



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

SKRIPSI TERAPAN



**ANALISIS KELAYAKAN PEMBELIAN SAHAM *OVERVALUED*
DENGAN PENDEKATAN *PRESENT VALUE OF GROWTH
OPPORTUNITIES (PVG0)* PADA INDEKS SAHAM LQ45 PERIODE 2019-
2021**

**DISUSUN OLEH:
LAILY RIZKY AMALIA
1904441002**

PROGRAM STUDI D4 MANAJEMEN KEUANGAN

JURUSAN AKUNTANSI

POLITEKNIK NEGERI JAKARTA

JULI 2023



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

SKRIPSI TERAPAN



**ANALISIS KELAYAKAN PEMBELIAN SAHAM *OVERVALUED*
DENGAN PENDEKATAN *PRESENT VALUE OF GROWTH
OPPORTUNITIES (PVG0)* PADA INDEKS SAHAM LQ45 PERIODE 2019-
2021**

**DIAJUKAN SEBAGAI SALAH SATU SYARAT UNTUK MEMPEROLEH
GELAR SARJANA TERAPAN**

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**

**DISUSUN OLEH:
LAILY RIZKY AMALIA**

1904441002

PROGRAM STUDI D4 MANAJEMEN KEUANGAN

JURUSAN AKUNTANSI

POLITEKNIK NEGERI JAKARTA

JULI 2023



LEMBAR PERNYATAAN ORISINALITAS

Saya menyatakan bahwa yang tertulis di dalam Laporan Skripsi Terapan ini adalah hasil karya saya sendiri bukan jiplakan karya orang lain baik sebagian atau seluruhnya. Pendapat, gagasan, atau temuan orang lain yang terdapat di dalam Laporan Skripsi ini telah saya kutip dan saya rujuk sesuai dengan etika ilmiah.

Nama : Laily Rizky Amalia

NIM : 1904441002

Tanda Tangan :

Tanggal : 14 April 2023



POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



LEMBAR PENGESAHAN

Laporan Tugas Akhir/Skripsi ini diajukan oleh :

Nama : Laily Rizky Amalia
NIM : 1904441002
Program Studi : D4 Manajemen Keuangan
Judul Skripsi : “Analisis Kelayakan Pembelian Saham *overvalued* pada Indeks saham LQ45 dengan pendekatan *Present Value of Growth Opportunities* (PVGO) Periode 2019-2021”

Telah berhasil dipertahankan dihadapan Dewan Penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Sarjana Terapan Manajemen pada Program Studi D4 Manajemen Keuangan Jurusan Akuntansi Politeknik Negeri Jakarta.

DEWAN PENGUJI

Ketua Penguji : Fatimah , S.E., M.M 
Anggota Penguji : Dr. Dra. Endang Purwaningsih, M.M 

DISAHKAN OLEH KETUA JURUSAN AKUNTANSI

Ditetapkan di : Depok
Tanggal : 22 Juli 2023

Ketua Jurusan Akuntansi



Dr. Sabar Warsini, S.E., M.M

NIP. 196404151990032002



LEMBAR PERSETUJUAN LAPORAN SKRIPSI

Nama Penyusun : Laily Rizky Amalia
Nomor Induk Mahasiswa : 1904441002
Jurusan/Program Studi : Akuntansi/D4 Manajemen Keuangan
Judul Laporan Skripsi : “Analisis Kelayakan Pembelian Saham *overvalued* pada Indeks saham LQ45 dengan pendekatan *Present Value of Growth Opportunities* (PVGO) Periode 2019-2021”

Disetujui oleh :


Pembimbing


Dr. Dra. Endang Purwaningsih, M.M

NIP. 196304181989032001

Ketua Program Studi

D4 Manajemen Keuangan


Lini Ingriyani, S.T., M.M

NIP. 1452022030119931020

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



KATA PENGANTAR

Puji dan syukur atas kehadiran Allah SWT yang telah melimpahkan nikmat dan rahmat-Nya sehingga Laporan Skripsi ini dapat selesai pada waktunya. Shalawat serta salam tidak lupa dijunjungkan kepada Rasulullah SAW beserta keluarga dan para sahabatnya.

Laporan Skripsi dengan judul “**Analisis Kelayakan Pembelian Saham overvalued dengan Pendekatan Present Value of Growth Opportunities (PVGO) pada Indeks Saham LQ45 Periode 2019-2021**”. Penyusunan laporan ini bertujuan untuk memenuhi tugas akademis dan sebagai syarat untuk mengikuti ujian sidang tugas akhir/skripsi Politeknik Negeri Jakarta. Dalam proses penyusunan tentu tidak lepas dari dukungan berbagai pihak baik secara langsung maupun tidak, sehingga ucapan terima kasih kepada :

1. Bapak Dr.sc., Zainal Nur Arifin, Dipl. Ing.HTL., M.T. selaku Direktur Politeknik Negeri Jakarta
2. Ibu Dr., Sabar Warsini, S.E., M.M selaku Ketua Jurusan Akuntansi
3. Ibu Lini Ingriyani, S.T., M.M selaku Ketua Program Studi D4 Manajemen Keuangan
4. Ibu Dr. Endang Purwaningrum, M.M selaku Dosen Pembimbing yang senantiasa memberikan arahan dan bimbingan selama proses penyusunan laporan proposal skripsi
5. Bapak Jumadi dan Ibu Dewi selaku Orang Tua yang senantiasa memberikan dukungan dan doa di setiap proses dan kegiatan kuliah hingga penyusunan laporan skripsi ini
6. Anisa Lutfia dan Muthia Nasya Kalila selaku Adik yang senantiasa menghibur, memberikan dukungan serta menjadi motivasi bagi penulis untuk menjadi pribadi yang lebih baik.
7. Ika Nuraini selaku sodara yang selalu mendengarkan keluh kesah dan menemani perjuangan penulis selama penyelesaian laporan skripsi ini
8. Adilah, Diana, Dwi, Fia, Firda, dan Nadila selaku Teman Seperjuangan yang senantiasa menjadi pendengar keluh kesah yang baik dan

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

memberikan dukungan, kritikan, dan saran dalam penyusunan laporan skripsi.

9. Angkatan MKB 2019 selaku teman seperjuangan yang senantiasa memberikan informasi, kebersamaan dan dukungan selama masa perkuliahan.

Selain itu, menyadari bahwa laporan ini masih jauh dari kesempurnaan karena keterbatasan kemampuan yang dipahami. Oleh karena itu, diharapkan kritik dan saran yang bersifat membangun. Laporan ini diharapkan dapat bermanfaat bagi para pembaca.

Depok, 13 April 2023

Laily Rizky Amalia

NIM. 1904441002



**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

PERSYARATAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai sivitas akademis Politeknik Negeri Jakarta, saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Laily Rizky Amalia
NIM : 1904441002
Program Studi : D4 Manajemen Keuangan
Jurusan : Akuntansi
Jenis Karya : Skripsi

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Politeknik Negeri Jakarta **Hak Bebas Royalti Noneksklusif (*Non-exclusive Royalty Free Right*)** atas karya ilmiah saya yang berjudul:

“Analisis Kelayakan Pembelian Saham *overvalued* pada Indeks Saham LQ45 dengan pendekatan *Present Value of Growth Opportunities* (PVGO) Periode 2019-2021”

Dengan hak bebas royalti noneksklusif ini Politeknik Negeri Jakarta berhak menyimpan, mengalihmedia atau menginformasika, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat, dan mempublikasikan skripsi saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Depok

Pada Tanggal : 22 Juli 2023

Yang menyatakan

Laily Rizky Amalia



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

ABSTRAK

This research was conducted to determine the feasibility and growth value of stocks that are overvalued in the future using the value of current growth opportunity (PVGO) approach. Several stock valuation calculations and PVGO are performed using the Financial Modelling method via Microsoft Excel. Based on purposive sampling, there were 13 stocks selected as research samples. These shares are ANTM, BBKA, BBNI, BBRI, CPIN, HMSP, INTP, ITMG, KLBF, SMGR, TKIM, TLKM, UNVR. PVGO results on 7 stocks are positive and 6 stocks are negative. Based on these results, ANTM, BBNI, BBRI, INTP, ITMG, SMGR, and UNVR shares are worth buying because they have growth opportunities in the future.

Keywords : stock valuation ; PER ; PVGO ; Index LQ45

Penelitian ini dilakukan untuk mengetahui nilai kelayakan dan pertumbuhan saham yang dinilai terlalu tinggi di masa depan dengan pendekatan nilai peluang pertumbuhan saat ini (PVGO). Beberapa perhitungan valuasi saham dan PVGO dilakukan dengan metode *Financial Modelling* melalui Microsoft Excel. Berdasarkan purposive sampling terdapat 13 saham yang terpilih sebagai sampel penelitian. Saham - saham tersebut yaitu ANTM, BBKA, BBNI, BBRI, CPIN, HMSP, INTP, ITMG, KLBF, SMGR, TKIM, TLKM, UNVR. Hasil PVGO pada 6 saham bersifat positif dan 7 saham bernilai negatif. Berdasarkan hasil tersebut saham ANTM, BBNI, BBRI, INTP, ITMG, dan SMGR layak dibeli karena memiliki peluang pertumbuhan di masa depan.

Kata -Kata Kunci : valuasi saham ; PER ; PVGO ; Indeks LQ45



DAFTAR ISI

LEMBAR PERNYATAAN ORISINALITAS	ii
LEMBAR PENGESAHAN	iii
LEMBAR PERSETUJUAN LAPORAN SKRIPSI	iv
KATA PENGANTAR.....	v
PERSYARATAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS	vii
ABSTRAK	viii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR GAMBAR.....	xii
BAB 1 PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang Penelitian	1
1.2 Rumusan Masalah Penelitian	3
1.3 Pertanyaan Penelitian	4
1.4 Tujuan Penelitian.....	4
1.5 Manfaat Penelitian.....	4
1.6 Sistematika Penulisan Skripsi	5
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	6
2.1 Landasan Teori	6
2.1.1 <i>Analisis Fundamental & Valuasi Saham</i>	6
2.1.2 <i>Rasio Keuangan</i>	7
2.2 Penelitian Terdahulu.....	12
2.3 Kerangka Pemikiran	15
BAB III METODE PENELITIAN	17
3.1 Jenis Penelitian	17
3.2 Objek Penelitian	17
3.3 Metode Pengambilan Sampel.....	17
3.4 Jenis dan Sumber Data Penelitian	18
3.5 Metode Pengumpulan Data Penelitian	19
3.6 Metode Analisis Data	19
3.6.1 <i>Price Earning Ratio (PER)</i>	19
3.6.2 <i>Earning per Shares (EPS) dan Estimasi EPS</i>	19

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

3.6.3	<i>Return on Equity (ROE)</i>	20
3.6.4	<i>Dividend Payout Ratio (DPR)</i>	21
3.6.5	<i>Cost of Equity</i>	21
3.6.6	<i>Present Value Of Growth Opportunities (PVGO)</i>	22
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN		23
4.1	Hasil Penelitian.....	23
4.1.1	<i>Price Earning Ratio (PER)</i>	23
4.1.2	<i>Earning per Share (EPS) dan Estimasi EPS</i>	25
4.1.3	<i>Return On Equity (ROE)</i>	28
4.1.4	<i>Dividend Payout Ratio (DPR)</i>	29
4.1.5	<i>Cost of Equity</i>	31
4.1.6	<i>Present Value of Growth Opportunities (PVGO)</i>	32
4.2	Pembahasan	34
4.2.1	<i>Price Earning Ratio (PER)</i>	34
4.2.2	<i>Earning per Share (EPS)</i>	35
4.2.3	<i>Return on Equity (ROE)</i>	37
4.2.4	<i>Dividend Payout Ratio (DPR)</i>	38
4.2.5	<i>Cost of Equity</i>	39
4.2.6	<i>Present Value Growth Opportunities (PVGO)</i>	39
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN		41
5.1	Kesimpulan.....	41
5.2	Saran	42
DAFTAR PUSTAKA		43
LAMPIRAN.....		50



DAFTAR TABEL

Tabel 1. 1 Komposisi Jumlah Investor (Data per 3 November 2022)	1
Tabel 1. 2 Daftar Saham <i>overvalued</i> pada Indeks Saham LQ45 Periode 2019-2021 Berdasarkan Pendekatan PER	2
Tabel 2. 1 Daftar Penelitian Terdahulu	12
Tabel 3. 1 Kriteria Pemilihan Sampel	17
Tabel 3. 2 Daftar Saham LQ45 sebagai Sampel Penelitian	18
Tabel 4. 1 Hasil Perhitungan PER pada Sampel Penelitian	23
Tabel 4. 2 Hasil Perhitungan EPS pada Sampel Penelitian (Satuan Rupiah)	25
Tabel 4. 3 Hasil Perhitungan Estimasi EPS pada Sampel Penelitian.....	27
Tabel 4. 4 Hasil Perhitungan Nilai ROE pada Sampel Penelitian	28
Tabel 4. 5 Hasil Perhitungan Nilai DPR pada Sampel Penelitian.....	30
Tabel 4. 6 Hasil Perhitungan <i>Cost of Equity</i> dan <i>Beta</i> pada Sampel Penelitian ...	32
Tabel 4. 7 Hasil Perhitungan Nilai PVGO pada Sampel Penelitian	33

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan Laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 Kerangka Pemikiran.....	16
Gambar 4. 1 Grafik Rata-Rata Nilai PER Tahun 2019-2021.....	24
Gambar 4. 2 Grafik Pertumbuhan Nilai PER Tahun 2019-2021	24
Gambar 4. 3 Grafik Rata-Rata Nilai EPS Tahun 2019-2021	26
Gambar 4. 4 Grafik Pertumbuhan EPS tahun 2019-2021	26
Gambar 4. 5 Grafik Rata-Rata Nilai ROE Tahun 2019-2021	29
Gambar 4. 6 Grafik Pertumbuhan Nilai ROE tahun 2019-2021	29
Gambar 4. 7 Grafik Rata-Rata Nilai DPR Tahun 2019-2021	31
Gambar 4. 8 Grafik Pertumbuhan Nilai DPR Tahun 2019-2021.....	31



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

BAB 1

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang Penelitian

Perkembangan pasar modal di Indonesia memberikan pengaruh terhadap pertumbuhan jumlah investor di Indonesia. Menurut Ramyakim & dkk (2022), tercatat pada data KSEI jumlah investor pasar modal di Indonesia telah mencapai 10 juta orang, dimana 99,78% merupakan investor lokal. Investor lokal yang melakukan investasi pada saham dan surat berharga lainnya berjumlah 4.323.643 orang. Berdasarkan hal tersebut pasar modal Indonesia telah mendapatkan kepercayaan para investor untuk menghasilkan return.

Tabel 1. 1 Komposisi Jumlah Investor (Data per 3 November 2022)

Data Per 3 Nov 2022	Total SID	SID Individu				SID Institusi				
		Lokal		Asing	Total	%	Lokal	Asing	Total	%
Investor Pasar Modal	10.000.628	9.945.347	99,78%	22.258	9.967.605	99,67%	17.799	15.224	33.023	0,33%
Saham dan Surat Berharga Lainnya *	4.323.643	4.294.672	99,77%	9.899	4.304.571	99,56%	10.305	8.767	19.072	0,44%
Reksa Dana	9.305.184	9.284.780	99,90%	8.868	9.293.648	99,88%	11.408	128	11.536	0,12%
Surat Berharga Negara	803.825	780.651	99,59%	3.239	783.890	97,52%	6.351	13.584	19.935	2,48%

Sumber : Data KSEI

Dalam menghasilkan return saham yang optimal terdiri dari *capital gain* dan *dividen*, para investor perlu melakukan analisis valuasi saham yang diinginkan. Para investor dapat melakukan perhitungan *Price Earning Ratio* (PER) yang bertujuan untuk mencerminkan harga suatu saham. Menurut Lutfiana & dkk (2019), nilai PER dapat menunjukkan perbandingan antara nilai intrinsik dengan nilai pasarnya sehingga memudahkan investor dalam mengambil keputusan investasi. Berdasarkan nilai PER, suatu saham dapat dikategorikan menjadi 3 kategori saham yaitu saham *undervalued*, saham *overvalued*, dan saham *correctly valued*.

Menurut Lutfiana & dkk (2019), saham *undervalued* merupakan saham dengan nilai intrinsiknya lebih tinggi dari harga saham di pasar sehingga saham tersebut direkomendasikan untuk dibeli. Namun, apabila nilai intrinsik saham lebih rendah dari harga saham di pasar maka disebut dengan saham

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

overvalued. Dimana saham *overvalued* tidak disarankan untuk dibeli dan jika sudah memilikinya maka sebaiknya dijual. Berbeda dengan saham *correctly valued* yang memiliki nilai intrinsik sama dengan harga saham dipasar sehingga sebaiknya menahan saham yang sudah dimiliki.

