 1 atau senilai dengan 3,60 dan *Return on Investment* (ROI) persentase yang diraih selama 4 tahun sebesar 70,63%, 104,90%, 106,15%, dan 128,59%. Berdasarkan perhitungan finansial, maka dapat dinyatakan bahwa rencana usaha PT Amartha Nusantara layak untuk dijalankan.

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR PUSTAKA

- Indonesia, B. P. S. (n.d.). *Jumlah Perjalanan Wisatawan Nusantara Menurut provinsi ASAL - Tabel statistik*. Badan Pusat Statistik Indonesia. Diakses dari <https://www.bps.go.id/id/statistics-table/2/MTE4OSMy/jumlah-perjalanan-wisatawan-nusantara-menurut-provinsi-asal.html>
- Kemendikbud RI. (2022). *Menparekraf Akan Perkuat Solo Sebagai Salah Satu Destinasi Unggulan MICE*. Kementerian Pariwisata dan Ekonomi Kreatif Republik Indonesia. Diakses dari <https://kemendikbud.go.id/berita/siaran-pers-menparekraf-akan-perkuatsolo-sebagai-salah-satu-destinasi-unggulan-mice>
- Key insights and trends reported in 2024 Incentive Travel index*. Incentive Research Foundation. (2024, December 16). Diakses dari https://theirf.org/research_post/key-insights-and-trends-reported-in-2024-incentive-travel-index/
- Kotler, P., & Keller, K. L. (2016). *Marketing Management* (15th ed.). Pearson Education. - references - scientific research publishing. (n.d.). Diakses dari <https://www.scirp.org/reference/referencespapers?referenceid=3155681>
- Malhotra, N. K. (2017). *Riset pemasaran: Pendekatan terapan* (Jilid 1, Edisi ke-4). Indeks.
- Mujahidin, A. & Khoiraningrum, I. (2019). *The Analysis of Segmentation, Targeting, Positioning (STP) on Zakiyya House Bojonegoro*, 2. 284-294.
- Pariwisata, K. (2021). *Statistik Industri Pariwisata dan Ekonomi Kreatif 2020*. Pusat Data dan Sistem Informasi Kementerian Pariwisata dan Ekonomi Kreatif/Badan Pariwisata dan Ekonomi Kreatif.
- Peraturan Pemerintah nomor 5 Tahun 2021 Tentang Penyelenggaraan Perizinan Berusaha Berbasis Risiko.
- Peraturan Pemerintah (PP) Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik atau *Online Single Submission* (OSS).



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Rangkuti, F. (2018). *Teknik Membedah Kasus Bisnis Analisis SWOT cara Perhitungan Bobot, Rating, dan OCAI*. Jakarta: PT Gramedia Pustaka Utama

Shin Puanmaharini. (2021). *The Royal Surakarta Heritage*. Tribunnews.

Diakses dari

<https://www.tribunnewswiki.com/2021/05/06/the-royalsurakarta-heritage>

Sutanto, S., & Sara, R. (2022). *Obstructions and efforts to create port efficiency in the perspective of business competition law*. Proceedings of the First Multidiscipline International Conference, MIC 2021, October 30 2021, Jakarta, Indonesia. <https://doi.org/10.4108/eai.30-10-2021.2315672>

Tjiptono, F. (2019). *Pemasaran Jasa (Prinsip, Penerapan, dan Penelitian)*. Yogyakarta: Andi.

Undang-Undang Nomor 13 Tahun 2003: tentang Ketenagakerjaan beserta seluruh peraturan turunannya.

UU No. 40 Tahun 2007. Database Peraturan | JDIH BPK. (n.d.). Diakses dari <https://peraturan.bpk.go.id/Details/39965>

What is incentive travel?. SITE Global. (n.d.). Diakses dari <https://siteglobal.com/what-is-incentive-travel>.

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA

Hak Cipta :

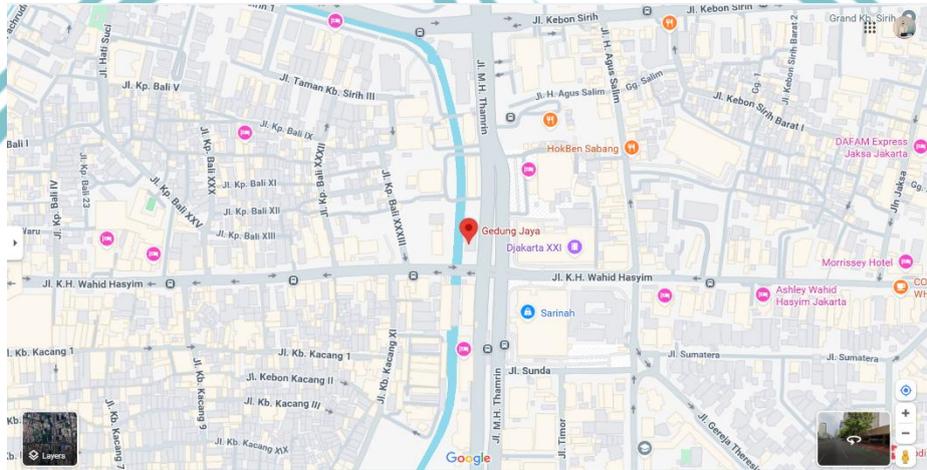
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

LAMPIRAN

Lampiran 1

Lokasi Kantor PT Amartha Nusantara

Gedung Jaya, Jl. M.H. Thamrin No.12, RT.2/RW.1, Kb. Sirih, Kec. Menteng, Kota Jakarta Pusat, DKI Jakarta 10340

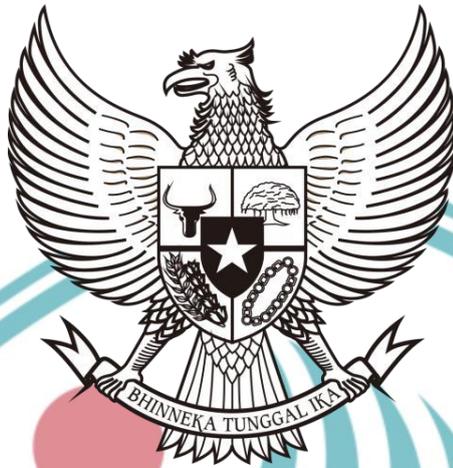




© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 2

Akte Pendirian Perusahaan



NOTARIS

Moh Afri R, S.H., M.Kn.

SK Menteri Hukum & Hak Asasi Manusia Republik Indonesia

No. AHU – 0000.AH.02.01.TAHUN 2001

Jalan Udang No. 19A, Kebayoran Baru, Jakarta Selatan, Indonesia

Telp: (021) 79889035, Fax: (021) 79802344, Hp: 081309399023

Email: notarisafrubusiness@gmail.com

Grosse / Turunan / Salinan

AKTA : AKTA PENDIRIAN
PT. AMARTHA NUSANTARA

NOMOR : 09

TANGGAL : 07-07-2025

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

AKTA PENDIRIAN PERSEROAN TERBATAS PT
AMARTHA NUSANTARA

Nomor : 1009

-Pada hari ini, Senin tanggal 7-07-2025 (Tujuh Juli Dua Ribu Dua Puluh Lima);
-Pukul: 10:30:45 Waktu Indonesia Barat; -----

Menghadap kepada saya, **MUHAMMAD AFRI RAMADHAN**, Sarjana- Hukum, Sarjana Hukum Islam, Notaris yang berkedudukan-- di Kota Administrasi Jakarta Selatan, dengan dihadiri-- oleh saksi-saksi yang nama-namanya akan disebut pada--- bagian akhir akta ini dan telah dikenal oleh saya,---
Notaris;

1. Nyonya **Rifka Akhdania Alayubi**, lahir di Bogor, pada tanggal 27 Mei 2003, Warga Negara Indonesia, Swasta, bertempat tinggal di Provinsi Jawa Barat, Perumahan Bogor Asri, Rukun Tetangga 006 - Rukun Warga 009, Kelurahan Nanggewer, Kecamatan Cibinong, Kota Bogor, Pemegang Kartu Tanda- Penduduk dengan Nomor Induk Kependudukan : 32769800819282290;-----
2. Nyonya **Arum Sekar Lathi**, lahir di Jakarta, pada tanggal 12 Desember 2001, Warga Negara Indonesia, Swasta, bertempat tinggal di Provinsi DKI Jakarta, Jalan Baret Biru IV Nomor B4, Rukun Tetangga 005 - Rukun Warga 007, Kelurahan Kalisari, Kecamatan Pasar Rebo, Kota DKI Jakarta, Pemegang Kartu Tanda- Penduduk dengan Nomor Induk Kependudukan : 321729772909009;-
--
3. Nyonya **Ayudia Mailafayza**, lahir di Tegal, pada tanggal 24 September 2002, Warga Negara Indonesia, Swasta, bertempat tinggal di Provinsi Jawa Barat, Jalan Sarikaya 3 Nomor 228, Rukun Tetangga 006 - Rukun Warga 014, Kelurahan Depok Jaya, Kecamatan Pancoran Mas, Kota Depok, Pemegang Kartu Tanda- Penduduk dengan
Nomor Induk Kependudukan : 3276292800245708;-----
4. Tuan **Rifki Akhdan Alayubi**, lahir di Bogor, pada tanggal 01 Januari 2003, Warga Negara Indonesia, Swasta, bertempat tinggal di Provinsi Jawa Barat,

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Perumahan Bogor Asri, Rukun Tetangga 006 - Rukun Warga 009, Kelurahan Nanggewer, Kecamatan Cibinong, Kota Bogor, Pemegang Kartu Tanda- Penduduk dengan Nomor Induk Kependudukan : 327678177019000890 ;-----

untuk selanjutnya **RIFKA AKHDANIA ALAYUBI, ARUM SEKAR LATHI, AYUDIA MAILAFAYZA,** dan **RIFKI AKHDAN ALAYUBI** dalam akta ini disebut ("Para Pendiri".)

Penghadap dalam kedudukannya sebagaimana tersebut diatas dengan ini menerangkan, bahwa dengan tidak mengurangi izin dari pihak yang berwenang,

Para pendiri telah sepakat dan setuju untuk bersamasama mendirikan suatu Perseroan Terbatas dengan Anggaran Dasar sebagaimana yang termuat dalam akta pendirian ini, (untuk selanjutnya cukup disingkat dengan "**Anggaran-Dasar**") sebagai berikut :

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

NAMA DAN TEMPAT KEDUDUKAN

Pasal 1

1. Perseroan terbatas ini bernama "**PT AMARTHA NUSANTARA** " (selanjutnya dalam Anggaran Dasar ini cukup disingkat dengan "**PERSEROAN**"), berkedudukan di **Kota Administrasi Jakarta Pusat.**

2. Perseroan dapat membuka cabang atau perwakilan di--- tempat lain, baik di dalam maupun diluar wilayah Republik Indonesia sebagaimana yang ditetapkan oleh Direksi, dengan persetujuan dari Komisaris.-----

----- JANGKA WAKTU BERDIRINYA PERSEROAN -----

Pasal 2

Perseroan didirikan untuk jangka waktu yang tidak terbatas.

----- MAKSUD DAN TUJUAN SERTA KEGIATAN USAHA -----

Pasal 3

1. Maksud dan tujuan Perseroan ialah:-----

- a. 79121 - Aktivitas Biro Perjalanan Wisata - Kelompok ini mencakup usaha yang kegiatannya melakukan perencanaan dan pengemasan komponen-komponen perjalanan wisata termasuk wisata alam, yang meliputi sarana wisata, destinasi atau daya tarik wisata dan jasa pariwisata lainnya terutama yang terdapat di wilayah Indonesia dalam bentuk paket wisata, melakukan penyelenggaraan dan penjualan paket wisata dengan cara menyalurkan melalui agen perjalanan dan atau menjual langsung kepada wisatawan atau konsumen, melakukan penyediaan layanan pramuwisata yang berhubungan dengan paket wisata yang dijual, baik secara daring (online) maupun luring (offline), melakukan penyediaan layanan angkutan wisata, melakukan pemesanan akomodasi, restoran, tempat konvensi, dan tiket penjualan seni budaya serta kunjungan ke daya tarik wisata, melakukan pengurusan dokumen perjalanan berupa paspor dan visa atau dokumen lain yang dipersamakan.;

MODAL

Pasal 4

1. Modal dasar perseroan berjumlah **Rp. 500.000.000,-** (lima ratus juta rupiah), terbagi atas **500 (Lima Ratus)** saham, masing-masing saham bernilai nominal **Rp. 1.000.000,-** (Satu Juta Rupiah).
2. Dari modal dasar tersebut, telah ditempatkan dan disetor **100% (Seratus Persen)** atau sejumlah **500 (Lima Ratus)** saham dengan nilai nominal



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© **Hak Cipta.milik Politeknik Negeri Jakarta** seluruhnya sebesar **Rp. 500.000.000,-** (Lima Ratus Juta Rupiah) oleh para pendiri yang telah mengambil bagian saham dan rincian serta nilai nominal saham yang disebutkan pada bagian akhir sebelum penutup akta.

3. Saham-saham yang masih dalam simpanan akan dikeluarkan oleh perseroan menurut keperluan modal Perseroan, dengan persetujuan Rapat Umum Pemegang Saham untuk selanjutnya disingkat dengan RUPS. Para pemegang saham yang namanya tercatat dalam Daftar Pemegang Saham mempunyai hak terlebih dahulu untuk mengambil bagian atas saham yang hendak dikeluarkan itu dalam jangka waktu 14 (empat belas) hari sejak tanggal penawaran dilakukan dan setiap pemegang saham berhak mengambil bagian seimbang dengan jumlah saham yang mereka miliki (proporsional) baik atas jumlah saham yang akan dikeluarkan maupun atas jumlah sisa saham yang tidak diambil oleh pemegang saham lainnya.

4. Apabila jangka waktu penawaran 14 (empat belas) hari tersebut, telah lewat dan ternyata masih ada sisa saham yang belum diambil bagian maka Direksi berhak menawarkan sisa saham tersebut kepada Pihak Ketiga.

SAHAM
Pasal 5
POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA

1. Semua saham yang dikeluarkan oleh Perseroan adalah saham atas nama.
2. Yang boleh memiliki dan mempergunakan hak atas saham hanyalah Warga Negara Indonesia atau badan hukum Indonesia;
3. Bukti pemilikan saham dapat berupa surat saham;-----
4. Dalam hal perseroan tidak menebitkan surat saham, kepemilikan saham dapat dibuktikan dengan surat keterangan atau catatan yang dikeluarkan oleh Perseroan.
5. Dalam hal dikeluarkan surat saham, maka untuk tiap- saham diberi sehelai surat saham;-----
6. Surat kolektif saham dapat dikeluarkan sebagai bukti pemilikan 2 (dua) saham atau lebih yang dimiliki oleh seorang pemegang saham.
7. Pada surat saaham sekurangnya harus dicantumkan:

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta.

- a Nama dan alamat pemegang saham;-----
- b Nomor surat saham;
- c Tanggal pengeluaran surat saham;-----
- d Nilai nominal saham;
- 8 Pada surat kolektif saham sekurangnya harus dicantumkan sekurang-kurangnya:
 - a Nama dan alamat Pemegang saham;-----
 - b Nomor surat kolektif saham;-----
 - c Nomor surat saham dan jumlah saham;-----
 - d Tanggal pengeluaran surat kolektif saham;-----
 - e Nilai nominal saham;
 - f Tanggal pengeluaran surat kolektif saham.-----
- 9. Surat saham dan surat kolektif saham harus ditandatangani oleh Direksi. -----

Hak Cipta :

- 1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
- 2. Dilarang mengumumkkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

PENGGANTI SURAT SAHAM

Pasal 6

1. Dalam hal surat saham rusak atau tidak dapat dipakai, atas permintaan mereka yang berkepentingan, Direksi mengeluarkan surat saham pengganti, setelah surat saham yang rusak atau tidak dapat dipakai tersebut diserahkan kembali kepada Direksi. -----
2. Surat saham sebagaimana dimaksud dalam ayat (1) harus dimusnahkan dan dibuat berita acara oleh Direksi untuk dilaporkan dalam Rapat Umum Pemegang Saham berikutnya.
3. Dalam hal saham hilang, atas permintaan mereka yang berkepentingan, Direksi mengeluarkan surat saham pengganti setelah menurut pendapat Direksi kehilangan tersebut cukup dibuktikan dan disertai jaminan yang dipandang perlu oleh Direksi untuk tiap peristiwa yang khusus.
4. Setelah pengganti surat saham tersebut dikeluarkan, maka asli surat saham tidak berlaku lagi terhadap Perseroan;
5. Semua biaya yang berhubungan dengan pengeluaran surat pengganti, ditanggung oleh pemegang saham yang berkepentingan;
6. Ketentuan sebagaimana dimaksud pada ayat (1), ayat (2), ayat (3), ayat (4) dan ayat (5) 145 mutatis mutandis berlaku bagi pengeluaran surat kolektif saham pengganti.

PEMINDAHAN HAK ATAS SAHAM

Pasal 7

1. Pemindahan hak atas saham, harus berdasarkan akta pemindahan hak yang ditanda tangani oleh yang memindahkan dan yang menerima pemindahan atau kuasanya yang sah;
2. Pemegang saham yang hendak memindahkan hak atas saham, harus menawarkan terlebih dahulu kepada pemegang saham lain dengan menyebutkan harga serta persyaratan penjualan dan memberitahukan kepada Direksi secara tertulis tentang penawaran tersebut.-Pemegang saham yang hendak memindahkan sahamnya harus menawarkan terlebih dahulu secara tertulis kepada pemegang saham lain dengan menyebutkan harga serta persyaratan penjualan dan memberitahukan kepada Direksi secara tertulis tentang penawaran tersebut.



3. Pemindahan hak atas saham harus mendapat persetujuan dari instansi yang berwenang, jika peraturan perundang undangan mensyaratkan hal tersebut.-

4. Mulai hari pemanggilan Rapat Umum Pemegang Saham sampai dengan hari dilaksanakan Rapat Umum Pemegang Saham pemindahan hak atas saham tidak diperkenankan.

5. Apabila karena warisan, perkawinan atau sebab lain saham tidak lagi menjadi milik Warga Negara 146 Indonesia atau badan hukum Indonesia, maka dalam jangka waktu 1 (satu) tahun orang atau badan hukum yang bersangkutan, wajib memindahkan hak atas sahamnya kepada Warga Negara Indonesia atau badan hukum Indonesia, sesuai ketentuan Anggaran Dasar.-

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

© Hak Cipta.milik Politeknik Negeri Jakarta

----- RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM -----

Pasal 8

1. Rapat Umum Pemegang Saham dalam Perseroan adalah:

a. Rapat Umum Pemegang Saham tahunan.

b. Rapat Umum Pemegang Saham lainnya selanjutnya dalam Anggaran Dasar disebut Rapat Umum Pemegang Saham luar biasa.

2. Istilah Rapat Umum Pemegang Saham dalam Anggaran Dasar ini berarti keduanya, yaitu Rapat Umum Pemegang Saham tahunan dan Rapat Umum Pemegang Saham luar biasa; kecuali dengan tegas dinyatakan lain.---

3. Dalam Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan:-----

a. Direksi menyampaikan:

Laporan tahunan yang telah ditelaah oleh Dewan Komisaris untuk mendapat persetujuan Rapat Umum Pemegang Saham; Laporan Keuangan untuk mendapat pengesahan Rapat Umum Pemegang Saham;

b. Ditetapkan penggunaan laba, dalam hal Perseroan mempunyai saldo laba yang positif;-----

c. Diputuskan mata acara lainnya dari Rapat Umum Pemegang Saham lainnya yang telah diajukan sebagaimana mestinya dengan memperhatikan ketentuan anggaran dasar.-----

4. Persetujuan laporan tahunan dan pengesahan laporan keuangan oleh Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan berarti memberikan pelunasan dan pembebasan



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

tanggung jawab sepenuhnya kepada anggota Direksi atas pengurusan dan Dewan Komisaris atas pengawasan yang telah dijalankan selama tahun buku yang lalu, sejauh tindakan tersebut tercermin dalam Laporan Tahunan dan Laporan Keuangan.

Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa dapat diselenggarakan sewaktu-waktu berdasarkan kebutuhan untuk membicarakan dan memutuskan mata acara rapat kecuali mata acara rapat yang dimaksud pada ayat (3) huruf a dan huruf b, dengan memperhatikan peraturan perundang-undangan dan Anggaran Dasar.

TEMPAT, PEMANGGILAN DAN PIMPINAN RUPS

Pasal 9

1. Rapat Umum Pemegang Saham dapat dilangsungkan apabila Kuorum kehadiran sebagaimana disyaratkan dalam Undang Undang tentang Perseroan Terbatas telah dipenuhi.
2. Pemungutan suara mengenai diri orang dilakukan dengan surat tertutup yang tidak ditandatangani dan mengenai hal lain secara lisan, kecuali apabila Ketua Rapat Umum Pemegang Saham menentukan lain tanpa ada keberatan dari pemegang saham yang hadir dalam Rapat Umum Pemegang Saham.
3. Suara blanko atau suara yang tidak sah dianggap tidak ada dan tidak dihitung dalam menentukan jumlah suara yang dikeluarkan dalam Rapat Umum Pemegang Saham.
4. Rapat Umum Pemegang Saham dapat mengambil keputusan sebagaimana ditentukan dalam Undang-undang.-----

----- KUORUM, HAK SUARA, DAN KEPUTUSAN RUPS -----

Pasal 10

1. Rapat Umum Pemegang Saham dapat dilangsungkan apabila Kuorum kehadiran sebagaimana disyaratkan dalam Undang Undang tentang Perseroan Terbatas telah dipenuhi.
2. Pemungutan suara mengenai diri orang dilakukan dengan surat tertutup yang tidak ditandatangani dan mengenai hal lain secara lisan, kecuali apabila Ketua Rapat Umum Pemegang Saham menentukan lain tanpa ada keberatan dari pemegang saham yang hadir dalam Rapat Umum Pemegang Saham.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

3. Suara blanko atau suara yang tidak sah dianggap tidak ada dan tidak dihitung dalam menentukan jumlah suara yang dikeluarkan dalam Rapat Umum Pemegang Saham.
4. Rapat Umum Pemegang Saham dapat mengambil keputusan sebagaimana ditentukan dalam Undang-undang.

