



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

SKRIPSI TERAPAN



**ANALISIS FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI NILAI
PERUSAHAAN
(STUDI KASUS PADA PERUSAHAAN SUB SEKTOR KONSTRUKSI
DAN BANGUNAN YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA
(BEI) TAHUN 2018-2022)**

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**

Disusun Oleh:

**Yuliza Mimanda Putri
1904441004**

PROGRAM STUDI MANAJEMEN KEUANGAN

JURUSAN AKUNTANSI

POLITEKNIK NEGERI JAKARTA

JULI 2023



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

SKRIPSI TERAPAN



**ANALISIS FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI NILAI
PERUSAHAAN
(STUDI KASUS PADA PERUSAHAAN SUB SEKTOR KONSTRUKSI
DAN BANGUNAN YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA
(BEI) TAHUN 2018-2022)**

**Diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana
Terapan Manajemen Keuangan**

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**

Disusun Oleh:

Yuliza Mimanda Putri

1904441004

PROGRAM STUDI MANAJEMEN KEUANGAN

JURUSAN AKUNTANSI

POLITEKNIK NEGERI JAKARTA

JULI 2023



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

LEMBAR PERNYATAAN ORISINALITAS

Saya menyatakan bahwa yang tertulis didalam Skripsi ini adalah hasil karya saya sendiri bukan jiplakan karya orang lain baik sebagian atau seluruhnya. Pendapat, gagasan, atau temuan orang lain yang terdapat didalam Laporan Skripsi ini telah saya kutip dan saya rujuk sesuai dengan etika ilmiah.

Nama : Yuliza Mimanda Putri

NIM : 1904441004

Tanda Tangan :



Tanggal : 24 Juni 2023

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

LEMBAR PENGESAHAN

Skripsi Terapan ini diajukan oleh

Nama : Yuliza Mimanda Putri

NIM : 1904441001

Program Studi : Manajemen Keuangan

Judul Skripsi :

“Analisis Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Nilai Perusahaan (Studi Kasus pada Perusahaan Sub Sektor Konstruksi dan Bangunan yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) Tahun 2018-2022)”

Telah berhasil dipertahankan di hadapan Dewan Penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Sarjana Terapan pada Program Studi Manajemen Keuangan Jurusan Akuntansi Politeknik Negeri Jakarta.

DEWAN PENGUJI

Ketua Penguji : Dr. Sabar Warsini, S.E., M.M.

Anggota Penguji : Drs. Petrus Hari Kuncoro Seno, S.E, MBA

DISAHKAN OLEH KETUA JURUSAN AKUNTANSI

Ditetapkan di : Depok

Tanggal : 10 Juli 2023

Ketua Jurusan Akuntansi



Dr. Sabar Warsini, S.E., M.M.
NIP. 196404151990032002



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

LEMBAR PERSETUJUAN SKRIPSI

Nama Penyusun : Yuliza Mimanda Putri
Nomor Induk Mahasiswa : 1904441004
Jurusan / Program Studi : Akuntansi / Manajemen Keuangan
Judul Skripsi : Analisis Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Nilai Perusahaan (Studi Kasus pada Perusahaan Sub Sektor Konstruksi dan Bangunan yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) Tahun 2018-2022)

Disetujui oleh:

Pembimbing

Drs. Petrus Hari Kuncoro Seno, S.E, MBA

NIP. 195809241990031006

KPS Program Studi

Lini Ingriyani, S.T., M.M.

NIP. 1452022030119931020



KATA PENGANTAR

Segala puji dan syukur penulis ucapkan atas kehadiran Allah SWT yang telah memberikan rahmat dan karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan baik dan dapat selesai dengan tepat waktu yang berjudul: **“Analisis Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Nilai Perusahaan (Studi Kasus pada Perusahaan Sub Sektor Konstruksi dan Bangunan yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) Tahun 2018-2022)”**.

Adapun tujuan penulisan skripsi ini adalah sebagai syarat dalam menyelesaikan pendidikan dari Jurusan Akuntansi di Politeknik Negeri Jakarta untuk mendapatkan gelar Sarjana Terapan untuk Program Studi Manajemen Keuangan. Penulis juga mengucapkan banyak terima kasih kepada semua pihak yang telah membantu penulis dalam menyelesaikan penulisan skripsi ini, diantaranya:

1. Bapak Dr.sc. Zainal Nur Arifin, Dipl. Ing.HTL., M.T., selaku Direktur Politeknik Negeri Jakarta.
2. Ibu Dr. Sabar Warsini, S.E., M.M., selaku Ketua Jurusan Akuntansi Politeknik Negeri Jakarta.
3. Ibu Lini Ingriyani, S.T., M.M., selaku Ketua Program Studi Manajemen Keuangan Politeknik Negeri Jakarta.
4. Bapak Drs. Petrus Hari Kuncoro Seno, S.E, MBA. selaku Dosen Pembimbing yang sudah membimbing penulis dalam penyusunan skripsi ini.
5. Seluruh dosen pengajar dan sivitas akademis Jurusan Akuntansi Politeknik Negeri Jakarta yang telah mendidik penulis selama 8 semester menuntut ilmu di Politeknik Negeri Jakarta.
6. Orang tua penulis yaitu Papa Syafruddin, S.Pd dan Mama Marianis, S.Pd dan seluruh keluarga yang telah memberikan semangat, dorongan, kasih sayang serta doa yang tiada putus sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi dengan penuh semangat.
7. Teman terdekat penulis yaitu Nurus Syifa dan Anisa Aulia Putri yang selalu memberikan dukungan serta bantuan dalam penyusunan skripsi.

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritis atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

8. Teman-teman prodi Manajemen Keuangan yang memberikan dukungan serta membantu penulis selama mengikuti perkuliahan di Politeknik Negeri Jakarta dan dalam penyusunan skripsi.
9. Seluruh pihak yang telah membantu penulis dalam penyusunan skripsi ini yang tidak dapat disebutkan satu persatu.

Penulis menyadari dalam penulisan skripsi ini masih terdapat kekurangan. Oleh karena itu, penulis berharap adanya kritik dan saran yang membangun sangat diperlukan dari para pembaca demi perbaikan penulisan di masa mendatang. Akhir kata penulis ucapkan terima kasih kepada semua pihak yang telah berperan dalam penyusunan skripsi ini dari awal hingga akhir.

Depok, 24 Juni 2023

Yuliza Mimanda Putri

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai sivitas akademis Politeknik Negeri Jakarta, saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Yuliza Mimanda Putri
NIM : 1904441004
Program Studi : Manajemen Keuangan
Jurusan : Akuntansi
Jenis Karya : Skripsi

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Politeknik Negeri Jakarta **Hak Bebas Royalti Noneksklusif (Non-exclusive Royalty-Free Right)** atas karya ilmiah saya yang berjudul:

“Analisis Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Nilai Perusahaan (Studi Kasus pada Perusahaan Sub Sektor Konstruksi dan Bangunan yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) Tahun 2018-2022)”.

Dengan hak bebas royalty noneksklusif ini Politeknik Negeri Jakarta berhak menyimpan, mengalihmedia, atau mengformatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat, dan mempublikasikan skripsi saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Depok

Pada Tanggal : 10 Juli 2023

Yang menyatakan

Yuliza Mimanda Putri



Yuliza Mimanda Putri
Program Studi Manajemen Keuangan

**Analisis Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Nilai Perusahaan
(Studi Kasus pada Perusahaan Sub Sektor Konstruksi dan Bangunan yang
Terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) Tahun 2018-2022)**

ABSTRAK

Nilai perusahaan merupakan indikator yang digunakan dalam perspektif investor terhadap perusahaan dengan nilai perusahaan dianggap mendeskripsikan keadaan perusahaan. Dalam memperoleh nilai perusahaan yang maksimal terdapat beberapa faktor yang mempengaruhinya, sehingga perlu dilakukannya analisis terhadap faktor-faktor yang mempengaruhi nilai perusahaan. Penelitian ini bertujuan untuk menguji pengaruh profitabilitas, struktur modal, ukuran perusahaan, dan likuiditas terhadap nilai perusahaan pada perusahaan sub sektor konstruksi dan bangunan yang tercatat di Bursa Efek Indonesia periode 2018-2022. Penelitian ini menggunakan jenis penelitian kuantitatif. Populasi yang digunakan yaitu perusahaan sub sektor konstruksi dan bangunan yang tercatat di Bursa Efek Indonesia periode 2018-2022. Teknik pengambilan sampel menggunakan *purposive sampling*, sehingga diperoleh 8 perusahaan yang dijadikan sampel penelitian. Metode analisis data yang digunakan dalam penelitian ini yaitu analisis regresi data panel. Hasil penelitian menunjukkan bahwa profitabilitas memiliki pengaruh positif terhadap nilai perusahaan dan struktur modal, ukuran perusahaan, dan likuiditas tidak memiliki pengaruh terhadap nilai perusahaan. Sedangkan secara bersama-sama profitabilitas, struktur modal, ukuran perusahaan, dan likuiditas memiliki pengaruh terhadap nilai perusahaan.

Kata Kunci: Profitabilitas, Struktur Modal, Ukuran Perusahaan, Likuiditas, Nilai Perusahaan

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Yuliza Mimanda Putri

Financial Management Study Program

**Analysis of Factors Affecting Firm Value
(Case Study of Construction and Building Sub-Sector Companies Listed on
the Indonesia Stock Exchange (IDX) 2018-2022)**

ABSTRACT

Firm value is an indicator used in the investor's perspective on the company with firm value considered to describe the state of the company. In obtaining the maximum company value, there are several factors that influence it, so it is necessary to analyze the factors that affect company value. This study aims to examine the effect of profitability, capital structure, company size, and liquidity on firm value in construction and building sub-sector companies listed on the Indonesia Stock Exchange for the period 2018-2022. This study uses a type of quantitative research. The population used is the construction and building sub-sector companies listed on the Indonesia Stock Exchange for the period 2018-2022. The sampling technique used purposive sampling, so that 8 companies were obtained as research samples. The data analysis method used in this research is panel data regression analysis. The results showed that profitability has a positive influence on firm value and capital structure, firm size, and liquidity have no influence on firm value. While together profitability, capital structure, firm size, and liquidity have an influence on firm value.