Dalam pengambilan keputusan investasi, Bursa Efek Indonesia (BEI) mempermudah para investor untuk mengambil keputusan investasi dengan menyediakan 42 Indeks saham (IDX, 2022). Dimana dari 42 indeks saham tersebut terdapat indeks saham LQ45 yang merupakan indeks saham unggulan yang banyak diminati oleh para investor. Menurut IDX (2022), indeks LQ45 merupakan indeks yang terdiri dari 45 perusahaan yang memiliki likuiditas tinggi dan menjadi kapitalisasi pasar besar karena memiliki fundamental perusahaan yang baik. Berdasarkan hal tersebut, beberapa saham pada indeks LQ45 sering dijadikan prioritas dalam berinvestasi. Jika dilakukan analisis dengan pendekatan PER, beberapa saham pada indeks LQ45 termasuk sebagai kategori saham *overvalued*.

Tabel 1. 2 Daftar Saham *overvalued* pada Indeks Saham LQ45 Periode 2019-2021 Berdasarkan Pendekatan PER

No.	Kode Emiten	Nilai PER	Keterangan
1	ANTM	44,46	<i>overvalued</i>
2	BBCA	838,30	<i>overvalued</i>
3	BBNI	533,14	<i>overvalued</i>
4	BBRI	211,07	<i>overvalued</i>
5	CPIN	225,78	<i>overvalued</i>
6	HMSP	84,37	<i>overvalued</i>
7	INTP	497,69	<i>overvalued</i>
8	ITMG	194,46	<i>overvalued</i>
9	KLBF	60,94	<i>overvalued</i>
10	SMGR	265,31	<i>overvalued</i>
11	TKIM	903,29	<i>overvalued</i>
12	TLKM	206,55	<i>overvalued</i>
13	UNVR	435,87	<i>overvalued</i>

Sumber : Data diolah, 2023

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Menariknya daftar saham *overvalued* diatas sangat digemari oleh para investor. Hal ini dibuktikan dengan rata-rata volume transaksi yang mencapai hingga 1.051.617.167 pada 2019-2021. Namun, dengan adanya peningkatan minat terhadap saham *overvalued* menimbulkan kesenjangan keadaan yang tidak sesuai dengan teori pasar. Dimana saham *overvalued* tidak direkomendasikan untuk dibeli. Selain itu, peningkatan minat terhadap saham *overvalued* pada indeks LQ45 memungkinkan adanya peluang pertumbuhan atau nilai perusahaan yang lebih besar di masa depan. Dalam menghitung pertumbuhan perusahaan di masa depan dapat menggunakan pendekatan *Present Value of Growth Opportunities* (PVGO). Menurut Arisman & dkk (2022), nilai PVGO dapat memberikan informasi terkait kebijakan dividendan harapan keuntungan atas peluang di masa depan.

Dengan adanya kesenjangan keadaan yang meningkatkan minat investasi terhadap saham *overvalued*, diperlukan penelitian lebih lanjut untuk menilai kelayakan saham *overvalued* dan pengukuran peluang perusahaan dimasa depan pada indeks saham LQ45 dengan pendekatan PVGO. Selain itu, adanya keterbatasan penelitian terdahulu yang membahas terkait PVGO dapat menjadi peluang penulis untuk melakukan penelitian. Dimana dalam penelitian terdahulu hanya ditemukan 3 jurnal yang secara langsung membahas terkait PVGO yaitu penelitian Arisman & dkk (2022), Irawan (2022), dan Estrada (2022). Berdasarkan hal tersebut, penulis akan melakukan penelitian dengan judul “Analisis Kelayakan Pembelian Saham *overvalued* dengan Pendekatan *Present Value of Growth Opportunities* (PVGO) pada Indeks Saham LQ45 Periode 2019-2021”.

1.2 Rumusan Masalah Penelitian

Indeks LQ45 merupakan indeks tertua setelah Indeks Harga Saham Gabungan (IHSG). Dimana Indeks LQ45 diluncurkan pada tanggal 1 Februari 1997. Sebagai indeks tertua, indeks saham LQ45 sangat digemari oleh para investor lokal maupun internasional. Hal ini dikarenakan saham-saham pada indeks LQ45 memiliki pengukuran likuiditas yang tinggi. Namun, dikarenakan

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

saham pada indeks LQ45 terdiri dari perusahaan dengan kapitalisasi pasar besar maka beberapa sahamnya dikategorikan sebagai saham *overvalued*. Walaupun begitu, indeks saham LQ45 tetap menjadi primadona dalam berinvestasi. Berdasarkan uraian diatas, hal ini dapat menjadi permasalahan penelitian yaitu “Bagaimana saham *overvalued* pada indeks saham LQ45 diminati oleh para investor pasar modal?”

1.3 Pertanyaan Penelitian

Berdasarkan rumusan masalah diatas, maka muncul beberapa pertanyaan sebagai berikut.

1. Apakah saham *overvalued* pada indeks saham LQ45 dapat dinyatakan layak untuk dibeli dengan pendekatan PVGO ?
2. Apakah perusahaan dengan saham *overvalued* pada indeks saham LQ45 memiliki peluang tumbuh di masa depan dengan pendekatan PVGO?

1.4 Tujuan Penelitian

Penelitian ini dilakukan untuk mencapai tujuan sebagai berikut.

1. Menganalisa kelayakan pembelian saham *overvalued* pada indeks saham LQ45 dengan pendekatan PVGO
2. Menganalisa peluang tumbuh suatu perusahaan yang memiliki saham *overvalued* pada indeks saham LQ45 di masa depan dengan pendekatan PVGO

1.5 Manfaat Penelitian

1. Manfaat Teoritis

Hasil penelitian ini diharapkan dapat meningkatkan pemahaman tentang *Present Value of Growth Opportunities* (PVGO). Selain itu, penelitian ini diharapkan dapat berkontribusi sebagai literatur untuk penelitian selanjutnya mengenai kelayakan pembelian saham *overvalued* dengan pendekatan PVGO



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

2. Manfaat Praktis

Hasil penelitian ini diharapkan dapat menambah wawasan dan pengalaman langsung penulis. Penelitian ini juga diharapkan dapat berguna untuk perusahaan dan para investor untuk menambah pengetahuan dan sumbangan pemikiran tentang kelayakan pembelian saham *overvalued*.

1.6 Sistematika Penulisan Skripsi

Sistematika penulisan pada penelitian ini terdiri dari lima bab, yaitu sebagai berikut.

Bab I Pendahuluan

Bab ini menjelaskan latar belakang penelitian, rumusan masalah dan pertanyaan penelitian, tujuan penelitian, manfaat penelitian, dan sistematika penulisan skripsi.

Bab II Tinjauan Pustaka

Bab ini menjelaskan terkait penjabaran kajian teori yang dijadikan sebagai dasar acuan suatu hal yang akan dibahas dalam penelitian, yaitu Valuasi Saham, Rasio Keuangan, dan *Present Value of Growth Opportunities (PVGO)*

Bab III Metodologi Penelitian

Bab ini menjelaskan terkait metode yang digunakan dalam penelitian, objek penelitian, metode pengambilan sampel, jenis dan sumber data penelitian, metode pengumpulan data, dan metode analisis data.

Bab IV Pembahasan

Bab ini menjelaskan terkait deskripsi objek penelitian, hasil analisis data, dan meinterpretasikan hasil penelitian dengan metode analisis dari penelitian

Bab V Kesimpulan

Bab ini berisikan kesimpulan dari hasil penelitian dan saran untuk perusahaan, investor, dan peneliti selanjutnya



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

BAB V

KESIMPULAN DAN SARAN

5.1 Kesimpulan

Berdasarkan penelitian yang dilakukan terhadap 13 sampel saham LQ45 yang telah diteliti, maka dapat disimpulkan sebagai berikut.

1. Berdasarkan pendekatan PVGO terdapat 6 saham *overvalued* yang layak dibeli karena menghasilkan nilai PVGO yang positif yang mengartikan saham tersebut memiliki pertambahan nilai di masa depan. Saham – saham tersebut ialah ANTM , BBNI, BBRI, INTP, ITMG, dan SMGR. Selain itu, saham-saham tersebut layak dibeli karena memiliki profitabilitas dan kondisi perusahaan yang baik. Berdasarkan hal tersebut dapat memunculkan sinyal positif bagi para investor untuk berinvestasi pada saham-saham tersebut.
2. Berdasarkan penelitian yang dilakukan terhadap 13 sampel saham, ternyata tidak semua saham *overvalued* dapat memiliki peluang tumbuh di masa depan. Hal ini dikarenakan terdapat 7 saham yang memiliki nilai PVGO negatif. Saham – saham yang memiliki nilai PVGO negatif yaitu BBKA, CPIN, HMSP, KLBF, TKIM, TLKM, dan UNVR. Berdasarkan teori yang tercantum, saham perusahaan tersebut tidak memiliki proyek yang menguntungkan atau memiliki pengembalian yang rendah sehingga lebih baik laba yang tersedia dibagikan dalam bentuk dividen kepada para investor. Selain itu, terdapat 6 saham yang memiliki nilai PVGO yang positif seperti ANTM, BBNI, BBRI, INTP, ITMG, dan SMGR. Saham-saham tersebut dinyatakan memiliki peluang pertumbuhan yang lebih dimasa depan karena memiliki proyek yang dianggap menguntungkan sehingga sebaiknya laba digunakan untuk reinvestasi.

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



5.2 Saran

Berdasarkan penelitian yang dilakukan maka terdapat saran sebagai berikut.

1. Bagi perusahaan yang memiliki nilai PVGO negatif diharapkan dapat menggunakan laba untuk membagikan dividen kepada para investor dibandingkan dengan melakukan reinvestasi. Hal ini dikarenakan tidak memiliki proyek yang dapat dianggap menguntungkan.
2. Diharapkan peneliti selanjutnya menggunakan rentang waktu yang lebih lama dan menambahkan variable yang cocok dengan penelitian agar menjadi literasi baru bagi para pembaca



DAFTAR PUSTAKA

- Arisman, S. R., & dkk. (2022). Analisis Kelayakan Pembelian Saham *overvalued* dengan Pendekatan Present Value of Growth Opportunities (PVGO) pada Saham Bank Digital. *Prosiding SNAM PNJ*.
- Bank Indonesia. (n.d.). *BI-7 (Day Reverse) Repo Rate*. Retrieved from Bank Indonesia: <https://www.bi.go.id/id/statistik/indikator/bi-7day-rr.aspx>
- Bodie, Z., & dkk. (2018). *Investments, Elevent Edition (11thed)*. New York: McGrawHill.
- Booth, L., & dkk. (2020). *Introduction to Corporate Finance; Fifth Edition*. Canada: Wiley.
- Budiman, R. (2022). *Rahasia Analisis Fundamental Saham*. Jakarta: PT Alex Media Komputindo.
- CFA Institute. (2019). *CFA Program Curriculum Level II Volumes 1-6*. Canada: Wiley.
- Ersyafdi, I. R., & dkk. (2021). Dampak Covid-19 terhadap Tren Sektoral Harga Saham Syariah di Indonesia. *Jurnal Iqtisaduna*, 1-16.
- Estiasih, S. P., & dkk. (2020). Dividend Payout Ratio, Earning per Share, Debt to equity Rasio Terhadap Harga Saham pada Perusahaan LQ45. *Jurnal Akuntansi dan Pajak*, 207.
- Filbert, R., & dkk. (2020). *Investasi Saham Ala Fundamentalis Dunia*. Jakarta: PT Elex Media Komputindo.
- Hartono. (2018). Metode Relative Valuation untuk Penentuan Saham Terbaik Study Kasus : Saham Waskita Beton Precast, Tbk dan Wijaya Karya Beton, Tbk. *Jurnal Ekonomi*, 20.
- Hasibuan, R. N., & dkk. (2023). Analisis pengambilan keputusan investasi saham dengan pendekatan price earning ratio (PER) dan capital asset pricing model (CAPM). *Jurnal Penelitian Pendidikan Indonesia*, 703-719.
- Hery, S. M. (2016). *Analisis Laporan Keuangan*. Jakarta: PT Grasindo.
- IDX. (2022). *Indeks*. Retrieved from Indeks Saham : <https://www.idx.co.id/id/produk/indeks>
- Indonesia Stock Exchange (IDX). (2021). *Pengumuman Evaluasi Mayor Indeks LQ45*. Jakarta: IDX.
- Indonesia Stock Exchange. (2020). *Pengumuman Evaluasi Mayor Indeks LQ45*. Jakarta: IDX.

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Indonesian Stock Exchange. (n.d.). *Laporan Keuangan dan Tahunan Perusahaan Tercatat*. Retrieved from Indonesian Stock Exchange: <https://www.idx.co.id/id/perusahaan-tercatat/laporan-keuangan-dan-tahunan>

Irawan, E. A. (2022). *Analisis Nilai Wajar Dengan Pendekatan Price Earning Ratio (PER) Perusahaan Sub Sektor Farmasi yang Tercatat di Bursa Efek Indonesia Periode 2016 - 2020*. Jakarta: Sekolah Tinggi Ekonomi Indonesia Jakarta (STIE).

Lutfiana, A., & dkk. (2019). Analisis Penilaian Harga Wajar Saham dan Keputusan Investasi Secara Fundamental dengan Menggunakan Metode Price Earning Ratio. *EKOBIS*, 1-10.

Manalu, R. A. (2021). *Pengaruh information asymmetry, earning management, voluntary disclosure, dan firm size terhadap cost of equity pada perusahaan milik pemerintah (BUMN) selama tahun 2016-2022*. Indonesia Banking School.

Manurung, K. A., & all, E. (2023). Analisis Valuasi Saham dengan menggunakan Metode Price Book Value (PBV) dan Metode Price Earning Ratio (PER) Studi Pada Saham PT Intiland Development Tbk yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia. *Jurnal Bisnis Net, Volume 6 No 1*.

Mislinawati, & all, e. (2023). Analisis Price to Earning Ratio dan Price Book Value dalam pengambilan keputusan investasi . *Jurnal AKBIS, Volume 7 No 1*.

Pinto, J. E., & dkk. (2020). *Equity Asset Valuation*. Canada: CFA Institute.

Puspitaningrum, G., & dkk. (2022). Analisis Kinerja Keuangan dan Harga Saham LQ45 pada Periode sebelum dan selama Pandemi covid 19. *Jurnal Ekonomi & Manajeeem Universitas Bina Sarana Informatika*, 115-124.

Ramyakim, R. M., & dkk. (2022). *Investor Pasar Modal tembus 10 Juta*. Jakarta: PT Kustodian Sentral Efek Indonesia (KSEI).

Riawan, N. (2021). *Cuan Dari Investasi Saham dan Reksadana*. Jakarta: PT Agromedia Pustaka.

Rich, J. S., & dkk. (2022). *Financial Accounting : The Cornerstone of Business Decision Making, Fifth Edition* . USA: Cengage Learning.

Ristiyana, R. (2022). *Analisis Laporan Keuangan : Penilaian Kinerja Perusahaan Dengan Pendekatan Rasio Keuangan* . Bandung: Media Sains Indonesia.

Sa'adah, L., & dkk. (2020). *Implementasi Pengukuran Current Ratio, Debt To Equity Ratio dan Return on Equity Serta Pengaruhnya Terhadap Return* . Jombang: LPPM Universitas KH.A Wahab Hasbullah .



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Setiawan, R. A., & all, E. (2022). Analisis Valuasi Harga Saham Healthcare Menggunakan Price to Earning Ratio (PER) pada Saham Syariah. *Journal of Islamic Economics and Finance Studies, Volume 3, No 2*.