----- DIREKSI -----

Pasal 11

1. Perseroan diurus dan dipimpin oleh Direksi yang terdiri dari seorang anggota Direksi atau lebih.--
2. Jika diangkat lebih dari seorang anggota Direktur, maka seorang diantaranya dapat diangkat sebagai Direktur Utama.
3. Anggota Direksi diangkat oleh Rapat Umum Pemegang Saham, untuk jangka waktu 5 (lima) tahun dengan tidak mengurangi hak Rapat Umum Pemegang Saham untuk memberhentikannya sewaktu-waktu.
4. Jika oleh sebab apapun jabatan seorang atau lebih atau semua anggota Direksi lowong, maka dalam jangka waktu 30 (tiga puluh) hari sejak terjadi lowongan harus diselenggarakan Rapat Umum Pemegang Saham, untuk mengisi lowongan itu dengan memperhatikan ketentuan peraturan perundang-undangan dan Anggaran Dasar.
5. Jika oleh sebab apapun semua jabatan anggota Direksi lowong, untuk sementara Perseroan diurus oleh anggota Dewan Komisaris yang ditunjuk oleh rapat Dewan Komisaris.
6. Seorang anggota Direksi berhak mengundurkan diri dari jabatannya dengan memberitahukan secara tertulis kepada Perseroan paling kurang 30 (tiga puluh) hari sebelum tanggal pengunduran dirinya.---
7. Jabatan anggota Direksi berakhir apabila:-----
 - a. Mengundurkan diri sesuai dengan ketentuan ayat (6);
 - b. Tidak lagi memenuhi persyaratan peraturan perundang undangan;
 - c. meninggal dunia;
 - d. diberhentikan berdasarkan Keputusan Rapat Umum Pemegang Saham.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

----- TUGAS DAN WEWENANG DIREKSI -----

Pasal 12

1. Direksi berhak mewakili Perseroan didalam dan diluar Pengadilan tentang segala hal dan dalam segala kejadian, mengikat Perseroan dengan pihak lain dan pihak lain dengan Perseroan, serta menjalankan segala tindakan baik yang mengenai kepengurusan maupun kepemilikan, akan tetapi dengan pembatasan bahwa untuk:

a. Meminjam atau meminjamkan uang atas nama Perseroan (tidak termasuk mengambil uang Perseroan di Bank);

b. Menjual atau dengan cara lain melepaskan hak-hak atas harta tetap dan perusahaan-perusahaan atau memberati hartakekayaan Perseroan; -----

c. Mengikat Perseroan sebagai penjamin;-----

d. Mendirikan suatu usaha atau turut serta pada perusahaan lain baik didalam maupun diluar negeri; -harus dengan persetujuan Dewan Komisaris.-

RAPAT DIREKSI

Pasal 13

1. Penyelenggaraan Rapat Direksi dapat dilakukan setiap waktu:
 - a. Apabila dipandang perlu oleh seorang atau lebih anggota Direksi;
 - b. Atas permintaan tertulis dari seorang atau lebih anggota Dewan Komisaris; atau
 - c. Atas permintaan tertulis dari 1 (satu) orang atau lebih pemegang saham yang bersama-sama mewakili 1/10 (satu per sepuluh) atau lebih dari jumlah seluruh saham dengan hak suara.
2. Pemanggilan Rapat Direksi dilakukan oleh anggota Direksi yang berhak bertindak untuk dan atas nama Direksi menurut ketentuan Pasal 9 Anggaran Dasar ini.
3. Pemanggilan Rapat Direksi dilakukan dengan surat tercatat yang disampaikan paling lambat 3 (tiga) hari sebelum rapat diadakan, dengan tidak memperhitungkan tanggal panggilan dan tanggal rapat.
4. Panggilan rapat itu harus mencantumkan acara, tanggal, waktu dan tempat Rapat.
5. Rapat Direksi diadakan ditempat kedudukan perseroan- atau tempat kegiatan usaha Perseroan. Apabila semua- anggota Direksi hadir atau diwakili,

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



6 panggilan terlebih dahulu tersebut tidak disyaratkan dan Rapat Direksi dapat diadakan dimanapun juga dan berhak mengambil keputusan yang sah dan mengikat.

7 6. Rapat Direksi dipimpin oleh Direktur Utama dalam hal Direktur Utama tidak dapat hadir atau berhalangan- hal mana tidak perlu dibuktikan kepada pihak ketiga, maka Rapat Direksi akan dipimpin oleh seorang anggota Direksi yang dipilih oleh dan dari anggota Direksi yang hadir.

8 7. Seorang anggota Direksi dapat diwakili dalam Rapat- Direksi hanya oleh anggota Direksi lainnya berdasarkan surat kuasa.

9 8. Rapat Direksi adalah sah dan berhak mengambil keputusan yang mengikat apabila dari 1/2 (satu per dua) dari jumlah anggota Direksi hadir atau- diwakili dalam rapat.

10 9. Keputusan Rapat Direksi harus diambil berdasarkan-- musyawarah untuk mufakat.

Apabila tidak tercapai maka keputusan diambil dengan pemungutan suara berdasarkan suara setuju paling sedikit lebih dari 1/2 (satu per dua) jumlah suara yang dikeluarkan dalam rapat.

11 10. Apabila suara yang setuju dan tidak setuju berimbang, Ketua Rapat yang akan menentukan.

12 a. Setiap anggota Direksi yang hadir berhak mengeluarkan 1 (satu) suara dan tambahan 1 (satu) suara untuk setiap anggota Direksi lain yang diwakilinya.

b. Pemungutan suara mengenai diri orang dilakukan dengan surat suara tertutup tanpa tandatangan sedangkan pemungutan suara mengenai hal-hal lain dilakukan secara lisan kecuali ketua rapat menentukan lain tanpa ada keberatan dari yang hadir;

c. Suara blanko dan suara yang tidak sah dianggap tidak dikeluarkan secara sah dan dianggap tidak-- ada serta tidak dihitung dalam menentukan jumlah- suara yang dikeluarkan;

13 12. Direksi dapat juga mengambil keputusan yang sah tanpa mengadakan Rapat Direksi, dengan ketentuan semua anggota Direksi telah diberitahu secara tertulis dan semua anggota Direksi memberikan persetujuan mengenai usul yang diajukan secara tertulis dengan menandatangani persetujuan tersebut. Keputusan yang diambil dengan cara demikian mempunyai kekuatan yang sama dengan keputusan yang diambil dengan sah dalam Rapat Direksi.

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Pasal 14

1. Dewan Komisaris terdiri dari seorang atau lebih anggota Dewan Komisaris, apabila diangkat lebih dari seorang anggota Dewan Komisaris, maka seorang diantaranya dapat diangkat sebagai Komisaris Utama.
2. Yang boleh diangkat sebagai anggota Dewan Komisaris adalah yang memenuhi persyaratan yang ditentukan peraturan perundang-undangan yang berlaku.-
undangan yang--- berlaku;
3. Anggota Dewan Komisaris diangkat oleh rapat Umum Pemegang Saham untuk jangka waktu 5 (lima) tahun dengan tidak mengurangi hak Rapat Umum Pemegang Saham untuk memberhentikan sewaktu-waktu.
4. Jika oleh suatu sebab jabatan anggota Dewan Komisaris lowong, maka dalam waktu 30 (tiga puluh) hari sejak terjadinya lowongan, harus diselenggarakan Rapat Umum Pemegang Saham untuk mengisi lowongan itu dengan memperhatikan ketentuan ayat 2.
5. Anggota Dewan Komisaris berhak mengundurkan diri dari jabatannya dengan memberitahukan secara tertulis mengenai maksud tersebut kepada Perseroan paling kurang 30 (tiga puluh) hari sebelum tanggal pengunduran dirinya.
6. Anggota Dewan Komisaris dapat diberhentikan sewaktu- waktu berdasarkan Rapat Umum Pemegang Saham dengan menyebutkan alasannya.
7. Keputusan untuk memberhentikan anggota Dewan Komisaris sebagaimana dimaksud pada ayat (6) diambil setelah yang bersangkutan diberi kesempatan untuk membela diri dalam Rapat Umum Pemegang Saham.
8. Dalam hal keputusan untuk memberhentikan anggota Dewan Komisaris sebagaimana dimaksud pada ayat (7) 158 dilakukan dengan keputusan diluar Rapat Umum Pemegang Saham sesuai dengan ketentuan sebagaimana dimaksud dalam pasal 91 Undang-Undang Perseroan Terbatas (UUPT), anggota Dewan Komisaris yang bersangkutan diberitahu terlebih dahulu tentang rencana pemberhentian dan diberikan kesempatan untuk membela diri sebelum diambil keputusan pemberhentian.
9. Pemberian kesempatan untuk membela diri sebagaimana dimaksud pada ayat (7) tidak diperlukan dalam hal yang bersangkutan tidak berkeberatan atas pemberhentian tersebut.
10. Jabatan anggota Dewan Komisaris berakhir apabila:

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta**Hak Cipta :**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

- a) Mengundurkan diri sesuai dengan ketentuan ayat 5;
- b) tidak lagi memenuhi persyaratan perundangundangan yang berlaku;
- c) meninggal dunia;
- d) diberhentikan berdasarkan Keputusan Rapat Umum Pemegang Saham. Rapat Umum Pemegang Saham;

TUGAS DAN WEWENANG KOMISARIS

Pasal 15

1. Dewan Komisaris dalam rangka pengawasan dan pemberian nasihat setiap waktu dalam jam kerja kantor Perseroan berhak memasuki bangunan dan halaman atau tempat lain yang dipergunakan atau yang dikuasai oleh Perseroan dan berhak memeriksa semua pembukuan, surat dan alat bukti lainnya, memeriksa dan mencocokkan keadaan uang kas dan lain-lain serta berhak untuk mengetahui segala tindakan yang telah dijalankan oleh Direksi
2. Dalam menjalankan tugas Dewan Komisaris berhak memperoleh penjelasan dari Direksi atau setiap anggota Direksi tentang segala hal yang ditanyakan oleh Komisaris.
3. Dewan Komisaris diwajibkan mengurus Perseroan untuk sementara, dalam hal seluruh anggota Dewan Komisaris diberhentikan untuk sementara atau Perseroan tidak mempunyai seorangpun anggota Direksi, dalam hal demikian Dewan Komisaris berhak untuk memberikan kekuasaan sementara kepada seorang atau lebih di antara anggota Dewan Komisaris atas tanggungan Dewan Komisaris.
4. Dalam hal hanya ada seorang anggota Dewan Komisaris, segala tugas dan wewenang yang diberikan kepada Komisaris Utama atau Dewan Komisaris dalam anggaran dasar ini berlaku pula baginya

RAPAT DEWAN KOMISARIS

Pasal 16

Ketentuan sebagaimana dimaksud dalam Pasal 13 mutatis mutandis berlaku bagi rapat Dewan Komisaris.---

RENCANA KERJA, TAHUN BUKU DAN LAPORAN TAHUNAN

Pasal 17

1. Direksi menyampaikan rencana kerja yang memuat juga anggaran tahunan Perseroan kepada Dewan Komisaris untuk mendapat persetujuan, sebelum tahun buku dimulai.
2. Rencana kerja sebagaimana dimaksud pada ayat (1) harus disampaikan paling lambat 30 (tiga puluh) hari sebelum dimulainya tahun buku yang akan datang.
3. Tahun buku Perseroan berjalan dari tanggal 1 (satu) Januari sampai dengan tanggal 31 (tiga puluh satu) Desember. Pada setiap akhir bulan Desember, buku Perseroan ditutup. Untuk pertama kalinya buku Perseroan dimulai pada tanggal dari Akta Pendirian ini dan ditutup pada tanggal 31-12-2025 (tiga puluh satu Desember dua ribu dua puluh lima).
4. Direksi menyusun laporan tahunan dan menyediakannya di kantor Perseroan untuk dapat diperiksa oleh para pemegang saham terhitung sejak tanggal pemanggilan Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan.

PENGUNAAN LABA, PEMBAGIAN DEVIDEN INTERIM DAN PEMBAGIAN DEVIDEN

Pasal 18

1. 1. Laba bersih Perseroan dalam suatu tahun buku seperti tercantum dalam neraca dan perhitungan laba rugi yang telah disahkan oleh Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan dan merupakan saldo laba yang sudah positif, dibagi menurut cara penggunaannya yang ditentukan oleh Rapat Umum Pemegang Saham tersebut.
2. Jika perhitungan laba rugi pada suatu tahun buku menunjukkan kerugian yang tidak dapat ditutup dengan dana cadangan, maka kerugian itu akan tetap dicatat dan dimasukkan dalam perhitungan laba rugi dan dalam tahun buku selanjutnya Perseroan dianggap tidak mendapat laba selama kerugian yang tercatat dan dimasukkan dalam perhitungan laba rugi itu belum sama sekali tertutup seluruhnya.
3. Perseroan dapat membagikan dividen interim sebelum tahun buku Perseroan berakhir.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

PENGGUNAAN DANA CADANGAN

Pasal 19

1. Penyisihan laba bersih untuk cadangan sampai mencapai 20% (dua puluh persen) dari jumlah modal ditempatkan dan disetor hanya boleh dipergunakan untuk menutup kerugian yang tidak dipenuhi oleh cadangan lain.
2. Jika jumlah cadangan telah melebihi jumlah 20% (dua puluh persen), Rapat Umum Pemegang Saham dapat memutuskan agar jumlah kelebihannya digunakan bagi keperluan Perseroan.
3. Cadangan sebagaimana dimaksud pada ayat (1) yang belum dipergunakan untuk menutup kerugian dan kelebihan cadangan sebagaimana dimaksud pada ayat (2) yang penggunaannya belum ditentukan oleh Rapat Umum Pemegang Saham harus dikelola oleh Direksi dengan cara yang tepat menurut pertimbangan Direksi, setelah memperoleh persetujuan Dewan Komisaris serta memperhatikan peraturan perundang undangan.

KETENTUAN PENUTUP

Pasal 20

Segala sesuatu yang tidak atau belum cukup diatur dalam anggaran Dasar ini, akan diputus dalam RUPS. Akhirnya, para penghadap bertindak dalam kedudukannya sebagaimana tersebut diatas menerangkan bahwa:

1. Untuk pertama kalinya telah diambil bagian dan disetor penuh dengan uang tunai melalui kas perseroan sejumlah 500 (lima ratus) saham atau seluruhnya Rp 500.000.000,- (lima ratus juta rupiah), yaitu oleh para pendiri :
 - Nyonya **Rifka Akhdania Alayubi**, tersebut sejumlah 125 (seratus dua puluh lima) saham dengan nilai nominal seluruhnya sebesar Rp.125.000.000,- (seratus dua puluh lima juta rupiah) atau lebih kurang 25% (dua puluh lima persen) dari jumlah seluruh saham yang dikeluarkan perseroan.
 - Nyonya **Arum Sekar Lathi**, tersebut sejumlah 100 (seratus) saham dengan nilai nominal seluruhnya sebesar Rp.100.000.000,- (seratus juta rupiah)

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



atau lebih kurang 20% (dua puluh persen) dari jumlah seluruh saham yang dikeluarkan perseroan.

Nyonya **Ayudia Mailafayza**, tersebut sejumlah 75 (tujuh puluh lima) saham dengan nilai nominal seluruhnya sebesar Rp.75.000.000,- (tujuh puluh lima juta rupiah) atau lebih kurang 15% (lima belas persen) dari jumlah seluruh saham yang dikeluarkan perseroan.

Tuan **Rifki Akhdan Alayubi**, tersebut sejumlah 200 (dua ratus) saham dengan nilai nominal seluruhnya sebesar Rp.200.000.000,- (dua ratus juta rupiah) atau lebih kurang 40% (empat puluh persen) dari jumlah seluruh saham yang dikeluarkan perseroan.

Sehingga seluruhnya berjumlah 500 (lima ratus) saham dengan nilai nominal seluruhnya sebesar Rp.500.000.000,- (lima ratus juta Rupiah).

2. Menyimpang dari ketentuan dalam pasal 10 dan 13 anggaran dasar ini mengenai tata cara pengangkatan anggota Direksi dan Komisaris, telah diangkat sebagai:

- Direktur Utama : RIFKA AKHDANIA ALAYUBI tersebut;
- Direktur Keuangan : ARUM SEKAR LATHI tersebut;
- Direktur Pemasaran: AYUDIA MAILFAYZA tersebut;
- Komisaris Utama : RIFKI AKHDAN ALAYUBI tersebut;

- Pengangkatan anggota Direksi dan Dewan Komisaris tersebut telah diterima oleh masing-masing yang bersangkutan.

- Selanjutnya Penghadap menerangkan dengan ini memberi kuasa dengan hak substitusi kepada Saya, Notaris, untuk mengajukan permohonan untuk mendapatkan Pengesahan dari Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia sehubungan dengan Pendirian Perseroan, untuk keperluan tersebut dengan ini menyatakan bahwa:-----

1. Informasi dan data yang disampaikan dalam permohonan yang disampaikan oleh Notaris kepada Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia, adalah yang sebenarnya tidak lain dari yang sebenarnya;

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

- 2. Permohonan kepada Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia, tersebut telah memenuhi syarat dan tidak melanggar larangan apapun sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku;-----
- 3. Siap menerima segala bentuk sanksi, termasuk tetapi tidak terbatas sanksi pidana, perdata, dan/atau administratif sesuai ketentuan peraturan perundangundangan yang berlaku;
- 4. Dengan menyetujui pernyataan tersebut di atas, berarti siap bertanggung jawab penuh dan dengan ini menyatakan dianggap turut menandatangani pernyataan yang dibuat oleh saya, Notaris dan dengan ini menyatakan bahwa pernyataan ini adalah merupakan pernyataan yang sah, dengan demikian membebaskan Saya Notaris dari segala tuntutan merupakan apapun juga.

- Penghadap menyatakan dengan ini menjamin akan kebenaran, keaslian dan kelengkapan identitas pihakpihak yang namanya tersebut dalam akta ini di seluruh dokumen yang menjadi dasar dibuatnya akta ini tanpa ada yang dikecualikan, yang disampaikan kepada saya , Notaris, sehingga apabila di kemudian hari sejak ditandatangani akta ini timbul sengketa dengan nama dan dalam bentuk apapun yang disebabkan karena akta ini, maka Penghadap yang membuat keterangan dengan ini berjanji dan mengikatkan dirinya untuk bertanggung jawab dan bersedia menanggung resiko yang timbul dengan ini Penghadap menyatakan dengan tegas membebaskan saya, Notaris dan Saksi-saksi dari turut bertanggung jawab dan memikul baik sebagian maupun seluruhnya akibat hukum yang timbul karena sengketa tersebut.

-Penghadap telah dikenal oleh saya, Notaris. -----

-Selanjutnya Penghadap juga menyatakan telah mengetahui, memahami dan menyetujui isi akta ini dan kemudian

Penghadap

membubuhkan sidik jari jempol / ibu jari kanan dan kirinya pada lembaran tersendiri dihadapan saya, Notaris, dan

saksi

saksi, yang dilekatkan pada minuta akta ini.

----- - DEMIKIANLAH AKTA INI - -----

Dibuat sebagai minuta dan dilangsungkan di Provinsi DKI Jakarta pada hari dan ----- tanggal tersebut dalam kepala akta ini, dengan dihadiri oleh:

Hak Cipta :

- 1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
- 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

1. **Nona Yanti Damayanti**, lahir di Bogor, pada tanggal 10-10-1990 (sepuluh Oktober seribu sembilan ratus sembilan puluh), beralamat di Leuwinanggung, Rukun Tetangga 02, Rukun Warga 04,- Kelurahan Leuwinanggung, Kecamatan Cimanggis, Provinsi Jawa Barat dan-----

2. **Tuan Arif Sujarwono**, lahir di Depok, pada tanggal 09-11-1980 (sembilan Nopember seribusembilan ratus delapan puluh), beralamat di Jalan Kutilang VI nomor 31, Rukun Tetangga 03, Rukun Warga 01, Kelurahan Depok Jaya, Kecamatan Pancoran Mas, Provinsi Jawa Barat;-----

-Keduanya pegawai Kantor saya, Notaris, sebagai saksi- saksi.
-Segera setelah akta ini dibacakan oleh saya, Notaris kepada Penghadap dan saksi-saksi, maka dengan segera ditandatangani akta ini oleh Penghadap, saksi-saksi dan saya, Notaris dan kemudian Penghadap juga membubuhkan sidik jari jempol / ibu jari kanan dan kirinya pada lembaran tersendiri.

Dilangsungkan dengan tanpa perubahan.-----

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**

Hak Cipta :

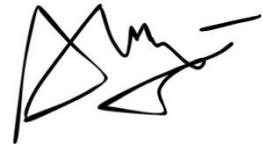
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Saksi



Nn. Yanti Damayanti

Saksi



Tn. Arif Sujarwono

Notaris



Muhammad Afri Ramadhan, S.H., S.H.I., M.Kn.



POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 3

Nomor Induk Berusaha (NIB) Perusahaan



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

NOMOR INDUK BERUSAHA (NIB)

90298762500987

Pemerintah Republik Indonesia c.q. Lembaga Pengelola dan Penyelenggara OSS berdasarkan ketentuan Pasal 24 ayat (1) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, menerbitkan NIB kepada:

Nama Perusahaan	: PT Amartha Nusantara
Alamat Kantor/Korespondensi	: Gedung Jaya, Jl. M.H. Thamrin No.12, RT.2/RW.1, Kb. Sirih, Kec. Menteng, Kota Jakarta Pusat, DKI Jakarta.
NPWP	: 02.267.511.4-051.000
Nomor Telepon	: 08999537408/021775162
Nomor Fax	: -
Email	: amarthabusiness@gmail.com
Kode dan Nama KBLI	: 79121 (Aktivitas Biro Perjalanan Wisata)
Status Penanaman Modal	: PMDN

1. NIB merupakan identitas Pelaku Usaha dalam rangka pelaksanaan kegiatan berusaha dan berlaku selama menjalankan kegiatan usaha sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan.
2. NIB adalah bukti Pendaftaran Penanaman Modal/Berusaha yang sekaligus merupakan pengesahan Tanda Daftar Perusahaan, Angka Pengenal Importir, hak akses kepabeanan dan bukti pemenuhan laporan pertama kewajiban Laporan Ketenagakerjaan di Perusahaan (WLKP).
3. Lembaga OSS berwenang untuk melakukan evaluasi dan/atau perubahan atas izin usaha (izin komersial/operasional) sesuai ketentuan perundang-undangan.
4. Lembaga OSS berwenang memperbaiki status atas API-U atau API-P sesuai karakteristik pelaku usaha (perseorangan atau non-perseorangan). Ke-efektifan API sesuai dengan standar yang ditetapkan Kementerian Perdagangan.
5. Seluruh data yang tercantum dalam NIB dapat berubah sesuai dengan perkembangan kegiatan berusaha
6. Apabila di kemudian hari ternyata terdapat kekeliruan dalam Keputusan ini, maka akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.

Diterbitkan tanggal : 20 Agustus 2025

Oleh : Badan Koordinasi Penanaman Modal



Dokumen ini diterbitkan melalui Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran dan keabsahan atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan satu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 4

NPWP Perusahaan

npwp. KPP PRATAMA TEBET

02.267.511.4-051.000

PT AMARTHA NUSANTARA

NPWP16 : 080808080808008



Gedung Jaya, Jl. M. H. Thamrin No.12,
RT.2/RW.1, Kb. Sirih, Kec. Menteng, Kota
Jakarta Pusat, DKI Jakarta

Tanggal Terdaftar 15/08/2025



www.pajak.go.id Pajak Kita Untuk Kita

npwp.



KEMENTERIAN KEUANGAN
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

NPWP dicantumkan dalam hal yang terkait dengan dokumen perpajakan
Dalam hal wajib pajak pindah tempat tinggal atau tempat kedudukan,
harap mengajukan permohonan pindah alamat.

Seluruh layanan perpajakan tidak dipungut biaya.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 5 MOU Client

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



**KESEPAKATAN KERJASAMA
PENYELENGGARAAN PERJALANAN
INSENTIF JAKARTA - SOLO
No. 001/SL/AMN/I/2025**

Pada hari ini Kamis tanggal Delapan belas bulan September Dua Ribu Dua Puluh Lima (18-09-2025), kami yang bertanda tangan di bawah ini :

1. Nama :
Jabatan :
Alamat :

Dalam hal ini bertindak atas nama Komite PT Amarthha Nusantara, selanjutnya disebut sebagai **PIHAK PERTAMA**.

2. Nama :
Jabatan :
Alamat :
Tel :
Fax :

Dalam hal ini bertindak untuk dan atas (Nama Perusahaan), selanjutnya disebut sebagai **PIHAK KEDUA**.

Secara bersama - sama, Pihak Pertama dan Pihak Kedua disebut Para Pihak.

Para Pihak sepakat atas penyelenggaraan perjalanan insentif ke Kota Solo. Dengan ketentuan serta syarat-syarat yang telah ditetapkan dan diatur dalam pasal-pasal perjanjian ini sebagai berikut.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

PASAL 1
BENTUK PENYELENGGARAAN

1. **Para Pihak** telah sepakat bahwa **Pihak Kedua** telah menunjuk **Pihak Pertama** sebagai *organizer* dari Perjalanan Insentif ke kota Solo yang akan diselenggarakan pada tanggal (.....sampai dengan.....) dengan jumlah peserta (min. 30 pax).
2. **Pihak Kedua** telah menerima dan setuju atas penawaran paket, rancangan aktivitas dan biaya perjalanan insentif ke kota Sol yang telah diajukan oleh **Pihak Pertama**.
3. Paket perjalanan dan rancangan aktivitas yang dimaksud khusus dibuat untuk kepentingan **Pihak Kedua** dengan jadwal perjalanan dan aktivitas telah disepakati oleh **Para Pihak**.

PASAL 2
PEMBIAYAAN

1. **Pihak Kedua** akan menanggung seluruh biaya perjalanan insentif yang telah disepakati oleh Para Pihak yang disesuaikan dengan jumlah peserta yang telah disepakati.
2. Hal-hal yang menyangkut penambahan pembiayaan diluar paket akan ditanggung oleh **Pihak Kedua**.
3. **Pihak Kedua** harus melakukan pembayaran uang muka sebesar 50% dan pembayaran lunas kepada **Pihak Pertama**. Kemudian 25% dibayarkan paling lambat 30 hari sebelum keberangkatan, dan sisanya 25% dibayarkan maksimal 7 hari sebelum keberangkatan. Perlu dicatat bahwa DP yang telah dibayarkan bersifat *non-refundable*.

PASAL 3
HAK DAN KEWAJIBAN

1. **Pihak Pertama** akan menginformasikan kepada **Pihak Kedua** mengenai halhal yang kemungkinan besar dapat terjadi, hal-hal yang dilarang untuk dilakukan, dan



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

hal-hal yang harus dipersiapkan secara pribadi oleh **Pihak Kedua** selama perjalanan insentif travel ke kota Solo.

2. **Pihak Kedua** wajib mengikuti panduan yang diberikan oleh **Pihak Pertama** selama perjalanan insentif berlangsung.

**PASAL 4
PEMBATALAN**

Apabila terjadi pembatalan oleh **Pihak Kedua**, maka pembayaran uang muka yang telah dibayarkan kepada **Pihak Pertama** tidak dapat dikembalikan.

**PASAL 5
KEADAAN KAHAR (*FORCE MAJEURE*)**

1. Keadaan kahar adalah bencana alam (gempa bumi, badai, letusan gunung berapi, banjir, badai, kondisi cuaca luar biasa buruk) yang dinyatakan resmi oleh Pemerintah Republik Indonesia, perang yang timbul dari atau sebagai akibat perang, tindakan sabotase oleh teroris, pemberontakan, atau perubahan situasi dan kondisi politik dan ekonomi maupun kebijakan pemerintah yang berakibat tidak kondusif.
2. Dalam hal terjadi Keadaan Kahar suatu atau beberapa kejadian atau peristiwa Keadaan Kahar, **Pihak Pertama** dan **Pihak Kedua** secara bersama-sama maupun masing-masing dengan dilandasi itikad baik akan melakukan setiap dan seluruh upaya dan usaha semaksimal mungkin agar akibat dari kejadian atau peristiwa dimaksud dapat ditekan menjadi seminimal dan/atau sesingkat mungkin.

**PASAL 6
LAIN – LAIN**

1. Perubahan atau penambahan aktivitas, rute, ataupun waktu dalam perjalanan di luar aktivitas yang telah disepakati dan ditentukan oleh **Para Pihak** adalah tanggung jawab **Pihak Kedua**.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan satu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

2. Apabila ada perselisihan sehubungan dengan apa yang telah ditentukan dalam perjanjian ini maka **Para Pihak** setuju untuk menyelesaikannya secara musyawarah
3. Perjanjian ini tunduk dan ditafsirkan berdasarkan hukum yang berlaku di Republik Indonesia.
4. Demikian perjanjian ini dibuat dalam rangkap 2 (dua) dengan dibubuhi materai secukupnya dan masing-masing mempunyai kekuatan hukum yang sama setelah ditandatangani oleh **Para Pihak**.

PIHAK PERTAMA

PIHAK KEDUA

(MATERAI)

PT Amartha Nusantara

(Nama Klien)

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan satu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 6 MOU Supplier



KESEPAKATAN KERJASAMA PENYEDIA PRODUK/JASA

PADA PELAKSANAAN PERJALANAN INSENTIF JAKARTA - SOLO
No. 001/HAW2025/OPS/I/2025

Pada hari ini hari, tanggal/bulan/tahun bertempat di Jakarta Pusat, telah dibuat dan ditandatangani Perjanjian Kerjasama Supplier oleh dan antara Pihak-pihak sebagai berikut:

PT AMARTHA NUSANTARA

Nama :
Jabatan :
Alamat :
Telepon/Hp :

Selanjutnya disebut sebagai **PIHAK PERTAMA**.

PERUSAHAAN SUPPLIER/VENDOR

Nama :
Jabatan :
Alamat :
Telepon/Hp :

Selantnya disebut sebagai **PIHAK KEDUA**.

Para Pihak sepakat untuk mengadakan Perjanjian Kerjasama Penyelenggaraan Perjalanan Insentif yang akan diselenggarakan pada **tanggal/bulan/tahun** sampai dengan **tanggal/bulan/tahun** di Solo, Jawa Tengah, Indonesia dengan ketentuan dan syarat-syarat yang tercantum dalam pasal-pasal berikut ini.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

PASAL 1

RUANG LINGKUP

Para pihak dengan ini sepakat mengikat diri untuk melaksanakan kerjasama berkenaan dengan penyelenggaraan perjalanan insentif pada **tanggal/bulan/tahun** bertempat di **lokasi/tujuan destinasi**. Perjanjian yang akan dilaksanakan dalam bentuk kerjasama Akomodasi/Transportasi/dll berupa **spesifikasi/detail**.

PASAL 2

1. **PIHAK PERTAMA** memberikan *briefing* kepada **PIHAK KEDUA** mengenai mekanisme/alur kerja serta *timeline*, demi mendukung kelancaran proses pelaksanaan perjalanan insentif.
2. **PIHAK PERTAMA** memiliki kewajiban untuk membayar **PIHAK KEDUA** atas jasa layanan yang telah dipenuhi.

PASAL 3

KEWAJIBAN PIHAK KEDUA

1. **PIHAK KEDUA** berperan sebagai *supporting team* dalam membantu kelancaran proses pelaksanaan perjalanan insentif.
2. **PIHAK KEDUA** memiliki kewajiban untuk memenuhi segala kebutuhan **PIHAK PERTAMA** sesuai dengan perjanjian awal yang telah disepakati.

PASAL 4

JANGKA WAKTU

Perjanjian kerjasama ini berlaku sejak tanggal ditandatanganinya Kesepakatan Kerjasama oleh **PIHAK KEDUA** dan akan tetap berlaku sampai dengan seluruh hak dan kewajiban masing-masing pihak berdasarkan Kesepakatan Kerjasama ini telah terpenuhi.

PASAL 5

BIAYA

PIHAK PERTAMA dan **PIHAK KEDUA** sepakat bahwa biaya penyediaan jasa/produk secara menyeluruh sebagaimana yang dimaksud dalam kesepakatan ini adalah senilai **nominal biaya**.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

PASAL 6

SISTEM PEMBAYARAN

1. Pertama, uang muka sebesar 10% dari total jasa/produk secara keseluruhan atau senilai **nominal** akan dibayarkan oleh **PIHAK PERTAMA** kepada **PIHAK KEDUA** pada saat terjadi perjanjian ini.
2. Kedua, **PIHAK PERTAMA** dapat melakukan pembayaran kedua tepat saat satu minggu (7 hari) sebelum penyelenggaraan perjalanan insentif sebesar 25% dari sisa total **jasa/produk** secara keseluruhan atau senilai **nominal**.
3. Ketiga, **PIHAK PERTAMA** wajib melunasi kekurangan pembayaran atas jasa perjalanan Insentif kepada **PIHAK KEDUA** senilai **nominal** yang dapat dibayarkan paling lambat 2 minggu (14 hari) setelah perjalanan dilaksanakan.

PASAL 7

PENUNDAAN DAN PEMBATALAN KERJA SAMA

1. Apabila karena satu dan lain hal **PIHAK PERTAMA** menunda penyelenggaraan perjalanan Insentif dengan ketentuan penundaan tersebut boleh melebihi 30 (tiga puluh) hari, maka **PIHAK PERTAMA** wajib memberitahu penundaan tersebut kepada **PIHAK KEDUA** segera setelah putusan penundaan ditetapkan oleh **PIHAK PERTAMA**.
2. Dalam hal penundaan penyelenggaraan perjalanan insentif, maka **PIHAK PERTAMA** berhak untuk melakukan penjadwalan ulang (*reschedule*) penyelenggaraan insentif dengan melakukan pemberitahuan terlebih dahulu sebelumnya kepada **PIHAK KEDUA**.
3. Apabila karena satu dan lain hal **PIHAK PERTAMA** membatalkan penyelenggaraan perjalanan insentif kecuali akibat terjadinya *Force Majeure* maka **PIHAK PERTAMA** diwajibkan untuk membayar secara tunai atas seluruh jasa yang telah dilaksanakan oleh **PIHAK KEDUA** menurut perjanjian ini selambat-lambatnya 30 (tiga puluh) hari sejak keadaan batal tersebut terjadi.

PASAL 8

KEADAAN KAHAR (*FORCE MAJEURE*)

1. *Force Majeure* adalah salah satu keadaan yang terjadi diluar kehendak. **PARA PIHAK** tidak bertanggung jawab atau tidak dapat dituntut untuk setiap



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

keterlambatan atau kegagalan dalam pelaksanaan. Perjanjian ini, yang secara langsung diakibatkan oleh sebab atau keadaan diluar kendali dan kemampuan **PARA PIHAK**, termasuk pada bencana alam, kebakaran, banjir, pemogokan umum, perang, pemberontak, revolusi, makar, huru hara, terorisme, adanya wabah penyakit berbahaya seperti Marburg, Ebola, Hendra, Nipah, Sars, Mers, dan Covid-19, wabah/epidemi lainnya, setiap peraturan, perintah atau instruksi yang dikeluarkan oleh pemerintah.

2. Apabila karena keadaan tersebut di atas, salah satu **PIHAK** tidak dapat melaksanakan kewajiban, maka **PIHAK** tersebut wajib memberitahu **PIHAK** lain secara tertulis mengenai keadaan-keadaan tersebut dalam 14 (empat belas) hari kalender.
3. Apabila keadaan *Force Majeure* berlangsung berlarut-larut lebih dari 14 (empat belas) hari kalender, maka **PARA PIHAK** dapat menyatakan penghentian perjanjian dengan mengirimkan pemberitahuan secara tertulis kepada masing-masing **PIHAK**.

Demikian surat kesepakatan ini dibuat dalam rangkap 2 (dua) dan ditandatangani masing-masing bermaterai cukup dengan kekuatan hukum yang sama.

Jakarta Pusat, tanggal/bulan/tahun
PIHAK PERTAMA

Materai 10.000

Rifka Akhdania
Direktur Utama

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**

PIHAK KEDUA,

Materai 10.000

Nama Lengkap Supplier
Jabatan



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 7

Rundown dan Itinerary Produk Solo Royal Journey

SOLO ROYAL JOURNEY						
No	Time			Program	Activities	Venue
	Start	End	Durasi			
DAY 1						
1	8:00	8:40	0:40	Meeting Point	1. Drop barang bawaan winners ke dalam kereta 2. Presentasi & Cek kelonggaran 3. Pembagian snack pagi	Stasiun Gambir
2	8:50	15:45	6:55	Kebangkitan	1. Perjalanan dari Jakarta menuju Solo 2. Makan siang di Keraton	
3	15:45	16:10	0:25	Penerimaan Winners	Luggage para winners akan dimuatkan ke dalam bus dan dibawa menuju hotel.	Stasiun Solo Balapan
4	16:10	16:40	0:30	Welcoming Winners	1. Memberikan wadang sebagai welcome drink & jajanan pasar 2. Sambutan dengan gamelan	The Royal Surakarta Heritage
5	16:40	18:10	1:30	Istirahat Peserta	Pillow Gift (Kain Batik, Wedangan, Sabun Herbal, dan Perfume Oil) akan disediakan di tiap kamar winners.	
6	18:10	20:30	2:20	Awarding Night	1. Sambutan 2. Awarding 3. Games/Penerimaan 4. Gala Dinner 5. Entertainment 6. Pembagian Merchandise	
7	20:30	7:00		Free Time dan Istirahat		
DAY 2						
8	7:00	8:00	1:30	Sarapan Pagi	Sarapan Pagi dengan menyantap menu buffet dari Hotel	The Royal Surakarta Heritage
9	8:30	8:55	0:25	Persiapan dan perjalanan menuju Keraton Surakarta & Kampung Wisata Bahuwari	Winners masuk ke bus yang sudah di tunggu dan berangkat menuju Keraton Surakarta & Kampung Wisata Bahuwari.	
10	8:55	9:40	0:45	Wisata Kunjungan ke Keraton Surakarta	Melihat dan mengunjungi Keraton Surakarta.	Keraton Surakarta
11	9:40	11:00	1:20	Wisata Kunjungan ke Kampung Wisata Bahuwari	1. Workshop Membuat Lulur dan Jamu Tradisional. 2. Berjalan dari Keraton menuju ke Kampung Bahuwari.	Kampung Bahuwari
12	11:00	11:45	0:45	Persiapan Wisata menuju Pura Mangkunegaran	1. Winners kembali masuk kedalam bus untuk menuju ke Pura Mangkunegaran. 2. Winners memakai Kain batik yang telah diberikan pada pillow gift.	
13	11:45	13:45	2:00	Makan siang dan Istirahat di Pracimatin Mangkunegaran	Winners menikmati santapan siang dengan menu khas Mangkunegaran di Pracimatin, sambil bersantai dan melepas panas di ruangan yang nyaman sebelum melanjutkan aktivitas berikutnya.	Pracimatin Mangkunegaran
14	13:45	14:25	0:40	Berkeliling dan melihat Pura Mangkunegaran	Winners akan diajak menjelajahi kawasan Pura Mangkunegaran, menyaksikan latihan tari sbedi dalam, serta mendapatkan penjelasan sejarah dari tour guide di lokasi tersebut.	Pura Mangkunegaran
15	14:25	15:00	0:35	Menikmati Dessert di Pracimaloka Mangkunegaran	Winners menikmati hidangan penutup khas lokal di area Pracimaloka Mangkunegaran.	Pracimaloka Mangkunegaran
16	15:00	15:40	0:40	Persiapan dan perjalanan menuju De Tjolomadoe	Winners bersiap di titik kumpul dan kemudian melanjutkan perjalanan dengan bus menuju kawasan De Tjolomadoe.	
17	15:40	16:20	0:40	Tour ke De Tjolomadoe	Winners akan diajak menjelajahi De Tjolomadoe dengan tour leader.	De Tjolomadoe
18	16:20	17:00	0:40	Team Building	Winners akan melakukan sesi Team Building di De Tjolomadoe.	
19	17:00	17:40	0:40	Persiapan dan perjalanan menuju Wastra Bumbu	Winners bersiap berangkat menuju Wastra Bumbu dan menikmati makan malam khas Solo.	
20	17:40	19:00	1:20	Makan malam di Wastra Bumbu	Makan malam dengan menyantap menu buffet khas Solo dari Restoran Wastra Bumbu.	Wastra Bumbu
22	19:00	19:15	0:15	Menjuri Theater Wayang Sriwedari	Winners melakukan perjalanan menuju Theater Wayang Sriwedari.	
23	19:15	21:15	2:00	Melihat Pertunjukan Theater Sriwedari	Winners menyaksikan pertunjukan seni tradisional wayang di Theater Sriwedari.	Theater Sriwedari
24	21:15	21:30	0:15	Pulang menuju Hotel		
25	21:30	7:00		Free Time & Istirahat		
DAY 3						
26	7:00	8:30	1:30	Sarapan Pagi	Sarapan Pagi dengan menyantap menu buffet dari Hotel	
26	8:30	9:15	0:45	Persiapan check out	1. Winners bersiap-siap dan menyiapkan barang sebelum check out. 2. Luggage winners dimuatkan kedalam bus 5 menit sebelum keberangkatan menuju Kampung Batik Kasuman. 3. Kunci kamar diberikan kepada pihak panitia.	The Royal Surakarta Heritage
27	9:15	9:30	0:15	Menjuri Kampung Batik Kasuman	Winners akan berjalan kaki dari parkiran yang hanya berjarak 300m menuju Kampung Batik Kasuman.	
28	9:30	11:30	2:00	Belajar membuat di Batik Guwanan Setiawan	Winners akan melakukan sesi Workshop membuat di Batik Guwanan Setiawan yang hasilnya dapat dibawa pulang.	Kampung Batik Kasuman
29	11:30	13:00	1:30	Makan siang dan istirahat di Wejaya Restaurant	Winners akan makan siang dengan menu buffet khas Solo di Wejaya Restaurant.	Wejaya Restaurant
30	13:00	14:30	1:30	Persiapan dan Perjalanan menuju Rumah Atiri Indonesia	Winners bersiap - siap dan menuju Rumah Atiri Indonesia.	
31	14:30	16:20	1:50	Bersantap di Rumah Atiri	Winners menikmati wisata edukatif di Rumah Atiri, melihat museum Atiri, serta menjelajahi Taman Aromatik yang aesthetic dan berkilau ke Atiri shop.	Rumah Atiri Indonesia
32	16:20	17:50	1:30	Persiapan dan perjalanan menuju Batik Citra Kencana Batik	Winners bersiap - siap dan berangkat menuju Batik Citra Kencana untuk berbelanja oleh-oleh khas Batik.	
33	17:50	18:30	0:40	Berbelanja di Batik Citra Kencana	Winners diberikan waktu untuk berbelanja aneka produk batik.	Batik Citra Kencana
34	18:30	18:45	0:15	Persiapan dan perjalanan menuju Oleh-oleh "Makluto Solo"	Winners bersiap - siap dan berangkat menuju Makluto Solo untuk berbelanja oleh-oleh khas makanan Solo.	
35	18:45	19:25	0:40	Berbelanja di "Makluto Solo"	Winners diberikan waktu untuk berbelanja aneka oleh-oleh khas Solo seperti makanan tradisional, kerajinan tangan, dan souvenir.	Makluto Solo
36	19:25	19:50	0:25	Persiapan dan perjalanan menuju Stasiun Solo Balapan untuk kepulangan	Winners bersiap - siap dan melanjutkan perjalanan menuju stasiun Solo Balapan.	
37	19:50	20:50	1:00	Persiapan Kepulangan	Winners melakukan persiapan dan mengecek kembali barang bawaan sebelum keberangkatan menuju Stasiun Gambir.	Stasiun Solo Balapan
38	20:50	3:30	6:55	Kebangkitan Kereta Menuju Gambir	Winners akan diberikan Makan malam di Kereta.	

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

a. Program Detail Solo Royal Journey

Produk pertama yang ditawarkan oleh perusahaan ini adalah paket perjalanan insentif bernama “Solo Royal Journey”. Paket ini dirancang secara eksklusif untuk memberikan pengalaman yang mendalam mengenai budaya dan sejarah kerajaan di Kota Solo. Pemilihan nama “Royal” mencerminkan unsur kebangsawanan dan kemewahan yang menjadi nuansa utama dalam perjalanan ini. Sementara itu, kata “Journey” merepresentasikan sebuah proses eksplorasi yang tidak hanya bersifat menghibur, tetapi juga mengandung nilai edukatif serta memberikan pengalaman yang berkesan bagi para peserta.



Hari pertama dimulai dengan keberangkatan para winners dari Stasiun Gambir, diawali pengecekan presensi dan pembagian snack pagi untuk memastikan kenyamanan selama perjalanan. Sepanjang perjalanan

menuju Solo, peserta menikmati makan siang di kereta sambil mempererat keakraban satu sama lain. Setibanya di Stasiun Solo Balapan, panitia menjemput peserta menggunakan bus dan langsung mengantar mereka ke hotel, di mana sambutan hangat berupa wedang, jajanan pasar, dan iringan gamelan khas Solo telah menanti. Setelah proses *check-in*, para *winners* diarahkan untuk beristirahat



di kamar yang telah dilengkapi *pillow gift* berisi kain batik, wedangan, sabun tradisional, dan *essential oil*, kemudian bersiap mengikuti rangkaian program *Awarding Night* yang

dirancang khusus sebagai bentuk penghargaan dan apresiasi atas pencapaian mereka, diawali dengan sambutan dari perwakilan Perusahaan serta pemberian *merchandise* di akhir acara.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hari kedua diawali dengan sarapan pagi *buffet* di Hotel, memberikan energi bagi *winner*s untuk menjalani aktivitas padat sepanjang hari. Setelah sarapan, peserta bersiap-siap dan berangkat menuju Keraton Surakarta serta Kampung Wisata Baluwarti. Di Keraton, *winner*s diajak mengenal lebih dekat sejarah dan budaya Jawa melalui tur yang dipandu oleh narasumber berpengalaman.

Usai kunjungan di Keraton, *winner*s mengikuti *workshop* membuat lula dan jamu tradisional di Kampung Baluwarti. Kegiatan ini tidak hanya menambah pengetahuan, tetapi juga memberikan pengalaman langsung dalam meracik produk tradisional khas Solo.



Selanjutnya, *winner*s bersiap menuju Pura Mangkunegaran dengan mengenakan kain batik yang telah diberikan sebagai *pillow gift*. Di sana, mereka menikmati makan siang khas Mangkunegaran di Pracimatuin, kemudian berkeliling melihat keindahan Pura, menyaksikan latihan tari abdi dalem, serta mendapatkan penjelasan sejarah dari pemandu wisata.

Kegiatan ini memperkaya wawasan budaya peserta dan menambah kekaguman terhadap warisan lokal.

Setelah menikmati *dessert* lokal di Pracimaloka, peserta melanjutkan perjalanan ke De Tjolomadoe untuk tur serta sesi *team*





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

building yang bernama “**Heritage Scavenger Hunt**” yang dibagi menjadi 5 orang dalam 1 kelompok lalu terdapat 2 misi yaitu misi untuk menemukan *puzzle* di area museum dan misi membuat yel-yel tim yang dirancang untuk mempererat kerja sama dan kekompakan tim. Tim yang tercepat akan mendapatkan hadiah. Hari kedua diakhiri dengan makan malam *buffet* khas Solo di Wastra Bumbu dan menyaksikan pertunjukan seni tradisional wayang di Theater Sriwedari. Setelah rangkaian kegiatan selesai, peserta kembali ke hotel untuk beristirahat dan mengisi energi untuk hari terakhir.



Hari ketiga diawali dengan sarapan pagi di hotel yang memberi kesempatan peserta untuk bersantai sebelum *check out*, lalu dilanjutkan menuju Kampung Batik Kauman, sentra batik ternama di Solo, di mana mereka mengikuti *workshop* membatik di Batik Gunawan Setiawan dan dapat membawa pulang hasil karya sebagai kenang-kenangan. usai *workshop*, peserta menikmati makan siang santai di Wesja Restaurant dengan menu khas Solo.

Setelah makan siang, perjalanan berlanjut ke Rumah Atsiri Indonesia, destinasi wisata edukatif yang memperkenalkan tanaman aromatik, museum atsiri, serta kesempatan berbelanja produk atsiri di Atsiri *shop*. Setelah dari Rumah Atsiri, *winner*s menuju Batik Citra Kencana dan Makhuto Solo, membeli berbagai batik, makanan, dan souvenir khas Solo. Menjelang malam, mereka menuju Stasiun Solo Balapan untuk persiapan pulang ke Jakarta.





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

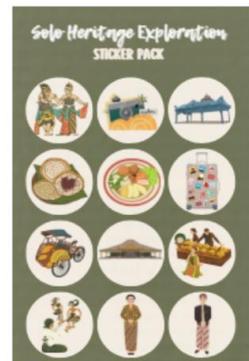
Lampiran 8

Pillow Gift dan Merchandise

Pillow Gift Package



Merchandise



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 9

Rundown dan Itinerary Produk Solo Heritage Exploration

Solo Heritage Exploration						
No	Time		Duration	Program	Activities	Venue
	Start	End				
DAY 1						
1	5:00	5:40	0:40	Moving Point	1. Drop barang bawaan winners 2. Presentasi & Cek kelengkapan 3. Pembagian Snack Pagi	Stasiun Pasar Senen
2	5:40	13:22	7:42	Keberangkatan Winners	1. Perjalanan dari Jakarta menuju Solo 2. Makan siang di Kereta	
3	13:22	14:00	0:38	Penjemputan Winners	Loggape para winners akan dimusikan ke dalam bus dan dibawa menuju hotel	Stasiun Solo Babupan
4	14:00	15:00	1:00	Makan siang di Selat Solo Tenda Biru	Winners akan makan siang dengan menu Selat khas Solo & Selat Solo Tenda Biru	Selat Solo Tenda Biru
5	15:00	15:45	0:45	Welcoming Winners	1. Memberikan wedang sebagai welcome drink & jajanan pasar 2. Sambutan dengan gamelan	
6	15:45	18:10	2:25	Intirhat Winners	Pillow Gift (Kain Batik, Wedangan, Sabun Herbal, dan Perfume Oil) akan disediakan di tiap kamar winners	Kusuma Sahid Prince Hotel
7	18:10	20:30	2:20	Awarding Night	1. Sambutan 2. Awarding 3. Game/Permainan 4. Gala dinner & Entertainment 5. Pembagian Merchandise	
8	20:30	7:00		<i>Free Time dan Beristirahat di Hotel</i>		
DAY 2						
9	7:00	8:30	1:30	Sarapan Pagi	Sarapan Pagi dengan menyantap menu <i>Buffet</i> dari hotel	Kusuma Sahid Prince Hotel
10	8:30	8:55	0:25	Persiapan dan Perjalanan Menuju Pura Mangkunegaran	Winners masuk ke bus yang sudah di tentukan dan berangkat menuju Pura Mangkunegaran	
11	8:55	9:50	0:55	Wisata Kunjungan ke Pura Mangkunegaran	Winners akan diajak menjelajahi kawasan Pura Mangkunegaran, menyaksikan latihan tari abdi dalem, serta mendapatkan penjelasan sejarah dari <i>tour guide</i> di lokasi tersebut.	Pura Mangkunegaran
12	9:50	10:00	0:10	Persiapan dan Perjalanan Menuju Kampung Wisata Kauman	Winners akan berangkat kaki dari parkir yang hanya berjarak 300m menuju Kampung Batik Kauman.	Kampung Batik Kauman
13	10:00	13:00	3:00	Belajar membuat di Batik Gunawan Setiawan	Winners akan diajak mengeksplorasi seni membuat khas Jawa, mulai dari mengenal motif tradisional hingga mencoba langsung proses membuat di <i>gus kain</i> , dipandu oleh pengrajin lokal yang berpengalaman.	Batik Gunawan Setiawan
14	13:00	13:45	0:45	Makan siang dan istirahat di Wejwa Restaurant	Winners akan menikmati makan siang dengan sajian <i>buffet</i> khas Jawa, menghadirkan cita rasa autentik dari beragam hidangan tradisional yang menggugah selera.	Wejwa Restaurant
15	13:45	14:10	0:25	Persiapan untuk Pawai Besar ke Pasar Gede	Winners akan diajak berkeliling kota dengan becak bus dalam sebuah pawai menuju Pasar Gede, menikmati suasana khas Solo sambil menyaksikan aktivitas lokal yang penuh warna dan budaya.	
16	14:10	14:55	0:45	Berwisata dan berkeliling Pasar Gede	Winners akan diajak berkeliling Pasar Gede, menjelajahi kekayaan kuliner dan kerajinan lokal seperti merasakan atmosfer pasar tradisional yang kaya akan budaya dan sejarah Solo.	Pasar Gede
17	14:55	15:10	0:15	Persiapan untuk Pawai Besar ke Pasar Klewer	Winners akan mengikuti pawai besar menuju Pasar Klewer, merasakan suasana khas kota Solo sambil menikmati perjalanan santai menyusuri jalanan dengan kendaraan tradisional yang penuh warna dan budaya.	
18	15:10	16:10	1:00	Berbelanja di Pasar Klewer	Winners akan menikmati waktu bebas untuk berbelanja aneka kain batik dan produk lokal khas Solo di Pasar Klewer, sambil merasakan suasana pasar tradisional yang hidup, autentik, dan sarat budaya.	Pasar Klewer
19	16:10	16:55	0:45	Persiapan dan Perjalanan Menuju tempat Dinner	Winners bersiap menuju lokasi makan malam untuk menikmati hidangan spesial dalam suasana hangat dan berkesan.	
20	16:55	19:00	2:05	Makan Malam & Beristirahat di Adem Ayem Restaurant	Winners menikmati makan malam bergala rasa khas di Adem Ayem Restaurant, sambil bersantai dan melepas lelah dalam suasana yang hangat dan nyaman.	Adem Ayem Restaurant
21	19:00	19:15	0:15	Menuju Theater Pertunjukan Sriwedari	Winners akan diajak menikmati makan siang <i>buffet</i> khas Jawa yang disajikan dengan sentuhan tradisional, menghadirkan cita rasa otentik dalam suasana yang hangat dan berbudaya.	
22	19:15	21:40	2:25	Melihat Pertunjukan Theater Sriwedari	Winners akan diajak menyaksikan pertunjukan seni tradisional di Theater Sriwedari, sebuah penggabungan budaya yang memukau melalui kisah wayang orang yang dipentaskan secara langsung di panggung bersejarah.	Theater Sriwedari
23	21:40	22:00	0:20	Pulang menuju Hotel		
24	22:00	7:00		<i>Free Time dan Beristirahat di Hotel</i>		
DAY 3						
25	7:00	8:30	1:30	Sarapan Pagi	Sarapan Pagi dengan menyantap menu <i>Buffet</i> dari hotel	Kusuma Sahid Prince Hotel
26	8:30	9:15	0:45	Persiapan Check Out	1. Winners bersiap-siap dan merapikan barang sebelum <i>check out</i> . 2. Loggape winners dimusikan kedalam bus 5 menit sebelum keberangkatan menuju Desa Wisata Trangsan 3. Kunci kamar diberikan kepada pihak panitia.	
27	9:15	9:55	0:40	Persiapan dan Perjalanan Menuju Desa Wisata Trangsan	Winners bersiap dan memulai perjalanan menuju Desa Wisata Trangsan yang memiliki kerajinan rotan yang terkenal dengan karya-karya bernilai seni tinggi.	
28	9:55	16:40	6:15	Wisata Industri Rotan dan Mengayam	1. Welcome Drink (wedang adi Trangsan) 2. Snack Pagi & Siang 3. Makan Siang 4. Wisata ke tempat industri dengan separ wisata 5. Team Building 6. Fun Game bola takraw / Halibop 7. Belajar Mengayam	Wisata Industri Rotan dan Mengayam
29	16:40	16:45	0:35	Persiapan dan Perjalanan Menuju Stasiun Solo Jebres	Winners bersiap untuk melakukan perjalanan menuju Stasiun Solo Jebres sebagai titik keberangkatan selanjutnya	
30	16:45	17:22	0:37	Persiapan kepulangan	Winners melakukan persiapan akhir sebelum memulai perjalanan kembali menuju Stasiun Pasar Senen	Stasiun Solo Jebres
31	17:22	1:40	6:22	Keberangkatan Menuju Pasar Senen		

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

a. Program Detail Solo Heritage Exploration

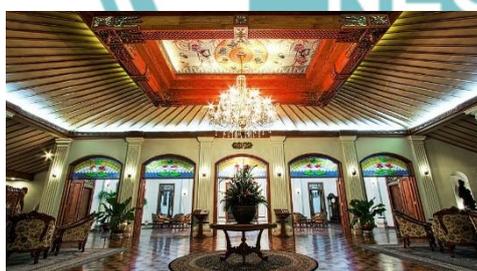
Paket *Solo Heritage Exploration* dirancang untuk mengajak peserta menyusuri jejak sejarah dan budaya Kota Solo. Lewat program ini, peserta akan diajak mengunjungi tempat-tempat bersejarah, bangunan tua bergaya kolonial, serta museum yang sarat cerita masa lalu. Selain jalan-jalan, peserta juga akan mendapatkan wawasan menarik tentang tradisi lokal dan identitas budaya yang masih hidup hingga sekarang. Nama *Heritage Exploration* sendiri mencerminkan semangat untuk mengenal lebih dalam akar budaya Solo dengan cara yang santai tapi tetap bermakna.

Kegiatan dimulai dengan keberangkatan para *winner*s dari **Stasiun Pasar**



Senen. Sebelum keberangkatan, dilakukan presensi, pengecekan kelengkapan, serta pembagian *snack pagi*. Perjalanan menuju Solo ditempuh menggunakan kereta api. Setibanya di **Stasiun Solo Balapan**, peserta dijemput

menggunakan bus dan langsung diarahkan menuju **Selat Solo Tenda Biru** untuk menikmati makan siang dengan menu khas Solo, yaitu *Selat Solo*.



Setelah itu, peserta tiba di hotel dan disambut dengan suguhan *wedang*, jajanan pasar, serta alunan gamelan khas Solo. Proses *check-in* dilanjutkan dengan pembagian *pillow gift* yang berisi kain batik, *wedangan*, dan sabun

herbal. Peserta diberi waktu istirahat di kamar masing-masing sebelum memasuki agenda malam hari. Pada malam hari, diselenggarakan *Awarding Night* sebagai bentuk apresiasi terhadap pencapaian para *winner*s. Kegiatan ini mencakup sambutan dari perwakilan perusahaan, sesi penghargaan, hiburan interaktif, gala dinner, serta pembagian merchandise eksklusif kepada seluruh peserta.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Setelah sarapan pagi di hotel, peserta berangkat menuju **Pura Mangkunegaran** untuk tur budaya dan menyaksikan latihan tari abdi dalem. Kegiatan dilanjutkan dengan berjalan kaki ke **Kampung Batik Kauman**, di mana peserta mengikuti *workshop* membatik bersama pengrajin lokal di **Batik Gunawan Setiawan**.



Usai membatik, peserta makan siang di **Wesja Restaurant**, lalu mengikuti **pawai becak hias** menuju **Pasar Gede** untuk berkeliling dan mengenal kuliner serta kerajinan khas Solo. Perjalanan dilanjutkan ke **Pasar Klewer** untuk sesi belanja batik dan produk lokal. Sore harinya, peserta menikmati makan malam di **Adem Ayem Restaurant**, kemudian menutup hari dengan menonton pertunjukan *wayang orang* di **Teater**

Sriwedari sebelum kembali ke hotel.



Hari dimulai dengan sarapan pagi di hotel, dilanjutkan proses check-out dan persiapan menuju **Desa Wisata Trangsan**, sentra kerajinan rotan di Solo. Setibanya di lokasi, peserta disambut dengan *welcome drink* dan *snack*,

lalu mengikuti tur industri rotan menggunakan *sepur wisata*. Selain melihat proses produksi, peserta juga mengikuti sesi *team building*, permainan interaktif, serta praktik langsung menganyam rotan bersama pengrajin setempat. Setelah makan siang bersama, kegiatan ditutup dengan persiapan menuju Stasiun Solo Jebres untuk kembali ke Jakarta.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 10

Pillow Gift dan Merchandise

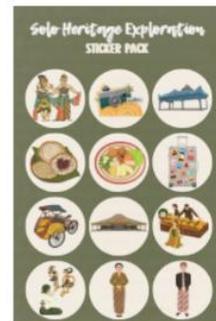
Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan satu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Pillow Gift Package



Merchandise





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan satu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 11

Banner Solo Royal Journey dan Solo Heritage Exploration



Contoh *Banner* Produk Solo Royal Journey



Contoh *Banner* Produk Solo Heritage Exploration



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 12

Brosur Produk Solo Royal Journey



Let's Collaborate!

ABOUT US

PT Amartha Nusantara dengan brand company Amartha Incentive Tour merupakan perusahaan yang bergerak di bidang perjalanan insentif yang berfokus pada atraksi wisata dan destinasi budaya kota Solo.

CONTACT US

+628999537408
 @amarthaincentive
 amarthaincentive@gmail.com
 www.amarthanusantara.com

INCENTIVE TRAVEL
Solo Royal Journey

5,8jt

Destination Highlight

Day 1
Gala Dinner di The Royal Surakarta Heritage Hotel

Day 2
Keraton Surakarta Komplek Wisata Baluwarti Plus Mangrove Safari Pradimutain & Pradimaloka Di Taklimaboe Theatre Street

Day 3
Kampung Betik Kauman Rambulalei Makluto Solo Betik Citra Kencana

Kereta Executive
Hotel Bintang 5
Food & Beverage
Gift & Merchandise

What will you get?

Jelajahi Pesona Kota Solo dan Rasakan Kekayaan Budayanya!

Kami menawarkan perjalanan insentif yang penuh pengalaman Kota Solo, termasuk kunjungan ke keraton, wisata mangrove dan lain-lain. Anda akan menikmati keindahan dan keunikan Solo, disajikan berkeseluruhan pada paket insentif budaya dan pariwisata lokal.

www.amarthanusantara.com

- Hak Cipta :**
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumumikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 13
Solo Heritage Exploration



KNIK
I
TA



- Hak Cipta :**
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 14

Contoh Ekectronic Guide Book Perjalanan Insentif



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 15
Company Profile Perusahaan



- Hak Cipta :**
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumumkkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 16

Kartu Nama Perusahaan



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan satu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Lampiran 17

Formulir Kuesioner Riset Ketertarikan Perjalanan Insentif ke Solo

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan satu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Survei Ketertarikan Perjalanan Insentif ke Kota Solo

Perkenalkan, kami Arum Sekar, Ayudia Mailafayza, dan Rifka Akhdania, mahasiswi Program Studi MICE (Meeting, Incentive, Convention, Exhibition) dari Politeknik Negeri Jakarta.

Saat ini kami sedang melakukan penelitian untuk tugas akhir dengan topik "**Analisis Potensi Perjalanan Insentif ke Kota Solo sebagai Destinasi Wisata MICE**". Survei ini bertujuan untuk mengetahui tingkat ketertarikan individu atau perusahaan dalam melakukan perjalanan insentif (*Incentive Travel*) ke Kota Solo, serta faktor-faktor yang mempengaruhi keputusan tersebut.

Waktu pengisian: ±5 menit

Jawaban Anda bersifat rahasia dan hanya digunakan untuk keperluan akademik.

Jika anda memiliki pertanyaan lebih lanjut terkait kuesioner dan penelitian ini, dapat menghubungi kontak berikut:

arum.sekar.lathi.an21@mhswn.pnj.ac.id

Kami sangat menghargai kesediaan Bapak/Ibu untuk berpartisipasi dalam pengisian kuesioner ini. Informasi yang Bapak/Ibu berikan akan sangat membantu dalam memperoleh data, yang selanjutnya akan digunakan sebagai dasar penelitian. Atas kesediaan Bapak/Ibu, kami ucapkan terima kasih.

rifkaakhdania@gmail.com [Ganti akun](#)

* Menunjukkan pertanyaan yang wajib diisi

Bagian 1: Profil Responden

Nama *

Usia *

16 - 20 tahun

21 - 25 tahun

26 - 30 tahun

31 - 35 tahun

> 35 tahun

Gender *

Laki-laki

Perempuan



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Pekerjaan *

Pegawai Swasta

Wirausahawan

Pegawai BUMN

Pegawai Negeri

Nama Perusahaan *

Your answer _____

Bidang Perusahaan *

Your answer _____

Domisili *

Your answer _____

[Back](#) [Next](#) [Clear form](#)

Bagian 2: Ketertarikan terhadap Incentive Travel

Apakah anda pernah mendapatkan hadiah/reward dari perusahaan berupa Perjalanan Wisata ke luar kota? *

Pernah

Tidak Pernah

Jika pernah, sebutkan daerah yang dikunjungi untuk wisata tersebut *

Your answer _____

Jika Anda mendapatkan hadiah/reward dari perusahaan berupa perjalanan wisata ke Kota Solo, apakah Anda tertarik untuk mengikutinya? *

Iya, tertarik

Tidak Tertarik

[Back](#) [Next](#) [Clear form](#)



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Bagian 3: Preferensi Terhadap Jenis Kegiatan dalam Perjalanan Insentif ke Solo

Jenis wisata apa yang paling menarik bagi Anda dari Kota Solo sebagai destinasi? *

- Wisata Kebudayaan
- Wisata Alam
- Wisata Kuliner
- Wisata Belanja
- Other: _____

Jenis kegiatan apa yang Anda harapkan selama Perjalanan Insentif di Kota Solo? *

- Wisata budaya dan sejarah (Kunjungan ke Candi, Keraton, dll.)
- Wisata kuliner (Mencicipi makanan khas Solo)
- Aktivitas team building
- Wisata alam (Pantai, Gunung, Taman, dll.)
- Kunjungan ke Pusat Kerajinan
- Other: _____

Berapa lama Anda merasa nyaman untuk melakukan Perjalanan Insentif ke Kota Solo? *

- 1-2 Hari
- 3-4 Hari
- Other: _____

Apa fasilitas atau layanan yang Anda harapkan tersedia selama Perjalanan Insentif ke Kota Solo? *

Your answer _____

Back

Next

Clear form

Bagian 4: Preferensi Anggaran dalam Perjalanan Insentif

Apakah Anda lebih memilih perjalanan insentif dengan harga terjangkau namun dengan pengalaman yang sederhana atau harga yang lebih tinggi dengan pengalaman yang lebih eksklusif? *

- Harga terjangkau dan pengalaman sederhana
- Harga lebih tinggi dengan pengalaman lebih eksklusif
- Tidak terlalu memikirkan perbedaan harga, yang penting pengalaman menarik

Jika Anda harus memilih antara perjalanan insentif dengan anggaran rendah namun lebih banyak kegiatan, atau perjalanan dengan anggaran lebih tinggi namun dengan kegiatan yang lebih eksklusif dan premium, mana yang lebih Anda pilih? *

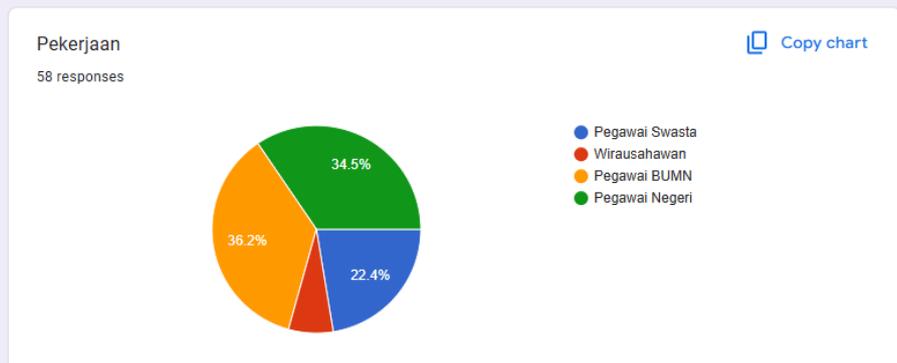
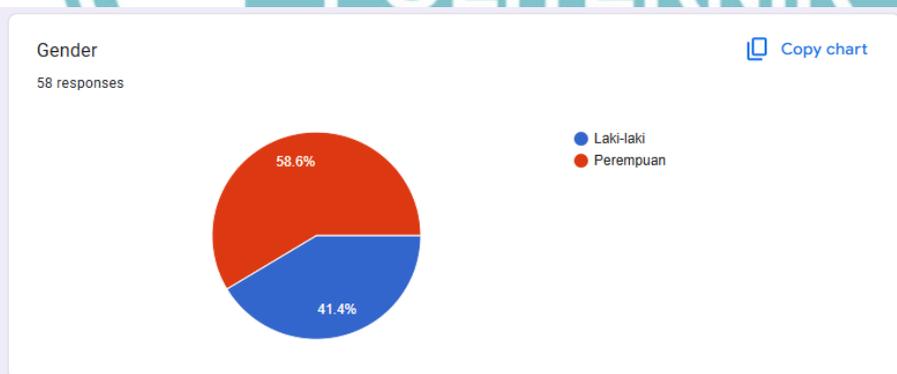
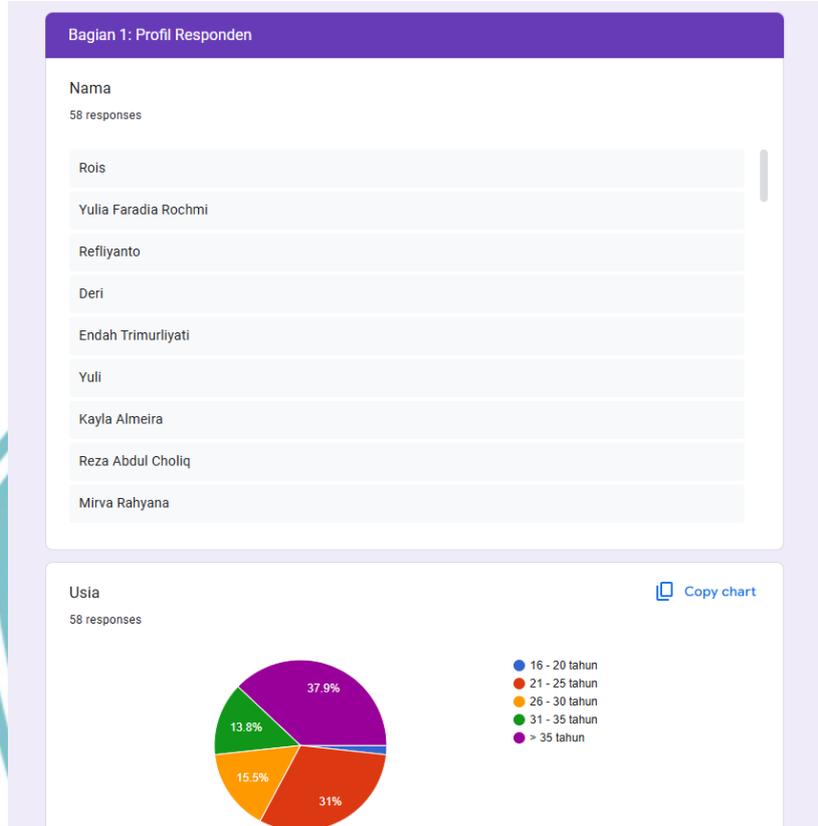
- Anggaran rendah dengan lebih banyak kegiatan
- Anggaran lebih tinggi dengan kegiatan eksklusif
- Tidak ada preferensi khusus



Lampiran 18

Hasil Riset Pasar Ketertarikan Perjalanan Insentif ke Solo

- Hak Cipta :**
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumumkkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

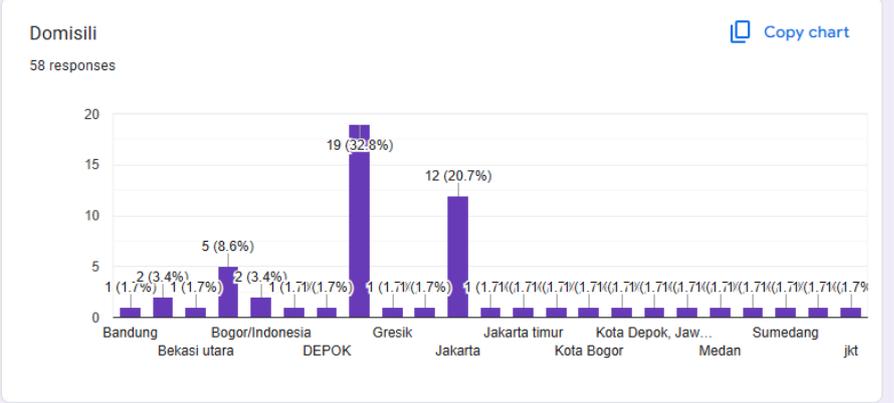
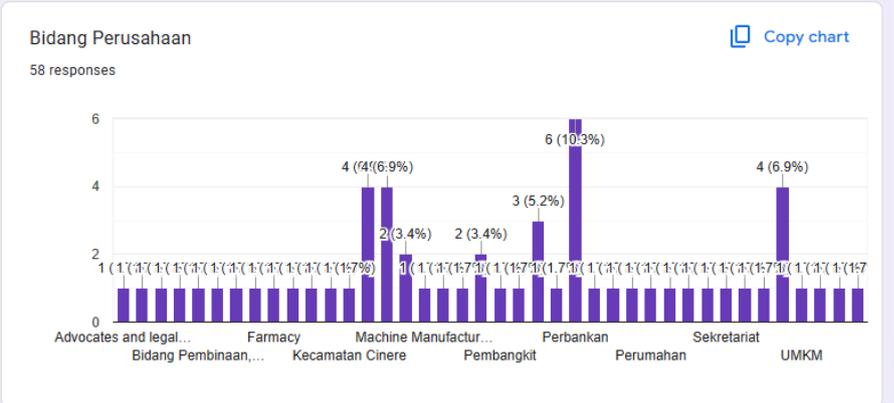




Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Bagian 2: Ketertarikan terhadap Incentive Travel

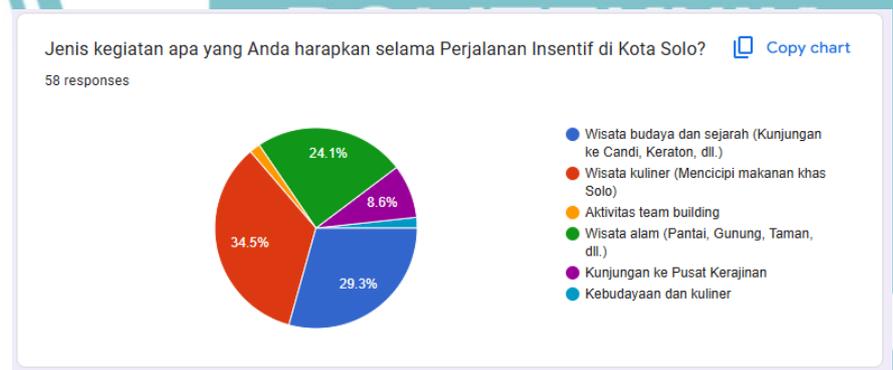




Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

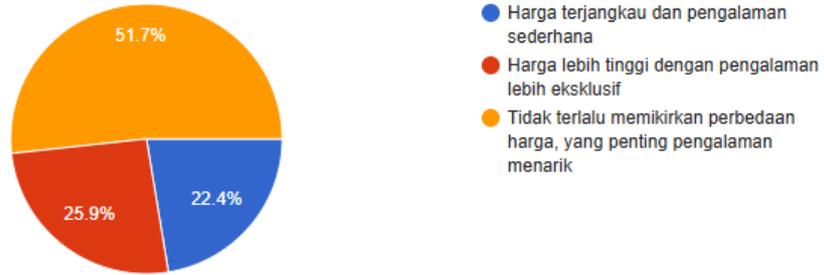




Bagian 4: Preferensi Anggaran dalam Perjalanan Insentif

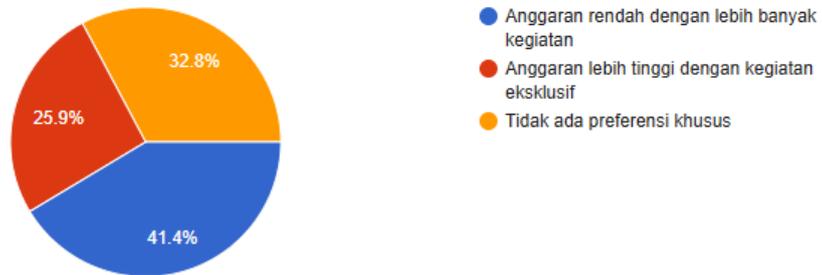
Apakah Anda lebih memilih perjalanan insentif dengan harga terjangkau namun dengan pengalaman yang sederhana atau harga yang lebih tinggi dengan pengalaman yang lebih eksklusif? [Copy chart](#)

58 responses



Jika Anda harus memilih antara perjalanan insentif dengan anggaran rendah namun lebih banyak kegiatan, atau perjalanan dengan anggaran lebih tinggi namun dengan kegiatan yang lebih eksklusif dan premium, mana yang lebih Anda pilih? [Copy chart](#)

58 responses



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 19

Hasil Riset Penyelenggaraan Perjalanan Insentif pada Perusahaan MICE/Tour & Travel

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan satu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Nama Perusahaan

4 responses

Wuki Travel and Tour

Ardes Tour Indonesia

Kili Kili Adventure

PT. Labiru Grup

Jabatan

4 responses

Travel Consultant

Konsultan Travel

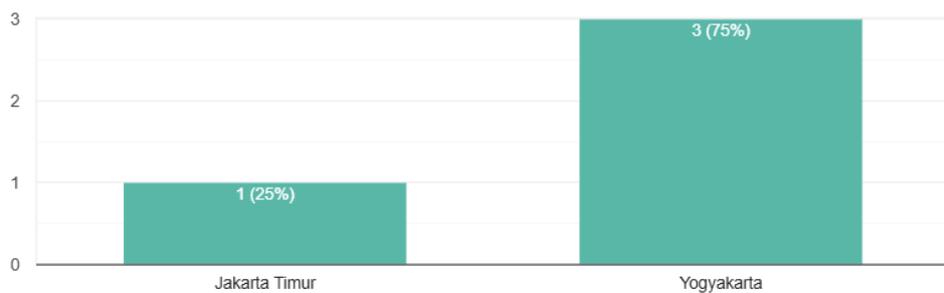
Sales Marketing

Sales

Domisili Perusahaan

4 responses

Copy chart





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

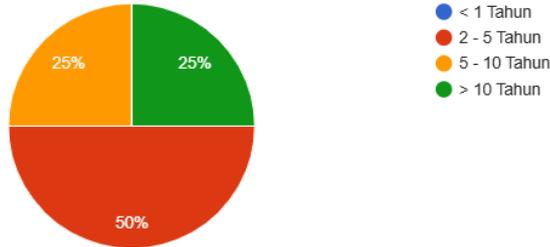
Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan satu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Sudah berapa lama perusahaan Saudara berdiri?

[Copy chart](#)

4 responses



Apa saja produk yang perusahaan ada tawarkan dan tangani saat ini

4 responses

PrivateTour, Corporate Trip, Insentif travel, Gathering, Open Trip

Corporate trip, fam gathering, outing class, dll

Corporate Trip, private Trip, Insetif, Gathering

mice & event, tiket pesawat&kereta, corporate trip, incentive, private trip

Apakah perusahaan anda pernah menangani perjalanan Insentif?

[Copy chart](#)

4 responses





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan satu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Berapa kali perjalanan Insentif yang dilakukan perusahaan Saudara pertahunnya dari 2020 - 2024?
(Mohon jawaban dijabarkan)

4 responses

2020 : 1
2021 : 5
2022 : 3
2023: 4
2024 : 9

2020 = 7 kali, 2021 = 9 kali, 2022 = 7 kali, 2023= 13 kali, 2024= 7kalj

2020 4x
2021 8x
2022 9x
2023 6x
2024 11x

2020 - 5x, 2021 - 7x, 2022 - 9x, 2023 - 8x, 2024 - 10x

Pada wilayah domestik (Dalam negeri), kota/destinasi unggulan manakah yang ditawarkan perusahaan saudara untuk penyelenggaraan perjalanan Insentif?

4 responses

Yogyakarta, Solo, Bali, Lombok

Yogyakarta, Solo, Bali, Dieng

Bali, Labuan Bajo, Bandung, Solo

Yogyakarta, Bali, Malang



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

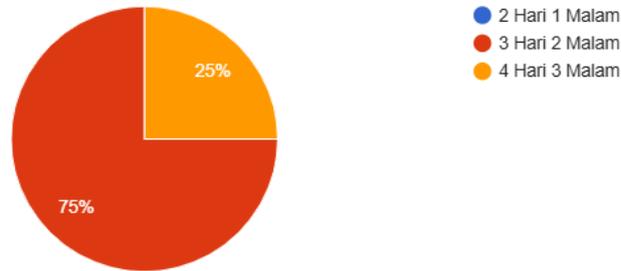
Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan satu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Terkait dengan durasi perjalanan, manakah yang sering menjadi pilihan bagi klien perusahaan saudara?

Copy chart

4 responses



Pada wilayah domestik (dalam negeri), kota/destinasi mana yang sering menjadi permintaan klien dalam penyelenggaraan perjalanan Insentifi?

4 responses

Yogyakarta, Bali, Solo

Yogyakarta, Bali, Dieng

Bali, Yogyakarta, Solo

Yogyakarta, Malang

JAKARTA

Perusahaan bidang apa sajakah yang sering perusahaan saudara tangani untuk perjalanan insentif?

4 responses

Keuangan, Manufaktur, Otomotif

perbankan

Asuransi, Perbankan, Otomotif

Asuransi, Manufaktur, FnB



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 20

Beban Peralatan & Beban Perlengkapan

DETAIL BEBAN PERALATAN												
NO	NAMA ASET	SPEKIFIKASI	JUMLAH	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA TOTAL	NILAI RESIDU	UMUR EKONOMIS	PENYUSUTAN/THN	PENYUSUTAN/BLN	NILAI BUKU	KET
1	Laptop	Macbook Pro M2, 2023 Prosesor: Apple M2 Pro Layar: 14.2 inci Liquid Retina XDR, 120Hz ProMotion RAM: 16GB SSD 256GB	1	Unit	Rp14,500,000	Rp14,500,000	Rp1,450,000	5	Rp2,610,000	Rp217,500	Rp11,890,000	Beli Baru
2	Printer	CANON G3730	1	Unit	Rp2,200,000	Rp2,200,000	Rp220,000	5	Rp396,000	Rp33,000	Rp1,804,000	Beli Baru
3	Camera	Camera Canon Eos M10	1	Unit	Rp5,000,000	Rp5,000,000	Rp500,000	5	Rp900,000	Rp75,000	Rp4,100,000	Beli Baru
5	Wireless Speaker + 2 Microphone	ROBOT Speaker Karaoke 50W Dual Microphone Wireless	1	Unit	Rp300,000	Rp300,000	Rp30,000	5	Rp54,000	Rp4,500	Rp246,000	Beli Baru
7	Memory Card 256GB	SanDisk Extreme Pro SDXC	1	Unit	Rp200,000	Rp200,000	Rp20,000	5	Rp36,000	Rp3,000	Rp164,000	Beli Baru
8	Handy Talkie	HT Baofeng BF 888	3	Unit	Rp100,000	Rp300,000	Rp30,000	5	Rp54,000	Rp4,500	Rp246,000	Beli Baru
9	Hard Disk	SSD 256GB	1	Unit	Rp450,000	Rp450,000	Rp45,000	5	Rp81,000	Rp6,750	Rp369,000	Beli Baru
Total						Rp22,950,000			Rp4,131,000	Rp344,250		

DETAIL BEBAN PERLENGKAPAN										
No	Nama Aset	Spesifikasi	Jumlah	Satuan	Harga	Total Harga				
						2025	2026	2027	2028	2029
1	Kertas A4 HVS	PaperOne A4	3	Rim	Rp40,000	Rp120,000	Rp126,000	Rp127,200	Rp128,400	Rp129,600
2	Pulpen	Standar	2	Box	Rp17,000	Rp34,000	Rp35,700	Rp36,040	Rp36,380	Rp36,720
3	Folder Map	Bantex Ordner File A4	2	Lusin	Rp40,000	Rp80,000	Rp84,000	Rp84,800	Rp85,600	Rp86,400
4	Map Karton	Map Bola 5002	2	Lusin	Rp30,000	Rp60,000	Rp63,000	Rp63,600	Rp64,200	Rp64,800
5	Map Plastik	Daichi Filex	2	Lusin	Rp35,000	Rp70,000	Rp73,500	Rp74,200	Rp74,900	Rp75,600
6	Correction Tape	Joyko	1	Box	Rp10,000	Rp10,000	Rp10,500	Rp10,600	Rp10,700	Rp10,800
7	Stempel Perusahaan	Flash + Isi	1	Buah	Rp50,000	Rp50,000	Rp52,500	Rp53,000	Rp53,500	Rp54,000
8	Tinta Printer		3	Buah	Rp30,000	Rp90,000	Rp94,500	Rp95,400	Rp96,300	Rp97,200
9	Amplop Coklat Tali		2	Lusin	Rp30,000	Rp60,000	Rp63,000	Rp63,600	Rp64,200	Rp64,800
10	Gunting	Joyko	2	Buah	Rp7,000	Rp14,000	Rp14,700	Rp14,840	Rp14,980	Rp15,120
11	Paper Clip	Joyko	2	Box	Rp5,000	Rp10,000	Rp10,500	Rp10,600	Rp10,700	Rp10,800
12	Materai 10.000		30	Buah	Rp10,000	Rp300,000	Rp315,000	Rp318,000	Rp321,000	Rp324,000
13	P3K	1 box	1	Box	Rp75,000	Rp75,000	Rp78,750	Rp79,500	Rp80,250	Rp81,000
TOTAL						Rp973,000	Rp1,021,650	Rp1,031,380	Rp1,041,110	Rp1,050,840

**NEGERI
JAKARTA**

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan karya tulis, dan sebagainya, tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 21 Beban Operasional

BEBAN OPERASIONAL										
NO	DESKRIPSI	KUANTITAS		DETAIL	HARGA SATUAN	2025	2026 (2%)	2027 (3%)	2028 (4%)	2029 (5%)
		JUMLAH	SATUAN							
Beban Usaha										
1	Pendirian Perusahaan (PT)	1	Paket	Pembuatan Akta Perusahaan di Notaris (sekali di tahun 2025 saja)	Rp 6,500,000	Rp 6,500,000				
2	Sewa Kantor	12	Bulan	Virtual Office gedung Jaya Sarinah (Include. Co-Working space, utility, wifi)	Rp 166,600	Rp 1,066,400	Rp 2,039,184	Rp 2,059,176	Rp 2,079,168	Rp 2,099,160
3	Transportasi	12	Bulan	Transportasi untuk mendatangi customer dan atau kebutuhan kantor	Rp 150,000	Rp 600,000	Rp 1,836,000	Rp 1,854,000	Rp 1,872,000	Rp 1,890,000
Total Beban Usaha						Rp 8,166,400	Rp 3,875,184	Rp 3,913,176	Rp 3,951,168	Rp 3,989,160
Beban Promosi & Marketing										
4	Website	12	Bulan	Domain, Maintenance, SSL, SEO, Setup Design	Rp 100,000	Rp 100,000	Rp 1,224,000	Rp 1,236,000	Rp 1,248,000	Rp 1,224,000
5	Design Apps	1	Tahun	Canva Pro, Capcut Pro, Adobe Photoshop & Lightroom	Rp 1,000,000	Rp 1,000,000	Rp 1,020,000	Rp 1,030,000	Rp 1,040,000	Rp 1,050,000
6	Social Media Ads	12	Bulan	Tiktok Ads, Meta Ads	Rp 150,000	Rp 450,000	Rp 1,836,000	Rp 1,854,000	Rp 1,872,000	Rp 1,890,000
Total Beban Promosi & Marketing						Rp 1,550,000	Rp 4,080,000	Rp 4,120,000	Rp 4,160,000	Rp 4,164,000
Beban Pembukuan Rekening										
8	Biaya Administrasi	12	Bulan	BCA Platinum Mastercard	Rp 17,000	Rp 68,000	Rp 208,080	Rp 210,120	Rp 212,160	Rp 214,200
Total Beban Pembukuan Rekening						Rp 68,000	Rp 208,080	Rp 210,120	Rp 212,160	Rp 214,200
TOTAL BEBAN OPERASIONAL						Rp 9,784,400	Rp 8,163,264	Rp 8,243,296	Rp 8,323,328	Rp 8,367,360

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kr
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 22

Detail Beban Gaji, BPJS Ketenagakerjaan, & BPJS Kesehatan Tahun 2026 - 2029

Tahun 2026

NAMA	Jabatan	Status	Gaji pokok	Inflasi 3,5%	Gaji Pokok setelah inflasi	UMP Jakarta	BEBAN GAJI 2026										PTKP PERTAHUN	PKP PERTAHUN	Pph 21 / tahun	Pph 21/bulan	THR	GAJI BRUTO PERBULAN	GAJI BRUTO PERTAHUN	GAJI BERSIH PERBULAN	GAJI BERSIH PERTAHUN
							BPJS Kesehatan		BPJS Ketenagakerjaan						Total										
							Perusahaan	Karyawan	JKK	JKM	JHT-P	JHT-K	JP-P	JP-K	P	K									
Rifki Akhdan Alayubi	Komisaris	TK/0	Rp. 2.000.000	-	Rp. 2.000.000	Rp. 5.396.761	Rp. 80.000	Rp. 20.000	Rp. 17.800	Rp. 6.000	Rp. 74.000	Rp. 40.000	Rp. 40.000	Rp. 20.000	Rp. 217.800	Rp. 80.000	Rp. 54.000.000			Rp. 2.000.000	Rp. 1.920.000	Rp. 23.040.000	Rp. 1.920.000	Rp. 23.040.000	
Rifka Akhdania Alayubi	CEO	TK/0	Rp. 5.100.000	-	Rp. 5.100.000	Rp. 5.396.761	Rp. 204.000	Rp. 51.000	Rp. 45.390	Rp. 15.300	Rp. 188.700	Rp. 102.000	Rp. 102.000	Rp. 51.000	Rp. 555.390	Rp. 204.000	Rp. 54.000.000	Rp. 7.200.000	Rp. 360.000	Rp. 30.000	Rp. 5.100.000	Rp. 4.896.000	Rp. 58.752.000	Rp. 4.866.000	Rp. 58.392.000
Arum Sekar Lathi	CFO	TK/0	Rp. 5.000.000	-	Rp. 5.000.000	Rp. 5.396.761	Rp. 200.000	Rp. 50.000	Rp. 44.500	Rp. 15.000	Rp. 185.000	Rp. 100.000	Rp. 100.000	Rp. 50.000	Rp. 544.500	Rp. 200.000	Rp. 54.000.000	Rp. 6.000.000	Rp. 300.000	Rp. 25.000	Rp. 5.000.000	Rp. 4.800.000	Rp. 57.600.000	Rp. 4.775.000	Rp. 57.300.000
Ayudia Maliafayza	CMO	TK/0	Rp. 5.000.000	-	Rp. 5.000.000	Rp. 5.396.761	Rp. 200.000	Rp. 50.000	Rp. 44.500	Rp. 15.000	Rp. 185.000	Rp. 100.000	Rp. 100.000	Rp. 50.000	Rp. 544.500	Rp. 200.000	Rp. 54.000.000	Rp. 6.000.000	Rp. 300.000	Rp. 25.000	Rp. 5.000.000	Rp. 4.800.000	Rp. 57.600.000	Rp. 4.775.000	Rp. 57.300.000

Tahun 2027

NAMA	Jabatan	Status	Gaji pokok	Inflasi 3,5%	Gaji Pokok setelah inflasi	UMP Jakarta	BEBAN GAJI 2027										PTKP PERTAHUN	PKP PERTAHUN	Pph 21 / tahun	Pph 21/bulan	THR	GAJI BRUTO PERBULAN	GAJI BRUTO PERTAHUN	GAJI BERSIH PERBULAN	GAJI BERSIH PERTAHUN
							BPJS Kesehatan		BPJS Ketenagakerjaan						Total										
							Perusahaan	Karyawan	JKK	JKM	JHT-P	JHT-K	JP-P	JP-K	P	K									
Rifki Akhdan Alayubi	Komisaris	TK/0	Rp. 2.000.000	Rp. 70.000	Rp. 2.070.000	Rp. 5.396.761	Rp. 82.800	Rp. 20.700	Rp. 18.423	Rp. 6.210	Rp. 76.590	Rp. 41.400	Rp. 41.400	Rp. 20.700	Rp. 225.423	Rp. 82.800	Rp. 54.000.000			Rp. 2.070.000	Rp. 1.987.200	Rp. 23.846.400	Rp. 1.987.200	Rp. 23.846.400	
Rifka Akhdania Alayubi	CEO	TK/0	Rp. 5.100.000	Rp. 178.500	Rp. 5.278.500	Rp. 5.396.761	Rp. 211.140	Rp. 52.785	Rp. 46.979	Rp. 15.836	Rp. 195.305	Rp. 105.570	Rp. 105.570	Rp. 52.785	Rp. 574.829	Rp. 211.140	Rp. 54.000.000	Rp. 9.342.000	Rp. 467.100	Rp. 38.925	Rp. 5.278.500	Rp. 5.067.360	Rp. 60.808.320	Rp. 5.028.435	Rp. 60.341.220
Arum Sekar Lathi	CFO	TK/0	Rp. 5.000.000	Rp. 175.000	Rp. 5.175.000	Rp. 5.396.761	Rp. 207.000	Rp. 51.750	Rp. 46.058	Rp. 15.525	Rp. 191.475	Rp. 103.500	Rp. 103.500	Rp. 51.750	Rp. 563.558	Rp. 207.000	Rp. 54.000.000	Rp. 8.100.000	Rp. 405.000	Rp. 33.750	Rp. 5.175.000	Rp. 4.968.000	Rp. 59.616.000	Rp. 4.934.250	Rp. 59.211.000
Ayudia Maliafayza	CMO	TK/0	Rp. 5.000.000	Rp. 175.000	Rp. 5.175.000	Rp. 5.396.761	Rp. 207.000	Rp. 51.750	Rp. 46.058	Rp. 15.525	Rp. 191.475	Rp. 103.500	Rp. 103.500	Rp. 51.750	Rp. 563.558	Rp. 207.000	Rp. 54.000.000	Rp. 8.100.000	Rp. 405.000	Rp. 33.750	Rp. 5.175.000	Rp. 4.968.000	Rp. 59.616.000	Rp. 4.934.250	Rp. 59.211.000
Pegawai / staf	Sales Marketing	TK/0	Rp. 4.800.000		Rp. 4.800.000	Rp. 5.396.761	Rp. 192.000	Rp. 48.000	Rp. 42.720	Rp. 14.400	Rp. 177.600	Rp. 96.000	Rp. 96.000	Rp. 48.000	Rp. 522.720	Rp. 192.000	Rp. 54.000.000	Rp. 3.600.000	Rp. 180.000	Rp. 15.000	Rp. 4.800.000	Rp. 4.608.000	Rp. 55.296.000	Rp. 4.593.000	Rp. 55.116.000

POLITEKNIK NEGERI JAKARTA

- Hak Cipta :**
- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kr
 - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 - Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta miilk Politeknik Negeri Jakarta

- Hak Cipta :**
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kr
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Tahun 2028

NAMA	Jabatan	Status	Gaji pokok	Inflasi 3,5%	Gaji Pokok setelah inflasi	UMP Jakarta	BEBAN GAJI 2028										PTKP PERTAHUN	PKP PERTAHUN	PPH 21 / tahun	PPH 21/bulan	THR	GAJI BRUTO PERBULAN	GAJI BRUTO PERTAHUN	GAJI BERSIH PERBULAN	GAJI BERSIH PERTAHUN
							BPJS Kesehatan		BPJS Ketenagakerjaan						Total										
							Perusahaan 4%	Karyawan 1%	JKK 0.89%	JKM 0.30%	JHT-P 3.70%	JHT-K 2%	JP-P 2%	JP-K 1%	P	K									
Rifki Akhdan Alayubi	Komisaris	TK/0	Rp 2,070,000	Rp 72,450	Rp 2,142,450	Rp 5,396,761	Rp 85,698	Rp 21,425	Rp 19,068	Rp 6,427	Rp 79,271	Rp 42,849	Rp 42,849	Rp 21,425	Rp 233,313	Rp 85,698	Rp 54,000,000				Rp 2,142,450	Rp 2,056,752	Rp 24,681,024	Rp 2,056,752	Rp 24,681,024
Rifka Akhdania Alayubi	CEO	TK/0	Rp 5,278,500	Rp 184,748	Rp 5,463,248	Rp 5,396,761	Rp 218,530	Rp 54,632	Rp 48,623	Rp 16,390	Rp 202,140	Rp 109,265	Rp 109,265	Rp 54,632	Rp 594,948	Rp 218,530	Rp 54,000,000	Rp 11,558,970	Rp 577,949	Rp 48,162	Rp 5,463,248	Rp 5,244,718	Rp 62,936,611	Rp 5,196,555	Rp 62,358,663
Arum Sekar Lathi	CFO	TK/0	Rp 5,175,000	Rp 181,125	Rp 5,356,125	Rp 5,396,761	Rp 214,245	Rp 53,561	Rp 47,670	Rp 16,068	Rp 198,177	Rp 107,123	Rp 107,123	Rp 53,561	Rp 583,282	Rp 214,245	Rp 54,000,000	Rp 10,273,500	Rp 513,675	Rp 42,806	Rp 5,356,125	Rp 5,141,880	Rp 61,702,560	Rp 5,099,074	Rp 61,188,885
Ayuadia Mailafayza	CMO	TK/0	Rp 5,175,000	Rp 181,125	Rp 5,356,125	Rp 5,396,761	Rp 214,245	Rp 53,561	Rp 47,670	Rp 16,068	Rp 198,177	Rp 107,123	Rp 107,123	Rp 53,561	Rp 583,282	Rp 214,245	Rp 54,000,000	Rp 10,273,500	Rp 513,675	Rp 42,806	Rp 5,356,125	Rp 5,141,880	Rp 61,702,560	Rp 5,099,074	Rp 61,188,885
Pegawai /staf	Sales Marketing	TK/0	Rp 4,800,000	Rp 168,000	Rp 4,968,000	Rp 5,396,761	Rp 198,720	Rp 49,680	Rp 44,215	Rp 14,904	Rp 183,816	Rp 99,360	Rp 99,360	Rp 49,680	Rp 541,015	Rp 198,720	Rp 54,000,000	Rp 5,616,000	Rp 280,800	Rp 23,400	Rp 4,968,000	Rp 4,769,280	Rp 57,231,360	Rp 4,745,880	Rp 56,950,560

Tahun 2029

NAMA	Jabatan	Status	Gaji pokok	Inflasi 3,5%	Gaji Pokok setelah inflasi	UMP Jakarta	BEBAN GAJI 2029										PTKP PERTAHUN	PKP PERTAHUN	PPH 21 / tahun	PPH 21/bulan	THR	GAJI BRUTO PERBULAN	GAJI BRUTO PERTAHUN	GAJI BERSIH PERBULAN	GAJI BERSIH PERTAHUN
							BPJS Kesehatan		BPJS Ketenagakerjaan						Total										
							Perusahaan 4%	Karyawan 1%	JKK 0.89%	JKM 0.30%	JHT-P 3.70%	JHT-K 2%	JP-P 2%	JP-K 1%	P	K									
Rifki Akhdan Alayubi	Komisaris	TK/0	Rp 2,142,450	Rp 74,986	Rp 2,217,436	Rp 5,396,761	Rp 88,697	Rp 22,174	Rp 19,735	Rp 6,652	Rp 82,045	Rp 44,349	Rp 44,349	Rp 22,174	Rp 241,479	Rp 88,697	Rp 54,000,000				Rp 2,217,436	Rp 2,128,738	Rp 25,544,860	Rp 2,128,738	Rp 25,544,860
Rifka Akhdania Alayubi	CEO	TK/0	Rp 5,463,248	Rp 191,214	Rp 5,654,461	Rp 5,396,761	Rp 226,178	Rp 56,545	Rp 50,325	Rp 16,963	Rp 209,215	Rp 113,089	Rp 113,089	Rp 56,545	Rp 615,771	Rp 226,178	Rp 54,000,000	Rp 13,853,534	Rp 692,677	Rp 57,223	Rp 5,654,461	Rp 5,428,283	Rp 65,139,393	Rp 5,370,560	Rp 64,446,716
Arum Sekar Lathi	CFO	TK/0	Rp 5,356,125	Rp 187,464	Rp 5,543,589	Rp 5,396,761	Rp 221,744	Rp 55,436	Rp 49,338	Rp 16,631	Rp 205,113	Rp 110,872	Rp 110,872	Rp 55,436	Rp 603,697	Rp 221,744	Rp 54,000,000	Rp 12,523,073	Rp 626,154	Rp 52,179	Rp 5,543,589	Rp 5,321,846	Rp 63,862,150	Rp 5,269,666	Rp 63,235,996
Ayuadia Mailafayza	CMO	TK/0	Rp 5,356,125	Rp 187,464	Rp 5,543,589	Rp 5,396,761	Rp 221,744	Rp 55,436	Rp 49,338	Rp 16,631	Rp 205,113	Rp 110,872	Rp 110,872	Rp 55,436	Rp 603,697	Rp 221,744	Rp 54,000,000	Rp 12,523,073	Rp 626,154	Rp 52,179	Rp 5,543,589	Rp 5,321,846	Rp 63,862,150	Rp 5,269,666	Rp 63,235,996
Pegawai /staf	Sales Marketing	TK/0	Rp 4,968,000	Rp 173,880	Rp 5,141,880	Rp 5,396,761	Rp 205,675	Rp 51,419	Rp 45,763	Rp 15,426	Rp 190,250	Rp 102,838	Rp 102,838	Rp 51,419	Rp 559,951	Rp 205,675	Rp 54,000,000	Rp 7,702,560	Rp 385,128	Rp 32,094	Rp 5,141,880	Rp 4,936,205	Rp 59,234,458	Rp 4,904,111	Rp 58,849,330
Pegawai /staf	Business Development	TK/1	Rp 5,000,000		Rp 5,000,000	Rp 5,396,761	Rp 200,000	Rp 50,000	Rp 44,500	Rp 15,000	Rp 185,000	Rp 100,000	Rp 100,000	Rp 50,000	Rp 544,500	Rp 200,000	Rp 54,000,001	Rp 5,999,999	Rp 300,000	Rp 25,000	Rp 5,000,000	Rp 4,800,000	Rp 57,600,000	Rp 4,775,000	Rp 57,300,000





Hak Cipta miik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 23

Detail Harga Produk Solo Royal Journey Tahun 2026 - 2029

- Hak Cipta :**
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan k
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

PT AMARTHA NUSANTARA SOLO ROYAL JOURNEY 3H2M (30 PAX)										HARGA PENJUALAN			
NO	KATEGORI	DESKRIPSI	DETAIL	F/V	KUANTITAS	DURASI	HARGA	TOTAL	2026	2027 (3%)	2028 (3%)	2029 (3%)	
PROGRAM													
1	Keraton Surakarta	Kunjungan Destinasi		V	35	1	Rp35.000	Rp1.225.000	Rp1.225.000	Rp1.261.750	Rp1.299.603	Rp1.338.591	
2	Pura Mangkunegaran	Kunjungan Destinasi		V	35	1	Rp30.000	Rp1.050.000	Rp1.050.000	Rp1.081.500	Rp1.113.945	Rp1.147.363	
3	De Tjolomadore	Tour dan Team Building		V	35	1	Rp40.000	Rp1.400.000	Rp1.400.000	Rp1.442.000	Rp1.485.260	Rp1.529.818	
4	Theater Srewedari	Penunjukan Wayang	Menonton pertunjukan wayang	V	35	1	Rp20.000	Rp700.000	Rp700.000	Rp721.000	Rp742.630	Rp764.909	
6	Rumah Atari	The Scent Trail	Tour ke Rumah Atari	V	35	1	Rp50.000	Rp1.750.000	Rp1.750.000	Rp1.802.500	Rp1.856.675	Rp1.912.272	
7	Batik Citra Kencana	Belanja oleh-oleh Batik	Free HTM	V	35	1	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	
7	Makluto Solo	Belanja oleh-oleh Makanan	Free HTM	V	35	1	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	
TOTAL PROGRAM								Rp6.125.000	Rp6.125.000	Rp6.308.750	Rp6.498.013	Rp6.692.953	
SPECIAL PROGRAM													
8	Tari Gambiyong Retno Kusumo	Welcoming penyambutan peserta (Include hotel)		V	1	1	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	
9	Awarding Night	Games, Entertainment, dan Gala Dinner		V	30	1	Rp790.000	Rp23.700.000	Rp23.700.000	Rp24.411.000	Rp25.143.330	Rp25.897.630	
10	Kampung Wisata Baluwarti	Workshop	Workshop pembuatan lurur dan pembuatan jamu	V	30	1	Rp45.000	Rp1.350.000	Rp1.350.000	Rp1.390.500	Rp1.432.215	Rp1.475.181	
11	Kampung Batik Kauman	Workshop Batik	canvas	V	30	1	Rp55.000	Rp1.650.000	Rp1.650.000	Rp1.699.500	Rp1.750.485	Rp1.803.000	
TOTAL SPECIAL PROGRAM								Rp26.700.000	Rp26.700.000	Rp27.501.000	Rp28.326.030	Rp29.175.811	
AKOMODASI													
12	Hotel Winners	The Royal Surakarta Heritage		F	15	2	Rp15.600.000	Rp15.600.000	Rp15.600.000	Rp16.550.040	Rp17.046.541		
13	Hotel Crew	The Royal Surakarta Heritage		F	1	2	Rp520.000	Rp1.040.000	Rp1.040.000	Rp1.071.200	Rp1.103.336		
TOTAL AKOMODASI								Rp16.640.000	Rp16.640.000	Rp17.139.200	Rp17.653.376	Rp18.182.977	
TRANSPORTASI													
14	Kereta Pergi	Argo Dwipangga Eksekutif		F	32	1	Rp650.000	Rp20.800.000	Rp20.800.000	Rp21.424.000	Rp22.066.720	Rp22.728.722	
15	Bus	Bus Medium	30 - 35 seat	F	1	3	Rp1.700.000	Rp5.100.000	Rp5.100.000	Rp5.253.000	Rp5.410.590	Rp5.572.908	
16	Kereta Pulang	Singasan Eksekutif		F	32	1	Rp580.000	Rp18.560.000	Rp18.560.000	Rp19.116.800	Rp19.690.304	Rp20.281.013	
TOTAL TRANSPORTASI								Rp44.460.000	Rp44.460.000	Rp45.793.800	Rp47.167.614	Rp48.582.642	
MEDIA PROMOSI													
17	Banner	Flexi China 340 (4x1)		F	1	1	Rp140.000	Rp140.000	Rp140.000	Rp144.200	Rp148.526	Rp152.982	
TOTAL MEDIA PROMOSI								Rp140.000	Rp140.000	Rp144.200	Rp148.526	Rp152.982	
MERCHANDISE & GIFT													
A. PILLOW GIFT													
18	Kain Batik khas Solo			V	30	1	Rp1.000	Rp1.230.000	Rp1.230.000	Rp1.266.900	Rp1.304.907	Rp1.344.054	
19	Wedang, Jahe/Wedang Uwuah			V	30	1	Rp20.000	Rp600.000	Rp600.000	Rp618.000	Rp636.540	Rp655.836	
20	Sabun Tradisional			V	30	1	Rp18.000	Rp540.000	Rp540.000	Rp556.200	Rp572.886	Rp590.073	
21	Oil Parfume			V	30	1	Rp25.000	Rp750.000	Rp750.000	Rp772.500	Rp795.675	Rp819.545	
22	Bakul Mini			V	30	1	Rp6.000	Rp180.000	Rp180.000	Rp185.400	Rp190.962	Rp196.691	
B. MERCHANDISE													
23	Tumbir	Shopee	Tumbir Custom	V	30	1	Rp60.000	Rp1.800.000	Rp1.800.000	Rp1.854.000	Rp1.909.620	Rp1.966.909	
24	Payung	Shopee	Payung anti UV Custom	V	30	1	Rp900.000	Rp900.000	Rp900.000	Rp927.000	Rp954.810	Rp983.454	
25	Totebag	Shopee	Totebag Custom	V	30	1	Rp8.000	Rp240.000	Rp240.000	Rp247.200	Rp254.616	Rp262.254	
26	Sticker	Shopee	Sticker Custom ukuran A5	V	30	1	Rp5.000	Rp150.000	Rp150.000	Rp154.500	Rp159.135	Rp163.909	
C. GIFT UNTUK GAMES													
27	Winners Game 1 (kelompok)	Hampers untuk 3 Kelompok	Etoll Custom 10 pcs (30.000/pcs)	V	10	1	Rp30.000	Rp300.000	Rp300.000	Rp309.000	Rp318.270	Rp327.818	
			Lanyard Batik + Holder 10 pcs (25.000/pcs)	V	10	1	Rp25.000	Rp250.000	Rp250.000	Rp257.500	Rp265.225	Rp273.182	
			Teh Solo 3 set (Rp. 12.000/pcs)	V	3	1	Rp12.000	Rp36.000	Rp36.000	Rp37.080	Rp38.192	Rp39.338	
			Besek Box khas Solo 3 pcs (Rp. 3.000)	V	3	1	Rp9.000	Rp27.000	Rp27.000	Rp27.900	Rp28.812	Rp29.735	
28	Winners Game 2 (individu)	Hampers Snack	Snack 3 set Rp. 30.000 (Rp. 10.000/set)	V	3	1	Rp10.000	Rp30.000	Rp30.000	Rp30.900	Rp31.827	Rp32.783	
			Piring 1 Set (Rp. 23.000)	V	1	1	Rp23.000	Rp23.000	Rp23.000	Rp23.690	Rp24.401	Rp25.133	
29	Winners Game 3 (individu)	Hampers	Mug (Rp. 10.000)	V	1	1	Rp10.000	Rp10.000	Rp10.000	Rp10.300	Rp10.609	Rp10.927	
			Kipas Batik 2 pcs (Rp. 6.000)	V	2	1	Rp6.000	Rp12.000	Rp12.000	Rp12.360	Rp12.731	Rp13.113	
			TOTAL MERCHANDISE & GIFT								Rp7.660.000	Rp7.660.000	Rp7.271.800
K3													
30	P3K	Tolak Angin Panadol Antimo Emergency Kit Masker Trashbag Promag		F	1	1	box	Rp120.000	Rp120.000	Rp120.000	Rp123.600	Rp127.308	Rp131.127
TOTAL K3								Rp120.000	Rp120.000	Rp123.600	Rp127.308	Rp131.127	
KONSUMSI													

**NEGERI
JAKARTA**



Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kr
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

31	Snack Pergi	Snack untuk di Kereta	Keberangkatan dari Jakarta	V	32	1		kali	Rp20.000	Rp640.000	Rp640.000	Rp659.200	Rp678.976	Rp699.345
32	Lunch	Lunch di Kereta	Keberangkatan dari Jakarta	V	30	1		kali	Rp50.000	Rp1.500.000	Rp1.500.000	Rp1.545.000	Rp1.591.350	Rp1.639.091
33	Welcoming Drink	Pemambutan peserta saat tiba di Hotel	Free	V	30	1		kali	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
34	Gala Dinner	Gala Dinner di Hotel	Free	V	30	1		kali	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
35	Sarapan	Sarapan di Hotel	Free	V	30	1		kali	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
36	Snack Kampung Wisata Baluwarti	Snack		V	30	1		kali	Rp12.000	Rp360.000	Rp360.000	Rp370.800	Rp381.924	Rp393.382
37	Pracimasa	Makan siang di Pracimasa Mangkonegaran		V	30	1		kali	Rp200.000	Rp6.000.000	Rp6.000.000	Rp6.180.000	Rp6.365.400	Rp6.556.362
38	Pracimaloka	Dessert Sore di Mangkonegaran		V	30	1		kali	Rp130.000	Rp3.900.000	Rp3.900.000	Rp4.017.000	Rp4.137.510	Rp4.261.635
39	Wastra Bumbu	Makan malam di Wastra Bumbu		V	30	1		kali	Rp100.000	Rp3.000.000	Rp3.000.000	Rp3.090.000	Rp3.182.700	Rp3.278.181
40	Wesja Restaurant	Makan siang di Wesja Restaurant		V	30	1		kali	Rp100.000	Rp3.000.000	Rp3.000.000	Rp3.090.000	Rp3.182.700	Rp3.278.181
41	Makan Malam	Makan Malam di Kereta	Kopulangan ke Jakarta	V	30	1		kali	Rp40.000	Rp1.200.000	Rp1.200.000	Rp1.238.000	Rp1.273.060	Rp1.311.272
42	Air Minum Botol	Air mineral	Air Mineral 330ml	V	3	dus	1	kali	Rp105.000	Rp105.000	Rp105.000	Rp108.150	Rp111.395	Rp114.736
43	Konsumsi Crew	Crew 5 orang (selama trip)	Internal team, Fotografer, Tour Leader, Driver	V	5	4		kali	Rp20.000	Rp400.000	Rp400.000	Rp412.000	Rp424.360	Rp437.091
TOTAL KONSUMSI									Rp20.105.000	Rp20.105.000	Rp20.708.150	Rp21.456.703	Rp22.100.403	
LAIN - LAIN														
44	Tour Leader	Fee + Konsumsi		F	1	2		hari	Rp500.000	Rp1.000.000	Rp1.000.000	Rp1.030.000	Rp1.060.900	Rp1.092.727
45	Fotografer dan Videografer	Fee + Konsumsi		F	1	3		hari	Rp500.000	Rp1.500.000	Rp1.500.000	Rp1.545.000	Rp1.591.350	Rp1.639.091
46	Driver	Tip Fee		F	1	2		hari	Rp50.000	Rp100.000	Rp100.000	Rp103.000	Rp106.090	Rp109.273
47	Band	Fee		F	1	1		hari	Rp750.000	Rp750.000	Rp750.000	Rp772.500	Rp795.675	Rp819.545
48	MC	Fee		F	1	1		hari	Rp500.000	Rp500.000	Rp500.000	Rp515.000	Rp530.450	Rp546.364
49	Parkir	Parkir Bus		F	1	6		kali	Rp25.000	Rp150.000	Rp150.000	Rp154.500	Rp159.135	Rp163.909
TOTAL LAIN - LAIN									Rp4.000.000	Rp4.000.000	Rp4.120.000	Rp4.243.600	Rp4.370.908	
TOTAL FIXED COST											Rp65.360.000	Rp67.320.800	Rp69.340.424	Rp71.420.636
TOTAL VARIABLE COST											Rp59.990.000	Rp61.789.700	Rp63.770.699	Rp65.683.820
TOTAL KESELURUHAN											Rp125.350.000	Rp129.110.500	Rp133.111.123	Rp137.104.456
Management Fee 8%											Rp10.028.000	Rp10.328.840	Rp10.648.890	Rp10.968.356
Ppn 11%											Rp13.788.500	Rp14.202.155	Rp14.642.224	Rp15.081.490
Margin 20%											Rp25.070.000	Rp25.822.100	Rp26.622.225	Rp27.420.891
TOTAL KESELURUHAN											Rp174.236.500	Rp179.463.595	Rp185.024.461	Rp190.575.194
HARGA PER PAX											Rp5.807.883	Rp5.982.120	Rp6.167.462	Rp6.352.506

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**



Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 24

Detail Harga Produk Solo Heritage Exploration

PT AMARTHA NUSANTARA SOLO HERITAGE EXPLORATION (Rp200.000 PER PAK)										HARGA PENJUALAN				
NO	KATEGORI	DESKRIPSI	DETAIL	EV	KUANTITAS	PROGRAM	DURASI	HARGA	TOTAL	2025	2027 (7%)	2028 (7%)	2029 (7%)	
1	Pada Pengantar	Kulungan Dendang		V	35			Rp30.000	Rp1.050.000	Rp1.050.000	Rp1.112.500	Rp1.181.875	Rp1.249.263	
2	Pasar Gede	Belanja bahan-bahan Makanan ataupun Biskuit	Free HTM	V	35			Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	
3	Theater Siregati	Pengaturan ruangan	Menyortir pergunakan ruangan	V	35			Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	
4	Pasar Gede	Belanja bahan-bahan Biskuit	Free HTM	V	35			Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	
TOTAL PROGRAM										Rp1.730.000	Rp1.730.000	Rp1.802.500	Rp1.883.137	Rp1.972.523
SPECIAL PROGRAM														
5	Tarif Gubernur Retno Kusuma	Welcome rombongan peserta (bottle hotel)		V	1			Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	
6	Snack Dinner	Dinner dan Entertainment		V	30			Rp635.000	Rp19.050.000	Rp19.050.000	Rp20.362.500	Rp21.781.875	Rp23.318.438	
7	Pawai Biskuit	Pawai Biskuit ke Pasar Gede dan Pasar Kluwer		V	20			Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	
8		1. Welcome Drink (sanding asli Transgari) 2. Snack Page & Bang 3. Makan Bang 4. Wisata ke tempat industri dengan sepur wisata 5. Fun Game 6. Belajar Mangrove		V	35			Rp75.000	Rp2.625.000	Rp2.625.000	Rp2.807.875	Rp2.998.875	Rp3.199.000	
9	Konsumsi Biskuit Kluwer	Workshop membuat dan aktivitas belajar Workshop Biskuit	Workshop membuat dan aktivitas belajar media canvas	V	30			Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	
TOTAL SPECIAL PROGRAM										Rp635.000	Rp635.000	Rp635.000	Rp635.000	Rp635.000
AKOMODASI														
10	Hotel Siregati	Konsumsi Sarung Pradua Hotel		F	18			Rp372.000	Rp11.760.000	Rp11.760.000	Rp12.579.600	Rp13.459.780	Rp14.401.771	
11	Hotel Cileur	Konsumsi Sarung Pradua Hotel		F	1			Rp78.000	Rp78.000	Rp78.000	Rp83.580	Rp89.529	Rp95.986	
TOTAL AKOMODASI										Rp450.000	Rp450.000	Rp450.000	Rp450.000	Rp450.000
TRANSPORTASI														
12	Jeep Pemir	Fasilitas Utama Solo Ekshatif		F	32			Rp45.000	Rp1.440.000	Rp1.440.000	Rp1.539.600	Rp1.649.520	Rp1.770.886	
13	Bus	Bak Ekshatif	30-40 seat	F	30			Rp170.000	Rp5.100.000	Rp5.100.000	Rp5.457.000	Rp5.828.900	Rp6.216.921	
14	Konsumsi Putera	Biskuit Ekshatif		F	32			Rp425.000	Rp13.600.000	Rp13.600.000	Rp14.556.000	Rp15.571.920	Rp16.650.952	
TOTAL TRANSPORTASI										Rp640.000	Rp640.000	Rp640.000	Rp640.000	Rp640.000
MEDIA PROMOSI														
15	Barisan	Free Cetak 340 (set)		F	1			Rp145.000	Rp145.000	Rp145.000	Rp155.025	Rp165.576	Rp177.267	
TOTAL MEDIA PROMOSI										Rp145.000	Rp145.000	Rp145.000	Rp145.000	Rp145.000
MERCHANDISE & GIFT														
16	Kain Batik Solo			V	30			Rp47.000	Rp1.410.000	Rp1.410.000	Rp1.501.500	Rp1.595.925	Rp1.694.831	
17	Handuk	Handuk		V	30			Rp250.000	Rp7.500.000	Rp7.500.000	Rp8.025.000	Rp8.576.750	Rp9.155.925	
18	Sakun Tradisional			V	30			Rp18.000	Rp540.000	Rp540.000	Rp577.800	Rp617.490	Rp659.073	
19	Handuk Kain			V	30			Rp18.000	Rp540.000	Rp540.000	Rp577.800	Rp617.490	Rp659.073	
20	Handuk			V	30			Rp18.000	Rp540.000	Rp540.000	Rp577.800	Rp617.490	Rp659.073	
21	Handuk			V	30			Rp18.000	Rp540.000	Rp540.000	Rp577.800	Rp617.490	Rp659.073	
22	Handuk			V	30			Rp18.000	Rp540.000	Rp540.000	Rp577.800	Rp617.490	Rp659.073	
23	Winners Game 1 (bebek)	Hadiah untuk 3 Kebekok	Hadiah Custom 5 pack (10000pack)	V	5			Rp150.000	Rp750.000	Rp750.000	Rp802.500	Rp857.125	Rp913.994	
24	Winners Game 2 (individu)	Hadiah Snack	Hadiah Custom 5 pack (10000pack)	V	5			Rp150.000	Rp750.000	Rp750.000	Rp802.500	Rp857.125	Rp913.994	
25	Winners Game 3 (individu)	Hadiah Snack	Hadiah Custom 5 pack (10000pack)	V	5			Rp150.000	Rp750.000	Rp750.000	Rp802.500	Rp857.125	Rp913.994	
TOTAL MERCHANDISE & GIFT										Rp1.410.000	Rp1,410,000	Rp1,501,500	Rp1,595,925	Rp1,694,831
K3														
26	PKK	Task Angin Parasut Aerobik Emergency Kit Mandi Trashbag Prinag		F	1			Rp120.000	Rp120.000	Rp120.000	Rp128.400	Rp137.085	Rp146.078	
TOTAL K3										Rp120.000	Rp120.000	Rp128.400	Rp137.085	Rp146.078
KONSUMSI														
27	Snack Pagi	Snack untuk di Camis	Konsumsi dan Jambak	V	32			Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	
28	Snack Sore	Snack untuk di Camis	Konsumsi dan Jambak	V	30			Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	
29	Welcome Drink	Pengantar peserta saat tiba di Hotel		V	0			Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	
30	Snack Dinner	Snack Dinner di hotel		V	0			Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	
31	Sarapan	Sarapan di Hotel		V	0			Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	
32	Adem Ayem Restaurant	Makan malam di Adem Ayem Restaurant		V	30			Rp100.000	Rp3.000.000	Rp3.000.000	Rp3.210.000	Rp3.422.100	Rp3.645.810	
33	Wings Restaurant	Makan siang di Wings Restaurant		V	30			Rp150.000	Rp4.500.000	Rp4.500.000	Rp4.815.000	Rp5.135.250	Rp5.460.525	
34	Makan Siang di Solo Transgari	Makan Siang per peserta	Isiakan dengan HTM	V	30			Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	
35	Makan malam di hotel	Konsumsi ke Jakarta		V	30			Rp150.000	Rp4.500.000	Rp4.500.000	Rp4.815.000	Rp5.135.250	Rp5.460.525	
36	Free Minum Biosk	Free Minum Biosk		V	30			Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	
37	Konsumsi Camis	Camis untuk peserta		V	30			Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	
TOTAL KONSUMSI										Rp3.250.000	Rp3.250.000	Rp3.465.000	Rp3.690.375	Rp3.926.335
BIAYA TOUR LEADER, FOTOGRAFER & VIDEOGRAFER, DRIVER, BEND, MC, PAKIR														
38	Tour Leader	Fee + Konsumsi		F	1			Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	
39	Fotografer dan Videografer	Fee + Konsumsi		F	1			Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	
40	Driver	Fee		F	1			Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	
41	Bend	Fee		F	1			Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	
42	MC	Fee		F	1			Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	
43	Pakir	Fee		F	1			Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	
TOTAL BIAYA TOUR LEADER, FOTOGRAFER & VIDEOGRAFER, DRIVER, BEND, MC, PAKIR										Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
TOTAL COST										Rp2.825.000	Rp2.825.000	Rp2.998.900	Rp3.184.055	Rp3.388.358
TOTAL VARIABLE COST										Rp2.825.000	Rp2.825.000	Rp2.998.900	Rp3.184.055	Rp3.388.358
TOTAL KESELURUHAN										Rp1.730.000	Rp1.730.000	Rp1.802.500	Rp1.883.137	Rp1.972.523
HARGA EKSTRA PER PAK														
Management Fee 5%										Rp86.500	Rp86.500	Rp90.125	Rp94.161	Rp98.319
Management Fee 15%										Rp259.500	Rp259.500	Rp272.475	Rp285.922	Rp300.083
Management Fee 20%										Rp346.000	Rp346.000	Rp362.300	Rp379.437	Rp397.509
TOTAL HARGA PENJUALAN										Rp2.371.500	Rp2.371.500	Rp2.455.325	Rp2.542.656	Rp2.634.435
HARGA JUAL PER PAK										Rp68.071	Rp68.071	Rp71.429	Rp74.901	Rp78.491



Hak Cipta :

- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

 - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Lampiran 25

BEP Produk Solo Royoal Journey & Solo Heritage Exploration

Perhitungan BREAK EVEN POINT UNIT (BEP) & PRICE (rupiah) tahun 2026					
SOLO ROYAL JOURNEY					
Penjualan Unit	Keterangan	Price / unit	Total Cost per year	BEP Unit	BEP Unit (Price)
8	Fixed Cost	Rp 65,360,000	Rp 522,880,000	4.576770404	Rp 797,440,457
	Variable Cost	Rp 59,990,000	Rp 479,920,000		
	Cost Price	Rp 125,350,000	Rp 1,002,800,000		
	Margin 20%, Management fee 8%, Ppn 11%	Rp 48,886,500	Rp 391,092,000	atau dibulatkan menjadi 5	
	Selling Price (Margin, Management Fee, Ppn)	Rp 174,236,500	Rp 1,393,892,000		
SOLO HERITAGE EXPLORATION					
Penjualan Unit	Keterangan	Price / unit	Total Cost per year	BEP Unit	BEP Unit (Price)
13	Fixed Cost	Rp 55,354,000	Rp 719,602,000	7.786774553	Rp 1,028,503,347
	Variable Cost	Rp 39,670,000	Rp 515,710,000		
	Cost Price	Rp 95,024,000	Rp 1,235,312,000		
	Margin 20%, Management fee 8%, Ppn 11%	Rp 37,059,360	Rp 481,771,680	atau dibulatkan menjadi 8	
	Selling Price (Margin, Management Fee, Ppn)	Rp 132,083,360	Rp 1,717,083,680		
Perhitungan BREAK EVEN POINT UNIT (BEP) & PRICE (rupiah) tahun 2027					
SOLO ROYAL JOURNEY					
Penjualan Unit	Keterangan	Price / unit	Total Cost per year	BEP Unit	BEP Unit (Price)
9	Fixed Cost	Rp 67,320,800	Rp 605,887,200	5.148866705	Rp 924,034,129
	Variable Cost	Rp 61,789,700	Rp 556,107,300		
	Cost Price	Rp 129,110,500	Rp 1,161,994,500		
	Margin 20%, Management fee 8%, Ppn 11%	Rp 50,353,095	Rp 453,177,855		

- Hak Cipta :**
- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber
 - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
 - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 - Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

	Selling Price (Margin, Management Fee, Ppn)	Rp 179,463,595	Rp 1,615,172,355	atau dibulatkan menjadi 5	
SOLO HERRITAGE EXPLORATION					
Penjualan Unit	Keterangan	Price / unit	Total Cost per year	BEP Unit	BEP Unit (Price)
13	Fixed Cost	Rp 57,014,620	Rp 741,190,060	7.786774553	Rp 1,059,358,447
	Variable Cost	Rp 40,860,100	Rp 531,181,300		
	Cost Price	Rp 97,874,720	Rp 1,272,371,360		
	Margin 20%, Management fee 8%, Ppn 11%	Rp 38,171,141	Rp 496,224,830		
	Selling Price (Margin, Management Fee, Ppn)	Rp 136,045,861	Rp 1,768,596,190	atau dibulatkan menjadi 8	

Perhitungan BREAK EVEN POINT UNIT (BEP) & PRICE (rupiah) tahun 2028					
SOLO ROYAL JOURNEY					
Penjualan Unit	Keterangan	Price / unit	Total Cost per year	BEP Unit	BEP Unit (Price)
10	Fixed Cost	Rp 69,340,424	Rp 693,404,240	6.051006549	Rp 1,079,281,157
	Variable Cost	Rp 63,770,699	Rp 637,706,990		
	Cost Price	Rp 133,111,123	Rp 1,331,111,230		
	Margin 20%, Management fee 8%, Ppn 11%	Rp 51,913,338	Rp 519,133,380		
	Selling Price (Margin, Management Fee, Ppn)	Rp 178,363,905	Rp 1,783,639,050	atau dibulatkan menjadi 6	
SOLO HERITAGE EXPLORATION					
Penjualan Unit	Keterangan	Price / unit	Total Cost per year	BEP Unit	BEP Unit (Price)
18	Fixed Cost	Rp 58,916,021	Rp 1,060,488,371	10.78754151	Rp 1,514,491,796
	Variable Cost	Rp 42,085,903	Rp 757,546,254		
	Cost Price	Rp 101,001,924	Rp 1,818,034,625		
	Margin 20%, Management fee 8%, Ppn 11%	Rp 39,390,750	Rp 709,033,504		



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Selling Price (Margin, Management Fee, Ppn)	Rp 140,392,674	Rp 2,527,068,128	atau dibulatkan menjadi 11
---	----------------	------------------	----------------------------

Perhitungan BREAK EVEN POINT UNIT (BEP) & PRICE (rupiah) tahun 2028

SOLO ROYAL JOURNEY

Penjualan Unit	Keterangan	Price / unit	Total Cost per year	BEP Unit	BEP Unit (Price)
13	Fixed Cost	Rp 71,420,636	Rp 928,468,274	7.434206555	Rp 1,416,775,357
	Variable Cost	Rp 65,683,820	Rp 853,889,656		
	Cost Price	Rp 137,104,456	Rp 1,782,357,931		
	Margin 20%, Management fee 8%, Ppn 11%	Rp 53,470,738	Rp 695,119,593	atau dibulatkan menjadi 7	
	Selling Price (Margin, Management Fee, Ppn)	Rp 190,575,194	Rp 2,477,477,524		

SOLO HERRITAGE TOUR

Penjualan Unit	Keterangan	Price / unit	Total Cost per year	BEP Unit	BEP Unit (Price)
18	Fixed Cost	Rp 60,683,501	Rp 1,092,303,022	10.78754151	Rp 1,559,926,550
	Variable Cost	Rp 43,348,480	Rp 780,272,642		
	Cost Price	Rp 104,031,981	Rp 1,872,575,664		
	Margin 20%, Management fee 8%, Ppn 11%	Rp 40,572,473	Rp 730,304,509	atau dibulatkan menjadi 11	
	Selling Price (Margin, Management Fee, Ppn)	Rp 144,604,454	Rp 2,602,880,172		

- Hak Cipta :
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber.
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan...
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

NEGERI
JAKARTA



Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 26

Proyeksi Harga Produk Penjualan Tahun 2026 – 2029

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber
- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

2026

PT AMARTHA NUSANTARA													
PROYEKSI HARGA PRODUK PENJUALAN													
TAHUN 2026													
PAKET	HARGA PAKET	JAN	FEB	MAR	APR	MEI	JUN	JUL	AGST	SEP	OKT	NOV	DES
Solo Royal Journey	Rp 174,236,500		1 Rp 174,236,500		1 Rp 174,236,500	1 Rp 174,236,500	0	0	1 Rp 174,236,500	1 Rp 174,236,500	1 Rp 174,236,500	1 Rp 174,236,500	1 Rp 174,236,500
Solo Heritage Tour	Rp 132,083,360		1 Rp 132,083,360		2 Rp 264,166,720	1 Rp 132,083,360	1 Rp 132,083,360	1 Rp 132,083,360	1 Rp 132,083,360	2 Rp 264,166,720	2 Rp 264,166,720	2 Rp 264,166,720	
TOTAL			2 Rp 306,319,860		3 Rp 438,403,220	2 Rp 306,319,860	1 Rp 132,083,360	1 Rp 132,083,360	2 Rp 306,319,860	3 Rp 438,403,220	3 Rp 438,403,220	3 Rp 438,403,220	1 Rp 174,236,500
TOTAL PENJUALAN TAHUN 2026											Rp3,110,975,680		

2027

PT AMARTHA NUSANTARA													
PROYEKSI HARGA PRODUK PENJUALAN													
TAHUN 2027													
PAKET	HARGA PAKET	JAN	FEB	MAR	APR	MEI	JUN	JUL	AGST	SEP	OKT	NOV	DES
Solo Royal Journey	Rp179,463,595		1 Rp 179,463,595		2 Rp 358,927,190			2 Rp 358,927,190	1 Rp 179,463,595	1 Rp 179,463,595	2 Rp 358,927,190	1 Rp 179,463,595	1 Rp 179,463,595
Solo Heritage Tour	Rp 136,045,860		1 Rp 136,045,860	2 Rp 272,091,720	2 Rp 272,091,720	2 Rp 272,091,720	2 Rp 272,091,720						
TOTAL			2 Rp 315,509,455	1 Rp 136,045,860	3 Rp 494,973,050	1 Rp 136,045,860	1 Rp 136,045,860	3 Rp 494,973,050	3 Rp 451,555,315	3 Rp 451,555,315	4 Rp 631,018,910	3 Rp 451,555,315	1 Rp 179,463,595
TOTAL PENJUALAN TAHUN 2027											Rp3,878,741,585		

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber.
- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan...
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

2028

PT AMARTHA NUSANTARA																						
PROYEKSI HARGA PRODUK PENJUALAN																						
TAHUN 2028																						
PAKET	HARGA PAKET		JAN	FEB	MAR	APR	MEI	JUN	JUL	AGST	SEP	OKT	NOV	DES								
Solo Royal Journey	Rp185,024,461				2	Rp 370,048,922			2	Rp 370,048,922	1	Rp 185,024,461	1	Rp 185,024,461	2	Rp 370,048,922	2	Rp 370,048,922	1	Rp 185,024,461		
Solo Heritage Tour	Rp 140,392,674		1	Rp 140,392,674	1	Rp 140,392,674	3	Rp 421,178,022	1	Rp 140,392,674	2	Rp 280,785,348	1	Rp 140,392,674	2	Rp 280,785,348	2	Rp 280,785,348	2	Rp 280,785,348		
TOTAL			1	Rp 140,392,674	3	Rp 510,441,596	3	Rp 421,178,022	1	Rp 140,392,674	4	Rp 650,834,270	2	Rp 325,417,135	2	Rp 465,809,809	4	Rp 650,834,270	4	Rp 650,834,270	1	Rp 185,024,461
TOTAL PENJUALAN TAHUN 2028												Rp4,466,576,316										

2029

PT AMARTHA NUSANTARA																								
PROYEKSI HARGA PRODUK PENJUALAN																								
TAHUN 2029																								
PAKET	HARGA PAKET		JAN	FEB	MAR	APR	MEI	JUN	JUL	AGST	SEP	OKT	NOV	DES										
Solo Royal Journey	Rp 190,575,194				1	Rp 190,575,194	1	Rp 190,575,194	2	Rp 190,575,194	1	Rp 190,575,194	2	Rp 381,150,388	1	Rp 190,575,194	2	Rp 381,150,388	2	Rp 381,150,388	1	Rp 190,575,194	2	Rp 381,150,388
Solo Heritage Tour	Rp 144,604,454				2	Rp 289,208,908	3	Rp 433,813,362		2	Rp 289,208,908	2	Rp 289,208,908	2	Rp 289,208,908	3	Rp 433,813,362							
TOTAL					3	Rp 479,784,102	4	Rp 624,388,556	2	Rp 381,150,388	3	Rp 479,784,102	3	Rp 670,359,296	3	Rp 479,784,102	4	Rp 670,359,296	4	Rp 670,359,296	4	Rp 624,388,556	2	Rp 381,150,388
TOTAL PENJUALAN TAHUN 2029												Rp5,461,508,082												

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**



Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 27

Proyeksi Arus Kas Tahun 2025-2029

2025

PT AMARTHA NUSANTARA													
TABEL PROYEKSI ARUS KAS													
2025													
KETERANGAN	JAN	FEB	MAR	APR	MEI	JUN	JUL	AGS	SEP	OKT	NOV	DES	TOTAL
Setoran Modal Awal									Rp 500,000,000				
Setoran Kas Awal										Rp 468,755,900	Rp 467,934,800	Rp 467,113,700	
TOTAL KAS									Rp 500,000,000	Rp 468,755,900	Rp 467,934,800	Rp 467,113,700	
PENERIMAAN													
Royal Journey													
Heritage													
TOTAL PENERIMAAN													
PENGELUARAN													
Beban Pokok Penjualan													
Royal Journey													
Heritage													
Total Beban Pokok Penjualan													
Kebutuhan Investasi													
Peralatan									Rp 22,950,000				Rp 22,950,000
Total Kebutuhan Investasi									Rp 22,950,000				Rp 22,950,000
Beban Operasional													
Beban Pendirian Perusahaan									Rp 6,500,000				Rp 6,500,000
Beban Sewa Kantor									Rp 266,600	Rp 266,600	Rp 266,600	Rp 266,600	Rp 1,066,400
Beban Transportasi									Rp 150,000	Rp 150,000	Rp 150,000	Rp 150,000	Rp 600,000
Beban Promosi & Marketing (Website dll)									Rp 387,500	Rp 387,500	Rp 387,500	Rp 387,500	Rp 1,550,000
Beban Perlengkapan									Rp 973,000				Rp 973,000
Beban Gaji													Rp -
Beban THR													Rp -
Tunjangan BPJS													Rp -
Beban Administrasi													
Rekening									Rp 17,000	Rp 17,000	Rp 17,000	Rp 17,000	Rp 68,000
Total Beban Operasional									Rp 8,294,100	Rp 821,100	Rp 821,100	Rp 821,100	Rp 10,757,400
Beban Pajak													
PPn 11%													
PPn 21%													
PPn Badan (0.5%)													
Total Beban Pajak													
Total Pengeluaran									Rp 31,244,100	Rp 821,100	Rp 821,100	Rp 821,100	Rp 33,707,400
Saldo Kas Akhir									Rp 468,755,900	Rp 467,934,800	Rp 467,113,700	Rp 466,292,600	Rp 466,292,600

**NEGERI
JAKARTA**

- Hak Cipta :**
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

2026

PT AMARATHA NUSANTARA													
TABEL PROYEKSI ARUS KAS													
2026													
KETERANGAN	JAN	FEB	MAR	APR	MEI	JUN	JUL	AGS	SEP	OKT	NOV	DES	TOTAL
Setoran Modal Awal													
Setoran Kas Awal	Rp 466,292,600	Rp 446,650,138	Rp 487,180,797	Rp 450,438,335	Rp 516,915,297	Rp 557,445,955	Rp 563,749,797	Rp 570,053,638	Rp 610,584,296	Rp 677,061,258	Rp 742,516,570	Rp 808,993,532	
TOTAL KAS	Rp 466,292,600	Rp 446,650,138	Rp 487,180,797	Rp 450,438,335	Rp 516,915,297	Rp 557,445,955	Rp 563,749,797	Rp 570,053,638	Rp 610,584,296	Rp 677,061,258	Rp 742,516,570	Rp 808,993,532	
PENERIMAAN													
Royal Journey		Rp 174,236,500		Rp 174,236,500	Rp 174,236,500			Rp 174,236,500					
Heritage		Rp 132,083,360		Rp 264,166,720	Rp 132,083,360	Rp 132,083,360	Rp 132,083,360	Rp 132,083,360	Rp 264,166,720	Rp 264,166,720	Rp 264,166,720	Rp 264,166,720	
TOTAL PENERIMAAN		Rp 306,319,860		Rp 438,403,220	Rp 306,319,860	Rp 132,083,360	Rp 132,083,360	Rp 306,319,860	Rp 438,403,220	Rp 438,403,220	Rp 438,403,220	Rp 174,236,500	Rp 3,110,975,680
PENGELUARAN													
Beban Pokok Penjualan													
Solo Royal Journey		Rp125,350,000		Rp125,350,000	Rp125,350,000			Rp125,350,000	Rp125,350,000	Rp125,350,000	Rp125,350,000	Rp125,350,000	Rp1,002,800,000
Solo Heritage Tour		Rp95,024,000		Rp190,048,000	Rp95,024,000	Rp95,024,000	Rp95,024,000	Rp95,024,000	Rp190,048,000	Rp190,048,000	Rp190,048,000		Rp1,235,312,000
Total Beban Pokok Penjualan		Rp220,374,000		Rp315,398,000	Rp220,374,000	Rp95,024,000	Rp95,024,000	Rp220,374,000	Rp315,398,000	Rp315,398,000	Rp315,398,000	Rp125,350,000	Rp2,238,112,000
Kebutuhan Investasi													
Peralatan													
Total Kebutuhan Investasi													
Beban Operasional													
Beban Pendirian Perusahaan													
Beban Sewa Kantor	Rp 169,932	Rp 2,039,184											
Beban Transportasi	Rp 153,000	Rp 1,836,000											
Beban Promosi & Marketing	Rp 340,000	Rp 4,060,000											
Beban Perlengkapan										Rp 1,021,650			Rp 1,021,650
Beban Gaji	Rp 16,336,000	Rp 196,032,000											
Tunjangan BPJS	Rp 2,546,190	Rp 30,554,280											
Beban THR			Rp 17,100,000										Rp 17,100,000
Beban Administrasi													
Rekening	Rp 17,340	Rp 208,080											
Total Beban Operasional	Rp 19,562,462	Rp 19,562,462	Rp 36,662,462	Rp 19,562,462	Rp 20,584,112	Rp 19,562,462	Rp 19,562,462	Rp 252,871,194					
Beban Pajak													
PPh 11%		Rp 24,241,140		Rp 34,693,780	Rp 24,241,140	Rp 10,452,640	Rp 24,241,140	Rp 34,693,780	Rp 24,241,140	Rp 34,693,780	Rp 34,693,780	Rp 13,788,500	Rp 246,192,320
PPh 21%	Rp 80,000	Rp 960,000											
PPh Badan (0.5%)		Rp 1,531,599		Rp 2,192,016	Rp 1,531,599	Rp 660,417	Rp 1,531,599	Rp 2,192,016	Rp 1,531,599	Rp 2,192,016	Rp 2,192,016	Rp 871,183	Rp 15,554,878
Total Beban Pajak	Rp 80,000	Rp 25,852,739	Rp 80,000	Rp 36,965,796	Rp 25,852,739	Rp 11,193,057	Rp 11,193,057	Rp 25,852,739	Rp 36,965,796	Rp 36,965,796	Rp 36,965,796	Rp 14,739,683	Rp 262,707,198
Total Pengeluaran	Rp 19,642,462	Rp 265,789,201	Rp 36,742,462	Rp 371,926,258	Rp 265,789,201	Rp 125,779,519	Rp 125,779,519	Rp 265,789,201	Rp 371,926,258	Rp 372,947,908	Rp 371,926,258	Rp 159,652,145	Rp 2,753,690,392
Saldo Kas Akhir	Rp 446,650,138	Rp 487,180,797	Rp 450,438,335	Rp 516,915,297	Rp 557,445,955	Rp 563,749,797	Rp 570,053,638	Rp 610,584,296	Rp 677,061,258	Rp 742,516,570	Rp 808,993,532	Rp 823,577,888	Rp 823,577,888

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**

- Hak Cipta :**
- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber.
 - Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

2027

PT AMARTHA NUSANTARA													
TABEL PROYEKSI ARUS KAS													
2027													
KETERANGAN	JAN	FEB	MAR	APR	MEI	JUN	JUL	AGS	SEP	OKT	NOV	DES	TOTAL
Setoran Modal Awal													
Setoran Kas Awal	Rp 823,577,888	Rp 797,942,359	Rp 834,285,145	Rp 910,750,528	Rp 982,346,935	Rp 983,436,099	Rp 984,525,262	Rp 1,056,121,670	Rp 1,119,189,147	Rp 1,182,256,624	Rp 1,279,546,343	Rp 1,342,613,820	
TOTAL KAS	Rp 823,577,888	Rp 797,942,359	Rp 834,285,145	Rp 910,750,528	Rp 982,346,935	Rp 983,436,099	Rp 984,525,262	Rp 1,056,121,670	Rp 1,119,189,147	Rp 1,182,256,624	Rp 1,279,546,343	Rp 1,342,613,820	
PENERIMAAN													
Royal Journey		Rp 179,463,595		Rp 358,927,190			Rp 358,927,190	Rp 179,463,595	Rp 179,463,595	Rp 358,927,190	Rp 179,463,595	Rp 179,463,595	
Heritage		Rp 136,045,860	Rp 272,091,720	Rp 272,091,720	Rp 272,091,720	Rp 272,091,720							
TOTAL PENERIMAAN		Rp 315,509,455	Rp 136,045,860	Rp 494,973,050	Rp 136,045,860	Rp 136,045,860	Rp 494,973,050	Rp 451,555,315	Rp 451,555,315	Rp 631,018,910	Rp 451,555,315	Rp 179,463,595	Rp 3,878,741,585
PENGELUARAN													
Beban Pokok Penjualan													
Solo Royal Journey		Rp129,110,500		Rp258,221,000			Rp258,221,000	Rp129,110,500	Rp129,110,500	Rp258,221,000	Rp129,110,500	Rp129,110,500	Rp1,420,215,500
Solo Heritage Tour		Rp97,874,720	Rp97,874,720	Rp97,874,720	Rp97,874,720	Rp97,874,720	Rp97,874,720	Rp195,749,440	Rp195,749,440	Rp195,749,440	Rp195,749,440		Rp1,370,246,080
Total Beban Pokok Penjualan		Rp226,985,220	Rp97,874,720	Rp356,095,720	Rp97,874,720	Rp97,874,720	Rp356,095,720	Rp324,859,940	Rp324,859,940	Rp453,970,440	Rp324,859,940	Rp129,110,500	Rp2,790,461,580
Kebutuhan Investasi													
Peralatan													
Total Kebutuhan Investasi													
Beban Operasional													
Beban Pendirian Perusahaan													
Beban Sewa Kantor	Rp 171,598	Rp 171,598	Rp 171,598	Rp 171,598	Rp 171,598	Rp 171,598	Rp 2,059,176						
Beban Transportasi	Rp 154,500	Rp 154,500	Rp 154,500	Rp 154,500	Rp 154,500	Rp 154,500	Rp 1,854,000						
Beban Promosi & Marketing	Rp 343,333	Rp 343,333	Rp 343,333	Rp 343,333	Rp 343,333	Rp 343,333	Rp 4,120,000						
Beban Perlengkapan										Rp 1,031,380			Rp 1,031,380
Beban Gaji	Rp 21,477,135	Rp 21,477,135	Rp 21,477,135	Rp 21,477,135	Rp 21,477,135	Rp 21,477,135	Rp 257,725,620						
Tunjangan BPJS	Rp 3,350,027	Rp 3,350,027	Rp 3,350,027	Rp 3,350,027	Rp 3,350,027	Rp 3,350,027	Rp 40,200,324						
Beban THR		Rp 22,498,500											Rp 22,498,500
Beban Administrasi Rekening	Rp 17,510	Rp 17,510	Rp 17,510	Rp 17,510	Rp 17,510	Rp 17,510	Rp 210,120						
Total Beban Operasional	Rp 25,514,103	Rp 25,514,103	Rp 48,012,603	Rp 25,514,103	Rp 25,514,103	Rp 25,514,103	Rp 25,514,103	Rp 25,514,103	Rp 25,514,103	Rp 26,545,483	Rp 25,514,103	Rp 25,514,103	Rp 329,699,120
Beban Pajak													
PPn 11%		Rp 24,968,374	Rp 10,766,219	Rp 39,170,529	Rp 10,766,219	Rp 10,766,219	Rp 39,170,529	Rp 35,734,593	Rp 35,734,593	Rp 49,936,748	Rp 35,734,593	Rp 14,202,155	Rp 209,076,051
PPH 21%	Rp 121,425	Rp 121,425	Rp 121,425	Rp 121,425	Rp 121,425	Rp 121,425	Rp 1,457,100						
PPH Badan (0,5%)		Rp 1,577,547	Rp 680,229	Rp 2,474,865	Rp 680,229	Rp 680,229	Rp 2,474,865	Rp 2,257,777	Rp 2,257,777	Rp 3,155,095	Rp 2,257,777	Rp 897,318	Rp 19,393,708
Total Beban Pajak	Rp 121,425	Rp 26,667,346	Rp 11,567,873	Rp 41,766,819	Rp 11,567,873	Rp 11,567,873	Rp 41,766,819	Rp 38,113,795	Rp 38,113,795	Rp 53,213,268	Rp 38,113,795	Rp 15,220,898	Rp 229,926,859
Total Pengeluaran	Rp 25,635,528	Rp 279,166,670	Rp 59,580,477	Rp 423,376,643	Rp 134,956,697	Rp 134,956,697	Rp 423,376,643	Rp 388,487,838	Rp 388,487,838	Rp 533,729,191	Rp 388,487,838	Rp 169,845,501	Rp 3,350,087,559
Saldo Kas Akhir	Rp 797,942,359	Rp 834,285,145	Rp 910,750,528	Rp 982,346,935	Rp 983,436,099	Rp 984,525,262	Rp 1,056,121,670	Rp 1,119,189,147	Rp 1,182,256,624	Rp 1,279,546,343	Rp 1,342,613,820	Rp 1,352,231,914	Rp 1,352,231,914

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**

- Hak Cipta :**
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber
 2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

2028

PT AMARTHA NUSANTARA													
TABEL PROYEKSI ARUS KAS													
2028													
KETERANGAN	JAN	FEB	MAR	APR	MEI	JUN	JUL	AGS	SEP	OKT	NOV	DES	TOTAL
Setoran Modal Awal													
Setoran Kas Awal	Rp 1,352,231,914	Rp 1,325,716,515	Rp 1,303,493,744	Rp 1,377,248,903	Rp 1,433,469,229	Rp 1,434,532,405	Rp 1,535,866,139	Rp 1,573,275,307	Rp 1,610,684,475	Rp 1,674,631,108	Rp 1,775,964,842	Rp 1,877,298,577	
TOTAL KAS	Rp 1,352,231,914	Rp 1,325,716,515	Rp 1,303,493,744	Rp 1,377,248,903	Rp 1,433,469,229	Rp 1,434,532,405	Rp 1,535,866,139	Rp 1,573,275,307	Rp 1,610,684,475	Rp 1,674,631,108	Rp 1,775,964,842	Rp 1,877,298,577	
PENERIMAAN													
Royal Journey			Rp 370,048,922			Rp 370,048,922	Rp 185,024,461	Rp 185,024,461	Rp 185,024,461	Rp 370,048,922	Rp 370,048,922	Rp 185,024,461	Rp 2,220,293,532
Heritage		Rp 140,392,674	Rp 140,392,674	Rp 421,178,022	Rp 140,392,674	Rp 280,785,348	Rp 140,392,674	Rp 140,392,674	Rp 280,785,348	Rp 280,785,348	Rp 280,785,348	Rp 280,785,348	Rp 2,246,282,784
TOTAL PENERIMAAN		Rp 140,392,674	Rp 510,441,596	Rp 421,178,022	Rp 140,392,674	Rp 650,834,270	Rp 325,417,135	Rp 325,417,135	Rp 465,809,809	Rp 650,834,270	Rp 650,834,270	Rp 185,024,461	Rp 4,466,576,316
PENGELUARAN													
Beban Pokok Penjualan													
Solo Royal Journey			Rp266,222,246			Rp266,222,246	Rp133,111,123	Rp133,111,123	Rp133,111,123	Rp266,222,246	Rp266,222,246	Rp133,111,123	Rp1,597,333,476
Solo Heritage Tour		Rp101,001,924	Rp101,001,924	Rp303,005,772	Rp101,001,924	Rp202,003,848	Rp101,001,924	Rp101,001,924	Rp202,003,848	Rp202,003,848	Rp202,003,848	Rp202,003,848	Rp1,515,028,860
Total Beban Pokok Penjualan		Rp101,001,924	Rp367,224,170	Rp303,005,772	Rp101,001,924	Rp468,226,094	Rp234,113,047	Rp234,113,047	Rp335,114,971	Rp468,226,094	Rp468,226,094	Rp133,111,123	Rp3,213,364,260
Kebutuhan Investasi													
Peralatan													
Total Kebutuhan Investasi													
Beban Operasional													
Beban Pendirian Perusahaan													
Beban Sewa Kantor	Rp 173,264	Rp 2,079,168											
Beban Transportasi	Rp 156,000	Rp 1,872,000											
Beban Promosi & Marketing	Rp 346,667	Rp 4,160,000											
Beban Perlengkapan									Rp 1,041,110				Rp 1,041,110
Beban Gaji	Rp 22,197,335	Rp 266,368,017											
Tunjangan BPJS	Rp 3,467,278	Rp 41,607,336											
Beban THR		Rp 23,285,948											Rp 23,285,948
Beban Administrasi													
Rekening	Rp 17,680	Rp 212,160											
Total Beban Operasional	Rp 26,358,223	Rp 49,644,171	Rp 26,358,223	Rp 27,399,333	Rp 26,358,223	Rp 26,358,223	Rp 26,358,223	Rp 340,625,739					
Beban Pajak													
PPn 11%		Rp 11,110,212	Rp 40,394,660	Rp 33,330,636	Rp 11,110,212	Rp 51,504,872	Rp 25,752,436	Rp 25,752,436	Rp 36,862,648	Rp 51,504,872	Rp 51,504,872	Rp 14,642,224	Rp 353,470,080
PPH 21%	Rp 157,175	Rp 1,886,099											
PPH Badan (0,5%)		Rp 701,963	Rp 2,552,208	Rp 2,105,890	Rp 701,963	Rp 3,254,171	Rp 1,627,086	Rp 1,627,086	Rp 2,329,049	Rp 3,254,171	Rp 3,254,171	Rp 925,122	Rp 22,332,882
Total Beban Pajak	Rp 157,175	Rp 11,969,350	Rp 43,104,043	Rp 35,593,701	Rp 11,969,350	Rp 54,916,218	Rp 27,536,697	Rp 27,536,697	Rp 39,348,872	Rp 54,916,218	Rp 54,916,218	Rp 15,724,521	Rp 377,689,061
Total Pengeluaran	Rp 26,515,398	Rp 162,615,446	Rp 436,686,436	Rp 364,957,696	Rp 139,329,498	Rp 549,500,536	Rp 288,007,967	Rp 288,007,967	Rp 401,863,176	Rp 549,500,536	Rp 549,500,536	Rp 175,193,868	Rp 3,931,679,060
Saldo Kas Akhir	Rp 1,325,716,515	Rp 1,303,493,744	Rp 1,377,248,903	Rp 1,433,469,229	Rp 1,434,532,405	Rp 1,535,866,139	Rp 1,573,275,307	Rp 1,610,684,475	Rp 1,674,631,108	Rp 1,775,964,842	Rp 1,877,298,577	Rp 1,887,129,170	Rp 1,887,129,170

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**

Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber.
- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



2029

PT AMARTHA NUSANTARA														
TABEL PROYEKSI ARUS KAS														
2029														
KETERANGAN	JAN	FEB	MAR	APR	MEI	JUN	JUL	AGS	SEP	OKT	NOV	DES	TOTAL	
Setoran Modal Awal														
Setoran Kas Awal	Rp 1,887,129,170	Rp 1,854,161,841	Rp 1,792,093,555	Rp 1,853,374,463	Rp 1,943,061,304	Rp 1,984,966,719	Rp 2,046,247,627	Rp 2,144,964,907	Rp 2,206,245,815	Rp 2,303,912,255	Rp 2,402,629,535	Rp 2,492,316,376		
TOTAL KAS	Rp 1,887,129,170	Rp 1,854,161,841	Rp 1,792,093,555	Rp 1,853,374,463	Rp 1,943,061,304	Rp 1,984,966,719	Rp 2,046,247,627	Rp 2,144,964,907	Rp 2,206,245,815	Rp 2,303,912,255	Rp 2,402,629,535	Rp 2,492,316,376		
PENERIMAAN														
Royal Journey			Rp 190,575,194	Rp 190,575,194	Rp 381,150,388	Rp 190,575,194	Rp 381,150,388	Rp 190,575,194	Rp 381,150,388	Rp 381,150,388	Rp 190,575,194	Rp 381,150,388	Rp 2,858,627,910	
Heritage			Rp 289,208,908	Rp 433,813,362		Rp 289,208,908	Rp 433,813,362		Rp 2,602,880,172					
TOTAL PENERIMAAN			Rp 479,784,102	Rp 624,388,556	Rp 381,150,388	Rp 479,784,102	Rp 670,359,296	Rp 479,784,102	Rp 670,359,296	Rp 670,359,296	Rp 624,388,556	Rp 381,150,388	Rp 5,461,508,082	
PENGELUARAN														
Beban Pokok Penjualan														
Solo Royal Journey			Rp137,104,456	Rp137,104,456	Rp274,208,912	Rp137,104,456	Rp274,208,912	Rp137,104,456	Rp274,208,912	Rp274,208,912	Rp137,104,456	Rp274,208,912	Rp2,056,566,840	
Solo Heritage Tour			Rp208,063,962	Rp312,095,943		Rp208,063,962	Rp208,063,962	Rp208,063,962	Rp208,063,962	Rp208,063,962	Rp312,095,943		Rp1,872,575,658	
Total Beban Pokok Penjualan			Rp345,168,418	Rp449,200,399	Rp274,208,912	Rp345,168,418	Rp482,272,874	Rp345,168,418	Rp482,272,874	Rp482,272,874	Rp449,200,399	Rp274,208,912	Rp3,929,142,498	
Kebutuhan Investasi														
Peralatan														
Total Kebutuhan Investasi														
Beban Operasional														
Beban Pendirian Perusahaan														
Beban Sewa Kantor	Rp 174,930	Rp 2,099,160												
Beban Transportasi	Rp 157,500	Rp 1,890,000												
Beban Promosi & Marketing	Rp 347,000	Rp 4,164,000												
Beban Perlengkapan									Rp 1,050,840					
Beban Gaji	Rp 27,717,741	Rp 332,612,897												
Tunjangan BPJS	Rp 4,333,132	Rp 51,997,584												
Beban THR		Rp 29,100,956											Rp 29,100,956	
Beban Administrasi														
Rekening	Rp 17,850	Rp 214,200												
Total Beban Operasional	Rp 32,748,153	Rp 61,849,109	Rp 32,748,153	Rp 33,798,993	Rp 32,748,153	Rp 32,748,153	Rp 32,748,153	Rp 422,078,797						
Beban Pajak														
PPn 11%			Rp 37,968,526	Rp 49,412,044	Rp 30,162,980	Rp 37,968,526	Rp 53,050,016	Rp 37,968,526	Rp 53,050,016	Rp 53,050,016	Rp 53,050,016	Rp 49,412,044	Rp 30,162,980	Rp 432,205,674
PPH 21%	Rp 219,176	Rp 2,630,112												
PPH Badan (0,5%)			Rp 2,398,921	Rp 3,121,943	Rp 1,905,752	Rp 2,398,921	Rp 3,351,796	Rp 2,398,921	Rp 3,351,796	Rp 3,351,796	Rp 3,351,796	Rp 3,121,943	Rp 1,905,752	Rp 27,307,540
Total Beban Pajak	Rp 219,176	Rp 219,176	Rp 40,586,623	Rp 52,753,163	Rp 32,287,908	Rp 40,586,623	Rp 56,620,988	Rp 40,586,623	Rp 56,620,988	Rp 56,620,988	Rp 52,753,163	Rp 32,287,908	Rp 462,143,326	
Total Pengeluaran	Rp 32,967,329	Rp 62,068,285	Rp 418,503,194	Rp 534,701,715	Rp 339,244,973	Rp 418,503,194	Rp 571,642,016	Rp 418,503,194	Rp 572,692,856	Rp 571,642,016	Rp 534,701,715	Rp 339,244,973	Rp 4,814,415,461	
Saldo Kas Akhir	Rp 1,854,161,841	Rp 1,792,093,555	Rp 1,853,374,463	Rp 1,943,061,304	Rp 1,984,966,719	Rp 2,046,247,627	Rp 2,144,964,907	Rp 2,206,245,815	Rp 2,303,912,255	Rp 2,402,629,535	Rp 2,492,316,376	Rp 2,540,647,791	Rp 2,540,647,791	



Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