Keywords: *Probability, Capital Structure, Company Size, Liquidity, Firm Value*

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritis atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR ISI

LEMBAR PERNYATAAN ORISINALITAS	iii
LEMBAR PENGESAHAN	iv
LEMBAR PERSETUJUAN SKRIPSI	v
KATA PENGANTAR.....	vi
PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS	viii
ABSTRAK	ix
ABSTRACT	x
DAFTAR ISI.....	xi
DAFTAR TABEL	xiii
DAFTAR GAMBAR.....	xiv
DAFTAR LAMPIRAN	xv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Rumusan Masalah Penelitian	8
1.3. Pertanyaan Penelitian	9
1.4. Tujuan Penelitian.....	9
1.5. Manfaat Penelitian.....	9
1.6. Sistematika Penulisan.....	10
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	12
2.1. Landasan Teori	12
2.1.1. Nilai Perusahaan.....	12
2.1.2. Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Nilai Perusahaan	13
2.1.2.1. Profitabilitas.....	13
2.1.2.2. Struktur Modal.....	14
2.1.2.3. Ukuran Perusahaan	15
2.1.2.4. Likuiditas	16
2.2. Penelitian Terdahulu.....	18
2.3. Kerangka Pemikiran	36
2.4. Hipotesis Penelitian	37
2.4.1. Pengaruh Profitabilitas Terhadap Nilai Perusahaan	37
2.4.2. Pengaruh Struktur Modal Terhadap Nilai Perusahaan	38
2.4.3. Pengaruh Ukuran Perusahaan Terhadap Nilai Perusahaan.....	38
2.4.4. Pengaruh Likuiditas Terhadap Nilai Perusahaan	39
2.4.5. Pengaruh Profitabilitas, Struktur Modal, Ukuran Perusahaan, dan Likuiditas secara Simultan terhadap Nilai Perusahaan.....	40
BAB III METODE PENELITIAN	41
3.1. Jenis Penelitian	41
3.2. Objek Penelitian	41
3.3. Metode Pengambilan Sampel.....	41
3.4. Jenis dan Sumber Data Penelitian	42
3.5. Metode Pengumpulan Data Penelitian	42
3.6. Metode Analisis Data	43
3.6.1. Analisis Regresi Data Panel	43
3.6.2. Uji Asumsi Klasik	45



3.6.3.	Analisis Statistik Deskriptif	47
3.6.4.	Pengujian Hipotesis.....	47
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....		50
4.1.	Hasil Penelitian	50
4.1.1.	Hasil Seleksi Sampel Perusahaan	50
4.1.2.	Gambaran Umum Variabel Penelitian	51
4.1.3.	Hasil Analisis Statistik Deskriptif.....	59
4.1.4.	Hasil Analisis Regresi Data Panel	60
4.1.4.1.	Hasil Uji Pemilihan Model Regresi Data Panel.....	61
4.1.4.2.	Estimasi Regresi Data Panel	63
4.1.5.	Hasil Uji Hipotesis	64
4.1.5.1.	Uji Signifikan Parsial (Uji t).....	65
4.1.5.2.	Uji Signifikan Simultan (Uji F)	67
4.1.5.3.	Uji Koefisien Determinasi (R-Square)	67
4.2.	Pembahasan Hasil Penelitian	70
4.2.1.	Pengaruh Profitabilitas Terhadap Nilai Perusahaan	70
4.2.2.	Pengaruh Struktur Modal Terhadap Nilai Perusahaan	71
4.2.3.	Pengaruh Ukuran Perusahaan Terhadap Nilai Perusahaan.....	72
4.2.4.	Pengaruh Likuiditas Terhadap Nilai Perusahaan.....	72
4.2.5.	Pengaruh Profitabilitas, Struktur Modal, Ukuran Perusahaan, dan Likuiditas Terhadap Nilai Perusahaan.....	73
BAB V PENUTUP.....		74
5.1.	Kesimpulan	74
5.2.	Saran.....	75
5.2.1.	Saran Untuk Peneliti Selanjutnya.....	75
5.2.2.	Saran Untuk Perusahaan	76
5.2.3.	Saran Untuk Investor.....	78
DAFTAR PUSTAKA		81
LAMPIRAN.....		84

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritis atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR TABEL

Tabel 1. 1 PBV Perusahaan.....	5
Tabel 2. 1 Penelitian Terdahulu	18
Tabel 2. 2 <i>Critisize</i> pada Penelitian Terdahulu	29
Tabel 4. 1 Kriteria Seleksi Sampel.....	50
Tabel 4. 2 Hasil Seleksi Sampel.....	51
Tabel 4. 3 Data Nilai Perusahaan (PBV)	52
Tabel 4. 4 Data Profitabilitas (ROA)	53
Tabel 4. 5 Data Struktur Modal (DER).....	55
Tabel 4. 6 Data Ukuran Perusahaan (SIZE).....	56
Tabel 4. 7 Data Likuiditas (CR).....	58
Tabel 4. 8 Hasil Statistik Deskriptif.....	59
Tabel 4. 9 Hasil Uji Chow.....	61
Tabel 4. 10 Hasil Uji Hausman.....	62
Tabel 4. 11 Hasil Uji LM.....	62
Tabel 4. 12 Hasil Regresi Data Panel Dengan Model REM.....	63
Tabel 4. 13 Ringkasan Hasil Uji t dan Uji F.....	68

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1 Anggaran Infrastruktur.....	3
Gambar 1. 2 Pertumbuhan Laba.....	4
Gambar 2. 1 Kerangka Pemikiran.....	37





DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran I. Hasil Statistik Deskriptif	1
Lampiran II. Hasil Hitung ROA.....	2
Lampiran III. Hasil Hitung DER.....	3
Lampiran IV. Hasil Hitung SIZE	4
Lampiran V. Hasil Hitung CR	5
Lampiran VI. Hasil Data Penelitian.....	6
Lampiran VII. Hasil Uji Chow.....	7
Lampiran VIII. Hasil Uji Hausman.....	8
Lampiran IX. Hasil Uji LM	9
Lampiran X. Tabel t	10
Lampiran XI. Tabel F.....	12

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



- Hak Cipta :**
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

BAB I PENDAHULUAN

1.1. Latar Belakang

Pada saat ini Indonesia mengalami perkembangan perekonomian yang semakin pesat. Perkembangan perekonomian di Indonesia disertai dengan adanya Bursa Efek Indonesia (BEI) dan perusahaan besar meregistrasikan perusahaannya pada Bursa Efek Indonesia (BEI) yang akan menarik perhatian investor untuk membeli saham perusahaan (Bramasta, 2023). Seiring berkembangnya perekonomian di Indonesia minat investor untuk melakukan investasi pun semakin meningkat. Jumlah investor yang tercatat oleh Bursa Efek Indonesia (BEI) per 28 Desember 2022 mengalami peningkatan 37,5% dengan jumlah investor sebesar 10,3 juta dibandingkan dengan per akhir Desember 2021 dengan jumlah investor 7,48 juta (Binekasri, 2022). Pada Bursa Efek Indonesia (BEI) tercatat perusahaan besar yang dibagi dalam 9 sektor yang dapat menjadi pilihan investor dalam berinvestasi dengan mengharapkan keuntungan yang maksimal. Dari 9 sektor yang terdaftar, salah satunya yaitu sektor properti, *real estate*, dan konstruksi bangunan yang berperan dalam fasilitas pembangunan secara terpadu dan dinamis. Sektor properti, *real estate* dan konstruksi bangunan dibagi menjadi 2 sub sektor yaitu sub sektor properti dan *real estate* dan sub sektor konstruksi dan bangunan.

Berdasarkan studi yang dilakukan oleh Badan Pusat Statistik (BPS), sub sektor konstruksi dan bangunan berada pada posisi ke-5 (kelima) dalam kontribusi terhadap perekonomian Indonesia dengan Produk Domestik Bruto (PDB) pada triwulan IV 2022 diperoleh sebesar 10,01 persen. Hal tersebut dikarenakan sub sektor konstruksi dan bangunan memiliki proyek-proyek infrastruktur sehingga mendorong perkembangannya di Indonesia. Pada tahun 2020 munculnya pandemi Covid-19 di Indonesia menimbulkan dampak negatif bagi semua sektor yang ada di Indonesia, termasuk sektor yang ada pada Bursa Efek Indonesia (BEI). Sub sektor konstruksi dan bangunan juga merasakan dampak dari Covid-19 dengan adanya pemberlakuan kebijakan Pembatasan Sosial Berskala Besar (PSBB). Hal tersebut menyebabkan terhentinya beberapa proyek konstruksi, proyek tersebut seperti *Fitch Solutions Group Ltd.* (FSG), perusahaan afiliasi *Fitch Ratings Inc.*



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

dan lain lain. Terhentinya proyek tersebut mengakibatkan pertumbuhan rill sektor konstruksi dan bangunan di Indonesia menjadi 2,1 persen yang sebelumnya sebesar 3,9 persen (Pratomo, 2020).

Perusahaan sub sektor konstruksi dan bangunan yang tercatat pada Bursa Efek Indonesia (BEI) berpengaruh terhadap perekonomian dengan memiliki peranan dalam pembangunan yang dilakukan diberbagai daerah. Direktur Jendral Informasi dan Komunikasi Publik Kementerian Komunikasi dan Informatika (Kemenkominfo) yaitu Usman Kansong mengatakan terjadinya pembangunan infrastruktur yang masif dan konsisten bertujuan meningkatkan perekonomian Indonesia melalui konektivitas yaitu pada era Presiden Joko Widodo (Jokowi) menjabat sebagai kepala negara. Pembangunan menjadi salah satu fokus utama. Selain itu pembangunan infrastruktur bertujuan meningkatkan kualitas hidup masyarakat serta menunjang aktivitas ekonomi. Pembangunan infrastruktur era Jokowi dengan total pembangunan tol mencapai 2.042 km dan pembangunan non-tol mencapai 5.515 km. Selain itu, pembangunan proyek bandara sebanyak 16 bandara baru dan 38 bandara mendapatkan perbaikan. Pembangunan proyek pelabuhan dengan 18 pelabuhan baru dan 128 pelabuhan mengalami perbaikan. Bendungan sebanyak 38, sedangkan irigasi baru dengan luas 1,1, juta Ha baru dan perbaikan irigasi seluas 3,8 juta Ha (Alamsyah, 2022). Hal ini mendorong pemerintah memberikan anggaran infrastruktur yang memadai dalam pemenuhan pembangunan infrastruktur tersebut. Berikut realisasi anggaran infrastruktur pada tahun 2018-2022 yang terdapat pada laporan keuangan Kementerian Keuangan:

Hak Cipta :

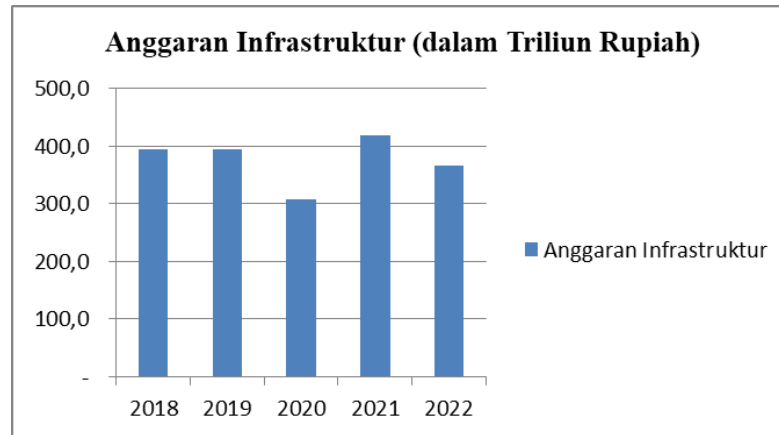
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Sumber : <https://data-apbn.kemenkeu.go.id/lang/id/post/12/anggaran-infrastruktur> data diolah, diakses tanggal 25 Maret 2023