Silalahi, D., & dkk. (2023). *Manajemen Investasi dan Pasar Modal*. Cattleya Damaya Fortuna.

yahoo!finance. (2023, April 12). *PT Telekomunikasi Indonesia Tbk (TLKM.JK)*. Retrieved from Historical Data Januari 2019 - Desember 2021:
<https://finance.yahoo.com/quote/TLKM.JK/history?period1=1546300800&period2=1640908800&interval=1mo&filter=history&frequency=1mo&includeAdjustedClose=true>

yahoo!finance. (2023, April 12). *PT Adaro Energy Indonesia Tbk (ADRO.JK)*. Retrieved from Historical Data Januari 2019 - Desember 2021:
<https://finance.yahoo.com/quote/ADRO.JK/history?period1=1546300800&period2=1640908800&interval=1mo&filter=history&frequency=1mo&includeAdjustedClose=true>

yahoo!finance. (2023, April 12). *PT AKR Corporindo Tbk (AKRA.JK)*. Retrieved from Historical Data Januari 2019 - Desember 2021:
<https://finance.yahoo.com/quote/AKRA.JK/history?period1=1546300800&period2=1640908800&interval=1mo&filter=history&frequency=1mo&includeAdjustedClose=true>

yahoo!finance. (2023, April 12). *PT Aneka Tambang Tbk (ANTM.JK)*. Retrieved from Historical Data Januari 2019 - Desember 2021:
<https://finance.yahoo.com/quote/ANTM.JK/history?period1=1546300800&period2=1640908800&interval=1mo&filter=history&frequency=1mo&includeAdjustedClose=true>

yahoo!finance. (2023, April 12). *PT Astra International Tbk (ASII.JK)*. Retrieved from Historical Data Januari 2019 - Desember 2021:
<https://finance.yahoo.com/quote/ASII.JK/history?period1=1546300800&period2=1640908800&interval=1mo&filter=history&frequency=1mo&includeAdjustedClose=true>

yahoo!finance. (2023, April 12). *PT Bank Central Asia Tbk (BBCA.JK)*. Retrieved from Historical Data Januari 2019- Desember 2021:
<https://finance.yahoo.com/quote/BBCA.JK/history?period1=1546300800&period2=1640908800&interval=1mo&filter=history&frequency=1mo&includeAdjustedClose=true>

yahoo!finance. (2023, April 12). *PT Bank Mandiri (Persero) Tbk (BMRI.JK)*. Retrieved from Historical Data Januari 2019 - Desember 2021:
<https://finance.yahoo.com/quote/BMRI.JK/history?period1=1546300800&period2=1640908800&interval=1mo&filter=history&frequency=1mo&includeAdjustedClose=true>



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

yahoo!finance. (2023, April 12). *PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk (BBNI.JK)*. Retrieved from Historical Data Januari 2019 - Desember 2021: <https://finance.yahoo.com/quote/BBNI.JK/history?period1=1546300800&period2=1640908800&interval=1mo&filter=history&frequency=1mo&includeAdjustedClose=true>

yahoo!finance. (2023, April 12). *PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk (BBRI.JK)*. Retrieved from Historical Data Januari 2019 - Desember 2021: <https://finance.yahoo.com/quote/BBRI.JK/history?period1=1546300800&period2=1640908800&interval=1mo&filter=history&frequency=1mo&includeAdjustedClose=true>

yahoo!finance. (2023, April 12). *PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk (BBTN.JK)*. Retrieved from Historical Data Januari 2019 - Desember 2021: <https://finance.yahoo.com/quote/BBTN.JK/history?period1=1546300800&period2=1640908800&interval=1mo&filter=history&frequency=1mo&includeAdjustedClose=true>

yahoo!finance. (2023, April 12). *PT Bukit Asam Tbk (PTBA.JK)*. Retrieved from Historical Data Januari 2019 - Desember 2021: <https://finance.yahoo.com/quote/PTBA.JK/history?p=PTBA.JK>

yahoo!finance. (2023, April 12). *PT Bumi Serpong Damai Tbk (BSDE.JK)*. Retrieved from Historical Data Januari 2019 - Desember 2021: <https://finance.yahoo.com/quote/BSDE.JK/history?period1=1546300800&period2=1640908800&interval=1mo&filter=history&frequency=1mo&includeAdjustedClose=true>

yahoo!finance. (2023, April 12). *PT Charoen Pokphand Indonesia Tbk (CPIN.JK)*. Retrieved from Historical Data Januari 2019 - Desember 2021: <https://finance.yahoo.com/quote/CPIN.JK/history?period1=1546300800&period2=1640908800&interval=1mo&filter=history&frequency=1mo&includeAdjustedClose=true>

yahoo!finance. (2023, April 12). *PT Erajaya Swasembada Tbk (ERAA.JK)*. Retrieved from Historical Data Januari 2019 - Desember 2021: <https://finance.yahoo.com/quote/ERAA.JK/history?period1=1546300800&period2=1640908800&interval=1mo&filter=history&frequency=1mo&includeAdjustedClose=true>

yahoo!finance. (2023, April 12). *PT Gudang Garam Tbk (GGRM.JK)*. Retrieved from Historical Data Januari 2019 - Desember 2021: <https://finance.yahoo.com/quote/GGRM.JK/history?period1=1546300800&period2=1640908800&interval=1mo&filter=history&frequency=1mo&includeAdjustedClose=true>



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

yahoo!finance. (2023, April 12). *PT Hanjaya Mandala Sampoerna Tbk (HMSP.JK)*. Retrieved from Historical Data Januari 2019 - Desember 2021:
<https://finance.yahoo.com/quote/HMSP.JK/history?period1=1546300800&period2=1640908800&interval=1mo&filter=history&frequency=1mo&includeAdjustedClose=true>

yahoo!finance. (2023, April 12). *PT Indah Kiat Pulp & Paper Tbk (INKP.JK)*. Retrieved from Historical Data Januari 2019 - Desember 2021:
<https://finance.yahoo.com/quote/INKP.JK/history?period1=1546300800&period2=1640908800&interval=1mo&filter=history&frequency=1mo&includeAdjustedClose=true>

yahoo!finance. (2023, April 12). *PT Indo Tambangraya Megah Tbk (ITMG.JK)*. Retrieved from Historical Data Januari 2019 - Desember 2021:
<https://finance.yahoo.com/quote/ITMG.JK/history?period1=1546300800&period2=1640908800&interval=1mo&filter=history&frequency=1mo&includeAdjustedClose=true>

yahoo!finance. (2023, april 12). *PT Indocement Tunggal Prakarsa Tbk (INTP.JK)*. Retrieved from Historical Data Januari 2019 - Desember 2021:
<https://finance.yahoo.com/quote/INTP.JK/history?period1=1546300800&period2=1640908800&interval=1mo&filter=history&frequency=1mo&includeAdjustedClose=true>

yahoo!finance. (2023, April 12). *PT Indofood CBP Sukses Makmur Tbk (ICBP.JK)*. Retrieved from Historical Data Januari 2019 - Desember 2021:
<https://finance.yahoo.com/quote/ICBP.JK/history?period1=1546300800&period2=1640908800&interval=1mo&filter=history&frequency=1mo&includeAdjustedClose=true>

yahoo!finance. (2023, April 12). *PT Indofood Sukses Makmur Tbk (INDF.JK)*. Retrieved from Historical Data Januari 2019 - Desember 2021:
<https://finance.yahoo.com/quote/INDF.JK/history?period1=1546300800&period2=1640908800&interval=1mo&filter=history&frequency=1mo&includeAdjustedClose=true>

yahoo!finance. (2023, April 12). *PT Jasa Marga (Persero) Tbk (JSMR.JK)*. Retrieved from Historical Data Januari 2019 - Desember 2021:
<https://finance.yahoo.com/quote/JSMR.JK/history?period1=1546300800&period2=1640908800&interval=1mo&filter=history&frequency=1mo&includeAdjustedClose=true>

yahoo!finance. (2023, April 12). *PT Kalbe Farma Tbk (KLBF.JK)*. Retrieved from Historical Data Januari 2019 - Desember 2021:
<https://finance.yahoo.com/quote/KLBF.JK/history?period1=1546300800&period2=1640908800&interval=1mo&filter=history&frequency=1mo&includeAdjustedClose=true>



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

yahoo!finance. (2023, April 12). *PT Media Nusantara Citra Tbk (MNCN.JK)*. Retrieved from Historical Data Januari 2019 - Desember 2021:
<https://finance.yahoo.com/quote/MNCN.JK/history?period1=1546300800&period2=1640908800&interval=1mo&filter=history&frequency=1mo&includeAdjustedClose=true>

yahoo!finance. (2023, April 12). *PT Pabrik Kertas Tjiwi kimia Tbk (TKIM.JK)*. Retrieved from Historical Data Januari 2019 - Desember 2021:
<https://finance.yahoo.com/quote/TKIM.JK/history?period1=1546300800&period2=1640908800&interval=1mo&filter=history&frequency=1mo&includeAdjustedClose=true>

yahoo!finance. (2023, April 12). *PT Pakuwon Jati Tbk*. Retrieved from Historical Data Januari 2019 - Desember 2021:
<https://finance.yahoo.com/quote/PWON.JK/history?period1=1546300800&period2=1640908800&interval=1mo&filter=history&frequency=1mo&includeAdjustedClose=true>

yahoo!finance. (2023, April 12). *PT Perusahaan Gas Negara Tbk (PGAS.JK)*. Retrieved from Historical Data Januari 2019 - Desember 2021:
<https://finance.yahoo.com/quote/PGAS.JK/history?period1=1546300800&period2=1640908800&interval=1mo&filter=history&frequency=1mo&includeAdjustedClose=true>

yahoo!finance. (2023, April 12). *PT PP (Persero) Tbk (PTPP.JK)*. Retrieved from Historical Data Januari 2019 - Desember 2021:
<https://finance.yahoo.com/quote/PTPP.JK/history?period1=1546300800&period2=1640908800&interval=1mo&filter=history&frequency=1mo&includeAdjustedClose=true>

yahoo!finance. (2023, April 12). *PT Semen Indonesia (Persero) Tbk (SMGR.JK)*. Retrieved from Historical Data Januari 2019 - Desember 2021:
<https://finance.yahoo.com/quote/SMGR.JK/history?period1=1546300800&period2=1640908800&interval=1mo&filter=history&frequency=1mo&includeAdjustedClose=true>

yahoo!finance. (2023, April 12). *PT Unilever Indonesia Tbk (UNVR.JK)*. Retrieved from Historical Data Januari 2019 - Desember 2021:
<https://finance.yahoo.com/quote/UNVR.JK/history?period1=1546300800&period2=1640908800&interval=1mo&filter=history&frequency=1mo&includeAdjustedClose=true>

yahoo!finance. (2023, April 12). *PT Unites Tractors Tbk (UNTR.JK)*. Retrieved from Historical Data Januari 2019 - Desember 2021:
<https://finance.yahoo.com/quote/UNTR.JK/history?period1=1546300800&period2=1640908800&interval=1mo&filter=history&frequency=1mo&includeAdjustedClose=true>



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan Laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

yahoo!finance. (2023, April 12). *PT Vale Indonesia Tbk (INCO.JK)*. Retrieved from Historical Data Januari 2019 - Desember 2021:
<https://finance.yahoo.com/quote/INCO.JK/history?period1=1546300800&period2=1640908800&interval=1mo&filter=history&frequency=1mo&includeAdjustedClose=true>

yahoo!finance. (2023, April 12). *PT Wijaya Karya (Persero) Tbk (WIKA.JK)*. Retrieved from Historical Data Januari 2019 - Desember 2021:
<https://finance.yahoo.com/quote/WIKA.JK/history?period1=1546300800&period2=1640908800&interval=1mo&filter=history&frequency=1mo&includeAdjustedClose=true>

yahoo!finance. (2023, April 12). *PT XL Axiata Tbk (EXCL.JK)*. Retrieved from Historical Data Januari 2019 - Desember 2021:
<https://finance.yahoo.com/quote/EXCL.JK/history?period1=1546300800&period2=1640908800&interval=1mo&filter=history&frequency=1mo&includeAdjustedClose=true>





DAFTAR LAMPIRAN

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan Laporan, penulisan kritik atau tinjauan satu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Lampiran 1 Pemilihan Sampel Saham dengan Metode *Purposive Sampling*

Data Saham LQ45 Periode 2019 -2021		Metode Purposive Sampling		
No	Kode Emiten	Saham yang bertahan selama 3 tahun	Membagikan dividen	Bernilai <i>overvalued</i> (PER tinggi)
1	ADRO	✓	✓	-
2	AKRA	✓	✓	-
3	ANTM	✓	✓	✓
4	ASII	✓	✓	-
5	BBCA	✓	✓	✓
6	BBNI	✓	✓	✓
7	BBRI	✓	✓	✓
8	BBTN	✓	-	-
9	BMRI	✓	✓	-
10	BSDE	✓	-	-
11	CPIN	✓	✓	✓
12	ERAA	✓	-	-
13	EXCL	✓	-	-
14	GGRM	✓	-	-
15	HMSP	✓	✓	✓
16	ICBP	✓	✓	-
17	INCO	✓	-	-
18	INDF	✓	✓	-
19	INKP	✓	✓	-
20	INTP	✓	✓	✓
21	ITMG	✓	✓	✓
22	JSMR	✓	-	-
23	KLBF	✓	✓	✓
24	MNCN	✓	-	-
25	PGAS	✓	-	-
26	PTBA	✓	✓	-
27	PTPP	✓	-	-
28	PWON	✓	-	-
29	SMGR	✓	✓	✓
30	TKIM	✓	✓	✓
31	TLKM	✓	✓	✓
32	UNTR	✓	✓	-
33	UNVR	✓	✓	✓
34	WIKA	✓	-	-

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan Laporan, penulisan kritik atau tinjauan satu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

(Lanjutan)

35	ADHI	-	-	-
36	ACES	-	-	-
37	BRPT	-	-	-
38	BTPS	-	-	-
39	ELSA	-	-	-
40	CTRA	-	-	-
41	INDY	-	-	-
42	JPFA	-	-	-
43	LPPF	-	-	-
44	MDKA	-	-	-
45	MEDC	-	-	-
46	MIKA	-	-	-
47	SCMA	-	-	-
48	SRIL	-	-	-
49	SMRA	-	-	-
50	TBIG	-	-	-
51	TPIA	-	-	-
52	TOWR	-	-	-
53	WSBP	-	-	-
54	WSKT	-	-	-

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**



Hak Cipta :
 1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritikan atau tinjauan suatu masalah.
 b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 2 Perhitungan Nilai PER pada Sampel Saham Penelitian

No	Kode Emiten	Harga Saham			EPS			PER			Min	Max	Average PER	Kategori Saham
		2019	2020	2021	2019	2020	2021	2019	2020	2021				
1	ANTM	784	1816	2127	8.07	47.83	77.47	97.19	37.97	27.45	27.45	97.19	54.20	overvalued
2	BBCA	6174	6380	7021	1,158.79	1,101.08	255.04	5.33	5.79	27.53	5.33	27.53	12.88	overvalued
3	BBNI	7117	5768	6353	831.62	178.26	589.53	8.56	32.36	10.78	8.56	32.36	17.23	overvalued
4	BBRI	3764	3693	3719	279.00	151.29	202.93	13.49	24.41	18.33	13.49	24.41	18.74	overvalued
5	CPIN	6174	6280	5831	222.11	234.53	220.70	27.80	26.78	26.42	26.42	27.80	27.00	overvalued
6	HMSP	1651	1261	855	117.97	73.78	61.36	14.00	17.09	13.93	13.93	17.09	15.01	overvalued
7	INTP	16006	12692	11305	498.56	490.69	503.83	32.10	25.87	22.44	22.44	32.10	26.80	overvalued
8	ITMG	6537	8741	13811	115.36	34.50	433.53	56.66	253.38	31.86	31.86	253.38	113.97	overvalued
9	KLBF	1500	1390	1552	54.14	59.73	68.95	27.71	23.27	22.51	22.51	27.71	24.50	overvalued
10	SMGR	10950	11386	6766	399.77	45.09	351.06	27.39	252.53	19.27	19.27	252.53	99.73	overvalued

(Lanjutan)

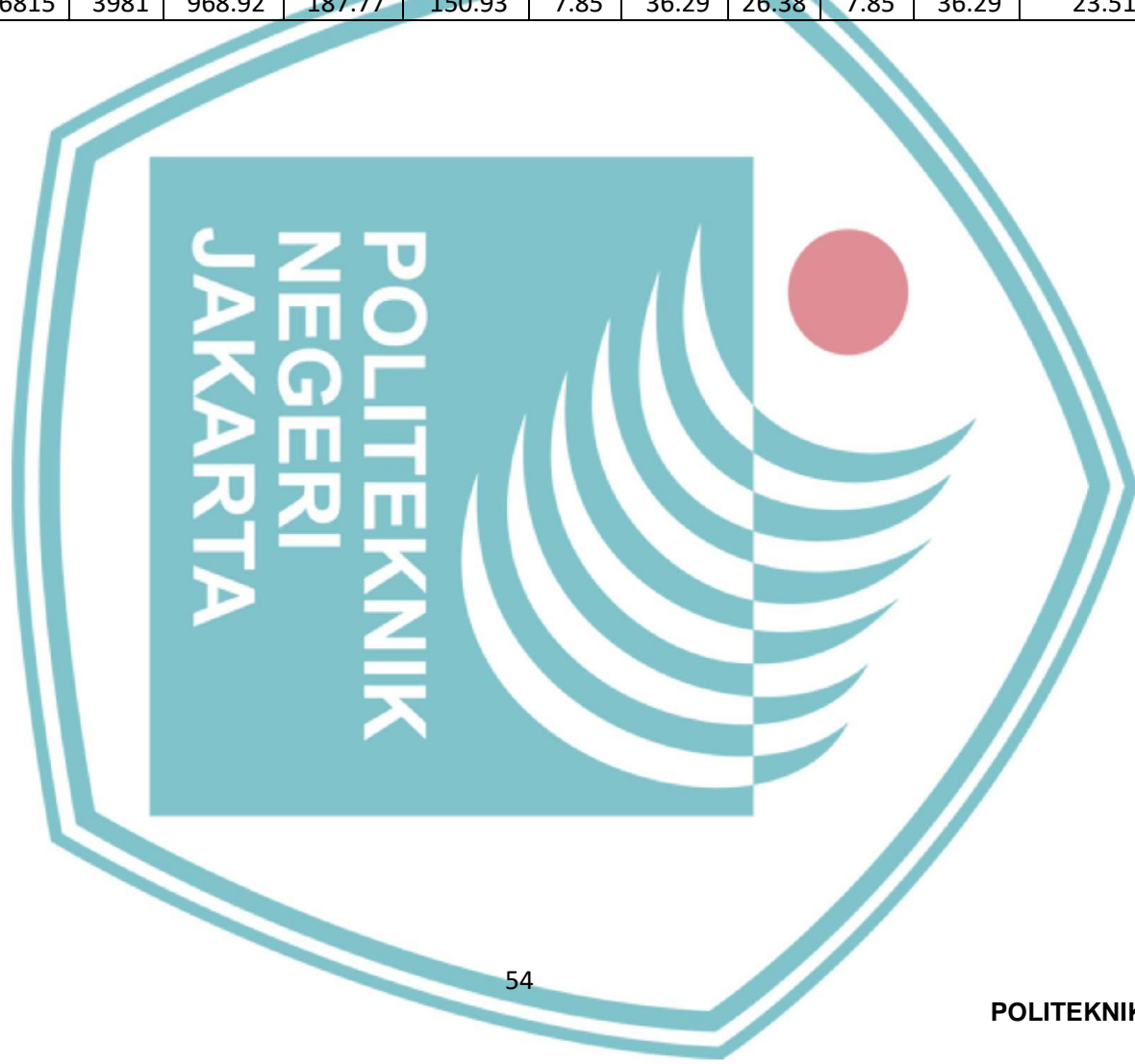
11	TKIM	10118	9736	7463	800.27	712.89	1,196.71	12.64	13.66	6.24	6.24	13.66	10.85	overvalued
----	------	-------	------	------	--------	--------	----------	-------	-------	------	------	-------	-------	------------



- Hak Cipta :
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritis atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

12	TLKM	3329	2917	3740	278.53	298.43	342.69	11.95	9.77	10.91	9.77	11.95	10.88	<i>overvalued</i>
13	UNVR	7610	6815	3981	968.92	187.77	150.93	7.85	36.29	26.38	7.85	36.29	23.51	<i>overvalued</i>





- Hak Cipta :
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritis atau tujuan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 3 Perhitungan Nilai EPS pada Sampel Saham Penelitian

No	Kode Emiten	Laba Bersih			Dividen Preferen			Jumlah Saham yang Beredar			EPS		
		2019	2020	2021	2019	2020	2021	2019	2020	2021	2019	2020	2021
1	ANTM	193,852,031,000	1,149,353,693,000	1,861,740,000,000	-	-	-	24,030,765,000	24,030,765,000	24,030,765,000	8.07	47.83	77.47
2	BBCA	28,569,974,000,000	27,147,109,000,000	31,440,159,000,000	-	-	-	24,655,010,000	24,655,010,000	123,275,050,000	1,158.79	1,101.08	255.04
3	BBNI	15,508,583,000,000	3,321,442,000,000	10,977,051,000,000	-	-	-	18,648,656,458	18,632,340,041	18,620,149,016	831.62	178.26	589.53
4	BBRI	34,413,825,000,000	18,660,393,000,000	30,755,766,000,000	-	-	-	123,345,810,000	123,345,810,000	151,558,678,941	279.00	151.29	202.93
5	CPIN	3,642,226,000,000	3,845,833,000,000	3,619,010,000,000	-	-	-	16,398,000,000	16,398,000,000	16,398,000,000	222.11	234.53	220.70
6	HMSP	13,721,513,000,000	8,581,378,000,000	7,137,097,000,000	-	-	-	116,318,076,900	116,318,076,900	116,318,076,900	117.97	73.78	61.36
7	INTP	1,835,305,000,000	1,806,337,000,000	1,788,496,000,000	-	-	-	3,681,231,699	3,681,231,699	3,549,811,099	498.56	490.69	503.83
8	ITMG	1,892,722,924,000	565,982,536,000	7,112,785,180,000	-	-	-	16,406,670,872	16,406,670,872	16,406,670,872	115.36	34.50	433.53
9	KLBF	2,537,601,823,645	2,799,622,515,814	3,232,007,683,281	-	-	-	46,875,122,110	46,872,947,110	46,872,947,110	54.14	59.73	68.95
10	SMGR	2,371,233,000,000	267,434,300,000	2,082,347,000,000	-	-	-	5,931,520,000	5,931,520,000	5,931,520,000	399.77	45.09	351.06



- Hak Cipta :
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritis atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

No	Kode Emiten	Laba Bersih			Dividen Preferen			Jumlah Saham yang Beredar			EPS		
		2019	2020	2021	2019	2020	2021	2019	2020	2021	2019	2020	2021
11	TKIM	2,491,412,392,000	2,219,373,308,000	3,725,627,772,000	-	-	-	3,113,223,570	3,113,223,570	3,113,223,570	800.27	712.89	1,196.71
12	TLKM	27,592,000,000,000	29,563,000,000,000	33,948,000,000,000	-	-	-	99,062,216,600	99,062,216,600	99,062,216,600	278.53	298.43	342.69
13	UNVR	7,392,837,000,000	7,163,536,000,000	5,758,148,000,000	-	-	-	7,630,000,000	38,150,000,000	38,150,000,000	968.92	187.77	150.93



- Hak Cipta :
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 4 Nilai Rata – Rata, Nilai Minimum, dan Nilai Maksimal EPS

No	Kode Emiten	Average EPS	Min	Max
1	ANTM	44.46	8.07	77.47
2	BBCA	838.30	255.04	1158.79
3	BBNI	533.14	178.26	831.62
4	BBRI	211.07	151.29	279.00
5	CPIN	225.78	220.70	234.53
6	HMSP	84.37	61.36	117.97
7	INTP	497.69	490.69	503.83
8	ITMG	194.46	34.50	433.53
9	KLBF	60.94	54.14	68.95
10	SMGR	265.31	45.09	399.77
11	TKIM	903.29	712.89	1196.71
12	TLKM	306.55	278.53	342.69
13	UNVR	435.87	150.93	968.92



- Hak Cipta :
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 5 Perhitungan Nilai ROE pada Sampel Saham Penelitian

No	Kode Emiten	Laba Bersih			Total Equitas			ROE		
		2019	2020	2021	2019	2020	2021	2019	2020	2021
1	ANTM	193,852,031,000	1,149,353,693,000	1,861,740,000,000	18,133,419,175,000	19,039,449,025,000	20,837,098,000,000	1.07%	6.04%	8.93%
2	BBCA	28,569,974,000,000	27,147,109,000,000	31,440,159,000,000	174,143,156,000,000	184,714,709,000,000	202,848,934,000,000	16.41%	14.70%	15.50%
3	BBNI	15,508,583,000,000	3,321,442,000,000	10,977,051,000,000	125,003,948,000,000	112,872,199,000,000	126,519,977,000,000	12.41%	2.94%	8.68%
4	BBRI	34,413,825,000,000	18,660,393,000,000	30,755,766,000,000	208,784,336,000,000	229,466,882,000,000	291,786,804,000,000	16.48%	8.13%	10.54%
5	CPIN	3,642,226,000,000	3,845,833,000,000	3,619,010,000,000	20,895,858,000,000	23,349,683,000,000	25,149,999,000,000	17.43%	16.47%	14.39%
6	HMSP	13,721,513,000,000	8,581,378,000,000	7,137,097,000,000	35,679,730,000,000	30,241,426,000,000	29,191,406,000,000	38.46%	28.38%	24.45%
7	INTP	1,835,305,000,000	1,806,337,000,000	1,788,496,000,000	23,080,261,000,000	22,176,248,000,000	20,620,964,000,000	7.95%	8.15%	8.67%
8	ITMG	1,892,722,924,000	565,982,536,000	7,112,785,180,000	13,233,365,330,000	12,662,190,980,000	17,977,725,758,000	14.30%	4.47%	39.56%
9	KLBF	2,537,601,823,645	2,799,622,515,814	3,232,007,683,281	16,705,582,476,031	18,276,082,144,080	21,265,877,793,123	15.19%	15.32%	15.20%
10	SMGR	2,371,233,000,000	267,434,300,000	2,082,347,000,000	33,891,924,000,000	35,653,335,000,000	39,782,883,000,000	7.00%	0.75%	5.23%
11	TKIM	2,491,412,392,000	2,219,373,308,000	3,725,627,772,000	20,727,202,726,000	22,629,680,874,000	26,272,344,356,000	12.02%	9.81%	14.18%
12	TLKM	27,592,000,000,000	29,563,000,000,000	33,948,000,000,000	117,250,000,000,000	120,889,000,000,000	145,399,000,000,000	23.53%	24.45%	23.35%



- Hak Cipta :
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

No	Kode Emiten	Laba Bersih			Total Equitas			ROE		
		2019	2020	2021	2019	2020	2021	2019	2020	2021
13	UNVR	7,392,837,000,000	7,163,536,000,000	5,758,148,000,000	5,281,862,000,000	4,937,368,000,000	4,321,269,000,000	139.97%	145.09%	133.25%





- Hak Cipta :
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritis atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 6 Nilai Rata-Rata, Nilai Minimum, dan Nilai Maksimum ROE

No	Kode Emiten	Average ROE	Min	Max
1	ANTM	5.35%	1.07%	8.93%
2	BBCA	15.53%	14.70%	16.41%
3	BBNI	8.01%	2.94%	12.41%
4	BBRI	11.72%	8.13%	16.48%
5	CPIN	16.10%	14.39%	17.43%
6	HMSP	30.43%	24.45%	38.46%
7	INTP	8.26%	7.95%	8.67%
8	ITMG	19.45%	4.47%	39.56%
9	KLBF	15.24%	15.19%	15.32%
10	SMGR	4.33%	0.75%	7.00%
11	TKIM	12.00%	9.81%	14.18%
12	TLKM	23.78%	23.35%	24.45%
13	UNVR	139.44%	133.25%	145.09%

- Hak Cipta :
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 7 Perhitungan Nilai DPR pada Sampel Saham Penelitian

No	Kode Emiten	Laba Bersih			Total Dividen			DPR		
		2019	2020	2021	2019	2020	2021	2019	2020	2021
1	ANTM	193,852,031,000	1,149,353,693,000	1,861,740,000,000	306,048,761,000	67,847,901,000	402,273,000,000	63.34%	1694.02%	462.81%
2	BBCA	28,569,974,000,000	27,147,109,000,000	31,440,159,000,000	8,752,529,000,000	13,634,221,000,000	13,732,840,000,000	326.42%	199.11%	228.94%
3	BBNI	15,508,583,000,000	3,321,442,000,000	10,977,051,000,000	3,753,780,000,000	3,846,119,000,000	820,101,000,000	413.15%	86.36%	1338.50%
4	BBRI	34,413,825,000,000	18,660,393,000,000	30,755,766,000,000	13,048,441,000,000	16,175,567,000,000	20,623,565,000,000	263.74%	115.36%	149.13%
5	CPIN	3,642,226,000,000	3,845,833,000,000	3,619,010,000,000	19,349,640,000,000	1,328,238,000,000	1,836,576,000,000	18.82%	289.54%	197.05%
6	HMSP	13,721,513,000,000	8,581,378,000,000	7,137,097,000,000	13,632,478,000,000	13,632,478,000,000	8,467,956,000,000	100.65%	62.95%	84.28%
7	INTP	1,835,305,000,000	1,806,337,000,000	1,788,496,000,000	2,024,677,000,000	2,668,893,000,000	1,840,616,000,000	90.65%	67.68%	97.17%
8	ITMG	1,892,722,924,000	565,982,536,000	7,112,785,180,000	3,202,406,632,000	969,058,816,000	969,058,816,000	59.10%	58.41%	733.99%
9	KLBF	2,537,601,823,645	2,799,622,515,814	3,232,007,683,281	1,218,753,174,860	1,218,753,174,861	1,312,503,419,080	208.21%	229.71%	246.25%
10	SMGR	2,371,233,000,000	267,434,300,000	2,082,347,000,000	1,231,646,000,000	239,215,000,000	1,116,928,000,000	192.53%	111.80%	186.44%
11	TKIM	2,491,412,392,000	2,219,373,308,000	3,725,627,772,000	161,903,802,000	183,269,538,000	79,567,916,000	1538.82%	1210.99%	4682.32%
12	TLKM	27,592,000,000,000	29,563,000,000,000	33,948,000,000,000	16,229,000,000,000	15,262,000,000,000	16,643,000,000,000	170.02%	193.70%	203.98%



- Hak Cipta :
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

No	Kode Emiten	Laba Bersih			Total Dividen			DPR		
		2019	2020	2021	2019	2020	2021	2019	2020	2021
13	UNVR	7,392,837,000,000	7,163,536,000,000	5,758,148,000,000	9,191,962,000,000	740,110,000,000	6,332,900,000,000	80.43%	967.90%	90.92%





- Hak Cipta :
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 8 Nilai Rata-Rata, Nilai Minimum dan Nilai Minimum DPR

No	Kode Emiten	Average DPR	Min	Max
1	ANTM	740.05%	63.34%	1694.02%
2	BBCA	251.49%	199.11%	326.42%
3	BBNI	612.67%	86.36%	1338.50%
4	BBRI	176.08%	115.36%	263.74%
5	CPIN	168.47%	18.82%	289.54%
6	HMSP	82.63%	62.95%	100.65%
7	INTP	85.17%	67.68%	97.17%
8	ITMG	283.83%	58.41%	733.99%
9	KLBF	228.06%	208.21%	246.25%
10	SMGR	163.59%	111.80%	192.53%
11	TKIM	2477.38%	1210.99%	4682.32%
12	TLKM	189.23%	170.02%	203.98%
13	UNVR	379.75%	80.43%	967.90%



- Hak Cipta :
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritikan atau tujuan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 9 Perhitungan Nilai Growth (g) pada Sampel Saham Penelitian

Kode Emiten	ROE			DPR			g		
	2019	2020	2021	2019	2020	2021	2019	2020	2021
ANTM	1.07%	6.04%	8.93%	63.34%	1694.02%	462.81%	0.39%	-96.23%	-32.42%
BBCA	16.41%	14.70%	15.50%	326.42%	199.11%	228.94%	-37.15%	-14.57%	-19.99%
BBNI	12.41%	2.94%	8.68%	413.15%	86.36%	1338.50%	-38.85%	0.40%	107.45%
BBRI	16.48%	8.13%	10.54%	263.74%	115.36%	149.13%	-26.99%	-1.25%	-5.18%
CPIN	17.43%	16.47%	14.39%	18.82%	289.54%	197.05%	14.15%	-31.22%	-13.97%
HMSP	38.46%	28.38%	24.45%	100.65%	62.95%	84.28%	-0.25%	10.51%	3.84%
INTP	7.95%	8.15%	8.67%	90.65%	67.68%	97.17%	0.74%	2.63%	0.25%
ITMG	14.30%	4.47%	39.56%	59.10%	58.41%	733.99%	5.85%	1.86%	250.83%
KLBF	15.19%	15.32%	15.20%	208.21%	229.71%	246.25%	-16.44%	-19.87%	-22.23%
SMGR	7.00%	0.75%	5.23%	192.53%	111.80%	186.44%	-6.47%	-0.09%	-4.52%
TKIM	12.02%	9.81%	14.18%	1538.82%	1210.99%	4682.32%	172.95%	-108.96%	649.81%
TLKM	23.53%	24.45%	23.35%	170.02%	193.70%	203.98%	-16.48%	-22.91%	-24.28%
UNVR	139.97%	145.09%	133.25%	80.43%	967.90%	90.92%	27.40%	1259.22%	12.09%



- Hak Cipta :
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 10 Perhitungan Nilai Estimasi EPS pada Sampel Saham Penelitian

Kode Emiten	EPS,0			g			Estimasi EPS		
	2018	2019	2020	2019	2020	2021	2019	2020	2021
ANTM	68.08	8.07	47.83	0.39%	-96.23%	-32.42%	68.35	0.30	32.32
BBCA	1048.54	1158.79	1101.08	-37.15%	-14.57%	-19.99%	659.04	990.00	881.03
BBNI	809.27	831.62	178.26	-38.85%	0.40%	107.45%	494.86	834.96	-13.29
BBRI	262.83	279.00	151.29	-26.99%	-1.25%	-5.18%	191.89	275.52	143.45
CPIN	1976.98	222.11	234.53	14.15%	-31.22%	-13.97%	2256.71	152.77	201.78
HMSP	116.39	117.97	73.78	-0.25%	10.51%	3.84%	116.10	130.37	76.61
INTP	311.29	498.56	490.69	0.74%	2.63%	0.25%	313.61	511.68	491.89
ITMG	235.97	115.36	34.50	5.85%	1.86%	250.83%	249.77	117.51	-52.03
KLBF	53.27	54.14	59.73	-16.44%	-19.87%	-22.23%	44.52	43.38	46.45
SMGR	520.22	399.77	45.09	-6.47%	-0.09%	-4.52%	486.54	399.41	43.05
TKIM	1180.87	800.27	712.89	172.95%	-108.96%	649.81%	-861.40	-71.69	3919.52
TLKM	272.34	278.53	298.43	-16.48%	-22.91%	-24.28%	227.47	214.71	225.98
UNVR	1190.19	968.92	187.77	27.40%	1259.22%	12.09%	1516.25	11231.90	210.48



- Hak Cipta :
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 11 Perhitungan Nilai Cost of Equity pada Sampel Saham Penelitian

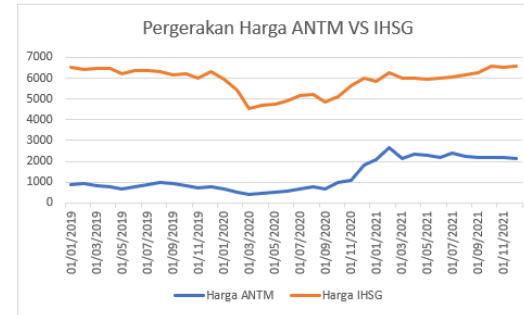
No	Kode Emiten	Beta	Cost of Equity
1	ANTM	2.69	-6.84%
2	BBCA	0.84	0.93%
3	BBNI	2.14	-4.55%
4	BBRI	1.38	-1.35%
5	CPIN	0.68	1.62%
6	HMSP	1.01	0.20%
7	INTP	1.07	-0.04%
8	ITMG	1.85	-3.31%
9	KLBF	0.56	2.11%
10	SMGR	1.43	-1.56%
11	TKIM	2.57	-6.37%
12	TLKM	0.96	0.44%
13	UNVR	0.19	3.65%

Hak Cipta :
 1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 12 Perhitungan Nilai Beta dan Cost of Equity pada Saham ANTM

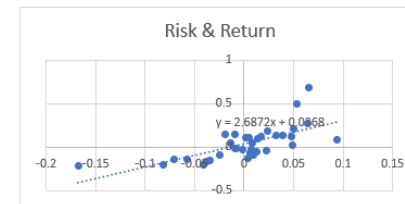
Date	Harga ANTM	Harga IHSG	Return ANTM	Return IHSG	Return IHSG Geometric	Beta
01/12/2021	2127	6581	-0.021619135	0.007347314	1.007347314	2.687162945
01/11/2021	2174	6533	-0.017179024	-0.008799879	0.991200121	
01/10/2021	2212	6591	0.021709007	0.048520522	1.048520522	
01/09/2021	2165	6286	-0.041611332	0.022113821	1.022113821	
01/08/2021	2259	6150	-0.05163728	0.013179572	1.013179572	
01/07/2021	2382	6070	0.095676173	0.014202172	1.014202172	
01/06/2021	2174	5985	-0.061312608	0.006389776	1.006389776	
01/05/2021	2316	5947	-0.008985879	-0.008006672	0.991993328	
01/04/2021	2337	5995	0.106534091	0.001670844	1.001670844	
01/03/2021	2112	5985	-0.20780195	-0.041019067	0.958980933	
01/02/2021	2666	6241	0.279270633	0.064653702	1.064653702	
01/01/2021	2084	5862	0.147577093	-0.01956849	0.98043151	
01/12/2020	1816	5979	0.690875233	0.065395581	1.065395581	
01/11/2020	1074	5612	0.084848485	0.094383775	1.094383775	
01/10/2020	990	5128	0.497730711	0.052977413	1.052977413	
01/09/2020	661	4870	-0.140442133	-0.070255823	0.929744177	
01/08/2020	769	5238	0.122627737	0.01728491	1.01728491	
01/07/2020	685	5149	0.212389381	0.049745158	1.049745158	
01/06/2020	565	4905	0.132264529	0.031979802	1.031979802	
01/05/2020	499	4753	0.048319328	0.007845632	1.007845632	
01/04/2020	476	4716	0.133333333	0.039224328	1.039224328	
01/03/2020	420	4538	-0.217877095	-0.167644901	0.832355099	
01/02/2020	537	5452	-0.200892857	-0.082154882	0.917845118	
01/01/2020	672	5940	-0.142857143	-0.056993174	0.943006826	
01/12/2019	784	6299	0.12	0.047912161	1.047912161	
01/11/2019	700	6011	-0.157641396	-0.034842646	0.965157354	
01/10/2019	831	6228	-0.087815587	0.009563949	1.009563949	
01/09/2019	911	6169	-0.088088088	-0.025126422	0.974873578	
01/08/2019	999	6328	0.144329897	-0.00970266	0.99029734	
01/07/2019	873	6390	0.106463878	0.005033029	1.005033029	
01/06/2019	789	6358	0.184684685	0.023997423	1.023997423	
01/05/2019	666	6209	-0.162264151	-0.038109992	0.961890008	
01/04/2019	795	6455	-0.028117359	-0.002009895	0.997990105	
01/03/2019	818	6468	-0.123258307	0.00388018	1.00388018	
01/02/2019	933	6443	0.051860203	-0.01362523	0.98637477	
01/01/2019	887	6532				

Monthly Market Return 0.02%
 Annual Market Return (Rm) 0.26%
 Risk Free Rate (Rf) 4.47%
 Cost of Equity (k) = Rf + B * (Rm-Rf) -6.84%



SUMMARY OUTPUT

Regression Statistics
 Multiple F 0.685509
 R Square 0.469923
 Adjusted R Square 0.45386
 Standard Error 0.141085
 Observations 35



ANOVA

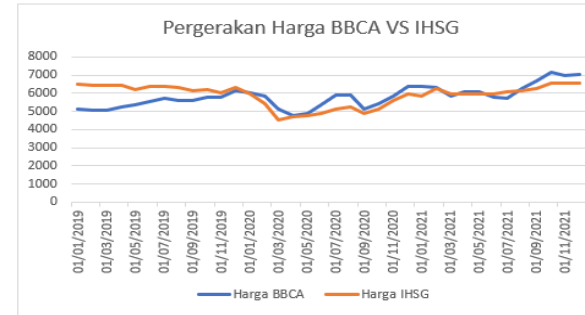
	df	SS	MS	F	Significance F
Regression	1	0.582321	0.582321	29.25509	5.52E-06
Residual	33	0.656863	0.019905		
Total	34	1.239184			

	Coefficient	Standard Error	t Stat	P-value	Lower 95%	Upper 95%	Lower 95.0%	Upper 95.0%
Intercept	0.036807	0.023858	1.542741	0.13243	-0.01173	0.085346	-0.01173	0.085346
X Variable 1	2.687163	0.496813	5.408798	5.52E-06	1.676389	3.697937	1.676389	3.697937

- Hak Cipta :
 1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

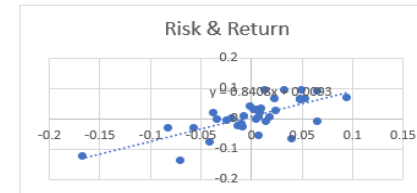
Lampiran 13 Perhitungan Nilai *Beta* dan *Cost of Equity* pada Saham BBCA

Date	Harga BBCA	Harga IHSG	Return BBCA	Return IHSG	Return IHSG Geometric	Beta
01/12/2021	7021	6581	0.006739317	0.007347314	1.007347314	0.840775071
01/11/2021	6974	6533	-0.026657362	-0.008799879	0.991200121	
01/10/2021	7165	6591	0.06780924	0.048520522	1.048520522	
01/09/2021	6710	6286	0.068641503	0.022113821	1.022113821	
01/08/2021	6279	6150	0.097151843	0.013179572	1.013179572	
01/07/2021	5723	6070	-0.009004329	0.014202172	1.014202172	
01/06/2021	5775	5985	-0.054982818	0.006389776	1.006389776	
01/05/2021	6111	5947	0.009248555	-0.008006672	0.991993328	
01/04/2021	6055	5995	0.030638298	0.001670844	1.001670844	
01/03/2021	5875	5985	-0.073782122	-0.041019067	0.958980933	
01/02/2021	6343	6241	-0.007355243	0.064653702	1.064653702	
01/01/2021	6390	5862	0.001567398	-0.01956849	0.98043151	
01/12/2020	6380	5979	0.090971272	0.065395581	1.065395581	
01/11/2020	5848	5612	0.07165109	0.094383775	1.094383775	
01/10/2020	5457	5128	0.068324197	0.052977413	1.052977413	
01/09/2020	5108	4870	-0.136286777	-0.070255823	0.929744177	
01/08/2020	5914	5238	0.005611291	0.01728491	1.01728491	
01/07/2020	5881	5149	0.095770449	0.049745158	1.049745158	
01/06/2020	5367	4905	0.097321611	0.031979802	1.031979802	
01/05/2020	4891	4753	0.021085595	0.007845632	1.007845632	
01/04/2020	4790	4716	-0.064087534	0.039224328	1.039224328	
01/03/2020	5118	4538	-0.121674961	-0.167644901	0.832355099	
01/02/2020	5827	5452	-0.029318674	-0.082154882	0.917845118	
01/01/2020	6003	5940	-0.027696793	-0.056993174	0.943006826	
01/12/2019	6174	6299	0.064482759	0.047912161	1.047912161	
01/11/2019	5800	6011	-0.00154932	-0.034842646	0.965157354	
01/10/2019	5809	6228	0.036211202	0.009563949	1.009563949	
01/09/2019	5606	6169	-0.004793183	-0.025126422	0.974873578	
01/08/2019	5633	6328	-0.014520644	-0.00970266	0.99029734	
01/07/2019	5716	6390	0.032514451	0.005033029	1.005033029	
01/06/2019	5536	6358	0.029953488	0.023997423	1.023997423	
01/05/2019	5375	6209	0.021474724	-0.038109992	0.961890008	
01/04/2019	5262	6455	0.043633479	-0.002009895	0.997990105	
01/03/2019	5042	6468	-0.000990688	0.00388018	1.00388018	
01/02/2019	5047	6443	-0.021330231	-0.01362523	0.98637477	
01/01/2019	5157	6532				



SUMMARY OUTPUT

Regression Statistics
 Multiple F 0.713184
 R Square 0.508631
 Adjusted R Square 0.493741
 Standard Error 0.040852
 Observations 35



ANOVA

	df	SS	MS	F	Significance F
Regression	1	0.057008	0.057008	34.15934	1.52E-06
Residual	33	0.055073	0.001669		
Total	34	0.112081			

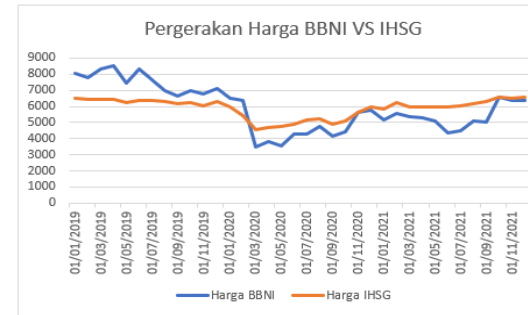
	Coefficients	Standard Error	t Stat	P-value	Lower 95%	Upper 95%	Lower 95.0%
Intercept	0.009291	0.006908	1.34499	0.1878	-0.00476	0.023346	-0.00476
X Variable 1	0.840775	0.143855	5.844599	1.52E-06	0.5481	1.13345	0.5481

Monthly Market Return 0.02%
 Annual Market Return (Rm) 0.26%
 Risk Free Rate (Rf) 4.47%
 Cost of Equity (K) = Rf + B * (Rm-Rf) 0.93%

- Hak Cipta :
 1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 14 Perhitungan Nilai Beta dan Cost of Equity pada Saham BBNI

Date	Harga BBNI	Harga IHSG	Return BBNI	Return IHSG	Return IHSG Geometric	Beta
01/12/2021	6353	6581	-0.00734375	0.007347314	1.007347314	2.141516153
01/11/2021	6400	6533	-0.028684171	-0.008799879	0.991201211	
01/10/2021	6589	6591	0.302431311	0.048520522	1.048520522	
01/09/2021	5059	6286	-0.004525777	0.022113821	1.022113821	
01/08/2021	5082	6150	0.129584352	0.013179572	1.013179572	
01/07/2021	4499	6070	0.032354291	0.014202172	1.014202172	
01/06/2021	4358	5985	-0.142463597	0.006389776	1.006389776	
01/05/2021	5082	5947	-0.045454545	-0.008006672	0.991993328	
01/04/2021	5324	5995	-0.004301477	0.001670844	1.001670844	
01/03/2021	5347	5985	-0.037790175	-0.041019067	0.958980933	
01/02/2021	5557	6241	0.07195216	0.064653702	1.064653702	
01/01/2021	5184	5862	-0.101248266	-0.01956849	0.98043151	
01/12/2020	5768	5979	0.029264811	0.065395581	1.065395581	
01/11/2020	5604	5612	0.265868534	0.094383775	1.094383775	
01/10/2020	4427	5128	0.067518688	0.052977413	1.052977413	
01/09/2020	4147	4870	-0.129330254	-0.070255823	0.929744177	
01/08/2020	4763	5238	0.108705773	0.01728491	1.01728491	
01/07/2020	4296	5149	0.004207574	0.049745158	1.049745158	
01/06/2020	4278	4905	0.19597428	0.031979802	1.031979802	
01/05/2020	3577	4753	-0.065813528	0.007845632	1.007845632	
01/04/2020	3829	4716	0.105688709	0.039224328	1.039224328	
01/03/2020	3463	4538	-0.45627257	-0.167644901	0.832355099	
01/02/2020	6369	5452	-0.024356618	-0.082154882	0.917845118	
01/01/2020	6528	5940	-0.082759595	-0.056993174	0.943006826	
01/12/2019	7117	6299	0.046617647	0.047912161	1.047912161	
01/11/2019	6800	6011	-0.022707675	-0.034842646	0.965157354	
01/10/2019	6958	6228	0.044117647	0.009563949	1.009563949	
01/09/2019	6664	6169	-0.045408967	-0.025126422	0.974873578	
01/08/2019	6981	6328	-0.091488808	-0.009702666	0.99029734	
01/07/2019	7684	6390	-0.078767534	0.005033029	1.005033029	
01/06/2019	8341	6358	0.12155439	0.023997423	1.023997423	
01/05/2019	7437	6209	-0.125058824	-0.038109992	0.961890008	
01/04/2019	8500	6455	0.02126637	-0.002009895	0.997990105	
01/03/2019	8323	6468	0.068146817	0.00388018	1.00388018	
01/02/2019	7792	6443	-0.030242688	-0.01362523	0.98637477	
01/01/2019	8035	6532				



SUMMARY OUTPUT

Regression Statistics	
Multiple R	0.798
R Square	0.636
Adjusted R Square	0.625
Standard Error	0.08
Observations	35



ANOVA

	df	SS	MS	F	Significance F
Regression	1	0.3698	0.3698	57.77	1E-08
Residual	33	0.2113	0.0064		
Total	34	0.5811			

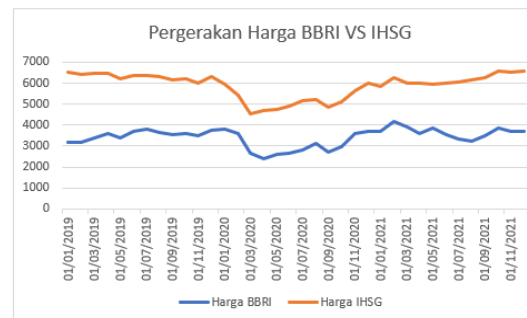
	Coefficient	Standard Error	t Stat	P-value	Lower 95%	Upper 95%	Lower 95.0%	Upper 95.0%
Intercept	-4E-04	0.0135	-0.031	0.976	-0.0279	0.02711	-0	0.027109
X Variable 1	2.142	0.2817	7.6009	1E-08	1.5683	2.71473	1.57	2.714731

