



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

POLITEKNIK NEGERI JAKARTA
JURUSAN ADMINISTRASI NIAGA
PROGRAM STUDI USAHA JASA KONVENSI, PERJALANAN
INSENTIF DAN PAMERAN (MICE)

LEMBAR PERSETUJUAN

Nama : Alya Fitri Imani
NIM : 1805413026
Nama : Prasasti Nuraini Azzahra
NIM : 1805413042
Nama : Yonathan Christian Hutabarat
NIM : 1805413068
Program Studi : *Meeting, Incentive, Convention. and Exhibition (MICE)*
Judul Laporan Akhir : *Rancangan Usaha Event Funding Berbasis Web-App Bernama Fundme oleh PT Loka Kreasi Kita*

Depok, 5 September 2022

Menyetujui,
Kepala Program Studi MICE

Pembimbing

Fauzi Mubarak, S.ST., MT
NIP 23132014110319880418

Fauzi Mubarak, S.ST., MT
NIP 23132014110319880418

Mengetahui,

Ketua Jurusan Administrasi Niaga



Dr. Dra. Iis Mariam, M.Si
NIP 196501311989032000



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

POLITEKNIK NEGERI JAKARTA
JURUSAN ADMINISTRASI NIAGA
PROGRAM STUDI USAHA JASA KONVENSI, PERJALANAN
INSENTIF DAN PAMERAN (MICE)

LEMBAR PENGESAHAN

Nama : Alya Fitri Imani
NIM : 1805413026
Nama : Prasasti Nuraini Azzahra
NIM : 1805413042
Nama : Yonathan Christian Hutabarat
NIM : 1805413068
Program Studi : *Meeting, Incentive, Convention. and Exhibition (MICE)*
Judul Laporan Akhir : *Rancangan Usaha Event Funding Berbasis Web-App*
Bernama Fundme oleh PT Loka Kreasi Kita

Telah berhasil dipertahankan Tim Penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Sarjana Sains Terapan pada program studi MICE (*Meeting, Incentive, Convention, and Exhibition*) Jurusan Administrasi Niaga Politeknik Negeri Jakarta, pada :

hari, tanggal : Rabu, 24 Agustus 2022
waktu : 10.30 – 12.30 WIB
tempat : *Online*

TIM PENGUJI

Ketua Sidang : Fauzi Mubarak, S.ST., MT
NIP 23132014110319880418

Penguji I : Dr. Christina L. Rudatin, S.E., M.Si
NIP 196311151988032002

Penguji II : Heri Setyawan, S.E., M.Si
NIP 196312081991031003



KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa, yang telah melimpahkan rahmat dan hidayah-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan Tugas Akhir berbentuk *Business Plan* yang berjudul “Rancangan Usaha *Event Funding* Berbasis *Web-App* Bernama Fundme oleh PT Loka Kreasi Kita” dengan lancar.

Penyusunan Tugas Akhir ini bertujuan untuk memenuhi syarat guna mencapai gelar Sarjana Terapan Pariwisata Program Studi MICE (*Meeting, Incentive, Convention, and Exhibition*) di Jurusan Administrasi Niaga, Politeknik Negeri Jakarta. terselesaikannya Tugas Akhir ini tidak luput dari bimbingan, bantuan, dukungan, dan doa dari orang-orang sekitar penulis. Ucapan terima kasih penulis ucapkan kepada:

1. Dr. sc. Zainal Nur Arifin, Dipl. Eng. HTL. MT selaku Direktur Politeknik Negeri Jakarta
2. Dr. Dra. Iis Mariam, M.Si., selaku Ketua Jurusan Administrasi Niaga Politeknik Negeri Jakarta
3. Fauzi Mubarak, S.ST, MT selaku Ketua Program Studi MICE (*Meeting, Incentive, Convention, and Exhibition*) dan Dosen Pembimbing yang telah berkenan meluangkan waktu untuk memberikan tambahan ilmu dan solusi pada setiap permasalahan serta kesulitan dalam penulisan Tugas Akhir ini
4. Seluruh dosen MICE Politeknik Negeri Jakarta yang tanpa pamrih telah memberikan ilmu pengetahuan kepada penulis

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

5. Orang tua, kakak, dan adik dari masing-masing penulis yang senantiasa selalu mendukung penulis dalam penyusunan Tugas Akhir ini.
6. Teman-teman seperjuangan MICE 2018 yang telah bersama selama empat tahun melalui masa studi baik suka dan duka di Politeknik Negeri Jakarta
7. Teman-teman seperjuangan penulis yaitu Ellen Rifkin Muthmainnah, Fathona Ashri Ramadhani, dan Nadya Dwi Yanti yang telah saling mendukung dan membantu.
8. Para responden survei dan narasumber wawancara yang telah membantu dalam menyelesaikan tugas akhir kami.

Penulis menyadari bahwa Tugas Akhir ini masih jauh dari kata sempurna. Maka dari itu, kritik dan saran yang membangun sangat diharapkan oleh penulis. Akhir kata penulis mengucapkan terima kasih kepada semua pihak yang telah membantu dan penulis berharap Tugas Akhir ini dapat bermanfaat bagi kita semua.

Depok, 31 Agustus 2022

Tim Penulis



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR ISI

LEMBAR PERSETUJUAN	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
KATA PENGANTAR.....	iii
DAFTAR BAGAN.....	ix
DAFTAR GAMBAR.....	x
DAFTAR TABEL.....	xi
DAFTAR GRAFIK	xiii
DAFTAR LAMPIRAN	xiv
BAB I RINGKASAN EKSEKUTIF	1
BAB II LATAR BELAKANG PERUSAHAAN.....	3
2.1 Data Perusahaan	6
2.1.1 Logo Perusahaan dan Filosofi.....	6
2.1.2 Deskripsi Logo.....	7
2.1.3 <i>Corporate Culture</i>	8
2.2 Biodata Perusahaan	9
2.2.1 Komisaris	9
2.2.2 Pemilik Pertama.....	10
2.2.3 Pemilik Kedua.....	11
2.2.4 Pemilik Ketiga	12
2.3 Struktur Organisasi.....	13
2.3.1 Deskripsi Pekerjaan	13
2.4 Susunan Pemilik/Pemegang Saham	19
BAB III ANALISA PASAR DAN RENCANA PEMASARAN.....	28



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

3.1 Produk/ Jasa Yang Digunakan.....	28
3.1.1 Paket Dan Spesifikasi Produk.....	31
3.1.2 Produk.....	50
3.2 Gambaran Pasar.....	53
3.3 Segmentasi Pasar Yang Dituju	57
3.3.1 Pasar Pencari Dana	57
3.3.2 Pasar Penyedia Dana.....	61
3.4 Tren Perkembangan Pasar	64
3.5 Proyeksi Penjualan	70
3.6 Strategi Pemasaran	72
3.6.1 <i>Product</i>	72
3.6.2 <i>Price</i>	73
3.6.4 <i>People</i>	73
3.6.5 <i>Promotion</i>	74
3.6.6 <i>Process</i>	89
3.6.7 <i>Physical Evidence</i>	90
3.7 Analisis Pesaing.....	92
3.8 Analisis S.W.O.T.....	95
3.9 Jejaring Usaha	98
3.9.1 Industri Keuangan.....	99
3.9.2 Industri Hukum	99
3.9.3 Industri Teknologi dan Informasi	99
BAB IV ANALISIS SUMBER DAYA MANUSIA.....	101
4.1 Analisis Kompetensi Sumber Daya Manusia	101
4.2 Analisis Kebutuhan Dan Perkembangan Sumber Daya Manusia	106



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

4.3 Rencana Pembuatan Kebutuhan Sumber Daya Manusia	108
BAB V PEMANFAATAN TEKNOLOGI.....	113
5.1 Analisis dan Perencanaan Pemanfaatan Teknologi	114
5.2 Tahapan Pengembangan Teknologi	125
BAB VI ANALISIS DAN RENCANA KEUANGAN	129
6.1 Rencana Kebutuhan Investasi.....	130
6.2 Anggaran Biaya Produk	131
6.3 Proyeksi Penjualan	134
6.4 Proyeksi Arus Kas	137
6.5 Neraca Keuangan.....	140
6.6 Prakiraan Laba Rugi	142
6.7 Prakiraan Perubahan Modal	144
6.8 <i>Payback Period</i>	145
6.9 <i>Net Present Value (NPV)</i>	147
6.10 <i>Internal Rate of Return (IRR)</i>	148
6.11 <i>Return of Investment (ROI)</i>	150
6.12 <i>Profitability Index (PI)</i>	151
BAB VII ANALISIS DAMPAK DAN RISIKO USAHA	153
7.1 Aspek Hukum.....	153
7.1.1 Aspek Hukum Pendirian Usaha.....	154
7.1.2 Aspek Hukum Ketenagakerjaan	155
7.1.3 Aspek Hukum Perjanjian Kerjasama.....	156
7.1.4 Aspek Hukum Penyelesaian Sengketa.....	156
7.1.5 Aspek Hukum Penyelenggara Sistem Elektronik.....	157
7.2 Dampak Terhadap Lingkungan	157



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

7.3 Analisis Risiko Usaha.....	159
7.4 Antisipasi Risiko Usaha	167
DAFTAR PUSTAKA	176
LAMPIRAN	





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR BAGAN

No.	Judul	Hal.
Bagan 2. 1	Struktur Organisasi PT Loka Kreasi Kita.....	13
Bagan 3. 1	Skema <i>Personal Selling</i> Pencari Dana	84
Bagan 3. 2	Proses Pencari Dana Sampai Berhasil <i>Dealing</i>	90
Bagan 4. 1	Proses Perekrutan Sumber Daya Manusia PT Loka Kreasi Kita.	108
Bagan 5. 1	<i>Framework</i> Cobit.....	126





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR GAMBAR

No.	Judul	Hal.
Gambar 2. 1	Data Pengguna Internet	5
Gambar 2. 2	Logo PT Loka Kreasi Kita	6
Gambar 3. 1	Logo <i>Web-app</i> Fundme	29
Gambar 3. 2	Tampilan Menu <i>Sign Up/ Log In</i> Fundme.....	36
Gambar 3. 3	Tampilan Menu <i>Home</i> Fundme.....	37
Gambar 3. 4	Tampilan Menu <i>Bar Product</i> Fundme	37
Gambar 3. 5	Tampilan Laman Menu <i>Sponsorship</i>	38
Gambar 3. 6	Tampilan <i>Landing Page Sponsorship</i>	39
Gambar 3. 7	Laman Per Perusahaan <i>Sponsorship</i>	40
Gambar 3. 8	Formulir Pengajuan Proposal <i>Sponsorship</i>	41
Gambar 3. 9	Tampilan Proposal Terkirim.....	42
Gambar 3. 10	Tampilan Menu <i>News</i>	43
Gambar 3. 11	Tampilan Menu <i>Frequently Asked Question</i>	44
Gambar 3. 12	Tampilan Fitur <i>Approaching Status</i>	45
Gambar 3. 13	Tampilan Fitur Notifikasi	47
Gambar 3. 14	Tampilan Fitur <i>Live Chat</i>	48
Gambar 3. 15	Tampilan Fitur Konsultasi	49
Gambar 3. 16	Tampilan Fitur Media Informasi dan Promosi Loka Event.....	49



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan satu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR TABEL

No.	Judul	Hal.
Tabel 2. 1	Susunan Kepemilikan Saham PT Loka Kreasi Kita	19
Tabel 2. 2	Jadwal Kegiatan Pra Operasional PT Loka Kreasi Kita	20
Tabel 3. 1	Tabel Deskripsi Menu dan Fitur Fundme	32
Tabel 3. 2	Kategori <i>Sponsorship</i> Fundme.....	51
Tabel 3. 3	<i>Benefit</i> Bagi Pencari dan Penyedia Dana Fundme.....	52
Tabel 3. 4	Jumlah Acara di Jabodetabek	53
Tabel 3. 5	Tren Perkembangan Pesaing Dalam Pasar Pada Tahun 2017 – 2021	57
Tabel 3. 6	Jumlah Acara di Jabodetabek pada Tahun 2022 – 2026.....	67
Tabel 3. 7	Peluang Pasar	67
Tabel 3. 8	Jumlah Acara Yang Ditangani oleh ST22 Youth Empowerment pada Tahun 2022 – 2026	70
Tabel 3. 9	Proyeksi Penjualan Pesaing dan Fundme pada Tahun 2022 – 2026	71
Tabel 3. 10	<i>Market Share</i> Pesaing dan Fundme Dalam Pasar pada Tahun 2022 – 2026	71
Tabel 3. 11	<i>Distribution Model Marketing Strategy</i>	75
Tabel 3. 12	Analisis Pesaing ST22 Youth Empowerment dan Relasi Internal... 93	
Tabel 3. 13	Analisis S.W.O.T PT Loka Kreasi Kita.....	96
Tabel 4. 1	Jabatan dan Pendidikan Direksi PT Loka Kreasi Kita.....	101
Tabel 4. 2	Kebutuhan Sumber Daya Manusia PT Loka Kreasi Kita	106
Tabel 4. 3	Analisis Pengembangan Kebutuhan Sumber Daya Manusia.....	107



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Tabel 5. 1	Penggunaan Teknologi pada <i>web-app</i> Fundme	116
Tabel 5. 2	Daftar Perangkat Lunak (<i>Software</i>)	120
Tabel 5. 3	Daftar Perangkat Keras (<i>Hardware</i>).....	121
Tabel 6. 1	Rencana Kebutuhan Investasi & Modal	131
Tabel 6. 2	Anggaran Biaya Produk <i>Web-App</i> Fundme.....	133
Tabel 6. 3	Proyeksi Pendapatan <i>Service Fee</i>	136
Tabel 6. 4	Proyeksi Arus Kas PT Loka Kreasi Kita	138
Tabel 6. 5	Laporan Neraca Keuangan PT Loka Kreasi Kita	141
Tabel 6. 6	Laporan Laba Rugi PT Loka Kreasi Kita	143
Tabel 6. 7	Laporan Perubahan Modal PT Loka Kreasi Kita.....	145
Tabel 6. 8	<i>Payback Period</i> PT Loka Kreasi Kita.....	146
Tabel 6. 9	<i>Net Present Value</i> (NPV) PT Loka Kreasi Kita.....	147
Tabel 6. 10	<i>Internal Rate of Return</i> (IRR) PT Loka Kreasi Kita.....	149
Tabel 6. 11	<i>Return of Investment</i> (ROI) PT Loka Kreasi Kita	150
Tabel 6. 12	<i>Profitability Index</i> (PI) PT Loka Kreasi Kita.....	152
Tabel 7. 1	Risiko Keuangan.....	162
Tabel 7. 2	Risiko Operasional.....	163
Tabel 7. 3	Risiko Strategis	165
Tabel 7. 4	Risiko Eksternal	167
Tabel 7. 5	Antisipasi Risiko Keuangan.....	168
Tabel 7. 6	Antisipasi Risiko Operasional	169
Tabel 7. 7	Antisipasi Risiko Strategis.....	172
Tabel 7. 8	Antisipasi Risiko Eksternal.....	173



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR GRAFIK

No.	Judul	Hal.
Grafik 3. 1	Kesulitan Penyelenggara Acara Dalam Mencari Dana.....	54
Grafik 3. 2	Faktor Kesulitan Penyelenggara Acara Dalam Pencarian Sumber Dana Acara	55
Grafik 3. 3	Kesulitan Penyelenggara Acara Dalam Promosi Acara	56
Grafik 3. 4	Segmentasi Pasar Pencari Dana.....	58
Grafik 3. 5	Kecenderungan Penyelenggaraan Acara.....	58
Grafik 3. 6	Kisaran Rancangan Pengeluaran Acara.....	59
Grafik 3. 7	Ketertarikan Pasar Pencari Dana Dengan Fundme.....	60
Grafik 3. 8	Kesulitan Penyelenggara Acara dalam Promosi Acara	60
Grafik 3. 9	Sumber Pendanaan Acara	62
Grafik 3. 10	Target Acara Dalam Perusahaan Menjaln Kerjasama <i>Sponsorship</i>	63
Grafik 3. 11	Ketertarikan Penyedia Dana dengan Fundme.....	63
Grafik 3. 12	Penyelenggaran Acara di Jabodetabek pada Tahun 2017 – 2021....	64



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR LAMPIRAN

No.	Judul
Lampiran 1	Akta Pendirian Perseroan Terbatas
Lampiran 2	Surat Izin Usaha Perdagangan.....
Lampiran 3	Nomor Induk Berusaha.....
Lampiran 4	Formulir Pendirian Akta Perusahaan.....
Lampiran 5	Surat Keterangan Domisili Perusahaan
Lampiran 6	Tanda Daftar Perusahaan.....
Lampiran 7	<i>Draft</i> Surat Keterangan Terdaftar Pajak.....
Lampiran 8	NPWP Perusahaan dan Karyawan PT Loka Kreasi Kita
Lampiran 9	<i>Draft</i> Surat Perjanjian Kerjasama Penyedia Dana <i>Sponsorship</i>
Lampiran 10	Skenario <i>Use Case Web-App</i> Fundme.....
Lampiran 11	Target Pasar Fundme.....
Lampiran 12	Data Sampling Rata-Rata Acara dan Organisasi Aktif
Lampiran 13	MOU Transaksi atau Dealing
Lampiran 14	Proposal Penawaran Produk PT Loka Kreasi Kita.....
Lampiran 15	Brosur Produk Untuk Pencari Dana
Lampiran 16	Detail Workshop PT Loka Kreasi Kita
Lampiran 17	Desain Tampilan Media Sosial Fundme & Loka Event.....
Lampiran 18	<i>Layout</i> Kantor PT Loka Kreasi Kita.....
Lampiran 19	Kartu Nama Karyawan
Lampiran 20	Kuesioner Riset Pasar Penyedia Dana.....
Lampiran 21	Kuesioner Riset Pasar Pencari Dana



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Lampiran 22	Transkrip Survei Penyedia Dana
Lampiran 23	Database Jejaring Usaha
Lampiran 24	Beban Perlengkapan
Lampiran 25	Beban Peralatan
Lampiran 26	Beban Gaji, BPJS Kesehatan, & Ketenagakerjaan.....
Lampiran 27	Beban Usaha
Lampiran 28	Beban Promosi.....
Lampiran 29	Proyeksi Penjualan Per Bulan
Lampiran 30	Proyeksi Arus Kas Per Bulan
Lampiran 31	Proyeksi Arus Kas Per Tahun.....

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

BAB I

RINGKASAN EKSEKUTIF

PT Loka Kreasi Kita merupakan perusahaan yang bergerak pada bidang *event funding* untuk para penyelenggara acara yang ada di Indonesia. Berdasarkan kebutuhan pasar melalui riset yang telah kami lakukan kepada lebih dari 50 penyelenggara acara sekolah, kampus dan komunitas sekitar Jabodetabek mengalami kesulitan dalam memperoleh pendanaan acara dan mempromosikan acara. Maka PT Loka Kreasi Kita memanfaatkan peluang tersebut dengan membuat bisnis yang bergerak dalam bentuk *event funding*, dimana produk tersebut kami namakan Fundme yang bertujuan untuk menghadirkan pendanaan acara dengan menghubungkan antara penyedia dana dengan pencari dana di bidang *sponsorship*.

Segmentasi pasar dari produk kami adalah para penyelenggara acara yang terdiri dari sekolah, kampus, dan komunitas di Jabodetabek. Pemilihan target pasar didasari karena banyaknya pelaksanaan acara yang berasal dari ketiga pihak tersebut dan untuk proyeksi jangka panjang perusahaan akan melakukan perluasan target pasar di seluruh Indonesia. Dimana untuk dapat mencapai pasar tersebut, kami melakukan strategi pendekatan yang sesuai dengan *behavior* (perilaku) masing-masing pasar. Kemudian dengan diperolehnya target pasar, perusahaan dapat menargetkan penjualan serta pendapatan untuk jangka waktu selama tiga tahun kedepan (2023-2025) yang diperoleh melalui *service fee* yang didapat dari setiap *dealing* kerjasama yang dilakukan. Untuk sumber pemasukan *service fee*



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

perusahaan menerapkan potongan 8% pada setiap transaksi atau kerjasama yang dilakukan dengan target 530 transaksi selama tiga tahun.

Modal awal perusahaan sebesar Rp 200.000.000,- (dua ratus juta rupiah) dengan kepemilikan saham 40% dimiliki oleh Yonathan Christian Hutabarat selaku Direktur Utama, 30% dimiliki oleh Alya Fitri Imani selaku Direktur Keuangan dan 30% lainnya dimiliki oleh Prasasti Nuraini Azzahra selaku Direktur Pemasaran. Berdasarkan analisis *Payback Period* (PP), PT Loka Kreasi Kita akan menerima kembali modal awal pada bulan ke sembilan di hari ke 14. Kemudian PT Loka Kreasi Kita memiliki *Net Present Value* (NPV) senilai Rp 706.768.572,- dimana jika $NPV > 0$, perusahaan layak dijalankan. Selanjutnya PT Loka Kreasi Kita memiliki *Profitability Index* (PI) sebesar 4,5 yang artinya perusahaan layak dijalankan karena nilai $PI > 1$. Pada analisis *Return on Investment* (ROI), dapat dilihat PT Loka Kreasi Kita mampu mengembalikan persentase laba bersih sebesar 59% di tahun 2023, 53% di tahun 2024, 45% di tahun 2025. Lalu dalam *Internal Rate of Return* (IRR), persentase yang diraih adalah 140% dengan suku bunga terendah 7,95% dan suku bunga tertinggi 140,48%. Berdasarkan seluruh analisis tersebut, dapat disimpulkan bahwa dari sisi keuangan perusahaan, PT Loka Kreasi Kita memenuhi persyaratan dalam penilaian kelayakan usaha.

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

BAB II

LATAR BELAKANG PERUSAHAAN

Industri *event* atau acara merupakan salah satu industri yang sangat menopang perekonomian Indonesia, baik yang berbentuk MICE (*Meeting, Incentive, Convention and Exhibition*) maupun *special event*. Dari penyelenggaraan acara tersebut memiliki maksud dan tujuan bagi *event* perusahaan, promosi, pendidikan, olahraga, seni, publikasi, dll. Didukung dengan salah satu contoh data dari Statistik Provinsi Jakarta menunjukkan bahwa pada tahun 2019 jumlah *event* yang diselenggarakan di Jakarta sebanyak 361 *event* dengan tipe *event* yang paling banyak diselenggarakan yaitu acara pameran.

Sayangnya pada Maret 2020, *covid-19* mewabah di Indonesia hingga dunia yang membuat kegiatan industri *event* berhenti total seketika. Salah satunya yaitu sektor MICE yang dikutip dari pernyataan Hosea Andreas, Ketua Umum ASPERAPI, bahwa pada tahun 2020 saja diasumsikan bahwa pelaku industri MICE mengalami minimal kerugian sebesar Rp 44,3 miliar. Seiring berjalannya waktu hampir dua tahun lamanya membuat keadaan industri *event* perlahan-lahan pulih, tentunya dengan usaha berinovasi dan beradaptasi dari pelaku-pelaku industri sehingga memiliki alternatif seperti *virtual event*, *hybrid event*, hingga *offline event*. Berdasarkan salah satu contoh dari data Kementerian Pariwisata dan Ekonomi Kreatif (Kemenparekraf) ada permintaan masyarakat mengenai penyelenggaraan *event* masih cukup besar yaitu terdapat sekitar 34 juta masyarakat Indonesia bergantung pada keberadaan perhelatan *offline event* yang saat pandemi dilarang untuk diselenggarakan. Dilihat dari data survei yang dilakukan IVENDO (Dewan



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Industri *Event* Indonesia) pada tahun 2020 dan 2021 dengan total 209 responden terdapat 6,67% dan 8,33% penyelenggara acara yang menghasilkan omzet kotor lebih dari satu miliar.

Antusias dalam menyelenggarakan acara terlihat juga dari salah satu program yang dibuat oleh Kemenparekraf dengan pemerintah daerah yaitu *Kharisma Event Nusantara (KEN) 2022*, dicatat terdapat 319 usulan *event* dari 34 provinsi, meningkat 17 *event* dari *KEN 2021*. Dengan besarnya minat menyelenggarakan acara tersebut, tentu penyelenggara acara membutuhkan dana yang besar untuk modal pelaksanaan acara mulai dari skala kecil seperti organisasi hingga skala besar seperti asosiasi atau perusahaan. Karena kebutuhan akan dana tersebut, para penyelenggara acara pasti akan mencari cara bagaimana mendapatkan dana tersebut. Tetapi dalam pelaksanaannya masih banyak penyelenggara acara yang sulit dan mendapat kendala saat mencari sumber pendapatannya.

Maka dari itu, kami mendirikan PT Loka Kreasi Kita dengan latar belakang adanya permasalahan bagi penyelenggara acara yang sulit dan mendapat kendala dalam mencari dana secara mandiri. Seperti diketahui sebagian besar penyelenggara acara dapat memenuhi kebutuhan anggarannya melalui kerjasama *sponsorship*. PT Loka Kreasi Kita menjadikan *sponsorship* sebagai lingkup bisnis yang akan kami jalankan dikarenakan terdapat *demand* atau permintaan yang tinggi akan kategori tersebut. Namun, dalam melakukan kerjasama *sponsorship* masih terdapat kendala dari masing-masing pihak baik dari pencari dana maupun penyedia dana. Untuk mengatasi kendala-kendala tersebut kami mendirikan usaha berbasis



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

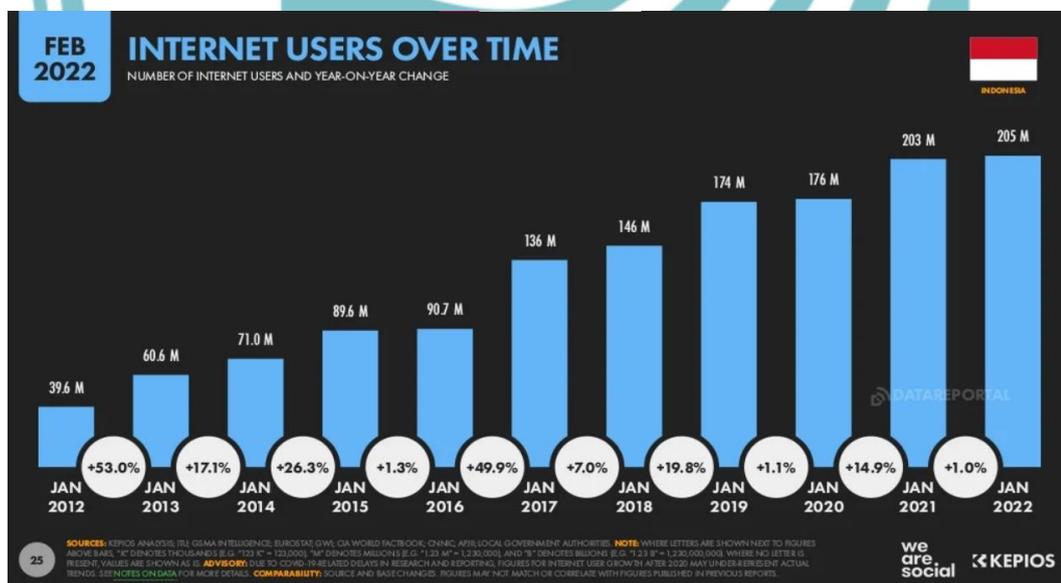
Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

web-app dengan nama Fundme yang ditujukan untuk mempermudah alur kerjasama dengan mempertemukan pihak penyedia dan pencari dana agar masing-masing kebutuhan setiap pihak terpenuhi.

Kemudian kami memilih usaha berbasis *web-app* dikarenakan penggunaan teknologi *digital* terutama saat pandemi seperti ini melekat erat pada kegiatan sehari-hari masyarakat dan terlihat dari data yang dikeluarkan oleh *Digital 2022 Indonesia*, pengguna internet di Indonesia terus meningkat dari tahun ke tahun dengan data sebagai berikut:

Gambar 2. 1 Data Pengguna Internet



Sumber: *Digital 2022 Indonesia*

Berdasarkan data *Digital 2022 Indonesia* juga melampirkan data mengenai pengguna internet yang mengakses *website brand* dalam jangka waktu 30 hari dari rentang usia 16 hingga 64 tahun yaitu dengan jumlah 47,1%. Dari keseluruhan data



yang dijabarkan, kami membangun *web-app* Usaha *Event Funding* berdasarkan adanya peluang bisnis serta menjadi solusi atas permasalahan yang ada.

2.1 Data Perusahaan

Nama Perusahaan	PT Loka Kreasi Kita
Bidang Perusahaan	<i>Event Funding</i>
Jenis Jasa	<i>Web-application</i>
Alamat Perusahaan	Jalan Rinjani VII No. 101 Kel. Sukmajaya, Kec. Abadijaya, Kota Depok, Jawa Barat, 16417
Nomor Telepon	021-8291380
Nomor Fax	021-8291380
Bank Perusahaan	BCA
Bentuk Badan Hukum	Perseroan Terbatas
Nomor Akta Pendirian	-
NPWP	11.234.567.8.-910.000
Rencana Berdiri	2022

2.1.1 Logo Perusahaan dan Filosofi

a. Logo Perusahaan

Gambar 2. 2 Logo PT Loka Kreasi Kita



Sumber: Data Diolah oleh PT Loka Kreasi Kita, 2022

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengummumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

b. Filosofi

1) Pemilihan Nama

Pemilihan nama perusahaan diambil dari dua bahasa, yaitu bahasa sanskerta 'Loka' yang artinya tempat dan bahasa Indonesia 'Kreasi Kita' yang artinya kreasi kita. Penggabungan kedua kata tersebut bermakna tempat berkarya, yang kami harapkan perusahaan kami menjadi tempat untuk berkarya bersama dengan jiwa kreativitas serta keresahan yang kami miliki sehingga nantinya menjadi cahaya solusi bagi masyarakat dan semangat motivasi untuk berkembang.

2) Arti Warna

Logo PT Loka Kreasi Kita menggunakan warna ungu dan warna biru. Warna ungu memiliki arti kreativitas dan mimpi yang tinggi. Sedangkan arti warna biru memiliki arti profesional dan bertanggung jawab dalam membangun kepercayaan. Sehingga warna-warna ini diharapkan dapat merepresentasikan nilai perusahaan kami.

2.1.2 Deskripsi Logo

Pada logo PT Loka Kreasi Kita terdapat simbol utama yaitu lampu yang digabungkan dengan pensil, yang di dalam lampu tersebut terdapat daun yang menyerupai manusia. Lampu itu sendiri memiliki arti menjadi penerang atau solusi, pensil mendefinisikan nilai kreatif perusahaan, dan daun menyerupai manusia menggambarkan pertumbuhan sehingga

diharapkan simbol-simbol tersebut dapat membawa kesuksesan perusahaan.

2.1.3 Corporate Culture

PT Loka Kreasi Kita akan menghadirkan penyediaan jasa berbasis *web-app* bernama Fundme. *Web-app* Fundme merupakan wadah yang mempermudah dalam memfasilitasi serta mempertemukan penyelenggara acara atau pencari dana dengan penyedia dana untuk memenuhi kebutuhannya masing-masing. Tentu untuk menyelenggarakan sebuah acara, para pencari dana akan mencari pihak-pihak yang dapat membantu pendanaan acaranya agar target pendanaannya tercapai. Oleh karena itu, *web-app* Fundme memilih fokus pada kategori *sponsorship* untuk penyediaan dana. Dimana dari survei yang telah kami lakukan, kategori tersebut memiliki suara terbanyak dalam masa pencarian dana. Untuk mencapai nilai atau tujuan tersebut, PT Loka Kreasi Kita memiliki visi dan misi sebagai berikut:

Visi: Menjadi solusi utama pencarian dana berbasis *digital* dengan menciptakan ekosistem yang sinergis dalam penyelenggaraan acara di Indonesia.

Misi:

1. Menyediakan layanan *end to end* yang terpercaya dan terbuka bagi perusahaan penyedia dana serta penyelenggara acara di Indonesia.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

2. Membentuk tenaga kerja yang profesional dalam memenuhi kebutuhan penyelenggaraan acara.
3. Aktif dan dinamis dalam memperbaharui informasi dan *database* bagi konsumen perusahaan.
4. Memperluas jaringan melalui berbagai bentuk layanan *digital* yang mudah diakses.
5. Menjalin dan meningkatkan kerjasama dengan konsumen, karyawan, relasi bisnis, dan pemegang saham.

2.2 Biodata Perusahaan

2.2.1 Komisaris



Nama	:	Amira Putri Pertiwi
Jabatan	:	Komisaris
Tempat, dan Tanggal Lahir	:	Jakarta, 26 Januari 1996
Alamat Rumah	:	Kp. Barukai, RT 4/RW 13, Desa Jambudipa, Cisarua, Kab. Bandung Barat, Jawa Barat
Nomor Telepon	:	082991781197
Alamat Email	:	amiraaput@gmail.com

Pendidikan Terakhir	:	Pendidikan Profesi Dokter Hewan
Pengalaman Kerja	:	- Dokter hewan ASTI Indonesia - Dokter hewan Puskesmas dan Lab Bandung Barat

2.2.2 Pemilik Pertama



Nama	:	Yonathan Christian Hutabarat
Jabatan	:	<i>Chief Executive Officer (CEO)</i>
Tempat, dan Tanggal Lahir	:	Depok, 14 Juli 2000
Alamat Rumah	:	Jalan Rinjani VII No. 101, Kel. Abadijaya, Kec. Sukmajaya, Kota Depok, Jawa Barat
Nomor Telepon	:	085520955372
Alamat Email	:	yonathanchris14@gmail.com
Pendidikan Terakhir	:	Sarjana Terapan Pariwisata Program Studi MICE (<i>Meeting, Incentive, Convention, and Exhibition</i>) Politeknik Negeri Jakarta
Pengalaman Kerja	:	<i>Programme Team</i> Mediatama Binakreasi

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

2.2.3 Pemilik Kedua



Nama	:	Alya Fitri Imani
Jabatan	:	<i>Chief Financial Officer (CFO)</i>
Tempat, dan Tanggal Lahir	:	Jakarta, 7 Februari 2000
Alamat Rumah	:	Taman Depok Permai, Jl. Bahagia Raya, Kel. Sukamaju, Kec. Cilodong Kota Depok, Jawa Barat
Nomor Telepon	:	085714568272
Alamat Email	:	alfitriani@gmail.com
Pendidikan Terakhir	:	Sarjana Terapan Pariwisata Program Studi MICE (<i>Meeting, Incentive, Convention, and Exhibition</i>) Politeknik Negeri Jakarta
Pengalaman Kerja	:	- <i>Public Relation</i> AMATI Indonesia - <i>Project Manager Jr.</i> PT Sahabat Pesta Indonesia

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Terlihat pada tabel 6.3 dan 6.5 terdapat kenaikan harga setiap tahunnya. Hal tersebut terjadi dikarenakan adanya inflasi setiap tahunnya yaitu sebesar 3%. Lalu pada tabel 6.5 membahas mengenai proyeksi penjualan pendapatan *service fee*, perhitungan besaran pendapatan menggunakan *range* pengeluaran yang rata-rata dikeluarkan pada setiap acara yang diselenggarakan oleh pencari dana berdasarkan survei yang telah dilakukan yang dapat dilihat pada bab III grafik 3.6 Kisaran Rancangan Pengeluaran Acara. Dari *range* pendapatan tersebut ditentukan nilai tengah atau mediannya sebagai perhitungan pendapatan rata-rata yang didapat oleh pencari dana dari kerjasama *sponsorship* yang dilakukan. Sehingga nantinya perhitungan *service fee* 8% akan diambil dari nilai median tersebut.

6.4 Proyeksi Arus Kas

Dari proses pencatatan keuangan menghasilkan laporan keuangan yang merupakan laporan tertulis berisikan informasi kuantitatif tentang posisi keuangan dan perubahan-perubahannya serta hasil yang dicapai selama periode tertentu (Ratma, 2018). Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan (PSAK) No. 01 tahun 2015 yang mengatur tentang penyajian laporan keuangan secara menyeluruh terdiri dari laporan neraca, laporan laba rugi, laporan perubahan ekuitas, dan laporan arus kas.

Pada bagian ini, PT Loka Kreasi Kita akan menjelaskan pendapatan dan pengeluaran keuangan secara umum. Keluar dan masuk keuangan tersebut diwujudkan dalam bentuk proyeksi arus kas selama tiga tahun ke depan. Proyeksi arus kas adalah informasi berupa laporan yang berguna mengenai kemampuan



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

perusahaan dalam memenuhi kewajibannya kepada pihak lain dan tetap mendapatkan keuntungan disaat bersamaan. Laporan arus kas juga digunakan oleh kreditur dan investor dalam menilai tingkat likuiditas maupun potensi perusahaan dalam menghasilkan laba (Hery, 2012). Menurut Djarwanto (dalam Mukminati & Ratnasari, 2021: 102) dalam laporan arus kas, penerimaan dan pengeluaran kas diklasifikasikan menjadi tiga kategori utama yaitu aktivitas investasi (*investing activities*), aktivitas pendanaan (*financing activities*) yang bersangkutan dengan sumber pendapatan, dan aktivitas operasional (*operating activities*).

Pendapatan awal PT Loka Kreasi Kita didapat dari modal yang ditanamkan pada perusahaan, lalu tahun berikutnya ditambah pendapatan penjualan. Modal dan pendapatan penjualan tersebut lalu dikurangi oleh pengeluaran kas perusahaan setiap tahunnya seperti harga pokok penjualan, beban operasional, dan pajak-pajak yang harus dibayarkan pada negara. Berikut adalah gambaran proyeksi arus kas PT Loka Kreasi Kita mulai dari tahun 2022 sampai dengan 2025, yaitu:

Tabel 6. 4 Proyeksi Arus Kas PT Loka Kreasi Kita

Keterangan	2022	2023	2024	2025
Penerimaan				
Saldo Kas Awal		Rp153,943,724	Rp407,111,758	Rp656,133,562
Modal Awal	Rp200,000,000			
Pendapatan Penjualan		Rp647,130,000	Rp930,646,200	Rp1,353,061,251
Total Penerimaan Kas	Rp200,000,000	Rp801,073,724	Rp1,337,757,958	Rp2,009,194,813
Pengeluaran				
Beban Pendirian Usaha	Rp6,750,000			
Pembagian Dividen				Rp133,174,500
Total Beban Pokok Penjualan	Rp7,998,800	Rp9,532,800	Rp12,003,700	Rp13,675,455
Total Beban Operasional	Rp31,307,476	Rp300,302,266	Rp441,346,385	Rp764,694,265
Pph 21 Perseorangan				Rp3,928,024



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Pph Badan 23 (2%)		Rp12,942,600	Rp18,612,924	Rp27,061,225
Ppn 11		Rp71,184,300	Rp102,371,082	Rp148,836,738
Total Kas Pengeluaran	Rp46,056,276	Rp393,961,966	Rp681,624,396	Rp1,091,370,207
Saldo Kas Akhir	Rp153,943,724	Rp407,111,758	Rp656,133,562	Rp917,824,606

Sumber: data diolah oleh PT Loka Kreasi Kita, 2022

Terlihat pada tabel 6.4 tahun pertama yaitu tahun 2022 sumber pemasukan hanya berasal dari modal yang ditanamkan dan juga belum ada pembayaran pajak karena penjualan produk belum dilakukan pada tahun tersebut. Pada tahun 2023 penjualan produk mulai dilakukan sehingga perusahaan mendapatkan penghasilan dengan proyeksi saldo kas akhir yang terus meningkat sampai dengan tahun 2025. Peningkatan tersebut disebabkan oleh frekuensi jumlah penjualan yang mengalami peningkatan di setiap tahunnya dan jumlah pengeluaran yang wajar. Tidak hanya pemasukan yang didapat saat melakukan penjualan produk, tetapi perusahaan melakukan pengeluaran berupa pajak.

Sesuai aturan dalam Peraturan Menteri Keuangan (PMK) Nomor: 197/PMK.03/2013 yang ditetapkan tanggal 20 Desember 2013, disebutkan dalam Pasal 3A UU PPN bahwa pengusaha yang melakukan penyerahan Barang Kena Pajak dan atau Jasa Kena Pajak wajib melaporkan usahanya untuk dikukuhkan sebagai PKP (Pengusaha Kena Pajak) dan wajib memungut, menyetor, dan melaporkan PPN yang terutang. Pengecualian untuk pengusaha dengan omzet tidak lebih dari Rp 4,8 miliar setahun dan memilih menjadi non-PKP, tidak diwajibkan menjadi PKP dan menjalankan kewajiban perpajakan. Dalam hal ini, PT Loka Kreasi Kita termasuk kategori perusahaan non-PKP dikarenakan omzet yang dihasilkan di bawah Rp 4,8 miliar per tahunnya.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Tetapi PT Loka Kreasi Kita melihat adanya keuntungan jika menjadi perusahaan PKP. Menurut Maulida (2018) banyaknya pengusaha kecil tertarik untuk mengukuhkan usahanya menjadi perusahaan PKP dikarenakan keuntungan sebagai berikut:

1. Pengusaha/perusahaan akan dinilai mempunyai sistem yang legal secara hukum dan tertib bayar pajak.
2. Pengusaha juga dianggap besar. Hal ini menguntungkan jika PKP ingin menjalin kerja sama dengan perusahaan skala besar.
3. Sebagai PKP Anda memiliki peluang lebih besar untuk bertransaksi dengan pemerintah. Alasannya karena pemerintah cenderung memilih lawan transaksi yang berstatus PKP.

Oleh karena itu, dengan penjelasan di atas, PT Loka Kreasi Kita memutuskan untuk mengukuhkan perusahaan dengan status PKP. Dikarenakan produk Fundme merupakan produk yang dibangun dari relasi-relasi dengan perusahaan penyedia dana baik mulai dari skala besar hingga besar.

6.5 Neraca Keuangan

Arfan (2016: 23) menjelaskan laporan neraca atau *balance sheet* merupakan posisi keuangan suatu perusahaan pada tanggal tertentu. Kondisi keuangan yang disajikan pada neraca tersebut hanya terjadi pada tanggal tertentu, yaitu tanggal penyusunan neraca. Di luar tanggal penyusunan neraca, kondisi keuangan tersebut bisa diubah. Dalam laporan neraca keuangan ini akan memperlihatkan ringkasan kondisi keuangan PT Loka Kreasi Kita yang terdiri dari aset, kewajiban, dan modal



selama tiga tahun mendatang mulai per 31 Desember 2022 hingga 31 Desember 2025.

Bentuk penyusunan neraca yang digunakan adalah bentuk skonto di mana semua aktiva tercantum sebelah kiri/debet dan hutang serta modal tercantum sebelah kanan/kredit (Hidayat, 2018). Adapun gambaran neraca keuangan PT Loka Kreasi Kita secara rinci dapat dilihat pada Tabel 6.5 di bawah ini

Tabel 6. 5 Laporan Neraca Keuangan PT Loka Kreasi Kita

Per Desember 2022			
HARTA		LIABILITAS DAN EKUITAS	
Aktiva Lancar		Liabilitas	
Kas	Rp153,943,724	Hutang	
Total Aktiva Lancar	Rp153,943,724	Total Liabilitas	
Aktiva Tetap		Ekuitas	
Peralatan	Rp21,772,776	Modal	Rp200,000,000
Akum. Penyusutan Peralatan	Rp1,218,531	Laba (Rugi)	-Rp25,502,031
Total Aktiva Tetap	Rp20,554,245	Total Ekuitas	Rp174,497,969
Total Aktiva	Rp174,497,969	Total Liabilitas dan Ekuitas	Rp174,497,969
Per Desember 2023			
HARTA		LIABILITAS DAN EKUITAS	
Aktiva Lancar		Liabilitas	
Kas	Rp407,111,758	Hutang	
Total Aktiva Lancar	Rp407,111,758	Total Liabilitas	
Aktiva Tetap		Ekuitas	
Peralatan	Rp20,554,245	Modal	Rp200,000,000
Akum. Penyusutan Peralatan	Rp4,570,265	Laba (Rugi)	Rp223,095,738
Total Aktiva Tetap	Rp15,983,980	Total Ekuitas	Rp423,095,738
Total Aktiva	Rp423,095,738	Total Liabilitas dan Ekuitas	Rp423,095,738
Per Desember 2024			
HARTA		LIABILITAS DAN EKUITAS	
Aktiva Lancar		Liabilitas	
Kas	Rp656,133,562	Dividen	Rp105,709,761

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Total Aktiva Lancar	Rp656,133,562	Total Liabilitas	Rp105,709,761
Aktiva Tetap		Ekuitas	
Peralatan	Rp17,183,980	Modal	Rp200,000,000
Akum. Penyusutan Peralatan	Rp3,565,696	Laba (Rugi)	Rp575,461,606
Total Aktiva Tetap	Rp13,618,284	Total Ekuitas	Rp669,751,846
Total Aktiva	Rp669,751,846	Total Liabilitas dan Ekuitas	Rp669,751,846
Per Desember 2025			
HARTA		LIABILITAS DAN EKUITAS	
Aktiva Lancar		Liabilitas	
Kas	Rp917,824,606	Dividen	Rp238,884,260
Total Aktiva Lancar	Rp917,824,606	Total Liabilitas	Rp238,884,260
Aktiva Tetap		Ekuitas	
Peralatan	Rp80,184,284	Modal	Rp200,000,000
Akum. Penyusutan Peralatan	Rp17,516,544	Laba (Rugi)	Rp1,019,376,605
Total Aktiva Tetap	Rp62,667,739	Total Ekuitas	Rp980,492,345
Total Aktiva	Rp980,492,345	Total Liabilitas dan Ekuitas	Rp980,492,345

Sumber: data diolah oleh PT Loka Kreasi Kita, 2022

Terlihat dari perhitungan neraca PT Loka Kreasi Kita pada tabel 6.5, jumlah aset sama dengan jumlah total liabilitas dan ekuitasnya setiap pencatatan akhir tahun. Selain seimbang, jumlah aset selalu mengalami kenaikan yang menandakan bahwa laporan keuangan PT Loka Kreasi Kita sudah sesuai dan memiliki kondisi keuangan yang sehat.