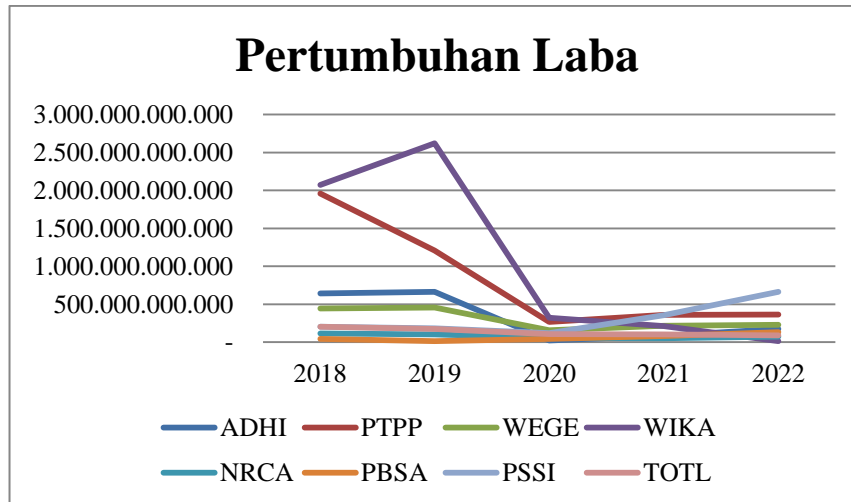
Berdasarkan bagan diatas dapat dilihat anggaran infrastruktur yang direalisasikan pemerintah besar hingga mencapai Rp418,3 Triliun di tahun 2021. Hal ini sebagai bentuk realisasi pemerintah dalam upaya pemulihan setelah Indonesia dilanda pandemi Covid-19 di tahun 2020 dengan anggaran turun hingga sebesar Rp307,3 Triliun dibandingkan tahun 2019 sebesar Rp394,1 Triliun. Pada tahun 2021 anggaran sebesar Rp418,3 Triliun digunakan untuk pencapaian bidang infrastruktur berupa pembangunan rumah susun, rumah khusus, pembangunan bendungan, pembangunan jalan dan jembatan. Selain itu berupa pembangunan dan rehabilitasi jaringan irigasi, penyediaan air bersih, sanitasi dan persampahan, serta bandara. Anggaran infrastruktur juga digunakan untuk pembangunan infrastruktur perkerataapian, pembangunan saran dan prasarana bandara dan pembangunan pelabuhan dan terminal (Rabbi, 2022). Melalui anggaran infrastruktur yang besar di tahun 2021 dimanfaatkan oleh perusahaan sub sektor konstruksi dan bangunan untuk melakukan pemulihan perusahaan dengan munculnya beberapa proyek baru dan menjalankan kembali beberapa proyek yang telah tertunda pada saat Covid-19. Pemulihan pertumbuhan perusahaan yang terjadi dapat dilihat melalui perkembangan perolehan laba periode 2018-2022 sebagai berikut:



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Gambar 1. 2 Pertumbuhan Laba

Sumber: <https://www.idx.co.id/id/perusahaan-tercatat/laporan-keuangan-dan-tahunan> data diolah, diakses tanggal 25 Maret 2023

Berdasarkan grafik diatas terlihat bahwa pada tahun 2020 terjadi penurunan laba pada perusahaan sub sektor konstruksi pengaruh dari pandemi Covid-19. Oleh karena itu, perusahaan berkomitmen untuk dapat bersaing dalam mengefisienkan perusahaan untuk meningkat laba yang sebelumnya mengalami penurunan yang pesat. Hal ini terlihat pada Gambar 1.2 pada 8 perusahaan di tahun 2021 dan 2022 berusaha melakukan pemulihan terhadap perolehan laba dengan adanya peningkatan laba, namun pada PT Wijaya Karya Tbk. (WIKA) mengalami penurunan di tahun 2022. Penurunan perolehan laba oleh WIKA disebabkan adanya kenaikan sejumlah pos terdiri dari pos pendapatan dan beban lain-lain. Namun jika dilihat pada aktivitas usaha laba yang diperoleh WIKA mengalami kebaikan 28,7 persen sebesar Rp865,54 miliar per kuartal III 2020 (Pratomo, 2020).

Pergerakan laba yang terjadi pada periode 2018-2022 pada perusahaan sub sektor konstruksi dan bangunan akan berpengaruh terhadap nilai perusahaan. Setiap perusahaan dalam pengoperasiannya ingin mencapai tujuan yang berfokus pada perolehan laba maksimal dengan mensejahterakan kepentingan pemiliknya. Oleh karena itu, dapat disimpulkan bahwa tujuan utama perusahaan adalah memaksimalkan nilai perusahaan yang dimiliki (Yulianto & Widayasi, 2020:576). Nilai perusahaan sebagai indikator yang digunakan dalam perspektif



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

investor terhadap perusahaan dengan nilai perusahaan dianggap mendeskripsikan keadaan perusahaan. Semakin meningkatnya nilai perusahaan, investor akan menilai perusahaan memiliki kinerja yang baik dan menarik perhatian investor (Dwiastuti & Dillak, 2019:137). Nilai perusahaan juga menunjukkan harga saham yang dimiliki perusahaan stabil dan meningkat. Semakin tinggi harga saham, nilai perusahaan juga akan semakin tinggi. Meningkatnya nilai perusahaan akan berpengaruh pada *stockholder* dengan terjamin kesejahteraannya (Salmah et al., 2022:469). Terjaminnya kesejahteraan *stockholder* bertujuan untuk menarik minat *stockholder* lainnya untuk menanamkan modalnya pada perusahaan. Nilai perusahaan yang tinggi menunjukkan kesejahteraan para pemilik terjamin, serta dapat menarik perhatian calon investor untuk menanamkan modalnya pada perusahaan.

Kinerja perusahaan dapat dinilai baik oleh pihak dalam maupun luar perusahaan dengan peningkatan nilai perusahaan. Pada kenyataannya tidak semua perusahaan mampu berkomitmen dalam meningkatkan kinerja setiap tahunnya, hal ini dapat dilihat melalui pergerakan penurunan saham yang dimiliki oleh perusahaan. Pentingnya nilai perusahaan terhadap suatu perusahaan membuat suatu perusahaan berupaya dalam memaksimalkan nilai perusahaan yang dimiliki. Perbandingan nilai perusahaan dapat dilihat melalui indikator *Price to Book Value* (PBV) pada perusahaan sub sektor konstruksi dan pembangunan pada tahun 2018-2022 pada tabel dibawah ini:

Tabel 1. 1 PBV Perusahaan

Perusahaan	Kode	PBV				
		2018	2019	2020	2021	2022
PT.Adhi Karya (Persero) Tbk	ADHI	0,90	0,61	0,98	0,56	0,20
PT.Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk	PTPP	0,69	0,57	0,83	0,43	0,30
PT.Wijaya Karya Bangunan Gedung Tbk	WEGE	1,08	1,19	1,12	0,76	0,56
PT.Wijaya Karya (Persero) Tbk	WIKA	0,86	0,93	1,07	0,57	0,41
PT. Nusa Raya Cipta Tbk	NRCA	0,80	0,78	0,82	0,62	0,63
PT. Paramita Bangun Saran Tbk	PBSA	0,97	0,98	0,83	0,57	0,41
PT. Pelita Samudera Shipping Tbk	PSSI	0,80	0,81	0,71	1,33	1,40
PT. Total Bangun Persada Tbk	TOTL	1,82	1,38	1,11	0,87	0,83
Rata-rata		0,99	0,91	0,93	0,71	0,59

Sumber : <https://www.idx.co.id/id/perusahaan-tercatat/laporan-keuangan-dan-tahunan> data diolah,

diakses tanggal 25 Maret 2023



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Berdasarkan tabel diatas, terlihat PBV yang diperoleh oleh 8 perusahaan sub sektor konstruksi dan bangunan yang terdaftar pada Bursa Efek Indonesia (BEI) pada periode 2018-2022 mengalami pergerakan yang fluktuatif. Pada tahun 2020 terlihat rata-rata PBV yang diperoleh oleh 8 perusahaan meningkat dibandingkan tahun 2019 yaitu dari 0,91 menjadi 0,93. Peningkatan PBV yang terjadi dapat membuktikan bahwa perusahaan sub sektor konstruksi dan bangunan mampu meningkatkan nilai perusahaan ditengah pandemi Covid-19. Dalam upaya memperoleh nilai perusahaan yang maksimal terdapat beberapa faktor yang dapat mempengaruhinya yaitu profitabilitas, struktur modal, ukuran perusahaan, dan likuiditas.

Profitabilitas mengacu pada kemampuan perusahaan dalam memperoleh laba yang efisien dan efektif. Perolehan laba yang maksimal menunjukkan kinerja perusahaan yang baik dengan harga saham yang meningkat dan dapat menarik investor. Terdapat penelitian terdahulu yang melakukan penelitian terhadap profitabilitas yang mempengaruhi nilai perusahaan yaitu Kammagi dan Veny (2023), Putra dan Nurdiansyah (2023), serta Priyatma dan Pratini (2021) menunjukkan bahwa profitabilitas berpengaruh positif terhadap nilai perusahaan. Penelitian oleh Utami dan Welas (2019) serta Anggraini dan Siska (2021) menunjukkan profitabilitas tidak berpengaruh terhadap nilai perusahaan.

Struktur modal mempengaruhi nilai perusahaan dengan adanya pengelolaan struktur modal yang baik. Struktur modal perusahaan harus dapat menyeimbangkan antara penggunaan hutang dan modal sendiri dalam operasional perusahaan. Perusahaan harus dengan tepat menggunakan dana yang dimiliki, apabila menggunakan hutang terlalu besar maka dapat menyebabkan buruknya likuiditas perusahaan dalam membayar kewajiban yang ditanggung (Siringo-ringo et al., 2023:84). Penelitian terdahulu yang melakukan penelitian terhadap struktur modal yang mempengaruhi nilai perusahaan dilakukan oleh Utami dan Welas (2019), Priyatma dan Pratini (2021), serta Kammagi dan Veny (2023) dengan menunjukkan hasil penelitian bahwa struktur modal berpengaruh positif terhadap nilai perusahaan. Irawati dkk (2022) serta Anggraini dan Siska (2021) menunjukkan struktur modal berpengaruh negatif terhadap nilai perusahaan.

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Struktur modal tidak berpengaruh terhadap nilai perusahaan pada hasil penelitian oleh Putra dan Nurdiansyah (2023).

Ukuran perusahaan adalah pengukuran kemampuan perusahaan berdasarkan total aktiva dan penjualan, dengan nilai aktiva berbanding lurus dengan penjualan perusahaan dan seiring dengan meningkatnya minat investor terhadap perusahaan (Nauli et al., 2021:411). Ukuran perusahaan diukur melalui nilai logaritma normal (ln) dari total aset. Penelitian terdahulu yang meneliti ukuran perusahaan yang mempengaruhi nilai perusahaan yaitu oleh Kammagi dan Veny (2023), Priyatma dan Pratini (2021), serta Anggraini dan Siska (2021) menunjukkan bahwa ukuran perusahaan berpengaruh negatif dan signifikan terhadap nilai perusahaan. Irawati dkk (2022) menunjukkan hasil ukuran perusahaan berpengaruh positif terhadap nilai perusahaan dan Khoirunnisa (2022) menunjukkan ukuran perusahaan tidak berpengaruh terhadap nilai perusahaan.

Faktor terakhir yaitu likuiditas. Likuiditas merupakan kemampuan perusahaan membayar tagihan dengan tepat waktu saat jatuh tempo (Lubis et al., 2017:460). Tingkat likuiditas mempengaruhi nilai perusahaan dengan menggambarkan apakah operasional perusahaan berjalan dengan lancar. Tingkat likuiditas yang baik menunjukkan bahwa kegiatan dalam perusahaan berjalan dengan lancar sehingga nilai perusahaan akan meningkat begitupun sebaliknya (Sonjaya et al., 2021:251). Hasil penelitian terdahulu yang meneliti likuiditas yang mempengaruhi nilai perusahaan oleh Utami dan Welas (2019) serta Priyatma dan Pratini (2021) dengan menunjukkan likuiditas memiliki pengaruh negatif terhadap nilai perusahaan. Penelitian oleh Putra dan Nurdiansyah (2023) menunjukkan bahwa likuiditas tidak berpengaruh terhadap nilai perusahaan.