Monthly Market Return	0.02%
Annual Market Return (Rm)	0.26%
Risk Free Rate (Rf)	4.47%
Cost of Equity (k) = Rf + B * (Rm-Rf)	-4.55%

- Hak Cipta :
 1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 15 Perhitungan Nilai Beta dan Cost of Equity pada Saham BBRI

Date	Harga BBRI	Harga IHSG	Return BBRI	Return IHSG	Return IHSG Geometric	Beta
01/12/2021	3719	6581	0.00486355	0.007347314	1.007347314	1.382483163
01/11/2021	3701	6533	-0.037701508	-0.008799879	0.991200121	
01/10/2021	3846	6591	0.103903559	0.048520522	1.048520522	
01/09/2021	3484	6286	0.07763687	0.022113821	1.022113821	
01/08/2021	3233	6150	-0.036937742	0.013179572	1.013179572	
01/07/2021	3357	6070	-0.058609086	0.014202172	1.014202172	
01/06/2021	3566	5985	-0.074967575	0.006389776	1.006389776	
01/05/2021	3855	5947	0.074714246	-0.008006672	0.991993328	
01/04/2021	3587	5995	-0.079548371	0.001670844	1.001670844	
01/03/2021	3897	5985	-0.065691681	-0.041019067	0.958980933	
01/02/2021	4171	6241	0.126688277	0.064653702	1.064653702	
01/01/2021	3702	5862	0.002437043	-0.01956849	0.98043151	
01/12/2020	3693	5979	0.01960243	0.065395581	1.065395581	
01/11/2020	3622	5612	0.217069892	0.094383775	1.094383775	
01/10/2020	2976	5128	0.105497771	0.052977413	1.052977413	
01/09/2020	2692	4870	-0.133848134	-0.070255823	0.929744177	
01/08/2020	3108	5238	0.110793424	0.01728491	1.01728491	
01/07/2020	2798	5149	0.042862467	0.049745158	1.049745158	
01/06/2020	2683	4905	0.027182236	0.031979802	1.031979802	
01/05/2020	2612	4753	0.080231596	0.007845632	1.007845632	
01/04/2020	2418	4716	-0.095736724	0.039224328	1.039224328	
01/03/2020	2674	4538	-0.25390625	-0.167644901	0.832355099	
01/02/2020	3584	5452	-0.060550459	-0.082154882	0.917845118	
01/01/2020	3815	5940	0.013549416	-0.056993174	0.943006826	
01/12/2019	3764	6299	0.076043453	0.047912161	1.047912161	
01/11/2019	3498	6011	-0.028603166	-0.034842646	0.965157354	
01/10/2019	3601	6228	0.02185017	0.009563949	1.009563949	
01/09/2019	3524	6169	-0.035049288	-0.025126422	0.974873578	
01/08/2019	3652	6328	-0.04697286	-0.00970266	0.99029734	
01/07/2019	3832	6390	0.027621346	0.005033029	1.005033029	
01/06/2019	3729	6358	0.097410241	0.023997423	1.023997423	
01/05/2019	3398	6209	-0.061585197	-0.038109992	0.961890008	
01/04/2019	3621	6455	0.063123899	-0.002009895	0.997990105	
01/03/2019	3406	6468	0.067711599	0.00388018	1.00388018	
01/02/2019	3190	6443	0	-0.01362523	0.98637477	
01/01/2019	3190	6532				



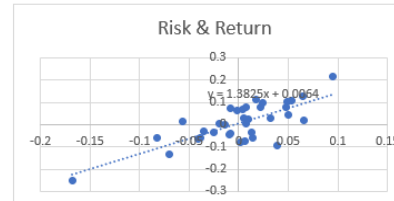
SUMMARY OUTPUT

Regression Statistics
 Multiple F 0.759791
 R Square 0.577282
 Adjusted R Square 0.564473
 Standard Error 0.058482
 Observations 35

ANOVA

	df	SS	MS	F	Significance F
Regression	1	0.154132	0.154132	45.06632	1.2E-07
Residual	33	0.112864	0.00342		
Total	34	0.266996			

	Coefficients	Standard Error	t Stat	P-value	Lower 95%	Upper 95%	Lower 95.0%	Upper 95.0%
Intercept	0.006364	0.00989	0.643492	0.524352	-0.01376	0.026484	-0.01376	0.026484
X Variable	1.382483	0.205937	6.713145	1.2E-07	0.963502	1.801465	0.963502	1.801465



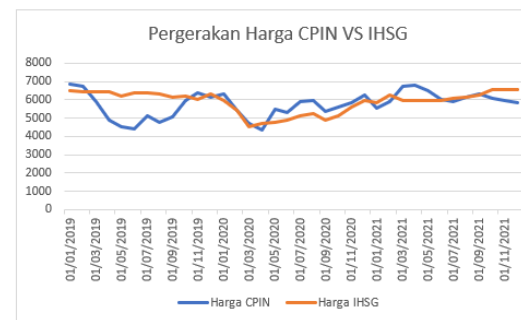
Monthly Market Return 0.02%
 Annual Market Return (Rm) 0.26%
 Risk Free Rate (Rf) 4.47%
 Cost of Equity (k) = Rf + B * (Rm-Rf) -1.35%

- Hak Cipta :
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 16 Perhitungan Nilai Beta dan Cost of Equity pada Saham CPIN

Date	Harga CPIN	Harga IHSG	Return CPIN	Return IHSG	Return IHSG Geometric	Beta
01/12/2021	5831	6581	-0.020493869	0.007347314	1.007347314	0.675205232
01/11/2021	5953	6533	-0.020243581	-0.008799879	0.991200121	
01/10/2021	6076	6591	-0.034942821	0.048520522	1.048520522	
01/09/2021	6296	6286	0.022077922	0.022113821	1.022113821	
01/08/2021	6160	6150	0.04495335	0.013179572	1.013179572	
01/07/2021	5895	6070	-0.020113032	0.014202172	1.014202172	
01/06/2021	6016	5985	-0.07403417	0.006389776	1.006389776	
01/05/2021	6497	5947	-0.042587681	-0.008006672	0.991993328	
01/04/2021	6786	5995	0.007123776	0.001670844	1.001670844	
01/03/2021	6738	5985	0.138367968	-0.041019067	0.958980933	
01/02/2021	5919	6241	0.069569931	0.064653702	1.064653702	
01/01/2021	5534	5862	-0.118789809	-0.01956849	0.98043151	
01/12/2020	6280	5979	0.074055071	0.065395581	1.065395581	
01/11/2020	5847	5612	0.038359084	0.094383775	1.094383775	
01/10/2020	5631	5128	0.04471243	0.052977413	1.052977413	
01/09/2020	5390	4870	-0.099264706	-0.070255823	0.929744177	
01/08/2020	5984	5238	0.012007441	0.01728491	1.01728491	
01/07/2020	5913	5149	0.116713881	0.049745158	1.049745158	
01/06/2020	5295	4905	-0.034639927	0.031979802	1.031979802	
01/05/2020	5485	4753	0.255436027	0.007845632	1.007845632	
01/04/2020	4369	4716	-0.06884058	0.039224328	1.039224328	
01/03/2020	4692	4538	-0.133357961	-0.167644901	0.832355099	
01/02/2020	5414	5452	-0.142811906	-0.082154882	0.917845118	
01/01/2020	6316	5940	0.022999676	-0.056993174	0.943006826	
01/12/2019	6174	6299	-0.033500313	0.047912161	1.047912161	
01/11/2019	6388	6011	0.067513369	-0.034842646	0.965157354	
01/10/2019	5984	6228	0.177720921	0.009563949	1.009563949	
01/09/2019	5081	6169	0.064529646	-0.025126422	0.974873578	
01/08/2019	4773	6328	-0.06503428	-0.00970266	0.99029734	
01/07/2019	5105	6390	0.163930689	0.005033029	1.005033029	
01/06/2019	4386	6358	-0.034771127	0.023997423	1.023997423	
01/05/2019	4544	6209	-0.071136549	-0.038109992	0.961890008	
01/04/2019	4892	6455	-0.172530447	-0.002009895	0.997990105	
01/03/2019	5912	6468	-0.126735598	0.00388018	1.00388018	
01/02/2019	6770	6443	-0.013550925	-0.01362523	0.98637477	
01/01/2019	6863	6532				

Monthly Market Return 0.02%
 Annual Market Return (Rm) 0.26%
 Risk Free Rate (Rf) 4.47%
 Cost of Equity (k) = Rf + B * (Rm-Rf) 1.62%



SUMMARY OUTPUT

Regression Statistics

Multiple F 0.340191
 R Square 0.11573
 Adjusted R Square 0.088934
 Standard Error 0.092265
 Observations 35

ANOVA

	df	SS	MS	F	Significance F
Regression	1	0.036766	0.036766	4.318916	0.045544
Residual	33	0.280922	0.008513		
Total	34	0.317687			

	Coefficient	Standard Error	t Stat	P-value	Lower 95%	Upper 95%	Lower 95.0%	Upper 95.0%
Intercept	-0.00116	0.015602	-0.07451	0.941051	-0.03291	0.030581	-0.03291	0.030581
X Variable	0.675205	0.324899	2.0782	0.045544	0.014193	1.336217	0.014193	1.336217

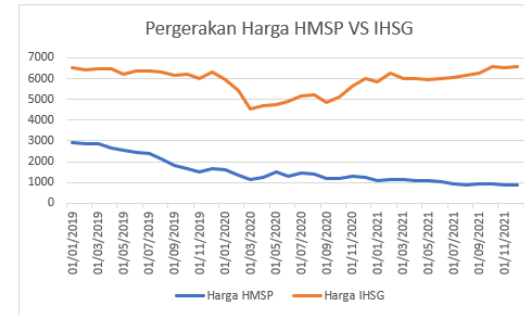


- Hak Cipta :
 1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang menggunakan atau memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 17 Perhitungan Nilai *Beta* dan *Cost of Equity* pada Saham HMSP

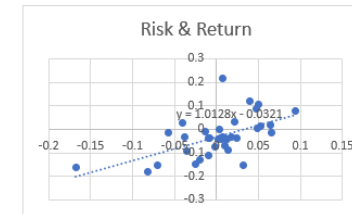
Date	Harga HMSP	Harga IHSG	Return HMSP	Return IHSG	Return IHSG Geometric	Beta
01/12/2021	855	6581	-0.030612245	0.007347314	1.007347314	1.012803576
01/11/2021	882	6533	-0.038167939	-0.008799879	0.991200121	
01/10/2021	917	6591	0.004381161	0.048520522	1.048520522	
01/09/2021	913	6286	0.030474041	0.022113821	1.022113821	
01/08/2021	886	6150	-0.043196544	0.013179572	1.013179572	
01/07/2021	926	6070	-0.090373281	0.014202172	1.014202172	
01/06/2021	1018	5985	-0.043233083	0.006389776	1.006389776	
01/05/2021	1064	5947	-0.037974684	-0.008006672	0.991993328	
01/04/2021	1106	5995	-0.039930556	0.001670844	1.001670844	
01/03/2021	1152	5985	0.029490617	-0.041019067	0.958980933	
01/02/2021	1119	6241	0.019125683	0.064653702	1.064653702	
01/01/2021	1098	5862	-0.12926249	-0.01956849	0.98043151	
01/12/2020	1261	5979	-0.013302034	0.065395581	1.065395581	
01/11/2020	1278	5612	0.077571669	0.094383775	1.094383775	
01/10/2020	1186	5128	0.011082694	0.052977413	1.052977413	
01/09/2020	1173	4870	-0.151843818	-0.070255823	0.929744177	
01/08/2020	1383	5238	-0.032190343	0.01728491	1.01728491	
01/07/2020	1429	5149	0.105181748	0.049745158	1.049745158	
01/06/2020	1293	4905	-0.152131148	0.031979802	1.031979802	
01/05/2020	1525	4753	0.216108453	0.007845632	1.007845632	
01/04/2020	1254	4716	0.119642857	0.039224328	1.039224328	
01/03/2020	1120	4538	-0.161676647	-0.167644901	0.832355099	
01/02/2020	1336	5452	-0.178856792	-0.082154882	0.917845118	
01/01/2020	1627	5940	-0.014536644	-0.056993174	0.943006826	
01/12/2019	1651	6299	0.085470085	0.047912161	1.047912161	
01/11/2019	1521	6011	-0.091940299	-0.034842646	0.965157354	
01/10/2019	1675	6228	-0.069444444	0.009563949	1.009563949	
01/09/2019	1800	6169	-0.14893617	-0.025126422	0.974873578	
01/08/2019	2115	6328	-0.11209068	-0.00970266	0.99029734	
01/07/2019	2382	6390	-0.035236938	0.005033029	1.005033029	
01/06/2019	2469	6358	-0.036675771	0.023997423	1.023997423	
01/05/2019	2563	6209	-0.034287867	-0.038109992	0.961890008	
01/04/2019	2654	6455	-0.076548365	-0.002009895	0.997990105	
01/03/2019	2874	6468	-0.00277585	0.00388018	1.00388018	
01/02/2019	2882	6443	-0.007917384	-0.01362523	0.98637477	
01/01/2019	2905	6532				

Monthly Market Return 0.02%
 Annual Market Return (Rm) 0.26%
 Risk Free Rate (Rf) 4.47%
 Cost of Equity (k) = Rf + B * (Rm-Rf) 0.20%



SUMMARY OUTPUT

Regression Statistics
 Multiple F 0.572688
 R Square 0.327972
 Adjusted R Square 0.307607
 Standard Error 0.071669
 Observations 35



ANOVA

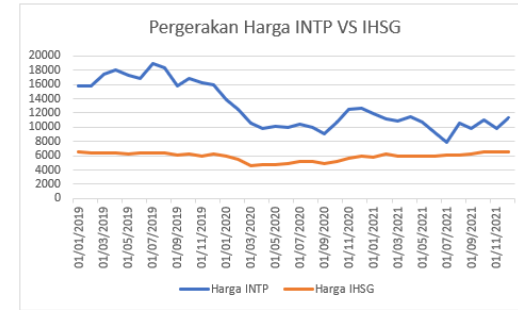
	df	SS	MS	F	Significance F
Regression	1	0.082723	0.082723	16.10509	0.000324
Residual	33	0.169502	0.005136		
Total	34	0.252225			

	Coefficient	Standard Error	t Stat	P-value	Lower 95%	Upper 95%	Lower 95.0%	Upper 95.0%
Intercept	-0.03213	0.01212	-2.65142	0.012219	-0.05679	-0.00748	-0.05679	-0.00748
X Variable 1	1.012804	0.252373	4.013115	0.000324	0.499346	1.526261	0.499346	1.526261

- Hak Cipta :
 1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

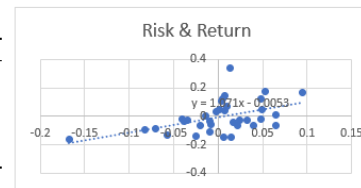
Lampiran 18 Perhitungan Nilai Beta dan Cost of Equity pada Saham INTP

Date	Harga INTP	Harga IHSG	Return INTP	Return IHSG	Return IHSG Geometric	Beta
01/12/2021	11305	6581	0.144114968	0.007347314	1.007347314	1.071029183
01/11/2021	9881	6533	-0.105710924	-0.008799879	0.991200121	
01/10/2021	11049	6591	0.126299694	0.048520522	1.048520522	
01/09/2021	9810	6286	-0.066692037	0.022113821	1.022113821	
01/08/2021	10511	6150	0.341030875	0.013179572	1.013179572	
01/07/2021	7838	6070	-0.145628951	0.014202172	1.014202172	
01/06/2021	9174	5985	-0.148742693	0.006389776	1.006389776	
01/05/2021	10777	5947	-0.058366099	-0.008006672	0.991993328	
01/04/2021	11445	5995	0.051060703	0.001670844	1.001670844	
01/03/2021	10889	5985	-0.021916824	-0.041019067	0.958980933	
01/02/2021	11133	6241	-0.065474692	0.064653702	1.064653702	
01/01/2021	11913	5862	-0.061377246	-0.01956849	0.98043151	
01/12/2020	12692	5979	0.012282661	0.065395581	1.065395581	
01/11/2020	12538	5612	0.169698666	0.094383775	1.094383775	
01/10/2020	10719	5128	0.175586751	0.052977413	1.052977413	
01/09/2020	9118	4870	-0.087287287	-0.070255823	0.929744177	
01/08/2020	9990	5238	-0.040437998	0.01728491	1.01728491	
01/07/2020	10411	5149	0.048755918	0.049745158	1.049745158	
01/06/2020	9927	4905	-0.024852652	0.031979802	1.031979802	
01/05/2020	10180	4753	0.038669524	0.007845632	1.007845632	
01/04/2020	9801	4716	-0.067991632	0.039224328	1.039224328	
01/03/2020	10516	4538	-0.162472125	-0.167644901	0.832355099	
01/02/2020	12556	5452	-0.094083694	-0.082154882	0.917845118	
01/01/2020	13860	5940	-0.134074722	-0.056993174	0.943006826	
01/12/2019	16006	6299	-0.019300288	0.047912161	1.047912161	
01/11/2019	16321	6011	-0.030013075	-0.034842646	0.965157354	
01/10/2019	16826	6228	0.06811401	0.009563949	1.009563949	
01/09/2019	15753	6169	-0.138097062	-0.025126422	0.974873578	
01/08/2019	18277	6328	-0.033372118	-0.00970266	0.99029734	
01/07/2019	18908	6390	0.123737074	0.005033029	1.005033029	
01/06/2019	16826	6358	-0.030257622	0.023997423	1.023997423	
01/05/2019	17351	6209	-0.036376763	-0.038109992	0.961890008	
01/04/2019	18006	6455	0.030445233	-0.002009895	0.997990105	
01/03/2019	17474	6468	0.110517954	0.00388018	1.00388018	
01/02/2019	15735	6443	0	-0.01362523	0.98637477	
01/01/2019	15735	6532				



SUMMARY OUTPUT

Regression Statistics
 Multiple F 0.472597
 R Square 0.223348
 Adjusted R 0.199813
 Standard Error 0.098731
 Observations 35



ANOVA

	df	SS	MS	F	Significance F
Regression	1	0.092507	0.092507	9.490055	0.004147
Residual	33	0.321678	0.009748		
Total	34	0.414186			

	Coefficient	Standard Error	t Stat	P-value	Lower 95%	Upper 95%	Lower 95.0%	Upper 95.0%
Intercept	-0.00529	0.016696	-0.31687	0.753337	-0.03926	0.028677	-0.03926	0.028677
X Variable 1	1.071029	0.34767	3.080593	0.004147	0.36369	1.778369	0.36369	1.778369

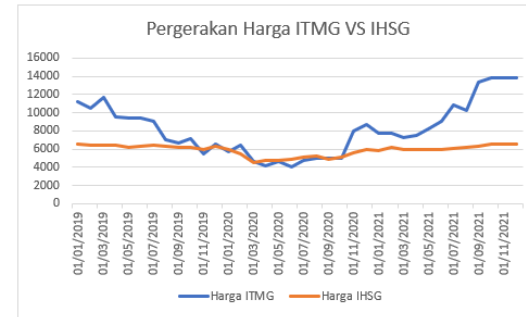
Monthly Market Return 0.02%
 Annual Market Return (Rm) 0.26%
 Risk Free Rate (Rf) 4.47%
 Cost of Equity (k) = Rf + B * (Rm-Rf) -0.04%
 Rekomendasi Efisien

- Hak Cipta :
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 19 Perhitungan Nilai Beta dan Cost of Equity pada Saham ITMG

Date	Harga ITMG	Harga IHSG	Return ITMG	Return IHSG	Return IHSG Geometric	Beta
01/12/2021	13811	6581	0.00137761	0.007347314	1.007347314	1.847069341
01/11/2021	13792	6533	-0.002314815	-0.008799879	0.991200121	
01/10/2021	13824	6591	0.038461538	0.048520522	1.048520522	
01/09/2021	13312	6286	0.3	0.022113821	1.022113821	
01/08/2021	10240	6150	-0.056047198	0.013179572	1.013179572	
01/07/2021	10848	6070	0.193661972	0.014202172	1.014202172	
01/06/2021	9088	5985	0.098646035	0.006389776	1.006389776	
01/05/2021	8272	5947	0.103816386	-0.008006672	0.991993328	
01/04/2021	7494	5995	0.039389736	0.001670844	1.001670844	
01/03/2021	7210	5985	-0.063636364	-0.041019067	0.958980933	
01/02/2021	7700	6241	-0.004009831	0.064653702	1.064653702	
01/01/2021	7731	5862	-0.11554742	-0.01956849	0.98043151	
01/12/2020	8741	5979	0.096462619	0.065395581	1.065395581	
01/11/2020	7972	5612	0.612459547	0.094383775	1.094383775	
01/10/2020	4944	5128	-0.003024803	0.052977413	1.052977413	
01/09/2020	4959	4870	-0.01509434	-0.070255823	0.929744177	
01/08/2020	5035	5238	0.04743083	0.01728491	1.01728491	
01/07/2020	4807	5149	0.18867458	0.049745158	1.049745158	
01/06/2020	4044	4905	-0.123537061	0.031979802	1.031979802	
01/05/2020	4614	4753	0.125091441	0.007845632	1.007845632	
01/04/2020	4101	4716	-0.111183355	0.039224328	1.039224328	
01/03/2020	4614	4538	-0.283206463	-0.167644901	0.832355099	
01/02/2020	6437	5452	0.124366812	-0.082154882	0.917845118	
01/01/2020	5725	5940	-0.124216001	-0.056993174	0.943006826	
01/12/2019	6537	6299	0.185097897	0.047912161	1.047912161	
01/11/2019	5516	6011	-0.231219512	-0.034842646	0.965157354	
01/10/2019	7175	6228	0.0726566	0.009563949	1.009563949	
01/09/2019	6689	6169	-0.046199914	-0.025126422	0.974873578	
01/08/2019	7013	6328	-0.227302777	-0.00970266	0.99029734	
01/07/2019	9076	6390	-0.041402619	0.005033029	1.005033029	
01/06/2019	9468	6358	0.001480855	0.023997423	1.023997423	
01/05/2019	9454	6209	-0.003268318	-0.038109992	0.961890008	
01/04/2019	9485	6455	-0.190492447	-0.002009895	0.997990105	
01/03/2019	11717	6468	0.111142722	0.00388018	1.00388018	
01/02/2019	10545	6443	-0.062583341	-0.01362523	0.98637477	
01/01/2019	11249	6532				

Monthly Market Return 0.02%
 Annual Market Return (Rm) 0.26%
 Risk Free Rate (Rf) 4.47%
 Cost of Equity (k) = Rf + B * (Rm-Rf) -3.31%



SUMMARY OUTPUT

Regression Statistics
 Multiple F 0.541584
 R Square 0.293313
 Adjusted R Square 0.271898
 Standard Error 0.14173
 Observations 35



ANOVA

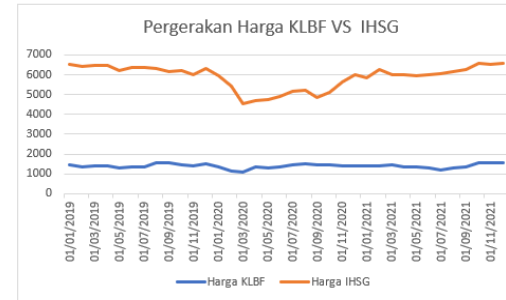
	df	SS	MS	F	Significance F
Regression	1	0.275132	0.275132	13.69679	0.00078
Residual	33	0.662881	0.020087		
Total	34	0.938013			

	Coefficient	Standard Error	t Stat	P-value	Lower 95%	Upper 95%	Lower 95.0%	Upper 95.0%
Intercept	0.01556	0.023967	0.649235	0.52068	-0.0332	0.064322	-0.0332	0.064322
X Variable 1	1.847069	0.499084	3.700917	0.00078	0.831675	2.862464	0.831675	2.862464

- Hak Cipta :
 1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

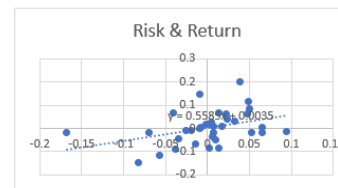
Lampiran 20 Perhitungan Nilai Beta dan Cost of Equity pada Saham KLBF

Date	Harga KLBF	Harga IHSG	Return KLBF	Return IHSG	Return IHSG Geometric	Beta
01/12/2021	1552	6581	0.009759271	0.007347314	1.007347314	0.558491711
01/11/2021	1537	6533	0	-0.008799879	0.991200121	
01/10/2021	1537	6591	0.118631732	0.048520522	1.048520522	
01/09/2021	1374	6286	0.063467492	0.022113821	1.022113821	
01/08/2021	1292	6150	0.067768595	0.013179572	1.013179572	
01/07/2021	1210	6070	-0.083333333	0.014202172	1.014202172	
01/06/2021	1320	5985	-0.034381858	0.006389776	1.006389776	
01/05/2021	1367	5947	0.006627393	-0.008006672	0.991993328	
01/04/2021	1358	5995	-0.082432432	0.001670844	1.001670844	
01/03/2021	1480	5985	0.067821068	-0.041019067	0.958980933	
01/02/2021	1386	6241	0.003620565	0.064653702	1.064653702	
01/01/2021	1381	5862	-0.00647482	-0.01956849	0.98043151	
01/12/2020	1390	5979	-0.016277424	0.065395581	1.065395581	
01/11/2020	1413	5612	-0.013268156	0.094383775	1.094383775	
01/10/2020	1432	5128	-0.01580756	0.052977413	1.052977413	
01/09/2020	1455	4870	-0.018880647	-0.070255823	0.929744177	
01/08/2020	1483	5238	0.009530293	0.01728491	1.01728491	
01/07/2020	1469	5149	0.087342709	0.049745158	1.049745158	
01/06/2020	1351	4905	0.03129771	0.031979802	1.031979802	
01/05/2020	1310	4753	-0.017254314	0.007845632	1.007845632	
01/04/2020	1333	4716	0.199819982	0.039224328	1.039224328	
01/03/2020	1111	4538	-0.015943313	-0.167644901	0.832355099	
01/02/2020	1129	5452	-0.147280967	-0.082154882	0.917845118	
01/01/2020	1324	5940	-0.117333333	-0.056993174	0.943006826	
01/12/2019	1500	6299	0.062322946	0.047912161	1.047912161	
01/11/2019	1412	6011	-0.043360434	-0.034842646	0.965157354	
01/10/2019	1476	6228	-0.047741935	0.009563949	1.009563949	
01/09/2019	1550	6169	-0.008951407	-0.025126422	0.974873578	
01/08/2019	1564	6328	0.149155033	-0.00970266	0.99029734	
01/07/2019	1361	6390	0.026395173	0.005033029	1.005033029	
01/06/2019	1326	6358	0.039184953	0.023997423	1.023997423	
01/05/2019	1276	6209	-0.091168091	-0.038109992	0.961890008	
01/04/2019	1404	6455	0.016654598	-0.002009895	0.997990105	
01/03/2019	1381	6468	0.016936672	0.00388018	1.00388018	
01/02/2019	1358	6443	-0.066024759	-0.01362523	0.98637477	
01/01/2019	1454	6532				



SUMMARY OUTPUT

Regression Statistics
 Multiple F 0.380997
 R Square 0.145159
 Adjusted R 0.119254
 Standard Error 0.066999
 Observations 35



ANOVA

	df	SS	MS	F	Significance F
Regression	1	0.025154	0.025154	5.603648	0.023941
Residual	33	0.148133	0.004489		
Total	34	0.173287			

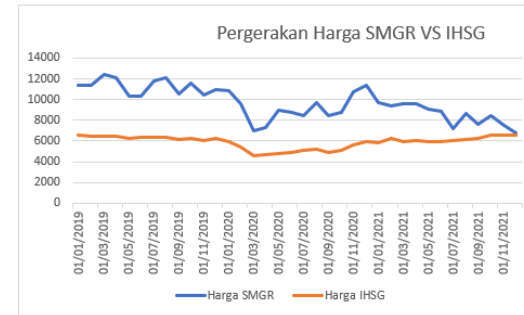
	Coefficient	Standard Error	t Stat	P-value	Lower 95%	Upper 95%	Lower 95.0%	Upper 95.0%
Intercept	0.003509	0.01133	0.309699	0.758737	-0.01954	0.026559	-0.01954	0.026559
X Variable	0.558492	0.235929	2.367203	0.023941	0.078491	1.038493	0.078491	1.038493

Monthly Market Return 0.02%
 Annual Market Return (Rm) 0.26%
 Risk Free Rate (Rf) 4.47%
 Cost of Equity (k) = Rf + B * (Rm-Rf) 2.11%

- Hak Cipta :
 1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

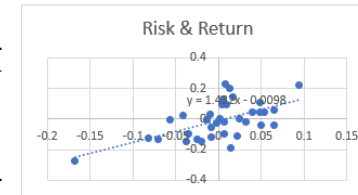
Lampiran 21 Perhitungan Nilai *Beta* dan *Cost of Equity* pada Saham SMGR

Date	Harga SMGR	Harga IHSG	Return SMGR	Return IHSG	Return IHSG Geometric	Beta
01/12/2021	6766	6581	-0.093879738	0.007347314	1.007347314	1.432049827
01/11/2021	7467	6533	-0.120805369	-0.008799879	0.991200121	
01/10/2021	8493	6591	0.109760878	0.048520522	1.048520522	
01/09/2021	7653	6286	-0.113517896	0.022113821	1.022113821	
01/08/2021	8633	6150	0.201363763	0.013179572	1.013179572	
01/07/2021	7186	6070	-0.189579339	0.014202172	1.014202172	
01/06/2021	8867	5985	-0.020545675	0.006389776	1.006389776	
01/05/2021	9053	5947	-0.052339579	-0.008006672	0.991993328	
01/04/2021	9553	5995	0	0.001670844	1.001670844	
01/03/2021	9553	5985	0.022039157	-0.041019067	0.958980933	
01/02/2021	9347	6241	-0.037780523	0.064653702	1.064653702	
01/01/2021	9714	5862	-0.146847005	-0.01956849	0.98043151	
01/12/2020	11386	5979	0.061928745	0.065395581	1.065395581	
01/11/2020	10722	5612	0.222019603	0.094383775	1.094383775	
01/10/2020	8774	5128	0.043529971	0.052977413	1.052977413	
01/09/2020	8408	4870	-0.130326851	-0.070255823	0.929744177	
01/08/2020	9668	5238	0.143600662	0.01728491	1.01728491	
01/07/2020	8454	5149	-0.037458727	0.049745158	1.049745158	
01/06/2020	8783	4905	-0.017891088	0.031979802	1.031979802	
01/05/2020	8943	4753	0.232837055	0.007845632	1.007845632	
01/04/2020	7254	4716	0.04254096	0.039224328	1.039224328	
01/03/2020	6958	4538	-0.272023436	-0.167644901	0.832355099	
01/02/2020	9558	5452	-0.12352132	-0.082154882	0.917845118	
01/01/2020	10905	5940	-0.004109589	-0.056993174	0.943006826	
01/12/2019	10950	6299	0.048047473	0.047912161	1.047912161	
01/11/2019	10448	6011	-0.094862687	-0.034842646	0.965157354	
01/10/2019	11543	6228	0.095265205	0.009563949	1.009563949	
01/09/2019	10539	6169	-0.128359937	-0.025126422	0.974873578	
01/08/2019	12091	6328	0.02910886	-0.00970266	0.99029734	
01/07/2019	11749	6390	0.132652078	0.005033029	1.005033029	
01/06/2019	10373	6358	0.002125399	0.023997423	1.023997423	
01/05/2019	10351	6209	-0.144404034	-0.038109992	0.961890008	
01/04/2019	12098	6455	-0.02702268	-0.002009895	0.997990105	
01/03/2019	12434	6468	0.096859562	0.00388018	1.00388018	
01/02/2019	11336	6443	-0.002024826	-0.01362523	0.98637477	
01/01/2019	11359	6532				



SUMMARY OUTPUT

Regression Statistics
 Multiple F 0.589907
 R Square 0.347991
 Adjusted R Square 0.328233
 Standard Error 0.096902
 Observations 35



	df	SS	MS	F	Significance F
Regression	1	0.165383	0.165383	17.61277	0.000192
Residual	33	0.309868	0.00939		
Total	34	0.475251			

	Coefficients	Standard Error	t Stat	P-value	Lower 95%	Upper 95%	Lower 95.0%	Upper 95.0%
Intercept	-0.00984	0.016386	-0.60054	0.552251	-0.04318	0.023498	-0.04318	0.023498
X Variable 1	1.43205	0.341228	4.196757	0.000192	0.737817	2.126283	0.737817	2.126283

Monthly Market Return 0.02%
 Annual Market Return (Rm) 0.26%
 Risk Free Rate (Rf) 4.47%
 Cost of Equity (k) = Rf + B * (Rm-Rf) -1.56%



- Hak Cipta :
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritis atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

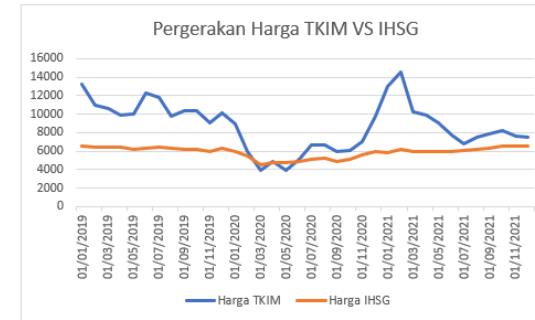
© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 22 Perhitungan Nilai *Beta* dan *Cost of Equity* pada Saham TKIM



- Hak Cipta :
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Date	Harga TKIM	Harga IHSG	Return TKIM	Return IHSG	Return IHSG Geometric	Beta
01/12/2021	7463	6581	-0.019445539	0.007347314	1.007347314	2.574707488
01/11/2021	7611	6533	-0.080908103	-0.008799879	0.991200121	
01/10/2021	8281	6591	0.053830491	0.048520522	1.048520522	
01/09/2021	7858	6286	0.052927777	0.022113821	1.022113821	
01/08/2021	7463	6150	0.106285206	0.013179572	1.013179572	
01/07/2021	6746	6070	-0.125032425	0.014202172	1.014202172	
01/06/2021	7710	5985	-0.154419829	0.006389776	1.006389776	
01/05/2021	9118	5947	-0.07525355	-0.008006672	0.991993328	
01/04/2021	9860	5995	-0.043090062	0.001670844	1.001670844	
01/03/2021	10304	5985	-0.294439879	-0.041019067	0.958980933	
01/02/2021	14604	6241	0.119337779	0.064653702	1.064653702	
01/01/2021	13047	5862	0.340078061	-0.01956849	0.98043151	
01/12/2020	9736	5979	0.392249392	0.065395581	1.065395581	
01/11/2020	6993	5612	0.159893846	0.094383775	1.094383775	
01/10/2020	6029	5128	0.011916751	0.052977413	1.052977413	
01/09/2020	5958	4870	-0.113524773	-0.070255823	0.929744177	
01/08/2020	6721	5238	0.011132842	0.01728491	1.01728491	
01/07/2020	6647	5149	0.310786827	0.049745158	1.049745158	
01/06/2020	5071	4905	0.297262727	0.031979802	1.031979802	
01/05/2020	3909	4753	-0.206133225	0.007845632	1.007845632	
01/04/2020	4924	4716	0.253245101	0.039224328	1.039224328	
01/03/2020	3929	4538	-0.334969533	-0.167644901	0.832355099	
01/02/2020	5908	5452	-0.340698583	-0.082154882	0.917845118	
01/01/2020	8961	5940	-0.114350662	-0.056993174	0.943006826	
01/12/2019	10118	6299	0.116777042	0.047912161	1.047912161	
01/11/2019	9060	6011	-0.130017284	-0.034842646	0.965157354	
01/10/2019	10414	6228	0.002406391	0.009563949	1.009563949	
01/09/2019	10389	6169	0.060318432	-0.025126422	0.974873578	
01/08/2019	9798	6328	-0.16733237	-0.00970266	0.99029734	
01/07/2019	11767	6390	-0.045738383	0.005033029	1.005033029	
01/06/2019	12331	6358	0.232853429	0.023997423	1.023997423	
01/05/2019	10002	6209	0.012348178	-0.038109992	0.961890008	
01/04/2019	9880	6455	-0.07351838	-0.002009895	0.997990105	
01/03/2019	10664	6468	-0.026829713	0.00388018	1.00388018	
01/02/2019	10958	6443	-0.170728016	-0.01362523	0.98637477	
01/01/2019	13214	6532				



SUMMARY OUTPUT

Regression Statistics
 Multiple F 0.676848
 R Square 0.458124
 Adjusted R 0.441703
 Standard Error 0.138426
 Observations 35



ANOVA

	df	SS	MS	F	Significance F
Regression	1	0.534601	0.534601	27.89953	8.03E-06
Residual	33	0.632335	0.019162		
Total	34	1.166936			

	Coefficients	Standard Error	t Stat	P-value	Lower 95%	Upper 95%	Lower 95.0%	Upper 95.0%
Intercept	-0.00315	0.023408	-0.13436	0.893937	-0.05077	0.04448	-0.05077	0.04448
X Variable 1	2.574707	0.487449	5.282	8.03E-06	1.582984	3.566431	1.582984	3.566431

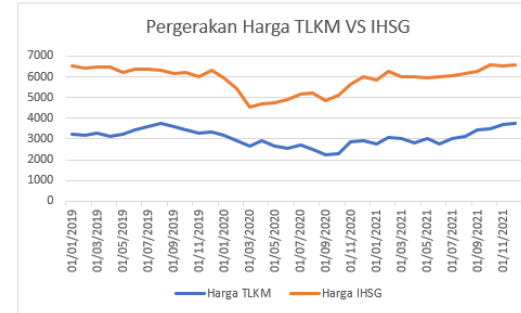
Monthly Market Return 0.02%
 Annual Market Return (Rm) 0.26%
 Risk Free Rate (Rf) 4.47%
 Cost of Equity (k) = Rf + B * (Rm-Rf) -6.37%

- Hak Cipta :
 1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang menggunakan atau memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 23 Perhitungan Nilai *Beta* dan *Cost of Equity* pada Saham TLKM

Date	Harga TLKM	Harga IHSG	Return TLKM	Return IHSG	Return IHSG Geometric	Beta
01/12/2021	3740	6581	0.01272678	0.007347314	1.007347314	0.956299
01/11/2021	3693	6533	0.05004265	-0.00879988	0.991200121	
01/10/2021	3517	6591	0.029566745	0.048520522	1.048520522	
01/09/2021	3416	6286	0.085478233	0.022113821	1.022113821	
01/08/2021	3147	6150	0.049349783	0.013179572	1.013179572	
01/07/2021	2999	6070	0.080331412	0.014202172	1.014202172	
01/06/2021	2776	5985	-0.08413065	0.006389776	1.006389776	
01/05/2021	3031	5947	0.074822695	-0.00800667	0.991993328	
01/04/2021	2820	5995	-0.064366291	0.001670844	1.001670844	
01/03/2021	3014	5985	-0.019837398	-0.04101907	0.958980933	
01/02/2021	3075	6241	0.122262774	0.064653702	1.064653702	
01/01/2021	2740	5862	-0.06067878	-0.01956849	0.98043151	
01/12/2020	2917	5979	0.024947294	0.065395581	1.065395581	
01/11/2020	2846	5612	0.232568211	0.094383775	1.094383775	
01/10/2020	2309	5128	0.023492908	0.052977413	1.052977413	
01/09/2020	2256	4870	-0.104761905	-0.07025582	0.929744177	
01/08/2020	2520	5238	-0.0625	0.01728491	1.01728491	
01/07/2020	2688	5149	0.051231912	0.049745158	1.049745158	
01/06/2020	2557	4905	-0.031806134	0.031979802	1.031979802	
01/05/2020	2641	4753	-0.100170358	0.007845632	1.007845632	
01/04/2020	2935	4716	0.10754717	0.039224328	1.039224328	
01/03/2020	2650	4538	-0.094326726	-0.1676449	0.832355099	
01/02/2020	2926	5452	-0.081607031	-0.08215488	0.917845118	
01/01/2020	3186	5940	-0.042955843	-0.05699317	0.943006826	
01/12/2019	3329	6299	0.010318665	0.047912161	1.047912161	
01/11/2019	3295	6011	-0.04381892	-0.03484265	0.965157354	
01/10/2019	3446	6228	-0.046485888	0.009563949	1.009563949	
01/09/2019	3614	6169	-0.031358885	-0.02512642	0.974873578	
01/08/2019	3731	6328	0.034664448	-0.00970266	0.99029734	
01/07/2019	3606	6390	0.053154206	0.005033029	1.005033029	
01/06/2019	3424	6358	0.061376317	0.023997423	1.023997423	
01/05/2019	3226	6209	0.029027113	-0.03810999	0.961890008	
01/04/2019	3135	6455	-0.042748092	-0.00200989	0.997990105	
01/03/2019	3275	6468	0.025681178	0.00388018	1.00388018	
01/02/2019	3193	6443	-0.010229386	-0.01362523	0.98637477	
01/01/2019	3226	6532				

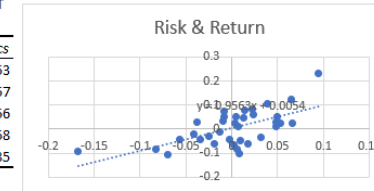
Monthly Market Return	0.02%
Annual Market Return (Rm)	0.26%
Risk Free Rate (Rf)	4.47%
Cost of Equity (k) = Rf + B * (Rm-Rf)	0.44%



SUMMARY OUTPUT

Regression Statistics

Multiple F	0.634553
R Square	0.402657
Adjusted R Square	0.384556
Standard Error	0.05758
Observations	35



ANOVA

	df	SS	MS	F	Significance F
Regression	1	0.07375	0.07375	22.24464	4.24E-05
Residual	33	0.109408	0.003315		
Total	34	0.183158			

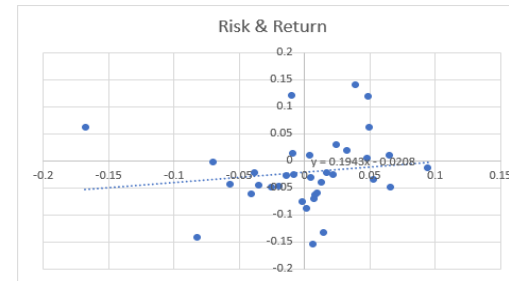
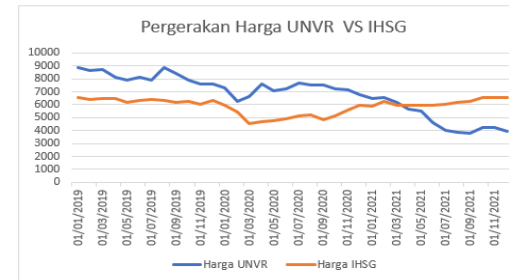
	Coefficient	Standard Error	t Stat	P-value	Lower 95%	Upper 95%	Lower 95.0%	Upper 9.0%
Intercept	0.005415	0.009737	0.556137	0.581869	-0.01439	0.025225	-0.01439	0.025
X Variable	0.956299	0.202759	4.716423	4.24E-05	0.543782	1.368816	0.543782	1.368

- Hak Cipta :
 1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 24 Perhitungan Nilai *Beta* dan *Cost of Equity* pada Saham UNVR

Date	Harga UNVR	Harga IHSG	Return UNVR	Return IHSG	Return IHSG Geometric	Beta
01/12/2021	3981	6581	-0.069207388	0.007347314	1.007347314	0.194316
01/11/2021	4277	6533	0.013507109	-0.008799879	0.991200121	
01/10/2021	4220	6591	0.119066561	0.048520522	1.048520522	
01/09/2021	3771	6286	-0.024825446	0.022113821	1.022113821	
01/08/2021	3867	6150	-0.040208488	0.013179572	1.013179572	
01/07/2021	4029	6070	-0.132055149	0.014202172	1.014202172	
01/06/2021	4642	5985	-0.153846154	0.006389776	1.006389776	
01/05/2021	5486	5947	-0.025057757	-0.008006672	0.991993328	
01/04/2021	5627	5995	-0.087414856	0.001670844	1.001670844	
01/03/2021	6166	5985	-0.06063376	-0.041019067	0.958980933	
01/02/2021	6564	6241	0.010779181	0.064653702	1.064653702	
01/01/2021	6494	5862	-0.047101981	-0.01956849	0.98043151	
01/12/2020	6815	5979	-0.048582996	0.065395581	1.065395581	
01/11/2020	7163	5612	-0.012816979	0.094383775	1.094383775	
01/10/2020	7256	5128	-0.033950206	0.052977413	1.052977413	
01/09/2020	7511	4870	-0.002125681	-0.070255823	0.929744177	
01/08/2020	7527	5238	-0.020814362	0.01728491	1.01728491	
01/07/2020	7687	5149	0.063208852	0.049745158	1.049745158	
01/06/2020	7230	4905	0.019458545	0.031979802	1.031979802	
01/05/2020	7092	4753	-0.06351512	0.007845632	1.007845632	
01/04/2020	7573	4716	0.141371515	0.039224328	1.039224328	
01/03/2020	6635	4538	0.062279859	-0.167644901	0.832355099	
01/02/2020	6246	5452	-0.141561297	-0.082154882	0.917845118	
01/01/2020	7276	5940	-0.043889619	-0.056993174	0.943006826	
01/12/2019	7610	6299	0.004753103	0.047912161	1.047912161	
01/11/2019	7574	6011	-0.044048971	-0.034842646	0.965157354	
01/10/2019	7923	6228	-0.059696178	0.009563949	1.009563949	
01/09/2019	8426	6169	-0.048124718	-0.025126422	0.974873578	
01/08/2019	8852	6328	0.120506329	-0.00970266	0.99029734	
01/07/2019	7900	6390	-0.031150356	0.005033029	1.005033029	
01/06/2019	8154	6358	0.029545455	0.023997423	1.023997423	
01/05/2019	7920	6209	-0.021980736	-0.038109992	0.961890008	
01/04/2019	8098	6455	-0.07514847	-0.002009895	0.997990105	
01/03/2019	8756	6468	0.010735311	0.00388018	1.00388018	
01/02/2019	8663	6443	-0.026410429	-0.01362523	0.98637477	
01/01/2019	8898	6532				

Monthly Market Return	0.02%
Annual Market Return (Rm)	0.26%
Risk Free Rate (Rf)	4.47%
Cost of Equity (k) = Rf + B * (Rm-Rf)	3.65%



SUMMARY OUTPUT

Regression Statistics

Multiple F	0.141769
R Square	0.020098
Adjusted R	-0.0096
Standard Error	0.067073
Observations	35

ANOVA

	df	SS	MS	F	Significance F
Regression	1	0.003045	0.003045	0.676849	0.416579
Residual	33	0.148461	0.004499		
Total	34	0.151506			

	Coefficient	Standard Error	t Stat	P-value	Lower 95%	Upper 95%	Lower 95.0%	Upper 95.0%
Intercept	-0.02082	0.011342	-1.83525	0.075495	-0.04389	0.00226	-0.04389	0.00226
X Variable	0.194316	0.23619	0.822708	0.416579	-0.28622	0.674848	-0.28622	0.674848



- Hak Cipta :
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritis atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 25 Perhitungan Nilai PVGO pada Sampel Saham Penelitian

No	Kode Emiten	Harga Saham (01/12/2021)	Estimasi EPS	Cost Of Equity	PVGO	PVGO%
1	ANTM	2,127	32.32	-6.84%	2,599.29	122.20%
2	BBCA	7,021	881.03	0.93%	- 88,050.94	-1254.11%
3	BBNI	6,353	-13.29	-4.55%	6,060.82	95.40%
4	BBRI	3,719	143.45	-1.35%	14,319.88	385.05%
5	CPIN	5,831	201.78	1.62%	- 6,597.29	-113.14%
6	HMSP	855	76.61	0.20%	- 36,943.95	-4320.93%
7	INTP	11,305	491.89	-0.04%	1,172,047.54	10367.51%
8	ITMG	13,811	-52.03	-3.31%	12,238.29	88.61%
9	KLBF	1,552	46.45	2.11%	- 644.59	-41.53%
10	SMGR	6,766	43.05	-1.56%	9,522.23	140.74%
11	TKIM	7,463	-3919.52	-6.37%	- 54,058.93	-724.36%
12	TLKM	3,740	225.98	0.44%	- 47,561.99	-1271.71%
13	UNVR	3,981	210.48	3.65%	- 1,789.62	-44.95%



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 26 Lembar Persetujuan untuk Sidang Akhir Skripsi

LEMBAR PERSETUJUAN UNTUK SIDANG AKHIR SKRIPSI

Pada tanggal 09/07/2023 skripsi yang disusun oleh :

Nama : Laily Rizky Amalia

NIM : 1904441011

Judul :

“Analisis Kelayakan Pembelian Saham *overvalued* Dengan Pendekatan *Present Value Of Growth Opportunities* (PVGO) Pada Indeks Saham LQ45 Periode 2019-2021”

Telah disetujui untuk diteruskan ke tahap sidang akhir sesuai dengan jadwal yang akan ditetapkan kemudian.

Disetujui oleh

Pembimbing

Dr. Dra Endang Purwaningrum M.M.

NIP. 196304181989032001

Diketahui Oleh

KPS Manajemen Keuangan

Tanggal 09 Juli 2023

Lini Ingriyani S.T. M.M.

NIP. 1452022030119931020