

11/SKRIPSI/S.Tr-TKG/2025

S K R I P S I

**ANALISIS IMPLEMENTASI BIM DENGAN
PENGGUNAAN *AUGMENTED REALITY*
DALAM PENGAWASAN KONSTRUKSI**



**Disusun untuk melengkapi salah satu syarat kelulusan program D-IV
Politeknik Negeri Jakarta**

Disusun Oleh :

**Dara Azahro
NIM. 2101421043**

Pembimbing :

**Agung Budi Broto, S.T., M.T.
NIP. 196304021989031003**

**PROGRAM STUDI D-IV TEKNIK KONSTRUKSI GEDUNG
JURUSAN TEKNIK SIPIL
POLITEKNIK NEGERI JAKARTA
2025**



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

HALAMAN PERSETUJUAN

Tugas Akhir berjudul :

ANALISIS IMPLEMENTASI BIM DENGAN PENGGUNAAN AUGMENTED REALITY DALAM PENGAWASAN KONSTRUKSI

yang disusun oleh Dara Azahro (NIM. 2101421043) yang telah disetujui dosen pembimbing untuk dipertahankan dalam Sidang Tugas Akhir Tahap 1

Pembimbing,

Agung Budi Broto, S.T., MT.
NIP. 196304021989031003



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

HALAMAN PENGESAHAN

Skripsi Berjudul :

**“Analisis Implementasi BIM dengan Penggunaan Augmented Reality
dalam Pengawasan Konstruksi”**

Yang disusun oleh **Dara Azahro (2101421043)**
telah dipertahankan dalam **Sidang Skripsi Tahap 1**
di depan Tim Pengaji pada hari Kamis tanggal 5 Juni 2025

Tim Pengaji	Nama	Tanda Tangan
Ketua	I Ketut Sucita, S.Pd, S.S.T., M.T. NIP 197202161998031003	
Anggota	Dr. Afrizal Nursin, B.Sc, Drs, S.T, M.T. NIP 12122023060119580410	
Anggota	Iwan Supriyadi., Bsce., M.T. NIP 196401041996031001	

Mengetahui

Ketua Jurusan Teknik Sipil





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Dara Azahro

NIM : 2101421043

Prodi : D-IV Teknik Konstruksi Gedung

Email : dara.azahro.ts21@mhswnpj.ac.id

Judul : Analisis Implementasi BIM dengan Penggunaan

Augmented Reality dalam Pengawasan Konstruksi

Dengan ini, saya menyatakan bahwa tulisan yang saya sertakan dalam Skripsi Teknik Sipil Politeknik Negeri Jakarta Tahun Akademik 2023/2024 adalah benar-benar hasil karya saya sendiri, bukan jiplakan karya orang lain dan belum pernah diikutsertakan dalam segala bentuk kegiatan akademis.

Apabila dikemudian hari ternyata tulisan/naskah saya tidak sesuai dengan pernyataan ini, maka secara otomatis tulisan/naskah saya dianggap gugur dan bersedia menerima sanksi yang ada. Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Jakarta, 13 Juni 2025

Yang Menyatakan,

Dara Azahro



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

KATA PENGANTAR

Puji syukur kehadirat Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat serta karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan penyusunan Skripsi dengan judul “Analisis Implementasi BIM dengan Penggunaan *Augmented reality* dalam Pengawasan Konstruksi” sebagai syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Terapan dari Jurusan Teknik Sipil Politeknik Negeri Jakarta.

Penulis sangat bersyukur dikelilingi orang-orang baik dan hebat yang membantu dalam menyelesaikan penelitian ini. Oleh karena itu, penulis mengucapkan terima kasih kepada :

1. Diri sendiri yang sudah bertahan dan menuntaskan pendidikan di kampus ini hingga akhir.
2. Keluarga dan kedua orangtua yang selalu memberi dukungan, motivasi, dan nasihat kepada penulis agar senantiasa tidak berputus asa dan semangat menimba ilmu di manapun.
3. Ajeng Trisnawati Alqurdya yang menemani dalam berbagi keluh kesah serta kebahagiaan dalam tiap kesempatan.
4. Sosok terbaik di balik semangat ini, terima kasih atas cinta, kesabaran, dukungan, dan keyakinan yang terus menguatkan langkah dalam tiap tantangan.
5. Kristin Febriyanti yang selalu mendorong dan mengiringi, serta teman-teman Teknik Konstruksi Gedung Angkatan 2021 yang turut membantu, menghibur, dan saling memberi semangat.
6. Mba Maysha yang banyak membantu, memberikan ilmu, dan membimbing dalam penyusunan skripsi ini.
7. Ibu Istiatiun, S.T., M.T. selaku Ketua Jurusan Teknik Sipil Politeknik Negeri Jakarta
8. Pak Agung Budi Broto selaku dosen pembimbing yang telah memberikan arahan, bimbingan, dan dukungan sepanjang penelitian.
9. Semua pihak yang tidak bisa penulis sebutkan satu persatu, yang telah membantu hingga tersusunnya skripsi ini.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta:

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari sempurna dan memiliki beberapa kekurangan. Oleh karena itu, penulis sangat mengharapkan masukan dan saran yang bersifat konstruktif untuk dijadikan bahan perbaikan, agar skripsi ini dapat memberikan manfaat yang lebih besar bagi pembaca.

Jakarta, 17 Mei 2025

Penulis





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta:

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR ISI

HALAMAN PERSETUJUAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS	iv
KATA PENGANTAR	v
ABSTRAK	vii
ABSTRACT	viii
DAFTAR ISI	ix
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR GAMBAR	xiii
DAFTAR LAMPIRAN	xvi
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	3
1.3 Batasan Masalah	3
1.4 Tujuan Penelitian	3
1.5 Manfaat Penelitian	4
1.6 Sistematika Penulisan	4
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	6
2.1 Pengendalian Mutu	6
2.2 Manajemen Komunikasi Proyek	8
2.3 <i>Building Information Modelling</i>	9
2.3.1 Definisi BIM	9
2.3.2 Jenis <i>Software</i> dan Level BIM	10
2.3.1 <i>Autodesk Revit</i>	13
2.3.2 <i>Autodesk Docs</i>	13
2.3.3 <i>Gamma AR</i>	14



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

2.4	Penelitian Terdahulu.....	15
2.5	Keterbaruan Penelitian (<i>Novelty</i>)	16
2.6	Posisi Penelitian	17
BAB III METODOLOGI PENELITIAN.....		18
3.1	Gambaran Umum.....	18
3.2	Objek Penelitian.....	18
3.3	Waktu Penelitian	18
3.4	Alat Penelitian.....	19
3.5	Software Penelitian	19
3.6	Tahapan Penelitian	19
3.6.1	Studi Literatur	20
3.6.2	Pengumpulan Data	21
3.6.3	Pengolahan dan Analisis Data.....	21
3.6.4	Pembahasan	21
3.6.5	Pengambilan Kesimpulan	22
3.7	Teknik Pengumpulan Data	22
3.8	Metode Analisis Data	25
3.9	Luaran	29
BAB IV ANALISIS DATA DAN PEMBAHASAN		30
4.1	Pendahuluan	30
4.1.1	Gambaran Umum Proyek Konstruksi Gedung X	30
4.1.2	Peran AR dan BIM dalam Proyek Konstruksi Gedung X.....	30
4.2	Data	31
4.2.1	Data Primer	31
4.2.2	Data Sekunder	42
4.3	Analisis Data	46
4.3.1	Integrasi <i>Gamma AR</i> dengan Software <i>Autodesk</i>	46
4.3.2	Penerapan Integrasi <i>Gamma AR</i> dan <i>Autodesk Docs</i>	62



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta:

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

4.3.3	Kendala Penggunaan <i>Gamma AR</i> di Lapangan	88
4.3.4	Efektivitas Penggunaan BIM dan AR dalam Pengawasan Konstruksi	90
4.4	Pembahasan.....	97
BAB V PENUTUP.....		99
5.1	Kesimpulan	99
5.2	Saran.....	100
DAFTAR PUSTAKA		101
LAMPIRAN		104





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1 Software BIM	11
Tabel 3. 1 Jadwal Penelitian	18
Tabel 3. 2 Draft wawancara	23
Tabel 3. 3 Rekapitulasi nilai responden	26
Tabel 3. 4 Rekapitulasi skor total	26
Tabel 3. 5 Rekapitulasi statistik	27
Tabel 3. 6 Perhitungan perbandingan biaya	29
Tabel 4. 1 Hasil Wawancara Narasumber 1	31
Tabel 4. 2 Hasil Wawancara Narasumber 2	35
Tabel 4. 3 Upah Pengawas UMR	40
Tabel 4. 4 Upah Pengawas Konvensional	40
Tabel 4. 5 Biaya Cetak Dokumen	40
Tabel 4. 6 Rekapitulasi Total Biaya Konvensional	41
Tabel 4. 7 Upah Pengawas BIM	41
Tabel 4. 8 Biaya Lisensi Gamma AR	41
Tabel 4. 9 Rekapitulasi Biaya Pengawasan BIM	42
Tabel 4. 10 Rekapitulasi Penilaian Responden	91
Tabel 4. 11 Skor Rata-rata Responden	91
Tabel 4. 12 Rekapitulasi Perhitungan Statistik Deskriptif	93
Tabel 4. 13 Rekapitulasi Perbandingan Biaya BIM dan Konvensional	95



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 Proses Pengendalian Mutu	6
Gambar 2. 2 Diagram Manajemen Komunikasi Proyek	9
Gambar 2. 3 Tahapan Dimensi BIM	12
Gambar 2. 4 Autodesk Revit	13
Gambar 2. 5 Autodesk Docs	14
Gambar 2. 6 Gamma AR	14
Gambar 2. 7 Posisi Penelitian	17
Gambar 3. 1 Tahapan penelitian	20
Gambar 4. 1 Kegiatan Observasi	39
Gambar 4. 2 Workflow Integrasi Gamma AR dengan software Autodesk	46
Gambar 4. 3 Pembuatan 3D Model Revit	47
Gambar 4. 4 Tampilan Login Autodesk Docs	47
Gambar 4. 5 Pembuatan Project di Autodesk Docs	48
Gambar 4. 6 Upload File 3D Revit ke Autodesk Docs	49
Gambar 4. 7 Tampilan Login Web Gamma AR	50
Gambar 4. 8 Pembuatan Project di Gamma AR	50
Gambar 4. 9 Integrasi Gamma AR dengan Autodesk Docs	51
Gambar 4. 10 Penghubungan dengan Autodesk Docs	52
Gambar 4. 11 Pemilihan Region	52
Gambar 4. 12 Izin akses	53
Gambar 4. 13 Sudah terintegrasi	54
Gambar 4. 14 Integrasi Gamma AR	54
Gambar 4. 15 Import model ke Gamma AR	55
Gambar 4. 16 Import dari Autodesk Docs	55
Gambar 4. 17 Pemilihan Folder	56
Gambar 4. 18 Pemilihan file	57
Gambar 4. 19 Loading Files	57
Gambar 4. 20 Open in Viewer	58
Gambar 4. 21 Verifikasi Model	59
Gambar 4. 22 Login Aplikasi Gamma AR di Perangkat Mobile	60



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Gambar 4. 23 Pemilihan model.....	60
Gambar 4. 24 Download model ke penyimpanan local	61
Gambar 4. 25 Workflow Penerapan Integrasi Gamma AR dan Autodesk Docs	62
Gambar 4. 26 Temuan defect di lapangan	63
Gambar 4. 27 Pembukaan Aplikasi Gamma AR.....	64
Gambar 4. 28 Pemilihan model 3D.....	65
Gambar 4. 29 Pemilihan metode pemposisian.....	66
Gambar 4. 30 Pemilihan Lantai	67
Gambar 4. 31 Pemilihan titik ruangan	68
Gambar 4. 32 Pemilihan titik ruangan	68
Gambar 4. 33 Superimpose model	69
Gambar 4. 34 Superimpose model	70
Gambar 4. 35 Peletakkan titik pada lokasi temuan	71
Gambar 4. 36 Peletakkan titik pada lokasi temuan	71
Gambar 4. 37 Penyesuaian posisi titik kalibrasi	72
Gambar 4. 38 Verifikasi marking model	73
Gambar 4. 39 Penyelarasan Manual.....	74
Gambar 4. 40 Konfirmasi penyelarasan model.....	74
Gambar 4. 41 Fitur Show info.....	75
Gambar 4. 42 Fitur kategori	76
Gambar 4. 43 Fitur Kategori	76
Gambar 4. 44 Fitur Append Models.....	77
Gambar 4. 45 Fitur Append models	77
Gambar 4. 46 Pengaturan Transparansi	78
Gambar 4. 47 Pengaturan transparansi.....	78
Gambar 4. 48 Fitur Show/hide garis	79
Gambar 4. 49 Fitur Show/hide garis	79
Gambar 4. 50 Pemotretan issue.....	80
Gambar 4. 51 dokumentasi issue	81
Gambar 4. 52 Pengisian Data issue	82
Gambar 4. 53 Sinkronasi issue dari Gamma AR ke Autodesk Docs	83
Gambar 4. 54 Proses sinkronisasi	83
Gambar 4. 55 Daftar issue di autodesk docs	84
Gambar 4. 56 Detail issue	84



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Gambar 4. 57 Visualisasi 3D issue.....	85
Gambar 4. 58 Visualisasi 3D issue.....	85
Gambar 4. 59 Visualisasi 3D issue.....	86
Gambar 4. 60 Koordinasi by cloud	86
Gambar 4. 61 Pelaporan by cloud	87
Gambar 4. 62 Dokumentasi issue di cloud.....	87
Gambar 4. 63 Dokumentasi issue di cloud.....	88
Gambar 4. 64 Denah marking issue	88
Gambar 4. 65 Grafik Perbandingan Biaya Konvensional dan BIM.....	96





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Pernyataan Calon Pembimbing	105
Lampiran 2 Lembar Pengesahan	106
Lampiran 3 Lembar Asistensi Pembimbing.....	107
Lampiran 4 Lembar Asistensi Penguji	109
Lampiran 5 Lembar Persetujuan Pembimbing.....	112
Lampiran 6 Lembar Persetujuan Penguji.....	114
Lampiran 7 Lembar Bebas Pinjaman dan Urusan Administrasi	117
Lampiran 8 Form Validasi Wawancara	118





Hak Cipta:

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

BAB I

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Dalam dunia konstruksi, banyak proyek mengalami kendala seperti kesalahan desain, ketidaksesuaian spesifikasi, serta kurangnya komunikasi antar tim, yang berdampak pada rendahnya mutu pekerjaan (Zhafirah et al., 2023). Mengingat hal ini, pengendalian mutu menjadi aspek krusial untuk memastikan hasil pekerjaan sesuai dengan standar yang ditetapkan (Sadhewa & Listyawan, 2023). Cara yang biasa digunakan dalam pengendalian mutu tersebut diantaranya inspeksi berkala dan *checklist* mutu yang masih memiliki keterbatasan dalam akurasi, deteksi masalah, dan aksesibilitas informasi, sehingga diperlukan teknologi *Building Information Modeling* (BIM) untuk pengawasan yang lebih efisien dan akurat (Pan & Isnaeni, 2024).

Salah satu solusi inovatif yang dapat meningkatkan efektivitas pengawasan berbasis BIM adalah pemanfaatan *Augmented reality* (Safira & Hidayat, 2024). Teknologi AR memungkinkan model BIM divisualisasikan secara langsung di lapangan, sehingga membantu mendeteksi ketidaksesuaian antara desain dan kondisi lapangan dengan lebih cepat dan akurat (Yigitbas et al., 2023). Dengan penerapan teknologi AR dalam proyek konstruksi berbasis BIM, pengawas proyek dapat melakukan inspeksi secara lebih interaktif. (Noghabaei et al., 2020). Hal ini kemudian akan meningkatkan pemahaman terhadap elemen konstruksi, serta mempercepat proses pengambilan Keputusan (Wiraguna & Purwanto, 2024).

Namun, penerapan BIM dan AR dalam pengawasan konstruksi masih menghadapi berbagai hambatan. Minimnya informasi terkait integrasi teknologi AR dengan BIM dalam pengawasan proyek menjadi salah satu tantangan utama yang menyebabkan keterbatasan sumber daya yang mumpuni. (Zhafirah et al., 2023). Selain itu, prosedur penerapan dan kalibrasi AR di lapangan masih memerlukan standarisasi yang lebih jelas agar dapat digunakan secara optimal (Purnomo et al., 2022). Efektivitas penggunaan BIM yang terintegrasi dengan AR dalam pengawasan proyek konstruksi juga masih perlu



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta:

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbarui sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

dievaluasi, terutama dalam aspek efisiensi waktu, biaya, serta perbandingannya dengan metode konvensional (Purnomo et al., 2022).

Beberapa penelitian telah dilakukan terkait integrasi AR dan BIM, namun masih memiliki keterbatasan. Penelitian Safira & Hidayat (2024) berfokus pada pemodelan struktur bangunan, perhitungan volume, serta penjadwalan yang kemudian didemonstrasikan menggunakan AR, tetapi belum membahas mekanisme integrasi AR dan BIM. Penelitian Pan & Isnaeni (2024) fokus pada pengembangan dan evaluasi aplikasi AR yang dibuat. Sementara itu, penelitian Park et al. (2022) menitikberatkan pada akurasi penggunaan AR. Berdasarkan keterbatasan ini, penelitian sebelumnya belum secara komprehensif membahas bagaimana mekanisme integrasi AR dengan BIM untuk mendukung pengawasan proyek konstruksi, serta belum mengevaluasi efektivitas teknologi ini dalam aspek efisiensi waktu dan biaya dibandingkan metode konvensional. Oleh karena itu, peneliti akan berupaya melengkapi kekurangan tersebut.

Penelitian ini akan menganalisis secara detail mekanisme integrasi teknologi AR dengan software BIM dalam pengawasan konstruksi menggunakan *Gamma AR* dan rangkaian software Autodesk meliputi *Autodesk Revit* dan *Autodesk Docs*. Penelitian ini akan dilakukan melalui studi literatur dan wawancara dengan ahli, serta observasi langsung pada proyek konstruksi yang telah menerapkan integrasi AR dan BIM dalam pengawasannya. Observasi yang dilakukan mencakup identifikasi langkah penerapan AR di lapangan, kendala yang dihadapi dalam implementasinya, serta bagaimana efektivitas teknologi tersebut dalam aspek efisiensi waktu dan biaya dibandingkan metode konvensional.

Penelitian ini diharapkan dapat menghasilkan pemahaman yang lebih mendalam mengenai mekanisme integrasi dan gambaran penerapan AR dalam pengawasan proyek, serta mengetahui kendala yang mungkin dihadapi dalam implementasinya. Selain itu, penelitian ini juga diharapkan dapat mengevaluasi efektivitas penggunaan BIM yang terintegrasi dengan AR. Dengan demikian, hasil penelitian ini dapat menjadi referensi bagi industri konstruksi dalam mengoptimalkan teknologi AR dan BIM, serta memahami manfaat dan tantangan dalam penerapannya.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

1.2 Rumusan Masalah

Dalam penelitian ini, rumusan masalah yang akan dibahas meliputi :

- a. Bagaimana mekanisme integrasi pada teknologi *Augmented reality* (AR) dan rangkaian *software Autodesk* untuk pengawasan proyek konstruksi?
- b. Bagaimana prosedur penerapan dan kalibrasi *Augmented reality* (AR) dalam pengawasan proyek konstruksi di lapangan?
- c. Apa saja kendala yang dihadapi dalam proses pengawasan proyek konstruksi menggunakan AR?
- d. Bagaimana efektivitas penggunaan *Building Information Modeling* (BIM) menggunakan *Augmented reality* (AR) dalam pengawasan proyek konstruksi?

1.3 Batasan Masalah

- a. *Software* yang ditinjau pada penelitian ini adalah *Gamma AR*, *Autodesk Revit*, dan *Autodesk Docs*.
- b. Penelitian ini dilakukan dengan fokus terhadap pengecekan *defect* di lapangan pada masa pemeliharaan.

1.4 Tujuan Penelitian

- a. Menganalisis mekanisme integrasi pada teknologi *Augmented reality* (AR) dan rangkaian *software Autodesk* untuk pengawasan proyek konstruksi
- b. Menganalisis prosedur penerapan dan kalibrasi *Augmented reality* (AR) dalam pengawasan proyek konstruksi di lapangan
- c. Mengidentifikasi kendala yang dihadapi dalam proses pengawasan proyek konstruksi menggunakan AR
- d. Menganalisis efektivitas penggunaan *Augmented reality* (AR) dalam pengawasan proyek konstruksi



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta:

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

1.5 Manfaat Penelitian

- a. Memberikan informasi tentang mekanisme integrasi pada teknologi *Augmented reality* (AR) dan rangkaian *software Autodesk* untuk pengawasan proyek konstruksi
- b. Memberikan pemahaman terkait prosedur penerapan dan kalibrasi *Augmented reality* (AR) dalam pengawasan proyek konstruksi di lapangan
- c. Mengetahui kendala yang dihadapi dalam proses pengawasan proyek konstruksi menggunakan AR
- d. Mengetahui efektivitas penggunaan *Building Information Modeling* (BIM) dengan *Augmented reality* (AR) dalam pengawasan proyek konstruksi
- e. Sebagai bahan pembelajaran, evaluasi, serta pertimbangan untuk penggunaan BIM dalam pengawasan proyek konstruksi

1.6 Sistematika Penulisan

Berikut adalah sistematika penulisan yang dimuat dalam penelitian ini untuk kemudahan pembaca dalam memahami isinya.

BAB I PENDAHULUAN

Menjelaskan informasi secara umum, latar belakang terkait alasan peneliti memilih judul Analisis Implementasi BIM dengan penggunaan *Augmented reality* dalam Pengawasan Konstruksi. Permasalahan tersebut dibahas dalam rumusan masalah, tujuan penelitian, serta manfaat.

BAB II TINJAUAN PUSTAKA

Bab ini menjelaskan teori-teori dasar yang mendukung penelitian. Diantaranya memuat pembahasan terkait pengendalian mutu, manajemen komunikasi proyek, BIM, penelitian terdahulu, serta keterbaruan dalam penelitian.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

BAB III METODOLOGI PENELITIAN

Berisi penjelasan lebih lanjut terkait gambaran umum penelitian, objek, waktu penelitian, alat penelitian, tahapan, metode pengumpulan dan analisis data, serta luaran yang diharapkan.

BAB IV ANALISIS DATA DAN PEMBAHASAN

Informasi inti berisi penjelasan dari hasil penelitian. Bab ini terdiri atas pengumpulan data yang diperoleh selama penelitian yakni terkait mekanisme penggunaan alat serta efektivitas alat tersebut dalam pengawasan konstruksi.

BAB V PENUTUP

Berisi penarikan kesimpulan dari permasalahan yang diteliti. Memuat jawaban dari perumusan masalah yang ada, disertai saran terkait hasil penelitian.

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



Hak Cipta:

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

BAB V

PENUTUP

5.1 Kesimpulan

Berdasarkan hasil observasi, wawancara, dan studi literatur, dapat disimpulkan bahwa integrasi teknologi *Augmented reality* (AR) dengan rangkaian software *Autodesk*, yaitu *Revit* dan *Docs*, dapat dilakukan secara praktis melalui langkah-langkah sistematis. Proses ini dimulai dari pembuatan model 3D di *Revit*, pengunggahan ke *Autodesk Docs*, lalu dilanjutkan dengan sinkronisasi *Gamma AR* melalui portal web *Gamma AR* yang terhubung dengan *Autodesk Docs*, hingga akhirnya model siap digunakan untuk visualisasi lapangan melalui perangkat mobile.

Di lapangan, penerapannya cukup efisien. Pengawas proyek dapat membuka aplikasi *Gamma AR*, memilih proyek yang telah tersinkronisasi, melakukan kalibrasi model dengan kondisi aktual, lalu mencatat temuan secara langsung melalui fitur *issue*. Seluruh data tersebut otomatis tersimpan di *Autodesk Docs* dan dapat diakses oleh *stakeholder* untuk tindak lanjut, sehingga mempercepat proses komunikasi dan koordinasi tim.

Meskipun demikian, kendala seperti koneksi internet yang tidak stabil dan keterbatasan pemahaman pengguna masih menjadi tantangan. Hal ini dapat mengganggu sinkronisasi model dan menyebabkan ketidaksesuaian posisi *marking* saat berpindah lokasi, yang membutuhkan kalibrasi ulang. Namun, kendala tersebut dapat diminimalkan dengan pelatihan dan perencanaan teknis yang baik.

Secara umum, integrasi BIM dan AR terbukti meningkatkan efektivitas pengawasan konstruksi, khususnya dalam efisiensi waktu, kecepatan pelaporan temuan, serta koordinasi antar *stakeholder*, menjadikan teknologi ini solusi potensial untuk pengawasan proyek yang lebih terkontrol dan responsif.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta:

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

5.2 Saran

Berdasarkan hasil penelitian ini, disarankan kepada para praktisi konstruksi untuk mulai mempertimbangkan pemanfaatan teknologi *Building Information Modeling* (BIM) yang terintegrasi dengan *Augmented reality* (AR), khususnya dalam tahap pengawasan proyek. Penggunaan kombinasi software seperti *Autodesk Revit*, *Autodesk Docs*, dan *Gamma AR* terbukti mampu mempercepat proses identifikasi masalah di lapangan, meningkatkan kolaborasi antar tim, serta mempermudah dokumentasi dan pelacakan isu. Namun, agar implementasinya optimal, perlu adanya pelatihan teknis bagi pengguna serta kesiapan infrastruktur digital di lokasi proyek, seperti koneksi internet yang stabil. Selain itu, perlu ditinjau kembali kecocokan penggunaan AR dengan skala atau jangka waktu proyek yang dijalankan.

Untuk penelitian selanjutnya, disarankan agar dilakukan analisis yang lebih luas terhadap efektivitas teknologi BIM dan AR pada berbagai jenis proyek dan tahapan konstruksi. Selain itu, kajian lebih lanjut terkait integrasi dengan perangkat lunak lain serta potensi pengembangan AR tanpa ketergantungan koneksi internet dapat menjadi arah pengembangan ke depan.

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**

**Hak Cipta:**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR PUSTAKA

- Annisa. (2019). Manajemen Komunikasi Proyek : Studi Kasus Perusahaan Berbasis Engineering, Procurement, Construction dan Manufacturing (EPCM) Kawasan Industri Jababeka Cikarang. *Jurnal Perencanaan Wilayah Dan Kota Institut Teknologi Sains Bandung*, 2(1), 26–34.
- Annurmania, Wulandari, R. K., Widiarti, S., Riska, M., & Handayani, L. M. (2021). *Analisis Manajemen Komunikasi Proyek dan Manajemen Resiko Proyek pada PT. HM Sampoerna TBK*. October, 0–32.
- Apriansyah, R. (2021). *Implementasi Konsep Building Information Modelling (BIM) dalam Estimasi Quantity Take Off Material Pekerjaan Struktural*.
- Institute, P. M. (2017). *A Guide to Project Management Body of Knowledge*.
- Jayaningrat, D. P., Waluyo, R., & Yan, D. (2024). *Penerapan Faktor-Faktor Komunikasi pada Proyek Konstruksi di Kota Palangka Raya*. 4(2), 81–91.
- Juran, J. M., Godfrey, A. B., Hoogstoel, R. E., & Schilling, E. G. (1999). *Juran's Quality Handbook*.
- Kementerian Pekerjaan Umum. (2017). *Pengendalian Pelaksanaan Proyek*.
- Nelson, & Sekarsari, J. (2019). Faktor yang Memengaruhi Penerapan Building Information Modeling (BIM) dalam Tahapan Pra Konstruksi Gedung Bertingkat. *Jurnal Mitra Teknik Sipil*, 2(4), 241–248.
- Noghabaei, M., Heydarian, A., Balali, V., & Han, K. (2020). *A Survey Study to Understand Industry Vision for Virtual and Augmented reality Applications in Design and Construction*. 1–32.
- Pan, N.-H., & Isnaeni, N. N. (2024). Integration of Augmented reality and Building Information. *Buildings*, 1–21.
- Park, J., Chang, S., Lee, H., & Cho, Y. K. (2022). Inspection Data Exchange and Visualization for Building Maintenance using AR-enabled BIM. *39th International Symposium on Automation and Robotics in Construction, Isarc*, 483–490.
- Purnomo, C. C., Hutabarat, L. E., Putri, R., & Gultom, W. (2022). Kajian Tingkat Implemenatai dan Hambatan Penggunaan Building Information Modelling (BIM). *E-Journal_Jurnal Rekayasa Teknik Sipil Dan Lingkungan*, 3(2), 68–76.
- Raflis, Yuwono, B. E., & Rayshanda, R. (2018). Manfaat Penggunaan Building Information Modelling (BIM) pada Proyek Konstruksi sebagai Media Komunikasi Stakeholders. *Construction Engineering and Sustainable Development*, 01(02), 62–66.
- Saar, C. C., Klufallah, M., Kuppusamy, S., Yusof, A., Shien, L. C., & Han, W. S. (2019). BIM Integration in Augmented reality Model. *International Journal of Technology*, 10(7), 1266–1275.



Hak Cipta:

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

- Sadhewa, L. ., & Listyawan, A. B. (2023). Pengendalian Mutu Pada Proyek Pembangunan Rumah Tinggal di Sukoharjo. *Prosiding Seminar Nasional Teknik Sipil 2023 Fakultas Teknik Universitas Muhammadiyah Surakarta*, 528–533.
- Safira, A. D., & Hidayat, B. (2024). Penerapan BIM dan *Augmented reality* menggunakan Autodesk Revit dan *Gamma AR* pada Pengawasan Pembangunan Struktur. *Jurnal Bangunan, Konstruksi, & Desain*, 2(1), 28–39.
- Saputro, A. R., & Rosmyanto, D. (2024). Politeknik astra. *Astra Tech Technologic*, 15(8).
- Sholikhah, A. (2016). *Statistik Deskriptif dalam Penelitian Kualitatif*. 10(2), 342–362.
- Sugiyono. (2023). *Metode Penelitian Kuantitatif, Kualitatif, dan R & D*.
- Sulung, U., & Muspawi, M. (2024). *Memahami Sumber Data Penelitian : Primer, Sekunder, dan Tersier*. 5(September), 110–116.
- Trisnaningati, B. L., Nindya, P., & Aulia, P. L. (2024). Pengaruh Komunikasi dalam Manajemen Proyek. *SINTESIA: Jurnal Sistem Dan Teknologi Informasi Indonesia*, 03(2), 46–53.
- Waruwu, M., Pendidikan, M. A., Kristen, U., & Wacana, S. (2023). *Pendekatan Penelitian Pendidikan : Metode Penelitian Kualitatif, Metode Penelitian Kuantitatif dan Metode Penelitian Kombinasi (Mixed Method)*. 7, 2896–2910.
- Wiraguna, S. A., & Purwanto, L. M. F. (2024). Implementasi Teknologi Digital pada Tahap Konstruksi Oceanarium di Indonesia. *Gewang Vol. 6 No. 1 April 2024, Hal 1-5 Implementasi*, 6(1), 2–6.
- Yigitbas, E., Nowosad, A., & Engels, G. (2023). *Supporting Construction and Architectural Visualization through BIM and AR/VR: A Systematic Literature Review*. 22.
- Yuliana, C. (2019). *Manajemen Konstruksi*.
- Zhafirah, H., Oktaviani, C. Z., & Maulina, F. (2023). *Identifikasi Faktor Pendukung dan Penghambat Adopsi BIM oleh Kontraktor di Provinsi Aceh*. 19(1), 54–63.
- Eastman, C., 2018. BIM Handbook: A Guide to Building Information Modelling for Owners, Managers, Designers, Engineers and Contractors. Wiley & Sons Canada, Limited, John
- Reinhardt. BIM Authoring Tools. Tersedia di https://www.researchgate.net/figure/BIM-Authoring-Tools-Reinhardt2009_fig21_253058808. Diakses pada tanggal 14 Maret 2025
- GAMMA Technologies. (2023, October 11). *GAMMA AR announces new integration with Autodesk Construction Cloud for progress tracking*. GAMMA AR. <https://gamma-ar.com/gamma-ar-autodesk-progress-tracking-integration/>



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Rafiq, M. I., Alaloul, W. S., & Musarat, M. A. (2023). *Augmented reality in Construction: Enhancing Efficiency and Collaboration*. Engineering Information Technology, 11(2), 1836–1844.

Bhatarai, R., Banihashemi, S., Shakouri, M., & Antwi-Afari, M. F. (2024). *Integration of Augmented reality with Building Information Modeling: Design Optimization and Construction Rework Reduction Perspective*.