Berdasarkan uraian diatas terlihat masih terdapatnya perbedaan dan kontroversi dari hasil penelitian terdahulu satu sama lain dalam melakukan penelitian terhadap faktor-faktor yang mempengaruhi nilai perusahaan. Oleh karena itu, ditemukannya beberapa celah atau *research gap* untuk dilakukannya penelitian lanjutan pada periode yang berbeda dari penelitian terdahulu yang ada yaitu pada tahun 2018-2022. Perusahaan sub sektor konstruksi dan bangunan dijadikan objek dalam penelitian ini karena seiring dengan perkembangan konstruksi dan bangunan semakin pesat yang menjadi kebutuhan masyarakat dan

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

pembangunan menjadi fokus utama dalam pembangunan infrastruktur yang masif dan konsisten pada era Presiden Joko Widodo (Jokowi) saat ini. Perusahaan sub sektor konstruksi dan bangunan juga berperan dalam perkenomian Indonesia dengan menempati posisi ke-5 (kelima) dalam kontribusi terhadap perekonomian Indonesia.

Berdasarkan pemaparan diatas dan adanya penemuan celah atau *research gap*, maka penulis tertarik melakukan penelitian yang berjudul “**Analisis Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Nilai Perusahaan (Studi Kasus pada Perusahaan Sub Sektor Konstruksi dan Bangunan yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) Tahun 2018-2022)**”.

1.2. Rumusan Masalah Penelitian

Dalam sistem perekonomian Indonesia, sub sektor konstruksi dan bangunan memiliki peran penting dalam pembangunan infrastruktur yang masif dan konsisten pada saat ini dan terhadap perkembangan perekonomian Indonesia. Sub sektor konstruksi dan bangunan yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) menempati posisi ke-5 (kelima) dalam kontribusi terhadap perekonomian Indonesia. Pada tahun 2020, perusahaan sub konstruksi dan pembangunan berupaya melakukan pemulihan dalam pertumbuhan perusahaan terlihat melalui laba yang diperoleh pada tahun 2021-2022 yang mengalami peningkatan dibandingkan tahun 2020 saat menghadapi pandemi Covid-19. Laba yang diperoleh akan berpengaruh terhadap nilai perusahaan yang dimiliki dengan harapan dapat tumbuh dengan maksimal. Dalam memperoleh nilai perusahaan yang maksimal terdapat beberapa faktor yang dapat mempengaruhi yaitu profitabilitas, struktur modal, ukuran perusahaan, dan likuiditas.

Selain itu, hasil penelitian terdahulu yang melakukan penelitian terhadap faktor-faktor yang mempengaruhi nilai perusahaan masih menunjukkan adanya kesenjangan melalui perbedaan dan konroversi dari hasil penelitian. Oleh karena itu, penelitian ini dilakukan untuk mengetahui bagaimana pengaruh beberapa faktor yang mempengaruhi nilai perusahaan pada perusahaan sub sektor konstruksi dan bangunan periode 2018-2022 secara parsial maupun simultan.

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

1.3. Pertanyaan Penelitian

Berdasarkan uraian latar belakang dan rumusan masalah diatas, maka pertanyaan yang akan dijawab dalam penelitian ini sebagai berikut:

1. Bagaimana pengaruh profitabilitas terhadap nilai perusahaan sub sektor konstruksi dan bangunan pada tahun 2018-2022?
2. Bagaimana pengaruh struktur modal terhadap nilai perusahaan sub sektor konstruksi dan bangunan pada tahun 2018-2022?
3. Bagaimana pengaruh ukuran perusahaan terhadap nilai perusahaan sub sektor konstruksi dan bangunan pada tahun 2018-2022?
4. Bagaimana pengaruh likuiditas terhadap nilai perusahaan sub sektor konstruksi dan bangunan pada tahun 2018-2022?
5. Bagaimana pengaruh profitabilitas, struktur modal, ukuran perusahaan, dan likuiditas secara simultan terhadap nilai perusahaan sub sektor konstruksi dan bangunan pada tahun 2018-2022?

1.4. Tujuan Penelitian

Berdasarkan pertanyaan penelitian diatas, maka tujuan dari penelitian ini sebagai berikut:

1. Untuk menguji hipotesis dan menganalisis bagaimana pengaruh profitabilitas terhadap nilai perusahaan.
2. Untuk menguji hipotesis dan menganalisis bagaimana pengaruh struktur modal terhadap nilai perusahaan.
3. Untuk menguji hipotesis dan menganalisis bagaimana pengaruh ukuran perusahaan terhadap nilai perusahaan.
4. Untuk menguji hipotesis dan menganalisis bagaimana pengaruh likuiditas terhadap nilai perusahaan.
5. Untuk menguji hipotesis dan menganalisis bagaimana pengaruh profitabilitas, struktur modal, ukuran perusahaan, dan likuiditas secara simultan terhadap nilai perusahaan.

1.5. Manfaat Penelitian

Manfaat yang diharapkan melalui penelitian ini sebagai berikut:



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

1. Manfaat Teoritis

Penelitian ini mengembangkan penelitian terdahulu sejenis yang melakukan penelitian terhadap faktor-faktor yang mempengaruhi nilai perusahaan. Pengembangan penelitian ini yaitu pada variabel independen yang digunakan sebanyak 4 variabel yang belum pernah diteliti secara bersama-sama. Pada penelitian ini juga menggunakan periode terbaru dalam jangka 5 tahun yaitu 2018-2022 pada perusahaan sub sektor konstruksi dan bangunan yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI).

2. Manfaat Praktis

a. Bagi Peneliti selanjutnya

Penelitian ini diharapkan dapat digunakan sebagai referensi dalam melakukan penelitian yang lebih luas yang berkaitan dengan nilai perusahaan.

b. Bagi Perusahaan

Penelitian ini diharapkan dapat menambah informasi bagi perusahaan mengenai beberapa faktor yang mempengaruhi nilai perusahaan yang dapat mempengaruhi keputusan investasi oleh investor. Hal ini dapat mendorong perusahaan untuk meningkatkan nilai perusahaannya.

c. Bagi Investor

Penelitian ini diharapkan dapat digunakan sebagai bahan pertimbangan investor dalam membuat keputusan investasi terutama pada perusahaan sub sektor konstruksi dan bangunan, dengan melihat bagaimana pengaruh beberapa faktor yang ada terhadap nilai perusahaan.

1.6. Sistematika Penulisan

Penelitian ini disusun dengan sistematika penulisan yang terdiri dari lima bab dengan setiap babnya terdiri dari beberapa sub bab yang akan disusun secara sistematis dan berurutan. Penjelasan dari setiap babnya akan dijelaskan sebagai berikut:



BAB I PENDAHULUAN

Pada bab ini terdiri dari latar belakang yang memaparkan pentingnya penelitian ini dilakukan terhadap faktor-faktor yang mempengaruhi nilai perusahaan yang terdiri dari profitabilitas, struktur modal, ukuran perusahaan, dan likuiditas. Selain itu, bab ini menjelaskan rumusan masalah dalam menemukan celah penelitian atau *research gap*. Terdapat pertanyaan dan tujuan dilakukannya penelitian serta manfaat yang dapat diperoleh secara praktis maupun teoritis, dan sistematika penelitian.

BAB II TINJAUAN PUSTAKA

Bab ini berisi mengenai landasan teori yang digunakan dalam penelitian terdiri dari nilai perusahaan, faktor-faktor yang mempengaruhi nilai perusahaan yang terdiri dari profitabilitas, struktur modal, ukuran perusahaan, dan likuiditas. Pada bab ini juga terdapat penelitian terdahulu, kerangka pemikiran dan pengembangan hipotesis yang mendasari topik penelitian dan dapat membantu dalam penyelesaian permasalahan yang terjadi.

BAB III METODE PENELITIAN

Bab ini berisi tentang desain penelitian yang akan dilaksanakan berupa jenis penelitian, objek penelitian, metode pengambilan sampel, jenis dan sumber data yang digunakan, metode pengumpulan data serta metode analisis data yang digunakan dalam melakukan penelitian.

BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

Bab ini membahas mengenai hasil penelitian, analisis atas hasil penelitian, interpretasi serta argumentasi dengan menggunakan sampel perusahaan sub sektor konstruksi dan bangunan.

BAB V PENUTUP

Bab ini adalah bab terakhir yang berisi kesimpulan atas penelitian yang telah dilakukan dan saran yang diberikan untuk beberapa pihak.

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

BAB V PENUTUP

5.1. Kesimpulan

Penelitian ini dilakukan untuk mengetahui bagaimana pengaruh faktor-faktor yang mempengaruhi nilai perusahaan yang terdiri dari profitabilitas (ROA), struktur modal (DER), ukuran perusahaan (*SIZE*), dan likuiditas (CR) terhadap nilai perusahaan secara parsial maupun simultan. Berdasarkan hasil penelitian yang dilakukan pada bab 4, diperoleh 8 sampel perusahaan sub sektor konstruksi dan bangunan yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia yang menjadi objek penelitian dengan periode penelitian selama lima tahun (2018-2022). Sampel perusahaan tersebut terdiri dari ADHI, PTPP, WEGE, WIKA, NRCA, PBSA, PSSI, dan TOTL. Penelitian ini menggunakan metode analisis regresi data panel dengan total observasi data sebanyak 40 data.

Berdasarkan hasil pengujian yang telah dilakukan diperoleh kesimpulan sebagai berikut:

1. Profitabilitas memiliki pengaruh positif terhadap nilai perusahaan sub sektor konstruksi dan bangunan yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) pada tahun 2018-2022. Hal ini menunjukkan bahwa jika profitabilitas yang dimiliki oleh perusahaan meningkat maka nilai perusahaan juga akan ikut meningkat dan sebaliknya. Peningkatan profitabilitas yang terjadi dapat mendorong permintaan saham dengan harga saham yang naik oleh investor sebagai cerminan nilai perusahaan yang tinggi.
2. Struktur modal tidak memiliki pengaruh terhadap nilai perusahaan sub sektor konstruksi dan bangunan yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) pada tahun 2018-2022. Hal ini menunjukkan bahwa peningkatan/penurunan nilai struktur modal yang terjadi pada perusahaan tidak mempengaruhi nilai perusahaan yang dimiliki. Dalam operasional perusahaan dengan penggunaan hutang dan modal sendiri yang tidak seimbang ternyata tidak berpengaruh terhadap nilai perusahaan.
3. Ukuran perusahaan tidak memiliki pengaruh terhadap nilai perusahaan sub sektor konstruksi dan bangunan yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI)



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

pada tahun 2018-2022. Artinya bahwa peningkatan/penurunan yang terjadi pada ukuran perusahaan yang dimiliki tidak mempengaruhi nilai perusahaan. Besar kecilnya ukuran perusahaan tidak dapat mencerminkan bagaimana kemudahan perusahaan dalam perolehan pendanaan dengan tingkat risiko yang dihadapi rendah.

4. Likuiditas tidak memiliki pengaruh terhadap nilai perusahaan sub sektor konstruksi dan bangunan yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) pada tahun 2018-2022. Artinya bahwa peningkatan/penurunan yang pada likuiditas yang dimiliki perusahaan tidak mempengaruhi nilai perusahaan. Besarnya kemampuan perusahaan dalam melunasi kewajiban lancar tidak menjamin perolehan nilai perusahaan semakin tinggi. Dengan tingkat likuiditas yang tinggi dapat menimbulkan banyaknya dana yang menganggur yang menyebabkan terhambatnya perolehan laba perusahaan.
5. Profitabilitas, struktur modal, ukuran perusahaan, dan likuiditas secara simultan memiliki pengaruh positif terhadap nilai perusahaan sub sektor konstruksi dan bangunan yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) pada tahun 2018-2022. Hal ini menunjukkan bahwa peningkatan/penurunan yang terjadi secara bersama-sama pada profitabilitas, struktur modal, ukuran perusahaan, dan likuiditas mempengaruhi nilai perusahaan yang dimiliki.

5.2. Saran

5.2.1. Saran Untuk Peneliti Selanjutnya

Berdasarkan penelitian yang telah dilakukan oleh peneliti dalam menganalisis faktor-faktor yang mempengaruhi nilai perusahaan terhadap perusahaan sub sektor konstruksi dan bangunan yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) tahun 2018-2022, saran yang dapat diberikan untuk peneliti selanjutnya sebagai berikut:

1. Objek penelitian yang digunakan dalam penelitian ini yaitu perusahaan sub sektor konstruksi dan bangunan yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) dengan sampel penelitian yang diperoleh sebanyak 8 perusahaan. Peneliti selanjutnya dapat menggunakan sektor lain dengan diharapkan memperoleh sampel penelitian yang



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

lebih banyak agar dapat menganalisis faktor-faktor yang mempengaruhi nilai perusahaan secara menyeluruh terhadap sektor tersebut. Peneliti selanjutnya dapat menggunakan variabel yang sama dengan peneliti yang terdiri dari profitabilitas, struktur modal, ukuran perusahaan, dan likuiditas agar dapat mengetahui pengaruh variabel tersebut terhadap perusahaan sektor yang lain tidak hanya pada perusahaan sub sektor konstruksi dan bangunan. Peneliti selanjutnya juga dapat menggunakan variabel yang lain selain yang digunakan oleh peneliti.

2. Penelitian ini menganalisis faktor-faktor yang mempengaruhi nilai perusahaan yang terdiri dari profitabilitas, struktur modal, ukuran perusahaan, dan likuiditas. Selain faktor-faktor tersebut peneliti selanjutnya dapat mengembangkan penelitian dengan menambah faktor-faktor yang lain, seperti pertumbuhan perusahaan, kebijakan hutang, kebijakan dividen, risiko bisnis, dan lain-lain yang dapat mempengaruhi nilai perusahaan.
3. Pada penelitian ini menggunakan periode penelitian dari tahun 2018 hingga 2022. Peneliti selanjutnya diharapkan dapat memperpanjang periode penelitian agar memperoleh hasil yang lebih akurat dan dapat mengetahui bagaimana faktor-faktor yang mempengaruhi nilai perusahaan dapat mempengaruhi nilai perusahaan secara jangka panjang.

5.2.2. Saran Untuk Perusahaan

Penelitian ini dilakukan untuk memberikan manfaat bagi perusahaan sub sektor konstruksi dan bangunan berupa informasi mengenai analisis faktor-faktor yang mempengaruhi nilai perusahaan yang akan mempengaruhi keputusan investasi oleh investor. Berdasarkan hasil penelitian yang diperoleh, saran yang dapat diberikan untuk perusahaan sebagai berikut:

1. Berdasarkan hasil penelitian yang telah diperoleh, dapat diketahui profitabilitas (ROA) memiliki pengaruh positif terhadap nilai



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

perusahaan. Perusahaan dapat lebih memperhatikan profitabilitas dengan indikator *Return on Asset* (ROA) dalam perolehan nilai perusahaan yang tinggi. Perusahaan dapat melakukan pengoptimalan dalam laba bersih dan total aset yang dimiliki. Total aset yang digunakan secara tepat dapat memberikan perspektif bagi investor bahwa akan memperoleh imbal balik yang tinggi, sehingga akan mendorong permintaan saham dengan harga yang naik akan meningkat. Hal tersebut dapat mencerminkan nilai perusahaan yang diperoleh perusahaan juga tinggi.

2. Berdasarkan hasil penelitian yang telah diperoleh, dapat diketahui struktur modal (DER) tidak memiliki pengaruh terhadap nilai perusahaan. Oleh karena itu, kinerja perusahaan yang bagus dalam perolehan nilai perusahaan yang tinggi tidak berkaitan dengan penggunaan hutang yang tidak melebihi jumlah modal yang dimiliki. Dapat disimpulkan, jika perusahaan menggunakan hutang yang melebihi jumlah modal maka tidak akan mempengaruhi nilai perusahaan yang akan diperoleh. Perusahaan pun dapat lebih memperhatikan profitabilitas (ROA) dengan hasil penelitian yang menunjukkan profitabilitas (ROA) memiliki pengaruh positif terhadap nilai perusahaan.
3. Hasil penelitian yang telah diperoleh diketahui bahwa ukuran perusahaan (*SIZE*) tidak memiliki pengaruh terhadap nilai perusahaan. Ukuran perusahaan pada penelitian ini dengan mentransformasikan total aset yang dimiliki mencerminkan besar kecilnya ukuran perusahaan. Semakin besarnya total aset perusahaan maka tidak dapat menjamin perolehan nilai perusahaan yang akan tinggi. Oleh karena itu, perusahaan dalam meningkatkan nilai perusahaan tidak hanya memperhatikan total aset yang dimiliki. Perusahaan dapat lebih memperhatikan profitabilitas (ROA) yang terdiri dari komponen total aset dan laba bersih. Hal ini dapat dilihat melalui hasil penelitian dengan profitabilitas (ROA) memiliki pengaruh positif terhadap nilai perusahaan.



4. Hasil penelitian yang telah diperoleh diketahui bahwa likuiditas (CR) tidak memiliki pengaruh terhadap nilai perusahaan. Kemampuan perusahaan membayar tagihan dengan mencerminkan kas dan piutang yang lebih likuid tidak menjamin perolehan nilai perusahaan yang tinggi. Oleh karena itu, perusahaan pun dapat lebih memperhatikan total aset dan laba bersih yang dimiliki yang terlihat pada profitabilitas (ROA) dibandingkan kas dan piutang. Hal ini dapat dilihat melalui hasil penelitian dengan profitabilitas (ROA) memiliki pengaruh positif terhadap nilai perusahaan.

5.2.3. Saran Untuk Investor

Penelitian ini dilakukan untuk memberikan manfaat bagi investor sebagai bahan pertimbangan dalam keputusan investasi pada perusahaan sub sektor konstruksi dan bangunan melalui analisis faktor-faktor yang mempengaruhi nilai perusahaan. Berdasarkan hasil penelitian yang diperoleh, saran yang dapat diberikan untuk investor sebagai berikut:

1. Berdasarkan hasil penelitian yang telah diperoleh, dapat diketahui profitabilitas (ROA) memiliki pengaruh positif terhadap nilai perusahaan. Oleh karena itu, sebelum berinvestasi pada perusahaan sub sektor konstruksi dan bangunan investor dapat memperhatikan terlebih dahulu profitabilitas yang dimiliki oleh perusahaan melalui indikator *Return on Asset* (ROA). Investor dapat melihat perbandingan antara laba bersih dan total aset yang dimiliki perusahaan. Semakin tinggi nilai *Return on Asset* (ROA) maka semakin tinggi nilai perusahaan yang dimiliki. Nilai perusahaan yang tinggi menunjukkan kinerja perusahaan yang baik, sehingga kesejahteraan investor dapat terjamin.
2. Berdasarkan hasil penelitian yang telah diperoleh, dapat diketahui struktur modal (DER) tidak memiliki pengaruh terhadap nilai perusahaan. Struktur modal (DER) yang dimiliki oleh perusahaan berkaitan dengan penggunaan hutang yang tidak melebihi jumlah modal yang dimiliki. Oleh karena itu, besar kecilnya hutang yang

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritis atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

dimiliki oleh perusahaan tidak dapat dijadikan sebagai bahan pertimbangan oleh investor dalam keputusan investasi karena hutang yang dimiliki oleh perusahaan tidak mempengaruhi nilai perusahaan. Semakin besarnya hutang yang ditanggung perusahaan tidak dapat mencerminkan nilai perusahaan yang rendah dan begitupun sebaliknya. Investor dapat menjadikan profitabilitas (ROA) sebagai bahan pertimbangan berinvestasi pada perusahaan sub sektor konstruksi dan bangunan dengan hasil penelitian yang menunjukkan bahwa profitabilitas (ROA) memiliki pengaruh positif terhadap nilai perusahaan.

3. Hasil penelitian yang telah diperoleh diketahui bahwa ukuran perusahaan (*SIZE*) tidak memiliki pengaruh terhadap nilai perusahaan. Ukuran perusahaan (*SIZE*) ini digambarkan melalui transformasi total aset yang dimiliki perusahaan. Oleh karena itu, investor tidak dapat menjadikan total aset saja sebagai bahan pertimbangan untuk berinvestasi pada perusahaan sub sektor konstruksi dan bangunan. Investor dapat menjadikan total aset dan laba bersih secara bersama-sama sebagai bahan pertimbangan. Hal ini dapat dilihat melalui profitabilitas (ROA) yang terdiri dari komponen total aset dan laba bersih. Sesuai dengan hasil penelitian bahwa profitabilitas (ROA) memiliki pengaruh positif terhadap nilai perusahaan.
4. Hasil penelitian yang telah diperoleh diketahui bahwa likuiditas (CR) tidak memiliki pengaruh terhadap nilai perusahaan. Likuiditas 9CR) menunjukkan kemampuan perusahaan dalam membayar tagihan dengan kas dan piutang yang dianggap likuid. Oleh karena itu, investor tidak dapat menjadikan likuiditas (CR) sebagai bahan pertimbangan untuk berinvestasi pada perusahaan sub sektor konstruksi dan bangunan karena tidak mempengaruhi perolehan nilai perusahaan. Namun, investor dapat menjadikan profitabilitas (ROA) sebagai bahan pertimbangan berinvestasi di perusahaan sub sektor konstruksi dan bangunan. Terlihat pada hasil penelitian dengan menunjukkan bahwa

profitabilitas (ROA) memiliki pengaruh positif terhadap nilai perusahaan.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





DAFTAR PUSTAKA

- Alamsyah, I. E. (2022). *Kemenkominfo: Pembangunan Infrastruktur Masif di Era Jokowi*. Republika.Co.Id.
<https://news.republika.co.id/berita/rigv4g349/kemenkominfo-pembangunan-infrastruktur-masif-di-era-jokowi>
- Anggraini, D., & MY, A. S. (2021). Pengaruh Struktur Modal, Profitabilitas dan Ukuran Perusahaan terhadap Nilai Perusahaan. *Management & Accounting Expose*, 2(1), 1–9. <https://doi.org/10.36441/mae.v2i1.92>
- Armelia, S. (2016). Pengaruh Ukuran Perusahaan, Profitabilitas, Likuiditas Dan Struktur Aktifa Terhadap Struktur Modal Perusahaan Manufaktur Go Publik (Studi Sektor Kosmetik Dan Keperluan Rumah Tangga). *Jom Fisip*, 3(2), 1–13.
- Binekasri, R. (2022). *Die Hard! Investor Pasar Modal 10,3 Juta, 81% Lokal & Ritel*. CNBC Indonesia.
<https://www.cnbcindonesia.com/market/20221230153409-17-401571/die-hard-investor-pasar-modal-103-juta-81-lokal-ritel>
- Bramasta, P. A. (2023). Kinerja Struktur Modal Terhadap Perusahaan Sub Sektor Farmasi Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia. *MRI : Jurnal Manajemen Riset Inovasi*, 1(1), 163–172.
- Brigham, E. F., & Houston, J. F. (2019). *Fundamental of Financial Management 15e*. Cengage. <https://studylib.net/doc/25885979/fundamentals-of-financial-management-15th-edition-by-brig>
- Dwiastuti, D. S., & Dillak, V. J. (2019). Pengaruh Ukuran Perusahaan, Leverage, Kebijakan Dividen dan Profitabilitas terhadap Nilai Perusahaan. *Jurnal Aset (Akuntansi Riset)*, 11(1), 137–146. <https://doi.org/10.47467/reslaj.v4i2.707>
- Ghozali, I. (2018). *Aplikasi Analisis Multivariate dengan Program IBM SPSS 25*. Badan Penerbit Universitas Diponegoro.
- Gujarati, D. N., & Porter, D. C. (2012). *Dasar-Dasar Ekonometrika Buku 2* (5th ed.). Salemba Empat.
- Horne, J. C. Van, & Wachowicz, J. M. (2001). *Fundamental of Financial*

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

management. In *Pearson Education Limited*.