6.6 Prakiraan Laba Rugi

(Hidayat, 2018) menjelaskan bahwa laporan laba rugi merupakan laporan sistematis dengan membandingkan beban dan pendapatan yang dihasilkan selama waktu periode tertentu. Menurut PSAK No. 01 tahun 2015, laporan laba rugi



minimal mencakup hal-hal sebagai berikut: pendapatan, laba rugi usaha, beban pinjaman, beban pajak, dll. Dalam menyusun laporan laba rugi, kami menggunakan bentuk *multiple step* yaitu bentuk yang memisahkan antara transaksi operasi dengan non-operasi serta membandingkan biaya dan beban dengan pendapatan yang berhubungan.

Laporan laba rugi PT Loka Kreasi Kita menjabarkan unsur beban-beban perusahaan dan unsur pendapatan sehingga dapat diketahui laba bersih/keuntungan suatu perusahaan dengan indikasi nilai positif atau kerugian dengan indikasi nilai negatif (berwarna merah). Berikut merupakan laporan laba rugi yang disusun secara rinci, yaitu:

Tabel 6. 6 Laporan Laba Rugi PT Loka Kreasi Kita

Keterangan	2022	2023	2024	2025
Total Pendapatan Penjualan	-	Rp647,130,000	Rp930,646,200	Rp1,353,061,251
Beban Pokok Penjualan	Rp7,998,800	Rp9,532,800	Rp12,003,700	Rp13,675,455
Pendapatan Kotor	Rp7,998,800	Rp637,597,200	Rp918,642,500	Rp1,339,385,796
Beban Operasional				
Beban Pendirian Usaha	Rp6,750,000			
Beban Gaji		Rp247,734,000	Rp349,103,761	Rp558,453,956
Beban THR			Rp30,415,000	Rp48,851,000
Beban BPJS KK		Rp3,054,480	Rp4,599,788	Rp6,060,524
Beban Internet	Rp243,000	Rp1,001,160	Rp1,031,195	Rp1,062,131
Beban Adm. Bank	Rp551,000	Rp210,120	Rp216,424	Rp222,916
Beban listrik	Rp750,000	Rp3,090,000	Rp3,182,700	Rp3,278,181
Beban pemeliharaan & perawatan	Rp250,000	Rp5,000,000	Rp5,150,000	Rp5,304,500
Beban promosi	Rp7,174,000	Rp39,759,000	Rp45,824,240	Rp74,436,000
Beban perlengkapan	Rp566,700	Rp453,506	Rp623,279	Rp459,058
Total Beban Operasional	Rp16,284,700	Rp300,302,266	Rp440,146,385	Rp698,128,265
Beban Penyusutan				
Penyusutan	Rp1,218,531	Rp4,570,265	Rp3,565,696	Rp17,516,544
Total Beban Penyusutan	Rp1,218,531	Rp4,570,265	Rp3,565,696	Rp17,516,544

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Total Pengeluaran	Rp25,502,031	Rp304,872,531	Rp443,712,081	Rp715,644,810
Penghasilan Sebelum Pajak	-Rp25,502,031	Rp332,724,669	Rp474,930,419	Rp623,740,986
Pph 21 Perseorangan			Rp1,580,544	Rp3,928,024
Pph Badan 23 (2%)		Rp12,942,600	Rp18,612,924	Rp27,061,225
Ppn 11		Rp71,184,300	Rp102,371,082	Rp148,836,738
Laba Setelah Pajak	-Rp25,502,031	Rp248,597,769	Rp352,365,869	Rp443,914,999

Sumber: data diolah oleh PT Loka Kreasi Kita, 2022

Dapat dilihat dari tabel di atas, bahwa pada tahun pertama yaitu tahun 2022 terjadi kerugian sebesar Rp 25.502.031 dikarenakan pada tahun 2022 penjualan belum dimulai sehingga perusahaan belum mendapat pemasukan tetapi pengeluaran sudah kerap dilakukan. Namun mulai tahun 2023 perusahaan sudah memulai penjualan yang menghasilkan pendapatan sehingga menghasilkan keuntungan. Keuntungan yang diperoleh setiap tahunnya mengalami peningkatan yang diakibatkan frekuensi pada proyeksi penjualan yang mengalami peningkatan setiap tahunnya dengan tingkat pengeluaran yang berjumlah wajar atau tidak meningkat secara signifikan sehingga tidak mengalami penurunan laba ataupun kerugian.

6.7 Prakiraan Perubahan Modal

Menurut Yadiati (dalam Nandasari, 2014: 6) laporan perubahan adalah laporan perubahan modal dari suatu kesatuan usaha selama satu periode tertentu, yang meliputi laba/rugi yang didapat dengan arti jika laba, laba ditambah ke modal dan jika rugi, modal berkurang. Lalu adanya faktor investasi yang dapat menambah modal.

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Pada prakiraan perubahan modal PT Loka Kreasi Kita akan dijelaskan mengenai proyeksi perubahan modal perusahaan dari tahun 2022 sampai tahun 2025. Laporan ini memberikan gambaran peningkatan atau penurunan modal setiap tahunnya sehingga nantinya dapat mengetahui posisi modal akhir perusahaan pada periode tertentu.

Berikut adalah tabel perubahan modal PT Loka Kreasi Kita yang terdapat pada Tabel 6.7 di bawah ini:

Tabel 6. 7 Laporan Perubahan Modal PT Loka Kreasi Kita

Keterangan	2022	2023	2024	2025
Modal Awal	Rp200,000,000			
Modal per-Januari		Rp174,497,969	Rp423,095,738	Rp669,751,846
Laba Rugi	-Rp25,502,031	Rp248,597,769	Rp352,365,869	Rp443,914,999
Pembagian Dividen			Rp105,709,761	Rp133,174,500
Modal Akhir per-Desember	Rp174,497,969	Rp423,095,738	Rp669,751,846	Rp980,492,345

Sumber: data diolah oleh PT Loka Kreasi Kita, 2022

6.8 Payback Period

Perhitungan *payback period* menurut Rachadian, dkk (2013) ditujukan untuk mengetahui jangka waktu yang dibutuhkan untuk pengembalian biaya awal atau modal dengan menggunakan *proceeds* atau yang biasa disebut dengan aliran kas bersih. *Proceeds* tersebut didapat dari pendapatan setelah pajak perusahaan ditambah dengan penyusutan peralatan. *Payback Period* PT Loka Kreasi Kita akan dihitung dari tahun penempatan modal awal (*outlays*) hingga tahun 2025. Analisa perhitungan *payback period* PT Loka Kreasi Kita akan menggunakan rumus di bawah ini:



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

$$\text{Payback Period} = n + \frac{a - b}{c - b} \times 1 \text{ tahun}$$

Dari rumus tersebut, dihasilkan perhitungan seperti di bawah ini:

Tabel 6. 8 *Payback Period* PT Loka Kreasi Kita

Perhitungan Arus Kas Bersih					
Arus Kas Bersih Tahun	=	Pendapatan Setelah Pajak	+	Penyusutan	Proceed
2023	=	Rp248,597,769	+	Rp4,570,265	Rp253,168,034
2024	=	Rp352,365,869	+	Rp3,565,696	Rp355,931,565
2025	=	Rp443,914,999	+	Rp17,516,544	Rp461,431,543

Payback Period		
Tahun	Proceed	Akumulasi Kas Masuk
(0)		-Rp200,000,000
(1) 2023	Rp253,168,034	Rp53,168,034
(2) 2024	Rp355,931,565	Rp409,099,599
(3) 2025	Rp461,431,543	Rp870,531,142

Perhitungan Rinci <i>Payback Period</i>				
Keterangan:				
n	=	Tahun terakhir mengalami defisit	=	0
(a-b)	=	(Investasi Awal - Proceed n)	=	Rp200,000,000
(c-b)	=	(Proceed n+1 - Proceed n)	=	Rp253,168,034
Rumus:				
PP	=	$n + [(a-b)/(c-b) \times 1 \text{ tahun}]$		
PP	=	0.7899891501		
PP	=	0.7899891501	x 1 tahun =	0.789989150 tahun
PP	=	0.7899891501	x 12 bulan =	9.479869801 bulan
PP	=	0.479869801	x 30 hari =	14.396094019 hari

Sumber: data diolah oleh PT Loka Kreasi Kita, 2022

Dapat disimpulkan dari perhitungan *payback period* di atas bahwa jangka waktu yang dibutuhkan untuk mengembalikan modal yang diinvestasikan sebesar Rp200.000.000 diprediksi akan kembali seutuhnya selama 9 bulan 14 hari.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

6.9 Net Present Value (NPV)

PT Loka Kreasi Kita menggunakan perhitungan *net present value* agar mengetahui nilai arus kas yang diterima saat ini disetarakan dengan nilai kas di masa mendatang. Menurut Sudiatmika (2015) pengeluaran dilakukan saat ini sedangkan pendapatan akan baru diperoleh di masa mendatang padahal nilai uang saat ini akan berbeda (lebih tinggi) di kemudian hari. Oleh karena itu, jumlah estimasi penerimaan sekarang harus diberi diskon agar nilainya sebanding di masa mendatang. Sehingga nantinya perusahaan dapat memproyeksi untung rugi dari suatu investasi yang pada akhirnya menentukan apakah investasi tersebut layak untuk dijalankan dan membuahkan hasil yang sebanding. PT Loka Kreasi Kita menghitung arus kas pada masa mendatang didiskontokan pada tingkat suku bunga bank yang digunakan oleh perusahaan yaitu bank BCA dengan suku bunga dasar kredit yang dipublikasikan oleh Otoritas Jasa Keuangan (OJK) periode Mei 2022 sebesar 7,95%. Rincian dan analisis perhitungan NPV yang diperkirakan dapat dilihat pada Tabel 6.9 di bawah ini:

Tabel 6.9 Net Present Value (NPV) PT Loka Kreasi Kita

<i>Net Present Value (NPV)</i>			
	FV = $1/(1+i)^n$	i = suku bunga (0,0795 = 7,95%)	
		n = tahun (pangkat n)	
	Tahun 1	0.9263547939	
	Tahun 2	0.8581332042	
	Tahun 3	0.7949358075	
Tahun	Diskonto	Arus Kas Bersih	Present Value
Initial Investment			



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

1 (2023)	0.9263547939	x	Rp253,168,034	=	Rp234,523,422
2 (2024)	0.8581332042	x	Rp355,931,565	=	Rp305,436,694
3 (2025)	0.7949358075	x	Rp461,431,543	=	Rp366,808,456
PV dari Arus Kas Bersih				=	Rp906,768,572
Modal				=	Rp200,000,000
NPV				=	Rp706,768,572
NPV > 0, Perusahaan Layak dijalankan					

Sumber: data diolah oleh PT Loka Kreasi Kita, 2022

Terlihat dari hasil perhitungan kas di atas selama tiga tahun mendatang menghasilkan nilai Net Present Value mencapai Rp 706,768,572 dimana nilai tersebut menunjukkan nilai positif karena NPV lebih besar dari nol, sehingga nilai investasi pada PT Loka Kreasi Kita dapat dikatakan layak.

6.10 Internal Rate of Return (IRR)

Penghitungan *Internal Rate of Return* atau IRR dalam PT Loka Kreasi Kita ditujukan untuk mengetahui tingkat efisiensi dari suatu investasi. Menurut Sudiatmika (2015) metode ini digunakan perusahaan untuk mencari pada tingkat bunga tertentu menghasilkan nilai uang yang masuk (*cash inflow*) saat ini sama besar dengan nilai uang keluar (*cash outflow*) saat ini atau sama dengan besar uang yang diinvestasikan. Dengan kata lain tingkat bunga yang akan menghasilkan kondisi $NPV = 0$. Sullivan (2015) menyatakan sebuah investasi dikategorikan layak apabila IRR lebih tinggi dari *minimum acceptable rate of return* (MARR) di pasaran yaitu 7,95%. Pengambilan keputusan kriteria IRR ini dengan cara dibandingkan dengan *Minimum Attractive Rate of Return* yaitu:

$IRR > MARR$

Investasi layak dilaksanakan.

$IRR < MARR$

Investasi tidak layak dilaksanakan

Jika $IRR < MARR$ dan proyek tetap dilakukan, maka perusahaan akan mengalami kerugian karena uang yang dikeluarkan lebih banyak dari modal investasi. Adapun perhitungan *Internal Rate of Return* PT Loka Kreasi Kita sebagai berikut:

Tabel 6. 10 Internal Rate of Return (IRR) PT Loka Kreasi Kita

Analisis Net Present Value Internal Rate of Return					
	FV = $1/(1+i)^n$	i = suku bunga (1,40482=140%)			
		n = tahun (pangkat n)			
	Tahun 1		0.416		
	Tahun 2		0.173		
	Tahun 3		0.072		
Tahun	Diskonto		Arus Kas Bersih		Present Value
Initial Investment					
1 (2023)	0.416	x	Rp253,168,034	=	Rp105,275,194
2 (2024)	0.173	x	Rp355,931,565	=	Rp61,546,147
3 (2025)	0.072	x	Rp461,431,543	=	Rp33,178,659
PV dari Arus Kas Bersih				=	Rp200,000,000
Modal				=	Rp200,000,000
NPV IRR				=	Rp0
Tingkat Bunga	PV of Proceed	-	PV of Outlays	=	NPV
7.95%	Rp906,768,572	-	Rp200,000,000	=	Rp706,768,572
140.48%	Rp200,000,000	-	Rp200,000,000	=	Rp0

$$IRR = RK + \frac{NPV Rk}{PV Rk - PV Rb} \times (Rb - Rk)$$

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

=	7.95%	+	Rp706,768,572	x	132.53%
			Rp706,768,572		
=	0.0795	+	1	x	1.3253
=	0.0795	+	1.32532134		
=	1.40482134				
=	140%				

Sumber: data diolah oleh PT Loka Kreasi Kita, 2022

Terlihat dari perhitungan diatas diperoleh persentase IRR sebesar 140% yang menghasilkan NPV = 0 dengan IRR lebih besar dari persentase MARR dan dapat disimpulkan investasi layak untuk dilakukan.

6.11 Return of Investment (ROI)

Menurut Riyanto (2004:215) metode ini digunakan untuk mengukur kemampuan perusahaan dalam menghasilkan keuntungan dengan keseluruhan aktiva yang tersedia untuk mengukur efektivitas sumber daya perusahaan. Sehingga nantinya menghasilkan rasio pengembalian investasi yang ditanamkan dalam bentuk persentase. Semakin tinggi persen ROI semakin baik posisi keuangan perusahaan (Sutrisno, 2003:254).

Berikut merupakan penghitungan *return of investment* pada PT Loka Kreasi Kita:

Tabel 6. 11 Return of Investment (ROI) PT Loka Kreasi Kita

<i>Return Of Investment (ROI)</i>	
ROI =	$\frac{\text{Laba Bersih}}{\text{Total Aktiva}} \times 100\%$


Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Tahun	Laba Bersih	Total Aktiva	=	ROI	
2023	Rp248,597,769	Rp423,095,738	=	59	%
2024	Rp352,365,869	Rp669,751,846	=	53	%
2025	Rp443,914,999	Rp980,492,345	=	45	%

Sumber: data diolah oleh PT Loka Kreasi Kita, 2022

Berdasarkan metode yang telah dihitung didapatkan *Return on Investment* (ROI) PT Loka Kreasi Kita yaitu sebesar 59% pada tahun 2023, 53% pada tahun 2023, dan 45% pada tahun 2024. Penurunan persentase tersebut disebabkan karena adanya beban perusahaan yang juga terus meningkat seiring dengan laba yang terus meningkat juga setiap tahunnya. Tetapi penurunan tersebut tidak berpengaruh dengan kemampuan perusahaan mengembalikan investasi, dikarenakan dalam perhitungan payback period sebelumnya perusahaan mampu mengembalikan investasi dalam jangka waktu 9 bulan 14 hari.

6.12 Profitability Index (PI)

Penggunaan metode *profitability index* atau PI ditujukan untuk mengetahui besarnya tingkat keuntungan PT Loka Kreasi Kita sebagai parameter kemampuan perusahaan dalam mengelola usahanya. Perhitungan ini menggunakan *proceed* yang nilainya disesuaikan dengan suku bunga yang beredar pada jangka waktu tertentu lalu dibandingkan dengan nilai investasi yang ditanamkan.

Syamsuddin (2011:453) menyatakan bahwa perhitungan PI hampir sama dengan metode NPV hanya saja PI mengukur present value untuk setiap rupiah yang diinvestasikan, Berikut merupakan perhitungan *profitability index* PT Loka Kreasi Kita, yaitu:

Tabel 6. 12 *Profitability Index (PI)* PT Loka Kreasi Kita

<i>Profitabilty Index (PI)</i>				
Tahun	Perhitungan Diskonto 7,95%		Proceed	PV Proceed
2023	0.9263547939	x	Rp253,168,034	= Rp234,523,422
2024	0.8581332042	x	Rp355,931,565	= Rp305,436,694
2025	0.7949358075	x	Rp461,431,543	= Rp366,808,456
Total Present Value dari Proceed				= Rp906,768,572
PV Outlays				= Rp200,000,000

Profitabilty Index (PI)	=	$\frac{\text{PV Proceed}}{\text{PV Outlays}}$
	=	$\frac{\text{Rp906,768,572}}{\text{Rp200,000,000}}$
	=	4.5

Usaha dinilai layak jika *Profitability Index* sama dengan satu atau lebih. Dari perhitungan diatas, Perusahaan kami memiliki *Profitability Index* sebesar 4,5 yang artinya usaha ini layak untuk direalisasikan.

Sumber: Data Diolah oleh PT Loka Kreasi Kita, 2022



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

BAB VII

ANALISIS DAMPAK DAN RISIKO USAHA

Berdirinya suatu perusahaan, tentu memiliki suatu tujuan yang ingin dicapai, dan dalam proses mencapai tujuan tersebut perlu memperhatikan faktor-faktor apa saja yang dapat mempengaruhi pertumbuhan perusahaan, beberapa diantaranya adalah mengenai dampak, risiko serta keterkaitan hukum dari usaha yang dijalankan. Menurut Isharyanto, Maria Madalina, dan Jadmiko Anom Husodo (2020) mengatakan bahwa dimensi atas hukum muncul beriringan dengan risiko bisnis dalam perusahaan, baik nantinya *legal risk* akan mempengaruhi *business risk* atau sebaliknya.

Oleh karena itu disimpulkan bahwa perlunya kesinambungan antara penetapan hukum yang berkaitan dengan bisnis yang dirancang dan agar dampak serta risiko pada perusahaan memiliki keterkaitan dan perlindungan hukum.

7.1 Aspek Hukum

Pada proses pendirian PT Loka Kreasi Kita berpedoman kepada hukum yang berlaku. Mulai dari pendirian perseroan terbatas, kontrak bisnis, HAKI, dan pajak, mengacu kepada aspek-aspek hukum yang berlaku. Dari dasar hukum tersebut, perusahaan memiliki kejelasan terhadap kepastian antara hukum dan bisnis didalamnya, seperti legalitas perusahaan, hak dan kewajiban perusahaan hingga perlindungan terhadap mekanisme pasar atau bisnis perusahaan. Menurut Taufiq,



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Muchamad, (2019) mengatakan bahwa Aspek Hukum dalam kegiatan ekonomi setidaknya berfungsi sebagai:

1. Hukum sebagai faktor eksternal yang bermanfaat.
2. Hukum dapat dimanfaatkan untuk mengamankan kegiatan dan tujuan ekonomi yang akan dicapai.
3. Hukum sebagai alat mengawasi penyimpangan terhadap perilaku pelaku ekonomi terhadap kepentingan lain.
4. Hukum dimanfaatkan untuk menjaga keseimbangan kepentingan dalam masyarakat.

Kegiatan ekonomi didalamnya terjadi proses saling bersinergi antara masyarakat dan perusahaan yang didalamnya terdapat unsur norma atau etika sebagai modal berusaha yaitu tanggung jawab dan jujur. Adapun aspek-aspek hukum yang diterapkan selama pendirian PT Loka Kreasi Kita adalah terkait hukum pendirian usaha, ketenagakerjaan, perjanjian kerjasama, dan penyelesaian sengketa. Berikut adalah penjabaran dari aspek hukum pada PT Loka Kreasi Kita:

7.1.1 Aspek Hukum Pendirian Usaha

Undang—undang dan peraturan mengenai pendirian usaha Perseroan Terbatas adalah sebagai berikut:

- a. Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 11 Tahun 2020 Tentang Cipta Kerja
- b. Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 8 Tahun 2021 Tentang Modal Dasar Perseroan Serta Pendaftaran Pendirian,



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Perubahan, dan Pembubaran Perseroan Yang Memenuhi Kriteria Untuk Usaha Mikro dan Kecil

- c. Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 7 Tahun 2021 Tentang Kemudahan, Perlindungan, Dan Pemberdayaan Koperasi dan Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah
- d. Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 43 tahun 2011 tentang Pemakaian Nama Perseroan Terbatas
- e. Undang-Undang Nomor 40 Tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas
- f. Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik

7.1.2 Aspek Hukum Ketenagakerjaan

Undang—undang dan peraturan mengenai ketenagakerjaan adalah sebagai berikut:

- a. Undang-Undang Nomor 13 Tahun 2003 Tentang Ketenagakerjaan
- b. Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 Tentang Cipta Kerja
- c. Peraturan Pemerintah Nomor 50 Tahun 2012 tentang Penerapan Sistem Manajemen Keselamatan Dan Kesehatan Kerja
- d. Peraturan Menteri Ketenagakerjaan Nomor 5 Tahun 2018 tentang K3 Lingkungan Kerja
- e. Peraturan Pemerintah Nomor 36 Tahun 2021 tentang Pengupahan
- f. Pasal 111 Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Pajak Penghasilan



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

7.1.3 Aspek Hukum Perjanjian Kerjasama

Undang—undang dan peraturan mengenai pendirian usaha perjanjian kerjasama adalah sebagai berikut:

- a. UU No. 13 Tahun 2003 pasal 52 tentang Ketenagakerjaan juga menegaskan bahwa: Perjanjian kerja dibuat atas dasar: Kesepakatan kedua belah pihak. Kemampuan atau kecakapan melakukan perbuatan hukum
- b. KUHPerdata pasal 1320 mengatur tentang syarat-syarat sah perjanjian
- c. KUHPerdata Pasal 1338 menjelaskan bahwa semua persetujuan yang dibuat sesuai dengan undang-undang berlaku sebagai undang-undang bagi mereka yang membuatnya.

7.1.4 Aspek Hukum Penyelesaian Sengketa

Kemudian undang-undang atau peraturan yang mengatur mengenai penyelesaian sengketa tercantum dalam Undang-Undang Nomor 30 Tahun 1999, tentang Arbitrase dan Alternatif Penyelesaian Sengketa, yang mengatur penyelesaian sengketa melalui non litigasi (luar pengadilan), dengan lima cara yaitu: konsultasi, negosiasi, mediasi, konsiliasi dan penilaian para ahli. Dan jika proses non litigasi tidak mencapai hasil, maka proses penyelesaian sengketa dapat dibawa melalui litigasi (pengadilan).

7.1.5 Aspek Hukum Penyelenggara Sistem Elektronik

Dikarenakan produk yang dihasilkan oleh PT Loka Kreasi Kita adalah *web-app* yang berarti berkaitan dengan digitalisasi maupun elektronik, maka perusahaan sebagai penyelenggara sistem elektronik mengacu kepada undang-undang dan peraturan sebagai berikut

- a. Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2019 tentang Penyelenggara Sistem dan Transaksi Elektronik
- b. Peraturan Menteri Komunikasi dan Informatika Nomor 36 Tahun 2014 tentang Cara Pendaftaran Penyelenggara Sistem Elektronik
- c. Peraturan Menteri Komunikasi dan Informatika Nomor 21 Tahun 2013, tentang Penyelenggaraan Jasa Penyediaan Konten pada Jaringan Bergerak Seluler dan Jaringan Tetap Lokal Tanpa Kabel dengan Mobilitas Terbatas

7.2 Dampak Terhadap Lingkungan

Penerapan bisnis dan pengelolaan pada PT Loka Kreasi Kita, yang bergerak dibidang Usaha *Event Funding* penyelenggaraan acara dengan kemasan *web-app*, memanfaatkan peran teknologi serta digitalisasi dalam mengembangkan produknya dan jalannya operasional perusahaan baik secara internal maupun eksternal dengan lebih efektif dan efisien.

Berdasarkan PP Nomor 22 Tahun 2021 terdapat Kriteria Usaha dan/atau Kegiatan yang memiliki Dampak Penting terhadap Lingkungan Hidup yang wajib memiliki Amdal sebagaimana dimaksud dalam Pasal 5 ayat (1) terdiri atas:

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

- a. Perubahan bentuk lahan dan bentang alam;
- b. Eksploitasi sumber daya alam, baik yang terbarukan maupun yang tidak terbarukan;
- c. Proses dan kegiatan yang secara potensial dapat menimbulkan Pencemaran Lingkungan Hidup dan/atau Kerusakan Lingkungan Hidup serta pemborosan dan kemerosotan sumber daya alam dalam pemanfaatannya;
- d. Proses dan kegiatan yang hasilnya dapat mempengaruhi lingkungan alam, lingkungan buatan, serta lingkungan sosial dan budaya;
- e. Proses dan kegiatan yang hasilnya akan mempengaruhi pelestarian kawasan konservasi sumber daya alam dan/atau perlindungan cagar budaya;
- f. Introduksi jenis tumbuh-tumbuhan, hewan, dan jasad renik;
- g. Pembuatan dan penggunaan bahan hayati dan nonhayati;
- h. Kegiatan yang mempunyai risiko tinggi dan atau mempengaruhi pertahanan negara dan/atau
- i. Penerapan teknologi yang diperkirakan mempunyai potensi besar untuk mempengaruhi Lingkungan Hidup.

Sehingga dengan begitu, untuk dampak lingkungan yang disebabkan oleh PT Loka Kreasi Kita lebih menspesifikan kepada kategori yang terkait teknologi serta lingkungan sosial dan budaya. Karena perusahaan digital khususnya berbasis *web-app* berbeda dengan perusahaan lainnya, seperti minimnya limbah domestik perusahaan, tidak menjalankan kegiatan produksi yang menghasilkan limbah, dan

perusahaan juga menghindari penggunaan peralatan atau perlengkapan yang bersifat sekali pakai, hal tersebut guna mengurangi pencemaran lingkungan.

Tetapi melalui produk yang dihasilkan PT Loka Kreasi Kita memiliki dampak terhadap teknologi, sistem informasi dan lingkungan sosial dan budaya, yaitu berkaitan dengan pencari dana dan penyedia dana di Indonesia. Bisnis tersebut bertujuan untuk terciptanya ekosistem pendanaan yang baik dan *fair* bagi penyelenggara acara maupun perusahaan penyedia dana, sehingga setiap orang atau kelompok memiliki pilihan dan peluang yang sama dalam melakukan kerjasama pendanaan, dan untuk menghilangkan budaya patungan atau tombok secara terpaksa untuk menutupi pendanaan acara.

7.3 Analisis Risiko Usaha

Sebagai perusahaan Usaha *Event Funding*, yang bekerjasama dengan para pemangku kepentingan dan berbagai pihak terkait pendanaan. Tentunya tidak semua hal dapat berjalan lancar sesuai dengan rencana, dan terdapat risiko-risiko yang perlu diketahui. Tantangan utama yang dihadapi keberlanjutan sektor *e-commerce* berkaitan dengan perlindungan informasi terhadap ancaman kejahatan dunia maya. Penggunaan internet yang ekstensif dalam kondisi modern telah menjadi sumber utama masalah yang dihadapi transaksi *e-commerce* (Sharma et al., 2016).

Dengan begitu perusahaan perlu merencanakan dan menerapkan manajemen risiko perusahaan yang baik untuk dapat menghindari dan mengantisipasi hal-hal yang dapat memperlambat berkembangnya perusahaan kedepannya. Menurut



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

(Tolleuly et al., 2019) Manajemen risiko adalah fitur paling penting dari bisnis *e-commerce*, yang menjadi fokus utama bagi pelanggan dan perusahaan. Jaminan kerahasiaan, integritas, dan keaslian informasi yang berkaitan dengan transaksi *online* merupakan tantangan utama yang dihadapi manajer risiko di perusahaan *e-commerce*. Menurut Iswajuni, Manasika, & Soetedjo, (2018), Manajemen risiko merupakan suatu strategi yang dilakukan untuk mengidentifikasi, mengelola hingga mengevaluasi semua risiko dalam suatu entitas.

Hal tersebut yang mendasari PT Loka Kreasi Kita menerapkan manajemen risiko, dengan diawali memetakan risikonya terlebih dahulu. Dikatakan oleh Djohanputro (2013), dalam perusahaan terdapat empat jenis klasifikasi risiko, yaitu:

1. Risiko keuangan terdiri atas risiko pasar, risiko likuiditas, risiko kredit, dan risiko permodalan.
2. Risiko operasional terdiri atas risiko SDM, risiko produktivitas, risiko teknologi, risiko inovasi, risiko sistem, dan risiko proses.
3. Risiko strategis terdiri atas risiko bisnis leverage operasi dan risiko transaksi strategis.
4. Risiko eksternal terdiri atas risiko lingkungan, risiko reputasi, dan risiko hukum.

Sejalan dengan yang dikatakan Djohanputro (2013), maka PT Loka Kreasi Kita memetakan risiko yang ada pada perusahaan berdasarkan empat jenis tersebut, yaitu sebagai berikut:



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

a. Risiko Keuangan

Risiko keuangan adalah kerugian perusahaan yang berkaitan dengan manajemen keuangan yang tidak baik atau berasal dari faktor eksternal. Sehubungan dengan itu Menurut Schlagel dan Trent (2015) Risiko keuangan adalah semua peristiwa risiko pada akhirnya memiliki implikasi risiko keuangan, risiko finansial dikategorikan sebagai efek utama dan langsung dari risiko, daripada efek berikutnya atau sekunder, terkait secara keuangan. Risiko keuangan terbagi menjadi empat kategori yaitu:

1. Risiko Pasar, yaitu risiko yang terjadi akibat dari perubahan kondisi pasar seperti, gaya hidup pelanggan, perubahan pola persaingan, atau munculnya pesaing baru yang potensial di pasar produk.
2. Risiko Likuiditas, adalah posisi perusahaan akan harus membayar jauh lebih tinggi dari tingkat bunga di pasar atas pendanaannya dikarenakan persepsi investor terhadap kredit kualitas lembaga tersebut semakin menurun.
3. Risiko Kredit, adalah suatu risiko kerugian yang disebabkan oleh ketidakmampuan dari debitur atas kewajiban pembayaran hutangnya baik hutang pokok maupun bunganya ataupun keduanya.
4. Risiko Permodalan, adalah risiko yang muncul karena penjualan tidak kunjung meningkat sehingga menimbulkan kerugian.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Tabel 7.1 Risiko Keuangan

Tipe Risiko	Kategori	Keterangan	Sumber Risiko
Risiko Keuangan	Risiko Pasar	Perubahan kurs, inflasi mempengaruhi kenaikan harga barang atau jasa	Eksternal
		Harga jual produk yang dikeluarkan tinggi	Internal
	Risiko Likuiditas	Pengelolaan keuangan yang kurang baik, yang meliputi perputaran kas tidak efektif, tidak adanya pembukuan, perhitungan keuntungan yang salah	Internal
	Risiko Permodalan	Terbatasnya modal perusahaan	Internal
Minimnya minat investor terhadap perusahaan		Eksternal	

Sumber: data diolah oleh PT Loka Kreasi Kita, 2022

b. Risiko Operasional

Menurut Irham Fahmi (2016) risiko operasional merupakan risiko yang umumnya bersumber dari masalah internal perusahaan, risiko ini terjadi disebabkan oleh lemahnya sistem kontrol manajemen (*control management system*) yang dilakukan oleh pihak internal perusahaan.

Risiko Operasional terbagi menjadi enam kategori yaitu:

1. Risiko SDM, adalah suatu hal yang berkaitan dengan aktivitas sumber daya manusia yang dapat menimbulkan kerugian bagi perusahaan.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

2. Risiko Produktivitas, adalah risiko yang berkaitan dengan penyimpangan hasil atau tingkat produktivitas yang diharapkan, karena disebabkan oleh variabel yang mempengaruhi produktivitas kerja
3. Risiko Teknologi, yaitu berupa potensi yang berkaitan dengan teknologi yang digunakan tidak lagi sesuai dengan kebutuhan dan kondisi yang ada
4. Risiko Inovasi, adalah risiko terhadap penyimpangan hasil karena terjadinya pembaharuan, modernisasi, atau transformasi pada beberapa aspek bisnis
5. Risiko Sistem, yaitu potensi penyimpangan hasil karena adanya cacat atau ketidaksesuaian sistem dalam operasi perusahaan
6. Risiko Proses, adalah risiko mengenai penyimpangan dari hasil yang diharapkan dari proses karena adanya kesalahan terkait sumber daya (SDM, keahlian, metode, peralatan, teknologi, dan material) dan karena perubahan lingkungan.

Tabel 7. 2 Risiko Operasional

Tipe Risiko	Kategori	Keterangan	Sumber Risiko
	Risiko SDM	Tidak adanya penjelasan yang jelas mengenai <i>jobdesc</i> yang diberikan, <i>timeline</i> maupun target yang ingin dicapai, sehingga tidak memiliki kesamaan tujuan sesama pekerja	Internal



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Risiko Operasional		SDM yang tidak kompeten mengakibatkan lambatnya kinerja dan hasil yang kurang maksimal	Internal
		Minimnya tenaga kerja/ tenaga ahli seperti yang dibutuhkan perusahaan	Eksternal
	Risiko Produktivitas	Kegiatan <i>marketing</i> yang tidak memenuhi target, sehingga akan berdampak kepada target penjualan perusahaan dan tentunya pemasukan yang didapat	Internal
		Kecelakaan kerja yang terjadi pada karyawan perusahaan di luar area kerja	Eksternal
	Risiko Teknologi	<i>Web-app</i> terdapat <i>bug</i> , <i>error</i> maupun <i>cybercrime</i> , yang dapat mengakibatkan kehilangan data perusahaan dan kegiatan perusahaan harus terhenti sementara, dikarenakan <i>maintenance web-app</i>	Eksternal
		<i>Server down</i> pada <i>web-app</i> dikarenakan <i>bandwidth</i> yang disediakan kecil	Internal
	Risiko Inovasi	Plagiarisme produk yang sudah ada	Eksternal
		Perusahaan tidak memiliki pendanaan dalam mengeksekusi inovasi	Internal
	Risiko Proses	Kurangnya komunikasi antar bagian, yang berkaitan dengan melambatnya pengembangan produk maupun kinerja perusahaan	Internal



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

	Adanya konflik antara perusahaan dengan pihak ketiga (<i>web hosting</i>) sebagai pihak ketiga	Eksternal
--	--	-----------

Sumber: data diolah oleh PT Loka Kreasi Kita, 2022

c. Risiko Strategis

Menurut Schlagel dan Trent (2015) Risiko strategis adalah risiko yang paling berpengaruh pada kemampuan organisasi untuk menjalankan strategi bisnisnya, mencapai tujuan perusahaan, dan melindungi aset dan nilai merek.

Tabel 7. 3 Risiko Strategis

Tipe Risiko	Keterangan	Sumber Risiko
Risiko Strategis	Perusahaan salah dalam memetakan target pasar	Internal
	Akibat pandemi <i>covid-19</i> menyebabkan pasar mengalami penurunan dan perubahan aktivitas	Eksternal
	Perubahan peraturan dari pemerintah mengenai bentuk kerja sama pendanaan atau perpajakan di Indonesia	Eksternal
	Perubahan <i>Board Of Directors</i> atau strategi dalam perusahaan	Internal

Sumber: data diolah oleh PT Loka Kreasi Kita, 2022

d. Risiko Eksternal

Risiko Eksternal adalah risiko yang berasal dari faktor diluar perusahaan, tetapi risiko ini dapat diperkirakan, sehingga perusahaan dapat meminimalisir kerugian yang diakibatkan. Perusahaan perlu melakukan pemahaman terhadap lingkungan eksternal. Adanya perubahan dan persaingan yang dinamis dalam suatu industri dapat menemukan peluang yang disesuaikan dengan kemampuan perusahaan. (Novita, 2015). Adapun risiko eksternal dibagi menjadi tiga kategori yaitu:

1. Risiko Lingkungan, sebagai nilai probabilitas dari kejadian yang tidak diinginkan dan konsekuensinya yang timbul dari asal alami spontan atau dari tindakan manusia (fisik atau administratif) yang ditransmisikan melalui lingkungan (Green, 2015)
2. Risiko Reputasi, adalah publikasi atau pemberitaan buruk terhadap perusahaan, yang dapat mempengaruhi tingkat kepercayaan *stakeholder* maupun konsumen
3. Risiko Hukum, adalah tuntutan hukum atau kelemahan aspek yuridis perusahaan, yang disebabkan karena tidak adanya perlindungan hukum atau dasar hukum perusahaan

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Tabel 7. 4 Risiko Eksternal

Tipe Risiko	Kategori	Keterangan	Sumber Risiko
Risiko Eksternal	Risiko Lingkungan	Masyarakat belum teredukasi mengenai teknologi dibidang penyedia jasa pendanaan acara, dan masih terdapat stigma "orang dalam" untuk memudahkan dalam pencarian dana	Eksternal
		Minimnya ketertarikan masyarakat dikarenakan harga jual yang tinggi	Eksternal
	Risiko Reputasi	Terjadinya <i>data breach</i> atau orang asing diluar perusahaan yang dapat mengakses data-data atau informasi rahasia perusahaan	Eksternal
		Testimoni pengguna buruk	Eksternal
	Risiko Hukum	Pengguna melakukan penipuan data dan informasi	Eksternal
Penyelewengan kontrak kerjasama		Eksternal	

Sumber: data diolah oleh PT Loka Kreasi Kita, 2022

7.4 Antisipasi Risiko Usaha

Setelah mengetahui risiko-risiko yang dimiliki, kemudian PT Loka Kreasi Kita menyusun berbagai strategi antisipasi yang bertujuan untuk mengatasi risiko yang terjadi pada perusahaan. Menurut Lokobal, (2014) setelah mengidentifikasi dan memastikan risiko, maka selanjutnya adalah mengembangkan strategi antisipasi untuk mengelola risiko tersebut. Berikut antisipasi yang dilakukan berdasarkan masing-masing tipe risiko yang dijabarkan:



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

a. Antisipasi Risiko Keuangan

Tabel 7. 5 Antisipasi Risiko Keuangan

Tipe Risiko	Kategori	Uraian Risiko	Antisipasi Risiko
Risiko Keuangan	Risiko Pasar	Perubahan kurs, inflasi atau peningkatan harga barang atau jasa	Melakukan <i>update</i> dan analisis inflasi yang akan terjadi di Indonesia, serta membuat perhitungan keuangan, jika inflasi terjadi. Sehingga harga produk juga dapat disesuaikan, agar konsumen tidak berpindah
		Harga jual produk yang dikeluarkan tinggi	Melakukan perhitungan kembali dengan menurunkan margin atau persentase keuntungan
	Risiko Likuiditas	Pengelolaan keuangan yang kurang baik, yang meliputi perputaran kas tidak efektif, tidak adanya pembukuan, perhitungan keuntungan yang salah	Merekrut Sumber daya manusia yang memiliki kompetensi finansial perusahaan yang baik, dan membuat skema keuangan yang efektif, mulai dari pembukuan, transparansi kas perusahaan dan memastikan bahwa perusahaan mendapat keuntungan dari produk yang dijual



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Risiko Permodalan	Terbatasnya modal perusahaan	Membuat target investor yang sesuai dengan kemampuan, kemudian melakukan sistem jemput bola kepada investor yang ditargetkan. Selain itu mengatasi kekurangan modal, dapat melakukan peminjaman modal ke bank, namun dengan memperhatikan kemampuan dan jangka waktunya
	Minimnya minat investor	Melakukan pemetaan dengan sistem jemput bola investor yang ditargetkan

Sumber: Data Diolah oleh PT Loka Kreasi Kita, 2022

b. Antisipasi Risiko Operasional

Tabel 7. 6 Antisipasi Risiko Operasional

Tipe Risiko	Kategori	Uraian Risiko	Antisipasi Risiko
	Risiko SDM	Tidak adanya penjelasan yang jelas mengenai <i>jobdesc</i> yang diberikan, <i>timeline</i> maupun target yang ingin dicapai, sehingga tidak memiliki kesamaan tujuan sesama pekerja	Sebelum merekrut SDM, perusahaan sudah membuat penjabaran tugas dan tanggung jawab pada setiap pekerjaan secara mendetail. Kemudian membuat <i>timeline</i> yang berkesinambungan antar bagian, dan setiap kepala bagian berkoordinasi dalam membuat target yang ingin dicapai



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Risiko Operasional		SDM yang tidak kompeten mengakibatkan lambatnya kinerja dan hasil yang kurang maksimal	Merekrut SDM dengan memberikan kualifikasi yang dibutuhkan perusahaan, kemudian melakukan <i>training</i> pada awal kerja, sehingga dapat menyesuaikan dengan pekerjaan nantinya
		Minimnya tenaga kerja/ tenaga ahli seperti yang dibutuhkan perusahaan	Mengatasi dengan menerima tenaga kerja dengan kemampuan mendekati kriteria dan membuat masa pelatihan bagi tenaga kerja yang mendaftar ke perusahaan
	Risiko Produktivitas	Kegiatan <i>marketing</i> yang tidak memenuhi target, sehingga akan berdampak kepada target penjualan perusahaan dan tentunya pemasukan yang didapat	Bagian <i>marketing</i> melakukan pengerucutan target yang ingin dicapai, sehingga kegiatan <i>marketing</i> lebih spesifik, dan tidak memakan banyak biaya dan waktu. Selain itu dapat bagian <i>marketing</i> dapat membuat <i>timeline</i> dan <i>report</i> secara berkala, untuk memonitor dan update bersama.
		Kecelakaan kerja yang terjadi pada karyawan perusahaan di luar area kerja	Mengatasi dengan mengalih tugaskan pekerjaan yang bersifat mendesak untuk dibantu dengan karyawan lain dalam satu divisi
Risiko Teknologi		<i>Web-app</i> terdapat <i>bug</i> , <i>error</i> maupun <i>cybercrime</i> , yang	Tim IT perusahaan melakukan <i>upgrade web security</i> sesuai dengan



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

	<p>dapat mengakibatkan kehilangan data perusahaan dan kegiatan perusahaan harus terhenti sementara, dikarenakan <i>maintenance web-app</i></p>	<p>kebutuhan, sehingga menambah proteksi terjadinya <i>cybercrime</i> pada <i>web-app</i> perusahaan</p>
	<p><i>Server down</i> pada <i>web-app</i> dikarenakan <i>bandwidth</i> yang disediakan kecil</p>	<p>Melakukan perhitungan <i>visitor</i> atau <i>bandwidth</i> yang diperlukan untuk keseluruhan aktivitas dalam <i>web-app</i>, dan membuat skema penanganan <i>server down</i> secara cepat</p>
Risiko Inovasi	<p>Plagiarisme produk yang sudah ada</p>	<p>Melakukan pengecekan kepada lembaga DJKI sebelum desain/ konten tersebut diumumkan ke masyarakat. Untuk mengetahui apakah desain/ konten tersebut sudah ada atau rentan kepada plagiarisme.</p>
	<p>Perusahaan tidak memiliki pendanaan dalam mengeksekusi inovasi</p>	<p>Melakukan kolaborasi dengan pihak yang dapat mendukung inovasi, sehingga bersifat <i>barter value</i> dan meminimalkan biaya yang dikeluarkan</p>
Risiko Proses	<p>Kurangnya komunikasi antar bagian, yang berkaitan dengan</p>	<p>Menetapkan rapat rutin (minggu/bulan) antar bagian untuk melaporkan <i>update</i> dan mengetahui</p>



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

	melambatnya pengembangan produk maupun kinerja perusahaan	proses yang sedang dikerjakan
	Adanya konflik antara perusahaan dengan pihak ketiga (<i>web hosting</i>) sebagai pihak ketiga	Mengatasi dengan menyelesaikan permasalahan dan bersikap profesional mengikuti kontrak yang sudah disetujui

Sumber: data diolah oleh PT Loka Kreasi Kita, 2022

c. Antisipasi Risiko Strategis

Tabel 7. 7 Antisipasi Risiko Strategis

Tipe Risiko	Uraian risiko	Antisipasi risiko
Risiko Strategis	Perusahaan salah dalam memetakan target pasar	Perusahaan melakukan <i>interview</i> secara langsung kepada calon pasar dan menentukan strategi <i>marketing</i> yang relevan
	Akibat pandemi <i>covid-19</i> , menyebabkan pasar mengalami penurunan dan perubahan aktivitas	Melakukan pendekatan atau strategi marketing melalui <i>platform online</i> , mulai dari informasi produk serta melakukan aktivitas promosi dan publikasi dengan membuat <i>event webinar</i> yang membahas ruang lingkup pendanaan
	Perubahan peraturan dari pemerintah mengenai bentuk	Melakukan <i>update</i> secara bertahap mengenai rencana perubahan undang-undang, agar



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

kerja sama pendanaan di Indonesia	perusahaan dapat merencanakan ketentuan terbaru mengikuti peraturan yang terbaru
Perubahan <i>Board Of Directors</i> atau strategi dalam perusahaan	Menetapkan strategi perusahaan yang untuk kepentingan bersama, sehingga tidak mempengaruhi perubahan struktur yang ada di perusahaan

Sumber: data diolah oleh PT Loka Kreasi Kita, 2022

d. Antisipasi Risiko Eksternal

Tabel 7. 8 Antisipasi Risiko Eksternal

Tipe Risiko	Kategori	Uraian risiko	Keterangan
	Risiko Lingkungan	Masyarakat belum teredukasi mengenai teknologi dibidang penyedia jasa pendanaan acara, dan masih terdapat stigma "orang dalam" untuk memudahkan dalam pencarian dana	Melakukan promosi dan publikasi mengenai produk secara masif melalui media sosial yang relevan dengan masyarakat, sehingga timbul <i>awareness</i> mengenai produk, dan dalam promosi tersebut dapat menggunakan jasa <i>Key Opinion Leader</i> atau <i>Brand Ambassador</i> , untuk menarik perhatian dan kepercayaan masyarakat menggunakan produk



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Risiko Eksternal	Risiko Lingkungan	Minimnya ketertarikan masyarakat dikarenakan harga jual yang tinggi	Melakukan riset mengenai geografis, demografis, psikografis terhadap target pasar yang dituju, sehingga dapat memetakan strategi pemasaran dan harga jual yang tepat sesuai dengan kemampuan pasar
	Risiko Reputasi	Terjadinya <i>data breach</i> atau orang asing diluar perusahaan yang dapat mengakses data-data atau informasi rahasia perusahaan	Memperkuat <i>web security</i> dari <i>web-app</i> perusahaan, kemudian melakukan <i>maintenance</i> secara berkala, untuk mengetahui celah-celah yang sekiranya dapat terjadi <i>error</i> atau <i>cybercrime</i> . Jika <i>error</i> atau <i>cybercrime</i> sudah terjadi, maka tim IT diharuskan cepat tanggap untuk memperbaiki atau mempunyai skema penanganan yang baik
	Risiko Reputasi	Testimoni pengguna buruk	Melakukan pengecekan kepada lembaga HAKI atau sejenisnya, sebelum desain tersebut dilaunching ke masyarakat. Untuk



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

		mengetahui apakah desain tersebut sudah ada atau rentan kepada plagiarisme. Kemudian tim desain dapat melakukan konsultasi terhadap rekan kerja di perusahaan, sehingga kemungkinan desain mengalami kemiripan dapat diketahui
Risiko Hukum	Pengguna melakukan penipuan data dan informasi	Memastikan perlindungan hukum terhadap bisnis perusahaan, kemudian membuat kontrak perjanjian yang jelas dengan mencantumkan pasal-pasal jika terjadinya penyelewengan, selain itu diperlukan peran PIC untuk mengawasi dan melakukan tindakan, jika terdapat hal yang memungkinkan terjadinya <i>dealing</i> diluar <i>web-app</i>
	Penyelewengan kontrak kerjasama	

Sumber: data diolah oleh PT Loka Kreasi Kita, 2022



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DAFTAR PUSTAKA

- Ampangallo, Febriwanti. 2017. *Pengaruh Atmosfer, Desain Layout, Gairah Emosional dan sikap Konsumen Toko Online Terhadap Minat Beli*. Yogyakarta : Universitas Atma Jaya Yogyakarta
- Arifka, Nurul. 2021. *Penerapan Strategi Bauran Pemasaran 7P Dalam Meningkatkan Penjualan*. Purwokerto : Institut Agama Islam Negeri Purwokerto
- Astuti, N., Iskandar, I., & Sabran, S. (2022). Analisis Harga Pokok Penjualan Pada Toko Sinar Kumala Elektronik Di Tenggarong. *Jurnal Ekonomi & Manajemen Indonesia*, 18(1). <https://doi.org/10.53640/jemi.v18i1.498>
- Dapo.kemdikbud.go.id. Data Sekolah. Diakses pada 29 Agustus 2022, dari <https://dapo.kemdikbud.go.id/sp/1/010000>
- Databoks.katadata.co.id (2021, 6 Agustus). DKI Jakarta Miliki 288 Perguruan Tinggi pada 2020. Diakses pada 29 Agustus 2022, dari <http://www.pendaftarannya.mahasiswa.web.id/2016/09/daftar-perguruan-tinggi-negeriswasta-di.html>
- Fadli dkk. 2016. *Hukum & Kebijakan Lingkungan*. Malang. UB Press
- Fitriani, Rini. 2017. *Aspek Hukum Legalitas Perusahaan Atau Badan Usaha Dalam Kegiatan Bisnis*. Aceh : Universitas Samudra
- Hidayat, W. 2018. *Analisa Laporan Keuangan*. Ponorogo : Uwais Inspirasi Indonesia



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Karami, K & Wismiarsi, T. 2016. *Pengaruh Risiko Pada Keputusan Belanja Online*. Jakarta : Universitas Bakrie

Kartinasari, Mursalini. 2015. *Pengaruh Media Iklan (Above The Lie & Below The Line) Produk Indihome Fiber Terhadap Keputusan Pembelian*. Bandung : Universitas Telkom

Komunita.id. Direktori Komunitas. Diakses pada 29 Agustus 2022, dari https://komunita.id/listings/page/24/?search_listing=komunitas&province=DKI%20Jakarta

Lokobal dkk. 2014. *Manajemen Risiko Pada Perusahaan JAsa Pelaksana Kontruksi di Propinsi Papua*. Manado : Universitas Sam Ratulangi

Maulida, R. 2018. *Omzet Tak Sampai Rp4,8 Miliar, Masih Bisa Jadi PKP?*. Diakses Pada 9 Agustus 2022 dari <https://www.online-pajak.com/tentang-ppn-efaktur/pkp-omzet-di-bawah-rp48-miliar>

Mukminati & Ratnasari, N. 2021. *Proyeksi Arus Kas BERdasarkan Laba*. Makassar : Universitas Muhammadiyah Makassar

Nandasari, Mariska. 2014. *Analisis Penerapan Laporan Keuangan Berbasis Standar Akuntansi Keuangan (SAK) Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (ETAP) Pada Pesta 42 Semarang*. Semarang : Universitas Dian Nuswantoro

Pendaftaranmahasiswa.web.id. Daftar Perguruan Tinggi Negeri/Swasta di Jakarta.

Diakses pada 29 Agustus 2022, dari



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

<http://www.pendaftaranmahasiswa.web.id/2016/09/daftar-perguruan-tinggi-negeriswasta-di.html>

PT Mandalam Multifinance Tbk. 2016. *Pedoman Penerapan Manajemen Risiko*. Jakarta.

Purnatiyo, Dwinanto. 2016. *Analisis Kelayakan Investasi Alat DNA Real Time Thermal Cyler (RT-PCR) Untuk Pengujian Gelatin*. Tangerang : Universitas Muhammadiyah Tangerang

Pusoarani, Chatarina. 2012. *Analisa Kinerja Keuangan Perusahaan Dengan Metode Return On Investment dan Economic Value Added Pada PT Semen Gresik (Persero) Tbk*. Surabaya : Universitas Katolik Darma Cendika

Sasmita, M. T. (2020). ANALISIS PASAR VIRTUAL EVENT DI TENGAH PANDEMI COVID-19. *Jurnal Kepariwisata*, 19(1), 9–18. <https://doi.org/10.52352/jpar.v19i1.405>

Sihaloho dkk. 2017. *Analisi Economic Value Added (EVA) Sebagai Alat Untuk Mengukur Kinerja Keuangan Pada PT Unilever Indonesia, Tbk. Yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia*. Surabaya : Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Sultan Agung

Sudarismiati, A & Sari, M. 2016. *Analisis Peramalan Penjualan Untuk Menentukan Rencana Produksi Pada UD RIFA'I*. Situbondo : Universitas Abdurachman Saleh



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Taufiq, Muhammad. 2019. *Aspek Hukum Dalam Bisnis*. Lumajang. Azyan Mitra Media

Warsika, Putu. 2016. *Analisis Pengaruh Tingkat Suku Bunga (Rate Of Interest) Berdasarkan Cashflow Terhadap Investasi*. Bali : Universitas Udayana

Widhianto, Chandra. 2002. *E-Business : Teknologi dan Peluang Bisnis di Indonesia*. Jakarta : Universitas Bina Nusantara

Yasuha, J & Saifi, M. 2017. *Analisis Kelayakan Investasi Atas Rencana Penambahan Aktiva Tetap*. Malang : Universitas Brawijaya

Zamroni, Hafit. 2017. *Penerapan Metode Segmenting, Targeting, dan Positioning Produk Indihome PT Telkom Purworejo*. Yogyakarta : Universitas Islam Indonesia

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**



Lampiran 1

AKTA PENDIRIAN PERSEROAN TERBATAS

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



AKTA PENDIRIAN PERSEROAN TERBATAS

PT. LOKA KREASI KITA

Nomor : 00.-

- Pada hari ini, Senin, 12 September dua ribu dua puluh dua (12-09-2022. Jam 10.00 (sepuluh) Waktu Indonesia Barat (WIB). Berhadapan dengan Saya, Chrisna Prasetya, S.H, M.Kn., Notaris Depok, berkedudukan di daerah Depok dengan dihadiri oleh saksi-saksi yang dikenal oleh saya, Notaris dan akan disebutkan pada bagian akhir akta ini:-----

1. Tuan Yonathan Christian Hutabarat, Sarjana Terapan Pariwisata, lahir di Depok, Warga Negara Indonesia, pekerjaan Karyawan Swasta, bertempat tinggal di Depok, dengan NIK: 32760514070000113;-----
2. Nyonya Alya Fitri Imani, Sarjana Terapan Pariwisata, lahir di Jakarta, Warga Negara Indonesia, pekerjaan Karyawan Swasta, bertempat tinggal di Depok, dengan NIK: 32760514071111224;-----
3. Nyonya Prasasti Nuraini Azzahra, Sarjana Terapan Pariwisata, lahir di Jakarta, Warga Negara Indonesia, pekerjaan Karyawan Swasta, bertempat tinggal di Jakarta Selatan, dengan NIK: 32760514072222335;-----

- Para Penghadap dikenal oleh saya, Notaris dan untuk sementara berada di Depok. -----
- Para Penghadap menerangkan, bahwa dengan tidak mengurangi izin dari pihak yang berwenang, telah sepakat dan setuju untuk bersama-sama mendirikan Perseroan Terbatas dengan anggaran dasar sebagaimana yang termuat dalam Akta Pendirian ini, (untuk selanjutnya cukup disingkat dengan "Anggaran Dasar") sebagai berikut: -----

-----NAMA DAN TEMPAT KEDUDUKAN-----

-----Pasal 1-----

1. Perseroan Terbatas ini bernama : "PERUSAHAAN PERSEROAN TERBATAS LOKA KREASI KITA.(selanjutnya dalam Anggaran Dasar ini cukup disingkat dengan "Perseroan"), berkedudukan dan berkantor pusat di Jalan Rinjani VII No 101, Kelurahan Abadijaya, Kecamatan Sukmajaya, Depok, Jawa Barat.-----
2. Perseroan dapat membuka kantor cabang atau kantor

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

- 1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
- 2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

perwakilan di tempat lain, baik didalam maupun diluar wilayah Republik Indonesia sebagaimana yang ditetapkan oleh Direksi, dengan persetujuan dari Dewan Komisaris.

-----JANGKA WAKTU BERDIRINYA PERSEROAN-----

-----Pasal 2-----

Perseroan ini didirikan untuk jangka waktu yang tidak ditentukan dan dimulai sejak tanggal 12 September 2022.

-----MAKSUD DAN TUJUAN SERTA KEGIATAN USAHA-----

-----Pasal 3-----

Perseroan ini didirikan untuk jangka waktu yang tidak ditentukan dan dimulai sejak tanggal 12 September 2022.

1. Maksud dan tujuan Perseroan ialah melakukan kegiatan usaha di bidang elektronik (e-commerce) sesuai dengan ketentuan dalam peraturan perundang-undangan yang berlaku.
2. Menjadi Penunjang utama dalam pengembangan sistem Perdagangan.
3. Menjadi Pendorong pengembangan Industri nasional khususnya industri pendukung dalam bidang perdagangan dan pemasaran secara profesional.
4. Meningkatkan kemampuan untuk tumbuh dan berkembang dengan kekuatan sendiri dalam dunia bisnis.
5. Menjadi Sumber Devisa.

-----MODAL-----

-----Pasal 4-----

1. Modal dasar Perseroan berjumlah Rp 130.000.000,- (seratus tiga puluh juta rupiah), yang terbagi atas (terbilang) lembar saham dengan nilai masing masing saham sebesar Rp....., - (terbilang)
2. Dari modal dasar tersebut 100% telah ditempatkan dan diambil bagian oleh:
 - a. Yonathan Christian Hutabarat, sebagai pemilik dari (terbilang) lembar saham dengan nominal sebesar (terbilang) per lembar saham;
 - b. Alya Fitri Imani, sebagai pemilik dari (terbilang) lembar saham dengan nominal sebesar (terbilang) per



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

lembar saham; -----
 c. Prasasti Nuraini Azzahra, sebagai pemilik dari
, (terbilang) lembar saham dengan
 nominal sebesar, (terbilang) per
 lembar saham; -----

3. Penambahan modal Perseroan dilakukan berdasarkan persetujuan Rapat Umum Pemegang Saham.-----
4. Dalam hal dilakukan penambahan modal dasar, maka setiap penempatan saham-saham lebih lanjut hanya dapat dilakukan oleh Direksi pada waktu dan dengan syarat-syarat tertentu yang ditetapkan oleh Direksi, dan Direksi harus menentukan harga saham-saham yang akan dikeluarkan serta syarat-syarat lainnya yang dianggap perlu, tetapi tidak dengan harga dibawah pari, keputusan Direksi tersebut harus pula mendapat persetujuan dari Rapat Umum Pemegang Saham, satu dan yang lain dengan tidak mengurangi izin dari pihak yang berwenang.-----

-----**SAHAM**-----

-----**Pasal 5**-----

1. Semua saham yang dikeluarkan oleh Perseroan adalah saham atas nama pemiliknya.-----
2. Perseroan hanya mengakui 1 (Satu) orang atau perusahaan sebagai pemilik sah atas satu satu lembar saham.-----
3. Jika karena alasan tertentu satu lembar saham menjadi milik beberapa orang, para pemegang saham yang secara bersama-sama memiliki lembar saham yang sama tersebut harus menyatakan secara tertulis bahwa mereka menunjuk 1 (satu) orang di antara mereka atau seseorang lainnya untuk mewakili mereka dalam kepemilikan saham dan hanya nama wakil mereka itulah yang berwenang untuk menggunakan semua hak atas saham tersebut sesuai dengan ketentuan hukum yang berlaku. -----
4. Selama ketentuan yang dimaksud dalam alinea ke-3 (tiga) diatas belum dipenuhi, para pemegang saham yang dimaksud tidak berhak untuk memberi suara dalam Rapat Umum Pemegang Saham (RUPS) perusahaan, dan pembayaran dividen atas saham tersebut juga harus ditanggungkan. -----
5. Pemegang Saham menurut hukum berkewajiban untuk tunduk atas ketentuan dalam Anggaran Dasar dan mematuhi semua keputusan yang secara sah telah ditetapkan dalam Rapat Umum Pemegang Saham, serta harus mentaati semua peraturan perundang-undangan yang berlaku.-----
6. Perseroan paling sedikit harus mempunyai 2 (dua) pemegang saham.-----

-----**SURAT SAHAM**-----



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

-----**Pasal 6**-----

1. Perseroan harus mengeluarkan Surat Saham. Jika surat saham dikeluarkan, setiap saham harus mempunyai lembar Surat Kepemilikan Sahamnya. -----
2. Surat kolektif saham dapat dikeluarkan sebagai bukti kepemilikan 2(dua) atau lebih saham yang dimiliki oleh seorang pemegang saham. -----
3. Surat saham paling tidak harus memuat keterangan sebagai berikut: -----
 - a. Nama dan alamat pemegang saham ; -----
 - b. Nomor Surat Saham ; -----
 - c. Tanggal pengeluaran Surat Saham; dan -----
 - d. Nilai nominal saham (dalam mata uang rupiah). -----
4. Surat saham kolektif paling tidak harus memuat keterangan sebagai berikut: -----
 - a. Nama dan alamat pemegang saham ; -----
 - b. Nomor Surat Saham Kolektif ; -----
 - c. Tanggal pengeluaran Surat Saham Kolektif; -----
 - d. Nilai nominal saham (dalam mata uang rupiah); dan -----
 - e. Jumlah lembar saham. -----
5. Surat Saham kolektif harus ditandatangani oleh atau tanda tangan yang dicetak langsung di atasnya dari Presiden Direktur atau Komisaris, atau apabila Presiden Direktur dan/atau Komisaris berhalangan, hal mana tidak perlu dibuktikan kepada pihak ketiga, maka digantikan oleh salah seorang anggota Direksi dan/atau Komisaris lainnya setelah menerima notulen Rapat Umum Pemegang Saham yang menyatakan persetujuan terhadap penerbitan Saham tersebut. -----

-----**PENGANTIAN SURAT SAHAM**-----

-----**Pasal 7**-----

1. Dalam hal surat saham rusak atau tidak dapat dipakai lagi, penggantian surat saham tersebut dapat dilakukan jika Perseroan menerima bukti yang cukup bahwa: -----
 - a. Surat saham tersebut rusak atau tidak dapat dipakai lagi;-----
 - b. Pihak yang mengajukan permohonan tertulis penggantian surat saham adalah pemilik surat saham tersebut dan asli surat saham yang rusak atau tidak dapat dipakai lagi tersebut wajib dikembalikan dan dapat ditukar dengan surat saham baru yang nomornya sama dengan nomor surat saham aslinya.-----



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

2. Surat saham sebagaimana dimaksud pada ayat (1) kemudian dimusnahkan oleh Direksi dan dibuat Berita Acara untuk dilaporkan dalam Rapat Umum Pemegang Saham berikutnya.--
3. Jika suatu Surat Saham hilang, atas permintaan pemegang saham yang bersangkutan penggantiannya dapat diberikan kepadanya asalkan menurut pendapat Dewan direksi bahwa hilangnya surat saham tersebut telah cukup dibuktikan dan asalkan jaminan yang diharuskan oleh Dewan Direksi untuk kasus tertentu telah diserahkan.-----
4. Pengeluaran surat saham pengganti sebagaimana yang dimaksud dalam Pasal ini membuat surat saham aslinya tidak berlaku lagi bagi perusahaan.-----
5. Semua biaya yang dikeluarkan berkenaan dengan penerbitan surat saham pengganti sebagaimana yang dimaksud dalam Pasal ini ditanggung oleh pemegang saham yang bersangkutan.-----
6. Ketentuan-ketentuan dalam alinea 1 (satu) sampai dengan 5 (lima) dari Pasal ini berlaku juga secara mutatis-mutandis pada pengeluaran pengganti surat saham kolektif.-----

-----**DAFTAR PEMEGANG SAHAM DAN DAFTAR KHUSUS**-----

-----**Pasal 8**-----

1. Perseroan berkewajiban untuk mengadakan dan menyimpan Daftar Pemegang Saham dan Daftar Khusus di tempat kedudukan Perseroan.-----
2. Dalam Daftar Pemegang Saham itu dicatat:-----
 - a. Nama dan alamat para pemegang saham;-----
 - b. Jumlah, nomor, dan tanggal perolehan surat saham atau saham kolektif, serta klasifikasi yang diwakili para pemegang saham;-----
 - c. Nama dan alamat dari orang atau badan hukum yang mempunyai hak gadai atas saham dan tanggal perolehan hak gadai tersebut;-----
 - d. Keterangan penyetoran saham dalam bentuk lain selain uang; dan-----
 - e. Keterangan lainnya yang dianggap perlu oleh Direksi.--
3. Dalam Daftar Khusus dicatat keterangan mengenai kepemilikan saham anggota Direksi dan Komisaris beserta keluarganya dalam Perseroan dan/atau pada Perseroan lain serta tanggal saham itu diperoleh.-----



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

4.
 - a. Pemegang saham harus memberitahukan setiap perpindahan tempat tinggal secara tertulis kepada Direksi Perseroan. Selama pemberitahuan itu belum dilakukan, maka segala panggilan dan pemberitahuan kepada pemegang saham adalah sah jika dialamatkan pada alamat pemegang saham yang paling akhir dicatat dalam Daftar Pemegang Saham.-----
 - b. Setiap pencatatan-pencatatan dan/atau perubahan perubahan pada Daftar Pemegang Saham harus ditandatangani oleh seorang anggota Direksi dan seorang Komisaris.-----
5. Direksi berkewajiban untuk menyimpan dan memelihara Daftar Pemegang Saham dan Daftar Khusus sebaik baiknya.-
6. Setiap Pemegang Saham berhak melihat Daftar Pemegang Saham dan Daftar Khusus di tempat dan pada waktu jam kerja kantor Perseroan.-----

-----**PEMINDAHAN HAK ATAS SAHAM**-----

-----**Pasal 9**-----

1. Dalam hal terjadi perubahan kepemilikan atas suatu saham, pemilik semula yang terdaftar dalam daftar Pemegang Saham harus tetap dianggap sebagai pemegang saham sampai nama pemilik baru telah tercatat dalam Daftar Pemegang Saham Perseroan, dengan tidak mengurangi izin-izin dari pihak yang berwenang dan peraturan perundangan-perundangan yang berlaku.-----
2. Semua pemindahan hak atas saham-saham harus dibuktikan dengan akta Pemindahan Hak, yang ditandatangani oleh atas nama pihak yang menerima pemindahan hak atas saham yang bersangkutan.-----
3. Direksi dapat menolak untuk mendaftarkan pemindahan hak atas saham dalam Daftar Pemegang Saham Perseroan, apabila cara-cara yang disyaratkan dalam Anggaran Dasar ini tidak dipenuhi, atau apabila salah satu syarat yang ditentukan oleh pihak yang berwenang tidak terpenuhi.-----
4. Apabila Direksi menolak untuk mencatatkan pemindahan hak atas saham tersebut, maka Direksi wajib mengirim pemberitahuan penolakan kepada pihak yang akan memindahkan haknya, dalam waktu 30 (tiga puluh) hari setelah tanggal permohonan untuk pendaftaran Direksi Perseroan.-----
5. Pendaftaran pemindahan hak atas saham tidak dapat dilakukan dalam jangka waktu dari tanggal diumumkannya panggilan-panggilan untuk Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan atau Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa sampai



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

dengan tanggal penutupan rapat-rapat tersebut.-----

- a. Orang yang mendapat hak atas saham sebagai akibat kematian seorang pemegang saham atau karena suatu alasan lain yang menyebabkan kepemilikan suatu saham beralih menurut hukum, dengan mengajukan bukti-bukti hak sebagaimana sewaktu-waktu disyaratkan oleh Direksi, dapat mengajukan permohonan secara tertulis untuk didaftar sebagai pemegang saham.-----
 - b. Pendaftarannya hanya dapat dilakukan apabila Direksi dapat menerima baik bukti-bukti hak itu, tanpa mengurangi ketentuan-ketentuan dalam Anggaran Dasar ini.-----
6. Semua pembatasan, larangan dan ketentuan dalam Anggaran Dasar ini yang mengatur hak untuk memindahkan hak atas saham dan pendaftaran pemindahan hak atas saham harus berlaku pula terhadap setiap pemindahan hak menurut ayat 6 (enam) Pasal 9 (sembilan) ini-----
7. Dalam rangka menetapkan nama-nama pemegang saham yang berhak hadir dalam Rapat Umum Pemegang Saham, Daftar Pemegang Saham harus ditutup pada 1 (satu) hari kerja sebelum tanggal pengumuman pemanggilan Rapat Umum Pemegang Saham dimaksud.-----

-----**DIREKSI**-----

-----**Pasal 10**-----

1. Perseroan diurus dan dipimpin oleh Direksi di bawah pengawasan Komisaris. Direksi terdiri dari sekurang kurangnya 2 (dua) orang, seorang diantara anggota Direksi diangkat sebagai Presiden Direktur, dan apabila diperlukan seorang diantara mereka dapat diangkat sebagai Wakil Presiden Direktur.-----
2. Yang dapat diangkat menjadi anggota Direksi adalah orang perseorangan yang mampu melaksanakan perbuatan hukum dan tidak pernah menjadi anggota Direksi atau Komisaris yang dinyatakan bersalah menyebabkan suatu Perseroan dinyatakan pailit, atau orang yang pernah dihukum karena melakukan tindak pidana dan yang melakukan tindak pidana yang merugikan keuangan Negara dalam waktu 5 (lima) tahun sebelum pengangkatannya, satu dan lain hal dengan memperhatikan peraturan perundang-undangan yang berlaku.-
3. Yang boleh diangkat sebagai anggota Direksi hanyalah Warga Negara Indonesia yang memenuhi persyaratan sesuai peraturan perundang-undangan yang berlaku.-----
4. Para anggota Direksi diangkat dan diberhentikan oleh Rapat Umum Pemegang Saham.-----
5. Antara para anggota Direksi dan antara anggota Direksi dengan anggota Komisaris tidak boleh ada hubungan keluarga sedarah sampai dengan derajat ketiga baik



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

menurut garis lurus, maupun garis ke samping atau hubungan semenda (menantu atau ipar).--

6.
 - a. Para anggota Direksi diangkat untuk jangka waktu terhitung sejak tanggal Rapat Umum Pemegang Saham yang mengangkatnya dan berakhir pada penutupan Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan yang ke-5 (lima) setelah tanggal pengangkatannya, dengan tidak mengurangi hak dan Rapat Umum Pemegang Saham untuk sewaktu-waktu dapat memberhentikan para anggota Direksi sebelum masa jabatannya berakhir dengan menyebutkan alasannya. Pemberhentian demikian berlaku sejak penutupan Rapat Umum Pemegang Saham tersebut, kecuali apabila ditentukan lain oleh Rapat Umum Pemegang Saham.-----
 - b. Setelah masa jabatannya berakhir, para anggota Direksi dapat diangkat kembali oleh Rapat Umum Pemegang Saham.-----
7. Para anggota Direksi diberi gaji berikut fasilitas dan/atau tunjangan lainnya, termasuk tantiem (tantieme) dan santunan purna jabatan yang jumlahnya ditetapkan oleh Rapat Umum Pemegang Saham.-----
8.
 - a. Apabila oleh suatu sebab jabatan anggota (anggota-anggota) Direksi lowong, maka dalam waktu selambat-lambatnya 90 (sembilan puluh) hari setelah terjadi lowongan, harus diselenggarakan Rapat Umum Pemegang Saham untuk mengisi lowongan tersebut.-----
 - b. Selama jabatan itu lowong dan penggantinya belum ada atau belum memangku jabatannya, maka salah seorang Direksi lainnya ditunjuk oleh Komisaris dengan mempertimbangkan usulan Presiden Direktur, untuk menjalankan pekerjaan anggota Direksi yang lowong itu dengan kekuasaan dan wewenang yang sama. Dalam hal Presiden Direktur tidak hadir atau berhalangan, maka pertimbangan usulan tersebut dapat disampaikan oleh Wakil Presiden Direktur.-----
 - c. Dalam hal yang lowong adalah jabatan Presiden Direktur, maka penunjukan sepenuhnya dilakukan oleh Komisaris, untuk menjalankan pekerjaan jabatan Presiden Direktur dengan kekuasaan dan wewenang yang sama.-----
9. Jika pada suatu waktu oleh sebab apapun Perseroan tidak mempunyai anggota Direksi, maka untuk sementara Komisaris menjalankan pekerjaan Direksi, dengan kewajiban dalam waktu selambat-lambatnya 60 (enam puluh) hari setelah terjadi lowongan, untuk memanggil Rapat Umum Pemegang Saham guna mengisi lowongan itu.--
10.
 - a. Seorang anggota Direksi berhak mengundurkan diri dari jabatannya dengan memberitahukan secara tertulis



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

- mengenai maksudnya tersebut kepada Perseroan. Pengunduran diri tersebut baru efektif 60 (enam puluh) hari sejak diterimanya pemberitahuan tersebut oleh Perseroan, kecuali Rapat Umum Pemegang Saham menentukan berlaku efektifnya sebelum waktu 60 (enam puluh) hari tersebut berakhir.-----
- b. Anggota Direksi yang mengundurkan diri baru bebas dari tanggung jawab setelah Rapat Umum Pemegang Saham menerima baik pengunduran dirinya serta membebaskannya dari tanggung jawab.-----
11. Masa jabatan anggota Direksi dengan sendirinya berakhir apabila anggota Direksi tersebut:-----
 - a. Pengunduran dirinya telah efektif; atau-----
 - b. Masa jabatannya berakhir; atau-----
 - c. Dinyatakan pailit atau ditaruh di bawah pengampuan berdasarkan suatu keputusan pengadilan; atau-----
 - d. Tidak lagi memenuhi persyaratan perundang-undangan yang berlaku; atau-----
 - e. Meninggal dunia; atau-----
 - f. Diberhentikan karena keputusan Rapat Umum Pemegang Saham dengan menyebutkan alasannya.-----
 12. Anggota Direksi sewaktu-waktu dapat diberhentikan untuk sementara waktu oleh Komisaris dengan menyebutkan alasannya.-----
 13. Apabila seorang anggota Direksi berhenti atau diberhentikan sebelum masa jabatannya, masa jabatan penggantinya adalah sisa masa jabatan anggota Direksi yang digantikannya, kecuali Rapat Umum Pemegang Saham menentukan lain.-----
 14. Dalam hal terdapat penambahan anggota Direksi, maka masa jabatan anggota Direksi tersebut akan berakhir dengan berakhirnya masa jabatan anggota Direksi lainnya yang telah ada, kecuali Rapat Umum Pemegang Saham.-----
 15. Para anggota Direksi tidak boleh merangkap jabatan lainnya sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.-----

-----**TUGAS DAN WEWENANG DIREKSI**-----

-----**Pasal 11**-----

1. Tugas pokok Direksi adalah:-----
 - a. Melaksanakan pengurusan Perseroan untuk kepentingan dan tujuan Perseroan dan bertindak selaku pimpinan dalam pengurusan tersebut.-----
 - b. Memelihara dan mengurus kekayaan Perseroan.-----
2. Direksi bertanggung jawab penuh dalam melaksanakan tugasnya untuk kepentingan Perseroan dalam mencapai maksud dan tujuan Perseroan.-----
3. Setiap anggota Direksi wajib dengan itikad baik dan penuh



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

tanggung jawab menjalankan tugas untuk kepentingan dan usaha Perseroan dengan mengindahkan peraturan perundang-undangan yang berlaku.-----

4. Setiap anggota Direksi bertanggung jawab penuh secara pribadi apabila yang bersangkutan bersalah atau lalai menjalankan tugasnya untuk kepentingan dan usaha Perseroan.-----
5. Direksi berhak mewakili Perseroan di dalam dan di luar pengadilan serta melakukan segala tindakan dan perbuatan, baik mengenai pengurusan maupun mengenai kepemilikan serta mengikat Perseroan dengan pihak lain dan/atau pihak lain dengan Perseroan.-----
6. Perbuatan-perbuatan Direksi di bawah ini harus mendapat persetujuan tertulis dan Komisaris dengan mengindahkan peraturan perundang-undangan yang berlaku:-----
 - a. Melepaskan atau menjual barang tidak bergerak milik Perseroan yang melebihi jumlah tertentu yang ditetapkan oleh Rapat Komisaris;-----
 - b. Mengadakan kontrak manajemen yang berlaku untuk jangka waktu lebih dari 3 (tiga) tahun;-----
 - c. Menetapkan struktur organisasi 1 (satu) tingkat di bawah Direksi;-----
 - d. Mengambil bagian baik sebagian atau seluruhnya atau ikut serta dalam Perseroan atau badan-badan lain atau mendirikan perusahaan baru yang tidak dalam rangka penyelamatan piutang;-----
 - e. Melepaskan sebagian atau seluruhnya penyertaan Perseroan dalam Perseroan atau badan-badan lain yang tidak dalam rangka penyelamatan piutang.-----
 - f. Perbuatan untuk tidak menagih lagi piutang macet yang telah dihapus putusan yang jumlahnya dari waktu ke waktu ditetapkan oleh Rapat Umum Pemegang Saham.-----
7. Perbuatan hukum untuk mengalihkan, melepaskan hak atau menjadikan jaminan utang seluruh atau lebih dari 50% (lima puluh persen) dan seluruh jumlah harta kekayaan Perseroan, baik dalam satu transaksi atau beberapa transaksi yang berdiri sendiri ataupun yang berkaitan satu sama lain, harus mendapat persetujuan Rapat Umum Pemegang Saham dengan ketentuan sebagai berikut:-----
 - a. Dihadiri oleh para pemegang saham dan/atau kuasa mereka yang sah yang mewakili sekurang-kurangnya 3/4 (tiga per empat) bagian dari jumlah seluruh saham dengan hak suara yang sah yang telah dikeluarkan oleh Perseroan dan keputusan tersebut harus disetujui oleh sekurang-kurangnya 3/4 (tiga per empat) bagian dari jumlah suara yang sah yang dikeluarkan dalam rapat tersebut;-----



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

sebagai wakil atau kuasanya, dengan memberikan kepadanya atau kepada mereka kekuasaan untuk perbuatan tertentu tersebut yang diatur dalam surat kuasa.-----

12. Pembagian tugas dan wewenang setiap anggota Direksi ditetapkan oleh Rapat Umum Pemegang Saham dan wewenang tersebut dapat dilimpahkan kepada Komisaris dalam menentukan keputusan tersebut perlu mempertimbangkan usulan Presiden Direktur.-----

13. Dalam hubungan dengan tugas pokok Direksi sebagaimana dimaksud dalam ayat 1 (satu) Pasal ini maka:-----

a. Direksi diwajibkan, antara lain:-----

i. Mengusahakan dan menjamin terlaksananya usaha dan kegiatan Perseroan sesuai dengan tujuan dan lapangan usahanya;-----

ii. Menyiapkan rencana kerja dan anggaran tahunan Perseroan dan menyampaikannya kepada Komisaris selambat-lambatnya 60 (enam puluh) hari sebelum tahun anggaran berikutnya dimulai untuk mendapatkan persetujuan Komisaris;-----

iii. Menyiapkan rencana jangka panjang Perseroan untuk mendapatkan persetujuan Komisaris;-----

iv. Mengadakan dan memelihara pembukuan dan administrasi Perseroan sesuai dengan kelaziman yang berlaku bagi suatu Perseroan;-----

v. Menyiapkan sistem akuntansi berdasarkan prinsip pengendalian intern, terutama pemisahan fungsi pengurusan, pencatatan, penyimpanan dan pengawasan;-----

vi. Memberikan pertanggungjawaban dan segala keterangan tentang keadaan dan jalannya Perseroan berupa laporan keuangan, baik dalam bentuk laporan tahunan maupun dalam laporan berkala lainnya menurut cara dan waktu yang ditentukan dalam Anggaran Dasar setiap kali diminta oleh Komisaris;-----

vii. Menyiapkan susunan organisasi Perseroan lengkap dengan rincian tugasnya;-----

viii. Menjalankan kewajiban lainnya sesuai dengan Anggaran Dasar.-----

b. Direksi mempunyai hak dan wewenang, antara lain, sebagai berikut:-----

i. Menetapkan kebijaksanaan dalam kepemimpinan dan kepengurusan;-----

ii. Mengatur ketentuan tentang kepegawaian Perseroan termasuk penetapan gaji, pensiun, atau jaminan hari tua dan penghasilan lain bagi



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

karyawan Perseroan;--

- iii. Mengangkat dan memberhentikan pegawai Perseroan berdasarkan peraturan kepegawaian Perseroan;--
- iv. Mengatur pendelegasian kekuasaan Direksi untuk mewakili Perseroan di dalam dan di luar pengadilan kepada seorang atau beberapa orang Direksi yang khusus ditunjuk untuk itu atau kepada seorang atau beberapa orang pegawai Perseroan, baik sendiri maupun bersama-sama atau kepada badan lain;-----
- v. Menghapusbukukan piutang macet yang selanjutnya dilaporkan kepada Komisaris;-----
- vi. Menjalankan tindakan lainnya, baik mengenai pengurusan maupun mengenai pengurusan maupun mengenai kepemilikan, sesuai dengan ketentuan yang diatur lebih lanjut oleh Rapat Komisaris dengan memperhatikan peraturan perundang undangan yang berlaku.-----

-----**RAPAT DIREKSI**-----

-----**Pasal 12**-----

1. Rapat Direksi dapat diadakan setiap waktu bilamana dipandang perlu atas permintaan seorang atau lebih anggota Direksi, atau atas permintaan tertulis Komisaris, atau atas permintaan tertulis seorang atau lebih pemegang saham yang bersama-sama mewakili sekurang-kurangnya 1/10 (satu per sepuluh) bagian dari jumlah seluruh saham dengan hak suara yang sah yang telah dikeluarkan oleh Perseroan.-
2. Pemanggilan Rapat Direksi harus dilakukan oleh anggota Direksi yang berhak mewakili Direksi menurut ketentuan Pasal 12 (dua belas) Anggaran Dasar ini.-----
3. a. Panggilan Rapat Direksi harus dilakukan secara tertulis dan disampaikan atau diserahkan langsung kepada setiap anggota Direksi dengan tanda terima yang memadai, atau dengan tanda terima yang memadai, atau dengan pos tercatat atau dengan jasa kurir atau dengan telex, faksimili, atau surat elektronik (email) paling lambat 3 (tiga) hari sebelum rapat diadakan, dengan tidak memperhitungkan tanggal panggilan dan tanggal rapat, atau dalam waktu yang lebih singkat jika dalam keadaan mendesak.-----
b. Pemanggilan seperti tersebut diatas tidak diperlukan untuk rapat-rapat yang telah dijadwalkan berdasarkan keputusan Rapat Direksi yang diadakan sebelumnya.-----
4. Pemanggilan untuk Rapat Direksi harus mencantumkan acara, tanggal, waktu dan tempat rapat. Rapat Direksi dapat



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

diadakan di tempat kedudukan Perseroan atau tempat kegiatan usaha Perseroan.-----

5. Jika semua anggota Direksi hadir atau diwakili, panggilan terlebih dahulu tidak disyaratkan dan Rapat Direksi tersebut dapat diadakan di manapun dan berhak mengambil keputusan yang sah dan mengikat.-----
6. Semua Rapat Direksi dipimpin oleh Presiden Direktur, dan dalam hal Presiden Direktur tidak hadir atau berhalangan, hal mana tidak perlu dibuktikan kepada pihak ketiga, Rapat Direksi dipimpin oleh Wakil Presiden Direktur. Dalam hal Wakil Presiden Direktur tidak ada atau tidak hadir atau berhalangan karena sebab apapun, hal mana tidak perlu dibuktikan kepada pihak ketiga, maka Rapat Direksi dipimpin oleh seorang anggota Direksi yang hadir dan dipilih dalam Rapat tersebut.-----
7. Seorang anggota Direksi dapat diwakili dalam Rapat Direksi hanya oleh anggota Direksi lain berdasarkan surat kuasa. Seorang anggota Direksi hanya dapat mewakili seorang anggota Direksi lainnya.-----
8. Rapat Direksi adalah sah dan berhak mengambil keputusan yang mengikat jika lebih dari 1/2 (satu per dua) bagian dari jumlah anggota Direksi hadir atau diwakili dalam rapat.-----
9. Keputusan Rapat Direksi harus dapat diambil berdasarkan musyawarah untuk mufakat. Jika keputusan berdasarkan suara setuju lebih dari 1/2 (satu per dua) bagian dari jumlah suara yang sah yang dikeluarkan dalam rapat yang bersangkutan.-----
10. Jika suara yang setuju dan yang tidak setuju sama banyaknya, maka Ketua Rapat yang menentukan.-----
11.
 - a. Dalam Rapat Direksi, setiap anggota Direksi berhak mengeluarkan 1 (satu) suara dan tambahan 1 (satu) suara untuk setiap anggota Direksi lain yang diwakilinya dengan sah dalam rapat tersebut.-----
 - b. Setiap anggota Direksi yang hadir dalam rapat atau diwakilkan harus memberikan atau mengeluarkan suara (tidak boleh abstain).-----
 - c. Anggota Direksi yang berhalangan untuk menghadiri suatu Rapat Direksi dapat mengajukan pendapatnya secara tertulis dan ditandatangani, kemudian disampaikan kepada Presiden Direktur atau kepada anggota Direksi lainnya yang akan memimpin Rapat Direksi tersebut, mengenai apakah ia mendukung atau tidak mendukung terhadap hal-hal yang akan dibicarakan dan pendapat ini akan dianggap sebagai suara yang dikeluarkan dengan sah dalam Rapat Direksi.-----



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

d. Pemungutan suara mengenai diri orang dilakukan dengan surat suara tertutup tanpa tanda tangan, sedangkan pemungutan suara mengenai hal-hal lain dilakukan secara lisan, kecuali Ketua Rapat menentukan lain tanpa ada keberatan berdasarkan suara terbanyak dari yang hadir.-----

12.

- a. Dari segala sesuatu yang dibicarakan dan diputuskan dalam Rapat Direksi harus dibuat Risalah Rapat. Risalah Rapat Direksi harus dibuat oleh seorang yang hadir dalam rapat dan yang ditunjuk oleh Ketua Rapat serta kemudian ditandatangani Ketua Rapat dan seorang anggota Direksi yang ditunjuk oleh Rapat.-----
- b. Risalah Rapat Direksi merupakan bukti yang sah untuk para anggota Direksi dan untuk pihak ketiga mengenai keputusan yang diambil dalam rapat yang bersangkutan.-
- c. Jika risalah Rapat Direksi dibuat oleh seorang notaris, penandatanganan tidak disyaratkan.-----

13.

- a. Direksi dapat juga mengambil keputusan yang sah tanpa mengadakan Rapat Direksi dengan ketentuan semua anggota Direksi telah diberitahu secara tertulis dan semua anggota Direksi memberitahukan persetujuan mengenai semua usul yang diajukan secara tertulis serta menandatangani persetujuan tersebut.-----
- b. Keputusan yang diambil dengan cara demikian mempunyai kekuatan yang sama dengan keputusan yang diambil dengan sah dalam Rapat Direksi.-----

14. Setiap anggota Direksi yang secara pribadi dengan cara apapun, baik secara langsung maupun secara tidak langsung, mempunyai kepentingan dalam suatu transaksi, kontrak atau kontrak yang diusulkan dalam mana Perseroan menjadi salah satu pihaknya harus dinyatakan sifat kepentingannya dalam suatu Rapat Direksi dan tidak berhak untuk ikut dalam mengambil suara mengenai hal-hal yang berhubungan dengan transaksi atau kontrak tersebut.-----

-----**KOMISARIS**-----

-----**Pasal 13**-----

1. Komisaris terdiri dari sekurang-kurangnya 1 (satu) orang. Seorang diantaranya diangkat sebagai Komisaris, dan apabila diperlukan seorang diantaranya mereka dapat diangkat sebagai Wakil Komisaris.-----
2. Yang dapat diangkat menjadi anggota Komisaris adalah orang perseorangan yang mampu melaksanakan perbuatan hukum dan tidak pernah dinyatakan pailit atau tidak pernah



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

menjadi anggota Direksi atau Komisaris yang dinyatakan bersalah menyebabkan suatu Perseroan dinyatakan pailit, atau orang yang pernah dihukum karena melakukan tindak pidana yang merugikan keuangan Negara dalam waktu 5 (lima) tahun sebelum pengangkatannya, satu dan lain dengan memperhatikan peraturan perundang-undangan yang berlaku.-

3. Para anggota Komisaris diangkat dan diberhentikan oleh Rapat Umum Pemegang Saham.-----
4. Antara para anggota Komisaris dan antara anggota Komisaris dengan anggota Direksi tidak boleh ada hubungan keluarga sedarah sampai dengan derajat ketiga, baik menurut garis lurus, maupun garis kesamping atau hubungan semenda (menantu atau ipar).-----
5.
 - a. Para anggota Komisaris diangkat untuk jangka waktu terhitung sejak tanggal Rapat Umum Pemegang Saham yang mengangkatnya dan berakhir pada penutupan Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan yang ke-5 (lima) setelah tanggal pengangkatannya, dengan tidak mengurangi hak dari Rapat Umum Pemegang Saham untuk sewaktu-waktu dapat memberhentikan para anggota Komisaris sebelum masa jabatannya berakhir dengan menyebutkan alasannya. Pemberhentian demikian berlaku sejak penutupan Rapat Umum Pemegang Saham tersebut, kecuali apabila ditentukan lain oleh Rapat Umum Pemegang Saham.-----
 - b. Setelah masa jabatannya berakhir, para anggota Komisaris dapat diangkat kembali oleh Rapat Umum Pemegang Saham.-----
6. Para anggota Komisaris diberi honorarium/uang jasa berikut fasilitas dan/atau tunjangan lainnya, termasuk tensiem (tantieme) dan santunan purna jabatan yang jumlahnya ditetapkan oleh Rapat Umum Pemegang Saham.-----
7.
 - a. Apabila oleh suatu sebab jabatan anggota (anggota anggota) Komisaris lowong, maka dalam waktu selambat-lambatnya 90 (Sembilan puluh) hari setelah terjadi lowongan, harus diselenggarakan Rapat Umum Pemegang Saham untuk mengisi lowongan tersebut.-----
 - b. Selama jabatan itu lowong dan penggantinya belum ada atau belum memangku jabatannya, maka salah seorang anggota Komisaris lainnya ditunjuk oleh Rapat Komisaris untuk menjalankan pekerjaan anggota Komisaris yang lowong itu dengan kekuasaan dan berwenang yang sama.-----
8. Jika pada suatu waktu oleh sebab apapun Perseroan tidak mempunyai anggota Komisaris, maka untuk sementara pemegang saham yang memiliki saham yang paling banyak



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

berhak menjalankan pekerjaan Komisaris, dengan kewajiban dalam waktu selambat-lambatnya 60 (enam puluh) hari setelah terjadi lowongan, untuk memanggil Rapat Umum Pemegang Saham guna mengisi lowongan itu.-

9.
 - a. Seorang anggota Komisaris berhak mengundurkan diri dari jabatannya dengan memberitahukan secara tertulis mengenai maksudnya tersebut kepada Perseroan. Pengunduran diri tersebut baru efektif 60 (enam puluh) hari sejak diterimanya pemberitahuan tersebut oleh Persero, kecuali Rapat Umum Pemegang Saham menentukan berlaku efektifnya sebelum waktu 60 (enam puluh) hari tersebut berakhir.-----
 - b. Anggota Komisaris yang mengundurkan diri baru bebas dari tanggung jawab setelah Rapat Umum Pemegang Saham menerima baik pengunduran dirinya serta membebaskannya dari tanggung jawab.-----
10. Masa jabatan anggota Komisaris dengan sendirinya berakhir, apabila anggota Komisaris tersebut:-----
 - a. Pengunduran dirinya telah efektif;-----
 - b. Masa jabatannya berlaku; atau-----
 - c. Dinyatakan pailit atau ditaruh di bawah pengampuan berdasarkan suatu keputusan pengadilan; atau-----
 - d. Tidak lagi memenuhi persyaratan perundang-undangan yang berlaku; atau-----
 - e. Meninggal dunia; atau-----
 - f. Diberhentikan karena keputusan Rapat Umum Pemegang Saham dengan menyebutkan alasannya.-----
11. Apabila seorang anggota Komisaris berhenti atau diberhentikan sebelum masa jabatan penggantinya adalah sisa masa jabatan anggota Komisaris yang digantikannya, kecuali Rapat Umum Pemegang Saham menentukan lain.-----
12. Dalam hal terdapat penambahan anggota Komisaris, maka masa jabatan anggota Komisaris tersebut akan berakhir bersamaan dengan berakhirnya masa jabatan anggota Komisaris lainnya yang telah ada, kecuali Rapat Umum Pemegang Saham menentukan lain.-----
13. Para anggota Komisaris tidak boleh merangkap jabatan lainnya yang dilarang oleh peraturan perundang undangan yang berlaku.-----
14. Pembagian kerja diantara para anggota Komisaris diatur oleh mereka sendiri, dan untuk kelancarannya Komisaris dapat dibantu oleh sekretaris yang diangkat oleh Komisaris atas beban Perseroan.-----



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

-----**TAHUN BUKU**-----

-----**Pasal 14**-----

1. Tahun buku Perseroan dimulai dari tanggal 1 (satu) Januari sampai dengan tanggal 31 (tiga puluh satu) Desember. Pada akhir bulan Desember tiap tahun, buku Perseroan ditutup.-
2.
 - a. Dalam waktu paling lambat 5 (lima) bulan setelah buku-buku Perseroan ditutup Direksi menyusun laporan tahunan (terdiri dari neraca dan perhitungan laba dan rugi tahun buku bersangkutan beserta laporan lainnya) sesuai dengan ketentuan Peraturan perundangan-undangan yang berlaku yang telah diaudit oleh Akuntan Publik yang telah terdaftar di Badan Pengawas Pasar Modal (Bapepam) serta telah Ditandatangani oleh semua anggota Direksi dan anggota Komisaris untuk diajukan Kepada dan guna mendapatkan persetujuan dan pengesahan dalam Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan.-----
 - b. Dalam hal ada anggota Direksi atau Komisaris tidak menandatangani laporan tersebut, maka harus disebutkan alasannya secara tertulis.-----
 - c. Sebelum menandatangani laporan tahunan, Komisaris akan menelaah dan menilai laporan tahunan tersebut dan untuk keperluan mana dapat diminta bantuan tenaga ahli atas biaya Perseroan dan kepada siapa Direksi wajib memberikan keterangan yang diperlukan.-----
3. Paling lambat 14 (empat belas) hari sebelum tanggal Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan Diselenggarakan, neraca dan perhitungan laba rugi tersebut berikut laporan Tahunan yang bersangkutan, harus disediakan di kantor Perseroan untuk dapat diperiksa oleh para pemegang saham.-----
4. Perseroan wajib mengumumkan neraca dan perhitungan laba rugi dalam 2 (dua) surat kabar/harian berbahasa Indonesia, yang salah satunya terbit atau beredar di tempat Kedudukan Perseroan dan yang lain berperedaran Nasional selambat-lambatnya 120 (seratus dua puluh) hari setelah tahun buku ditutup.-----

-----**RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM**-----

-----**Pasal 15**-----

1. Rapat Umum Pemegang Saham dalam Perseroan adalah:-----
 - a. Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan; dan-----
 - b. Rapat Umum Pemegang Saham lainnya, selanjutnya disebut Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa.-----
2. Dalam Anggaran Dasar ini, "Rapat Umum Pemegang Saham" berarti baik "Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan" maupun



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

“Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa”, kecuali apabila dengan tegas ditentukan lain.-----

-----RAPAT UMUM PEMEGANG TAHUNAN-----

-----Pasal 16-----

1. Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan harus diadakan tiap tahun sekali, paling lambat dalam waktu 6 (enam) bulan sejak tahun buku Perseroan ditutup.-----
2. Dalam Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan:-----
 - a. Direksi mengajukan perhitungan tahunan yang terdiri dari neraca dan perhitungan laba rugi dari tahun buku yang baru berlalu yang telah diperiksa (diaudit) oleh Akuntan Publik serta penjelasan atas dokumen tersebut untuk mendapatkan Pengesahan rapat.-----
 - b. Direksi mengajukan laporan tahunan mengenai keadaan dan jalannya Perseroan, hasil yang telah dicapai, perkiraan mengenai perkembangan Perseroan dimasa yang akan datang, kegiatan utama Perseroan dan perubahannya selama tahun buku yang mempengaruhi kegiatan Perseroan untuk mendapatkan persetujuan rapat.-----
 - c. Diputuskan penggunaan laba Perseroan.-----
 - d. Penetapan Akuntan Publik untuk mengaudit buku Perseroan yang sedang berjalan berdasarkan usulan dari Komisaris.-----
 - e. Dapat diputuskan hal-hal lain yang telah diajukan demi kepentingan Perseroan sesuai dengan Anggaran Dasar ini.-----
3. Persetujuan laporan tahunan dan pengesahan perhitungan tahunan oleh Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan berarti memberikan pelunasan dan pembebasan tanggung Jawab sepenuhnya (acquit et decharge) kepada Direksi dan Komisaris atas tindakan Pengurusan dan pengurusan dan pengawasan yang telah dijalankan selama tahun Buku yang lalu, sejauh tindakan tersebut tercermin dalam perhitungan tahunan.-----
4. Apabila Direksi atau Komisaris lalai untuk menyelenggarakan Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan pada waktu yang telah ditentukan, maka seorang atau Lebih pemegang saham yang bersama-sama mewakili sekurang-kurangnya 1/10 (satu per sepuluh) bagian dari jumlah seluruh saham dengan hak suara yang sah yang telah dikeluarkan oleh Perseroan, berhak memanggil sendiri Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan atas biaya Perseroan setelah mendapat izin dari Ketua Pengadilan Negeri yang daerah hukumnya meliputi tempat kedudukan Perseroan.-----



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

-----**RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM LUAR BIASA**-----

-----**Pasal 17**-----

1. Direksi atau Komisaris berwenang menyelenggarakan Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa.-----
2.
 - a. Direksi atau Komisaris wajib memanggil dan menyelenggarakan Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa atas permintaan tertulis dari seorang atau lebih Pemegang saham yang bersama-sama mewakili sekurang-kurangnya 1/10 (satu per sepuluh) bagian dari jumlah seluruh saham dengan hak suara yang sah yang telah dikeluarkan oleh Perseroan.-----
 - b. Permintaan tertulis tersebut harus disampaikan dengan menyebutkan hal-hal/asal-usul yang akan dibicarakan, dengan ketentuan bahwa hal-hal/asal usul tersebut harus berhubungan dengan kepentingan Perseroan.-----
3. Apabila Direksi atau Komisaris lalai untuk menyelenggarakan Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa sebagaimana dimaksud dalam ayat 2 Pasal ini setelah lewat waktu 30 (tiga puluh) hari terhitung sejak surat permintaan itu diterima maka pemegang saham yang bersangkutan berhak memanggil sendiri rapat atas biaya Perseroan setelah mendapat izin dari Ketua Pengadilan Negeri yang daerah hukumnya meliputi tempat kedudukan Perseroan.-----

-----**TEMPAT DAN PEMANGGILAN**-----

-----**RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM**-----

-----**PASAL 18**-----

1. Rapat Umum Pemegang Saham diadakan di tempat kedudukan Perseroan atau di tempat dimana saham-saham Perseroan dicatatkan, dengan tidak mengurangi ketentuan ketentuan yang berlaku dalam Anggaran Dasar ini.-----
2.
 - a. Sekurang-kurangnya 14 (empat belas) hari sebelum panggilan Rapat Umum Pemegang Saham, Direksi harus memberitahukan kepada para pemegang saham dengan cara memasang iklan dalam 2 (dua) surat kabar/harian berbahasa Indonesia, yang salah satunya terbit atau beredar di tempat kedudukan Perseroan dan yang lain berperedaran nasional bahwa akan diadakan Rapat Umum Pemegang Saham dengan tidak memperhitungkan tanggal panggilan dan tanggal rapat.-----
 - b. Pemberitahuan ini tidak disyaratkan untuk Rapat Umum Pemegang Saham kedua dan selanjutnya yang diselenggarakan, atau jika dianggap perlu oleh Direksi



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Perseroan asal saja untuk menyelenggarakan rapat pertama telah dilakukan pemberitahuan sesuai ayat 2 huruf a Pasal ini, dan mata acara yang dibicarakan sama dengan mata acara rapat pertama, tanpa mengurangi ketentuan yang berlaku dalam Anggaran Dasar ini.-----

3.
 - a. Panggilan untuk Rapat Umum Pemegang Saham dilakukan sekurang-kurangnya 14 (empat belas) hari sebelum tanggal Rapat Umum Pemegang Saham. Panggilan untuk Rapat Umum Pemegang Saham harus disampaikan kepada para pemegang saham dengan pemuatan iklan sekurang-kurangnya dalam 2 (dua) surat kabar/harian berbahasa Indonesia, yang salah satunya terbit atau beredar luas dalam, wilayah Negara Republik Indonesia dan satu lainnya yang terbit di tempat kedudukan bursa efek di Indonesia ditempat dimana saham Perseroan dicatatkan.-
 - b. Apabila menurut Direksi Perseroan terjadi suatu keadaan yang mendesak, maka panggilan Rapat Umum Pemegang Saham dilakukan sekurang-kurangnya 7 (tujuh) hari sebelum tanggal rapat dengan tidak memperhitungkan tanggal panggilan dan tanggal rapat.-
 - c. Jika setelah diadakan Rapat Umum Pemegang Saham perlu diadakan Rapat Umum Pemegang Saham kedua dan selanjutnya, maka panggilan untuk Rapat Umum Pemegang Saham kedua dan selanjutnya harus diiklankan dengan cara memasang iklan dalam 2 (dua) hari surat kabar/harian berbahasa Indonesia, yang salah satunya terbit atau beredar di tempat kedudukan perseroan dan yang lain berperedaran nasional, sebagaimana ditentukan oleh Direksi sekurang-kurangnya 7 (tujuh) hari sebelum tanggal Rapat Umum Pemegang Saham yang kedua atau rapat selanjutnya itu, tidak termasuk tanggal panggilan dan tanggal rapat.-----
4. Panggilan tersebut harus menyebutkan tempat, hari tanggal dan waktu maupun acara rapat, dan panggilan untuk Rapat Umum Pemegang Saham tahunan harus disertai pemberitahuan bahwa neraca dan perhitungan laba rugi tahun buku yang baru berlalu dapat diperoleh dari Perseroan atas permintaan tertulis dari pemegang saham, permintaan mana harus diterima di kantor pusat Perseroan sekurang-kurangnya 14 (empat belas) hari sebelum Rapat Umum Pemegang Saham tahunan bersangkutan diselenggarakan.----
5. Usul pemegang saham akan dimasukkan dalam acara Rapat Umum Pemegang Saham, jika:-----
 - a. Usul tersebut diajukan secara tertulis kepada Direksi oleh seorang atau lebih pemegang saham yang bersama-sama mewakili sekurang-kurangnya 1/ 10 (satu per sepuluh) bagian dari jumlah seluruh sama dengan hak



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

- suara yang sah yang telah dikeluarkan oleh Perseroan;-
- b. Usul tersebut diterima oleh Direksi paling lambat 7 (tujuh) hari sebelum panggilan untuk rapat yang bersangkutan dikeluarkan; dan-----
 - c. Menurut pendapat Direksi usul tersebut berhubungan dengan kepentingan Perseroan.-----

6. Bilamana semua pemegang saham hadir dan/atau diwakili dalam suatu Rapat Umum Pemegang Saham, panggilan terlebih dahulu tidak disyaratkan dan rapat tersebut dapat diselenggarakan dimanapun juga dalam wilayah Republik Indonesia dan berhak mengambil keputusan keputusan yang mengikat.-----

-----**PIMPINAN DAN BERITA ACARA**-----

-----**RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM**-----

-----**PASAL 19**-----

1. Pihak yang berhak untuk memimpin Rapat Umum Pemegang Saham adalah:-----
 - a. Presiden Komisaris;-----
 - b. Anggota Dewan Komisaris lainnya;-----
 - c. Presiden Direktur.-----
2. Jika pihak yang dimaksud dalam ayat 1 (satu) tidak dapat memimpin Rapat Umum Pemegang Saham, maka:-----
 - a. Yang berhak untuk memimpin Rapat Umum Pemegang Saham adalah pihak lain yang telah ditunjuk sebelumnya oleh pihak-pihak sebagaimana disebut dalam ayat 1 (satu).-
 - b. Jika ketentuan dalam huruf a tidak terpenuhi, maka Pemimpin Rapat Umum Pemegang Saham ialah pihak yang menghadiri Rapat Umum Pemegang Saham dan ditunjuk oleh para pemegang saham yang menghadiri rapat.-----
3. Dari segala sesuatu yang dibicarakan dan diputuskan dalam Rapat Umum Pemegang Saham dibuat berita acara oleh notaris.-----
4. Berita acara yang dibuat sesuai dengan ketentuan dalam ayat 3 (tiga) dari Pasal ini berlaku sebagai bukti yang sah untuk semua pemegang saham dan pihak ketiga.-----

-----**KUORUM, HAK SUARA, DAN**-----

-----**KEPUTUSAN DALAM RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM**-----

-----**PASAL 20**-----

1.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

- a. Kecuali ditentukan lain dalam Anggaran Dasar ini, Rapat Umum Pemegang Saham adalah sah apabila dihadiri oleh para pemegang saham dan/atau kuasa mereka yang sah, yang memiliki/mewakili lebih dari 1/2 (satu per dua) bagian dari jumlah seluruh saham dengan hak suara yang sah, dengan tidak mengurangi ketentuan-ketentuan lain dalam Anggaran Dasar ini.-----
 - b. Dalam hal kuorum Rapat Umum Pemegang Saham pertama tidak tercapai dapat diadakan Rapat Umum Pemegang Saham kedua yang diselenggarakan paling cepat 10 (sepuluh) hari dan paling lambat 21 (dua puluh satu) hari dari Rapat Umum Pemegang Saham pertama.-----
 - c. Rapat Umum Pemegang Saham kedua adalah sah dan berhak mengambil keputusan apabila dihadiri oleh para pemegang saham dan/atau kuasa mereka yang sah, yang memiliki/mewakili sekurang-kurangnya 1/3 (satu per tiga) bagian dari jumlah seluruh saham dengan hak suara yang sah.-----
2. Kecuali ditentukan lain dalam Anggaran Dasar ini, keputusan-keputusan Rapat Umum Pemegang Saham adalah mengikat apabila disetujui dengan suara setuju para pemegang saham dan/atau kuasa mereka yang sah yang diambil berdasarkan suara terbanyak biasa dari jumlah suara yang hadir dan/atau diwakili. Apabila jumlah suara yang setuju dan yang tidak setuju sama banyaknya, maka usul yang bersangkutan dianggap ditolak, kecuali mengenai diri orang akan ditentukan melalui undian.-----
 3. Kecuali jika rapat menentukan lain, maka pemungutan suara mengenai diri orang dilakukan dengan surat tertutup yang tidak ditandatangani dan mengenai hal hal lain dengan lisan.-----
 4. Tiap-tiap saham memberikan hak kepada pemegangnya untuk mengeluarkan 1 (satu) suara.-----
 5. Setiap pemegang saham dapat diwakili pada Rapat Umum Pemegang Saham oleh pihak lain dengan memakai surat kuasa, dengan ketentuan bahwa para anggota Direksi, para anggota Komisaris dan para pegawai Perseroan tidak diperkenankan bertindak sebagai kuasa dalam Rapat Umum Pemegang Saham dan pada pemungutan suara dalam Rapat Umum Pemegang Saham. Suara-suara yang dikeluarkan oleh mereka sebagai kuasa dianggap batal dan tidak sah.-----
 6. Suara blanko dan suara tidak sah harus dianggap tidak dikeluarkan dan dengan demikian dianggap tidak ada.-----
 7. Apabila terdapat transaksi benturan kepentingan sebagaimana dimaksud dalam peraturan perundang undangan yang berlaku, maka untuk melakukan transaksi tersebut diperlukan persetujuan Rapat Umum Pemegang Saham dengan ketentuan sebagai berikut:-----



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

- a. Rapat Umum Pemegang Saham tersebut dihadiri oleh pemegang saham independen yang memiliki/mewakili lebih dari 1/2 (satu per dua) bagian dari jumlah seluruh saham dengan hak suara yang sah yang dimiliki oleh pemegang saham independen dan keputusan diambil berdasarkan suara setuju dari pemegang saham independen yang memiliki/mewakili lebih dari 1/2 (satu per dua) bagian dari jumlah seluruh saham dengan hak suara yang sah yang dimiliki/diwakili oleh pemegang saham independen.-----
- b. Dalam hal kuorum sebagaimana dimaksud pada huruf a Pasal ini tidak terpenuhi, maka Rapat Umum Pemegang Saham kedua dapat mengambil keputusan dengan syarat dihadiri oleh pemegang saham independen yang mewakili lebih dari 1/2 (satu per dua) bagian dari jumlah seluruh saham dengan hak suara yang sah yang dimiliki/diwakili oleh pemegang saham independen yang hadir; dan-----
- c. Pemegang saham yang mempunyai benturan kepentingan dalam rapat tersebut dianggap telah memberikan keputusan yang sama dengan keputusan yang disetujui oleh pemegang saham independen yang tidak mempunyai benturan kepentingan.-----

-----**PEMBAGIAN LABA**-----

-----**Pasal 21**-----

1. Direksi harus mengajukan usul kepada Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan mengenai penggunaan dan/atau pembagian keuntungan yang belum dibagi yang tercantum dalam neraca dan perhitungan laba rugi yang diajukan untuk mendapat persetujuan Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan, dalam usul mana dapat dinyatakan berapa keuntungan yang belum dibagi tersebut dapat disisihkan untuk dana cadangan serta usul mengenai besarnya jumlah dividen kepada pemegang saham, atau pembagian lain seperti tantiem (tantieme) untuk anggota Direksi dan anggota Komisaris, bonus untuk pegawai, cadangan dana sosial dan lain-lain yang mungkin dibagikan, satu dan lain dengan tidak mengurangi hak dari Rapat Umum Pemegang Saham untuk memutuskan lain.-----
2.
 - a. Dividen hanya dibayarkan sesuai dengan kemampuan keuangan Perseroan berdasarkan keputusan yang diambil dalam Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan, dalam keputusan mana juga harus ditentukan waktu, cara pembayaran dan bentuk dividen.-----
 - b. Dividen untuk saham dibayarkan kepada orang atas nama siapa saham itu tercatat dalam Daftar Pemegang Saham, pada tanggal yang ditentukan oleh Rapat Umum Pemegang



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Saham Tahunan yang memutuskan mengenai pembagian dividen. Hari pembayaran harus diumumkan oleh Direksi kepada pemegang saham.-----

3. Dalam hal Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan tidak menentukan penggunaan lain, maka laba bersih setelah dikurangi dengan dana cadangan yang diwajibkan oleh undang-undang dan Anggaran Dasar dibagi sebagai dividen.--
4. Berdasarkan keputusan Rapat Direksi, Direksi dapat membagi dividen sementara jika keadaan keuangan Perseroan memungkinkan, dengan ketentuan bahwa dividen sementara tersebut harus diperhitungkan dengan dividen yang dibagikan berdasarkan keputusan Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan pada tahun yang bersangkutan yang diambil sesuai dengan ketentuan-ketentuan dalam Anggaran Dasar ini, dengan memperhatikan ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku.-----
5. Apabila perhitungan laba rugi pada suatu tahun buku menunjukkan kerugian yang tidak dapat ditutup dengan dana cadangan, maka kerugian itu akan tetap dicatat dan dimasukkan dalam perhitungan laba rugi dan dalam tahun buku selanjutnya Perseroan dianggap tidak mendapat laba selama kerugian yang tercatat dan dimasukkan dalam perhitungan laba rugi itu belum sama sekali tertutup.---
6.
 - a. Laba yang dibagikan sebagai dividen yang tidak diambil dalam waktu 5 (lima) tahun setelah disediakan untuk dibayarkan, dimasukkan ke dalam dana cadangan yang khusus diperuntukkan untuk itu.-----
 - b. Dividen dalam dana cadangan khusus tersebut dapat diambil oleh pemegang saham yang berhak sebelum lewatnya jangka waktu 5 (lima) tahun, dengan menyampaikan bukti haknya atas dividen tersebut yang dapat diterima oleh Direksi Perseroan.-----
 - c. Dividen yang tidak diambil setelah lewat waktu tersebut menjadi milik Perseroan.-----
7. Sebagai pengecualian dari ayat 5 (lima) Pasal ini dalam hal Perseroan memperoleh laba dalam suatu tahun buku dan Rapat Umum Pemegang Saham menetapkan untuk melakukan pembagian dan penggunaan laba tahun buku dimaksud, maka penetapannya dituangkan dalam keputusan Rapat Umum Pemegang Saham setelah memperhatikan kondisi likuiditas tahun berjalan dan tingkat kecukupan modal Perseroan.---

-----**PENGUNAAN DANA CADANGAN**-----

-----**Pasal 22**-----

1. Bagian dari laba yang disediakan untuk dana cadangan ditentukan oleh Rapat Umum Pemegang Saham dengan



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

mengindahkan ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku.-----

2. Dana cadangan sampai dengan jumlah sekurang-kurangnya 20% (dua puluh persen) dari modal yang ditempatkan hanya digunakan untuk menutup kerugian yang diderita oleh Perseroan.-----
3. Apabila jumlah dana cadangan telah melebihi jumlah sekurang-kurangnya 20% (dua puluh persen) tersebut, maka Rapat Umum Pemegang Saham dapat memutuskan agar jumlah dari dana cadangan yang telah melebihi jumlah sebagaimana ditentukan ayat 2 (dua) digunakan bagi keperluan Perseroan.-----
4. Direksi harus mengelola dana cadangan agar dana cadangan tersebut memperoleh laba, dengan cara yang dianggap baik olehnya dengan persetujuan Komisaris dan dengan memperhatikan peraturan perundang-undangan yang berlaku. Laba yang diperoleh dari dana cadangan itu dimasukkan dalam perhitungan laba rugi.-----

-----**PERUBAHAN ANGGARAN DASAR**-----

-----**Pasal 23**-----

1. Perubahan Anggaran Dasar ini termasuk merubah nama, tempat kedudukan, maksud dan tujuan Perseroan, jangka waktu berdirinya Perseroan, memperbesar atau mengurangi modal dasar Perseroan dan/atau modal Perseroan yang ditempatkan, hanya dapat diputuskan oleh Rapat Umum Pemegang Saham yang khusus diselenggarakan untuk itu dan Rapat Umum Pemegang Saham itu harus dihadiri oleh pemegang saham dan/atau kuasa mereka yang sah, yang memiliki/mewakili sekurang-kurangnya 2/3 (dua per tiga) bagian dari jumlah seluruh saham dengan hak suara yang sah dan keputusan tersebut harus disetujui oleh sekurang-kurangnya 2/3 (dua pertiga) bagian dari jumlah suara tersebut.-----
2. Sepanjang mengenai pengurangan modal dasar dan/atau modal yang ditempatkan, Direksi diwajibkan mengumumkan hal itu dalam Berita Negara Republik Indonesia dan dalam 2 (dua) surat kabar/harian berbahasa Indonesia, yang salah satunya terbit atau beredar di tempat kedudukan Perseroan dan yang lain berperedaran Nasional, sebagaimana ditentukan oleh Direksi guna kepentingan kreditur.-----
3. Dalam hal kuorum sebagaimana dimaksud dalam ayat 1 (satu) tidak tercapai, maka dapat diadakan Rapat Umum Pemegang Saham kedua yang diselenggarakan paling cepat 10 (sepuluh) hari dan paling lambat 21 (dua puluh satu) hari dari Rapat Umum Pemegang Saham pertama dan keputusan dalam Rapat Umum Pemegang Saham kedua sah apabila rapat dihadiri oleh pemegang saham dan/atau kuasa mereka yang sah, yang



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

memiliki/mewakili sekurang-kurangnya 2/3 (dua per tiga) bagian dari jumlah seluruh saham dengan hak suara yang sah dan keputusan tersebut harus disetujui oleh suara terbanyak dari jumlah suara tersebut.-----

-----**PENGGABUNGAN, PELEBURAN, PENGAMBILALIHAN**-----

-----**Pasal 24**-----

1.
 - a. Dengan mengindahkan ketentuan peraturan perundang undangan yang berlaku maka penggabungan, peleburan, pengambilalihan, hanya dapat dilakukan berdasarkan keputusan Rapat Umum Pemegang Saham yang dihadiri oleh pemegang saham dan/atau kuasa mereka yang sah, yang memiliki/mewakili sekurang-kurangnya 3/4 (tiga per empat) bagian dari jumlah seluruh saham dengan hak suara yang sah dan keputusan tersebut harus disetujui oleh sekurang-kurangnya 3/4 (tiga per empat) bagian dari jumlah suara yang dikeluarkan dengan sah dalam rapat tersebut.-----
 - b. Dalam hal kuorum sebagaimana dimaksud dalam ayat 1 huruf a di atas tidak tercapai, maka dapat diselenggarakan Rapat Umum Pemegang Saham kedua yang diselenggarakan paling cepat 10 (sepuluh) hari dan paling lambat 21 (dua puluh satu) hari dari Rapat Umum Pemegang Saham pertama. Rapat Umum Pemegang Saham kedua adalah sah dan berhak mengambil keputusan yang mengikat jikalau dihadiri oleh pemegang saham dan/atau kuasa mereka yang sah, yang memiliki/mewakili sekurang-kurangnya 2/3 (dua per tiga) bagian dari jumlah seluruh saham dengan hak suara yang sah dan keputusan tersebut harus disetujui oleh lebih dari 1/2 (satu per dua) bagian dari jumlah suara tersebut.-----
2. Direksi wajib mengumumkan dalam 2 (dua) surat kabar/harian berbahasa Indonesia, yang salah satunya terbit atau beredar di tempat kedudukan Perseroan dan yang lain berperedaran Nasional mengenai rencana penggabungan, peleburan dan pengambilalihan Perseroan selambat-lambatnya 14 (empat belas) hari sebelum pemanggilan Rapat Umum Pemegang Saham.-----

-----**PEMBUBARAN DAN LIKUIDASI**-----

-----**Pasal 25**-----

1. Dengan mengindahkan ketentuan peraturan perundang undangan yang berlaku, maka pembubaran hanya dapat



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

dilakukan berdasarkan keputusan Rapat Umum Pemegang Saham yang dihadiri oleh pemegang saham dan/atau kuasa mereka yang sah, yang memiliki/mewakili sekurang-kurangnya 3/4 (tiga per empat) bagian dari jumlah seluruh saham dengan hak suara yang sah dan keputusan tersebut harus disetujui oleh sekurang-kurangnya 3/4 (tiga per empat) bagian dari jumlah suara tersebut.-----

2.
 - a. Apabila Perseroan dibubarkan, baik karena berakhirnya jangka waktu berdirinya atau dibubarkan berdasarkan keputusan Rapat Umum Pemegang Saham atau karena dinyatakan bubar berdasarkan penetapan pengadilan, maka harus diadakan likuidasi oleh likuidator.-----
 - b. Dalam kejadian likuidasi, para likuidator diwajibkan menambahkan nama Perseroan dengan perkataan "dalam likuidasi".-----
3. Dalam hal korum sebagaimana dimaksud dalam ayat 1 di atas tidak tercapai, maka dapat diselenggarakan Rapat Umum Pemegang Saham kedua yang diselenggarakan paling cepat 10 (sepuluh) hari dan paling lambat 21 (dua puluh satu) hari dari Rapat Umum Pemegang Saham pertama. Rapat Umum Pemegang Saham kedua adalah sah dan berhak mengambil keputusan yang mengikat jikalau dihadiri oleh pemegang saham dan/atau kuasa mereka yang sah, yang memiliki/mewakili sekurang-kurangnya 2/3 (dua per tiga) bagian dari jumlah seluruh saham dengan hak suara yang sah dan keputusan tersebut harus disetujui oleh lebih dari 1/2 (satu per dua) bagian dari jumlah suara tersebut.-----
4.
 - a. Direksi bertindak sebagai likuidator apabila dalam keputusan Rapat Umum Pemegang Saham atau penetapan sebagaimana dimaksud ayat 2 (dua) tidak menunjuk likuidator.-----
 - b. Sisa dari perhitungan likuidasi, setelah dibayarkan segala hutang dan kewajiban Perseroan akan dipergunakan untuk membayar segala saham Perseroan, seberapa mungkin jumlah harga yang tertulis di surat saham. Jika masih ada sisa hasil dari likuidasi tersebut, maka sisanya akan dibagi menurut keputusan Rapat Umum Pemegang Saham.-----
5. Upah bagi likuidator ditentukan oleh Rapat Umum Pemegang Saham atau penetapan pengadilan. Likuidator wajib mendaftarkan dalam Wajib Daftar Perusahaan, mengumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia dan dalam 2 (dua) surat kabar/harian berbahasa Indonesia, yang salah satunya terbit atau beredar di tempat kedudukan Perseroan dan yang lain berperedaran Nasional serta memberitahukan



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

kepada Menteri Kehakiman dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia selambat lambatnya 30 (tiga puluh) hari sejak Perseroan dibubarkan.-----

6. Anggaran Dasar seperti yang termaktub dalam Akta Pendirian beserta pengubahannya di kemudian hari tetap berlaku sampai dengan tanggal disahkannya perhitungan likuidasi oleh Rapat Umum Pemegang Saham dan diberikannya pelunasan dan pembebasan sepenuhnya kepada para kreditur.-----

-----**PERATURAN PENUTUP**-----

-----**Pasal 26**-----

Segala sesuatu yang tidak atau belum cukup diatur dalam Anggaran Dasar ini, maka Rapat Umum Pemegang Saham yang akan memutuskan.-----

Selanjutnya para penghadap bertindak dalam kedudukannya sebagaimana tersebut diatas menerangkan bahwa-----

I. Menyimpang dari ketentuan dalam Pasal 10 (sepuluh) dan Pasal 13 (tiga belas) Anggaran Dasar ini mengenai tata cara pengangkatan anggota Direksi dan Komisaris, telah diangkat sebagai berikut:-----

- Presiden Direktur:, lahir di, pada tanggal, Warga Negara Indonesia, pekerjaan, bertempat tinggal di
- Direktur:, lahir di, pada tanggal, Warga Negara Indonesia, pekerjaan, bertempat tinggal di
- Komisaris:, lahir di, pada tanggal, Warga Negara Indonesia, pekerjaan, bertempat tinggal di
- Pengangkatan Presiden Direktur dan Komisaris tersebut telah diterima oleh masing-masing yang bersangkutan dan harus disahkan dalam Rapat Umum Pemegang Saham yang pertama kali diadakan, setelah akta Pendirian ini mendapat pengesahan dari Kementerian Kehakiman Republik Indonesia.-----

II. Anggota Direksi dan Baik bersama-sama maupun sendiri-sendiri dengan hak untuk memindahkan kekuasaan ini kepada orang lain dikuasakan untuk memohon pengesahan atas Anggaran Dasar ini dari instansi yang berwenang dan untuk membuat perubahan dan/atau tambahan dalam bentuk yang bagaimanapun juga yang diperlukan untuk memperoleh pengesahan tersebut dan untuk mengajukan dan menandatangani semua permohonan dan dokumen lainnya, untuk memilih tempat kedudukan dan untuk melaksanakan tindakan lain yang mungkin diperlukan.-----



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

-----DEMIKIANLAH AKTA INI-----

- Dibuat sebagai minuta dan dilangsungkan di Bantul, pada hari dan tanggal seperti yang tersebut pada awal akta ini, dengan dihadiri oleh:-----
 - i., dan-----
 - ii.,-----
- Kedua-duanya kantor pegawai Notaris dan bertempat tinggal di Depok, yang saya, Notaris, kenal sebagai saksi-saksi.-
- Segera setelah akta ini saya, Notaris, bacakan kepada para penghadap dan saksi-saksi, maka akta ini ditandatangani oleh para penghadap, saksi-saksi, dan saya, Notaris.-----
- Dilangsungkan dengan memakai dua perubahan, ialah satu karena tambahan, dan satu karena coretan dengan memakai gantinya-----
- Minuta akta ini telah ditanda-tangani dengan sebagaimana mestinya.-----

= DIBERIKAN SEBAGAI SALINAN YANG SAMA BUNYINYA =

Notaris di Depok

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**

(Chrisna Prasetya, S.H, M.Kn.)



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

IZIN USAHA

(Surat Izin Usaha Perdagangan)

Pemerintah Republik Indonesia c.q. Lembaga Pengelola dan Penyelenggara OSS berdasarkan ketentuan Pasal 32 ayat (1) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, menerbitkan Izin Usaha berupa **Surat Izin Usaha Perdagangan** kepada:

Nama Perusahaan	: PT LOKA KREASI KITA
Nomor Induk Berusaha	: 8120203962304
Alamat Perusahaan	: Jalan Rinjani VII No 101, Kel. Abadijaya, Kec. Sukmajaya, Kota Depok 16417
Nama KBLI	: PORTAL WEB DAN/ATAU PLATFORM DIGITAL DENGAN TUJUAN KOMERSIAL
Kode KBLI	: 63122
Lokasi Usaha	
- Alamat	: Jalan Rinjani VII No 101
- Desa/Kelurahan	: Abadijaya
- Kecamatan	: Sukmajaya
- Kabupaten/Kota	: Depok
- Provinsi	: Jawa Barat

Izin Usaha ini berlaku selama perusahaan melakukan kegiatan operasional sesuai ketentuan perundangan-undangan dan telah berlaku efektif.

Dikeluarkan tanggal: 31 September 2022



Dokumen ini dikeluarkan dari Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran dan keabsahan atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.



Lampiran 3
NOMOR INDUK BERUSAHA
POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

NOMOR INDUK BERUSAHA (NIB)

8120203962304

Pemerintah Republik Indonesia c.q. Lembaga Pengelola dan Penyelenggara OSS berdasarkan ketentuan Pasal 24 ayat (1) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, menerbitkan NIB kepada:

Nama Usaha : PT LOKA KREASI KITA
Alamat Usaha : Jalan Rinjani VII No 101, Kel. Abadijaya, Kec. Sukmajaya, Kota Depok 16417
NPWP : 11.234.567.8-910.000
Nomor Telepon : 085520955372
Nomor Fax : -
Email : lokakreasikita@gmail.com
Nama KBLI : PORTAL WEB DAN/ATAU PLATFORM DIGITAL DENGAN TUJUAN KOMERSIAL
Kode KBLI : 63122
Status Penanaman Modal : PMDN

NIB merupakan identitas Pelaku Usaha dalam rangka pelaksanaan kegiatan berusaha dan berlaku selama menjalankan kegiatan usaha sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan.

NIB adalah bukti Pendaftaran Penanaman Modal/Berusaha yang sekaligus merupakan pengesahan Tanda Daftar Perusahaan dan hak akses kepabeanaan.

OSS berwenang untuk melakukan evaluasi dan/atau perubahan atas izin usaha (izin komersial/operasional) sesuai ketentuan perundang-undangan.

Seluruh data yang tercantum dalam NIB dapat berubah sesuai dengan perkembangan kegiatan berusaha

Ditetapkan tanggal: 31 September 2022



Dokumen ini dikeluarkan dari Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran dan keabsahan atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

7). MODAL PERUSAHAAN	Modal Dasar Perseroan	Rp.	
	Modal ditempatkan	Rp.	
	Modal disetor	Rp.	

8). DATA PENDIRI PERSEROAN

(Isi Lengkap sesuai KTP)

1 Nama Lengkap	
Jenis Kelamin	<input type="checkbox"/> LAKI-LAKI <input type="checkbox"/> PEREMPUAN
Alamat	
	RT / RW <input type="text"/> / <input type="text"/>
Kelurahan	
Kota	
Propinsi	
No. KTP	
2 Nama Lengkap	
Jenis Kelamin	<input type="checkbox"/> LAKI-LAKI <input type="checkbox"/> PEREMPUAN
Alamat	
	RT / RW <input type="text"/> / <input type="text"/>
Kelurahan	
Kota	
Propinsi	
No. KTP	
3 Nama Lengkap	
Jenis Kelamin	<input type="checkbox"/> LAKI-LAKI <input type="checkbox"/> PEREMPUAN
Alamat	
	RT / RW <input type="text"/> / <input type="text"/>
Kelurahan	
Kota	
Propinsi	
No. KTP	
4 Nama Lengkap	
Jenis Kelamin	<input type="checkbox"/> LAKI-LAKI <input type="checkbox"/> PEREMPUAN
Alamat	
	RT / RW <input type="text"/> / <input type="text"/>
Kelurahan	
Kota	
Propinsi	
No. KTP	
5 Nama Lengkap	
Jenis Kelamin	<input type="checkbox"/> LAKI-LAKI <input type="checkbox"/> PEREMPUAN
Alamat	
	RT / RW <input type="text"/> / <input type="text"/>
Kelurahan	
Kota	
Propinsi	
No. KTP	



Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

9). SUSUNAN PEMEGANG SAHAM

NAMA LENGKAP											MODAL DITEMPATKAN DAN DISETOR										
1											Rp.										
2											Rp.										
3											Rp.										
4											Rp.										
5											Rp.										

10). SUSUNAN PENGURUS PERUSAHAAN

NAMA LENGKAP											JABATAN DALAM PERUSAHAAN										
1																					
2																					
3																					
4																					
5																					

Pemohon

Nama Lengkap & Tanda tangan

COMPLETED

Kelengkapan Data

- 1). Copy KTP Para pendiri dan Pengurus (Direksi dan Komisaris)
- 2). Copy KK Direktur Utama/Pimpinan perusahaan
- 2). Copy Surat Sewa / Kontak Tempat Usaha atau Bukti Kepemilikan
- 3). Copy PBB tahun terakhir sesuai Lokasi Tempat Usaha
- 4). Copy Bukti PPN atas Sewa Gedung/Tempat Usaha dari Pemilik Gedung/Tempat Usaha
- 5). Surat Kuasa Pendirian PT



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

SURAT PERNYATAAN TEMPAT KEDUDUKAN/DOMISILI USAHA

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Yonathan Christian Hutabarat

NIK : 3276051407000003

Alamat : Jalan Rinjani VII No. 101, RT 01/12 Kel. Abadijaya, Kec.
Sukmajaya, Depok, Jawa Barat

Jabatan : Direktur Utama

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa:

1. Nama Badan Usaha: PT Loka Kreasi Kita
NPWP Badan Usaha: (Nomor NPWP Loka Kreasi Kita)
Berkedudukan dan melakukan aktivitas usaha di:
Jalan Rinjani VII No. 101, RT 01/12 Kel. Abadijaya, Kec. Sukmajaya,
Depok, Jawa Barat
2. Apabila di kemudian hari diketahui kedudukan usaha/badan usaha tidak sesuai dengan data di atas, maka kami bersedia dikenakan sanksi pencabutan/pembatalan izin yang telah diterbitkan.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenar-benarnya, tanpa ada paksaan dari pihak manapun, dan untuk digunakan sebagai kelengkapan pengurusan perizinan usaha.

Depok, 17 Agustus 2022
Pemohon,

Yonathan Christian Hutabarat
Direktur Utama



Lampiran 6
TANDA DAFTAR PERUSAHAAN

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Asli

No.



PEMERINTAH KOTA DEPOK
BADAN PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN
PERIZINAN TERPADU

TANDA DAFTAR PERUSAHAAN PERSEROAN TERBATAS (PT)

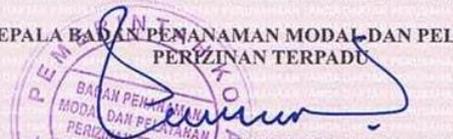
BERDASARKAN
UNDANG-UNDANG REPUBLIK INDONESIA NOMOR 3 TAHUN 1982
TENTANG WAJIB DAFTAR PERUSAHAAN DAN
UNDANG-UNDANG REPUBLIK INDONESIA NOMOR 40 TAHUN 2007
TENTANG PERSEROAN TERBATAS

NOMOR TDP 10.27.3.80.04969	BERLAKU S/D TANGGAL 12 SEPT 2027	PENDAFTARAN : BARU PEMBAHARUAN :
NAMA PERUSAHAAN : LOKA KREASI KITA, PT	STATUS : KANTOR PUSAT	
PENANGGUNG JAWAB / PENGURUS : YONATHAN CHRISTIAN HUTABARAT		
ALAMAT : JALAN RINJANI VII NO. 101, KEL. ABADIJAYA, KEC. SUKMAJAYA, KOTA DEPOK, JAWA BARAT		
NPWP : 10.123.456.7-891.123		
NOMOR TELEPON : 085520955372		FAX :
KEGIATAN USAHA POKOK : JASA PENDANAAN ACARA		KBLI : 63122

DITETAPKAN DI : DEPOK

PADA TANGGAL : 12 September 2022

KEPALA BADAN PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN
PERIZINAN TERPADU


Dra. H. YULISTIANI MOCHTAR, MM
Pembina Tingkat I, IV B
NIP.19600731 1981403 2 003



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

B. SURAT KETERANGAN TERDAFTAR

	<p>KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA DIREKTORAT JENDERAL PAJAK KANTOR WILAYAH.....¹⁾ KANTOR PELAYANAN PAJAK.....²⁾</p> <p>SURAT KETERANGAN TERDAFTAR Nomor:.....³⁾</p> <p>Sesuai dengan Pasal 2 ayat (1) dan Pasal 2 ayat (4) UU No. 6 Tahun 1983 tentang Ketentuan Umum dan Tata Cara Perpajakan sebagaimana telah diubah terakhir dengan UU No. 16 Tahun 2009 dan Peraturan Direktur Jenderal Pajak Nomor PER-...../PJ/2013, dengan ini diterangkan bahwa :</p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr><td style="width: 60%;">1. Nama</td><td style="width: 20%;">:</td><td style="width: 20%; text-align: right;">4)</td></tr> <tr><td>2. Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP)</td><td>:</td><td style="text-align: right;">5)</td></tr> <tr><td>Nomor Induk Kependudukan (NIK)</td><td>:</td><td style="text-align: right;">6)</td></tr> <tr><td>3. Klasifikasi Lapangan Usaha (KLU) Utama</td><td>: (Kode) – (Uraian KLU).....</td><td style="text-align: right;">7)</td></tr> <tr><td>4. Alamat</td><td>:</td><td style="text-align: right;">8)</td></tr> <tr><td>5. Kategori</td><td>:</td><td style="text-align: right;">9)</td></tr> <tr><td>6. Tanggal Mulai Terdaftar</td><td>:</td><td style="text-align: right;">10)</td></tr> <tr><td>7. Kewajiban Pajak</td><td>:</td><td style="text-align: right;">11)</td></tr> </table>	1. Nama	:	4)	2. Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP)	:	5)	Nomor Induk Kependudukan (NIK)	:	6)	3. Klasifikasi Lapangan Usaha (KLU) Utama	: (Kode) – (Uraian KLU).....	7)	4. Alamat	:	8)	5. Kategori	:	9)	6. Tanggal Mulai Terdaftar	:	10)	7. Kewajiban Pajak	:	11)
1. Nama	:	4)																							
2. Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP)	:	5)																							
Nomor Induk Kependudukan (NIK)	:	6)																							
3. Klasifikasi Lapangan Usaha (KLU) Utama	: (Kode) – (Uraian KLU).....	7)																							
4. Alamat	:	8)																							
5. Kategori	:	9)																							
6. Tanggal Mulai Terdaftar	:	10)																							
7. Kewajiban Pajak	:	11)																							
<p>PPh Sendiri:</p> <p><input type="checkbox"/> PPh Pasal 25</p> <p><input type="checkbox"/> PPh Pasal 25 OPPT</p> <p><input type="checkbox"/> PPh Pasal 29</p> <p><input type="checkbox"/> PPh Final</p> <p>PPN</p> <p><input type="checkbox"/> Pemungutan PPN</p> <p><input type="checkbox"/> PPN Kegiatan</p> <p style="text-align: center;">Membangun Sendiri (KMS)</p>	<p>Pemotongan dan Pemungutan PPh:</p> <p><input type="checkbox"/> PPh Pasal 4 ayat (2)</p> <p><input type="checkbox"/> PPh Pasal 15</p> <p><input type="checkbox"/> PPh Pasal 19</p> <p><input type="checkbox"/> PPh Pasal 21</p> <p><input type="checkbox"/> PPh Pasal 22</p> <p><input type="checkbox"/> PPh Pasal 23</p> <p><input type="checkbox"/> PPh Pasal 26</p>																								
<p>Telah terdaftar pada administrasi kami terhitung sejak.....¹²⁾ ¹³⁾</p> <p style="text-align: right;">a.n. Kepala Kantor Kepala Seksi Pelayanan/Kepala KP2KP¹⁴⁾</p> <p style="text-align: center;">..... NIP.</p>																									

~



Lampiran 8

NPWP PERUSAHAAN DAN KARYAWAN

PT LOKA KREASI KITA

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

DRAFT SURAT PERJANJIAN KERJASAMA



PENYEDIA DANA SPONSORSHIP

Pada hari ini, tanggal bulan tahun 2022, kami yang bertandatangan di bawah ini:

Nama :

Jabatan :

Alamat :

Dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama (.....) yang selanjutnya disebut **Pihak Pertama.**

Nama :

Jabatan : *Person In Charge*

Alamat :

Dalam hal ini bertindak dan atas nama PT Loka Kreasi Kita yang selanjutnya disebut **Pihak Kedua.**

Kedua belah pihak telah sepakat untuk bekerjasama dalam ketentuan sebagaimana berikut :

Pasal 1

Ruang Lingkup Kerjasama

1. **Pihak Pertama** berperan sebagai penyedia dana yang akan memberi bantuan berupa *sponsorship* bagi anggota *membership* (**Pihak Ketiga**) dari *web-app* **Pihak Kedua.**



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

2. Pihak Kedua sebagai penyalur antara Pihak Pertama dengan anggota *membership* (**Pihak Ketiga**).

Pasal 2

Kerjasama Dengan Pihak Ketiga

Pihak Pertama memberikan bantuan *sponsorship* kepada **Pihak Ketiga** yang merupakan anggota *membership* dari *web-app crowdfunding* untuk acara yang bernama Fundme, milik **Pihak Kedua**.

Pasal 3

Mekanisme Kerjasama Sponsorship

1. **Pihak Pertama** sebagai penyedia dana dalam *web-app* **Pihak Kedua** akan memberikan informasi mengenai bantuan *sponsorship* dimulai dari bentuk bantuan *sponsorship* yang akan diberikan hingga target acara kepada **Pihak Kedua**.
2. **Pihak Kedua** akan menjadi *Person In Charge* (PIC) yang akan menjadi saluran utama jika ada informasi dan bantuan dari dan untuk **Pihak Kedua**.
3. **Pihak Kedua** akan membantu dalam penyaringan proposal acara yang akan diterima oleh **Pihak Pertama**.

Pasal 4

Jangka Waktu Kerjasama

1. Sebagai langkah awal dari kerjasama ini, **Pihak Pertama** dan **Pihak Kedua** sepakat untuk menetapkan batas waktu selama 5 (lima) tahun masa percobaan, dimulai tanggal (.....).
2. Setelah masa percobaan tersebut, **Pihak Pertama** dan **Pihak Kedua** akan melakukan negosiasi untuk menetapkan kerjasama berikutnya.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Pasal 5

Perubahan Perjanjian

1. Perubahan terhadap perjanjian kerjasama ini diusulkan melalui permohonan tertulis dari pihak yang mengajukan permohonan disertai alasan yang kuat dan dapat dipertanggung jawabkan.
2. Pihak yang diajukan permohonan perubahan perjanjian wajib memberikan persetujuan perubahan apabila terdapat alasan-alasan yang cukup kuat dan dapat dipertanggung jawabkan tanpa membebani denda apapun kepada pihak yang mengajukan permohonan.

Pasal 6

Pembatalan Kerjasama

Pembatalan setelah penandatanganan perjanjian kerjasama ini diatur dengan ketentuan sebagai berikut :

1. Apabila **Pihak Pertama** secara sepihak membatalkan perjanjian kerjasama ini, maka **Pihak Ketiga** tidak akan mengembalikan dana yang telah diserahkan sebelumnya oleh **Pihak Pertama** dengan cara dan alasan apapun dan **Pihak Kedua** tidak akan melanjutkan kerjasama penyaluran serta promosi **Pihak Pertama**.
2. Apabila **Pihak Kedua** secara sepihak membatalkan perjanjian kerjasama ini, maka **Pihak Pertama** tidak akan melanjutkan pemberian bantuan *sponsorship* melalui **Pihak Kedua**.

Pasal 7

Force Majeure

1. Apabila terjadi penundaan atau pembatalan kegiatan dan atau pemberian dana yang disebabkan hal-hal di luar kekuasaan (*force majeure*), **Pihak Pertama** atas permintaan **Pihak Kedua** dan **Pihak Ketiga** dapat bernegosiasi dengan **Pihak Pertama**



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

2. Yang dimaksud hal-hal diluar kekuasaan (*force majeure*) dalam perjanjian ini adalah :
 - a. Bencana alam
 - b. Kebijakan pemerintah tentang keuangan atau moneter
 - c. Keamanan wilayah atau negara yang dapat mempengaruhi kegiatan dan atau pemberian dana
 - d. Hal-hal diluar kekuasaan atau kemampuan **Pihak Kedua** sebagai penyalur

Pasal 8

Penyelesaian Perselisihan dan Perbedaan Pendapat

1. Apabila terjadi perselisihan atau perbedaan pendapat, kedua belah pihak sepakat menyelesaikannya dengan cara musyawarah untuk mufakat disertai itikad baik.
2. Apabila musyawarah tidak berhasil baik, perselisihan tersebut akan diajukan kepada suatu arbitrase yang terdiri dari seorang atau dua orang arbiter (mediator) oleh atau dengan persetujuan kedua pihak.
3. Apabila cara mediasi seperti pada ayat 2 tidak berhasil, kedua belah pihak sepakat menyelesaikannya melalui jalur hukum.

Pasal 9

Penutup

1. Hal-hal yang belum diatur dalam surat perjanjian kerjasama ini akan diatur atau ditentukan kemudian sesuai kesepakatan kedua belah pihak berdasarkan musyawarah mufakat dengan itikad baik.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

2. Surat perjanjian ini dibuat 2 (dua) rangkap, ditandatangani secara bersama dan masing-masing pihak menyatakan dalam keadaan sadar tanpa adanya tekanan atau pengaruh atau juga paksaan dari pihak manapun juga.
3. Surat perjanjian ini dibuat 2 (dua) rangkap, bermaterai Rp10.000,- dan masing-masing berkekuatan hukum yang sama, satu pada Pihak Pertama dan yang lainnya ada pada Pihak Kedua.
4. Surat perjanjian ini berlaku sejak ditandatangani oleh kedua belah pihak sesuai hari, tanggal, bulan, dan tahun sebagaimana tercantum di atas sampai dengan berakhirnya perjanjian atau apabila kedua belah pihak telah memenuhi hak dan kewajiban masing-masing dengan catatan apabila dikemudian hari ternyata ada kekeliruan maka akan diadakan pembetulan sebagaimana mestinya.

PIHAK PERTAMA

Depok,

PIHAK KEDUA

[.....]

[.....]

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**



Lampiran 10

SKENARIO *USE CASE* WEB-APP FUNDME

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Skenario *menu* buat akun

Nama	<i>Use case menu</i> membuat akun
Tujuan	<i>User</i> melakukan registrasi <i>membership</i> Fundme
Aktor	<i>User</i>
Pre Kondisi	<i>User</i> mengakses alamat <i>web-app</i> Fundme
Aksi aktor	Reaksi Sistem
<i>User</i> mengklik menu profil	
	Sistem menampilkan pilihan registrasi
<i>User</i> memilih salah satu pilihan untuk registrasi	
	Sistem menampilkan formulir pendaftaran sesuai pilihan yang dipilih
<i>User</i> mengisi formulir registrasi	
	Sistem menampilkan akun yang sudah dibuat
Skenario Alternatif	
<i>User</i> tidak mengisi formulir dengan tepat	
	Sistem akan memberikan pemberitahuan bahwa informasi masih kurang lengkap
Kondisi akhir	Sistem menampilkan akun yang sudah dibuat.

Skenario *menu Home*

Nama	<i>Use case menu home</i>
Tujuan	<i>User</i> dapat melihat sekilas informasi mengenai penjelasan Fundme
Aktor	<i>User</i>
Pre Kondisi	Proses <i>sign up</i> sudah selesai dan <i>user</i> dapat mengakses Fundme



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Aksi aktor	Reaksi Sistem
User mengklik <i>menu home</i>	
	Sistem menampilkan halaman <i>menu home</i> dan dapat mengklik salah satu <i>section</i> yang dibutuhkan
Skenario Alternatif	
-	-
Kondisi Akhir	Sistem menampilkan halaman <i>menu home</i> dan dapat mengklik salah satu <i>section</i> yang dibutuhkan

Skenario menu Get Fund/ menu Product

Nama	<i>Use case menu get fund/ menu product</i>
Tujuan	User dapat melihat produk yang disediakan Fundme yaitu kategori <i>sponsorship</i>
Aktor	<i>User</i>
Pre Kondisi	<i>User mengunjungi halaman utama Fundme</i>
Aksi aktor	Reaksi Sistem
<i>User mengklik menu <i>get fund/ menu product</i></i>	
	Sistem menampilkan <i>section</i> produk pada halaman <i>home</i> dan dapat mengklik kategori <i>sponsorship</i>
Skenario Alternatif	
-	-
Kondisi Akhir	Sistem menampilkan <i>section</i> produk pada halaman <i>home</i> dan dapat mengklik kategori <i>sponsorship</i>



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Skenario menu approach Sponsorship

Nama	<i>Use case menu sponsorship</i>
Tujuan	<i>User dapat melihat informasi lengkap mengenai kategori sponsorship, mulai dari macam-macam penyedia dana hingga ketentuan yang berlaku</i>
Aktor	<i>User</i>
Pre Kondisi	<i>User mengunjungi halaman home pada section product</i>
Aksi aktor	Reaksi Sistem
<i>User mengklik dropdown sponsorship pada menu product / User mengklik button sponsorship pada section product di halaman home</i>	Sistem menampilkan halaman utama sponsorship, informasi lengkap mengenai sponsorship, dan pilihan brand/ perusahaan penyedia dana
<i>User memilih salah satu brand/ perusahaan yang ingin di approach</i>	Sistem menampilkan halaman khusus brand yang dipilih, dan berisi profil brand/ perusahaan, detail pendanaan, terms and condition dan formulir approach yang harus diisi user
<i>User telah memahami detail pendanaan yang akan di approach, dan mengisi formulir approach (data diri hingga upload proposal)</i>	Sistem menampilkan user telah berhasil melakukan approaching
Skenario Alternatif	
<i>User tidak mengisi formulir dengan lengkap</i>	Sistem akan memberikan pemberitahuan bahwa pengisian formulir masih kurang lengkap
<i>User mengisi formulir dengan lengkap</i>	Sistem menampilkan user telah berhasil melakukan approaching
Kondisi akhir	Sistem menampilkan user telah berhasil melakukan approaching



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Skenario menu News

Nama	<i>Use case menu news</i>
Tujuan	<i>User</i> dapat membaca artikel seputar pendanaan acara dan membagikannya
Aktor	<i>User</i>
Pre Kondisi	<i>User</i> mengunjungi halaman <i>home</i>
Aksi aktor	Reaksi Sistem
<i>User</i> mengklik <i>menu news</i>	
	Sistem menampilkan halaman <i>news</i> yang berisikan ragam artikel mengenai pendanaan acara
<i>User</i> memilih salah satu artikel untuk dibaca	
	Sistem menampilkan halaman khusus artikel tersebut
Skenario Alternatif	
-	-
Kondisi akhir	Sistem menampilkan halaman khusus artikel tersebut

Skenario menu FAQ

Nama	<i>Use case menu FAQ</i>
Tujuan	<i>User</i> dapat mengetahui informasi lengkap mengenai Fundme
Aktor	<i>User</i>
Pre Kondisi	<i>User</i> mengunjungi halaman <i>home</i>
Aksi aktor	Reaksi Sistem
<i>User</i> mengklik <i>menu FAQ</i>	
	Sistem menampilkan halaman FAQ yang berisikan pertanyaan-pertanyaan yang sering ditanyakan seputar Fundme, terbagi menjadi beberapa tiga kategori (Akun & lainnya, fitur, dan pembayaran)



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

User memilih salah satu kategori	
	Sistem menampilkan dropdown pertanyaan disertai jawaban lengkapnya
Skenario Alternatif	
-	-
Kondisi akhir	Sistem menampilkan <i>dropdown</i> pertanyaan disertai jawaban lengkapnya

Skenario menu search engine

Nama	<i>Use case menu search engine</i>
Tujuan	<i>User</i> dapat menemukan <i>section/</i> pembahasan mengenai kata kunci yang dituliskan
Aktor	<i>User</i>
Pre Kondisi	<i>User</i> mengunjungi halaman <i>home</i>
Aksi aktor	Reaksi Sistem
<i>User</i> memasukkan kata kunci pada <i>search engine bar</i> Fundme	
	Sistem menampilkan hasil pencarian berdasarkan kata kunci
Skenario Alternatif	
-	-
Kondisi akhir	Sistem menampilkan hasil pencarian berdasarkan kata kunci

Skenario menu profil

Nama	<i>Use case menu profil</i>
Tujuan	<i>User</i> dapat mendapat informasi, edit profil dan melihat notifikasi berkaitan dengan pendanaan yang diajukan
Aktor	<i>User</i>



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Pre Kondisi	<i>User</i> mengunjungi halaman <i>home</i>
Aksi aktor	Reaksi Sistem
<i>User</i> mengklik <i>menu</i> profil	
	Sistem menampilkan halaman dasbor profil <i>user</i> yang dapat digunakan untuk mengedit atau melihat informasi
Skenario Alternatif	
-	-
Kondisi akhir	Sistem menampilkan halaman dasbor profil <i>user</i> yang dapat digunakan untuk mengedit atau melihat informasi

Skenario fitur *live chat*

Nama	<i>Use case</i> fitur <i>live chat</i>
Tujuan	<i>User</i> dapat melakukan tanya jawab dengan admin Fundme secara langsung
Aktor	<i>User</i>
Pre Kondisi	<i>User</i> mengunjungi halaman <i>home</i>
Aksi aktor	Reaksi Sistem
<i>User</i> mengklik <i>button live chat</i>	
	Sistem menampilkan <i>pop up live chat</i> dan diawali dengan <i>greeting</i> (menawarkan bantuan)
<i>User</i> menanyakan suatu hal	
	Sistem menjawab dan memberikan referensi lengkap mengenai apa yang ditanyakan <i>user</i>
<i>User</i> telah mendapat informasi yang lengkap	
	Sistem menutup <i>live chat</i> dengan thank you <i>greeting</i>
Skenario Alternatif	
<i>User</i> tiba-tiba meninggalkan <i>live chat</i>	



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

	Sistem mengkonfirmasi hasil jawaban, dan memastikan kembali dengan menawarkan bantuan melalui <i>live chat</i> dan <i>email</i>
<i>User</i> memberikan konfirmasi cukup	
	Sistem menutup <i>live chat</i> dengan <i>thank you greeting</i>
Kondisi akhir	Sistem menampilkan halaman dasbor profil <i>user</i> yang dapat digunakan untuk mengedit atau melihat informasi

Skenario Fitur Konsultasi

Nama	<i>Use case</i> fitur konsultasi
Tujuan	<i>User</i> dapat melakukan konsultasi dengan PIC Fundme
Aktor	<i>User</i>
Pre Kondisi	<i>User</i> mengunjungi halaman <i>sponsorship</i>
Aksi aktor	Reaksi Sistem
<i>User</i> mengklik <i>button request meeting</i> pada <i>section zoom meeting</i>	
	Sistem menampilkan pengguna telah berhasil mengisi
<i>User</i> tidak mengisi formulir dengan lengkap	
	Sistem menampilkan <i>user</i> telah berhasil melakukan pengisian formulir

Skenario Alternatif

<i>User</i> tidak mengisi formulir dengan lengkap	
	Sistem akan memberikan pemberitahuan bahwa pengisian formulir masih kurang lengkap
<i>User</i> mengisi formulir dengan lengkap	
Kondisi akhir	Sistem menampilkan <i>user</i> telah berhasil melakukan pengisian formulir



Skenario Fitur Media Informasi dan Promosi Loka Event

Nama	<i>Use case</i> fitur media informasi dan promosi Loka Event
Tujuan	<i>User</i> dapat mempromosikan acaranya
Aktor	<i>User</i>
Pre Kondisi	<i>User</i> mengunjungi halaman <i>sponsorship</i>
Aksi aktor	Reaksi Sistem
<i>User</i> mengklik <i>section</i> media informasi dan promosi Loka Event	
	Sistem menghubungkan pengguna kepada Instagram Loka Event
Skenario Alternatif	
Kondisi akhir	Sistem menghubungkan pengguna kepada Instagram Loka Event

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Lampiran 11

Jumlah Target Pasar Fundme

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Target Pasar Fundme					
Daerah	Sekolah		Kampus		Komunitas
	SMA	SMK	PTN	PTS	
Jakarta	493	574	4	284	214
Bogor	55	103	2	6	77
Depok	71	127	1	24	69
Tangerang	85	127	5	10	75
Bekasi	113	145	0	7	26
Jumlah	817	1076	12	331	461
	2697				

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**



Lampiran 12
Data *Sampling* Rata-Rata Acara dan
Organisasi Aktif
POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Data <i>Sampling</i> Untuk Mendapatkan Rata-Rata Acara Yang Dilaksanakan Setiap Kategori Pasar Pencari Dana			
Sekolah			
No.	Nama SMA	Jumlah Acara	Rata-Rata
1	SMA 2 Depok	9	6
2	SMA 1 Depok	7	
3	SMA 8 Jakarta	8	
4	SMA 61 Jakarta	7	
5	SMA GIS Tangerang	10	
6	SMA 1 Tangerang	8	
7	SMA 1 Bekasi	3	
8	SMA 2 Bekasi	2	
9	SMA Budi Mulia	4	
10	SMA 1 Bogor	4	
Total		62	
Kampus			
No.	Nama Kampus	Jumlah Acara	Rata-Rata
1	Universitas Indonesia	42	17
2	Universitas Negeri Jakarta	35	
3	Universitas Pancasila	6	
4	Universitas Gunadarma	12	
5	Universitas Trisakti	8	
6	Universitas Prasetiya Mulya	18	
7	Universitas Pembangunan Nasional "Veteran" Jakarta	9	
8	Politeknik Negeri Jakarta	18	
9	Universitas Katolik Atma Jaya	8	



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

10	LSPR Jakarta	10	
	Total	166	
Komunitas			
No.	Nama Komunitas	Jumlah Acara	Rata-Rata
1	Stand Up Indonesia	9	7
2	Bercakapride	3	
3	Sahabat UMKM	14	
4	DevOps Indonesia	5	
5	Komunitas Salihara	5	
6	Animal Defender Indonesia	3	
7	CEO Runners	8	
8	Otaku Jakarta	5	
9	Cosplay Jakarta	8	
10	Komunitas Trail Jabodetabek	6	
	Total	66	

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Data <i>Sampling</i> Untuk Mendapatkan Persentase Organisasi Yang Aktif Menyelenggarakan Acara		
Sekolah		
No.	Nama Sekolah	Total Yang Aktif
1	SMAN 71 JAKARTA	59%
2	SMA GLOBAL MANDIRI	
3	SMAN 36 JAKARTA	
4	SMAN 62 JAKARTA	
5	SMAN 113 JAKARTA	
6	SMAN 48 JAKARTA	
7	SMAN 33 JAKARTA	
8	SMAN 56 JAKARTA	
9	SMAN 112 JAKARTA	
10	SMAN 57 JAKARTA	
11	SMAS 1 KRISTEN BPK PENABUR	
12	SMAN 47 JAKARTA	
13	SMAN 28 JAKARTA	
14	SMAS GONZAGA JAKARTA	
15	SMAN 87 JAKARTA	
16	SMAN 8 JAKARTA	
17	SMAS ASISI JAKARTA	
18	SMAN 3 JAKARTA	
19	SMAN 41 JAKARTA	
20	SMAN 61 JAKARTA	
21	SMAN 5 BOGOR	
22	SMAN 2 BOGOR	
23	SMA IT AT TAUFIQ	
24	SMAN 10 BOGOR	
25	SMAS MARDI YUANA	
26	SMAN 4 BOGOR	



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

27	SMAN 7 BOGOR
28	SMAN 8 BOGOR
29	SMAS KAMANDAKA
30	SMAN 1 BOGOR
31	SMAS BUDI MULIA
32	SMAS REGINA PACIS
33	SMAN 9 BOGOR
34	SMAN 3 BOGOR
35	SMAS PERGURUAN ADVENT BOGOR
36	SMAS PGRI 5
37	SMAS BINA BANGSA SEJAHTERA
38	SMAS BOGOR RAYA
39	SMAS BINA INSANI
40	SMAN 6 BOGOR
41	SMAN 1 KOTA DEPOK
42	SMAS SEJAHTERA 1 DEPOK
43	SMAN 2 KOTA DEPOK
44	SMAN 3 KOTA DEPOK
45	SMAS YAPEMRI DEPOK
46	SMAN 4 KOTA DEPOK
47	SMAN 13 Kota Depok
48	SMAN 5 KOTA DEPOK
49	SMAN 8 DEPOK
50	SMA IT TUNAS BANGSA
51	SMA NEGERI 10 DEPOK
52	SMA NEGERI 14 DEPOK
53	SMA PUTRA BANGSA
54	SMAN 12 KOTA DEPOK



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

55	SMAN 6 KOTA DEPOK
56	SMAN 9 DEPOK
57	SMAS AVICENA CINERE
58	SMAS LAZUARDI GIS
59	SMAS CAKRA BUANA
60	SMA IT AL HARAKI
61	SMAN 10 TANGERANG
62	SMAN 1 TANGERANG
63	SMAN 2 TANGERANG
64	SMAN 7 TANGERANG
65	SMAN 9 TANGERANG
66	SMAS BINA INSANI
67	SMAN 4 TANGERANG
68	SMAN 5 TANGERANG
69	Labschool Cirendeu Tangerang
70	SMAN 13 TANGERANG
71	SMAN 8 TANGERANG
72	SMAN 12 TANGERANG
73	SMAN 3 TANGERANG
74	SMAN 14 TANGERANG
75	SMAN 18 TANGERANG
76	SMAN 11 TANGERANG
77	SMAS MUTIARA BANGSA 2
78	SMAS SANTA PATRICIA
79	SMAS MUTIARA BANGSA
80	Global Islamic School 2 Tangerang
81	SMA NEGERI 20 KOTA BEKASI



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

82	SMAN 14 BEKASI	
83	SMAN 4 BEKASI	
84	SMAN 1 BEKASI	
85	SMAN 18 BEKASI	
86	SMAN 11 BEKASI	
87	SMAN 6 BEKASI	
88	SMA NEGERI 21 KOTA BEKASI	
89	SMAN 5 BEKASI	
90	SMAN 13 BEKASI	
91	SMA HIGHFIELD	
92	SMAN 12 BEKASI	
93	SMAN 10 BEKASI	
94	SMAN 17 BEKASI	
95	SMAN 2 BEKASI	
96	SMAN 3 BEKASI	
97	SMAN 8 BEKASI	
98	SMAN 9 BEKASI	
99	SMAN 16 BEKASI	
100	SMAN 15 BEKASI	
Kampus		
No.	Nama Kampus	Total Yang Aktif
1	Esmod International Fashion Institutes & Universities	47%
2	Indonesia International Institut for Life Sciences	
3	Institut Bisnis dan Informatika Indonesia	
4	Institut Bisnis Nusantara	
5	Institut Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Jakarta	
6	Institut Kalbis	



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

7	Institut Kesenian Jakarta
8	Institut Keuangan Perbankan dan Informatika Asia Perbanas
9	Institut Pertanian Bogor
10	Institut Sains dan Teknologi Al-Kamal
11	Institut Sains dan Teknologi Nasional
12	Institut Teknologi Budi Utomo
13	Institut Teknologi dan Bisnis Kalbe
14	Institut Teknologi Indonesia
15	Institut Teknologi Kartika Candra
16	LaSalle College International
17	LSPR Jakarta
18	Politekik Bisnis Indonesia
19	Politeknik Karya Husada
20	Politeknik Keuangan Negara STAN
21	Politeknik LP3I
22	Politeknik Manufaktur Astra
23	Politeknik Negeri Jakarta
24	Politeknik Negeri Media Kreatif Jakarta
25	Politeknik Penerbangan Indonesia Curug
26	Sekolah Tinggi Bahasa Asing IEC
27	Sekolah Tinggi Bahasa Asing Indonesia LPI
28	Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Prasetiya Mulya



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

29	Sekolah Tinggi Ilmu Hukum Indonesia
30	Sekolah Tinggi Ilmu Kesehatan Medistra Indonesia
31	Sekolah Tinggi Majamenen Transpor Trisakti
32	Sekolah Tinggi Manajemen Aguransi Trisakti
33	Sekolah Tinggi Manajemen IPMI
34	Sekolah Tinggi Manajemen Prasetiya Mulya
35	Sekolah Tinggi Pariwisata Sahid
36	Sekolah Tinggi Pariwisata Trisakti
37	Sekolah Tinggi Penerbangan Aviassi
38	Sekolah Tinggi Perpajakan Indonesia
39	Sekolah Tinggi Teknologi 10 November
40	Sekolah Tinggi Teknologi Terpadu Nurul Fikri
41	Universitas 17 Agustus 1945 Jakarta
42	Universitas Al Azhar Indonesia
43	Universitas Atma Jaya
44	Universitas Azzahra
45	Universitas Bakrie
46	Universitas Bhayangkara Jaya
47	Universitas Binus Alsut
48	Universitas Binus Anggrek
49	Universitas Borobudur
50	Universitas Buddhi Darma



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

51	Universitas Budi Luhur
52	Universitas Bunda Mulia
53	Universitas Bung Karno
54	Universitas Darma Persada
55	Universitas Esa Unggul
56	Universitas Gunadarma
57	Universitas Gunadarma tangerang
58	Universitas Ibn Khaldun Bogor
59	Universitas Indonesia
60	Universitas Indraprasta PGRI
61	Universitas Islam Al-majid
62	Universitas Islam As-Syafiiyah
63	Universitas Islam Attahiriyah
64	Universitas Islam Jakarta
65	Universitas Islam Negeri Syarif Hidayatullah Jakarta
66	Universitas Jayabaya
67	Universitas Kejuangan 45 Jakarta
68	Universitas Mercu Buana
69	Universitas Mpu Tantular
70	Universitas Muhammadiyah Jakarta
71	Universitas Muhammadiyah Prof. Dr. Hamka
72	Universitas Multimedia Nusantara
73	Universitas Nasional
74	Universitas Negeri Jakarta
75	Universitas Pamulang



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

76	Universitas Pancasila
77	Universitas Paramadina
78	Universitas Pelita Harapan
79	Universitas Pembangunan Jaya
80	Universitas Pembangunan Nasional "Veteran" Jakarta
81	Universitas Persada Indonesia Yayasan Administrasi Indonesia
82	Universitas Pertamina
83	Universitas Pramita Indonesia
84	Universitas Prasetya Mulya
85	Universitas Prof. Dr. Moestopo
86	Universitas Respati Indonesia
87	Universitas Sahid
88	Universitas Satya Negara Indonesia
89	Universitas Surapati
90	Universitas Surya
91	Universitas Suryadarma
92	Universitas Swiss German
93	Universitas Tama Jagakarsa
94	Universitas Tanri abeng
95	Universitas Tarumanegara
96	Universitas Terbuka
97	Universitas Timbul Nusantara
98	Universitas Trisakti
99	Universitas Wiraswasta Indonesia
100	Universitas YARSI



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Komunitas		
No.	Nama Komunitas	Total Yang Aktif
1	Stand Up Indonesia	68%
2	Bentara Muda Jakarta	
3	Komunitas Foodtruck Jakarta	
4	Bike To Work Indonesia	
5	CEO Runners	
6	Bakbak Entertainment	
7	Femaledev	
8	TEKO (TEATER KOMUNITAS)	
9	Kompak Jakarta	
10	Otaku Jakarta	
11	Komunitas Pendaki Gunung Indonesia Raya	
12	Indonesia Off-Road Federation	
13	Micetizen	
14	Jakarta Beatbox	
15	Jakarta Berkebun	
16	DevOps Indonesia	
17	Animal Defender Indonesia	
18	Komunitas Salihara	
19	Sahabat UMKM	
20	Cosplay Jakarta	
21	1000 Guru Bogor	
22	Amity Bogor	
23	Bogor Berkebun	
24	Bogor Magician Community	
25	Bogor Ngariung	
26	Bogor Sketchers	



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

27	Doodle Art Bogor
28	Indonesia Calya community
29	IndoSpurs Bogor
30	IPB Mengajar
31	Komunitas Fotografi Bogor
32	KOMBO Bogor
33	Komunitas Bogor Cat Lovers
34	Komunitas Musang Bogor
35	Komunitas Musik Bogor
36	Komunitas Peduli Ciliwung Bogor
37	Laskar Koin Seribu
38	Stand Up Indo Bogor
39	Paguyuban Pesepeda Bogor Raya
40	Rumah Pintar Bogor
41	Crafter Depok
42	Bercakapride
43	Depok Car Communities
44	Depok Citizens
45	Depok Creative Women
46	Depok Hip Hop Clan
47	Depok Lingua
48	Depok Student Center
49	Depok Student Journalist
50	Stand Up Indo Depok
51	Doodle Art Depok
52	Freeletics Depok
53	Gober Depok
54	GWS MTB DEPOK



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

55	Kesatuan Pelajar Muslim Depok
56	KITA anak negeri
57	Komunitas Film Depok
58	Komunitas Kampung Dolanan Depok
59	Komunitas Trail Depok
60	SWORD Depok
61	Faktabahasa Tangerang
62	Forum Cinema Benteng
63	Gans Reptile Tangerang
64	Komunitas Biola Tangerang
65	Komunitas Cahaya Pelangi
66	Komunitas Fixie Tangerang
67	Komunitas Fotografer Tangerang
68	Komunitas Gowes Tangerang
69	Komunitas Musik Tangerang
70	Komunitas Onthel Tangerang
71	Komunitas Pensil Kertas Tangerang
72	Komunitas Sepeda Tangerang
73	KOSKAS Tangerang
74	KTM OWNERS COMMUNITY INDONESIA (KOCI INDONESIA)
75	Otang
76	SCOOTERMADNESS INDONESIA
77	Stand Up Indo Tangerang
78	Tangerang Beatbox



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

79	TDA Tangerang
80	Travel & Photography Tangerang
81	Akber Bekasi
82	Bekasi BeAT Community
	Bekasi Symphony Orchestra
84	Forum Lingkar Pena Bekasi
85	Komunitas Cat Lovers Bekasi
86	Komunitas Batik Bekasi
87	Komunitas Bekasi Skateboard
88	Komunitas Fotografi Bekasi
89	Komunitas Komik Bekasi
90	Komunitas Pengusaha Kuliner
91	Pengusaha Bisnis Bekasi
92	Komunitas Lobster Bekasi (KLB)
93	Komunitas Hidroponik Bekasi
94	Komunitas Seni Bekasi
95	Koppaja Bekasi
96	Stand Up Indo Bekasi
97	Young On Top Bekasi
98	Klub Buku Bekasi
99	KPSGI Bekasi
100	TACI Chapter Bekasi Patriot



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

MEMORANDUM OF UNDERSTANDING

Antara Pihak PT Loka Kreasi Kita dengan dengan Pihak (.....)

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama :

Alamat :

Jabatan :

Yang bertindak untuk dan atas nama (....Organisasi Pencari Dana....), selanjutnya disebut **Pihak Pertama.**

Nama :

Alamat :

Jabatan : *Person In Charge*

Yang bertindak untuk dan atas nama PT Loka Kreasi Kita, selanjutnya disebut **Pihak Kedua.**

Pada hari (.....) tanggal (.....), kedua belah pihak sepakat untuk mengadakan MoU yang isinya sebagai berikut :

1. Pihak Pertama akan memberikan *service fee* 10% dari hasil transaksi atau *dealing* yang dilakukan di dalam Fundme sebesar Rp(.....) kepada Pihak Kedua.
2. Pihak Kedua akan menerima *service fee* sebesar Rp(.....) dari Pihak Pertama.
3. Pihak Pertama akan memberikan *service fee* secara langsung 100% tanpa cicilan.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

4. Pihak Pertama akan memberikan *service fee* paling lama 5 hari setelah pendanaan masuk ke Pihak Pertama dari Penyedia Dana ke Pihak Kedua.
5. Pihak Pertama berhak untuk menegosiasikan waktu pemberian *service fee* jika ada kendala kepada Pihak Kedua.
6. Apabila Pihak Pertama terlambat dalam pemberian *service fee* tanpa ada pemberitahuan maka Pihak Kedua berhak untuk menindaklanjuti secara hukum.

Demikian surat ini dibuat dan disepakati kedua belah pihak.

PIHAK PERTAMA

Jakarta,

PIHAK KEDUA

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**

[-----]

[-----]



Lampiran 14

PROPOSAL PENAWARAN PRODUK

PT LOKA KREASI KITA

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



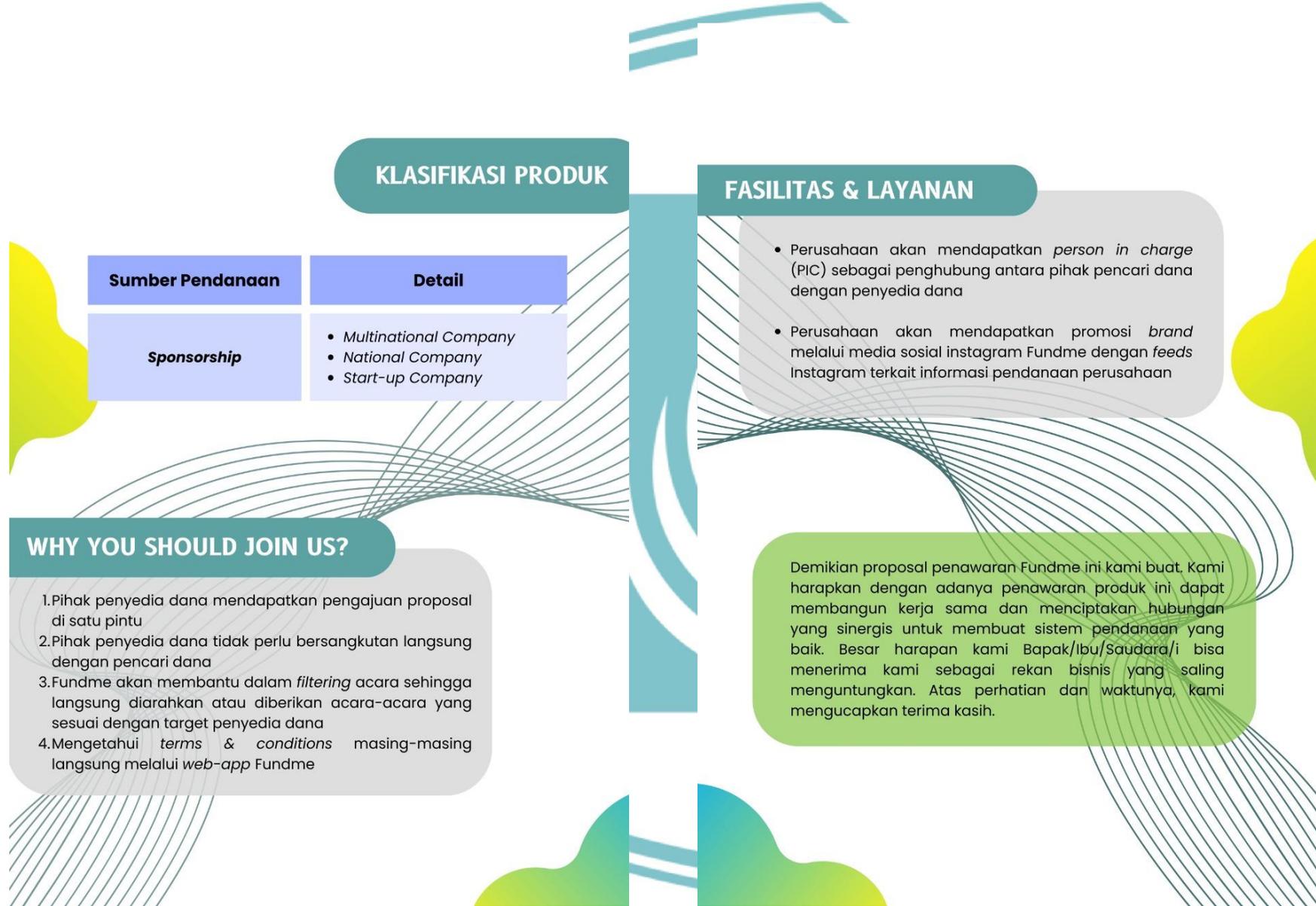
Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





- Hak Cipta :
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

- Hak Cipta :
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



PENDAHULUAN

PT Loka Kreasi Kita didirikan dengan latar belakang adanya permasalahan bagi penyelenggara acara yang sulit dan mendapat kendala dalam mencari dana secara mandiri. Seperti diketahui penyelenggara acara dapat memenuhi kebutuhan anggaran dengan beberapa cara yaitu dengan bekerjasama dengan sponsor, mendatangkan tenant, dan juga melakukan Extra Fund. Dimana ketiga cara tersebut dapat memenuhi dana yang ditargetkan. PT Loka Kreasi Kita menjadikan sponsorship, tenant, dan juga Extra Fund sebagai tiga cara prioritas bisnis yang akan kami jalankan dikarenakan terdapat demand atau permintaan yang tinggi akan tiga cara tersebut. Namun, melalui ketiga cara tersebut masih terdapat kendala dari masing-masing pihak baik pencari dana maupun penyedia dana/produk. Untuk mengatasi kendala-kendala tersebut kami mendirikan usaha berbasis web-app dengan nama web-app Fundme yang ditujukan untuk mempermudah alur kerjasama dengan mempertemukan pihak penyedia dan pencari dana/jasa agar masing-masing kebutuhannya terpenuhi.

Website Fundme merupakan website yang memudahkan para penyelenggara event dalam memperoleh informasi hingga mendapatkan dana dari berbagai perusahaan penyedia dana yang tentunya disesuaikan dengan kebutuhannya masing-masing. Adapun penyedia dana yang terdapat di Website Fundme akan berasal dari perusahaan-perusahaan di Indonesia mulai dari perbankan, perusahaan food and beverage, perusahaan kecantikan, perusahaan telekomunikasi, perusahaan elektronik, dan perusahaan farmasi. Kemudian untuk pencari dana akan mengarahkan organisasi sekolah, asosiasi, komunitas, organisasi kampus, organisasi masyarakat dan perusahaan.

OUR VALUE

Fundme diharapkan dapat mengangkat satu nilai yaitu menciptakan ekosistem yang seimbang dalam proses pencarian funding sehingga semua pihak dapat mengakses informasi dengan peluang yang sama.

PRODUK

Produk utama dari PT Loka Kreasi Kita adalah Platform penyedia jasa funding (pendanaan) acara. Platform yang kami buat akan berbentuk *web-application* yang tidak hanya menyajikan data tetapi juga dapat melakukan transaksi. *Web-app* tersebut bernama Fundme yang dapat diakses dimanapun melalui *smartphone, personal computer*, dll.

Fundme dapat memudahkan penyelenggara acara terutama dari organisasi sekolah, organisasi kampus dan komunitas untuk mencari sumber pendanaan acaranya melalui tiga kategori yaitu *sponsorship, tenant, dan extra fund* dengan detail pembagian dapat dilihat di tabel di halaman selanjutnya.



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Lampiran 15

BROSUR PRODUK UNTUK PENCARI

DANA

**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**

- Hak Cipta :
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

A. Latar belakang:

Pada proses pengembangan suatu produk terdapat beberapa faktor yang dipengaruhi oleh keberhasilan perusahaan dalam mencapai tujuannya. Salah satu kunci utama keberhasilan perusahaan yaitu diawali dengan cara bagaimana perusahaan membangun kesadaran masyarakat akan suatu produk tersebut. Dalam hal ini, PT Loka Kreasi Kita sebagai perusahaan yang mengeluarkan produk terbarunya yang bernama Fundme memerlukan pendekatan dan penyampaian informasi ke masyarakat sehingga masyarakat dapat mengetahui dan menggunakan produk fundme.

Oleh karena itu, PT Loka Kreasi Kita menggunakan promosi *below the line* yang menurut Jefkins (2009) promosi *below the line* adalah jenis periklanan yang tidak melibatkan pemasangan iklan media komunikasi massa tetapi lebih berinteraksi/mengikutsertakan audiens secara langsung untuk merasakan produk dengan tujuan persuasif agar audiens membeli produk yang ditawarkan dengan cara membuat rangkaian acara, yang terdiri dari seminar, lomba *campaign* perusahaan yang diadakan secara *online* dan puncak acara yaitu berupa *workshop*.

B. Konsep:

Rangkaian acara fundme diawali dengan adanya seminar dengan membahas topik ruang lingkup manajemen risiko dalam pembuatan suatu event khususnya dalam penyusunan pendanaan. Materi dari topik tersebut akan dipaparkan oleh speakers yang kompeten dan memiliki pengalaman di bidangnya. Adapun tujuan dari seminar tersebut adalah untuk memberikan wawasan dan



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

gambaran mengenai penyusunan suatu acara beserta pendanaannya yang efektif dan efisien bagi para penyelenggara acara di Indonesia.

Setelah itu rangkaian acara dilanjutkan dengan PT Loka Kreasi Kita mengadakan lomba *campaign* yang dilakukan secara online. Kegiatan tersebut didasari akan kebutuhan perusahaan penyedia dana yang bergabung dalam *web-app* Fundme yang memerlukan suatu ide atau konsep *campaign* untuk produk atau kegiatan yang sedang dipromosikan oleh perusahaan tersebut. Oleh karena itu, PT Loka Kreasi Kita hadir sebagai penghubung dengan cara mengadakan suatu lomba yang dapat diikuti oleh para penyelenggara acara dengan memberikan hadiah dan kesempatan mengikuti acara puncak bagi pemenang yang terpilih.

Kemudian untuk acara yang terakhir dan menjadi puncak rangkaian promosi PT Loka Kreasi Kita adalah *workshop*, tentunya akan lebih memberikan pengetahuan mengenai ruang lingkup pendanaan, seperti *talkshow* yang membahas mengenai kesulitan penyelenggara acara dalam mencari pendanaan, *trend event* yang sedang diminati pasar hingga membahas studi kasus pendanaan acara oleh para *speakers*.

Dari *talkshow* tersebut bertujuan untuk mengetahui minat pasar akan suatu *event* serta kesulitan pendanaan. Maka untuk menjawabnya dilanjutkan *talkshow* kedua dengan *speakers* perwakilan dari PT Loka Kreasi Kita yang menjelaskan mengenai *web-app* Fundme yang hadir sebagai solusi akan permasalahan pendanaan para penyelenggara acara. Kemudian acara *workshop* diakhiri dengan pengumuman dan pemberian hadiah bagi para pemenang lomba *campaign* yang diikuti penyelenggara acara se-Jabodetabek.



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

C. Teknis:

Untuk pelaksanaan seluruh rangkaian acara PT Loka Kreasi Kita akan dilaksanakan dua kali kisaran pada kuartar pertama setiap tahunnya mulai dari tahun 2023 sampai dengan 2025. Dengan detail pelaksanaan acara seminar yang dilaksanakan secara *online* melalui *platform* Zoom. Kemudian untuk lomba *campaign* dilaksanakan secara *online* melalui media sosial instagram Fundme dengan cara partisipan menuliskan ide *hashtag/campaign* mereka di kolom *chat feeds* poster acara *campaign*. Kemudian acara puncak yaitu *workshop* dilaksanakan secara *offline* di mall daerah Jabodetabek setiap tahunnya.

1. Judul Topik:

- a) Seminar: “Analisis dan Implementasi Strategi Manajemen Risiko *Event*”
- b) *Workshop*: “*Embracing the Market with Event Financial Planning Solutions*”

2. *Wishlist talent/ Speakers:*

- a) Putri Tanjung - Founder Creativepreneur
- b) Kiki Aulia Ucup - Music Festival Creator
- c) Wishnutama - Creative director International event
- d) Adrie Subono - Promotor Java Musikindo
- e) Safir Senduk - Financial Advisors
- f) Ligwina Hananto - Financial Advisors
- g) Prita Ghozie - Financial Advisors
- h) Aidil Akbar Madjid - Financial Advisors
- i) Melvin Mumpuni - Financial Advisors
- j) Andhika Diskartes - Financial Advisors
- k) Jonathan End - Financial Advisors



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

3. Target peserta:

- a) Seminar : Seluruh Indonesia
- b) Lomba *campaign* : Jabodetabek
- c) *Workshop* : Jabodetabek





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Lampiran 17

DESAIN TAMPILAN MEDIA SOSIAL

FUNDME & LOKA EVENT

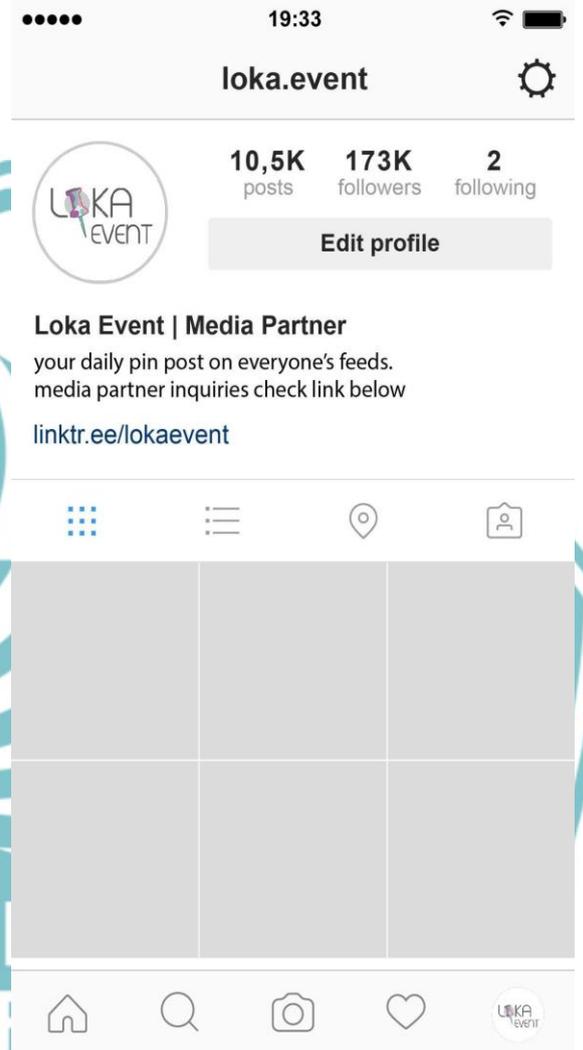
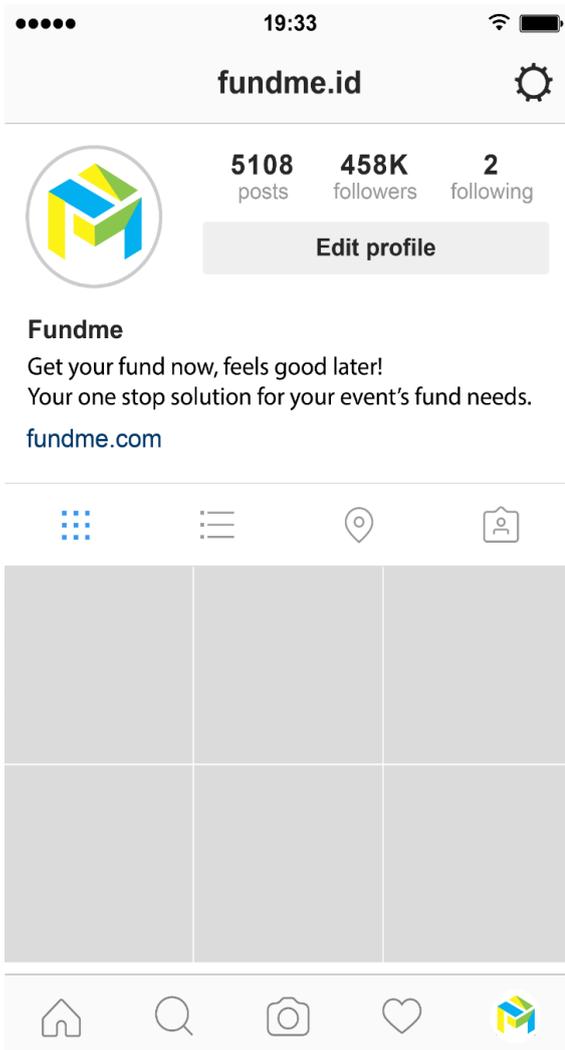
**POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA**



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



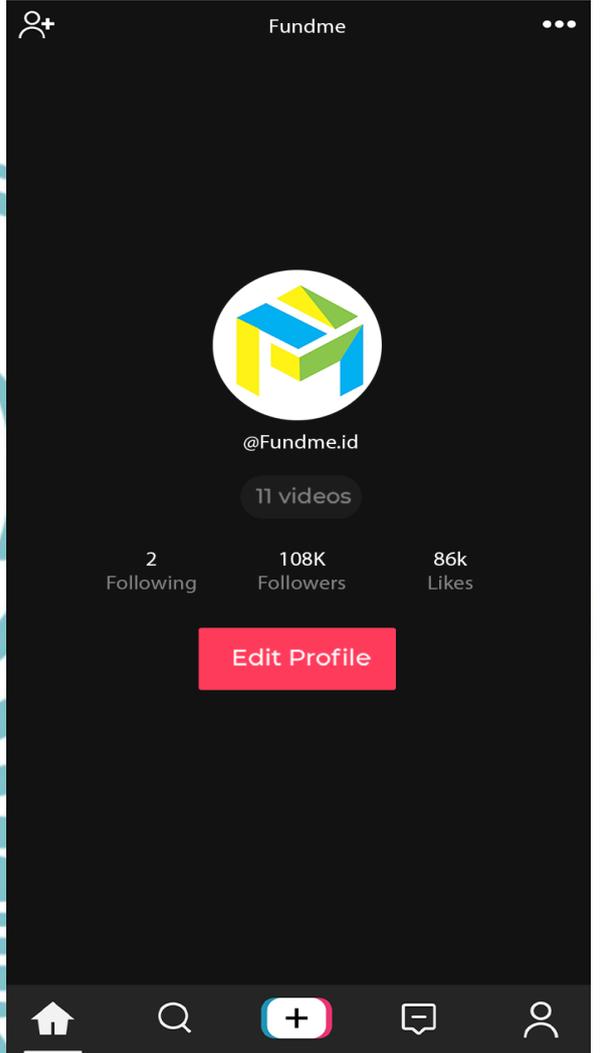
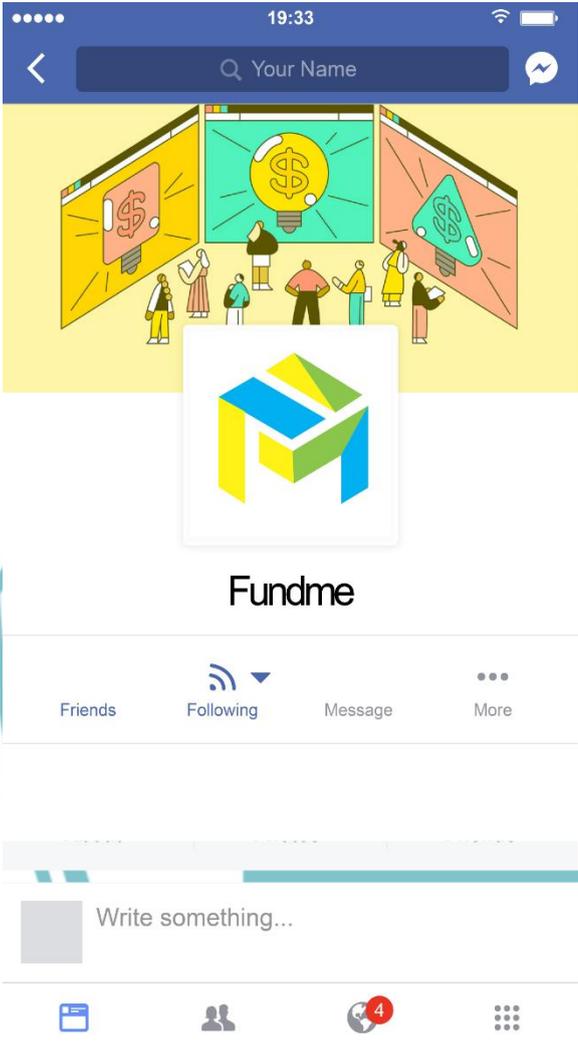
JAKARTA



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



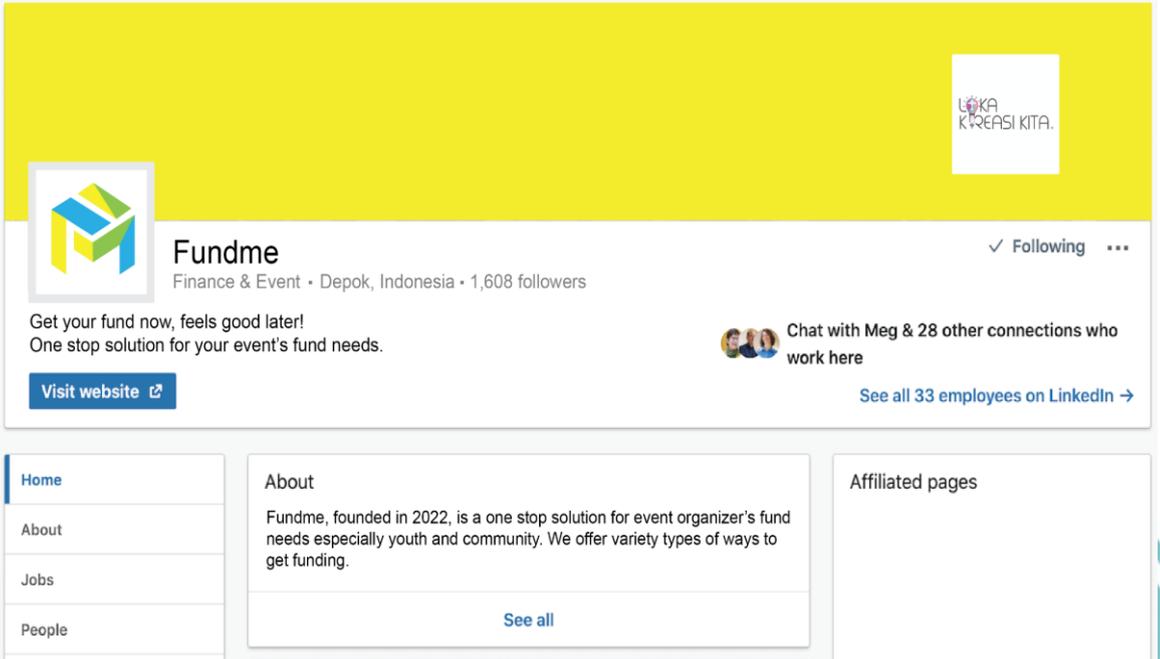
JAKARTA



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



The screenshot shows a LinkedIn profile for 'Fundme'. The profile header is yellow and features the 'LOKA KREASI KITA.' logo. The profile picture is a stylized 'M' logo. The name 'Fundme' is displayed, along with the industry 'Finance & Event' and location 'Depok, Indonesia' and '1,608 followers'. The bio reads: 'Get your fund now, feels good later! One stop solution for your event's fund needs.' There is a 'Visit website' button and a link to 'See all 33 employees on LinkedIn'. The 'About' section states: 'Fundme, founded in 2022, is a one stop solution for event organizer's fund needs especially youth and community. We offer variety types of ways to get funding.' The 'Home' navigation menu includes Home, About, Jobs, and People. The 'Affiliated pages' section is currently empty.

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



- Hak Cipta :
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta





- Hak Cipta :
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Survei Ketertarikan Perusahaan Terhadap Platform Fundme

Perkenalkan kami Alya Fitri Imani, Prasasti Nuraini Azzahra, dan Yonathan Christian Hutabarat, mahasiswa/i semester 8 program studi MICE Politeknik Negeri Jakarta.

Sebelumnya ingin mengucapkan terima kasih atas waktu dan kesediaannya dalam mengisi survei kami.

Kami, PT Loka Kreasi Kita membutuhkan partisipasi bapak/ibu untuk pemenuhan dan pengembangan data pasar terhadap produk yang kami rancang, adapun produknya adalah Web App Usaha *Event Funding* untuk penyedia dana & penyelenggara acara.

Jadi bagi bapak/ibu perwakilan perusahaan di Indonesia, partisipasi bapak/ibu sangat berguna untuk terciptanya produk yang tepat. Karena sejatinya produk yang tepat adalah produk yang dapat menjawab kesulitan dan kebutuhan pasar.

Sekali lagi, terima kasih banyak dan semoga sehat selalu.

*Required

1. Nama Lengkap
2. Nama Perusahaan
3. Divisi
4. Bidang Perusahaan
 - a. Perbankan
 - b. Food and Beverage
 - c. Kecantikan
 - d. Kesehatan
 - e. Elektronik
 - f. Others:
5. Apa tujuan perusahaan dalam menjalin kerjasama sponsorship?*
6. Apakah ada kriteria utama/tertentu untuk menjalin sponsorship? (jenis acara, konsep acara, dll)*
7. Selama perusahaan menjalin kerjasama sponsorship, segmen pasar apa yang paling banyak melakukan pengajuan sponsor?*

 - a. Organisasi Sekolah
 - b. Organisasi Kampus
 - c. Komunitas
 - d. Asosiasi
 - e. Others:

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

8. Berapa kali perusahaan menyediakan dana sponsorship dalam setahun?*
9. Berapa rata-rata besaran sponsor yang perusahaan sediakan?*
10. Bagaimana tahapan pengajuan sponsorship di perusahaan anda?*
11. Apa saja bentuk sponsorship yang dikeluarkan oleh perusahaan Anda?*
 - a. Uang
 - b. Barang
 - c. Talent
 - d. Others
12. Bagaimana perusahaan melakukan monitoring sponsorship yang sedang berjalan?*
13. Bagaimana pengaruh sponsorship terhadap peningkatan KPI perusahaan?*
14. Apakah ada kesulitan dalam menjalin kerjasama sponsorship?*

Web App Fundme

Fundme merupakan produk Usaha *Event Funding* untuk Penyelenggara Acara berbasis web-app.

Dengan tujuan untuk memudahkan para penyelenggara acara dalam memperoleh informasi hingga mendapatkan dana dari berbagai perusahaan penyedia dana di Indonesia. Di dalam web-app Fundme terdapat 3 kategori penyedia dana yaitu sponsorship, tenant, dan extra fund.

Dengan adanya web-app ini kami harapkan penyedia dana tersebut mendapatkan kemudahan dalam proses kerjasama yang dijalani, yaitu sebagai berikut:

1. Adanya pengajuan sponsorship 1 pintu melalui web-app Fundme (tidak perlu menerima/menangani proposal dari berbagai pihak)
2. Tidak perlu bersangkutan langsung dengan pihak penyelenggara acara
3. Mendapatkan pilihan-pilihan acara terbaik yang sejalan dengan keinginan perusahaan (melalui konsultasi)
4. Penyedia dana maupun penyelenggara acara mengetahui terms & condition/feedback satu sama lain hanya dengan melalui web-app Fundme.

Sehingga dengan adanya web-app Fundme, diharapkan dapat menjawab kesulitan para penyelenggara acara untuk memperoleh pendanaan dengan waktu yang efisien dan juga memudahkan penyeleksian acara bagi perusahaan penyedia dana.

15. Jika web-app tersebut direalisasikan, apakah perusahaan Anda tertarik untuk bergabung?*
- a. Ya
- b. Tidak



16. Jika tidak, apakah alasan anda?

17. Model jasa seperti apa yang menurut Anda dibutuhkan?*

18. Pandangan Anda terhadap jasa Fundme*

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Survei Minat Pasar Terhadap *Web-app* Usaha *Event Funding* Untuk Penyelenggara Acara

Halo semua!

Perkenalkan kami Alya Fitri Imani, Prasasti Nuraini Azzahra, dan Yonathan Christian Hutabarat, mahasiswa/i smt 8 program studi MICE Politeknik Negeri Jakarta. Sebelumnya ingin mengucapkan terima kasih atas waktu dan kesediaannya dalam mengisi survei kami.

Kami, PT Loka Kreasi Kita membutuhkan partisipasi teman-teman untuk pemenuhan dan pengembangan data pasar terhadap produk yang kami rancang, adapun produknya adalah Web-App Usaha *Event Funding* untuk Penyelenggara Acara yang bernama Fundme.

Sebagai penguatan dalam pembuatan perencanaan produk kami ini, kami membutuhkan jawaban dari anda sebagai penyelenggara acara mengenai pengeluaran acara serta promosi. Kami harap anda dapat membantu menjawab survei kami sehingga dapat membantu dalam penyusunan Tugas Akhir kami.

Terima kasih dan semoga sehat selalu!

Sebagai pengenalan singkat, Fundme menyediakan layanan untuk pencarian dana dengan praktis dan efektif dengan perbandingan sebagai berikut:

No	Pencarian Dana Mandiri	Pencarian Dana di Web-App Fundme
1	Mendatangi langsung penyedia dana yang ingin diajak kerja sama	Hanya dengan melalui <i>web-app</i> , anda dapat melihat berbagai macam opsi penyedia dana yang ingin diajak kerja sama
2	Besarnya biaya operasional untuk <i>approaching</i> langsung ke penyedia dana	Minimnya biaya yang dikeluarkan karena dapat langsung diakses melalui hp, laptop, ataupun <i>gadget</i> lainnya
3	Sulit menemukan kecocokan antara kebutuhan penyedia dana dengan pencari dana karena minimnya informasi yang dimiliki	Fundme menyediakan informasi mengenai kebutuhan pihak penyedia dana sehingga tercipta kecocokan antara pencari dana dengan penyedia dana.
4	Keterbatasan akses pencari dana untuk bekerja sama dengan penyedia dana	Menyediakan banyak opsi perusahaan/brand untuk diajak kerja sama (<i>sponsorship</i> , <i>tenant</i> , dan kegiatan <i>extra fund</i> yang menarik)
5	Pencari dana tidak mengetahui sudah sejauh mana proposal acaranya ditinjau	Fundme memiliki status pengajuan proposal sehingga pencari dana mengetahui sudah sejauh mana proposal acaranya ditinjau

*Required

1. Nama Lengkap*
2. Usia*
3. Asal Organisasi/ Komunitas*
4. Tipe event apa yang pernah anda selenggarakan?*
5. Berapa pengeluaran atau RAB yang biasa direncanakan tiap acara?*
 - a. 0 - 25 jt
 - b. 25 - 50 jt

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

- c. 50 - 100 jt
 - d. lebih dari 100 jt
6. Berapa kali event tersebut anda selenggarakan dalam setahun?*
 - a. 1
 - b. 2
 - c. 3
 - d. >3 7. Berapa lama waktu yang anda luangkan untuk mencari pendanaan dalam satu kali event*
 - a. <2 bulan
 - b. 4 bulan
 - c. 6 bulan
 - d. Others: 8. Dari mana saja sumber pendapatan anda dalam menyelenggarakan event?*
 - a. Sponsorship
 - b. Tenant
 - c. Extra Fund (danton, jualan produk, product test, ikut survey, event volunteering, dll) 9. Dari mana saja informasi pendanaan didapat*
 - a. Instagram
 - b. Facebook
 - c. Twitter
 - d. Kakak tingkat/ senior
 - e. Kenalan keluarga
 - f. Guru/ dosen
 - g. Other: 10. Apakah anda mengalami kesulitan dalam mencari sumber pendapatan tersebut?*
 - a. Ya
 - b. Tidak 11. Jika mengalami kesulitan, seberapa sulit dalam pencarian pendapatan tersebut? (skala 0 - 5)*
 12. Kendala apa yang anda hadapi dari pencarian sumber pendapatan? (Contoh : 1. Tenant = kesulitan mendapatkan kontak para tenant)*
 13. Menurut anda, bagaimana solusi menghadapi kesulitan dalam pencarian dana tersebut?*

Produk kami berbasis Web-app Usaha *Event Funding* untuk Penyelenggara Acara, yang bernama "Fundme"



Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Dengan tujuan untuk memudahkan para penyelenggara acara dalam memperoleh informasi hingga mendapatkan dana dari berbagai perusahaan penyedia dana di Indonesia.

Adapun penyedia dana yang terdapat di Web-app Fundme akan berasal dari perusahaan-perusahaan di Indonesia mulai dari perbankan, food and beverage, kecantikan, telekomunikasi, elektronik, kesehatan dan masih banyak lainnya.

Fundme menawarkan paket *membership* dengan rencana penawaran 40.000/bulan yang dimana akan mendapatkan unlimited database perusahaan yang membuka pendanaan dalam bentuk sponsorship, tenant dan kegiatan extra fund.

User juga akan merasakan perbedaan manfaat yang didapatkan jika menjadi *membership* dibandingkan jika hanya *free sign up*, seperti keterbatasan akses dan informasi, serta tidak mendapat fitur/ fasilitas yang memudahkan dalam pemilihan hingga melakukan kerja sama dengan penyedia dana

The screenshot displays two membership options on a dark green background. The 'Free Trial' option is priced at 'rp 0' and includes features like 'Informasi umum di website', 'Live Chat', 'Notification', and 'Limited Access'. The 'Premium' option is priced at 'rp 40,000' and is labeled 'Best Value'. It includes features such as 'Full Access all brand viewing', 'Priority In Needs', 'Approaching status', 'Save Brand', 'Informasi umum di website', 'Live Chat', 'Pricing Details', 'Zoom Meeting', and 'Notification'. Both options have a 'Get Started' button.

Membership Type	Price	Validity	Key Features
Free Trial	rp 0	Free Plan	Informasi umum di website, Live Chat, Notification, Limited Access
Premium	rp 40,000	Valid for one month	Full Access all brand viewing, Priority In Needs, Approaching status, Save Brand, Informasi umum di website, Live Chat, Pricing Details, Zoom Meeting, Notification



Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

14. Apakah anda tertarik menjadi membership, jika terdapat website yang memuat informasi, database hingga dapat memberikan pendanaan bagi event anda, seperti yang sudah dijelaskan diatas*
 - a. Ya
 - b. Tidak
15. Apakah anda pernah menggunakan jasa (website/ platform, dsb) untuk mencari pendanaan event sebelumnya*
 - a. Ya
 - b. Tidak
16. Jika Ya, apa nama website/ platform yang pernah anda gunakan?
17. Jika pada setiap kerjasama/ dealing yang berhasil dikenakan service fee 12% dari dana yang didapat, apakah anda setuju? (Contoh: Rp 2.500.000 dipotong 12% = Rp 300.000 nett)*
 - a. Ya
 - b. Tidak
18. Alasan anda tidak setuju jika terdapat pemotongan komisi 12%?
19. Berapa nominal biaya yang anda harapkan*
 - a. Rp 50.000/ 1 bulan
 - b. Rp 250.000/ 6 bulan
20. Fitur/ kelebihan apa yang anda harapkan dalam website tersebut? *
 - a. Status pengajuan proposal
 - b. Notifikasi
 - c. Live chat
 - d. Konsultasi
21. Selama menyelenggarakan acara, apakah dalam hal promosi terdapat kesulitan untuk menarik pengunjung sehingga membutuhkan media partner sebagai jalur untuk menyebarkan informasi mengenai acara yang diselenggarakan? *
 - a. Ya
 - b. Tidak
22. Berapa *range* harga media partner yang biasa diajak kerja sama? *
 - a. 0 - 30.000
 - b. 30.000 - 60.000
 - c. 60.000 - 100.000
 - d. > 100.000
23. Apa faktor dalam pemilihan kerjasama media partner? *
 - a. Feedback frekuensi posting di sosial media
 - b. Pilihan sosial media
 - c. Perbandingan harga dengan feedback yang diberikan
 - d. Followers serta likes dari account media partner
 - e. Other:



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Fundme menyediakan solusi dalam bantuan promosi sebagai media partner. Salah satu tambahan *benefit* jika bergabung sebagai *membership* ialah mendapatkan *free* promosi. Jika belum menjadi *membership*, Fundme menyediakan paket media partner yang bisa dilihat di tabel dibawah ini:

STANDARD	GOLD	PLATINUM	FREE (VALUE TO VALUE)
rp 35 ⁰⁰⁰	rp 50 ⁰⁰⁰	rp 70 ⁰⁰⁰	
feedback	feedback	feedback	feedback
<ul style="list-style-type: none">✓ 1x posting di feeds instagram (tanggal bebas)✓ 2x share di story dengan link swipe up (tanggal bebas)	<ul style="list-style-type: none">✓ 1x posting di feeds instagram (tanggal bebas)✓ 2x share di story dengan link swipe up (tanggal bebas)✓ poster ditaruh di upcoming event di website fundme	<ul style="list-style-type: none">✓ 2x posting di feeds instagram (tanggal bebas)✓ 3x share di story dengan link swipe up (tanggal bebas)✓ poster ditaruh di upcoming event di website fundme✓ 1x posting press release di dalam website fundme	<ul style="list-style-type: none">✓ 5 account sign up free trial website fundme✓ 30 account follow account instagram fundme✓ 20 account likes 10 postan terakhir instagram fundme✓ 1x posting di feeds instagram✓ 1x share di story dengan link swipe up

22. Jika Fundme menyediakan penawaran media partner dengan paket harga serta *feedback* seperti tabel diatas, apakah anda sebagai penyelenggara acara tertarik untuk kerja sama?*
- a. Ya
 - b. Tidak



Lampiran 22

TRANSKRIP SURVEI PENYEDIA DANA

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Narasumber : Raka - <i>Brand Communication</i> Otsuka Wilayah Jakarta Utara	
Hari, tanggal : Minggu, 19 Juli 2022	
Waktu : 15.50 WIB	
Tempat : <i>Whatsapp Call</i>	
Alya	halo mang, sebelumnya makasih ya udah nyempetin waktunya nih buat sharing tentang <i>sponsorship</i> atau <i>partnership</i> di otsuka
Raka	hai hai santai <i>guys</i> , gua lagi free kok, gimana-gimana
Yonathan	Oke mang, jadi sekarang kita kan lagi proses nyusun <i>business plan</i> nih, bp nya itu tentang Usaha <i>Event Funding</i> atau pendanaan acara berbasis <i>website</i>
Raka	heeh oke
Yonathan	Jadi nanti di <i>websitenya</i> itu, intinya sih kita jadi <i>brokernya</i> gitu mang, yang mempertemukan penyedia dana (perusahaan penyedia sponsor) dengan pencari dana (penyelenggara acara). Dari penyedia dananya ini kita bagi lagi, jadi <i>sponsorship</i> , <i>tenant</i> dan <i>extra fund</i> (dantonan, <i>product test</i> , dll). Tapi dari segi pencari dana dibagi menjadi komunitas, kampus sama sekolah. Nah nanti untuk konsep bisnisnya itu menyambungkan mereka tanpa mempertemukan, karena kan emang sistemnya kayak <i>broker</i> , tapi kita ambil persenan untuk komisi dan dari <i>subscription</i> untuk <i>membershipnya</i>
Raka	Oh lo tuh kayak <i>platform</i> gitu ya? <i>platform</i> buat si yang mau cari <i>sponsorship</i> lah intinya ya
Alya	Iya, basisnya sih kita kayak <i>web aplikasi</i> gitu
Yonathan	heeh
Alya	Jadi semua info dan pengiriman proposal bisa lewat <i>web-app</i> itu gitu
Raka	oh oke
Yonathan	Kurang lebih sih kayak gitu mang, untuk bp kita, jadi makanya kita, kemaren kan dari pasar dan sekarang dari penyedia dana, otomatis kan dari perusahaan-perusahaan nih sering atau ada bagian terkait buat <i>sponsorship</i> , istilahnya mungkin <i>sponsorship</i> atau <i>partnership</i> gitu
Raka	Kalo di gua, gua kan megang <i>brand</i> pocari sweat ya, sebelumnya otsuka itu sebenarnya <i>holding company</i> dari jepang ya, masuk ke



Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

	indonesia itu tahun 1970, produknya namanya pocari sweat, dan <i>basicnya</i> perusahaan nutrisi ya
Prasasti	oke
Raka	<i>Product</i> minuman tapi menyehatkan, tapi sebelumnya gua mau <i>intermezo</i> buat <i>background</i> perusahaannya dulu nih
Alya	oke gapapa mang
Raka	Jadi ada otsuka indonesia sama PT Amerta Indah Otsuka, nah kalo gua PT Amerta Indah Otsuka, produknya ada pocari sweat, ion water, soyjoy, oronamin c, dan ada lagi yang lain
Yonathan	oh jadi banyak ya
Raka	kalo otsuka indonesia lebih tentang obat-obatan sama kesehatan
Alya	oh oke
Raka	Berada dirumah yang sama tapi namanya beda-beda aja, yang jadi <i>top of mindnya</i> kan pocari sweat ya dari dulu ya, cuma sekarang banyak pesaing yang mirip dan lebih murah, sebenarnya kalo gua di pocari sweat sendiri itu untuk <i>channelnya</i> atau promosinya itu ada 3 yang utamanya jadi kita promosi ini ga sembarangan acara gitu
yonathan	ya
alya	jadi sesuai sama valuenya ya
raka	yes betul, karena kita ada beberapa hal. nah <i>channel</i> kita ada apa aja nih, <i>channel</i> di pocari itu pertama ada <i>medical</i> , <i>medical</i> itu lebih ke rumah sakit, <i>sampling</i> pasien, bikin seminar kedokteran, gitu-gitu
Alya	oh oke
Raka	nah yang kedua itu ada youth, kalo kalian tau bintang sma
	tau-tau
Raka	nah itu salah satu program andalan kita lah, bintang sma namanya, itu <i>channel</i> kedua itu ya, kegiatannya banyak lah ada full <i>sampling</i> , pendataan, sport future camp, bla-bla-bla macem-macem lah pokoknya. nah yang ketiga itu di sport
Alya	Oke-oke



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Raka	untuk tahun ini gua fokus di 3 cabor doang soalnya di futsal, basket sama badminton, di sport itu ada 3 itu, eventnya apa aja sih kalo pocari sweat, ada pocari sweat run, ada yang kecil-kecilan lah, trus selain itu ada channel lain, tapi channel ini ga selalu ada trus gitu, ada namanya channel ramadhan
Alya	oh oke
Raka	kenapa ramadhan, karena kita mau sasar ibu-ibu, mereka kan salah satu decision maker dikeluarga soalnya, kayak belanja pasti emak kita yang beli ini itu, nah karena itu kita promosi juga untuk pocari sweat yang ukuran 2 liter, pocari sweat ukuran family yang gede, tapi itu persiapannya cuma pre ramadhan dan during ramadhan sama after ramadhan, ngerjain activitynya, nah sampe sini clear ga?
Yonathan	aman mang
Alya	clear
Raka	ini gua dari sisi gua yang megang brand pocari sweatnya ya, nah pocari sweat itu kalo kata direktur utama gua pak bando namanya, jadi kalo di otsuka itu, kita support channel itu, jadi kita ga serta merta support aja, kayak konser musik, festival apa gitu, walaupun itu besar tapi kalo ga sejalan sama channel tadi, dan tidak ada approval dari atasan gua, itu ga akan kita support, jadi diliat dari corporate valuenya. karena motto kita ga cuma kasih duit. pocari itu punya value, brand yang kuat,
Alya	imanya dengan value tersebut gitu ya
Raka	iya sebenarnya, tapi diluar sana, kita support uang juga yang besar-besar, tapi dari perusahaan gitu sih ya, tapi presdir gua mau kita edukasi pocari itu minuman yang bagus untuk orang-orang, karena orang tuh mandang pocari kan ke olahraga kan, sebenarnya kita itu bisa di medical, karena komposisi pocari itu kayak oralit, buat orang-orang diare atau demam, kenapa bisa gitu karena ada cairan yang digantikan sama orang yang minum pocari, jadi edukasinya kayak gitu, nah kalo kalian nanya alurnya itu gimana di otsuka, nyari sponsornya gimana sih ya kan, mekanismenya gimana gitu. Oke di otsuka itu kita terbagi ke divisinya marketing yang spesifiknya brand communication eksekutif, nah gua masuk kedalam itu bagian jakarta utara, dan tersebar di beberapa kota di indonesia, gua ini pekerjaannya ditargetin, tapi bukan selling, tapi activity, dari mana dari channel tadi tuh. jadi ada komposisi target sesuai sama ramenya dimana, kayak sekarang kan lagi banyak ospek kan, nah disitu kita masuk. untuk pocari itu disesuaikan sama channelnya, karena itu



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

	targetnya kan, makanya gua gabisa ngasih ke sembarang orang, karena itu wasting time, hari kerja gua bukan ngacu ke target gua, makanya gua fokus ke target itu, kalo lagi oke atau pas momennya kayak UNJ nih yang ngadain kegiatan olahraga, itu pas banget nih karena kita lagi aktif di sport lagi nih
Alya	oh heeh
Raka	lagi fokus di youth juga, oke jadi gua support, jadi mereka hubungin lewat email, dan biasanya itu pocari dihubungin via email, jadi HC nya itu ngasih kontak brandcomm per area, atau gua yang approach kayak misalnya gua approach ke rumah sakit, ke dokter umum, kita ngadain kegiatan dengan ngasih produk pocari sweat gitu jadi secara brandcomm ngeliat dari apa yang fit, kare kan proposal yang masuk banyak banget kan, ada komplek polri ngajuin buat proposal agustusan, budgetnya gede, makanya gua bingung kan, dan jadi kita tolak karena marketing campaignnya ga kesitu
Prasasti	heeh oke oke
Raka	jadi untuk alur sponsor di pocari sweat kayak gitu nah kalo misalnya lu suka liat pocari sweat di pensi yang gede, itu diluar target tuh kayak sekarang pensi bazkom SMA, dan lagi proses
Yonathan	lah itu bukannya lagi running mang
Raka	iya tapi yang carouselnya belum, makanya gua lagi approach nih ke panitianya, eh kebetulan mereka lagi mpls, makanya gua masuk dari sisi mplsnnya
Yonathan	mang jadi yang ngurusin itu semuanya brandcommnya masing-masing, dari approach, filtering gitu-gitu?
Raka	iya gua yang ngurus dari awal sampe akhir jadi picnya lah, tapi nanti bisa ngajak manpower buat bantuin kegiatannya gitu, jadi proses dealing, tanda tangan gua kerjain sendiri



Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Yonathan	kalo misalnya acaranya offline gitu, emang brandcommnya harus dateng gitu apa bisa dari panitianya yang report dalam bentuk laporan gitu
Raka	harus dateng karena report marketingnya itu ada aturannya, kayak logo ga boleh lecek gitu makanya harus makesure sendiri
Alya	tapi dari panitianya sendiri ada report yang harus dikasih ga
Raka	kalo report khususnya itu sih engga tapi diliat dari bentuk supportnya dan kalo dibutuhkan pocari itu mereka harus ngasih report
Alya	oke kayak gitu, tapi pocari itu lebih sering produk apa fresh money
Raka	bentuk supportnya?
Alya	atau mungkin event segala macam
Raka	jadi selain kesitu gua juga ada activity lain, area potensi kayaknya, karena gua area jakut kan, gua harus explore daerah jakut, kayak nilai plusnya gitu buat dijadiin area potensi, jadi bentuknya kolaborasi bukan sponsorship
Alya	oke
Raka	jadi biasanya kita ngasih support itu no budget produk sample, nah produk sample itu kalo dinilai valuenya itu budget juga sebenarnya,
Alya	iya heeh
Raka	sebenarnya ada budget buat talent, tapi pengajuannya ribet, jadi gua dealingnya itu gua nawarin sekian karton dengan nilai sekian ratus ribu
Alya	oh dijualin
Raka	engga kalo produk sample itu gaboleh dijual, karena kalo ketauan dijual langsung diblacklist jadi agak sensitif gitu, tapi kan mereka bisa pake buat talent atau kegiatan mereka gitu
Alya	jadi bisa buat budget minum lah ya dari pocari
Raka	kayak kemaren gua kasih ke mpls sma 68, gua ngasih belasan karton, kalo in valuesnya 2 atau 3 jutaan gitu, sama mereka kasih slot buat ngisi kegiatannya, kita bisa support talent, fisiotherapy, dokter gitu-gitu



Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Yonathan	oh tapi ga ngeluarin cost mang
Raka	ada tapi ga banyak
Yonathan	oh jadi diitungnya per karton berapa gitu ya
Yonathan	tapi sebelum ke event, ketemu panitianya dulu
Raka	nah jadi ada namanya proses mapping per area, gua bangun relasi, cari tau info gitu buat jadi penguat kita bikin activity didaerah situ, jadi kita ada pertimbangan berdasarkan SES (Social Economic Status) trus relasinya kuat, nah itu jadi faktor buat kita support walaupun diluat target
Yonathan	berarti ada penilaian sendiri di SES nya itu?
Raka	iya betul, contohnya waktu itu kita support kegiatan ibu-ibu dan kita ngasih beberapa karton gitu. intinya setiap gua support kegiatan itu tetep gua ngasih edukasi gitu, karena perusahaan pusat dijepang itu melakukan edukasi sebagai koor produknya
Alya	tapi edukasinya itu talkshow atau apa gitu
Raka	jadi melalui edukasi itu mereka bisa tau dan mau beli pocari buat salesnya, tapi basisnya santai
Alya	tapi sejauh ini, selama partnership dengan berbagai pihak, ada kesulitan ga selama menjalin hubungan partnership itu
Raka	jadi proposal itu kan selalu ada ya, contoh baru beberapa bulan di area jakarta utara tapi udah ada 20 atau 30 an jadi macem-macem tapi ya itu tadi ga semua bisa gua support
Yonathan	balik lagi ke pocari, penilaian dari perusahaan tentang apakah itu worth it gitu, nah itu penilaiannya strict atau gimana mang
Raka	nah gua itu ada indikator sendiri per channel, misal sektor medial untuk SES A kita support, seperti siloam, mitra keluarga gitu-gitu, nah itu didapetin dari mapping tadi dan salah satunya itu berkaitan sama sales pocari
Yonathan	jadi kompleks ya dari penilaian sampe dealingnya gitu
Raka	iya jadi satu orang liat banyak banget proposal, event yang diajuin, budgetnya gede banget makanya pusing gitu haha, karena kan gabisa sembarang nyebar budget



Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Alya	oke, jadi setelah kita tau alur, tujuan sama mekanisme sponsorship di otsuka, kayak susah buat filtering proposal gitu kan, nah jadi langsung aja untuk keberadaan web-app kita itu yang namanya Fundme kan untuk menjawab keresahan kan
Raka	Gitu dong jawab keresahan
Alya	jadi sekarang kita ngeliat dari sisi penyedia dana si otsuka ini, nah untuk penyedia dana kita pengen pengajuan proposalnya itu satu pintu yaitu lewat web-app fundme, mungkin ga langsung semua, tapi perlahan-lahan gitu ada user yang upload proposalnya di web-app fundme, nanti dari database penyedia yang ada salah satunya otsuka nih, kita tawarkan untuk kerjasama, jadi kita kan udah tau nih kesulitan otsukan kan ya
Raka	Bagus tuh gua suka, ngebantu filter berarti
Alya	iya kan kita juga tau kan indikator otsuka itu seperti, kriterianya dan targetnya gitu, nah nanti kita filter dan kita ajuin ke otsuka buat proposal yang ada, nah yang kedua maksud kita itu perusahaan gausah bersinggungan langsung dengan pencari dana, karena nanti ada PIC yang ngebantu antara perusahaan dengan pencari dana, dan akan diakomodir, trus darisitu juga bisa ngeliat potensi acara-acara tanpa perusahaan repot milih-milih, trus jadi sama-sama tau untuk syarat dan ketentuannya, jadi bentuk pendanaannya kayak gimana, supply sama demand jadi saling tau, jadi dari sini kita mau ngadain survei ketertarikan nih kak
Raka	tapi gua mau nanya dulu deh, misal dari semua filter itu ada bentuk lain, karena ujung-ujungnya kan event butuh dana kan, misal pencari mau support tadi ga dalam bentuk dana itu gimana
Alya	bisa, jadi sekarang kan kita lagi kelompokin perusahaan itu support dalam bentuk apa, nah nanti kita infoin di web-app, perusahaan A bisa danain gitu, jadi pencari dana bisa dapet dana gitu.
Yonathan	Nah dari lo sendiri setelah dijabarin buat konsepnya seperti itu ada pandangan ga mang mewakili dari sisi perusahaan gitu



Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Raka	Pandangannya yang pasti karena ini timbul dari kalian sebagai organizer dipertemukan oleh case by brand dari sudut pandang brand, susah ketemunya kadang dari sisi brand maunya apa, disitu ga ketemu titik temunya, nah lo sebagai benang merahnya dengan ngeliat dari sisi organizer sama perusahaan, jadi bagus, sebenarnya bagus sih bagus ya, karena gua ngeliat inovasi apapun bagus, yang pasti kalo menurut gua, lu harus nyari berbagai macam sudut pandang brand itu lagi kemana, misalnya kalo gua fokusnya dimana aja sih, punya database yang oke, tau promotion channelnya mau kemana aja, dikembangin lagi, gua tau ini perusahaan yang bagus, tapi harus ngeliat juga dari segi pendapatan perusahaan kalian, nah gua mau nanya lo dapet profit tuh dari mana, kalo misalnya dijalanin
Yonathan	Nah buat profitnya ada beberapa revenue stream nya nih yang pertama dari komisi karena kita berperan menjembatani, untuk rangenya sih dibawah 15 atau dibawah 20% dan bisa negosiasi
Raka	oh negotiable ya
Yonathan	selain itu kita juga dapet dari membership buat pencari dananya, kenapa kita collect dari membership karena tujuannya itu bisa buat filtering juga pencari dana yang serius untuk kerjasama
Alya	Jadi mereka bayar database kita, dan jadinya mungkin web-appnya ini ga terbuka, karena kita gunain database
	database betul
	karena kita kan udah share databasenya gitu makanya barter dengan uang gitu
	sebenarnya menurut gua tantangannya bukan dari pencari dananya tapi dari mau ga orang brandnya ngasih sponsor, kayak gua terbuka ke lu, kalo orang lain mau kerjasama, gimana caranya lu ngeyakinin orang brand, karena kan data-data gini kan confidential sebenarnya kan, apa yang jadi guarantee lu, karena lu akan megang banyak brand, mempertemukan antar satu pihak dengan pihak lain, negosiasi, gimana cara ngeyakinnnya, yakinin gua dulu deh
Yonathan	jadi bener sih buat perusahaan yang random kita approach itu agak susah karena datanya confidential, cuma kita ngeyakinnnya dari beberapa hal gitu pertama kita punya basic sebagai penyelenggara acara jadi tahu kebutuhan dari pencari maupun penyedia dana ada, trus untuk approaching karena punya tetek bengeknya masing-masing, jadi kita pahami dulu sih kayak alurnya gimana, flow atau mekanismenya gitu jadi kita ngelihat tujuan atau value perusahaannya, nah karena kita udah tau itu jadi kita bisa enak gitu



Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

	masuknya, dan setelah denger dari cerita lo kan buat divisi yang menangani ini ga punya banyak tim atau orang yang nanganin, jadi memudahkan dari efisiensi buat ngebantunya
Raka	oke jadi itu yang kalian jual ya
Alya	iya betul, karena kemarin dapet insight juga dari perusahaan lain, mereka agak susah nge reach konsumen yang ingin diajak kerjasama, jadi kita menjembatani itu
Raka	karena gini ketika orang itu cenderung nyari sponsor yang besar, otomatis kan brand-brand yang lu targetin kan brand besar gitu, jadi buat apa lo cari brand kecil, nanti ga ada ketertarikan antara penyelenggara sama produk lo, jadi lebih kearah lu ngeyakinin brand besar buat ngeyakinin buat pake produk lo gitu
Yonathan	Iya thank you mang buat masukannya, karena itu yang jadi perhatian kita belakangan ini dan jadi pr buat ngeyakininnya itu sama buat profiling market, jadi karena tujuan kita buat ekosistem pendanaan fair, jadi kita ngejelasin brand-brand gabung sama kita juga punya tujuannya masing-masing jadi akan mempengaruhi bentuk produk pendanaannya
Raka	gini sebenarnya kalo ditanya konsumen maunya apa, konsumen mah maunya di support event besar, gratisan segala macem, kita ga akan tau maunya apa selain kita coba, jadi jalanin aja
Alya	jadi dengan kita jalanin kita tau akan gimana nantinya ya kak, tapi kita ada beberapa pertanyaan buat ngejawab surveinya, ada beberapa nih, pertama misalkan produk ini benar direalisasikan, apakah perusahaan otsuka tertarik untuk bergabung?
Raka	kalo gua sebagai part of otsuka tertarik, karena itu memudahkan pekerjaan gua, dan kalian akan mengkategorikan proposal itu kan, jadi gua sebagai brandcomm otsuka setuju banget dengan produknya, gua ga perlu urusin filter proposal, nyari-nyari lagi, jadi setuju dan bisa memudahkan
Alya	Ada model yang diharapkan ada di web-app nanti ga kak?
Raka	gua sih pengennya profile penyelenggara, portofolio mereka, background, track record, eksposur gitu, yang kedua itu SESnya
Alya	Oke siap thank you kak
Yonathan	Oke jadi thank you banget mang untuk sharing dan masukannya mewakili dari perusahaan otsuka

Prasasti	Iya terima kasih ya kak untuk insightnya
Raka	siap sama-sama dengan senang hati, semoga lancar untuk perencanaan produknya ya
Alya	terima kasih kak atas waktunya juga



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Narasumber : Abyar - Supervisor Tous Les Jours Margo City	
Hari, tanggal : Senin , 18 Juli 2022	
Waktu : 13.00 WIB	
Tempat : Tous Les Jours Margo City	
Yonathan	Pagi mas abyar, sebelumnya makasih ya udah nyempetin waktunya nih buat sharing tentang <i>sponsorship</i> atau <i>partnership</i> di tlj
Abyar	Ohya boleh aman
Yonathan	Jadi ini mengenai <i>sponsorship</i> , latar belakangnya itu kita mau rancang produk mas untuk tugas akhir nah itu bentuknya website. Websitenya ini akan ada 2 konsumen nih mas, dari perusahaan sebagai penyedia dana dan pencari dana dari penyelenggara acara komunitas, sekolah sma, kampus, dsb. Itu nanti dari perusahaan ada dari beberapa sektor, salah satunya f&b makanya itu kita mengajukan wawancara ke tlj.
Alya	Jadi memang apa tujuan dari website ini memudahkan para penyelenggara <i>event</i> dipertemukan dengan perusahaan penyedia dana nah salah satunya itu <i>sponsorship</i> . Nah jadi kita pengen tahu kalo dari tlj sendiri alurnya seperti apa sekalian mau tahu ketertarikan dengan produk tersebut.
Yonathan	Mungkin biar cepet bisa kita mulai aja kali ya mas
Abyar	Ohiya boleh silahkan
Yonathan	Oke mas mungkin boleh dimulai dari nama dan dari bidang bagian apa ya masnya?
Abyar	Kalo saya sendiri namanya Abyar, Farrel Abyar. Saya sebagai supervisor atau bisa dibilang asistennya store manager.
Yonathan	Jadi untuk tlj di bidang f&b nih mas nah untuk ruang lingkup sponsornya tujuan tlj itu untuk kerjasama <i>sponsorship</i> itu tujuannya apa?
Abyar	Tujuannya ya? tujuannya paling <i>service</i> . Terutama di produk di kualitas karena di dunia f&b sih yang diutamakan itu sendiri produk itu sih mas
Yonathan	Nah kalo untuk acara nya yang biasa diajak kerjasama itu sama tlj sendiri itu apa ya? musik kah atau bazar-bazar biasanya untuk sponsor?
Abyar	Kalo untuk tlj untuk sementara belum ada kalo untuk bazar di luar itu paling masih jual sendiri aja



Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Alya	Kalo acara sekolah kayak pensi-pensi ada yang masuk gitu sponsor kerjasama gak? Apakah biasanya ada yang udah masuk gitu sponsor?
Yonathan	Kayak mungkin ada yang ngajuin proposal kerjasama sponsor itu ada gak ya ke tlj itu?
Abyar	Belum ada sih mas kalo dari tlj sini sendiri
Alya	Waktu itu misalkan saya baru inget juga waktu saya sma waktu itu saya pernah ngajuin ke tlj margo juga nah emang bentuknya bukan <i>cash</i> atau <i>fresh money</i> tapi lebih ke in-kind gitu sih mas dikasih roti berapa nah itu hasil dari kerjasama juga atau gimana?
Abyar	Nah kalau itu kita ada kerjasama kayak donasi gitu palingnya
Alya	Oh jadi itu jatuhnya donasi ya?
Abyar	Iya itu donasi dari tlj yang kalo hari ini gak laku itu kita donasikan kita ada programnya kerjasama ke tk, paud gitu
Yonathan	Berarti tiap bulan ada gitu ya mas?
Abyar	Oh kalau itu hampir setiap hari
Yonathan	Oooh berarti udah tetap gitu ya mas yang dikasih ke siapa
Abyar	Iya jadi ada list nya dan produknya nanti itu di <i>pick up</i> sendiri
Alya	Kalau kayak gitu kayak dari sma gitu bisa ajukan atau emang sebenarnya dari tlj udah ada listnya jadi ga boleh dari lain?
Abyar	Kalo itu udah ada listnya kita dari ketentuan management office untuk jangka waktu ini udah panjang untuk donasi
Yonathan	Nah kalo misalnya itu udah ada sistemnya gak sih mas misal dari yang Alya sampein dari sma atau kampus mau ajak nih tlj jadi tenant f&b nya atau sponsorshipnya nah kan biasanya dalam produk juga kan jarang <i>fresh money</i> . untuk itu ada sistem atau alurnya gitu ga mas?
Abyar	Kalo itu konfirmasi lagi sih mas misalnya mau menerima sponsorship ke acara kampus atau sma gitu ya?
Yonathan	Iya bener mas kayak mereka ajukan proposal ke tlj
Abyar	Kalau untuk itu pasti bisa paling itu kasih proposal apalagi untuk event-event natal, lebaran itu kita selalu ajuin dari e-mail blast
Alya	Ooh bisa ya kayak gitu ya, dari tljnya?



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Abyar	Iya dari tlj nya, ke kantor, ke kampus
Yonathan	Nah kalo itu udah rutin dari marketing nya ya?
Abyar	Kalo itu langsung eksekusi dari toko sih
Prasasti	Berarti untuk keputusan gitu ada langsung dari tiap toko cabang atau harus ada dari kantor pusatnya?
Abyar	Kalo itu kita bisa dari toko sendiri
Alya	Jadi kebijakan toko masing-masing ya?
Abyar	Iya kebijakan toko jadi kirim proposal ke kampus
Alya	Berarti itu jatuhnya dari csr nya atau?
Abyar	Dari tljnya? maksudnya gimana?
Alya	Maksudnya diajak kerjasama itu
Abyar	Iya itu paling kita memang biasanya e-mail blast menawarkan gitu kak ke event-event begitu
Yonathan	Nah itu email blast responnya gimana mas?
Abyar	Ya paling responnya baik sih
Yonathan	Iya kadang mereka butuh juga ya
Abyar	Iya memang dari merekanya kadang butuh juga kadang lebih pengetahuannya pengen tahu lebih dalam lagi tentang tlj
Yonathan	Berarti kalo ini udah keliatan ada peluang kerjasama berarti datang langsung kesini
Abyar	Datang terus konfirmasi lagi
Yonathan	Nah itu berapa lama jangka waktunya pas mereka setelah ajuin
Abyar	Biasanya untuk event event gitu kita dari 2 minggu sebelumnya kita udah email blast, kirim proposal. Kayak kemaren yang mau ada acara lebaran paling dari 2 minggu sebelumnya kita kirim proposal
Yonathan	Jadi dari sebulan sebelumnya udah bisa terlihat ada kontrak kerjasama
Abyar	Iya betul jadi tinggal action
Prasasti	Nah udah nih mas udah deal segala macam nah itu biasanya monitoringnya dari mas abyar juga sebagai cabangnya atau ada



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

	darimananya?
Abyar	semua dari MOD, disini kan kita ada 3 manager on duty nya
Yonathan	Oh apa emang harus langsung datang ke acaranya mungkin
Abyar	Kalo memang ada undangan untuk kunjungan mungkin bisa datang ke venue
Prasasti	Atau mungkin report aja lewat whatsapp gitu sudah cukup ya?
Abyar	Iya bener bisa report aja cukup
Yonathan	Kalo misalnya ini ada sponsor itu ngaruh ke tlj cabangnya ga terutama
Abyar	Ngaruh, ngaruh banget
Yonathan	Misal kinerjanya jadi persentasenya lebih tinggi
Abyar	Iya bener persentase meninggi, penjualan ga yang harus customer ga selalu datang jadi ada tambahan. Ngaruh ke persentase sales ngaruh kok
Yonathan	Penilaian untuk karyawannya mungkin mas? soalnya itu yang email blast dari marketing
Abyar	Paling marketing kita minta tolong pasang promosi dan blastnya langsung toko yang action langsung
Yonathan	Berarti dari kerjasama sponsor kira2 dalam prosesnya ada kesulitan ga mas mungkin respon dari email blastnya
Abyar	Iya paling kesulitannya pada gak ada respon dari email blast, responnya ada tapi banyak juga yang tidak respon
Yonathan	Iya menarik sih mas. kita nih nantinya akan membuat website tadi itu ya mas nah akan memudahkan proses itu mas dalam bentuk sponsorship kita sebagai pihak ketiga yang nanti misalnya mas gak perlu capek-capek blast
Alya	Jadi kita istilahnya kita yang blast ke penyelenggara acaranya karena kadang kebutuhannya ada 2 nih ya kebutuhan dari penyelenggara acara yang kesusahan dalam mendapatkan sponsor lalu dari penyedia dananya juga mungkin saat ingin menawarkan produknya atau segala macam itu juga engagementnya ke riset kurang segala macamnya. disitu produk kita mengharapkannya dapat memudahkan proses itu. Jadi dengan istilahnya kan di media digital orang bisa langsung liat



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

	listnya perusahaan yang lagi buka sponsornya apa aja dan bisa mencocokkan acara dengan target penyedia dana lagi butuh acaranya apa sih. Istilahnya sponsor juga buat brand awareness ya jadi termudah
Yonathan	Jadi ada kecocokkan. dari segi efisiensi waktu juga kan yang di toko jadi lebih fokus juga ga perlu follow up terus terus atau bahkan kesulitannya jadi lebih kebantu. Nah kalo dari pandangan mas abyar gimana kalo untuk produk kami yang tadi udah dijelasin atau kurang jelas dari yang dijelaskan kurang jelas dari mas nya?
Abyar	produk tlj nya atau?
Alya	produk kita mas websitenya itu
Abyar	jadi diajukan ke pihak kesini ke tokonya websitenya atau gimana kak?
Alya	Mungkin sebelumnya mas ini digaris bawah dulu jika direalisasikan ya belum tentu, takutnya salah paham karena ini untuk tugas akhir ini rancangan aja tapi kita ingin tahu nih kira-kira nanti kedepannya produk ini jika memang direalisasikan ketertarikan dari perusahaan penyedia dana kalau dari kami mengajak kerjasama di website Fundme untuk dari sisi penyedia dana apakah tertarik nantinya jika ada program istilahnya oh kita lagi buka sponsorship misalkan oh nanti kita ajukan sponsor itu ke list-list dari penyelenggara acara yang sedang butuh kayak gitu istilah. Dari situ sih mas kira-kira dari mas abyar mewakili tlj bagaimana pandangannya?
Abyar	Ya kalo dari saya gak masalah malah akan membantu dalam menyebarkan luas ke penyelenggara acara atau masyarakat yang butuh sponsor
Yonathan	Paling kalau untuk website ada masukan entah ada fitur apa misalnya kira-kira
Abyar	Kalau website itu kita bisa masukin proposal itu ga?
Prasasti	Proposal masuk itu mas nanti alur proposal nanti ke data ada statusnya
Alya	Jadi misalkan penyelenggara acara masuk ke website bisa memang karena tertarik misal tlj kita taruh lagi open buka ajuan sponsorship nah nanti ada fitur istilahnya upload proposal mereka nanti dari kami filter proposal mana yang paling bagus paling sesuai untuk penyedia dana misal ada 3 nanti 3 proposal itu yang dikasih ke tlj
Yonathan	Jadi tiap perusahaan ada perwakilan dari website yang bantuin



Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Prasasti	Maaf kalau boleh tahu yang email blast ada yang bales-bales juga ya
Abyar	Iya ada yang bales-bales
Prasasti	Kalau boleh tahu yang bales itu kebanyakan dari kategori sekolah kah komunitas kah atau kampus kah
Abyar	Pernah sering balesnya sekolah tapi pas saya di tlj cabang lainnya bukan margo karena saya baru juga pindah ke cabang margo. Jadi yang sering dari sekolah, kampus, sama kantor
Alya	Mau konfirmasi lagi berarti sponsorship biasanya produk ya bukan fresh money
Abyar	Iya produk
Alya	Berarti dari tlj sendiri biasa kasihnyain-kind ya produk tapi ada kemungkinan kah bisa ajukan fresh money atau segala macam
Abyar	Iya paling sering kasih produk, kalo yang lainnya kayak fresh money paling konfirmasi ke atas pusat lagi. Cuma yang sering diajukan kebanyakan produk sih
Yonathan	Paling terakhir ini mas, kalau untuk pengambilan keputusan ada dari MOD tapi apakah ada lagi orang diatasnya?
Abyar	Ada diatasnya lagi store consultant
Prasasti	Jadi kalau untuk pengambilan keputusan didiskusikan bareng juga dengan store consultant ya?
Abyar	Iya betul tapi untuk hal seperti ini biasanya positif sih mas
Yonathan	Yang penting masih on track gitu ya atau masih bisa diprovide sama tljnya ya
Abyar	Iya
Yonathan	Oke ada lagi tidak mungkin dari yang lain? Sepertinya dari kami sudah cukup sih mas abyar. terima kasih banyak atas waktunya
Alya	Maaf mengganggu waktu rame <i>lunch hournya</i>
Abyar	Iya gapapa kebetulan memang mas agi lagi <i>off</i> dan udah dihubungi untuk bantu
Prasasti	Iya terima kasih banyak mas



Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Alya	Salam untuk mas aginya juga ya mas
Yonathan	Mari mas dilanjut, silahkan

Narasumber : Awan – Divisi Sponsorship & Partnership Lister Teknologi Edukasi Hari, tanggal : Senin , 18 Juli 2022 Waktu : 19.00 WIB Tempat : <i>Google meeting</i>	
Alya	oke sebelumnya makasih banyak buat putri dan kak awan untuk waktunya nih, maaf juga kalo dadakan ya put.
Putri	Iya gapapa al, gimana langsung aja nih ada awan yang bagian yang nanganin tentang sponsorship langsung kalo di lister
Yonathan	oh siap-siap, halo kak awan, salam kenal kak, maaf ya kak kalo jadi ganggu waktu kerjanya nih hehe
Awan	halo halo salam kenal juga, gapapa kok tenang
Alya	oke mungkin langsung aja kali ya kak put, jadi kita udah ada beberapa pertanyaan yang bakal ditanyain nih, cuma sebelumnya mungkin aku mau ngejelasin dulu background dari bp atau konsepnya ya, jadi untuk gambaran besarnya itu untuk produk kita itu Usaha <i>Event Funding</i> berbasis web-app, nah di web-appnya itu akan ada dua pihak, yang pertama dari sisi pencari dana, ada tiga kelompok dari sekolah, kampus dan komunitas, trus dari sisi penyedia dana itu ada perusahaan penyedia dana salah satunya Lister, sejauh ini masih jelas yah?
Putri	Jelas alya, eh gausah formal-formal gapapa haha
Awan	Iya santai aja haha
Alya	haha iya put emang santai aja ya kita, karena emang mau sharing aja sih insight dari Lister gimana gitu haha
Awan	boleh boleh kak
Yonathan	iya jadi kalo di lister itu untuk kerjasama sponsorship trus partnership gitu gitu ada tujuan utamanya kah, misalnya harus relate ke core productnya gitu, trus selama kerjasama sponsorship itu ada cara untuk pemilihan sponsor misalnya dari jenis acara atau konsep acaranya..
Awan	oke mungkin aku bantu jawab ya kak jojo dan kak alya, jadi untuk



Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

	pertanyaannya dua ya tadi, ada cara penentuan, tujuan
Yonathan	lister melakukan kerjasama sponsorship
Awan	Oke, mungkin kalo dari tujuan eh... cari sponsorship seperti biasa ya karena semua perusahaan cari sponsorship itu ada banyak... mungkin bisa dibilang lebih dari satu tujuan... salah satunya ya tujuan utama kita untuk provide atau menerima sponsor dari para pihak yang mengajukan ke kita itu antara lain pertama eh.. otomatis kita acc ketika itu bermanfaat bagi kita untuk membantu pemasaran kita, produk produk kita otomatis itu, yang kedua selain nantinya dari kerjasama kita dapet manfaat untuk pemasaran, kita juga bisa ngasih manfaat untuk penaikan engagement dari kita, kadang kalo kita dapet partner yang lebih dari kita otomatis nama kita ataupun status nama perusahaan kita juga diangkat sama mereka gitu, trus...
Alya	Berarti mereka ngebantu promosi listernya sendiri ya?
Awan	Iya bener membantu promosi kita juga, nah selain itu juga, selain mendapatkan calon customer knowledge, kita juga memperluas pasar sih sebenarnya kalo dari partner baru itu karena kalo bisa dibilang eh.. tujuan apa ya... calon customer kita tuh sebenarnya ada dari beberapa segmen, nah tapi dari partner-partner baru malah kadang kita bisa memperluas segmentasi baru di calon customer kita, itu sih tujuannya, tapi mungkin sembari berjalan ada tujuan lain yang mungkin aku bisa katakan, tapi untuk saat ini menurut ku tujuan kita mendapatkan sponsorship disitu, sama mungkin mempermudah dalam eh... dalam bisnis kita, kita pernah dapet kemaren dapet dua partnership baru itu tentang website cicilan, dicicil.co.id sama danakita, nah itu ngebantu kita banget karena pada dasarnya kemaren kan untuk cicilan kita masih handle secara manual, kita cari partner baru nih yang bisa bantu kita handle cicilan, biar kita bisa fokus sama tujuan perusahaan dan eh.. yang lain agar berjalannya perusahaan kita juga lebih lancar gitu
Prasasti	oh jadi partnershipnya selain mempermudah lister buat kembangin usahanya, tapi juga bisa jadi perluasan pasar ya yang outputnya buat dapetin customer baru
Awan	Iya bener, antara lainnya juga bisa gitu sih
Alya	oke lanjut ya berarti untuk segmen sponsorship lister itu dari mana aja kak? apakah lebih ke sekolah atau perusahaan gitu
Awan	oh oke, aku kalo tentang jenis partner kita tuh bisa masuk ke semua sih, kita bisa b2b bisa b2c bisa masuk komunitas, organisasi kampus, jadi kita eh... menerima semua partner ketika kita merasa kalo itu ada manfaatnya buat kita gitu



Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Alya	jadi ga asal kerja sama tapi lebih ngeliat apakah lewat kerjasama ini bisa kembangin perusahaan gitu yah
Awan	iya bener gitu bahasanya
Alya	hmm oke paham-paham, tapi untuk bentuk kerja samanya sendiri, lister lebih sering berupa produk atau fresh money mungkin?
Awan	oke mungkin kalo sampe saat ini, bener kalo yang tadi udah disampein putri kan pernah, kita belum menerima kerjasama dalam bentuk fresh money, kita belum bisa memberikan dalam bentuk hal tersebut tapi untuk saat ini untuk kerjasama yang udah kita jalin contoh di komunitas, organisasi kampus gitu biasanya banyak sih kita yang bisa kita tawarkan ke mereka, kita bisa eh...memberikan speakers lalu memberikan... kadang kalo ada tawaran kerjasama non fresh money kan ada penawaran kerjasama in kind ya, in kind itu kan ada bentuknya seperti ngasih voucher, diskon kelas dan lain sebagainya gitu sih kalo sampe saat ini
Yonathan	oh jadi termasuk besar juga ya kak apalagi untuk anak sekolah atau kuliah mungkin lebih worth it juga lewat penawaran kayak gitu, berarti lister juga ada target ga kak buat sponsorship dalam waktu sekian harus deal belasan kerja sama gitu?
Awan	kalo mengacu ke target untuk community dan lain sebagainya itu kita ga ada target, eh maksudnya pastinya target ke community trus eh.. company itu ga ada target ya cuman kita ditargetnya itu full tiga bulan dapet berapa partnership bukan langsung diarahkan ke harus ke community segini trus company segini tapi fullnya kita mungkin per tiga bulan atau dua bulan itu dua belasan partners baru gitu
Alya	oh oke berarti berdasarkan jumlah partners aja ya
Awan	iya bener
Yonathan	tapi berarti dari lister juga ngelakuin jemput bola ya istilahnya buat yang ditarget buat jadi partner?
Awan	itu pasti, itu selalu jadi kalo sistemnya kita tuh setiap bulan pasti kita ada dua hal yang harus kita lakukan yang pertama kita cari potential partner, yang kedua kita eh.. dapet nih partner baru yang mereka masukin proposal ke kita, jadi kalo ada partner baru yang masukin ke kita tinggal kita pilih nih, ini oke apa engga, karena eh.. kalo yang masukin kan otomatis kita ga minta tapi mereka yang butuh, dan ketika kita tau potensialnya buat kita perluas pasar trus memperbanyak connect buat kita, nah itu kita ambil, tapi kalo emang ga atau kurang dibutuhkan untuk kita ya kita hold dulu, dan yang kedua itu kita cari



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

	potential partner nih perbulan kita cari beberapa potensial partner yang nantinya kita sasar bisa memperjualbelikan produk kita trus memperbanyak lich buat kita nah itu begitu, jadi ada dua kita cari potensial partner trus partner yang ngirimin proposal ke kita, gitu sih
Alya	oh oke dan lewat dua cara itu tetep akan berdasarkan kebutuhan atau core dari lister ya kak
Awan	iya gitu juga bener
Alya	tapi kalo diitung-itung kak, untuk kerjasama yang sering deal sama lister itu semisal dikonversikan menjadi uang bisa berapa perkiraannya yah?
Awan	nah ini, ini sebenarnya termasuk in kindnya yang cukup besar ya karena kita ada nih contohnya kayak upn jogja, kita memberikan diskon di mereka untuk ga terbatas sih penggunaan vouchernya, satu vouchernya itu diskon sepuluh persen maksimal, satu juta minimal, satu koma tiga juta pembelian, itu umpamanya dihitung aja ada lima puluh orang, ambil itu bisa hm..tiga sampai lima jutaan lah, beda lagi sama UGM, ini kita acc sama UGM, itu kalo dikonversi mungkin bisa sampe belasan juta yah, karena kita acc speakers lalu provide bisa juri, diskon dari kita trus ada beasiswa kelas tambahan trus ada beasiswa untuk audience mereka di mini course gitu, trus juga disko dari peserta trus diskon enam belas besar, trus diskon juara satu, dua, tiga, diskon juara satu the best itu dapet free kelas lima kali pertemuan, itu kalo diitung mungkin bisa belasan juta sih malahan
Alya	setelah itu dealing kerja sama itu berarti untuk proses monitoring lister gimana kak?
Awan	oke kita kalo tracking partnership lewat spreadsheet sih, jadi sekalianya kita udah ngirim proposal, kita di spreadsheet tersebut selalu update, kalo ke hold kita update, acc kita update, meeting satu dua, trus negosiasi sampe tandatangan mou, sampe berjalannya partnership itu pasti selalu kita update di spreadsheet sih, jadi kita bisa tau nih sampe sekarang tuh bisa dapet partner acc sampe ke mou berapa, sampe ini berapa gitu jadi kita tetep bisa apa ya.. kalo misalkan masih kurang improvementnya bisa juga lebih enak gitu loh
Alya	oh jadi trackingnya dengan spreadsheet aja ya kak, oke oke, pertanyaan selanjutnya ya kak, untuk lister sendiri ada kesulitan ga kak selama menjalin kerja sama dengan partners gitu?
Awan	pertama kesulitan ketika meng...ada sih kemaren ya perusahaan apa gitu, dia tuh maksa banget ketika kita harus menggunakan produk mereka, produk apa ya lupa...produk tentang test kalo gasalah, testnya



Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

	<p>itu dari mereka tapi disisi kita tuh belum membutuhkan produk tersebut gitu kan, kadang mereka kayak ngejar kita, padahal kita masih mikir ada prospeknya ga ya, apa bisa lebih baik atau engga, itu salah satu kesulitannya, dari misalnya kita belum acc tapi mereka udah ngejar gitu, itu gaenak banget, ada lagi ketika kita lagi butuh tapi dari respon partnersnya yang agak slow respon nah itu juga merupakan sebuah kekurangan atau ke.. halangan atau hambatan partnership gitu sih, trus ada juga ketika.....</p>
Alya	<p>berarti lister juga ga spesifik mengkategorikan untuk sponsorship atau partnership lebih kemana ya kak?</p>
Awan	<p>kalo itu sampe saat ini sih belum ya, karena pada dasarnya di partnership kita bisa masuk dimana aja, itu tadi, tapi ya cocok-cocokan sama yang respon cepet yang mana dan yang dibutuhkan yang mana gitu, kalo semua sih bisa kita provide, cuma ya harus nyocokin itu dulu gitu</p>
Alya	<p>oke jadi setelah denger insight dari kak awan tentang proses atau alur sponsorship sampe ke kriteria perusahaan mendanai berdasarkan core product lister itu sendiri kan ya, nah untuk produk kita akan ngebanu di ruang lingkup itu kak sebenarnya, jadi nanti lister sebagai penyedia dana dapet kemudahan melalui web-app ini kayak, filtering proposal melalui satu pintu, tidak susah mencari partners karena nanti akan ada rekomendasi di web-app itu berdasarkan kriteria perusahaan butuhnya apa, dan secara ga langsung jadi udah tau syarat dan ketentuan dari masing-masing pihak nih, jadinya lebih efisien gitu. Nah mungkin kita mau tanya kak awan, tentang pandangannya mewakili lister mungkin kak?</p>
Awan	<p>oke, menurut ku itu sih better sih karena kenapa kalo untuk masuk ke komunitas trus sekolah dan anak-anak kuliah kampus itu kadang sedikit lebih susah, karena kita trackingnya kegiatan a,b,c gitu, tapi di kampus kan per dua bulan tiga bulan ada kegiatan baru gitu, nah itu jadi kesulitan kita gitu, mau acc apa engga gitu, kadang kesulitannya nyari komunitas di kampus itu juga, bahkan kemarin aku baru kirim ke sepuluh himpunan hubungan internasional di beberapa...ya mahasiswanya itu malah slow respon banget gitu loh, padahal aku paham kalo saat ini pasti mereka need...buat speakers buat kegiatan maba atau lain sebagainya pasti butuh, tapi ya itu dari mereka ga respon ke kita, nah jadi kalo itu misalnya bener dan bisa langsung menghubungkan antara kita partner dengan partnership lister dengan para pic partner community kegiatan mereka itu bahkan menurutku lebih baik dan itu bahkan mempercepat jalan kita buat provide partner baru</p>



Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Yonathan	oke noted kak, untuk masukannya, berarti apakah kak awan mewakili lister tertarik untuk bergabung di web-app ini?
Awan	Kalo aku tertarik karena memudahkan dalam hal pekerjaan juga gitu
Yonathan	oke makasih kak buat pendapatnya, trus untuk fitur dari websitenya ada yang diharapkan ga dari kak awan sendiri mau ada apa atau kayak gimana gitu, misalkan perlu fitur yang ngasih informasi tentang proses pengajuan kerjasamanya gitu
Awan	Fitur ya, kalo untuk fiturnya sih yang pasti ngebanu dalam proses kerjasama tadi, oh mungkin ada ngejelasin tentang rincian kegiatannya dari tanggal, jenis kegiatannya gitu jadi kita juga tau kelompok-kelompok yang daftar tuh dari mana dengan kegiatan apa aja trus...oh sama yang tadi buat informasi yang ngejelasi prosesnya itu juga boleh tuh oke juga, mungkin itu ya yang kebayang kalo dari aku
Alya	oke oke, berarti highlight buat fiturnya itu yang ngebanu prosesnya ya kak jadi lebih efisien, noted kak. Mungkin itu ya kalo pertanyaan yang mau kita tanyain terkait ruang lingkup pendanaan dari sisi perusahaan lister
Yonathan	Makasih banyak buat kak awan atas waktunya dan boleh sharing-sharing dari sudut pandang yang langsung megang di bagian sponsorship partnership perusahaan
Awan	iya sama-sama, semoga lancar ya buat ngejalanin konsepnya ini
Prasasti	makasih juga kak awan dan putri yang udah bantuin jadi bisa nanya-nanya langsung nih, sampe ketemu lagi ya put kak awan

POLITEKNIK
NEGERI
JAKARTA



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

No	Nama Perusahaan	Alamat	Nomor telepon
Industri Keuangan			
1	Samsung Indonesia	Jl. Jababeka Raya Blok. F29-33, Cikarang, Jawa Barat 17530, Indonesia	(021) 89837114
2	Nestle Indonesia	Perkantoran Hijau Arkadia, Office Green Arkadia , Tower B, 5 th Floor, Jl. TB Simatupang No.88, RT.1/RW.1, Kebagusan, Kec. Ps. Minggu, Kota Jakarta Selatan, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 12520	(021) 78836000
3	Gojek	Pasaraya Blok M Gedung B Lt. 6, Jl. Iskandarsyah II No.7, RT.3/RW.1, Melawai, Kec. Kby. Baru, Kota Jakarta Selatan, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 12160	(021) 50251110
4	Indofood	Jl. Jend. Sudirman No.Kav 76-78, RT.3/RW.3, Setia Budi, Kecamatan Setiabudi, DKI Jakarta	(021) 57958822
5	Shopee	Pacific Century Place, Tower Lt. 26 SCBD (Sudirman Central Business District) Lot 10, Jl. Jenderal Sudirman No.52-53, RT.5/RW.3, Senayan, Kec. Kby. Baru, Kota Jakarta Selatan, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 12190	(021) 80864200
6	Bank Central Asia	Menara BCA, Grand Indonesia, Jl. M.H Thamrin No. 1, Jakarta 10310	08111500998
7	Bank Mandiri	Jl. Jenderal Gatot Subroto Kav. 36-38 Jakarta 12190 Indonesia	(021)52997777



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

8	Bank Negara Indonesia	Gedung Grha BNI, Jl. Jenderal Sudirman No.10, RT.10/RW.11, Karet Tengsin, Tanah Abang, Central Jakarta City, Jakarta 10220	(021) 5728391
9	Telkom Indonesia	Telkom Landmark Tower, The Telkom Hub, Jl. Gatot Subroto Blok 52, RT.6/RW.1, Kuningan Bar., Kec. Mampang Prpt., Kota Jakarta Selatan, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 12710	(021) 21899811
10	Astra Indonesia	Menara Astra, Jl. Jenderal Sudirman, RT.10/RW.11, Karet Tengsin, Tanah Abang, Central Jakarta City, Jakarta 10250	(021) 50843888
11	JNE	Jl. Tomang Raya No.11, RT.2/RW.1, Tomang, Kec. Grogol petamburan, Kota Jakarta Barat, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 11440	(021) 29278888
12	Traveloka	16th Floor Midpoint Place, Jl. H. Fachrudin No.26, Kp. Bali, Kecamatan Tanah Abang, Jakarta, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 10250	0804 150 0308
13	Otsuka Indonesia	Tower A, 18 Office Park, Jl. TB Simatupang No.18, RT.2/RW.1, Kebagusan, Kec. Ps. Minggu, Kota Jakarta Selatan, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 12520	(021) 7827660
14	Indosat Ooredoo	Jl. Medan Merdeka Barat No. 21 (Jln Budi Kemulyaan), Jakarta Pusat, Jakarta 10110, Indonesia	(021) 30003001
15	Lazada	Lazada Indonesia Capital Place, 20th And 21st Floor, Jl.	



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

		Gatot Subroto No.Kav 18, RT.6/RW.1, West Kuningan, Mampang Prapatan, South Jakarta City, Jakarta 12710	
16	Bukalapak	Metropolitan Tower Jl. R.A.Kartini No.10, RT.10/RW.4 Cilandak Barat, Jakarta Selatan, 12430, Indonesia	
17	Grab	Jl. Bendungan Hilir No.114A, RT.13/RW.6, Bend. Hilir, Kecamatan Tanah Abang, Kota Jakarta Pusat, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 10210	(021) 80648777
18	Zenius	Graha Aktiva, Ground Floor Jalan HR Rasuna Said Kav. 03 East Kuningan, Setiabudi South Jakarta 12950 Indonesia	021-29023334
20	Ruangguru	Jl. Dr. Saharjo No.161, RT.7/RW.3, Manggarai Sel., Kec. Tebet, Kota Jakarta Selatan, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 12860	(021)40008000
21	PT Dana Kini Indonesia	Capital Place Lantai 18, Jl. Gatot Subroto RT.6/RW.1, Kuningan Barat, Mampang Prapatan, Jakarta Selatan , Indonesia	
22	Happyfresh	Talavera Office Park, Jl. Letjen TB Simatupang Kavling 22-26, Jl. Cilandak Dalam No.3, RT.3/RW.1, Cilandak Bar., Kec. Cilandak, Kota Jakarta Selatan, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 12430	(021) 75924733
23	Chatime	Kawan Lama, Gedung, Jl. Puri Kencana No.1, RT.5/RW.2,	(021) 5829133



Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

		Meruya Utara, Kec. Kembangan, Kota Jakarta Barat, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 11610	
24	Kopi Kenangan	Menara Sentraya, Lantai 15, Jl. Iskandarsyah Raya No.1A, RT.3/RW.1, Kel. Melawai, Kec. Kby. Baru, Kota Jakarta Selatan, DKI Jakarta – 12160	08170756865
25	Hokben	Jl. Raya Poncol Gg. Cawang No.21, RT.9/RW.9, Ciracas, Kec. Ciracas, Kota Jakarta Timur, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 13750	(021) 29981234
26	Walls Ice Cream	Grha Unilever - Jl. BSD Boulevard Barat Green Office Park Kavling 3. BSD City. Tangerang – 15345	0-800-1-558000
27	Fore Kopi Indonesia	Jl. Senopati No.77, Selong, Kebayoran Baru, South Jakarta City, Jakarta 12110	0888-1030-181
28	Es Teler 77	Jl. Jalur Sutera Barat, No. 03. Alam Sutera, Tangerang 15325. Indonesia	021 2565 7577
29	Tous les Jours	MENARA JAMSOSTEK LANTAI 21	021 50805123
30	Net Mediatama	Jl. Mega Kuningan Barat No.3, RT.5/RW.2, Kuningan, Kuningan Tim., Kecamatan Setiabudi, Kota Jakarta Selatan, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 12950	(021) 2954 6100
31	Kompas tv	Menara Kompas, Jl. Palmerah Sel. No.21, RW.2, Gelora, Kecamatan Tanah Abang, Kota Jakarta Pusat, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 10270	(021) 80626601



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

32	Scarlett Whitening	Jalan Kapuk Cengkareng Komplek City Resort Residences Blok A Nomor 96 (Hawaian) 11730 Jakarta Barat	081292030292
33	Wardah Cosmetics	Jln. Swadharma Raya, Kampung Baru III No.60 Pesanggrahan Kode Pos 12250 DKI Jakarta, Indonesia	(021) 584-9070
34	Somethinc	Blugreen - Integrated Boutique Office, Jl. Lkr. Luar Barat No.88, RW.1, Kembangan Utara, Kec. Kembangan, Kota Jakarta Barat, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 11610	0813-8178-1760
35	Dyandra Promosindo	Jalan Palmerah Selatan No.15 RT.4/RW.2 Gelora Palmerah 10270, RT.4/RW.2, Gelora, Kecamatan Tanah Abang, Kota Jakarta Pusat, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 10350	(021) 31996077
36	Seven Events	Metropolitan Tower, 18th Floor, Jalan R.A.Kartini No. 9, RT.10/RW.4, Cilandak Barat, Cilandak, RT.10/RW.4, Cilandak Bar., Kec. Cilandak, Kota Jakarta Selatan, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 12440	(021) 29182970
37	Debindomulti Adhiswasti	Jl. KH Abdullah Syafei No.mor No.9, RT.13/RW.5, Bukit Duri, Kec. Tebet, Kota Jakarta Selatan, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 12840	(021) 8292661
38	Surveyor Indonesia	Graha Surveyor Indonesia, 8, Jl. Gatot Subroto No.Kav. 56, RW.4, Kuningan Tim., Kecamatan Setiabudi, Kota Jakarta Selatan, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 12950	(021) 5265526



Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Industri Hukum			
39	CV Pilar Adhi Karya	Gedung Gondangdia Lama No. 25, Jl RP Soeroso No. 25 Cikini Menteng, Jakarta Pusat.	0813-8688-4298
40	Direktorat Jenderal Kekayaan Intelektual	Daan Mogot Rd No.24, RT.002/RW.013, Tanah Tinggi, Tangerang, Tangerang City, Banten 15119	(021) 5524839
41	Badan Arbitrase Nasional Indonesia	Jl. Mampang Prpt. Raya Warung Buncit No.2, RT.4/RW.1, Duren Tiga, Kec. Pancoran, Kota Jakarta Selatan, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 12760	(021) 7940542
42	KPP Pratama Depok Cimanggis	Jl. Pemuda No.40, Depok, Kec. Pancoran Mas, Kota Depok, Jawa Barat 16431	(021) 7763896
Industri Teknologi & Informasi			
43	Niagahoster	Jl. Palagan Tentara Pelajar No.81, Jongkang, Sariharjo, Kec. Ngaglik, Kabupaten Sleman, Daerah Istimewa Yogyakarta 55581	(021) 50889665
44	PT Deneva Deneva Hub	Deneva Hub, Jl. Rogoyudan 1 No.2, Rogoyudan, Sinduadi, Kec. Mlati, Kabupaten Sleman, Daerah Istimewa Yogyakarta 55242	(0274) 545653
45	Masterweb	Cyber 2 tower lantai 29. Jalan HR Rasuna Said X5 Jakarta	(021) 80625578
46	Xendit	Gedung Victoria, Jl. Sultan Hasanudin No.47-51, Melawai, Kec. Kby. Baru, Kota Jakarta Selatan, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 12160	(021) 27937552

47	Midtrans	Pasaraya, Jl. Iskandarsyah II No.2, RT.3/RW.1, Melawai, Kec. Kby. Baru, Kota Jakarta Selatan, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 12160	0804 140 1099
----	----------	---	---------------



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber;
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Beban Perlengkapan PT Loka Kreasi Kita

No	Items	Keterangan	Harga	QTY	Tahun 2022	Tahun 2023	Tahun 2024	Tahun 2025
					Total	Total (Inflasi 3%)	Total (Inflasi 3%)	Total (Inflasi 3%)
1	Pulpen	Joyko BP-251	Rp11,400	3 box	Rp34,200	Rp35,226	Rp36,283	Rp37,371
2	Drawing pen	Snowman	Rp9,000	2 pcs	Rp18,000	Rp18,540	Rp19,096	Rp19,669
3	Pensil	Fabercastell 2B	Rp45,000	1 box	Rp45,000	Rp46,350	Rp47,741	Rp49,173
4	Penghapus pensil	Joyko kecil 526 (40 pcs)	Rp30,000	1 box	Rp30,000	Rp30,900	Rp31,827	Rp32,782
5	Spidol	Snowman	Rp11,000	6 pcs	Rp66,000	Rp67,980	Rp70,019	Rp72,120
6	Notebook	Deli Connel	Rp13,000	7 pcs	Rp91,000	Rp93,730	Rp96,542	Rp99,438
7	Kertas A4	Paper One	Rp44,000	3 rim	Rp132,000	Rp135,960	Rp140,039	Rp144,240
8	Stempel perusahaan	Snapy	Rp42,000	1 pcs	Rp42,000	Rp43,260	Rp44,558	Rp45,895
9	Pad stempel	Joyko	Rp7,600	1 pcs	Rp7,600	Rp7,828	Rp8,063	Rp8,305
10	Tinta stempel	Joyko	Rp5,700	2 pcs	Rp11,400	Rp11,742	Rp12,094	Rp12,457
11	Amplop putih	Paperline no.90 isi 100pcs	Rp25,500	1 box	Rp25,500	Rp26,265	Rp27,053	Rp27,865
12	Amplop folio	WPS 23,5 x 34,5 cm (100 pcs)	Rp32,000	2 pack	Rp64,000	Rp65,920	Rp67,898	Rp69,935
13	Gunting	Joyko SC-838SG	Rp10,400	2 pcs	Rp20,800	Rp21,424	Rp22,067	Rp22,729
14	Buku nota	Paperline Kota Kontan	Rp25,000	1 pcs	Rp25,000	Rp25,750	Rp26,523	Rp27,318
15	Kwitansi	Paperline	Rp3,900	2 pcs	Rp7,800	Rp8,034	Rp8,275	Rp8,523
16	Buku kas	Folio Kiky Hard Cover	Rp22,000	2 pcs	Rp44,000	Rp45,320	Rp46,680	Rp48,080
17	Paperclip	Joyko	Rp10,000	2 pax	Rp20,000	Rp20,600	Rp21,218	Rp21,855
18	Sticky note	Joyko MMS-3	Rp15,500	1 pcs	Rp15,500	Rp15,965	Rp16,444	Rp16,937
19	Lakban bening	Joyko	Rp8,000	3 pcs	Rp24,000	Rp24,720	Rp25,462	Rp26,225
20	Lakban hitam	Joyko	Rp13,500	3 pcs	Rp40,500	Rp41,715	Rp42,966	Rp44,255
21	Double tape	Scotch Double Tape 4032 Foam Tape	Rp25,200	1 pcs	Rp25,200	Rp25,956	Rp26,735	Rp27,537
22	Pembolong kertas	Deli	Rp18,000	1 pcs	Rp18,000	Rp18,540	Rp19,096	Rp19,669
23	Steples	Deli E0425"	Rp25,000	1 pcs	Rp25,000	Rp25,750	Rp26,523	Rp27,318
24	Isi steples	Stapler refill zinc plated E0015	Rp4,000	4 box	Rp16,000	Rp16,480	Rp16,974	Rp17,484
25	Cutter	Kenko	Rp15,400	1 pcs	Rp15,400	Rp15,862	Rp16,338	Rp16,828
26	Isi Cutter	Kenko L-150	Rp7,403	2 pcs	Rp14,806	Rp15,250	Rp15,708	Rp16,179
27	File box	Bindex Box Magazine File - 1034B	Rp24,750	2 pcs	Rp49,500	Rp50,985	Rp52,515	Rp54,090
28	Map	X-One Zipper Map	Rp9,000	3 pcs	Rp27,000	Rp27,810	Rp28,644	Rp29,504
29	Tinta printer	Refill Cartridge Canon	Rp65,000	1 pax	Rp65,000	Rp66,950	Rp68,959	Rp71,027
Total Biaya Perlengkapan/tahun					Rp1,020,206	Rp1,050,812	Rp1,082,337	Rp1,114,807



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Beban Peralatan PT Loka Kreasi Kita tahun 2022

No	Items	Keterangan	QTY		Harga Satuan	Total	Nilai Residu	Umur ekonomis		Beban Penyusutan/bulan	Beban Penyusutan/tahun	Ket
								QTY	Variabel			
1	Laptop IT	Asus TUF Gaming F15	1	unit	Rp13,500,000	Rp13,500,000	Rp1,350,000	4	tahun	Rp253,125	Rp759,375	Beli
2	Hardisk	Seagate 1tb	2	pcs	Rp800,000	Rp1,600,000	Rp160,000	4	tahun	Rp30,000	Rp90,000	Beli
3	Orbit	Pro H1	1	pcs	Rp1,699,000	Rp1,699,000	Rp169,900	4	tahun	Rp31,856	Rp95,569	Beli
4	Printer	Canon Pixma E3470	1	unit	Rp1,800,000	Rp1,800,000	Rp180,000	4	tahun	Rp33,750	Rp101,250	Beli
5	Rak arsip	SVEA HAVSTA Bookshelf	1	unit	Rp220,000	Rp220,000	Rp22,000	8	tahun	Rp2,063	Rp6,188	Beli
6	Proyektor	Ekleva Proyektor C10 Wifi Ver	1	unit	Rp1,678,000	Rp1,678,000	Rp167,800	4	tahun	Rp31,463	Rp94,388	Beli
7	LCD Proyektor	Pixelscreen 70 inch	1	unit	Rp495,000	Rp495,000	Rp49,500	4	tahun	Rp9,281	Rp27,844	Beli
8	Kabel roll	Kenmaster 12 meter	1	unit	Rp172,000	Rp172,000	Rp17,200	4	tahun	Rp3,225	Rp9,675	Beli
9	Stop kontak kabel	Cahaya 5 m	2	unit	Rp21,888	Rp43,776	Rp4,378	4	tahun	Rp821	Rp2,462	Beli
10	Glassboard	90x120m	1	unit	Rp565,000	Rp565,000	Rp56,500	4	tahun	Rp10,594	Rp31,781	Beli
Total Beban Peralatan 2022						Rp21,772,776	Rp2,177,278			Rp406,177	Rp1,218,531	

Beban Peralatan PT Loka Kreasi Kita tahun 2023

No	Items	Keterangan	QTY		Harga Satuan	Nilai Buku Aset	Nilai Residu	Umur ekonomis		Beban Penyusutan/bulan	Beban Penyusutan/tahun	Ket
								QTY	Variabel			
1	Laptop IT	Asus TUF Gaming F15	1	unit		Rp12,740,625	Rp1,350,000	4	tahun	Rp237,305	Rp2,847,656	Aset
2	Hardisk	Seagate 1tb	2	pcs		Rp1,510,000	Rp160,000	4	tahun	Rp28,125	Rp337,500	Aset
3	Orbit	Pro H1	1	pcs		Rp1,603,431	Rp169,900	4	tahun	Rp29,865	Rp358,383	Aset
4	Printer	Canon Pixma E3470	1	unit		Rp1,698,750	Rp180,000	4	tahun	Rp31,641	Rp379,688	Aset
5	Rak arsip	SVEA HAVSTA Bookshelf	1	unit		Rp213,813	Rp22,000	8	tahun	Rp1,998	Rp23,977	Aset



1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

No	Items	Keterangan	QTY	Unit	Harga Satuan	Nilai Buku Aset	Nilai Residu	Umur ekonomis	Beban Penyusutan/bulan	Beban Penyusutan	Ket
6	Proyektor	Ekleva Proyektor C10 Wifi Ver	1	unit	Rp1,583,613	Rp167,800	4	tahun	Rp29,496	Rp353,953	Aset
7	LCD Proyektor	Pixelscreen 70 inch	1	unit	Rp467,156	Rp49,500	4	tahun	Rp8,701	Rp104,414	Aset
8	Kabel roll	Kenmaster 12 meter	1	unit	Rp162,325	Rp17,200	4	tahun	Rp3,023	Rp36,281	Aset
9	Stop kontak kabel	Cahaya 5 m	2	unit	Rp41,314	Rp4,378	4	tahun	Rp770	Rp9,234	Aset
10	Glassboard	90x120m	1	unit	Rp533,219	Rp56,500	4	tahun	Rp9,932	Rp119,180	Aset
Total Beban Peralatan 2023					Rp20,554,245	Rp2,177,278			Rp380,855	Rp4,570,265	

Beban Peralatan PT Loka Kreasi Kita tahun 2024

No	Items	Keterangan	QTY	Unit	Harga Satuan	Nilai Buku Aset	Nilai Residu	Umur ekonomis		Beban Penyusutan/bulan	Beban Penyusutan	Ket
								QTY	Variabel			
1	Laptop IT	Asus TUF Gaming F15	1	unit		Rp9,892,969	Rp1,350,000	4	tahun	Rp177,979	Rp2,135,742	Aset
2	Hardisk	Seagate 1tb	2	pcs		Rp1,172,500	Rp160,000	4	tahun	Rp21,094	Rp253,125	Aset
3	Orbit	Pro H1	1	pcs		Rp1,245,048	Rp169,900	4	tahun	Rp22,399	Rp268,787	Aset
4	Printer	Canon Pixma E3470	1	unit		Rp1,319,063	Rp180,000	4	tahun	Rp23,730	Rp284,766	Aset
5	Rak arsip	SVEA HAVSTA Bookshelf	1	unit		Rp189,836	Rp22,000	8	tahun	Rp1,748	Rp20,979	Aset
6	Proyektor	Ekleva Proyektor C10 Wifi Ver	1	unit		Rp1,229,659	Rp167,800	4	tahun	Rp22,122	Rp265,465	Aset
7	LCD Proyektor	Pixelscreen 70 inch	1	unit		Rp362,742	Rp49,500	4	tahun	Rp6,526	Rp78,311	Aset
8	Kabel roll	Kenmaster 12 meter	1	unit		Rp126,044	Rp17,200	4	tahun	Rp2,268	Rp27,211	Aset
9	Stop kontak kabel	Cahaya 5 m	2	unit		Rp32,080	Rp4,378	4	tahun	Rp577	Rp6,926	Aset
10	Glassboard	90x120m	1	unit		Rp414,039	Rp56,500	4	tahun	Rp7,449	Rp89,385	Aset
11	Air cooler	Sharp PJA-36-TY	1	unit		Rp1,200,000	Rp120,000	8	tahun	Rp11,250	Rp135,000	Beli
Total Beban Peralatan 2024						Rp17,183,980	Rp2,297,278			Rp297,141	Rp3,565,696	



- Hak Cipta :
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritis atau tujuan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Beban Peralatan PT Loka Kreasi Kita tahun 2025

No	Items	Keterangan	QTY	Harga Satuan	Nilai Buku Aset	Nilai Residu	Umur ekonomis		Beban Penyusutan/bulan	Beban Penyusutan	Ket	
							QTY	Variabel				
1	Laptop IT	Asus TUF Gaming F15	1	unit	Rp7,757,227	Rp1,350,000	4	tahun	Rp133,484	Rp1,601,807	Aset	
2	Laptop Operasional	DELL Inspiron 15 3511	8	unit	Rp8,149,000	Rp65,192,000	Rp6,519,200	4	tahun	Rp1,222,350	Rp14,668,200	Beli
3	Hardisk	Seagate 1tb	2	pcs	Rp919,375	Rp160,000	4	tahun	Rp15,820	Rp189,844	Aset	
4	Orbit	Pro H1	1	pcs	Rp976,261	Rp169,900	4	tahun	Rp16,799	Rp201,590	Aset	
5	Printer	Canon Pixma E3470	1	unit	Rp1,034,297	Rp180,000	4	tahun	Rp17,798	Rp213,574	Aset	
6	Rak arsip	SVEA HAVSTA Bookshelf	1	unit	Rp168,856	Rp22,000	8	tahun	Rp1,530	Rp18,357	Aset	
7	Proyektor	Ekleva Proyektor C10 Wifi Ver	1	unit	Rp964,195	Rp167,800	4	tahun	Rp16,592	Rp199,099	Aset	
8	LCD Proyektor	Pixelscreen 70 inch	1	unit	Rp284,432	Rp49,500	4	tahun	Rp4,894	Rp58,733	Aset	
9	Kabel roll	Kenmaster 12 meter	1	unit	Rp98,833	Rp17,200	4	tahun	Rp1,701	Rp20,408	Aset	
10	Stop kontak kabel	Cahaya 5 m	2	unit	Rp25,154	Rp4,378	4	tahun	Rp433	Rp5,194	Aset	
11	Glassboard	90x120m	1	unit	Rp324,654	Rp56,500	4	tahun	Rp5,587	Rp67,039	Aset	
12	Air Cooler	Sharp PJA-36-TY	1	unit	Rp1,065,000	Rp120,000	8	tahun	Rp9,844	Rp118,125	Aset	
13	Kulkas portable	Polytron 50	1	unit	Rp1,374,000	Rp137,400	8	tahun	Rp12,881	Rp154,575	Beli	
Total Beban Peralatan 2025					Rp80,184,284	Rp8,953,878			Rp1,459,712	Rp17,516,544		



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta



Lampiran 26

BEBAN GAJI, BPJS KESEHATAN & KETENAGAKERJAAN POLITEKNIK NEGERI JAKARTA

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta



Lampiran 27

BEBAN USAHA

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





- HAK CIPTA :**
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Beban Pemeliharaan Website									
		Tahun 2022		Tahun 2023		Tahun 2024		Tahun 2025	
No	Items	Harga/bulan	Total	Harga/bulan	Total	Harga/bulan	Total	Harga/bulan	Total
1	VPS Hosting (Hosting + Domain + Cloud + Bandwith)	Rp249,900	Rp2,998,800	Rp324,900	Rp3,898,800	Rp499,900	Rp5,998,800	Rp599,800	Rp7,197,600
2	Plugin (SEO, Web Security, Backup, Anti-Spam, Kecepatan Website, & Sosial Media)		Rp5,000,000		Rp5,150,000		Rp5,304,500		Rp5,463,635
3	Payment Gateway			Rp4,000	Rp484,000	Rp4,120	Rp700,400	Rp4,244	Rp1,014,220
Total			Rp7,998,800		Rp9,532,800		Rp12,003,700		Rp13,675,455

Beban Internet									
		Tahun 2022		Tahun 2023 (3%)		Tahun 2024 (3%)		Tahun 2025 (3%)	
No	Items	Harga/bulan	Total	Harga/bulan	Total	Harga/bulan	Total	Harga/bulan	Total
1	Paket data 50 GB	Rp81,000	Rp243,000	Rp83,430	Rp1,001,160	Rp85,933	Rp1,031,195	Rp88,511	Rp1,062,131

Beban Pendirian Usaha									
Tahun 2022									
No	Items	Harga							
1	Pendirian PT	Rp6,750,000							

Beban Adm. Bank									
		Tahun 2022		Tahun 2023 (3%)		Tahun 2024 (3%)		Tahun 2025 (3%)	
No	Items	Harga/bulan	Total	Harga/bulan	Total	Harga/bulan	Total	Harga/bulan	Total
1	Buka rekening		Rp500,000						
2	Adm Bank	Rp17,000	Rp51,000	Rp17,510	Rp210,120	Rp18,035	Rp216,424	Rp18,576	Rp222,916
Total			Rp551,000		Rp210,120		Rp216,424		Rp222,916



- Hak Cipta :
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Beban Listrik									
			Tahun 2022	Tahun 2023 (3%)		Tahun 2024 (3%)		Tahun 2025 (3%)	
No	Items	Harga/bulan	Total	Harga/bulan	Total	Harga/bulan	Total	Harga/bulan	Total
1	Listrik	Rp250,000	Rp750,000	Rp257,500	Rp3,090,000	Rp265,225	Rp3,182,700	Rp273,182	Rp3,278,181

Beban Pemeliharaan & Perawatan									
			Tahun 2022	Tahun 2023 (3%)		Tahun 2024 (3%)		Tahun 2025 (3%)	
No	Items	Harga/bulan	Total	Harga/bulan	Total	Harga/bulan	Total	Harga/bulan	Total
1	Pemeliharaan & Perawatan	Rp83,333	Rp250,000	Rp416,667	Rp5,000,000	Rp429,167	Rp5,150,000	Rp442,042	Rp5,304,500



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Tahun 2022 (3 bulan)						
No	Items	QTY		Harga satuan	Total harga/tahun	Total harga/bulan
1	Kartu nama	3	box	Rp18,000	Rp54,000	
2	<i>Personal Selling</i> ke penyedia dana			Rp5,000,000	Rp5,000,000	Rp1,666,667
3	Proposal Penawaran Produk	15	pcs	Rp45,000	Rp675,000	Rp225,000
4	Brosur	1	rim	Rp495,000	Rp495,000	
5	Instagram ads	3	bulan	Rp20,000	Rp600,000	Rp200,000
6	Followers IG (11k)	1	kali	Rp350,000	Rp350,000	
Total Promosi 2022					Rp7,174,000	Rp2,091,667
Tahun 2023						
1	<i>Personal Selling</i> ke penyedia dana			Rp2,000,000	Rp2,000,000	Rp166,667
2	<i>Personal Selling</i> ke konsumen			Rp2,000,000	Rp2,000,000	Rp166,667
3	Proposal Penawaran Produk	60	pcs	Rp28,000	Rp1,680,000	Rp140,000
4	Google ads	12	bulan	Rp500,000	Rp6,000,000	Rp500,000
5	TikTok ads	3	bulan	Rp1,000,000	Rp3,000,000	
6	Instagram ads	12	bulan	Rp200,000	Rp2,400,000	Rp200,000
7	Seminar Online	2	kali	Rp3,000,000	Rp6,000,000	
8	Workshop	1	kali	Rp16,679,000	Rp16,679,000	
Total Promosi 2023					Rp39,759,000	Rp1,173,333
Tahun 2024						
1	Kartu nama	3	box	Rp19,080	Rp57,240	
2	<i>Personal Selling</i> ke penyedia dana			Rp2,000,000	Rp2,000,000	Rp166,667
3	<i>Personal Selling</i> ke konsumen			Rp2,000,000	Rp2,000,000	Rp166,667
4	Proposal Penawaran Produk	80	pcs	Rp28,000	Rp2,240,000	Rp186,667
5	Google ads	12	bulan	Rp500,000	Rp6,000,000	Rp500,000
6	TikTok ads	5	bulan	Rp1,000,000	Rp5,000,000	
7	Instagram ads	12	bulan	Rp200,000	Rp2,400,000	Rp200,000
8	Seminar Online	2	kali	Rp2,000,000	Rp4,000,000	
9	Workshop	1	kali	Rp22,127,000	Rp22,127,000	
Total Promosi 2024					Rp45,824,240	Rp1,220,000
Tahun 2025						
1	<i>Personal Selling</i> ke penyedia dana			Rp1,500,000	Rp1,500,000	Rp125,000
2	Proposal Penawaran Produk	80	pcs	Rp28,000	Rp2,240,000	Rp186,667
3	Brosur	1	rim	Rp495,000	Rp495,000	
4	Google ads	12	bulan	Rp1,500,000	Rp18,000,000	Rp1,500,000
5	TikTok ads	12	bulan	Rp600,000	Rp7,200,000	Rp600,000
6	Instagram ads	12	bulan	Rp1,000,000	Rp12,000,000	Rp1,000,000
7	Seminar Online	2	kali	Rp3,500,000	Rp7,000,000	
8	Workshop	1	kali	Rp26,001,000	Rp26,001,000	
Total Promosi 2025					Rp74,436,000	Rp3,411,667



1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Workshop												
		Tahun 2023			Tahun 2024			Tahun 2025				
Venue		QTY	Harga satuan	Total	QTY	Harga satuan	Total	QTY	Harga satuan	Total		
1	Venue		Rp10,000,000	Rp10,000,000		Rp12,000,000	Rp12,000,000		Rp15,000,000	Rp15,000,000		
2	Biaya kebersihan		Rp300,000	Rp300,000		Rp300,000	Rp300,000		Rp300,000	Rp300,000		
Marketing & Publikasi												
1	Merch (totebag & kipas)											
	- Totebag	73 pcs	Rp15,000	Rp1,095,000	121 pcs	Rp12,000	Rp1,452,000	143 pcs	Rp12,000	Rp1,716,000		
	- Kipas	73 pcs	Rp8,000	Rp584,000	121 pcs	Rp5,000	Rp605,000	143 pcs	Rp5,000	Rp715,000		
2	Promosi media		Rp1,000,000	Rp1,000,000		Rp1,000,000	Rp1,000,000		Rp1,000,000	Rp1,000,000		
3	Backdrop	1 unit	Rp175,000	Rp175,000	1 unit	Rp175,000	Rp175,000	1 unit	Rp175,000	Rp175,000		
4	X-banner	2 unit	Rp90,000	Rp180,000	2 unit	Rp90,000	Rp180,000	2 unit	Rp90,000	Rp180,000		
Logistik												
1	Kursi Futura	73 unit	Rp15,000	Rp1,095,000	121 unit	Rp15,000	Rp1,815,000	143 unit	Rp15,000	Rp2,145,000		
2	ATK	1 pax	Rp500,000	Rp500,000	1 pax	Rp200,000	Rp200,000	1 pax	Rp200,000	Rp200,000		
Program												
1	Talent	1 org	Rp1,500,000	Rp1,500,000	2 org	Rp2,000,000	Rp4,000,000	2 org	Rp2,000,000	Rp4,000,000		
2	Konsumsi Talent	1 pax	Rp150,000	Rp150,000	2 pax	Rp150,000	Rp300,000	3 pax	Rp150,000	Rp450,000		
3	Konsumsi panitia	5 pax	Rp20,000	Rp100,000	5 pax	Rp20,000	Rp100,000	6 pax	Rp20,000	Rp120,000		
Total Workshop				Rp16,679,000	Rp22,127,000				Rp26,001,000			



Lampiran 29

PROYEKSI PENJUALAN PER BULAN

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta milik Pol

Hak Cipta :

1. Dilarang mengi
a. Pengutipan h

2. Dilarang mengumukan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta

n tujuan suatu masalah.

Service Fee													
2023													
Range	JAN	FEB	MAR	APR	MEI	JUNI	JULI	AGT	SEP	OKT	NOV	DES	TOT
0-25 jt	4	4	4	4	4	4	4	4	3	3	3	3	44
25-50jt	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		11
50-100jt	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		11
>100jt	5	5	5	5	5	5	5	4	4	4	4	4	55
Jumlah	11	10	9	9	9	7	121						
2024													
Range	JAN	FEB	MAR	APR	MEI	JUNI	JULI	AGT	SEP	OKT	NOV	DES	TOT
0-25 jt	5	5	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	63
25-50jt	2	2	2	1	1	1	1	1	1	1	1	1	15
50-100jt	2	2	2	1	1	1	1	1	1	1	1	1	15
>100jt	7	7	7	7	7	6	6	6	6	6	6	6	77
Jumlah	16	16	16	14	14	13	13	13	13	14	14	14	170
2025													
Range	JAN	FEB	MAR	APR	MEI	JUNI	JULI	AGT	SEP	OKT	NOV	DES	TOT
0-25 jt	7	7	7	7	7	7	7	7	7	8	8	8	87
25-50jt	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	1	1	22
50-100jt	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	1	1	22
>100jt	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	108
Jumlah	20	21	19	19	239								

Service Fee													
2023													
Range	JAN	FEB	MAR	APR	MEI	JUNI	JULI	AGT	SEP	OKT	NOV	DES	TOT
0-25 jt	Rp4,440,000	Rp3,330,000	Rp3,330,000	Rp3,330,000	Rp3,330,000	Rp48,840,000							
25-50jt	Rp3,330,000		Rp36,630,000										
50-100jt	Rp6,660,000		Rp73,260,000										
>100jt	Rp44,400,000	Rp35,520,000	Rp35,520,000	Rp35,520,000	Rp35,520,000	Rp35,520,000	Rp488,400,000						
Jumlah	Rp58,830,000	Rp49,950,000	Rp48,840,000	Rp48,840,000	Rp48,840,000	Rp38,850,000	Rp647,130,000						
2024													
Range	JAN	FEB	MAR	APR	MEI	JUNI	JULI	AGT	SEP	OKT	NOV	DES	TOT
0-25 jt	Rp5,716,500	Rp6,859,800	Rp6,859,800	Rp6,859,800	Rp72,027,900								
25-50jt	Rp6,859,800	Rp6,859,800	Rp6,859,800	Rp3,429,900	Rp51,448,500								
50-100jt	Rp13,719,600	Rp13,719,600	Rp13,719,600	Rp6,859,800	Rp102,897,000								
>100jt	Rp64,024,800	Rp64,024,800	Rp64,024,800	Rp64,024,800	Rp64,024,800	Rp54,878,400	Rp704,272,800						
Jumlah	Rp90,320,700	Rp90,320,700	Rp90,320,700	Rp80,031,000	Rp80,031,000	Rp70,884,600	Rp70,884,600	Rp70,884,600	Rp70,884,600	Rp72,027,900	Rp72,027,900	Rp72,027,900	Rp930,646,200
2025													
Range	JAN	FEB	MAR	APR	MEI	JUNI	JULI	AGT	SEP	OKT	NOV	DES	TOT
0-25 jt	Rp8,243,193	Rp9,420,792	Rp9,420,792	Rp9,420,792	Rp102,451,113								
25-50jt	Rp7,065,594	Rp3,532,797	Rp3,532,797	Rp77,721,534									
50-100jt	Rp14,131,188	Rp7,065,594	Rp7,065,594	Rp155,443,068									
>100jt	Rp84,787,128	Rp1,017,445,536											
Jumlah	Rp114,227,103	Rp115,404,702	Rp104,806,311	Rp104,806,311	Rp1,353,061,251								



Lampiran 30

PROYEKSI ARUS KAS PER BULAN

© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





- Hak Cipta :
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Tahun 2022

TAHUN 2022													
Keterangan	JAN	FEB	MAR	APR	MEI	JUNI	JULI	AGT	SEP	OKT	NOV	DES	TOTAL
Penerimaan													
Saldo Kas Awal											Rp159,073,057	Rp156,633,391	Rp315,706,448
Modal Awal										Rp200,000,000			Rp200,000,000
Pendapatan Penjualan													
Komisi Kerjasama													
Total Pendapatan Penjualan													
Total Penerimaan Kas										Rp200,000,000	Rp159,073,057	Rp156,633,391	Rp515,706,448
Pengeluaran													
Beban Pendirian Usaha										Rp6,750,000			Rp6,750,000
Beban Operasional													
VPS Hosting (Hosting + Domain + Cloud)										Rp2,998,800			Rp2,998,800
Plugin										Rp5,000,000			Rp5,000,000
Payment Gateway (Midtrans)													
Total Beban Pokok Penjualan										Rp7,998,800			Rp7,998,800
Beban Gaji													
Beban THR													
Beban BPJS KK													
Beban Internet										Rp81,000	Rp81,000	Rp81,000	Rp243,000
Beban Adm. Bank										Rp517,000	Rp17,000	Rp17,000	Rp551,000
Beban listrik										Rp250,000	Rp250,000	Rp250,000	Rp750,000
Beban pemeliharaan & perawatan												Rp250,000	Rp250,000
Beban promosi										Rp2,990,667	Rp2,091,667	Rp2,091,667	Rp7,174,000
Beban perlengkapan										Rp566,700			Rp566,700
Pembelian aset										Rp21,772,776			Rp21,772,776
Total Beban Operasional										Rp26,178,143	Rp2,439,667	Rp2,689,667	Rp31,307,476
Pph 21 Perseorangan													
Pph Badan 23 (2%)													
Total Kas Pengeluaran										Rp40,926,943	Rp2,439,667	Rp2,689,667	Rp46,056,276
Saldo Kas Akhir										Rp159,073,057	Rp156,633,391	Rp153,943,724	Rp469,650,172



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Tahun 2023

TAHUN 2023													
Keterangan	JAN	FEB	MAR	APR	MEI	JUNI	JULI	AGT	SEP	OKT	NOV	DES	TOTAL
Penerimaan													
Saldo Kas Awal	Rp153.943.724	Rp188.845.405	Rp224.200.591	Rp259.555.778	Rp295.910.965	Rp332.266.151	Rp360.121.338	Rp379.797.525	Rp407.276.711	Rp433.649.898	Rp450.974.285	Rp477.347.471	
Modal Awal													
Pendapatan Penjualan													
Komisi Kerjasama	Rp58.830.000	Rp49.950.000	Rp48.840.000	Rp48.840.000	Rp48.840.000	Rp38.850.000	Rp647.130.000						
Total Pendapatan Penjualan	Rp58.830.000	Rp49.950.000	Rp48.840.000	Rp48.840.000	Rp48.840.000	Rp38.850.000	Rp647.130.000						
Total Penerimaan Kas	Rp212.773.724	Rp247.675.405	Rp283.030.591	Rp318.385.778	Rp354.740.965	Rp391.096.151	Rp418.951.338	Rp429.747.525	Rp456.116.711	Rp482.489.898	Rp499.814.285	Rp516.197.471	Rp4.611.019.842
Pengeluaran													
Beban Pendirian Usaha													
Beban Operasional													
VPS Hosting (Hosting + Domain + Cloud)										Rp3.898.800			Rp3.898.800
Plugin										Rp5.150.000			Rp5.150.000
Payment Gateway (Midtrans)	Rp44.000	Rp40.000	Rp36.000	Rp36.000	Rp36.000	Rp28.000	Rp484.000						
Total Beban Pokok Penjualan	Rp44.000	Rp40.000	Rp36.000	Rp9.084.800	Rp36.000	Rp28.000	Rp9.532.800						
Beban Gaji	Rp20.644.500	Rp247.734.000											
Beban THR													
Beban BPJS KK	Rp254.540	Rp3.054.480											
Beban Internet	Rp83.430	Rp1.001.160											
Beban Adm. Bank	Rp17.510	Rp210.120											
Beban listrik	Rp257.500	Rp3.090.000											
Beban pemeliharaan & perawatan						Rp2.500.000							Rp2.500.000
Beban promosi	Rp2.173.333	Rp2.173.333	Rp2.173.333	Rp1.173.333	Rp1.173.333	Rp7.173.333	Rp17.852.333	Rp1.173.333	Rp1.173.333	Rp1.173.333	Rp1.173.333	Rp1.173.333	Rp39.759.000
Beban perlengkapan	Rp453.506												Rp453.506
Pembelian aset													
Total Beban Operasional	Rp23.884.319	Rp23.430.813	Rp23.430.813	Rp22.430.813	Rp22.430.813	Rp30.930.813	Rp39.109.813	Rp22.430.813	Rp22.430.813	Rp22.430.813	Rp22.430.813	Rp24.930.813	Rp300.302.266
Pph 21 Perseorangan													
Pph Badan 23 (2%)													Rp12.942.600
Ppn 11%													Rp71.184.300
Total Kas Pengeluaran	Rp23.928.319	Rp23.474.813	Rp23.474.813	Rp22.474.813	Rp22.474.813	Rp30.974.813	Rp39.153.813	Rp22.470.813	Rp22.466.813	Rp31.515.613	Rp22.466.813	Rp109.085.713	Rp393.961.966
Saldo Kas Akhir	Rp188.845.405	Rp224.200.591	Rp259.555.778	Rp295.910.965	Rp332.266.151	Rp360.121.338	Rp379.797.525	Rp407.276.711	Rp433.649.898	Rp450.974.285	Rp477.347.471	Rp407.111.758	Rp4.217.057.876



- Hak Cipta :
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Tahun 2024

TAHUN 2024													
Keterangan	JAN	FEB	MAR	APR	MEI	JUNI	JULI	AGT	SEP	OKT	NOV	DES	TOTAL
Penerimaan													
Saldo Kas Awal	Rp407.111,758	Rp463.913,097	Rp521.971,676	Rp580.030,255	Rp627.807,374	Rp675.584,494	Rp708.021,054	Rp725.528,893	Rp734.748,732	Rp763.080,271	Rp803.854,290	Rp844.628,309	
Modal Awal													
Pendapatan Penjualan													
Komisi Kerjasama	Rp90.320,700	Rp90.320,700	Rp90.320,700	Rp80.031,000	Rp80.031,000	Rp70.884,600	Rp70.884,600	Rp70.884,600	Rp70.884,600	Rp72.027,900	Rp72.027,900	Rp72.027,900	Rp930.646,200
Total Pendapatan Penjualan	Rp90.320,700	Rp90.320,700	Rp90.320,700	Rp80.031,000	Rp80.031,000	Rp70.884,600	Rp70.884,600	Rp70.884,600	Rp70.884,600	Rp72.027,900	Rp72.027,900	Rp72.027,900	Rp930.646,200
Total Penerimaan Kas	Rp497.432,458	Rp554.233,797	Rp612.292,376	Rp660.061,255	Rp707.838,374	Rp746.469,094	Rp778.905,654	Rp796.413,493	Rp805.633,332	Rp835.108,171	Rp875.882,190	Rp916.656,209	Rp8.786.926,405
Pengeluaran													
Beban Pendirian Usaha													
Dividen												Rp105.709,761	
Beban Operasional													
VPS Hosting (Hosting + Domain + Cloud)									Rp5.998,800				Rp5.998,800
Plugin									Rp5.304,500				Rp5.304,500
Payment Gateway (Midtrans)	Rp65,920	Rp65,920	Rp65,920	Rp57,680	Rp57,680	Rp53,560	Rp53,560	Rp53,560	Rp53,560	Rp57,680	Rp57,680	Rp57,680	Rp700,400
Total Beban Pokok Penjualan	Rp65,920	Rp65,920	Rp65,920	Rp57,680	Rp57,680	Rp53,560	Rp53,560	Rp53,560	Rp11.356,860	Rp57,680	Rp57,680	Rp57,680	Rp12.003,700
Beban Gaji	Rp29.091,980	Rp349.103,761											
Beban THR								Rp30.415,000					Rp30.415,000
Beban BPJS KK	Rp383,316	Rp4.599,788											
Beban Internet	Rp85,933	Rp1.031,195											
Beban Adm. Bank	Rp18,035	Rp216,424											
Beban listrik	Rp265,225	Rp3.182,700											
Beban pemeliharaan & perawatan						Rp2.575,000							Rp2.575,000
Beban promosi	Rp2.277,240	Rp2.220,000	Rp2.220,000	Rp2.220,000	Rp2.220,000	Rp5.220,000	Rp23.347,000	Rp1.220,000	Rp1.220,000	Rp1.220,000	Rp1.220,000	Rp1.220,000	Rp45.824,240
Beban perlengkapan						Rp623,279							
Pembelian aset	Rp1.200,000												Rp1.200,000
Total Beban Operasional	Rp33.321,729	Rp32.064,489	Rp32.064,489	Rp32.064,489	Rp32.064,489	Rp38.262,768	Rp53.191,489	Rp61.479,489	Rp31.064,489	Rp31.064,489	Rp31.064,489	Rp33.639,489	Rp441.346,385
Pph 21 Perseorangan	Rp131,712	Rp1.580,544											
Pph Badan 23 (2%)												Rp18.612,924	Rp18.612,924
Ppn 11%												Rp102.371,082	Rp102.371,082
Total Kas Pengeluaran	Rp33.519,361	Rp32.262,121	Rp32.262,121	Rp32.253,881	Rp32.253,881	Rp38.448,040	Rp53.376,761	Rp61.664,761	Rp42.553,061	Rp31.253,881	Rp31.253,881	Rp154.812,887	Rp575.914,635
Saldo Kas Akhir	Rp463.913,097	Rp521.971,676	Rp580.030,255	Rp627.807,374	Rp675.584,494	Rp708.021,054	Rp725.528,893	Rp734.748,732	Rp763.080,271	Rp803.854,290	Rp844.628,309	Rp656.133,562	Rp8.105.302,009



Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian , penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta

Tahun 2025

TAHUN 2025													
Keterangan	JAN	FEB	MAR	APR	MEI	JUNI	JULI	AGT	SEP	OKT	NOV	DES	TOTAL
Penerimaan													
Saldo Kas Awal	Rp656.133,562	Rp652.052,649	Rp715.032,735	Rp778.012,822	Rp840.992,909	Rp896.972,995	Rp930.840,774	Rp993.820,861	Rp1.056.800,948	Rp1.070.930,034	Rp1.122.422,241	Rp1.175.985,780	
Modal Awal													
Pendapatan Penjualan													
Komisi Kerjasama	Rp114.227,103	Rp114.227,103	Rp114.227,103	Rp114.227,103	Rp114.227,103	Rp114.227,103	Rp114.227,103	Rp114.227,103	Rp114.227,103	Rp115.404,702	Rp104.806,311	Rp104.806,311	Rp1.353.061,251
Total Pendapatan Penjualan	Rp114.227,103	Rp114.227,103	Rp114.227,103	Rp114.227,103	Rp114.227,103	Rp114.227,103	Rp114.227,103	Rp114.227,103	Rp114.227,103	Rp115.404,702	Rp104.806,311	Rp104.806,311	Rp1.353.061,251
Total Penerimaan Kas	Rp770.360,665	Rp766.279,752	Rp829.259,838	Rp892.239,925	Rp955.220,012	Rp1.011.200,098	Rp1.045.067,877	Rp1.108.047,964	Rp1.171.028,051	Rp1.186.334,736	Rp1.227.228,552	Rp1.280.792,091	Rp12.243.059,562
Pengeluaran													
Beban Pendirian Usaha													
Dividen												Rp133.174,500	
Beban Operasional													
VPS Hosting (Hosting + Domain + Cloud)										Rp7.197,600			Rp7.197,600
Plugin										Rp5.463,635			Rp5.463,635
Payment Gateway (Midtrans)	Rp84,872	Rp84,872	Rp84,872	Rp84,872	Rp84,872	Rp84,872	Rp84,872	Rp84,872	Rp84,872	Rp89,116	Rp80,628	Rp80,628	Rp1.014,220
Total Beban Pokok Penjualan	Rp84,872	Rp84,872	Rp84,872	Rp84,872	Rp84,872	Rp84,872	Rp84,872	Rp84,872	Rp84,872	Rp12.750,351	Rp80,628	Rp80,628	Rp13.675,455
Beban Gaji	Rp46.537,830	Rp46.537,830	Rp46.537,830	Rp46.537,830	Rp46.537,830	Rp46.537,830	Rp46.537,830	Rp46.537,830	Rp46.537,830	Rp46.537,830	Rp46.537,830	Rp46.537,830	Rp558.453,956
Beban THR									Rp48.851,000				Rp48.851,000
Beban BPJS KK	Rp505,044	Rp505,044	Rp505,044	Rp505,044	Rp505,044	Rp505,044	Rp505,044	Rp505,044	Rp505,044	Rp505,044	Rp505,044	Rp505,044	Rp6.060,524
Beban Internet	Rp88,511	Rp88,511	Rp88,511	Rp88,511	Rp88,511	Rp88,511	Rp88,511	Rp88,511	Rp88,511	Rp88,511	Rp88,511	Rp88,511	Rp1.062,131
Beban Adm. Bank	Rp18,576	Rp18,576	Rp18,576	Rp18,576	Rp18,576	Rp18,576	Rp18,576	Rp18,576	Rp18,576	Rp18,576	Rp18,576	Rp18,576	Rp222,916
Beban listrik	Rp273,182	Rp273,182	Rp273,182	Rp273,182	Rp273,182	Rp273,182	Rp273,182	Rp273,182	Rp273,182	Rp273,182	Rp273,182	Rp273,182	Rp3.278,181
Beban pemeliharaan & perawatan						Rp2.652,250							Rp2.652,250
Beban promosi	Rp3.906,667	Rp3.411,667	Rp3.411,667	Rp3.411,667	Rp10.411,667	Rp29.412,667	Rp3.411,667	Rp3.411,667	Rp3.411,667	Rp3.411,667	Rp3.411,667	Rp3.411,667	Rp74.436,000
Beban perlengkapan						Rp459,058							
Pembelian aset	Rp66.566,000												Rp66.566,000
Total Beban Operasional	Rp117.895,809	Rp50.834,809	Rp50.834,809	Rp50.834,809	Rp57.834,809	Rp79.947,117	Rp50.834,809	Rp50.834,809	Rp99.685,809	Rp50.834,809	Rp50.834,809	Rp53.487,059	Rp764.694,265
Pph 21 Perseorangan	Rp327,335	Rp327,335	Rp327,335	Rp327,335	Rp327,335	Rp327,335	Rp327,335	Rp327,335	Rp327,335	Rp327,335	Rp327,335	Rp327,335	Rp3.928,024
Pph Badan 23 (2%)												Rp27.061,225	Rp27.061,225
Ppn 11%												Rp148.836,738	Rp148.836,738
Total Kas Pengeluaran	Rp118.308,016	Rp51.247,016	Rp51.247,016	Rp51.247,016	Rp58.247,016	Rp80.359,324	Rp51.247,016	Rp51.247,016	Rp100.098,016	Rp63.912,495	Rp51.242,773	Rp362.967,485	Rp1.091.370,207
Saldo Kas Akhir	Rp652,052,649	Rp715,032,735	Rp778,012,822	Rp840,992,909	Rp896,972,995	Rp930,840,774	Rp993,820,861	Rp1,056,800,948	Rp1,070,930,034	Rp1,122,422,241	Rp1,175,985,780	Rp917,824,606	Rp11,151,689,355



© Hak Cipta milik Politeknik Negeri Jakarta

Hak Cipta :

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta





© Hak Cipta n

Hak Cipta :

Keterangan	2022	2023	2024	2025
Penerimaan				
Saldo Kas Awal		Rp153,943,724	Rp407,111,758	Rp656,133,562
Modal Awal	Rp200,000,000			
Pendapatan Penjualan				
komisi Kerjasama		Rp647,130,000	Rp930,646,200	Rp1,353,061,251
Total Pendapatan Penjualan		Rp647,130,000	Rp930,646,200	Rp1,353,061,251
Total Penerimaan Kas	Rp200,000,000	Rp801,073,724	Rp1,337,757,958	Rp2,009,194,813
Pengeluaran				
Beban Pendirian Usaha	Rp6,750,000			
Pembagian Dividen			Rp105,709,761	Rp133,174,500
Beban Operasional				
VPS Hosting (Hosting + Domain + Cloud)	Rp2,998,800	Rp3,898,800	Rp5,998,800	Rp7,197,600
Plugin	Rp5,000,000	Rp5,150,000	Rp5,304,500	Rp5,463,635
Payment Gateway (Midtrans)		Rp484,000	Rp700,400	Rp1,014,220
Total Beban Pokok Penjualan	Rp7,998,800	Rp9,532,800	Rp12,003,700	Rp13,675,455
Beban Gaji		Rp247,734,000	Rp349,103,761	Rp558,453,956
Beban THR			Rp30,415,000	Rp48,851,000
Beban BPJS KK		Rp3,054,480	Rp4,599,788	Rp6,060,524
Beban Internet	Rp243,000	Rp1,001,160	Rp1,031,195	Rp1,062,131
Beban Adm. Bank	Rp551,000	Rp210,120	Rp216,424	Rp222,916
Beban listrik	Rp750,000	Rp3,090,000	Rp3,182,700	Rp3,278,181
Beban pemeliharaan & perawatan	Rp250,000	Rp5,000,000	Rp5,150,000	Rp5,304,500
Beban promosi	Rp7,174,000	Rp39,759,000	Rp45,824,240	Rp74,436,000
Beban perlengkapan	Rp566,700	Rp453,506	Rp623,279	Rp459,058
Pembelian aset	Rp21,772,776		Rp1,200,000	Rp66,566,000
Total Beban Operasional	Rp31,307,476	Rp300,302,266	Rp441,346,385	Rp764,694,265
Pph 21 Perseorangan			Rp1,580,544	Rp3,928,024
Pph Badan 23 (2%)		Rp12,942,600	Rp18,612,924	Rp27,061,225
Ppn 11		Rp71,184,300	Rp102,371,082	Rp148,836,738
Total Kas Pengeluaran	Rp46,056,276	Rp393,961,966	Rp681,624,396	Rp1,091,370,207
Saldo Kas Akhir	Rp153,943,724	Rp407,111,758	Rp656,133,562	Rp917,824,606

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber :
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penulisan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Politeknik Negeri Jakarta
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin Politeknik Negeri Jakarta