



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Skripsi Terapan



**Penggunaan Metode Altman Z-Score, Springate, dan Zmijewski dalam
Memprediksi Kesulitan Keuangan pada Perusahaan Properti dan *Real estate*
yang Terdaftar di BEI (Periode 2020-2022)**

Disusun Oleh:

Dyannisa Zahra Ramadhani

1904441023

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**

PROGRAM STUDI MANAJEMEN KEUANGAN

JURUSAN AKUNTANSI

POLITEKNIK NEGERI JAKARTA

2023

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Skripsi Terapan



**Penggunaan Metode Altman Z-Score, Springate, dan Zmijewski dalam
Memprediksi Kesulitan Keuangan pada Perusahaan Properti dan *Real estate*
yang Terdaftar di BEI (Periode 2020-2022)**

Diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Terapan
Manajemen Keuangan

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**

Disusun Oleh:

Dyannisa Zahra Ramadhani

1904441023

PROGRAM STUDI MANAJEMEN KEUANGAN

JURUSAN AKUNTANSI

POLITEKNIK NEGERI JAKARTA

2023



LEMBAR PERNYATAAN ORISINALITAS

Saya menyatakan bahwa yang tertulis dalam skripsi ini adalah hasil karya saya sendiri bukan jiplakan karya orang lain baik sebagian atau seluruhnya. Pendapat, gagasan, atau temuan orang lain yang terdapat di dalam skripsi ini telah saya kutip dan saya rujuk sesuai dengan etika ilmiah.

Nama : Dyannisa Zahra Ramadhani

NIM : 1904441023

Tanda Tangan :



Tanggal : 17 Juli 2023

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

LEMBAR PENGESAHAN

Laporan skripsi ini diajukan oleh:

Nama : Dyannisa Zahra Ramadhani

NIM : 1904441023

Program Studi : D4 Manajemen Keuangan

Judul Skripsi : Penggunaan Metode Altman Z-Score, Springate, dan Zmijewski dalam Memprediksi Kesulitan Keuangan pada Perusahaan Properti dan *Real estate* yang Terdaftar di BEI (Periode 2020-2022)

Telah berhasil dipertahankan di hadapan Dewan Penguji dan diterima sebagai persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Sarjana Terapan Manajemen pada Program Studi Sarjana Terapan Manajemen Keuangan Jurusan Akuntansi Politeknik Negeri Jakarta

DEWAN PENGUJI

Ketua Penguji : Ratna Juwita, S.E., M.S.M., M.Ak. ()

Anggota Penguji : Dr. Endang Purwaningrum, M.M ()

DISAHKAN OLEH KETUA JURUSAN AKUNTANSI

Ditetapkan di : Depok

Tanggal : 18 Agustus 2023

Ketua Jurusan Akuntansi



Dr. Sabar Warsini, S.E., M.M.

NIP. 196404151990032002



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

LEMBAR PERSETUJUAN SKRIPSI

Pada tanggal 17/07/2023 skripsi yang disusun oleh :

Nama : Dyannisa Zahra Ramadhani

NIM : 1904441023

Judul : Penggunaan Metode Altman Z-Score, Springate, dan Zmijewski dalam Memprediksi Kesulitan Keuangan pada Perusahaan Properti dan *Real estate* yang Terdaftar di BEI (Periode 2020-2022)”

Disetujui oleh:

Pembimbing

Dr. Endang Purwaningrum, M.M.

NIP. 196304181989032001

Diketahui Oleh:

Kepala Program Studi

D4 Manajemen Keuangan

Tanggal 17 Juli 2023

Lini Ingriyani, S.T., M.M.

NIP. 1452022030119931020



KATA PENGANTAR

Puji syukur kehadiran Allah SWT dan junjungan nabi besar Muhammad SAW yang telah melimpahkan rahmat, hidayah dan inayah-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi terapan ini yang berjudul **“Penggunaan Metode Altman Z-Score, Springate, dan Zmijewski dalam Memprediksi Kesulitan Keuangan pada Perusahaan Properti dan Real Estate yang Terdaftar di BEI (Periode 2020-2022)”** dengan baik dan tepat waktu. Adanya skripsi ini sebagai salah satu persyaratan dalam menyelesaikan Program Diploma IV Program Studi Manajemen Keuangan Jurusan Akuntansi Politeknik Negeri Jakarta.

Dalam skripsi ini penulis mengucapkan terima kasih kepada berbagai pihak yang telah memberikan dukungan, doa, bimbingan, kritik, masukan, dan motivasi sehingga skripsi ini dapat diselesaikan. Penulis mengucapkan terima kasih kepada:

1. Bapak Dr. Sc. H., Zainal Nur Arifin, Dipl-Ing. HTL., M.T selaku Direktur Politeknik Negeri Jakarta.
2. Ibu Dr. Sabar Warsini, S.E., M.M selaku Ketua Jurusan Akuntansi Politeknik Negeri Jakarta.
3. Ibu Lini Ingriyani, S.T., M.M. selaku Kepala Program Studi Sarjana Terapan Manajemen Keuangan Politeknik Negeri Jakarta.
4. Ibu Dr. Dra Endang Purwaningrum M.M. selaku dosen pembimbing skripsi yang memberikan bimbingan, serta arahan selama penyusunan skripsi.
5. Seluruh dosen Jurusan Akuntansi yang telah memberikan ilmu yang bermanfaat selama perkuliahan berlangsung.
6. Anggota keluarga, yaitu Mama, Ayah, Kak Shifa, Mba Laila, A Muhwan, Mazaya, Athala yang telah memberikan dukungan, nasihat, motivasi, sehingga penulis dapat menyelesaikan perkuliahan dan penyusunan skripsi terapan ini dengan baik dan tepat waktu.

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

7. Keluarga besar MK B 2019 yang senantiasa membantu, bertukar pikiran, menjadi tempat keluh kesah, serta memberikan dukungan selama proses perkuliahan dan penyusunan skripsi terapan ini.

8. Teman – teman Program Studi Manajemen Keuangan dan Jurusan Akuntansi yang telah memberikan dukungan selama masa perkuliahan.

Penulis menyadari bahwa dalam penyusunan skripsi ini masih terdapat kekurangan. Oleh karena itu, penulis terbuka dalam menerima kritik dan saran yang bersifat membangun untuk kesempurnaan penelitian dimasa yang akan datang. Semoga adanya skripsi ini dapat bermanfaat untuk menambah wawasan dan pengetahuan bagi pembacanya.

Depok, 17 Juli 2023

Peneliti



POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai sivitas akademis Politeknik Negeri Jakarta, saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Dyannisa Zahra Ramadhani

NIM : 1904441023

Program Studi : Manajemen Keuangan

Jurusan : Akuntansi

Jenis Karya : Skripsi

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Politeknik Negeri Jakarta **Hak Bebas Royalti Non-eksklusif (Non-exclusive Royalt Free Right)** atas karya ilmiah saya yang berjudul :

“Penggunaan Metode Altman Z-Score, Springate, dan Zmijewski dalam Memprediksi Kesulitan Keuangan pada Perusahaan Properti dan *Real Estate* yang Terdaftar di BEI (Periode 2020-2022)”

Dengan hak bebas royalti noneksklusif ini Politeknik Negeri Jakarta berhak menyimpan, mengalih media atau mengformatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (database), merawat, dan mempublikasikan skripsi saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Depok

Pada tanggal : Agustus 2023

Yang menyatakan,

Dyannisa Zahra Ramadhani

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Penggunaan Metode Altman Z-Score, Springate, dan Zmijewski dalam Memprediksi Kesulitan Keuangan pada Perusahaan Properti dan *Real estate* yang Terdaftar di BEI (Periode 2020-2022)

Dyannisa Zahra Ramadhani

Program Studi D4 Manajemen Keuangan

ABSTRAK

Pandemi *Covid-19* membuat industri Properti dan *Real Estate* melemah. Daya tarik masyarakat akan industri Properti dan *Real Estate* menurun dan membuat kinerja keuangan perusahaan menjadi terdampak. Penelitian ini memprediksi kesulitan keuangan menggunakan metode Altman Z-Score, Springate, dan Zmijewski yang bertujuan untuk membantu investor dan perusahaan dalam membuat keputusan. Perusahaan yang mengalami *financial distress* akan memberikan sinyal negatif melalui prediksi kesulitan keuangan perusahaan tersebut. Populasi dalam penelitian ini merupakan perusahaan Properti dan *Real Estate* yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2020-2022. Data yang digunakan penelitian ini yaitu data sekunder dengan pengambilan *sample* menggunakan metode *purposive sampling*. Hasil penelitian menyimpulkan bahwa pada metode Altman Z-Score terdapat 1 perusahaan dalam kondisi *financial distress*, pada metode Springate terdapat 11 perusahaan dalam kondisi *financial distress*, dan pada metode Zmijewski terdapat 3 perusahaan dalam kondisi *financial distress*. Tingkat akurasi paling tinggi yaitu pada metode Springate sebesar 9%.

Kata kunci: Financial Distress, Altman Z-Score, Springate, Zmijewski

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

The Use of Altman Z-Score, Springate, and Zmijewski Methods in Predicting Financial Distress in Property and Real Estate Companies Listed on the Indonesia Stock Exchange (Period 2020-2022)

Dyannisa Zahra Ramadhani

Financial Management (D4) Study Program

ABSTRACT

The Covid-19 pandemic has weakened the Property and Real Estate industry. The public's interest in the Property and Real Estate sector has declined, impacting the financial performance of companies. This study predicts financial difficulties using the Altman Z-Score, Springate, and Zmijewski methods, with the aim of assisting investors and companies in making decisions. Companies experiencing financial distress will exhibit negative signals through these predicted financial difficulties. The population in this research consists of Property and Real Estate companies listed on the Indonesia Stock Exchange during the period 2020-2022. Secondary data was used for this study, and the sample was obtained through purposive sampling method. The research findings indicate that, based on the Altman Z-Score method, 1 company is in a state of financial distress, while based on the Springate method, 11 companies are in a state of financial distress. For the Zmijewski method, 3 companies are predicted to be in a state of financial distress. The highest accuracy rate was achieved by the Springate method at 9% .

Keyword: Financial Distress, Altman Z-Score, Springate, Zmijewski



- Hak Cipta :**
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR ISI

LEMBAR PERNYATAAN ORISINALITAS.....	i
LEMBAR PENGESAHAN.....	ii
LEMBAR PERSETUJUAN SKRIPSI.....	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS.....	vi
ABSTRAK.....	vii
ABSTRACT.....	viii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR TABEL.....	xi
DAFTAR GAMBAR.....	xii
DAFTAR LAMPIRAN.....	xiii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	6
1.3 Pertanyaan Penelitian.....	6
1.4 Tujuan Penelitian.....	7
1.5 Manfaat Penelitian.....	7
1.5.1 Manfaat Teoritis.....	7
1.5.2 Manfaat Praktis.....	7
1.6 Sistematika Penulisan.....	8
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	10
2.1 Landasan Teori.....	10
2.1.1 <i>Signalling Theory</i>	10
2.1.2 Laporan Keuangan.....	11
2.1.3 Rasio Keuangan.....	12
2.1.4 <i>Financial Distress</i>	13
2.2 Penelitian Terdahulu.....	21
2.3 Kerangka Pemikiran.....	26
BAB III METODOLOGI PENELITIAN.....	27
3.1 Jenis Penelitian.....	27
3.2 Objek Penelitian.....	27
3.3 Metode Pengambilan <i>Sample</i>	27



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengummumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

3.4	Jenis dan Sumber Data Penelitian	28
3.5	Metode Pengumpulan Data Penelitian.....	28
3.6	Metode Analisis Data.....	28
3.6.1	Metode Altman Z-Score.....	28
3.6.2	Metode Springate	29
3.6.3	Metode Zmijewski	29
3.7	Uji Statistik Deskriptif	30
3.8	Uji Akurasi	30
BAB 4	HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	32
4.1	Hasil Penelitian.....	32
4.1.1	Hasil Seleksi <i>Sample</i>	32
4.1.2	Metode Gambaran Umum <i>Sample</i> Penelitian	32
4.1.3	Data Penelitian	33
4.2	Pembahasan.....	70
BAB V	Kesimpulan dan Saran.....	78
5.1	Kesimpulan	78
5.2	Saran	78
DAFTAR PUSTAKA	80
LAMPIRAN	84

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR TABEL

Tabel 1. 1 Perusahaan Properti dan <i>Real Estate</i> yang Mengalami Kepailitan.....	4
Tabel 2. 1 Interpretasi Z-Score.....	15
Tabel 2. 2 Interpretasi S-Score	17
Tabel 2. 3 Interpretasi X-Score.....	19
Tabel 2. 4 Penelitian Terdahulu.....	21
Tabel 4. 1 Hasil Pemilihan <i>Sample</i> Berdasarkan Kriteria.....	32
Tabel 4. 2 <i>Sample</i> Penelitian.....	33
Tabel 4. 3 Rasio Keuangan Sentul City Tbk	34
Tabel 4. 4 Rasio Keuangan Binakarya Jaya Abadi Tbk	36
Tabel 4. 5 Rasio Keuangan Bhuwanatala Indah Permai Tbk.....	39
Tabel 4. 6 Rasio Keuangan Gowa Makassar Tourism Developm.....	42
Tabel 4. 7 Rasio Keuangan Ristia Bintang Mahkotasejati T	44
Tabel 4. 8 Rasio Keuangan Agung Semesta Sejahtera Tbk.....	47
Tabel 4. 9 Rasio Keuangan Andalan Perkasa Abadi Tbk	50
Tabel 4. 10 Rasio Keuangan Trimitra Propertindo Tbk	52
Tabel 4. 11 Rasio Keuangan Repower Asia Indonesia Tbk.....	55
Tabel 4. 12 Rasio Keuangan PP Properti Tbk.....	58
Tabel 4. 13 Rasio Keuangan Bliss Properti Indonesia Tbk	60
Tabel 4. 14 Hasil Perhitungan Z-Score.....	63
Tabel 4. 15 Hasil Perhitungan S-Score.....	64
Tabel 4. 16 Hasil Perhitungan X-Score	65
Tabel 4. 17 Hasil Uji Statistik Deskriptif.....	66
Tabel 4. 18 Indikator <i>Financial Distress</i>	67
Tabel 4. 19 Perbandingan Hasil Metode <i>Financial Distress</i> dengan Keadaan Sebenarnya	67
Tabel 4. 20 Hasil Uji Akurasi.....	69
Tabel 4. 21 Hasil Prediksi <i>Financial Distress</i> Perusahaan	70



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1 Indeks Harga Saham Properti dan *Real estate* 3

Gambar 2. 1 Kerangka Pemikiran 26





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Indikator <i>Financial Distress</i>	85
Lampiran 2 Indikator <i>Financial Distress</i> (Lanjutan).....	86
Lampiran 3 Indikator <i>Financial Distress</i> (Lanjutan).....	87
Lampiran 4 Indikator <i>Financial Distress</i> (Lanjutan).....	88
Lampiran 5 Hasil Perhitungan Altman Z-Score 2020	89
Lampiran 6 Hasil Perhitungan Altman Z-Score 2021	90
Lampiran 7 Hasil Perhitungan Altman Z-Score 2022	91
Lampiran 8 Hasil Perhitungan Springate 2020	92
Lampiran 9 Hasil Perhitungan Springate 2021	93
Lampiran 10 Hasil Perhitungan Springate 2022	94
Lampiran 11 Hasil Perhitungan Zmijewski 2020.....	94
Lampiran 12 Hasil Perhitungan Zmijewski 2021.....	96
Lampiran 13 Hasil Perhitungan Zmijewski 2022.....	96

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

BAB I PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Properti dan *real estate* merupakan sebuah industri yang melakukan pengembangan terhadap tanah dan bangunan dengan produk yang dihasilkan yaitu perumahan, apartemen, ruko, gedung perkantoran, dan pusat perbelanjaan (Oktavian & Sandari, 2018). Industri properti dan *real estate* salah satu industri yang berpengaruh dalam pertumbuhan ekonomi. Ini disebabkan karena industri properti dan *real estate* mampu menyerap banyak tenaga kerja, sehingga jumlah pengangguran di Indonesia dapat berkurang. Jumlah pengangguran berkurang tentunya akan meningkatkan perekonomian negara dan berdampak pada meningkatnya pendapatan negara. Berdasarkan data yang diperoleh dari Badan Pusat Statistik, pada 2022 kuartal II, industri properti dan *real estate* mampu menyumbang sebesar 9,14% terhadap PDB Indonesia. Oleh karena itu, pertumbuhan Industri properti dan *real estate* dianggap penting.

Saat ini, properti dan *real estate* sudah menjadi salah satu kebutuhan yang harus dipenuhi. Namun untuk membeli sebuah hunian, membutuhkan banyak dana karena tingginya tingkat harga yang dimiliki. Dengan adanya program KPR dari pemerintah, dapat membantu masyarakat dalam memperoleh properti dan *real estate*. Pada 2020 kuartal III dan IV menunjukkan pembelian properti dan *real estate* hampir seluruhnya melalui kredit yang diberikan oleh perbankan (Bank Indonesia, 2022). Tingginya tingkat harga tersebut tidak menutup kemungkinan bahwa properti dan *real estate* banyak diminati. Indonesia merupakan negara peringkat ke empat dengan penduduk terbanyak di dunia. Setiap individu pasti membutuhkan tempat tinggal untuk dirinya bertahan hidup. Oleh karena itu, banyaknya populasi dapat mendorong perkembangan pada industri properti dan *real estate*. Selain itu, properti dan *real estate* juga dapat dijadikan sebagai bentuk investasi jangka panjang karena perkembangannya mengikuti pertumbuhan ekonomi (Wulandari & Fauzi, 2022). Hal ini juga yang membuat bisnis properti dan *real estate* berpeluang besar di Indonesia.

Dalam pengembangannya, industri properti dan *real estate* membutuhkan banyak modal. Untuk memperoleh modal tersebut perusahaan akan melakukan penawaran umum di Bursa Efek Indonesia. Bursa efek Indonesia adalah sebuah tempat untuk mempertemukan antara calon investor dan penjual efek yang sudah melakukan penawaran umum. Calon investor akan mendapatkan produk investasi dari industri properti dan *real estate* salah satunya berupa saham, sementara penjual efek akan mendapatkan tambahan modal dari calon investor tersebut. Saat ini, terdapat 87 perusahaan properti dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia.

Pada 2020 lalu, pandemi *Covid-19* yang terjadi di seluruh dunia, termasuk Indonesia mengakibatkan seluruh sektor perekonomian terdampak, salah satunya yaitu properti dan *real estate*. Pandemi *Covid-19* membuat pasar properti dan *real estate* melemah dan menyebabkan penurunan penjualan di industri tersebut. Pada 2020 kuartal I, sebanyak 48 perusahaan properti dan *real estate* yang sudah melaporkan kinerja keuangannya, terdapat 31 perusahaan yang mengalami penurunan pendapatan dan 33 perusahaan mengalami penurunan laba bersih (Citradi, 2020). Peraturan pemerintah yang mengharuskan masyarakat untuk bekerja secara *Work From Home* (WFH) membuat kinerja keuangan di sektor properti semakin terbebani karena hal tersebut dapat mengurangi pendapatan yang diterima oleh perusahaan.

Penurunan penjualan yang terjadi di industri properti dan *real estate* yang masih terus berlangsung hingga 2020 kuartal III mengakibatkan beberapa perusahaan pada industri tersebut masih ikut terdampak, di antaranya yaitu PT PP Properti Tbk (PPRO), PT Summarecon Agung Tbk (SMRA), PT Bumi Serpong Damai Tbk (BSDE), PT Alam Sutera Realty Tbk (ASRI), dan PT Ciputra Development Tbk (CTRA). Pada 2020 kuartal III, laba bersih yang diterima PT PP Properti Tbk (PPRO) mengalami penurunan sebesar 65% dari Rp 216,4 miliar menjadi Rp 76,7 miliar. PT Summarecon Agung Tbk (SMRA) memiliki rugi bersih Rp 12,25 miliar. PT Lippo Cikarang Tbk (LPCK) mengalami penurunan laba bersih sebesar 79,67%. PT Alam Sutera Realty Tbk (ASRI) memiliki rugi bersih Rp 977,65 miliar, dan PT Ciputra

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



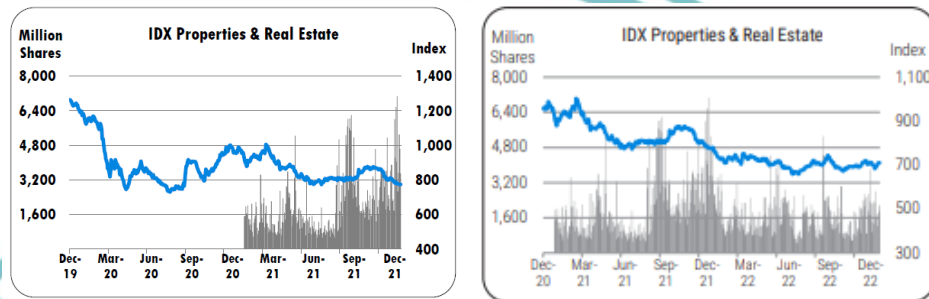


Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Development Tbk (CTRA) yang memiliki penurunan laba bersih sebesar 44,27%.

Pandemi *Covid-19* yang terjadi juga mempengaruhi indeks harga saham pada industri properti dan *real estate*. Berikut merupakan grafik indeks harga properti dan *real estate* 2020-2022.



Gambar 1. 1 Indeks Harga Saham Properti dan *Real estate*

Sumber: Bank Indonesia

Berdasarkan data yang diperoleh dari Bank Indonesia, indeks harga saham pada industri properti dan *real estate* mengalami penurunan yang sangat tajam pada 2020 kuartal II. Periode tersebut merupakan periode awal pandemi *Covid-19* masuk ke Indonesia. Adanya Pandemi *Covid-19* membuat masyarakat lebih berhati-hati dalam menggunakan asetnya karena mengingat ketidakpastian kapan berakhirnya pandemi *Covid-19*, sehingga menyebabkan daya beli akan properti dan *real estate* menjadi berkurang. Berkurangnya daya beli masyarakat membuat kinerja perusahaan menurun dan berdampak pada penurunan harga saham industri ini. Kinerja perusahaan yang menurun mengakibatkan sebuah perusahaan berada dalam kondisi *financial distress*. Perusahaan yang mengalami *financial distress* dapat ditandai dengan terjadinya penurunan kinerja perusahaan, tidak mampunya perusahaan dalam membayar kewajibannya, perusahaan yang tidak membagikan deviden, arus kas yang bermasalah, kesulitan likuiditas, dan terjadinya pengurangan pekerja (Sutra & Mais, 2019). *Financial distress* merupakan kondisi di mana keuangan perusahaan sedang tidak sehat dan berimbas pada kebangkrutan (Bramantha & Yadnyana, 2022). Berikut ini merupakan beberapa perusahaan properti dan *real estate* yang mengalami *financial distress* dan berakhir pailit.

Tabel 1. 1 Perusahaan Properti dan *Real Estate* yang Mengalami Kepailitan

No	Kode	Nama	Tahun Pailit
1	FORZ.BLYX	PT Forza Land Indonesia Tbk	2022
2	MYRX.BLYX	Hanson International Tbk	2020
3	COWL.BEDLYX	Cowell Development Tbk	2020

Sumber: data diolah (2023)

Pada tahun 2016, PT Forza Land Indonesia melakukan wanprestasi terhadap konsumennya, sehingga konsumen menggugat PT Forza Land Indonesia dan mengharuskan perusahaan tersebut membayar ganti rugi. Namun PT Forza Land Indonesia tidak dapat membayar kewajibannya, sehingga perusahaan PT Forza Land Indonesia mengajukan pernyataan pailit dan diberhentikan dari aktivitas di Bursa. Selain itu, PT Hanson International Tbk juga dinyatakan pailit Pengadilan Negeri Jakarta Pusat karena perusahaan tersebut gagal membayar kewajibannya terkait kasus jiwaseraya. Kasus serupa juga dialami oleh perusahaan PT Cowell Development yang mengalami kesulitan keuangan. PT Cowell Development memiliki kewajiban untuk menyelesaikan pembangunan atas proyek yang sedang dikerjakannya. Namun hingga waktu yang telah ditentukan, perusahaan tersebut tidak dapat menyelesaikan kewajibannya dan mengajukan pernyataan permohonan pailit. Atas pernyataan tersebut, PT Cowell Development berpotensi *delisting* dari Bursa.

Delisting merupakan penghapusan emiten dari Bursa Efek Indonesia sebagai perusahaan terbuka dan saham perusahaan tersebut tidak dapat diperjualbelikan secara bebas. Adanya potensi *delisting* dari perusahaan-perusahaan yang memiliki kesulitan keuangan tentunya akan berdampak pada kelangsungan investor di perusahaan tersebut. Dari kasus yang terjadi, PT Forza Land Indonesia, PT Hanson International Tbk, dan PT Cowell Development mengalami *delisting* akibat dari gagalnya perusahaan dalam memenuhi kewajibannya yang disebabkan karena kesulitan keuangan. Dampak yang dirasakan oleh investor, yaitu investor akan mengalami kerugian. Saham dari perusahaan yang berpotensi *delisting* akan mengalami



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

penurunan dan sepi peminat. Selain itu, pemegang saham merupakan orang yang yang paling terakhir yang berhak menerima likuidasi atas bangkrutnya perusahaan tersebut. Sebelum perusahaan *delisting*, saham pada perusahaan tersebut akan dicantumkan di papan pemantauan khusus. Papan pemantauan khusus merupakan papan perdagangan yang di dalamnya terdapat saham-saham yang masuk kedalam kriteria pemantauan khusus sebelum dijatuhi suspensi dan *delisting* (Santi, 2023).

Untuk menantisipasi terjadinya kerugian, maka calon investor penting untuk menganalisis kesulitan keuangan yang dimiliki perusahaan. Tujuan dilakukannya analisis kesulitan keuangan yaitu sebagai peringatan dini agar perusahaan dapat mengambil keputusan yang tepat dalam mengelola usahanya, sehingga tidak terjadi kebangkrutan (Bramantha & Yadnyana, 2022).

Berdasarkan penelitian terdahulu yang dilakukan Anggraeni & Safriliana (2019) menunjukkan bahwa metode Zmijewski memiliki tingkat akurasi paling tinggi dibandingkan metode Altman Z-Score dan Springate. Metode Zmijewski dapat memperlihatkan ekuitas, pendapatan bersih, dan aktiva perusahaan. Lain halnya dengan penelitian yang dilakukan Nirmalasari (2018) bahwa hasil penelitian menunjukkan metode Altman Z-Score memiliki tingkat akurasi yang lebih tinggi dibandingkan metode Springate dan Zmijewski. Sedangkan penelitian yang dilakukan Edi & May (2018) menunjukkan bahwa metode Springate memiliki tingkat keakuratan yang paling tinggi dibandingkan Altman Z-Score dan Zmijewski.

Berdasarkan fenomena yang telah dijabarkan, industri properti dan *real estate* dipilih dalam penelitian ini disebabkan karena industri ini sangat berpengaruh terhadap perekonomian negara, sehingga dampak yang ditimbulkan sangat penting. Perkembangan industri properti dan *real estate* yang pesat, akan berdampak pada PDB yang meningkat. Pada 2020, industri properti dan *real estate* menjadi salah satu industri yang terdampak akibat adanya pandemi *Covid-19*, penjualan di industri ini mengalami penurunan, sehingga menyebabkan perusahaan di industri properti dan *real estate*



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

mengalami *financial distress*, bahkan terjadi kebangkrutan. Penelitian ini menggunakan tiga metode dalam memprediksi kesulitan keuangan yaitu, Altman Z-Score, Springate, dan Zmijewski. Ketiga metode tersebut relatif mudah untuk diimplementasikan dan memiliki tingkat akurasi yang cukup tinggi untuk menganalisis kesulitan keuangan perusahaan. Selain itu, dari hasil penelitian menggunakan ketiga metode tersebut dapat ditemukan metode manakah yang paling tepat untuk digunakan dalam memprediksi kesulitan keuangan pada perusahaan properti dan *real estate* yang nantinya dapat dijadikan sebagai pertimbangan investor dalam mengambil keputusan investasi. Dari penjabaran di atas, maka peneliti tertarik untuk membahas *financial distress* dengan judul “**Penggunaan Metode Altman Z-Score, Springate, dan Zmijewski dalam Memprediksi Kesulitan Keuangan pada Perusahaan Properti dan Real estate yang Terdaftar di BEI (Periode 2020-2022)**”.

1.2 Rumusan Masalah

Adanya pandemi *Covid-19* membuat daya beli masyarakat menurun dan menyebabkan menurunnya penjualan pada industri properti dan *real estate*. Adanya penurunan penjualan berdampak pada keuangan perusahaan di industri tersebut menjadi tidak sehat. Bahkan terdapat beberapa perusahaan yang mengalami *delisting*. Oleh karena itu, penting bagi calon investor untuk menganalisis kondisi keuangan perusahaan sebelum melakukan investasi agar tidak menimbulkan kerugian dan penting bagi perusahaan menganalisisnya agar dapat membuat keputusan yang tepat dan dapat mencegah kebangkrutan. Sehingga dalam penelitian ini, akan membantu calon investor dan perusahaan dalam memprediksi kesulitan keuangan suatu perusahaan dengan menggunakan metode Altman Z-Score, Springate, dan Zmijewski yang bertujuan agar memperoleh hasil yang lebih akurat.

1.3 Pertanyaan Penelitian

Berdasarkan dari rumusan masalah di atas, terdapat beberapa pertanyaan-pertanyaan dalam penelitian ini.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

1. Bagaimana Kondisi Keuangan Pada Perusahaan Properti dan *Real estate* Periode 2020-2022 Berdasarkan Perhitungan Rasio Keuangan Menggunakan Metode Altman Z-Score, Springate, dan Zmijewski?
2. Metode Manakah yang Memberikan Informasi Paling Akurat dalam Memprediksi Kesulitan Keuangan Pada Perusahaan Properti dan *Real estate* Periode 2020-2022?

1.4 Tujuan Penelitian

Berdasarkan dari rumusan masalah di atas, terdapat beberapa pertanyaan-pertanyaan dalam penelitian ini.

1. Mendeskripsikan Kondisi Keuangan Pada Perusahaan Properti dan *Real estate* Periode 2020-2022 dengan Menggunakan Metode Altman Z-Score, Springate, dan Zmijewski.
2. Mendeskripsikan Metode Manakah yang Memberikan Hasil Paling Akurat dalam Memprediksi Kesulitan Keuangan Pada Perusahaan Properti dan *Real estate* Periode 2020-2022.

1.5 Manfaat Penelitian

Hasil penelitian ini diharapkan dapat memberikan manfaat sebagai berikut.

1.5.1 Manfaat Teoritis

Hasil penelitian ini diharapkan dapat menambah pengetahuan dan memberikan gambaran serta pemahaman terkait analisis kesulitan keuangan perusahaan dengan menggunakan berbagai macam metode. Selain itu, penulis juga berharap penelitian ini dapat dijadikan sebagai referensi dan landasan bagi para peneliti yang tertarik meneliti topik kesulitan keuangan (*financial distress*) pada periode mendatang.

1.5.2 Manfaat Praktis

Hasil dari penelitian ini diharapkan dapat berguna bagi perusahaan untuk mengetahui kondisi keuangan yang dimiliki perusahaan tersebut dan dapat digunakan sebagai acuan dalam melakukan tindakan preventif untuk meminimalisir kebangkrutan dimasa mendatang. Dan bagi investor, penelitian ini diharapkan dapat menjadi pertimbangan dalam memilih

investasi agar investor tidak melakukan investasi pada perusahaan yang salah.

1.6 Sistematika Penulisan

Penelitian ini memiliki sistematika penulisan yang terdiri dari lima bab, yaitu pendahuluan, tinjauan pustaka, metode penelitian, pembahasan, dan penutup. Kelima sistematika tersebut akan dijelaskan sebagai berikut.

BAB I Pendahuluan

Pada bab pendahuluan membahas tentang gambaran umum mengenai penelitian yang akan. BAB I ini terbagi menjadi latar belakang, rumusan masalah, tujuan penelitian, manfaat penelitian dan sistematika penulisan.

BAB II Tinjauan Pustaka

Pada bab tinjauan Pustaka membahas mengenai teori-teori yang berkaitan dengan laporan keuangan, *signaling theory*, *financial distress*, dan metode-metode dalam menganalisis kesulitan keuangan.

BAB III Metode Penelitian

Pada bab metodologi penelitian membahas tentang langkah-langkah yang akan ditempuh dalam melakukan penelitian. Pada bab III ini terdiri dari jenis penelitian, objek penelitian, metode pengambilan *sample*, jenis dan sumber data, metode pengumpulan data, dan metode analisis.

BAB IV Pembahasan

Pada bab pembahasan berisikan tentang hasil analisis penelitian dan pembahasan terkait prediksi kesulitan keuangan pada perusahaan properti dan *real estate*.

BAB V Penutup

Pada bab penutup berisikan tentang kesimpulan hasil dari analisis data yang sudah dilakukan terkait kondisi keuangan perusahaan properti dan *real estate* yang dianalisis menggunakan metode Altman Z-Score, Springate, dan Zmijewski, apakah ketiga metode tersebut dapat



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

memprediksikan kesulitan keuangan, serta metode apakah yang paling akurat digunakan untuk memprediksi kesulitan keuangan. Kesimpulan ini akan menjawab pertanyaan penelitian di Bab I. Selain itu, bab ini juga berisikan saran kepada beberapa pihak yang nantinya akan berguna untuk penelitian selanjutnya yang berkaitan dengan prediksi kesulitan keuangan.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

BAB V

Kesimpulan dan Saran

5.1 Kesimpulan

Berdasarkan hasil prediksi kesulitan keuangan menggunakan metode Altman Z-Score, Springate, dan Zmijewski pada perusahaan properti dan *real estate* yang terdaftar pada BEI (periode 2020-2022) dapat disimpulkan sebagai berikut:

1. Berdasarkan hasil perhitungan menggunakan metode Altman Z-Score, terdapat 1 perusahaan yang mengalami kesulitan keuangan, yaitu perusahaan Bliss Properti Indonesia Tbk. Namun pada metode Springate, terdapat 11 perusahaan mengalami kesulitan keuangan, perusahaan tersebut yaitu, Bliss Properti Indonesia Tbk, Sentul City Tbk, Binakarya Jaya Abadi Tbk, Trimitra Propertindo Tbk, PP Properti Tbk, Gowa Makassar Tourism Developm, Repower Asia Indonesia Tbk, Ristia Bintang Mahkotasejati T, Agung Semesta Sejahtera Tbk, dan Andalan Perkasa Abadi Tbk. Sedangkan pada metode Zmijewski, terdapat 3 perusahaan yang mengalami kesulitan keuangan, yaitu Binakarya Jaya Abadi Tbk, PP Properti Tbk, dan Bliss Properti Indonesia Tbk.
2. Berdasarkan hasil uji akurasi, diperoleh hasil akurasi pada metode, Altman Z-Score sebesar 0%, metode Springate sebesar 9%, dan metode Zmijewski memiliki keakuratan sebesar 0%. Metode yang paling akurat dalam memprediksi kesulitan keuangan pada penelitian ini yaitu Springate.

5.2 Saran

Berdasarkan hasil prediksi kesulitan keuangan perusahaan properti dan *real estate* periode 2020-2022, maka saran yang dapat penulis sampaikan yaitu:

1. Bagi investor

Berdasarkan penelitian ini, investor diharapkan untuk melakukan investasi pada perusahaan yang mampu dalam mengelola asetnya dengan baik untuk menghasilkan keuntungan. Hal ini bertujuan agar imbal balik yang diterimanya sesuai dengan ekspektasi yang diharapkan. Selain itu, investor harus lebih memperhatikan kembali jumlah utang yang dimiliki perusahaan yang akan



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

dijadikan sebagai tempat berinvestasi. Sebaiknya investor dapat memilih perusahaan yang memiliki tingkat utang lebih rendah dibandingkan asetnya. Adanya hal tersebut dapat dijadikan sebagai bahan pertimbangan untuk berinvestasi karena apabila perusahaan memiliki jumlah utang yang besar akan meningkatkan risiko gagal bayar pada perusahaan tersebut, sehingga dapat berpotensi pada kebangkrutan dan terancam *delisting*.

2. Bagi perusahaan

Berdasarkan penelitian ini, perusahaan diharapkan dapat memperbaiki kinerja keuangannya dengan cara menentukan strategi pasar yang tepat agar dapat menarik perhatian dari konsumen dan investor. Adanya strategi pasar yang tepat dapat membantu dalam memperbaiki penjualan di industri ini. Selain itu, untuk perusahaan Binakarya Jaya Abadi Tbk, PP Properti Tbk, dan Bliss Properti Indonesia Tbk diharapkan agar perusahaan dapat mengurangi tingkat penggunaan utangnya guna meminimalisir terjadinya gagal bayar dan berakibat pada kebangkrutan.

3. Bagi peneliti selanjutnya

Peneliti selanjutnya dapat menambah metode prediksi kesulitan keuangan seperti metode Zavgren, dan Grover. Penambahan metode prediksi kesulitan keuangan tersebut bertujuan melihat perusahaan dari sudut pandang yang berbeda, sehingga hasil prediksi kesulitan keuangan perusahaan yang diperoleh semakin akurat.

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR PUSTAKA

- Abidin, Z. (2022). *Manajemen Keuangan Lanjutan*. Jawa Tengah: PT. Nasya Expanding Management.
- Anggraeni, N. A., & Safriliana, R. (2019). Analisis Prediksi Potensi Kesulitan Keuangan dengan Metode Altman Z-score, Springate, Zmijewski, dan Zavgren . *Jurnal Akuntansi dan Perpajakan*.
- Assaji, J. P., & Machmuddah, Z. (2017). Rasio Keuangan dan Prediksi Financial Distress. *Jurnal Penelitian Ekonomi dan Bisnis*, 58 - 67.
- Awal, S. (2022, 12 20). *Apa Itu Delisting Saham? Dan Bagaimana Nasib Investornya? Temukan Jawabannya Di Sini*. Retrieved from Stockbit: <https://snips.stockbit.com/investasi/apa-itu-delisting-saham#:~:text=Delisting%20saham%20merupakan%20penghapusan%20emiten,diperdagangkan%20kembali%20dalam%20pasar%20modal>.
- Badan Pusat Statistik. (n.d.). *bps.go.id*. Retrieved from Indikator Konstruksi, Triwulan II-2022: <https://www.bps.go.id/publication/2022/11/22/a11169cf7e4e862420c16930/indikator-konstruksi-triwulan-ii-2022.html>
- Bahfein, S. (2022, 10 12). *Dinyatakan Pailit, Saham Forza Land Dibekukan BEI*. Retrieved from Kompas: <https://www.kompas.com/properti/read/2022/10/12/173854121/dinyatakan-pailit-saham-forza-land-indonesia-dibekukan-bei>
- Bank Indonesia. (2022). *Survey Harga Properti dan Residensial di Pasar Primer - Triwulan III 2022*.
- Bramantha, I. W., & Yadnyana, I. K. (2022). Analisis Financial Distress Pada Perusahaan Properti & Real Estate yang Terdaftar di BEI Periode 2016-2020. *E-Jurnal Ekonomi dan Bisnis Universitas Udayana*, 303-316.
- Citradi, T. (2020, 07 20). *Lampu Kuning Emiten Properti Kala Pandemi, Tahan Berapa Lama?* Retrieved 05 20, 2023, from CNBC Indonesia: <https://www.cnbcindonesia.com/market/20200720124206-17-173958/lampu-kuning-emiten-properti-kala-pandemi-tahan-berapa-lama>
- Edi, & May, T. (2018). Ketepatan Model Altman, Springate, Zmijewski, dan Grover Dalam Memprediksi Financial Distress. *Jurnal Reviu Akuntansi dan Keuangan*.
- Fahma, Y. T., & Setyaningsih, N. D. (2019). Analisis Financial Distress dengan Metode Altman, Zmijewski, Grover, Springate, Ohlson, dan Zavgreen Untuk Memprediksi Kebangkrutan Perusahaan Ritel. *Jurnal Ilmiah Bisnis dan Ekonomi Asia*, Vol. 15 No.2, 200-216.
- Fahmi, I. (2013). *Analisis Laporan Keuangan*. Bandung: Alfabeta.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

- Hanifah, O. E., & Purwanto, A. (2013). Pengaruh Struktur Corporate Governance dan Financial Indicators Terhadap Kondisi Financial Distress. *Diponogoro Journal of Accounting*, 1.
- Hardianti, L., Seno, P. H., & Juwita, R. (2020). Analisis Prediksi Financial Distress Menggunakan Model Altman, Springate, Grover, dan Zmijewski pada Perusahaan Sektor Transportasi. *Prosiding SNAM PNJ*.
- Hema, Y. (22, 07 15). *Pailit dan Menghadapi Delisting, Begini Kondisi Cowell Development (COWL)*. Retrieved from Kontan: <https://investasi.kontan.co.id/news/pailit-dan-menghadapi-delisting-begini-kondisi-cowell-development-cowl>
- Hernadianto, Yusmanarti, & Fratnesi. (2020). Analisis Financial Distress Pada Perusahaan Jasa Subsektor Property dan Real Estate Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia. *Jurnal Sains Manajemen Dan Bisnis Indonesia*, Vol. 10, No.1, 80-120.
- Hidayat, W. W. (2018). *Dasar-Dasar Analisa Laporan Keuangan*. Ponorogo: Uwais Inspirasi Indonesia.
- Kasmir. (2016). *Analisis Laporan Keuangan*. Jakarta: PT. Raja Grafindo Persada.
- Kasmir. (2019). *Analisis Laporan Keuangan. 12th ed.* Depok: PT. Rajagrafindo Persada.
- Kontan. (2021, Januari 09). *REI: Efek pandemi terhadap penjualan properti akan terasa 2 tahun ke depan*. Retrieved Mei 20, 2023, from Kontan.co.id: <https://newssetup.kontan.co.id/news/rei-efek-pandemi-terhadap-penjualan-properti-akan-terasa-2-tahun-ke-depan-1>
- Kumparan Bisnis. (2021, Maret 2021). *Melihat Kinerja Keuangan Emiten Properti di Masa Pandemi COVID-19*. Retrieved Juni 1, 2023, from Kumparan.com: <https://kumparan.com/kumparanbisnis/melihat-kinerja-keuangan-emiten-properti-di-masa-pandemi-covid-19-1vHAXvPtNDo/full>
- Kusumaningtyas, D. (2017). Analisis Prediksi Kebangkrutan Dengan Menggunakan Model Zmijewski, Springate, dan Fulmer pada Perusahaan Ritel di Bursa Efek Indonesia. *Artikel. Surabaya : Universitas Tinggi Ilmu Ekonomi Perbanas*.
- Masdiantini, P. R., & Warasniasih, N. M. (2020). Laporan Keuangan dan Prediksi Kebangkrutan Perusahaan. *Jurnal Ilmiah Akuntansi*, Vol. 5 No.1, 196-220.
- Nirmalasari, L. (2018). Analisis Financial Distress Pada Perusahaan Sektor Property, Real Estate, dan Konstruksi Bangunan yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia. *Jurnal Manajemen Bisnis Indonesia Edisi 1*.
- Oktavian, R. E., & Sandari, T. E. (2018). Analisis Kebangkrutan Perusahaan Dengan Metode Z-Score Altman Pada 10 (Sepuluh) Perusahaan Properti



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengummikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

dan Real Estate Yang Terdaftar di BEI. *Jurnal Ekonomi Akuntansi, Volume. 3, Nomer.1* , 39-46.

- Otoritas Jasa Keuangan. (n.d.). *Delisting Saham*. Retrieved from sikapiuangmu.ojk.go.id:
<https://sikapiuangmu.ojk.go.id/FrontEnd/CMS/Article/40683>
- Prastowo, D. (2015). *Analisis Laporan Keuangan Konsep dan Aplikasi Ed.3*. Yogyakarta: UPP-AMP YPN.
- Rahayu, F., Suwendra, I. W., & Yulianthini, N. N. (2016). Analisis Financial Distress dengan Menggunakan Metode Altman Z-Score, Springate, dan Zmijewski pada Perusahaan Telekomunikasi. *Jurnal Manajemen Indonesia*.
- Rahman, F. (2021). Analisis Prediksi Financial Distress Dengan Menggunakan Model Springate Pada Perusahaan Properti dan Real Estate yang Terdaftar di BEI Periode 2019-2020. *Jurnal Ilmiah Kajian Politik Lokal dan Pembangunan, Vol.8, No.2*.
- Ratna, I., & Marwati. (2018). Analisis Faktor yang Mempengaruhi Kondisi Financial Distress pada Perusahaan yang Delisting dari Jakarta Islamic Index Tahun 2012-2016. *Jurnal Tabarru' : Islamic Banking and Finance*, 51-62.
- Roosdiana. (2021). Dampak Pandemi Covid-19 terhadap Kinerja Perusahaan Property dan Real Estate yang terdaftar di BEI. *Jurnal IKRA-ITH Ekonomika, Vol.4 No.2* .
- Santi, A. J. (2023, Januari 31). *BEI Segera Luncurkan Papan Pemantauan Khusus*. Retrieved from [Kompas.id: https://www.kompas.id/baca/ekonomi/2023/01/30/bei-segera-luncurkan-papan-pemantauan-khusus](https://www.kompas.id/baca/ekonomi/2023/01/30/bei-segera-luncurkan-papan-pemantauan-khusus)
- Setyaningsih, H. (2008). Pengaruh Tingkat Kesulitan Keuangan Perusahaan Terhadap Konservatisme Akuntansi. *Jurnal Akuntansi dan Investasi, Vol. 9 No.1*, 91-107.
- Sulistiawati, Cahyadi, A., & Hikmadina, M. (2021). Analisis Komparatif Model Altman dan Springate dalam Memprediksi Financial Distress (Studi Perusahaan Properti dan Real Estate yang Terdaftar di BEI Periode 2010-2019). *Humanities, Management and Science Proceedings*.
- Sunarsip. (2021, Desember 20). *Outlook Properti 2022 dan Prasyarat Pertumbuhannya*. Retrieved Juli 28, 2023, from CNBC Indonesia: <https://www.cnbcindonesia.com/opini/20211220113050-14-300546/outlook-properti-2022-dan-prasyarat-pertumbuhannya>
- Sutra, F. M., & Mais, R. G. (2019). Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Financial Distress dengan Pendekatan Altman Z-Score pada Perusahaan

pertambahan yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2015-2017. *Jurnal Akuntansi dan Manajemen, Vol.16 No.01.*

Wulandari, E., & Fauzi, I. (2022). Analisis Perbandingan Potensi Kebangkrutan dengan Model Grover, Altman Z-Score, Springate dan Zmijewski Pada Perusahaan Real Estate dan Property di Bursa Efek Indonesia. *Ekonomi, Keuangan, Investasi dan Syariah (EKUITAS), Vol. 4, No. 1, 109-117.*



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





LAMPIRAN-LAMPIRAN

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 1 Indikator *Financial Distress*

Kode Perusahaan	Periode	ICR	Arus Kas	Utang Jangka Panjang	Net Operating Income	ROE	EPS	EBIT
BKSL	2020 Q1	-1.61	247,169,566,296	4,721,017,492,056	- 112,689,725,913	-1.81%	-3.2	116,534,854,441
	2020 Q2	0.27	216,849,093,826	4,657,082,244,951	22,002,879,278	-0.45%	-0.76	18,809,868,027
	2020 Q3	-2.46	201,371,673,387	4,772,934,948,491	- 71,776,683,175	-0.88%	-1.09	67,272,742,716
	2020 Q4	-0.51	147,255,918,810	4,850,969,457,069	- 74,466,674,031	-2.21%	-4.3	76,283,824,449
	2021 Q1	3.54	166,283,645,625	4,887,836,714,328	337,114,615,095	2.28%	3.57	333,324,366,768
	2021 Q2	2.24	407,563,859,222	3,326,799,069,117	84,922,416,946	0.45%	0.82	81,220,586,087
	2021 Q3	1.21	379,528,109,893	3,326,456,017,493	62,898,920,532	0.13%	0.28	59,813,999,093
	2021 Q4	0.28	315,190,921,856	4,476,811,989,361	24,219,854,969	-0.67%	-0.77	63,057,920,811
	2022 Q1	0.30	232,616,714,762	4,525,243,173,268	17,272,414,364	-0.34%	-0.31	14,701,464,357
	2022 Q2	1.09	255,748,385,797	4,397,352,703,317	137,857,291,740	0.08%	-0.01	134,545,670,005
	2022 Q3	-0.46	244,221,277,630	4,771,174,015,393	- 12,764,127,191	-0.59%	-0.82	16,068,467,613
	2022 Q4	0.47	290,278,108,770	4,182,113,691,696	67,053,134,346	-0.77%	-1.29	63,596,861,344
BIKA	2020 Q1	-0.84	88,973,888,492	1,175,804,009,143	- 12,570,862,470	-5.64%	-19.14	16,074,537,569
	2020 Q2	-3.43	81,344,345,305	1,209,368,791,852	- 41,732,484,495	-11.54%	-24.77	45,140,195,551
	2020 Q3	-1.08	95,987,609,404	1,209,699,753,691	- 11,494,349,895	-5.77%	-14.12	14,982,081,421
	2020 Q4	2.06	90,128,109,909	1,129,331,192,098	36,716,148,115	-4.94%	30.58	33,396,287,558
	2021 Q1	9.30	97,237,599,052	1,124,630,778,343	133,749,907,738	-51.34%	24.73	130,473,165,447
	2021 Q2	0.27	94,131,636,308	1,099,454,238,908	9,943,906,203	7.20%	-9.7	6,653,344,215
	2021 Q3	1.01	84,008,807,933	1,093,048,202,149	8,205,514,381	-0.07%	-0.23	5,006,439,410
	2021 Q4	6.99	79,939,277,641	946,364,412,911	116,660,588,571	-62.22%	91.75	113,482,176,770
	2022 Q1	-1.60	95,171,750,161	705,599,546,475	- 13,400,871,856	14.85%	-13.49	16,506,572,822
	2022 Q2	-0.79	92,067,019,502	950,538,942,917	- 5,967,000,244	10.13%	9.99	9,028,302,782
	2022 Q3	-1.23	101,913,531,204	1,054,835,730,324	- 12,130,267,567	12.43%	14.94	15,158,097,572
	2022 Q4	0.57	90,903,453,967	926,912,222,494	136,166,066,088	31.30%	-175.77	133,139,360,862
BIPP	2020 Q1	4.56	203,305,355,906	458,327,819,990	63,575,608,856	3.81%	4.93	59,810,713,426
	2020 Q2	2.58	239,841,264,281	509,859,371,292	34,839,393,935	1.57%	1.32	34,631,652,580
	2020 Q3	2.34	296,643,034,383	508,434,365,979	33,533,634,348	1.45%	0.88	31,741,484,105
	2020 Q4	0.65	278,137,316,828	541,297,808,977	19,278,199,427	1.16%	2.88	17,516,427,425
	2021 Q1	0.78	282,332,318,434	505,041,091,398	12,284,551,720	-0.16%	-0.81	10,528,905,870
	2021 Q2	2.03	299,474,302,199	507,587,497,931	24,337,238,055	0.99%	0.63	22,652,861,161
	2021 Q3	0.94	302,319,358,394	497,664,713,586	12,315,535,188	0.10%	-0.32	10,663,937,078
	2021 Q4	1.13	328,023,047,040	523,498,866,073	27,969,738,091	0.76%	-0.75	26,215,129,061
	2022 Q1	1.97	308,476,775,056	501,765,455,481	23,237,237,060	0.86%	0.67	21,567,628,492
	2022 Q2	1.92	229,914,885,363	512,189,656,002	23,406,339,628	0.93%	0.82	21,696,593,996
	2022 Q3	0.41	252,504,211,808	552,466,697,796	10,728,616,250	-0.78%	-2.35	7,261,740,566
	2022 Q4	1.86	223,916,675,689	558,654,533,045	27,907,251,876	1.22%	0.72	26,764,545,518

- Hak Cipta :**
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumpukan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

NEGERI
JAKARTA

Lampiran 2 Indikator *Financial Distress* (Lanjutan)

Kode Perusahaan	Periode	ICR	Arus Kas	Utang Jangka Panjang	Net Operating Income	ROE	EPS	EBIT
GMTD	2020 Q1	97.29	23,267,255,288	128,013,886,396	1,891,973,376	-0.34%	-22.83	1,783,626,938
	2020 Q2	1.19	27,360,280,257	95,702,091,024	5,125,009,292	0.16%	34.74	5,038,703,347
	2020 Q3	5.27	33,431,757,016	49,817,135,356	11,047,834,403	1.68%	91.96	10,944,894,079
	2020 Q4	-54.69	18,531,856,933	67,264,119,033	-114,612,883,879	-19.92%	-1147.32	-114,724,080,682
	2021 Q1	-0.12	21,868,216,075	114,143,293,064	19,575,935	-0.33%	-19.23	246,631,085
	2021 Q2	5.08	30,857,325,131	178,186,057,576	9,614,615,126	-0.58%	-32.98	9,405,133,175
	2021 Q3	-3.60	42,712,576,102	208,983,522,596	4,279,332,966	-1.19%	-67.12	4,594,772,544
	2021 Q4	-9.51	30,785,526,500	225,493,108,740	9,964,168,049	-2.74%	-150.29	10,420,165,812
	2022 Q1	-0.59	15,840,712,369	240,873,496,108	80,345,848	-1.29%	-69.99	402,920,541
	2022 Q2	29.89	47,571,590,202	317,933,553,507	20,632,899,466	2.40%	132.97	20,040,885,995
	2022 Q3	16.85	28,992,437,905	284,245,600,599	14,432,982,583	-0.04%	-2.02	13,762,882,820
	2022 Q4	44.43	17,233,260,576	227,547,879,137	46,223,086,658	0.50%	27.66	45,519,521,119
RBMS	2020 Q1	-2.64	45,481,366,027	169,313,258,100	4,440,603,817	-1.35%	-4.8	6,989,424,917
	2020 Q2	-3.85	50,194,032,013	164,336,515,415	2,796,950,553	-2.07%	-7.13	9,335,558,140
	2020 Q3	-4.52	44,514,522,933	154,552,163,787	6,359,396,815	-2.09%	-7.11	10,888,204,147
	2020 Q4	-2.54	44,154,673,218	150,709,174,094	3,234,483,983	-2.23%	-8.1	7,746,629,858
	2021 Q1	-3.68	37,449,413,627	142,144,456,257	1,998,010,756	-1.41%	-4.72	6,507,164,842
	2021 Q2	-	30,876,581,540	133,863,152,957	3,440,261,565	-1.45%	-4.78	7,913,101,987
	2021 Q3	-1.04	29,388,836,083	127,666,183,384	659,374,359	-1.85%	-5.97	5,128,509,526
	2021 Q4	1.83	50,503,143,891	180,939,583,451	10,017,872,740	3.96%	1.14	4,500,764,484
	2022 Q1	-3.92	43,467,586,609	182,500,444,150	3,286,786,955	-2.01%	-6.62	9,329,112,860
	2022 Q2	-3.48	31,981,821,523	182,889,462,488	4,981,357,097	-2.77%	-8.86	11,023,683,002
	2022 Q3	-2.17	23,431,188,228	172,130,286,141	1,129,642,688	-1.36%	-4.32	4,912,683,220
	2022 Q4	-1.09	19,879,980,632	157,213,178,684	143,715,202	-1.30%	-4.24	2,282,858,250
TARA	2020 Q1	0.49	9,483,415,294	42,246,547,400	449,291,349	-0.04%	-0.05	373,081,106
	2020 Q2	-1.04	4,305,342,102	40,544,329,276	948,466,106	-0.18%	-0.19	1,024,150,771
	2020 Q3	-42.27	9,298,646,899	38,474,895,907	6,877,236,165	-0.68%	-0.71	6,879,681,423
	2020 Q4	43.97	3,000,420,922	567,222,028	2,904,139,271	-0.30%	-0.31	3,054,326,771
	2021 Q1	942.39	5,264,463,653	567,222,028	3,005,698,848	0.26%	0.26	2,937,308,223
	2021 Q2	1319.12	9,969,737,951	567,222,028	5,705,614,953	0.56%	0.56	5,668,682,661
	2021 Q3	1876.02	16,182,945,522	567,222,028	7,702,551,702	0.65%	0.65	7,701,348,577
	2021 Q4	1435.20	2,689,642,710	471,805,913	6,318,076,680	0.56%	0.57	6,317,238,138
	2022 Q1	-196.29	2,781,792,564	471,805,913	712,483,887	-0.06%	-0.06	713,140,137
	2022 Q2	-310.00	4,024,403,275	471,805,913	983,653,784	-0.08%	-0.08	984,310,034
	2022 Q3	-78.45	2,743,617,270	471,805,913	260,001,059	-0.02%	-0.02	260,657,309
	2022 Q4	-474.24	3,708,800,000	537,893,159	1,531,632,599	-0.14%	-0.14	1,532,288,849

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Lampiran 3 Indikator *Financial Distress* (Lanjutan)

Kode Perusahaan	Periode	ICR	Arus Kas	Utang Jangka Panjang	Net Operating Income	ROE	EPS	EBIT
NASA	2020 Q1	-0.60	3,784,952,457	35,427,000,000	778,736,246	-0.13%	-0.13	841,167,496
	2020 Q2	-1.84	706,652,864	31,236,000,000	1,041,102,073	-0.17%	-0.16	1,660,857,405
	2020 Q3	-1.27	748,716,715	31,236,000,000	573,747,969	-0.03%	-0.03	636,179,219
	2020 Q4	-0.44	928,521,150	-	497,558,500	-0.28%	-0.27	1,139,102,437
	2021 Q1	-1.19	1,679,825,237	-	709,049,508	-0.10%	-0.09	964,196,912
	2021 Q2	-1.41	1,078,733,062	-	851,728,086	-0.08%	-0.08	926,625,490
	2021 Q3	-1.99	75,912,622,432	-	949,936,866	-0.09%	-0.09	1,024,834,271
	2021 Q4	0.46	76,777,606,514	15,152,272,727	2,043,483,202	-0.20%	-0.19	1,975,992,883
	2022 Q1	0.37	74,809,943,030	8,901,090,909	544,305,575	-0.05%	-0.05	412,061,824
	2022 Q2	0.97	73,727,234,673	8,901,090,909	1,375,160,934	0.08%	0.07	1,312,729,684
	2022 Q3	0.49	73,862,175,230	8,901,090,908	1,934,227,538	-0.16%	-0.15	1,884,705,663
	2022 Q4	1.88	73,371,076,605	5,178,450	2,203,470,678	0.11%	0.1	1,985,061,737
LAND	2020 Q1	0.06	37,961,254,956	32,066,169,880	958,559,719	-0.18%	-0.34	306,559,128
	2020 Q2	-3.38	42,583,844,167	1,132,948,817	2,199,238,513	-1.46%	-2.6	3,997,255,217
	2020 Q3	-0.20	31,209,206,593	31,766,413,817	166,172,007	-0.06%	-0.12	1,176,648,117
	2020 Q4	-9.05	26,896,260,514	58,224,627,418	1,514,537,935	-1.94%	3.36	3,425,357,122
	2021 Q1	-0.14	5,050,068,337	55,224,627,418	478,029,526	-0.51%	-0.04	403,365,400
	2021 Q2	-0.77	24,403,914,403	69,327,654,782	344,888,358	-1.01%	-2.58	2,202,832,185
	2021 Q3	0.00	29,781,674,849	73,286,862,282	879,797,035	-0.46%	-0.8	2,518,775
	2021 Q4	0.20	26,802,379,346	63,154,144,000	2,664,306,474	-0.44%	-0.73	791,292,476
	2022 Q1	-0.53	15,657,466,441	63,154,144,000	38,618,062	-0.76%	-1.29	1,352,191,036
	2022 Q2	0.52	17,922,889,936	63,100,109,000	2,209,142,946	-0.12%	-0.21	1,302,883,212
	2022 Q3	0.11	18,332,010,527	63,100,109,000	2,773,834,197	-0.23%	-0.39	1,449,248,466
	2022 Q4	0.04	8,309,603,321	44,936,869,683	2,313,397,349	-0.57%	-0.95	357,444,298
REAL	2020 Q1	-	669,173,498	221,980,113	438,815,303	0.15%	0.06	341,555,648
	2020 Q2	-	1,038,884,196	221,980,113	464,375,722	-0.10%	-0.059	591,940,292
	2020 Q3	-	873,540,246	221,980,113	2,159,208	0.02%	0	117,128,972
	2020 Q4	-	3,491,997,648	283,281,002	1,960,799,075	0.34%	0.149	1,094,293,972
	2021 Q1	-	1,151,195,611	307,729,500	1,003,539,066	0.20%	0.09	704,121,029
	2021 Q2	-	1,658,230,779	283,281,002	417,385,587	0.04%	0.01	150,694,638
	2021 Q3	-	2,750,753,277	283,281,002	749,802,399	0.13%	0.05	450,384,361
	2021 Q4	-	3,524,613,243	357,379,556	863,306,508	0.16%	0.04	563,888,471
	2022 Q1	-	728,763,983	357,379,556	63,790,604	0.01%	0.01	235,627,434
	2022 Q2	-	1,515,662,546	357,379,556	544,803,581	0.07%	0.02	245,385,541
	2022 Q3	-	1,130,997,738	357,379,556	317,892,477	0.02%	0	55,773,968
	2022 Q4	-	1,115,918,821	231,298,927	202,580,910	0.01%	0	59,537,600

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , pennisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengunumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



Lampiran 4 Indikator *Financial Distress* (Lanjutan)

Kode Perusahaan	Periode	ICR	Arus Kas	Utang Jangka Panjang	Net Operating Income	ROE	EPS	EBIT
PPRO	2020 Q1	4.50	698,182,397,472	6,754,634,888,550	60,354,387,993	0.60%	0.45	44,987,829,978
	2020 Q2	2.83	215,308,044,959	6,802,682,054,744	72,576,272,694	0.56%	0.42	59,354,821,317
	2020 Q3	2.62	252,820,510,816	6,227,803,784,010	92,725,001,428	0.64%	0.43	62,889,783,036
	2020 Q4	2.30	400,710,364,759	7,284,558,715,445	121,928,924,429	0.96%	0.21	102,920,695,402
	2021 Q1	1.11	429,774,000,449	7,648,618,494,190	24,563,366,147	0.03%	0.02	9,981,794,906
	2021 Q2	1.10	213,521,277,280	9,305,548,886,648	34,026,272,457	0.03%	0.01	21,989,745,694
	2021 Q3	1.13	372,654,122,805	7,481,304,726,225	48,096,429,437	0.23%	0.17	36,066,431,102
	2021 Q4	-0.38	1,689,094,320,891	9,025,926,627,832	-16,625,286,855	0.17%	0.15	28,010,886,166
	2022 Q1	1.84	1,725,201,177,278	9,887,713,526,134	24,864,288,645	0.03%	0.02	22,229,734,669
	2022 Q2	1.62	1,447,599,222,143	9,444,763,609,721	50,403,508,108	0.08%	0.07	40,682,138,310
	2022 Q3	1.54	1,473,649,876,447	9,793,450,986,583	63,331,914,190	0.01%	0.01	56,478,731,323
	2022 Q4	1.46	1,487,379,386,019	9,620,130,787,090	88,617,256,986	0.41%	0.24	69,816,147,131
POSA	2020 Q1	-0.25	12,591,135,848	315,868,510,487	4,372,560,208	-8.76%	2.49	4,195,906,998
	2020 Q2	-0.38	9,419,064,893	320,901,493,075	2,282,172,605	30.03%	-2.71	6,285,661,322
	2020 Q3	-0.44	9,280,712,560	303,212,450,119	1,385,602,795	12.39%	-2.81	7,233,501,261
	2020 Q4	-2.20	9,084,269,798	317,389,327,648	-37,179,529,228	-164.12%	-9.99	46,523,596,593
	2021 Q1	-0.44	8,720,341,641	276,645,253,373	1,839,216,689	-23.12%	2.87	7,109,162,704
	2021 Q2	-0.32	7,768,700,144	276,911,598,535	3,770,165,039	84.76%	-2.5	5,029,341,826
	2021 Q3	-0.51	14,989,114,904	296,070,358,421	774,553,944	41.90%	-2.66	7,931,540,145
	2021 Q4	-1.58	14,577,230,883	172,365,359,676	-36,418,013,940	1260.66%	-10.97	44,842,684,104
	2022 Q1	-0.30	14,944,441,584	162,383,608,326	4,482,744,980	53.74%	2.3	4,465,794,358
	2022 Q2	-0.33	15,516,404,198	151,421,486,146	3,733,735,674	35.62%	-2.32	4,779,149,885
	2022 Q3	-0.42	13,216,769,919	139,997,610,818	2,951,918,405	27.00%	-2.42	5,947,715,229
	2022 Q4	-0.60	13,012,697,997	132,957,785,646	-14,588,929,882	45.33%	8.96	23,390,043,656

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 5 Hasil Perhitungan Altman Z-Score 2020

NO	Kode	Periode	Working Capital	Total Assets	x1	Retained Earning	Total Assets	x2	EBIT	Total Assets	x3	Book Value of Equity	Book Value of Total Debt	x4	Z-Score
1	BKSL	2020 q1	1,206,738,115,666	18,612,468,579,172	0.4253	905,523,946,584	18,612,468,579,172	0.1586	-116,534,854,441	18,612,468,579,172	-0.0421	10,520,030,244,939	8,092,438,334,233	1.3650	1.907
		2020 q2	1,063,599,234,494	18,647,629,963,676	0.3742	44,855,888,138	18,647,629,963,676	-0.0078	18,809,868,027	18,647,629,963,676	0.0068	10,472,390,771,871	8,175,239,191,805	1.3450	1.718
		2020 q3	1,125,245,593,480	18,719,074,704,627	0.3943	-91,026,195,663	18,719,074,704,627	-0.0159	-67,272,742,716	18,719,074,704,627	-0.0242	10,505,320,857,356	8,213,753,847,271	1.3429	1.697
		2020 q4	1,318,569,494,303	18,371,229,973,821	0.4708	285,524,639,955	18,371,229,973,821	-0.0507	-76,283,824,449	18,371,229,973,821	-0.0279	10,250,098,967,395	8,121,131,006,426	1.3253	1.718
2	BIKA	2020 q1	1,277,252,021,671	2,331,028,642,652	3.5945	58,632,546,849	2,331,028,642,652	0.0820	-16,074,537,569	2,331,028,642,652	-0.0463	581,382,311,215	1,749,646,331,437	0.3489	3.979
		2020 q2	1,254,446,332,919	2,295,967,262,973	3.5842	-14,675,532,541	2,295,967,262,973	-0.0208	-45,140,195,551	2,295,967,262,973	-0.1321	521,234,969,527	1,774,732,293,446	0.3084	3.740
		2020 q3	1,287,291,456,673	2,296,954,378,252	3.6764	8,360,781,346	2,296,954,378,252	-0.0119	-14,982,081,421	2,296,954,378,252	-0.0438	492,787,300,471	1,804,167,077,781	0.2868	3.908
		2020 q4	430,132,240,125	3,192,672,527,435	0.8838	-328,214,729,391	3,192,672,527,435	-0.3351	33,396,287,558	3,192,672,527,435	0.0703	-344,946,832,098	3,537,619,359,533	-0.1024	0.517
3	BIPP	2020 q1	436,998,047,022	2,147,027,663,999	1.3352	537,544,443,671	2,147,027,663,999	-0.8162	59,810,713,426	2,147,027,663,999	0.1872	1,159,694,629,046	987,333,034,953	1.2333	1.940
		2020 q2	436,998,047,022	2,152,100,703,487	1.3321	6,614,112,398	2,152,100,703,487	0.0100	34,631,652,580	2,152,100,703,487	0.1081	1,179,152,466,435	972,948,237,052	1.2725	2.723
		2020 q3	436,998,047,022	2,143,162,346,874	1.3376	4,445,110,332	2,143,162,346,874	0.0068	31,741,484,105	2,143,162,346,874	0.0995	1,196,075,516,182	947,086,830,692	1.3260	2.770
		2020 q4	436,998,047,022	2,126,525,330,314	1.3481	15,585,933,611	2,126,525,330,314	0.0239	17,516,427,425	2,126,525,330,314	0.0554	1,206,943,891,304	919,581,439,010	1.3781	2.805
4	GMTD	2020 q1	183,787,520,875	1,107,024,821,970	1.0891	631,456,021,907	1,107,024,821,970	1.8595	1,783,626,938	1,107,024,821,970	0.0108	687,850,800,818	419,174,021,152	1.7230	4.682
		2020 q2	163,628,052,198	1,102,862,041,094	0.9733	3,528,006,661	1,102,862,041,094	0.0104	5,038,703,347	1,102,862,041,094	0.0307	691,378,807,634	411,483,233,460	1.7642	2.779
		2020 q3	114,238,092,783	1,096,957,393,730	0.6832	9,337,041,913	1,096,957,393,730	0.0277	10,944,894,079	1,096,957,393,730	0.0670	700,715,849,533	396,241,544,197	1.8568	2.635
		2020 q4	131,485,292,608	987,323,142,096	0.8736	-115,777,042,226	987,323,142,096	-0.3823	-114,724,080,682	987,323,142,096	-0.7808	584,938,806,990	402,384,335,106	1.5264	1.237
5	RBMS	2020 q1	110,235,934,343	793,429,176,033	0.9114	32,556,895,534	793,429,176,033	-0.1338	-6,989,424,917	793,429,176,033	-0.0592	596,184,806,580	197,244,369,453	3.1737	3.892
		2020 q2	96,621,638,879	779,265,791,664	0.8134	-11,716,235,639	779,265,791,664	-0.0490	-9,335,558,140	779,265,791,664	-0.0805	584,173,811,540	195,091,980,124	3.1441	3.828
		2020 q3	75,194,921,321	766,685,206,714	0.6434	-11,766,316,445	766,685,206,714	-0.0500	-10,888,204,147	766,685,206,714	-0.0954	572,167,139,546	194,518,067,168	3.0885	3.586
		2020 q4	53,740,266,529	760,445,865,842	0.4636	-12,367,187,022	760,445,865,842	-0.0530	-7,746,629,858	760,445,865,842	-0.0685	559,750,108,573	200,695,757,269	2.9285	3.271
6	TARA	2020 q1	11,503,932,608	1,123,737,187,504	0.0672	22,490,452,082	1,123,737,187,504	0.0652	373,081,106	1,123,737,187,504	0.0022	1,053,605,046,317	70,132,141,187	15.7743	15.909
		2020 q2	7,075,605,249	1,121,242,279,317	0.0414	-1,872,765,496	1,121,242,279,317	-0.0054	-1,024,150,771	1,121,242,279,317	-0.0061	1,051,747,102,417	69,495,176,900	15.8908	15.921
		2020 q3	8,727,887,581	1,113,537,867,094	0.0514	-7,191,715,600	1,113,537,867,094	-0.0211	-6,879,681,423	1,113,537,867,094	-0.0415	1,044,261,952,869	69,275,914,225	15.8277	15.816
		2020 q4	-33,305,677,693	1,086,597,471,370	-0.2011	3,086,734,181	1,086,597,471,370	-0.0093	-3,054,326,771	1,086,597,471,370	-0.0189	1,041,195,429,921	45,402,041,449	24.0794	23.850
7	NASA	2020 q1	168,014,224,995	1,139,764,571,360	0.9670	-15,907,704,766	1,139,764,571,360	-0.0455	841,167,496	1,139,764,571,360	-0.0050	1,081,936,643,703	57,827,927,657	19.6451	20.562
		2020 q2	162,310,847,505	1,136,215,538,971	0.9371	-1,794,347,508	1,136,215,538,971	-0.0051	-1,660,857,405	1,136,215,538,971	-0.0098	1,080,148,715,133	56,066,823,838	20.2286	21.151
		2020 q3	161,529,777,731	1,136,109,562,873	0.9327	327,250,392	1,136,109,562,873	-0.0009	-636,179,219	1,136,109,562,873	-0.0038	1,079,805,214,109	56,304,348,764	20.1369	21.065
		2020 q4	127,961,483,549	1,135,507,968,087	0.7393	-2,989,830,411	1,135,507,968,087	-0.0086	-1,139,102,437	1,135,507,968,087	-0.0067	1,076,831,375,991	58,676,592,096	19.2696	19.994
8	LAND	2020 q1	23,089,865,029	720,429,919,754	0.2102	36,850,206,366	720,429,919,754	0.1667	306,559,128	720,429,919,754	0.0029	540,880,396,946	179,549,522,808	3.1631	3.543
		2020 q2	45,812,094,463	760,767,506,858	0.3950	43,713,666,463	760,767,506,858	-0.1873	-3,997,255,217	760,767,506,858	-0.0353	497,166,730,483	263,600,776,375	1.9804	2.153
		2020 q3	33,924,997,027	786,060,521,872	0.2831	-318,796,790	786,060,521,872	-0.0013	-1,176,648,117	786,060,521,872	-0.0101	496,847,933,693	289,212,588,179	1.8038	2.076
		2020 q4	60,120,589,285	755,728,123,635	0.5219	-9,426,834,019	755,728,123,635	-0.0407	-3,425,357,122	755,728,123,635	-0.0305	487,421,099,674	268,307,023,961	1.9075	2.358
9	REAL	2020 q1	174,656,900,233	349,708,595,008	3.2763	517,119,244	349,708,595,008	0.0048	341,555,648	349,708,595,008	0.0066	349,275,159,141	433,435,867	846.1204	849.408
		2020 q2	174,360,401,138	350,411,208,758	3.2642	-402,153,665	350,411,208,758	-0.0037	-591,940,292	350,411,208,758	-0.0114	348,873,005,476	1,538,203,282	238.1458	241.395
		2020 q3	174,493,604,888	351,620,316,148	3.2554	18,233,986	351,620,316,148	0.0002	-117,128,972	351,620,316,148	-0.0022	348,891,239,462	2,729,076,686	134.2343	137.488
		2020 q4	176,511,578,977	352,590,228,523	3.2840	996,205,164	352,590,228,523	0.0092	1,094,293,972	352,590,228,523	0.0209	349,981,407,559	2,608,820,964	140.8608	144.175
10	PPRO	2020 q1	4,274,431,649,632	18,584,960,233,932	1.5088	198,323,148,557	18,584,960,233,932	0.0348	44,987,829,978	18,584,960,233,932	0.0163	4,537,474,107,515	14,047,486,126,417	0.3392	1.899
		2020 q2	4,274,431,649,632	18,569,352,514,785	1.5100	223,045,264,321	18,569,352,514,785	0.0392	59,354,821,317	18,569,352,514,785	0.0215	4,762,031,127,079	13,807,321,387,706	0.3621	1.933
		2020 q3	4,274,431,649,632	18,496,822,006,725	1.5160	-227,277,900,398	18,496,822,006,725	-0.0401	62,889,783,036	18,496,822,006,725	0.0228	4,538,741,992,234	13,958,080,014,491	0.3414	1.840
		2020 q4	4,274,431,649,632	18,588,970,471,992	1.5084	-17,362,634,043	18,588,970,471,992	-0.0030	102,920,695,402	18,588,970,471,992	0.0372	4,544,219,996,632	14,044,750,475,360	0.3397	1.882
11	POSA	2020 q1	-322,369,270,622	1,043,825,039,742	-2.0260	676,627,385,130	1,043,825,039,742	-2.1132	-4,195,906,998	1,043,825,039,742	-0.0270	239,407,545,348	804,417,494,394	0.3125	-3.854
		2020 q2	-333,179,527,969	1,039,240,504,079	-2.1031	-22,793,813,421	1,039,240,504,079	-0.0715	-6,285,661,322	1,039,240,504,079	-0.0406	216,427,218,762	822,813,285,317	0.2762	-1.939
		2020 q3	-366,597,745,050	1,024,239,676,882	-2.3480	-23,590,981,038	1,024,239,676,882	-0.0751	-7,233,501,261	1,024,239,676,882	-0.0475	192,613,740,790	831,625,936,092	0.2432	-2.227
		2020 q4	-419,193,901,053	976,480,109,573	-2.8161	-67,848,342,703	976,480,109,573	-0.2265	-46,523,596,593	976,480,109,573	-0.0205	123,962,454,814	852,519,654,759	0.1527	-3.210

- Hak Cipta :**
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumpukan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun

Lampiran 6 Hasil Perhitungan Altman Z-Score 2021

NO	Kode	Periode	Working Capital	Total Assets	x1	Retained Earning	Total Assets	x2	EBIT	Total Assets	x3	Book Value of Equity	Book Value of Total Debt	x4	Z-Score
1	BKSL	2021 q1	1,637,658,796,832	18,442,575,803,829	0.5825	723,463,876,497	18,442,575,803,829	0.1279	333,324,366,768	18,442,575,803,829	0.1215	10,515,390,422,755	7,927,185,381,074	1.3928	2.225
		2021 q2	1,881,861,988,088	16,986,646,872,531	0.7267	55,121,936,934	16,986,646,872,531	0.0106	81,220,586,087	16,986,646,872,531	0.0321	10,561,915,859,786	6,424,731,012,745	1.7261	2.496
		2021 q3	2,661,932,294,966	17,061,620,490,834	1.0235	18,898,828,482	17,061,620,490,834	0.0036	59,813,999,093	17,061,620,490,834	0.0236	10,575,266,183,358	6,486,354,307,476	1.7119	2.763
		2021 q4	2,996,307,439,092	16,654,989,338,161	1.1802	45,590,652,345	16,654,989,338,161	-0.0089	23,057,920,811	16,654,989,338,161	0.0093	10,486,049,543,695	6,168,939,794,466	1.7848	2.965
2	BIKA	2021 q1	547,066,516,752	3,109,828,848,678	1.1540	277,970,591,792	3,109,828,848,678	-0.2914	130,473,165,447	3,109,828,848,678	0.2819	227,932,981,110	3,337,761,829,788	-0.0717	1.073
		2021 q2	511,222,904,483	3,137,761,462,312	1.0688	5,748,572,749	3,137,761,462,312	-0.0060	6,653,344,215	3,137,761,462,312	0.0142	245,612,962,240	3,383,374,424,552	-0.0762	1.001
		2021 q3	508,987,664,307	3,103,498,721,642	1.0759	134,171,985	3,103,498,721,642	-0.0001	5,006,439,410	3,103,498,721,642	0.0108	245,442,010,105	3,348,940,731,747	-0.0770	1.010
		2021 q4	448,189,659,245	3,064,221,042,583	0.9595	54,341,598,512	3,064,221,042,583	0.0578	113,482,176,770	3,064,221,042,583	0.2489	152,771,650,320	3,216,992,692,903	-0.0499	1.216
3	BIPP	2021 q1	436,998,047,022	2,126,880,266,716	1.3478	514,975,001,452	2,126,880,266,716	-0.7893	10,528,905,870	2,126,880,266,716	0.0333	1,178,802,605,378	948,077,661,338	1.3055	1.897
		2021 q2	436,998,047,022	2,082,863,080,128	1.3763	3,171,735,436	2,082,863,080,128	0.0050	22,652,861,161	2,082,863,080,128	0.0731	1,159,192,572,713	923,670,507,415	1.3177	2.772
		2021 q3	436,998,047,022	2,066,071,629,409	1.3875	1,587,272,548	2,066,071,629,409	-0.0025	10,663,937,078	2,066,071,629,409	0.0347	1,145,758,592,103	920,313,037,306	1.3072	2.727
		2021 q4	436,998,047,022	2,044,686,725,854	1.4020	3,698,466,470	2,044,686,725,854	-0.0059	26,215,129,061	2,044,686,725,854	0.0862	1,155,108,211,593	889,578,514,261	1.3634	2.846
4	GMTD	2021 q1	147,243,993,442	1,026,372,255,571	0.9411	526,591,457,676	1,026,372,255,571	1.6726	246,631,085	1,026,372,255,571	-0.0016	582,986,236,407	443,386,019,164	1.3806	3.993
		2021 q2	197,794,084,544	1,063,794,721,008	1.2197	3,348,507,525	1,063,794,721,008	-0.0103	9,405,133,175	1,063,794,721,008	0.0594	579,637,728,891	484,156,992,117	1.2571	2.526
		2021 q3	223,520,817,490	1,097,985,338,463	1.3354	6,815,799,448	1,097,985,338,463	-0.0202	4,594,772,544	1,097,985,338,463	-0.0281	572,821,929,446	525,163,409,117	1.1453	2.432
		2021 q4	203,131,934,031	1,072,934,636,699	1.2420	15,749,104,952	1,072,934,636,699	-0.0479	10,420,165,812	1,072,934,636,699	-0.0653	557,072,823,084	515,861,813,615	1.1339	2.263
5	RBMS	2021 q1	38,489,859,429	753,004,813,794	0.3353	76,167,529,837	753,004,813,794	-0.3298	6,507,164,842	753,004,813,794	-0.0581	551,959,900,662	201,044,913,132	2.8827	2.830
		2021 q2	24,879,483,625	741,415,528,307	0.2201	7,857,836,996	741,415,528,307	-0.0346	7,913,101,987	741,415,528,307	-0.0717	544,077,368,381	197,338,159,926	2.8949	3.009
		2021 q3	11,451,744,729	733,158,568,414	0.1025	9,812,527,888	733,158,568,414	-0.0436	5,128,509,526	733,158,568,414	-0.0470	534,217,053,968	198,941,514,446	2.8196	2.831
		2021 q4	60,964,073,945	771,096,800,598	0.5186	2,413,415,262	771,096,800,598	0.0102	4,500,764,484	771,096,800,598	0.0392	556,143,509,759	214,953,290,839	2.7166	3.285
6	TARA	2021 q1	2,043,789,495	1,085,638,759,737	-0.0123	12,946,605,986	1,085,638,759,737	0.0389	2,937,308,223	1,085,638,759,737	0.0182	1,043,945,949,583	41,692,810,154	26.2909	26.336
		2021 q2	7,468,780,870	1,085,454,692,711	0.0451	5,609,863,912	1,085,454,692,711	0.0168	5,668,682,661	1,085,454,692,711	0.0351	1,049,801,591,756	35,653,100,955	30.9171	31.014
		2021 q3	18,416,762,440	1,082,958,823,529	0.1116	6,560,437,871	1,082,958,823,529	0.0197	7,701,348,577	1,082,958,823,529	0.0478	1,056,636,335,401	26,322,488,128	42.1491	42.328
		2021 q4	13,225,120,672	1,085,232,564,474	0.0799	5,730,666,135	1,085,232,564,474	0.0172	6,317,238,138	1,085,232,564,474	0.0391	1,062,688,781,609	22,543,782,865	49.4958	49.632
7	NASA	2021 q1	127,182,345,592	1,135,824,398,048	0.7345	22,053,295,151	1,135,824,398,048	-0.0633	964,196,912	1,135,824,398,048	-0.0057	1,075,797,090,629	60,027,307,419	18.8179	19.483
		2021 q2	126,434,895,188	1,135,148,752,797	0.7307	822,341,368	1,135,148,752,797	-0.0024	926,625,490	1,135,148,752,797	-0.0055	1,074,974,742,821	60,174,009,976	18.7577	19.480
		2021 q3	125,537,675,368	1,134,839,148,737	0.7257	972,098,075	1,134,839,148,737	-0.0028	1,024,834,271	1,134,839,148,737	-0.0061	1,074,002,625,597	60,836,523,140	18.5366	19.253
		2021 q4	196,422,888,023	1,133,852,216,949	1.1364	2,104,384,681	1,133,852,216,949	-0.0061	1,975,992,883	1,133,852,216,949	0.0117	1,071,898,231,206	61,953,985,743	18.1666	19.309
8	LAND	2021 q1	5,726,875,509	784,483,279,440	0.0479	19,078,402,818	784,483,279,440	-0.0793	403,365,400	784,483,279,440	-0.0035	484,951,787,762	299,531,491,678	1.7000	1.665
		2021 q2	47,856,934,594	765,622,123,604	0.4100	4,826,765,829	765,622,123,604	-0.0206	2,202,832,185	765,622,123,604	-0.0193	480,125,021,933	285,497,101,671	1.7658	2.136
		2021 q3	56,588,331,504	771,682,717,164	0.4811	2,248,642,406	771,682,717,164	-0.0095	2,518,775	771,682,717,164	0.0000	477,876,379,527	293,806,337,637	1.7078	2.179
		2021 q4	34,291,232,600	763,357,981,904	0.2947	2,034,817,055	763,357,981,904	-0.0087	791,292,476	763,357,981,904	0.0070	475,841,562,472	287,516,419,432	1.7378	2.031
9	REAL	2021 q1	177,415,552,456	352,232,432,914	3.3042	1,709,511,673	352,232,432,914	0.0158	704,121,029	352,232,432,914	0.0134	350,561,514,503	1,670,918,411	220.2918	223.625
		2021 q2	177,260,660,158	352,980,563,938	3.2943	52,865,251	352,980,563,938	0.0005	150,694,638	352,980,563,938	0.0029	350,614,379,754	2,366,184,184	155.5860	158.884
		2021 q3	177,693,240,885	352,605,173,658	3.3059	370,662,689	352,605,173,658	0.0034	450,384,361	352,605,173,658	0.0086	350,985,042,443	1,620,131,215	227.4719	230.790
		2021 q4	178,321,133,044	353,731,723,320	3.3070	262,952,743	353,731,723,320	0.0024	563,888,471	353,731,723,320	0.0107	351,239,418,011	2,492,305,309	147.9760	151.296
10	PPRO	2021 q1	4,274,431,649,632	18,958,339,058,293	1.4790	177,740,386,594	18,958,339,058,293	0.0306	9,981,794,906	18,958,339,058,293	0.0035	4,545,804,953,992	14,412,534,104,301	0.3312	1.844
		2021 q2	4,274,431,649,632	19,041,527,158,123	1.4726	642,789,604	19,041,527,158,123	0.0001	21,989,745,694	19,041,527,158,123	0.0078	4,547,214,679,897	14,494,312,478,226	0.3294	1.810
		2021 q3	4,274,431,649,632	19,608,604,061,110	1.4300	24,651,249,134	19,608,604,061,110	-0.0041	36,066,431,102	19,608,604,061,110	0.0124	4,522,789,943,034	15,085,814,118,076	0.3148	1.753
		2021 q4	4,274,431,649,632	21,086,427,083,575	1.3298	15,051,113,538	21,086,427,083,575	0.0023	28,010,886,166	21,086,427,083,575	-0.0089	4,498,143,793,320	16,588,283,290,255	0.2847	1.608
11	POSA	2021 q1	474,317,036,963	973,432,026,784	-3.1964	814,953,541,776	973,432,026,784	-2.7293	7,109,162,704	973,432,026,784	-0.0491	100,766,104,526	872,665,922,258	0.1212	-5.854
		2021 q2	486,425,415,022	967,817,315,024	-3.2971	20,956,102,026	967,817,315,024	-0.0706	5,029,341,826	967,817,315,024	-0.0349	79,841,547,888	887,975,767,136	0.0944	-3.308
		2021 q3	483,143,188,435	955,649,534,824	-3.3165	1,694,143,404,542	955,649,534,824	-5.7792	7,931,540,145	955,649,534,824	-0.0558	56,373,442,909	899,276,991,915	0.0658	2.473
		2021 q4	656,955,490,579	908,417,331,069	-4.7441	1,787,976,751,501	908,417,331,069	-6.4164	44,842,684,104	908,417,331,069	-0.3317	16,598,374,100	925,015,705,169	-0.0188	-11.511

NEGERI
JAKARTA

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber
- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumpukan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Lampiran 7 Hasil Perhitungan Altman Z-Score 2022

NO	Kode	Periode	Working Capital	Total Assets	x1	Retained Earning	Total Assets	x2	EBIT	Total Assets	x3	Book Value of Equity	Book Value of Total Debt	x4	Z-Score
1	BKSL	2022 q1	3,004,546,186,483	16,630,754,726,665	1.1851	730,824,965,224	16,630,754,726,665	0.1433	14,701,464,357	16,630,754,726,665	0.0059	10,450,843,968,099	6,179,910,758,566	1.7757	3.110
		2022 q2	2,903,289,783,218	16,603,831,453,484	1.1471	7,336,490,922	16,603,831,453,484	0.0014	134,545,670,005	16,603,831,453,484	0.0545	10,467,092,265,479	6,136,739,188,005	1.7909	2.994
		2022 q3	3,219,223,692,787	16,836,250,351,557	1.2543	55,387,015,316	16,836,250,351,557	-0.0107	16,068,467,613	16,836,250,351,557	-0.0064	10,406,063,551,763	6,430,186,799,794	1.6992	2.936
		2022 q4	2,265,267,628,323	16,721,760,263,807	0.8887	89,795,210,106	16,721,760,263,807	-0.0175	63,596,861,344	16,721,760,263,807	0.0256	10,323,210,840,150	6,398,549,423,657	1.6940	2.591
2	BIKA	2022 q1	184,707,207,059	3,128,676,851,979	0.3873	237,499,245,762	3,128,676,851,979	-0.2475	16,506,572,822	3,128,676,851,979	-0.0355	179,416,791,730	3,308,093,643,709	-0.0569	0.047
		2022 q2	412,366,737,774	3,131,385,496,782	0.8639	5,919,785,422	3,131,385,496,782	-0.0062	9,028,302,782	3,131,385,496,782	-0.0194	199,650,710,927	3,331,036,207,709	-0.0629	0.775
		2022 q3	491,241,101,030	3,135,701,464,708	1.0277	8,848,873,542	3,135,701,464,708	-0.0092	15,158,097,572	3,135,701,464,708	-0.0325	227,991,635,690	3,363,693,100,398	-0.0712	0.915
		2022 q4	259,484,494,832	2,900,520,980,450	0.5869	104,106,402,279	2,900,520,980,450	-0.1170	133,139,360,862	2,900,520,980,450	0.3085	328,066,486,936	3,228,587,467,386	-0.1067	0.672
3	BIPP	2022 q1	436,998,047,022	2,028,990,616,304	1.4129	513,743,909,019	2,028,990,616,304	-0.8254	21,567,628,492	2,028,990,616,304	0.0714	1,158,263,672,050	870,726,944,254	1.3967	2.056
		2022 q2	436,998,047,022	1,956,644,077,669	1.4651	4,140,789,239	1,956,644,077,669	0.0069	21,696,593,996	1,956,644,077,669	0.0745	1,126,880,627,409	829,763,450,260	1.4260	2.973
		2022 q3	436,998,047,022	1,937,576,085,033	1.4795	18,173,069,645	1,937,576,085,033	-0.0306	7,261,740,566	1,937,576,085,033	0.0252	1,076,366,930,371	861,209,154,662	1.3123	2.786
		2022 q4	436,998,047,022	1,888,336,506,757	1.5181	10,561,249,230	1,888,336,506,757	0.0182	26,764,545,518	1,888,336,506,757	0.0952	1,081,952,097,344	806,384,409,413	1.4088	3.040
4	GMTD	2022 q1	199,209,445,724	1,102,500,766,001	1.1853	493,571,256,797	1,102,500,766,001	1.4594	402,920,541	1,102,500,766,001	-0.0025	549,966,034,133	552,534,731,868	1.0451	3.687
		2022 q2	278,690,952,440	1,145,803,772,375	1.5956	13,501,847,352	1,145,803,772,375	0.0384	20,040,885,995	1,145,803,772,375	0.1175	563,467,881,491	582,335,890,884	1.0160	2.768
		2022 q3	214,738,055,345	1,192,520,920,281	1.1813	205,146,592	1,192,520,920,281	-0.0006	13,762,882,820	1,192,520,920,281	0.0776	563,262,734,911	629,258,185,370	0.9399	2.198
		2022 q4	130,874,823,621	1,160,940,485,132	0.7395	3,173,820,100	1,160,940,485,132	0.0089	45,519,521,119	1,160,940,485,132	0.2635	566,436,554,528	594,503,930,604	1.0004	2.012
5	RBMS	2022 q1	52,914,042,663	758,270,697,367	0.4578	102,309,509,044	758,270,697,367	-0.4399	9,329,112,860	758,270,697,367	-0.0827	545,202,132,502	213,068,564,865	2.6868	2.622
		2022 q2	60,593,433,257	749,912,403,438	0.5301	14,554,982,300	749,912,403,438	-0.0633	11,023,683,002	749,912,403,438	-0.0988	530,514,033,518	219,398,369,920	2.5389	2.907
		2022 q3	46,731,767,960	734,578,887,703	0.4173	7,101,892,601	734,578,887,703	-0.0315	4,912,683,220	734,578,887,703	-0.0449	523,398,773,313	211,180,114,390	2.6024	2.943
		2022 q4	42,162,356,596	717,606,761,078	0.3854	6,663,750,602	717,606,761,078	-0.0303	2,282,858,250	717,606,761,078	-0.0214	518,666,624,300	198,940,136,778	2.7375	3.071
6	TARA	2022 q1	12,485,540,891	1,084,655,939,971	0.0755	30,229,803,376	1,084,655,939,971	0.0909	713,140,137	1,084,655,939,971	-0.0044	1,062,079,818,078	22,576,121,893	49.3966	49.559
		2022 q2	11,556,707,159	1,082,322,226,332	0.0700	845,411,359	1,082,322,226,332	-0.0025	984,310,034	1,082,322,226,332	-0.0061	1,061,237,088,096	21,085,138,236	52.8476	52.909
		2022 q3	11,028,596,584	1,080,993,891,577	0.0669	202,035,881	1,080,993,891,577	-0.0006	260,657,309	1,080,993,891,577	-0.0016	1,061,049,927,671	19,943,963,906	55.8616	55.926
		2022 q4	9,618,866,915	1,080,248,725,557	0.0584	1,441,453,789	1,080,248,725,557	-0.0044	1,532,288,849	1,080,248,725,557	-0.0095	1,059,641,445,506	20,607,280,051	53.9918	54.036
7	NASA	2022 q1	188,555,955,571	1,132,990,524,114	1.0917	26,540,263,542	1,132,990,524,114	-0.0764	412,061,824	1,132,990,524,114	0.0024	1,071,310,059,221	61,680,464,893	18.2371	19.255
		2022 q2	189,913,562,850	1,131,475,483,738	1.1011	835,636,691	1,131,475,483,738	0.0024	1,312,729,684	1,131,475,483,738	0.0078	1,072,144,847,625	59,330,636,113	18.9742	20.085
		2022 q3	188,644,504,912	1,131,086,859,000	1.0941	1,705,963,877	1,131,086,859,000	-0.0049	1,884,705,663	1,131,086,859,000	0.0112	1,070,438,894,778	60,647,964,222	18.5325	19.633
		2022 q4	182,222,101,103	1,129,527,346,470	1.0583	1,178,960,420	1,129,527,346,470	0.0034	1,985,061,737	1,129,527,346,470	0.0118	1,071,618,952,316	57,908,394,154	19.4307	20.504
8	LAND	2022 q1	29,837,560,152	751,183,748,719	0.2606	31,794,347,152	751,183,748,719	-0.1380	1,352,191,036	751,183,748,719	-0.0121	472,235,843,428	278,947,905,291	1.7776	1.888
		2022 q2	24,999,821,469	750,908,698,864	0.2184	544,532,130	750,908,698,864	-0.0024	1,302,883,212	750,908,698,864	0.0117	471,691,311,298	279,217,387,566	1.7738	2.001
		2022 q3	19,823,724,385	742,297,923,157	0.1752	1,091,357,520	742,297,923,157	-0.0048	1,449,248,466	742,297,923,157	0.0131	470,599,953,778	271,697,969,379	1.8187	2.002
		2022 q4	8,682,936,987	734,346,966,843	-0.0776	2,664,190,987	734,346,966,843	-0.0118	357,444,298	734,346,966,843	0.0033	467,935,762,791	266,411,204,052	1.8443	1.758
9	REAL	2022 q1	178,603,775,311	352,386,391,062	3.3249	2,415,216,585	352,386,391,062	0.0223	235,627,434	352,386,391,062	-0.0045	351,258,642,240	1,127,748,822	327.0423	330.385
		2022 q2	179,110,498,392	352,937,669,096	3.3291	207,305,041	352,937,669,096	0.0019	245,385,541	352,937,669,096	0.0047	351,465,947,281	1,471,721,815	250.7534	254.089
		2022 q3	179,433,245,590	353,052,980,963	3.3340	12,670,841	353,052,980,963	-0.0001	55,773,968	353,052,980,963	0.0011	351,453,276,440	1,599,704,523	230.6838	234.019
		2022 q4	179,484,393,412	352,269,524,066	3.3424	46,789,239	352,269,524,066	-0.0004	59,537,600	352,269,524,066	-0.0011	351,455,086,851	814,437,215	453.1078	456.449
10	PPRO	2022 q1	4,274,431,649,632	21,396,650,536,039	1.3105	170,076,699,428	21,396,650,536,039	0.0259	22,229,734,669	21,396,650,536,039	0.0070	4,501,288,404,979	16,895,362,131,060	0.2797	1.623
		2022 q2	4,274,431,649,632	21,393,617,082,208	1.3107	3,958,575,133	21,393,617,082,208	0.0006	40,682,138,310	21,393,617,082,208	0.0128	4,552,063,910,902	16,841,553,171,306	0.2838	1.608
		2022 q3	4,274,431,649,632	21,749,524,511,564	1.2892	564,883,011	21,749,524,511,564	0.0001	56,478,731,323	21,749,524,511,564	0.0175	4,552,465,283,330	17,197,059,228,234	0.2780	1.585
		2022 q4	4,274,431,649,632	21,812,999,448,669	1.2855	250,099,202,622	21,812,999,448,669	0.0374	69,816,147,131	21,812,999,448,669	0.0215	4,555,564,002,892	17,257,435,445,777	0.2772	1.622
11	POSA	2022 q1	678,431,444,702	902,326,272,297	-4.9323	949,041,456,782	902,326,272,297	-3.4288	4,465,794,358	902,326,272,297	-0.0333	35,883,571,398	938,209,843,695	-0.0402	-8.434
		2022 q2	701,770,840,809	899,262,095,089	-5.1193	19,472,212,371	899,262,095,089	-0.0702	4,779,149,885	899,262,095,089	-0.0357	55,263,399,270	954,525,494,359	-0.0608	-5.286
		2022 q3	727,362,383,165	892,177,487,282	-5.3481	20,314,131,100	892,177,487,282	-0.0746	5,947,715,229	892,177,487,282	-0.0448	75,539,862,129	967,717,349,411	-0.0200	-5.549
		2022 q4	798,771,611,476	862,192,739,447	-6.0775	59,361,521,321	862,192,739,447	-0.2244	23,390,043,656	862,192,739,447	-0.1823	137,320,491,091	999,513,230,538	-0.1443	-6.628

- Hak Cipta :**
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 8 Hasil Perhitungan Springate 2020

Table with columns: NO, Kode, Periode, Working Capital, Total Assets, x1, EBIT, Total Assets, x2, EBT, Current Liabilities, x3, Sales, Total Assets, x4, S-Score. Rows include units like BKSL, BIKA, BIPP, GMTD, RBMS, TARA, NASA, LAND, REAL, PPRO, POSA.

NEGERI JAKARTA

Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta



- Hak Cipta :
 - Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan...
 - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 - Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 9 Hasil Perhitungan Springate 2021

NO	Kode	Periode	Working Capital	Total Assets	x1	EBIT	Total Assets	x2	EBT	Current Liabilities	x3	Sales	Total Assets	x4	S-Score
1	BKSL	2021 q1	1,637,658,796,832	18,442,575,803,829	0.0915	333,324,366,768	18,442,575,803,829	0.0555	239,528,722,882	3,039,348,666,746	0.0520	462,703,900,896	18,442,575,803,829	0.0100	0.2090
		2021 q2	1,881,861,988,088	16,986,646,872,531	0.1141	81,220,586,087	16,986,646,872,531	0.0147	47,318,802,555	3,097,931,943,628	0.0101	59,466,925,485	16,986,646,872,531	0.0014	0.1403
		2021 q3	2,661,932,294,966	17,061,620,490,834	0.1607	59,813,999,093	17,061,620,490,834	0.0108	13,325,276,001	3,159,898,289,983	0.0028	199,675,605,156	17,061,620,490,834	0.0047	0.1789
		2021 q4	2,996,307,439,092	16,654,989,338,161	0.1853	23,057,920,811	16,654,989,338,161	0.0043	69,797,993,678	1,692,127,805,105	-0.0272	188,862,916,828	16,654,989,338,161	0.0045	0.1669
		2021 q1	547,066,516,752	3,109,828,848,678	0.1812	130,473,165,447	3,109,828,848,678	0.1288	117,013,850,988	2,213,131,051,445	0.0349	250,542,709,448	3,109,828,848,678	0.0322	0.3771
2	BIKA	2021 q2	511,222,904,483	3,137,761,462,312	0.1678	6,653,344,215	3,137,761,462,312	0.0065	-17,679,981,130	2,283,920,185,644	-0.0051	15,332,417,242	3,137,761,462,312	0.0020	0.1712
		2021 q3	508,987,664,307	3,103,498,721,642	0.1689	5,006,439,410	3,103,498,721,642	0.0050	170,952,135	2,255,892,529,598	0.0001	73,153,979,492	3,103,498,721,642	0.0094	0.1834
		2021 q4	448,189,659,245	3,064,221,042,583	0.1507	113,482,176,770	3,064,221,042,583	0.1137	95,637,929,310	2,270,628,279,992	0.0278	178,101,515,804	3,064,221,042,583	0.0232	0.3154
		2021 q1	436,998,047,022	2,126,880,266,716	0.2116	10,528,905,870	2,126,880,266,716	0.0152	593,859,572	443,036,569,940	0.0009	59,195,923,731	2,126,880,266,716	0.0111	0.2388
		2021 q2	436,998,047,022	2,082,863,080,128	0.2161	22,652,861,161	2,082,863,080,128	0.0334	15,342,870,354	416,083,009,484	0.0243	124,700,449,403	2,082,863,080,128	0.0239	0.2978
3	BIPP	2021 q3	436,998,047,022	2,066,071,629,409	0.2179	10,663,937,078	2,066,071,629,409	0.0158	4,088,932,689	422,648,323,720	0.0064	77,634,157,014	2,066,071,629,409	0.0150	0.2551
		2021 q4	436,998,047,022	2,044,686,725,854	0.2201	26,215,129,061	2,044,686,725,854	0.0394	10,702,500,881	366,079,648,188	0.0193	32,460,825,351	2,044,686,725,854	0.0064	0.2851
		2021 q1	147,243,993,442	1,026,372,255,571	0.1478	246,631,085	1,026,372,255,571	-0.0007	1,884,988,191	329,242,726,100	-0.0038	26,376,100,833	1,026,372,255,571	0.0103	0.1535
		2021 q2	197,794,084,544	1,063,794,721,008	0.1915	9,405,133,175	1,063,794,721,008	0.0271	3,298,126,872	305,970,934,541	-0.0071	41,642,970,665	1,063,794,721,008	0.0157	0.2272
		2021 q3	223,520,817,490	1,097,985,338,463	0.2097	4,594,772,544	1,097,985,338,463	-0.0128	4,378,731,788	316,179,886,421	-0.0091	41,736,071,346	1,097,985,338,463	0.0152	0.2029
4	GMTD	2021 q4	203,131,934,031	1,072,934,636,699	0.1950	10,420,165,812	1,072,934,636,699	-0.0298	-17,480,165,258	290,368,704,875	-0.0397	29,052,600,092	1,072,934,636,699	0.0108	0.1363
		2021 q1	38,489,859,429	753,004,813,794	0.0526	6,507,164,842	753,004,813,794	-0.0265	7,674,464,275	58,900,456,875	-0.0860	7,015,049,590	753,004,813,794	0.0037	-0.0561
		2021 q2	24,879,483,625	741,415,528,307	0.0346	7,913,101,987	741,415,528,307	-0.0328	7,860,520,292	63,475,006,969	-0.0817	3,361,615,852	741,415,528,307	0.0018	-0.0781
		2021 q3	11,451,744,729	733,158,568,414	0.0161	5,128,509,526	733,158,568,414	-0.0215	9,749,250,663	71,275,331,062	-0.0903	10,670,517,673	733,158,568,414	0.0058	-0.0898
		2021 q4	60,964,073,945	771,096,800,598	0.0814	4,500,764,484	771,096,800,598	0.0179	3,358,290,899	34,013,707,388	0.0652	23,491,325,127	771,096,800,598	0.0122	0.1767
6	TARA	2021 q1	2,043,789,495	1,085,638,759,737	-0.0019	2,937,308,223	1,085,638,759,737	0.0083	2,938,019,612	41,125,588,126	0.0472	7,499,998,000	1,085,638,759,737	0.0028	0.0563
		2021 q2	7,468,780,870	1,085,454,692,711	0.0071	5,668,682,661	1,085,454,692,711	0.0160	5,668,142,223	35,085,878,927	0.1066	12,681,814,800	1,085,454,692,711	0.0047	0.1344
		2021 q3	18,416,762,440	1,082,958,823,529	0.0175	7,701,348,577	1,082,958,823,529	0.0218	7,697,243,415	25,755,266,100	0.1972	14,318,178,000	1,082,958,823,529	0.0053	0.2419
		2021 q4	13,225,120,672	1,085,232,564,474	0.0126	6,317,238,138	1,085,232,564,474	0.0179	6,321,985,504	22,071,976,952	0.1890	13,307,723,724	1,085,232,564,474	0.0049	0.2244
		2021 q1	127,182,345,592	1,135,824,398,048	0.1153	964,196,912	1,135,824,398,048	-0.0026	1,034,285,362	60,027,307,419	-0.0114	469,617,072	1,135,824,398,048	0.0002	0.1015
7	NASA	2021 q2	126,434,895,188	1,135,148,752,797	0.1147	926,625,490	1,135,148,752,797	-0.0025	-822,347,808	60,174,009,976	-0.0090	493,097,925	1,135,148,752,797	0.0002	0.1552
		2021 q3	125,537,675,368	1,134,839,148,737	0.1139	1,024,834,271	1,134,839,148,737	-0.0028	-972,117,224	60,836,523,140	-0.0105	86,855,265	1,134,839,148,737	0.0000	0.1007
		2021 q4	196,422,888,023	1,133,852,216,949	0.1784	1,975,992,883	1,133,852,216,949	0.0054	-2,104,394,391	46,801,713,016	-0.0297	3,185,624,484	1,133,852,216,949	0.0011	0.1552
		2021 q1	5,726,875,509	784,483,279,440	0.0075	403,365,400	784,483,279,440	-0.0016	2,358,339,268	244,306,864,260	-0.0064	7,891,376,562	784,483,279,440	0.0040	0.0036
		2021 q2	47,856,934,594	765,622,123,604	0.0644	2,202,832,185	765,622,123,604	-0.0088	-4,679,847,044	216,169,446,889	-0.0143	10,091,824,862	765,622,123,604	0.0053	0.0465
8	LAND	2021 q3	56,588,331,504	771,682,717,164	0.0755	2,518,775	771,682,717,164	0.0000	-2,248,642,406	220,519,475,355	-0.0067	9,423,943,995	771,682,717,164	0.0049	0.0737
		2021 q4	34,291,232,600	763,357,981,904	0.0463	791,292,476	763,357,981,904	0.0032	-1,618,369,244	224,362,275,432	-0.0048	15,181,200,523	763,357,981,904	0.0080	0.0526
		2021 q1	177,415,552,456	352,232,432,914	0.5188	704,121,029	352,232,432,914	0.0061	703,614,501	1,363,188,911	0.3407	4,940,302,273	352,232,432,914	0.0056	0.8712
		2021 q2	177,260,660,158	352,980,563,938	0.5172	150,694,638	352,980,563,938	0.0013	149,489,790	2,082,903,182	0.0474	3,864,981,558	352,980,563,938	0.0044	0.5703
		2021 q3	177,693,240,885	352,605,173,658	0.5191	450,384,361	352,605,173,658	0.0039	448,188,829	1,336,850,213	0.2213	3,101,045,625	352,605,173,658	0.0035	0.7478
9	REAL	2021 q4	178,321,133,044	353,731,723,320	0.5192	563,888,471	353,731,723,320	0.0049	563,968,751	2,134,925,753	0.1743	12,040,640,300	353,731,723,320	0.0136	0.7121
		2021 q1	4,274,431,649,632	18,958,339,058,293	0.2322	9,981,794,906	18,958,339,058,293	0.0016	8,153,802,754	6,763,915,610,111	0.0008	221,183,148,734	18,958,339,058,293	0.0047	0.2393
		2021 q2	4,274,431,649,632	19,041,527,158,123	0.2312	21,989,745,694	19,041,527,158,123	0.0035	-3,989,384,139	5,188,763,591,578	-0.0005	362,010,193,574	19,041,527,158,123	0.0076	0.2419
		2021 q3	4,274,431,649,632	19,608,604,061,110	0.2245	36,066,431,102	19,608,604,061,110	0.0056	31,955,782,239	7,604,509,391,851	0.0028	264,572,961,495	19,608,604,061,110	0.0054	0.2383
		2021 q4	4,274,431,649,632	21,086,427,083,575	0.2088	28,010,886,166	21,086,427,083,575	-0.0041	8,627,197,954	7,562,356,662,423	0.0008	14,698,284,027	21,086,427,083,575	0.0003	0.2057
11	POSA	2021 q1	-474,317,036,963	973,432,026,784	-0.5019	7,109,162,704	973,432,026,784	-0.0224	-23,286,561,308	596,020,668,885	-0.0258	13,149,648,531	973,432,026,784	0.0054	-0.5447
		2021 q2	-486,425,415,022	967,817,315,024	-0.5177	5,029,341,826	967,817,315,024	-0.0160	-20,955,840,570	611,064,168,601	-0.0226	15,406,534,320	967,817,315,024	0.0064	-0.5499
		2021 q3	-483,143,188,435	955,649,534,824	-0.5207	7,931,540,145	955,649,534,824	-0.0255	-23,565,216,030	603,205,733,494	-0.0258	11,403,910,008	955,649,534,824	0.0048	-0.5672
		2021 q4	-656,955,490,579	908,417,331,069	-0.7449	44,842,684,104	908,417,331,069	-0.1515	-67,642,706,434	752,650,345,493	-0.0593	13,831,317,872	908,417,331,069	0.0061	-0.9497

Hak Cipta :

- 1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

- 2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 10 Hasil Perhitungan Springate 2022

NO	Kode	Periode	Working Capital	Total Assets	x1	EBIT	Total Assets	x2	EBT	Current Liabilities	x3	Sales	Total Assets	x4	S-Score
1	BKSL	2022 q1	3,004,546,186,483	16,630,754,726,665	0.1861	14,701,464,357	16,630,754,726,665	0.0027	35,059,472,276	1,654,667,585,298	-0.0140	98,111,547,392	16,630,754,726,665	0.0024	0.1772
		2022 q2	2,903,289,783,218	16,603,831,453,484	0.1801	134,545,670,005	16,603,831,453,484	0.0249	10,002,903,939	1,739,386,484,688	-0.0038	310,451,173,853	16,603,831,453,484	0.0075	0.2163
		2022 q3	3,219,223,692,787	16,836,250,351,557	0.1969	16,068,467,613	16,836,250,351,557	-0.0029	60,929,926,235	1,659,012,784,401	-0.0242	87,944,734,881	16,836,250,351,557	0.0021	0.1719
		2022 q4	2,265,267,628,323	16,721,760,263,807	0.1395	63,596,861,344	16,721,760,263,807	0.0117	79,858,137,195	2,216,435,731,961	-0.0238	175,792,810,562	16,721,760,263,807	0.0042	0.1316
2	BIKA	2022 q1	184,707,207,059	3,128,676,851,979	0.0608	16,506,572,822	3,128,676,851,979	-0.0162	26,645,141,410	2,602,494,097,234	-0.0068	11,137,178,336	3,128,676,851,979	0.0014	0.0393
		2022 q2	412,366,737,774	3,131,385,496,782	0.1356	9,028,302,782	3,131,385,496,782	-0.0089	20,233,919,197	2,380,497,264,792	-0.0056	28,940,250,381	3,131,385,496,782	0.0037	0.1249
		2022 q3	491,241,101,030	3,135,701,464,708	0.1614	15,158,097,572	3,135,701,464,708	-0.0148	28,340,924,763	2,308,857,370,074	-0.0081	36,760,133,641	3,135,701,464,708	0.0047	0.1431
		2022 q4	259,484,494,832	2,900,520,980,450	0.0921	133,139,360,862	2,900,520,980,450	0.1409	102,293,081,102	2,301,675,244,892	-0.0293	427,366,792,146	2,900,520,980,450	0.0589	0.2627
3	BIPP	2022 q1	436,998,047,022	2,028,990,616,304	0.2218	21,567,628,492	2,028,990,616,304	0.0326	13,245,947,213	368,961,488,773	0.0237	91,301,493,034	2,028,990,616,304	0.0180	0.2962
		2022 q2	436,998,047,022	1,956,644,077,669	0.2300	21,696,593,996	1,956,644,077,669	0.0340	13,693,887,680	317,573,794,258	0.0285	96,829,902,925	1,956,644,077,669	0.0198	0.3123
		2022 q3	436,998,047,022	1,937,576,085,033	0.2323	7,261,740,566	1,937,576,085,033	0.0115	7,373,278,778	308,742,456,866	-0.0158	85,638,728,270	1,937,576,085,033	0.0177	0.2457
		2022 q4	436,998,047,022	1,888,336,506,757	0.2384	26,764,545,518	1,888,336,506,757	0.0435	2,926,221,936	247,729,876,368	0.0078	53,550,739,256	1,888,336,506,757	0.0113	0.3010
4	GMTD	2022 q1	199,209,445,724	1,102,500,766,001	0.1861	402,920,541	1,102,500,766,001	-0.0011	7,006,027,666	311,661,235,760	-0.0148	31,782,659,523	1,102,500,766,001	0.0115	0.1817
		2022 q2	278,690,952,440	1,145,803,772,375	0.2505	20,040,885,995	1,145,803,772,375	0.0537	13,595,166,306	264,402,337,377	0.0339	55,043,725,981	1,145,803,772,375	0.0192	0.3574
		2022 q3	214,738,055,345	1,192,520,920,281	0.1855	13,762,882,820	1,192,520,920,281	0.0354	2,964,881,937	345,012,584,771	0.0057	56,217,372,916	1,192,520,920,281	0.0189	0.2454
		2022 q4	130,874,823,621	1,160,940,485,132	0.1161	45,519,521,119	1,160,940,485,132	0.1204	165,775,610	366,956,051,467	-0.0003	172,328,529,606	1,160,940,485,132	0.0594	0.2956
5	RBMS	2022 q1	52,914,042,663	758,270,697,367	0.0719	9,329,112,860	758,270,697,367	-0.0378	10,832,477,132	30,568,120,715	-0.2339	8,426,662,189	758,270,697,367	0.0044	-0.1953
		2022 q2	60,593,433,257	749,912,403,438	0.0832	11,023,683,002	749,912,403,438	-0.0451	14,628,623,984	36,508,907,432	-0.2645	13,387,125,057	749,912,403,438	0.0071	-0.2192
		2022 q3	46,731,767,960	734,578,887,703	0.0655	4,912,683,220	734,578,887,703	-0.0205	6,837,495,205	39,049,828,249	-0.1156	40,914,297,412	734,578,887,703	0.0223	-0.0483
		2022 q4	42,162,356,596	717,606,761,078	0.0605	2,282,858,250	717,606,761,078	-0.0098	4,016,384,801	41,726,958,094	-0.0635	53,178,453,349	717,606,761,078	0.0296	0.0169
6	TARA	2022 q1	12,485,540,891	1,084,655,939,971	0.0119	713,140,137	1,084,655,939,971	-0.0020	591,918,081	22,104,315,980	-0.0177	681,818,000	1,084,655,939,971	0.0003	-0.0076
		2022 q2	11,556,707,159	1,082,322,226,332	0.0110	984,310,034	1,082,322,226,332	-0.0028	859,775,432	20,613,332,323	-0.0275	409,090,800	1,082,322,226,332	0.0002	-0.0192
		2022 q3	11,028,596,584	1,080,993,891,577	0.0105	260,657,309	1,080,993,891,577	-0.0007	136,024,075	19,472,157,993	-0.0046	954,545,200	1,080,993,891,577	0.0004	0.0055
		2022 q4	9,618,866,915	1,080,248,725,557	0.0092	1,532,288,849	1,080,248,725,557	-0.0044	1,414,657,525	20,069,386,892	-0.0465	681,818,000	1,080,248,725,557	0.0003	-0.0415
7	NASA	2022 q1	188,555,955,571	1,132,990,524,114	0.1714	412,061,824	1,132,990,524,114	0.0011	588,171,985	52,779,373,984	-0.0074	2,799,328,868	1,132,990,524,114	0.0010	0.1662
		2022 q2	189,913,562,850	1,131,475,483,738	0.1729	1,312,729,684	1,131,475,483,738	0.0036	834,788,404	50,429,545,204	0.0109	3,004,331,607	1,131,475,483,738	0.0011	0.1884
		2022 q3	188,644,504,912	1,131,086,859,000	0.1718	1,884,705,663	1,131,086,859,000	0.0051	1,705,952,847	51,746,873,314	-0.0218	3,377,373,757	1,131,086,859,000	0.0012	0.1563
		2022 q4	182,222,101,103	1,129,527,346,470	0.1662	1,985,061,737	1,129,527,346,470	0.0054	1,180,057,538	57,903,215,704	0.0135	5,077,021,478	1,129,527,346,470	0.0018	0.1868
8	LAND	2022 q1	29,837,560,152	751,183,748,719	0.0409	1,352,191,036	751,183,748,719	-0.0055	3,513,660,440	215,793,761,291	-0.0107	7,539,337,020	751,183,748,719	0.0040	0.0287
		2022 q2	24,999,821,469	750,908,698,864	0.0343	1,302,883,212	750,908,698,864	0.0053	271,989,109	216,117,278,566	-0.0008	14,601,608,377	750,908,698,864	0.0078	0.0466
		2022 q3	19,823,724,385	742,297,923,157	0.0275	1,449,248,466	742,297,923,157	0.0060	732,311,637	208,597,860,379	-0.0023	17,416,082,190	742,297,923,157	0.0094	0.0406
		2022 q4	8,682,936,987	734,346,966,843	-0.0122	357,444,298	734,346,966,843	0.0015	2,429,281,092	221,474,334,369	-0.0072	13,411,854,764	734,346,966,843	0.0073	-0.0106
9	REAL	2022 q1	178,603,775,311	352,386,391,062	0.5220	235,627,434	352,386,391,062	-0.0021	46,515,698	770,369,266	0.0399	1,091,658,750	352,386,391,062	0.0012	0.5611
		2022 q2	179,110,498,392	352,937,669,096	0.5227	245,385,541	352,937,669,096	0.0021	255,385,541	1,114,342,259	0.1513	1,923,220,000	352,937,669,096	0.0022	0.6783
		2022 q3	179,433,245,590	353,052,980,963	0.5235	55,773,968	353,052,980,963	0.0005	55,121,952	1,242,324,967	0.0293	1,211,711,712	353,052,980,963	0.0014	0.5546
		2022 q4	179,484,393,412	352,269,524,066	0.5248	59,537,600	352,269,524,066	-0.0005	35,913,013	583,138,288	0.0406	1,808,090,090	352,269,524,066	0.0021	0.5670
10	PPRO	2022 q1	4,274,431,649,632	21,396,650,536,039	0.2058	22,229,734,669	21,396,650,536,039	0.0032	11,487,490,712	7,007,648,604,926	0.0011	380,965,957,992	21,396,650,536,039	0.0071	0.2172
		2022 q2	4,274,431,649,632	21,393,617,082,208	0.2058	40,682,138,310	21,393,617,082,208	0.0058	5,278,968,275	7,396,789,561,585	-0.0005	603,803,532,096	21,393,617,082,208	0.0113	0.2224
		2022 q3	4,274,431,649,632	21,749,524,511,564	0.2024	56,478,731,323	21,749,524,511,564	0.0080	822,996,950	7,403,608,241,651	0.0001	371,306,242,050	21,749,524,511,564	0.0068	0.2173
		2022 q4	4,274,431,649,632	21,812,999,448,669	0.2018	69,816,147,131	21,812,999,448,669	0.0098	59,599,951,170	7,637,304,658,687	0.0052	348,601,902,418	21,812,999,448,669	0.0064	0.2232
11	POSA	2022 q1	-678,431,444,702	902,326,272,297	-0.7744	4,465,794,358	902,326,272,297	-0.0152	19,376,801,207	775,826,235,369	-0.0165	13,784,707,578	902,326,272,297	0.0061	-0.8000
		2022 q2	-701,770,840,809	899,262,095,089	-0.8038	4,779,149,885	899,262,095,089	-0.0163	19,361,847,935	803,104,008,213	-0.0159	15,728,941,714	899,262,095,089	0.0070	-0.8290
		2022 q3	-727,362,383,165	892,177,487,282	-0.8397	5,947,715,229	892,177,487,282	-0.0205	20,218,317,334	827,719,738,593	-0.0161	14,709,518,794	892,177,487,282	0.0066	-0.8697
		2022 q4	-798,771,611,476	862,192,739,447	-0.9542	23,390,043,656	862,192,739,447	-0.0833	62,197,083,722	866,555,444,892	-0.0474	15,306,554,835	862,192,739,447	0.0071	-1.0778

NEGERI
JAKARTA

Hak Cipta :

- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber
- Dilarang mengumpukan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Lampiran 11 Hasil Perhitungan Zmijewski 2020

NO	Kode	Periode	EAT	Total Assets	x1	Total Debt	Total Assets	x2	Current Assets	Current Liabilities	x3	X-Score
1	BKSL	2020 q1	-190,336,056,041	18,612,468,579,172	-0.0460	8,092,438,334,233	18,612,468,579,172	2.4783	4,578,158,957,843	3,371,420,842,177	0.00543	-1.7811
		2020 q2	-47,639,506,648	18,647,629,963,676	-0.0115	8,175,239,191,805	18,647,629,963,676	2.4989	4,581,756,181,348	3,518,156,946,854	0.00521	-1.7948
		2020 q3	-92,186,618,177	18,719,074,704,627	-0.0222	8,213,753,847,271	18,719,074,704,627	2.5011	4,566,064,492,260	3,440,818,898,780	0.00531	-1.7820
		2020 q4	-226,139,601,763	18,371,229,973,821	-0.0554	8,121,131,006,426	18,371,229,973,821	2.5197	4,588,731,043,660	3,270,161,549,357	0.00561	-1.7305
2	BIKA	2020 q1	-32,783,751,144	2,331,028,642,652	-0.0633	1,749,646,331,437	2,331,028,642,652	4.2784	1,851,094,343,965	573,842,322,294	0.0129	0.0287
		2020 q2	60,147,341,688	2,295,967,262,973	-0.1179	1,774,732,293,446	2,295,967,262,973	4.4060	1,819,809,834,513	565,363,501,594	0.01288	0.2110
		2020 q3	28,447,669,056	2,296,954,378,252	-0.0557	1,804,167,077,781	2,296,954,378,252	4.4771	1,881,758,780,763	594,467,324,090	0.01266	0.2202
		2020 q4	17,043,955,815	3,192,672,527,435	0.0240	3,537,619,359,533	3,192,672,527,435	6.3158	2,838,420,407,560	2,408,288,167,435	0.00471	1.9871
3	BIPP	2020 q1	44,216,871,364	2,147,027,663,999	0.0927	987,333,034,953	2,147,027,663,999	2.6212	966,003,261,985	529,005,214,963	0.0073	-1.7788
		2020 q2	18,550,205,990	2,152,100,703,487	0.0388	972,948,237,052	2,152,100,703,487	2.5769	1,004,411,191,907	63,088,865,760	0.06368	-1.8255
		2020 q3	17,340,970,329	2,143,162,346,874	0.0364	947,086,830,692	2,143,162,346,874	2.5189	1,031,100,372,967	438,652,464,713	0.0094	-1.8269
		2020 q4	13,955,046,733	2,126,525,330,314	0.0295	919,581,439,010	2,126,525,330,314	2.4649	987,418,770,826	378,283,630,033	0.01044	-1.8751
4	GMTD	2020 q1	-2,318,538,985	1,107,024,821,970	-0.0094	419,174,021,152	1,107,024,821,970	2.1583	474,947,655,631	291,160,134,756	0.00652	-2.1388
		2020 q2	1,109,071,154	1,102,862,041,094	0.0045	411,483,233,460	1,102,862,041,094	2.1267	479,409,194,634	315,781,142,436	0.00607	-2.1839
		2020 q3	11,755,977,561	1,096,957,393,730	0.0482	396,241,544,197	1,096,957,393,730	2.0589	460,662,501,624	346,424,408,841	0.00532	-2.2946
		2020 q4	116,496,556,496	987,323,142,096	-0.5310	402,384,335,106	987,323,142,096	2.3230	466,605,508,681	335,120,216,073	0.00557	-1.4516
5	RBMS	2020 q1	-8,051,077,338	793,429,176,033	-0.0457	197,244,369,453	793,429,176,033	1.4170	138,167,045,696	27,931,111,353	0.01979	-2.8571
		2020 q2	-12,105,495,040	779,265,791,664	-0.0699	195,091,980,124	779,265,791,664	1.4270	127,377,103,588	30,755,464,709	0.01657	-2.8196
		2020 q3	-11,962,671,994	766,685,206,714	-0.0702	194,518,067,168	766,685,206,714	1.4462	115,160,824,702	39,965,903,381	0.01153	-2.7951
		2020 q4	-12,461,030,973	760,445,865,842	-0.0737	200,695,757,269	760,445,865,842	1.5043	103,726,849,704	49,986,583,175	0.0083	-2.7302
6	TARA	2020 q1	-455,534,237	1,123,737,187,504	-0.0018	70,132,141,187	1,123,737,187,504	0.3557	39,389,526,395	27,885,593,787	0.00565	-3.9481
		2020 q2	-1,857,943,900	1,121,242,279,317	-0.0075	69,495,176,900	1,121,242,279,317	0.3533	36,026,452,873	28,950,847,624	0.00498	-3.9442
		2020 q3	-7,152,240,851	1,113,537,867,094	-0.0289	69,275,914,225	1,113,537,867,094	0.3546	39,528,905,899	30,801,018,318	0.00513	-3.9216
		2020 q4	-3,082,276,423	1,086,597,471,370	-0.0128	45,402,041,449	1,086,597,471,370	0.2382	11,529,141,728	44,834,819,421	0.00103	-4.0501
7	NASA	2020 q1	-1,421,783,773	1,139,764,571,360	-0.0056	57,827,927,657	1,139,764,571,360	0.2892	190,415,152,652	22,400,927,657	0.034	-4.0392
		2020 q2	-1,787,928,570	1,136,215,538,971	-0.0071	56,066,823,838	1,136,215,538,971	0.2813	187,141,671,343	24,830,823,838	0.03015	-4.0418
		2020 q3	-343,501,024	1,136,109,562,873	-0.0014	56,304,348,764	1,136,109,562,873	0.2825	186,598,126,495	25,068,348,764	0.02977	-4.0459
		2020 q4	-2,973,838,118	1,135,507,968,087	-0.0118	58,676,592,096	1,135,507,968,087	0.2945	186,638,075,645	58,676,592,096	0.01272	-4.0064
8	LAND	2020 q1	-961,055,166	720,429,919,754	-0.0060	179,549,522,808	720,429,919,754	1.4206	170,573,217,957	147,483,352,928	0.00463	-2.8780
		2020 q2	-7,252,059,756	760,767,506,858	-0.0429	263,600,776,375	760,767,506,858	1.9750	308,279,922,021	262,467,827,558	0.0047	-2.2868
		2020 q3	-300,796,790	786,060,521,872	-0.0017	289,212,588,179	786,060,521,872	2.0972	291,371,171,389	257,446,174,362	0.00453	-2.2056
		2020 q4	-9,434,415,519	755,728,123,635	-0.0562	268,307,023,961	755,728,123,635	2.0237	270,202,985,828	210,082,396,543	0.00514	-2.2253
9	REAL	2020 q1	410,676,491	349,708,595,008	0.0053	433,435,867	349,708,595,008	0.0071	174,868,355,987	211,455,754	3.30789	-7.6061
		2020 q2	-402,153,665	350,411,208,758	-0.0052	1,538,203,282	350,411,208,758	0.0250	175,676,624,307	1,316,223,169	0.53388	-4.8037
		2020 q3	18,233,986	351,620,316,148	0.0002	2,729,076,686	351,620,316,148	0.0442	177,000,701,461	2,507,096,573	0.2824	-4.5384
		2020 q4	996,205,164	352,590,228,523	0.0127	2,608,820,964	352,590,228,523	0.0422	178,837,118,939	2,325,539,962	0.30761	-4.5781
10	PPRO	2020 q1	27,351,618,095	18,584,960,233,932	0.0066	14,047,486,126,417	18,584,960,233,932	4.3084	11,567,282,887,499	7,292,851,237,867	0.00634	-0.0046
		2020 q2	26,609,326,286	18,569,352,514,785	0.0064	13,807,321,387,706	18,569,352,514,785	4.2383	11,342,619,031,450	7,004,639,332,962	0.00648	-0.0747
		2020 q3	28,874,733,474	18,496,822,006,725	0.0070	13,958,080,014,491	18,496,822,006,725	4.3013	11,251,815,228,555	7,730,276,230,481	0.00582	-0.0115
		2020 q4	43,659,168,001	18,588,970,471,992	0.0106	14,044,750,475,360	18,588,970,471,992	4.3066	11,490,844,438,332	6,760,191,759,915	0.0068	-0.0108
11	POSA	2020 q1	-20,979,129,419	1,043,825,039,742	-0.0904	804,417,494,394	1,043,825,039,742	4.3927	166,179,713,285	488,548,983,907	0.00136	0.1818
		2020 q2	64,991,899,352	1,039,240,504,079	0.2814	822,813,285,317	1,039,240,504,079	4.5129	168,732,264,273	501,911,792,242	0.00134	-0.0698
		2020 q3	23,866,791,899	1,024,239,676,882	0.1049	831,625,936,092	1,024,239,676,882	4.6281	161,815,740,923	528,413,485,973	0.00122	0.2220
		2020 q4	-203,447,191,187	976,480,109,573	-0.9376	852,517,654,759	976,480,109,573	4.9764	115,934,426,058	535,128,327,111	0.00087	1.6131

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 12 Hasil Perhitungan Zmijewski 2021

NO	Kode	Periode	EAT	Total Assets	x1	Total Debt	Total Assets	x2	Current Assets	Current Liabilities	x3	X-Score
1	BKSL	2021 q1	239,481,064,062	18,442,575,803,829	0.0584	7,927,185,381,074	18,442,575,803,829	2.4500	4,677,007,463,578	3,039,348,666,746	0.00616	-1.9146
		2021 q2	47,275,343,535	16,986,646,872,531	0.0125	6,424,731,012,745	16,986,646,872,531	2.1559	4,979,793,931,716	3,097,931,943,628	0.00643	-2.1631
		2021 q3	13,278,621,921	17,061,620,490,834	0.0035	6,486,354,307,476	17,061,620,490,834	2.1670	5,821,830,584,949	3,159,898,289,983	0.00737	-2.1439
		2021 q4	70,764,678,638	16,654,989,338,161	-0.0191	6,168,939,794,466	16,654,989,338,161	2.1113	4,688,435,244,197	1,692,127,805,105	0.01108	-2.1807
2	BIKA	2021 q1	117,013,850,988	3,109,828,848,678	0.1693	3,337,761,829,788	3,109,828,848,678	6.1178	2,760,197,568,197	2,213,131,051,445	0.00499	1.6435
		2021 q2	17,679,981,130	3,137,761,462,312	-0.0254	3,383,374,424,552	3,137,761,462,312	6.1462	2,795,143,090,127	2,283,920,185,644	0.0049	1.8666
		2021 q3	170,952,135	3,103,498,721,642	0.0002	3,348,940,731,747	3,103,498,721,642	6.1508	2,764,880,193,905	2,255,892,529,598	0.0049	1.8456
		2021 q4	95,059,212,967	3,064,221,042,583	0.1396	3,216,992,692,903	3,064,221,042,583	5.9842	2,718,817,939,237	2,270,628,279,992	0.00479	1.5398
3	BIPP	2021 q1	-1,862,392,386	2,126,880,266,716	-0.0039	948,077,661,338	2,126,880,266,716	2.5408	997,526,150,363	443,036,569,940	0.00901	-1.7642
		2021 q2	11,492,997,696	2,082,863,080,128	0.0248	923,670,507,415	2,082,863,080,128	2.5277	978,595,416,570	416,083,009,484	0.00941	-1.8065
		2021 q3	1,151,873,446	2,066,071,629,409	0.0025	920,313,037,306	2,066,071,629,409	2.5390	978,295,515,012	422,648,323,720	0.00926	-1.7728
		2021 q4	8,774,164,313	2,044,686,725,854	0.0193	889,578,514,261	2,044,686,725,854	2.4799	984,765,863,843	366,079,648,188	0.01076	-1.8502
4	GMTD	2021 q1	1,952,570,583	1,026,372,255,571	-0.0086	443,386,019,164	1,026,372,255,571	2.4624	476,486,719,542	329,242,726,100	0.00579	-1.8349
		2021 q2	3,348,507,516	1,063,794,721,008	-0.0142	484,156,992,117	1,063,794,721,008	2.5942	503,765,019,085	305,970,934,541	0.00659	-1.6982
		2021 q3	6,815,799,445	1,097,985,338,463	-0.0279	525,163,409,017	1,097,985,338,463	2.7263	539,700,703,911	316,179,886,421	0.00683	-1.5526
		2021 q4	15,259,492,217	1,072,934,636,699	-0.0640	515,861,813,615	1,072,934,636,699	2.7405	493,500,638,906	290,368,704,875	0.0068	-1.5023
5	RBMS	2021 q1	-7,790,207,911	753,004,813,794	-0.0466	201,044,913,132	753,004,813,794	1.5218	97,390,316,304	58,900,456,875	0.00661	-2.7382
		2021 q2	7,882,532,281	741,415,528,307	-0.0478	197,338,159,926	741,415,528,307	1.5171	88,354,490,594	63,475,006,969	0.00557	-2.7406
		2021 q3	9,860,314,413	733,158,568,414	-0.0605	198,941,514,446	733,158,568,414	1.5467	82,727,075,791	71,275,331,062	0.00464	-2.6974
		2021 q4	22,030,292,442	771,096,800,598	0.1286	214,953,290,839	771,096,800,598	1.5889	94,977,781,333	34,013,707,388	0.01117	-2.8508
6	TARA	2021 q1	2,750,519,662	1,085,638,759,737	0.0114	41,692,810,154	1,085,638,759,737	0.2189	39,081,798,631	41,125,588,126	0.0038	-4.0963
		2021 q2	5,855,642,173	1,085,454,692,711	0.0243	35,653,100,955	1,085,454,692,711	0.1872	42,554,659,797	35,085,878,927	0.00485	-4.1419
		2021 q3	6,834,743,645	1,082,958,823,529	0.0284	26,322,488,128	1,082,958,823,529	0.1385	44,172,028,540	25,755,266,100	0.00686	-4.1967
		2021 q4	5,989,292,411	1,085,232,564,474	0.0248	22,543,782,865	1,085,232,564,474	0.1184	35,297,097,624	22,071,976,952	0.0064	-4.2128
7	NASA	2021 q1	-1,034,285,362	1,135,824,398,048	-0.0041	60,027,307,419	1,135,824,398,048	0.3012	187,209,653,011	60,027,307,419	0.01247	-4.0071
		2021 q2	822,347,808	1,135,148,752,797	-0.0033	60,174,009,976	1,135,148,752,797	0.3022	186,608,905,164	60,174,009,976	0.0124	-4.0070
		2021 q3	972,117,224	1,134,839,148,737	-0.0039	60,836,523,140	1,134,839,148,737	0.3056	186,374,198,508	60,836,523,140	0.01225	-4.0028
		2021 q4	2,104,394,391	1,133,852,216,949	-0.0084	61,953,985,743	1,133,852,216,949	0.3114	243,224,601,039	46,801,713,016	0.02079	-4.0010
8	LAND	2021 q1	-2,469,311,912	784,483,279,440	-0.0142	299,531,491,678	784,483,279,440	2.1764	250,033,739,769	244,306,864,260	0.00409	-2.1136
		2021 q2	4,854,864,829	765,622,123,604	-0.0285	285,497,101,671	765,622,123,604	2.1255	264,026,381,483	216,169,446,889	0.00489	-2.1508
		2021 q3	2,202,198,054	771,682,717,164	-0.0128	293,806,337,637	771,682,717,164	2.1702	277,107,806,859	220,519,475,355	0.00503	-2.1220
		2021 q4	2,075,568,407	763,357,981,904	-0.0122	287,516,419,432	763,357,981,904	2.1469	258,653,508,032	224,362,275,432	0.00461	-2.1455
9	REAL	2021 q1	580,106,944	352,232,432,914	0.0074	1,670,918,411	352,232,432,914	0.0270	178,778,741,367	1,363,188,911	0.52459	-4.8050
		2021 q2	52,865,251	352,980,563,938	0.0007	2,366,184,184	352,980,563,938	0.0382	179,343,563,340	2,082,903,182	0.34441	-4.6069
		2021 q3	370,662,689	352,605,173,658	0.0047	1,620,131,215	352,605,173,658	0.0262	179,030,091,098	1,336,850,213	0.53568	-4.8142
		2021 q4	262,952,743	353,731,723,320	0.0033	2,492,305,309	353,731,723,320	0.0402	180,456,058,797	2,134,925,753	0.3381	-4.6013
10	PPRO	2021 q1	1,584,957,363	18,958,339,058,293	0.0004	14,412,534,104,301	18,958,339,058,293	4.3333	11,753,170,369,044	6,763,915,610,111	0.00695	0.0259
		2021 q2	1,409,725,902	19,041,527,158,123	0.0003	14,494,312,478,226	19,041,527,158,123	4.3388	9,515,361,573,831	5,188,763,591,578	0.00734	0.0311
		2021 q3	10,249,109,538	19,608,604,061,110	0.0024	15,085,814,118,076	19,608,604,061,110	4.3853	9,935,863,593,798	7,604,509,391,851	0.00523	0.0777
		2021 q4	7,776,105,124	21,086,427,083,575	0.0017	16,588,283,290,255	21,086,427,083,575	4.4841	13,368,116,150,617	7,562,356,662,423	0.00707	0.1753
11	POSA	2021 q1	-23,298,892,676	973,432,026,784	-0.1077	872,665,922,258	973,432,026,784	5.1100	121,703,631,922	596,020,668,885	0.00082	0.9168
		2021 q2	67,672,208,797	967,817,315,024	0.3147	887,975,767,136	967,817,315,024	5.2298	124,638,753,579	611,064,168,601	0.00082	0.6143
		2021 q3	23,619,556,851	955,649,534,824	0.1112	899,276,091,915	955,649,534,824	5.3638	120,062,545,059	603,205,733,494	0.0008	0.9517
		2021 q4	209,249,154,999	908,417,331,069	-1.0366	925,015,705,169	908,417,331,069	5.8041	95,694,854,914	752,650,345,493	0.00051	2.5402

Lampiran 13 Hasil Perhitungan Zmijewski 2022

NO	Kode	Periode	EAT	Total Assets	x1	Total Debt	Total Assets	x2	Current Assets	Current Liabilities	x3	X-Score
1	BKSL	2022 q1	- 35,205,575,596	16,630,754,726,665	-0.0095	6,179,910,758,566	16,630,754,726,665	2.1181	4,659,213,771,781	1,654,667,585,298	0.01126	-2.1836
		2022 q2	- 8,666,217,872	16,603,831,453,484	0.0023	6,136,739,188,005	16,603,831,453,484	2.1067	4,642,676,267,906	1,739,386,484,688	0.01068	-2.2063
		2022 q3	- 61,028,713,716	16,836,250,351,557	-0.0163	6,430,186,799,794	16,836,250,351,557	2.1770	4,878,236,477,188	1,659,012,784,401	0.01176	-2.1185
		2022 q4	- 79,514,720,135	16,721,760,263,807	-0.0214	6,398,549,423,657	16,721,760,263,807	2.1811	4,481,703,360,284	2,216,435,731,961	0.00809	-2.1056
2	BIKA	2022 q1	- 26,645,141,410	3,128,676,851,979	-0.0383	3,308,093,643,709	3,128,676,851,979	6.0269	2,787,201,304,293	2,602,494,097,234	0.00428	1.7609
		2022 q2	- 20,233,919,197	3,131,385,496,782	-0.0291	3,331,036,207,709	3,131,385,496,782	6.0634	2,792,864,002,566	2,380,497,264,792	0.00469	1.7878
		2022 q3	- 28,340,924,763	3,135,701,464,708	-0.0407	3,363,693,100,398	3,135,701,464,708	6.1144	2,800,098,471,104	2,308,857,370,074	0.00485	1.8503
		2022 q4	- 102,673,391,885	2,900,520,980,450	-0.1593	3,228,587,467,386	2,900,520,980,450	6.3447	2,561,159,739,724	2,301,675,244,892	0.00445	2.1995
3	BIPP	2022 q1	- 9,988,060,307	2,028,990,616,304	0.0222	870,726,944,254	2,028,990,616,304	2.4461	981,290,547,704	368,961,488,773	0.01064	-1.8867
		2022 q2	- 10,456,078,992	1,956,644,077,669	0.0240	829,763,450,260	1,956,644,077,669	2.4172	877,608,421,732	317,573,794,258	0.01105	-1.9179
		2022 q3	- 8,374,187,744	1,937,576,085,033	-0.0194	861,209,154,662	1,937,576,085,033	2.5335	888,707,746,807	308,742,456,866	0.01151	-1.7585
		2022 q4	- 13,203,740,382	1,888,336,506,757	0.0315	806,384,409,413	1,888,336,506,757	2.4341	573,208,654,112	247,729,876,368	0.00926	-1.9066
4	GMTD	2022 q1	- 7,106,788,951	1,102,500,766,001	-0.0290	552,534,731,868	1,102,500,766,001	2.8566	510,870,681,484	311,661,235,760	0.00656	-1.4209
		2022 q2	- 13,501,847,358	1,145,803,772,375	0.0530	582,335,890,884	1,145,803,772,375	2.8969	543,093,289,817	264,402,337,377	0.00822	-1.4643
		2022 q3	- 205,146,580	1,192,520,920,281	-0.0008	629,258,185,370	1,192,520,920,281	3.0077	559,750,640,116	345,012,584,771	0.00649	-1.2980
		2022 q4	- 2,808,337,361	1,160,940,485,132	0.0109	594,503,930,604	1,160,940,485,132	2.9189	497,830,875,088	366,956,051,467	0.00543	-1.3974
5	RBMS	2022 q1	- 10,941,377,257	758,270,697,367	-0.0649	213,068,564,865	758,270,697,367	1.6017	83,482,163,378	30,568,120,715	0.01092	-2.6443
		2022 q2	- 14,688,098,984	749,912,403,438	-0.0881	219,398,369,920	749,912,403,438	1.6676	97,102,340,689	36,508,907,432	0.01064	-2.5549
		2022 q3	- 7,115,260,205	734,578,887,703	-0.0436	211,180,114,390	734,578,887,703	1.6387	85,781,596,209	39,049,828,249	0.00879	-2.6265
		2022 q4	- 6,730,801,439	717,606,761,078	-0.0422	198,940,136,778	717,606,761,078	1.5802	83,889,314,690	41,726,958,094	0.00804	-2.6856
6	TARA	2022 q1	- 608,963,531	1,084,655,939,971	-0.0025	22,576,121,893	1,084,655,939,971	0.1186	34,589,856,871	22,104,315,980	0.00626	-4.1851
		2022 q2	- 842,729,982	1,082,322,226,332	-0.0035	21,085,138,236	1,082,322,226,332	0.1110	32,170,039,482	20,613,332,323	0.00624	-4.1917
		2022 q3	- 187,160,425	1,080,993,891,577	-0.0008	19,943,963,906	1,080,993,891,577	0.1052	30,500,754,577	19,472,157,993	0.00627	-4.2003
		2022 q4	- 1,431,702,975	1,080,248,725,557	-0.0060	20,607,280,051	1,080,248,725,557	0.1087	29,688,253,807	20,069,386,892	0.00592	-4.1912
7	NASA	2022 q1	- 588,171,985	1,132,990,524,114	-0.0023	61,680,464,893	1,132,990,524,114	0.3103	241,335,329,555	52,779,373,984	0.01829	-4.0056
		2022 q2	- 834,788,404	1,131,475,483,738	0.0033	59,330,636,113	1,131,475,483,738	0.2989	240,343,108,054	50,429,545,204	0.01906	-4.0235
		2022 q3	- 1,705,952,847	1,131,086,859,000	-0.0068	60,647,964,222	1,131,086,859,000	0.3056	240,391,378,226	51,746,873,314	0.01858	-4.0062
		2022 q4	- 1,180,057,538	1,129,527,346,470	0.0047	57,908,394,154	1,129,527,346,470	0.2922	240,125,316,807	57,903,215,704	0.01659	-4.0291
8	LAND	2022 q1	- 3,605,719,045	751,183,748,719	-0.0216	278,947,905,291	751,183,748,719	2.1167	245,631,321,443	215,793,761,291	0.00455	-2.1663
		2022 q2	- 572,631,130	750,908,698,864	-0.0034	279,217,387,566	750,908,698,864	2.1195	241,117,100,035	216,117,278,566	0.00446	-2.1815
		2022 q3	- 1,092,500,643	742,297,923,157	-0.0066	271,697,969,379	742,297,923,157	2.0863	228,421,584,764	208,597,860,379	0.00438	-2.2114
		2022 q4	- 2,647,784,863	734,346,966,843	-0.0162	266,411,204,052	734,346,966,843	2.0679	212,791,397,382	221,474,334,369	0.00384	-2.2197
9	REAL	2022 q1	- 19,224,229	352,386,391,062	0.0002	1,127,748,822	352,386,391,062	0.0182	179,374,144,577	770,369,266	0.93137	-5.2134
		2022 q2	- 207,305,041	352,937,669,096	0.0026	1,471,721,815	352,937,669,096	0.0238	180,224,840,651	1,114,342,259	0.64693	-4.9258
		2022 q3	- 12,670,841	353,052,980,963	-0.0002	1,599,704,523	353,052,980,963	0.0258	180,675,550,577	1,242,324,967	0.58173	-4.8557
		2022 q4	- 46,789,239	352,269,524,066	-0.0006	814,437,215	352,269,524,066	0.0132	180,067,531,700	583,138,288	1.23516	-5.5214
10	PPRO	2022 q1	- 1,461,187,714	21,396,650,536,039	0.0003	16,895,362,131,060	21,396,650,536,039	4.5009	13,582,557,844,283	7,007,648,604,926	0.00775	0.1928
		2022 q2	- 3,711,707,603	21,393,617,082,208	0.0008	16,841,553,171,306	21,393,617,082,208	4.4872	13,344,120,366,553	7,396,789,561,585	0.00722	0.1792
		2022 q3	- 419,268,422	21,749,524,511,564	0.0001	17,197,059,228,234	21,749,524,511,564	4.5069	13,655,492,033,487	7,403,608,241,651	0.00738	0.1994
		2022 q4	- 18,682,240,114	21,812,999,448,669	0.0039	17,257,435,445,777	21,812,999,448,669	4.5096	13,620,003,874,478	7,637,304,658,687	0.00713	0.1986
11	POSA	2022 q1	- 19,285,197,298	902,326,272,297	-0.0962	938,209,843,695	902,326,272,297	5.9267	97,394,790,667	775,826,235,369	0.0005	1.7224
		2022 q2	- 19,682,591,636	899,262,095,089	-0.0985	954,525,494,359	899,262,095,089	6.0503	101,333,167,404	803,104,008,213	0.0005	1.8483
		2022 q3	- 20,398,802,388	892,177,487,282	-0.1029	967,717,349,411	892,177,487,282	6.1826	100,357,355,428	827,719,738,593	0.00048	1.9850
		2022 q4	- 62,245,117,150	862,192,739,447	-0.3249	999,513,230,538	862,192,739,447	6.6078	67,783,833,416	866,555,444,892	0.00031	2.6324

Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