- Irawati, D. M., Hermuningsih, S., & Maulida, A. (2021). Analisis Pengaruh Struktur Modal, Ukuran Perusahaan, dan Pertumbuhan Perusahaan terhadap Nilai Perusahaan. *Al-Kharaj : Jurnal Ekonomi, Keuangan & Bisnis Syariah*, 4(3), 813–827. <https://doi.org/10.47467/alkharaj.v4i3.741>
- Lubis, I. L., Sinaga, B. M., & Sasongko, H. (2017). Pengaruh Profitabilitas, Struktur Modal, Dan Likuiditas Terhadap Nilai Perusahaan. *Jurnal Aplikasi Bisnis Dan Manajemen*, 3(3). <https://doi.org/10.24912/jpa.v4i3.19744>
- Murhadi, W. R. (2013). *Analisis Laporan Keuangan, Proyeksi dan Valuasi Saham*. Salemba Empat.
- Nauli, A., Halim, C., & Sonia, S. (2021). Pengaruh Likuiditas, Profitabilitas, Struktur Modal, Ukuran Perusahaan Dan Kebijakan Dividen Terhadap Nilai Perusahaan Perusahaan Manufaktur Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia. *Journal of Economic, Bussines and Accounting (COSTING)*, 4(2), 410–418. <https://doi.org/10.31539/costing.v4i2.1614>
- Nengsih, T. A., & Martaliah, N. (2021). *Regresi Data Panel Dengan Software EViews*. Fakultas Ekonomi dan bisnis Islam UIN Sulthan Thaha Saifuddin Jambi.
- Pratomo, M. N. (2020). *Banyak Proyek Ditunda Akibat Pandemi, Sektor Konstruksi Diprediksi Melambat*. *Bisnis.Com*. <https://ekonomi.bisnis.com/read/20200521/45/1243417/banyak-proyek-ditunda-akibat-pandemi-sektor-konstruksi-diprediksi-melambat>
- Rabbi, C. P. A. (2022). *Belanja Infrastruktur 2021 Cetak Rekor Terbesar Rp 402 Triliun Artikel ini telah tayang di Katadata.co.id dengan judul “Belanja Infrastruktur 2021 Cetak Rekor Terbesar Rp 402 Triliun”*, <https://katadata.co.id/maesaroh/berita/61d5dcbac885a/belanja-infrastr>. Katadata.Co.Id. <https://katadata.co.id/maesaroh/berita/61d5dcbac885a/belanja-infrastruktur-2021-cetak-rekor-terbesar-rp-402-triliun>
- Salmah, N. N. A., Valianti, R. M., & Anggraini, N. (2022). Pengaruh Kebijakan Dividen dan Kebijakan Hutang Terhadap Nilai Perusahaan Yang Terdaftar Pada Jakarta Islamic Index. *Jurnal Media Wahana Ekonomika*, 19(3), 467.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

<https://doi.org/10.31851/jmwe.v19i3.9470>

Siringo-ringo, S., Herawati, H., & Arnova, I. (2023). Pengaruh profitabilitas, kebijakan dividen, ukuran perusahaan, kebijakan utang, dan struktur modal terhadap nilai perusahaan. *Jurnal Alwatzikhoebillah: Kajian Islam*, 9(1), 82–97.

Sonjaya, L. M., Dayanti, S., & Imelda, E. (2021). Pengaruh Profitabilitas, Likuiditas, Struktur Modal, dan Ukuran Perusahaan terhadap Nilai Perusahaan. *Jurnal Ekonomi*, 1(SPECIAL ISSUE), 248–264.

<https://doi.org/10.46306/rev.v1i2.19>

Sugiyono. (2018). *Metode Penelitian Kuantitatif*. Alfabeta.

Sugiyono. (2019). *Metode Penelitian Kuantitatif, Kualitatif, dan R&D*. Alfabeta.

Supeno, A. (2022). Determinasi Nilai Perusahaan dan Struktur Modal : Profitabilitas dan Likuiditas pada Perusahaan Perkebunan di Indonesia. *Jurnal Ekonomi Manajemen Sistem Informasi*, 3(3), 240–256.

<https://doi.org/10.31933/jemsi.v3i3.743>

Tandelilin, E. (2001). *Analisis Investasi dan Manajemen Portofolio*. BPFE.

Yulianto, & Widyasasi. (2020). Analisis Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Nilai Perusahaan. *Jurnal Multiparadigma Akuntansi Tarumanagara*, 2(3), 576–585. <https://doi.org/10.24912/jpa.v3i3.14879>

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran I. Hasil Statistik Deskriptif

	ROA	DER	SIZE	CR	PBV
Mean	0.048435	1.876331	29.62686	1.702006	0.843693
Median	0.036743	1.527983	29.06252	1.485652	0.821883
Maximum	0.236026	6.052386	31.94944	4.286042	1.815018
Minimum	0.000168	0.223529	27.22266	0.679153	0.195319
Std. Dev.	0.049771	1.453805	1.626658	0.764654	0.313943
Skewness	1.881071	1.113781	0.201319	1.605253	0.637001
Kurtosis	6.856995	3.966487	1.513368	5.278210	4.122964
Jarque-Bera Probability	48.38355 0.000000	9.826882 0.007347	3.953654 0.138508	25.82931 0.000002	4.806884 0.090406
Sum	1.937414	75.05325	1185.074	68.08023	33.74771
Sum Sq. Dev.	0.096607	82.42837	103.1947	22.80316	3.843837
Observations	40	40	40	40	40

Sumber: Output Eviews 12, data diolah 2023

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**



Lampiran II. Hasil Hitung ROA

No	Nama Perusahaan	Kode	Tahun	Net Profit After Tax	Total Assets	ROA (X1)
1.	PT. Adhi Karya (Persero) Tbk	ADHI	2018	Rp 645.029.449.105	Rp 30.118.614.769.882	0,0214
		ADHI	2019	Rp 665.048.421.529	Rp 36.515.833.214.549	0,0182
		ADHI	2020	Rp 23.702.652.447	Rp 38.093.888.626.552	0,0006
		ADHI	2021	Rp 86.499.800.385	Rp 39.900.337.834.619	0,0022
		ADHI	2022	Rp 175.209.867.105	Rp 39.986.417.216.654	0,0044
2.	PT. Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk	PTPP	2018	Rp 1.958.993.059.360	Rp 52.549.150.902.972	0,0373
		PTPP	2019	Rp 1.208.270.555.330	Rp 59.165.548.433.821	0,0204
		PTPP	2020	Rp 266.269.870.851	Rp 53.472.450.650.976	0,0050
		PTPP	2021	Rp 361.421.984.159	Rp 55.573.843.735.084	0,0065
		PTPP	2022	Rp 365.741.731.064	Rp 57.612.383.140.537	0,0063
3.	PT. Wijaya Karya Bangunan Gedung Tbk	WEGE	2018	Rp 444.498.792.703	Rp 5.890.299.960.562	0,0755
		WEGE	2019	Rp 456.366.738.475	Rp 6.197.314.112.122	0,0736
		WEGE	2020	Rp 156.349.499.437	Rp 6.081.882.876.649	0,0257
		WEGE	2021	Rp 216.387.979.386	Rp 5.973.999.226.008	0,0362
4.	PT. Wijaya Karya (Persero) Tbk	WIKA	2018	Rp 2.073.299.864.000	Rp 59.230.001.239.000	0,0350
		WIKA	2019	Rp 2.621.015.140.000	Rp 62.110.847.154.000	0,0422
		WIKA	2020	Rp 322.342.513.000	Rp 68.109.185.213.000	0,0047
		WIKA	2021	Rp 214.424.794.000	Rp 69.385.794.346.000	0,0031
5.	PT. Nusa Raya Cipta Tbk	NRCA	2018	Rp 117.967.950.221	Rp 2.254.711.765.640	0,0523
		NRCA	2019	Rp 101.155.011.546	Rp 2.462.813.011.754	0,0411
		NRCA	2020	Rp 55.122.851.471	Rp 2.221.459.173.567	0,0248
		NRCA	2021	Rp 51.648.101.245	Rp 2.142.945.408.364	0,0241
6.	PT. Paramita Bangun Saran Tbk	PBSA	2018	Rp 42.264.288.073	Rp 664.737.875.477	0,0636
		PBSA	2019	Rp 13.287.142.235	Rp 722.903.663.896	0,0184
		PBSA	2020	Rp 43.151.541.644	Rp 702.230.672.680	0,0614
		PBSA	2021	Rp 83.315.829.281	Rp 776.987.707.840	0,1072
7.	PT. Pelita Samudera Shipping Tbk	PSSI	2018	Rp 202.922.484.696	Rp 1.594.568.465.487	0,1273
		PSSI	2019	Rp 184.725.078.818	Rp 1.594.568.465.487	0,1158
		PSSI	2020	Rp 118.908.253.100	Rp 2.071.120.270.765	0,0574
		PSSI	2021	Rp 357.321.529.814	Rp 2.300.678.624.350	0,1553
8.	PT. Total Bangun Persada Tbk	TOTL	2018	Rp 204.418.079.000	Rp 3.228.718.157.000	0,0633
		TOTL	2019	Rp 175.502.010.000	Rp 2.962.993.701.000	0,0592
		TOTL	2020	Rp 108.580.758.000	Rp 2.889.059.738.000	0,0376
		TOTL	2021	Rp 101.633.430.000	Rp 2.727.306.841.000	0,0373
		TOTL	2022	Rp 91.646.670.000	Rp 2.990.427.306.000	0,0306

Sumber: <https://www.idx.co.id/id/perusahaan-tercatat/laporan-keuangan-dan-tahunan> data diolah, diakses tanggal 25 Maret 2023

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Lampiran III. Hasil Hitung DER

No	Nama Perusahaan	Kode	Tahun	Total Debt	Total Equity	DER (X2)
1.	PT. Adhi Karya (Persero) Tbk	ADHI	2018	Rp 23.833.342.873.624	Rp 18.964.304.189.855	1,2567
		ADHI	2019	Rp 29.681.535.534.528	Rp 24.493.176.968.328	1,2118
		ADHI	2020	Rp 32.519.078.179.194	Rp 27.069.198.362.836	1,2013
		ADHI	2021	Rp 34.242.630.632.194	Rp 31.127.451.942.313	1,1001
		ADHI	2022	Rp 31.162.625.753.138	Rp 24.618.080.064.517	1,2658
2.	PT. Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk	PTPP	2018	Rp 36.233.538.972.553	Rp 26.522.885.215.828	1,3661
		PTPP	2019	Rp 41.839.415.194.726	Rp 30.490.992.843.527	1,3722
		PTPP	2020	Rp 39.465.460.560.026	Rp 27.986.826.929.242	1,4101
		PTPP	2021	Rp 41.243.694.054.027	Rp 30.145.580.969.254	1,3682
		PTPP	2022	Rp 42.751.330.842.174	Rp 26.763.803.653.440	1,5974
3.	PT. Wijaya Karya Bangunan Gedung Tbk	WEGE	2018	Rp 3.753.471.504.858	Rp 2.880.215.999.563	1,3032
		WEGE	2019	Rp 3.737.909.282.247	Rp 3.057.900.430.761	1,2224
		WEGE	2020	Rp 3.886.978.460.908	Rp 3.164.038.985.852	1,2285
		WEGE	2021	Rp 3.592.408.107.796	Rp 3.062.982.212.727	1,1728
		WEGE	2022	Rp 2.884.421.965.523	Rp 2.007.724.479.072	1,4367
4.	PT. Wijaya Karya (Persero) Tbk	WIKA	2018	Rp 42.014.686.674.000	Rp 28.251.951.385.000	1,4871
		WIKA	2019	Rp 42.895.114.167.000	Rp 30.349.456.945.000	1,4134
		WIKA	2020	Rp 51.451.760.142.000	Rp 44.168.467.736.000	1,1649
		WIKA	2021	Rp 51.950.716.634.000	Rp 36.969.569.903.000	1,4052
		WIKA	2022	Rp 57.576.398.034.000	Rp 36.135.331.415.000	1,5934
5.	PT. Nusa Raya Cipta Tbk	NRCA	2018	Rp 1.046.474.842.586	Rp 957.671.673.254	1,0927
		NRCA	2019	Rp 1.241.648.295.607	Rp 1.138.448.895.846	1,0906
		NRCA	2020	Rp 1.068.303.801.217	Rp 963.898.747.486	1,1083
		NRCA	2021	Rp 975.856.372.145	Rp 890.539.846.897	1,0958
		NRCA	2022	Rp 1.251.141.710.774	Rp 1.162.654.210.757	1,0761
6.	PT. Paramita Bangun Saran Tbk	PBSA	2018	Rp 121.442.380.012	Rp 109.065.259.583	1,1135
		PBSA	2019	Rp 185.055.593.387	Rp 169.307.343.263	1,0930
		PBSA	2020	Rp 166.214.951.770	Rp 149.973.011.766	1,1083
		PBSA	2021	Rp 195.989.012.014	Rp 185.890.931.795	1,0543
		PBSA	2022	Rp 212.406.611.910	Rp 202.684.342.970	1,0480
7.	PT. Pelita Samudera Shipping Tbk	PSSI	2018	Rp 555.829.653.375	Rp 278.202.310.740	1,9979
		PSSI	2019	Rp 759.481.871.753	Rp 278.202.310.740	2,7300
		PSSI	2020	Rp 737.761.982.685	Rp 381.086.040.790	1,9359
		PSSI	2021	Rp 664.653.772.747	Rp 460.479.921.688	1,4434
		PSSI	2022	Rp 526.663.450.347	Rp 417.401.760.548	1,2618
8.	PT. Total Bangun Persada Tbk	TOTL	2018	Rp 2.176.607.420.000	Rp 1.945.591.346.000	1,1187
		TOTL	2019	Rp 1.886.089.201.000	Rp 1.604.722.681.000	1,1753
		TOTL	2020	Rp 1.749.895.710.000	Rp 1.476.857.796.000	1,1849
		TOTL	2021	Rp 1.495.422.466.000	Rp 1.295.029.101.000	1,1547
		TOTL	2022	Rp 1.750.251.774.000	Rp 1.564.009.237.000	1,1191

Sumber: <https://www.idx.co.id/id/perusahaan-terecat/laporan-keuangan-dan-tahunan> data diolah, diakses tanggal 25 Maret 2023

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran IV. Hasil Hitung SIZE

No	Nama Perusahaan	Kode	Tahun	SIZE = Ln Total Assets
				(X3)
1.	PT. Adhi Karya (Persero) Tbk	ADHI	2018	31,04
		ADHI	2019	31,23
		ADHI	2020	31,27
		ADHI	2021	31,32
		ADHI	2022	31,32
2.	PT. Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk	PTPP	2018	31,59
		PTPP	2019	31,71
		PTPP	2020	31,61
		PTPP	2021	26,99
		PTPP	2022	31,68
3.	PT. Wijaya Karya Bangunan Gedung Tbk	WEGE	2018	29,40
		WEGE	2019	29,46
		WEGE	2020	29,44
		WEGE	2021	29,42
		WEGE	2022	29,32
4.	PT. Wijaya Karya (Persero) Tbk	WIKA	2018	31,71
		WIKA	2019	31,76
		WIKA	2020	31,85
		WIKA	2021	31,87
		WIKA	2022	31,95
5.	PT. Nusa Raya Cipta Tbk	NRCA	2018	28,44
		NRCA	2019	28,53
		NRCA	2020	28,43
		NRCA	2021	28,39
		NRCA	2022	28,53
6.	PT. Paramita Bangun Saran Tbk	PBSA	2018	27,22
		PBSA	2019	27,31
		PBSA	2020	27,28
		PBSA	2021	27,38
		PBSA	2022	27,48
7.	PT. Pelita Samudera Shipping Tbk	PSSI	2018	28,10
		PSSI	2019	28,32
		PSSI	2020	28,36
		PSSI	2021	28,46
		PSSI	2022	28,67
8.	PT. Total Bangun Persada Tbk	TOTL	2018	28,80
		TOTL	2019	28,72
		TOTL	2020	28,69
		TOTL	2021	28,63
		TOTL	2022	28,73

Sumber: <https://www.idx.co.id/id/perusahaan-tercatat/laporan-keuangan-dan-tahunan> data diolah, diakses tanggal 25 Maret 2023

Hak Cipta :

- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
- Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Lampiran V. Hasil Hitung CR

No	Nama Perusahaan	Kode	Tahun	Current Assets	Current Liabilities	CR (X4)
1.	PT. Adhi Karya (Persero) Tbk	ADHI	2018	Rp 25.429.544.167.566	Rp 18.964.304.189.855	1,3409
		ADHI	2019	Rp 30.315.155.278.021	Rp 24.493.176.968.328	1,2377
		ADHI	2020	Rp 30.090.503.386.345	Rp 27.069.198.362.836	1,1116
		ADHI	2021	Rp 31.600.942.926.217	Rp 31.127.451.942.313	1,0152
		ADHI	2022	Rp 29.593.503.866.970	Rp 24.618.080.064.517	1,2021
2.	PT. Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk	PTPP	2018	Rp 37.534.483.162.953	Rp 26.522.885.215.828	1,4152
		PTPP	2019	Rp 41.704.590.384.570	Rp 30.490.992.843.527	1,3678
		PTPP	2020	Rp 33.924.938.550.674	Rp 27.986.826.929.242	1,2122
		PTPP	2021	Rp 33.731.768.331.331	Rp 30.145.580.969.254	1,1190
		PTPP	2022	Rp 32.391.722.826.546	Rp 26.763.803.653.440	1,2103
3.	PT. Wijaya Karya Bangunan Gedung Tbk	WEGE	2018	Rp 5.274.574.963.081	Rp 2.880.215.999.563	1,8313
		WEGE	2019	Rp 5.087.145.594.388	Rp 3.057.900.430.761	1,6636
		WEGE	2020	Rp 4.702.708.394.284	Rp 3.164.038.985.852	1,4863
		WEGE	2021	Rp 4.456.582.092.775	Rp 3.062.982.212.727	1,4550
		WEGE	2022	Rp 3.979.834.875.746	Rp 2.007.724.479.072	1,9823
4.	PT. Wijaya Karya (Persero) Tbk	WIKA	2018	Rp 43.555.495.865.000	Rp 28.251.951.385.000	1,5417
		WIKA	2019	Rp 42.335.471.858.000	Rp 30.349.456.945.000	1,3949
		WIKA	2020	Rp 47.980.945.725.000	Rp 44.168.467.736.000	1,0863
		WIKA	2021	Rp 37.186.634.112.000	Rp 36.969.569.903.000	1,0059
		WIKA	2022	Rp 39.634.794.697.000	Rp 36.135.331.415.000	1,0968
5.	PT. Nusa Raya Cipta Tbk	NRCA	2018	Rp 1.983.250.911.717	Rp 957.671.673.254	2,0709
		NRCA	2019	Rp 2.204.426.011.255	Rp 1.138.448.895.846	1,9363
		NRCA	2020	Rp 1.982.621.962.042	Rp 963.898.747.486	2,0569
		NRCA	2021	Rp 1.933.859.516.377	Rp 890.539.846.897	2,1716
		NRCA	2022	Rp 2.249.413.803.393	Rp 1.162.654.210.757	1,9347
6.	PT. Paramita Bangun Saran Tbk	PBSA	2018	Rp 467.458.331.096	Rp 109.065.259.583	4,2860
		PBSA	2019	Rp 515.545.371.827	Rp 169.307.343.263	3,0450
		PBSA	2020	Rp 484.044.833.406	Rp 149.973.011.766	3,2275
		PBSA	2021	Rp 618.264.595.632	Rp 185.890.931.795	3,3260
		PBSA	2022	Rp 655.359.010.311	Rp 202.684.342.970	3,2334
7.	PT. Pelita Samudera Shipping Tbk	PSSI	2018	Rp 429.907.583.700	Rp 278.202.310.740	1,5453
		PSSI	2019	Rp 350.685.948.390	Rp 278.202.310.740	1,2605
		PSSI	2020	Rp 417.268.200.895	Rp 381.086.040.790	1,0949
		PSSI	2021	Rp 723.766.429.924	Rp 460.479.921.688	1,5718
		PSSI	2022	Rp 926.329.027.518	Rp 417.401.760.548	2,2193
8.	PT. Total Bangun Persada Tbk	TOTL	2018	Rp 2.670.409.421.000	Rp 1.945.591.346.000	1,3725
		TOTL	2019	Rp 2.282.904.040.000	Rp 1.604.722.681.000	1,4226
		TOTL	2020	Rp 2.201.902.161.000	Rp 1.476.857.796.000	1,4909
		TOTL	2021	Rp 2.051.031.277.000	Rp 1.295.029.101.000	1,5838
		TOTL	2022	Rp 2.322.561.627.000	Rp 1.564.009.237.000	1,4850

Sumber: <https://www.idx.co.id/id/perusahaan-tercatat/laporan-keuangan-dan-tahunan> data diolah, diakses tanggal 25 Maret 2023

- Hak Cipta :**
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumpulkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran VI. Hasil Data Penelitian

CODE	TAHUN	PBV	ROA	DER	SIZE	CR
ADHI	2018	0,8980	0,0214	3,7919	31,0362	1,3409
ADHI	2019	0,6122	0,0182	4,3430	31,2288	1,2377
ADHI	2020	0,9805	0,0006	5,8332	31,2711	1,1116
ADHI	2021	0,5633	0,0022	6,0524	31,3174	1,0152
ADHI	2022	0,1953	0,0044	3,5317	31,3196	1,2021
PTPP	2018	0,6859	0,0373	2,2208	31,5928	1,4152
PTPP	2019	0,5672	0,0204	2,4148	31,7114	1,3678
PTPP	2020	0,8255	0,0050	2,8176	31,6102	1,2122
PTPP	2021	0,4283	0,0065	2,8781	31,6487	1,1190
PTPP	2022	0,2991	0,0063	2,8845	31,6848	1,2103
WEGE	2018	1,0751	0,0755	1,7566	29,4043	1,8313
WEGE	2019	1,1910	0,0736	1,5198	29,4551	1,6636
WEGE	2020	1,1164	0,0257	1,7709	29,4363	1,4863
WEGE	2021	0,7636	0,0362	1,5084	29,4184	1,4550
WEGE	2022	0,5615	0,0424	1,1356	29,3219	1,9823
WIKA	2018	0,8623	0,0350	2,4405	31,7124	1,5417
WIKA	2019	0,9289	0,0422	2,2323	31,7599	1,3949
WIKA	2020	1,0689	0,0047	3,0888	31,8521	1,0863
WIKA	2021	0,5685	0,0031	0,0030	31,8707	1,0059
WIKA	2022	0,4102	0,0002	3,2914	31,9494	1,0968
NRCA	2018	0,7975	0,0523	0,8758	28,4440	2,0709
NRCA	2019	0,7850	0,0411	1,0168	28,5323	1,9363
NRCA	2020	0,8183	0,0248	0,9264	28,4292	2,0569
NRCA	2021	0,6203	0,0241	0,8361	28,3932	2,1716
NRCA	2022	0,6263	0,0304	1,0394	28,5291	1,9347
PBSA	2018	0,9732	0,0636	0,2235	27,2227	4,2860
PBSA	2019	0,9761	0,0184	0,3441	27,3065	3,0450
PBSA	2020	0,8325	0,0614	0,3101	27,2775	3,2275
PBSA	2021	0,9423	0,1072	0,3373	27,3787	3,3260
PBSA	2022	0,7065	0,1562	0,3291	27,4777	3,2334
PSSI	2018	0,8031	0,1273	0,5351	28,0976	1,5453
PSSI	2019	0,8140	0,0928	0,6169	28,3195	0,6792
PSSI	2020	0,7069	0,0574	0,5533	28,3591	1,0949
PSSI	2021	1,3311	0,1553	0,4063	28,4642	1,5718
PSSI	2022	1,4046	0,2360	0,2295	28,6683	2,2193
TOTL	2018	1,8150	0,0633	2,0688	28,8031	1,3725
TOTL	2019	1,3806	0,0592	1,7514	28,7172	1,4226
TOTL	2020	1,1076	0,0376	1,5361	28,6920	1,4909
TOTL	2021	0,8747	0,0373	1,2139	28,6343	1,5838
TOTL	2022	0,8304	0,0306	1,4113	28,7264	1,4850

Sumber: <https://www.idx.co.id/id/perusahaan-tercatat/laporan-keuangan-dan-tahunan>

data diolah, diakses tanggal 25 Maret 2023

- Hak Cipta :**
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Lampiran VII. Hasil Uji Chow

Redundant Fixed Effects Tests

Equation: Untitled

Test cross-section fixed effects

Effects Test	Statistic	d.f.	Prob.
Cross-section F	2.150645	(7,28)	0.0707
Cross-section Chi-square	17.210505	7	0.0161

Cross-section fixed effects test equation:

Dependent Variable: PBV

Method: Panel Least Squares

Date: 06/17/23 Time: 05:36

Sample: 2018 2022

Periods included: 5

Cross-sections included: 8

Total panel (balanced) observations: 40

Variable	Coefficient	Std. Error	t-Statistic	Prob.
C	3.650977	1.593900	2.290594	0.0281
ROA	2.795757	1.135597	2.461927	0.0189
DER	0.059634	0.055571	1.073118	0.2906
SIZE	-0.098205	0.053114	-1.848945	0.0729
CR	-0.085242	0.080984	-1.052583	0.2997

R-squared	0.301249	Mean dependent var	0.843693
Adjusted R-squared	0.221392	S.D. dependent var	0.313943
S.E. of regression	0.277019	Akaike info criterion	0.387008
Sum squared resid	2.685884	Schwarz criterion	0.598118
Log likelihood	-2.740152	Hannan-Quinn criter.	0.463338
F-statistic	3.772347	Durbin-Watson stat	0.831491
Prob(F-statistic)	0.011831		

Sumber: Output Eviews 12, data diolah 2023

- Hak Cipta :**
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Lampiran VIII. Hasil Uji Hausman

Correlated Random Effects - Hausman Test

Equation: Untitled

Test cross-section random effects

Test Summary	Chi-Sq. Statistic	Chi-Sq. d.f.	Prob.
Cross-section random	2.994953	4	0.5587

Cross-section random effects test comparisons:

Variable	Fixed	Random	Var(Diff.)	Prob.
ROA	3.849930	3.426108	1.636946	0.7404
DER	0.189864	0.100531	0.005554	0.2306
SIZE	-0.358654	-0.101593	0.257012	0.6121
CR	0.074650	-0.035528	0.020298	0.4393

Cross-section random effects test equation:

Dependent Variable: PBV

Method: Panel Least Squares

Date: 06/17/23 Time: 06:14

Sample: 2018 2022

Periods included: 5

Cross-sections included: 8

Total panel (balanced) observations: 40

Variable	Coefficient	Std. Error	t-Statistic	Prob.
C	10.79970	15.11846	0.714339	0.4809
ROA	3.849930	1.772919	2.171520	0.0385
DER	0.189864	0.102778	1.847327	0.0753
SIZE	-0.358654	0.511900	-0.700633	0.4893
CR	0.074650	0.178403	0.418434	0.6788

Effects Specification

Cross-section fixed (dummy variables)

R-squared	0.545576	Mean dependent var	0.843693
Adjusted R-squared	0.367052	S.D. dependent var	0.313943
S.E. of regression	0.249767	Akaike info criterion	0.306745
Sum squared resid	1.746733	Schwarz criterion	0.813409
Log likelihood	5.865100	Hannan-Quinn criter.	0.489939
F-statistic	3.056037	Durbin-Watson stat	1.268327
Prob(F-statistic)	0.008285		

Sumber: Output Eviews 12, data diolah 2023

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran IX. Hasil Uji LM

Lagrange Multiplier Tests for Random Effects

Null hypotheses: No effects

Alternative hypotheses: Two-sided (Breusch-Pagan) and one-sided (all others) alternatives

	Test Hypothesis		
	Cross-section	Time	Both
Breusch-Pagan	0.893947 (0.3444)	5.132774 (0.0235)	6.026721 (0.0141)
Honda	0.945488 (0.1722)	2.265563 (0.0117)	2.270556 (0.0116)
King-Wu	0.945488 (0.1722)	2.265563 (0.0117)	2.377444 (0.0087)
Standardized Honda	2.427013 (0.0076)	2.588568 (0.0048)	0.367869 (0.3565)
Standardized King-Wu	2.427013 (0.0076)	2.588568 (0.0048)	0.484537 (0.3140)
Gourieroux, et al.	--	--	6.026721 (0.0193)

Sumber: Output Eviews 12, data diolah 2023

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran X. Tabel t

Pr df	0.25	0.10	0.05	0.025	0.01	0.005	0.001
	0.50	0.20	0.10	0.050	0.02	0.010	0.002
1	1,00	3,08	6,31	12,71	31,82	63,66	318,31
2	0,82	1,89	2,92	4,30	6,96	9,92	22,33
3	0,76	1,64	2,35	3,18	4,54	5,84	10,21
4	0,74	1,53	2,13	2,78	3,75	4,60	7,17
5	0,73	1,48	2,02	2,57	3,36	4,03	5,89
6	0,72	1,44	1,94	2,45	3,14	3,71	5,21
7	0,71	1,41	1,89	2,36	3,00	3,50	4,79
8	0,71	1,40	1,86	2,31	2,90	3,36	4,50
9	0,70	1,38	1,83	2,26	2,82	3,25	4,30
10	0,70	1,37	1,81	2,23	2,76	3,17	4,14
11	0,70	1,36	1,80	2,20	2,72	3,11	4,02
12	0,70	1,36	1,78	2,18	2,68	3,05	3,93
13	0,69	1,35	1,77	2,16	2,65	3,01	3,85
14	0,69	1,35	1,76	2,14	2,62	2,98	3,79
15	0,69	1,34	1,75	2,13	2,60	2,95	3,73
16	0,69	1,34	1,75	2,12	2,58	2,92	3,69
17	0,69	1,33	1,74	2,11	2,57	2,90	3,65
18	0,69	1,33	1,73	2,10	2,55	2,88	3,61
19	0,69	1,33	1,73	2,09	2,54	2,86	3,58
20	0,69	1,33	1,72	2,09	2,53	2,85	3,55
21	0,69	1,32	1,72	2,08	2,52	2,83	3,53
22	0,69	1,32	1,72	2,07	2,51	2,82	3,50
23	0,69	1,32	1,71	2,07	2,50	2,81	3,48
24	0,68	1,32	1,71	2,06	2,49	2,80	3,47
25	0,68	1,32	1,71	2,06	2,49	2,79	3,45
26	0,68	1,31	1,71	2,06	2,48	2,78	3,44
27	0,68	1,31	1,70	2,05	2,47	2,77	3,42
28	0,68	1,31	1,70	2,05	2,47	2,76	3,41

- Hak Cipta :**
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

df \ Pr	0.25	0.10	0.05	0.025	0.01	0.005	0.001
	0.50	0.20	0.10	0.050	0.02	0.010	0.002
29	0,68	1,31	1,70	2,05	2,46	2,76	3,40
30	0,68	1,31	1,70	2,04	2,46	2,75	3,39
31	0,68	1,31	1,70	2,04	2,45	2,74	3,37
32	0,68	1,31	1,69	2,04	2,45	2,74	3,37
33	0,68	1,31	1,69	2,03	2,44	2,73	3,36
34	0,68	1,31	1,69	2,03	2,44	2,73	3,35
35	0,68	1,31	1,69	2,03	2,44	2,72	3,34
36	0,68	1,31	1,69	2,03	2,43	2,72	3,33
37	0,68	1,30	1,69	2,03	2,43	2,72	3,33
38	0,68	1,30	1,69	2,02	2,43	2,71	3,32
39	0,68	1,30	1,68	2,02	2,43	2,71	3,31
40	0,68	1,30	1,68	2,02	2,42	2,70	3,31

Sumber: <http://junaidichaniago.wordpress.com> , diakses pada 16 Juni 2023

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



Lampiran XI. Tabel F

df untuk penyebut (df2)	df untuk pembilang (df1)						
	1	2	3	4	5	6	7
1	161	199	216	225	230	234	237
2	18,51	19,00	19,16	19,25	19,30	19,33	19,35
3	10,13	9,55	9,28	9,12	9,01	8,94	8,89
4	7,71	6,94	6,59	6,39	6,26	6,16	6,09
5	6,61	5,79	5,41	5,19	5,05	4,95	4,88
6	5,99	5,14	4,76	4,53	4,39	4,28	4,21
7	5,59	4,74	4,35	4,12	3,97	3,87	3,79
8	5,32	4,46	4,07	3,84	3,69	3,58	3,50
9	5,12	4,26	3,86	3,63	3,48	3,37	3,29
10	4,96	4,10	3,71	3,48	3,33	3,22	3,14
11	4,84	3,98	3,59	3,36	3,20	3,09	3,01
12	4,75	3,89	3,49	3,26	3,11	3,00	2,91
13	4,67	3,81	3,41	3,18	3,03	2,92	2,83
14	4,60	3,74	3,34	3,11	2,96	2,85	2,76
15	4,54	3,68	3,29	3,06	2,90	2,79	2,71
16	4,49	3,63	3,24	3,01	2,85	2,74	2,66
17	4,45	3,59	3,20	2,96	2,81	2,70	2,61
18	4,41	3,55	3,16	2,93	2,77	2,66	2,58
19	4,38	3,52	3,13	2,90	2,74	2,63	2,54
20	4,35	3,49	3,10	2,87	2,71	2,60	2,51
21	4,32	3,47	3,07	2,84	2,68	2,57	2,49
22	4,30	3,44	3,05	2,82	2,66	2,55	2,46
23	4,28	3,42	3,03	2,80	2,64	2,53	2,44
24	4,26	3,40	3,01	2,78	2,62	2,51	2,42
25	4,24	3,39	2,99	2,76	2,60	2,49	2,40
26	4,23	3,37	2,98	2,74	2,59	2,47	2,39
27	4,21	3,35	2,96	2,73	2,57	2,46	2,37

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta