



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

## TUGAS AKHIR PERENCANAAN USAHA

### RANCANGAN USAHA *PLATFORM MARKETPLACE* BERBASIS *WEBSITE* UNTUK PENYEDIA JASA *LIVE* *STREAMING* OLEH CV RONA MUDA



Diajukan Sebagai Persyaratan Kelulusan Sarjana Terapan Gelar Sarjana  
Terapan Usaha Jasa Konvensi, Perjalanan Insentif dan Pameran (*MICE*)

Disusun oleh:

- |                             |                 |
|-----------------------------|-----------------|
| 1. Asri Tamira Putri        | NIM: 4517010053 |
| 2. Nada Shofiyah Chariski   | NIM: 4517010040 |
| 3. Roro Salma Prilly Annisa | NIM: 4517010046 |

PROGRAM STUDI SARJANA TERAPAN USAHA JASA KONVENSII,  
PERJALANAN INSENTIF DAN PAMERAN (*MICE*)  
JURUSAN ADMINISTRASI NIAGA  
POLITEKNIK NEGERI JAKARTA  
2021

POLITEKNIK NEGERI JAKARTA  
JURUSAN ADMINISTRASI NIAGA  
PROGRAM STUDI MICE

LEMBAR PERSETUJUAN


Nama : Asri Tamira Putri  
NIM : 4517010053  
Nama : Nada Shofiyah Chariski  
NIM : 4517010040  
Nama : Roro Salma Prilly Annisa  
NIM : 4517010046  
Program Studi : Sarjana Terapan Usaha Jasa Konvensi, Perjalanan Insentif dan Pameran (*MICE*)  
Judul Laporan Akhir: Rancangan Usaha *Platform Marketplace Berbasis Website* untuk Penyedia Jasa *Live Streaming* oleh CV Rona Muda

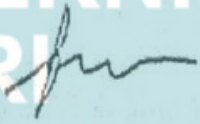
Depok, Juli 2021

Menyetujui,

Kepala Program Studi *MICE*

Pembimbing

  
Dr. ETTY KHONGRAT, S.E., M.Si  
NIP 196108211988032001

  
Sudarno, SE, M.Si  
NIP 196308031990031002

Mengetahui,

Ketua Jurusan Administrasi Niaga



  
Dra. Iis Mariam, M.Si  
NIP 196501311989032001

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang menaunkumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun

POLITEKNIK NEGERI JAKARTA  
JURUSAN ADMINISTRASI NIAGA  
PROGRAM STUDI MICE

LEMBAR PENGESAHAN

Nama : Asri Tamira Putri  
NIM : 4517010053  
Nama : Nada Shofiyah Chariski  
NIM : 4517010040  
Nama : Roro Salma Prilly Annisa  
NIM : 4517010046  
Program Studi : Sarjana Terapan Usaha Jasa Konvensi, Perjalanan Insentif dan Pameran (*MICE*)  
Judul Laporan Akhir: Rancangan Usaha *Platform Marketplace* Berbasis *Website* untuk Penyedia Jasa *Live Streaming* oleh CV Rona Muda

Telah berhasil dipertahankan dihadapan Tim Penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Sarjana Sains Terapan (S.Tr) pada program studi Usaha Jasa Konvensi, Perjalanan Insentif dan Pameran (*MICE*) Jurusan Administrasi Niaga Politeknik Negeri Jakarta, pada:

hari, tanggal: Selasa, 27 Juli 2021  
waktu : 13.00 – 16.00  
tempat : *zoom meeting*

POLITEKNIK  
NEGERI  
JAKARTA

TIM PENGUJI

Ketua Sidang: Sudarno, SE, M.Si  
NIP 196308031990031002

Penguji I : Dr. ETTY KHONGRAT, S.E., M.Si  
NIP 196108211988032001

Penguji II : Dewi Winarni Susyanti, SE, M.Si  
NIP 195906041989102001



**Hak Cipta :**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

## KATA PENGANTAR

Puji dan syukur kehadiran Tuhan Yang Maha Esa atas berkat rahmat dan karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan laporan tugas akhir dengan judul “Rancangan Usaha *Platform Marketplace* Berbasis *Website* untuk Penyedia Jasa *Live Streaming* Oleh CV Rona Muda”. Tujuan dari penulisan ini adalah sebagai syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Terapan *MICE* Jurusan Administrasi Niaga, Politeknik Negeri Jakarta.

Penulis menyadari bahwa laporan ini masih jauh dari kesempurnaan, oleh sebab itu penulis terbuka dan mengharapkan adanya kritik dan saran yang dapat membangun untuk mencapai kesempurnaan laporan.

Dalam penyusunan laporan tugas akhir ini penulis menemukan berbagai macam kesulitan, namun berkat dukungan dari berbagai pihak akhirnya penulis dapat menyelesaikan tugas akhir. Untuk itu, penulis ingin memberikan ucapan terima kasih kepada berbagai pihak yang telah mendukung penulis dan memberikan bantuan dalam proses penyusunan laporan ini, kepada:

1. Dr. Sc. Zainal Nur Arifin, Dipl. Eng. HTL. MT selaku Direktur Utama Politeknik Negeri Jakarta
2. Dr. Dra. Iis Mariam, M.Si selaku Ketua Jurusan Administrasi Niaga Politeknik Negeri Jakarta
3. Dr. Etty Khongrat, S.E., M.Si selaku Kepala Program Sarjana Terapan D4 MICE Politeknik Negeri Jakarta



## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

4. Sudarno, S.E., M.Si selaku dosen pembimbing yang telah memberikan waktu dan tenaga serta memberikan saran kepada penulis, sehingga penulisan tugas akhir ini dipermudah
5. Seluruh dosen MICE Politeknik Negeri Jakarta yang telah memberikan ilmu pengetahuan kepada penulis
6. Kedua orang tua, kakak, adik penulis yang telah memberikan doa dan dukungan kepada penulis untuk menyelesaikan tugas akhir
7. Seluruh mahasiswa MICE 2017 yang telah bersama menjalankan studi dan saling membantu dalam menjalani hari selama perkuliahan sampai penyusunan tugas akhir
8. Para sahabat penulis yang selalu memberikan dukungan untuk menyelesaikan tugas akhir

**POLITEKNIK  
NEGERI  
JAKARTA**

Depok, 17 Juli 2021

Tim Penulis



**Hak Cipta :**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

**DAFTAR ISI**

HALAMAN JUDUL .....	i
LEMBAR PERSETUJUAN .....	ii
LEMBAR PENGESAHAN .....	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
DAFTAR ISI.....	vi
DAFTAR BAGAN.....	ix
DAFTAR GAMBAR.....	x
DAFTAR TABEL .....	xi
DAFTAR GRAFIK .....	xiii
DAFTAR LAMPIRAN .....	xiv
BAB I RINGKASAN EKSEKUTIF .....	1
BAB II LATAR BELAKANG PERUSAHAAN.....	4
2.1 DATA PERUSAHAAN.....	7
2.1.1 Logo Perusahaan dan Filosofi .....	7
2.1.2 Deskripsi Logo.....	9
2.1.3 <i>Corporate Culture</i> Perusahaan .....	9
2.2 BIODATA PEMILIK.....	10
2.2.1 Biodata Pemilik Pertama .....	10
2.2.2 Biodata Pemilik Kedua.....	11
2.2.3 Biodata Pemilik Ketiga.....	12
2.3 STRUKTUR ORGANISASI.....	13
2.3.1 Deskripsi Pekerjaan .....	13
2.4 SUSUNAN PEMILIK PEMEGANG SAHAM.....	15
2.5 JADWAL KEGIATAN PRA OPERASIONAL.....	16
2.5.1 Riset Pasar .....	17
2.5.2 Analisa Pasar .....	17
2.5.3 Penyusunan Profil Perusahaan.....	17
2.5.4 Penentuan Lokasi Perusahaan.....	17



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

2.5.5	Pengurusan Perizinan Pendirian Perusahaan .....	18
2.5.6	Pemenuhan Peralatan dan Perlengkapan .....	20
2.5.7	Promosi dan Pembuatan Media Sosial Pemasaran Perusahaan .....	20
<b>BAB III ANALISA PASAR DAN RENCANA PEMASARAN .....</b>		<b>21</b>
3.1	PRODUK/JASA YANG DIGUNAKAN .....	21
3.1.1	Paket dan Spesifikasi Produk.....	23
3.1.2	Produk Utama .....	28
3.1.3	Produk Pendukung.....	32
3.2	GAMBARAN PASAR.....	37
3.2.1	<i>Marketshare</i> .....	41
3.3	SEGMENTASI PASAR YANG DITUJU.....	42
3.4	<i>TREND</i> PERKEMBANGAN PASAR.....	48
3.4.1	<i>Trend</i> Perkembangan Penggunaan Internet dan Sosial Media di Indonesia	52
3.5	PROYEKSI PENJUALAN.....	53
3.6	STRATEGI PEMASARAN .....	55
3.7	ANALISIS PESAING .....	66
3.8	ANALISIS S.W.O.T.....	66
3.9	JEJARING USAHA .....	67
<b>BAB IV ANALISA SUMBER DAYA MANUSIA (SDM).....</b>		<b>69</b>
4.1	ANALISIS KOMPETENSI SUMBER DAYA MANUSIA.....	69
4.2	ANALISIS KEBUTUHAN DAN PENGEMBANGAN SUMBER DAYA MANUSIA.....	71
4.3	RENCANA PEMBUATAN KEBUTUHAN SUMBER DAYA ALAM ....	73
<b>BAB V PEMANFAATAN TEKNOLOGI .....</b>		<b>77</b>
5.1	ANALISIS DAN PERENCANAAN PEMANFAATAN TEKNOLOGI ....	77
5.1.1	Pemasaran .....	78
5.2	TAHAPAN PENGEMBANGAN TEKNOLOGI.....	80
<b>BAB VI ANALISIS DAN RENCANA KEUANGAN .....</b>		<b>82</b>
6.1	RENCANA KEBUTUHAN INVESTASI .....	82
6.2	ANGGARAN BIAYA PRODUK .....	82
6.3	PROYEKSI PENJUALAN.....	84



## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

6.4	PROYEKSI ARUS KAS .....	84
6.5	NERACA KEUANGAN.....	86
6.6	PRAKIRAAN LABA RUGI .....	88
6.7	PRAKIRAAN PERUBAHAN MODAL .....	89
6.8	ANALISA <i>PAYBACK PERIOD</i> .....	90
6.9	ANALISA <i>NET PRESENT VALUE</i> .....	91
6.10	<i>INTERNAL RATE OF RETURN</i> (IRR).....	92
6.11	<i>RETURN ON INVESTMENT</i> (ROI) .....	93
6.12	<i>PROFITABILITY INDEX</i> (PI) .....	94
<b>BAB VII ANALISA DAMPAK DAN RISIKO USAHA .....</b>		<b>96</b>
7.1	ASPEK HUKUM.....	96
7.1.1	Aspek Hukum Pendirian Usaha.....	96
7.1.2	Aspek Hukum Hak Cipta.....	97
7.1.3	Aspek Hukum Perjanjian Ketenagakerjaan .....	97
7.1.4	Aspek Hukum Perjanjian Kerja Sama .....	98
7.1.5	Aspek Hukum Mengenai Penyelenggaraan Sistem Elektronik (PSE) .....	98
7.1.6	Aspek Hukum Penyelesaian Sengketa.....	100
7.2	DAMPAK TERHADAP LINGKUNGAN.....	101
7.3	ANALISIS RISIKO USAHA.....	102
7.3.1	Risiko Pemasaran.....	102
7.3.2	Risiko Operasional.....	103
7.3.3	Risiko Reputasi.....	104
7.3.4	Risiko Keuangan.....	105
7.4	ANTISIPASI RISIKO USAHA.....	105
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>		<b>108</b>





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

## DAFTAR BAGAN

No.	Judul	Halaman
Bagan 2. 1	Struktur Organisasi Perusahaan .....	13
Bagan 3. 1	Proses Perusahaan Menghampiri Target <i>Buyer</i> .....	64
Bagan 3. 2	Proses Perusahaan Menggapai Target <i>Seller</i> .....	64





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR GAMBAR

No.	Judul	Halaman
Gambar 2. 1	Logo Perusahaan CV Rona Muda.....	8
Gambar 3. 1	Logo <i>Marketplace</i> Find Ming!.....	22
Gambar 3. 2	Website Find Ming! .....	24
Gambar 4. 1	Proses Rekrutmen.....	74





## DAFTAR TABEL

No.	Judul	Halaman
Tabel 2. 1	Data Perusahaan .....	7
Tabel 2. 2	Biodata Pemilik Pertama.....	10
Tabel 2. 3	Biodata Pemilik Kedua .....	11
Tabel 2. 4	Biodata Pemilik Ketiga .....	12
Tabel 2. 5	Susunan Pemilik Pemegang Saham .....	16
Tabel 2. 6	<i>Timeline</i> Kegiatan Pra-Operasional .....	16
Tabel 3. 1	Produk Utama CV Rona Muda .....	29
Tabel 3. 2	Spesifikasi Produk Utama CV Rona Muda Tahun 2022 .....	30
Tabel 3. 3	Spesifikasi Produk Utama CV Rona Muda Tahun 2023 .....	30
Tabel 3. 4	Spesifikasi Produk Utama CV Rona Muda Tahun 2024 .....	30
Tabel 3. 5	Spesifikasi Produk Utama CV Rona Muda.....	32
Tabel 3. 6	Penjelasan Produk Pendukung CV Rona Muda.....	33
Tabel 3. 7	Spesifikasi Penjualan Produk Pendukung Tahun 2022 .....	34
Tabel 3. 8	Spesifikasi Penjualan Produk Pendukung Tahun 2023 .....	35
Tabel 3. 9	Spesifikasi Penjualan Produk Pendukung Tahun 2024 .....	35
Tabel 3. 10	Spesifikasi Produk Pendukung CV Rona Muda <i>Pop Up</i> Iklan.....	37
Tabel 3. 11	Jumlah <i>Vendor Photography &amp; Live Streaming</i> yang Bergabung dan Belum Bergabung dengan <i>Marketplace</i> .....	41
Tabel 3. 12	Perkiraan <i>Vendor</i> Fotografi & <i>Live Streaming</i> 2022 – 2024 .....	54
Tabel 3. 13	Analisis Pesaing Kategori <i>Platform</i> .....	66
Tabel 3. 14	Analisis SWOT .....	67
Tabel 4. 1	Tingkat Pendidikan dan Jabatan SDM CV Rona Muda .....	69
Tabel 4. 2	Analisis Kebutuhan dan Pengembangan SDM CV Rona Muda pada Tahun Pertama (2023) .....	72
Tabel 4. 3	Analisis Kebutuhan dan Pengembangan SDM CV Rona Muda pada Tahun Ketiga (2024).....	73
Tabel 4. 4	Analisis Rencana Pembuatan Kebutuhan SDM CV Rona Muda .....	74

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Tabel 5. 1	Rincian Perangkat Lunak ( <i>software</i> ) CV Rona Muda .....	79
Tabel 5. 2	Rincian Perangkat Keras ( <i>hardware</i> ) CV Rona Muda .....	80
Tabel 6. 1	Rincian Pembagian Penanaman Modal .....	82
Tabel 6. 2	Anggaran Biaya Produk .....	83
Tabel 6. 3	Proyeksi Arus Kas .....	85
Tabel 6. 4	Neraca Keuangan .....	87
Tabel 6. 5	Prakiraan Laba Rugi .....	88
Tabel 6. 6	Prakiraan Perubahan Modal .....	89
Tabel 6. 7	<i>Payback Period</i> (PP) .....	90
Tabel 6. 8	<i>Net Present Value</i> (NPV) .....	91
Tabel 6. 9	<i>Internal Rate of Return</i> (IRR) .....	92
Tabel 6. 10	<i>Return On Investment</i> (ROI) .....	93
Tabel 6. 11	<i>Profitability Index</i> (PI) .....	94

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

POLITEKNIK  
NEGERI  
JAKARTA



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR GRAFIK

No.	Judul	Halaman
Grafik 3. 1	Ketertarikan <i>Marketplace (Buyer)</i> .....	39
Grafik 3. 2	Segmentasi Pasar Demografi (Usia) .....	44
Grafik 3. 3	Segmentasi Pasar Demografi (Jenis Kelamin) .....	45
Grafik 3. 4	Segmentasi Pasar Geografi (Domisili) .....	46
Grafik 3. 5	<i>Proyeksi Jumlah Vendor Photography &amp; Live Streaming Bergabung dengan Marketplace 2021-2024</i> .....	50
Grafik 3. 6	<i>Proyeksi Jumlah Vendor Photography &amp; Live Streaming Belum Bergabung dengan Marketplace 2021-2024</i> .....	51

POLITEKNIK  
NEGERI  
JAKARTA



## DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran 1: Denah Lokasi Kantor
- Lampiran 2: *Layout* Kantor
- Lampiran 3: Akta Pendirian Perusahaan
- Lampiran 4: NPWP
- Lampiran 5: Surat Keterangan Terdaftar
- Lampiran 6: Nomor Induk Berusaha
- Lampiran 7: Surat Izin Usaha Perdagangan
- Lampiran 8: Formulir Pengukuhan Pengusaha Kena Pajak
- Lampiran 9: Tampilan *Website* Find Ming!
- Lampiran 10: *Design Business Card*
- Lampiran 11: *X-Banner*
- Lampiran 12: MOU
- Lampiran 13: Surat Perjanjian Kerja Karyawan
- Lampiran 14: Wawancara Calon *Buyer*
- Lampiran 15: Sosial Media Instagram Find Ming!
- Lampiran 16: Harga *Marketplace* Pesaing
- Lampiran 17: Bukti Harga *Domain* dan *Hosting*
- Lampiran 18: Bukti *Vendor Photography* dan *Live Streaming*
- Lampiran 19: *Database* Target Pasar
- Lampiran 20: *Database* Perusahaan Calon *Seller*
- Lampiran 21: *Database* Jejaring Usaha Perbankan
- Lampiran 22: *Database* Jejaring Usaha Jasa *Website*
- Lampiran 23: Proyeksi Penjualan
- Lampiran 24: Arus Kas Tahun 2022
- Lampiran 25: Arus Kas Tahun 2023
- Lampiran 26: Arus Kas Tahun 2024
- Lampiran 27: Beban Gaji 2022
- Lampiran 28: Beban Gaji 2023
- Lampiran 29: Beban Gaji 2024

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

- Lampiran 30: Tunjangan Tahun 2022
- Lampiran 31: Tunjangan Tahun 2023
- Lampiran 32: Tunjangan Tahun 2024
- Lampiran 33: Beban Perlengkapan
- Lampiran 34: Beban Sewa Kantor
- Lampiran 35: Beban Peralatan
- Lampiran 36: Beban Promosi
- Lampiran 37: *Break Even Point*
- Lampiran 38: Proyeksi Penjualan Per Bulan
- Lampiran 39: Media Sosial Facebook
- Lampiran 40: Penggunaan SEO
- Lampiran 41: *Blast Email*

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



POLITEKNIK  
NEGERI  
JAKARTA



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

## BAB I

### RINGKASAN EKSEKUTIF

CV Rona Muda merupakan sebuah perusahaan yang bergerak di bidang *IT & Telecommunication*. Produk yang ditawarkan perusahaan kami adalah Find Ming!. Find Ming! merupakan *platform marketplace* berbasis *website* sebagai wadah untuk mengiklankan produk jasa *live streaming* dengan tujuan untuk memberikan kemudahan kepada para pengguna jasa tersebut dalam memperoleh informasi produk.

Produk utama dari CV Rona Muda adalah Find Ming!. Find Ming! menawarkan paket *membership* untuk menjadi keanggotaan pada *marketplace* dan memiliki akses untuk mengunggah informasi vendor di Find Ming!. Paket *membership* memiliki 3 kategori, yaitu kategori VIP, Premium, dan Regular. Produk pendukung yang ditawarkan oleh CV Rona Muda adalah iklan atau *advertising*. Untuk produk pendukung memiliki 4 kategori, yaitu penambahan *credit* vendor atau slot klik, *Ads Pop Up Website*, *Ads Media Sosial Instagram* kategori VIP dan *Ads Media Sosial Instagram* kategori Regular.

Target pasar perusahaan kami adalah memfokuskan penawaran jasa kepada calon *seller* dan *buyer* potensial yang berdomisili di wilayah Jakarta, Depok, Tangerang, dan Bekasi, karena di wilayah tersebut memiliki frekuensi penyelenggaraan *event* yang tinggi, terutama pada wilayah Jakarta.

Berdasarkan hasil riset yang telah kami lakukan terkait ketertarikan dan kebutuhan masyarakat terhadap *platform marketplace* penyedia jasa *live streaming*



## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

menunjukkan bahwa 94,2% dari total 52 responden yang mewakili satu instansi dan perusahaan, menyatakan tertarik dengan adanya *marketplace* ini agar dapat membantu menghubungkan dan mempermudah bagi penyelenggara acara untuk menentukan *vendor live streaming* terbaik.

Untuk sumber daya manusia, CV Rona Muda merekrut satu staff IT dan satu staff pemasaran. Staff IT dibutuhkan untuk mengelola dan mengontrol *website* Find Ming!. Staff pemasaran dibutuhkan untuk membantu dalam mengembangkan, mempromosikan, memperluas jaringan perusahaan.

Sumber pendapatan CV Rona Muda berasal dari 7 sumber, yaitu produk utama dengan 3 kategori dan produk pendukung dengan 4 kategori. Produk utama yaitu, paket *membership* kategori VIP seharga Rp 1.500.000/bulan, Premium seharga Rp 900.000,00/bulan, dan Regular seharga Rp 100.000,00/bulan. Produk pendukung yaitu, penambahan *credit* vendor seharga Rp 5.000,00/klik, *Ads Pop Up Website* seharga Rp 240.000,00/bulan, *Ads Media Sosial Instagram* VIP seharga Rp 200.000,00/bulan, *Ads Media Sosial Instagram* Regular seharga Rp 50.000,00/bulan. Harga-harga tersebut akan mengalami kenaikan setiap tahunnya karena adanya inflasi.

Modal awal CV Rona Muda berasal dari investasi yang diberikan oleh 3 orang pendiri perusahaan yang berjumlah Rp 200.000.000,00 (Dua Ratus Juta Rupiah) yang terbagi ke dalam 40%, 30%, dan 30%. Selain menganalisa kondisi pasar, CV Rona Muda telah melakukan analisa kondisi keuangan perusahaan selama 3 tahun mendatang dengan cara melakukan analisis kelayakan usaha menggunakan metode

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan satu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



*Payback Period* (PP) dengan hasil modal awal akan terkumpul kembali dalam jangka waktu (2) dua tahun (8) delapan bulan (9) sembilan hari, *Net Present Value* (NPV) senilai Rp 37.295.506, *Internal Rate of Return* (IRR) senilai 11,46%, *Rate of Investment* (ROI) di tahun ke 3 senilai 160,33% dan *Profitability Index* (PI) sebesar 1,233 yang berarti usaha ini layak untuk direalisasikan.

Berdasarkan analisa pasar, analisa pesaing, analisa keuangan serta analisa risiko usaha yg telah kami lakukan maka kami optimis bahwa perusahaan kami akan mendapat sambutan baik dari pelanggan dan akan dapat bersaing dengan pesaing serta dapat mempertahankan kelangsungan hidupnya.



POLITEKNIK  
NEGERI  
JAKARTA

## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

## BAB II

### LATAR BELAKANG PERUSAHAAN

Perkembangan bisnis *MICE* (*Meeting, Incentive, Convention* dan *Exhibition*) atau wisata konvensi, merupakan bagian dari industri pariwisata dan muncul pada dekade tahun 80-an hingga saat ini, telah memberikan warna yang beragam terhadap jenis kegiatan pariwisata yang identik dengan pemberian *services*. *MICE* dan bisnis pariwisata merupakan bisnis *high-quality* yaitu kualitas pelayanan yang diberikan mampu memberikan kepuasan kepada setiap peserta dan *high-yield* yang dapat diartikan sebagai kegiatan wisata konvensi mampu memberikan keuntungan yang besar pada penyelenggaraan wisata konvensi yang memberikan kontribusi tinggi secara ekonomi terlebih bagi negara berkembang.

Berkembangnya industri *MICE* atau wisata konvensi sebagai industri baru bisa menguntungkan banyak pihak, karena industri *MICE* merupakan industri yang kompleks dan melibatkan banyak pihak, banyak sekali menggunakan fasilitas pariwisata dalam pelaksanaannya, sehingga merupakan kegiatan yang berkarakteristik padat karya memberikan kontribusi baik dari sisi penyediaan tenaga kerja maupun dalam memberikan devisa negara. Alasan inilah yang menjadikan tingkat pertumbuhan para pengusaha penyelenggara *MICE* bermunculan, sehingga tidak dipungkiri industri *MICE* sebagai industri masa kini yang banyak diminati oleh pelaku bisnis pariwisata. Selain itu, secara menyeluruh sektor pariwisata cenderung meningkat karena setiap penyelenggaraan konvensi

selalu disertai dengan program *pre and post conference tour* (pra dan paska konferensi).

Namun pada tahun 2020, industri *MICE* di Indonesia bahkan dunia, mengalami penurunan yang sangat signifikan. Hal ini disebabkan karena adanya wabah COVID-19 yang sangat mempengaruhi kegiatan luar ruangan maupun kegiatan-kegiatan yang sifatnya berkerumun. Salah satu dampak dari adanya pandemi ini adalah kegiatan *event MICE* banyak yang dibatalkan maupun ditunda. Sehubungan dengan hal tersebut, pemerintah tidak tinggal diam dalam menghadapi situasi pandemi ini karena hal ini sangat berdampak pada ekonomi Indonesia. Seiring berjalannya waktu, pemerintah memperkenankan untuk setiap penyelenggara kegiatan *MICE* untuk memulai kembali menyelenggarakan kegiatan *MICE* dengan menerapkan prosedur protokol kesehatan yang berlaku. Salah satu solusi dalam pelaksanaan *event* adalah mengadakan *event* dengan cara daring atau *online*. Hal ini juga dipengaruhi oleh tempat penyelenggaraan *event* atau *venue* yang belum bisa menampung pengunjung dengan jumlah banyak.

Dalam pelaksanaan *event online*, hal yang paling dibutuhkan untuk membantu *output* dalam pelaksanaan *event online* adalah ketersediaan peralatan untuk *live streaming*. *Live streaming* ialah suatu sistem yang terdiri dari komponen-komponen yang saling mendukung berupa teknologi yang memungkinkan menyiarkan data video, audio, dan multimedia secara *real-time/langsung* melalui internet. *Live streaming* digunakan untuk menyiarkan video yang direkam secara langsung (*real time*) melalui sebuah kamera video agar dapat dilihat oleh siapapun di saat yang

#### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

bersamaan. Sehingga setiap orang dapat mengetahui keadaan yang terjadi di suatu tempat tanpa perlu orang tersebut berada di lokasi yang sama.

*Live streaming* sudah ada sejak puluhan tahun yang lalu. Namun, di Indonesia baru mulai digunakan secara aktif pada tahun 2018. Beberapa perusahaan dan *event* pun sudah ada yang memulai kegiatan *event online* sejak tahun 2018. Sebagian kegiatan berupa *meeting online* dan seminar *online*. Semenjak adanya pandemi COVID-19, yaitu pada tahun 2020, penggunaan *live streaming* untuk *event online* meningkat hingga 200% dari tahun sebelumnya (Tempo.co, 31/01/21).

Penggunaan *live streaming* ini nantinya akan menjadi salah satu tren untuk melaksanakan *event* karena jangkauan dari *audience*-nya yang tidak terbatas. Dalam meningkatkan penjualan jasa penggunaan *live streaming* di era industri digital ini, penjualan secara *online* melalui *e-commerce* merupakan salah satu solusi untuk dapat membantu meningkatkan suatu penjualan. Bank Indonesia mencatat, transaksi yang terjadi di *e-commerce* sepanjang tahun 2020 mencapai Rp 253 triliun. Transaksi ini diperkirakan akan meningkat di tahun 2021 menjadi Rp 330,7 triliun atau naik 33,2 persen (Liputan6.com, 09/02/21). Salah satu solusi yang ditawarkan di era industri digital ini adalah dengan menggunakan *platform marketplace* sebagai alat bantu dalam menyebarkan informasi produk penjual.

*Marketplace* adalah perantara antara penjual dan pembeli di dunia maya. Situs *marketplace* bertindak sebagai pihak ketiga dalam transaksi online dengan menyediakan tempat berjualan dan fasilitas pembayaran. Bisa dikatakan *marketplace* adalah *department store online*. *Marketplace* dapat berupa aplikasi

#### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

maupun *website*. Berdasarkan peluang yang ada, khususnya di bidang *event online* dan juga kemajuan teknologi dalam hal perdagangan *online*, maka dari itu penulis melihat peluang untuk membantu para vendor *live streaming* untuk tetap melanjutkan usahanya meski pandemi telah usai. Atas dasar tersebut, CV Rona Muda akan membuat sebuah *platform marketplace* berbasis *website* untuk membantu para vendor *live streaming* menemukan *client* yang sesuai dengan kebutuhannya.

### 2.1 DATA PERUSAHAAN

CV Rona Muda merupakan sebuah perusahaan yang bergerak di bidang *IT & Telecommunication* yaitu berupa *platform marketplace* berbasis *website* untuk penyedia jasa *live streaming*. Data perusahaan CV Rona Muda dapat dilihat pada Tabel 2.1 sebagai berikut:

Tabel 2. 1

Data Perusahaan

1.	Nama Perusahaan	CV Rona Muda
2.	Bidang Usaha	<i>IT and Telecommunication</i>
3.	Jenis Jasa	Platform marketplace berbasis website
4.	Alamat Perusahaan	Kota Kasablanka, Prudential Center Lantai 22, Jakarta, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 12870
5.	Nomor Telepon	0882-1047-4683
6.	Nomor Fax	-
7.	Bank Perusahaan	Mandiri
8.	Bentuk Badan Hukum	<i>Commanditaire Venootschap</i> atau Perseroan Komanditer (CV)
9.	Nomor Akte Pendirian	-
10.	NPWP	-
11.	Rencana Berdiri	Agustus 2021

Sumber: CV Rona Muda, 2021

#### 2.1.1 Logo Perusahaan dan Filosofi

##### a. Logo CV Rona Muda

#### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan satu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

CV Rona Muda memiliki sebuah logo sebagai lambang dari perusahaan. Logo tersebut juga memiliki filosofi, makna dan deskripsi tersendiri berdasarkan harapan dari setiap perusahaan. Logo dari CV Rona Muda dapat dilihat pada Gambar 2.1 sebagai berikut:

Gambar 2. 1

Logo Perusahaan CV Rona Muda



Sumber: CV Rona Muda, 2021

### b. Filosofi Logo CV Rona Muda

Warna *pink* atau merah muda merupakan warna yang memimpin soal hasrat, kebaikan, dan pengertian. Warna ini biasanya akan berusaha membuat orang lain merasa diterima dengan menawarkan tingkat simpati yang tak tertandingi. Tulisan Rona Muda yang dibuat melengkung, diharapkan setiap anggota dapat terus merasa rendah hati meskipun CV Rona Muda sudah dikenal dimanapun. Garis lurus yang sejajar berarti menimbulkan kesan stabilitas dan kekuatan. Bunga, yang berarti menggambarkan perusahaan akan tumbuh dan berkembang layaknya bunga yang tumbuh bermekaran.



## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan satu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

### 2.1.2 Deskripsi Logo

Deskripsi dari logo tersebut adalah Rona yang merupakan gabungan dari nama Roro, Nada, dan Asri. Rona juga berarti warna, yang diharapkan mampu memberi warna terhadap kinerja dalam menangani *client-client* kami. Muda memiliki makna bahwa perusahaan ini didirikan oleh 3 orang pengusaha muda.

### 2.1.3 Corporate Culture Perusahaan

CV Rona Muda akan menghadirkan *platform marketplace* berbasis website bernama Find Ming! yang akan menjadi solusi bagi penyedia jasa *live streaming* dalam memenuhi kebutuhan *client*. Melalui *platform marketplace* Find Ming!, CV Rona Muda ingin membantu para vendor *live streaming* untuk tetap melanjutkan usahanya meski pandemi telah usai dengan memanfaatkan kemajuan teknologi.

CV Rona Muda akan didirikan oleh 3 orang dengan latar belakang *MICE* (*Meeting, Incentive, Convention, and Exhibition*), para pendiri melihat peluang yang muncul berdasarkan perkembangan *event online* menggunakan jasa *live streaming* di Indonesia serta tingginya jumlah pengguna *e-commerce* di Indonesia. Untuk lebih memahami dan mendalami tentang perusahaan CV Rona Muda, selanjutnya akan dijelaskan secara rinci mengenai visi dan misi perusahaan sebagai berikut.

#### a. Visi Perusahaan:

“Menjadikan CV Rona Muda sebagai perusahaan penyedia *platform marketplace* berbasis website untuk vendor *live streaming* pertama dan terbaik di Indonesia.”





**Hak Cipta :**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

b. Misi Perusahaan:

Untuk mencapai visi perusahaan, CV Rona Muda memiliki misi sebagai berikut.

- 1) Menciptakan produk yang berkualitas
- 2) Memberikan pelayanan yang maksimal
- 3) Memiliki sumber daya manusia yang kompeten

Dengan adanya visi dan misi tersebut, akan dijadikan sebagai acuan dan pedoman kerja bagi seluruh pihak yang akan melaksanakan kegiatan perusahaan CV Rona Muda.


## 2.2 BIODATA PEMILIK

CV Rona Muda dibentuk oleh 3 (tiga) orang pemilik. Masing-masing pemilik memiliki karakter, latar belakang, dan kemampuan berbeda di bidangnya. Terdapat biodata masing-masing pemilik perusahaan CV Rona Muda yang dimulai dari biodata pemilik pertama yang dapat dilihat pada Tabel 2.2 sebagai berikut:

### 2.2.1 Biodata Pemilik Pertama

Tabel 2. 2

Biodata Pemilik Pertama

	
1.	Nama Roro Salma Prilly Annisa



**Hak Cipta :**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lanjutan Tabel 2.2

2.	Jabatan	Direktur Utama
3.	Tempat, Tanggal Lahir	Jakarta, 20 April 1999
4.	Alamat Rumah	Pondok Duta 1, Jl. Garuda Putra 1, Blok G4 No. 5, Cimanggis, Depok, 16451
5.	Nomor Telepon	0822-9966-2624
6.	Alamat Email	salmaprilly20@gmail.com
7.	Pendidikan Terakhir	D4 MICE, Politeknik Negeri Jakarta

Sumber: CV Rona Muda, 2021

Berdasarkan Tabel 2.2, biodata pemilik pertama merupakan biodata direktur utama. Jenjang Pendidikan terakhir direktur utama adalah D4 MICE, Politeknik Negeri Jakarta.

### 2.2.2 Biodata Pemilik Kedua

Setelah biodata pemilik pertama, biodata pemilik kedua dapat dilihat pada Tabel 2.3 sebagai berikut:

Tabel 2. 3  
Biodata Pemilik Kedua

		
1.	Nama	Nada Shofiyah Chariski
2.	Jabatan	Direktur Operasional
3.	Tempat, Tanggal Lahir	Jakarta, 2 April 1999
4.	Alamat Rumah	JL. H Misan VII no.9 kukusan, Beji
5.	Nomor Telepon	0882-1176-7977
6.	Alamat Email	nadachariski24@gmail.com
7.	Pendidikan Terakhir	D4 MICE, Politeknik Negeri Jakarta

Sumber: CV Rona Muda, 2021



**Hak Cipta :**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan satu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Berdasarkan Tabel 2.3, biodata pemilik kedua merupakan biodata direktur operasional. Jenjang Pendidikan terakhir direktur operasional adalah D4 MICE, Politeknik Negeri Jakarta.

2.2.3 Biodata Pemilik Ketiga

Setelah biodata pemilik kedua, biodata pemilik ketiga dapat dilihat pada Tabel

2.4 sebagai berikut:

Tabel 2. 4

Biodata Pemilik Kedua

		
1.	Nama	Asri Tamira Putri
2.	Jabatan	Direktur Keuangan
3.	Tempat, Tanggal Lahir	Jakarta, 7 Maret 1999
4.	Alamat Rumah	Perumahan Mahkota Simprug B4 no 18 rt.003 rw.016, Kel. Gaga Kec. Larangan Tangerang kota 15154
5.	Nomor Telepon	0857-7495-2218
6.	Alamat Email	asritamira07@gmail.com
7.	Pendidikan Terakhir	D4 MICE, Politeknik Negeri Jakarta

Sumber: CV Rona Muda, 2021

Berdasarkan Tabel 2.4, biodata pemilik ketiga merupakan biodata direktur keuangan. Jenjang Pendidikan terakhir direktur keuangan adalah D4 MICE Politeknik Negeri Jakarta.

Dari ketiga pemilik tersebut, mereka memiliki latar belakang pendidikan yang sama, yaitu D4 MICE Politeknik Negeri Jakarta. Ketiga pemilik tersebut memiliki kemampuan di bidang yang berbeda.

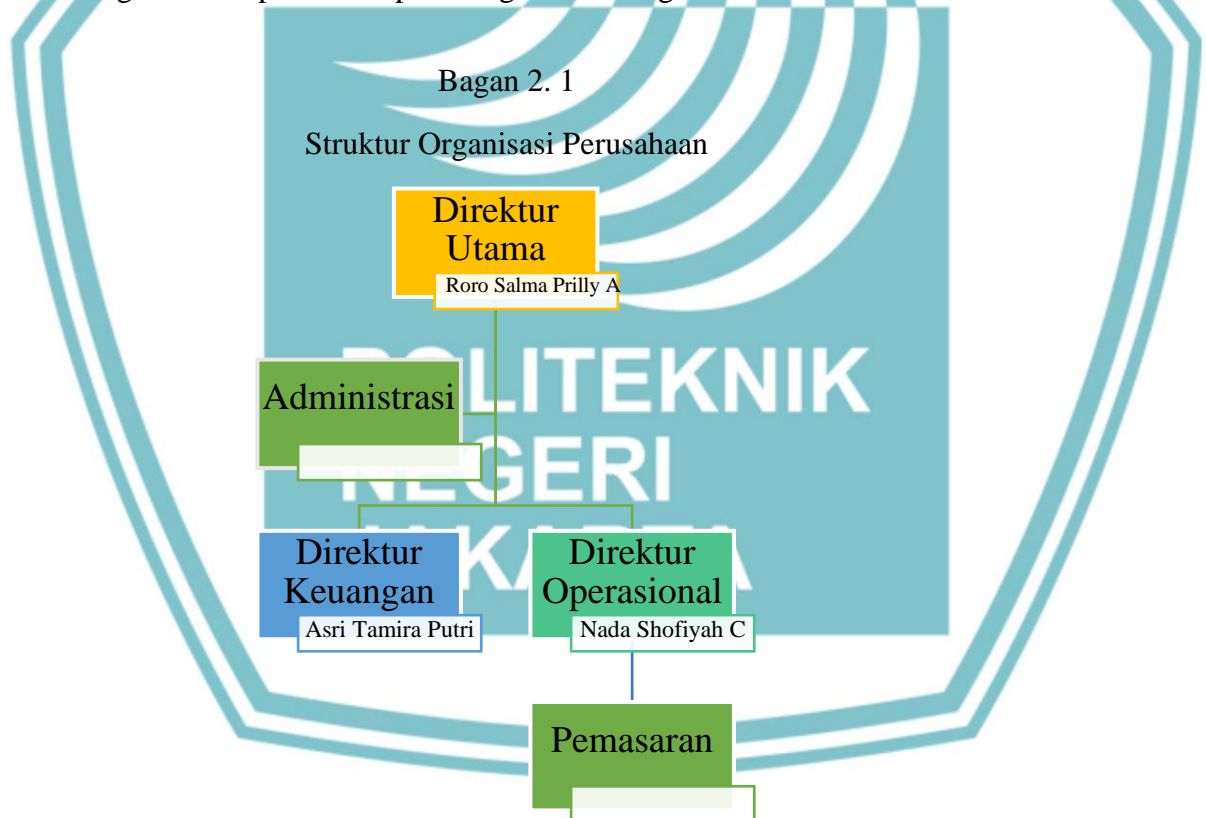


**Hak Cipta :**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

## 2.3 STRUKTUR ORGANISASI

Struktur Organisasi yang diterapkan oleh CV Rona Muda adalah struktur organisasi lini & staf. Struktur organisasi lini dan staf merupakan jenis struktur organisasi penggabungan antara beberapa kombinasi dari struktur organisasi lini, akan tetapi tugas pimpinan dibantu oleh beberapa staf. Setiap staf pada struktur ini memiliki fungsi dalam memberikan saran, masukan, bantuan pemikiran, ide serta suatu gagasan-gagasan baru dan informasi yang dibutuhkan oleh pimpinan. Struktur organisasi dapat dilihat pada Bagan 2.1 sebagai berikut:



Sumber: CV Rona Muda, 2021

### 2.3.1 Deskripsi Pekerjaan

- a. Direktur Utama
  - 1) Pengambil keputusan tertinggi di dalam perusahaan.



## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

- 2) Bertindak sebagai pimpinan perusahaan serta bertanggung jawab terhadap jalannya perusahaan.
  - 3) Merencanakan kegiatan pemasaran yang akan dilakukan oleh perusahaan.
  - 4) Menganalisis dan mengembangkan strategi pemasaran untuk meningkatkan jumlah klien dan area potensial
  - 5) Membuat kebijakan-kebijakan dalam segala hal yang menyangkut kepentingan perusahaan.
  - 6) Menjalin relasi dan kerja sama dengan calon klien dan stakeholder terkait pelaksanaan kegiatan.
  - 7) Bertanggung jawab atas pembuatan kontrak kerja dengan klien maupun stakeholders.
  - 8) Mewakili perusahaan dalam setiap perkara.
  - 9) Memutuskan dan menyetujui anggaran tahunan perusahaan.
- b. Direktur Keuangan
- 1) Bertanggung jawab atas kegiatan pemasaran yang dilakukan oleh perusahaan.
  - 2) Menyusun dan mengembangkan strategi pemasaran untuk meningkatkan jumlah klien dan area sesuai dengan target yang ditentukan.
  - 3) Berhubungan dengan klien dan calon klien dalam hal pemasaran.
  - 4) Melakukan personal selling terhadap calon klien.
  - 5) Bertanggung jawab atas pembuatan kontrak kerja dengan stakeholders terkait.
  - 6) Bertindak sebagai koordinator lapangan pada saat pelaksanaan kegiatan.
  - 7) Menentukan keputusan-keputusan teknis yang dibutuhkan pada saat acara.



## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

- 8) Mengurus dan mengontrol proses perjalanan insentif budaya.
- 9) Membuat database untuk riset data perkembangan pasar tiap tahunnya
- c. Direktur Operasional
  - 1) Merencanakan, mengoordinasikan, dan mengontrol penyusunan anggaran perusahaan
  - 2) Mengurus pembayaran kewajiban pajak perusahaan
  - 3) Melakukan penangihan terhadap klien
  - 4) Memastikan semua proses dan transaksi keuangan berjalan dengan tertib dan teratur serta mengurangi resiko keuangan.
  - 5) Merencanakan, mengoordinasikan, dan mengontrol arus kas perusahaan (cash flow) untuk memastikan ketersediaan dana operasional perusahaan dan kesehatan kondisi keuangan perusahaan.
  - 6) Mengatur pengeluaran rutin bulanan perusahaan dan membuat laporan
  - 7) Bertanggung jawab atas kegiatan administrasi perusahaan

### 2.4 SUSUNAN PEMILIK PEMEGANG SAHAM

Adapun susunan pemilik pemegang saham pada perusahaan CV Rona Muda terdiri dari 3 orang. Persentase pemegang saham dari pemilik pertama sebanyak 40%, pemilik kedua sebanyak 30% dan pemilik ketiga sebanyak 30%. Total dari saham tersebut adalah Rp 200.000.000,00.

Pemilik pemegang saham perusahaan ini terdiri dari direktur utama, direktur operasional, dan direktur keuangan. Rincian susunan pemilik pemegang saham tersebut dapat dilihat pada Tabel 2.5 sebagai berikut:

Tabel 2. 5  
Susunan Pemilik Pemegang Saham

Nama	Jumlah Saham	Nilai Saham	Persentase
Roro Salma P A	40%	Rp 80.000.000,00	40%
Asri Tamira P	30%	Rp 60.000.000,00	30%
Nada Shofiyah C	30%	Rp 60.000.000,00	30%
<b>Total</b>		Rp 200.000.000,00	<b>100%</b>

Sumber: CV Rona Muda, 2021

## 2.5 JADWAL KEGIATAN PRA OPERASIONAL

Dalam proses pembentukan perusahaan untuk mempersiapkan dan melengkapi segala hal yang dibutuhkan untuk mendirikan suatu badan usaha jasa, CV Rona Muda telah melakukan kegiatan perencanaan kegiatan pra- operasional yang dilakukan selama tujuh bulan terhitung dari bulan Juni 2021 – Desember 2021.

Jadwal kegiatan pra- operasional dapat dilihat pada Tabel 2.6 sebagai berikut:

Tabel 2. 6  
*Timeline* Kegiatan Pra-Operasional

No.	Kegiatan	Bulan						
		Juni	Juli	Agus	Sept	Okt	Nov	Des
1.	Riset Pasar							
2.	Analisa Pasar							
3.	Penyusunan Profil Perusahaan							
4.	Penentuan Lokasi Perusahaan							
5.	Pengurusan Perizinan Pendirian Perusahaan							
6.	Pemenuhan Peralatan dan Perlengkapan							
7.	Promosi dan Pembuatan Media Sosial Pemasaran Perusahaan							

Sumber: CV Rona Muda, 2021



### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

**Hak Cipta :**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

### 2.5.1 Riset Pasar

Riset pasar merupakan langkah awal dari kegiatan pra-operasional. Dengan meneliti berbagai aspek bidang bisnis mulai dari pesaing usaha sejenis, calon tenaga *outsourc*e, serta yang utama yaitu calon pengguna jasa CV Rona Muda yang tidak lain sebagian besar merupakan perusahaan-perusahaan yang berada di Jadetabek.

### 2.5.2 Analisa Pasar

Setelah melakukan riset pasar, tahap selanjutnya adalah melakukan Analisa pasar. Analisa pasar digunakan untuk mengetahui target pasar atau konsumen dari perusahaan yang akan dibuat.

### 2.5.3 Penyusunan Profil Perusahaan

Setelah melakukan Analisa pasar, maka CV Rona Muda melakukan penyusunan profil perusahaan mulai dari penentuan nama perusahaan, pembuatan logo perusahaan, pembuatan visi dan misi perusahaan, pembentukan struktur organisasi perusahaan, penyusunan anggaran dasar dan rumah tangga yang mengatur wewenang dan tanggung jawab setiap pemegang jabatan.

### 2.5.4 Penentuan Lokasi Perusahaan

Di dalam memenuhi kebutuhan kegiatan operasional sekaligus sebagai pemenuhan unsur legalitas untuk mendirikan sebuah perusahaan, maka CV Rona Muda mencari lokasi kantor yang strategis guna menunjang kegiatan perusahaan secara maksimal. Adapun kantor CV Rona Muda berlokasi di Kota Kasablanka, Prudential Center Lantai 22, Jakarta, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 12870.





## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan satu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

### 2.5.5 Pengurusan Perizinan Pendirian Perusahaan

Untuk mendirikan sebuah usaha, CV Rona Muda tentu harus terlebih dahulu melakukan perizinan untuk kelancaran pendirian CV. Adapun beberapa tahap yang dilakukan dalam membuat perizinan yang harus dilalui oleh CV Rona Muda, diantaranya.

- a. Persyaratan dalam mendirikan CV:
  - 1) Pendiri perusahaan ini minimal terdiri dari 2 (dua) orang, selanjutnya disebut peserta aktif dan pasif.
  - 2) Akta notaris dalam bahasa Indonesia.
  - 3) Pendiri CV harus warga negara Indonesia.
  - 4) Kepemilikan 100% oleh pemilik bisnis lokal berarti partisipasi asing tidak diperbolehkan.
- b. Dokumen yang perlu dipersiapkan saat mempersiapkan CV:
  - 1) Dokumen berupa e-KTP, NPWP, termasuk KK sekutu baik aktif maupun pasif.
  - 2) Fotokopi bukti kepemilikan tempat usaha jika ada, jika bukan bukti persewaan atau dokumen pendukung sejenis.
  - 3) Surat keterangan tempat tinggal dari pemilik toko jika lokasi akan disewakan.
  - 4) Fotokopi tanda terima pajak.
  - 5) IMB, jika bangunan itu milik Anda.
  - 6) Foto lokasi perusahaan, di luar dan di dalam.
- c. Prosedur Pembuatan CV:
  - 1) Menentukan pendiri CV
  - 2) Menyiapkan Data Pendirian CV



## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Langkah berikutnya adalah pembuatan akta pendirian CV, yang diatur dalam pasal 19 KUHD. Di bawah ini adalah uraian lengkap bagaimana membuat suatu perbuatan yang dapat Anda lakukan di kantor notaris.

- a) Bukti Identitas (e-KTP): KTP harus dilampirkan oleh setiap orang yang terlibat dalam pembuatan CV, sebagai orang yang aktif atau pasif (nama dan nama keluarga, profesi dan tempat lahir).
  - b) Nama yang akan digunakan di CV.
  - c) Tempat kedudukan CV.
  - d) Lengkapi tujuan dan sasaran Anda dengan menentukan resume Anda.
  - e) Nama sekutu yang berkuasa (sebagai orang yang menandatangani kontrak atas nama guild).
  - f) Klausul pihak ketiga penting lainnya yang menentang sekutu pendiri.
  - g) Pendaftaran tanggal akta pendirian ke PN.
  - h) Buat uang tunai (uang) dari resume yang khusus ditujukan untuk pihak ketiga. Jika kosong, ambil tanggung jawab Sekutu sepenuhnya.
  - i) Pengecualian satu atau lebih mitra dari kewenangan mereka untuk bertindak atas nama Persekutuan.
- 3) Membuat Akta Pendirian Notaris
  - 4) Penandatanganan oleh Para Pendiri CV
  - 5) Mengurus SKDP
  - 6) Mengurus NPWP
  - 7) Mendaftar ke Pengadilan Negeri
  - 8) Mengurus Ijin Usaha

## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

- 9) Mengurus Tanda Daftar Perusahaan
- 10) Pengumuman Ikhtisar Resmi

### 2.5.6 Pemenuhan Peralatan dan Perlengkapan

Pemenuhan kebutuhan kantor merupakan salah satu aspek yang sangat penting didalam menjalankan perusahaan, terlebih fasilitas peralatan kantor yang digunakan menunjang perusahaan dalam menjalankan pekerjaannya secara maksimal. Lokasi kantor yang sebelumnya telah ditentukan, akan diisi oleh fasilitas peralatan kantor yang telah dibelanjakan dari berbagai supplier terkait.

### 2.5.7 Promosi dan Pembuatan Media Sosial Pemasaran Perusahaan

Promosi menggunakan metode saluran distribusi channel 0, yaitu dari produsen langsung ke konsumen. Pada metode ini, pihak CV Rona Muda akan mencoba untuk menghubungi calon *client* yaitu vendor *live streaming* untuk bergabung menjadi *member* dalam website *marketplace* yang dibuat oleh CV Rona Muda. CV Rona Muda juga akan membuat media sosial untuk membantu mempromosikan dan menginformasikan terkait website *marketplace* CV Rona Muda yang dinamakan Find Ming!.

#### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





**Hak Cipta :**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

## BAB VII

### ANALISA DAMPAK DAN RISIKO USAHA

#### 7.1 ASPEK HUKUM

Sebagai sebuah perusahaan yang dalam pendiriannya tidak terikat oleh badan hukum, CV Rona Muda tentunya tidak terlepas dari aspek hukum yang berlaku. Aspek hukum tersebut saling terkait, yaitu aspek tentang pendirian usaha dan aspek permasalahan di bidang ketenagakerjaan.

##### 7.1.1 Aspek Hukum Pendirian Usaha

Aspek Pertama adalah aspek hukum tentang pendirian persekutuan komanditer (CV), yaitu:

- a. Peraturan Menteri Hukum dan HAM Nomor: 17 Tahun 2018 tentang Pendaftaran Persekutuan Komanditer, Persekutuan Firma, dan Persekutuan Perdata.
- b. Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor: 24 Tahun 2018 Tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik.
- c. KUHD Pasal 19 s/d 21 Tentang Persekutuan Komanditer
- d. KUHD Pasal 16 Tentang Perseroan Firma
- e. KUHD Pasal 18 Tentang Tanggung Jawab Kerja



## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan satu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

### 7.1.2 Aspek Hukum Hak Cipta

Aspek kedua adalah aspek hukum yang berkaitan dengan hak atas konten dalam *website* perusahaan yang tercantum dalam Undang-Undang Nomor: 19 Tahun 2002 tentang Hak Cipta Pasal 1 ayat 1 menjelaskan bahwa:

- a. Hak Cipta adalah hak eksklusif bagi Pencipta atau penerima hak untuk mengumumkan atau memperbanyak Ciptaannya atau memberikan izin untuk itu dengan tidak mengurangi pembatasan-pembatasan menurut peraturan perundang-undangan yang berlaku.
- b. Pencipta adalah seorang atau beberapa orang secara bersama-sama yang atas inspirasinya melahirkan suatu Ciptaan berdasarkan kemampuan pikiran, imajinasi, kecekatan, keterampilan, atau keahlian yang dituangkan ke dalam bentuk yang khas dan bersifat pribadi.

### 7.1.3 Aspek Hukum Perjanjian Ketenagakerjaan

Aspek ketiga adalah aspek hukum yang berkaitan dengan ketenagakerjaan yang tercantum dalam:

- a. Undang-undang (UU) Nomor: 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja
- b. Undang-Undang Nomor: 13 Tahun 2003 tentang Ketenagakerjaan
- c. Undang-Undang Nomor: 13 Tahun 2003 Pasal 29 Ketenagakerjaan ayat (2) (3)
- d. Undang-Undang Nomor: Tahun 2003 Pasal 50 Ketenagakerjaan Tentang Perjanjian Kerja
- e. Undang-Undang Nomor: 13 Tahun 2003 Pasal 67 Ketenagakerjaan Tentang Perlindungan, Pengupahan, dan kesejahteraan

- f. Undang-Undang Nomor: 13 Tahun 2003 Pasal 86 Tentang Keselamatan dan Undang-Undang Nomor: 13 Tahun 2003
- g. Undang-Undang Nomor: 13 Tahun 2003 Pasal 1 ayat 30 Tentang Upah Pekerja
- h. Undang-Undang Nomor: 13 Tahun 2003 Pasal 88 Tentang Pengupahan
- i. Undang-Undang Nomor: 13 Tahun 2003 Pasal 99 Tentang Kesejahteraan

#### 7.1.4 Aspek Hukum Perjanjian Kerja Sama

Aspek yang keempat adalah aspek hukum yang berkaitan dengan kerjasama yang dilakukan oleh perusahaan yang diatur dalam Pasal 1338 KUH Perdata yang berbunyi: “Semua perjanjian yang dibuat secara sah berlaku sebagai undang-undang bagi mereka yang membuatnya” dan juga dalam Pasal 1313 KUH Perdata yang berbunyi: “: Suatu perjanjian adalah suatu perbuatan dengan mana satu orang atau lebih”. Yang dimna perjanjian ini adalah pendiri CV Rona Muda bekerjasama dengan para vendor yang akan melakukan kerjasama di dalam penyedia jasa *Live Streaming*.

#### 7.1.5 Aspek Hukum Mengenai Penyelenggaraan Sistem Elektronik (PSE)

Aspek kelima adalah aspek hukum yang mengenai penyelenggaraan sistem elektronik, dengan semakin bertambahnya jumlah perusahaan yang menyelenggarakan bisnisnya melalui media elektronik, dengan itu pemerintah Indonesia menetapkan Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor: 71 Tahun 2019 Tentang Penyelenggaraan Sistem dan Transaksi Elektronik. Adapun hal-hal yang diatur dalam Peraturan Pemerintah Republik Indonesia yang dipakai sebagai acuan CV Rona Muda yaitu.

#### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan satu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

- a. Dalam Pasal 1 Ayat 1 yang dimaksud penyelenggaraan sistem dan transaksi elektronik adalah Sistem Elektronik adalah serangkaian perangkat dan prosedur elektronik yang berfungsi. mempersiapkan, mengumpulkan, mengolah, menganalisis, menyimpan, menampilkan, mengumumkan, mengirimkan, dan/atau menyebarkan Informasi Elektronik.
- b. Dalam Pasal 1 Ayat 2 yang dimaksud penyelenggaraan sistem dan transaksi elektronik adalah Sistem Elektronik adalah Transaksi Elektronik adalah perbuatan hukum yang dilakukan dengan menggunakan komputer, jaringan komputer, dan/ atau media elektronik lainnya.
- c. Dalam Pasal 1 Ayat 3 yang dimaksud penyelenggaraan sistem dan transaksi elektronik adalah Agen Elektronik adalah perangkat dari suatu Sistem Elektronik yang dibuat untuk melakukan suatu tindakan terhadap suatu Informasi Elektronik tertentu secara otomatis yang diselenggarakan oleh Orang.
- d. Dalam Pasal 1 Ayat 4 yang dimaksud penyelenggaraan sistem dan transaksi elektronik adalah Penyelenggara Sistem Elektronik adalah setiap Orang, penyelenggara negara, Badan Usaha, dan masyarakat yang menyediakan, mengelola, dan/atau mengoperasikan Sistem Elektronik secara sendiri-sendiri maupun bersama-sama kepada Pengguna Sistem Elektronik untuk keperluan dirinya dan/ atau keperluan pihak lain.
- e. Menurut Pasal 1 Ayat 5 yang dimaksud penyelenggaraan sistem dan transaksi elektronik adalah Penyelenggara Sistem Elektronik Lingkup Publik adalah



## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

penyelenggaraan Sistem Elektronik oleh Instansi Penyelenggara Negara atau institusi yang ditunjuk oleh Instansi Penyelenggara Negara.

- f. Menurut Pasal 1 Ayat 6 yang dimaksud penyelenggaraan sistem dan transaksi elektronik, penyelenggara Sistem Elektronik Lingkup Privat adalah penyelenggaraan Sistem Elektronik oleh Orang, Badan Usaha, dan masyarakat.
- g. Menurut Pasal 1 Ayat 7 yang dimaksud penyelenggaraan sistem dan transaksi elektronik, Kementerian atau Lembaga adalah Instansi Penyelenggara Negara yang bertugas mengawasi dan mengeluarkan pengaturan terhadap sektornya.
- h. Menurut Pasal 1 Ayat 8 yang dimaksud penyelenggaraan sistem dan transaksi elektronik, Informasi Elektronik adalah satu atau sekumpulan Data Elektronik, termasuk tetapi tidak terbatas pada tulisan, suara, gambar, peta, rancangan, foto, eledrontc data interchange (EDI), surat elektronik (electronic maill, telegram, teleks, telecopg atau sejenisnya, huruf, tanda, angka, kode Akses, simbol, atau perforasi yang telah diolah yang memiliki arti atau dapat dipahami oleh orang yang mampu memahaminya.

### 7.1.6 Aspek Hukum Penyelesaian Sengketa

Aspek Keenam adalah aspek hukum mengenai penyelesaian sengketa.

Penyelesaian sengketa adalah suatu penyelesaian perkara yang dilakukan antara salah satu pihak dengan pihak yang lainnya. Penyelesaian sengketa terdiri dari dua cara yaitu melalui litigasi (pengadilan) dan non litigasi (luar pengadilan). Dalam proses penyelesaian sengketa melalui litigasi merupakan sarana terakhir (*ultimum remidium*) bagi para pihak yang bersengketa setelah proses penyelesaian melalui non litigasi (pengadilan) tidak membuahkan hasil. Ada dua aspek hukum



penyelesaian sengketa yaitu tercantum dalam Undang - Undang Republik Indonesia Nomor: 30 Tahun 1999 Tentang Arbitrase Dan Alternatif Penyelesaian Sengketa dalam Pasal 1 Nomor: 10. Ada 5 cara penyelesaian sengketa melalui non litigasi (luar pengadilan) yaitu.

- a. Konsultasi, ialah suatu tindakan yang dilakukan antara satu pihak dengan pihak yang lain yang merupakan pihak konsultan.
- b. Negosiasi, penyelesaian di luar pengadilan dengan tujuan untuk mencapai kesepakatan bersama atas dasar kerja sama yang lebih harmonis.
- c. Mediasi, penyelesaian melalui perundingan untuk mencapai kesepakatan di antara para pihak dengan dibantu oleh mediator.
- d. Konsiliasi, penyelesaian sengketa dibantu oleh konsiliator yang berfungsi menengahi para pihak untuk mencari solusi dan mencapai kesepakatan di antara para pihak.
- e. Penilaian Ahli, pendapat para ahli untuk suatu hal yang bersifat teknis dan sesuai dengan bidang keahliannya.

## 7.2 DAMPAK TERHADAP LINGKUNGAN

CV Rona Muda merupakan perusahaan yang bergerak pada bidang penyediaan jasa *Live Streaming*. Perusahaan ini bergerak pada bidang IT dan Telekomunikasi, khususnya pada bidang teknologi *platform marketplace* sehingga limbah yang dihasilkan sangatlah minim, adapun limbah yang dihasilkan adalah limbah operasional seperti sampah makanan dan sampah alat tulis kantor seperti kertas, isolasi, pulpen, dan lain sebagainya.

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan satu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

### 7.3 ANALISIS RISIKO USAHA

CV Rona Muda merupakan sebuah perusahaan yang bergerak dibidang IT dan Telekomunikasi yaitu berupa *platform marketplace* berbasis *website* untuk penyedia jasa *live streaming*. Produk yang dimiliki sangatlah orisinil atau belum memiliki pesaing dari perusahaan manapun. Maka hal ini menjadikan CV Rona Muda memiliki risiko yang dapat berdampak pada perusahaan. Risiko perusahaan merupakan tindakan yang dihubungkan dengan suatu kemungkinan munculnya kerugian yang tak terduga dan memang tidak diharapkan terjadi pada waktu yang tidak pasti.

Oleh karena itu, perusahaan perlu memahami, mengidentifikasi, dan memperhitungkan dampak risiko sebelum risiko itu terjadi. Dengan begitu perusahaan dapat menjalankan kegiatan operasional dengan baik, memenuhi target, dan meminimalisir kegagalan dalam perusahaan dan dapat menciptakan peluang bisnis yang menguntungkan. Berikut risiko-risiko yang akan dihadapi oleh CV Rona Muda.

#### 7.3.1 Risiko Pemasaran

Risiko pemasaran merupakan salah satu faktor risiko yang perlu diperhatikan oleh perusahaan, karena Find Ming! merupakan *platform marketplace* yang digunakan sebagai wadah untuk mempromosikan perusahaan jasa *live streaming* pertama di Indonesia khususnya di jabodetabek. Beberapa hal penting yang perlu diperhatikan oleh perusahaan adalah bagaimana perusahaan dapat mempromosikan atau komunikasikan produk kepada pasar sehingga mereka memahami dan tertarik

#### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

menggunakan *website* Find Ming! yang ditawarkan oleh CV Rona Muda sebagai *platform marketplace* dalam mencari jasa *live streaming*. Dapat disimpulkan bahwa risiko pemasaran yang terjadi dapat menjadi suatu ancaman yang akan berdampak pada jalannya kegiatan operasional perusahaan dan dapat menyebabkan gagalnya perusahaan karena tidak dapat menjangkau target pasar.

### 7.3.2 Risiko Operasional

Risiko operasional pada perusahaan merupakan risiko paling berpengaruh karena kegagalan suatu proses internal sumber daya manusia dan sistem *website*, serta akibat dari ekseternal. Berikut ini merupakan risiko operasional yang terjadi:

1. Terdapat *Bug* dan *Glitch* pada sistem *website* Find Ming!, risiko yang terjadi adalah eror pada sistem *marketplace* merupakan sangat suatu hal yang sangat wajar dan dapat terjadi pada semua teknologi. Namun eror pada sistem dapat menyebabkan ketidaknyamanan atau bahkan kerugian yang bisa dialami oleh pengguna. Oleh sebab itu risiko terjadinya eror di *website* baik *bug* atau *glitch* pada sistem dapat menyebabkan hilangnya loyalitas pengguna dan apabila tidak diperhatikan dengan serius oleh perusahaan akan menyebabkan turunnya tingkat kepuasan pasar.
2. Terdapat gangguan pada interaksi antara *vendor* dengan pihak perusahaan, gangguan interaksi bisa terjadi kapan saja dan penyebabnya bisa dari sistem perusahaan atau *google form* yang digunakan perusahaan dalam pengisian permintaan bergabung untuk para *vendor* yang ingin mempromosikan produk *live streaming* yang mereka tawarkan. Gangguan seperti ini merupakan gangguan yang sering terjadi pada *marketplace* atau *e-commerce* manapun,



#### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan satu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

walaupun begitu risiko jenis seperti ini dapat berisiko untuk mengurangi tingkat kepuasan pengguna akan *marketplace* sehingga dapat menurunkan loyalitas pengguna.

### 7.3.3 Risiko Reputasi

Risiko reputasi adalah risiko yang berhubungan dengan nama baik perusahaan dan bisnis yang dijalankan oleh perusahaan. Risiko reputasi terjadi karena adanya pemberitaan yang tidak baik yang terkait dengan perusahaan, risiko ini dapat menyebabkan pada penurunan masuknya *vendor* yang ingin mempromosikan produknya di *website* Find Ming!, penurunan jumlah karyawan dan penurunannya nilai perusahaan di masyarakat hingga menyebabkan kebangkrutan. Berikut ini adalah 2 faktor yang dapat menjadi penyebab terjadinya risiko reputasi.

1. Adanya pemberitaan yang tidak baik atau buruk dari media (media sosial) merupakan hal yang cukup sering terjadi pada perusahaan *marketplace*. Berita buruk yang disebarkan oleh media akan berdampak buruk secara langsung kepada reputasi perusahaan dan dapat menyebabkan kehilangan kepercayaan pengguna dan mitra yang berkerja sama.
2. Perusahaan mendapatkan tuntutan hukum dari pihak lain, maka reputasi perusahaan tersebut akan menjadi buruk. Adanya tuntutan hukum dapat menandakan bahwa perusahaan memiliki permasalahan dan menyebabkan kerugian yang sangat besar. Adapun tuntutan dibatalkan atau gagal, reputasi yang sudah telanjur buruk akan sulit diperbaiki, adapun bisa diperbaiki maka membutuhkan waktu yang lama.



#### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan satu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

#### 7.3.4 Risiko Keuangan

Risiko keuangan adalah risiko yang timbul sebagai akibat adanya pergerakan pada pasar *financial* yang tidak diperkirakan. Risiko keuangan juga terkait dengan pembiayaan yang harus dikeluarkan oleh perusahaan agar perusahaan tersebut bisa berjalan dengan baik. Risiko keuangan harus diperhitungkan dengan baik agar jalannya perusahaan dapat dipastikan keberlangsungannya. Salah satu faktor risiko keuangan ialah mengambil pinjaman uang dari bank dengan jumlah banyak, sehingga perusahaan harus melunaskan pada tenggang waktu yang sudah ditentukan.

### 7.4 ANTISIPASI RISIKO USAHA

Risiko usaha dapat terjadi kapanpun selama perusahaan masih menjalankan seluruh kegiatan bisnis. CV Rona Muda harus membuat analisis dan perhitungan antisipasi risiko usaha yang sudah diketahui oleh perusahaan. Antisipasi risiko usaha bertujuan untuk mencegah atau meminimalisir dampak risiko yang akan terjadi pada masa yang akan mendatang. Berikut adalah antisipasi-antisipasi risiko bagi perusahaan.

#### a. Antisipasi Risiko Pemasaran

Pada risiko pemasaran terdapat beberapa faktor-faktor yang dapat terjadi di perusahaan, salah satunya yaitu tidak mengertinya target pasar terhadap produk dan tidak dapat menjangkau target pasar. Berikut merupakan antisipasi yang dapat dilakukan oleh perusahaan.

#### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

1. Melakukan riset pasar dan perkembangan *trend* di kalangan masyarakat secara menyeluruh sesuai dengan segmen pasar yang ditargetkan oleh perusahaan atau segmen pasar yang paling di minati.
2. Menggunakan strategi pemasaran yang tepat dengan perencanaan yang matang.

### b. Antisipasi Risiko Operasional

Pada risiko operasional terdapat dua risiko yang dapat terjadi pada perusahaan yaitu *bug* dan *glitch* pada sistem *marketplace* dan gangguan interaksi antara *vendor* dengan pihak perusahaan. Berikut merupakan antisipasi yang dapat dilakukan oleh perusahaan yaitu:

1. Melakukan *maintenance* atau pemeliharaan pada sistem *marketplace domain website* atau *website* itu sendiri. *Maintenance* atau pemeliharaan pada sistem harus dilakukan secara berkala minimal setiap seminggu sekali.
2. Melakukan *update* pada sistem *website*. Selain *maintenance*, *update* sistem harus dilakukan minimal satu tahun sekali atau dua tahun sekali, tujuannya dapat memperbarui fitur *website* sehingga bisa menarik perhatian pasar.

### c. Antisipasi Risiko Reputasi

Pada risiko ini terdapat dua faktor risiko yang dapat terjadi pada perusahaan yaitu tuntutan hukum dari pihak lain dan pemberitaan yang tidak baik atau buruk dari media (media sosial). Berikut merupakan antisipasi yang dapat dilakukan oleh perusahaan yaitu:

1. Menyusun *draft* kontrak yang sesuai dan berlaku dengan hukum yang ada, selain itu juga menggunakan jasa pihak hukum yang professional pada bidang

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan satu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

hukum. Hal ini sangat diperlukan untuk perusahaan jika melakukan perjanjian kerjasama bisnis, perluasan jangkauan bidang usaha, atau kontrak dengan *brand ambassador*

2. Melakukan hubungan yang baik dengan perusahaan yang bergerak di bidang media atau melakukan kerjasama dengan pihak media.

d. Antisipasi Risiko Keuangan

Pada risiko ini terdapat faktor yang dapat terjadi pada perusahaan yaitu pengambil pinjaman uang dari bank dengan jumlah banyak. Berikut merupakan antisipasi yang dapat dilakukan oleh perusahaan yaitu.

1. Melakukan perencanaan peningkatan harga berdasarkan laju inflasi tiap tahunnya. Peningkatan ini dengan cara menaikkan harga produk tiap tahunnya sehingga bisa menutupi kekurangan anggaran yang dibutuhkan.

2. Mencari investor untuk membantu penambahan dana perusahaan. Cara ini merupakan salah satu yang paling sering digunakan oleh perusahaan dalam pencarian dana selain menjual produk yang ditawarkan dan meminjam uang dari bank. Melakukan kerja sama dengan pihak investor akan lebih fleksibel dibandingkan dengan meminjam uang dari bank yang memiliki sistem dan peraturan yang sangat ketat, maka dari itu melakukan kerja sama dengan investor akan membantu perusahaan dalam mengatasi risiko keuangan yang akan dihadapi perusahaan dalam waktu yang tidak menentu.

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



## DAFTAR PUSTAKA

- Amanah Tranporter. “Jasa Live Streaming - Paket Streaming Virtual Wedding - Wisuda Online”. (<https://amanahtransporter.com/jasa-live-streaming-wedding-wisuda-online/> diakses pada 21 Juni 2021 pukul 17.09)
- Amstrong, Kottler. 1997. Prinsip-Prinsip Pemasaran. Jakarta : Erlangga.
- Armstrong, Kotler. 2015. “*Marketing an Introducing Prentice Hall twelfth edition*”. Inggris : Pearson Education, Inc.
- Bakti Kominfo. “PENGERTIAN STREAMING SERTA JENIS DAN PENERAPANNYA”. ([https://www.baktikominfo.id/id/informasi/pengetahuan/pengertian\\_streaming\\_serta\\_jenis\\_dan\\_penerapannya-1065](https://www.baktikominfo.id/id/informasi/pengetahuan/pengertian_streaming_serta_jenis_dan_penerapannya-1065) diakses pada 25 Juni 2021 pukul 13.59)
- BOC Orenzi. 2019. “Statistik Pengguna Digital dan Internet Indonesia 2019”. (<https://www.boc.web.id/statistik-pengguna-digital-dan-internet-indonesia-2019/> diakses pada 10 Juli pukul 15.47)
- Bride Story. “Daftar Vendor” ( <https://www.bridestory.com/id> diakses pada 3 Juli 2021 pukul 19.45)
- Evepla. “Jasa Live Streaming Webinar Zoom – Virtual Event dan Virtual Meeting” (<https://www.evepla.com/ID/Depok/103631911602470/Jasa-Live-Streaming-Webinar-Zoom---Virtual-Event-Dan-Virtual-Meeting#location> diakses pada 15 Juli 2021 pukul 16.30)
- Groovy Event Organizer. “GROOVY EVENT ORGANIZER Integrated Solutions for Online & Offline Events”. ([https://www.groovyeo.com/?gclid=CjwKCAjwoNuGBhA8EiwAFxo mA1rV2\\_YfckSLMPpKXDytJJM1saA4j-x4\\_8ziNhOHZBs5aJM-s0Z0ehoCpUkQAvD\\_BwE](https://www.groovyeo.com/?gclid=CjwKCAjwoNuGBhA8EiwAFxo mA1rV2_YfckSLMPpKXDytJJM1saA4j-x4_8ziNhOHZBs5aJM-s0Z0ehoCpUkQAvD_BwE) diakses pada Juni 2021 pukul)
- Hendarsyah, Decky. 2019. “E-COMMERCE DI ERA INDUSTRI 4.0 DAN SOCIETY 5.0”. Bengkalis: Jurnal Ilmiah Ekonomi Kita.
- Hootsuite. “Instagram Demographics in 2021: Important User Stats for Marketers” (<https://blog.hootsuite.com/instagram-demographics/> diakses pada 13 Juli 2021 pukul 13.28).
- Hype Idea Production. “Jasa Live Streaming Terbaik di Jakarta | Hype Idea Production”. (<https://hypeidea.com/jasa-live-streaming-jakarta/> diakses pada 21 Juni 2021 pukul 15.05)

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

- IdCloudHost. “Harga”. (<https://idcloudhost.com/pricing/> diakses pada 2 Juli 2021 pukul 19.49)
- Idea Tree Media. “Jasa Live Streaming Youtube, Zoom dan Platform Lain| Idea Tree Media”. (<https://ideatree.id/jasa-live-streaming/> diakses pada 21 Juni 2021 pukul 15.05)
- Instagram Pacto. “Pacto Convex”. ([https://instagram.com/pactoconvex?utm\\_medium=copy\\_link](https://instagram.com/pactoconvex?utm_medium=copy_link) diakses pada 13 Juli 2021 pukul 11.33)
- Jasa Pasang Iklan Instagram Murah | Jasa Promosi Instagram. “Herisoft”. ([www.herosoftmedia.co.id](http://www.herosoftmedia.co.id) diakses pada 16 Juli 2021 pukul 07.58)
- Jasamart. “Jasamart | Jasamart- cari jasa apa aja ada!”. (<https://jasamart.com/home> diakses pada 15 Juli 2021 pukul 10.35)
- Jatim Tech. “Apa Itu Platform? Pengertian, Fungsi, Jenis, dan Contohnya”. (<https://www.jatimtech.com/apa-itu-platform-55407> diakses pada 26 Juni 2021 pukul 13.01)
- Klik Pajak. “Jenis Pajak Penghasilan: Pajak Badan Usaha atau Pajak Perusahaan”. ([https://klikpajak.id/blog/perencanaan-pajak/jenis-pajak-penghasilan-badan-usaha-atau-perusahaan/#:~:text=PPH%20ini%20harus%20dibayarkan%20sebelum,Surat%20Pemberitahuan%20\(SPT\)%20pajak](https://klikpajak.id/blog/perencanaan-pajak/jenis-pajak-penghasilan-badan-usaha-atau-perusahaan/#:~:text=PPH%20ini%20harus%20dibayarkan%20sebelum,Surat%20Pemberitahuan%20(SPT)%20pajak) diakses pada 7 Juli 2021 pukul 05.57)
- Kotler, Philip dan Armstrong. 2004. Prinsip-prinsip Pemasaran. Edisi Ke 12 Jilid 1. Jakarta: Erlangga.
- Kotler, Philip dan Armstrong. 2008. Prinsip-prinsip Pemasaran. Jilid 1. Jakarta: Erlangga.
- Kotler, Philip dan Keller. 2007. Manajemen Pemasaran. Jilid I, Edisi Kedua belas. Jakarta: PT Indeks.
- Kotler, Philip dan Keller. 2008. Manajemen Pemasaran. Edisi Ketigabelas. Jilid 1. Jakarta: Erlangga.
- Kotler, Philip dan Keller. 2009. Manajemen Pemasaran. Jakarta: Indeks.
- Kotler, Philip dan Keller. 2009. Manajemen Pemasaran. Jilid 1. Edisi ke 13. Jakarta: Erlangga.



## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Kotler, Philip. 2003. Manajemen Pemasaran. Edisi kesebelas, Jakarta: Indeks kelompok Gramedia.

Kotler, Philip. 2009. Manajemen Pemasaran. Jakarta: Erlangga.

Kotler, Philip. 2009. Manajemen Pemasaran. Jakarta: Erlangga.

KUHD (KITAB UNDANG-UNDANG HUKUM DAGANG) Pasal 16 Tentang Perseroan Firma  
<https://dochub.com/legdoc/orO7lgeVL7bzPIKjMP2p5E/kuh-perdata>

KUHD (KITAB UNDANG-UNDANG HUKUM DAGANG) Pasal 18 Tentang Tanggung Jawab kerja  
<https://dochub.com/legdoc/orO7lgeVL7bzPIKjMP2p5E/kuh-perdata>

KUHD (KITAB UNDANG-UNDANG HUKUM DAGANG) Pasal 19 s/d 21 Tentang Persekutuan Komanditer.  
<https://dochub.com/legdoc/orO7lgeVL7bzPIKjMP2p5E/kuh-perdata>

Lion 5 Studio. “vendor livestreaming bogor Archives - Lion5studio.com | Jasa Live Streaming Murah | Photobooth 180 Matrix | Photobooth Unlimited - Lembar | Multicam VideoGraphy | Jual - Sewa Greenscreen”.  
[\(https://lion5studio.com/product-tag/vendor-livestreaming-bogor/](https://lion5studio.com/product-tag/vendor-livestreaming-bogor/) diakses pada 21 Juni 2021 pukul 17.09)

Liputan 6. “Bos BI Prediksi Transaksi E-Commerce Rp 330,7 Triliun di 2021.”  
<https://www.liputan6.com/bisnis/read/4478981/bos-bi-prediksi-transaksi-e-commerce-rp-3307-triliun-di-2021> diakses pada 6 Juli 2021 pukul 09.11)

List Event. “Royalindo Expoduta”. (<https://royalindo.com/list-event/> diakses pada 13 Juli 2021 pukul 11.37)

Live Streaming Indonesia. “Live Streaming Indonesia | IDCASTER 0857-1784-1236 – Jasa Live Streaming Indonesia, CALL: 0857-1784-1236. Layanan TERBAIK WebTV, TV Streaming, Live Video Shooting, Live Event Anda.” (<https://livestreamingindonesia.com/> diakses pada 21 Juni 2021 pukul 15.09)

Merdeka.com. “LiveMe Indonesia Incar Kuasai Bisnis Live Streaming Akhir 2019”. (<https://www.merdeka.com/teknologi/liveme-indonesia-incar-kuasai-bisnis-live-streaming-akhir-2019.html> diakses pada 25 Juni 2021 pukul 13.52)

Money.id. “3 Situs Penyelenggara Pernikahan Terpopuler di Indonesia”.  
<https://www.money.id/digital/3-situs-penyelenggara-pernikahan->



## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan satu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

[terpopuler-di-indonesia-1602127/situs-situs-penyelenggara-pernikahan.html](https://terpopuler-di-indonesia-1602127/situs-situs-penyelenggara-pernikahan.html) diakses pada 10 Juli 2021 pukul 13.06)

Naremax. “Jasa Live Streaming Murah Gratis Undangan Pernikahan Online”. <https://naremax.com/jasa-live-streaming-murah/> diakses pada 21 Juni 2021 pukul 15.09)

Niaga Hoster. “Apa Itu Marketplace? Simak Pengertian, Contoh & Jenisnya”. <https://www.niagahoster.co.id/blog/marketplace-adalah/> diakses pada 26 Juni 2021 pukul 13.49)

Niaga Hoster. “Apa Itu Website? Simak Pengertian, Jenis & Manfaatnya!”. (<https://www.niagahoster.co.id/blog/pengertian-website/?amp> diakses pada 5 Juli 2021 pukul 11.08)

Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 24 Tahun 2018 Tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik. [https://bphn.go.id/data/documents/na\\_badan\\_usaha.pdf](https://bphn.go.id/data/documents/na_badan_usaha.pdf)

Red Avenue. “Event Organizer and Team Building Specialist in Indonesia” (<https://www.redavenueindonesia.com/?lang=en> diakses pada 1 Juli 2021 pukul 15.50)

Regus. “Ruang Kantor di Kota Kasablanka | Regus”. (<https://www.regus.com/id-id/indonesia/jakarta/kota-kasablanka-2291> diakses pada 29 Juni 2021 pukul 16.34)

Rolling Creator. “Simply Entertain Service Live Streaming” (<https://rollingcreator.wordpress.com/2017/10/19/live-streaming-live-streaming-event-live-streaming-wedding-jasa-live-streaming-jasa-streaming/> diakses pada 14 Juli 2021 pukul 15.28)

Sound Jakarta. “Jasa Live Streaming Jakarta - Vendor Event No #1 - (Harga Murah)”. ([https://soundjakarta.com/jasa-live-streaming?gclid=CjwKCAjw8cCGBhB6EiwAgORey4UbnARuOmwzVA01q97WVPS5kJPL\\_2ZBwadEFSDsazjU7pCcxhOMwBoCxt8QAvD\\_BwE](https://soundjakarta.com/jasa-live-streaming?gclid=CjwKCAjw8cCGBhB6EiwAgORey4UbnARuOmwzVA01q97WVPS5kJPL_2ZBwadEFSDsazjU7pCcxhOMwBoCxt8QAvD_BwE) diakses pada 21 Juni 2021 pukul 15.03)

Studio Pelangi. “Jasa Live Streaming dan Event di Indonesia” (<https://studiopelangi.id/jasa-live-streaming/> diakses pada 27 April 2021)

Undang-Undang No. 13 Tahun 2003 tentang Ketenagakerjaan. [https://jdih.kemnaker.go.id/data\\_puu/peraturan\\_file\\_17.pdf](https://jdih.kemnaker.go.id/data_puu/peraturan_file_17.pdf)



## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Undang-Undang No. 21 Tahun 2000 tentang Serikat Pekerja/Serikat Buruh.  
[https://jdih.kemnaker.go.id/data\\_puu/peraturan\\_file\\_17.pdf](https://jdih.kemnaker.go.id/data_puu/peraturan_file_17.pdf)

Weddingku. “Premium Package”.  
 (<https://partner.weddingku.com/premium/package> diakses pada )

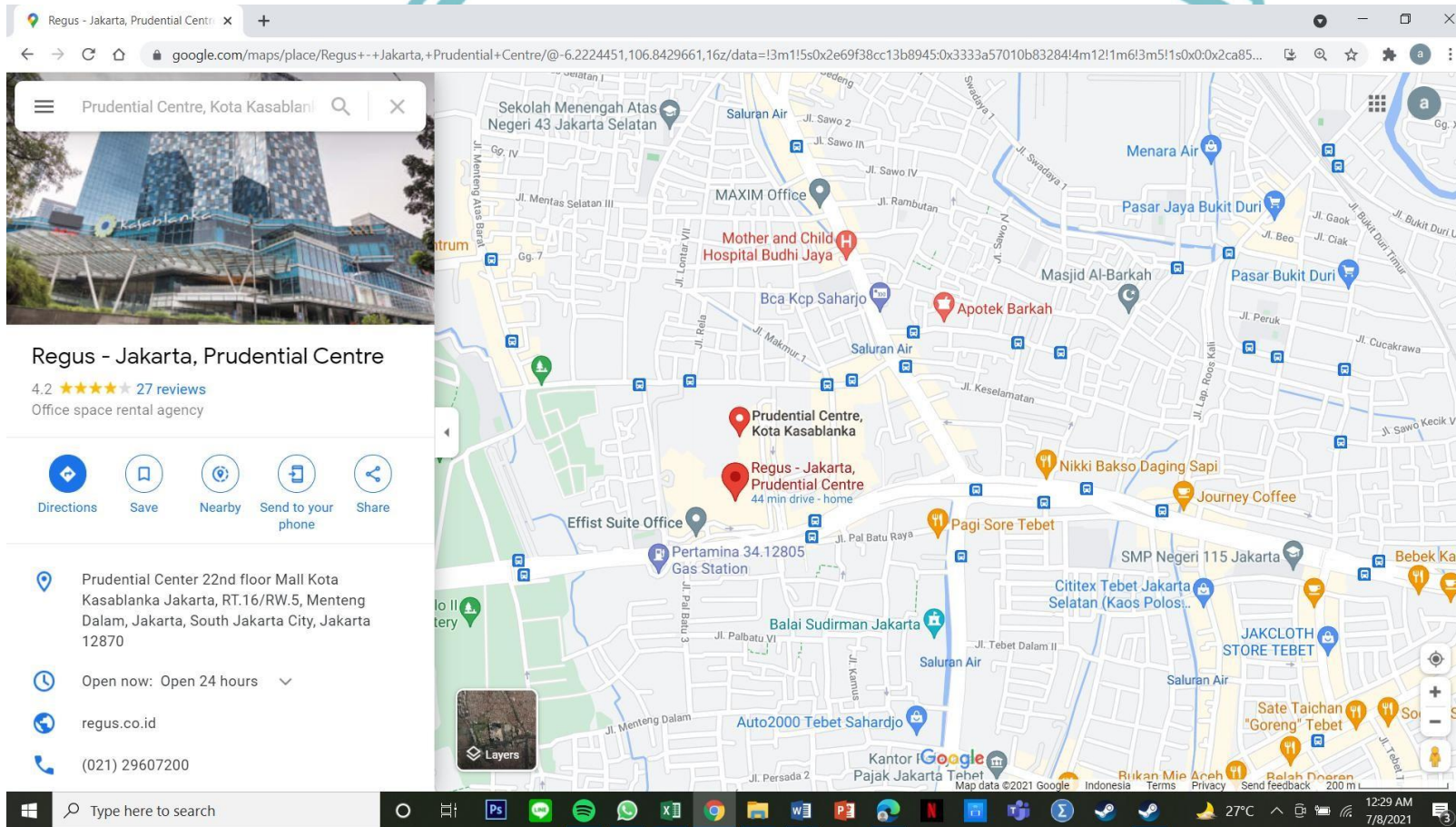
Weddingku. “Wedding Vendors” (<https://www.weddingku.com/wedding-vendors> diakses pada 3 Juli 2021 20.39)

Wefio. “LAYANAN LIVE STREAMING TERBAIK DI INDONESIA”.  
 ([https://wefio.id/live-streaming-terbaik-se-indonesia/?gclid=CjwKCAjw8cCGBhB6EiwAgORey\\_5AeqxGHpLOwnyaw57LL109g4bT3xExVx\\_usl2DaZpezH2BGszLABoCkiUQAvD\\_BwE](https://wefio.id/live-streaming-terbaik-se-indonesia/?gclid=CjwKCAjw8cCGBhB6EiwAgORey_5AeqxGHpLOwnyaw57LL109g4bT3xExVx_usl2DaZpezH2BGszLABoCkiUQAvD_BwE) diakses pada 21 Juni 2021 pukul 17.09)

Yogi Setyo Perdana. 2020. ”Menelisik Tren Peningkatan Pengguna Internet di Indonesia”  
 (<https://www.goodnewsfromindonesia.id/2020/08/26/menelisik-tren-peningkatan-pengguna-internet-di-indonesia> diakses pada 11 Juli 2021 pukul 10.48)Peraturan Menteri Hukum dan HAM Nomor 17 Tahun 2018 tentang Pendaftaran Persekutuan Komanditer, Persekutuan Firma, dan Persekutuan Perdata.  
[https://bphn.go.id/data/documents/na\\_badan\\_usaha.pdf](https://bphn.go.id/data/documents/na_badan_usaha.pdf)

**POLITEKNIK  
NEGERI  
JAKARTA**

## Lampiran 1: Denah Lokasi Kantor



### © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

#### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



## Lampiran 2: Layout Kantor



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta



### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



### Lampiran 3: Akta Pendirian Perusahaan

#### AKTA PENDIRIAN PERSEROAN KOMANDITER

“ CV. RONA MUDA “

Nomor: 08.-

-Pada hari ini, Rabu tanggal 16-09-2021 ----- (enambelas September duaribu duasatu), pukul 10.00 WIB ---- (sepuluh Waktu Indonesia bagian Barat).-----

-Berhadapan dengan saya, **ARIS SUSANTO, Sarjana Hukum, Magister Kenotariatan**, Notaris di Kota Jakarta Selatan, dengan dihadiri oleh saksi-saksi yang saya, Notaris kenal dan akan disebutkan dibagian pada bagian akhir akta ini:-----

1. Nyonya **Roro Salma Prilly Annisa, Sarjana Pariwisata**, lahir di Jakarta, tanggal 20-04-1999 (dua puluh April seribusembilanratus sembilanpuluhsembilan), Warga Negara Indonesia, Wiraswasta, bertempat tinggal Pondok Duta 1, Jl. Garuda Putra 1, Blok G4 no.5, Cimanggis, Depok, pemegang Nomor Induk Kependudukan (NIK) :1801060207530003 ;-----

2.Nyonya **Nada Shofiyah Chariski**, lahir di Jakarta,----- tanggal 02-04-1999 (dua April seribusembilanratus sembilanpuluhsembilan),Warga Negara Indonesia, Wiraswasta, bertempat tinggal di Jl. H Misan VII no.9 Kukusan, Beji, pemegang Nomor Induk---Kependudukan (NIK) : 1871120906880006 ;-----

3.Nyonya **Asri Tamira Putri**, lahir di Jakarta,----- tanggal 07-03-1999 (tujuh Maret seribusembilanratus sembilanpuluhsembilan),Warga Negara Indonesia, Wiraswasta, bertempat tinggal di Perumahan Mahkota Simpurg B4 no 18, Rt.003 Rw.016, Kel. Gaga Kec. Larangan, Tangerang kota, pemegang Nomor Induk---Kependudukan (NIK) : 1340025788165586 ;-----

-Para penghadap telah dikenal oleh saya, Notaris.-----

-Para Penghadap sebagaimana tersebut diatas-----

menerangkan dalam akta ini bahwa mereka telah sepakat--

dan setuju untuk bersama-sama mendirikan suatu -----

Perseroan Komanditer dengan tidak mengurangi izin dari yang

#### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

- 1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
- 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

berwenang sepanjang mengenai pendirian-----perusahaan-perusahaannya dengan aturan-aturan atau --- Anggaran Dasar sebagai berikut : -----

--- **Pasal 1** -----Perseroan ini bernama Perseroan Komanditer: ----- **CV. RONA MUDA** -----selanjutnya disebut "Perseroan".-----

-----Perseroan ini berkedudukan di Kota Jakarta Selatan, ----- Kecamatan Kebayoran Baru.-----Dengan cabang-cabang atau perwakilan-perwakilannya di tempat-tempat lain yang dianggap perlu oleh (para) --- Pesero Pengurus. -----

**W A K T U** ---

**Pasal 2.** -----

-----Perseroan ini didirikan untuk waktu yang tidak----- ditentukan lamanya dan dimulai sejak tanggal akta ini-ditandatangani. -----

**MAKSUD DAN TUJUAN**

**Pasal 3.** -----1.

Maksud dan tujuan perseroan ini ialah melaksanakan-kegiatan usaha sebagai berikut :-----

- a. Melaksanakan bidang usaha *IT* dan *Telecommunication*;-----
- b. Melaksanakan usaha sebagai penyedia vendor jasa Live Streaming dengan menggunakan *Platform Marketplace* berbasis *Website*-----

-Segala sesuatu dalam arti kata yang seluas---luasnya. ---

2. Perseroan dapat mendirikan atau turut mendirikan---perseroan-perseroan atau badan-badan lain, baik di-dalam maupun di luar negeri, yang mempunyai maksud- dan tujuan sama atau hampir sama dengan maksud dan- tujuan perseroan dan pada umumnya menjalankan----- segala kegiatan usaha untuk mencapai maksud dan---- tujuan tersebut di atas dengan mengindahkan undang-undang dan peraturan-peraturan yang berlaku.-----

**M O D A L** -----

**Pasal 4.** -----

1. Modal perseroan ini tidak ditentukan besarnya, akan tetapi sewaktu-waktu akan ternyata dalam buku-buku perseroan, demikian pula besar bagian masing-masing pesero. -----

2. Para pesero dikreditir dalam buku-buku perseroan--- ada





## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

perhitungan modal mereka masing-masing untuk--- penyetoran-  
penyetoran uang dan/atau nilai pemasukan (inbreg) benda  
dalam perseroan yang telah atau---- dilakukan oleh mereka dan  
untuk tiap-tiap----- pemasukan tersebut akan diberikan  
suatu tanda----- pembayaran yang sah sebagai tanda bukti  
yang----- ditandatangani oleh para pesero. -----  
---

3. Selain modal yang berupa uang (benda) yang ternyata dalam  
buku-buku itu, (para) Pesero Pengurus juga----- akan  
mencurahkan tenaga, pikiran dan keahliannya----- untuk  
kepentingan dan kemajuan perseroan. -----

### PENGURUSAN DAN TANGGUNG JAWAB

#### (PARA) PESERO PENGURUS

#### Pasal 5.

1. Nyonya **Roro Salma Prilly Annisa, Sarjana Pariwisata** adalah  
Pesero Pengurus dari perseroan yang bertanggungjawab  
sepenuhnya, sedangkan ----- Nyonya **Nada Shofiyah  
Chariski dan Asri Tamira Putri** adalah Pesero Komanditer dan  
oleh karenanya hanya bertanggungjawab hingga modal yang  
dimasukan dalam perseroan.-----Nyonya **Roro Salma  
Prilly Annisa, Sarjana Pariwisata** dengan jabatan Direktur,  
apabila ia berhalangan, hal mana tidak perlu dibuktikan kepada  
pihak ketiga maka wakilnya atau yang ditunjuk berhak dan  
berwenang mewakili dan mengikat perseroan dimanapun juga baik  
di dalam maupun di luar pengadilan dan berhak untuk dan atas  
nama perseroan melakukan segala perbuatan perseroan maupun  
perbuatan pemilikan, akan tetapi dengan pembatasan bahwa  
untuk:-----

a. memperoleh, melepaskan atau memindahkan hak atas benda-  
benda tetap (tak bergerak) bagi atau kepunyaan  
perseroan; -----

b. meminjam atau meminjamkan uang untuk dan atas-- nama  
perseroan (tidak termasuk mengambil uang--- perseroan yang  
disimpan di bank-bank atau----- tempat-tempat lain);-----  
-----

c. menggadaikan atau mempertanggungkan dengan cara- lain  
harta kekayaan perseroan; -----

d. mengikat perseroan sebagai penjamin, dan -----

e. mengangkat seorang kuasa atau lebih dan mencabut kembali  
kekuasaan itu; -----



## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

tidak harus mendapat persetujuan oleh Pesero-----  
Komanditer. -----

2. (Para) Pesero Pengurus berwenang dan berkewajiban-- untuk memegang dan mengatur buku-buku, uang dan---- hal-hal lain yang menyangkut (usaha-usaha)----- perseroan danberwenang pula untuk mengangkat----- dan/atau memberhentikan para karyawan serta----- menetapkan gaji mereka.-----

### ----- WEWENANG (PARA) PESERO KOMANDITER -----

#### ----- Pasal 6. -----

1. (Para) Pesero Komanditer secara pribadi atau oleh-- yang dikuasakannya berwenang untuk memasuki pekarangan pekarangan, gedung-gedung, seperti----- kantor-kantor dan bangunan-bangunan lain, yang----- dipergunakan atau yang dimiliki oleh perseroan dan- berwenang pula untuk melakukan pemeriksaan tentang- keadaan buku-buku, uang dan hal-hal lain yang----- menyangkut (usaha-usaha) perseroan.-----

2. (Para) Pesero Pengurus berkewajiban untuk----- memberikan keterangan-keterangan yang diminta dalam pemeriksaan yang dilakukan oleh (para) Pesero----- Komanditer. -----

### --- PENGUNDURAN DIRI, MENINGGAL DUNIA ATAU PAILIT ---

#### ----- Pasal 7. -----

Masing-masing pesero berhak untuk sewaktu-waktu keluar dari perseroan, asalkan kehendaknya itu paling sedikit 3 (tiga) bulan sebelumnya diberitahukan melalui surat- kepada (para) pesero lainnya, dengan ketentuan bahwa-- apabila yang keluar itu (para) pesero pengurus maka ia (mereka) wajib lebih dahulu membereskan dan---- menyelesaikan semua laporan tentang keadaan keuangan-- dan hal-hal lain yang menyangkut (usaha-usaha)----- perseroan.-----

#### ----- Pasal 8. -----

1. Apabila salah seorang pesero meninggal dunia,----- perseroan tidak harus dibubarkan, tetapi (para) pesero yang masih ada bersama-sama dengan (para)--- ahli waris dari pesero yang meninggal dunia itu,--- berhak untuk melanjutkan (usaha-usaha) perseroan,-- dengan ketentuan bahwa jika ahli waris yang----- bersangkutan terdiri lebih dari seorang, maka para- ahli waris (yang memiliki hak bersama-sama) itu----



## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

harus menunjuk seorang kuasa untuk mewakili dan---- menjalankan hak-hak dan kewajiban-kewajiban mereka- sebagai pesero dalam perseroan dalam jangka----- waktu paling lama 3 (tiga) bulan dihitung dari---- hari meninggalnya pesero yang bersangkutan.-----

2. Jika dalam jangka waktu 3 (tiga) bulan itu para ahli waris belum atau tidak menunjuk seorang kuasa- atau tidak ada pernyataan bahwa mereka (ia) setuju- untuk melanjutkan (usaha-usaha) perseroan ini maka- mereka (ia) dianggap tidaksetuju dan dinyatakan--- telah keluar dari perseroan dihitung sejak hari--- meninggalnya pesero yang bersangkutan dan dalam hal demikian (para) pesero yang masih ada berhak untuk melanjutkan (usaha-usaha) perseroan.-----

### Pasal 9.

-Apabila salah seorang pesero dinyatakan pailit,----- diperkenankan menunda pembayaran utang-utangnya----- (surseance van betaling) atau dinyatakan di bawah----- pengampuan (onder curatele gesteld) maka pesero yang-- bersangkutan dianggap telah keluar dari perseroan---- sehari sebelum peristiwa itu terjadi.-----

### Pasal 10.

1. Bagian pesero yang keluar atau yang dianggap telah- keluar dari perseroan, akan dibayarkan dengan uang- tunai kepada yang berhak menerimanya, yaitu--- sejumlah bagiannya dalam perseroan menurut neraca-- dan perhitungan laba-rugi terakhir atau yang dibuat pada waktu keluar atau dianggap keluar pesero yang- bersangkutan dalam waktu 3 (tiga) bulan, tanpa bunga.

2. Dengan pembayaran tersebut (para) pesero yang masih ada berhak sepenuhnya untuk melanjutkan-- (usaha-usaha) perseroan, dengan sisa kekayaan dan-- beban (aktiva dan pasiva)nya dan dengan tetap--- memakai nama perseroan. -----

### PENUTUPAN BUKU DAN PEMBUATAN NERACA

### Pasal 11.

1. -Tiap-tiap tahun pada akhir bulan Desember, buku buku perseroan harus ditutup dan dalam waktu selambat-lambatnya pada akhir bulan Maret tahun- berikutnya harus sudah dibuat neraca dan----- perhitungan laba-rugi perseroan;----- Untuk pertama kalinya pada buku perseroan----- ditutup tanggal tigapuluh satu Desember---



## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

----- duaribu duapuluhdua(31-12-2022) . -----

2. Dalam waktu paling lambat 3 (tiga) bulan setelah ---buku-buku perseroan ditutup, (Para) Pesero Pengurus diwajibkan membuat neraca dan perhitungan laba rugi perseroan.-----

3. Neraca dan perhitungan laba rugi tersebut, demikian pula surat-surat laporan tahunan perseroan, harus-- disimpan di kantor perseroan, sehingga dapat---- dilihat dan diperiksa/diteliti oleh (Para) Pesero-- Komanditer dalam jangka waktu 14 (empatbelas) hari- setelah dibuatnya neraca dan perhitungan laba rugi- itu. -----

4. -Apabila (Para) Pesero Komanditer tidak dapat----- menyetujuinya maka ia (mereka) berhak untuk mengajukan keberatannya (mereka) kepada (Para)---- Pesero Pengurus mengenai neraca dan perhitungan laba-rugi dan/atau laporan tahunan tersebut.-----Apabila dalam jangka waktu 14 (empatbelas) hari--- itu (Para) Pesero Komanditer tidak mengajukan---- keberatannya maka neraca dan perhitungan---- -- laba-rugi dan/atau laporan tahunan tersebut----- dianggap sah dan sebagai tanda pengesahannya semua pesero harus menandatangani, yang berarti bahwa (Para) Pesero Komanditer memberikan pengesahan dan pembebasan tanggung jawab (acquite et decharge) sepenuhnya kepada (Para) Pesero Pengurus atas semua tindakan dalam jabatan mereka dalam tahun yang lalu. -----

5. -Bilamana mengenai pengesahan neraca dan ----- perhitungan laba-rugi dan/atau laporan tahunan-- antara para pesero yang tak dapat diselesaikan---- secara berunding, maka masing-masing pesero berhak- meminta kepada hakim yang berwajib untuk mengangkat 3 (tiga) orang arbiter yang akan memutuskan----- perselisihan itu dengan suara yang terbanyak---- setelah memberi kesempatan kepada para pesero---- mengajukan pendapatnya masing-masing. -----

-Para arbiter itu berhak melihat semua buku-buku dan surat-surat perseroan dan memberi keputusan sebagai orang jujur, juga mengenai biaya-biaya yang diperlukan. Para pesero tunduk kepada putusan para arbiter itu ----- **K**

**E U N T U N G A N** -----

----- **Pasal 12.** -----

1. Keuntungan yang diperoleh dari perseroan Ini setelah dikurangi dengan biaya-biaya eksploitasi- dan biaya-biaya langsung lainnya dari dan menurut-- persetujuan semua pesero



**Hak Cipta :**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

dalam perseroan, akan---- dibagikan kepada/antara pesero masing-masing----- menurut perbandingan dalam modal perseroan.-----

2. Pembagian keuntungan akan dilakukan dalam waktu---- 1(satu) bulan setelah neraca dan perhitungan laba rugi yang dimaksudkan dalam pasal 11 itu disahkan.-

**K E R U G I A N**

**Pasal 13.**

-Kerugian-kerugian yang mungkin diderita oleh----- perseroan akan ditanggung bersama oleh semua pesero----yang besarnya sesuai dengan perhitungan dalam-----pembagian keuntungan, tetapi dengan ketentuan bahwa-- apabila kerugian itu sampai terjadi maka (Para)Pesero- Komanditer hanya turut bertanggungjawab sampai dengan besar modal bagian yang dimasukkannya dalam ----- perseroan.-----

**DANA CADANGAN**

**Pasal 14.**

1. Apabila dianggap perlu oleh para pesero, sebelum atau pada waktu keuntungan itu dibagikan,-- sebagian dari keuntungan dapat dipisahkan untuk---- dana cadangan yang besarnya akan ditetapkan oleh--- dan atas persetujuan semua pesero. -----

2. Dana cadangan tersebut adalah keuntungan yang belum dibagikan kepada/antara para pesero dan yang akan-- disediakan untuk menutup kerugian,apabila pada suatu tahun buku menunjukkan bahwa perseroan--- menderita kerugian sehingga dengan demikian para--- pesero tidak perlu menambah atau mengurangi modal-- mereka masing masing dalam perseroan untuk----- mengganti kerugian itu, kecuali jika dana cadangan itu tidak cukup dan atas persetujuan semua pesero-- mereka perlu menambah atau mengurangi modal mereka- masing- masing untuk mengganti kerugian itu. -----

3. Dana cadangan itu selain dimaksudkan untuk----- menutup kerugian juga dapat dipergunakan sebagai modal pembantu menurut kebutuhan modal bekerja-- perseroan, dengan ketentuan bahwa semua keuntungan atau kerugian yang diperoleh atau diderita----- karenanya harus dimasukkan ke dalam perhitungan---- laba-rugi perseroan. -----



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

----- PENGALIHAN DAN/ATAU PEMBEBANAN BAGIAN -----

----- Pasal 15. -----

-Masing-masing pesero dilarang untuk menjual atau ----- secara bagaimanapun mengalihkan dan/atau melepaskan----- hak-hak mereka atau membebani bagianmereka dalam -----perseroan, kecuali dengan persetujuan (para) pesero---lainnya. -----

----- HAL-HAL LAIN -----

**Pasal 16.** -----Hal-hal yang tidak diatur atau tidak cukup diatur--- dalam anggaran dasar ini akan diputuskan oleh para----- pesero secara berunding. -----

----- D O M I S I L I -----

----- Pasal 17. -----

-----Mengenai akta ini dan segala akibatnya serta----- pelaksanaannya, para pesero memilih tempat kedudukan-- hukum (domisili) yang tetap dan umum di Kantor-- ---- Panitera Pengadilan Negeri di tempat kedudukan----- perseroan. -----

----- **DEMIKIANLAH AKTA INI** -----Dibuat sebagai minuta dan dilangsungkan di Kota Jakarta Selatan pada hari, tanggal, bulan, dan tahun seperti-tersebut pada bagian awal akta ini dengan dihadiri----oleh: -----

1. Nyonya **Natalia**, lahir di Jakarta tanggal 26-05-1966- (duapuluh enam Mei seribu sembilanratus enampuluh enam), Warga Negara Indonesia, bertempat tinggal- di Kota Jakarta Barat, Jalan Beringin Jaya 88, Rukun-- Tetangga 001, Rukun Warga 001, Kelurahan Imam--- Bonjol, Kecamatan Kebun Jeruk, Pemegang Nomor--- Induk Kependudukan (NIK):11010214410135.- -----

2. Tuan **Rizky**, lahir di Jakarta tanggal 26-06-1966- (duapuluh enam Juni seribu sembilanratus enampuluh enam), Warga Negara Indonesia,----- bertempat tinggal di Kota Jakarta Selatan, Jalan----- Brotojoyo 88, Rukun Tetangga 002, Rukun Warga---- 001, Kelurahan Tanah Mas, Kecamatan Kebayoran Baru, Pemegang Nomor Induk Kependudukan (NIK) ---11010214410125.-----

-Kedua-duanya pegawai kantor saya, Notaris yang saya, Notaris kenal sebagai para saksi. -----

-Segera setelah akta ini dibacakan oleh saya, Notaris-kepada para penghadap dan saksi-saksi, maka akta ini--ditandatangani oleh penghadap saksi-saksi dan saya,---Notaris.-----

-Dilangsungkan tanpa perubahan.-----

Lampiran 4: NPWP



**KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA  
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK**

**NPWP: 31.723.021.7-603.000**

**CV. RONA MUDA**

**Prudential Center lantai 22, Jakarta**

**Terdaftar: 01/09/2021**

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta



**Hak Cipta :**

- 1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :**
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.**
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta**
- 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta**



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 5: Surat Keterangan Terdaftar



KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA  
 DIREKTORAT JENDERAL PAJAK  
 KANTOR WILAYAH.....<sup>1)</sup>  
 KANTOR PELAYANAN PAJAK.....<sup>2)</sup>

SURAT KETERANGAN TERDAFTAR  
 Nomor:.....<sup>3)</sup>

Sesuai dengan Pasal 2 ayat (1) dan Pasal 2 ayat (4) UU No. 6 Tahun 1983 tentang Ketentuan Umum dan Tata Cara Perpajakan sebagaimana telah diubah terakhir dengan UU No. 16 Tahun 2009 dan Peraturan Direktur Jenderal Pajak Nomor PER-...../PJ/2013, dengan ini diterangkan bahwa :

- |   |   |                            |     |
|---|---|----------------------------|-----|
| 1. Nama                                   | : | .....                      | 4)  |
| 2. Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP)         | : | .....                      | 5)  |
| Nomor Induk Kependudukan (NIK)            | : | .....                      | 6)  |
| 3. Klasifikasi Lapangan Usaha (KLU) Utama | : | (Kode) - (Uraian KLU)..... | 7)  |
| 4. Alamat                                 | : | .....                      | 8)  |
| 5. Kategori                               | : | .....                      | 9)  |
| 6. Tanggal Mulai Terdaftar                | : | .....                      | 10) |
| 7. Kewajiban Pajak                        | : | .....                      | 11) |

PPh Sendiri: <input type="checkbox"/> PPh Pasal 25 <input type="checkbox"/> PPh Pasal 25 OPPT <input type="checkbox"/> PPh Pasal 29 <input type="checkbox"/> PPh Final  PPN <input type="checkbox"/> Pemungutan PPN <input type="checkbox"/> PPN Kegiatan Membangun Sendiri (KMS)	Pemotongan dan Pemungutan PPh: <input type="checkbox"/> PPh Pasal 4 ayat (2) <input type="checkbox"/> PPh Pasal 15 <input type="checkbox"/> PPh Pasal 19 <input type="checkbox"/> PPh Pasal 21 <input type="checkbox"/> PPh Pasal 22 <input type="checkbox"/> PPh Pasal 23 <input type="checkbox"/> PPh Pasal 26
--	--

Telah terdaftar pada administrasi kami terhitung sejak.....<sup>12)</sup>

.....<sup>13)</sup>

a.n. Kepala Kantor

Kepala Seksi  
 Pelayanan/Kepala KP2KP<sup>14)</sup>

.....  
 NIP.





## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



**KEPUTUSAN MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA REPUBLIK INDONESIA  
NOMOR [REDAKTED] .TAHUN 2018**

**TENTANG  
PENGESEHAN PENDIRIAN BADAN HUKUM PERSEROAN TERBATAS  
PT [REDAKTED]**

- Menimbang :
- a Bahwa berdasarkan Permohonan Notaris [REDAKTED] S.H., M.KN , sesuai salinan Akta Nomor [REDAKTED] 2018 yang dibuat oleh [REDAKTED] , S.H., M.KN tentang Pendirian Badan Hukum PT [REDAKTED] tanggal 28 Desember 2018 dengan Nomor Pendaftaran [REDAKTED] telah sesuai dengan persyaratan pengesahan Pendirian Badan Hukum Perseroan;
  - b Bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a, perlu menetapkan keputusan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia tentang Pengesahan Pendirian Badan Hukum PT [REDAKTED]

**MEMUTUSKAN :**

- Menetapkan :
- KESATU** : Mengesahkan pendirian badan hukum - PT [REDAKTED] - yang berkedudukan di JAKARTA SELATAN karena telah sesuai dengan Data Format Isian Pendirian yang disimpan di dalam database Sistem Administrasi Badan Hukum sebagaimana salinan Akta Nomor [REDAKTED] yang dibuat oleh [REDAKTED] , S.H., M.KN , yang berkedudukan di KABUPATEN BOGOR.
- KEDUA** : Modal dasar, modal yang ditempatkan dan modal disetor sebagaimana yang tercantum dalam akta yang disebut pada poin PERTAMA.
- KETIGA** : Jenis Perseroan SWASTA NASIONAL.
- KEEMPAT** : Susunan Pemegang Saham, Dewan Komisaris dan Direksi *Terlampir*.
- KELIMA** : Keputusan ini berlaku sejak tanggal ditetapkan.  
Apabila ternyata dikemudian hari terdapat kekeliruan maka akan diperbaiki sebagaimana mestinya dan/atau apabila terjadi kesalahan, keputusan ini akan dibatalkan atau dicabut.

Ditetapkan di Jakarta, Tanggal 28 Desember 2018.

a.n. MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA  
REPUBLIK INDONESIA  
DIREKTUR JENDERAL ADMINISTRASI HUKUM UMUM,

**Cahyo Rahadian Muzhar, S.H., LL.M.**  
19690918 199403 1 001



DICETAK PADA TANGGAL 28 Desember 2018

**DAFTAR PERSEROAN NOMOR [REDAKTED] .TAHUN 2018 TANGGAL 28 Desember 2018**



## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



### PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

NOMOR INDUK BERUSAHA (NIB)  
8140407560824

Pemerintah Republik Indonesia c.q. Lembaga Pengelola dan Penyelenggara OSS berdasarkan ketentuan Pasal 24 ayat (1) Peraturan Pemerintah Nomor 4 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, menerbitkan NIB kepada:

Nama Usaha	: CV Rona Muda
Alamat Usaha	: Jalan Casablanca Raya Kav. 88, Menteng Dalam, Kota Jakarta Selatan
NPWP	: 31.723.021.7-603.000
Nomor Telepon	: 082299662624
Nomor Fax	: -
Email	: ronamudaeo@gmail.com
Nama KBLI	: PORTAL WEB DAN/ATAU PLATFORM DIGITAL DENGAN TUJUAN KOMERSIAL
Kode KBLI	: 63122
Status Penanaman Modal	: PMDN

NIB merupakan identitas Pelaku Usaha dalam rangka pelaksanaan kegiatan berusaha dan berlaku selama menjalankan kegiatan usaha sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan.

NIB adalah bukti Pendaftaran Penanaman Modal Berusaha yang sekaligus merupakan pengesahan Tanda Daftar Perusahaan.

OSS berwenang untuk melakukan evaluasi dan/atas perubahan izin usaha (izin komersial/operasional) sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan.

Seluruh data yang tercantum dalam NIB dapat berubah sesuai perkembangan kegiatan berusaha.

Ditetapkan tanggal : 1 September 2021



*Dokumen ini diterbitkan melalui Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya*



## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



### PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

### IZIN USAHA

### (Surat Izin Usaha Perdagangan)

Pemerintah Republik Indonesia c.q. Lembaga Pengelola dan Penyelenggara OSS berdasarkan ketentuan Pasal 32 ayat (1) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan

Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, menerbitkan Izin Usaha berupa **Surat Izin Usaha Perdagangan** kepada :

Nama Perusahaan : CV Rona Muda  
Nomor Induk Berusaha : 8140407560824  
Alamat Perusahaan : Jalan Casablanca Raya Kav. 88, Menteng Dalam, Kota Jakarta Selatan  
Nama KBLI : PORTAL WEB DAN/ATAU PLATFORM DIGITAL DENGAN TUJUAN KOMERSIAL  
Kode KBLI : 63122  
Barang / Jasa Dagangan : PENYEDIA JASA VENDOR LIVE STREAMING

#### Lokasi Usaha

- Alamat : Prudential Center Lantai 22
- Desa/Kelurahan : Menteng Dalam
- Kecamatan : Tebet
- Kabupaten/Kota : Kota Jakarta
- Provinsi : DKI Jakarta

Izin Usaha ini telah terpenuhi sesuai ketentuan perundang-undangan dan berlaku efektif.

Dikeluarkan tanggal : 15 September 2021



*Dokumen ini dikeluarkan dari sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dari data yang tersimpan dalam sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.*



## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

### D. FORMULIR PENGUKUHAN PENGUSAHA KENA PAJAK

KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA DIREKTORAT JENDERAL PAJAK	
FORMULIR PENGUKUHAN PENGUSAHA KENA PAJAK	
SEMUA INFORMASI HARAP DIISI DENGAN HURUF KAPITAL/CETAK. Isi atau beri tanda x pada kotak jorongan yang sesuai. (Lihat petunjuk)	
Jenis Pengukuhan:	<input type="checkbox"/> Permohonan Wajib Pajak <input type="checkbox"/> Pengukuhan Secara Jabatan
	Nomor LHV/LHP: <input type="text"/>
Kategori	<input type="checkbox"/> 1. Badan <input type="checkbox"/> 1.a. Pusat <input type="checkbox"/> 1.b. Cabang <input type="checkbox"/> 2.c. Orang Pribadi Pengusaha Tertentu
	<input type="checkbox"/> 2. Orang Pribadi <input type="checkbox"/> 2.a. Pusat <input type="checkbox"/> 2.b. Cabang <input type="checkbox"/> 1.b. Cabang
	<input type="checkbox"/> 3. Joint Operation (JO) <input type="checkbox"/> 1.a. Pusat <input type="checkbox"/> 1.b. Cabang
	NPWP <input type="text"/>
<b>A. IDENTITAS WAJIB PAJAK</b>	
1. Nama Wajib Pajak	<input type="text"/>
Gelar Depan	<input type="text"/>
	Gelar Belakang <input type="text"/>
2. Jenis Usaha /Kegiatan	<input type="text"/>
	KLU <input type="text"/>
	(diisi oleh petugas)
3. Merk Dagang/Usaha	<input type="text"/>
4. Alamat tempat kegiatan usaha:	
Jalan	<input type="text"/>
Blok	<input type="text"/>
Nomor	<input type="text"/> RT/RW <input type="text"/> / <input type="text"/>
Kelurahan/Desa	<input type="text"/>
Kecamatan	<input type="text"/>
Kota/Kabupaten	<input type="text"/>
Propinsi	<input type="text"/>
Kode Pos	<input type="text"/>
Nomor Telepon	<input type="text"/> No. Faksimile <input type="text"/>
Nomor Handphone	<input type="text"/>
E-mail	<input type="text"/>
5. Status Kepemilikan tempat kegiatan usaha:	
	<input type="checkbox"/> Milik Pribadi/Perusahaan
	<input type="checkbox"/> Sewa/Kontrak
	<input type="checkbox"/> Lain-lain (sebutkan).....
6. Identitas Pimpinan/Peranggung Jawab : (khusus WP Badan)	
Nama	<input type="text"/>
Jabatan	<input type="text"/>
Kebangsaan	<input type="checkbox"/> Indonesia      NIK: <input type="text"/>
	<input type="checkbox"/> Asing      Negara Asal <input type="text"/>
	No. Paspor: <input type="text"/>
NPWP	<input type="text"/>



**Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta**

**Hak Cipta :**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Alamat domisili sesuai KTP:	
Jalan	<table border="1" style="width: 100%; height: 20px;"></table>
Blok	<table border="1" style="width: 100%; height: 20px;"></table>
Nomor	<table border="1" style="width: 100%; height: 20px;"></table> RT/RW <table border="1" style="width: 40px; height: 20px;"></table> / <table border="1" style="width: 40px; height: 20px;"></table>
Kelurahan/Desa	<table border="1" style="width: 100%; height: 20px;"></table>
Kecamatan	<table border="1" style="width: 100%; height: 20px;"></table>
Kota/Kabupaten	<table border="1" style="width: 100%; height: 20px;"></table>
Propinsi	<table border="1" style="width: 100%; height: 20px;"></table>
Kode Pos	<table border="1" style="width: 100%; height: 20px;"></table>
Telepon/Faksimile dan E-mail :	
Nomor Telepon	<table border="1" style="width: 100%; height: 20px;"></table> No. Faksimile <table border="1" style="width: 100%; height: 20px;"></table>
Nomor Handphone	<table border="1" style="width: 100%; height: 20px;"></table>
E-mail	<table border="1" style="width: 100%; height: 20px;"></table>
<b>B. PERNYATAAN</b>	
Dengan menyadari sepenuhnya akan segala akibatnya termasuk sanksi-sanksi sesuai dengan ketentuan perundang-undangan yang berlaku saya menyatakan bahwa apa yang telah saya beritahukan di atas adalah benar dan lengkap.	
<p>Telah diteliti:</p> <p style="text-align: center;">Petugas,</p> <p><input type="checkbox"/> Lengkap dan Benar</p> <p><input type="checkbox"/> WP Belum Dikukuhkan Sebelumnya</p> <p style="text-align: right;">..... NIP.....</p>	<p style="text-align: right;">....., tanggal .....</p> <p style="text-align: center;">Pemohon,</p> <p style="text-align: right;">.....</p>
F.0.0.3.2....	





PETUNJUK PENGISIAN

FORMULIR PENGUKUHAN PENGUSAHA KENA PAJAK

- Jenis Pengukuhan : diisi dengan tanda silang (X) pada kotak Permohonan Wajib Pajak jika formulir diisi dan ditandatangani oleh Wajib Pajak, atau kotak Pengukuhan Secara Jabatan jika formulir diisi dan ditandatangani oleh Petugas.
- Nomor LHV/LHP : diisi dengan nomor LHV/LHP yang mendasari pengukuhan PKP secara jabatan.
- Kategori : diisi dengan tanda silang (X) pada kotak yang sesuai dengan kategori Wajib Pajak yang akan dikukuhkan sebagai PKP.
- NPWP : diisi dengan nomor NPWP Wajib Pajak yang akan dikukuhkan sebagai PKP.

A. IDENTITAS WAJIB PAJAK

1. Nama Wajib Pajak : diisi dengan nama lengkap Wajib Pajak sesuai KTP/Paspor /Akte Pendirian. Gelar dalam hal Wajib Pajak orang pribadi memiliki gelar.
2. Jenis Usaha/Kegiatan : diisi dengan uraian kegiatan usaha yang akan dijadikan dasar pengukuhan PKP.
3. Merk Dagang/Usaha : diisi dengan nama merk atas kegiatan usaha yang dimiliki (jika ada).
4. Alamat tempat kegiatan usaha : diisi dengan alamat tempat usaha Wajib Pajak sebagaimana dimaksud pada angka 2 dilaksanakan.
5. Status Kepemilikan Tempat Kegiatan Usaha : diisi dengan tanda silang (X) pada kotak yang sesuai dengan kepemilikan tempat kegiatan usaha.
6. Identitas Pimpinan/Penanggung Jawab
  - Nama : diisi dengan nama lengkap Pimpinan/Penanggung Jawab yang baru sesuai KTP Pimpinan/Penanggung Jawab perusahaan.
  - Jabatan : diisi dengan nama jabatan baru dari Pimpinan/Penanggung Jawab dalam perusahaan.
  - Kebangsaan : diisi dengan tanda silang (X) pada kotak yang sesuai dengan kebangsaan Pimpinan/Penanggung Jawab dilengkapi dengan nomor identitas diri (KTP/Paspor).
  - NPWP : diisi dengan nomor NPWP Wajib Pajak pribadi dari Pimpinan/Penanggung Jawab.
  - Alamat Domisili : diisi dengan alamat penanggung jawab sesuai KTP/Paspor.

B. Pernyataan

Cukup Jelas

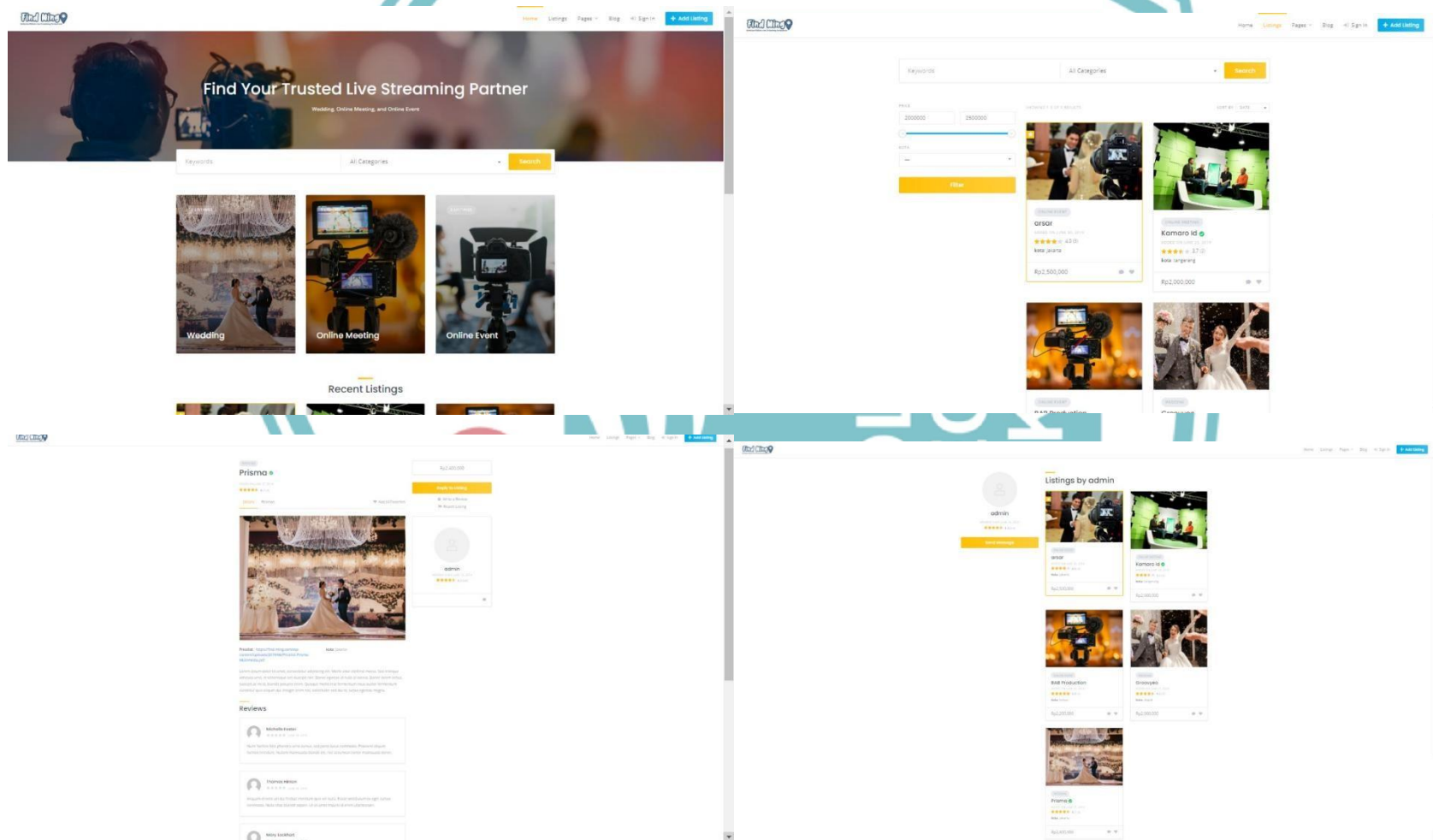
Catatan

: Formulir Pengukuhan Pengusaha Kena Pajak ditandatangani oleh pemohon atau kuasa pemohon. Dalam hal pengukuhan secara jabatan ditandatangani oleh pengusul.

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

## Lampiran 9: Tampilan Website Find Ming!



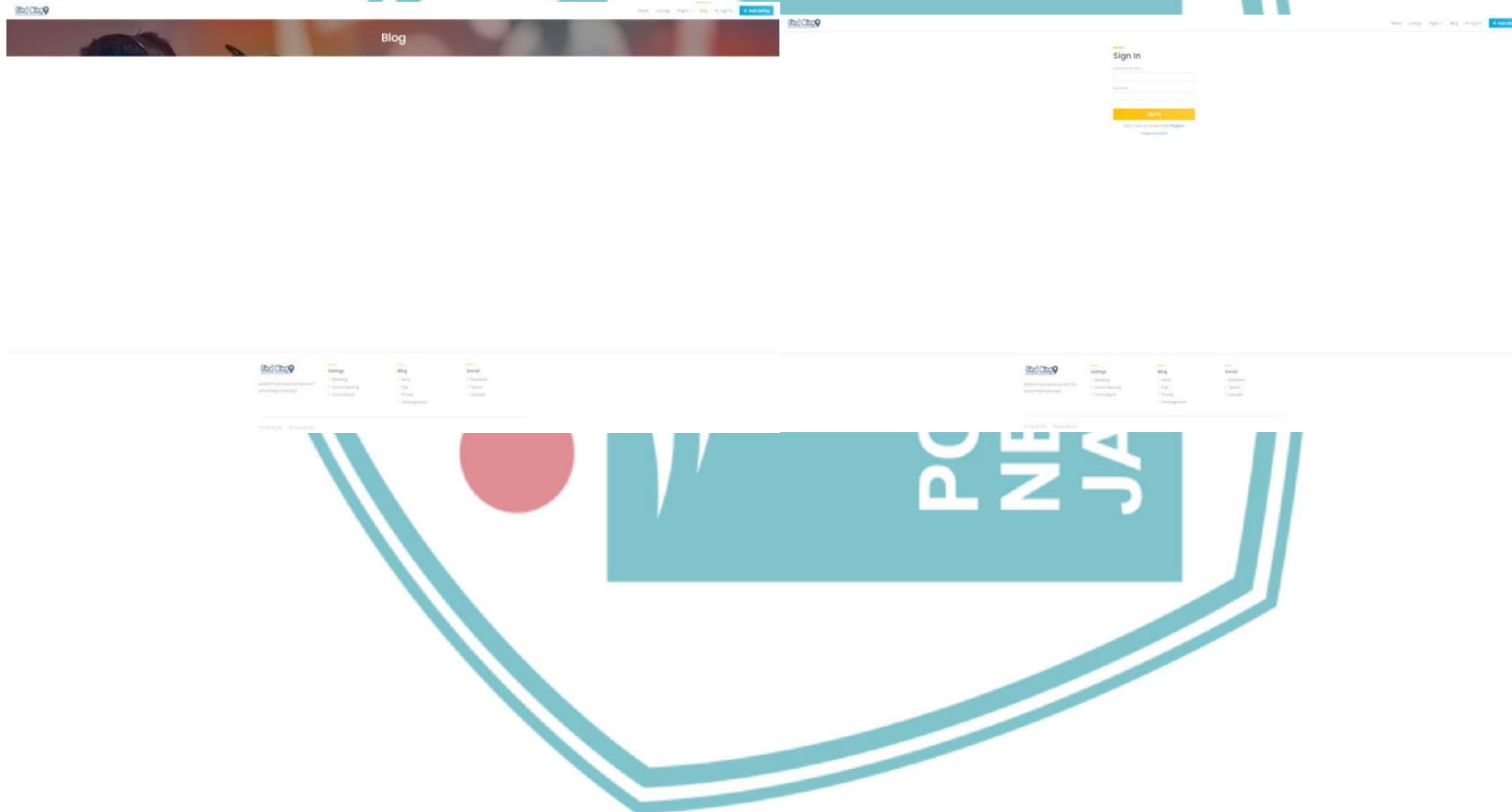
© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



## Lanjutan Lampiran 9



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta



### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



## Lampiran 10: Design Business Card



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta



### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

## Lampiran 11: X-Banner



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta



### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 12: MOU

SURAT PERJANJIAN KERJASAMA CV RONA MUDA

Nomor: 016/SPK/II/2021

Pada hari ini (...) bulan (...), tahun (... ) bertempat di Kota Jakarta, telah ditandatangani perjanjian kerjasama antara :

Nama : Nada Shofiyah Chariski  
No KTP :3204092210570003  
Alamat : Jalan Raya Casablanca Kav.88, Jakarta

Bertindak atas nama pribadi, selanjutnya disebut sebagai **PIHAK PERTAMA**

Nama :  
No KTP :  
Alamat :

Bertindak atas nama pribadi, selanjutnya disebut sebagai **PIHAK KEDUA**.  
PIHAK PERTAMA adalah pribadi atas nama CV. Rona Muda yang bermaksud

bekerjasama menggunakan jasa *live streaming* kepada PIHAK KEDUA. PIHAK KEDUA  
PIHAK KEDUA adalah pribadi atas nama (...) sebagai *seller* yang mempunyai usaha  
penyedia jasa *live streaming*.

PIHAK PERTAMA dan PIHAK KEDUA dengan ini mengikat suatu perjanjian

**PASAL 1**  
**MAKSUD DAN TUJUAN**

Maksud dan tujuan perjanjian kerjasama ini adalah PIHAK PERTAMA bermaksud menggunakan usaha jasa PIHAK KEDUA sebagai *seller* dari usaha *marketplace website* penyedia jasa *live streaming* sepakat untuk melakukan kerjasama usaha.

untuk



**Hak Cipta :**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

## **PASAL 2 OBJEK PERJANJIAN**

Objek Perjanjian kerjasama ini adalah berupa pengelolaan pemesanan, harga, sistem pembayaran dan sanksi sanksi.

## **PASAL 3 RUANG LINGKUP**

Ruang lingkup perjanjian kerjasama ini adalah:

1. PARA PIHAK sepakat bahwa dalam kerjasama ini membagi kewajiban, dimana PIHAK PERTAMA menyediakan *platform* untuk mempromosikan jasa PIHAK KEDUA.
2. Dan PIHAK KEDUA akan membayar sesuai pembelian produk yang ditawarkan

## **PASAL 4 HAK DAN KEWAJIBAN PARA PIHAK**

PIHAK PERTAMA berkewajiban:

1. Menampilkan penjualan PIHAK KEDUA pada laman website
2. Melayani dan mempromosikan jasa usaha

PIHAK KEDUA PIHAK PERTAMA berhak :

1. Menerima pembayaran 100% sebelum melakukan kegiatan promosi terhadap usaha PIHAK KEDUA.

PIHAK KEDUA berkewajiban :

1. Memberikan konten penjualan sesuai kesepakatan dengan PIHAK PERTAMA

2. Melakukan pembayaran 100% jika sudah mencapai

kesepakatan PIHAK KEDUA berhak :

1. Mendapatkan keuntungan dari PIHAK PERTAMA.
2. Mendapatkan pelayanan yang baik dari PIHAK PERTAMA.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

## PELAKSANAAN

1. Dana disiapkan PIHAK PERTAMA dan PIHAK KEDUA
2. Dana dikeluarkan sesuai dengan keperluan PIHAK KEDUA untuk jumlah pesanan.

## PASAL 6 JANGKA

### WAKTU

Perjanjian kerjasama ini berlaku *untuk jangka waktu 1 (satu) bulan, terhitung mulaitanggal (...) sampai dengan tanggal (...)*.

## PASAL 7

### BERAKHIRNYA PERJANJIAN

PARA PIHAK sepakat bahwa Perjanjian Kerjasama ini berakhir bilamana :

1. Jangkawaktu Perjanjian Kerjasama ini telah berakhir dan tidak diperpanjang lagi.
2. Salah satu pihak tidak memenuhi salah satu ketentuan dalam pasal- pasal serta ayat-ayat Perjanjian Kerjasama ini.
3. *Force Majeur* yang menyebabkan tidak mungkin dilaksanakannya kembali Perjanjian Kerjasama ini.

## PASAL 9

### PERSELISIHAN

Apabila dikemudian hari timbul perselisihan dalam pelaksanaan Perjanjian Kerjasama ini, kedua belah pihak sepakat untuk menyelesaikan melalui jalan musyawarah dan mufakat.



**Hak Cipta :**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

**KETENTUAN LAIN-LAIN**

1. Ketentuan yang tidak tercantum dalam perjanjian harus dicantumkan dalam perjanjianterpisah yang disepakati oleh PARA PIHAK atas dasar niat baik.
2. Setiap addendum pada perjanjian ini harus dituangkan secara tertulis dan ditandatangani oleh PARA PIHAK.
3. Perjanjian ini ditujukan bagi pihak-pihak yang tercantum dalam perjanjian ini dan pihak lain yang ditujukan dan disepakati oleh PARA PIHAK, serta tidak dapat dialihkan kepada pihak lain tanpa kesepakatan PARA PIHAK.
4. PARA PIHAK sepakat untuk menjaga kerahasiaan ini, kecuali bila dinyatakan untukdibuka berdasarkan hukum yang berlaku.

**PASAL 11**

**PENUTUP**

1. Perjanjian ini dibuat rangkap 2 (dua) asli masing-masing sama bunyinya di atas kertas bermaterai cukup serta mempunyai kekuatan hukum yang sama setelah ditandatangani PARA PIHAK.
2. Perjanjian ini berlaku efektif sejak tanggal ditandatangani bersama oleh PARA PIHAK.

Hal-hal yang tidak atau belum diatur dalam Perjanjian Kerjasama ini akan diaturkemudian oleh PARA PIHAK berdasarkan kesepakatan bersama.

Jakarta, (...)

PIHAK PERTAMA

PIHAK KEDUA

(...)

(...)

Saksi-saksi:

1.

2



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 13: Surat Perjanjian Kerja Karyawan



CV RONA MUDA

Jalan Raya Casablanca Kav.88, Menteng Dalam, Jakarta 12870

Phone : 021-12345678

**PERJANJIAN KERJA WAKTU TIDAK TERTENTU ( PKWTT )**

Nomor : 090/HRD/PKWTT/II/2021

Yang bertanda tangan di bawah ini :

1. Nama Lengkap : Nada Shofiyah Chariski  
Alamat : Jalan Raya Casablanca Kav. 88, Jakarta  
Jabatan : Direktur Operasional CV Rona Muda  
No. KTP : 3203281010xxx

Dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama :

Perusahaan : CV Rona Muda  
Alamat : Jalan Raya Casablanca Kav. 88, Jakarta  
Bidang usaha : *Marketplace Jasa Live Streaming*

Selanjutnya di dalam surat perjanjian ini akan disebut sebagai PIHAK PERTAMA.

2. Nama Lengkap :  
Jenis Kelamin :  
Tempat/Tgl Lahir :



## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Alamat :

No. KTP :

Dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama sendiri. Selanjutnya di dalam surat perjanjian ini akan disebut sebagai **PIHAK KEDUA**.

Kedua belah pihak sepakat untuk membuat perjanjian kerja dengan ketentuan dan syarat-syarat sebagai berikut :

### PASAL 1 : KETENTUAN UMUM

1. Perusahaan CV Rona Muda adalah milik PIHAK PERTAMA dan PIHAK PERTAMA mempunyai kuasa penuh akan untuk menetapkan kebijakan dan peraturan di dalam Perusahaan CV Rona Muda.
2. PIHAK PERTAMA dengan ini menyatakan menerima PIHAK KEDUA sebagai karyawan perusahaan CV Rona Muda yang terletak JL. Raya Casablanca Kav. 88, dalam bidang usaha *Marketplace*
3. PIHAK KEDUA dengan ini menyatakan bersedia menjadi karyawan waktu penuh PIHAK PERTAMA dalam posisi jabatan kerja ahli IT yang cakupan kerjanya diterangkan pada pasal 5.
4. PIHAK PERTAMA dan PIHAK KEDUA bersedia mentaati surat perjanjian ini. Dan PIHAK KEDUA bersedia menaati tata tertib dan peraturan yang telah ditetapkan perusahaan CV Rona Muda.

### PASAL 2 : WAKTU BERLAKU

Perjanjian ini mulai berlaku sejak tanggal ..... PIHAK KEDUA berada dalam masa pelatihan dan percobaan (probation) hingga tanggal ..... Setelah berhasil melalui masa probation, maka PIHAK KEDUA ditetapkan sebagai Karyawan Tetap Perusahaan CV Rona Muda.

### PASAL 3 : HAK

1. Hak-hak yang didapat oleh PIHAK PERTAMA adalah sebagai berikut :





**Hak Cipta :**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

- a. Mendapat kontribusi dari PIHAK KEDUA berupa hasil dari pekerjaan sesuai dengan posisi kerja yang PIHAK KEDUA dapat pada pasal 1 ayat (2).
  - b. Membuat ketetapan, peraturan, dan kebijakan perusahaan CV Rona Muda.
  - c. Mengawasi, mengkoordinir, menegur, dan memberhentikan PIHAK KEDUA.
  - d. Memindahkan, menaikkan, atau menurunkan posisi dan jabatan kerja PIHAK KEDUA. Dalam hal apabila terjadi, penyesuaian isi surat perjanjian kerja ini akan diatur kemudian di dalam Adendum.
  - e. Meningkatkan nilai upah, tunjangan, dan atau bonus yang terdapat pada pasal 7.
  - f. Memotong atau menurunkan nilai upah, tunjangan, dan atau bonus yang terdapat pada pasal 7 apabila menemukan PIHAK KEDUA tidak memenuhi peraturan perusahaan CV Rona Muda yang ditetapkan PIHAK PERTAMA.
2. Hak-hak yang didapat oleh PIHAK KEDUA adalah sebagai berikut :
    - a. Mendapat upah, tunjangan, dan atau bonus dari PIHAK PERTAMA sesuai pasal 7..
    - b. Mendapatkan perlakuan yang baik dan sesuai di dalam pekerjaan.
    - c. Mendapatkan dan atau menggunakan fasilitas dan pelatihan yang disediakan PIHAK PERTAMA.
    - d. Mendapatkan hak waktu kerja yang disebut pada pasal 6 ayat (2).

**PASAL 4 : KEWAJIBAN**

1. Kewajiban dan kewenangan PIHAK PERTAMA adalah sebagai berikut :
  - a. Memberikan hak-hak PIHAK KEDUA secara penuh.
  - b. Memberikan arahan dan putusan sesuai lingkup pekerjaan kepada PIHAK KEDUA.
  - c. Menjaga nama baik perusahaan CV Rona Muda.
2. Kewajiban PIHAK KEDUA adalah sebagai berikut :
  - a. Memahami dan melaksanakan visi dan misi perusahaan CV Rona Muda secara penuh dan bertanggung jawab.
  - b. Bekerja dan melaksanakan tugas sesuai posisi kerja yang telah ditetapkan secara penuh dan bertanggung jawab.
  - c. Memenuhi waktu kerja.



**Hak Cipta :**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

- d. Mengikuti program-program dan pelatihan-pelatihan yang diselenggarakan perusahaan CV Rona Muda.
- e. Menjaga nama baik perusahaan CV Rona Muda.
- f. Menjaga dan merawat aset, fasilitas, dan kerahasiaan data-data perusahaan CV Rona Muda.
- g. Menghormati dan melaksanakan nilai-nilai yang telah ditetapkan perusahaan CV Rona Muda.

**PASAL 5 : CAKUPAN KERJA**

Cakupan kerja PIHAK KEDUA adalah melaksanakan berbagai kegiatan Produksi di dalam perusahaan CV Rona Muda yang ditugaskan oleh PIHAK PERTAMA, ikut membantu melakukan kegiatan lain di dalam perusahaan CV Rona Muda saat diperlukan, dan ikut membantu kegiatan perusahaan mitra CV Rona Muda saat diperlukan.

**PASAL 6 : WAKTU KERJA**

1. PIHAK KEDUA wajib memenuhi waktu kerja 7 (tujuh) jam kerja sehari dalam 6 (enam) hari kerja setiap minggunya atau 42 (empat puluh dua) jam kerja selama seminggu di luar jam istirahat.
2. Waktu kerja adalah sesuai dengan yang ditetapkan oleh PIHAK PERTAMA di luar perjanjian kerja ini.
3. PIHAK KEDUA berhak mendapatkan :
  - a. Waktu istirahat sebanyak 1 (satu) jam pada 1 (satu) hari kerja sesuai waktu kerja.
  - b. Waktu istirahat sebanyak 1 (satu) hari setelah 6 (enam) hari bekerja sesuai waktu kerja.
  - c. Cuti sebanyak 1 (satu) hari setelah 1 (satu) bulan bekerja sesuai waktu kerja dan hak ini tidak dapat diakumulasikan dengan hari setelahnya setelah 1 (satu) bulan tersebut berlalu.
  - d. Izin libur bekerja di luar cuti setelah mendapat persetujuan dan konsekuensi yang disetujui oleh pihak berwenang di perusahaan CV Rona Muda.

**PASAL 7 : UPAH & TUNJANGAN**



## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

1. Pada saat masa probation, PIHAK KEDUA berhak mendapatkan upah pokok dari PIHAK PERTAMA sebesar Rp3.000.000 dan Tunjangan sebesar Rp765.510 setiap bulannya setelah memenuhi waktu kerja yang telah disebutkan pada pasal 6 dan memenuhi kewajiban yang tertulis pada pasal 4.
2. Setelah melewati masa probation, PIHAK KEDUA berhak mendapatkan upah pokok dari PIHAK PERTAMA sebesar Rp3.000.000 setiap bulannya, Tunjangan seperti yang tertulis pada ayat (2), dan Bonus seperti yang tertulis pada ayat (3) setelah memenuhi waktu kerja yang telah disebutkan pada pasal 6 dan memenuhi kewajiban yang tertulis pada pasal 4.
3. PIHAK KEDUA berhak mendapatkan tunjangan diluar upah pokok sebagai berikut :
  - a. Tunjangan transportasi dan komunikasi, sebesar Rp150.000
  - b. Tunjangan Ketenagakerjaan, sebesar Rp458.010
  - c. Tunjangan kesehatan dan keselamatan kerja, sebesar Rp157.500
4. PIHAK KEDUA berhak mendapatkan bonus dan komisi di luar upah pokok sebagai berikut :
  - a. Bonus Tidak Ambil Cuti, sebesar upah 1 hari kerja di bulan bersangkutan.
  - b. Bonus Lain, besaran nya tergantung terhadap prestasi yang dilakukan, sesuai dengan kebijakan yang ditentukan perusahaan CV Rona Muda.
5. Apabila PIHAK KEDUA tidak memenuhi waktu kerja sesuai dengan pasal 6 maka upah, bonus, dan tunjangan akan diupayakan untuk dihitung seadil-adilnya oleh PIHAK PERTAMA.
6. PIHAK KEDUA bersedia untuk membayar sejumlah dana yang telah disepakati oleh para karyawan sebagai dana talangan umat untuk kepentingan para karyawan sendiri, dan bersedia ditarik dan dikelola setiap bulan oleh PIHAK PERTAMA. Adapun apabila ada, maka PIHAK KEDUA bersedia untuk membayar sejumlah dana Tabarru atau jaminan sosial yang pengelolaannya ditunjuk oleh PIHAK PERTAMA demi keuntungan PIHAK KEDUA sendiri.
7. Dalam hal terjadi peningkatan Upah Pokok dan atau Tunjangan yang dilakukan oleh PIHAK PERTAMA, PIHAK PERTAMA dan PIHAK KEDUA sepakat untuk tidak menerbitkan Adendum kecuali terjadi kejadian yang memaksa kedua belah pihak untuk menerbitkannya.



**Hak Cipta :**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan satu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Pemberhentian perjanjian ini dapat terjadi apabila :

1. PIHAK PERTAMA secara sepihak memberhentikan PIHAK KEDUA dikarenakan:
  - a. PIHAK KEDUA dinilai tidak dapat memenuhi persyaratan kerja yang telah ditentukan oleh perusahaan CV Rona Muda
  - b. Kebijakan yang diambil demi kepentingan perusahaan CV Rona Muda.
2. PIHAK KEDUA melakukan pengunduran diri dengan ketentuan:
  - a. PIHAK KEDUA telah melewati masa kerja selama 2 (dua) tahun dengan menyertakan surat pengajuan pengunduran diri secara tertulis kepada PIHAK PERTAMA selambat-lambatnya 3 (tiga) bulan sebelum pengunduran dirinya, kecuali tidak disyaratkan oleh PIHAK PERTAMA di luar perjanjian ini.
  - b. PIHAK KEDUA bersedia untuk bertanggung jawab dalam mencari karyawan baru yang akan menggantikan dirinya sebelum pengunduran dirinya dilakukan, kecuali tidak disyaratkan oleh PIHAK PERTAMA secara terpisah di luar perjanjian ini. Karyawan baru haruslah orang yang memenuhi persyaratan yang ditetapkan oleh perusahaan CV Rona Muda.
  - c. PIHAK KEDUA bersedia untuk memberi pelatihan kepada karyawan baru yang menggantikan dirinya paling sedikit selama 1 (satu) bulan sebelum pengunduran dirinya terjadi, kecuali tidak disyaratkan oleh PIHAK PERTAMA di luar perjanjian ini.

**PASAL 9 : KELALAIAN**

Apabila ditemukan kelalaian oleh PIHAK KEDUA, maka PIHAK PERTAMA berhak memberikan teguran baik tertulis atau lisan. Pada teguran yang ketiga PIHAK PERTAMA berhak untuk mengikutsertakan surat penalti atau hukuman dan atau surat perintah pemberhentian kerja kepada PIHAK KEDUA.

**PASAL 10 : PERUBAHAN**

Perubahan isi surat perjanjian dapat dilakukan apabila PIHAK PERTAMA dan PIHAK KEDUA menemui kesepakatan bersama untuk mengubah isinya. Perubahan isi surat perjanjian ini diatur kemudian dalam bentuk Adendum yang



**Hak Cipta :**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

harus ditandatangani kedua belah pihak pada surat perjanjian tertulis yang bermaterai.

**PASAL 11 : PERSELISIHAN**

Segala perselisihan yang timbul akibat surat perjanjian dan atau ketika masa perjanjian berlaku, akan diselesaikan secara musyawarah untuk mencapai mufakat. Apabila tidak dapat diselesaikan secara musyawarah, maka kedua belah pihak akan menyelesaikannya melalui peraturan hukum yang berlaku.

**PASAL 12 : FORCE MAJEUR**

Apabila terjadi kejadian di luar kuasa kedua belah pihak seperti perang, penyerangan, kerusakan, kriminalitas, atau bencana alam seperti gempa bumi, banjir, gunung meletus, dan bencana alam lainnya yang mengakibatkan perubahan besar pada efektifitas surat perjanjian. Maka hal-hal tersebut dapat menghilangkan kewajiban dan liabilitas PIHAK PERTAMA dan PIHAK KEDUA terhadap perjanjian ini.

Demikian Surat Perjanjian Kerja CV Rona Muda ini dibuat, setelah kedua belah pihak membaca dan memahami isinya. Kemudian dengan sukarela tanpa paksaan atau tekanan dari siapapun bersama-sama menandatangani di atas materai Rp.6000,-.

Dibuat di : .....

Hari / Tanggal : .....

PIHAK PERTAMA

PIHAK KEDUA

(.....)

(.....)

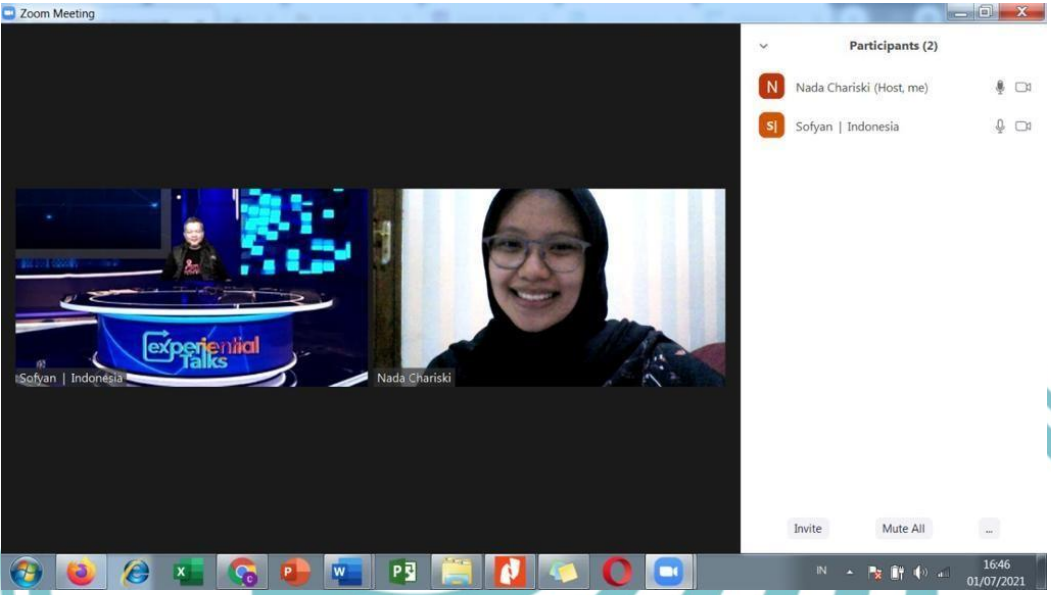




## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

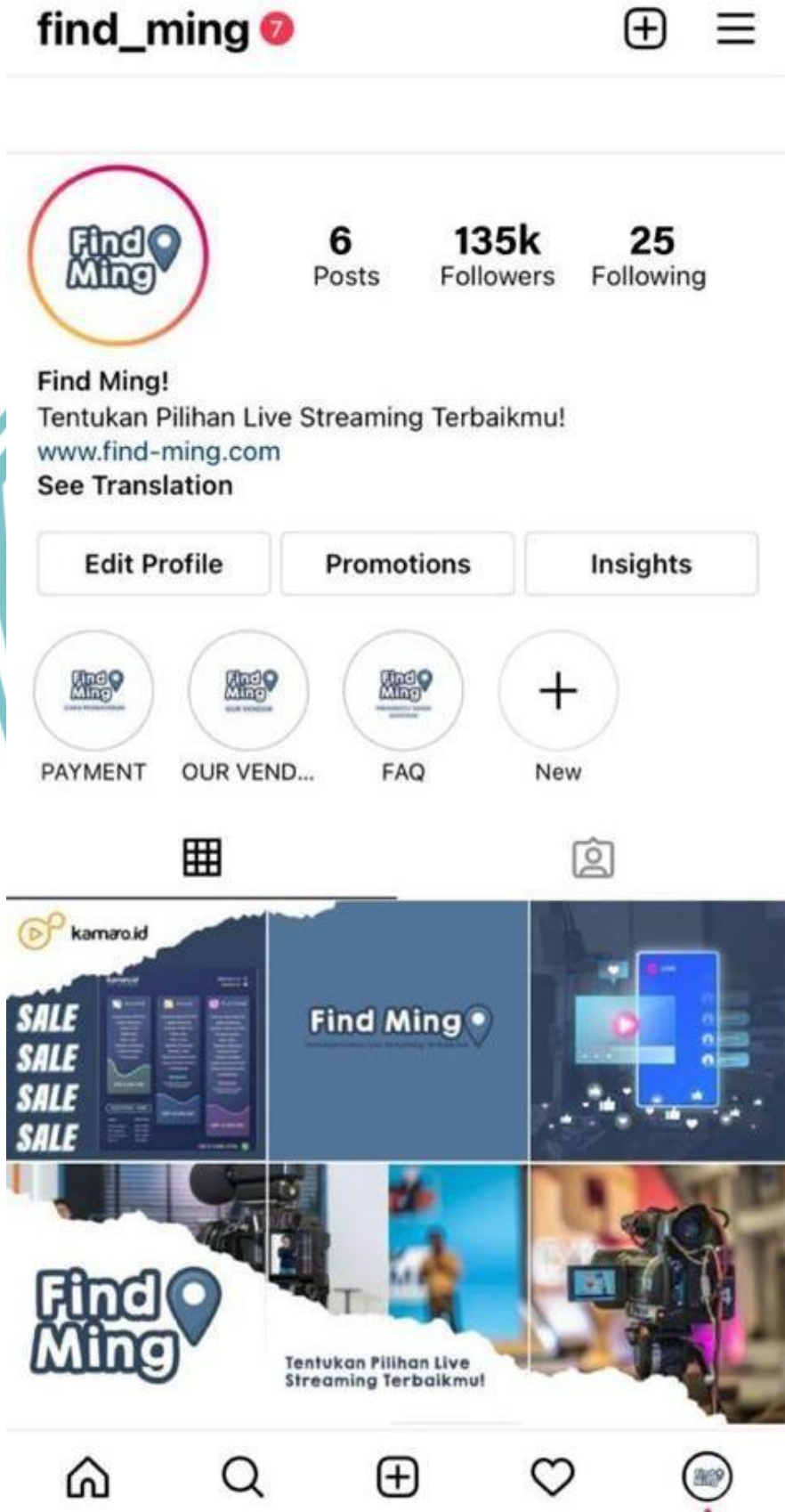




## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



## Lampiran 16: Harga Marketplace Pesaing

Weddingku:

SERVICE AREA	Silver 11 million <sub>/yr</sub>	Gold 22 million <sub>/yr</sub>	Platinum 27.50 million <sub>/yr</sub>	Diamond 38.50 million <sub>/yr</sub>
Jakarta	UPGRADE NOW	UPGRADE NOW	UPGRADE NOW	UPGRADE NOW
Layout Main Image (1920x385)	slideshow 2 photo	slideshow 3 photo	slideshow 4 photo 1 video	slideshow 5 photo 2 video
Category	2	3	4	5
Blast On Newsletter	2x Reguler	4x Reguler	1x Exclusive 6x Reguler	2x Exclusive 8x Reguler
Directory COLLECTION PACKAGE EVENT & PROMO	✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓
Instagram Story	4	6	8	10
Statistic	Full	Full	Full	Full

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





## Bride Story:

The image displays four screenshots of the Bridestory for Business app interface, arranged horizontally. Each screenshot shows a different subscription tier and its associated features:

- Screenshot 1 (SILVER):** Unlimited Credits from IDR 504,000/MO. Features include Credits, Premium Listing - Featured on Vendor List (disabled), Extra Discount 10%, Visible Contact Details (Only When You Have Credits), Access to Bridestory Inbox (Only When You Have Credits), Listed in Bridestory (Only when your trial account is active), 0% Installment for clients\*\* (Bridestory Pay Special Rate), Search Marketing (disabled), Featured in Bridestory Magazine, Access to statistic (Only When You Have Credits), Access to Bridestory Pro App, and Review Request Tools.
- Screenshot 2 (GOLD):** Unlimited Credits from IDR 1,330,000/MO. Features include Credits, Premium Listing - Featured on Vendor List, Extra Discount 15%, Visible Contact Details (Only When You Have Credits), Access to Bridestory Inbox (Only When You Have Credits), Listed in Bridestory (Only when your trial account is active), 0% Installment for clients\*\* (Bridestory Pay Special Rate), Search Marketing, Featured in Bridestory Magazine, Access to statistic (Only When You Have Credits), Access to Bridestory Pro App, and Review Request Tools.
- Screenshot 3 (SILVER):** Unlimited Credits from IDR 686,000/MO. Features include Credits, Premium Listing - Featured on Vendor List (disabled), Extra Discount 10%, Visible Contact Details (Only When You Have Credits), Access to Bridestory Inbox (Only When You Have Credits), Listed in Bridestory (Only when your trial account is active), 0% Installment for clients\*\* (Bridestory Pay Special Rate), Search Marketing (disabled), Featured in Bridestory Magazine, Access to statistic (Only When You Have Credits), Access to Bridestory Pro App, and Review Request Tools.
- Screenshot 4 (GOLD):** Unlimited Credits from IDR 1,330,000/MO. Features include Credits, Premium Listing - Featured on Vendor List, Extra Discount 15%, Visible Contact Details (Only When You Have Credits), Access to Bridestory Inbox (Only When You Have Credits), Listed in Bridestory (Only when your trial account is active), 0% Installment for clients\*\* (Bridestory Pay Special Rate), Search Marketing, Featured in Bridestory Magazine, Access to statistic (Only When You Have Credits), Access to Bridestory Pro App, and Review Request Tools.

Each screenshot has a blue "Start Free Trial" button at the bottom.

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :**
  - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
- Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta**





## Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengummumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



### PT. Cloud Hosting Indonesia

NPWP : 73.599.599.5-411.000  
Pinus Raya Reni Jaya Ag-1 No.01  
Pamulang Barat, Pamulang.  
Tangerang Selatan, Banten.

PAID

### Invoice #338081

Invoice Date: Saturday, July 3rd, 2021

Due Date: Thursday, July 8th, 2021

#### Invoiced To

Putri  
ATTN: Asri Tamira Putri  
Perumahan Mahkota Simpurg B4  
no 18 rt.003 Rw.016, Kel.Gaga Kec. Larangan  
Tangerang Kota, indonesia, 15154  
Indonesia

Description	Total
Basic Pro - find-ming.com (03/07/2021 - 02/08/2021) Location: Indonesia	Rp.30,000-
Domain Registration - find-ming.com - 1 Year/s (03/07/2021 - 02/07/2022) + DNS Management	Rp.125,000-
<b>Sub Total</b>	<b>Rp.155,000-</b>
<b>10.00% PPN</b>	<b>Rp.15,500-</b>
<b>Credit</b>	<b>Rp.0-</b>
<b>Total</b>	<b>Rp.170,500-</b>

#### Transactions

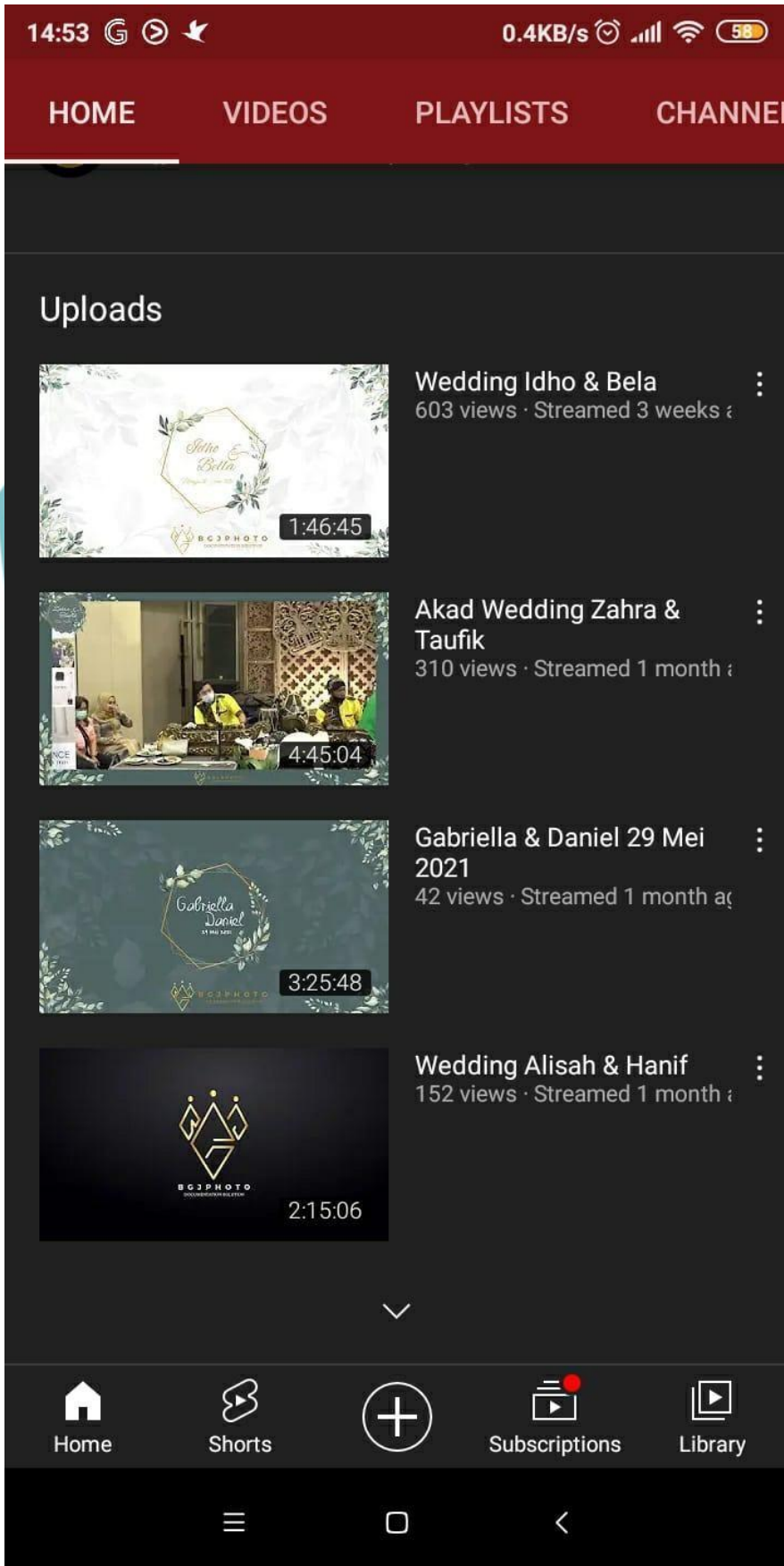
Transaction Date	Gateway	Transaction ID	Amount
Saturday, July 3rd, 2021	Bank Mandiri	INVOICE 338081 MCM INHOUSSETRF CS-CSDARI ASRI TAMIRA PUTRI - 19.12.21	Rp.170,581-
		<b>Balance</b>	<b>Rp.-81-</b>



## Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

14:53 12.2KB/s 58

rawlayer

*Pemberkatan Pernikahan*  
**Ganot and Nadya**  
LIVE 12:00 | JUNE | 19<sup>TH</sup> | 2021 |  
GEBIA ST. ADHA, DUREH SAWIT

1:17:37

**Pemberkatan Pernikahan Ganot & Nadya**  
rawlayer.photography · 109 views · Streamed 3 weeks ago

*The Wedding*  
**Minati and Gian**  
LIVE 15:00 | 12 | 06 | 21 |  
BELLEST UI- DEPOR.

2:19:40

**The Wedding Minati & Gian**  
rawlayer.photography · 249 views · Streamed 1 month ago

Home Shorts Subscriptions Library



Lampiran 19: Database Target Pasar

Nama	Kontak	Alamat
<b>Event Organizer</b>		
Luvisa EO	081299899945	EightyEight@Kasablanka Tower A, 10 fl. Unit E Tebet, South Jakarta
Hanindo Event Organizer	<u>021 83700730</u>	Jl. Tebet Barat Dalam II C No.23, RT.2/RW.3, Tebet Bar., Daerah Khusus Ibukota Jakarta
Emvrio Production	082111443652	Kompleks Gudang Peluru Blok A No.31, Tebet, Jakarta Selatan
The Big Organizer	021 31991387	Jl. Fachruddin Raya No.5, 5th Floor, Unit E2, Jakarta Pusat
Doutzen Party Planner	0817799505	Jl. Balai Rakyat No.40, Jakarta Utara
Fullcolor Party Organizer	021 5639543	Mall Taman Anggrek P2 No.19, Jakarta Barat
VLV Projects	082114178425	Jl. Perumahan Jatinegara Indah, RT.13/RW.12, Jatinegara, Kec. Cakung, Kota Jakarta Timur, Daerah Khusus Ibukota Jakarta
Jemari Tiga Sinergi	<u>(021) 77889136</u>	Ruko Pesona Madani Jalan Raya Keadilan Kav A16, Rangkapan Jaya Baru, Kec. Pancoran Mas, Kota Depok
Double Click EO	<u>0821-2747-1971</u>	Jl. Jendral Sudirman Kawasan Niaga Bintaro Sektor VII, Bintaro Trade Centre, Pd. Jaya, Kec. Pd. Aren, Kota Tangerang Selatan
Move On Management	<u>0812-1245-4575</u>	Taman Royal 1, Ruko Fortune No. 26, Jl. Permata Raya, RT.003/RW.016, Kota Tangerang
TRIPLE A ORGANIZER	<u>0813-1080-5957</u>	Jl. Villa Mutiara Pluit No.8 - 9, RT.005/RW.011, Periuk, Kota Tangerang
Woodland Indonesia	<u>0812-8889-3466</u>	Jl. Sektor 13 No.70, RT.001/RW.010, Sudimara Jaya, Kec. Ciledug, Kota Tangerang

**Hak Cipta :**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Comfort Organizer	<u>(021) 54331374</u>	Ruko Crown Blok H 32, RT.004/RW.008, Petir, Kec. Cipondoh, Kota Tangerang
Season Event Organizer	<u>0811-5839-645</u>	Satria Building, Jl. Akses UI No.26, Tugu, Kec. Cimanggis, Kota Depok
TIGA ENTERPRISE	<u>0822-8588-8998</u>	Country Club, Gema Pesona Estate, Jl. Tole Iskandar No.45, Sukmajaya, Kota Depok
Midori Organizer	<u>0811-1493-477</u>	Jl. Melati Raya No. 3AA RT. 004/RW. 001 Bekasi
Debens Event Organizer Bekasi	<u>0896-0683-7307</u>	entra ruko dukuh zamrud blok GD 39, RT.003/RW.009, Padurenan, Kota Bekasi
V Cube Indonesia	<u>082275790007</u>	Epi Walk Building 3rd Floor, Unit A/306-307
Kreasi Ukasah EO	<u>082299920002</u>	Jl. Swadaya II C No 46 C Tanjung Barat Jagakarsa Jakarta selatan
Truevindo OMA WO Kusuma	<u>081315944992</u>	Jl. Prof. Dr. Satrio Kav 3-5 Jakarta. Jakarta
Amarta.wo	<u>085814150032</u>	Suradita Residence Blok E1 no.16, Tangerang
PT Maggiolini Indonesia	<u>(021) 29611899</u>	Jalan Vila Nusa Indah Blok T2, Bekasi
Debens Event Organizer	<u>0896-0683-7307</u>	Sentra Ruko Dukung Zamrud blok GD 39, Bekasi
Raudah Bahagia EO Edith	<u>(021) 82758870</u> <u>0896-6870-2410</u>	Bekasi Ruko Boulevard Hijau Blok C2 No.3A Jl. Boulevard Hijau Raya Kel. Pejuang, RT.006/RW.009, Harapan Indah, Kec. Medan Satria, Kota Bks, Jawa Barat
PT Nuge Anugrah Indonesia	<u>(021) 89459564</u>	Jl. A.Yani No.1, RT.004/RW.001, Marga Jaya, Kec. Bekasi Sel., Kota Bks



## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

MAM EO	<u>(021) 3904371</u>	Gedung Wisma Geha. (Lantai 3), Jl. Timor No. 25, Sarinah, RT.3/RW.1, Gondangdia, Jakarta, Kota Jakarta Pusat
LimitlessTing	<u>(021) 7888826</u>	Jl. H. Khayar No.11 A, RT.10/RW.6, Ciganjur, Kec. Jagakarsa, Kota Jakarta Selatan
JKT4 Backdrop	<u>0813-1489-7586</u>	Jl. Waru No.2, RW.3, Bambu Apus, Kec. Cipayung, Kota Jakarta Timur
Splash Idea	<u>(021) 31927020</u>	Jl. Kemiri No. 2x2, RT.4/RW.3, Gondangdia, Kec. Menteng, Kota Jakarta Pusat
Cerita Event	<u>0812-8455-9136</u>	Jl. Cisanggiri 4 No.1, RT.4/RW.4, Petogogan, Kec. Kby. Baru, Kota Jakarta Selatan
Larissa Entertainment	<u>(021) 27805131</u>	Jl. Jagakarsa Raya No. 18A-B, RT.10/RW.2, RT10/RW02, Jagakarsa
Yanalitha Event	<u>0813-8070-0313</u>	Jl. Sunan Gn. Jati No.10, RT.003/RW.008, Paninggilan, Kec. Ciledug, Kota Tangerang
R2 Enterprise	<u>(021) 7319677</u>	Jl. Hos Cokroaminoto Ruko Tanah 100 No.68A Ciledug, RT.001/RW.006, Sudimara Jaya
Marura Project	<u>0812-8364-4247</u>	Cipadu, Larangan, Tangerang City
Sukses Ganda Promosindo	<u>021 78885634</u>	Jalan Proklamasi blok IX No.9 RT 03 RW 011, Kelurahan Mekarjaya Kecamatan Sukmajaya, Mekar Jaya, Depok
Blitz Production	<u>0817-4941-654</u>	Komplek Griya Putra Mandiri, Jl. Raya Cipayung Jaya No.1, RT.07/RW.09, Bojong Pd. Terong, Kec. Cipayung, Kota Depok
Kementerian Ketenagakerjaan Republik Indonesia	<u>021 50816000</u>	Jl. Gatot Subroto No.Kav. 51, RT.5/RW.4, Jakarta Selatan
Kementerian Badan Usaha Milik Negara	<u>021-29935678</u>	Jl. Medan Merdeka Selatan No. 13, Gambir, RT.11/RW.2, RT.11/RW.2, Gambir, Kecamatan Gambir, Kota Jakarta Pusat,
Kementerian Kesehatan Republik Indonesia	<u>021 5221224</u>	Jl. H.R. Rasuna Said Blok X5 Kav. 4-9 Jakarta
BUMN		
Bank Rakyat Indonesia		Jl. Jenderal Sudirman Kav.44-46 Jakarta 10210



## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Bank Mandiri	021 52997777	Jl. Jenderal Gatot Subroto Kav. 36-38 Jakarta 12190
BNI	<u>(021) 5728391</u>	Gedung Grha BNI, Jl. Jend. Sudirman No.10, Jakarta
Telkom Indonesia	<u>(021) 3447070</u>	Wisma Antara 9-10th Floor, Jl. Medan Merdeka Selatan, No. 17, Jakarta
PT Indosat	021 30003000	Jl. Merdan Merdeka Barat No.21, Gambir, Jakarta Pusat
PT Pengembangan Pariwisata Indonesia	<u>(021) 80642790</u>	Menara BCA, Jl. M.H. Thamrin No.1, RT.1/RW.5, Menteng, Kec. Menteng, Kota Jakarta Pusat
Lembaga Kantor Berita Nasional Antara	<u>(021) 3507103</u>	Jl. Medan Merdeka Sel. No.17, RT.11/RW.2, Gambir, Kecamatan Gambir
PT Angkasa Pura	<u>(021) 6541961</u>	Graha Angkasa Pura 1, 10, Jl. Kota Baru Bandar Kemayoran No.Kav 2, RW.10, Gn. Sahari Sel., Kec. Kemayoran, Kota Jakarta Pusat, Daerah Khusus Ibukota Jakarta
PT Garuda Indonesia	<u>(021) 8352196</u>	Jl. Kebon Sirih No.44, RT.11/RW.2, Gambir, Kecamatan Gambir, Kota Jakarta Pusat
Pegadaian	<u>(021) 3155550</u>	Jl. Kramat Raya No.162, RT.2/RW.2, Kenari, Kec. Senen, Kota Jakarta Pusat
PT Telekomunikasi Indonesia	<u>(021) 29952300</u>	Menara Jamsostek North Tower 24th floor, Jl. Gatot Subroto No.Kav. 38, RT.6/RW.1, Kuningan Bar, Jakarta
Pertamina	<u>(021) 3514977</u>	Jl. Medan Merdeka Tim. No.1A, RT.2/RW.1, Gambir, Kecamatan Gambir, Kota Jakarta Pusat
Perusahaan Listrik Negara (PLN)	<u>(021) 7261122</u>	Jalan Trunojoyo Blok M-I No.135, RT.6/RW.2, Melawai, Kec. Kby. Baru, Kota Jakarta Selatan
PT Jasa Marga	<u>(021) 8413526</u>	Jl. Dukuh V Blok Haji Sairi No.21, RT.8/RW.2, Dukuh, Kec. Kramat jati, Kota Jakarta Timur, Daerah Khusus Ibukota Jakarta
PT Hotel Indonesia Natour	<u>(021) 28541515</u>	Jl. Prof. DR. Soepomo No.8, RT.1/RW.6, West Tebet, Tebet, South Jakarta City,
<b>BUMS</b>		





## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

PT Bank Central Asia	<u>(021) 29973488</u>	Thamrin Nine ANZ Square Podium, Jl. MH Thamrin No.8-9, RT.14/RW.20, Kb. Melati, Kecamatan Tanah Abang, Kota Jakarta Pusat, Daerah Khusus Ibukota Jakarta
PT Fast Food Indonesia	<u>(021) 8301133</u>	Jl. Letjen MT Haryono No.7, RT.1/RW.6, Tebet Bar., Kec. Tebet, Kota Jakarta Selatan
PT Indomobil	<u>(021) 8564850</u>	Wisma Indomobil, Mt Haryono No.Kav 8, RW.6, Bidara Cina, Jatinegara, East Jakarta City
PT Visindo Global Teknologi	<u>(021) 29382221</u>	Mangga Dua Square, Jl. Gn. Sahari No.010 - 012, RT.11/RW.6, Ancol, Kec. Pademangan, Kota Jkt Utara, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 14420
AirNav Indonesia	<u>(021) 55915000</u>	Jl. H. Juanda No.1, RT.001/RW.005, Karang Anyar, Kec. Neglasari, Kota Tangerang
PT Gobel Dharma Nusantara	<u>(021) 5740707</u>	Jalan Dewi Sartika Nomor 14, Cawang II
PT Exxon Company	<u>(021) 5740707</u>	Wisma Gkbi , JL. Jendral Sudirman, Bendungan Hilir , 28 , Tanah Abang , 10210 Jakarta Pusat
<b>Asosiasi</b>		
Sekretariat APKESI (Asosiasi Peneliti Kesehatan Indonesia)	021 42871807	Jl. Percetakan Negara No. 29, 4th Building (Labdu), 6th floor Central Jakarta, RT.23/RW.7, Johar Baru, Kec. Johar Baru, Kota Jakarta Pusat, Daerah Khusus Ibukota Jakarta
Ikatan Ahli Gizi Kesehatan Masyarakat Indonesia (IAGKMI)	021 7863501	FKM UI, Gedung F, Lantai 2, Rangkapan Jaya, Kec. Pancoran Mas, Kota Depok
PB Ikatan Dokter Indonesia	021 3150679	Jl. Dr. GSSJ Ratulangi No.29, RT.2/RW.3, Gondangdia, Kec. Menteng, Kota Jakarta Pusat, Daerah Khusus Ibukota Jakarta
Sekretariat Perhimpunan Dokter Puskesmas Indonesia		Jl. Jagakarsa 1 No.18 A, RT.5/RW.7, Jagakarsa, Kec. Jagakarsa, Kota Jakarta Selatan



## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun

Himpunan Pengusaha Muda Indonesia (HIPMI)	021 <u>5278869</u>	JL. Bakti I, No. 5, Senopati, Jakarta, 12160, RT.9/RW.9, Baru, Pasar Rebo, East Jakarta City
<b>1.1</b> DPP ASPPI (Asosiasi Pelaku Pariwisata Indonesia)	<u>(021) 3453113</u>	SPBU Pertamina, Jl. Abdul Muis No.68, RT.4/RW.3, Petojo Sel., Kecamatan Gambir, Kota Jakarta Pusat
<b>1.2</b> Dewan Pimpinan Pusat Asosiasi Pariwisata Nasional (DPP Asparnas)	<u>0889-0607-2820</u>	Jl. Daksa 3 No.14, RT.6/RW.2, Selong, Kec. Kby. Baru, Kota Jakarta Selatan, Daerah Khusus Ibukota Jakarta



Lampiran 20: Database Perusahaan Calon Seller

Nama	Kontak	Alamat
Prisma Multimedia	08568556760	Jl. Raya Cilandak KKO No. 410 Cilandak Timur
Akusara Production	<u>081299069491</u>	Jl. Deposito No.12a, RW.4, Pejaten Bar., Kec. Ps. Minggu
Soundjakarta	<u>088211843532</u>	Jl. Asem Dua Cipete Kec. Cilandak Kota Jakarta Selatan
Kamaro.id	081310653795	Jakarta
Arsar Digital	081907122483	Jl. Uranium Blok E no. 3. Ciputat, Tangerang Selatan.
BSM Entertainment	0811733466	Jl. Pengadegan Utara No.1A, RT.5/RW.2, Cikoko, Kec. Pancoran, Kota Jakarta Selatan
digiOH	081318217680	Jln. RS Fatmawati No. 50, Cilandak Barat Jakarta Selatan
Mfalme Studio	08119119091	Gd. STC Senayan Lt. 2 No. 57-58, Jakarta
Core Media	021 50871677	Business Park Kebon Jeruk E1-15, Jl Meruya Ilir, Kembangan, Jakarta Barat 11620
Jasa Streaming Jakarta	<u>082223456135</u>	Jl. Masjid No. 25 Kel. Susukan Kec. Ciracas Jakarta Timur 13750
Divine Pro	081311241182	Jl. Beringin Raya No. 118A, Karawaci, Tangerang.
Wefio	<u>0817141771</u>	Wisma Iskandarsyah A-10 Jl Iskandarsyah Raya Kav 12-14 Kebayoran Baru, Jakarta Selatan
VML Projects	087770187087	Jl Borobudur Raya Blok A No 681 Bintara, Bekasi Barat.
Agie Event	081384332695	Jakarta
360VPro	<u>0819-9775-6555</u>	Jl. Kresek Indah No.70 Kalisari, Kec. Ps. Rebo, Kota Jakarta Timur.
Eventy	<u>081138816889</u>	Menara Rajawali Level 7-1, Jl. Dr. Ide Anak Agung Gde

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

		Agung, Kawasan Mega Kuningan Jakarta Selatan.
Rawlayer	085694458278	Depok
Emotionlife	<u>08176425668</u>	Jl. Menteng Purnama VI No.5a, Ujung Menteng, Kec. Cakung, Kota Jakarta Timur
Ideatree Media	081288825657	Jl. Tampak Siring Raya Blok D2 no 5 Graha Cinere, Depok
Hype Idea	082165166950	Jl. Serpong Garden 2 Blk. A 13, Tangerang
BAB Production	<u>082223456135</u>	<u>Jl. Masjid No. 25 Kel. Susukan Kec. Ciracas Jakarta Timur</u>
Motion Production 28	08156882731	Pondok Bening II No 24, Jl TPU Kalimulya III, RT4/6, Kalimulya, Depok
Jagoan Streaming	081317761000	Taman Cibiru 17550, Lippo Cikarang, Indonesia
Indotek.id	081296151115	Taman Royal, Jl. Benteng Betawi Ruko Edelwis No.35, RT.002/RW.011, Poris Plawad, Kec. Cipondoh, Kota Tangerang
Akusewa	081315000437	Jl. Deposito No.12a, RT.16/RW.4, Pejaten Bar., Kec. Ps. Minggu, Kota Jakarta Selatan
CreativEvent.id	<u>08119011800</u>	Jl. Damarsari No.35A RT 009 RW 007 Kel. Jati Padang Kec. Pasar Minggu Jakarta Selatan
Bayusvara	08119994301	Jl. Magnolia 6, Blok H No.22. Tangerang Selatan
Klikstream	0859 9800 8855	Jl. Brawijaya 12 No.1 Keb Baru Jakarta,
Lion5studio	0812-8144-7779	Jakarta
UK International	088212176077	Plaza 3 Pondok Indah, Blok E4-5, Jakarta
Reddot	087709993789	Jakarta
Cerah Digital	081804679444	Jakarta
Live Streaming Indonesia	021 – 2765 4923	Jl. Bangka Raya No. 33A, Pela Mampang, Kec. Mampang Prpt., Kota Jakarta



## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

		Selatan, Daerah Khusus Ibukota Jakarta
Dimensi Digital	<u>(021) 5660248</u>	Jl. Dr. Susilo Raya 22 A-B, RT.5/RW.5, Grogol, Kec. Grogol petamburan, Kota Jakarta Barat
Viding	<u>08119865757</u>	Tangerang
Poze Foto	0811153844	Jakarta
Askar Photography	081290963434	De'Khirani Village Blok B2, Tpos, Depok
VWM Multimedia	<u>08161996062</u>	Jakarta
Jasa Live Streaming	<u>08566611924</u>	Jakarta
Core Media	<u>(021) 5087-1677</u>	Business Park Kebon Jeruk E1-15, Jl Meruya Ilir, Kembangan, Jakarta Barat
Kairos Works	081932274700	Citra Garden 6, Fine Homes, Blok L5 no.3, RT.6/RW.5, Tegal Alur, Kec. Kalideres, Kota Jakarta Barat
Streaming Weddingku	081510516974	Jakarta
Rentalalat.com	081510285535	Jalan Antene V No. 22, RT. 08 / RW. 02, Gandaria Utara, Kebayoran Baru, RT.10/RW.1, Gandaria Utara, Kec. Kby. Baru, Kota Jakarta Selatan
Carta Pic	085149436662	Depok
BGJ	087783300155	Jl. R. Sanim Kp. Poncol No.86, RT.3/RW.1, Tanah Baru, Kecamatan Beji, Kota Depok
Groovy	<u>0899-9811-313</u>	The Mansion Kemayoran - Tower Fontana BH 33 - Unit 1, Pademangan Tim., Kec. Pademangan, Kota Jkt Utara, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 14410
Kuku Production	<u>(021) 7991588</u>	Jl. Keuangan No.3, RT.5/RW.5, Duren Tiga, Kec. Pancoran, Kota Jakarta Selatan
Jagoan Streaming	0813-1776-1000	Taman Cibiru



## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

CreativeEvent.id	<u>08119011800</u>	Jl. Damarsari No.35A RT 009 RW 007 Kel. Jati Padang Kec. Pasar Minggu Jakarta Selatan
Live Streaming Depok	087883838019	Universitas Pancasila, Depok
Aksa Creative	081293623730	
Axioo		
Akar Photography	08112092899	
Jacob & Co		Bandun
Chaterine Wedding&Photo	021 29364434	The Kensington Commercial TKC A-90, Kelapa Gading, Jakarta
Pratama Multimedia	085737103571	Jalan P Palpa VI, Denpasar
Double C Cinematography	0812900017992	Jakarta
Kebonfoto 34	081219130500	Jakarta & Bogor
Taufiq TV	087880479773	Sentul City, Bogor
ACG Stream	081282325343	Bogor
Kana Pctures	081818800002	
Truevindo	0817770109	Jakarta
Ziga Multimedia	087712308683	Jakarta
Aethel E Design	08568161996	Jakarta
Trips Photograps	087856342281	Bandung
Anthony Stevven	081808093737	Jakarta
Chicko Production	082124017922	Jalan Satria Raya, Bekasi
90Studio	089520808383	Bandung
Indka Production	081293140309	Jakarta
Connected Virtual Wedding	087877995513	Jakarta
Air Wedding	0818100360	Jakarta
Viding	08119865757	Jakarta
Loxia	08192202020	
Amorphoto	081297444912	Jakarta & Bali
Memoira Studio	08567835235	
Cappio Photo	082122985805	Jakarta
View in Life Picture	0818711600	
Maximus Pictures	082110019004	Mahaka Square Kelapa Gading
Lumilo Photography	087875542857	
G Photography		Jakarta
Point One Design	062811397072	Bali
Hope Picture	087860341412	Bali
Aspictura	08111048178	Jl. Gading Putih Raya Utara, Jakarta
Ranting Photography	081238407744	Bali



## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Helloelleonor	082122882826	Bukit Gading Mediterania, Jakarta
Iris Photography	081299886558	Jakarta
Wimo Production	08156606819	
Maerakee	087860052911	Bali
Lume Pictures	081511000789	Bali
Monoco.id	0818722088	Jalan Pondok Labu 1B no.9, Jakarta
Nobel Photography	081943412345	Jakarta
Camio Pictures	08174876106	Ruko The Springs Clunb No.3, Cihuni
Speculo Wedding	081383211138	Jl.Kemang Raya no.8B, Jakarta
Atmosfer	085776750705	Jalan Pangeran Sogiri No. 163, Tanah Baru
Snapshot Pictures	021 6283638	Jl. Pinangsia Timur No.42, Jakarta
Svarga Photo Film	081326823009	Semarang
Medalion Pictures	08112644028	Solo
Amoeba Multimedia	085200886166	Jl. Utama Pugeran Maguhwoharjo, Jogja
Gerbera Live	085743893099	Jogja
Evio Multimedia	0811254044	Jl. Palagan Tentara Pelajar, Yogya
Pixel Visual Indoe	087825609902	Bandung
Pandu virtual.id	08994488335	Komp Pinang Jaya, Palembang
Diy_Kamera	081276798811	Jogja
Evensi	<u>/628113328445</u>	Surabaya
Rolling Creator	082 257 469 670	Surabaya
Iframe Solusi Multimedia	081220207911	Solo
Sekisah	087888582939	Jakarta
Smoothlens	085325520852	Jogja
Aki Photograph	08238721885	Jalan Pulau Ambon Gang Kadal, Bali
Alienco Photo	08128464361	Jakarta
Tein Miire	08112287000	Jl. Bengawan, Bandung
Arionarendro.com	087822322692	Jl. Pudak Sari No.9A, Bali
Establish Production	082185470062	Jl. K.H. Zainul Arifin
Galilea Indonesia	08211793324	Bandung
Alinea_ph	081317937504	Jakarta
Toolus Photography	08119000852	Jakarta
Cerita Visual	085735749745	Surabaya
Wide Story	089650592929	Pekalongan
We Make Memoir	082112912344	Jakarta



## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

AB Photographs	0817670500	Jakarta
Bermula Pictures	0815156838098	Jakarta
Warnaproject_	081725255	Jakarta & Bali
Kian Photomorphosis	081894974352	Jalan Kebon Kosong, Kemayoran, Jakarta
Imagenic	082219000646	Jakarta
Dreams JKT	081213148988	Jakarta
mFalme.studio	08119119091	Jl. Asia Afrika, Jakarta Pusat
Amavis	0857-22781338	Banadung
Divine Pro	081311241182	Jl. Beringin Raya No. 118A, Karawaci, Tangerang.
Edyus Pro	081380229119	Perumahan Bojong Depok Baru 2, Jalan Gunung Gede 15 Blok IJ No. 21, Sukahati, Cibinong, Bogor
Rene Photography	0812-1800-7644	Pondok Mitra Lestari Jl. Anyelir no. 12 Blok A13, Jakarta
Aksimaya	021 834-8484	Jakarta
Raharja Studio	087855002020	Jalan Raharja 18, pondok Pinang, Jakarta
Lumina.livestream	081289890030	Depok
MCM Multimedia	08175452521	Jogja&Jakarta
Marvel Production Indonesia	082244381246	Jakarta
Watermark Production	082129955678	Jakarta
A_story_id	08119181853	A Studio Taman Yasmin, Bogor
Titik Temu Digital	085717977705	Jakarta
Antpro.live	087877055231	Jakarta
Thunder Production	08180606068	Jalan Asem no.54, Kelapa Dua, Jakarta
Zeyniz Photo Studio		Bekasi
Vineinc.id	08118160400	Jakarta
Tranglesystems	08128423036	Jalan RS fatmnawati no.53 Cilandak Barat, Jakarta Selatan
Weich_liebe	085885564819	Jakarta
TST Indonesia	081383777226	Jalan Jendral Sudirman Kav 33A, Jakarta
EO Arjuna Event	081288977421	Jalan Rawajati Timur 2, Kalibata, jakarta





## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lastrin Live STreaming	081381551091	Villa Taman Kartini Blok C1 No.7, Bekasi
Photo event Asia	08118001245	Jalan Cipete IX no.10, Jakarta
Klas Production	08985941150	Jakarta
Amoeba Multimedia	085200886166	Jalan Utama Pugeran, Depok, Yogya
Violet Multimedia_id	081226876507	Jalan Solo Yogyakarta
Indostreamlive	081285317709	Jakarta
Alissha Bride	082334523345	Jalan Bisma Tengah II Blok C10 No.21A, Jakarta
Go Foto Video	081311118004	Jakarta
Warna Project	0818725255	Jakarta
Wedding Factory	08179000571	Jakarta
Connectied Virtual Wedding	087877995513	Jakarta
Get Her Ring	081222999461	Bandung
Truevindo	0817770109	Jakarta
Nocture	081288000130	Jalan Kelapa Gading Permai Raya BB/3, Jakarta
Omio	085692389488	Cibubur
Ketut Kusuma	081338250007	Jalan Tukad Banyusari, Bali
Agroproduction	089637964311	Bali
Serasastudio.co	08812206945	Bandung
Shukr Studio	081220079370	Jalan Jati Indah V, Bandung
Denzel.photo	087820495777	Babakan Ciparay no.181, Bandung
Njmproduction_bdg	081573083038	Bandung
Maestro_enterprise	085794496151	Bandung
Jacob And Co		Bandung
Voto Live	08112060048	Bandung
Indo multimedia creative	081224441218	Parakan saat No.51, Bandung
Surabaya Media Group	081235881980	Surabaya
86production_event	0818575666	Surabaya
Epartnermedia	08382700046	Jalan Karang Menjangan 108, Surabaya
Vernozt	081916295777	Surabaya
Mitravisual	081230230921	Perumahan Graha Natura, Sambikerep. Surabaya
Golivestudio_ind	08113430308	Surabaya
Lastrinlivestreaming	081381551091	Villa taman Kartini C1 No.7, Bekasi
Livestreaming Bekasi	081382799959	Taman Kayuringin, Bekasi
Six.id_livestreaming	08577586664	Cikarang



## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Jasalivestreaming.bandung	087739779127	Bandung
7artpictures	08121391919	Kiara residence B1 No.7, Bogor
darijauhbroodcast	085156066098	Jalan Abdul Hakim Pasar 1 Tanjung Sari, Medan
Sigalovada_sgtv	085767516307	Jalan Perak kebun Sayur, Medan
Messtream	085158939440	Medan
Sp.sunshine.production	08126302034	Jalan Bilal Ujung No.C39, Medan
Asmaralaya_art_pro	081238607918	Yogya
Violetmultimedia_id	081226876507	Jalan Solo KM 12,5, Sleman
Alkatapro	085729915883	Dusun Sewon, timbulharjo, Yogya
Gerbera.live	085743893099	Yogya
hallowebinar	085225325151	Jalan Margiorito gambiran, Yogyakarta
Kangexopict	0895069111	Kebumen
87multimedia.jogja	085643601158	Jalan Shinta No.87, Sleman
Mliwismultimedia	<b>08193176388</b>	Yogyakarta
studioinkproduction	<b>081510516974</b>	Samali, Jakarta
Histogram production	085951713136	Pasuruan
Philosophy.fotografi	082218803763	Jalan Bojonegoro No.2A, Bandung
Visuel Project	081931217868	Jalan Anggrek No.43, Bandung
Kalyaharsa	081217600336	Surabaya
Enfora pict	08119989482	Jakarta
Flipmax Photography	087860341421	Jalan Raya Pemogan Gang Mutiara Indah, Bali
kataKita Photo	081330816094	Jalan Taman Pramuka, Bandung
Huemince	081932920800	Jakarta
Esper Photography	082123689707	Bekasi
Rains Project	081517271427	Bogor
Platoo.id	0812633889593	Medan
Liblop Picture	081908607531	Pondok Kelapa, Jakarta
Isomotret_	081210113241	Jakarta
Studio Cinema Films	08122386886	Bandung
Mahanta Pictures	082211878257	Kota Bambu Selatan, Jakarta
Varianada_production	081318122587	Surabaya
Akari production	085273059176	Bengkulu
Chidory	081246943722	Jalan Welirang I/109, Malang
Join Digital	082372981835	Jambi



## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Puzzle Photograph	081319804374	Jalan Semeru no.39, Bogor
V Shoot Photograph	085691235412	Bogorr
Emboss	081283252942	Jalan Raya Pondok Randu No.183C, Jakarta
Decorus Production	08156021480	Bandung
Infinity Pictures	087838270255	Jalan Sukasari V, Cirebon
Lemia Project	081237310310	Jalan Suryalaya II No.40A, Bandung
Wanda Pictures	081284841233	Jalan Serdang IV No.7, KEmayoran
SouLound	081390895550	Kendal
Nagaraph	082251271414	Jalan Pelayar Desa Parigi, Kalimantan Selatan



### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Nama Perusahaan	Kontak	Alamat
Mandiri	021-52997777	Jl. Jenderal Gatot Subroto Kav. 36-38 Jakarta
Bank Rakyat Indonesia	1500017	Jl. Jenderal Sudirman No. Kav 44-46, Jakarta
Bank Central Asia	08111500 998	Jl. MH Thamrin No. 1, Jakarta
Bank Negara Indonesia	02-21-2511946	Jl. Jenderal Sudirman Kav. 1 Jakarta Pusat 10220 Indonesia
Bank Syariah Indonesia	021 3450226	Jalan Abdul Muis No.2-4 Jakarta



**POLITEKNIK  
NEGERI  
JAKARTA**



## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Nama Perusahaan	Kontak	Kontak
Solusi Digital	08119914183	Ruko Citralake Sawangan Jl. Cinangka Raya Blok A2 No.12, Sawangan – Depok
Toko Satu	082269081618	Jln. Raya Pasar Minggu Kav. 2 B- C Lantai Dasar Pancoran, Jakarta Selatan,
Kupas Web	085719052240	Jalan Soleh Iskandar No.5, Bogor
Rumah Web	021 25556765	Jl. KH. Mas Mansyur No. 121 Karet Tengsin, Jakarta Pusat
Hugaf	082260004141	Senatama Building 3rd Floor, Jakarta
Onero Solution	<u>0878-8549- 5249</u>	APL Tower Lantai 16 T9 APL Tower RT.9, RT.3/RW.5, Tj. Duren Sel., Kec. Grogol petamburan, Kota Jakarta Barat
Multibisnisindo	<u>0821-7526- 8793</u>	Komplek Graha gardenia 1, jl gardenia 19, Blok XG.27/NO.34, Mekar Bakti, Panongan, Tangerang,
Wunik.id	081228049447	Jakarta
SuhuWeb	<u>089691970498</u>	Jl. Arif Rahman Hakim No.5E, Kemiri Muka, Kecamatan Beji, Kota Depok,
PT Cloud Hosting Indonesia	(021) 40000995	Pinus Raya Rreni Jaya Ag-1 No.01 Pamulang Barat, Pamulang Tangerang Selatan, Banten
PT Herco Digital Indonesia	0812 6868 945	Mataram Plaza B-1 MT Haryono 427-429, Semarang, Indonesia
KelanaSolution.Com	<u>085814450444</u>	Jl. Ismaya Raya, Komplek Villa Pamulang, Blok V 7 No. 11 RT. 004 RW. 016 Pamulang Barat, Pondok Benda, Pamulang, South Tangerang

## Lampiran 23: Proyeksi Penjualan

### Proyeksi Penjualan CV Rona Muda Tahun 2022

Produk Utama	Spesifikasi	Harga Jual Sebelum Pajak	Fee Perusahaan (5%)	Biaya Tak Terduga (10%)	Pajak 0.5%	Harga Jual Setelah Pajak	Satuan	Target Penjualan Marketplace (1 Tahun)	Total Penjualan
Member VIP	Banner Utama	Rp1,298,701	Rp64,935	Rp129,870	Rp6,494	Rp1,500,000	bulan	33	Rp49,500,000
	Ditampilkan di Daftar Vendor								
	Detail Kontak ( <i>unlimited credit</i> )								
	Search Marketing								
	Akses ke Statistik								
	Listing Rekomendasi								
	Gratis Biaya Admin								
Member Premium	Ditampilkan di Daftar Vendor	Rp779,221	Rp38,961	Rp77,922	Rp3,896	Rp900,000	bulan	50	Rp45,000,000
	Detail Kontak ( <i>unlimited credit</i> )								
	Akses ke Statistik								
	Gratis Biaya Admin								
Member Regular	Listing Vendor	Rp86,580	Rp4,329	Rp8,658	Rp433	Rp100,000	bulan	70	Rp7,000,000
	20 Credit atau 20 slot klik detail kontak								
	Gratis Biaya Admin								
<b>TOTAL PRODUK UTAMA</b>		<b>Rp2,164,502</b>	<b>Rp108,225</b>	<b>Rp216,450</b>	<b>Rp10,823</b>	<b>Rp2,500,000</b>	<b>bulan</b>	<b>153</b>	<b>Rp101,500,000</b>

### © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

#### Hak Cipta :

- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
- Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Produk Pendukung	Spesifikasi	Harga Jual Sebelum Pajak	Fee Perusahaan (5%)	Biaya Tak Terduga (10%)	Pajak 0.5%	Harga Jual Setelah Pajak	Satuan	Target Penjualan Marketplace (1 Tahun)	Total Penjualan
Penambahan Credit	Penambahan jika limit credit atau slot klik lebih dari 20 klik	Rp4,329	Rp216	Rp433	Rp22	Rp5,000	klik	7	Rp35,000
	Penambahan dihitung per 1 klik								
Ads Website	Pop Up Iklan	Rp207,792	Rp10,390	Rp20,779	Rp1,039	Rp240,000	bulan	8	Rp1,920,000
	Satu hari 3 jam selama 1 bulan								
	Untuk Member VIP dan Premium								
	Harga selama 1 bulan								
Ads Media Sosial VIP	Instagram Stories - Berlaku 1x24 jam - Konten promosi sesuai dengan yang vendor inginkan	Rp173,160	Rp8,658	Rp17,316	Rp866	Rp200,000	bulan	15	Rp3,000,000
	Feeds Instagram - Berlaku untuk selamanya - Konten promosi sesuai dengan yang vendor inginkan								
	Highlight - Berlaku untuk selamanya - Meningkatkan Brand Awareness - Konten berdasarkan story								
	Harga selama 1 bulan								

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

#### Hak Cipta :

- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
- Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Ads Media Sosial Regular	Instagram Stories - Berlaku 1x24 jam - Konten promosi sesuai dengan yang vendor inginkan	Rp43,290	Rp2,165	Rp4,329	Rp216	Rp50,000	bulan	31	Rp1,550,000
	Harga selama 1 bulan								
<b>TOTAL PRODUK PENDUKUNG</b>		<b>Rp428,571</b>	<b>Rp21,429</b>	<b>Rp42,857</b>	<b>Rp2,143</b>	<b>Rp495,000</b>	<b>bulan</b>	<b>61</b>	<b>Rp6,505,000</b>
<b>GRAND TOTAL (dalam 1 tahun)</b>								<b>214</b>	<b>Rp108,005,000</b>

Proyeksi Penjualan CV Rona Muda Tahun 2023									
Produk Utama	Spesifikasi	Harga Jual Sebelum Pajak	Fee Perusahaan (5%)	Biaya Tak Terduga (10%)	Pajak 0.5%	Harga Jual Setelah Pajak	Satuan	Target Penjualan Marketplace (1 Tahun)	Total Penjualan
Member VIP	Banner Utama	Rp1,428,571	Rp71,429	Rp142,857	Rp7,143	Rp1,650,000	bulan	64	Rp105,600,000
	Ditampilkan di Daftar Vendor								
	Detail Kontak ( <i>unlimited credit</i> )								
	Search Marketing								
	Akses ke Statistik								
	Listing Rekomendasi								
Gratis Biaya Admin									
Member Premium	Ditampilkan di Daftar Vendor	Rp857,143	Rp42,857	Rp85,714	Rp4,286	Rp990,000	bulan	90	Rp89,100,000

## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
- Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





	Detail Kontak ( <i>unlimited credit</i> )								
	Akses ke Statistik								
	Gratis Biaya Admin								
Member Regular	Listing Vendor								
	20 Credit atau 20 slot klik detail kontak	Rp95,238	Rp4,762	Rp9,524	Rp476	Rp110,000	bulan	150	Rp16,500,000
	Gratis Biaya Admin								
<b>TOTAL PRODUK UTAMA</b>		<b>Rp2,380,952</b>	<b>Rp119,048</b>	<b>Rp238,095</b>	<b>Rp11,905</b>	<b>Rp2,750,000</b>	<b>bulan</b>	<b>304</b>	<b>Rp211,200,000</b>
<b>Produk Pendukung</b>	<b>Spesifikasi</b>	<b>Harga Jual Sebelum Pajak</b>	<b>Fee Perusahaan (5%)</b>	<b>Biaya Tak Terduga (10%)</b>	<b>Pajak 0.5%</b>	<b>Harga Jual Setelah Pajak</b>	<b>Satuan</b>	<b>Target Penjualan Marketplace (1 Tahun)</b>	<b>Total Penjualan</b>
Penambahan Credit	Penambahan jika limit credit atau slot klik lebih dari 20 klik	Rp6,061	Rp303	Rp606	Rp30	Rp7,000	klik	75	Rp525,000
	Penambahan dihitung per 1 klik								
Ads Website	Pop Up Iklan	Rp249,351	Rp12,468	Rp24,935	Rp1,247	Rp288,000	bulan	77	Rp22,176,000
	Satu hari 3 jam selama 1 bulan								
	Untuk Member VIP dan Premium								
	Harga selama 1 bulan								
Ads Media Sosial VIP	Instagram Stories - Berlaku 1x24 jam - Konten promosi sesuai dengan yang vendor inginkan	Rp207,792	Rp10,390	Rp20,779	Rp1,039	Rp240,000	bulan	122	Rp29,280,000

## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
- Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



	Feeds Instagram - Berlaku untuk selamanya - Konten promosi sesuai dengan yang vendor inginkan								
	Highlight - Berlaku untuk selamanya - Meningkatkan Brand Awareness - Konten berdasarkan story								
	Harga selama 1 bulan								
Ads Media Sosial Regular	Instagram Stories - Berlaku 1x24 jam - Konten promosi sesuai dengan yang vendor inginkan	Rp60,606	Rp3,030	Rp6,061	Rp303	Rp70,000	bulan	122	Rp8,540,000
	Harga selama 1 bulan								
<b>TOTAL PRODUK PENDUKUNG</b>		<b>Rp523,810</b>	<b>Rp26,191</b>	<b>Rp52,381</b>	<b>Rp2,619</b>	<b>Rp605,000</b>	<b>bulan</b>	<b>396</b>	<b>Rp60,521,000</b>
<b>GRAND TOTAL (dalam 1 tahun)</b>								<b>700</b>	<b>Rp271,721,000</b>

#### Proyeksi Penjualan CV Rona Muda Tahun 2024

Produk Utama	Spesifikasi	Harga Jual Sebelum Pajak	Fee Perusahaan (5%)	Biaya Tak Terduga (10%)	Pajak 0.5%	Harga Jual Setelah Pajak	Satuan	Target Penjualan Marketplace (1 Tahun)	Total Penjualan
Member VIP	Banner Utama	Rp1,571,429	Rp78,571	Rp157,143	Rp7,857	Rp1,815,000	bulan	136	Rp246,840,000
	Ditampilkan di Daftar Vendor								

### © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

#### Hak Cipta :

- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
- Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



	Detail Kontak ( <i>unlimited credit</i> )								
	Search Marketing								
	Akses ke Statistik								
	Listing Rekomendasi								
	Gratis Biaya Admin								
Member Premium	Ditampilkan di Daftar Vendor								
	Detail Kontak ( <i>unlimited credit</i> )	Rp942,857	Rp47,143	Rp94,286	Rp4,714	Rp1,089,000	bulan	170	Rp185,130,000
	Akses ke Statistik								
	Gratis Biaya Admin								
Member Regular	Listing Vendor								
	20 Credit atau 20 slot klik detail kontak	Rp104,762	Rp5,238	Rp10,476	Rp524	Rp121,000	bulan	300	Rp36,300,000
	Gratis Biaya Admin								
<b>TOTAL PRODUK UTAMA</b>		<b>Rp2,619,048</b>	<b>Rp130,952</b>	<b>Rp261,905</b>	<b>Rp13,095</b>	<b>Rp3,025,000</b>	<b>bulan</b>	<b>606</b>	<b>Rp468,270,000</b>
Produk Pendukung	Spesifikasi	Harga Jual Sebelum Pajak	Fee Perusahaan (5%)	Biaya Tak Terduga (10%)	Pajak 0.5%	Harga Jual Setelah Pajak	Satuan	Target Penjualan Marketplace (1 Tahun)	Total Penjualan
Penambahan Credit	Penambahan jika limit credit atau slot klik lebih dari 20 klik	Rp9,091	Rp455	Rp909	Rp45	Rp10,500	klik	150	Rp1,575,000
	Penambahan dihitung per 1 klik								
Ads Website	Pop Up Iklan								
	Satu hari 3 jam selama 1 bulan	Rp299,221	Rp14,961	Rp29,922	Rp1,496	Rp345,600	bulan	153	Rp52,876,800
	Untuk Member VIP dan Premium								

## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
- Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



	Harga selama 1 bulan								
Ads Media Sosial VIP	Instagram Stories - Berlaku 1x24 jam - Konten promosi sesuai dengan yang vendor inginkan								
	Feeds Instagram - Berlaku untuk selamanya - Konten promosi sesuai dengan yang vendor inginkan	Rp249,351	Rp12,468	Rp24,935	Rp1,247	Rp288,000	bulan	212	Rp61,056,000
	Highlight - Berlaku untuk selamanya - Meningkatkan Brand Awareness - Konten berdasarkan story								
	Harga selama 1 bulan								
Ads Media Sosial Regular	Instagram Stories - Berlaku 1x24 jam - Konten promosi sesuai dengan yang vendor inginkan	Rp84,849	Rp4,242	Rp8,485	Rp424	Rp98,000	bulan	212	Rp20,776,000
	Harga selama 1 bulan								
<b>TOTAL PRODUK PENDUKUNG</b>		<b>Rp642,512</b>	<b>Rp32,126</b>	<b>Rp64,251</b>	<b>Rp3,213</b>	<b>Rp742,100</b>	<b>bulan</b>	<b>727</b>	<b>Rp136,283,800</b>
<b>GRAND TOTAL (dalam 1 tahun)</b>								<b>1333</b>	<b>Rp604,553,800</b>

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta



**Hak Cipta :**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 24: Arus Kas Tahun 2022

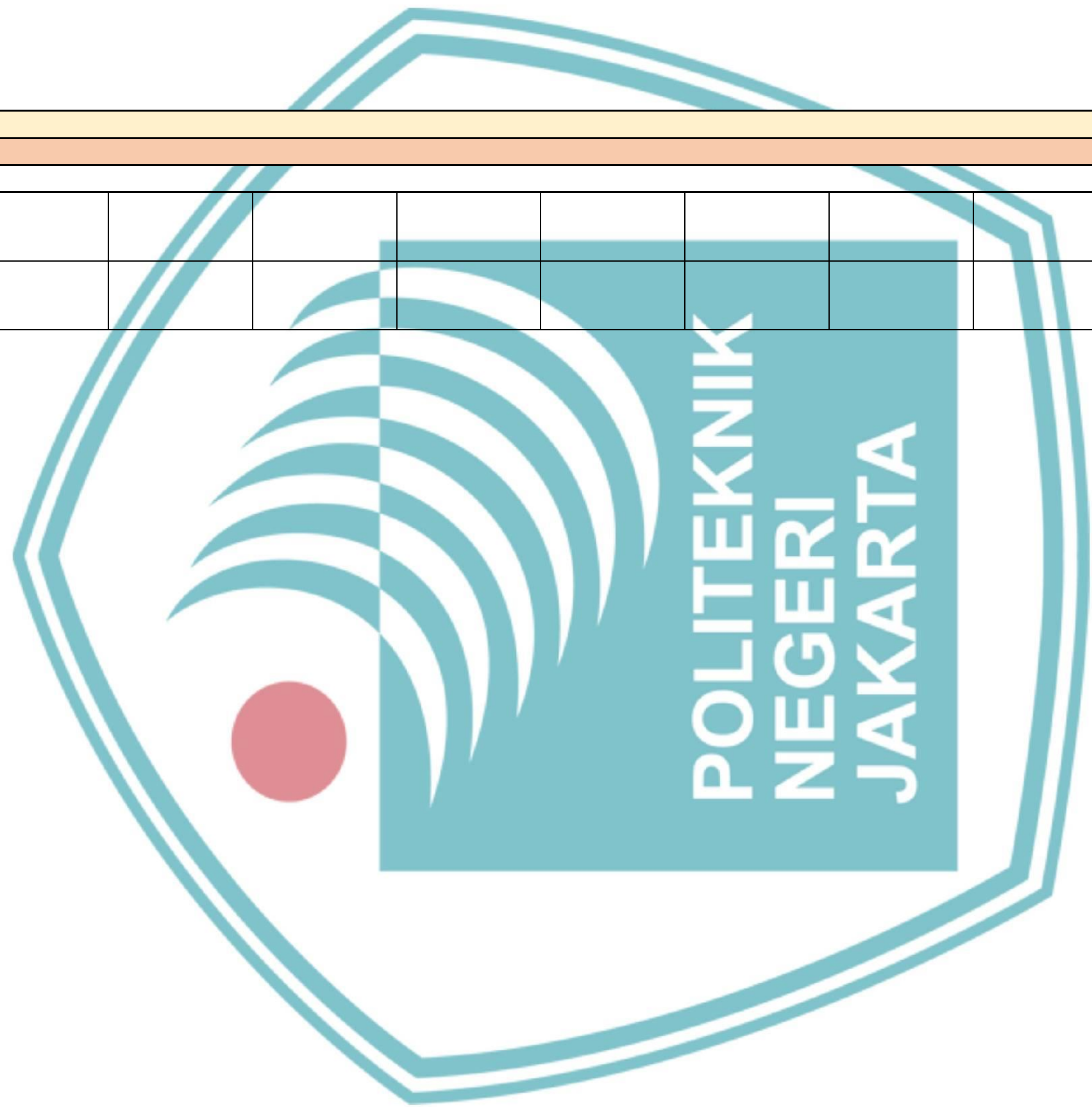
Keterangan	Tahun 2022											
	Januari	Februari	Maret	April	Mei	Juni	Juli	Agustus	September	Oktober	November	Desember
<b>Penerimaan</b>												
Saldo kasawal		Rp149.278.034	Rp136.714.850	Rp128.109.267	Rp117.463.683	Rp112.398.100	Rp110.002.516	Rp110.506.933	Rp109.511.350	Rp110.915.766	Rp105.044.026	Rp106.153.442
Modal Investasi	Rp200.000.000	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
<b>Pendapatan Penjualan</b>												
Pendapatan Booking Member VIP	Rp0	Rp0	Rp1.040.000	Rp1.040.000	Rp3.120.000	Rp6.240.000	Rp6.240.000	Rp6.240.000	Rp6.240.000	Rp6.240.000	Rp6.240.000	Rp5.200.000
Pendapatan Booking Member Premium	Rp0	Rp0	Rp550.000	Rp550.000	Rp1.650.000	Rp3.300.000	Rp3.300.000	Rp3.300.000	Rp3.300.000	Rp3.300.000	Rp3.300.000	Rp2.750.000
Pendapatan Booking Member Regular	Rp100.000	Rp300.000	Rp300.000	Rp500.000	Rp500.000	Rp800.000	Rp1.300.000	Rp2.200.000	Rp2.200.000	Rp2.200.000	Rp1.900.000	Rp1.400.000
Pendapatan Penambahan Credit vendor	Rp5.000	Rp5.000	Rp5.000	Rp5.000	Rp5.000	Rp5.000	Rp5.000	Rp5.000	Rp5.000	Rp5.000	Rp5.000	Rp10.000
Pendapatan Ads Pop Up Website	Rp0	Rp0	Rp0	Rp160.000	Rp160.000	Rp160.000	Rp160.000	Rp160.000	Rp160.000	Rp160.000	Rp160.000	Rp160.000
Pendapatan Ads Media Sosial VIP	Rp200.000	Rp400.000	Rp400.000	Rp400.000	Rp400.000	Rp400.000	Rp400.000	Rp400.000	Rp400.000	Rp400.000	Rp400.000	Rp400.000
Pendapatan Ads Media Sosial Regular	Rp150.000	Rp150.000	Rp200.000	Rp200.000	Rp200.000	Rp200.000	Rp200.000	Rp200.000	Rp200.000	Rp200.000	Rp200.000	Rp200.000
<b>Total Pendapatan Penjualan</b>	<b>Rp455.000</b>	<b>Rp855.000</b>	<b>Rp2.495.000</b>	<b>Rp2.855.000</b>	<b>Rp6.035.000</b>	<b>Rp11.105.000</b>	<b>Rp11.605.000</b>	<b>Rp12.505.000</b>	<b>Rp12.505.000</b>	<b>Rp12.505.000</b>	<b>Rp12.210.000</b>	<b>Rp10.120.000</b>
<b>Total penerima kas</b>	<b>Rp200.455.000</b>	<b>Rp150.133.034</b>	<b>Rp139.209.850</b>	<b>Rp130.964.267</b>	<b>Rp123.498.683</b>	<b>Rp123.503.100</b>	<b>Rp121.607.516</b>	<b>Rp123.011.933</b>	<b>Rp122.016.350</b>	<b>Rp123.420.766</b>	<b>Rp117.254.026</b>	<b>Rp116.273.442</b>

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta



**Hak Cipta :**

- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
- Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta



**Hak Cipta :**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Biaya pengamanan sistem	Rp800.000	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
<b>Total Beban Pembuatan Website</b>	<b>Rp4.311.743</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>
<b>Beban Pendirian Usaha</b>													
Biaya perizinan pendirian CV	Rp8.000.000	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
<b>Total Beban Pendirian Usaha</b>	<b>Rp8.000.000</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>
<b>Total Beban Pra Operasional</b>	<b>Rp12.311.743</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>
<b>Beban Operasional</b>													
<b>Beban Pokok Penjualan</b>													
Biaya domain & hosting website	Rp175.698	Rp175.698	Rp175.698	Rp175.698	Rp175.698	Rp175.698	Rp175.698	Rp175.698	Rp175.698	Rp175.698	Rp175.698	Rp175.698	Rp175.698
Biaya maintenance website	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp3.090.000	Rp0	Rp0
Biaya pengamanan sistem	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp824.000	Rp0	Rp0
<b>Total Beban Pokok Penjualan</b>	<b>Rp175.698</b>	<b>Rp175.698</b>	<b>Rp175.698</b>	<b>Rp175.698</b>	<b>Rp175.698</b>	<b>Rp175.698</b>	<b>Rp175.698</b>	<b>Rp175.698</b>	<b>Rp175.698</b>	<b>Rp175.698</b>	<b>Rp4.089.698</b>	<b>Rp175.698</b>	<b>Rp175.698</b>
Beban sewa kantor	Rp2.204.410	Rp563.410	Rp563.410	Rp563.410	Rp563.410	Rp563.410	Rp563.410	Rp563.410	Rp563.410	Rp563.410	Rp563.410	Rp563.410	Rp563.410
Biaya pembuatan website Findming	Rp4.000.000	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
beban administrasi bank	Rp100.375	Rp12.875	Rp12.875	Rp12.875	Rp12.875	Rp12.875	Rp12.875	Rp12.875	Rp12.875	Rp12.875	Rp12.875	Rp12.875	Rp12.875
beban gaji	Rp9.000.000	Rp9.000.000	Rp9.000.000	Rp9.000.000	Rp9.000.000	Rp9.000.000	Rp9.000.000	Rp9.000.000	Rp9.000.000	Rp9.000.000	Rp9.000.000	Rp9.000.000	Rp9.000.000
beban THR	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
perlengkapan	Rp736.900	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp962.157	Rp0	Rp0
peralatan	Rp19.754.000	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
beban promosi	Rp2.893.840	Rp3.666.200	Rp1.348.600	Rp3.748.600	Rp1.348.600	Rp3.748.600	Rp1.348.600	Rp3.748.600	Rp1.348.600	Rp3.748.600	Rp1.348.600	Rp3.707.400	Rp3.707.400
<b>Total Beban Operasional</b>	<b>Rp38.865.223</b>	<b>Rp13.418.183</b>	<b>Rp11.100.583</b>	<b>Rp13.500.583</b>	<b>Rp11.100.583</b>	<b>Rp13.500.583</b>	<b>Rp11.100.583</b>	<b>Rp13.500.583</b>	<b>Rp11.100.583</b>	<b>Rp18.376.740</b>	<b>Rp11.100.583</b>	<b>Rp13.459.383</b>	<b>Rp13.459.383</b>

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

**Hak Cipta :**

- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
- Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



<b>Total Pengeluaran Kas</b>	<b>Rp51.176.966</b>	<b>Rp13.418.183</b>	<b>Rp11.100.583</b>	<b>Rp13.500.583</b>	<b>Rp11.100.583</b>	<b>Rp13.500.583</b>	<b>Rp11.100.583</b>	<b>Rp13.500.583</b>	<b>Rp11.100.583</b>	<b>Rp18.376.740</b>	<b>Rp11.100.583</b>	<b>Rp13.459.383</b>
PPh 21												
PPh Badan (0,5%)												Rp476.250
<b>Saldo Kas Akhir</b>	<b>Rp149.278.034</b>	<b>Rp136.714.850</b>	<b>Rp128.109.267</b>	<b>Rp117.463.683</b>	<b>Rp112.398.100</b>	<b>Rp110.002.516</b>	<b>Rp110.506.933</b>	<b>Rp109.511.350</b>	<b>Rp110.915.766</b>	<b>Rp105.044.026</b>	<b>Rp106.153.442</b>	<b>Rp102.337.809</b>



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta



**Hak Cipta :**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Lampiran 25: Arus Kas Tahun 2023

Keterangan	Tahun 2023											
	Januari	Februari	Maret	April	Mei	Juni	Juli	Agustus	September	Oktober	November	Desember
<b>Penerimaan</b>												
Saldo kas awal	Rp102.337.809	Rp107.662.124	Rp114.968.505	Rp124.746.887	Rp133.802.269	Rp145.604.215	Rp151.044.160	Rp162.956.106	Rp172.286.051	Rp182.064.432	Rp184.329.127	Rp194.107.508
Modal Investasi	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
<b>Pendapatan Penjualan</b>												
Pendapatan Booking Member VIP	Rp12.584.000	Rp12.584.000	Rp12.584.000	Rp13.728.000	Rp13.728.000	Rp13.728.000	Rp13.728.000	Rp13.728.000	Rp12.584.000	Rp12.584.000	Rp12.584.000	Rp12.584.000
Pendapatan Booking Member Premium	Rp6.655.000	Rp6.655.000	Rp6.655.000	Rp7.260.000	Rp7.260.000	Rp7.260.000	Rp7.260.000	Rp7.260.000	Rp6.655.000	Rp6.655.000	Rp6.655.000	Rp6.655.000
Pendapatan Booking Member Regular	Rp1.650.000	Rp1.650.000	Rp1.650.000	Rp1.650.000	Rp1.650.000	Rp1.760.000	Rp1.760.000	Rp1.650.000	Rp1.650.000	Rp1.650.000	Rp1.650.000	Rp1.650.000
Pendapatan Penambahan Credit vendor	Rp35.000	Rp35.000	Rp35.000	Rp35.000	Rp42.000	Rp42.000	Rp42.000	Rp42.000	Rp35.000	Rp35.000	Rp35.000	Rp35.000
Pendapatan Ads Pop Up Website	Rp1.536.000	Rp1.536.000	Rp1.536.000	Rp1.536.000	Rp1.536.000	Rp1.536.000	Rp1.536.000	Rp1.536.000	Rp1.536.000	Rp1.536.000	Rp1.536.000	Rp1.536.000
Pendapatan Ads Media Sosial VIP	Rp3.120.000	Rp3.120.000	Rp3.120.000	Rp3.120.000	Rp3.360.000	Rp3.360.000	Rp3.360.000	Rp3.360.000	Rp3.120.000	Rp3.120.000	Rp3.120.000	Rp3.120.000
Pendapatan Ads Media Sosial Regular	Rp910.000	Rp910.000	Rp910.000	Rp910.000	Rp980.000	Rp980.000	Rp980.000	Rp980.000	Rp910.000	Rp910.000	Rp910.000	Rp910.000
<b>Total Pendapatan Penjualan</b>	<b>Rp26.490.000</b>	<b>Rp26.490.000</b>	<b>Rp26.490.000</b>	<b>Rp28.239.000</b>	<b>Rp28.556.000</b>	<b>Rp28.666.000</b>	<b>Rp28.666.000</b>	<b>Rp28.556.000</b>	<b>Rp26.490.000</b>	<b>Rp26.490.000</b>	<b>Rp26.490.000</b>	<b>Rp26.490.000</b>
<b>Total penerimaan kas</b>	<b>Rp128.827.809</b>	<b>Rp134.152.124</b>	<b>Rp141.458.505</b>	<b>Rp152.985.887</b>	<b>Rp162.358.269</b>	<b>Rp174.270.215</b>	<b>Rp179.710.160</b>	<b>Rp191.512.106</b>	<b>Rp198.776.051</b>	<b>Rp208.554.432</b>	<b>Rp210.819.127</b>	<b>Rp220.597.508</b>

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta



**Hak Cipta :**

- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
- Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

<b>Pengeluaran</b>													
<b>Beban Pra Operasional</b>													
<b>Beban Pembuatan Website</b>													
Biaya domain & hosting website	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta



**Hak Cipta :**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Biaya maintenance website	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
Biaya pengamanan sistem	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
<b>Total Beban Pembuatan Website</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>
<b>Beban Pendirian Usaha</b>													
Biaya perizinan pendirian CV	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
<b>Total Beban Pendirian Usaha</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>
<b>Total Beban Pra Operasional</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>
<b>Beban Operasional</b>													
<b>Beban Pokok Penjualan</b>													
Biaya domain & hosting website	Rp180.969	Rp180.969	Rp180.969	Rp180.969	Rp180.969	Rp180.969	Rp180.969	Rp180.969	Rp180.970	Rp180.970	Rp180.970	Rp180.970	Rp180.970
Biaya maintenance website	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp3.182.700	Rp0	Rp0
Biaya pengamanan sistem	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp848.720	Rp0	Rp0
<b>Total Beban Pokok Penjualan</b>	<b>Rp180.969</b>	<b>Rp180.969</b>	<b>Rp180.969</b>	<b>Rp180.969</b>	<b>Rp180.969</b>	<b>Rp180.969</b>	<b>Rp180.969</b>	<b>Rp180.969</b>	<b>Rp180.970</b>	<b>Rp180.970</b>	<b>Rp4.212.390</b>	<b>Rp180.970</b>	<b>Rp180.970</b>
Beban sewa kantor	Rp580.312	Rp580.312	Rp580.312	Rp580.312	Rp580.312	Rp580.312	Rp580.312	Rp580.312	Rp580.312	Rp580.312	Rp580.312	Rp580.312	Rp580.312
Biaya pembuatan website Findming	Rp4.000.000	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
beban administrasi bank	Rp13.261	Rp13.261	Rp13.261	Rp13.261	Rp13.261	Rp13.261	Rp13.261	Rp13.261	Rp13.261	Rp13.261	Rp13.261	Rp13.261	Rp13.261
beban gaji	Rp14.548.018	Rp14.548.018	Rp14.548.018	Rp14.548.018	Rp14.548.018	Rp14.548.018	Rp14.548.018	Rp14.548.018	Rp14.548.018	Rp14.548.018	Rp14.548.018	Rp14.548.018	Rp14.548.018
beban THR	<b>Hak Cipta :</b>	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp4.000.000	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
perlengkapan peralatan	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp1.010.265	Rp0	Rp0

**Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta**

- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
- Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



<b>Beban Operasional</b>													
<b>Beban Pokok Penjualan</b>													
Biaya domain & hosting website	Rp180.969	Rp180.969	Rp180.969	Rp180.969	Rp180.969	Rp180.969	Rp180.969	Rp180.969	Rp180.970	Rp180.970	Rp180.970	Rp180.970	Rp180.970
Biaya maintenance website	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp3.182.700	Rp0	Rp0
Biaya pengamanan sistem	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp848.720	Rp0	Rp0
<b>Total Beban Pokok Penjualan</b>	<b>Rp180.969</b>	<b>Rp180.969</b>	<b>Rp180.969</b>	<b>Rp180.969</b>	<b>Rp180.969</b>	<b>Rp180.969</b>	<b>Rp180.969</b>	<b>Rp180.969</b>	<b>Rp180.970</b>	<b>Rp180.970</b>	<b>Rp4.212.390</b>	<b>Rp180.970</b>	<b>Rp180.970</b>
Beban sewa kantor	Rp580.312	Rp580.312	Rp580.312	Rp580.312	Rp580.312	Rp580.312	Rp580.312	Rp580.312	Rp580.312	Rp580.312	Rp580.312	Rp580.312	Rp580.312
Biaya pembuatan website Findming	Rp4.000.000	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
beban administrasi bank	Rp13.261	Rp13.261	Rp13.261	Rp13.261	Rp13.261	Rp13.261	Rp13.261	Rp13.261	Rp13.261	Rp13.261	Rp13.261	Rp13.261	Rp13.261
beban gaji	Rp14.548.018	Rp14.548.018	Rp14.548.018	Rp14.548.018	Rp14.548.018	Rp14.548.018	Rp14.548.018	Rp14.548.018	Rp14.548.018	Rp14.548.018	Rp14.548.018	Rp14.548.018	Rp14.548.018
beban THR	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp4.000.000	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
perlengkapan	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp1.010.265	Rp0	Rp0
peralatan	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
beban promosi	Rp1.843.125	Rp3.861.058	Rp1.389.058	Rp3.861.058	Rp1.431.494	Rp3.903.494	Rp1.431.494	Rp3.903.494	Rp1.389.058	Rp3.861.058	Rp1.389.058	Rp3.861.058	Rp3.861.058
<b>Total Beban Operasional</b>	<b>Rp21.165.685</b>	<b>Rp19.183.618</b>	<b>Rp16.711.618</b>	<b>Rp19.183.618</b>	<b>Rp16.754.054</b>	<b>Rp23.226.054</b>	<b>Rp16.754.054</b>	<b>Rp19.226.055</b>	<b>Rp16.711.619</b>	<b>Rp24.225.304</b>	<b>Rp16.711.619</b>	<b>Rp19.183.619</b>	<b>Rp19.183.619</b>
<b>Total Pengeluaran Kas</b>	<b>Rp21.165.685</b>	<b>Rp19.183.618</b>	<b>Rp16.711.618</b>	<b>Rp19.183.618</b>	<b>Rp16.754.054</b>	<b>Rp23.226.054</b>	<b>Rp16.754.054</b>	<b>Rp19.226.055</b>	<b>Rp16.711.619</b>	<b>Rp24.225.304</b>	<b>Rp16.711.619</b>	<b>Rp19.183.619</b>	<b>Rp19.183.619</b>
PPh 21													
PPh Badan (0,5%)													Rp1.640.565
<b>Saldo Kas Akhir</b>	<b>Rp107.662.124</b>	<b>Rp114.968.505</b>	<b>Rp124.746.887</b>	<b>Rp133.802.269</b>	<b>Rp145.604.215</b>	<b>Rp151.044.160</b>	<b>Rp162.956.106</b>	<b>Rp172.286.051</b>	<b>Rp182.064.432</b>	<b>Rp184.329.127</b>	<b>Rp194.107.508</b>	<b>Rp199.773.324</b>	<b>Rp199.773.324</b>

## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta



### Hak Cipta :

- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
- Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 26: Arus Kas Tahun 2024

Keterangan	Tahun 2024											
	Januari	Februari	Maret	April	Mei	Juni	Juli	Agustus	September	Oktober	November	Desember
<b>Penerimaan</b>												
<b>Saldo kas awal</b>	Rp199.773.324	Rp243.941.843	Rp290.042.391	Rp339.475.599	Rp386.979.047	Rp438.287.055	Rp481.855.193	Rp533.119.490	Rp580.622.937	Rp630.672.544	Rp672.346.450	Rp720.993.157
<b>Modal Investasi</b>	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
<b>Pendapatan Penjualan</b>												
Pendapatan Booking Member VIP	Rp37.752.000	Rp37.752.000	Rp37.752.000	Rp37.752.000	Rp39.010.400	Rp39.010.400	Rp39.010.400	Rp37.752.000	Rp37.752.000	Rp37.752.000	Rp37.752.000	Rp37.752.000
Pendapatan Booking Member Premium	Rp14.641.000	Rp14.641.000	Rp15.306.500	Rp15.306.500	Rp15.306.500	Rp15.306.500	Rp15.306.500	Rp15.306.500	Rp15.306.500	Rp15.306.500	Rp14.641.000	Rp14.641.000
Pendapatan Booking Member Regular	Rp2.662.000	Rp2.662.000	Rp2.783.000	Rp2.783.000	Rp2.783.000	Rp2.783.000	Rp2.783.000	Rp2.783.000	Rp2.783.000	Rp2.783.000	Rp2.662.000	Rp2.662.000
Pendapatan Penambahan Credit vendor	Rp73.500	Rp84.000	Rp84.000	Rp84.000	Rp84.000	Rp84.000	Rp84.000	Rp84.000	Rp84.000	Rp84.000	Rp84.000	Rp84.000
Pendapatan Ads Pop Up Website	Rp4.147.200	Rp4.147.200	Rp4.147.200	Rp4.377.600	Rp4.377.600	Rp4.377.600	Rp4.377.600	Rp4.377.600	Rp4.377.600	Rp4.147.200	Rp4.147.200	Rp4.147.200
Pendapatan Ads Media Sosial VIP	Rp7.488.000	Rp7.488.000	Rp7.488.000	Rp7.776.000	Rp7.776.000	Rp7.776.000	Rp7.776.000	Rp7.776.000	Rp7.776.000	Rp7.488.000	Rp7.488.000	Rp7.488.000
Pendapatan Ads Media Sosial Regular	Rp2.548.000	Rp2.548.000	Rp2.548.000	Rp2.646.000	Rp2.646.000	Rp2.646.000	Rp2.646.000	Rp2.646.000	Rp2.646.000	Rp2.548.000	Rp2.548.000	Rp2.548.000
<b>Total Pendapatan Penjualan</b>	<b>Rp69.311.700</b>	<b>Rp69.322.200</b>	<b>Rp70.108.700</b>	<b>Rp70.725.100</b>	<b>Rp71.983.500</b>	<b>Rp71.983.500</b>	<b>Rp71.983.500</b>	<b>Rp70.725.100</b>	<b>Rp70.725.100</b>	<b>Rp70.108.700</b>	<b>Rp69.322.200</b>	<b>Rp69.322.200</b>
<b>Total peneriman kas</b>	<b>Rp269.085.024</b>	<b>Rp313.264.043</b>	<b>Rp360.151.091</b>	<b>Rp410.200.699</b>	<b>Rp458.962.547</b>	<b>Rp510.270.555</b>	<b>Rp553.838.693</b>	<b>Rp603.844.590</b>	<b>Rp651.348.037</b>	<b>Rp700.781.244</b>	<b>Rp741.668.650</b>	<b>Rp790.315.357</b>

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta



**Hak Cipta :**

- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
- Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Pengeluaran													
<b>Beban Pra Operasional</b>													
<b>Beban Pembuatan Website</b>													
Biaya domain & hosting website	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
Biaya maintenance website	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
Biaya pengamanan sistem	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
<b>Total Beban Pembuatan Website</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>
<b>Beban Pendirian Usaha</b>													
Biaya perizinan pendirian CV	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
<b>Total Beban Pendirian Usaha</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>
<b>Total Beban Pra Operasional</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>	<b>Rp0</b>

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta



**Hak Cipta :**

- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
- Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

<b>Beban Operasional</b>												
<b>Beban Pokok Penjualan</b>												
Biaya domain & hosting website	Rp186.398	Rp186.398	Rp186.398	Rp186.398	Rp186.398	Rp186.398	Rp186.399	Rp186.399	Rp186.399	Rp186.399	Rp186.399	Rp186.399
Biaya maintenance website	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp3.278.181	Rp0	Rp0
Biaya pengamanan sistem	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp874.182	Rp0	Rp0
<b>Total Beban Pokok Penjualan</b>	<b>Rp186.398</b>	<b>Rp186.398</b>	<b>Rp186.398</b>	<b>Rp186.398</b>	<b>Rp186.398</b>	<b>Rp186.398</b>	<b>Rp186.399</b>	<b>Rp186.399</b>	<b>Rp186.399</b>	<b>Rp4.338.762</b>	<b>Rp186.399</b>	<b>Rp186.399</b>
Beban sewa kantor	Rp597.722	Rp597.722	Rp597.722	Rp597.722	Rp597.722	Rp597.722	Rp597.722	Rp597.722	Rp597.722	Rp597.722	Rp597.722	Rp597.722
Biaya pembuatan website Findming	Rp4.000.000	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
beban administrasi bank	Rp13.659	Rp13.659	Rp13.659	Rp13.659	Rp13.659	Rp13.659	Rp13.659	Rp13.659	Rp13.659	Rp13.659	Rp13.659	Rp13.659
beban gaji	Rp18.403.270	Rp18.403.270	Rp18.403.270	Rp18.403.270	Rp18.403.270	Rp18.403.270	Rp18.403.270	Rp18.403.270	Rp18.403.270	Rp18.403.270	Rp18.403.270	Rp18.403.270
beban THR	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp5.150.000	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
perlengkapan	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp1.060.778	Rp0	Rp0
peralatan	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0	Rp0
beban promosi	Rp1.942.132	Rp4.020.603	Rp1.474.443	Rp4.020.603	Rp1.474.443	Rp4.064.313	Rp1.518.153	Rp4.020.603	Rp1.474.443	Rp4.020.603	Rp1.474.443	Rp4.020.603
<b>Total Beban Operasional</b>	<b>Rp25.143.181</b>	<b>Rp23.221.652</b>	<b>Rp20.675.492</b>	<b>Rp23.221.652</b>	<b>Rp20.675.492</b>	<b>Rp28.415.362</b>	<b>Rp20.719.203</b>	<b>Rp23.221.653</b>	<b>Rp20.675.493</b>	<b>Rp28.434.794</b>	<b>Rp20.675.493</b>	<b>Rp23.221.653</b>
<b>Total Pengeluaran Kas</b>	<b>Rp25.143.181</b>	<b>Rp23.221.652</b>	<b>Rp20.675.492</b>	<b>Rp23.221.652</b>	<b>Rp20.675.492</b>	<b>Rp28.415.362</b>	<b>Rp20.719.203</b>	<b>Rp23.221.653</b>	<b>Rp20.675.493</b>	<b>Rp28.434.794</b>	<b>Rp20.675.493</b>	<b>Rp23.221.653</b>
PPH 21												
PPH Badan (0,5%)												Rp4.228.108
<b>Saldo Kas Akhir</b>	<b>Rp243.941.843</b>	<b>Rp290.042.391</b>	<b>Rp339.475.599</b>	<b>Rp386.979.047</b>	<b>Rp438.287.055</b>	<b>Rp481.855.193</b>	<b>Rp533.119.490</b>	<b>Rp580.622.937</b>	<b>Rp630.672.544</b>	<b>Rp672.346.450</b>	<b>Rp720.993.157</b>	<b>Rp762.865.596</b>

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta



**Hak Cipta :**

- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
- Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

**BEBAN GAJI TAHUN 2022**

No	Nama	Jabatan	Status	Gaji Pokok	Tunjangan			Per Bulan	Per Tahun
					Kesehatan	Ketenagakerjaan	Transportasi		
	Roro Salma Prilly	Direktur Utama	TK/0	Rp 3,000,000	Rp -	Rp -	Rp -	Rp 3,000,000	Rp 36,000,000
	Nada Sofiya	Manajer Pemasaran	TK/0	Rp 3,000,000	Rp -	Rp -	Rp -	Rp 3,000,000	Rp 36,000,000
	Asri Tamira Putri	Manajer Keuangan dan Administrasi	TK/0	Rp 3,000,000	Rp -	Rp -	Rp -	Rp 3,000,000	Rp 36,000,000
<b>TOTAL</b>								<b>Rp 9,000,000</b>	<b>Rp 108,000,000</b>

PTKP	PKP	PPh 21 (5%) Per Tahun	PPh 21 (5%) Per Bulan	Gaji Bersih Per Tahun	Gaji Bersih Per Bulan	Tunjangan Hari Raya
Rp 54,000,000	-	Rp 1,800,000	Rp 150,000	Rp 34,200,000	Rp 2,850,000	Rp -
Rp 54,000,000	-	Rp 1,800,000	Rp 150,000	Rp 34,200,000	Rp 2,850,000	Rp -
Rp 54,000,000	-	Rp 1,800,000	Rp 150,000	Rp 34,200,000	Rp 2,850,000	Rp -
	<b>Rp -</b>	<b>Rp 5,400,000</b>	<b>Rp 450,000</b>	<b>Rp 102,600,000</b>	<b>Rp 8,550,000</b>	<b>Rp -</b>

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

**Hak Cipta :**

- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
- Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





**BEBAN GAJI TAHUN 2023**

No	Nama	Jabatan	Status	Gaji Pokok (3%)	Tunjangan			Per Bulan	Per Tahun
					Kesehatan	Ketenagakerjaan	Transportasi		
	Roro Salma Prilly	Direktur Utama	TK/0	Rp 3,090,000	Rp 159,500	Rp 463,826	Rp 100,000	Rp 3,813,326	Rp 45,759,912
	Nada Sofiya	Manajer Pemasaran	TK/0	Rp 3,090,000	Rp 159,500	Rp 463,826	Rp 100,000	Rp 3,813,326	Rp 45,759,912
	Asri Tamira Putri	Manajer Keuangan dan Administrasi	TK/0	Rp 3,090,000	Rp 159,500	Rp 463,826	Rp 100,000	Rp 3,813,326	Rp 45,759,912
	Karyawan	Teknologi Informasi	TK/0	Rp 2,500,000	Rp 130,000	Rp 378,040	Rp 100,000	Rp 3,108,040	Rp 37,296,480
<b>TOTAL</b>								<b>Rp 14,548,018</b>	<b>Rp 174,576,216</b>

PTKP	PKP	PPH 21 (5%) Per Tahun	PPH 21 (5%) Per Bulan	Gaji Bersih Per Tahun	Gaji Bersih Per Bulan	Tunjangan Hari Raya (3%)
Rp 54,000,000	-	Rp 2,287,996	Rp 190,666	Rp 43,471,916	Rp 3,622,660	Rp 1,000,000
Rp 54,000,000	-	Rp 2,287,996	Rp 190,666	Rp 43,471,916	Rp 3,622,660	Rp 1,000,000
Rp 54,000,000	-	Rp 2,287,996	Rp 190,666	Rp 43,471,916	Rp 3,622,660	Rp 1,000,000
Rp 54,000,000	-	Rp 1,864,824	Rp 155,402	Rp 35,431,656	Rp 2,952,638	Rp 1,000,000
	<b>Rp -</b>	<b>Rp 8,728,811</b>	<b>Rp 727,401</b>	<b>Rp 165,847,405</b>	<b>Rp 13,820,617</b>	<b>Rp 4,000,000</b>

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

**Hak Cipta :**

- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
- Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



**BEBAN GAJI TAHUN 2024**

No	Nama	Jabatan	Status	Gaji Pokok (3%)	Tunjangan			Per Bulan	Per Tahun
					Kesehatan	Ketenagakerjaan	Transportasi		
	Roro Salma Prilly	Direktur Utama	TK/O	Rp 3,182,700.00	Rp164,285.00	Rp 485,903.00	Rp 103,000.00	Rp 3,935,888.00	Rp 47,230,656.00
	Nada Sofiya	Manajer Pemasaran	TK/O	Rp 3,182,700.00	Rp164,285.00	Rp 485,903.00	Rp 103,000.00	Rp 3,935,888.00	Rp 47,230,656.00
	Asri Tamira Putri	Manajer Keuangan dan Administrasi	TK/O	Rp 3,182,700.00	Rp164,285.00	Rp 485,903.00	Rp 103,000.00	Rp 3,935,888.00	Rp 47,230,656.00
	Karyawan	Teknologi Informasi	TK/O	Rp2,575,000.00	Rp133,900.00	Rp 485,903.00	Rp 103,000.00	Rp 3,297,803.00	Rp 39,573,636.00
	Karyawan	Promosi	TK/O	Rp2,575,000.00	Rp133,900.00	Rp 485,903.00	Rp 103,000.00	Rp 3,297,803.00	Rp 39,573,636.00
<b>TOTAL</b>								<b>Rp 18,403,270.00</b>	<b>Rp 220,839,240.00</b>

PTKP	PKP	PPh 21 (5%) Per Tahun	PPh 21 (5%) Per Bulan	Gaji Bersih Per Tahun	Gaji Bersih Per Bulan	Tunjangan Hari Raya (3%)
Rp 54,000,000.00	-	Rp 2,361,532.80	Rp 196,794.40	Rp 44,869,123.20	Rp 3,739,093.60	Rp 1,030,000
Rp 54,000,000.00	-	Rp 2,361,532.80	Rp 196,794.40	Rp 44,869,123.20	Rp 3,739,093.60	Rp 1,030,000
Rp 54,000,000.00	-	Rp 2,361,532.80	Rp 196,794.40	Rp 44,869,123.20	Rp 3,739,093.60	Rp 1,030,000
Rp 54,000,000.00	-	Rp 1,978,681.80	Rp 164,890.15	Rp 37,594,954.20	Rp 3,132,912.85	Rp 1,030,000
Rp 54,000,000.00	-	Rp 1,978,681.80	Rp 164,890.15	Rp 37,594,954.20	Rp 3,132,912.85	Rp 1,030,000
	<b>Rp -</b>	<b>Rp 9,063,280.20</b>	<b>Rp 755,273.35</b>	<b>Rp 172,202,323.80</b>	<b>Rp 14,350,193.65</b>	<b>Rp 5,150,000.00</b>

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

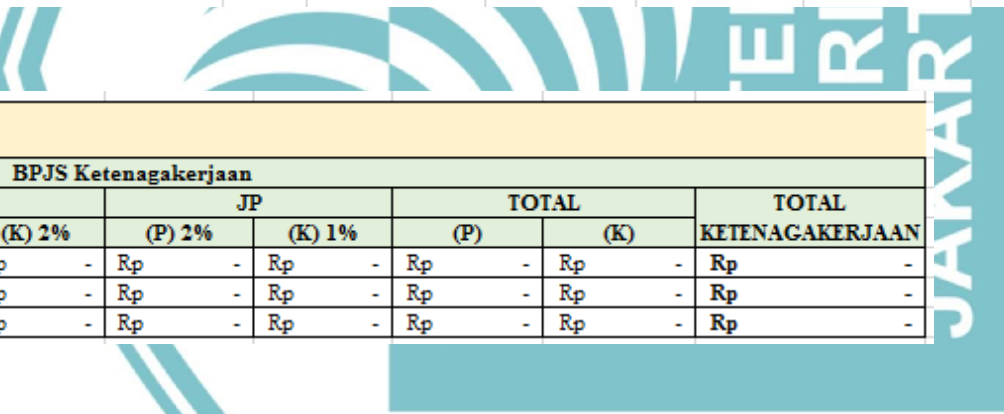
**Hak Cipta :**

- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
- Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



TUNJANGAN BPJS TAHUN 2022

No	Nama	Jabatan		Gaji Pokok	Tunjangan Transportasi	Total Iuran	BPJS Kesehatan			JKK	
							Perusahaan (4%)	Karyawan (1%)	TOTAL	Golongan JKK	(P)
1	Roro Salma Prilly	Direktur Utama	TK/0	Rp 3,000,000	Rp -	Rp 3,000,000	Rp -	Rp -	Rp -	0.0054	Rp -
2	Nada Sofiya Chariski	Manajer Pemasaran	TK/0	Rp 3,000,000	Rp -	Rp 3,000,000	Rp -	Rp -	Rp -	0.0054	Rp -
3	Asri Tamira Putri	Manajer Keuangan dan Administras	TK/0	Rp 3,000,000	Rp -	Rp 3,000,000	Rp -	Rp -	Rp -	0.0054	Rp -



BPJS Ketenagakerjaan							
JKM	JHT		JP		TOTAL		TOTAL
(P) 0,30%	(P) 3,7%	(K) 2%	(P) 2%	(K) 1%	(P)	(K)	KETENAGAKERJAAN
Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -
Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -
Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -	Rp -

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

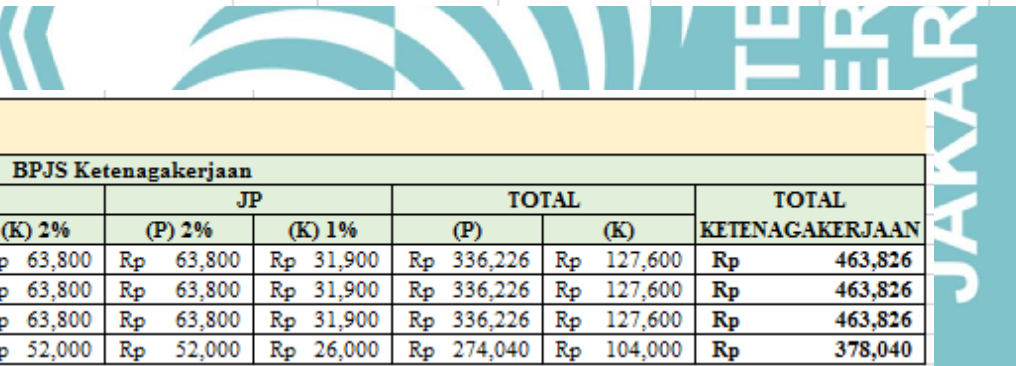


Hak Cipta :

- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
- Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

**TUNJANGAN BPJS TAHUN 2023**

No	Nama	Jabatan		Gaji Pokok (3%)	Tunjangan Transportasi	Total Iuran	BPJS Kesehatan			JKK	
							Perusahaan (4%)	Karyawan (1%)	TOTAL	Golongan JKK	(P)
2	Nada Sofiya Chariski	Manajer Pemasaran	TK/0	Rp 3,090,000	Rp 100,000	Rp 3,190,000	Rp 127,600	Rp 31,900	Rp 159,500	0.0054	Rp 17,226
3	Asri Tamira Putri	Manajer Keuangan dan Administras	TK/0	Rp 3,090,000	Rp 100,000	Rp 3,190,000	Rp 127,600	Rp 31,900	Rp 159,500	0.0054	Rp 17,226
4	Karyawan	Teknologi Informasi (IT)	TK/0	Rp 2,500,000	Rp 100,000	Rp 2,600,000	Rp 104,000	Rp 26,000	Rp 130,000	0.0054	Rp 14,040



**BPJS Ketenagakerjaan**

JKM (P) 0,30%	JHT (P) 3,7%		JP (K) 2%		TOTAL (P)		TOTAL (K)	TOTAL KETENAGAKERJAAN
	(P) 2%	(K) 1%	(P)	(K)				
Rp 9,570	Rp 118,030	Rp 63,800	Rp 63,800	Rp 31,900	Rp 336,226	Rp 127,600	Rp 463,826	
Rp 9,570	Rp 118,030	Rp 63,800	Rp 63,800	Rp 31,900	Rp 336,226	Rp 127,600	Rp 463,826	
Rp 9,570	Rp 118,030	Rp 63,800	Rp 63,800	Rp 31,900	Rp 336,226	Rp 127,600	Rp 463,826	
Rp 7,800	Rp 96,200	Rp 52,000	Rp 52,000	Rp 26,000	Rp 274,040	Rp 104,000	Rp 378,040	

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

**Hak Cipta :**

- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
- Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



**TUNJANGAN BPJS TAHUN 2024**

No	Nama	Jabatan		Gaji Pokok (3%)	Tunjangan Transportasi (3%)	Total Iuran	BPJS Kesehatan			JKK	
							Perusahaan (4%)	Karyawan (1%)	TOTAL	Golongan JKK	(P)
2	Nada Sofiya Chariski	Manajer Pemasaran	TK/0	Rp 3,182,700	Rp 103,000	Rp 3,285,700	Rp 131,428	Rp 32,857	<b>Rp 164,285</b>	0.0054	Rp 17,743
3	Asri Tamira Putri	Manajer Keuangan dan Administras	TK/0	Rp 3,182,700	Rp 103,000	Rp 3,285,700	Rp 131,428	Rp 32,857	<b>Rp 164,285</b>	0.0054	Rp 17,743
4	Karyawan	Teknologi Informasi (IT)	TK/0	Rp 2,575,000	Rp 103,000	Rp 2,678,000	Rp 107,120	Rp 26,780	<b>Rp 133,900</b>	0.0054	Rp 14,461
5	Karyawan	Promosi	TK/0	Rp 2,575,000	Rp 103,000	Rp 2,678,000	Rp 107,120	Rp 26,780	<b>Rp 133,900</b>	0.0054	Rp 14,461

**BPJS Ketenagakerjaan**

JKM	JHT		JP		TOTAL		TOTAL KETENAGAKERJAAN
	(P) 0,30%	(P) 3,7%	(K) 2%	(P) 2%	(K) 1%	(P)	
Rp 9,857	Rp 121,571	Rp 65,714	Rp 65,714	Rp 32,857	Rp 346,313	Rp 131,428	<b>Rp 477,741</b>
Rp 9,857	Rp 121,571	Rp 65,714	Rp 65,714	Rp 32,857	Rp 346,313	Rp 131,428	<b>Rp 477,741</b>
Rp 9,857	Rp 121,571	Rp 65,714	Rp 65,714	Rp 32,857	Rp 346,313	Rp 131,428	<b>Rp 477,741</b>
Rp 8,034	Rp 99,086	Rp 53,560	Rp 53,560	Rp 26,780	Rp 282,261	Rp 107,120	<b>Rp 389,381</b>
Rp 8,034	Rp 99,086	Rp 53,560	Rp 53,560	Rp 26,780	Rp 282,261	Rp 107,120	<b>Rp 389,381</b>

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

**Hak Cipta :**

- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
- Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



ALAT TULIS KANTOR (ATK)

NO	NAMA BARANG	SPESIFIKASI	QTY	VARIABLE	HARGA SATUAN	TOTAL HARGA			
						TAHUN 2021	TAHUN 2022	TAHUN 2023	TAHUN 2024
	Kertas	paper one 1 dus (isi 5 rim)	1	rim	Rp179,500	Rp179,500	Rp188,475	Rp197,899	Rp207,794
	Gunting	Joyko	2	buah	Rp5,000	Rp10,000	Rp10,500	Rp11,025	Rp11,576
	Steples	kangaro	2	buah	Rp13,000	Rp26,000	Rp27,300	Rp28,665	Rp30,098
	isi steples	etona	2	buah	Rp4,000	Rp8,000	Rp8,400	Rp8,820	Rp9,261
	Tinta print colour	epson (biru,merah,kuning)	3	buah	Rp60,000	Rp180,000	Rp189,000	Rp198,450	Rp208,373
	Pulpen	faster	1	box	Rp21,000	Rp21,000	Rp22,050	Rp23,153	Rp24,310
	Pembolong kertas	Joyko	1	buah	Rp19,000	Rp19,000	Rp19,950	Rp20,948	Rp21,995
	Isolasi bening	Joyko	1	roll	Rp5,000	Rp5,000	Rp5,250	Rp5,513	Rp5,788
	Spidol	snowman	2	buah	Rp6,000	Rp12,000	Rp12,600	Rp13,230	Rp13,892
	Tipe-x	Joyko	2	buah	Rp3,500	Rp7,000	Rp7,350	Rp7,718	Rp8,103
	odner	Bantex	2	buah	Rp27,000	Rp54,000	Rp56,700	Rp59,535	Rp62,512
	paper clip	kenko	2	boks	Rp3,000	Rp6,000	Rp6,300	Rp6,615	Rp6,946
	stickynote	Post-it	3	buah	Rp11,000	Rp33,000	Rp34,650	Rp36,383	Rp38,202
	Doubletape	Joyko	1	roll	Rp5,000	Rp5,000	Rp5,250	Rp5,513	Rp5,788
	penghapus papan tulis	Joyko	1	buah	Rp3,600	Rp3,600	Rp3,780	Rp3,969	Rp4,167
	tinta isi spidol	snowman	2	buah	Rp13,000	Rp26,000	Rp27,300	Rp28,665	Rp30,098
	amplop putih panjang	Paperline (isi 100 lembar)	1	boks	Rp16,000	Rp16,000	Rp16,800	Rp17,640	Rp18,522
	amplop putih pendek	Paperline (isi 100 lembar)	1	boks	Rp14,800	Rp14,800	Rp15,540	Rp16,317	Rp17,133
	amplop coklat	amplop coklat air mail (isi 10 lembar)	1	boks	Rp15,000	Rp15,000	Rp15,750	Rp16,538	Rp17,364
	stempel perusahaan	custom	4	buah	Rp24,000	Rp96,000	Rp100,800	Rp105,840	Rp111,132
<b>TOTAL</b>						<b>Rp736,900</b>	<b>Rp773,745</b>	<b>Rp812,432</b>	<b>Rp853,054</b>

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

**Hak Cipta :**

- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
- Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Lanjutan Lampiran 33

P3K									
Betadine	Betadine 60ml	1	buah	Rp43,800	Rp0	Rp45,990	Rp48,290	Rp50,704	
Kassa	Kassa Hidrofil steril 16cm X 16cm isi 16 lembar	1	boks	Rp8,500	Rp0	Rp8,925	Rp9,371	Rp9,840	
hansaplast	Hansaplast kain elastis isi 20 lembar	2	boks	Rp11,000	Rp0	Rp23,100	Rp24,255	Rp25,468	
hansaplast roll	Hansaplast kain roll 2,5cm X 4,5m	1	roll	Rp15,300	Rp0	Rp16,065	Rp16,868	Rp17,712	
minyak kayu putih	minyak kayu putih cap lang 60ml	2	buah	Rp19,500	Rp0	Rp40,950	Rp42,998	Rp45,147	
balsem	balsem lang eagle balm 40gr	1	buah	Rp17,900	Rp0	Rp18,795	Rp19,735	Rp20,721	
obat sakit kepala	panadol paracetamol 10 tablet	1	buah	Rp10,500	Rp0	Rp11,025	Rp11,576	Rp12,155	
obat lambung	Promag tablet obat sakit maag dan kembung 1box 3 blister	1	boks	Rp22,440	Rp0	Rp23,562	Rp24,740	Rp25,977	
<b>TOTAL</b>							<b>Rp188,412</b>	<b>Rp197,833</b>	<b>Rp207,724</b>
<b>TOTAL KESELURUHAN (5 Tahun)</b>						<b>Rp736,900</b>	<b>Rp962,157</b>	<b>Rp1,010,265</b>	<b>Rp1,060,778</b>
<b>GRAND TOTAL</b>							<b>Rp3,770,100</b>		

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta



**Hak Cipta :**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

## Lampiran 34: Beban Sewa Kantor

2021

No	Keterangan	lama sewa (bulan)	Harga/bulan	Detail	Harga Total
Venue Kantor					
	Virtual Office	3	Rp547,000	Prudential Center Lantai 22, Jakarta, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 12870	Rp1,641,000

2022

No	Keterangan	lama sewa (bulan)	Harga/bulan (3%)	Detail	Harga Total
Venue Kantor					
	Virtual Office	12	Rp563,410	Prudential Center Lantai 22, Jakarta, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 12870	Rp6,760,920

2023

No	Keterangan	lama sewa (bulan)	Harga/bulan (3%)	Detail	Harga Total
Venue Kantor					
	Virtual Office	12	Rp580,312	Prudential Center Lantai 22, Jakarta, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 12870	Rp6,963,744

2024

No	Keterangan	lama sewa (bulan)	Harga/bulan (3%)	Detail	Harga Total
----	------------	-------------------	------------------	--------	-------------

## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

### Hak Cipta :

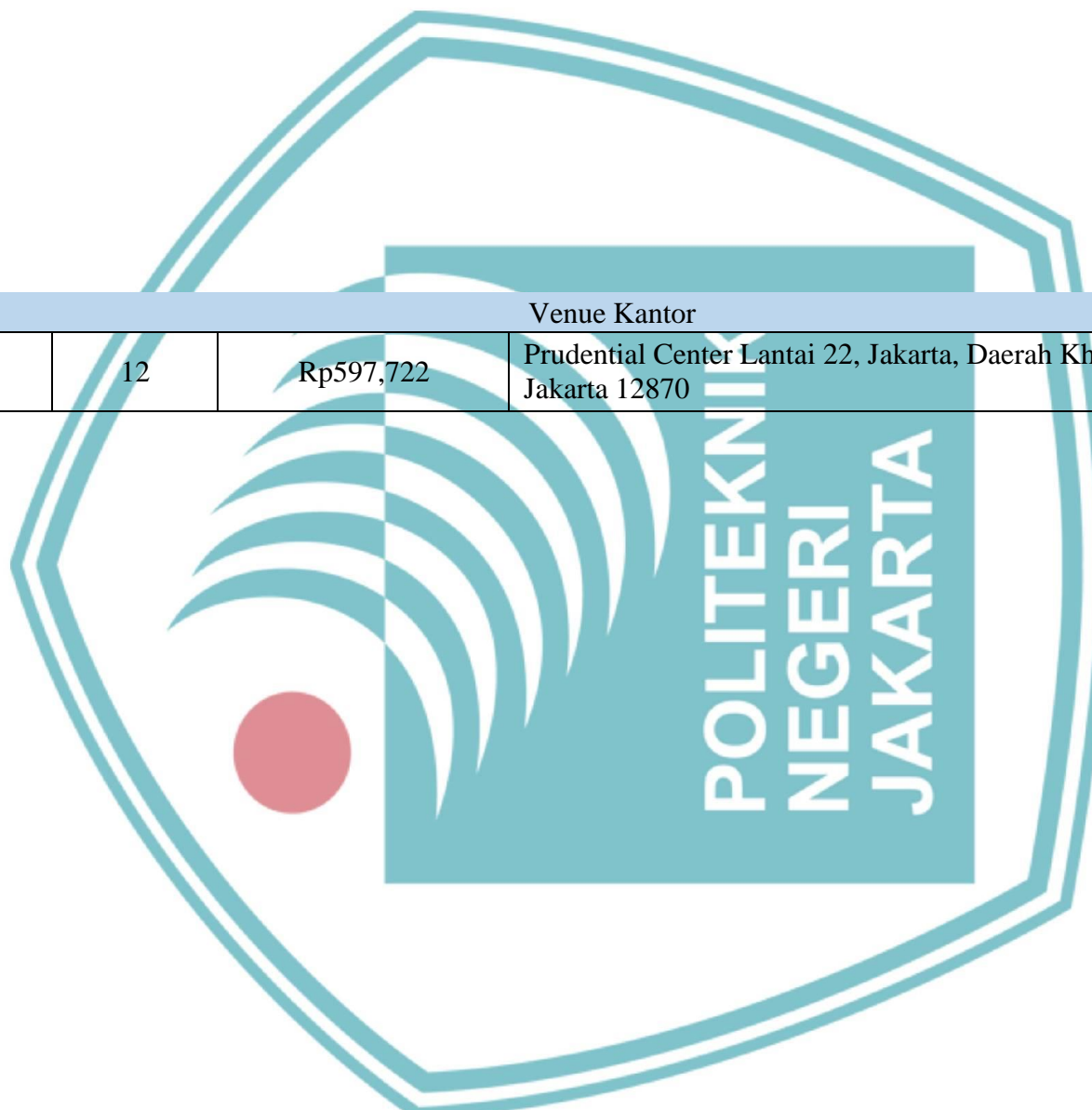
- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
- Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Lanjutan Lampiran 34

Venue Kantor				
Virtual Office	12	Rp597,722	Prudential Center Lantai 22, Jakarta, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 12870	Rp7,172,664



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Lampiran 35: Beban Peralatan

2022												
Nama Barang	Spesifikasi	QTY	SATUAN	HARGA SATUAN	TOTAL HARGA	NILAI RESIDU	UMUR EKONOMIS		BEBAN PENYUSUTAN / TAHUN	BEBAN PENYUSUTAN / BULAN	NILAI BUKU ASET	KET
							QTY	SATUAN				
Laptop	ASUS VivoBook Flip 14 TP401MA-BZ221TS	3	unit	Rp4,499,000	Rp13,497,000	Rp1,349,700	4	tahun	Rp3,036,825	Rp253,069	Rp3,149,300	BELI
Printer Multifungsi	Epson printer L5190 print scan copy wifi ADF	1	unit	Rp4,298,000	Rp4,298,000	Rp429,800	4	tahun	Rp967,050	Rp80,588	Rp3,868,200	BELI
Router wifi	Biznet Home Internet 150 Mbps	1	unit	Rp600,000	Rp600,000	Rp60,000	4	tahun	Rp135,000	Rp11,250	Rp540,000	BELI
Hardisk	Seagate Expansion Hardisk Eksternal 1 TB	2	unit	Rp679,500	Rp1,359,000	Rp135,900	4	tahun	Rp305,775	Rp25,481	Rp543,600	BELI
					Rp19,754,000	Rp1,975,400			Rp4,444,650	Rp370,388	Rp8,101,100	

2023												
Nama Barang	Spesifikasi	QTY	SATUAN	HARGA SATUAN	TOTAL HARGA	NILAI RESIDU	UMUR EKONOMIS		BEBAN PENYUSUTAN / TAHUN	BEBAN PENYUSUTAN / BULAN	NILAI BUKU ASET	KET
							QTY	SATUAN				
Laptop	ASUS VivoBook Flip 14 TP401MA-BZ221TS	3	unit	Rp3,149,300	Rp9,447,900	Rp944,790	4	tahun	Rp2,125,778	Rp177,148	Rp2,204,510	BELI

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta



**Hak Cipta :**

- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
- Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lanjutan Lampiran 35

Printer Multifungsi	Epson printer L5190 print scan copy wifi ADF	1	unit	Rp3,868,200	Rp3,868,200	Rp386,820	4	tahun	Rp870,345	Rp72,529	Rp3,481,380	BELI
Router wifi	Biznet Home Internet 150 Mbps	1	unit	Rp540,000	Rp540,000	Rp54,000	4	tahun	Rp121,500	Rp10,125	Rp486,000	BELI
Hardisk	Seagate Expansion Hardisk Eksternal 1 TB	2	unit	Rp543,600	Rp1,087,200	Rp108,720	4	tahun	Rp244,620	Rp20,385	Rp434,880	BELI
					Rp14,943,300	Rp1,494,330			Rp3,362,243	Rp280,187	Rp6,606,770	

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta



**Hak Cipta :**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

2024												
Nama Barang	Spesifikasi	QTY	SATUAN	HARGA SATUAN	TOTAL HARGA	NILAI RESIDU	UMUR EKONOMIS		BEBAN PENYUSUTAN / TAHUN	BEBAN PENYUSUTAN / BULAN	NILAI BUKU ASET	KET
							QTY	SATUAN				
Laptop	ASUS VivoBook Flip 14 TP401MA-BZ221TS	3	unit	Rp2,204,510	Rp6,613,530	Rp661,353	4	tahun	Rp1,488,044	Rp124,004	Rp1,543,157	BELI
Printer Multifungsi	Epson printer L5190 print scan copy wifi ADF	1	unit	Rp3,481,380	Rp3,481,380	Rp348,138	4	tahun	Rp783,311	Rp65,276	Rp3,133,242	BELI
Router wifi	Biznet Home Internet 150 Mbps	1	unit	Rp486,000	Rp486,000	Rp48,600	4	tahun	Rp109,350	Rp9,113	Rp437,400	BELI
Hardisk	Seagate Expansion Hardisk Eksternal 1 TB	2	unit	Rp434,880	Rp869,760	Rp86,976	4	tahun	Rp195,696	Rp16,308	Rp347,904	BELI
					Rp11,450,670	Rp1,145,067			Rp2,576,401	Rp214,700	Rp5,461,703	

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta



**Hak Cipta :**

- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :**
  - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
- Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta**

## Lampiran 36: Beban Promosi

12							
Item	spesifikasi	Jumlah	Frekuensi	satuan	Harga	Total Harga	
Biaya operasional sales visit		2	20	unit	Rp 20.000	Rp	800.000
<b>Beban Promosi Cetak</b>							
Cetak kartu nama	Kartu Nama Perusahaan	3	3	box	Rp 12.000	Rp	108.000
Cetak X-Banner	60 x 160 cm, bahan Albatros	2	1		Rp 160.000	Rp	320.000
<b>Total Beban Promosi Cetak</b>						<b>Rp</b>	<b>428.000</b>
<b>Total</b>						<b>Rp</b>	<b>1.228.000</b>

Beban Promosi tahun 2022							
Item	spesifikasi	Jumlah	Frekuensi	satuan	Harga (3%)	Total Harga	
Biaya operasional sales visit		2	30	unit	Rp 20.600	Rp	1.236.000
<b>Beban Promosi Cetak</b>							
Cetak kartu nama	Kartu Nama Perusahaan	3	3	box	Rp 12.360	Rp	111.240
Cetak X-Banner	60 x 160 cm, bahan Albatros	2	1		Rp 164.800	Rp	329.600
<b>Total Beban Promosi Cetak</b>						<b>Rp</b>	<b>440.840</b>

## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta



### Hak Cipta :

- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
- Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lanjutan Lampiran 36

<b>Beban Promosi Digital</b>							
Biaya pemasangan iklan di instagram	iklan tayang 30 hari, estimasi 3000 klik, Meningkatkan traffic website, Design materi iklan, Laporan diakhir periode	1	6 bulan	Rp	2.400.000	Rp	14.400.000
Biaya Search Engine Optimization	Optimasi Google.co.id, Gratis Pilihan Keyword, Target Nasional, Support by email & call, Bonus 12 Artikel, Configurasi Google Analytics	1	12 bulan	Rp	1.225.000	Rp	14.700.000
<b>Total Beban Promosi Digital</b>						<b>Rp</b>	<b>29.100.000</b>
<b>Total</b>						<b>Rp</b>	<b>30.776.840</b>

<b>Beban Promosi tahun 2023</b>							
Item	spesifikasi	Jumlah	Frekuensi	satuan	Harga (3%)	Total Harga	
Biaya operasional sales visit		2	40	unit	Rp 21.218	Rp	1.697.440
<b>Beban Promosi Cetak</b>							
Cetak kartu nama	Kartu Nama Perusahaan	3	3	box	Rp 12.731	Rp	114.579
Cetak X-Banner	60 x 160 cm, bahan Albatros	2	1		Rp 169.744	Rp	339.488

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta



**Hak Cipta :**

- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
- Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lanjutan lampiran 36

<b>Total Beban Promosi Cetak</b>						<b>Rp</b>	<b>454.067</b>
Beban Promosi Digital							
Biaya pemasangan iklan di instagram	iklan tayang 30 hari, estimasi 3000 klik, Meningkatkan traffic website, Design materi iklan, Laporan diakhir periode	1	6 bulan	Rp	2.472.000	Rp	14.832.000
Biaya Search Engine Optimization	Optimasi Google.co.id, Gratis Pilihan Keyword, Target Nasional, Support by email & call, Bonus 12 Artikel, Configurasi Google Analytics	1	12 bulan	Rp	1.261.750	Rp	15.141.000
<b>Total Beban Promosi Digital</b>						<b>Rp</b>	<b>29.973.000</b>
<b>Total</b>						<b>Rp</b>	<b>32.124.507</b>

Beban Promosi tahun 2024						
Item	spesifikasi	Jumlah	Frekuensi	satuan	Harga (3%)	Total Harga
Biaya operasional sales visit		2	50	unit	Rp 21.855	Rp 2.185.500
<b>Beban Promosi Cetak</b>						
Cetak kartu nama	Kartu Nama Perusahaan	3	3	box	Rp 13.113	Rp 118.017

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta



**Hak Cipta :**

- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
- Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lanjutan Lampiran 36

Cetak X-Banner	60 x 160 cm, bahan Albatros	2	1		Rp	174.836	Rp	349.672
<b>Total Beban Promosi Cetak</b>							<b>Rp</b>	<b>467.689</b>
Beban Promosi Digital								
Biaya pemasangan iklan di instagram	iklan tayang 30 hari, estimasi 3000 klik, Meningkatkan traffic website, Design materi iklan, Laporan diakhir periode	1		6 bulan	Rp	2.546.160	Rp	15.276.960
Biaya Search Engine Optimization	Optimasi Google.co.id, Gratis Pilihan Keyword, Target Nasional, Support by email & call, Bonus 12 Artikel, Configurasi Google Analytics	1		12 bulan	Rp	1.299.603	Rp	15.595.236
<b>Total Beban Promosi Digital</b>							<b>Rp</b>	<b>30.872.196</b>
<b>Total</b>							<b>Rp</b>	<b>33.525.385</b>

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta



**Hak Cipta :**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Lampiran 37: Break Even Point

BEP PRODUK TAHUN 2022		
KETERANGAN		
Fix Cost	Rp	132,198,650.00
Variabel Cost	Rp	26,402,221.00
Harga Penjualan per pax	Rp	30,000,000.00
<b>BEP Unit = (Fix cost)/(Harga per pax - Variabel cost per pax)</b>		<b>36.74</b>
BEP PRODUK TAHUN 2023		
KETERANGAN		
Fix Cost	Rp	177,938,459.00
Variabel Cost	Rp	27,522,559.00
Harga Penjualan per pax	Rp	33,000,000.00
<b>BEP Unit = (Fix cost)/(Harga per pax - Variabel cost per pax)</b>		<b>32.49</b>
BEP PRODUK TAHUN 2024		
KETERANGAN		
Fix Cost	Rp	223,415,641.00
Variabel Cost	Rp	28,637,569.00
Harga Penjualan per pax	Rp	36,300,000.00
<b>BEP Unit = (Fix cost)/(Harga per pax - Variabel cost per pax)</b>		<b>29.16</b>

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta



**Hak Cipta :**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

### Lampiran 38: Proyeksi Penjualan Per Bulan

No.	Jenis Paket	Jumlah Penjualan 2022												Total
		Jan	Feb	Mar	Apr	Mei	Jun	Jul	Agu	Sep	Okt	Nov	Des	
1	VIP	0	0	0	3	3	3	4	4	4	4	4	4	33
2	Premium	0	0	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	50
3	Reguler	5	5	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	70
<b>Total</b>														<b>153</b>

No.	Jenis Paket	Jumlah Penjualan 2023												Total
		Jan	Feb	Mar	Apr	Mei	Jun	Jul	Agu	Sep	Okt	Nov	Des	
1	VIP	5	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	64
2	Premium	7	7	7	7	7	7	8	8	8	8	8	8	90
3	Reguler	12	12	12	12	12	12	13	13	13	13	13	13	150
<b>Total</b>														<b>304</b>

No.	Jenis Paket	Jumlah Penjualan 2024												Total
		Jan	Feb	Mar	Apr	Mei	Jun	Jul	Agu	Sep	Okt	Nov	Des	
1	VIP	11	11	11	11	11	11	11	11	12	12	12	12	136
2	Premium	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	15	15	170
3	Reguler	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	300
<b>Total</b>														<b>606</b>

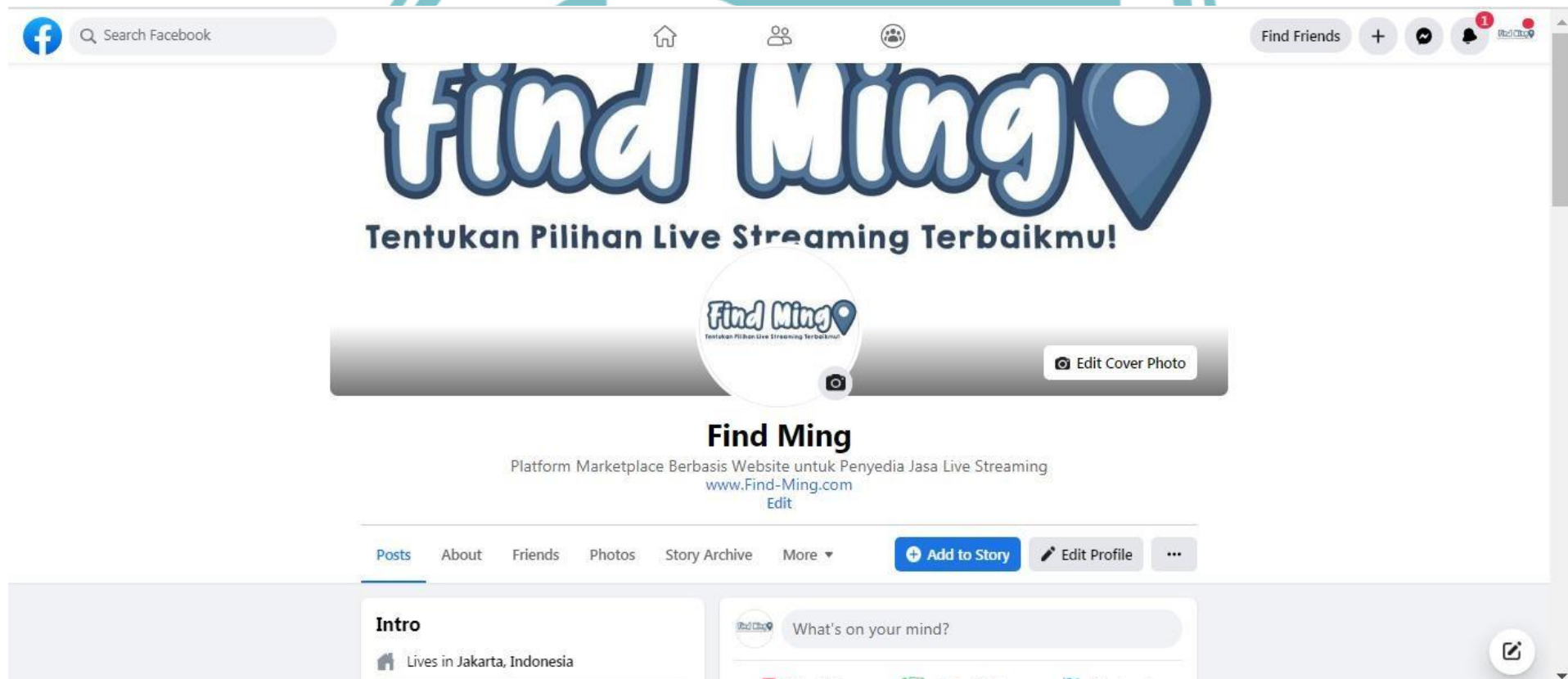
### © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

#### Hak Cipta :

- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
- Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



## Lampiran 39: Media Sosial Facebook



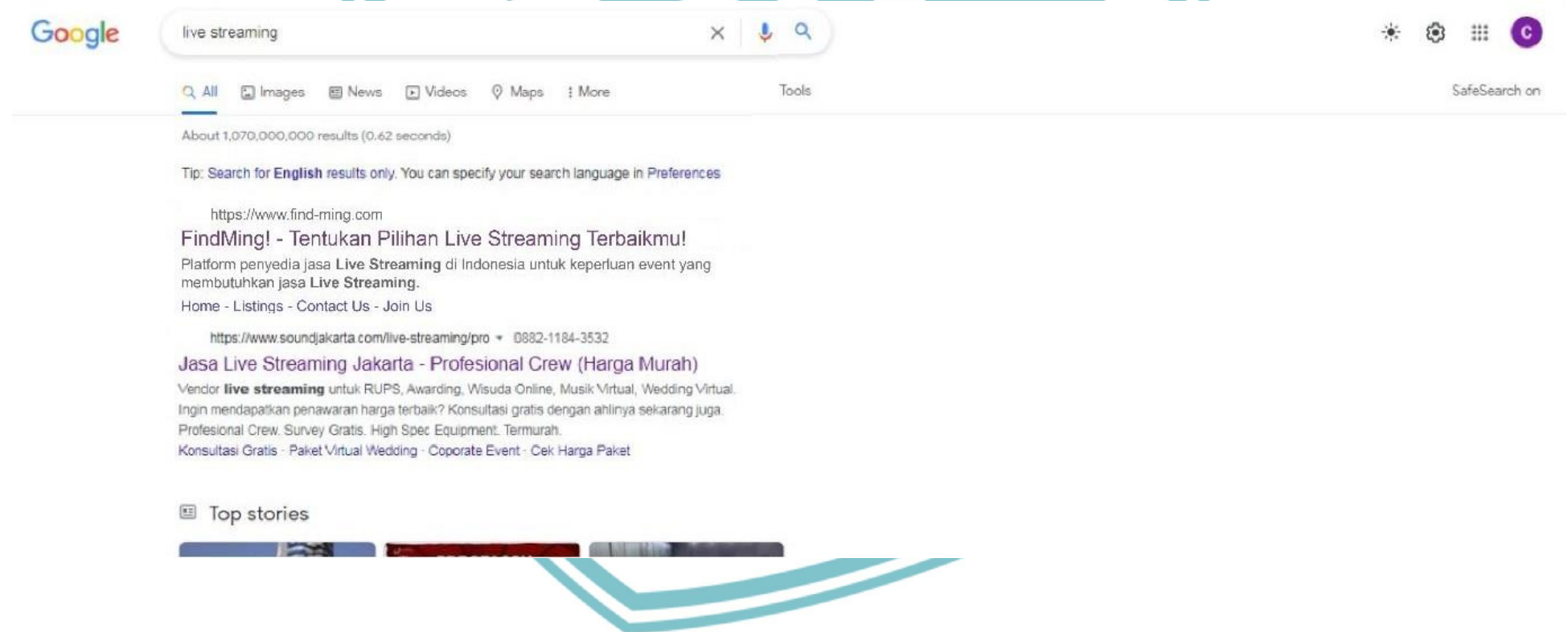
## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta



### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

## Lampiran 40: Penggunaan SEO



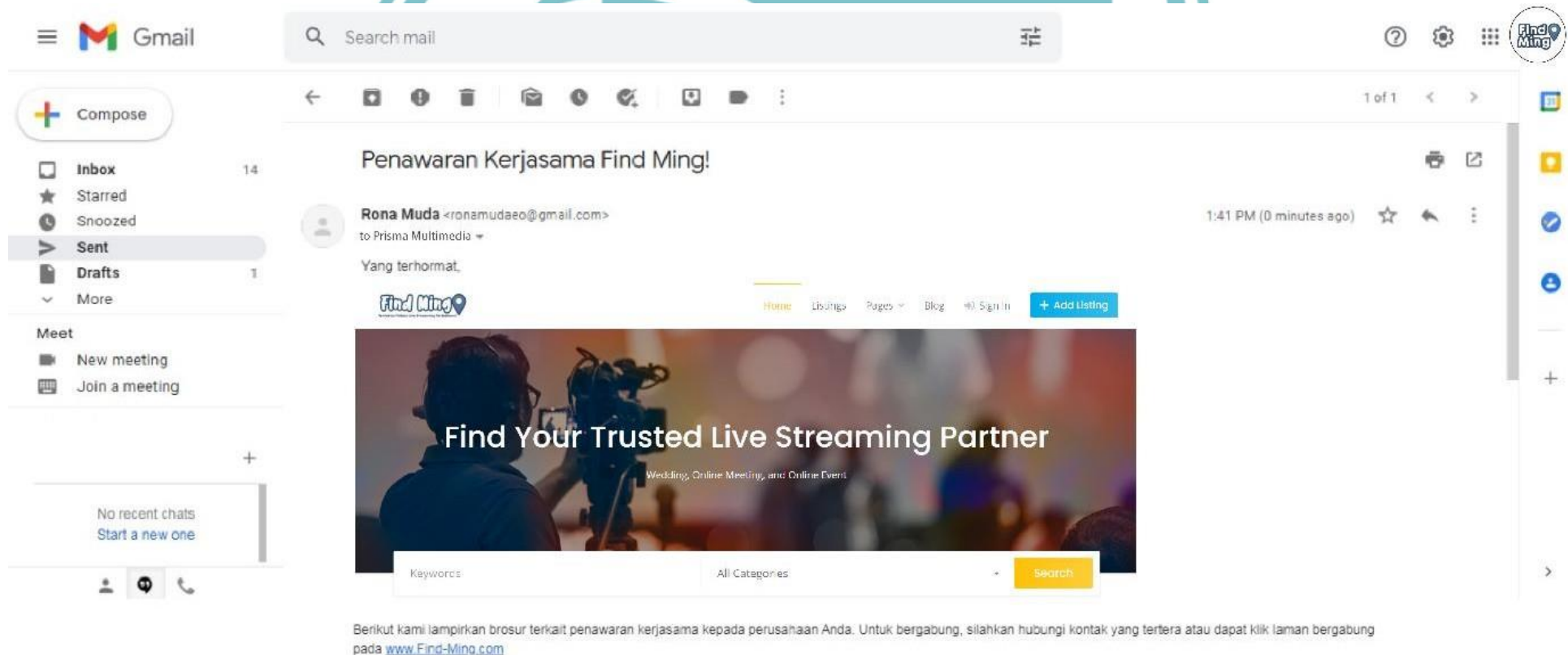
## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta



### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

## Lampiran 41: Blast Email



The screenshot shows a Gmail interface. The left sidebar includes 'Compose', 'Inbox' (14), 'Starred', 'Snoozed', 'Sent', 'Drafts' (1), and 'More'. Under 'Meet', there are options for 'New meeting' and 'Join a meeting'. The main content area displays an email from 'Rona Muda <ronamudaeo@gmail.com>' to 'Prisma Multimedia' at 1:41 PM. The email subject is 'Penawaran Kerjasama Find Ming!'. The body contains a promotional flyer for Find-Ming.com with the headline 'Find Your Trusted Live Streaming Partner' and subtext 'Wedding, Online Meeting, and Online Event'. Below the flyer is a search bar with 'Keywords' and 'All Categories' fields, and a 'Search' button. At the bottom of the email, there is a note: 'Berikut kami lampirkan brosur terkait penawaran kerjasama kepada perusahaan Anda. Untuk bergabung, silahkan hubungi kontak yang tertera atau dapat klik laman bergabung pada [www.Find-Ming.com](http://www.Find-Ming.com)'.

## © Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta



### Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta